

**ACTA DE LA  
JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ**

Número: 19/2025  
Caràcter: sessió ordinària  
Convocatòria: primera  
Dia: 12 de maig de 2025  
Horari: de 12.00 hores a les 12.40 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 12.00 hores del dia 12 de maig de 2025, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per la Secretària municipal.

**Assistents**

Miquel Noguer Planas, Alcalde-President  
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde  
Ester Busquets Fernández, 2a Tinenta Alcalde  
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde  
Anna Maria Tarafa Güell, 4a Tinent Alcalde  
Albert Tubert Yani, Regidor  
Gemma Feixas Mir, Regidora  
Jordi Carretero Navarro, Regidor

**Convidats**

Ariadna Llop Busó, Regidora  
Josep M. Teixidor Boadas, Regidor  
Anna Comalat Roca, Regidora

**Secretària municipal**

Rosa Maria Melero Agea

**Interventora**

Anna Puig Puigcorbé



## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 5 DE MAIG DE 2025.**

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 5 de maig de 2025, la qual ha estat tramesa a tots els membres i s'aprova per unanimitat.

## EN MATÈRIA D'URBANISME

### **2. APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PEU 1 I RIERA CANALETA (expedient X2025001210).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. Per decret d'alcaldia numero 2024DECR003164 de 5 de juliol de 2024 es va aprovar la contractació menor del servei de redacció del PEU 1 Canaleta a favor de FONT-VIÑOLAS ARQUITECTES, S.L.P
2. En data 28 d'abril de 2025 (E2025007768) el Sr. J.V.S, en representació de FONT-VIÑOLAS ARQUITECTES, S.L.P entra per registre electrònic el document "PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PEU 1 RIERA CANALETA", signat per J.F.B i J.V.S, per la seva tramitació.
3. En data 6 de maig de 2025 l'arquitecte municipal emet informe favorable el qual consta a l'expedient.
4. En data 8 de maig de 2025 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic, amb nota de conformitat de la secretària accidental.

#### **FONAMENTS JURÍDICS**

La normativa d'aplicació al present expedient ve determinada per:

- Articles 8, 67 a 69, 73, 74, 78, 80, 81, 85, 89 i 96 a 100 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme ( en endavant TRLUC).
- Articles 22, 23, 92 a 94, 101, ss i concordants del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme ( en endavant RLUC), en tot el que no s'oposi al que es disposa en el TRLUC.



- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana ( TRLSRU).
- Disposició Addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, que es manté en vigor d'acord al que estableix la disposició derogatòria de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona, aprovat definitivament pel Govern de Catalunya, en data 14 de setembre de 2010 (DOGC 5735, de 15 d'octubre de 2010).
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 12 d'abril de 2010 ( DOGC 6513, de 22 d'abril de 2010).
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Banyoles (Catàleg de bens protegits del municipi de Banyoles) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 22/06/2016, es dona conformitat al seu text refós en data 16 de desembre de 2016 i publicat al DOGC número 7326, de data 10 de març de 2017, a efectes de la seva executivitat.
- Llei 9/1993, del patrimoni cultural català.
- Llei 6/2022, del 7 d'abril, de modificació de la Llei 9/1993, del patrimoni cultural català, per a la preservació dels establiments emblemàtics.
- Directiva 2006/123/CE, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior ( Directiva de serveis).
- Articles 21.1.j), 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Lleis 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Article 3.4 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional (en relació a l'apartat 3 d) 7.º: " Aprobación, modificación o derogación de convenios e instrumentos de planeamiento y gestión urbanística " ).



L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

### **ACORD**

**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PEU 1 RIERA CANALETA,** redactat per FONT-VIÑOLAS ARQUITECTES, S.L.P, d'acord amb els informes obrants a l'expedient.

**SEGON.- DISPOSAR** sotmetre l'expedient INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini d'un mes en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió, i al tauler d'edictes de la seu electrònica de l'Ajuntament.

**TERCER.- SOL·LICITAR** informe als Organismes afectats per raó de llurs competències sectorials. L'organisme a consultar és:

- Agència Catalana de l'aigua

### **3. APROVACIÓ INICIAL DEL PLA DE MILLORA URBANA D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA D'UNA FINCA QUALIFICADA AMB LA CLAU A12G (expedient X205005311).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. En data 11 d'abril de 2025 (E2025007010) el Sr. J.S.S, en representació de LIDL SUPERMERCADOS, SAU presenta documentació per l'aprovació del Pla de Millora Urbana, signat per tècnic competent (Georgina Vázquez Utzet, arquitecta amb núm. col·legial -----). Incorpora el document comprensiu.
2. En data 8 de maig de 2025 (E2025008790) el Sr. J.S.S, en representació de LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U. aporta la següent documentació:
  - Document de l'estructura de la propietat
3. En data 8 de maig de 2025 l'arquitecte municipal emet informe tècnic favorable.
4. En data 8 de maig de 2025 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe favorable, amb nota de conformitat de la Secretaria Municipal.

#### **FONAMENTS JURÍDICS**

##### **I.- Normativa aplicable**

- Articles 8, 55.2 i 3, 65 a 66 ( per remissió de l'article 70), 70, 73 i 74, 78, 80 a 82, 85, 87 a 89, 90 i 91, 101 i 102, i 106 i 107 del Decret legislatiu



- 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme ( en endavant TRLUC).
- Articles 23, 90 i 91, 101, ss i concordants del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme ( en endavant RLUC), en tot el que no s'oposi al que es disposa en el TRLUC.
  - Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
  - Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana ( TRLSRU).
  - Disposició Addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, que es manté en vigor d'acord al que estableix la disposició derogatòria de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
  - Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona, aprovat definitivament pel Govern de Catalunya, en data 14 de setembre de 2010 (DOGC 5735, de 15 d'octubre de 2010).
  - Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 12 d'abril de 2010 ( DOGC 6513, de 22 d'abril de 2010).
  - Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
  - Articles 21.1.j), 22.2.c) i 47.2 II) ( a sensu contrari) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.
  - Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
  - Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
  - Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
  - Lleis 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
  - Article 3.4 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional (en relació a l'apartat 3 d) 7.º: " Aprobación, modificación o derogación de convenios e instrumentos de planeamiento y gestión urbanística " ).

II.- Segons estableix l'article 70 del TRLUC els plans de millora urbana poden tenir per objecte en el sòl urbà consolidat regular la composició volumètrica i de façanes.

Els plans de millora urbana que tinguin per objectiu l'acompliment d'operacions de millora urbana no contingudes en el planejament urbanístic general requereixen la modificació d'aquest, prèviament o simultàniament, a excepció dels supòsits en què no s'alterin ni els usos principals, ni els aprofitaments i les càrregues urbanístiques, ni l'estructura fonamental del planejament urbanístic general.

III.- El Pla de Millora Urbana d'ordenació volumètrica presentat per LIDL SUPERMERCADOS, SAU és d'iniciativa privada, i es formula a l'empara del que estableixen els articles 101 i 102 del TRLUC.

IV.- Els articles 85 i ss i cc del TRLUC estableixen que l'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans urbanístics derivats que afecten el territori d'un únic municipi pertocuen a l'Ajuntament corresponent.

La competència d'aprovació definitiva correspon a l'ajuntament, d'acord al que disposa l'article 81.1 c) del TRLUC, per tant es pot adoptar directament l'acord d'aprovació definitiva, un cop complert el tràmit d'informació pública, prescindint de l'aprovació provisional.

