

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local de 14 de maig de 2025

Ens: Ajuntament de Castellvell del Camp

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Manel Sabaté Papiol

Secretari/ària: Belen Nuñez Fernandez

Dia: 14 de maig de 2025

Hora d'inici: 16:30

Hora de finalització: 16:45

Lloc: Sala de Junes

Assistents:

Sra. Anna Huguet Parrilla (ARA PL)

Sr. Pere Carrasco Gené (PSC - CP)

Sr. Jordi Jové Balañà (ERC-AM)

Comprovat que es troben presents a la sessió la majoria absoluta dels membres de la Junta de Govern Local, així com el President, el senyor Josep Manel Sabaté Papiol i la Secretària Belén Núñez Fernández, es verifica, per aquesta, la vàlida constitució de la sessió.

A les 16:30 hores s'inicia la sessió

ACORDS

Aprovació de l'acta anterior

1. JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 30 D'ABRIL DE 2025

Aprovat per unanimitat

No genera acord

Urbanisme

2. DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'OBRA

Aprovat per unanimitat

No genera acord

	ICIO	TAXA
30/25-A.R.LOZANO GUERRERO		
Av. del Gessamí, 7		
Instal.lar aerotèrnia	370,32.-€	53,67.-
€		
33/25-ELOI MARCH POCH		
Av. de la Camèlia, 5		
Refer un tram de mur caigut	20,70.-€	15,00.-
€		

	391,02.-€	68,67.
-€		

3. CONCESSIÓ LL.OBRES 34/25 PER FER GUAL AL C/ DE L'HOSTELERA, 6 (F.X.M.V.)

Aprovat per unanimitat

Fets

- En data 25 d'abril de 2025, el Sr. Francesc Xavier Morros Vázquez, ha sol·licitat llicència municipal d'obres per haver condicionat el gual al C/de l'Hostelera, 6 de Castellvell del Camp.
- En data 29 d'abril de 2025, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per haver condicionat el gual al C/ de l'Hostelera, 6 de Castellvell del Camp.

D'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents, la finca es troba qualificada de zona urbana cases en filera. Es tracta d'un sòl urbà consolidat.

L'informe tècnic municipal ha estat emès en sentit favorable a la concessió de la llicència urbanística, s'hi fa constar que l'obra es troba ja finalitzada i que s'ha seguit el modelatge adjunt, essent la superfície antilliscant.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 2 de maig de 2025.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada pel Sr. Xavier Morros Vázquez per condicionar el gual al C/ de l'Hostelera, 6 de Castellvell del Camp.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.... 24,15.-€

(Base imposable de 700,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4).

- Taxa de llicència urbanística: 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7).

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 0.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança) No correspon dipositar fiança per tractar-se d'una obra feta

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària al següent comptes ES67-0081-0087-5300-0198-6307.

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- La concessió de la llicència d'obres restarà condicionada al pagament d'aquests imports.

Sisè.- NO S'ATORGA termini d'execució d'obres per tractar-se d'una obra feta.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. CONCESSIÓ LL.OBRES 32/25 PER AMPLIAR HABIT. UNIF. AÏLLAT AL C/ LLEVANT, 11 (E.C.G.)

Aprovat per unanimitat

Fets

1. En data 24 d'abril de 2025, la Sra. Ariadna Masqué Vila, actuant en representació del Sr. Eduard Comerma Guerrero, ha sol·licitat llicència municipal d'obres per fer una ampliació a l'habitatge unifamiliar aïllat del C/ Llevant, 11 de Castellvell del Camp, segons projecte tècnic presentat.
2. En data 6 de maig de 2025, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per fer una ampliació a l'habitatge unifamiliar aïllat del C/ Llevant, 11 de Castellvell del Camp, segons projecte tècnic presentat.

D'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents, la finca es troba qualificada de zona urbana, ciutat jardí clau-4. Es tracta d'un sòl urbà consolidat.

