



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 6/2023
Caràcter: ordinària
Convocatòria: primera
Dia: 8 de febrer de 2023
Horari: de 10:00 hores a les 10:45 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 10:00 hores del dia 8 de febrer de 2023, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària accidental.

Assistents

Miquel Noguer Planas, Alcalde
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde
Esther Busquets Fernàndez, 2na Tinent Alcalde
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde
Lluís Costabella Portella, 4t Tinent Alcalde
Anna Tarafa Güell, 5na Tinent Alcalde

Secretària accidental

Cristina Palomino Pellicer

Interventora

Anna Puig Puigcorbé

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 30 DE GENER DE 2023.

Es dona per llegida l'acta de les sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 30 de gener de 2023, la qual ha estat tramesa a tots els membres, i s'aprova per unanimitat.

EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

2. AMPLIACIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LES OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ DEL MUSEU ARQUEOLÒGIC COMARCAL DE BANYOLES (X2021009753)

ANTECEDENTS DE FET

1.- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 24 de gener de 2022, va adjudicar el contracte de les obres del projecte bàsic i executiu de reforma i ampliació del museu arqueològic comarcal de Banyoles (MACB), a l'empresa VESTA REHABILITACIÓN SL, amb NIF B64892839.

La clàusula 1.10 del Plec de clàusules administratives estableix que el termini d'execució de les obres és de 15 mesos sense perjudici de la possible millora oferta pel licitador, i que aquest termini comença a comptar des del següent dia hàbil a la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

El contractista va ofertar una millora del termini d'execució, establint un termini d'execució de l'obra de 12 mesos.

En data 22.02.2022 es va formalitzar la corresponent acta de replanteig de l'obra, establint així l'inici del còmput del termini per l'execució de l'obra establert en 12 mesos.

2.- En data 09.01.2023, registre d'entrada E2021000679, la Sra. N.A.M, en representació de l'empresa VESTA REHABILITACIÓN SL, presenta una sol·licitud per incrementar el termini d'execució de les obres fins el 29 de desembre de 2023.

Aquesta petició ve motivada per:

- Imprevistos en l'estat constructiu de l'edifici històric que han retardat l'execució dels treballs de reforma de l'edifici
- Terminis de les prospeccions arqueològiques prèvies que han provocat un retard en l'inici dels treballs.

3.- En data 30.01.2023, per Registre d'entrada E2023001976 el Sr. F.C.S, Director facultatiu de l'obra i responsable del contracte, presenta un informe on considera justificada la petició d'ampliació del termini d'execució de les obres, presentada per VESTA REHABILITACIÓN SL, i informa favorablement l'increment d'un termini d'execució de 2 mesos per la realització dels treballs en l'edifici històrica, i l'ampliació d'un termini d'execució de 8 mesos per l'ampliació de l'edifici històric degut a l'allargament dels treballs de les prospeccions arqueològiques i l'endarreriment en les autoritzacions preceptives dels Serveis Territorials de Cultura.

Aquest informe conclou que l'increment del termini d'execució de les obres de 10 mesos, és adequat i ajustat.

4.- Consta en l'expedient informe de data 1.02.2023 emès per l'arquitecte tècnic de l'Ajuntament de Banyoles Sr. A.X.S, on conclou que:

- El retard en l'execució del contracte ve determinat per imprevistos en l'estat constructiu de l'edifici històric que han retardat l'execució dels treballs de reforma de l'edifici i pels terminis de les prospeccions arqueològiques prèvies que han provocat un retard en l'inici dels treballs, i per tant, aquests motius no son imputables al contractista.
- Considera que el termini d'ampliació per l'execució del contracte sol·licitat és adient, d'acord amb l'informe emès pel Director facultatiu de l'obra i responsable del contracte.
- I que el retard en l'execució del contracte per part del sol·licitant està justificat i que no és imputable al contractista.

FONAMENTS DE DRET

L'article 195 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic titulat *Resolució per demora i ampliació del termini d'execució dels contractes*, en el seu apartat segon, disposa que si el retard és produït per motius no imputables al contractista i aquest ofereix complir els seus compromisos sí se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li ha de concedir un termini que ha de ser, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. El responsable del contracte ha d'emetre un informe on es determini si el retard es va produir per motius imputables al contractista.

Consta en l'expedient informe emès pel responsable del contracte en el que s'indica que el retard no s'ha produït per motius imputables al contractista.

L'ampliació d'aquest termini no constitueix una pròrroga del contracte ja que no suposa una repetició del contracte de nou amb idèntic objecte i característiques sinó una ampliació del seu període inicial d'execució.

La demora en l'execució del contracte ha estat per causes alienes al propi contractista que han quedat degudament acreditades en l'expedient.

La Junta de Govern Local és l'òrgan de contractació en virtut de la delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019DECR003113 de data 19.06.2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar l'ampliació del termini inicial per a l'execució del contracte administratiu de les obres del projecte bàsic i executiu de reforma i ampliació del museu arqueològic comarcal de Banyoles (MACB), concretament fins el 22 de desembre de 2023.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'empresa VESTA REHABILITACIÓN SL.

TERCER.- Comunicar aquesta acord al Servei d'urbanisme, a l'Àrea de cultura i al responsable del contracte.

3. RETORN GARANTIA DEFINITIVA DIPOSITADA PEL COMPLIMENT DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE LA MERMÒRIA TÈCNICA VALORADA PER A LA REPOSICIÓ D'ASFALT DE DIVERSOS CARRERS DE LA CIUTAT 2018 (X2018002623)

ANTECEDENTS DE FET

I.- La Junta de Govern Local del dia 30.07.2018 va adjudicar el contracte de les obres de la Memòria tècnica valorada per a la reposició d'asfalt de diversos carrers de la ciutat -2018 a l'empresa AGUSTÍ Y MASOLIVER SA, amb CIF A58635269. El contracte es va formalitzar en data 17.08.2018.

El termini de garantia de l'obra és de 4 anys, atès que el contractista va ofertar la millora del termini de garantia mínim d'un any en tres anys més (total 4 anys), a comptar del dia següent a la signatura de l'acta de recepció de l'obra.

A aquests efectes, l'empresari contractista va ingressar en la tresoreria municipal una garantia definitiva per garantir el compliment de les obligacions derivades del contracte per import de 9.000,00 €.

II. En data 27 de novembre de 2018 es va procedir la recepció de l'obra, tal i com s'estableix a l'acta de recepció que consta a l'expedient, amb núm. d'identificador de document ES_L01170157_2020_1197780, i per tant, el termini de garantia va finalitzar el 26.11.2022.

III.- En data 29.11.2022 el tresorer de l'Ajuntament de Banyoles emet informe constatant que en el compte extra pressupostari 70600 "Valor en dipòsit" consta un aval bancari a favor de l'empresa AGUSTÍ Y MASOLIVER SA, amb NIF A17000993, d'import 9.000,00 € amb els concepte de "Garantia definitiva obra Reposició asfalt diversos carres de la ciutat - 2018", amb número d'operació comptable 320180007415.

IV.- En data 26.01.2023 la Cap de servei de via pública emet un informe constatant que s'ha efectuat una visita de comprovació i no s'han observat anomalies ni defectes imputables a l'execució de les obres de reposició d'asfalt de diversos carrers de la ciutat de Banyoles - 2018, atès que els vials s'estan utilitzant amb normalitat i no hi cap incidència referent a les esmentades obres i informa

favorablement el retorn de l'aval dipositat en concepte de garantia definitiva per l'empresa AGUSTI Y MASOLIVER SA.

FONAMENTS DE DRET

-La clàusula 3.18. *Terminis de garantia*, del plec de clàusules administratives particulars que regula el contracte estableix el següent:

"El termini de garantia del contracte es fixa en 1 any a comptar de de la data de l'acta formal de recepció del contracte i un cop transcorregut sense objeccions per part de l'òrgan de contractació quedarà extingida la responsabilitat de l'empresa contractista, llevat que es trobi en el supòsit establert a l'article 244 de la LCSP. Això no obstant, les empreses licitadores podran millorar aquest termini de garantia oferint increments anuals fins a un màxim de 3 anys més els quals seran ponderats d'acord amb el criteri de valoració determinat a la clàusula 2.7 d'aquest PCAP.

(...)

Un cop aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no se'n deriven responsabilitats, l'òrgan de contractació acordarà el retor de la garantia constituïda. (...)"

-L'article 111 *Devolució i cancel·lació de garanties* de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern local per la delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2016.2973 del dia 31 d'octubre de 2016.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Retornar a l'empresa AGUSTI Y MASOLIVER SA, amb NIF A58635269 la garantia definitiva d'import 9.000,00 € dipositada mitjançant aval bancari a la Tresoreria municipal, pel compliment del contracte de les obres de la Memòria tècnica valorada per a la reposició d'asfalt de diversos carrers de la ciutat - 2018.

Segon. Comunicar a l'empresa AGUSTÍ Y MASOLIVER SA que aquesta garantia serà retornada únicament a la persona que acrediti estar especialment habilitada en representació seva, per a retirar-la.

Tercer.- Traslladar aquest acord a l'interessat i a la tresoreria municipal als efectes pertinents.

4. RETORN DE LA GARANTIA DEFINITIVA DIPOSITADA PER LA CONTRACTACIÓ DELS SUBMINISTRAENT DE CARBURANTS PER A VEHICLES I CALEFACCIÓ (X2019006381).

ANTECEDENTS

I.- La Junta de Govern Local en Sessió Ordinària del dia 5.10.2020 va adjudicar el contracte de subministrament de carburants per a vehicles, eines i edificis de l'Ajuntament de Banyoles i el Consorci de l'Estany:

- Lot 1. Subministrament de carburants per a vehicles de la flota terrestre de l'Ajuntament de Banyoles i Consorci de l'Estany en estacions de serveis a l'empresa NENUPA 96 SLU amb CIF B17467572
- Lot 2 contracte subministrament en els dipòsits dels equipaments municipals de gasoil tipus C a l'empresa CARBURANTS TARAVAUS SL amb CIF B17292426.

