

**ACTA DE LA
JUNTA DE GOVERN LOCAL**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 6/2024
Caràcter: sessió ordinària
Convocatòria: primera
Dia: 12 de febrer de 2024
Horari: de 12:00 hores a les 13:00 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 12:00 hores del dia 12 de febrer de 2024, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

Assistents

Miquel Noguer Planas, Alcalde-President
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde
Esther Busquets Fernàndez, 2na Tinenta Alcalde
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde
Anna Tarafa Güell, 4ta Tinenta Alcalde
Albert Tubert Yani, Regidor
Gemma Feixas Mir, Regidora
Jordi Carretero Navarro, Regidor

Convidats

Josep M. Teixidor Boadas, Regidor
Ariadna Llop Busó, Regidora
Ana (Nani) Comalat Roca, Regidora

Secretària

Rosa Maria Melero Agea

Interventora accidental

Ester Gironès Alabau



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. APROVACIÓ DE L' ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 5 DE FEBRER DE 2024.

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 5 de febrer de 2024, la qual ha estat tramesa a tots els membres i s'aprova per unanimitat.

EN MATÈRIA D'URBANISME

2. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL CARRER PERE ALSIUS, 197-199 (expedient X2023010306).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 31 de juliol de 2023 (E2023014545) el Sr. J.B.J, en representació del Sr. P.T.O, sol·licita llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Pere Alsius, 197-199. Aporta la següent documentació:

- Projecte bàsic sense visar, signat el 31/07/2023 per J.B.J, arquitecte nº -----, i referència interna B161CO/22-PB.
- Autorització de representació cap al representant signada pel promotor.
- Sol·licitud corresponent de llicència d'obra major.

Segon.- En data 4 d'agost de 2023 (S2022011960) es requereix al Sr. P.T.O, la presentació de la pre-sol·licitud d'autorització a l'Agència Estatal de Seguridad Aerea, atès que la totalitat del municipi de Banyoles està afectat per les servituds aeronàutiques de l'Aeroport de Girona-Costa Brava.

Tercer.- En data 14 d'agost de 2023 es justifica el pagament de l'autoliquidació de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

Quart.- En data 22 d'agost de 2023 (E2023015470) el Sr. J.B.J, en representació del Sr. P.T.O, aporta pre-sol·licitud per la tramitació de servituds aeronàutiques.

Cinquè.- En data 24 d'agost de 2023 es presenta la sol·licitud per la tramitació de servituds aeronàutiques a l'Agència Estatal de Seguridad Aerea.

Sisè.- En data 28 d'agost de 2023 el Sr. J.B.J, en representació del Sr. P.T.O, presenta novament el projecte bàsic de l'actuació, signat el 28/08/2023, al·legant que s'havien detectat uns errors.



Setè.- Mitjançant acord de data 10 d'octubre de 2023 s'autoritza la realització de la referida obra per part de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, atès que les obres es situen en terrenys afectats per les servituds aeronàutiques establertes per l'Aeroport de Girona- Costa brava segons Real Decreto 520/2023, de 13 de juny, per el que es modifiquen les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Girona (BOE num. 141 de 14 de juny de 2023), condicionant la llicència a que l'edificació no superi l'altitud de 153,80 msnm per a l'habitatge, i de 163,22 msnm per els mitjans auxiliars, inclosos tots els seus elements com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta, així com els mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.

Vuitè.- En data 3 de novembre de 2023 (S2023016185), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix la següent documentació:

"... S'han d'esmenar les deficiències següents:

- *Per tal d'acreditar la condició de solar de la parcel·la cal indicar per on discorren els serveis generals de llum, aigua, clavegueram i aigües plujanes, especificant a més el punt per on es preveu entroncar amb aquestes xarxes.*
- *Cal justificar el percentatge de pavimentació de l'espai lliure de parcel·la, segons fixa l'art. 247 del POUM.*

S'ha de completar expedient amb la documentació següent:

- *D'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, cal aportar full d'assumpció del director de l'obra, signat per tècnic competent.*
- *D'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, cal aportar full d'assumpció del director executiu de l'obra, signat per tècnic competent.*
- *D'acord amb Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, Disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, cal aportar designació del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució d'obra (CSS), signat per tècnic competent.*
- *D'acord amb el Decret 375/88, d'1 de desembre, sobre control de qualitat en l'edificació, que és d'aplicació a totes les obres d'edificació, cal aportar el corresponent programa de control de qualitat, signat per tècnic competent.*
- *S'ha de presentar, segons correspongui, l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut o l'Estudi de Seguretat i Salut d'acord amb l'article 4 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, Disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*
- *Full de compromís de reparació dels desperfectes originats a la via a pública a causa de les obres esmentades, signat pel promotor.*

4. La documentació complementària que es presenti per resoldre les deficiències s'haurà d'acompanyar d'un escrit, signat pel tècnic, on es detallin els canvis realitzats en el projecte per corregir, modificar o ampliar la documentació del projecte en tràmit; i en el mateix escrit s'haurà d'indicar els plànols del projecte que s'anul·len en presentar nova documentació



gràfica modificada. Tota aquesta documentació s'ha de presentar en un únic projecte refós amb les esmenes incorporades.”

Novè.- En data 24 de novembre de 2023 (E2023021710) el Sr. J.B.J, en representació del Sr. P.T.O, presenta la següent documentació complementària:

- Projecte bàsic sense visar i sense signar, referencia interna B161CO/22-PB.
- Estudi basic sense visar, signat el 24/11/2023 per J.B.J, arquitecte nº -----, i referencia interna B161CO/22-EBSS.
- Compromís del promotor a reparar els desperfectes de la via pública que es puguin ocasionar durant el decurs de l'obra.

Desè.- En data 16 de gener de 2024 (E2024000984) el Sr. J.B.J, en representació del Sr. P.T.O, presenta la següent documentació complementària:

- Programa de control de qualitat signat pel tècnic X.R, nº col·legiat -----, visat pel col·legi d'aparelladors amb nº 24.0146 en data 14/01/2024.
- Designació de coordinador de seguretat i salut, signat pel tècnic X.R, nº col·legiat -----, visat pel col·legi d'aparelladors amb nº 24.0146 en data 14/01/2024.
- Full d'assumeix de la direcció executiva de l'obra, signat pel tècnic X.R, nº col·legiat -----, visat pel col·legi d'aparelladors amb nº 24.0146 en data 14/01/2024.

Onzè.- En data 18 de gener de 2024 (E2024001111) el Sr. J.B.J, en representació del Sr. P.T.O, presenta la següent documentació complementària:

- Escrit de contestació a les esmenes realitzades en l'informe tècnic del 02/11/2023.
- Assumeix de la direcció facultativa de l'obra per part de Jordi Bertran, arquitecte 38.208, signat i visat 2023402702.

Dotzè.- En data 1 de febrer de 2024 l'arquitecta municipal emet informe favorable en relació al projecte bàsic del dia 24/01/2024 (E2024021710), amb els següents condicionants i conclusions:

Condicions específiques:

- Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram. L'interessat haurà de presentar a l'Ajuntament la sol·licitud de rasa i permís per a les connexions del servei de sanejament.
- Caldrà donar compliment a les condicions que consten a l'informe de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea: *l'edificació no superi l'altitud de 150,82m sobre el nivell del mar per a l'habitatge de nova construcció, inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o*



qualsevol afegit sobre aquesta; i que no superi l'altitud de 155,50m sobre el nivell del mar pels mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.

- En el projecte executiu que es presenti caldrà definir i detallar, entre d'altres:
 - Tanques, d'acord amb l'art.250 del POUM, incloses les separacions de veïns.
 - L'existència o no d'elements tècnics i descriure les seves característiques i compliment de la normativa.
 - Els ràfecs de les cobertes, d'acord amb l'art. 276 del POUM.

Abans de l'inici de les obres s'ha d'aportar:

- Cal disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional i presentar-ne un còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- Cal disposar del full d'assumeix del director de l'obra signat i visat.
- Cal disposar del full d'assumeix del director executiu de l'obra signat i visat.
- Cal disposar del full de designació del coordinador de seguretat i salut, signat i visat.
- Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Condicionada a reparar el paviment de la vorera.
- Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- La comunicació de primera ocupació, acompanyada de la següent documentació:
 - Certificat final de les obres amb el contingut establert a l'article 75 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Terminis:

L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en un any i en tres anys per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent:
SEGONS INFORME TÈCNIC: 222.230,00 €.

Tretzè.- En data 7 de febrer de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.
-

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència a P.T.O, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Pere Alsius, 197-199, de referència cadastral 1125615DG8612N0001EA, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2023010306, amb les següents

Condicions específiques:

- Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram. L'interessat haurà de presentar a l'Ajuntament la sol·licitud de rasa i permís per a les connexions del servei de sanejament.
- Caldrà donar compliment a les condicions que consten a l'informe de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea: *l'edificació no superi l'altitud de 150,82m sobre el nivell del mar per a l'habitatge de nova construcció, inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta; i que no superi l'altitud de 155,50m sobre el nivell del mar pels mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.*
- En el projecte executiu que es presenti caldrà definir i detallar, entre d'altres:
 - Tanques, d'acord amb l'art.250 del POUM, incloses les separacions de veïns.
 - L'existència o no d'elements tècnics i descriure les seves característiques i compliment de la normativa.
 - Els ràfecs de les cobertes, d'acord amb l'art. 276 del POUM.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de l'inici de les obres s'ha d'aportar:

- Cal disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional i presentar-ne un còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- Cal disposar del full d'assumeix del director de l'obra signat i visat.
- Cal disposar del full d'assumeix del director executiu de l'obra signat i visat.



- Cal disposar del full de designació del coordinador de seguretat i salut, signat i visat.
- Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Condicionada a reposar el paviment de la vorera.
- Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- La comunicació de primera ocupació, acompanyada de la següent documentació:
 - Certificat final de les obres amb el contingut establert a l'article 75 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.



