

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local de data 22 d'octubre de 2019

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Manel Sabaté Papiol

Secretari/ària: Joaquin Cogollos Latham Koenig

Dia: 22 d'octubre de 2019

Hora d'inici: 19:00

Lloc: Sala de Juntes

Assistents:

Sr. Jordi Jové Balaña (ERC-AM)

Sra. Mònica Jordà Herrera (AC)

Sr. Jordi Fortuny Sisniega (ERC-AM)

A les 19:00 hores del dia 22 d'octubre de 2019 es celebra sessió ordinària de la Junta de Govern Local de Castellvell del Camp a la sala de juntes de la Casa Consistorial, sota la presidència de l'alcalde, Josep Manel Sabaté Papiol.

ACORDS

APROVACIÓ ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1. JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 8 D'OCTUBRE DE 2019

S'aprova per UNANIMITAT.

URBANISME

2. ORDRE D'EXECUCIÓ PER RETIRAR MATERIAL D'OBRA DE L'AV. PRESIDENT COMPANYS, 46

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

En data 24 de juliol de 2019 va quedar registrada a l'Ajuntament de Castellvell del Camp, una queixa sobre acumulació de material d'obra a les finques situades al Camí de la Mineta, 23 i 25 i Av. President Companys, 46 d'aquest municipi.

En data 16 de setembre de 2019, els serveis tècnics municipals varen realitzar visita d'inspecció a les finques esmentades i van emetre informe fent constar que procedia incoar

expedient d'ordre d'execució dels treballs de retirada de totes les restes de material d'obra de la parcel·la situada a l'Av. President Companys, 46. Les altres dues finques es trobaven netes de material.

En data 1 d'octubre de 2019 es va notificar el Decret d'Alcaldia núm. 301/19 de data 30 de setembre de 2019, pel qual s'iniciava expedient per exigir a T. SL, la retirada de totes les restes de material d'obra de l'immoble de l'Av. President Companys, 36 de Castellvell del Camp, en un termini de 10 dies.

En data 16 d'octubre de 2019, T. SL ha presentat escrit demanant l'arxiu de l'expedient ja que manifesta que en un termini de 15 dies durà a terme els treballs.

Fonaments de dret

- LLEI 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- REIAL DECRET LEGISLATIU 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 de setembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- ORDENANÇA reguladora de la neteja i tanca de parcel·les i solars de Castellvell del Camp.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per dictar ordres d'execució.

Argumentari

Ateses les deficiències en l'estat de la finca situada a l'Av. President Companys, 46 observades a la visita del tècnic municipal de data 16 de setembre de 2019: *"a les finques situades al Camí de la Mineta no hi ha restes de material d'obra, però sí que n'hi ha a la finca situada a l'Av. President Companys, 46"*.

Vistes les mesures proposades per a l'esmena d'aquestes deficiències i el termini adequat a atorgar per realitzar els treballs adients consistents en: *"retirada de les restes de material d'obra acumulades a la finca"*, *Termini suggerit per al seu compliment: 10 dies*".

Per Decret d'Alcaldia núm. 301/19 de data 30 de setembre de 2019, es va iniciar expedient per exigir a T. SL, la retirada de totes les restes de material d'obra de l'immoble de l'Av. President Companys, 36 de Castellvell del Camp.

Una vegada notificat aquest decret d'alcaldia en data 1 d'octubre de 2019, T. SL ha presentat escrit demanant l'arxiu de l'expedient ja que manifesta que en un termini de 15 dies durà a terme els treballs.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- ORDENAR a T. SL, propietari de la parcel·la situada a l'Av. President Companys, 46 (Ref. Cadastral 0903301CF4600S0001AB), el compliment de l'obligació de retirar totes les restes de material d'obra, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l'informe del tècnic municipal.

Per a dur a terme aquesta retirada s'atorga a T.SL un termini de 15 dies, tal i com es demana, des de la notificació d'aquesta resolució, que s'estima suficient pel seu compliment.

Segon.- ADVERTIR a T. SL que, en cas d'incompliment, es procedirà a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat, o bé, alternativament, a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta Resolució, l'import de les quals pot arribar fins als 3.000 euros.

Tercer.- ADVERTIR a T. SL que, l'incompliment del deure de conservació dels terrenys, urbanitzacions, edificacions, rètols i instal·lacions en general en condicions de salubritat i decor públic es una infracció urbanística tipificada com a lleu a l'article 215 lletra d del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la qual porta aparellada una sanció de fins a 3.000,00 € tipificada a l'article 219.1.a d'aquest Decret Legislatiu. L'incompliment de l'ordre continguda a l'apartat primer d'aquest decret comportarà la tramitació del corresponent expedient sancionador.

