

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** Junta de Govern Local de data 23 de novembre de 2022

**Ens:** Ajuntament de Castellvell del Camp

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Josep Manel Sabaté Papiol

**Secretari/ària:** Mònica Farnós Vilanova

**Dia:** 23 de novembre de 2022

**Hora d'inici:** 19:00

**Hora de finalització:** 19:30

**Lloc:** Sala de Junes

## Assistents:

Sr. Jordi Jové Balaña (ERC-AM)

Sr. Jordi Fortuny Sisniega (ERC-AM)

Sra. Mònica Jordà Herrera (AC)

## ACORDS

### Acta anterior

#### 1. JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DATA 9 DE NOVEMBRE DE 2022

S'aprova per UNANIMITAT.

### Urbanisme

#### 2. DENEGAR 2A PRÒRROGA LL.OBRES 86/20 PER REPOTENCIAR LA LÍNIA 110 KV (E-DISTR. REDES DIGITALES SLU)

S'aprova per UNANIMITAT.

### Fets

1. Per acord de Junta de Govern Local de data 30 de març de 2022 es va concedir pròrroga per iniciar els treballs de la llicència concedida a E-Distribución Redes Digitales

SLU per *repotenciar la línia 110 kV S.E. Cambrils – S.E. Reus, en el tram entre el suport T-77 i la S.E. Reus, en els termes municipals de Cambrils, Montbrió del Camp, Riudoms, Botarell, Reus i Castellvell del Camp, a fi de millorar la qualitat de servei a la zona.*

2. En data 15 de setembre de 2022, E-Distribución Redes Digitales, SLU va sol.licitar de nou pròrroga de la llicència municipal d'obres concedida en virtut del que disposa l'art. 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.
3. En data 8 de novembre de 2022, l'arquitecte municipal emet informe desfavorable a la sol.licitud de pròrroga.

### Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

## Argumentari

E-Distribución Redes Digitales SLU disposava de pròrroga (concedida en data 30/03/22), per iniciar els treballs de *repotenciar la línia 110 kV S.E. Cambrils – S.E. Reus, en el tram entre el suport T-77 i la S.E. Reus, en els termes municipals de Cambrils, Montbrió del Camp, Riudoms, Botarell, Reus i Castellvell del Camp, a fi de millorar la qualitat de servei a la zona.*

Atenent que no es podien iniciar els treballs dins del termini establert, en virtut de l'art. 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, la companyia sol·licita de nou una nova pròrroga.

La petició de pròrroga de llicència d'obres queda informada desfavorablement, en data 8 de novembre de 2022, per l'arquitecte municipal, atès que la caducitat de les llicències urbanístiques es regeixen pel Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i concretament per l'article 189.4: "*Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.*"

Que un cop esgotat el termini de la pròrroga per iniciar les obres, cal sol·licitar de nou la llicència, no essent possible l'atorgament d'una segona pròrroga.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.-** DENEGAR una segona pròrroga per iniciar els treballs de la llicència municipal d'obres sol·licitada per E-Distribución Redes Digitales SLU per repotenciar la línia 110 kV S.E. Cambrils – S.E. Reus, en el tram entre el suport T-77 i la S.E. Reus, en els termes municipals de Cambrils, Montbrió del Camp, Riudoms, Botarell, Reus i Castellvell del Camp, a fi de millorar la qualitat de servei a la zona.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord a les parts interessades.

## Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### 3. CONCESSIÓ LL.OBRES 156/22 PER TALLAR 3 PINS A PD PUGETS 29 (J.G.S.)

S'aprova per UNANIMITAT.

#### Fets

1. En data 4 de novembre de 2022, el Sr. J.G.S., ha sol·licitat llicència municipal d'obres per tallar 3 pins de la finca situada a la Pd Pugets 29 de Castellvell del Camp, ja que la base dels mateixos es troba descarnada i presenten un grau de perillositat.
2. En data 15 de novembre de 2022, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

#### Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.

- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

## Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per tallar 3 pins de la finca situada a la Pd Pugets 29 de Castellvell del Camp, ja que la base dels mateixos es troba descarnada i presenten un grau de perillositat.

La finca, es troba en zona urbana, ciutat jardí, clau-4. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 15 de novembre de 2022, per l'arquitecte tècnic municipal, amb les següents consideracions a tenir en compte:

- *Caldrà que el promotor adopti les mesures adients de seguretat en el moment de tallar els pins, a fi d'evitar danys a terceres persones o materials.*
- *En cas que la tala d'arbres fos d'una importància considerable, caldrà aportar autorització del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya.*

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 17 de novembre de 2022.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per J.G.S. per tallar 3 pins de l'immoble situat a la Pd Pugets 29 de Castellvell del Camp, ja que la base dels mateixos es troba descarnada i presenten un grau de perillositat.

**Segon.-** CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

**Tercer.-** APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 34,50.-€

(Base imposable de 1.000,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.  
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: ..... 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

**Quart.-** APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: ..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: ..... 300,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803

- La resta d'importos, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

**Cinquè.-** CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- *Caldrà que el promotor adopti les mesures adients de seguretat en el moment de tallar els pins, a fi d'evitar danys a terceres persones o materials.*
- *En cas que la tala d'arbres fos d'una importància considerable, caldrà aportar autorització del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya.*

**Sisè.-** ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

**Setè.-** NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### **4. CONCESSIÓ LL.OBRES 158/22 PER TALLAR 4 PINS AL C/ XALOC, 15 (J.M.C.G.)**

S'aprova per UNANIMITAT.

#### **Fets**

1. En data 9 de novembre de 2022, el Sr. J.M.C.G., ha sol·licitat llicència municipal d'obres per tallar 4 pins de la finca situada al C/ Xaloc, 15 de Castellvell del Camp, ja que es troben tombats i presenten un grau de perillositat.

2. En data 15 de novembre de 2022, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

### Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística.*

## Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per tallar 4 pins de la finca situada al C/ Xaloc, 15 de Castellvell del Camp, ja que es troben tombats i presenten un grau de perillositat.

La finca, es troba en zona urbana, ciutat jardí, clau-4. Es tracta d'un sòl urbà consolidat.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 15 de novembre de 2022, per l'arquitecte tècnic municipal, amb les següents consideracions a tenir en compte:

- *Caldrà que el promotor adopti les mesures adients de seguretat en el moment de tallar els pins, a fi d'evitar danys a terceres persones o materials.*
- *En cas que la tala d'arbres fos d'una importància considerable, caldrà aportar autorització del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya.*

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 17 de novembre de 2022.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.-** CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per J.M.C.G. per tallar 4 pins de l'immoble situat al C/ Xaloc, 15 de Castellvell del Camp, ja que es troben tombats i presenten un grau de perillositat.

**Segon.-** CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

**Tercer.-** APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 41,40.-€

(Base imposable de 1.200,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.  
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: ..... 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

**Quart.-** APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: ..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcte execució de les obres: ..... 300,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Es fa constar que en el moment de presentar la documentació es va fer un pagament errori de 56,40.-€. Per la qual cosa, caldrà abonar la diferència pel que fa a la taxa urbanística i dipositar la fiança fixada.

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'importos, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

**Cinquè.-** CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- *Caldrà que el promotor adopti les mesures adients de seguretat en el moment de tallar els pins, a fi d'evitar danys a terceres persones o materials.*
- *En cas que la tala d'arbres fos d'una importància considerable, caldrà aportar autorització del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya.*

**Sisè.-** ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

**Setè.-** NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **5. ORDRE D'EXECUCIÓ AL PROPIETARI DE LA PARCEL·LA SITUADA A L'AVINGUDA DE LA CAMÈLIA, 13 DE CASTELLVELL DEL CAMP.**

S'aprova per UNANIMITAT.

### **Fets**

Arrel d'una queixa presentada davant de l'Ajuntament de Castellvell del Camp, vàrem ser coneixedors de l'estat que presenta la parcel·la situada a l'Avinguda de la Camèlia, 13 de Castellvell del Camp, propietat del Sr. A. T. N.

En data 20 de setembre de 2022, l'arquitecte tècnic municipal va realitzar visita d'inspecció a la parcel·la situada a l'Avinguda de la Camèlia, 13 de Castellvell del Camp i va emetre informe fent constar que procedia incoar expedient d'ordre d'execució al propietari en relació al deure de conservar la parcel·la en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic conforme al que s'estableix a l'Ordenança reguladora de la neteja i tanca de parcel·les i solars de Castellvell del Camp.

En data 21 de setembre de 2022, es va dictar Decret d'Alcaldia incoant expedient d'ordre d'execució al Sr. A. T. N., com a propietari de la parcel·la situada a l'Avinguda de la Camèlia, 13 de Castellvell del Camp, per exigir-li el compliment de la obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habilitat i ornament, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l'informe del tècnic municipal Sr. Josep Marsal i Sans de data 20 de setembre de 2022.

Amb aquesta resolució es va atorgar un termini de deu dies perquè el propietari de la parcel·la pogués examinar l'expedient i al·legués el que cregués convenient a la defensa del seus drets i interessos.

El Sr. A. T. N., va rebre la notificació en data 25 d'octubre de 2022.

Un cop transcorregut el corresponent termini, no s'ha presentat cap al·legació per part de l'interessat.

### **Fonaments de dret**

- LLEI 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- REIAL DECRET LEGISLATIU 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del sol y rehabilitació urbana.
- DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 de setembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- ORDENANÇA reguladora de la neteja i tancament de parcel·les i solars de Castellvell del Camp.

### **Argumentari**

La deficiència que presenta la parcel·la situada a l'Avinguda de la Camèlia, 13 de Castellvell del Camp, segons el que fa constar l'arquitecte tècnic municipal en el seu informe és la següent: *"la parcel·la situada a l'Avinguda de la Camèlia, 13 de Castellvell del Camp, es troba plena d'herbes i comença a presentar un estat avançat d'abandonament."*

La mesura proposada per a l'esmena d'aquesta deficiència consisteix en: realitzar una *"tallada generalitzada de la vegetació de la parcel·la situada a l'Avinguda de la Camèlia, 13 de Castellvell del Camp, que haurà de quedar amb una alçada no superior als 15 cm i posterior tractament amb herbicida."*...*"Termini suggerit per al seu compliment: 10 dies"*.

Al Decret d'alcaldia de data 21 de setembre de 2022, es va resoldre incoar un expedient d'ordre d'execució al Sr. A. T. N.

ATÈS que dins del termini concedit no s'ha presentat cap al·legació per part de l'interessat.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

Primer. - ORDENAR al Sr. A. T. N., com a propietari de la parcel·la situada a l'Avinguda de la Camèlia, 13 de Castellvell del Camp, el compliment de la obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, mitjançant l'execució de les mesures proposades a l'informe del tècnic municipal de data 20 de setembre de 2022.

Per a l'execució d'aquestes actuacions s'atorga al Sr. A. T. N., un termini de 10 dies a comptar a partir de la recepció de la present resolució, que s'estima suficient pel seu compliment.

No resulta exigible comunicació prèvia per a executar les actuacions proposades ja que d'acord amb la normativa aplicable no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

Segon. - ADVERTIR al Sr. A. T. N., que, en cas d' incompliment, es procedirà a l'execució subsidiària de la ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat.

Tercer.- ADVERTIR al Sr. A. T. N., que, l'incompliment del deure de conservació dels terrenys, urbanitzacions, edificacions, rètols i instal·lacions en general en condicions de salubritat i decor públic es una infracció urbanística tipificada com a lleu a l'article 215 lletra d del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la qual porta aparellada una sanció de fins a 3.000,00 € tipificada a l'article 219.1.a d'aquest Decret Legislatiu.

L'incompliment de la ordre continguda a l'apartat primer d'aquest decret comportarà la tramitació del corresponent expedient sancionador.

Quart.- NOTIFICAR el contingut d'aquest decret d'alcaldia a les parts interessades, als efectes oportuns.

Cinquè.- DONAR COMPTE al Ple del present acord en la propera sessió ordinària que es celebri.

Ho mana i signa l'Alcalde de l'Ajuntament de Castellvell del Camp.

### **Règim de recursos:**

Contra aquesta resolució, que es definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l' ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de el dia següent a la recepció d' aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de la província de Tarragona o, a elecció de l' interessat, dels que tinguin competència territorial a la localitat de residència del demandant, en el termini de dos mesos a contar des de el dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu - silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de el dia següent del dia en que dit recurs de reposició s'entengui desestimat.

## **Contractació**

### **6. CONVALIDACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE LLOGUER DE LES LLUMS DE NADAL**

S'aprova per UNANIMITAT.

## **Fets**

Atès que l'empresa ING. CONTROL Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGIA, S.A., ha presentat la factura 2022290 de data 8 de novembre de 2022, per un import total de 8.909,41 €, sense que s'hagi realitzat el corresponent procediment de contractació menor.

Atès que la factura ha estat confirmada per l'Alcaldia, la qual cosa implica que els treballs encarregats s'han realitzat satisfactòriament i que l'import s'ajusta a preu de mercat.

Vist que existeix crèdit suficient per autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022 / 04 / 338 / 20300 / 01.

Consta a l'expedient informe de necessitats, i la factura emesa per l'empresa ING. CONTROL Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGIA, S.A.

Considerant que el contingut de l'expedient s'adequa al que disposa l'article 118 de la LCSP, procedeix la convalidació de la contractació menor i l'autorització i disposició de la despesa realitzada.

## **Fonaments de dret**

1. Article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de el Parlament Europeu i de Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
2. Base número 30 de les bases d'execució del pressupost de Castellvell del Camp.
3. Article 48 i 52 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

## **Argumentari**

Cada any per les festes de Nadal en els carrers principals de la població es col·loquen els tradicionals llums de Nadal, a fi de donar més alegria i color a una de les èpoques més especials de l'any.

En aquest sentit proposem el contracte de serveis de lloguer de les llums de Nadal amb l'empresa ING. CONTROL Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGIA, S.A. amb NIF: A58260050.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Convalidar la contractació menor de serveis de lloguer de les llums de Nadal amb l'empresa ING. CONTROL Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGIA, S.A., per un import de 8.909,41 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 7.363,15 €, pressupost net, i 1.546,26 €, en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%.

**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa de 8.909,41 € amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 2022 / 04 / 338 / 20300 / 01 del pressupost vigent.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a ING. CONTROL Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGIA, S.A.

**Quart.-** Publicar l'extracte de les dades bàsiques de l'acord al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Cinquè.-** Trasladar l'extracte de les dades bàsiques del present acord al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **7. CONVALIDACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE CONTRACTACIÓ D' ASSEGURANÇA I DESPESES EXTRAORDINÀRIES PEL DESENVOLUPAMENT DEL CASAL D'ESTIU**

S'aprova per UNANIMITAT.

## **Fets**

Atès que l'Associació Esportiva de Natació Castellvell del Camp, ha presentat la factura número 5 de data 16 d'octubre de 2022, per un import total de 1.275,00 €, sense que s'hagi realitzat el corresponent procediment de contractació menor.

Atès que la factura ha estat confirmada per Alcaldia, la qual cosa implica que els treballs encarregats s'han realitzat satisfactòriament i que l'import s'ajusta a preu de mercat.

Vist que existeix crèdit suficient per autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022 / 03 / 3412 / 22609 / 01.

Consta a l'expedient informe de necessitats i la factura emesa per l'Associació Esportiva de Natació de Castellvell del Camp.

Considerant que el contingut de l'expedient s'adequa al que disposa l'article 118 de la LCSP, procedeix la convalidació de la contractació menor i l'autorització i disposició de la despesa realitzada.

## **Fonaments de dret**

1. Article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de el Parlament Europeu i de Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
2. Base número 30 de les bases d'execució del pressupost de Castellvell del Camp.
3. Article 48 i 52 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

## **Argumentari**

Com cada any l'Ajuntament de Castellvell del Camp, dins les mesures que du a terme per conciliar la vida laboral i familiar dels pares del municipi, organitza un seguit d'activitats per als infants.

Aquest estiu, del 27 de juny al 29 de juliol, es va dur a terme setmanalment el Casal d'estiu "Moulabanya" que organitza l'Ajuntament, però que porta a terme una empresa externa.

Aquest contracte es va adjudicar a l'Associació Esportiva de Natació de Castellvell del Camp per la realització de les diferents activitats del Casal.

Per tal de desenvolupar correctament l'activitat l'Associació va contractar una assegurança i van sorgir un seguit d'imprevistos que van generar unes despeses extraordinàries que no estaven incloses en la contractació inicial.

En aquest sentit proposem el contracte de serveis de contractació de l'assegurança i de les despeses extraordinàries pel desenvolupament del Casal d'estiu amb l'Associació Esportiva de Natació de Castellvell del Camp.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Convalidar el contracte menor de serveis de contractació de l'assegurança i de les despeses extraordinàries pel desenvolupament del Casal d'estiu amb l'Associació Esportiva de Natació de Castellvell del Camp, per un import de 1.275,00 € (IVA exempt).

**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa de 1.275,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 2022 / 03 / 3412 / 22609 / 01 del pressupost vigent.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a l'Associació Esportiva de Natació de Castellvell del Camp.

**Quart.-** Publicar l'extracte de les dades bàsiques de l'acord al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Cinquè.-** Trasladar l'extracte de les dades bàsiques del present acord al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## 8. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE "REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA SALA DE VETLLES DE CASTELLVELL DEL CAMP"

S'aprova per UNANIMITAT.

### Fets

1. Castellvell del Camp disposa d'una Sala de Vetlles amb una superfície d'uns 44 m<sup>2</sup>, i una distribució poc funcional donat que l'actual espai va ser fruit d'una petita intervenció per habilitar una nova Sala de Vetlles en fase de experimental.

Ara, cinc anys després de la seva instal·lació i vist l'ús actual es creu necessària la seva ampliació i nova distribució per una millor funcionalitat de l'espai.

Per aquest motiu, l'Àrea de Serveis de la Corporació ha plantejat la necessitat d'executar les obres de reforma i ampliació de la Sala de Vetlles.

L'edifici on es pretén ampliar l'actual Sala de Vetlles és el compartit amb el Consultori Mèdic de Castellvell situat al centre del nucli urbà de Castellvell del Camp, al carrer Sant Jaume, 12.

2. L'objecte del present projecte és la realització de les obres contingudes en el Projecte d'obres "Reforma i ampliació de la Sala de Vetlles de Castellvell del Camp".

Els treballs a executar són:

- ENDERROCS: Es preveu l'enderroc de l'actual distribució i de bona part del cel ras. També s'haurà d'enderrocar el paviment estampat exterior per tal d'encaixar la nova fonamentació correguda.
- FONAMENTS I ESTRUCTURA : Es preveu la nova fonamentació de l'ampliació i el nou forjat de l'ampliació de la sala.
- TANCAMENTS INTERIORS: Es preveu la formació del nou aseó i els trasdossats dels nous tancaments de les façanes que s'amplien.
- PAVIMENTS: Es preveu nou paviment interior de laminat sintètic de parquet, estora de pell de coco al ganzell d'entrada i el nou estampat a l'exterior.
- COBERTA: De la part que s'amplia es preveu la nova coberta invertida acabada amb graves.
- REVESTIMENTS: S'ha previst el nou monocapa exterior per la part que s'amplia i el enguixat interior, també s'ha previst un cel ras desmuntable idèntic de l'existent per la zona de l'ampliació.
- INSTAL·LACIONS: Es modifiquen i s'adapten totes les existents per donar servei a la modificació i ampliació.

- FUSTERIES: Es desplaça el tancament d'alumini existent.

3. L'Ajuntament de Castellvell del Camp no compta amb mitjans personals ni tècnics que puguin dur a terme aquesta actuació de caràcter específic i no habitual. Així com tampoc disposa de personal especialitzat per garantir el manteniment posterior.

4. Consta a l'expedient projecte d'obres "Reforma i ampliació de la Sala de Vetlles de Castellvell del Camp", elaborat pel Sr. Josep Marsal Sans, arquitecte tècnic de l'Ajuntament de Castellvell del Camp, amb un pressupost per contractar de 61.731,13 €, aprovat per la Junta de Govern Local en data 21 de desembre de 2021 i publicat al BOPT número: 2021-11260 de data 30 de desembre de 2021.

5. Per decret d'Alcaldia de data 16 de novembre de 2022, s'acorda iniciar l'expedient de contractació motivant la necessitat del contracte.

6. S'han incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques als quals ha de regir-se la present contractació.

7. Consta el certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les necessitats del present contracte amb càrrec a les aplicació pressupostària de la partida 05 / 164 / 63200 del pressupost 2022

8. Per part de Secretària s'ha informat l'aprovació de l'expedient.

9. Per part de la Intervenció s'ha procedit a la fiscalització prèvia de la despesa.

### **Fonaments de dret**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Aprovar l'expedient de contractació de les obres contingudes en el projecte "Reforma i ampliació de la Sala de Vetlles de Castellvell del Camp", mitjançant procediment obert simplificat sumari, amb pressupost base de licitació de 61.731,13 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 51.017,46 € pressupost net i 10.713,67 € en concepte d'impost sobre el valor afegit al tipus del 21%, i una durada del contracte de 6 mesos a comptar des de la data de l'acta de la comprovació del replanteig.

**Segon.-** Aprovar el Plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació.

**Tercer.-** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació procedint a la publicació en el perfil de contractant l'anunci de licitació, per que en el termini de 20 dies hàbils a partir de l'endemà de la publicació es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

**Quart.** Incorporar a l'expedient el certificat d'existència de crèdit de conformitat amb la DA 3a de la Llei de contractes del sector públic. I, si escau, comprometre els crèdits necessaris en els pressuposts posteriors de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

**Cinquè.-** Designar als membres de la Unitat Tècnica i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- Josep Marsal Sans, arquitecte tècnic
- Mònica Farnós Vilanova, secretària interventora
- Araceli Caelles Sevil, tècnica Àrea Secretaria

Tanmateix, designar com a custodis de les claus d'accés al Sobre Digital a:

<ul style="list-style-type: none"><li>• Araceli Caelles Sevil, o Anna Balañà Crusset, de suplent.</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Mònica Farnós Vilanova, o Francesc Madurell Argemí, de suplent.</li></ul>

**Sisè.-** Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## 9. CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE D'UNA PORTA AUTOMÀTICA

S'aprova per UNANIMITAT.

### Fets

Justificada la necessitat de contractar el subministrament i muntatge d'una porta automàtica pel Consultori Mèdic, mitjançant informe de necessitat de data 10 de novembre de 2022.

S'ha presentat el pressupost de l'empresa MANUSA DOOR SYSTEMS, SLU., per un import de 2.493,35 €, IVA exclòs i 523,60 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 11 de novembre de 2022 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

### Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

### Argumentari

Des de la Regidoria de Salut de la Corporació es proposa la contractació del subministrament i muntatge d'una porta automàtica pel Consultori Mèdic de Castellvell del Camp, ja que la porta

que hi ha actualment és manual i es considera necessària la instal·lació d'una porta automàtica per millorar l'accessibilitat dels usuaris i usuàries de les dependències del Consultori, principalment per facilitar un millor accés a les persones amb mobilitat reduïda.

En aquest sentit proposem el contracte subministrament i muntatge d'una porta automàtica amb l'empresa MANUSA DOOR SYSTEMS, SLU.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Executar el contracte menor de subministrament i muntatge d'una porta automàtica pel Consultori Mèdic amb l'empresa MANUSA DOOR SYSTEMS, SLU., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 3.016,95 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 2.493,35 €, pressupost net, i 523,60 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022 / 05 / 312 / 63300 / 01 del pressupost de l'any 2022.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balañà.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **10. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE CONTRACTACIÓ DE PÒLISSA D'ASSEGURANÇA D'EDIFICIS MUNICIPALS**

S'aprova per UNANIMITAT.

## Fets

Justificada la necessitat de contractar la pòlissa d'assegurança d'edificis municipals, mitjançant informe de necessitat de data 11 de novembre de 2022.

S'han sol·licitat 2 pressupostos amb les mateixes cobertures, el de l'empresa Segurnou Corredoria d'assegurances, S.L. (amb l'assegurador Generali) i el de l'agent d'assegurances Joan Ribas Cochs (amb l'assegurador Allianz). El pressupost d'Allianz s'ha presentat fora de termini, per lo que el pressupost escollit és el de Segurnou Corredoria d'assegurances, S.L. amb l'assegurador Generali per un import de 2.500,52 €.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 14 de novembre de 2022 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

## Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

## Argumentari

L'Ajuntament de Castellvell actualment disposa d'una pòlissa d'assegurança d'edificis municipals amb Generali que finalitza el dia 14 de novembre de 2022, per lo que s'ha de procedir a la seva renovació. L'objecte d'aquesta pòlissa és la de cobrir els danys que es

produeixin en els edificis municipals segons les cobertures contractades. La durada d'aquesta pòlissa serà del dia 14/11/2022 al 13/11/2023.

S'han sol·licitat 2 pressupostos amb les mateixes cobertures, el de l'empresa Segurnou Corredoria d'assegurances, S.L. (amb l'assegurador Generali) i el de l'agent d'assegurances Joan Ribas Cochs (amb l'assegurador Allianz). El pressupost d'Allianz s'ha presentat fora de termini, per lo que el pressupost escollit és el de Segurnou Corredoria d'assegurances, S.L. amb l'assegurador Generali.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Aprovar la contractació de la pòlissa d'assegurança d'edificis municipals mitjançant el procediment de contracte menor de serveis, amb l'empresa Segurnou Corredoria d'assegurances, S.L., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 2.500,52 €, IVA exempt, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022 / 00 / 920 / 22400 / 01 del pressupost de l'any 2022.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Josep Manel Sabaté i Papiol.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## 11. CONTRACTE MENOR D'OBRES DE REPARACIÓ I PINTURA DE PARETS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

S'aprova per UNANIMITAT.

### Fets

Justificada la necessitat de contractar les d'obres de reparació i pintura de parets del cementiri municipal, mitjançant informe de necessitat de data 21 de novembre de 2022.

S'ha presentat el pressupost de l'empresa Reicons, S.C.P. , per un import de 1.795,00 €, IVA exclòs i 376,95 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 21 de novembre de 2022 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

### Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

### Argumentari

Les parets de la secció 3 del cementiri municipal es troben en mal estat, per lo que calen realitzar uns treballs de reparació i pintura.

Aquests treballs consisteixen bàsicament en: Sanejament i picat de les zones en mal estat, revoc amb morter de reparació Geolite 10 i pintat a 2 mans amb pintura blanca per exterior.

En aquest sentit proposem el contracte d'obres de reparació i pintura de parets del cementiri municipal amb l'empresa Reicons, S.C.P.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Executar el contracte menor d'obres de reparació i pintura de parets del cementiri municipal amb l'empresa Reicons, S.C.P, atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 2.171,95 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.795,00 €, pressupost net, i 376,95 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022 / 05 / 164 / 21200 / 01 del pressupost de l'any 2022.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balañà.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**12. CONTRACTE MENOR D'OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'ACCÉS AL POBLAT IBER AIXÍ COM DIFERENTS INTERVENCIIONS PREVENTIVES DEL CONJUNT PATRIMONIAL DEL PUIG DE SANTA ANNA**

S'aprova per UNANIMITAT.

## **Fets**

Justificada la necessitat de contractar les obres d'adequació de l'accés al poblat iber així com diferents intervencions preventives del conjunt patrimonial del puig de Santa Anna, mitjançant informe de necessitat de data 21 de novembre de 2022.

S'ha presentat el pressupost de l'empresa Reicons, S.C.P., per un import de 26.180,00 €, IVA exclòs i 5.497,80 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 21 de novembre de 2022 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

## **Fonaments de dret**

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

## **Argumentari**

Des de l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament de Castellvell del Camp es consideren necessàries les obres d'adequació de l'accés al poblat iber així com diferents intervencions preventives del conjunt patrimonial del puig de Santa Anna per tal de millorar la seva accessibilitat i donar major solidesa a tot el conjunt.

Aquests treballs consisteixen bàsicament en: Adequació del paviment d'accés al poblat, reparació de les humitats de les façanes i integració de la cuneta al poblat iber mitjançant pintura amb òxid de ferro.

En aquest sentit, proposem el contracte d'obres d'adequació de l'accés al poblat iber així com diferents intervencions preventives del conjunt patrimonial del puig de Santa Anna amb l'empresa Reicons, S.C.P.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Executar el contracte menor d'obres d'adequació de l'accés al poblat iber així com diferents intervencions preventives del conjunt patrimonial del puig de Santa Anna amb l'empresa Reicons, S.C.P., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 31.677,80 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 26.180,00 €, pressupost net, i 5.497,80 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022 / 01 / 336 / 63200 / 01 del pressupost de l'any 2022.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balañà.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### 13. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE CESSIÓ DE DRETS D'AUTOR PER L' EXPOSICIÓ SOBRE EL CANVI CLIMÀTIC

S'aprova per UNANIMITAT.

#### Fets

Justificada la necessitat de contractar els serveis de cessió de drets d'autor per l'exposició sobre el canvi climàtic, mitjançant informe de necessitat de data 21 de novembre de 2022.

S'ha presentat el pressupost de l'empresari autònom Sergi Reboredo Manzanares, per un import de 1.700,00 € (exempt IVA).

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 22 de novembre de 2022 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

#### Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

#### Argumentari

Des de la regidoria de Cultura de l'Ajuntament de Castellvell del Camp es considera necessari realitzar accions de conscienciació social per la lluita contra el canvi climàtic. La formació a la ciutadania sobre les causes i impactes del canvi climàtic són eines indispensables per conscienciar a la societat d'aquest gran repte ambiental.

És per això que s'ha contactat amb l'empresari autònom Sergi Reboredo Manzanares per tal de contractar l'exposició sobre el canvi climàtic que es realitzarà a cal Barantxó del 1 al 31 de desembre de 2022.

En aquest sentit, proposem el contracte de serveis de cessió de drets d'autor per l'exposició sobre el canvi climàtic amb l'empresari autònom Sergi Reboredo Manzanares.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Executar el contracte menor de serveis de cessió de drets d'autor per l'exposició sobre el canvi climàtic amb l'empresari autònom Sergi Reboredo Manzanares, atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 1.700,00 € (exempt IVA), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022 / 05 / 170 / 22799 / 01 de l'any 2022.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balaña.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **14. CONVALIDACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS ARTÍSTICS, LOGÍSTICS I TÈCNICS**

S'aprova per UNANIMITAT.

## Fets

Atès que l'Associació Cultural Musical Ars Aurea Sonora , ha presentat la factura número 11 de data 22 de novembre de 2022, per un import total de 3.812,40 €, sense que s'hagi realitzat el corresponent procediment de contractació menor.

Atès que la factura ha estat conformada per l'Alcaldia, la qual cosa implica que els treballs encarregats s'han realitzat satisfactòriament i que l'import s'ajusta a preu de mercat.

Vist que existeix crèdit suficient per autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022 / 01 / 334 / 22609 / 01.

Consta a l'expedient informe de necessitats i la factura emesa per l'Associació Cultural Musical Ars Aurea Sonora .

Considerant que el contingut de l'expedient s'adequa al que disposa l'article 118 de la LCSP, procedeix la convalidació de la contractació menor i l'autorització i disposició de la despesa realitzada.

## Fonaments de dret

1. Article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de el Parlament Europeu i de Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
2. Base número 30 de les bases d'execució del pressupost de Castellvell del Camp.
3. Article 48 i 52 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

## Argumentari

Des de la regidoria de Cultura de la l'Ajuntament s'han previst una sèrie d'actuacions per realitzar durant la tercera edició del "Castellvell Music Fest 2022". Per tal de poder realitzar algunes de les actuacions, cal contractar diferents serveis artístics, logístics i tècnics: Edició audiovisual, talonaris entrades i programes de mà, articles merchandising, disseny material gràfic, personal assistent i narradora de concert familiar.

En aquest sentit, proposem el contracte menor de serveis artístics, logístics i tècnics pel Castellvell Music Fest amb l'Associació Cultural Ars Aurea Sonora.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Convalidar el contracte menor de serveis artístics, logístics i tècnics pel Castellvell Music Fest amb l'Associació Cultural Ars Aurea Sonora, per un import de 3.812,40 € (IVA exempt).

**Segon.-** Autoritzar i disposar la despesa de 3.812,40 € amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 2022 / 01 / 334 / 22609 / 01 del pressupost vigent.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a l'Associació Cultural Ars Aurea Sonora.

**Quart.-** Publicar l'extracte de les dades bàsiques de l'acord al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Cinquè.-** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present acord al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### **Personal**

**15. APROVAR LA CONVOCATÒRIA I LES BASES QUE HAN DE REGIR LA SELECCIÓ MITJANÇANT CONCURS DE MÈRITS, TORN LLIURE, DE LES PLACES AFECTADES PEL PROCÉS D'ESTABILITZACIÓ DE L'OCUPACIÓ TEMPORAL INCLOSES EN L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ PER A L'ESTABILITZACIÓ DE L'OCUPACIÓ TEMPORAL PUBLICADA AL BOPT DE DATA 24 DE MAIG DE 2022.**

S'aprova per UNANIMITAT.

## Fets

Per acord de Junta de Govern Local de data 11 de maig de 2022 es va aprovar la modificació de l'Oferta pública d'ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal emparada en la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

En la dita Oferta constaven les places que s'indiquen seguidament, habilitació DA 6ª de la Llei 20/2021 citada, sistema de selecció concurs de mèrits.

Denominació (segons plantilla)	Grup/ Subgrup (segons el nivell de titulació)	Nivell titulació	Nombre vacants	Sistema selecció	Habilitació
Arquitecte/a tècnic/a	A2	Títol universitari de grau, Diplomatura o equivalent	1	Concurs	Procés estabilització (DA 6ª Llei 20/2021)
Oficial de primera	C2	Títol de grau en ESO, Graduat escolar, FP I, Cicle formatiu de grau mitjà o equivalent	1	Concurs	Procés estabilització (DA 6ª Llei 20/2021)
Oficial de segona	C2	Títol de grau en ESO, Graduat escolar, FP I, Cicle formatiu de grau mitjà o equivalent	1	Concurs	Procés estabilització (DA 6ª Llei 20/2021)
Auxiliar Administratiu/iva	C2	Títol de grau en ESO, Graduat escolar, FP I, Cicle formatiu de grau mitjà o equivalent	1	Concurs	Procés estabilització (DA 6ª Llei 20/2021)
Conserge CEIP	C2	Títol de grau en ESO, Graduat escolar, FP I, Cicle formatiu de grau mitjà o equivalent	1	Concurs	Procés estabilització (DA 6ª Llei 20/2021)

En data 24 de maig de 2022 es va publicar l'Oferta pública d'ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal en el BOP de Tarragona i, de conformitat amb el que disposa l'art. 57.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, en el DOGC en data de 23 de maig de 2022.

D'acord amb l'anterior, aquest Ajuntament va iniciar expedient per convocar els processos de selecció de les places incloses en l'Oferta pública d'ocupació per als processos d'estabilització, amb la finalitat de cobrir les places vacants i de reduir l'ocupació temporal en aquest Ajuntament, en el marc de la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

De la resolució d'aquests processos no podrà derivar-se, en cap cas, increment de despesa ni d'efectius, havent d'oferir-se en aquests processos, necessàriament, places de naturalesa estructural que es trobin ocupades per personal amb vinculació temporal.

En data 7 de novembre de 2022 la Secretaria Intervenció d'aquest Ajuntament ha confeccionat les Bases que han de regir els esmentats processos selectius.

Consta en l'Expedient diligència de Secretaria-Intervenció conforme s'ha dut a terme la negociació col·lectiva de les referides Bases.

## Fonaments de dret

La legislació i normativa aplicable és:

- Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública (Llei 20/2021)
- Els articles 10, 11, 55 a 62 i la Disposició Transitòria Quarta del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre. (TREBEP)
- Els articles 133, 134 i 167 i següents del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril. (RD 781/1986)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (L39/2015)
- Llei 26/2010, de règim jurídic i de procediment administratiu comú (L26/2010)
- El Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel que s'estableixen les regles bàsiques i els programes mínims a que ha d'ajustar-se el procediment de selecció dels funcionaris d'Administració local, llevat els arts. 8 i 9. (RD 896/1991)
- El Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública. (DL 1/1997)
- El Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals. (D 214/1990)
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. (L19/2013)

- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. (L19/2014)
- Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública. (D8/2021)

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Aprovar la convocatòria i les bases que han de regir la selecció, mitjançant concurs de mèrits, torn lliure, de les següents places: Arquitecte/a tècnic/a, Oficial/a de primera, Oficial/a de segona, Auxiliar administratiu/iva i Conserge amb caràcter de personal laboral fix de l'Ens de l'Ajuntament de Castellvell del Camp, en el marc del procés d'estabilització de l'ocupació temporal incloses en l'oferta pública d'ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal publicada al BOPT de data 24 de maig de 2022.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 147.170,66 €, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostaries del vigent pressupost:

	ORG.	PROG.	ECON.	IMPORT
SALARI BASE PERSONAL LABORAL EDUCACIÓ	00	323	13000	9.780,66 €
SALARI BASE PERSONAL LABORAL SANITAT	00	312	13000	9.780,66 €
SALARI BASE PERSONAL LABORAL BRIGADA OBRES	00	150	13000	19.480,56 €
SALARI BASE PERSONAL LABORAL GESTIÓ URBANISME	00	151	13000	3.404,86 €
COMPLEMENTES PERSONAL LABORAL BRIGADA OBRES	00	150	13002	32.238,18 €
COMPLEMENTES PERSONAL LABORAL GESTIÓ URBANISME	00	151	13002	16.817,06 €
COMPLEMENTES PERSONAL LABORAL EDUCACIÓ	00	323	13002	7.821,94 €
COMPLEMENTES PERSONAL LABORAL SANITAT	00	312	13002	9.883,58 €
S.S. A CÀRREC DE L'EMPRESA BRIGADA OBRES	00	150	16000	18.958,62 €
S.S. A CÀRREC DE L'EMPRESA GESTIÓ URBANISME	00	151	16000	6.383,42 €
S.S. A CÀRREC DE L'EMPRESA SANITAT	00	312	16000	6.634,24 €
S.S. A CÀRREC DE L'EMPRESA EDUCACIÓ	00	323	16000	5.986,88 €
TOTAL				147.170,66 €

**Tercer.** Publicar la convocatòria i el text íntegre de les bases a la seu electrònica i en el Portal de Transparència de l'Ajuntament, en el BOPT i publicar un extracte de l'anunci de la convocatòria en el DOGC.

**Quart.** Notificar aquesta resolució als empleats/ades que ocupen les places convocades, amb indicació que les places convocades són les que ells estan ocupant provisionalment i que poden participar en la convocatòria.

**Cinquè.** Demanar a l'Escola d'Administració Pública de Catalunya i a la Diputació de Tarragona, si s'escau, la proposta de membres titular i suplents que han de formar part del Tribunal de selecció que ha de regir el procés de selecció mitjançant concurs de mèrits, torn

lliure, de les següents places: Arquitecte/a tècnic/a, Oficial/a de primera, Oficial/a de segona, Auxiliar administratiu/iva i Conserge amb caràcter de personal laboral fix de l'Ens de l'Ajuntament de Castellvell del Camp, en el marc del procés d'estabilització de l'ocupació temporal incloses en l'oferta pública d'ocupació per a l'estabilització de l'ocupació temporal publicada al BOPT de data 24 de maig de 2022.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Secretari Interventor

Alcalde President

Mònica Farnós Vilanova

Josep Manel Sabaté Papiol

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		1 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI, AMB TRÀMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE D'OBRES "REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA SALA DE VETLLES DE CASTELLVELL DEL CAMP"**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per l'Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48EA8CEC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

*Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat*



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		2 / 41

## INDEX

1. OBJECTE.....	3
2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE .....	4
3. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC .....	4
4. PROCEDIMENT I FORMA DE CONTRACTACIÓ .....	5
5. PERFIL DEL CONTRACTANT .....	5
6. DADES ECONOMIQUES DEL CONTRACTE .....	5
7. DURADA DEL CONTRACTE .....	7
8. CONDICIONS DELS LICITADORS .....	7
9. SOLVÈNCIA .....	8
10. REGISTRE DE LICITADORS .....	9
11. GARANTIES.....	9
12. ADMISSIÓ DE VARIANTS.....	10
13. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I PROPOSICIONS .....	10
14. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ .....	14
15. NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES .....	16
16. MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA D'OFERTES .....	16
17. OFERTES ANORMALMENT BAIXES.....	18
18. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O CELEBRAR EL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT.....	19
19. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE .....	20
20. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE .....	20
21. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ .....	21
22. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ. ....	21
23. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE .....	21
24. EXECUCIÓ DE LES OBRES I RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA.....	22
25. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES .....	22
27. INCOMPLIMENT PARCIAL O COMPLIMENT DEFECTUOS DEL CONTRACTE I IMPOSICIÓ DE PENALITATS .....	23
28. INDEMNITZACIÓ A TERCERS.....	25
29. PAGAMENT .....	25
30. REVISIÓ DE PREUS.....	26
31. RESPONSABILITAT I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA .....	26
32. INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS.....	29
33. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.....	29
34. SUSPENSÍO DEL CONTRACTE.....	30
35. CESSIÓ DEL CONTRACTE .....	30
36. SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE .....	31
37. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ .....	32
38. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE .....	33
39. REGIM DE RECURSOS .....	33
40. TRIBUNALS COMPETENTS .....	33
ANNEX 1 - DESCRIPCIÓ DE LES MILLORES .....	37
ANNEX 2 - DECLARACIÓ RESPONSABLE.....	40
ANNEX 3 - MODEL PROPOSICIÓ ECONÒMICA.....	42

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:

Mònica Farnós Vilanova - DNI \*\* (SIG) el dia 24/11/2022 a les 12:48:16 i Josep Manel Sabaté Papiol - DNI \*\* (TCAT) el dia 24/11/2022 a les 14:27:02



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

## 1. OBJECTE

L'objecte del present projecte és la realització de les obres contingudes en el Projecte d'obres "Reforma i ampliació de la Sala de Vetlles de Castellvell del Camp", elaborat pel Sr. Josep Marsal Sans, arquitecte tècnic de l'Ajuntament de Castellvell del Camp.

Els treballs a executar són:

- ENDERROCS: Es preveu l'enderroc de l'actual distribució i de bona part del cel ras. També s'haurà d'enderrocar el paviment estampat exterior per tal d'encaixar la nova fonamentació correguda.
- FONAMENTS I ESTRUCTURA : Es preveu la nova fonamentació de l'ampliació i el nou forjat de l'ampliació de la sala.
- TANCAMENTS INTERIORS: Es preveu la formació del nou aseó i els trasdossats dels nous tancaments de les façanes que s'amplien.
- PAVIMENTS: Es preveu nou paviment interior de laminat sintètic de parquet, estora de pell de coco al ganzell d'entrada i el nou estampat a l'exterior.
- COBERTA: De la part que s'amplia es preveu la nova coberta invertida acabada amb graves.
- REVESTIMENTS: S'ha previst el nou monocapa exterior per la part que s'amplia i el enguixat interior, també s'ha previst un cel ras desmuntable idèntic de l'existent per la zona de l'ampliació.
- INSTAL·LACIONS: Es modifiquen i s'adapten totes les existents per donar servei a la modificació i ampliació.
- FUSTERIES: Es desplaça el tancament d'alumini existent.

Segons el Reglament (CE) núm. 2195/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics els CPV són:

Codi CPV	Descripció
45210000-2	Treballs de construcció d'edificis

En relació al contracte administratiu d'execució de les obres de reforma i ampliació de la Sala de Vetlles de Castellvell del Camp, no procedeix la seva divisió en lots ja que l'objecte d'aquest contracte es materialitza en l'execució d'una obra completa. Per aquest motiu, la present licitació no es divideix en lots, essent les prestacions a contractar una totalitat dels treballs necessaris per a la correcta i completa execució de les obres, que han de ser tractades de forma conjunta i global.

La divisió de l'obra en lots dificultaria la seva correcta execució donada la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions entre les diverses empreses adjudicatàries, a més de la necessària coordinació tècnica de les diferents prestacions que es podria veure compromesa. Aquesta és la raó per la qual, atesa a la seva naturalesa, en

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		4 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

aplicació de l'article 99.3 b) de la LCSP, es considera que aquest contracte d'obres no s'ha de dividir en lots.

Aquestes obres han d'estar coordinades i executades segons una programació total de l'obra.

## 2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

## 3. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC

El contracte que regula aquest Plec és un contracte administratiu d'obres tipificat a l'art. 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Aquest contracte es regeix per:

- Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques (PCAP i PPT).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

En tot allò no previst en els apartats anteriors seran aplicables la resta de normes de dret administratiu i, en darrer terme, les de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

#### 4. PROCEDIMENT I FORMA DE CONTRACTACIÓ

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat sumari, en aplicació de l'article 159.6 de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen.

Aquest contracte no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada, pel fet de tractar-se d'un import inferior al que s'estableix a l'article 20 de la LCSP.

#### 5. PERFIL DEL CONTRACTANT

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la present contractació, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir per la pàgina web següent:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=castellvell&idCap=13075233&ambit=&](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=castellvell&idCap=13075233&ambit=&)

#### 6. DADES ECONOMIQUES DEL CONTRACTE

##### Determinació del preu

El sistema per a la determinació del preu del contracte és el previst en el projecte i s'ha confeccionat segons el quadre de preus obtingut a partir de les bases de preus publicades i àmpliament acceptades al sector de la construcció, i va referit a unitats d'execució.

##### Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és fixa en 61.731,13 € (seixanta-un mil set-cents trenta-un amb tretze cèntims), IVA inclòs amb el desglossament següent: 51.017,46 € pressupost net i 10.713,67 € en concepte d'impost sobre el valor afegit al tipus del 21%, amb el desglossament següent:

CONCEPTE	DETALL	IMPORT
<b>COSTOS DIRECTES</b>		
Enderrocs		4.508,25 €
Fonaments i estructura		10.382,79 €
Tancaments interiors		1.644,12 €
Paviments		5.849,68 €
Coberta		3.251,90 €
Revestiments		4.134,48 €
Instal·lacions		8.394,95 €
Fusteries		2.826,32 €
Altres		379,32 €
Seguretat i salut		1.500,00 €

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL		42.871,81 €
COSTOS INDIRECTES		
Despeses generals	(13%)	5.573,34 €
Benefici industrial	(6%)	2.572,31 €
TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES		51.017,46 €
IVA	(21%)	10.713,67 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA INCLÒS)		61.731,13 €

Aquest és el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent, en cap cas s'admetran ofertes per sobre el pressupost de licitació.

### Preu

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte. En qualsevol cas es troben incloses dins del preu les despeses relatives a la taxa de la llicència municipal d'obres i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com d'altres tributs que puguin substituir-los.

El preu del contracte anirà amb càrrec al pressupost i a l'aplicació pressupostària següent:

Any	Classificació Orgànica	Àrea de despesa	Classif. Econòmica
2022	05	164	63200

### Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 51.017,46 €, d'acord amb el següent:

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		7 / 41

Pressupost base de licitació	Pròrrogues	Modificacions
51.017,46 €	0,00€	0,00€

## 7. DURADA DEL CONTRACTE

El termini de durada del contracte és, d'acord amb el projecte aprovat, de 6 mesos.

Aquest termini comença a comptar des de la data de l'acta de la comprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un (1) mes a comptar des de la formalització del contracte.

Si per causes de força major, o independentment de la voluntat del contractista, no es pogués començar les obres, o bé s'hagués de suspendre, o bé no es pogués acabar en els terminis fixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada pel compliment del Contracte, previ informe favorable del Director de les Obres, la causa que impedeix l'execució o el ritme normal de les obres, raonant degudament la pròrroga que per aquest motiu es sol·licita.

Aquesta vigència es justifica en la necessitat d'executar les obres d'urbanització i nova pavimentació d'un tram del carrer de vianants fins al SAU 5, amb continuïtat de l'existent i fins a la prolongació del carrer Selva del Camp.

La durada del contracte s'ha previst d'acord amb el que s'estableix a l'article 29 de la LCSP i dependrà de les unitats d'obra, els rendiments per l'execució d'aquestes unitats i els imprevistos que per causes diverses (climatologia, etc.) o alienes es puguin presentar.

No es preveuen pròrrogues.

## 8. CONDICIONS DELS LICITADORS

Estan facultades per subscriure aquest contracte, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres:

- que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar
- que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de la LCSP
- que acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, i
- que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries dels contractes, les prestacions dels quals, estiguin compreses dins les finalitats, l'objecte o l'àmbit d'activitat que,

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		8 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i s'acrediti degudament.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-se en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. En aquest cas, els empresaris que vulguin concórrer integrats en una unió temporal han d'indicar els noms i les circumstàncies dels qui la constitueixin i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas que resultin adjudicatari del contracte.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

## 9. SOLVÈNCIA

D'acord amb allò establert a l'art. 159.6.b) de la LCSP s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica financera i tècnica professional.

**El fet que els licitadors quedin exempts de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, no els eximeix del seu compliment, i l'òrgan de contractació podrà requerir la seva acreditació a l'empresa que resulti primera classificada, segons el següent:**

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través del mitjà següent:

- Volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims anys (2019, 2020 i 2021) en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats del licitador i de la data de presentació de les ofertes.

Import mínim: **76.526,19 €** (corresponent a una vegada i mitja el VEC, ja que la seva durada no és superior a un any).

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica professional mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través del mitjà següent:

- Relació de les obres realitzades en els darrers cinc (5) anys (2017, 2018, 2019, 2020 i 2021) avalada per certificats d'execució, amb la indicació de l'import, les dates i destinatari d'aquests. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver executat dues obres de característiques similars, en el període indicat.

El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obres indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc (5), hagi assolit com a mínim la xifra de 35.712,22 € (equivalent al 70% del VEC).

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		9 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

## 10. REGISTRE DE LICITADORS

Ateses les indicacions de l'Informe 12/2019, de 28 de novembre, de la JCCA Catalana pel qual s'eximeix la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores com a requisit de participació en els procediments oberts simplificats de tramitació sumària, en aquest procediment obert simplificat de tramitació sumària, regulat a l'article 159.6 de la LCSP, no resulta exigible la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores com a requisit de participació.

No obstant això, els licitadors podran aportar la seva inscripció en el ROLECE o RELI per tal d'acreditar enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, el següent:

- les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial
- solvència econòmica i financera i tècnica o professional,
- classificació i altres circumstàncies inscrites,
- la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La presentació de les proposicions suposa l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el ROLECE o RELI, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

## 11. GARANTIES

**Termini de garantia definitiva:** No es requereix la constitució de garantia.

**Termini de garantia de les obres:** S'estableix un termini de garantia d'un (1) any a partir de l'acta de recepció de les obres, a l'empara del disposat en l'article 243 de la LCSP. Els licitadors podran ampliar aquest període en les seves proposicions.

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		10 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

## 12. ADMISSIÓ DE VARIANTS

En aquesta licitació no es contempla la possibilitat de presentar variants.

## 13. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I PROPOSICIONS

### Presentació de documentació

La presentació de proposicions i documents es farà exclusivament a través de l'eina de *Sobre Digital*, integrada amb la Plataforma de serveis de contractació de la Generalitat de Catalunya, que trobareu al perfil del contractant:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13075233](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13075233)

Tota la informació referent a la presentació d'ofertes a través de l'eina de *Sobre Digital* es troba disponible a la web de la Generalitat de Catalunya:

[http://economia.gencat.cat/ca/70\\_ambits\\_actuacio/contractacio\\_publica/junta\\_consultiva\\_de\\_contractacio\\_administrativa/contractacio\\_electronica/sobre-digital-2.0/](http://economia.gencat.cat/ca/70_ambits_actuacio/contractacio_publica/junta_consultiva_de_contractacio_administrativa/contractacio_electronica/sobre-digital-2.0/)

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de *Sobre Digital*, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de *Sobre Digital*, han de ser les mateixes que les empreses licitadores designin en el seu DEUC o declaració anàloga per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Es considerarà efectuada la presentació de les proposicions amb la recepció, al registre d'entrada de l'òrgan de contractació, del resum signat de l'oferta.

Els licitadors, un cop presentada l'oferta, rebran el certificat de presentació amb la data, hora i el número de registre d'entrades.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de *Sobre Digital* el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, adicionalment, amb la comunicació del canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

Un cop presentada la proposició no podrà ser retirada sota cap concepte. La retirada injustificada d'una proposició, donarà lloc a la prohibició de contractar prevista a l'article 71.2 de la LCSP.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec de clàusules administratives

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		11 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

particulars i del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el RELI o ROLECE, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

### Preparació dels documents:

S'hauran d'aportar els documents en format **PDF**. Preferiblement convertir els documents PDF a format PDF/A.

El fitxer ha de ser **com a màxim de 20 MB**, per la qual cosa es recomana reduir la grandària/resolució de les imatges abans d'incloure-les en documents.

En el cas de documents més grans de 20 MB es recomana dividir-los en fitxers més petits, per exemple, trossejant-los per grups de pàgines. En el cas de fraccionar un document que hagi d'anar signat, han de signar-se totes les fraccions del mateix. Totes les parts d'un document s'hauran d'anomenar igual, afegint un sufix que indiqui quina part és i el nombre total de parts. Així per exemple si dividim un document anomenat "Propostatecnica.pdf" la seva descomposició serà: "Propostatecnica\_1de3.pdf"; "propostatecnica\_2de3.pdf"; "propostatecnica\_3de3.pdf".

La modalitat de signatura electrònica admesa en els sistemes de transmissió i recepció electrònica de proposicions i recepció electrònica de sol·licituds de participació, és la **signatura electrònica avançada** basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel que es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Recordem que s'ha de disposar de Certificat Digital Reconegut en període de validesa per a tots els representants, apoderats o personal de la seva empresa implicats en la presentació de sobres electrònics. La llista de Prestadors qualificats de serveis electrònics està publicada en el Ministeri d'Indústria en la següent adreça:

<https://sede.minetur.gob.es/ca-es/firmaelectronica/Paginas/Prestadores-de-servicios-electronicos-de-confianza.aspx>

Altrament, els licitadors han de verificar amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, que el certificat està correctament instal·lat a l'ordinador i que es poden signar documents.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives, essent rebutjades directament per l'òrgan de contractació. Així, és obligació de les empreses licitadores passar un antivirus en tots els documents que conformen l'oferta prèviament a incorporar-los a la Web de Sobre Digital. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la l'òrgan de contractació podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		12 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

Cada licitador, individualment, no podrà presentar més d'una proposició, ni tampoc subscriure cap altra proposta en una UTE, o figurar integrat en més d'una UTE, amb la conseqüència de l'exclusió de totes les propostes presentades en infracció d'aquesta norma.

### Còpia de seguretat

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà utilitzada en cas de no poder accedir al contingut dels documents, per estar l'arxiu malmès. En aquest sentit, es comprovarà l'empremta electrònica per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina Sobre Digital.

Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació o de la unitat tècnica d'auxili a l'òrgan de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents -amb les mateixes empremtes- que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina digital.

### Termini de presentació:

El termini de presentació d'ofertes és de **20 dies hàbils** des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant. En cas de que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins el dia hàbil següent.

La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, excepte l'últim dia del termini en el que la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 14:00 hores.

En el perfil de contractant es publicarà la data i hora límit de presentació de proposicions.

Si l'últim dia del termini de presentació fos inhàbil, aquest s'entendrà prorrogat el primer dia hàbil següent.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		13 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

### Contingut de les proposicions:

#### **SOBRE ÚNIC- Documentació administrativa i documentació dels criteris avaluable de forma automàtica**

Inclourà:

- Declaració responsable d'acord amb el model de l'**ANNEX 2**, i que trobareu com a plantilla al sobre d'aquesta licitació en l'eina de Sobre Digital.  
En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar una declaració responsable per separat.
- (si és el cas) Compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels quals la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.
- Document amb la proposta econòmica i per a la valoració de la resta de criteris objectius-automàtics (clàusula 14), d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 3**, i que trobareu com a plantilla al sobre d'aquesta licitació en l'eina de Sobre Digital.  
  
La proposició econòmica s'ha de presentar per escrit i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-la.
- (si és el cas) Compromís de retirada i emmagatzematge del túmul mortuori, d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 4**.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable.

### Confidencialitat

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		14 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

Els documents i les dades presentats pels licitadors es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual, i quan la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Si escau, els licitadors han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Sens perjudici de la declaració de confidencialitat dels licitadors, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència dels licitadors.

En cap cas tenen caràcter confidencial la proposta econòmica, les dades que consten a registres públics i els documents avaluable mitjançant un judici de valor.

#### 14. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

##### Criteris de valoració objectius-automàtics SOBRE ÚNIC (fins a un màxim de 100 punts)

D'acord amb els articles 145, 146 i 159 de la LCSP, per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta que ofereix una millor relació qualitat-preu, es tindran en compte criteris objectius-automàtics (fins a 100 punts), d'acord amb el següent:

##### - 14.1. Oferta econòmica: fins a 40 punts

Es valorarà la oferta més baixa en 40 punts, i la resta proporcionalment:

##### 1. Reducció del Pressupost Base de Licitació, IVA no inclòs, fins un màxim de 40 punts:

L'oferta econòmica es valorarà assignant la major puntuació (40 punts) a la proposició econòmica més baixa.

La puntuació obtinguda per cada licitador vindrà donada pel resultat de l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 40 \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta ofertada})$$

L'oferta econòmica dels licitadors no podrà superar el preu base de licitació.

##### - 14.2. Ampliació de garantia de les obres: fins a 4 punts

La garantia obligatòria és d'un (1) any. Es valorarà l'ampliació del termini de la garantia de les obres ofertat pel licitador o candidat per damunt del termini de garantia mínim establert. La valoració es farà d'acord amb el següent criteri:



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

Ampliació termini	Punts
1 any addicional	2 punts
2 anys addicionals	4 punts

Es tracta d'un criteri proporcional perquè per cada any d'increment li correspon una valoració de 2 punts.

No es puntuaran fraccions inferiors a 1 any.

**- 14.3. Retirada i emmagatzematge del túmul mortuori (urna): 20 punts**

Es valorarà com a criteri automàtic la retirada i l'emmagatzematge del túmul mortuori (urna) a càrrec de l'adjudicatari. Les tasques que inclou aquest criteri són les següents: Retirada del túmul mortuori de la Sala d'Exposició, emmagatzematge durant el temps d'execució de les obres i a la finalització d'aquestes tornar-lo a col·locar a la Sala d'Exposició: 20 punts.

Es valorarà conforme la següent taula:

Concepte	Puntuació
Es compromet a retirar i emmagatzemar el túmul mortuori.	20 punts
No es compromet a retirar i emmagatzemar el túmul mortuori.	0 punts

Per a acreditar aquest criteri caldrà aportar una declaració responsable, d'acord amb el model que s'adjunta al Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) indicant aquest compromís.

**- 14.4. Execució de les millores sense cost addicional per l'Ajuntament: fins a 36 punts**

Es valorarà l'execució sense cost addicional per a l'Ajuntament de les següents millores:



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		16 / 41

Millora	Punts
1a	10 punts
2a	12 punts
3a	14 punts

A l'ANNEX 1 dels presents plecs (PCAP) es proposen un total de 3 millores (d'entre les quals cada licitador podrà escollir-ne una, dues o les tres).

## 15. NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran exclusivament per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula 13 d'aquest plec.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

## 16. UNITAT TÈCNICA I OBERTURA D'OFERTES

Es designen com a custodis de les claus d'accés al Sobre Digital a:

- Aracel·li Caelles Sevil, o Anna Balañà Crusset, de suplent.
- Mònica Farnós Vilanova, o Francesc Madurell Argemí, de suplent.

Els custodis seran els encarregats de permetre l'obertura dels sobres un cop aplicades les seves credencials.

No es realitzarà acte públic d'obertura de les ofertes, quedant garantida que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació.

L'obertura dels sobres es farà a través de l'eina Sobre Digital. El sistema informàtic que suporta l'eina té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		17 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

L'eina Sobre Digital preveu el procés automàtic per demanar les paraules clau a les empreses licitadores. Aquest procés es realitzarà de forma automàtica 24 hores després de finalitzar el termini de presentació de les ofertes. En cas que l'empresa no enviï la paraula clau, està previst que el procés es repeteixi automàticament cada dia fins al dia d'obertura de sobres.

Així mateix, els custodis podran demanar les paraules claus tantes vegades com ho considerin necessàries. Aquestes seran peticions addicionals a les quals farà la plataforma automàticament.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

La Unitat Tècnica encarregada de l'obertura i la valoració de les proposicions és:

- Josep Marsal Sans, arquitecte tècnic
- Mònica Farnós Vilanova, secretària interventora
- Araceli Caelles Sevil, tècnica Àrea Secretaria

Obertes les ofertes es procedirà a la seva valoració que s'efectuarà per la Unitat Tècnica d'acord amb la clàusula 14 del plec, generant-se la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la millor puntuació.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la Unitat tècnica procedirà a comprovar el compliment de les condicions exigides a la clàusula 8 i 9 d'aquest plec per poder subscriure el contracte. La comprovació s'efectuarà mitjançant consulta al registre de licitadors corresponent (RELI/ROLECE) en cas que el licitador proposat consti inscrit, així com mitjançant la comprovació de la resta de registres pels quals existeixi autorització expressa del licitador a l'efecte.

Tots aquells aspectes que no resultin acreditats o en cas que el licitador no hi consti inscrit, es requerirà al licitador que ha obtingut la millor puntuació perquè aporti la documentació necessària en ell termini de 7 dies hàbils a comptar de la recepció de la comunicació corresponent. Així mateix haurà d'aportar:

- La documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'art. 76.2 de la LCSP, si és el cas.
- Qualsevol altra documentació exigida en el present plec

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		18 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

El requeriment que s'efectuï al licitador té la consideració d'acte de tràmit i d'impuls de l'expedient.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte, el candidat proposat com a adjudicatari no porti la documentació requerida, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva. Així mateix, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

### **Resolució d'empat de les proposicions:**

En cas d'empat en les puntuacions obtingues per les ofertes de les empreses licitadores, s'establiran els criteris de desempat indicats en l'article 147 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer (LCSP).

La documentació acreditativa dels criteris de desempat es sol·licitarà als licitadors en el moment de produir-se l'empat, tanmateix els licitadors hauran d'acreditar que disposen d'aquestes dades al finalitzar el termini de licitació.

En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris de desempat l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

### **17. OFERTES ANORMALMENT BAIXES**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

1. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  - Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
  - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
2. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
  - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
3. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		19 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions. Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, prèviament a la comprovació en el RELI/ROLECE (si s'escau) i al requeriment de la documentació d'acord la clàusula anterior, la Unitat Tècnica li requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa licitadora les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini màxim de 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la Unitat Tècnica no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

La Unitat Tècnica rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa, perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclosos els convenis col·lectius sectorials vigents d'acord amb l'art. 149.4 de la LCSP.

Si la Unitat Tècnica rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

## **18. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O CELEBRAR EL CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT**

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

*Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat*

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		20 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

## 19. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte a favor del licitador proposat per la Unitat Tècnica.

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats o licitadors.

L'òrgan de contractació no podrà declarar deserta una licitació quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec.

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil del contractant, amb indicació del termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

## 20. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució de l'adjudicació o bé mitjançant formalització en document administratiu. No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què es rebi la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 18, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		21 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

## 21. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes són:

Mediambientals:

Caldrà respectar en tot moment la legislació ambiental aplicable en matèria de medi ambient, tot i comproment-se addicionalment a:

- Disposar dels mitjans adequats per a retirar tots els residus que es pogués generar com a conseqüència de la instal·lació. Això inclou residus perillosos i inerts, així com els assimilables a residus urbans en cas que es generés una quantitat apreciable dels mateixos.
- Controlar i notificar amb suficient antelació qualsevol possible emissió a l'atmosfera, o la generació d'olors, soroll o vibracions que es poguessin resultar molestos durant els treballs.
- Comunicar qualsevol situació incidental que pogués aparèixer durant els treballs de manera immediata, amb l'objectiu de poder prendre les mesures oportunes.
- S'estarà al corrent de qualsevol tipus de llicència o autorització de caràcter ambiental que es pogués necessitar per a la realització dels treballs.

El seu incompliment serà causa d'imposició de penalitats de conformitat amb la clàusula 27 del present plec.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

## 22. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la Llei.

En els procediments que s'instrueixin per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives haurà de donar-se audiència al contractista.

## 23. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El director facultatiu de l'obra serà la persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		22 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

1. Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació
2. Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones;
3. Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
4. Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació de disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

## 24. EXECUCIÓ DE LES OBRES I RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el Plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

Quan les instruccions siguin de caràcter verbal, han de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en la construcció.

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi la responsabilitat civil per tots els accidents, danys i perjudicis que puguin ser ocasionats pels treballs que es realitzin com a conseqüència de la prestació de l'obra.

## 25. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		23 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

## 26. INCOMPLIMENT DE TERMINIS I IMPOSICIÓ DE PENALITATS

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

- La imposició diària de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs. En el cas que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats

En els supòsits que l'incompliment no cobris els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Les penalitats previstes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments.

## 27. INCOMPLIMENT PARCIAL O COMPLIMENT DEFECTUOS DEL CONTRACTE I IMPOSICIÓ DE PENALITATS

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en el contracte i en els plecs, i d'acord amb les instruccions que, per a la seva interpretació, donés al contractista el responsable del contracte.

L'Administració podrà acordar la imposició de les següents penalitats:

Incompliments lleus, fins a un 3%, en els següents casos:

- a) Incompliment lleu de les obligacions senyalades en el Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que afectin a l'adequada prestació del contractista.
- b) Negligència, no reiterada, amb el compliment de les obligacions.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		24 / 41

c) El tracte inadequat als ciutadans o el personal de l'administració.

Incompliments greus, fins a un 5%, en els següents casos:

- Incompliment greu de les obligacions senyalades en el Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que afectin a l'adequada prestació del contractista.
- La utilització, sense l'autorització de l'administració, de sistemes de treball, elements materials, medis tècnics o humans diferents, insuficients o inadequats respecte als previstos a la documentació contractual i/o a l'oferta del contractista, quan produeix un perjudici greu a l'execució del contracte.
- Desobediència per part de l'adjudicatari de les instruccions de l'Ajuntament que posi en perill l'adequat compliment de la prestació contractual o la seguretat dels treballadors del contractista o municipals o dels ciutadans.
- Incompliment del requeriment municipal per a resoldre deficiències en el compliment de les obligacions contractuals.
- L'actuació professional deficient o contrària a la pràctica professional, tant en la prestació contractada com en l'atenció al personal o públic en general.
- La reincidència en les faltes lleus anteriorment sancionades.

Incompliments molt greus, fins a un 10%, en els següents casos:

- Incompliment molt greu de les obligacions i de les condicions especials d'execució senyalades en el Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que afectin a l'adequada prestació del contractista.
- Incompliment de les condicions de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials d'acord amb l'establert a la clàusula 9.
- Incompliment de les de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP
- Incompliment de les obligacions de l'empresa contractista en matèria de cessió, d'acord amb l'establert a la clàusula 35.
- La utilització, sense l'autorització de l'administració, de sistemes de treball, elements materials, medis tècnics o humans diferents, insuficients o inadequats respecte als previstos a la documentació contractual i/o a l'oferta del contractista, quant produeix un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- Les que causin lesions a la seguretat, salubritat i interessos legítims dels usuaris i treballadors.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		25 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

- g) Incompliment de les obligacions de l'empresa contractista en matèria de subcontractació, d'acord amb l'establert a la clàusula 36.
- h) La reincidència de faltes greus anteriorment sancionades.

L'import corresponent als percentatges indicats es calcularà sobre el preu del contracte, IVA exclòs.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós en què no estigui prevista una penalitat o en què aquesta, encara que estigui prevista, no cobreixi els danys causats a l'Administració, aquesta ha d'exigir al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Les penalitats previstes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments.

## 28. INDEMNITZACIÓ A TERCERS

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

## 29. PAGAMENT

L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels treballs realitzats de conformitat amb el contracte.

El director facultatiu de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu (10) dies següents al mes que correspongui.

### Factura electrònica:

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques.

Tots els proveïdors de l'Ajuntament podran expedir i remetre factures electròniques mitjançant el punt general d'entrada.

En tot cas, estaran obligats a l'ús i presentació de la factura electrònica les entitats enumerades en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Les factures electròniques s'hauran d'emetre amb el format i signatura regulats a l'article 5 de l'esmentada Llei 25/2013.

Als efectes de la factura electrònica, les dades corresponents a l'oficina comptable, la unitat gestora i la unitat tramitadora (CODIS DIR) són L01430424.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		26 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

### Condicions aplicables al pagament de factures o certificacions:

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de certificacions d'obra expedides d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en els articles 198 i 243 de la LCSP.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb més celeritat de la necessària per executar l'obra en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre cada any, sigui quin sigui l'import del que s'hagi executat i de les certificacions expedides, més quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

### **30. REVISIÓ DE PREUS**

Els preus dels contractes només podrà ser objecte de revisió periòdica i predeterminada en els termes establerts en l'art. 103 i següents de la LCSP.

Únicament procedirà la revisió de preus quan el període de recuperació de la inversió del contracte sigui igual o superior a 5 anys.

En aquesta licitació, no es contempla la possibilitat de la revisió de preus.

### **31. RESPONSABILITAT I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA**

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica de les prestacions i treballs realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors o mètodes inadequats o condicions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant quinze (15) anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

*Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat*

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		27 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, durant tota la vigència del contracte, que cobreixi la responsabilitat civil per tots els accidents, danys i perjudicis que puguin ser ocasionats pels treballs que es realitzin com a conseqüència de la prestació de l'obra.

Altres obligacions del contractista:

1. El compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula 27 d'aquest plec.

L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable

2. El compliment estricte de les tasques descrites en el projecte executiu, sota el control de l'equip directiu nomenat per la corporació.
3. Fer-se càrrec de qualsevol despesa que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
4. Emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
5. El compliment amb la legislació vigent en tot allò especialment vinculat a l'activitat que desenvolupa l'empresa contractista i a l'execució de la prestació.
6. Responsabilitzar-se de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.
7. El compliment de les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.
8. Facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i l'Ajuntament l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
9. Portar el llibre d'Ordres, incidències i subcontractació prèviament diligenciats, de

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		28 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

conformat amb el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

#### 10. Assumir les despeses següents:

- a) Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que el director facultatiu ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- b) Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes o particulars.
- c) Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin.
- d) De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

11. La instal·lació pel seu compte dels senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies.  
A més, ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició.

#### 12. Clàusula ètica:

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusionaris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		29 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

13. En qualsevol cas, el contractista, indemnitzarà a l'Ajuntament per les quantitats que es veïés obligat a pagar per incompliments de les obligacions aquí consignades, encara que això li vingui impositat per resolució judicial o administrativa.
14. El compliment de tot allò que estableix la normativa de protecció de dades, en particular allò que disposa el Reglamente (UE) 2016/679 del Parlamento Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 -Reglament general de protecció de dades- i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals, i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.

### 32. INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS

Les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades a continuació:

**Responsable del tractament de les dades personals:** Aracel·li Caelles Sevil  
[acaelles@castellvelldelcamp.cat](mailto:acaelles@castellvelldelcamp.cat)

**Finalitat:** La gestió de la present licitació

**Drets de les persones interessades:** podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Procediment per exercir els vostres drets a (apartat del web on s'explica el procediment)

### 33. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i en els articles 203 a 207 i 242 de la LCSP, i de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207 LCSP.

Les modificacions del contracte no previstes en aquesta clàusula només podran efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP.

Aquestes modificacions no previstes són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En cas que excedeixin del percentatge indicat, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
[ajuntament@castellvelldelcamp.cat](mailto:ajuntament@castellvelldelcamp.cat)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		30 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

D'acord amb l'establert en la disposició addicional primera de la Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni, es preveu expressament la possibilitat de modificar el contracte amb motiu de l'aplicació de les mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin.

#### 34. SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

Si l'Administració acorda la suspensió del contracte o la suspensió té lloc per l'aplicació del que disposa l'article 198.5 LCSP, s'ha d'estendre una acta, d'ofici o a sol·licitud del contractista, en la qual s'han de consignar les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució d'aquell.

Un cop acordada la suspensió, l'Administració ha d'abonar al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les regles recollides a l'article 208 LCSP.

#### 35. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase l'execució del contracte, i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.
- Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		31 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

### 36. SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte llevat que, d'acord amb l'art. 215.2 d) i e) LCSP, la prestació o una part d'aquesta l'hagi d'executar directament el primer.

En cap cas la limitació de la subcontractació podrà alterar la restricció efectiva a la competència.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències establertes en la clàusula 28 del present plec.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què fa referència l'article 201 LCSP. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		32 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula 28 d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

### 37. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

En el mes següent al de la finalització de l'obra s'ha de procedir, mitjançant acte formal, a la seva recepció. D'aquest acte s'ha d'aixecar una acta, la qual ha de ser signada pels assistents en la recepció, i amb la qual comença a comptar el termini de garantia de l'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser recepcionades, s'ha de fer constar en l'acta i el director facultatiu ha d'indicar els defectes observats, ha de donar les instruccions escaients i ha de fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ha esmenat els defectes, se li pot concedir un altre termini, improrrogable, o bé declarar resolt el contracte per causes imputables al contractista.

Un cop recepcionades les obres s'ha de procedir a l'amidament general amb l'assistència del contractista. El director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, farà l'amidament de las obres realment executades, d'acord amb el projecte. Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu aquesta Llei.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		33 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

En el cas d'obres amb un valor estimat que superi els dotze milions d'euros en què les operacions de liquidació i mesurament siguin especialment complexes, els plecs poden preveure que el termini de tres mesos per aprovar la certificació final al qual es refereix el paràgraf anterior pot ser ampliat, sempre que no superi en cap cas els cinc mesos.

### 38. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte l'incompliment de l'adscripció de mitjans i de les condicions especials d'execució que tinguin caràcter d'obligacions contractuals essencials, així com la resta de les establertes als articles 211 i 245 LCSP.

Els efectes de la resolució del contracte seran els previstos a l'article 213 LCSP, amb caràcter general, així com els previstos a l'article 246 LCSP.

En tots els casos, el procediment de resolució del contracte es farà conforme el que disposa l'art. 191 LCSP i seguint el procediment establert en l'art. 109 RGLCAP.

Un cop s'han acomplert pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es procedirà a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de garantia definitiva.

### 39. REGIM DE RECURSOS

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació a preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció d'aquest contracte es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de la data d'enviament de la notificació o de l'avís si fos mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació, hagi estat publicat en el perfil del contractant en la mateixa data. En cas de no publicació en el perfil del contractant, els terminis es computaran des de la data de recepció de la notificació per l'interessat

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de la seva notificació, conforme als requisits per a la seva pràctica establerts en el paràgraf anterior.

### 40. TRIBUNALS COMPETENTS

Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, totes les qüestions i divergències que sorgeixin hauran de resoldre's per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa-administrativa.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

## ANNEX 1. DESCRIPCIÓ DE LES MILLORES PROPOSADES COM A CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS

### (MILLORES SENSE COST ADDICIONAL PER L'AJUNTAMENT)

Es proposen un total de tres millores (d'entre les quals cada licitador podrà escollir-ne una, dues o les tres).

Aquestes opcions de millora obtindran la següent puntuació com a criteri d'adjudicació automàtic:

Millora	Punts
1a	10 punts
2a	12 punts
3a	14 punts

MILLORA 1a. Taula de centre, de 1,20m de diàmetre valorada en 742.-€ + iva

**MESA BAJA "COQUE" NEGRA DE 120 X 120 CM**

**742,50 €**



CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		35 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

MILLORA 2a. 4 butaques de 239.-€/unitat. + iva



MILLORA 3a. Reparat del paviment imprès zona entrada al recinte. 8ml, valorat en 1.200.-€ + iva



Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48EA8CEC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:  
Mònica Farnós Vilanova - DNI \*\* (SIG) el dia 24/11/2022 a les 12:48:16 i Josep Manel Sabaté Papiol - DNI \*\* (TCAT) el dia 24/11/2022 a les 14:27:02



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		36 / 41

## ANNEX 2 - DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/la senyor/a ....., amb DNI núm. .... i domicili a ..... (**carrer, número, localitat i província**), en nom propi / en representació en la seva qualitat de ..... (**administrador/a únic/a, apoderat/da, etc.**) de la societat ..... amb número d'identificació fiscal ..... i domicili a ..... (**carrer, número, localitat i província**), assabentant del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment obert simplificat sumari, de tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte administratiu per a l'execució de les obres incloses en el projecte "Reforma i ampliació de la Sala de Vetlles de Castellvell del Camp", declaro responsablement:

### Adreça de notificacions electròniques:

Que, a efectes de la pràctica de les notificacions electròniques d'acord amb el que disposa la Llei 9/2017 (LCSP):

*Nom i Cognoms (persona autoritzada accés notificacions): .....*

*NIF (persona autoritzada accés notificacions): .....*

*Adreça de correu electrònic: .....*

*Número de telèfon mòbil: .....*

## DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

Que consto/la societat consta inscrita en el *Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) / Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE)* i que la informació que consta en l'esmentat registre no ha estat modificada i resta vigent, acreditant-se:

- a) La capacitat d'obrar i representació
- b) Les autoritzacions corresponents per exercir l'activitat
- c) La capacitat per contractar per no estar incurs en cap de les prohibicions de contractar establertes en la LCSP.

Que compleixo/la societat compleix amb els requisits exigits en la present licitació i, en concret amb els següents:

1. Que tinc/la societat a la que represento té plena capacitat d'obrar
2. Que no estic/la societat a la que represento no està incurs/a en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP
3. Que dispo/la societat a la que represento disposa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida en els presents plecs
4. Que gaudeixo/la societat a la que represento gaudeix de l'habilitació empresarial o professional que, si escau, resulta exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueix l'objecte del contracte

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		37 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

5. La submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre.
6. Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.

A aquests efectes, en cas que resulti proposat com a adjudicatari:

AUTORITZO l'administració contractant perquè consulti els registres oficials pertinents per tal d'acreditar els requisits exigits en la present licitació.

NO AUTORITZO l'administració contractant perquè consulti els registres oficials pertinents per tal d'acreditar els requisits exigits en la present licitació. En aquest cas, em comprometo a aportar la documentació corresponent quan correspongui.

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable

....., a la data de la signatura electrònica d'aquest document.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		38 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

### ANNEX 3 - MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

....., major d'edat, amb domicili a  
 ..... (carrer, número, localitat i província), amb DNI núm.  
 ....., en nom propi (o bé, en nom de  
 ..... (si actua per representació expressant la  
 personalitat i el domicili del representant, l'escriptura de poder que el faculta per actuar  
 i el codi d'identificació fiscal de l'empresa), assabentant del Plec de clàusules  
 administratives particulars reguladores del procediment obert simplificat sumari, de  
 tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte administratiu per a l'execució de  
 les obres incloses en el projecte "Reforma i ampliació de la Sala de Vetlles de  
 Castellvell del Camp" accepta íntegrament les condicions i obligacions que dimanen dels  
 esmentats documents, es compromet a complir-les estrictament, ofereix realitzar  
 l'objecte contractual de referència per la quantitat de ..... €, més l'IVA del .....%,  
 que ascendeix a ..... €, això és, pel preu cert i total de ..... €.

Import total en lletres: ..... €

Import total en xifres: ..... €

#### RESTA DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS:

**Ampliació de garantia (fins a 4 punts) \*Marqui només una opció:**

- No s'amplia la garantia: 0 punts  
 1 any addicional: 2 punts  
 2 anys addicionals: 4 punts

**Retirada i emmagatzematge del túmul mortuori (fins a 20 punts) \*Marqui només una opció:**

- 20 punts: Es compromet a retirar i emmagatzemar el túmul mortuori.  
 0 punts: No es compromet a retirar i emmagatzemar el túmul mortuori.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
 ajuntament@castellvelldelcamp.cat

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		39 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

**Millores en l'execució de l'obra (fins a 36 punts) \*Marqui les opcions escollides:**

- No es presenten millores: 0 punts
- Millora 1a: 10 punts
- Millora 2a: 12 punts
- Millora 3a: 14 punts

I, perquè consti, a efectes de poder contractar amb l'Ajuntament, signo aquesta proposició econòmica, sota la meua responsabilitat.

....., a la data de la signatura electrònica d'aquest document.

*Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat*

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per l'Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ensi amb el CVE 84D76D55D2C48A8C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		40 / 41



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

#### ANNEX 4 - DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPROMÍS RETIRADA I ENMAGATZEMATGE TÚMUL MORTUORI

El/la senyor/a ....., amb DNI núm. .... i domicili a ..... (carrer, número, localitat i província), en nom propi / en representació en la seva qualitat de ..... (administrador/a únic/a, apoderat/da, etc.) de la societat ..... amb número d'identificació fiscal ..... i domicili a ..... (carrer, número, localitat i província), assabentant del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment obert simplificat sumari, de tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte administratiu per a l'execució de les obres incloses en el projecte "Reforma i ampliació de la Sala de Vetlles de Castellvell del Camp",

#### DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

Que em comprometo a retirar, emmagatzemar i tornar a col·locar el túmul mortuori durant el termini d'execució de les obres, sense cap cost addicional per l'Ajuntament.

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable

....., a la data de la signatura electrònica d'aquest document.

Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
4304240003-2021-0001196		41 / 41

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48EA8EC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

*Plaça de Catalunya, 1 – 43392 Castellvell del Camp (Tarragona) – Tel. 977 855 008 – Fax 977 855 173 – NIF P43043001  
ajuntament@castellvelldelcamp.cat*

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:

Mònica Farnós Vilanova - DNI \*\* (SIG) el dia 24/11/2022 a les 12:48:16 i Josep Manel Sabaté Papiol - DNI \*\* (TCAT) el dia 24/11/2022 a les 14:27:02

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Enx amb el CVE 84D76D55D2C48E8EC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:

Mònica Farnós Vilanova - DNI \*\* (SIG) el dia 24/11/2022 a les 12:48:16 i Josep Manel Sabaté Papiol - DNI \*\* (TCAT) el dia 24/11/2022 a les 14:27:02



AJUNTAMENT DE CASTELLVELL DEL CAMP

## REFORMA I AMPLIACIÓ SALA DE VETLLES

### PROJECTE

Situació: SALA DE VETLLES MUNICIPAL

**Promotor:**

Autor de la documentació tècnica:

**Ajuntament de Castellvell del Camp**

Josep Marsal Sans, arquitecte tècnic

## **ÍNDEX**

### **D.I MEMÒRIA DESCRIPTIVA**

- 1 Memòria descriptiva
  - 1.1 Estat Actual del terreny, situació i àmbit
  - 1.2 Característiques urbanístiques
  - 1.3 Objecte de la documentació
  - 1.4 Descripció i justificació de la solució adoptada
  - 1.5 Criteris de Valoració.
  - 1.6 Normativa vigent aplicable al projecte
  - 1.7 Termini d'execució de les obres
  - 1.8 Aprovació pla Seguretat i Salut
  - 1.9 Vida útil inversió
- 2.0 Pressupost general de l'obra

### **D.II MEMÒRIA CONSTRUCTIVA**

- 2.1 MEMÒRIA DE CÀLCUL

### **D.III REPORTATGE FOTOGRÀFIC**

### **D.IV NORMATIVA APLICABLE**

### **D.V PLEC DE CONDICIOS TÈCNIQUES**

### **D.VI ESTUDI BÀSIC SEGURETAT I SALUT**

### **D.VII PRESSUPOST I RESUM DE PRESSUPOST**

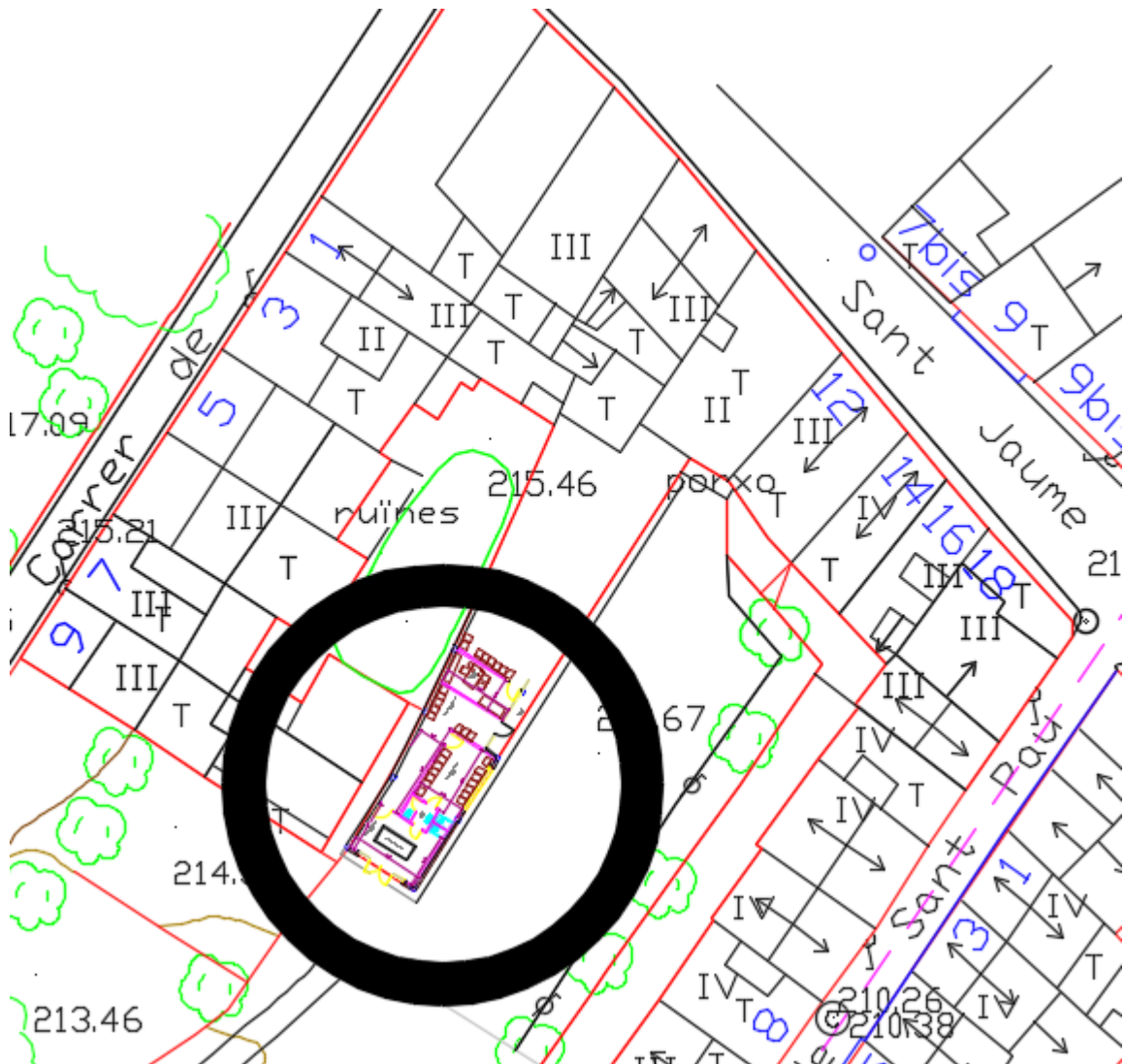
### **D.VIII PLÀNOLS**

# 1 MEMÒRIA DESCRIPTIVA

## 1.1 SITUACIÓ, ESTAT ACTUAL I SUPERFÍCIE DE L'ÀMBIT DEL PROJECTE

SITUACIÓ: L'àmbit corresponent a al present documentació tècnica es troba on actualment hi ha ubicat el consultori mèdic i la Sala de Vetlles.

Al centre del nucli urbà de Castellvell de Camp, al C. Sant Jaume 12.



## ESTAT ACTUAL:

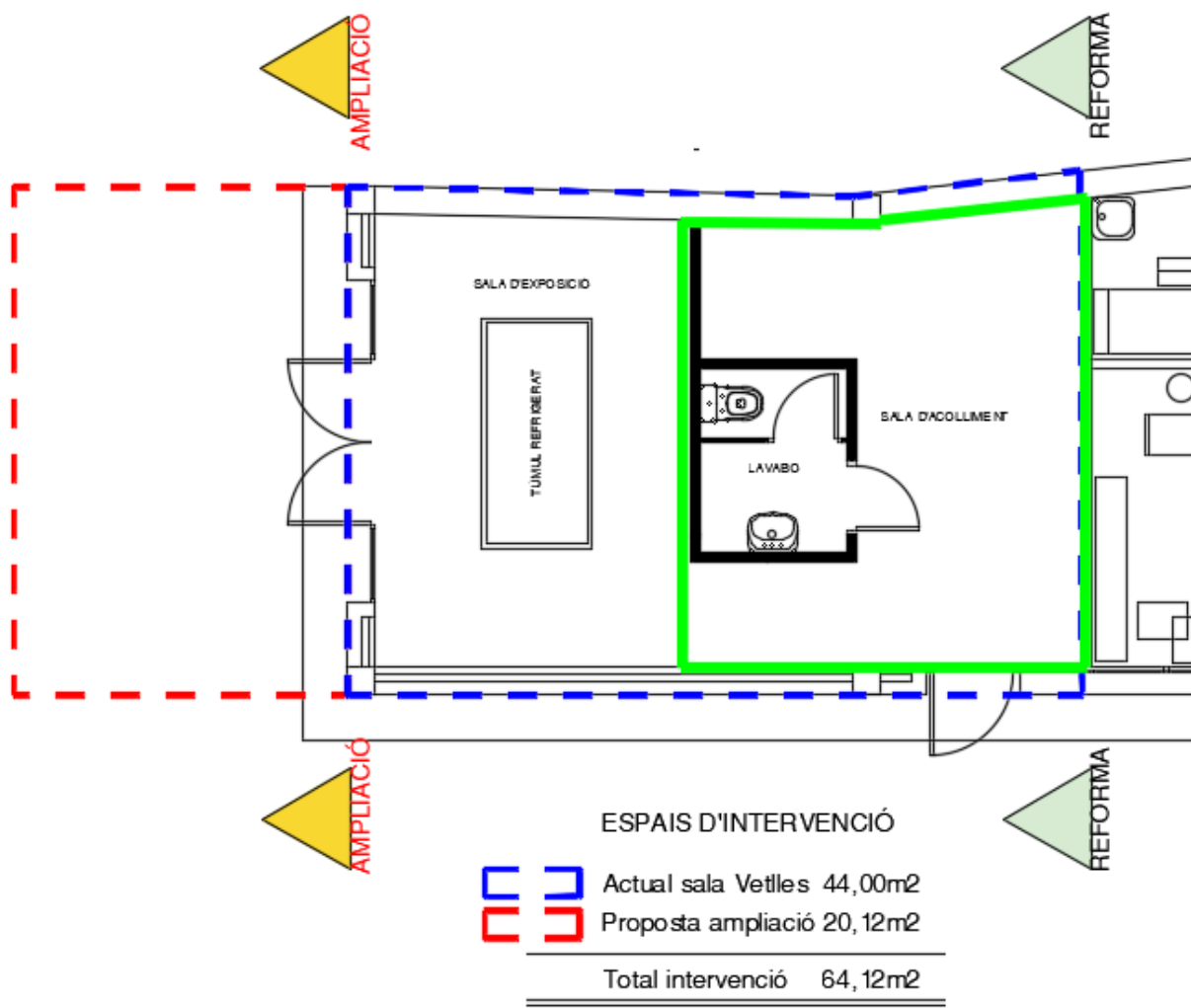
L'edifici on es pretén ampliar l'actual sala de vetlles és el compartit amb el Consultori Mèdic de Castellvell.

