

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local de data 17 de gener de 2023

Ens: Ajuntament de Castellvell del Camp

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Manel Sabaté Papiol

Secretari/ària: Mònica Farnós Vilanova

Dia: 17 de gener de 2024

Hora d'inici: 17:00

Hora de finalització: 17:37

Lloc: Sala de Junes

Assistents:

Sr. Jordi Fortuny Sisniega (ERC-AM)

Sr. Pere Carrasco Gené (PSC - CP)

Sr. Jordi Jové Balaña (ERC-AM)

ACORDS

Aprovació de l'acta anterior, si s'escau.

1. JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 10 DE GENER DE 2024

S'aprova per UNANIMITAT.

Urbanisme

2. CONCESSIÓ LL.OBRES 173/23 PER HABIT. UNIF. AÏLLAT AL CAMÍ AMPLE, 3-A (A.A.F.)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 31 de desembre de 2023, el Sr. Albert Alcaraz Fernández ha sol·licitat llicència municipal d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Camí Ample, 3-A de Castellvell del Camp.
2. Es presenta projecte bàsic, redactat per l'arquitecte Marià Matarranz Clariana, visat pel col·legi oficial amb el núm. 2023601509.

3. La zona es troba qualificada de zona urbana, ciutat jardí, clau-4, s'ha desenvolupat urbanísticament mitjançant el projecte d'urbanització del sector PAU-6A, aprovat per Junta de Govern Local de data 6 de juliol de 2022. Es tracta d'un sòl urbà consolidat.
4. La normativa urbanística del municipi, les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, han estat aprovades definitivament per la CTUT en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.
5. En data 9 de gener de 2024, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Camí Ample, 3-A de Castellvell del Camp, segons projecte presentat.

La finca, es troba en zona urbana, ciutat jardí clau-4, s'ha desenvolupat urbanísticament mitjançant el projecte d'urbanització PAU-6A, aprovat per Junta de Govern Local de data 6 de juliol de 2022. Es tracta d'un sòl urbà consolidat.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 9 de gener de 2024 pel tècnic municipal, amb les següents consideracions:

1. Prèviament a l'inici de les obres caldrà haver presentat i obtingut informe tècnic favorable a la següent documentació:
 - Projecte executiu visat.
 - Full assumeix d'arquitecte.
 - Full assumeix d'arquitecte tècnic.
 - Full assumeix de coordinador de seguretat i salut.
 - Estadística de construcció d'edificis.
 - Document d'acceptació de residus signat pel gestor i acreditant haver rebut l'import de fiança per garantir la seva correcta gestió, d'acord amb el Reial Decret 210 /2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya.
 - Caldrà rectificar la referència cadastral de la finca en el projecte presentat. La que es fa constar no és vàlida. S'adjunta fitxa cadastral.
2. Cal fer constar al projecte el gual remutable normalitzat per l'Ajuntament de Castellvell del Camp. S'adjunta el document del gual remutable en raó de l'amplada de la vorera.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 12 de gener de 2024.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per Albert Alcaraz Fernández per construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Camí Ample, 3-A de Castellvell del Camp, segons projecte presentat.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 7.981,25.-€

(Base imposable de 231.340,59.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: 1.156,70.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 4.800,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803

- La resta d'importos, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

1. Prèviament a l'inici de les obres caldrà haver presentat i obtingut informe tècnic favorable a la següent documentació:

- Projecte executiu visat.
- Full assumeix d'arquitecte.
- Full assumeix d'arquitecte tècnic.
- Full assumeix de coordinador de seguretat i salut.
- Estadística de construcció d'edificis.
 - Document d'acceptació de residus signat pel gestor i acreditant haver rebut l'import de fiança per garantir la seva correcta gestió, d'acord amb el Reial Decret 210 /2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya.
 - Caldrà rectificar la referència cadastral de la finca en el projecte presentat. La que es fa constar no és vàlida. S'adjunta fitxa cadastral.

