

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local de 19 de març de 2025

Ens: Ajuntament de Castellvell del Camp

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Manel Sabaté Papiol

Secretari/ària: Belen Nuñez Fernandez

Dia: 19 de març de 2025

Hora d'inici: 16:30

Hora de finalització: 17:00

Lloc: Sala de Junes

Assistents:

Sra. Anna Huguet Parrilla (ARA PL)

Sr. Pere Carrasco Gené (PSC - CP)

Sr. Jordi Jové Balaña (ERC-AM)

Comprovat que es troben presents a la sessió la majoria absoluta dels membres de la Junta de Govern Local, així com el President, el senyor Josep Manel Sabaté Papiol i la Secretària Belén Núñez Fernández, es verifica, per aquesta, la vàlida constitució de la sessió. A les 16:30 hores s'inicia la sessió

ACORDS

Aprovació acta anterior

1. JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 5 DE MARÇ DE 2025

No genera acord

Urbanisme

2. DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'OBRA

No genera acord

16/25-MONTSERRAT FUENTES AMAT

C/ Font Vella, 14

Formigonar entrada garatge	10,35.-€	15,00.
€		
17/25-JUAN JOSE GARCIA NIETO		
C/del Gerani, 1		
Reformar bany	161,46.-€	23,40.
€		
18/25-JOSUE LOPEZ BLAZQUEZ		
Camí Ample, 4		
Canviar 2 finestres	38,76.-€	15,00.-
€		
20/25-FULGENCIO VILLAR SL		
Camí de la Mineta, 13		
Treure envà amb vidre		190,11.-
€	27,55.-€	
21/25-ANTON LLEVAT TORRELL		
C/ Font Vella, 7		
Arreglar tub de desguàs	31,05.-€	15,00.
€		
22/25-MANUEL SANCHO CONCHA		
Planes del Puig, 3		
Inst. fotovoltaica autoconsum	328,82.-€	47,65.-
€		

		760,55.-
€	143,60.-€	

3. CONCESSIÓ LL.OBRES 03/25 PER INSTAL.LAR NOU TRAM LABT AL C/ DEL PUIG, 3 (E-DISTR. REDES DIGITALES SLU)

Per unanimitat

Fets

1. En data 21 de gener de 2025, la Sra. Genoveva Cabello Ariza, en representació d'EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU va sol.licitar llicència municipal d'obres per localitzar i senyalitzar la LABT de 400V existent, provinent del CT XR486 Q.01-S.02, efectuar un nou entroncament en la LABT, en el suport de fusta existent i retirar la LABT i el suport de fusta existent. La nova estesa es preveu volada fins al nou puntalet a instal.lar al límit de la parcel.la del client, al C/ del Puig, 3 de Castellvell del Camp. La

referència dels treballs és núm. d'exp. 915461, ITER 2133957, ref IM3 CTB243723 i ADS 311497835.

2. En data 11 de març de 2025, l'arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic favorable a la llicència sol·licitada.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per localitzar i senyalitzar la LABT de 400V existent, provinent del CT XR486 Q.01-S.02, efectuar un nou entroncament en la LABT, en el suport de fusta existent i retirar la LABT i el suport de fusta existent. La nova estesa es preveu volada fins al nou puntalet a instal·lar al límit de la parcel·la del client, al C/ del Puig, 3 de Castellvell del Camp. La referència dels treballs és núm. d'exp. 915461, ITER 2133957, ref IM3 CTB243723 i ADS 311497835.

D'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents, la finca es troba en zona urbana, ciutat jardí, clau-4. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat.

L'informe tècnic municipal ha estat emès en data 11 de març de 2025 en sentit favorable a la concessió de la llicència urbanística. Cal fer esment a les següents consideracions:

1. La zona on es pretén actuar es troba qualificada de zona urbana ciutat jardí, clau-4, no desenvolupada urbanísticament. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat.
2. En cap d'haver-hi serveis afectats, caldrà haver obtingut, de manera prèvia, els informes favorables de les companyies corresponents.
3. El puntalet a instal·lar caldrà que s'ubiqui dins de terreny particular tenint en compte la zona d'afectació per eixamplament de vial públic. A tal efecte, s'adjunta plànol d'afectació.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 13 de març de 2025.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per E-Distribución Redes Digitales SLU per localitzar i senyalitzar la LABT de 400V existent, provinent del CT XR486 Q.01-S.02, efectuar un nou entroncament en la LABT, en el suport de fusta existent i retirar la LABT i el suport de fusta existent. La nova estesa es preveu volada fins al nou puntalet a instal·lar al límit de la parcel·la del client, al C/ del Puig, 3 de Castellvell del Camp. La referència dels treballs és núm. d'exp. 915461, ITER 2133957, ref IM3 CTB243723 i ADS 311497835.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuin, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 23,30.-€

(Base imposable de 675,36.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4).

- Taxa de llicència urbanística: 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7).