Quart.- NOTIFICAR el contingut d'aquest decret d'alcaldia a les parts interessades, als efectes oportuns.

Cinquè.- DONAR COMPTE al Ple del present acord en la propera sessió ordinària que es celebri.

Règim de recursos:

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Tarragona o, a elecció de l'interessat /ada, dels que tinguin competència territorial en la localitat de residència del demandant, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu - silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

3. ORDRE D'EXECUCIÓ AL PROPIETARI DE LA PARCEL·LA SITUADA AL CARRER DE LA DULA, 8 DE CASTELLVELL DEL CAMP.

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

Arrel d'una queixa presentada davant l'Ajuntament de Castellvell del Camp, hem sigut coneixedors de l'estat que presenta la parcel·la situada al Carrer de la Dula, 8 de Castellvell del Camp, propietat del Sr. S.N.S..

En data 8 d'agost de 2019, l'arquitecte tècnic municipal va realitzar visita d' inspecció a la parcel·la situada al Carrer de la Dula, 8 de Castellvell del Camp i va emetre informe fent constar que procedia incoar expedient d' ordre d' execució al propietari en relació al deure de conservar la parcel·la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic conforme al que s' estableix a l'Ordenança reguladora de la neteja i tanca de parcel·les i solars de Castellvell del Camp.

En data 9 d'agost de 2019, es va dictar Decret d'Alcaldia incoant expedient d'ordre d' execució per exigir al Sr. S.N.S., com a propietari de la parcel·la situada al Carrer de la Dula, 8 de Castellvell del Camp, el compliment de la obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habilitat i ornament, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l' informe del tècnic municipal Sr. Josep Marsal i Sans de data 8 d'agost de 2019.

Amb aquesta resolució es va atorgar un termini de deu dies perquè el propietari de la finca pogués examinar l'expedient, així com presentar les al·legacions que cregués convenients a la defensa del seus drets i interessos.

Aquesta resolució es va notificar en data 16 de setembre de 2019.

Transcorregut el corresponent termini, no s'ha presentat ninguna al·legació per part de l'interessat.

Fonaments de dret

- LLEI 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- REIAL DECRET LEGISLATIU 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del sol y Rehabilitació Urbana.
- DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 de setembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Argumentari

Les deficiències que presenta la parcel·la situada al Carrer de la Dula, 8 de Castellvell del Camp, segons el que fa constar l'arquitecte tècnic municipal en el seu informe són les següents: "la parcel·la situada al Carrer de la Dula, 8 de Castellvell del Camp, es troba plena d'herbes seques".

Les mesures proposades per a l'esmena d'aquestes deficiències i el termini adequat a atorgar per realitzar els treballs addients consistents en: "realitzar una tallada generalitzada de la vegetació de la parcel·la situada al Carrer de la Dula, 8 de Castellvell del Camp, que haurà de quedar amb una alçada no superior als 30 cm i posterior tractament amb herbicida.

Tenint en compte la gran superfície que té la parcel·la, el propietari haurà de netejar un perímetre de 10 metres de seguretat de les zones contigües amb habitatges i amb la via pública, per tal de mantenir-la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic" ... "Termini suggerit per al seu compliment: 20 dies".

El Decret d'alcaldia de data 9 d'agost de 2019, es va notificar en data 16 de setembre de 2019.

Dins del termini concedit no s'ha presentat cap al·legació per part de l'interessat.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- ORDENAR al Sr. S.N.S., com a propietari de la parcel·la situada al Carrer de la Dula, 8 de Castellvell del Camp, el compliment de la obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l'informe del tècnic municipal de data 8 d'agost de 2019.

Per a l'execució d'aquestes actuacions s'atorga al Sr. S.N.S. un termini de 20 dies hàbils, comptats des de la notificació d'aquesta resolució, que s'estima suficient pel seu compliment. No resulta exigible comunicació prèvia per a executar les actuacions proposades ja que d'acord amb la normativa aplicable no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

Segon.- ADVERTIR al Sr. S.N.S. que, en cas d'incompliment, es procedirà a l'execució subsidiària de la ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat, o bé, alternativament, a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta Resolució, l'import de les quals pot arribar fins als 3.000 euros.