Els contractes es va formalitzar en data 27.09.2021 el lot 1 amb l'empresa NENUPA 96 SLU, i el 22.10.2021 el Lot 2 amb l'empresa CARBURANTS TARAVAUS SL, per una durada d'un any i amb la possibilitat de prorrogar-se per un any més.

A aquests efectes, les empreses contractistes van dipositar a la Tresoreria municipal les fiances per garantir el compliment de les obligacions derivades dels contractes:

- Lot 1 per import de 1.195,67 €.
- Lot 2 per import de 868,62 €.

II.- La Junta de Govern Local de data 27.09.2021, va acordar la pròrroga dels esmentats contractes (Lot 1 i Lot 2) per un any més.

III.- En data 13.01.2023 el Tresorer municipal emet informe constatant que en el compte 20181 "Fiances i dipòsits rebuts a llarg termini" hi ha dipositada una fiança en metàl·lic a favor de NENUPA 96 SLU, amb NIF B17467572, per un import de 1.195,67 € i amb número d'operació comptable 320200008174, i una fiança en metàl·lic a favor de CARBURANTS TARAVAUS SL amb CIF B17292426, per un import de 868,62 € i amb número d'operació comptable 320200008166, en concepte de "Fiança contractació conjunta subministrament carburants per a vehicles i calefacció"

IV.- En data 6.02.2023 l'enginyer municipal i responsable del l'esmentat contracte emet un informe constatant que durant el temps de prestació del servei, no hi ha hagut cap incidència ni requeriment pendent d'executar per part del contractista i durant el termini de garantia no s'ha acreditat l'existència de vici o defectes en els treballs efectuats i per tant informa favorablement la devolució de la fiança dipositada en metàl·lic a la Tresoreria municipal, per part de l'empresa NENUPA 96 SLU i per part de l'empresa CARBURANTS TARAVAUS SL.

FONAMENTS

-La clàusula 3.17. *Terminis de garantia*, del plec de clàusules administratives particulars que regula, estableix el següent:

"El termini de garantia del contracte es fixa en 2 mesos a comptar des de la data de constatació de la correcta execució de les prestacions del contracte i un cop transcorregut sense objeccions per part de l'òrgan de contractació quedarà extingida la responsabilitat de l'empresa contractista.

(...)

Un cop aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no se'n deriven responsabilitats, l'òrgan de contractació acordarà el retorn la garantia constituïda.

L'acord haurà de notificar-se a l'empresa contractista en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.

(...)."

-L'article 111 *Devolució i cancel·lació de les garanties definitives* de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern local per la delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret 2019DECR003113 de 16.06.2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Retornar a l'empresa NENUPA 96 SLU, amb NIF B17467572 la garantia definitiva d'import 1.195,67 €, dipositada mitjançant una fiança en metàl·lic a la Tresoreria municipal, pel compliment del contracte de subministrament de carburants per a vehicles, eines i edificis de l'Ajuntament de Banyoles i el Consorci de l'Estany -Lot 1. Subministrament de carburants per a vehicles de la flota terrestre de l'Ajuntament de Banyoles i Consorci de l'Estany en estacions de serveis

Segon. Comunicar a l'empresa NENUPA 96 SLU que aquesta garantia serà retornada mitjançant transferència bancària a la compte corrent que consti a la fitxa de creditor de que disposa l'Ajuntament de Banyoles.

Tercer.- Retornar a l'empresa CARBURANTS TARAUAUS SL amb CIF B17292426 la garantia definitiva d'import 868,62 €, dipositada mitjançant una fiança en metàl·lic a la Tresoreria municipal, pel compliment del contracte de subministrament de carburants per a vehicles, eines i edificis de l'Ajuntament de Banyoles i el Consorci de l'Estany -Lot 2 contracte subministrament en els dipòsits dels equipaments municipals de gasoil tipus C.

Quart.- Comunicar a l'empresa CARBURANTS TARAUAUS SL que aquesta garantia serà retornada mitjançant transferència bancària a la compte corrent que consti a la fitxa de creditor de que disposa l'Ajuntament de Banyoles.

Cinquè.- Traslladar aquest acord als interessats i a la tresoreria municipal als efectes pertinents.

EN MATÈRIA D'HABITATGE

5. ADJUDICAR DE FORMA DIRECTE EL CONTRACTE D'ARRENDAMENT D'UN HABITATGE (X2023002108)

ANTECEDENTS DE FET

1.- Que l'habitatge situat al Plaça Mare de Déu dels Àngels, 6, Esc 1, 1-1 de Banyoles, va ser adquirit per l'Ajuntament de Banyoles, mitjançant escriptura pública de compravenda de 20 de juny de 2022 davant la notaria de Banyoles, amb número de protocol 888.22, exercint el dret de tanteig i retracte a favor de l'administració per a habitatges en procés d'execució hipotecària situats en àrees de demanda residencial forta i acreditada i que hagin estat adquirits després de l'entrada en vigor de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

El referit habitatge figura en l'Inventari municipal amb el caràcter de bé patrimonial que forma part del patrimoni municipal de sòl i habitatge.

2.- L'Ajuntament de Banyoles té la intenció de destinar prioritàriament aquests habitatges a cobrir les necessitats de persones o unitats familiars que es trobin en situació d'exclusió social i/o residencial per motius econòmics, d'emergència social i per aquelles situacions especials derivades de la pèrdua, o risc de pèrdua, de l'habitatge habitual, perquè el dret a l'habitatge es un requisit imprescindible per l'accés a altres drets bàsics, d'acord amb el que disposa l'article 47 de la CE i 26 del l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.

3.- En data 2 de febrer de 2023 s'emet informe per la tècnica referent dels Serveis Socials, el qual tenint en compte la composició familiar, la situació d'emergència i els ingressos de la unitat familiar proposa adjudicar l'habitatge situat al Plaça Mare de Déu dels Àngels, 6, Esc 1, 1-1 de Banyoles a la família S. i que la renda a satisfer, s'estableix en dos-cents noranta euros mensuals (290,00€)

Aquesta proposta analitza i justifica les circumstàncies econòmiques i socials que concorren en els usuaris proposats i les raons de l'atenció preferent a les necessitats de les persones proposades per damunt d'altres usuaris potencials.

4.- El dia 25 de gener de 2023 es fa entrega de les claus de l'habitatge a la Sra. H.D.S, a l'espera de l'aprovació i formalització del corresponent contracte d'arrendament amb la finalitat d'evitar-ne l'ocupació irregular.

FONAMENTS DE DRET

I.- La normativa aplicable ve determinada per:

- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals (RPEL).
- Real Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova al Reglament de Béns de les Entitats Locals, que s'aplica supletòriament.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Article 3.2 i 4 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, tenint en compte la finalitat assistencial de la cessió d'ús.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

II- El municipi ostenta competències pròpies, d'acord amb l'article 25.2 de la LRBRL, entre d'altres, en matèria d'avaluació i informació de situacions de necessitat social i d'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.



III.- L'article 106.1 de la LPAP (que té caràcter bàsic, d'acord amb la seva Disposició Final 2ª) estableix que l'explotació dels bens o drets patrimonials podrà efectuar-se a través de qualsevol negoci, típic o atípic.

L'article 73 del RPELC disposa que els béns patrimonials han de ser administrats d'acord amb els criteris de màxima rendibilitat, en les condicions usuales de la pràctica civil i mercantil, bé directament per l'ens local o per mitjà dels particulars. L'arrendament, i qualsevol altra forma de cessió d'ús dels béns patrimonials, s'ha de fer mitjançant subhasta pública o, excepcionalment, per concurs. No obstant el que preveu l'apartat anterior, els ens locals poden valorar motivacions de prestació de serveis socials, promoció i reinserció socials, activitats culturals i esportives, promoció urbanística, foment del turisme, ocupació del temps lliure, o altres anàlogues, que facin prevaler una rendibilitat social per damunt de la rendibilitat econòmica.

IV.- D'acord al que estableix l'article 9.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, queden exclosos d'aquesta Llei els contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis jurídics anàlegs sobre béns immobles, tenen sempre el caràcter de contractes privats i es regeixen per la legislació patrimonial, aplicant-se els principis d'aquesta llei per resoldre els dubtes i llacunes que poguessin presentar-se, tal com disposa l'article 4 de la LCSP.

En el cas dels béns patrimonials els efectes de l'arrendament o qualsevol altra forma de cessió d'ús s'han de regir per les normes de dret privat que siguin d'aplicació, atesa la naturalesa del bé, segons disposa l'article 74 del RPEL i l'article 106 de la LPAP.

V.- L'article 107 del LPAP (que té caràcter bàsic, d'acord amb la seva DF 2ª) estableix que els contractes per a l'explotació de bens i drets patrimonials s'adjudicaran per concurs, llevat que per les peculiaritats del bé, les limitacions de la demanda, la urgència resultant de circumstàncies imprevisibles o la singularitat de la operació sigui procedent l'adjudicació directa. Es justifica en l'expedient la procedència de l'adjudicació directa per la singularitat de l'operació i peculiaritat del bé.

VI.- La competència per l'adopció d'aquest acord correspon a l'Alcalde d'acord amb el que disposa la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Adjudicar de forma directa el contracte d'arrendament de l'habitatge situat a la Plaça Mare de Déu dels Àngels, 6, Esc 1, 1-1 de Banyoles, destinat a

situacions temporals i/o assistencials en matèria d'habitatge, així com a situacions d'emergència social, a favor dl Sr. D.S., amb NIE ***1870** i la Sra. H.D.S, amb NIE **8292**, pel període d'un any amb efectes de 12 de febrer de 2023

Aquest termini es podrà prorrogar expressament per períodes de 12 mesos i fins un màxim de dues pròrrogues.

