

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local de data 17 de març de 2022

Ens: Ajuntament de Castellvell del Camp

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Manel Sabaté Papiol

Secretari/ària: Mònica Farnós Vilanova

Dia: 17 de març de 2022

Hora d'inici: 19:00

Hora de finalització: 19:45

Lloc: Sala de Junes

Assistents:

Sr. Jordi Jové Balaña (ERC-AM)

Sra. Mònica Jordà Herrera (AC)

Sr. Jordi Fortuny Sisniega (ERC-AM)

ACORDS

Aprovació acta anterior

1. JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 2 DE MARÇ DE 2022

S'aprova per UNANIMITAT.

Contractació

2. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE D' OBRES "PRIMERA FASE DE CONDICIONAMENT DEL REFUGI ANTIAERI DE LA GUERRA CIVIL DE CASTELLVELL DEL CAMP"

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. Per Acord de la Junta de Govern Local de data 21 de desembre de 2021, es va aprovar l' expedient de contractació de les obres contingudes en el projecte d'obres "Primera fase de

condicionament del refugi antiaeri de la guerra civil de Castellvell del Camp”, mitjançant procediment obert.

2. En data 3 de gener de 2022 es va publicar en el perfil de contractant de l'Ajuntament l'anunci de licitació del procediment obert per a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes en el projecte d'obres “Primera fase de condicionament del refugi antiaeri de la guerra civil de Castellvell del Camp” (expedient número: 4304240003-2021-0000773), per un termini de 30 dies naturals.

3. La Mesa de Contractació per la valoració de la documentació obrant en els sobres digitals, reunida el 3 de febrer de 2022, va acordar admetre als següents licitadors:

DENOMINACIÓ SOCIAL	NIF	DATA I HORA D' ENTRADA	REGISTRE D'ENTRADA
CONSTRUCCIONES ASENSIO, S.L.	B43063577	01/02/2022 13:38:13	4304240003-1-2022-000254-2
OBRES I SERVEIS CURTO,S.L.	B55633168	02/02/2022 13:56:43	4304240003-1-2022-000266-2

En la mateixa Acta es va requerir a CONSTRUCCIONES ASENSIO, S.L. i OBRES I SERVEIS CURTO,S.L. perquè aportessin el DEUC correctament emplenat en el termini de TRES DIES NATURALS a comptar des de la data d'enviament del requeriment.

4. En data 10 de febrer de 2022, una vegada transcorregut el termini atorgat als licitadors per a esmenar la documentació requerida, es va constituir la Mesa i es va procedir a la valoració de les esmenes requerides en l'Acta de la Mesa de Contractació del dia 3 de febrer de 2022. Es va admetre la proposició de l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO, S.L. ja que presenta correctament la dades requerides i es va excloure l'empresa OBRES I SERVEIS CURTO,S.L. ja que no va procedir a esmenar la documentació requerida dins el termini.

5. El 15 de febrer de 2022, la Mesa de Contractació es va constituir i procedí a l'obertura dels Sobres digitals B (documentació dels criteris que depenen d'un judici de valor) presentats per l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO, S.L., i es va remetre la proposta tècnica presentada per aquesta empresa als Serveis Tècnics per a la seva valoració d'acord amb als criteris i la ponderació establerts en el Plec de Clàusules Administratives.

6. En data 15 de febrer de 2022, el Sr. Josep Marsal Sans, arquitecte tècnic de l'Ajuntament de Castellvell del Camp, va emetre l'informe de valoració dels criteris subjectius que depenen d'un judici de valor.

El mateix dia 15 de febrer de 2022, la Mesa va procedir a aprovar l'informe tècnic.

7. En sessió de data 17 de febrer de 2022 de setembre de 2021, la Mesa va procedir a l'obertura del Sobres digitals C. A la vista de la documentació presentada pel licitador en el Sobres digitals C i realitzada la valoració de l'oferta, la Mesa de Contractació va proposar a l'òrgan de contractació la següent classificació per ordre decreixent:

--	--	--

ORDRE	LICITADOR	PUNTUACIÓ TOTAL
1	CONSTRUCCIONES ASENSIO, S.L.	84 punts

8. Per Decret d'Alcaldia de data 21 de febrer de 2022 es va aprovar la relació classificada de les ofertes presentades per la contractació de les obres contingudes en el projecte d'obres "Primera fase de condicionament del refugi antiaeri de la guerra civil de Castellvell del Camp" i es va requerir a CONSTRUCCIONES ASENSIO, S.L. perquè, en el termini màxim de 10 dies hàbils, comptats des de l'enviament de la comunicació, aportés la documentació prevista en la clàusula 2.9 dels plecs administratius:

- Documentació acreditativa de la capacitat:
 - Escritures de constitució de la societat i de qualsevol modificació posterior
 - NIF de l'empresa

- Documentació acreditativa de la representació:
 - Escritures de poders
 - DNI del representant

- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva per un import de 3.880,17 €, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 2.10 del plecs administratius (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu)

9. En data 1 de març de 2022 el candidat seleccionat per la Mesa de Contractació va presentar la documentació correctament al registre general de l'Ajuntament amb número de registre d'entrada 4304240003-1-2022-000538-2.

10. Per part de la Intervenció es va procedir a la fiscalització prèvia de l'acord.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars

- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817 /2009).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Ratificar el Decret d'Alcaldia de data 21 de febrer de 2022 d'aprovació de la relació classificada de les ofertes presentades.

Segon. Adjudicar el contracte de les obres contingudes en el projecte d'obres "Primera fase de condicionament del refugi antiaeri de la guerra civil de Castellvell del Camp" a l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO, S.L., amb NIF B43063577, per import de 93.900,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 77.603,31 €, pressupost net, i 16.296,69 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats, atès que és l'empresa que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu.

Tercer.- Requerir a l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO, S.L., perquè en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

Quart. Nomenar responsable del contracte a la Sra. Maria del Mar Barriach Sugrañes, regidora d'Urbanisme de l'Ajuntament de Castellvell del Camp.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució als licitadors que no han resultat adjudicataris, a la unitat gestora i al Sr. Maria del Mar Barriach Sugrañes, responsable del contracte.

Sisè.- Publicar l'adjudicació del contracte al perfil de contractant.

Setè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 333.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

3. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I LA INSTAL·LACIÓ D'UNA PLANTA FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM A LA PISTA POLIESPORTIVA DE CASTELLVELL DEL CAMP

Se suspèn la seva votació. Aquest punt serà tractat a la pròxima convocatòria de Junta de Govern Local.

4. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE MANTENIMENT DE LE ZONES ENJARDINADES DE LA PISCINA MUNICIPAL

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

Justificada la necessitat de contractar el servei de manteniment de les diferents zones enjardinades de la Piscina Municipal i els seus accessos pel període de l'1 d'abril de 2022 fins al 31 de març de 2023, mitjançant informe de necessitat de data 3 de març de 2022.

S'han sol·licitat 3 pressupostos i se n'han presentat dos. D'aquests dos, el pressupost escollit és el de l'empresa Jardineria Cuerba Domènech, S.L., per un import de 7.764,00 € IVA exclòs i 1.630,44 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 7 de març de 2022 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

Des de l'Àrea de Serveis de la Corporació es vol contractar el manteniment integral de les diferents zones enjardinades de la piscina municipal i dels seus accessos, les qual s'han de mantenir en bones condicions de salubritat i ornat públic. Aquest manteniment consisteix en la sega de la gespa, tasques d'abonament, treballs de poda dels diferents arbres i la fumigació de les plantes i zones de la gespa. Aquest servei es preveu que es porti a terme des de l'1 d'abril de 2022 fins al 31 de març de 2023.

Dels dos pressupostos presentats l'escollit és el de l'empresa Jardineria Cuerba Domènech, S. L., per un import de 7.764,00 € IVA exclòs i 1.630,44 € d'IVA.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte menor de serveis de manteniment de les zones enjardinades de la piscina municipal amb l'empresa Jardineria Cuerba Domènech, S.L., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 9.394,44 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 7.764,00 €, pressupost net, i 1.630,44 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022/03/3422/22700/01 del pressupost de l'any 2022.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Manel Sabaté i Papiol.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

5. CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE GOTS SERIGRAFIATS

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

Justificada la necessitat de contractar subministrament de 1.200 gots serigrafiats, mitjançant informe de necessitat de data 3 de març de 2022.