2. Cal fer constar al projecte el gual remutable normalitzat per l'Ajuntament de Castellvell del Camp. S'adjunta el document del gual remutable en raó de l'amplada de la vorera.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

3. CONCESSIÓ LL.OBRES 134/23 PER AMPLIACIÓ D'HABIT. UNIF. AÏLLAT AL C/ TRAMUNTANA, 14 (F.J.J.O.)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 31 d'agost de 2023, Francisco Javier Juste Olesti va sol·licitar llicència municipal d'obres per ampliar l'habitatge unifamiliar situat al C/ Tramuntana, 14 de Castellvell del Camp, segons projecte bàsic i executiu, redactat per l'arquitecte Jordi Batista i Pujol, i visat pel col·legi oficial amb el núm. 2023601058.
2. La zona es troba qualificada de zona urbana, ciutat jardí, clau-4. Es tracta d'un sòl urbà consolidat.
3. La normativa urbanística del municipi, les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, han estat aprovades definitivament per la CTUT en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.
4. En data 9 de gener de 2024, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per ampliar l'habitatge unifamiliar situat al C/ Tramuntana, 14 de Castellvell del Camp, segons projecte bàsic i executiu, redactat per l'arquitecte Jordi Batista i Pujol, i visat pel col·legi oficial amb el núm. 2023601058.

La finca, es troba en zona urbana, ciutat jardí clau-4. Es tracta d'un sòl urbà consolidat.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 9 de gener de 2024 pel tècnic municipal, sense consideracions a tenir en compte.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 12 de gener de 2024.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per Francisco Javier Juste Olesti per per ampliar l'habitatge unifamiliar situat al C/ Tramuntana, 14 de Castellvell del Camp, segons projecte bàsic i executiu, redactat per l'arquitecte Jordi Batista i Pujol, i visat pel col·legi oficial amb el núm. 2023601058.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 1.399,18.-€

(Base imposable de 40.556,07.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: 202,78.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 2.400,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'imports, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent: ---

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. CONCESSIÓ LL.OBRES 51/22 PER HABIT. UNIF. AÏLLAT AL C/ DELS PUGETS, 4 (S.S.C.)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. Per acord de Junta de Govern Local de data 7 de setembre de 2022, es va acordar no concedir la llicència municipal d'obres, sol.licitada en data 21 d'abril de 2022, per Sergi Salas Carcelen per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ dels Pugets, 4 de Castellvell del Camp, per no trobar-se aprovat definitivament l'expedient de modificació puntual de normes d'actualització del traçat del C/ sense nom de la Ptda. Pugets i de les cessions d'una zona de contenidors soterrats i bústies per sistema viari.
2. En data 25 d'octubre de 2023 la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona va aprovar definitivament l'expedient de modificació puntual de normes esmentat supeditant la seva executivitat a la presentació d'un text refós que incorporés un seguit de prescripcions.

3. En data 29 de novembre de 2023, el Sr. Pedro Antonio Benedicto Bautista, en representació del Sr. Sergi Salas Carcelén ha presentat documentació per incorporar a l'expedient i poder obtenir la llicència d'obres sol·licitada.

4. En data 12 de gener de 2024, l'arquitecte municipal ha emès informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.

- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.

- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ dels Pugets, 4 de Castellvell del Camp, segons projecte presentat.

La zona es troba qualificada de zona urbana, ciutat jardí, clau-4, es tracta d'un sòl urbà no consolidat.

La normativa urbanística del municipi, les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, han estat aprovades definitivament per la CTUT en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.

L'emplaçament del projecte presentat està situat al carrer del Pugets s/núm., a l'inici de l'accés d'aquest vial des de la carretera TV-7048, a la parcel·la amb referència cadastral 0909226CF4600N0001QS.

És una peça de terreny rectangular amb accés des del carrer del Pugets, i amb façana a aquest carrer i al vial sense nom perpendicular a Pugets que limita amb la franja sud de la parcel·la, la qual forma cantonada a la confluència d'ambdós carrers.

Segons les Normes Subsidiàries de planejament de Castellvell, al plànol 10 d'Ordenació de zonificació del terme s'indica un vial d'amplada 7 metres que transcorre pel límit sud de la parcel·la. Aquest vial és paral·lel a la carretera d'Almóster (TV-7048), fins als límits definits per l'àmbit del SAU-5 on s'inclou, contemplat al planejament.