L'import de la renda mensual a favor de l'Ajuntament es fixa en dos-cents noranta euros mensuals (290,00€)

Aquest contracte es regirà quant als seus efectes i extinció i, per tant, també quant als drets i obligacions de l'arrendador i de l'arrendatari per les normes civils pròpies d'aquesta figura, d'acord amb el que disposen els article 3.2 i 4 de la Llei 24/1994 d'arrendaments urbans, de 24 de novembre per als contractes d'arrendament amb finalitats assistencials, segons el model que s'acompanya com a annex a la present resolució.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a l'adjudicatari i requerir-lo perquè en el termini de 15 dies hàbils des de la referida notificació, comparegui davant la corporació per a la formalització del corresponent contracte en document administratiu.

Tercer.- Traslladar aquest acord a les àrees corresponents i a la Tresoreria municipal.

CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE L'IMMOBLE SITUAT A LA PLAÇA MARE DE DÉU DELS ÀNGELS, 6, ESC 1, 1-1 DE BANYOLES, PER A SITUACIONS TEMPORALS I/O ASSISTENCIALS EN MATÈRIA D'HABITATGE, AIXÍ COM A SITUACIONS D'EMERGÈNCIA SOCIAL

Banyoles, XX de febrer de 2023

REUNITS

D'una part, el Senyor Miquel Noguer i Planas Alcalde- President de l'Ajuntament de Banyoles, assistit de la Secretària de la Corporació, Sra. Rosa M. Melero Agea, i als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

I de l'altra, el Sr. D.S. amb NIE ***870** i la Sra. H.D.S, amb NIE ***8292**, amb domicili al C/Remei, 3-1 de Banyoles.

ACTUEN

La primera com a representant de l'Ajuntament de Banyoles, amb NIF P1701600G, en virtut de la seva proclamació en la sessió plenària del dia 15 de juny de 2019, de constitució de la Corporació Municipal, i ostenta les atribucions que li confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, d'ara en endavant part ARRENDADORA.

La segona intervé en nom i interès propi, en endavant la part ARRENDATARIA.

ANTECEDENTS

- I. Que l'Ajuntament de Banyoles és propietari de l'habitatge situat a la Plaça Mare de Déu dels Àngels 6, Esc 1, 1-1 17820 de Banyoles, amb referència cadastral 1138312DG8613N0007BA.
- II. Que l'Ajuntament de Banyoles vol exercir una activitat de caràcter assistencial adreçada a ajudar temporalment a les persones proposades pels Serveis Socials d'Atenció Primària, que estiguin incloses dins dels seus programes d'inserció social, perquè visquin en un habitatge digne.
- III. Les persones destinatàries són persones i famílies que estan en procés d'inserció social i laboral, i que pels recursos actuals de què disposen no poden accedir al mercat de l'habitatge en unes condicions mínimament dignes.
- IV. L'acció d'ajut a cadascun dels seus beneficiaris no té una vocació de durada il·limitada en el temps, ans al contrari, sols la durada adequada per a la consecució de l'objectiu final perseguit, que és el de culminar el procés d'inserció social dels beneficiaris.
- V. Tots els motius expressats en els antecedents anteriors fan que, evidentment, en la contraprestació que es pacta estigui per sota del preu de mercat i que, atesa la finalitat assistencial en què es fonamenta la realització d'aquest contracte, ambdues parts de forma expressa reconeixen la seva exclusió de la regulació continguda a la Llei 29/1994, d'Arrendaments Urbans, de 24 de novembre de 1994 relativa a l'arrendament destinat a satisfer la necessitat permanent d'habitatge, d'acord amb el que disposen els articles 3.2 i 4 de la referida llei.

És per tot això que les ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat legal necessària i suficient per al present atorgament i subscriuen el present **CONTRACTE D'ARRENDAMENT**, i que es subjectarà a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA: OBJECTE DEL CONTRACTE

L'Ajuntament de Banyoles, en endavant part arrendadora, arrenda, amb finalitats assistencials i temporals, al Sr. D.S. amb NIE ***1870** i la Sra. H.D.S, amb NIE ***8292**, l'habitatge situat a la Plaça Mare de Déu dels Àngels 6, Esc 1, 1-1 t-2 de Banyoles.

L'habitatge es lliura sense mobles.

La part arrendatària declara conèixer les característiques de l'habitatge objecte del present contracte, i rebre'l en perfecte estat per l'ús a què es destina segons l'inventari adjunt, i es compromet a usar-lo moderadament, a conservar-lo en perfecte estat, i a lliurar-lo en la data de finalització del contracte en el mateix estat en que es troba actualment, excepte pel desgast natural produït pel pas del temps i l'ús normal.

SEGONA: FINALITAT

L'ocupació de l'habitatge objecte d'aquest contracte per la part arrendatària, concretament del Sr. D.S, amb NIE **1870** i la Sra. H.D.S, amb NIE **8292**, té una finalitat assistencial i temporal, en atenció a les circumstàncies concretes que

presenta la seva situació econòmica, social i de necessitat d'habitatge en el moment de la formalització del present contracte.

Atesa la finalitat assistencial d'aquest contracte l'arrendatari no podrà arrendar ni traspasar a d'altres persones el seu dret en relació a l'habitatge. No obstant això, en cas de defunció del cessionari, es podran subrogar els membres de la unitat familiar que conviessin amb l'arrendatari en el moment de la formalització del contracte, sempre i quan puguin acreditar que continuen les mateixes circumstàncies que van donar lloc a la seva formalització. Si en el moment de la defunció no hagués

cap persona que complís amb els requisits exposats el contracte d'arrendament quedarà extingit.

El present contracte queda exclòs explícitament de la regulació continguda a la Llei 29/1994, d'Arrendaments Urbans, de 24 de novembre de 1994 en relació a l'arrendament destinat a satisfer la necessitat permanent d'habitatge, atès el seu caràcter assistencial i/o temporal, i es regula pel que disposen els títols I i IV de la Llei, per la voluntat de les parts i, en el seu defecte, pel títol III de la LAU i, supletòriament, pel Codi Civil i la normativa sectorial en matèria d'habitatge per a les situacions temporals (urgència i emergència habitacional) i assistencials (inclusió social)

TERCERA: DURADA DEL CONTRACTE I PRÒRROGA

Ates que el present contracte té per objecte atendre situacions de necessitat i de precarietat en matèria d'habitatge, així com a situacions d'emergència social, de caràcter temporal, el termini de durada del contracte serà de **DOTZE MESOS**, des del dia 1 de febrer de 2023.

Transcorregut aquest termini, si persisteix la situació econòmica, social i de necessitat d'habitatge de la persona arrendatària es podrà prorrogar el contracte per períodes de 12 mesos, fins a un màxim de dues pròrrogues, amb la prèvia adopció de la resolució corresponent i informe previ dels serveis socials.

QUARTA: PREU DEL CONTRACTE

D'acord amb l'índex de referència del preu del lloguer de l'habitatge és de 387,38€/mensuals, segons la consulta realitzada el dia 19 de gener de 2023, a partir de la informació que ofereix la Generalitat de Catalunya sobre l'índex.

Malgrat això en aquest supòsit l'Ajuntament estableix, d'acord amb l'informe emès pels serveis socials que valora la situació econòmica i social, que L'ARRENDATARI satisfarà una contraprestació anual de tres mil quatre-cents vuitanta (3.480,00€), a pagar fraccionadament en dotze mensualitats a partir del dia 01/02/2023, a raó de la quantitat mensual de dos-cents noranta euros mensuals (**290,00€**). El pagament d'aquestes quantitats s'efectuarà mitjançant ingressos dins dels set primers dies de cada mes, en el compte corrent núm. _____ a nom de l'Ajuntament de Banyoles.

El preu de lloguer estipulat en el present contracte resta subjecte a modificació en cas de canvi en la situació econòmica familiar, ajustant-se l'import del mateix a la futurible o potencial millora en matèria d'ingressos, de forma proporcional i immediata. La raó d'interès públic i eminentment social que justifica el preu pactat, d'acord amb l'informe emès pels serveis socials, té en conseqüència una naturalesa

temporal i transitòria fins a la millora de la situació econòmica de la unitat de convivència al llarg del període de vigència del present contracte.

CINQUENA: TRIBUTS I ALTRES DESPESES

La contraprestació establerta a l'apartat anterior INCLOU el pagament de les quotes de la comunitat de propietaris, la part corresponent a la repercussió de l'Impost de Béns Immobles, així com les altres despeses lligades a la propietat de l'immoble.

SISENA: SUBMINISTRAMENTS INDIVIDUALS

L'habitatge s'arrenda en l'estat actual d'escomeses generals i ramals o línies que li corresponen, per als subministraments de què està dotat l'immoble, quedant la propietat exclosa de tota responsabilitat per manca de qualsevol subministrament.

La part arrendatària es fa directament i exclusivament responsable i allibera de tota responsabilitat a la part arrendadora pels danys que es puguin ocasionar a les persones o a les coses i que es derivin de les instal·lacions dels serveis i subministraments de l'habitatge arrendat.

Els subministraments d'aigua, llum i gas, aniran a càrrec de la part arrendatària, a partir de l'1 de febrer de 2023. En cas que els consums de gas, aigua i electricitat fossin satisfets per la part arrendadora, a la part arrendatària s'obliga a satisfer a la part arrendadora qualsevol quantitat que aquesta hagués pogut avançar en aquests conceptes. També seran a càrrec seu la conservació, manteniment i reparació de les instal·lacions.

SETENA: OCUPACIÓ

La part arrendatària té l'obligació d'empadronar-se a l'habitatge objecte d'aquest contracte, aquesta manifesta que juntament amb ells conviuran a l'habitatge:

F.S.S, amb DNI ***3683**

M.S.S, amb DNI ***3683**

S.S. amb NIE ***4938**

H.S.

Per altra part, en cas d'haver de conviure amb més persones, caldrà comunicar-ho a l'Oficina Local i Comarcal d'habitatge de Banyoles, i tenir el consentiment exprés de la part arrendadora. La falta de consentiment o de comunicació serà causa de resolució del contracte.