L'informe tècnic municipal ha estat emès en data 6 de maig de 2025 en sentit favorable a la concessió de la llicència urbanística. Cal fer esment a la següent consideració:

- a. Prèviament a l'inici de les obres caldrà haver presentat la següent documentació, i haver obtingut informe favorable a la mateixa:
 - Document d'acceptació de les runes de la construcció.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 9 de maig de 2025.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per la Sra. Ariadna Masqué Vila, actuant en representació del Sr. Eduard Comerma Guerrero, per fer una ampliació a l'habitatge unifamiliar aïllat del C/ Llevant, 11 de Castellvell del Camp, segons projecte tècnic presentat.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.... 1.206,43.-€
(Base imposable de 34.969,12.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4).
- Taxa de llicència urbanística: 174,85.-€
(Ordenança fiscal 7).

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€
(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)
- Fiança per garantir la correcte execució de les obres: 2.400,00.-€
(Ordenança fiscal 7, annex de fiança)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'imports, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- a. Prèviament a l'inici de les obres caldrà haver presentat la següent documentació, i haver obtingut informe favorable a la mateixa:
 - Document d'acceptació de les runes de la construcció.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. EXECUCIÓ FORÇOSA I EXPEDIENT SANCIONADOR (DIVARIAN PROPIEDAD SA)

Aprovat per unanimitat

Fets

L'Ajuntament de Castellvell del Camp va tenir coneixement de l'estat que presenta la finca amb referència cadastral 0611115CF4601S0001DF, situada al C/ dels Olivers, 15 de la Ptda. Pugets de Castellvell del Camp.

En data 23 de juliol de 2024, l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe fent constar que procedia incoar expedient d'ordre d'execució al propietari en relació al deure de conservar la parcel·la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic conforme al que s'estableix a l'Ordenança reguladora de la neteja i tanca de parcel·les i solars de Castellvell del Camp.

Per Decret d'Alcaldia núm. 378/24 de data 24 de juliol de 2024 es va iniciar expedient per exigir a Divarian Propiedad SA, com a propietari de la finca amb referència cadastral 0611115CF4601S0001DF, situada al C/ dels Olivers, 15 de la Ptda. Pugets de Castellvell del Camp, el compliment del deure de conservar la parcel·la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic conforme al que s'estableix a l'Ordenança reguladora de la neteja i tanca de parcel·les i solars de Castellvell del Camp, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l'informe del tècnic municipal de data 23 de juliol de 2024.

En aquesta resolució es va atorgar un termini de deu dies perquè el propietari de la finca pogués examinar l'expedient i al·legar el que cregués convenient en defensa dels seus drets i interessos.

La notificació de la resolució a Divarian Propiedad SA fou rebuda en data 5 d'agost de 2024 i un cop transcorregut el corresponent termini, no es va presentar cap al·legació per part de la part interessada.

Per acord de Junta de Govern Local de data 18 de setembre de 2024, es va ordenar el compliment de l'ordre d'execució.

Per Decret d'Alcaldia núm. 527/24, de data 14 de novembre de 2024, es va atorgar una ampliació d'un mes i mig del termini atorgat inicialment per dur a terme els treballs descrits anteriorment, prèvia sol·licitud de la part interessada de data 11 de novembre de 2024.

En data 4 de febrer de 2025 s'informa per part del tècnic municipal Sr. Josep Marsal i Sans, l'incompliment de la ordre d'execució dins el termini atorgat a tal efecte.

Per Decret d'Alcaldia núm. 63/25 de data 11 de febrer de 2025 es va iniciar expedient d'execució forçosa i de procediment sancionador a Divarian Propiedad SA, on se'ls va atorgar un termini de 15 dies per a reconèixer la seva responsabilitat i executar les actuacions ordenades o presentar les al·legacions que consideressin oportunes.

La resolució, juntament amb el plec de càrrecs i la proposta de resolució, es va notificar a Divarian Propiedad SA, en data 21 de febrer de 2025.

Durant aquest termini no s'han presentat al·legacions i atenent l'informe del tècnic municipal Josep Marsal i Sans de data 29 d'abril de 2025, els propietaris no han complert amb la ordre d'execució.

