

**ACTA DE LA
JUNTA DE GOVERN LOCAL**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Número: 22 /2025
Caràcter: sessió ordinària
Convocatòria: primera
Dia: 2 de juny de 2025
Horari: de les 12.00 hores a les 12.45 hores

A la Casa Consistorial de Banyoles, essent les 12.00 hores del dia 2 de juny de 2025, es reuneixen presencialment en sessió ordinària prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrats de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Senyor Alcalde President, i assistit per mi, la Secretària municipal.

Assistents

Miquel Noguer Planas, President
Jordi Congost Genis, 1r Tinent Alcalde
Ester Busquets Fernández, 2a Tinenta Alcalde
Miquel Cuenca Vallmajó, 3r Tinent Alcalde
Anna Maria Tarafa Guell, 4a Tinent Alcalde
Albert Tubert Yani, Regidor
Jordi Carretero Navarro, Regidor

Convidats

Ariadna Llop Busó, Regidora
Josep Maria Teixidor Boadas, Regidor
Ana Comalat Roca, Regidora

Secretària

Rosa Maria Melero Agea

Interventora

Anna Puig Puigcorbé

Absent

Gemma Feixas Mir, Regidora, qui excusa la seva assistència.



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Es declara oberta la sessió, i es passen a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 26 DE MAIG DE 2025.

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local celebrada el dia 26 de maig de 2025, la qual ha estat tramesa a tots els membres i s'aprova per unanimitat.

EN MATÈRIA D'URBANISME

2. APROVAR INICIALMENT EL TEXT REFÓS I ACTUALITZACIÓ DEL PREUS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR PAU 06 (expedient X2025005899).

ANTECEDENTS DE FET

1. La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 24 de maig de 2021 va adoptar l'acord d'aprovar definitivament el projecte d'urbanització de la UA6a.
2. En data 22 de desembre de 2020 la Comissió de Territori de Catalunya va acordar aprovar definitivament el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Banyoles i en data del 12 de febrer de 2021 va ser publicat al DOGC núm. 8340.
3. El POUM cataloga aquesta unitat d'actuació com a polígon d'actuació, amb la denominació "PAU06"
4. En data 03/2025, es sol·licita a l'àrea d'urbanisme l'actualització de l'import del projecte d'urbanització del polígon d'actuació PAU06, amb la màxima contingència econòmica possible.
5. En data 27 de maig de 2025 l'enginyer municipal emet informe favorable condicionat.
6. En data 29 de maig de 2025 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic.

FONAMENTS DE DRET

- Articles 89.6 i 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC)



- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la llei d'urbanisme.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el text refós i actualització de preus del projecte d'urbanització del sector PAU 06, redactat per l'enginyer municipal i amb un pressupost d'execució per contracte de 596.819,89 € IVA inclòs, d'acord amb els informes tècnics i jurídic obrants a l'expedient i amb les següents condicions:

SEGON.- SOTMETRE l'expedient a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant publicació edictes al BOP de Girona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, al tauler d'anuncis i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

TERCER.- Simultàniament al tràmit d'informació pública **concedir audiència a les persones interessades en l'expedient, amb citació personal**, d'acord al que estableix l'article 89.6 del TRLUC.

QUART.- SOL·LICITAR informe als organismes públics i empreses de serveis afectades per llurs competències sectorials.

CINQUÈ.-ESTABLIR un termini d'un mes perquè les següents empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte, a comptar des de la publicació de l'anunci corresponent al BOP i al tauler d'anuncis de la casa consistorial:

- Energia: Agrienergia
- Aigües: Aigües de Banyoles sau.
- Sanejament i recs: Servei de Medi Ambient de l'Ajuntament de Banyoles.
- Telecomunicacions: Telefònica de España, Orange, Vera (Gurbtec Iguana Telecom, sl) i Indaleccius Broadcasting sl.
- Gas natural: Nedgia.
- Enllumenat públic: Sociedad Española de Construcciones Electricas (SECE).

3. APROVAR LA MEMÒRIA TÈCNICA VALORADA PER LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC LOCAL DE LA CREU ROJA PER A L'ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA, AL CARRER JOSEP TARRADELLAS, 16 (expedient X2025006966).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- Consta a l'expedient X2025006966 la memòria tècnica valorada per les obres d'adequació de l'antic local de la creu roja per a l'àrea de Promoció Econòmica, redactada per els Serveis Tècnics Municipals, integrada per:

- Memòria
- Amidaments i pressupost
- Annexes a la Memòria:
 - Estudi de gestió de residus
 - Estudi bàsic de seguretat i salut

El pressupost d'execució per contracte és de **31.533,82 € (IVA inclòs)**

Segon.- En data 26 de maig l'arquitecte tècnic informa que de les contractacions que s'han de dur a terme se n'han contractat 3 i en queden 3 per contractar per import de 21.064,89 €.

Tercer.- En data 26 de maig de 2025 la TAG de Serveis Jurídics emet informe jurídic.

El projecte està previst al vigent pressupost municipal a la partida El projecte està previst al vigent pressupost municipal a la partida *2015.12.92000.62201 – ADMINISTRACIÓ GENERAL. REHABILITACIÓ CASA CONSISTORIAL I ALTRES DEPENDÈNCIES.0*

FONAMENTS DE DRET

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.



El procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37.6 del ROAS, per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, d'acord al que disposen els articles 21.1. o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53.1. p), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023 de 20 de juny de 2023, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona numero 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

APROVAR la memòria tècnica valorada per les obres d'adequació de l'antic local de la creu roja per a l'àrea de Promoció Econòmica, emplaçat al Carrer Josep Tarradellas, 16, redactat per els serveis tècnics municipals, amb un pressupost de **31.533,82 € (IVA inclòs)**, d'acord al que disposa l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny.]

4. APROVAR LA PRÒRROGA DE LA L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA AL CARRER REMENCES, 16 (expedient X2021013477).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.– En data 4 de juliol de 2022, la Junta de Govern Local va acordar atorgar a CONSTRUCCIONS CROUS, S.L. l·licència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Remences, 16 (referència cadastral 1935818DG8613N). El termini atorgat per iniciar les obres era de 12 mesos, i per finalitzar-les, de 36 mesos, tots dos comptats des de l'endemà de la notificació de la l·licència, efectuada el 6 de juliol de 2022.

Segon.– En data 23 d'abril de 2025, el Sr. J.C.S, en representació de CONSTRUCCIONS CROUS, S.L., sol·licita una pròrroga del termini per a l'execució de les obres.

Tercer.– Mitjançant requeriment de data 29 d'abril de 2025 (S2025006646), es comunica a l'empresa interessada la necessitat de satisfer la taxa corresponent per a la tramitació de la pròrroga.

Quart.– El 12 de maig de 2025, CONSTRUCCIONS CROUS, S.L. efectua el pagament de la taxa esmentada.

Cinquè.– L'arquitecta tècnica municipal emet, en data 7 de maig de 2025, informe favorable a l'atorgament de la pròrroga sol·licitada.

Sisè.– En data 29 de maig de 2025 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic favorable a la concessió de la pròrroga de la llicència urbanística.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent



ACORD

PRIMER.- Atorgar a CONSTRUCCIONS CROUS, S.L. una pròrroga de 18 mesos del termini per a l'execució de les obres relatives a la llicència d'obra major per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Remences, 16, amb referència cadastral 1935818DG8613N, corresponent a l'expedient X2020013477. Amb aquesta pròrroga, les obres hauran d'estar finalitzades, com a màxim, el dia 6 de gener de 2027.

SEGON.- Mantenir les condicions establertes en l'acord d'atorgament de la llicència d'obres, que resten íntegrament vigents.

TERCER.- Notificar l'acord a CONSTRUCCIONS CROUS, S.L.

5. APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER SANT ANTONI, CARRER SANT MARTIRIÀ I PLAÇA D'EN GES, (expedient X2021003163).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 3 d'octubre de 2022 va aprovar definitivament els projecte d'obra ordinària anomenat Projecte d'urbanització carrer Sant Antoni, carrer Sant Martirià i Plaça d'en Ges de Banyoles, signat per l'arquitecte Sr. J.M.G, i amb un pressupost d'execució per contracte de 601.016,96 €, IVA inclòs.

Segon.- Per Decret d'Alcaldia numero 2023DECR003048 del dia 20 de juny de 2023 es van avocar les competències delegades a la Junta de Govern i es va aprovar la modificació no substancial i l'actualització del projecte d'obra ordinària anomenat Projecte d'Urbanització del Carrer Sant Antoni, Sant Martirià i Plaça d'en Ges, amb un pressupost actualitzat d'execució per contracte de 721.125,07 €, IVA inclòs, d'acord amb el projecte actualitzat signat per l'arquitecte Sr. J.M.G.

Tercer.- En data 19 de desembre de 2024 (E2024022890) MIAS ARQUITECTURA SLP presenta projecte modificat del projecte d'urbanització del Carrer Sant Antoni, Carrer Sant Martirià i Plaça den Ges, amb un pressupost d'execució per contracte de 768.616,66 € IVA inclòs.

Quart.- En data 13 de maig de 2025 la Cap del Servei de Via Pública emet informe favorable a l'aprovació del projecte modificat en els termes següents:

"(...)

Durant les obres es detecta la presència de restes arqueològiques (la mina) que no es va poder localitzar amb precisió abans de l'inici de l'obra. Aquesta presència ha motivat canvi d'instal·lacions soterrànies, programació de les feines, i modalitat d'execució d'aquestes, complicant considerablement, i allargant en termini la finalització de les obres necessàries. Altrament, s'han hagut de redefinir algunes instal·lacions per la presència de serveis i instal·lacions soterrànies diferents de les previstes en projecte, impossible d'identificar prèviament a les obres. Així com l'existència de desguassos impossibles de preveure en el projecte. Algunes

d'aquestes instal·lacions s'han hagut de modificar i incorporar de nou per tal de donar continuïtat a tots els serveis. Així mateix, han sorgit alguns elements necessaris per l'execució de l'obra i no contemplats en projecte.

Cinquè.- En data 19 de desembre de 2024 la direcció d'obra entrega la modificació del referit projecte per tal d'adequar el projecte a la presència de la mina (ja que aquesta transcorre per un recorregut diferent al pressuposat en el projecte) i dels diferents traçats de serveis i instal·lacions soterrades diferents a les previstes.

Aquest modificat de projecte incorpora noves partides d'obra, que responen a les necessitats anteriors, supressió de partides d'obra previstes en el projecte que no s'han executat i diferències en els amidaments d'unitats previstes.

L'objectiu del present projecte modificat és adaptar el "Projecte d'urbanització carrer Sant Antoni, carrer Sant Martirià i Plaça d'en Ges de Banyoles" aprovat anteriorment amb els condicionants de trobar la mina i de traçat de serveis soterrats diferents als previstos en projecte.

(...)

Sisè.- En data 29 de maig de 2025 la TAG de Serveis Jurídics emet informe jurídic.

Setè.- El projecte està previst al vigent pressupost municipal a l'aplicació pressupostària 23.15320.61950 PAVIMENTACIÓ VP. REHABILITACIÓ CARRER SANT ANTONI.

FONAMENTS DE DRET

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Els articles 8 i següents i l'art. 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
- Els articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic.
- Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en sessió de 22 de desembre de 2020 per la Comissió de Territori de Catalunya i publicat al DOGC núm. 8340, de 12 de febrer de 2021.

L'òrgan competent per aprovar aquest acord és la Junta de Govern Local (delegació conferida, en el moment d'aprovació de l'expedient de contractació administrativa, per l'Alcaldia mitjançant Decret 2019DECR003113, de 19 de juny de 2019).

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent



ACORD

PRIMER.- Aprovar la modificació Projecte d'urbanització carrer Sant Antoni, carrer Sant Martíria i Plaça d'en Ges de Banyoles, redactat per l'arquitecte Sr. J.M.G, d'acord amb la proposta formulada per la direcció d'obra en data 19.12.2024 i l'informe emès per la cap de via pública en data 7.05.2025, per un import total de 47.491,58 € (IVA inclòs). Per tant, l'import total del projecte (PEC) serà de 768.616,66 € IVA inclòs.

SEGON.- Comunicar aquest acord al director de les obres i responsable del contracte MIÀS ARQUITECTURA SLP.

EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

6. APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ASSENYADAMENT DE DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU CONSISTENT EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA MEMÒRIA TÈCNICA VALORADA PER LA REPOSICIÓ D'ASFALT A DIVERSOS CARRERS DEL MUNICIPI PEL 2025 (expedient X2025003830).

ANTECEDENTS DE FET

1.- Als efectes previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), és d'interès de l'Ajuntament la tramitació del contracte administratiu de les obres de la memòria tècnica valorada per la reposició d'asfalt a diversos carrers del municipi pel 2025, en virtut del decret d'Alcaldia 1457/2025 de 23 de març de 2025. La memòria es va aprovar per acord de la Junta de Govern local de data 17 de març de 2025.

2.- Consten en l'expedient, memòria justificativa de l'àrea motivant la necessitat i idoneïtat de contractar les obres esmentades, el Plec de clàusules administratives particulars, l'informe sobre les repercussions als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera del contracte i la corresponent retenció de crèdit amb número d'operació 220250003773, l'informe de la Secretària municipal i informe de conformitat de la Intervenció municipal.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos per l'article 28 d'aquesta Llei.

2. Aquesta contractació es tramitarà de forma ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, no sotmès a regulació harmonitzada atès que el seu VEC és de 206.574,24 € i per tant no supera el límit establert a l'art. 20.1, i d'acord amb el

que disposen els articles 156 a 159 de la LCSP on es regula el procediment obert, concretament l'art. 159 que regula el procediment obert simplificat.

3. Estem davant un contracte d'obres, als efectes del que disposa l'article 13 de la LCSP.

4. I de conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL2016/9); Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic – LCSP-; Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP- i Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

5. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut del que estableix la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, del contracte administratiu consistent en l'execució de les obres de la memòria tècnica valorada per la reposició d'asfalt a diversos carrers del municipi pel 2025, per import de 249.954,83 € IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació mitjançant procediment obert simplificat d'aquest contracte d'obres.

TERCER.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte per procediment obert simplificat, donant ordre de que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini mínim de 20 dies naturals es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

QUART.- Autoritzar una despesa per finançar les despeses derivades del contracte per import de 249.954,83 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 22.15320.61902 *Vies públiques. Reposició asfalts 2025.*

CINQUÈ.- De conformitat amb l'establert en l'article 326 de la LCSP la mesa de contractació exercirà, entre d'altres, les funcions relacionades en l'apartat 2 d'aquest article com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada a l'òrgan de contractació; estant constituïda per aquest contracte, en virtut del que disposa la Disposició Addicional segona, apartat setè, de la LCSP pels membres següents:

	Titulars	Suplents
President	Sr. Jordi Carretero i Navarro. Regidor de polítiques de seguretat pública i espai públic.	Sr. Miquel Cuenca Vallmajó. Regidor de cultura, patrimoni cultural i festes.
Vocals	Sra. Rosa Maria Melero Agea, Secretària de la Corporació.	Sra. C.P.P. Cap de Serveis Jurídics.
	Sra. Anna Puig Puigcorbé, Interventora de la Corporació.	Sra. E.G.A, Tècnica de serveis econòmics.
	Sra. Isabel Prado Morán. Cap de Serveis de contractació	Sr. A.A.G, Tècnic de serveis territorials.
Secretària de la Mesa	Sra. E.O.A, Tècnica de contractació.	Sr. D.S.G, Tècnic d'informàtica.