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 300,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'imports, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

1. La zona on es pretén actuar es troba qualificada de zona urbana ciutat jardí, clau-4, no desenvolupada urbanísticament. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat.
2. En cap d'haver-hi serveis afectats, caldrà haver obtingut, de manera prèvia, els informes favorables de les companyies corresponents.
3. El puntalet a instal·lar caldrà que s'ubiqui dins de terreny particular tenint en compte la zona d'afectació per eixamplament de vial públic. A tal efecte, s'adjunta plànol d'afectació.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. CONCESSIÓ LL.OBRES 04/25 PER LA FINALITZACIÓ HABITATGE AL C/ PONT DEL CINTO, 4 (J.R.G.)

Per unanimitat

Fets

1. En data 28 de gener de 2025, el Sr. Marcos Solé Pérez, en representació del Sr. Javier Recio García ha sol·licitat llicència municipal d'obres per la finalització d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Pont del Cinto, 4 (jparc. 9) de Castellvell del Camp.

2. En data 11 de març de 2025, l'arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic favorable a la llicència sol·licitada.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística.*

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per la finalització de la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Pont del Cinto, 4 de Castellvell del Camp, segons projecte tècnic presentat, visat el col·legi oficial corresponent amb el núm. 2024601567.

D'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents, la finca es troba en zona urbana, ciutat jardí, clau-4. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat.

L'informe tècnic municipal ha estat emès en data 11 de març de 2025 en sentit favorable a la concessió de la llicència urbanística. Cal fer esment a les següents consideracions:

1. El plànol 15 del projecte inclou la construcció d'una piscina. Per Decret d'Alcaldia núm. 229/24 de data 10 de maig de 2024, ratificat per Ple de data 19 de juny de 2024, es va suspendre, pel període d'un any, les llicències i comunicacions en tot el terme municipal de construcció de piscines o basses d'ús particular. A tal efecte, l'autorització que se'n pugui derivar d'aquesta sol·licitud no inclourà la construcció de la piscina.
2. El projecte incorpora separata de la urbanització del vial C/ Pont del Cinto i del C/ Camp de Futbol, d'acord amb el planejament vigent.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 13 de març de 2025.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per Javier Recio García per la finalització de la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Pont del Cinto, 4 de Castellvell del Camp, segons projecte presentat visat amb el núm. 2024601567.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.... 12.007,07.-€

(Base imposable de 348.030,91.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4).

- Taxa de llicència urbanística: 1.740,15.-€

(Ordenança fiscal 7).

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 6.000,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'imports, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

1. El plànol 15 del projecte inclou la construcció d'una piscina. Per Decret d'Alcaldia núm. 229/24 de data 10 de maig de 2024, ratificat per Ple de data 19 de juny de 2024, es va suspendre, pel període d'un any, les llicències i comunicacions en tot el terme municipal de construcció de piscines o basses d'ús particular. A tal efecte, l'autorització que se'n pugui derivar d'aquesta sol.licitud no inclourà la construcció de la piscina.
2. El projecte incorpora separata de la urbanització del vial C/ Pont del Cinto i del C/ Camp de Futbol, d'acord amb el planejament vigent.
3. La concessió de la llicència d'obres restarà condicionada al pagament d'aquests imports.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. ORDRE D'EXECUCIÓ AL PROPIETARI DE LA PARCEL·LA SITUADA AL CARRER DE LES ALZINES, 3 DE CASTELLVELL DEL CAMP.

Per unanimitat

Fets

Arrel d'una queixa presentada davant de l'Ajuntament de Castellvell del Camp, vàrem ser coneixedors de l'estat que presenta la parcel·la situada al Carrer de les Alzines, 3 de Castellvell del Camp, propietat del Sr. D. G. S.

En data 10 de febrer de 2025, l'Arquitecte tècnic municipal va realitzar visita d'inspecció a la parcel·la situada al Carrer de les Alzines, 3 de Castellvell del Camp i va emetre informe fent constar que procedia incoar expedient d'ordre d'execució al propietari en relació al deure de conservar la parcel·la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic conforme al que s'estableix a l'Ordenança reguladora de la neteja i tanca de parcel·les i solars de Castellvell del Camp.

En data 12 de febrer de 2025, es va dictar Decret d'Alcaldia incoant expedient d'ordre d'execució al Sr. D. G. S., com a propietari de la parcel·la situada al Carrer de les Alzines, 3 de Castellvell del Camp, per exigir-li el compliment de la obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habilitat i ornament, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l'informe del tècnic municipal Sr. Josep Marsal i Sans de data 10 de febrer de 2025.

El Sr. D. G. S., va rebre la notificació en data 18 de febrer de 2025.

Dins el termini atorgat per consultar l'expedient, el Sr. D. G. S., no ha presentat al·legacions al respecte.

