



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 19/2021
Caràcter: ordinària
Convocatòria: primera
Dia: 3 de maig de 2021
Horari: de 13:00 hores a les 13:25 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 13:00 del dia 3 de maig de 2021, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la secretària municipal.

Assistents

Miquel Noguer Planas, Alcalde
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde
Lluís Miquel Costabella Portella, 4t Tinent Alcalde
Esther Busquets Fernandez, 2na Tinent Alcalde
Anna Tarafa Güell, 5na Tinent Alcalde

Convidats

Albert Tubert Yani, Regidor
Clàudia Massó Fontàs, Regidora
Gemma Feixas Mir, Regidora

Secretària

R.M.M.A.

Interventora

A.P.P.



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 26 d'abril de 2021.

Es dóna per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 26 d'abril de 2021, la qual ha estat tramesa a tots els membres, i s'aprova per unanimitat.

2.- Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i la Diputació de Girona en relació amb l'aportació de l'Ajuntament a la Diputació d'una provisió inicial per al pagament de les taxes previstes, derivades de la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Girona durant el 2021, com a conseqüència de la liquidació final (expedient X2021004186).

ANTECEDENTS DE FET

I.- Actualment quan l'Ajuntament de Banyoles ha de fer un pagament d'una taxa per publicar en el BOP ha de recollir en primer lloc la signatura de l'alcalde en la butlleta de pagament, en segon lloc s'ha d'aprovar la despesa, on signen alcalde i interventora i en tercer lloc s'ha de fer el pagament, on signen, per tercera vegada l'alcalde i per segona vegada la interventora i el tresorer.

Motiu pel qual es vol formalitzar un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i la Diputació de Girona per tal de simplificar el pagament de la taxa per publicar un anunci en el BOP.

II.-Consta en l'expedient la memòria justificativa, de conformitat amb el que disposa l'article 50 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, així com l'informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

FONAMENTS DE DRET

I.- Dins del marc del règim de la gestió i liquidació de les taxes, l'article 27.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix que les entitats locals podran establir convenis de col·laboració amb entitats, institucions i organitzacions, amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades del pagament de les taxes o dels procediments de liquidació o de recaptació.

Seguint aquest règim general regulador, l'article 12 de la Llei 5/2002, de 4 d'abril, reguladora dels butlletins oficials de la província, en regular els convenis de

col·laboració estableix que les ordenances reguladores de les taxes per la inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província* (BOP) podran preveure la possibilitat de subscriure convenis de col·laboració entre administracions, mitjançant els quals s'acordin sistemes específics per realitzar la liquidació i el pagament global de les taxes per la publicació de textos i que, amb la mateixa finalitat, es podran subscriure convenis per al pagament de les taxes corresponents a la publicació d'anuncis particulars, en els termes que fixin les corresponents ordenances.

II.- Les entitats locals poden pactar amb altres administracions públiques mitjançant convenis interadministratius que tenen per finalitat la prestació de serveis públics o el desenvolupament de les competències legalment atribuïdes a cadascuna d'elles, pel que estan sotmesos íntegrament al dret administratiu.

El règim de cooperació administrativa està expressament previst en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, articles 47 a 53, sota la modalitat de convenis que obligaran a les Administracions intervinents des del moment de la seva signatura.

III. La normativa reguladora de la legislació local, Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, preveu que la cooperació tècnica, econòmica i administrativa en les relacions interadministratives "es desenvolupi amb caràcter voluntari, sota les formes i en els termes previstos en les lleis podent tenir lloc, en tot cas, mitjançant els consorcis o convenis administratius que subscriuguin (article 57). També l'article 70 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local preveu la formalització de convenis com a instrument de cooperació interadministrativa.

IV. En el cas de convenis subscrits entre administracions, conforme amb el previst a l'apartat segon de l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, s'haurà de millorar l'eficiència de la gestió pública, eliminar duplicitats administratives i complir amb la legislació d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

V. En virtut del previst en l'article 111 del Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local, les Entitats Locals poden concertar els contractes, pactes o condicions, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració.

En semblants termes, l'article 86.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP-, estableix que les Administracions Públiques podran celebrar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de Dret Públic com a Privat, sempre que no siguin contraris a l'Ordenament Jurídic, ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció, i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat, amb l'abast, efectes i règim jurídic específic que en cada cas prevegi la disposició que ho reguli.

VI. Durant tot el procés d'aprovació del Conveni, cal complir les exigències de publicitat activa en virtut del que disposa la normativa vigent en matèria de transparència.