SISÈ.- Traslladar aquest acord a la Intervenció municipal i al Serveis territorials, als efectes pertinents.

7. APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I AMB ASSENYALAMENT DE DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, EL CONTRACTE ADMINISTRATIU CONSISTENT EN EL SUBMINISTRAMENT DE FONDS DOCUMENTAT DE LA BIBLIOTECA (expedient X2025002280).

ANTECEDENTS DE FET

1.- Als efectes previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), és d'interès de l'Ajuntament la tramitació del contracte administratiu del subministrament de Fons documental per a la biblioteca, en virtut del decret d'Alcaldia 31/2024 de 3 de gener de 2024. El pressupost base de licitació és de 50.000,00 € IVA inclòs i amb una durada de 2 anys, amb la possibilitat de 1 pròrroga de dos anys.

2.- Consten en l'expedient memòria justificativa de l'àrea motivant la necessitat i idoneïtat de contractar el subministrament del fons documental de la biblioteca, el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, l'informe sobre les repercussions als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera del contracte, l'informe de la Secretària Municipal i informe de conformitat de la Intervenció Municipal.

FONAMENTS DE DRET

1- De conformitat amb l'article 116.1 de la LCSP la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos per l'article 28 d'aquesta Llei.

2- Aquesta contractació es tramitarà de forma ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, atès que el seu VEC és inferior a 140.000 € (concretament 105.769,24 €), d'acord amb el que disposen els articles 156 a 159 de la LCSP on es regula el procediment obert, i més concretament l'art. 159 de la LCSP que regula el procediment obert simplificat.

3- Estem davant d'un contracte de subministrament, als efectes del que disposa l'article 16 de la LCSP.

4- I de conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL2016/9); Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic – LCSP-; Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP- i Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, no subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert simplificat i amb assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, del contracte administratiu consistent en el subministrament del Fons documental de la biblioteca, amb un pressupost base de licitació de 50.000,00 € (IVA inclòs), d'acord amb el següent:

LOT	Import	IVA	Total
1	13.461,54	538,46	14.000,00
2	34.615,38	1.384,62	36.000,00

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir la contractació del subministrament del Fons documental de la biblioteca municipal.

TERCER.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte administratiu, publicant l'anunci de licitació en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini de 15 dies es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

QUART.- Autoritzar una despesa plurianual per finançar les despeses derivades del contracte per l'import total de 50.000,00 € (IVA inclòs) a càrrec a l'aplicació pressupostària 2025.40.33201.622900 "Cultura. Biblioteca. Fons documental", d'acord amb el següent desglossament:

PBL LOT 1			
Anualitat	Import	IVA	Total
2025	6.730,77	269,23	7.000,00

2026	6.730,77	269,23	7.000,00
Total	13.461,54	538,46	14.000,00

PBL LOT 2			
Anualitat	Import	IVA	Total
2025	17.307,69	692,31	18.000,00
2026	17.307,69	692,31	18.000,00
Total	34.615,38	1.384,62	36.000,00

En tractar-se d'una despesa plurianual, caldrà consignar crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions del contracte en els pressupostos de les anualitats corresponents.

CINQUÈ.- De conformitat amb l'establert en l'article 326 de la LCSP la mesa de contractació exercirà, entre d'altres, les funcions relacionades en l'apartat 2 d'aquest article com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada a l'òrgan de contractació; estant constituïda per aquest contracte, en virtut del que disposa la Disposició Addicional segona, apartat setè, de la LCSP pels membres següents:

	Titulars	Suplents
President	Sr. Miquel Cuenca Vallmajó. Regidor de cultura, patrimoni cultural i festes	Sr. Albert Tubert Yani. Regidor de Polítiques mediambientals.
Vocals	Sra. Rosa Maria Melero Agea, Secretaria de la Corporació	Sra. C.P.P. Cap de Serveis Jurídics.
	Sra. Anna Puig Puigcorbé, Interventora de la Corporació	Sra. E.G.A, Tècnica de serveis econòmics
	Sra. Isabel Prado Morán, Cap del Servei de contractació.	Sr. A.S.P. Tèctic de l'Àrea de serveis a les persones.
Secretària de la Mesa	Sra. E.O.A, Tècnica de contractació	Sr. D.S.G., Tèctic d'informàtica.

SISÈ.- Traslladar aquesta resolució a la Intervenció Municipal, a l'àrea de Serveis a les persones, als efectes pertinents.

8. APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I AMB ASSENYALAMENT DE DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE L'ESCOLA BRESSOLS LA BALCA DE BANYOLES (expedient X2024014697).

ANTECEDENTS DE FET

1.- Als efectes previstos en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP-, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament dicta el Decret 5604/2024, del dia 29 de novembre de 2024 mitjançant el qual s'incoa l'expedient administratiu per dur a terme la tramitació d'aquest contracte administratiu, derivat de la necessitat de disposar del servei de gestió de l'escola bressol La Balca de Banyoles. El pressupost base de licitació és de 743.467,33 € (IVA exempt) i amb una durada de 1 any i quatre possibles pròrrogues d'un any cadascuna.

2.- Consten en l'expedient memòria justificativa de l'àrea motivant la necessitat i idoneïtat de contractar el servei de gestió de l'escola bressol La Balca, el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, l'informe sobre les repercussions als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera del contracte, l'informe de la Secretària Municipal i informe de conformitat amb observacions de la Intervenció Municipal.

Així mateix, la tramitació d'aquest expedient de contractació és urgent, ja que l'inici del nou curs escolar marca la data d'inici del servei que es licitarà, essent aquestes el proper 1 de setembre.

FONAMENTS DE DRET

1.- De conformitat amb l'article 116.1 de la LCSP la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos per l'article 28 d'aquesta Llei.

2.- Aquesta contractació es tramitarà de forma urgent, mitjançant procediment obert, amb més d'un criteri de valoració, i d'acord amb el que disposa l'article 156 de la LCSP on es regula el procediment obert en relació amb el que disposa l'article 119 de la LCSP per a la tramitació urgent de l'expedient i els articles 145 i 146 de la LCSP relatius als criteris d'adjudicació. Es tracta d'un contracte sotmès a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat és de 2.434.194,93 € i supera els llindars establerts a l'article 22.1 c) de la LCSP, i per l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145 i 146 de la LCSP.

3.- Estem davant un contracte de serveis, als efectes del que disposa l'article 17 LCSP, en concret un servei de l'Annex IV de la LCSP.

4.- I de conformitat amb el que disposa la Directiva 2014/24/U, del Parlament i el Consell de 26 de febrer, contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa; Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual

s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL2016/9); Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic – LCSP- ; Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP- i Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde mitjançant Decret d'alcaldia 3048/2023 de data 20 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Declarar d'urgència la tramitació de l'expedient de contractació del servei de gestió de l'escola bressol La Balca de Banyoles (ja que l'inici del nou curs escolar marca la data d'inici del servei que es licitarà, essent aquestes el proper 1 de setembre), conforme al disposat a l'art.119 de la LCSP,

SEGON.-Aprovar l'expedient de contractació, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert i amb assenyalament de diversos criteris d'adjudicació, del servei de gestió de l'escola bressol La Balca de Banyoles, amb un pressupost base de licitació és de 743.467,33 € (IVA exempt), una durada d'1 any i dos possibles pròrrogues anuals.

TERCER.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars – signat en data 22 de maig de 2025- i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que han de regir la contractació del servei de gestió de l'escola bressol La Balca de Banyoles.