Actualment la sala de vetlles te una superfície de uns 44m<sup>2</sup>, i una distribució poc funcional donat que l'actual espai va ser fruit d'una petita intervenció per habilitar una nova sala de vetlles en fase de experimental.

Ara, cinc anys després de la seva instal·lació i vist l'ús actual es creu necessari la seva ampliació i nova distribució per una millor funcionalitat de l'espai.

## SUPERFÍCIE I ÀMBIT DEL PROJECTE:

La superfície actual de la sala és de 44m<sup>2</sup> i la proposta de 'ampliació és de 20,12m<sup>2</sup>.



## 1.2 CARACTERÍSTIQUES URBANÍSTIQUES

Es tracta d'un sol classificat com sòl urbà, amb qualificació d'EQUIPAMENT GENERAL, segons les Normes Subsidiàries de Planejament de Castellvell del Camp.

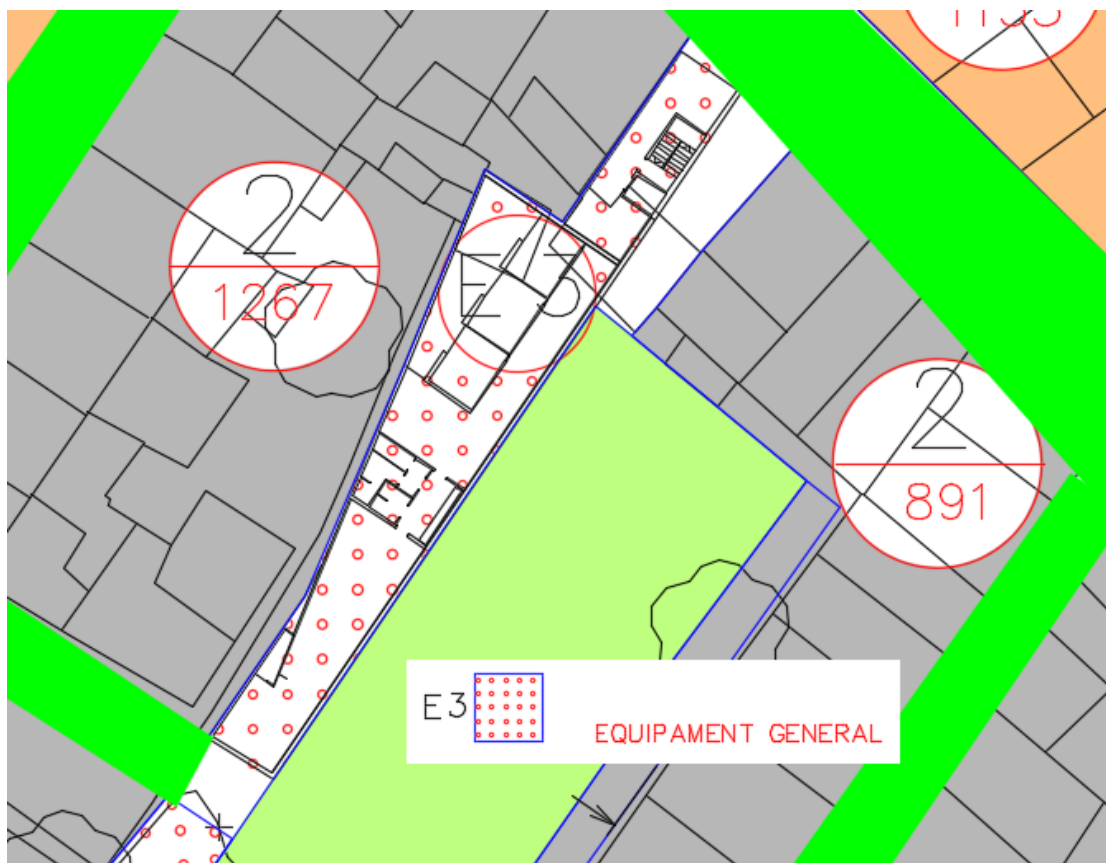
Capítol IV – Sistema d'equipaments comunitaris.

Art.170 Tipus d'equipaments comunitaris.

1.- els sòls destinats a equipaments comunitaris, amb les definicions i demés accessos i serveis sobre les mateixes, es classifiquen en els tipus següents:

- a) Equipament educatiu: Centres docents, públics o privats i annexes esportius.
- b) Equipament sanitari – assistencial: Centres sanitaris, assistencials i geriàtrics, públics o privats, d'interès públic, social o comunitari i cementiris.
- c) Equipament cultural. Biblioteques, Centres Socials i Culturals, Museus, cases de Cultura, Sales de Reunió i Edificis Religiosos.
- d) Equipaments esportius: Instal·lacions Esportives, Campaments, Equipaments recreatius: cal separar-los, per la protecció especial dels equipaments esportius (art. 76 del Decret Legislatiu 1.19909 d'interès públic o comunitari i annexes de serveis.
- e) Equipaments d'abastaments i subministres: Escorxadors, mercats i altres Centres d'Abastament, sempre de titularitat pública, encara que de possible gestió privada i àrees de servei.
- f) Equipament tècnic, administratiu i de seguretat: Edificis per a serveis de l'Administració Pública per a serveis de seguretat i d'altres d'interès públic.

2.- Els Plans parcials especificaran els usos, en correspondència amb les directrius i estàndards d'aquestes Normes, dels espais destinats a equipaments i dotacions i els espais que ha d'ésser cedits gratuïtament pels propietaris d'acord amb el que es preveu a l'Ordenació vigent.



### 1.3 OBJECTE DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

La present documentació tècnica té per objecte accedir a la convocatòria del procediment administratiu per a la concessió de subvencions:

#### **PLA D'ACCIÓ MUNICIPAL 2020-2023.**

Convocatòria aprovada pel ple de la Diputació de Tarragona de 8 de maig del 2020.

**La documentació tècnica es redacta a petició del propi Ajuntament de Castellvell del Camp, per tal que la DIPUTACIÓ l'accepti per poder atorgar el corresponent ajut.**

### 1.4 DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

Els treballs de l'ampliació de la sala de vetlles és resumiran en els següents capítol:

**ENDERROCS:** Es preveu l'enderroc de l'actual distribució i de bona part del cel ras. També s'haurà d'enderrocar el paviment estampat exterior per tal d'encaixar la nova fonamentació correguda.

**FONAMENTS I ESTRUCTURA :** Es preveu la nova fonamentació de l'ampliació i el nou forjat de l'ampliació de la sala.

**TANCAMENTS INTERIORS:** Es preveu la formació del nou aseó i els trasdossats dels nous tancaments de les façanes que s'amplien.

**PAVIMENTS:** Es preveu nou paviment interior de laminat sintètic de parquet, estora de pell de coco al ganzell d'entrada i el nou estampat a l'exterior.

**COBERTA:** De la part que s'amplia es preveu la nova coberta invertida acabada amb graves.

**REVESTIMENTS:** S'ha previst el nou monocapa exterior per la part que s'amplia i el enguixat interior, també s'ha previst un cel ras desmuntable idèntic de l'existent per la zona de l'ampliació.

**INSTAL·LACIONS:** Es modifiquen i s'adapten totes les existents per donar servei a la modificació i ampliació.

**FUSTERIES:** Es desplaça el tancament d'alumini existent.

## 1.7 TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

La durada de les obres serà de sis mesos, i dependrà de les unitats d'obra, els rendiments per l'execució d'aquestes unitats i els imprevistos que per causes diverses (climatologia, etc.) o alienes es puguin presentar.

## 1.8 APROVACIÓ SEGURETAT I SALUT

La Documentació Tècnica incorpora l'annex de l'estudi bàsic de Seguretat i Salut, necessari per dur a bon fi l'execució de les obres, serà l'empresa adjudicatària qui realitzarà un pla de seguretat per a la seva aprovació per part del coordinador de seguretat.

## 1.9 VIDA ÚTIL INVERSIO

La vida útil de la inversió d'acord amb la resolució 14 diciembre 1999, es preveu en **20 anys**

## 1.10 PRESSUPOST ESTIMAT DE L'OBRA

Castellvell del Camp novembre del 2020

Josep Marsal Sans - DNI  
39862691B (AUT)

Firmado digitalmente por Josep  
Marsal Sans - DNI 39862691B (AUT)  
Fecha: 2022.11.15 09:19:03 +01'00'

*Josep Marsal Sans*

Enginyer de l'edificació i arquitecte tècnic municipal

## M II. MEMORIA CONSTRUCTIVA

### MC 1 Estructura

#### Descripció

Entre la planta baixa i primera existeixen un escapis de comunicació que s'hauran de tapar mitjançant nous forjats col.laborants amb una REI de 30 minuts, que per augmentar la resistència al foc fins el REI-90 faig un projectat inferior a tots els forjats col.laborants.

Segons "Seguretat en cas d'incendi", al punt Condicions per a la Intervenció de bombers, en aquest projecte no és necessari preveure càrregues específiques per a la intervenció dels bombers.

#### Mètode de càlcul

Veure memòria tècnica de l'estructura

### MC 2 Sistemes envolvent i d'acabats exteriors

Exteriorment no es modifiquen.

Interiorment per a cada subsistema s'especifica la seva composició així com les seves característiques i prestacions segons els Documents Bàsics del CTE que li siguin d'aplicació.

Com a annex a la Memòria s'adjunten les fitxes justificatives del DB HR "Protecció enfront del soroll" i DB HE-1 "Limitació de la demanda energètica"

#### MC 2.1 Façanes

- Només s'intervé en la substitució de la fusteria existent per fusteria de PVC

- Obertures de les façanes

La fusteria exterior serà de PVC idèntic color que les existents amb trencament de pont tèrmic i envidrament amb cambra d'aire. Les obertures tenen com a protecció solar exterior unes lames corredisses orientables d'alumini. Donant compliment en tot moment al DB HS3, ja que incorporarà areijadors laterals, a modus de microventilació.

Cap de les finestres o balconeres disposen de persiana enrotllable. La designació dels vidres és: (interior-cambra-exterior)

**F1:** (Façana Monterols) Conjunt de balconera de mides variables amb trencament de pont tèrmic i doble vidre de dos fulles

Doble vidre amb cambra (4-16-4)
Fusteria_Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 12 mm (U= 3,2W/m²K)

DB HE 1:  $U = 2,33 \text{ W/m}^2\text{K} \leq 2,70$  (taula 2.3 clima D)

Permeabilitat a l'aire = Classe 3 ( $9 \text{ m}^3/\text{hm}^2 \leq 27 \text{ m}^3/\text{hm}^2$ ) (taula 2.3 clima D)

D. Ecoeficiència:  $F_{EST} (SOMBRES EDIFICIS) = 0,22 \leq 0,35$

DB HR:  $R_{Atr} = 32\text{dBA}$

### - Ponts tèrmics

Donat que és una façana existent, per a contrarestar els possibles ponts tèrmics, donada la seva gran afectació en el resultat de la demanda energètica, s'ha previst la col·locació de l'envà interior aïllat formant càmera.

Per al càlcul de la demanda energètica de l'edifici s'han tingut en compte uns valors de transmitància tèrmica lineal dels ponts tèrmics ( $\Psi$ ) obtinguts de la base de dades del programa CE3X, PROGRAMA ACCEPTABLE PER OBRES DE REHABILITACIÓ. (per a unes solucions constructives similars a les del projecte.

### - Elements de protecció de les façanes

Els elements de protecció de l'edifici són baranes de barrots verticals d'acer pintat als balcons EXISTENTS i lames horitzontals de fusta als porticons de les balconeres.

L'alçada de protecció és d'existent i vist que es tracta d'una façana existent que està protegida, no es preveu augmentar l'alçada de les mateixes per arribar al que estableix la norma de 1,10m quan el desnivell que protegeix és superior a 6m i de 0,90m quan aquest desnivell està entre 0,55m i fins a 6m.

## MC 2.2 Mitgeres

Sense intervenció en Mitgeres

## MC 3 Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors

Per a les compartimentacions interiors verticals (parets entre vivendes), s'ha optat per la utilització d'elements ceràmics dobles amb replè de llana mineral, un dels fulls recolza directament sobre el forjat i l'altre ho fa sobre bandes elàstiques en tot el seu perímetre.

Els envans són de pladur, sobre banda acústica col·locada en la base de l'envà, format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 70m/m d'ample a base de muntants separats 60cm entre ells. Folrat cada cara de l'envà amb placa tipus hidròfuga o normal i llana mineral Inter mitja.

### MC 3.1 Compartimentació interior vertical

#### - Part cega de la compartimentació interior vertical

CV2: Paret d'obra fàbrica ceràmica de 13,5 cm (ascensor i escala) Guix total 14,5 cm

Composició	Guix (cm)
Enguixat a bona vista amb guix YG, acabat lliscat amb guix YF, pintat amb pintura plàstica amb acabat llis	1,5
Fàbrica de maó calat peça de (28x13,5x9cm), morter mixt 1:2:10	13

DB SI: Paret, resistència al foc: EI120 > EI 90

Revestiment (enguixat): A1 > B-s1, d0

**CV4:** (separació entre habitatges i zones comunes). Paret doble de d'obra de fàbrica ceràmica Gruix total 25 cm

Composició	Gruix (cm)
Enguixat a bona vista amb guix YG, acabat lliscat amb guix YF, pintat amb pintura plàstica amb acabat llis	1,5
Fàbrica de maó perforat (totxana) peça de (28x13,5x9cm), morter mixt 1:2:10	9
MW Pannell llana mineral (0,036 W/mK) col·locat amb fixacions mecàniques	4
Fàbrica de maó perforat (totxana) peça de (28x13,5x9cm), morter mixt 1:2:10	9
Enguixat a bona vista amb guix YG, acabat lliscat amb guix YF, pintat amb pintura plàstica amb acabat llis o (en el cas de banys i cuines) arrebossat a bona vista remolinat de morter de ciment M-8 i enrajolat amb rajola de valència col·locada amb morter adhesiu.	1,5-2,5

DB HE 1:  $U = 0,53 \text{ W/m}^2\text{K} \leq 0,85 \text{ W/m}^2\text{K}$  (taula 2.4 clima D)

DB HR:  $R_A = 60 \text{ dBA}$  i  $m = 288 \text{ kg/m}^2$

DB SI: Paret, resistència al foc: EI 120 > EI 60

Revestiment zones comunes (enguixat): A1 > C-s2,d0

**CV6:** Paret de fàbrica de 13,5 cm (comptadors planta baixa) Gruix total 16,5cm

Composició	Gruix (cm)
Arrebossat a bona vista lliscat de morter de ciment M-8	1,5
Fàbrica de maó calat peça de (28x13,5x9cm), morter mixt 1:2:10	13,5
Arrebossat a bona vista lliscat de morter de ciment M-8 o (comptadors gas) enguixat a bona vista amb guix YG, acabat lliscat amb guix YF, pintat amb pintura plàstica amb acabat llis	1,5

DB SI: Paret, resistència al foc: EI 240 > EI 30 comptadors d'electricitat

Revestiment interior (arrebossat), reacció al foc: A1  $\geq$  B-s1, d0

**CV8:** (envans interior habitatge) Envà de 10 cm gruix total de pladur, sobre banda acústica col·locada en la base de l'envà, format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 70m/m d'ample a base de muntants separats 60cm entre ells. Folrat cada cara de l'envà amb placa tipus hidròfuga o normal i llana mineral Intermig

DB HR:  $R_A = 35 \text{ dBA}$  i  $m = 80 \text{ kg/m}^2$

#### - Obertures de la compartimentació interior vertical (portes)

Porta P1: (accés habitatges) 0,80x2,00m.

Fusta batent de fusta de faig envernissada, de 35mm de cares llises i estructura interior de fusta

DB HR:  $R_A = 30 \text{ dBA}$

Porta P2: (interior habitatges) 0,70x2,00m.

Porta de fusta batent de fusta de faig envernissada, de 35mm de cares llises i estructura interior de fusta

Registres de planta de la canalització de derivacions individuals elèctriques: REBT E 30. Ja existeixen

## MC 3.2 Compartimentació interior horitzontal

### - Compartimentació interior horitzontal

Els forjats horitzontals disposaran d'un paviment de gres sobre aïllament acústic Rocdan 233/impactodan 10, així mateix tant en les zones comunes com a l'interior dels habitatges es disposa d'un cel ras aïllant per al pas d'instal·lacions. En el cas de les zones comunes, per limitar el soroll reverberant, el cel ras sota l'escala i el replà estarà format per un material absorbent acústic d'absorció acústica  $\alpha < 0,57$ .

**CH3** (forjat amb cel ras planta 2<sup>a</sup>, 3a i 4a habitatges): Gruix total 48,30 cm

Composició	Gruix (cm)
Cel ras de plaques de guix laminat (PYL perforades al 10%, amb 20mm MW) sistema fix, entramat ocult i suspensió autonivelladora de barra roscada, pintat amb pintura plàstica amb acabat llis $\alpha_m=0,6$	1,3
Cambra d'aire sense ventilar	10
Forjat de cairats de fusta i col.laborant a la planta 4	30
Aïllament acústic Rocdan 233/impactodan	1
Morter de ciment M-8, armat amb # 20x20 Ø 5mm	5
Rajola de gres extruït sense esmaltar presa amb morter adhesiu	1

DB HE 1:  $U = 0,71 \text{ W/m}^2\text{K} \leq 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$  (taula 2.5 clima D)

DB HR: RA =63dBA, m=385kg/m<sup>2</sup>, Ln,w =48dB

DB SI: Forjat, resistència al foc: REI  $\geq 60$

## MC 4 Sistema d'acabats

De forma genèrica, els paviments i els acabats de sostres i paraments seran els següents:

- Enguixat a bona vista pintat amb pintura plàstica en paraments verticals, a excepció de banys i cuines.
- Enrajolats amb rajola de valència en paraments verticals fins al sostre de banys i cuines que garanteixen que en els banys les zones de dutxa tindran el seu paviment i les seves parets impermeabilitzades fins una alçada de 2,10m. A la cuina l'acabat de la superfície de qualsevol element situat a menys de 30cm dels límits de l'espai d'emmagatzematge immediat de residus és impermeable i fàcilment netejable.
- Cel ras de plaques de guix laminat en habitatges pintat amb pintura plàstica
- Cel ras acústic a l'escala i els replans format per un material absorbent acústic d'absorció acústica  $\alpha < 0,57$  que garanteix que l'àrea d'absorció acústica equivalent és, al menys 0,2m<sup>2</sup>/m<sup>3</sup> de recinte.
- Pintura de poliuretà bicomponent per al terra de l'aparcament
- Paviment en habitatges, zones comuns i escales de gres extruït
- Fusteria xapada en fusta natural

Acabats interiors dels locals de les instal·lacions o serveis, d'acord amb les corresponents normatives:

- Arrebossat lliscat i pintat a l'interior del local de comptadors d'aigua (DB HS 4) i a l'interior del local dels comptadors d'electricitat.
- Enguixat a bona vista pintat a l'interior dels comptadors de gas (normativa del gas)
- Enrajolat paraments verticals i paviment de gres extruït al magatzem de residus garantint que les seves parets i el seu paviment seran impermeables i fàcilment netejables. (DB HS 2)

- Formigó “in situ” vist a l’interior de la caixa de l’ascensor.

## **MC 5 Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis**

El edifici ja disposa de les infraestructures dels serveis d’aigua, gas, electricitat, telecomunicacions i clavegueram.

S’ha previst que els habitatges on s’intervé estigui equipat amb els següents serveis i instal·lacions:

- Ascensor
- Espai d’emmagatzematge, recollida i eliminació de residus comunitaris.
- Subministrament de serveis d’aigua, gas, electricitat i telecomunicacions (telefonía bàsica, televisió terrestre i radiodifusió sonora)
- Evacuació d’aigües residuals i pluvials
- Evacuació de productes de combustió de les calderes a gas i extracció de bafs de les cuines
- Ventilació dels interiors dels habitatges, trasters i local de residus
- Calefacció i instal·lació d’ACS en els habitatges

El disseny i dimensionat de les instal·lacions permetran satisfer els requisits del CTE i de la resta de normativa d’aplicació.

A més, la implantació de les instal·lacions en l’obra considera l’exigència de limitar la transmissió de nivells de soroll i vibracions, en compliment del DB HR.

En planta baixa es situen les connexions de servei d’aigua, electricitat i telecomunicacions, així com la centralització de comptadors divisionaris d’aigua i electricitat. El recinte de telecomunicacions RITU es troba també a la planta baixa. El local de reserva per als contenidors d’escombraries s’ubica a la planta primera.

La coberta de l’edifici -en la que es situen les condensadores dels equips de climatització i subministrament d’aigua calenta sanitària, l’antena terrestre i les xemeneies- serà accessible a través de la mateixa caixa d’escala.

Per permetre l’evacuació per gravetat i aprofitant la facilitat d’inspecció i manteniment, les xarxes horitzontals d’evacuació d’aigües de l’edifici, els conductes de ventilació de l’aparcament així com les instal·lacions elèctriques es disposaran en el sostre de la planta baixa, en la seva major part en el sostre del vestíbul.

A l’escala s’ubicaran les canalitzacions verticals per a les instal·lacions de serveis que seran accessibles des de la mateixa. A l’interior dels habitatges i en conductes d’obra es situen els elements comuns d’evacuació (aigües, ventilació, productes de la combustió i bafs de les cuines).

En les zones comunes, la distribució horitzontal de les instal·lacions es fa per cel-ras.

Pel que fa al local només no es preveuen actuacions, tret de les necessàries per l’adequació de les instal·lacions existents i les noves que interfereixin en els seu bon funcionament.

A l'entrada a l'habitatge es preveu un armari per col·locar les claus de pas i quadres de comandament i control de l'usuari, registrable des del rebedor. La distribució interior horitzontal dels diferents serveis es farà pel cel-ras de cuines, banys i passadissos i la distribució vertical es farà mitjançant regates.

### MC 5.1 Sistemes de transport

Sense intervenció

### MC 5.2 Recollida, evacuació i tractament de residus *(instal·lació i/o sistema de tractament)*

Sense intervenció

### MC 5.3 Instal·lacions d'aigua

La instal·lació de fontaneria existent dona servei al equipament, es preveu l'ampliació del servei actual.

El subministrament serà directe de la xarxa pública amb comptadors divisionaris centralitzats.

Qualitat de l'aigua	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Els materials i el disseny de la instal·lació garanteix la qualitat de l'aigua subministrada, la seva compatibilitat amb el tipus d'aigua i amb els diferents elements de la instal·lació a més de no disminuir la vida útil de la instal·lació.</li> </ul>	
Protecció contra retorns	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Es disposen de sistemes antiretorn.</li> <li>■ S'estableix discontinuïtats entre les instal·lacions de subministrament d'aigua i les d'evacuació, així com entre les primeres i l'arribada de l'aigua als aparells i equips de la instal·lació.</li> </ul>	
Condicions mínimes de subministrament als punts de consum	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ <b>Cabals instantanis mínims:</b></li> </ul>	<p><b>Aigua Freda i Calenta</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ <b>q ≥ 0,10l/s</b> → rentamans, bidet, inodor</li> <li>■ <b>q ≥ 0,15l/s</b> → rentavaixelles, aixeta aïllada</li> <li>■ <b>q ≥ 0,20l/s</b> → dutxa, banyera &lt; 1,40m, aigüera i rentadora domèstica, safareig, abocador</li> <li>■ <b>q ≥ 0,30l/s</b> → banyera ≥ 1,40m</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ <b>Pressió:</b></li> <li>■ <b>Pressió mínima:</b> Aixetes, en general → <b>P ≥ 100kPa</b></li> <li>■ Escalfadors → <b>P ≥ 150kPa</b></li> <li>■ <b>Pressió màxima:</b> Qualsevol punt de consum → <b>P ≤ 500kPa</b></li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>■ <b>Manteniment</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Es preveu el possible buidat de qualsevol tram de la xarxa.</li> <li>■ Els locals on s'instal·len els equips i elements de la instal·lació tenen les dimensions suficients.</li> <li>■ Es garanteix l'accessibilitat de la instal·lació quan passi per zones comunes.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>■ <b>Estalvi d'aigua</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Es disposen de comptadors divisionaris per a cada unitat de consum individualitzable.</li> <li>■ Les cisternes dels inodors disposen de mecanismes d'estalvi d'aigua</li> </ul>

Totes les instal·lacions s'executaran d'acord amb la normativa vigent CTE DB HS-4 "Subministrament d'aigua", les especificacions fixades pel D. 21/2006 d'Ecoeficiència, així com les especificacions de la Companyia subministradora.

El traçat, característiques i dimensionat s'indica als plànols.

El sistema de producció d'aigua calenta sanitària es desenvolupa a l'apartat d'aquesta memòria MC 6.5 "Instal·lacions tèrmiques".

### ***Disseny i posada en obra***

La instal·lació consta de la connexió de servei a la xarxa pública d'aigua potable ubicada a l'exterior de la propietat al carrer Monterols.

Al límit de la parcel·la i en zona privada es col·locarà una arqueta soterrada amb la clau general de l'edifici a més dels elements necessaris (filtre, clau de buidat, etc.)

A partir de la clau general de l'edifici discorre pel sostre de la planta baixa el tub d'alimentació fins a la centralització de comptadors. Previ a la bateria de comptadors es col·locarà una vàlvula de retenció.

L'armari de centralització de comptadors amb 8 comptadors divisionaris (6 habitatges, 1 local i 1 serveis comuns) es ventila a través d'unes reixes ubicades a les portes i disposa de bunera que garanteix el desguàs per gravetat directe a la xarxa de sanejament.

Des de la centralització de comptadors, sortirà el pentinat de muntants d'aigua que aniran, pel cel ras del vestíbul, a buscar l'espai previst -en la zona comunitària de l'escala- per a la pujada vertical dels muntants cap als habitatges; el recorregut horitzontal fins a cada un dels habitatges es farà pel cel ras de cada planta. Es garantirà el buidat de la instal·lació tenint present que cal col·locar una vàlvula de retenció en la base dels diferents muntants. El disseny de la instal·lació permetrà la purga manual de la mateixa.

Un cop a l'interior de l'habitatge es disposarà una clau de pas a l'entrada d'aquest i claus de sectorització a cada local humit. També es disposaran claus de tall individual als diferents punts de consum.

El circuit d'aigua freda anirà paral·lel al de l'aigua calenta i si transcorren paral·lels en un pla vertical ho farà per sota el de l'aigua calenta per tal d'evitar condensacions.

Quan la instal·lació transcorri encastada es col·locarà dins de tubs corrugats. Quan ho faci pel cel ras, s'aïllaran tèrmicament les canonades d'aigua calenta i es col·locaran en tubs corrugats les d'aigua freda a fi d'evitar que possibles condensacions afectin als elements constructius.

### ***Materials i equips***

Els materials i equips compliran les condicions establertes a l'apartat 6 "Productes de la construcció" del DB HS-4 del CTE i altres especificacions que li siguin d'aplicació.

Es preveu que el tub d'alimentació es realitzi amb Polietilè d'alta densitat i pressió nominal de 16 atm. (PE AD PN 16 atm), la bateria de comptadors serà homologada i d'acer galvanitzat, i els muntants i instal·lació interior dels habitatges es farà en coure (Cu).

S'utilitzaran coquilles elastomèriques de 30 mm, per a l'aïllament de les canonades d'ACS.

Els aparells sanitaris es defineixen a l'apartat MC-6 Equipament

Les cisternes dels inodors seran amb mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible. Les aixetes dels bidets, aigüeres, equips de dutxa i rentamans estaran dissenyats per estalviar aigua o disposaran un mecanisme economitzador i tindran de distintiu de garantia de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya.

### Dimensionat

La instal·lació de fontaneria es dimensiona de manera que subministri aigua potable als aparells i equips en les següents condicions:

Pressió:

la pressió mínima als punts de consum de 100 kPa, en general, i 150kPa per a les calderes. Pel que fa a la pressió màxima, aquesta no sobrepassarà els 500kPa en cap punt de consum.

Velocitat:

la velocitat de càlcul estarà compresa entre 0,50 i 1,50m/s procurant no sobrepassar la velocitat d'1,50m/s en el interior de locals habitables.

Cabal:

en el quadre següent es determinen els cabals instantanis per als aparells i equips, a més de la quantificació de cada un d'ells a les diferents dependències de l'edifici.

Aparells instal·lats	Cabal instantani (l/s)	Nombre d'aparells a l'edifici			
		Local p. baixa	baixos 1a	1rs	Habitatges 2ons
rentamans	<b>0,10</b>	1	1	3	3
dutxa	<b>0,20</b>			3	3
banyera ≥ 1,40m	<b>0,30</b>		1		
bidet	<b>0,10</b>		1	3	3
inodor cisterna	<b>0,10</b>	1	1	3	3
aigüera domèstica	<b>0,20</b>		1	3	3
rentavaixelles	<b>0,15</b>		1	3	3
rentadora	<b>0,20</b>		1	3	3
aixeta aïllada	<b>0,15</b>	1	1		
abocador	<b>0,20</b>	1			
aixeta ACS	<b>0,20</b>	1			

Així mateix, es garantirà el diàmetre mínim d'alimentació pels aparells, equips i cambres que fixa el DB HS-4. La xarxa de distribució d'aigua calenta tindrà els mateixos diàmetres que la d'aigua freda.

Cabals de càlcul:

El dimensionat de la xarxa es fa a partir dels diferents trams, determinant per a cada un d'ells un cabal de càlcul obtingut a partir de l'aplicació d'un coeficient de simultaneïtat al cabal instal·lat.

- Cabal simultani dels habitatges o dependències:

A partir del cabal instal·lat a cada dependència i aplicant el coeficient de simultaneïtat ( $k_v$ ) en funció del nombre ( $n$ ) d'aparells instal·lats s'obté el consum puntual de cada dependència, així com el de l'habitatge. (Per a valors  $k_h$  inferiors a 0,2 es considera  $k_h \geq 0,2$ )

$$K_h = \frac{1}{\sqrt{n-1}} \quad n: \text{nombre de punts de consum de l'habitatge (n > 2)}$$

- Cabal simultani de l'edifici:

Per a la definició del cabal simultani de tot l'edifici i tenint present que els consums puntuals dels habitatges són sensiblement iguals, es considera el cabal simultani de tots els habitatges afectat per un coeficient de simultaneïtat ( $K$ ) que respon a l'expressió següent:

$$K_E = \frac{19 + N}{10 \times (N + 1)} \quad N: \text{nombre d'habitatges que constitueixen aquesta agrupació} \\ \text{(Per a valors } K_E \text{ inferiors a 0,2 es considera } K_E \geq 0,2)$$

El coeficient de simultaneïtat dels serveis comuns, així com el del local comercial es considera 1.

El cabal simultani de l'edifici, s'obté a partir de la suma dels cabals simultanis dels habitatges amb l'aplicació de la corresponent simultaneïtat, el cabal simultani del local comercial i el dels serveis comuns.

#### Cabals simultanis:

en base a la consideració de les simultaneïtats i ajustant a les condicions desitjades de funcionament es defineixen els cabals pels habitatges, locals i serveis comuns, tots ells calculats seguint la guia del DBHS-4

### MC 5.4 Evacuació d'aigües

La instal·lació d'evacuació d'aigües recull de forma separativa les aigües residuals i les pluvials de l'edifici, conduint-les per separat fins a l'arqueta de connexió a la planta baixa, on s'ajunten, ja que no existeix separativa i l'escomesa és existent. Per evita l'entrada dels gasos de la instal·lació als locals amb la col·locació de sifons hidràulics.

La instal·lació es dissenya de forma que garanteixi les exigències bàsiques HS-5 del CTE i d'altres reglamentacions en quant a:

- ventilació
- traçat
- dimensionat
- manteniment

en les següents condicions:

Ventilació	■ Es disposa de sistema de ventilació que permet l'evacuació dels gasos i garanteix el correcte funcionament dels tancaments hidràulics
Traçat	■ El traçat i el pendent de la instal·lació faciliten l'evacuació de les aigües residuals i dels residus evitant-ne la retenció.
Dimensionat	■ La instal·lació es dimensiona per a transportar els cabals previsibles en condicions segures
Manteniment	■ Es dissenya de forma que siguin accessible

El seu disseny, dimensionat i execució garantiran les exigències bàsiques HS-5 mitjançant el compliment del CTE (R.D. 314/2006) DB HS-5 "Evacuació d'aigües", les especificacions fixades pel D. 21/2006

d'Ecoeficiència, així com les especificacions del "Reglament dels Serveis Públics de Sanejament" (D. 130/2003).

El traçat, característiques i dimensionat s'indica als plànols.

### ***Disseny i posada en obra***

Les xarxes separatives d'evacuació d'aigües pluvials i d'aigües residuals de l'edifici connectaran a la xarxa de clavegueram urbà que també és separativa.

L'abocament d'aigües residuals / pluvials es farà pel carrer Monterols disposant-se del corresponent sifó general previ al clavegueró.

Les aigües residuals corresponen als aparells sanitaris dels habitatges, a la previsió del local i a més a les banyeres dels locals d'instal·lacions. Les aigües pluvials són les del terrat.

Les aigües s'evacuen per gravetat.

Les xarxes disposaran de ventilació primària.

#### ***- Elements de la xarxa d'aigües residuals***

Cada aparell sanitari –inclòs rentadores i rentavaixelles- i les banyeres de les cambres d'instal·lacions disposaran de tancament hidràulic.

Els inodors es connectaran directament al baixant. Les derivacions individuals de la resta d'aparells s'uniran a un ramal de desguàs que desembocchi en el baixant.

El desguàs de les aigüeres, safareigs, rentamans i bidets no estaran a més de 4 m del baixant i es connectarà amb un pendent entre el 2,5 i 5 %.

Les banyeres i dutxes estan situades a prop del baixant i el desguàs es farà amb pendent  $\geq 10$  %.

Els baixants d'aigües residuals circulen per calaixos verticals d'obra fins a la connexió amb el col·lector que discorre, pel sostre de les plantes inferiors, fins al sifó general de l'edifici al costat del carrer Monterols.

A nivell de forjat del local, es col·locaran manegots tallafocs EI 90 per garantir la compartimentació en cas d'incendi.

Per garantir la ventilació primària, el baixant es perllonga fins a la coberta, sobresortint com a mínim, 2,00 d'altura sobre la teulada.

Es disposaran registres a peu de baixant, canvis de direcció i entroncaments en els col·lectors. El sifó general registrable, que es col·loca previ a la connexió al clavegueró de la xarxa urbana, disposarà d'una columna de ventilació fins a la coberta instal·lada entre el sifó i la connexió al clavegueró.

#### ***- Elements de la instal·lació de la xarxa d'aigües pluvials***

El terrat a tres vessants disposa de tres baixants, es fa amb banyeres sifòniques amb reixeta plana la coberta del badalot d'escala desigüa, conduïda al canal de xapa metàl·lica lacada al terrat.

Els baixants recullen les aigües pluvials del terrat fins als col·lectors situats al sostre de la planta baixa que discorre fins al sifó general de l'edifici al costat del carrer Monterols

Es col·loquen en calaixos tocant a les mitgeres. Es col·locaran manegots tallafocs per garantir la compartimentació del local comercial en cas d'incendi, EI 90

Es disposaran registres a peu de baixant, canvis de direcció i entroncaments en els col·lectors. El sifó general registrable que es col·locarà previ a la connexió al clavegueró de la xarxa urbana disposarà d'una columna de ventilació fins a la coberta instal·lada entre el sifó i la connexió al clavegueró.

### ***Materials i equips***

Les canalitzacions es construïran amb un sistema de tub de PVC sèrie B per als baixants, petita evacuació i ventilació; i tub de PVC a pressió per als col·lectors horitzontals. Les unions i elements especials es resolen amb peces de PVC del mateix sistema amb unions encolades i amb junta de goma en trams de baixants i col·lectors.

Els registres es faran amb peces especials de tub de PVC i tap roscat i seran accessibles directament des de l'aparcament.

Els materials i equips compliran les condicions de l'apartat 4 "Productes de la construcció" del DB HS 5.

### **Dimensionat**

Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures. Mai no es reduirà el diàmetre en sentit d'evacuació de les aigües.

En l'Annex a la Memòria de Càlculs d'instal·lacions es desenvolupa el dimensionat.

l'annex de càlcul s'incorpora a la fitxa del compliment del Codi Tècnic DB HS5

Tipus d'aparell sanitari		Unitats de desguàs UD
Inodor	Amb cisterna	-
Aigüera	De cuina	6
Safareig		6
Abocador		-
Bunera sifònica		3
Rentavaixelles		6
Rentadora		6
Cambra higiènica (lavabo, inodor, dutxa i bidet)	Inodor amb cisterna	6

Pel que fa al **cabal d'aigües pluvials**, la intensitat pluviomètrica, "i", del municipi Reus, comarca del Baix Camp, és de 135 mm/h (o l/h m<sup>2</sup>) i s'ha obtingut de la Taula B1 en funció de la isohieta, "i", 60, i de la zona pluviomètrica, B, que s'extremen del mapa de la figura B1 (Apèndix B del CTE DB HS 5).

### **MC 5.5 Instal·lacions tèrmiques**

Sense intervenció

### **MC 5.6 Sistemes de ventilació (no vinculades a les instal·lacions tèrmiques)**

L'edifici disposa de les condicions de ventilació per tal de garantir les exigències bàsiques de qualitat interior de l'aire, HS 3, i millorar el confort i l'estalvi d'energia.

Pel que fa a la ventilació com a qualitat de l'aire interior - l'edifici ventila als carrers Major i Galera. Les xemeneies dels extractors de les cuines expulsen els fums per la coberta de l'edifici.

L'interior dels habitatges, els trasters, el local de reserva i per a la recollida de residus disposen de sistemes de ventilació, segons les especificacions del DB HS 3, el Decret d'habitabilitat i les Ordenances Municipals.

Les sales, habitacions i cuines disposen d'obertures que obren a l'exterior amb les superfícies de ventilació fixades pel Decret 55/2009 de Condicions d'habitabilitat que supera àmpliament els valors fixats pel DBHS 3.

En relació a la ventilació com a millora del confort i l'estalvi d'energia el disseny dels habitatges facilita la ventilació creuada, de manera que es podran aconseguir les condicions de confort interior de forma natural en certes èpoques de any reduint el consum de les instal·lacions tèrmiques.

Es disposen sistemes de ventilació independents per a l'interior dels habitatges, per als trasters, per al local de residus i per a l'aparcament que satisfan l'exigència de Qualitat de l'aire interior, mitjançant l'aportació d'aire exterior i l'expulsió de l'aire contaminat. Tot i controlant, si s'escau la compartimentació en cas d'incendi i la protecció enfront del soroll.

El seu disseny, dimensionat i execució garantiran l'exigència bàsica HS 3 Qualitat de l'aire interior mitjançant l'aplicació del DB HS 3 i la resta de normativa aplicable.

El dimensionat s'indica als plànols corresponents.

Els components del sistema hauran de garantir les prestacions exigibles de cabal d'aire, protecció enfront del soroll (nivell de soroll, aïllament acústic) i filtrat de l'aire exterior en el cas d'habitatges.

## **Ventilació habitatges**

### ***Disseny i posada en obra***

S'ha previst un sistema de ventilació mecànica, individual per a cada habitatge, amb admissió en les finestres de cada espai i extracció al menjador estar.

El sistema permetrà adequar el funcionament a l'ocupació i necessitats de l'habitatge i, a més, es limita la transmissió de soroll entre habitatges.

Cada habitatge tindrà aportació individual d'aire exterior des de les obertures de les façanes a través de les reixes d'admissió situades a la sala i a les habitacions. Aquestes reixes seran regulables i estaran situades a la paret a una altura,  $h = 1,80$  m respecte al terra ( $h \geq 1,80$  m).

L'extracció de l'aire viciat es farà a partir de les boques d'extracció situades en el sostre de la cuina i de les cambres higièniques. El conducte d'extracció es perllonga fins a la coberta i connecta amb l'aspirador mecànic que està col·locat "en línia". L'aire s'expulsa pel barret de les xemeneies de forma que la boca quedi a més de 3 m de la boca d'admissió.

### ***Dimensionat***

El dimensionat queda relaxat al plànol 21 del projecte.

## **Ventilació trasters habitatges**

### ***Disseny i posada en obra***

S'ha previst un sistema de ventilació mecànica amb admissió i extracció.

Podrà funcionar de forma temporitzada, segons la ocupació o la programació que s'apliqui.

L'aportació d'aire exterior es fa des de la boca de presa situada a la coberta i mitjançant un ventilador en línia que impulsa l'aire a través del conducte fins a la reixa d'admissió situada a la paret  $h \geq 1,80$  m, en la zona comuna dels trasters.

## MC 5.8 Instal·lacions elèctriques

### Instal·lació elèctrica

La instal·lació d'electricitat donarà servei al equipament.

El subministrament és directe de la xarxa pública amb potència suficient, en Baixa Tensió, sense necessitat de disposar de centre de transformació i amb comptadors divisionaris centralitzats en planta baixa.

La instal·lació es dissenya d'acord amb la normativa vigent, de forma que garanteixi la potència i estabilitat necessària pel correcte funcionament dels diferents usos de l'edifici en condicions de seguretat.

L'edifici disposarà de subministrament elèctric (amb una tensió en el seu interior de 230 volts en alimentació monofàsica i 230/400 volts en alimentació trifàsica), garantint la seguretat de les persones i dels béns, i assegurant el normal funcionament d'altres instal·lacions i serveis. La instal·lació de subministrament elèctric s'adaptarà al que s'estableix en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i les seves instruccions complementàries (REBT, Real Decret 842/2002 del 2 d' Agost) així com les Normes Tècniques Particulars de Fecsa-Endesa que fan referència als Embrancaments i Instal·lacions d'enllaç en Baixa Tensió.

### Materials i equips

Els materials i equips compliran les condicions establertes a les Instruccions corresponents del REBT i altres especificacions que li siguin d'aplicació.

Les especificacions i característiques dels materials i equips de la instal·lació, queden recollides a la fitxa resum de la instal·lació que s'adjunta al final d'aquest apartat.

## MC 5.11 Instal·lacions de protecció contra incendi

### Extintors portàtils

La planta d'habitatge disposarà d'un **extintor portàtils** de les següents característiques:

Extintors portàtils de pols polivalent i eficàcia 21A – 113B, situats a la zona de l'escala en cada planta, cada 15 m des de qualsevol origen d'evacuació.

Es col·locaran sobre suports verticals de manera que la part superior de l'extintor quedi, com a màxim, a 1,70 m del terra.

Disposaran de senyalització fotoluminiscent segons UNE 23035-1,2 i 4:2003 amb rètols de 210 x 210 mm i seran visibles en cas de fallada de l'enllumenat general amb l'enllumenat d'emergència.

# Memoria tècnica de cálculo elementos estructurales.

##  ndice de contenido

1. Normativas aplicadas
2. Consolidación estructural refuerzos met licos jácenas de madera
3. Consolidación estructural refuerzos chapa de hormigón en forjados.
4. Cimentación en zanjas.
5. Cimentación con losa.

### 1. Normativas aplicadas

EHE-08	Instrucción de Hormigón Estructural
CTE	Código Técnico de la Edificación
NCSE-02	Norma de Construcción Sismorresistente
N.T.E	Norma Tecnológica de la Edificación
NBE-EA-95	Estructura de Acero en la Edificación

### 2. Consolidación estructural refuerzos met licos jácenas de madera.

Las consolidaciones estructurales de las vigas de madera existentes, se han realizado por criterios de seguridad a largo plazo sin que sean objeto de dimensionada a nivel de estabilidad.

### 3. Consolidación estructural refuerzos chapa de hormigón en forjados.

La consolidación estructural de los forjados existentes, se han realizado por criterios de seguridad a largo plazo sin que sean objeto de dimensionada a nivel de estabilidad.

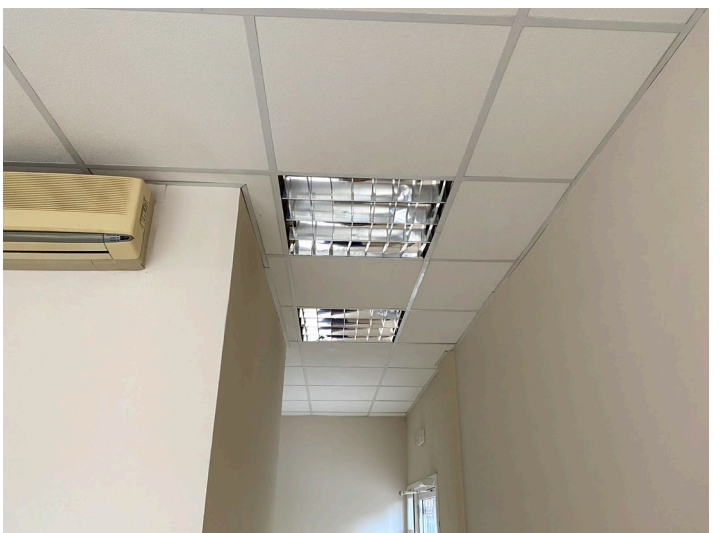
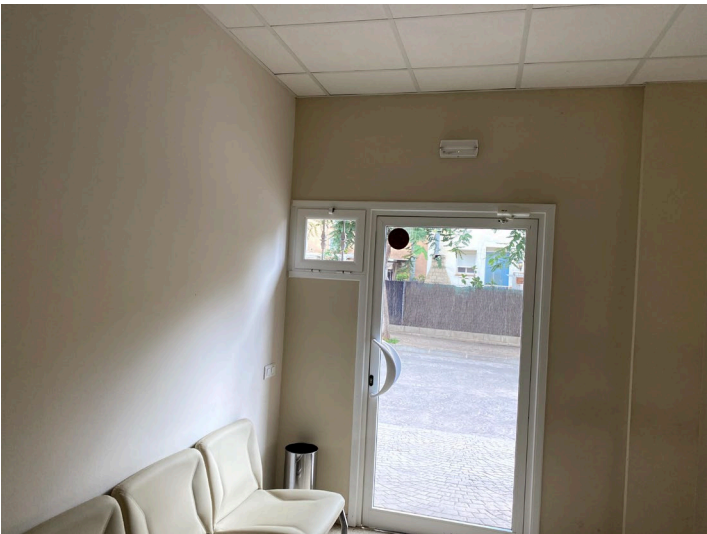
Para mejorar su rigidez y inercia favoreciendo las transiciones horizontales, mediante una chapa de compresión conectada.

### 4. Cimentación en zanjas.

A partir de los descensos de los esfuerzos de las cargas isostáticas de las paredes de cerramiento del patio, de sus pesos propios, considerando un terreno con una tensión admisible de 1kg/cm2.

Se han dimensionado una cimentación rígida de carga vertical armada simétricamente, comportándose a modo de viga simétrica siguiendo criterios de cálculo i seguridad estructural establecidos por l'EHE-08 i el CTE.

### .III REPORTATGE FOTOGRÀFIC



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ems amb el CVE 84D76D55DB2C48EA8BC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de construcció, i els Decrets i normes harmonitzades que la despleguen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

*Color negre: legislació d'àmbit estatal*

*Color granate: legislació d'àmbit autonòmic*

*Color blau: legislació d'àmbit municipal*

## Normativa tècnica general d'Edificació

### Aspectes generals

#### **Ley de Ordenación de la Edificación, LOE**

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Ley 52/2002, (BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

#### **Código Técnico de la Edificación, CTE**

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

#### **Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción**

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

#### **Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación**

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

#### **Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación**

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71(BOE: 24/7/91)

#### **Certificado final de dirección de obras**

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

## **REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ**

### **Ús de l'edifici**

#### **Habitatge**

##### **Llei de l'habitatge**

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

##### **Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat**

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

##### **Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges**

D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

#### **Llocs de treball**

##### **Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo**

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

##### **Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos**

RD 299/2016, de 22 de julio (BOE: 29/7/2016)

## Accessibilitat

### Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

### CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

#### CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

#### Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

#### Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

## Seguretat estructural

### CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

#### CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

#### CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

## Seguretat en cas d'incendi

### CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

#### CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

#### CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

#### Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

#### Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10)

#### Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCP1 2008 (només per projectes a Barcelona)

## Salubritat

**CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS**

**CTE DB HS Document Bàsic Salubritat**

**HS 1 Protecció enfront de la humitat**

**HS 2 Recollida i evacuació de residus**

**HS 3 Qualitat de l'aire interior**

**HS 4 Subministrament d'aigua**

**HS 5 Evacuació d'aigües**

**HS 6 Protecció contra l'exposició al radó**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

**Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

## Protecció enfront del soroll

**CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR**

**CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

**Ley del ruido**

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

**Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas**

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

**Llei de protecció contra la contaminació acústica**

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

**Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica**

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

**Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

**Ordenances municipals**

## Estalvi d'energia

**CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE**

**CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia**

**HE-0 Limitació del consum energètic**

**HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica**

**HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques**

**HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació**

**HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS**

**HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

## Sistemes estructurals

### **CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul**

**CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació**

**CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments**

**CTE DB SE A Document Bàsic Acer**

**CTE DB SE M Document Bàsic Fusta**

**CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica**

**CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

### **NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación**

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

### **EHE-08 Instrucción de hormigón estructural**

RD 1247/2008 , de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)

### **Instrucció d'Acer Estructural EAE**

RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)

*El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.*

### **NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges**

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

## Sistemes constructius

### **CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat**

### **CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó**

### **CTE DB HR Protecció davant del soroll**

### **CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica**

### **CTE DB SE AE Accions en l'edificació**

### **CTE DB SE F Fàbrica i altres**

### **CTE DB SI Seguretat en cas d'incendi, SI 1 i SI 2, Annex F**

### **CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

### **Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91**

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

### **Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

## **Instal·lacions d'ascensors**

### **Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores**

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

### **Reglamento de aparatos elevadores**

O 30/6/66 (BOE: 26/7/66) correcció d'errades (BOE: 20/9/66) modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

### **Reglamento de aparatos de elevación y su mantención. Instrucciones Técnicas Complementarias**

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87) modificacions (DOGC: 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23.

### **Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y mantención,**

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013)

### **Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Mantención**

Resolución 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

### **Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas**

O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

### **Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas**

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

### **Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso**

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

### **Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes**

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

### **Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines**

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08)

### **Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica**

Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

### **Plataformes elevadores verticals per a ús de persones amb mobilitat reduïda.**

Instrucció 6/2006

### **Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i mantenció, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre**

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

## Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

---

### **CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

[Ordenances municipals](#)

## Instal·lacions d'aigua

---

### **CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

### **CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

### **Criterios sanitarios del agua de consumo humano**

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)

### **Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.**

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

### **Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias**

RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)

### **Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

### **Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi**

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

### **Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)**

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

## Instal·lacions d'evacuació

---

### **CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

### **Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

## **Instal·lacions de protecció contra el radó**

---

### **CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó**

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

## **Instal·lacions tèrmiques**

---

### **CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

### **RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios**

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions

### **Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionats con la energia**

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

### **Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis**

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

### **Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias**

RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

### **Condicions higienosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi**

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

## **Instal·lacions de ventilació**

---

### **CTE DB HS 3 Calidad del aire interior**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

### **RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios**

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

### **CTE DB SI 3.7 Control de humos**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

### **Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI**

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

## **Instal·lacions de combustibles**

---

### **Gas natural i GLP**

---

---

**Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.**

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

**Reglamento general del servicio público de gases combustibles**

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

**Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones**

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

---

## Gas-oil

**Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"**

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)

---

## Instal·lacions d'electricitat

**REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias**

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

**Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.**

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)

**CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

**Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica**

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

**Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09**

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008).

**Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación**

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014)

**Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación**

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

**Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia**

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)

**Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica**

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

**Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç**

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

**Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)**

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

**Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques**

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

**Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió**

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

## Instal·lacions d'il·luminació

---

**CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

**CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

**REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència**

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

**Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn**

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació

## Instal·lacions de telecomunicacions

---

**Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación**

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

**Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones**

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011)

**Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011**

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011)

**Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios**

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

## Instal·lacions de protecció contra incendis

---

**RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios**

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017)

#### **Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices**

O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

#### **CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

#### **Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI**

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

## **Instal·lacions de protecció al llamp**

---

#### **CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

## **Certificació energètica dels edificis**

#### **Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios**

Real Decreto 235/2013 (BOE 13/4/2013)

## **Control de qualitat**

### **Marc general**

#### **Código Técnico de la Edificación, CTE**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

#### **EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control**

RD 1247/2008, de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

#### **Control de qualitat en l'edificació d'habitatges**

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

### **Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)**

#### **Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción**

RD 1630/1992, de 29 de diciembre, de transposición de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

#### **Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego**

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

#### **Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados**

R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.

#### **UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó**

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

#### **RC-16 Instrucción para la recepción de cementos**

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

#### **Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació**

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

## Gestió de residus de construcció i enderrocs

### Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

### Regulador de la producció y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

**Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.**

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

### Programa de Prevenció y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 2010/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018)

### Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

### Residuos y suelos contaminados

Llei 22/2011, de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

## Llibre de l'edifici

### Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002,(BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

### Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

### Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

## D.V PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 84D76D55DD2C48EA8CB0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Enx amb el CVE 84D76D55D2C48E88C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

# PLEC DE CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ

## PLEC DE CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ

### CONDICIONS GENERALS

(Actualització: gener 2002)

Les Condicions Tècniques Generals del present Plec tindran vigència mentre no siguin modificats per les Prescripcions Tècniques Particulars del Projecte, en cas d'incloure's l'esmentat document.

### PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Aquest Plec de Condicions Tècniques Generals comprèn el conjunt de característiques que hauran d'acomplir els materials emprats a la construcció, així com les tècniques de la seva col·locació a l'obra i les que hauran de manar l'execució de qualsevol tipus d'instal·lacions i d'obres accessòries i dependents.

Aquest Plec està constituït pels següents capítols:

#### 1. GENERALITATS

- 1.1. Documents del projecte.
- 1.2. El promotor.
- 1.3. El contractista i/o constructor.
- 1.4. Compliment de les disposicions vigents, contractista i/o constructor.
- 1.5. Indemnitzacions per compte del contractista i/o constructor.
- 1.6. Despeses a càrrec del contractista i/o constructor.
- 1.7. Replanteig de les obres.
- 1.8. Materials.
- 1.9. Obres provisionals.
- 1.10. Gestió de residus.
- 1.11. Servituds i serveis afectats.
- 1.12. Preus unitaris i partides alçades.
- 1.13. Conservació de les obres.
- 1.14. Manteniment de vials en situació d'ús públic.
- 1.15. Existència de servituds i serveis existents.
- 1.16. Desviament de serveis.
- 1.17. Mesures d'ordre i seguretat.
- 1.18. Abonament d'unitats d'obra.
- 1.19. Control d'unitats d'obra.
- 1.20. Recepció de l'obra.
- 1.21. Assegurança obligatòria.
- 1.22. Disposicions aplicables al Plec.

#### 2. ENDERROCS

- 2.1. Definició.
- 2.2. Execució de les obres.

#### 3. MOVIMENTS DE TERRES

- 3.1. Definició.
- 3.2. Neteja del terreny.
- 3.3. Esplanacions, desmunts, buidats i buixardats.
- 3.4. Reblerts i terraplens.
- 3.5. Excavació de rases i pous.
- 3.6. Transport de terres.
- 3.7. Replanteig definitiu.

#### 4. FONAMENTS

- 4.1. Definició.
- 4.2. Materials fonamentació.
- 4.3. Tipus fonamentació

#### 5. ESTRUCTURES

- 5.1. Estructura de formigó.
- 5.2. Estructura metàl·liques.
- 5.3. Estructura d'obra.
- 5.4. Estructura de fusta.
- 5.5. Sostres.

- 5.6. Escales i rampes.
- 5.7. Elements prefabricats.
- 5.8. Junts de dilatació.

#### 6. COBERTA

- 6.1. Coberta plana
- 6.2. Coberta inclinada

#### 7. AÏLLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS

- 7.1. Aïllaments tèrmics.
- 7.2. Aïllaments acústics
- 7.3. Aïllaments contra la humitat.
- 7.4. Aïllaments contra el foc.

#### 8. TANCAMENTS I DIVISÒRIES

- 8.1. Parets i envans d'obra de fàbrica.
- 8.2. Parets i envans prefabricats.

#### 9. TANCAMENTS PRACTICABLES

- 9.1. Fusteria exterior.
- 9.2. Fusteria interior.

#### 10. ENVIDRIAMENTS

- 10.1. Tipus de vidre
- 10.2. Posada a l'obra
- 10.3. Massilles

#### 11. PAVIMENTS

#### 12. REVESTIMENTS DE SOSTRES I PARETS

- 12.1. Materials fluids
    - 12.1.1. Tècniques per a revestir
    - 12.1.2. Tècniques per a pintar
  - 12.2. Materials sòlids
    - 12.2.1. Cels rasos
    - 12.2.2. Enrajolats de parets
- 12.3. Sistemes de depuració.
  - 12.4. Elevació d'aigües brutes.
  - 12.5. Xunts i xemeneies d'evacuació de fums o de ventilació.

#### 14. INSTAL·LACIONS

- 14.1. Fontaneria.
- 14.2. Electricitat.
- 14.3. Gas.
- 14.4. Calefacció.
- 14.5. Climatització.
- 14.6. Aparells de transport.
- 14.7. Comunicació.
- 14.8. Protecció.
- 14.9. Dipòsits.
- 14.10. Aparells sanitaris i aixetes.
- 14.11. Equipament de cuines.

## 1. GENERALITATS

### 1.1. Documents del projecte.

El projecte és el document contractual. Forma part del Projecte els següents documents: Memòria i Annexos, Plànols i Pressupost.

El contractista i/o constructor és responsable de les errades que es puguin derivar de no obtenir la suficient informació directa que rectifiqui o ratifiqui la continguda als documents del projecte.

En cas de contradicció entre la documentació gràfica i l'escripta, prevaleix la documentació escrita.

Allò que s'hagi esmentat en el Plec de Condicions i omès als Plànols o viceversa, haurà de ser executat com si hagués estat exposat en ambdós documents, sempre que a judici del Director d'Obra quedin suficientment definides les unitats d'obra corresponents i, aquestes, tinguin preu en el Contracte.

### 1.2. El promotor

El promotor decideix, impulsa, programa i financia, amb recursos propis o d'altres, les obres d'edificació per al mateix o per la posterior alienació, lliurament o cessió a tercers. Les obligacions del promotor estan especificades en la *Ley 38/1999 de 5 de noviembre, de ordenación de la edificación* (LOE).

El promotor ha de subscriure l'assegurança obligatoria segons la LOE.

En fase de redacció del projecte, el promotor designarà un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del projecte d'obra, quan en el projecte intervinguin diferents projectistes.

En fase de redacció del projecte, el promotor està obligat a que s'elabori un Estudi de Seguretat i Salut o un Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, depenen d'una sèrie de supòsits, establerts per la normativa vigent en temes de seguretat i salut en obres de construcció; estudis signats en ambos casos per tècnics facultatius.

En fase d'obra, el promotor designarà un coordinador en matèria de seguretat i salut, abans de l'inici dels treballs o quan es constati que en l'execució intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms, o diferents treballadors autònoms.

L'Avís Previ, l'ha de presentar el promotor de l'obra, abans de començar els treballs, i presentar-lo a l'autoritat laboral competent.

L'obligatorietat de la formalització del Llibre de l'Edifici correspon al promotor.

### 0.3. El contractista i/o constructor

El contractista i/o constructor assumeix, amb el promotor, el compromís d'executar amb mitjans humans i materials, les obres o part de les mateixes segons projecte i contracte. Les obligacions del contractista i/o constructor estan especificades en la LOE.

El contractista i/o constructor designarà un "Cap d'Obra", segons les condicions establertes en la LOE.

El contractista i/o constructor està obligat a dedicar a les obres el personal tècnic que es va comprometre en la licitació. El personal del contractista i/o constructor col·laborarà amb la Direcció Facultativa. El contractista i/o constructor facilitarà a la Direcció Facultativa les dades necessàries per a l'elaboració de la documentació d'obra executada.

El "Llibre d'Ordres i Assistències" restarà en tot moment a l'obra, sota la custòdia del contractista i/o constructor i a disposició de la Direcció Facultativa. El contractista i/o constructor o el seu "Cap d'Obra" signaran l'assebentat de les ordres i assistències.

El contractista i/o constructor ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, abans de l'inici de l'obra, que ha d'aprovar el coordinador de seguretat i salut en la fase d'execució; i presentar-lo a l'autoritat laboral competent.

La Comunicació d'Obertura del Centre de Treball, l'ha de presentar el contractista i/o constructor i subcontracta/subcontratista, quan s'inicia l'obra,

a l'autoritat laboral competent, adjuntant el Pla de Seguretat i Salut en el treball i el Document d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, signat pel coordinador de seguretat en fase d'execució.

El contractista i/o constructor ha de lliurar al promotor els certificats de garantia del material i instal·lacions de l'edifici i li ha de subministrar l'informació necessària per tal que el promotor pugui omplir el Llibre de l'Edifici.

### 1.4. Compliment de les disposicions vigents, contractista i/o constructor.

El Contractista i/o constructor complirà les normes bàsiques de l'edificació i reglamentacions tècniques d'obligat compliment.

### 1.5. Indemnitzacions per compte del contractista i/o constructor.

Particularment el contractista i/o constructor haurà de reparar, al seu càrrec, els danys i els perjudicis que causin als bens i serveis públics o privats, en ocasió de l'execució de l'obra, indemnitzant als perjudicats.

El contractista i/o constructor adoptarà les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació de rius, llacs i dipòsits d'aigua, així com del medi ambient, per l'acció de combustibles, olis, lligants, fums, etc., i serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin causar.

El contractista i/o constructor haurà de mantenir durant l'execució de l'obra i refer a la seva finalització les servituds afectades, sent a compte del contractista i/o constructor els treballs necessaris per a tal fi.

### 1.6. Despeses a càrrec del contractista i/o constructor.

Aniran a càrrec del contractista i/o constructor, si en el contracte no es preveu explícitament el contrari, les següents despeses:

- Despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària.
- Despeses de construcció, retirada i protecció de tota mena de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.
- Despeses de llogaters o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció de materials arreplegats i de la pròpia obra, contra tot deteriorament.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per subministrament d'aigua i energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com els drets, taxes o impostos de presa, comptadors, etc.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixen en les ocupacions temporals.
- Despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones confrontades, afectades per les obres, etc.
- Despeses de permisos o llicències necessàries per a l'execució, excepte dels corresponents a Expropiacions i Serveis afectats.
- Despeses de senyalització i seguretat en l'obra.
- Despesa de col·locació, muntatge i desmuntatge, d'una tanca perimetral provisional de protecció de característiques a definir per la Direcció Facultativa, que hi romandrà durant tot el període d'execució de l'obra i fins que la Direcció Facultativa ordeni la seva retirada.

### 1.7. Replanteig de les obres

El contractista i/o constructor realitzarà tots els replantejaments parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la Direcció Facultativa. Haurà de marcar, també, sobre el terreny, tots els punts de detall que la Direcció Facultativa consideri necessaris.

Tots els materials, equips i ma d'obra necessaris per a aquests treballs aniran a càrrec del contractista i/o constructor.

## 1.8. Materials

Hauran d'observar-se les següents prescripcions:

Si les característiques dels materials estiguessin fixades en el contracte, el contractista i/o constructor haurà d'utilitzar-les obligatòriament, llevat de l'autorització expressa de la Direcció Facultativa. Si fos imprescindible, a judici del promotor, canviar aquella característica, la Direcció Facultativa haurà de donar el seu vist-i-plau i autoritzar el canvi.

Si la Direcció Facultativa rebutja els materials, per no complir les prescripcions del present Plec, el contractista i/o constructor tindrà l'obligació d'aportar altres materials que compleixin les prescripcions.

El contractista i/o constructor obtindrà a càrrec seu l'autorització per a la utilització de préstecs, i es farà càrrec, a més, al seu compte de totes les despeses, canons, indemnitzacions, etc., que es presentin.

El contractista i/o constructor notificarà a la Direcció Facultativa, amb suficient antelació, les característiques dels materials que es proposa utilitzar, aportant les mostres i les dades necessàries, tant pel que es refereix a la quantitat com a la qualitat.

El contractista i/o constructor no podrà aplicar a l'obra, materials, la procedència i la qualitat dels quals no hagi estat aprovada per la Direcció Facultativa.

Tots els materials que s'utilitzaran a l'obra hauran de ser, a judici de la Direcció Facultativa, de qualitat suficient, malgrat que no s'especifiqui expressament en el Plec de Condicions. La qualitat considerada com a suficient, serà la més completa, de les definides a la normativa d'obligat compliment.

Els subministradors de materials de l'obra, han de complir amb les obligacions establertes en la LOE, per a subministradors de productes de construcció (especificacions del material, instruccions d'ús i manteniment, garanties de qualitat, etc.).

## 0.9. Obres provisionals

El contractista i/o constructor executarà o condicionarà en el moment necessari, les carreteres, camins i accessos provisionals pels desviaments que imposin les obres en relació amb el trànsit general i amb els accessos dels confrontants, d'acord amb les definicions del Projecte i a les instruccions que rebi de la Direcció Facultativa. Els materials i les unitats d'obra que comporten les esmentades obres provisionals, compliran totes les prescripcions del present Plec com si fossin obres definitives.

Si les obres provisionals no fossin estrictament necessàries per a l'execució normal de les obres, a judici de la Direcció Facultativa sent, per tant, conveniència del contractista i/o constructor per a facilitar o accelerar l'execució de les obres, no seran d'abonament.

Tampoc seran d'abonament els camins d'obra, com accessos, pujades, ponts provisionals, etc., necessaris per a la circulació interior de l'obra o pel transport de materials a l'obra, o per accessos i circulació del personal i visites d'obra de la Direcció Facultativa.

El contractista i/o constructor haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i accessos en bones condicions de circulació i senyalitzar-los adequadament.

La conservació durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals serà a càrrec del contractista i/o constructor.

## 0.10. Gestió de residus

El contractista i/o constructor realitzarà la gestió de residus, d'acord amb la normativa vigent i les indicacions de la Direcció Facultativa:

-Reutilitzant o reciclant els residus en la mateixa obra.

-Gestionant els residus fora de l'obra en: instal·lacions de reciclatge i/o dipòsits autoritzats de terres, enderocs i runes de la construcció.

La localització de instal·lacions de reciclatge i/o dipòsits autoritzats, així com les despeses que comporti la seva utilització, seran a càrrec del Contractista i/o constructor.

La gestió dels diferents tipus de residus que calgui eliminar (fonaments soterrats, etc.) no seran motiu de sobrepreu.

Si el Projecte preveu, que el material obtingut de l'excavació, de l'aplanament, fonaments o rases, ha d'utilitzar-se per terraplè, reblerts,

l'aplanament, fonaments o rases, ha d'utilitzar-se per complir les condicions del present Plec, el contractista i/o constructor haurà de transportar l'esmentat material a instal·lacions de reciclatge i/o dipòsits autoritzats, sense dret a cap abonament complementari en la

corresponent excavació, ni increment del preu del Contracte per haver d'emprar majors quantitats de material procedent de préstecs.

El sol·licitant de la llicència d'obres ha d'acreditar, davant de l'ajuntament, haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix la normativa vigent.

## 1.11. Servituds i serveis afectats

Les servituds i serveis afectats, apareixeran definits en el Projecte. Els elements afectats seran traslladats o retirats per les Companyies i Organismes corresponents.

El contractista i/o constructor tindrà l'obligació de realitzar els treballs necessaris per a la localització, protecció o desviament, dels serveis afectats, que la Direcció Facultativa, consideri convenient per a la millora del desenvolupament de les obres, si bé aquests treballs seran de pagament al contractista i/o constructor.

## 1.12. Preus unitaris i partides alçades

La relació de les operacions i materials necessaris per a executar cada unitat d'obra que figura en el present Plec, no és exhaustiva. Per això, les operacions o materials no relacionats, però necessaris per a executar cada unitat d'obra, es consideren inclosos en el preu unitari o partida alçada, corresponent.

Tots els materials i operacions necessàries pel correcte acabament de la unitat d'obra o complementàries a la unitat d'obra, malgrat que no figurin en documents contractuals, si es consideren necessari/es, a judici de la Direcció Facultativa, hauran d'executar sense ser motiu de sobrepreu del contracte.

## 1.13. Conservació de les obres

Es defineix com a conservació de l'obra, els treballs necessaris pel manteniment de les obres en perfecte estat de funcionament i policia.

El contractista i/o constructor està obligat a conservar, a càrrec seu, l'obra, des del moment d'inici fins a la recepció de l'obra.

Seran a càrrec del contractista i/o constructor la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El contractista i/o constructor ha de tenir cobert mitjançant assegurança o altre mecanisme, l'acció de possibles actes vandàlics i incendis, a l'obra.

## 1.14. Manteniment de vials en situació d'ús públic

Són a càrrec del contractista i/o constructor, les despeses de manteniment de vials, en situació d'ús públic, que s'hagin de conservar en servei durant l'execució de les obres.

El contractista i/o constructor programarà l'execució de les obres, de manera que les interferències siguin mínimes i si s'escau, construirà els desviaments provisionals que siguin necessaris, senyalitzant-los correctament, sense que això sigui motiu d'increment del preu del contracte. Les despeses ocasionades pels anteriors conceptes i per la conservació dels vials de servei esmentats es consideraran inclosos en els preus del contracte i en cap moment podran ser objecte de reclamació. En el cas, que això impliqui la necessitat d'executar determinades parts de les obres per fases, aquestes seran definides per la Direcció Facultativa i el possible cost addicional estarà inclòs en els

preus unitaris.

#### 1.15. Existència de servituds i serveis existents.

Quan sigui necessari executar determinades unitats d'obra, en presència de servituds de qualsevol tipus, o de serveis existents, que sigui necessari respectar, o bé quan s'escaigui l'execució simultània de les obres i la substitució o reposició de serveis afectats, el contractista i/o constructor estarà obligat a emprar els medis adequats per a l'execució dels treballs, -

El contractista i/o constructor sol·licitarà a les diferents entitats subministradores o propietaris de Serveis, plànols de definició de la posició dels esmentats serveis i localitzarà i descobrirà les canonades de serveis enterrats mitjançant treballs d'excavació manual. Les despeses originades o les disminucions de rendiment originades es consideraran incloses en els preus unitaris i no podran ser objecte de reclamació.

#### 1.16. Desviament deserveis.

Abans de començar les excavacions, el contractista i/o constructor, basant-se en els plànols i dades que disposi, o mitjançant la visita als serveis, si és factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades, considerar la millor manera d'executar els treballs per no fer-los malbé i assenyalar aquells que, en últim cas, consideri necessari modificar.

Si la Direcció Facultativa es mostra conforme, sol·licitarà de l'empresa del servei afectat i organismes corresponents, la modificació d'aquestes instal·lacions. Aquestes operacions es pagaran mitjançant factura. Malgrat tot, si amb la fi d'accelerar les obres, les empreses dels serveis afectats, sol·liciten la col·laboració del contractista i/o constructor, aquest haurà de prestar l'ajut necessari.

#### 0.17. Mesures d'ordre i seguretat.

El contractista i/o constructor esta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona i segura marxa dels treballs, segons legislació vigent.

En tot cas, el contractista i/o constructor serà únicament i exclusivament el responsable, durant l'execució de les obres, de tots els accidents o perjudicis que pugui tenir el seu personal, o causats a alguna altra persona o Entitat.

Serà obligació del contractista i/o constructor la contractació de l'Assegurança contra el risc per incapacitat permanent o mort dels seus obrers així com l'obligació de tenir-los donats d'alta a la Seguretat Social. Les obligacions i responsabilitats del contractista i/o constructor, en referència a prevenció de riscos laborals en les obres d'edificació es regiran segons la legislació vigent.

#### 0.18. Abonament d'unitats d'obra.

Els conceptes amidats per a totes les unitats d'obra, i la manera d'abonar-los, s'entendrà que es refereixen a unitats d'obra totalment acabades. En el càlcul de la proposició econòmica s'haurà de tenir en compte que qualsevol material o treball necessari pel correcte acabament de la unitat d'obra, o per assegurar el correcte funcionament de la unitat construïda en relació a la resta de construcció, es considerarà inclòs en els preus unitaris del contracte, no podent ser objecte de sobrepreu. L'ocasional omisió dels esmentats elements en els documents del Projecte no podrà ser objecte de reclamació ni de preu contradictori, per considerar-se expressament inclòs en els preus del contracte. Els materials i operacions esmentats són els considerats com a necessaris a la normativa d'obligat compliment.

#### 0.19. Control d'unitats d'obra.

Per tal d'executar el Control de Qualitat, previst en el Projecte, el

contractista i/o constructor s'encarregarà de realitzar els controls d'unitats d'obra establerts per la Direcció Facultativa.

El laboratori encarregat del present control d'obra realitzarà tots els assaigs del programa, prèvia sol·licitud de la Direcció Facultativa de les obres, d'acord amb el següent esquema de funcionament:

- A criteri de la Direcció Facultativa, es podrà ampliar o reduir el nombre de controls.

- Els resultats de cada assaig es comunicaran simultàniament a la Direcció Facultativa de les obres i a l'Empresa contractista i/o constructora. En cas de resultats negatius s'anticiparà la comunicació telefònicament, a fi de poder prendre les mesures necessàries amb urgència.

Els laboratoris d'assaig han d'estar acreditats oficialment per les Comunitat Autònòmiques

#### 0.20. Recepció de l'obra

La recepció de l'obra es l'acte en el que el contractista i/o constructor, una vegada finalitzada la mateixa, entrega l'obra al promotor, i es acceptada per aquest.

La recepció es concretarà en un acta signada pel promotor i el contractista i/o constructor, com a mínim, en contingut de l'acta esta recollit en la LOE.

El promotor podrà rebutjar la recepció de l'obra, de forma escrita; ja perquè l'obra no esta finalitzada ja perquè no s'adequa a les condicions contractuals.

Es comptabilitzaràn els terminis de responsabilitat i garantia, establert en la LOE, a partir de la data en que es subscriu l'acta de recepció.

A partir del moment de la recepció de l'obra, i aquesta sigui ocupada destinant-se als usos previstos en el Projecte, la conservació en bon estat estat de l'edificació serà obligació del usuari, siguin o no propietaris.

#### 0.21. Assegurança obligatoria

L'assegurança obligatoria, tal com especifica la LOE, és per danys materials ocasionats en l'edifici per vicis i defectes en la construcció, que tinguin el seu origen o afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que afectin directament la resistència mecànica i estabilitat de l'edifici.

Aquesta assegurança obligatoria, és decenal i serà exigible per a edificis, a on el seu ús principal sigui l'habitatge, segons la LOE.

El tomador de l'assegurança serà el promotor, admeten la LOE, que el promotor pot pactar amb el constructor que aquest sigui tomador de l'assegurança.

#### 0.22. Disposicions aplicables al Plec

A més de les disposicions esmentades explícitament als articles del present Plec, seran d'aplicació totes les disposicions vigents en el moment de la realització dels treballs, i que hagin pogut entrar en vigor en posterioritat a la redacció del Projecte i les disposicions descrites en l'Annex de Normativa Vigent.

També es complirà la legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació aplicable que es promulgui, sempre que estigui vigent amb anterioritat a la data del contracte. En cas de contradicció o simple complementació de diverses normes es tindran en compte, en tot moment, les condicions més restrictives.

## 1. ENDERROCS

### 1.1. Definició

Es defineix com enderroc l'operació de demolició de tots els elements aeris o enterrats que obstaculitzin la construcció d'una obra o sigui

necessari fer desaparèixer, segons Projecte o ordres de la Direcció Facultativa.

Abans de l'execució material, un tècnic facultatiu, redactarà un projecte d'enderroc amb indicació expressa de les normes de seguretat aplicables a les fases i a la tecnologia de l'enderroc, l'aprofitament o no dels materials resultants i la seva retirada.

## 1.2. Execució de les obres

L'execució de l'enderroc inclou les operacions següents:

-Demolició o excavació dels elements a eliminar.

-Retirada dels materials resultants i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig.

Les operacions d'enderroc s'efectuaran amb les precaucions necessàries a fi d'obtenir unes condicions de seguretat suficients, evitant danys al personal que treballi en aquestes operacions, a les edificacions existents veïnes i a tercers.

Serà la Direcció Facultativa de les obres qui designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes, així com els llocs de dipòsit i la forma de transport.

L'execució material es realitzarà sota la supervisió i control de la Direcció Facultativa.

### Amidament

Les obres de demolició no seran objecte d'amidament i s'abonaran com a partida alçada d'abonament íntegre. La partida alçada inclourà els honoraris de projecte i de direcció facultativa de l'enderroc, els costos i la neteja, la càrrega i transport a l'abocador o indret indicat, per gestor autoritzat, a qualsevol distància, així com tots els treballs, materials, operacions necessàries per a deixar el solar i el seu entorn immediat net de tot element que pugui obstaculitzar l'execució de les obres.

Encara que en cap document del Projecte figuri el concepte de la possible existència de fonamentacions enterrades, o que les dades siguin inexactes, s'entén que el contractista i/o constructor ho ha de comprovar a l'hora de calcular l'import de la proposició econòmica. La Direcció Facultativa interpretarà les incidències sobre elements enterrats des del punt de vista del principi de risc i ventura que regeix sobre el Contracte.

El Contractista i/o constructor té l'obligació de dipositar els materials procedents d'enderrocaments que la Direcció Facultativa consideri de possible utilització o d'algun valor, en els llocs que els assigni la mateixa.

Si durant els enderrocs fos necessària la reconstrucció d'elements constructius, que s'haguessin enderrocats per l'execució de les obres, seran d'igual qualitat, textura, color i acabat que els elements constructius originals, segons instruccions de la Direcció Facultativa.

## 2. MOVIMENTS DE TERRES

### 2.1. Definició

Comprèn totes les operacions relacionades amb els moviments de terres, incloses roques, necessàries per a l'execució de l'obra.

Aquestes operacions són:

- Neteja del terreny
- Esplanacions, desmunts, buidats i buixardats
- Reblerts i terraplens
- Excavació de rases i pous
- Transport de terres a l'abocador
- Replanteig definitiu

Es considerarà inclosa en el preu de tot moviment de terres, qualsevol resta d'edificació soterrada a enderrocar que apareixi.

### 2.2. Neteja del terreny

Aquest treball consisteix en extreure i retirar de les zones designades en el Projecte, qualsevol material de rebuig o no aprofitable.

La seva execució inclou les operacions d'excavació i retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tot això realitzat d'acord amb les presents necessàries per a nivellar les zones on hauran d'asseure's les

especificacions i amb les dades que sobre el particular inclou el Projecte i ordres de la Direcció Facultativa.

-Excavació dels materials objecte de l'esbrossada:

Les operacions d'excavació s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar danys en el personal de l'obra, en les edificacions veïnes existents i a tercers, d'acord amb el què, sobre el particular, ordeni la Direcció Facultativa, la qual designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes.

Per a evitar el deteriorament dels arbres que hagin de conservar-se, es procurarà que els que s'han de tirar a terra caiguin cap al centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a d'altres arbres, al tràfic per carretera o ferrocarril o a estructures pròximes, els arbres s'aniran trossejant per la seva brancada i tronc progressivament. Si per a protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en un lloc, es precisa aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni la Direcció Facultativa.

Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esportats i netejats; després es tallaran en trossos adequats i finalment s'emmagatzemaran acuradament, separats dels munts no aprofitables. La longitud dels trossos de fusta serà superior a 3 metres, si ho permet el tronc.

Els treballs es realitzaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones pròximes a les obres.

Cap fita-marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques de qualsevol classe, serà feta malbé o desplaçada, fins que un agent autoritzat hagi referenciat d'algun altra manera la seva situació o aprovat el desplaçament.

Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal.

Les terres vegetals es transportaran al dipòsit autoritzat os'arreglaran en les zones que indiqui la Direcció Facultativa, a fi de ser emprades per a formació de zones verdes.

-Retirada dels materials objecte de l'esbrossada:

Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran gestionats per un agent autoritzat en aquest tipus de residus, d'acord amb el què, sobre el particular, ordeni la Direcció Facultativa.

### Amidament

L'amidament i abonament es realitzarà per metres quadrats (m<sup>2</sup>), realment esbrossats i preparats.

El preu inclou la càrrega i transport a dipòsit autoritzat, de l'esbrossada i altres materials de rebuig, i totes les operacions esmentades en l'apartat anterior.

El concepte de metre quadrat (m<sup>2</sup>) d'esbrossada, neteja i preparació del terreny inclourà també les possibles excavacions i reblerts motivats per existència de sòls inadequats que, a judici de la Direcció Facultativa, sigui necessari eliminar per a poder iniciar els treballs de fonamentació.

Es considerarà que abans de presentar l'oferta econòmica, el contractista i/o constructor haurà visitat i estudiat de forma suficient els terrenys sobre els quals s'ha de construir, i que haurà inclòs en el preu de l'oferta tots els treballs de preparació, que s'abonaran al preu únic definit en el contracte i que en cap cas podran ésser objecte d'increment.

Es considerarà que les dades contingudes en el Projecte tenen únicament valor informatiu i que la seva inexactitud no pot ésser objecte de reclamació.

El transport al dipòsit autoritzat es considerarà inclòs en els preus establerts en el contracte.

### 2.3. Esplanacions, desmunts, buidats i buixardats

Esplanació és el conjunt d'operacions de desmunt o rebliments necessàries per a nivellar les zones on hauran d'asseure's les

construccions, incloent plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives, a més del transport dels materials traslladats a dipòsits autoritzats o lloc d'utilització.

Desmunt és l'operació consistent en el rebaix del terreny fins arribar als nivells previstos en el Projecte.

Buidat és l'excavació delimitada per unes mesures, definides en el Projecte, per l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, com soterrani, garatges, dipòsits o altres utilitzacions.

Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buixardat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'esplanació, desmunt, buidat o reblert.

Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les esplanacions, refinament de talussos en els desmunts i terraplens, neteja i refinat de cunetes i esplanacions, en les coronacions de desmunts i en el començament de talussos.

Si durant les excavacions apareixen manantials o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la Direcció Facultativa, i es consideraran inclosos en els preus d'excavació.

La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmunt, així com el seu refinat i l'execució de cunetes provisionals o definitives.

#### **Amidament**

S'amidarà i abonarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) realment excavats, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.

No són abonables, despreniments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquest Projecte.

Per a l'efecte dels amidaments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació, el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny, tal com es trobi on s'hagi d'excavar. Les operacions de buixardats es consideren incloses en el preu de moviment de terres, per indicar-se expressament en el present Plec.

S'entén per volum de terraplè o reblert, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades, segons el que es preveu en aquest Plec de Condicions.

En tots els casos, els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclosos els resultants dels despreniments, s'hauran d'omplir amb el mateix tipus de material o el que indiqui la Direcció Facultativa, sense que el Contractista i/o constructor rebi per això cap quantitat addicional, així com la realització del buixardat, sense increment de cost.

S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses indicades: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària, amb totes les seves despeses i amortització, transport a qualsevol distància de materials, maquinària, que siguin necessaris, etc., així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.

Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació de la Direcció Facultativa, les zones de préstec, a fi de determinar si la qualitat de dels sòls és suficient. La necessitat d'emprar sòls seleccionats serà a criteri de la Direcció Facultativa, i no podrà ser objecte de sobrepreu. Si a judici de la Direcció Facultativa, els materials emprats no són aptes per a la formació de terraplens i reblerts, s'extrauran i es transportaran a dipòsit autoritzat, sense que això sigui motiu de sobrepreu.

Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb el preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació.

En cas de trobar-se fonaments enterrats o altres construccions, es considerarà que s'inclouen en el concepte d'excavació tot tipus de terreny.

Si el Contractista i/o constructor amb l'aprovació de la Direcció Facultativa i de la Propietat, executés menor volum d'excavació del previst en el Projecte, solament es considerarà d'abonament, el volum realment executat.

#### **2.4. Reblerts i terraplens**

Reblerts i terraplens són les masses de terra o d'altres materials amb els quals s'omplen i compacten uns forats, es fan talussos, es nivellen terrenys o es porten a terme obres similars.

Les diferents capes o zones que els componen són:

Fonament: Zona que està per sota de la superfície neta del terreny.

Nucli: Zona que comprèn des del fonament fins la coronació.

Coronació: Capa superior amb un gruix de 50 cm.

L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la Direcció Facultativa, en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra.

El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflexada en el Llibre d'Ordres, de la Direcció Facultativa, que solament la concedirà, quan amb l'equip proposat pel contractista i/o constructor obtingui la compactació requerida, segons la Direcció Facultativa.

El fonament del reblert es prepararà de forma adequada per a suprimir les superfícies de discontinuïtat. A continuació s'estendrà el material a base de tongades, de gruix uniforme, suficientment reduït, per tal que, amb els mitjans disponibles, s'obtingui en tot el seu gruix el grau de compactació exigida, segons projecte i/o instruccions de la Direcció Facultativa. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes i si no ho són, s'aconseguirà aquesta uniformitat, barrejant-se convenientment amb els mitjans adequats. No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleix les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa per la Direcció Facultativa. Quan la tongada subjacent s'hagi reblanit per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent.

reblert es prepararà de forma adequada per a suprimir les superfícies de discontinuïtat. A continuació s'estendrà el material a base de tongades, de gruix uniforme, suficientment reduït, per tal que, amb els mitjans disponibles, s'obtingui en tot el seu gruix el grau de compactació exigida, segons projecte i/o instruccions de la Direcció Facultativa. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes i si no ho són, s'aconseguirà aquesta uniformitat, barrejant-se convenientment amb els mitjans adequats. No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleix les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa per la Direcció Facultativa. Quan la tongada subjacent s'hagi reblanit per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent.

#### **Amidament**

S'amidaran i abonaran per metres cúbics (m<sup>3</sup>) realment executats i compactats en el seu perfil definitiu, amidats per diferència entre perfils presos abans i després dels treballs de formació de reblerts i terraplens.

Si el material a utilitzar és, en algun moment, provinent de les excavacions, el preu del reblert inclourà la càrrega, compactació i transport.

En cas que el material provingui de préstecs, el preu corresponent inclou l'excavació, càrrega, transport, estesa, humectació, compactació, anivellació i cànon de préstec corresponent.

Quan sigui necessari obtenir els materials per a formar terraplens de préstecs exteriors al polígon, el preu del terraplè inclourà el Cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevol distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar totalment acabada la unitat de terraplè. El Contractista i/o constructor haurà de localitzar les zones de préstecs, obtenir els permisos i llicències que siguin necessàries i, abans de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació de la Direcció Facultativa, les zones de préstec, a fi de determinar si la qualitat de dels sòls és suficient. La necessitat d'emprar sòls seleccionats serà a criteri de la Direcció Facultativa, i no podrà ser objecte de sobrepreu. Si a judici de la Direcció Facultativa, els materials emprats no són aptes per a la formació de terraplens i reblerts, s'extrauran i es transportaran a dipòsit autoritzat, sense que això sigui motiu de sobrepreu.

Si a judici de la Direcció Facultativa, els materials emprats no són aptes per a la formació de terraplens i reblerts, s'extrauran i es transportaran a dipòsit autoritzat, sense que això sigui motiu de sobrepreu.

#### **2.5. Excavació de rases i pous**

La unitat d'excavació de rases i pous comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua, la resta de les xarxes de serveis; definits en el present Projecte, així com les rases i pous necessaris per fonaments o drenatges.

Les excavacions s'executaran d'acord amb el Projecte i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les

ordres de la Direcció Facultativa.

Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació general del sòl, mitjançant els treballs adequats, es reunirà tota la especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

#### **Amidament**

L'excavació de rases s'amidaran per metres cúbics (m<sup>3</sup>) realment excavats. El preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntalaments i els calçats que es precisin, els transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits autoritzats, indemnitzacions que calguin i arranjamet de les àrees afectades.

El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntalaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessàries i el transport de les terres a dipòsit autoritzat a qualsevol distància.

La Direcció Facultativa podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntalament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament.

Quan durant els treballs d'excavació apareixin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el contractista i/o constructor tingui cap dret a pagament per aquests conceptes.

Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, segons instruccions de la Direcció Facultativa, aquests treballs no seran causa de nova definició de preu.

#### **2.6. Transport de terres**

Totes aquelles terres, així com els materials que la Direcció Facultativa declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat. S'entén que en totes les partides corresponents a transport de terres, resta inclosa la part proporcional de càrrega, transport i descàrrega, al dipòsit autoritzat.

#### **2.7. Replanteig definitiu**

El Replanteig definitiu és el conjunt d'operacions que són precises per traslladar al terreny les dades del Projecte, traçant sobre el terreny la posició dels fonaments de la construcció prevista, o la posició de les parets que s'han d'aixecar, tot segons Projecte.

El replanteig definitiu es farà en una o varies vegades, segons les circumstàncies que concurreixin en l'anivellació del terreny.

El Contractista i/o constructor està obligat a subministrar tots els escrits i elements auxiliars necessaris per aquestes operacions, amb inclusió de claus i estaques. També hi aportarà el personal necessari.

El Contractista i/o constructor vigilarà, conservarà i respondrà de les estaques o senyals, responsabilitzant-se de qualsevol desaparició o modificació d'aquests elements.

Del resultat final del replanteig s'aixecarà una Acta de Replanteig, que signaran per triplicat el Contractista i/o constructor, la Direcció Facultativa i el representant de la Propietat, acordant l'inici de l'obra.

El Contractista i/o constructor tindrà un mes natural, comptat a partir de la data de la signatura de l'Acta de Replanteig, per a començar l'execució de les obres.