Fonaments de dret

- LLEI 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- REIAL DECRET LEGISLATIU 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- ORDENANÇA reguladora de la neteja i tanca de parcel·les i solars de Castellvell del Camp.
- DECRET 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

Argumentari

ATESES les deficiències observades a la finca amb referència cadastral 0611115CF4601S0001DF situada al C/ dels Olivers, 15 de la Ptda. Pugets de Castellvell del Camp, segons informe emès en data 23 de juliol de 2024: *"Per resolució d'alcaldia de data 31 de gener de 2007, es va concedir llicència municipal d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat. Per Decret d'Alcaldia núm. 308/15 de data 5 d'agost de 2015, es va declarar*

la caducitat de la llicència d'obres atès que l'estat de les mateixes era d'inacabat i mancava executar més del 50 % de l'obra. Actualment, l'habitatge es troba en les mateixes condicions i la finca no està tancada, per la qual cosa l'accés a la mateixa no té cap mena de dificultat i és objecte de trobades de grups i ocupat per determinades persones a fi de fer-hi botellots i actes vandàlics, provocant malestar entre els veïns de la zona”.

ATESES les mesures proposades per a l'esmena d'aquestes deficiències i el termini adequat a atorgar per realitzar els treballs adients consistents en *“tancar el perímetre de la finca i dur a terme el tancament de l'habitatge en construcció”..... “Termini suggerit per al seu compliment: 30 dies”*

ATÈS que mitjançant acord adoptat per Junta de Govern Local de data 24 de juliol de 2024, es va notificar a Divarian Propiedad SA., en data 5 d'agost de 2024, l'inici de l'expedient d'ordre d'execució.

ATÈS que mitjançant acord adoptat per Junta de Govern Local de data 18 de setembre de 2024 es va acordar ordenar a Divarian Propiedad SA el compliment de l'obligació de tancar la finca i l'immoble del C/ dels Olivers, 15 de la Ptda. Pugets, i que en data 25 de setembre de 2024 es va notificar aquest acord a la part interessada, concedint un termini de 30 dies amb l'avertiment que, en cas d'incompliment, es procediria a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec als obligats, o bé, alternativament, a la imposició de multes coercitives i que l'incompliment del deure de conservació dels terrenys, urbanitzacions, edificacions, rètols i instal·lacions en general en condicions de salubritat i decor públic es una infracció urbanística tipificada com a lleu a l'article 215 lletra d del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la qual porta aparellada una sanció de fins a 3.000,00 € tipificada a l'article 219.1.a d'aquest Decret Legislatiu.

ATÈS que per Decret d'Alcaldia núm. 527/24 de data 14 de novembre de 2024, es va resoldre ampliar el termini d'execució concedit en un mes i mig, prèvia sol·licitud de la part interessada.

ATÈS que mitjançant [informe tècnic de data 4 de febrer de 2025](#) es constata l'incompliment de l'ordre d'execució efectuada mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 18 de setembre de 2024.

ATÈS que, la competència per a la incoació i resolució dels expedients sancionadors en l'ordre municipal correspon a l'Alcaldia, en base al disposat a l'article 21.1.n de la Llei 7/1985 de Bases del Règim Local, l'article 2.3 del Decret 278/1993, de nou de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat i l'article 222.1.a del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

ATÈS que l'incompliment del deure de conservació dels terrenys, urbanitzacions, edificacions, rètols i instal·lacions en general en condicions de salubritat i decor públic es una infracció urbanística tipificada com a lleu, i que aquest es considera flagrant als efectes de l'article 18 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

ATÈS que mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 63/25, de data 11 de febrer de 2025, que es va notificar a la part interessada en data 21 de febrer de 2025, es va incoar expedient sancionador i expedient d'execució forçosa de la referida ordre d'execució, nomenant a la funcionaria d'aquesta corporació Belén Núñez Fernández, com a instructora del procediment. El corresponent plec de càrrecs i ordre d'execució es va notificar a la part interessada juntament amb l'acord d'inici.

ATÈS que al referit Decret d'Alcaldia es va concedir a la part interessada un termini de 15 dies per a reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i complir íntegrament l'ordre d'execució referida, i/o a aduir al·legacions, presentar documents o altres mitjans de judici i/o proposar la pràctica de proves alternativament.

ATÈS que dintre del termini concedit no s'ha presentat cap al·legació per part dels interessats.

