

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local 11 de desembre de 2024

Ens: Ajuntament de Castellvell del Camp

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Manel Sabaté Papiol

Secretari/ària: Belen Nuñez Fernandez

Dia: 11 de desembre de 2024

Hora d'inici: 17:00

Hora de finalització: 17:35

Lloc: Sala de Junes

Assistents:

Sra. Anna Huguet Parrilla (ARA PL)

Sr. Pere Carrasco Gené (PSC - CP)

Sr. Jordi Jové Balaña (ERC-AM)

Comprovat que es troben presents a la sessió la majoria absoluta dels membres de la Junta de Govern Local, així com el President, el senyor Josep Manel Sabaté Papiol i la Secretària Belén Núñez Fernández, es verifica, per aquesta, la vàlida constitució de la sessió. A les 17:00h s'inicia la sessió.

El senyor Josep Manel Sabaté Papiol inicia la sessió indicant la necessitat d'incloure tres assumptes sobrevinguts:

- Donar compte de les comunicacions d'obres.
- Adjudicació del contracte serveis per a l'actuació "XXVI Concert de Nadal de Castellvell del Camp i II Concert de Cap d'any".
- Adjudicació del contracte menor de serveis de comunicació en format audiovisual.

Es vota a favor, per unanimitat, l'inclusió d'aquests punts 11, 12 i 13 respectivament, dins de l'ordre del dia.

ACORDS

Aprovació acta anterior

1. JUNTA DE GOVERN LOCAL 26 DE NOVEMBRE DE 2024

Per unanimitat

Urbanisme

2. CONCESSIÓ PRÒRROGA LL.OBRES 61/21 (M.G.C.)

Per unanimitat

Fets

1. Per acord de Junta de Govern Local de data 21 de desembre de 2021, es va concedir llicència municipal d'obres a Manel Giménez Contreras per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ de la Ginesta, 4 de Castellvell del Camp.
2. En data 19 de novembre de 2024, el Sr. Manel Giménez Contreras sol.licita pròrroga de la llicència d'obres concedida.
3. En data 26 de novembre de 2024, l'arquitecte tècnic municipal, ha emès informe favorable respecte l'autorització de la pròrroga.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d' Urbanisme.

- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

ARGUMENTARI:

La caducitat de les llicències urbanístiques ve regulada als articles 37 i 38 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

D'acord amb aquesta legislació, la pròrroga de la llicència té una durada d'un any i mig, que és la meitat del termini fixat inicialment.

La petició de pròrroga de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 26 de novembre de 2024, per l'arquitecte tècnic municipal.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 28 de novembre de 2024.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR pròrroga de la llicència municipal d'obres sol·licitada per Manel Giménez Contreras per la construcció d'un habitatge unifamiliar al C/de la Ginesta, 4 de Castellvell del Camp.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuin, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR la següent liquidació tributària que s'haurà d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Taxa de llicència urbanística: 322,52.-€

(Ordenança fiscal 7)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la pròrroga de la llicència tenint present el següent: la concessió estarà condicionada al pagament de les taxes.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres d'un any i mig a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la pròrroga de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la pròrroga de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de la corresponent taxa, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

3. CONCESSIÓ LLOBRES 136/24 PER ARREGLAR LA FAÇANA DE L'IMMOBLE DEL C/ SANTA ANNA, 8 (C.C.S.)

Per unanimitat

Fets

1. En data 26 de novembre de 2024, el Sr. Carlos Castellano Sáiz ha sol·licitat llicència municipal d'obres per arreglar la façana de l'immoble situat al C/Santa Anna, 8 de Castellvell del Camp.
2. En data 10 de desembre de 2024, l'arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic favorable a la llicència sol·licitada.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per arreglar la façana de l'immoble situat al C /Santa Anna, 8 de Castellvell del Camp.

D'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents, la finca es troba en zona nucli antic, clau-1. Es tracta d'un sòl urbà consolidat.

La petició de llicència d'obres queda informada, en data 10 de desembre de 2024, en sentit favorable a la concessió de la llicència urbanística, amb les següents consideracions:

1. Caldrà que durant el transcurs de les obres s'adoptin les mesures de seguretat corresponents.
2. D'acord amb la normativa urbanística vigent, s'utilitzarà una freqüència de colors terrossos o grisos.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 10 de desembre de 2024.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per Carlos Castellano Sáiz per arreglar la façana de l'immoble situat al C/Santa Anna, 8 de Castellvell del Camp.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 86,25.-€

(Base imposable de 2.500,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4).