Fonaments de dret

- LLEI 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- REIAL DECRET LEGISLATIU 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del sol y rehabilitació urbana.
- DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d' Urbanisme.
- DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- ORDENANÇA reguladora de la neteja i tancament de parcel·les i solars de Castellvell del Camp.

Argumentari

Les deficiències que presenta la parcel·la situada al Carrer de les Alzines, 3 Castellvell del Camp, segons el que fa constar l'arquitecte tècnic municipal en el seu informe són les següents: *“la parcel·la situada al Carrer de les Alzines, 3 de Castellvell del Camp, es plena d' herbes i presenta un estat avançat d'abandonament. Algunes branques de pi d'aquesta parcel·la, sobresurten a la via pública i dificulten el pas dels vianants a l'hora de transitar.”*

Les mesures proposades per a l'esmena d'aquestes deficiències consisteixen en:

1er. *“Realitzar una tallada generalitzada de la vegetació de la parcel·la situada al Carrer de les Alzines, 3 de Castellvell del Camp, que haurà de quedar amb una alçada no superior als 15 cm i posterior tractament amb herbicida”.*

2on. *“Tallar/podar totes les branques dels pins que sobresurten de la parcel·la i ocupen part de la via pública.”*

“Termini suggerit per al seu compliment: 10 dies.”

Al Decret d'Alcaldia de data 12 de febrer de 2025, es va resoldre incoar un expedient d'ordre d'execució al Sr. D. G. S.

En data 18 de febrer de 2025, el Sr. D. G. S., va rebre la notificació i no va presentar al·legacions al respecte.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. - ORDENAR al Sr. D. G. S., com a propietari de la parcel·la situada al Carrer de les Alzines, 3 de Castellvell del Camp, el compliment de la obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l' informe del tècnic municipal de data 10 de febrer de 2025.

Per a l'execució d'aquestes actuacions s'atorga al Sr. D. G. S., un termini de 10 dies a comptar a partir de la recepció de la present resolució, que s'estima suficient pel seu compliment. No resulta exigible comunicació prèvia per a executar les actuacions proposades ja que d'acord amb la normativa aplicable no requereixen l' elaboració d'un projecte tècnic.

Segon. - ADVERTIR al Sr. D. G. S., que, en cas d' incompliment, es procedirà a l'execució subsidiària de la ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat.

Tercer.- ADVERTIR al Sr. D. G. S., que, l'incompliment del deure de conservació dels terrenys, urbanitzacions, edificacions, rètols i instal·lacions en general en condicions de salubritat i decor públic es una infracció urbanística tipificada com a lleu a l'article 215 lletra d del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la qual porta aparellada una sanció de fins a 3.000,00 € tipificada a l'article 219.1.a d'aquest Decret Legislatiu.

L'incompliment de la ordre continguda a l'apartat primer d'aquest decret comportarà la tramitació del corresponent expedient sancionador.

Quart.- NOTIFICAR el contingut d'aquest decret d'alcaldia a les parts interessades, als efectes oportuns.

Cinquè.- DONAR COMPTE al Ple del present acord en la propera sessió ordinària que es celebri.

Ho mana i signa l'Alcalde de l'Ajuntament de Castellvell del Camp.

Règim de recursos:

Contra aquesta resolució, que es definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l' ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de el dia següent a la recepció d' aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Tarragona o, a elecció de l' interessat, dels que tinguin competència territorial a la localitat de residència del demandant, en el termini de dos mesos a contar des de el dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu - silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició

sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de el dia següent del dia en que dit recurs de reposició s' entengui desestimat.

6. ORDRE D'EXECUCIÓ A LA SRA. M. M. B. S., AL SR. J. B. S., I A CONSTÈCNIA 3, S. L., COM A TITULARS DE LA FINCA SITUADA AL POLÍGON 3 PARCEL·LA 8 DE CASTELLVELL DEL CAMP.

Per unanimitat

Fets

Arrel d'una queixa presentada davant l'Ajuntament de Castellvell del Camp, vàrem ser coneixedors de l'estat que presenta la finca situada al Polígon 3 parcel·la 8 de Castellvell del Camp, propietat de la Sra. M. M. B. S., del Sr. J. B. S., i de Constècnia 3, S. L.

En data 4 de febrer de 2025, l'Arquitecte tècnic municipal realitza visita d'inspecció a la finca situada al Polígon 3 parcel·la 8 de Castellvell del Camp i emet informe fent constar que procedeix incoar expedient d'ordre d'execució als propietaris en relació al deure de conservar la parcel·la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic conforme al que s'estableix a l'Ordenança reguladora de la neteja i tanca de parcel·les i solars de Castellvell del Camp.

En data 6 de febrer de 2025, es va dictar Decret d'Alcaldia incoant expedient d'ordre d'execució a la Sra. M. M. B. S., al Sr. J. B. S., i a Constècnia 3, S. L., com a propietaris de la finca situada al Polígon 3 parcel·la 8 de Castellvell del Camp, per exigir-li el compliment de la obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habilitat i ornament, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l'informe del tècnic municipal Sr. Josep Marsal i Sans de data 4 de febrer de 2025.

