

**ACTA DE LA
JUNTA DE GOVERN LOCAL**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 19/2022
Caràcter: ordinària
Convocatòria: primera
Dia: 9 de maig de 2022
Horari: de 10:30 hores a les 11:30 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 10:30 hores del dia 9 de maig de 2022, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

Assistents

Miquel Noguer Planas, Alcalde
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde
Ester Busquets Fernández, 2n Tinent Alcalde
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde
Lluís Miquel Costabella Portella, 4t Tinent Alcalde
Anna Tarafa Güell, 5na Tinent Alcalde

Convidats

Albert Tubert Yani, Regidor
Clàudia Massó Fontàs, Regidora

Secretària

Rosa M. Melero Agea

Interventora

Anna Puig Puigcorbé

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 4 DE MAIG DE 2022.

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 4 de maig de 2022, la qual ha estat tramesa a tots els membres, i s'aprova per unanimitat.

EN MATÈRIA D'URBANISME

2. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL PASSEIG DE LA PUDA, 109 (expedient X2022000608).

ANTECEDENTS DE FET

Primer. - La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 24 de maig de 2021 (exp. X2021001870), va atorgar llicència a construccions Rebutent per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Passeig de la Puda, 109.

En data 30 d'agost de 2021 es sol·licita el desistiment per part de l'interessat a l'execució de l'obra i sol·licitud de devolució de l'ICIO (E2021012862), motiu pel qual s'efectua visita ocular d'inspecció a la parcel·la i el 20/09/2021 s'emet informe tècnic constatant que no s'han iniciat les obres.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 4 d'octubre de 2021, aprovà la renúncia a l'execució de les obres esmentades.

Segon.- El dia 13 de gener de 2022 (E2022000566), el Sr. J.R.M, en nom i representació de Construccions Rebutent, SA, sol·licita llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer de la Puda núm. 109, de Banyoles

Posteriorment, el 22 de febrer de 2022 (E2022002576), en substitució de la documentació anterior, aporta:

- *Projecte bàsic d'habitatge unifamiliar aïllat al Passeig de la Puda, 109. Modificació febrer de 2022 – signat el 21/02/2022 pel Sr. D.F.X, Arquitecte, col·legiat 28472-6.- substituït per l'aportat el 14/03/2022*

El dia 14/03/2022 (E2022003773) es complementa la documentació obrant a l'expedient.

En data 2 d'abril de 2022 (E2022006365), s'aporta documentació

Tercer.- En dia 8 de febrer de 2022 es justifica el pagament de l'autoliquidació de la taxa per llicència urbanística.

Quart.- En data 3 de maig de 2022 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al compliment dels paràmetres urbanístics del "*Projecte bàsic d'habitatge unifamiliar aïllat al Passeig de la Puda, 109. Modificació febrer de 2022 – signat el 14/03/2022 pel Sr. D.F.X, Arquitecte, col·legiat 28472-6.*" aportat el 14 de març de 2022, amb R.E2022003773 condicionat al compliment de la normativa urbanística municipal (POUM), les ordenances municipals d'edificació per al municipi de Banyoles, el compliment del CTE i la resta de normativa tècnica d'obligat compliment, i a l'aportació, prèviament a l'inici de qualsevol obra, de:

- Projecte executiu, signat i visat per tècnic competent.
- Certificat del tècnic redactor del projecte executiu conforme s'ajusta a la documentació obrant a l'expedient relativa al projecte bàsic aportat el 14 de març de 2022, amb R.E2022003773 i als condicionants específics que s'indiquen.
- Assumeix del contractista executor, signat.
- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, tot corresponentment signat.

Condicionants específics:

1. Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.
2. En el disseny dels espais lliure de parcel·la, s'atendrà per a l'elecció d'espècies, al que s'indica en l'annex 2 del POUM.

Terminis:

D'acord amb l'article 37.1 del RPLU, s'atorga el termini de 1 any per iniciar les obres i el termini de finalització no serà superior a 2 anys. En total, 36 mesos.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 240.181,24 €.

Cinquè.- En data 4 de maig de 2022 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).



- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència a Construccions Rebutent, SA. per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al Pg. De la Puda, 109, de referència cadastral 9927719DG7692N0001QI, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2022000608.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

La persona titular de la llicència urbanística ha de lliurar a l'administració atorgant una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

L'article 40.5 del Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles estableix que:

Es fixen tres moments per al control de l'execució de les obres de nova construcció, gran rehabilitació o increment de volum:

- a) L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de rel replanteig.
- b) La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació
- c) L'acabament de la coberta.

La persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada fase als efectes previstos a l'apartat anterior.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

- Projecte executiu, signat i visat per tècnic competent.
- Certificat del tècnic redactor del projecte executiu conforme s'ajusta a la documentació obrant a l'expedient relativa al projecte bàsic aportat el 14 de març de 2022, amb R.E2022003773 i als condicionants específics que s'indiquen.
- Assumeix del contractista executor, signat.
- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, tot corresponentment signat.

ALTRES CONDICIONANTS

1. **Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general.** Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.
2. En el disseny dels espais lliure de parcel·la, s'atendrà per a l'elecció d'espècies, al que s'indica en l'annex 2 del POUM.

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.



2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta
10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.



11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
 1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tancar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
 3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
 4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
 5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
 6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
 7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.



8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi qual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:
 - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
 - (2) quota provincial de la província de Girona.
 - (3) quota nacional
 2. **Subjectes Passius exempts**
 - (1) Persones físiques.
 - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**



20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

3. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DE LA L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE DEL C/ ESGLÉSIA, 4-6 (expedient X2019008818).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La Junta de Govern Local, en Sessió Ordinària del dia 8 de juny de 2020, adoptà, entre d'altres, l'acord d'atorgar del dia 8 de juny de 2020, adoptà, entre d'altres, l'acord d'atorgar L·licència per la reforma interior de l'habitatge del carrer Església num. 6 al Sr. P.V.H.

El referit acord va ser notificat a l'interessat en data 9 de juny de 2020.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 24 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització.



Segon.- En data 11 d'abril de 2022 (E2022005569) el Sr. P.V.H, sol·licita pròrroga de la referida llicència d'obres.

Tercer.- En data 11 d'abril de 2022 es justifica l'autoliquidació de la taxa per llicència urbanística.

Quart.- En data 21 d'abril de 2022 l'arquitecte tècnic municipal emet informe d'acord amb el qual:

"... En data 21 d'abril de 2022 s'ha realitzat una visita d'inspecció a la finca esmentada i de les comprovacions oculars efectuades se'n desprèn que les obres s'estan realitzant segons el projecte executiu aportat.

Examinada la sol·licitud de pròrroga de llicència urbanística d'obra que s'ha presentat, s'informa FAVORABLEMENT l'autorització de l'execució, de conformitat amb les Ordenances Municipals vigents i sota l'acompliment de les següents condicions:

- Les obres s'hauran d'acabar en el termini DOTZE mesos comptats a partir de la data de notificació de la present llicència."

Cinquè.- En data 4 de maig de 2022 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la pròrroga de la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.



- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

ATORGAR al Sr. P.V.H, pròrroga per la reforma interior de l'habitatge del carrer Església, núm. 6, de referència cadastral 0832622DG8603S0001DO i 0832623DG8603S0001XO, corresponent a l'expedient X2019008818, fins el 9 de juny de 2023.

4. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTA DE L'EDIFICI DEL C/ REMEI, 102 (expedient X2022001011).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 26 de gener de 2022 (E2022001199) el Sr. M.D.LL, en nom i representació del Sr. A.P.C, sol·licita llicència d'obres per a la substitució de la coberta del carrer Remei, 102 A.

Segon.- En data 14 de febrer de 2022 es justifica el pagament de l'autoliquidació de la taxa per llicència urbanística.

Tercer.- En data 22 d'abril de 2022 (E2022006120) s'aporta:

- Designació coordinador de seguretat i salut.

Quart.- En data 4 d'abril de 2022 l'arquitecte municipal emet informe favorable.

Condicions específiques:

Cal disposar del projecte visat pel col·legi professional en cas ho determini la legislació vigent, i presentar-ne una còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).

Full d'assumeix de la direcció d'obra, visat.

Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.

Condicionada a reposar el paviment de la vorera.

Abans de l'inici de les obres ca aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

Terminis:

L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en sis mesos i en un any i mig per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent:
SEGONS INFORME TÈCNIC: 28.884,24€.

Cinquè.- En data 4 de maig de 20200 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.



- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència al Sr. A.P.C, per a la reforma de la coberta del Carrer Remi, 104 A, de referència cadastral 0424631DG8602S, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2022001011.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 24 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

- Projecte visat pel col·legi professional juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- Full d'assumeix de la direcció d'obra, visat.
- Nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

ALTRES CONDICIONANTS

- Reposar el paviment de la vorera.
- La persona titular de la llicència urbanística ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.



TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 6 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta



En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
 1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
 3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
 4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.



5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dreta a cap tipus d'indemnització.
 6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
 7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
 8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
 9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
 17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
 18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
 19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:



- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

2. Subjectes Passius exempts

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

5. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER ADEQUAR LA NAU PER A L'ÚS DE MAGATZEM DE JOGUETS A LA RONDA CANALETA, 41 (expedient X2021010364).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 16 de novembre de 2018, adoptà l'acord d'atorgar llicència urbanística per a la construcció d'una nau industrial sense ús a la Ronda Canaleta, 41 a favor de Carns Trias, S.L.

Ates que aquesta és una autorització per la construcció d'una nau sense ús específic es recorda als interessats que caldrà tramitar prèviament al desenvolupament de qualsevol activitat l'autorització corresponent.

