

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** Junta de Govern Local 19 de maig de 2020

**Ens:** Ajuntament de Castellvell del Camp

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Josep Manel Sabaté Papiol

**Secretari/ària:** Joaquin Cogollos Latham Koenig

**Dia:** 19 de maig de 2020

**Hora d'inici:** 20:00

**Lloc:** Sala de Junes

## Assistents:

Sr. Jordi Jové Balaña (ERC-AM)

Sra. Mònica Jordà Herrera (AC)

Sr. Jordi Fortuny Sisniega (ERC-AM)

A les 20:00 hores del dia 19 de maig de 2020 es celebra sessió ordinària de la Junta de Govern Local de Castellvell del Camp, mitjançant videoconferència, sota la presidència de l'alcalde, Josep Manel Sabaté Papiol.

## ACORDS

### ACTA SESSIÓ ANTERIOR

#### 1. JUNTA DE GOVERN 8 DE MAIG DE 2020

S'aprova per UNANIMITAT

### CONTRACTACIÓ

#### 2. CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT TAPES CONTENIDORS ELS PUGETS

S'aprova per UNANIMITAT

## Fets

Justificada la necessitat de contractar el subministrament de tapes noves per als contenidors soterrats de la urbanització Els Pugets mitjançant informe de necessitat de data 12 de maig de 2020.

L'àrea d'hisenda ha presentat el pressupost de DOC Espais Urbans S.L. per l'execució del contracte per un import de 2.425,00 €, IVA exclòs i 509,25 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 13 de maig de 2020 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

### **Fonaments de dret**

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d' obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.

- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.

- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

### **Argumentari**

Dues de les tapes dels contenidors soterrats de la urbanització Els Pugets estan molt deteriorades, fins el punt on estan apareixent forats a les mateixes i es té por que, si no s'actua immediatament, la seva integritat estructural falli i algú pugui caure dintre del contenidor i resultar ferit. S'ha escollit l'opció que es considera òptima per a restaurar aquestes tapes amb el menor cost possible. Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Executar el contracte de subministrament tapes noves per als contenidors soterrats de la urbanització Els Pugets, amb l'empresa DOC Espais Urbans S.L., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 2.934,25 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 2.425,00 €, pressupost net, i 509,25 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2020 / 06 / 1621 / 63300 / 01 del pressupost vigent.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Josep Marsal i Sans.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al que finalitzi la declaració de l'estat d'alarma, independentment del temps transcorregut des de la data de la pràctica de la notificació /publicació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al que finalitzi la declaració de l'estat d'alarma, independentment del temps transcorregut des de la data de la pràctica de la notificació/publicació de la resolució.

### **3. CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UNA PANTALLA INFLABLE**

S'aprova per UNANIMITAT

#### **Fets**

Justificada la necessitat de contractar el subministrament d'una pantalla inflable destinada a la regidoria de cultura mitjançant informe de necessitat de data 6 de maig de 2020.

L'àrea d'hisenda ha presentat el pressupost de Tecnodimension hinchable s.l. per l'execució del contracte per un import de 2.860,00 €, IVA exclòs i 600,60 € d'IVA.

S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emès per la intervenció.

En data 6 de maig de 2020 s'ha evacuat l'informe jurídic preceptiu favorable a la present contractació.

## Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant.
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

## Argumentari

Per tal de fer projeccions audiovisuals obertes al públic, i donat que es disposa d'un projector, per part de la regidoria de cultura es considera necessària l'adquisició d'una pantalla desmuntable de gran mida. La pantalla seleccionada, amb una superfície de projecció de 5 per 3 metres, es considera idònia per a aquesta funció. Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Executar el contracte de subministrament subministrament d'una pantalla inflable destinada a la regidoria de cultura, amb l'empresa Tecnodimension hinchable s.l., atesa la necessitat de contractació documentada a l'expedient.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 3.460,60 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 2.860,00 €, pressupost net, i 600,60 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2020 / 01 / 333 / 62300 / 01 del pressupost vigent.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Jordi Jové Balañà.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i comunicar-la al responsable del contracte i a intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al que finalitzi la declaració de l'estat d'alarma, independentment del temps transcorregut des de la data de la pràctica de la notificació /publicació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al que finalitzi la declaració de l'estat d'alarma, independentment del temps transcorregut des de la data de la pràctica de la notificació/publicació de la resolució.

