

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local de data 16 d'octubre de 2024

Ens: Ajuntament de Castellvell del Camp

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Manel Sabaté Papiol

Secretari/ària: Mònica Farnós Vilanova

Dia: 16 d'octubre de 2024

Hora d'inici: 16:30

Hora de finalització: 16:50

Lloc: Sala de Juntes

Assistents:

Sra. Anna Huguet Parrilla (ARA PL)

Sr. Pere Carrasco Gené (PSC - CP)

Sr. Jordi Jové Balaña (ERC-AM)

ACORDS

Aprovació, si s'escau, de l'acta anterior

1. JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 2 D'OCTUBRE DE 2024

S'aprova per UNANIMITAT.

Urbanisme

2. CONCESSIÓ LL.OBRES 55/24 PER LA CONSTR. D'HABIT. UNIF. AÏLLAT AL C/ SERÈ, 12 (M.O.O.)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 24 d'abril de 2024, Manuel Ortiz Ortiz ha sol·licitat llicència municipal d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C/ Serè, 12 de Castellvell del Camp, segons projecte bàsic presentat.

2. Després d'haver efectuat requeriment per manca de documentació i haver-se presentat, en data 8 d'octubre de 2024, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable.
3. La zona es troba qualificada de zona urbana, ciutat jardí, clau-4. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat urbanísticament.
4. La normativa urbanística del municipi, les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, han estat aprovades definitivament per la CTUT en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C/ Serè, 12 de Castellvell del Camp, segons projecte bàsic presentat.

Després d'haver efectuat requeriment per manca de documentació i haver-se presentat, en data 8 d'octubre de 2024, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable amb condicionants.

Donat que la zona es troba qualificada de zona urbana, ciutat jardí, clau-4, i que es tracta d'un sòl urbà no consolidat urbanísticament, es condiona l'inici de les obres a l'obtenció de l'informe favorable dels serveis de topografia municipal pel que fa els límits de la parcel·la i pel que fa les cessions i rasant dels dos vials a urbanitzar i a la presentació de la separata dels projectes d'urbanització dels frontals dels vials Seré i Tres puig, garantint la consolidació del sòl urbà, pavimentant i incorporant els serveis d'aigua, electricitat, telecomunicacions, clavegueram i enllumenat, tot segons especificacions tècniques de l'Ajuntament de Castellvell del camp. Haurà d'incloure plànols del detall, dels pavimentats, instal·lacions i serveis amb el corresponent estat dels amidaments.

El projecte inclou la construcció d'una piscina d'ús privat.

Per Decret d'Alcaldia núm. 229/24 de data 10 de maig de 2024, ratificat per Ple de data 19 de juny de 2024, es va suspendre, pel període d'un any, les llicències i comunicacions en tot el terme municipal de construcció de piscines o basses d'ús particular. A tal efecte, l'autorització que se'n pugui derivar d'aquesta sol·licitud no inclourà la construcció de la piscina.

D'acord amb la documentació aportada, el pressupost d'execució material de l'esmentada construcció és de 199.989,02.-€.

L'ordenança fiscal núm. 4 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, determina que la base imposable de la liquidació provisional a compte està constituïda pel major d'aquests imports:

- El pressupost de la instal·lació, construcció o obra presentat pels interessats, sempre que aquest hagi estat visat pel Col·legi Oficial corresponent.
- El que resulti d'aplicar a la superfície construïda, al volum, o als metres lineals, segons es tracti, els mòduls, rectificats si és el cas, per l'aplicació dels coeficients que consten a l'annex d'aquesta ordenança.

De l'aplicació dels coeficients inclosos a l'ordenança fiscal se'n deriva el següent pressupost d'execució material:

$646€ \times 0,95 \times 1,2 \times 1 \times 1,8 \times 185,86 \text{ m}^2 = 246.374,53.-€$

$646€ \times 0,95 \times 1,2 \times 0,8 \times 1 \times 24 \text{ m}^2 = 14.139,65.-€$

Total = 260.514,18.-€

Es prendrà com a base imposable el major dels dos imports: 260.514,18.-€.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 10 d'octubre de 2024.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per Manuel Ortiz Ortiz per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Serè, 12 de Castellvell del Camp, segons projecte presentat. DENEGAR la llicència municipal d'obres sol·licitada per la construcció d'una piscina al C/ Serè, 12 de Castellvell del Camp, atès l'exposat en l'apartat d'argumentari de la present resolució.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.... 8.987,74.-€

