

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local ordinària de 18 de març de 2026

Ens: Ajuntament de Castellvell del Camp

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Manel Sabaté Papiol

Secretari/ària: Belen Nuñez Fernandez

Dia: 18 de març de 2026

Hora d'inici: 16:30

Hora de finalització: 16:45

Lloc: Sala de Junes

Assistents:

Sr. Pere Carrasco Gené (PSC - CP)

Sr. Jordi Jové Balaña (ERC-AM)

Excusen la seva assistència:

Sra. Anna Huguet Parrilla (ARA PL)

Comprovat que es troben presents a la sessió la majoria absoluta dels membres de la Junta de Govern Local, així com el President, el senyor Josep Manel Sabaté Papiol i la Secretària Belén Núñez Fernández, es verifica, per aquesta, la vàlida constitució de la sessió.

A les 16:30 hores s'inicia la sessió.

En primer lloc es vota la inclusió a dins de l'ordre del dia del punt "Adjudicació del contracte menor de serveis d'assistència tècnica en matèria d'arquitectura i urbanisme". Es vota per unanimitat la inclusió d'aquest punt urgent com a punt número 15 de l'ordre del dia d'aquesta sessió, així com la dació de les comunicacions d'obra que també s'incorpora a l'ordre del dia

ACORDS

Aprovació de l'acta anterior

1. JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DE DATA 4 DE MARÇ DE 2026

No genera acord

Urbanisme

2. RECEPCIÓ OBRES D'URBANITZACIÓ

S'aprova per unanimitat

Fets

1. Per acord de Junta de Govern Local de data 29 d'octubre de 2025, es va aprovar definitivament el projecte d'urbanització d'un tram del Camí de Prades de Castellvell del Camp, segons projecte redactat per l'arquitecte Xavier Gallego Seuba.
2. En data 2 de març de 2026 s'ha presentat el certificat de fi d'obra, amb els annexos A i B a fi de recepcionar l'obra.
3. En data 3 de març de 2026 s'emet informe tècnic favorable, condicionant la seva efectivitat a la presentació de la següent documentació:
 - *-Certificats dels materials de la urbanització.*
 - *-Certificat de la xarxa d'aigua a pressió i de residuals d'acord amb COMAIGUA.*
 - *-Certificat d'instal·lació de baixa tensió.*

Fonaments de dret

- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Ordenança fiscal núm. 7, taxa llicència urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 560/25, de 14 de novembre de 2025, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Recepcionar les obres d'urbanització d'un tram del Camí de Prades de Castellvell del Camp, advertint que la seva efectivitat està condicionada a la presentació dels certificats següents:

- -*Certificats dels materials de la urbanització.*
- -*Certificat de la xarxa d'aigua a pressió i de residuals d'acord amb COMAIGUA.*
- -*Certificat d'instal·lació de baixa tensió.*

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a les parts interessades.

Tercer.- DONAR COMPTE al Ple, en la propera sessió que es convoqui, de la present resolució.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

3. CONCESSIÓ LL.OBRES 127/25 PER MOVIMENTS DE TERRES I MUR AL C/ PUGETS, 11 (J.L.B.C.)

S'aprova per unanimitat

Fets

1. En data 2 de desembre de 2025, el Sr. Josep Lluís Blanch Costa, actuant en representació del Sr. Daniel Ferré Parrón va sol·licitar llicència municipal d'obres per fer uns moviments de terres i la construcció d'un mur de contenció al C/ dels Pugets, 11 de Castellvell del Camp, segons projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Josep Lluís Blanch Costa.
2. La zona es troba qualificada de zona urbana, ciutat jardí, clau-4. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat.
3. La normativa urbanística del municipi, les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, han estat aprovades definitivament per la CTUT en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.
4. En data 13 de gener de 2026 s'emet informe tècnic fent constar que els plànols del projecte no s'ajusten a la realitat de la parcel·la i que calia rectificar la documentació tècnica ajustant-la a la realitat física de la parcel·la. També s'informava que s'havia observat que independentment de l'actuació sol·licitada s'estaven executant obres a l'habitatge existent a la finca, que possiblement comporten modificació de la superfície construïda i de la seva edificabilitat, i per les quals no s'havia sol·licitat cap tipus d'autorització i les mateixes requerien de llicència d'obres.
5. En data 26 de gener de 2026 presenta resposta al requeriment efectuat.
6. En data 3 de març de 2026, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 560/25, de 14 de novembre de 2025, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per fer uns moviments de terres i la construcció d'un mur de contenció al C/ dels Pugets, 11 de Castellvell del Camp, segons projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Josep Lluís Blanch Costa.

La zona es troba qualificada de zona urbana, ciutat jardí, clau-4. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat.

La normativa urbanística del municipi, les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, han estat aprovades definitivament per la CTUT en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.

L'informe tècnic municipal ha estat emès en data 3 de març de 2026, informe en sentit favorable a la concessió de la llicència urbanística.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 4 de març de 2026.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència municipal d'obres al Sr. Daniel Ferré Parrón per fer uns moviments de terres i la construcció d'un mur de contenció al C/ dels Pugets, 11 de Castellvell del Camp, segons projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Josep Lluís Blanch Costa.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 186,30.-€

(Base imposable de 5.400,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4).

- Taxa de llicència urbanística: 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7).

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 600,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'importos, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent: ---

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. CONCESSIÓ LL.OBRES 04/26 PER PISCINA AL C/ DEL TIÀ, 10 (C.M.M.)

S'aprova per unanimitat

Fets

1. En data 2 de gener de 2026, el Sr. Álvaro González Jara, actuant en representació de la Sra. Cristina Martí Martí, va sol·licitar llicència municipal d'obres per la construcció d'una piscina al C/ del Tià, 10 de Castellvell del Camp, segons projecte tècnic presentat.
2. En data 2 de febrer de 2026 es va emetre informe tècnic fent constar que el projecte presentat no s'ajustava a l'ordenança reguladora de piscines de Castellvell del Camp.
3. En data 5 de març de 2026 el Sr. Álvaro González Jara presenta document tècnic de justificació i compliment a l'ordenança reguladora de piscines de Castellvell del Camp.
4. La zona es troba qualificada de zona urbana, ciutat jardí, clau-4, dins del polígon d'actuació urbanística PAU-1, on la piscina proposada és conforme al que preveu el polígon.
5. La normativa urbanística del municipi, les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, han estat aprovades definitivament per la CTUT en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.
6. En data 10 de març de 2026, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 560/25, de 14 de novembre de 2025, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.
- Ordenança reguladora de construcció de piscines de Castellvell del Camp.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per la construcció d'una piscina al C/ del Tià, 10 de Castellvell del Camp, segons projecte tècnic presentat.

La zona es troba qualificada de zona urbana, ciutat jardí, clau-4, dins del polígon d'actuació urbanística PAU-1, on la piscina proposada és conforme al que preveu el polígon.

La normativa urbanística del municipi, les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, han estat aprovades definitivament per la CTUT en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.

L'informe tècnic municipal ha estat emès en data 10 de març de 2026, informe en sentit favorable a la concessió de la llicència urbanística sense consideracions a tenir en compte.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 11 de març de 2026.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència municipal d'obres a la Sra. Cristina Martí Martí per la construcció d'una piscina al C/del Tià, 10 de Castellvell del Camp, segons projecte tècnic presentat.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.... 351,47.-€

(Base imposable de 10.187,50.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4).

- Taxa de llicència urbanística: 50,94.-€

(Ordenança fiscal 7).

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcte execució de les obres: 1.200,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'importos, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

1. La concessió de la llicència d'obres resta condicionada al pagament dels imports d'ICIO, taxa urbanística i fiança d'obres.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. CONCESSIÓ LL.OBRES 130/25 PER HABIT. UNIF. AÏLLAT AMB PISCINA AL C/ CORNUDELLA, 5 (J.B.S.)

S'aprova per unanimitat

Fets

1. En data 7 de desembre de 2025, el Sr. Carles Busquets Rosich, actuant en representació del Sr. Joan Biosca Sardà, va sol·licitar llicència municipal d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C/ Cornudella, 5 de Castellvell del Camp, segons projecte bàsic redactat per l'arquitecte Carles Busquets Rosich i visat pel col·legi oficial amb el núm. 2025601158.
2. La zona es troba qualificada de zona urbana, ciutat jardí, clau-4. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat.
3. La normativa urbanística del municipi, les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, han estat aprovades definitivament per la CTUT en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.
4. En data 18 de gener de 2026 es demana l'alineació de la finca.
5. En data 28 de gener de 2026 es presenta documentació complementària.
6. En data 2 de març de 2026 es presenta nova documentació.
7. En data 2 de febrer de 2026, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 560/25, de 14 de novembre de 2025, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C/ Cornudella, 5 de Castellvell del Camp.

La zona es troba qualificada de zona urbana, ciutat jardí, clau-4. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat.

La normativa urbanística del municipi, les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, han estat aprovades definitivament per la CTUT en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.

