

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** Junta de Govern Local de data 24 setembre de 2019

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Josep Sabaté Papiol

**Secretari/ària:** Joaquin Cogollos Latham Koenig

**Dia:** 24 de setembre de 2019

**Hora d'inici:** 19:00

**Lloc:** Sala de Juntes

## Assistents:

Sr. Jordi Jové Balaña (ERC-AM)

Sra. Mònica Jordà Herrera (AC)

Sr. Jordi Fortuny Sisniega (ERC-AM)

A les 18:30 hores del dia 24 de setembre de 2019 es celebra sessió ordinària de la Junta de Govern Local de Castellvell del Camp a la sala de juntes, sota la presidència de l'alcalde, Josep Manel Sabaté Papiol.

## ACORDS

### APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

#### 1. JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 10 DE SETEMBRE DE 2019

S'aprova per UNANIMITAT.

### URBANISME

#### 2. ORDRE D'EXECUCIÓ AL PROPIETARI DE LA PARCEL·LA SITUADA AL CAMÍ DE LA CABANYA, 1 DE CASTELLVELL DEL CAMP.

S'aprova per UNANIMITAT.

## Fets

Arrel d'una queixa presentada a l'Ajuntament, hem sigut coneixedors de l'estat que presenta la parcel·la situada al Camí de la Cabanya, 1 de Castellvell del Camp.

En data 23 de juliol de 2019, l'arquitecte tècnic municipal va realitzar visita d'inspecció a la parcel·la situada al Camí de la Cabanya, 1 de Castellvell del Camp i va emetre informe fent constar que procedia incoar expedient d'ordre d'execució a Banco Bilbao Vizcaya

Argentaria, S. A., en relació al deure de conservar la parcel·la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic conforme al que s'estableix a l'Ordenança reguladora de la neteja i tanca de parcel·les i solars de Castellvell del Camp.

En data 8 d'agost de 2019, es va dictar Decret d'alcaldia incoant expedient d'ordre d'execució per exigir a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S. A., com a propietari de la parcel·la situada al Camí de la Cabanya, 1 de Castellvell del Camp, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l'informe del tècnic municipal de data 23 de juliol de 2019.

Amb aquesta resolució s'atorgava un termini de 10 dies als interessats perquè poguessin examinar l'expedient i alegessin el que creguessin convenient a la defensa dels seus drets i interessos.

Aquesta resolució es va notificar als interessats en data 16 d'agost de 2019.

Transcorregut el corresponent termini, no s'han presentat al·legacions al respecte.

### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de las Administracions Públiques.
- REIAL DECRET LEGISLATIU 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del sol y Rehabilitació Urbana.
- DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 de setembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- ORDENANÇA reguladora de la neteja i tancament de parcel·les i solars de Castellvell del Camp.

### **Argumentari**

Las deficiències que presenta la parcel·la situada al Camí de la Cabanya, 1 de Castellvell del Camp, segons el que fa constar l'arquitecte tècnic municipal al seu informe són les següents: "...la parcel·la situada al Camí de la Cabanya, 1 de Castellvell del Camp, es troba plena d'herbes seques".

Les mesures proposades per a l'esmena d'aquestes deficiències consistents amb la neteja de la parcel·la i el termini adequat a atorgar per realitzar els treballs adients és de 15 dies.

Al Decret d'alcaldia de data 8 d'agost de 2019, que es va notificat a l'interessat en data 16 d'agost de 2019, se li va ordenar la incoació d'un expedient d'ordre d'execució.

Tenint en compte que dins el termini atorgat no s'ha presentat cap al·legació per part de l'interessat.,

**En conseqüència, S'ACORDA:**

Primer. - ORDENAR a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S. A., com a propietari de la parcel·la situada al Camí de la Cabanya, 1 de Castellvell del Camp, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l'informe del tècnic municipal de data 23 de juliol de 2019.

Per a l'execució d'aquestes actuacions s'atorga a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S. A., un termini de 15 dies des de la notificació d'aquesta Resolució, que s'estima suficient pel seu compliment. No resulta exigible comunicació prèvia per executar les actuacions proposades ja que, atenent la seva entitat i de conformitat amb la normativa aplicable no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

Segon. - ADVERTIR a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S. A. que, en cas d'incompliment, es procedirà a l'execució subsidiària de la ordre por part de l'Ajuntament, a la costa i al seu càrrec o bé, alternativament, a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi la ordre d'execució que es dicta en aquesta Resolució, import de les quals pot arribar fins als 3.000 euros.

Tercer. - ADVERTIR al Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S. A., que l' incompliment del deure de conservació dels terrenys, urbanitzacions, edificacions, cartells i instal·lacions en general en condicions de salubritat i ornament públic es una infracció urbanística tipificada com a lleu a l'article 215 lletra d del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 de agosto, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, la qual porta aparellada una sanció de fins a 3.000,00 € tipificada a l'article 219.1.a d'aquest Decret Legislatiu. L'incompliment de la ordre continguda a l'apartat primer d'aquest decret comportarà la tramitació del corresponent expedient sancionador.