(Base imposable de 260.514,18.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: 1.302,57.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcte execució de les obres: 6.000,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'importos, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- L'informe favorable dels serveis de topografia municipal pel que fa els límits de la parcel·la i pel que fa les cessions i rasant dels dos vials a urbanitzar.
- A la presentació de la separata dels projectes d'urbanització dels frontals dels vials Seré i Tres puig, garantint la consolidació del sòl urbà, pavimentant i incorporant els serveis d'aigua, electricitat, telecomunicacions, clavegueram i enllumenat, tot segons especificacions tècniques de l'Ajuntament de Castellvell del camp. Haurà d'incloure plànols del detall, dels pavimentats, instal·lacions i serveis amb el corresponent estat dels amidaments.
- El projecte inclou la construcció d'una piscina d'ús privat.

- Per Decret d'Alcaldia núm. 229/24 de data 10 de maig de 2024, ratificat per Ple de data 19 de juny de 2024, es va suspendre, pel període d'un any, les llicències i comunicacions en tot el terme municipal de construcció de piscines o basses d'ús particular. A tal efecte, l'autorització que se'n pugui derivar d'aquesta sol·licitud no inclourà la construcció de la piscina.

Sisè.- ATORGAR el termini d'un any per iniciar les obres i de tres anys per finalitzar-les, a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. Si s'incompleixen aquests terminis es declararà la caducitat de la llicència.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

3. CONCESSIÓ LL.OBRES 117/24 PER LA CONSTR. DE 3 HABIT. UNIF. EN FILERA AL C/ DE L'HOSTELERA, 25, 27 I 29 III FASE - PARAISOL SA

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 4 d'octubre de 2024, Paraisol SA ha sol·licitat llicència municipal d'obres per la construcció de 3 habitatges unifamiliars en filera al C/de l'Hostelera, 25, 27 i 29 [SAU-8, ILLA 1, ZONA 2, PARC. 6 a 15] de Castellvell del Camp.
2. Es presenta projecte executiu, redactat per l'arquitecte Josep Cubero i Tuset i visat pel col·legi oficial amb el núm. 2024601083.

3. La zona es troba qualificada de zona urbana, cases en filera. Es tracta d'un sòl urbà consolidat desenvolupat urbanísticament mitjançant pla parcial aprovat definitivament el 2 de juny de 2005.
4. La normativa urbanística del municipi, les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, han estat aprovades definitivament per la CTUT en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.
5. En data 8 d'octubre de 2024, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per la construcció de 3 habitatges unifamiliars en filera al C/de l'Hostelera, 25, 27 i 29 [SAU-8, ILLA 1, ZONA 2, PARC. 6 a 15] de Castellvell del Camp, segons projecte presentat.

La zona es troba qualificada de zona urbana, cases en filera. Es tracta d'un sòl urbà consolidat desenvolupat urbanísticament mitjançant pla parcial aprovat definitivament el 2 de juny de 2005.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 8 d'octubre de 2024 pel tècnic municipal, amb les següents consideracions:

- D'acord amb el Reial Decret 346/2011, d'11 de març, pel qual s'apravà el Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació a l'interior de les edificacions, i d'acord amb el seu article 10.4 en el moment de sol·licitar la llicència de primera ocupació dels edificis, caldrà justificar haver presentat davant la Secretaria de Telecomunicacions i Societat de la Informació, el certificat acreditatiu que la instal·lació s'ajusta al projecte tècnic d'infraestructura comuna i haver obtingut de la mateixa, l'esmentada certificació, donant-hi el seu vist-i-plau.
- Prèviament a l'inici de l'obra caldrà haver presentat el programa del control de qualitat.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 10 d'octubre de 2024.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per Paraisol SA per la construcció de 3 habitatges unifamiliars en filera al C/de l'Hostelera, 25, 27 i 29 [SAU-8, ILLA 1, ZONA 2, PARC. 6 a 15] de Castellvell del Camp, segons projecte presentat.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 15.443,23.-€

(Base imposable de 447.629,83.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: 2.238,15.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 7.200,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803

- La resta d'importos, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- D'acord amb el Reial Decret 346/2011, d'11 de març, pel qual s'aprovà el Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació a l'interior de les edificacions, i d'acord amb el seu article 10.4 en el moment de sol·licitar la llicència de primera ocupació dels edificis, caldrà justificar haver presentat davant la Secretaria de Telecomunicacions i Societat de la Informació, el certificat acreditatiu que la instal·lació s'ajusta al projecte tècnic d'infraestructura comuna i haver obtingut de la mateixa, l'esmentada certificació, donant-hi el seu vist-i-plau.
- Prèviament a l'inici de l'obra caldrà haver presentat el programa del control de qualitat.