L'informe tècnic municipal ha estat emès en data 3 de març de 2026, informe en sentit favorable a la concessió de la llicència urbanística. Cal fer esment a les següents consideracions:

1. *Prèviament a l'inici de les obres caldrà haver presentat la següent documentació, i haver obtingut informe favorable a la mateixa:*

- *Projecte executiu visat.*
- *Full assumeix arquitecte tècnic.*
- *Full assumeix coordinador de seguretat i salut.*
- *Document d'acceptació de les runes de la construcció.*
- *Control de qualitat.*

2. *El projecte contempla el compliment ordenança municipal sobre els criteris d'ecoeficiència energètica i mesures d'estalvi i ús racional de l'aigua en els edificis del municipi de castellvell del cam.*

- a. ***En relació aquest punt cal aportar memòria justificativa específica de l'ordenança d'ecoeficiència: xarxa separativa, dimensionat dipòsit pluvials (100 l/m³ i mín. 10 m³), i sistema d'aigües grises per a cisternes, amb esquemes i fitxes tècniques.***

3. *El projecte contempla el compliment de l'ordenança reguladora de la construcció de piscines d'ús particular de Castellvell del Camp i de l'ordenança municipal reguladora sobre els criteris d'ecoeficiència energètica i mesures d'estalvi i ús racional de l'aigua en els edificis del municipi de Castellvell del Camp.*

- a. ***En relació aquest punt cal justificar el compliment de l'art. 8.4: previsió de derivació del buidat/netejat a dipòsit de pluvials de l'habitatge i verificar capacitat del dipòsit amb aquesta aportació.***

4. *La finca on es demana per edificar és un terreny qualificat de sòl urbà, ciutat jardí, clau-4, d'acord amb el planejament urbanístic vigent. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat.*

- a. ***Pel que fa els paràmetres de la clau-4 el projecte s'ajusta als paràmetres generals.***
- b. ***Pel que fa la consolidació del sòl. El projecte preveu urbanització del frontal del vial. Aquesta urbanització es realitzarà amb base a l'alineació que s'adjunta aquest informe. Caldrà aportar nova separata urbanització amb la nova alineació incorporant lluminària solar tipus: Luminaria LED 55W Solar con Sensor de moviment y crepuscular. L'alineació efectiva quedarà replantejada per part dels serveis topogràfics municipals. .***

5. *La finca disposa del servei de xarxa municipal de clavegueram i aigua potable. Caldrà informe els tràmits corresponents de les escomeses amb ComAigua.*

6. Durant el transcurs de les obres caldrà tenir col·locat el cartell identificador amb les dades de la llicència, segons croquis adjunt.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 4 de març de 2026.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència municipal d'obres al Sr. Joan Biosca Sardà per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C/ Cornudella, 5 de Castellvell del Camp.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.... 11.447,49.-€

(Base imposable de 331.811,39.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4).

- Taxa de llicència urbanística: 1.659,06.-€

(Ordenança fiscal 7).

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 6.000,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'imports, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

1. *Prèviament a l'inici de les obres caldrà haver presentat la següent documentació, i haver obtingut informe favorable a la mateixa:*

- *Projecte executiu visat.*
- *Full assumeix arquitecte tècnic.*
- *Full assumeix coordinador de seguretat i salut.*
- *Document d'acceptació de les runes de la construcció.*
- *Control de qualitat.*

2. *El projecte contempla el compliment ordenança municipal sobre els criteris d'ecoeficiència energètica i mesures d'estalvi i ús racional de l'aigua en els edificis del municipi de castellvell del cam.*

- a. ***En relació aquest punt cal aportar memòria justificativa específica de l'ordenança d'ecoeficiència: xarxa separativa, dimensionat dipòsit pluvials (100 l/m² i mín. 10 m³), i sistema d'aigües grises per a cisternes, amb esquemes i fitxes tècniques.***

3. *El projecte contempla el compliment de l'ordenança reguladora de la construcció de piscines d'ús particular de Castellvell del Camp i de l'ordenança municipal reguladora sobre els criteris d'ecoeficiència energètica i mesures d'estalvi i ús racional de l'aigua en els edificis del municipi de Castellvell del Camp.*

- a. ***En relació aquest punt cal justificar el compliment de l'art. 8.4: previsió de derivació del buidat/netejat a dipòsit de pluvials de l'habitatge i verificar capacitat del dipòsit amb aquesta aportació.***

4. La finca on es demana per edificar és un terreny qualificat de sòl urbà, ciutat jardí, clau-4, d'acord amb el planejament urbanístic vigent. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat.
- Pel que fa els paràmetres de la clau-4 el projecte s'ajusta als paràmetres generals.**
 - Pel que fa la consolidació del sòl. El projecte preveu urbanització del frontal del vial. Aquesta urbanització es realitzarà amb base a l'alineació que s'adjunta aquest informe. Caldrà aportar nova separata urbanització amb la nova alineació incorporant lluminària solar tipus: Luminaria LED 55W Solar con Sensor de moviment y crepuscular. L'alineació efectiva quedarà replantejada per part dels serveis topogràfics municipals. .**
5. La finca disposa del servei de xarxa municipal de clavegueram i aigua potable. Caldrà informe els tràmits corresponents de les escomeses amb ComAigua.
6. Durant el transcurs de les obres caldrà tenir col.locat el cartell identificador amb les dades de la llicència, segons croquis adjunt.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. DESESTIMACIÓ RECURS I RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT DE RESTABLIMENT DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA (M.L.C.P.)

S'aprova per unanimitat

Fets

1. Vist l'expedient administratiu de protecció de la legalitat urbanística amb número d'expedient 4304240003-2024-0000364 contra la Sra. Maria Luisa Criado Palau per la restauració de la realitat física alterada per causa d'unes obres executades sense llicència i actualment sense cap títol que la legítimi, a la finca situada al Carrer del Puig, 10 de Castellvell del Camp ref. Cadastral 9211610CF3691S0001FG.
2. Vist que per Decret núm 135/24 de data de 12 de març de 2024 es va incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística a la Sra. Maria Luisa Criado Palau, en relació amb les obres del C/ del Puig, 10 de Castellvell del Camp (ref. cadastral 9211610CF3691S0001FG), consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat sense disposar de llicència municipal d'obres i sense que la finca disposi de façana a vial per poder edificar.
3. Vist que per Decret núm. 135/24 de data de 12 de març de 2024 es va adoptar la suspensió provisional de les obres en curs d'execució i requerir a la propietat la presentació en un termini màxim de 5 dies a comptar des de la recepció de la notificació d'aquella resolució la sol·licitud de l'oportuna llicència d'obres per tal de determinar si les que s'executen són legalitzables o no.
4. Vist que en data de 29 de març de 2024, es va registrar amb el núm. 4304240003- 1-2024-000941-2, un escrit presentat pel Sr. Josep Maria Ferrer i Serra, actuant en nom de Maria Luisa Criado Palau, demanant una ampliació del termini per formular les al·legacions.
5. Vist que per Decret d'Alcaldia núm. 167/24 de data 4 d'abril de 2024 es va ampliar el termini per presentar al·legacions fins el dia 22 d'abril de 2024.
6. En data 25 d'abril de 2024, es va emetre certificat per part de la secretària interventora de l'ajuntament, amb el vistiplau de l'alcalde, conforme no s'ha presentat cap al·legació al respecte.

7. Vist que en data 16 d'abril de 2024 i mitjançant acta d'inspecció de la mateixa data es constata que malgrat l'ordre de suspensió, les obres en curs no han estat suspeses, incomplint el Decret d'Alcaldia número 135/24.

8. Vist que en data 13 de maig de 2024 es va emetre per part dels serveis tècnics municipals, en el qual es constata que als efectes de l'art. 118.3 RPLU, les obres en qüestió són legalitzables sempre i quan es sol·liciti la llicència d'obres (amb l'aportació d'un projecte signat i visat per tècnic competent), i es garanteixi que s'ha assolit la condició de solar (segons allò que disposa l'article 29 del TRLUC).

9. Vist que a la resolució de data 14 de maig de 2024 es va resoldre Ratificar l'ordre de suspensió de les obres en curs que s'estan efectuant al C. Del Puig, 10, i ordenar a la Sra. M. Luisa Criado Palau, per tal que la dugui a terme de forma immediata a la recepció de la present resolució, amb l'apercebiment que, si transcorregudes 24 hores des de la notificació del present les obres no han estat suspeses, es procedirà a la imposició d'una primera multa coercitiva de mil euros (1.000,00 €), sens perjudici de posteriors si persisteix amb l'incompliment reiterat d'aquesta ordre executiva i atorgar a la Sra. M. Luisa Criado Palau el termini de dos mesos des de la notificació de la present, per tal que sol·liciti la llicència d'obres (amb l'aportació d'un projecte signat i visat per tècnic competent), i es garanteixi que s'ha assolit la condició de solar (segons allò que disposa l'article 29 del TRLUC), amb l'advertiment que en cas de no complir aquest tràmit, el present expedient resoldrà l'enderrocament de les obres il·legals així com la imposició de la pertinent sanció urbanística, la qual serà tramitada en expedient a banda.