Amb aquesta resolució es va atorgar un termini de 10 dies als propietaris per poder examinar y al·legar el que creguessin convenient a la defensa dels seus drets e interessos.

La Sra. M. M. B. S., va rebre la notificació en data 10 de febrer de 2025.

El Sr. J. B. S., va rebre la notificació en data 11 de febrer de 2025.

Constècnia 3, S. L., va rebre la notificació en data 6 de febrer de 2025.

Dins el termini atorgat per consultar l'expedient, no es van presentar al·legacions al respecte.

En data 11 de març de 2025, l'Arquitecte tècnic municipal realitza visita d'inspecció a la finca situada al Polígon 3 parcel·la 8 de Castellvell del Camp i emet informe fent constar que, s'ha tallat la vegetació de l'interior de la parcel·la, però, no s'ha netejat la part que llinda amb les propietats veïnes i per tant, procedeix ordenar ordre d'execució als propietaris.

Fonaments de dret

- LLEI 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- REIAL DECRET LEGISLATIU 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del sol y rehabilitació urbana.
- DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- ORDENANÇA reguladora de la neteja i tancament de parcel·les i solars de Castellvell del Camp.

Argumentari

Al Decret d'Alcaldia de data 6 de febrer de 2025, es va resoldre incoar un expedient d'ordre d'execució a la Sra. M. M. B. S., al Sr. J. B. S., i a Constèncnia 3, S. L., amb motiu de l'estat d'abandonament que presentava la parcel·la situada al Polígon 3 parcel·la 8 d'aquest terme municipal.

La notificació de la incoació es va notificar a la Sra. M. M. B. S., en data 10 de febrer de 2025, al Sr. J. B. S., en data 11 de febrer de 2025 i a Constèncnia 3, S. L., en data 6 de febrer de 2025.

Dins el termini atorgat per consultar l'expedient, no es van presentar al·legacions al respecte.

L'Arquitecte tècnic municipal en el seu informe de data 11 de març de 2025 fa constar el següent: *“Que personat a l'esmentada finca en visita d'inspecció, s'ha pogut comprovar que s'ha tallat la vegetació de l'interior de la parcel·la situada al Polígon 3 parcel·la 8 d'aquest terme municipal, però, la part de la parcel·la que llinda amb les propietats veïnes, segueix presentant el mateix estat d'abandonament.” ... “D'acord amb els extrems indicats, procedeix ordenar ordre d'execució a la Sra. M. M. B. S., al Sr. J. B. S., i a Constèncnia 3, S. L., dels treballs consistents en netejar la part de la parcel·la situada al Polígon 3 parcel·la 8 de Castellvell del Camp que llinda amb les propietats veïnes, per tal de conservar la parcel·la en condicions de seguretat, salubritat i ornat públic conforme al que s'estableix a l'Ordenança reguladora de la neteja i tanca de parcel·les i solars de Castellvell del Camp”.*

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. - ORDENAR a la Sra. M. M. B. S., al Sr. J. B. S., i a Constèncnia 3, S. L., com a propietaris de la finca situada al Polígon 3 parcel·la 8 de Castellvell del Camp, el compliment de la obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l'informe del tècnic municipal de data 11 de març de 2025.

Per a l'execució d'aquestes actuacions s'atorga a la Sra. M. M. B. S., al Sr. J. B. S., i a Constèncnia 3, S. L., un termini de 10 dies hàbils a comptar a partir de la recepció de la present resolució, que s'estima suficient pel seu compliment. No resulta exigible comunicació prèvia per

a executar les actuacions proposades ja que d'acord amb la normativa aplicable no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

Segon. - ADVERTIR a la Sra. M. M. B. S., al Sr. J. B. S., i a Constènci 3, S. L., que, en cas d'incompliment, es procedirà a l'execució subsidiària de la ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat.

Tercer.- ADVERTIR a la Sra. M. M. B. S., al Sr. J. B. S., i a Constènci 3, S. L., que, l'incompliment del deure de conservació dels terrenys, urbanitzacions, edificacions, rètols i instal·lacions en general en condicions de salubritat i decor públic es una infracció urbanística tipificada com a lleu a l'article 215 lletra d del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la qual porta aparellada una sanció de fins a 3.000,00 € tipificada a l'article 219.1.a d'aquest Decret Legislatiu.

L'incompliment de la ordre continguda a l'apartat primer d'aquest decret comportarà la tramitació del corresponent expedient sancionador.

Quart.- NOTIFICAR el contingut d'aquest decret d'alcaldia a les parts interessades, als efectes oportuns.

Cinquè.- DONAR COMPTE al Ple del present acord en la propera sessió ordinària que es celebri.