ATÈS que mitjançant informe tècnic de data 29 d'abril de 2025 es constata l'incompliment de l'ordre d'execució dintre del termini atorgat a aquest efecte al Decret d'incoació d'execució forçosa.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- DISPOSAR de l'execució forçosa del Decret d'Alcaldia núm. 63/25 de data 11 de febrer de 2025, sobre el procediment de l'ordre d'execució de les actuacions consistents en *"tancar el perímetre de la finca i dur a terme el tancament de l'habitatge en construcció"* de la finca situada al C/ dels Olivers, 15 de la Ptda. Pugets de Castellvell del Camp, identificada amb la referència cadastral 0611115CF4601S0001DF, els treballs seran executats per l'ajuntament amb càrrec de la persona obligada, i amb l'auxili de les forces i cossos de seguretat si resultés necessari.

Segon.- IMPOSAR a Divarian Propiedad SA, una sanció de 600,00.-€, com a responsable d'una infracció lleu consistent en *incomplir el deure de tancar el perímetre de la finca i dur a terme el tancament de l'habitatge situat al C/ dels Olivers, 15 de Castellvell del Camp (ref. cadastral 0611115CF4601S0001DF)*, atès el que disposen els articles 215 lletra d i 221.1.a del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Tercer.- APROVAR la liquidació, amb caràcter provisional, de la quantitat de 4.800,00 (IVA inclòs), en concepte de despeses a càrrec de l'obligat, per a l'execució subsidiària d'allò ordenat, conforme a la valoració tècnica que obra a l'expedient, i a reserva de la liquidació definitiva que es practiqui.

Quart.- REQUERIR a Divarian Propiedad SA, per a que ingressi al Banc Sabadell (ES67 0081 0087 5300 0198 6307), l'import de la sanció que se li ha imposat i de la liquidació provisional practicada, per una quantitat total de 5.400,00 euros; i tot això, en el termini màxim de vint dies hàbils comptats des de l'endemà d'haver rebut la notificació del present acord. I, a la vegada, advertir als infractors que la falta del pagament de la sanció dins del termini assenyalat donarà lloc al seu cobrament mitjançant el procediment administratiu de constrenyiment amb els recàrrecs que corresponguin.

Cinquè.- NOTIFICAR el contingut d'aquest acord a les parts interessades, als efectes oportuns.

Sísè.- DONAR COMPTE al Ple del present acord en la propera sessió ordinària que es celebri.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Secretaria

6. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE SOCORRISME PER LA PISCINA MUNICIPAL DURANT EL SEU PERÍODE D'OBERTURA DE L'ANY 2025

Aprovat per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar el servei de socorrisme per la piscina municipal durant el seu període d'obertura de l'any 2025, mitjançant informe de necessitat de data 6 de maig de 2025.

S'ha presentat el pressupost del Consell Esportiu Baix Camp per un import de 14.974,75 € (exempt d'IVA).

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 8 de maig de 2025 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

Des de l'Àrea de Serveis de la Corporació es vol contractar el servei de socorrisme per la piscina municipal durant el seu període d'obertura de l'any 2025. El contracte de serveis, que es realitzarà des del dia 14 de juny fins el dia 8 de setembre 2025, també inclou el servei de socorrisme durant els curssets de natació i altres activitats organitzades per l'Ajuntament.

Durant el període d'obertura de les piscines municipals a l'estiu, és imprescindible garantir la seguretat dels usuaris mitjançant la presència de personal qualificat en socorrisme aquàtic. Aquesta mesura no només és una exigència legal, sinó també una condició essencial per a la prevenció d'accidents i l'assistència immediata en situacions d'emergència.

Per tot l'exposat, es considera necessària i justificada la contractació del servei de socorrisme per a la temporada d'estiu a les piscines municipals, així com la sol·licitud d'un únic pressupost al Consell Esportiu del Baix Camp, ateses les seves característiques singulars com a entitat especialitzada i de referència en l'àmbit comarcal.