7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.
10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.



15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:

1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi



haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.

16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:
 - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
 - (2) quota provincial de la província de Girona.
 - (3) quota nacional
 2. **Subjectes Passius exempts**
 - (1) Persones físiques.
 - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**
20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà



d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.

5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

3. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL CARRER MN. BALDIRI REIXACH, 76 (expedient X2023014922).

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 29 de novembre de 2023 (E2023022006) el Sr. F.X.T.G, en representació de la Sra. G.P.P, sol·licita llicència per la construcció d'una piscina al Carrer Mossen Baldiri Reixach, 76, aportant la següent documentació:
 - Projecte tècnic per la construcció d'una piscina al carrer Mn. Baldiri Reixach núm. 76, de Banyoles, redactat pel Sr X.T.G, Arquitecte Tècnic, col·legiat 17013620 amb visat V/W.23.4269 de 28 de novembre de 2023. El projecte conté l'estudi bàsic de seguretat i salut, Estudi de gestió de residus, pressupost i plànols.
 - Full de assumeix de la direcció d'obra i d'execució d'obra d'una piscina al carrer Mn. Baldiri Reixach núm. 76, de Banyoles, per part del Sr. Sr X.T.G, Arquitecte Tècnic, col·legiat 17013620 amb visat V/W.23.4269 de 28 de novembre de 2023
 - Autorització de representació signada
 - Designació de coordinació de seguretat i salut de l'obra d'una piscina al carrer Mn. Baldiri Reixach núm. 76, de Banyoles, per part del Sr. X.T.G, Arquitecte Tècnic, col·legiat 17013620 amb visat V/W.23.4269 de 28 de novembre de 2023.

2. En data 1 de desembre de 2023 (S2023017576) es requereix el pagament de la taxa per la tramitació de la llicència sol·licitada. Consta el pagament de la taxa en data 27 de desembre de 2023.

3. En data 12 de desembre de 2023 (S2023017925), de conformitat amb l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, es requereix la següent documentació:



"... En relació a la documentació mínima necessària en la sol·licitud de llicència, manca:

- Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició on consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat pel gestor de residus autoritzat.
- Full de compromís de reparació de desperfectes que es puguin ocasionar a la via pública durant les obres, signat pel promotor de les obres.
- Programa de control de qualitat firmat i visat."

4. En data 30 de gener de 2024 (E2024001632) el Sr. F.X.T.G, en representació de la Sra. G.P.P, aporta la següent documentació:
- Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.
 - Full de compromís de reparació de desperfectes que es puguin ocasionar a la via pública durant les obres, signat pel promotor de les obres.

5. En data 1 de febrer de 2024 l'arquitecta tècnica municipal emet informe favorable.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 10.792,54 €.

6. En data 8 de febrer de 2024 la Cap del servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Normativa aplicable

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).



- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència a la Sra. G.P.P, per la construcció d'una piscina al Carrer Mossen Baldiri Reixach, 78, amb referència cadastral 0527801DG8602N0002HI, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2024000746, amb els següents condicionants:

- La piscina haurà de desaiugar, amb els conductes soterrats pertinents, a la xarxa de desaiuga municipal (aigües negres).
- Caldrà donar compliment de la normativa en matèria d'aigües sobre els efectes de la sequera i concretament l'Acord GOV/1/2020, de 8 de gener que aprova el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, de l'Agència Catalana de l'Aigua. Actualment el municipi de Banyoles es troba en estat de NORMALITAT. No obstant això, una vegada executades les obres s'hauran de complir les restriccions que



siguin vigents en aquell moment, d'acord amb el Pla de sequera de Banyoles.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 12 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació, de la següent documentació:

- A la finalització de les obres caldrà presentar:
 - Certificat acreditatiu de la gestió de residus , indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial decret 210/18 de 6 d'abril)
 - Certificat final de les obres.

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial frontier, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 6 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.



8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:



1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.



16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:
 - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
 - (2) quota provincial de la província de Girona.
 - (3) quota nacional
 2. **Subjectes Passius exempts**
 - (1) Persones físiques.
 - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**
20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.



5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.
21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.
22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat

4. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL SENSE ÚS ESPECÍFIC A LA RONDA CANALETA, 50 (expedient X2023002898).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 21 de febrer de 2023 (E2023003262) el Sr. S.M.S.N, en representació de ESTELLO 2, S.L., sol·licita llicència d'obres per la construcció d'una nau industrial sense ús específic a la Ronda Canaleta, 50. Aporta la següent documentació:

- Instància de sol·licitud de llicència d'obra major.
- Projecte bàsic d'obres i execució per la construcció d'una nau sense ús específic a la ronda Canaleta, 50, redactat per l'enginyer tècnic industrial J.G.D.F, numero de col·legiat ----- al Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida.
- Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra, signat per l'enginyer tècnic industrial J.G.D.F, numero de col·legiat ----- al Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida.
- Nomenament coordinador de seguretat en matèria de seguretat i salut signat per el Sr J.G.D.F.

Segon.- En data 24 de febrer de 2023 (S2023003430) es requereix a ESTELLO 2, S.L. la presentació de la pre-sol·licitud d'autorització a l'Agència Estatal de Seguridad Aérea, atès que la totalitat del municipi de Banyoles està afectat per les servituds aeronàutiques de l'Aeroport de Girona-Costa Brava.

Tercer.- En data 3 de març de 2023 (E2023004012) el Sr. Sergio Manuel Solans Narbona, en representació de ESTELLO 2, S.L aporta la següent documentació:

- pre-sol·licitud per la tramitació de servituds aeronàutiques.
- Autorització de representació.

Quart.- En data 6 de març de 2023 es presenta la sol·licitud per la tramitació de servituds aeronàutiques a l'Agència Estatal de Seguridad Aérea.

Cinquè.- En data 13 de març de 2023 (E2023004726) el Sr. S.M.S.N, sol·licita el canvi de nom de la llicència demanada a favor de Estello-2 SL y Banyoles, CB.

Sisè.- En data 12 d'abril de 2023 es justifica el pagament de l'autoliquidació de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

Setè.- Mitjançant acord de data 17 d'abril de 2023 s'autoritza la realització de la referida obra per part de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, atès que les obres es situen en terrenys afectats per les servituds aeronàutiques establertes per l'Aeroport de Girona- Costa brava segons Real Decreto 520/2023, de 13 de juny, per el que es modifiquen les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Girona (BOE num. 141 de 14 de juny de 2023), condicionant la llicència a que l'edificació no superi l'altitud de 156,00 msnm per a la nau, i de 169,00 msnm per els mitjans auxiliars, inclosos tots els seus elements com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta, així com els mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.

Vuitè.- En data 26 de juliol de 2023 (S2022011448), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix la següent documentació:

"... S'ha de completar l'expedient amb la documentació següent:

- *D'acord amb el Decret 375/88, d'1 de desembre, sobre control de qualitat en l'edificació, que és d'aplicació a totes les obres d'edificació, cal aportar el corresponent programa de control de qualitat.*
- *Compromís per part del promotor de reposar els desperfectes que s'ocasionin a la via pública en motiu de les obres esmentades.*
- *Per tal d'acreditar la condició de solar de la parcel·la cal indicar per on discorren els serveis generals de llum, aigua i clavegueram, especificant a més el punt per on es preveu entroncar amb aquestes xarxes.*
- *Plànol de justificació del compliment dels paràmetres de la normativa urbanística. En concret de l'article 143 de les NNUU del POUM en relació a: separació a vial, fondària edificable, alçada reguladora màxima, alçada i configuració de les tanques a carrer i a veïns, cota de la planta baixa, alçada lliure de la mateixa.*
- *S'han de completar les seccions i els alçats dels projecte dibuixant el perfil del terreny natural i el del terreny modificat de límit a límit de propietat, als efectes de assenyalar el compliment de les adaptacions topogràfiques projectades a l'article 249 de les NN.UU. del POUM.*
- *Plànol topogràfic de la parcel·la.*

3. *La finca on s'emplaça el projecte es situa dins de la zona de policia de la riera de Canaletes, motiu pel qual prèviament a la concessió de la llicència municipal d'obres caldrà obtenir l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua.*



4. *La documentació complementària que es presenti per resoldre les deficiències s'haurà d'acompanyar d'un escrit, signat pel tècnic, on es detallin els canvis realitzats en el projecte per corregir, modificar, ampliar, etc. la documentació del projecte en tràmit.*

A més, en el mateix escrit s'haurà d'indicar els plànols del projecte que s'anul·len al presentar nova documentació gràfica modificada.

Finalment, caldrà incorporar a la caràtula dels plànols modificats un senyal identificable que els diferenciï dels plànols anul·lats."

Novè.- En data 8 d'agost de 2023 (E2023015070) el Sr. S.M.S.N, aporta la següent documentació complementària:

- Annex al projecte bàsic d'obres i execució per a la construcció d'una nau sense ús específic a la Ronda Canaleta, 50, amb data agost 2023

Desè.- En data 10 d'agost de 2023 (E2023015173) el Sr. S.M.S.N, aporta la següent documentació complementària:

- Instància presentada davant l'Agència Catalana de l'Aigua per sol·licitar autorització per trobar-se en zona de policia de la Riera Canaleta.

Onzè.- En data 29 d'agost de 2023 (E2023015739) l'Agència Catalana de l'Aigua sol·licita informe pel que fa a les matèries de competència municipal.

Dotzè.- En data 8 de setembre de 2023 l'arquitecte municipal emet l'informe sol·licitat per l'Agència Catalana de l'Aigua.

Tretzè.- En data 12 de setembre de 2023 (S2023013239) es tramet a l'agència catalana de l'aigua l'informe emes per l'arquitecte municipal.

