

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** Junta de Govern 3 de febrer 2021

**Ens:** Ajuntament de Castellvell del Camp

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Josep Manel Sabaté Papiol

**Secretari/ària:** Joaquin Cogollos Latham Koenig

**Dia:** 3 de febrer de 2021

**Hora d'inici:** 19:30

**Lloc:** Sala de Junes

## Assistents:

Sr. Jordi Jové Balaña (ERC-AM)

Sra. Mònica Jordà Herrera (AC)

Sr. Jordi Fortuny Sisniega (ERC-AM)

A les 19:30 hores del dia 3 de febrer de 2021 es celebra sessió ordinària de la Junta de Govern Local de Castellvell del Camp, mitjançant videoconferència, sota la presidència de l'alcalde, Josep Manel Sabaté Papiol.

## ACORDS

### ACTA SESSIÓ ANTERIOR

#### 1. JUNTA DE GOVERN 19 DE GENER 2021

S'aprova per UNANIMITAT

### CONTRACTACIÓ

#### 2. CONTRACTE MENOR D'OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE TANQUES DE FUSTA

S'aprova per UNANIMITAT

## Fets

Justificada la necessitat de contractar la instal·lació de noves tanques de fusta a l'avinguda President Companys i a la urbanització Flor del Camp, mitjançant informe de necessitat de data 20 de gener de 2021.

Des de la regidoria d'Urbanisme s'han presentat 3 pressupostos, el pressupost de l'empresa Fitor Forestal, S.L. per l'execució del contracte per un import de 21.147,00 €, IVA exclòs i 4.440,87 € d'IVA; el pressupost de l'empresa Eiforsa per un import de 21.075,34 €, IVA exclòs i 4.425,82 € d'IVA; i el pressupost de l'empresa Disseny Barraca, S.L. per un import de 28.805,16 €, IVA exclòs i 6.049,08 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 21 de gener de 2021 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

### **Fonaments de dret**

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

### **Argumentari**

Des de la regidoria d'urbanisme es creu necessari renovar 365 metres de les tanques de fusta de l'avinguda President Companys i 300 metres de les tanques de fusta de la urbanització Flor del Camp, ja que amb el pas del temps s'han anat degradant i presenten un deteriorament important de l'estructura que pot causar lesions per contacte i un augment del perill perquè no compleixen la finalitat per la qual van ser instal·lades. Aquesta renovació consisteix bàsicament en instal·lar les tanques de fusta noves en el lloc de les tanques actuals.

S'han presentat 3 pressupostos, l'escollit per l'execució del contracte és el de l'empresa Fitor Forestal, S.L, donat que el sistema d'ancoratge a terra proposat per l'empresa és amb formigó aprofitant les estructures de les anteriors tanques i aquestes estaran situades per la part de fora de la vorera, pel que no ocuparan espai de circulació dels vianants.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Executar el contracte menor d'obres d'instal·lació de tanques de fusta, amb l'empresa Fitor Forestal, S.L., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 25.587,87 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 21.147,00 €, pressupost net, i 4.440,87 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021/ 06/151/62300/01 del pressupost de l'any 2021.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Maria del Mar Barriach i Sagrañes.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### **3. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE PUBLICITAT I PREMSA DIGITAL**

S'aprova per UNANIMITAT

### **Fets**

Justificada la necessitat de contractar el servei de premsa i publicitat digital, mitjançant informe de necessitat de data 29 de gener de 2021.

S'ha presentat el pressupost de l'empresa Tarraco Comunicació Digital, S.L. (Diari T21) per un import de 3.000,00 €, IVA exclòs i 630,00 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 29 de gener de 2021 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

## **Fonaments de dret**

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

## **Argumentari**

Des de fa molts anys, els ajuntaments han fet convenis de publicitat amb mitjans de premsa. En els darrers anys, i particularment en els darrers mesos, la informació es canalitza fonamentalment per la via digital i per altra banda es prefereix la informació a la publicitat com a mitja que té l'ajuntament de fer-la arribar la població; disposant de bàners i espais a mitjans digitals i facilitant també la possibilitat que aquests mitjans facin seguiment informatiu de les activitats, novetats, etc., en l'àmbit del nostre poble.

Aquests convenis tenen aquesta intencionalitat i per això es defuig la publicitat entesa com a tal i s'aposta més per disposar de canals d'informació i es teixeixen sinergies amb els mitjans de comunicació digitals.