En cas que la part arrendatària vulgui deixar l'habitatge caldrà que ho comuniqui a l'Oficina Local i Comarcal d'habitatge de Banyoles per tal de poder resoldre el contracte.

VUITENA: CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

La part arrendatària té l'obligació de procedir, al seu càrrec, a la realització de les obres de reparació necessàries amb la finalitat de conservar l'habitatge en estat de servir per l'ús convingut, excepte que el deteriorament sigui imputable a la part arrendadora.

La part arrendatària està obligada a posar en coneixement de la part arrendadora, amb la major brevetat possible, la necessitat de realitzar obres de conservació a l'habitatge, i a facilitar a la propietat la verificació directa, per si mateixa o pels tècnics que ella designi, de l'estat de l'habitatge, així com permetre la realització de les obres que siguin necessàries.

La part arrendatària declara rebre l'habitatge en perfecte estat de conservació i en les degudes condicions d'habitabilitat per a l'ús convingut, comproment-se a mantenir-lo en el mateix estat en que es troba, escometent al seu càrrec aquelles petites reparacions i manteniment que exigeixi el desgast per l'ús ordinari de l'habitatge.

NOVENA: OBRES

La part arrendatària NO podrà realitzar cap tipus d'obra sense el consentiment previ per escrit de la part arrendadora, incorrent en el seu cas com a causa de resolució del contracte.

En tot cas les obres autoritzades seran a càrrec de la part arrendatària i quedaran en benefici de la part arrendadora sense dret de valoració o reclamació en cap moment. La llicència municipal o comunicació prèvia d'obres seran a càrrec de la part arrendadora.

Aniran a càrrec de la part arrendadora totes les despeses causades per desperfectes que es produeixin en les instal·lacions, així com les despeses de la seva conservació i reparació.

DESENA: OBLIGACIÓ I RESPONSABILITAT DE LA PART ARRENDATÀRIA

La part arrendatària s'obliga a:

- Seguir el Pla de treball elaborat pels Serveis Socials municipals i el document de compromís signat en data 25 de gener de 2023.
- Conservar l'habitatge en perfecte estat, realitzant pel seu compte les reparacions que calguin segons la clàusula novena d'aquest mateix contracte.
- Facultar a la propietat perquè, ella mateixa o les persones que designi, puguin entrar a les dependències esmentades per a comprovar-ne l'estat de conservació, per realitzar-hi reparacions o per qualsevol altra finalitat justificada.
- No tenir o manipular a l'interior de l'habitatge matèries explosives, inflamables, incòmodes o insalubres, i a observar en tot moment les disposicions vigents en matèria de salubritat.
- No dipositar objectes a les parts comunes de l'edifici, inclosa l'escala i la vorera immediatament anterior a la façana.
- No tenir animals de cap tipus, sense el consentiment exprés i per escrit de la propietat.
- Complir les normes de convivència veïnal.
- Al pagament del preu establert i altres quantitats en els termes previstos en el present contracte.
- A no cedir, subrogar, traspasar o sotsarrendar totalment o parcialment l'habitatge objecte d'aquest contracte, així com a no destinar-lo totalment o parcialment a hostalatge.



- Aquest contracte no dona dret a l'ocupació de la façana per la col·locació d'anuncis i rètols, així com tampoc a estendre roba en façanes confrontants amb la via pública quan els edificis reuneixin les condicions adients per fer-ho en una altre indret. Tampoc no dona dret per instal·lar motors o maquinària, ni antenes parabòliques sense prèvia autorització de la cedent, sempre formulada per escrit.
- Permetre'n l'avaluació periòdica per tal de valorar la idoneïtat de condicions per ser beneficiari de l'habitatge objecte del present contracte.
- Inscriure's a totes les convocatòries de promocions d'habitatge de protecció oficial de titularitat municipal -en règim de lloguer-, que es duguin a terme en el període de vigència del present contracte. I en cas de ser-ne adjudicatari, rescindir l'actual contracte.
- Inscriure's a la borsa de mediació de lloguer social de l'Ajuntament de Banyoles, i en cas, de ser beneficiari d'un pis de l'esmentada borsa rescindir l'actual contracte.

L'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions comportarà la resolució immediata del contracte, que haurà d'ésser comunicada de manera fefaent per la part arrendadora a la part arrendatària, la qual s'obliga a deixar l'immoble lliure i a disposició de la part arrendadora en el termini de cinc dies posteriors a la recepció de la comunicació amb el lliurament de les claus.

En aquest cas, si no es procedeix a l'esmentat lliurament, en el termini establert, s'entendrà que no hi ha cap títol legitimador de la seva possessió i ocupació i la Corporació estarà facultada per a recuperar d'ofici la possessió mitjançant l'adopció del corresponent acord plenari, en la qual s'ordenarà que es cessi en aquesta actuació i es deixi a la lliure disposició de l'Ajuntament el bé ocupat.

En el cas que aquesta ordre no sigui atesa, l'Ajuntament està facultat, segons l'article 150 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, per a utilitzar tots els mitjans d'execució forçosa admesos legalment.

ONZENA: RENÚNCIES DE LA PART ARRENDATARIA

La part ARRENDATARIA renuncia expressament a:

- Els drets d'adquisició preferent
- La facultat de cedir o traspasar el present contracte.
- La facultat de sotsarrendar totalment o parcial l'habitatge objecte del present contracte
- Modificar la destinació de l'ús de l'habitatge pactada en aquest contracte

DOTZENA: RESOLUCIÓ CONTRACTUAL

Seràn causes de resolució del contracte les següents:

- a) L'incompliment de qualsevol de les obligacions i prohibicions que consten en el present contracte
- b) L'exercici per part de la arrendatària d'algun dels drets a què ha renunciat expressament en la clàusula anterior



- c) L'impagament reiterat, manifestat en tres vegades en el decurs de l'any de contracte, del preu establert o d'altres conceptes a què estigui obligada la part arrendadora en la forma pactada.

TRETZENA: JURISDICCIO

Ambdues parts se sotmeten expressament a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de Girona.

Així ho diuen i atorguen tot comproment-se l'una i l'altra al rigorós compliment, de bona fe, de les respectives obligacions. I per deixar-ne constància escrita, d'acord amb el que s'ha pactat, estenen i signen aquest document per exemplar duplicat, en el lloc i data esmentats en el seu encapçalament.

ARENDAADOR

Miquel Noguer i Planas

La secretària municipal

Rosa M Melero Agea

ARRENDATÀRIA

D.S H.D.S.

EN MATÈRIA DE SERVEIS A LES PERSONES

6. APROVACIÓ ACTIVITATS CARNESTOLTES 2023 (X2023001444).

ANTECEDENTS DE FET

1.- Atès que els dies 10 i 11 de febrer de 2023 la regidoria de Festes ha programat una sèrie d'actes per celebrar el tradicional Carnestoltes.

2.- Vista la Memòria d'activitat del Carnestoltes 2023, present a l'expedient X2023001444 - CARNESTOLTES 2023.

3.- Ha emès informe favorable el Sr. M.T.V, com a controlador de via pública i la Sra. X.F.B, com a cap de servei de via pública de l'Ajuntament de Banyoles, així com també ha emès informe el Cap de la Policia Local de Banyoles.

4.- Vista la sol·licitud registrada per l'associació Gàrgoles de Foc, amb registre d'entrada número E2023001443 demanant permís per realitzar l'activitat dels Versots dins la programació del Carnestoltes 2023, que figura a l'expedient X2023001444 - CARNESTOLTES 2023.

FONAMENTS DE DRET

De conformitat amb el que disposa l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques; la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives; el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el

Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives; l'article 40 de Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local;

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar les activitats programades que tot seguit es detallen, corresponents al Carnestoltes 2023.

Divendres 10 de febrer

20 h. Plaça Major. RUA DE VERSOTS

Els *Versots*, textos satírics i punyents, que pretenen qüestionar, de forma humorística, diferents aspectes de la política local.

Organitza: Gàrgoles de Foc

1:30h. Discoteca LA NAU. FES-TE CUTRE.

No et perdis la festa més *cutre* que et puguis imaginar: premis *cutres*, per a disfresses *cutres*, tot plegat ambientat amb música gens *cutre*.

Entrada gratuïta

Organitza: Comitè de Banyolinades i Àrea de Festes

Dissabte 11 de febrer

16:30 h. RUA INFANTIL

Recorregut: Pl. Catalunya, c/ de la Llibertat, C/ Jacint Verdaguer i final a la pla. de les Rodes

Col·laboren: AMPES i AFES de Banyoles i del Pla de l'Estany, entitats i associacions de lleure infantil i juvenil.

18 h. Plaça de les Rodes. FESTA DEL CARNESTOLTES INFANTIL amb ROCK PER XICS + COMITÈ DE DJ

Mentrestant, hi haurà **XOCOLATADA**.

20:30 h. Plaça de les Rodes. JUST DANCE

Organitza: Comitè de Banyolinades



21:30 h. Plaça de les Rodes. **1r CONCURS JOVE DE DISFRESSES + MOSTRA DE DJ'S LOCALS. Amb DjPIMPAM, Pdlantràpid i COMITÈ DE DJ**

Tres categories de premis per equips: disfressa més original, disfressa més *cutre* i sorteig a instagram amb el #bnyfantastic i etiqueta @cocujove

Organitza: COCU Jove

Veure les bases per a més informació

23 h. Plaça de les Rodes. **PRESENTACIÓ DE CARROSSES I COMPARSES.** Amb **LA KINKY BAND**

Si a la Rua de Carnestoltes hi afegim música en directe, presentacions personalitzades i xou sobre l'escenari, ens queda aquest inici **FANTÀSTIC!**

23:30 h. RUA DE NIT. pels carrers del centre de Banyoles. Pots venir a mirar-te-la, pots formar-ne part amb la teva comparsa o pots seguir la teva carrossa preferida. Fes-ho com vulguis, però no te la perdís!

Recorregut: Pl. de les Rodes, c/ Jacint Verdaguer, c/ Dr. Hysern, Pg. de la Indústria, c/ Llibertat, c/ Jacint Verdaguer i pl. de la Rodes.