VII.- L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3113/2019, de 19 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i la Diputació de Girona en relació amb l'aportació de l'Ajuntament a la Diputació d'una provisió inicial per al pagament de les taxes previstes, derivades de la inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província* de Girona, com a conseqüència de la liquidació final, que s'adjunta com a annex a aquest acord.

Segon. Autoritzar, disposar i comprometre la següent despesa plurianual a nom de DIPUTACIÓ DE GIRONA en concepte de quota provisional derivada de la inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG) durant la durada prevista del conveni i d'acord amb el següent quadre:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import	Núm. operació prèvia
2021	12.92000.22603	1.200,00 €	920210001068
2022	12.92000.22603	1.200,00 €	
2023	12.92000.22603	1.200,00 €	
2024	12.92000.22603	1.200,00 €	
	TOTAL DESPESA	4.800,00 €	

La despesa plurianual queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de les anualitats del 2022, 2023 i 2024.

Tercer.- Facultar l'alcalde perquè subscrigui els documents necessaris per fer efectiu aquest acord.

Quart. Notificar aquest acord a la Diputació de Girona.

Cinquè.- Traslladar aquest acord a l'àrea de Secretaria i a l'àrea de Serveis Econòmics.

Sisè. Fer públic aquest conveni en la seu electrònica de l'Ajuntament de Banyoles.

ANNEX

"CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA I L'AJUNTAMENT DE BANYOLES EN RELACIÓ AMB L'APORTACIÓ DE L'AJUNTAMENT A LA DIPUTACIÓ D'UNA PROVISIÓ INICIAL PER AL

PAGAMENT DE LES TAXES PREVISTES, DERIVADES DE LA INSERCIÓ D'ANUNCIS EN EL BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE GIRONA DURANT EL 2021, COM A CONSEQÜÈNCIA DE LA LIQUIDACIÓ FINAL.

I. PARTS

D'una part, Miquel Noguer i Planas, president de la Diputació de Girona, d'acord amb les competències que li atribueix l'article 34. 1 *b* de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, facultat per resolució de la Presidència de [data], assistit pel secretari general de la corporació, Jordi Batllori i Nouvilas, el qual dona fe d'aquest acte.

I de l'altra, Miquel Noguer i Planas, alcalde/essa president/a de l'Ajuntament de Banyoles, d'acord amb les competències que li atribueix l'article 21.1 *b* i *f* de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 52.1 *a* del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; facultat per resolució/acord de la Junta de Govern Local de [data].

II. ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

Dins del marc del règim de la gestió i liquidació de les taxes, l'article 27.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix que les entitats locals podran establir convenis de col·laboració amb entitats, institucions i organitzacions, amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades del pagament de les taxes o dels procediments de liquidació o de recaptació.

Seguint aquest règim general regulador, l'article 12 de la Llei 5/2002, de 4 d'abril, reguladora dels butlletins oficials de la província, en regular els convenis de col·laboració estableix que les ordenances reguladores de les taxes per la inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província* (BOP) podran preveure la possibilitat de subscriure convenis de col·laboració entre administracions, mitjançant els quals s'acordin sistemes específics per realitzar la liquidació i el pagament global de les taxes per la publicació de textos i que, amb la mateixa finalitat, es podran subscriure convenis per al pagament de les taxes corresponents a la publicació d'anuncis particulars, en els termes que fixin les corresponents ordenances.

D'altra banda, i en aplicació de la previsió anterior, l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servei d'inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província de la Diputació de Girona* i per serveis derivats, la modificació de la qual fou aprovada inicialment per acord del Ple de data 19 de setembre de 2017, i definitivament en data 29 de desembre de 2017 (BOP núm. 246, edicte núm. 10997), regula a l'article 14 els convenis de col·laboració, i estableix en el darrer paràgraf que, a instància dels ajuntaments que ho sol·licitin, es podran establir convenis de col·laboració, el contingut dels quals regularà la possibilitat de fer un pagament a començaments d'any, en el qual es fixarà un import aproximat en funció del que gasta cada ajuntament interessat en la publicació d'anuncis al BOP durant l'exercici en curs, i que l'oficina del BOP serà l'òrgan encarregat del control i de la liquidació que caldrà fer a l'acabament de l'exercici.