### **3. FONAMENTS**

#### **3.1. Definició**

Els fonaments són aquells elements estructurals que transmeten les

càrregues de l'edificació al terreny de sustentació.

Amb anterioritat a l'execució de les obres, cal fer un reconeixement general del sòl, mitjançant els treballs adequats, es reunirà tota la informació possible, provinent de l'observació de les zones veïnes, estat de les edificacions adjacents, corrents d'aigua, etc... i prenent dades en general de tota mena de circumstàncies que puguin posteriorment facilitar i orientar els treballs que hauran de realitzar-se en el moment del reconeixement del terreny.

El Projectista i/o Director d'obra, segons el seu criteri tècnic i després del reconeixement i assaigs del terreny que consideri necessaris i obligatoris segons normativa vigent, escollirà en cada cas la pressió admissible, fixant també l'assentament màxim tolerable.

#### **3.2. Materials fonamentació**

##### **3.2.1. Acer**

##### **Generalitats**

L'acer a emprar complirà les condicions exigides per la normativa vigent.

Es prohibeix posar les armadures en contacte amb altres metalls de diferent parc galvànic.

El recubriment mínim de l'armat en formigons armats de fonamentació serà de 70 mm., quan no s'hagi disposat formigó de neteja, en el terreny.

El recubriment es garantirà mitjançant separadors diposats segons normativa vigent. Les característiques físiques, mecàniques així com el tipus de material, del separadors, també segons normativa vigent. Es prohibeix l'ús com a separadors de peces de fusta i de qualsevol material residual de l'obra malgrat es tracti de formigó o ceràmica. També es prohibeix l'ús de materials metàl·lics si poden quedar vistos. Es recomana que els separadors no continguin amiant.

Les armadures passives utilitzades en fonamentació són barres corrugades, amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 6-8-10-12-14-16-20-25-32 y 40.

Denominació acer en barres corrugades: B 400 S acer soldable de límit elàstic no menor de 400N/mm<sup>2</sup>

acer soldable de límit elàstic no menor de 500N/mm<sup>2</sup>

No s'admeten armadures llises.

S'autoritza la soldadura en el ferrallat d'armadures sempre que es facin a taller amb instal·lació industrial fixei l'acer sigui soldable. La soldadura en obra requereix autorització de la Direcció Facultativa.

Es prohibeix el soldat en determinades situacions climatològiques que poden provocar el refredament excessivament ràpid (pluja, vent, neu,...) si no s'adopten mesures protectores. Tanmateix es prohibeix el soldat de barres que es trobin a una temperatura igual o inferio als 0°C.

El doblat i desdoblament de barres queda definit per la normativa vigent, la qual diferencia en barres doblades o barres curvades.

Quan es realitzi un empalmament mecànic d'armadures, els dispositius emprats han de tenir com a mínim la mateixa capacitat resistent que la menor de les barres que s'empalmin i complir amb la normativa vigent.

Les armadures pasives, durant el seu tranpost i emmagatzematge a l'obra, estaran protegides de la pluja, humitat del sol i eventual agressivitat de la atmòsfera ambiental. En el moment de la seva utilització, les armadures pasives estaran exentes de substàncies estranyes en la seva superfície com greix, oli, pintura, pols, terra o qualsevol altre material que pugi perjudicar la seva bona conservació i/o adherència. No s'admeten barres amb defectes superficials, esquerdes, ni bufaments.

No es poden utilitzar acers que no arribin a l'obra amb un certificat de garantia del fabricant, signat per una persona física. Les barres corrugades subministrades a l'obra ha d'anar acompanyades d'un certificat específic d'adherència.

Els fabricants, han de subministrar fitxes que continguin les característiques prescripció extensible als formigons en massa que tinguin armadures per de l'acer, com a mínim: designació comercial, fabricant, marques a reduir la fissuració.

d'identificació, diàmetre nominal, tipus d'acer i condicions tècniques de Els granulats es denominen segons el format d/D, on d representa la subministre. Els fabricants han de garantir les següents característiques: mida mínima i D la mida màxima en mil·límetres. Les dimensions dels secció equivalent o massa per metre, característiques geomètriques del granulats han d'estar especificades en el Projecte i complir amb la corrugat, característiques mecàniques mínimes, característiques normativa vigent.

### Assaig

Els controls de l'acer emprat en l'obra, es realitzaran segons previsions de químic que puguin ocasionar o afavorir la corrosió d'armadures. Es projecte i normativa vigent. prohibeix el clorur càlcic. Per a poder emprar un additiu caldrà que la

Si la Direcció Facultativa ho considera convenient, s'exigirà un certificat al Direcció Facultativa l'accepti prèviament; que aquest es subministri Laboratori d'Assaig per al Control de Qualitat de la Construcció, acreditat correctament etiquetat i amb certificat de garantia del fabricant signat per per organisme competent, que garanteixi la qualitat del ferro utilitzat. persona física, tot segons normativa vigent.

### Amidament

L'amidament serà pels quilograms (Kg) que resultin de l'espejament L'utilització de les addicions, haurà d'estar autoritzada prèviament per la

previst en el Projecte. Si durant l'execució la Direcció Facultativa ordena **Assaig** Els controls del formigó emprat en l'obra, es realitzaran segons col.locats en obra. previsions de projecte i normativa vigent.

Estan compreses en els preus, totes les operacions i mitjans necessaris Si la Direcció Facultativa ho considera convenient, s'exigirà un certificat per a realitzar el doblegat i posta a l'obra, així com els encavalcaments, al Laboratori d'Assaig per al Control de Qualitat de la Construcció, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, acreditat per organisme competent, que garanteixi la qualitat del soldadures, etc. fonament utilitzat i dels materials que el componen.

## 3.2.2. Formigó

### Generalitats

La designació o tipificació del formigó ha d'estar especificada en el Projecte, amb el format que recull la Instrucció EHE.

Segons normativa vigent no s'admeten formigons estructurals en que el contingut mínim de ciment per metre cúbic sigui inferior a

200 Kg en formigons en massa.

250 Kg en formigons armats.

En el cas del formigó fabricat en central, el temps màxim entre la incorporació de l'aigua d'amassat al ciment i als granulats i la col·locació del formigó en obra no ha d'ésser superior a la hora i mitja. En casos en que no sigui possible, o quan el temps sigui calorós, caldrà prendre mesures adequades per a augmentar el temps d'adormiment del formigó sense que minvi la seva qualitat; mesures acceptades prèviament per la Direcció Facultativa. El formigó fabricat en central, tant si pertany o no a l'instal·lació de l'obra, no podrà emprar-se si no arriba acompanyat d'un full de subministrament, degudament signat per una persona física.

En cas d'utilitzar-se formigó no fabricat en central el fabricant (constructor) ha de presentar documents que especifiquin la dosificació emprada i ha de comptar amb l'aprovació de la Direcció Facultativa. El fabricant haurà de tenir en l'obra, un llibre de control a disposició de la Direcció Facultativa on hi constaran: les dosificacions nominals a emprar en l'obra; les incidències o correccions que s'hagin fet i la seva justificació; la relació de proveïdors de matèries primeres; la descripció dels equips emprats; la referència del document de calibrat de bàscula dosificadora de ciment; el registre del netes, nombre d'amasades de cada lot; dates de formigonat; resultats dels assaigs realitzats, en el seu cas.

### Materials components del formigó

El ciment emprat en la fabricació del formigó se li exigeix, complir amb el plec per a la recepció de ciments vigent. La normativa vigent estableix el tipus de ciment que poden emprar-se en funció del tipus de formigó. En la selecció del tipus de ciment a emprar en la fabricació del formigó s'ha de fer d'acord amb les següents factors: l'aplicació del formigó (en massa, armat), les condicions ambientals a què es sotmetrà la peça i les dimensions de la peça.

Es prohibeix l'ús d'aigua de mar o d'aigües salines en l'amassada o curat de formigons armats, tret del cas en què estudis especials ho justifiquin i la Direcció Facultativa ho autoritzi. El límit màxim de contingut d'ió clorur en l'aigua, esta limitat per la normativa vigent, en el cas del formigó armat,

### Amidament

L'amidament del formigó es realitzarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) previstos en el Projecte. Si durant l'execució la Direcció Facultativa ordena l'increment del formigó, l'amidament correspondrà als metres cúbics reals col.locats en obra.

Estan compreses en els preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar la posta a l'obra del formigó.

## 3.2.3. Emmacats

L'emmacat és una capa d'àrid de gruix variable, formada per la compactació de graves o còdols.

### Amidament

L'amidament de l'emmacat es realitzarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) col·locats i compactats. Es consideraran incloses les ajudes necessàries pel subministrament del material, la col·locació, estesa i piconatge, incloent-hi també la maquinària necessària.

## 3.3. Tipus de fonaments

### Generalitats

La Direcció Facultativa comprovarà que els fonaments es realitzin en la forma, amidament, dosificació i materials especificats en el projecte. Els recobriments, ancoratges i encaixos s'ajustaran a les normes vigents.

Abans de formigonar, el Contractista i/o constructor comprovarà que les capes d'assentament del fonament estiguin perfectament anivellades i netes, procedint a continuació a l'execució dels fonaments, en el cas de pous i rases.

### 3.3.1. Sabates contínues

Les sabates contínues són els fonaments d'aquells elements estructurals lineals que transmeten esforços repartits uniformement en el terreny. El dimensionat i armat de les sabates contínues esta fixat en el Projecte.

### Amidament

L'amidament de les sabates contínues es realitzarà per metre lineal executat, incloent en el preu tant el treball de posada a l'obra, preparació del terreny, materials i ma d'obra utilitzats, com la maquinària i elements auxiliars necessaris.

### 3.3.2. Sabates aïllades.

Les sabates aïllades són els fonaments d'aquells elements estructurals que Podran ser de formigó o metàl·liques. Les mesures i característiques de transmeten esforços puntuals en el terreny. El dimensionat i armat de les les estacades estan especificades en el Projecte i compliran amb la normativa vigent.

#### Amidament

L'amidament de les sabates contínues es realitzarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) executats. Incloent en el preu tant el treball de posta a l'obra, preparació del terreny, materials, així com la maquinària i els elements auxiliars necessaris.

Per cada tipus d'estaques s'utilitzaran les maces adequades i es protegiran adientment els seus caps.

Les estacades que durant la clavada es trenquin o tinguin desplaçaments involuntaris se substituiran per altres, situades segons determini el Director d'Obra. Si existeixen dubtes sobre les condicions de resistència d'algunes estacades, la Direcció Facultativa podrà ordenar proves de càrrega sobre aquestes, considerant el cost de les proves inclòs en el preu de l'estaca.

#### 3.3.3. Lloses

Les lloses són els fonaments d'aquells elements estructurals que necessitin tenir assentaments uniformes o que el terreny que rep les càrregues tingui poca capacitat portant, executades amb formigó armat. En el Projecte s'indica, el dimensionat i l'armat de les lloses.

#### Amidament

L'amidament de les estacades per clavar es realitzarà per metre lineal d'estaca col·locada incloent en el preu tant el treball de posada a l'obra com els medis auxiliars de preparació del terreny, instal·lació de maces, reparació dels caps.

#### Amidament

S'amidararà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) executats, incloent-hi els treballs becs de auxiliars de preparació, el subministrament i la col·locació del formigó, armats, formació de junts, etc...

S'amidaran únicament els metres lineals d'estaca que restin definitivament incorporats a l'obra. El preu del metre lineal inclou l'escapçament necessari de l'estaca sobrant, així com tots els materials i operacions que resultin necessàries per a la correcta i total execució dels treballs d'estacada, inclòs la seva preparació.

#### 3.3.4. Murs de contenció i murs pantalles

Els murs de contenció són els elements estructurals verticals, de formigó armat, que transmeten esforços uniformement repartits al terreny, resistint l'empenta horitzontal de les terres.

#### Estaques motllurades "in situ"

L'execució s'efectuarà perforant prèviament el terreny, col·locant l'armadura corresponent i omplint l'excavació amb formigó fresc. Segons la seva forma d'execució es consideren els següents tipus d'estaques:

Els murs pantalles són els murs construïts mitjançant la perforació en el terreny de rases profundes i allargades, sense necessitat d'apuntalaments, i el seu posterior replè de formigó armat, constituint una estructura contínua capaç de resistir empentes laterals del terreny i càrregues verticals, alhora. Abans del començament dels treballs d'excavació, es condicionarà el terreny per al bon funcionament i accés de la maquinària necessària; es replantejaran els eixos dels murs pantalles i els nivells o cotes d'execució.

- Estaques amb camisa perduda.
- Estaques amb camisa recuperable.

La perforació es realitzarà per plafons amb mitjans mecànics adients. Si les característiques del terreny ho requereixen, s'anirà reemplaçant el material extret per llots tixotròpics.

El formigonat de les estacades es realitzarà tenint en compte que no restin buits, talls, ni escanyaments, realitzant el formigonat d'un cop en tota la seva llargada. Les armadures longitudinals s'assentaran sobre una lleugera pasterada de formigó, es disposaran ben centrades i subjectes. Les armadures transversals se subjectaran a les longitudinals mitjançant lligada o soldadura, segons instruccions de la Direcció Facultativa i normativa vigent.

A partir de l'eix de replanteig es realitzaran els murets guia, l'objectiu dels quals és el de guiar la maquinària d'excavació i col·laborar en l'estabilitat del terreny.

#### Amidament

L'amidament de les fonamentacions per estacades realitzades "in situ" es farà desglossant els materials que les construeixen.

Abans del formigonat es col·locaran els encofrats necessaris per motllurar els junts sobre els plafons.

El formigonat es realitzarà mitjançant tub injecció introduït en el llot fins al fons del plafó. El formigonat es realitzarà de forma contínua.

El formigó s'amidarà en metres cúbics (m<sup>3</sup>), incloent en el preu, la posada a l'obra, encofrat o encanonament recuperable o no, acabament dels caps i part proporcional de proves de càrrega, si fossin necessàries segons criteri de la Direcció Facultativa

Un cop acabada l'execució dels plafons, s'enderrocarà el cap per tal de retirar el formigó contaminat amb llot i es construirà la biga de lligada longitudinal.

L'acer de les armadures s'amidarà en quilograms (Kg) totals, inclosa la posada a l'obra.

L'armat s'executarà segons previsions del Projecte i normativa vigent.

#### Amidament

L'excavació s'amidarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) de terreny extret, incloent en el preu la part proporcional d'operacions prèvies, com replanteig, preparació del terreny, formació de murets guia, llots, esgotaments i transport de materials extrets a dipòsit autoritzat, a qualsevol distància, i tots els materials i operacions que calguin segons criteri de la Direcció Facultativa, per a l'execució dels treballs.

L'excavació s'amidarà en metres cúbics (m<sup>3</sup>) en qualsevol tipus de terreny, inclòs en roca, extrets amb qualsevol sistema, incloent en el preu les operacions necessàries com són l'emprament de llots "tixotròpics", preparació del terreny per l'assentament de la maquinària i transport a dipòsits autoritzats de residus generats durant el procés d'execució de l'estacada.

El formigó s'amidarà per metres cúbics (m<sup>3</sup>) del tipus indicat en el projecte, incloent en el preu la part proporcional d'operacions de vessament, formació de junts, treballs de neteja i reparació dels paraments quan hagin de restar vistos, demolició de caps de plafons, i totes les operacions necessàries per tal d'executar els acabats indicats en el Projecte.

El preu de l'excavació inclou la possible necessitat d'encanonament (camisa) de qualsevol tipus, recuperables o no, i tots els materials i operacions que calguin a judici de la Direcció Facultativa, per a l'execució dels treballs.

L'acer de les armadures s'amidarà en quilograms (Kg) realment col·locats, inclosa la seva posada a l'obra.

#### 3.3.5. Estacada

En les fonamentacions per estacades es distingeixen dos tipus.

## 4. ESTRUCTURES

#### Estakes de clavament

### 4.1. Estructures de formigó

#### 4.1.1. Encofrats

Els cindris, encofrats, motlles i puntals, així com les unions dels diferents elements, tindran una resistència i rigidesa suficient per resistir, sense assentaments ni deformacions excessives, les accions de qualsevol mena que puguin produir-se com a conseqüència del procés de formigonat i de fred o de calor se seguiran les prescripcions de l'EHE-98. No es especialment sota les pressions del formigó en fresc o els efectes del mètode de compactació utilitzat.

Els encofrats i motlles seran suficientment estancs per a impedir pèrdues de beurada.

Els motlles i encofrats podran ser de fusta, metàl·lics o d'altre material que reuneixi condicions d'eficàcia similars, a judici de la Direcció facultativa i que admeti la normativa vigent. Es prohibeix l'ús de l'alumini en motlles que hagin d'estar en contacte amb el formigó.

Els encofrats i motlles de fusta s'humitejaran abans del formigonat, per a evitar que absorbeixin l'aigua continguda en el formigó.

Les superfícies interiors dels encofrats i motlles apareixeran netes en el moment del formigonat. Per a facilitar aquesta neteja, en els fons de pilars i murs es disposaran obertures provisionals a la part inferior dels encofrats corresponents.

Si fos necessari, i a fi d'evitar la formació de fissures en els paraments de les peces, s'adoptaran les oportunes mesures perquè els encofrats i motlles no impedeixin la lliure retracció del formigó.

Tant les superfícies dels encofrats com els productes que s'hi puguin aplicar per facilitar l'encofrat no hauran de contenir substàncies agressives pel formigó.

Si s'utilitzen productes de desencofrat, no hauran de deixar senyals en els paraments de formigó i no hauran d'impedir la posterior aplicació de revestiments, ni la possible construcció de junts de formigonat. L'ús d'aquests productes haurà d'ésser autoritzat prèviament per la Direcció Facultativa.

Tant les unions com les peces que constitueixen els encofrats, els cindris, els puntals i les soles, hauran de tenir la resistència i la rigidesa necessàries perquè, amb la marxa prevista del formigó a l'abocada, no es produeixin moviments locals de més de cinc mil·límetres (5 mm).

Els junts entre les diferents taules, hauran de permetre l'entumiment per la humitat del reg o de l'aigua del formigó sense que deixin escapar la pasta durant el formigonat.

El subministrador de puntals ha de justificar i garantir les característiques d'aquest, i establir les condicions d'ús.

En la construcció d'encofrats s'ha d'evitar que es malmetin estructures ja construïdes.

#### 4.1.2. Formigó

Tots els formigons compliran l'EHE-98 considerant com a definició de resistència la d'aquesta Instrucció. Aquesta desaconsella la utilització de formigons no fabricats en central, en cas d'emprar-se cal que la Direcció Facultativa ho autoritzi prèviament i el formigó compleixi amb les indicacions establertes en l'EHE.

Per a formigons fabricats en central, el temps màxim entre la incorporació d'aigua d'amasat al ciment i als granulats, i la col·locació del formigó en obra, no ha d'ésser superior a la hora i mitja. El formigó fabricat en central no podrà emprar-se si no arriba acompanyat d'un full de subministrament, degudament complimentat i firmat per una persona física. Aquests fulls de subministrament han d'estar arxivats pel constructor i ha d'estar a disposició de la Direcció Facultativa fins al lliurament de la documentació final de control.

A més de les Prescripcions de l'EHE-98 es tindran en compte les següents:

-La instal·lació de transport i posada a l'obra serà del tipus, tal que el formigó no perdi capacitat ni homogeneïtat.

-No es podrà abocar lliurement el formigó des d'una alçada superior a un metre i cinquanta centímetres (1.50 mts) ni distribuir-lo amb pala a gran distància.

-Queda prohibit l'ús de canaletes o manegues del transport a la posada a l'obra del formigó sense l'autorització prèvia de la Direcció Facultativa.

-No es podrà formigonar quan l'aigua pugui perjudicar la resistència o qualsevol de les característiques del formigó. Pel formigonat en temps de fred o de calor se seguiran les prescripcions de l'EHE-98. No es col·locarà mai formigó sobre un terreny que estigui gelat.

-El vibrador s'introduirà vertical a la massa del formigó fresc i es retirarà també verticalment, sense que es mogui horitzontalment mentre que està submergit en el formigó. Es procurarà extreure el vibrat en les proximitats dels encofrats, a fi d'evitar la formació de cocons, cavitats d'aire o acumulacions d'àrids. El vibrat del formigó s'executarà d'acord amb les normes especificades en l'EHE-98.

-La situació dels junts de construcció serà fixada per la Direcció Facultativa, de manera que compleixin les prescripcions de l'EHE-98 i procurant que el seu nombre sigui el menor possible.

Sempre que s'interrompi el treball, qualsevol que sigui el termini d'interrupció, es cobrirà el junt amb sacs de xarpellera humida, per a protegir-lo dels agents atmosfèrics. Abans de tornar a continuar els treballs es prendran les disposicions necessàries per aconseguir labona unió del formigó fresc amb el que està endurit.

-Durant els tres primers dies es protegirà el formigó dels raigs solars amb una xarpellera molla. Com a mínim, durant els set primers dies es mantindran les superfícies vistes contínuament humides, mitjançant el reg o la inundació, o cobrint-les amb sorra o xarpellera, que es mantindran constantment humides.

La temperatura de l'aigua utilitzada en el reg serà inferior en més de vint graus (20°C) a la del formigó, a fi

d'evitar producció de fissures per refredament bruscat. També es podran utilitzar procediments de curat especial, a base de pel·lícules superficials impermeables, prèvia autorització de la Direcció Facultativa.

-Els paraments han de restar llisos, amb formes perfectes sense defectes o rugositats i sense que sigui necessari aplicar-los-hi lliscats, que no podran ser en cap cas executats sense l'autorització prèvia de la Direcció Facultativa. Les operacions precises per a deixar les superfícies en bones condicions d'aspecte seran a compte del Contractista i/o constructor.

La irregularitat màxima que s'admet en els paraments serà la següent:

- Parament vist: sis mil·límetres.

- Parament ocult: vint-i-cinc mil·límetres.

#### Control dels components

El control dels components del formigó es realitzarà segons previsions del Projecte i segons l'EHE; s'aplica al ciment, a l'aigua, als granulats, als additius i addicions.

El control de recepció en obra no fa falta fer-lo en les dues situacions següents:

-Central de producció que disposi d'un Control de Producció i estigui en possessió d'un Segell o Marca de Qualitat reconegut per un Centre Directiu de les Administracions Públiques.

-Formigons fabricats en central amb un distintiu reconegut o un CC-EHE.

Si no es donen una de les dues situacions abans esmentades cada material ha de complir amb les prescripcions que assenyalen l'EHE.

Ciment

El responsable de la recepció ha de conservar durant 100 dies com a mínim una mostra de cada lot de ciment sumministrat.

No es pot fer servir un lot de ciment que arribi sense un certificat de garantia del fabricant, signat per una persona física.

Aigua

Es prohibeix l'ús d'agua de mar o d'aigües salines en l'амassada o curat de formigons armats, tret del cas en què estudis especials ho justifiquin i la Direcció Facultativa ho autoritzi. El límit màxim de contingut d'ió clorur en l'aigua, esta limitat per la normativa vigent, en el cas del formigó

armat, prescripció extensible als formigons en massa que tinguin armadures per a reduir la fissuració.

Granulats

Abans de començar el subministrament la Direcció Facultativa pot demanar al subministrador una demostració documental del compliment de les exigències que estableix la norma per als granulats. Si no disposa d'un certificat d'ideïtat dels granulats, emès com a màxim un any abans de la data en què es facin servir per un laboratori oficial o oficialment acreditat, s'han de realitzar els assaigs especificats en l'EHE.

Additius i addicions

En el cas d'emprar additius i addicions, aquests han d'estar autoritzats prèviament per la Direcció Facultativa, la qual pot exigir a l'inici d'obra els certificats de garantia del mateixos o assaigs en laboratori oficial o oficialment acreditat.

### Control de qualitat

El control de qualitat, es realitza en base als següents paràmetres: consistència, resistència i durabilitat.

Per als formigons fabricats en central, cada amasada ha d'anar, com ja s'ha esmentat, amb un full de subministrament, correctament complimentat, segons EHE, i signat per una persona física. No es permet emprar un formigó que no tingui full de subministrament. Aquests fulls s'han d'arxivar i conservar per a formar part de la documentació final de control de l'obra.

Consistència.

Es realitzarà l'assaig pel mètode tradicional del con d'Abrams d'acord amb la UNE 83313:90.

Resistència.

Els assaigs de resistència estan definits en l'EHE.

Cal distingir les següents modalitats de control:

-Modalitat 1 Control de nivell reduït.

-Modalitat 2 Control al 100 per 100.

-Modalitat 3 Control estadístic, és d'aplicació general en obres de formigó en massa, formigó armat i formigó pretensat.

En el Projecte s'especificarà la modalitat de control.

L'obra es dividirà en parts anomenades lots. No es barrejaran en un mateix lot elements de tipologia estructural diferent.

En cas del control estadístic, el nombre mínim de lots serà de tres, corresponents als tres tipus d'elements estructurals que diferencia la instrucció per escrit, en les quals consti de manera explícita les instruccions: estructures que tenen elements comprimits, estructures que tenen únicament elements sotmesos a flexió i elements massissos.

En el cas de subministrament de formigó amb camió formigonera es pot considerar cada camió com una amasada. Les amassades d'un mateix lot provindran del mateix subministrador i han d'ésser elaborades amb les mateixes matèries primes i amb la mateixa dosificació nominal.

La toma de mostres es realitzarà al atzar entre les amassades de l'obra sotmeses a control. El Projecte determinarà el nombre d'amasades per lot, segons l'EHE. Si un lot correspon a dues plantes d'un edifici, es farà al menys una determinació per planta.

Les provetes s'amaçonaran de forma similar al del formigó en obra i es conservaran en condicions anàlogues.

Preses de decisions derivades del control de resistència

Quan s'obtingui una resistència estimada menor de l'especificada en el Projecte, es necessari tenir en compte no només la possible influència sobre la seguretat mecànica de l'estructura, si no també l'efecte negatiu d'altres característiques del formigó, com la deformabilitat, la fisurabilitat i la durabilitat.

Si passats els vint-i-vuit dies la resistència de les provetes fos menor a les especificades, en aquesta data, en més d'un 20%, s'extrauran provetes de l'obra i si la seva resistència és menor que l'especificada, serà enderrocada; tot el procés sota control i instruccions de la Direcció Facultativa.

Si la resistència de les provetes extretes és més gran que la de les provetes d'assaig, podrà acceptar-se l'obra si es pot efectuar, sense perill,

un assaig de càrrega amb una sobrecarrega superior a un 50% de la de càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, que haurà de ser admissible.

Si no fos possible extreure provetes de l'obra i les d'assaig no donessin el 80% de les resistències especificades l'obra haurà d'enderrocar-se. En cas que la resistència de provetes d'assaig i les extretes de l'obra, estès compresa entre el 80% i el 100% de l'especificada, la Direcció Facultativa podrà rebre l'obra amb reserves, previ l'assaig de càrrega corresponent.

La Direcció Facultativa serà qui prengui la decisió de les proves de càrrega a realitzar. Aquestes han de realitzar-se per personal especialitzat i amb maquinaria adequada, prèvia realització d'un Pla de Proves, acceptat per la Direcció Facultativa i prenen les mesures de seguretat necessàries.

La Direcció Facultativa pot proposar a la Propietat, com alternativa a la demolició o reforç, una limitació de les càrregues d'ús.

Durabilitat.

El control de durabilitat el regula l'EHE, i es basa en:

-Control documental dels fulls de subministrament del formigó, en el que hi contin les limitacions de la relació aigua ciment i el contingut de ciment especificat, amb la finalitat de comprovar el compliment de la Instrucció.

Si el formigó no es fabrica en una central, el fabricant a d'aportar a la Direcció Facultativa la mateixa informació signada per persona física. S'exigeix aquest control per a cada amassada emprada a l'obra.

-Control de la profunditat de penetració de l'aigua. És un control que cal realitzar en obres sotmeses a classes ambientals III o IV (ambients marins o de clorurs d'origen no marí) o alguna de les classes específiques d'exposició que estableix l'EHE. Aquest control s'ha de fer de forma prèvia a l'inici de l'obra. La Instrucció exigeix de realitzar aquest control, en determinades condicions.

### Amidament

Els formigons s'amidaran metres cúbics (m<sup>3</sup>), d'acord amb les especificacions del Projecte.

Per l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima indicats en els plànols de seccions típus, serà necessari que prèviament hagi estat ordenada la seva execució pel Director d'Obra, corresponents als tres tipus d'elements estructurals que diferencia la instrucció per escrit, en les quals consti de manera explícita les instruccions que han de donar-se a la secció.

Per això, el contractista i/o constructor estarà obligat a exigir, a la Direcció Facultativa, prèviament a l'execució de cada part d'obra, la definició exacta d'aquelles dimensions que no ho estan.

El preu del formigó inclourà els possibles additius i addicions que la Direcció Facultativa estimi necessaris i també la possible necessitat d'emprar ciments especials, segons criteri de la Direcció Facultativa (ciment, P.A.S., blanc, etc.).

El preu dels encofrats podrà anar independent dels preus del formigó, si així s'estipula. L'amidament es realitzarà per metres quadrats (m<sup>2</sup>) realment col·locats.

Els esmentats preus inclouen els materials dels encofrats, la maquinària i la mà d'obra necessària per a la seva col·locació, així com les operacions i materials necessaris. S'entén que quedaran inclosos en el preu del metre quadrat qualsevol tipus d'accessoris de l'encofrat, com els junts entre murs o altres elements que a judici de la Direcció Facultativa siguin necessaris per a obtenir un correcte acabat.

El formigó armat s'abonarà al preu del tipus de formigó emprat, que inclourà totes les operacions necessàries per a executar la unitat d'obra menys l'encofrat i les armadures, així com la seva col·locació que s'abonarà al preu del Kg. d'acer col·locat.

Les bastides, cindris, execució de junts, operacions de curat i altres operacions necessàries, a judici de la Direcció Facultativa, per l'execució del formigonat, es consideraran incloses en els preus dels formigons.

#### 4.1.3. Armadures

Les armadures es col·locaran netes, sense òxid o qualsevol substància perjudicial. Es disposaran d'acord amb les indicacions del Projecte, subjectes entre elles i amb l'encofrat, de manera que no puguin experimentar moviments durant l'abocada i la compactació del formigó i afi d'evitar coqueries, i recobriments insuficients.

En bigues i elements similars, les barres hauran d'anar, en doblegar-se, agafades amb cercols o estreps a la zona del colze.

Quan hi hagi perill de poder-se confondre unes barres amb altres, es prohibeix la utilització simultània d'acers de característiques mecàniques diferents. Es podran utilitzar, dins d'un mateix element, dos tipus diferents d'acers, un per l'armadura principal i l'altre pels estreps.

Els cercols o estreps se subjectaran a les barres principals mitjançant Prèvia autorització de la Direcció Facultativa, es podran realitzar regates lligament o altre procediment adequat, prohibint-se expressament la fixació mitjançant punts de soldadura.

S'haurà d'acomplir la Instrucció EHE-98 en tot el que fa referència a les armadures (resistència, límit elàstic, etc...).

#### Amidament

L'amidament serà pels quilograms (Kg) que resultin de l'espejament previst en el Projecte. Si durant l'execució la Direcció Facultativa ordena l'increment de l'armat, l'amidament correspondrà als quilograms reals col·locats en obra.

Estan compreses en els preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblegat i posta a l'obra, així com els encavalcaments, estabilitzat, cal pendre precaucions, per tal d'evitar la volcada del murs ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.

#### 4.2. Estructures metàl·liques

Es defineix com estructura metàl·lica d'acer, els elements d'aquest material que formen la part sustentable de l'edificació.

La forma i dimensions de l'estructura vindrà definida en els plànols corresponents. Els acers a emprar són els laminats en xapes o perfils del tipus A-52 definits en la Norma UNE-36080-73.

Tots els productes laminats hauran de tenir una superfície llisa i se subministraran en estat brut de laminatge.

El contractista i/o constructor haurà de demostrar la qualificació del personal que executi aquest tipus d'obra.

Les unions, qualsevol que sigui el seu tipus, es realitzaran d'acord amb les indicacions del Projecte, Direcció Facultativa i normativa vigent.

Abans del muntatge de l'estructura es netejaran i pintaran amb una imprimació les parts d'aquesta que hauran de restar ocultes.

Es col·locaran plaques de suport sobre els massissos de fàbrica de formigó, que s'immobilitzaran una vegada aconseguits els aploms i alineacions definitives.

Tots els elements de l'estructura es protegiran contra els fenòmens d'oxidació i corrosió.

No s'efectuarà la imprimació fins que l'execució hagi estat autoritzada per la Direcció Facultativa, després d'haver realitzat la inspecció de les superfícies i unions de l'estructura acabada al taller i les executades a l'obra.

No s'imprimiran ni protegiran les superfícies que calgui soldar, mentre no s'hagi executat la unió.

S'adoptaran les mesures necessàries per evitar la corrosió dels elements que recolzin directament sobre la fàbrica o que encastin en ella.

#### Amidament

Les estructures o elements estructurals d'acer s'amidaran per quilograms d'acer (Kg), incloent en el preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assaigs, protecció, ports necessaris, etc., per la completa execució d'acord amb el Projecte i indicacions de la Direcció Facultativa.

Totes les operacions de muntatge s'inclouran en el preu, així com la protecció i pintura que siguin necessàries, d'acord amb la normativa vigent.

#### 4.3. Estructura d'obra

Es defineix com a estructura d'obra el conjunt d'elements constructius que constitueixen la part resistent i de suport d'una construcció, executada amb peces industrialitzades, amb capacitats portants reconegudes pel fabricant, i segons el tipus de material emprat, regulades per normativa vigent.

#### 4.3.1. Estructura d'obra de ceràmica

En el cas de parets estructurals, el Projecte ha d'especificar el gruix de la paret, del maó a emprar: les dimensions del mateix, la resistència a compressió, el tipus morter i la seva dosificació.

Es prohibeix l'execució de regates horitzontals, en parets de càrrega.

verticals o de pendent no inferior a 70°, sempre que la profunditat de la regata no superi 1/6 del gruix del mur, recomenat-se l'ús d'aparells mecànics per formar la regata.

Durant l'execució dels murs cal tenir en compte: el replanteig, l'humectació dels maons, la col·locació dels maons, els junts, les lligades.

Durant l'execució de les parets cal protegir les parts més recents ejecutades, de fortes plujes, de gelades, del temps extremadament sec i calorós.

Durant el procés de construcció dels murs i mentres aquests no estiguin en el cas de forts vents.

Les parets estructurals d'obra de ceràmica han d'estar executades segons indicacions de Projecte, instruccions de la Direcció Facultativa i complir amb la normativa vigent.

Ha de complir segons normativa vigent.

#### 4.3.2. Estructura d'obra de fàbrica de blocs de morter de ciment

L'estructura d'obra de fàbrica de blocs de morter de ciment esta formada per peces de mesures modulades, definides en el Projecte, segons els requeriments mecànics, establerts en el mateix.

La Direcció Facultativa pot ordenar la realització d'assaigs de control o l'acreditació de les característiques del bloc de ciment, per organismes competents. La Direcció facultativa pot rebutjar el bloc si aquest no s'ajusta a les previsions del projecte o presenta anomalies.

Els murs de tancament aniran arriostrats amb altres murs i/o pilars. Durant la construcció de murs i mentre aquests no estiguin estabilitzats per la col·locació de forjats, murs d'arriostrament o altres elements estructurals rígids, s'adoptaran les mesures necessàries per tal d'evitar la bolcada degut a l'acció del vent o altres accions externes.

Els murs de tancament de bloc de morter de ciment, aniran protegits exteriorment amb un material que aseguri la seva impermeabilitat, a no ser que el fabricant dels blocs garanteixi mitjançant assaigs reconeguts per organismes competents, la impermeabilització del bloc.

En en cas d'emprear armadures i formigó, per omplir el blocs, se seguiren les prescripcions ja indicades anteriorment per aquests materials.

En el Projecte estarà especificat les dimensions de les peces de bloc de morter de ciment, la formació de lligades, l'armat del mur, tipus i dosificació formigó, etc.; tenint en compte la modulació de les peces empreades.

#### 4.3.3. Estructura d'obra de fàbrica de blocs de morter d'argila expandida

L'estructura d'obra de fàbrica de blocs de morter d'argila expandida esta formada per peces de mesures modulades, definides en el Projecte, segons els requeriments mecànics, tèrmics i acústics establerts en el mateix.

Els murs portants de bloc de morter d'argila expandida, s'han d'entendre com elements que formen part d'una estructura tridimensional, en què els forjats, murs de càrrega i murs transversals, treballen en conjunt; per això qualsevol element vertical d'arriostrament cal que s'executi simultàniament amb el mur de càrrega al qual dona rigidesa.

Els murs que tenen funcions estructurals, no han de ser carregats fins que els morters estiguin adormits.

Recepció a l'obra

En els albarans o en l'empaquetat ha de figurar el nom del fabricant i la denominació comercial. La Direcció Facultativa, comprovarà que els blocs estiguin en bon estat i s'adeqüin a les previsions del Projecte. La Direcció Facultativa pot ordenar la realització d'assaigs de control o l'acreditació de les característiques del bloc de morter d'argila expandida, per organismes competents. La Direcció facultativa pot rebutjar el bloc si aquest no s'ajusta a les previsions del projecte o presenta anomalies.

Procés d'execució

Es recomana realitzar el replanteig, definits prèviament els nivells horitzontals del bloc i situades les alineacions dels murs, es situen les peces en cantonada i peces base contigües, ja siguin unions transversals de dos plans verticals perpendiculars o de qualsevol altre direcció; es completa la filada utilitzant, si es necessari peces d'ajust o modulació, pròpies del sistema.

El replanteig en alçada es farà situant primer l'alçada de la llinda i després la del forjat superior.

Les successives filades estaran disposades segons la llei de trava, tenint cura de les línies d'entrasament vertical amb els punts singulars del mur i la col·locació de peces complementàries.

La formació d'obertures en el mur es realitza mitjançant la retirada de les peces de filades superiors i formant l'obertura amb peces d'acabat i mitges peces, pròpies del sistema, desaconsellant-se emprar materials diferents al bloc de morter d'argila expandida. Els fabricants disposen de les peces complementàries per tal de solucionar zones d'ajustos, cantonades, brancals, dintel·ls d'obertures, ect. La modulació dels murs ha d'estar prevista en el Projecte.

Com a norma general es considera que l'alçada executada en una jornada no ha de superar una planta, ni tres metres; per tal d'impedir l'aixafament del morter de les juntes fresc.

Durant la construcció de murs i mentre aquests no estiguin estabilitzats per la col·locació de forjats, murs d'arriostament o altres elements estructurals rígids, s'adoptaran les mesures necessàries per tal d'evitar la bolcada degut a l'acció del vent o altres accions externes.

Els murs de bloc de morter d'argila expandida s'executaran per filades horitzontals en tota la seva extensió. Quan dues parts dels murs es tinguin que construir en èpoques diferents, es deixarà escalonada la fàbrica que s'executi primer. El bloc s'ha d'assentar sobre el morter en vertical, mai a refrec, colpejant-lo amb una maça de goma. Les peces de bloc es mullaran abans de la seva col·locació.

Els blocs es col·locaran amb junt vertical encadellat, sense aplicació de morter, mantenint com a mínim, una distància de 7 centímetres entre els junts verticals de dues filades consecutives. Els junts verticals han d'estar encadellats correctament, evitant separacions entre peces.

Els junts horitzontals s'ompliran de morter. Es recomana emprar morters mixtes de ciment i calç.

Els junts de morter han de ser continus en tot el gruix del mur quan aquest és interior; mentre que en els murs exteriors, cal interrompre el junt a la meitat, aplicant dues bandes contínues longitudinalment, evitant així el pont tèrmic que es produeix entre les cares interior i exterior del mur. La separació entre les dues bandes de morter, una vegada assentat el bloc ha de ser entre 1 i 2 centímetres. El gruix del morter en els junts horitzontals, quan la peça ja estigui assentada, està comprès entre 10 i 15 mil·límetres.

Cal protegir les fàbriques de la pluja, de la calor i del fred, adoptant en cada cas les mesures que indiqui la Direcció Facultativa.

S'han de prendre les mesures necessàries per evitar que el morter es geli, en cas de fred extrem. Si gela durant la jornada, s'interrompen les obres i la fàbrica acabada d'executar es protegirà amb mantes d'aïllant tèrmic i plàstic. Si hi ha gelades abans d'iniciar la jornada, s'inspeccionaran els murs construïts darrerament i les parts afectades pel gel seran enderrocades i reconstruïdes quan les condicions climàtiques ho permetin. Amb temps extremadament sec i calorós, la fàbrica es mantindrà humida.

#### Amidament

Els criteris d'amidament seran els mateixos en les obres de fàbrica ceràmica o de blocs de morter de ciment o blocs de morter d'argila expandida i dependrà de les unitats especificades en el Projecte, en general metres quadrats.

Únicament s'abonarà el volum d'obra de fàbrica realment executada, conforme a les condicions i amb subjecció als perfils de replanteig i plànol dels mateixos, que figuren en el Projecte, o ordres escrites de la Direcció Facultativa; per tant, en cap cas seran d'abonament els excessos d'obra de fàbrica executats pel contractista i/o constructor, pel seu compte, sense tenir autorització de la Direcció Facultativa.

#### 4.4. Estructura de fusta

Quan s'utilitza la fusta com a element estructural, cal tenir en compte les seves característiques i propietats físiques i mecàniques.

Per a les obres, la guia de humitat que ha de tenir la fusta segons la naturalesa de l'obra és la següent:

-Bastiments, encofrats i cintres: del 18% al 25% d'humitat.

-En obres cobertes obertes: del 16% al 20% d'humitat.

-En obres cobertes tancades: del 13% al 17% d'humitat.

-A locals tancats i calefats: del 12% al 14% d'humitat.

-A locals amb calefacció continua: del 10% al 12% d'humitat.

Les humitats de la fusta per a la realització d'assaigs són habitualment el 12% i el 15%. Es recomana usar com a humitat d'assaig la que s'obté quan es manté la fusta en una cambra a una temperatura de 20°C i amb una humitat relativa del 65%, cosa que ens dona una humitat de la fusta del 12%, aproximadament

La durabilitat de la fusta, és una propietat molt variable, que depèn de molts factors: el medi ambient, l'espècie de la fusta, el tipus de talat, les condicions de la posada en obra, la manera d'assecatge, les alteracions de la humitat i sequetat, el contacte amb el terra, l'aigua, el tractament abans de ser usada, la protecció un cop posada a l'obra, etc.

Com més elevada és la densitat de la fusta més gran és la seva duració. Sota càrregues petites, la fusta es deforma seguint la llei de Hooke, les deformacions són proporcionals a les tensions. Quan se sobrepassa el límit de proporcionalitat, la fusta es comporta com un cos plàstic i es produeix una deformació permanent, a mesura que augmenta la càrrega es produeix la ruptura.

La mesura de les deformacions de la fusta es realitza per mitjà del mòdul d'elasticitat. Aquest mòdul dependrà del tipus de fusta, del contingut d'humitat, del tipus i la naturalesa de les accions, de la direcció d'aplicació dels esforços i la seva duració. El valor del mòdul d'elasticitat en el sentit transversal a les fibres serà de 4.000 a 5.000 kp/cm<sup>2</sup>, en el sentit de les fibres serà de 80.000 a 180.000 kp/cm<sup>2</sup>.

Quan s'han de fer unions de peces de fusta per mitjà de cargols o claus, es recomana que la fusta tingui una gran resistència a l'esqueixament (acció de tallar la fusta en dues parts quan la direcció dels esforços és paral·lela a la direcció de les fibres).

Estructures horitzontals

En aquest cas, són les bigues i jàsseres els elements estructurals dels sostres de fusta. Els valors normals de les llums oscil·len entre 4,50-5 metres, amb intereixos variables de 0,55-0,65 metres i secció escairada de 14-16 x 20-22 centímetres.

La solució més senzilla, i per tant la més utilitzada, per cobrir un espai és col·locar les bigues recolzades de paret a paret en la direcció de la llum més curta.

Una recomanació per millorar la durabilitat dels sostres de fusta en edificis, es no col·locar l'embigat perpendicular a la façana.

Estructures verticals

A Catalunya es poden trobar com a element portant vertical de fusta, pilars aïllats.

L'entramat vertical, és una estructura porticada de fusta amb nusos deformables, que treballa com a paret portant; aquest sistema no s'utilitza, en general, a Catalunya.

En alguns casos, la fusta pot formar part de tancaments exteriors no portants, en els que la fusta no té funció portant, només rigiditza

Cobertes

En edificacions senzilles, s'obté la coberta inclinat un sostre normal de forma que les bigues donin el pendent necessari. Té les limitacions de llum d'un sostre de bigues a més de transferir esforços horitzontals a les parets.

La coberta a dues vessants, on les bigues s'inclinen i es recolzen dos a dos sobre la biga mare o biga llong, i sobre la biga sabatera, una biga de

fusta que corre longitudinalment la paret.

L'encavallada esta formada per peces que treballen a tracció o compressió, i que transmeten només empentes verticals als murs.

#### Amidament

L'amidament i l'abonament de les estructures de fusta es realitzarà segons unitats especificades en el Projecte, incloent-se en el preu totes les operacions necessàries pel trasllat, protecció de la fusta a insectes, instal·lació d'elements d'ancoratge i suports corresponents, per la completa instal·lació.

#### 4.5. Sostres

Es defineix com a sostre l'element estructural de l'edifici per a separació de pisos, mitjançant un empostissat d'elements resistents o nervis que treballen a flexió, un reblert d'espais entre nervis amb cossos alleugerits i un formigonat de la superfície superior, a més d'un reblert de carcanyols per aconseguir un tot únic que treballi conjuntament.

Els sostres es construiran amb el sistema especificat en el Projecte i complint amb la normativa vigent.

La capa de compressió s'executarà amb la dosificació adient, segons s'especifica en la documentació del Projecte o en les prescripcions del tipus de forjat escollit.

Abans del vessament del formigó de la capa de compressió, es regaran en abundància les biguetes i revoltos. Durant el curat, caldrà mantenir humit el forjat, per la qual cosa es regarà, sobre tot, a l'estiu a partir de les sis hores del vessament del formigó, tant com la Direcció Facultativa ho consideri oportú.

El contractista i/o constructor rebrà de la Direcció Facultativa totes les especificacions pertinents i no formigonarà el forjat fins que no hagi estat inspeccionat per la Direcció Facultativa.

Seràn d'aplicació totes aquelles limitacions ressenyades per les obres de formigó armat, segons el present Plec.

L'encofrat i apuntament, els fixaran les especificacions del tipus de forjat i les indicacions de la Direcció Facultativa.

S'autoritza l'ús de tipus i tècniques especials d'encofrat, prèvia autorització de la Direcció Facultativa, de les que el comportament i resultats estan sancionats per la pràctica havent de justificar l'eficàcia d'aquells altres que inclemències atmosfèriques. es proposin que, per la seva novetat, manquin d'aquelles garanties.

#### Amidament

L'amidament dels sostres serà per metres quadrats (m<sup>2</sup>) realment executats, descomptant forats de superfície més grans d'un metre quadrat.

En el preu d'abonament s'inclouran els materials, els treballs d'encofrat, apuntament i desencofrat, així com la formació d'elements resistents singulars, tals com reforços, corretges, traves, enjovats, formació de forats per pas d'instal·lacions i les previsions d'ancoratges per altres fàbriques, segons previsions del Projecte o instruccions de la Direcció Facultativa.

#### 4.6. Escales i rampes

Dins dels elements de comunicació vertical a tota edificació distingirem les escales i les rampes.

Les escales són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà de graons.

L'altura màxima d'un graó serà de 0.185 metres i l'estesa de 0.28 metres com a mínim, en compliment de la normativa vigent.

Les rampes són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà d'un pla inclinat. Les rampes per a minusvàlids, compliran la normativa vigent.

En el Projecte s'especificaran les característiques estructurals i d'acabats d'aquells elements que configuren les rampes i escales.

#### Amidament

Les escales i les rampes, a nivell estructural, s'amidaran per metres cúbics

(m<sup>3</sup>) totalment acabats, incloent en el preu tots els materials, accessoris i treballs necessaris per la seva construcció.

#### 4.7. Elements prefabricats

Aquest apartat comprèn el conjunt d'elements estructurals i/o de tancament, industrialitzats, realitzats en el taller, de manera que a l'obra solament es realitzarà el muntatge.

El muntatge dels diferents elements es realitzarà d'acord amb les indicacions del fabricant i Direcció Facultativa i s'executarà per personal especialitzat. Es tindrà especial cura amb l'ancoratge i aplomat dels elements, així com el perfecte segellat dels junts entre peça i peça.

#### Amidament

Els elements estructurals prefabricats, com és ara pilars, jàsseres, encavallades, etc., s'amidaran en metres cúbics (m<sup>3</sup>) de formigó i l'acer en quilograms (Kg), incloent en els preus d'ambdues partides tots els materials, operacions necessàries per a la posada a l'obra, operacions necessàries per al muntatge i definitiu acabament (grues, bastides, etc.), així com totes les armadures, instal·lacions, fusteria per armar i equips que portin integrats en la seva fabricació. El transport de fàbrica a peu d'obra també esta inclòs en l'amidament.

#### 4.8. Junts de dilatació

Es defineixen com a junts de dilatació els dispositius que enllacen discontinuïtats dels elements estructurals, per a facilitar la seva lliure dilatació, de manera que permetin els moviments per canvis de temperatura, assentaments diferencials i/o deformacions reològiques.

El tipus de material emprat serà el que es defineixi en el Projecte o el que indiqui la Direcció Facultativa.

El junt es muntarà seguint les instruccions del fabricant.

#### Amidament

Els junts s'amidaran en metres lineals (ml) col·locats, restant inclòs en el preu els materials i treballs necessaris per a la seva col·locació.

### 5. COBERTA

Les cobertes són els elements constructius que coronen i tanquen, superiorment l'edifici per a protegir-lo de precipitacions i d'altres inclemències atmosfèriques.

#### 5.1. Coberta plana

Les cobertes planes tenen una pendent que oscil·len entre el 1% i 3 %, aproximadament.

Les cobertes planes poden ser segons el sistema constructiu emprat: convencional transitable, convencional no transitable, invertida transitable, invertida no transitable, a la catalana i lleugera.

El terrat és una coberta plana, en general transitable i amb pendent suficient perquè s'escorri l'aigua de pluja.

En els terrats, un cop formada la caixa per l'ampit dels murs perimetrals i forjat, es procedirà a la col·locació dels elements per formació de pendents, impermeabilització, aïllaments, i enrajolat que s'especifiquen en el Projecte.

Durant l'execució es tindrà cura del traçat de careners, pendents, Junts, minells, intersecció amb d'altres elements com xemeneies, claveguerons, etc. que garanteixin la missió de desguàs i impermeabilització de la coberta.

#### 5.2. Coberta inclinada

Les cobertes inclinades tenen una pendent que oscil·len entre 15° i 60°, aproximadament. Depenen del tipus de material emprat, la pendent adient.

El Projecte especificarà el material, pendent de la coberta, formació de pendents, elements de desguàs, etc.

#### Teulades

A les teulades es formaran els pendents mitjançant l'execució d'elements d'obra diferents dels propis de cobriment, com són envanets de sostremort, forjats en pendent, encavallades, i que s'empraran per a sostenir el recobriment de solera i aïllament sobre el que es col·locaran les peces de revestiment exterior, com terres, pissarres, planxes metàl·liques, o de fibrociment, etc.

Se seguiran les indicacions de la Direcció Facultativa i normes vigents pel que fa referència a ancoratges i carregaments de les peces de revestiment.

#### **Amidament**

Tots els tipus de cobertes s'amidaran en metres quadrats (m<sup>2</sup>) executats, incloent la totalitat de materials que s'indiquen en el projecte, així com els treballs i elements necessaris per la formació de junts, crestalleres o careners, minvells i pendents necessaris per al seu complet acabament, així com d'altres elements necessaris. Tots els materials i operacions que calguin, compliran estrictament la Normativa vigent.

#### **Claveguerons**

Són peces de metall o plàstic que tenen per funció la connexió dels baixants d'aigües pluvials amb el plànol superficial de la teulada, de manera que resolgui l'estanquitat de la unió entre ambdós elements, no permeti l'obstrucció amb cossos estranys i estigui proveït de sífó antimúrids.

#### **Amidament**

Els claveguerons s'amidaran per unitats col·locades i totalment acabades, incloent en el preu tots els materials, peces i treballs necessaris per la col·locació i perfecta estanquitat de manera que l'element compleixi amb la Normativa vigent.

#### **Escanalat de desguàs**

Són elements prefabricats o realitzats in situ que tenen per objecte recollir l'aigua que cau dels tremujals d'una teulada, per a dirigir-la cap als baixants corresponents. Són condicions, perquè funcioni correctament, l'estanquitat dels junts i estar col·locats amb el suficient pendent per a desguassar ràpidament.

#### **Amidament**

Els canelons s'amidaran en metres lineals instal·lats, incloent en el preu la part proporcional de peces especials, impermeabilitzacions, ancoratges, junts, etc., amb treballs, equips i ajuts necessaris per a la posta a l'obra, totalment acabat, segons projecte i normativa vigent.

#### **Claraboies**

Són elements prefabricats o realitzats a l'obra, que tenen com objecte permetre la ventilació i/o il·luminació de dependències emplaçades sota la coberta.

#### **Amidament**

S'amidaran per unitat totalment acabada, segons Projecte i normativa vigent.

### **6. AÏLLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS**

Els aïllaments, segons el tipus de protecció per la qual es vulguin destinar, es divideixen en: tèrmics, acústics, contra la humitat i contra el foc.

#### **6.1. Aïllaments tèrmics**

Definides les condicions tèrmiques exigibles a l'edifici i escollits els elements constructius, definits en el Projecte, el valor aïllant de l'element podrà aconseguir-se amb els seus propis components o per l'addició d'altres, la funció dels quals serà abastar el valor d'aïllament exigít.

Els aïllants hauran d'ésser continus i complets en tota la seva superfície de sostres, sòls i parets.

En qualsevol sistema constructiu s'evitarà la creació de ponts tèrmics o zones de menor cabuda aïllant, atès que donen lloc a zones on es puguin produir condensacions.

Cap mena de producte podrà ser emprat per aïllar sense l'aprovació prèvia de la Direcció Facultativa.

#### **6.2. Aïllaments acústics**

La insonorització de locals tindrà per objecte crear un ambient adient per a qualsevol manifestació humana, aconseguint que els nivells sonors que imperen en els locals insonoritzats tinguin uns valors màxims establerts en cada cas.

Els materials a emprar com a aïllaments, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per Segells o Marques de Qualitat. No es col·locarà cap mena de material aïllant sense la conformitat de la Direcció Facultativa.

#### **6.3. Aïllament contra la humitat**

En general, l'aïllament pot aconseguir-se per procediments constructius, que evacuen l'aigua per gravetat fora de la zona de perill, per impermeabilitzants de massa, que són aquells materials que quan s'afegeixen a les barreges aglomerants confereixen propietats impermeables al material resultant o impermeabilitzants de superfície, que són impermeables per si sols i s'apliquen superficialment a altres que serveixen com a base o suport.

Aquest capítol se ceneix únicament a aquest cas últim atès que els impermeabilitzants en massa s'inclouen en els capítols de morters i formigons com a additius.

Els impermeabilitzants superficials comprenen el conjunt de materials, com a làmines sintètiques, asfàltiques i incloses pintures, que eviten el pas de la humitat en els elements constructius on s'empren.

Es tindrà molta cura en la formació de soldadures de peces, coronaments, formació de desguassos, etc. Les superfícies sobre les que han d'estendre's les làmines impermeabilitzants es netejaran i prepara ran adequadament per evitar elements punxants.

Qualsevol producte impermeabilitzant que s'emprí comptarà amb l'aprovació prèvia col·locació, de la Direcció Facultativa i estarà garantit pel fabricant per un mínim de deu anys.

#### **6.4. Aïllament contra el foc**

Els materials a emprar com a aïllaments contra el foc, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per segells o marques de qualitat. No es col·locarà cap mena de material aïllant sense la conformitat prèvia de la Direcció Facultativa.

#### **Amidament**

L'amidament es farà en metres quadrats (m<sup>2</sup>) de superfície aïllada, incloent en el preu la part proporcional de col·locació, coronaments, encavalcaments, peces especials necessàries per a abastar la perfecta execució i fixació de l'element, totalment acabat.

L'aïllament de conduccions s'amidará en metres lineals (ml) de conducte protegit, tot inclòs.

### **7. TANCAMENTS I DIVISÒRIES**

#### **7.1. Parets i envans d'obra de fàbrica**

Aquest apartat comprèn totes les divisions interiors executades mitjançant fàbriques de maó, blocs de morter de ciment, blocs de morter de argila expandida; lligades amb morter.

#### **Morters**

Els morters són la mescla íntima d'àrid fi, aglomerat i aigua, convenientment escollida i dosificada.

Eventualment poden portar un producte d'addició per a millorar-ne les característiques.

Les condicions generals dels morters seran:

- Resistència adequada a la dels materials als que

s'interposen.

- Adherència suficient a la dels materials als quals cal unir.
- Compacitat i docilitat.
- Impermeabilitat a l'aigua.
- Inalterabilitat als agents agressius generals.

#### Classes:

-De guix:

- Dosificació 3 vol. guix/1 vol. sorra
  - Resistència mitja: 5 Kg/cm<sup>2</sup>
- Camp d'aplicació: Envà

-Calç hidràulica:

- Dosificació 1 vol. calç/3 vol.sorra/0,5 vol.aigua
- Resistència mitja: 15 Kg/cm<sup>2</sup>
- Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega

-De mescla amb pòrtland:

- Dosificació: 1 vol. calç/forjigó/forjat, sorra i argila per formar reforços a les cantonades, cruïlles, llindes o regates i de planta orgànica.
- Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega normal.

-Resistència mitja: 35 Kg/cm.

- De ciment:

- Dosificació. M-50 1 vol. c.p./6 vol.sorra
- M-75 1 vol. c.p./5 vol. sorra
- M-100 1 vol. c.p./4 vol. Sorra
- M-150 1 vol. c.p./3 vol. sorra
- M-200 1 vol. c.p./2 vol. sorra

-Resistència mitja;

- M-50 50 Kg/cm<sup>2</sup>
- M-75 75 Kg/cm<sup>2</sup>
- M-100 100 Kg/cm<sup>2</sup>
- M-150 150 Kg/cm<sup>2</sup>
- M-200 200 Kg/cm<sup>2</sup>

-Camp d'aplicació:

M-50: Fàbriques lleugerament carregades

M-75: Fàbriques poc carregades

M-100: Fàbriques amb càrrega normal

M-150: Fàbriques molt carregades

M-200: Fàbriques especials

#### Obres de fàbriques

Les fàbriques del ram de paleta són les obres en què entra com a element fonamental el bloc paral·lelepèdic de ceràmica, morter de ciment, morter d'argila expandida, lligat amb morter.

Els maons que cal emprar, com totxo, maó foradat, totxo buit, totxana, manual o especials, compliran amb el que s'estableix, pel que fa referència a dimensions, qualitat i resistència, a les disposicions vigents.

Els maons, abans de col·locar-los, es mullaran abundantment amb aigua.

Es col·locaran sempre a refrec, plans sobre la capa de morter i apretant-los fins aconseguir la junta necessària, la qual restarà totalment plena i tindrà, tant en degollades (junts verticals) com en cordells (junts horitzontals), el gruix que indiqui la Direcció Facultativa.

Els murs es realitzaran amb el tipus d'aparellatge que consti en el Projecte o segons instruccions de la Direcció Facultativa.

Els murs que s'enllacen en cantonada, cruïlla o encontre, s'executaran encallant-los simultàniament entre ells.

Les interrupcions de treball es faran deixant les fàbriques en lligada o en esglaonat en diagonal, per preveure una bona trava en la continuació. Quan es comenci de nou, es regarà abundantment la fàbrica, netejant-se de pols i morter vell.

Les soleres són fàbriques més petites, generalment de totxo foradat

col·locat com envà de maó de quart, que no compleixen cap mena de funció resistent. Segons el seu gruix s'anomenaran: envà (de cinc centímetres, 5 cm.) o paret de mitja rajola (de deu centímetres, 10 cm).

Els envans s'aplanaran perfectament, amb les filades ben alineades.

S'emprarà pasta de guix per als envans i morter M-50 per a les parets de mitja rajola.

En els envans es preveurà que la revinguda del morter de guix no provoqui guerxesa en la fàbrica, degut a l'augment del seu volum.

Els envans s'entregaran als murs mitjançant regates o caixes; entre envans sempre per caixes.

En les parets o envans que s'entreguin a pilars metàl·lics o de formigó, es col·locaran fleixos, amb una separació màxima de setanta-cinc centímetres (75 cm.) per l'encadellat d'un sistema amb l'altre.

Els murs de blocs de morter de ciment són fàbriques de bloc buit de morter de ciment o morter cel·lular. Les condicions generals dels treballs amb aquestes fàbriques són iguals que en el cas de fàbriques ceràmiques.

Si la Direcció Facultativa ho creu necessari, s'ompliran alguns blocs amb

- Dosificació: 1 vol. calç/forjigó/forjat, sorra i argila per formar reforços a les cantonades, cruïlles, llindes o regates i de planta orgànica.
- Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega normal.

Els murs de blocs de morter d'argila expandida seguiran les prescripcions ja indicades per aquest material en el present Plec.

#### Arcs i voltes

Els arcs es formaran falcant els junts de morter, no tallant mai el maó. Es construiran sobre cintres capacitades per o suportar el seu pes propi, abans de la revinguda del morter.

Es començarà col·locant els maons a partir d'ambdues arrencades i acabant amb la col·locació de la clau aplomada.

Les voltes es realitzaran sobre cintres contínues, de forma que les filades de maons contigües tinguin junts treballs.

Un cop construïda la volta, es vessarà morter a l'extradós, perquè ompli totalment els junts, afluixant-se després una mica la cintra per l'assentament dels maons.

#### 7.2. Parets i envans prefabricats

Són els construïts per plafons de forjat a forjat que eventualment poden portar incloses les instal·lacions i revestiments, tot preparat i fabricat des de taller.

Es col·locaran seguint les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa, s'utilitzaran les fixacions i ancoratges adequats que indiqui el fabricant, per no danyar l'aspecte de l'acabat superficial i assegurar la seva estabilitat.

Prèvia col·locació de les parets prefabricades, el contractista i/o constructor presentarà a l'obra, una mostra del material, per l'acceptació o rebuig del mateix, per part de la Direcció Facultativa, indicant el fabricant característiques i col·locació.

Es recomana que la col·locació la executin operaris especialitzats.

#### Envans pluvials

Els envans pluvials es col·loquen a les façanes mitgeres quan el solar que s'edifica confronta amb parcel·les sense edificar o amb patis descoberts.

Poden ser de plafons de xapa o fibrociment recuperables, subjectats mitjançant perfils ancorats a les parets, o es poden executar en fàbrica de totxo buit travat entre pilars lligats a la paret i distants entre ells de 2 a 3 metres. Aquests pilars de fàbrica s'hauran d'impermeabilitzar per evitar el pas d'humitats a l'interior de l'edifici.

Les cambres d'aire que restin entre ambdues parets, es ventilaran convenientment i disposaran dels elements de coronament o acabat necessaris, a fi d'aconseguir un total aïllament de la paret.

## Amidament

Les obres de fàbrica, en general, tant vistes com quan cal revestir-les, s'amidaran en metres cúbics (m<sup>3</sup>) executats, incloent-hi en el preu els transports, morters, parts proporcionals de formes especials, detalls decoratius, coronament de paraments (encara que sigui d'altres materials), elements de subjecció i peces especials necessàries per abastar l'acabament de l'element tal com s'expressa en el Projecte i instruccions de la Direcció Facultativa.

També dins d'aquest preu s'inclourà la neteja i tractaments especials que requereix el parament un cop acabat, podent la Direcció Facultativa ordenar el rejuntat dels junts quan s'hagi acabat l'obra, entenent-se aquestes operacions incloses en els preus unitaris si s'observen defectes en les unions.

El criteri d'amidament serà el de "buit per ple" i tan sols es descomptaran la meitat dels forats compresos entre quatre (4) i vuit (8) metres quadrats i la totalitat dels forats superiors a vuit (8) metres quadrats.

A fi d'assegurar la total impermeabilització dels paraments exteriors d'obres de fàbrica, el correcte adreçat interior serà d'abonament, d'acord amb les especificacions del capítol de revestiments.

Els envans de sosteniment i envans de qualsevol tipus s'amidaran per metres quadrats (m<sup>2</sup>) incloent tot allò esmentat anteriorment i descomptant els forats.

Les soleres, tant de fàbrica com prefabricades, translúcids, envanets de sostremort, gelosies i voltes, s'amidaran en metres quadrats (m<sup>2</sup>), incloent-se en el preu la part proporcional de transport, posta a l'obra, morters, materials auxiliars, cintres, peces especials i elements de subjecció necessaris per a l'execució de l'element, així com totes les operacions necessàries que indiqui la Direcció Facultativa pel perfecte acabament.

La formació d'arcs s'amidarà en metres lineals, incloent en el preu tant els materials del ram de paleta, com les cintres i operacions necessàries per llur execució, així com totes les operacions necessàries que indiqui la Direcció Facultativa pel perfecte acabament.

La graonada i replanteig d'escales s'amidarà per metres lineals de graó acabat, preparat per rebre el revestiment.

La formació de conductes de xemeneies o ventilació (xunt) es mesurarà en metres lineals de conducte acabat, sigui prefabricat o executat "in situ", incloent-se tots els treballs, materials de tancament o maniobra que s'especifiquin en el Projecte, o que siguin necessaris per a complir la normativa vigent al respecte.

Les caixes de persianes enrotllables, tant prefabricats com realitzats "in situ" s'amidaran en metres lineals, incloent tant els materials com els treballs necessaris per l'execució o posta a l'obra, entenent-se inclòs en el preu tots els elements i operacions necessàries per a complir la normativa, inclosa la d'aïllament tèrmic.

## 8. TANCAMENTS PRACTICABLES

### 8.1. Fusteria exterior

Té per objecte el tancament total de les obertures, dotant l'edifici de les prestacions d'accés, lluminositat, assolejament, ventilació, etc.

Els materials que construeixen els tancaments practicables, determinaran els següents tipus: de fusta, metàl·lics (acer, acer inoxidable, alumini), de PVC, i de vidre; tots compliran les especificacions de la normativa vigent.

Les peces definides en el Projecte, executades en taller, el contractista i/o constructor haurà de preveure a l'obra tots els detalls per la recepció i perfecte engalzament, tenint cura en l'aplanat, alineació i cotes dels diversos encavalcaments i brancals, així com de la seva subjecció a l'obra, atenent l'estanquitat de les unions en els paraments de façana (tapajunts) i perfecta col·locació, ajustament i funcionament de tots els elements.

Els tancaments practicables seran de marca acreditada i segons mostres acceptades prèviament per la Direcció Facultativa. En el cas de tancaments resistents al foc, ha d'estar acreditada la seva resistència, per organismes

competents.

La col·locació en obra s'ajustarà a les normes del fabricant; se segellaran les junts amb massilles especials, garantides per un mínim de deu anys.

Les persianes disposaran dels mecanismes adients, definits en el projecte, instal·lats per personal especialitzat, essent necessari per a la seva recepció que el seu esllavissament i accionament sigui executat fàcilment i amb suavitat.

Les persianes poden ser de corda, enrotllables, veneciana, para-sol, fixes, de batent exterior. Segons el moviment de la batent es pot diferenciar: persiana abatible horitzontal, persiana abatible vertical, persiana corredissa, persiana de llibret. La batent pot ser cega, pot tenir lamel·les verticals o horitzontals, orientables o fixes.

La fusteria exterior ha de complir amb la normativa vigent al respecte.

### Amidament

Tots els elements que formen part dels tancaments practicables, incloses persianes, s'amidaran per metres quadrats (m<sup>2</sup>) de llum d'obra d'elements col·locats, incloent-se en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, segellat de junts, elements de connexió a les fàbriques, tapajunts i les ferramentes de tancament o de penjar, del tipus definit en el Projecte i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons detalls indicats en el Projecte o per la Direcció Facultativa.

Qualsevol element de fusteria que presenti algun defecte, tant del material, de dimensionat, com desperfectes ocasionats a l'obra o en el transport, serà rebutjat sense dret a cap mena de càrrec per part de la propietat.

Tots els preus relatius als tancaments practicables, inclouran el subministre del material, col·locació del mateix i totes aquelles feines o materials que siguin necessaris pel seu perfecte acabat i funcionament.

### 8.2. Fusteria interior

Té per objecte el tancament de les obertures interiors, dotant l'edifici de les prestacions d'accés a les diferents dependències interiors de l'edifici. També inclou el tancament d'armaris empotrats i mobiliari de cuines.

Els materials que construeixen la fusteria interior, majoritàriament és de fusta, però també hi ha fusteria metàl·lica (acer, acer inoxidable, alumini), de PVC, i de vidre; en tots compliran les especificacions de la normativa vigent.

Les peces definides en el Projecte, executades en taller, el contractista i/o constructor haurà de preveure a l'obra tots els detalls per la recepció i perfecte engalzament, tenint cura en l'aplanat, alineació i cotes dels diversos encavalcaments i brancals, així com de la seva subjecció a l'obra, atenent l'estanquitat de les unions en els paraments de façana (tapajunts) i perfecta col·locació, ajustament i funcionament de tots els elements.

La fusteria sera de marca acreditada i segons mostres acceptades prèviament per la Direcció Facultativa. En el cas de tancaments resistents al foc, ha d'estar acreditada la seva resistència, per organismes competents.

La fusteria interior ha de complir amb la normativa vigent al respecte.

### Amidament

Tots els elements que formen part de la fusteria interior, s'amidaran per unitats (ut) d'elements col·locats, incloent-se en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, segellat de junts, elements de connexió a les fàbriques, tapajunts i les ferramentes de tancament o de penjar, del tipus definit en el Projecte, i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats

(ut) completament acabades i posades a l'obra segons detalls indicats en el Projecte o per la Direcció Facultativa.

El mobiliari de les cuines es valorarà per unitat (ut) de cuina acabada, amb els armaris alts i baixos indicats en el Projecte, inclosos ajuts d'altres oficis necessaris per a la seva col·locació.

Qualsevol element de fusteria que presenti algun defecte, tant del material, de dimensionat, com desperfectes ocasionats a l'obra o en el transport, serà rebutjat sense dret a cap mena de càrrec per part de la propietat.

Tots els preus relatius als tancaments practicables interiors, inclouran el subministre, col·locació i totes aquelles feines o materials que siguin necessaris pel seu perfecte funcionament.

## 9. ENVIDRIAMENTS

Aquest capítol correspon als treballs, el principal material dels quals és el vidre, de qualsevol tipus, i els treballs de la seva col·locació o posta en servei.

El vidre pot estar sotmés als següents processos: laminat, piròlisi, pulverització catòdica, PVB (butiral de polivinil), recuit, templat tèrmic, templat químic, termoendurit.

### 9.1. Tipus de vidre

La classificació recull els vidres més comuns i utilitzats en el món de l'edificació.

Vidres plans

Poden anomenar els següents tipus:

- Vidre senzill o vidre prim (1,5-1,75 mm).

- Vidre semidoble (2-2,5 mm).

- Vidre doble (3 mm).

- Cristallina (4-6 mm).

- Llunes: LLuna polida o cristall de lluna. Vidre pla de primera qualitat, de cares perfectament planes i paral·leles, amb cares polits i bisellats (4-10 mm).

Vidres laminars

Un vidre laminar és el resultat de l'unió de varies llunes de vidre, tractades superficialment o no. El material d'unió, en general és un plàstic de polivinil de butiral, de diferents colors o transparent, substituïble per una capa de trencament reina més gruixuda, permet incloure panells fotovoltaics o vidres d'aïllament acústic o qualsevol làmina decorativa.

Vidres aïllants tèrmics i acústics

Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per càmeres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte desecant i l'estanqueïtat està assegurada mitjançant un doble sellat perimetral (vidre amb càmera d'aire).

L'aïllament acústic es millora, omplint omplint la càmera amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines.

Vidres de seguretat

Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de tempat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonato. Es classifiquen en els següents nivells de seguretat, segons normativa vigent:

Nivel A. Seguretat física

Nivel B. Antiagressió i antirobo (impactes intencionats d'objectes contundents)

Antibala. (Impactes munició d'arma).

Vidres resistents al foc

Vidres obtinguts per diferents tractaments i composicions: vidres tempats, vidres laminats amb intercalats intumescent o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics. Es classifiquen en:

Vidres estables al foc (EF).

Vidres paraflames (PF).

Vidres resistents al foc o tallafocs (RF).

Vidres de control solar

Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorejats en massa (tempat) i/o amb tractaments superficials, que

generen unes capes (incolores, colorejades i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus:

- Vidre reflector: Lluna, amb una de les seves cares reflectant, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi.

- Vidre filtrant: Llunes colorejades, mitjançant l'adició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infrarojges, visibles i ultravioletes.

Vidres decoratius

Poden anomenar els següents tipus:

- Vitral: Vidriera de colors, els vidres de la qual estan units generalment amb perfils de plom. S'utilitzen vidres catedral i opalines.

- Mirall: Làmina de vidre revestida per darrera d'una capa metàl·lica

(argent, amalgama d'estany, etc.) o làmina de metall polit, que reflecteix molt bé la llum i les imatges que s'hi projecten.

- Vidre catedral: Vidre colat de gruix irregular.

- Opalina: Vidre opac, generalment polit d'una banda i estriat de l'altra, que s'utilitza en revestiments, recobriments i vitralls. Les peces poden ser de diferents color, uniformes o vetejats.

- Vidre imprès: Vidre amb un relleu geomètric en una de les seves cares; amb relleus: ratllats, estriats, piconats, etc.

- Vidre glaçat: Vidre translúcid.

Vidres especials

Poden anomenar els següents tipus:

- Vidre pavès: Són peces de vidre emmotllades, amb cambra d'aire o no i de diferents mesures i colors, que es col·loquen com a fàbrica de blocs armats, mitjançant un conjunt de armadures, horitzontals i verticals, amorterant o massillant les seves junts.

- Vidre armat: Vidre pla o ondulat, que té a l'interior de la seva massa una malla metàl·lica per a mantenir lligats els trossos en cas de

- Vidre en U: Vidres emmotllats amb secció en forma de U, de gran rigidesa (armats o sense) i que permet la construcció grans paraments sense perfils metàl·lics. Les peces entre elles hi ha un sellat elàstic.

- Vidre curbat: S'obtenen a partir de vidres plans, escalfant-lo i donant-li la forma desitjada mitjançant motlles.

En el Projecte s'especificarà el tipus de vidre i el gruix del mateix, i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

### 9.2. Posada a l'obra

Els vidres es col·locaran, de tal manera que no puguin estar sotmesos a esforços de contraccions o dilatacions del propi vidre o als de deformació dels bastigis que l'emmarquen, ni a deformacions acceptables de l'assentament de l'obra. S'evitaran els contactes de vidre-vidre o vidre-metall.

Els vidres es col·locaran de tal manera que no puguin perdre mai el seu emplaçament, degut a l'acció dels esforços a que està sotmés (pes propi, vent, vibracions, etc.).

Els bastigis fixes o practicables han de suportar sense deformacions el pes dels vidres i no deformat-se per pressió del vent, neteja, etc.

La fletxa admissible de la fusteria no ha de ser superior a la mitat de la centèsima part (1/200) de la longitud per a envidriaments simples, ni al terç de la centèsima part (1/300) de la longitud per a envidriament dobles.

Durant el període de col·locació, l'emmagatzematge de vidres, cal realitzar-lo amb una sèrie de precaucions. Cal que estiguin en zones

protegides de l'humitat, del sol i de la pols, col·locats damunt d'una i operacions que calguin per complir la normativa vigent, malgrat que no superfície plana i resistent, l'unió de zones de pas. Les piles de vidres no es trobi recollida exactament en el Projecte. En els paviments encolats tindran un gruix superior a 25 cms. i amb un 6% de pendent respecte la s'inclourà en el preu la part proporcional de materials d'agafada, així com vertical. Es recolzaran damunt travessers de fusta o material similar tou. els treballs i peces necessàries per al correcte acabament.

Els vidres es separaran entre ells mitjançant intercalaris.

En el cas d'emmagatzematge a l'exterior es imprescindible cobrir els vidres mitjançant tendals ventilats. L'emmagatzematge de piles de vidres al sol es perillós, ja que el risc de trencaments per absorció és molt elevat.

### 9.3. Massilles

Els materials que s'utilitzen per sellar, han de complir amb la normativa vigent, en referència a l'estanqueïtat a l'aigua i permeabilitat a l'aire.

Els materials utilitzats es poden classificar en: massilles que endureixen, massilles plàstiques, massilles elàstiques, massilles en bandes preformades autoadhesives i perfils extrusionats elàstics.

Per a la seva col·locació es seguiran les instruccions del fabricant.

### Amidament

Els diferents tipus de vidres que es defineixen en el Projecte s'amidaran en metres quadrats col·locats en l'obra (m<sup>2</sup>) incloent en el preu, el subministre i tots els treballs, peces i materials, necessaris per a la seva col·locació, segons les indicacions del Projecte i de la Direcció Facultativa.

## 10. PAVIMENTS

Definició: Revestiment d'acabat d'un sòl al qual confereix qualitats específiques.

S'anomenen soleres els paviments de formigó en massa, que s'executen sobre el terreny o sub-bases granulars, podent ser d'un gruix variable en funció de l'ús al qual es destinin i que de tant en tant s'armaran. Quan les soleres tinguin una superfície superior a cinquanta metres quadrats (50 m<sup>2</sup>) es realitzaran junts de dilatació amb materials elàstics i la disposició que indiqui la Direcció Facultativa.

### Execució

Els paviments enrajolats, com terratzos, ceràmics, enlosats de pedra natural o artificial, etc., es realitzaran sobre base perfectament neta i anivellada, executant-se els talls i distribució de peces que indiqui la Direcció Facultativa. Un cop executats, s'ajuntaran amb abeurada de ciment.

Els paviments de terratzos, quan s'hagin acabat, es netejaran i protegiran, a fi d'evitar desperfectes, malgrat que a les zones on s'hagin col·locat, encara calgui treballar.

Els paviments de fusta no han d'arribar fins les parets perimetrals, sinó que cal deixar un espai de cinc a deu mil·límetres (5 a 10 mm.) que s'amagarà en l'entornpeu.

### Amidament

L'amidament dels paviments, de qualsevol tipus, es realitzarà per metres quadrats (m<sup>2</sup>) totals executats.

En la valoració de les soleres s'inclourà el preu de tots els treballs necessaris per deixar-les totalment acabades, d'acord amb les especificacions previstes en el Projecte i les instruccions de la Direcció Facultativa, incloent en el preu la part proporcional de preparació de la base, anivellació i acabats superficials, armadures, junts i entornpeus.

En els paviments de llosetes de pedra, terratzo, ceràmica, etc., inclouran en el preu tots els treballs necessaris de col·locació, poliment, desbastament, abrillantat, rejuntat, neteja, part proporcional d'entornpeu, totalment acabat.

En els paviments de fusta s'inclourà la part proporcional de rastrells o empostissats, així com els treballs de desbastar, poliment, envernissat, entornpeus, totalment acabat.

En el preu del metre quadrat (m<sup>2</sup>) de paviment s'inclouran tots els materials

## 11. REVESTIMENTS DE SOSTRES I PARETS

### 11.1. Materials fluids

Aquest capítol engloba tots aquells treballs de revestiments i de pintures, de superfícies, executats amb materials fluids generalment acolorats i compostos per elements líquids i sòlids, dosificats per tal d'afavorir la conservació i que no es produeixi la disgregació dels materials emprats en la construcció, protegint-los contra els agents atmosfèrics i intempèrie.

Les seves funcions fonamentals són de protecció, decoració i funcionals. Els tipus de revestiments i pintures a emprar, en cada tipus d'element d'obra, vindrà definit en el Projecte i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

Es presentaran mostres a la Direcció Facultativa abans de procedir a l'acabat de qualsevol element, les quals acceptarà o rebutjarà, concretant colors, acabats i textures.

#### 11.1.1. Tècniques per a revestir

Les tècniques més comuns per a revestir són: enguixats, arrebossats, estucats, monocapes i esgrafats.

Els quals es poden preparar a l'obra o ja poden estar preparats, en fàbrica.

El nombre de capes poden ser varies, en cas de preparació en obra. En els ja preparats poden ser monocapas i bicapes.

Els tipus de morters poden estar formats per calç i ciment o per materials sintètics, acrílics i plàstics.

#### Posada a l'obra

La primera operació a realitzar, es la de la neteja de les superfícies, que es volen revestir, eliminat les restes d'altres revestiments, d'antigues pintures, desencofrants, pols, taques de qualsevol tipus, etc.

En el cas d'aplicació de morters, cal humidificar prèviament les fàbriques.

Les façanes a revestir han d'estar protegides del sol, del vent i de la pluja, mitjançant tendals, per tal d'evitar que les condicions atmosfèriques existents modifiquin les dosificacions dels morters o les condicions d'adornament previstes. Es recomana no revestir façanes amb temperatures inferiors als 5° C

L'aplicació dels morters monocapa s'aconsellà realitzar-la amb temperatures ambientals entre 5° C i 30° C

En el cas de morters preparats, cal seguir les especificacions tècniques del fabricant.

#### 11.1.1.1. Enguixats

L'enguixat és un revestiment de sostres i parets, adequat per interiors, en el que s'utilitza el guix, com a matèria principal. S'utilitza com a aglomerant i es caracteritza pel fet d'adormir-se ràpidament en Hi ha de diferents tipus, segons l'índex de puresa i la finor

YF. Guix blanc, guix fi i de qualitat que s'utilitza en els treballs d'acabat superficial.

YG. Guix negre, guix comú que s'utilitza en l'execució d'envans, taulers, enrajolats, enguixats i també com a conglomerant auxiliar.

E-30. L'escaiola és un guix blanc d'alta qualitat que s'utilitza per a la realització de treballs delicats, com és ara, plafons d'envans, plaques acústiques i decoratives per a sostres, motlures, etc.

#### Amidament

S'amidará i abonará per metres quadrats (m<sup>2</sup>) executats, inclòs la formació d'arestes (verticals i horitzontals) i angles diedres.

#### 11.1.1.2. Arrebossats

Els arrebossats són revestiments realitzats amb pastes o morters de qualsevol conglomerat, calç o ciment, així com amb morters mixtes.

Tots els materials emprats, compliran en quant a qualitat i característiques tècniques, les especificacions de la normativa vigent i de la Direcció Facultativa.

No s'ha d'aplicar el revestiment en cas de temperatures inferiors a 8°C o superiors a 30°, amb risc de pluges o amb vents forts.

El suport que ha de rebre el revestiment ha d'estar net, sense residus, cal eliminar les rebaves i els elements sobresortints. Cal mullar suficientment el suport, el qual ha d'haver estat fet, un mes abans si és obra o dos mesos si és bloc de morter de ciment o bloc de morter d'argila expandida. En els punts singulars, com unions de materials o elements diferent, s'aplicaran de malles de reforç, que es col·locaran en el centre del gruix del revestiment, i recobrint per cada costat el material que uneixen, solapant-se 20 cms com a mínim en les unions. Aquestes malles poden ser de fibra de vidre, polièster o metàl·liques. Les malles seran tractades con antialcalis per a resistir l'agressió del formigó.

Les malles de reforç, material i dimensions, estaran especificades en el Projecte o segons instruccions de la Direcció Facultativa.

El morter aplicat s'ha d'humitejar amb aigua polvoritzada al final de la jornada. No s'humitejarà a ple sol.

#### 11.1.1.3. Estucats

Els estucats són revestiments d'estuc. L'estuc és un material de revestiment que, tradicionalment, s'obtenia de barrejar calç, pols de marbre i aigua, i s'aplicava sobre un arrebossat, sobre superfícies interiors i exteriors o s'utilitzava en el motlluratge de decoracions arquitectòniques. Actualment hi ha estucs que s'aconsegueixen a partir d'aglomerants sintètics.

Estucat en calent, té un acabat brillant, aconseguit brunyint la superfície amb sabó i amb una planxa calenta.

Estucat en fred, té un acabat que imita la pedra.

La Direcció Facultativa, aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, de l'estucat a executar.

Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats.

#### 11.1.1.4. Monocapes

Els morters monocapes són productes industrials dosificats a fàbrica, que s'utilitzen per a revestir paraments. Es comercialitzen en sacs, als quals només cal afegir aigua, quantitats segons fabricant.

Es poden classificar segons el nombre de capes del revestiment. En teoria aquests morters s'apliquen en una sola capa, com el seu nom ens indica, elàstics que els utilitzats per a interiors, preferentment esmalts grasos o però en la pràctica, per aconseguir un acabat correcte, és necessari executar una primera capa de preparació.

Els morters monocapes estan formats per un conglomerat hidràulic(26%), calç o ciment; àrids o càrregues minerals silícies i calises (70%) i aditius (4%).

Cal seguir les especificacions tècniques del fabricant.

La Direcció Facultativa, aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, del monocapa a executar.

Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats.

#### 11.1.1.5. Esgrafiats

Els esgrafiats són un revestiment decoratiu d'una superfície, consistent en aplicar, sobre un fons, una sèrie de capes d'estucs de diferents colors, que es fan saltar seguint un dibuix prèviament estergit sobre l'última capa, de tal manera que vagin apareixent superfícies de diferents colors, segons la profunditat dels solcs.

La Direcció Facultativa, aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, de l'esgrafiats a executar.

Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats.

#### Amidament

Tots els arrebossats, estucats, monocapes i esgrafiats, s'amidaran en metres quadrats (m<sup>2</sup>) de superfície revestida, descomptant de la partida la meitat de la superfície dels forats.

En el preu d'abonament s'inclouran tots els materials, treballs propis de col·locació i ajuts d'altres oficis, peces especials, coronaments, preparació dels paraments, talls, junts, neteja, és a dir, tot el necessari per executar el revestiment d'acord amb les especificacions de Projecte i de la Direcció Facultativa, així com tots els treballs i materials que calguin per la correcta execució de les obres i a fi d'aconseguir el compliment de les normatives vigents corresponents.

Qualsevol material especial o/i operació, que sigui necessari incorporar al revestiment, a fi de complir amb la normativa en el tractament de ponts tèrmics, s'entendrà inclòs/a en els preus del revestiment, així com els ajuts adients per realitzar-lo/la.

#### 11.1.2. Tècniques per a pintar

Els tipus de tècniques per a pintar poden ser: pintures, vernissos i esmalts.

Pintures: en que l'aglutinant es l'aigua, cal diferenciar: a la cal, al ciment, al silicat i plàstica.

Vernís: amb resines naturals i amb resines sintètiques.

Esmalts: amb resines sintètiques : pintures al clorocahucho, epoxi, al poliuretà, laques nitrocel·lulòsiques,

imitacions d'acabats tradicionals (pastes plàstiques, arrebossats plàstics, estucs de calç, estucs de calç, estucs de ciment, marmolines).

#### Posada a l'obra

Abans d'aplicar la pintura, vernís o esmalt, cal procedir a la neteja i preparació de les bases.

S'evitarà la pintura, vernís o esmalt, damunt d'un estuc o arrebossat, fresc, ja que no es permetria l'evaporació de l'excés d'aigua de l'adormiment.

Cal seguir en cada cas les especificacions tècniques del fabricant.

Base de fusta: Han de estar seques i netes, les fustes, per poder-les pintar. En el cas de nusos mal fixats es sustituran per cunyes de fusta sana d'igual característiques; en cas de nusos sans, que regalimin resina se sangraran mitjançant soplete, rasant la resina que aflori mitjançant rasqueta. Per a exteriors s'utilitzaran pintures i esmalts més sintètics amb més contingut d'oli.

Base de metall: Neteja general i en concret neteja d'òxids, en el cas d'estructures metàl·liques. En el cas d'elements de serraleria i fusteria, es realitzarà una neteja general, un desengreixat i una neteja a fons d'òxids. En xapes galvanitzades i metalls no fèrrics es realitzarà una neteja general i un desengreixat a fons de la superfície. Aplicada la pintura, es respectarà el temps d'assecatge indicat pel fabricant, i no s'utilitzaran procediments artificials d'assecatge.

#### Amidament

L'amidament i abonament de pintures, vernissos o esmalts, es realitzarà per metres quadrats (m<sup>2</sup>) i seguint les prescripcions indicades en l'amidament dels arrebossats.

#### 11.2. Materials sòlids

Aquest capítol engloba tots aquells treballs de revestiments executats materials sòlids, generalment peces prefabricades.

Les seves funcions fonamentals són de protecció, decoració i funcionals.

Els tipus de material corresponent a cada partida d'obra, vindrà definit en el Projecte i segons instruccions de la Direcció Facultativa.  
La Direcció Facultativa, aprovarà, prèvia presentació de mostres, els materials a col·locar.

#### 11.2.1. Cels rasos

El cel ras és un sostre postís situat sota el sostre resistent i que pot amagar parcial o totalment l'estructura.

Materials per a cels rasos: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals, plaques de fibres vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques, l'amel·les metàl·liques, l'amel·les de PVC, i materials auxiliars, com elements més comuns.

La suspensió de les plaques, que conformen el cel ras, potser amb filferro galvanitzat o suspensió autoanivelladora de barra roscada, en cas de plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals, plaques de fibres vegetals i plaques de guix laminat.

En el cas de cels rasos de lamel·les metàl·liques, de plaques metàl·liques, de lamel·les de PVC, la suspensió és autoanivelladora de platina.

L'acabat de sostre, potser un cel ras continu o un cel ras amb l'espejament de les plaques.

En el cas del sostre fals continu, es pot executar mitjançant plaques d'escaiola, fixades mitjançant tatxes i filferros galvanitzats de suspensió a llates de suport, col·locant damunt de les plaques una capa de guix, que dona la continuïtat al sostre fals.

Un sistema tradicional de cel ras continu és l'encanyissat, on el canyís és l'element que es revesteix de guix i es subjecta mitjançant estopades a canyes de fixació, que penjan del sostre.

Un altre sistema tradicional d'ornamentar la part inferior dels sostres és el teginat, que correspon a el relleu que presenta la part inferior d'un sostre que resulta de l'encreuament de les bigues i motlures que formen entre elles cassetons quadrats o poligonals, majoritàriament de fusta.

