

**ACTA DE LA  
JUNTA DE GOVERN LOCAL EN FUNCIONS**

**IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ**

Número: 23/2023  
Caràcter: ordinària  
Convocatòria: primera  
Dia: 5 de juny de 2023  
Horari: de 12:00 hores a les 13:00 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 12:00 hores del dia 5 de juny de 2023, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local en funcions que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

**Assistents**

Miquel Noguer Planas, Alcalde en funcions  
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde en funcions  
Esther Busquets Fernàndez, 2na Tinent Alcalde en funcions  
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde en funcions  
Lluís Costabella Portella, 4t Tinent Alcalde en funcions  
Anna Tarafa Güell, 5na Tinent Alcalde en funcions

**Convidats**

Albert Tubert Yani, Regidor en funcions  
Clàudia Massó Fontàs, Regidora en funcions  
Gemma Feixas Mir, Regidora en funcions

**Secretària**

Rosa Maria Melero Agea

**Interventora**

Anna Puig Puigcorbé



## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

### **1. APROVACIÓ DE L' ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 29 DE MAIG DE 2023.**

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, celebrada el dia 29 de maig de 2023, la qual ha estat tramesa a tots els membres i s'aprova per unanimitat.

## EN MATÈRIA D'URBANISME

### **2. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PEL TRACTAMENT DEL MARGE SUD-EST DE L'EQUIPAMENT DE LA POLICIA LOCAL (expedient X2023000863).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

Primer.- La Junta de Govern Local, en sessió de 27 de març de 2023 va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu pel tractament del marge sud-est de l'equipament de la Policia Local, redactat per l'arquitecte X.C.M, amb un pressupost per contracte de 48.373,07 € ( IVA inclòs).

Segon.- Es va disposar sotmetre a informació pública durant el període de 30 dies mitjançant publicació en el Diari Oficial de la Generalitat nº 8892 de 11 d'abril de 2023, al BOP de Girona núm. 71 de 12 d'abril de 2023, i al l'e-tauler de la Corporació, període que ha finalitzat en data 25 de maig de 2023 sense que s'hagin presentat al·legacions.

#### **FONAMENTS DE DRET**

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.



Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Aprovar definitivament el Projecte bàsic i executiu pel tractament del marge sud-est de l'equipament de la Policia Local, redactat per l'arquitecte X.C.M, amb un pressupost per contracte de 48.373,07 € ( IVA inclòs).

**Segon.-** Publicar l'acord d'aprovació definitiva en el BOP de Girona, en el DOGC i a l'e-tauler de la Corporació, d'acord amb allò establert en l'article 38 del ROAS.

### **3.APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'OBRA ORDINÀRIA PER A LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM COL·LECTIU I CREACIÓ D'UNA COMUNITAT ENERGÈTICA AL MUSEU DARDER DE BANYOLES (expedient X2023001879).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

Primer.- La Junta de Govern Local, en sessió del dia 27 de març de 2023 va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el Projecte d'obra ordinària per la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum col·lectiu i creació d'una comunitat energètica al Museu Darder, redactat per l'enginyer tècnic industrial J.M.P, amb un pressupost per contracte de 81.108,36 € (IVA inclòs).

Segon.- Es va disposar sotmetre a informació pública durant el període de 30 dies mitjançant publicació en el Diari Oficial de la Generalitat nº 8892 de 11 d'abril de 2023, al BOP de Girona núm. 71 de 12 d'abril de 2023, i a l'e-tauler de la Corporació, període que ha finalitzat en data 25 de maig de 2023 sense que s'hagin presentat al·legacions.

#### **FONAMENTS DE DRET**

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Aprovar definitivament el Projecte d'obra ordinària per la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum col·lectiu i creació d'una comunitat energètica al Museu Darder, redactat per l'enginyer tècnic industrial J.M.P, amb un pressupost per contracte de 81.108,36 € (IVA inclòs)

**Segon.-** Publicar l'acord d'aprovació definitiva en el BOP de Girona, en el DOGC i a l'e-tauler de la Corporació, d'acord amb allò establert en l'article 38 del ROAS.

### **4. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DE LA LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL CARRER DOCTOR JOSEP MARIA COROMINAS, 38 (expedient X2020004066).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** La Junta de Govern Local, en Sessió Ordinària del dia 1 de juny de 2020 va adoptar l'acord d'atorgar llicència al Sr. D.V.B, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Doctor Josep Maria Corominas, 38, de referència cadastral 0622412DG8602S, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient.

El temps atorgat per tal de fer l'obra va ser de 36 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingués una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

El Sr. D.V.B, va rebre en data 2 de juny de 2020 a notificació de la llicència atorgada (S2020004991).

**Segon.-** En data 6 d'abril de 2023 (E2023006884) el Sr. D.F.X, en representació del Sr. D.V.B, sol·licita pròrroga de la llicència atorgada.

**Tercer.-** En data 30 d'abril de 2023 es justifica el pagament de l'autoliquidació de la taxa per la pròrroga sol·licitada.



**Quart.-** En data 14 d'abril de 2023 l'arquitecta tècnica municipal emet informe d'acord amb el qual informa favorablement l'autorització de l'execució, de conformitat amb les Ordenances Municipals vigents.

**Cinquè.-** En data 31 de maig de 2023 s'emeta informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la pròrroga de la llicència urbanística sol·licitada.

### **FONAMENTS DE DRET**

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana ( TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona ( PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**ATORGAR** al Sr. D.V.B, pròrroga per la llicència d'obra major per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Doctor Josep Maria Corominas, 38, de referència cadastral 0622412DG8602S, corresponent a l'expedient X2020004066. **La durada d'aquesta pròrroga serà de 18 mesos a afegir sobre el període inicial atorgat de 36 mesos. Les obres han de finalitzar abans del 2 de desembre de 2024.**

CONDICIONS ESPECIALS:

Les mateixes que les imposades en l'atorgament de la llicència d'obres.

### **5. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL CARRER VILADEMULS, 10 ( expedient X2023001689).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** En data 27 de gener de 2023 (E2023001881) el Sr. D.F.X, en representació dels Srs. C.M.P i A.C.G, sol·licita llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Vilademuls, 10.

Amb la sol·licitud s'adjunta:

- Projecte bàsic – Habitatge unifamiliar aïllat Cr Vilademuls, 10
- Estudi de seguretat i salut
- Compromís de reparació dels mals que es puguin ocasionar en béns de domini públic i reposar els elements que provisionalment s'hagin de retirar.
- Full d'estadística
- Autorització de representació

**Segon.-** En data 30 de gener de 2023 (S2023000768) es requereix als Srs. C.M.P. i A.C.G, la presentació de la pre-sol·licitud d'autorització a l'Agència Estatal de Seguridad Aérea, atès que la totalitat del municipi de Banyoles està afectat per les servituds aeronàutiques de l'Aeroport de Girona-Costa Brava.

**Tercer.-** En data 2 de febrer de 2023 (E2023002262) el Sr. D.F.X, en representació dels Srs. C.M.P i A.C.G, aporta pre-sol·licitud per la tramitació de servituds aeronàutiques.

**Quart.-** En data 14 de febrer de 2023 es presenta la sol·licitud per la tramitació de servituds aeronàutiques a l'Agència Estatal de Seguridad Aérea.

**Cinquè.-** En data 22 de febrer de 2023 es justifica el pagament de l'autoliquidació de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

**Sisè.-** Mitjançant acord de data 24 de març de 2023 s'autoritza la realització de la referida obra per part de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, atès que les obres es situen en terrenys afectats per les servituds aeronàutiques establertes per l'Aeroport de Girona- Costa brava segons Real Decreto 378/1988, de 8 de abril, per el que se modifiquen las servidumbres aeronáuticas establecidas en el aeropuerto de



Gerona-Costa Brava (BOE núm. 99, de 25 de abril de 1988, con correcciones de errores en BOE núm. 129, de 30 de mayo de 1988), condicionant la llicència a que l'edificació no superi l'altitud de 187,52 msnm per a l'edifici, inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta, així com els mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.

**Setè.-** En data 20 d'abril de 2023 (S2023003827), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix la següent documentació:

*"... Al projecte tècnic s'han d'esmenar les deficiències següents:*

- *Cal esmenar els plànols P-06 Normativa urbanística i A-11 Seccions. En concret, al costat esquerre de la secció longitudinal, cal ajustar el dibuix del nivell de terreny natural de la parcel·la veïna (177,18) a la cota real que figura al plànol P-03 Topogràfic i que és de 178,58.*
- *A la finca objecte de la sol·licitud no compleix amb les condicions d'urbanització establertes a l'art. 17.1 del TRPGOU ni els requisits previstos a l'art. 29 del TRLU; per aquest motiu el promotor cal que aportï plànol i valoració de les obres d'urbanització que manquen.*

*4. La documentació complementària que es presenti per resoldre les deficiències s'haurà d'acompanyar d'un escrit, signat pel tècnic, on es detallin els canvis realitzats en el projecte per corregir, modificar, ampliar, etc. la documentació del projecte en tràmit.*

*A més, en el mateix escrit s'haurà d'indicar els plànols del projecte que s'anul·len al presentar nova documentació gràfica modificada.*

*Finalment, caldrà incorporar a la caràtula dels plànols modificats un senyal identificable que els diferenciï dels plànols anul·lats."*

**Vuitè.-** En data 8 de maig de 2023 el Sr. D.F.X, en representació dels Srs. C.M.P i A.C.G, presenta la següent documentació complementària:

- Projecte Bàsic esmenat de construcció d'un habitatge unifamiliar al Carrer Vilademuls, 10

**Novè.-** En data 1 de juny de 2023 l'arquitecte municipal emet informe favorable.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 398.764,82 €.