Ho mana i signa l'Alcalde de l'Ajuntament de Castellvell del Camp.

Règim de recursos:

Contra aquesta resolució, que es definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de el dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Tarragona o, a elecció de l'interessat, dels que tinguin competència territorial a la localitat de residència del demandant, en el termini de dos mesos a contar des de el dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu - silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de el dia següent del dia en que dit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Secretaria

7. ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLVELL DEL CAMP A LA PRIMERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'APARELLS DESFIBRIL·LADORS (DEA) I ELS SERVEIS ASSOCIATS DE MANTENIMENT I FORMACIÓ (EXPEDIENT 2021.01) – DEA PISTES DE PÀDEL

Per unanimitat

Fets

1.- L'Ajuntament de Castellvell del Camp, en data 28 de gener de 2019, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- La Comissió executiva del Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 28 de maig de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, en la seva sessió extraordinària de data 3 de desembre va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA) i els seus serveis associats de manteniment i formació a través de l'Acord marc de l'ACM amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

1. ABAST MEDICA, SL, Lot 3
2. ALMAS INDUSTRIES BSAFE, Lots 2, 4 i 5
3. ANEK-S3, SL, Lots 1, 5 i 6
4. CARDIOSAFE, SL, Lots 1, 2 i 3
5. CARDIOSOS GLOBAL PROTECTION, SL, Lots 1, 2, 3, 4 i 5
6. CARYOSA HYGENIC SOLUTIONS, SL, Lots 1, 2, 3, 4 i 5
7. CREU ROJA, Lot 6
8. CURASANA PRIMEROS AUXILIOS, SL, Lot 6
9. EGARSAT, SLU, Lot 6
10. NEOSALUS SOLUTIONS, SL, Lots 1, 2, 3, 4, 5 i 6
11. TECHNOLOGY 2050, SL, Lots 1, 2, 3, 4, 5 i 6
12. TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, Lot 4

3.- En data 8 d'abril de 2022, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc d'aparells desfibril·ladors, licitat per part del CCDL.

4.- En data 14 de juliol de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA) i els serveis associats de manteniment i formació amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.

2021.01), a favor de l'Associació Catalana de Municipis, per tal que aquesta última, es subrogi en la posició del CCDL en relació amb tots els drets i deures derivats de la relació contractual. La formalització es dur a terme el 22 de juliol de 2022.

5.- En data 12 de desembre de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar inicialment la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA). El 9 de gener de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, aprova definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA) i els serveis associats de manteniment i formació amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.01), excepte el lot 3 i amb l'empresa ANEK-S3, SL (lots 1, 5 i 6), per un termini addicional de 12 mesos més, a comptar des del 8 d'abril de 2024. La formalització és dur a terme en data 8 de febrer de 2024

5.- Per Decret d'Alcaldia de l'Ajuntament de Castellvell del Camp de data 13 de març de 2024, es va posar de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per adherir-se a la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA), i els serveis associats de manteniment i formació amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.01)

6.- Consta a l'expedient retenció de crèdit i certificat d'existència de crèdit.

7.- Per part de Secretària s'ha informat l'aprovació de l'expedient.

8.- Per part de la Intervenció s'ha procedit a la fiscalització prèvia de la despesa.

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.3 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.3 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

ARGUMENTARI

La preocupació per abordar una major protecció de les patologies cardíaques a l'espai públic i, especialment, en equipaments esportius va comportar que l'Ajuntament de Castellvell del Camp es proveís d'un equip desfibril·lador extern automàtic (DEA) per les pistes de Pàdel.

Per tant, és necessari contractar la renovació del servei de manteniment anual d'aquest aparell per tal que estigui en condicions òptimes d'ús en cas que sigui necessària la seva utilització.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Castellvell del Camp a la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA) i els seus serveis associats de manteniment i formació (Exp. 2021.01), per l'aparell desfibril·lador (DEA) de les pistes de pàdel.

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària CARDIOSOS GLOBAL PROTECTION, S.L., del següent servei de manteniment per un termini de 24 mesos a partir del dia 1 d'abril de 2025:

Lot	Descripció dels equips	Quantitat	Núm. Quotes	Import unitat /mes (sense IVA)	Import Total per 24 mesos (sense IVA)
5	Manteniment DEA	1	24	11,50 €	276,00 €

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 125,24 € (IVA inclòs) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària 00 / 311 / 21300.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària CARDIOSOS GLOBAL PROTECTION, S.L. i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

8. ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLVELL DEL CAMP A LA PRIMERA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE PAPER AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2023.06.A01) ADJUDICAT PEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL A L'EMPRESA LYRECO ESPAÑA, S.A.

Per unanimitat

Fets

1.- L'Ajuntament de Castellvell del Camp, en data 28 de gener de 2019, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions, aquesta entitat va portar a terme un procediment de licitació per la selecció d'empreses de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06), de conformitat amb els Plecs aprovats per Resolució de Presidència núm. 2023/73, de data 13 de setembre de 2023.