Es presentaran a la Direcció Facultativa mostres de mida natural i documentació d'assajos realitzats a laboratoris oficials d'aquells materials que hagin de complir qualsevol funció a més de la de revestiment.

#### Amidament

S'amidarà i abonarà per metres quadrats (m<sup>2</sup>) executats, esta inclosa la col·locació de perfils, guies i altres elements auxiliars necessaris per executar i acabar els cels rasos previstos en el Projecte i segons indicacions de la Direcció Facultativa.

#### 11.2.2. Enrajolat de parets

L'enrajolat de parets és un revestiment fet amb rajoles o qualsevol altre material anàleg.

Les rajoles poden ser: de ceràmica natural, refractària, de valència, de una ceràmica esmaltada brillant/mat, de ceràmica vidriada, de gres extruït sense esmaltar/esmaltat, de gres premsat sense esmaltar/esmaltat, com a materials més comuns.

#### Execució

Els revestiments es fixaran sobre els paraments verticals nets de tota mena de materials que puguin produir desprendiments de peces.

Les superfícies de l'enrajolat seran llises, sense balcaments, deformacions, trencaments, ni desploms, formant les junts línies rectes en tots els sentits.

En fer el repartiment de peces, es començarà sempre des dels eixos de figura, com és ara junts o el seu centre, a fi que les parets revestides quedin simètriques.

Les rajoles col·locades amb els materials de presa tradicionals es col·locaran amb morter de ciment de riquesa mitja en proporció 1:3, escollint ciments que quan s'adormin no presentin augments sensibles de volum. Abans de col·locar les rajoles, cal mullar-les i xopar-les, amb aigua. Es presentaran a la Direcció Facultativa mostres de rajoles, per tal que aprovi la seva col·locació.

#### Amidament

S'amidarà i abonarà per metres quadrats (m<sup>2</sup>) executats, inclosos treballs i materials auxiliars necessaris.

## 12. SANEJAMENT

S'inclouen en aquest capítol totes les condicions que hauran de satisfer els materials, instal·lacions i mà d'obra necessària per la construcció de la xarxa de sanejament dels edificis.

### 12.1. Xarxes de sanejament

Sistema d'evacuació dels residus urbans dirigit a eliminar-los o evacuar-los. Les xarxes de sanejament poden ser verticals o horitzontals.

#### 12.1.1. Xarxes de sanejament vertical

La xarxa de sanejament vertical o baixants de desguàs comprèn els següents elements:

- Xarxa horitzontal de desguàs d'aparells
- Baixants pluvials, fecals i aigües greixoses o sabonoses
- Xarxa de canonades de ventilació

El traçat de la xarxa serà el més senzill possible, per tal d'aconseguir una circulació normal per gravetat. Serà estanca i no presentarà exudacions ni estarà exposada a obstruccions.

La xarxa restarà fermament subjecte als paraments i amb espai suficient per a absorbir les dilatacions normals del material.

La distància entre elements de subjecció serà la següent, segons els diferents elements:

- Per fosa: tres metres en baixants
- Per ferro galvanitzat: tres metres i mig en baixants
- Per coure: tres metres en baixants i dos metres i mig en trams horitzontals
- Per plàstics (PVC, polipropilè, fibra reforçada de vidre): un metre i mig en baixants i un metre i vint centímetres en trams horitzontals.
- Per zinc: dos metres.

Els elements de subjecció es col·locaran a les copes de les canonades corresponents. Les canonades seran totes de marca reconegudes i sancionades per la pràctica.

#### Sifons

Tenen com a missió impedir la sortida de gasos a través de les vàlvules dels aparells. Hauran de col·locar-se el més pròxim possible del desguàs de l'aparell.

#### Caixes sifòniques.

S'empraran per desguassar un aparell o conjunt d'aquests, degudament agrupats. Tindran un diàmetre mínim de cent mil·límetres (100 mm.) i

alçada mínima de cent-cinquanta mil·límetres (150 mm.) amb una tanca hidràulica de cinquanta a setanta mil·límetres (50 a 70 mm.)

#### Desguàs d'aparells

Es realitzarà amb tubs de polipropilè, PVC, polièster reforçat, o polietilè a pressió, que puguin suportar una pressió hidrostàtica de dues atmosferes (2 at.).

#### Ventilació de la xarxa de sanejament

Serveix per a evitar el dessifonat i amb això la pèrdua de les tanques hidràuliques dels aparells.

La ventilació pot ser: primària, perllongant els baixants per damunt la coberta; secundària, amb canonades pròpies de ventilació per a airejar els baixants o els desguassos dels aparells.

#### Amidament

S'amidarà la xarxa vertical de sanejament en metres lineals (ml) de baixant instal·lada, incloent en el preu la part proporcional d'ancoratges, tubs de ventilació necessaris, registres, peces especials, sifons o caixes sifòniques, desguassos dels aparells indicats en els plànols corresponents, així com els ajuts necessaris d'altres oficis per a la definitiva col·locació i posada en servei de la instal·lació complint tot això

la normativa vigent i d'acord amb les instruccions dictades per la Direcció Facultativa.

### 12.1.2. Xarxa de sanejament horitzontal

Comprèn les conduccions que recullen les aigües pluvials, negres o fecals i greixoses o sabonoses, per a conduir-les a la xarxa general de clavegueram o al sistema de depuració previst en el Projecte. Els materials a emprar en les canonades, que es troben definits en el Projecte, podran ser de formigó vibropresat, gres, fossa, polipropilè, polièster reforçat, polietilè a pressió o clorur de polivinil (PVC), havent de ser totes de marques reconegudes i sancionades per la pràctica.

Les rases seran de tal manera que la canonada anirà enterrada a les cotes indicades en el Projecte o segons instruccions de la Direcció Facultativa.

En cas que no figuri en els plànols el corresponent perfil longitudinal s'aprofundirà a un metre i vint centímetres de fondària (1,20 m.) con a mínim, que podrà disminuir-se si la canonada es troba sota la solera d'un pis.

Una vegada obertes les rases que allotjaran la conducció, s'instal·larà sobre una solera de deu centímetres (10 cm.) de formigó HA-17,5, amb el pendent adequat, a fi de construir un llit rígid.

Els tubs s'uniran mitjançant anellat de rajola borda o protecció de formigó. Qualsevol canvi de direcció, reducció o empalmament s'efectuarà amb peces especials o mitjançant pericons, segons el tipus de canonada de que es tracti.

Les canonades que hagin d'anar penjades se subjectaran a intervals regulars i iguals de manera que no se sotmetin a flexions, amb els ganxos metàl·lics que s'empren protegits contra la corrosió. En les canonades de foneria, els ganxos no es distanciaran més d'un metre i mig; en les de plàstic aquesta distància no superarà els setanta-cinc centímetres. (1,50 m. i 0,75 m.)

#### Amidament

La xarxa horitzontal de sanejament s'amidarà en metres lineals (ml) de canonada col·locada, inclosa la part proporcional d'excavació, solera de del suport, rebliment, Junts, ganxos d'ancoratge, peces especials, obertura de passos en murs, fonaments i forjats, de manera que quedi totalment acabada d'acord amb les indicacions del Projecte i la normativa vigent.

### 12.2. Sistemes de depuració

Tan sols s'autoritzaran a les zones on no hi hagi xarxa de clavegueram. La seva missió serà que l'aigua residual surti més clarificada, sense matèries grosses que danyin el sistema d'absorció posterior, sense poder de contaminació.

Cal diferenciar el següents sistemes de depuració: fosses sèptiques, filtres biològics i tancs de depuració.

Aquests sistemes poden ser prefabricats (filtres biològics), o construïts "in situ", mitjançant obra del ram de paleta.

Es prohibirà el vessament d'aigües pluvials als diferents sistemes de alineades i corregides, de forma que el tub que s'hi assenta quedi en les condicions d'alineació requerides, no tolerant-se l'ús de suplementes en els braços; les femelles hauran d'estar convenientment apretades.

#### Amidament

S'amidarà per unitats (ut) segons previsions del Projecte i instruccions de la Direcció Facultativa. Incloent-se en el preu d'abonament totes les operacions necessàries per la seva posada a l'obra, inclòs el subministre, la connexió a la xarxa de sanejament de l'edifici, així com l'excavació i rebliment per l' allotjament del sistema de depuració (fossa, filtres, tancs)

### 12.3. Elevació d'aigüesbrutes

Comprèn aquesta partida els equips de bombeig necessaris quan el punt de col·lector general està més alt que el final de la xarxa de sanejament de l'edifici.

Hauran d'instal·lar-se dues bombes perquè, en el cas que en falli una, pugui funcionar l'altra.

#### Amidament

S'amidarà i abonarà per unitat (ut) d'equip complet instal·lat totalment acabat, posat en funcionament i fetes les proves de càrrega corresponents, inclosos els ajuts i instal·lacions necessàries per a deixar la instal·lació d'acord amb les previsions del Projecte, la normativa vigent i les directrius donades per la Direcció Facultativa.

### 12.4. Xunts i xemeneies d'evacuació de fums o de ventilació

Aquesta partida comprèn el conjunt de conductes prefabricats o realitzats "in situ" per l'evacuació de vapors i fums, en cuines i/o xemeneies i ventilació forçada en lavabos.

#### Amidament

S'amidaran en metres lineals (ml) de tub acabat, inclosos coronaments, reixetes d'aspiració, comportes de tanca i ajuts adients per col·locar-los, d'acord amb el Projecte, la normativa vigent i les directrius donades per la Direcció Facultativa.

## 13. INSTAL·LACIONS

### 13.1. Fontaneria

La instal·lació de fontaneria resta definida per la xarxa que, connectada a la general de proveïment, arriba fins als punts de consum. En el Projecte s'especificaran: esquema de la xarxa de l'habitatge, longitud dels trams i diàmetre, materials, claus, etc..., i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

Els tubs, de qualsevol classe o tipus, seran perfectament llisos, de secció circular i ben calibrats amb generatrius rectes o amb la corba que els hi correspongui en els colzes o peces especials. No s'admetran els que presentin ondulacions o desigualtats més grans de cinc mil·límetres (5 mm), ni rugositats de més de dos (2 mm) de gruix. En els diàmetres interiors s'admetrà una tolerància de l'u i mig per cent (1,5 %) en menys i quatre per cent (4 %) en més, i en el gruix de les parets la tolerància serà d'un deu per cent (10 %).

#### Aixetes

S'empraran preferentment aixetes del tipus de pressió o aquelles en què l'obtenció s'executa gradualment i no de sobte, per evitar l'efecte dinàmic produït pel tancament bruscat.

S'ajustarà la col·locació de comptadors a les normes que dicti la Companyia Subministradora.

- Unions de les canonades amb les aixetes dels aparells:

La presa d'aigua freda i calenta de la canonada de coure protegit, o polietilè reticular, a les aixetes de cada servei es farà mitjançant ràcord de llautó per evitar els efectes de les dilatacions. No es permetrà, en cap cas, soldar directament. Les canonades seran verticals o horitzontals i es fixaran amb brides als suports. Les brides estaran perfectament condicionades d'alineació requerides, no tolerant-se l'ús de suplementes en els braços; les femelles hauran d'estar convenientment apretades.

- Proves:

Cada ramal, comprès entre dues claus, s'assajarà un cop acabat, sota una pressió de quinze atmosferes (15 at.) produïda mitjançant bombes. L'assaig durarà quinze minuts i la pressió restarà invariable durant aquest temps. Si és necessària la instal·lació d'una bateria de comptadors, es construirà amb tub de ferro galvanitzat a fi de donar-li rigidesa o de polipropilè en el cas que la resta de la instal·lació sigui d'aquest material. Els comptadors hauran de quedar instal·lats, de forma que permetin una fàcil lectura, reparació o substitució.

- Instal·lacions amb elevació d'aigua:

Quan l'aigua de la xarxa d'abastament manqui de pressió per arribar als punts de subministrament més enlairats de l'edifici per permetre l'engegada d'escalfadors instantanis que necessiten una pressió de cinc

a set metres (5 a 7 m) de columna d'aigua, caldrà disposar d'un dipòsit elevat o d'un sistema d'elevació d'aigua. S'empraran bombes de baixa pressió per grans quantitats i petites elevacions; per elevacions superiors a 30 m. hauran de dividir-se les elevacions en 2 trams, cada un d'ells amb una moto-bomba. Les calderes per al subministrament d'aigua calenta seran de marques reconegudes i de bona qualitat, i s'instal·laran amb tots els accessoris necessaris per a que funcionin correctament.

#### **Amidament**

La partida de connexió a la xarxa de proveïment de l'edifici es comptarà com a partida alçada (P.A.) incloent en el preu tant els treballs del ram de paleta com les peces de les tronetes, tot inclòs, fins i tot el comptador o bateria de comptadors. La bateria de comptadors es valorarà com unitat instal·lada amb tots els accessoris. Les conduccions de les instal·lacions es valoraran per unitat d'habitatge independentment del diàmetre, diferenciant en el preu únicament si són o no encastades, incloent-se la part així com els ancoratges peces especials i ajuts necessaris per llur definitiva instal·lació, d'acord amb les normes de la companyia subministradora i indicacions dels plànols del Projecte.

Els dipòsits, escalfadors, grups de pressió, etc., s'abonaran per unitats d'elements completament instal·lats, inclosos els oficis auxiliars necessaris. En la valoració de formació d'arestes (verticals i horitzontals) i angles diedres, si hi ha diferència entre els amidaments i els plànols, aquestes es resoldran prenent els metres quadrats (m<sup>2</sup>) executats.

### **13.2. Electricitat**

En aquest apartat s'estableixen les especificacions que han de complir les instal·lacions de baixa tensió a l'edifici.

L'industrial adjudicatari realitzarà el treball d'acord amb les prescripcions que estableixin el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Complementàries, així com la resta de normativa i normes de la Companyia subministradora d'Energia Elèctrica.

Es considerarà acabat aquest apartat quan el servei d'inspecció de la Companyia doni la conformitat a l'execució de la instal·lació i, un cop complimentats els tràmits necessaris, autoritzi la connexió definitiva a la xarxa.

S'empraran materials i aparells de qualitat, quantitat, model i tipus detallats en els documents del Projecte i plànols. Pels que no estan especificats, s'hauran d'acomplir les Normes NTE, UNE, DIN.

L'industrial adjudicatari haurà de facilitar, sense despeses, una mostra de tots els materials no específicament detallats en els documents del Projecte que s'adjunten i que han de fer-se servir en la instal·lació.

La tramitació dels permisos i autoritzacions necessaris del Servei d'Indústria i Energia de la Generalitat i d'altres organismes oficials seran efectuat per l'industrial adjudicatari, amb la conformitat de la Direcció Facultativa.

L'industrial queda obligat a informar per escrit a la Direcció Facultativa de tots els tràmits que s'hagin d'efectuar amb els esmentats organismes amb temps suficient per no alterar els programes previstos i no interrompre la bona marxa dels treballs en curs i tractar el tema amb la Companyia subministradora pel seu desenvolupament, fins arribar a que accepti la instal·lació i connexió de la presa.

El contractista i/o constructor haurà d'abonar totes les càrregues, taxes i impostos que es derivin de la consecució de les anomenades llicències i legalitzacions.

#### **Amidament**

La presa d'alta i mitja tensió s'amidarà per unitat (ut) de presa aèria o enterrada, totalment realitzada incloent-se en el preu unitari tots els treballs i materials necessaris per l'acabament i posada en servei, inclòs torres o pals complets, aïllants, excavacions, apuntalaments, reblerts, reposicions de paviments, tramitacions de llicències i autoritzacions.

La presa de baixa tensió s'amidarà i abonarà per unitat de presa totalment

acabada, amb les mateixes característiques que en el cas d'alta o mitja tensió anteriorment esmentades.

La instal·lació de l'estació transformadora s'amidarà per unitat (ut) transformador), totalment acabada d'acord amb la normativa de la Companyia subministradora.

La centralització de comptadors s'amidarà per unitat de centralització completament instal·lada, inclosos quadre de comptadors i connexions, ajuts del ram de paleta i tots els treballs i materials necessaris pel total i posada en servei.

La xarxa d'electrificació i enllumenat dels habitatges o locals s'amidarà per unitat d'instal·lació en habitatges o locals, amb tots els equips de maniobra i punts de llum o de presa de corrent que s'indiquen en el Projecte, inclosos els quadres de protecció, les derivacions individuals, els ajuts d'altres oficis pel complet acabament i posada en servei.

L'electrificació i enllumenat de les zones comunes de l'edifici, aparcament, serveis annexes, etc s'amidaran per unitat d'instal·lació totalment acabada, tot inclòs. Quan la calefacció dels habitatges i locals sigui de tipus elèctric, requerint-se per tant la realització en cada habitatge de més circuits, els amidaments es realitzaran per unitat d'instal·lació en local o habitatge, totalment acabada.

El circuit de posada a terra de protecció s'amidarà per unitat completa d'instal·lació, incloent en el preu tots els ajuts necessaris pel total acabament.

### **13.3. Gas**

#### **13.3.1. Instal·lacions interiors**

Aquest capítol inclou la instal·lació interior de l'edifici a fi de dotar de gas, aparells electrodomèstics, calderes de calefacció i aigua calenta dels habitatges.

La instal·lació compren:

- Dipòsits d'emmagatzematge o presa a xarxa de subministrament.
- Conduccions.
- Comptadors.

Els dipòsits de combustible seran tipus ampolla o tanc, a l'aire lliure o enterrats. Tant en un cas com en l'altre, es respectarà la normativa vigent i indicacions de la Companyia Subministradora, tant pel que es refereixi a ventilació dels locals o armaris on s'emmagatzemaran les ampolles, com a distàncies mínimes que han de guardar els emmagatzematges a equips o locals d'altre tipus per a evitar el risc de deflagració.

#### **Amidament**

Es diferenciarà si els dipòsits estan enterrats o no, atès que la unitat de dipòsits instal·lats es valorarà incloent totes les obres necessàries per llur instal·lació, tals com l'excavació de la fossa, formació de murs, impermeabilització, reblert de sorra, tancat del recinte, obtenció de les legalitzacions necessàries de l'Ajuntament corresponent i la tramitació en els organismes oficials de les autoritzacions d'instal·lació i projectes, així com tots els treballs i materials necessaris per a complir la normativa corresponent.

#### **13.3.2. Comptadors**

Els aparells comptadors hauran d'ésser aprovats per l'empresa subministradora del gas i llur instal·lació es farà en locals ventilats provistos d'obertura d'entrada i sortida d'aire i d'instal·lació elèctrica fixa i antideflaquant.

#### **Amidament**

Suposant l'existència de centralització, l'amidament serà per unitat de quadre de comptadors, tot complet i instal·lat inclosa la realització de desguàs i ventilació necessàries en el local.

Quan s'instal·li un comptador per local o habitatge, l'amidament es farà per unitats (ut) totalment acabades, inclosos treballs i materials auxiliars necessaris. La presa a la xarxa de subministrament es realitzarà d'acord amb les normes de la Companyia Subministradora s'amidarà i abonarà per unitat (ut) tot inclòs.

### 13.3.3. Conduccions

Seran de coure, d'acer o de polietilè. Si van enterrades es protegiran contra la corrosió. El rebler de les rases es farà per capes successives aplanades, restant prohibit l'ús de sorra, escòria o grava.

Es col·locaran dispositius accessibles per a evacuació de condensacions o purgues. No s'instal·laran sota locals habitats, clavegueres o altres canalitzacions enterrades. Les canonades de diàmetres inferiors a dotze mil·límetres (12 mm) hauran d'anar grapades cada metre i les superiors, cada dos metres (2 m). En travessar murs, envans o forjats, es protegirà la canonada mitjançant maneguts de diàmetre superior, que es massillarà amb material elàstic.

Les claus de pas seran les generals a l'escomesa de l'edifici, una per la presa a cada usuari i les altres per cada aparell de consum.

#### Amidament

Les conduccions s'amidaran per unitats d'habitatge totalment instal·lats, especials, ancoratges, muntatge i ajuts d'altres industrials. Incloent la part proporcional de claus de gas, porgadors, fixacions, excavació i rebler de rases, així com tots els treballs, inclosos assaigs necessaris per a la posada en servei, totalment acabada.

### 13.4. Calefacció

Les instal·lacions de calefacció podran ésser centralitzades o individuals, existint diferents sistemes, com són els següents.

- En instal·lacions centralitzades:

- . Per aigua
- . Vapor d'aigua
- . Calefacció central tèrmica de gas, elèctrica, vapor, aigua, etc.
- . Calefacció per aire.

- En instal·lacions individuals:

- . Calefacció elèctrica.
- . Calefacció per gas.

Els elements que constitueixen la instal·lació de calefacció són els següents:

- . Calderes
- . Cremadors
- . Xarxa de distribució
- . Vàlvules
- . Radiadors
- . Elements auxiliars de circulació (bombes, dipòsits d'expansió)
- . Dipòsits de combustible

Tant el tipus d'instal·lació com la relació d'elements que la componen, vénen definits en el Projecte i segons instruccions de la Direcció Facultativa.

#### 13.4.1. Calderes

Les calderes són els aparells destinats a produir calor. Seran de primera qualitat, de marques reconegudes; estaran proveïdes de tots els elements i equips auxiliars necessaris per al seu funcionament, com són cremadors i dipòsits de combustible, els quals s'instal·laran d'acord amb les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa i de la normativa vigent al respecte.

#### Amidament

Les calderes s'amidaran per unitat instal·lada, tant centralitzada com individual, inclosa la part proporcional d'aparells auxiliars, dipòsits, xemeneies i ajuts d'altres industrials necessaris per completar la instal·lació.

#### 13.4.2. Xarxa de distribució

Definició: És el conjunt d'elements que condueixen l'element de transport del calor, des de la caldera als elements de radiació.

Les canonades seran de ferro soldat i aniran proveïdes de peces especials de dilatació. Els colzes, maneguts, tes, creuers, etc., seran d'acer estirat sense soldadures i hauran de resistir una pressió hidrostàtica interior de prova de 15 Kg/cm<sup>2</sup>.

Les claus de pas emprades en les conduccions seran de fàcil accionament i revisió.

S'instal·laran dipòsits d'expansió, d'una cabuda doble de l'augment de volum de tota l'aigua continguda en la instal·lació a temperatura de règim i estarà provista de sobreexidor.

Les bombes d'acceleració seran el màxim de silencioses possible i col·locades sobre esmorteïdors.

El funcionament de la bomba haurà d'estar sempre assegurada per evitar l'ebullició de l'aigua de la caldera.

#### Amidament

La xarxa de canonades de distribució de calor s'amidarà en unitats d'habitatge o local totalment instal·lats, incloent en llur cost la part proporcional d'aparells necessaris, especificats en el Projecte o indicats per la Direcció Facultativa pel seu funcionament, així com peces

### 13.4.3. Radiadors, convectors i plafons

Podran ésser de foneria o d'acer, de manera que presentin la màxima superfície de radiació.

Tots els radiadors hauran de suportar una pressió mínima de cinc atmosferes (5 at.). La calefacció des del sòl, sostre o parets serà la que en comptes de disposar d'elements terminals de radiació, és el propi circuit que amb la seva llargada genera la superfície de radiació.

La temperatura de l'aigua no ultrapassarà els cinquanta graus centígrads (50°C).

Els serpentins es realitzaran amb tubs sense soldadura, amb junts d'endoll i cordó o amb maneguet.

#### Amidament

Els radiadors s'amidaran per unitats d'habitatge o local completament instal·lats amb les vàlvules de maniobra, ancoratges a murs i ajuts per

### 13.4.4. Radiadors elèctrics

Quan el sistema escollit de calefacció sigui per radiadors o plafons de calor negra elèctrics, seran de primera qualitat i marca reconeguda.

#### Amidament

L'amidament serà per unitats (ut) totalment subministrades i instal·lades, inclosa la repercussió del preu de la instal·lació elèctrica necessària, cas que aquesta no s'hagi inclòs a l'apartat d'electricitat.

### 13.4.5. Conduccions d'aire calent

Les conduccions, que podran ser de secció rectangular o circular i del material adequat a la velocitat de l'aire que circula pel seu interior, poden ser de xapa d'acer galvanitzat, guix o materials de fibres sintètiques, sempre que es compleixi la Normativa Vigent.

#### Amidament

S'amidarà per unitat d'habitatge o local instal·lat, incloent en el preu la part proporcional de muntatge, reixetes, filtres i comportes necessàries, així com els ajuts del ram de paleta necessaris per a la seva instal·lació completa.

### 13.5. Climatització

Les instal·lacions de climatització són les destinades a mantenir, en els espais interiors de l'edifici, les condicions de temperatura, puresa d'aire i humitat adequades, independentment de les condicions exteriors.

Per tant, i segons s'especifica en el Projecte, aquestes instal·lacions

podran comptar amb equips per purificar, refrigerar, escalfar, humitejar i dessecar l'aire, així com la regulació de totes aquestes operacions.

La instal·lació estarà composta pels següents elements:

- Equip condicionador d'aire
- Conductes
- Boques de difusió
- Escalfadors
- Quadre de control.

També pot donar-se el cas d'utilitzar equips autònoms o mixtes.

#### 13.5.1. Equips

El tipus d'equips que calgui instal·lar, vindrà definit en el Projecte i serà de marca reconeguda i aprovada per la Direcció Facultativa. Els elements constitutius de l'aparell són: l'equip productor de fred, el productor de calor, si es troba inclòs en la instal·lació, i la zona de preparació o tractament de l'aire que, segons indica, realitzarà les operacions d'impulsió, extracció, filtrat, polvorització d'aigua, desinfecció i condicionament tèrmic.

#### Amidament

Si la instal·lació és centralitzada, s'amidarà per unitat d'instal·lació completa, incloent en el preu tots els equips de tractament de l'aire, quadre elèctric, equips de maniobra (manuais i automàtics) i ajuts necessaris per llur instal·lació, excepte les conduccions.

Si el sistema de climatització és per condicionadors autònoms o de finestra, l'amidament serà per unitat (ut) d'aparell completament instal·lat i engegada de la instal·lació.

#### 13.5.2. Conductes

Els conductes poden ser de diferents formes i materials, en funció de la velocitat de l'aire en el seu interior, essent els més usuals la xapa d'acer, l'acer galvanitzat, planxa staff de fibres sintètiques; les boques de difusió seran reixetes fixes o mòbils i boques circulars, perforades o concèntriques. La Direcció Facultativa escollirà el tipus, en funció de les zones en les quals s'introdueixi aire.

#### Amidament

L'amidament de conductes serà per unitat d'habitatge o local incloent en el preu la part proporcional de boques, comportes, i ajuts que calguin per realitzar la instal·lació d'acord amb el Projecte, totalment acabat.

#### 13.6. Aparells de transport

S'aplica aquest capítol als aparells elevadors de persones o mercaderies, que funcionen en els edificis mitjançant cabines penjades per cables, guies o qualsevol altre sistema, accionats per energia elèctrica o d'altre tipus.

Les parts de que es compona un equip d'ascensor són:

- Elements de comandament
- Cambri
- Guies pel cambri i del contrapès
- Contrapès
- Grup tractor
- Presa elèctrica
- Cables de suspensió
- Dispositius de seguretat
- Portes d'accés
- Recinte

Les unitats o equips d'ascensor que s'instal·lin seran de marques reconegudes, amb experiència amb aquest tipus d'instal·lacions i presentaran a la Direcció Facultativa les fitxes de característiques i establertes en la NBE-CPI-96, en funció del tipus d'edificació en dos justificació del compliment de les disposicions del Reglament d'Indústria, sobre aquest tema.

El tipus i sistema de maniobra, velocitat i número de parades venen definits en el Projecte.

#### Amidament

L'abonament i amidament es realitzarà per unitats totalment instal·lades i posades en servei, incloent ajuts d'altres industrials, com ram de paleta, electricitat i pintura, totalment acabades.

#### 13.7. Comunicació

##### 13.7.1. Antenes

Aquesta partida comprèn la instal·lació dels sistemes de captació, distribució i presa de senyals de televisió i ràdio en els edificis.

Els elements que constitueixen la instal·lació són:

- L'equip de captació
- L'equip d'amplificació i distribució

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que fixen les normes vigents.

Totes les conduccions a l'interior de l'edifici es col·locaran encastades.

#### Amidament

L'amidament es realitzarà per unitat completa d'instal·lació, amb els punts de presa que s'indiquen en el Projecte, incloent la part proporcional d'ajuts d'altres industrials i d'inici.

##### 13.7.2. Telefonia

Aquest capítol comprèn la instal·lació interna de l'edifici de la xarxa telefònica, des de la presa de la Companyia fins a cada punt de presa.

Les parts que inclouen la instal·lació són:

- Presa xarxa general
- Canalització d'enllaç fins l'armari de distribució
- Canalització de distribució, amb caixes de pas, armaris de registre i punts de presa.

La instal·lació s'executarà amb el número d'elements i punts de presa que s'indiquen en els plànols i seguint les prescripcions de la Direcció Facultativa, Companyia i normativa vigent.

Tota la instal·lació es realitzarà encastada amb tub de plàstic, realitzant les derivacions i canvis de direcció mitjançant caixes de registre encastades.

#### Amidament

L'amidament es farà per unitats (ut) d'instal·lació, diferenciant dues parts independents que són:

- Presa a la xarxa general, canalitzacions i armari d'enllaç totalment instal·lats, amb tots els treballs, peces, materials i ajuts necessaris.
- Unitats de xarxa de distribució interior, incloent en el preu la part proporcional de caixes d'emplantaments i presa, materials, operacions i ajuts necessaris per acabar completament la instal·lació.

##### 13.7.3. Interfonia

La instal·lació de porter electrònic o "video-porter", es compon del quadre general, instal·lat en el vestíbul de l'edifici i els telèfons amb obertura automàtica de la porta, en els diferents locals o habitatges.

Els equips seran de marca reconeguda i per la instal·lació se seguiran les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa.

#### Amidament

S'amidarà per unitat completa d'equip instal·lat i posta en servei, incloent el preu tots els ajuts i materials necessaris.

#### 13.8. Protecció

##### 13.8.1. Contra el foc

La protecció contra el foc es realitzarà prenent les mesures de seguretat camps específics:

- Suprimir les possibles causes que puguin produir un incendi.
- Evitar la propagació.

Es complirà en tot moment els requeriments de la normativa vigent.

Les mesures seran de:

- Protecció d'incendis, dels elements constructius.
- Instal·lacions de protecció d'incendis.

#### 13.8.1.1. Protecció d'incendis

Els processos d'ignifugació o revestiment protectors del foc d'estructures o d'altres elements d'obra, venen especificats en el Projecte i s'executaran d'acord amb les indicacions de la Direcció Facultativa.

Els materials que s'hauran d'emprar tindran certificats de garantia i d'assaigs, otorgats per entitats competents, havent-los de presentar el contractista i/o constructor a la Direcció Facultativa, per a què els aprovin, abans de la seva col·locació a l'obra.

#### Amidament

L'amidament i l'abonament es realitzarà en metres quadrats d'ignifugació o revestiment, incloent-se en el preu tots els treballs auxiliars necessaris.

#### 13.8.1.2. Instal·lacions de protecció d'incendis

Aquest capítol comprèn el conjunt d'instal·lacions i equips de protecció d'incendis de l'edifici i que es defineixen en el Projecte, complint la normativa vigent.

Classes d'instal·lacions:

A. - Instal·lacions de detecció automàtica d'incendis, compostes per:

- Equips de control i senyalització
- Detectors
- Fonts de subministrament d'aigua
- Elements d'unió entre els anteriors

B. - Instal·lació d'extinció, compostes per:

- Instal·lació de boques d'incendi
- Instal·lació d'hidrants
- Instal·lació de columna seca
- Instal·lació d'extintors mòbils
- Instal·lació de sistemes fixes d'instal·lació.

C. - Instal·lacions d'alarma, compostes per:

- Instal·lació de premedors d'alarma
- Instal·lació d'alerta
- Instal·lació de megafonia

D. - Instal·lacions d'emergència, compostes per:

- Instal·lacions d'enllumenat d'emergència i senyalització
- Instal·lació de ventilació de vestíbuls d'independència

#### Amidament

Cadascun dels tipus d'instal·lació definits en aquest capítol s'amidarà per unitat (ut) completa d'instal·lació definida en el Projecte, incloent en el preu tots els ajuts del ram de paleta o altres industrials necessaris per la completa posta en servei de la instal·lació, segons Projecte i Normativa vigent.

#### 13.8.2. Parallamps

Quan calgui la instal·lació de parallamps, aquests seran del tipus que s'indiqui al Projecte, instal·lant-se d'acord amb la normativa vigent i les indicacions del fabricant; s'empraran equips de primera qualitat i marca reconeguda.

#### Amidament

L'amidament i l'abonament d'aquest apartat es realitzarà per unitat d'equip de parallamps instal·lat, incloent en el preu totes les obres i ajuts d'altres oficis necessaris per la seva completa posta en servei.

### 13.9. Dipòsits

#### 13.9.1. Dipòsits d'aigua

En la construcció dels dipòsits no s'utilitzarà cap material que sigui absorbent o porós. Encara que el nivell d'aigua hagi d'estar en contacte amb l'atmosfera, el dipòsit serà tancat i es garantirà l'estanquitat de les seves peces.

El tub d'alimentació vessarà lliurement i com a mínim 40 mm. per sobre de la vora superior del sobreexidor.

Per les cuines amb gas natural s'adoptaran la normativa vigent al respecte.

El sobreexidor del dipòsit es conduirà cap a un desguàs apropiat, de manera que l'extrem inferior d'aquesta conducció vessi lliurement a 40 mm. per sobre de la vora superior de l'element que recull l'aigua.

La capacitat de reserva no serà ni menor ni més gran que la de les dues terceres parts de la dotació diària de l'aforament.

Els dipòsits se situaran a la part alta dels immobles de manera que la diferència entre l'alçada del fons del dipòsit i l'aixeta més alta sigui com a mínim de 3 m. Si la pressió disponible en el ramal no excedeix de 5 m. del nivell d'aigua del dipòsit, s'instal·larà un sistema de sobreelevació.

#### 13.9.2. Dipòsits de combustible

Els dipòsits de combustible compliran la normativa vigent i les normes de les Companyies Subministradores.

### 13.10. Aparells sanitaris i aixetes

Tots els aparells sanitaris que comprèn aquest capítol, seran de primera qualitat. Model, material i color segons indica el Projecte. Estaran provistos d'equips de subjecció o suport i accessoris necessaris per al correcte funcionament.

Cada aparell disposarà de sífó registrable a la sortida de la vàlvula de desguàs.

També es podrà fer una presa des de la canonada de desguàs fins un pot sífònic, que serveixi per diferents aparells.

Les aixetes seran de primera qualitat. Model, material i color segons s'indica en el Projecte. Aniran provistes de barrejadors d'aigua freda i calenta en els casos indicats en el Projecte.

#### Amidament

Els aparells sanitaris es mesuraran per unitat (ut) completa instal·lada, incloent-se en el preu de la unitat tots els accessoris, aixetes, desguassos i treballs auxiliars que requereixi la seva instal·lació, a fi de que funcioni correctament.

### 13.11 Equipament de cuines

S'agrupen sota aquesta denominació les condicions que han de tenir els materials i la mà d'obra necessaris per a l'execució i col·locació dels diferents elements que componen les instal·lacions de les cuines.

#### 13.11.1. Cuines de gas

Es consideraran les cuines que utilitzin com a combustibles gas natural o gasos líquats del petroli (butà, propà, aire propanat) mitjançant l'adequada instal·lació de cremadors. Tots aquests tipus de cuines els haurà d'aprovar la Direcció General d'Indústria i Energia.

Les cuines per gasos líquats del petroli i les característiques dels elements que les componen s'ajustaran a la construcció d'aparells d'ús domèstic que utilitzin com a combustible els gasos líquats del petroli, i les Normes Bàsiques d'instal·lació de gas en edificis habitats.

#### 13.11.2. Cuines elèctriques

Es consideraran les cuines que funcionen mitjançant energia elèctrica de baixa tensió, produint-se la font d'energia en travessar una resistència que pot trobar-se o no coberta per un embolcall de ferro fos, anomenat placa.

Tots els tipus d'aquestes cuines els haurà d'aprovar la Direcció General d'Indústria i Energia.

## D.VI ESTUDI BÀSIC SEGURETAT I SALUT

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 84D76D55DD2C48EA8CB0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

# ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

## Dades de l'obra

<b>Tipus d'obra:</b>	REFORMA I AMPLIACIÓ SALA DE VETLLES
<b>Emplaçament:</b>	SALA DE VETLLES MUNICIPAL
<b>Promotor:</b>	AJUNTAMENT DE CASTELLVELL DEL CAMP
<b>Tècnic autor del Document tècnic:</b>	JOSEP MARSAL SANS
<b>Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:</b>	JOSEP MARSAL SANS

## Dades tècniques de l'emplaçament

<b>Topografia:</b>	NO INTERVÉ.
<b>Característiques del terreny:</b> resistència cohesió, nivell freàtic	NO INTERVÉ.
<b>Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn</b>	
<b>Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades:</b>	
<b>Ubicació de vials:</b> (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres	

## Compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

### Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del RD 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que poguessin cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

## Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

### Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

### **Treballs previs**

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### **Enderrocs**

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

### **Ram de paleta**

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### **Revestiments i acabats**

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

## Instal·lacions

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobresforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

## Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials

(Annex II del RD 1627/1997)

- Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

## Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

## Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)

- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

### Mesures de protecció individual

- Utilització de cures i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

### Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

## Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

## D.VII AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 84D76D55DD2C48EA8CB0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.1 Descripció: Desmuntatge de cobertura de teules en coberta inclinada.  
 Unitat: m2 Quantitat: 5,530

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª construcció.	h	0,144	24,510	3,53
Peó ordinari construcció.	h	0,649	20,490	13,30
			Subtotal	16,83

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	93,07
<b>Cost direct unitari</b>	16,83
<b>Despeses generals</b>	2,19
<b>Cost unitari</b>	19,02

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 1.2 Descripció: Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó foradat sen...  
Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 35,030

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,316	20,490	6,47
			Subtotal	6,47

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	226,64
<b>Cost direct unitari</b>	6,47
<b>Despeses generals</b>	0,84
<b>Cost unitari</b>	7,31

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.3 Descripció: Demolició de cavalló de formigó polímer per a cobriment de murs, amb mitjans ...  
 Unitat: m Quantitat: 5,600

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,296	20,490	6,07
			Subtotal	6,07

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	33,99
<b>Cost direct unitari</b>	6,07
<b>Despeses generals</b>	0,79
<b>Cost unitari</b>	6,86

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 1.4 Descripció: Desmuntatge d'unitat interior de sistema d'aire condicionat, de paret, de 50 kg ...

Unitat: U Quantitat: 2,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª calefactor.	h	0,000	25,320	0,00
Ajudant calefactor.	h	0,000	21,720	0,00
Peó ordinari construcció.	h	0,000	20,490	0,00
			Subtotal	0,00

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	0,00
<b>Cost direct unitari</b>	0,00
<b>Despeses generals</b>	0,00
<b>Cost unitari</b>	0,00

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.5 Descripció: Desmuntatge d'unitat centralitzada aire-aigua de refrigeració o bomba de calor r...  
 Unitat: U Quantitat: 2,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª calefactor.	h	0,000	25,320	0,00
Ajudant calefactor.	h	0,000	21,720	0,00
			Subtotal	0,00

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Grua autopropulsada de braç telescòpic amb una ...	h	0,000	49,000	0,00
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	0,00
<b>Cost direct unitari</b>	0,00
<b>Despeses generals</b>	0,00
<b>Cost unitari</b>	0,00

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.6 Descripció: Desmuntatge de termos elèctric de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals,...  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª calefactor.	h	1,275	25,320	32,28
Ajudant calefactor.	h	1,275	21,720	27,69
			Subtotal	59,97

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	59,97
<b>Cost direct unitari</b>	59,97
<b>Despeses generals</b>	7,80
<b>Cost unitari</b>	67,77

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.7 Descripció: Desmuntatge d'extractor d'aire per a bany, de 150 mm de diàmetre màxim de la...  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª muntador.	h	0,213	25,320	5,39
Ajudant muntador.	h	0,213	21,750	4,63
			Subtotal	10,02

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	10,02
<b>Cost direct unitari</b>	10,02
<b>Despeses generals</b>	1,30
<b>Cost unitari</b>	11,32

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.8 Descripció: Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície; amb mitja...  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Ajudant electricista.	h	3,081	21,720	66,92
Peó ordinari construcció.	h	6,161	20,490	126,24
			Subtotal	193,16

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	193,16
<b>Cost direct unitari</b>	193,16
<b>Despeses generals</b>	25,11
<b>Cost unitari</b>	218,27

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.9 Descripció: Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, des de la presa de cada ap...  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª lampista.	h	6,963	25,320	176,30
Peó ordinari construcció.	h	6,963	20,490	142,67
			Subtotal	318,97

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	318,97
<b>Cost direct unitari</b>	318,97
<b>Despeses generals</b>	41,47
<b>Cost unitari</b>	360,44

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 1.10 Descripció: Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, encastada ...

Unitat: U Quantitat: 8,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,145	25,320	3,67
Ajudant electricista.	h	0,145	21,720	3,15
			Subtotal	6,82

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	54,56
<b>Cost direct unitari</b>	6,82
<b>Despeses generals</b>	0,89
<b>Cost unitari</b>	7,71

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 1.11 Descripció: Desmuntatge d'extintor portàtil, amb mitjans manuals, sense deteriorar els ele...

Unitat: U Quantitat: 2,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,213	20,490	4,36
			Subtotal	4,36

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	8,72
<b>Cost direct unitari</b>	4,36
<b>Despeses generals</b>	0,57
<b>Cost unitari</b>	4,93

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.12 Descripció: Desmuntatge d'aparell de lluminària d'emergència interior adossada a sostre, a...  
 Unitat: U Quantitat: 3,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Ajudant electricista.	h	0,113	21,720	2,45
			Subtotal	2,45

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	7,35
<b>Cost direct unitari</b>	2,45
<b>Despeses generals</b>	0,32
<b>Cost unitari</b>	2,77

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.13 Descripció: Desmuntatge de derivació individual de PVC, de 125 mm de diàmetre màxim, a...  
 Unitat: m Quantitat: 5,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,269	20,490	5,51
			Subtotal	5,51

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	27,55
<b>Cost direct unitari</b>	5,51
<b>Despeses generals</b>	0,72
<b>Cost unitari</b>	6,23

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 1.14 Descripció: Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior de desguassos, des de la presa de ...

Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Ajudant lampista.	h	9,125	21,720	198,20
			Subtotal	198,20

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	198,20
<b>Cost direct unitari</b>	198,20
<b>Despeses generals</b>	25,77
<b>Cost unitari</b>	223,97

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.15 Descripció: Demolició d'entornpeu de terratzo, amb mitjans manuals, sense deteriorar els e...  
 Unitat: m Quantitat: 25,400

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,086	20,490	1,76
			Subtotal	1,76

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	44,70
<b>Cost direct unitari</b>	1,76
<b>Despeses generals</b>	0,23
<b>Cost unitari</b>	1,99

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 1.16 Descripció: Demolició de paviment de formigo estampat existent a l'exterior de l'edifici, amb...  
Unitat: m2 Quantitat: 23,623

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó especialitzat construcció.	h	0,000	21,150	0,00
Peó ordinari construcció.	h	0,000	20,490	0,00
			Subtotal	0,00

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	0,00
<b>Cost direct unitari</b>	0,00
<b>Despeses generals</b>	0,00
<b>Cost unitari</b>	0,00

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.17 Descripció: Demolició de fals sostre enregistable de plaques d'escaiola, situat a una altura ...  
 Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 22,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,408	20,490	8,36
			Subtotal	8,36

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	183,92
<b>Cost direct unitari</b>	8,36
<b>Despeses generals</b>	1,09
<b>Cost unitari</b>	9,45

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.18 Descripció: Eliminació de morter monocapa aplicat sobre parament vertical interior de fins ...  
 Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 6,400

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,820	20,490	16,80
			Subtotal	16,80

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	107,52
<b>Cost direct unitari</b>	16,80
<b>Despeses generals</b>	2,18
<b>Cost unitari</b>	18,98

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.19 Descripció: Desmuntatge de lavabo amb pedestal, amb mitjans manuals, i recuperació, apl...  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª lampista.	h	2,215	25,320	56,08
Peó ordinari construcció.	h	2,546	20,490	52,17
			Subtotal	108,25

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	U	1,000	1,050	1,05
			Subtotal	1,05

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	109,30
<b>Cost direct unitari</b>	109,30
<b>Despeses generals</b>	14,21
<b>Cost unitari</b>	123,51

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.20 Descripció: Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, i recuperació, ap...  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª lampista.	h	2,416	25,320	61,17
Peó ordinari construcció.	h	2,646	20,490	54,22
			Subtotal	115,39

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	U	1,000	1,050	1,05
			Subtotal	1,05

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	116,44
<b>Cost direct unitari</b>	116,44
<b>Despeses generals</b>	15,14
<b>Cost unitari</b>	131,58

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.21 Descripció: Excavació de rases i pous.  
 Unitat: m<sup>3</sup> Quantitat: 10,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,924	20,490	18,93
			Subtotal	18,93

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 kW, a...	h	0,550	65,000	35,75
			Subtotal	35,75

<b>Cost direct total</b>	546,80
<b>Cost direct unitari</b>	54,68
<b>Despeses generals</b>	7,11
<b>Cost unitari</b>	61,79

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.22 Descripció: Desmuntatge d'aixeteria de lavabo, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i...  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª lampista.	h	1,294	25,320	32,76
			Subtotal	32,76

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	32,76
<b>Cost direct unitari</b>	32,76
<b>Despeses generals</b>	4,26
<b>Cost unitari</b>	37,02

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.23 Descripció: Desmuntatge d'accessoris de bany.  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Ajudant lampista.	h	1,605	21,720	34,86
			Subtotal	34,86

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	34,86
<b>Cost direct unitari</b>	34,86
<b>Despeses generals</b>	4,53
<b>Cost unitari</b>	39,39

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 1.24 Descripció: Transport amb camió de residus inertes de maons, teules i materials ceràmics, ...

Unitat: m3 Quantitat: 42,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Camión de transport de 10 t amb una capacitat de ...	h	0,122	24,970	3,05
			Subtotal	3,05

<b>Cost direct total</b>	128,10
<b>Cost direct unitari</b>	3,05
<b>Despeses generals</b>	0,40
<b>Cost unitari</b>	3,45

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 1.25 Descripció: Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de maons, teules i materi...  
 Unitat: m3 Quantitat: 42,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Cànon d'abocament per lliurament de residus inert...	m³	1,159	6,900	8,00
			Subtotal	8,00

<b>Cost direct total</b>	336,00
<b>Cost direct unitari</b>	8,00
<b>Despeses generals</b>	1,04
<b>Cost unitari</b>	9,04

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 2.1 Descripció: Muntatge i desmuntatge d'estintolament de forjat horitzontal i voladís si és el ca...  
Unitat: m2 Quantitat: 15,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª estructurista.	h	0,616	24,500	15,09
Ajudant estructurista.	h	0,616	21,750	13,40
			Subtotal	28,49

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Tauló de fusta de pi, dimensions 20x10 cm.	m³	0,004	366,000	1,46
Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3 m d'altura.	U	0,027	16,040	0,43
Claus d'acer.	kg	0,045	1,560	0,07
			Subtotal	1,96

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	456,75
<b>Cost direct unitari</b>	30,45
<b>Despeses generals</b>	3,96
<b>Cost unitari</b>	34,41

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 2.2 Descripció: Excavació de rases i pous.  
 Unitat: m³ Quantitat: 7,390

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,985	20,490	20,18
			Subtotal	20,18

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 kW, a...	h	0,348	65,000	22,62
Retrocarregadora sobre pneumàtics, de 70 kW.	h	0,174	36,520	6,35
			Subtotal	28,97

<b>Cost direct total</b>	363,22
<b>Cost direct unitari</b>	49,15
<b>Despeses generals</b>	6,39
<b>Cost unitari</b>	55,54

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
Partida: 2.3 Descripció: Excavació a l'interior de l'edifici, en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics...  
Unitat: m³ Quantitat: 6,600

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,066	20,490	1,35
			Subtotal	1,35

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Miniretroexcavadora sobre pneumàtics, de 43 kW.	h	0,070	46,120	3,23
			Subtotal	3,23

<b>Cost direct total</b>	30,23
<b>Cost direct unitari</b>	4,58
<b>Despeses generals</b>	0,60
<b>Cost unitari</b>	5,18

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 2.4 Descripció: Capa de formigó de neteja i anivellació de fons de fonamentació, de 10 cm d'es...

Unitat: m2 Quantitat: 9,912

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en o...	h	0,011	24,500	0,27
Ajudant estructurista, en treballs de posada en obr...	h	0,022	21,750	0,48
			Subtotal	0,75

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Formigó de neteja HL-150/B/20, fabricat en central.	m³	0,105	57,880	6,08
			Subtotal	6,08

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	67,70
<b>Cost direct unitari</b>	6,83
<b>Despeses generals</b>	0,89
<b>Cost unitari</b>	7,72

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 2.5 Descripció: Sabata de fonamentació de formigó armat.  
 Unitat: m3 Quantitat: 7,390

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª ferrallista.	h	0,110	24,500	2,70
Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en o...	h	0,069	24,500	1,69
Ajudant ferrallista.	h	0,165	21,750	3,59
Ajudant estructurista, en treballs de posada en obr...	h	0,412	21,750	8,96
			Subtotal	16,94

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en ...	kg	50,000	1,600	80,00
Separador homologat per fonamentacions.	U	8,000	0,150	1,20
Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de dià...	kg	0,200	1,100	0,22
Formigó HA-25/B/20/Ila, fabricat en central.	m³	1,100	67,420	74,16
			Subtotal	155,58

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	1.274,92
<b>Cost direct unitari</b>	172,52
<b>Despeses generals</b>	22,43
<b>Cost unitari</b>	194,95

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 2.6 Descripció: Acer per a formigó.  
 Unitat: kg Quantitat: 180,200

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª ferrallista.	h	0,003	24,500	0,07
Ajudant ferrallista.	h	0,003	21,750	0,07
			Subtotal	0,14

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en ...	kg	1,000	1,600	1,60
Separador homologat de plàstic, per a armadures ...	U	0,070	0,130	0,01
Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de dià...	kg	0,004	1,100	0,00
			Subtotal	1,61

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	315,35
<b>Cost direct unitari</b>	1,75
<b>Despeses generals</b>	0,23
<b>Cost unitari</b>	1,98

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 2.7 Descripció: Sistema d'encofrat per a element de fonamentació.  
 Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 14,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª encofrador.	h	0,412	24,500	10,09
Ajudant encofrador.	h	0,495	21,760	10,77
			Subtotal	20,86

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Agent desemmotllant, a base d'olis especials, em...	l	0,030	2,190	0,07
Panells metàl·lics de varies dimensions, per encof...	m <sup>2</sup>	0,010	52,000	0,52
Fleix d'acer galvanitzat, per a encofrat metàl·lic.	m	0,100	0,290	0,03
Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de dià...	kg	0,050	1,100	0,06
Puntes d'acer de 20x100 mm.	kg	0,100	7,000	0,70
Tauló de fusta de pi, de 20x7,2 cm.	m	0,020	5,270	0,11
Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3 m d'altura.	U	0,013	16,040	0,21
			Subtotal	1,70

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	315,84
<b>Cost direct unitari</b>	22,56
<b>Despeses generals</b>	2,93
<b>Cost unitari</b>	25,49

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 2.8 Descripció: Impermeabilització de solera en contacte amb el terreny, amb làmina de betum ...

Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 13,600

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,255	24,500	6,25
Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,255	21,750	5,55
			Subtotal	11,80

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Geotèxtil no teixit sintètic, termosoldat, de poliprop...	m <sup>2</sup>	1,100	0,800	0,88
Emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus E...	kg	0,500	1,460	0,73
Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, L...	m <sup>2</sup>	1,100	5,190	5,71
Banda de reforç de làmina de betum modificat am...	m	0,500	1,680	0,84
			Subtotal	8,16

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	271,46
<b>Cost direct unitari</b>	19,96
<b>Despeses generals</b>	2,59
<b>Cost unitari</b>	22,55

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 2.9 Descripció: Mur de càrrega de 15 cm d'espessor de fàbrica de bloc de formigó, llis estàndar...  
Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 13,560

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	h	0,545	24,510	13,36
Peó ordinari construcció en treballs de ram de pal...	h	0,566	20,490	11,60
			Subtotal	24,96

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x1...	U	12,128	0,640	7,76
Mig bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 20x...	U	0,515	0,410	0,21
Bloc de cantonada de formigó, llis estàndard, color...	U	0,536	1,010	0,54
Aigua.	m <sup>3</sup>	0,004	1,500	0,01
Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, c...	t	0,021	31,820	0,67
			Subtotal	9,19

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Mesclador continu amb sitja, per a morter industria...	h	0,091	1,730	0,16
			Subtotal	0,16

<b>Cost direct total</b>	465,24
<b>Cost direct unitari</b>	34,31
<b>Despeses generals</b>	4,46
<b>Cost unitari</b>	38,77

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 2.10 Descripció: Mur de càrrega de fàbrica de maó ceràmic.  
 Unitat: m2 Quantitat: 45,832

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	h	0,669	24,510	16,40
Peó ordinari construcció en treballs de ram de pal...	h	0,908	20,490	18,60
			Subtotal	35,00

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Sorra de pedrera, per a morter preparat en obra.	t	0,027	18,000	0,49
Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x10 c...	U	33,600	0,180	6,05
Aigua.	m³	0,004	1,500	0,01
Ciment Pòrtland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en ...	kg	5,065	0,100	0,51
			Subtotal	7,06

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Formigonera.	h	0,014	1,680	0,02
			Subtotal	0,02

<b>Cost direct total</b>	1.928,61
<b>Cost direct unitari</b>	42,08
<b>Despeses generals</b>	5,47
<b>Cost unitari</b>	47,55

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 2.11 Descripció: Cèrcol de formigó armat.  
 Unitat: m3 Quantitat: 1,363

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª ferrallista.	h	1,256	24,500	30,77
Oficial 1ª encofrador.	h	3,401	24,500	83,32
Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en o...	h	0,121	24,500	2,96
Ajudant ferrallista.	h	1,256	21,750	27,32
Ajudant encofrador.	h	3,401	21,760	74,01
Ajudant estructurista, en treballs de posada en obr...	h	0,477	21,750	10,37
			<b>Subtotal</b>	<b>228,75</b>

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en ...	kg	105,000	1,600	168,00
Separador homologat per bigues.	U	20,000	0,090	1,80
Sistema d'encofrat recuperable per a l'execució de...	m²	6,500	32,350	210,28
Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de dià...	kg	0,945	1,100	1,04
Formigó HA-25/B/20/Ila, fabricat en central.	m³	1,050	67,420	70,79
			<b>Subtotal</b>	<b>451,91</b>

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Camió bomba estacionat a obra, per bombament ...	h	0,170	170,000	28,90
			<b>Subtotal</b>	<b>28,90</b>

<b>Cost direct total</b>	<b>967,13</b>
<b>Cost direct unitari</b>	<b>709,56</b>
<b>Despeses generals</b>	<b>92,24</b>
<b>Cost unitari</b>	<b>801,80</b>

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 2.12 Descripció: Estructura de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en ...  
 Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 23,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª ferrallista.	h	0,128	24,500	3,14
Oficial 1ª encofrador.	h	0,656	24,500	16,07
Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en o...	h	0,053	24,500	1,30
Ajudant ferrallista.	h	0,128	21,750	2,78
Ajudant encofrador.	h	0,644	21,760	14,01
Ajudant estructurista, en treballs de posada en obr...	h	0,207	21,750	4,50
			<b>Subtotal</b>	<b>41,80</b>

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en ...	kg	11,000	1,600	17,60
Separador homologat per bigues.	U	0,800	0,090	0,07
Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2...	m <sup>2</sup>	1,100	1,490	1,64
Revoltó de formigó, 60x20x25 cm. Inclús peces es...	U	5,250	0,600	3,15
Semibigueta pretensada, T-12, Lmitjana = <4 m, s...	m	0,165	3,190	0,53
Semibigueta pretensada, T-12, Lmitjana = 4/5 m, ...	m	0,908	3,870	3,51
Semibigueta pretensada, T-12, Lmitjana = 5/6 m, ...	m	0,495	4,130	2,04
Semibigueta pretensada, T-12, Lmitjana = >6 m, s...	m	0,083	4,520	0,38
Fusta de pi.	m <sup>3</sup>	0,003	238,160	0,71
Agent filmogen, per la cura de formigons i morters.	l	0,150	1,560	0,23
Agent desemmotllant, a base d'olis especials, em...	l	0,030	2,190	0,07
Tauler de fusta tractada, de 22 mm d'espessor, ref...	m <sup>2</sup>	0,044	37,500	1,65
Estructura suport per a encofrat recuperable, com...	m <sup>2</sup>	0,007	85,000	0,60
Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de dià...	kg	0,110	1,100	0,12
Puntes d'acer de 20x100 mm.	kg	0,040	7,000	0,28
Formigó HA-25/B/20/IIa, fabricat en central.	m <sup>3</sup>	0,150	67,420	10,11
Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3 m d'altura.	U	0,027	16,040	0,43
			<b>Subtotal</b>	<b>43,12</b>

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			<b>Subtotal</b>	<b>0,00</b>

<b>Cost direct total</b>	1.953,16
<b>Cost direct unitari</b>	84,92
<b>Despeses generals</b>	11,04
<b>Cost unitari</b>	95,96

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 2.13 Descripció: Transport de terres amb contenidor de 7 m³, a abocador específic, instal·lació d...  
 Unitat: U Quantitat: 14,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Càrrega i canvi de contenidor de 7 m³, per la recoll...	U	1,000	91,200	91,20
			Subtotal	91,20

<b>Cost direct total</b>	1.276,80
<b>Cost direct unitari</b>	91,20
<b>Despeses generals</b>	11,86
<b>Cost unitari</b>	103,06

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 2.14 Descripció: Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 7 m³ amb terres procedent...  
 Unitat: U Quantitat: 14,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Cànon d'abocament per lliurament de contenidor d...	U	1,000	14,000	14,00
			Subtotal	14,00

<b>Cost direct total</b>	196,00
<b>Cost direct unitari</b>	14,00
<b>Despeses generals</b>	1,82
<b>Cost unitari</b>	15,82

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 3.1 Descripció: Full de partició interior, de fàbrica de maó ceràmic per a revestir.  
 Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 56,420

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	h	0,338	24,510	8,28
Peó ordinari construcció en treballs de ram de pal...	h	0,169	20,490	3,46
			Subtotal	11,74

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Maó ceràmic buit (súper mascletó), per revestir, 5...	U	10,000	0,280	2,80
Goma d'enganxar d'escaiola.	kg	9,035	0,280	2,53
			Subtotal	5,33

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	963,09
<b>Cost direct unitari</b>	17,07
<b>Despeses generals</b>	2,22
<b>Cost unitari</b>	19,29

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 3.2 Descripció: Segellat de junta de dilatació amb massilla elàstica.  
 Unitat: m Quantitat: 15,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó especialitzat construcció.	h	0,257	21,150	5,44
			Subtotal	5,44

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Cordó de polietilè expandit de cel·les tancades, de...	m	1,000	0,280	0,28
Cartutx de massilla elastòmera monocomponent a...	U	0,325	6,230	2,02
			Subtotal	2,30

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	116,10
<b>Cost direct unitari</b>	7,74
<b>Despeses generals</b>	1,01
<b>Cost unitari</b>	8,75

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 3.3 Descripció: Aïllament tèrmic per l'interior del full exterior, en façana de doble full de fàbrica ...

Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 36,890

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	h	0,116	25,320	2,94
Ajudant muntador d'aïllaments.	h	0,116	21,750	2,52
			Subtotal	5,46

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Adhesiu cimentós per a fixació de panells aïllants, ...	kg	1,000	0,450	0,45
Panell rígid de poliestirè extrudit, segons UNE-EN ...	m <sup>2</sup>	1,050	6,920	7,27
			Subtotal	7,72

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	486,21
<b>Cost direct unitari</b>	13,18
<b>Despeses generals</b>	1,71
<b>Cost unitari</b>	14,89

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 4.1 Descripció: Emmacat en caixa per base de solera.  
 Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 18,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,287	20,490	5,88
			Subtotal	5,88

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Graveta de pedrera, de pedra granítica, de 20 a 40...	m <sup>3</sup>	0,220	21,200	4,66
			Subtotal	4,66

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Pala carregadora sobre pneumàtics de 120 kW/1,...	h	0,013	40,230	0,52
Camió cisterna, de 8 m <sup>3</sup> de capacitat.	h	0,013	40,080	0,52
Safata vibrant de guiat manual, de 300 kg, amplad...	h	0,013	6,390	0,08
			Subtotal	1,12

<b>Cost direct total</b>	209,88
<b>Cost direct unitari</b>	11,66
<b>Despeses generals</b>	1,52
<b>Cost unitari</b>	13,18

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 4.2 Descripció: Impermeabilització de solera en contacte amb el terreny, amb làmina de betum ...

Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 18,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,255	24,500	6,25
Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,255	21,750	5,55
			Subtotal	11,80

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Geotèxtil no teixit sintètic, termosoldat, de poliprop...	m <sup>2</sup>	1,100	0,800	0,88
Emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus E...	kg	0,500	1,460	0,73
Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, L...	m <sup>2</sup>	1,100	5,190	5,71
Banda de reforç de làmina de betum modificat am...	m	0,500	1,680	0,84
			Subtotal	8,16

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	359,28
<b>Cost direct unitari</b>	19,96
<b>Despeses generals</b>	2,59
<b>Cost unitari</b>	22,55

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 4.3 Descripció: Aïllament tèrmic horitzontal de soleres en contacte amb el terreny, format per p...  
 Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 18,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	h	0,190	25,320	4,81
Ajudant muntador d'aïllaments.	h	0,190	21,750	4,13
			Subtotal	8,94

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Cinta autoadhesiva per closa de juntes.	m	0,400	0,300	0,12
Film de polietilè de 0,2 mm d'espessor i 184 g/m <sup>2</sup> ...	m <sup>2</sup>	1,100	0,410	0,45
Panell rígid de poliestirè extrudit, segons UNE-EN ...	m <sup>2</sup>	1,100	3,500	3,85
			Subtotal	4,42

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	240,48
<b>Cost direct unitari</b>	13,36
<b>Despeses generals</b>	1,74
<b>Cost unitari</b>	15,10

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 4.4 Descripció: Solera de formigó.  
 Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 18,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª construcció.	h	0,104	24,510	2,55
Ajudant construcció.	h	0,052	21,770	1,13
Peó especialitzat construcció.	h	0,094	21,150	1,99
Peó ordinari construcció.	h	0,104	20,490	2,13
			<b>Subtotal</b>	<b>7,80</b>

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Fibres de polipropilè, segons UNE-EN 14889-2, pe...	kg	0,060	4,800	0,29
Formigó HM-15/B/20/l, fabricat en central.	m <sup>3</sup>	0,105	57,880	6,08
Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-E...	m <sup>2</sup>	0,050	2,010	0,10
			<b>Subtotal</b>	<b>6,47</b>

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Equip per a tall de juntes en soleres de formigó.	h	0,182	9,500	1,73
Arremolinadora mecànica de formigó.	h	0,550	5,070	2,79
Regla vibrant de 3 m.	h	0,084	4,670	0,39
			<b>Subtotal</b>	<b>4,91</b>

<b>Cost direct total</b>	<b>345,24</b>
<b>Cost direct unitari</b>	<b>19,18</b>
<b>Despeses generals</b>	<b>2,49</b>
<b>Cost unitari</b>	<b>21,67</b>

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 4.5 Descripció: Paviment laminat.  
 Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 60,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª instal·lador de paviments laminats.	h	0,104	24,510	2,55
Ajudant instal·lador de paviments laminats.	h	0,081	21,770	1,76
			Subtotal	4,31

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Cinta autoadhesiva per closa de juntes.	m	0,440	0,300	0,13
Làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat de 3 ...	m <sup>2</sup>	1,100	0,420	0,46
Paviment laminat, instal·lació sistema Clic, Classe...	m <sup>2</sup>	1,050	39,670	41,65
			Subtotal	42,24

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	2.793,00
<b>Cost direct unitari</b>	46,55
<b>Despeses generals</b>	6,05
<b>Cost unitari</b>	52,60

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 4.6 Descripció: Entornpeu de MDF, de 41x22 mm, recobert amb una làmina plàstica d'imitació ...  
 Unitat: m Quantitat: 44,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª instal·lador de paviments laminats.	h	0,087	24,510	2,13
			Subtotal	2,13

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Entornpeu de MDF, de 41x22 mm, recobert amb u...	m	1,050	6,490	6,81
Clip per a entornpeu, amb cargols per a fixació al ...	U	3,000	0,150	0,45
			Subtotal	7,26

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	413,16
<b>Cost direct unitari</b>	9,39
<b>Despeses generals</b>	1,22
<b>Cost unitari</b>	10,61

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 4.7 Descripció: Paviment continu de formigó imprès de 10 cm de gruix, amb junts, realitzat am...  
Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 35,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª construcció d'obra civil.	h	0,398	24,500	9,75
Ajudant construcció d'obra civil.	h	0,551	21,750	11,98
			Subtotal	21,73

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Mortor decoratiu de rodolament per a paviment de ...	kg	4,500	0,460	2,07
Desemmotllant en pols, color bordeus, aplicat en p...	kg	0,200	3,790	0,76
Resina impermeabilitzant, per la cura i segellamen...	kg	0,250	4,370	1,09
Formigó HM-20/B/20/l, fabricat en central.	m <sup>3</sup>	0,105	65,520	6,88
			Subtotal	10,80

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Regla vibrant de 3 m.	h	0,018	4,670	0,08
Hidronetejadora a pressió.	h	0,033	4,690	0,15
			Subtotal	0,23

<b>Cost direct total</b>	1.146,60
<b>Cost direct unitari</b>	32,76
<b>Despeses generals</b>	4,26
<b>Cost unitari</b>	37,02

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 4.8 Descripció: Estora amb base de PVC, acabat superficial amb fibres de coco de color natura...  
 Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 2,700

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª instal·lador de moquetes i revestiments t...	h	0,035	24,500	0,86
Ajudant instal·lador de moquetes i revestiments tè...	h	0,035	21,750	0,76
			Subtotal	1,62

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Estora amb base de PVC, acabat superficial amb f...	m <sup>2</sup>	1,000	20,700	20,70
			Subtotal	20,70

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	60,26
<b>Cost direct unitari</b>	22,32
<b>Despeses generals</b>	2,90
<b>Cost unitari</b>	25,22

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 5.1 Descripció: Coberta plana no transitable, no ventilada, amb grava, tipus invertida, pendent ...  
Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 20,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª construcció.	h	0,191	24,510	4,68
Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,209	24,500	5,12
Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	h	0,058	25,320	1,47
Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,209	21,750	4,55
Ajudant muntador d'aïllaments.	h	0,058	21,750	1,26
Peó ordinari construcció.	h	0,510	20,490	10,45
			<b>Subtotal</b>	<b>27,53</b>

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Cantells rodats rentats, de granulometria compres...	t	0,180	21,230	3,82
Argila expandida, subministrada en sacs, segons ...	m <sup>3</sup>	0,100	135,870	13,59
Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x9 c...	U	3,000	0,160	0,48
Aigua.	m <sup>3</sup>	0,014	1,500	0,02
Beurada de ciment 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	m <sup>3</sup>	0,010	105,100	1,05
Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, c...	t	0,075	33,860	2,54
Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster u...	m <sup>2</sup>	1,050	0,700	0,74
Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster u...	m <sup>2</sup>	2,100	1,200	2,52
Làmina impermeabilitzant flexible de PVC-P, (fv), ...	m <sup>2</sup>	1,050	6,550	6,88
Perfil colaminat de xapa d'acer i PVC-P, pla, per a ...	m	0,400	2,800	1,12
Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-E...	m <sup>2</sup>	0,010	1,340	0,01
Panell rígid de poliestirè extrudit, segons UNE-EN ...	m <sup>2</sup>	1,050	2,800	2,94
			<b>Subtotal</b>	<b>35,71</b>

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			<b>Subtotal</b>	<b>0,00</b>

<b>Cost direct total</b>	<b>1.264,80</b>
<b>Cost direct unitari</b>	<b>63,24</b>
<b>Despeses generals</b>	<b>8,22</b>
<b>Cost unitari</b>	<b>71,46</b>

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 5.2 Descripció: Coberta plana transitable, no ventilada, amb enrajolat fix, tipus convencional, p...

Unitat: m2 Quantitat: 10,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª construcció.	h	0,104	24,510	2,55
Oficial 1ª enrajolador.	h	0,464	24,500	11,37
Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,162	24,500	3,97
Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	h	0,058	25,320	1,47
Ajudant enrajolador.	h	0,232	21,750	5,05
Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,162	21,750	3,52
Ajudant muntador d'aïllaments.	h	0,058	21,750	1,26
Peó ordinari construcció.	h	0,800	20,490	16,39
			<b>Subtotal</b>	<b>45,58</b>

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Argila expandida, subministrada en sacs, segons ...	m³	0,100	135,870	13,59
Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x9 c...	U	3,000	0,160	0,48
Aigua.	m³	0,027	1,500	0,04
Beurada de ciment 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	m³	0,010	105,100	1,05
Morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'...	kg	0,050	0,780	0,04
Adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1, segon...	kg	4,000	0,350	1,40
Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, c...	t	0,150	33,860	5,08
Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-10, c...	m³	0,040	133,300	5,33
Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster u...	m²	1,050	0,520	0,55
Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster u...	m²	1,050	0,700	0,74
Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, L...	m²	1,100	4,550	5,01
Panell rígid de llana mineral soldable, hidrofugada,...	m²	1,050	14,200	14,91
Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-E...	m²	0,010	1,340	0,01
Creuetes de PVC per a separació entre 3 i 15 mm.	U	14,000	0,030	0,42
Rajola ceràmica de gres rústic, 20x20 cm, 8,00€/...	m²	1,050	8,000	8,40
Entornpeu ceràmic de gres rústic, de 7 cm d'ampl...	m	0,400	3,000	1,20
			<b>Subtotal</b>	<b>58,25</b>

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			<b>Subtotal</b>	<b>0,00</b>

<b>Cost direct total</b>	1.038,30
<b>Cost direct unitari</b>	103,83
<b>Despeses generals</b>	13,50
<b>Cost unitari</b>	117,33

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 5.3 Descripció: Cavalló ceràmic per a cobriment de murs, en peces de 40x20x4 cm, amb goter...

Unitat: m Quantitat: 10,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª construcció.	h	0,290	24,510	7,11
Peó ordinari construcció.	h	0,319	20,490	6,54
			Subtotal	13,65

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Aigua.	m³	0,006	1,500	0,01
Mortor de junts cimentós amb resistència elevada ...	kg	0,038	0,990	0,04
Mortor industrial per a obra de paleta, de ciment, c...	t	0,009	39,950	0,36
Cavalló ceràmic per a cobriment de murs, en pece...	m	1,100	14,750	16,23
			Subtotal	16,64

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	302,90
<b>Cost direct unitari</b>	30,29
<b>Despeses generals</b>	3,94
<b>Cost unitari</b>	34,23

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 5.4 Descripció: Impermeabilització de la cornisa o ràfec amb làmina de betum modificat amb el...  
Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 6,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,130	24,500	3,19
Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,130	21,750	2,83
			Subtotal	6,02

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus E...	kg	0,500	1,460	0,73
Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, L...	m <sup>2</sup>	0,347	3,580	1,24
Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, L...	m <sup>2</sup>	1,350	6,180	8,34
Perfil de xapa d'acer galvanitzat, espessor 0,8 mm...	m	2,000	1,510	3,02
Cartutx de massilla de poliuretà, de 310 cm <sup>3</sup> .	U	0,170	7,010	1,19
			Subtotal	14,52

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	123,24
<b>Cost direct unitari</b>	20,54
<b>Despeses generals</b>	2,67
<b>Cost unitari</b>	23,21

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 5.5 Descripció: Trobada de coberta plana no transitable, no ventilada, amb grava, tipus invertid...

Unitat: m Quantitat: 6,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,116	24,500	2,84
Oficial 1ª muntador d'estructura de fusta.	h	0,232	24,500	5,68
Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,116	21,750	2,52
Ajudant muntador d'estructura de fusta.	h	0,232	21,750	5,05
			Subtotal	16,09

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Llistó de 55x35 mm de secció, de fusta de pinastr...	m	2,000	2,050	4,10
Cargol autoforadant d'acer galvanitzat.	U	1,000	0,030	0,03
Adhesiu bituminós, format per una dissolució de b...	kg	0,800	12,860	10,29
Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster u...	m²	0,300	1,740	0,52
Làmina impermeabilitzant autoadhesiva de betum ...	m²	0,550	11,110	6,11
Cavalló metàl·lic, de xapa plegada d'acer galvanitz...	m	1,000	4,680	4,68
Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monoco...	U	0,500	5,290	2,65
			Subtotal	28,38

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	266,82
<b>Cost direct unitari</b>	44,47
<b>Despeses generals</b>	5,78
<b>Cost unitari</b>	50,25

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 5.6 Descripció: Junt de dilatació en coberta plana transitable, no ventilada. Impermeabilització ...

Unitat: m Quantitat: 6,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,162	24,500	3,97
Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	h	0,162	21,750	3,52
			Subtotal	7,49

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus E...	kg	0,180	1,460	0,26
Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, L...	m²	0,600	3,580	2,15
Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, L...	m²	0,855	4,550	3,89
Cordó de reblert per a junta de dilatació, de massil...	m	1,050	2,590	2,72
			Subtotal	9,02

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	99,06
<b>Cost direct unitari</b>	16,51
<b>Despeses generals</b>	2,15
<b>Cost unitari</b>	18,66

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 6.1 Descripció: Morter monocapa.  
 Unitat: m2 Quantitat: 76,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª revocador.	h	0,404	24,510	9,90
Peó especialitzat revocador.	h	0,225	21,550	4,85
			Subtotal	14,75

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Cinta adhesiva de pintor, de 25 mm d'amplada.	m	1,000	0,100	0,10
Malla de fibra de vidre antiàlcalis, de 7x6,5 mm de...	m²	0,210	1,460	0,31
Morter monocapa, acabat raspat, color a escollir, ti...	kg	23,250	0,260	6,05
Rivet de PVC.	m	0,750	0,350	0,26
Perfil de PVC rígid per a formació d'arestes a reve...	m	1,250	0,370	0,46
			Subtotal	7,18

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	1.666,68
<b>Cost direct unitari</b>	21,93
<b>Despeses generals</b>	2,85
<b>Cost unitari</b>	24,78

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 6.2 Descripció: Guarnit de guix de construcció B1 a bona vista, sobre parament vertical, de fins...  
Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 68,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª guixer.	h	0,235	24,500	5,76
Ajudant guixer.	h	0,148	21,750	3,22
			Subtotal	8,98

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Pasta de guix de construcció B1, segons UNE-EN ...	m <sup>3</sup>	0,015	78,890	1,18
Voravius de plàstic i metall, estable a l'acció dels s...	m	0,215	0,350	0,08
Malla de fibra de vidre teixida, antiàlcalis, de 5x5 ...	m <sup>2</sup>	0,105	0,760	0,08
			Subtotal	1,34

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	701,76
<b>Cost direct unitari</b>	10,32
<b>Despeses generals</b>	1,34
<b>Cost unitari</b>	11,66

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 6.3 Descripció: Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, color blanc, acabat mat, tex...

Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 68,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª pintor.	h	0,111	24,510	2,72
Ajudant pintor.	h	0,111	21,770	2,42
			Subtotal	5,14

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Emprimació, a base de copolímers acrílics en sus...	l	0,125	2,680	0,34
Pintura plàstica ecològica per a interior, a base de ...	l	0,200	4,440	0,89
			Subtotal	1,23

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	433,16
<b>Cost direct unitari</b>	6,37
<b>Despeses generals</b>	0,83
<b>Cost unitari</b>	7,20

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 6.4 Descripció: Fals sostre registrable suspès, situat a una altura menor de 4 m. Sistema D142...

Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 42,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª escaiolista.	h	0,267	24,500	6,54
Ajudant escaiolista.	h	0,267	21,750	5,81
			Subtotal	12,35

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Barnilla de penjament "KNAUF" de 100 cm.	U	1,000	0,360	0,36
Peça de penjat ràpid Twist "KNAUF", per a falsos ...	U	1,000	0,790	0,79
Perfil angular EASY L HP Anticorrosión - 20/20/30...	m	0,400	4,180	1,67
Perfil primari EASY T - 24/38/3700 mm "KNAUF", ...	m	0,840	1,180	0,99
Perfil secundari EASY T - 24/32/600 mm "KNAUF"...	m	1,670	1,180	1,97
Perfil secundari EASY T - 24/32/1200 mm "KNAU..."	m	0,840	1,180	0,99
Placa d'escaiola amb les vores quadrades, acabat...	m <sup>2</sup>	1,020	6,940	7,08
			Subtotal	13,85

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	1.100,40
<b>Cost direct unitari</b>	26,20
<b>Despeses generals</b>	3,41
<b>Cost unitari</b>	29,61

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 7.1 Descripció: Termos elèctric.  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª lampista.	h	0,809	25,320	20,48
Ajudant lampista.	h	0,809	21,720	17,57
			Subtotal	38,05

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 1/2".	U	2,000	4,130	8,26
Vàlvula de seguretat antiretorn, de llautó cromat, a...	U	1,000	6,050	6,05
Tirantet flexible de 20 cm i 1/2" de diàmetre.	U	2,000	2,850	5,70
Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertic...	U	1,000	113,490	113,49
Material auxiliar per a instal·lacions d'A.C.S.	U	1,000	1,450	1,45
			Subtotal	134,95

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	173,00
<b>Cost direct unitari</b>	173,00
<b>Despeses generals</b>	22,49
<b>Cost unitari</b>	195,49

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 7.2 Descripció: Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split.  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª instal·lador de climatització.	h	1,156	25,320	29,27
Ajudant instal·lador de climatització.	h	1,156	21,740	25,13
			Subtotal	54,40

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire ...	U	1,000	1.974,000	1.974,00
Kit de distribució de canonades, per a línia frigorífi...	U	1,000	150,000	150,00
Kit d'amortidors antivibració de terra, format per qu...	U	1,000	8,000	8,00
			Subtotal	2.132,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	2.186,40
<b>Cost direct unitari</b>	2.186,40
<b>Despeses generals</b>	284,23
<b>Cost unitari</b>	2.470,63

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 7.3 Descripció: Xarxa de distribució interior i protecció per a local o oficina.  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	10,073	25,320	255,05
Ajudant electricista.	h	9,530	21,720	206,99
			Subtotal	462,04

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Interruptor unipolar, gamma bàsica, amb tecla sim...	U	3,000	5,840	17,52
Interruptor bipolar, gamma bàsica, amb tecla bipol...	U	3,000	10,590	31,77
Commutador, sèrie bàsica, amb tecla simple i mar...	U	2,000	6,220	12,44
Polsador, gamma bàsica, amb tecla amb símbol d...	U	1,000	6,580	6,58
Brunzidor 230 V, gamma bàsica, amb tapa i marc ...	U	1,000	20,710	20,71
Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma bàsica, amb ...	U	5,000	6,220	31,10
Doble interruptor, gamma bàsica, amb tecla doble ...	U	1,000	8,980	8,98
Doble commutador, gamma bàsica, amb tecla dob...	U	1,000	11,160	11,16
Tub corbale de PVC, corrugat, de color negre, de...	m	59,760	0,260	15,54
Tub corbale de PVC, corrugat, de color negre, de...	m	38,180	0,390	14,89
Caixa universal, amb enllaç per els 2 costats, per ...	U	10,000	0,170	1,70
Caixa universal, amb enllaç per els 4 costats, per ...	U	7,000	0,210	1,47
Caixa de derivació per a encastat de 105x105 mm...	U	3,000	1,790	5,37
Caixa de derivació per a encastat de 105x165 mm...	U	1,000	2,290	2,29
Interruptor general automàtic (IGA), de 4 mòduls, t...	U	1,000	78,760	78,76
Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls,...	U	2,000	12,430	24,86
Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls,...	U	1,000	12,660	12,66
Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls,...	U	2,000	14,080	28,16
Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/30mA, de...	U	2,000	93,730	187,46
Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/300mA, d...	U	1,000	91,270	91,27
Caixa encastable amb porta transparent, per allotj...	U	1,000	29,390	29,39
Cable unipolar ES07Z1-K (AS), sent la seva tensió...	m	216,000	0,620	133,92
Cable unipolar ES07Z1-K (AS), sent la seva tensió...	m	230,000	1,320	303,60
Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	U	3,000	1,480	4,44
			Subtotal	1.076,04

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	1.538,08
<b>Cost direct unitari</b>	1.538,08
<b>Despeses generals</b>	199,95
<b>Cost unitari</b>	1.738,03

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 7.4 Descripció: Instal·lació interior per a bany petit.  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª lampista.	h	5,205	25,320	131,79
Ajudant lampista.	h	5,205	21,720	113,05
			Subtotal	244,84

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Vàlvula d'esfera, de llautó, de 20 mm de diàmetre.	U	2,000	25,550	51,10
Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 m...	m	8,100	2,420	19,60
Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 m...	m	15,000	2,900	43,50
Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra...	U	8,100	0,090	0,73
Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra...	U	15,000	0,110	1,65
			Subtotal	116,58

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	361,42
<b>Cost direct unitari</b>	361,42
<b>Despeses generals</b>	46,98
<b>Cost unitari</b>	408,40

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 7.5 Descripció: Luminària quadrada modular, de 596x596x91 mm, per a 3 làmpades fluoresce...  
 Unitat: U Quantitat: 11,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,464	25,320	11,75
Ajudant electricista.	h	0,464	21,720	10,08
			Subtotal	21,83

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Lluminària quadrada modular, de 596x596x91 mm...	U	1,000	113,250	113,25
Tub fluorescent TL de 18 W.	U	3,000	7,210	21,63
			Subtotal	134,88

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	1.723,81
<b>Cost direct unitari</b>	156,71
<b>Despeses generals</b>	20,37
<b>Cost unitari</b>	177,08

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 7.6 Descripció: Lluminària rectangular, de 436x120 mm, per a 1 làmpada fluorescent compacta...  
 Unitat: U Quantitat: 3,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,348	25,320	8,81
Ajudant electricista.	h	0,348	21,720	7,56
			Subtotal	16,37

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Lluminària rectangular, de 436x120 mm, per a 1 là...	U	1,000	279,620	279,62
			Subtotal	279,62

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	887,97
<b>Cost direct unitari</b>	295,99
<b>Despeses generals</b>	38,48
<b>Cost unitari</b>	334,47

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 7.7 Descripció: Subministrament i instal·lació en superfície en zones comuns de lluminària d'e...  
Unitat: U Quantitat: 3,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,232	25,320	5,87
Ajudant electricista.	h	0,232	21,720	5,04
			Subtotal	10,91

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Lluminària d'emergència, amb tub lineal fluoresce...	U	1,000	41,730	41,73
			Subtotal	41,73

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	157,92
<b>Cost direct unitari</b>	52,64
<b>Despeses generals</b>	6,84
<b>Cost unitari</b>	59,48

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 7.8 Descripció: Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb ...  
 Unitat: U Quantitat: 2,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,348	20,490	7,13
			Subtotal	7,13

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Placa de senyalització de equips contra incendis, ...	U	1,000	5,790	5,79
			Subtotal	5,79

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	25,84
<b>Cost direct unitari</b>	12,92
<b>Despeses generals</b>	1,68
<b>Cost unitari</b>	14,60

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 7.9 Descripció: Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb ca...  
 Unitat: U Quantitat: 3,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,348	20,490	7,13
			Subtotal	7,13

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de ...	U	1,000	8,920	8,92
			Subtotal	8,92

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	48,15
<b>Cost direct unitari</b>	16,05
<b>Despeses generals</b>	2,09
<b>Cost unitari</b>	18,14

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 7.10 Descripció: Xarxa de petita evacuació, encastada.  
 Unitat: m Quantitat: 12,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª lampista.	h	0,111	25,320	2,81
Ajudant lampista.	h	0,055	21,720	1,19
			Subtotal	4,00

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu ...	l	0,035	16,540	0,58
Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	l	0,018	22,910	0,41
Tub de PVC, sèrie B, de 90 mm de diàmetre i 3,2 ...	m	1,050	4,080	4,28
Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra...	U	1,000	0,230	0,23
			Subtotal	5,50

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	114,00
<b>Cost direct unitari</b>	9,50
<b>Despeses generals</b>	1,24
<b>Cost unitari</b>	10,74

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 7.11 Descripció: Extractor per a bany format per ventilador helicoïdal extraplà, velocitat 2350 r.p....

Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,232	25,320	5,87
Ajudant electricista.	h	0,232	21,720	5,04
			Subtotal	10,91

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Ventilador helicoïdal extraplà, velocitat 2350 r.p.m....	U	1,000	34,800	34,80
			Subtotal	34,80

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	45,71
<b>Cost direct unitari</b>	45,71
<b>Despeses generals</b>	5,94
<b>Cost unitari</b>	51,65

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 7.12 Descripció: Ventilador en línia.  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª instal·lador de climatització.	h	0,289	25,320	7,32
Ajudant instal·lador de climatització.	h	0,289	21,740	6,28
			Subtotal	13,60

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Ventilador helicocentrífug de perfil baix amb tempo...	U	1,000	136,980	136,98
			Subtotal	136,98

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	150,58
<b>Cost direct unitari</b>	150,58
<b>Despeses generals</b>	19,58
<b>Cost unitari</b>	170,16

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 7.13 Descripció: Muntatge de Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Vict...

Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª lampista.	h	0,000	25,320	0,00
			Subtotal	0,00

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Aixeta de regulació de 1/2", per a inodor, acabat cr...	U	0,000	14,500	0,00
Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanit...	U	0,000	48,200	0,00
Cisterna de vàter, de doble descàrrega, de porcell...	U	0,000	82,400	0,00
Seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda, mo...	U	0,000	75,200	0,00
Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	U	0,000	1,050	0,00
Tirantet flexible de 20 cm i 1/2" de diàmetre.	U	0,000	2,850	0,00
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	0,00
<b>Cost direct unitari</b>	0,00
<b>Despeses generals</b>	0,00
<b>Cost unitari</b>	0,00

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 7.14 Descripció: Muntatge Lavabo circular sobre taulell, d'argila refractària, acabat termoesmalta...  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª lampista.	h	0,000	25,320	0,00
			Subtotal	0,00

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Vàlvula de desguàs de llautó cromat, de 50 mm d...	U	0,000	67,900	0,00
Sifó botella de plàstic, acabat brillant imitació crom...	U	0,000	36,080	0,00
Lavabo circular sobre taulell, d'argila refractària, a...	U	0,000	142,200	0,00
Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocompone...	U	0,000	6,000	0,00
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	0,00
<b>Cost direct unitari</b>	0,00
<b>Despeses generals</b>	0,00
<b>Cost unitari</b>	0,00

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 7.15 Descripció: Baixant interior de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials, formada per tub de P...  
 Unitat: m Quantitat: 22,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª lampista.	h	0,174	25,320	4,41
Ajudant lampista.	h	0,087	21,720	1,89
			Subtotal	6,30

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu ...	l	0,032	16,540	0,53
Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	l	0,016	22,910	0,37
Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2...	m	1,000	6,860	6,86
Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra...	U	1,000	0,300	0,30
			Subtotal	8,06

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	315,92
<b>Cost direct unitari</b>	14,36
<b>Despeses generals</b>	1,87
<b>Cost unitari</b>	16,23

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 8.1 Descripció: Trasllat fusteria exterior d'alumini.  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª serraller.	h	1,345	24,890	33,48
Ajudant serraller.	h	0,823	21,850	17,98
			Subtotal	51,46

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monoco...	U	0,442	5,290	2,34
Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxímica, d'ela...	U	0,208	4,730	0,98
Finestra d'alumini, gamma bàsica, dues fulles prac...	U	1,000	316,530	316,53
			Subtotal	319,85

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	371,31
<b>Cost direct unitari</b>	371,31
<b>Despeses generals</b>	48,27
<b>Cost unitari</b>	419,58

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 8.2 Descripció: Porta interior abatible, de fusta.  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª fuster.	h	1,040	24,940	25,94
Ajudant fuster.	h	1,040	21,940	22,82
			Subtotal	48,76

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per ...	U	1,000	17,390	17,39
Galze de MDF, acabat amb melamina de color bla...	m	5,100	3,360	17,14
Tapajuntes de MDF, amb acabat amb melamina, ...	m	10,400	1,360	14,14
Porta interior cega buida, de tauler de fibres acaba...	U	1,000	52,380	52,38
Joc de manovella i escut llarg de llautó, color negr...	U	1,000	8,940	8,94
Pomel·la de 100x58 mm, amb acabat, de llautó, a...	U	3,000	0,810	2,43
Cargol de llautó 21/35 mm.	U	18,000	0,070	1,26
Pany d'embotir, front, accessoris i cargols de lligat...	U	1,000	12,420	12,42
			Subtotal	126,10

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	174,86
<b>Cost direct unitari</b>	174,86
<b>Despeses generals</b>	22,73
<b>Cost unitari</b>	197,59

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 8.3 Descripció: Porta interior corredissa, de fusta.  
 Unitat: U Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª fuster.	h	1,964	24,940	48,98
Ajudant fuster.	h	1,964	21,940	43,09
			Subtotal	92,07

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per ...	U	2,000	20,000	40,00
Galze de MDF, acabat amb melamina de color bla...	m	12,000	3,360	40,32
Tapajuntes de MDF, amb acabat amb melamina, ...	m	12,100	1,360	16,46
Porta interior cega buida, de tauler de fibres acaba...	U	2,000	52,380	104,76
Tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sè...	U	2,000	27,940	55,88
Ferraments de penjar, kit per porta corredissa.	U	2,000	8,530	17,06
Carril porta corredissa doble alumini.	m	3,230	9,720	31,40
			Subtotal	305,88

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	397,95
<b>Cost direct unitari</b>	397,95
<b>Despeses generals</b>	51,73
<b>Cost unitari</b>	449,68

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 8.4 Descripció: Tancament de vidre trempat, de 10 mm d'espessor, incolor, format per porta ab...  
Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 6,050

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª vidrier.	h	1,159	26,460	30,67
Ajudant vidrier.	h	1,159	23,490	27,22
			Subtotal	57,89

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Tancament de vidre trempat, de 10 mm d'espesso...	m <sup>2</sup>	1,000	229,050	229,05
Cartutx de 310 ml de silicona neutra, incolora, dur...	U	0,290	5,770	1,67
			Subtotal	230,72

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	1.746,09
<b>Cost direct unitari</b>	288,61
<b>Despeses generals</b>	37,52
<b>Cost unitari</b>	326,13

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
 Partida: 9.1 Descripció: Ajudes de paleta per a execució de les instal·lacions.  
 Unitat: m<sup>2</sup> Quantitat: 60,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Oficial 1ª construcció.	h	0,022	24,510	0,54
Peó ordinari construcció.	h	0,056	20,490	1,15
			Subtotal	1,69

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Aigua.	m <sup>3</sup>	0,006	1,500	0,01
Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, c...	t	0,019	38,060	0,72
Pasta de guix de construcció B1, segons UNE-EN ...	m <sup>3</sup>	0,015	78,890	1,18
			Subtotal	1,91

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Perforadora amb corona diamantada i suport, per ...	h	0,005	25,000	0,13
			Subtotal	0,13

<b>Cost direct total</b>	223,80
<b>Cost direct unitari</b>	3,73
<b>Despeses generals</b>	0,48
<b>Cost unitari</b>	4,21

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**

Partida: 9.2 Descripció: Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorpora...