10. Atès que no ha recaigut cap resolució expressa en el termini de sis mesos des de l'inici de l'expedient, en conseqüència, en data de 2 d'abril del 2025 es va procedir a declarar la caducitat de expedient incoat el 12 de març de 2024, conforme ja havia caducat en aplicació de l'article 115.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, en relació a l'article 25 de la Llei 39 /2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

11. Per Decret d'Alcaldia núm. 254/25 de data de 20 de maig, es va incoar novament expedient de protecció de legalitat urbanística atès a que d'acord amb l'article 95.3 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la declaració de caducitat no comporta per si mateixa la prescripció la infracció ni de l'acció de l'Administració per incoar un nou procediment.

12. En data de 12 de maig del 2025, es va emetre informe tècnic amb les següents conclusions:

“Un cop realitzada la visita d’inspecció queda constatat que al C/ del Puig, 10 de Castellvell del Camp es constata que s’està construït un habitatge unifamiliar aïllat sense cap tipus d’autorització municipal ni llicència d’obres en un terreny que NO té la condició de solar.

Tenint en compte la classificació i la qualificació urbanística dels terrenys afectats, en relació amb la legislació i el planejament urbanístic, es considera que les actuacions comporten la vulneració de la legalitat urbanística, en tant no es disposa de llicència municipal d’obres i el terreny no disposa de façana a vial per poder edificar ni té la condició de solar, segons el planejament vigent.

*Es classifica la infracció urbanística com a **infracció urbanística greu**.*

La legalització de la mateixa passa per l’obtenció d’una llicència d’obres que forçosament haurà d’anar acompanyada de la justificació que s’ha assolit la condició de solar del terreny on actualment s’hi ubica (i que ara no té façana a vial urbanitzat).”

13. En data de 16 de maig del 2025, es va emetre informe de secretaria amb les següents conclusions:

“Constatat el caràcter manifestament il·legalitzable de les obres realitzades al C/ del Puig, 10 de Castellvell del Camp (ref. cadastral 9211601CF3691S0001FG) i que consisteixen en la construcció d’un habitatge unifamiliar aïllat sense disposar de llicència municipal d’obres i sense que el terreny disposi de façana a vial per poder edificar, procedeix iniciar l’expedient de protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada fins arribar a l’enderrocament de les esmentades obres.

L’òrgan competent per iniciar el procediment de restauració de la legalitat urbanística és l’alcalde.

Si s’escau, la resolució d’iniciació haurà d’ordenar la suspensió immediata de les obres en curs d’execució com a mesura provisional i sol·licitar l’oportuna llicència d’obres per tal de determinar si les obres executades són legalitzables o no.

S’haurà de notificar a les persones interessades, les quals disposen d’un termini de 15 dies d’audiència per formular al·legacions i presentar la documentació que estimi convenient.

S’ha d’advertir els interessats que, en cas que les obres siguin manifestament il·legalitzables, es poden adoptar mesures de restauració i, en cas d’incomplir-les, l’òrgan competent en pot acordar l’execució subsidiària. Tot això, sens perjudici de la imposició de multes coercitives, en virtut del que disposen els articles 225 TRLU i 216 RPLU. En cas d’execució subsidiària, seran a càrrec de la persona interessada totes les despeses que aquella comporti.

S’ha de comunicar al Registre de la Propietat de l’inici de l’expedient de protecció de la legalitat urbanística per tal que procedeixi a la seva inscripció i, així mateix, s’haurà de comunicar al Registre de la Propietat la resolució ferma en via administrativa que posi fi al procediment.”

14. En data de 27 de maig del 2025, la interessada va estar notificada respecte a l’ inici de l’ expedient de protecció de la legalitat urbanística en relació amb les obres que s’estan executant al C/ del Puig, 10 de Castellvell del Camp (ref. Cadastral 9211610CF3691S0001FG) i que consisteixen en la construcció d’un habitatge unifamiliar aïllat sense disposar de llicència municipal d’obres i sense que la finca disposi de façana a vial per poder edificar.

15. En data de 27 de juny del 2025, es va donar trasllat al Registre de la Propietat 2 de Reus el Decret d'Alcaldia núm. 254/25 de data 20 de maig de 2025, on es resolvia iniciar de nou expedient de protecció de la legalitat urbanística en relació amb les obres que s'estan executant al C/ del Puig, 10 de Castellvell del Camp, propietat de la Sra. Maria Luisa Criado Palau.
16. En data de 5 de setembre del 2025 es va emetre el certificat conforme transcorregut el termini legal per a la presentació d'al·legacions i/o la sol·licitud de llicència urbanística pertinent, no es va presentar cap de les dues actuacions.
17. En data de 26 de novembre de 2025, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Castellvell, en sessió ordinària va adoptar els acords següents:

Primer.- Ordenar a la Sra. Maria Luisa Criado Palau, en la seva condició de propietària i responsable de la comissió d'una infracció urbanística greu, consistent en la realització d'obres d'ampliació i legalització d'acord amb l'article 137.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i l'article 219 del Text refós de la Llei d'urbanisme, a l'enderroc de les obres executades sense la llicència administrativa habilitant i reposició al seu estat inicial abans de les obres esmentades en el present expedient.

Segon.- Manifestar a la interessada que si no procedeixen voluntàriament a restituir la legalitat, serà l'Ajuntament de Castellvell qui subsidiàriament i a càrrec seu procedirà a fer-ho, sens perjudici de la facultat de l'alcalde/essa d'imposar multes coercitives per l'incompliment dels terminis fixats per una quantia de 300 a 1.000 euros en el primer cop de l'incompliment, de 1.001 a 2.000 euros a partir del segon incompliment, i de 2.001 a 3.000 euros a partir del tercer incompliment de conformitat amb l'article 127 del DECRET 64 /2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Notificar al Registre de la Propietat número 2 de Reus la fermesa en via administrativa d'aquesta resolució, perquè practiqui la pertinent anotació de finalització de l'expedient en la finca situada al C/ del Puig, 10 de Castellvell del Camp (ref. Cadastral 9211601CF3691S0001FG), d'acord amb l'article 204 del Decret legislatiu 1/2010, l'article 113 del DECRET 64/2014, de 13 de maig i l'article 63.3 del Reial decret 1093/1997.

Quart.- Advertir a la interessada que transcorregut el termini d'un mes sense que s'hagi procedit voluntàriament a la restitució de les obres, serà la pròpia administració qui procedirà a l'execució forçosa mitjançant la imposició de multes coercitives o l'execució subsidiària a càrrec de l'interessat, d'acord amb els articles 225 del Decret Legislatiu 1 /2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i 126 i 127 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Cinquè.- Advertir a la interessada que la infracció comesa pot ser sancionada d'acord amb l'establert a l'art. 137 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. L'import de la multa es determinarà individualment i a partir de l'aplicació d'una fórmula i com a resultat d'aplicar els mòduls reguladors definits en l'article 138 del Decret.

Sisè.- *Notificar la present resolució a la interessada.*

18. Vist que en data 1 de desembre de 2025, va ser notificat a la part interessada l'acord de la JGL de data 26 de novembre de 2025.
19. Vist que en data 17 de desembre de 2025, el Sr. Josep Maria Ferrer Serra, actuant en representació de la Sra. Maria Luisa Criado Palau, presenta per mitjans telemàtics amb número d'assentament d'entrada E2025003798, document "Projecte de legalització de l'ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat a Castellvell del Camp".
20. Vist que en data de 29 de desembre de 2025, la Sra. Maria Luisa Criado Palau, presenta per mitjans telemàtics amb número d'assentament E2025003861, Recurs de Reposició contra l'Acord de la JGL de data 26 de novembre de 2025.
21. A la vista del recurs presentat per la interessada, s'emet informe jurídic en data de 17 de març de 2026, en el qual es conclou el següent:

"Per tot l'exposat, i en coherència amb la documentació obrant a l'expedient, el decret d'inici de 20 de maig del 2025 i l'Acord de 26 de novembre del 2025, procedeix desestimar íntegrament el recurs de reposició, confirmant l'acord impugnat en tots els seus extrems, en tant que les obres es van executar sense llicència, la interessada va disposar de tràmit i requeriments per regularitzar i no ho va fer en termini i concorren impediments urbanístics essencials (façana a vial / condició de solar) que sostenen la decisió de l'Ajuntament de Castellvell del Camp."

Fonaments de dret

- Normativa urbanística municipal vigent: NNSS de Castellvell del Camp, aprovades definitivament en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.
- L'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU), disposa que estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

- Segons l'article 199 TRLU, el procediment de protecció de la legalitat urbanística s'incoa per les accions o les omissions que presumptament comportin vulneració de les determinacions contingudes en aquesta Llei, en el planejament urbanístic o en les ordenances urbanístiques municipals. En el seu apartat 2n. recull: "La potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu. L'exercici d'aquesta potestat dona lloc a la instrucció i la resolució d'un procediment o de més d'un que tenen per objecte, conjuntament o separadament, l'adopció de les mesures següents: a) La restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat..."