**Desè.-** En data 1 de juny de 2023 s'emeta informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

## **FONAMENTS DE DRET**

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.



- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona ( PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril,
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 (publicació al DOGC número 8340, de data 12/02/2021) POUM.
- Modificació del Text Refós de les Ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles publicades aprovades definitivament pel Ple en sessió de 1 d'octubre de 2007 i publicades al BOP 203 de 17 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**PRIMER.- ATORGAR** llicència als Srs. C.M.P i A.C.G per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Vilademuls, 10, de referència cadastral 2034306DG8623S, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2023001689.

**El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 36 MESOS**, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

**SEGON.- CONDICIONAR** l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

- Cal disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional en cas ho determini la legislació vigent, i presentar-ne



una còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014). També haurà d'incloure la justificació dels aspectes indicats a la nota aclaridora sobre la substitució de l'aportació solar mínima per a la producció d'ACS mitjançant bomba de calor aerotèrmica de 10 de març de 2016, de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial de la GENCAT.

- Full d'assumeix de la direcció d'obra, visat.
- Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.
- Abans de l'inici de les esmentades obres cal la realització conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals d'un acta de comprovació del replanteig d'alineacions de la finca.

#### ALTRES CONDICIONANTS

- Caldrà mantenir la xarxa separativa, segregada, fins la connexió al clavegueram general. Prèviament a la realització de la instal·lació de l'evacuació de les aigües, tan residuals com pluvials, caldrà concertar visita amb els serveis tècnics municipals per tal de planificar i verificar la correcta execució i connexió a la xarxa de clavegueram.
- Condiciona a que l'edificació no superi l'altitud de 187,52 m sobre el nivell del mar per a l'habitatge després de la seva reforma i ampliació, inclosos tots els seus elements com a antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives (cartells, il·luminació, etc.) o qualsevol afegit sobre aquesta, així com els mitjans auxiliars que puguin ser necessaris durant l'execució de les actuacions projectades.
- La finca objecte de la sol·licitud no compleix amb les condicions d'urbanització establertes a l'art. 17.1 del TRPGOU ni els requisits previstos a l'art. 29 del TRLU; per aquest motiu el promotor aporta plànol i valoració de les obres d'urbanització que manquen. D'acord amb l'art. 39.1 del RPLU, "No es poden atorgar llicències urbanístiques fins que el terreny no hagi assolit la condició de solar, llevat que s'asseguri l'execució simultània de les obres d'edificació i d'urbanització necessàries perquè els terrenys assoleixin la condició esmentada.", motiu pel qual, en virtut de l'art. 40 del RPLU, si s'escau l'atorgament de la llicència urbanística, serà obligatòria la **constitució d'una garantia** per les obres d'urbanització necessàries, que ha de comprendre el 100% del cost de les obres d'urbanització pendents d'execució segons fixa l'art. 40.2 del RPLU i que, d'acord amb la documentació aportada (Memòria - pressupost d'execució material), estan valorades en **5.882,69 €**.



**TERCER.- COMUNICAR** que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

### CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
  1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
  2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
  3. L'acabament de la coberta



**En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.**

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
  1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
  2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
  3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
  4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.



5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dreta a cap tipus d'indemnització.
  6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
  7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
  8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
  9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)  
**Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:**



- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

## 2. Subjectes Passius exempts

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

### **Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

#### DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

#### DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

## **6. APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA TÈCNICA VALORADA PER A L'ADEQUACIÓ INTERIOR D'UN HABITATGE AL CARRER SANT PATLLARI, 2 BLOC 3 ESCALA 1 2N 2A (expedient X2023000053).**

### **ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** La JUNTA DE GOVERN, en Sessió Ordinària del dia 7 de juny de 2022, adoptà, entre d'altres, l'acord d'adquisició directa de l'immoble situat al carrer Sant Patllari, 2 esc. 1 2n 2a, en el marc del Decret Llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària.

En data 20 de juny de 2022, s'atorga davant el notari Sr. Jose Maria Martinez Palmer escriptura pública de compravenda, amb núm. de protocol 887.

L'immoble s'adquireix com a bé patrimonial que formarà part del Patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge, d'acord amb el que estableix l'article 223.1 a) del RLUC i, per tant, afectat a les seves finalitats.

En aquest sentit, en el mateix acord s'estableix que un cop formalitzada la compravenda, cal procedir a donar d'alta els referits immobles a l'inventari General de Béns de la Corporació, **com a béns del Patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge**, i a la seva inscripció al Registre de la Propietat.

La finca està **classificada** com a **sòl urbà** i la **qualificació urbanística** és la de Zona residencial ordenació oberta – configuració unívoca clau R41c, del vigent POUM.

**Segon.-** En data 2 de gener de 2023 es redacta per l'arquitecta tècnica municipal memòria valorada dels arranjaments del referit habitatge, integrada per:

- Memòria
- Amidaments i pressupost
- Annexes a la Memòria:
  - Estudi de gestió de residus
  - Estudi bàsic de seguretat i salut

El pressupost d'execució per contracte és de **40.505,08 € ( IVA inclòs)**

**Tercer.-** En data 1 de juny de 2023 s'emet informe jurídic.

la despesa es farà de la partida 2023.23.15210. 62202 *Habitatge. Adquisició i adequació habitatges socials*. S'ha procedit a la corresponent retenció de crèdit en la referida partida 8RC) per l'import d'aquesta despesa amb número d'operació 220230007855.

### **FONAMENTS DE DRET**

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.

El procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37.6 del ROAS, per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, d'acord al que disposen els articles 21.1. o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53.1. p), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**APROVAR la Memòria tècnica valorada per a l'adequació interior d'un habitatge al Carrer Sant Patllari, 2 bloc 3 escala 1 2n 2<sup>a</sup>, redactat per els Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost de 40.505,08 € (IVA inclòs), d'acord al que disposa l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny.]**

#### **7. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A L'AMPLIACIÓ D'UN GARATGE SITUAT AL PASSEIG MOSSÈN CONSTANS, 262-264 (expedient X2023004968).**

##### **ANTECEDENTS DE FET**

**Primer.-** En data 31 de març de 2023 (E2023006133) la Sra. M.R.F.V, en representació dels Srs. A.E.LL i J.C.R, sol·licita llicència d'obres per la l'ampliciació d'un garatge situat al Passeig Mossèn Constans, 262-264. Aporta la següent documentació:

- Projecte bàsic signat per tècnic competent.
- Autorització de representació.

**Segon.-** En data 30 d'abril de 2023 es justifica el pagament de l'autoliquidació de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

**Tercer.-** En data 4 de maig de 2023 (S2023006810), de conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal, es requereix la següent documentació:

"... S'han d'esmenar les deficiències següents:

- Manca la justificació del CTE-DB-SI de forma gràfica i escrita.



3. S'ha de completar l'expedient amb la documentació següent:

- Assumeix del director executiu de l'obra, signat per tècnic competent.
- Designació del coordinador de seguretat i salut, signat per tècnic competent.
- S'ha de presentar, segons correspongui, l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut o l'Estudi de Seguretat i Salut d'acord amb l'article 4 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, Disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, signat per tècnic competent.
- Full de compromís de reparació dels desperfectes originats a la via a pública a causa de les obres esmentades, signat pel promotor.

4. La documentació complementària que es presenti per resoldre les deficiències s'haurà d'acompanyar d'un escrit, signat pel tècnic, on es detallin els canvis realitzats en el projecte per corregir, modificar o ampliar la documentació del projecte en tràmit; i en el mateix escrit s'haurà d'indicar els plànols del projecte que s'anul·len en presentar nova documentació gràfica modificada. Tota aquesta documentació s'ha de presentar en un únic projecte refós amb les esmenes incorporades."

**Quart.-** En data 18 de maig de 2023 (E2023010066) la Sra. M.R.F.V, en representació dels Srs. A.E.LL i J.C.R, presenta la següent documentació complementària:

- Estudi Bàsic de Seguretat i salut,
- Full de compromís de reparació dels desperfectes originats a la via a pública a causa de les obres esmentades, signat pel promotor.
- Assumeix de la direcció d'execució de l'obra visat i signat per tècnic competent.
- Designació del coordinador de seguretat visat i signat per tècnic competent.
- Escrit signat per tècnic competent on es detallin els canvis realitzats i corregits al projecte.

**Cinque.-** En data 1 de juny de 2023 l'arquitecte municipal emet informe favorable.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 81.410,00 €.

**Sisè.-** En data 1 de juny de 2023 s'emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

### **FONAMENTS DE DRET**

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).



- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril,
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 (publicació al DOGC número 8340, de data 12/02/2021) POUM.
- Modificació del Text Refós de les Ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles publicades aprovades definitivament pel Ple en sessió de 1 d'octubre de 2007 i publicades al BOP 203 de 17 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**PRIMER.- ATORGAR** llicència als Srs. A.E.LL i J.C.R, per a la l'ampliació d'un garatge situat al Passeig Mossèn Constans, 262-264, de referència cadastral 0724911DG8602S0001TG i 0724912DG8602S0001FG d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2023004968.

**El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 18 MESOS**, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

**SEGON.- CONDICIONAR** l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

- Cal disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional en cas ho determini la legislació vigent, i presentar-ne un còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).



- Cal disposar del full d'assumeix del director de l'obra visat.
- Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.
- Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.

#### ALTRES CONDICIONANTS

- Condicionada a reposar el paviment de la vorera.