Un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, s'ha de sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes Simultàniament a la informació pública s'ha de sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Tanmateix s'ha de sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme, la qual l'ha d'emetre i comunicar en el termini de dos mesos; altrament, s'entén que l'informe és favorable

En el cas dels plans urbanístics derivats d'iniciativa privada han de citar-se personalment al tràmit d'informació pública a les persones propietàries dels terrenys que siguin compresos, tret que el pla sigui formulat per la totalitat de les persones propietàries de la superfície afectada i aquest fet s'acrediti mitjançant un document públic en què es faci constar l'estructura de la propietat del sòl.

Segons el que disposa l'article 8.5 c) del TRLUC cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.

V.- Durant tot el procés, haurà de complir-se amb les exigències de publicitat activa en virtut del que es disposa en l'article 21.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en la normativa vigent en matèria de transparència.

VI.- La competència per a l'aprovació inicial correspon a l'Alcaldia, conforme a l'article 21.1.j), si bé aquesta competència pot ser delegada en la Junta de Govern Local. Per Decret d'alcaldia 3048/2023 de 20 de juny de 2023, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona numero 131 de 6 de juliol de 2023, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

**ACORD**



**PRIMER.- APROVAR** inicialment el **Pla de Millora Urbana d'ordenació volumètrica d'una finca qualificada amb la clau A12g**, promogut per LIDL SUPERMERCADOS, SAU i redactat i signat per l'arquitecta G.V.U.

**SEGON.- DISPOSAR** sotmetre l'expedient INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini d'un mes en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió i a la seu electrònica de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, per tal que tant el públic en general com les persones físiques i jurídiques que es considerin interessades, puguin consultar-lo i formular les al·legacions i suggeriments oportuns.

**TERCER.-** Simultàniament al tràmit d'informació pública **concedir audiència a les persones interessades en l'expedient amb citació personal**, d'acord al que estableix l'article 89.6 del TRLUC.

**QUART.- SOL·LICITAR** informe als Organismes afectats **per raó de llurs competències sectorials**.

**CINQUÈ.- SOL·LICITAR informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme**, d'acord amb l'article 87 del TRLUC.

**SISÈ.- SUSPENDRE** de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC **la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió** urbanística i d'urbanització, així com llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats, o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en els àmbits en que les noves determinacions comportin una modificació del regim urbanístic

**No obstant l'anterior**, d'acord el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, **es podran atorgar les llicències** fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

## **EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA I PATRIMONI**

---

**4. APROVAR LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE L'HABITATGE SITUAT AL C/ ORFES, 3-2-1 DE BANYOLES, DESTINAT A SITUACIONS TEMPORALS I/O ASSISTENCIALS EN MATÈRIA D'HABITATGE, AIXÍ COM A SITUACIONS D'EMERGÈNCIA SOCIAL (expedient X2024008110).**

### **ANTECEDENTS DE FET**

1. Que el Ple de l'Ajuntament, en Sessió Ordinària del 26 de febrer de 2024, prèvia convocatòria i amb l'assistència del quòrum legalment establert per a la seva constitució, va aprovar el conveni subscrit entre l'Ajuntament i l'Agència de



L'Habitatge de Catalunya per a la cessió de la gestió temporal de l'ús de 13 habitatges de titularitat pública administrats per l'Agència.

En concret és objecte del conveni l'habitatge situat al c/ Orfes, 3, 2-1 de Banyoles.

Tal i com estableix la clàusula tercera del conveni, l'Ajuntament assumeix la responsabilitat i la gestió dels habitatges, així com la cessió a les persones o unitats familiars que determini.

2. La Junta de Govern Local, en Sessió Ordinària del dia 26 de juny de 2024, va aprovar l'adjudicació de forma directa del contracte d'arrendament de l'habitatge esmentat, destinat a situacions temporals i/o assistencials en matèria d'habitatge, a favor Y.R.R, amb NIE -----, pel període de 6 mesos, amb efectes de 1 de juliol de 2024.
3. Que d'acord amb la clàusula tercera i quarta, un cop transcorregut la durada inicial de 6 mesos, si persisteix la situació econòmica i social o de necessitat d'habitatge de la persona arrendatària es podrà prorrogar el contracte per un període de 6 mesos, i fins a un màxim de dues prorrogues més de 12 mesos i es podrà ajustar l'import de la renda de forma proporcional i immediata als ingressos de la unitat familiar.
4. En data 7 de maig de 2025 el tècnic referent de l'Àrea de Serveis Socials, Acció Comunitària, Polítiques d'Igualtat i Salut de l'Ajuntament de Banyoles emet informe favorable per la pròrroga del contracte d'arrendament de l'habitatge situat al c/Orfes 3, 2-1 de Banyoles, mantenint l'import de la renda pactada, de 100,00 euros, ja que persisteix la situació econòmica, social i de necessitat d'habitatge de la persona arrendatària.

## **FONAMENTS DE DRET**

I. La normativa aplicable ve determinada per:

- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Llei 12/2023, de 24 de maig, pel dret a l'habitatge.
- Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals (RPEL).
- Real Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova al Reglament de Béns de les Entitats Locals, que s'aplica supletòriament.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



- Article 3.2 i 4 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, tenint en compte la finalitat assistencial de la cessió d'ús.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

II. El municipi ostenta competències pròpies, d'acord amb l'article 25.2 de la LRBRL, entre d'altres, en matèria d'avaluació i informació de situacions de necessitat social i d'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.

III. L'article 106.1 de la LPAP (que té caràcter bàsic, d'acord amb la seva Disposició Final 2a) estableix que l'explotació dels bens o drets patrimonials podrà efectuar-se a través de qualsevol negoci, típic o atípic.

IV. L'article 73 del RPELC disposa que els béns patrimonials han de ser administrats d'acord amb els criteris de màxima rendibilitat, en les condicions usuales de la pràctica civil i mercantil, bé directament per l'ens local o per mitjà dels particulars. L'arrendament, i qualsevol altra forma de cessió d'ús dels béns patrimonials, s'ha de fer mitjançant subhasta pública o, excepcionalment, per concurs. No obstant el que preveu l'apartat anterior, els ens locals poden valorar motivacions de prestació de serveis socials, promoció i reinserció socials, activitats culturals i esportives, promoció urbanística, foment del turisme, ocupació del temps lliure, o altres anàlogues, que facin prevaler una rendibilitat social per damunt de la rendibilitat econòmica.

V. D'acord al que estableix l'article 9.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, queden exclosos d'aquesta Llei els contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis jurídics anàlegs sobre béns immobles, tenen sempre el caràcter de contractes privats i es regeixen per la legislació patrimonial, aplicant-se els principis d'aquesta llei per resoldre els dubtes i llacunes que poguessin presentar-se, tal com disposa l'article 4 de la LCSP.

En el cas dels béns patrimonials els efectes de l'arrendament o qualsevol altra forma de cessió d'ús s'han de regir per les normes de dret privat que siguin d'aplicació, atesa la naturalesa del bé, segons disposa l'article 74 del RPEL i l'article 106 de la LPAP.