S'ha presentat el pressupost de l'empresari autònom Francisco José Reinoso Martín, per un import de 1.234,80 €, IVA exclòs i 259,31 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 7 de març de 2022 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

Des de l'Àrea de Cultura de la Corporació es proposa la contractació del subministrament de 1.200 gots de cervesa serigrafiats. El 14 de maig de 2022 es celebra la Mostra de Cervesa Artesana de Castellvell del Camp 2022 que ofereix una gran varietat de cerveses artesanes d'àmbit nacional. Amb el preu de l'entrada s'obsequiarà a tots els participants amb un got de cervesa serigrafiat per tal de poder gaudir de la degustació i per reduir la generació residus.

En aquest sentit, proposem el contracte subministrament de gots serigrafiats amb l'empresari autònom Francisco José Reinoso Martín.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte menor de subministrament de 1.200 de gots serigrafiats amb l'empresari autònom Francisco José Reinoso Martín, atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 1.494,11 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.234,80 €, pressupost net, i 259,31 €, en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a les aplicació pressupostària 2022 / 01 / 4311 / 22799 / 01 del pressupost de l'any 2022.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balañà.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

6. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE REPRESENTACIÓ DE L'OBRA "POEMA INACABAT"

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

Justificada la necessitat de contractar el serveis de representació de l'obra "Poema inacabat", mitjançant informe de necessitat de data 7 de març de 2022.

S'ha presentat el pressupost de l'empresa Produccions de Lo Nostro, S.L., per un import de 990,00 € IVA exclòs i 99,00 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 9 de març de 2022, s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Argumentari

En el marc de la inauguració del servei de Biblioteca Municipal i de l'Ateneu Popular el dia 21 de març de 2022, i tenint en compte que el dia de la inauguració és el dia mundial de la poesia i l'any Gabriel Ferrater i Soler, des de la regidoria de Cultura de l'Ajuntament s'ha previst celebrar-ho amb la representació per part de la companyia Lo Nostro de l'obra "Poema inacabat".

En aquest sentit proposem el contracte de serveis de representació de l'obra "Poema inacabat" amb l'empresa Produccions de Lo Nostro, S.L.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte menor de serveis de representació de l'obra "Poema inacabat" amb l'empresa Produccions de Lo Nostro, S.L., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 1.089,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 990,00 €, pressupost net, i 99,00 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 10%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2022 / 01 / 334 / 22699 / 01 del pressupost de l'any 2022.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balañà.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

7. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE "URBANITZACIÓ I NOVA PAVIMENTACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER DE VIANANTS FINS AL SAU 5, AMB CONTINUÏTAT DE L'EXISTENT I FINS A LA PROLONGACIÓ DEL CARRER SELVA DEL CAMP"

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. Per Acord de la Junta de Govern Local de data 16 de febrer de 2022, es va aprovar l'expedient de contractació de les obres contingudes en el projecte "Urbanització i nova pavimentació d'un tram del carrer de vianants fins al SAU 5, amb continuïtat de l'existent i fins a la prolongació del carrer Selva del Camp", mitjançant procediment obert simplificat sumari.

2. El 22 de febrer de 2022 es va publicar al perfil de contractant de l'Ajuntament de Castellvell del Camp, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, l'anunci de licitació del procediment obert simplificat sumari per a l'adjudicació del contracte de les obres contingudes en el projecte "Urbanització i nova pavimentació d'un tram del carrer de vianants fins al SAU 5, amb continuïtat de l'existent i fins a la prolongació del carrer Selva del Camp" (expedient número: 4304240003-2021-0001131), per un termini de 10 dies hàbils.

3. La Unitat Tècnica per la valoració de la documentació obrant en els sobres digitals (sobre únic), reunida el 10 de març de 2022, va acordar admetre als següents licitadors:

Data entrada	Núm. de registre	Licitador
23/02/2022	000496-2	ESCAR 2017, S.L.
04/03/2022	000591-2	OBRES I SERVEIS CURTO, S.L.

4. En la mateixa sessió, el 10 de març de 2022, la Unitat Tècnica, a la vista de la documentació presentada pels licitadors, va procedir a fer la valoració de les ofertes presentades pels licitadors i va proposar a l'òrgan de contractació la següent classificació per ordre decreixent:

ORDRE	LICITADOR	PUNTUACIÓ TOTAL
1	OBRES I SERVEIS CURTO, S.L.	93,23
2	ESCAR 2017, S.L.	90,00

5. Per Decret d'Alcaldia de data 11 de març de 2022 es va aprovar la relació classificada de les ofertes presentades per la contractació de les obres contingudes en el projecte "Urbanització i nova pavimentació d'un tram del carrer de vianants fins al SAU 5, amb continuïtat de l'existent i fins a la prolongació del carrer Selva del Camp"

6. Consta a l'expedient certificat del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) conforme l'empresa OBRES I SERVEIS CURTO, S.L., que és la proposada com a adjudicatària, està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i no està incursa en cap prohibició per contractar.