**TERCER.- COMUNICAR** que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

#### CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 6 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**

1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
3. L'acabament de la coberta

**En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.**

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
  2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de



començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.

3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
  4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
  5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
  6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
  7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
  8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
  9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi qual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
  17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta



sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.

18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:

1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)

**Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:**

- (1) quota municipal del municipi de Banyoles  
(2) quota provincial de la província de Girona.  
(3) quota nacional

2. **Subjectes Passius exempts**

- (1) Persones físiques.  
(2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paraitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia

aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

## **EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA**

### **8. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE CONTROL DE PLAGUES AL MUNICIPI DE BANYOLES, LOT 1- CONTROL D'AUS I LOT 2 DESRATITZACIÓ I DESINSECTACIÓ (expedient X2022009463 )**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1.- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 17 d'abril de 2023, va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars, dels serveis de control de plagues al municipi de Banyoles.

2. En data 5 de maig de 2023, la Mesa de Contractació va puntuar i classificar les empreses licitadores en l'ordre següent:

Lot 1:Control d'aus

Núm.	Licitador	Oferta econòmica	Bossa d'hores Festes Sant Martirià	Reducció d'emissions de gasos d'efecte hivernacle	Increment de subministrament i instal·lació d'elements físics contra coloms	Total
1	Falconers Iberia SL	75,00	10,00	10,00	5,00	100,00

Pel que fa al Lot 2 – Desratització i desinsectació.

Núm.	Licitador	Oferta econòmica	Oferta econòmica Urgències	Reducció d'emissions de gasos d'efecte hivernacle	Millora temps de resposta en actuacions d'urgència	Disposició d'un programa de control	Total
1	TOI TOI Sanitarios Móviles SA	41,86	30,00	10,00	10,00	5,00	96,86
2	ONDOAN SERVICIOS, S.A.U	35,88	28,87	10,00	10,00	5,00	89,75

3	ANEMA PLAGAS SL	44,63	28,57	0,00	10,00	5,00	88,20
4	ECADE	45,00	24,00	0,00	10,00	5,00	84,00
5	EZSA SANIDAD AMBIENTAL S.L.	35,53	28,80	5,00	7,50	5,00	81,83

En aquesta sessió la mesa va formular la proposta d'adjudicació del contracte del Lot 1 – Control d'aus, a favor de FALCONERS IBERIA SL amb NIF ----- i del contracte del Lot 2 – Desratització i desinsectació, a favor de TOI TOI SANITARIOS MOVILES SA amb NIF -----, i va acordar, d'acord amb la clàusula 2.10 del Plec de Clàusules administratives particulars que regeixen la licitació, que la unitat de contractació requerís a les esmentades empreses per tal que presentessin la documentació corresponent per dur a terme l'adjudicació dels respectius contractes.

L'acta de la Mesa de contractació està publicada al perfil del contractant de la licitació esmentada.

3. En data 9 de maig de 2023, es van notificar els requeriments a FALCONERS IBERIA SL amb NIF ----- i TOI TOI SANITARIOS MOVILES SA amb NIF ----- i en data 15 de maig de 2023 (Registre d'entrada E2023009798) i 16, 17 i 18 de maig de 2023 (Registres d'entrada E2023009869, E2023009949 i E2023010055), les empreses van presentar la documentació requerida per l'adjudicació del contracte.

Entre la documentació presentada consta les acreditacions de la constitució de les garanties definitives corresponents a cada un dels lots, d'acord al que estableix la clàusula 2.11 del Plec de Clàusules Administratives Particulars:

- Lot 1 – Control d'aus: Import de 2.961,20 € (Número d'operació comptable 320230004493).
- Lot 2 – Desratització i desinsectació: Import de 1.317,00 € (Número d'operació comptable 320230004491).

4. Consten en l'expedient els informes emesos per la tècnica de contractació en data 15 i 24 de maig de 2023 qualificant com a correcta la documentació presentada per ambdues empreses per l'adjudicació dels corresponents contractes de cada un dels lots i informant favorablement la proposta d'adjudicació dels contractes dels serveis de control de plagues al municipi de Banyoles, tal i consta en els acords de la Mesa de contractació del dia 5 de maig, a les següents empreses:

- Lot 1 – Control d'aus: FALCONERS IBERIA SL amb NIF -----.
- Lot 2 – Desratització i desinsectació: TOI TOI SANITARIOS MOVILES SA amb NIF -----.

5. També consta a l'expedient l'informe de conformitat de la Intervenció Municipal.



**FONAMENTS DE DRET**

- Clàusula 2.12 "Adjudicació" del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte dels serveis de control de plagues al municipi de Banyoles.
- Articles 150 a 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- De conformitat amb l'article 151 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la resolució d'adjudicació ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats o licitadors, havent-se de publicar en el perfil del contractant en el termini de 15 dies. La notificació s'ha de realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb allò que s'estableix en la disposició addicional quinzena.
- El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.
- Al tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, no es podrà formalitzar el corresponent contracte fins transcorreguts 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació d'adjudicació als licitadors.
- Un cop formalitzat el contracte es comunicaran les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat, de conformitat amb el que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

De conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida pel Decret d'Alcaldia 3113/2019 de data 19 de juny de 2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

**ACORD**

**PRIMER.-** Pel que fa al Lot 1, classificar en primer lloc la proposta presentada per FALCONERS IBERIA SL amb NIF ----- i adjudicar-li el contracte dels serveis de control de plagues Lot 1 – Control d'aus tal i com s'estableix als acords de l'acta de la Mesa de contractació del dia 5 de maig de 2023 i d'acord amb la proposta següent:

1.1 Oferta Econòmica:

Preu del servei (LOT 1 Control d'aus)	Preu ofertat sense IVA	IVA	Preu total (2 anys)
	59.224,04 €	21%	71.661,09 €

**PREU DESGLOSAT**

Preu del servei (LOT 1 – Control d'aus gavians)	Preu total amb IVA (8 mesos de servei)
	45.525,09 €

Preu del servei (LOT 1 – Control d’aus coloms)	Preu total amb IVA (2 anys)
	26.136,00 €

1.2.- Bossa d’hores per a la realització del control de gavians durant les festes de Sant Martíà:

Bossa d’hores pel control de gavians durant les festes de Sant Martíà (48 hores pels dos anys de contracte)	S’ofereix millora?
	SÍ

1.3.- Reducció d’emissions de gasos d’efecte hivernacle:

Tipus vehicle	Marcar amb una X el que s’ofereix
Vehicle híbrid	
Vehicle elèctric	HYUNDAI IONIQ

1.4.- Increment de subministrament i instal·lació d’elements físics contra coloms:

Subministrament i instal·lació elements físics contra coloms	<b>S’ofereix millora?</b>
	SI

**SEGON.-** Pel que fa al Lot 2, classificar en primer lloc la proposta de TOI TOI SANITARIOS MÓVILES SA amb NIF ----- i adjudicar-li el contracte dels serveis de control de plagues Lot 2– Desratització i desinsectació, tal i com s’estableix en els acords de l’acta de la Mesa de contractació del dia 5 de maig de 2023, i d’acord amb la proposició que es detalla a continuació:

2.1.- Oferta econòmica del servei de desratització i desinsectació:

Preu del servei (LOT 2 Desratització i desinsectació)	Preu ofertat sense IVA	IVA	Preu total (2 anys)
	12.900,00 €	2.709,00 €	15.609,00 €

2.2.- Oferta econòmica de les actuacions d’urgència (preu unitari):

Cost actuació d’urgència (LOT 2 – Desratització i desinsectació)	Preu ofertat sense IVA	IVA	Preu total
	120,00 €	25,20 €	145,20 €

2.3.- Reducció d’emissions de gasos d’efecte hivernacle:

Tipus vehicle	Marcar amb una X el que s’ofereix
Vehicle híbrid	
Vehicle elèctric	X

2.4.- Millora del temps de resposta en les actuacions d'urgència:

Temps de resposta en cas d'urgència	Temps de resposta	Marcar amb una X quina millora s'ofereix
	Menys de 6 hores	X
	De 6 a 12 hores	
	De 13 a 24 hores	
	De 25 a 48 hores	

2.5.- Disposició d'un programa de control de les aplicacions realitzades al municipi:

S'ofereix millora? | SI

**TERCER.-** Autoritzar i disposar la despesa plurianual derivada del contracte, tot reajustant la despesa inicialment aprovada, amb les empreses adjudicatàries, pels lots, anualitats i imports i a càrrec a les partides pressupostaries següents:

Lot 1 - Control d'aus: FALCONERS IBERIA SL

21.311102.22706 CONTROL DE PLAGUES. CONTROL AUS – GAVIANS

Any	Import net	%IVA	Import Total
2023 (15/06-31/12)	24.662,02 €	5.179,02 €	29.841,04 €
2024 (01/01-31/12)	29.612,02 €	6.218,52 €	35.830,54 €
2025 (01/01-14/06)	4.950,00 €	1.039,51 €	5.989,51 €
<b>Total</b>	<b>59.224,04 €</b>	<b>12.437,05 €</b>	<b>71.661,09 €</b>

Lot 2 - Desratització i desinsectació: TOI TOI SANITARIOS MÓVILES SA

21.31102.22799 CONTROL DE PLAGUES. DESRATITZACIÓ I DESINSEC. MOSQUIT TIGRE

Any	Import net	%IVA	Import Total
2023 (15/06-31/12)	7.133,75 €	1.498,09 €	8.631,84 €
2024 (01/01-31/12)	13.170,00 €	2.765,70 €	15.935,70 €
2025 (01/01-14/06)	6.036,25 €	1.267,61 €	7.303,86 €
<b>Total</b>	<b>26.340,00 €</b>	<b>5.531,40 €</b>	<b>31.871,40 €</b>

La despesa plurianual d'ambdós contractes queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de les anualitats corresponents.