Posteriorment, la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el 27 d'octubre de 2020, va atorgar llicència de modificació de la llicència per la construcció d'una nau industrial a la Ronda Canaleta, 41, per la construcció d'un altell i lavabos en planta baixa (exp. núm. X2018004302) a favor de Carns Trias, S.L.

Consta la resolució d'Alcaldia núm. 2022DECR001096 de 10 de març de 2022 (exp. núm. X2021012307), d'assabentat de la primera ocupació per una nau industrial a la Ronda Canaleta, 41, de referència cadastral 1728208DG8612N, presentada per CARNs TRIAS, S.L. i construït a l'empara de la llicència d'obra major X2018004302 de construcció d'una nau a la Ronda Canaleta, 41.

Segon.- En data 5 d'octubre de 2021 (E2021015156), C.V.V, en nom i representació de Joguines per Viure, S.L. va sol·licitar informe previ en matèria d'incendis (exp. X2021010316) per adequar la nau de nova construcció per a l'ús com a magatzem de joguets. En la documentació, ja s'indica que l'altell està ocupat amb oficines.

Tercer.- En data 8 de novembre de 2021 s'emet informe favorable de prevenció d'incendis condicionat a:

- o En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc de la paret mitgera i colindant amb el veí conforma assoleix EI 180.

El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures.

Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.

Quart.- En data 5 d'octubre de 2021 (E2021015159), C.V.V, en nom i representació de Joguines per Viure, S.L sol·licita llicència d'obres per la construcció d'unes oficines a la nau existents.

Cinquè.- En data 22 de desembre de 2021 es requereix la presentació documentació, d'acord amb l'informe emes per l'arquitecte municipal.

En data 5 de gener de 2022 (E2022000166) s'aporta documentació.

Sisè.- En data 1 de febrer de 2022 es requereix la presentació de documentació, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal.

En data 11 de febrer de 2022 (E2022002116) es presenta documentació.

El dia 03/05/2022 (E2022006768) i el dia 04/05/2022 (E2022006842), s'aporten esmenes, que es refonen, finalment, en el document aportat el 05/05/2022 (E2022006935).

Setè.- En data 25 de març de 2021 es justifica el pagament de l'autoliquidació de la taxa per llicència urbanística.

Vuitè.- En data 5 de maig de 2022 l'arquitecte municipal emet informe en relació a les obres previstes al "*Proyecto técnico de obra menores para la construcción de unas oficinas en una nave industrial*" signat el 05/05/2022 pel Sr. C.V.V, Enginyer Tècnic Industrial, col·legiat núm. 12053, aportat el 05/05/2022 amb RE2022006935, condicionat al compliment de la normativa urbanística municipal (POUM), les ordenances municipals d'edificació per al municipi de Banyoles, i la resta de normativa tècnica d'obligat compliment, i a l'aportació, prèviament a l'inici de qualsevol obra, si s'escau l'atorgament de llicència urbanística, de:

- Certificat del Registre de la propietat que acrediti que existeix anotació indicant que la construcció es troba en zona inundable, prèviament a l'inici de les obres, d'acord amb l'art. 93.2 del POUM.
- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, tot corresponentment signat.

Condicionants específics:

- 1- Caldrà aportar l'acta de comprovació favorable en matèria d'incendis, d'acord amb l'informe de prevenció d'incendis, de 08/11/2021 (exp. X2021010316) i tramitar, d'acord amb el règim que correspongui, l'activitat prevista.

Terminis:

D'acord amb l'article 37.1 del RPLU, s'atorga el termini de 6 mesos per iniciar les obres i el termini de finalització no serà superior a 12 mesos. En total 18 mesos.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent:
SEGONS INFORME TÈCNIC: 46.134,26 €.

Novè.- En data 5 de maig de 2022 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.



FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril,
- Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles (en endavant TRPGOU), al que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona dóna conformitat per acord de data 18 de desembre de 2001 i publicat al DOGC núm. 3603, de 26 de març de 2002.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència a JOGUINER PER VIURE, SL. per adequar la nau per a l'ús de magatzem de joguets a la Ronda Canaleta, 41, de referència cadastral 1826201DG8612N0001ZA, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2021010364.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 18 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

La persona titular de la llicència urbanística ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

- Certificat del Registre de la propietat que acrediti que existeix anotació indicant que la construcció es troba en zona inundable, prèviament a l'inici de les obres, d'acord amb l'art. 93.2 del POUM.
- Document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, tot corresponentment signat.

ALTRES CONDICIONANTS

- Caldrà aportar l'acta de comprovació favorable en matèria d'incendis, d'acord amb l'informe de prevenció d'incendis, de 08/11/2021 (exp. X2021010316) i tramitar, d'acord amb el règim que correspongui, l'activitat prevista.

TERCER.- ADVERTIR A Joguines per viure, SL. que, per a iniciar l'activitat o l'ocupació corresponents, es requereix certificat d'acte de comprovació favorable expedit per una entitat col·laboradora de l'Administració en l'àmbit de la prevenció i la seguretat en matèria d'incendis, d'acord al que estableix l'article 25 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis i presentar la corresponent comunicació prèvia d'inici d'activitat, segons el règim d'intervenció administrativa que estableixi la normativa vigent per a l'activitat a implantar

QUART.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.



2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
 3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
 4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
 5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 6 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
 6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
 7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
 8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
 9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta
- En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.**
10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.



11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
 1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tancar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
 3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
 4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
 5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
 6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
 7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.



8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
 9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi qual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
 17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
 18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
 19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:
 - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
 - (2) quota provincial de la província de Girona.
 - (3) quota nacional
 2. **Subjectes Passius exempts**
 - (1) Persones físiques.
 - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**



20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paraitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

6. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'OBRA ORDIÀRIA TITULAT *REFORMA DE LA SALA DE PLENS, SITUADA A LA PLANTA BAIXA DE L'EDIFICI DE LA CASA DE LA VILA AL PASSEIG INDÚSTRIA, 25 (EXPEDIENT X2018005282).*

ANTECEDENTS DE FET

1.- En data 30 de desembre de 2019 (E2019022792) el Sr. D.F.X, arquitecte, presenta projecte de reforma de la sala de plens, situada a la planta baixa de l'edifici de la Casa de la Vila al Passeig Indústria 25, de Banyoles.

Al referit projecte s'acompanya:

- Estudi Bàsic de seguretat i salut



2.- En data 30 de setembre de 2020 (E2020014059) el Sr. D.F.X, presenta projecte per la reforma de la Sala de Plens en substitució del presentat en data 30/12/2019 (E2019022792), signat en data 30/09/2019.

3.- En data 4 de novembre de 2020 l'arquitecta municipal emet informe en relació al referit projecte, d'acord amb el qual:

"... L'actuació és per renovar els acabats de la sala, ja que tant el paviment com la tarima estan molt fets malbé, i a més es proposa adaptar la sala amb les instal·lacions necessàries. Es modifica la façana NE amb 3 noves obertures seguint les proporcions i situació de les obertures existents de la planta primera.

En data 28 de Febrer de 2020 es presenta el projecte a la comissió tècnica municipal de patrimoni i fa les següents valoracions:

"La comissió analitza el projecte i els hi sembla adequada la proposta d'obrir 3 noves obertures a la façana lateral ja que és coherent amb la resta de l'edificació i li donarà més llum i contacte amb aquesta placeta lateral.

Es cert que la sala de plens li fa falta una remodelació ja que té elements malmesos com la tarima

i el terra que desmereixen una sala noble com aquesta."

Que la sala de plens té una superfície útil de 97,50 m² i el pressupost del projecte té un import de 160.088,05 € (I.V.A. inclòs).

El termini d'execució de l'obra és de 11 setmanes en una única fase d'obra, tot i que s'adaptarà a les necessitats de l'ajuntament ja que és una sala necessària per el funcionament municipal.

Vist tot lo exposat, es proposa l'aprovació del projecte de reforma de la sala de plens de l'Ajuntament de Banyoles, presentat en data 30 de setembre de 2020 (E2020014053)".

4.- En data 29 d'abril de 2022 (E2022006546) el Sr. D.F.X, presenta projecte per la reforma de la Sala de Plens en substitució del presentat anteriorment.

El referit projecte redactat per l'arquitecte municipal D.F.X, i està signat en data 29 d'abril de 2022.

El projecte incorpora:

- Memòria
- Annexes. Compliment del CTE i altres reglamentacions
- Plec de condicions
- Amidaments
- Pressupost.
- Plànols
- Estudi de gestió de residus

Com a document independent s'incorpora l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

El pressupost d'execució per contracte és de **160.088,05.- € (IVA inclòs)**

5.- En data 5 d'abril de 2022 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació a l'aprovació inicial del "Projecte Reforma sala de plens al passeig de la Indústria, 25 – Banyoles-", signat el 29/04/2022 pel Sr. D.F.X, Arquitecte, col·legiat núm. 28472-6, condicionada l'aprovació definitiva a:

- *Justificació el DB SI, en allò que s'escaigui d'acord amb l'abast de la intervenció.*



- Aportar plànol amb la situació de l'enllumenat d'emergència d'acord amb la dotació, posició i característiques previstes al DB SUA4.
- Justificació del DB HE1 en relació a la transmitància i permeabilitat a l'aire de les noves finestres previstes.
- Justificació del DB HE3 per a la renovació de la instal·lació d'il·luminació. Es recomana aportar un estudi lumínic de la proposta, amb inclusió de l'enllumenat d'emergència.
- Justificació del DB HS1 i HS6 en relació al paviment que es fa de nou.
- Justificació del REBT per a la instal·lació elèctrica proposada

6.- En data 5 de maig de 2022 la Cap de Servei d'Urbanisme emet informe jurídic.

