

**ACTA DE LA  
JUNTA DE GOVERN LOCAL**

**IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ**

Número: 1/2024  
Caràcter: sessió ordinària  
Convocatòria: primera  
Dia: 8 de gener de 2024  
Horari: de 12:00 hores a les 12:40 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 12:00 hores del dia 8 de gener de 2024, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

**Assistents**

Miquel Noguer Planas, Alcalde-President  
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde  
Esther Busquets Fernàndez, 2na Tinenta Alcalde  
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde  
Anna Tarafa Güell, 4ta Tinenta Alcalde  
Albert Tubert Yani, Regidor  
Gemma Feixas Mir, Regidora  
Jordi Carretero Navarro, Regidor

**Convidats**

Josep M. Teixidor Boadas, Regidor  
Ariadna Llop Busó, Regidora  
Ana (Nani) Comalat Roca, Regidora

**Secretària**

Rosa Maria Melero Agea

**Interventora**

Anna Puig Puigcorbé



## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

### **1. APROVACIÓ DE L' ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 29 DE DESEMBRE DE 2023.**

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 29 de desembre de 2023, la qual ha estat tramesa a tots els membres i s'aprova per unanimitat.

## EN MATÈRIA D'URBANISME

### **2. APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL MAS LLUCIÀ DE GUÈMOL. EXP X2023012661**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. En data 5 d'octubre de 2023 (E2023018415), el Sr. M.D.LL, presenta el Pla especial urbanístic per definir l'ordenació de volums del conjunt protegit i el seu entorn de protecció i regular les limitacions de caràcter arquitectònic, estètic i compositiu i garantint la protecció definida en el Pla especial de protecció del patrimoni de Banyoles.
2. En data 21 de novembre de 2023 l'arquitecte municipal emet informe favorable el qual consta a l'expedient.
3. La Comissió Tècnica municipal de patrimoni de Banyoles va emetre informe favorable en sessió de 18 de desembre de 2023
4. En data 2 de gener de 2023 s'emet informe jurídic.

#### **FONAMENTS JURÍDICS**

La normativa d'aplicació al present expedient ve determinada per:

- Articles 8, 67 a 69, 73, 74, 78, 80, 81, 85, 89 i 96 a 100 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme ( en endavant TRLUC).
- Articles 22, 23, 92 a 94, 101, ss i concordants del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme ( en endavant RLUC), en tot el que no s'oposi al que es disposa en el TRLUC.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana ( TRLSRU).
- Disposició Addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, que es manté en vigor d'acord al que estableix la disposició derogatòria de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.



- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona, aprovat definitivament pel Govern de Catalunya, en data 14 de setembre de 2010 (DOGC 5735, de 15 d'octubre de 2010).
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 12 d'abril de 2010 ( DOGC 6513, de 22 d'abril de 2010).
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Banyoles (Catàleg de bens protegits del municipi de Banyoles) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 22/06/2016, es dona conformitat al seu text refós en data 16 de desembre de 2016 i publicat al DOGC número 7326, de data 10 de març de 2017, a efectes de la seva executivitat.
- Llei 9/1993, del patrimoni cultural català.
- Llei 6/2022, del 7 d'abril, de modificació de la Llei 9/1993, del patrimoni cultural català, per a la preservació dels establiments emblemàtics.
- Directiva 2006/123/CE, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior ( Directiva de serveis).
- Articles 21.1.j), 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Lleis 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Article 3.4 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional (en relació a l'apartat 3 d) 7.º: " Aprobación, modificación o derogación de convenios e instrumentos de planeamiento y gestión urbanística ").

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Pla Especial de Protecció del Mas Llucià de Guèmol**, promogut pel Sr. A.P.C, i altres, d'acord amb els informes obrants a l'expedient i amb el següent condicionant:

- En la informació pública cal que, conjuntament amb el pla, s'exposi un document comprensiu dels extrems següents, que s'haurà d'incorporar a l'expedient:



1. Plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de tramitació de procediments, i concreció del termini de suspensió i de l'abast de les llicències i tramitacions que se suspenen.
2. Un resum de l'abast de llurs determinacions i, en el cas que es tracti de la revisió o modificació d'un instrument de planejament urbanístic, plànol d'identificació dels àmbits en els que l'ordenació proposada altera la vigent i resum de l'abast d'aquesta alteració.

**SEGON.- DISPOSAR** sotmetre l'expedient INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini d'un mes en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió, i al tauler d'edictes de la seu electrònica de l'Ajuntament.

**TERCER.- SOL·LICITAR** informe als Organismes afectats per raó de llurs competències sectorials. L'organisme a consultar és:

- Comissió Territorial del Patrimoni Cultural a Girona

**QUART.-** Suspendre de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats, o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en els àmbits en que les noves determinacions comportin una modificació del regim urbanístic

No obstant l'anterior, d'acord el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

**CINQUÈ.- NOTIFICAR** el present acord personalment als interessats, entenent per tals els propietaris, els titulars de drets reals, arrendataris i ocupants dels edificis o elements afectats.

**3. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE EXECUTIU PER LA MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS DEL LABORATORI DE NAIADES DE L'ESTANY DE BANYOLES (PORQUERES), PROMOGUT PEL CONSORCI DE L'ESTANY (expedient X2023015539).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** En data 30 de novembre de 2023 el Consorci de l'Estany tramet via EACAT el "projecte executiu per la millora de les instal·lacions del laboratori de cria de nàiades de l'Estany de Banyoles (Porqueres)", redactat per SERPA Enginyeria i Consultoria Ambiental, S.L., per a la seva aprovació.



El projecte inclou la següent documentació:

Document 1 : Memòria i Annexos

Annex 1 Justificació de preus

Annex 2. Estudi Bàsic ed Seguretat i salut

Annex 3 . Característiques tècniques segons ehe-08 de la placa alveolar pretensada pp-25

Document 2 : Plànols

Document 3: Plec de prescripcions tècniques

Document 4: Pressupost

Que l'objectiu general de l'actuació que es planteja en el "*PROJECTE EXECUTIU PER LA MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS DEL LABORATORI DE NÀIADES DE L'ESTANY DE BANYOLES (Porqueres)*" que es troba dins del municipi de Banyoles és la instal·lació d'un tub per a la captació d'aigua directe de l'Estany de Banyoles per ser utilitzada en el laboratori de nàiaades.

Que segons el punt 6.3.1. Sistema de captació de l'aigua d'estany, del projecte en qüestió el qual es transcriu a continuació:

*"El nou sistema de captació d'aigua natural de l'Estany de Banyoles fins a les instal·lacions del laboratori de nàiaades consisteix en:*

- *Instal·lació d'una canonada d'aigua des les instal·lacions del Laboratori de nàiaades fins a la pesquera d'alineació del camp regates. Canonada que va acompanyada d'un tub corrugat pel pas de fil elèctric i fibra òptica. Es diferencien dos trams de l'estesa de la canonada:*
  1. *El tram soterrat s'inicia a les instal·lacions del laboratori, just al dipòsit 1 d'aigua de Estany (punt de reservori de l'aigua; veieu plànol núm. 10 del projecte en qüestió) i finalitzat a l'arqueta més propera a la vora de l'Estany. Es tracta de l'estesa d'una canonada de polietilè d'alta densitat PE100 de 2" i ½ (75 mm de diàmetre), DN65 amb enllaços electrosoldables i arquetes de registre aproximadament cada 80 m (es preveuen 6 arquetes). El tub col·locat al fons d'una rassa de 40 cm d'ample per 50 cm de fons i disposat en paral·lel al tub corrugat de doble capa de 63 mm de diàmetre pel pas d'altres serveis.*
  2. *Subministrament i instal·lació d'una bomba ESPA Model ES4 08 13; Hp = 3; kW = 2,2 (part hidràulica) i Motor ESPA Model O4I 300, trifàsic a 400 V; Hp = 3; kW = 2,2 (Motor submergible) o equivalent submergida per la impulsió d'aigua de l'Estany i col·locada a la pesquera Malagelada o d'alineació del camp de regates. Instal·lada penjada sota la pesquera i subjectada amb una cadena o cable d'acer inoxidable, inclou una estructura rígida per tal d'assegurar la verticalitat de la bomba. La connexió hidràulica s'ha de fer a través d'una canonada de polietilè d'alta densitat PE100 de 2" (63 mm de diàmetre), DN50; els enllaços de tub del tipus electrosoldables fins a la canonada de portada d'aigua al Laboratori. A la sortida de la bomba s'instal·larà una vàlvula antiretorn 2" i ½, un enllaç tres peces per poder desmuntar i un colze per connectar a la canonada general de transport de l'aigua. Bomba caracteritzada per una alçada manomètrica de 30 a 75 m i*