- Taxa de llicència urbanística: 0.-€

(Bonificació art. 6.b Ordenança fiscal 7).

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 300,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803

- La resta d'importos, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

1. Caldrà que durant el transcurs de les obres s'adoptin les mesures de seguretat corresponents.
2. D'acord amb la normativa urbanística vigent, s'utilitzarà una freqüència de colors terrossos o grisos.
3. La concessió de la llicència estarà condicionada al pagament de l'ICIO i al dipòsit de la fiança prèviament a l'inici de l'obra.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. CONCESSIÓ LL.OBRES 139/24 PER REHABILITAR I REFORMAR L'HABITATGE DEL C/ MAJOR, 16 (J.C.R.)

Per unanimitat

Fets

1. En data 29 de novembre de 2024, Joan Casanovas Robert ha sol·licitat llicència municipal d'obres per rehabilitar i reformar l'habitatge unifamiliar entre mitgeres del C/

Major, 16 de Castellvell del Camp, segons projecte redactat per l'arquitecta Mercè Vergés Riart.

2. En data 9 de desembre de 2024 presenta la documentació següent:

- Full assumeix arquitecte.
- Full assumeix aparellador.
- Full assumeix coordinador seguretat i salut.
- Document acreditatiu de la gestió de les runes.
- Llibre d'ordres.
- Memòria signada del projecte bàsic i executiu.
- Plànols signats del projecte.
- Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Autorització de representació.

3. En data 10 de desembre de 2024, l'arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic favorable a la llicència sol.licitada.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.

- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per rehabilitar i reformar l'habitatge unifamiliar entre mitgeres del C/ Major, 16 de Castellvell del Camp, segons projecte redactat per l'arquitecta Mercè Vergés Riart, per tal de convertir-lo en dos habitatges.

D'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents, la finca es troba en zona nucli antic, clau-1. Es tracta d'un sòl urbà consolidat.

La petició de llicència d'obres queda informada, en data 10 de desembre de 2024, en sentit favorable a la concessió de la llicència urbanística, amb les següents consideracions:

1. **Prèviament a l'inici de les obres caldrà haver presentat i obtingut informe tècnic favorable a la següent documentació:**

- Estadística de construcció d'edificis.

2. **El projecte condema les finestres de l'immoble veí, per la qual cosa, el titular de la llicència d'obres haurà de garantir el que disposa la legislació vigent, el codi civil català, en l'article següent:**

"Article 546-10

Llums, vistes i finestres

1. Ningú no pot tenir vistes ni llums sobre la finca veïna ni obrir cap finestra o construir cap voladís en una paret pròpia que confronti amb la d'un veí o veïna sense deixar en el terreny propi una androna de l'amplada que fixen la normativa urbanística, les ordenacions o els costums locals o, si no n'hi ha, d'un metre, com a mínim, en angle recte, comptat des de la paret o des de la línia més sortint si hi ha voladís.

2. Llevat que el títol de constitució estableixi una altra cosa, si una finca té constituïda a favor seu una servitud de llums i de vistes, el propietari o propietària de la finca servent que vulgui edificar ha de deixar davant de l'obertura una androna, però pot obrir finestres que rebin la llum per la dita androna. Si la servitud és només de llums, el propietari o propietària pot edificar dins de l'espai de l'androna fins al caire inferior de l'obertura que dóna llum.

Ningú no pot obrir cap finestra en una paret contigua a la d'un veí o veïna si no deixa una distància mínima de quaranta centímetres entre la finestra i el límit de la finca. Si les parets i els balcons formen un angle agut, la distància mínima entre el balcó i la línia d'unió d'ambdues parets ha d'ésser d'un metre.”

3. D'acord amb l'art. 2 del Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost sobre el visat col·legial obligatori, amb l'art. 34 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i amb l'art. 6 del Reial Decret 314 /2006, de 17 de març pel que s'aprova el Codi tècnic de l'edificació, **caldrà disposar del visat al tramitar la finalització de les obres.**

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 10 de desembre de 2024.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per Joan Casanovas Robert per rehabilitar i reformar l'habitatge unifamiliar entre mitgeres del C/ Major, 16 de Castellvell del Camp, segons projecte redactat per l'arquitecta Mercè Vergés Riart.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuin, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.... 7.556,25.-€
(Base imposable de 219.021,67.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4).
- Taxa de llicència urbanística: 1.095,11.-€

(Ordenança fiscal 7).