VI. L'article 107 del LPAP ( que té caràcter bàsic, d'acord amb la seva DF 2ª) estableix que els contractes per a l'explotació de bens i drets patrimonials s'adjudicaran per concurs, llevat que per les peculiaritats del bé, les limitacions de la demanda, la urgència resultant de circumstàncies imprevisibles o la singularitat

de la operació sigui procedent l'adjudicació directa. Es justifica en l'expedient la procedència de l'adjudicació directa per la singularitat de l'operació i peculiaritat del bé.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.** Aprovar la pròrroga del contracte d'arrendament de l'habitatge situat al c/ Orfes, 3, 2-1 de Banyoles destinat a situacions temporals i/o assistencials en matèria d'habitatge, així com a situacions d'emergència social, a favor de la Sra. Y.R.R, amb NIE -----, pel període de 6 mesos amb efectes 1 de gener de 2025, mantenint l'import de 100,00 euros mensuals.

**Segon.** Notificar aquest acord a la part arrendatària i requerir-la perquè, en el termini de 15 dies hàbils des de la referida notificació, comparegui davant la corporació per a la formalització de la pròrroga del contracte en document administratiu.

**Tercer.** Traslladar aquest acord a les àrees corresponents i a la Tresoreria municipal.

### **ANNEX**

Banyoles, xxx de maig de 2025

### **PRORROGA DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ORFES, 3, 2-1 DE BANYOLES, PER A SITUACIONS TEMPORALS I/O ASSISTENCIALS EN MATÈRIA D'HABITATGE, AIXÍ COM A SITUACIONS D'EMERGÈNCIA SOCIAL**

### **REUNITS**

D'una part, el Senyor Miquel Noguera i Planes Alcalde-President de l'Ajuntament de Banyoles, assistit de la Secretària de la Corporació, la Sra. Rosa Maria Melero Agea, i als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

I de l'altra, la Sra. Y.R.R, amb NIE -----, amb domicili al c/Orfes, 3, 2-1 de Banyoles.

### **ACTUEN**

La primera com a representant de l'Ajuntament de Banyoles, amb NIF -----, en virtut de la seva proclamació en la sessió plenària del dia 17 de juny de 2023, de constitució de la Corporació Municipal, i ostenta les atribucions que li confereixen



l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, d'ara en endavant part ARRENDADORA.

La segona intervén en nom i interès propi, en endavant la part ARRENDATÀRIA.

## EXPOSEN

- I. Que en data 16 de juliol de 2024 es va formalitzar el contracte d'arrendament de l'habitatge situat al c/ Orfes, 3, 2-1 de Banyoles, aprovat per Junta de Govern Local en data 26 de juny de 2024, entre l'Ajuntament de Banyoles i la Sra. Y.R.R.
- II. Que d'acord amb la clàusula tercera i quarta, un cop transcorregut la durada inicial de 6 mesos, si persisteix la situació econòmica i social o de necessitat d'habitatge de la persona arrendatària es podrà prorrogar el contracte per un període de 6 mesos, i fins a un màxim de dues prorrogues més de 12 mesos i es podrà ajustar l'import de la renda de forma proporcional i immediata als ingressos de la unitat familiar.
- III. Que l'Àrea de Serveis Socials, Acció Comunitària, Polítiques d'Igualtat i Salut de l'Ajuntament de Banyoles, amb data 7 de maig de 2025, ha emès informe favorable de prorroga del contracte, mantenint l'import de la renda pactada, de 100,00 euros, ja que persisteix la situació econòmica, social i de necessitat d'habitatge de la persona arrendatària

En virtut de l'exposat, ambdues parts,

## PACTEN

**Primer.** Prorrogar el contracte d'arrendament per un termini de 6 mesos a partir de l'1 de gener de 2025, mantenint l'import de 100,00 euros mensuals.

Així ho diuen i atorguen tot comproment-se l'una i l'altra al rigorós compliment, de bona fe, de les respectives obligacions. I per deixar-ne constància escrita, d'acord amb el que s'ha pactat, estenen i signen aquest document per exemplar duplicat, en el lloc i data esmentats en el seu encapçalament.

## EN MATÈRIA DE FOMENT

---

### **5. APROVAR L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PER A ESTUDIS, PLANS, PROGRAMES I PROJECTES LOCALS EN L'ÀMBIT DE LES POLÍTIQUES D'HABITATGE, ANY 2025 (expedient X2025002015).**

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2025007545, on es notifica la concessió d'una subvenció per import de 10.000,-€ per a la redacció del Pla Parcial del sector SUD2 "Hortes Sota Monestir 1".

Vist l'informe emès des del Servei d'Habitatge i que s'adjunta a l'expedient.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

### ACORD

**Primer.- Acceptar la subvenció de 10.000,-€** atorgada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 22 d'abril de 2025, per a la redacció del Pla Parcial del sector SUD2 "Hortes Sota Monestir 1".

**Segon.-** Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

**Tercer.-** Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

**Quart.-** Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

**Cinquè.-** Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

**Sisè.- Justificar** la realització de la despesa corresponent a les activitats subvencionades, **abans de 30 de novembre de 2025.**

**Setè.-** Aplicar **els 10.000,-€.** a la partida **23.46160 SD. HABITATGE.**

### **6. APROVAR L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCió ATORGADA PER L'OSIC PER A FUNCIONAMENT I ACTIVITATS DEL MUSEU DARDER (expedient X2025002440).**

Vista l'edecte on es notifica la resolució de 29 d'abril de 2025 de l'OSIC per la qual s'atorga una subvenció de 25.000,-€. pel funcionament i activitats del Museu Darder.

Vist l'informe emès al respecte des de l'Àrea de Serveis a les Persones d'aquest Ajuntament.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Primer.- Acceptar la subvenció de 25.000,-€** atorgada per resolució de 25 de juliol de 2024 de l'OSIC pel funcionament i activitats del Museu Darder.

**Segon.-** Aplicar l'ingrés a la partida **40.45030 SG. Subvencions Museus.**

#### **7. APROVAR L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER L'OSIC PER A FUNCIONAMENT I ACTIVITATS DEL MUSEU ARQUEOLÒGIC COMARCAL (expedient X2025002441).**

Vista l'edecte on es notifica la resolució de 29 d'abril de 2025 de l'OSIC per la qual s'atorga una subvenció de 25.000,-€. pel funcionament i activitats del Museu Arqueològic Comarcal.

Vist l'informe emès al respecte des de l'Àrea de Serveis a les Persones d'aquest Ajuntament.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Primer.- Acceptar la subvenció de 25.000,-€** atorgada per resolució de 25 de juliol de 2024 de l'OSIC pel funcionament i activitats del Museu Arqueològic Comarcal.

**Segon.-** Aplicar l'ingrés a la partida **40.45030 SG. Subvencions Museus.**

#### **8. APROVAR L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PER AL FINANÇAMENT DE L'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE LA COL·LECCIÓ GIMFERRER (expedient X2025004392).**

En data 28 de març de 2024 l'Ajuntament de Banyoles va sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció per finançar l'adequació de l'edifici de la col·lecció Gimferrer.

La Diputació de Girona, mitjançant escrit amb Registre d'Entrada número E2025007505 de 23 d'abril de 2024, ha notificat l'acord de Junta de Govern de 22 d'abril de 2024 per la qual es concedeix a aquest Ajuntament una subvenció de 200.000,-€. per finançar l'adequació de l'edifici de la col·lecció Gimferrer.

Vist l'informe emès al respecte per l'Àrea de Serveis a les Persones que s'adjunta a l'expedient.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

### ACORD

**Primer.- Acceptar la subvenció de 200.000,00,-€** atorgada acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 22 d'abril de 2024, pel finançament de l'adequació de l'edifici de la col·lecció Gimferrer.