QUART.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte administratiu, donant ordre de que es procedeixi a la publicació del pertinent anunci en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament, per tal que en un termini de 15 dies naturals des de la data de tramesa de l'anunci a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

CINQUÈ.- Autoritzar la despesa plurianual de 743.467,33 € per finançar les obligacions derivades del contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària 42.32315.22799 Educació. Contr. Prestació de Serveis La Balca", d'acord amb la següent plurianualitat:

Servei	01/09/2025 al 31/12/2025	01/01/2026 al 31/08/2026
Escola bressol	241.703,95 €	495.410,96 €
Vine a la balca	-	6.352,46 €
Total	241.703,95 €	501.763,39 €

En tractar-se d'una despesa plurianual aquesta queda condicionada a l'existència de crèdit adequat suficient en els pressupostos municipals corresponents.

SISÈ.- De conformitat amb l'establert en l'article 326 de la LCSP la mesa de contractació exercirà, entre d'altres, les funcions relacionades en l'apartat 2 d'aquest article com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada a l'òrgan de contractació; estant constituïda per aquest contracte, en virtut del que disposa la Disposició Addicional segona, apartat setè, de la LCSP pels membres següents:

	Titulars	Suplents
President	Sr. Miquel Cuenca Vallmajó. Regidor de cultura, patrimoni cultural i festes	Sr. Albert Tubert Yani. Regidor de Polítiques mediambientals..
Vocals	Sra. Rosa Maria Melero Agea, Secretaria de la Corporació	Sra. C.P.P. Cap de Serveis Jurídics
	Sra. Anna Puig Puigcorbé, Interventora de la Corporació	E.G.A, Tècnica de serveis econòmics
	Sra. I.P.M. Cap de Servei de contractació.	Sra. A.R.B. Tècnica d'educació de l'Ajuntament de Banyoles.
Secretària de la Mesa	Sra. E.O.A. Tècnica de contractació	Sr. D.S.G. Tècnic d'informàtica.

SETÈ.- Traslladar aquest acord a la Intervenció municipal i al Servei de Cultura, als efectes pertinents.

EN MATÈRIA DE PERSONAL

9. APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS SELECTIU PER A LA COBERTURA DEFINITIVA D'UNA PLAÇA DE CAPORAL DE LA POLICIA LOCAL DE BANYOLES INCLOSA A L'OFERTA 2025, A COBRIR PEL TORN DE PROMOCIÓ INTERNA (expedient X2025006968).

ANTECEDENTS DE FET

1. L'Oferta pública de la Corporació per a l'exercici 2025 va ser aprovada per la Junta de Govern local en sessió de data 31 de març de 2025 i publicada en el Diari oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 9389, de 9 d'abril, i en el Butlletí Oficial de la província de Girona núm.67, de 7 d'abril.

L'Oferta pública 2025 inclou les següents places inclou, pel torn de promoció interna les següents places:

TORN PROMOCIÓ INTERNA					
PLANTILLA FUNCIONARIS					
NÚM.	PLAÇA	ESCALA	SUBESCALA	GRUP	SISTEMA SELECTIU
1	SERGEANT	SERVEIS ESPECIAL	INTERMÈDIA	C1	Concurs oposició obert altres administracions
1	CAPORAL	SERVEIS	BÀSICA	C1	Concurs oposició

		ESPECIAL			
1	ADMINISTRATIU/VA	ADM. GENERAL	ADMINISTRATIVA	C1	Concurs oposició

L'Oferta pública d'ocupació es pot executar dins el termini de tres anys des de la data de la seva aprovació, d'acord amb la normativa d'aplicació.

2. D'acord amb el que disposa l'article 70 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, l'execució de cada oferta pública d'ocupació té un termini de tres anys des de la data de la seva aprovació. Per tant, a la finalització de cadascun dels corresponents processos selectius, quan correspongui el nomenament o contractació del personal que hagi quedat en primera posició en el procés de selecció de les places convocades es tramitaran les operacions comptables necessàries.

En data 30 d'abril de 2025 es va celebrar reunió de Mesa general de negociació amb els representants sindicals de l'Ajuntament i es van confirmar els mateixos criteris de les bases generals i específiques dels processos selectius acordats per l'exercici 2024, amb la introducció de dues novetats. La primera és la incorporació del que es disposa a la Disposició addicional trentena del Decret legislatiu 1/97, respecte a la cobertura de places vacants de la mateixa categoria que la convocada si la vacant es produeix abans de la finalització del procés selectiu. L'altra és la incorporació d'un període de pràctiques com a una prova més a superar en el procés selectiu.

D'acord amb les bases generals aprovades, les places corresponents a l'escala d'administració especial- Policia local, es tramitaran en bases independents i específiques per aquest col·lectiu. El mateix que amb les places a cobrir per promoció interna, per les quals s'aprovaran les bases corresponents.

3. D'acord amb la plantilla i la relació de llocs de treball de l'exercici 2025, aquesta plaça té les següents característiques:

Nom de la Plaça: Caporal de la Policia local

Escala: Administració especial

Sots-Escala. Serveis especials –Policia local

Subgrup: C1

Modalitat d'accés. Concurs oposició específic de promoció interna

Règim: Funcionari de Carrera.

Totes les places tenen consignació adequada i suficient a les corresponents partides del vigent pressupost municipal de l'exercici 2025, d'acord amb la previsió de cobertura, atès que es són places vacants de la plantilla de personal de l'Ajuntament.

4. La proposta de bases que haurien de regir el procediment de selecció estan incorporades a l'expedient de selecció.

El Servei de Recursos Humans ha emès informe en data 20 de maig de 2025 i consta l'informe de la Intervenció municipal a l'expedient administratiu.

FONAMENTS DE DRET

I. L'article 70 del Real Decret legislatiu 5/2018, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, disposa que les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que hagin de proveir-se mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés, seran objecte de l'oferta pública d'ocupació, o instrument similar. Això comportarà l'obligació de convocar els corresponents processos selectius per les places compromeses i fins a un 10% addicional, fixant el termini màxim per a la convocatòria d'aquest. En tot cas, l'execució de l'oferta d'ocupació pública haurà de desenvolupar-se dins del període improrrogable de tres anys.

II. L'article 55 del mateix RDL 5/2015, relatiu als principis rectors de l'accés a treball en el sector públic estableix el dret de tots els ciutadans a l'accés d'acord amb els principis constitucionals de igualtat, mèrit i capacitat i d'acord amb que disposa el Text refós de l'Estatut Bàsic de l'empleat públic i la resta de l'ordenament jurídic.

D'acord amb punt segon de l'article 55, les administracions públiques han de seleccionar el seu personal funcionari i laboral mitjançant procediments que garanteixin els principis constitucionals exposats així com els de publicitat de les convocatòries i de les seves bases, transparència imparcialitat dels òrgans de selecció i independència i discrecionalitat tècnica d'aquest.

III. L'article 76 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats locals, disposa que el procediment de selecció s'ha d'iniciar amb la convocatòria, que correspon fer-la al President de la Corporació i que s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la província i en el Diari Oficial de la Generalitat conjuntament amb les bases.

En aquest procés de selecció és d'aplicació el Decret 233/2002, de 25 de setembre, Reglament d'accés, promoció i mobilitat de les Polícies locals, L'article 5 d'aquest Reglament disposa que les convocatòries d'accés, juntament amb les seves bases es publicaran en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el Butlletí oficial de la província.

Tanmateix, l'article 6.2 d'aquest Reglament disposa que l'accés a la categoria de Caporal es farà per promoció interna, mitjançant concurs oposició, entre funcionaris de carrera de la categoria immediatament inferior respectiva al cos de l'Ajuntament convocant o també, si així s'estableix en la convocatòria d'altres cossos de Policia local de Catalunya.