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcte execució de les obres: 4.800,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'imports, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

1. **Prèviament a l'inici de les obres caldrà haver presentat i obtingut informe tècnic favorable a la següent documentació:**

- Estadística de construcció d'edificis.

2. **El projecte condema les finestres de l'immoble veí, per la qual cosa, el titular de la llicència d'obres haurà de garantir el que disposa la legislació vigent, el codi civil català, en l'article següent:**

“Article 546-10

Llums, vistes i finestres

1. Ningú no pot tenir vistes ni llums sobre la finca veïna ni obrir cap finestra o construir cap voladís en una paret pròpia que confronti amb la d'un veí o veïna sense deixar en el terreny propi una androna de l'amplada que fixen la normativa urbanística, les ordinacions o els costums locals o, si no n'hi ha, d'un metre, com a mínim, en angle recte, comptat des de la paret o des de la línia més sortint si hi ha voladís.

2. Llevat que el títol de constitució estableixi una altra cosa, si una finca té constituïda a favor seu una servitud de llums i de vistes, el propietari o propietària de la finca servent que vulgui edificar ha de deixar davant de l'obertura una androna, però pot obrir finestres que rebin la llum per la dita androna. Si la servitud és només de llums, el propietari o propietària pot edificar dins de l'espai de l'androna fins al caire inferior de l'obertura que dona llum.

Ningú no pot obrir cap finestra en una paret contigua a la d'un veí o veïna si no deixa una distància mínima de quaranta centímetres entre la finestra i el límit de la finca. Si les parets i els balcons formen un angle agut, la distància mínima entre el balcó i la línia d'unió d'ambdues parets ha d'ésser d'un metre.”

3. D'acord amb l'art. 2 del Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost sobre el visat col·legial obligatori, amb l'art. 34 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i amb l'art. 6 del Reial Decret 314 /2006, de 17 de març pel que s'aprova el Codi tècnic de l'edificació, **caldrà disposar del visat al tramitar la finalització de les obres.**
4. La concessió de la llicència estarà condicionada al pagament de l'ICIO, taxa urbanística i al dipòsit de la fiança prèviament a l'inici de l'obra.

Sisë.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. CONCESSIÓ LL.OBRES PER ENDERROCAR L'IMMOBLE DEL C/ SANT JOAN, 15 (M.C.B. M.)

Per unanimitat

Fets

1. En data 22 d'octubre de 2024, M. del Carme Barriach Musté ha sol·licitat llicència municipal d'obres per enderrocar l'immoble situat al C/ Sant Joan, 15 de Castellvell del Camp, segons projecte redactat per l'arquitecta Cristina Abelló Molins.
2. En data 10 de desembre de 2024, l'arquitecte tècnic municipal emet informe tècnic favorable a la llicència sol·licitada.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d' Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 299/23, de 30 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per enderrocar l'immoble situat al C/ Sant Joan, 15 de Castellvell del Camp, segons projecte redactat per l'arquitecta Cristina Abelló Molins.

D'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents, la finca es troba en zona nucli antic, clau-1. Es tracta d'un sòl urbà consolidat.

La petició de llicència d'obres queda informada, en data 10 de desembre de 2024, en sentit favorable a la concessió de la llicència urbanística, amb les següents consideracions:

1. Es defineix un estat final del solar en el que la mitgera esquerra no s'enderrocarà, deixant-la fins l'alçada del veí i en relació a la façana es preveu una tanca metàl·lica amb porta d'accés. Pel que fa a aquesta tanca caldrà que sigui cega fins 1,80 mts d'alçada com a mínim.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 10 de desembre de 2024.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per M. del Carme Barriach Musté per enderrocar l'immoble situat al C/ Sant Joan, 15 de Castellvell del Camp, segons projecte redactat per l'arquitecta Cristina Abelló Molins.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 807,93.-€

(Base imposable de 23.418,24.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4).

- Taxa de llicència urbanística: 117,09.-€

(Ordenança fiscal 7).

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 1.200,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'importos, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

1. Es defineix un estat final del solar en el que la mitgera esquerra no s'enderrocarà, deixant-la fins l'alçada del veí i en relació a la façana es preveu una tanca metàl·lica amb porta d'accés. Pel que fa a aquesta tanca caldrà que sigui cega fins 1,80 mts d'alçada com a mínim.
2. La concessió de la llicència estarà condicionada al pagament de l'ICIO, taxa urbanística i al dipòsit de la fiança prèviament a l'inici de l'obra.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Hisenda

6. RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 19/24 MITJANÇANT TRANSFERÈNCIES DE CRÈDITS

Per unanimitat

Fets

1. La Unitat gestora de comptabilitat i hisenda ha informat de la necessitat de tramitar un expedient de transferència de crèdits, atès que les despeses que es relacionen a continuació les quals no poden demorar-se fins a l'exercici següent i la seva consignació pressupostària existent és insuficient.

