

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern Local de data 25 de febrer de 2020

Ens: Ajuntament de Castellvell del Camp

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Manel Sabaté Papiol

Secretari/ària: Joaquin Cogollos Latham Koenig

Dia: 25 de febrer de 2020

Hora d'inici: 19:00

Lloc: Sala de Junes

Assistents:

Sr. Jordi Jové Balañà (ERC-AM)

Sra. Mònica Jordà Herrera (AC)

Sr. Jordi Fortuny Sisniega (ERC-AM)

A les 19:00 hores del dia 25 de febrer de 2020 es celebra sessió ordinària de la Junta de Govern Local de Castellvell del Camp a la sala de juntes de la Casa Consistorial, sota la presidència de l'alcalde, Josep Manel Sabaté Papiol.

ACORDS

APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1. JUNTA DE GOVERN LOCAL 04 DE FEBRER DE 2020

S'aprova per UNANIMITAT.

CONTRACTACIÓ

2. CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE PUBLICITAT DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLVELL DEL CAMP AL MITJÀ "TARRAGONADIGITAL"

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

De conformitat amb l'informe de necessitat de contractació que figura a l'expedient, des de l'Àrea de Cultura de la Corporació es creu necessari la contractació del servei de publicitat de l'ajuntament de Castellvell del Camp al mitjà "Tarragonadigital"

Vist el document comptable de retenció de crèdit (RC) que consta a l'expedient administratiu.

Fonaments de dret

- LLEI 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- LLEI 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- DECRET LLEI 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- DECRET LEGISLATIU 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

ARGUMENTARI

Des de l'alcaldia de la corporació es vol fer una divulgació de tots els esdeveniments i actes que es portin a terme al municipi de Castellvell del Camp a la premsa digital. Un dels mitjans amb més tradició i més seguit a la comarca es el "Tarragonadigital", per aquest motiu es creu necessari contractar el servei de publicitat amb aquest mitjà.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- APROVAR la contractació del servei de publicitat de l'ajuntament de Castellvell del Camp al mitjà "Tarragonadigital", mitjançant el procediment de contracte menor, amb el contractista EDICIONS DIGITALS DEL CAMP, SL per un import de 1.180,00 € amb 247,80 € en concepte d'IVA amb una despesa total de 1.427,80 €.

Segon.- APROVAR I DISPOSAR la despesa per import de 1.427,80 € amb càrrec a la partida pressupostària 2020/01/924/22602/01 COMUNICACIO I PUBLICITAT del vigent pressupost.

Tercer.- NOTIFICAR el contingut d'aquest decret d'alcaldia a les parts interessades, als efectes oportuns.

Quart.- DONAR COMPTE al Ple del present acord en la propera sessió ordinària que es celebri.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

URBANISME

3. CONCESSIÓ PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRES 04/20 (CASTELLVELL NORD, SA)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 31 de març de 2006 es va concedir llicència municipal d'obres a Castellvell Nord, S.A. per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1C (C/ de l'Espígol, 4) de Castellvell del Camp.
2. En data 9 d'abril de 2009, per Decret d'Alcaldia núm. 190/09 es va concedir pròrroga d'un any de la llicència d'obres esmentada.
3. En data 29 de novembre de 2011, per Decret d'Alcaldia núm. 420/11 es va concedir llicència d'obres per acabats d'habitatge.
4. En data 16 de novembre de 2012, per Decret d'Alcaldia núm. 451/12, es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2014.
5. En data 16 de gener de 2015, per Decret d'Alcaldia núm. 21/15, es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2015.
6. En data 11 de gener de 2016, per Decret d'Alcaldia núm. 8/16 es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2016.
7. En data 9 de juny de 2017, per Decret d'Alcaldia núm. 229/17 es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2018.
8. En data 3 de gener de 2019 va sol·licitar pròrroga de la llicència d'obres, però davant del buit legislatiu des de la data de finalització de la pròrroga que venia aprovada per la Llei 5 /2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, aquesta no es va poder concedir.
9. En data 30 de gener de 2020 torna a demanar pròrroga de la llicència.
10. En data 4 de febrer de 2020, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012.
- Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; de creació de l'impost sobre el risc mediambiental de la producció, manipulació i transport, custòdia i emissió d'elements radiotòxics; de l'impost sobre begudes ensucrades envasades; de l'impost sobre grans establiments comercials, i de l'impost sobre les estades en establiments turístics.

- Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La sol·licitud formulada és per prorrogar la llicència municipal d'obres obtinguda al seu dia per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1C (C/ de l'Espígol, 4) de Castellvell del Camp, i que no s'ha pogut finalitzar en els terminis fixats per causa de la conjuntura actual de crisi econòmica.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona urbana ciutat jardí, clau-4.

La petició de pròrroga de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 4 de febrer de 2020, per l'arquitecta municipal, amb el condicionant que transcorregut el termini atorgat de pròrroga, que és 31 de desembre de 2022, sense haver finalitzat les obres autoritzades, el titular restarà obligat a enderrocar l'edifici inacabat, per a la qual cosa disposarà de màxim 1 any.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 6 de febrer de 2020.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la pròrroga de la llicència municipal d'obres sol·licitada per Castellvell Nord, SA per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1C (C/ de l'Espígol, 4) de Castellvell del Camp.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:..... 0.-€

(Base imposable de 0.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 322,52.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 0.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911

- La resta d'importos, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- La llicència d'obres queda prorrogada fins el 31 de desembre de 2022, transcorregut aquest termini sense haver finalitzat les obres autoritzades, el titular restarà obligat a enderrocar l'edifici inacabat, per a la qual cosa disposarà de màxim 1 any.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de fins el 31 de desembre de 2022.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

4. CONCESSIÓ PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRES 05/20 (CASTELLVELL NORD SA)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 31 de març de 2006 es va concedir llicència municipal d'obres a Castellvell Nord, S.A. per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1A (C/ de la Farigola, 4) de Castellvell del Camp.
2. En data 9 d'abril de 2009, per Decret d'Alcaldia núm. 191/09 es va concedir pròrroga d'un any de la llicència d'obres esmentada.
3. En data 29 de novembre de 2011, per Decret d'Alcaldia núm. 421/11 es va concedir llicència d'obres per acabats d'habitatge.
4. En data 16 de novembre de 2012, per Decret d'Alcaldia núm. 452/12, es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2014.
5. En data 16 de gener de 2015, per Decret d'Alcaldia núm. 22/15, es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2015.

6. En data 11 de gener de 2016, per Decret d'Alcaldia núm. 9/16 es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2016.
7. En data 9 de juny de 2017, per Decret d'Alcaldia núm. 230/17 es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2018.
8. En data 3 de gener de 2019 va sol·licitar pròrroga de la llicència d'obres, però davant del buit legislatiu des de la data de finalització de la pròrroga que venia aprovada per la Llei 5 /2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, aquesta no es va poder concedir.
9. En data 30 de gener de 2020 torna a demanar pròrroga de la llicència.
10. En data 4 de febrer de 2020, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d' Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012.
- Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; de creació de l'impost sobre el risc mediambiental de la producció, manipulació i transport, custòdia i emissió d'elements radiotòxics; de l'impost sobre begudes ensucrades envasades; de l'impost sobre grans establiments comercials, i de l'impost sobre les estades en establiments turístics.
- Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La sol·licitud formulada és per prorrogar la llicència municipal d'obres obtinguda al seu dia per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1A (C/ de la Farigola, 4) de Castellvell del Camp, i que no s'ha pogut finalitzar en els terminis fixats per causa de la conjuntura actual de crisi econòmica.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona urbana ciutat jardí, clau-4.