IV. L'article 21.1.g de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el 53.1.h del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i del Règim Local de Catalunya, estableixen la competència de l'Alcalde per l'aprovació de les bases de les proves de selecció de personal.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret



d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Aprovar les bases que han de regir el procés de selecció per a la cobertura definitiva d'una plaça, de règim funcionari, **de Caporal de la Policia Local**, vacant a la plantilla de personal, i inclosa a l'Oferta Pública de la Corporació 2025, **pel torn de promoció interna**.

Segon.- Aprovar la convocatòria del procés de selecció per a la cobertura definitiva d'una plaça de **Caporal de la Policia local** de Banyoles, pel torn de promoció interna, inclosa a l'oferta pública 2025, .

Tercer.- Disposar la publicació de la Convocatòria, juntament amb les bases, en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que disposa l'article 76 del Decret 214/1990, de 30 de juliol del Reglament del personal al servei de les Entitats locals. També es publicarà a la Seu electrònica de la Corporació.

EN MATÈRIA DE FOMENT

10. APROVAR EL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'ASSOCIACIÓ BANYOLES COMERÇ I TURISME PER A FOMENT DE L'ACTIVITAT FIRAL, EL COMERÇ, DEL MÓN EQÜESTRE I DEL TURISME (expedient X2025005750).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 9de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de l'activitat firal, el comerç, del món eqüestre i del turisme - Dinamització comercial i turística.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIO BANYOLES COMERÇ I TURISME, mitjançant habilitació de la partida 2025.60.43114.48936 - COMERÇ.SUBV.ASS.BANYOLES COMERÇ TURISME.DINAMITZ. CIAL I TUR.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- ASSOCIACIO BANYOLES COMERÇ I TURISME (E2025005818, de 27-03-2025) pel finançament del seu projecte que té un pressupost de **26.500,00** €.

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2025000050- CONVENI ASSOCIACIÓ BANYOLES COMERÇ I TURISME 2025 - DINAMITZACIÓ COMERCIAL, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIÓ BANYOLES COMERÇ I TURISME per import de 21.500,00 € pel finançament del seu projecte que té un pressupost de **26.500,00** €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIÓ BANYOLES COMERÇ I TURISME i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2025. L'objecte d'aquest conveni és la col·laboració entre l'Ajuntament de Banyoles i l'Associació Banyoles Comerç i Turisme en l'organització de diferents accions i campanyes emmarcades en el Pla de dinamització comercial i turístic calendaritzat de gener a juny del 2025.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 21.500,00 € (Núm. ope. Prèvia 920250001705) a favor de ASSOCIACIÓ BANYOLES COMERÇ I TURISME, amb càrrec a la partida 2025.60.43114.48936 - COMERÇ.SUBV.ASS.BANYOLES COMERÇ TURISME.DINAMITZ. CIAL I TUR del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2025.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a ASSOCIACIÓ BANYOLES COMERÇ I TURISME.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

11. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'ASSOCIACIÓ JUVENIL DOCTOR WHO VORTEX EXPERIENCE PER A FOMENT DELS PROJECTES O ACTIVITATS DE CARÀCTER JUVENIL I DE LLEURE (expedient X2025006833).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 5 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment dels projectes o activitats de caràcter juvenil i de lleure. - Organització Fira Manga.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIÓ JUVENIL DOCTOR WHO VORTEX EXPERIENCE, mitjançant habilitació de la partida 2025.43.23105.48962 - JOVENTUT. ASSOC.WHOXPERIENCE. ORG. FIRA MANGA.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- ASSOCIACIÓ JUVENIL DOCTOR WHO VORTEX EXPERIENCE (E2025009473, de 16-05-2025) pel finançament del seu projecte que té un pressupost de 13.778,00 €.

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2025000064- Conveni La Friki, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIÓ JUVENIL DOCTOR WHO VORTEX EXPERIENCE per import de 7.000,00 € pel finançament del seu projecte que té un pressupost de 13.778,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIÓ JUVENIL DOCTOR WHO VORTEX EXPERIENCE i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2025. L'objecte d'aquest conveni és Organització de les activitats relacionades amb la Fira

Manga (La Friki de Banyoles), que es vol celebrar a Banyoles els dies 5 i 6 de juliol de 2025.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 7.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920250001938) a favor de ASSOCIACIÓ JUVENIL DOCTOR WHO VORTEX EXPERIENCE, amb càrrec a la partida 2025.43.23105.48962 - JOVENTUT. ASSOC.WHOXPERIENCE. ORG. FIRA MANGA del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2025.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a ASSOCIACIÓ JUVENIL DOCTOR WHO VORTEX EXPERIENCE.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

12. APROVAR EL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I EL CLUB ESPORTIU TRIOPS PER A FOMENT DE LA PROMOCIÓ DE LES ACTIVITATS ESPORTIVES (ESPORT BASE I FEDERAT) I ELS PROJECTES ESPORTIUS D'INTEGRACIÓ SOCIAL (expedient X2025006126).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 6 de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de la promoció de les activitats esportives (esport base i federat) i els projectes esportius d'integració social - Promoció pràctica judo, esquaix i jiu-jitsu.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de CLUB ESPORTIU TRIOPS, mitjançant habilitació de la partida 2025.45.34000.48977 - ESPORTS. CLUB ESPORTIU TRIOPS.PROM.JUDO, ESQUAIX,JIU-JITSU.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- CLUB ESPORTIU TRIOPS (E2025009612, de 19-05-2025) pel finançament del seu projecte que té un pressupost de 7.000,00 €.

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2025000056- CONVENI 2025 CLUB ESPORTIU TRIOPS, que informa

favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de CLUB ESPORTIU TRIOPS per import de 1.000,00 € pel finançament del seu projecte que té un pressupost de 7.000,00 €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre CLUB ESPORTIU TRIOPS i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2025. L'objecte d'aquest conveni és donar suport a la promoció i organització de la pràctica del judo i l'esquaix al municipi.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 1.000,00 € (Núm. ope. Prèvia 920250001753) a favor de CLUB ESPORTIU TRIOPS, amb càrrec a la partida 2025.45.34000.48977 - ESPORTS. CLUB ESPORTIU TRIOPS.PROM.JUDO, ESQUAIX,JIU-JITSU del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2025.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a CLUB ESPORTIU TRIOPS.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

13. APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I L'ASSOCIACIÓ JOVENTUTS MUSICALS DE BANYOLES PER A FOMENT DE LES ARTS EN VIU (expedient X2025005693).

Atès que el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027 de l'Ajuntament de Banyoles preveu com a objectiu estratègic núm. 1de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, el Foment de les arts en viu - Programació estable de música, Festival EthnoCatalonia i organització del concert El Cant de la Sibila.

Atès que l'Ajuntament de Banyoles, a través de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, té interès en desenvolupar aquesta línia de foment a través de l'atorgament d'una subvenció de manera directa. Per això, ha previst una subvenció nominativa al pressupost municipal d'enguany a favor de ASSOCIACIÓ JOVENTUTS MUSICALS DE BANYOLES, mitjançant habilitació de la partida 2025.40.32620.48941 - MÚSICA. ASSOC. J.M.BANYOLES-PROGRAMACIÓ ESTABLE DE MÚSICA.

Els articles 22.2.a) i 28 de la Llei 38/2003 General de Subvencions preveuen l'atorgament de subvencions de manera directa.

Vista la sol·licitud presentada pel representant de la següent entitat, en virtut de la qual sol·licita la concessió d'una subvenció exclosa de concurrència competitiva com a ajut per a la realització de les seves actuacions:

- ASSOCIACIO JOVENTUTS MUSICALS DE BANYOLES (E2025007643, de 24-04-2025, E2025008486, de 06-05-2025 i E2025009213, de 13 de maig de 2025) pel finançament del seu projecte que té un pressupost de **87.003,00** €.

Vist l'informe tècnic de l'Àrea SERVEIS A LES PERSONES, que consta en l'expedient número SUBN2025000049- CONVENI 2025 - JOVENTUTS MUSICALS DE BANYOLES, que informa favorablement l'atorgament de la present subvenció i el seu procediment, que inclou l'aprovació del conveni regulador.