- L'article 205 del TRLU estableix que l'administració que pertorqui ha d'incoar el procediment de protecció de la legalitat urbanística amb relació als actes d'edificació o d'ús del sòl i del subsol que s'efectuen sense el títol administratiu que habilita per a dur-los a terme o sense la comunicació prèvia requerida, o els que no s'ajustin al contingut del títol administratiu atorgat o de la comunicació prèvia efectuada. Si aquests actes estan en curs d'execució, l'òrgan competent n'ha d'ordenar la suspensió provisional, juntament amb l'acord d'incoació del procediment. L'ordre de suspensió s'ha de comunicar a les persones afectades perquè la compleixin immediatament i perquè, en el termini de quinze dies, puguin formular al·legacions i presentar els documents i les justificacions que estimin pertinents. L'òrgan competent ha de ratificar o revocar l'ordre de suspensió en el termini de quinze dies posteriors a la finalització del tràmit d'audiència. Igualment, d'acord amb l'article 118.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (en endavant RPLU), quan la resolució d'iniciació del procediment faci referència a obres en curs d'execució, l'òrgan competent ha d'ordenar la suspensió immediata de les obres com a mesura provisional mentre no finalitzi el procediment o, si s'escau, no es legalitzi l'acte de què es tracta. L'apartat 2 del mateix article determina que l'òrgan competent ha de ratificar, modificar o revocar la suspensió de les obres en curs d'execució que hagi ordenat en el termini de quinze dies següents a la finalització del tràmit d'audiència de la resolució d'iniciació. Si no la ratifica o modifica en aquest termini, l'ordre de suspensió d'obres esdevé ineficax, però això no impedeix que pugui ordenar-la de nou, supòsit en el qual no cal reiterar l'audiència ja practicada ni ratificar l'ordre dictada de nou.

- L'article 207.1 TRLU preveu que el procediment de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat prescriu al cap de 6 anys d'haver-se produït la vulneració de la legalitat urbanística o, si s'escau, del finiment de les actuacions il·lícites o el cessament de l'activitat il·lícita. Si aquestes actuacions tenen l'emparedament d'un títol administratiu il·lícit, l'acció de restauració prescriu al cap de sis anys d'haver-se produït la declaració de nul·litat o anul·labilitat pertinent, sia en via administrativa o sia per sentència judicial ferma.

- D'acord amb l'article 107 RPLU en relació amb l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'òrgan competent per a incoar el procediment de restauració de la legalitat és l'alcalde, així com per adoptar les mesures provisionals que consideri oportunes durant la seva tramitació i per a ordenar l'execució forçosa de la resolució adoptada. Així mateix, l'alcalde serà l'òrgan competent per a resoldre el procediment d'acord amb l'article 108 RPLU. La competència per resoldre el procediment va ser delegada per l'alcalde a la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 560/25, de 14 de novembre de 2025.

- A la resolució d'iniciació s'ha de nomenar la persona instructora del procediment i, si escau, la persona secretària, tal i com estableix l'article 112.1 RPLU. L'apartat 2 del mateix article

disposa que la resolució d'iniciació s'haurà de notificar a les persones interessades, les quals disposen d'un termini de 15 dies d'audiència per formular al·legacions i presentar la documentació que estimi convenient.

- La resolució d'iniciació haurà de contenir les especificitats de l'article 116 RPLU.

- La resolució d'iniciació del procediment de protecció de la legalitat urbanística és inscripció al Registre de la Propietat d'acord el que s'estableix l'article 65 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana i 56 del Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística. En el mateix sentit s'expressa l'article 113 RPLU, el qual afegeix: s'ha de promoure obligatòriament aquesta inscripció quan la resolució d'iniciació faci referència a actes que comportin la creació de noves finques registrals, ja siguin de parcel·lació, reparcel·lació, obra nova o constitució d'un règim de propietat horitzontal. En el cas que s'hagi inscrit la resolució d'iniciació, s'ha de comunicar al Registre de la Propietat la resolució ferma en via administrativa que posi fi al procediment, a l'efecte pertinent de conformitat amb la seva legislació reguladora.

- D'acord amb l'article 117 RPLU, en relació amb l'article 203 TRLU, en la resolució d'iniciació del procediment o durant la tramitació del mateix es podran adoptar motivadament les mesures provisionals per garantir l'efectivitat de la resolució que posi fi al procediment.

- El termini màxim per dictar i notificar la resolució expressa que posi fi al procediment és de 6 mesos des de la seva iniciació d'ofici. El transcurs del termini sense que s'hagi notificat la resolució expressa, produeix la caducitat del procediment, d'acord amb els articles 202 TRLU i 115 RPLU.

- En qualsevol moment anterior a l'execució forçosa de les mesures de restauració de la legalitat urbanística, la persona obligada pot instar l'execució voluntària d'aquestes mesures mitjançant la presentació d'un programa de restauració voluntària.

- En virtut de l'article 206 TRLU, en cas d'obres il·legalitzables, l'alcalde resoldrà l'enderrocament de les obres a càrrec de la persona interessada i n'ha d'impedir definitivament els usos a que podrien donar lloc. Si no s'executen les mesures en el termini d'un mes, l'alcalde en pot ordenar l'execució forçosa.

- Per la seva banda i, en el mateix sentit que l'article 206 TRLU, l'article 119.2 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, (en endavant RPLU) estableix que la resolució que posi fi al procediment ha d'ordenar les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que siguin pertinents quan l'acte sigui manifestament il·legalitzable (entre d'altres supòsits). Així mateix, s'ha de fer saber a la persona obligada que disposa d'un mes per executar voluntàriament les mesures ordenades, amb l'avertiment que, si no ho fa, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa.

- D'acord amb l'article 121 del Decret 64/2014, les ordres de restauració han de detallar amb claredat i precisió els actes que les persones obligades han d'executar o deixar de fer. Quan aquests actes comportin l'execució d'obres per part de la persona obligada, que requereixin un projecte tècnic per a la seva execució, la resolució que les ordeni pot adjuntar-lo a aquesta

resolució quan la mateixa administració sigui competent per autoritzar-lo. Si no ho fa, la persona obligada ha de sol·licitar i obtenir el títol administratiu habilitant corresponent prèviament a l'execució dels actes ordenats. En tot cas, l'elaboració del projecte tècnic d'obres és a càrrec de la persona obligada.

Argumentari

S'ha constatat que a la finca del C/ del Puig, 10 de Castellvell del Camp (referència cadastral 9211601CF3691S0001FG) s'estan efectuant obres consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat sense disposar de llicència municipal d'obres i sense que el terreny disposi de façana a vial per poder edificar.

Les obres descrites comporten la vulneració de la legalitat urbanística, per tant, procedeix iniciar l'expedient de protecció de la legalitat urbanística per a la restauració de la realitat física alterada.

El responsable de les actuacions descrites és Maria Luisa Criado Palau, titular de la finca C/ del Puig, 10 de Castellvell del Camp.

L'estat actual de les obres és d'obres en curs d'execució. L'obra es troba situada en sòl urbà no consolidat.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Desestimar la totalitat de les al·legacions presentades al recurs de reposició presentat per la Sra. Maria Luisa Criado Palau en data de 29 de desembre de 2025.

Segon. Resoldre el present expedient de protecció de la legalitat urbanística incoat a la Sra. Maria Luisa Criado Palau, en la seva condició de propietària i responsable de la comissió d'una **infracció urbanística greu**, consistent en la realització d'obres d'ampliació i legalització d'acord amb l'article 137.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i l'article 219 del Text refós de la Llei d'urbanisme, de l'immoble situat a la Ptda. El Puig, 10 de Castellvell del Camp amb referència catastral núm. 9211610CF3691S0001FG.

Tercer. Ordenar a la Sra. Maria Luisa Criado Palau que en el termini d'un (1) mes des de la notificació de la present resolució, a la restauració al seu estat original abans de les obres executades sense la llicència administrativa habilitant i reposició al seu estat inicial abans de les obres esmentades en el present expedient.

Quart. Advertir a la Sra. Maria Luisa Criado Palau, que transcorregut el termini d'un (1) mes sense que s'hagi procedit voluntàriament a la restitució de les obres, serà la pròpia administració qui procedirà a l'execució forçosa mitjançant la imposició de multes coercitives i l'execució subsidiària a càrrec de l'interessat, d'acord amb els articles 225 del Decret Legislatiu 1 /2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i art. 128 del Decret 64/2014, de 13 de maig.

Cinquè. Advertir a la interessada que la infracció comesa pot ser sancionada d'acord amb l'establert a l'art. 137 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. L'import de la multa es determinarà individualment i a partir de l'aplicació d'una fórmula i com a resultat d'aplicar els mòduls reguladors definits en l'article 138 del Decret.