La petició de pròrroga de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 4 de febrer de 2020, per l'arquitecta municipal, amb el condicionant que transcorregut el termini atorgat de

pròrroga, que és 31 de desembre de 2022, sense haver finalitzat les obres autoritzades, el titular restarà obligat a enderrocar l'edifici inacabat, per a la qual cosa disposarà de màxim 1 any.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 6 de febrer de 2020.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la pròrroga de la llicència municipal d'obres sol·licitada per Castellvell Nord, SA per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1A (C/ de la Farigola, 4) de Castellvell del Camp.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:..... 0.-€

(Base imposable de 0.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 322,52.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 0.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'importos, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- La llicència d'obres queda prorrogada fins el 31 de desembre de 2022, transcorregut aquest termini sense haver finalitzat les obres autoritzades, el titular restarà obligat a enderrocar l'edifici inacabat, per a la qual cosa disposarà de màxim 1 any.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de fins el 31 de desembre de 2022.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

5. CONCESSIÓ PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRES 06/20 (CASTELLVELL NORD SA)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 31 de març de 2006 es va concedir llicència municipal d'obres a Castellvell Nord, S.A. per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1B (C/ de l'Espígol, 2) de Castellvell del Camp.
2. En data 9 d'abril de 2009, per Decret d'Alcaldia núm. 192/09 es va concedir pròrroga d'un any de la llicència d'obres esmentada.
3. En data 29 de novembre de 2011, per Decret d'Alcaldia núm. 422/11 es va concedir llicència d'obres per acabats d'habitatge.
4. En data 16 de novembre de 2012, per Decret d'Alcaldia núm. 453/12, es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2014.
5. En data 16 de gener de 2015, per Decret d'Alcaldia núm. 23/15, es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2015.
6. En data 11 de gener de 2016, per Decret d'Alcaldia núm. 10/16, es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2016.
7. En data 9 de juny de 2017, per Decret d'Alcaldia núm. 231/17 es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2018.
8. En data 3 de gener de 2019 va sol·licitar pròrroga de la llicència d'obres, però davant del buit legislatiu des de la data de finalització de la pròrroga que venia aprovada per la Llei 5 /2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, aquesta no es va poder concedir.
9. En data 30 de gener de 2020 torna a demanar pròrroga de la llicència.
10. En data 4 de febrer de 2020, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012.
- Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; de creació de l'impost sobre el risc mediambiental de la producció, manipulació i transport, custòdia i emissió d'elements radiotòxics; de l'impost sobre begudes ensucrades envasades; de l'impost sobre grans establiments comercials, i de l'impost sobre les estades en establiments turístics.
- Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística.*

Argumentari

La sol·licitud formulada és per prorrogar la llicència municipal d'obres obtinguda al seu dia per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1B (C/ de l'Espígol, 2) de Castellvell del Camp, i que no s'ha pogut finalitzar en els terminis fixats per causa de la conjuntura actual de crisi econòmica.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona urbana ciutat jardí, clau-4.

La petició de pròrroga de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 4 de febrer de 2020, per l'arquitecta municipal, amb el condicionant que transcorregut el termini atorgat de pròrroga, que és 31 de desembre de 2022, sense haver finalitzat les obres autoritzades, el titular restarà obligat a enderrocar l'edifici inacabat, per a la qual cosa disposarà de màxim 1 any.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 6 de febrer de 2020.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la pròrroga de la llicència municipal d'obres sol·licitada per Castellvell Nord, SA per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1B (C/ de l'Espígol, 2) de Castellvell del Camp.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.... 0.-€