Vist l'informe de conformitat de la intervenció municipal.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Atorgar de manera directa la subvenció nominativa prevista al pressupost municipal a favor de ASSOCIACIO JOVENTUTS MUSICALS DE BANYOLES per import de 35.500,00 € pel finançament del seu projecte que té un pressupost de **87.003,00** €.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre ASSOCIACIO JOVENTUTS MUSICALS DE BANYOLES i l'Ajuntament de Banyoles per a l'exercici 2025. L'objecte d'aquest conveni és Programació estable de música i el Festival EthnoCatalonia.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 35.500,00 € (Núm. ope. Prèvia 920250001913) a favor de ASSOCIACIO JOVENTUTS MUSICALS DE BANYOLES, amb càrrec a la partida 2025.40.32620.48941 - MÚSICA. ASSOC. J.M.BANYOLES-PROGRAMACIÓ ESTABLE DE MÚSICA del pressupost vigent, en concepte de subvenció nominativa per a l'exercici 2025.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura d'aquest conveni.

Cinquè.- Notificar aquest acord a ASSOCIACIO JOVENTUTS MUSICALS DE BANYOLES.

Sisè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l'esmentat conveni a la responsable del Portal de transparència).

Setè.- Donar trasllat de tota la informació relativa de l' esmentat conveni a la Base Nacional de Datos de Subvenciones del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

14. APROVAR L'ESMENA D'ERROR MATERIAL DE LA RENÚNCIA PARCIAL DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA DESTINADA AL FINANÇAMENT D'INFRAESTRUCTURES, EQUIPAMENT I FUNCIONAMENT DE LES NOVES PLACES DEL PRIMER CICLE D'EDUCACIÓ INFANTIL EN CENTRES PÚBLICS, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA-NEXT GENERATIONS EU (EXPEDIENT X2023008970).

ANTECEDENTS DE FET

1. Que el dia 12 de maig d'enguany es va aprovar, mitjançant la Junta de Govern Local, la renúncia parcial de la subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya destinada al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cicle d'educació infantil en centres públics, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU. (expedient X2023008970)
2. Que s'ha detectat un error material en el càlcul de l'import de renúncia, atès que en les operacions internes es va calcular la diferència entre 336.435,99€ (error d'escriptura) i 334.564,00€ en lloc de la diferència entre 336.435,00€ (import correcte) i 334.564,00€.
3. En aquest sentit, a la taula següent on es detalla l'execució dels fons, en els apartats "subvenció no executada" i "diferència a renunciar", es va escriure 1.871,91€ i ha de dir 1.870,92€, amb la qual cosa els imports de la taula d'execució dels fons quedarà actualitzada de la següent manera:

FONS	SUBVENCIÓ CONCEDIDA	IMPORT PERCEBUT	IMPORT PENDENT DE REBRE	SUBVENCIÓ EXECUTADA	SUBVENCIÓ NO EXECUTADA	DIFERÈNCIA A RENUNCIAR
Next Generation	336.435,00€	168.217,50 €	168.217,50 €	334.564,08€	1.870,92€	1.870,92 €

4. Arran d'aquesta actualització la renúncia parcial de la subvenció atorgada per a la creació de noves places d'educació infantil en centres públics en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU, per un import de **1.870,92€**.
5. Ha emès informe la Tècnica d'Educació, en data 29 de maig de 2025, en què informa en relació amb l'esmena de l'error i que consta a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

- I. En virtut del previst en l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques – LPACAP, les Administracions Públiques podran rectificar, en qualsevol moment, d'ofici



o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

- II. L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de 20 de juny, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131, del dia 6 de juliol de 2023.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Rectificar d'ofici l'errada material detectada de la taula d'execució dels fons, de la renúncia parcial de la subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya destinada al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cicle d'educació infantil en centres públics, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

On diu:

FONS	SUBVENCIÓ NO EXECUTADA	DIFERÈNCIA A RENUNCIAR
Next Generation	1.871,91€	1.871,91 €

Ha de dir:

FONS	SUBVENCIÓ NO EXECUTADA	DIFERÈNCIA A RENUNCIAR
Next Generation	1.870,92€	1.870,92 €

Segon.- Notificar aquest acord a l'àrea d'Intervenció, a l'àrea de Tresoreria i a l'àrea de Promoció Econòmica.

15. APROVAR L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PEL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY, PER L'ORGANITZACIÓ DELS XVII PREMIS BANYOLÍ DE L'ANY (expedient X2025003499).

Vist l'escrit amb Registre d'Entrada número E2025005381 del Consell Comarcal del Pla de l'Estany on es notifica la concessió d'una subvenció de 1.000,-€. per a l'organització de la XVII edició dels premis Banyolí de l'Any 2025.

Vist l'informe emès al respecte des del Servei d'Alcaldia i que s'adjunta a l'expedient.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 3048/2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 6 de juliol de 2023

Per tot això, la Junta de Govern Local, aprova per **unanimitat** l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Acceptar la subvenció de 1.000,-€. per a l'organització de la XVII edició dels premis Banyolí de l'Any 2025

Segon.- Aplicar l'import de la subvenció a la partida **70.46530.SCCC SUBV BANYOLÍ DE L'ANY.**

ALTRES ASSUMPTES DE CARÀCTER URGENT

En compliment del que estableix l'article 44 del ROM es proposa que s'inclogui per raó d'urgència a la consideració de la Junta de Govern Local d'un assumpte no compres dins l'ordre del dia i que correspon la concessió de llicència urbanística per a l'enderroc d'un edifici entre mitgeres al carrer Hospital, 8 de Banyoles.

L'Alcalde motiu la urgència pel fet que cal procedir a un enderroc d'urgència per la seguretat de l'edifici i conveniència tècnica, tal com es descriu en l'estat actual de la memòria: " (...) de l'observació de la façana es dedueix que possiblement l'edifici presenta un estat interior de ruïna i amb poca o nul·la seguretat estructural. Es possible que part de la coberta o el forjat de la planta segona hagi col·lapsat ...".

L'Alcalde sotmet la urgència d'aquest assumpte a votació, que s'aprova per unanimitat.

16. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A L'ENDERROC D'UN EDIFICI ENTRE MITGERES AL CARRER HOSPITAL, 8 DE BANYOLES (expedient X2025007254).

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En data 26 de maig de 2025 (E2025010187) el Sr. J.P.V, en representació del Sr. J.B.G, sol·licita llicència d'obres per l'enderroc d'un edifici entre mitgeres al Carrer Hospital, 8. Aporta la següent documentació:

- "Projecte d'enderroc o de construcció d'un edifici entre mitgeres" situat al carrer Hospital, nº 8. signat per tècnic competent. El document incorpora l'estudi bàsic de seguretat i salut.
- Full d'assumeix del director de l'obra, signat per tècnic competent.
- Full d'assumeix del director d'execució de l'obra visat i signat per tècnic competent.
- Designació del coordinador de seguretat i salut visat i signat per tècnic competent.

Consta en el projecte presentat que els promotors de l'obra son els Srs. J.B.G, i C.F.F.

Segon.- En data 27 de maig de 2025 (S2024008148) es requereix al Sr. J.B.G, el pagament de la taxa corresponent a la llicència urbanística sol·licitada.

Tercer.- En data 27 de maig de 2025 (E2025010439) el Sr. J.P.V, aporta la següent documentació complementària:

- Model de representació signat.
- Justificant de pagament de la taxa.

Quart.- En data 29 de maig de 2025 (E2025010284) el Sr. J.P.V, aporta la següent documentació complementària:

- "Projecte d'enderroc o de construcció d'un edifici entre mitgeres" situat al carrer Hospital, nº 8. signat per tècnic competent, visat.
- Full d'assumeix del director de l'obra, signat per tècnic competent, visat.
- Estudi bàsic de seguretat i salut, visat.