FONAMENTS DE DRET

I.- La normativa aplicable ve determinada per :

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del sector Públic.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.
- Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Banyoles (Catàleg de béns protegits del municipi de Banyoles), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 22 de juny de 2016 i acordada la seva publicació a efectes de la seva executivitat en sessió de 16 de desembre de 2016 (EC11).

II.- L'aprovació del projecte requereix, segons l'article 37.1 del ROAS i 235.2 del Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva.

III.- El projecte està previst al vigent pressupost municipal a la partida 12.92000.62201 ADMINISTRACIÓ GENERAL. REHAB. CASA CONSISTORIAL I ALTRES DEP. S'ha procedit a la corresponent retenció de crèdit en la referida partida (RC) per l'import d'aquesta despesa amb número d'operació 220220005852.



IV.- L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2019DECR003113 de data 19.06.2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Projecte d'obra ordinària municipal PROJECTE DE REFORMA DE LA SALA DE PLENS DE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES, redactat per l'arquitecte D.F.X, i amb la col·laboració de M.P, Interiorista, amb un pressupost de 160.088,05€ (IVA inclòs), d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient.

SEGON.- DISPOSAR la submissió del projecte esmentat a informació pública per un període de 30 dies, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'Anunci corresponent al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis de la casa consistorial d'acord amb l'article 37 del ROAS i el 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya.

7. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'OBRA ORDINÀRIA TITULAT PROJECTE DE FASE 1ª DE LA REFORMA DE L'EDIFICI DE CAN TEIXIDOR A LA PLAÇA MAJOR, 31 DEL MUNICIPI DE BANYOLES (expedient X2020008031).

ANTECEDENTS DE FET

1.- En data 3 de desembre de 2020 (E2020 E2020017909) A.B,S, en nom i representació de BRAMON SITJA I ASSOCIATS SLP lliura avantprojecte de reforma de l'edifici de Can Teixidor.

L'avantprojecte incorpora:

- Memòria
- Memòria arqueològica
- Pressupost
- Plànols

2.- En data 8 de juliol de 2021 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al document "AVANTPROJECTE DE REFORMA DE L'EDIFICI CAN TEIXIDOR, SITUAT A LA PLAÇA MAJOR, 31 DE BANYOLES." i recomana, abans de procedir a la redacció del projecte executiu i la seva posterior tramitació, sol·licitar informe previ a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural a Girona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

3.- La Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona, en la reunió que va tenir lloc el dia 3 de desembre de 2021, acordà :

"...AUTORIZAR la intervenció de reforma dels edificis de Can Teixidor i El Molí, situats a la plaça Major 38 i 39, com a dependències municipals, per considerar que s'integrarà degudament en l'àmbit del conjunt històric protegit, sempre que es compleixin les següents condicions:

- *Que s'estudiï detall la geometria de l'estuc que es preveu restituir en façana principal, per tal de reproduir-ne adequadament tots els detalls, com els sòcols a l'alçada dels balcons del primer pis i altres elements de detall.*



- Que es revesteixi la volta creuada de la porxada amb morter de calç.
- Que es realitzi control arqueològic dels moviments de terres amb afectació al subsòl i excavació i documentació de les restes arqueològiques que hi puguin ser localitzades, d'acord amb la normativa vigent sobre el patrimoni arqueològic.
- Que es realitzi un estudi de paraments general a l'edificació per tal de completar la informació extreta durant la intervenció realitzada l'any 2014.

Es recomana rebaixar, tant com sigui possible, l'alçada dels murs mitgers amb les finques veïnes del pati, per tal d'ampliar la percepció del conjunt, aprofitant l'avinentesa que totes són municipals.

L'article 35.2.a) de la Llei 9/93, del patrimoni cultural català, estableix que les intervencions en els conjunts històrics protegits han de *mantenir l'estructura urbana i arquitectònica del conjunt i les característiques generals de l'ambient i de la silueta paisatgística. No es permeten modificacions d'alineacions, alteracions en l'edificabilitat, parcel·lacions ni agregacions d'immobles, excepte que contribueixin a la conservació general del caràcter del conjunt.*

El control arqueològic, d'acord amb la normativa vigent, s'haurà de realitzar sota la direcció d'un arqueòleg, amb la corresponent autorització de la Direcció General del Patrimoni Cultural, segons estableix la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, i el Decret 78/2002 del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic..."

4.- En data 26 d'Abril de 2022 (E2022006299) A.B.S, en nom i representació de BRAMON SITJA I ASSOCIATS SLP lliura el projecte executiu de reforma de l'edifici de Can Teixidor.

El referit projecte està redactat per l'arquitecte municipal Josep Mariné i Duran i l'arquitecte tècnic A.B.S.

El projecte incorpora:

- Memòria
- Annex de càlcul estructural
- Annex de càlcul d'instal·lacions
- Documentació gràfica
- Plec de condicions
- Estat d'amidaments
- Pressupost.
- Estudi de gestió de residus
- Pla de control de qualitat
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

El pressupost d'execució per contracte és de 214.943,52.- € (IVA inclòs)

5.- En data 5 de maig de 2022 l'arquitecte municipal emet informe favorable.

D'acord amb l'article 11 del PENAB cal sotmetre el present projecte a la Comissió Tècnica Municipal del Nucli Antic i del Patrimoni. D'acord amb l'acord de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural a Girona de 14/12/2021 cal sol·licitar un nou informe a la mateixa comissió del present projecte executiu

6.- En data 5 de maig de 2022 la Cap de Servei d'Urbanisme emet informe jurídic.

FONAMENTS DE DRET

I.- La normativa aplicable ve determinada per :

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del sector Públic.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.
- Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Banyoles (Catàleg de béns protegits del municipi de Banyoles), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 22 de juny de 2016 i acordada la seva publicació a efectes de la seva executivitat en sessió de 16 de desembre de 2016 (P26).
- Text Refós del Pla Especial del nucli antic de Banyoles (TRPENAB), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 13 d'abril de 2016 i acordada la seva publicació a efectes de la seva executivitat en sessió de 7 d'octubre de 2016.
- Pla especial urbanístic d'ordenació de l'equipament destinat a Museu Arqueològic Comarcal, aprovat definitivament en data 11 de febrer de 2010 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicat a efectes de la seva executivitat al DOGC 5604, de data 9 d'abril de 2010 (per remissió de la corresponent fitxa del Catàleg de Patrimoni que el POUM manté en vigor).

II.- El procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37 del ROAS, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva; sense que es pugui aplicar en el present cas el procediment abreujat, propi de les obres de reparacions menors i de conservació i manteniment a què fan referència els articles 34, 35.2 i 37.6 del ROAS.

III.- El projecte està previst al vigent pressupost municipal a la partida 40.33000.62200. Cultura. Rehabilitació Can Tomas Teixidor. S'ha procedit a la corresponent retenció de crèdit en la referida partida (RC) per l'import d'aquesta despesa amb número d'operació 220220005616.

IV.- L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2019DECR003113 de data 19.06.2019

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'obra ordinària municipal Fase 1 de la reforma de l'edifici de Can Teixidor, redactat per l'arquitecte municipal J.M.D, i l'arquitecte tècnic A.B.S, amb un pressupost per contracte de **214.943,52.- € (IVA inclòs)**, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient.

SEGON.- DISPOSAR la submissió del projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci corresponent al BOP, al DOGC i a l'E-Tauler, per tal que els interessats pugui consultar l'expedient i formular les al·legacions que considerin pertinents, de conformitat amb l'article 37 del ROAS.

8. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL CARRER ESTARTÚS, 18 (expedient X2022004459).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- El dia 26 d'abril de 2022 amb RE2022006284, el Sr. J.S.G, en nom i representació del Sr. C.D.A, sol·licita llicència d'obres per la construcció d'una piscina al carrer Estartus núm. 18, de Banyoles.

Segon.- En data 6 de maig de 2022 es justifica el pagament de l'autoliquidació de la taxa per llicència urbanística.

Tercer.- En data 4 de maig de 2022 l'arquitecte tècnic municipal emet informe favorable en relació al "*Projecte de piscina en habitatge unifamiliar al carrer Estartus núm. 18, de Banyoles, redactat pel Sr. J.S.G, Arquitecte Tècnic, col·legiat 719 amb visat V/W.22.1702 de 26 d'abril de 2022, a falta que, prèviament a l'inici de qualsevol obra, si s'escau l'atorgament de llicència, s'aporti la següent documentació:*

- Full d'assumeix del contractista, signat.

Condicionants específics:

1- La piscina haurà de desaiguar, amb els conductes soterrats pertinents, a la xarxa de desaigna municipal (aigües negres).

Terminis:

D'acord amb l'article 37.1 del RPLU, s'atorga el termini de 6 mesos per iniciar les obres i, el termini de finalització no serà superior a 12 mesos.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 10.012,41 €.

Quart.- En data 5 de maig de 2022 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).



- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència al Sr. C.D.A, per a la la construcció d'una piscina al C. Estartus, núm. 18, de referència cadastral 1025504DG8612N0001RA, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2022004459.



El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 12 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

- Full d'assumeix del contractista, signat.

ALTRES CONDICIONANTS

- La piscina haurà de desaiguar, amb els conductes soterrats pertinents, a la xarxa de desaigna municipal (aigües negres).

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 6 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**

1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa



- autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
 4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
 5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dreta a cap tipus d'indemnització.
 6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
 7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
 8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
 9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
 17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta



sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.

18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:

1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)

Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:

- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

2. **Subjectes Passius exempts**

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paraitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia



aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

9. APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE COMUNICACIÓ I DIFUSIÓ INSTITUCIONAL DE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES (expedient X2019008190).