Donat que la previsió de vialitat del planejament no té coincidència amb la realitat existent d'un vial de menor amplada en raó de l'ús actual peatonal, de bicicletes i d'accés puntual a habitatges i que el vial planejat interfereix amb les construccions, parcel·les existents i futurs desenvolupaments urbans, i marca el límit sud de la parcel·la objecte de l'informe fora de la propietat descrita, l'Ajuntament de Castellvell del Camp està tramitant un expedient de modificació puntual de normes per l'actualització del traçat del C/ sense nom de la Ptda. Pugets i de les cessions d'una zona de contenidors soterrats i bústies per sistema viari.

Aquest expedient es troba aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, però amb l'executivitat suspesa fins la presentació d'un text refós que incorpori un seguit de prescripcions.

En l'aprovació inicial d'aquest expedient (Ple de 8 de febrer de 2023), es va acordar suspensió de llicències. La finca propietat del Sr. Sergi Salas Carcelén es troba afectada per aquesta MPN.

Cal fer esment que, en data 8 de març de 2022, es va emetre informe favorable d'una comunicació d'obres presentada pel Sr. Sergi Salas Carcelen per adequar l'accés a la finca amb la construcció d'una tanca, ja al punt assenyalat per parts dels serveis tècnics municipals tenint en compte el projecte de modificació puntual de normes esmentat anteriorment. Aquesta obra ja es troba executada.

L'art. 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, estableix: "Mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències en aplicació del què estableix l'article 71.2 de la Llei d'urbanisme, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat".

L'obra que es pretén executar, del Sr. Sergi Salas Carcelen, és la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat que no incideix en l'objecte de la modificació puntual de normes que està en tràmit, i d'acord amb l'art. 102.4 del Decret 305/2006, és compatible amb les determinacions del nou planejament. Per la qual cosa, en el cas que ens ocupa, la suspensió de llicències no seria motiu de no concessió de permís d'obres.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 12 de gener de 2024 pel tècnic municipal, amb les següents consideracions:

1. Prèviament a l'inici de les obres caldrà haver presentat i obtingut informe tècnic favorable a la següent documentació:

- Document d'acceptació de residus signat pel gestor i acreditant haver rebut l'import de fiança per garantir la seva correcta gestió, d'acord amb el Reial Decret 210 /2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 15 de gener de 2024.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per Sergi Salas Carcelen per construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ dels Pugets, 4 de Castellvell del Camp, segons projecte presentat.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 4.779,11.-€

(Base imposable de 138.524,92.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: 692,62.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 4.800,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'importos, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

1. Prèviament a l'inici de les obres caldrà haver presentat i obtingut informe tècnic favorable a la següent documentació:

- Document d'acceptació de residus signat pel gestor i acreditant haver rebut l'import de fiança per garantir la seva correcta gestió, d'acord amb el Reial Decret 210 /2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya.

Sisë.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. CONCESSIÓ LL.OBRES 04/24 PER ESTESA DE 12 MTS DE CS AL C/ DE L'HOSTELERA, 11-29 (E-DISTR. REDES DIGITALES SLU)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 4 de gener de 2024, la Sra. Genoveva Cabello Ariza, en representació d'EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU ha sol·licitat llicència municipal d'obres per l'obertura de 8 mts de nova canalització i l'estesa de 12 mts de C.S. 0,6/1kV des de nous entroncaments a la LSBT existent provinent del CT 102053 Q.01-S.04 fins a noves caixes CDU+CPM a instal·lar, al C/ de l'Hostelera 11-29 de Castellvell del Camp, segons referència 666732.
2. La zona es troba qualificada de zona urbana, cases en filera, s'ha desenvolupat urbanísticament mitjançant el Pla Parcial aprovat definitivament el 2 de juny de 2005. Es tracta d'un sòl urbà consolidat.
3. La normativa urbanística del municipi, les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, han estat aprovades definitivament per la CTUT en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.

4. En data 9 de gener de 2024, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística.*

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per l'obertura de 8 mts de nova canalització i l'estesa de 12 mts de C.S. 0,6/1kV des de nous entroncaments a la LSBT existent provinent del CT 102053 Q.01-S.04 fins a noves caixes CDU+CPM a instal·lar, al C/ de l'Hostelera 11-29 de Castellvell del Camp, segons referència 666732.