### **HISENDA**

#### **4. MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 08/20 MITJANÇANT TRANSFERÈNCIA DE CRÈDITS DINS LA MATEIXA ÀREA DE DESPESA**

S'aprova per UNANIMITAT

### **Fets**

1. La Unitat gestora de comptabilitat i hisenda, el 7 de maig de 2020, ha informat de la necessitat de tramitar un expedient de transferència de crèdits, atès que les despeses que es relacionen a continuació les quals no poden demorar-se fins a l'exercici següent i la seva consignació pressupostària existent és insuficient o no ampliable:

Aplicació pressupostària	Crèdit definitius	Crèdit a augmentar
03/342/63202	0,00 €	2.311,10 €

i considerant que el crèdit de les següents aplicacions pressupostàries s'estima no utilitzable sense pertorbar el servei:

Aplicació pressupostària	Crèdit definitius	Crèdit a reduir
03/342/62300	3.500,00 €	2.311,10 €

2. L'alcalde, mitjançant Decret 2020-0000138, de 8 de maig de 2020, ha resol iniciar l'expedient de modificació de crèdit mitjançant transferència així com encarregar a la secretaria intervenció l'emissió de l'informe corresponent.

3. L'interventor, en data 8 de maig de 2020, ha emès un informe favorable vers la modificació de crèdit 08/20 i l'òrgan competent per a resoldre i un informe favorable sobre el compliment dels objectius d'estabilitat pressupostària, regla de la despesa i deure viu.

### Fonaments de dret

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei Orgànica 2/2012 de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera
- Bases d'execució del Pressupost municipal
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. Decret Legislatiu 2 /2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.
- Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació de les entitats locals.

### Argumentari

Aquesta actuació es vol realitzar abans que s'obri la temporada d'estiu de la piscina municipal per evitar possibles accidents dels usuaris doncs el ferm es troba en mal estat en alguna zona i a més falten moltes juntes a la part exterior de la piscina que s'han de reposar.

A la vista que la via ferrada que es volia instal·lar a la muntanya de Santa Anna no es considera una actuació prioritària, és destinaran part dels diners d'aquesta aplicació pressupostària a finançar les despeses no previstes de reparació de la zona de les piscines.

La present modificació de crèdit no presenta cap increment de la despesa doncs es tracta de transferència de crèdits del capítol 6 (inversions).

La transferència de crèdit es realitzarà dins de l'àrea de despesa 3 (Producció de béns públics de caràcter preferent)

### En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- APROVAR l'expedient de modificació de crèdit 08/20 de transferència de crèdit dins la mateixa àrea de despesa que es concreta en el següent detall:

Ap. Pressup.	Denominació	Alta	Baixa
03/342/62300	Instal·lació via ferrada Santa Anna		2.311,10 €
03/342/63202	Reparació instal·lacions piscina	2.311,10 €	
	<b>TOTALS</b>	<b>2.311,10 €</b>	<b>2.311,10 €</b>

Segon.- COMUNICAR la present resolució a la Intervenció municipal, a l'efecte oportú.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al que finalitzi la declaració de l'estat d'alarma, independentment del temps transcorregut des de la data de la pràctica de la notificació /publicació de la resolució.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al que finalitzi la declaració de l'estat d'alarma, independentment del temps transcorregut des de la data de la pràctica de la notificació/publicació de la resolució.

### **URBANISME**

#### **5. LL. OBRES REFORMA, AMPLIACIÓ I TANCA 59/16 (F.J.E.R.)**

S'aprova per UNANIMITAT

### **Fets**

1. En data 2 de juliol de 2016 F.J.E.R. va sol·licitar llicència municipal d'obres per reformar l'habitatge situat al C/ de la Fúcsia, 16 de Castellvell del Camp.
2. La zona es troba qualificada de zona urbana ciutat jardí, clau-4, segons les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic vigents de Castellvell del Camp.
3. En data 13 de juliol de 2016 es va emetre informe sol·licitant l'aportació d'un projecte o informació tècnica que avalés les obres que es pretenien realitzar.
4. En data 22 d'agost de 2016 es va presentar documentació relativa a les obres que es volien realitzar del projecte de reforma d'habitatge unifamiliar situat al Carrer de la Fúcsia, 16, signat i visat per l'arquitecte F.R.S.
5. En data 6 de setembre de 2016 es va emetre informe favorable per a la llicència de la reforma de l'habitatge unifamiliar segons les partides detallades a l'última documentació aportada, no executant-se tota l'obra contemplada al projecte presentat. El pressupost d'execució de la intervenció que es va autoritzar era de 23.350,00€, que corresponia a un 31,86% de la totalitat de les obres previstes al projecte d'execució presentat.
6. Per Decret d'Alcaldia 381/16 de data 30 de setembre de 2016 es van autoritzar les obres.
7. En data 16 d'abril de 2020 es presenta documentació de les modificacions efectuades durant l'obra respecte del projecte inicialment redactat per l'arquitecte F.R.S. En aquesta documentació també s'incorpora la reforma de la tanca de la parcel·la, adequant-se a la normativa urbanística vigent.