D'acord amb la regulació de l'Ordenança esmentada, en vista del considerable nombre d'anuncis que es preveu publicar durant l'exercici de 2021 i, tenint en compte que aquesta previsió inicial no diferirà substancialment del nombre final d'anuncis que s'hi acabin publicant, l'Ajuntament de Banyoles sol·licita acollir-se al règim regulat a l'article 14, paràgraf final, de l'Ordenança fiscal reguladora, amb la finalitat d'optimitzar i de simplificar el compliment de les seves obligacions tributàries amb la Diputació de Girona, i de poder substituir els successius pagaments de les taxes derivades dels anuncis publicats per les dues operacions anuals consistents en el pagament d'una quota provisional inicial i una liquidació definitiva final.

Les dues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i la legitimació per formalitzar aquest conveni, d'acord amb els següents

PACTES

Primer. Objecte del conveni

Aquest conveni té per objecte regular l'acolliment de l'Ajuntament de Banyoles al règim regulat a l'article 14, paràgraf final, de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servei d'inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* i per serveis derivats, amb la finalitat d'optimitzar i de simplificar el compliment de les seves obligacions tributàries amb la Diputació de Girona, i de poder substituir els successius pagaments de les taxes derivades dels anuncis publicats, per les dues operacions anuals consistents en el pagament de la provisió inicial i la liquidació final resultant.

Segon. Compromisos de l'Ajuntament de Banyoles

L'Ajuntament de Banyoles abonarà a la Diputació de Girona /1.200/ euros en concepte de quota provisional derivada de la inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG) durant l'exercici 2021.

Aquest import s'ha calculat sobre la base de l'import de la despesa realitzada per l'Ajuntament de Banyoles pels anuncis subjectes a pagament (no exempts) que han estat publicats en el BOPG durant l'exercici 2020.

Aquesta quota provisional s'ha de pagar mitjançant un ingrés per transferència bancària en el compte corrent de titularitat de la Diputació de Girona, amb número IBAN ES11 2100 0002 5602 0166 8489.

El termini per fer el pagament de la quota provisional és de 20 dies des de la data de signatura d'aquest conveni i, en qualsevol cas, s'haurà de fer efectiu abans de sol·licitar la inserció d'un anunci inclòs en l'àmbit d'aplicació d'aquest conveni.

L'Ajuntament de Banyoles, cada vegada que tramiti un anunci de pagament, haurà d'adjuntar-hi, obligatòriament, el document d'autoliquidació de la taxa que es troba al web <https://ddgi.cat/bop>



Tercer. Compromisos de la Diputació de Girona

La Diputació de Girona, a través de l'oficina del *Butlletí Oficial de la Província de Girona* assumirà el control dels anuncis publicats durant l'exercici 2021 en l'àmbit d'aplicació d'aquest conveni.

Abans del dia 30 de novembre de 2021, sobre la base dels anuncis realment publicats en el BOPG, es farà una liquidació definitiva, d'acord amb els anuncis subjectes a pagament (no exempts) realment publicats. La liquidació definitiva s'aprovarà per resolució de la Presidència de la Diputació. El pagament de la liquidació definitiva es farà en els terminis regulats a la Llei general tributària.

En el cas que de la liquidació definitiva resulti un saldo a pagar a favor de l'Ajuntament de Banyoles, aquest import s'aplicarà durant la vigència del conveni al pagament de la quota inicial provisional de l'exercici següent.

La Tresoreria de la Diputació de Girona, en coordinació amb l'oficina del BOPG, podrà fer les actuacions de seguiment i de control que consideri pertinents.

Quart. Conseqüències derivades dels compromisos assolits per les parts

Qualsevol incompliment o demora en els compromisos anteriorment assumits facultarà l'altra part per exigir-ne el compliment o per resoldre el present conveni. En aquest darrer cas, però, amb el pagament del deute que pugui quedar pendent a càrrec d'una de les parts. A més, quedarà expedida la reclamació per la possible concurrència dels danys i dels perjudicis que es puguin ocasionar.

Cinquè. Vigilància i control

L'oficina del BOPG, mitjançant el personal que hi té adscrit, serà l'encarregada de vetllar pel control i seguiment dels anuncis que l'Ajuntament de Banyoles publiqui durant tot l'exercici econòmic.

Sisè. Vigència del conveni

Aquest conveni tindrà una vigència de 4 anys, i entrarà en vigor el dia que es publiqui en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, sens perjudici que, amb posterioritat, perdurin les actuacions que es derivin del seu compliment.

Es podrà acordar una pròrroga expressa del conveni, de quatre anys més, que caldrà formalitzar abans de l'acabament de la vigència.