ANTECEDENTS DE FET

I.- Per Decret d'Alcaldia 5885/2019 de 13 de desembre de 2019 es varen avocar les competències delegades a la Junta de Govern Local conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret 2019DECR003113 de data 19.06.2019, per tot el referent a l'expedient de contractació del servei de comunicació i difusió institucional de l'Ajuntament de Banyoles, de referència X2019008190, tot aprovant l'expedient i disposant l'obertura del procediment de licitació.

Així, Per Decret d'alcaldia 632/2020 de data 5.02.2020 es va adjudicar el contracte dels serveis de comunicació i difusió institucional de l'Ajuntament de Banyoles, a l'empresa ET FEM VISIBLE SL, amb CIF B55339832, amb una durada d'un any, del 7.02.2020 fins 06.02.2021 i amb possibilitat de prorrogar el contracte per un any més.

A aquests efectes, l'empresari contractista va ingressar en la tresoreria municipal una garantia definitiva per garantir el compliment de les obligacions derivades del contracte per import de 1.900,00€.

El contracte es va formalitzar en data 7.02.2020.

II.- Per Decret d'Alcaldia 2020DECR004981 de data 2.12.2020, es va resoldre prorrogar l'esmentat contracte per un any més, del 7.02.2021 fins 6.02.2022.

III.- En data 26 d'abril de 2022 la cap de Serveis Jurídics i comunicació i responsable del contracte emet un informe constatant que els serveis de comunicació i difusió institucional de l'Ajuntament de Banyoles s'han prestat de conformitat amb el que disposen els plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques, i de manera totalment satisfactòria i per tant informa favorablement la devolució de la garantia definitiva dipositada a la Tresoreria municipal, per part de l'empresa ET FEM VISIBLE SL.

IV.- En data 29 d'abril de 2022 el Tresorer municipal emet informe constatant que en el compte 20181 "Fiances i dipòsits rebuts a llarg termini" hi ha dipositada una fiança en metàl·lic a favor de ET FEM VISIBLE SL, amb NIF B55339832, en concepte de "Fiança definitiva contracte dels serveis de comunicació i difusió institucional de l'Ajuntament de Banyoles" per un import de 1.900,00€ i amb número d'operació comptable 320200000145.

FONAMENTS DE DRET

-La clàusula 3.17. *Terminis de garantia*, del plec de clàusules administratives particulars que regula el contracte dels serveis de comunicació i difusió institucional de l'Ajuntament de Banyoles, aprovats per Decret d'alcaldia 5885/2019 de 13 de desembre de 2019.

-L'article 111 *Devolució i cancel·lació de les garanties definitives*, de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del sector públic.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern local per la delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2016.2973 del dia 31 d'octubre de 2016.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Retornar a l'empresa ET FEM VISIBLE SL, amb NIF B55339832 la garantia definitiva d'import 1.900,00€, dipositada en metàl·lic a la Tresoreria municipal, pel compliment del contracte del serveis de comunicació i difusió institucional de l'Ajuntament de Banyoles.

Segon. Comunicar a l'empresa ET FEM VISIBLE SL que aquesta garantia serà retornada mitjançant transferència bancària a la compte corrent que consti a la fitxa de creditor de que disposa l'Ajuntament de Banyoles.

Tercer.- Traslladar aquest acord a l'interessat i a la tresoreria municipal als efectes pertinents.

10. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE RELATIU A L'OBRA CONSISTENT EN LA CONSOLIDACIÓ DE LES PASSERES DELS BANYS VELS DE BANYOLES (expedient X2021004010).

ANTECEDENTS DE FET

1. Per decret d'alcaldia numero 2021DECR001246 de 26/03/2021 es van avocar les competències delegades a la Junta de Govern Local en matèria d'aprovació del projecte per a l'aprovació del projecte executiu de consolidació de les passeres dels Banys Vells i es va aprovar inicialment el projecte.

Per decret d'alcaldia número 2021DECR003692, de 23/09/2021, es va aprovar definitivament el projecte executiu de consolidació de les passeres dels Banys Vells, signat per l'arquitecte L.G.F, amb un pressupost d'execució de **113.151,67 € (IVA inclòs)**.

2. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 20 de desembre de 2021, va adjudicar el contracte de les obres del projecte de consolidació de les passeres dels Banys Vells a l'empresa REHATEC ZENIT SL amb NIF B17900598, mitjançant procediment obert simplificat, pel preu de:

Preu ofertat		
Preu sense IVA	21% IVA	Preu amb IVA inclòs
93.348,78 €	19.603,24 €	112.952,02 €

En data 24 de gener de 2022 es signa l'acta de replanteig per l'execució de les obres definides en el projecte.

3. Durant les obres s'ha detectat que l'estructura actual es troba en molt mal estat. Aquest fet no s'ha pogut apreciar fins que no s'ha retirat tot el paviment que la cobria.

Un cop retirat el paviment de la passera de formigó i un cop retirat el paviment de la passera de fusta, es comprova que s'hauran de substituir tots els cabirons de fusta.

Així mateix, mentre es procedeix a desmuntar l'estructura de fusta de la passera de formigó, es trenca un dels trams centrals. Per aquest motiu la direcció facultativa considera necessari enderrocar tot el paviment existent i executar-lo de nou sobre la secció de ferm adequada.

4. En data 12 d'abril de 2022 amb registre d'entrada E2022005581, el Sr LI.G.F, representant BLAZQUEZ GUANTER, SLP, aporta el "Projecte executiu modificat consolidació de consolidació de les passeres dels Banys Vells de Banyoles" per tal d'adaptar el projecte a les modificacions necessàries d'acord amb l'expressat anteriorment, així com per incorporar la correcció en els amidaments d'algunes partides.

Aquest modificat de projecte incorpora noves partides d'obra, que responen a les necessitats anteriors, supressió de partides d'obra previstes en el projecte que no s'han executat i diferències en els amidaments d'unitats previstes.

Aquest modificat de projecte suposa un nou pressupost d'acord amb el següent quadre:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	114.427,42 €
13% Despeses generals SOBRE 114.427,42	14.875,56 €
6 % Benefici industrial SOBRE 114.427,42	6.865,65 €
Subtotal	136.168,63 €
21 % IVA SOBRE 136.168,63	28.595,41 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	164.764,04 €

L'import de la modificació del projecte és de **51.612,37 €** (IVA inclòs), aplicant la baixa corresponent oferta pel contractista (0,18%), l'import és de **51.521,30 €** (IVA inclòs).

5. En data 12 d'abril de 2022 (E2022005665) el contractista adjudicatari de l'obra, REHATEC ZENIT SL, accepta la modificació del projecte i en data 29.04.2022, registre d'entrada E2022006557 manifesta que està disposat a executar-la per l'import de 51.521,30 € (aplicant la mateixa baixa del contracte) i en les mateixes condicions, quedant el preu definitiu del contracte en 164.473,32 € (IVA inclòs).

6. Consta en l'expedient informe tècnic-jurídic de data 21 d'abril de 2022, emès per la Cap dels Serveis de Via Pública i per la Cap de Serveis Jurídics, amb nota de conformitat de la Secretària municipal, en el qual es conclou, a mode de resum que es tracta d'un supòsit de modificació de projecte, derivat de circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles, que no comporta alteració substancial de l'objecte o de les característiques bàsiques; que la proposta de modificació no altera la naturalesa global del contracte i que la proposta de modificació representa una modificació respecte del preu d'adjudicació del contracte del 45,61%.

7. També consta en l'expedient informe tècnic sobre el compliment del requisit establert a la base d'execució del pressupost 26.4 de tenir aprovades totes les certificacions de l'obra executada fins a la data, i l'informe de conformitat de la Intervenció municipal.

FONAMENTS JURÍDICS

1. Art. 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació al procediment per aprovar les modificacions de projecte.

2. Articles 190, 205.2.b), 206.2 i el 242 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

3.- Article 97 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques.

4. Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació de les obres del projecte executiu per a l'aprovació del projecte executiu de consolidació de les passeres dels Banys Vells.

5. Base d'execució del pressupost municipal 2022 núm. 26.4, referent a les certificacions d'obres dels projectes i contractes modificats.

L'òrgan competent per aprovar l'expedient de modificació del projecte així com la modificació del contracte és la Junta de Govern Local, segons delegació conferida per l'Alcaldia, mitjançant Decret 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar la modificació del projecte executiu per a l'aprovació del projecte executiu de consolidació de les passeres dels Banys Vells, d'acord amb les modificacions proposades per la direcció d'obra en data 12 d'abril de 2022, amb un pressupost de modificació de projecte de 51.612,37 € IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar la modificació del contracte d'obres del projecte executiu per a l'aprovació del projecte executiu de consolidació de les passeres dels Banys Vells, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local en data 20 de desembre de 2021 a l'empresa REHATEC ZENIT SL amb NIF B17900598, per introduir les modificacions proposades per la direcció d'obra, per incloure les noves necessitats aparegudes, que incrementa el preu del contracte en 51.521,30 € IVA inclòs, una vegada aplicat

el coeficient de baixa d'adjudicació (0,18%) i que representa respecte al preu d'adjudicació del contracte un increment del 45,61%.

TERCER.- Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa a nom de REHATIC ZENIT, SL amb NIF B17900598 (núm. operació 220210020740), per import de 91.428,23 €, diferència entre l'import adjudicat i l'obligació reconeguda a nom de l'empresa per les obres executades corresponents al contracte d'obres del projecte executiu de consolidació de les passeres dels Banyes Vells.