Catorzè.- En data 13 de novembre de 2023 (E2023020935) l'Agència Catalana de l'Aigua tramet la resolució d'autorització d'obres en zona de policia per la construcció d'una nau industrial a la Ronda Canaleta, 50.

Quinzè.- En data 14 de novembre de 2023 (E2023021001) el Sr. J.E.O, en representació de ESTELLO-2 SL Y BANYOLES, CB aporta resolució favorable de l'Agència Catalana de l'aigua d'autorització d'obres en zona de policia per la construcció d'una nau industrial ala Ronda Canaleta, 50.

Setzè.- En data 24 de novembre de 2023 (E2023021720) el Sr. J.E.O, en representació de ESTELLO-2 SL Y BANYOLES, CB presenta renúncia per part del Sr. J.G,D,F, a la direcció facultativa de les obres sol·licitades .

Dissetè.- En data 11 de desembre de 2023 (E2023022706) el Sr. J.E.O, en representació de ESTELLO-2 SL Y BANYOLES, CB presenta la següent documentació:

- Modificació del projecte bàsic i execució per la construcció d'una nau sense ús específic a la ronda Canaleta, 50, redactat per l'enginyer tècnic industrial Josep M^a Liebana Camarasa, numero de col·legiat 21.997-L, amb numero de visat 2023/06666 pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida.



- Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra, signat per l'enginyer tècnic industrial J.M.L.C, numero de col·legiat ----- al Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida.

Divuitè.- En data 8 de febrer de 2024 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al Projecte bàsic i execució per la construcció d'una nau sense ús específic a la ronda Canaleta, 50, amb els següents condicionants i conclusions:

- Cal presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Cal reposar el paviment de la vorera al seu estat original.
- Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.
- L'edificació no pot superar l'altitud de 156,00 msnm per a l'edifici, 169,00 msnm pel camió grua; inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta, així com els mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.
- Les obres s'ajustaran a les condicions generals i particulars establertes a l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua emès en data 10/11/2023 (Expedient: FUE-2023-03405136). Les condicions particulars són les següents:
 1. Aquesta autorització no significa la conformitat amb les determinacions estructurals de la construcció de la nau i del mur de blocs de formigó que envolta la parcel·la projectats, segons la documentació aportada, que en tot cas haurà de validar i comprovar el tècnic redactor de la documentació presentada, sota la seva responsabilitat i la del promotor de les obres.
 2. Amb caràcter previ a l'inici de les obres, el promotor haurà de disposar del certificat del Registre de la Propietat en el que s'acrediti que existeix anotació registral indicant que la parcel·la objecte de les obres de construcció de la nau es troba en zona inundable (article 14bis RD 665/2023).
 3. Les obres de construcció de la nau i el mur de protecció en els terrenys de la finca son admissibles sempre i quan no es modifiquin les característiques del perfil longitudinal del curs fluvial, ni es disminueixi la secció de desguàs de la riera en el tram confrontant amb les obres.
 4. Es prohibeixen els abocaments de runes, la instal·lació de mitjans auxiliars i el dipòsit de materials a la llera del rec de l'Esperança durant el procés de construcció.
 5. Les restes procedents de les obres, s'amuntegaran fora de l'entorn fluvial del torrent, en espais sense risc hidrològic previsible, per posteriorment, si s'escau, ser transportades a un abocador controlat.



6. Al finalitzar les obres sol·licitades es procedirà al sanejament de l'àrea de treball i a la restitució de l'espai fluvial afectat.
 7. Es prohibeix, amb caràcter general i sens perjudici del disposat a l'article 100 del text refós de la Llei d'Aigües, aprovat per RDL 1/2001, de 20 de juliol, tota activitat susceptible de provocar la contaminació o degradació del domini públic hidràulic i, en particular, acumular residus sòlids, runes o substàncies, qualsevol que sigui la seva naturalesa i el lloc on es dipositiu, que constitueixin o puguin constituir un perill de contaminació de les aigües o de degradació del seu entorn, segons disposa a l'article 97.a) del mateix text legal.
 8. La present autorització no eximeix al promotor de les obres de l'obligació d'obtenir les oportunes autoritzacions/informes que poguessin ser necessàries d'altres organismes de l'Administració central, Autonòmica o Local. En especial, pel que fa la llicència municipal d'obres.
 9. El termini de la vigència de l'autorització per l'acabament de les obres serà de SIS MESOS, a comptar a partir de la notificació de la present resolució al sol·licitant, exhaurit el qual, sense haver-se acreditat, davant d'aquesta Administració, l'execució de les obres autoritzades mitjançant la present, s'entendrà automàticament sense efecte, procedint-se a l'arxiu de l'expedient per caducitat de la present resolució.
 10. L'interessat, un cop acabades les obres, haurà de presentar un certificat de fi d'obra que acrediti la realització dels treballs d'acord amb la documentació tècnica aportada i les condicions de l'autorització
- Caldrà dipositar una garantia per garantir la correcta execució de la xarxa separativa, segregada fins la connexió al clavegueram de conformitat amb l'establert a l'article 22 i següents del Reglament municipal del servei de clavegueram. L'import de la garantia es fixa en 1.500€ (corresponent al cost del 100% de les obres pendents d'execució). La devolució de la garantia s'efectuarà quan s'acrediti el compliment de l'obligació garantida de conformitat amb l'establert a l'article 13 de les Ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 1.210.464,33 €.

Dinovè.- En data 8 de febrer de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).



- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència a ESTELLO-2 SL Y BANYOLES, CB per la construcció d'una nau industrial sense ús específic a la Ronda Canaleta, 50, de referència cadastral 1729603DG8612N, d'acord amb el projecte anomenat "Modificació del projecte bàsic i execució per la construcció d'una nau sense ús específic a la ronda Canaleta, 50", redactat per l'enginyer tècnic industrial J.L.C, numero de col·legiat 21.997-L, amb numero de visat 2023/06666 pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida presentat en data 11 de desembre de 2023 (ÇE2023022706) i amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2023002898, amb les següents

Condicions específiques:

- Cal reposar el paviment de la vorera al seu estat original.



- L'edificació no pot superar l'altitud de 156,00 msnm per a l'edifici, 169,00 msnm pel camió grua; inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta, així com els mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.

- Les obres s'ajustaran a les condicions generals i particulars establertes a l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua emès en data 10/11/2023 (Expedient: FUE-2023-03405136). Les condicions particulars són les següents:
 1. Aquesta autorització no significa la conformitat amb les determinacions estructurals de la construcció de la nau i del mur de blocs de formigó que envolta la parcel·la projectats, segons la documentació aportada, que en tot cas haurà de validar i comprovar el tècnic redactor de la documentació presentada, sota la seva responsabilitat i la del promotor de les obres.
 2. Amb caràcter previ a l'inici de les obres, el promotor haurà de disposar del certificat del Registre de la Propietat en el que s'acrediti que existeix anotació registral indicant que la parcel·la objecte de les obres de construcció de la nau es troba en zona inundable (article 14bis RD 665/2023).
 3. Les obres de construcció de la nau i el mur de protecció en els terrenys de la finca son admissibles sempre i quan no es modifiquin les característiques del perfil longitudinal del curs fluvial, ni es disminueixi la secció de desguàs de la riera en el tram confrontant amb les obres.
 4. Es prohibeixen els abocaments de runes, la instal·lació de mitjans auxiliars i el dipòsit de materials a la llera del rec de l'Esperança durant el procés de construcció.
 5. Les restes procedents de les obres, s'amuntegaran fora de l'entorn fluvial del torrent, en espais sense risc hidrològic previsible, per posteriorment, si s'escau, ser transportades a un abocador controlat.
 6. Al finalitzar les obres sol·licitades es procedirà al sanejament de l'àrea de treball i a la restitució de l'espai fluvial afectat.
 7. Es prohibeix, amb caràcter general i sens perjudici del disposat a l'article 100 del text refós de la Llei d'Aigües, aprovat per RDL 1/2001, de 20 de juliol, tota activitat susceptible de provocar la contaminació o degradació del domini públic hidràulic i, en particular, acumular residus sòlids, runes o substàncies, qualsevol que sigui la seva naturalesa i el lloc on es dipositin, que constitueixin o puguin constituir un perill de contaminació de les aigües o de degradació del seu entorn, segons disposa a l'article 97.a) del mateix text legal.
 8. La present autorització no eximeix al promotor de les obres de l'obligació d'obtenir les oportunes autoritzacions/informes que poguessin ser necessàries d'altres organismes de l'Administració central, Autonòmica o Local. En especial, pel que fa la llicència municipal d'obres.
 9. El termini de la vigència de l'autorització per l'acabament de les obres serà de SIS MESOS, a comptar a partir de la notificació de la present resolució al sol·licitant, exhaurit el qual, sense haver-se acreditat, davant d'aquesta Administració, l'execució de les obres autoritzades mitjançant



la present, s'entendrà automàticament sense efecte, procedint-se a l'arxiu de l'expedient per caducitat de la present resolució.

10. L'interessat, un cop acabades les obres, haurà de presentar un certificat de fi d'obra que acrediti la realització dels treballs d'acord amb la documentació tècnica aportada i les condicions de l'autorització

Aquesta llicència s'atorga sense perjudici del compliment de la normativa de prevenció d'incendis i altra normativa aplicable en el moment que s'assigni l'ús concret a la nau.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de l'inici de les obres s'ha d'aportar:

- Cal presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.
- Caldrà dipositar una garantia per garantir la correcta execució de la xarxa separativa, segregada fins la connexió al clavegueram de conformitat amb l'establert a l'article 22 i següents del Reglament municipal del servei de clavegueram. L'import de la garantia es fixa en 1.500€ (corresponent al cost del 100% de les obres pendents d'execució). La devolució de la garantia s'efectuarà quan s'acrediti el compliment de l'obligació garantida de conformitat amb l'establert a l'article 13 de les Ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- La comunicació de primera ocupació, acompanyada de la següent documentació:
 - o Certificat final de les obres amb el contingut establert a l'article 75 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.



CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de



clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
 1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tancar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
 3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
 4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
 5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la



- modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dreta a cap tipus d'indemnització.
6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
 7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
 8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
 9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
 17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
 18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
 19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:



- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

2. Subjectes Passius exempts

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paraitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

5. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DE LA L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL PASSEIG LLUIS MARIÀ VIDAL, 16 (expedient X2024012752).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La Junta de Govern Local, en Sessió Ordinària del dia 30 de gener de 2023, adoptà, entre d'altres, l'acord d'atorgar l·licència a la Sra. N.P, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Passeig Lluís Marià Vidal, 16, ref. Cadastral 0133810DG8603S.

El referit acord va ser notificat a la interessada en data 31 de gener de 2023.

Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 mesos a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la l·licència i hauran de finalitzar-se en el termini de 36 mesos.

Segon.- En data 15 de gener de 2024 (E2024000853) la Sra. N.P., sol·licita pròrroga per l'inici de les obres amb núm d'expedient X2021012752 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Passeig Lluís Marià Vidal, 16.

Tercer.- En data 2 de febrer de 2024 es justifica el pagament de la taxa per pròrroga de l·licència urbanística.

Quart.- En data 30 de gener de 2024 l'arquitecta tècnica municipal emet informe en relació a una inspecció efectuada el 29 de gener a la finca esmentada i de les comprovacions oculars efectuades se'n desprèn que les obres NO S'HAN INICIAT i informa favorablement l'atorgament de la pròrroga sol·licitada.

Cinquè.- En data 8 de gener de 2024 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la pròrroga de la l·licència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).



- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

ATORGAR a la Sra. N.P. pròrroga per iniciar les obres corresponents a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Passeig Lluís Marià Vidal, 16, ref. Cadastral 0133810DG8603S, corresponent a l'expedient X2021008735. **La durada d'aquesta pròrroga serà de 6 mesos a afegir sobre el període inicial atorgat de 12 mesos per iniciar les obres. Les obres han de iniciar abans del dia 30 de juny de 2024**, prèvia presentació de la documentació que consta a l'acord de Junta de Govern de data 30 de gener de 2023.

EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

6. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE NETEJA I MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DE TITULARITAT O RESPONSABILITAT MUNICIPAL DELS NUCLIS URBANS DEL MUNICIPI DE BANYOLES, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA I AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (expedient X2023012047).

ANTECEDENTS DE FET

I. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària, de data 13 de novembre de 2023, va aprovar l'expedient de contractació, el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que regeixen el contracte administratiu de servei de neteja i manteniment preventiu i correctiu de la xarxa de clavegueram de titularitat o responsabilitat municipal dels nuclis urbans dels municipi de Banyoles.

II.- En data 20 de desembre de 2023, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es va reunir la Mesa de Contractació per procedir a l'obertura dels sobres digitals presentats per les empreses licitadores, i va puntuar i classificar les empreses en l'ordre següent:

Núm.	Licitador	1. Oferta econòmica preu servei preventiu	2. Oferta preu unitari serveis correctius	3. Oferta preu unitari serveis inspeccions	4. Millora temps resposta actuacions urgència	Total
1	Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU	70,000	10,00	10,00	10,00	100,000
2	FCC Aqualia, SA	63,000	8,74	8,74	10,00	90,477
3	Serveis de Neteges Tècniques Olot-Net, SL	54,879	7,01	7,03	10,00	78,913

En aquesta sessió la Mesa va acordar que la unitat de contractació requerís a l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU, per tal que per tal que en el termini de 10 dies hàbils presentés la documentació que considerés adient per tal de justificar la seva oferta, en trobar-se aquesta en presumpció d'anormalitat.

III.- En data 24 de gener de 2024 es va reunir novament la Mesa de contractació per valorar la justificació de la oferta presentada per AGBAR (registre d'entrada E2024000397 de data 8 de gener de 2024), d'acord amb l'informe tècnic emès en data 23 de gener de 2024.

En aquesta sessió va acordar, entre d'altres, acceptar la justificació de la baixa en la oferta presentada per AGBAR i sol·licitar a la unitat de contractació que requerís a l'empresa SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA SAU (AGBAR) amb NIF

A08000234, en ser l'empresa classificada en primer lloc, a fi i efecte que presentés la documentació necessària per a procedir a l'adjudicació del contracte de servei de neteja i manteniment preventiu i correctiu de la xarxa de clavegueram de titularitat o responsabilitat municipal dels nuclis urbans del municipi de Banyoles.

IV. En data 26 de gener es va notificar el requeriment de documentació a l'empresa SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA SAU, registre de sortida S2024001219, i en data 1 de febrer de 2024 registre d'entrada E2024001791 l'empresa va presentar la documentació requerida.

V. En data 2 de febrer de 2024, la tècnica de contractació emet informe qualificant la documentació presentada com a correcte i informe favorablement l'adjudicació del contracte de servei de neteja i manteniment preventiu i correctiu de la xarxa de clavegueram de titularitat o responsabilitat municipal dels nuclis urbans dels municipi de Banyoles, a favor de l'empresa SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA SAU, amb NIF -----, tal i com consta en els acords adoptats per la mesa de contractació en la sessió de 24 de gener de 2024.

VI.- Consta en l'expedient document acreditatiu que l'empresa SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA SAU ha constituït una garantia per import de 9.319,22 €, corresponent a la garantia definitiva més la garantia complementaria requerida, en trobar-se la seva oferta inicialment en presumpció d'anormalitat.

VII.- També consta a l'expedient l'informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

FONAMENTS DE DRET

- Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de servei de neteja i manteniment preventiu i correctiu de la xarxa de clavegueram de titularitat o responsabilitat municipal dels nuclis urbans dels municipi de Banyoles. Clàusula 2.12. Adjudicació.
- Articles 150 a 154 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- De conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la resolució d'adjudicació ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats o licitadors, havent-se de publicar en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.
- La notificació s'ha de realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb allò que s'estableix en la disposició addicional quinzena.
- El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.
- Al tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització del contracte no es podrà formalitzar fins que hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació als licitadors. Una vegada transcorregut aquest termini, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo

quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

- Un cop formalitzat el contracte es comunicaran les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- De conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023/3048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Classificar les ofertes presentades a la licitació del contracte del servei de neteja i manteniment preventiu i correctiu de la xarxa de clavegueram de titularitat o responsabilitat municipal dels nuclis urbans dels municipi de Banyoles, tal i com es desprèn de l'acta de la mesa de contractació celebrada el dia 24 de gener de 2024 i adjudicar el contracte de l'esmentat servei a l'empresa SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA SAU, amb NIF -----, d'acord amb la proposició que es detalla tot seguit:

1. Oferta econòmica del preu del servei preventiu: 45.842,60 € (IVA inclòs)
2. Oferta del preu unitari dels serveis correctius de la xarxa de sanejament: 96,33 € (IVA inclòs)
3. Oferta del preu unitari dels serveis d'inspecció amb equip de circuit tancat de televisió al sistema de sanejament i a la xarxa de recs municipals: 71,79 € (IVA inclòs)
4. Millora del temps de resposta en les actuacions d'urgència: Menys d'1 hora.

SEGON.- Disposar la despesa plurianual per import de 102.511,52 € IVA inclòs a favor de l'empresa SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA SAU, amb NIF ----- pel contracte del servei de neteja i manteniment preventiu i correctiu de la xarxa de clavegueram de titularitat o responsabilitat municipal dels nuclis urbans dels municipi de Banyoles i anul·lar la despesa autoritzada sobrant, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 22.16000.22799 *Clavegueram.Contr.prest.serveis xarxa sanejament*, distribuït en les anualitats següents:

Any	Import (IVA inclòs)
2024 (1/03-31/12)	42.713,13 €
2025	51.255,76 €
2026 (1/01-28/02)	8.542,63 €
TOTAL	102.511,52 €

La despesa plurianual queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de les anualitats corresponents.

TERCER. Designar com a responsable del contracte el Sr. Daniel Latorre Espeso, tècnic de mediambient, i notificar-li el present acord als efectes pertinents.

QUART. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.

CINQUÈ. Donar compte d'aquest acord a la Intervenció municipal i a l'àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Banyoles, als efectes pertinents.

SISÈ. Publicar l'adjudicació del contracte en el Perfil del contractant de conformitat amb el que estableix l'article 151.1 de la LCSP.

SETÈ. Citar el representant de l'empresa adjudicatària perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu, en el termini màxim de 5 dies a comptar a partir de la data següent a la de recepció del requeriment, un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació als licitadors.

VUITÈ.- Inscriure les dades d'adjudicació del contracte, un cop formalitzat, en el Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

7. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE COMUNICACIÓ, PUBLICITAT, DIFUSIÓ I DISSENY GRÀFIC INSTITUCIONAL DE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES (expedient X2021010393).

ANTECEDENTS DE FET

I.- La Junta de Govern Local del dia 31 de gener de 2022, va adjudicar el contracte administratiu de serveis de comunicació, publicitat, difusió i disseny gràfic de l'Ajuntament de Banyoles a l'empresa ET FEM VISIBLE SL. amb NIF -----, per una durada de dos anys.

El contracte es va formalitzar el dia 24 de febrer de 2022.

II.- En data 19 de desembre de 2023, registre general d'entrada E2023023386, l'empresa ET FEM VISIBLE SL va sol·licitar la pròrroga del contracte esmentat.

III.- Consta en l'expedient l'informe emès per la Cap de Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Banyoles de data 19.01.2024 on s'informa dels aspectes jurídics per tal d'aprovar una pròrroga d'un contracte administratiu, amb nota de conformitat de la Secretària Municipal (art.3.4 RD 128/2018, pel qual es regula el

règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional) i alhora informant favorablement la primera pròrroga d'un any més de l'esmentat contracte, com a responsable de l'esmentat contracte.