7. Per part de la Intervenció s'ha procedit a la fiscalització prèvia de l'acord.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817 /2009).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Ratificar el Decret d'Alcaldia de data 11 de març de 2022 d'aprovació de la relació classificada de les ofertes presentades.

ORDRE	LICITADOR	PUNTUACIÓ TOTAL
1	OBRES I SERVEIS CURTO, S.L.	93,23
2	ESCAR 2017, S.L.	90,00

Segon. Adjudicar el contracte de les obres contingudes en el projecte "Urbanització i nova pavimentació d'un tram del carrer de vianants fins al SAU 5, amb continuïtat de l'existent i fins a la prolongació del carrer Selva del Camp" a l'empresa OBRES I SERVEIS CURTO, S.L., amb NIF B55633168, per import de 62.577,40 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

51.716,86 €, pressupost net, i 10.860,54 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats, atès que és l'empresa que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu.

Tercer.- Notificar a OBRES I SERVEIS CURTO, S.L., adjudicatari del contracte, el present Acord i advertir-li que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució de l'adjudicació o bé mitjançant formalització en document administratiu.

La formalització s'efectuarà en el termini màxim de 15 dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació.

Quart. Nomenar responsable del contracte el Sr. Josep Manel Sabaté i Papiol, alcalde de l'Ajuntament de Castellvell del Camp.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució als licitadors que no han resultat adjudicataris.

Sisè.- Publicar l'adjudicació del contracte al perfil de contractant.

Setè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 333.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Urbanisme

8. CONCESSIÓ LL.OBRES 23/22 PER TALLAR 2 PINS AL C/ DELS TRES PUIG, 11

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 2 de març de 2022, Castell Pugets SLU ha sol·licitat llicència municipal d'obres per tallar 2 pins a la finca situada al C/ dels Tres Puig, 11 de Castellvell del Camp.

2. En data 8 de març de 2022, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística.*

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per tallar 2 pins de la finca situada al C/ dels Tres Puig, 11 de Castellvell del Camp.

La finca, es troba en zona urbana, ciutat jardí clau-4. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 8 de març de 2022, per l'arquitecte tècnic municipal, amb els advertiments següents:

- *Caldrà que el promotor adopti les mesures adients de seguretat en el moment de tallar els pins, a fi d'evitar danys a terceres persones o materials.*
- *En cas que la tala d'arbres fos d'una importància considerable, caldrà aportar autorització del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya.*

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 8 de març de 2022.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per Castell Pugets SLU per tallar 2 pins de la finca situada al C/ dels Tres Puig, 11 de Castellvell del Camp.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 20,07.-€

(Base imposable de 600,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€
(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)
- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 300,00.-€
(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'imports, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- *Caldrà que el promotor adopti les mesures adients de seguretat en el moment de tallar els pins, a fi d'evitar danys a terceres persones o materials.*
- *En cas que la tala d'arbres fos d'una importància considerable, caldrà aportar autorització del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya.*

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

9. CONCESSIÓ LL. OBRES 28/22 PER LA CONSTR. D'UNA PISCINA A PLANES DEL PUIG, 104 (V.M.M.S.)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 4 de març de 2022, V.M.M.S. ha sol·licitat llicència municipal d'obres per la construcció d'una piscina a la Ptda. Planes del Puig, 104 de Castellvell del Camp, segons projecte visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers de Múrcia amb el núm. MU-2200680.
2. En data 8 de març de 2022, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d' Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per per la construcció d'una piscina a la Ptda. Planes del Puig, 104 de Castellvell del Camp, segons projecte visat pel Col·legi Oficial d' Enginyers de Múrcia amb el núm. MU-2200680.