Sisè.- ATORGAR el termini d'un any per iniciar les obres i de tres anys per finalitzar-les, a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. Si s'incompleixen aquests terminis es declararà la caducitat de la llicència.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. DECLARACIÓ DE CADUCITAT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES 09/16 (E.C.L.)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. Per Decret d'Alcaldia 439/24 de data 25 de setembre de 2024, es va iniciar l'expedient per la declaració de la caducitat de la llicència d'obres 06.07.01-2016.9, atorgada a Eduardo Cosano López per arreglar un magatzem a l'immoble situat a la Ptda. Camí Ample, 13 de Castellvell del Camp.
2. El termini fixat a la llicència d'obres per executar els treballs era de 3 mesos.
3. En la tramitació d'aquest expedient s'ha procedit a atorgar a Eduardo Cosano López un termini d'audiència de 10 dies, a comptar a partir de l'endemà de la notificació perquè presenti, si escau, les alegacions pertinents en relació a l'expedient instruït per declarar la caducitat de la mencionada llicència d'obres.
4. Consta en l'expedient el certificat de secretaria, amb el vistiplau de l'alcalde, conforme no s'ha presentat cap alegació al respecte.

Fonaments de dret

La legislació i normativa aplicable és:

- DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- LLEI 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- LLEI 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- REIAL DECRET LEGISLATIU 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Argumentari

D'acord amb l'art. 87 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'acte d'atorgament de la llicència ha de fixar els terminis d'iniciació, interrupció màxima i acabament de les obres i instal·lacions que s'autoritza, de conformitat, si escau, amb la normativa aplicable.

L'apartat tercer d'aquest article disposa que la caducitat de les llicències urbanístiques es regeix pel que estableix el Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

La remissió ha d'entendre's feta avui al Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU) i concretament al seu article 189. La caducitat de les llicències urbanístiques també es troben regulades al Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU).

D'acord amb l'art. 189 del TRLU i 37 RPLU, totes les llicències urbanístiques per a executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no el fixen, el termini per començar-les és d'un any i el termini per acabar-les de tres anys.

Si s'incompleixen els terminis per iniciar o finalitzar les obres, la llicència caduca.

L'apartat tercer de l'article 37 RPLU disposa que la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

De conformitat amb l'apartat 5è del mateix article 189 TRLU i l'article 38.1 RPLU, una vegada caducada la llicència, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de tercers i amb l'audiència prèvia del titular.

Pel que fa al tràmit d'audiència, ha de tenir-se en compte la regulació genèrica que sobre el mateix fa l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, quan diu que els interessats, en un termini no inferior a deu dies ni superior a quinze, podran al·legar i presentar els documents i justificacions que estimin pertinents.

Per la seva banda, l'apartat 2n de l'esmentat article 38 RPLU afegeix que la manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

La caducitat és una forma anormal de finalitzar el procediment administratiu. A més de la regulació específica de la caducitat de les llicències urbanístiques analitzada, ha de tenir-se igualment en compte la regulació genèrica que sobre la caducitat fa l'article 95 de la Llei 39 /2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'òrgan competent per declarar la caducitat de la llicència és el mateix que la va atorgar, que en els termes del que disposa l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i el termini que té l'Ajuntament per resoldre aquest expedient és el genèric de 3 mesos previst en l'art. 21.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Declarar la caducitat de la llicència d'obres 06.07.01-2016.9, concedida per arreglar un magatzem a l'immoble situat a la Ptda. Camí Ample, 13 de Castellvell del Camp.

Segon.- Retornar a la part interessada l'import de 300,00.-€ corresponent a la fiança dipositada per garantir la correcta execució de les obres.