Tercer.- ADVERTIR al Sr. S.N.S. que, l'incompliment del deure de conservació dels terrenys, urbanitzacions, edificacions, rètols i instal·lacions en general en condicions de salubritat i decor públic es una infracció urbanística tipificada com a lleu a l'article 215 lletra d del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la qual porta aparellada una sanció de fins a 3.000,00 € tipificada a l'article 219.1.a d'aquest Decret Legislatiu.

L'incompliment de l'ordre continguda a l'apartat primer d'aquest decret comportarà la tramitació del corresponent expedient sancionador.

Quart.- NOTIFICAR el contingut d'aquest decret d'alcaldia a les parts interessades, als efectes oportuns.

Cinquè.- DONAR COMPTE al Ple del present acord en la propera sessió ordinària que es celebri.

Règim de recursos:

Contra aquesta resolució, que es definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l' ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de el dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjat contenciosos administratius de la província de Tarragona o, a elecció de l'interessat/da, dels que tinguin competència territorial en la localitat de residència del demandant, en el termini de dos mesos a comptar des de el dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de que la desestimació del rebuts de reposició es produís per silenci administratiu – silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució – el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el recurs de reposició s'entengui desestimat.

4. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES 41/19 PER AMPLIACIÓ DELS TREBALLS D'ESTESA DE C.S. A L'AV. DE REUS (ED.R.D. SLU)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 3 d'octubre de 2019, EDistribución Redes Digitales SLU va sol·licitar llicència municipal d'obres per ampliar l'autorització concedida per Decret d'Alcaldia núm. 164/19 de data 3 de juny de 2019, per fer una estesa de 107 mts. de C.S. 0,6 /1kv des de caixa existent provinent del CT 22605 Q1 S1 fins a CS+CGP a instal·lar pel client, segons la referència 80360-BT.
2. En data 8 d'octubre de 2019, l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

Que la documentació presentada es compon d'una instància sol·licitant llicència per fer una estesa de 107 mts. de C.S. 0,6/1kv des de caixa existent provinent del CT 22605 Q1 S1 fins a CS+CGP a instal·lar pel client, segons la referència 80360-BT.

L'actuació prevista respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La zona on cal actuar, es troba dins l'àrea urbana, a l'entrada del municipi, i es troba qualificada de zona d'equipaments i cases en filera, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 3 d'octubre de 2019, per l'arquitecte tècnic municipal.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 14 d'octubre de 2019.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per EDistribución Redes Digitales SLU per fer una estesa de 107 mts. de C.S. 0,6/1kv des de caixa existent provinent del CT 22605 Q1 S1 fins a CS+CGP a instal·lar pel client, segons la referència 80360-BT.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.. 149,42.-€

(Base imposable de 4.331,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització:..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 600,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'imports, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- La zona on es pretén actuar es troba dins l'àrea d'influència de la carretera TP-7049 de Reus a Castellvell, la qual cosa comportarà haver de sol·licitar de nou, el corresponent permís a la Diputació de Tarragona.
- S'haurà de tenir cura d'una bona execució i bons acabats, a tal efecte, una vegada executada l'obra, la reposició del paviment, vorera, sòl ... , si s'escau, haurà de ser igual i/o de les mateixes característiques de l'existent.
- Caldrà comunicar, prèviament, l'inici de l'obra a l'Ajuntament, per tal de senyalitzar la via pública si s'escau.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

5. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES 55/19 PER LA CONSTR. DE 4 HABITATGES EN FILERA AL C/ DE L'HOSTELERA

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 20 de setembre de 2019, Paraisol, S.A. ha sol·licitat llicència municipal d'obres per la construcció de 4 habitatges unifamiliars en filera al C/ de l'Hostelera núm. 10 a 16 de Castellvell del Camp. Aquesta actuació representa la 2a fase d'una construcció de 12 habitatges en total.
2. La 1a fase es va concedir per Decret d'Alcaldia 112/19 de data 8 d'abril de 2019, per a la construcció de 4 habitatges.
3. En data 8 d'octubre de 2019, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.

- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

L'actuació sol·licitada consisteix en la construcció de 4 habitatges unifamiliars en filera al C/ de l'Hostelera, núm. 10 a 16 de Castellvell del Camp, segons projecte visat pel col·legi oficial amb el núm. 2019600148. Es tracta de la segona fase del conjunt de 12 habitatges en total.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà consolidat, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona urbana, ciutat jardí clau-4.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 8 d'octubre de 2019, per l'arquitecta municipal.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 14 d'octubre de 2019.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per P. SA per la construcció de 4 habitatges unifamiliars en filera al C/ de l'Hostelera, núm. 10 a 16 de Castellvell del Camp, segons projecte visat pel col·legi oficial amb el núm. 2019600148. Es tracta de la segona fase del conjunt de 12 habitatges en total.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.. 15.273,23.-€

(Base imposable de 442.702,31.-€, tipus de gravamen 3,45%.

Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 2.213,51.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització:..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcte execució de les obres: 7.200,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'imports, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- Prèviament a l'inici de les obres caldrà presentar la comunicació fefaent.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

6. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES 59/19 PER ADEQUAR GUAL (R., SCP)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 1 d'octubre de 2019, R, SCP va sol·licitar llicència municipal d'obres per condicionar el gual de l'immoble del C/ dels Garrofers, 2 de Castellvell del Camp.
2. En data 3 d'octubre de 2019, l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d' Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d' Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

Que la documentació presentada es compon d'una instància sol·licitant la llicència per condicionar el gual de l'immoble situat al C/ dels Garrofers, 2 de Castellvell del Camp.

L'actuació prevista respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà consolidat, zona urbana ciutat jardí, clau-4, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 3 d'octubre de 2019, per l'arquitecte tècnic municipal.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 14 d'octubre de 2019.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per R. SCP per condicionar el gual de l'immoble situat al C/ dels Garrofers, 2 de Castellvell del Camp.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.. 23,81.-€

(Base imposable de 690,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització:..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcte execució de les obres: 300,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911

- La resta d'importos, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- El model de gual a col·locar seguirà les característiques de les peces i material segons document adjunt a la resolució.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

7. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES 61/19 PER LA CONSTR. D'UN HABIT. UNIF. AÏLLAT AL C/ CONCA DE BARBERÀ, 7 (S.2000 SL)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 8 d'agost de 2019, S. 2000, SL SA va sol·licitar llicència municipal d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Conca de Barberà, 7 del sector SAU-8, illa 4, zona 12, parc. 66 de Castellvell del Camp, segons projecte bàsic visat amb el núm. 2019600746.
2. En data 16 d'octubre de 2019, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d' Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d' Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

L'actuació sol·licitada consisteix en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Conca de Barberà, 7 del sector SAU-8, illa 4, zona 12, parc. 66 de Castellvell del Camp, segons projecte bàsic visat amb el núm. 2019600746.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà consolidat, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona urbana, ciutat jardí clau-4.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 16 d'octubre de 2019, per l'arquitecta municipal.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 17 d'octubre de 2019.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per S. 2000 SL per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Conca de Barberà, 7 del sector SAU-8, illa 4, zona 12, parc. 66 de Castellvell del Camp, segons projecte bàsic visat amb el núm. 2019600746.

L'edificació prevista té una superfície construïda total de 191,19 m2 construïts, distribuïts en Planta Baixa. L'habitatge disposa de 160,19 m2 de superfície construïda i l'aparcament de 25 m2 de superfície construïda.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.. 6.169,87.-€

(Base imposable de 178.836,78.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 894,18.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització:..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres:..... 4.800,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'imports, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- El projecte d'execució caldrà que doni compliment a l'article 201.3 de Tanques.
 - L'alçada màxima de les tanques opaques als límits restants en cap cas no podran ultrapassar l'alçada de 1,50m amidats des de la cota natural en aquest límit.
 - En cas de que la tanca se situï sobre un mur de més de 1,50m d'alçada respecte el veí, la valla seria calada.
- Prèviament a l'inici de les obres caldrà haver presentat la següent documentació:
 - Projecte d'execució visat.
 - Full d'assumeix de l'arquitecte tècnic.
 - Full d'assumeix el coordinador de seguretat i salut.
 - Full d'estadística d'edificació i habitatge.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

8. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES 62/19 PER OBERTURA DE RASA PER CONNEXIÓ DE GAS AL C/ DE L'HOSTELERA 6

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 7 d'octubre de 2019, N.C. SA va sol·licitar llicència municipal d'obres per obrir una rasa de 0,4 m2 per fer una escomesa al C/ de l'Hostelera, 6 de Castellvell del Camp, segons referència GDE12319100009.
- 2 En data 15 d'octubre de 2019, l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d' Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