00:30h a 3:30h. Plaça de les Rodes. **FESTA DE DISFRESSES** Amb **LA KINKY BAND.**

*Tres hores de música en directe. La imparable **La Kinky Band** és la gran orquestra alternativa de versions dels Països Catalans. Un nou concepte que uneix el millor dels grups de versions i de les grans orquestres. Deu músics sobre l'escenari i un equip tècnic de primer ordre per a desplegar un espectacle trepidant i desenfrenat, amb altes dosis d'energia, gresca i alegria.*

SERVEI DE BUS

Hi haurà servei de bus gratuït cada 15 min., a partir de la 1h de la nit, **des del passeig Indústria (parada de taxis), fins al passeig de la Farga (davant Mercadona)** i de tornada

Segon.- Autoritzar la col·laboració de la Policia Local per als serveis següents:

16:30h. RUA INFANTIL

- **Prohibir aparcar i estacionar i tancar al trànsit rodat a tots els carrers del recorregut per on passa la rua.**

Recorregut: Pl. Catalunya, c/ de la Llibertat, c/Jacint Verdaguer i final a la plaça de les Rodes



- **Prohibir aparcar i estacionar** al c/Cervantes, entre c/Llibertat i c/Sant Martíà, com a mínim entre les 15h i les 17h, per tenir lloc per la concentració de Carrosses.
 - **Prohibir aparcar i estacionar**, a la plaça de les Rodes des de les 12:00 i fins les 4:00h.
 - **Netejar de cotxes tots els carrers del recorregut**, com a mínim des de les 15h fins les 19h.
 - **Tenir en compte l'accés als aparcaments de Correus, pl. Perpinyà i pl. de les Rodes**. És important que es pugui accedir als aparcaments, per tant tallar els carrers de forma que l'impediment per accedir a aquests aparcaments sigui mínim.
 - **Avisar a la TEISA** de que es farà el Carnestoltes i que per tant hi haurà problemes de mobilitat ja que s'ocuparà el c/Llibertat i el passeig Indústria, així que **la TEISA haurà de passar per c/ Mn. Constants**.
 - **Inici de la Rua infantil**, les carrosses aniran des del c/Sant Mer (el deixarem lliure), fins al c/ Cervantes. És important que els cotxes no accedeixin ja que hi haurà molta gent, sobretot mainada.
 - **Controlar els accessos a la carretera** mentre duri la rua (que no es posin cotxes pel mig de les carrosses): c/Sant Mer, C/Canat (el semàfor de La Vila), sortida de correus...
 - **Fi de la Rua infantil**: Les carrosses que vulguin quedaran aparcades a la plaça de les Rodes, c/Canat i c/Vallespirans, on hi haurà dos vigilants de seguretat que vigilaran fins la nit.
-
- **Plaça de les Rodes**. Prohibir la circulació de vehicles, des de les 16h i fins les 4:00h de la nit.

23:30h. RUA DE NIT

Recorregut: Plaça de les Rodes, c/ Jacint Verdaguer, c/ Dr. Hysern, Pg. de la Indústria, c/ Llibertat, c/ Jacint Verdaguer, plaça de la Rodes.

- 23h. Presentació de les carrosses i les comparses. Les fem entrar ja a les Rodes, carrosses aparcades des de Can Magrill fins a Barnyolí.
- Inici Rua a les 23:30h final a les 1h aprox.
- **Treure els cotxes de tot el recorregut i tallar els carrers per on passa la rua** (30 min abans de començar i 1 hora després d'acabar, així els serveis de neteja podran netejar els carrers sense cotxes).
- Fer seguiment de la rua. Una patrulla davant de la rua obrint el pas.
- Senyalitzar amb prohibit aparcar en motiu de "Reservat autobús gratuït de Carnestoltes", la zona groga del passeig Indústria (parada de taxi fins la caixa).
- Un cop s'acabi la festa a les 3:30h/4h, controlar el desallotjament de les Rodes i la més que possible baixada dels assistents cap a la zona de la Farga

Tercer.- Autoritzar la col·laboració de la Brigada Municipal per als serveis següents:

- Pl. Rodes:
 - 5 tanques baixa per la xocolatada i barra.
 - Escenari de 10x8 dins l'envelat.



- 20 tanques baixes dins l'envelat.
- Tancar darrere de l'envelat: 12 tanques altes i 14 peus.
- 4 tanques altes i 8 peus a banda i banda d'escenari.
- Un carro de cadires i 8 taules
- 10 tarimes amb potes de 20 cm i de 40cm.
- Instal·lació dels extintors necessaris.

Quart.- Comunicar a l'empresa **SECE** les següents necessitats:

Dissabte 11 de febrer

1. Muntar un quadre extraordinari amb **una potència de 15 kw** des de la font (Agri-Energia):
 - a. Connectar el mòdul de la barra.
 - b. Connexió Punt Lila (1 shuco).
 - c. Connexió de la caixa de llums de l'envelat.
2. Donar d'alta el quadre de les escales del pàrking (Bassols) amb **una potència de 20kw**:
 - a. Connexions al costat de l'escenari: 1 c-Tac de 63 A, 1 de 32 A.
 - b. Connectar el 2 mòdul de camerinos.
3. Muntar 30 m de garlandes a la zona de barres.
4. **Treure 2 faroles de la zona de les Rodes** perquè hi càpiga l'envelat, són les dues faroles petites que marcades al plànol de sota (venen a muntar el dimecres 8 de març després de mercat, seria perfecte si es poden treure màxim dimarts 8 tarda). Necessitaríem que s'hi possessin unes planxes de ferro grosses (si no en teniu ho parlo amb la Brigada).

Així mateix, SECE efectuarà els tràmits oportuns i necessaris amb ICIT per aconseguir aquesta connexió, que anirà a càrrec de l'Ajuntament de Banyoles.

Cinquè.- Comunicar a l'empresa de neteja viària **Tractaments i Serveis Ambientals Vila S.L.** les següents necessitats:

1. Pel divendres 10 de febrer:

- a. Netejar de la plaça major un cop acabin els Versotes de les Gàrgoles de Foc, a partir de les 22h.

2. Pel dissabte 11 de febrer:

1. Neteja del recorregut de la Rua Infantil fins al la plaça dels Turers, durant el mateix dissabte tarda.
Rua Infantil: Inici a les 16:30. Pl. Catalunya, c/ de la Llibertat, pl. Turers i final a la plaça de les Rodes.
2. Seguiment i neteja del recorregut de la Rua de Nit. Inici 23:30:
Recorregut: Plaça de les Rodes, c/Jacint Verdaguer, c/ Dr. Hysern, Ps. Indústria, c/ Llibertat, c/Jacint Verdaguer i plaça de les Rodes
3. Netejar la plaça de les Rodes un cop finalitzades les activitats, a partir de les 4h de la nit, amb la col·laboració dels serveis de seguretat privada.
4. Netejar la zona de discoteques (la Farga) a partir de les 7 del matí, ja que s'hi espera un gran afluència.

Sisè.- Comunicar a l'empresa adjudicatària de la recollida selectiva **GBI GRUP** les següents necessitats:

1. Pel dissabte 11 de febrer.
 1. Plaça dels Rodes. Portar contenidors de reciclatge a darrere de l'envelat (davant la fleca).
 - a. Deixar 6 contenidors grossos normals per la neteja viària. Fer dos buidatges el dissabte a la nit (matinada del diumenge), **a les 4h i a les 7h**, ja que el servei de neteja viària ho netejarà tot entre les 4 i les 6.
 - b. Contenedors grossos per a la recollida selectiva: 1 de rebuig, 1 d'envasos i 1 de vidre.
 - c. Contenedors petits per a la recollida selectiva: 8 (2 rebuig, 2 envasos, 2 paper i 2 vidre).

Setè.- La realització d'aquestes activitats quedarà supeditada a l'informe o al Pla d'Autoprotecció que realitzarà l'Enginyer Municipal Joan Oliveras i Julià, en cas de que sigui necessari segons la normativa vigent.

Així mateix, l'activitat haurà de prendre totes les mesures de seguretat que es contemplin, per tal de complir amb la normativa vigent (Decret 30/2015 i Decret 82/2010) .

Novè.- Notificar aquest acord a les següents instàncies:

1. Generalitat de Catalunya. - DELEGACIO TERRITORIAL DEL GOVERN A GIRONA
2. Direcció General de Seguretat Ciutadana. Policia-Mossos d'Esquadra. Pg. de la Farga, s/n. CIUTAT
3. Policia Municipal. Cap de la Policia.
4. SECE, c/ Trull Vell, s/n. CIUTAT.
5. Tractaments i Serveis Ambientals Vila S.L. Paratge Can Vinardell, s/n.
6. GBI GRUP.
7. Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Banyoles.
8. Àrea de Joventut de l'Ajuntament de Banyoles.
9. Departament de Secretaria de l'Ajuntament de Banyoles
10. Brigada Municipal. Sr. M.M.

7. APROVACIÓ DE LES ACTIVITATS DE LA BIBLIOTECA GENER-JUNY 2023 (X2023002044)

La Biblioteca Pública de Banyoles organitza diverses activitats pel període de Gener – juny 2023

És voluntat d'aquesta Regidoria consolidar la programació de la Biblioteca Pública de Banyoles

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.



Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar les següents activitats:

PROGRAMACIÓ INFANTIL. GNER - JUNY 2023

HORA DEL CONTE I BIBLIONADONS

L'Hora del conte són sessions de narracions de contes per a infants majors de 3 anys. També hi ha sessions específiques per a nadons: els Biblionadons (a partir de 6 mesos fins a 3 anys)

Dijous 19 de gener/ 17:30 H / Biblioteca Comarcal

HORA DEL CONTE / CONTES MUSICATS / a càrrec de LA SAL D'OLOTT

Una sessió de contes, amants amb el so de la guitarra, per passar-hi plegats una bona estona gaudint amb les històries i les cançons

Dijous 9 de febrer/ 17:30 H / Biblioteca Comarcal

BIBLIONADONS / DALT DEL CEL / a càrrec de CREIXENT AMB ART

El Sol, la Lluna i els estels tenen una màgia pròpia que atrapa els més petits i els fa despertar la seva imaginació. Mitjançant titelles i cançons, explicarem què passa quan plou i fa sol, quin soroll fa el vent o quins colors té l'arc de Sant Martí.