*un cabal de 12 a 4,8 m<sup>3</sup>/h. Codificació de la bomba a l'esquema de circuit d'aigua B-00."*

Que d'acord amb el punt 3.1 del projecte en qüestió on es descriu l'àmbit i la localització del projecte que es transcriu a continuació:

*"L'àmbit del projecte es situa a la comarca del Pla de l'Estany i concretament al sud de l'Estany de Banyoles. Principalment, a les parcel·les "i", "c", "k" i "j" de la finca cadastral 17146A006001850000UX anomenada "Casa Nostra" i situada al municipi de Porqueres, i les parcel·les e i f de la finca cadastral 17016A001000220000EZ del municipi de Banyoles, i també una petita part de la finca pública de l'Estany de Banyoles, dins la massa de l'Estany (finca cadastral 17016A001090120000EE) i passeig de Magdalena Aulina (finca cadastral 17016A001000180000ES)."*

El pressupost d'execució per contracte és de 230.427,10 €

**Segon.-** En data 3 de gener de 2024 el Tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Banyoles emet informe favorable, amb les següents consideracions:

Que es podrà realitzar aquesta captació d'aigua mentre estigui en funcionament i operatiu el laboratori de cria de nàiades. Un cop aquest laboratori deixi de ser operatiu s'haurà d'aturar la captació de l'aigua i retirar la bomba de l'Estany, sense que el sol·licitant tingui cap dret adquiret sobre el dret de l'aigua.

- Que s'ha d'evitar durant les obres qualsevol vessament contaminant al medi aquàtic i sobre el substrat edàfic.
- S'ha de senyalitzar correctament l'actuació per evitar riscos a altres persones.
- Que les restes vegetals de les espècies invasores, si és que se'n retiren, s'hauran de gestionar de manera que no puguin comportar noves colonitzacions en el medi natural.
- Que s'ha de seguir tota la normativa en l'aplicació dels productes fitosanitaris i que aquesta sigui realitzada per personal amb capacitat per realitzar les aplicacions.
- Que cal netejar i desinfectar tota la maquinària que s'utilitzi per l'execució dels treballs d'acord amb el que estableix el Protocol de Desinfecció d'Embarcacions i Equips de l'Estany de Banyoles Davant la Penetració del Musclo Zebrat (*Dreissena polymorpha*).
- Donar compliment als articles 11,12,13,14 i 17 del Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'Entorn Immediat de l'Estany de Banyoles.
- Que cal gestionar els residus que es generin durant l'execució dels treballs d'acord amb la normativa sectorial corresponent.
- Que cal sol·licitar informe al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, a Girona, ja que l'actuació afecta a zona PEIN.
- Que cal sol·licitar informe al Departament de Patrimoni Cultural, ja que l'actuació afecta a l'àmbit BCIN Jardí Històric.

**Tercer.-** En data 3 de gener de 2024 la TAG de Serveis Jurídics emet informe jurídic.

## FONAMENTS DE DRET

### Primer.- La normativa aplicable ve determinada per :

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.
- Pla Especial de Protecció, Ordenació i Restauració de l'Entorn Immediat de l'Estany de Banyoles.
- Reglament d'Activitats de l'Estany (RAE)

2.- El procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37 del ROAS, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva; sense que es pugui aplicar en el present cas el procediment abreujat, propi de les obres de reparacions menors i de conservació i manteniment a què fan referència els articles 34, 35.2 i 37.6 del ROAS.

3.- La despesa és assumida pel Consorci de l'Estany.

4.- L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, d'acord al que disposen els articles 21.1. o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53.1. p), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023 de data 20.06.2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

## ACORD

**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT** el **projecte executiu per la millora de les instal·lacions del laboratori de Naiades de l'Estany de Banyoles (Porqueres), promogut pel Consorci de l'Estany**, amb un pressupost per contracte de 230.427,10 € (IVA inclòs), d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient.

**SEGON.- DISPOSAR** la submissió del projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci corresponent al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis de la Corporació.

**TERCER.- SOL·LICITAR** informe al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, a Girona, ja que l'actuació afecta a zona PEIN.

**QUART.- SOL·LICITAR** autorització a la Comissió de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya atès que les actuacions estan incloses, en part, dins de l'àmbit del Be Cultural d'Interès Nacional i dins de l'entorn de protecció, en la categoria de Jardí Històric, a favor de les pesqueres i els passeigs de Banyoles, declarat per Acord del Govern de la Generalitat de data 12 de novembre de 1996, (DOGC 2309 de 15/01/1997)

### **4. APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA REPARCEL·LACIÓ VOLUNTÀRIA DEL SECTOR SMU08 LA CARPA DE L'ESTANY (expedient X2023007911).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. En data 9 de maig de 2023 registre d'entrada de l'Ajuntament de Banyoles núm. E2023009255 es presenta pel Sr. LI.P.G, actuant en representació de "La Carpa de l'Estany SL" instància genèrica acompanyada dels següents documents:
  - escrit aportant proforma d'escriptura de reparcel·lació del polígon SMU08
  - proforma de l'escriptura de reparcel·lació voluntària de la Notaria Sra. María José Hurtado Hernández
  - autorització de representació.
2. En data 22 de juny de 2023 registre d'entrada de l'Ajuntament de Banyoles núm. E2023012241 el Sr LI.P.G, actuant en representació de la Carpa de l'Estany SL presenta instància genèrica acompanyada de la següent documentació:
  - plànols de finques aportades i resultants
  - escrit aportant plànols signat
3. En data 17 i 18 de juliol de 2023 es va emetre informe tècnic jurídic en relació a la documentació presentada per tal que s'esmenés i completés la documentació presentada.
4. En data 21 de juliol de 2023 l'Ajuntament de Banyoles va enviar requeriment d'esmenes per tal s'esmenés i completés la documentació presentada d'acord amb l'informe tècnic jurídic emès.



5. En data 4 de setembre de 2023 registre d'entrada E2023014929 el Sr LL.P.G, en representació de "La Carpa de l'Estany SL" presenta instància genèrica acompanyada de nova documentació.
6. En data 7 d'agost de 2023 registre d'entrada E2023014952 el Sr LL.P.G, en representació de "La Carpa de l'Estany SL" presenta instància genèrica acompanyada de la següent documentació que substitueix l'anterior:
  - escrit que substitueix el presentat el 4 d'agost de 2023 registre d'entrada E2023014929 en resposta al requeriment rebut el 21 de juliol de 2023.
  - Document de proforma de l'escriptura de reparcel·lació voluntària de la Notaria Sra Maria José Hurtado Hernández que inclou el Pla de Millora Urbana SMU08 de data Desembre de 2022, plànols de finques aportades i resultants i plànols 1 i 2 de data juliol de 2023 de l'empresa Geo3 serveis
  - notes simples
  - justificant de pagament de la taxa.
7. En data 27 i 28 de setembre de 2023 es va emetre informe tècnic jurídic en relació a la documentació presentada en el que es proposava:

"(...)

  1. Continuar amb la tramitació de la proforma de reparcel·lació voluntària presentada pel Sr LL.P.G, en representació de "La Carpa de l'Estany SL" en data 7 d'agost de 2023 registre d'entrada E2023014952 i sotmetre-la a informació pública per un termini d'un mes mitjançant la publicació de l'acord al Butlletí Oficial de la Província , a un diari de difusió provincial i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament i simultàniament concedir audiència a la resta de persones interessades amb citació personal que consten en les notes simples presentades (Caixa Bank SA i Caixa d'Estalvis de Girona").
  2. Comunicar a l'interessat que s'estima l'escrit i documentació presentada en data 7 d'agost de 2023 registre d'entrada E2023014952, però caldrà presentar l'escriptura de reparcel·lació voluntària de conformitat amb l'establert a l'article 164 del Decret 305/2006, reglament de la llei d'urbanisme, una vegada finalitzada la informació pública de la proforma d'escriptura de reparcel·lació voluntària presentada en data 7 d'agost de 2023 registre d'entrada E2023014952, i resoltes les al·legacions que es poguessin presentar amb la seva incorporació si s'escau, amb caràcter previ a la seva aprovació definitiva."
8. L'edicte d'informació pública de la reparcel·lació voluntària del sector SMU-08 es va publicar al BOP núm. 195 de 9/10/2023 , al Punt diari de 5/10/2023 i al tauler d'edictes, també es va notificar als propietaris i titulars de drets afectats sense que s'hagin presentat al·legacions durant el termini concedit.



9. En data 19/12/2023 registres d'entrada E2023352 i E2023353 el Sr LI.P.G, actuant en representació de la Carpa de l'Estany SL presenta instancia genèrica acompanyada dels següents documents:

- còpia simple de l'escriptura de reparcel·lació voluntària atorgada davant la Notaria Maria José Hurtado Hernández en data 19 de desembre de 2023 número de protocol 2113.
- escrit de presentació de còpia simple de l'escriptura signat pel Sr LI.P.G, en què es sol·licita l'aprovació definitiva de l'escriptura tot emetent certificació a efectes de possibilitar la inscripció al Registre de la Propietat.