4.- Aquest procediment, prèvia oportuna tramitació a l'efecte va finalitzar amb l'acord adoptat per la Comissió Executiva del CCDL, en sessió CEXC2023/9- extraordinària, de data 5 de desembre de 2023, pel qual es resolgué seleccionar a les empreses, que es detallen seguidament pel LOT ÚNIC de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06): Lyreco España SA i GS Ofimàtica SL.

5.- Seleccionades les empreses i transcorreguts els terminis legalment establerts, per Resolució de Presidència núm. 2024/7, de data 19 de gener, es va resoldre iniciar l'expedient núm. 2023.06.A01, consistent en un tràmit accessori i derivat de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06), consistent en l'adjudicació entre les empreses seleccionades.

6.- Previs els tràmits oportuns, la Comissió Executiva del CCDL, sessió CEXC2024/2-ordinària, de data 5 de març de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06.A01) a l'empresa LYRECO ESPAÑA SA. Així mateix, en data 10 d'abril de 2024 es va procedir a l'oportuna formalització.

7.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06.A01), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. Es procedeix a la formalització.

8.- En data 14 de gener de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.06.A01), per un període addicional de 12 mesos més, des del 10 d'abril de 2025 al 9 d'abril de 2026. Es procedeix a la formalització.

9.- Per Decret d'Alcaldia de l'Ajuntament de Castellvell del Camp de data 13 de març de 2025, es va posar de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per adherir-se a la primera pròrroga de l'Acord Marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.06.A01) adjudicat pel consorci català pel desenvolupament local a l'empresa Lyreco España, S.A.

10.- Consta a l'expedient document de retenció de crèdit i el certificat d'existència de crèdit.

11.- Per part de Secretària s'ha informat l'aprovació de l'expedient.

12.- Per part de la Intervenció s'ha procedit a la fiscalització prèvia de la despesa.

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.06.A01), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2024/17 del CCDL, de data 19 de gener de 2024, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

ARGUMENTARI

Per Acord de la Junta de Govern Local de data 4 de juny de 2024, l'Ajuntament de Castellvell del Camp es va adherir a l'Acord Marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.06.A01) adjudicat pel consorci català pel desenvolupament local a l'empresa Lyreco España, S.A., des del 4 de juny de 2024 fins el 9 d'abril de 2025.

El 10 d'abril de 2025 s'inicia primera pròrroga de l'Acord Marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.06.A01), per un període addicional de 12 mesos més, des del 10 d'abril de 2025 al 9 d'abril de 2026

Des d'Alcaldia es creu necessari iniciar els tràmits corresponents per procedir a l'adhesió a la primera pròrroga d'aquest contracte.

Donat que aquest Ajuntament no compta amb els suficients mitjans materials per cobrir les necessitats del contracte, i que aquests béns no poden ser objecte de fabricació per aquesta administració, es considera degudament justificada l'adequació a les necessitats que es pretenen cobrir amb el contracte, així com la idoneïtat de l'objecte i contingut del mateix, procedir a la contractació externa.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Castellvell del Camp a la primera pròrroga de l'Acord Marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.06.A01) adjudicat pel consorci català pel desenvolupament local a l'empresa Lyreco España, S.A., per un període addicional de 12 mesos, des del 10 d'abril de 2025 al 9 d'abril de 2026

Segon.- Aprovar la contractació de paper d'impressió i d'escriptura a l'empresa adjudicatària Lyreco España, S.A., d'acord amb el següent detall:

Paper d'impressió	Preu paquet (sense IVA)
DINA4 blanc, Paper de fibra reciclada qualitat estàndard 500 fulls	3,04 €
DINA3 blanc, Paper de fibra reciclada qualitat estàndard 500 fulls	6,08 €
DINA4 blanc, Paper de fibra verge qualitat estàndard 500 fulls	3,27 €
DINA3 blanc, Paper de fibra verge qualitat estàndard 500 fulls	6,71 €
DINA4 blanc, Paper de fibra reciclada prèmium 500 fulls	3,37 €
DINA3 blanc, Paper de fibra reciclada qualitat prèmium 500 fulls	6,74 €
DINA4 blanc, Paper de fibra verge qualitat prèmium 500 fulls	3,49 €
DINA3 blanc, Paper de fibra verge qualitat prèmium 500 fulls	6,98 €
DINA4 blanc, Paper de protocol	0,95 €

Tercer.-Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 800,00 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2025 / 00 / 920 / 22000 / 01.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària **Lyreco España, SA**, al CCDL i a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

9. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC PER A LA REFORMA DE L'ANTIC CELLER DE CASTELLVELL DEL CAMP

Per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar els serveis de redacció del projecte bàsic per a la reforma de l'antic Celler de Castellvell del Camp, mitjançant informe de necessitat de data 13 de març de 2025.