**QUART.-** Designar com a responsable del contracte al Sr. A.C.B, Tècnic de Medi Ambient i notificar-li el present acord als efectes pertinents.

**CINQUÈ.-**Traslladar aquest acord a la Intervenció Municipal i a l'àrea de Medi Ambient.

**SISÈ.-** Notificar aquest acord a les empreses adjudicatàries i a la resta de les empreses licitadores.

**SETÈ.-** Publicar l'adjudicació del contracte en el Perfil del contractant de conformitat amb el que estableix l'article 151.1 de la LCSP.

**VUITÈ.-** Citar els representants de les empreses adjudicatàries perquè formalitzin els corresponents contractes administratius, en el termini màxim d'un dia a comptar de la recepció del requeriment, un cop transcorregut el termini del 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació, en els termes que disposa la DA 15ª de la LCSP.

**NOVÈ.-** Publicar la formalització dels respectius contractes administratius en el Perfil del contractant de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la LCSP.

**DESÈ.-** Inscriure les dades d'adjudicació dels contractes, un cop formalitzats, en el Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya.

## **9. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'OBRA ORDINÀRIA CONSISTENT EN LA REFORMA I AMPLIACIÓ DEL MUSEU ARQUEOLÒGIC COMARCAL DE BANYOLES (MACB) I LA URBANITZACIÓ DE L'ENTORN I LA SEVA POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRES (expedient X2023005717).**

### **ANTECEDENTS**

I.- La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària del dia 8 de març de 2021 va adjudicar el contracte administratiu del servei per la redacció del projecte d'obra ordinària consistent en la reforma i ampliació del Museu Arqueològic Comarcal de Banyoles (MACB) i la urbanització de l'entorn i la seva posterior direcció d'obres a BIRULÉS CABRÉ ROMANS ARQUITECTES SCP, per un import de 137.582,11 €, IVA inclòs.

El contracte es va formalitzar en data 29 de març de 2021.

II.- En data 16 de d'abril de 2023 Frederic Cabré Segarra, arquitecte (RGE E2023007494) en representació de l'empresa BIRULÉS CABRÉ ROMANS ARQUITECTES SCP presenta una proposta econòmica d'honoraris per la modificació del projecte en fase de direcció de les obres. En aquest document es justifiquen els canvis i modificacions que han sorgit referent als resultats de l'excavació arqueològica i referent a canvis estructurals derivats de l'execució de les obres.

D'acord amb el document presentat de la proposta d'honoraris per a la modificació del projecte en fase de direcció de les obres puja a la quantitat de 7.201,92€ (IVA inclòs).

Aquesta modificació suposa un 5.23% del preu del contracte (IVA inclòs).

III. En data 30 de maig de 2023 el Sr. A.X.S, arquitecte de l'Ajuntament de Banyoles, emet un informe considerant la modificació del contracte i informant favorablement aquesta en el sentit següent:

1.- Els resultats de la campanya d'excavacions arqueològiques al pati de la Pia Almoina van suposar la incorporació de noves dades extretes i la redacció d'un informe amb proposta d'actuació enviada a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona i del qual aquest òrgan va emetre informe favorable, (EXP. 172/21) en data 9 de febrer de 2023, per tal d'autoritzar els canvis i modificacions,

que suposarà el detall de la modificació del projecte executiu, incorporant-ne l'estudi econòmic resultat del canvi.

2.- Arrel de l'especial situació de subministrament i cost de determinats materials, respecte aquells previstos al moment de la redacció del projecte, porta a la proposta de noves solucions constructives dels sostres estructurals en l'àmbit de l'Edifici Històric, adoptant iguals condicions i prestacions que les prescrites al projecte. Aquesta modificació ha suposat la revisió estructural de les noves propostes, que incorporarà la justificació del nou càlcul i l'ajust i discussió de les noves solucions en repercussió sobre la intervenció en l'edifici protegit.

3.- El conjunt de treballs i despeses generats a partir de les modificacions relacionades es desglossen a continuació:

1. Referent als resultats de l'excavació arqueològica: 3.264,00 €
2. Referent a canvis estructurals derivats de l'execució de les obres: 2.688,00 €

TOTAL: 5.952,00 €  
21% IVA: 1.249,92 €  
TOTAL IVA INCLÒS: 7.201,92 €

V.- Consta en l'expedient la proposta d'honoraris i la justificació de les modificacions proposades presentada pel Sr. Frederic Cabré Segarra en representació de BIRULÉS CABRÉ ROMANS ARQUITECTES SCP.

VI.- També consten a l'informe de la Secretària municipal i l'informe de conformitat de la Intervenció municipal.

## **FONAMENTS DE DRET**

I.- La normativa aplicable ve determinada per la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 de octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Reial Decret 203/2021 de 30 de març pel qual s'aprova el reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.
- Plecs de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació administrativa del servei.

II.- De conformitat amb la clàusula 3.6 del PCAP:

"(...)

"La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en aquesta clàusula.

L'import màxim per a modificacions durant l'execució del contracte no podrà superar el 10%, de conformitat amb l'article 206 de la LCSP. La modificació del contracte es podrà fer en els supòsits, les condicions i l'abast que es detallen a continuació:

A. Necessitat d'introduir canvis o ajustos en el programa d'actuació sol·licitats una vegada lliurat el projecte.

B. Necessitat d'introduir canvis o ajustos en la solució constructiva, estructural o a nivell d'instal·lacions del projecte a sol·licitud de l'Ajuntament i/o autoritats; canvis de criteris tècnics o de resoldre incidències derivades de l'execució de l'obra, sempre que no siguin deguts a errors o omissions en el projecte, en qualsevol fase del projecte.

C. Necessitats derivades de la no execució de parts dels treballs per raons d'interès públic o per raons de disponibilitat pressupostària.

D. Necessitats derivades d'ajustos en l'àmbit d'actuació del projecte.

E. Necessitat de segregar el projecte per fases, dividir l'actuació en diferents projectes o de preparar la documentació tècnica necessària per sol·licitar, en el seu cas, subvencions o ajuts.

F. Necessitats derivades d'especificacions urbanístiques, d'accessibilitat, de seguretat, tècniques o per actualització de normativa aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

(...)"

L'òrgan competent per aprovar l'expedient de modificació del contracte és la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret d'alcaldia 3113/2019, del dia 19 de juny de 2019

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**PRIMER.-** Modificar el contracte administratiu del servei redacció del projecte d'obra ordinària consistent en la reforma i ampliació del Museu Arqueològic Comarcal de Banyoles (MACB) i la urbanització de l'entorn i la seva posterior direcció d'obres per tal que es procedeixi a la modificació del projecte d'acord amb les necessitats proposades pel responsable del contracte Sr. A.X.S, i que suposa un increment de la despesa de 7.201,92 €, que representa un 5.23% del preu del contracte.

**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa de 7.201,92 € € a favor de BIRULÉS CABRÉ ROMANS ARQUITECTES SCP, corresponent a la modificació contractual, amb càrrec a la partida pressupostària 2023.40.33301.62246 - MACB. OBRES RESTAURACIÓ FINAL, segons s'especifica tot seguit:

Partida	Import	IVA	Total
40.33301.62246	5.952,00 €	1.249,92 €	7.201,92 €

**TERCER.-** Notificar el present acord a l'empresa BIRULÉS CABRÉ ROMANS ARQUITECTES SCP.

**QUART.-** Donar trasllat del present acord a la Intervenció municipal, a l'Àrea d'urbanisme i a l'Àrea de cultura i patrimoni.

**CINQUÈ.-** Requerir al contractista per tal que un termini no superior a 15 dies hàbils a comptar de la notificació d'aquest acord de modificació, aporti el document acreditatiu d'haver suplementat la garantia del contracte en 297,60 €, corresponent al 5% de l'increment del preu, exclòs l'IVA, mitjançant qualsevol de les formes admeses a l'article 108 de la LCSP

**SISÈ.-** Formalitzar l'addenda de modificació del contracte administratiu a partir dels 15 dies hàbils a comptar de la notificació d'aquest acord.

**SETÈ.-** Publicar l'anunci de modificació del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 5 dies des de l'aprovació d'aquesta, d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

## EN MATÈRIA DE FOMENT

---

### **10. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ D'UNA SUBVENCIÓ PER L'ADQUISICIÓ DE FONS BIBLIOGRÀFICS PER A LA BIBLIOTECA MUNICIPAL (expedient X2023002710).**

Vist l'edicta de 24 de maig de 2023, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural on es notifica la concessió d'una subvenció de 15.000,-€. per a l'adquisició de fons bibliogràfics per a biblioteques integrades en el SLP de Catalunya.

Vist l'informe emès al respecte des de l'Àrea de Serveis a les Persones i que s'adjunta a l'expedient.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Primer.- Acceptar la subvenció** per a l'adquisició de fons bibliogràfics per a biblioteques integrades en el SLP de Catalunya de **15.000,- €**. atorgada l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de la Generalitat de Catalunya.

**Segon.-** Aplicar l'import de la subvenció a la partida **40.75062 OSIC. SUBV LLIBRES BIBLIOTECA**.

### **11. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER L'OSIC PERA FUNCIONAMENT I ACTIVITATS DEL MUSEU ARQUEOLÒGIC COMARCAL (expedient X2023003246).**

Vista l'edicta on es notifica la resolució de 24 de maig de 2023 de l'OSIC per la qual s'atorga una subvenció de 25.000,-€. pel funcionament i activitats del Museu Arqueològic Comarcal.

