



## Consorci de les Gavarres

Consorci per a la Protecció i la Gestió de  
l'Espai d'Interès Natural de les Gavarres

# CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSORCI PER A LA PROTECCIÓ I LA GESTIÓ DE L'ESPAI D'INTERÈS NATURAL DE LES GAVARRES I LA SENYORA DOLORS GARRIDO FERNÁNDEZ PEL DESENVOLUPAMENT D'ACTIVITATS AGRONÒMIQUES I RAMADERES A LA FINCA DE CAN VILALLONGA.

Monells, 20 de Juny de 2017

## REUNITS:

D'una part, el Sr. **JOSEP FERMÍ SANTAMARIA MOLERO**, amb D.N.I. nº \_\_\_\_\_ president del **CONSORCI PER A LA PROTECCIÓ I LA GESTIÓ DE L'ESPAI NATURAL DE LES GAVARRES** (en endavant **EL CONSORCI DE LES GAVARRES**), amb domicili a Monells, Finca Camps i Armet, s/n (Can Geronès).

Actua en representació d'aquesta entitat, en ús de les facultats que li són conferides pels estatuts rectors del Consorci.

I de l'altra, la Sra. **Dolors GARRIDO FERNÁNDEZ**, amb D.N.I. \_\_\_\_\_ ramadera autònoma, amb domicili als efectes de notificacions a \_\_\_\_\_

Actua en representació i interès propi.

Intervenien en funció dels seus respectius càrrecs i en ús de les facultats que tenen conferides,

## EXPOSEN:

1. El Consorci de les Gavarres és una entitat pública que té com a objectius la protecció, gestió i millora del patrimoni natural i cultural, el desenvolupament local basat en l'aprofitament sostenible dels recursos naturals per millorar les condicions de vida de la població, l'ordenació dels usos de lleure i el foment de l'educació ambiental i la recerca científica.
2. El Consorci és l'ens gestor de la finca de Can Vilallonga, ubicada en la seva major part al municipi de Cassà de la Selva i una petita part al de Cruïlles, Monells i Sant Sadurn de l'Heura.
3. La finca és titularitat de l'Institut Català del Sòl (en endavant INCASOL). Catalogada com a rústica, està inscrita en el Registre de la Propietat núm. 3 de Girona, en el Tom 657,





## Consorci de les Gavarres

Consorci per a la Protecció i la Gestió de  
l'Espai d'Interès Natural de les Gavarres

llibre 38, foli 158 com a la finca 1691, inscripció 12<sup>a</sup>. Segons el Registre de la propietat, la finca integra una cabuda de 240 Ha. 75 àrees i 83 centiàrees.

La relació de parcel·les cadastrals integrants de la respectiva finca és la següent:

Municipi	Pol	Parc.
Cruïlles, Monells i Sant Sadurn de l'Heura	20	2
Cassà de la Selva	4	5
Cassà de la Selva	4	18
Cassà de la Selva	4	22
Cassà de la Selva	7	42
Cassà de la Selva	7	44
Cassà de la Selva	7	45
Cassà de la Selva	7	50
Cassà de la Selva	7	61
Cassà de la Selva	14	35
Cassà de la Selva	14	36

4. El Consorci de les Gavarres, disposa de la finca "Can Vilallonga", en virtut d'un conveni de cessió de l'ús de fruit, signat amb l'INCASOL al 2012 per un període de 20 anys.
5. Es considera d'interès, que la finca "Can Vilallonga" sigui un espai de recerca i demostració de gestió forestal, agrícola i ramadera alhora que actuï com a equipament d'ús públic de l'EIN les Gavarres: centre educatiu, punt d'acollida i àrea de lleure i itinerari etnològic.
6. La senyora Dolors Garrido, per la seva part, és titular d'una explotació ramadera que té per objecte la producció lletera, de cabrits i preveu en el futur la transformació de la llet per la producció de formatges.
7. La senyora Dolors Garrido fa més de 15 anys que pastura i treballa els camps de la finca amb acords puntuals i resultat satisfactori.