Tercer.- Notificar aquest acord a les parts interessades.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

5. RECTIFICACIÓ D'ERROR MATERIAL, LL.OBRES 122/23 (M.M.R.P.)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. Per acord de Junta de Govern Local de data 2 d'octubre de 2024, es va acceptar la documentació presentada per M.Mercè Pereda Romera on es comunicava la finalització de les obres de rehabilitació energètica i reforma interior de dos habitatges unifamiliars aïllats a la parc. 26 del polígon 2 de Castellvell del Camp.

En la mateixa resolució s'acordava retornar la quantitat de 6.000,00.-€ en concepte de fiança d'obres.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Argumentari

S'ha detectat un error en la quantitat de la fiança a retornar, en comptes de ser 6.000,00.-€ ha de ser 3.600,00.-€, tal i com queda acreditat en el document bancari de data 22 de novembre de 2023.

L'art. 109.2 de la Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques permet rectificar, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- RECTIFICAR l'import que consta en el punt tercer de l'acord adoptat per Junta de Govern Local de data 2 d'octubre de 2024, en el sentit que on posa 6.000,00.-€ ha de posar 3.600,00.-€.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les parts interessades.

Tercer.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució en la propera sessió de Ple que es convoqui.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Hisenda

6. RESOLUCIÓ 'MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 15/24 MITJANÇANT TRANSFERÈNCIES DE CRÈDITS DINS LA MATEIXA ÀREA DE DESPESA'

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. La Unitat gestora de comptabilitat i hisenda ha informat de la necessitat de tramitar un expedient de transferència de crèdits, atès que les despeses que es relacionen a continuació les quals no poden demorar-se fins a l'exercici següent i la seva consignació pressupostària existent és insuficient.

L'aplicació pressupostària 01/334/22699 d'Activitats i esdeveniments de foment de la cultura està en negatiu i s'ha de contractar una actuació per Nadal i no queda tampoc saldo disponible a la bossa de vinculació per tant no es pot contractar fins que no es doti de crèdit pressupostari suficient.

El crèdit necessari que s'ha de transferir es vol treure de diferents aplicacions pressupostàries de la mateixa àrea de despesa que es considera que no es necessitaran per l'exercici 2024.

2. L'alcalde ha resol iniciar, per decret d'alcaldia 2024-0000448 de 30/09/2024, l'expedient de modificació de crèdit 15/24 mitjançant transferències així com encarregar a la secretaria intervenció l'emissió de l'informe corresponent.

3. L'interveentor ha emès un informe favorable vers la modificació de crèdit.

Fonaments de dret

1. L'article 34 del RD 500/1990, de 20 d'abril disposa que les transferències de crèdit és una de les modificacions de crèdit que es poden realitzar al pressupost de despeses de l'entitat local i els seus organismes autònoms.

2. L'article 40.1 del RD 500/1990, de 20 d'abril enuncia que la transferència de crèdit és la modificació del pressupost de despeses mitjançant el qual, sense alterar la quantitat del mateix, s'imputa total o parcialment el crèdit d'una aplicació pressupostària a altres aplicacions pressupostàries amb diferent vinculació jurídica.

3. L'article 40.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril i l'article 179.1 del TRLRHL estableixen que les bases d'execució del pressupost hauran d'establir el règim de les transferències de crèdit i l'òrgan competent per autoritzar-les.

4. L'article 40.3 del RD 500/1990, de 20 d'abril i l'article 179.2 del TRLRHL disposen que, en tot cas, l'aprovació de les transferències de crèdit entre diferents àrees de despesa serà competència del Ple, excepte quan afectin a crèdits de personal.

5. L'article 42 del RD 500/1990, de 20 d'abril i l'article 179.4 del TRLRHL estableixen que les transferències de crèdit que siguin competència del Ple s'aprovaran seguint les mateixes normes sobre informació, reclamacions, recursos i publicitat que l'aprovació del pressupost. Així com la normativa sobre el règim de recursos contenciosos administratius contra els pressupostos de l'entitat.

6. L'article 41 del RD 500/1990, de 20 d'abril i l'article 180 del TRLRHL estableixen les següents limitacions a les quals estan subjectes les transferències de crèdit:

- a. No afectaran als crèdits ampliables ni als extraordinaris concedits durant l'exercici.
- b. No podran minorar-se crèdits que hagin estat augmentats amb expedients de suplementes de crèdit o transferències, excepte quan afectin a crèdits de personal, i als crèdits incorporats com a conseqüència de romanents no compromesos de pressupostos tancats.
- c. No s'incrementaran crèdits que, com a conseqüència d'altres transferències han estat objecte de minoració, excepte quan afecten a crèdits de personal.