Vist l'informe emès al respecte des de l'Àrea de Serveis a les Persones d'aquest Ajuntament.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Primer.- Acceptar la subvenció de 25.000,-€** atorgada per resolució de 24 de maig de 2023 de l'OSIC pel funcionament i activitats del Museu Arqueològic Comarcal.

**Segon.-** Aplicar l'ingrés a la partida **40.45030 SG. Subvencions Museus.**

#### **12. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER L'OSIC PER A FUNCIONAMENT I ACTIVITATS DEL MUSEU DARDER (expedient X2023003252).**

Vist l'edicte on es notifica la resolució de 24 de maig de 2023 de l'OSIC per la qual s'atorga una subvenció de 25.000,-€. pel funcionament i activitats del Museu Darder.

Vist l'informe emès al respecte des de l'Àrea de Serveis a les Persones d'aquest Ajuntament.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Primer.- Acceptar la subvenció de 25.000,-€** atorgada per resolució de 24 de maig de 2023 de l'OSIC pel funcionament i activitats del Museu Darder.

**Segon.-** Aplicar l'ingrés a la partida **40.45030 SG. Subvencions Museus.**

#### **13. APROVACIÓ DE L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PER A POLÍTIQUES LOCALS D'HABITATGE (expedient X2023002482).**

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2023009879, on es notifica la concessió d'una subvenció per import de 10.000,-€ per al Pla local d'habitatge.

Vist l'informe emès des del Servei d'Habitatge i que s'adjunta a l'expedient.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.- Acceptar la subvenció de 10.000,-€** atorgada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 9 de maig de 2023, per a l'Estudi del cens d'habitatges buits del municipi de Banyoles.

**Segon.-** Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

**Tercer.-** Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

**Quart.-** Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

**Cinquè.-** Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

**Sisè.- Justificar** la realització de la despesa corresponent a les activitats subvencionades, **abans de 16 de gener de 2024.**

**Setè.-** Aplicar **els 10.000,-€.** a la partida **23.46161 SD. HABITATGE**

### **14. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC PER A FOMENT DE LES ARTS EN VIU (expedient X2023007277).**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 1de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de les arts en viu - Promoció i formació de les arts circenses.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC, mitjançant habilitació de la partida 2023.40.33321.48952 - TEATRE. ASSOC.CULT. UN SALT AL CIRC PROM. I FORM ARTS I CIRC.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC** (E2023010360, de 23-05-2023)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2023000044- AS: Sol.licitud de subvenció exclosa de concurrència competitiva, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC per import de 2.500,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2023. L'objecte d'aquest conveni és Promoció i formació de les arts circenses.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 2.500,00 € (Núm. ope. Prèvia 920230001689) a favor de ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC, amb càrrec a la partida 2023.40.33321.48952 - TEATRE. ASSOC.CULT. UN SALT AL CIRC PROM. I FORM ARTS I CIRC del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2023.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a ASSOCIACIÓ CULTURAL UN SALT AL CIRC.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

### **15. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'ASSOCIACIÓ COLLA CASTELLERA EXPERXATS DE L'ESTANY PER A FOMENT DE LES FESTES POPULARS I LA CULTURA POPULAR TRADICIONAL (expedient X2023007653).**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 3 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de les festes populars i la cultura popular i tradicional - Organització d'activitats castelleres.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al

pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIÓ COLLA CASTELLERA ESPERXATS DE L'ESTANY, mitjançant habilitació de la partida 2023.41.33800.48961 - FESTES POPULARS. SUBV. C.CASTELLERA ESPERXATS-ORG. ACT.CAST..

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **ASSOCIACIÓ COLLA CASTELLERA ESPERXATS DE L'ESTANY**  
(E2023007354, de 13-04-2023)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2023000058- AS: Sol·licitud subvenció Colla castellera Esperxats de l'Estany, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIÓ COLLA CASTELLERA ESPERXATS DE L'ESTANY per import de 5.500,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIÓ COLLA CASTELLERA ESPERXATS DE L'ESTANY i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2023. L'objecte d'aquest conveni és Organització, foment, difusió, realització i participació en activitats relacionades amb la cultura popular i tradicional i, en concret, del món casteller..

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 5.500,00 € (Núm. ope. Prèvia 920230001693) a favor de ASSOCIACIÓ COLLA CASTELLERA ESPERXATS DE L'ESTANY, amb càrrec a la partida 2023.41.33800.48961 - FESTES POPULARS. SUBV. C.CASTELLERA ESPERXATS-ORG. ACT.CAST. del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2023.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a ASSOCIACIÓ COLLA CASTELLERA ESPERXATS DE L'ESTANY.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

**16. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES PER A FOMENT DE LES ARTS EN VIU (expedient X2023007059).**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 1de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de les arts en viu - Promoció del cant coral.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES, mitjançant habilitació de la partida 2023.40.33000.48933 - CULTURA. SUBV.AGRUP.CORAL VEUS ESTANY-ACT.PROMO.CANT CORAL.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES**  
(E2023010264, de 23-05-2023)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2023000041- Conveni Coral Veus de l'Estany 2023, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

**ACORD**

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES per import de 3.500,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2023. L'objecte d'aquest conveni és Activitats de difusió i promoció del cant coral.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 3.500,00 € (Núm. ope. Prèvia 920230001723) a favor de AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES, amb càrrec a la partida 2023.40.33000.48933 - CULTURA. SUBV.AGRUP.CORAL VEUS ESTANY-ACT.PROMO.CANT CORAL del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2023.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a AGRUPACIÓ CORAL "VEUS DE L'ESTANY" DE BANYOLES.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

### **17. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I LA FUNDACIÓ PRIVADA ONCOLLIGA GIRONA PER A FOMENT D'ACCIONS COMUNITÀRIES, D'INTEGRACIÓ I COHESIÓ SOCIALS (expedient X2023007480).**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 6 de l'Àrea SERVEIS SOCIALS, el Foment d'accions comunitàries, d'integració i cohesió socials - Campanyes de sensibilització i promoció de la salut en relació amb el càncer.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS SOCIALS, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de FUNDACIÓ PRIVADA ONCOLLIGA GIRONA, mitjançant habilitació de la partida 2023.80.23200.48956 - SERVEIS SOCIALS. FUND. PRIV. ONCOLLIGA GIRONA. SENS.I M.SALU.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **FUNDACIÓ PRIVADA ONCOLLIGA GIRONA** (E2023001688, de 25-01-2023)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS SOCIALS, que consta en l'expedient número SUBN2023000052- CONVENI 2023 FUNDACIÓ PRIVADA ONCOLLIGA GIRONA, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de FUNDACIO PRIVADA ONCOLLIGA GIRONA per import de 3.575,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre FUNDACIO PRIVADA ONCOLLIGA GIRONA i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2023. L'objecte d'aquest conveni és La posada en marxa de campanyes de sensibilització i promoció de la salut centrades en la malaltia del càncer. I també la millora de la qualitat de vida dels malalts oncològics i de les seves famílies.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 3.575,00 € (Núm. ope. Prèvia 920230001730) a favor de FUNDACIO PRIVADA ONCOLLIGA GIRONA, amb càrrec a la partida 2023.80.23200.48956 - SERVEIS SOCIALS. FUND. PRIV. ONCOLLIGA GIRONA. SENS.I M.SALU del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2023.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a FUNDACIO PRIVADA ONCOLLIGA GIRONA.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència.

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

### **18. APROVACIÓ DE CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I EL CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES PER A FOMENT DE LA PROMOCIÓ DE LES ACTIVITATS ESPORTIVES (ESPORT BASE I FEDERAT) I ELS PROJECTES ESPORTIUS D'INTEGRACIÓ SOCIAL (expedient X2023006873).**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 8de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de la promoció de les activitats esportives (esport base i federat) i els projectes esportius d'integració social - Promoció esport al medi natural.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES, mitjançant habilitació de la partida 2023.45.34000.48966 - ESPORTS. C.EXC. BANYOLES. PROM. ESORTS MEDI NATURAL.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES** (E2023008387, de 27-04-2023)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2023000034- CONVENI ESPORTS 2023 CENTRE EXCURSIONISTA BANYOLES, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES per import de 1.000,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2023. L'objecte d'aquest conveni és la promoció d'esports al medi natural..

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 1.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920230001658) a favor de CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES, amb càrrec a la partida 2023.45.34000.48966 - ESPORTS. C.EXC. BANYOLES. PROM. ESPORTS MEDI NATURAL del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2023.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a CENTRE EXCURSIONISTA DE BANYOLES.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.



**19. APROVACIÓ DE CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I EL CLUB HÍPIC COMARCAL PLA DE L'ESTANY PER A FOMENT DE LA PROMOCIÓ DE LES ACTIVITATS ESPORTIVES (ESPORT BASE I FEDERAT) I ELS PROJECTES ESPORTIUS D'INTEGRACIÓ SOCIAL (expedient X2023004158).**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 8 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de la promoció de les activitats esportives (esport base i federat) i els projectes esportius d'integració social - Organització Festa Sant Antoni Abat.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de CLUB HIPIC COMARCA PLA DE L'ESTANY, mitjançant habilitació de la partida 2023.45.34000.48982 - ESPORTS. SUBV. CLUB HÍPIC PLA DE L'EST-ORG. FESTA ST. A.ABAT.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **CLUB HIPIC COMARCA PLA DE L'ESTANY** (E2023004138, de 06-03-2023)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2023000011- CONVENI 2023 CLUB HÍPIC COMARCA PLA DE L'ESTANY, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

**ACORD**

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de CLUB HIPIC COMARCA PLA DE L'ESTANY per import de 2.000,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre CLUB HIPIC COMARCA PLA DE L'ESTANY i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2023. L'objecte d'aquest conveni és organització de la Festa de Sant Antoni Abad a Banyoles..