**Segon.-** Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

**Tercer.-** Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

**Quart.-** Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

**Cinquè.-** Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

**Sisè.- Justificar** la realització de la despesa corresponent a les activitats subvencionades, **abans de 15 de març de 2026.**

**Setè.- Aplicar l'ingrés** a la partida **4076181 - TCD. CENTRE D'ART COL-LECCIÓ JORDI GIMFERRER** 405.922,65€.

### **9. APROVAR L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCió ATORGADA PER L'OSIC PER A LA REFORMA DELS EDIFICIS DE CAL MOLINER I CAN TEIXIDOR PER ALLOTJAR LA COL-LECCIó GIMFERRER (expedient X2025005345).**

Vist l'escrit amb Registre d'entrada número E2025008109 on es notifica l'acord del Consell d'Administració de l'OSIC de 29 d'abril de 2025 de concessió d'una subvenció per a la reforma dels edificis de Cal Moliner i Can Teixidor per allotjar la col·lecció Gimferrer per import de **200.000,- €.**

Vistos els antecedents obrants a l'expedient i l'informe emès al respecte per l'Àrea de Serveis a les Persones i que s'adjunta a l'expedient.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023



Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.- Acceptar la subvenció de 200.000.- €.** atorgada per acord del Consell d'Administració de l'OSIC de 29 d'abril de 2025 per a la reforma dels edificis de Cal Moliner i Can Teixidor per allotjar la col·lecció Gimferrer distribuïts en:

160.000,-€ l'any 2025

40.000,-€ l'any 2026

**Segon.-** Aplicar la subvenció a la partida del pressupost d'ingressos que es detalla tot seguit: **40.75088 TCG. CENTRE D'ART COL·LECCIÓ JORDI GIMFERRER.**

**10. APROVAR L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA MITJANÇANT CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I EL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY PER L'ORGANITZACIÓ DE LA XV EDICIÓ DELS PREMIS BANYOLÍ DE L'ANY (expedient X2024010061).**

### **ANTECEDENTS DE FET**

- I. L'Ajuntament de Banyoles en data 29 de juliol de 2024 va sol·licitar col·laboració al Consell Comarcal del Pla de l'Estany per dur a terme les activitats relacionades amb l'organització de la XVI Edició dels premis Banyolí de l'Any 2024.
- II. En el Registre General d'Entrada número E2025005381, en data 21 de març de 2025, el Consell Comarcal ens comunica que ha aprovat l'atorgament de la subvenció.
- III. A l'expedient hi consta la memòria justificativa, de conformitat amb el que disposa l'article 50 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, en règim jurídic del sector públic.

### **FONAMENTS DE DRET**

- I. La normativa a considerar és la següent:
  - Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
  - Articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector Públic.
  - Articles 108 i següents de la Llei 26/2010, de 26 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.
  - Articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis de la Generalitat de Catalunya.
  - Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno.
  - Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
  - Llei General de subvencions 38/2003, de 17 de novembre.



- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament que desenvolupa la Llei de subvencions esmentada.
- II. Durant el procés d'aprovació del Conveni, cal complir les exigències de publicitat activa en virtut del que disposa la normativa vigent en matèria de transparència.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

### ACORD

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles per el patrocini de les activitats dutes a terme per l'organització de la XVI Edició dels premis Banyolí de l'Any que s'adjunta com annex a aquest acord.

**Segon.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Tercer.-** Comunicar aquest Acord al Consell Comarcal del Pla de l'Estany, a l'Àrea de Serveis Generals i Serveis Econòmics.

**Quart.-** Fer públic aquest conveni en la seu electrònica de l'ajuntament de Banyoles.

**Cinquè .- Acceptar la subvenció de 1.000,00€** atorgada pel Consell Comarcal del Pla de l'Estany en data 20 de novembre de 2024, per a l'organització de la XVI edició dels premis Banyolí de l'any 2024,

**Sisè.- Aplicar l'ingrés** a la partida 2025.70.46530.SCCC . SUBV. BANYOLÍ DE L'ANY.

### ANNEX

---

#### **CONVENI REGULADOR DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA A L'AJUNTAMENT DE BANYOLES PER A L'ORGANITZACIÓ DE LA XVI EDICIÓ DELS PREMIS BANYOLÍ DE L'ANY 2024**

#### **REUNITS**

D'una banda, el Sr. Francesc Castañer Campolier, president del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, per nomenament en sessió constitutiva de data 17 de juliol de 2023, assistit pel secretari de la Corporació, Sr. José Ignacio Araujo Gómez.

De l'altra, el Sr. Miquel Noguer Planas, alcalde de l'Ajuntament de Banyoles per nomenament en sessió constitutiva de 17 de juny de 2023, assistit per la secretària de la Corporació, Sra. Rosa Melero Agea.



Ambdues parts intervenen en virtut dels respectius càrrecs que ostenten i en l'exercici de les facultats que tenen conferides per poder convenir en nom del Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles, respectivament,

### **Antecedents**

1. El Consell Comarcal del Pla de l'Estany, en l'àmbit de les seves competències, està interessat a col·laborar en els premis Banyolí de l'Any, que organitza l'Ajuntament de Banyoles des de fa 16 anys.
2. Que l'Ajuntament de Banyoles, en el marc de l'organització de la XVI edició dels premis Banyolí de l'Any, ha sol·licitat al Consell Comarcal del Pla de l'Estany una col·laboració econòmica per la quantia de 1.000,00 euros.
3. Que és interès del Consell Comarcal del Pla de l'Estany donar suport a l'Ajuntament de Banyoles en l'organització de la XVIa edició dels premis Banyolí de l'Any, i en concret amb una dotació econòmica de 1.000,00 euros.
4. El Pressupost de l'exercici 2024 d'aquesta corporació incorpora una partida pressupostària en concepte de subvenció nominativa per a aquesta finalitat:

24.10 92201.46200 SUBVENCIÓ NOMINATIVA AJUNTAMENT DE BANYOLES BANYOLÍ DE L'ANY 2024.

5. El Pla general de subvencions 2024-2026 aprovat pel Consell Comarcal del Pla de l'Estany (Decret de Presidència 2024PRES000374, de 15/05/2024) regula la concessió de subvencions nominatives que s'hagin previst, prèviament, en el Pressupost de la corporació. En aquest cas, aquesta subvenció nominativa s'acull a la línia estratègica 1, sobre *Foment de l'activitat associativa que participa en la promoció de l'esport, la cultura, la protecció del patrimoni històric artístic, la joventut i el lleure*, pel que fa a enfortir el moviment associatiu comarcal i de les activitats promogudes per aquests en els seus diversos àmbits de la cultura, esport o qualsevol altra activitat sectorial, com a forma de participació de la ciutadania.
6. És d'interès formalitzar un conveni regulador entre ambdues parts que estableixi els pactes necessaris per a la concessió d'una subvenció nominativa a l'Ajuntament de Banyoles per a la celebració dels Premis Banyolí de l'Any 2024.

D'acord amb aquests antecedents es formalitza aquest Conveni que es regeix per les següents:

### **CLÀUSULES**

#### **1. Objecte del conveni**

L'objecte del conveni es regular la concessió de la subvenció nominativa prevista en el Pressupost General del Consell Comarcal del Pla de l'Estany de l'exercici 2024 a favor de l'Ajuntament de Banyoles pel patrocini de les activitats dutes a terme per part de l'Ajuntament de Banyoles per a l'organització de la XVIa edició dels premis *Banyolí de l'Any*.