En aquest sentit proposem el contracte de serveis de publicitat i premsa digital amb l'empresa Tarraco Comunicació Digital, S.L. (Diari T21).

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Executar el contracte menor de serveis de publicitat i premsa digital amb l'empresa Tarraco Comunicació Digital, S.L. (Diari T21), atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 3.630,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 3.000,00 €, pressupost net, i 630,00 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021 / 01 / 924 / 22602 / 01 del pressupost de l'any 2021.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balaña.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **4. CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'ARMARI DE CÀRREGA**

S'aprova per UNANIMITAT

### **Fets**

Justificada la necessitat de contractar el subministrament d'un armari de càrrega que faciliti l'emmagatzematge, accés, càrrega i protecció d'equips informàtics, mitjançant informe de necessitat de data 25 de gener de 2021.

S'han presentat 3 pressupostos, el pressupost de l'empresa Omnia A.V, S.C.P. per un import de 610,00 €, IVA exclòs i 128,10 € d'IVA; el pressupost de l'empresa Didactia Proveedor Integral, S.L. per un import de 869,00 €, IVA exclòs i 182,49 € d'IVA; i el pressupost de l'empresa Nextec per un import de 636,00 €, IVA exclòs i 133,56 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 28 de gener de 2021 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

### **Fonaments de dret**

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

### **Argumentari**

Des de la regidoria d'educació es creu necessari adquirir un armari de càrrega que faciliti l'emmagatzematge, accés, càrrega i protecció d'equips informàtics.

L'escola Santa Anna es troba davant d'una situació d'envelliment de dispositius informàtics. La pandèmia i la pròpia evolució de l'ensenyament propicien noves formes de treballar a l'aula que incloquin el treball cooperatiu i en xarxa. L'escola ha adquirit recentment 7 chromebooks per potenciar les noves tecnologies i el treball col·laboratiu. Des de l'Ajuntament volem també contribuir a aquesta renovació amb l'adquisició d'un armari del qual ben segur es beneficiaran els alumnes de l'escola.

S'han presentat 3 pressupostos, l'escollit per l'execució del contracte és el de l'empresa Omnia A.V, S.C.P donat que és el que té el preu més baix.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Executar el contracte menor de subministrament, amb l'empresa Omnia A.V, S.C.P, atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 738,10 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 610,00 €, pressupost net, i 128,10 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021 / 02 / 323 / 62500 / 01 del pressupost de l'any 2021.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Josep Antoni Carretero Bellón.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

## **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **5. CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE BOLQUERS PER NOUNATS**

S'aprova per UNANIMITAT

## **Fets**

Justificada la necessitat de contractar el subministrament de bolquers per nounats, mitjançant informe de necessitat de data 14 de gener de 2021.

Des de la regidoria de Cultura, Sanitat, Gent Gran i Serveis Socials s'ha presentat el pressupost de ADZERIS SAPERAS, M.CRISTINA per l'execució del contracte per un import de 2.169,45 €, IVA exclòs i 455,58 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 18 de gener de 2021 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

### **Fonaments de dret**

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

### **Argumentari:**

Es tradició a l'Ajuntament de Castellvell del Camp donar la benvinguda als nounats obsequiant a les famílies amb un detall. És també una motivació de l'Ajuntament contribuir a un desenvolupament sostenible cuidant el nostre entorn, disminuint els residus i lluintant, en resum, contra el deteriorament del clima i de les condicions de vida al nostre planeta.

És ben conegut que una de les fonts importants de residus són els que provenen dels bolquers d'un sol ús, és per això que degut al creixent augment d'aquests residus que es generen al municipi i que acaben repercutint també sobre el cost del servei així com la imatge del poble, l'equip de govern creu adient posar en marxa una campanya dirigida a les famílies amb infants nouvinguts consistent en l'entrega de lots de nadó. Aquests lots consten d'uns bolquers ecològics i reutilitzables de 6 mesos de duració que ajudaran a millorar el cost del servei de recollida de residus així com a la conscienciació i potenciació de conductes que permetin una millor conservació del nostre entorn.

Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Executar el contracte de subministrament de lots de bolquers per nounats, amb l'empresari autònom ADZERIAS SAPERAS, M.CRISTINA, atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 2.625,03 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 2.169,45 €, pressupost net, i 455,58 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021 01 334 22606 01 del pressupost vigent.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balañá.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

## **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **URBANISME**

**6. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES 01/21 PER ADEQUAR SEGONA PLANTA AL CARRER POMPEU FABRA, 19 (J.LL.R.C.)**

S'aprova per UNANIMITAT

## **Fets**

1. En data 11 de gener de 2021, J.LL.R.C. va sol·licitar llicència municipal per la finalització de les obres i la reforma puntual interior per adequar la planta segona de l'habitatge situat al C/ Pompeu Fabra, 19 de Castellvell del Camp i justificar el compliment de les normatives vigents. El projecte es limita a finalitzar les obres realitzant petites

modificacions i execució de feines relacionades amb els acabats finals de l'habitatge (terres, portes, pintura, etc). L'habitatge es troba totalment distribuït i amb els tancaments exteriors instal·lats. També disposa d'instal·lació elèctrica, instal·lació per ACS, Telecomunicacions, evacuació d'aigües grises i pluvials, etc.

2. En data 19 de gener de 2021, l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

### Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

## Argumentari

L'actuació sol·licitada consisteix en la finalització de les obres i la reforma puntual interior per adequar la planta segona de l'habitatge situat al C/ Pompeu Fabra, 19 de Castellvell del Camp i justificar el compliment de les normatives vigents. El projecte es limita a finalitzar les obres realitzant petites modificacions i execució de feines relacionades amb els acabats finals de l'habitatge (terres, portes, pintura, etc). L'habitatge es troba totalment distribuït i amb els tancaments exteriors instal·lats. També disposa d'instal·lació elèctrica, instal·lació per ACS, Telecomunicacions, evacuació d'aigües grises i pluvials, etc.

La documentació presentada és un projecte bàsic i d'execució, visat amb el núm. 2020601468. S'acompanya full d'assumeix de l'arquitecte redactor i full de designació de coordinador de seguretat i salut.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona eixample, clau-2.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 19 de gener de 2021, per l'arquitecte tècnic municipal.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 20 de gener de 2021.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.-** CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per J.LL.R.C. per la finalització de les obres i la reforma puntual interior per adequar la planta segona de l'habitatge situat al C/ Pompeu Fabra, 19 de Castellvell del Camp i justificar el compliment de les normatives vigents. El projecte es limita a finalitzar les obres realitzant petites modificacions i execució de feines relacionades amb els acabats finals de l'habitatge (terres, portes, pintura, etc). L'habitatge es troba totalment distribuït i amb els tancaments exteriors instal·lats. També disposa d'instal·lació elèctrica, instal·lació per ACS, Telecomunicacions, evacuació d'aigües grises i pluvials, etc.

Les obres es duran a terme segons projecte visat pel col·legi oficial amb el núm. 2020601468.

**Segon.-** CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

**Tercer.-** APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:..... 1.467,70.-€

(Base imposable de 42.542,04.-€, tipus de gravamen 3,45%.  
Ordenança fiscal 4, BOPT de 17/12/20).

- Taxa de llicència urbanística: ..... 212,71.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

**Quart.-** APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: ..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: ..... 2.400,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'importos, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

**Cinquè.-** CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

Prèviament a l'inici de l'obra, caldrà presentar la següent documentació:

- Full d'estadística d'edificació i habitatge.
- Certificat de justificació d'haver garantit el disposat en el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya.

**Sisè.-** ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

**Setè.-** NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### **7. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES 03/21 PER OBRIR RASA PER A LA CONNEXIÓ DE GAS AL CARRER TRAMUNTANA, 18 (NEDGIA CATALUNYA)**

S'aprova per UNANIMITAT

#### **Fets**

1. En data 22 de gener de 2021, Nedgia Catalunya, SA va sol·licitar llicència municipal d'obres per obrir 1 rasa en calçada i vorera per fer l'escomesa de connexió al C/ Tramuntana, 18 de Castellvell del Camp, segons referència GDEC4721010015.
2. En data 27 de gener de 2021, l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

#### **Fonaments de dret**

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

## Argumentari

L'actuació sol·licitada consisteix en obrir 1 rasa en calçada i vorera per fer l'escomesa de connexió al C/ Tramuntana, 18 de Castellvell del Camp, segons referència GDEC4721010015.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona urbana, ciutat jardí, clau-4.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 27 de gener de 2021, per l'arquitecte tècnic municipal, amb els condicionants següents:

- Que s'haurà de tenir cura d'una bona execució i bons acabats, a tal efecte, una vegada executada l'obra, la reposició del paviment haurà de ser igual de l'existent.
- Atès que l'obra comporta l'obertura de la via pública, caldrà sol·licitar, prèviament, l'autorització per qualsevol tall de circulació que comporti fer durant les obres i senyalitzar-ho correctament.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 28 de gener de 2021.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per Nedgia Catalunya SA per obrir 1 rasa en calçada i vorera per fer l'escomesa de connexió al C/ Tramuntana, 18 de Castellvell del Camp, segons referència GDEC4721010015.

**Segon.-** CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

**Tercer.-** APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:..... 7,94.-€

(Base imposable de 230,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.  
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: ..... 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/2017)

**Quart.-** APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: ..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 40 del Decret 64/2014)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: ..... 300,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/2017)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'imports, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

**Cinquè.-** CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- Que s'haurà de tenir cura d'una bona execució i bons acabats, a tal efecte, una vegada executada l'obra, la reposició del paviment haurà de ser igual de l'existent.
- Atès que l'obra comporta l'obertura de la via pública, **caldrà sol·licitar, prèviament, l'autorització per qualsevol tall de circulació** que comporti fer durant les obres i senyalitzar-ho correctament.

**Sisè.-** ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

**Setè.-** NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

## **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## **8. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ D'UNA PORCIÓ DE TERRENY PER DESTINAR-LA A VIAL AL CARRER DEL TIÀ (R.S.G.)**

S'aprova per UNANIMITAT

### **Fets**

1. El Sr. R.S.G., com a titular de la finca amb referència cadastral 9616306CF3691N0001JU, va sol·licitar l'alineació del vial C/ del Tià en tota la línia de la seva façana, per tal de poder fer la tanca a carrer.
2. La finca, tot i trobar-se en sòl urbà, no es troba desenvolupada urbanísticament, i es troba inclosa dins d'un polígon d'actuació urbanística, concretament el PAU-1, per tant queda afectada pel futur eixamplament del vial existent.
3. En data 26 de gener de 2021, el Sr. R.S.G. cedeix voluntària i gratuïtament la superfície de 490 m2 de terreny a favor de l'Ajuntament de Castellvell del Camp per destinar-la a vialitat, mitjançant la signatura d'un conveni amb l'Ajuntament de Castellvell del Camp.

### **Fonaments de dret**

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

## Argumentari

La descripció de la finca propietat del Sr. R.S.G. és la següent:

Finca amb referència cadastral 9616306CF3691N0001JU, situada al C/ del Tià, 5 de Castellvell del Camp, inclosa dins del polígon d'actuació urbanística PAU-1, pendent de desenvolupar urbanísticament. Els seus límits són: al nord-est, C/ del Tià; al sud-est, part del C/ del Tià, finca amb referència cadastral 9616307CF3691N0001EU i part de la finca amb referència cadastral 9616311CF3691N0001SU; al nord-oest, C/ del Tià i al sud-oest, finca amb referència cadastral 9616309CF3691N0001ZU.

Les dades registrals són: finca núm. 1373, inscrita al Registre de la Propietat 2 de Reus, tom 427, llibre 27, foli 7.

El planejament urbanístic vigent del municipi, preveu que l'amplada del C/ del Tià, que transcorre pràcticament al voltant de la finca propietat del Sr. R.S.G. i que no es troba urbanitzat, sigui de 8 metres, i per tant, aquesta finca es troba afectada pel futur eixamplament d'aquest vial, en 490 m2.

Tal com estableix l'art. 44 del Text refós de la Llei d'Urbanisme i l'art. 40 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, els propietaris de sòl urbà no consolidat han de gratuïtament a l'Ajuntament o a l'Administració que pertoqui, de manera prèvia a l'edificació, únicament els terrenys destinats a carrers o qualsevol altre tipus de via de sistema de comunicació o a llurs ampliacions que siguin necessaris perquè aquest sòl adquireixi la condició de solar.