Quart. - NOTIFICAR el contingut d'aquest Decret d'Alcaldia a les parts interessades, als efectes oportuns.

Cinquè. – DONAR COMPTE al Ple del present acord en la propera sessió ordinària que es celebri.

### **Règim de recursos:**

Contra aquesta resolució, que es definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de el dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjat contenciosos administratius de la província de Tarragona o, a elecció de l'interessat /da, dels que tinguin competència territorial en la localitat de residència del demandant, en el termini de dos mesos a comptar des de el dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de que la desestimació del rebuts de reposició es produís per silenci administratiu – silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva

interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució – el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el recurs de reposició s'entengui desestimat.

### **3. ORDRE D'EXECUCIÓ AL PROPIETARI DE LA PARCEL·LA SITUADA A LA PTDA. SERRES, 71 DE CASTELLVELL DEL CAMP.**

S'aprova per UNANIMITAT.

#### **Fets**

Arrel d'una queixa presentada davant l'Ajuntament de Castellvell del Camp, hem sigut coneixedors de l'estat que presenta la parcel·la situada a la Ptda. Serres, 71 de Castellvell del Camp, propietat del Sr. J. A. P..

En data 8 d'agost de 2019, l'arquitecte tècnic municipal va realitzar visita d'inspecció a la parcel·la situada a la Ptda. Serres, 71 de Castellvell del Camp i va emetre informe fent constar que procedia incoar expedient d'ordre d'execució al propietari en relació al deure de conservar la parcel·la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic conforme al que s'estableix a l'Ordenança reguladora de la neteja i tanca de parcel·les i solars de Castellvell del Camp.

En data 9 d'agost de 2019, es va dictar Decret d'Alcaldia incoant expedient d'ordre d'execució per exigir al Sr. J. A. P., com a propietari de la parcel·la situada a la Ptda. Serres, 71 de Castellvell del Camp, el compliment de la obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habilitat i ornament, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l'informe del tècnic municipal de data 8 d'agost de 2019.

Amb aquesta resolució es va atorgar un termini de deu dies perquè el propietari de la finca pogués examinar l'expedient, així com presentar les al·legacions que cregués convenientes a la defensa del seus drets i interessos.

Aquesta resolució es va notificar al Sr. J. A. P. en data 14 d'agost de 2019.

Transcorregut el corresponent termini, no s'ha presentat ninguna al·legació per part de l'interessat.

#### **Fonaments de dret**

- LLEI 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- REIAL DECRET LEGISLATIU 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del sol y Rehabilitació Urbana.
- DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 de setembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

## Argumentari

Les deficiències que presenta la parcel·la situada a la Ptda. Serres, 71 de Castellvell del Camp, segons el que fa constar l'arquitecte tècnic municipal en el seu informe són les següents: "la parcel·la situada a la Ptda. Serres, 71 de Castellvell del Camp, es troba plena d'herbes seques".

Les mesures proposades per a l'esmena d'aquestes deficiències i el termini adequat a atorgar per realitzar els treballs addients consistents en: "realitzar una tallada generalitzada de la vegetació de la parcel·la situada a la Ptda. Serres, 71 de Castellvell del Camp, que haurà de quedar amb una alçada no superior als 30 cm i posterior tractament amb herbicida.

Tenint en compte la gran superfície que té la parcel·la, el propietari haurà de netejar un perímetre de 10 metres de seguretat de les zones contigües amb habitatges i amb la via pública, per tal de mantenir-la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic" ... "Termini suggerit per al seu compliment: 20 dies".

El Decret d'alcaldia de data 9 d'agost de 2019, es va notificar al Sr. J. A. P. en data 14 d'agost de 2019.

Dins del termini concedit no s'ha presentat cap al·legació per part de l'interessat.

### En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. - ORDENAR al Sr. J. A. P., com a propietari de la parcel·la situada a la Ptda. Serres, 71 de Castellvell del Camp, el compliment de la obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l'informe del tècnic municipal de data 8 d'agost de 2019.

Per a l'execució d'aquestes actuacions s'atorga al Sr. J. A. P. un termini de 10 dies hàbils des de la notificació d'aquesta resolució, que s'estima suficient pel seu compliment. No resulta exigible comunicació prèvia per a executar les actuacions proposades ja que d'acord amb la normativa aplicable no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

Segon. - ADVERTIR al Sr. J. A. P. que, en cas d'incompliment, es procedirà a l'execució subsidiària de la ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat, o bé, alternativament, a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta Resolució, l'import de les quals pot arribar fins als 3.000 euros.

Tercer.- ADVERTIR al Sr. J. A. P. que, l'incompliment del deure de conservació dels terrenys, urbanitzacions, edificacions, rètols i instal·lacions en general en condicions de salubritat i decor públic es una infracció urbanística tipificada com a lleu a l'article 215 lletra d del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la qual porta aparellada una sanció de fins a 3.000,00 € tipificada a l'article 219.1.a d'aquest Decret Legislatiu. L'incompliment de l'ordre continguda a l'apartat primer d'aquest decret comportarà la tramitació del corresponent expedient sancionador.