L'aplicació pressupostària del manteniment de l'Ateneu està en un crèdit disponible negatiu de -2.620,47 € i es vol transferir diners per poder augmentar el crèdit disponible de la bossa de vinculació 00014, doncs queden 1.886,57 € i en aquesta bossa hi ha moltes aplicacions pressupostàries de cultura del capítol 2, i per precaució es vol incrementar a fi d'evitar que hi puguin haver pagaments pendents d'aplicació a final de l'exercici.

El crèdit necessari que s'ha de transferir es vol treure de dues aplicacions de la regidoria de sanitat que es preveu no es necessitaran per l'exercici 2024.

Una és la del conveni amb el Consell Comarcal del Baix Camp per la recollida d'animals abandonats doncs fan dues liquidacions anuals i enguany ja les han facturat. L'import a transferir son 2.026,68 €.

L'altre crèdit a transferir son 473,32 € i afecta l'aplicació pressupostària del manteniment dels edificis sanitaris que en tot l'exercici s'han reconegut obligacions per 211,39 € i queda un romanent disponible de 788,61 €.

2. L'alcalde ha resol iniciar, per decret d'alcaldia 2024-0000546 de 04/12/2024, l'expedient de modificació de crèdit 19/24 mitjançant transferències així com encarregar a la secretaria intervenció l'emissió de l'informe corresponent.

3. L'interventor ha emès un informe favorable vers la modificació de crèdit.

Fonaments de dret

1. L'article 34 del RD 500/1990, de 20 d'abril disposa que les transferències de crèdit és una de les modificacions de crèdit que es poden realitzar al pressupost de despeses de l'entitat local i els seus organismes autònoms.

2. L'article 40.1 del RD 500/1990, de 20 d'abril enuncia que la transferència de crèdit és la modificació del pressupost de despeses mitjançant el qual, sense alterar la quantitat del mateix, s'imputa total o parcialment el crèdit d'una aplicació pressupostària a altres aplicacions pressupostàries amb diferent vinculació jurídica.

3. L'article 40.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril i l'article 179.1 del TRLRHL estableixen que les bases d'execució del pressupost hauran d'establir el règim de les transferències de crèdit i l'òrgan competent per autoritzar-les.

4. L'article 40.3 del RD 500/1990, de 20 d'abril i l'article 179.2 del TRLRHL disposen que, en tot cas, l'aprovació de les transferències de crèdit entre diferents àrees de despesa serà competència del Ple, excepte quan afectin a crèdits de personal.

5. L'article 42 del RD 500/1990, de 20 d'abril i l'article 179.4 del TRLRHL estableixen que les transferències de crèdit que siguin competència del Ple s'aprovaran seguint les mateixes normes sobre informació, reclamacions, recursos i publicitat que l'aprovació del pressupost. Així com la normativa sobre el règim de recursos contenciosos administratius contra els pressupostos de l'entitat.

6. L'article 41 del RD 500/1990, de 20 d'abril i l'article 180 del TRLRHL estableixen les següents limitacions a les quals estan subjectes les transferències de crèdit:

- No afectaran als crèdits ampliables ni als extraordinaris concedits durant l'exercici.
- No podran minorar-se crèdits que hagin estat augmentats amb expedients de suplementos de crèdit o transferències, excepte quan afectin a crèdits de personal, i als crèdits incorporats com a conseqüència de romanents no compromesos de pressupostos tancats.
- No s'incrementaran crèdits que, com a conseqüència d'altres transferències han estat objecte de minoració, excepte quan afecten a crèdits de personal.

Aquestes limitacions no afectaran a les transferències de crèdit que es refereixin a programes d'imprevistos i funcions no classificades ni seran d'aplicació quan es tracti de transferències motivades per reorganitzacions administratives aprovades pel Ple.

7. L'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, disposa que l'acord per a l'aprovació s'adoptarà per majoria simple del membres presents.