Aquesta subvenció s'emmarca en el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2026 del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, a l'article 5.1 *Foment de l'activitat associativa que participa en la promoció de l'esport, la cultura, la protecció del patrimoni històric artístic, la joventut i el lleure*, pel que fa a enfortir el moviment associatiu comarcal i de les activitats promogudes per aquests en els seus diversos àmbits de la cultura, esport o qualsevol altra activitat sectorial, com a forma de participació de la ciutadania, atès que amb l'organització d'aquests premis al Banyolí de l'Any, l'Ajuntament de Banyoles promou i recolza la realització de projectes i actuacions amb aquestes finalitats.

## **2. Naturalesa de la subvenció**

Es tracta d'una subvenció prevista nominativament en el Pressupost de l'exercici 2024 del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, a l'empara de l'art. 22.2a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (d'ara endavant, LGS).

## **3. Beneficiari de la subvenció**

El beneficiari de la subvenció és l'Ajuntament de Banyoles, amb NIF: P1701600G

## **4. Activitat subvencionada:**

L'activitat subvencionada correspon a les despeses derivades de l'organització, promoció, funcionament, estructura i desplegament de l'acte Banyolí de l'Any.

## **5. Import de la subvenció**

D'acord amb el previst en el Pressupost del Consell Comarcal de l'exercici 2024, l'import de la subvenció és de 1.000 €

Aquesta subvenció es farà efectiva a càrrec de la partida pressupostària de despesa 24.10 92201.46200 Subvenció nominativa Ajuntament de Banyoles Banyolí de l'Any.

## **6. Termini**

El termini de vigència del conveni s'estableix fins el 31 de desembre de 2024.

## **7. Compromisos de l'Ajuntament de Banyoles:**

- 7.1. Organitzar l'activitat següent: celebració de la XVI edició dels premis Banyolí de l'Any 2024
- 7.2. Assumir les obligacions que estableix l'article 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i, específicament, les següents:
  - 7.2.1. Realitzar l'activitat objecte de la subvenció en el període establert.
  - 7.2.2. Sotmetre's a les actuacions de comprovació que corresponguin al Consell Comarcal del Pla de l'Estany i a les de control financer que correspongui a la intervenció general de la Corporació, a la Sindicatura de Comptes o a d'altres òrgans competents.



- 7.2.3. Comunicar al Consell Comarcal del Pla de l'Estany l'obtenció d'altres subvencions, ajuts i ingressos o recursos que financin les activitats subvencionades.
- 7.2.4. Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, que puguin ser objecte de les actuacions de comprovació i control.
- 7.2.5. Fer constar expressament el suport econòmic del Consell Comarcal en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.
- 7.2.6. Reintegrar els fons rebuts en els supòsits previstos en la legislació aplicable.
- 7.2.7. Garantir la igualtat entre homes i dones, vetllar per la paritat i incloure la perspectiva de gènere en l'execució del Festival.
- 7.2.8. Garantir la igualtat de les persones, amb independència de la seva identitat de gènere o la seva orientació afectivosexual.

## **8. Compromisos del Consell Comarcal del Pla de l'Estany**

- 8.1. D'acord amb el que estableixen els articles 22 i 28 de la Llei 38/2003 General de subvencions, el Consell Comarcal del Pla de l'Estany ha previst una subvenció nominativa en el pressupost comarcal del 2024 com a col·laboració econòmica a càrrec de l'aplicació pressupostària 2024.10.91201.46200 Sub. Nom. Ajuntament de Banyoles, Banyolí de l'Any a favor de l'Ajuntament de Banyoles amb un import de 1.000,00 €.
- 8.2. D'altra banda, d'acord amb el que estableix l'article 34.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el pagament de la subvenció es realitzarà prèvia justificació de la realització de l'activitat d'acord amb els termes establerts en la clàusula 9 d'aquest conveni.

## **9. Justificació de la subvenció**

D'acord amb el que estableixen els articles 14 i 30 de la Llei general de subvencions 38/2003, de 17 de novembre, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar el compliment de les condicions imposades, així com la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que van determinar la concessió de l'ajut.

El termini màxim per presentar la documentació és fins 31 de desembre de 2024, amb la següent documentació:

- 1) Memòria de l'activitat objecte d'aquest conveni.
- 2) Compte justificatiu que ha d'incloure els justificants del total de la despesa efectuada, o sigui factures o altres documents amb valor provatori al tràfic mercantil, d'acord amb el que estableix l'article 30.3 de la Llei general de subvencions 38/2003, de 17 de novembre.
- 3) L'import a justificar ha de ser el de la subvenció: 1.000 €.

## **10. Acceptació**

L'Ajuntament de Banyoles, com a beneficiari d'aquesta subvenció accepta de forma expressa la subvenció en els termes i les condicions que es recullen en aquest Conveni.

## **13. Pagament**

El pagament de la subvenció es farà un cop justificada la subvenció i aprovada la justificació per part del Consell Comarcal.

El pagament s'efectuarà sense necessitat de constitució de fiança o garantia-

De conformitat amb l'article 34.5 de la Llei general de subvencions, abans d'efectuar qualsevol pagament, el Consell Comarcal comprovarà prèviament el compliment del beneficiari en relació amb les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, i que no és deutor per resolució de procedència de reintegrament.

El pagament de la subvenció es realitzarà mitjançant transferència bancària a un número de compte bancari del qual l'Ajuntament de Banyoles sigui titular.

En tots els casos, quan l'entitat sigui deutora del Consell Comarcal, es podrà efectuar la compensació del pagament de la subvenció amb els deutes pendents.

## **14. Reintegrament de la subvenció**

En el supòsit d'incompliment de les obligacions del beneficiari/ària s'haurà de procedir a la revocació i, si s'escau, al reintegrament de la subvenció en les condicions establertes a la normativa que regula les subvencions públiques. En aquest cas, si l'import definitiu de la subvenció és inferior a l'import pagat, l'Ajuntament de Banyoles estarà obligat a reintegrar l'excés.

Igualment, també estarà obligat a reintegrar l'excés en cas de manca de justificació o si incorre en alguns dels supòsits establerts a l'article 37 de la LGS, així com els interessos dels excessos percebuts, calculats segons els tipus d'interès de demora, acreditat des del moment del pagament.

El procediment de reintegrament s'efectuarà d'acord amb el que estableix l'article 42 d'aquesta Llei.

## **15. Control financer de les subvencions**

La competència per a l'exercici del control financer s'efectuarà de conformitat amb allò previst al títol III de la LGS i la normativa d'aplicació en relació amb el control intern de les entitats locals. A l'efecte de l'exercici d'aquesta competència, es podrà establir convenis de cooperació i col·laboració entre les diferents administracions aportants per tal de procedir al control financer de l'activitat subvencionada.

L'entitat beneficiària està obligada a sotmetre's a les actuacions de control financer que realitzi la Intervenció del Consell Comarcal, d'acord amb el que estableixen els articles 14 i 44.4 de la LGS, i molt especialment està obligada a posar a disposició del Consell Comarcal les factures, comprovants i, si escau, els llibres i documents comptables que acreditin els imports justificats de l'actuació subvencionada que se li sol·licitin.

L'incompliment d'aquesta obligació dona lloc al reintegrament de la subvenció.