8. En data 11 de maig de 2020, l'arquitecta municipal ha emès dos informes favorables, cada una amb la seva valoració econòmica, pel que respecta a l'autorització de l'obra de l'habitatge i a l'autorització de la reforma de la tanca existent.

### Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística.*

## Argumentari

Que la documentació presentada es compon d'una instància adjuntant un modificat del projecte inicial redactat per l'arquitecta I.M.V. i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el número de visat 2020600309 i data de visat 19 de març de 2020.

Les obres per a les que es sol·licita llicència contemplen la totalitat del projecte inicialment presentat i no sols les partides per les que es va obtenir llicència. Alhora les modificacions presentades són l'ampliació de l'habitatge amb la incorporació del voladís sobre la porta del garatge a la superfície interior de l'habitatge. Així mateix es varia lleugerament la distribució de la planta baixa i es realitzen menys intervencions estructurals de les inicialment contemplades al projecte.

La modificació presentada contempla l'actualització de la imatge exterior de l'habitatge substituint la solució de coberta inclinada de teula per una coberta plana no transitable acabada amb grava blanca i modificant l'acabat de la façana amb un morter monocapa a la planta baixa i un trasdossat exterior amb aïllament tèrmic a la planta primera amb un acabat similar entre les dues.

La modificació per la que ara es sol·licita llicència és per a l'ampliació de l'habitatge en 17,08 m<sup>2</sup> i per a la reforma d'aquest en 209,11m<sup>2</sup>.

La modificació també contempla la reforma de la tanca de la parcel·la.

Tant l'actuació que es vol dur a terme a l'habitatge com a la tanca exterior, compleix, vist el quadre de compliment inclòs al projecte, amb els paràmetres urbanístics i edificatoris que marca la normativa vigent en aquest sector.

En data 11 de maig de 2020, l'arquitecta municipal ha emès dos informes favorables, respecte l'autorització de l'obra de l'habitatge i de la tanca.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 13 de maig de 2020.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.-** CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per F.J.E.R. per l'ampliació de l'habitatge en 17,08m<sup>2</sup> i per a la reforma d'aquest en 209,11m<sup>2</sup> i per la reforma de la tanca exterior de la parcel·la, segons projecte redactat per l'arquitecta I. M.V. i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el número de visat 2020600309 i data de visat 19 de març de 2020.

**Segon.-** CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

**Tercer.-** APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

Pel que fa a l'actuació en l'habitatge:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:..... 3.265,02.-€

(Base imposable de 94.638,41.-€, tipus de gravamen 3,45%.  
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: ..... 473,19.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/17)

Pel que fa a l'actuació en la tanca:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:..... 378,81.-€

(Base imposable de 10.980,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.  
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: ..... 54,90.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/17)

**Quart.-** APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: ..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: ..... 1.200,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/17)

Únicament s'exigeix fiança de les obres a executar a la tanca, doncs la fiança de les obres de l'habitatge ja es va dipositar l'any 2016.

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'importos, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

**Cinquè.-** CONCEDIR la llicència tenint present el següent: ---

**Sisè.-** ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

**Setè.-** NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**6. LL. OBRES 20/20 PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA GRUA AL C/ XALOC, 13 (CONSTRUCTORA GIMÉNEZ MARCOS S.L.)**

S'aprova per UNANIMITAT

**Fets**

1. En data 13 de març de 2020, Constructora Giménez Marcos S.L. ha sol·licitat llicència municipal d'obres per la instal·lació d'una grua torre al C/ Xaloc, 13 de Castellvell del Camp.
2. En data 12 de maig de 2020, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable, respecte l'autorització de l'obra, condicionat al següent:

Recordar que un cop feta la instal·lació de la grua, caldrà aportar:

- Model GR1 d'Indústria, GR2 certificat d'instal·lació i GR3 certificat d'utilització.
- Acta d'inspecció realitzada per una ECA.
- Declaració de conformitat CE.