10. En data 2 de gener de 2024 s'emet informe jurídic

## FONAMENTS DE DRET

Legislació aplicable:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme .(en endavant TRLU)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.(en endavant RLU)
- Real Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel que s'aproven les normes complementàries al reglament per l'execució de la Llei hipotecària sobre inscripció en el Registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística.
- article 1 de la Llei 13/2015 de reforma de la Llei hipotecària que modifica els articles 9 i 10 de la Llei Hipotecària, aprovada per Decret de 8 de febrer de 1946 en relació a la representació gràfica georeferenciada complementària o alternativa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

## ACORD

**Primer.-** Aprovar definitivament la reparcel·lació voluntària del sector SMU08 Centre de l'Illa Terciari Front Estany - la Carpa, que consta en la còpia simple de l'escriptura de reparcel·lació voluntària atorgada davant la Notaria Maria José Hurtado Hernández en data 19 de desembre de 2023 número de protocol 2113 i presentada pel Sr LI.P.G, en data 19/12/2023 registres d'entrada E2023352 i E2023353, atès que durant el termini d'informació pública no s'han formulat al·legacions.

**Segon.-** Notificar l'acord d'aprovació definitiva de forma individualitzada als propietaris i titulars de drets afectats per la reparcel·lació voluntària.

**Tercer.-** Publicar l'acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província , a un diari de difusió provincial i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

**Quart.**- Inscripció de l'escriptura de reparcel·lació voluntària al Registre de la Propietat.

**Cinquè.**- Notificar l'acord d'aprovació definitiva al Servei de Gestió Cadastral de l'Ajuntament de Banyoles i a Patrimoni.

## **EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA I PATRIMONI**

### **5. ADQUISICIÓ DIRECTA DE LA PORCIÓ DE 954,75 M2 DE LA FINCA REGISTRAL 244 PROPIETAT DE LES SRES. M.LL. I A.S.T I I DELS SRS. A.A.I A.C.S, (expedient X2023014739).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

L'Ajuntament té la voluntat d'adquirir la porció de 954,75 m2 de la finca registral núm 244 situada en sòl Urbanitzable Delimitat en l'àmbit SUD-1 Les Arcades i amb referència cadastral 1139317DG8616N0000JR propietat de les Sres. M.LL, A.S.T, A.C.S, A.C.S, i A.C.S, amb la finalitat de facilitar els accessos a l'Institut Brugulat.

Consta en l'expedient la memòria d'alcaldia del dia 5 de desembre de 2023 en la que es justifica l'oportunitat i conveniència de l'adquisició per resoldre els accessos a l'Institut Brugulat de forma provisional, mentre no es desenvolupi la nova ordenació i a llarg termini permetrà que l'Ajuntament de Banyoles pugui participar en el procediment reparcel·latori i en el repartiment de beneficis i càrregues en el sector SUD-01 quan es desenvolupi.

En data 13 de desembre de 2023 s'emet certificat de domini i càrregues de la finca registral 244 , la referida finca està lliure de càrregues .

En data 21 de desembre de 2023 l'arquitecte municipal emet informe de valoració en el que es valora la porció de la finca en 21.672,82€ i esmenta que la valoració del bé es superior al valor ofert per la Sra. M.LL.S, en data data 27 d'octubre de 2023 (E20230218459) de 21.663€, i per tant, es pot procedir a l'adquisició del bé per trobar-se dins els valors de mercat

Consta a l'expedient l'informe emès per la Secretària accidental i l'informe de conformitat de la Intervenció municipal.

#### **FONAMENTS DE DRET**

Els ens locals tenen capacitat jurídica per adquirir tota classe de béns i drets i per a posseir-los, i també per a exercir les accions i els recursos procedents en defensa de llur patrimoni. L'adquisició de béns a títol lucratiu no es subjecte a cap restricció. No obstant això, si l'adquisició comporta l'assumpció d'una condició, una càrrega o un gravamen oneros, només poden acceptar-se els béns quan llur valor és superior al d'aquells. L'acceptació d'herències s'entén sempre que és a benefici d'inventari.

Ens trobem davant el supòsit d'adquisició directa d'un bé immoble per adjudicació directa en donar-se els supòsits previstos a l'article 206.3 del Decret legislatiu 2/2003 , de 28 d'abril , pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim



local (TRLMRLC) . L'article 206.3 TRLMRLC regula el procediment per adquirir immobles a títol onerós i requereix:

"(...)

- a) *El compliment de les normes sobre contractació de béns i drets de patrimoni local.*
- b) *En el cas dels béns immobles o de drets sobre aquests béns, la valoració pericial d'un tècnic o tècnica local. Es pot fer l'adquisició directa de béns immobles si ho requereixen les peculiaritats dels béns, les necessitats del servei que es vol satisfer o les limitacions del mercat immobiliari. En aquests casos, es requereix l'informe previ del departament competent en matèria d'Administració local si el valor dels béns excedeix els 100.000 euros. L'informe s'ha d'emetre en un termini de vint dies. En la resta de casos, s'ha d'incorporar l'informe previ del secretari o secretària de l'entitat local. En els municipis de gran població i en el municipi de Barcelona només requereixen l'informe previ del departament si el valor del bé excedeix del 25% dels recursos ordinaris del pressupost consolidat de la corporació. Es pot fer l'adquisició directa en el supòsit d'urgència extrema, amb l'informe previ del secretari o secretària de l'entitat local, amb l'acreditació d'aquesta situació.*

(...)

Concretament l'article 206.3 b) del TRLMRLC i l'article 30.1a) del Decret 336/1988 , de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals, preveuen l'adquisició directa de béns a títol onerós quan ho requereixen les peculiaritats dels béns, les necessitats del servei que es vol satisfer o les limitacions del mercat immobiliari. I la concurrència de les esmentades causes justificatives es donen en aquest cas.

Consta a l'expedient la valoració pericial de l'arquitecte municipal i a la Memòria d'alcaldia de data 5 de desembre de 2023 es justifica l'adquisició de la porció de 954,75 m2 de la finca registral 244 per resoldre els accessos a l'Institut Brugulat de forma provisional, mentre no es desenvolupi la nova ordenació i a llarg termini permetrà que l'Ajuntament de Banyoles pugui participar en el procediment reparcel·lador i en el repartiment de beneficis i càrregues en el sector SUD-01 quan es desenvolupi.

La porció de la finca registral 244 de 954,75 m2 que es pretén adquirir no està inscrita registralment com a finca registral independent, per la qual cosa prèviament o de manera simultània a l'escriptura de compra-venda caldrà procedir a la segregació de la porció de la finca esmentada.

Per tot l'exposat, i d'acord amb el que disposen els articles 1445 i ss del Codi Civil, articles 15 i ss de la Llei 33/2003 de 3 de novembre de patrimoni de les Administracions Públiques, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant

Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### ACORD

**Primer.-** Adquirir de forma directa la porció de 954,75 m2 de la finca registral 244 situada en sòl Urbanitzable Delimitat en l'àmbit SUD-1 Les Arcades (finca registral núm. 244) i amb referència cadastral 1139317DG8616N0000JR propietat de les Sres. M.LL i A.S.T, i de A, A i A C.S. amb la finalitat de facilitar els accessos a l'Institut Brugulat, per un import de 21.663€.

**Segon.-** El contracte de compravenda es formalitzarà mitjançant escriptura pública, de conformitat amb el que disposen els articles 1445 i ss. del Codi Civil.

**Tercer.-** Autoritzar i comprometre la despesa i reconèixer l'obligació per un import total de 21.663€ a favor de les Sres. M.LL i A.S.T i, dels Srs. A, A i A.C.S, per l'adquisició de l'immoble abans descrit, amb càrrec a la partida pressupostària 2023/23.15100.60001 "URBANISME, ADQ/EXPROPIACIÓ TERRESNYS SYD01 LES ARCADES" amb els números d'operació previa comptable, a nom de les següents persones propietàries originàries i titulars dels drets d'aprofitament i pels imports que es detallen a continuació:

NOM	DNI	IMPORT (€)	Núm. OPERACIÓ PRÈVIA
M. LI.S.T	***0445**	7.221€	920230004148
A.S.T.	***5390**	7.221€	920230004149
A.C.S	***3575**	2.407€	920230004150
A.C.S.	***3981**	2.407€	920230004151
A.C.S.u	***5930**	2.407€	920230004152

**Quart.-** El present acord tindrà efectes comptables a 31 de desembre de 2023.

**Cinquè.-** Facultar el Sr. Alcalde perquè procedeixi a signar en nom de l'Ajuntament tots els documents públics i privats necessaris per a l'execució dels presents acords.