La zona es troba qualificada de zona urbana, cases en filera, s'ha desenvolupat urbanísticament mitjançant el Pla Parcial aprovat definitivament el 2 de juny de 2005. Es tracta d'un sòl urbà consolidat.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 9 de gener de 2024 pel tècnic municipal, amb les següents consideracions:

1. S'haurà de tenir cura d'una bona execució i bons acabats, a tal efecte, una vegada executada l'obra, la reposició del paviment i vorera que es vegin afectats, haurà de ser igual de l'existent.
2. En cap d'haver-hi serveis afectats, caldrà haver obtingut, de manera prèvia, els informes favorables de les companyies corresponents.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 12 de gener de 2024.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per E-Distribución Redes Digitales SLU per l'obertura de 8 mts de nova canalització i l'estesa de 12 mts de C.S. 0,6/1kV des de nous entroncaments a la LSBT existent provinent del CT 102053 Q.01-S.04 fins a noves caixes CDU+CPM a instal·lar, al C/ de l'Hostelera 11-29 de Castellvell del Camp, segons referència 666732.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 68,42.-€

(Base imposable de 1.983,32.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 300,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'imports, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

1. S'haurà de tenir cura d'una bona execució i bons acabats, a tal efecte, una vegada executada l'obra, la reposició del paviment i vorera que es vegin afectats, haurà de ser igual de l'existent.
2. En cap d'haver-hi serveis afectats, caldrà haver obtingut, de manera prèvia, els informes favorables de les companyies corresponents.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. MODIFICACIÓ LIQUIDACIÓ ICIO, TAXA I FIANÇA, CORRESPONENT A LA 1A FASE

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. Per acord de Junta de Govern Local de data 29 de novembre de 202, es va concedir llicència municipal d'obres a Paraisol, S.A. per la construcció de 10 habitatges unifamiliars en filera al C/ de l'Hostelera núm. 11 a 29 [SAU-8, ILLA 1, ZONA 2, PARC. 6 a 15] de Castellvell del Camp.
2. L'import aprovat a liquidar en concepte d'ICIO fou de 50.208,08.-€, en concepte de taxa urbanística fou de 7.276,53.-€ i en concepte de fiança, la quantitat de 18.000,00.-€.
3. En data 14 de desembre de 2023, Paraisol SA presenta el següent escrit:
 - Núm. de registre 3829-2: sol.licitant l'execució de l'obra, per la qual es va concedir llicència municipal, en tres fases. I en conseqüència demana que es rectifiqui la liquidació aprovada i que correspongui únicament a la 1a fase.
4. En data 12 de gener de 2024, l'arquitecte municipal ha emès informe favorable respecte a l'escrit presentat.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- RECTIFICAR la liquidació aprovada per Junta de Govern Local de data 29 de novembre de 2023 de la llicència municipal d'obres sol·licitada per Paraisol SA per la

construcció de 10 habitatges unifamiliars en filera al C/ de l'Hostelera núm. 11 a 29 [SAU-8, ILLA 1, ZONA 2, PARC. 6 a 15] de Castellvell del Camp, segons projecte presentat i APROVAR les següents liquidacions tributàries, corresponents a la 1a fase, que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.... 20.213,87.-€

(Base imposable de 585.909,28.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: 2.929,55.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

Segon.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcte execució de les obres: 8.400,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'importos, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a les parts interessades.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Contractació i secretaria

7. CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE MANTENIMENT DE LES ZONES ENJARDINADES DE LA PISCINA MUNICIPAL

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

Justificada la necessitat de contractar el servei de manteniment de les diferents zones enjardinades de la piscina municipal i els seus accessos pel període de l'1 de gener de 2024 al 31 de desembre de 2024, mitjançant informe de necessitat de data 12 de gener de 2024.