8. Les Bases d'execució del pressupost del 2023 estableixen a la Base 6 que l'alcalde és l'òrgan competent per aprovar les modificacions de crèdit mitjançant transferència de crèdits dins la mateixa àrea de despesa, encara que siguin entre capítols diferents. Tanmateix el decret d'alcaldia 2023-000299, de 30/06/2023, va resoldre delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- APROVAR l'expedient de modificació de crèdit 19/24 de transferències de crèdits dins la mateixa àrea de despesa que es concreta en el següent detall:

ÀREA DE DESPESA 3		
Baixa pressupost despeses		
Aplicació pressupostària	Denominació	Crèdit a transferir
05/311/25000	CONVENI CCBC RECOLLIDA ANIMALS	2.026,68 €
05/312/21200	MANTENIMENT EDIFICIS SANITARIS	473,32 €
	TOTAL	2.500,00 €
ÀREA DE DESPESA 3		

Alta Pressupost de despeses		
Aplicació pressupostària	Denominació	Crèdit transferit
01/3333/21200	MANTENIMENT ATENEU	2.500,00 €
	TOTAL	2.500,00 €

Segon.- DONAR COMPTE d'aquest acord a la unitat d'Intervenció per a fer les oportunes anotacions i assentaments.

Règim de recursos:

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Tarragona o, a elecció de l'interessat/ada, dels que tinguin competència territorial en la localitat de residència del demandant, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

7. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 20/24 MITJANÇANT TRANSFERÈNCIA DE CRÈDITS DINS LA MATEIXA ÀREA DE DESPESA I/O AFECTA AL CAPÍTOL 1 DE PERSONAL.

Per unanimitat

Fets

1. La Unitat gestora de comptabilitat i hisenda ha informat de la necessitat de tramitar un expedient de transferència de crèdits, atès que les despeses que es relacionen a continuació les quals no poden demorar-se fins a l'exercici següent i la seva consignació pressupostària existent és insuficient.

Per Acord de la Junta de Govern Local de data 23 de novembre de 2022 es van aprovar la convocatòria i les bases per a la selecció, mitjançant concurs de mèrits, torn lliure, de personal

laboral fix de l'Ajuntament de Castellvell del Camp, en el marc del procés d'estabilització de l'ocupació temporal inclosa/es en l'oferta pública d'ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal.

Per Decret d'Alcaldia 2024-0000544, de 2 de desembre de 2024, es van contractar com a personal fix de l'Ajuntament de Castellvell del Camp les següents persones:

PLAÇA	Identitat de l'Aspirant	NIF
Arquitecte Tècnic	José Marsal Sans	***6269**
Oficial/a de primera	Pere Gaspà Jordà	***7112**
Oficial/a segona	Juan Carles Cavallé Vilà	***7941**
Auxiliar administratiu/iva	Immaculada del Rio Valls	***7956**
Conserge	Susana Pérez Merino	***3290**

Atès que aquestes persones ja estaven contractades prèviament per l'Ajuntament de Castellvell del Camp, s'ha de procedir a liquidar el contracte anterior i això implica l'abonament de la part proporcional de les pagues extres de desembre i juny.

L'abonament de la part proporcional de la paga extra de juny no estava prevista en els pressupostos de l'exercici 2024 i no hi ha crèdit suficient per poder-ho abonar i és per aquest motiu que es volen transferir 6.000,00 € per poder-hi fer front.

L'aplicació des d'on es transferirà el crèdit és la 04/16623/22700 "Tractament escombraries" doncs fins el mes d'octubre s'han reconegut obligacions per 25.597,33 € i queda a data de l'informe, un romanent de crèdit disponible de 41.959,47 € i un saldo a la bossa de vinculació 00026 de 70.343,54 €, que es preveu que no s'esgotarà.

2. L'interventor ha emès un informe favorable vers la modificació de crèdit.

Fonaments de dret

1. L'article 34 del RD 500/1990, de 20 d'abril disposa que les transferències de crèdit és una de les modificacions de crèdit que es poden realitzar al pressupost de despeses de l'entitat local i els seus organismes autònoms.

2. L'article 40.1 del RD 500/1990, de 20 d'abril enuncia que la transferència de crèdit és la modificació del pressupost de despeses mitjançant el qual, sense alterar la quantitat del mateix, s'imputa total o parcialment el crèdit d'una aplicació pressupostària a altres aplicacions pressupostàries amb diferent vinculació jurídica.

3. L'article 40.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril i l'article 179.1 del TRLRHL estableixen que les bases d'execució del pressupost hauran d'establir el règim de les transferències de crèdit i l'òrgan competent per autoritzar-les.

4. L'article 40.3 del RD 500/1990, de 20 d'abril i l'article 179.2 del TRLRHL disposen que, en tot cas, l'aprovació de les transferències de crèdit entre diferents àrees de despesa serà competència del Ple, excepte quan afectin a crèdits de personal.