IV. També consta en l'expedient informe de conformitat de la Intervenció municipal.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb la clàusula 1.10 del Plec de clàusules administratives que regeixen el contracte, aquest es podrà prorrogar per 2 períodes anuals, sense que la seva vigència, inclosa les possibles pròrroques, excedeixi dels 4 anys (2+1+1).

I de conformitat amb el que disposa l'article 29.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del sector Públic (LCSP).

L'òrgan competent per aprovar la pròrroga és l'òrgan de contractació, que és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'alcalde mitjançant Decret 2019DECR3113 de data 19 de juny de 2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Prorrogar el contracte amb l'empresa ET FEM VISIBLE SL amb NIF -----, pel termini de d'un any des del 24.02.2024 fins el 23.02.2025.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa plurianual derivada de la primera pròrroga del contracte del servei de comunicació, publicitat, difusió i disseny gràfic de l'Ajuntament de Banyoles a l'empresa ET FEM VISIBLE SL. amb NIF ----- amb per un import total de 48.097,50 € pel servei d'assistència i assessorament en matèria de jardineria, d'acord amb el quadre següent:

Aquesta plurianualitat es distribuirà de la següent manera a la partida 52.49102.22799.Comunicació. contracte prestació servei comunicació

Anualitat	Org	Prog	Econ.	Import	IVA	Total	Operació prèvia
2024	52	49102	22799	33.598,08€	7.055,60€	40.653,68€	920240000209
2025	52	49102	22799	6.151,92€	1.291,90€	7.443,82€	

La despesa plurianual queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal de les anualitats corresponents a 2025.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'empresa ET FEM VISIBLE SL.

QUART.- Comunicar aquesta resolució a la Intervenció municipal i a l'Àrea Serveis Generals

CINQUÈ.- Publicar aquest acord en el Registre Públic de contractes.

EN MATÈRIA DE FOMENT

8. APROVACIÓ DE LA RECTIFICACIÓ D'ERRORS MATERIALS DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 18 DE DESEMBRE DE 2023, PEL QUAL S'ACCEPTEN DUES SUBVENCIONS DEL PLA D'EDUCATIU D'ENTORN (expedient X2023009583).

ANTECEDENTS DE FET

En la sessió ordinària del dia 18 de desembre de 2023 la Junta de Govern Local accepta aquestes dues subvencions de la Generalitat de Catalunya. I

L'acceptació conté errors a l'apartat d'Acords pel que fa als imports de les dues subvencions, els quals estan invertits, de manera que els imports assignats a cada concepte i partida no són els correctes tal com s'indica a l'informe emès al respecte des de l'Àrea de Serveis a les Persones i que s'adjunta al mateix expedient.

FONAMENTS DE DRET:

Article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer .- RECTIFICAR els errors materials dels Acords de la Junta de Govern Local, del 18 de desembre de 2023, en els que s'accepten dues subvencions del Pla Educatiu d'Entorn, en el següent sentit:

On diu:

"Primer.- Acceptar les subvencions següents:

- 32.000€ de recursos econòmics MRR Next Generation.
- 28.000€ de recursos econòmics per al desplegament de les actuacions dels PEE pel curs 2023-24.

Segon.- Aplicar els imports de la subvenció a les partides següents:

42	45031	SG Pla Educatiu d'Entorn	28.000€	
42	45080	FMRRC21I02 SG PLA EDUCATIU D'ENTORN. OBJECTIUS NO CRÍTICS	32.000€	"

Ha de dir:

"Primer.- Acceptar les subvencions següents:

- **28.000€** de recursos econòmics MRR Next Generation.
- **32.000€** de recursos econòmics per al desplegament de les actuacions dels PEE pel curs 2023-24.

Segon.- Aplicar els imports de la subvenció a les partides següents:

42	45031	SG Pla Educatiu d'Entorn	32.000€	
42	45080	FMRRC21I02 SG PLA EDUCATIU D'ENTORN. OBJECTIUS NO CRÍTICS	28.000€	"

Segon.- APROVAR que tingui efectes comptables des del 31 de desembre del 2023 i es notifiqui a l'Àrea d'Intervenció.

9. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LES ENTITATS COORDINADORA DE LLEURE DEL PLA DE L'ESTANY, CONSELL ESPORTIU DEL PLA DE L'ESTANY, ESCOLA DE NATURA DE BANYOLES, UN SALT AL CIRC, FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUÏTS PSÍQUICS DE LA COMARCA DEL PLA DE L'ESTANY, I L'AJUNTAMENT DE BANYOLES PEL DESENVOLUPAMENT DEL PROGRAMA MUNICIPAL LLEURE PER A TOTHOM (expedient X2024001016).

ANTECEDENTS DE FET

1. En l'àmbit de les actuacions de l'Àrea de polítiques socials, educació i joventut de l'Ajuntament de Banyoles, establertes mitjançant resolució d'Alcaldia de data 26 de juny de 2023, núm. 2023/3128, el de Joventut ha de desplegar i gestionar, entre d'altres, el projecte LLEURE PER A TOTHOM.
2. Es tracta d'un projecte que ja es va iniciar l'any 2015 i que pretén oferir i consolidar una proposta educativa, en l'àmbit de l'educació en el lleure, adreçada a tot ala ciutadania, basada en la concepció d'una educació al llarg de tota la vida com a forma de creixement personal i comunitari. És un projecte compartit per l'Ajuntament de Banyoles, les entitats educatives que s'hi comprometen i la ciutadania, que parteix de les premisses humanistes de la justícia social, l'equitat, la promoció del respecte i la convivència comunitària intercultural, entre d'altres. Amb aquesta voluntat, i amb una clara vocació de servei a les persones i amb especial atenció als infants i joves, s'han implicat les entitats de lleure de la ciutat per tal d'elaborar una proposta de lleure de qualitat que ha esdevingut, amb aquests anys de trajecte, una marca reconeguda del lleure municipal.
3. Des d'aleshores i fins a l'actualitat, ha estat un projecte que compta amb una clara acceptació per part tant de les entitats com de les famílies/infants/adolescents que hi participen, de manera que la marca LLEURE PER A TOTHOM comporta l'assumpció d'unes bones pràctiques, que són les que recull aquest projecte, així com l'acceptació i consolidació d'un lleure basats en uns principis pedagògics i socials, més enllà de l'ocupació del temps lliure de l'infant/jove.



4. Consta a l'expedient la Memòria justificativa d'aprovació d'un conveni de col·laboració amb les entitats Coordinadora de Lleure del Pla de l'Estany, Consell Esportiu del Pla de l'Estany, Escola de Natura de Banyoles, Un Salt al Circ, Fundació privada per a disminuïts psíquics de la comarca del Pla de l'Estany, de conformitat amb el que disposa l'article 50 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

FONAMENTS DE DRET

I.- En virtut del previst en l'article 111 del Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local, les Entitats Locals poden concertar els contractes, pactes o condicions, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració.

En semblants termes, l'article 86.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP-, estableix que les Administracions Públiques podran celebrar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de Dret Públic com a Privat, sempre que no siguin contraris a l'Ordenament Jurídic, ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció, i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat, amb l'abast, efectes i règim jurídic específic que en cada cas prevegi la disposició que ho reguli.

II.- L'article 47.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix que els convenis que subscriuguin les administracions públiques, els organismes públics i les entitats de dret públic vinculats o dependents de diferents administracions públiques, hauran de correspondre a algun dels següents tipus:

- Convenis signats entre una Administració Pública o organisme o entitat de dret públic i un subjecte de Dret privat.

III.- Durant tot el procés d'aprovació del Conveni, cal complir les exigències de publicitat activa en virtut del que disposa la normativa vigent en matèria de transparència.

IV.- L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar el Conveni entre l'Ajuntament de Banyoles i les entitats Coordinadora de Lleure del Pla de l'Estany, Consell Esportiu del Pla de l'Estany, Escola de Natura de Banyoles, Un Salt al Circ, Fundació privada per a disminuïts psíquics de la comarca del Pla de l'Estany pel desenvolupament del programa municipal *Lleure per a Tothom*, d'acord amb el document s'adjunta com annex.

Segon.- Facultar l'Alcalde perquè subscrigui els documents necessaris per fer efectiu aquest acord.

Tercer.- Fer públic aquest conveni a la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles.

Quart.- Notificar aquest acord a les següents instàncies:

- Àrea d'Administració General-Secretaria
- Àrea de Serveis a les Persones – Museus
- Àrea de Serveis a les Persones – Educació
- Àrea de Serveis a les Persones – Cultura
- Coordinadora de Lleure del Pla de l'Estany
- Consell Esportiu del Pla de l'Estany
- Escola de Natura de Banyoles
- Un Salt al Circ
- Fundació privada per a disminuïts psíquics de la comarca del Pla de l'Estany

ANNEX

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LES ENTITATS COORDINADORA DE LLEURE DEL PLA DE L'ESTANY, CONSELL ESPORTIU DEL PLA DE L'ESTANY, ESCOLA DE NATURA DE BANYOLES, UN SALT AL CIRC, FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUÏTS PSÍQUICS DE LA COMARCA DEL PLA DE L'ESTANY I L'AJUNTAMENT DE BANYOLES PEL DESENVOLUPAMENT DEL PROGRAMA MUNICIPAL LLEURE PER A TOTHOM

REUNITS

D'una banda, l'il·lustríssim Sr. **Miquel Noguer i Planas**, en la seva condició d'Alcalde-President de **l'AJUNTAMENT DE BANYOLES**, amb domicili fiscal al Passeig de Indústria, núm. 25, 17820-BANYOLES, i NIF P-1701600-G, assistit per la secretària de la corporació, la Sra. Rosa Maria Melero Agea.