Unitat: U Quantitat: 3,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Peó ordinari construcció.	h	0,116	20,490	2,38
			Subtotal	2,38

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent anti...	U	1,000	41,830	41,83
			Subtotal	41,83

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	132,63
<b>Cost direct unitari</b>	44,21
<b>Despeses generals</b>	5,75
<b>Cost unitari</b>	49,96

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

### Anàlisi de preus unitaris

Obra: **123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.**  
Partida: 10.1 Descripció: Partida alçada de despeses de seguretat i salut a l'obra.  
Unitat: u Quantitat: 1,000

#### A. Mà d'obra

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### B. Material

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

#### C. Maquinària

Descripció	Unitat	Quantitat	Preu unitari (€)	Preu total (€)
			Subtotal	0,00

<b>Cost direct total</b>	0,00
<b>Cost direct unitari</b>	0,00
<b>Despeses generals</b>	0,00
<b>Cost unitari</b>	0,00

**Signatura**

**Data**

19 de Octubre de 2021

## Annex de justificació de preus

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
1	OPC010	m2	Execució d'estintolament de forjat horitzontal i voladís si és el cas, amb altura lliure de planta de fins a 3 m, compost per 4 puntals metàl·lics telescòpics, amortitzables en 150 usos i taulers de fusta de pi, amortitzables en 10 usos, col·locats com travesses a la base inferior de recolzament dels puntals i com sotaponts a la part superior d'aquests. Inclús anivellació, fixació amb claus d'acer, minves, talls i treballs de muntatge, posada en càrrega i retirada de l'estintolament després del seu ús, amb els mitjans adequats. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig i cort de taulons. Col·locació dels puntals. Instal·lació i posta en càrrega de l'estintolament. Desmuntatge i retirada de l'estintolament després de la finalització de les obres.	
	mt50spa050n	0,004 m³	Tauló de fusta de pi, dimensions 20x10 cm.	366,000 1,46
	mt50spa101	0,045 kg	Claus d'acer.	1,560 0,07
	mt50spa081a	0,027 U	Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3 m d'altura.	16,040 0,43
	mo042	0,616 h	Oficial 1ª estructurista.	24,500 15,09
	mo089	0,616 h	Ajudant estructurista.	21,750 13,40
	%	2,000 %	Costos directes	30,450 0,61
			complementaris	
		3,000 %	Costos indirectes	31,060 0,930
Total per m2 .....				31,99

Són TRENTA-U EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS per m2.

2	ADE006	m³	Excavació a l'interior de l'edifici, en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió o contenidor. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió o contenidor dels materials excavats. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.	
	mq01exn010j	0,070 h	Miniretroexcavadora sobre pneumàtics, de 43 kW.	46,120 3,23
	mo113	0,066 h	Peó ordinari construcció.	20,490 1,35
	%	2,000 %	Costos directes	4,580 0,09
			complementaris	

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
			3,000 % Costos indirectes	4,670
			Total per m <sup>3</sup> .....	4,81

Són QUATRE EUROS AMB VUITANTA-U CÈNTIMS per m<sup>3</sup>.

3	ADE010	m <sup>3</sup>	Excavació de rases per instal·lacions fins a una profunditat de 2 m, en terra de roca dura, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres i sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.	
		mq01exn050c	0,550 h Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 kW, amb martell trencador.	65,000
		mo113	0,924 h Peó ordinari construcció.	20,490
		%	2,000 % Costos directes complementaris	54,680
			3,000 % Costos indirectes	55,770
			Total per m <sup>3</sup> .....	57,44

Són CINQUANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS per m<sup>3</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
4	ADE010b	m <sup>3</sup>	<p>Excavació de rases per fonamentacions fins a una profunditat de 2 m, en terra de roca tova, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.</p> <p>Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres i sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.</p>	
	mq01ret020b		0,174 h Retrocarregadora sobre pneumàtics, de 70 kW.	36,520 6,35
	mq01exn050c		0,348 h Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 kW, amb martell trencador.	65,000 22,62
	mo113		0,985 h Peó ordinari construcció.	20,490 20,18
	%		2,000 % Costos directes complementaris	49,150 0,98
			3,000 % Costos indirectes	50,130 1,500
Total per m <sup>3</sup> .....				51,63
Són CINQUANTA-U EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS per m <sup>3</sup> .				

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
5	ANE010	m <sup>2</sup>	Emmacat en caixa per base de solera de 20 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm de gravetes procedents de pedrera granítica de 20/40 mm; i posterior compactació mitjançant equip manual amb safata vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada. Inclou: Transport i descàrrega del material de reblert a peu de tall. Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació i anivellació. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'execució de l'esplanada.	
	mt01are020b	0,220 m <sup>3</sup>	Graveta de pedrera, de pedra granítica, de 20 a 40 mm de diàmetre.	21,200 4,66
	mq01pan010a	0,013 h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 120 kW/1,9 m <sup>3</sup> .	40,230 0,52
	mq02rod010d	0,013 h	Safata vibrant de guiat manual, de 300 kg, amplada de treball 70 cm, reversible.	6,390 0,08
	mq02cia020j	0,013 h	Camió cisterna, de 8 m <sup>3</sup> de capacitat.	40,080 0,52
	mo113	0,287 h	Peó ordinari construcció.	20,490 5,88
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	11,660 0,23
		3,000 %	Costos indirectes	11,890 0,360
Total per m <sup>2</sup> .....				12,25

Són DOTZE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
6	ANS010	m <sup>2</sup>	<p>Solera de formigó en massa amb fibres de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-15/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, i fibres de polipropilè, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, amb acabat superficial mitjançant remolinador mecànic; amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Connexió dels elements exteriors. Curat del formigó. Fratasado mecànic de la superfície. Replanteig dels junts de retracció. Cort del formigó. Neteja final dels junts de retracció.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir la superfície ocupada pels pilars situats dintre del seu perímetre.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la base de la solera.</p>	
	mt09hip040a	0,060 kg	Fibres de polipropilè, segons UNE-EN 14889-2, per a preveure fissures per retracció en soleres i paviments de formigó.	4,800 0,29
	mt10hmf010Lm	0,105 m <sup>3</sup>	Formigó HM-15/B/20/I, fabricat en central.	57,880 6,08
	mt16pea020c	0,050 m <sup>2</sup>	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 30 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,8 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	2,010 0,10
	mq06vib020	0,084 h	Regla vibrant de 3 m.	4,670 0,39
	mq06fra010	0,550 h	Arremolinadora mecànica de formigó.	5,070 2,79
	mq06cor020	0,182 h	Equip per a tall de juntes en soleres de formigó.	9,500 1,73
	mo112	0,094 h	Peó especialitzat construcció.	21,150 1,99
	mo020	0,104 h	Oficial 1ª construcció.	24,510 2,55
	mo113	0,104 h	Peó ordinari construcció.	20,490 2,13
	mo077	0,052 h	Ajudant construcció.	21,770 1,13
	%	2,000 %	Costos directes	19,180 0,38
		3,000 %	Costos indirectes	19,560 0,590
Total per m <sup>2</sup> .....				20,15

Són VINT EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
7	CHA010	kg	Acer UNE-EN 10080 B 500 S per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en sabata correguda de fonamentació. Inclús filferro de lligar i separadors. Inclou: Tall i doblec de l'armadura. Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats. Subjecció de l'armadura. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric calculat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es calcularà el pes teòric de l'armadura executada segons especificacions de Projecte.	
	mt07sep010aa	0,070 U	Separador homologat de plàstic, per a armadures de fonamentacions de varis diàmetres.	0,130 0,01
	mt07aco010c	1,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, de varis diàmetres.	1,600 1,60
	mt08var050	0,004 kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,100 0,00
	mo043	0,003 h	Oficial 1ª ferrallista.	24,500 0,07
	mo090	0,003 h	Ajudant ferrallista.	21,750 0,07
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	1,750 0,04
		3,000 %	Costos indirectes	1,790 0,050
Total per kg .....				1,84

Són U EURO AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS per kg.

8	CHE010	m <sup>2</sup>	Muntatge de sistema d'encofrat recuperable metàl·lic, per a sabata correguda de fonamentació, format per panells metàl·lics, amortitzables en 100 usos, i posterior desmuntatge del sistema d'encofrat. Inclús elements de sustentació, fixació i apuntaments necessaris per a la seva estabilitat i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat. Inclou: Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig. Aplicació del líquid desencofrant. Muntatge del sistema d'encofrat. Col·locació d'elements de sustentació, fixació i apuntament. Aplomat i anivellació de l'encofrat. Desmuntatge del sistema d'encofrat. Neteja i emmagatzematge de l'encofrat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície d'encofrat en contacte amb el formigó, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície d'encofrat en contacte amb el formigó realment executada segons especificacions de Projecte.	
	mt08eme040	0,010 m <sup>2</sup>	Panells metàl·lics de varies dimensions, per encofrar elements de formigó.	52,000 0,52
	mt50spa052b	0,020 m	Tauló de fusta de pi, de 20x7,2 cm.	5,270 0,11
	mt50spa081a	0,013 U	Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3 m d'altura.	16,040 0,21
	mt08eme051a	0,100 m	Fleix d'acer galvanitzat, per a encofrat metàl·lic.	0,290 0,03

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt08var050	0,050 kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,100	0,06
	mt08var060	0,100 kg	Puntes d'acer de 20x100 mm.	7,000	0,70
	mt08dba010d	0,030 l	Agent desemmotllant, a base d'olis especials, emulsionant en aigua, per a encofrats metàl·lics, fenòlics o de fusta.	2,190	0,07
	mo044	0,412 h	Oficial 1ª encofrador.	24,500	10,09
	mo091	0,495 h	Ajudant encofrador.	21,760	10,77
	%	2,000 %	Costos directes	22,560	0,45
			complementaris		
		3,000 %	Costos indirectes	23,010	0,690
Total per m² .....					23,70

Són VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS per m².

9	CRL010	m2	Capa de formigó de neteja i anivellació de fons de fonamentació, de 10 cm d'espessor, de formigó HL-150/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, en el fons de l'excavació prèviament realitzada. Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó.		
	mt10hmf011fb	0,105 m³	Formigó de neteja HL-150/B/20, fabricat en central.	57,880	6,08
	mo045	0,011 h	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	24,500	0,27
	mo092	0,022 h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	21,750	0,48
	%	2,000 %	Costos directes	6,830	0,14
			complementaris		
		3,000 %	Costos indirectes	6,970	0,210
Total per m2 .....					7,18

Són SET EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS per m2.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
10	CSZ010	m3	<p>Sabata de fonamentació de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament des de camió, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 50 kg/m<sup>3</sup>. Inclús armadures d'espera del pilar, filferro de lligar, i separadors.</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat de les sabates i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en les mateixes. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, però no inclou l'encofrat.</p>	
	mt07aco020a	8,000 U	Separador homologat per fonamentacions.	0,150
	mt07aco010c	50,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, de varis diàmetres.	1,600
	mt08var050	0,200 kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,100
	mt10haf010nga	1,100 m <sup>3</sup>	Formigó HA-25/B/20/IIa, fabricat en central.	67,420
	mo043	0,110 h	Oficial 1 <sup>a</sup> ferrallista.	24,500
	mo090	0,165 h	Ajudant ferrallista.	21,750
	mo045	0,069 h	Oficial 1 <sup>a</sup> estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	24,500
	mo092	0,412 h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	21,750
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	172,520
		3,000 %	Costos indirectes	175,970
			<b>Total per m3 .....</b>	<b>181,25</b>

Són CENT VUITANTA-U EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS per m3.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
11	DHE010	m	Demolició de cavalló de formigó polímer per a cobriment de murs, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	
	mo113		0,296 h Peó ordinari construcció.	20,490
	%		2,000 % Costos directes complementaris	6,070
			3,000 % Costos indirectes	6,190
Total per m .....				6,38

Són SIS EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS per m.

12	DIC030	U	Desmuntatge d'unitat interior de sistema d'aire condicionat, de paret, de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.I POSTERIOR MUNTATGE I POSTA EN MARXA Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.	
			Sense descomposició	242,718
			3,000 % Costos indirectes	7,282
Total per U .....				250,00

Són DOS-CENTS CINQUANTA EUROS per U.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
13	DIC040	U	Desmuntatge de termos elèctric de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.	
	mo004		1,275 h Oficial 1ª calefactor.	25,320
	mo103		1,275 h Ajudant calefactor.	21,720
	%		2,000 % Costos directes complementaris	59,970
			3,000 % Costos indirectes	61,170
Total per U .....				<u>63,01</u>

Són SEIXANTA-TRES EUROS AMB U CÈNTIM per U.

14	DIC110	U	Desmuntatge d'unitat centralitzada aire-aigua de refrigeració o bomba de calor reversible i els seus components, instal·lada en exterior (coberta), de 30 kW de potència frigorífica màxima, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. I POSTERIOR MUNTATGE I POSTA EN MARXA Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament.	
			Sense descomposició	194,175
			3,000 % Costos indirectes	5,825
Total per U .....				<u>200,00</u>

Són DOS-CENTS EUROS per U.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
15	DIC135	U	<p>Desmuntatge d'extractor d'aire per a bany, de 150 mm de diàmetre màxim de la sortida d'aire i 300 m<sup>3</sup>/h de cabal màxim d'aire, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris, dels elements de fixació i dels elements de connexió amb el conducte d'extracció d'aire.</p>	
	mo011		0,213 h Oficial 1 <sup>a</sup> muntador.	25,320
	mo080		0,213 h Ajudant muntador.	21,750
	%		2,000 % Costos directes complementaris	10,020
			3,000 % Costos indirectes	10,220
			Total per U .....	10,53

Són DEU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS per U.

16	DIE060	U	<p>Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials.</p>	
	mo102		3,081 h Ajudant electricista.	21,720
	mo113		6,161 h Peó ordinari construcció.	20,490
	%		2,000 % Costos directes complementaris	193,160
			3,000 % Costos indirectes	197,020
			Total per U .....	202,93

Són DOS-CENTS DOS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS per U.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
17	DIF105	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.	
	mo008		6,963 h Oficial 1ª lampista.	25,320
	mo113		6,963 h Peó ordinari construcció.	20,490
	%		2,000 % Costos directes complementaris	318,970
			3,000 % Costos indirectes	325,350
Total per U .....				335,11

Són TRES-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB ONZE CÈNTIMS per U.

18	DII010	U	Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, encastada amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.	
	mo003		0,145 h Oficial 1ª electricista.	25,320
	mo102		0,145 h Ajudant electricista.	21,720
	%		2,000 % Costos directes complementaris	6,820
			3,000 % Costos indirectes	6,960
Total per U .....				7,17

Són SET EUROS AMB DISSET CÈNTIMS per U.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
19	DIO010	U	Desmuntatge d'extintor portàtil, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.	
	mo113		0,213 h Peó ordinari construcció.	20,490
	%		2,000 % Costos directes complementaris	4,360
			3,000 % Costos indirectes	4,450
Total per U .....				4,58

Són QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS per U.

20	DIO030	U	Desmuntatge d'aparell de lluminària d'emergència interior adossada a sostre, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris.	
	mo102		0,113 h Ajudant electricista.	21,720
	%		2,000 % Costos directes complementaris	2,450
			3,000 % Costos indirectes	2,500
Total per U .....				2,58

Són DOS EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS per U.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
21	DIS060	m	<p>Desmuntatge de derivació individual de PVC, de 125 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà, en projecció horitzontal, la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.</p>	
	mo113		0,269 h Peó ordinari construcció.	20,490
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	5,510
		3,000 %	Costos indirectes	5,620
			Total per m .....	<u>5,79</u>
			Són CINC EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS per m.	
22	DIS105	U	<p>Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior de desguassos, des de la presa de cada aparell sanitari fins al baixant, deixant taponat aquest baixant, per a una superfície de cambra humida de 4 m<sup>2</sup>, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'obturació de les conduccions connectades a l'element.</p>	
	mo107		9,125 h Ajudant lampista.	21,720
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	198,200
		3,000 %	Costos indirectes	202,160
			Total per U .....	<u>208,22</u>
			Són DOS-CENTS VUIT EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS per U.	

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
23	DPT020	m <sup>2</sup>	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó foradat senzill de 4/5 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge previ de les fulles de la fusteria.	
	mo113		0,316 h Peó ordinari construcció.	20,490
	%		2,000 % Costos directes complementaris	6,470
			3,000 % Costos indirectes	6,600
Total per m <sup>2</sup> .....				6,80

Són SIS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

24	DQC040	m2	Desmuntatge de cobertura de teula ceràmica corba, col·locada amb morter a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a una aigua amb un pendent mitjà del 30%; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.	
	mo020		0,144 h Oficial 1ª construcció.	24,510
	mo113		0,649 h Peó ordinari construcció.	20,490
	%		2,000 % Costos directes complementaris	16,830
			3,000 % Costos indirectes	17,170
Total per m2 .....				17,69

Són DISSET EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS per m2.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
25	DRQ011	m <sup>2</sup>	<p>Eliminació de morter monocapa aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p>	
	mo113		0,820 h Peó ordinari construcció.	20,490
	%		2,000 % Costos directes	16,800
			complementaris	
			3,000 % Costos indirectes	17,140
Total per m <sup>2</sup> .....				17,65

Són DISSET EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

26	DRS011	m	<p>Demolició d'entornpeu de terratzo, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport.</p>	
	mo113		0,086 h Peó ordinari construcció.	20,490
	%		2,000 % Costos directes	1,760
			complementaris	
			3,000 % Costos indirectes	1,800
Total per m .....				1,85

Són U EURO AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS per m.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
27	DRS020	m2	Demolició de paviment de formigó estampat existent a l'exterior de l'edifici, amb mitjans mecànics, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.	
			Sense descomposició	24,262
		3,000 %	Costos indirectes	0,728
			Total per m2 .....	24,99

Són VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS per m2.

28	DRT030	m <sup>2</sup>	Demolició de fals sostre enregistable de plaques d'escaiola, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de l'estructura metàl·lica de subjecció, de les falses bigues i dels acabats.	
	mo113		0,408 h Peó ordinari construcció.	8,36
	%	2,000 %	Costos directes	0,17
			complementaris	
		3,000 %	Costos indirectes	0,260
			Total per m <sup>2</sup> .....	8,79

Són VUIT EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
29	DSM010	U	Desmuntatge de lavabo amb pedestal, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Muntatge de l'aixeteria. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris.	
	mt30www010	1,000 U	Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	1,050
	mo008	2,215 h	Oficial 1ª lampista.	25,320
	mo113	2,546 h	Peó ordinari construcció.	20,490
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	109,300
		3,000 %	Costos indirectes	111,490
Total per U .....				114,83

Són CENT CATORZE EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS per U.

30	DSM010b	U	Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris.	
----	---------	---	---	--

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt30www010	1,000 U	Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	1,050	1,05
	mo008	2,416 h	Oficial 1ª lampista.	25,320	61,17
	mo113	2,646 h	Peó ordinari construcció.	20,490	54,22
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	116,440	2,33
		3,000 %	Costos indirectes	118,770	3,560
Total per U .....					122,33

Són CENT VINT-I-DOS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS per U.

31	DSM015	U	Desmuntatge d'aixeteria de lavabo, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.		
	mo008	1,294 h	Oficial 1ª lampista.	25,320	32,76
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	32,760	0,66
		3,000 %	Costos indirectes	33,420	1,000
Total per U .....					34,42

Són TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS per U.

32	DSM020	U	Desmuntatge de conjunt d'accessoris format per 1 assecador, 1 dosificador de sabó líquid, 1 dispensador de paper, 1 dispensador ambiental, 1 paperera higiènica, amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.		
	mo107	1,605 h	Ajudant lampista.	21,720	34,86

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	%		2,000 %	Costos directes complementaris	34,860 0,70
			3,000 %	Costos indirectes	35,560 1,070
				Total per U .....	36,63

Són TRENTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS per U.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
33	EHU010	m <sup>2</sup>	<p>Estructura de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, amb un volum total de formigó en forjat i bigues de 0,143 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>, i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes i cèrcols i bigues, amb una quantia total de 11 kg/m<sup>2</sup>, constituïda per: FORJAT UNIDIRECCIONAL: horitzontal, de cantell 30 = 25+5 cm; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat continu, amb acabat tipus industrial per revestir, format per: superfície encofrant de taulers de fusta tractada, reforçats amb varetes i perfils, amortitzables en 25 usos, estructura suport horitzontal de sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge, amortitzables en 150 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos; semibigueta pretensada T-12; revoltó de formigó, 60x20x25 cm; capa de compressió de 5 cm de gruix, amb armadura de repartiment formada per malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; bigues planes; altura lliure de planta de fins a 3 m. Inclús agent filmogen, per la cura de formigons i morters.</p> <p>Inclou: CERCOL PERIMETRAL DE RECOLZAMENT I VOLATS. Replanteig del sistema d'encofrat. Muntatge del sistema d'encofrat. Replanteig de la geometria de la planta sobre l'encofrat. Col·locació de biguetes i revoltons. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en veritable magnitud des de les cares exteriors dels cèrcols del perímetre, segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m<sup>2</sup>.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en veritable magnitud, des de les cares exteriors dels cèrcols del perímetre, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m<sup>2</sup>. Es consideren inclosos tots els elements integrants de l'estructura senyalats en els plànols i detalls del Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, però no inclou els pilars.</p>	
	mt08eft030a	0,044 m <sup>2</sup>	Tauler de fusta tractada, de 22 mm d'espessor, reforçat amb varetes i perfils.	37,500 1,65

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt08eva030	0,007 m <sup>2</sup>	Estructura suport per a encofrat recuperable, composta de: sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge.	85,000	0,60
	mt50spa081a	0,027 U	Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3 m d'altura.	16,040	0,43
	mt08cim030b	0,003 m <sup>3</sup>	Fusta de pi.	238,160	0,71
	mt08var060	0,040 kg	Puntes d'acer de 20x100 mm.	7,000	0,28
	mt08dba010d	0,030 l	Agent desemmotllant, a base d'olis especials, emulsionant en aigua, per a encofrats metàl·lics, fenòlics o de fusta.	2,190	0,07
	mt07bho010d	5,250 U	Revoltó de formigó, 60x20x25 cm. Inclús peces especials.	0,600	3,15
	mt07vse010a	0,165 m	Semibigueta pretensada, T-12, Lmitjana = <4 m, segons UNE-EN 15037-1.	3,190	0,53
	mt07vse010b	0,908 m	Semibigueta pretensada, T-12, Lmitjana = 4/5 m, segons UNE-EN 15037-1.	3,870	3,51
	mt07vse010c	0,495 m	Semibigueta pretensada, T-12, Lmitjana = 5/6 m, segons UNE-EN 15037-1.	4,130	2,04
	mt07vse010d	0,083 m	Semibigueta pretensada, T-12, Lmitjana = >6 m, segons UNE-EN 15037-1.	4,520	0,38
	mt07aco020c	0,800 U	Separador homologat per bigues.	0,090	0,07
	mt07aco010c	11,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, de varis diàmetres.	1,600	17,60
	mt08var050	0,110 kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,100	0,12
	mt07ame010d	1,100 m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,490	1,64
	mt10haf010nga	0,150 m <sup>3</sup>	Formigó HA-25/B/20/IIa, fabricat en central.	67,420	10,11
	mt08cur020a	0,150 l	Agent filmogen, per la cura de formigons i morters.	1,560	0,23
	mo044	0,656 h	Oficial 1 <sup>a</sup> encofrador.	24,500	16,07
	mo091	0,644 h	Ajudant encofrador.	21,760	14,01
	mo043	0,128 h	Oficial 1 <sup>a</sup> ferrallista.	24,500	3,14
	mo090	0,128 h	Ajudant ferrallista.	21,750	2,78
	mo045	0,053 h	Oficial 1 <sup>a</sup> estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	24,500	1,30
	mo092	0,207 h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	21,750	4,50
	%	2,000 %	Costos directes	84,920	1,70
		3,000 %	Costos indirectes	86,620	2,600
				Total per m <sup>2</sup> .....	89,22

Són VUITANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
34	EHV020	m3	Cèrcol de recolzament de forjat de formigó armat, realitzat amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 105 kg/m <sup>3</sup> ; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat continu amb puntals, sotaponts metàl·lics i superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barnilles i perfils. Inclús filferro de lligar i separadors. Segons plànols de detall i indicacions de la DF. Inclou: Replanteig. Muntatge del sistema d'encofrat. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.	
	mt08eva020	6,500 m <sup>2</sup>	Sistema d'encofrat recuperable per a l'execució de cèrcols de formigó armat, compost de: puntals metàl·lics telescòpics, sotaponts metàl·lics i superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barres i perfils.	32,350
	mt07aco020c	20,000 U	Separador homologat per bigues.	0,090
	mt07aco010c	105,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, de varis diàmetres.	1,600
	mt08var050	0,945 kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,100
	mt10haf010nga	1,050 m <sup>3</sup>	Formigó HA-25/B/20/IIa, fabricat en central.	67,420
	mq06bhe010	0,170 h	Camió bomba estacionat a obra, per bombament de formigó.	170,000
	mo044	3,401 h	Oficial 1 <sup>a</sup> encofrador.	24,500
	mo091	3,401 h	Ajudant encofrador.	21,760
	mo043	1,256 h	Oficial 1 <sup>a</sup> ferrallista.	24,500
	mo090	1,256 h	Ajudant ferrallista.	21,750
	mo045	0,121 h	Oficial 1 <sup>a</sup> estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	24,500
	mo092	0,477 h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	21,750
	%	2,000 %	Costos directes	709,560
		3,000 %	Costos indirectes	723,750
Total per m3 .....				745,46

Són SET-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS per m3.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
35	FEF010	m2	Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x10 cm, resistència a compressió 10 N/mm <sup>2</sup> , amb junts horitzontals de 10 mm d'espessor i junts verticals de 5 mm d'espessor, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m <sup>3</sup> de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell.	
	mt04lpc010h	33,600 U	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x10 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), categoria I, resistència a compressió 10 N/mm <sup>2</sup> , densitat 805 kg/m <sup>3</sup> , segons UNE-EN 771-1.	0,180 6,05
	mt08aaa010a	0,004 m <sup>3</sup>	Aigua.	1,500 0,01
	mt01arg005a	0,027 t	Sorra de pedrera, per a morter preparat en obra.	18,000 0,49
	mt08cem011a	5,065 kg	Ciment Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacs, segons UNE-EN 197-1.	0,100 0,51
	mq06hor010	0,014 h	Formigonera.	1,680 0,02
	mo021	0,669 h	Oficial 1 <sup>a</sup> construcció en treballs de ram de paleta.	24,510 16,40
	mo114	0,908 h	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	20,490 18,60
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	42,080 0,84
		3,000 %	Costos indirectes	42,920 1,290
Total per m2 .....				44,21

Són QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-U CÈNTIMS per m2.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
36	FEF020	m <sup>2</sup>	<p>Mur de càrrega de 15 cm d'espessor de fàbrica de bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm<sup>2</sup>), per revestir, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel, amb peces especials tals com a mitjos blocs i blocs de cantonada.</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Resolució de cantonades i trobades. Neteja.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduïnt els buits de superfície major de 2 m<sup>2</sup>.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduïnt els buits de superfície major de 2 m<sup>2</sup>.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou els cèrcols horitzontals ni la formació de les llindes dels buits del parament.</p>	
	mt02bhp010Afa	12,128 U	Bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, categoria II, resistència normalitzada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), densitat 1200 kg/m <sup>3</sup> , per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	0,640 7,76
	mt02bhp011c	0,515 U	Mig bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 20x20x15 cm, categoria II, resistència normalitzada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), densitat 1200 kg/m <sup>3</sup> , per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	0,410 0,21
	mt02bhp012c	0,536 U	Bloc de cantonada de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, categoria II, resistència normalitzada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), densitat 1200 kg/m <sup>3</sup> , per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	1,010 0,54
	mt08aaa010a	0,004 m <sup>3</sup>	Aigua.	1,500 0,01
	mt09mif010db	0,021 t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-7,5 (resistència a compressió 7,5 N/mm <sup>2</sup> ), subministrat a granel, segons UNE-EN 998-2.	31,820 0,67
	mq06mms010	0,091 h	Mesclador continu amb sitja, per a morter industrial en sec, subministrat a granel.	1,730 0,16
	mo021	0,545 h	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	24,510 13,36
	mo114	0,566 h	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	20,490 11,60
	%	2,000 %	Costos directes	34,310 0,69
		3,000 %	Costos indirectes	35,000 1,050
Total per m <sup>2</sup> .....				36,05

Són TRENTA-SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
37	FFQ010	m <sup>2</sup>	<p>Full de partició interior, de 7 cm d'espessor, de fàbrica de maó ceràmic buit (súper mascletó), per revestir, 50x20x7 cm, amb junts de 10 mm d'espessor, rebuda amb una mescla en aigua de goma d'enganxar de cola preparada i fins un 25% de guix de qualitat B1.</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat en el sostre dels envans a realitzar. Marcat en els pilars dels nivells de referència general de planta i de nivell de paviment. Col·locació i aplomat de mires de referència. Col·locació, aplomat i anivellació de bastiments i bastiments de base de portes i armaris. Estesa de fils entre mires. Col·locació de les peces per filades a nivell. Acabat amb guix en la trobada de la fàbrica de maó de gran format amb el forjat superior. Rebuda a l'obra dels bastiments i bastiments base. Trobada de la fàbrica amb el forjat superior. Neteja del parament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduïnt els buits de superfície major de 3 m<sup>2</sup>. En els buits que no es dedueixin, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduïnt els buits de superfície major de 3 m<sup>2</sup>. En els buits que no es dedueixin, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p>	
	mt04lcg010b	10,000 U	Maó ceràmic buit (súper mascletó), per revestir, 50x20x7 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 780 kg/m <sup>3</sup> , segons UNE-EN 771-1.	0,280 2,80
	mt09eyc010	9,035 kg	Goma d'enganxar d'escaiola.	0,280 2,53
	mo021	0,338 h	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	24,510 8,28
	mo114	0,169 h	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	20,490 3,46
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	17,070 0,34
		3,000 %	Costos indirectes	17,410 0,520
			Total per m <sup>2</sup> .....	17,93
			Són DISSET EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS per m <sup>2</sup> .	
38	FNNSAL	u	Partida alçada de despeses de seguretat i salut a l'obra.	
			Sense descomposició	1.456,311
		3,000 %	Costos indirectes	43,689
			Total per u .....	1.500,00
			Són MIL CINQ-CENTS EUROS per u.	

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
39	GRA020	m3	Transport amb camió de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.	
	mq04cap020aa	0,122 h	Camión de transport de 10 t amb una capacitat de 8 m <sup>3</sup> i 2 eixos.	24,970
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	3,050
		3,000 %	Costos indirectes	3,110
			Total per m3 .....	3,20
			Són TRES EUROS AMB VINT CÈNTIMS per m3.	
40	GRB020	m3	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.	
	mq04res025ba	1,159 m <sup>3</sup>	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	6,900
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	8,000
		3,000 %	Costos indirectes	8,160
			Total per m3 .....	8,40
			Són VUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS per m3.	

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
41	GTA010	U	Transport de terres amb contenidor de 7 m <sup>3</sup> , a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor. Inclou: Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.	
	mq04res010apa	1,000 U	Càrrega i canvi de contenidor de 7 m <sup>3</sup> , per la recollida de terres, col·locat a obra a peu de càrrega, inclús servei de lliurament i lloguer.	91,200
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	91,200
		3,000 %	Costos indirectes	93,020
Total per U .....				95,81
Són NORANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-U CÈNTIMS per U.				
42	GTB010	U	Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 7 m <sup>3</sup> amb terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Sense incloure servei d'entrega, lloguer, recollida en obra del contenidor i transport. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment entregades segons especificacions de Projecte.	
	mq04res030K	1,000 U	Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 7 m <sup>3</sup> amb terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	14,000
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	14,000
		3,000 %	Costos indirectes	14,280
Total per U .....				14,71
Són CATORZE EUROS AMB SETANTA-U CÈNTIMS per U.				

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
43	HRC040	m	Cavalló ceràmic per a cobriment de murs, en peces de 40x20x4 cm, amb goteró; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de junts cimentós amb absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junts entre 3 i 15 mm. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació amb morter de les peces. Reomplert de junts i neteja.		
	mt20ace010c	1,100 m	Cavalló ceràmic per a cobriment de murs, en peces de 40x20x4 cm, amb goteró.	14,750	16,23
	mt08aaa010a	0,006 m <sup>3</sup>	Aigua.	1,500	0,01
	mt09mif010ka	0,009 t	Mortor industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-10 (resistència a compressió 10 N/mm <sup>2</sup> ), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	39,950	0,36
	mt09mcr070a	0,038 kg	Mortor de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta oberta entre 3 i 15 mm, segons UNE-EN 13888.	0,990	0,04
	mo020	0,290 h	Oficial 1ª construcció.	24,510	7,11
	mo113	0,319 h	Peó ordinari construcció.	20,490	6,54
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	30,290	0,61
		3,000 %	Costos indirectes	30,900	0,930
			Total per m .....		31,83

Són TRENTA-U EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS per m.

44	HYA010	m <sup>2</sup>	Repercussió per m <sup>2</sup> de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'infraestructura de telecomunicacions formada per: canalitzacions i registre d'enllaç, registre de terminació de xarxa, canalització interior d'usuari, registres de pas i registres de pressa, amb un grau de complexitat baix, en edifici de habitatge unifamiliar. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs. Inclou: Treballs d'obertura i tapat de regates. Obertura de forats en paraments, falsos sostres, murs, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions. Col·locació de passamurs. Col·locació i rebut de caixes per a elements encastats. Segellat de forats i buits de pas d'instal·lacions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.		
	mt09pye010b	0,015 m <sup>3</sup>	Pasta de guix de construcció B1, segons UNE-EN 13279-1.	78,890	1,18
	mt08aaa010a	0,006 m <sup>3</sup>	Aigua.	1,500	0,01

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt09mif010ia	0,019 t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm <sup>2</sup> ), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	38,060	0,72
	mq05per010	0,005 h	Perforadora amb corona diamantada i suport, per via humida.	25,000	0,13
	mo020	0,022 h	Oficial 1ª construcció.	24,510	0,54
	mo113	0,056 h	Peó ordinari construcció.	20,490	1,15
	%	4,000 %	Costos directes complementaris	3,730	0,15
		3,000 %	Costos indirectes	3,880	0,120
				<b>Total per m<sup>2</sup> .....</b>	<b>4,00</b>

Són QUATRE EUROS per m<sup>2</sup>.

45	ICA010	U	<p>Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 15 l, potència 1,2 kW, de 414x320x317 mm, format per bóta d'acer vitrificat, aïllament d'escuma de poliuretà, ànode de sacrifici de magnesi. Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera, tirantets flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat.</p> <p>Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>		
	mt38tew021bb	1,000 U	Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 15 l, potència 1,2 kW, de 414x320x317 mm, format per bóta d'acer vitrificat, aïllament d'escuma de poliuretà, ànode de sacrifici de magnesi.	113,490	113,49
	mt38tew010a	2,000 U	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2" de diàmetre.	2,850	5,70
	mt37sve010b	2,000 U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1/2".	4,130	8,26
	mt37svs050a	1,000 U	Vàlvula de seguretat antiretorn, de llautó cromat, amb rosca de 1/2" de diàmetre, tarada a 8 bar de pressió, amb maneta de purga.	6,050	6,05
	mt38www011	1,000 U	Material auxiliar per a instal·lacions d'A.C.S.	1,450	1,45
	mo008	0,809 h	Oficial 1ª lampista.	25,320	20,48
	mo107	0,809 h	Ajudant lampista.	21,720	17,57
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	173,000	3,46
		3,000 %	Costos indirectes	176,460	5,290
				<b>Total per U .....</b>	<b>181,75</b>

Són CENT VUITANTA-U EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS per U.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
46	ICN150	U	<p>Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma Sky Air, sèrie Alpha, model RZAG71NV1 "DAIKIN", potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 7°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), compressor swing, alimentació monofàsica (230V/50Hz), cabal d'aire en refrigeració 68 m³/min, cabal d'aire en calefacció 75 m³/min, pressió sonora en refrigeració 46 dBA, pressió sonora en calefacció 48 dBA, potència sonora 64 dBA, dimensions 870x1100x460 mm, pes 81 kg, longitud màxima de canonada 55 m, diferència màxima d'altura entre la unitat exterior i la unitat interior 30 m. Inclús elements antivibratoris de terra.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p>	
	mt42dai048a	1,000 U	<p>Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma Sky Air, sèrie Alpha, model RZAG71NV1 "DAIKIN", potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 7°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), compressor swing, alimentació monofàsica (230V/50Hz), cabal d'aire en refrigeració 68 m³/min, cabal d'aire en calefacció 75 m³/min, pressió sonora en refrigeració 46 dBA, pressió sonora en calefacció 48 dBA, potència sonora 64 dBA, dimensions 870x1100x460 mm, pes 81 kg, longitud màxima de canonada 55 m, diferència màxima d'altura entre la unitat exterior i la unitat interior 30 m.</p>	1.974,000
				1.974,00

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt42dai613a	1,000 U	Kit de distribució de canonades, per a línia frigorífica de líquid i de gas, model KHRQ22M20TA "DAIKIN".	150,000	150,00
	mt42www080	1,000 U	Kit d'amortidors antivibració de terra, format per quatre amortidors de cautxú, amb els seus cargols, rosques i volanderes corresponents.	8,000	8,00
	mo005	1,156 h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	25,320	29,27
	mo104	1,156 h	Ajudant instal·lador de climatització.	21,740	25,13
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	2.186,400	43,73
		3,000 %	Costos indirectes	2.230,130	66,900
Total per U .....					2.297,03

Són DOS MIL DOS-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB TRES CÈNTIMS per U.

47	IEI040	U	<p>Xarxa elèctrica de distribució interior per a local de 100 m<sup>2</sup>, composta dels següents elements: QUADRE GENERAL DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ format per caixa encastable de material aïllant amb porta transparent, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable i dels següents dispositius: 1 interruptor general automàtic (IGA) de tall omnipolar, 3 interruptors diferencials de 40 A, 2 interruptors automàtics magnetotèrmics de 10 A, 1 interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A, 2 interruptors automàtics magnetotèrmics de 25 A; CIRCUITS INTERIORS constituïts per cables unipolars amb conductors de coure ES07Z1-K (AS) reacció al foc classe Cca-slb,d1,al 3G2,5 mm<sup>2</sup> i 5G6 mm<sup>2</sup>, sota tub protector de PVC flexible, corrugat, amb IP545, per a canalització encastada: 1 circuit per enllumenat, 1 circuit per preses de corrent, 1 circuit per aire condicionat, 1 circuit per ventilació, 1 circuit per enllumenat d'emergència; MECANISMES: gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). Totalment muntada, connexionada i provada.</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat de canalitzacions. Col·locació de la caixa per al quadre. Muntatge dels components. Col·locació i fixació dels tubs. Col·locació de caixes de derivació i d'encastar. Estesa i connexionat de cables. Col·locació de mecanismes.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>		
----	--------	---	---	--	--

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt35cgm040n	1,000 U	Caixa encastable amb porta transparent, per allotjament del interruptor de control de potència (ICP) en compartiment independent i precintable i els interruptors de protecció de la instal·lació, 1 fila de 4 mòduls (ICP) + 2 files de 24 mòduls. Fabricada en ABS autoextingible, amb grau de protecció IP40, doble aïllament (classe II), color blanc RAL 9010. Segons UNE-EN 60670-1.	29,390	29,39
	mt35cgm021abeah	1,000 U	Interruptor general automàtic (IGA), de 4 mòduls, tetrapolar (4P), amb 6 kA de poder de tall, de 25 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	78,760	78,76
	mt35cgm029ah	1,000 U	Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/300mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	91,270	91,27
	mt35cgm029ab	2,000 U	Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/30mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	93,730	187,46
	mt35cgm021bbbab	2,000 U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 10 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	12,430	24,86
	mt35cgm021bbbad	1,000 U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 16 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	12,660	12,66
	mt35cgm021bbbah	2,000 U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 25 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	14,080	28,16
	mt35aia010a	59,760 m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització encastada en obra de fàbrica (parets i sostres). Resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 1 joule, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP545 segons UNE 20324, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22.	0,260	15,54

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Enx amb el CVE 84D76D55D2C48E8AC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt35aia010c	38,180 m	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 25 mm de diàmetre nominal, per a canalització encastada en obra de fàbrica (parets i sostres). Resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 1 joule, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP545 segons UNE 20324, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22.	0,390	14,89
	mt35caj020a	3,000 U	Caixa de derivació per a encastar de 105x105 mm, amb grau de protecció normal, reglets de connexió i tapa de registre.	1,790	5,37
	mt35caj020b	1,000 U	Caixa de derivació per a encastar de 105x165 mm, amb grau de protecció normal, reglets de connexió i tapa de registre.	2,290	2,29
	mt35caj010a	10,000 U	Caixa universal, amb enllaç per els 2 costats, per a encastar.	0,170	1,70
	mt35caj010b	7,000 U	Caixa universal, amb enllaç per els 4 costats, per a encastar.	0,210	1,47
	mt35cun020b	216,000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,al segons UNE-EN 50575, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 211025.	0,620	133,92
	mt35cun020d	230,000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,al segons UNE-EN 50575, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 211025.	1,320	303,60
	mt33seg100a	3,000 U	Interruptor unipolar, gamma bàsica, amb tecla simple i marc d'1 element de color blanc i embellidor de color blanc.	5,840	17,52
	mt33seg111a	1,000 U	Doble interruptor, gamma bàsica, amb tecla doble i marc d'1 element de color blanc i embellidor de color blanc.	8,980	8,98
	mt33seg101a	3,000 U	Interruptor bipolar, gamma bàsica, amb tecla bipolar i marc d'1 element de color blanc i embellidor de color blanc.	10,590	31,77
	mt33seg102a	2,000 U	Commutador, sèrie bàsica, amb tecla simple i marc d'1 element de color blanc i embellidor de color blanc.	6,220	12,44
	mt33seg112a	1,000 U	Doble commutador, gamma bàsica, amb tecla doble i marc d'1 element de color blanc i embellidor de color blanc.	11,160	11,16

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt33seg104a	1,000 U	Polsador, gamma bàsica, amb tecla amb símbol de timbre i marc d'l element de color blanc i embellidor de color blanc.	6,580	6,58
	mt33seg105a	1,000 U	Brunzidor 230 V, gamma bàsica, amb tapa i marc d'l element de color blanc i embellidor de color blanc.	20,710	20,71
	mt33seg107a	5,000 U	Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma bàsica, amb tapa i marc d'l element de color blanc i embellidor de color blanc.	6,220	31,10
	mt35www010	3,000 U	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	1,480	4,44
	mo003	10,073 h	Oficial 1ª electricista.	25,320	255,05
	mo102	9,530 h	Ajudant electricista.	21,720	206,99
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	1.538,080	30,76
		3,000 %	Costos indirectes	1.568,840	47,070
Total per U .....					1.615,91

Són MIL SIS-CENTS QUINZE EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS per U.

48	IFI010	U	<p>Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades i claus. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.</p>		
	mt37tpu400a	8,100 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior.	0,090	0,73
	mt37tpu010ag	8,100 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 30% en concepte d'accessoris i peces especials.	2,420	19,60
	mt37tpu400b	15,000 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior.	0,110	1,65

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt37tpu010bg	15,000 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 30% en concepte d'accessoris i peces especials.	2,900	43,50
	mt37avu022b	2,000 U	Vàlvula d'esfera, de llautó, de 20 mm de diàmetre.	25,550	51,10
	mo008	5,205 h	Oficial 1ª lampista.	25,320	131,79
	mo107	5,205 h	Ajudant lampista.	21,720	113,05
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	361,420	7,23
		3,000 %	Costos indirectes	368,650	11,060
Total per U .....					379,71

Són TRES-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-U CÈNTIMS per U.

49	IIII130	U	Lluminària quadrada modular, de 596x596x91 mm, per a 3 làmpades fluorescents TL de 18 W, amb cos de lluminària de xapa d'acer acabat lacat, de color blanc i lamel·les transversals estriades; reflector d'alumini, acabat brillant; balast electrònic; protecció IP20 i aïllament classe F; instal·lació encastada. Inclús làmpades. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.		
	mt34lam010io	1,000 U	Lluminària quadrada modular, de 596x596x91 mm, per a 3 làmpades fluorescents TL de 18 W, amb cos de lluminària de xapa d'acer acabat lacat, de color blanc i lamel·les transversals estriades; reflector d'alumini, acabat brillant; balast electrònic; protecció IP20 i aïllament classe F, per a encastar.	113,250	113,25
	mt34tuf010k	3,000 U	Tub fluorescent TL de 18 W.	7,210	21,63
	mo003	0,464 h	Oficial 1ª electricista.	25,320	11,75
	mo102	0,464 h	Ajudant electricista.	21,720	10,08
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	156,710	3,13
		3,000 %	Costos indirectes	159,840	4,800
Total per U .....					164,64

Són CENT SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS per U.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
50	IIX005	U	<p>Lluminària rectangular, de 436x120 mm, per a 1 làmpada fluorescent compacta TC-L de 18 W, amb cos de lluminària d'alumini injectat, alumini i acer inoxidable, vidre de seguretat, reflector d'alumini pur anoditzat, portalàmpades 2 G 11, classe de protecció I, grau de protecció IP65, aïllament classe F; instal·lació encastada en la paret. Inclús làmpades.</p> <p>Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.</p>	
	mt34beg030bj	1,000 U	Lluminària rectangular, de 436x120 mm, per a 1 làmpada fluorescent compacta TC-L de 18 W, amb cos de lluminària d'alumini injectat, alumini i acer inoxidable, vidre de seguretat, reflector d'alumini pur anoditzat, portalàmpades 2 G 11, classe de protecció I, grau de protecció IP65, aïllament classe F; per encastar en la paret.	279,620
	mo003	0,348 h	Oficial 1ª electricista.	8,81
	mo102	0,348 h	Ajudant electricista.	7,56
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	5,92
		3,000 %	Costos indirectes	9,060
Total per U .....				310,97

Són TRES-CENTS DEU EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS per U.

51	IOA020	U	<p>Subministrament i instal·lació en superfície en zones comuns de lluminària d'emergència, amb tub lineal fluorescent, 6 W - G5, flux lluminós 155 lúmens, carcassa de 245x110x58 mm, classe II, IP42, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 1 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació.</p> <p>Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	
----	--------	---	--	--

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt34aem010d	1,000 U	Lluminària d'emergència, amb tub lineal fluorescent, 6 W - G5, flux lluminós 155 lúmens, carcassa de 245x110x58 mm, classe II, IP42, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 1 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació.	41,730	41,73
	mo003	0,232 h	Oficial 1ª electricista.	25,320	5,87
	mo102	0,232 h	Ajudant electricista.	21,720	5,04
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	52,640	1,05
		3,000 %	Costos indirectes	53,690	1,610
Total per U .....					55,30

Són CINQUANTA-CINC EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS per U.

52	IOS010	U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	mt41sny010ga	1,000 U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm, segons UNE 23033-1. Inclús elements de fixació.	5,790	5,79
	mo113	0,348 h	Peó ordinari construcció.	20,490	7,13
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	12,920	0,26
		3,000 %	Costos indirectes	13,180	0,400
Total per U .....					13,58

Són TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS per U.

53	IOS020	U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	mt41sny020da	1,000 U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm, segons UNE 23034. Inclús elements de fixació.	8,920	8,92
	mo113	0,348 h	Peó ordinari construcció.	20,490	7,13
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	16,050	0,32

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
			3,000 % Costos indirectes	16,370
				0,490
			Total per U .....	16,86

Són SETZE EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS per U.

54	IOX010	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		
	mt41ixi010a	1,000 U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor, amb accessoris de muntatge, segons UNE-EN 3.	41,830	41,83
	mol13	0,116 h	Peó ordinari construcció.	20,490	2,38
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	44,210	0,88
		3,000 %	Costos indirectes	45,090	1,350
			Total per U .....		46,44

Són QUARANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS per U.

55	ISB010	m	Baixant interior de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials, formada per tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix; unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
	mt36tit400g	1,000 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre.	0,300	0,30

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt36tit010gi	1,000 m	Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 40% en concepte d'accessoris i peces especials.	6,860	6,86
	mt11var009	0,032 l	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	16,540	0,53
	mt11var010	0,016 l	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	22,910	0,37
	mo008	0,174 h	Oficial 1ª lampista.	25,320	4,41
	mo107	0,087 h	Ajudant lampista.	21,720	1,89
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	14,360	0,29
		3,000 %	Costos indirectes	14,650	0,440
Total per m .....					15,09

Són QUINZE EUROS AMB NOU CÈNTIMS per m.

56	ISD005	m	<p>Xarxa de petita evacuació, encastada, formada per tub de PVC, sèrie B, de 90 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, que connecta l'aparell amb la baixant, el col·lector o el caixa sifònica; unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.</p> <p>Inclou: Replanteig del recorregut de la canonada i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>		
	mt36tit400f	1,000 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de PVC, sèrie B, de 90 mm de diàmetre.	0,230	0,23
	mt36tit010fc	1,050 m	Tub de PVC, sèrie B, de 90 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	4,080	4,28
	mt11var009	0,035 l	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	16,540	0,58
	mt11var010	0,018 l	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	22,910	0,41
	mo008	0,111 h	Oficial 1ª lampista.	25,320	2,81
	mo107	0,055 h	Ajudant lampista.	21,720	1,19
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	9,500	0,19
		3,000 %	Costos indirectes	9,690	0,290
Total per m .....					9,98

Són NOU EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS per m.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
57	IVM014	U	<p>Extractor per a bany format per ventilador helicoidal extraplà, velocitat 2350 r.p.m., potència màxima de 9 W, cabal de descàrrega lliure 80 m<sup>3</sup>/h, nivell de pressió sonora de 33 dBA, de dimensions 121x94x121 mm, diàmetre de sortida 94 mm, color blanc, motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclús accessoris i elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	
	mt42ebs070a	1,000 U	Ventilador helicoidal extraplà, velocitat 2350 r.p.m., potència màxima de 9 W, cabal de descàrrega lliure 80 m <sup>3</sup> /h, nivell de pressió sonora de 33 dBA, de dimensions 121x94x121 mm, diàmetre de sortida 94 mm, color blanc, motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.	34,800
	mo003	0,232 h	Oficial 1 <sup>a</sup> electricista.	25,320
	mo102	0,232 h	Ajudant electricista.	21,720
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	45,710
		3,000 %	Costos indirectes	46,620
			Total per U .....	48,02

Són QUARANTA-VUIT EUROS AMB DOS CÈNTIMS per U.

58	IVM040	U	<p>Ventilador helicocentrífug de perfil baix amb temporitzador regulable, d'una velocitat, potència màxima de 24 W, cabal màxim de 240 m<sup>3</sup>/h, de 176 mm de diàmetre i 303 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 31 dBA, per a conductes de 100 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes, temporitzador regulable de 1 a 30 min i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	
----	--------	---	--	--

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt42vsp035b	1,000 U	Ventilador helicentrífug de perfil baix amb temporitzador regulable, d'una velocitat, potència màxima de 24 W, cabal màxim de 240 m <sup>3</sup> /h, de 176 mm de diàmetre i 303 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 31 dBA, per a conductes de 100 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes, temporitzador regulable de 1 a 30 min i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.	136,980	136,98
	mo005	0,289 h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	25,320	7,32
	mo104	0,289 h	Ajudant instal·lador de climatització.	21,740	6,28
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	150,580	3,01
		3,000 %	Costos indirectes	153,590	4,610
				Total per U .....	158,20

Són CENT CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS per U.

59	LCL060	U	<p>Trasllat de la fusteria extior d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables i dos fixes, dimensions 3500x2100 mm, acabat lacat color blanc, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: <math>U_{h,m}</math> = des de 5,7 W/(m<sup>2</sup>K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, silicona per a segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.</p> <p>Inclou: Ajust final de les fulles. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.</p>		
----	--------	---	--	--	--

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt25pfx140aaaa	1,000 U	Finestra d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 800x500 mm, acabat lacat color blanc, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210.	316,530	316,53
	mt22www010a	0,442 U	Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color blanc, amb resistència a la intempèrie i als raigs UV i elongació fins a ruptura 750%.	5,290	2,34
	mt22www050a	0,208 U	Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxímica, d'elasticitat permanent i enduriment ràpid, color blanc, rang de temperatura de treball de -60 a 150°C, amb resistència als rajos UV, duresa Shore A aproximada de 22, segons UNE-EN ISO 868 i elongació a ruptura $\geq$ 800%, segons UNE-EN ISO 8339.	4,730	0,98
	mo018	1,345 h	Oficial 1ª serraller.	24,890	33,48
	mo059	0,823 h	Ajudant serraller.	21,850	17,98
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	371,310	7,43
		3,000 %	Costos indirectes	378,740	11,360
Total per U .....					390,10

Són TRES-CENTS NORANTA EUROS AMB DEU CÈNTIMS per U.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
60	LPM010	U	Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
	mt22aap011ja	1,000 U	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una fulla, amb elements de fixació.	17,390
	mt22aga015ae	5,100 m	Galze de MDF, acabat amb melamina de color blanc, 90x20 mm.	3,360
	mt22pxh025aa	1,000 U	Porta interior cega buida, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft, de 203x82,5x3,5 cm.	52,380
	mt22ata015ab	10,400 m	Tapajunts de MDF, amb acabat amb melamina, de color blanc, 70x10 mm.	1,360
	mt23ibl010jb	3,000 U	Pomel·la de 100x58 mm, amb acabat, de llautó, acabat brillant, per a porta de pas interior.	0,810
	mt23ppb031	18,000 U	Cargol de llautó 21/35 mm.	0,070
	mt23ppb200	1,000 U	Pany d'embotir, front, accessoris i cargols de lligat, per a porta de pas interior, segons UNE-EN 12209.	12,420
	mt23hb1010aa	1,000 U	Joc de manovella i escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica, per a porta interior.	8,940
	mo017	1,040 h	Oficial 1ª fuster.	24,940
	mo058	1,040 h	Ajudant fuster.	21,940
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	174,860
		3,000 %	Costos indirectes	178,360
			<b>Total per U .....</b>	<b>183,71</b>

Són CENT VUITANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-U CÈNTIMS per U.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
61	LPM021	U	Porta interior corredissa per a doble envà amb buit, cega, de dues fulles de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sèrie bàsica. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació de les ferramentes de penjar i guies. Col·locació de les fulles. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
	mt22aap011jb	2,000 U	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta de dues fulles, amb elements de fixació.	20,000 40,00
	mt22aga015ae	12,000 m	Galze de MDF, acabat amb melamina de color blanc, 90x20 mm.	3,360 40,32
	mt23ppb100a	2,000 U	Ferraments de penjar, kit per porta corredissa.	8,530 17,06
	mt23ppb102c	3,230 m	Carril porta corredissa doble alumini.	9,720 31,40
	mt22pxh025aa	2,000 U	Porta interior cega buida, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft, de 203x82,5x3,5 cm.	52,380 104,76
	mt22ata015ab	12,100 m	Tapajunts de MDF, amb acabat amb melamina, de color blanc, 70x10 mm.	1,360 16,46
	mt23hba020j	2,000 U	Tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sèrie bàsica, per a porta interior corredissa, per a interior.	27,940 55,88
	mo017	1,964 h	Oficial 1ª fuster.	24,940 48,98
	mo058	1,964 h	Ajudant fuster.	21,940 43,09
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	397,950 7,96
		3,000 %	Costos indirectes	405,910 12,180
Total per U .....				418,09

Són QUATRE-CENTS DIVUIT EUROS AMB NOU CÈNTIMS per U.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
62	LVT020	m <sup>2</sup>	Tancament de vidre trempat, de 10 mm d'espessor, incolor, format per porta abatible d'una fulla, amb fix lateral i fix superior. Inclús perns i punts de gir per a la porta, peces de fixació dels vidres al parament i peces d'unió entre vidres, d'acer inoxidable AISI 304. Inclou: Fixació de les peces al parament. Col·locació dels vidres fixos. Col·locació de les ferramentes. Col·locació de la porta. Segellat de junts. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.	
	mt21vtp010a	1,000 m <sup>2</sup>	Tancament de vidre trempat, de 10 mm d'espessor, incolor, format per porta abatible d'una fulla, amb fix lateral i fix superior, inclús pomelles i punts de gir per a la porta, peces de fixació dels vidres al parament i peces d'unió entre vidres, d'acer inoxidable AISI 304.	229,050
	mt21vva015a	0,290 U	Cartutx de 310 ml de silicona neutra, incolora, duresa Shore A aproximada de 23, segons UNE-EN ISO 868 i recuperació elàstica >=80%, segons UNE-EN ISO 7389.	5,770
	mo055	1,159 h	Oficial 1ª vidrier.	26,460
	mo110	1,159 h	Ajudant vidrier.	23,490
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	288,610
		3,000 %	Costos indirectes	294,380
Total per m <sup>2</sup> .....				303,21

Són TRES-CENTS TRES EUROS AMB VINT-I-U CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total	
63	MPC010	m <sup>2</sup>	<p>Paviment continu de formigó imprès de 10 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-20/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió; acolorit i endurit superficialment mitjançant espolsada amb morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, compost de ciment, àrids de sílice, additius orgànics i pigments, rendiment 4,5 kg/m<sup>2</sup>; acabat imprès en relleu mitjançant estampació amb motlles de goma, prèvia aplicació de desemmotllant en pols, color bordeus i segellat final mitjançant aplicació de resina impermeabilitzant. Inclús col·locació i retirada d'encofrats, execució de junts de construcció; embroquetat o connexió dels elements exteriors (cèrcols de pericons, boneres, caixes sifòniques, etc.) de les xarxes d'instal·lacions executades sota el paviment; extensió, reglejat i aplicació d'additius. Neteja final del formigó mitjançant projecció d'aigua a pressió. Sense incloure l'execució de la base de recolzament ni la dels junts de dilatació i de retracció. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Anivellat i remolinat manual del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter acolorit endurecedor. Aplicació del desmoldejant fins a aconseguir una cobriment total. Impressió del formigó mitjançant motlles. Retirada d'encofrats. Neteja de la superfície de formigó, mitjançant màquina hidronetejadora d'aigua a pressió. Aplicació de la resina d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>		
	mt10hmf010Mm	0,105 m <sup>3</sup>	Formigó HM-20/B/20/I, fabricat en central.	65,520	6,88
	mt09wnc011ca	4,500 kg	Morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, compost de ciment, àrids de sílice, additius orgànics i pigments.	0,460	2,07
	mt09wnc020f	0,200 kg	Desemmotllant en pols, color bordeus, aplicat en paviments continus de formigó imprès, compost de càrregues, pigments i additius orgànics.	3,790	0,76
	mt09wnc030a	0,250 kg	Resina impermeabilitzant, per la cura i segellament de paviments continus de formigó imprès, composta de resina sintètica en dispersió aquosa i additius específics.	4,370	1,09
	mq06vib020	0,018 h	Regla vibrant de 3 m.	4,670	0,08
	mq08lch040	0,033 h	Hidronetejadora a pressió.	4,690	0,15
	mo041	0,398 h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	24,500	9,75
	mo087	0,551 h	Ajudant construcció d'obra civil.	21,750	11,98

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	0,66
		3,000 %	Costos indirectes	1,000
			Total per m <sup>2</sup> .....	34,42

Són TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

64	NAF010	m <sup>2</sup>	<p>Aïllament tèrmic per l'interior del full exterior, en façana de doble full de fàbrica cara vista, format per panell rígid de poliestirè extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral encadellat, de 80 mm d'espessor, resistència a compressió &gt;= 250 kPa, resistència tèrmica 2,25 m<sup>2</sup>K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK), col·locat a topall i fixat amb paletades d'adhesiu cimentós.</p> <p>Inclou: Revisió de la superfície del parament base en el que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Replanteig i tall de l'aïllament. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de l'aïllament. Resolució de punts singulars.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
	mt16aaa040b	1,000 kg	Adhesiu cimentós per a fixació de panells aïllants, en paraments verticals.	0,450
	mt16pxa010de	1,050 m <sup>2</sup>	Panell rígid de poliestirè extrudit, segons UNE-EN 13164, de superfície llisa i mecanitzat lateral encadellat, de 80 mm d'espessor, resistència a compressió >= 250 kPa, resistència tèrmica 2,25 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK), Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, amb codi de designació.	6,920
	mo054	0,116 h	Oficial 1 <sup>a</sup> muntador d'aïllaments.	25,320
	mo101	0,116 h	Ajudant muntador d'aïllaments.	21,750
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	0,26
		3,000 %	Costos indirectes	0,400
			Total per m <sup>2</sup> .....	13,84

Són TRETZE EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
65	NAK010	m <sup>2</sup>	Aïllament tèrmic horitzontal de soleres en contacte amb el terreny, format per panell rígid de poliestirè extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 50 mm d'espessor, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica 1,5 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), col·locat a topall a la base de la solera, simplement recolzat, tapat amb film de polietilè de 0,2 mm d'espessor, preparat per a rebre una solera de formigó. Inclús cinta autoadhesiva per a segellat de junts. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament sobre el terreny. Col·locació del film de polietilè. Segellat de junts del film de polietilè. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	
	mt16pxa010ac	1,100 m <sup>2</sup>	Panell rígid de poliestirè extrudit, segons UNE-EN 13164, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 50 mm d'espessor, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica 1,5 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, amb codi de designació XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	3,500
	mt16png010d	1,100 m <sup>2</sup>	Film de polietilè de 0,2 mm d'espessor i 184 g/m <sup>2</sup> de massa superficial.	0,410
	mt16aaa030	0,400 m	Cinta autoadhesiva per closa de juntes.	0,300
	mo054	0,190 h	Oficial 1 <sup>a</sup> muntador d'aïllaments.	25,320
	mo101	0,190 h	Ajudant muntador d'aïllaments.	21,750
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	13,360
		3,000 %	Costos indirectes	13,630
			Total per m <sup>2</sup> .....	14,04

Són CATORZE EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total	
66	NIF021	m <sup>2</sup>	<p>Impermeabilització de la cornisa o ràfec amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m<sup>2</sup>, amb autoprotecció mineral de color gris, tipus monocapa, totalment adherida al suport amb bufador, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB. Inclús perfil de xapa d'acer galvanitzat, banda de reforç i banda de terminació per a la resolució de trobades amb paraments verticals i massilla de poliuretà per al segellat de l'espai entre el perfil metàl·lic i el parament.</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Emprimació de la superfície a impermeabilitzar. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació de la banda de finalització. Col·locació dels perfils metàl·lics. Aplicació del cordó de segellat entre el perfil i el parament vertical.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p>		
	mt14iea020c	0,500 kg	Emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB, segons UNE 104231.	1,460	0,73
	mt14lba010c	0,347 m <sup>2</sup>	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm d'espessor, massa nominal 3 kg/m <sup>2</sup> , amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m <sup>2</sup> , de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	3,580	1,24
	mt14lga010ea	1,350 m <sup>2</sup>	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 5 kg/m <sup>2</sup> , amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m <sup>2</sup> , amb autoprotecció mineral de color gris. Segons UNE-EN 13707.	6,180	8,34
	mt15acc020c	2,000 m	Perfil de xapa d'acer galvanitzat, espessor 0,8 mm, desenvolupament 300 mm, i 2 plects.	1,510	3,02
	mt15sja020a	0,170 U	Cartutx de massilla de poliuretà, de 310 cm <sup>3</sup> .	7,010	1,19
	mo029	0,130 h	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	24,500	3,19
	mo067	0,130 h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	21,750	2,83
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	20,540	0,41

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
			3,000 % Costos indirectes	20,950	0,630
			Total per m² .....		21,58
			Són VINT-I-U EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS per m².		
67	NIJ020	m	Segellat de junta de dilatació de 20 mm d'amplada, en parament vertical exterior, amb massilla elastòmera monocomponent a base de poliuretà, de color blanc, sobre cordó de polietilè expandit de cel·les tancades, de secció circular de 25 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula. Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
	mt15bas010e	1,000 m	Cordó de polietilè expandit de cel·les tancades, de secció circular de 25 mm de diàmetre, per al replè de fons de junt.	0,280	0,28
	mt15bas030a	0,325 U	Cartutx de massilla elastòmera monocomponent a base de poliuretà, de color blanc, de 600 ml, tipus F-25 HM segons UNE-EN ISO 11600, d'alta adherència i d'enduriment ràpid, amb elevades propietats elàstiques, resistència a la intempèrie, a l'envelliment i als rajos UV, apta per estar en contacte amb aigua potable, duresa Shore A aproximada de 35 i allargament en trencament > 600%, segons UNE-EN ISO 11600.	6,230	2,02
	mo112	0,257 h	Peó especialitzat construcció.	21,150	5,44
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	7,740	0,15
		3,000 %	Costos indirectes	7,890	0,240
			Total per m .....		8,13

Són VUIT EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS per m.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
68	NIS011	m <sup>2</sup>	<p>Impermeabilització de solera en contacte amb el terreny, amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-48-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m<sup>2</sup>, de superfície no protegida, totalment adherida al suport amb bufador, col·locada amb cavalcaments a la base de la solera, sobre una capa de formigó de neteja, prèvia emprimació del mateix amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB, i protegida amb una capa antipunxonament de geotèxtil no teixit sintètic, termosoldat, de polipropilè-poliètilè, de 125 g/m<sup>2</sup>, preparada per a rebre directament el formigó de la solera. Inclús banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, (rendiment: 0,5 m/m<sup>2</sup>), per a la resolució del perímetre.</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de la capa d'emprimació. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la làmina asfàltica. Col·locació del geotèxtil. Resolució de punts singulars.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els lliuraments i els solapes.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la capa de formigó de neteja.</p>	
	mt14iea020c	0,500 kg	Emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB, segons UNE 104231.	1,460
	mt14lba010i	1,100 m <sup>2</sup>	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-48-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 4,8 kg/m <sup>2</sup> , amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m <sup>2</sup> , de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	5,190
	mt14lba100a	0,500 m	Banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm d'amplada, acabada amb film plàstic termofusible en ambdues cares.	1,680
	mt14gsa010dg	1,100 m <sup>2</sup>	Geotèxtil no teixit sintètic, termosoldat, de polipropilè-poliètilè, de 125 g/m <sup>2</sup> .	0,800
	mo029	0,255 h	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	24,500
	mo067	0,255 h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	21,750
	%	2,000 %	Costos directes	19,960
		3,000 %	Costos indirectes	20,360
Total per m <sup>2</sup> .....				20,97

Són VINT EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total	
69	NIS011b	m <sup>2</sup>	<p>Impermeabilització de solera en contacte amb el terreny, amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-48-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m<sup>2</sup>, de superfície no protegida, totalment adherida al suport amb bufador, col·locada amb cavalcaments a la base de la solera, sobre una capa de formigó de neteja, prèvia emprimació del mateix amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB, i protegida amb una capa antipunxonament de geotèxtil no teixit sintètic, termosoldat, de polipropilè-poliètilè, de 125 g/m<sup>2</sup>, preparada per a rebre directament el formigó de la solera. Inclús banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, (rendiment: 0,5 m/m<sup>2</sup>), per a la resolució del perímetre.</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de la capa d'emprimació. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la làmina asfàltica. Col·locació del geotèxtil. Resolució de punts singulars.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els lliuraments i els solapes.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la capa de formigó de neteja.</p>		
	mt14iea020c	0,500 kg	Emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB, segons UNE 104231.	1,460	0,73
	mt14lba010i	1,100 m <sup>2</sup>	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-48-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 4,8 kg/m <sup>2</sup> , amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m <sup>2</sup> , de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	5,190	5,71
	mt14lba100a	0,500 m	Banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm d'amplada, acabada amb film plàstic termofusible en ambdues cares.	1,680	0,84
	mt14gsa010dg	1,100 m <sup>2</sup>	Geotèxtil no teixit sintètic, termosoldat, de polipropilè-poliètilè, de 125 g/m <sup>2</sup> .	0,800	0,88
	mo029	0,255 h	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	24,500	6,25
	mo067	0,255 h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	21,750	5,55
	%	2,000 %	Costos directes	19,960	0,40
		3,000 %	Costos indirectes	20,360	0,610
Total per m <sup>2</sup> .....					20,97

Són VINT EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
70	QAB110	m2	<p>Coberta plana transitable, no ventilada, amb enrajolat fix, tipus convencional, pendent del 1% al 5%, per a trànsit de vianants privat. FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa d'argila expandida, abocada en sec i consolidada en la seva superfície amb beurada de ciment, proporcionant una resistència a compressió de 1 MPa i con una conductivitat tèrmica de 0,087 W/(mK), amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 4 cm d'espessor, acabat remolinat; AÏLLAMENT TÈRMIC: panell rígid de llana mineral soldable, hidrofugada, de 50 mm d'espessor; CAPA SEPARADORA SOTA CAPA DE REFORÇ: geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (150 g/m<sup>2</sup>); CAPA DE REFORÇ: morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-10 de 4 cm d'espessor; IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, totalment adherida amb bufador; CAPA SEPARADORA SOTA PROTECCIÓ: geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (200 g/m<sup>2</sup>); CAPA DE PROTECCIÓ: paviment de rajoles ceràmiques de gres rústic, 20x20 cm col·locades en capa fina amb adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 sense cap característica addicional, color gris, sobre una capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5, de 4 cm d'espessor, rejuntades amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm. Inclús creuetes de PVC.</p> <p>Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocament en sec de l'argila expandida fins a arribar al nivell de coronació de les mestres, i consolidació amb beurada de ciment. Abocament, estesa i reglejat del morter de regularització. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Col·locació de la capa separadora sota capa de reforç. Execució de la base de morter. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació de la capa separadora sota protecció. Abocat, estès i reglejat del material d'unió o anivellació. Replanteig dels junts del paviment. Replantejament del paviment i faixat de juntes i punts singulars. Col·locació de les rajoles amb junta oberta. Segellat de juntes de paviment i perimètriques. Rejuntat del paviment.</p>	

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt04lcc010c	3,000 U	Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x9 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 805 kg/m <sup>3</sup> , segons UNE-EN 771-1.	0,160	0,48
	mt01ar1030aa	0,100 m <sup>3</sup>	Argila expandida, subministrada en sacs, segons UNE-EN 13055-1.	135,870	13,59
	mt09lec020b	0,010 m <sup>3</sup>	Beurada de ciment 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	105,100	1,05
	mt16pea020b	0,010 m <sup>2</sup>	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 20 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,55 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	1,340	0,01
	mt08aaa010a	0,027 m <sup>3</sup>	Aigua.	1,500	0,04
	mt09mif010ca	0,150 t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm <sup>2</sup> ), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	33,860	5,08
	mt16lrc010fd	1,050 m <sup>2</sup>	Panell rígid de llana mineral soldable, hidrofugada, segons UNE-EN 13162, revestit amb betum asfàltic i film de polipropilè termofusible, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica >= 1,3 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,038 W/(mK), Euroclasse F de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1.	14,200	14,91
	mt14gsa020bc	1,050 m <sup>2</sup>	Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 1,88 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 1,49 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistència CBR a punxonament 0,3 kN i una massa superficial de 150 g/m <sup>2</sup> , segons UNE-EN 13252.	0,520	0,55
	mt09mor010e	0,040 m <sup>3</sup>	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-10, confeccionat en obra con 380 kg/m <sup>3</sup> de ciment i una proporció en volum 1/4.	133,300	5,33
	mt14lba010g	1,100 m <sup>2</sup>	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 4 kg/m <sup>2</sup> , amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m <sup>2</sup> , de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	4,550	5,01
	mt14gsa020ce	1,050 m <sup>2</sup>	Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 1,63 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 2,08 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistència CBR a punxonament 0,4 kN i una massa superficial de 200 g/m <sup>2</sup> , segons UNE-EN 13252.	0,700	0,74
	mt09mcr021g	4,000 kg	Adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1, segons UNE-EN 12004, color gris.	0,350	1,40

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt18bcr010he800	1,050 m <sup>2</sup>	Rajola ceràmica de gres rústic, 20x20 cm, 8,00€/m <sup>2</sup> , capacitat d'absorció d'aigua 3%<=E<6%, grup AII, segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament Rd>45 segons UNE 41901 EX, lliscabilitat classe 3 segons CTE.	8,000	8,40
	mt18acc050b	14,000 U	Creuetes de PVC per a separació entre 3 i 15 mm.	0,030	0,42
	mt18rcr010a300	0,400 m	Entornpeu ceràmic de gres rústic, de 7 cm d'amplada, 3,00€/m.	3,000	1,20
	mt09mcp020fE	0,050 kg	Morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió, tipus CG2 W A, segons UNE-EN 13888, color blanc, per junts de 2 a 15 mm, a base de ciment d'alta resistència, quars, additius especials, pigments i resines sintètiques, per a rejuntat de tot tipus de peces ceràmiques.	0,780	0,04
	mo020	0,104 h	Oficial 1ª construcció.	24,510	2,55
	mo113	0,800 h	Peó ordinari construcció.	20,490	16,39
	mo029	0,162 h	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	24,500	3,97
	mo067	0,162 h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	21,750	3,52
	mo054	0,058 h	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	25,320	1,47
	mo101	0,058 h	Ajudant muntador d'aïllaments.	21,750	1,26
	mo023	0,464 h	Oficial 1ª enrajolador.	24,500	11,37
	mo061	0,232 h	Ajudant enrajolador.	21,750	5,05
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	103,830	2,08
		3,000 %	Costos indirectes	105,910	3,180
Total per m2 .....					109,09

Són CENT NOU EUROS AMB NOU CÈNTIMS per m2.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
71	QAD022	m <sup>2</sup>	<p>Coberta plana no transitable, no ventilada, amb grava, tipus invertida, pendent del 1% al 5%. FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa d'argila expandida, abocada en sec i consolidada en la seva superfície amb beurada de ciment, proporcionant una resistència a compressió de 1 MPa i con una conductivitat tèrmica de 0,087 W/(mK), amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 4 cm d'espessor, acabat remolinat; CAPA SEPARADORA SOTA IMPERMEABILITZACIÓ: geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (300 g/m<sup>2</sup>); IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible de PVC-P, (fv), de 1,2 mm d'espessor, amb armadura de vel de fibra de vidre, i amb resistència a la intempèrie, fixada en cavalcaments i vores mitjançant soldadura termoplàstica; CAPA SEPARADORA SOTA AÏLLAMENT: geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (300 g/m<sup>2</sup>); AÏLLAMENT TÈRMIC: panell rígid de poliestirè extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 40 mm d'espessor, resistència a compressió &gt;= 300 kPa; CAPA SEPARADORA SOTA PROTECCIÓ: geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (200 g/m<sup>2</sup>); CAPA DE PROTECCIÓ: Capa de cantells rodats rentats, amb un espessor medi de 10 cm.</p> <p>Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocament en sec de l'argila expandida fins a arribar al nivell de coronació de les mestres, i consolidació amb beurada de ciment. Abocat, estesa i reglejat de la capa de morter de regularització. Col·locació de la capa separadora sota impermeabilització. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de perfils de fixació en les vores. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació de la capa separadora sota aïllament. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Col·locació de la capa separadora sota protecció. Abocament i estesa de la capa de protecció de grava.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o</p>	

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
			plastrons perimetrals que la limiten. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el forjat, l'execució i el segellat dels junts ni l'execució d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.		
	mt041cc010c	3,000 U	Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x9 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 805 kg/m <sup>3</sup> , segons UNE-EN 771-1.	0,160	0,48
	mt01ar1030aa	0,100 m <sup>3</sup>	Argila expandida, subministrada en sacs, segons UNE-EN 13055-1.	135,870	13,59
	mt09lec020b	0,010 m <sup>3</sup>	Beurada de ciment 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	105,100	1,05
	mt16pea020b	0,010 m <sup>2</sup>	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 20 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,55 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	1,340	0,01
	mt08aaa010a	0,014 m <sup>3</sup>	Aigua.	1,500	0,02
	mt09mif010ca	0,075 t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm <sup>2</sup> ), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	33,860	2,54
	mt14gsa020dg	2,100 m <sup>2</sup>	Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 3,45 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 3,45 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistència CBR a punxonament 0,8 kN i una massa superficial de 300 g/m <sup>2</sup> , segons UNE-EN 13252.	1,200	2,52
	mt15dan010c	1,050 m <sup>2</sup>	Làmina impermeabilitzant flexible de PVC-P, (fv), de 1,2 mm d'espessor, amb armadura de vel de fibra de vidre, i amb resistència a la intempèrie, segons UNE-EN 13956.	6,550	6,88
	mt15dan020b	0,400 m	Perfil colaminat de xapa d'acer i PVC-P, pla, per a remat d'impermeabilització en els extrems de les làmines de PVC-P i en trobades amb elements verticals.	2,800	1,12
	mt16pxa010ab	1,050 m <sup>2</sup>	Panell rígid de poliestirè extrudit, segons UNE-EN 13164, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 40 mm d'espessor, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica 1,2 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, amb codi de designació XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	2,800	2,94

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt14gsa020ce	1,050 m <sup>2</sup>	Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 1,63 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 2,08 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistència CBR a punxonament 0,4 kN i una massa superficial de 200 g/m <sup>2</sup> , segons UNE-EN 13252.	0,700	0,74
	mt01arc010	0,180 t	Cantells rodats rentats, de granulometria compresa entre 16 i 32 mm.	21,230	3,82
	mo020	0,191 h	Oficial 1 <sup>a</sup> construcció.	24,510	4,68
	mo113	0,510 h	Peó ordinari construcció.	20,490	10,45
	mo029	0,209 h	Oficial 1 <sup>a</sup> aplicador de làmines impermeabilitzants.	24,500	5,12
	mo067	0,209 h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	21,750	4,55
	mo054	0,058 h	Oficial 1 <sup>a</sup> muntador d'aïllaments.	25,320	1,47
	mo101	0,058 h	Ajudant muntador d'aïllaments.	21,750	1,26
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	63,240	1,26
		3,000 %	Costos indirectes	64,500	1,940
				Total per m <sup>2</sup> .....	66,44

Són SEIXANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
72	QAF010	m	<p>Junt de dilatació en coberta plana transitable, no ventilada, amb enrajolat fix, tipus convencional. Impermeabilització: dues bandes d'adherència, de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m<sup>2</sup>, de superfície no protegida, de 30 cm d'amplada cadascuna, totalment adherides al suport amb bufador, a cada costat del junt, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB; banda de reforç de 50 cm d'amplada, realitzada a partir de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m<sup>2</sup>, de superfície no protegida, formant una manxa sense adherir en la zona de la junta; cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, de 25 mm de diàmetre; i banda de terminació de 32 cm d'amplada, realitzada a partir de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m<sup>2</sup>, de superfície no protegida soldada a la impermeabilització contínua de la coberta, formant una manxa sense adherir en la zona de la junta, sobre el cordó de reblert. Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'emulsió asfàltica. Col·locació de les bandes d'adherència. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació del cordó de reblert a l'interior del junt. Col·locació de la banda de finalització.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
	mt14iea020c		0,180 kg Emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB, segons UNE 104231.	1,460 0,26
	mt14lba010c		0,600 m <sup>2</sup> Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm d'espessor, massa nominal 3 kg/m <sup>2</sup> , amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m <sup>2</sup> , de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	3,580 2,15
	mt14lba010g		0,855 m <sup>2</sup> Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 4 kg/m <sup>2</sup> , amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m <sup>2</sup> , de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	4,550 3,89
	mt15sja010q		1,050 m Cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, de 25 mm de diàmetre, segons UNE 104233.	2,590 2,72
	mo029		0,162 h Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	24,500 3,97
	mo067		0,162 h Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	21,750 3,52

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	16,510
		3,000 %	Costos indirectes	16,840
			Total per m .....	17,35

Són DISSET EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS per m.

73	QAF050	m	<p>Trobada de coberta plana no transitable, no ventilada, amb grava, tipus invertida, amb coronació de façana, formada per: capa separadora de geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (500 g/m<sup>2</sup>); làmina impermeabilitzant autoadhesiva de betum modificat amb elastòmer (SBS), LBA-20-PE, amb armadura de film de polietilè de 95 g/m<sup>2</sup> que actua com a autoprotecció superior i plàstic siliconat per rebutjar en la cara inferior; i cavalló metàl·lic, de xapa plegada d'acer galvanitzat, amb goteró, espessor 0,8 mm, desenvolupament 300 mm i 4 plecs, fixat amb cargols autoperforants a llatres de 55x35 mm de secció, de fusta de pinastre (Pinus pinaster), amb el tractament adequat fixats a la impermeabilització amb adhesiu bituminós, d'aplicació en fred. Inclús segellador adhesiu monocomponent, per al segellat dels junts entre xapes. Inclou: Replanteig i marcat d'eixos. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la capa separadora. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació i fixació de les llatres. Fixació del cavalló a les llatres d'empostissar.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
	mt07mee204a	2,000 m	Llistó de 55x35 mm de secció, de fusta de pinastre (Pinus pinaster), amb el tractament adequat, amb classe d'ús 4 segons UNE-EN 335, acabat raspallat, amb humitat inferior al 20% segons UNE-EN 335.	2,050
	mt14adg010a	0,800 kg	Adhesiu bituminós, format per una dissolució de betum asfàltic modificat i càrregues minerals en base solvent, d'aplicació en fred.	12,860
	mt20ame020fb	1,000 m	Cavalló metàl·lic, de xapa plegada d'acer galvanitzat, amb goteró, espessor 0,8 mm, desenvolupament 300 mm i 4 plecs, per a cobriment de murs.	4,680
	mt12www050	1,000 U	Cargol autoforadant d'acer galvanitzat.	0,030
	mt22www010b	0,500 U	Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color gris, amb resistència a la intempèrie i als raigs UV i elongació fins a ruptura 750%.	5,290

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt14las010a	0,550 m <sup>2</sup>	Làmina impermeabilitzant autoadhesiva de betum modificat amb elastòmer (SBS), LBA-20-PE, amb armadura de film de polietilè de 95 g/m <sup>2</sup> que actua com a autoprotecció superior i plàstic siliconat per rebutjar en la cara inferior. Segons UNE-EN 13707.	11,110	6,11
	mt14gsa020ei	0,300 m <sup>2</sup>	Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 6,8 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 7,8 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 3 mm, resistència CBR a punxonament 1,7 kN i una massa superficial de 500 g/m <sup>2</sup> , segons UNE-EN 13252.	1,740	0,52
	mo048	0,232 h	Oficial 1 <sup>a</sup> muntador d'estructura de fusta.	24,500	5,68
	mo095	0,232 h	Ajudant muntador d'estructura de fusta.	21,750	5,05
	mo029	0,116 h	Oficial 1 <sup>a</sup> aplicador de làmines impermeabilitzants.	24,500	2,84
	mo067	0,116 h	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	21,750	2,52
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	44,470	0,89
		3,000 %	Costos indirectes	45,360	1,360
				Total per m .....	46,72

Són QUARANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS per m.

74	RIP030	m <sup>2</sup>	<p>Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 20% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m<sup>2</sup> cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació a base de copolímers acrílics en suspensió aquosa, sobre parament interior de guix o escaiola, vertical, de fins 3 m d'altura. Inclou: Preparació del suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p>		
	mt27pfp010b	0,125 l	Emprimació, a base de copolímers acrílics en suspensió aquosa, per afavorir la cohesió de suports poc consistents i l'adherència de pintures.	2,680	0,34

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt27pir010a	0,200 l	Pintura plàstica ecològica per a interior, a base de copolímers acrílics en dispersió aquosa, diòxid de titani i pigments estenedors seleccionats, color blanc, acabat mat, textura llisa, de gran resistència al frec humit, permeable al vapor d'aigua, transpirable i resistent als raigs UV, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	4,440	0,89
	mo038	0,111 h	Oficial 1ª pintor.	24,510	2,72
	mo076	0,111 h	Ajudant pintor.	21,770	2,42
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	6,370	0,13
		3,000 %	Costos indirectes	6,500	0,200
				<b>Total per m<sup>2</sup> .....</b>	<b>6,70</b>

Són SIS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

75	RPG010	m <sup>2</sup>	<p>Formació de revestiment continu interior de guix, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, de 15 mm de gruix, format per una capa de guarnit amb pasta de guix de construcció B1, aplicat sobre els paraments a revestir, amb mestres solament en les cantonades, racons, guarniment de buits i mestres intermèdies per que la separació entre elles no sigui superior a 3 m. Inclús col·locació de cantoneres de plàstic i metall amb perforacions, acabaments amb entornpeu, formació d'arestes i racons, guarnicions de buits, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcals per a reforç de trobades entre materials diferents a un 10% de la superfície del parament i muntatge, desmuntatge i retirada de bastides.</p> <p>Inclou: Preparació del suport que es revestirà. Realització de mestres. Col·locació de cantoneres a les cantonades i sortints. Pastat del guix gruixut. Extès de la pasta de guix entre les mestres i regularització del revestiment.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada des del paviment fins al sostre, segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m<sup>2</sup> i deduït, en els buits de superfície major de 4 m<sup>2</sup>, l'excés sobre 4 m<sup>2</sup>. No han sigut objecte de descompte els paraments verticals que tenen armaris encastats, sigui com sigui la seva dimensió.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a cinta correguda, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, considerant com altura la distància entre el paviment i el sostre, sense deduir forats menors de 4 m<sup>2</sup> i deduït, en els buits de superfície major de 4 m<sup>2</sup>, l'excés sobre 4 m<sup>2</sup>. Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte sigui com sigui la seva dimensió.</p>		
----	--------	----------------	---	--	--

Núm.	Codi	U	Descripció		Total
	mt28vye020	0,105 m <sup>2</sup>	Malla de fibra de vidre teixida, antiàlcalis, de 5x5 mm de llum de malla, flexible i imputrescible en el temps, de 70 g/m <sup>2</sup> de massa superficial i 0,40 mm de gruix de fil, per armar guixos.	0,760	0,08
	mt09pye010b	0,015 m <sup>3</sup>	Pasta de guix de construcció B1, segons UNE-EN 13279-1.	78,890	1,18
	mt28vye010	0,215 m	Voravius de plàstic i metall, estable a l'acció dels sulfats.	0,350	0,08
	mo033	0,235 h	Oficial 1 <sup>a</sup> guixer.	24,500	5,76
	mo071	0,148 h	Ajudant guixer.	21,750	3,22
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	10,320	0,21
		3,000 %	Costos indirectes	10,530	0,320
Total per m <sup>2</sup> .....					10,85

Són DEU EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

76	RQ0010	m2	Formació en façanes de revestiment continu de 15 mm de gruix, impermeable a l'aigua de pluja, amb morter monocapa, acabat raspat, color a escollir, tipus OC CSIII W2 segons UNE-EN 998-1, compost de ciment blanc, calç, àrids de granulometria compensada, fibres de vidre d'alta dispersió, additius orgànics i pigments minerals. Aplicat manualment sobre una superfície de maó ceràmic, maó o bloc de formigó o bloc ceràmic alleugerit. Inclús preparació de la superfície suport, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcalis, de 7x6,5 mm de llum de malla, 195 g/m <sup>2</sup> de massa superficial i 0,65 mm de gruix per a reforç de trobaments entre materials diferents i en els fronts de forjat, en un 20% de la superfície del parament, formació de junts, racons, mestres, arestes, queixals, brancals i llindes, acabats en les trobades amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície. Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament dels panys de treball. Arestat i realització de juntes. Preparació del morter monocapa. Aplicació del morter monocapa. Reglejat i allisat del revestiment. Acabat superficial. Repassos i neteja final.		
	mt28moc010po	23,250 kg	Mortier monocapa, acabat raspat, color a escollir, tipus OC CSIII W2 segons UNE-EN 998-1, compost de ciment blanc, calç, àrids de granulometria compensada, fibres de vidre d'alta dispersió, additius orgànics i pigments minerals.	0,260	6,05
	mt28maw050e	0,210 m <sup>2</sup>	Malla de fibra de vidre antiàlcalis, de 7x6,5 mm de llum de malla, 195 g/m <sup>2</sup> de massa superficial, 0,65 mm de gruix i de 0,11x50 m, per armar morters.	1,460	0,31
	mt28mon030	0,750 m	Rivet de PVC.	0,350	0,26
	mt28mon050	1,250 m	Perfil de PVC rígid per a formació d'arestes a revestiments de morter monocapa.	0,370	0,46
	mt27wav020a	1,000 m	Cinta adhesiva de pintor, de 25 mm d'amplada.	0,100	0,10

Núm.	Codi	U	Descripció		Total	
	mo039		0,404 h	Oficial 1ª revocador.	24,510	9,90
	mo111		0,225 h	Peó especialitzat revocador.	21,550	4,85
	%		4,000 %	Costos directes	21,930	0,88
				complementaris		
			3,000 %	Costos indirectes	22,810	0,680
Total per m2 .....						23,49

Són VINT-I-TRES EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS per m2.