La finca, es troba en zona urbana, ciutat jardí clau-4. Es tracta d'un sòl urbà no consolidat.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 8 de març de 2022, per l' arquitecte tècnic municipal, amb l'advertiment següent:

- *Prèviament a l'inici de les obres, caldrà aportar el document d'acceptació de residus signat pel gestor i on s'acredita haver rebut l'import de fiança per garantir la seva correcta gestió, d'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya.*

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 8 de març de 2022.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per V.M.M.S. per la construcció d'una piscina a la Ptda. Planes del Puig, 104 de Castellvell del Camp, segons projecte visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers de Múrcia amb el núm. MU-2200680.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 265,29.-€

(Base imposable de 7.689,60.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 1.200,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'imports, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- *Prèviament a l'inici de les obres, caldrà aportar el document d'acceptació de residus signat pel gestor i on s'acredita haver rebut l'import de fiança per garantir la seva correcta gestió, d'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya.*

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

10. CONCESSIÓ LL.OBRES 14/22 PER REFORMAR L'IMMOBLE DEL C/ MAJOR, 8 (E.R.P.)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 10 de febrer de 2022, la Sra. E.R.P. ha sol·licitat llicència municipal d'obres per la reforma de l'habitatge entre mitgeres del C/ Major, 8 de Castellvell del Camp, segons projecte visat pel col·legi oficial amb el núm. 2022600123.
2. En data 14 de març de 2022, l'arquitecte municipal ha emès informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La llicència municipal d'obres sol·licitada és per la reforma de l'habitatge entre mitgeres del C/ Major, 8 de Castellvell del Camp, segons projecte visat pel col·legi oficial amb el núm. 2022600123.

La finca, es troba en zona urbana, nucli antic, clau-1. Es tracta d'un sòl urbà consolidat.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 14 de març de 2022, per l'arquitecte municipal, amb els següents condicionants:

- *Full d'assumeix de l'arquitecte.*
- *Full d'assumeix el coordinador de seguretat i salut.*
- *Estadística de construcció d'habitatges.*
- *Prèviament a l'inici de les obres, caldrà aportar el document d'acceptació de residus signat pel gestor i on s'acredita haver rebut l'import de fiança per garantir la seva correcta gestió, d'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya.*
- *A la memòria del projecte es descriu que s'enderroca una coberta inclinada de biguetes pretensades de formigó per convertir-ho en terrassa. Aquesta actuació no es contempla als plànols.*

L'article 97 "Cobertes" de les NNSS diu que les cobertes seran de teula àrab, conservant el mateix tipus de l'edifici anterior, no podent-se augmentar la superfície de terrat en cas de ser mixta.

Cal que la memòria indiqui que no es realitzarà aquesta actuació.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 14 de març de 2022.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per E.R.P. per la reforma de l'habitatge entre mitgeres del C/ Major, 8 de Castellvell del Camp, segons projecte visat pel col·legi oficial amb el núm. 2022600123.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuin, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 1.932,05.-€

(Base imposable de 56.001,51.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: 280,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 2.400,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'imports, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present que prèviament a l'inici de les obres haurà de presentar la següent documentació:

- *Full d'assumeix de l'arquitecte.*
- *Full d'assumeix el coordinador de seguretat i salut.*
- *Estadística de construcció d'habitatges.*
- *Prèviament a l'inici de les obres, caldrà aportar el document d'acceptació de residus signat pel gestor i on s'acredita haver rebut l'import de fiança per garantir la seva correcta gestió, d'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya.*
- *A la memòria del projecte es descriu que s'enderroca una coberta inclinada de biguetes pretensades de formigó per convertir-ho en terrassa. Aquesta actuació no es contempla als plànols.*

L'article 97 "Cobertes" de les NNSS diu que les cobertes seran de teula àrab, conservant el mateix tipus de l'edifici anterior, no podent-se augmentar la superfície de terrat en cas de ser mixta.

Cal que la memòria indiqui que no es realitzarà aquesta actuació.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