La competència per a l'exercici del control financer s'efectuarà de conformitat amb allò previst al títol III de la LGS i la normativa d'aplicació en relació amb el control intern de les entitats locals. A l'efecte de l'exercici d'aquesta competència, es podrà establir convenis de cooperació i col·laboració entre les diferents administracions aportants per tal de procedir al control financer de l'activitat subvencionada.

L'incompliment d'aquesta obligació dona lloc al reintegrament de la subvenció.

#### **16. Modificació del projecte objecte de la subvenció**

Qualsevol modificació que es pugui produir sobre l'activitat presentada i objecte de la subvenció, s'haurà de notificar al Consell Comarcal, que en virtut d'ens concedent podrà sotmetre a revisió l'import de l'ajut, el percentatge de finançament i els compromisos adjunts. Les possibles modificacions es formalitzaran mitjançant la signatura del corresponent acord de modificació.

#### **17. Vigència**

El termini de vigència d'aquest Conveni fins al 31 de desembre de 2024, sens perjudici que perdurin les obligacions de cadascuna de les parts nascudes en aplicació de les previsions del Conveni.

#### **18. Causes de resolució**

Són causes de resolució d'aquest Conveni el mutu acord entre les parts, la impossibilitat sobrevinguda, legal o material de l'execució de les accions que en constitueixen l'objecte, l'incompliment manifest de les serves clàusules i per qualsevol altra causa prevista en el marc normatiu, d'acord amb el que preveuen els articles 37 i següents de la LGS.

#### **19. Seguiment, vigilància i control**

D'acord amb el que disposa l'article 49f de la LRJSP, per a la materialització, seguiment, vigilància i control de l'execució del Conveni i dels compromisos adquirits pels signants, així com per resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar, es constitueix una comissió de seguiment formada els membres següents:

- Un/a representant del Consell Comarcal.
- Un/a representant de l'Ajuntament de Banyoles

El funcionament d'aquesta comissió es regirà per les normes contingudes en l'article 15 i fins al 18 de la LRJSP.

El coneixement i resolució de totes les qüestions que es puguin plantejar amb vista al compliment, interpretació, resolució i efectes d'aquest Conveni, a falta d'acord entre les parts, se sotmetran a la jurisdicció contenciosa administrativa competent

Ambdues parts han de garantir el caràcter confidencial de tota la informació a la qual tinguin accés, excepte per les comunicacions que s'acordin al respecte per part de la comissió de seguiment, vigilància i control.

Així mateix, cal seguir la normativa establerta pel Reglament de la Unió Europea 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes, així com la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

## **20. Difusió i publicitat**

L'entitat beneficiària està obligada a fer esment explícit del suport econòmic del Consell Comarcal en qualsevol material informatiu, acte, publicitat o difusió relativa a l'objecte d'aquest Conveni.

Aquesta menció explícita es concretarà incorporant la imatge corporativa del Consell Comarcal en tot el material de difusió, imprès i digital, mitjançant el logotip oficial de l'ens públic.

Si s'incompleix aquesta obligació, i sens perjudici de les responsabilitats que, per aplicació del règim establert en el títol IV de la LGS, puguin correspondre, s'aplicaran les regles següents:

- a) Si encara és possible el compliment de l'obligació en els termes establerts, l'òrgan concedent ha de requerir a l'entitat beneficiària perquè adopti les mesures de difusió establertes en un termini no superior a 15 dies naturals, i l'ha d'advertir de manera expressa que aquest incompliment pot comportar la pèrdua del dret de cobrament de la subvenció i l'obligació de reintegrament de la bestreta, en cas que n'hi hagi i se n'hagi efectuat l'ingrés.
- b) Si pel fer d'haver-se desenvolupat les activitats afectades per aquestes mesures no és possible el compliment de l'obligació en els termes establerts, l'òrgan concedent pot establir mesures alternatives, sempre que permetin fer la difusió del finançament públic rebut. En el requeriment que l'òrgan concedent dirigeixi a l'entitat beneficiària, s'ha de fixar un termini no superior a 15 dies naturals per a l'adopció de l'acte corresponent, i se l'ha d'advertir que l'incompliment pot comportar la pèrdua del dret de cobrament de la subvenció i l'obligació de reintegrament de la bestreta, en cas que n'hi hagi i se n'hagi efectuat l'ingrés.

## **21. Normativa aplicable**

La normativa aplicable que regula aquest Conveni és la següent:

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Ordenança general de subvencions del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, aprovada pel Ple amb data 8 de juny de 2009 i publicada definitivament al BOP de Girona núm. 159, de 19 d'agost de 2009.



- Pla estratègic de subvencions del Consell Comarcal del Pla de l'Estany 2024-2026, aprovat per Decret de Presidència 2024PRES000374, de 15 de maig de 2024.

## 22. Infraccions i sancions

En matèria d'infraccions i sancions s'aplicarà el que disposa el Títol IV de la LGS, el Títol IV del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el Títol V de l'OGS del Consell Comarcal.

El beneficiari d'aquesta subvenció accepta de forma expressa la subvenció en els termes i les condicions que es recullen en aquest Conveni.

## 23. Jurisdicció

Aquest Conveni té naturalesa administrativa i es reconeix la competència dels tribunals de jurisdicció contenciosa administrativa per tal de resoldre les qüestions litigioses que puguin suscitar-se entre les parts.

I, per acord de les dues parts actuants, se signa aquest Conveni a la data que figura a la signatura electrònica

## 11. APROVAR L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER A L'ADQUISICIÓ DE FONS BIBLIOGRÀFICS PER A LA BIBLIOTECA MUNICIPAL EN FIRES I MERCATS ESPECIALITZATS (expedient X2025001556).

Vist l'edicta de 29 d'abril de 2025, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural on es notifica la concessió d'una subvenció de 1.000,-€. per a l'adquisició de fons bibliogràfics en fires i mercats especialitzats per a biblioteques integrades en el SLP de Catalunya.

Vist l'informe emès al respecte des de l'Àrea de Serveis a les Persones i que s'adjunta a l'expedient.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

### ACORD

**Primer.- Acceptar la subvenció de 1.000,-€.** per a l'adquisició de fons bibliogràfics per a biblioteques integrades en el SLP de Catalunya en fires i mercats especialitzats, atorgada per l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de la Generalitat de Catalunya.

**Segon.-** Aplicar l'import de la subvenció a la partida **40.75183 OSIC. FONS DOCUMENTAL BIBLIOTECA**

**12. APROVAR LA RENÚNCIA PARCIAL DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA, DESTINADA AL FINANÇAMENT D'INFRAESTRUCTURES, EQUIPAMENT I FUNCIONAMENT DE LES NOVES PLACES DE PRIMER CICLE D'EDUCACIÓ INFANTIL EN CENTRES PÚBLICS, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA-NEXT GENERATION EU- (expedient X2023008970).**

Mitjançant resolució de la Generalitat de Catalunya de data 29 de novembre de 2023 es va atorgar a aquest Ajuntament una subvenció per import de 336.435,00€ per finançar la creació de noves places d'educació infantil en centres públics, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea - Next Generation EU (expedient X2023008970 - 59.2023 SUBV NOVES PLACES LLAR INFANTS - Promoció econòmica), de la qual l'Ajuntament ha ingressat l'import de 168.217,50€, el 50% d'aquesta subvenció.