**Sisè.-** Formalitzar el contracte en escriptura pública, aplicant les normes establertes per la compravenda. La porció de la finca que s'adquireix s'haurà prèviament de dividir i caldrà formalitzar escriptura de segregació i compravenda, i un cop formalitzada la compravenda, caldrà procedir a donar d'alta el bé a l'Inventari General de Béns de la Corporació.

**Setè.-** Trametre aquest acord als interessats, i als Serveis d'Intervenció i Comptabilitat, Tresoreria i a l'Àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament.

**6. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE TALLERS DE SUPORT I ACOMPANYAMENT EDUCATIU, DEL PLA DE MILLORA D'OPORTUNITATS EDUCATIVES (PMOE-MESURA 7), MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT I AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (expedient X2023012801).**

**ANTECEDENTS DE FET**

I. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 4 de desembre de 2023, va aprovar l'expedient de contractació, el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que regeixen el contracte administratiu consistent en els serveis de tallers de suport i acompanyament educatiu del Pla de Millora d'Oportunitats Educatives (PMOE-Mesura 7), mitjançant procediment obert simplificat abreujat i amb diversos criteris d'adjudicació, per import de 32.627,06 € IVA exempt.

Així mateix es va disposar l'obertura del procediment de licitació amb la publicació del pertinent anunci en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini de 10 dies hàbils es presentessin les proposicions pertinents. L'esmentat termini va finalitzar el dia 21 de desembre de 2023.

II.- En data 29.12.2023 es procedeix a l'obertura i valoració de les proposicions presentades per les empreses licitadores, mitjançant l'eina de presentació telemàtica d'ofertes de la Plataforma del Servei de Contractació Pública, en la licitació del servei de tallers de suport i acompanyament educatiu del Pla de Millora d'Oportunitats Educatives (PMOE-Mesura 7), que d'acord amb la informació de l'esmentada plataforma han estat les següents:



**Certificat de l'eina Sobre Digital**

Per a la licitació corresponent a "Serveis taller de suport i acompanyament del Pla de Millora d'Oportunitats Educatives (PMOE- MESURA 7)" amb el codi d'expedient "X2023012801" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 21/12/2023, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Onió Eduserveis SL	B55093843	19/12/2023	11:34:52	E2023023318
PUNTUAJOCES, SL	B64958838	21/12/2023	12:57:00	E2023023539
DIVERSPORT SL	B17711474	21/12/2023	16:03:08	E2023023575
Nascor Formació	B65187569	21/12/2023	17:45:18	E2023023582

El document de registre d'obertura de les ofertes general per la Plataforma de contractació consta en l'expedient administratiu X2023012801.

III.- La tècnica de contractació emet informe sobre l'obertura i valoració de les propostes presentades per les empreses licitadores amb el següent ordre de classificació d'acord amb la puntuació obtinguda:

Núm.	Licitador	1. Criteri preu	2.1. Criteri qualitatiu. Estar en possessió del certificat del nivell superior en llengua catalana (C2) o superior	2.2. Criteri qualitatiu. Titulació monitor/ra o director/ra en l'àmbit del lleure educatiu	Total
1	Puntuajocs, SL	47,96	27	24	98,96
2	Orió Eduserveis, SL	47,07	27	24	98,07
3	Nascor Formación, SL	47,44	18	24	89,44
4	Diversport, SL	49,00	0	24	73,00

D'acord amb l'ordre de classificació de les ofertes, l'empresa proposada per l'adjudicació del contracte del servei de tallers de suport i acompanyament educatiu del Pla de Millora d'Oportunitats Educatives (PMOE-Mesura 7), és l'empresa Puntuajocs, SL amb NIF -----.

Aquest informe consta a l'expedient administratiu.

IV- També consta en l'expedient informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

### **FONAMENTS DE DRET**

- 1- De conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la resolució ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats o licitadors, havent-se de publicar en el perfil del contractant en el termini de 15 dies. La notificació s'ha de realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb allò que s'estableix en la disposició addicional quinzena.
- 2- Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte administratiu del servei de tallers de suport i acompanyament educatiu del Pla de Millora d'Oportunitats Educatives (PMOE-Mesura 7).
- 3- A aquest expedient se li apliquen les mesures de tramitació simplificada previstes a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP), d'acord amb les quals permet que la oferta es presenti mitjançant un únic sobre o arxiu electrònic que s'avaluarà d'acord amb criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules establertes en els plecs. Aquesta avaluació es podrà efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï l'òrgan de contractació, garantint que la obertura de propostes no es fa fins que no hagi finalitzat el termini de presentació de proposicions, pel que no és necessària la constitució d'una mesa. No es requereix la constitució de garantia definitiva i la formalització del contracte podrà efectuar-se mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació. Les ofertes presentades i la documentació relativa a la valoració de les mateixes seran accessibles de forma oberta per mitjans informàtics sense restricció des del moment en que es notifiqui l'adjudicació del contracte.
- 4- Un cop adjudicat el contracte es comunicaran les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

5- Per tot l'exposat, i de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, del dia 20 de juny de 2023, publicat al BOP en data 6.07.2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**PRIMER.-** Classificar en primer lloc l'oferta presentada per l'empresa Puntuajocs, SL amb NIF -----, tal i com s'estableix en l'informe emès per la tècnica de contractació en data 2.01.2024 i adjudicar-li el contracte administratiu dels serveis de tallers de suport i acompanyament educatiu del Pla de Millora d'Oportunitats Educatives (PMOE-Mesura 7), en ser l'empresa classificada en primer lloc i ajustar-se al que disposen el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, d'acord amb la proposició que a continuació es detalla:

- 1) preu: 31.379,70 € (IVA exempt)
- 2) Criteris qualitatius
  - 2.1). Estar en possessió del certificat del nivell superior en llengua catalana (C2) o superior: 3 treballadors adscrits al servei.
  - 2.2). Titulació de monitor o director en l'àmbit del lleure educatiu: 3 treballadors amb la titulació de monitor/a.

**SEGON.-** Disposar la despesa plurianual per import de 31.379,70 € IVA exempt, a favor de l'empresa Puntuajocs, SL amb NIF -----, pel contracte dels serveis de tallers de suport i acompanyament educatiu del Pla de Millora d'Oportunitats Educatives (PMOE-Mesura 7) i anul·lar la despesa autoritzada sobrant tot reajustant la despesa autoritzada de conformitat amb l'execució prevista del contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 42.32600.22799 *FMRRRC21I02 PEEBP.Contr. Prestació serveis* i anualitats següents:

Anualitat	Import autoritzat licitació	Import ofertat	Import anul·lació autorització
2024 (01/01/24-31/12/24) prestació efectiva de servei 10 mesos	20.391,91 €	19.612,31 €	779,60 €
2025 (01/01/25-30/06/25) Prestació efectiva de servei	12.235,15 €	11.767,39 €	467,76 €

6 mesos			
<b>TOTAL</b>	<b>32.627,06 €</b>	<b>31.379,70 €</b>	<b>1.247,86 €</b>

En tractar-se d'una despesa plurianual caldrà consignar crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions derivades del contracte en els exercicis pressupostaris corresponents.

**TERCER.-** Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i comunicar-li que el contracte es perfeccionarà amb la signatura d'acceptació d'aquest acord d'adjudicació i posterior retorn del document a l'administració contractant. El retorn del document, signat electrònicament, serà requisit imprescindible per a poder iniciar-ne l'execució.

**QUART.-** Notificar aquest acord a les empreses licitadores.

**CINQUÈ.-** Designar la Sra. L.B.R, tècnica del programa Pla de Millora d'oportunitats educatives del Pla educatiu d'entorn Banyoles – Porqueres, com a responsable del contracte, i notificar-li el present acord.

**SISÈ.-** Traslladar aquest acord al Servei d'Intervenció i Comptabilitat i al servei d'educació de l'Ajuntament de Banyoles.

**SETÈ.-** Publicar l'adjudicació del contracte i l'informe tècnic d'obertura i valoració de les ofertes en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Banyoles, en compliment de l'article 151.1 en relació a l'article 159.6.e) de la LCSP.

**VUITÈ.-** Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

## EN MATÈRIA DE PERSONAL

### **7. APROVACIÓ DE LES BASES I LA CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS DE SELECCIÓ D'UN ARQUITECTE TÈCNIC PER L'EXECUCIÓ, DIRECCIÓ, CONTROL I SEGUIMENT DELS PROJECTES INCLOSOS EN EL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA DE BANYOLES I ALTRES PROJECTES SUBVENCIONATS AMB FONDS EUROPEUS I CONSTITUCIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL. Exp X2023015969**

Bases reguladores i convocatòria del procediment de selecció d'una persona com Arquitecte Tècnic/a per portar a terme les accions previstes en el Programa municipal "***Programa per l'execució, direcció, control i seguiment dels projectes inclosos en el pla de sostenibilitat turística de Banyoles i altres projectes subvencionats amb fons europeus***" i constitució d'una Borsa de treball.