Sisè. Notificar la present resolució a la part interessada als efectes oportuns, segons procediment establert als arts. 42 i 43 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Setè. Sol·licitar al Registre de la Propietat número 2 de Reus, que un cop aquesta resolució sigui ferma en via administrativa, practiqui la pertinent anotació marginal de finalització de l'expedient en la finca registral 2317 de Castellvell del Camp, situada al Carrer del Puig, 10 de Castellvell del Camp (referència cadastral 9211601CF3691S0001FG) d'acord amb l'article 204.2.e)/204.2.h) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i 63.3 del Reial decret 1093/1997.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

7. DACIÓ DE LES COMUNICACIONS D'OBRA

No genera acord

COMUNICACIÓ D'OBRES

	ICIO	TAXA
13/26-GERARD MONTUENGA SANCHEZ C/ Xaloc, 8 Inst. fotovoltaica d'autoconsum	211,65.-€	30,67.-
€		
14/26-ADAN MARTIN JIMENEZ C/ de l'Espinós, 5-B Fer accés a la finca	26,70.-€	15,00.-
€		
19/26-JORDI DEL BARRIO GASCA Av. de Reus, 6, 2ón Subst. banyera per plat de dutxa	47,61.-€	15,00.-
€		
21/26-ORIOL GOMA-CAMPS OLLE Trav. de l'Era, 36		

Reparar fuga de la piscina	243,20.-€	35,24.-
€		
22/26-FERRAN COLAS RICART		
Ctra. Almoester		
Reparar mur entrada i encimentat	91,43.-€	15,00.
-€		

TOTAL	620,59.-€	110,91.-
€		

Secretaria

8. ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLVELL DEL CAMP A LA SEGONA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE PAPER AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2023.06.A01) ADJUDICAT PEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL A L'EMPRESA LYRECO ESPAÑA, S.A.

S'aprova per unanimitat

Fets

1.- L'Ajuntament de Castellvell del Camp, en data 28 de gener de 2019, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions, aquesta entitat va portar a terme un procediment de licitació per la selecció d'empreses de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06), de conformitat amb els Plecs aprovats per Resolució de Presidència núm. 2023/73, de data 13 de setembre de 2023.

4.- Aquest procediment, prèvia oportuna tramitació a l'efecte va finalitzar amb l'acord adoptat per la Comissió Executiva del CCDL, en sessió CEXC2023/9- extraordinària, de data 5 de desembre de 2023, pel qual es resolgué seleccionar a les empreses, que es detallen seguidament pel LOT ÚNIC de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06): Lyreco España SA i GS Ofimàtica SL.

5.- Seleccionades les empreses i transcorreguts els terminis legalment establerts, per Resolució de Presidència núm. 2024/7, de data 19 de gener, es va resoldre iniciar l'expedient núm. 2023.06.A01, consistent en un tràmit accessori i derivat de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06), consistent en l'adjudicació entre les empreses seleccionades.

6.- Previs els tràmits oportuns, la Comissió Executiva del CCDL, sessió CEXC2024/2-ordinària, de data 5 de març de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06.A01) a l'empresa LYRECO ESPAÑA SA. Així mateix, en data 10 d'abril de 2024 es va procedir a l'oportuna formalització.

7.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06.A01), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. Es va procedir a la formalització.

8.- Per Acord de la Junta de Govern Local de data 4 de juny de 2024, l'Ajuntament de Castellvell del Camp es va adherir a l'Acord Marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.06.A01) adjudicat pel consorci català pel desenvolupament local a l'empresa Lyreco España, S.A., des del 4 de juny de 2024 fins el 9 d'abril de 2025.

9.- En data 14 de gener de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06.A01), per un període addicional de 12 mesos més, des del 10 d'abril de 2025 al 9 d'abril de 2026. Es va procedir a la formalització.

10.- En data 19 de març de 2025, mitjançant Acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Castellvell del Camp a la primera pròrroga de l'esmentat Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.06.A01), adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local a l'empresa Lyreco España, S.A., per un període addicional de dotze mesos, amb vigència des del 10 d'abril de 2025 fins al 9 d'abril de 2026.

11.- En data 10 de febrer de 2026, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la segona pròrroga de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06.A01), per un període addicional de 12 mesos més, des del 10 d'abril de 2026 al 9 d'abril de 2027. Es va procedir a la formalització.

12.- Atesa la proximitat de la finalització de la primera pròrroga, es considera necessari procedir a l'adhesió a la segona pròrroga del contracte esmentat, amb vigència des del 10 d'abril de 2026 fins al 9 d'abril de 2027.

13.- Consta a l'expedient certificat d'existència de crèdit.

14.- Per part de Secretària s'ha informat l'aprovació de l'expedient.

15.- Per part de la Intervenció s'ha procedit a la fiscalització prèvia de la despesa.

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.06.A01), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2024/17 del CCDL, de data 19 de gener de 2024, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Castellvell del Camp a l'adjudicació de la segona pròrroga de l'Acord Marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.06.A01) per un període addicional de 12 mesos més, des del 10 d'abril de 2026 al 9 d'abril de 2027.

Segon.- Aprovar la contractació de paper d'impressió i d'escriptura a l'empresa adjudicatària Lyreco España, S.A., d'acord amb el següent detall:

Paper d'impressió	Preu paquet (sense IVA)
DINA4 blanc, Paper de fibra reciclada qualitat estàndard 500 fulls	3,04 €
DINA3 blanc, Paper de fibra reciclada qualitat estàndard 500 fulls	6,08 €
DINA4 blanc, Paper de fibra verge qualitat estàndard 500 fulls	3,27 €
DINA3 blanc, Paper de fibra verge qualitat estàndard 500 fulls	6,71 €
DINA4 blanc, Paper de fibra reciclada prèmium 500 fulls	3,37 €

DINA3 blanc, Paper de fibra reciclada qualitat prèmium 500 fulls	6,74 €
DINA4 blanc, Paper de fibra verge qualitat prèmium 500 fulls	3,49 €
DINA3 blanc, Paper de fibra verge qualitat prèmium 500 fulls	6,98 €
DINA4 blanc, Paper de protocol	0,95 €

Tercer.-Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 800,00 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2026 / 00 / 920 / 22000 / 01.

L'autorització de les despeses corresponents a l'exercici 2027 queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost corresponent.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Lyreco España, SA, al CCDL i a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

9. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES DE RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE BOMBAMENT I IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'ELECTRÒLISI SALINA A LA PISCINA MUNICIPAL

S'aprova per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar les obres de renovació del sistema de bombament i implantació d'un sistema d'electròlisi salina a la piscina municipal, mitjançant informe de necessitat de data 9 de març de 2026.

S'ha presentat el pressupost de l'empresari autònom Ricard Merino González (Piscinas Mediterraneo).

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 10 de març de 2026 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

- L'article 4.3 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, estableix que es poden subscriure contractes que generin pagaments menors en els termes establerts en aquest precepte per cobrir necessitats de caràcter periòdic o recurrent, sempre que el valor estimat en conjunt dels diversos contractes no excedeixi en una mateixa anualitat el límit màxim per a la contractació menor que correspongui a la tipologia de contracte de què es tracti.

- Competència per a l'adjudicació: Atès que el valor estimat del contracte és inferior al 10 % dels recursos ordinaris del pressupost municipal (any 2026: 2.981.793,65 €, sent el 10 % 298.179,36 €), la competència per adjudicar el contracte correspon a l'Alcalde, d'acord amb l'article 1 de la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. No obstant això, aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 2025-0000560, de data 14 de novembre de 2025, motiu pel qual correspon a aquest òrgan l'adopció de l'acord d'adjudicació.

Argumentari

Des de la regidoria d'Esports, s'ha detectat la necessitat de dur a terme una actuació de millora i modernització del sistema de depuració i tractament de l'aigua de la instal·lació.

Actualment, el sistema de filtració de la piscina funciona amb bombes convencionals i amb tractament químic mitjançant clor, un sistema que presenta un consum energètic elevat i que requereix una manipulació constant de productes químics per al correcte manteniment de la qualitat de l'aigua.

Amb l'objectiu de millorar l'eficiència energètica de la instal·lació, reduir els costos de funcionament i modernitzar el sistema de tractament de l'aigua, s'ha analitzat la possibilitat de substituir les bombes actuals per bombes d'alta eficiència i implantar un sistema de desinfecció mitjançant electròlisi salina.

D'acord amb l'estudi tècnic realitzat sobre el funcionament de la instal·lació, la substitució del sistema actual per una bomba de velocitat variable permetria obtenir un estalvi energètic aproximat del 88 %, reduint de manera molt significativa la potència absorbida i el consum elèctric anual.

Així mateix, es considera convenient substituir el sistema de desinfecció amb clor per un sistema d'electròlisi salina, que permet generar el clor necessari a partir de la sal dissolta a l'aigua. Aquest sistema presenta diversos avantatges, entre els quals destaquen la reducció de la manipulació i emmagatzematge de productes químics, una millora en la qualitat de l'aigua per als usuaris de la piscina i una major estabilitat en el control sanitari de la instal·lació.

Pel que fa a la sol·licitud de pressupost, es justifica la petició d'un únic pressupost a Ricard Merino González, atès que és l'empresa que actualment té adjudicat, mitjançant licitació, el contracte de manteniment del sistema de tractament i control de l'aigua de les piscines municipals. Des d'un punt de vista tècnic no es considera adequat acudir a un altre proveïdor, ja que la instal·lació dels equips per una empresa diferent podria generar conflictes de responsabilitat en cas d'avaries entre el mantenidor i el responsable de la garantia. Així mateix, la contractació amb l'actual mantenidor resulta més eficient, atès el coneixement que té de les instal·lacions.