I, de l'altra,

la Sra. **T.C.C**, amb NIF -----, com a Presidenta de **LA COORDINADORA DE LLEURE DEL PLA DE L'ESTANY**, amb NIF V-17790619 amb domicili a efectes de notificacions al Parc Pompeu Fabra i Poch, núm.1, 17820-BANYOLES, i a/e coordinadora.lleure@gmail.com

El Sr. **J.T.G**, amb NIF -----, com a President del **CONSELL ESPORTIU DEL PLA DE L'ESTANY**, amb NIF ----- amb domicili a efectes de notificacions a c/ del Noc 42, 17820- BANYOLES, i a/e consellesportiu@ceplaestany.cat



El Sr. **N,T,P**, amb NIF -----, com a Presidenta de **l'ESCOLA DE NATURA DE BANYOLES**, amb NIF ----- amb domicili a efectes de notificacions a Pg. de la Draga, 5, 17820- BANYOLES, i a/e correu@escolanaturabanyoles.org

La Sra. **M.B.T**, amb NIF -----, com a Presidenta de **l'ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC**, amb NIF ----- amb domicili a efectes de notificacions a C/ Lluís Companys, 15C bx 1a, 17820- BANYOLES, i a/e unsaltalcirc@gmail.com

La Sra. **I.L.N**, amb NIF ----- com a Directora-Gerent de **LA FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUÏTS PSÍQUICS DE LA COMARCA DEL PLA DE L'ESTANY**, amb NIF ----- amb domicili a efectes de notificacions a la Ctra. Vilavenut, 182, 17820-BANYOLES, i a/e info@fundacioestany.cat

Els reunits, en la condició que ostenten,

EXPOSEN

- En l'àmbit de les actuacions de l'Àrea de polítiques socials, educació i joventut de l'Ajuntament de Banyoles, establertes mitjançant resolució d'Alcaldia de data 26 de juny de 2023, núm. 2023/3128, el de Joventut ha de desplegar i gestionar, entre d'altres, el projecte LLEURE PER A TOTHOM.
- Es tracta d'un projecte que ja es va iniciar l'any 2015 i que pretén oferir i consolidar una proposta educativa, en l'àmbit de l'educació en el lleure, adreçada a tot ala ciutadania, basada en la concepció d'una educació al llarg de tota la vida com a forma de creixement personal i comunitari. És un projecte compartit per l'Ajuntament de Banyoles, les entitats educatives que s'hi comprometen i la ciutadania, que parteix de les premisses humanistes de la justícia social, l'equitat, la promoció del respecte i la convivència comunitària intercultural, entre d'altres. Amb aquesta voluntat, i amb una clara vocació de servei a les persones i amb especial atenció als infants i joves, s'han implicat les entitats de lleure de la ciutat per tal d'elaborar una proposta de lleure de qualitat que ha esdevingut, amb aquests anys de trajecte, una marca reconeguda del lleure municipal.
- Des d'aleshores i fins a l'actualitat, ha estat un projecte que compta amb una clara acceptació per part tant de les entitats com de les famílies/infants/adolescents que hi participen, de manera que la marca LLEURE PER A TOTHOM comporta l'assumpció d'unes bones pràctiques, que són les que recull aquest projecte, així com l'acceptació i consolidació d'un lleure basats en uns principis pedagògics i socials, més enllà de l'ocupació del temps lliure de l'infant/jove.

En virtut de tot l'exposat, i de conformitat amb els articles 49 i següents de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, totes les parts subscriuen el Conveni de col·laboració pel desenvolupament i implementació del programa Lleure per a Tothom, que es regirà per les següents



CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és establir les línies de col·laboració i cooperació entre les entitats Coordinadora de Lleure del Pla de l'Estany, Consell Esportiu del Pla de l'Estany, Escola de Natura de Banyoles, Un Salt al Circ, Fundació privada per a disminuïts psíquics de la comarca del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles pel desenvolupament i gestió del projecte Lleure per a Tothom.

SEGONA.- Obligacions de les Parts

1. Pel que fa a l'Ajuntament de Banyoles

- a) Establir i compartir les característiques del projecte LLEURE PER A TOTHOM, sobretot en relació a la descripció dels trets pedagògics, de les bones pràctiques o de les característiques organitzatives que assegurin el segell de lleure de qualitat de la ciutat.
- b) Gestionar i tramitar les ajudes econòmiques de les famílies que assisteixin als diferents casals del projecte LLEURE PER A TOTHOM, en el marc de la convocatòria anual.
- c) Propiciar espais de col·laboració i de treball en xarxa entre les entitats.
- d) Assistir les entitats en els següents aspectes:
 - Autoritzacions d'ús dels equipaments municipals per dur a terme els diferents casals d'estiu, en el marc del projecte LLEURE PER A TOTHOM.
 - Coordinació dels espais de bany municipals de la ciutat.
 - Coordinar l'aplicació comuna del logotip i imatge del projecte LLEURE PER A TOTHOM, així com del de l'Ajuntament de Banyoles en la difusió de les activitats.
 - Facilitar informació sobre diferents formacions d'interès comú, així com de l'àmbit del lleure (directors/es; monitors/es; premonitors/es; etc).
 - Facilitar un servei de professionals especialitzats per atendre la diversitat en els casals quan sigui necessari.
 - Facilitar un servei d'assessorament especialitzat en atenció a la diversitat.

2. Pel que fa a les entitats:

- a) Complir les característiques del projecte LLEURE PER A TOTHOM, sobretot en relació a la descripció dels trets pedagògics, de les bones pràctiques o de les característiques organitzatives que assegurin el segell de lleure de qualitat de la ciutat.



- a) Aplicar convenientment i d'acord amb les indicacions municipals els logotips de *Lleure per a Tothom i l'Ajuntament de Banyoles* en la seva publicitat individual i en els recursos web o de xarxes socials.
- b) Assistir i participar en les reunions de coordinació, així com en aquelles formacions d'interès comú que s'organitzin.
- c) Complir amb tot allò que el decret 267/2016, de 5 de juliol, de les activitats d'educació en el lleure en les quals participen menors de 18 anys estableix.
- d) Complir amb tot allò que marca la Llei 26/2015, de 28 de juliol que modifica l'article 13.5 de la Llei Orgànica de 15 de gener, de protecció jurídica del menors, i el Reial Decret 1110/2015, d'11 de desembre que crea el Registre Central de Delinqüents.
- e) Facilitar al servei de Joventut de l'Ajuntament de Banyoles les dades necessàries per a la correcta gestió tant dels professionals que siguin necessaris per atendre els casos d'atenció a la diversitat que ho requereixin; així com la tramitació de les ajudes econòmiques a les famílies que assisteixin als casals.
- f) Complir amb tot allò que marca la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals. En aquest sentit, les entitats inclouran en les autoritzacions familiars de les seves activitats el següent escrit:

"PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

RESPONSABLE DEL TRACTAMENT: [Nom de L'Entitat]

FINALITAT. La finalitat i legitimació d'aquest fitxer és facilitar la inscripció i gestió de les persones interessades en l'activitat (nom del casal), en el marc del projecte LLEURE PER A TOTHOM. Les dades no se cediran a tercers excepte en els casos en què hi hagi una obligació legal.

EXERCICI DE DRETS. Accés, rectificació, limitació de tractament, supressió i oposició al tractament de les seves dades de caràcter personal, dirigint la seva petició personalment a través de l'adreça de correu electrònic [el que determini l'entitat pel que fa al seu servei de protecció de dades personals].

En tot cas té dret a presentar, en qualsevol moment, una reclamació davant la AEPD <https://www.aepd.es/es>, sempre que ho consideri oportú.

MÉS INFORMACIÓ SOBRE POLÍTICA DE PRIVACITAT: Web de l'Entitat – Apartat de política de privacitat i protecció de dades"

TERCERA.- Seguiment, vigilància i control

1. Pel seguiment de l'execució del Conveni es crea una Comissió de Seguiment que es reunirà de manera ordinària com a mínim 2 vegades l'any, una principis de l'any i una després de la temporada d'activitats d'estiu, i de manera extraordinària sempre que sigui convenient.
2. Els objectius d'aquesta comissió de seguiment són els següents:
 - a) La coordinació i gestió del Programa Lleure per a Tothom.
 - b) El seguiment dels objectius i compromisos adquirits en el Conveni.
 - c) L'anàlisi de la realitat social del territori, les demandes, les noves necessitats, el funcionament i l'organització.
 - d) Resoldre les controvèrsies que puguin sorgir en la interpretació i el compliment d'aquest Conveni i el projecte.



3. La Comissió estarà formada pels següents membres/representants:

Per part de l'Ajuntament de Banyoles:

- 1 Tècnic/a de Joventut de l'Ajuntament de Banyoles, o en qui delegui.
- 1 Regidor/a de Joventut de l'Ajuntament de Banyoles o regidor/a en qui delegui.
- 1 representant de l'empresa del contracte de serveis de gestió de l'Escola Municipal de Música de Banyoles.
- 1 representant de l'empresa contractista dels serveis educatius, de difusió i de recepció dels Museus de Banyoles.

Per part de les entitats: un o dos representants de la Coordinadora de Lleure; el Consell Esportiu; l'Escola de Natura; Un Salt al Circ; la Fundació privada per a disminuïts psíquics de la comarca del Pla de l'Estany i la Fundació Autisme Mas Casadevall.

QUARTA. - Vigència

1. Aquest conveni té una vigència d'un any a partir de la seva signatura per ambdues parts, i es podrà prorrogar per un màxim de 4 anys, si així ho decideixen les parts, tal com estableix l'article 49 h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. Es podrà resoldre per denúncia prèvia de qualsevol de les parts amb una antelació prèvia de 2 mesos. No obstant això, l'adhesió a aquest Conveni pot rescindir-se per alguna de les següents causes:
 - a. El transcurs del termini de vigència de l'adhesió al conveni sense que se n'hagi acordat la pròrroga.
 - b. El mutu acord de les parts.
 - c. L'incompliment de les clàusules del conveni.
 - d. La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de donar compliment a l'objecte del conveni.