Setè. Extinció del conveni

Al marge dels supòsits previstos en els pactes tercer i quart, hi seran d'aplicació els motius que, quant a extinció i efectes de resolució dels convenis, es regulen en els articles 51 i 52 de la Llei 40/2015, de 2 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vuitè. Règim jurídic

Al present conveni hi són d'aplicació els articles 48 i següents de la Llei 40/2015, de 2 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i els articles 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.



Novè. Jurisdicció competent

Atesa la naturalesa administrativa del present conveni, per a la resolució de qualsevol conflicte derivat de la seva aplicació o interpretació que no pugui ser resolt per les parts, serà competent la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, les parts el signen per duplicat.

EN MATÈRIA D'URBANISME

3.- Concessió de llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al Carrer Jacint Masgrau Butinya, 45, sol·licitat per el Sr. A.M.E. (X2021003727)

Vist l'expedient X2021003727 que inclou la sol·licitud del Sr. F.X.T.G., en representació del Sr. A.M.E., de data 30 de març de 2021 i número de registre general E2021004487 de llicència d'obra major per la construcció d'una piscina al Carrer Jacint Masgrau Butinya, 45, de referència cadastral 0921201DG8602S0001ZG.

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal en data 27 d'abril de 2021 obrant a l'expedient.

Vist l'informe jurídic favorable emès per la Cap del Departament d'Urbanisme en data 27 d'abril de 2021 obrant a l'expedient.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent: SEGONS PROJECTE: 6.709,80 €.

Vist que el Sr. A.M.E. ha procedit al pagament de l'autoliquidació numero 202103390179 d'import 350,00 € corresponent a la taxa per la tramitació de la llicència sol·licitada.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Banyoles i les ordenances fiscals número 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 6, reguladora de la Taxa per la prestació de serveis i activitats administratives.

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2019DECR003113, de data 19 de juny de 2019.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència al Sr. A.M.E. per a la construcció d'una piscina al Carrer Jacint Masgrau Butinya, 45, de referència cadastral 0921201DG8602S0001ZG, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient.

El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 12 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació, abans de l'inici de les obres, de la següent documentació:

- Full d'assumeix del contractista signat.

ALTRES CONDICIONANTS

- La piscina haurà de desaiguar amb els conductes soterrats pertinents a la xarxa de desaigna municipal (aigües negres).

TERCER.- ADVERTIR al Sr. A.M.E. que, pel que fa a l'execució de les obres, mentre estigui vigent la situació d'emergència sanitària derivada del COVID-19, s'hauran de tenir en consideració les limitacions, restriccions o mesures que puguin ser d'aplicació, que imposi la normativa dictada o que dictin les autoritats competents, a la qual hauran de donar compliment.

QUART.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial frontier, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.



5. Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 6 MESOS a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.
6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta

En tot cas, encara que no coincideixi amb les fases anteriors, la persona titular de la llicència ha de comunicar la finalització de les obres que permeti comprovar la correcta connexió a la xarxa de clavegueram, d'acord amb el que preveu el Reglament del servei municipal de clavegueram.
10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.



13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.
14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
 1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tapar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
 3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
 4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
 5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
 6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
 7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
 8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
 9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o



materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98% en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.

16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:
 1. Subjectes passius no exempts (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)
Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:
 - (1) quota municipal del municipi de Banyoles
 - (2) quota provincial de la província de Girona.
 - (3) quota nacional
 2. Subjectes Passius exempts
 - (1) Persones físiques.
 - (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.
Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.
20. En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

1. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).



2. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
3. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.

DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

4. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
 5. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.
21. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.
22. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.
23. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

EN MATÈRIA DE FOMENT

4.- Aprovar l'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Girona per a les activitats i projectes culturals de les oficines joves (expedient X2021002151).

Vist l'escrit de la Diputació de Girona, amb registre d'entrada número E2021005589, on es notifica la concessió d'una subvenció per import de 5.000,-€ per al projecte "COCU JOVE".

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 5.000,-€ atorgada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 20 d'abril d'enguany, per al projecte de l'Oficina Jove "COCU JOVE".

Segon.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

Tercer.- Fer constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que sumats a l'ajuda de la Diputació sobrepassi el cost total.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Cinquè.- Comprometre's formalment a aplicar únicament a les activitats a què va destinada la subvenció atorgada.

Sisè.- Justificar la subvenció abans de 15 dies hàbils, a comptar des del dia hàbil següent al 31 d'octubre de 2021.

Setè.- Aplicar l'ingrés a la partida 2021.43.46151 S.D. SUBV ACTIV OFICINA JOVE.