5. L'article 42 del RD 500/1990, de 20 d'abril i l'article 179.4 del TRLRHL estableixen que les transferències de crèdit que siguin competència del Ple s'aprovaran seguint les mateixes normes sobre informació, reclamacions, recursos i publicitat que l'aprovació del pressupost. Així com la normativa sobre el règim de recursos contenciosos administratius contra els pressupostos de l'entitat.

6. L'article 41 del RD 500/1990, de 20 d'abril i l'article 180 del TRLRHL estableixen les següents limitacions a les quals estan subjectes les transferències de crèdit:

- a. No afectaran als crèdits ampliables ni als extraordinaris concedits durant l'exercici.
- b. No podran minorar-se crèdits que hagin estat augmentats amb expedients de suplementos de crèdit o transferències, excepte quan afectin a crèdits de personal, i als crèdits incorporats com a conseqüència de romanents no compromesos de pressupostos tancats.
- c. No s'incrementaran crèdits que, com a conseqüència d'altres transferències han estat objecte de minoració, excepte quan afecten a crèdits de personal.

Aquestes limitacions no afectaran a les transferències de crèdit que es refereixin a programes d'imprevistos i funcions no classificades ni seran d'aplicació quan es tracti de transferències motivades per reorganitzacions administratives aprovades pel Ple.

7. L'article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, disposa que l'acord per a l'aprovació s'adoptarà per majoria simple del membres presents.

8. Les Bases d'execució del pressupost del 2023 estableixen a la Base 6.2 que l'alcalde és l'òrgan competent per aprovar les modificacions de crèdit mitjançant transferència de crèdits dins la mateixa àrea de despesa encara que siguin entre capítols diferents i/o afecten al capítol 1 de personal. Tanmateix el decret d'alcaldia 2023-000299, de 30/06/2023, va resoldre delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- APROVAR l'expedient de modificació de crèdit 20/24 de transferències de crèdits dins la mateixa àrea de despesa i/o que afecten al capítol 1 de personal, que es concreta en el següent detall:

ÀREA DE DESPESA 1		
Baixa pressupost despeses		
Aplicació pressupostària	Denominació	Crèdit a transferir
04/1623/22700	TRACTAMENT ESCOMBRARIES	6.000,00 €
	TOTAL	6.000,00 €
ÀREA DE DESPESA 1		
Alta Pressupost de despeses		
Aplicació pressupostària	Denominació	Crèdit transferit
00/150/13000	SALARI BASE PERSONAL LABORAL BRIGADA	1.250,00 €
00/150/13002	COMPLEMENTOS PERSONAL LABORAL BRIGADA	1.250,00 €

00/151/13000	SALARI BASE PERSONAL LABORAL URBANISME	1.250,00 €
00/150/13002	COMPLEMENTS PERSONAL LABORAL URBANISME	1.250,00 €
	TOTAL	5.000,00 €
ÀREA DE DESPESA 3		
Alta Pressupost de despeses		
Aplicació pressupostària	Denominació	Crèdit transferit
00/312/13000	SALARI BASE PERSONAL LABORAL SANITAT	250,00 €
00/312/13002	COMPLEMENTS PERSONAL LABORAL SANITAT	250,00 €
00/323/13000	SALARI BASE PERSONAL LABORAL EDUCACIO	250,00 €
00/323/13002	COMPLEMENTS PERSONAL LABORAL URBANISME	250,00 €
	TOTAL	1.000,00 €

Segon.- DONAR COMPTE d'aquest acord a la unitat d'intervenció per a fer les oportunes anotacions i assentaments.

Règim de recursos:

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Tarragona o, a elecció de l'interessat/ada, dels que tinguin competència territorial en la localitat de residència del demandant, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Secretaria

8. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DEL CONCERT DEL CANT DE LA SIBIL·LA

Per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar serveis del concert del Cant de la Sibil·la amb l'empresa ACTURA 12 S.L., mitjançant informe de necessitat de data 27 de novembre de 2024.

S'ha presentat la proposta de l'Associació Cultural Actura, per un import de 1.750,00 € (IVA inclòs).

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 28 de novembre de 2024 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

Des de la regidoria de Cultura de l'Ajuntament s'ha previst el concert del Cant de la Sibil·la el dia 23 de desembre de 2024 a l'església Sant Vicenç Màrtir, donat el seu gran interès històric i cultural.