Les parts es reconeixen mútuament amb capacitat legal suficient per establir el present conveni de col·laboració, que estarà format per les presents clàusules i pels annexos que acordin les parts i, amb aquesta finalitat estableixen les següents

### CLÀUSULES:

#### PRIMERA.— OBJECTE DEL CONVENI

L'objecte d'aquest Conveni és establir el marc de col·laboració per a la gestió de la finca de "Can Vilallonga", de Cassà de la Selva, propietat del INCASOL, i cedida al Consorci de les Gavarres, de manera que permeti desenvolupar les accions destinades al manteniment del sotabosc de la zona forestal mitjançant la pràctica del silvo-pastoralisme i de la zona de conreus amb les pràctiques agronòmiques i ramaderes que es determinin.





## Consorci de les Gavarres

Consorci per a la Protecció i la Gestió de  
l'Espai d'Interès Natural de les Gavarres

Les actuacions concretes s'establiran anualment, mitjançant un annex a aquest conveni, on es definirà el pla de treball anual, que signaran ambdues parts.

### SEGONA.— DURADA DEL CONVENI

La durada del present conveni s'estableix per quatre anys a comptar des de la data de la seva signatura, de conformitat amb el que disposa l'article 49 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

En qualsevol moment abans de la finalització del termini previst a l'apartat anterior, les parts podran acordar la seva pròrroga anual per un període màxim de fins a quatre anys addicionals, o la seva extinció i prèvia avaluació en tot cas de l'estat de conservació dels terrenys.

### TERCERA.— OBLIGACIONS DEL CONSORCI

El Consorci tindrà les següents obligacions:

- a) Autoritzar a la senyora Dolors Garrido Fernandez, la pastura del seu ramat, al sotabosc de la finca de Can Vilallonga, així com la gestió de l'espai agrícola de Can Vilallonga durant tot l'any segons les prescripcions que determini anualment el Consorci.
- b) Supervisar les tasques de gestió silvo-pastoral de la finca i promoure'n l'activitat ramadera de forma sostenible amb l'espai natural.
- c) Facilitar el contacte i intermediació entre la senyora Dolors Garrido Fernandez i els agents que puguin tenir interès a desenvolupar activitats a la finca -Agrupacions de Defensa Forestal, Societats de Caçadors, entitats excursionistes, esportives, universitats, particulars, etc- i vetllar per la compatibilitat d'usos amb les pràctiques agro-ramaderes.
- d) Donar suport tècnic en la realització de les actuacions considerades d'interès per l'Espai com ara en la sol·licitud d'ajuts públics i/o privats per a la gestió de la finca de Can Vilallonga.
- e) Cedir l'ús de l'abeurador pel bestiar situat a darrera el mas de Can Vilallonga.
- f) Informar a la senyora Dolors Garrido Fernández del seguiment de les actuacions acordades.
- g) Esmentar el conveni amb la senyora Dolors Garrido Fernández en la difusió que es faci d'actuacions acordades

### QUARTA.— OBLIGACIONS DE LA SENYORA DOLORS GARRIDO FERNÁNDEZ.

La senyora Dolors Garrido Fernandez tindrà les següents obligacions:

- a) Pasturar el sotabosc de la finca de Can Vilallonga seguint les prescripcions tècniques que es determinin per part del Consorci.
  - a. Passar amb el ramat de forma regular i repartida per les unitats forestals gestionades per tal de contenir el creixement del sotabosc.





## Consorci de les Gavarres

Consorci per a la Protecció i la Gestió de  
l'Espai d'Interès Natural de les Gavarres