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. Per Resolució de l'Alcaldia 2023DECR004166 de 15 de setembre de 2023 es va aprovar el ***Programa per l'execució, direcció, control i seguiment dels***

**projectes inclosos en el pla de sostenibilitat turística de Banyoles i altres projectes subvencionats amb fons europeus.**

D'acord amb aquesta resolució l'atorgament a l'Ajuntament de Banyoles d'una gran quantitat de subvencions finançades amb fons Next generation, la redacció, execució, direcció i control d'aquests projectes, fa que no es puguin atendre aquestes noves necessitats amb el personal tècnic que disposa l'àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament. Per això, es preveu que en alguns dels projectes s'encarregui la seva redacció i direcció facultativa externa per tècnics amb titulació suficient.

La resolució aprovada en la seva part expositiva recull fa constar la necessitat de supervisar, controlar i coordinar tots els encàrrecs efectuats externament i fer la direcció executiva de tots els projectes. Per tot això es va considerar necessari l'aprovació d'un programa municipal per la redacció de memòries i d'alguns projectes de senzillesa tècnica, la direcció executiva dels projectes, la supervisió dels projectes encarregats externament, el seu control i seguiment i les tasques relacionades amb l'execució de les obres per tal que aquests projectes es puguin finalitzar en els terminis que consten en les respectives convocatòries de les subvencions.

2. L'Àrea de Serveis territorials, per informe de data 5 de desembre de 2023 ha sol·licitat l'inici del procés de selecció per al nomenament d'una persona, amb la categoria d'Arquitecte Tècnic/a, com a funcionari/ària interí/na per l'execució del Programa.

3. El pressupost municipal per l'exercici 2024, contempla les següents partides la consignació pressupostària pel nomenament pel període de 01/01/2024 al 31/12/2024:

<b>PARTIDES PRESSUPOST 2024</b>		
23.15001.12001	PROGRAMA NEXT GENERATION URBANISME. SALARI BASE GRUP A2	15.441,71
23.15001.12100	PROGRAMA NEXT GENERATION URBANISME. COMPLEMENT DESTÍ	8.540,06
23.15001.12101	PROGRAMA NEXT GENERATION URBANISME. COMPLEMENT ESPECÍFIC	16.808,60
23.15001.16000	PROGRAMA NEXT GENERATION URBANISME. QUOTES SOCIALS	13.287,41
<b>TOTAL</b>		<b>54.077,77</b>

4. Per poder efectuar el nomenament d'un/a tècnic/a per a l'execució de les accions previstes en el Programa cal iniciar una procés de selecció amb l'aprovació de les bases que regiran el procés i la convocatòria corresponent.

La proposta de bases s'adjunta a l'expedient de selecció.

5. El Servei de Recursos humans ha emès informe en data 22 de desembre de 2023, i consta l'informe de la Intervenció municipal a l'expedient administratiu.

**FONAMENTS DE DRET**

I. L'article 20.Cinc de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos generals de l'estat per l'any 2023, disposa que la contractació de personal

temporal i el nomenament de funcionaris interins només es podrà fer en casos excepcionals i per cobrir necessitats urgents i que no es puguin aplaçar i d'acord amb les modalitat previstes en el Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en la seva redacció donada per Reial Decret Llei 32/2021, de 28 de desembre, el Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, en la seva redacció donada per Llei 20/2021 de 28 de desembre, així com la resta de la normativa aplicable.

II. L' article 10.1.c) del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, disposa que es pot nomenar funcionaris interins per l'execució de programes temporals, que no podran tenir una durada superior a tres anys.

III. D'acord amb els articles 10.2, 11 i 55 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre del Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, la selecció del personal interí haurà de realitzar-se mitjançant procediments àgils que respectaran en tot cas els principis d'igualtat, mèrit, capacitat i publicitat. Per a la tramitació del procés selectiu cal la tramitació de les bases reguladores del procés de selecció i de la Convocatòria corresponent.

IV. L'article 55 del Real Decret Legislatiu 5/2015, del TREBEP disposa que les administracions públiques seleccionaran el seu personal funcionari i laboral mitjançant el procediments que garanteixin els principis constitucionals de Igualtat, mèrit i capacitat, a més dels de publicitat en de les convocatòries i de les seves bases, transparència, imparcialitat i professionalitat dels òrgans de selecció i independència i discrecionalitat tècnica d'aquest.

D'acord amb el que disposa l'article 76 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats locals, el procediment de selecció s'ha d'iniciar amb la convocatòria, que correspon fer-la al President de la Corporació i que s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la província i en el Diari Oficial de la Generalitat conjuntament amb les bases.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Aprovar les bases i la convocatòria que han de regir les proves selectives, pel sistema de concurs-oposició, per a la selecció d'una persona com a Arquitecte Tècnic/a pel Pla de treball del Programa municipal "*Programa per l'execució, direcció, control i seguiment dels projectes inclosos en el pla de sostenibilitat turística de Banyoles i altres projectes subvencionats amb fons europeus* i constitució d'una Borsa de treball.

**Segon.-** Convocar el concurs-oposició per a la selecció d'una persona com a Arquitecte Tècnic/a pel Pla de treball del Programa municipal "*Programa per l'execució, direcció, control i seguiment dels projectes inclosos en el pla de*

*sostenibilitat turística de Banyoles i altres projectes subvencionats amb fons europeus i constitució d'una Borsa de treball.*

**Tercer.-** Disposar la publicació de les bases al Butlletí Oficial de la província de Girona, i extracte de la convocatòria al DOGC i al BOP de Girona. Així mateix també es publicarà a la Seu electrònica de la Corporació.

## EN MATÈRIA DE FOMENT

### **8. ACCEPTACIÓ DE LA MINORACIÓ DE L'IMPORT DE LA SUBVENCIÓ PEL SUPORT ECONÒMIC A ACTUACIONS PER A LA LLUITA I CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES URBANES A LA DEMARCACIÓ DE GIRONA -pt10 2022-2023- (expedient X2023003912).**

Que, mitjançant edicte comunicat el passat dia 21 de juliol de 2022, es va notificar la Resolució del Consell Rector de DIPSALUT per la qual es concedeix a l'Ajuntament de Banyoles una subvenció de 56.695,03 € per a la lluita i control integrat de plagues urbanes a la demarcació de Girona (pt10 2022-2023).

En data de 5 de desembre del 2023 DIPSALUT notifica amb escrit amb registre d'entrada E2023022445 la resolució de minoració de la subvenció a dalt esmentada..

Vistos els antecedents obrants a l'expedient i vist l'informe emès al respecte des de Serveis de Medi Ambient i que es transcriu tot seguit:

*"Que la Diputació de Girona, mitjançant edicte comunicat el passat dia 21 de juliol de 2022 va notificar la Resolució del Consell Rector de Dipsalut per la qual es concedeix a l'Ajuntament de Banyoles una subvenció de 56.695,03 € repartits en dues anualitats (2022-2023) tal i com s'especifica a la taula següent:*

Ajuntament	CIF	Objecte	Base subvencionable	%segons grup de població	Import atorgat final	Import atorgat/base subvencionable	(50%)Bestreta (2022)	(50%)Bestreta (2023)
Ajuntament de Banyoles	P1701600G	Insectes, Mosquit tigre, vespa asiàtica, Rosegadors, Coloms i Gavians	117.289,43€	60%	56.695,03€	48,34%	28.347,52€	28.347,51€

*Que les despeses subvencionables corresponien al període entre 1 de juliol de 2021 i 30 de juny de 2023, i la sol·licitud de subvenció es va fer durant el primer trimestre de 2022.*

*Que l'import justificat (109.836,14€) és inferior al determinat com a base subvencionable fixada en 117.289,43, i per tant proposen la minoració de la subvenció concedida.*

*Si s'aplica el percentatge del 48,34% de la base subvencionable del quadre a dalt inserta, s'ha de minorar la subvenció en els percentatges mencionats per Dipsalut en l'entrada E202322445 de 5 de desembre de 2023 annexada a l'expedient, de 56.695,03 € a l'import de 53.094,79 €.*



*Tot i que la majoria dels imports ja estan establerts per contracte, si que hi ha despeses que es va haver de fer previsions (actuacions d'urgència per desratitzacions i desinsectacions, compra de larvicida,...) es va fer una previsió lleugerament superior a la despesa realment efectuada.*

*És per això que S'INFORMA FAVORABLEMENT acceptar la minoració de la subvenció per a la lluita i control integral de les plagues urbanes de DIPSALUT de 56.695,03 € a un import de 53.094,79 €."*

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Acceptar la revocació parcial de 3.600,24,- € de la subvenció atorgada per Resolució del Consell Rector de DIPSALUT per a la lluita i control integrat de plagues urbanes a la demarcació de Girona (pt10 2022-2023).