S'ha presentat el pressupost de l'empresa Jardineria Cuerba Domènech, S.L., per un import de 8.200,00 € IVA exclòs i 1.722,00 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 15 de gener de 2024 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

Des de l'Àrea de Serveis de la Corporació es vol contractar el manteniment integral de les diferents zones enjardinades de les piscines municipals i dels seus accessos, les qual s'han de mantenir en bones condicions de salubritat i ornat públic. Aquest manteniment consisteix en la sega de la gespa, tasques d'abonament, treballs de poda dels diferents arbres i la fumigació de les plantes i zones de la gespa. Aquest servei es preveu que es porti a terme des de l'1 de gener de 2024 fins al 31 de desembre de 2024.

S'han demanat tres pressupostos i se n'han rebut dos, el de l'empresa Jardineria Cuerba Domènech, S.L. i el de l'empresari autònom Fermí Figuerola Juanpere i, el pressupost que ofereix la millor relació qualitat-preu és el pressupost de l'empresa Jardineria Cuerba Domènech, S.L., ja que realitzant els mateixos serveis té el preu més baix.

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis de manteniment de jardineria de les zones enjardinades de les piscines municipals amb l'empresa empresa Jardineria Cuerba Domènech, S.L.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte menor de serveis de manteniment de les zones enjardinades de la piscina municipal amb l'empresa Jardineria Cuerba Domènech, S.L., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 9.921,96 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 8.199,96 €, pressupost net, i 1.722,00 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2024 / 03 / 3422 / 22700 / 01 del pressupost de l'any 2024.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Manel Sabaté i Papiol.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

8. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'ACTUACIÓ DEL GRUP MUSICAL "ORGUE DE GATS"

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

Justificada la necessitat de contractar els serveis de l'actuació del grup musical "ORGUE DE GATS" el dia 20 de gener de 2023, mitjançant informe de necessitat de data 12 de gener de 2024.

S'ha presentat el pressupost de Svetlana Titareva Comcova (espectacles Wonder Dance), per un import de 1.300,00 €, IVA exclòs i 273,00 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 15 de gener de 2024 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

Des de la regidoria de Festes de la l'Ajuntament s'ha previst una sessió de ball amb el grup musical "ORGUE DE GATS" la nit del 20 de gener de 2024 en motiu de la Festa Major de Sant Vicenç que és el dia 22 de gener.

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis de l'actuació del grup musical "ORGUE DE GATS" amb l'empresària autònoma Svetlana Titareva Comcova (espectacles Wonder Dance).

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte menor de serveis de l'actuació del grup musical "ORGUE DE GATS" amb l'empresària autònoma Svetlana Titareva Comcova (espectacles Wonder Dance), atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 1.573,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.300,00 €, pressupost net, i 273,00 €, en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a les aplicació pressupostària 2024 / 01 / 338 / 22609 / 01 del pressupost de l'any 2024.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balañà.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

9. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE CAMPANYA D'EDUCACIÓ AMBIENTAL

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

Justificada la necessitat de contractar els serveis de realització d'una campanya d'educació ambiental, mitjançant informe de necessitat de data 8 de gener de 2024.

S'ha presentat el pressupost de Serveis Comarcals Mediambientals, S.A. per un import de 12.000,00 € IVA exclòs i 2.520,00 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 9 de gener de 2024 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

El mes de novembre de 2022, l'Ajuntament va iniciar el servei de recollida de residus Porta a Porta al municipi. Pel correcte funcionament d'aquests sistema de recollida Porta a Porta cal contractar una campanya d'educació ambiental a la ciutadania per tal de millorar l'eficiència d'aquest sistema.

En aquest sentit, proposem el contracte menor de serveis de realització d'una campanya d'educació ambiental, per la millora del servei de recollida de residus Porta a Porta amb l'empresa Serveis Comarcals Mediambientals, S.A.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte menor de serveis de realització d'una campanya d'educació ambiental, per la millora del servei de recollida de residus Porta a Porta amb l'empresa Serveis Comarcals Mediambientals, S.A., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 14.520,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 12.000,00 €, pressupost net, i 2.520,00 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2024 / 04 / 1621 / 62900 / 01 del pressupost de l'any 2024.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balañà.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

10. APROVACIÓ DEL PREU PÚBLIC PER L'ÚS DEL CELLER DE CASTELLVELL DEL CAMP ELS DIES 27 I 28 DE GENER I 24 I 25 DE FEBRER DE 2024 PER A LA REALITZACIÓ D'UN ESCAPE ROOM I UN PASSATGE DEL TERROR

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

Atès que des de l'Ajuntament es vol dur a terme un "Escape Room" i un "Passatge del Terror" en l'equipament del Celler de Castellvell del Camp, situat al carrer Joan Maragall, des de l'Àrea de Secretaria es considera necessari establir un règim tarifari que faci possible el finançament, amb preus públics, de l'ús d'aquest equipament com a sala polivalent els dies 27 i 28 de gener i 24 i 25 de febrer de 2024.