Dijous 23 de febrer/ 17:30 H / Biblioteca Comarcal

HORA DEL CONTE / CONTES PER PERDRE LA POR/ a càrrec de GRA DE SORRA

Arriba un dia en què ve de gust posar-se a prova i sentir uns quants contes amb un toc de por i misteri. Apa, valents!, us dediquem aquesta sessió especialment pensada per gaudir-ne i passar-s'ho bé.

Dijous 9 de març/ 17:30 H / Biblioteca Comarcal

BIBLIONADONS / TOCA-TOCA / a càrrec de PEPA CONTES

Toca-toca és una sessió molt dolça on jugarem amb les paraules i el tacte a través dels jocs de falda i les cantarelles. Descubrim plegats on s'amaguen els sons? Toca sons!



Dijous 23 de març/ 17:30 H / Biblioteca Comarcal

HORA DEL CONTE / L'OLLA DELS RECORDS / a càrrec de LA COMPANYIA LA SENYORETA

La Senyoreta classifica els records d'una forma ben especial. Hi ha records que guardem i potser seria millor regalar-los. Tens algun record per intercanviar? Una manera divertida de gestionar les emocions.

Dijous 13 d'abril/ 17:30 H / Biblioteca Comarcal

BIBLIONADONS / DINS LA CLARIANA / a càrrec de CACAUET TEATRE

Quan el bosc es desperta els animalons celebren el nou dia. A què jugaran? Tant se val, perquè quan estan junts és quan millor s'ho passen. Adaptació del conte: *El conillet que volia pa de pessic*. Conte amb titelles.

Diumenge 23 d'abril / SANT JORDI / 12:00 H / La Muralla (en cas de pluja a l'Auditori)

SANT JORDIS, PRINCESES I DRACS A GRAPATS / a càrrec de CREIXENT AMB ART

A banda de la història clàssica de Sant Jordi narrarem altres rondalles en què els protagonistes són un xic diferents: princeses forçudes, dracs amorosos i cavallers pacífics. Titelles, cançons, música, disfresses i diversió assegurada!

Dijous 11 de maig/ 17:30 H / Biblioteca Comarcal

HORA DEL CONTE / L'AVI FERÉSTEC / a càrrec de LÍDIA CLUA

El meu avi era un home de muntanya, del Montseny. Es passava el dia (i moltes nits) passejant pel bosc: sabia fer carbonet, escombres de bruc o recollir mel de les abelles. I després ens explicava les històries màgiques que vivia al mig del bosc.

DISSABTES: CONTES EN ANGLÈS [Story time]

Saturday 11th February 12:00 h/ Saturday 11th March 12:00 h/ Saturday 15th April 12:00 h / Biblioteca Comarcal Del Pla De L'estany

STORY TIME BY BNY LANGUAGE CORNER

Contes de petit format perquè els més petits puguin gaudir de la narració de contes en anglès en un espai tranquil i agradable i, en acabat, podran pintar els personatges de les històries



Saturday 3rd June 12:00 h / Biblioteca Comarcal Del Pla De L'estany

UNDER THE SEA, BY KIDS & US

Un nen a qui li encanta bussejar troba una moneda antiga, procedent d'un vaixell pirata enfonsat, i decideix aventurar-se a buscar la resta del tresor.

CLUB DE LECTURA INFANTIL «Devorallibres»

Espai de trobada on compartim lectures. Sessions mensuals d'una hora de durada, aproximadament. Per a infants de 9 a 12 anys. Gratuït amb inscripció prèvia

Dijous 12 de gener 17:00h / Biblioteca Comarcal

EL NOI DE L'ÚLTIMA FILA, D'ONJALI Q. RÁUF

L'amistat no té fronteres. L'Ahmet ha arribat nou a l'escola i no es pot comunicar amb ningú. M'han dit que ve de Síria i que els seus pares han quedat enrere.

Conductor: Xavi Garcia, bibliotecari

Dijous 2 de març 17:00 h / Biblioteca Comarcal

UN PETÓ DE MANDARINA, D'EULÀLIA CANAL

En Tavi s'enamora de la Vanina el primer dia que la veu asseguda a la classe. Ella ha arribat d'un país llunyà, envoltada de misteris

Conductor: Xavi Garcia, bibliotecari

Dijous 20 d'abril 17:00 h / Biblioteca Comarcal

EL TERCER XAMPINYÓ, DE JENNIFER L. HOLM

L'esperada continuació d'*El peix número 14*, una comèdia esbojarrada per replantejar-se els objectius de la ciència

Conductor: Xavi Garcia, bibliotecari

Dijous 18 de maig 17:00 h / Biblioteca Comarcal

L'ELEFANT, DE PETER CARNAVAS

El pare de l'Olive té una tristesa tan gran que ella se la imagina com un enorme elefant que el segueix per tot arreu. Amb l'ajuda de l'avi i del seu amic, l'Olive es decideix a fer fora l'elefant.

Dijous 16 de juny 17:00 h / Pesquera Gimferrer

¡PREPÁRATE!, DE VERA BROSGOL

La Vera vol anar de campaments, però la cosa no funcionarà com ella s'imaginava. Les nenes "populars" li posaran les coses difícils, però finalment gràcies al seu enginy, se'n sortirà. Còmic

Conductor: Xavi Garcia, bibliotecari

PROGRAMACIÓ ADULTS. GÈNER - JUNY 2023

CLUB DE LECTURA ADULTS

Espai de tertúlia i debat per compartir lectures, conduït per un expert, en sessions mensuals d'una durada aproximada d'una hora. Gratuït

Dimarts 17 de gener / 19 h / Museu Darder

REFLEXOS EN UN ULL DAURAT / DE CARSON MCCOLLERS

Relat potentíssim i apassionant que explora la solitud dins del matrimoni, l'alienació i l'amor no correspost, i mostra, una vegada més, l'instint de Carson McCullers per detectar les emocions ocultes al cor i l'ànima de les persones.

Conductor: Albert Torrescasana, traductor i professor

D

ijous 26 de gener / 20 h / Biblioteca Comarcal

THE MOON IS DOWN BY JOHN STEINBECK

Occupied by enemy troops, a small, peaceable town comes face-to-face with evil imposed from the outside and betrayal from within the close-knit community. Steinbeck uncovers profound and often unsettling truths both about war and human nature as he delves into motives and emotions.

Moderator: Matthew Tree, writer in English and Catalan

Dimarts 14 de març / 19 h / Museu Darder

DISTÒCIA DE PILAR CODONY

Aquesta és una història d'amor entre dues vaques. També és la història d'uns quants parts complicats, i de maternitats doloroses. I de moltes altres històries. És una història de decisions difícils. I és també una història de connexions inesperades.

Ens acompanyarà l'autora

Dijous 23 de març / 20 h / Biblioteca Comarcal

ORLANDO BY VIRGINIA WOOLF



Virginia Woolf's exuberant 'biography' tells the story of the cross-dressing, sex-changing Orlando who begins life as a young noble in the sixteenth century and moves through numerous historical and geographical worlds to finish as a modern woman writer in the 1920s

Moderator: Matthew Tree, writer in English and Catalan

Dimarts 18 d'abril / 19 h / Museu Darder

DELICIOSO SUICIDIO EN GRUPO DE ARTO PAASILINNA

Milers de finlandesos cada any es llencen per un precipici o inhalen diòxid d de carboni. El dia de Sant Joan, amb la festa de principis d'estiu, Onni Rellonen, un empresari en crisi, decideix posar a la seva vida.

Conductor: Albert Torrecasana, traductor i professor

Dimarts 16 de maig / 19 h / Museu Darder

L'ÚLTIM GERMÀ DE NATHACHA APPANAH

Han passat molts anys, i un home recorda la seva trasbalsada infantesa a l'illa Maurici: el destí del pare i de la mare, els seus germans, les corredisses sota les pluges torrencials... Fins que un dia la presó de l'illa s'omple de misteriosos deportats. ¿D'on venen, qui són?

Conductor: Albert Torrecasana, traductor i professor

Dijous 25 de maig / 20 h / Biblioteca Comarcal

RIOTOUS ASSEMBLY BY TOM SHARPE

When Miss Hazelstone of Jacaranda Park kills her Zulu cook in a sensational crime passionel, the gallant members of the South African police force are soon on the scene...

Moderator: Matthew Tree, writer in English and Catalan

Dimarts 13 de juny / 19 h / Pesquera Gimferrer

DISSET PIANOS DE RAMON SOLSONA

No malvenguis els pianos» són les últimes paraules d'en Péter, un restaurador de pianos d'origen romanès que s'ha mort sobtadament. A pesar de tractar-se d'un món que li és del tot desconegut, la seva dona, la Mei, decideix tirar endavant la seva petició tota sola.

Ens acompanyarà l'autor

Conductor: Albert Torrecasana, traductor i professor



Dijous 29 de juny / 20 h / Biblioteca Comarcal

DESPERATE CHARACTERS BY PAULA FOX

Otto and Sophie Bentwood live in a changing neighborhood in Brooklyn. Their stainless-steel kitchen is newly installed, and their Mercedes is parked curbside.

Moderator: Matthew Tree, writer in English and Catalan

CINC CÈNTIMS DE CREACIÓ LOCAL: CINEASTES

Cicle de debats i projeccions coordinat pels crítics de cinema Josep Mir i Pep Prieto

Dimarts 31 de gener, a les 20 h, a l'Auditori de l'Ateneu

CINC CÈNTIMS DE CREACIÓ LOCAL: ISAKI LACUESTA

El cineasta gironí (1975), que va passar part de la seva infantesa i adolescència a Banyoles, ens parlarà de la seva obra juntament amb la seva companya de vida i de creació, Isa Campo, i el periodista i crític de cinema Pep Prieto.