5.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i l'Associació NIT DE BOSC, per a foment de les festes populars i la cultura popular i tradicional (expedient X2021003554).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 3de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de les festes populars i la cultura popular i tradicional - Organització de la Nit de Bosc.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIÓ NIT DE BOSC, mitjançant habilitació de la partida 2021.41.33800.48951 - FESTES POPULARS. CONV. AS. NIT DE BOSC - ORG. FEST. NIT BOSC.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **ASSOCIACIÓ NIT DE BOSC** (E2021002883, de 28-02-2021)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2021000027- CONVENI - NIT DE BOSC 2021, que informa

favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIÓ NIT DE BOSC per import de 5.000,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIÓ NIT DE BOSC i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2021. L'objecte d'aquest conveni és l'organització, difusió i realització d'activitats culturals i festives a desenvolupar en el marc de la festa Nit de Bosc.

Aquest any per la situació excepcional del COVID-19 es re-formularà la festa, canviant-ne el format per tal d'adequar-se a la normativa i problemàtica vigent de nou. Es treballarà conjuntament amb l'Àrea de Festes els diversos formats i dates possibles, oferint una programació jove, festiva i cultural al barri de Can Puig, per mantenir així l'esperit de la festa Nit de Bosc.

En cas d'anul·lació d'activitats o de canvis en les programacions degut al COVID-19, es pactarà amb l'àrea el format o dates alternatives segons l'evolució de la pandèmia.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 5.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920210001070) a favor de ASSOCIACIÓ NIT DE BOSC, amb càrrec a la partida 2021.41.33800.48951 - FESTES POPULARS. CONV. AS. NIT DE BOSC - ORG. FEST. NIT BOSC del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2021.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a ASSOCIACIÓ NIT DE BOSC.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.



6.- Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i Fundació Privada per a disminuïts psíquics comarca Pla Estany per a foment d'accions comunitàries d'integració i cohesió socials (X2021004348).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2020-2023 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 6de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment d'accions comunitàries, d'integració i cohesió socials - Projecte de lleure per a discapacitats.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUITS PSIQUÍCS COMARCA PLA ESTANY, mitjançant habilitació de la partida 2021.44.23100.48965 - ACCIÓ SOCIAL. CONVENI FUNDACIÓ ESTANY PROJ.LLEURE DISCAPACIT.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- **FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUITS PSIQUÍCS COMARCA PLA ESTANY** (E2021005517, de 21-04-2021)

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2021000034- ST. SUBVENCIÓ FUNDACIÓ ESTANY PEL PROJECTE "LLEURE PER A **DISCAPACITATS**", que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUITS PSIQUÍCS COMARCA PLA ESTANY per import de 4.000,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUITS PSIQUÍCS COMARCA PLA ESTANY i l'Ajuntament de Banyoles per a

l'exercici 2021. L'objecte d'aquest conveni és L'objectiu d'aquest conveni és impulsar el servei d'oci i temps lliure perquè les persones amb discapacitat intel·lectual puguin gaudir del seu temps lliure d'acord amb els seus gustos i preferències, des de la inclusió a l'entorn comunitari: oferint activitats especialitzades en els àmbits lúdic, cultural, artístic i esportiu, oferint suports individualitzats per fomentar la inclusió de les persones amb discapacitat en activitats ordinàries, activitats de lleure familiar per fomentar les xarxes de relacions entre les famílies. Al mateix temps, creant activitats inclusives destinades a persones amb i sense discapacitat, participant en les propostes d'activitats que ofereixen altres entitats de l'entorn comunitari, fomentant aliances amb entitats del territori perquè facilitin la inclusió de persones amb discapacitat a les seves activitats i promovent suports individualitzats perquè puguin gaudir del temps lliure.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 4.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920210001063) a favor de FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUITS PSIQUÍCS COMARCA PLA ESTANY, amb càrrec a la partida 2021.44.23100.48965 - ACCIÓ SOCIAL. CONVENI FUNDACIÓ ESTANY PROJ.LLEURE DISCAPACIT del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2021.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a FUNDACIÓ PRIVADA PER A DISMINUITS PSIQUÍCS COMARCA PLA ESTANY.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

EN MATÈRIA DE PATRIMONI

7.- Rectificació d'errors materials de l'acord de Junta de Govern Local de data 29 de març de 2021 referent a l'aprovació de l'autorització de la transmissió a tercers per actes intervius del 50% de la parcel·la resultant núm. 3 del projecte de reparcel·lació del sector UP7, finca registral 18.495, objecte d'alienació mitjançant concurs públic.