Quart.- NOTIFICAR el contingut d'aquest decret d'alcaldia a les parts interessades, als efectes oportuns.

Cinquè.- DONAR COMPTE al Ple del present acord en la propera sessió ordinària que es celebri.

### **Règim de recursos:**

Contra aquesta resolució, que es definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l' ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de el dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjat contenciosos administratius de la província de Tarragona o, a elecció de l'interessat /da, dels que tinguin competència territorial en la localitat de residència del demandant, en el termini de dos mesos a comptar des de el dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de que la desestimació del rebuts de reposició es produís per silenci administratiu – silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució – el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el recurs de reposició s'entengui desestimat.

## **HISENDA**

### **4. MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 09/19 MITJANÇANT TRANSFERÈNCIA DE CRÈDITS**

S'esmena un error material de càlcul al punt primer de l'acord a la columna de crèdit definitiu de la fila corresponent a la partida 02/323/63200.

S'aprova per UNANIMITAT.

### **Fets**

El cost dels casals d'estiu es financien amb el preu públic que és el mateix que ens factura l'empresa que realitza el servei per això s'ha declarat com a crèdit ampliable però l'ajuntament bonifica en un 10% per la inscripció del 2n germà i aquest cost no l'assumeix l'empresa adjudicatària del servei per això ens hem trobat que per poder abonar la darrera factura no hi ha suficient crèdit i manquen 323,89 € procedents d'aquestes bonificacions.

A més a l'aplicació 02/32/22606 "Jornades culturals i educatives" s'han reconegut obligacions i s'han compromés crèdit per 3.097,66 €, és a dir 1.097,66 € per damunt del

pressupost inicial que s'han aprovat per bossa de vinculació però és preveu que aquests diners mancaran en les altres aplicacions de la bossa per tant caldrà suplementar aquests 1.097,66€.

Així mateix en l'aplicació pressupostària 03/338/22699 "Altres festes i activitats festives" s'han reconegut obligacions per 17.421,70 € quan el crèdit inicial és de 10.000,00 € per tant l'excés s'ha finançat amb bossa de vinculació la qual cosa fa que altres partides de la mateixa bossa que disposen de crèdit no en tinguin i es preveu que es necessiti.

El mateix succeeix amb l'aplicació 04/333/21200 "Manteniment d'edificis culturals" que està sobrepassada en 2.040,73 € per tant també caldrà suplementar-la per poder fer front a obligacions d'altres aplicacions de la mateixa bossa de vinculació.

Aquestes dues aplicacions es volen incrementar amb transferències de les aplicacions 04/336/63200 "Neteja teulada església" i 04/334/62500 "Mobiliari equipaments culturals" que no s'executaran.

### Fonaments de dret

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei Orgànica 2/2012 de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera
- Bases d'execució del Pressupost municipal
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.
- Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació de les entitats locals.

### ARGUMENTARI

L'interventor ha emès un informe favorable respecta la modificació de crèdit i un informe de compliment de l'objectiu d'estabilitat en el que informa que la present modificació de crèdit no ha de tenir efectes negatius sobre el compliment dels objectius d'estabilitat pressupostària a la liquidació del pressupost de l'exercici 2019.

### En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- APROVAR l'expedient nº 09/19 d'ampliació de crèdit, que es concreta en els següents extrems:

Baixa Pressupost de despeses				
Aplicació pressupostària	Denominació	Consignació inicial	Crèdit transferir a	Crèdit definitiu

02/323/63200	Adequació vallat escola Santa Anna	5.000,00 €	1.421,55 €	3.578,45 €
04/336/63200	Neteja teulada església	3.000,00 €	2.000,00 €	1.000,00 €
04/334/62500	Mobiliari equipaments culturals	6.250,00 €	3.610,29 €	2.639,71 €
	<b>Total a transferir</b>		<b>7.031,84 €</b>	
<b>Alta Pressupost de despeses</b>				
Aplicació pressupostària	Denominació	Consignació inicial	Crèdit transferit	Crèdit definitiu
03/327/22699	Casals d'estiu	8.292,10 €	323,89 €	8.615,99 €
02/320/22606	Jornades culturals	2.000,00 €	1.097,66 €	3.097,66 €
03/338/22699	Altres festes i activitats festives	10.000,00 €	4.610,29 €	14.610,29 €
04/333/21200	Manteniment edificis culturals	5.000,00 €	1.000,00 €	6.000,00 €
	<b>Total a transferir</b>		<b>7.031,84 €</b>	

Segon.- COMUNICAR la present resolució a la Intervenció municipal, a l'efecte oportú.

#### Règim de recursos:

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Tarragona o, a elecció de l'interessat /ada, dels que tinguin competència territorial en la localitat de residència del demandant, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu - silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Sense haver-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 19:10 hores, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Secretari Interventor

Alcalde

Joaquín Cogollos Latham Koenig

Josep Sabaté Papiol