Consta a l'expedient l'estudi econòmic d'intervenció i el text regulador.

Consta en l'expedient l'Informe de la Secretària de l'ens de conformitat amb l'art. 3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Fonaments de dret

PRIMER.- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (LHL), regula els preus públics en els articles 41 a 47.

SEGON.- Les entitats local podran establir preus públics per la prestació o realització d'activitats de la competència de l'entitat local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies especificades en l'art. 20.1.b) de la LHL:

- A. Que no siguin de sol·licitud o recepció voluntària pels administrats.
- B. Que no es prestin o realitzin pel sector privat.

No es podran exigir preus públics pels serveis i activitats enumerades a l'art. 21 de la LHL.

L'import del preu públic ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.

Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota de límit previst en l'apartat anterior.

TERCER.- Estan obligats al pagament aquells que es beneficiïn dels serveis o activitats per les quals s'hagin de satisfer preus públics.

QUART.- Els preus públics tenen la consideració d'ingressos de dret públic, però no tributaris, així va quedar recollit en l'exposició de motiu de la Llei 39/1988, dotant al règim financer municipal de més capacitat d'adaptació a la realitat econòmica.

CINQUÈ.- El seu establiment i regulació suposa un procediment de menors formalitats i durada que l'exigit per a la imposició i ordenació dels tributs locals i, per tant, de les taxes. És a dir, no s'exigeix Ordenança fiscal, per la qual cosa no han de complir-se els tràmits exigits pels arts. 15 a 17de LHL. Simplement, s'aproven i estableixen mitjançant acord, que ha de publicar-se per a la producció d'efectes (Sentència del TSJ Galícia de 14 de novembre de 2011 i Sentència del TS de 14 d'abril de 2000).

Com hem assenyalat, el TS en Sentència de 14 d'abril de 2000 considera que els preus públics, en mancar de la naturalesa de tributs, s'estableixen o modifiquen per un acord del Ple (majoria de membres assistents) o, per delegació, de la Comissió de Govern (avui Junta de Govern Local), sense necessitat de seguir el procediment garantista propi de les Ordenances fiscals; és més, sense necessitat si més no d'utilitzar la forma d'Ordenances.

SISÈ.- El Ple de la Corporació és l'òrgan competent per aprovar-la, en els termes del que disposa l'art. 47LHL., sens perjudici de les facultats de delegació en la Comissió de Govern (actual Junta de Govern Local).

Correspon a la Junta de Govern Local l'establiment o modificació dels preus públics en virtut de la competència delegada pel Ple de l'Ajuntament de Castellvell del Camp en sessió ordinària de data 28 de juny de 2023.

SETÈ.- El quòrum exigít per aprovar-la és de la majoria simple dels membres presents, en els termes del que disposa l'art. 47.1 de la LBRL, llevat de l'aprovació del Reglament orgànic propi que tal com preveu l'art. 47.2.f) de la LBRL requereix majoria absoluta.

VUITÈ.- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'establiment del preu públic per l'ús de les instal·lacions del Celler de Castellvell del Camp com a sala polivalent, els dies 27 i 28 de gener i 24 i 25 de febrer de 2024, per a la realització d'un Escape Room i un Passatge del Terror respectivament, segons text regulador que s'annexa a aquest Acord.

Segon.- Publicar el present Acord en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament www.castellvelldelcamp.cat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos, a partir de la seva publicació en el butlletí oficial de la província de Tarragona.