Consta a l'expedient informe de valoració d'ofertes, essent l'oferta més avantatjosa des del punt de vista econòmic la de l'arquitecte Andreu Pont Aineto, per un import de 14.310,00 €, IVA exclòs i 3.005,10 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 14 de març de 2025 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

En data 24 de maig de 2023, l'Ajuntament de Castellvell del Camp va adquirir l'immoble "El Sindicat" situat al Carrer M. Isidre Díez 1 de Castellvell del Camp, inscrit al Registre de la Propietat núm. 2 de Reus com a finca número 719, amb referència cadastral 0508902CF4600H0001OR, propietat de l'Agrícola i Secció de Crèdit de Castellvell del Camp, SCCL, mitjançant escriptura de compravenda formalitzada davant el notari José Rodríguez Calvo.

Des del consistori es va considerar convenient l'adquisició directa de l'edifici "El Sindicat", antic Celler del municipi, atès que es tracta d'una antiga nau industrial tancada i diàfana en la qual s'hi poden realitzar amb facilitat tota mena d'actes culturals, lúdics i socials, la qual cosa es adequada a les necessitats del municipi, ja que no es disposa actualment de cap equipament que compleixi amb aquestes condicions. Tot que l'immoble es troba en bon estat de conservació, son necessàries unes obres de rehabilitació per poder-lo posar en funcionament i per això cal redactar un projecte bàsic.

Atès el volum de feina i de projectes que ha de portar l'arquitecte tècnic de l'Ajuntament, no es pot realitzar la redacció del projecte bàsic de rehabilitació amb mitjans propis, per aquest motiu es considera necessària l'externalització de la redacció d'un projecte bàsic per a la reforma de l'antic Celler.

S'han presentat tres pressupostos, el de l'arquitecte Javier Esteve Casañ, el de l'arquitecte Andreu Pont Aineto i el de l'arquitecte Manuel Prieto Muñoz, essent l'oferta més avantatjosa des del punt de vista econòmic la de l'arquitecte Andreu Pont Aineto, per un import de 14.310,00 €, IVA exclòs i 3.005,10 € d'IVA.

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis de redacció del projecte bàsic per a la reforma de l'antic Celler de Castellvell del Camp amb l'arquitecte Andreu Pont Aineto.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de redacció del projecte bàsic per a la reforma de l'antic Celler de Castellvell del Camp amb l'arquitecte Andreu Pont Aineto, atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per import de 17.315,10 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 14.310,00 €, pressupost net, i 3.005,10 €, en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a les aplicació pressupostària 2025 / 01 / 3336 / 63200 / 01 del pressupost de l'any 2025.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balaña.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

10. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL PER LA LLAR D'INFANTS (PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS 2024-2025)

Per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar el subministrament de material per la Llar d'Infants (Pressupostos Participatius 2024-2025), mitjançant informe de necessitat de data 17 de març de 2025.

S'ha presentat el pressupost de l'empresa Ikea Ibérica, S.A. per un import total de 1.809,16 euros.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 17 de març de 2025 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

En data 6 de juny de 2024, es va aprovar l'inici del procés de Pressupostos Participatius 2024-2025, per un import màxim de 40.000 euros (Iva inclòs).

En data 21 d'octubre de 2024, un cop presentades les propostes de la ciutadania i realitzades les votacions, es va realitzar el recompte de vots, i les propostes guanyadores van ser:

- La innovació pedagògica de la Llar d'Infants: Els espais i els materials de la Llar cap a una mirada més educativa i sostenible amb un total de 103 vots.

- Adequació zona verda camí dels Recs amb un total de 71 vots.

En data 14 de març de 2025, la Llar d'Infants presenta un pressupost de l'empresa IKEA Ibérica, S.A., amb una part del material inclòs en la proposta guanyadora.

Per aquest motiu, i per continuar amb l'execució de la proposta de la Llar d'Infants "La innovació pedagògica de la Llar d'Infants: Els espais i els materials de la Llar cap a una mirada més educativa i sostenible", des d'Alcaldia es considera necessari contractar el subministrament del material ofertat per Ikea Ibérica, S.A. per un import total de 1.809,16 euros.

La proposta inclou bàsicament el següent material

- Juguines de joc simbòlic
- Caixes emmagatzematge
- Estanteries
- Taula
- Trones
- Cortines

En aquest sentit, proposem el contracte menor de subministrament de material per la Llar d'Infants (Pressupostos Participatius 2024-2025) amb l'empresa IKEA Ibérica, S.A.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de subministrament de material per la Llar d'Infants (Pressupostos Participatius 2024-2025) amb l'empresa IKEA Ibérica, S.A., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 1.809,16 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.495,18 €, pressupost net, i 313,98 €, en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a les aplicació pressupostària 2025 / 02 / 3232 / 62500 / 01 del pressupost de l'any 2025.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Manel Sabaté Papiol.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