QUART.- Autoritzar i disposar la despesa per import total de 142.949,53 € IVA inclòs, a nom de REHATIC ZENIT, SL amb NIF B17900598, amb càrrec a la partia 2022.12.92000.62205. ROM19.ADM.GRAL.BANYS VELLS 2ª FASE, corresponent a l'import total del crèdit necessari per a poder reconèixer les obligacions pendents de reconeixement i derivades del contracte d'obres del projecte executiu de consolidació de les passeres dels Banyes Vells, d'acord amb la modificació aprovada en el segon punt del present acord.

CINQUÈ.- Requerir al contractista per tal que un termini no superior a 15 dies hàbils a comptar de la notificació d'aquest acord de modificació, aporti el document acreditatiu d'haver suplementat la garantia del contracte en 2.128,98 €, corresponent al 5% de l'increment del preu, exclòs l'IVA, mitjançant qualsevol de les formes admeses a l'article 108 de la LCSP.

SISÈ.- Requerir al contractista per tal que en un termini no superior a 15 dies hàbils a comptar de la notificació d'aquest acord de modificació, procedeixi a la formalització de l'addenda de modificació del contracte.

SETÈ.- Comunicar aquest acord al director de les obres i responsable del contracte Sr. Lluís Guanter Feixas (Blazquez Guanter SLP).

VUITÈ.- Publicar l'anunci de modificació en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 5 dies des de l'aprovació d'aquesta, d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

EN MATÈRIA DE FOMENT

11. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PER A INVERSIONS EN HABITATGES DESTINATS A POLÍTIQUES SOCIALS (expedient X2022001140).

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2022006022, on es notifica la concessió d'una subvenció per import de 44.300,-€ per al Pla per a inversions en habitatges destinats a polítiques socials

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD



Primer.- Acceptar la subvenció de 44.300,-€ atorgada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 19 d'abril de 2022, per a inversions en habitatges destinats a polítiques socials amb el següent detall:

Habitatge Plaça Mare de Deu dels Àngels, 7 esc1, 1-1 14.800,-€.

Habitatge Carrer Barcelona, 52 esc C, ENT 2 14.500,-€.

Habitatge Carrer mare de Deu del Mont, 1 bloc 6 4-1 15.000,-€.

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Justificar la realització de la despesa corresponent a les activitats subvencionades, **abans de 21 d'octubre de 2022.**

Setè.- Aplicar **els 44.300,-€.** a la partida **2022.23.76160 TCD. HABITATGE**

12. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIO ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PER A POLÍTIQUES LOCALS D'HABITATGE (expedient X2022001143).

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2022006006, on es notifica la concessió d'una subvenció per import de 10.000,-€ per al Pla local d'habitatge.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 10.000,-€ atorgada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 19 d'abril de 2022, per al Pla local d'habitatge

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Justificar la realització de la despesa corresponent a les activitats subvencionades, **abans de 21 d'octubre de 2022.**

Setè.- Aplicar **els 10.000,-€.** a la partida **2022.23.46160 SD. HABITATGE.**

13. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIO ATORGADA PEL DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PEL JUTJAT DE PAU (expedient X2022004560).

Vist el DOGC número 8658 de 2 de maig de 2022 on es publica la resolució JUS/1239/2022, de 27 d'abril, del Departament de Justícia de la Generalitat on s'atorga a aquest Ajuntament una subvenció de 6.000,-€. , per ajudar a sufragar parcialment les despeses de funcionament del Jutjat de Pau durant l'any 2022.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 6.000,-€ atorgada per resolució JUS/1239/2022, de 27 d'abril, del Departament de Justícia de la Generalitat per ajudar a sufragar parcialment les despeses de funcionament del Jutjat de Pau durant l'any 2022.

Segon.- Aplicar l'ingrés a la partida **2022.12.45080 SG JUSTICIA JUTJAT DE PAU.**

14. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIO ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PER AL MUSEU ARQUEOLÒGIC (expedient X2022002470).

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2022006071 de concessió d'una subvenció per import de 14.352,55,-€ per a projectes culturals del Museu Arqueològic.

Vist l'informe emès al respecte per l'Àrea de Serveis a les Persones.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció 14.352,55,-€ atorgada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona, en sessió de 19 d'abril de 2022, per a projectes culturals del Museu Arqueològic.

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Justificar la realització de la despesa corresponent a les activitats subvencionades, **abans del dia 15 de novembre de 2022.**

Setè.- Aplicar l'ingrés a la partida **2022.40.46130 SD. SUBVENCIONS MUSEUS.**

15. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCió ATORGADA PER LA DIPUTACIó DE GIRONA PER AL MUSEU DARDER (expedient X2022002469).

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2022006073 de concessió d'una subvenció per import de 15.004,41,-€ per a projectes culturals del Museu Darder.

Vist l'informe emès al respecte per l'Àrea de Serveis a les Persones.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció 15.004,41,-€ atorgada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona, en sessió de 19 d'abril de 2022, per a projectes culturals del Museu Darder.

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Justificar la realització de la despesa corresponent a les activitats subvencionades, **abans del dia 15 de novembre de 2022.**

Setè.- Aplicar l'ingrés a la partida **2022.40.46130 SD. SUBVENCIONS MUSEUS**

16. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCió ATORGADA PER LA DIPUTACIó DE GIRONA CORRESPONENT AL FONTS DE COOPERACIó ECONóMICA I CULTURAL PER A L'EXERCICI 2022 (expedient X2022001391).

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2022006816, on es notifica la concessió d'una subvenció per import de **338.101,18€** corresponents Fons de Cooperació Econòmica i Cultural, i vist l'informe emès al respecte pels diversos serveis afectats.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 338.101,18€ atorgada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 3 de maig de 2022, corresponents al Fons de Cooperació Econòmica i Cultural amb el següent detall:

Despeses corrents:	279.492,74,-€
Despeses culturals:	49.322,25,-€
Noves tecnologies:	8.486,19,-€
Camins:	800,00,-€

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Justificar la realització de la despesa corresponent, **abans de 31 d'octubre de 2022.**

Setè.- Aplicar l'ingrés a les següents partides:

Despeses corrents – 279.492,74 , -€ - Partida 11.46101 SD TRANSFERÈNCIES FONDS COOPERACIÓ LOCAL.

Despeses culturals: 49.322,25,-€ - Partida 40.46140 SD FONDS COOPERACIÓ LOCAL TRAM CULTURAL.

Noves tecnologies: 8.486,19,-€- Partida 53.76180 TCD MAQUINARI INFORMÀTIC.

Camins: 800,-€. – Partida 31.46140 SD NETEJA CAMINS.

17. APROVACIÓ DE LA RENÚNCIA PARCIAL DE LA SUBVENCIO ATORGADA PEL SERVEI D'OcupACIÓ DE CATALUNYA PER COBRIR LES DESPESES DEL PROGRAMA AODL 2018 – SOCO23/18/00031 – (expedient X2018004975).

Mitjançant resolució de la Direcció del Servei d'Ocupació de Catalunya en data 26 de novembre de 2018, es va atorgar a aquest ajuntament una subvenció per import total de 27.706,15€, per la contractació d'un agent d'ocupació i desenvolupament local – AODL 2018 (exp. SOC023/18/00031).

En data 12 de febrer de 2020 es va presentar al SOC, amb número de registre de sortida S2020001583, la justificació econòmica i tècnica de la subvenció la contractació d'un agent d'ocupació i desenvolupament local – AODL 2018 (exp. SOC023/18/00031).

Vistos els antecedents obrants a l'expedient i vist l'informe de 4 de maig d'enguany emès pel Cap de Servei de Promoció Econòmica i Turisme que es transcriu tot seguit:

"Mitjançant resolució del Servei d'Ocupació de Catalunya de data 23 de novembre de 2018, es va atorgar a aquest ajuntament una subvenció per import de 27.706,15€, corresponent al programa d'agent d'ocupació i desenvolupament local – AODL).

En data 12 de febrer de 2020, es va presentar la justificació econòmica per import de 27.265,73€.

Vist l'escrit amb registre d'entrada número E2022006808 presentat pel SOC on es notifica que un cop efectuada la revisió de la justificació econòmica, la liquidació final del projecte és la següent:

Import sol·licitat per l'entitat	27.706,15€
Import atorgat	27.706,15€
Import pagat per bestreta	22.164,92€
Import certificat per l'entitat	27.265,73€
Import justificat acceptat	27.265,73€
Import renunciat	440,42€
Proposta import 2n pagament	5.100,81€

*Que la documentació justificativa que proporcionava el SOC i que es va utilitzar per procedir a la justificació de la subvenció, contemplava omplir l'import que no s'havia executat de la subvenció i per tant que s'hauria de renunciar. Que aquest import era de **440,42€**.*

Un cop efectuada la revisió del SOC es confirma que, efectivament, la quantitat definitiva a renunciar és la a dalt esmentada.

Que la minoració de l'import ve donat que l'import dels costos salarials i seguretat social suportats per l'entitat ha estat inferior a l'import atorgat de la subvenció.

*Es per això que **S'INFORMA FAVORABLEMENT** aprovar la renúncia parcial de **440,42€** de la subvenció atorgada pel Servei d'Ocupació de Catalunya de data 23 de novembre de 2018 per cobrir les despeses del programa d'Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local (Exp. SOC023/18/00031). "*

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar la renúncia de la quantitat de **440,42€** de la subvenció atorgada pel Servei d'Ocupació de Catalunya per cobrir les despeses del programa d'Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local (Exp. SOC023/18/00031).

Segon.- Aprovar la baixa per anul·lació d'import de **440,42€** de la subvenció a dalt esmentada.

18. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'ASSOCIACIÓ PER A LA PROMOCIÓ DE L'ESPECTACLE INFANTIL I JUVENIL DE BANYOLES PER A FOMENT DE LES ARTS EN VIU (expedient X2022004575).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 1de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de les arts en viu - Programació dels espectacle infantisl i Juvenils La Xarxa.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIO PER A LA PROMOCIO DE L'ESPECTACLE INFANTIL I JUVENIL DE BANYOLES, mitjançant habilitació de la partida 2022.40.33321.48934 - TEATRE. SUBV. AS.PROM. ESP. INF./JUV-PROG. TEATRE FAMILIAR.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.



Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **ASSOCIACIO PER A LA PROMOCIO DE L'ESPECTACLE INFANTIL I JUVENIL DE BANYOLES** (E2022006058, de 21-04-2022)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2022000054- SOL.LICITUD DE SUBVENCIO PER CONVENI, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIO PER A LA PROMOCIO DE L'ESPECTACLE INFANTIL I JUVENIL DE BANYOLES per import de 23.000,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIO PER A LA PROMOCIO DE L'ESPECTACLE INFANTIL I JUVENIL DE BANYOLES i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2022. L'objecte d'aquest conveni és organitzar la programació anual d'espectacles infantils i juvenils i gestionar-los per a la seva correcta difusió en la ciutat de Banyoles.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 23.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920220001259) a favor de ASSOCIACIO PER A LA PROMOCIO DE L'ESPECTACLE INFANTIL I JUVENIL DE BANYOLES, amb càrrec a la partida 2022.40.33321.48934 - TEATRE. SUBV. AS.PROM. ESP. INF./JUV-PROG. TEATRE FAMILIAR del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2022.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a ASSOCIACIO PER A LA PROMOCIO DE L'ESPECTACLE INFANTIL I JUVENIL DE BANYOLES.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

EN MATÈRIA DE SERVEIS A LES PERSONES

19. APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES LA GENERALITAT DE CATALUNYA (DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ), PER A LA RENOVACIÓ DE L'OFICINA MUNICIPAL D'ESCOLARITZACIÓ -OME- (expedient X2021011336).

ANTECEDENTS DE FET

I.- L'Oficina Municipal d'Escolarització de Banyoles, d'ara endavant OME, es va crear amb la signatura d'un conveni entre l'administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Educació i l'Ajuntament de Banyoles a l'abril 2004, d'acord amb els articles 6.4 i 18.1 del Decret 252/2004 d'1 d'abril pel qual s'estableix el procediment d'admissió d'alumnes als centres docents sufragats amb fons públics. Aquest decret va concebre les OME com una eina de col·laboració entre el Departament d'Educació i els ens locals per a ordenar i planificar l'oferta i la demanda educatives amb la finalitat d'informar i orientar les famílies, distribuir equilibradament l'alumnat amb necessitats educatives especials, recollir sol·licituds de preinscripció conjuntament amb el centre demanat en primera opció i publicar l'alumnat admès als centres educatius sufragats amb fons públics.

Aquesta creació es situa en el marc del Pla d'Escolarització Extensiva que l'Ajuntament de Banyoles impulsa des del curs 1998-1999 per aconseguir una escolarització equilibrada entre els centres educatius del territori i la voluntat del Departament d'Educació d'establir eines de col·laboració amb els ens locals.

Posteriorment, el conveni es va anar renovant fins el mes de juny de l'any 2007, moment en què vam subscriure un nou conveni, amb caràcter indefinit, d'acord amb el Decret 75/2007, pel qual s'estableix el procediment d'admissió de l'alumnat als centres en els ensenyaments sufragats amb fons públics, i que entre altres qüestions va concretar les funcions de les OME i va establir que les OME són part integrant de les comissions d'escolarització. Vers aquest conveni cap de les dues administracions ha manifestat voluntat de desistiment o supressió.

Des de la seva creació l'Oficina Municipal d'Escolarització ha estat un òrgan fonamental pel desenvolupament del Pla d'Escolarització Extensiva de Banyoles, un pla que vam iniciar el curs 1998-1999 i que vetlla per l'escolarització equilibrada de l'alumnat amb necessitats educatives específiques als diferents centres de la ciutat.

El funcionament de l'OME va ser cofinançat pel Departament d'Educació i l'Ajuntament de Banyoles des de la seva creació l'any 2004 i fins el curs 2008-2009 i ha continuat exclusivament finançat per part de l'Ajuntament de Banyoles a partir del curs 2008-2009 fins l'actualitat.

Durant tot aquest temps l'Oficina Municipal d'Escolarització ha impulsat diverses línies estratègiques d'acció com és la coordinació de la detecció d'alumnat amb necessitats educatives específiques prèviament al procés de preinscripció, la coordinació de les accions d'informació a les famílies i portes obertes als centres educatius, l'impuls d'un model integrat d'acollida escolar a totes les famílies que arriben al municipi fora del període ordinari de la preinscripció, i el foment de

consensos i acords entre els diferents agents del municipi amb relació a l'escolarització equilibrada.

El paper de les Oficines Municipals d'Escolarització s'ha vist reforçat i consolidat amb la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació, que en el seu articulat manté les funcions que ja li atribuïa el Decret 75/2007: la gestió de la informació, l'acompanyament i tramitació de sol·licituds i la formulació de propostes d'àrees d'influència.

El nou Decret 11/2021, de 16 de febrer, de la programació de l'oferta educativa i del procediment d'admissió en els centres del Servei d'Educació de Catalunya, amplia i reforça encara més el marc normatiu en la lluita contra la segregació escolar i estableix les OME de forma preceptiva als municipis a partir de 10.000 habitants.

L'OME serà presidida per l'Alcalde i les comissions d'escolarització d'admissió seran part integrant de l'Oficina Municipal d'Escolarització.

II.- A l'expedient hi consta la memòria justificativa, de conformitat amb el que disposa l'article 50 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, en règim jurídic del sector públic.

FONAMENTS DE DRET

I.- La normativa a considerar és la següent:

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, article 50.
- Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació: l'article 46.4 permet que l'Administració Educativa i l'Administració Local acordin la creació d'una Oficina Municipal d'Escolarització; l'article 49.2 permet que es puguin presentar sol·licituds de preinscripció a les OME
- Decret 11/2021, de 16 de febrer, de la programació de l'oferta educativa i del procediment d'admissió en els centres del Servei d'Educació de Catalunya: l'article 19.1 preveu la creació d'Oficines Municipals d'Escolarització com a instrument de col·laboració entre l'Ajuntament i el Departament d'Educació per a l'escolarització en els centres del Servei d'Educació de Catalunya.

II.- Durant tot el procés d'aprovació del Conveni, cal complir les exigències de publicitat activa en virtut del que disposa la normativa vigent en matèria de transparència.

III.- L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3113/2019, de 19 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar un nou conveni de col·laboració l'administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, i l'Ajuntament de Banyoles per a la renovació de l'Oficina Municipal d'Escolarització de Banyoles, que s'adjunta com a annex a aquest acord.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Tercer.- Notificar aquest acord al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, a l'Àrea de Secretaria i Serveis Econòmics.

Quart.- Fer públic aquest conveni en la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles.

ANNEX

CONVENI ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ, I L'AJUNTAMENT DE BANYOLES PER A LA RENOVACIÓ DE L'OFICINA MUNICIPAL D'ESCOLARITZACIÓ.

Girona,

REUNITS

D'una part, el senyor/a A,M,S, director/a dels Serveis Territorials a Girona del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, nomenat per la Resolució de 14 de juliol de 2021 i en virtut de l'article 19.1 del Decret 11/2021, de 16 de febrer, de la programació de l'oferta educativa i del procediment d'admissió en els centres del Servei d'Educació de Catalunya (DOGC núm. 8344, del 18.02.2021).

De l'altra part, la senyor/a Miquel Noguer Planas, en qualitat d'alcalde/essa de l'Ajuntament de Banyoles, nomenat/da pel Ple de data 15 de juny de 2019, el qual actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament, en ús de les facultats atribuïdes en virtut de l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

MANIFESTEN

1. Que d'acord amb l'article 46.4 de la Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació, l'Administració educativa i l'Administració local poden acordar la creació d'una Oficina Municipal d'Escolarització.

2. Que l'article 49.2 de la Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació, estableix que les sol·licituds d'admissió dels alumnes en el període ordinari de preinscripció es poden presentar, entre altres llocs, a l'Oficina Municipal d'Escolarització per tal que les gestioni.

3. Que, en aquest marc, l'article 19.1 del Decret 11/2021, de 16 de febrer, de la programació de l'oferta educativa i del procediment d'admissió en els centres del Servei d'Educació de Catalunya, preveu la possibilitat de crear oficines municipals d'escolarització com a instrument de col·laboració entre l'Ajuntament i el Departament d'Educació en el procés d'escolarització en els centres del Servei

d'Educació de Catalunya. A aquest efecte es preveu que es creïn mitjançant la subscripció d'un acord.

4. Que l'Ajuntament de Banyoles ha sol·licitat la creació d'una Oficina Municipal d'Escolarització i el Departament d'Educació hi està d'acord.

En conseqüència, d'acord amb l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, les parts,

ACORDEN

1a. Renovar l'Oficina Municipal d'Escolarització del municipi de Banyoles, que es regeix pels articles 19 i 20 del Decret 11/2021 de 16 de febrer, de la programació de l'oferta educativa i del procediment d'admissió en els centres del Servei d'Educació de Catalunya.

2a. L'Oficina Municipal d'Escolarització serà presidida per l'alcalde/essa de Banyoles, o per la persona en qui delegui, i actuarà com a vicepresident o vicepresidenta el director o la directora dels Serveis Territorials a Girona del Departament d'Educació, o la persona en qui delegui. La comissió o comissions de garanties d'admissió que actuïn en l'àmbit territorial del municipi corresponent seran part integrant de l'Oficina Municipal d'Escolarització.