11. CONCESSIÓ LL.OBRES 12/22 PER LA CONSTR. D'UNA PORXADA AMB INSTAL. FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM AL C/ PONENT (RECS INMOBLES 2004 SL)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 5 de novembre de 2021 es va requerir a Recs Inmobles 2004, S.L. per haver construït, sense autorització, un rafal a la finca del C/ Ponent de Castellvell del Camp i que té la referència cadastral 0605315CF4600F0001YO.
2. En data 10 de novembre de 2021, Recs Inmobles 2004, S.L. demana legalitzar el rafal, argumentant que l'ús que tindrà serà el d'emmagatzematge d'estris i material agrícola.
3. En data 19 de novembre de 2021, es dona trasllat de l'informe emès en data 16 de novembre de 2021, pel tècnic municipal, referent a la petició de legalització, on es demana documentació tècnica que justifiqui el compliment de la normativa urbanística.
4. A data actual, no consta que s'hagi presentat aquesta documentació.
5. En data 4 de febrer de 2022, el Sr. Joaquim M. Barriach, en representació de Recs Inmobles 2004, S.L. ha sol·licitat permís per fer una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a l'immoble amb referència cadastral 0605315CF4600F0001YO del C/ Ponent de Castellvell del Camp. Exposa que la instal·lació es farà damunt d'una estructura de suport amb pilars d'obra sense tancar i sostre de planxa d'acer.

La documentació aportada es compon de la sol·licitud d'autorització per fer aquesta instal·lació de plaques solars, un pressupost amb fotografia que contempla el cost de l'estructura de suport i la instal·lació de les plaques solars i un plànol d'emplaçament amb dos annexos de les característiques de la instal·lació.

6. En data 8 de febrer de 2022 es va emetre informe tècnic desfavorable fent constar el següent:
 - *En primer lloc, cal tramitar la corresponent llicència d'obres del rafal / estructura de suport construït a l'immoble del C/ Ponent i que té la referència cadastral 0605315CF4600F0001YO. Per tal de legalitzar-ho s'ha de donar resposta al requeriment rebut en data 19 de novembre de 2021.*
 - *Per validar la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum (una vegada es trobi legalitzat el rafal / estructura de suport) cal presentar la comunicació d'obres, full d'autoliquidació i comprovant d'ingrés juntament amb una memòria tècnica que detalli els treballs a efectuar.*
7. En data 10 de març de 2022 es presenta memòria tècnica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.
8. En data 14 de març de 2022, l'arquitecte municipal ha emès informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

1. La normativa urbanística del municipi, les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, han estat aprovades definitivament per la CTUT en data 16 de desembre de 1998 i publicades al DOGC el 12 de febrer de 1999.
2. D'acord amb aquesta normativa l'immoble objecte de l'expedient es troba qualificat de zona d'eixample, clau-2, sense consolidar.
3. L'obra que es pretén realitzar (instal·lació fotovoltaica d'autoconsum) es considera, per la Llei Orgànica de l'Edificació (Llei 38/1999 de 5 de novembre) una actuació de baixa entitat constructiva. Per altra banda, l'article 71 del Reglament de Protecció de la

Legalitat constructiva considera un acte subjecte a comunicació prèvia les obres que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, però sí que cal aportar una memòria tècnica.

4. D'acord amb la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, l'actuació prevista està exclosa d'obtenció de llicència d'obres per sotmesa a comunicació prèvia.
5. Tot i l'exposat, donat que la instal·lació fotovoltaica es col·loca damunt d'una estructura que mancava legalitzar i vist la documentació tècnica única presentada el dia 10 de març de 2022, signada per l'enginyer industrial Sr. Andreu Pinaluba Renouard on inclou la construcció del rafal i la instal·lació fotovoltaica, la tramitació de l'expedient 06.07.01-2021.125 queda arxivada i es continua la mateixa amb l'expedient actual, que és el 06.07.01-2022.12, essent sotmès a llicència d'obres i no al règim de comunicació.
6. La finca, es troba en zona urbana, nucli zona d'exemple, clau-2.
7. La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 14 de març de 2022, per l'arquitecte tècnic municipal, amb el següent condicionant: *Prèviament a l'inici de les obres caldrà que porti full d'assumeix de direcció.*
8. Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 15 de març de 2022.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per Recs Inmobles 2004, S.L. per la construcció d'una porxada amb instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a la finca del C/ Ponent de Castellvell del Camp i que té la referència cadastral 0605315CF4600F0001YO, segons la documentació tècnica inclosa dins l'expedient.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:... 876,72.-€

(Base imposable de 25.412,19.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: 127,06.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 1.200,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte ES39-0081-0087-5200-0201-7803
- La resta d'imports, ICIO i taxa, al compte ES67-0081-0087-5300-0198-6307

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present que prèviament a l'inici de les obres haurà de presentar la següent documentació:

- *Full d'assumeix de direcció.*

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Secretari Interventor

Alcalde President

Mònica Farnós Vilanova

Josep Manel Sabaté Papiol