En aquest sentit, proposem el contracte d'obres de per a la renovació del sistema de bombament i implantació d'un sistema d'electròlisi salina a la piscina municipal amb l'empresari autònom Ricard Merino González (Piscinas Mediterraneo).

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Adjudicar el contracte menor d'obres de renovació del sistema de bombament i implantació d'un sistema d'electròlisi salina a la piscina municipal amb l'empresari autònom Ricard Merino González (Piscinas Mediterraneo), atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per import de 38.605,05 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 31.905,00 €, pressupost net, i 6.700,05 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026 / 04 / 337 / 63300 / 01 de l'exercici 2026.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Anna Huguet Parrilla, regidora d'Esports.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures d'import superior a 1.000,00 euros IVA inclòs, s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

10. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA REFORMA DE L'ENVOLVENT DE LA PISTA ESPORTIVA MUNICIPAL AMB L'ARQUITECTA SÍLVIA GONZÀLEZ PORQUERES

S'aprova per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar serveis per a la redacció del projecte bàsic i executiu per a la reforma de l'envolvent de la pista esportiva municipal, mitjançant informe de necessitat de data 9 de març de 2026.

S'ha presentat el pressupost de oferta l'arquitecta Sílvia González Porqueres, per un import de 14.500,00 €, IVA exclòs i 3.045,00 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 10 de març de 2026 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

- Tal com estableix l'article 4.3 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, es poden subscriure contractes que generin pagaments menors en els termes establerts en aquest precepte per cobrir necessitats de caràcter periòdic o recurrent, sempre que el valor estimat en conjunt dels diversos contractes no excedeixi en una mateixa anualitat el límit màxim per a la contractació menor que correspongui a la tipologia de contracte de què es tracti. resulti possible i adequat.

- Competència per a l'adjudicació: Atès que el valor estimat del contracte és inferior al 10 % dels recursos ordinaris del pressupost municipal (any 2026: 2.981.793,65 €, sent el 10 % 298.179,36 €), la competència per adjudicar el contracte correspon a l'Alcalde, d'acord amb l'article 1 de la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. No obstant això, aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 2025-0000560, de data 14 de novembre de 2025, motiu pel qual correspon a aquest òrgan l'adopció de l'acord d'adjudicació.

Argumentari

L'Ajuntament de Castellvell del Camp disposa d'una pista esportiva municipal que constitueix un equipament públic destinat a la pràctica esportiva i a la realització d'activitats municipals i associatives. Actualment, aquesta instal·lació presenta la necessitat de dur a terme actuacions de reforma de l'envolvent de la pista amb la finalitat de millorar les condicions de funcionalitat,

seguretat i confort de l'equipament, així com garantir una millor protecció de l'espai davant les inclemències meteorològiques i optimitzar el seu ús al llarg de l'any.

Per tal de poder executar aquestes actuacions és necessari disposar prèviament de la corresponent documentació tècnica que defineixi les obres a realitzar, motiu pel qual resulta necessari contractar els serveis tècnics per a la redacció del projecte bàsic i executiu per a la reforma de l'envolvent de la pista esportiva de Castellvell del Camp, document que haurà de definir tècnicament les actuacions a dur a terme, el seu pressupost, les solucions constructives i la resta d'aspectes tècnics necessaris per a la posterior execució de les obres.

Els serveis inclouen la redacció del projecte bàsic i executiu, els desplaçaments, impressions i material necessari per al desenvolupament del projecte, així com l'elaboració de l'estudi bàsic de seguretat i salut i les gestions necessàries amb el col·legi professional o l'administració que es requereixin per al correcte desenvolupament del treball tècnic.

A aquests efectes, s'ha sol·licitat proposta d'honoraris a una professional tècnica competent per a la realització dels treballs, havent presentat oferta l'arquitecta Sílvia González Porqueres per a la redacció del projecte bàsic i executiu corresponent. D'acord amb la proposta presentada, els honoraris per a la redacció del projecte ascendeixen a 14.500,00 € més 3.045,00 € en concepte d'IVA (21 %), que suposa un import total de 17.545,00 € IVA inclòs.

Per tot l'exposat, es considera necessari procedir a la contractació dels serveis per a la redacció del projecte bàsic i executiu per a la reforma de l'envolvent de la pista esportiva municipal amb l'arquitecta Sílvia González Porqueres.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor serveis per a la redacció del projecte bàsic i executiu per a la reforma de l'envolvent de la pista esportiva municipal amb l'arquitecta Sílvia González Porqueres, atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 17.545,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 14.500,00 €, pressupost net, i 3.045,00 €, en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a les aplicació pressupostària 2026 / 00 / 3421 / 63200 / 01 del pressupost de l'any 2026.

Tercer.- Nomenar responsable del contracte a Anna Huguet Parrilla, regidora d'Esports.

Quart.- Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè.- Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè.- Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè.- Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

11. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE PRODUCCIÓ D'ESPOTS AUDIOVISUALS

S'aprova per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar els serveis de producció d'espots audiovisuals, mitjançant informe de necessitat de data 17 de març de 2026.

S'ha presentat el pressupost de l'empresa Producció d'Iniciatives Audiovisuals, S.L. (Infocus), per un import de 1.900,00 € IVA exclòs i 399,00 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 17 de març de 2026 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.
- Tal com estableix l'article 4.3 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, es poden subscriure contractes que generin pagaments menors en els termes establerts en aquest precepte per cobrir necessitats de caràcter periòdic o recurrent, sempre que el valor estimat en conjunt dels diversos contractes no excedeixi en una mateixa anualitat el límit màxim per a la contractació menor que correspongui a la tipologia de contracte de què es tracti. resulti possible i adequat.
- Competència per a l'adjudicació: Atès que el valor estimat del contracte és inferior al 10 % dels recursos ordinaris del pressupost municipal (any 2026: 2.981.793,65 €, sent el 10 % 298.179,36 €), la competència per adjudicar el contracte correspon a l'Alcalde, d'acord amb l'article 1 de la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. No obstant això, aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 2025-0000560, de data 14 de novembre de 2025, motiu pel qual correspon a aquest òrgan l'adopció de l'acord d'adjudicació.

Argumentari

Per tal d'assolir els objectius comunicatius fixats per la corporació i reforçar la difusió dels principals projectes municipals, es considera indispensable millorar la informació que es fa arribar a la ciutadania sobre les activitats més rellevants que es duen a terme al municipi.

Amb aquesta finalitat, des de l'Alcaldia es proposa la contractació dels serveis de publicitat al Canal Reus TV que consisteixen en producció d'espots audiovisuals de 20 segons de durada, amb l'empresa Producció d'Iniciatives Audiovisuals, S.L. (Infocus). Aquests espots es difondran a través del canal Reus TV, amb l'objectiu de mantenir informada la ciutadania i fomentar la seva implicació en la vida municipal.

La contractació d'aquest servei permetrà garantir una comunicació clara, atractiva i eficient dels projectes municipals, i contribuirà a fer de la ciutadania una part activa del desenvolupament del poble.

En aquest sentit, es proposa la formalització del contracte de serveis de producció d'espots amb l'empresa Producció d'Iniciatives Audiovisuais, S.L. (Infocus) per a la realització i emissió dels espots esmentats.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de serveis de producció d'espots amb l'empresa Producció d'Iniciatives Audiovisuais, S.L., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per import de 2.299,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.900,00 €, pressupost net, i 399,00 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026 / 00 / 924 / 22602 / 01 del pressupost de l'any 2026.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Manel Sabaté Papiol.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

12. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE PUBLICITAT I COMUNICACIÓ AMB CANAL REUS

S'aprova per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar els serveis de publicitat i comunicació amb Canal Reus, mitjançant informe de necessitat de data 17 de març de 2026.

S'ha presentat el pressupost de l'empresa Inicatives de Televisió, S.L (Canal Reus), per un import de 5.500,00 € IVA exclòs i 1.155,00 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 17 de març de 2026 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

- Tal com estableix l'article 4.3 del Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, es poden subscriure contractes que generin

pagaments menors en els termes establerts en aquest precepte per cobrir necessitats de caràcter periòdic o recurrent, sempre que el valor estimat en conjunt dels diversos contractes no excedeixi en una mateixa anualitat el límit màxim per a la contractació menor que correspongui a la tipologia de contracte de què es tracti. resulti possible i adequat.

- Competència per a l'adjudicació: Atès que el valor estimat del contracte és inferior al 10 % dels recursos ordinaris del pressupost municipal (any 2026: 2.981.793,65 €, sent el 10 % 298.179,36 €), la competència per adjudicar el contracte correspon a l'Alcalde, d'acord amb l'article 1 de la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. No obstant això, aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 2025-0000560, de data 14 de novembre de 2025, motiu pel qual correspon a aquest òrgan l'adopció de l'acord d'adjudicació.

Argumentari

Per tal d'assolir els objectius comunicatius fixats per la corporació i reforçar la difusió dels principals projectes municipals, es considera indispensable millorar la comunicació institucional i la informació que es fa arribar a la ciutadania sobre les activitats més rellevants que es duen a terme al municipi de Castellvell del Camp.