I, en prova de conformitat, les parts que figuren a l'encapçalament del document signen aquest conveni a la data de la signatura electrònica.

EN MATÈRIA DE SERVEIS A LES PERSONES

10. APROVACIÓ DE LES ACTIVITATS ORGANITZADES PER LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE BANYOLES, PEL PERÍODE DE GENER A JUNY DE 2024 (expedient X2024001850).

La Biblioteca Pública de Banyoles organitza diverses activitats pel període de gener a juny de 2024.

És voluntat d'aquesta Regidoria consolidar la programació de la Biblioteca Pública de Banyoles.



L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar les següents activitats:

ACTIVITATS ADULTS GENER- JUNY 2024

VERS L'ESTANY

Recitals poètics a Banyoles

Conductor del cicle: Joan-Lluís Lluís, escriptor i periodista

Portarem poetes a Banyoles, amb la seva poesia i la seva veu. Poetes d'expressió catalana que llegiran la seva obra, i també obres d'altres autors. I cap lloc millor que la pesquera Gimferrer, a la vora de l'estany, per acollir-los. Cada dissabte del mes de maig, a les 19h.

Dissabte 4 de maig / 19 h / Pesquera Gimferrer

POESIA / Gratuït

Carles Rebassa (Palma, 1977)

Des de Mallorca i Barcelona porta la seva poesia arreu dels Països Catalans, amb una obra que li ha valgut, entre d'altres, el premi Carles Riba 2018 per *Sons bruts* o el premi Gabriel Ferrater 2020 amb *El Caire Formentera*.

Dissabte 11 de maig I / 19 h / Pesquera Gimferrer

POESIA / Gratuït

Susanna Rafart (Ripoll, 1962)

Aquesta poetessa que viu entre Barcelona i Banyoles té una obra àmpliament reconeguda per la crítica. Ha guanyat premis de gran prestigi, com ara el Carles Riba per *Pou de glaç* (2001), o el Miquel de Palol per *D'una sola branca* (2021).

Dissabte 18 de maig / 19 h / Pesquera Gimferrer

POESIA / Gratuït

Àngels Marzo (Caldes de Montbuí, 1977)

Des de Lleida ha aconseguit fer resplendir la seva poesia, molt original, gràcies sobretot al seu quart llibre de poemes, *Rastres nival* (2022), que s'ha endut el premi Serra d'Or i el Premi de la Crítica

Dissabte 25 de maig / 19 h / Pesquera Gimferrer

POESIA / GRATUÏT

Josep Domènech Ponsatí (Sant Feliu de Guíxols, 1966)



A més de ser un dels grans traductors de llengua portuguesa, té una obra poètica important, amb una vessant iconoclasta. Ha guanyat el premi Gabriel Ferrater per *El càcol* (2014) i el premi Rosa Leveroni per *El coeficient de flotabilitat* (2022).

CLUB DE LECTURA

Espai de tertúlia i debat per compartir lectures, conduït per un expert, en sessions mensuals d'una durada aproximada d'una hora.

Dimarts 16 de gener / 19 h / Museu Darder

CLUB DE LECTURA / Gratuït

La meva planta de taronja llimona

De José Mauro de Vasconcelos

Conductor: Albert Torrescasana, traductor i professor

Dijous 18 de gener / 20 h / Biblioteca Comarcal

CLUB DE LECTURA EN ANGLÈS / Gratuït

Green on Capri

By Shirley Hazzard

Moderator: Matthew Tree, writer in English and Catalan

Dimarts 20 de febrer / 19 h / Museu Darder

CLUB DE LECTURA / Gratuït

El fill del perruquer

De Gerbrand Bakker

Conductor: Albert Torrescasana, traductor i professor

Dimarts 12 de març / 19 h / Museu Darder

CLUB DE LECTURA / Gratuït

La veritat sobre la llum

D' Auður Ava Ólafsdóttir

Ens hi acompanyarà el traductor, Macià Riutort

Emmarcat en el Dia Internacional de la Dona

Conductor: Albert Torrescasana, traductor i professor

Dijous 21 de març / 20 h / Biblioteca Comarcal

CLUB DE LECTURA EN ANGLÈS / Gratuït

The Slaves of Solitude.

By Patrick Hamilton

Moderator: Matthew Tree, writer in English and Catalan

Dimarts 16 d' abril / 19 h / Museu Darder

CLUB DE LECTURA / Gratuït



Ajuntament de Banyoles

La lectura com a pregària

De Joan- Carles Mèlich

Conductor: Albert Torrecasana, traductor i professor

Amb Xavier Serra, llicenciat en filosofia i diplomad en teologia

Dijous 16 de maig / 20 h / Biblioteca Comarcal

CLUB DE LECTURA EN ANGLÈS / Gratuït

Nervous Conditions

By Tsitsi Dangarembga

Moderator: Matthew Tree, writer in English and Catalan

Dimarts 21 de maig / 19 h / Museu Darder

CLUB DE LECTURA / Gratuït

Ardalén

De Miquelanxo Prado

Conductors: Albert Torrecasana, traductor i professor, i Marta Bramon, especialista de còmic de la Biblioteca de Banyoles

Dimarts 19 de juny / 19 h / Museu Darder

CLUB DE LECTURA / Gratuït

El viatge d'hivern

De Wilhem Müller

Conductor: Albert Torrecasana, traductor i professor

Ens hi acompanyarà el traductor: Miquel Desclot

Dijous 27 de juny / 20 h / Museu Darder

CLUB DE LECTURA EN ANGLÈS / Gratuït

Frankissstein

By Jeanette Winterson

Moderator: Matthew Tree, writer in English and Catalan

PRESENTACIONS DE LLIBRES

Dimecres 3 de gener / 19 h / Museu Darder

PRESENTACIÓ / Gratuït

La noblesa gironina de privilegi de generositat

D'Ignasi Casanovas-Permanyer i Casas

Entre 1489 i 1503, Ferran II el Catòlic va concedir un privilegi de generositat a 48 pagesos de les comarques gironines. Ignasi Casanovas-Permanyer en recupera la història d'aquesta obra de quatre volums de la qual se'n presenten els dos primers.



Dissabte 13 gener / 12 h / Museu Darder

PRESENTACIÓ / Gratuït

Fites

De Marina Tsvietàieva. Amb Miquel Cabal Guarro

Fites, publicat en català per primer cop, representa l'inici de la maduresa literària de Tsvetàieva, una de les grans poetes de la història de la literatura, prohibida a la Unió Soviètica fins a vint anys després de la seva mort. La versió de Laia Malo ha merescut el 21è Premi de traducció Vidal Alcover.

Dimarts 23 de gener / 19 h / Museu Darder

PRESENTACIÓ / Gratuït

La vida de la Juliana ; Los Viajes de Rachel en la Boadella de varias épocas

De Marina Ramió

Novel·les on les seves protagonistes, dones que viuen moments històrics convulsos, recorren indrets propers com Banyoles,

Dissabte 3 de febrer / 12 h / Museu Darder

PRESENTACIÓ / Gratuït

La cartoixa de Parma

De Stendhal. Amb Lluís Maria Todó i Raül Garrigasait

Dissabte 10 febrer / 12 h / Museu Darder

PRESENTACIÓ / Gratuït

**Pensaments i opuscles. Provincianes
*De Blaise Pascal. Amb Pere Lluís Font***

Dissabte 17 de febrer / 12 h / Museu Darder

PRESENTACIÓ / Gratuït

Cartes a la meva mare

De Sylvia Plath

Dimarts 27 de febrer / 19 h / Museu Darder

PRESENTACIÓ / Gratuït

La tirania del feble

De Genoveva Montserrat

Dissabte 16 març / 12 h / Museu Darder



Ajuntament de Banyoles

PRESENTACIÓ / Gratuït

Els cavallers i les dames de la Taula Rodona a Cal Carré

Amb Antònia Carré-Pons

Dimarts 19 de març / 19 h / Museu Darder

Una vida de secrets i silencis

De Montserrat Picola

Amb l'escriptor, Jaume Fàbrega, i l'editor, Josep Oliveras

ACTIVITATS NOVA BIBLIOTECA DE BANYOLES

Dissabte 20 de gener / 12 h / Museu Darder

CONFERÈNCIA/ Gratuït

Presentació del projecte guanyador de la nova Biblioteca

20 gener a 25 abril / Parc de la Muralla

EXPOSICIÓ / Gratuït

Concurs de Projectes de la nova Biblioteca

Exposició a l'aire lliure on es podran veure els cinc projectes finalistes del concurs de projectes de la nova Biblioteca de Banyoles, amb un especial protagonisme pel guanyador. La mostra s'ubicarà davant l'edifici que albergarà la futura nova biblioteca, l'antic convent de La Providència, al parc de la Muralla.

EXPOSICIONS

Dimarts 16 de – dijous 29 de febrer

EXPOSICIÓ DOCUMENTAL

Els + llegits, les + vistes, els + escoltats #2023

Com cada any, amb les estadístiques proporcionades pel Servei de Biblioteques de la Generalitat, elaborem el rànquing dels llibres de narrativa, pel·lícules, sèries i música més prestats durant el darrer any a la Biblioteca de Banyoles.

Dijous 1 de febrer – dijous 29 de febrer

EXPOSICIÓ

De Josep Masdevall

**Un lloc on no he estat mai
(viatjant en dibuixos copiats)**



Una exposició sobre el dret a copiar des de nosaltres mateixos per anar arreu sense moure'ns, en mesura petita de biblioteca
Inauguració; dijous 1 de febrer, 19 h

Divendres 1 de març – dijous 28 de març

EXPOSICIÓ DOCUMENTAL

Veus de dones

Recull documental sobre feminismes i dones escriptores d'ara i d'abans per commemorar el 8 de març, Dia Internacional de la Dona, i per difondre el fons Francesca Bartrina, de literatura i dona.