El Cant de la Sibil·la va ser declarat Patrimoni Cultural immaterial de la Humanitat per la UNESCO l'any 2010. Es tracta d'un cant medieval i melodia gregoriana que s'ha convertit en una tradició singular dels Nadals.

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis del concert del Cant de la Sibil·la amb amb l'Associació Cultural Actura.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte menor de serveis del concert del Cant de la Sibil·la amb l'Associació Cultural Actura, atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 1.750,00 €, IVA exempt, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2024 / 01 / 334 / 22609 / 01 del pressupost de l'any 2024.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balaña.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures d'import superior a 1.000,00 euros IVA inclòs, s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

9. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER IMPERMEABILITZAR LA COBERTA DE L'EDIFICI DE L'ASSOCIACIÓ DE DONES I CONSULTORI MÈDIC

Per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar les d'obres per impermeabilitzar la coberta de l'edifici de l' associació de dones i consultori mèdic amb l'empresa Reicons, S.C.P., mitjançant informe de necessitat de data 28 de novembre de 2024.

Consten a l'expedient dos pressupostos, el de l'empresari Josep Vilalta Llauredó (North Est Impermeabilització) i el de l'empresa Reicons, S.C.P., essent l'oferta més avantatjosa des del punt de vista econòmic la de l'empresa Reicons, S.C.P, per un import de 14.000,00 €, IVA exclòs i 2.940,00 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 29 de novembre de 2024, s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

Amb les pluges dels últims mesos, han aparegut filtracions importants d'aigua a l'edifici de l' associació de dones i consultori mèdic a causa del mal estat de la impermeabilització de la coberta de les instal·lacions. L'aigua de pluja es filtra per les cobertes, i afecta als equipaments, amb la qual cosa, s'estan produint danys en els sostres i parets de les instal·lacions i també hi ha perill per les persones usuàries pel risc de caigudes.

Per aquest motiu, es considera necessari realitzar una actuació amb caràcter d'urgència per solucionar el problema de les filtracions existents, impermeabilitzant la totalitat de la coberta de l'edifici de l'associació de dones i del consultori mèdic.

Le actuacions consisteixen bàsicament en:

- Retirada de graves, aïllament Rofmate i acopi.
- Extracció manta pdm de la totalitat i neteja de la superfície.
- Fer regata per encastar impermeabilització zona façana i tapat amb morter M-80.
- Impermeabilització amb flexitec morter amb resines 3 capes armat amb malla aquastop.
- Col·locació Rofmate i graves.

S'han presentat 2 pressupostos, el de l'empresa North Est Impermeabilització i el de l'empresa Reicons, S.C.P. Dels pressupostos presentats l'escollit és el de l'empresa Reicons, S.C.P., ja que ofereix un preu més baix i 10 anys de garantia de la totalitat de la coberta.

En aquest sentit proposem el contracte d'obres per impermeabilitzar la coberta de l'edifici de l'associació de dones i consultori mèdic amb l'empresa Reicons, S.C.P.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte menor d'obres per impermeabilitzar la coberta de l'edifici de l'associació de dones i consultori mèdic amb l'empresa Reicons, S.C.P., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 16.940,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 14.000,00 €, pressupost net, i 2.940,00 €, en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2024 / 01 / 333 / 62200 / 01 de l'any 2024.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balañà.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

10. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE CARN PER LA FESTA DE LA BANYA

Per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar el subministrament de carn per la Festa de la Banya, mitjançant informe de necessitat de data 4 de desembre de 2024.

S'ha presentat el pressupost de la Cansaladeria Besora, S.L.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 4 de desembre de 2024 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

Des de la Regidoria de Festes de l'Ajuntament s'han previst una sèrie d'actes per realitzar durant la temporada nadalenca 2024-2025. Entre els actes previstos hi ha la tradicional Festa de "La Banyà", que se celebra el dia dels Innocents (28 de desembre) i en la que es prepara un esmorzar i sopar popular on es degusta pa i carn.

En aquesta diada, a més a més de les concebudes llufes i bromes de tota mena, és típic fer pagar una "banya" a tothom qui vulgui accedir a Castellvell.

Per aquest motiu, des de l'Àrea de Cultura i Festes de l'Ajuntament es considera necessària la contractació del subministrament de la carn per poder realitzar l'esmorzar i sopar populars.