La petició d'un únic pressupost al Consell Esportiu del Baix Camp es justifica bàsicament per les següents raons:

- El Consell Esportiu del Baix Camp és una entitat privada d'interès públic i social, sense afany de lucre, amb personalitat jurídica pròpia, que es regeix pel Decret 267/1990, de 8 d'octubre, i pel Text refós de la Llei de l'Esport (Decret Legislatiu 1/2000).
- Aquesta entitat disposa de serveis específics dirigits a administracions públiques, com ara ajuntaments i centres cívics, entre els quals s'inclou el servei de socorrisme aquàtic per a piscines municipals, tant d'estiu com cobertes.
- Té una dilatada experiència en la prestació d'aquest servei dins la comarca del Baix Camp, coneix les instal·lacions i disposa de personal tècnic qualificat, garantint així una resposta eficient i immediata.
- El Consell Esportiu del Baix Camp no factura IVA, atès que està exempt d'acord amb la resolució de data 4 de febrer de 2004, per la qual l'Agència Tributària va reconèixer la seva condició d'entitat de caràcter social. Aquest fet suposa un estalvi directe per a l'Administració contractant.
- L'enfocament sense afany de lucre de l'entitat permet oferir un servei de qualitat amb una relació qualitat-preu adequada i ajustada a les necessitats dels ens locals.

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis de socorrisme per la piscina municipal amb el Consell Esportiu Baix Camp.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de serveis de socorrisme per la piscina municipal durant el seu període d'obertura de l'any 2025 amb el Consell Esportiu Baix Camp, atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per import de 14.974,75 € (exempt d'IVA), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 / 03 / 3370 / 22701 / 01 del pressupost de l'any 2024.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Jordi Fortuny Sisniega.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

7. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DE LES ACTUACIONS CORRESPONENTS A LA SEGONA FASE DEL PLA DE PREVENCIÓ D' INCENDIS FORESTALS

Aprovat per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar les obres d'execució de les actuacions corresponents a la segona fase del Pla de Prevenció d'Incendis Forestals, mitjançant informe de necessitat de data 9 de maig de 2025.

S'ha presentat el pressupost de l'empresa GIL FORESTAL, S.L., per un import de 14.462,00 €, IVA exclòs i 3.037,02 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 12 de maig de 2025 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

D'acord amb el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció dels incendis forestals, es declaren com a zones d'alt risc d'incendi forestal aquells municipis que figuren a l'annex de la disposició. El municipi de Castellvell del Camp es troba inclòs en aquest annex, i per tant és considerat una zona d'alt risc.

Amb l'objectiu de reduir la capacitat de propagació dels incendis forestals, minimitzar-ne els efectes i facilitar-ne les tasques d'extinció, es va redactar el Pla de Prevenció d'Incendis Forestals (PIF) del municipi. Aquest pla contempla un conjunt d'actuacions planificades per a ser executades durant un període determinat.

Per encàrrec de la Diputació de Tarragona, l'empresa APEX FORESTAL I AMBIENTAL, S.C.P. va redactar el Pla de Prevenció d'Incendis Forestals de Castellvell del Camp. El document, amb número PIF 662, va ser aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en data 10 d'abril de 2024, i té vigència fins al 31 de desembre de 2027, amb l'aval i aprovació del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

El Pla estableix un calendari d'actuacions distribuït per fases i prioritats segons criteris tècnics. Un cop completada la primera fase, des de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament es considera necessari donar continuïtat a les actuacions amb l'execució de la segona fase del Pla.

Per aquest motiu, es proposa la contractació de les obres d'execució de les actuacions corresponents a la segona fase del Pla de Prevenció d'Incendis Forestals amb l'empresa GIL FORESTAL, S.L.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de les obres d'execució de les actuacions corresponents a la segona fase del Pla de Prevenció d'Incendis Forestals amb l'empresa GIL FORESTAL, S. L., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per import de 17.499,02 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 14.462,00 €, pressupost net, i 3.037,02 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 / 06 / 136 / 61900 / 01 del pressupost de l'any 2025.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Manel Sabaté Papiol.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures d'import s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Trasladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

8. APROVACIÓ DEL PREU PÚBLIC PER L'ÚS DELS PUNTS DE RECÀRREGA ELÈCTRICA DE VEHICLES DE CASTELLVELL DEL CAMP

Aprovat per unanimitat

Fets

Mitjançant Decret d'Alcaldia de data 25 d'abril de 2025, es va acordar la incoació de l'expedient administratiu per a l'establiment i regulació del preu públic per a l'ús dels punts de recàrrega elèctrica de vehicles al municipi de Castellvell del Camp.