Una vegada efectuada la cessió a l'Ajuntament i segregació d'aquesta porció de terreny, caldrà procedir a la inscripció registral, d'acord amb l'article 65 del Reial decret legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

D'acord amb tot l'exposat, i atès la voluntat del Sr. R.S.G. per dur a terme les obres de tancament de la finca, en data 26 de gener de 2021 queda signat el conveni mitjançant el qual, el titular de la finca cedeix voluntària i gratuïtament 490 m2 per destinar-ho a vialitat.

Una vegada feta aquesta cessió, les finques resultants seran:

- **Finca amb referència cadastral 9616306CF3691N0001JU, situada al C/ del Tià, 5 de Castellvell del Camp.** Es troba qualificada, segons les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, de zona urbana, ciutat jardí, clau-4, inclosa dins del polígon d'actuació urbanística pau-1, pendent de desenvolupar urbanísticament, per tant, no té la condició de solar. Es tracta doncs, d'un sòl urbà no consolidat.

Els límits de la finca son: al nord-est, C/ del Tià; al sud-est, part del C/ del Tià i finca amb referència cadastral 9616307CF3691N0001EU; al nord-oest, C/ del Tià i al sud-oest, finca amb referència cadastral 9616309CF3691N0001ZU.

- **Porció de terreny de 490,00 m2, cedida voluntària i gratuïtament a l'Ajuntament de Castellvell del Camp i que formarà part del vial C/ del Tià.**

Aquesta porció de terreny transcorre al llarg de la major part de façana de la finca de la qual se segrega, en forma d'anella. Els límits són: al nord-est, C/ del Tià; al sud-est, finca de la que se segrega i que té la referència cadastral 9616306CF3691N0001JU; al nord-oest, C/ del Tià i al sud-oest, finca de la que se segrega i que té la referència cadastral 9616306CF3691N0001JU.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** AUTORITZAR la segregació de la porció de 490,00 m2 de superfície de la finca matriu amb referència cadastral 9616306CF3691N0001JU, de la qual n'és titular R.S.G. i que prèviament ha cedit gratuïtament a l'Ajuntament, per destinar-la a vial públic.

La descripció d'aquesta finca resultant és la següent:

- **Porció de terreny de 490,00 m2**, cedida voluntària i gratuïtament a l'Ajuntament de Castellvell del Camp i que **formarà part del vial C/ del Tià**.

Aquesta porció de terreny transcorre al llarg de la major part de façana de la finca de la qual se segrega, en forma d'anella. Els límits són: al nord-est, C/ del Tià; al sud-est, finca de la que se segrega i que té la referència cadastral 9616306CF3691N0001JU; al nord-oest, C/ del Tià i al sud-oest, finca de la que se segrega i que té la referència cadastral 9616306CF3691N0001JU.

La descripció de la finca restant és la següent:

- **Finca amb referència cadastral 9616306CF3691N0001JU, situada al C/ del Tià, 5 de Castellvell del Camp**. Es troba qualificada, segons les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents, de zona urbana, ciutat jardí, clau-4, inclosa dins del polígon d'actuació urbanística pau-1, pendent de desenvolupar urbanísticament, per tant, no té la condició de solar. Es tracta doncs, d'un sòl urbà no consolidat.

Els límits de la finca son: al nord-est, C/ del Tià; al sud-est, part del C/ del Tià i finca amb referència cadastral 9616307CF3691N0001EU; al nord-oest, C/ del Tià i al sud-oest, finca amb referència cadastral 9616309CF3691N0001ZU.

**Segon.-** ELEVAR A PÚBLIC, mitjançant document notarial, l'acceptació de la cessió voluntària i gratuïta de 490,00 m2 de terreny feta pel Sr. R.S.G.

**Tercer.-** COMUNICAR aquesta resolució a la part interessada, juntament amb els recursos que es poden interposar contra el mateix.

**Quart.-** DONAR trasllat d'aquest decret, del conveni de cessió i del document públic notarial una vegada estigui formalitzat, al Registre de la Propietat i a la Direcció General del Cadastre, i realitzar els tràmits adients per que la nova situació del terreny quedi adequadament reflectida.

**Cinquè.-** DONAR compte al Ple de la present resolució en la propera sessió que es convoqui.

### **Règim de recursos:**

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Tarragona o, a elecció de l'interessat/ada, dels que tinguin competència territorial en la localitat de residència del demandant, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense

que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Sense haver-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 20:30 hores, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Secretari Interventor

Alcalde

Joaquin Cogollos Latham Koenig

Josep Manel Sabaté Papiol