- b. Les unitats d'actuació forestals a pasturar i els camins a seguir pel pastor es definiran en un plànol que elaboraran els serveis tècnics de Consorci de les Gavarres
  - c. La càrrega ramadera mínima serà de 300 i la màxima de 500 caps de bestiar cabrum per tota la finca.
- b) Aprofitar els conreus existents a Can Vilallonga com a complement de la pastura del sotabosc i seguint les prescripcions tècniques que determini el Consorci.
- a. Els camps conreats s'adobaran únicament amb adob orgànic procedent de fems de vedella, xai o cavall. La quantitat de referència a aplicar és de 37 Tm/ha.
  - b. El prat de davant el mas, el camp del suro i feixes adjacents, així com l'extrem del camp abans del camí dels Metges (veure plànols adjunts a l'Annex, on es delimiten els polígons), es deixaran sense treballar i es reservaran per a usos d'educació ambiental, lleure i conservació de la biodiversitat. Aquest ús no implica que no es puguin aprofitar a dent mitjançant la pastura directe sempre que això no afecti als usos pels quals estaran destinats aquests espais.
- c) Promoure actuacions de millora dels conreus i de les pastures de comú acord amb el Consorci de les Gavarres.
- d) Sol·licitar els ajuts que siguin necessaris per a la gestió agrícola i ramadera a través de la Declaració Única Agrària (DUN).
- e) Justificar les inversions de millora de l'explotació de conreus i pastures per l'import mínim dels ajuts percebuts.
- f) Assumir les despeses de gestió i manteniment de la finca que puguin sorgir de l'activitat agro-ramadera.
- g) Informar amb la deguda antelació al Consorci dels treballs que es duguin a terme per tal de poder fer-se el seguiment oportú.
- h) Quan es comercialitzin els productes de la finca (llet, carn de cabrit o derivats làctics) fer esment de l'INCASOL, com a titular de la finca, i al Consorci de les Gavarres com a ens gestor de la finca.
- i) Iniciar els tràmits per fer la transició cap a la certificació ecològica (CCPAE) de l'explotació en el termini més breu possible. Les costes que es derivin d'aquesta certificació es costejaran amb l'import percebut per la Declaració Única Agrària (DUN).
- j) Realitzar dues visites guiades anuals a l'explotació ramadera que pugui ser inclosa en l'agenda d'activitats d'ús públic del Consorci de les Gavarres. A més de tenir la disponibilitat, sempre que calgui, per visites tècniques de difusió de la iniciativa de col·laboració pública-privada en gestió silvo-pastoral.





## Consorci de les Gavarres

Consorci per a la Protecció i la Gestió de  
l'Espai d'Interès Natural de les Gavarres

### CINQUENA.— SEGUIMENT DEL CONVENI

Cadascuna de les parts nomenarà un interlocutor que se encarregarà de fer el seguiment del present Conveni i d'informar sobre el desenvolupament dels treballs acordats.

Es realitzarà com a mínim una reunió a l'any que servirà per avaluar el pla d'actuacions de l'any corresponent i per preparar el pla d'actuació de l'any següent.

### SISENA.— RESOLUCIÓ DEL CONVENI

Aquest conveni es podrà resoldre per les següents causes:

- a) Per expiració del termini previst a la clàusula segona,
- b) Per mutu acord de les parts signants del conveni.
- c) Per incompliment d'alguna de les clàusules d'aquest Conveni, per part d'alguna de les parts.
- d) Per l'extinció dels drets que té el Consorci en la gestió de la finca de Can Vilallonga.
- e) Per qualsevol altre establerta a la legislació vigent.

### SETENA.— JURISDICCIÓ COMPETENT

En cas de qualsevol dubte o divergència en la interpretació o aplicació del present Conveni, serà competent la jurisdicció contenciosa administrativa competent.

I per a constància i en prova de la seva conformitat per les parts, se signa aquest Conveni per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data assenyalats a l'encapçalament.

**PEL CONSORCI PER A LA PROTECCIÓ I LA  
GESTIÓ DE L'ESPAI NATURAL DE LES  
GAVARRES**

SR. JOSEP FERMÍ SANTAMARIA MOLERO  
PRESIDENT

SRA. DOLORS GARRIDO FERNÁNDEZ





## Consorci de les Gavarres

Consorci per a la Protecció i la Gestió de l'Espai d'Interès Natural de les Gavarres

### ANNEX

#### Plànol dels conreus reservats a usos d'educació ambiental, lleure i conservació de la biodiversitat.

Els conreus reservats a usos d'educació ambiental, lleure i conservació de la biodiversitat son els polígons dibuixats amb trama sobre l'ortofotoplànol de l'ICGC.



CIF P-6700016F

País: CAT, Institució: Consorci de les Gavarres, Codi UACC: Administració i Finances

CONSORCI DE LES GAVARRES - Conveni  
Codi per a validació :ISHOG-H26CY-1KF6F  
Verificació :  
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 6/6.