En data 29 d'abril de 2025, el tècnic municipal competent va elaborar l'estudi econòmic justificatiu i es va redactar la proposta d'Acord regulador corresponent.

L'expedient incorpora informe emès per la Secretaria municipal, de data 6 de maig de 2025, relatiu al marc normatiu aplicable i al procediment legal a seguir.

Igualment, consta Informe d'Intervenció, emès en data 6 de maig de 2025, sobre el control permanent per l'establiment d'un preu públic.

Fonaments de dret

PRIMER.- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (LHL), regula els preus públics en els articles 41 a 47.

SEGON.- Les entitats local podran establir preus públics per la prestació o realització d'activitats de la competència de l'entitat local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies especificades en l'art. 20.1.b) de la LHL:

- A. Que no siguin de sol·licitud o recepció voluntària pels administrats.
- B. Que no es prestin o realitzin pel sector privat.

No es podran exigir preus públics pels serveis i activitats enumerades a l'art. 21 de la LHL.

L'import del preu públic ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.

Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota de límit previst en l'apartat anterior.

TERCER.- Estan obligats al pagament aquells que es beneficiïn dels serveis o activitats per les quals s'hagin de satisfer preus públics.

QUART.- Els preus públics tenen la consideració d'ingressos de dret públic, però no tributaris, així va quedar recollit en l'exposició de motiu de la Llei 39/1988, dotant al règim financer municipal de més capacitat d'adaptació a la realitat econòmica.

CINQUÈ.- El seu establiment i regulació suposa un procediment de menors formalitats i durada que l'exigit per a la imposició i ordenació dels tributs locals i, per tant, de les taxes. És a dir, no s'exigeix Ordenança fiscal, per la qual cosa no han de complir-se els tràmits exigits pels arts. 15 a 17 de LHL. Simplement, s'aproven i estableixen mitjançant acord, que ha de publicar-se per a la producció d'efectes (Sentència del TSJ Galícia de 14 de novembre de 2011 i Sentència del TS de 14 d'abril de 2000).

Com hem assenyalat, el TS en Sentència de 14 d'abril de 2000 considera que els preus públics, en mancar de la naturalesa de tributs, s'estableixen o modifiquen per un acord del Ple (majoria de membres assistents) o, per delegació, de la Comissió de Govern (avui Junta de Govern Local), sense necessitat de seguir el procediment garantista propi de les Ordenances fiscals; és més, sense necessitat si més no d'utilitzar la forma d'Ordenances.

SISÈ.- El Ple de la Corporació és l'òrgan competent per aprovar-la, en els termes del que disposa l'art. 47 LHL., sens perjudici de les facultats de delegació en la Comissió de Govern (actual Junta de Govern Local).

Correspon a la Junta de Govern Local l'establiment o modificació dels preus públics en virtut de la competència delegada pel Ple de l'Ajuntament de Castellvell del Camp en sessió ordinària de data 28 de juny de 2023.

SETÈ.- El quòrum exigít per aprovar-la és de la majoria simple dels membres presents, en els termes del que disposa l'art. 47.1 de la LBRL, llevat de l'aprovació del Reglament orgànic propi que tal com preveu l'art. 47.2.f) de la LBRL requereix majoria absoluta.

VUITÈ.- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'establiment del preu públic i l'Acord regulador per l'ús dels punts de recàrrega elèctrica de vehicles de Castellvell del Camp, segons text regulador que s'annexa a aquest Acord.

SEGON.- Publicar el present Acord en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província a l'efecte del seu general coneixement.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament www.castellvelldelcamp.cat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la seva notificació

Tractats tots els punts i votats, on tots els punt s'aproven per unanimitat, el president procedeix a la finalització de la sessió amb l'aixecament de l'acta, sent les 16:45 hores.