Amb aquesta finalitat, des de l'Alcaldia es proposa la contractació dels serveis de publicitat i comunicació amb l'empresa Iniciatives de Televisió, S.L. (Canal Reus TV), que inclouen:

- 4 campanyes d'emissió d'espots publicitaris distribuïdes al llarg de l'any 2025.
- 2 accions de Branded Content que també s'emetran durant el mateix període.

Aquestes accions es duran a terme a través del canal Reus TV, amb l'objectiu de mantenir informada la ciutadania de manera clara, propera i efectiva, i de fomentar-ne la implicació en la vida pública i institucional del municipi.

La contractació d'aquest servei contribuirà a garantir una comunicació més eficient i atractiva dels projectes i iniciatives municipals, afavorint la transparència i la participació ciutadana.

En aquest sentit, es proposa la formalització del contracte de serveis de publicitat i comunicació amb l'empresa Iniciatives de Televisió, S.L. (Canal Reus) per a l'emissió dels espots i continguts informatius esmentats.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de serveis de publicitat i comunicació amb l'empresa Iniciatives de Televisió, S.L. (Canal Reus), atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per import de 6.655,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 5.500,00 €, pressupost net, i 1.155,00 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026 / 00 / 924 / 22602 / 01 del pressupost de l'any 2026.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Manel Sabaté Papiol.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Trasladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

13. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'ORGANITZACIÓ I DIRECCIÓ DEL FRAME FILM FESTIVAL

S'aprova per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar els serveis de producció del Festival de curtmetratges FRAME Film Festival de Castellvell del Camp, mitjançant informe de necessitat de data 4 de març de 2026.

S'ha presentat el pressupost de l'empresari autònom Josep Manel Varo Garcia, per un import de 2.300,00 €, IVA exclòs i 483,00 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 17 de març de 2026 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

- Tal com estableix l'article 4.3 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, es poden subscriure contractes que generin pagaments menors en els termes establerts en aquest precepte per cobrir necessitats de caràcter periòdic o recurrent, sempre que el valor estimat en conjunt dels diversos contractes no excedeixi en una mateixa anualitat el límit màxim per a la contractació menor que correspongui a la tipologia de contracte de què es tracti. resulti possible i adequat.

- Competència per a l'adjudicació: Atès que el valor estimat del contracte és inferior al 10 % dels recursos ordinaris del pressupost municipal (any 2026: 2.981.793,65 €, sent el 10 % 298.179,36 €), la competència per adjudicar el contracte correspon a l'Alcalde, d'acord amb l'article 1 de la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. No obstant això, aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 2025-0000560, de data 14 de novembre de 2025, motiu pel qual correspon a aquest òrgan l'adopció de l'acord d'adjudicació.

Argumentari

Des de la Regidoria de Cultura de l'Ajuntament de Castellvell del Camp s'ha previst la realització de una nova edició del FRAME Film Festival 2026, un esdeveniment dedicat als curtmetratges, que tindrà lloc els dies 23 i 24 de maig.

El FRAME Film Festival s'emmarca dins el circuit provincial de festivals de curtmetratges de la província de Tarragona. Es tracta d'un projecte cultural, en la modalitat de concurs, que se celebrarà en diferents municipis de la província.

L'objectiu principal és fomentar la cultura audiovisual i impulsar la creació artística i cinematogràfica entre la ciutadania, així com dinamitzar l'activitat cultural local i promocionar el municipi dins d'un circuit cultural reconegut a nivell provincial.

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis d'organització i direcció del FRAME Film Festival a Castellvell del Camp com a seu col·laboradora amb l'empresari autònom Josep Manel Varo Garcia.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de serveis de producció del Festival de curtmetratges FRAME Film Festival de Castellvell del Camp, amb l'empresari autònom Josep Manel Varo Garcia, atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per import de 2.783,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 2.300,00 €, pressupost net, i 483,00 €, en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a les aplicació pressupostària 2026 / 01 / 3340 / 22609 / 01 del pressupost de l'any 2026.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balañà.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

14. REVOCACIÓ LLICÈNCIA DE TAXI PER INCOMPLIMENT

S'aprova per unanimitat

Fets

Primer.- Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 4 de setembre de 2024, es va atorgar la llicència municipal de taxi, establint-se expressament que el titular disposava d'un termini de seixanta (60) dies naturals, comptats des de la data de concessió, per realitzar els tràmits necessaris encaminats a la prestació del servei.

El Plec de Clàusules Administratives estableix, amb caràcter obligatori, que en el termini de seixanta dies naturals des de la concessió de la llicència, el seu titular ha de prestar el servei de forma immediata i amb el vehicle adscrit a la llicència.

Transcorregut àmpliament el termini de seixanta dies naturals des de la concessió de la llicència, el titular no va iniciar la prestació efectiva del servei de taxi urbà ni va acreditar davant l'Ajuntament cap actuació real, efectiva i suficient orientada a la posada en funcionament del servei.

Així mateix, no consta cap actuació administrativa rellevant fins al 27 de febrer de 2025, moment en què el titular sol·licita un canvi de vehicle.

En data 19 de gener de 2026, després de nombrosos intents per contactar amb l'adjudicatari, es va produir una reunió presencial a l'ajuntament de Castellvell del Camp, on l'adjudicatari va posar de manifest que el servei no s'està prestant i que en data 17 d'octubre de 2025, ha

sol·licitat a la Generalitat de Catalunya la targeta de transport per tal de procedir a l'obtenció de la llicència interurbana.

Aquesta darrera actuació es produeix més de tretze mesos després de l'atorgament de la llicència i no pot considerar-se, en cap cas, com a inici de la prestació efectiva del servei urbà.

Durant tot aquest període, el municipi ha quedat sense servei real de taxi operatiu, alhora que la mera existència formal de la llicència impedeix la prestació del servei per taxis d'altres municipis, generant un perjudici directe a la ciutadania.

Segon.- en data 4 de febrer de 2026 per Decret d'Alcaldia amb número 2026-0000048, s'inicia procediment per la revocació de la llicència municipal de taxi atorgada per la Junta de Govern Local, en data 4 de setembre de 2024, al Sr. Kanwardeep Kumar Devi, per incompliment de les condicions establertes al Plec de Clàusules Administratives així com s'obre el tràmit audiència a la persona interessada perquè en un termini de 10 dies pugui fer les alegacions que consideri oportunes.

Tercer.- En data 9 de febrer amb número de registre d'entrada E2026000397, el Sr. Kanwardeep Kumar Devi titular de la llicència de taxi, va presentar escrit d'alegacions en el qual exposa, en síntesi, que el retard en l'inici del servei és degut a la impossibilitat d'adaptar el primer vehicle, al canvi posterior de vehicle, a les actuacions de taller, ITV, assegurança i tramitació davant la Generalitat, així com a la manca d'inscripció al Consell del Taxi per part de l'Ajuntament, amb el següent escrit:

"En relación a su escrito de fecha 04 de febrero del 2026, asunto de referencia " INICIO DE PROCEDIMIENTO PARA REVOCAR LA LICENCIA MUNICIPAL DE TAXI" , N° DE EXPEDIENTE 4304240003-2026-0000164.

Y tras reunirnos con las personas encargadas del departamento correspondiente, les explicamos por qué NO he iniciado el servicio de Taxi en el municipio y NO he cumplido con los 60 días para realizar los trámites para la prestación del servicio de taxi en el municipio.

ALEGACIONES

1º Solicite la licencia de taxi en el ayuntamiento de Castellvell del Camp y se me concedió licencia , en fecha 4 de septiembre del 2024 , para la actividad de taxi , con el vehículo marca TOYOTA , MATRICULA 7617KDG.

2º Posteriormente, y habiendo llevado el vehículo al taller para la instalación de los materiales para declararlo como taxi, me comentan que este vehículo NO puede convertirse en taxi.

3º Solicito, en fecha 27 de febrero del 2025, el cambio de vehículo en el ayuntamiento de Castellvell del Camp, CAMBIO DEL TOYOTA POR OTRO DE LA MARCA FORD , MATRICULA 7867KSJ, siento aceptado por el ayuntamiento.

4º como ya expliqué, una vez aceptado el cambio de vehículo en el ayuntamiento, lo llevo al taller para la instalación del taxímetro y módulos , revisión coche, preparación ITV, cambio

motor (estancia en taller marzo 25 hasta septiembre 25) todo ello con el fin de obtener la fecha técnica para trabajar como taxi, después pedí cita en ITV para revisión y subsanación pequeñas deficiencias (mes de Octubre 2025).

5º En Octubre y Noviembre estuve buscando compañías de seguros asequibles para hacer el seguro del taxi y en diciembre del 2025, ya solventados todos los problemas y documentación, presento la documentación de solicitud de licencia de taxi en la Generalitat de Catalunya, posteriormente me fue requerida documentación, principalmente por el cambio de vehículo en la licencia del Ayuntamiento, y que fue presentada a finales de diciembre del 2025.