Cinquè.- En data 29 de maig de 2025 l'arquitecte municipal emet informe favorable en relació al Projecte d'enderroc o deconstrucció d'un edifici entre mitgeres situat al Carrer Hospital, 8, amb les següents conclusions i condicionants:

4. Conclusions:

El projecte està d'acord amb la normativa urbanística vigent, pel que s'informa favorablement.

Condicions específiques:

- *Condicionada a reposar el paviment de la vorera i /o carrer.*
- *Per a totes les obres en zona del nucli antic i amb vista a mantenir les condicions ambientals del veïnatge, no es podrà utilitzar maquinària pesant o sorollosa ni camionatge de més de dos eixos ni obstruir la via pública.*
- *Caldrà comunicar a les companyies dels serveis afectats i/o desplaçats durant l'obra. S'haurà de presentar la documentació gràfica pertinent amb aquestes afectacions i/o desplaçaments de serveis.*

Abans de l'inici de les obres s'ha d'aportar:

- *Cal disposar del projecte tècnic visat pel col·legi professional, i presentar-ne un còpia a l'Ajuntament juntament amb un informe signat per la direcció facultativa de l'obra on s'indiqui que el projecte tècnic visat s'ajusta al projecte sobre el qual s'ha concedit la llicència d'obres (article 34.3 del Decret 64/2014).*
- *Full d'assumeix del director de l'obra visat i signat per tècnic competent.*
- *Condicionada a presentar el nomenament del constructor abans de començar les obres.*
- *Compromís signat pel propietari d'instal·lació d'una paret de tanca provisional fins l'execució de l'obra nova, construïda amb materials sòlids i amb una alçada de 1,80 m.*



- Full de compromís de reparació dels desperfectes originats a la via a pública a causa de les obres esmentades, signat pel promotor.
- Abans de l'inici de les obres cal aportar el document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.
- Qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge.

A la finalització de les obres caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- Certificat final de les obres.

Terminis:

L'article 37 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les llicències urbanístiques per l'execució de les obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les. Donat el nivell de complexitat de les obres sol·licitades, en aquest cas es fixa el termini per començar-les en sis mesos i en un any i mig per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Atenent la documentació aportada s'estima que l'import de les obres és el següent:
SEGONS INFORME TÈCNIC: 19.246,77 €.

Sisè.- En data 30 de maig de 2025 la Cap del Servei d'Urbanisme emet informe jurídic en el sentit que procedeix atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.



- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU).
- Pla Territorial parcial de les Comarques de Girona (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 i publicat al DOGC núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010.
- Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany, aprovat definitivament en data 12 d'abril de 2010 i publicat al DOGC núm. 5613, de 22 d'abril.
- Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya el 22/12/2020 i publicat al DOGC número 8340, de data 12/02/2021, a efectes de la seva executivitat.
- Text Refós de les Ordenances de l'edificació relatives al municipi de Banyoles, aprovades definitivament per acord del Ple de data 1 d'octubre de 2007 i les seves modificacions.
- Pla Especial del Nucli Antic de Banyoles, aprovat definitivament en sessió de 13 d'abril de 2016 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicat al DOGC núm. 7286, de 13 de gener de 2017, als efectes de la seva executivitat (PENAB)

ATÈS que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023DECR003048, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 131 del dia 6 de juliol de 2023.

D'acord amb les competències que corresponen a la Junta de Govern Local segons l'article 54.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- ATORGAR llicència als Srs. J.B.G, i C.F.F, per a l'enderroc d'un edifici entre mitgeres al Carrer Hospital, 8, de referència cadastral 0731904DG8603S0001SO, d'acord amb els informes tècnic i jurídic obrants a l'expedient X2025007254, amb les següents

Condicions específiques:

- Condicionada a reposar el paviment de la vorera i /o carrer.
- Per a totes les obres en zona del nucli antic i amb vista a mantenir les condicions ambientals del veïnatge, no es podrà utilitzar maquinària pesant o sorollosa ni camionatge de més de dos eixos ni obstruir la via pública.
- Caldrà comunicar a les companyies dels serveis afectats i/o desplaçats durant l'obra. S'haurà de presentar la documentació gràfica pertinent amb aquestes afectacions i/o desplaçaments de serveis.



El temps que hom tindrà per tal de fer l'obra serà de 18 MESOS, a comptar des de l'endemà de la data de notificació de l'autorització, llevat que s'obtingui una pròrroga, segons els termes previstos en les ordenances vigents.

SEGON.- CONDICIONAR l'executivitat de la llicència a l'aportació de la següent documentació:

Abans de **l'inici de les obres** s'ha d'aportar:

- El nomenament del constructor.
- Compromís signat pel propietari d'instal·lació d'una paret de tanca provisional fins l'execució de l'obra nova, construïda amb materials sòlids i amb una alçada de 1,80 m.
- Full de compromís de reparació dels desperfectes originats a la via a pública a causa de les obres esmentades, signat pel promotor.
- El document d'acceptació amb el gestor de residus autoritzat, dels residus generats previstos en l'execució de l'obra. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, corresponentment signat.
- Qüestionari d'estadística d'edificació i habitatge.

A la **finalització de les obres** caldrà presentar:

- Certificat acreditatiu de la gestió de residus, indicant la quantitat i tipus de residus lliurats (article 15.2 del Reial Decret 210/18 de 6 d'abril).
- Certificat de finalització de les obres.

TERCER.- COMUNICAR que l'atorgament de la llicència comporta l'obligació de l'interessat d'ingressar dins els 10 dies següents a la recepció d'aquesta notificació l'autoliquidació de la quota provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres mitjançant el document que s'acompanya.

CONDICIONS GENERALS

1. S'atorga sense perjudici de les atribucions d'altres Autoritats o Organismes, salvant els possibles drets de tercers i amb subjecció a la normativa urbanística vigent i projecte presentat.
2. S'haurà d'ajustar a l'alineació i rasants establertes, construir tots els serveis urbanístics exigits per la vigent legislació i reposar adequadament i d'immediat les instal·lacions de servei públic afectades per les obres, en la forma i terminis que indiquin els Serveis Tècnics Municipals.
3. El promotor haurà de cedir gratuïtament el terreny per al vial fronter, en el supòsit de nova alineació.
4. L'encarregat de l'obra ha de tenir a disposició de la Inspecció Municipal una còpia del projecte d'execució.
5. **Les obres s'han d'iniciar dins del termini de 6 MESOS** a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la llicència i hauran de finalitzar-se en la data assenyalada en el primer paràgraf de la present notificació.



6. Als efectes previstos en l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, s'adverteix que la llicència urbanística caduca, si en finir qualsevol dels terminis anteriorment expressats, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
7. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.
8. Els titulars de la llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
9. D'acord amb el que disposa l'article 40.5 i 6 del Text Refós de les ordenances relatives a l'edificació del municipi de Banyoles i el Reglament del servei municipal de clavegueram **la persona titular de la llicència ha de comunicar l'acabament de cada una de les següents fases a efectes control de l'execució de les obres i de la correcta connexió a la xarxa de clavegueram:**
 1. L'inici de les obres quan la llicència hagi establert la necessitat de replanteig.
 2. La finalització de l'estructura corresponent a la planta baixa, en cas d'obra nova o de la primera que s'addicioni si es tracta d'una ampliació.
 3. L'acabament de la coberta
10. Les liquidacions de taxes i provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, li seran notificades d'acord amb l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de 5 de març de 2004.
11. Per a les obres de moviment a la via pública (obres de construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de servei a la via pública consistents en cales, canalitzacions i connexions), s'haurà d'obtenir llicència municipal. Aquestes autoritzacions d'ús privatiu de la via pública estaran subjectes a concessió administrativa, en la qual s'establirà la durada i les condicions de la concessió.
12. Qualsevol tipus d'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, bastides o altres instal·lacions anàlogues hauran d'estar subjectes a l'obtenció de la corresponent llicència.
13. No s'atorgaran llicències d'obres que impliquin el moviment de paviments que s'haguessin construït en els dos anys anteriors, excepte en casos de necessitat urgent, acreditada a l'expedient oportú, motiu pel qual serà obligació del sol·licitant



l'avís a la resta de companyies i afectats, cosa que s'haurà d'acreditar amb avís de rebuda a l'Ajuntament.