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 2.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920230001366) a favor de CLUB HIPIC COMARCA PLA DE L'ESTANY, amb càrrec a la partida 2023.45.34000.48982 - ESPORTS. SUBV. CLUB HÍPIC PLA DE

L'EST-ORG. FESTA ST. A.ABAT del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2023.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a CLUB HIPIC COMARCA PLA DE L'ESTANY.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

**20. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'ASSOCIACIÓ DE PESSEBRISTES DE BANYOLES PER A FOMENT DE LES FESTES POPULARS I LA CULTURA POPULAR TRADICIONAL (expedient X2023007494).**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 3 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de les festes populars i la cultura popular i tradicional - Organització exposició de pessebres i diorames.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIÓ DE PESSEBRISTES DE BANYOLES, mitjançant habilitació de la partida 2023.41.33800.48950 - FESTES POPULARS. SUBV. PESSEBRISTES-ORG. EXP.PESSEB/DIORAMES.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **ASSOCIACIÓ DE PESSEBRISTES DE BANYOLES** (E2023008504, de 01-05-2023)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2023000056- AS: Sol·licitud de subvenció exclosa de concurrència competitiva (Convenis), que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIO DE PESSEBRISTES DE BANYOLES per import de 3.000,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIO DE PESSEBRISTES DE BANYOLES i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2023. L'objecte d'aquest conveni és Org. Exposició de Pessebres i diorames.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 3.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920230001700) a favor de ASSOCIACIO DE PESSEBRISTES DE BANYOLES, amb càrrec a la partida 2023.41.33800.48950 - FESTES POPULARS. SUBV. PESSEBRISTES-ORG. EXP.PESSEB/DIORAMES del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2023.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a ASSOCIACIO DE PESSEBRISTES DE BANYOLES.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

### **21. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'ASSOCIACIÓ CANAAN – PLA DE L'ESTANY PER A FOMENT D'ACCIONS COMUNITÀRIES, D'INTEGRACIÓ I COHESIÓ SOCIALS (expedient X2023006916).**

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 6 de l'Àrea SERVEIS SOCIALS, el Foment d'accions comunitàries, d'integració i cohesió socials - Suport a persones amb toxicomanies.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS SOCIALS, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIO CANAAN - PLA DE L'ESTANY, mitjançant habilitació de la partida 2023.80.23200.48967 - SERVEIS SOCIALS. ASSOC. CANAAN PLA ESTANY. SUP. PERS.TOXICÒM.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:



- **ASSOCIACIO CANAAN - PLA DE L'ESTANY** (E2023002389, de 06-02-2023)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS SOCIALS, que consta en l'expedient número SUBN2023000036- AS: Sol·licitud Subv. Excloua concurrència compet. (conveni) any 2023, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIO CANAAN - PLA DE L'ESTANY per import de 11.200,00 €.

**Segon.-** Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIO CANAAN - PLA DE L'ESTANY i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2023. L'objecte d'aquest conveni és Donar suport a les persones amb toxicomanies. Aquest suport es realitza amb a través d'un grup de prevenció de recaigudes usuaris Canaan amb l'objectiu d'aconseguir canvis per tal de combatre les addiccions i un grup de formació, orientació i suport a les famílies de les persones amb toxicomanies.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa per import de 11.200,00 € (Núm. ope. Prèvia 920230001564) a favor de ASSOCIACIO CANAAN - PLA DE L'ESTANY, amb càrrec a la partida 2023.80.23200.48967 - SERVEIS SOCIALS. ASSOC. CANAAN PLA ESTANY. SUP. PERS.TOXICÒM del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2023.

**Quart.-** Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a ASSOCIACIO CANAAN - PLA DE L'ESTANY.

**Sisè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència.

**Setè.-** Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

### **EN MATÈRIA DE SERVEIS A LES PERSONES**

---

**22. APROVACIÓ DE LES ACTIVITATS A LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE BANYOLES PEL PERÍODES JULIOL-SETEMBRE 2023 (expedient X2023007617).**



La Biblioteca Pública de Banyoles organitza diverses activitats pel període de juliol-setembre 2023

És voluntat d'aquesta Regidoria consolidar la programació de la Biblioteca Pública de Banyoles

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local en funcions aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Aprovar les següents activitats:

#### **BIBLIOESTANY**

***"Quan la Biblioteca es posa el banyador i se'n va a l'estany comença la temporada del Biblioestany"***

Coincidint amb la temporada de bany, la Biblioteca es posa el banyador i se'n va a la zona de la Caseta de Fusta per oferir als banyistes un servei ben relaxant: el préstec de diaris, revistes, còmics i altres lectures possibles mentre es pren un bany.

**Del 4 al 28 de juliol (ambdós inclosos)- Horaris: Dimarts, dimecres, dijous i divendres: 11:00–13:30 h**

#### **ACTIVITATS DINS DEL BIBLIOESTANY**

**Dijous 13 de juliol/ 11:00 H / CASETA DE FUSTA**

HORA DEL CONTE

**CONTES Km 0**

**A CÀRREC DE GRA DE SORRA**

Els contes Km 0 són els contes tradicionals del nostre entorn més proper, les rondalles que explicaven els nostres avantpassats, sense conservants ni colorants

Espectacle familiar

Duració aproximada: 45 minuts

**Dijous 27 de juliol/ 11:00 H / CASETA DE FUSTA**

CONTE D'AIGUA (CONTE-TALLER)

**A CÀRREC DE MARIONA CANALS**

A través dels contes i del joc lliure ens endinsarem en el món aquàtic. Una proposta que combina la narració amb un taller en què podrem jugar amb l'aigua



Ajuntament de Banyoles

Taller familiar

Duració aproximada: 1 hora

**ESPAI:** ZONA DE BANY CASETA DE FUSTA  
**amb el suport de:** Diputació de Girona

**Dijous 21 de setembre/ 17:30 H / Biblioteca Comarcal**

HORA DEL CONTE

LES BRUIXES NO ENS FAN POR!

A CÀRREC DE MERITXELL YANES

Contes de bruixes, que més que fer-nos por ens fan riure. Històries divertides sobre bruixes d'arreu del món.

## ALTRES ACTIVITATS

### Juliol – Agost

Durant els mesos de juliol i agost trobareu a l'espai infantil de la Biblioteca un munt de jocs de taula per jugar amb els amics o la família.

Jocs per a desenvolupar l'enginy, ampliar els coneixements i descobrir noves maneres de passar-s'ho bé

Hi trobareu:

Jocs clàssics: escacs, dames, parxís

Jocs per aprendre: formar parelles d'aus, puzles d'animals, jocs de paraules

Jocs divertits: Virus, Mistigri, Piratak, Piou Piou, etc.

## CONCURSOS

### L'ENDEVINALLA DE LA RITA

**Cada mes, al llarg de l'any**

**L'Endevinalla de la Rita: *qui l'encerta l'endevina:***

Empleneu la butlleta amb la vostra resposta. Entre totes les butlletes amb la resposta correcta sortejarem un llibre. Per a nens i nenes fins als 11 anys  
Què és?

## LLETRES AL CLAUSTRE

**Les veus d'Al·là: Islam i literatura.** L'islam és més que una creença i generà una important cultura que influí a la d'Occident. I és en la vessant literària d'aquesta cultura que s'endinsa la quarta edició del cicle *Lletres al claustre*.

Presentadora: Dolors Bramon.

**Dimecres 5 de juliol / 20 h / Claustre del Monestir**

CONFERÈNCIA / Gratuït



### **Comencem pel començament: l'Alcorà**

#### ***A càrrec de Dolors Bramon***

Els àrabs eren un conjunt de tribus d'on sorgí el Profeta Muhàmmad (610) i s'inicià una nova manera d'entendre Déu, que coneixem per islam. La doctrina fou recollida en el llibre de l'Alcorà. L'expansió àrab i la seva cultura marquen una fita a la història de la humanitat.

**Dimarts 11 de juliol / 20 h / Claustre del Monestir**

CONFERÈNCIA / Gratuït

#### ***Veu femenina europea medieval: de trobairiz i poetes andalusines***

#### ***A càrrec de Glòria Sabaté***

Les poetes andalusines i les trobairitz, a l'edat mitjana i a redós de les cultures andalusina i occitana, són un bon exemple de dones que lluiten per trencar el paper que la societat els té assignat i, valentes, prenen la paraula. Sense elles el llegat de la lírica europea medieval no seria el mateix.

**Dimarts 18 de juliol / 20 h / Claustre del Monestir**

CONFERÈNCIA/ Gratuït

#### ***Del soc a l'És. Les vies del misticisme dins la tradició islàmica***

#### ***A càrrec de Theo Loinaz***

A través d'una selecció de fragments literaris ens atansarem al concepte de *fanà* o anorreament del jo, element clau del sufisme algunes de les interpretacions del qual han estat condemnades, per raó del seu potencial subversiu, com a herètiques per les ortodòxies islàmiques.

**Dimarts 25 de juliol / 20 h / Claustre del Monestir**

CONFERÈNCIA / Gratuït

#### ***La biblioteca de Xahrazad: els tresors ocults de Les mil i una nits.***

#### ***A càrrec de Margarida Castells Criballés***

Què coneixem de *Les mil i una nits*? Les nostres idees sobre aquest clàssic universal de la literatura àrab estan massa condicionades per versions apòcrifes i adaptacions infantils de l'obra. És hora de pronunciar un 'Obre't Sèsam!' que ens mení a descobrir l'autèntic contingut de la biblioteca de Xahrazad...