Aquestes limitacions no afectaran a les transferències de crèdit que es refereixin a programes d'imprevistos i funcions no classificades ni seran d'aplicació quan es tracti de transferències motivades per reorganitzacions administratives aprovades pel Ple.

7. L'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, disposa que l'acord per a l'aprovació s'adoptarà per majoria simple del membres presents.

8. Les Bases d'execució del pressupost del 2023 estableixen a la Base 6 que l'alcalde és l'òrgan competent per aprovar les modificacions de crèdit mitjançant transferència de crèdits dins la mateixa àrea de despesa, encara que siguin entre capítols diferents. Tanmateix el decret d'alcaldia 2023-000299, de 30/06/2023, va resoldre delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- APROVAR l'expedient de modificació de crèdit 15/24 de transferències de crèdits dins la mateixa àrea de despesa que es concreta en el següent detall:

| ÀREA DE DESPESA 3 | | |
|-----------------------------|--|---------------------|
| Baixa pressupost despeses | | |
| Aplicació pressupostària | Denominació | Crèdit a transferir |
| 05/312/22100 | ENERGIA ELÈCTRICA CONSULTORI MÈDIC | 1.000,00 € |
| 05/312/62200 | INVERSIÓ EN EQUIPAMENTS SANITARIS | 1.500,00 € |
| 01/334/22609 | CICLES CULTURALS I ACTIVITATS CULTURALS | 317,56 € |
| | TOTAL | 2.817,56 € |
| ÀREA DE DESPESA 3 | | |
| Alta Pressupost de despeses | | |
| Aplicació pressupostària | Denominació | Crèdit transferit |
| 01/334/22699 | ACTIVITATS I ESDEVENIMENTS DE FOMENT DE LA CULTURA | 2.817,56 € |
| | TOTAL | 2.817,56 € |

Segon.- DONAR COMPTE d'aquest acord a la unitat d'Intervenció per a fer les oportunes anotacions i assentaments.

Règim de recursos:

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Tarragona o, a elecció de l'interessat/ada, dels que tinguin competència territorial en la localitat de residència del demandant, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Contractació

7. CONVALIDACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE TREBALLS DE PINTURA

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

Atès que l'empresari autònom José Manuel Torres Blanco, ha presentat la factura número 1 000012 de data 16 de setembre de 2024, per un import total de 3.609,43 €, sense que s'hagi realitzat el corresponent procediment de contractació menor.

Atès que la factura ha estat conformada per Alcaldia, la qual cosa implica que els treballs encarregats s'han realitzat satisfactòriament i que l'import s'ajusta a preu de mercat.

Vist que existeix crèdit suficient per autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 2024 / 02 / 3231 / 21200 i 2024 / 06 / 171 / 21001.

Consta a l'expedient informe de necessitats, i la factura emesa per l'empresari autònom José Manuel Torres Blanco .

Considerant que el contingut de l'expedient s'adequa al que disposa l'article 118 de la LCSP, procedeix la convalidació de la contractació menor i l'autorització i disposició de la despesa realitzada.

Fonaments de dret

1. Article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de el Parlament Europeu i de Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
2. Base número 30 de les bases d'execució del pressupost de Castellvell del Camp.
3. Article 48 i 52 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques

Argumentari

Els parc de les Oliveres de Castellvell del Camp, per la naturalesa de les seves funcions, té un ús intensiu durant tot el dia tots els dies de l'any. Atenent a aquest ús tan intens i al propi funcionament del parc es fa necessari fer actuacions de treballs de pintura en algunes de les zones. Aquestes actuacions, es concreten en treballs de pintura i arranjaments de petites esquerdes.

Per altra banda, també es creu necessari contractar els serveis de pintura d'algunes zones de l'escola Santa Anna, ja que fa anys que no es repassen i estan bastant brutes.

Les actuacions a realitzar son les següents:

- Reparar, escatar grafitis i pintar a 2 mans en gris i blanc la paret perimetral de la zona col·legi.
- Escatar i pintar pals zona parc i zona pàrquing.
- Escatar i pintar en blanc 3 mans i substituir xarxes porteries col·legi treure grafitis,
- Escatar i pintar panell d'informació, papereres, fanals, font del parc, etc...