77	RSF011	m <sup>2</sup>		Estora amb base de PVC, acabat superficial amb fibres de coco de color natural, espessor total 20 mm, de 2 m d'amplada, ús interior i exterior, enrotllable, instal·lat en encaixos de paviment format per fossa de 20 mm de profunditat (no inclosa en aquest preu). Inclús preparació de la superfície suport. Inclou: Preparació de la superfície suport. Col·locació de l'estora. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.		
	mt18fep010ujb		1,000 m <sup>2</sup>	Estora amb base de PVC, acabat superficial amb fibres de coco de color natural, espessor total 20 mm, de 2 m d'amplada, ús interior i exterior, enrotllable, per a instal·lar en encaixos de paviment format per fossa de 20 mm de profunditat.	20,700	20,70
	mo027		0,035 h	Oficial 1ª instal·lador de moquetes i revestiments tèxtils.	24,500	0,86
	mo065		0,035 h	Ajudant instal·lador de moquetes i revestiments tèxtils.	21,750	0,76
	%		2,000 %	Costos directes	22,320	0,45
			3,000 %	Costos indirectes	22,770	0,680
Total per m <sup>2</sup> .....						23,45

Són VINT-I-TRES EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
78	RSL010	m <sup>2</sup>	<p>Paviment laminat, de lamel·les de 1200x190 mm, Classe 33: Comercial intens, resistència a l'abrasió AC4, format per tauler base de HDF laminat decoratiu en faig natural, acabat amb capa superficial de protecció plàstica, emboetat sense adhesiu, tipus 'Clic'. Tot el conjunt instal·lat en sistema flotant encadellat sobre làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat de 3 mm d'espessor. Inclús motlures tapajuntes i accessoris de muntatge per al paviment laminat.</p> <p>Inclou: Col·locació de la base de polietilè. Col·locació i retall de la primera filada per una cantonada de l'habitació. Col·locació i retall de les següents filades. Emboetat de les taules mitjançant sistema 'Clic'. Col·locació i retall de l'última filada. Tall de les peces per acoblaments, cantonades i racons. Fixació de les peces sobre el parament. Ocultació de la fixació per massillat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	
	mt16pnc020a	1,100 m <sup>2</sup>	Làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat de 3 mm d'espessor; proporcionant una reducció del nivell global de pressió de soroll d'impactes de 16 dB.	0,420
	mt16aaa030	0,440 m	Cinta autoadhesiva per closa de juntes.	0,300
	mt18lpg020Jd	1,050 m <sup>2</sup>	Paviment laminat, instal·lació sistema Clic, Classe 33: Comercial intens, resistència a l'abrasió AC4, espessor 8 mm i dimensions 1200x190 mm, format per: tauler base de HDF, laminat decoratiu de faig natural de 0,6 mm i amb capa superficial de protecció plàstica. Segons UNE-EN 13329 i UNE-EN 14041.	39,670
	mo028	0,104 h	Oficial 1ª instal·lador de paviments laminats.	24,510
	mo066	0,081 h	Ajudant instal·lador de paviments laminats.	21,770
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	46,550
		3,000 %	Costos indirectes	47,480
Total per m <sup>2</sup> .....				48,90

Són QUARANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS per m<sup>2</sup>.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
79	RSL020	m	Entornpeu de MDF, de 41x22 mm, recobert amb una làmina plàstica d'imitació de fusta, color a escollir, amb secció per a allotjament de clips, fixat al parament mitjançant clips. Inclús replanteig, talls, resolució de cantonades, unions i trobades, petit material auxiliar i neteja final. Inclou: Replanteig. Formació d'encastaments en cantonades i racons. Col·locació de l'entornpeu. Rejuntat. Neteja final. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense incloure buits de portes. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	
	mt18rma040g	1,050 m	Entornpeu de MDF, de 41x22 mm, recobert amb una làmina plàstica d'imitació de fusta, color a escollir, amb secció per a allotjament de clips i resistència a l'abrasió AC3, segons UNE-EN 13329.	6,490
	mt18rma050	3,000 U	Clip per a entornpeu, amb cargols per a fixació al parament.	0,150
	mo028	0,087 h	Oficial 1ª instal·lador de paviments laminats.	24,510
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	9,390
		3,000 %	Costos indirectes	9,580
Total per m .....				9,87

Són NOU EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS per m.

Núm.	Codi	U	Descripció	Total	
80	RTB026	m <sup>2</sup>	<p>Fals sostre registrable suspès, situat a una altura menor de 4 m. Sistema D142a.es "KNAUF", constituït per: ESTRUCTURA: perfil·leria vista, d'acer galvanitzat, color blanc, amb sola de 24 mm d'amplària, comprenent perfils primaris EASY T - 24/38/3700 mm "KNAUF", perfils secundaris EASY T - 24/32/600 mm "KNAUF" i perfils secundaris EASY T - 24/32/1200 mm "KNAUF", suspesos del forjat o element suport amb peces de penjat ràpid Twist "KNAUF", i varetes; PLAQUES: plaques d'escaiola amb les vores quadrades, acabat rugós, model Raffaello R "KNAUF", de 600x600 mm i 15 mm de gruix. Inclús perfils angulars EASY L HP Anticorrosión - 20/20/3050 mm "KNAUF", fixacions per a l'ancoratge dels perfils i accessoris de muntatge.</p> <p>Inclou: Replanteig dels eixos de la trama modular. Anivellació i col·locació dels perfils perimetrals. Replanteig dels perfils primaris de la trama. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de la trama. Tall de les plaques. Col·locació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.</p>		
	mt12pfk050v	0,400 m	Perfil angular EASY L HP Anticorrosión - 20/20/3050 mm "KNAUF", color blanc, d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 13964.	4,180	1,67
	mt12pek030	1,000 U	Barnilla de penjament "KNAUF" de 100 cm.	0,360	0,36
	mt12pek060	1,000 U	Peça de penjat ràpid Twist "KNAUF", per a falsos sostres suspesos.	0,790	0,79
	mt12pfk060ca	0,840 m	Perfil primari EASY T - 24/38/3700 mm "KNAUF", color blanc, d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 13964.	1,180	0,99
	mt12pfk060ga	1,670 m	Perfil secundari EASY T - 24/32/600 mm "KNAUF", color blanc, d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 13964.	1,180	1,97
	mt12pfk060ha	0,840 m	Perfil secundari EASY T - 24/32/1200 mm "KNAUF", color blanc, d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 13964.	1,180	0,99
	mt12ppk100aa	1,020 m <sup>2</sup>	Placa d'escaiola amb les vores quadrades, acabat rugós, model Raffaello R "KNAUF", de 600x600 mm i 15 mm de gruix, per col·locar sobre perfil·leria vista amb sola de 24 mm d'amplària, en falsos sostres registrables, segons UNE-EN 14246.	6,940	7,08
	mo035	0,267 h	Oficial 1ª escaiologista.	24,500	6,54
	mo073	0,267 h	Ajudant escaiologista.	21,750	5,81
	%	2,000 %	Costos directes complementaris	26,200	0,52

Núm.	Codi	U	Descripció	Total
			3,000 % Costos indirectes	26,720
			Total per m² .....	0,800
				27,52

Són VINT-I-SET EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS per m².

81	SAI010	U	<p>Subministrament i instal·lació de tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Victoria "ROCA", color Blanco, de 370x665x780 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 385x180x430 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Fins i tot aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible, connexió a la xarxa d'aigua freda i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat en el parament suport de la situació de l'aparell.</p> <p>Col·locació dels elements de fixació subministrats pel fabricant. Anivellació, aplomat i col·locació de l'aparell. Connexió a la xarxa d'evacuació. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Muntatge d'accessoris i complements. Segellat de junts.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.</p>	
			Sense descomposició	145,631
			3,000 % Costos indirectes	4,369
			Total per U .....	150,00

Són CENT CINQUANTA EUROS per U.

82	SAL003	U	<p>Lavabo circular sobre taulell, d'argila refractària, acabat termoemaltat, color blanc, de 400 mm de diàmetre exterior i 158 mm d'altura, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat, amb sífó botella de plàstic, acabat brillant imitació crom. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el taulell ni l'aixeteria.</p>	
			Sense descomposició	121,359
			3,000 % Costos indirectes	3,641
			Total per U .....	125,00

Són CENT VINT-I-CINC EUROS per U.

## Quadre de mà d'obra

## Quadre de maquinària

## Quadre de maquinària

Pàgina 1

Núm. Codi	Denominació de la maquinària	Preu	Quantitat	Total
1 mq06bhe010	Camió bomba estacionat a obra, per bombament de formigó.	170,000	0,232 h	39,39
2 mq04res010a...	Càrrega i canvi de contenidor de 7 m <sup>3</sup> , per la recollida de terres, col·locat a obra a peu de càrrega, inclús servei de lliurament i lloguer.	91,200	14,000 U	1.276,80
3 mq01exn050c	Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 kW, amb martell trencador.	65,000	8,072 h	524,66
4 mq01exn010j	Miniretroexcavadora sobre pneumàtics, de 43 kW.	46,120	0,462 h	21,32
5 mq01pan010a	Pala carregadora sobre pneumàtics de 120 kW/1,9 m <sup>3</sup> .	40,230	0,234 h	9,36
6 mq02cia020j	Camió cisterna, de 8 m <sup>3</sup> de capacitat.	40,080	0,234 h	9,36
7 mq01ret020b	Retrocarregadora sobre pneumàtics, de 70 kW.	36,520	1,286 h	46,93
8 mq05per010	Perforadora amb corona diamantada i suport, per via humida.	25,000	0,300 h	7,80
9 mq04cap020aa	Camió de transport de 10 t amb una capacitat de 8 m <sup>3</sup> i 2 eixos.	24,970	5,124 h	128,10
10 mq04res030K	Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 7 m <sup>3</sup> amb terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	14,000	14,000 U	196,00
11 mq06cor020	Equip per a tall de juntes en soleres de formigó.	9,500	3,276 h	31,14
12 mq04res025ba	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	6,900	48,678 m <sup>3</sup>	336,00
13 mq02rod010d	Safata vibrant de guiat manual, de 300 kg, amplada de treball 70 cm, reversible.	6,390	0,234 h	1,44
14 mq06fra010	Arremolinadora mecànica de formigó.	5,070	9,900 h	50,22
15 mq08lch040	Hidronetejadora a pressió.	4,690	1,155 h	5,25
16 mq06vib020	Regla vibrant de 3 m.	4,670	2,142 h	9,82
17 mq06mms010	Mesclador continu amb sitja, per a morter industrial en sec, subministrat a granel.	1,730	1,234 h	2,17
18 mq06hor010	Formigonera.	1,680	0,642 h	0,92
			Total maquinària:	2.696,68

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C4B8A8C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Núm. Codi	Denominació de la mà d'obra	Preu	Hores	Total
1 mo055	Oficial 1ª vidrier.	26,460	7,012 h	185,55
2 mo004	Oficial 1ª calefactor.	25,320	1,275 h	32,28
3 mo005	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	25,320	1,445 h	36,59
4 mo008	Oficial 1ª lampista.	25,320	24,062 h	609,32
5 mo011	Oficial 1ª muntador.	25,320	0,213 h	5,39
6 mo054	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	25,320	9,439 h	239,14
7 mo003	Oficial 1ª electricista.	25,320	18,309 h	463,57
8 mo017	Oficial 1ª fuster.	24,940	3,004 h	74,92
9 mo018	Oficial 1ª serraller.	24,890	1,345 h	33,48
10 mo021	Oficial 1ª construcció en treballs de ram de paleta.	24,510	57,122 h	1.399,96
11 mo020	Oficial 1ª construcció.	24,510	11,748 h	288,02
12 mo028	Oficial 1ª instal·lador de paviments laminats.	24,510	10,068 h	246,72
13 mo038	Oficial 1ª pintor.	24,510	7,548 h	184,96
14 mo039	Oficial 1ª revocador.	24,510	30,704 h	752,40
15 mo029	Oficial 1ª aplicador de làmines impermeabilitzants.	24,500	16,306 h	399,60
16 mo035	Oficial 1ª escaiologista.	24,500	11,214 h	274,68
17 mo033	Oficial 1ª guixer.	24,500	15,980 h	391,68
18 mo041	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	24,500	13,930 h	341,25
19 mo042	Oficial 1ª estructurista.	24,500	9,240 h	226,35
20 mo043	Oficial 1ª ferrallista.	24,500	6,010 h	146,72
21 mo044	Oficial 1ª encofrador.	24,500	25,492 h	624,44
22 mo045	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	24,500	2,003 h	49,10
23 mo048	Oficial 1ª muntador d'estructura de fusta.	24,500	1,392 h	34,08
24 mo027	Oficial 1ª instal·lador de moquetes i revestiments tèxtils.	24,500	0,095 h	2,32
25 mo023	Oficial 1ª enrajolador.	24,500	4,640 h	113,70
26 mo110	Ajudant vidrier.	23,490	7,012 h	164,68
27 mo058	Ajudant fuster.	21,940	3,004 h	65,91
28 mo059	Ajudant serraller.	21,850	0,823 h	17,98
29 mo076	Ajudant pintor.	21,770	7,548 h	164,56
30 mo066	Ajudant instal·lador de paviments laminats.	21,770	4,860 h	105,60
31 mo077	Ajudant construcció.	21,770	0,936 h	20,34
32 mo091	Ajudant encofrador.	21,760	26,378 h	573,89
33 mo067	Ajudant aplicador de làmines impermeabilitzants.	21,750	16,306 h	354,80
34 mo065	Ajudant instal·lador de moquetes i revestiments tèxtils.	21,750	0,095 h	2,05
35 mo071	Ajudant guixer.	21,750	10,064 h	218,96
36 mo080	Ajudant muntador.	21,750	0,213 h	4,63
37 mo087	Ajudant construcció d'obra civil.	21,750	19,285 h	419,30
38 mo089	Ajudant estructurista.	21,750	9,240 h	201,00
39 mo090	Ajudant ferrallista.	21,750	6,416 h	140,32
40 mo073	Ajudant escaiologista.	21,750	11,214 h	244,02
41 mo092	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	21,750	8,674 h	188,60
42 mo095	Ajudant muntador d'estructura de fusta.	21,750	1,392 h	30,30
43 mo101	Ajudant muntador d'aïllaments.	21,750	9,439 h	205,10
44 mo061	Ajudant enrajolador.	21,750	2,320 h	50,50
45 mo104	Ajudant instal·lador de climatització.	21,740	1,445 h	31,41
46 mo103	Ajudant calefactor.	21,720	1,275 h	27,69
47 mo107	Ajudant lampista.	21,720	19,318 h	419,54
48 mo102	Ajudant electricista.	21,720	21,186 h	460,18
49 mo111	Peó especialitzat revocador.	21,550	17,100 h	368,60
50 mo112	Peó especialitzat construcció.	21,150	5,547 h	117,42
51 mo113	Peó ordinari construcció.	20,490	103,642 h	2.123,50
52 mo114	Peó ordinari construcció en treballs de ram de paleta.	20,490	58,825 h	1.204,99
			Total mà d'obra:	15.082,09

## Quadre de materials

Núm. Codi	Denominació del material	Preu	Quantitat	Total
1 mt42dai048a	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma Sky Air, sèrie Alpha, model RZAG71NV1 "DAIKIN", potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 7°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), compressor swing, alimentació monofàsica (230V/50Hz), cabal d'aire en refrigeració 68 m³/min, cabal d'aire en calefacció 75 m³/min, pressió sonora en refrigeració 46 dBA, pressió sonora en calefacció 48 dBA, potència sonora 64 dBA, dimensions 870x1100x460 mm, pes 81 kg, longitud màxima de canonada 55 m, diferència màxima d'altura entre la unitat exterior i la unitat interior 30 m.	1.974,000	1,000 U	1.974,00
2 mt50spa050n	Tauló de fusta de pi, dimensions 20x10 cm.	366,000	0,060 m³	21,90
3 mt25pfx140...	Finestra d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 800x500 mm, acabat lacat color blanc, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: U <sub>h,m</sub> = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210.	316,530	1,000 U	316,53
4 mt34beg030...	Lluminària rectangular, de 436x120 mm, per a 1 làmpada fluorescent compacta TC-L de 18 W, amb cos de lluminària d'alumini injectat, alumini i acer inoxidable, vidre de seguretat, reflector d'alumini pur anoditzat, portalàmpades 2 G 11, classe de protecció I, grau de protecció IP65, aïllament classe F; per encastar en la paret.	279,620	3,000 U	838,86
5 mt08cim030b	Fusta de pi.	238,160	0,069 m³	16,33
6 mt21vtp010a	Tancament de vidre trempat, de 10 mm d'espessor, incolor, format per porta abatible d'una fulla, amb fix lateral i fix superior, inclús pomelles i punts de gir per a la porta, peces de fixació dels vidres al parament i peces d'unió entre vidres, d'acer inoxidable AISI 304.	229,050	6,050 m²	1.385,75
7 mt42dai613a	Kit de distribució de canonades, per a línia frigorífica de líquid i de gas, model KHRQ22M20TA "DAIKIN".	150,000	1,000 U	150,00

Núm. Codi	Denominació del material	Preu	Quantitat	Total
8 mt42vsp035b	Ventilador helicocentrífug de perfil baix amb temporitzador regulable, d'una velocitat, potència màxima de 24 W, cabal màxim de 240 m <sup>3</sup> /h, de 176 mm de diàmetre i 303 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 31 dBA, per a conductes de 100 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes, temporitzador regulable de 1 a 30 min i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.	136,980	1,000 U	136,98
9 mt01arl030...	Argila expandida, subministrada en sacs, segons UNE-EN 13055-1.	135,870	3,000 m <sup>3</sup>	407,70
10 mt09mor010e	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-10, confeccionat en obra con 380 kg/m <sup>3</sup> de ciment i una proporció en volum 1/4.	133,300	0,400 m <sup>3</sup>	53,30
11 mt38tew021...	Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 15 l, potència 1,2 kW, de 414x320x317 mm, format per bóta d'acer vitrificat, aïllament d'escuma de poliuretà, ànode de sacrifici de magnesi.	113,490	1,000 U	113,49
12 mt34lam010...	Lluminària quadrada modular, de 596x596x91 mm, per a 3 làmpades fluorescents TL de 18 W, amb cos de lluminària de xapa d'acer acabat lacat, de color blanc i lamelles transversals estriades; reflector d'alumini, acabat brillant; balast electrònic; protecció IP20 i aïllament classe F, per a encastar.	113,250	11,000 U	1.245,75
13 mt09lec020b	Beurada de ciment 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	105,100	0,300 m <sup>3</sup>	31,50
14 mt35cgm029...	Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/30mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	93,730	2,000 U	187,46
15 mt35cgm029...	Interruptor diferencial instantani, 2P/40A/30mA, de 2 mòduls, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 61008-1.	91,270	1,000 U	91,27
16 mt08eva030	Estructura suport per a encofrat recuperable, composta de: sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge.	85,000	0,161 m <sup>2</sup>	13,80
17 mt09pye010b	Pasta de guix de construcció B1, segons UNE-EN 13279-1.	78,890	1,920 m <sup>3</sup>	151,04
18 mt35cgm021...	Interruptor general automàtic (IGA), de 4 mòduls, tetrapolar (4P), amb 6 kA de poder de tall, de 25 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	78,760	1,000 U	78,76
19 mt10haf010...	Formigó HA-25/B/20/IIa, fabricat en central.	67,420	13,010 m <sup>3</sup>	877,06
20 mt10hmf010...	Formigó HM-20/B/20/I, fabricat en central.	65,520	3,675 m <sup>3</sup>	240,80
21 mt10hmf011...	Formigó de neteja HL-150/B/20, fabricat en central.	57,880	1,041 m <sup>3</sup>	60,26
22 mt10hmf010...	Formigó HM-15/B/20/I, fabricat en central.	57,880	1,890 m <sup>3</sup>	109,44
23 mt22pxh025...	Porta interior cega buida, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft, de 203x82,5x3,5 cm.	52,380	3,000 U	157,14
24 mt08eme040	Panells metàl·lics de varies dimensions, per encofrar elements de formigó.	52,000	0,140 m <sup>2</sup>	7,28
25 mt41ixi010a	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor, amb accessoris de muntatge, segons UNE-EN 3.	41,830	3,000 U	125,49

Núm. Codi	Denominació del material	Preu	Quantitat	Total
26 mt34aem010d	Lluminària d'emergència, amb tub lineal fluorescent, 6 W - G5, flux lluminós 155 lúmens, carcassa de 245x110x58 mm, classe II, IP42, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 1 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació.	41,730	3,000 U	125,19
27 mt09mif010...	Mortor industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-10 (resistència a compressió 10 N/mm <sup>2</sup> ), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	39,950	0,090 t	3,60
28 mt18lpg020...	Paviment laminat, instal·lació sistema Clic, Classe 33: Comercial intens, resistència a l'abrasió AC4, espessor 8 mm i dimensions 1200x190 mm, format per: tauler base de HDF, laminat decoratiu de faig natural de 0,6 mm i amb capa superficial de protecció plàstica. Segons UNE-EN 13329 i UNE-EN 14041.	39,670	63,000 m <sup>2</sup>	2.499,00
29 mt09mif010...	Mortor industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm <sup>2</sup> ), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	38,060	1,140 t	43,20
30 mt08eft030a	Tauler de fusta tractada, de 22 mm d'espessor, reforçat amb varetes i perfils.	37,500	1,012 m <sup>2</sup>	37,95
31 mt42ebs070a	Ventilador helicoïdal extraplà, velocitat 2350 r.p.m., potència màxima de 9 W, cabal de descàrrega lliure 80 m <sup>3</sup> /h, nivell de pressió sonora de 33 dBA, de dimensions 121x94x121 mm, diàmetre de sortida 94 mm, color blanc, motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.	34,800	1,000 U	34,80
32 mt09mif010...	Mortor industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm <sup>2</sup> ), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	33,860	3,000 t	101,60
33 mt08eva020	Sistema d'encofrat recuperable per a l'execució de cèrcols de formigó armat, compost de: puntals metàl·lics telescòpics, sotaponts metàl·lics i superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barres i perfils.	32,350	8,860 m <sup>2</sup>	286,61
34 mt09mif010...	Mortor industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-7,5 (resistència a compressió 7,5 N/mm <sup>2</sup> ), subministrat a granel, segons UNE-EN 998-2.	31,820	0,285 t	9,09
35 mt35cgm040n	Caixa encastable amb porta transparent, per allotjament del interruptor de control de potència (ICP) en compartiment independent i precintable i els interruptors de protecció de la instal·lació, 1 fila de 4 mòduls (ICP) + 2 files de 24 mòduls. Fabricada en ABS autoextingible, amb grau de protecció IP40, doble aïllament (classe II), color blanc RAL 9010. Segons UNE-EN 60670-1.	29,390	1,000 U	29,39
36 mt23hba020j	Tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sèrie bàsica, per a porta interior corredissa, per a interior.	27,940	2,000 U	55,88
37 mt37avu022b	Vàlvula d'esfera, de llautó, de 20 mm de diàmetre.	25,550	2,000 U	51,10
38 mt11var010	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	22,910	0,568 l	13,06

Núm. Codi	Denominació del material	Preu	Quantitat	Total
39 mt01arc010	Cantells rodats rentats, de granulometria compresa entre 16 i 32 mm.	21,230	3,600 t	76,40
40 mt01lare020b	Graveta de pedrera, de pedra granítica, de 20 a 40 mm de diàmetre.	21,200	3,960 m <sup>3</sup>	83,88
41 mt33seg105a	Brunzidor 230 V, gamma bàsica, amb tapa i marc d'l element de color blanc i embellidor de color blanc.	20,710	1,000 U	20,71
42 mt18fep010...	Estora amb base de PVC, acabat superficial amb fibres de coco de color natural, espessor total 20 mm, de 2 m d'amplada, ús interior i exterior, enrotllable, per a instal·lar en encaixos de paviment format per fossa de 20 mm de profunditat.	20,700	2,700 m <sup>2</sup>	55,89
43 mt22aap011...	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta de dues fulles, amb elements de fixació.	20,000	2,000 U	40,00
44 mt01larg005a	Sorra de pedrera, per a morter preparat en obra.	18,000	1,237 t	22,46
45 mt22aap011...	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una fulla, amb elements de fixació.	17,390	1,000 U	17,39
46 mt11var009	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	16,540	1,124 l	18,62
47 mt50spa081a	Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3 m d'altura.	16,040	1,208 U	19,28
48 mt20ace010c	Cavalló ceràmic per a cobriment de murs, en peces de 40x20x4 cm, amb goteró.	14,750	11,000 m	162,30
49 mt16lrc010...	Panell rígid de llana mineral soldable, hidrofugada, segons UNE-EN 13162, revestit amb betum asfàltic i film de polipropilè termofusible, de 50 mm d'espessor, resistència tèrmica >= 1,3 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,038 W/(mK), Euroclasse F de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1.	14,200	10,500 m <sup>2</sup>	149,10
50 mt35cgm021...	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 25 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	14,080	2,000 U	28,16
51 mt14adg010a	Adhesiu bituminós, format per una dissolució de betum asfàltic modificat i càrregues minerals en base solvent, d'aplicació en fred.	12,860	4,800 kg	61,74
52 mt35cgm021...	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 16 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	12,660	1,000 U	12,66
53 mt35cgm021...	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 2 mòduls, bipolar (2P), amb 6 kA de poder de tall, de 10 A d'intensitat nominal, corba C, inclús accessoris de muntatge. Segons UNE-EN 60898-1.	12,430	2,000 U	24,86
54 mt23ppb200	Pany d'embotir, front, accessoris i cargols de lligat, per a porta de pas interior, segons UNE-EN 12209.	12,420	1,000 U	12,42
55 mt33seg112a	Doble commutador, gamma bàsica, amb tecla doble i marc d'l element de color blanc i embellidor de color blanc.	11,160	1,000 U	11,16
56 mt14las010a	Làmina impermeabilitzant autoadhesiva de betum modificat amb elastòmer (SBS), LBA-20-PE, amb armadura de film de polietilè de 95 g/m <sup>2</sup> que actua com a autoprotecció superior i plàstic siliconat per rebutjar en la cara inferior. Segons UNE-EN 13707.	11,110	3,300 m <sup>2</sup>	36,66

Núm. Codi	Denominació del material	Preu	Quantitat	Total
57 mt33seg101a	Interruptor bipolar, gamma bàsica, amb tecla bipolar i marc d'l element de color blanc i embellidor de color blanc.	10,590	3,000 U	31,77
58 mt23ppb102c	Carril porta corredissa doble alumini.	9,720	3,230 m	31,40
59 mt33seg111a	Doble interruptor, gamma bàsica, amb tecla doble i marc d'l element de color blanc i embellidor de color blanc.	8,980	1,000 U	8,98
60 mt23hbl010...	Joc de manovella i escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica, per a porta interior.	8,940	1,000 U	8,94
61 mt41sny020...	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm, segons UNE 23034. Inclús elements de fixació.	8,920	3,000 U	26,76
62 mt23ppb100a	Ferraments de penjar, kit per porta corredissa.	8,530	2,000 U	17,06
63 mt18bcr010...	Rajola ceràmica de gres rústic, 20x20 cm, 8,00€/m <sup>2</sup> , capacitat d'absorció d'aigua 3%≤E<6%, grup AII, segons UNE-EN 14411, resistència al lliscament Rd>45 segons UNE 41901 EX, lliscabilitat classe 3 segons CTE.	8,000	10,500 m <sup>2</sup>	84,00
64 mt42www080	Kit d'amortidors antivibració de terra, format per quatre amortidors de cautxú, amb els seus cargols, rosques i volanderes corresponents.	8,000	1,000 U	8,00
65 mt34tuf010k	Tub fluorescent TL de 18 W.	7,210	33,000 U	237,93
66 mt15sja020a	Cartutx de massilla de poliuretà, de 310 cm <sup>3</sup> .	7,010	1,020 U	7,14
67 mt08var060	Puntes d'acer de 20x100 mm.	7,000	2,320 kg	16,24
68 mt12ppk100...	Placa d'escaiola amb les vores quadrades, acabat rugós, model Raffaello R "KNAUF", de 600x600 mm i 15 mm de gruix, per col·locar sobre perfil·leria vista amb sola de 24 mm d'amplària, en falsos sostres registrables, segons UNE-EN 14246.	6,940	42,840 m <sup>2</sup>	297,36
69 mt16pxa010...	Panell rígid de poliestirè extrudit, segons UNE-EN 13164, de superfície llisa i mecanitzat lateral encadellat, de 80 mm d'espessor, resistència a compressió >= 250 kPa, resistència tèrmica 2,25 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK), Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, amb codi de designació.	6,920	38,735 m <sup>2</sup>	268,19
70 mt36tit010...	Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 40% en concepte d'accessoris i peces especials.	6,860	22,000 m	150,92
71 mt33seg104a	Polsador, gamma bàsica, amb tecla amb símbol de timbre i marc d'l element de color blanc i embellidor de color blanc.	6,580	1,000 U	6,58
72 mt15dan010c	Làmina impermeabilitzant flexible de PVC-P, (fv), de 1,2 mm d'espessor, amb armadura de vel de fibra de vidre, i amb resistència a la intempèrie, segons UNE-EN 13956.	6,550	21,000 m <sup>2</sup>	137,60
73 mt18rma040g	Entornpeu de MDF, de 41x22 mm, recobert amb una làmina plàstica d'imitació de fusta, color a escollir, amb secció per a allotjament de clips i resistència a l'abrasió AC3, segons UNE-EN 13329.	6,490	46,200 m	299,64

Núm. Codi	Denominació del material	Preu	Quantitat	Total
74 mt15bas030a	Cartutx de massilla elastòmera monocomponent a base de poliuretà, de color blanc, de 600 ml, tipus F-25 HM segons UNE-EN ISO 11600, d'alta adherència i d'enduriment ràpid, amb elevades propietats elàstiques, resistència a la intempèrie, a l'envelliment i als rajos UV, apta per estar en contacte amb aigua potable, duresa Shore A aproximada de 35 i allargament en trencament > 600%, segons UNE-EN ISO 11600.	6,230	4,875 U	30,30
75 mt33seg107a	Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma bàsica, amb tapa i marc d'l element de color blanc i embellidor de color blanc.	6,220	5,000 U	31,10
76 mt33seg102a	Commutador, sèrie bàsica, amb tecla simple i marc d'l element de color blanc i embellidor de color blanc.	6,220	2,000 U	12,44
77 mt14lga010...	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 5 kg/m <sup>2</sup> , amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m <sup>2</sup> , amb autoprotecció mineral de color gris. Segons UNE-EN 13707.	6,180	8,100 m <sup>2</sup>	50,04
78 mt37svs050a	Vàlvula de seguretat antiretorn, de llautó cromat, amb rosca de 1/2" de diàmetre, tarada a 8 bar de pressió, amb maneta de purga.	6,050	1,000 U	6,05
79 mt33seg100a	Interruptor unipolar, gamma bàsica, amb tecla simple i marc d'l element de color blanc i embellidor de color blanc.	5,840	3,000 U	17,52
80 mt41sny010...	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm, segons UNE 23033-1. Inclús elements de fixació.	5,790	2,000 U	11,58
81 mt21vva015a	Cartutx de 310 ml de silicona neutra, incolora, duresa Shore A aproximada de 23, segons UNE-EN ISO 868 i recuperació elàstica >=80%, segons UNE-EN ISO 7389.	5,770	1,755 U	10,10
82 mt22www010b	Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color gris, amb resistència a la intempèrie i als raigs UV i elongació fins a ruptura 750%.	5,290	3,000 U	15,90
83 mt22www010a	Cartutx de 290 ml de segellador adhesiu monocomponent, neutre, superelàstic, a base de polímer MS, color blanc, amb resistència a la intempèrie i als raigs UV i elongació fins a ruptura 750%.	5,290	0,442 U	2,34
84 mt50spa052b	Tauló de fusta de pi, de 20x7,2 cm.	5,270	0,280 m	1,54
85 mt14lba010i	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-48-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 4,8 kg/m <sup>2</sup> , amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m <sup>2</sup> , de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	5,190	34,760 m <sup>2</sup>	180,44
86 mt09hip040a	Fibres de polipropilè, segons UNE-EN 14889-2, per a preveure fissures per retracció en soleres i paviments de formigó.	4,800	1,080 kg	5,22

Núm. Codi	Denominació del material	Preu	Quantitat	Total
87 mt22www050a	Cartutx de 300 ml de silicona neutra oxímica, d'elasticitat permanent i enduriment ràpid, color blanc, rang de temperatura de treball de -60 a 150°C, amb resistència als rajos UV, duresa Shore A aproximada de 22, segons UNE-EN ISO 868 i elongació a ruptura >= 800%, segons UNE-EN ISO 8339.	4,730	0,208 U	0,98
88 mt20ame020..	Cavalló metàl·lic, de xapa plegada d'acer galvanitzat, amb goteró, espessor 0,8 mm, desenvolupament 300 mm i 4 plecs, per a cobriment de murs.	4,680	6,000 m	28,08
89 mt14lba010g	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm d'espessor, massa nominal 4 kg/m², amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	4,550	16,130 m²	73,44
90 mt07vse010d	Semibigueta pretensada, T-12, Lmitjana = >6 m, segons UNE-EN 15037-1.	4,520	1,909 m	8,74
91 mt27pir010a	Pintura plàstica ecològica per a interior, a base de copolímers acrílics en dispersió aquosa, diòxid de titani i pigments estenedors seleccionats, color blanc, acabat mat, textura llisa, de gran resistència al frec humit, permeable al vapor d'aigua, transpirable i resistent als raigs UV, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	4,440	13,600 l	60,52
92 mt09wnc030a	Resina impermeabilitzant, per la cura i segellament de paviments continus de formigó imprès, composta de resina sintètica en dispersió aquosa i additius específics.	4,370	8,750 kg	38,15
93 mt12pfc050v	Perfil angular EASY L HP Anticorrosión - 20/20/3050 mm "KNAUF", color blanc, d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 13964.	4,180	16,800 m	70,14
94 mt07vse010c	Semibigueta pretensada, T-12, Lmitjana = 5/6 m, segons UNE-EN 15037-1.	4,130	11,385 m	46,92
95 mt37sve010b	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1/2".	4,130	2,000 U	8,26
96 mt36tit010..	Tub de PVC, sèrie B, de 90 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	4,080	12,600 m	51,36
97 mt07vse010b	Semibigueta pretensada, T-12, Lmitjana = 4/5 m, segons UNE-EN 15037-1.	3,870	20,884 m	80,73
98 mt09wnc020f	Desemmotllant en pols, color bordeus, aplicat en paviments continus de formigó imprès, compost de càrregues, pigments i additius orgànics.	3,790	7,000 kg	26,60
99 mt14lba010c	Làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm d'espessor, massa nominal 3 kg/m², amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida. Segons UNE-EN 13707.	3,580	5,682 m²	20,34

Núm. Codi	Denominació del material	Preu	Quantitat	Total
100 mt16pxa010...	Panell rígid de poliestirè extrudit, segons UNE-EN 13164, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja moxa, de 50 mm d'espessor, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica 1,5 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, amb codi de designació XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	3,500	19,800 m²	69,30
101 mt22aga015...	Galze de MDF, acabat amb melamina de color blanc, 90x20 mm.	3,360	17,100 m	57,46
102 mt07vse010a	Semibigueta pretensada, T-12, Lmitjana = <4 m, segons UNE-EN 15037-1.	3,190	3,795 m	12,19
103 mt18rcr010...	Entornpeu ceràmic de gres rústic, de 7 cm d'amplada, 3,00€/m.	3,000	4,000 m	12,00
104 mt37tpu010...	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 30% en concepte d'accessoris i peces especials.	2,900	15,000 m	43,50
105 mt38tew010a	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2" de diàmetre.	2,850	2,000 U	5,70
106 mt16pxa010...	Panell rígid de poliestirè extrudit, segons UNE-EN 13164, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja moxa, de 40 mm d'espessor, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica 1,2 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), Euroclasse E de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, amb codi de designació XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	2,800	21,000 m²	58,80
107 mt15dan020b	Perfil colaminat de xapa d'acer i PVC-P, pla, per a remat d'impermeabilització en els extrems de les làmines de PVC-P i en trobades amb elements verticals.	2,800	8,000 m	22,40
108 mt27pfp010b	Emprimació, a base de copolímers acrílics en suspensió aquosa, per afavorir la cohesió de suports poc consistents i l'adherència de pintures.	2,680	8,500 l	23,12
109 mt15sja010q	Cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, de 25 mm de diàmetre, segons UNE 104233.	2,590	6,300 m	16,32
110 mt37tpu010...	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 30% en concepte d'accessoris i peces especials.	2,420	8,100 m	19,60
111 mt35caj020b	Caixa de derivació per a encastar de 105x165 mm, amb grau de protecció normal, reglets de connexió i tapa de registre.	2,290	1,000 U	2,29
112 mt08dba010d	Agent desemmotllant, a base d'olis especials, emulsionant en aigua, per a encofrats metàl·lics, fenòlics o de fusta.	2,190	1,110 l	2,59
113 mt07mee204a	Llistó de 55x35 mm de secció, de fusta de pinastre (Pinus pinaster), amb el tractament adequat, amb classe d'ús 4 segons UNE-EN 335, acabat raspallat, amb humitat inferior al 20% segons UNE-EN 335.	2,050	12,000 m	24,60

Núm. Codi	Denominació del material	Preu	Quantitat	Total
114 mt16pea020c	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 30 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,8 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	2,010	0,900 m <sup>2</sup>	1,80
115 mt35caj020a	Caixa de derivació per a encastar de 105x105 mm, amb grau de protecció normal, reglets de connexió i tapa de registre.	1,790	3,000 U	5,37
116 mt14gsa020...	Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 6,8 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 7,8 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 3 mm, resistència CBR a punxonament 1,7 kN i una massa superficial de 500 g/m <sup>2</sup> , segons UNE-EN 13252.	1,740	1,800 m <sup>2</sup>	3,12
117 mt14lba100a	Banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm d'amplada, acabada amb film plàstic termofusible en ambdues cares.	1,680	15,800 m	26,54
118 mt07aco010c	Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en barres corrugades, UNE-EN 10080 B 500 S, de varis diàmetres.	1,600	945,815 kg	1.513,30
119 mt08cur020a	Agent filmogen, per la cura de formigons i morters.	1,560	3,450 l	5,29
120 mt50spa101	Claus d'acer.	1,560	0,675 kg	1,05
121 mt15acc020c	Perfil de xapa d'acer galvanitzat, espessor 0,8 mm, desenvolupament 300 mm, i 2 plecs.	1,510	12,000 m	18,12
122 mt08aaa010a	Aigua.	1,500	1,207 m <sup>3</sup>	2,10
123 mt07ame010d	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,490	25,300 m <sup>2</sup>	37,72
124 mt35www010	Material auxiliar per a instal·lacions elèctriques.	1,480	3,000 U	4,44
125 mt28maw050e	Malla de fibra de vidre antiàlcalis, de 7x6,5 mm de llum de malla, 195 g/m <sup>2</sup> de massa superficial, 0,65 mm de gruix i de 0,11x50 m, per armar morters.	1,460	15,960 m <sup>2</sup>	23,56
126 mt14iea020c	Emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB, segons UNE 104231.	1,460	19,880 kg	29,01
127 mt38www011	Material auxiliar per a instal·lacions d'A.C.S.	1,450	1,000 U	1,45
128 mt22ata015...	Tapajuntes de MDF, amb acabat amb melamina, de color blanc, 70x10 mm.	1,360	22,500 m	30,60
129 mt16pea020b	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 20 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,55 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	1,340	0,300 m <sup>2</sup>	0,30
130 mt35cun020d	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 211025.	1,320	230,000 m	303,60

Núm. Codi	Denominació del material	Preu	Quantitat	Total
131 mt14gsa020...	Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 3,45 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 3,45 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistència CBR a punxonament 0,8 kN i una massa superficial de 300 g/m <sup>2</sup> , segons UNE-EN 13252.	1,200	42,000 m <sup>2</sup>	50,40
132 mt12pfk060...	Perfil secundari EASY T - 24/32/1200 mm "KNAUF", color blanc, d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 13964.	1,180	35,280 m	41,58
133 mt12pfk060...	Perfil primari EASY T - 24/38/3700 mm "KNAUF", color blanc, d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 13964.	1,180	35,280 m	41,58
134 mt12pfk060...	Perfil secundari EASY T - 24/32/600 mm "KNAUF", color blanc, d'acer galvanitzat, segons UNE-EN 13964.	1,180	70,140 m	82,74
135 mt08var050	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,100	6,717 kg	6,65
136 mt30www010	Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	1,050	2,000 U	2,10
137 mt02bhp012c	Bloc de cantonada de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, categoria II, resistència normalitzada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), densitat 1200 kg/m <sup>3</sup> , per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	1,010	7,268 U	7,32
138 mt09mcr070a	Morter de junts cimentós amb resistència elevada a l'abrasió i absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junta oberta entre 3 i 15 mm, segons UNE-EN 13888.	0,990	0,380 kg	0,40
139 mt23ibl010...	Pomel·la de 100x58 mm, amb acabat, de llautó, acabat brillant, per a porta de pas interior.	0,810	3,000 U	2,43
140 mt14gsa010...	Geotèxtil no teixit sintètic, termosoldat, de polipropilè-poliètilè, de 125 g/m <sup>2</sup> .	0,800	34,760 m <sup>2</sup>	27,81
141 mt12pek060	Peça de penjat ràpid Twist "KNAUF", per a falsos sostres suspesos.	0,790	42,000 U	33,18
142 mt09mcp020...	Morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió, tipus CG2 W A, segons UNE-EN 13888, color blanc, per junts de 2 a 15 mm, a base de ciment d'alta resistència, quars, additius especials, pigments i resines sintètiques, per a rejuntat de tot tipus de peces ceràmiques.	0,780	0,500 kg	0,40
143 mt28vye020	Malla de fibra de vidre teixida, antiàlcalis, de 5x5 mm de llum de malla, flexible i imputrescible en el temps, de 70 g/m <sup>2</sup> de massa superficial i 0,40 mm de gruix de fil, per armar guixos.	0,760	7,140 m <sup>2</sup>	5,44
144 mt14gsa020...	Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 1,63 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 2,08 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistència CBR a punxonament 0,4 kN i una massa superficial de 200 g/m <sup>2</sup> , segons UNE-EN 13252.	0,700	31,500 m <sup>2</sup>	22,20
145 mt02bhp010...	Bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, categoria II, resistència normalitzada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), densitat 1200 kg/m <sup>3</sup> , per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	0,640	164,456 U	105,23

Núm. Codi	Denominació del material	Preu	Quantitat	Total
146 mt35cun020b	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 450/750 V, reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 211025.	0,620	216,000 m	133,92
147 mt07bho010d	Revolto de formigó, 60x20x25 cm. Inclús peces especials.	0,600	120,750 U	72,45
148 mt14gsa020...	Geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, amb una resistència a la tracció longitudinal de 1,88 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 1,49 kN/m, una obertura de con a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistència CBR a punxonament 0,3 kN i una massa superficial de 150 g/m <sup>2</sup> , segons UNE-EN 13252.	0,520	10,500 m <sup>2</sup>	5,50
149 mt09wnc011...	Morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, compost de ciment, àrids de sílice, additius orgànics i pigments.	0,460	157,500 kg	72,45
150 mt16aaa040b	Adhesiu cimentós per a fixació de panells aïllants, en paraments verticals.	0,450	36,890 kg	16,60
151 mt16pnc020a	Làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat de 3 mm d'espessor; proporcionant una reducció del nivell global de pressió de soroll d'impactes de 16 dB.	0,420	66,000 m <sup>2</sup>	27,60
152 mt16png010d	Film de polietilè de 0,2 mm d'espessor i 184 g/m <sup>2</sup> de massa superficial.	0,410	19,800 m <sup>2</sup>	8,10
153 mt02bhp011c	Mig bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 20x20x15 cm, categoria II, resistència normalitzada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), densitat 1200 kg/m <sup>3</sup> , per revestir. Segons UNE-EN 771-3.	0,410	6,983 U	2,85
154 mt35aia010c	Tub corbale de PVC, corrugat, de color negre, de 25 mm de diàmetre nominal, per a canalització encastada en obra de fàbrica (parets i sostres). Resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 1 joule, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP545 segons UNE 20324, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22.	0,390	38,180 m	14,89
155 mt28mon050	Perfil de PVC rígid per a formació d'arestes a revestiments de morter monocapa.	0,370	95,000 m	34,96
156 mt12pek030	Barnilla de penjament "KNAUF" de 100 cm.	0,360	42,000 U	15,12
157 mt28vye010	Voravius de plàstic i metall, estable a l'acció dels sulfats.	0,350	14,620 m	5,44
158 mt28mon030	Rivet de PVC.	0,350	57,000 m	19,76
159 mt09mcr021g	Adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1, segons UNE-EN 12004, color gris.	0,350	40,000 kg	14,00
160 mt16aaa030	Cinta autoadhesiva per closa de juntes.	0,300	33,600 m	9,96
161 mt36tit400g	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre.	0,300	22,000 U	6,60
162 mt08eme051a	Fleix d'acer galvanitzat, per a encofrat metàl·lic.	0,290	1,400 m	0,42

## Quadre de materials

Pàgina 12

Núm. Codi	Denominació del material	Preu	Quantitat	Total
163 mt04lcg010b	Maó ceràmic buit (súper mascletó), per revestir, 50x20x7 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 780 kg/m <sup>3</sup> , segons UNE-EN 771-1.	0,280	564,200 U	157,98
164 mt09eyc010	Goma d'enganxar d'escaiola.	0,280	509,755 kg	142,74
165 mt15bas010e	Cordó de polietilè expandit de cel·les tancades, de secció circular de 25 mm de diàmetre, per al replè de fons de junt.	0,280	15,000 m	4,20
166 mt35aia010a	Tub corbable de PVC, corrugat, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització encastada en obra de fàbrica (parets i sostres). Resistència a la compressió 320 N, resistència a l'impacte 1 joule, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP545 segons UNE 20324, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22.	0,260	59,760 m	15,54
167 mt28moc010...	Morter monocapa, acabat raspat, color a escollir, tipus OC CSIII W2 segons UNE-EN 998-1, compost de ciment blanc, calç, àrids de granulometria compensada, fibres de vidre d'alta dispersió, additius orgànics i pigments minerals.	0,260	1.767,000 kg	459,80
168 mt36tit400f	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de PVC, sèrie B, de 90 mm de diàmetre.	0,230	12,000 U	2,76
169 mt35caj010b	Caixa universal, amb enllaç per els 4 costats, per a encastar.	0,210	7,000 U	1,47
170 mt04lpc010h	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x10 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), categoria I, resistència a compressió 10 N/mm <sup>2</sup> , densitat 805 kg/m <sup>3</sup> , segons UNE-EN 771-1.	0,180	1.539,955 U	277,28
171 mt35caj010a	Caixa universal, amb enllaç per els 2 costats, per a encastar.	0,170	10,000 U	1,70
172 mt04lcc010c	Maó ceràmic buit (totxana), per revestir, 29x14x9 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 805 kg/m <sup>3</sup> , segons UNE-EN 771-1.	0,160	90,000 U	14,40
173 mt18rma050	Clip per a entornpeu, amb cargols per a fixació al parament.	0,150	132,000 U	19,80
174 mt07aco020a	Separador homologat per fonamentacions.	0,150	59,120 U	8,87
175 mt07sep010...	Separador homologat de plàstic, per a armadures de fonamentacions de varis diàmetres.	0,130	12,614 U	1,80
176 mt37tpu400b	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior.	0,110	15,000 U	1,65
177 mt08cem011a	Ciment Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacs, segons UNE-EN 197-1.	0,100	232,139 kg	23,37
178 mt27wav020a	Cinta adhesiva de pintor, de 25 mm d'amplada.	0,100	76,000 m	7,60
179 mt07aco020c	Separador homologat per bigues.	0,090	45,660 U	4,06
180 mt37tpu400a	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior.	0,090	8,100 U	0,73
181 mt23ppb031	Cargol de llautó 21/35 mm.	0,070	18,000 U	1,26
182 mt18acc050b	Creuetes de PVC per a separació entre 3 i 15 mm.	0,030	140,000 U	4,20
183 mt12www050	Cargol autoforadant d'acer galvanitzat.	0,030	6,000 U	0,18
			<b>Total materials:</b>	<b>19.882,10</b>

**Pressupost parcial nº 1 ENDERROCS**

Nº	U	Descripció					Amidament	
1.1	M2	Desmuntatge de cobertura de teula ceràmica corba, col·locada amb morter a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a una aigua amb un pendent mitjà del 30%; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Desmuntatge barbacana coberta teules existent	1	5,530			5,530	
							5,530	5,530
							<b>Total m2 .....</b>	<b>5,530</b>
1.2	M²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó foradat senzill de 4/5 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge previ de les fulles de la fusteria.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		ENDERROC ENVANS ASEO EXISTENT	3	1,800		3,100	16,740	
			1	3,700		3,100	11,470	
			1	2,200		3,100	6,820	
							35,030	35,030
							<b>Total m² .....</b>	<b>35,030</b>
1.3	M	Demolició de cavalló de formigó polímer per a cobriment de murs, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		REMAT COBERTA PLANA	1	5,600			5,600	
							5,600	5,600
							<b>Total m .....</b>	<b>5,600</b>
1.4	U	Desmuntatge d'unitat interior de sistema d'aire condicionat, de paret, de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. I POSTERIOR MUNTATGE I POSTA EN MARXA Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		DESMUNTATGE I POSTERIOR MUNTATGE	2				2,000	
							2,000	2,000
							<b>Total U .....</b>	<b>2,000</b>

Pressupost parcial nº 1 ENDERROCS

Nº	U	Descripció					Amidament	
1.5	U	<p>Desmuntatge d'unitat centralitzada aire-aigua de refrigeració o bomba de calor reversible i els seus components, instal·lada en exterior (coberta), de 30 kW de potència frigorífica màxima, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. I POSTERIOR MUNTATGE I POSTA EN MARXA</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		DESMUNTATGE I POSTERIOR MUNTATGE	1	2,000			2,000	
						2,000	2,000	
		<b>Total U .....</b>					<b>2,000</b>	
1.6	U	<p>Desmuntatge de termos elèctric de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		DESMUNTATGE I POSTERIOR MUNTATGE	1	1,000			1,000	
						1,000	1,000	
		<b>Total U .....</b>					<b>1,000</b>	
1.7	U	<p>Desmuntatge d'extractor d'aire per a bany, de 150 mm de diàmetre màxim de la sortida d'aire i 300 m³/h de cabal màxim d'aire, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris, dels elements de fixació i dels elements de connexió amb el conducte d'extracció d'aire.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		DESMUNTATGE	1				1,000	
						1,000	1,000	
		<b>Total U .....</b>					<b>1,000</b>	
1.8	U	<p>Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		INTAL·LACIO INTEIOR ELECTRICA	1				1,000	
						1,000	1,000	
		<b>Total U .....</b>					<b>1,000</b>	

Pressupost parcial nº 1 ENDERROCS

Nº	U	Descripció					Amidament	
1.9	U	<p>Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		DESMUNTATGE INSTAL·LACIÓ FONTANERIA	1	1,000			1,000	
							1,000	1,000
							<b>Total U .....</b>	<b>1,000</b>
1.10	U	<p>Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, encastada amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		DESMUNTATGE LLUMINARIES EXISTENTS	1	8,000			8,000	
							8,000	8,000
							<b>Total U .....</b>	<b>8,000</b>
1.11	U	<p>Desmuntatge d'extintor portàtil, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		EXTINTORS EXISTENTS	2				2,000	
							2,000	2,000
							<b>Total U .....</b>	<b>2,000</b>
1.12	U	<p>Desmuntatge d'aparell de lluminària d'emergència interior adossada a sostre, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		EMERGÈNCIES EXISTENTS	3				3,000	
							3,000	3,000
							<b>Total U .....</b>	<b>3,000</b>

**Pressupost parcial nº 1 ENDERROCS**

Nº	U	Descripció					Amidament	
1.13	M	<p>Desmuntatge de derivació individual de PVC, de 125 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà, en projecció horitzontal, la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		XARXA DE SANEJAMENT	1	5,000			5,000	
							5,000	5,000
							<b>Total m .....</b>	<b>5,000</b>
1.14	U	<p>Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior de desguassos, des de la presa de cada aparell sanitari fins al baixant, deixant taponat aquest baixant, per a una superfície de cambra humida de 4 m², amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'obturació de les conduccions connectades a l'element.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		XARXA PETIT BANY	1	1,000			1,000	
							1,000	1,000
							<b>Total U .....</b>	<b>1,000</b>
1.15	M	<p>Demolició d'entornpeu de terratzo, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		SOCOL INTERIOR	2	5,000			10,000	
			2	7,700			15,400	
							25,400	25,400
							<b>Total m .....</b>	<b>25,400</b>
1.16	M2	<p>Demolició de paviment de formigó estampat existent a l'exterior de l'edifici, amb mitjans mecànics, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Zona de paviment	1	5,530	2,000		11,060	
		Zona de fonaments	1	4,500	0,500		2,250	
			2	4,000	0,750		6,000	
			1	5,750	0,750		4,313	
							23,623	23,623
							<b>Total m2 .....</b>	<b>23,623</b>

**Pressupost parcial nº 1 ENDERROCS**

Nº	U	Descripció					Amidament	
1.17	M²	<p>Demolició de fals sostre enregistraeble de plaques d'escaiola, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de l'estructura metàl·lica de subjecció, de les falses bigues i dels acabats.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		ENDERROC CEL RAS PLAQUES DEMUNTABLES	1	22,000			22,000	
							22,000	22,000
							<b>Total m² .....</b>	<b>22,000</b>
1.18	M²	<p>Eliminació de morter monocapa aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		REPICAT MONOCAPA MOTXETES FAÇANA QUE ES MANTENEN	2	1,000		3,200	6,400	
							6,400	6,400
							<b>Total m² .....</b>	<b>6,400</b>
1.19	U	<p>Desmuntatge de lavabo amb pedestal, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Muntatge de l'aixeteria. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		DESMUNTATGE DEL LAVABO PER LA SEVA POSTERIOR REUTILITZACIÓ	1				1,000	
							1,000	1,000
							<b>Total U .....</b>	<b>1,000</b>
1.20	U	<p>Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.</p> <p>Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

**Pressupost parcial nº 1 ENDERROCS**

Nº	U	Descripció	Amidament	
		DESMUNTATGE VÀTER PER LA SEVA REUTILITZACIÓ	1	1,000
				1,000
			<b>Total U .....</b>	<b>1,000</b>

- 1.21 M³** Excavació de rases per instal·lacions fins a una profunditat de 2 m, en terra de roca dura, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.  
 Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.  
 Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres i sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformar l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.  
 Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Excavació rasa instal·lacions	1	10,000			10,000	
					10,000	10,000
					<b>Total m³ .....</b>	<b>10,000</b>

- 1.22 U** Desmuntatge d'aixeteria de lavabo, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, i càrrega manual sobre camió o contenidor.  
 Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexió de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament.  
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.

**Total U .....** 1,000

- 1.23 U** Desmuntatge de conjunt d'accessoris format per 1 assecador, 1 dosificador de sabó líquid, 1 dispensador de paper, 1 dispensador ambiental, 1 paperera higiènica, amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, i càrrega manual sobre camió o contenidor.  
 Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.  
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.

**Total U .....** 1,000

- 1.24 M3** Transport amb camió de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
TRANSPORT DE RUNES	6	7,000			42,000	
					42,000	42,000
					<b>Total m3 .....</b>	<b>42,000</b>

**Pressupost parcial nº 1 ENDERROCS**

Nº	U	Descripció	Amidament					
1.25	M3	<p><b>Cànon d'abocament per lliurament de residus inertes de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.</b></p> <p><b>Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.</b></p> <p><b>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.</b></p> <p><b>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.</b></p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		CANON RUNES	6		7,000		42,000	
							42,000	42,000
							<b>Total m3 .....</b>	<b>42,000</b>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Enx amb el CVE 84D76D55D2C48EA8CE0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Pressupost parcial nº 2 FONAMENTS I ESTRUCTURA

Nº	U	Descripció					Amidament	
2.1	M2	Execució d'estintolament de forjat horitzontal i voladís si és el cas, amb altura lliure de planta de fins a 3 m, compost per 4 puntals metàl·lics telescòpics, amortitzables en 150 usos i taulers de fusta de pi, amortitzables en 10 usos, col·locats com traveses a la base inferior de recolzament dels puntals i com sotaponts a la part superior d'aquests. Inclús anivellació, fixació amb claus d'acer, minves, talls i treballs de muntatge, posada en càrrega i retirada de l'estintolament després del seu ús, amb els mitjans adequats. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig i cort de taulons. Col·locació dels puntals. Instal·lació i posta en càrrega de l'estintolament. Desmuntatge i retirada de l'estintolament després de la finalització de les obres.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		ESTINTOLAT ESTRUCTURA EXISTENT ZONA EXCAVACIO	1		15,000		15,000	
						15,000	15,000	
						<b>Total m2 .....</b>	<b>15,000</b>	
2.2	M³	Excavació de rases per fonamentacions fins a una profunditat de 2 m, en terra de roca tova, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres i sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformar l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		FONAMENT CORREGUT AMPLIACIÓ	2	3,860	0,600	0,800	3,706	
			1	5,800	0,600	0,800	2,784	
			1	4,500	0,400	0,500	0,900	
						7,390	7,390	
						<b>Total m³ .....</b>	<b>7,390</b>	
2.3	M³	Excavació a l'interior de l'edifici, en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió o contenidor. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió o contenidor dels materials excavats. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformar l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		EXCAVACIÓ ZONA AMPLIACIÓ PER GENERAT DE PLATAFORMA DE NIVELL EXCAVACIÓ I FONAMENTS	1	22,000		0,300	6,600	
						6,600	6,600	
						<b>Total m³ .....</b>	<b>6,600</b>	
2.4	M2	Capa de formigó de neteja i anivellació de fons de fonamentació, de 10 cm d'espessor, de formigó HL-150/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, en el fons de l'excavació prèviament realitzada. Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

**Pressupost parcial nº 2 FONAMENTS I ESTRUCTURA**

Nº	U	Descripció	Amidament				
		FORMIGO DE NETEJA A FONAMENT CORREGUT AMPLIACIÓ	2	3,860	0,600	4,632	
			1	5,800	0,600	3,480	
			1	4,500	0,400	1,800	
						9,912	9,912
		<b>Total m2 .....</b>					<b>9,912</b>

- 2.5 M3 Sabata de fonamentació de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament des de camió, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 50 kg/m³. Inclús armadures d'espera del pilar, filferro de lligar, i separadors.**  
**Inclou: Replanteig i traçat de les sabates i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en les mateixes. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó.**  
**Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte.**  
**Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.**  
**Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, però no inclou l'encofrat.**

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
FONAMENT CORREGUT AMPLIACIÓ	2	3,860	0,600	0,800	3,706		
	1	5,800	0,600	0,800	2,784		
	1	4,500	0,400	0,500	0,900		
					7,390	7,390	
						<b>Total m3 .....</b>	<b>7,390</b>

- 2.6 Kg Acer UNE-EN 10080 B 500 S per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en sabata correguda de fonamentació. Inclús filferro de lligar i separadors.**  
**Inclou: Tall i doblec de l'armadura. Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats. Subjecció de l'armadura.**  
**Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric calculat segons documentació gràfica de Projecte.**  
**Criteri de mesura d'obra: Es calcularà el pes teòric de l'armadura executada segons especificacions de Projecte.**

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
FONAMENT CORREGUT AMPLIACIÓ	2	3,860	10,000		77,200		
	1	5,800	10,000		58,000		
	1	4,500	10,000		45,000		
					180,200	180,200	
						<b>Total kg .....</b>	<b>180,200</b>

- 2.7 M² Muntatge de sistema d'encofrat recuperable metàl·lic, per a sabata correguda de fonamentació, format per panells metàl·lics, amortitzables en 100 usos, i posterior desmuntatge del sistema d'encofrat. Inclús elements de sustentació, fixació i apuntalaments necessaris per a la seva estabilitat i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat.**  
**Inclou: Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig. Aplicació del líquid desencofrant. Muntatge del sistema d'encofrat. Col·locació d'elements de sustentació, fixació i apuntalament. Aplomat i anivellació de l'encofrat. Desmuntatge del sistema d'encofrat. Neteja i emmagatzematge de l'encofrat.**  
**Criteri d'amidament de projecte: Superfície d'encofrat en contacte amb el formigó, mesurada segons documentació gràfica de Projecte.**  
**Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície d'encofrat en contacte amb el formigó realment executada segons especificacions de Projecte.**

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
ENCOFRAT FONAMENTS	1	14,000		1,000	14,000		
					14,000	14,000	
						<b>Total m² .....</b>	<b>14,000</b>

**Pressupost parcial nº 2 FONAMENTS I ESTRUCTURA**

Nº	U	Descripció					Amidament	
2.8	M²	<p>Impermeabilització de solera en contacte amb el terreny, amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-48-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida, totalment adherida al suport amb bufador, col·locada amb cavalcaments a la base de la solera, sobre una capa de formigó de neteja, prèvia emprimació del mateix amb emulsió asfàltica aniónica amb càrregues tipus EB, i protegida amb una capa antipunxonament de geotèxtil no teixit sintètic, termosoldat, de polipropilè-polietilè, de 125 g/m², preparada per a rebre directament el formigó de la solera. Inclús banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, (rendiment: 0,5 m/m²), per a la resolució del perímetre.</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de la capa d'emprimació. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la làmina asfàltica. Col·locació del geotèxtil. Resolució de punts singulars.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els lliuraments i els solapes.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la capa de formigó de neteja.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		IMPERMEABILITZACIÓ ARRANC	2	3,900			7,800	
		PARETS DE TANCAMENT.	1	5,800			5,800	
							13,600	13,600
						<b>Total m² .....</b>		<b>13,600</b>
2.9	M²	<p>Mur de càrrega de 15 cm d'espessor de fàbrica de bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm²), per revestir, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel, amb peces especials tals com a mitjos blocs i blocs de cantonada.</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Resolució de cantonades i trobades. Neteja.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 2 m².</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou els cercols horitzontals ni la formació de les llindes dels buits del parament.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		ARRANCADA DE PARETS DE	2	3,900			7,800	
		TANCAMENT DE GERO DE						
		CÀRREGA	1	5,760			5,760	
							13,560	13,560
						<b>Total m² .....</b>		<b>13,560</b>
2.10	M2	<p>Mur de càrrega de 14 cm d'espessor de fàbrica de maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x10 cm, resistència a compressió 10 N/mm², amb junts horitzontals de 10 mm d'espessor i junts verticals de 5 mm d'espessor, rebuda amb morter de ciment confeccionat en obra, amb 300 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:5, subministrat en sacs.</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Preparació del morter. Col·locació de les peces per filades a nivell.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		TANCAMENTS DE PARET DE	2	3,860		3,400	26,248	
		GERO DE CàRREGA	1	5,760		3,400	19,584	
							45,832	45,832
						<b>Total m2 .....</b>		<b>45,832</b>

**Pressupost parcial nº 2 FONAMENTS I ESTRUCTURA**

Nº	U	Descripció					Amidament	
2.11	M3	<p>Cèrcol de recolzament de forjat de formigó armat, realitzat amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 105 kg/m³; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat continu amb puntals, sotaponts metàl·lics i superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barnilles i perfils. Inclús filferro de lligar i separadors. Segons plànols de detall i indicacions de la DF.</p> <p>Inclou: Replanteig. Muntatge del sistema d'encofrat. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		CERCOL FORJAT	2	3,900	0,130	0,200	0,203	
			1	5,800		0,200	1,160	
							1,363	1,363
							<b>Total m3 .....</b>	<b>1,363</b>
2.12	M²	<p>Estructura de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, amb un volum total de formigó en forjat i bigues de 0,143 m³/m², i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes i cercols i bigues, amb una quantia total de 11 kg/m², constituïda per: FORJAT UNIDIRECCIONAL: horitzontal, de cantell 30 = 25+5 cm; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat continu, amb acabat tipus industrial per revestir, format per: superfície encofrant de taulers de fusta tractada, reforçats amb varetes i perfils, amortitzables en 25 usos, estructura suport horitzontal de sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge, amortitzables en 150 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos; semibigueta pretensada T-12; revoltó de formigó, 60x20x25 cm; capa de compressió de 5 cm de gruix, amb armadura de repartiment formada per malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; bigues planes; altura lliure de planta de fins a 3 m. Inclús agent filmogen, per la cura de formigons i morters.</p> <p>Inclou: CERCOL PERIMETRAL DE RECOLZAMENT I VOLATS. Replanteig del sistema d'encofrat. Muntatge del sistema d'encofrat. Replanteig de la geometria de la planta sobre l'encofrat. Col·locació de biguetes i revoltons. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en veritable magnitud des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m².</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en veritable magnitud, des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m². Es consideren inclosos tots els elements integrants de l'estructura senyalats en els plànols i detalls del Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, però no inclou els pilars.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		SOSTRE AMPLIACIÓ SALA VETLLES	1	23,000			23,000	
							23,000	23,000
							<b>Total m² .....</b>	<b>23,000</b>
2.13	U	<p>Transport de terres amb contenidor de 7 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.</p> <p>Inclou: Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		TRANSPORT TERRES EXCAVACIONS RASES I PAVIMENTS	1	14,000			14,000	
							14,000	14,000
							<b>Total U .....</b>	<b>14,000</b>

**Pressupost parcial nº 2 FONAMENTS I ESTRUCTURA**

<b>Nº</b>	<b>U</b>	<b>Descripció</b>					<b>Amidament</b>	
2.14	U	<p>Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 7 m³ amb terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Sense incloure servei d'entrega, lloguer, recollida en obra del contenidor i transport.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment entregades segons especificacions de Projecte.</p>						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		TRANSPORT TERRES EXCAVACIONS RASES I PAVIMENTS	1	14,000			14,000	
							14,000	14,000
							<b>Total U .....</b>	<b>14,000</b>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E88C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

**Pressupost parcial nº 3 TANCAMENTS INTERIORS**

Nº	U	Descripció					Amidament	
3.1	M²	<p>Full de partició interior, de 7 cm d'espessor, de fàbrica de maó ceràmic buit (súper mascletó), per revestir, 50x20x7 cm, amb junts de 10 mm d'espessor, rebuda amb una mescla en aigua de goma d'enganxar de cola preparada i fins un 25% de guix de qualitat B1.</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat en el sostre dels envans a realitzar. Marcat en els pilars dels nivells de referència general de planta i de nivell de paviment. Col·locació i aplomat de mires de referència. Col·locació, aplomat i anivellació de bastiments i bastiments de base de portes i armaris. Estesa de fils entre mires. Col·locació de les peces per filades a nivell. Acabat amb guix en la trobada de la fàbrica de maó de gran format amb el forjat superior. Rebuda a l'obra dels bastiments i bastiments base. Trobada de la fàbrica amb el forjat superior. Neteja del parament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 3 m². En els buits que no es dedueixin, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 3 m². En els buits que no es dedueixin, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		NOVA DISTRIBUCIO INTERIOR	1	6,300		3,100	19,530	
		TRASDOSSAT ENVA INTERIOR	2	3,400		3,100	21,080	
		TANCAMENT AMPLIACIÓ	1	5,100		3,100	15,810	
							56,420	56,420
						<b>Total m² .....</b>		<b>56,420</b>
3.2	M	<p>Segellat de junta de dilatació de 20 mm d'amplada, en parament vertical exterior, amb massilla elastòmera monocomponent a base de poliuretà, de color blanc, sobre cordó de polietilè expandit de cel·les tancades, de secció circular de 25 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula.</p> <p>Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		JUNTA DE DILATACIÓ VERTICAL	2	4,000			8,000	
		JUNTA DE DILATACIÓ HORIZONTAL	1	7,000			7,000	
							15,000	15,000
						<b>Total m .....</b>		<b>15,000</b>
3.3	M²	<p>Aïllament tèrmic per l'interior del full exterior, en façana de doble full de fàbrica cara vista, format per panell rígid de poliestirè extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral encadellat, de 80 mm d'espessor, resistència a compressió <math>\geq</math> 250 kPa, resistència tèrmica 2,25 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK), col·locat a topall i fixat amb paletades d'adhesiu cimentós.</p> <p>Inclou: Revisió de la superfície del parament base en el que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Replanteig i tall de l'aïllament. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de l'aïllament. Resolució de punts singulars.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		TRASDOSSAT ENVA INTERIOR	2	3,400		3,100	21,080	
		TANCAMENT AMPLIACIÓ	1	5,100		3,100	15,810	
							36,890	36,890
						<b>Total m² .....</b>		<b>36,890</b>

**Pressupost parcial nº 4 PAVIMENTS**

Nº	U	Descripció					Amidament	
4.1	M²	<p>Emmacat en caixa per base de solera de 20 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm de gravetes procedents de pedrera granítica de 20/40 mm; i posterior compactació mitjançant equip manual amb safata vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada.</p> <p>Inclou: Transport i descàrrega del material de reblert a peu de tall. Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació i anivellació.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'execució de l'esplanada.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		EMMACAT DE PEDRA SOBRE TERRENY NATURAL	1	18,000			18,000	
							18,000	18,000
<b>Total m² .....</b>							<b>18,000</b>	<b>18,000</b>
4.2	M²	<p>Impermeabilització de solera en contacte amb el terreny, amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-48-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida, totalment adherida al suport amb bufador, col·locada amb cavalcaments a la base de la solera, sobre una capa de formigó de neteja, prèvia emprimació del mateix amb emulsió asfàltica aniónica amb càrregues tipus EB, i protegida amb una capa antipunxonament de geotèxtil no teixit sintètic, termosoldat, de polipropilè-polietilè, de 125 g/m², preparada per a rebre directament el formigó de la solera. Inclús banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, (rendiment: 0,5 m/m²), per a la resolució del perímetre.</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de la capa d'emprimació. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la làmina asfàltica. Col·locació del geotèxtil. Resolució de punts singulars.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els lliuraments i els solapes.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la capa de formigó de neteja.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		IMPERMEABILITZACIO SOLERA SOBRE EMMACAT DE PEDRA	1	18,000			18,000	
							18,000	18,000
<b>Total m² .....</b>							<b>18,000</b>	<b>18,000</b>
4.3	M²	<p>Aïllament tèrmic horitzontal de soleres en contacte amb el terreny, format per panell rígid de poliestirè extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 50 mm d'espessor, resistència a compressió &gt;= 300 kPa, resistència tèrmica 1,5 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), col·locat a topall a la base de la solera, simplement recolzat, tapat amb film de polietilè de 0,2 mm d'espessor, preparat per a rebre una solera de formigó. Inclús cinta autoadhesiva per a segellat de junts.</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament sobre el terreny. Col·locació del film de polietilè. Segellat de junts del film de polietilè.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		AILLAMENT TERMIC SOBRE IMPERMEABILITZACIO	1	18,000			18,000	
							18,000	18,000
<b>Total m² .....</b>							<b>18,000</b>	<b>18,000</b>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ensa amb el CVE 84D76D55D2C48EA8C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

**Pressupost parcial nº 4 PAVIMENTS**

**Nº U Descripció Amidament**

**4.4 M<sup>2</sup>** Solera de formigó en massa amb fibres de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-15/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, i fibres de polipropilè, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, amb acabat superficial mitjançant remolinador mecànic; amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de polièster expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.  
 Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Connexió dels elements exteriors. Curat del formigó. Fratasado mecànic de la superfície. Replanteig dels junts de retracció. Cort del formigó. Neteja final dels junts de retracció.  
 Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir la superfície ocupada pels pilars situats dintre del seu perímetre.  
 Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la base de la solera.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SOLERA SOBRE AILLAMENT DE POLIESTIRÉ	1	18,000			18,000	
					18,000	18,000
<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>						<b>18,000</b>

**4.5 M<sup>2</sup>** Paviment laminat, de lamel·les de 1200x190 mm, Classe 33: Comercial intens, resistència a l'abració AC4, format per tauler base de HDF laminat decoratiu en faig natural, acabat amb capa superficial de protecció plàstica, emboetat sense adhesiu, tipus 'Clic'. Tot el conjunt instal·lat en sistema flotant encadellat sobre làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat de 3 mm d'espessor. Inclús motlures tapajuntes i accessoris de muntatge per al paviment laminat.  
 Inclou: Col·locació de la base de polietilè. Col·locació i retall de la primera filada per una cantonada de l'habitació. Col·locació i retall de les següents filades. Emboetat de les taules mitjançant sistema 'Clic'. Col·locació i retall de l'última filada. Tall de les peces per acoblaments, cantonades i racons. Fixació de les peces sobre el parament. Ocultació de la fixació per massillat.  
 Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Nou paviment parquet sintètic	1	60,000			60,000	
					60,000	60,000
<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>						<b>60,000</b>

**4.6 M** Entornpeu de MDF, de 41x22 mm, recobert amb una làmina plàstica d'imitació de fusta, color a escollir, amb secció per a allotjament de clips, fixat al parament mitjançant clips. Inclús replanteig, talls, resolució de cantonades, unions i trobades, petit material auxiliar i neteja final.  
 Inclou: Replanteig. Formació d'encastaments en cantonades i racons. Col·locació de l'entornpeu. Rejuntat. Neteja final.  
 Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense incloure buits de portes. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
socol de parquet sintetic	1	44,000			44,000	
					44,000	44,000
<b>Total m .....:</b>						<b>44,000</b>

Pressupost parcial nº 4 PAVIMENTS

Nº U Descripció Amidament

**4.7 M<sup>2</sup>** Paviment continu de formigó imprès de 10 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-20/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió; acolorit i endurit superficialment mitjançant espolsada amb morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, compost de ciment, àrids de sílice, additius orgànics i pigments, rendiment 4,5 kg/m<sup>2</sup>; acabat imprès en relleu mitjançant estampació amb motlles de goma, prèvia aplicació de desemmotllant en pols, color bordeus i segellat final mitjançant aplicació de resina impermeabilitzant. Inclús col·locació i retirada d'encofrats, execució de junts de construcció; embroquetat o connexió dels elements exteriors (cèrcols de pericons, boneres, caixes sifòniques, etc.) de les xarxes d'instal·lacions executades sota el paviment; extensió, reglejat i aplicació d'additius. Neteja final del formigó mitjançant projecció d'aigua a pressió. Sense incloure l'execució de la base de recolzament ni la dels junts de dilatació i de retracció.  
**Inclou:** Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Anivellat i remolinat manual del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter acolorit endurecedor. Aplicació del desmoldejant fins a aconseguir una cobriment total. Impressió del formigó mitjançant motlles. Retirada d'encofrats. Neteja de la superfície de formigó, mitjançant màquina hidronetejadora d'aigua a pressió. Aplicació de la resina d'acabat.  
**Criteri d'amidament de projecte:** Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.  
**Criteri de mesura d'obra:** Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Paviment exterior nova adequació rampa	1	35,000			35,000	
					<u>35,000</u>	35,000
					<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>	<b>35,000</b>

**4.8 M<sup>2</sup>** Estora amb base de PVC, acabat superficial amb fibres de coco de color natural, espessor total 20 mm, de 2 m d'amplada, ús interior i exterior, enrotllable, instal·lat en encaixos de paviment format per fossa de 20 mm de profunditat (no inclosa en aquest preu). Inclús preparació de la superfície suport.  
**Inclou:** Preparació de la superfície suport. Col·locació de l'estora.  
**Criteri d'amidament de projecte:** Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.  
**Criteri de mesura d'obra:** Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
ESTORA GALZELL ENTRADA	1	1,800	1,500		2,700	
					<u>2,700</u>	2,700
					<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>	<b>2,700</b>

Pressupost parcial nº 5 COBERTA

Nº U Descripció Amidament

**5.1 M<sup>2</sup>** Coberta plana no transitable, no ventilada, amb grava, tipus invertida, pendent del 1% al 5%. **FORMACIÓ DE PENDENTS:** mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa d'argila expandida, abocada en sec i consolidada en la seva superfície amb beurada de ciment, proporcionant una resistència a compressió de 1 MPa i con una conductivitat tèrmica de 0,087 W/(mK), amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 4 cm d'espessor, acabat remolinat; **CAPA SEPARADORA SOTA IMPERMEABILITZACIÓ:** geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (300 g/m<sup>2</sup>); **IMPERMEABILITZACIÓ:** tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible de PVC-P, (fv), de 1,2 mm d'espessor, amb armadura de vel de fibra de vidre, i amb resistència a la intempèrie, fixada en cavalcaments i vores mitjançant soldadura termoplàstica; **CAPA SEPARADORA SOTA AÏLLAMENT:** geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (300 g/m<sup>2</sup>); **AÏLLAMENT TÈRMIC:** panell rígid de polièstirè extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 40 mm d'espessor, resistència a compressió >= 300 kPa; **CAPA SEPARADORA SOTA PROTECCIÓ:** geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (200 g/m<sup>2</sup>); **CAPA DE PROTECCIÓ:** Capa de cantells rodats rentats, amb un espessor medi de 10 cm.

Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb polièstirè expandit. Abocament en sec de l'argila expandida fins a arribar al nivell de coronació de les mestres, i consolidació amb beurada de ciment. Abocat, estesa i reglejat de la capa de morter de regularització. Col·locació de la capa separadora sota impermeabilització. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de perfils de fixació en les vores. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació de la capa separadora sota aïllament. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Col·locació de la capa separadora sota protecció. Abocament i estesa de la capa de protecció de grava.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.

Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el forjat, l'execució i el segellat dels junts ni l'execució d'acabats en les trobades amb paraments i desaigues.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
coberta planta ampliació	1	20,000			20,000	
					20,000	20,000
				<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>		<b>20,000</b>

**5.2 M<sup>2</sup>** Coberta plana transitable, no ventilada, amb enrajolat fix, tipus convencional, pendent del 1% al 5%, per a trànsit de vianants privat. **FORMACIÓ DE PENDENTS:** mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa d'argila expandida, abocada en sec i consolidada en la seva superfície amb beurada de ciment, proporcionant una resistència a compressió de 1 MPa i con una conductivitat tèrmica de 0,087 W/(mK), amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 4 cm d'espessor, acabat remolinat; **AÏLLAMENT TÈRMIC:** panell rígid de llana mineral soldable, hidrofugada, de 50 mm d'espessor; **CAPA SEPARADORA SOTA CAPA DE REFORÇ:** geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (150 g/m<sup>2</sup>); **CAPA DE REFORÇ:** morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-10 de 4 cm d'espessor; **IMPERMEABILITZACIÓ:** tipus monocapa, adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, totalment adherida amb bufador; **CAPA SEPARADORA SOTA PROTECCIÓ:** geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (200 g/m<sup>2</sup>); **CAPA DE PROTECCIÓ:** paviment de rajoles ceràmiques de gres rústic, 20x20 cm col·locades en capa fina amb adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 sense cap característica addicional, color gris, sobre una capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5, de 4 cm d'espessor, rejuntades amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm. Inclús creuetes de PVC.

Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb polièstirè expandit. Abocament en sec de l'argila expandida fins a arribar al nivell de coronació de les mestres, i consolidació amb beurada de ciment. Abocament, estesa i reglejat del morter de regularització. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Col·locació de la capa separadora sota capa de reforç. Execució de la base de morter. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació de la capa separadora sota protecció. Abocat, estès i reglejat del material d'unió o anivellació. Replanteig dels junts del paviment. Replantejament del paviment i faixat de juntes i punts singulars. Col·locació de les rajoles amb junta oberta. Segellat de juntes de paviment i perimetrals. Rejuntat del paviment.

**Pressupost parcial nº 5 COBERTA**

Nº	U	Descripció					Amidament	
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Volat de la nova coberta	1	6,000			6,000	
			1	4,000			4,000	
							10,000	10,000
							<b>Total m2 .....</b>	<b>10,000</b>
<b>5.3</b>	<b>M</b>	<b>Cavalló ceràmic per a cobriment de murs, en peces de 40x20x4 cm, amb goteró; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de junts cimentós amb absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junts entre 3 i 15 mm. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació amb morter de les peces. Reomplert de junts i neteja.</b>						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		COBRICIO MUR COBERTA	1	6,000			6,000	
			1	4,000			4,000	
							10,000	10,000
							<b>Total m .....</b>	<b>10,000</b>
<b>5.4</b>	<b>M²</b>	<b>Impermeabilització de la cornisa o ràfec amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m², amb autoprotecció mineral de color gris, tipus monocapa, totalment adherida al suport amb bufador, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniónica amb càrregues tipus EB. Inclús perfil de xapa d'acer galvanitzat, banda de reforç i banda de terminació per a la resolució de trobades amb paraments verticals i massilla de poliuretà per al segellat de l'espai entre el perfil metàl·lic i el parament. Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Emprimació de la superfície a impermeabilitzar. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació de la banda de finalització. Col·locació dels perfils metàl·lics. Aplicació del cordó de segellat entre el perfil i el parament vertical. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</b>						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		IMPERMEABILITZACIÓ TROBADES	1	6,000			6,000	
							6,000	6,000
							<b>Total m² .....</b>	<b>6,000</b>
<b>5.5</b>	<b>M</b>	<b>Trobada de coberta plana no transitable, no ventilada, amb grava, tipus invertida, amb coronació de façana, formada per: capa separadora de geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (500 g/m²); làmina impermeabilitzant autoadhesiva de betum modificat amb elastòmer (SBS), LBA-20-PE, amb armadura de film de polietilè de 95 g/m² que actua com a autoprotecció superior i plàstic siliconat per rebutjar en la cara inferior; i cavalló metàl·lic, de xapa plegada d'acer galvanitzat, amb goteró, espessor 0,8 mm, desenvolupament 300 mm i 4 plec, fixat amb cargols autoperforants a llatres de 55x35 mm de secció, de fusta de pinastre (Pinus pinaster), amb el tractament adequat fixats a la impermeabilització amb adhesiu bituminós, d'aplicació en fred. Inclús segellador adhesiu monocomponent, per al segellat dels junts entre xapes. Inclou: Replanteig i marcat d'eixos. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la capa separadora. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació i fixació de les llatres. Fixació del cavalló a les llatres d'empostissar. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</b>						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		TROBADA COBERTA AMB MUR	1	6,000			6,000	
							6,000	6,000
							<b>Total m .....</b>	<b>6,000</b>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Enx amb el CVE 84D76D55D2C46E8A8C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

**Pressupost parcial nº 5 COBERTA**

**Nº U Descripció Amidament**

**5.6 M** **Junt de dilatació en coberta plana transitable, no ventilada, amb enrajolat fix, tipus convencional. Impermeabilització: dues bandes d'adherència, de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida, de 30 cm d'amplada cadascuna, totalment adherides al suport amb bufador, a cada costat del junt, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB; banda de reforç de 50 cm d'amplada, realitzada a partir de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida, formant una manxa sense adherir en la zona de la junta; cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, de 25 mm de diàmetre; i banda de terminació de 32 cm d'amplada, realitzada a partir de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida soldada a la impermeabilització contínua de la coberta, formant una manxa sense adherir en la zona de la junta, sobre el cordó de reblert. Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'emulsió asfàltica. Col·locació de les bandes d'adherència. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació del cordó de reblert a l'interior del junt. Col·locació de la banda de finalització. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.**

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
NOU JUNT DE DILATACIÓ ACOBERTA ENTRE COBERTA VELL I LA NOVA	1	6,000			6,000	
					6,000	6,000
					<b>Total m .....:</b>	<b>6,000</b>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Enx amb el CVE 84D76D55D2C48E88C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

**Pressupost parcial nº 6 REVESTIMENTS**

Nº	U	Descripció					Amidament	
6.1	M2	<p>Formació en façanes de revestiment continu de 15 mm de gruix, impermeable a l'aigua de pluja, amb morter monocapa, acabat raspat, color a escollir, tipus OC CSIII W2 segons UNE-EN 998-1, compost de ciment blanc, calç, àrids de granulometria compensada, fibres de vidre d'alta dispersió, additius orgànics i pigments minerals. Aplicat manualment sobre una superfície de maó ceràmic, maó o bloc de formigó o bloc ceràmic alleugerit. Inclús preparació de la superfície suport, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcals, de 7x6,5 mm de llum de malla, 195 g/m² de massa superficial i 0,65 mm de gruix per a reforç de trobaments entre materials diferents i en els fronts de forjat, en un 20% de la superfície del parament, formació de junts, racons, mestres, arestes, queixals, brancals i llindes, acabats en les trobades amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament dels panys de treball. Arestat i realització de juntes. Preparació del morter monocapa. Aplicació del morter monocapa. Reglejat i allisat del revestiment. Acabat superficial. Repassos i neteja final.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		REVESTIMENT DE LES FAÇANES QUE AMPLIEM	2	14,000			28,000	
		REVESTIMENT DE LES CORNISES	1	20,000			20,000	
			2	6,000			12,000	
			4	4,000			16,000	
							76,000	76,000
		<b>Total m2 .....</b>						<b>76,000</b>
6.2	M²	<p>Formació de revestiment continu interior de guix, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, de 15 mm de gruix, format per una capa de guarnit amb pasta de guix de construcció B1, aplicat sobre els paraments a revestir, amb mestres solament en les cantonades, racons, guarniment de buits i mestres intermèdies per que la separació entre elles no sigui superior a 3 m. Inclús col·locació de cantoneres de plàstic i metall amb perforacions, acabaments amb entornpeu, formació d'arestes i racons, guarnicions de buits, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcals per a reforç de trobades entre materials diferents a un 10% de la superfície del parament i muntatge, desmuntatge i retirada de bastides.</p> <p>Inclou: Preparació del suport que es revestirà. Realització de mestres. Col·locació de cantoneres a les cantonades i sortints. Pastat del guix guixut. Extès de la pasta de guix entre les mestres i regularització del revestiment.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada des del paviment fins al sostre, segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m² i deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m². No han sigut objecte de descompte els paraments verticals que tenen armaris encastats, sigui com sigui la seva dimensió.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a cinta correguda, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, considerant com altura la distància entre el paviment i el sostre, sense deduir forats menors de 4 m² i deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m². Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte sigui com sigui la seva dimensió.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Enguixat interio ampliació	2	14,000			28,000	
			2	20,000			40,000	
							68,000	68,000
		<b>Total m² .....</b>						<b>68,000</b>
6.3	M²	<p>Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 20% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació a base de copolímers acrílics en suspensió aquosa, sobre parament interior de guix o escaiola, vertical, de fins 3 m d'altura.</p> <p>Inclou: Preparació del suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Enguixat interio ampliació	2	14,000			28,000	
			2	20,000			40,000	
							68,000	68,000
		<b>Total m² .....</b>						<b>68,000</b>

**Pressupost parcial nº 6 REVESTIMENTS**

**Nº U Descripció Amidament**

**6.4 M²** Fals sostre registrable suspès, situat a una altura menor de 4 m. Sistema D142a.es "KNAUF", constituït per: ESTRUCTURA: perfil·leria vista, d'acer galvanitzat, color blanc, amb sola de 24 mm d'amplària, comprenent perfils primaris EASY T - 24/38/3700 mm "KNAUF", perfils secundaris EASY T - 24/32/600 mm "KNAUF" i perfils secundaris EASY T - 24/32/1200 mm "KNAUF", suspesos del forjat o element suport amb peces de penjat ràpid Twist "KNAUF", i varetes; PLAQUES: plaques d'escaiola amb les vores quadrades, acabat rugós, model Raffaello R "KNAUF", de 600x600 mm i 15 mm de gruix. Inclús perfils angulars EASY L HP Anticorrosió - 20/20/3050 mm "KNAUF", fixacions per a l'ancoratge dels perfils i accessoris de muntatge.  
 Inclou: Replanteig dels eixos de la trama modular. Anivellació i col·fixació dels perfils perimetrals. Replanteig dels perfils primaris de la trama. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de la trama. Tall de les plaques. Col·locació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
SOSTRE AMPLIACIÓ	1	20,000			20,000	
SOSTR A REPOSAR	1	22,000			22,000	
					42,000	42,000
				<b>Total m² .....</b>		<b>42,000</b>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48A8C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Pressupost parcial nº 7 INSTAL.LACIONS

Nº	U	Descripció					Amidament	
7.1	U	<p>Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 15 l, potència 1,2 kW, de 414x320x317 mm, format per bóta d'acer vitrificat, aïllament d'escuma de poliuretà, ànode de sacrifici de magnesi. Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera, tirantets flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat.</p> <p>Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col·locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		TERMO BANY	1	1,000			1,000	
							1,000	1,000
<b>Total U .....</b>								<b>1,000</b>
7.2	U	<p>Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma Sky Air, sèrie Alpha, model RZAG71NV1 "DAIKIN", potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 7°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), compressor swing, alimentació monofàsica (230V/50Hz), cabal d'aire en refrigeració 68 m³/min, cabal d'aire en calefacció 75 m³/min, pressió sonora en refrigeració 46 dBA, pressió sonora en calefacció 48 dBA, potència sonora 64 dBA, dimensions 870x1100x460 mm, pes 81 kg, longitud màxima de canonada 55 m, diferència màxima d'altura entre la unitat exterior i la unitat interior 30 m. Inclús elements antivibratoris de terra.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		NOVA UNITAT ZONA AMPLIACIÓ	1				1,000	
							1,000	1,000
<b>Total U .....</b>								<b>1,000</b>
7.3	U	<p>Xarxa elèctrica de distribució interior per a local de 100 m², composta dels següents elements: QUADRE GENERAL DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ format per caixa encastable de material aïllant amb porta transparent, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable i dels següents dispositius: 1 interruptor general automàtic (IGA) de tall omnipolar, 3 interruptors diferencials de 40 A, 2 interruptors automàtics magnetotèrmics de 10 A, 1 interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A, 2 interruptors automàtics magnetotèrmics de 25 A; CIRCUITS INTERIORS constituïts per cables unipolars amb conductors de coure ES07Z1-K (AS) reacció al foc classe Cca-s1b,d1,a1 3G2,5 mm² i 5G6 mm², sota tub protector de PVC flexible, corrugat, amb IP545, per a canalització encastada: 1 circuit per enllumenat, 1 circuit per preses de corrent, 1 circuit per aire condicionat, 1 circuit per ventilació, 1 circuit per enllumenat d'emergència; MECANISMES: gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). Totalment muntada, connexionada i provada.</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat de canalitzacions. Col·locació de la caixa per al quadre. Muntatge dels components. Col·locació i fixació dels tubs. Col·locació de caixes de derivació i d'encastar. Estesa i connexionat de cables. Col·locació de mecanismes.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		REORDENACIÓ I AMPLIACIÓ INSTAL.LACIÓ ELECTRICA INTERIOR	1				1,000	
							1,000	1,000
<b>Total U .....</b>								<b>1,000</b>

Pressupost parcial nº 7 INSTAL.LACIONS

Nº	U	Descripció					Amidament	
7.4	U	<p>Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades i claus. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		INTAL.LACIÓ INTERIOR NOU BANY	1				1,000	
							1,000	1,000
							<b>Total U .....</b>	<b>1,000</b>
7.5	U	<p>L·luminària quadrada modular, de 596x596x91 mm, per a 3 làmpades fluorescents TL de 18 W, amb cos de lluminària de xapa d'acer acabat lacat, de color blanc i lamel·les transversals estriades; reflector d'alumini, acabat brillant; balast electrònic; protecció IP20 i aïllament classe F; instal·lació encastada. Inclús làmpades.</p> <p>Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		LLUMINARIES ENCASTADES INTERIORS	11				11,000	
							11,000	11,000
							<b>Total U .....</b>	<b>11,000</b>
7.6	U	<p>L·luminària rectangular, de 436x120 mm, per a 1 làmpada fluorescent compacta TC-L de 18 W, amb cos de lluminària d'alumini injectat, alumini i acer inoxidable, vidre de seguretat, reflector d'alumini pur anoditzat, portalàmpades 2 G 11, classe de protecció I, grau de protecció IP65, aïllament classe F; instal·lació encastada en la paret. Inclús làmpades.</p> <p>Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		APLICS A FAÇANA	1	3,000			3,000	
							3,000	3,000
							<b>Total U .....</b>	<b>3,000</b>
7.7	U	<p>Subministrament i instal·lació en superfície en zones comuns de lluminària d'emergència, amb tub lineal fluorescent, 6 W - G5, flux lluminós 155 lúmens, carcassa de 245x110x58 mm, classe II, IP42, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 1 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		llums emergència	1	3,000			3,000	
							3,000	3,000
							<b>Total U .....</b>	<b>3,000</b>

**Pressupost parcial nº 7 INSTAL.LACIONS**

Nº	U	Descripció					Amidament	
7.8	U	<p>Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Fixació al parament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Senyalització extintors	1	2,000			2,000	
							2,000	2,000
							<b>Total U .....</b>	<b>2,000</b>
7.9	U	<p>Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Fixació al parament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Senyalització vies evaquació	1	3,000			3,000	
							3,000	3,000
							<b>Total U .....</b>	<b>3,000</b>
7.10	M	<p>Xarxa de petita evacuació, encastada, formada per tub de PVC, sèrie B, de 90 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, que connecta l'aparell amb la baixant, el col·lector o el caixa sifònica; unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.</p> <p>Inclou: Replanteig del recorregut de la canonada i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Xarxa petit bany	1	12,000			12,000	
							12,000	12,000
							<b>Total m .....</b>	<b>12,000</b>
7.11	U	<p>Extractor per a bany format per ventilador helicoidal extraplà, velocitat 2350 r.p.m., potència màxima de 9 W, cabal de descàrrega lliure 80 m³/h, nivell de pressió sonora de 33 dBA, de dimensions 121x94x121 mm, diàmetre de sortida 94 mm, color blanc, motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclús accessoris i elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		EXTRACTOR BANY	1				1,000	
							1,000	1,000
							<b>Total U .....</b>	<b>1,000</b>
7.12	U	<p>Ventilador helicocentrífug de perfil baix amb temporitzador regulable, d'una velocitat, potència màxima de 24 W, cabal màxim de 240 m³/h, de 176 mm de diàmetre i 303 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 31 dBA, per a conductes de 100 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes, temporitzador regulable de 1 a 30 min i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

**Pressupost parcial nº 7 INSTAL.LACIONS**

Nº	U	Descripció	Amidament			
		RENOVACIO AIRE INTERIOR SALA				
			1		1,000	
					1,000	1,000
<b>Total U .....</b>						<b>1,000</b>

<b>7.13</b>	<b>U</b>	<b>Subministrament i instal·lació de tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Victòria "ROCA", color Blanco, de 370x665x780 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 385x180x430 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Fins i tot aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible, connexió a la xarxa d'aigua freda i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.</b> <b>Inclou: Replanteig i traçat en el parament suport de la situació de l'aparell. Col·locació dels elements de fixació subministrats pel fabricant. Anivellació, aplomat i col·locació de l'aparell. Connexió a la xarxa d'evacuació. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Muntatge d'accessoris i complements. Segellat de junts.</b> <b>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</b> <b>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.</b>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
<b>Total U .....</b>								<b>1,000</b>

<b>7.14</b>	<b>U</b>	<b>Lavabo circular sobre taulell, d'argila refractària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 400 mm de diàmetre exterior i 158 mm d'altura, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat, amb sifó botella de plàstic, acabat brillant imitació crom. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts.</b> <b>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts.</b> <b>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</b> <b>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.</b> <b>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el taulell ni l'aixeteria.</b>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
<b>Total U .....</b>								<b>1,000</b>

<b>7.15</b>	<b>M</b>	<b>Baixant interior de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials, formada per tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix; unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.</b> <b>Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei.</b> <b>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</b> <b>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</b>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		recollida pluvials	1	12,000			12,000	
		previsio fecals	1	10,000			10,000	
							22,000	22,000
<b>Total m .....</b>								<b>22,000</b>

Pressupost parcial nº 8 FUSTERIES

Nº	U	Descripció					Amidament	
8.1	U	<p>Trasllat de la fusteria extior d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables i dos fixes, dimensions 3500x2100 mm, acabat lacat color blanc, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: <math>U_{h,m}</math> = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, silicona per a segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.</p> <p>Inclou: Ajust final de les fulles. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		TRASLLAT DE LA FUSTERIA EXTERIOR	1				1,000	
							1,000	1,000
						<b>Total U .....</b>		<b>1,000</b>
8.2	U	<p>Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica.</p> <p>Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Porta bany	1				1,000	
							1,000	1,000
						<b>Total U .....</b>		<b>1,000</b>
8.3	U	<p>Porta interior corredissa per a doble envà amb buit, cega, de dues fulles de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sèrie bàsica.</p> <p>Inclou: Presentació de la porta. Col·locació de les ferramentes de penjar i guies. Col·locació de les fulles. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Porta corredissa interior	1				1,000	
							1,000	1,000
						<b>Total U .....</b>		<b>1,000</b>
8.4	M²	<p>Tancament de vidre trempat, de 10 mm d'espessor, incolor, format per porta abatible d'una fulla, amb fix lateral i fix superior. Inclús pernys i punts de gir per a la porta, peces de fixació dels vidres al parament i peces d'unió entre vidres, d'acer inoxidable AISI 304.</p> <p>Inclou: Fixació de les peces al parament. Col·locació dels vidres fixos. Col·locació de les ferramentes. Col·locació de la porta. Segellat de junts. Senyalització de les fulles.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.</p>						

**Pressupost parcial nº 8 FUSTERIES**

Nº	U	Descripció	Amidament					
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Tancament ganzell entrada	1	1,900		2,500	4,750	
			1	1,300			1,300	
							6,050	6,050
						<b>Total m² .....</b>		<b>6,050</b>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E8EC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

**Pressupost parcial nº 9 ALTRES**

**Nº U Descripció Amidament**

**9.1 M²** Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'infraestructura de telecomunicacions formada per: canalitzacions i registre d'enllaç, registre de terminació de xarxa, canalització interior d'usuari, registres de pas i registres de pressa, amb un grau de complexitat baix, en edifici de habitatge unifamiliar. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs. Inclou: Treballs d'obertura i tapat de regates. Obertura de forats en paraments, falsos sostres, murs, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions. Col·locació de passamurs. Col·locació i rebut de caixes per a elements encastats. Segellat de forats i buits de pas d'instal·lacions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
AJUTS DE PALETERIA	1	60,000			60,000	
					60,000	60,000
<b>Total m² .....</b>						<b>60,000</b>

**9.2 U** Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
EXTINTORS	3				3,000	
					3,000	3,000
<b>Total U .....</b>						<b>3,000</b>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48A8C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Pressupost parcial nº 10 SEGURETAT I SALUT A L'OBRA

Nº	U	Descripció	Amidament
10.1	U	Partida alçada de despeses de seguretat i salut a l'obra.	
			Total u .....: 1,000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E88C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Enx amb el CVE 84D76D55D2C48E88C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

## Pressupost i amidament

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total		
1.1 DQC040	m2	Desmuntatge de cobertura de teula ceràmica corba, col·locada amb morter a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a una aigua amb un pendent mitjà del 30%; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
		Desmuntatge barbacana coberta teules existent	1	5,530		5,530	
		Total m2 .....			5,530	17,69	97,83
1.2 DPT020	m²	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó foradat senzill de 4/5 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge previ de les fulles de la fusteria.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
		ENDERROC ENVANS ASEO EXISTENT	3	1,800	3,100	16,740	
			1	3,700	3,100	11,470	
			1	2,200	3,100	6,820	
		Total m² .....			35,030	6,80	238,20
1.3 DHE010	m	Demolició de cavalló de formigó polímer per a cobriment de murs, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment enderrocada segons especificacions de Projecte.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
		REMAT COBERTA PLANA	1	5,600		5,600	
		Total m .....			5,600	6,38	35,73
1.4 DIC030	U	Desmuntatge d'unitat interior de sistema d'aire condicionat, de paret, de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. I POSTERIOR MUNTATGE I POSTA EN MARXA Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
		DESMUNTATGE I POSTERIOR MUNTATGE	2			2,000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E8CEC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total	
		Total U .....	2,000	250,00	500,00	
1.5 DIC110	U	Desmuntatge d'unitat centralitzada aire-aigua de refrigeració o bomba de calor reversible i els seus components, instal·lada en exterior (coberta), de 30 kW de potència frigorífica màxima, amb mitjans manuals i mecànics, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. I POSTERIOR MUNTATGE I POSTA EN MARXA Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i de la bancada metàl·lica de recolzament.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		DESMUNTATGE I POSTERIOR MUNTATGE	1	2,000		2,000
		Total U .....	2,000	200,00		400,00
1.6 DIC040	U	Desmuntatge de termos elèctric de 50 kg de pes màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		DESMUNTATGE I POSTERIOR MUNTATGE	1	1,000		1,000
		Total U .....	1,000	63,01		63,01
1.7 DIC135	U	Desmuntatge d'extractor d'aire per a bany, de 150 mm de diàmetre màxim de la sortida d'aire i 300 m³/h de cabal màxim d'aire, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris, dels elements de fixació i dels elements de connexió amb el conducte d'extracció d'aire.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		DESMUNTATGE	1			1,000
		Total U .....	1,000	10,53		10,53
1.8 DIE060	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials.				