3a L'Oficina Municipal d'Escolarització té les funcions establertes per la normativa que regula el procediment vigent d'admissió en els centres del Servei d'Educació de Catalunya, que inclouen tasques de gestió, informació i acompanyament a les famílies.

4a En el procés d'escolarització de segon cicle d'educació infantil, educació primària i educació secundària obligatòria, l'Oficina Municipal d'Escolarització informa, orienta i dona suport a les famílies per presentar les sol·licituds segons el procediment establert en la normativa d'admissió.

5a La signatura d'aquest conveni podrà comportar obligacions econòmiques al Departament d'Educació en funció de la disponibilitat pressupostària.

6a En relació amb l'activitat de l'Oficina Municipal d'Escolarització i als efectes de l'aplicació de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, l'Administració obligada a facilitar l'accés a la informació pública és l'Administració de la Generalitat. En conseqüència, l'Oficina Municipal d'Escolarització trametrà al Departament d'Educació qualsevol sol·licitud d'accés a la informació pública i bon govern que rebí directament.

7a Els membres de l'Oficina Municipal d'Escolarització s'han d'abstenir de fer cap mena de difusió (ni activa ni a petició de tercers) d'informacions que puguin tenir efectes negatius en la lluita contra la segregació escolar, d'acord amb les directrius que a aquests efectes faciliti el Departament. En tot cas, es considera informació que pot afavorir la segregació escolar la relativa a les necessitats específiques de suport educatiu, la nacionalitat de l'alumnat, la composició social del centre, la demanda de places i les beques i ajuts.

8a Les parts es comprometen a donar estricta compliment a la normativa reguladora de protecció de dades de caràcter personal d'acord amb el que determina el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27



d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades); en tot allò que no contradigui al Reglament (UE) 2016/679, el que disposen la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals; així com a aquella altra normativa reguladora de protecció de dades de caràcter personal que sigui d'aplicació en cada moment.

A l'annex 1 es desenvolupa les especificitats relacionades amb la protecció de dades per al personal que formi part de les Oficines Municipals d'Escolarització.

9a Són causes de supressió de l'Oficina Municipal d'Escolarització del municipi de Banyoles :

- a) L'acord unànim de les parts signants del present conveni.
- b) El desistiment d'una de les parts, la qual comunicarà la seva voluntat de desistiment a l'altra part amb un mes d'antelació.

Perquè així consti, en prova de conformitat, les parts signen aquest conveni.

Pel Departament d'Educació

Per l'Ajuntament de Banyoles

El/la director/a dels Serveis Territorials
a Girona

L'alcalde/essa,

ANNEX 1. PROTECCIÓ DE DADES

Als efectes d'aquest conveni, la Direcció General d'Atenció a la Família i Comunitat Educativa del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya s'identifica com a responsable del tractament.

L'ajuntament, com encarregat del tractament, i el seu personal vinculat a l'Oficina Municipal d'Escolarització s'obliga a:

- a) Utilitzar les dades personals objecte de tractament, o les que reculli per a la seva inclusió, només per a la finalitat objecte d'aquest encàrrec. En cap cas pot utilitzar les dades per a finalitats pròpies.
- b) Tractar les dades d'acord amb les instruccions del responsable del tractament. Si l'encarregat del tractament considera que alguna de les instruccions infringeix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) (RGPD) o qualsevol altra disposició en matèria de protecció de dades de la Unió o dels estats membres, l'encarregat n'ha d'informar immediatament el responsable.
- c) Portar, per escrit, un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte del responsable, d'acord amb l'article 30 del RGPD.
- d) No comunicar les dades a terceres persones, tret que tingui l'autorització expressa del responsable del tractament, en els supòsits legalment admissibles.

- e) Mantenir el deure de secret respecte de les dades de caràcter personal a les quals hagi tingut accés en virtut d'aquest encàrrec, fins i tot després que en finalitzi l'objecte.
- f) Garantir que les persones autoritzades per tractar dades personals es comprometen, de forma expressa, a respectar la confidencialitat i a complir les mesures de seguretat corresponents, de les quals cal informar-los convenientment.
- g) Mantenir a disposició del responsable la documentació que acredita que es compleix amb l'obligació que estableix l'apartat anterior.
- h) Garantir la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per tractar dades personals.
- i) Assistir el responsable del tractament en la resposta de l'exercici dels drets.
- j) Dret d'informació. Correspon al responsable facilitar el dret d'informació en el moment de recollir les dades.
- k) Notificació de violacions de la seguretat de les dades. L'encarregat del tractament ha d'informar el responsable, sense dilació indeguda i en qualsevol cas abans del termini de 72 hores, de les violacions de la seguretat de les dades personals al seu càrrec de les quals tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per documentar i comunicar la incidència.

La notificació no és necessària quan sigui improbable que aquesta violació de la seguretat constitueixi un risc per als drets i llibertat de les persones físiques.

- l) Designar un delegat de protecció de dades i comunicar-ne la identitat i les dades del contacte al responsable.

20. APROVACIÓ DE L'ADDENDA AL CONVENI INTERADMINISTRATIU DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I EL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY PER AL FINANÇAMENT DEL SERVEI DE TRANSPORT ESCOLAR NO OBLIGATORI DEL PLA D'ESCOLARITZACIÓ EXTENSIVA (expedient X2022004564).

Amb data 14 de març de 2022 la Junta de Govern Local va aprovar el conveni interadministratiu de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany per al finançament del servei de transport escolar no obligatori del Pla d'Escolarització Extensiva en el qual es va aprovar també la despesa màxima prevista pel curs 2021-22 per import de 12.600 €.

Amb data 20 d'abril de 2022, el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles van signar un conveni de col·laboració per al finançament del servei de transport escolar no obligatori del Pla d'Escolarització Extensiva.

El Pla d'Escolarització Extensiva és un pla que vetlla per l'escolarització equilibrada de l'alumnat amb necessitats educatives específiques als diferents centres de la ciutat. Es va iniciar al curs 1998-1999 amb l'impuls de la comunitat educativa de Banyoles, l'Ajuntament de Banyoles, la col·laboració del Consell Comarcal del Pla de l'Estany pel que fa a transport escolar i el suport de la Generalitat de Catalunya. L'Ajuntament de Banyoles va aprovar una moció de suport al Pla d'Escolarització

Extensiva el 26 de novembre 2001 i posteriorment ho va fer el Consell Escolar Municipal de Banyoles el 19 de juny de 2002. Així mateix, el 25 de març de 2019 el ple de l'Ajuntament de Banyoles va ratificar el Pla d'Escolarització Extensiva i va signar el Pacte contra la segregació escolar a Catalunya.

Per vetllar per aquests objectius el Pla d'Escolarització Extensiva va desplegar diverses accions, entre les quals cal destacar l'impuls d'un transport escolar no obligatori com a mesura compensatòria pel desplaçament d'alumnat que reuneix uns determinats criteris.

De conformitat amb el pacte 6 del conveni signat, se'n preveu una vigència per a un període de quatre cursos escolars (2021-2022, 2022-2023, 2023-2024 i 2024-2025) i per a cada anualitat, l'aprovació d'una addenda d'actualització de condicions i/o d'aportació econòmica.

El transport escolar es cofinança amb aportacions del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i de la Diputació al Consell Comarcal i també, en el cas dels transports escolars no obligatoris, amb aportacions dels Ajuntaments.

L'aportació de l'Ajuntament de Banyoles al finançament del transport del Pla d'Escolarització Extensiva l'estableix el Departament d'Ensenyament a raó del nombre d'infants, el nombre de dies lectius i el preu per infant del transport escolar, que estableix aquest mateix organisme.

La resolució del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, número 2022PRES000316, notificada a l'ajuntament de Banyoles el passat 29 d'abril del 2022 indica que el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya va comunicar al Consell Comarcal (RE E2021013002) que l'import per dia i alumne, en concepte de transport escolar pel curs 2021-2022, és de 0,45€.

Vista la proposta d'addenda rebuda per part del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, número de Registre d'Entrada E2022006511 (expedient X202204564) l'Ajuntament de Banyoles ha de fer una aportació de 10.395,00€ pel curs 2021-2022, per un total de 132 alumnes i 175 dies lectius, i a raó de 0,45 € per alumne/dia.

Vist l'informe emès per la tècnica d'Educació (expedient X2020004564).

Atès que hi ha crèdit adequat i suficient a la partida 2022.42.32000.46506 Educació. Transport Escolar Transf. CCPE, i per tant hi ha crèdit suficient per a fer front a la despesa proposada pel Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

Vist l'informe de conformitat emès per la Intervenció municipal.⁷

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar la signatura de l'addenda o annex al Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i el Consell Comarcal del Pla de l'Estany per al finançament del servei de transport escolar no obligatori del Pla d'Escolarització Extensiva pel curs 21-22 en la qual s'estableix l'aportació econòmica per part de l'Ajuntament de Banyoles, essent aquesta de **10.395,00 €**.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de l'esmentada addenda.

Tercer.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Pla de l'Estany, l'Àrea de Tresoreria de l'Ajuntament de Banyoles, així com al Servei d'Educació de l'Àrea de Serveis a les Persones.

ANNEX

Addenda al Conveni interadministratiu de col·laboració entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles per al finançament del servei de transport escolar no obligatori del Pla d'Escolarització Extensiva, per al curs escolar 2021-2022.

El mes d'abril de 2022, el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles van signar un conveni de col·laboració per al finançament del servei de transport escolar no obligatori del Pla d'Escolarització Extensiva.