L'actuació sol·licitada consisteix en obrir una rasa de 0,4 m2 per fer una escomesa al C/ de l'Hostelera, 6 de Castellvell del Camp, segons referència GDE12319100009.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona urbana, ciutat jardí cases en filera.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 15 d'octubre de 2019, per l'arquitecte tècnic municipal.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 15 d'octubre de 2019.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per N.C. SA per obrir una rasa de 0,4 m2 per fer una escomesa al C/ de l'Hostelera, 6 de Castellvell del Camp, segons referència GDE12319100009.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.. 7,94.-€

(Base imposable de 230,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització:..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcte execució de les obres: 300,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911

- La resta d'importos, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- Que s'haurà de tenir cura d'una bona execució i bons acabats, a tal efecte, una vegada executada l'obra, la reposició del paviment, vorera, sòl ... haurà de ser igual i /o de les mateixes característiques de l'existent.
- Caldrà comunicar, prèviament, l'inici de l'obra a l'Ajuntament, per tal de senyalitzar la via pública si s'escau.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

9. CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES 63/19 PER OBERTURA DE RASA PER CONNEXIÓ DE GAS AL C/ DE LA MINETA, 5 PER C/ DE L'HOSTELERA

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 7 d'octubre de 2019, N.C. SA va sol·licitar llicència municipal d'obres per obrir una rasa de 0,4 m2 per fer una escomesa al C/ de la Mineta, 5 per C/ de l'Hostelera de Castellvell del Camp, segons referència GDE12319100004.

- 2 En data 15 d'octubre de 2019, l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d' Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d' Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

L'actuació sol·licitada consisteix en obrir una rasa de 0,4 m2 per fer una escomesa al C/ de la Mineta, 5 per C/ de l'Hostelera de Castellvell del Camp, segons referència GDE12319100004.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona urbana, ciutat jardí cases en filera.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 15 d'octubre de 2019, per l'arquitecte tècnic municipal.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 15 d'octubre de 2019.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per N.C. SA per obrir una rasa de 0,4 m2 per fer una escomesa al C/ de la Mineta, 5 per C/ de l'Hostelera de Castellvell del Camp, segons referència GDE12319100004.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.. 7,94.-€

(Base imposable de 230,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització:..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres:.....300,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'imports, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- Que s'haurà de tenir cura d'una bona execució i bons acabats, a tal efecte, una vegada executada l'obra, la reposició del paviment, vorera, sòl ... haurà de ser igual i /o de les mateixes característiques de l'existent.
- Caldrà comunicar, prèviament, l'inici de l'obra a l'Ajuntament, per tal de senyalitzar la via pública si s'escau.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

10. CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES 64/19 PER OBERTURA DE RASA PER CONNEXIÓ AL C/ DE L'HOSTELERA, 8

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 7 d'octubre de 2019, N.C. SA va sol·licitar llicència municipal d'obres per obrir una rasa de 0,4 m2 per fer una escomesa al C/ de l'Hostelera, 8 de Castellvell del Camp, segons referència GDE12319100010.
2. En data 15 d'octubre de 2019, l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.

- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

L'actuació sol·licitada consisteix en obrir una rasa de 0,4 m2 per fer una escomesa al C/ de l'Hostelera, 8 de Castellvell del Camp, segons referència GDE12319100010.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona urbana, ciutat jardí cases en filera.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 15 d'octubre de 2019, per l'arquitecte tècnic municipal.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 15 d'octubre de 2019.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per N.C. SA per obrir una rasa de 0,4 m2 per fer una escomesa al C/ de l'Hostelera, 8 de Castellvell del Camp, segons referència GDE12319100010.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres... 7,94.-€

(Base imposable de 230,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització:..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 300,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'imports, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- Que s'haurà de tenir cura d'una bona execució i bons acabats, a tal efecte, una vegada executada l'obra, la reposició del paviment, vorera, sòl..... haurà de ser igual i /o de les mateixes característiques de l'existent.
- Caldrà comunicar, prèviament, l'inici de l'obra a l'Ajuntament, per tal de senyalitzar la via pública si s'escau.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

11. CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES 65/19 PER OBERTURA DE RASA PER CONNEXIÓ DE GAS AL C/ DE L'HOSTELERA, 4

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 8 d'octubre de 2019, N.C. SA va sol·licitar llicència municipal d'obres per obrir una rasa de 0,4 m2 per fer una escomesa al C/ de l'Hostelera, 4 de Castellvell del Camp, segons referència GDE12319100006.
2. En data 15 d'octubre de 2019, l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d' Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d' Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