En aquest sentit, proposem el contracte de subministrament de carn per la Festa de la Banyà amb la Cansaladeria Besora, S.L.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte menor de de subministrament de carn per la Festa de la Banyà amb la Cansaladeria Besora, S.L., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient

Segon. Autoritzar la despesa per import de 1.274,13 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.158,30 €, pressupost net, i 115,83 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 10%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2024 / 01 / 338 / 22799 / 01 del pressupost de l'any 2024.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balaña.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures d'import s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Donar compte

11. DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'OBRA COMUNICACIÓ D'OBRES

	ICIO	TAXA
132/24-LUISA LOPEZ ANTON Camí de Prades, 13 Aerotèrmia	313,63.-€	45,45.-
€		
133/24-MARIA GRIFOLL NOGUES Coll de Perelló, 7		

Aïllar teulada ubstituint cel ras	139,73.-€	20,25.-
€		

134/24-TIMOTEO MASERO CARABANTES

C/ del Tramuntà, 10		
Inst. fotovoltaica d'autoconsum		161,14.-
€	23,35.-€	

135/24-IMMA DEL RIO VALLS

C/ Santa Anna, 3		
Subst. rajoles del terra i material de finestres	96,60.-€	15,00.-€

€	104,05.-€	711,10.-
---	-----------	----------

Punts sobrevinguts

12. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE SERVEIS PER A L'ACTUACIÓ "XXVI CONCERT DE NADAL DE CASTELLVELL DEL CAMP I II CONCERT DE CAP D'ANY"

Per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar els serveis de l'espectacle "Concert de Nadal de Castellvell del Camp" amb l'empresa ARS AUREA SONORA, mitjançant informe de necessitat de data 4 de desembre de 2024.

S'ha presentat la proposta de l'Associació Cultural Actura, per un import de 14.750,00 € (IVA inclòs).

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 5 de desembre de 2024 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a

qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

Des de la regidoria de Cultura de l'Ajuntament, es considera necessària la contractació de l'actuació "XXVI Concert de Nadal de Castellvell del Camp i II Concert de Cap d'any" els dies 29 de desembre de 2024 i 2 de gener de 2025, atès que fa més de 25 anys es ve realitzant aquest concert amb motiu de celebració de les festes nadalenques.

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis de l'espectacle "Concert de Nadal de Castellvell del Camp" amb l'empresa ARS AUREA SONORA amb NIF: G55596530.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte menor de serveis de l'espectacle "Concert de Nadal de Castellvell del Camp" amb l'empresa ARS AUREA SONORA amb NIF: G55596530, atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 14.750,00 €, IVA exempt, amb càrrec a l'aplicació pressupostària:

- 2024: 2024 / 01 / 334 / 22609: 8.250,00 €

- 2025: 2025 / 01 / 334 / 22609: 6.500,00 €. L'abonament d'aquest import queda condicionat a què als pressupostos de l'exercici 2025 existeixi consignació pressupostària adequada i suficient.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balañà.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

13. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE COMUNICACIÓ EN FORMAT AUDIOVISUAL

Per unanimitat

Fets

Justificada la necessitat de contractar els serveis de campanya de comunicació en format audiovisual, mitjançant informe de necessitat de data 4 de desembre de 2024.

S'ha presentat el pressupost de l'empresa INICIATIVES DE TELEVISIÓ, S.L. (Canal Reus), per un import de 1.512,50 € IVA exclòs i 262,50 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 4 de desembre de 2024 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

Des de la regidoria de Cultura i Festes, es considera necessari contractar la producció d'un spot publicitari de 20" i la seva emissió a Cana Reus TV per promocionar les diferents activitats que organitza l'Ajuntament durant la temporada nadalenca:

- Campanya de Nadal "Si compres a casa, hi guanyes"
- Concerts de Nadal
- Festa de la Bany

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis de comunicació en format audiovisual amb l'empresa INICIATIVES DE TELEVISIÓ, S.L. (Canal Reus).

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte menor de serveis de comunicació en format audiovisual amb l'empresa INICIATIVES DE TELEVISIÓ, S.L. (Canal Reus), atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 1.512,50 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.250,00 €, pressupost net, i 262,50 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a les següent aplicació pressupostària: 2025 / 00 / 924 / 22602 2023 / 01 / 334 / 22609 / 01 1.427,80 € MusicFest

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balañà.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari del contracte que les factures s'han de presentar en format electrònic través dels portals FACE o Efact, amb els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01430424
- Òrgan gestor: L01430424
- Unitat tramitadora: L01430424

Sisè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Setè. Trasladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Tractats tots els punts i votats, el president procedeix a la finalització de la sessió amb l'aixecament de l'acta, sent les 17:35 hores.

Secretari Interventor

President

Belen Nuñez Fernandez

Josep Manel Sabaté Papiol