6º El retraso y el NO inicio de la actividad se ha debido, principalmente, a las citas que se tenían que pedir, el tiempo de envío/recogida e instalación del equipo de taxi en el coche, cambio de motor del vehículo para declararlo como taxi y obtención ficha técnica y en medio de todo ello estaban los períodos de vacaciones.

6º Después de la reunión con el Ayuntamiento de Castellvell del Camp, preguntamos en el departamento de transportes de la Generalitat como estaba el tema de la Licencia de taxi del FORD y me han comentado que estaba en proceso de resolución, POSIBLEMENTE NEGATIVA por qué NO consta la inscripción en el Consell del taxi por parte del Ayuntamiento de Castellvell del Camp.

En base a todo lo descrito anteriormente, y que la resolución de la Generalitat posiblemente sea NEGATIVA, agradecería que hicieran la inscripción en el Consell del taxi, a la mayor brevedad posible, a fin de que se autorizara la licencia de taxi del FORD, por mi parte esta toda la documentación en regla y presentada”.

Quart.- En data 24 de febrer s'evacua informe sobre la valoració de les al·legacions presentades, amb el text següent:

“Primer.- El titular de la llicència de taxi, va presentar escrit d'al·legacions en el qual exposa, en síntesi, que el retard en l'inici del servei és degut a la impossibilitat d'adaptar el primer vehicle, al canvi posterior de vehicle, a les actuacions de taller, ITV, assegurança i tramitació davant la Generalitat, així com a la manca d'inscripció al Consell del Taxi per part de l'Ajuntament.

Segon.- D'acord amb el Plec de clàusules administratives regulador de l'atorgament de la llicència, el titular havia d'iniciar la prestació del servei en el termini màxim de seixanta dies naturals des de la seva concessió, obligació que té caràcter essencial.

Tercer.- Les circumstàncies al·legades relatives a l'adequació del vehicle, actuacions de taller, ITV, assegurança o tramitacions administratives posteriors:

- Són actuacions pròpies de l'organització de l'activitat per part del titular.
- No tenen caràcter imprevisible ni constitutiu de força major.
- En cap cas justifiquen la inactivitat durant un període superior a tretze mesos.

Quart.- La sol·licitud de la targeta de transport interurbà i altres tràmits davant la Generalitat són posteriors al termini de seixanta dies i no equivalen a la prestació efectiva del servei urbà objecte de la llicència municipal. En qualsevol cas, la llicència interurbana és independent, de competència autonòmica, i no suspèn ni substitueix les obligacions derivades de la llicència municipal.

Cinquè.- Pel que fa a la manca d'inscripció al Consell del Taxi, aquesta qüestió no desvirtua l'obligació essencial d'iniciar el servei dins el termini establert ni justifica el seu incompliment.

Sisè.- Les al·legacions presentades no desvirtuen el fet objectiu i acreditat de la no prestació del servei dins el termini obligatori ni aporten cap causa suficient que permeti considerar justificat l'incompliment de les condicions de la llicència.

En conclusió, per tot l'exposat, **es proposa:**

Desestimar les al·legacions presentades pel Sr. Kanwardeep Kumar Devi, atès que no justifiquen l'incompliment de l'obligació d'iniciar la prestació efectiva del servei en el termini establert”.

Cinquè.- L'article 16 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals estableix que les llicències quedaran sense efecte si s'incomplissin les condicions al fet que estiguessin subordinades.

D'acord amb la Llei 19/2003, del Taxi de Catalunya, la llicència s'atorga amb la finalitat exclusiva de garantir la prestació efectiva del servei de taxi, de manera regular, continuada i adequada a les necessitats de la població. Així mateix, constitueix causa de revocació de la llicència la no prestació del servei sense causa justificada durant el termini que determini la normativa aplicable.

L'acord municipal d'atorgament imposa al titular l'obligació d'iniciar efectivament la prestació del servei en el termini establert. La manca de prestació efectiva del servei comporta un incompliment greu de les condicions essencials de la llicència i vulnera l'interès públic municipal, atès que deixa la població sense servei de taxi disponible.

El termini de seixanta dies naturals per a la posada en funcionament del servei no té caràcter merament orientatiu, sinó que constitueix una obligació essencial imposada tant pel Plec de Clàusules com per l'acord d'atorgament de la llicència.

L'incompliment d'aquesta obligació, prolongat durant més d'un any, constitueix un incompliment greu i substancial que buida de contingut la llicència i frustra la seva finalitat pública.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985 del 2 d'abril, reguladora de bases del règim local.
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 19/2003, de 4 de juliol, del Taxi de Catalunya.
- Llei 12/1987, de 28 de maig, sobre regulació del transport de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor.
- Reial decret 763/1979, de 16 de març, pel qual s'aprova el Reglament nacional dels serveis urbans de transport en automòbils lleugers.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Atès que la competència per a l'atorgament de llicències, competència originària de l'Alcalde en virtut de l'article 21 q) de la Llei 7/1985, es troba delegada en la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0000299 de data 30 de juny de 2023, que aquest acord ha estat modificat per Decret d'Alcaldia núm. 2025-0000560 de data 14 de novembre de 2025, correspon a aquest òrgan, la Junta de Govern Local, la resolució sobre la revocació de la llicència concedida.

Segon.- Desestimar l'al·legació presentada en data 9 de febrer amb número de registre d'entrada E2026000397, del Sr. Kanwardeep Kumar Devi titular de la llicència de taxi, atès que no justifiquen l'incompliment de l'obligació d'iniciar la prestació efectiva del servei en el termini establert.

Tercer.- Revocar de la llicència municipal de taxi atorgada per la Junta de Govern Local, en data 4 de setembre de 2024, al Sr. Kanwardeep Kumar Devi, atès l'incompliment greu i continuat de les obligacions essencials derivades de la llicència, l'absència de prestació efectiva del servei i el perjudici causat a l'interès general.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

15. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA EN MATÈRIA D'ARQUITECTURA I URBANISME

S'aprova per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar els serveis d'assistència tècnica en matèria d'arquitectura i urbanisme amb l'arquitecte Josep Frederic Pérez, mitjançant informe de necessitat de data 18 de març de 2026.

S'ha presentat el pressupost de l'arquitecte Josep Frederic Pérez Pastor, per un import de 14.900,00 €, IVA exclòs i 3.129,00 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 18 de març de 2026 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.
- Competència per a l'adjudicació:

Atès que el valor estimat del contracte és inferior al 10 % dels recursos ordinaris del pressupost municipal (any 2026: 2.981.793,65 €, sent el 10 % 298.179,36 €), la competència per adjudicar el contracte correspon a l'Alcalde, d'acord amb l'article 1 de la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

No obstant això, aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 2025-0000560, de data 14 de novembre de 2025, motiu pel qual correspon a aquest òrgan l'adopció de l'acord d'adjudicació.

Argumentari

Actualment, l'Ajuntament només disposa d'un arquitecte tècnic amb una dedicació de 8 hores setmanals, fet que resulta insuficient per atendre el volum de feina existent. En particular, hi ha diversos expedients urbanístics complexos, alguns dels quals es remunten a fa anys, que es troben enquistats i sense un seguiment adequat, requerint una intervenció tècnica especialitzada.

Per tant, es considera necessari recórrer a un contracte de serveis que permeti impulsar la resolució d'aquests assumptes, acumulats durant els darrers anys sense poder finalitzar-se per manca de recursos tècnics.

En concret, es proposa la contractació de l'arquitecte Josep Frederic Pérez Pastor, actualment arquitecte del Consell Comarcal del Baix Camp, que ja va intervenir en aquests assumptes i en té un coneixement profund, fet que permet garantir la continuïtat tècnica i una actuació immediata. Així mateix, consta que disposa de la corresponent compatibilitat per a l'exercici d'aquesta activitat.

Realitzat un anàlisi de les tasques a desenvolupar, es preveu una borsa d'hores d'entre 120 i 149 hores anuals. El preu estimat és de 100,00 €/hora (IVA exclòs), de manera que el cost màxim del contracte de serveis ascendeix a 14.900 € anuals (IVA exclòs).

Així mateix, per les característiques del servei i el coneixement específic del professional proposat, queda justificada també la sol·licitud d'un únic pressupost, atès que la intervenció d'un altre professional comportaria retards i pèrdua d'eficiència en la tramitació dels assumptes pendents.

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis d'assistència tècnica en matèria d'arquitectura i urbanisme amb l'arquitecte Josep Frederic Pérez Pastor.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de serveis d'assistència tècnica en matèria d'arquitectura i urbanisme amb l'arquitecte Josep Frederic Pérez Pastor, atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 18.029,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 14.900,00 €, pressupost net, i 3.129,00 €, en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a les aplicació pressupostària 2026 / 06 / 150 / 22706 / 01 del pressupost de l'any 2026.

Tercer.- Nomenar responsable del contracte a Maria del Mar Barriach Sugrañes, regidora d'Urbanisme.

Quart.- Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè.- Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè.- Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè.- Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Tractats tots els punts i votats, on tots els punts s'aproven per unanimitat, el president procedeix a la finalització de la sessió amb l'aixecament de l'acta, sent les 16:45 hores

Secretari Interventor

Alcalde President

Belen Nuñez Fernandez

Josep Manel Sabaté Papiol