11. SUBSTITUCIÓ DE VEHICLE ADSCRIT A LA LLICÈNCIA DE TAXI DE CASTELLVELL DEL CAMP

Per unanimitat

Fets

1. En data 4 de juny de 2024, per acord de Junta de Govern Local es va aprovar el Plec de condicions que ha de regir el procediment d'adjudicació de una llicència de taxi.
2. En data 18 de juliol es va reunir la Unitat Tècnica Tècnica per procedir a l'obertura de l'oferta presentada (documentació administrativa i documentació dels criteris avaluable de forma automàtica) per la concessió d'adjudicació de la llicència de taxi i es va proposar al licitador Kanwardeep Kumar Devi com adjudicatària.
3. En data 1 d'agost de 2024 el licitador Kanwardeep Kumar Devi va presentar la documentació sol·licitada.
4. Per Acord de la Junta de Govern Local de data 4 de setembre de 2024 es va adjudicar la llicència de taxi per a Castellvell del Camp a Kanwardeep Kumar Devi.
5. En data 27 de febrer de 2025, amb número de registre d'entrada E2025000616, Kanwardeep Kumar Devi presenta sol·licitud a l'Ajuntament per substituir el vehicle adscrit a la llicència, és a dir, substituir el vehicle TOYOTA AVENSIS ADVANCE 2.0D amb matrícula 7617 KDG pel vehicle FORD CUSTOM TOURNEO amb matrícula 7867 KSJ.

6. Consta a l'expedient el permís de circulació del vehicle FORD CUSTOM TOURNEO amb matrícula 7867 KSJ, que acredita la seva titularitat, així com la pòlissa de l'assegurança contractada per cobrir la responsabilitat civil obligatòria.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars
- Article 8.3 de l'Ordenança municipal reguladora del servei urbà de taxi de Castellvell del Camp: *"Qualsevol canvi de vehicle adscrit a una llicència, quan aquest sigui substituït per un altre, queda subjecte a la prèvia autorització municipal."*

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Substituir el vehicle TOYOTA AVENSIS ADVANCE 2.0D amb matrícula 7617 KDG, pel vehicle FORD CUSTOM TOURNEO amb matrícula 7867 KSJ, que passarà a ser el vehicle adscrit a la llicència de taxi de Castellvell del Camp a partir de la data d'aprovació del present Acord.

Segon.- Notificar a Kanwardeep Kumar Devi la substitució del vehicle adscrit a la llicència.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

12. AUTORITZACIÓ D'ÚS DE LA SALA POLIVALENT DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLVELL DEL CAMP PER REALITZAR UN BINGO PER PART DE L'ASSOCIACIÓ DE JOVES TRENALÒS.

Per unanimitat

Fets

Vist l'escrit presentat en data 3 de març de 2025 amb número de registre d'entrada E2025000670, per part de la Sra. L. M. D. R., actuant en representació de l'Associació de Joves Trenalòs de Castellvell del Camp on exposen que, en data 30 de març de 2025 volen realitzar un Bingo popular i sol·liciten autorització per a poder realitzar-lo.

En data 4 de març de 2025 i amb número de registre de sortida S2025000377, l'Ajuntament, va enviar un requeriment a l'Associació de Joves Trenalòs on se'ls concedia un termini de 10 dies per presentar una memòria descriptiva de l'activitat a realitzar, una declaració responsable i una còpia de l'Assegurança de responsabilitat civil de l'Associació.

L'Associació de Joves Trenalòs, va rebre el requeriment en data 4 de març de 2025.

En data 4 de març de 2025 i amb número de registre d'entrada E2025000681, la Sra. L. M. D. R., actuant en representació de l'Associació de Joves Trenalòs, presenta la documentació requerida per part de l'Ajuntament.

En data 12 de març de 2025, la Secretaria Interventora de l'Ajuntament de Castellvell del Camp, emet informe jurídic favorable a l'autorització d'ús de la Sala Polivalent pel dia 30 de març de 2025 a l'Associació de Joves Trenalòs.

Fonaments de dret

Els articles 218, 221 i la Disposició Addicional Primera del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Els articles 53 a 71 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Els articles 93 a 100 i 137.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

Els articles 74, 75, 78 a 91 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.

L'article 9 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

Reglament d'ús de la sala polivalent ubicada als baixos de l'ajuntament de Castellvell del camp, aprovat per sessió plenària el 5 de febrer de 2013.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- AUTORITZAR l'ús de la Sala Polivalent de l'Ajuntament de Castellvell del Camp a l'Associació de Joves Trencalòs per a poder realitzar un bingo popular el dia 30 de març de 2025.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a la part interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Tractats tots els punts i votats, on tots els punt s'aproven per unanimitat, el president procedeix a la finalització de la sessió amb l'aixecament de l'acta, sent les 17:00 hores.

Secretari Interventor

Alcalde President

Belen Nuñez Fernandez

Josep Manel Sabaté Papiol