Secretària Interventora

Alcalde President

Mònica Farnós Vilanova

Josep Manel Sabaté Papiol

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE A9059985B1FC4EDABC2A62D20067EC6E i data d'emissió 18/01/2024 a les 14:06:33

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:

Mònica Farnós Vilanova - DNI ** (TCAT) el dia 17/01/2024 a les 17:54:12 i Josep Manel Sabaté Papiol - DNI ** (TCAT) el dia 18/01/2024 a les 10:18:20

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2024-0000059		1 / 3



AJUNTAMENT DE
CASTELLVELL DEL CAMP

ACORD REGULADOR DEL PREU PÚBLIC PER L'ÚS DEL CELLER DE CASTELLVELL DEL CAMP COM A SALA POLIVALENT

Article 1. Fonament i objecte.

De conformitat amb la facultat reconeguda en l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i d'acord amb l'establert a l'article 41 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix el preu públic per l'ús del Celler de Castellvell Camp coma Sala Polivalent els dies 27 i 28 de gener i 24 i 25 de febrer de 2024, per la realització d'un Escape Room i un Passatge del Terror.

Article 2. Naixement de l'obligació.

L'obligació de pagament dels preus públic neix amb la prestació del servei.

Article 3. Obligats al pagament.

Estan obligats al pagament d'aquest preu públic les empreses, associacions o persones usuàries del servei d'ús del Celler.

Article 4. Quantia.

La quantia del preu públic serà la següent:

TARIFES DIARIA PER L'ÚS DEL CELLER	
Preu ús/dia	15,00 €

Article 5. Determinació de quantia.

D'acord amb el que disposa l'article 47 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals l'establiment o modificació dels preus públics correspon al Ple, sense perjudici de les facultats de delegació en la Junta de Govern Local conforme a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local.

Per tant, en virtut de la competència delegada pel Ple de l'Ajuntament de Castellvell del Camp en sessió ordinària de data 28 de juny de 2023, correspon a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Castellvell del Camp l'establiment del preu públic.

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2024-000059		2 / 3



AJUNTAMENT DE
CASTELLVELL DEL CAMP

Article 6. Bonificació.

Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals, esportives o d'interès públic que així ho aconsellin l'Ajuntament de Castellvell del Camp podrà establir la reducció o gratuïtat dels serveis o activitats que constitueixen l'objecte d'aquest acord.

Article 7. Normes de gestió i cobrament del preu públic.

El pagament del preu públic s'efectuarà en els termes i formes que l'Ajuntament determini.

Les persones interessades en l'ús del Celler objecte del present acord regulador ho sol·licitaran mitjançant sol·licitud al registre general de l'Ajuntament de Castellvell del Camp.

L'obligació de pagament del preu públic naixerà en el moment de la prestació del servei. No obstant això, l'Ajuntament podrà sol·licitar un dipòsit previ en el moment de la sol·licitud dels serveis objecte del present acord regulador del preu públic, de conformitat amb el disposat en l'article 46.1 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, quedant elevat a definitiu quan es dugui a terme el servei.

S'estendrà per part del personal municipal un justificant de l'ingrés del preu públic, el qual tindrà la consideració de carta de pagament de l'ingrés efectuat.

Article 8. Devolució

Quan per causes no imputables a l'obligat, no sigui possible fer ús del Celler, procedirà la devolució de l'import corresponent, conforme a allò que s'ha fixat en l'article 46.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2024-000059		3 / 3



AJUNTAMENT DE
CASTELLVELL DEL CAMP

Article 9. Modificació

D'acord amb el que disposa l'article 47 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals l'establiment o modificació dels preus públics correspon al Ple, sense perjudici de les facultats de delegació en la Junta de Govern Local conforme a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local.

Per tant, en virtut de la competència delegada pel Ple de l'Ajuntament de Castellvell del Camp en sessió ordinària de data 28 de juny de 2023, correspon a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Castellvell del Camp la modificació del preu públic.

Article 10. Legislació aplicable

En tot el no previst en el present Acord s'estarà al que es disposa en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret 2/2004, de 5 de març, la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics, així com en l'Ordenança General aprovada per aquest Ajuntament.

Disposició final única

Aquest Acord regulador del preu públic entrarà en vigor a partir de la seva aprovació per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, i serà d'aplicació els dies 27 i 28 de gener i 24 i 25 de febrer de 2024, sense necessitat de derogació expressa.