Vist l'informe emès per la Tècnica d'Educació de l'Àrea de Serveis a les Persones i que es transcriu a continuació:

*"Amb data 29 de novembre de 2023 la Generalitat de Catalunya va emetre resolució definitiva de la concessió corresponent al tercer període de sol·licituds de subvencions als ens locals de Catalunya, destinades al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cicle d'educació infantil en centres públics, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 15 de setembre de 2024, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU.*

*L'Ajuntament de Banyoles va acceptar la subvenció atorgada per import 336.435,00€ en l'acord de la Junta de Govern Local reunida el dia 18 de desembre de 2023 i fou comptabilitzat el corresponent compromís d'ingrés a la partida 04 75080 FMRRRC21I01 TCG Obres ampliació La Balca.*

*En data 18 de gener de 2024 l'Ajuntament va ingressar en aquesta partida 168.217,50€, el 50% d'aquest de l'import de la subvenció.*

*La creació de 33 noves places a l'escola bressol municipal La Balca - Centre Educatiu Municipal 0-3 ha finalitzat i la subvenció s'ha executat amb el següent detall:*

FONS	SUBVENCIÓ CONCEDIDA	IMPORT PERCEBUT	IMPORT PENDENT DE REBRE	SUBVENCIÓ EXECUTADA	SUBVENCIÓ NO EXECUTADA	DIFERÈNCIA A RENUNCIAR
Next Generation	336.435,00€	168.217,50€	168.217,50€	334.564,08€	1.871,91€	1.871,91 €

*Per tot l'exposat, a judici de la sotasignat, es proposa **efectuar una renúncia parcial de la subvenció atorgada** per a la creació de noves places d'educació infantil en centres públics en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i*

*Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU, per un import de 1.871,91€.”*

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Aprovar la renúncia parcial per import de 1.871,91€ de la subvenció atorgada per la creació de noves places d'educació infantil en centres públics (expedient X2023008970 - 59.2023 SUBV NOVES PLACES LLAR INFANTS - Promoció econòmica).

**Segon.-** Aprovar la baixa per anul·lació de l'import de 1.871,91€ de la subvenció atorgada per la creació de noves places d'educació infantil en centres públics, a càrrec de la partida d'ingressos 04.75080 FMRR21I01. TCG. Obres ampliació La Balca.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'àrea d'Intervenció, a l'àrea de Tresoreria i a l'àrea de Promoció Econòmica i al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

### **EN MATÈRIA DE SERVEIS**

---

**13. APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'INSTITUT PERE ALSIUS I TORRENT DE BANYOLES, PER A LA UTILITZACIÓ DE DETERMINATS ESPAIS DE LES INSTAL·LACIONS ELS DIES 12 I 13 DE JULIOL, EN MOTIU DEL CAMPEONATO DE ESPAÑA DE TRIATLÓN POR CLUBES, XXXIX TRIATLÓ DE CATALUNYA, CAMPEONATO DE ESPAÑA DE TRIATLÓN SUPERSPRINT RELEVOS/PAREJAS (expedient X2025005450).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

I.- El Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius preveu que el Departament d'Ensenyament, els ajuntaments i els centres públics promouen l'ús social dels edificis i instal·lacions dels centres educatius públics, fora de l'horari escolar, per part de persones físiques o jurídiques sense ànim de lucre, per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de caràcter social i que no suposen l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals o de qualsevol altra mena.

El Departament d'Ensenyament és titular del centre educatiu Institut Pere Alsius i Torrent, domicili carrer Sardana, 17 a Banyoles, que disposa de les aules i altres espais susceptibles de ser utilitzades/cedides.

La Federaci3n Espa1ola de Triatl3n i l'Ajuntament de Banyoles organitzaran els pr3xims dies 12 i 13 de juliol el Campeonato de Espa1a de Triatl3n por Clubes, XXXIX Triatl3 de Catalunya, Campeonato de Espa1a de Triatl3n SuperSprint Relevos/Parejas. Un dels requeriments t3cnics i log3stics per al desenvolupament d'aquestes competicions 3s la utilitzaci3 de les instal·lacions del Camp de Futbol Miquel Coromina i Morat3 i el seu entorn. A m3s, com a organitzaci3 3s convenient disposar de la pista poliesportiva, els vestidors i el gimn3s com a guarda-roba del centre educatiu Institut Pere Alsius i Torrent; sempre fora d'horari escolar.

L'Ajuntament de Banyoles i l'Institut Pere Alsius tenen inter3s en formalitzar un acord d'utilitzaci3 d'espais de l'institut per tal de poder fer 3s del gimn3s, vestidors i la pista poliesportiva els dies 12 i 13 de juliol de 2025.

II.- Consta a l'expedient la mem3ria justificativa, de conformitat amb el que disposa l'article 50 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de r3gim jur3dic del sector p3blic.

### **FONAMENTS DE DRET**

I.- En virtut del que disposa l'article 25.2 l) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de R3gim Local, en relaci3 amb l'article 66.3.n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text ref3s de la Llei municipal i de r3gim local de Catalunya i l'article 84.2 k) de la Llei org3nica 6/2006, de 19 de juliol, pel qual s'aprova la reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, 3s voluntat de l'ajuntament la promoci3 de l'esport i potenciar i promocionar la realitzaci3 d'activitats esportives al municipi.

II.- El r3gim de cooperaci3 administrativa est3 expressament previst en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de R3gim Jur3dic del Sector P3blic, articles 47 a 53, sota la modalitat de convenis que obligaran a les Administracions intervinents des del moment de la seva signatura.

L'article 47.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de r3gim jur3dic del sector p3blic, estableix que els convenis que subscriuguin les administracions p3bliques, els organismes p3blics i les entitats de dret p3blic vinculats o dependents de diferents administracions p3bliques, hauran de correspondre a algun dels seg3ents tipus que enumera i, entre aquests, convenis signats entre una Administraci3 P3blica o entitat de dret p3blic i un subjecte de Dret privat.

III.- Durant tot el proc3s d'aprovaci3 del Conveni, cal complir les exig3ncies de publicitat activa en virtut del que disposa la normativa vigent en mat3ria de transpar3ncia.

L'adopci3 d'aquest acord 3s compet3ncia d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butllet3 Oficial de la Prov3ncia de Girona n3m. 131 de 6 de juliol de 2023



D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Sobre la base d'aquests antecedents, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Aprovar el *Conveni entre l'Ajuntament de Banyoles i l'Institut Pere Alsius i Torrent de la Generalitat de Catalunya* que té per a objecte, regular la utilització, per part del Servei d'Esports de l'Ajuntament de Banyoles, de determinats espais de les instal·lacions de l'Institut Pere Alsius i Torrent el 12 i 13 de juliol de 2025, i que s'adjunta com annex a aquest acord.

**Segon.-** Facultar l'alcalde per a la signatura de l'esmentat conveni.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'Institut Pere Alsius i Torrent.