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis de treballs de pintura amb l'empresari autònom Jose Manuel Torres Blanco.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Convalidar la contractació menor de serveis de treballs de pintura amb l'empresari autònom Jose Manuel Torres Blanco, per un import de 3.609,43 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 2.983,00 €, pressupost net, i 626,43 €, en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 2024 / 02 / 3231 / 21200 i 2024 / 06 / 171 / 21001 del pressupost vigent.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a Jose Manuel Torres Blanco.

Quart.- Publicar l'extracte de les dades bàsiques de l'acord al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Cinquè.- Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present acord al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

8. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE LES MÀNEGUES DEL CARREGADOR DE VEHICLES ELÈCTRICS I LA INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA D'ALARMA

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

Justificada la necessitat de contractar el subministrament de les mànegues del carregador de vehicles elèctrics de la plaça de les Oliveres i la instal·lació d'un sistema d'alarma, mitjançant informe de necessitat de data 4 d'octubre de 2024.

S'ha presentat el pressupost de l'empresa autònom Etecnic Movilidad Eléctrica, S.R.L., per un import de 4.912,75 €, IVA exclòs i 1.031,68 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 9 d'octubre de 2024 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

L'Ajuntament de Castellvell del Camp, per promoure una mobilitat neta i sostenible al municipi, ha creat una xarxa municipal de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics. En aquesta primera fase, ha instal·lat carregadors per a vehicles elèctrics a la plaça de les Oliveres i al carrer Pompeu Fabra.

El passat mes de març de 2024, es va produir el robatori de les mànegues del carregador de la plaça de les Oliveres i, per aquest motiu, es va interposar l'oportuna denúncia a la policia dels Mossos d'Esquadra el dia 4 de març de 2024.

Per finançar el cost de les noves mànegues, s'ha fet una modificació de crèdit i també s'ha demanat una subvenció a la Diputació de Tarragona, la qual ha estat atorgada el 10 de setembre de 2024.

Per poder posar en marxa el carregador, es considera necessari contractar el subministrament de les noves mànegues i instal·lar un sistema d'alarma amb vigilància remota les 24 hores per intentar evitar que tornin a robar-les.

En aquest sentit, proposem el contracte de subministrament de les mànegues del carregador de vehicles elèctrics i la instal·lació d'un sistema d'alarma amb l'empresa Etecnic Movilidad Eléctrica, S.R.L.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de subministrament de les mànegues del carregador de vehicles elèctrics i la instal·lació d'un sistema d'alarma a l'empresa Etecnic Movilidad Eléctrica, S.R.L., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 5.944,43 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 4.912,75 €, pressupost net, i 1.031,68 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2024 / 04 / 172 / 63300 / 02 del pressupost de l'any 2024.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Manel Sabaté Papiol.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

9. CONVALIDACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE LLOGUER DE MAQUINÀRIA PER LA BRIGADA MUNICIPAL

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

Atès que l'empresa Tractomecànic Maquinària, S.L. ha presentat la factura 103277, de data 30 de setembre de 2024, per un import total de 1.201,90 €, sense que s'hagi realitzat el corresponent procediment de contractació menor.

Atès que la factura ha estat conformada per Alcaldia, la qual cosa implica que els treballs encarregats s'han realitzat satisfactòriament i que l'import s'ajusta a preu de mercat.

Vist que existeix crèdit suficient per autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 06 / 150 / 20300.

Consta a l'expedient informe de necessitats i la factura emesa per Tractomecànic Maquinària.

Considerant que el contingut de l'expedient s'adequa al que disposa l'article 118 de la LCSP, procedeix la convalidació de la contractació menor i l'autorització i disposició de la despesa realitzada.

Fonaments de dret

1. Article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de el Parlament Europeu i de Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
2. Base número 30 de les bases d'execució del pressupost de Castellvell del Camp.
3. Article 48 i 52 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Argumentari

Des de l'Àrea de Serveis de l'Ajuntament, es considera necessària la contractació dels serveis de lloguer d'un camió cistella i una minicarregadora per tal que des de la Brigada Municipal de l'Ajuntament puguin realitzar treballs en alçada a la Pista Poliesportiva i l'aplanament del terra del Camp de Futbol.