Secretari Interventor

Alcalde President

Belen Nuñez Fernandez

Josep Manel Sabaté Papiol

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2025-0000670		1 / 2



AJUNTAMENT DE
CASTELLVELL DEL CAMP

TEXT ACORD REGULADOR DEL PREU PÚBLIC PER L'ÚS DELS PUNTS DE RECÀRREGA ELÈCTRICA DE VEHICLES DE CASTELLVELL DEL CAMP

Article primer. Fonament i objecte.

De conformitat amb la facultat reconeguda en l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i, d'acord amb l'establert a l'article 41 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix el preu públic per l'ús dels punts de recàrrega elèctrica de vehicles de Castellvell del Camp.

Article segon. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquest preu públic l'ús de tots els punts de recàrrega elèctrica de vehicles gestionats per l'Ajuntament de Castellvell del Camp, ja estiguin situats a la via pública o en equipaments municipals.

Article tercer. Quantia

La quantia del preu públic regulat en el present acord serà la quantitat establerta a les següents tarifes:

- El preu públic per la recàrrega serà de: 0,25 €/kWh (IVA inclòs).
- El preu públic pel cost d'ocupació de la plaça quan no s'està utilitzant el punt de recàrrega serà de: de 0,04 €/minut (IVA inclòs) un cop hagin transcorregut 30 minuts des de la finalització de la càrrega.

Article quart. Naixement de l'obligació de pagament

L'obligació de pagament del preu públic neix amb la realització del fet imposable que es produeix amb l'inici de la prestació del servei.

Article cinquè. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament d'aquest preu públic les persones físiques o jurídiques que utilitzin el servei que constitueix l'objecte d'aquest preu públic, per tant, estaran obligats al pagament les persones que facin ús de qualsevol dels punts de recàrrega elèctrica de vehicles gestionats per l'Ajuntament de Castellvell del Camp, ja estiguin situats a la via pública o en equipaments municipals.

Article sisè. Normes de gestió i pagament del preu públic

1. L'accés al servei de recàrrega de vehicles elèctrics s'efectuarà mitjançant l'aplicació mòbil EVcharge, disponible per a dispositius Android i iOS. Aquesta aplicació permet localitzar els punts de recàrrega municipals, iniciar i finalitzar sessions de recàrrega i gestionar els pagaments de manera segura i autònoma.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001
ajuntament@castellvelldelcamp.cat



AJUNTAMENT DE
CASTELLVELL DEL CAMP

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2025-0000670		2 / 2

Els usuaris hauran de descarregar l'aplicació EVcharge des de les plataformes oficials (Google Play o App Store). Un cop instal·lada, caldrà registrar-se mitjançant correu electrònic, compte de Google o Apple ID.

En cas de registrar-se amb correu electrònic, serà necessari:

- Introduir una adreça de correu electrònic vàlida.
- Establir una contrasenya segura, que compleixi els requisits de seguretat indicats per l'aplicació.
- Confirmar l'alta mitjançant l'enllaç rebut per correu electrònic.

En el cas d'utilitzar Google o Apple ID, el procés d'autenticació es fa directament sense necessitat de crear una contrasenya nova.

El pagament del preu públic per la recàrrega s'efectuarà a través de l'aplicació EVcharge, mitjançant les següents modalitats:

- Pagament amb targeta bancària: l'usuari pot introduir les dades de la seva targeta de crèdit o dèbit a l'aplicació i guardar-les de forma segura per a futurs usos, o bé introduir-les manualment cada vegada que iniciï una sessió de recàrrega.
- Ús del moneder virtual, que permet carregar saldo per a ús posterior.

2. Els deutes pels preus públics aquí regulats podran exigir-se pel procediment administratiu de constrenyiment, de conformitat amb l'article 46.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i la norma de recaptació que sigui d'aplicació.

3. Quan per causes no imputables a l'obligat, el servei no es presti, procedirà la devolució de l'import efectivament abonat corresponent al servei no prestat, d'acord amb allò establert a l'article 46.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març

Disposició final

El present Acord regulador, aprovat per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió celebrada el ____ de _____ de 20__, entrarà en vigor al moment de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província, romanent vigent fins que s'acordi la seva modificació o la seva derogació expressa.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001
ajuntament@castellvelldelcamp.cat