ANTECEDENTS DE FET

1. Per acord de Junta de Govern Local de data 29 de març de 2021 es va acordar autoritzar la transmissió a tercers per actes intervius del 50% de la parcel·la resultant número 3 del projecte de reparcel·lació del sector UP7, finca registral 18.495 objecte d'alienació mitjançant concurs públic, adjudicada al Sr. A.M.S.a favor de la Sra. C.L.M..

2. En data 09/04/2021 el Sr. A.M.S. ha presentat sol·licitud de rectificació d'errors en el text de l'acord.

3. Consten a l'expedient els informes jurídics on s'acredita que s'han produït diversos errors materials en l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 29 de març de 2021.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions Públiques, les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics, existents en els seus actes.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

CORREGIR les errades materials observades a l'acord de Junta de Govern Local de data 29 de març de 2021 de l'aprovació de l'autorització de la transmissió a tercers per actes intervius del 50% de a parcel·la resultant núm.3 del projecte de reparcel·lació del sector UP7, finca registral 18.495, objecte d'alienació mitjançant concurs públic, el qual ha de ser del següent tenor literal:

Primer.- Autoritzar la transmissió del 50% de la parcel·la 3 del sector UP7 (registral 18495, lot 1), adjudicada al Sr. A.M.S. favor de la Sra. C.L.M., amb les següents condicions:

1.- La part compradora quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que corresponien al Sr. A.M.S., d'acord amb el Plec de clàusules particulars que va regir el concurs públic per a l'alienació del lot núm.1 parcel·la resultant núm. 3 del projecte de reparcel·lació del sector UP7 - Finca registral 18.495- i l'oferta presentada per l'adjudicatari.

2.- Condicions resolutòries expresses de la transmissió a la Sra. C.L.M.:

El comprador està obligat a destinar el bé adquirit als usos permesos i previstos pel planejament municipal i la normativa urbanística vigent. El terreny s'ha de destinar a l'edificació, d'acord amb el que estableix el planejament vigent, la qual s'haurà de completar en el termini màxim de 2,5 anys des de l'adjudicació i amb el compliment dels criteris de sostenibilitat i d'estalvi energètic addicionals als que fixa el codi tècnic de l'edificació següents, d'acord amb l'oferta presentada:

- Instal·lació de panells fotovoltaics per a la producció d'energia elèctrica per cobrir com a mínim el 50 % de la demanda energètica elèctrica.
- Recuperació de l'aigua de pluja per a regar el jardí, amb la instal·lació d'un dipòsit.

El document públic en què consti la transmissió ha d'establir aquesta destinació final dels béns transmesos i el termini per a fer-la efectiva. La persona adquirent,



mitjançant el document públic de transmissió, s'ha d'obligar a destinar el bé transmès a la finalitat establerta en els terminis fixats i a no transmetre el bé adquirit a terceres persones per actes *inter vivos* mentre no els destini a aquesta finalitat, llevat que l'administració ho autoritzi, d'acord al que disposa l'article l'article 170 Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

El compliment d'aquesta obligació s'ha de garantir mitjançant una condició resolutòria expressa del contracte de transmissió. Si la persona adquirent incompleix els terminis fixats per a destinar el bé a la finalitat establerta, l'administració pot exigir el compliment d'aquesta obligació finalista o resoldre el contracte de transmissió, amb el rescabament dels danys i l'abonament d'interessos i amb una penalització per el comprador consistent en el 5% del preu del contracte. Tanmateix, l'administració pot prorrogar els terminis fixats per a complir l'obligació esmentada.

El document públic de transmissió també ha d'establir com a condició resolutòria expressa el fet que, en el termini de cinc anys i abans d'edificar els terrenys, s'aprovi una modificació del planejament urbanístic general que comporti un increment del valor dels terrenys. Aquesta modificació només pot tenir lloc per les circumstàncies sobrevingudes que objectivament legitimin la modificació, d'acord amb el que disposa l'article 97.2.a) Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

3.- Aquestes condicions s'han de fer constar en la inscripció de la transmissió que es formalitzi en el Registre de la Propietat d'acord amb la legislació registral aplicable i amb els efectes que aquesta estableix. S'ha d'acreditar la constància registral de les referides condicions en relació a la transmissió efectuada.

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. A.M.S. i a la Sra. C.L.M.

ALTRES ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT

No s'escau.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 13:25 hores de tot el qual, jo, com a Secretària, en dono fe.