**Segon.-** Anular el compromís d'ingrés de 3.600,24,-€ amb càrrec a la partida 21 46152 SD DIPSALUT MEDI AMBIENT.

**Tercer.-** Aquest acord tindrà efectes en data 31 de desembre de 2023.

### **9. REVOCACIÓ PARCIAL DE LA SUBVENCIÓ PER A L'ADQUISICIÓ DE FONDS BIBLIOGRÀFICS O DOCUMENTALS DESTINATS A BIBLIOTEQUES DEL SISTEMA DE LECTURA PÚBLICA DE CATALUNYA EN FIRES O MERCATS ESPECIALITZATS PER A L'ANY 2023. (Exp X2023008077).**

Per edicte de 23 de juny de 2023 es va notificar la resolució de la concessió d'una subvenció de l'OSIC per a l'adquisició de diferents fons bibliogràfics per un import de 1.000,-€. (expedient CLT516/23/000186).

Mitjançant escrit amb Registre d'Entrada número E2024000175 l'OSIC ha notificat la revocació parcial de 500,-€. de la subvenció a dalt esmentada.

Vist l'informe emès al respecte des de Serveis a les Persones que es transcriu tot seguit:

- 1. "El dia 6 de maig de 2023 l'Ajuntament de Banyoles va presentar sol·licitud de subvenció per a l'adquisició de fons bibliogràfics o documentals destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya en fires o mercats especialitzats (CLT516).*
- 2. Les bases específiques estableixen que l'objecte de subvenció és la concessió de subvencions per a l'adquisició de fons bibliogràfics o documentals destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya exclusivament en fires o mercats especialitzats que se celebrin a Catalunya.*



*La Biblioteca de Banyoles va sol·licitar la subvenció per a a la fira "Liberisliber" de Besalu i per a la fira "Girona, Vila del Llibre" de Girona.*

- 3. Per edicte de data 22 de juny de 2023 es va notificar a l'Ajuntament de Banyoles la resolució de concessió de la subvenció CLT506/23 d'import 1.000.-€.*
- 4. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Banyoles, en sessió ordinària, el dia 10 de juliol de 2023 va acordar acceptar la concessió de l'esmentada subvenció i aplicar l'import a la partida 40.75062 OSIC. SUBV LLIBRES BIBLIOTECA.*
- 5. El dia 4 de gener de 2024 la Generalitat de Catalunya notifica a l'Ajuntament de Banyoles, registre d'entrada número E2024000175, l'acord de revocació parcial de l'esmentada subvenció així com requeriment de reintegrament de l'ingrés indegut a causa de la no celebració de la fira "Girona, vila del llibre".*
- 6. El punt segon de l'acord notificat resol: Requerir als beneficiaris que consten a l'annex el reintegrament de l'import percebut de més, però no els interessos de demora establerts a la corresponent Llei de pressupostos anuals de la Generalitat de Catalunya atès que no concorre cap de les causes de reintegrament que s'hi preveu a l'article 37 de Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, ja que la fira "Girona, Vila del Llibre" no s'ha celebrat per causes sobrevingudes i desconegudes en el moment d'atorgar-se la subvenció. La causa sobrevinguda és aliena a la voluntat del beneficiaris de la subvenció .*

*Per tot l'exposat, PROPOSO*

*Primer.- Acceptar la revocació parcial de la subvenció per a l'adquisició de fons bibliogràfics o documentals destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya en fires o mercats especialitzats per import de **500,00.-€***

*Segon.- Aprovar la Baixa per anul·lació d'import 500,00.-€ amb càrrec a la partida 40.75062 OSIC. SUBV LLIBRES BIBLIOTECA*

*Tercer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a favor de l'OSIC per import de 500,00,-€.*

*Quart.- Efectuar transferència per import de 500.-€ al compte bancari del BBVA número ES-----, titular Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, NIF-----."*

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

**ACORD**

**Primer** – Acceptar la revocació parcial de la subvenció de l'OSIC CLT516/23/000186 per l'adquisició de diferents fons bibliogràfics, per un import de 500,-€.

**Segon** - Aprovar la baixa per anul·lació d'import 500,-€ corresponents de la subvenció atorgada per l'OSIC CLT516/23/000186 per l'adquisició de diferents fons bibliogràfics amb càrrec a la partida 40.75062 OSIC. SUBV LLIBRES BIBLIOTECA .

**Tercer.-** Aprovar la devolució d'ingressos indeguts a favor de l'OSIC per import de 500,-€. en concepte de bestreta de la subvenció a dalt esmentada.

**Quart.-** Efectuar transferència per import de 500,-€ al compte bancari del BBVA número ES-----, titular Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, NIF -----.

**10. APROVACIÓ DE LES CONDICIONS BÀSIQUES D'UTILITZACIÓ D'ESPAIS PÚBLICS I D'INFORMACIÓ TÈCNICA DE LA 26ENA EDICIÓ DE LA FIRA COMERCIAL FIRESTOC, QUE ES PORTARÀ A TERME ELS PROPERES DIES 26, 27 I 28 DE GENER DE 2024 (expedient X2024000064).**

Atès que l'Àrea de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Banyoles organitza anualment Firestoc, la fira de les rebaixes de Banyoles i Comarca, celebrant-se la 26ena edició durant el mes de gener de 2024 al pavelló de la Draga, i amb conveni amb l'Associació Banyoles Comerç i Turisme

Vista la necessitat d'aprovar les condicions bàsiques d'utilització d'espais públics i d'informació tècnica de la Fira i la seva normativa vigent en el moment de celebració d'aquesta.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

**ACORD**

**Primer.-** Aprovar les condicions les condicions bàsiques d'utilització d'espais públics i d'informació tècnica de la 26ena edició de la Fira comercial Firestoc, que es portarà a terme els propers dies 26, 27 i 28 de gener de 2024 al pavelló de la Draga i la normativa vigent en el moment de celebració que s'adjunta com annex aquest acord.

**Segon.** Comunicar aquest acord a l'Àrea de Via Pública, a l'Àrea d'Esports, a l'Àrea de Mobilitat, a l'Àrea de Medi Ambient, a la Brigada Municipal i l'Associació Banyoles Comerç i Turisme.

**ANNEX 1**

**CONDICIONS BÀSIQUES D'UTILITZACIÓ D'ESPAIS PÚBLICS I INFORMACIÓ TÈCNICA DE LA 26ENA EDICIÓ DEL FIRESTOC**

**DATES, HORARIS I UBICACIÓ:**

**Dates: Divendres 26 de gener, dissabte 27 de gener i diumenge 28 de gener de 2024**

**Horari d'obertura al públic:** Divendres de 17 a 20:30h, dissabte de 10 a 20:30h i diumenge de 10h a 19h.

**Ubicació:** Pavelló poliesportiu de la Draga

### **OBJECTIUS I ESTRUCTURA**

La fira FIRESTOC l'organitza l'Àrea de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Banyoles amb conveni amb l'Associació Banyoles Comerç i Turisme.

El Firestoc és una Fira rebaixa destinada a treure estocs de temporada sobrants a un preu més econòmic. I a la vegada ajudar a la dinamització econòmica del territori i els comerços i serveis locals.

La fira es realitzarà dins al pavelló poliesportiu de la Draga i es distribuirà amb estands modulars individuals d'amplada 3,36 metres, fons de 2'90 metres i alçada de 2'37 metres (aproximadament), amb connexió elèctrica i il·luminació individual per cada estand.

### **TERMINIS DE RESERVA D'ESTANDS:**

El termini de reserva d'estands finalitzarà el 17 de gener de 2024.

Totes les sol·licituds posteriors a la data indicada, queden sotmeses a disponibilitats. A causa de que l'espai és limitat, es recomana fer la reserva amb la màxima antelació possible.

La gestió i reserva d'aquests espais es realitzarà per mitjà de la persona contractada per aquesta finalitat, el Sr. P.B.A amb les següents dades de contacte: Tel. ----- i correu electrònic - -----.com

L'organització té la facultat d'acceptar o desestimar les sol·licituds de reserva d'espais, i es reserva el dret d'admissió de persones, animals i objectes.

L'Ajuntament de Banyoles resoldrà les sol·licituds presentades mitjançant els criteris de data de sol·licitud, superfície desitjada, productes exposats i serveis sol·licitats.