Dijous 2 de febrer, a les 20 h, a l'Auditori de l'Ateneu

PROJECCIÓ DE *MURIERON POR ENCIMA DE SUS POSIBILIDADES* (2014), D'ISAKI LACUESTA

Els efectes de la crisi de 2008 són la base d'un film que comença com una comèdia negra i esdevé una sàtira salvatge. Amb un repartiment ple de primeres figures del cinema català i espanyol.

Dimarts 7 de febrer, a les 20 h, a l'Auditori de l'Ateneu

CINC CÈNTIMS DE CREACIÓ LOCAL: CHRISTOPHE FARNARIER

El realitzador, nascut a Marsella (1963) i establert al Pla de l'Estany, conversarà sobre la seva manera d'entendre el cinema i la vida amb la periodista Maria Rovira i amb Íngrid Guardiola, investigadora cultural i professora de la UdG.

Dijous 9 de febrer, a les 20 h, a l'Auditori de l'Ateneu

PROJECCIÓ DE *LA PRIMAVERA* (2012), DE CHRISTOPHE FARNARIER

En aquest documental, l'autor mostra, a través de la història d'una família catalana d'agricultors, com és i què representa viure a les muntanyes.

Dimarts 14 de febrer, a les 20 h, a l'Auditori de l'Ateneu

CINC CÈNTIMS DE CREACIÓ LOCAL: ALBERT SERRA



Enmig de l'impacte internacional de *Pacifiction*, proposem un diàleg entre Albert Serra (Banyoles, 1975), la productora i actriu Montse Triola i els crítics de cinema Imma Merino i Àngel Quintana.

Dijous 16 de febrer, a les 20 h, a l'Auditori de l'Ateneu

PROJECCIÓ DE *LIBERTÉ* (2019), D'ALBERT SERRA

Albert Serra mostra els racons més obscurs del desig en aquest film d'època atípic, que va obtenir el Premi Especial del Jurat de la secció *Un Certain Regard* al Festival de Canes.

Dimarts 21 de febrer, a les 20 h, a l'Auditori de l'Ateneu

CINC CÈNTIMS DE CREACIÓ LOCAL: MIQUEL CASADEVALL, FRANCESC FONT, XAVIER PÉREZ I JULI SUÁREZ

Convidem quatre realitzadors que treballen l'audiovisual des d'àmbits i propostes diverses a conversar sobre les seves obres i el seu procés creatiu.

Dijous 23 de febrer, a les 20 h, a l'Auditori de l'Ateneu

PROJECCIÓ DE *CARNAVAL DE CAP VERD* (2012), *BOI BUMBÁ- FESTIVAL FOLKLÒRIC DE PARINTINS D' AMAZÒNIA - BRASIL* (2018) MIQUEL CASADEVALL

Documentals que mostres com són, com es preparen i com es viuen els carnestoltes a Cap Verd i a Brasil, amb tot el seu color, animació i sensualitat.

Dimarts 28 de febrer, a les 20 h, a l'Auditori de l'Ateneu

PROJECCIÓ D'*EL QUADERN AUTOTÈLIC* (2021), DE FRANCESC FONT

Treball interactiu en què l'espectador pot explorar, mitjançant diversos suports, un procés creatiu on es produeixen reflexions vinculades, principalment, als àmbits de la natura, la música i la pintura.

Dijous 2 de març, a les 20 h, a l'Auditori de l'Ateneu

PROJECCIÓ D'*ODRADEK* (2022), DE JULI SUÁREZ

Odradek és un símbol i el pretext amb què aquest documental segueix la creació d'un espectacle màgic que homenatja els orígens del cinema, els objectes i la simplicitat

VERS L'ESTANY

Cicle de poesia. Conductor: Joan-Lluís Lluís

Dissabte 4 de març / 12 h / Pesquera Gimferrer

CARLES REBASSA (PALMA, 1977)



Des de Mallorca i Barcelona porta la seva poesia arreu dels Països Catalans, amb una obra que li ha valgut, entre d'altres, el premi Carles Riba 2018 per *Sons bruts* o el premi Gabriel Ferrater 2020 amb *El Caire Formentera*.

Dissabte 1 d'abril / 12 h / Pesquera Gimferrer

MIREIA CALLÍS CABRERA(GIRONA, 1983)

Premi Carles Riba de poesia l'any 2016 per *La ciutat cansada*, és una de les poetes més potents de l'escena poètica actual, com ho demostra el fet que diversos grups i cantants hagin posat música als seus versos.

Dissabte 6 de maig / 12 h / Pesquera Gimferrer

LLUÍS CALVO (SARAGOSSA, 1963)

Un dels poetes més importants de la seva generació, amb una obra major publicada el 2022, *Cor pirinenc*, un cant a la muntanya i a la poesia. Va guanyar el premi Carles Riba el 2019 amb *L'espai profund*.

Dissabte 3 de juny / 12 h / Pesquera Gimferrer

MÍRIAM CANO (MOLINS DE REI, 1982)

Del seu darrer poemari publicat, *Vermell de Rússia* (2020), un crític va dir que "s'aixeca de les cendres" i que "té la sensibilitat i la intel·ligència de les paraules dites amb l'estómac".

PRESENTACIONS MUSEU DARDER

Dissabte 21 gener / 12 h / Museu Darder

LINGER ON - THE VELVET UNDERGROUND D'IGNASI JULIÀ

Després que l'abril passat en fes la prèvia internacional a l'Auditori de l'Ateneu, el periodista musical Ignasi Julià presenta aquest llibre imprescindible per conèixer una de les bandes de rock més importants de la història i que inclou entrevistes amb Lou Reed, John Cale, Moe Tucker, Doug Yule, Nico i Sterling Morrison.

Dissabte 18 febrer / 12 h / Museu Darder

LLIBRE DE CAVALLERIES DE JULIÀ GUILLAMON I TONI BAIGES I GALLARD



Adaptació al còmic de la cèlebre novel·la d'aventures medievals i fantàstiques de Joan Perucho, el protagonista de la qual és un cavaller banyolí. Julià Guillamon n'ha adaptat el text i Toni Benages les il·lustracions, que contenen diverses referències a Banyoles.

Dissabte 18 març / 12 h / Museu Darder

POEMA DE GILGAMESH *AMB LLUÍS FELIU, ADELINA MILLET I SAM ABRAMS*

Una de les obres més antigues i belles de la literatura universal compta amb una nova versió extraordinària en català. Els dos traductors, junt amb el prestigiós crític nord-americà Sam Abrams, ens parlaran d'aquest text immortal que narra les proeses de Gilgamesh, rei d'Uruk, i del seu company Enkidu, i on apareixen ja les grans preocupacions de l'ésser humà de tots els temps.

Dissabte 15 abril / 12 h / Museu Darder

EL LLENGUERUT DE LA INCORRECTA

Les germanes Planas són *La incorrecta*, un projecte que reivindica la llengua catalana a través de l'humor, la correcció i el disseny gràfic. Després de publicar *Parla bé, collons!* (2021) i *Catalanament* (2022), ara presenten *El llenguerut*, un quadern d'activitats i jocs en català diferent i divertit en el qual han estat treballant aquest últim any.

Dissabte 20 maig / 12 h / Museu Darder

LA EDUCACIÓN CANCELADA *D'ANDREU NAVARRA I DAVID RABADÀ*

Una obra col·lectiva que denuncia amb duresa el buidatge de coneixements del sistema educatiu a base d'imposicions i de teories pseudocientífiques. De cada presentació del llibre, els autors en fan un acte-manifest a favor del "Coneixement Poderós". Hi prendran part els dos coordinadors, Andreu Navarra i David Rabadà, i Xavier Massó, president de la Fundació Episteme.

Dissabte 17 juny / 12 h / Museu Darder

RECULL D'ARTICLES *DE MARINA RAMIÓ*

Nascuda a Sant Miquel de Campmajor, Marina Ramió va viure la seva infantesa a Banyoles i la joventut a l'Empordà, on fou regidora a Boadella i Les Escaules. En aquest llibre recull articles i escrits on tracta temes com la política municipal, el procés català o feminisme i cartes escrites al seu amic Josep Rull i també a Jordi Turull

EXPOSICIONS DOCUMENTALS

Dilluns 16 de gener al 28 de febrer / Biblioteca Comarcal del Pla de l'Estany

ELS + LLEGITS, LES + VISTES, ELS + ESCOLTATS #2022



Com cada any, amb les estadístiques proporcionades pel Servei de Biblioteques de la Generalitat, elaborem el rànquing dels llibres de narrativa, pel·lícules, sèries i música més prestats durant el darrer any a la Biblioteca de Banyoles.

De l'1 de març al 31 de març / Biblioteca Comarcal del Pla de l'Estany

POESIA

Llibres de poesia per acompanyar el cicle Vers l'estany i celebrar el Dia Internacional de la poesia, 21 de març

Dijous 1 d'abril – dissabte 30 d'abril / Biblioteca Comarcal del Pla de l'Estany

ÀLBUMS IL·LUSTRATS

El dia 2 d'abril, coincidint amb la data del naixement de l'escriptor danès Hans Christian Andersen, se celebra el Dia Internacional del Llibre Infantil. Per commemorar aquesta efemèride organitzem l'exposició *Àlbums il·lustrats*, una selecció d'àlbums de tots els temps: clàssics i moderns, apta per a infants i adults.

Dimarts 2 de maig – dimecres 31 de maig / Biblioteca Comarcal del Pla de l'Estany

EXTRA! CÒMIC 2023

Una mostra d'algunes de les novetats més recents. El còmic és una narració seqüencial d'il·lustracions que expliquen una història. Considerat com el novè art, en l'actualitat viu una era daurada. La irrupció de nous creadors i l'exploració de diferents formats i tècniques han revolucionat el gènere.