L'actuació sol·licitada consisteix en obrir una rasa de 0,4 m2 per fer una escomesa al C/ de l'Hostelera, 4 de Castellvell del Camp, segons referència GDE12319100006.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona urbana, ciutat jardí cases en filera.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 15 d'octubre de 2019, per l'arquitecte tècnic municipal.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 15 d'octubre de 2019.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per N.C. SA per obrir una rasa de 0,4 m2 per fer una escomesa al C/ de l'Hostelera, 8 de Castellvell del Camp, segons referència GDE12319100006.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.. 7,94.-€

(Base imposable de 230,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització:..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 300,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'importts, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- Que s'haurà de tenir cura d'una bona execució i bons acabats, a tal efecte, una vegada executada l'obra, la reposició del paviment, vorera, sòl ... haurà de ser igual i /o de les mateixes característiques de l'existent.
- Caldrà comunicar, prèviament, l'inici de l'obra a l'Ajuntament, per tal de senyalitzar la via pública si s'escau.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

CONTRACTACIÓ

12. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE D'UN FANAL A L'AVINGUDA CAMÈLIA DE CASTELLMOSTER

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

De conformitat amb l'informe de necessitat de contractació que figura a l'expedient, des de l'Àrea de serveis de la Corporació es creu necessari la contractació del subministrament i muntatge d'un fanal a l'Avinguda Camèlia de Castellmóster.

Vist el document de retenció de crèdit RC núm. 5232/19 que consta a l'expedient.

Fonaments de dret

- LLEI 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- LLEI 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- DECRET LLEI 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- DECRET LEGISLATIU 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

ARGUMENTARI

Des de l'Àrea de Serveis de la Corporació es proposa la contractació del subministrament i muntatge d'un fanal a l'Avinguda Camèlia de Castellmóster, a l'alçada del número 41. El dia 12 d'octubre de 2019 es va produir un accident en el qual va resultar danyat un fanal de l'enllumenat públic. Per part del causant es va facilitar les dades de l'assegurança i s'ha procedit a tramitar el corresponent parte d'accident.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- APROVAR la contractació del subministrament i muntatge d'un fanal a l'Avinguda Camèlia de Castellmóster, mitjançant el procediment de contracte menor, amb el contractista Instal·lacions i manteniments industrials Xavi Gassull per un import de 830,00 € amb 174,30 € en concepte d'IVA, amb un pressupost total de 1.004,30 €.

Segon.- APROVAR I DISPOSAR la despesa per import de 1.004,30 € amb càrrec a la partida pressupostària 2019/01/165/21300/01 Manteniment Enllumenat Públic del vigent pressupost.

Tercer.- NOTIFICAR el contingut d'aquest decret d'alcaldia a les parts interessades, als efectes oportuns.

Quart.- DONAR COMPTE al Ple del present acord en la propera sessió ordinària que es celebri.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

13. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER AL SUBMINISTRAMENT DE DEU MIRALLS PER A US EXTERIOR

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

De conformitat amb l'informe de necessitat de contractació que figura a l'expedient, des de l'Àrea de Serveis de la Corporació es creu necessari la contractació del subministrament de deu miralls per a us exterior.

Vist el document de retenció de crèdit RC núm. 5209 que consta a l'expedient.

Fonaments de dret

- LLEI 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- LLEI 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- DECRET LLEI 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

- DECRET LEGISLATIU 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

ARGUMENTARI

Des de l'Àrea de Serveis de la Corporació es fa necessària l'adquisició de material per senyalitzar diversos punts de la via pública. Entre el material que es fa necessari adquirir hi ha deu miralls per a us exterior de 60 cm de diàmetre, amb els corresponents postes i abraçaderes per al seu muntatge.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- APROVAR la contractació del subministrament de deu miralls per a us exterior, mitjançant el procediment de contracte menor, amb el contractista Ado Urban Furniture, SL per un import de 472,00 €, amb 99,12€ en concepte d'IVA i amb un total de 571,12 €.

Segon.- APROVAR I DISPOSAR la despesa per import de 571,12 € amb càrrec a la partida pressupostària 2019/01/1532/21000/01 Manteniment de la via pública. del vigent pressupost.

Tercer.- NOTIFICAR el contingut d'aquest decret d'alcaldia a les parts interessades, als efectes oportuns.

Quart.- DONAR COMPTE al Ple del present acord en la propera sessió ordinària que es celebri.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Sense haver-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 20:00 hores, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Secretari Interventor

Alcalde

Joaquin Cogollos Latham Koenig

Josep Manel Sabaté Papiol