**Quart.-** Fer públic aquest conveni a la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles.

### **ANNEX. -**

#### **CONVENI ENTRE L'INSTITUT PERE ALSIUS I TORRENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE BANYOLES, PER A L'ÚS SOCIAL DE LES INSTAL·LACIONS DEL CENTRE EDUCATIU**

---

Lloc i data: Banyoles a la data de la signatura electrònica

#### **Reunits:**

---

D'una banda la senyora **I.F.S**, amb NIF número \*\*\*1569\*\*, directora del centre educatiu públic **Institut Pere Alsius i Torrent** del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, domicili c/ Sardana 17 de Banyoles, i d'acord amb les facultats atorgades per l'article 54.3 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius,

De l'altra, el senyor, **Miquel Noguer i Planas**, amb NIF número \*\*\*0652\*\*, com Alcalde de l'ajuntament de Banyoles, amb CIF número ----- i domicili al Passeig de la Indústria núm. 25 de Banyoles (17820), i assistit per la Secretària de la Corporació, la senyora **Rosa Maria Melero i Agea**,

#### **Exposen:**

---

El Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius preveu que el Departament d'Ensenyament, els ajuntaments i els centres públics promouen l'ús social dels edificis i instal·lacions dels centres educatius públics, fora de l'horari escolar, per part de persones físiques o jurídiques sense ànim de lucre, per a la realització d'activitats educatives, culturals, artístiques, esportives o altres de



caràcter social i que no suposen l'establiment d'obligacions jurídiques contractuals o de qualsevol altra mena.

El Departament d'Ensenyament és titular del centre educatiu Institut Pere Alsius i Torrent, domicili carrer Sardana, 17 a Banyoles, que disposa de les aules i altres espais susceptibles de ser utilitzades/cedides.

El servei d'Esports de l'Ajuntament de Banyoles ha sol·licitat autorització per accedir a la pista i utilitzar el gimnàs i vestidors del centre educatiu Institut Pere Alsius i Torrent, per utilitzar-los com a guarda-roba per a la nova edició de la Triatló de Banyoles, que se celebrarà els pròxims dies 11, 12 i 13 de juliol de 2025, fora de l'horari escolar.

Per tot això, ambdues parts, amb l'objectiu principal de fomentar l'ús social dels centres educatius públics, consideren adient la formalització d'aquest conveni mitjançant l'adopció de les següents

## **Clàusules**

---

### **Primera: Objecte**

L'objecte d'aquest conveni és regular la utilització, per part del Servei d'Esports de l'ajuntament de Banyoles, de determinats espais de les instal·lacions de l'Institut Pere Alsius i Torrent.

Aquestes activitats no interfereixen ni, impediran o dificultaran les activitats ordinàries del centre ni les aprovades pel consell escolar incorporades a la seva programació anual.

### **Segona: Règim d'utilització**

- 1) Tipus d'activitat:
  - Utilització del gimnàs com a guarda-roba, vestidors i pista poliesportiva per a la celebració del Triatló de Banyoles. El camp de futbol serà la seu de la competició.
- 2) Programació/horaris:
  - Dies 11, 12 i 13 de juliol de 2025

Per a l'organització de les activitats s'haurà de respectar en tot moment el calendari escolar que publica el Departament d'Ensenyament i les normes d'organització i funcionament del centre.

- 3) Espais a utilitzar:
  - Gimnàs, vestidors i pista poliesportiva.
- 4) Neteja:
  - L'espai ha de quedar en les mateixes condicions en què s'ha trobat, essent els responsables de l'entitat els encarregats de la seva neteja.



5) Accessos i vigilància:

- Es deixaran les claus d'accés a la pista, vestidors i gimnàs a l'entitat organitzadora, havent aquesta de revisar que tot estigui en les mateixes condicions en què estava.
- La vigilància de l'activitat anirà a càrrec de l'entitat organitzadora.

**Tercera: Règim econòmic i compensació econòmica**

Per a la utilització de les instal·lacions previstes en la clàusula segona, no cal abonar cap quota i s'utilitzarà per part de l'Ajuntament sense cap cost.

**Quarta: Compromisos de la persona física/jurídica**

La persona física/jurídica es compromet a fer les actuacions següents:

- a) Conservar les instal·lacions i els equipaments en el mateix estat de funcionament i de neteja en què es varen lliurar.
- b) No utilitzar els espais i els equipaments amb una finalitat distinta de la que va ser autoritzada, ni fer servir espais i equipaments diferents dels autoritzats.
- c) Fer-se càrrec de la vigilància, la normalitat de l'ús i, si escau, la correcta utilització dels espais cedibles.
- d) Tenir contractada una assegurança que cobreixi la seva responsabilitat civil i la del personal al seu servei, derivada de l'ús i de l'activitat i pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant la seva realització per unes sumes assegurades mínimes de 150.000.- € per víctima individual i d'1.200.000.- € per sinistre (imports que el Govern pot actualitzar periòdicament).
- e) Abonar l'import de possibles danys ocasionats per l'ús.
- f) Vetllar perquè l'accés a les instal·lacions es limiti a les persones que es corresponen amb activitat autoritzada.
- g) No cedir a tercers per cap concepte l'espai d'ús autoritzat.
- h) Comunicar immediatament a la direcció del centre qualsevol incidència derivada de l'ús de les instal·lacions.

**Cinquena: Obligacions del centre**

El centre farà el seguiment de l'aplicació d'aquest conveni. El centre s'obliga a:

- Garantir que els espais que són objecte d'aquest conveni es troben en condicions per desenvolupar les activitats previstes.
- Avisar l'entitat, amb un mes d'anticipació, en cas que el centre organitzi una activitat que requereixi la utilització de l'espai cedit, dins l'horari assignat en el conveni.
- Proporcionar els instruments necessaris per a l'obertura i el tancament dels espais objecte d'aquest conveni al representant de l'entitat, que serà responsable davant el centre de garantir-ne el bon funcionament.

**Sisena: Vigència**

Aquest conveni tindrà vigència només del 11 al 13 de juliol.

### **Setena: Comissió de seguiment**

Es crearà una Comissió mixta de seguiment per el control, seguiment i coordinació dels acords, així com per a la resolució de dubtes que es puguin suscitar en la interpretació d'aquest conveni. Es reunirà les vegades que ho creguin convenient les parts i estarà forada, com a mínim, per dos representants de l'Ajuntament i dos representants del centre.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, la modificació, la resolució i els efectes d'aquest conveni que no puguin ser resoltes en el sí d'aquesta Comissió, seran resoltes per la jurisdicció contenciosa administrativa.

### **Vuitena: Causes d'extinció i resolució**

El conveni s'extingeix pel transcurs del seu termini de vigència.

Així mateix, el conveni es podrà resoldre per qualsevol de les causes següents:

- a) Per mutu acord de les parts, manifestat de manera expressa.
- b) Per revocació de la directora del centre de l'autorització de l'ús social d'acord amb la normativa vigent.
- c) Per l'incompliment de qualsevol de les parts d'alguna de les clàusules del conveni.
- d) Per qualsevol altra causa de les generals establertes, així com altres de previstes en la legislació vigent.

### **Novena: Naturalesa i jurisdicció**

Aquest conveni té naturalesa administrativa i es formalitza a l'empara dels articles 53 i 54 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius.

En cas que no s'arribi a cap acord, les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i el compliment d'aquest conveni seran resoltes pel director del centre educatiu, i contra la seva resolució es pot presentar recurs davant del director dels serveis territorials del Departament d'Ensenyament o de l'òrgan equivalent del Consorci d'Educació de Barcelona, la resolució dels quals posa fi a la via administrativa (en el cas dels ajuntaments no hi cap interposar recurs en via administrativa).

I perquè així consti i en prova de conformitat, les parts signen aquest conveni, per duplicat exemplar, i a un sol efecte en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

### **ALTRES ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT**

No s'escau.

**CLOENDA.-** No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 12.40 hores de tot el qual, jo, com a Secretària municipal, en dono fe.