## **EXPOSICIONS DOCUMENTALS**

**Dilluns 19 de juny- divendres 7 de juliol**

**(a)phònica 2023**

Si feu parada a la Biblioteca, aquests dies hi podreu consultar no només les discografies i els llibres relacionats amb els artistes que participen al festival,



sinó també una mostra de l'obra de la il·lustradora de la imatge gràfica d'enguany: Pilarín Bayés!

### **Dilluns 3 de juliol – dilluns 31 de juliol**

#### **Les veus d'Al·là: Islam i literatura.**

L'islam és més que una creença i generà una important cultura que influí a la cultura occidental. I és en la vessant literària d'aquesta cultura que s'endinsa la quarta edició del cicle *Lletres al claustre*

Exposició paral·lela al cicle ***Lletres al claustre***

### **Dilluns 10 de juliol – divendres 15 de setembre**

#### **Lectures refrescants a l'estiu**

Propostes per gaudir durant l'estiu: novel·les i guies de viatges, llibres de manualitats, novel·les i pel·lícules clàssiques, assaig divulgatiu, llibres d'excursionismes, material per aprendre idiomes i molt més.

**Segon.-** Notificar aquesta resolució a la Biblioteca Comarcal del Pla de l'Estany.

### **ALTRES ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT**

En compliment del que estableix l'article 44 del ROM es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local de dos assumptes no compresos dins l'ordre del dia i que corresponen l'aprovació programa de concerts, actuacions i activitats paral·leles del XIXè Festival de la Veu (A)phònica 2023 de Banyoles i aprovació del preu públic per a la venda de les entrades a espectacles i altres activitats i l'aprovació de la modificació no substancial de la llicència ambiental de l'activitat d'escorxador i llicència urbanística per a l'ampliació del magatzem del carrer Molins Drapers, 15.

L'Alcalde sotmet la urgència a votació d'aquests assumptes, que s'aproven per unanimitat.

**23. APROVACIÓ PROGRAMA DE CONCERTS, ACTUACIONS I ACTIVITATS PARAL·LELES DEL XIXÈ FESTIVAL DE LA VEI (A)PHÒNICA 2023 DE BANYOLES, ALHORA APROVACIÓ DEL PREU PÚBLIC PER A LA VENDA DE LES ENTRADES A ESPECTACLES I ALTRES ACTIVITATS (expedient X2023007651).**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

Enguany se celebrarà la dinovena edició del Festival de la Veu - aphònica del 30 de juny al 2 de juliol de 2023. Alter sinergies, s.l., que és la concessionària de la gestió integral del festival és l'empresa que s'ocupa de la producció, gestió, administració i execució d'aquest servei públic (Decret d'Alcaldia 2015.1661, de 21 de maig de 2015. I addenda de pròrroga del contracte de data 6 de març de 2017).

Per dur a terme les tasques objecte del contracte i d'acord amb plec de condicions vigents, el contractista ha de presentar una proposta de programació que desenvolupi els aspectes artístics i econòmics plantejats anteriorment en l'avantprojecte i que s'han anat incorporant i debatent a les reunions prèvies de

seguiment entre l'empresa i l'Ajuntament. La proposta de programació que ha d'aprovar l'Ajuntament preveu també l'aprovació dels preus públics acordats per ambdues bandes i, per tant, requereix elevar la proposta a la Junta de Govern Local. Paral·lelament, la proposta a la Junta de Govern Local també incorpora l'aprovació tant de la programació com dels preus d'aquelles activitats de gestió directa previstes a l'epígraf 1.4. del Plec de clàusules tècniques (actuacions corresponents a la programació estable del Teatre Municipal emmarcades en els actes del Festival).

Alter Sinergies amb data 22 de maig d'enguany, amb registre general d'entrada núm. E2023010216, va presentar la seva proposta on concreten tant la programació artística del Festival, les activitats complementàries i també la proposta de preus autoritzats.

Consta en l'expedient els informes favorables emesos tant per la Tècnica de Cultura com per la Tècnica de Gestió Tributària adscrita a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Banyoles.

### **FONAMENTS DE DRET**

Reglament d'ús i gestió dels equipaments municipal d'arts escèniques: Teatre Municipal, Ateneu-Centre Municipal d'Estudis Musicals, Auditori de l'Ateneu i la Factoria d'Arts Escèniques, aprovat inicialment pel Ple de la Corporació, en sessió del dia 22 de febrer de 2010, amb la posterior publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 95, en data 19 de maig de 2010, i entrat en vigor el dia 15 de juny de 2010.

Apartat 14.7 de l'annex adjunt a l'Ordenança fiscal núm. 14, reguladora dels Preus Públics Municipals relatiu al Preu Públic per Entrades a Espectacles al Teatre Municipal, a l'Auditori, a espectacles d'afònica i altres activitats festives i/o culturals, el qual estableix que el preu de les entrades dels espectacles, funcions i altres activitats que programi la Corporació serà aquell que fixi expressament per cadascun d'ells la Junta de Govern Local.

Article 251 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, relatiu a les formes de retribució del concessionari, que estableix que aquest percebrà com a retribució les tarifes autoritzades reglamentàriament.

Els articles 41 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, regulen l'establiment i fixació de preus públics.

L'article 7.1 de l'Ordenança núm. 14, General dels Preus Públics Municipals, estableix que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 22 de desembre de 2000 de delegació a la Junta de Govern Local de l'establiment i modificació dels preus públics, essent en aquests casos preceptiu el dictamen previ de la Comissió Informativa, d'acord amb el que disposa l'article 126 del ROF, llevat quan hagi d'adoptar-se acords declarats urgents.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Aprovar el programa de concerts i actuacions del XIXè Festival de la veu – (A)phònica 2023 de Banyoles, així com les activitats paral·leles que es deriven de la programació, d'acord amb la informació que es detalla en el document adjunt i el que determina el Plec de clàusules tècniques particulars que han de regir la contractació mitjançant concessió administrativa de la gestió del servei públic del Festival de la Veu (a)phònica.

**Segon.-** Aprovar l'establiment dels següents preus públics per a la venda al públic de les entrades als espectacles del Festival de la Veu (a)phònica 2023, dins el Preu Públic per a les entrades a espectacles i altres activitats festives i/o culturals:

<b>ESPECTACLE/CONCERT</b>	<b>DIA</b>	<b>HORA</b>	<b>LLOC</b>	<b>PREU ANTICIPAT</b>	<b>PREU TAQUILLA</b>
Maestro Espada	30 de juny	20h	Auditori	8€	11€
Rodrigo Cuevas	30 de juny	22h	CNB	21€	25€
Bachcelona Akademie	1 de juliol	12h	Teatre	10€	13€
Cocanha	1 de juliol	17:30h	Claustre Monestir	8€	11€
Toni Casassas	1 de juliol	20h	Monestir de Sant Esteve	5€	8€
La Ludwing Band	1 de juliol	21h	Auditori	15€	18€
Toni Casassas	1 de juliol	22h	Monestir de Sant Esteve	5€	8€
Marc Parrot i Eva Armisen	2 de juliol	11h	Claustre del Monestir	5€	8€
Quico Pi de la Serra	2 de juliol	18h	Claustre del Monestir	10€	13€
Mireia Vives i Borja Penalba	2 de juliol	19:30h	Teatre	10€	13€
Maria Coma	2 de juliol	21:15h	Auditori	8€	11€

Així com del següent marxandatge:

<b>CONCEPTE</b>	<b>PREU</b>
SAMARRETA NOI	8€
SAMARRETA NOIA	8€
BOSSA GRAN	26€



BOSSA PETITA	22€
BOSSA DE ROBA	5€
LANYARD	3€

**Tercer.-** Aquests preus seran vigents des de la seva aprovació, es faran públics en el tauler d'edictes de la Corporació i es mantindran vigents mentre no se n'acordi la modificació o derogació per part de l'òrgan corresponent.

**Quart.-** Donar compte d'aquest acord, adoptat per raons d'urgència, a la Comissió Informativa de Serveis Econòmics de la propera sessió que celebri, d'acord amb el que s'estableix a l'article 126 del ROF.