Aquells expositors que puguin estar afectats per modificacions eventuais del recinte, seran avisats personalment per a l'elecció d'un lloc alternatiu.

## TARIFES

	<b><u>PREU</u></b>	<b><u>MÒDUL</u></b>
ESTAND	326,85 €	Amplada: 3,36 m Fons: 2'90 m Alçada: 2'37 m
½ ESTAND	163,45 €	

Aquests preus contemplen la retolació amb el nom de l'expositor, la presa de llum i una taula d'aproximadament 2 metres. També inclouen l'enllumenat mínim (potència 50w/m2), l'assegurança de protecció contra incendi i robatori i el servei de vigilància nocturna al llarg dels dies de la Fira.

### **PAGAMENT:**

**El pagament s'haurà d'efectuar en un termini de 7 dies després de la confirmació de l'autorització de l'espai , A PARTIR DEL 9 DE GENER DE 2024 I ABANS DEL 24 DE GENER 2024**

La forma de pagament es pot realitzar de les següents formes:

- Via pagament efectiu o xec bancari nominatiu a la tresoreria de l'Ajuntament de Banyoles. L'horari és de 9 a 2 del matí de dilluns a divendres, telf. -----
- Transferència o ingrés bancari al següent compte de l'Ajuntament de Banyoles a La Caixa de Pensions - IBAN: ES ----- especificant Firestoc.

### **HORARIS I CONDICIONS DE MUNTATGE I DESMUNTATGE**

#### Horaris de muntatge

**Del dijous 26 de gener a les 20h fins les 22h i divendres 27 de gener de 8h fins a les 16h.**

#### Horaris de desmuntatge

**Del diumenge 28 de gener des del tancament de la fira (19h) fins a les 12 de la nit i el dilluns dia 29 de gener entre les 8h i les 11h del matí**

S'ha de tenir en compte que el servei de vigilància s'inicia el dijous 26 de gener a les 20h, fora d'aquest horari l'Ajuntament de Banyoles no es fa responsable de les



possibles incidències que puguin sorgir amb referència als estands (robatoris i altres).

### **CONDICIONS GENERALS FIRA**

1. En casos excepcionals, l'organització es reserva el dret de modificar l'emplaçament de qualsevol expositor atenent els interessos generals de la Fira.
2. No és permesa la permuta, cessió o el lloguer a terceres persones de l'espai autoritzat.
3. En cas que l'expositor no hagi ocupat l'estand reservat 1 hora abans de l'inici de la fira l'organització de la Fira podrà cedir-lo a un tercer sense cap obligació d'indemnitzar o retornar l'import rebut a l'expositor no comparegut. I es reserva al dret a que pugui exposar.
4. Resta prohibit el repartiment de publicitat, en el recinte i el seu entorn immediat, d'empreses i establiments aliens a la Fira.
5. L'organització es reserva tots els drets sobre l'exposició publicitària de la Fira en general i en concret de la publicitat que tingui com a suport o que estigui ubicada en les instal·lacions, estructures i espais no autoritzats per particulars.
6. **Resta totalment prohibit clavar claus, pintar i qualsevol manipulació que pugui alterar l'estat original en què van ser lliurats els estands.**
7. Cal que els expositors limitin la col·locació de gènere, articles i suports publicitaris en els espais propis dels estands, evitant l'ocupació dels espais destinats a la mobilitat dels visitants.
8. Es prohibeix expressament l'ús de tècniques de difusió, exposició de productes, i usos de materials que puguin causar molèsties a d'altres expositors o al públic en general, així com elements perillosos, insalubres o que puguin ocasionar danys a les instal·lacions, altres expositors i/o visitants.
9. Els expositors seran responsables de tots els danys causats a persones o objectes de tercers, tant per l'acció pròpia com per la del personal adscrit a l'estand, i també seran responsables del dany que tingui origen en els elements i aparells que s'hi continguin.
10. Els estands han d'estar oberts durant l'horari de la fira. D'aquesta manera, l'expositor es compromet a no recollir el gènere ni tancar l'estand abans de l'horari de tancament del recinte al públic.
11. Durant l'horari d'obertura de la Fira, cada expositor és responsable del seu estand i el seu contingut. Els expositors hauran de tenir cura durant l'horari d'obertura, de la vigilància dels seus estands i dels seus continguts. L'organització no es responsabilitzarà dels furtus que es puguin ocasionar en els estands.
12. Tots els productes que es comercialitzin a la fira hauran de complir la normativa vigent específica que correspongui en cada cas.



13. No es permetrà per part de cap expositor la venda o exposició d'articles falsificats o d'imitació. Abans de la inauguració de la fira es farà una revisió ocular del material exposat i si es detecta alguna falsificació o frau de marques s'expulsarà de la Fira a l'expositor i aquest no podrà demanar la devolució de l'import abonat per la fira.
14. Els productes hauran d'estar correctament exposats de manera ordenada amb caixes o burres i seguint l'estètica lineal de la fira. Tanmateix, el proveïdor actual dels estands de la fira disposa de material específic complementari de lleixes, emprovadors i altres elements. Si a l'expositor li interessa pot llogar-ho directament a aquest proveïdor. L'organització us facilitarà el seu contacte.
15. No es permet la venda d'articles usats o de segona mà.
16. Els expositors no podran sobresortir amb lleixes, carros o taules de l'espai del seu estand ni ocupar el passadís, molestar o impedir la visibilitat i/o accessibilitat dels altres estands veïns.
17. Per motius de seguretat, tant divendres com dissabte a les 21:45h del vespre tots els expositors hauran d'haver sortit del recinte. En cas que per condicions extraordinàries això no fos possible, l'expositor que requereixi més temps haurà de comunicar la seva presència als serveis de seguretat.
18. Així mateix, un cop tancat el recinte al públic, per a poder retirar gènere serà condició indispensable identificar-se al conserge o al guàrdia de seguretat i mostrar la targeta d'expositor (que es lliurarà abans de l'inici de la fira). A la vegada, si s'escau, abans de l'inici de la fira l'expositor haurà de comunicar a l'organització de la fira la relació de persones autoritzades a treure gènere fora del recinte.

### **ALTRES ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT**

En compliment del que estableix l'article 44 del ROM es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local de dos assumptes no compresos dins l'ordre del dia i que correspon a declarar desert el procediment de licitació del contracte de servei per la gestió del festival de la veu Aphònica i la programació estable de músiques modernes de Banyoles.

L'Alcalde sotmet la urgència a votació d'aquest assumpte, que s'aprova per unanimitat.

### **11. DECLARAR DESERT EL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI PER LA GESTIÓ DEL FESTIVAL DE LA VEU APHÒNICA I LA PROGRAMACIÓ ESTABLE DE MÚSIQUES MODERNES DE BANYOLES (expedient X2022012981).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

**I.-** La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 24 d'abril de 2023 va aprovar l'expedient per a la contractació administrativa del servei per la gestió del festival de la veu Aphònica i la programació estable de músiques modernes de Banyoles, mitjançant procediment obert sotmès a regulació harmonitzada i amb



assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, amb un pressupost base de licitació total de 250.423,00 € (IVA inclòs), amb una durada d'un any.

Es va presentar una única oferta, dins de termini, per l'empresa Alter Sinergies, SL, registre d'entrada municipal número 10600/2023, el dia 26 de maig de 2023.

**II.-** La Mesa de contractació es reuneix el dia 7 de juny de 2023 per a l'obertura del sobre A i del sobre B, procedint-se en sessió del dia 21 de juny de 2023, prèvia lectura de l'informe de valoració i obertura del Sobre C, i va acordar que la unitat de contractació requerís a l'empresa ALTER SINERGIES SL la presentació de la documentació corresponent per dur a terme l'adjudicació del contracte.

Procedint en data 3 de juliol, registre sortida municipal número 10104, a requerir la documentació corresponent i, entre aquesta documentació, l'acreditativa de la solvència econòmica i la solvència tècnica.

- En relació amb l'acreditació de la solvència econòmica d'acord amb el que disposa la clàusula 2.2 del PCAP:

El volum anual de negocis dels licitadors o candidats, en l'àmbit del contracte, referit al millor exercici d'entre els tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari.

- o Import mínim: 420.000 € .
- o Mitja d'acreditació: El volum anual de negocis del licitador s'ha d'acreditar mitjançant els seus comptes anuals, aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre i, en cas contrari, pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit si és el cas.

- En relació amb l'acreditació de la solvència tècnica: l'experiència mínima de 3 anys del Director artístic/programador i del Cap tècnic de producció, en gestió de festivals de música/programació musical, mitjançant la presentació de contractes laborals, vida laboral o altre documentació justificativa, acompanyada de l'acreditació de la seva formació acadèmica i professional aportant també les titulacions o formacions especialitzades en l'àmbit de la gestió cultural, producció tècnica i comunicació.