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48EABCEC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
		<u>Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal</u>			
INTAL.LACIO INTEIOR ELECTRICA	1			1,000	
		Total U .....	1,000	202,93	202,93
1.9 DIF105	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.			
		<u>Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal</u>			
DESMUNTATGE INSTAL.LACIÓ FONTANERIA	1	1,000		1,000	
		Total U .....	1,000	335,11	335,11
1.10 DII010	U	Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, encastada amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.			
		<u>Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal</u>			
DESMUNTATGE LLUMINARIES EXISTENTS	1	8,000		8,000	
		Total U .....	8,000	7,17	57,36
1.11 DIO010	U	Desmuntatge d'extintor portàtil, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.			
		<u>Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal</u>			
EXTINTORS EXISTENTS	2			2,000	
		Total U .....	2,000	4,58	9,16

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C46E8A8CEC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total	
1.12 DIO030	U	Desmuntatge d'aparell de lluminària d'emergència interior adossada a sostre, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
EMERGÈNCIES EXISTENTS		3				3,000
		Total U .....				3,000 2,58 7,74
1.13 DIS060	m	Desmuntatge de derivació individual de PVC, de 125 mm de diàmetre màxim, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà, en projecció horitzontal, la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del material de subjecció, dels accessoris i de les peces especials i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
XARXA DE SANEJAMENT		1	5,000			5,000
		Total m .....				5,000 5,79 28,95
1.14 DIS105	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior de desguassos, des de la presa de cada aparell sanitari fins al baixant, deixant taponat aquest baixant, per a una superfície de cambra humida de 4 m <sup>2</sup> , amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'obturació de les conduccions connectades a l'element.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
XARXA PETIT BANY		1	1,000			1,000
		Total U .....				1,000 208,22 208,22
1.15 DRS011	m	Demolicció d'entornpeu de terratzo, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolicció de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
SOCOL INTERIOR		2	5,000			10,000

(Continua...)

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
1.15 DRS011	M	Demolició d'entornpeu de terratzo, amb mitjans manuals, sen...(Continuació...)			
	2	7,700		15,400	
	Total m .....		25,400	1,85	46,99
1.16 DRS020	m2	Demolició de paviment de formigó estampat existent a l'exterior de l'edifici, amb mitjans mecànics, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
Zona de paviment	1	5,530	2,000		11,060
Zona de fonaments	1	4,500	0,500		2,250
	2	4,000	0,750		6,000
	1	5,750	0,750		4,313
	Total m2 .....		23,623	24,99	590,34
1.17 DRT030	m²	Demolició de fals sostre enregistrable de plaques d'escaiola, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de l'estructura metàl·lica de subjecció, de les falses bigues i dels acabats.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
ENDERROC CEL RAS PLAQUES DEMUNTABLES	1	22,000			22,000
	Total m² .....		22,000	8,79	193,38
1.18 DRQ011	m²	Eliminació de morter monocapa aplicat sobre parament vertical interior de fins a 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Eliminació del revestiment. Retirada i arplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
REPICAT MONOCAPA MOTXETES FAÇANA QUE ES MANTENEN	2	1,000		3,200	6,400
	Total m² .....		6,400	17,65	112,96

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ensi amb el CVE 84D76D55D2C48E8C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total	
1.19 DSM010	U	Desmuntatge de lavabo amb pedestal, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Muntatge de l'aixeteria. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		DES MUNTATGE DEL LAVABO PER LA SEVA POSTERIOR REUTILITZACIÓ	1			1,000
		Total U .....			1,000	114,83
1.20 DSM010b	U	Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		DES MUNTATGE VÀTER PER LA SEVA REUTILITZACIÓ	1			1,000
		Total U .....			1,000	122,33
1.21 ADE010	m³	Excavació de rases per instal·lacions fins a una profunditat de 2 m, en terra de roca dura, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres i sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformar l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E88C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
Excavació rasa instal·lacio ns	1	10,000		10,000	
		Total m³ .....	10,000	57,44	574,40
1.22 DSM015	U	Desmuntatge d'aixeteria de lavabo, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.			
		Total U .....	1,000	34,42	34,42
1.23 DSM020	U	Desmuntatge de conjunt d'accessoris format per 1 assecador, 1 dosificador de sabó líquid, 1 dispensador de paper, 1 dispensador ambiental, 1 paperera higiènica, amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.			
		Total U .....	1,000	36,63	36,63
1.24 GRA020	m3	Transport amb camió de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.			
		Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal			
TRANSPORT DE RUNES	6	7,000		42,000	
		Total m3 .....	42,000	3,20	134,40
1.25 GRB020	m3	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.			
		Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal			
CANON RUNES	6	7,000		42,000	
		Total m3 .....	42,000	8,40	352,80

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Enx amb el CVE 84D76D55D2C46E8A8C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
2.1 OPC010	m2	Execució d'estintolament de forjat horitzontal i voladís si és el cas, amb altura lliure de planta de fins a 3 m, compost per 4 puntals metàl·lics telescòpics, amortitzables en 150 usos i taulers de fusta de pi, amortitzables en 10 usos, col·locats com travesses a la base inferior de recolzament dels puntals i com sotaponts a la part superior d'aquests. Inclús anivellació, fixació amb claus d'acer, minves, talls i treballs de muntatge, posada en càrrega i retirada de l'estintolament després del seu ús, amb els mitjans adequats. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig i cort de taulons. Col·locació dels puntals. Instal·lació i posta en càrrega de l'estintolament. Desmuntatge i retirada de l'estintolament després de la finalització de les obres.			

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
ESTINTOLAT ESTRUCTURA EXISTENT ZONA EXCAVACIO	1		15,000		15,000
Total m2 .....				15,000	31,99
					479,85

2.2 ADE010b	m³	Excavació de rases per fonamentacions fins a una profunditat de 2 m, en terra de roca tova, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres i sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.			
-------------	----	---	--	--	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
FONAMENT CORREGUT AMPLIACIÓ	2	3,860	0,600	0,800	3,706
	1	5,800	0,600	0,800	2,784
	1	4,500	0,400	0,500	0,900
Total m³ .....				7,390	51,63
					381,55

2.3 ADE006	m³	Excavació a l'interior de l'edifici, en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió o contenidor. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió o contenidor dels materials excavats. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.			
------------	----	--	--	--	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
--	------	----------	---------	--------	----------

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E8A8C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
EXCAVACIÓ ZONA AMPLIACIÓ PER GENERAT DE PLATAFORMA DE NIVELL EXCAVACIÓ I FONAMENTS	1	22,000	0,300	6,600	
Total m³ .....			6,600	4,81	31,75
2.4 CRL010	m2	Capa de formigó de neteja i anivellació de fons de fonamentació, de 10 cm d'espessor, de formigó HL-150/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, en el fons de l'excavació prèviament realitzada. Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
FORMIGO DE NETEJA A FONAMENT CORREGUT AMPLIACIÓ	2	3,860	0,600		4,632
	1	5,800	0,600		3,480
	1	4,500	0,400		1,800
Total m2 .....			9,912	7,18	71,17
2.5 CSZ010	m3	Sabata de fonamentació de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament des de camió, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 50 kg/m³. Inclús armadures d'espera del pilar, filferro de lligar, i separadors. Inclou: Replanteig i traçat de les sabates i dels pilars o altres elements estructurals que es recolzin en les mateixes. Col·locació de separadors i fixació de les armadures. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament de fonaments. Curat del formigó. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, però no inclou l'encofrat.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
FONAMENT CORREGUT AMPLIACIÓ	2	3,860	0,600	0,800	3,706
	1	5,800	0,600	0,800	2,784
	1	4,500	0,400	0,500	0,900
Total m3 .....			7,390	181,25	1.339,44
2.6 CHA010	kg	Acer UNE-EN 10080 B 500 S per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en sabata correguda de fonamentació. Inclús filferro de lligar i separadors. Inclou: Tall i doblec de l'armadura. Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats. Subjecció de l'armadura. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric calculat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es calcularà el pes teòric de l'armadura executada segons especificacions de Projecte.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
FONAMENT CORREGUT AMPLIACIÓ	2	3,860	10,000		77,200
	1	5,800	10,000		58,000
	1	4,500	10,000		45,000
Total kg .....			180,200	1,84	331,57

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per l'Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E8A8C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total	
2.7 CHE010	m <sup>2</sup>	Muntatge de sistema d'encofrat recuperable metàl·lic, per a sabata correguda de fonamentació, format per panells metàl·lics, amortitzables en 100 usos, i posterior desmuntatge del sistema d'encofrat. Inclús elements de sustentació, fixació i apuntaments necessaris per a la seva estabilitat i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat. Inclou: Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig. Aplicació del líquid desencofrant. Muntatge del sistema d'encofrat. Col·locació d'elements de sustentació, fixació i apuntament. Aplomat i anivellació de l'encofrat. Desmuntatge del sistema d'encofrat. Neteja i emmagatzematge de l'encofrat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície d'encofrat en contacte amb el formigó, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície d'encofrat en contacte amb el formigó realment executada segons especificacions de Projecte.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		ENCOFRAT				
		FONAMENTS	1	14,000	1,000	14,000
		Total m <sup>2</sup> .....			14,000	23,70
						331,80
2.8 NIS011	m <sup>2</sup>	Impermeabilització de solera en contacte amb el terreny, amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-48-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m <sup>2</sup> , de superfície no protegida, totalment adherida al suport amb bufador, col·locada amb cavalcaments a la base de la solera, sobre una capa de formigó de neteja, prèvia emprimació del mateix amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB, i protegida amb una capa antipunxonament de geotèxtil no teixit sintètic, termosoldat, de polipropilè-poliètilè, de 125 g/m <sup>2</sup> , preparada per a rebre directament el formigó de la solera. Inclús banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, (rendiment: 0,5 m/m <sup>2</sup> ), per a la resolució del perímetre. Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de la capa d'emprimació. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la làmina asfàltica. Col·locació del geotèxtil. Resolució de punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els lliuraments i els solapes. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la capa de formigó de neteja.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		IMPERMEABILITZACIÓ				
		ARRANC				
		PARETS DE				
		TANCAMENT.	2	3,900		7,800
			1	5,800		5,800
		Total m <sup>2</sup> .....			13,600	20,97
						285,19
2.9 FEF020	m <sup>2</sup>	Mur de càrrega de 15 cm d'espessor de fàbrica de bloc de formigó, llis estàndard, color gris, 40x20x15 cm, resistència normalitzada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), per revestir, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, junt renfonsada, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-7,5, subministrat a granel, amb peces especials tals com a mitjos blocs i blocs de cantonada. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig, planta a planta. Col·locació i aplomat de mires de referència. Estesa de fils entre mires. Col·locació de ploms fixos a les arestes. Col·locació de les peces per filades a nivell. Resolució de cantonades i trobades. Neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduïnt els buits de superfície major de 2 m <sup>2</sup> . Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduïnt els buits de superfície major de 2 m <sup>2</sup> . Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou els cercols horitzontals ni la formació de les llindes dels buits del parament.				

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E8A8CE0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49



Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total		
2.12 EHU010	m <sup>2</sup>	Estructura de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, amb un volum total de formigó en forjat i bigues de 0,143 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> , i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes i cercols i bigues, amb una quantia total de 11 kg/m <sup>2</sup> , constituïda per: FORJAT UNIDIRECCIONAL: horitzontal, de cantell 30 = 25+5 cm; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat continu, amb acabat tipus industrial per revestir, format per: superfície encofrant de taulers de fusta tractada, reforçats amb varetes i perfils, amortitzables en 25 usos, estructura suport horitzontal de sotaponts metàl·lics i accessoris de muntatge, amortitzables en 150 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos; semibigueta pretensada T-12; revoltó de formigó, 60x20x25 cm; capa de compressió de 5 cm de gruix, amb armadura de repartiment formada per malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; bigues planes; altura lliure de planta de fins a 3 m. Inclús agent filmogen, per la cura de formigons i morters. Inclou: CERCOL PERIMETRAL DE RECOLZAMENT I VOLATS. Replanteig del sistema d'encofrat. Muntatge del sistema d'encofrat. Replanteig de la geometria de la planta sobre l'encofrat. Col·locació de biguetes i revoltons. Col·locació de les armadures amb separadors homologats. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó. Desmuntatge del sistema d'encofrat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en veritable magnitud des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m <sup>2</sup> . Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en veritable magnitud, des de les cares exteriors dels cercols del perímetre, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 6 m <sup>2</sup> . Es consideren inclosos tots els elements integrants de l'estructura senyalats en els plànols i detalls del Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, però no inclou els pilars.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
SOSTRE							
AMPLIACIÓ							
SALA VETLLES							
	1	23,000				23,000	
	Total m <sup>2</sup> .....				23,000	89,22	2.052,06
2.13 GTA010	U	Transport de terres amb contenidor de 7 m <sup>3</sup> , a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor. Inclou: Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
TRANSPORT							
TERRES							
EXCAVACIONS							
RASES I							
PAVIMENTS							
	1	14,000				14,000	
	Total U .....				14,000	95,81	1.341,34
2.14 GTB010	U	Cànon d'abocament per lliurament de contenidor de 7 m <sup>3</sup> amb terres procedents de l'excavació, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Sense incloure servei d'entrega, lloguer, recollida en obra del contenidor i transport. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment entregades segons especificacions de Projecte.					

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C46E8A8CEC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació			Amidament	Preu	Total
		Uts.	Llargada	Amplada			
TRANSPORT							
TERRES							
EXCAVACIONS							
RASES I							
PAVIMENTS	1	14,000				14,000	
Total U .....					14,000	14,71	205,94

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E88C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total	
3.1 FFQ010	m <sup>2</sup>	Full de partició interior, de 7 cm d'espessor, de fàbrica de maó ceràmic buit (súper mascletó), per revestir, 50x20x7 cm, amb junts de 10 mm d'espessor, rebuda amb una mescla en aigua de goma d'enganxar de cola preparada i fins un 25% de guix de qualitat B1. Inclou: Replanteig i traçat en el sostre dels envans a realitzar. Marcat en els pilars dels nivells de referència general de planta i de nivell de paviment. Col·locació i aplomat de mires de referència. Col·locació, aplomat i anivellació de bastiments i bastiments de base de portes i armaris. Estesa de fils entre mires. Col·locació de les peces per filades a nivell. Acabat amb guix en la trobada de la fàbrica de maó de gran format amb el forjat superior. Rebuda a l'obra dels bastiments i bastiments base. Trobada de la fàbrica amb el forjat superior. Neteja del parament. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 3 m <sup>2</sup> . En els buits que no es dedueixin, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 3 m <sup>2</sup> . En els buits que no es dedueixin, estan inclosos els treballs de realitzar la superfície interior del buit.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
NOVA						
DISTRIBUCIO						
INTERIOR	1	6,300		3,100		19,530
TRASDOSSAT						
ENVA						
INTERIOR						
TANCAMENT						
AMPLIACIÓ	2	3,400		3,100		21,080
	1	5,100		3,100		15,810
		Total m <sup>2</sup> .....		56,420		17,93
						1.011,61
3.2 NIJ020	m	Segellat de junta de dilatació de 20 mm d'amplada, en parament vertical exterior, amb massilla elastòmera monocomponent a base de poliuretà, de color blanc, sobre cordó de polietilè expandit de cel·les tancades, de secció circular de 25 mm de diàmetre; acabat mitjançant allisat del material amb espàtula. Inclou: Neteja del suport. Protecció de la superfície contigua al junt. Reblert del fons del junt. Aplicació de la massilla. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
JUNTA DE						
DILATACIÓ						
VERTICAL	2	4,000				8,000
JUNTA DE						
DILATACIÓ						
HORITZONTAL	1	7,000				7,000
		Total m .....		15,000		8,13
						121,95
3.3 NAF010	m <sup>2</sup>	Aïllament tèrmic per l'interior del full exterior, en façana de doble full de fàbrica cara vista, format per panell rígid de poliestirè extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral encadellat, de 80 mm d'espessor, resistència a compressió >= 250 kPa, resistència tèrmica 2,25 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,035 W/(mK), col·locat a topall i fixat amb paletades d'adhesiu cimentós. Inclou: Revisió de la superfície del parament base en el que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Replanteig i tall de l'aïllament. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de l'aïllament. Resolució de punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ensi amb el CVE 84D76D55D2C48EA8C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
TRASDOSSAT					
ENVA					
INTERIOR					
TANCAMENT					
AMPLIACIÓ	2	3,400	3,100	21,080	
	1	5,100	3,100	15,810	
	Total m² .....		36,890	13,84	510,56

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E88C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total	
4.1 ANE010	m <sup>2</sup>	Emmacat en caixa per base de solera de 20 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm de gravetes procedents de pedrera granítica de 20/40 mm; i posterior compactació mitjançant equip manual amb safata vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada. Inclou: Transport i descàrrega del material de reblert a peu de tall. Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació i anivellació. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'execució de l'esplanada.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		EMMACAT DE PEDRA SOBRE TERRENY NATURAL	1	18,000		18,000
		Total m <sup>2</sup> .....			18,000	12,25
						220,50
4.2 NIS011b	m <sup>2</sup>	Impermeabilització de solera en contacte amb el terreny, amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-48-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m <sup>2</sup> , de superfície no protegida, totalment adherida al suport amb bufador, col·locada amb cavalcaments a la base de la solera, sobre una capa de formigó de neteja, prèvia emprimació del mateix amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB, i protegida amb una capa antipunxonament de geotèxtil no teixit sintètic, termosoldat, de polipropilè-poliètilè, de 125 g/m <sup>2</sup> , preparada per a rebre directament el formigó de la solera. Inclús banda de reforç de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, (rendiment: 0,5 m/m <sup>2</sup> ), per a la resolució del perímetre. Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de la capa d'emprimació. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la làmina asfàltica. Col·locació del geotèxtil. Resolució de punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els lliuraments i els solapes. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la capa de formigó de neteja.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		IMPERMEABILITZACIO SOLERA SOBRE EMMACAT DE PEDRA	1	18,000		18,000
		Total m <sup>2</sup> .....			18,000	20,97
						377,46
4.3 NAK010	m <sup>2</sup>	Aïllament tèrmic horitzontal de soleres en contacte amb el terreny, format per panell rígid de polièster extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja moxa, de 50 mm d'espessor, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica 1,5 m <sup>2</sup> K/W, conductivitat tèrmica 0,034 W/(mK), col·locat a topall a la base de la solera, simplement recolzat, tapat amb film de polietilè de 0,2 mm d'espessor, preparat per a rebre una solera de formigó. Inclús cinta autoadhesiva per a segellat de junts. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig i tall de l'aïllament. Col·locació de l'aïllament sobre el terreny. Col·locació del film de polietilè. Segellat de junts del film de polietilè. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		AÏLLAMENT TERMIC SOBRE IMPERMEABILITZACIO	1	18,000		18,000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E8A8CE0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
		Total m² .....	18,000	14,04	252,72

4.4 ANS010      m²      Solera de formigó en massa amb fibres de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-15/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, i fibres de polipropilè, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, amb acabat superficial mitjançant remolinador mecànic; amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.  
 Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Connexió dels elements exteriors. Curat del formigó. Fratasado mecànic de la superfície. Replanteig dels junts de retracció. Cort del formigó. Neteja final dels junts de retracció.  
 Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir la superfície ocupada pels pilars situats dintre del seu perímetre.  
 Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la base de la solera.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
				SOLERA SOBRE AILLAMENT DE POLIESTIRÉ	
1	18,000			18,000	
		Total m² .....	18,000	20,15	362,70

4.5 RSL010      m²      Paviment laminat, de lamel·les de 1200x190 mm, Classe 33: Comercial intens, resistència a l'abrasió AC4, format per tauler base de HDF laminat decoratiu en faig natural, acabat amb capa superficial de protecció plàstica, emboetat sense adhesiu, tipus 'Clic'. Tot el conjunt instal·lat en sistema flotant encadellat sobre làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat de 3 mm d'espessor. Inclús motllures tapajuntes i accessoris de muntatge per al paviment laminat.  
 Inclou: Col·locació de la base de polietilè. Col·locació i retall de la primera filada per una cantonada de l'habitació. Col·locació i retall de les següents filades. Emboetat de les taules mitjançant sistema 'Clic'. Col·locació i retall de l'última filada. Tall de les peces per acoblaments, cantonades i racons. Fixació de les peces sobre el parament. Ocultació de la fixació per massillat.  
 Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
				Nou paviment parquet sintètic	
1	60,000			60,000	
		Total m² .....	60,000	48,90	2.934,00

4.6 RSL020      m      Entornpeu de MDF, de 41x22 mm, recobert amb una làmina plàstica d'imitació de fusta, color a escollir, amb secció per a allotjament de clips, fixat al parament mitjançant clips. Inclús replanteig, talls, resolució de cantonades, unions i trobades, petit material auxiliar i neteja final.  
 Inclou: Replanteig. Formació d'encastaments en cantonades i racons. Col·locació de l'entornpeu. Rejuntat. Neteja final.  
 Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense incloure buits de portes. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
------	----------	---------	--------	----------

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ensi amb el CVE 84D76D55D2C48E89CEC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
socol de parquet sintetic	1	44,000		44,000	
		Total m .....	44,000	9,87	434,28

4.7 MPC010 m<sup>2</sup> Paviment continu de formigó imprès de 10 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-20/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió; acolorit i endurit superficialment mitjançant espolsada amb morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color blanc, compost de ciment, àrids de sílice, additius orgànics i pigments, rendiment 4,5 kg/m<sup>2</sup>; acabat imprès en relleu mitjançant estampació amb motlles de goma, prèvia aplicació de desemmotllant en pols, color bordeus i segellat final mitjançant aplicació de resina impermeabilitzant. Inclús col·locació i retirada d'encofrats, execució de junts de construcció; embroquetat o connexió dels elements exteriors (cèrcols de pericons, boneres, caixes sifòniques, etc.) de les xarxes d'instal·lacions executades sota el paviment; extensió, reglejat i aplicació d'additius. Neteja final del formigó mitjançant projecció d'aigua a pressió. Sense incloure l'execució de la base de recolzament ni la dels junts de dilatació i de retracció. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Anivellat i remolinat manual del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter acolorit endurecedor. Aplicació del desmoldejant fins a aconseguir una cobriment total. Impressió del formigó mitjançant motlles. Retirada d'encofrats. Neteja de la superfície de formigó, mitjançant màquina hidronetejadora d'aigua a pressió. Aplicació de la resina d'acabat.  
 Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
Paviment exterior nova adequació rampa	1	35,000			35,000	
		Total m <sup>2</sup> .....		35,000	34,42	1.204,70

4.8 RSF011 m<sup>2</sup> Estora amb base de PVC, acabat superficial amb fibres de coco de color natural, espessor total 20 mm, de 2 m d'amplada, ús interior i exterior, enrotllable, instal·lat en encaixos de paviment format per fossa de 20 mm de profunditat (no inclosa en aquest preu). Inclús preparació de la superfície suport.  
 Inclou: Preparació de la superfície suport. Col·locació de l'estora.  
 Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.  
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
ESTORA GALZELL ENTRADA	1	1,800	1,500		2,700	
		Total m <sup>2</sup> .....		2,700	23,45	63,32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Enx amb el CVE 84D76D55D2C48E88CEC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total	
5.1 QAD022	m <sup>2</sup>	<p>Coberta plana no transitable, no ventilada, amb grava, tipus invertida, pendent del 1% al 5%. FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa d'argila expandida, abocada en sec i consolidada en la seva superfície amb beurada de ciment, proporcionant una resistència a compressió de 1 MPa i con una conductivitat tèrmica de 0,087 W/(mK), amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 4 cm d'espessor, acabat remolinat; CAPA SEPARADORA SOTA IMPERMEABILITZACIÓ: geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (300 g/m<sup>2</sup>); IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, no adherida, formada per una làmina impermeabilitzant flexible de PVC-P, (fv), de 1,2 mm d'espessor, amb armadura de vel de fibra de vidre, i amb resistència a la intempèrie, fixada en cavalcaments i vores mitjançant soldadura termoplàstica; CAPA SEPARADORA SOTA AÏLLAMENT: geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (300 g/m<sup>2</sup>); AÏLLAMENT TÈRMIC: panell rígid de polièstirè extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 40 mm d'espessor, resistència a compressió &gt;= 300 kPa; CAPA SEPARADORA SOTA PROTECCIÓ: geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (200 g/m<sup>2</sup>); CAPA DE PROTECCIÓ: Capa de cantells rodats rentats, amb un espessor medi de 10 cm.</p> <p>Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i traçat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb polièstirè expandit. Abocament en sec de l'argila expandida fins a arribar al nivell de coronació de les mestres, i consolidació amb beurada de ciment. Abocat, estesa i reglejat de la capa de morter de regularització. Col·locació de la capa separadora sota impermeabilització. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de perfils de fixació en les vores. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació de la capa separadora sota aïllament. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Col·locació de la capa separadora sota protecció. Abocament i estesa de la capa de protecció de grava.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el forjat, l'execució i el segellat dels junts ni l'execució d'acabats en les trobades amb paraments i desaigües.</p>				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		coberta				
		planta				
		ampliació	1	20,000		20,000
		Total m <sup>2</sup> .....			20,000	66,44
						1.328,80

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E88CE0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
5.2 QAB110	m2	<p>Coberta plana transitable, no ventilada, amb enrajolat fix, tipus convencional, pendent del 1% al 5%, per a trànsit de vianants privat. FORMACIÓ DE PENDENTS: mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó ceràmic buit doble i capa d'argila expandida, abocada en sec i consolidada en la seva superfície amb beurada de ciment, proporcionant una resistència a compressió de 1 MPa i con una conductivitat tèrmica de 0,087 W/(mK), amb espessor medi de 10 cm; amb capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5 de 4 cm d'espessor, acabat remolinat; AÏLLAMENT TÈRMIC: panell rígid de llana mineral soldable, hidrofugada, de 50 mm d'espessor; CAPA SEPARADORA SOTA CAPA DE REFORÇ: geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (150 g/m<sup>2</sup>); CAPA DE REFORÇ: morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-10 de 4 cm d'espessor; IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa, adherida, formada per una làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, totalment adherida amb bufador; CAPA SEPARADORA SOTA PROTECCIÓ: geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tiretes, (200 g/m<sup>2</sup>); CAPA DE PROTECCIÓ: paviment de rajoles ceràmiques de gres rústic, 20x20 cm col·locades en capa fina amb adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 sense cap característica addicional, color gris, sobre una capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5, de 4 cm d'espessor, rejuntades amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, per junts de 2 a 15 mm. Inclús creuetes de PVC.</p> <p>Inclou: Replanteig dels punts singulars. Replanteig dels pendents i tractat de tremujals, aiguafons i juntes. Formació de pendents mitjançant vorada de tremujals, aiguafons i juntes amb mestres de maó. Replè de juntes amb poliestirè expandit. Abocament en sec de l'argila expandida fins a arribar al nivell de coronació de les mestres, i consolidació amb beurada de ciment. Abocament, estesa i reglejat del morter de regularització. Revisió de la superfície base en la que es realitza la fixació de l'aïllament d'acord amb les exigències de la tècnica a emprar. Tall, ajust i col·locació de l'aïllament. Col·locació de la capa separadora sota capa de reforç. Execució de la base de morter. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació de la capa separadora sota protecció. Abocat, estès i reglejat del material d'unió o anivellació. Replanteig dels junts del paviment. Replantejament del paviment i faixat de juntes i punts singulars. Col·locació de les rajoles amb junta oberta. Segellat de juntes de paviment i perimètriques. Rejuntat del paviment.</p>			

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
Volat de la nova coberta	1	6,000			6,000	
	1	4,000			4,000	
Total m2 .....				10,000	109,09	1.090,90

5.3 HRC040	m	<p>Cavalló ceràmic per a cobriment de murs, en peces de 40x20x4 cm, amb goteró; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de junts cimentós amb absorció d'aigua reduïda, CG2, per a junts entre 3 i 15 mm.</p> <p>Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Replanteig de les peces. Tall de les peces. Col·locació amb morter de les peces. Reomplert de junts i neteja.</p>			
------------	---	--	--	--	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
COBRICIO MUR COBERTA	1	6,000			6,000	
	1	4,000			4,000	
Total m .....				10,000	31,83	318,30

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ensi amb el CVE 84D76D55D2C48E88C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total		
5.4 NIF021	m <sup>2</sup>	Impermeabilització de la cornisa o ràfec amb làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, amb armadura de feltre de polièster reforçat i estabilitzat de 150 g/m <sup>2</sup> , amb autoprotecció mineral de color gris, tipus monocapa, totalment adherida al suport amb bufador, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB. Inclús perfil de xapa d'acer galvanitzat, banda de reforç i banda de terminació per a la resolució de trobades amb paraments verticals i massilla de poliuretà per al segellat de l'espai entre el perfil metàl·lic i el parament. Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Emprimació de la superfície a impermeabilitzar. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació de la banda de finalització. Col·locació dels perfils metàl·lics. Aplicació del cordó de segellat entre el perfil i el parament vertical. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, des de les cares interiors dels ampits o plastrons perimetrals que la limiten.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
		1	6,000			6,000	
		Total m <sup>2</sup> .....			6,000	21,58	129,48

5.5 QAF050	m	Trobada de coberta plana no transitable, no ventilada, amb grava, tipus invertida, amb coronació de façana, formada per: capa separadora de geotèxtil no teixit compost per fibres de polièster unides per tires, (500 g/m <sup>2</sup> ); làmina impermeabilitzant autoadhesiva de betum modificat amb elastòmer (SBS), LBA-20-PE, amb armadura de film de polietilè de 95 g/m <sup>2</sup> que actua com a autoprotecció superior i plàstic siliconat per rebutjar en la cara inferior; i cavalló metàl·lic, de xapa plegada d'acer galvanitzat, amb goteró, espessor 0,8 mm, desenvolupament 300 mm i 4 plecs, fixat amb cargols autoperforants a llatres de 55x35 mm de secció, de fusta de pinastre (Pinus pinaster), amb el tractament adequat fixats a la impermeabilització amb adhesiu bituminós, d'aplicació en fred. Inclús segellador adhesiu monocomponent, per al segellat dels junts entre xapes. Inclou: Replanteig i marcat d'eixos. Neteja i preparació de la superfície. Col·locació de la capa separadora. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació i fixació de les llatres. Fixació del cavalló a les llatres d'empostissar. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
		1	6,000			6,000	
		Total m .....			6,000	46,72	280,32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Enx amb el CVE 84D76D55D2C48E8A8CEC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
5.6 QAF010	m	<p>Junt de dilatació en coberta plana transitable, no ventilada, amb enrajolat fix, tipus convencional. Impermeabilització: dues bandes d'adherència, de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m<sup>2</sup>, de superfície no protegida, de 30 cm d'amplada cadascuna, totalment adherides al suport amb bufador, a cada costat del junt, prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB; banda de reforç de 50 cm d'amplada, realitzada a partir de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m<sup>2</sup>, de superfície no protegida, formant una manxa sense adherir en la zona de la junta; cordó de reblert per a junta de dilatació, de massilla amb base bituminosa tipus BH-II, de 25 mm de diàmetre; i banda de terminació de 32 cm d'amplada, realitzada a partir de làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-40-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m<sup>2</sup>, de superfície no protegida soldada a la impermeabilització contínua de la coberta, formant una manxa sense adherir en la zona de la junta, sobre el cordó de reblert.</p> <p>Inclou: Neteja i preparació de la superfície. Aplicació de l'emulsió asfàltica. Col·locació de les bandes d'adherència. Col·locació de la banda de reforç. Col·locació del cordó de reblert a l'interior del junt. Col·locació de la banda de finalització.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>			

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
NOU JUNT DE DILATACIÓ ACOBERTA ENTRE COBERTA VELL I LA NOVA	1	6,000			6,000	
Total m .....				6,000	17,35	104,10

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C4B8A8CEC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total	
6.1 RQ0010	m2	Formació en façanes de revestiment continu de 15 mm de gruix, impermeable a l'aigua de pluja, amb morter monocapa, acabat raspat, color a escollir, tipus OC CSIII W2 segons UNE-EN 998-1, compost de ciment blanc, calç, àrids de granulometria compensada, fibres de vidre d'alta dispersió, additius orgànics i pigments minerals. Aplicat manualment sobre una superfície de maó ceràmic, maó o bloc de formigó o bloc ceràmic alleugerit. Inclús preparació de la superfície suport, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcalsis, de 7x6,5 mm de llum de malla, 195 g/m <sup>2</sup> de massa superficial i 0,65 mm de gruix per a reforç de trobaments entre materials diferents i en els fronts de forjat, en un 20% de la superfície del parament, formació de junts, racons, mestres, arestes, queixals, brancals i llindes, acabats en les trobades amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície. Inclou: Preparació de la superfície suport. Especejament dels panys de treball. Arestat i realització de juntes. Preparació del morter monocapa. Aplicació del morter monocapa. Reglejat i allisat del revestiment. Acabat superficial. Repassos i neteja final.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		REVESTIMENT DE LES FAÇANES QUE AMPLIEM	2	14,000		28,000
			1	20,000		20,000
		REVESTIMENT DE LES CORNISES	2	6,000		12,000
			4	4,000		16,000
		Total m2 .....			76,000	23,49
						1.785,24
6.2 RPG010	m <sup>2</sup>	Formació de revestiment continu interior de guix, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, de 15 mm de gruix, format per una capa de guarnit amb pasta de guix de construcció B1, aplicat sobre els paraments a revestir, amb mestres solament en les cantonades, racons, guarniment de buits i mestres intermèdies per que la separació entre elles no sigui superior a 3 m. Inclús col·locació de cantoneres de plàstic i metall amb perforacions, acabaments amb entornpeu, formació d'arestes i racons, guarnicions de buits, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcalsis per a reforç de trobades entre materials diferents a un 10% de la superfície del parament i muntatge, desmuntatge i retirada de bastides. Inclou: Preparació del suport que es revestirà. Realització de mestres. Col·locació de cantoneres a les cantonades i sortints. Pastat del guix gruixut. Extès de la pasta de guix entre les mestres i regulartizació del revestiment. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada des del paviment fins al sostre, segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m <sup>2</sup> i deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m <sup>2</sup> , l'excés sobre 4 m <sup>2</sup> . No han sigut objecte de descompte els paraments verticals que tenen armaris encastats, sigui com sigui la seva dimensió. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a cinta correguda, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, considerant com altura la distància entre el paviment i el sostre, sense deduir forats menors de 4 m <sup>2</sup> i deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m <sup>2</sup> , l'excés sobre 4 m <sup>2</sup> . Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte sigui com sigui la seva dimensió.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		Enguixat interio ampliació	2	14,000		28,000
			2	20,000		40,000
		Total m <sup>2</sup> .....			68,000	10,85
						737,80

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ensi amb el CVE 84D76D55D2C48E88C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
6.3 RIP030	m <sup>2</sup>	<p>Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un 20% d'aigua i la següent sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m<sup>2</sup> cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació a base de copolímers acrílics en suspensió aquosa, sobre parament interior de guix o escaiola, vertical, de fins 3 m d'altura.</p> <p>Inclou: Preparació del suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.</p>			

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
Enguixat interio ampliació	2	14,000			28,000	
	2	20,000			40,000	
Total m <sup>2</sup> .....				68,000	6,70	455,60

6.4 RTB026	m <sup>2</sup>	<p>Fals sostre registrable suspès, situat a una altura menor de 4 m. Sistema D142a.es "KNAUF", constituït per: ESTRUCTURA: perfil·leria vista, d'acer galvanitzat, color blanc, amb sola de 24 mm d'amplària, comprenent perfils primaris EASY T - 24/38/3700 mm "KNAUF", perfils secundaris EASY T - 24/32/600 mm "KNAUF" i perfils secundaris EASY T - 24/32/1200 mm "KNAUF", suspesos del forjat o element suport amb peces de penjat ràpid Twist "KNAUF", i varetes; PLAQUES: plaques d'escaiola amb les vores quadrades, acabat rugós, model Raffaello R "KNAUF", de 600x600 mm i 15 mm de gruix. Inclús perfils angulars EASY L HP Anticorrosión - 20/20/3050 mm "KNAUF", fixacions per a l'ancoratge dels perfils i accessoris de muntatge.</p> <p>Inclou: Replanteig dels eixos de la trama modular. Anivellació i col·fixació dels perfils perimetrals. Replanteig dels perfils primaris de la trama. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de la trama. Tall de les plaques. Col·locació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.</p>			
------------	----------------	--	--	--	--

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
SOSTRE AMPLIACIÓ	1	20,000			20,000	
SOSTRE A REPOSAR	1	22,000			22,000	
Total m <sup>2</sup> .....				42,000	27,52	1.155,84

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E88CE0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total		
7.1 ICA010	U	<p>Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 15 l, potència 1,2 kW, de 414x320x317 mm, format per bóta d'acer vitrificat, aïllament d'escuma de poliuretà, ànode de sacrifici de magnesi. Inclús suport i ancoratges de fixació a parament, vàlvula de seguretat antiretorn, claus de tall d'esfera, tirantets flexibles, tant a l'entrada d'aigua com a la sortida. Totalment muntat, connexionat i provat.</p> <p>Inclou: Replanteig de l'aparell. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Col.locació de l'aparell i accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, elèctrica i de terra. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
TERMO BANY		1	1,000			1,000	
		Total U .....			1,000	181,75	181,75
7.2 ICN150	U	<p>Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma Sky Air, sèrie Alpha, model RZAG71NV1 "DAIKIN", potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 7°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), compressor swing, alimentació monofàsica (230V/50Hz), cabal d'aire en refrigeració 68 m³/min, cabal d'aire en calefacció 75 m³/min, pressió sonora en refrigeració 46 dBA, pressió sonora en calefacció 48 dBA, potència sonora 64 dBA, dimensions 870x1100x460 mm, pes 81 kg, longitud màxima de canonada 55 m, diferència màxima d'altura entre la unitat exterior i la unitat interior 30 m. Inclús elements antivibratoris de terra. Inclou: Replanteig. Col.locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p>					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
NOVA UNITAT ZONA AMPLIACIÓ		1				1,000	
		Total U .....			1,000	2.297,03	2.297,03
7.3 IEI040	U	<p>Xarxa elèctrica de distribució interior per a local de 100 m², composta dels següents elements: QUADRE GENERAL DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ format per caixa encastable de material aïllant amb porta transparent, per a allotjament del interruptor de control de potència (ICP) (no inclòs en aquest preu) en compartiment independent i precintable i dels següents dispositius: 1 interruptor general automàtic (IGA) de tall omipolar, 3 interruptors diferencials de 40 A, 2 interruptors automàtics magnetotèrmics de 10 A, 1 interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A, 2 interruptors automàtics magnetotèrmics de 25 A; CIRCUITS INTERIORS constituïts per cables unipolars amb conductors de coure ES07Z1-K (AS) reacció al foc classe Cca-slb,d1,a1 3G2,5 mm² i 5G6 mm², sota tub protector de PVC flexible, corrugat, amb IP545, per a canalització encastada: 1 circuit per enllumenat, 1 circuit per preses de corrent, 1 circuit per aire condicionat, 1 circuit per ventilació, 1 circuit per enllumenat d'emergència; MECANISMES: gamma bàsica (tecla o tapa i marc: blanc; embellidor: blanc). Totalment muntada, connexionada i provada.</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat de canalitzacions. Col.locació de la caixa per al quadre. Muntatge dels components. Col.locació i fixació dels tubs. Col.locació de caixes de derivació i d'encastar. Estesa i connexionat de cables. Col.locació de mecanismes.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>					

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C46E8A8CE0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
		<u>Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal</u>			
REORDENACIÓ I AMPLIACIÓ INSTAL·LACIÓ ELECTRICA INTERIOR	1			1,000	
		Total U .....	1,000	1.615,91	1.615,91
7.4 IFI010	U	Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades i claus. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.			
		<u>Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal</u>			
INTAL·LACIÓ INTERIOR NOU BANY	1			1,000	
		Total U .....	1,000	379,71	379,71
7.5 III130	U	Lluminària quadrada modular, de 596x596x91 mm, per a 3 làmpades fluorescents TL de 18 W, amb cos de lluminària de xapa d'acer acabat lacat, de color blanc i lamel·les transversals estriades; reflector d'alumini, acabat brillant; balast electrònic; protecció IP20 i aïllament classe F; instal·lació encastada. Inclús làmpades. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.			
		<u>Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal</u>			
LLUMINARIES ENCASTADES INTERIORS	11			11,000	
		Total U .....	11,000	164,64	1.811,04
7.6 IIX005	U	Lluminària rectangular, de 436x120 mm, per a 1 làmpada fluorescent compacta TC-L de 18 W, amb cos de lluminària d'alumini injectat, alumini i acer inoxidable, vidre de seguretat, reflector d'alumini pur anoditzat, portalàmpades 2 G 11, classe de protecció I, grau de protecció IP65, aïllament classe F; instal·lació encastada en la paret. Inclús làmpades. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.			
		<u>Uts. Llargada Amplada Alçada Subtotal</u>			
APLICS A FAÇANA	1	3,000		3,000	
		Total U .....	3,000	310,97	932,91

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E8A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total	
7.7 IOA020	U	Subministrament i instal·lació en superfície en zones comuns de lluminària d'emergència, amb tub lineal fluorescent, 6 W - G5, flux lluminós 155 lúmens, carcassa de 245x110x58 mm, classe II, IP42, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 1 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.				
		<u>Uts.</u>	<u>Llargada</u>	<u>Amplada</u>	<u>Alçada</u>	<u>Subtotal</u>
		llums emergència	1	3,000		3,000
		Total U .....			3,000	55,30
						165,90
7.8 IOS010	U	Placa de senyalització de equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.				
		<u>Uts.</u>	<u>Llargada</u>	<u>Amplada</u>	<u>Alçada</u>	<u>Subtotal</u>
		Senyalitzaci ó extintors	1	2,000		2,000
		Total U .....			2,000	13,58
						27,16
7.9 IOS020	U	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminiscència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Fixació al parament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.				
		<u>Uts.</u>	<u>Llargada</u>	<u>Amplada</u>	<u>Alçada</u>	<u>Subtotal</u>
		Senyalitzaci ó vies evaquació	1	3,000		3,000
		Total U .....			3,000	16,86
						50,58
7.10 ISD005	m	Xarxa de petita evacuació, encastada, formada per tub de PVC, sèrie B, de 90 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, que connecta l'aparell amb la baixant, el col·lector o el caixa sifònica; unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut de la canonada i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.				
		<u>Uts.</u>	<u>Llargada</u>	<u>Amplada</u>	<u>Alçada</u>	<u>Subtotal</u>
		Xarxa petit bany	1	12,000		12,000
		Total m .....			12,000	9,98
						119,76

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ensi amb el CVE 84D76D55D2C48E8C0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total	
7.11 IVM014	U	<p>Extractor per a bany format per ventilador helicoidal extraplà, velocitat 2350 r.p.m., potència màxima de 9 W, cabal de descàrrega lliure 80 m³/h, nivell de pressió sonora de 33 dBA, de dimensions 121x94x121 mm, diàmetre de sortida 94 mm, color blanc, motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència. Inclús accessoris i elements de fixació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
ESTRACTOR BANY		1				1,000
		Total U .....		1,000	48,02	48,02
7.12 IVM040	U	<p>Ventilador helicocentrífug de perfil baix amb temporitzador regulable, d'una velocitat, potència màxima de 24 W, cabal màxim de 240 m³/h, de 176 mm de diàmetre i 303 mm de longitud, nivell de pressió sonora de 31 dBA, per a conductes de 100 mm de diàmetre, format per cos de polipropilè, hèlix d'ABS, caixa de bornes, temporitzador regulable de 1 a 30 min i motor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
RENOVACIO AIRE INTERIOR SALA		1				1,000
		Total U .....		1,000	158,20	158,20
7.13 SAI010	U	<p>Subministrament i instal·lació de tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Victoria "ROCA", color Blanco, de 370x665x780 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 385x180x430 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Fins i tot aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible, connexió a la xarxa d'aigua freda i a la xarxa d'evacuació existent, fixació de l'aparell i segellat amb silicona. Totalment instal·lat, connexionat, provat i en funcionament.</p> <p>Inclou: Replanteig i traçat en el parament suport de la situació de l'aparell. Col·locació dels elements de fixació subministrats pel fabricant. Anivellació, aplomat i col·locació de l'aparell. Connexió a la xarxa d'evacuació. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Muntatge d'accessoris i complementes. Segellat de junts.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.</p>				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
MONTATGE VÀTER		1				1,000
		Total U .....		1,000	150,00	150,00

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E8CEC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total	
7.14 SAL003	U	<p>Lavabo circular sobre taulell, d'argila refractària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 400 mm de diàmetre exterior i 158 mm d'altura, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat, amb sifó botella de plàstic, acabat brillant imitació crom. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el taulell ni l'aixeteria.</p>				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		Muntatge lavabo	1			1,000
		Total U .....			1,000	125,00
						125,00

7.15 ISB010	m	<p>Baixant interior de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials, formada per tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix; unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.</p> <p>Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.</p>				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		recollida pluvials previsio fecals	1	12,000		12,000
			1	10,000		10,000
		Total m .....			22,000	15,09
						331,98

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E88CE0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total	
8.1 LCL060	U	<p>Trasllat de la fusteria extior d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables i dos fixes, dimensions 3500x2100 mm, acabat lacat color blanc, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: Uh,m = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, sense bastiment de base i sense persiana. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, silicona per a segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament.</p> <p>Inclou: Ajust final de les fulles. Segellat perimetral del junt entre la fusteria exterior i el parament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el rebut en obra de la fusteria.</p>				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		TRASLLAT DE LA FUSTERIA EXTERIOR	1			1,000
		Total U .....			1,000	390,10
8.2 LPM010	U	<p>Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica.</p> <p>Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		Porta bany	1			1,000
		Total U .....			1,000	183,71
8.3 LPM021	U	<p>Porta interior corredissa per a doble envà amb buit, cega, de dues fulles de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sèrie bàsica.</p> <p>Inclou: Presentació de la porta. Col·locació de les ferramentes de penjar i guies. Col·locació de les fulles. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Realització de proves de servei.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
		Porta corredisa interior	1			1,000
		Total U .....			1,000	418,09

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Enx amb el CVE 84D76D55D2C48E88CE0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49



Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total		
9.1 HYA010	m <sup>2</sup>	Repercussió per m <sup>2</sup> de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'infraestructura de telecomunicacions formada per: canalitzacions i registre d'enllaç, registre de terminació de xarxa, canalització interior d'usuari, registres de pas i registres de pressa, amb un grau de complexitat baix, en edifici de habitatge unifamiliar. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs. Inclou: Treballs d'obertura i tapat de regates. Obertura de forats en paraments, falsos sostres, murs, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions. Col·locació de passamurs. Col·locació i rebut de caixes per a elements encastats. Segellat de forats i buits de pas d'instal·lacions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
AJUTS DE PALETERIA	1	60,000				60,000	
		Total m <sup>2</sup> .....			60,000	4,00	240,00
9.2 IOX010	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal	
EXTINTORS	3					3,000	
		Total U .....			3,000	46,44	139,32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C4B8A8CEC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
10.1 FNNSAL	u	<b>Partida alçada de despeses de seguretat i salut a l'obra.</b>			
		Total u .....	1,000	1.500,00	1.500,00

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E8EC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

## Pressupost d'execució material

1 ENDERROCS .....	4.508,25
2 FONAMENTS I ESTRUCTURA .....	10.382,79
3 TANCAMENTS INTERIORS .....	1.644,12
4 PAVIMENTS .....	5.849,68
5 COBERTA .....	3.251,90
6 REVESTIMENTS .....	4.134,48
7 INSTAL.LACIONS .....	8.394,95
8 FUSTERIES .....	2.826,32
9 ALTRES .....	379,32
10 SEGURETAT I SALUT A L'OBRA .....	1.500,00
	<hr/>
Total:	42.871,81

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de  
QUARANTA-DOS MIL VUIT-CENTS SETANTA-U EUROS AMB VUITANTA-U CÈNTIMS.

Projecte: 123\_REFORMA I AMPLIACIÓ CASA DE VETLLES.

<b>Capítol</b>	<b>Import</b>
1 ENDERROCS .....	4.508,25
2 FONAMENTS I ESTRUCTURA .....	10.382,79
3 TANCAMENTS INTERIORS .....	1.644,12
4 PAVIMENTS .....	5.849,68
5 COBERTA .....	3.251,90
6 REVESTIMENTS .....	4.134,48
7 INSTAL.LACIONS .....	8.394,95
8 FUSTERIES .....	2.826,32
9 ALTRES .....	379,32
10 SEGURETAT I SALUT A L'OBRA .....	1.500,00
<b>Pressupost d'execució material</b>	<b>42.871,81</b>
13% de despeses generals	5.573,34
6% de benefici industrial	2.572,31
<b>Suma</b>	<b>51.017,46</b>
21%	10.713,67
<b>Pressupost d'execució per contracta</b>	<b>61.731,13</b>

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de SEIXANTA-U MIL SET-CENTS TRENTA-U EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS.

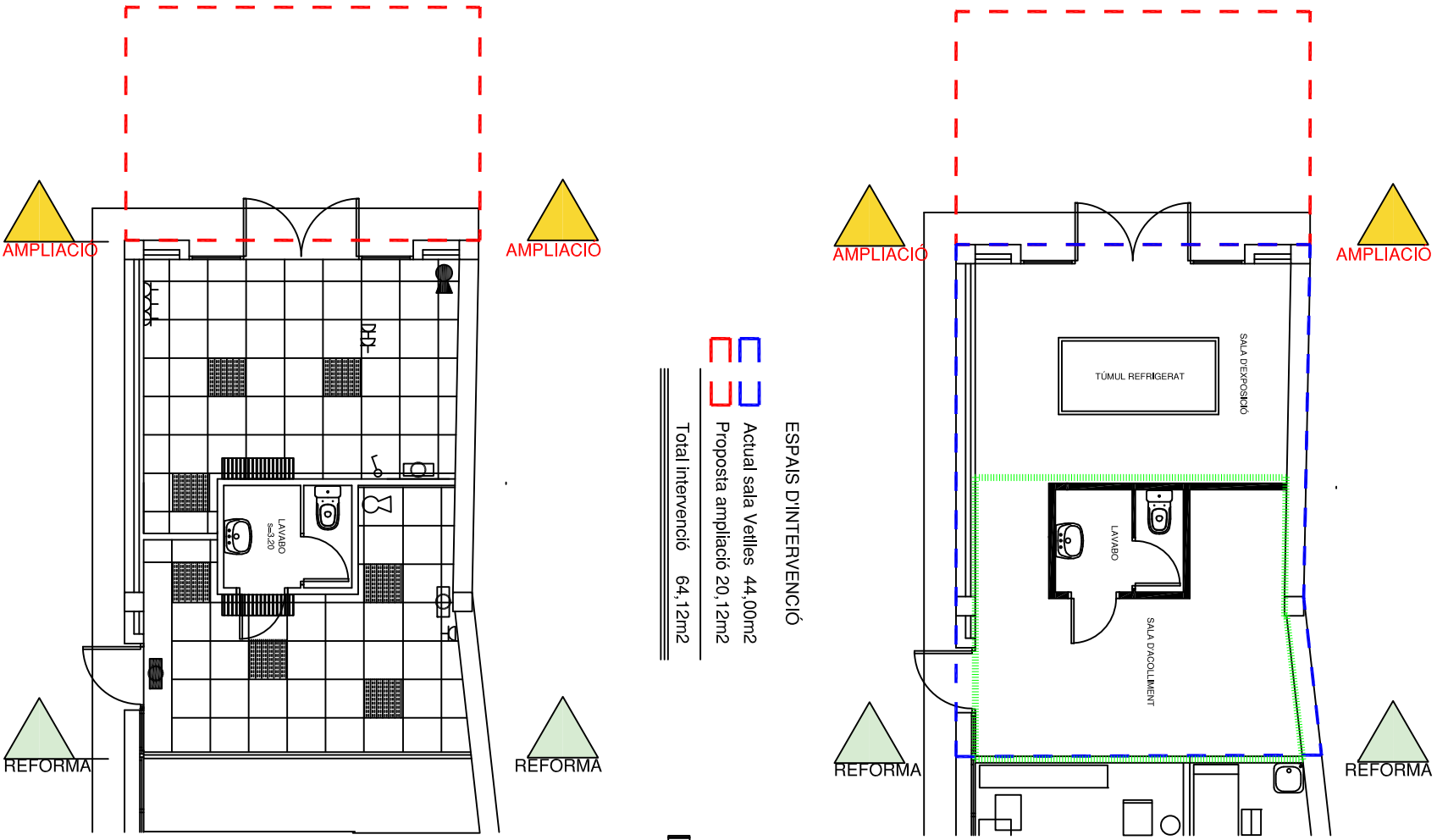
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C4B8A8CEC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

## VIII PLÀNOLS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48EA8CB0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49



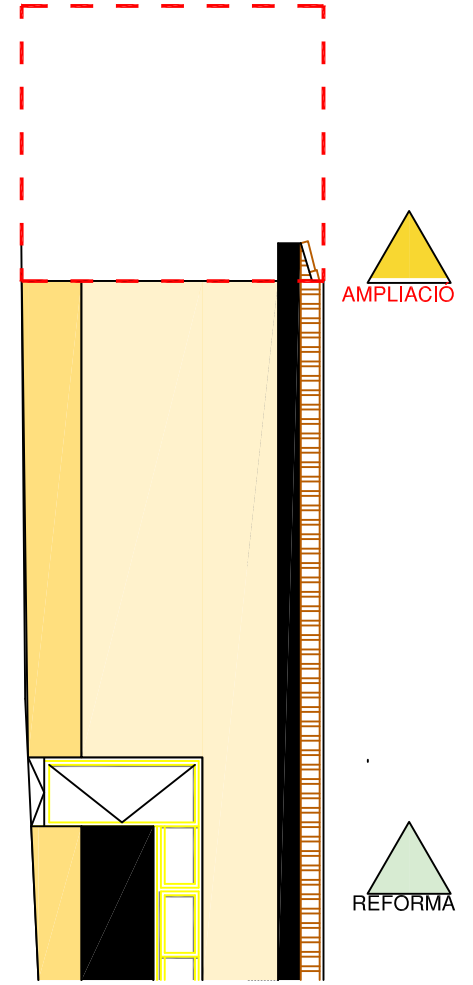
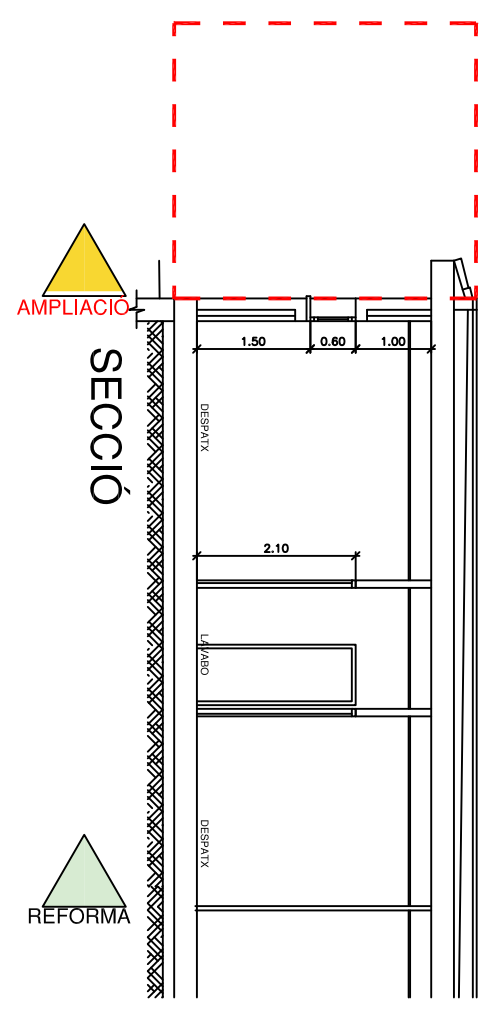
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per l'Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 84D76D55D5D2C48E8A8BC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49



**ESPAIS D'INTERVENCIÓ**

Actual sala Vetlles 44,00m<sup>2</sup>  
 Proposta ampliació 20,12m<sup>2</sup>  
 Total intervenció 64,12m<sup>2</sup>

- PARET D'ANVA DE TOVA DE ZONA A ENDERROCAR
- ZONA DE FALS SOSTRE A ENDEBROCAR
- LLUMINÀRIA FLUORESCENT A ENDEBROCAR
- AIRE ACONDICIONAT EXISTENT A RESISTIR
- LLUMINÈRIA D'EMERGENÇA A RESISTIR
- LLUMINÈRIA D'EMERGENÇA A INSTAL·LAR
- EXTINTOR D'EFICÀCIA 214-113B A RESISTIR
- EXTINTOR D'EFICÀCIA A INSTAL·LAR DE NOU



EXPEDIENT  
123\_SALA\_VETLLES

DATA  
OCTUBRE\_2021

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

# REFORMA I AMPLIACIÓ SALA DE VETLLES CASTELLVELL DEL CAMP

PLÀNOL  
ESTAT ACTUAL

PLÀNOL NUM. **02**

ESCALA  
1/100

AJUNTAMENT  
CASTELLVELL DEL CAMP

Arquitecte Tècnic  
Josep Marsal Sans

SERVEIS TÈCNICS

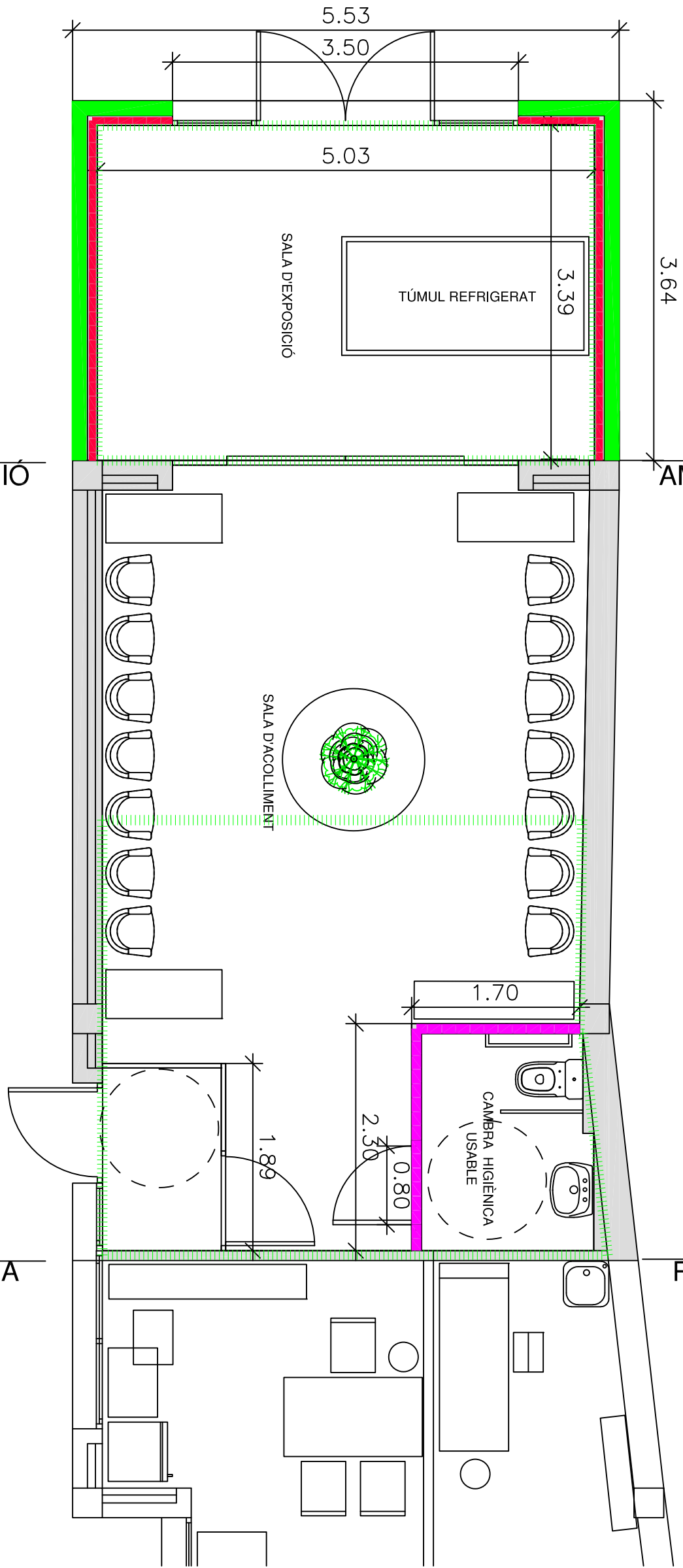
- NOU TANCAMENT DIENVA DE PLADUR 70MM GRUIX
- NOU TRASDOSSAT DIENVA DE PLADUR 70MM GRUIX
- NOVA PARET DE TANCAMENT 14CM GRUIX GERO
- ZONA DE FALS SOSTRE NOVA EXECUCIÓ

AMPLIACIÓ

AMPLIACIÓ

REFORMA

REFORMA



PLANTA REFORMA I AMPLIACIÓ	SUP. ÚTIL
SALA ACOLLIMET	32,05
SALA EXPOSICIÓ	17,05
LAVABO	3,71
GANZELL	2,21
TOTAL	55,02 m <sup>2</sup>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per l'Ajuntament de Castellvell del Camp. Podem verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E8A8BC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

EXPEDIENT  
123\_S\_VETLLES

DATA  
OCTUBRE-2021


DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

## REFORMA I AMPLIACIÓ SALA DE VETLLES CASTELLVELL DEL CAMP

PLÀNOL  
PROPOSTA PLANTA

PLÀNOL NUM. **03**

ESCALA  
1/50














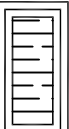
AJUNTAMENT  
CASTELLVELL DEL CAMP

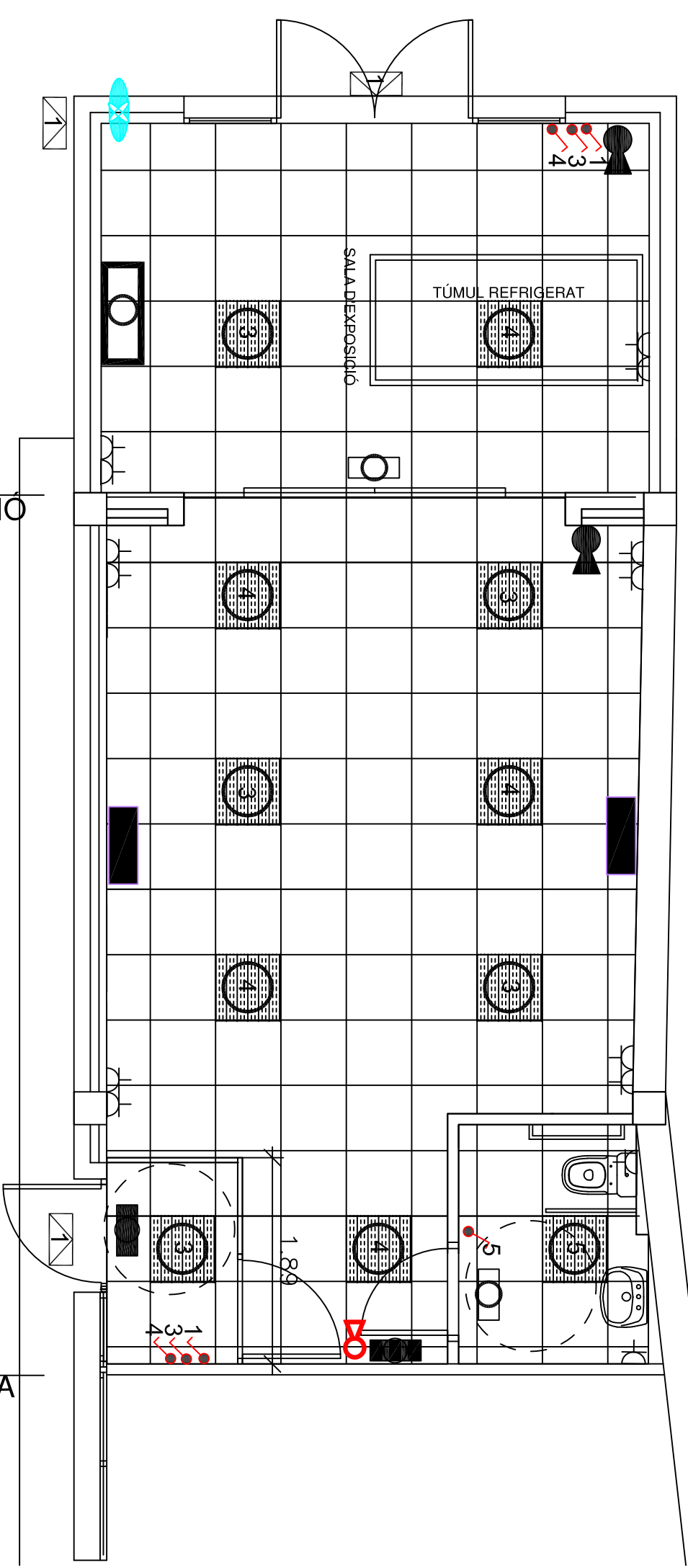
Arquitecte Tècnic  
Josep Marsal Sans

**SERVEIS TÈCNICS**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per l'Ajuntament de Castellvell del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E8A8BC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

-  APLIC LED A FAÇANA
-  LUMINARIA LED A INSTAL.LAR
-  ENDOLLS A INSTAL.LAR DE NOU
-  INTERRUPTOR A INSTAL.LAR
-  VENTILADOR TD 1300/250 ECOWAT VE S&P

-  CONTRA-INCENDIS
  -  LLUMENERA D'EMERGÈNCIA EXISTENT
  -  LLUMENERA D'EMERGÈNCIA A INSTAL.LAR
  -  EXTINTOR D'EFICACIA 21-A 113-B
  -  EXTINTOR D'EFICACIA A INSTAL.LAR
- SIMBOLOGIA D'AIRE CONDICIONAT**
-  AIRE ACONDICIONAT A REUBICAR
  -  NOU AIRE ACONDICIONAT A INSTAL.LAR
  -  CONDENSADORES A COBERTA



AMPLIACIÓ

AMPLIACIÓ

REFORMA

REFORMA

EXPEDIENT  
123\_S\_VETLLES

DATA  
OCTUBRE-2021


DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

# REFORMA I AMPLIACIÓ SALA DE VETLLES CASTELLVELL DEL CAMP

PLÀNOL  
INTAL.LACIONS

PLÀNOL NUM. **04**

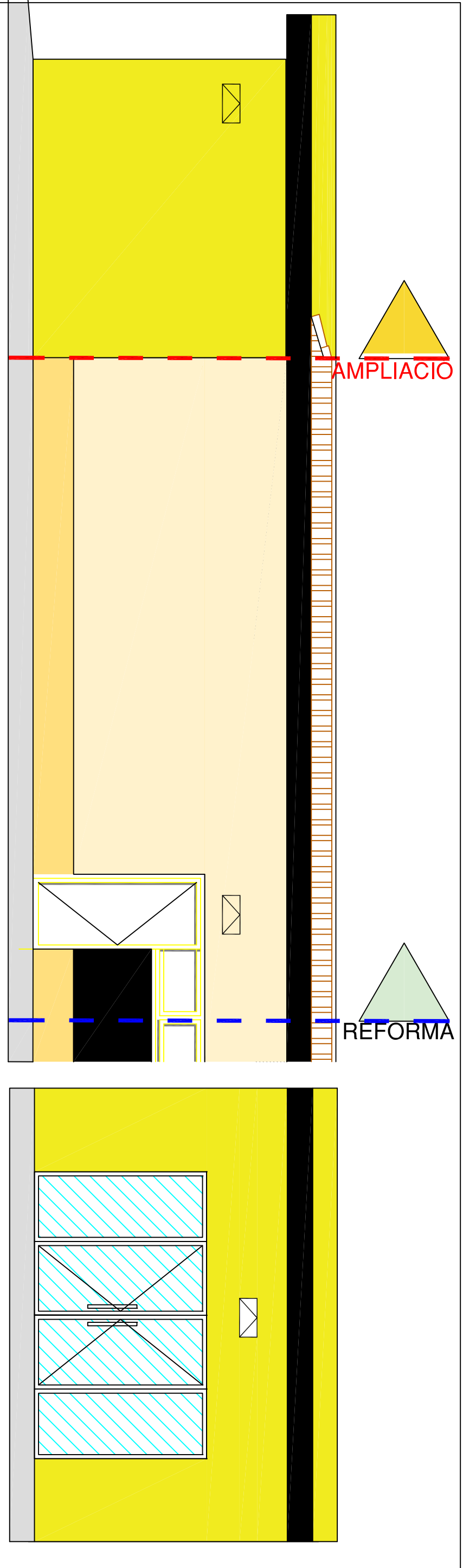
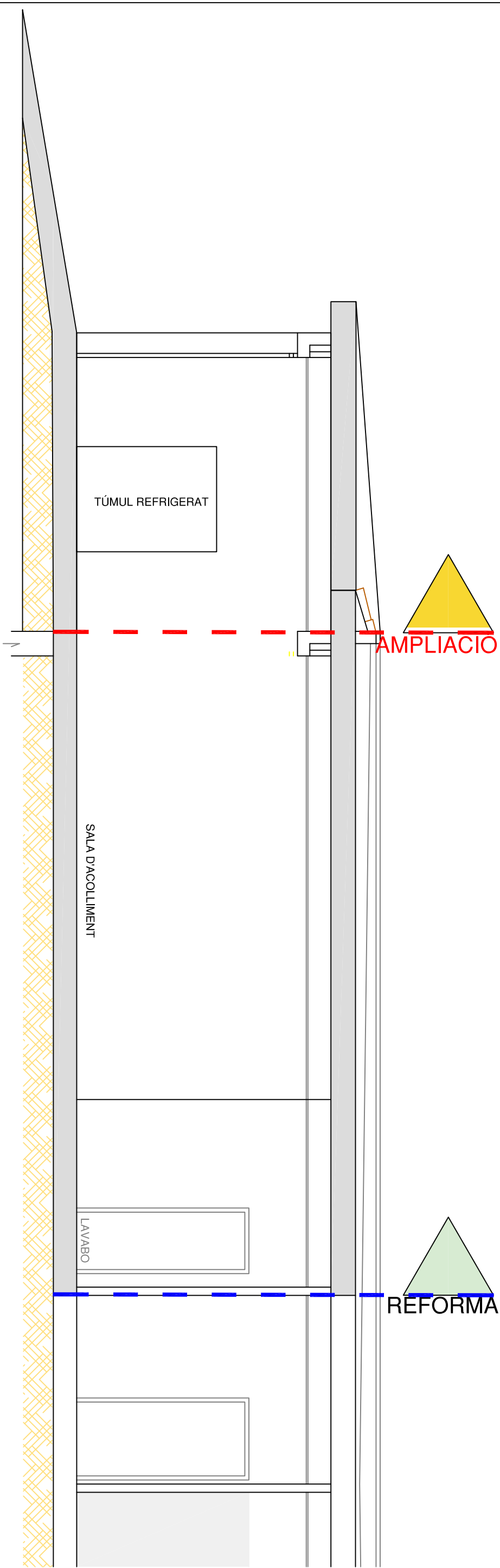
ESCALA  
1/50



AJUNTAMENT  
CASTELLVELL DEL CAMP

Arquitecte Tècnic  
Josep Marsal Sans

SERVEIS TÈCNICS



EXPEDIENT  
123\_S\_VETLLES

DATA  
OCTUBRE-2021

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

REFORMA I AMPLIACIÓ  
SALA DE VETLLES  
CASTELLVELL DEL CAMP

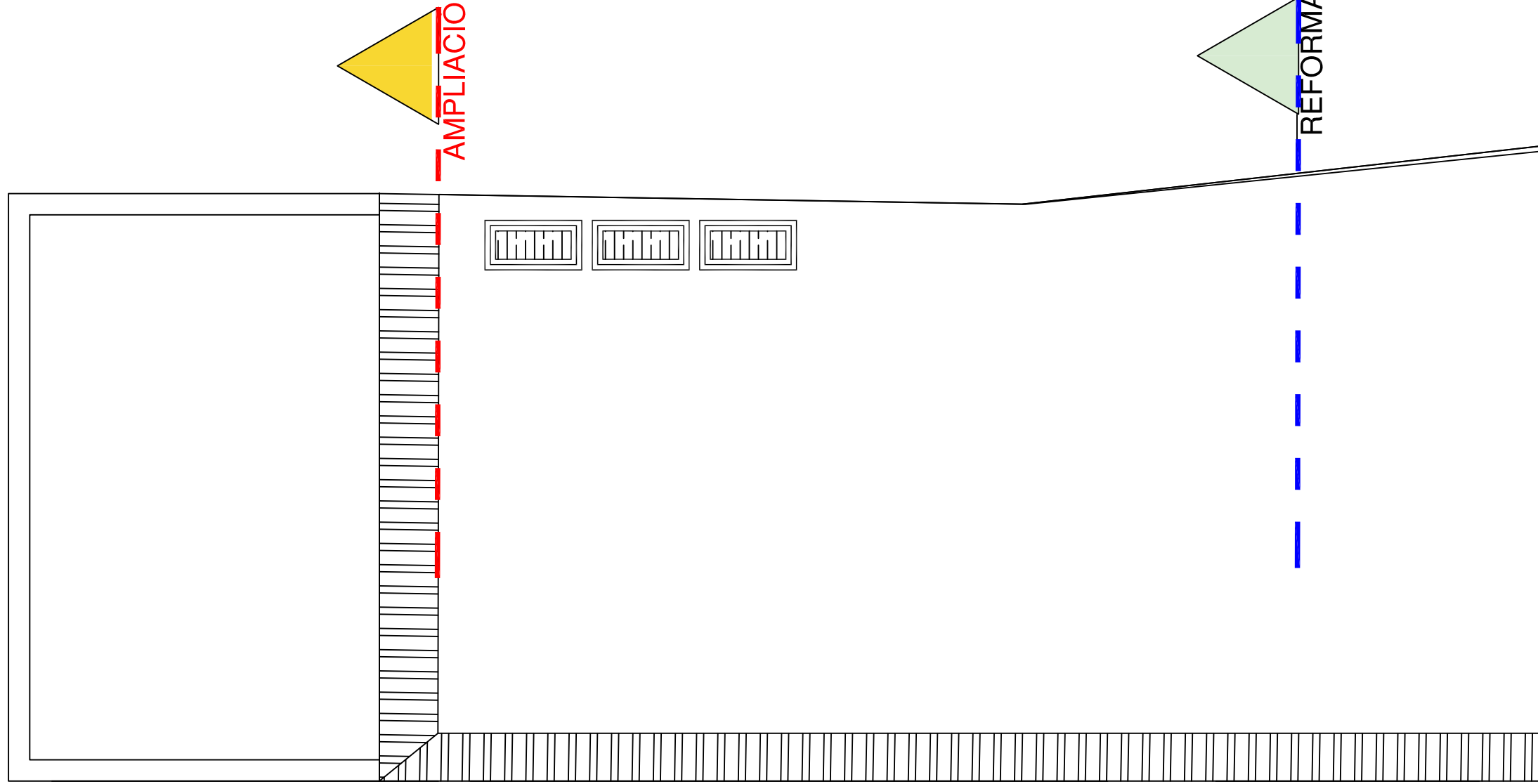
PLÀNOL  
PROPOSTA  
SECCIÓ I ALÇATS

PLÀNOL NUM.  
05

ESCALA  
1/50

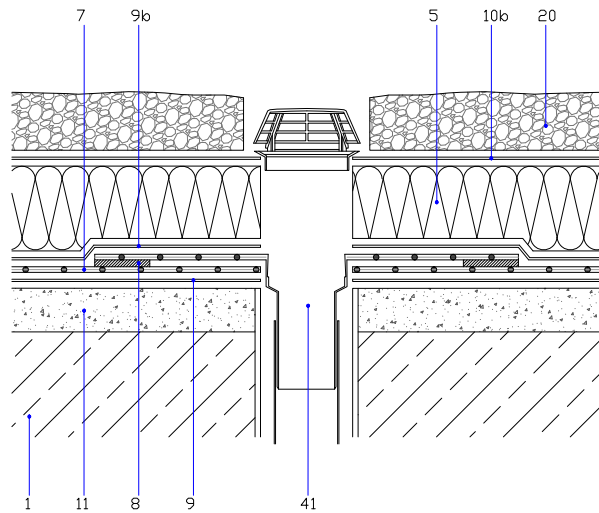
AJUNTAMENT  
CASTELLVELL DEL CAMP

Arquitecte Tècnic: **JOSEP MANEL SABATÉ PAPIOL**

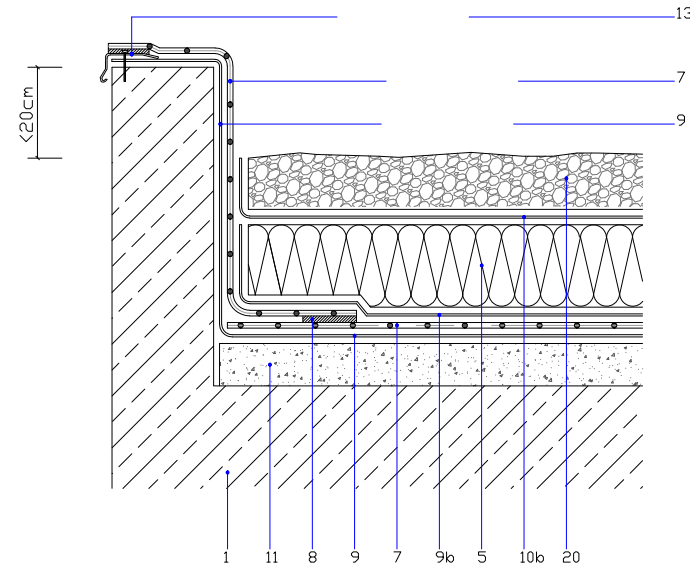


### CONDENSADORES A COBERTA

Encuentro con sumidero



### Encuentro con peto bajo



### LEYENDA

- 1\_Soporte resistente
- 2\_Chapa grecada
- 3\_Barrera de Vapor DANOPOL 250 BV
- 4\_Aislamiento térmico de poliisocianurato (PIR)
- 5\_Aislamiento térmico de poliestireno extruido (XPS) DANOPREN TR
- 6\_Lámina impermeabilizante sintética DANOPOL HS 15 COOL ROOFING
- 6b\_Lámina impermeabilizante sintética DANOPOL HS 15
- 7\_Lámina impermeabilizante sintética DANOPOL FV 1.2
- 8\_Soldadura termoplástica
- 9\_Capa antipunzonante geotextil DANOFELT PY 300
- 9b\_Capa separadora geotextil DANOFELT PY 300
- 10\_Capa separadora geotextil DANOFELT PY 200
- 10b\_Capa filtrante geotextil DANOFELT PY 200
- 11\_Soporte de impermeabilización
- 12\_Pletina de anclaje colaminada DANOSA TIPO A
- 13\_Remate colaminado DANOSA TIPO C
- 14\_Perfil de sujeción colaminado DANOSA TIPO B
- 15\_Capa drenante y filtrante DANODREN JARDIN
- 16\_Capa retenedora y drenante DANODREN R-20
- 17\_Sellado elástico ELASTYDAN PU 40 Gris
- 18\_Fijación mecánica del sistema de impermeabilización
- 19\_Fijación mecánica del aislamiento térmico
- 20\_Protección pesada a base de grava
- 21\_Cazoleta PVC salida vertical DANOSA
- 22\_Cazoleta PVC lateral DANOSA
- 23\_Paragravillas DANOSA
- 24\_Pavimento aislante DANOLOSA 95 Blanca
- 25\_Sustrato vegetal
- 26\_Canalón metálico
- 27\_Rejilla registrable
- 28\_Mortero de protección y pavimento
- 29\_Adhesivo GLUE-DAN PVC
- 30\_Pieza de junta PVC prefabricada
- 31\_Perfil metálico
- 32\_Aireador DANOSA EVACUM
- 33\_Esquinera interior (rincón) DANOSA
- 34\_Esquinera exterior (esquina) DANOSA

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

EXPEDIENT  
123\_S\_VETLLES

DATA  
OCTUBRE-2021

## REFORMA I AMPLIACIÓ SALA DE VETLLES

PLÀNOL  
PLANOL COBERTA

PLÀNOL NUM.  
06

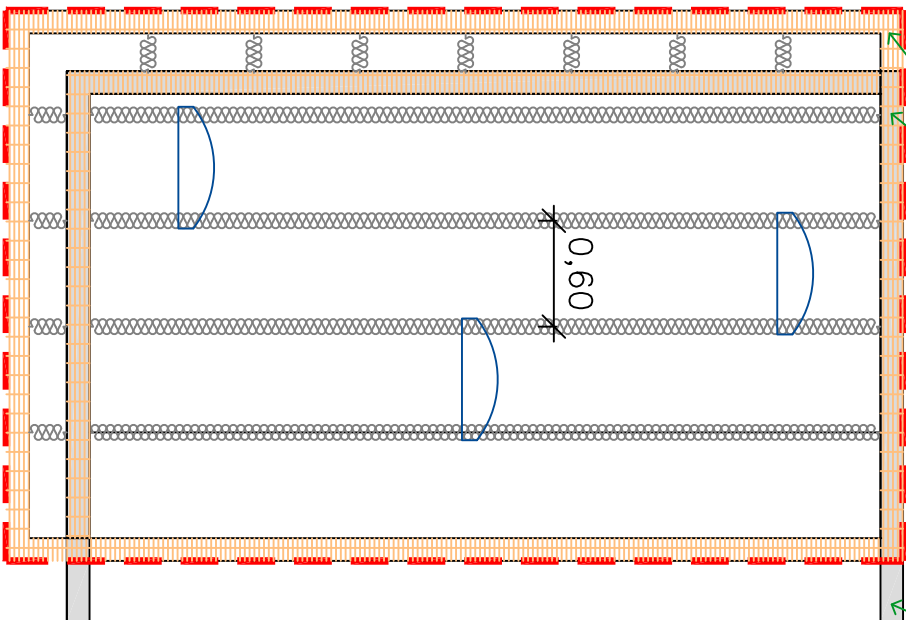
ESCALA  
1/50



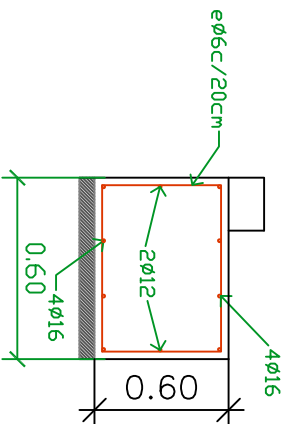
AJUNTAMENT  
CASTELLVELL DEL CAMP  
Arquitecte Tècnic Josep Marsal Sans  
SERVEIS TÈCNICS

Cercol perimetral  
15x15cm  
armat amb 4Ø12  
i eØ6c/20cm

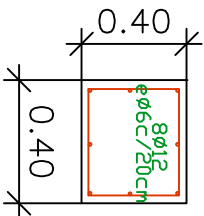
Paret de càrrega de  
15cm de gruix de gero



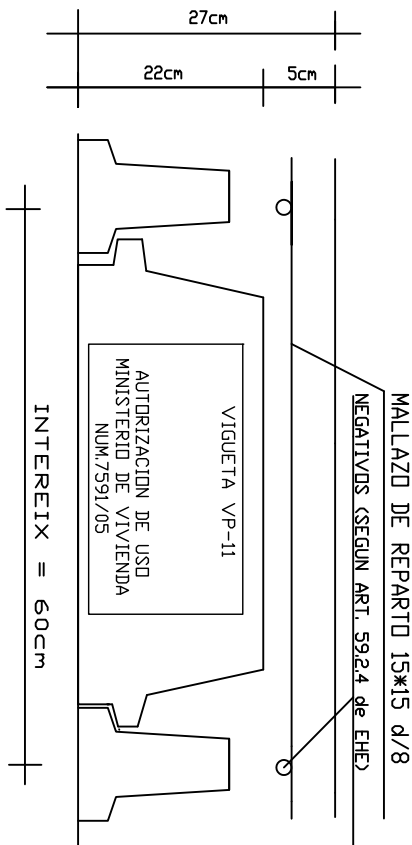
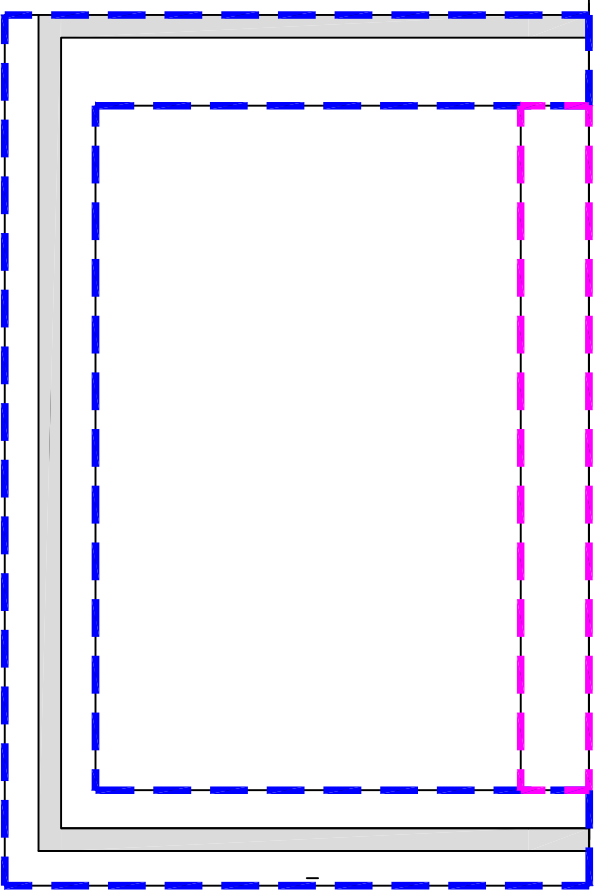
- LIMIT FORJAT UNIDIRECCIONAL
- NOVA PARET DE TANCAMENT 14CM GRUIX GERO
- CERCOL PERIMETRAL 15x15 ARMAT AMB 4Ø12
- SEMIBIGUETA PRETENSADA



FONAMENT RASA CORREGUDA



RIOSTRA CORREGUDA



CARACTERÍSTICAS DEL FORJADO	
Canto total forjado:	27 CMS.
Tipo de bovedillas:	CERAMICAS HORMIGON
BOVEDILLAS:	60x25 CMS.
INTEREJE:ALTO	5 CMS.
Capa compresión:	5 CMS.
Intereje viguetas:	60 CMS.

### CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGUN EHE

LOCALIZACION	PILARES, JACENAS, LOSAS Y FORJADOS		MURDS Y CIMENTACIONES	
ELEMENTO	HORMIGON	ACERD	HORMIGON	ACERD
	Art. 39.2	Art. 31.2	Art. 39.2	Art. 31.2
ESPECIFICACION ELEMENTO	HA-R/C/TM/AJ	B 500 S	HA-R/C/TM/AJ	B 500 S
	HA-25/B/16/(forjados)		HA-25/B/20/11a	
	HA-25/B/20/11a			
COEF. SEGU. ACCI. PERMANENTES	1.50		1.50	
COEF. SEGU. ACCI. VARIABLES	1.60		1.60	
COEF. SEGU. ACCI. PERSISTENTES	1.50	1.15	1.50	1.15
COEF. SEGU. ACCI. ACCIDENTALES	1.30	1.00	1.30	1.00
RECUBRIMIENTO	3 Cms.		5 Cms. (cimentaciones)	
NIVEL DE CONTROL DE EJECUCION	NORMAL		NORMAL	
PESO ESPECIFICO DEL HORMIGON ARMADO 2500 KG/M3				

SISTEMA DE CALCULO: ANALIZACION DE ESTRUCTURAS ESPACIALES

NORMATIVAS APLICADAS: <EHE-08> <NCSE-02> <N.T.E.> <CTE> <NBE-EA-95>

<CTE> Codigo Tecnico Edificacion: DEFINICION DE VIENTO SEGUN GRADO DE ASPEREZA Y ZONA GEOGRAFICA

<NCSE-02> Norma de Construcción Sismorresistente: COEFICIENTE DE CONTRIBUCION 1, COEF. ACELERACION BASICA 0.04 9.

PROMOTOR:	JORDI SERITJOL	REFERENCIA	1357/17
SITUACION:	REUS	DIBUJADO	
FACULTATIVOS:	ANTON BULTA	FECHA	5/2017
SUELO PLANTA:	CIMENTACION	PLACA:	0
		ESCALA:	1/50



AJUNTAMENT CASTELLVELL DEL CAMP  
Arquitecte Tècnic Josep Marsal Sans  
SERVEIS TÈCNICS

PLÀNOL ESTRUCTURA

PLÀNOL NUM. 07

ESCALA 1/50

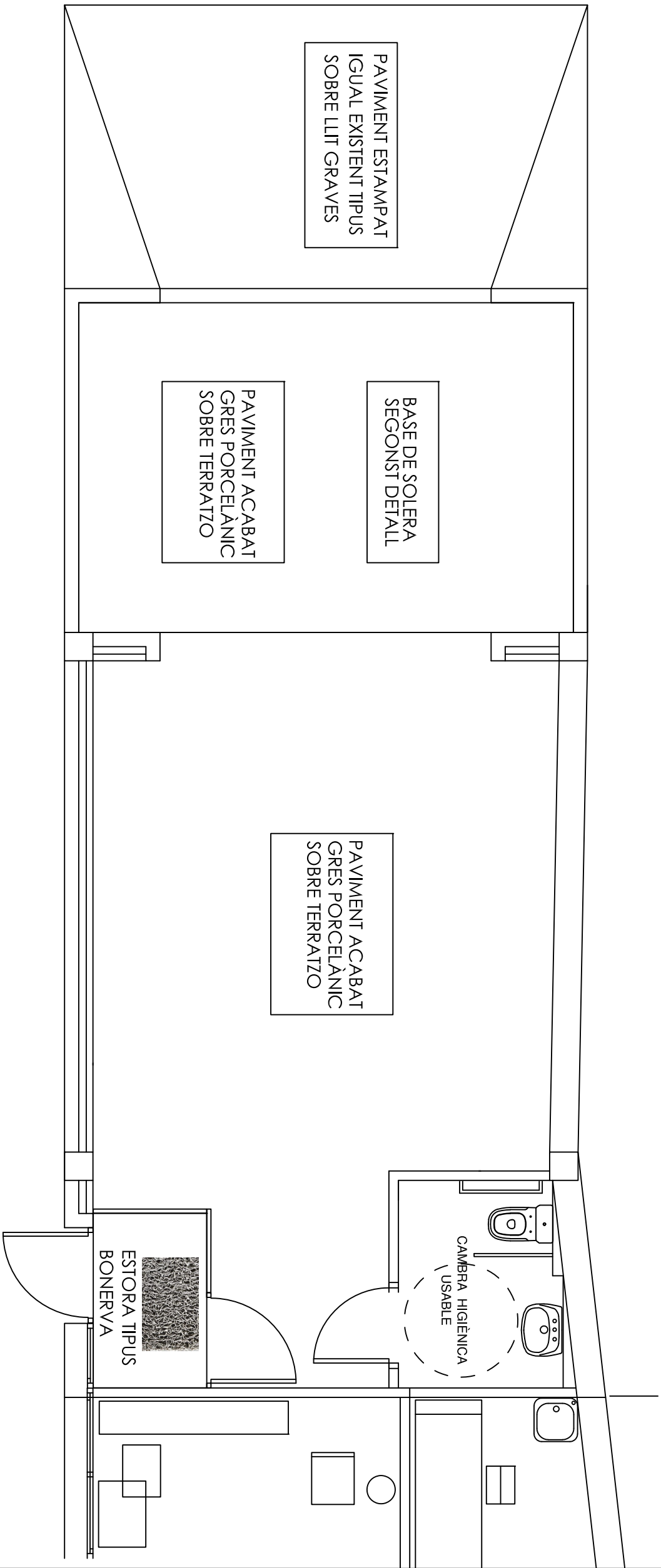
# REFORMA I AMPLIACIÓ SALA DE VETLLES CASTELLVELL DEL CAMP

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

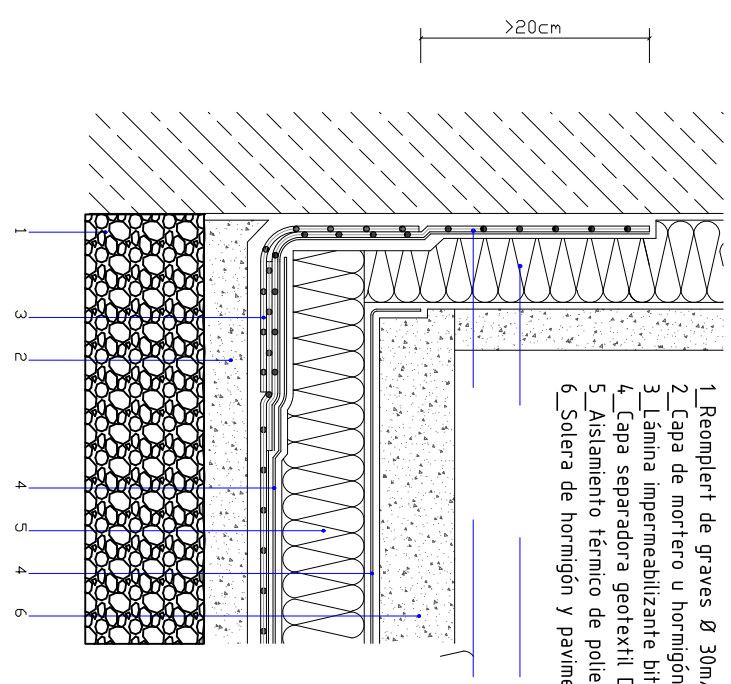
EXPEDIENT 123\_S\_VETLLES

DATA OCTUBRE-2021

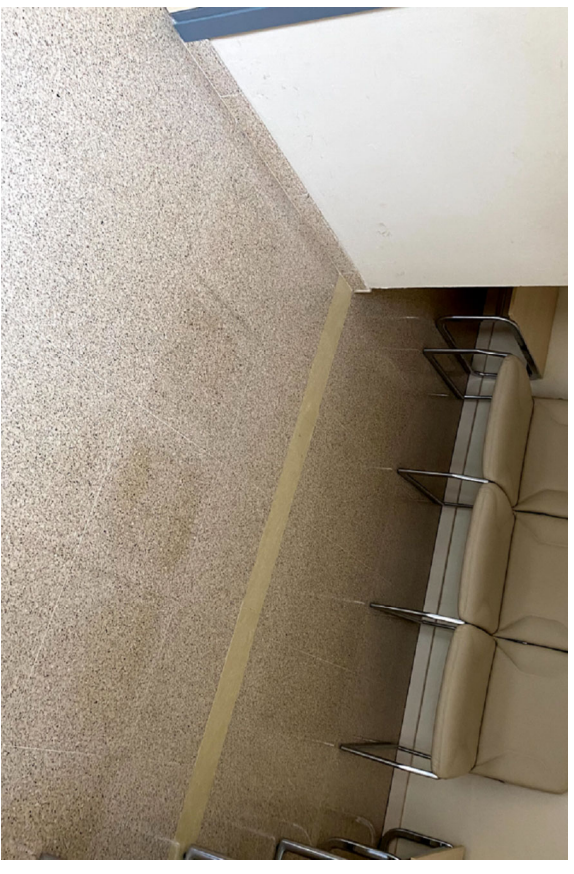
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Castellvell del Camp. Podem verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 84D76D55D02C48E8A8BC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49



SOLERA 10CM GRUIX  
XPS 8CM GRUIX



- 1\_ Reomplert de gravas Ø 30m/m
- 2\_ Capa de mortero u hormigón de limpieza
- 3\_ Lámina impermeabilizante bituminosa ESTERDAN 30 P ELAST
- 4\_ Capa separadora geotextil DANOFELT PY 200
- 5\_ Aislamiento térmico de poliestireno extruido (XPS) DANOPREN CH
- 6\_ Solera de hormigón y pavimento



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Castellvell del Camp. Podem verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 84D76D55D2C48E8A8BC0A5A871EA2D9 i data d'emissió 28/11/2022 a les 10:52:49

EXPEDIENT  
123\_S\_VETLLES

DATA  
OCTUBRE-2021


DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

# REFORMA I AMPLIACIÓ SALA DE VETLLES CASTELLVELL DEL CAMP

PLÀNOL  
PAVIMENTS

PLÀNOL NUM. **08**

ESCALA  
1/50



AJUNTAMENT  
CASTELLVELL DEL CAMP

Arquitecte Tècnic  
Josep Marsal Sans

SERVEIS TÈCNICS



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

## **BASES DE LA CONVOCATÒRIA EXCEPCIONAL DEL PROCÉS D'ESTABILITZACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLVELL DEL CAMP, PERSONAL LABORAL FIX, SISTEMA DE CONCURS, TORN LLIURE, EN EL MARC DE LA DISPOSICIÓ ADDICIONAL SISENA DE LA LLEI 20/2021, DE 28 DE DESEMBRE, DE MESURES PER A LA REDUCCIÓ DE LA TEMPORALITAT EN L'OCUPACIÓ PÚBLICA**

### **Base 1a. Objecte**

L'objecte d'aquestes bases és la regulació dels aspectes que han de regir la convocatòria excepcional i el procés de selecció de personal laboral fix d'aquest Ens, en el marc dels processos d'estabilització d'ocupació temporal emparats en la disposició adicional sisena i/o vuitena de la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.

Les places objecte d'estabilització es convoquen, amb el referit caràcter excepcional, i d'acord amb el previst en l'article 61.7 del Text refós de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, pel sistema de concurs, que es realitzarà per un sol cop.

El procés selectiu del concurs de mèrits es fa per torn lliure i s'ha de realitzar garantint el compliment dels principis constitucionals d'igualtat, mèrit i capacitat, recollits igualment en l'article 55 del Text refós de l'Estatut bàsic de l'empleat públic.

Les places estan incloses en l'Oferta pública d'ocupació per a l'estabilització publicada en el BOPT de 24 de maig de 2022 i en el DOGC núm. 8673 de 23 de maig de 2022.

Les característiques de les places objecte d'estabilització d'aquesta convocatòria, són les següents:

### **PLAÇA "ARQUITECTE/A TÈCNIC/A"**

- Règim jurídic: Laboral
- Àrea/Unitat: Serveis al Territori – Urbanisme.
- Codi Relació de llocs de treball: 02.01.01
- Categoria: Arquitecte/a tècnic/a
- Grup professional: A2
- Titulació exigible: Grau o Diplomatura en Arquitectura Tècnica, Enginyeria d'Edificació o equivalent.
- Habilitació: DA 6a Llei 20/2021
- Torn de reserva discapacitats: No
- Jornada: Parcial (8,5 hores a la setmana)
- Funcions: Realitzarà les funcions pròpies del lloc de treball al qual està vinculada aquesta plaça i entre d'altres:



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

- Executar funcions tècniques, d'acord amb la seva formació i especialització, consistents en elaborar informes tècnics, assessorar, realitzar inspeccions dins del seu àmbit, de manera autònoma, d'acord amb les directrius d'un/una superior i conforme els procediments establerts, que siguin necessàries pel correcte funcionament del seu àmbit d'adscripció.
- Executar funcions tècniques, d'acord amb la seva formació i especialització, dins del seu àmbit d'actuació:
  - Elaborar i gestionar l'execució de projectes i/o serveis. Avaluar i presentar els seus resultats:
    - Redactar projectes i memòries d'obres.
    - Realitzar valoracions urbanístiques.
    - Dur a terme la direcció executiva de les obres.
    - Realitzar inspeccions d'obres i emetre el corresponent informe.
  - Realitzar activitats d'assessorament i suport tècnic.
  - Proporcionar suport tècnic i col·laboració al personal superior jeràrquic.
  - Redactar i signar informes, propostes de resolució, etc.
    - Emetre informes urbanístics, tècnics i d'inspecció.
  - Realitzar el seguiment de la legislació aplicable i dels canvis normatius.
- Supervisar la gestió i tramitació dels expedients administratius que es porten des del seu àmbit.
- Informar al personal superior jeràrquic sobre els resultats dels treballs efectuats.
- Informar i assessorar els càrrecs electes i directius (si és el cas) sobre els assumptes de la seva competència.
- Col·laborar amb altres unitats organitzatives en aquells casos en què es requereixi una actuació conjunta.
- Crear i mantenir els contractes i les relacions amb altres unitats organitzatives de la corporació, altres administracions així com entitats relacionades amb el seu àmbit competencial.
- Revisar i proposar millores en les pròpies tasques. Proposar millores en el seu àmbit d'adscripció.
- Col·labora, en situacions puntuals, en la realització de tasques del personal superior jeràrquic immediat dins del seu àmbit de gestió.
- Assistir i participar en reunions o grups de treballs als quals sigui designat assumint el rol que li sigui requerit.
- En general, totes aquelles funcions de caràcter similar que li siguin atribuïdes en el seu àmbit de gestió.
- Qualsevol altra funció de la competència professional de la persona ocupant que els seus caps jeràrquics li puguin assignar.

**PLAÇA "OFICIAL/A DE PRIMERA"**

- Règim jurídic: Laboral
- Àrea/Unitat: Serveis al Territori – Brigada obres i serveis



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

- Codi Relació de llocs de treball: 02.02.01
- Categoria: oficial/a primera
- Grup professional: C2
- Titulació exigible: Títol de graduat en ESO o equivalent.
- Habilitació: DA 6a Llei 20/2021
- Torn de reserva discapacitats: No
- Jornada: Ordinària.
- Funcions: Realitzarà les funcions pròpies del lloc de treball al qual està vinculada aquesta plaça i d'entre d'altres:

- o Dirigir i supervisar els recursos assignats a la brigada, d'acord amb les instruccions i la coordinació d'un/a superior jeràrquic i conforme als procediments establerts, per tal d'assolir els objectius operatius fixats.

- o Exercir la direcció i supervisió dels recursos humans, econòmics i materials de que disposa l'àmbit i responsabilitzar-se de la consecució dels objectius operatius fixats per la corporació d'acord amb les directius marcades:

- Exercir el comandament i l'avaluació del seu personal, promovent el creixement professional.
- Organitzar l'activitat de la brigada, establint els circuits corresponents i la distribució de càrregues de treball.
- Comprar el material i llogar la maquinària necessària per realitzar les tasques encomanades.
- Controlar i supervisar els treballs realitzats.
- Controlar i resoldre les possibles urgències que es puguin produir.
- Col·laborar en la formació del personal operari.
- Donar compte al personal superior jeràrquic dels resultats de la seva direcció i supervisió.
- Supervisar i aprovar, si s'escau, les propostes, plans i projectes de la unitat, equips i persones dependents.
- Controlar les actuacions realitzades per empreses externes de manteniment i construcció.
- Preparar informes periòdics dels treballs realitzats i controlar els documents interns dels treballs diaris efectuats acreditant el temps destinats a la seva realització i el material utilitzat.
- Elaborar l'avantprojecte del pressupost de la Brigada, gestionar-lo eficientment, fer-ne el seguiment i elaborar la memòria anual.

- o Atendre el públic o al personal de la corporació realitzant les gestions que d'aquesta atenció es requereixi i informant sobre aquelles qüestions per les que estigui facultat i/o derivant cap a l'àmbit o persona que correspongui.

- o Executar funcions complexes i de manera autònoma segons la seva especialitat dins del seu àmbit d'actuació:

- Realitzar treball vinculats a la construcció, reparació i manteniment a la via pública i/o a les dependències municipals, etc.
- Efectuar treballs vinculats a la reparació i manteniment d'elements de fusta, metàl·lics, d'instal·lacions d'aigua, gas, elèctriques, sistemes d'il·luminació i altres requisits.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

- Dur a terme treballs de pintura de les instal·lacions municipals i de manteniment de la senyalització viària de les vies públiques.
  - Realitzar els treballs vinculats a la creació i manteniment dels jardins, plantes, arbres i altres requisits i realitzar treballs com ara preparar sòls, sembrar, plantar flors, arbres i arbustos, conrear jardins o parcs, realitzar tractament amb productes fitosanitaris i herbicides, etc.:
    - Realitzar la poda dels arbres de tot el terme municipal amb màquina elevadora.
    - Recollir les restes de la poda amb la màquina mini-carregadora.
    - Efectuar rases i arranjamet de camins i parcel·les amb miniexcavadora.
  - Executar els treballs vinculats a la neteja de les vies i espais públics i del mobiliari urbà:
    - Desbrossar i netejar parcel·les, zones verdes, barrancs, camins, voreres, etc.
    - Netejar l'exterior de les illes de contenidors de deixalleries (brossa abocada fora del contenidor, andròmines, etc.) i els contenidors.
  - Preparar el material necessari per a l'execució de les tasques del seu lloc de treball. Realitzar trasllats de materials.
  - Fer servir adequadament les eines, equips, vehicles i maquinària necessaris pel desenvolupament dels treballs encomanats i transportar, muntar i desmuntar els equips de treball. I tenir cura del seu estat d'ordenació, reparació, neteja i conservació.
  - Verificar i supervisar l'estat de les instal·lacions.
  - Comunicar els desperfectes i les possibles incidències que es puguin produir i proposar la seva reparació.
  - Controlar el material del magatzem (eines, maquinària, vehicles i materials) i realitzar el seu inventari.
  - Conduir vehicles municipals transportant materials necessari i maquinària específica.
  - Coordinar i col·laborar el muntatge i desmuntatge d'infraestructures necessàries: tarimes, trasllat de mobiliari, escenaris, etc. per al desenvolupament de qualsevol tipus d'esdeveniment.
  - Donar suport a tots els àmbits d'actuació de la brigada municipal en el desenvolupament de les seves funcions.
  - Vetllar per la seguretat i salut en el seu lloc de treball d'acord normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Col·laborar amb altres unitats organitzatives en aquells casos en què es requereixi una actuació conjunta.
  - Crear i mantenir els contactes i les relacions amb altres unitat organitzatives de la corporació, altres administracions així com entitats relacionades amb el seu àmbit competencial.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

- Revisar i proposar millores en les pròpies tasques. Proposar millores en el seu àmbit d'adscripció.
- Assistir i participar en reunions o grups de treball als quals sigui designat assumint el rol que li sigui requerit.
- I, en general, totes aquelles funcions de caràcter general que li siguin atribuïdes en el seu àmbit de gestió.
- Qualsevol altra funció de la competència professional de la persona ocupant que els seus caps jeràrquics li puguin assignar.

### PLAÇA "OFICIAL/A DE SEGONA"

- Règim jurídic: Laboral
- Àrea/Unitat: Serveis al Territori- Brigada obres i serveis
- Codi Relació de llocs de treball: 02.02.01.02
- Categoria: Oficial/a de segona
- Grup professional: C2
- Titulació exigible: Títol de graduat en ESO o equivalent.
- Habilitació: DA 6a Llei 20/2021
- Torn de reserva discapacitats: No
- Jornada: Ordinària
- Funcions: Realitzarà les funcions pròpies del lloc de treball al qual està vinculada aquesta plaça i d'entre d'altres:

○ Executar aquelles funcions operatives segons la seva especialitat vinculades a la construcció, manteniment i conservació de dependències municipals, via pública i altres espais municipals d'acord amb les instruccions i la coordinació d'un/a superior i seguint els procediments establerts, per al correcte funcionament dels serveis.

○ Executar funcions operatives segons la seva especialitat dins del seu àmbit d'actuació:

- Realitzar treballs vinculats a la construcció, reparació, conservació i manteniment a la via pública, edificis i instal·lacions municipals, escoles i municipis.
- Efectuar treballs vinculats a la reparació i manteniment d'elements de fusta, metàl·lics, d'instal·lacions d'aigua, gas elèctriques, sistemes d'il·luminació i altres requerits.
- Dur a terme treballs de pintura de les instal·lacions municipals i de manteniment de la senyalització viària de les vies públiques.
- Realitzar els treballs vinculats a la creació i manteniment dels jardins, plantes, arbres i altres requisits i realitzar treballs com ara preparar sòls, sembrar, plantar flors, arbres i arbusts, conrear jardins o parcs, realitzar tractament amb productes fitosanitaris i herbicides, etc.:
  - Realitzar la poda dels arbres de tot el terme municipal amb maquinària elevadora.
  - Recollir les restes de la poda amb la màquina mini-carregadora.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

- Executar els treballs vinculats a la neteja i desinfecció de les vies i espais públics i del mobiliari urbà:
    - Escombrar, desinfectar i netejar carrers, places, vies públiques, etc.
    - Realitzar tasques de neteja amb escombradora, hidronetejadora, etc.
    - Realitzar la recollida de les deixalleries.
    - Netejar l'exterior de les illes de contenidores de deixalleries (brossa abocada fora del contenidor, andròmines, etc.) i els contenidors.
    - Retirada de voluminosos i andròmines de la via pública.
  - Executar els treballs vinculats al manteniment i neteja de la piscina municipal i les seves instal·lacions.
  - Donar suport al responsable de la brigada i als oficials de primera en la realització dels treballs a desenvolupar.
  - Proveir-se del material necessari per a l'execució de les tasques del seu lloc de treball. Realitzar trasllat de materials.
  - Fer servir adequadament les eines, equips, vehicles i maquinària necessaris pel desenvolupament dels treballs encomanats i transportar, muntar i desmuntar els equips de treball. I tenir cura del seu estat d'ordenació, reparació, neteja i conservació.
  - Verificar, supervisar i informar de qualsevol incidència, anomalia o desperfecte al seu superior.
  - Col·laborar en redactar els documents interns dels treballs diaris efectuats acreditant el temps destinat a la seva realització i el material utilitzat.
  - Conduir vehicles municipals transportant material necessari i maquinària específica: retroexcavadora, toro, picadora, etc.
  - Col·laborar en el muntatge i desmuntatge d'infraestructures necessàries: tarimes, trasllat de mobiliari, escenaris, etc. per al desenvolupament de qualsevol tipus d'esdeveniment o adequació d'espais.
  - Donar suport a la resta d'àmbits d'actuació de la brigada municipal en el desenvolupament de les seves funcions.
  - Vetllar per la seguretat i salut en el seu lloc de treball d'acord normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Realitzar tasques d'enterraments.
  - Informar al personal superior jeràrquic sobre els resultats dels treballs efectuats.
  - Col·laborar amb altres unitats organitzatives en aquells casos en què es requereixi una actuació conjunta.
  - Revisar i proposar millores en les pròpies tasques. Proposar millores en el seu àmbit d'adscripció.
  - Col·laborar, en situacions puntuals, en la realització de tasques del personal superior jeràrquic immediat dins del seu àmbit de gestió.
  - Assistir i participar en reunions o grups de treball als quals sigui designat assumint el rol que li sigui requerit.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

- I, en general, totes aquelles funcions de caràcter similar que li siguin atribuïdes en el seu àmbit de gestió.
- Qualsevol altra funció de la competència professional de la persona ocupant que els seus caps jeràrquics li puguin assignar.

### PLAÇA “AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA”

- Règim jurídic: Laboral
- Àrea/Unitat: Serveis a la Ciutadania – Consultori mèdic
- Codi Relació de llocs de treball: 03.01.01
- Categoria: Auxiliar administratiu/iva
- Grup professional: C2
- Titulació exigible: Títol de graduat en ESO o equivalent.
- Habilitació: DA 6a Llei 20/2021
- Torn de reserva discapacitats: No
- Jornada: Ordinària
- Funcions: Realitzarà les funcions pròpies del lloc de treball al qual està vinculada aquesta plaça i d'entre d'altres:
  - Executar funcions de suport administratiu, de manera general a un equip de treball, d'acord amb les instruccions i la coordinació d'un/a superior i conforme els procediments establerts, que siguin necessàries pel correcte funcionament del seu àmbit d'adscripció.
  - Atendre el públic o el personal de la corporació municipal presencialment, telefònicament o telemàticament, realitzant les gestions que d'aquesta atenció es requereixi i informant sobre aquelles qüestions per les que estigui facultat i/o derivant cap a l'àmbit o persona que correspongui:
    - Atendre a les persones usuàries del consultori mèdic.
  - Executar funcions de suport administratiu dins del seu àmbit d'actuació:
    - Organitzar l'agenda de visites per les diferents especialitats.
    - Citar les especialitats mèdiques amb l'hospital i tramitar les proves especials.
    - Recollir les mostres pel seu anàlisi.
    - Mantenir actualitzat el registres d'animals de companyia.
    - Donar suport administratiu en la tramitació d'expedient administratius i realitzar el seguiment de la documentació corresponent.
    - Redactar documents segons les instruccions rebudes i els models subministrats.
    - Registrar, ordenar, classificar, derivar i arxivar documents i correspondència:
      - Introduir dades al registre general d'entrades i sortides.
    - Inventariar materials, béns i tot tipus d'equips de la unitat organitzativa d'adscripció.
    - Efectuar tasques ofimàtiques, de reproducció de documentació i d'informació, fotocòpies, etc.
    - Elaborar i mantenir actualitzades les bases de dades i els sistemes d'arxiu.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

- Realitzar tasques de suport bàsic al superior jeràrquic i als tècnics recerçant informació i recopilant antecedents documentals.
- Utilitzar aplicacions informàtiques.
- Informar al personal superior jeràrquic sobre els resultats dels treballs efectuats.
- Col·laborar amb altres unitats organitzatives en aquells casos en què es requereixi una actuació conjunta.
- Revisar i proposar millores en les pròpies tasques. Proposar millores en el seu àmbit d'adscripció.
- Col·labora, en situacions puntuals, en la realització de tasques del personal superior jeràrquic immediat dins del seu àmbit de gestió.
- Assistir i participar en reunions o grups de treball als quals sigui designat assumint el rol que li sigui requerit.
- I, en general, totes aquelles funcions de caràcter similar que li siguin atribuïdes en el seu àmbit de gestió.
- Qualsevol altra funció de la competència professional de la persona ocupant que els seus caps jeràrquics li puguin assignar.

#### **PLAÇA "CONSERGE"**

- Règim jurídic: Laboral
- Àrea/Unitat: Serveis a la Ciutadania – Consergeria CEIP
- Codi Relació de llocs de treball: 03.02.01
- Categoria: Conserge
- Grup professional: C2
- Titulació exigible: Títol de graduat en ESO o equivalent.
- Habilitació: DA 6a Llei 20/2021
- Torn de reserva discapacitats: No
- Jornada: Ordinària
- Funcions: Realitzarà les funcions pròpies del lloc de treball al qual està vinculada aquesta plaça i d'entre d'altres:
  - Vetllar pel correcte funcionament i manteniment de les instal·lacions escolars, encarregar-se de la recepció, atenció i accés de persones i proporcionar un suport complementari al personal de la corporació, d'acord amb les instruccions i la coordinació d'un/a superior i seguint els procediments establerts.
  - Atendre el públic o el personal de la corporació municipal presencialment, telefònicament o telemàticament, realitzant les gestions que d'aquesta atenció es requereixi i informant sobre aquelles qüestions per les que estigui facultat i/o derivant cap a l'àmbit o persona que correspongui.
  - Executar funcions de subaltern dins del seu àmbit d'actuació:
    - Controlar les entrades i sortides de totes les persones a les instal·lacions escolars.
    - Encarregar-se de l'obertura i el tancament de les instal·lacions escolars, així com de custodiar claus i d'altres tasques que se'n derivin d'aquesta:



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

- Realitzar la programació setmanal de les entrades i sortides de les classes de música.
  - Actualitzar i tenir cura de les cartelleres publicitàries i d'informació de les dependències escolars:
    - Realitzar el disseny d'orles, cartells, exposicions, muntatges fotogràfics, agenda escolar, etc.
  - Rebre, controlar i distribuir documents, objectes i correspondència i custodiar material, mobiliari i instal·lacions.
  - Dur a terme encàrrecs relacionats amb les seves funcions, dins i fora de les dependències escolars.
  - Realitzar tasques de reproducció de documentació, enquadernació i agrupació de fotocòpies així com d'altres de caràcter similar que se'n derivin d'aquestes.
  - Controlar els accessos als comptadors i les calderes.
  - Ordenar, classificar i arxivar documentació diversa.
  - Vetllar pel correcte funcionament i manteniment i per l'estat de neteja del centre escolar:
    - Informar de les incidències de manteniment.
  - Adequar les sales i altres espais per a la celebració d'actes, exposicions, cursos i qualsevol altra activitat que es realitzi a les dependències escolars.
  - Realitzar tasques de trasllat de mobiliari petit i de manteniment bàsic d'instal·lacions.
  - Efectuar tasques de suport complementaries a la realització d'activitats del seu àmbit competencial.
  - Utilitzar, en un nivell bàsic, aplicacions informàtiques.
- Informar al personal superior jeràrquic sobre els resultats dels treballs efectuats.
  - Col·laborar amb altres unitats organitzatives en aquells casos en què es requereixi una actuació conjunta.
  - Revisar i proposar millores en les pròpies tasques. Proposar millores en el seu àmbit d'adscripció.
  - Col·laborar, en situacions puntuals, en la realització de tasques del personal superior jeràrquic immediat dins del seu àmbit de gestió.
  - Assistir i participar en reunions o grups de treball als quals sigui designat assumint el rol que li sigui requerit.
  - I, en general totes aquelles funcions de caràcter similar que li siguin atribuïdes en el seu àmbit de gestió.
  - Qualsevol altra funció de la competència professional de la persona ocupant que els seus caps jeràrquics li puguin assignar.

Les places tenen assignades les retribucions segons el grup professional de personal laboral.

La convocatòria es publicarà a la Seu electrònica i al Portal de Transparència de l'Ens.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

Les bases i la convocatòria es publicaran íntegrament en el BOPT i en extracte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. A l'extracte constarà el BOPT en el què apareixen íntegrament publicades les bases.

La resta de publicacions del procés selectiu es realitzarà a la seu electrònica de l'Ajuntament, llevat que resulti preceptiva la seva publicació en diaris oficials.

S'ha tingut en compte l'establert en la disposició addicional quarta de la Llei 20/2021, del 28 de desembre, per la qual cosa es procurarà la reducció de terminis, l'acumulació en el mateix dia de les proves de català i castellà i la utilització de mitjans informàtics i telemàtics disponibles per agilitzar els processos selectius.

### **Base 2a. Requisits de les persones aspirants**

Per ser admeses i prendre part en el procés selectiu, les persones aspirants han de reunir, a la data d'acabament del termini de presentació de sol·licituds, els requisits que s'indiquen a continuació, que s'han de mantenir fins a la data de contractació com a personal laboral fix.

- Tenir la nacionalitat espanyola, d'acord amb les lleis vigents, o tenir la nacionalitat de qualsevol dels estats membres de la Unió Europea o d'aquells estats als quals, en virtut de tractats internacionals celebrats per la Unió Europea i ratificats per Espanya, sigui d'aplicació la lliure circulació de persones treballadores, de conformitat amb el Reial decret legislatiu 5/2015, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, i amb el que estableixen la Llei 4/2000 d'11 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya, i la Llei 14/2003, de 20 de novembre, sobre els drets i llibertats de les persones estrangeres a Espanya i la seva integració social, i disposicions concordants. Les persones aspirants que siguin estrangeres han d'acreditar la seva nacionalitat.

Les persones nacionals d'altres estats membres de la Unió Europea podran accedir, en igualtat de condicions que les persones espanyoles a les ocupacions públiques, llevat d'aquells que directament o indirectament impliquin una participació en l'exercici del poder públic o en les funcions que tenen per objecte la salvaguarda dels interessos de l'Estat o de les Administracions públiques.

Les previsions anteriors seran d'aplicació, qualsevol que sigui la seva nacionalitat, al/a la cònjuge de les persones espanyoles i nacionals d'altres estats membres de la Unió Europea, sempre que no estiguin separades de dret i als/a les seus/seves descendents i als/a les del/de la seu/va cònjuge sempre que no estiguin separades de dret, siguin menors de vint-i-un anys o majors d'aquesta edat dependents.

L'accés a l'ocupació pública, s'estendrà igualment a les persones incloses en l'àmbit d'aplicació dels Tractats internacionals celebrats per la Unió Europea i ratificats per Espanya en els que sigui d'aplicació la lliure circulació de treballadors, en els termes establerts en la normativa.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

Les persones estrangeres referides en els apartats anteriors, i les persones estrangeres amb residència legal a Espanya podran accedir a les Administracions Públiques, com a personal laboral, en igualtat de condicions que les persones espanyoles.

- Posseir la capacitat funcional per a realitzar les tasques.
- Haver complert setze anys i no excedir, en el seu cas, de l'edat màxima de jubilació forçosa fixada per la llei.
- No haver estat separat/da mitjançant expedient disciplinari del servei de qualsevol de les administracions públiques o dels òrgans constitucionals o estatutaris de les comunitats autònomes, ni estar inhabilitat/da absolutament o especialment per a l'ocupació de càrrecs públics per resolució judicial, per exercir funcions similars a les que es desenvolupaven en el cas de personal laboral. En el cas de ser persona nacional d'un altre estat, no trobar-se inhabilitada o en situació equivalent ni haver estat sotmesa a sanció disciplinària o equivalent que impedeixi, en el seu estat, en els mateixos termes l'accés a l'ocupació pública.
- Posseir el certificat de nivell de català exigít per a cada plaça segons consta en l'Annex 2 d'aquestes Bases, de la Direcció General de Política Lingüística o alguna de les titulacions equivalents d'acord amb el Decret 152/2001, de 29 de maig, sobre avaluació i certificació de coneixements de català i l'Ordre VCP/491/2009, de 12 de novembre, per la qual es refonen i s'actualitzen els títols, diplomes i certificats equivalents als certificats de coneixements de català de la Direcció General de Política Lingüística. Així mateix, és d'aplicació el Decret 161/2002, d'11 de juny, sobre l'acreditació del coneixement del català i l'aranès en els processos de selecció de personal i de provisió de llocs de treball de les administracions públiques de Catalunya.

En cas que les persones aspirants no puguin acreditar documentalment la possessió del nivell de català exigít, han de superar una fase prèvia amb la prova o l'exercici de coneixements de llengua catalana del mateix nivell al requerit.

La prova, si escau, s'ha de qualificar d'apte/a o no apte/a, i és necessari obtenir la valoració d'apte/a per poder **participar** en el concurs de mèrits.

El requisit del coneixement de català es pot complir i s'ha d'acreditar, com a màxim, fins al moment d'inici de la prova de català esmentada en el paràgraf anterior.

Aquests coneixements de llengua catalana també es podran acreditar quan les persones aspirants, que hagin participat i obtingut plaça en processos anteriors de selecció de personal per accedir a aquest Ens, van resultar aptes a la prova de català del mateix nivell o superior a l'exigít a la convocatòria. També estaran



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

exemptes, aquelles persones que hagin superat la prova esmentada de coneixements de llengua catalana en altres processos de selecció realitzats per l'Ens convocant de la mateixa oferta pública d'ocupació.

- Posseir, si és el cas, la titulació exigida per a la categoria o grup professional del personal laboral de conformitat amb el que s'indica en l'Annex 2 d'aquestes Bases i estar en condicions de tenir l'acreditació corresponent en la data que acabi el termini de presentació de sol·licituds per prendre part en el concurs.

En cas que durant el termini per presentar la instància la persona aspirant no tingui el títol oficial, per motiu d'estar tramitant-se la seva expedició, es considerarà suficient aportar el justificant acreditatiu d'haver abonat la taxa acadèmica oficial establerta per a la seva expedició.

En cas de titulacions obtingudes a l'estranger, han d'estar acompanyades del document d'homologació expedit pel Ministeri d'Educació i Formació Professional, de conformitat amb la normativa reguladora de la homologació dels títols i estudis estrangers i s'haurà d'aportar el títol acadèmic amb traducció jurada a qualsevol de les dues llengües oficials de Catalunya.

L'equivalència de les titulacions haurà de ser acreditada per la persona aspirant, mitjançant norma legal o certificació expedida pel Ministeri d'Educació i Formació Professional.

- En el cas de persones aspirants que no tinguin la nacionalitat espanyola i no siguin originàries de països en què el castellà sigui llengua oficial, han d'acreditar un coneixement de nivell intermedi o superior o nivell B2 o C2 del castellà, segons l'establert en l'Annex 2 d'aquestes Bases. En cas que les persones aspirants no puguin acreditar documentalment la possessió d'un coneixement adequat del castellà, han de superar, com a fase prèvia, una prova o l'exercici de coneixements orals i escrits de llengua castellana.

La prova, si escau, s'ha de qualificar d'apte/a o no apte/a, sent necessari obtenir la valoració d'apte/a per passar a la fase de concurs.

Restaran exemptes de la realització d'aquesta prova les persones aspirants que aportin amb la presentació de la sol·licitud algun dels següents documents:

- Certificat conforme s'ha cursat la primària, secundària i/o batxillerat a l'Estat espanyol.
- Diploma de nivell intermedi o superior d'espanyol, segons el nivell establert en l'Annex 2, del Reial decret 1137/2002, de 31 d'octubre, o equivalent, o certificació acadèmica que acrediti haver superat totes les proves adreçades a la seva obtenció.
- Certificat d'aptitud en espanyol per a persones estrangeres expedit per les escoles oficials d'idiomes.

El requisit dels coneixements de castellà es pot complir i s'ha d'acreditar, com a màxim, fins al moment d'inici de la prova dalt esmentada.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

- Altres requisits específics establerts a l'Annex 2 d'aquestes Bases.

### **Base 3a. Presentació de sol·licituds**

Cal presentar una sol·licitud per a cada plaça en el que es desitgi participar, amb indicació precisa de la plaça a la que es concursa. No hi ha limitació en el nombre de places que es pot participar.

La sol·licitud d'admissió es farà segons model normalitzat que resulta obligatori per a totes les persones aspirants (és preceptiu presentar la sol·licitud amb l'annex de declaració de mèrits), que es pot descarregar des de la pàgina web de l'Ens i que s'adjunta com a Annex 1 a aquestes Bases, i tramitar-ho d'acord amb el que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, segons el següent:

#### **Presentació al Registre General de l'Ens:**

- **Preferentment les instàncies es presentaran Electrònicament:** al registre electrònic de l'Ens. Caldrà fer-ho amb certificat digital o signatura electrònica i completar el tràmit electrònic corresponent.

Serà suficient amb l'aportació de la documentació adjunta en còpia simple, però si la persona aspirant presenta amb la sol·licitud còpies electròniques autèntiques, no serà necessària l'aportació posterior de la documentació original.

- **Presencialment:** les persones interessades poden presentar l'esmentada instància que ha d'estar signada per la persona aspirant, en horari d'atenció al públic, al Registre General de l'Ens (Plaça Catalunya, 1, 43392 Castellvell del Camp, Tarragona), dl. - dv. de 10:00 a 14:00 i dl. de 16:00 a 18:00 hores. Serà suficient amb l'aportació de la documentació adjunta en còpia simple, però si la persona aspirant presenta amb la sol·licitud còpies autèntiques o compulsades, no serà necessària l'aportació posterior de la documentació original.

Les instàncies també es podran presentar en qualsevol de les formes admeses per l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques. En cas de presentar-se a través d'una oficina d'assistència en matèria de registres d'una altra administració pública o a les oficines de correus, cal tenir en compte que la instància haurà de ser registrada amb el dia i hora en què s'ha fet la presentació. Per assegurar la gestió de les sol·licituds presentades per aquesta via, cal avisar dins del termini de dos dies naturals posteriors a la presentació de la instància, enviant un correu electrònic a l'adreça **secretaria@castellvelldelcamp.cat** adjuntant la sol·licitud degudament registrada.

En tots els casos, la documentació que s'ha d'adjuntar amb la sol·licitud és:



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

- Còpia simple del DNI o NIE en vigor.
- Còpia simple del certificat acreditatiu dels coneixements de llengua catalana i castellana, exigits en la convocatòria per a cada plaça, si s'escau.
- Còpia simple de la titulació requerida, si és el cas.
- Còpia simple acreditativa del compliment dels requisits específics que s'indiquin, en el seu cas, en l'Annex 2 d'aquestes Bases.
- Relació detallada i ordenada dels mèrits, d'acord amb el model normalitzat d'auto-baremació de l'Annex 1, i còpia simple de la documentació acreditativa dels mèrits al·legats. La relació detallada i els documents acreditatius dels mèrits s'han d'ordenar guardant escrupolosa correlació amb l'ordre dels apartats corresponents d'aquestes bases.
- Justificant del pagament de la taxa de drets d'examen, si és el cas.
- Còpia simple del dictamen actualitzat emès per l'Equip de Valoració i Orientació Laboral en els termes indicats en aquestes Bases, si és el cas.

En cas d'estar reservada la plaça al torn de reserva per a discapacitats, les persones aspirants ho faran constar en la seva sol·licitud.

Les persones amb discapacitat que necessitin algun tipus d'adaptació o adequació han de presentar el dictamen actualitzat emès per l'Equip de Valoració i Orientació Laboral (EVO) que indiqui les adequacions necessàries durant el procés de selecció en els termes de l'article 6 del Decret 66/1999, de 9 de març, sobre l'accés a la funció pública de les persones amb discapacitat i dels equips de valoració multiprofessional.

Les persones aspirants han de manifestar en la sol·licitud que compleixen tots i cadascun dels requisits exigits en aquestes Bases, referits sempre a la data d'expiració del termini assenyalat per a la presentació de les sol·licituds, amb les excepcions indicades del català i castellà, i sens perjudici de la posterior acreditació de tots els requisits mitjançant l'aportació dels originals.

No es valoraran els mèrits obtinguts amb posterioritat a la data de finalització del termini de presentació de sol·licituds.

Sens perjudici de l'establert en l'article 28 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, el temps de prestació de serveis en aquest Ens s'acreditarà d'ofici en l'Expedient de selecció.

Les persones amb discapacitat podran demanar en la sol·licitud de participació l'adaptació del lloc o llocs de treball sol·licitats sempre que aquesta no impliqui una modificació exorbitant en el context de l'organització o sigui incompatible amb el contingut del lloc i el servei públic que s'ha de prestar en els termes de l'article 7 del Decret 66/1999.

A tal fi hauran d'aportar el corresponent dictamen dels equips multiprofessionals o òrgans tècnics competents en relació amb la procedència de l'esmentada adaptació i de la compatibilitat amb el desenvolupament de les funcions i tasques del lloc concret.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

La presentació de la sol·licitud implicarà la declaració responsable que la documentació presentada es correspon exactament amb la documentació original. L'Ens podrà requerir en qualsevol moment a la persona interessada que aporti la documentació original acreditativa.

Totes les persones aspirants podran ser excloses motivadament en qualsevol moment si no compleixen els requisits.

La sol·licitud i tota documentació adjunta ha de presentar-se dins el termini de presentació d'instàncies indicat en la Base 4a.

#### **Base 4a. Termini de presentació de sol·licituds**

El termini per presentar sol·licituds és de 20 dies hàbils a partir de l'endemà de la publicació de l'extracte de la convocatòria al DOGC.

#### **Base 5a. Admissió de les persones aspirants**

Expirat el termini de presentació d'instàncies, l'Ens dictarà resolució en el termini màxim de un mes, declarant aprovada la llista provisional de persones aspirants admeses i excloses i assenyalant un termini de 10 dies hàbils per a la seva esmena

Si no es presenten al·legacions el llistat esdevindrà definitiu transcorregut el termini dalt indicat sense necessitat d'una nova publicació. Es podrà prosseguir el tràmit incorporant a l'expedient l'informe del Registre general conforme no s'han presentat al·legacions.

Si es presenten al·legacions, l'alcaldia les resoldrà en el termini dels 30 dies següents a la finalització del termini per a la seva presentació, i es publicarà de nou, si escau, el llistat.

La llista de persones aspirants admeses i excloses es publicarà a la Seu electrònica de l'Ens i al BOPT.

En l'esmentada resolució s'han d'indicar els llocs en què es troben exposades al públic les llistes completes certificades de les persones aspirants admeses i excloses, així com, si correspon, la data, l'hora i el lloc de començament de les proves de llengua catalana i castellana, la designació del tribunal qualificador i l'ordre d'actuació de les persones aspirants.

Si el Tribunal així ho estima convenient, com a mesura d'agilització del procés selectiu, es podrà disposar la realització en el mateix dia de la prova de llengua catalana i de la prova de llengua castellana i/o de les entrevistes i/o d'altres mèrits que requereixin la presència de les persones participants.

Es publicaran el nom i cognoms de les persones aspirants admeses i excloses i els dígits del DNI que ocupin les posicions quarta, cinquena, sisena i setena. Si fos un NIE es publicaran els dígits que en el format ocupin les posicions, evitant el primer caràcter alfabètic, quarta, cinquena, sisena i setena. Els caràcters alfabètics, i



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

aquells numèrics no seleccionats per a la seva publicació es substituiran per un asterisc per cada posició (\*). Aquesta publicació substitueix la notificació individual a les persones interessades, d'acord amb l'art. 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per a més informació podeu trucar a l'Ens, al telèfon 977 85 50 08, en horari d'atenció al públic.

### **Base 6a. Tribunal qualificador**

Els Tribunals qualificadors dels processos selectius seran col·legiats i la seva composició s'haurà d'ajustar als principis d'imparcialitat i professionalitat dels seus membres, i es tendirà, així mateix, a la paritat entre home i dona.

El personal d'elecció o de designació política, el personal funcionari interí, el personal laboral temporal i el personal eventual no podran formar part dels Tribunals qualificadors.

El pertànyer als Tribunals qualificadors serà sempre a títol individual, i no es podrà ostentar aquesta pertinença en representació o per compte d'altri.

El nombre de Tribunals qualificadors que es constituïran es farà en atenció a les característiques de les places que siguin objecte d'aquest procés excepcional d'estabilització.

Els Tribunals qualificadors han de tenir la següent composició:

- PRESIDÈNCIA: (titulars i suplents).
- VOCALS: 2 vocals designats per l'Ens (titulars i suplents).
- SECRETARI/ÀRIA, l'actuació del qual/de la qual és de fedatari/ària. Tindrà veu i vot quan alhora sigui membre del Tribunal qualificador (titulars i suplents).

La designació nominal dels membres de cada Tribunal qualificador, que ha d'incloure la dels respectius suplents, correspon a la presidència de la corporació i s'ha de fer en la resolució per la qual s'aprova la llista de persones admeses i excloses.

Els Tribunals qualificadors poden disposar la incorporació a la seva tasca en el procés selectiu d'assessors especialistes, per a aspectes concrets del procés selectiu que requereixin especialització tècnica. Les persones assessores no tenen vot. L'òrgan selectiu pot servir-se de personal col·laborador per a la logística del procediment que es limitarà a fer tasques auxiliars en la preparació i realització del procés selectiu o en la comprovació de la documentació. Estarà subjecte al principi d'imparcialitat i sigil. El personal assessor i el col·laborador no tenen la consideració de membres dels Tribunals qualificadors.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

La composició dels Tribunals qualificadors s'ha d'ajustar al principi d'especialitat i tots els seus membres vocals han de tenir una titulació igual o superior a l'exigida per a l'accés a les places de la convocatòria.

Els Tribunals qualificadors no poden constituir-se ni actuar sense l'assistència com a mínim de la meitat dels seus membres, bé siguin titulars, bé suplents, i sempre és necessària la presència de la presidència i de la secretaria. Les decisions s'han d'adoptar per majoria de vots dels membres presents i, en cas d'empat, ha de resoldre el vot de qui actuï com a president/a. Tots els membres actuen amb veu i vot, tret del/de la secretari/ària, l'actuació del qual/de la qual és de fedatari/a. No obstant això, el/la secretari/ària tindrà veu i vot quan alhora sigui membre del corresponent Tribunal qualificador computant-se com un únic vot.

D'acord amb el principi d'unitat d'acte en l'actuació dels òrgans col·legiats, les mateixes persones que han participat en la constitució a l'inici de la sessió han de finalitzar-la.

La participació en els Tribunals qualificadors pot donar lloc a la indemnització reglamentària, en concepte d'assistència, d'acord amb el que estableix el Reial decret 462/2002, de 24 de maig, sobre indemnitzacions per raó del servei.

Els membres dels Tribunals qualificadors es poden abstenir i les persones aspirants poden recusar-los si concorre algun dels motius de l'article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic, en el termini de 10 dies comptats a partir de l'endemà de la publicació a la Seu electrònica de l'Ens de la resolució per la qual es nomenen els membres del Tribunal qualificador.

De les sessions que facin els Tribunals qualificador s'ha d'estendre l'acta corresponent, signada pel/per la secretari/ària, que n'ha de donar fe, amb el vistiplau de la presidència, i per tots els membres.

En tot cas, el funcionament dels Tribunals qualificadors s'ha d'adequar a les normes pròpies dels òrgans col·legiats contingudes a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Els Tribunals qualificadors es podrà constituir, convocar, realitzar les sessions, adoptar acords i remetre actes tant de forma presencial com a distància, sempre i quan, en aquest darrer cas, organitzativament i tècnicament sigui possible. Es podran dur a terme sessions on el personal membre dels Tribunals qualificadors, i en el seu cas les persones assessores corresponents, estiguin en part presencialment i en part a distància.

En relació amb les sessions que siguin totalment o parcialment a distància, el personal membre titular o suplents podran trobar-se en diferents llocs sempre i quan s'asseguri la seva identitat, el contingut de les manifestacions, el moment en que es produeixen, així com la interactivitat i intercomunicació a temps real i la disponibilitat dels mitjans durant tota la sessió. Es consideren mitjans vàlids el correu electrònic, les audioconferències i les videoconferències.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

De cada sessió s'aixecarà Acta per la secretaria que especificarà les persones assistents, l'ordre del dia de la reunió, les circumstàncies del lloc i temps en que s'ha realitzat, amb indicació expressa de si l'assistència dels membres titulars o suplents ha estat presencial o a distància, els punts principals de les deliberacions i el contingut dels acords adoptats.

Durant la realització de les proves de català i castellà, o en el seu cas, durant la realització d'entrevistes o d'altres mèrits que requereixin de presencialitat, en qualsevol moment les persones membres dels Tribunals qualificadors poden requerir a les persones aspirants l'acreditació de la seva identitat mitjançant la presentació de qualsevol document oficial identificatiu. Els Tribunals qualificadors adoptaran les mesures necessàries per tal que les persones aspirants discapacitades gaudeixin d'igualtat d'oportunitats que la resta de persones aspirants. Els Tribunals qualificadors decidiran sobre les peticions d'adaptacions que s'efectuïn a la vista dels dictàmens emesos pels Equips de Valoració i tindran en consideració que no comportin una despesa excessiva.

### **Base 7a. Desenvolupament del procés selectiu**

El període aproximat d'inici serà el segon semestre del 2024 per a cadascuna de les places.

El sistema de selecció serà per concurs de valoració de mèrits, amb la fase prèvia de coneixements de llengua catalana i castellana per aquelles persones aspirants que no ho hagin acreditat prèviament segons l'establert en aquestes Bases.

Durant la realització de la fase prèvia - les proves de català/castellà - i, de preveure's en el concurs, durant la realització d'entrevistes; les persones aspirants no podran fer ús de telèfons mòbils ni altres mitjans de comunicació amb tercers ni amb l'exterior, ni podran sortir del recinte on es duguin a terme. L'incompliment d'aquestes normes o bé les actituds de falta de respecte o consideració envers la resta de persones aspirants del procés selectiu o envers el propi Tribunal qualificador comportaran l'expulsió de la persona aspirant en qüestió de forma immediata del procés selectiu, la qual cosa es farà constar de forma expressa en l'acta emesa pel Tribunal qualificador.

En qualsevol moment el Tribunal podrà requerir a les persones aspirants perquè acreditin la seva personalitat.

Els candidats hauran d'acudir proveïts del DNI o NIE o, en defecte d'això, passaport o permís de conduir.

### **a) Fase prèvia de coneixement de llengües, en cas de que hi hagi persones aspirants que hagin de fer aquestes proves:**

#### 1) Llengua catalana

Consisteix en la realització d'una prova de coneixements de llengua catalana, que consta de dues parts:



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

Primera part. S'hi avaluaran el domini de l'expressió escrita, per mitjà de la redacció d'un text i els coneixements pràctics de llengua, mitjançant preguntes sobre aspectes lingüístics.

Segona part: S'hi avaluarà l'expressió oral amb la lectura en veu alta d'un text i una conversa sobre temes generals d'actualitat.

La durada màxima d'aquesta prova serà determinada pel Tribunal qualificador. El resultat de l'exercici serà d'APTE/A o de NO APTE/A, i caldrà obtenir la qualificació d'APTE/A per a participar en el procés selectiu.

Resten exemptes de la realització d'aquesta prova les persones aspirants que acreditin documentalment, fins el moment de la realització d'aquesta prova, estar en possessió del certificat de nivell requerit segons l'establert en aquestes bases i es consideraran com a aptes.

## 2) Llengua castellana

Només les persones aspirants que no compleixin els requisits establerts en aquestes Bases, en relació amb el coneixement de llengua castellana.

Consisteix en una prova de coneixements de llengua castellana, de caràcter eliminatori, en què les persones aspirants hauran de realitzar un exercici que consistirà en una redacció de 100 paraules per al nivell intermedi i 200 paraules per al nivell superior, com a mínim, i a mantenir una conversa.

La qualificació de la prova serà APTE/A o NO APTE/A i caldrà obtenir la qualificació d'APTE/A per a participar en el procés selectiu.

Resten exemptes de la realització d'aquesta prova les persones aspirants que acreditin documentalment, fins el moment de la realització d'aquesta prova, estar en possessió dels coneixements de llengua castellana de nivell intermedi o superior o nivell B2 o C2, segons sigui requerit en aquestes Bases, i es consideraran com a aptes.

### **b) Procés selectiu: Concurs**

El sistema selectiu serà el concurs de valoració de mèrits.

La puntuació final de la fase de concurs serà la suma de tots els punts obtinguts pels mèrits al·legats i acreditats documentalment segons el barem de mèrits que per a cada plaça es preveu en l'Annex 3 d'aquestes Bases. L'auto-baremació de mèrits efectuada per la persona aspirant en cap cas és vinculant, i només es tindran en compte els mèrits degudament acreditats en els termes indicats en aquestes Bases.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

El barem de puntuació de mèrits s'ha calculat sobre els **100 punts**, que correspon al 100% de la puntuació total del procés.

#### Acreditació de mèrits professionals:

Sens perjudici de l'establert en l'Annex 3 cal tenir en compte que:

Es computen els serveis efectius prestats en els termes de l'Annex 3 tenint en compte que el temps de serveis prestats simultàniament només s'ha de computar una vegada.

Serán també objecte de valoració els serveis prestats com a personal indefinit no fix i els prestats amb contractes formatius de treball regulats en l'article 11 del Text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre. No serán objecte de valoració altres tipus de prestacions com la dels becaris.

Documents justificatius: informe de la vida laboral de la persona sol·licitant estès per la Tresoreria General de la Seguretat Social, i a més a més certificat expedit per l'administració pública, o ens del sector públic quan correspongui, on s'hagin prestat els serveis.

Els serveis prestats en aquest Ens s'acreditaran d'ofici per l'òrgan de selecció.

El certificat de serveis prestats de la resta d'Administracions o ens del sector públic haurà d'indicar, segons sigui el que es valori conforme l'Annex 3:

- Serveis com a personal funcionari, l'Escala, Subescala, Classe, Categoria, Grup i Subgrup.
- Serveis com a personal laboral, la categoria i grup professional
- El règim jurídic amb indicació de la vinculació amb l'Administració o ens del sector públic (laboral temporal/ laboral fix/ funcionalarial interí/ funcionalarial de carrera).
- La jornada desenvolupada.
- El període concret de prestació dels serveis.

Als efectes del còmput dels mèrits professionals es computa un mes com a 30 dies naturals. No es tindran en compte les fraccions inferiors a un mes.

No serán objecte de valoració els certificats que no incloguin la informació suficient per poder valorar els serveis prestats d'acord amb els paràmetres indicats en aquestes Bases.

Les jornades a temps parcial serán computades de forma proporcional.

#### Acreditació de la resta de mèrits:

Sens perjudici de l'establert en l'Annex 3 cal tenir en compte que:



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

A efectes d'equivalència de titulació, només s'admeten les reconegudes pel Ministeri d'Educació i Formació Professional amb caràcter general i vàlides a tots els efectes. Si es tracta d'una titulació obtinguda a l'estranger cal que estigui homologada pel Ministeri. Les homologacions i equivalències hauran de ser acreditades per la persona aspirant. Es valoraran les titulacions addicionals diferents i/o superiors que no hagin estat aportades per la persona aspirant com a requisit d'accés a la convocatòria. Els títols acreditatius de titulacions addicionals poden ser substituïts pel document acreditatiu d'haver satisfet la taxa acadèmica oficial establerta per a la seva expedició.

Només tenen validesa els títols, certificats, diplomes i altres documents expedits per organismes oficials, administracions públiques, col·legis professionals o centres d'ensenyaments oficials autoritzats. Les persones interessades han d'aportar, a més de la corresponent certificació, documentació que acrediti els següents extrems: denominació del centre emissor, data d'emissió, nombre d'hores, programa formatiu, assistència o, en el seu cas, aprofitament. En cas que s'acreditin diversos certificats de la mateixa activitat formativa només es valorarà el de l'última edició. En qualsevol cas, és criteri del Tribunal qualificador determinar la formació rebuda que es valorarà en el cas que sigui repetitiva.

Les actituds de falta de respecte o consideració envers la resta de persones aspirants del procés selectiu o envers el propi Tribunal comportaran l'expulsió de la persona aspirant en qüestió de forma immediata del procés selectiu, la qual cosa es farà constar de forma expressa en l'acta emesa pel Tribunal i suposarà la pèrdua dels drets d'examen.

Tota la documentació que es presenti en llengua estrangera ha d'anar acompanyada de la corresponent traducció jurada a qualsevol de les dues llengües oficials de Catalunya.

Sens perjudici del dret a interposar el corresponent recurs d'alçada, una vegada publicats els resultats corresponents, les persones aspirants podran sol·licitar en el termini de tres dies hàbils per escrit la revisió de la valoració dels mèrits mitjançant sol·licitud presentada al Registre.

Si fruit de la revisió es detecta una errada material, aquest haurà de ser esmenada i es procedirà a modificar la puntuació de la qual se'n donarà la corresponent publicitat. La sol·licitud de revisió no interromp el termini de presentació del corresponent recurs d'alçada.

El Tribunal desestimarà les simples declaracions i justificants que donin lloc a dubtes sobre l'autenticitat dels mèrits o sobre la seva equivalència o prevalença respecte dels requerits, així com els documents que no continguin informació suficient per valorar adequadament els mèrits.

El Tribunal podrà demanar a les persones interessades aclariments o, si s'escau, la documentació addicional que consideri necessària per a comprovar els mèrits al·legats.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

### **Base 8a. Llista per puntuació total obtinguda i presentació de documents**

Un cop finalitzada la valoració del concurs de mèrits s'ha de fer pública a la seu electrònica la llista de persones aspirants, per ordre de puntuació total obtinguda, de major a menor, on s'inclouran el nom i cognoms i quatre xifres del DNI/NIE, en els mateixos termes que els establerts a la Base 5a.

El Tribunal de selecció proposarà a la presidència de la Corporació la contractació de la persona aspirant que hagi obtingut la puntuació més alta i consti en primer lloc per a cada plaça, sempre i quan la puntuació sigui, com a mínim, de 30 punts de forma global en el concurs de mèrits.

En cas d'empat, s'estarà per dirimir-lo a la puntuació atorgada als mèrits enunciats en l'Annex 3 per l'ordre establert. De persistir l'empat s'acudirà a la data d'ingrés com a personal laboral en la mateixa categoria professional en el que es concursa sent proposada la persona aspirant respecte la qual consti la data més antiga.

No obstant l'anterior, amb la finalitat d'assegurar la cobertura de les places, quan es produeixen renúncies de les persones aspirants seleccionades, abans de la seva contractació, l'òrgan convocant podrà requerir de l'òrgan de selecció, la relació complementària de les persones aspirants que segueixin a les proposades i que hagin obtingut la puntuació mínima ja indicada, per a la seva possible contractació com a personal laboral fix.

Qualsevol proposta que contravingui el que s'ha establert anteriorment és nul·la de ple dret pel que fa a les actuacions relatives a les persones aspirants que superin aquest nombre.

En cas que no hi hagi cap persona aspirant que participi en la fase de concurs que hagi obtingut la puntuació mínima indicada, el Tribunal qualificador proposarà declarar deserta la convocatòria.

La puntuació final del procés s'ha de publicar a la Seu electrònica de l'Ens.

Les persones aspirants proposades han de presentar els documents originals o còpies autèntiques o compulsades acreditatives de compliment de les condicions de capacitat i dels requisits exigits a la convocatòria, així com dels mèrits al·legats, en el termini de vint dies hàbils, comptats a partir del següent al dia en què es faci pública la llista referida amb els resultats obtinguts per les persones aspirants i sense necessitat de previ requeriment.

En aquest sentit, a més dels originals o còpies compulsades o autèntiques de les còpies simples aportades juntament amb la sol·licitud, caldrà presentar la documentació que s'indica a continuació:

1r. Les persones aspirants que no tinguin la nacionalitat espanyola han d'acreditar la concurrència dels requisits establerts en l'article 57 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

l'empleat públic mitjançant l'aportació de documentació suficient expedida per les autoritats competents.

2n. La capacitat funcional s'haurà d'acreditar mitjançant la presentació de Certificat mèdic oficial acreditatiu de no patir cap malaltia ni defecte físic o psíquic que impossibiliti el desenvolupament de les tasques pròpies dels llocs a cobrir, expedit dins els tres mesos anteriors a la seva presentació. Les persones aspirants discapacitades proposades hauran d'aportar un informe de l'equip de valoració multiprofessional competent que acrediti el tipus i grau de discapacitat que presenten, així com la capacitat funcional per al desenvolupament de les funcions pròpies de la plaça en els termes previstos al Decret 66/1999, de 9 de març.

3r. Declaració responsable degudament signada de no estar inhabilitat/ada per a l'exercici de les funcions públiques ni haver estat separat/ada, mitjançant expedient disciplinari, del servei de cap administració pública, segons el model que es detalla a continuació i pel cas de places que impliquin el contacte habitual amb menors el certificat de delictes sexuals:

*“El senyor/La senyora (nom i cognoms), amb domicili a (població, carrer, número) i DNI (número), declara responsablement, a efectes de ser contractat/da com a personal laboral fix per l'Ens ....., que no ha estat separat/da del servei de cap de les administracions públiques i que no es troba inhabilitat/da per a l'exercici de les funcions públiques.”*

Així mateix, la persona aspirant que no posseeixi la nacionalitat espanyola haurà de presentar declaració responsable de no estar sotmesa a sanció disciplinària o condemna penal que impossibiliti l'accés a la funció pública en el seu estat d'origen, segons el model que figura a continuació:

*“El senyor/La senyora (nom i cognoms), amb domicili a (població, carrer, número) i passaport núm. (número), declara responsablement, a efectes de ser contracta/da com a personal laboral fix per l'Ens ....., que no ha estat sotmès/a a sanció disciplinària o condemna penal que li impossibiliti a (estat d'origen) l'accés a l'ocupació pública.”*

4t. Declaració responsable de no estar inclòs/sa en cap dels supòsits d'incompatibilitat previstos a la legislació vigent o que s'exercirà l'opció que preveu l'article 10 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques i de l'article 10 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, que podrà ser contrastat per l'Ens fent consulta a les Administracions Públiques corresponents.

5è. Altra documentació addicional a l'especificada anteriorment.

Les persones aspirants que dintre del termini indicat no presentin la documentació, o si de la documentació presentada es dedueix que no és correcta no podran ser contractades, sens perjudici de la responsabilitat en què hagin pogut incórrer en el cas de falsedat en la seva instància. Això, tret de casos de força major, els quals han de ser degudament comprovats i considerats per l'alcaldia/presidència.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

En aquest cas, la presidència ha de dur a terme la contractació de les persones que havent superat el procés selectiu compleixin tots els requisits indicats i tinguin la següent puntuació més alta i tinguin cabuda en el nombre de places convocades, a conseqüència de l'anul·lació.

Els qui tinguin la condició de personal d'aquest Ens resten exempts de justificar les condicions i els requisits ja acreditats i que no requereixen actualització; i únicament han d'acreditar les circumstàncies de les quals no hi hagi constància.

Tota la documentació que es presenti en llengua estrangera ha d'anar acompanyada de la corresponent traducció jurada a qualsevol de les dues llengües oficials de Catalunya.

### **Base 9a. Incidències**

L'alcaldia/presidència de la corporació, a petició pròpia o a proposta de la presidència del Tribunal qualificador, pot demanar, als efectes procedents, en qualsevol moment l'acreditació dels requisits i mèrits quan cregui que hi ha inexactituds o falsedats en les quals hagin pogut incórrer les persones aspirants.

Mentre estigui constituït, el Tribunal qualificador està facultat per resoldre els dubtes que sorgeixin en l'aplicació d'aquestes bases i podrà adoptar els acords que corresponguin en tots els supòsits no previstos en elles, per tal de facilitar el desenvolupament normal del procés selectiu, els quals podran ser objecte de recurs d'alçada davant de l'alcaldia/presidència, en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà a la data de la seva publicació. Abans de la constitució del Tribunal qualificador i després que aquest hagi efectuat la seva proposta aquesta facultat correspondrà a l'alcaldia/presidència.

### **Base 10a. Període de prova**

Es preveu com a part del procés de selecció la realització d'un període de prova en els termes establerts a continuació.

La presidència/alcaldia de la corporació procedirà a la formalització per escrit dels contractes amb les persones aspirants proposades en el termini d'un mes comptador des de l'expiració del termini fixat per presentar els documents que s'esmenten a les Bases anteriors.

El contracte preveurà un període de prova de durada:

<b>Codi i denominació de la plaça</b>	<b>Àrea/ Unitat d'adscripció</b>	<b>Període de prova</b>
02.01.01 Arquitecte/a tècnic/a	Servei al Territori - Urbanisme	6 mesos
02.02.01 Oficial/a de primera –	Serveis al Territori – Brigada obres i serveis	2 mesos
02.02.01.02 Oficial/a de segona	Servei al Territori – Brigada obres i serveis	2 mesos
03.01.01 Auxiliar administratiu/iva	Serveis a la Ciutadania –	2 mesos



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

	Consultori mèdic	
03.02.01 Conserge	Serveis a la Ciutadania – Consergeria CEIP	2 mesos

El període de prova es realitzarà sota la supervisió del cap de la unitat administrativa o superior jeràrquic on sigui destinat el personal laboral.

Aquest període no s'aplicarà si la persona candidata seleccionada ja hagués realitzat les mateixes funcions amb anterioritat a l'Ens, amb una durada mínima de la indicada en aquestes bases.

En finalitzar el període de prova, l'Ens farà un informe d'avaluació de la persona aspirant sobre l'aplicació dels seus coneixements i les seves capacitats a les activitats realitzades, la qualitat i l'eficàcia en el desenvolupament de les diferents tasques i l'adaptació a l'entorn de treball.

En el cas que la persona aspirant no superi satisfactòriament el període de prova, perquè no assumeixi el nivell suficient d'integració i eficiència en el lloc de treball serà declarada no apte/a, per resolució motivada de l'òrgan competent, amb tràmit d'audiència previ, i perdrà, en conseqüència, tots els drets inherents a la seva contractació i es donarà per finalitzat el seu contracte. En aquest cas, l'òrgan competent formularà proposta de contractació a la persona aspirant que tingui la puntuació següent més alta, la qual haurà de superar el corresponent període de prova en els termes aquí indicats.

### **Base 11a. Efectes del procés selectiu**

La contractació continuarà també l'adscripció al lloc de treball, provisional o definitiu, segons el nombre i les condicions de treball de les destinacions.

El contracte de treball de la persona empleada pública que realitza de forma no definitiva les funcions de la plaça/ces convocada/es en aquest procés selectiu finalitzarà/an en el moment que la/es persona/es aspirant/s seleccionada/es sigui/n contractada/es com a personal laboral fix per a la/es plaça/ces objecte d'aquesta convocatòria. Caldrà estar al procediment establert a tal efecte per la normativa laboral.

En el cas de personal que presti serveis de forma estacional o de temporada, el cessament es produirà comunicant-li l'extinció de la relació de serveis amb l'Ens de Castellvell del Camp.

### **Disposicions finals**

Primera. En tot allò no previst en aquestes bases s'ha d'aplicar la normativa següent:

- Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLEVELL DEL CAMP

- Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, que aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local.
- Reial decret 896/1991, de 7 de juny, que aprova les regles bàsiques i programes mínims a que ha d'ajustar-se el procediment de selecció, excepció feta dels articles 8 i 9.
- Reial decret-llei 14/2021, de 6 de juliol, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública.
- Llei 30/1984, de 2 d'agost, de mesures per a la reforma de la funció pública.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un Text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
- Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

## Segona. Règim de recursos

Si es vol impugnar la resolució d'aprovació d'aquestes bases, així com, la resta de resolucions de l'alcaldia/presidència, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, dins del termini d'un mes, comptat a partir del dia següent al de la seva publicació o directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, dins del termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la publicació d'aquest acte, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre i els articles 8, 14, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra els actes i resolucions del Tribunal qualificador, en tant que es tracta d'òrgans col·legiats dependents de la presidència de la corporació els actes dels quals no exhaureixen la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada davant l'alcaldia/presidència en el termini i amb els efectes que estableixen els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

## ANNEX 1\_ MODEL INSTÀNCIA PERSONAL LABORAL FIX DA 6 LLEI 20/21

**Sol·licitud d'admissió a la convocatòria de selecció de personal.**  
Procediment de selecció: CONCURS (Procés d'estabilització de l'ocupació temporal. DA 6 Llei 20/2021)

### Dades de la persona sol·licitant

Nom i cognoms		Doc. Identitat
Nacionalitat	Data de naixement	
Persona discapacitada <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Adaptacions sol·licitades <input type="checkbox"/> Temps <input type="checkbox"/> Mitjans (especifiqueu-les):	

### Dades de la convocatòria

Núm convocatòria:	Torn:
Denominació de la plaça:	
Règim Jurídic:	Codi de la plaça/codi la relació de llocs de treball:
Identificació de l'àrea o unitat de la plaça:	Plaça del torn de reserva discapacitats: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

### Notificació electrònica

La notificació electrònica es practicarà mitjançant compareixença a la seu electrònica de l'Ajuntament. Les persones interessades hauran d'indicar l'adreça de correu electrònic i, si volen, la d'un telèfon mòbil amb la finalitat de rebre un avís de l'enviament o posada a disposició de la notificació electrònica.

### Dades a efectes de notificacions

Domicili a efectes de notificacions		Codi Postal
Municipi		Província
Telèfon mòbil	Adreça electrònica	



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

## Exposo

Que vull participar en la convocatòria del procés de selecció de la plaça dalt indicada, en el marc del Procés d'estabilització de l'ocupació temporal. DA 6a i 8a Llei 20/2021.

## Sol·licito

Que m'admeteu a la convocatòria dalt indicada i DECLARO que són certes les dades que s'hi consignen i que reuneixo totes i cadascuna de les condicions exigides en les corresponents bases específiques.

Sol·licito certificat de temps treballat en l'Ens.

## Documents o dades per verificar o aportar:

Aquestes dades es troben recollides en les bases de la convocatòria que es concreten en: DNI/NIE, titulacions acadèmiques, i si escau, situació de desocupació, discapacitat, estrangeria, vida laboral (només es poden consultar les dades dels darrers 5 anys), títol de família nombrosa, la inexistència d'antecedents penals i/o sexuals i carnet de conduir. En cas que no desitgeu que l'Administració faci aquesta consulta heu d'aportar el document corresponent

	M'oposo	Justificació	Document
DNI o NIE	<input type="checkbox"/>		
Títol acadèmic:	<input type="checkbox"/>		
Situació de desocupació	<input type="checkbox"/>		
Estrangeria	<input type="checkbox"/>		
Vida laboral (només dels darrers 5 anys)	<input type="checkbox"/>		
Títol de família nombrosa	<input type="checkbox"/>		
Inexistència d'antecedents penals i/o sexuals	<input type="checkbox"/>		
Carnet de conduir	<input type="checkbox"/>		
Títol de català	-	-	
Títol de castellà	-	-	



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

### **Coneixements de català**

Còpia digitalitzada del certificat acreditatiu dels coneixements de llengua catalana.

He participat i obtingut plaça/lloc en un procés de selecció de personal a aquest Ens on hi havia establerta una prova de català del mateix nivell o superior al requerit per a aquesta convocatòria:

Codi convocatòria: [REDACTAT]

Any convocatòria: [REDACTAT]

### **Coneixements de castellà**

Nacionalitat: [REDACTAT]

Còpia digitalitzada del certificat acreditatiu dels coneixements de llengua castellana.

### **Discapacitat**

Còpia digitalitzada del dictamen actualitzat emès per l'Equip de Valoració i Orientació Laboral (si és el cas).

En relació amb les categories especials de dades (grau de discapacitat):

Dono el consentiment per tal que l'Ens consulti les meves dades.

No dono el consentiment per tal que l'Ens consulti les meves dades.

Còpia digitalitzada de la documentació justificativa del grau de discapacitat (si és el cas).

### **Documentació/dades a presentar**

Relació detallada i ordenada dels mèrits.

Auto-baremació.

Còpia dels documents justificatius dels mèrits al·legats guardant escrupolosa correlació amb la Relació detallada anterior, sempre i quan siguin diferents als indicats anteriorment i la persona aspirant no s'hagi oposat al seu accés.

### **Altres requisits exigits a les Bases per a la plaça (si n'hi ha)**

#### **Pagament de taxes**

Si aquest tràmit està subjecte al pagament de la/es taxa/es s'haurà d'efectuar el pagament mitjançant targeta bancària en el tràmit corresponent o amb aportació del justificant juntament amb la sol·licitud.

Signatura



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

### Informació bàsica sobre protecció de dades

<b>Responsable</b>	El Responsable del tractament de les dades que ens faciliteu en aquest formulari és l'Ajuntament de.
<b>Finalitat</b>	Les dades seran tractades amb la finalitat de gestionar els processos de selecció i provisió del personal de l'Ens.
<b>Verificació de dades</b>	Aquest Ajuntament podrà verificar l'exactitud de les dades declarades per la persona interessada en virtut de la potestat de verificació atribuïda per la disposició addicional vuitena de la LOPDGDD. Podeu exercir en qualsevol moment els drets d'accés, rectificació i supressió, quan correspongui, de les vostres dades i els de limitació, oposició al seu tractament i si s'escau el de portabilitat.
<b>Drets</b>	D'acord amb l'article 28 de la llei 39/2015 i l'article 21 del RGPD, la persona interessada es pot oposar, en qualsevol moment, a què l'Ajuntament tracti les seves dades, consulti els documents que es troben a disposició de l'Ajuntament, bé siguin propis o siguin elaborats per qualsevol altra administració pública. Els motius pels quals es pot oposar són els relacionats amb la seva situació individual quan el tractament es derivi de l'acompliment d'una missió per interès públic o en l'exercici de poders públics. En aquest cas, es deixaran de tractar aquestes dades excepte que l'Ajuntament acrediti motius legítims que prevalguin per sobre dels interessos, drets i llibertats de la persona interessada.
<b>Informació addicional</b>	Si voleu consultar la informació completa sobre protecció de dades podeu accedir-hi des del <a href="#">Catàleg de Serveis</a> .

Aquest document no és vàlid si no es signa i es registra.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

## MODEL DECLARACIÓ DE MÈRITS (ANNEX A LA INSTÀNCIA)

DADES PERSONALS
Cognoms: _____
Nom: _____
DNI/ NIE: _____
Denominació de la Plaça: _____
Codi de la Plaça (si és el cas): _____
Àrea o unitat a la que està adscrita la plaça: _____

EXPOSA: Que per a participar en el procés selectiu de la plaça dalt identificada, es formula en Annex a la instància relació de mèrits, i es procedeix a l'auto-baremació dels mateixos i a acompanyar de forma correlativa a com s'indica la documentació acreditativa dels mèrits al·legats en els termes establerts a les Bases reguladores del procés de selecció.

DECLARO que totes les dades consignades en aquest escrit són certes i acompanyo documentació acreditativa dels mèrits al·legats.

## MÈRITS AL·LEGATS

### 1. MÈRITS PROFESSIONALS

#### TEMPS DE SERVEIS PRESTATS SEGONS EL BAREM INDICAT EN LES BASES (MÀXIM 60 PUNTS)

INTERVAL DE TEMPS TREBALLAT	ADMINISTRACIÓ	PUNTUACIÓ SEGONS LES BASES	COMPROVACIÓ (a emplenar per l'Ens convocant)
De ____-____-____ a ____-____-____			
De ____-____-____ a ____-____-____			
De ____-____-____ a ____-____-____			
De ____-____-____ a ____-____-____			
De ____-____-____ a ____-____-____			
De ____-____-____ a ____-____-____			
De ____-____-____ a ____-____-____			
De ____-____-____ a ____-____-____			



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

De ___ - ___ - ___ a ___ - ___ - ___			
De ___ - ___ - ___ a ___ - ___ - ___			
De ___ - ___ - ___ a ___ - ___ - ___			

## 2. MÈRITS ACADÈMICS O ALTRES MÈRITS (MÀXIM 40 PUNTS)

INDICACIÓ DEL MÈRIT SEGUINT L'ORDRE ESTABLERT A LES BASES	PUNTUACIÓ SEGONS LES BASES	COMPROVACIÓ (a emplenar per l'Ens convocant)

### AUTO-BAREMACIÓ DELS MÈRITS DALT INDICATS: (només 3 decimals en el total de la puntuació)

TOTAL PUNTUACIÓ MÈRITS PROFESSIONALS	TOTAL PUNTUACIÓ MÈRITS ACADÈMICS O ALTRES MÈRITS	TOTAL PUNTUACIÓ (SUMATORI TOTAL)	COMPROVACIÓ (a emplenar per l'Ens convocant)



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

## **ANNEX 2 NIVELL DE CATALÀ I CASTELLÀ, NIVELL DE TITULACIÓ I ALTRES REQUISITS**

### **PLAÇA: “ARQUITECTE/A TÈCNIC/A – 02.01.01 – SERVEIS AL TERRITORI – URBANISME”**

- Nivell de català: Suficiència (C1) o equivalent
- Nivell de castellà: Superior (C2)
- Titulació exigible: Grau o Diplomatura en Arquitectura Tècnica, Enginyeria d'Edificació o equivalent.
- Altres requisits: permís de conduir B.

### **PLAÇA: “OFICIAL/A DE PRIMERA – 02.02.01 - SERVEIS AL TERRITORI – BRIGADA OBRES I SERVEIS”**

- Nivell de català: Elemental (B1) o equivalent
- Nivell de castellà: Intermedi (B2)
- Titulació exigible: Títol de graduat en ESO o equivalent.
- Altres requisits:
  - o Permís de conduir B.
  - o Carnet d'aplicador i manipulador de productes fitosanitaris.

### **PLAÇA: “OFICIAL/A DE SEGONA - 02.02.01.02 - SERVEIS AL TERRITORI – BRIGADA OBRES I SERVEIS”**

- Nivell de català: Elemental (B1) o equivalent
- Nivell de castellà: Intermedi (B2).
- Titulació exigible: Títol de graduat en ESO o equivalent.
- Altres requisits:
  - o Permís de conduir B.
  - o Carnet d'aplicador i manipulador de productes fitosanitaris

### **PLAÇA “AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA – 03.01.01 - SERVEIS A LA CIUTADANIA – CONSULTORI MÈDIC”**

- Nivell de català: Suficiència (C1) o equivalent
- Nivell de castellà: Superior (C2)
- Titulació exigible: Títol de graduat en ESO o equivalent.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

**PLAÇA “CONSERGE – 03.02.01 SERVEIS A LA CIUTADANIA –  
CONSERGERIA CEIP”**

- Nivell de català: Intermedi (B2) o equivalent
- Nivell de castellà: Intermedi (B2)
- Titulació exigible: Títol de graduat en ESO o equivalent.
- Certificació negativa del Registre Central de Delinqüents Sexuals i de Tràfic d'éssers humans.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

## **ANNEX 3 – MÈRITS A VALORAR**

### **3.1 MÈRITS PROFESSIONALS DE TOTES LES PLACES. Fins a un màxim de 60 punts:**

- a) **Mèrits professionals:** Es valoraran els serveis efectius prestats fins a un màxim de 60 punts, d'acord amb la següent puntuació:
- a.1.) Serveis prestats com a personal laboral temporal en la categoria professional de l'Administració a la que es desitja accedir: a raó de 0,5 punts per mes complet de serveis efectius, fins a un màxim de 60 punts.
- a.2.) Serveis prestats com a personal laboral temporal en altres categories professionals adscrites a l'Administració convocant: a raó de 0,2 punts per mes complet de serveis efectius, fins a un màxim de 24 punts.
- a.3.) Serveis prestats com a personal laboral temporal en categories professionals d'altres Administracions Públiques: a raó de 0,1 punts per mes complet de serveis efectius, fins a un màxim de 12 punts.
- a.4.) Serveis prestats en la resta del sector públic: a raó de 0,05 punts per mes complet de serveis efectius, fins a un màxim de 6 punts.

### **3.2 MÈRITS ACADÈMICS. Formació. Fins a un màxim de 40 punts:**

#### **3.2.1. Per a totes les places excepte les del grup A2:**

Es valorarà tota aquella formació que sigui transversal així com aquella relacionada amb l'àmbit funcional on es trobi adscrita la plaça, rebuda amb el següent barem:

	Barem
Sense nombre d'hores o fins a 9 hores	0,5 punts
De 10 a 19 hores	1 punt
De 20 a 39 hores	2 punts
De 40 a 80 o més hores	3 punts

En el cas dels cursos d'informàtica sobre un determinat programari, només es valorarà el corresponent a la darrera edició.

Només es tindrà en compte la formació acreditada dels darrers 15 anys.



AJUNTAMENT DE  
CASTELLVELL DEL CAMP

### 3.2.2. Per les places del grup A2:

Es valorarà tota aquella formació que sigui transversal així com aquella relacionada amb l'àmbit funcional on es trobi adscrita la plaça, rebuda amb el següent barem:

	Barem
Sense nombre d'hores o fins a 9 hores	0,5 punts
De 10 a 19 hores	1 punt
De 20 a 39 hores	2 punts
De 40 a 80 hores	3 punts
Més de 81 hores	4 punts
Postgraus	10 punts
Mestratges	15 punts

En el cas dels cursos d'informàtica sobre un determinat programari, només es valorarà el corresponent a la darrera edició.

Només es tindrà en compte la formació acreditada dels darrers 15 anys, excepte màsters, postgraus, doctorats, que tenen validesa indefinida.