**24. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ NO SUBSTANCIAL DE LA L·LICÈNCIA AMBIENTAL DE L'ACTIVITAT D'ESCORXADOR I L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER A L'AMPLIACIÓ DEL MAGATZEM DEL CARRER MOLINS DRAPERS, 15 (expedient X2021007417).**

**ANTECEDENTS DE FET**

**I. Antecedents de fet expedient núm. X2021007417**

1. En data 9 de juliol de 2021 registre d'entrada E2021010529 el Sr. A.B.S, en representació del Sr. P.R.T presenta instància genèrica en la que esmenta que vol realitzar les obres d'ampliació per a magatzem de la nau ubicada al C. Molins Drapers 15. Acompanya la instància amb la següent documentació:
  - projecte tècnic de data juliol de 2021 signat pel Sr Josep Verdaguer Montanyà en data 8 de juliol de 2021.
2. En data 14 de juliol de 2021 registre d'entrada E2021010839 el Sr. A.B.S en representació del Sr. P.R.T presenta justificant de pagament de la taxa.
3. L'arquitecte municipal emet informe en data 6 de setembre de 2021 per tal que es completi la documentació presentada.
4. En data 9 de setembre de 2021 registre de sortida RS2021009162 l'Ajuntament efectua requeriment d'esmenes.
5. En data 18 de gener de 2022 RS 202200850 l'Ajuntament efectua requeriment de documentació per sol·licitar informe relatiu a les servituds aeronàutiques.
6. En data 2 d'agost de 2022 RE E2022012723 el Sr. J.P.G de "Berenguer enginyers SLP" en representació de F.R.T presenta instància en paral·lel al tràmit presentat a l'OGAU d'adequació de l'activitat a l'Annex I de la Llei



- 20/2009 (exp G1 AMI 220004) i adjunta projecte de prevenció d'incendis d'actualització de l'activitat el qual en aplicació de l'annex 2 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer , de prevenció i seguretat en matèria d'incendis adopta tipologia C de risc baix i per tal de sotmetre el projecte als serveis tècnics de l'Ajuntament per què realitzin el control preventiu per tal de determinar el compliment de les mesures de seguretat en cas d'incendi. Acompanya l'escrit de la documentació següent:
- projecte tècnic de prevenció i seguretat en matèria d'incendis d'un escorxador boví i ovi-cabrum amb sala d'especejament i magatzem frigorífic de data agost de 2022 redactat per J.V.M.
  - plànols
7. En data 3 d'abril de 2023 RE 2023006364 la Sra. M.A.B.P. presenta instància genèrica en resposta als requeriments rebuts . Acompanya la instància de la documentació següent:
- escrit signat pel tècnic Josep Verdaguer en data 2/04/2023 en el que indica els canvis realitzats tant a nivell de memòria com plànols.
  - escrit signat pel tècnic Josep Verdaguer en data març de 2023 en el que dona resposta als escrits enviats per l'Ajuntament.
  - pre-sol·licitud d'AESA i plànols.
  - escrit del promotor de reposar els desperfectes que s'ocasionin a la via pública, sense signar.
  - escriptura de poders de cessament i nomenament d'administrador, Sr. F.R.T, atorgada pel Notari Don Pelayo Garcia de Ceca l'1 de juny de 2021 núm de protocol 639.
  - escrit del departament de Territori i sostenibilitat de data 11 de febrer de 2022 R9013 E-382/2022 en el que s'esmenta que la sol·licitud d'autorització ambiental presentada ha estat enviada al Departament de Territori.
8. En data 11 d'abril de 2023 Re E2023007003 la Sra. A.B. en representació de "Roca 1927 SLU" presenta escrit signat pel promotor en data 6 d'abril de 2023 de reposició dels desperfectes de la via pública
9. En data 24 d'abril de 2023 RE E2023008085 la Sra. M.A.B en representació de Roca 1927 SLU presenta:
- Declaració responsable signada pel Sr. F.R.Ten representació de Roca 1927, SLU.
10. L'enginyer municipal emet informe favorable en matèria de prevenció d'incendis en data 8 de maig de 2023, subjecte al compliment de determinada condició.
11. En data 16 de maig de 2023 RE 2023009512 i 17 de maig de 2023 RE 2023009938 es presenta:
- Projecte tècnic i EBSS d'ampliació per a magatzem signat per l'enginyer agrònom Sr . J.V en data 16 de maig de 2023.
  - plànols
  - designació de coordinador de seguretat i salut



- assumeix de direcció d'obra de l'enginyer agrònom Sr. J.V.
- escrit signat pel tècnic J.V.M, en data 16 de maig de 2023 en què es justifica des d'un punt de vista mediambiental que la construcció d'aquests magatzems no suposarà cap modificació significativa respecte de l'autoritzat, donat que els locals ampliatos no incrementaran el consum d'aigua ni generaran nous focus emissors a l'atmosfera.

12. En data 18 de maig de 2023 l'arquitecte municipal emet informe en el que esmenta que el projecte està d'acord amb la normativa urbanística vigent, i diu expressament:

*"Les obres proposades consisteixen en la ampliació del magatzem de la indústria ROCA 1927, SLU situada al c/ Molins Drapers, 15*

*L'actuació està definida al projecte executiu amb núm. de visat V202100572 del COEAC entrat amb RE2023009938 de 17/05/2023. A l'expedient també consta el Projecte tècnic d'ampliació de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, d'un escorxador de boví i oví-cabrum, amb sala d'especejament i magatzem frigorífic annex, propietat de "Roca 1927, SLU", signat pel mateix tècnic.*

*En data 28/01/2022 es va requerir al sol·licitant la documentació necessària per l'informe de l'Agència Estatal de Seguridad Aérea, que va presentar la documentació el 03/04/2023. El magatzem proposat té una alçada de 7,50 m, mentre que l'edifici principal de l'escorxador té una alçada en la part més alta de 12,00 m. Atès que el nou volum proposat no supera l'alçada de l'edificació existent, no es considera necessari l'informe esmentat.*

(..)

#### **Condicions específiques:**

*Cal disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional en cas ho determini la legislació vigent, i presentar-ne una còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).*

*Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres. Condicionada a reposar el paviment de la vorera.*

*Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.*

#### **Terminis:**

*L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis*



*màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en un any i en tres anys per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.*

**Conclusions:**

*El projecte està d'acord amb la normativa urbanística vigent."*

**II. Antecedents expedient ambiental 2/2011-12.03.2011.224 (exp electrònic actual X2021013247) : Tràmit llicència ambiental**

13. En data 18 de maig de 2023 l'Ajuntament de Banyoles tramet al Consell Comarcal la documentació presentada el 17 de maig de 2020 RE 2023009938 ( exp obres X2021007417) per tal que s'emeti informe en relació a la modificació no substancial presentada per les obres d'ampliació del magatzem. Posteriorment el 22 de maig de 2023 l'Ajuntament de Banyoles completa la documentació enviada amb el document signat pel tècnic (presentat amb el registre d'entrada E2023009512 de 16 de maig de 2023).
14. En data 2 de juny de 2023 registre d'entrada de l'Ajuntament de Banyoles E2023011055 es rep comunicació de la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal del Pla de l'Estany per la que es tramet l'informe de la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental de data 2 de juny de 2023 pel que s'informa favorablement la incorporació a la llicència ambiental dels canvis no substancials sol·licitats pel titular.
15. Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS INFORME TÈCNIC: 567.428,49 €.
16. En data 5 de juny de 2023 s'emeti informe jurídic.

**FONAMENTS DE DRET**

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).



- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona ( PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril,
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 (publicació al DOGC número 8340, de data 12/02/2021) POUM.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

Vist que l'article 77.4 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals estableix que en cap cas no s'ha d'atorgar la llicència d'obres sense la concessió prèvia o simultània de la referent a l'activitat.

Vist el que disposa l'article 59 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats en relació a les modificacions de les activitats classificades a l'annex II .

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

### **ACORD**

**PRIMER.-** Aprovar, d'acord amb l'informe favorable de la Ponència ambiental de data 2 de juny de 2023, la modificació no substancial per l'ampliació del magatzem de la llicència ambiental de l'activitat d'escorxador (exp electrònic actual X2021013247), sol·licitada per Roca 1927, SLU en dates 16 de maig de 2023 RE 2023009512 i 17 de maig de 2023 RE 2023009938.

Aquesta modificació no substancial haurà de figurar en les actes de controls periòdics de conformitat amb l'article 59 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats

**SEGON.-** Atorgar llicència urbanística a ROCA 1927, SLU per a l'ampliació del magatzem del Carrer Molins Drapers, 15, de referència cadastral

1931602DG8613S0001WD, d'acord amb els informes tècnics i jurídic obrants a l'expedient X2021007417.

**TERCER.-** Condicionar l'eficàcia de la llicència urbanística per a l'ampliació del magatzem de la indústria ROCA 1927, SLU situada al c/ Molins Drapers, 15 de Banyoles sol·licitada pel Roca 1927 SLU al compliment de les condicions que consten als informes de l'arquitecte municipal de 18 de maig de 2023 , de l'enginyer municipal de data 8 de maig de 2023 i l'informe jurídic de data....i al que estableixi l'informe sol·licitat a la Ponència ambiental del Consell Comarcal, i al compliment de les condicions següents:

Abans de l'inici de les obres, caldrà presentar la següent documentació:

- Cal disposar del projecte executiu abans de començar les obres, visat pel col·legi professional en cas ho determini la legislació vigent, i presentar-ne una còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte executiu s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).
- El nomenament del constructor .
- El document d'acceptació signat amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.
- Una vegada finalitzades les obres caldrà presentar:
  - Document d'acceptació de residus signat amb gestor autoritzat indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (Disposició final primera del Reial decret 210/2018 de 6 d'abril el qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) que modifica l'article 15 del Decret 89/2010 de 29 de juny.
  - certificat final de les obres que acrediti que les obres s'ajusten a la documentació presentada i compleix tots els requisits de seguretat previstos.

#### ALTRES CONDICIONANTS

- Condicionada a reposar el paviment de la vorera.

**El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 1 any per començar i 3 per acabar**, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

**QUART.- COMUNICAR** que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació



l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

### CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 12 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
  1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
  2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
  3. L'acabament de la coberta

**En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les**



**obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram**, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.

10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
  1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
  2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tancar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
  3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
  4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
  5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la



- modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dreta a cap tipus d'indemnització.
6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
  7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
  8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
  9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.
16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
  17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
  18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
  19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
    1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)  
**Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:**
      - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
      - (2) quota provincial de la província de Girona.



(3) quota nacional

## 2. Subjectes Passius exempts

(1) Persones físiques.

(2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

**Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.**

20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

### DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

### DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.

21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.

22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.

23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

**CLOENDA.-** No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 13:00 hores de tot el qual, jo, com a Secretària municipal, en dono fe.