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis de lloguer de maquinària amb l'empresa Tractomecànic Maquinària, S.L.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Convalidar la contractació menor de serveis de lloguer de maquinària per la brigada municipal a favor de l'empresa Tractomecànic Maquinària, S.L., amb NIF: B43510957, per import de 1.201,90 €

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de 1.201,90 € amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 06 / 150 / 20300 del pressupost vigent.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a Tractomecànic Maquinària, S.L.

Quart.- Publicar l'extracte de les dades bàsiques de l'acord al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Cinquè.- Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present acord al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

10. CONVALIDACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE RESSEMBRADA DE LA GESPA DE LA PISCINA MUNICIPAL

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

Atès que l'empresa Jardineria Cuerba Domènech, S.L. ha presentat la factura 398 de data 9 d'octubre de 2024, per un import total de 1.874,29 €, sense que s'hagi realitzat el corresponent procediment de contractació menor.

Atès que la factura ha estat conformada per l'Alcaldia, la qual cosa implica que els treballs encarregats s'han realitzat satisfactòriament i que l'import s'ajusta a preu de mercat.

Vist que existeix crèdit suficient per autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 03 / 3422 / 22700.

Consta a l'expedient informe de necessitats i la factura emesa per Jardineria Cuerba Domènech, S.L.

Considerant que el contingut de l'expedient s'adequa al que disposa l'article 118 de la LCSP, procedeix la convalidació de la contractació menor i l'autorització i disposició de la despesa realitzada.

Fonaments de dret

1. Article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de el Parlament Europeu i de Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
2. Base número 30 de les bases d'execució del pressupost de Castellvell del Camp.
3. Article 48 i 52 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Argumentari

Des de l'Àrea de Serveis de la Corporació es vol contractar el servei de ressebrada de la gespa de la zona enjardinada de la piscina municipal, la qual s'han de mantenir en bones condicions d'ornat públic. Aquest servei consisteix bàsicament en escarificar i ressebrar amb llavors de gespa.

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis de ressebrada de la gespa de la piscina municipal amb l'empresa Jardineria Cuerba Domènech, S.L.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

El procediment de contractació seleccionat es l'adient per a la quantia del contracte.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Convalidar la contractació menor de serveis de ressebrada de la gespa de la piscina municipal amb l'empresa Jardineria Cuerba Domènech, S.L., per import de 1.874,29 €

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de 1.874,29 € amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 03 / 3422 / 22700 del pressupost vigent.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a Jardineria Cuerba Domènech, S.L.

Quart.- Publicar l'extracte de les dades bàsiques de l'acord al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Cinquè.- Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present acord al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

11. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ URBANÍSTICA

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

Justificada la necessitat de contractar els serveis de redacció de la documentació urbanística d'una modificació puntual de les normes subsidiàries, mitjançant informe de necessitat de data 10 d'octubre de 2024.

S'ha presentat el pressupost de l'arquitecte Aleix Cama i Torrell per un import de 2.200 IVA exclòs i 462,00 € d'IVA .

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 11 d'octubre de 2024 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

Des de l'Àrea d'Urbanisme de la Corporació es creu necessari contractar el servei de redacció del text refós de la Modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament de Castellvell del Camp, amb l'objectiu de la desclassificació de diverses finques de particulars.

El contracte es refereix als treballs de redacció de la documentació urbanística d'una modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament. Aquesta documentació inclou:

- La Memòria descriptiva i justificativa , que inclourà els requeriments del Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU),
- La normativa urbanística modificada, si s'escau,
- Els plànols d'informació i d'ordenació necessaris.

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis de redacció de la documentació urbanística d'una modificació puntual de les normes subsidiàries amb l'arquitecte Aleix Cama i Torrell, col·legiat número 49301-5.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte menor de serveis de redacció de la documentació urbanística d'una modificació puntual de les normes subsidiàries amb l'arquitecte Aleix Cama i Torrell, atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 2.662,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 2.200,00 €, pressupost net, i 462,00 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2024 / 06 / 150 / 22706 / 01 del pressupost de l'any 2024.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Manel Sabaté i Papiol.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Secretària Interventora

Alcalde President

Mònica Farnós Vilanova

Josep Manel Sabaté Papiol