De conformitat amb el pacte 6 d'aquest conveni, se'n preveu una vigència per a un període de quatre cursos escolars (2021-2022, 2022-2023, 2023-2024 i 2024-2025) i per a cada anualitat, l'aprovació d'una addenda d'actualització de condicions i/o d'aportació econòmica.

Per aquests motius els sotasignants, expressament autoritzats per acords de les seves corporacions, formalitzen els següents:

PACTES

1. L'objecte d'aquesta addenda és establir les aportacions econòmiques per al finançament del servei de transport escolar no obligatori del Pla d'Escolarització Extensiva per al curs 2021-2022 per part de l'Ajuntament de Banyoles.
2. L'Ajuntament de Banyoles farà una aportació de 10.395,00 euros pel curs 2021-2022 per un total de 132 alumnes i 175 dies lectius, i a raó de 0,45 € per alumne/dia, segons instruccions del Departament d'Educació al Consell Comarcal, mitjançant escrit al registre d'entrada del Consell Comarcal E2021013002.
3. El Consell Comarcal hi aportarà la quantitat restant, d'acord amb l'aportació que facin altres administracions per a aquest concepte, a més de la gestió del servei.



4. L'Ajuntament de Banyoles farà efectiu un únic pagament al Consell Comarcal del Pla de l'Estany mitjançant una transferència corrent abans de finalitzar el curs escolar, i un cop el Consell Comarcal hagi presentat la liquidació econòmica corresponent a l'Ajuntament de Banyoles.
5. Aquest document es considera accessori del Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany i l'Ajuntament de Banyoles per al finançament del servei de transport escolar no obligatori aprovat al mes d'abril de 2022, motiu pel qual la seva durada i extinció hi queden supeditades. No obstant, l'incompliment de les obligacions assumides en virtut d'aquest document implicarà la resolució del conveni amb reserva de les accions legals que corresponguin.
6. Aquesta addenda tindrà efectes durant el curs escolar 2021-2022.

Com a prova de conformitat amb el contingut d'aquesta addenda, el signen les parts.

ALTRES ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT

En compliment del que estableix l'article 44 del ROM es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local de dos temes no compresos dins l'ordre del dia i que corresponen a l'aprovació de la modificació del Preu Públic per la participació o assistència a proves esportives -Annex 14.9- i l'aprovació de la modificació del Preu Públic de l'Escola Municipal de Música -Annex 14.7-.

L'Alcalde sotmet la urgència a votació d'aquests assumptes, que s'aproven per unanimitat.

21. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PREU PÚBLIC PER LA PARTICIPACIÓ O ASSISTÈNCIA A PROVES ESPORTIVES -ANNEX 14.9- (expedient X2022004662).

ANTECEDENTS DE FET

1. El dia 4 de maig de 2022 el Tècnic d'Esports de l'Àrea de Serveis a les Persones de l'Ajuntament de Banyoles emet informe relatiu a la modificació del Preu Públic per a la participació o assistència a proves esportives (Annex 14.9).
2. Consta en l'expedient informe favorable emès en data 5 de maig de 2022 per la Tècnica de Gestió Tributària adscrita a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Banyoles.

FONAMENTS DE DRET

1. Els articles 41 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, relatius a l'establiment i fixació de preus públics.
2. L'article 7.1 de l'Ordenança núm. 14, General dels Preus Públics Municipals, estableix que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local,

en virtut de l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 22 de desembre de 2000 de delegació a la Junta de Govern Local de l'establiment i modificació dels preus públics, essent en aquests casos preceptiu el dictamen previ de la Comissió Informativa, d'acord amb el que disposa l'article 126 del ROF, llevat quan hagi d'adoptar-se acords declarats urgents.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar la derogació de les tarifes les tarifes dels apartats 1. *Duatló*, 3. *Cursa Popular*, 4. *Campionat de Taekwondo Ciutat de Banyoles*, i 5. *Triatló popular de relleus* del Preu Públic per a la participació assistència a proves esportives (Annex 14.9), perquè l'Ajuntament de Banyoles ja no organitza aquestes proves esportives.

Segon.- Aprovar la modificació del Preu Públic per a la participació o assistència a proves esportives (Annex 14.9) consistent en el canvi de nom de la tarifa de l'apartat 2. *Triatló*, la modificació de l'import de les tarifes dels apartats 2. *Triatló* i 6. *Assistència com a expositor*, i la reenumeració d'aquests apartats, que quedarà redactat íntegrament de la següent manera:

14.9. PREU PÚBLIC PER LA PARTICIPACIO O ASSISTÈNCIA A PROVES ESPORTIVES

1. Half Triatló Banyoles:

Per a la inscripció per a participar en la prova segons el tram que correspongui en funció del període d'inscripció, per cada participant:

Trams	Preu federat	Preu no federat
TRAM 1	98,00 €	110,00 €
TRAM 2	120,00 €	132,00 €
TRAM 3	130,00 €	142,00 €
TRAM 4	140,00 €	152,00 €
TRAM 5	150,00 €	162,00 €
TRAM 6	160,00 €	172,00 €

2. Assistència com a expositor

Per l'assistència com a expositor durant els dies de durada de la prova: 200,00 €

Tercer. Aquest preu serà vigent des de la seva aprovació, es farà públic en el tauler d'edictes de la Corporació i es mantindrà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació per part de l'òrgan corresponent.

Quart.- Donar compte d'aquest acord, adoptat per raons d'urgència, a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics de la propera sessió que celebri, d'acord amb el que s'estableix a l'article 126 del ROF.

22. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PREU PÚBLIC DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA -ANNEX 14.7- (expedient X2022004487).

ANTECEDENTS DE FET

1. El dia 19 d'abril de 2022 (Registre E2022005900) el Sr. R.J.B, actuant com a president de l'ASSOCIACIÓ JOVENTUTS MUSICALS DE BANYOLES, l'actual concessionària del servei públic de l'Escola Municipal de Música de Banyoles, sol·licita la modificació d'alguns preus públics de l'Escola Municipal de Música per al curs 2022-2023.

2. El dia 22 d'abril de 2022 (Registre E2022006131) la concessionària presenta estudi economicofinancer justificatiu de la petició de modificació dels preus públics esmentats, necessari per a la tramitació d'aquest expedient.

3. Consta en aquest expedient l'informe emès en data 4 de maig de 2022 per la Cap de l'Àrea de serveis a les persones de l'Ajuntament de Banyoles i responsable del contracte vigent de la gestió del servei públic de l'Escola Municipal de Música de Banyoles i de les activitats de l'Ateneu-CMEM, en relació amb l'esmentada sol·licitud de modificació d'alguns preus públics de l'Escola Municipal de Música de Banyoles per al curs 2022-2023, per part de l'Associació Joventuts Musicals de Banyoles, pel qual informa favorablement la proposta de modificació d'alguns preus públics de l'Escola Municipal de Música per al curs 2022-2023.

4. Consta en aquest expedient informe favorable emès en data 5 de maig de 2022 per la Tècnica de Gestió Tributària adscrita a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Banyoles.

FONAMENTS DE DRET

1. Els articles 41 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, relatius a l'establiment i fixació de preus públics.

2. L'article 7.1 de l'Ordenança núm. 14, General dels Preus Públics Municipals, estableix que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 22 de desembre de 2000 de delegació a la Junta de Govern Local de l'establiment i modificació dels preus públics, essent en aquests casos preceptiu el dictamen previ de la Comissió Informativa, d'acord amb el que disposa l'article 126 del ROF, llevat quan hagi d'adoptar-se acords declarats urgents.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar la modificació del Preu públic per l'Escola Municipal de Música (annex 14.7) de les següent tarifes, que quedaran redactades de la següent manera:

14.7. PREU PÚBLIC PER L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA

(...)

1. EIX TRONCAL

1.1 Sensibilització 3 (60 min.)

Preu mensual, per alumne/a 40,00 €

1.2 Sensibilització 4 (75 min.)

Preu mensual, per alumne/a 45,00 €

(...)

2. APROFUNDIMENT

2.1 3r i 4t Nivell Elemental

Llenguatge musical (60 min. + 60 min.)

Instrument individual (45 min.)

Cor Gran (30 min.)

Mínim una / màxim dues:

30 min Conjunt instrumental

60 min Jove Orquestra de Banyoles

60 min Big Band

60 min Orquestra guitarres

Preu mensual, per alumne/a 120,00 €

2.2 1r i 2n Nivell Mitjà

Llenguatge musical (60 min. + 60 min.)

Instrument individual (60 min.)

Cor Gran (30 min.)

Mínim una / màxim dues:

CLÀSSIC MODERN



Ajuntament de Banyoles

45'	Cambra	Combo
60'	Jove Orquestra Banyoles	Big Band
60'	Orquestra guitarres	
60'	Cor Jove	

Preu mensual, per alumne/a 130,00 €

2.3 3r - 4t -5è - 6è Nivell Mitjà

Llenguatge musical (75 min. + 75 min.)

Instrument individual (60 min.)

Mínim una / màxim dues:

	<u>CLÀSSIC</u>	<u>MODERN</u>
45'	Cambra	Combo
60'	Jove Orquestra Banyoles	Big Band
60'	Orquestra guitarres	
60'	Cor Jove	

Preu mensual, per alumne/a 150,00 €

(...)

Segon. Aquest preu serà vigent a partir del curs 2022-2023, es farà públic en el tauler d'edictes de la Corporació i es mantindrà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació per part de l'òrgan corresponent.

Tercer.- Donar compte d'aquest acord, adoptat per raons d'urgència, a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics de la propera sessió que celebri, d'acord amb el que s'estableix a l'article 126 del ROF.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 11:30 hores de tot el qual, jo, com a Secretària municipal, en dono fe.