14. Les llicències de cales, canalitzacions i connexions caducaran als sis mesos del seu atorgament i hi figurarà al durada màxima per a la realització de les obres.
15. En l'execució d'obertura de rases i cales a la via pública s'han d'observar els següents extrems:
 1. En l'autorització que es concedeixi quedaran incloses les fases d'obertura i reposició de paviment.
 2. Les rases no podran romandre obertes per un període superior a cinc dies. Tampoc no podran ser interceptats els accessos a habitatges i locals comercials i industrials. En cap cas no podrà obrir-se la rasa amb una longitud superior a 100 m i hauran de tancar-la abans de començar l'obertura d'un altre tram d'igual longitud que la rasa autoritzada. Les rases efectuades com a conseqüència de campanyes comercials hauran d'efectuar-se segons el calendari d'execució proposat. Les cales s'hauran d'obrir per carrers i no es podrà començar un carrer fins que no s'hagi fet la reposició de l'anterior. La reposició d'encreuaments en la calçada s'haurà d'efectuar el mateix dia de la seva obertura, excepte si s'escau en festiu; en aquest cas, la reposició s'efectuarà el dia hàbil següent.
 3. L'execució de les obres i instal·lacions s'haurà d'ajustar a les disposicions de les ordenances específiques en la matèria.
 4. Una vegada acabada la rasa, tota la zona d'arbres haurà de quedar ben neta, sense restes de morter, formigó o terra, ni restes amb materials utilitzats per a la reposició. També s'haurà de netejar amb aigua a pressió.
 5. Quan ho requereixin les necessitats del servei públic i, especialment, del trànsit urbà, l'Administració municipal podrà imposar la modificació de les condicions de la concessió, sense que el peticionari tingui dret a cap tipus d'indemnització.
 6. Per a la reposició del paviment, el titular de l'autorització haurà de reclamar la intervenció i l'execució de les empreses a les quals l'Ajuntament tingui concedida l'autorització per efectuar obres de reposició en les vies públiques.
 7. S'haurà de notificar la present autorització a la resta de companyies de serveis amb l'objecte de coordinar altres possibles rases de traçat parcialment o total coincident.
 8. Les rases s'hauran de reblir, en la seva totalitat, amb subbase estesa i compactada, en capes de màxim 30 cm, fins a obtenir una compactació del 95% en vorera i del 98% en calçada de l'assaig proctor modificat. La capa d'acabat en el paviment de calçada i vorera haurà d'estar formada per 20 cm de formigó H-175 i 5 cm, com a mínim, de col·locació d'aglomerat asfàltic o el panot de vorera corresponent.
 9. Les rases s'han de reblir, en la seva totalitat, amb materials adequats que, segons els casos, seran grava-ciment a les calçades o materials procedents de matxucat 0/30, tipus subbase, tant en voreres com en calçades, que els serveis tècnics municipals determinin. L'estesa i compactació es faran en tongades de 30 cm com a mínim, fins a obtenir una densitat del 95% en vorera i 98%



en calçada, de l'assaig proctor modificat. La capa de l'acabat en paviment de vorera haurà d'estar formada per 10 cm de formigó H-175, sobre la qual es col·locarà el panot i, en els llocs on hi hagi gual, per 20 cm de formigó H-175 més el panot. A les calçades s'haurà de fer un reg d'imprimació sobre el reble i, finalment, s'hi haurà de col·locar una capa d'aglomerat asfàltic en calent, tipus S-12 o D-12, d'un mínim de 5 cm de gruix.

16. El propietari es responsabilitzarà de tractar les façanes d'una manera adequada, per tal que tinguin un bon aspecte estètic. D'altra banda, les façanes se subjectaran a la servitud gratuïta, en instal·lar-hi plaques, números i suports que la Corporació Municipal cregui convenient de posar-hi.
17. Es recolliran, mitjançant canelons, les aigües de la pluja, fent-les escopir a la xarxa municipal, i les aigües residuals, per conducte de canonades impermeables que impedeixin emanacions, es portaran a la xarxa municipal mitjançant arqueta sifònica. La connexió a la xarxa, si fa el cas, serà efectuada per un treballador municipal, bé que anirà a càrrec del propietari.
18. La concessió d'aquesta llicència no es fa extensiva a l'ús de la construcció projectada.
19. En quant a l'acreditació del compliment de les obligacions tributàries i fiscals en relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques, s'estarà al següent:

1. **Subjectes passius no exempts** (Persones jurídiques amb xifra de negocis superior a 1 milió d'euros)

Rebut o justificant de pagament de l'I.A.E. de l'exercici corrent en alguna de les 3 modalitats següents:

- (1) quota municipal del municipi de Banyoles
- (2) quota provincial de la província de Girona.
- (3) quota nacional

2. **Subjectes Passius exempts**

- (1) Persones físiques.
- (2) Persones jurídiques amb xifra de negocis inferior a 1 milió d'euros.

Certificat de l'Agència Estatal d'Administració Tributària que acrediti que consten donats d'alta al Cens d'obligats tributaris.

En el supòsit d'haver-se d'instal·lar una grua per al desenvolupament de les obres, s'haurà d'aportar la següent documentació:

DOCUMENTACIO A PRESENTAR ABANS DEL MUNTATGE DE LA GRUA

3. Model GR-1 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, degudament segellat per una E.I.C. (Entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament).
4. Plànol de situació de la grua, amb les àrees de radi d'acció del seu braç giratori. Tot plegat anirà signat per l'arquitecte autor del projecte o pel director de les obres.
5. Pòlissa d'assegurança amb cobertura total per qualsevol mena d'accident, que sigui ocasionat per la grua, mentre es faci estada a l'obra.



DOCUMENTACIO A PRESENTAR UNA VEGADA INSTAL·LADA LA GRUA:

6. Certificat de bon funcionament de la seguretat de la grua mentre durin les obres i fins que aquesta es paralitzarà i/o es desmuntarà. El certificat haurà d'haver estat expedit per un tècnic competent, d'acord amb les disposicions legals vigents, i haurà d'haver estat visada pel col·legi corresponent.
 7. Certificació de la casa que hagi fet la instal·lació, que acrediti el perfecte estat de muntatge i funcionament de la grua.
20. En el supòsit que com a conseqüència de diferents alçades, reculades, profunditat edificable, o d'altres causes, puguin sortir mitgeres al descobert, s'hauran d'acabar amb materials de façana.
21. En els cas que les edificacions siguin de nova planta o s'hagi de reposar una part important de les voreres o els serveis situats en aquestes com a conseqüència de les obres atorgades, s'haurà d'executar una nova vorera amb una amplada mínima de 150 cm, en la mesura del possible i prèvia aprovació per part dels serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Banyoles.
22. L'horari dels treballs a la via pública i obres estarà comprès entre les 8:00 hores i les 20:00 hores, de dilluns a dissabte, excepte festius. En cas que el treball s'hagi de realitzar fora de l'horari establert, s'exigirà una autorització expressa de l'Ajuntament, que estableix l'horari per a l'exercici de l'activitat.

CLOENDA.- No havent-hi cap altre assumpte a tractar es conclou la sessió, sent les 12.45 hores de tot el qual, jo, com a Secretària municipal, en dono fe.