Dijous d'1 de juny al divendres 23 de de juny / Biblioteca Comarcal del Pla de l'Estany

CAVALL FORT: 61 ANYS

Seixanta anys de Cavall Fort! Cavall Fort, revista en català per a nois i noies, el 2022 va celebrar el seu 60è aniversari. Ens podem passejar per diferents espais de la revista: la recepció, la redacció, el plató, el menjador, el taller artístic, el jardí, la sala polivalent i el terrat.

SANT JORDI 2023

Al llarg del matí la Biblioteca surt al carrer i organitza activitats diverses per celebrar la Diada

Diumenge 23 d'abril / de 10 a 14 h / Espai a concretar

PARADA : ens hi trobareu amb les darreres novetats literàries locals

Programa especial de ràdio amb autors locals

Durant el matí des de l'emissora municipal del Pla de l'Estany es faran diverses entrevistes a autors locals. Amb la col·laboració de Ràdio Banyoles

Diumenge 23 d'abril / SANT JORDI / 12:00 H / Espai a concretar

SANT JORDIS, PRINCESES I DRACS A GRAPATS a càrrec de CREIXENT AMB ART

A banda de la història clàssica de Sant Jordi narrarem altres rondalles en què els protagonistes són un xic diferents: princeses forçudes, dracs amorosos i cavallers pacífics. Titelles, cançons, música, disfresses i diversió assegurada!

CONCURS SANT JORDI

Per Sant Jordi un punt de llibre 2023

BASES DEL CONCURS:

Les modalitats del concurs són dues: dibuix i poesia.

Dibuix (3 categories): tècnica totalment lliure (colors, retoladors, pintures, etc.)

Petits: de 0 a 4 anys (P0 a P4) / Mitjans: de 5 a 8 anys (P5 a 2n) / Grans: de 9 a 12 anys (3r a 6è)

Poesia (2 categories) : rodolins (dos versos que rimen) o Haikus (tres versos 4-6-4 síl·labes)

Mitjans: de 5 a 8 anys (P5 a 2n). Grans: de 9 a 12 anys (3r a 6è)

El tema del dibuix i del poema són totalment lliures.

Cada infant podrà participar a les dues modalitats o únicament a una (qualsevol). Els dibuixos i els poemes s'hauran de realitzar sobre les plantilles que facilita la Biblioteca (el mateix model per a les dues modalitats)

Calendari del concurs:



De l'1 al 30 de març: període de temps per a fer el dibuix i/o el poema i entregar-lo a la Biblioteca.

31 de març: dos jurats professionals (dibuix i poesia) format per personalitats reconegudes en aquests dos àmbits faran una primera tria dels dibuixos i els poemes presentats

De l'1 al 17 d'abril: període de la votació popular dels dibuixos i dels poemes que més agradin

Diumenge , 23 d'abril, Diada de Sant Jordi, a les 12h del migdia, es donaran a conèixer els guanyadors i les guanyadores dels concursos.

Els poemes i els dibuixos guanyadors s'editaran conjuntament en forma de punt de llibre.

La participació en el concurs comporta l'acceptació de les Bases del Concurs de Punts de Llibre de Sant Jordi 2023

AULA D'ESTUDI

Dies a concretar / Biblioteca Comarcal

La Biblioteca obre, fora del seu horari habitual, i ofereix un espai silenciós i tranquil, apte per a l'estudi i el treball. L'Aula d'estudi és un servei adreçat a investigadors i estudiants majors de 16 anys. Per accedir-hi cal presentar DNI a l'entrada. Hi ha connexió wifi.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la Biblioteca Comarcal del Pla de l'Estany.

EN MATÈRIA DE SERVEIS ECONÒMICS

8. MODIFICACIÓ DEL PREU PÚBLIC PER VENDA DE PRODUCTES PROMOCIONALS (X2023001370)

ANTECEDENTS DE FET

1. El dia 26 de gener de 2023 el Cap del Servei de Promoció Econòmica emet l'informe obrant a l'expedient, pel qual presenta proposta d'aprovació del preu públic per la venda de tres nous productes de marxandatge de l'Oficina de Turisme de Banyoles i la derogació d'alguns productes per restar obsolets o perquè s'han exhaurit.

2. Consta en l'expedient l'informe favorable emès per la Tècnica de Gestió Tributària adscrita a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Banyoles en

relació a l'aprovació del preu públic per la venda de tres nous productes de marxandatge de l'Oficina de Turisme de Banyoles.

FONAMENTS DE DRET

1. Els articles 41 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, regulen l'establiment i fixació de preus públics.

2. L'article 7.1 de l'Ordenança núm. 14, General dels Preus Públics Municipals, estableix que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 22 de desembre de 2000 de delegació a la Junta de Govern Local de l'establiment i modificació dels preus públics, essent en aquests casos preceptiu el dictamen previ de la Comissió Informativa, d'acord amb el que disposa l'article 126 del ROF, llevat quan hagi d'adoptar-se acords declarats urgents.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Derogar el *Preu públic per la venda de productes promocionals* de la ciutat dels següents productes, perquè s'han exhaurit:

<u>Número</u>	<u>Producte promocional</u>	<u>Preu unitari</u>
1.	Llapis flexible, per unitat	1,50 €
2.	Adhesiu cotxe, per unitat	0,60 €
3.	Punt de llibre, per unitat	1,00 €
9.	Iman logo, per unitat	1,00 €
10.	Iman foto, per unitat	1,00 €
15.	Alfombreta vaca	4,60 €
16.	Alfombreta Pesquera	4,60 €
17.	Buf	10,00 €
18.	Joc de memòria	7,40 €
19.	Puzzle - Imant	3,40 €
21.	Llibreta	4,50 €
22.	Samarreta integral nen	25,00 €
23.	Camussa microfibra	5,25 €
26.	Puzzle	8,40 €
28.	Postals TABUENCA "Passejant per Banyoles"	3,15 €
30.	Bossa de roba marca Banyoles	1,25 €
32.	Imant resina	3,00 €
34.	Imant metraquilat	2,60 €
37.	Pitet	6,15 €
38.	Bossa plegable nylon	3,40 €
39.	Clauer metàl·lic	3,30 €



41.	Llibres del Grup Gastronòmic del Pla de l'Estany	22,00 €
42.	Bosses de paper BANYOLES	0,40 €
43.	Llibretes temàtiques	2,70 €
48.	Segells per l'enviament a Europa	0,90 €
49.	Segells per a l'enviament a la resta del món	1,00 €
50.	Obres pictòriques a l'aquarel·la	30,00 €
51.	Copa Fira Garstròmia	1,00 €

Segon.- Modificar el número del producte del *Preu públic per la venda de productes promocionals* de la ciutat, en conseqüència de la derogació de preus dels productes anteriors, que quedarà redactat de la següent manera:

14.11. PREU PÚBLIC PER LA VENDA DE PRODUCTES PROMOCIONALS

<u>Número</u>	<u>Nou número</u>	<u>Producte promocional</u>	<u>Preu unitari (IVA inclòs)</u>
4.	1.	Samarreta adult BNY, per unitat	12,50 €
5.	2.	Samarreta adult ESP, per unitat	12,50 €
6.	3.	Samarreta infantil BNY, per unitat	10,00 €
7.	4.	Top noia, per unitat	11,00 €
8.	5.	Top nena, per unitat	10,00 €
11.	6.	Mug, per unitat	5,00 €
12.	7.	Postal, per unitat	0,50 €
13.	8.	Goma, per unitat	1,75 €
14.	9.	Pòster edificis històrics	3,50 €
20.	10.	Imants Plaça Major	1,50 €
24.	11.	Marcapàgines magnètic	2,60 €
25.	12.	Xapes (25 mm.)	0,80 €
27.	13.	Samarreta Plaça Major	14,00 €
29.	14.	Pòster Estany de Banyoles	1,50 €
31.	15.	Didal	2,40 €
33.	16.	Goma rainbow	2,00 €
35.	17.	Samarreta nena	8,00 €
36.	18.	Samarreta noia	9,70 €
40.	19.	Postal	0,50 €
44.	20.	Làmina per pintar	9,75 €
45.	21.	Retallable Tren Pinxo	3,80 €
46.	22.	Tassa	7,20 €
47.	23.	Joc de memòria	17,00 €
52.	24.	Bossa de cotó BANYOLES	2,00 €
53.	25.	Samarreta Drac nen/a	10,00 €
54.	26.	Clauer de fusta	2,50 €
55.	27.	Bolígraf nen/a amb líquid	2,50 €
56.	28.	Mini calidoscopi	4,00 €
57.	29.	Mini dòmino	6,50 €
58.	30.	Micro puzzle	6,50 €



59.	31.	Bossa cotó BNY	3,00 €
60.	32.	Lanyard	1,50 €
61.	33.	Bossa de cotó #debanyoles	8,00 €
62.	34.	Imant panoràmic	3,00 €
63.	35.	Mascareta ànecs	5,00 €
64.	36.	Mascareta tortades	5,00 €

Tercer.- Aprovar el *Preu públic per la venda de productes promocionals* de la ciutat, mitjançant la inclusió d'aquests nous preus, que quedarà redactat de la següent manera:

14.11. PREU PÚBLIC PER LA VENDA DE PRODUCTES PROMOCIONALS

<u>Número</u>	<u>Producte promocional</u>	<u>Preu unitari</u> <u>(IVA inclòs)</u>
37.	Imant	2,00 €
38.	Llapis	1,50 €
39.	Llibreta	3,00 €

Quart. Aquest preu serà vigent des de la seva aprovació, es farà públic en el tauler d'edictes de la Corporació i es mantindrà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació per part de l'òrgan corresponent.

Cinquè.- Donar compte d'aquest acord, adoptat per raons d'urgència, a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics de la propera sessió que celebri, d'acord amb el que s'estableix a l'article 126 del ROF.

ASSUMPTES SOBREVINGUTS

No s'escau

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 10:45 hores de tot el qual, jo, com a Secretària accidental, en dono fe.