Divendres 1 d'abril – dissabte 30 d'abril / Biblioteca Comarcal del Pla de l'Estany

EXPOSICIÓ DOCUMENTAL

Àlbums il·lustrats

El dia 2 d'abril, coincidint amb la data del naixement de l'escriptor danès Hans Christian Andersen, se celebra el Dia Internacional del Llibre Infantil. Per commemorar aquesta efemèride organitzem l'exposició *Àlbums il·lustrats*, una selecció d'àlbums de tots els temps: clàssics i moderns, apta per a infants i adults.

Dimecres 2 de maig – dissabte 25 de maig / Biblioteca Comarcal del Pla de l'Estany

EXPOSICIÓ DOCUMENTAL

Poesia

Exposició per difondre i promoure la poesia contemporània, emmarcada en el Cicle de poesia **Vers l'Estany**: poemaris dels poetes que ens acompanyaran i, també, dels seus coetanis.

Dissabte 1 de juny – divendres 28 de juny

Extra! Còmic 2024 / Biblioteca de Banyoles

Una mostra d'algunes de les novetats més recents. El còmic és una narració seqüencial d'il·lustracions que expliquen una història. Considerat com el novè art, en l'actualitat viu una era daurada. La irrupció de nous creadors i l'exploració de diferents formats i tècniques han revolucionat el gènere.

SENSE EMBUTS A LA BIBLIOTECA

Del 7 de febrer al 27 de març: tots els dimecres de 16.00 a 17.00 h

Lectura i conversa en català: practica i millora el teu català oral



Coorganitzat amb: Consorci de Normalització Lingüística de Català del Pla de l'Estany

MINIMOT BANYOLES

Dissabte 9 de març (10.00-13.30 / 16.00-19.30 h i diumenge 10 de març (10.00-13.30 h)

TALLERS LITERARIS/ Gratuït

Espai: L'Ateneu- Centre Municipal d'Estudis Musicals de Banyoles

Organitza: Miracle Sala i Tere Casademont

La Biblioteca fa suport i difusió

AULA D'ESTUDI

Dies a concretar / BIBLIOTECA

La Biblioteca obre, fora del seu horari habitual, i ofereix un espai silenciós i tranquil, apte per a l'estudi i el treball. L'Aula d'estudi és un servei adreçat a investigadors i estudiants majors de 16 anys. Per accedir-hi cal presentar DNI a l'entrada. Hi ha connexió wifi.

Consulteu web de la Biblioteca

FORMACIÓ DIGITAL

SERVEIS DIGITALS DE LA BIBLIOTECA

La Biblioteca ofereix sessions individualitzades per explicar els serveis i funcionalment els serveis digitals del Sistema de Lectura Pública: Argus, Atena i e-biblio. Cal reserva prèvia

INFANTIL I FAMILIAR

BIBLIONADONS I HORES DEL CONTE

Dijous 11 de gener/ 11:00 H / Biblioteca Comarcal

HORA DEL CONTE / Gratuït

Monstres

A càrrec de Gisela Llimona

Edat recomanada: a partir de 3 anys

Duració aproximada: 45 minuts

Dijous 25 de gener/ 11:00 H / Biblioteca Comarcal

BIBLIONADONS / Gratuït

Del Sol a la Lluna



Ajuntament de Banyoles

A càrrec de Carmina Rabassedas
Edat recomanada: 6 mesos a 3 anys

Durada de l'espectacle: 40 minuts

AMB EL SUPORT DE: Diputació de Girona

Dijous 8 de febrer/ 11:00 H / Biblioteca Comarcal

HORA DEL CONTE / Gratuït
L'Abric
A càrrec de la Senyoreta Perleta
Edat recomanada: a partir de 3 anys

Durada de l'espectacle: 45 minuts

AMB EL SUPORT DE: Diputació de Girona

Dijous 22 de febrer/ 11:00 H / Biblioteca Comarcal

HORA DEL CONTE / Gratuït
Contes populars catalans
A càrrec de Joan de Boer
Edat recomanada: a partir de 3 anys

Durada de l'espectacle: 45 minuts

AMB EL SUPORT DE: Diputació de Girona

Dijous 7 de març/ 11:00 H / Biblioteca Comarcal

BIBLIONADONS / Gratuït
Bitxos i cuques
A càrrec de Creixent amb Art
Edat recomanada: 6 mesos a 3 anys

Durada de l'espectacle: 40 minuts

AMB EL SUPORT DE: Diputació de Girona

Dijous 21 de març/ 11:00 H / Biblioteca Comarcal

HORA DEL CONTE / Gratuït
Contes en pijama
A càrrec de La Minúscula
Edat recomanada: a partir de 3 anys

Durada de l'espectacle: 40 minuts

AMB EL SUPORT DE: Diputació de Girona



Ajuntament de Banyoles

Dijous 11 d'abril/ 11:00 H / Biblioteca Comarcal

BIBLIONADONS / Gratuït
La Filomena va al riu
A càrrec de Pengim-Penjam
AMB EL SUPORT DE: Diputació de Girona

Dijous 9 de maig / 11:00 H / Biblioteca Comarcal

BIBLIONADONS / Gratuït
Moixaines virolades
A càrrec de Pepa Contes
Edat recomanada: 6 mesos a 3 anys

Durada de l'espectacle: 40 minuts
AMB EL SUPORT DE: Diputació de Girona

Dijous 23 de maig/ 11:00 H / Biblioteca Comarcal

HORA DEL CONTE / Gratuït
Els grans plans per a l'estiu
A càrrec de Meri Yanes
Edat recomanada: a partir de 3 anys

Durada de l'espectacle: 40 minuts
AMB EL SUPORT DE: Diputació de Girona

DISSABTES: HORES DEL CONTE EN ANGLÈS

Saturday February 10th/ 12:00 H

Saturday March 9th/ 12:00 H

STORY TIME
A CÀRREC DE BNY Language Corner
From 5-10 years old. 45 minutes.
ESPAI: BIBLIOTECA

Saturday April 13th/ 12:00 H

STORY TIME
A CÀRREC DE KIDS & US
From 4-10 years old. 45 minutes.
ESPAI: BIBLIOTECA DE BANYOLES



CLUB DE LECTURA INFANTIL "Devorallibres"

Un espai per compartir lectures, conduït per un moderador, en sessions mensuals d'una hora de durada, aproximadament. Gratuït amb inscripció prèvia
Per a infants de 9 a 12 anys

Conductor: Xavi Garcia, bibliotecari.

Espai: Biblioteca

Dijous 18 de gener 17:00h

Memet, de Noémie Marsily [Còmic]

La Lucy i la seva germana van amb la família de vacances d'estiu a un càmping. Allà faran noves amistats i gaudiran de la natura que els envolta. Un còmic delicat que ha rebut una excel·lent crítica

Dijous 29 de febrer 17:00 h

Hilda y el pueblo oculto, de Luke Pearson

La Hilda és una nena peculiar que té el cabell blau i a qui no li fan gens de por les criatures màgiques que habiten la vall on ella i la seva mare viuen. Una obra per a infants aventurers i amants de la fantasia

Dijous 4 d'abril 17:00 h

Las Varamillas, de Camille Jourdy

La Jo, farta de les seves noves germanes, decideix perdre's pel bosc misteriós i seguir unes estranyes criatures. Un còmic preciós menció d'Honor al millor còmic juvenil als Premis Bologna Ragazzi

Dijous 16 de maig 17:00 h

El diari secret de la pitjor astronauta del món. Tim Collins

L'Ellie és la filla d'un dels treballadors del Centre Espacial de Florida. A causa d'un malentès, acaba participant en l'entrenament que realitzen els veritables astronautes, però... aconseguirà anar a Mart?

Dijous 13 de juny 17:00 h / Biblioteca Comarcal

iPrepárate!, de Vera Brosgol

La Vera vol anar de campaments, però la cosa no funcionarà com ella s'imaginava. Les nenes "populars" li posaran les coses difícils, però finalment gràcies al seu enginy, se'n sortirà. Còmic

JOCS DE LA RITA

LA RITA XUCLA LES LLETRES! Per als més petits, fins als 7 anys. La Rita, trapella, ha xuclat unes quantes lletres dels títols d'uns contes i ara no sabem quins contes són. Ens ajudeu a descobrir quines lletres ha xuclat la Rita?

LES FRASES FETES DE LA RITA són expressions populars i enginyoses que val la pena conèixer i utilitzar. Per jugar al joc haureu d'indicar a la butlleta quina és la resposta correcta. Per a infants de 8 a 13 anys.

SANT JORDI 2024

XXVIIIè CONCURS DE DIBUIX I POESIA: PER SANT JORDI UN PUNT DE LLIBRE

De l'1 al 28 de març: període de temps per a fer el dibuix i/o poema i entregar-lo a la Biblioteca.

Del 2 al 17 d'abril: període per votar els dibuixos i els poemes que més agradin.

Dimarts, 23 d'abril, Diada de Sant Jordi, a les 17.00 , es farà l'entrega dels premis

Dimarts, 23 d'abril / 17.00 h / Plaça Major Entrega de premis

Parada: durant tot el dia

Al llarg de la Diada farem un taller especial de Sant Jordi a la parada de la Biblioteca en companyia de la Rita Xuclalletres i el senyor Ratolí
Ens hi trobareu amb les darreres novetats locals

Programa de ràdio amb autors locals:16.00-20.00 h

Amb la col·laboració de Ràdio Banyoles

Hora del conte: 17:00 h / Auditori, en cas de pluja

**AVENTURES, DRACS I ALTRES ESPÈCIES
A CÀRREC DE GRA DE SORRA
AMB EL SUPORT DE:** Diputació de Girona

Segon.- Notificar aquest acord a la Biblioteca Comarcal del Pla de l'Estany.

ALTRES ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT

No s'escau.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 13.00 hores de tot el qual, jo, com a Secretària municipal, en dono fe.