En data 14 de juliol de 2023 l'empresa va presentar un seguit de documentació que va ser qualificada com a insuficient d'acord amb l'informe emès per la tècnica de contractació en data 26 de juliol de 2023, i per aquest motiu es requereix el dia 1 d'agost de 2023, registre de sortida municipal número 11661, a l'empresa Alter Sinergies, SL perquè en el termini de 3 dies hàbils a comptar des de la notificació acrediti correctament la solvència tècnica i la solvència econòmica.

I dins aquest nou termini concedit, es presenta el dia 3 d'agost de 2023, registre d'entrada municipal 14802, la documentació següent:

En relació amb la **solvència tècnica**: s'adjunten els currículums dels responsables tècnics, de programació i de comunicació del festival i indicant les titulacions que cadascun d'ells ostenta.



I s'adjuntava l'acreditació de la seva formació acadèmica amb els currículums corresponents, sense l'aportació de títols acadèmics.

I en relació amb **la solvència econòmica** es justifica la presentació dels comptes aprovats dins del termini reglamentari.

En data 9 d'agost de 2023 la tècnica de contractació emet informe, en el que es conclou que la documentació presentada per ALTER SINERGIES SL es qualifica com a insuficient i informa que el procediment s'ha de declarar desert per part de l'òrgan de contractació.

**III.-** En data 22 de setembre de 2023, registre d'entrada municipal 17419/2023, Alter Sinergies, SL presenta els comptes anuals de 2022 un cop registrats pel Registre Mercantil de Girona i en data 3 d'octubre de 2023, registre d'entrada municipal 18138/2023, es presenten els títols següents:

- MA.R.C: títol professional de música, especialitat piano; títol de llicenciatura de periodisme i graduada en musicologia per la Universitat Autònoma de Barcelona.
- F.V.I: Certificat acadèmic Oficial de l'Escola Universitària de Turisme i Direcció Hotelera.
- J.C.R.S: curs de tècnic de manteniment electrònica industrial, curs de tècnic de so, estudis de composició i tècniques de la música electroacústica/informàtica (primer curs 1990-91) i cursos de so professional (89/90) i curs de so directe (gener-juny 1991).

L'últim escrit presentat per l'empresa Alter Sinergies, SL ha estat el passat dia 23 de novembre de 2023, registre d'entrada municipal número 21660/2023, en el qual, un cop exposats els fets, sol·licita que sigui admès el seu escrit en el qual declara de forma expressa el següent:

" (...) **TERCER.-** De la documentació presentada dins del termini concedit no hi havia cap voluntat d'incomplir. Deixar clar que, en tot moment, s'ha volgut donar resposta i complir amb tots els requisits, motiu pel qual, des del primer moment, s'ha declarat que es disposaven de les titulacions específiques, tot i ser coneixedor que la titulació de graduat en direcció hotelera no és una formació especialitzada en l'àmbit de la gestió cultural, producció tècnica i comunicació però que enteníem que podia acceptar-se pels coneixements i competències en administració i direcció d'empreses (en l'àmbit hotelier, de restauració i d'allotjament).

En relació a la solvència econòmica enteníem que amb la presentació dels comptes anuals de 2022 aprovats amb anterioritat a la presentació de l'oferta però no dipositats en el Registre Mercantil era suficient, tot i que amb posterioritat a la finalització de la presentació de les proposicions ja s'han dipositat.

La voluntat de l'empresa a la que represento ha estat en tot moment continuar en el procediment de licitació i ser adjudicatari d'aquest contracte administratiu.

En cap moment s'ha volgut retirar injustificadament l'oferta ja que s'ha volgut donar resposta i complir amb els requisits, i a tal efecte es va constituir la garantia definitiva dins del termini establert.



Reiterar, per tant, que no s'ha volgut incomplir voluntàriament el requeriment i que en tot moment he actuat, com a representant de l'empresa, de bona fe i sense dol, culpa o negligència.”

**IV.-** Consta en l'expedient informe emès per la Secretària municipal que analitza la doctrina administrativa sobre la interpretació de l'article 150.2 de la LCSP, així com també consta en l'expedient l'informe de conformitat amb observacions de la Intervenció Municipal.

### **FONAMENTS DE DRET**

1.- Articles 76.2, 139, 150 Llei 9/2014 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

2.- Plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte de serveis per la gestió del festival de la veu Aphònica i la programació estable de músiques modernes de Banyoles.

3.- La doctrina administrativa considera que per poder imposar la penalitat del 3% com disposa la LCSP ha d'implacar que el licitador incompleixi voluntàriament el requeriment.

La Resolució 147/2021 del TCCSP conclou que no pot prosperar la imposició de la penalitat a l'empresa ja que no es desprèn de les actuacions dutes a terme per aquesta un ànim de retirar efectivament la seva oferta, ni d'incomplir inequívocament l'aportació de la documentació corresponent acreditativa de la solvència tècnica o professional. Al parer d'aquest Tribunal, aquest és el sentit de com s'ha d'interpretar l'expressió "s'entén que s'ha retirat l'oferta" de l'article 150.2 in fine de la LCSP.

La Resolució 747/2018 del TACRC encara va més enllà i entén que només és procedent imposar la penalitat del 3% quan l'incompliment dels requisits per ser adjudicatari és greu i clar i el licitador no ha actuat de bona fe i amb dol, culpa o negligència.

De conformitat amb el que disposa l'article 150.3 de la LCSP una licitació no es pot declarar deserta quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec. I no havent-hi cap altra oferta el que procedeix és declarar deserta aquesta licitació.

L'adopció d'aquest acord és competència de la junta de Govern Local per les delegacions efectuades per l'Alcalde mitjançant Decret d'alcaldia 3113/2019, del dia 19 de juny de 2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**PRIMER.-** Considerar que l'empresa ALTER SINERGIES SL ha retirat la seva oferta per no haver acreditat la solvència tècnica i econòmica requerida per procedir a l'adjudicació del contracte i que de la seva actuació no es desprèn un ànim de retirar efectivament la seva oferta, ni d'incomplir inequívocament l'aportació de la

documentació corresponent acreditativa de la solvència tècnica i econòmica i que, tal i com es manifesta la pròpia empresa licitadora, ha actuat de bona fe i sense dol, culpa o negligència.

**SEGON.-** Declarar desert el procediment d'adjudicació del contracte administratiu del servei per la gestió del festival de la veu Aphònica i la programació estable de músiques modernes de Banyoles, ja que no hi ha cap altre empresa que s'hagi presentat a la licitació.

**TERCER.-** Aprovar l'anul·lació de les autoritzacions de despesa plurianuals (2024) per un import de 250.423,00 € IVA inclòs, amb càrrec a la partida 40.33820.22799. *Festival de la veu. Cont. Prest. Serv. Aphònica i Músiques modernes*, d'acord amb el següent:

**PBL APHÒNICA**

Anualitat	Aplic. Pressupostària	Import	IVA (21%)	TOTAL
2024	403.382.022.799	169.797,50 €	35.657,48 €	205.454,98 €
<b>TOTAL</b>		169.797,50 €	35.657,48 €	<b>205.454,98 €</b>

**PBL MÚSIQUES MODERNES**

Anualitat	Aplic. Pressupostària	Import	IVA (21%)	TOTAL
2024	40.33820.22799	16.502,50 €	3.465,53 €	19.968,03 €
<b>TOTAL</b>		16.502,50 €	3.465,53 €	<b>19.968,03 €</b>

**PBL CONCERTS OPCIONALS**

Anualitat	Aplic. Pressupostària	Import	IVA (21%)	TOTAL
2024	403.382.022.799	20.661,16 €	4.338,84 €	25.000,00 €
<b>TOTAL</b>		20.661,16 €	4.338,84 €	<b>25.000,00 €</b>

**PBL TOTAL (FESTIVAL DE LA VEU APHÒNICA I MÚSIQUES MODERNES)**

Anualitat	Aplic. Pressupostària	Import	IVA (21%)	TOTAL
2024	403.382.022.799	206.961,16 €	43.461,84 €	250.423,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>206.961,16 €</b>	<b>43.461,84 €</b>	<b>250.423,00 €</b>

Aquest acord té efectes comptables en data 31.01.2023.

**QUART.-** Procedir a la devolució de la garantia definitiva dipositada per l'empresa per un import de 10.312,84 Euros.



**CINQUÈ.-** Notificar aquest acord a l'empresa ALTER SINERGIES SL.

**SISÈ.-** Traslladar aquest acord a la Intervenció Municipal i a l'Àrea de cultura municipal, als efectes pertinents.

**SETÈ.-** Publicar aquesta declaració al perfil del contractant.

**CLOENDA.-** No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 12:40 hores de tot el qual, jo, com a Secretària municipal, en dono fe.