I que una vegada la grua es trobi en funcionament caldrà presentar la següent documentació:

- Full de posta en marxa de la grua.
- Informe favorable d'inspecció periòdica de la grua.

#### **Fonaments de dret**

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

## Argumentari

L'actuació sol·licitada consisteix en la instal·lació d'una grua torre al C/ Xaloc, 13 de Castellvell del Camp. Aquesta instal·lació és necessària per executar les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, segons llicència d'obres concedida per acord de Junta de Govern Local de data 10 de setembre de 2019.

La instal·lació compleix, vist el quadre de compliment inclòs al projecte, amb els paràmetres urbanístics i edificatoris que marca la normativa vigent en aquest sector.

En data 12 de maig de 2020, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable, condicionat al següent:

Recordar que un cop feta la instal·lació de la grua, caldrà aportar:

- Model GR1 d'Indústria, GR2 certificat d'instal·lació i GR3 certificat d'utilització.
- Acta d'inspecció realitzada per una ECA.
- Declaració de conformitat CE.

I que una vegada la grua es trobi en funcionament caldrà presentar la següent documentació:

- Full de posta en marxa de la grua.
- Informe favorable d'inspecció periòdica de la grua.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 13 de maig de 2020.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per Constructora Giménez Marcos, S.L. per la instal·lació d'una grua torre al C/ Xaloc, 13 de Castellvell del Camp.

**Segon.-** CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

**Tercer.-** APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.... 72,45.-€

(Base imposable de 2.100,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.  
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: ..... 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/17)

**Quart.-** APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: ..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: .. 300,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/17)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911

- La resta d'imports, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

**Cinquè.-** CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

Un cop feta la instal·lació de la grua, caldrà aportar:

- Model GR1 d'Indústria, GR2 certificat d'instal·lació i GR3 certificat d'utilització.
- Acta d'inspecció realitzada per una ECA.
- Declaració de conformitat CE.

I que una vegada la grua es trobi en funcionament caldrà presentar la següent documentació:

- Full de posta en marxa de la grua.
- Informe favorable d'inspecció periòdica de la grua.

**Sisè.-** ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

**Setè.-** NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### **7. LL. OBRES 25/20 PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA (J.J.D.C.)**

S'aprova per UNANIMITAT

## Fets

1. En data 6 de maig de 2020, J.J.D.C. va sol·licitar llicència municipal d'obres per la construcció d'una piscina al C/ de les Estries, 19 de Castellvell del Camp, segons projecte visat pel col·legi oficial amb el núm. E20-00443.
2. En data 12 de maig de 2020, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable, respecte l'autorització de l'obra, condicionat a la presentació del document d'acceptació de residus signat pel gestor i on s'acrediti haver rebut l'import de fiança per garantir la seva correcta gestió, d'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya.

## Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.

- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

## Argumentari

L'actuació sol·licitada consisteix en la construcció d'una piscina al C/ de les Estries, 19 de Castellvell del Camp, segons projecte visat pel col·legi oficial amb el núm. E20-00443.

La piscina té una superfície construïda de 25,16 m2.

L'edificació compleix, vist el quadre de compliment inclòs al projecte, amb els paràmetres urbanístics i edificatoris que marca la normativa vigent en aquest sector.

En data 12 de maig de 2020, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable, respecte l'autorització de l'obra, condicionat a la presentació del document d'acceptació de residus signat pel gestor i on s'acrediti haver rebut l'import de fiança per garantir la seva correcta gestió, d'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 13 de maig de 2020.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.-** CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per J.J.D.C. per la construcció d'una piscina de 25,16 m2 al C/ de les Estries, 19 de Castellvell del Camp, segons projecte visat pel col·legi oficial amb el núm. E20-00443..

**Segon.-** CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

**Tercer.-** APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.... 372,27.-€

(Base imposable de 10.790,37.-€, tipus de gravamen 3,45%.

Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: ..... 53,95.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 38 de 23/02/17)

**Quart.-** APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: ..... 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: ..... 1.200,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 38 de 23/02/17)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'imports, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

**Cinquè.-** CONCEDIR la llicència tenint present el següent: *prèviament a l'inici de l'obra, cal la presentació del document d'acceptació de residus signat pel gestor i on s'acrediti haver rebut l'import de fiança per garantir la seva correcta gestió, d'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya.*

**Sisè.-** ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres anys a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

**Setè.-** NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Sense haver-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 20:30 hores, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Secretari Interventor

Alcalde

Joaquin Cogollos Latham Koenig

Josep Manel Sabaté Papiol