(Base imposable de 0.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 322,52.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€
(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)
- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 0.-€
(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'imports, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- La llicència d'obres queda prorrogada fins el 31 de desembre de 2022, transcorregut aquest termini sense haver finalitzat les obres autoritzades, el titular restarà obligat a enderrocar l'edifici inacabat, per a la qual cosa disposarà de màxim 1 any.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de fins el 31 de desembre de 2022.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. CONCESSIÓ PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRES 07/20 (CASTELLVELL NORD SA)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 31 de març de 2006 es va concedir llicència municipal d'obres a Castellvell Nord, S.A. per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1D (C/ de l'Espígol, 6) de Castellvell del Camp.
2. En data 29 de novembre de 2011, per Decret d'Alcaldia núm. 423/11 es va concedir llicència d'obres per acabats d'habitatge.
3. En data 16 de novembre de 2012, per Decret d'Alcaldia núm. 454/12, es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2014.
4. En data 16 de gener de 2015, per Decret d'Alcaldia núm. 24/15, es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2015.
5. En data 11 de gener de 2016, per Decret d'Alcaldia núm. 11/16, es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2016.
6. En data 9 de juny de 2017, per Decret d'Alcaldia núm. 232/17 es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2018.
7. En data 3 de gener de 2019 va sol·licitar pròrroga de la llicència d'obres, però davant del buit legislatiu des de la data de finalització de la pròrroga que venia aprovada per la Llei 5 /2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, aquesta no es va poder concedir.
8. En data 30 de gener de 2020 torna a demanar pròrroga de la llicència.
9. En data 4 de febrer de 2020, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012.
- Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; de creació de l'impost sobre el risc mediambiental de la producció, manipulació i transport, custòdia i emissió d'elements radiotòxics; de l'impost sobre begudes ensucrades envasades; de l'impost sobre grans establiments comercials, i de l'impost sobre les estades en establiments turístics.
- Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La sol·licitud formulada és per prorrogar la llicència municipal d'obres obtinguda al seu dia per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1D (C/ de l'Espígol, 6) de Castellvell del Camp, i que no s'ha pogut finalitzar en els terminis fixats per causa de la conjuntura actual de crisi econòmica.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona urbana ciutat jardí, clau-4.

La petició de pròrroga de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 4 de febrer de 2020, per l'arquitecta municipal, amb el condicionant que transcorregut el termini atorgat de pròrroga, que és 31 de desembre de 2022, sense haver finalitzat les obres autoritzades, el titular restarà obligat a enderrocar l'edifici inacabat, per a la qual cosa disposarà de màxim 1 any.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 6 de febrer de 2020.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la pròrroga de la llicència municipal d'obres sol·licitada per Castellvell Nord, SA per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1D (C/ de l'Espígol, 6) de Castellvell del Camp.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.... 0.-€

(Base imposable de 0.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 322,52.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 0.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'importos, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- La llicència d'obres queda prorrogada fins el 31 de desembre de 2022, transcorregut aquest termini sense haver finalitzat les obres autoritzades, el titular restarà obligat a enderrocar l'edifici inacabat, per a la qual cosa disposarà de màxim 1 any.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de fins el 31 de desembre de 2022.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

7. CONCESSIÓ PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRES 08/20 (CASTELLVELL NORD SA)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 31 de març de 2006 es va concedir llicència municipal d'obres a Castellvell Nord, S.A. per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1F (C/ del Romaní, 1) de Castellvell del Camp.
2. En data 29 de novembre de 2011, per Decret d'Alcaldia núm. 424/11 es va concedir llicència d'obres per acabats d'habitatge.
3. En data 16 de novembre de 2012, per Decret d'Alcaldia núm. 455/12, es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2014.
4. En data 16 de gener de 2015, per Decret d'Alcaldia núm. 25/15, es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2015.
5. En data 11 de gener de 2016, per Decret d'Alcaldia núm. 12/16, es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2016.
6. En data 9 de juny de 2017, per Decret d'Alcaldia núm. 233/17 es va concedir pròrroga fins el 31 de desembre de 2018.
7. En data 3 de gener de 2019 va sol·licitar pròrroga de la llicència d'obres, però davant del buit legislatiu des de la data de finalització de la pròrroga que venia aprovada per la Llei 5 /2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, aquesta no es va poder concedir.
8. En data 30 de gener de 2020 torna a demanar pròrroga de la llicència.

9. En data 4 de febrer de 2020, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012.

- Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; de creació de l'impost sobre el risc mediambiental de la producció, manipulació i transport, custòdia i emissió d'elements radiotòxics; de l'impost sobre begudes ensucrades envasades; de l'impost sobre grans establiments comercials, i de l'impost sobre les estades en establiments turístics.
- Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

La sol·licitud formulada és per prorrogar la llicència municipal d'obres obtinguda al seu dia per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1F (C/ del Romaní, 1) de Castellvell del Camp, i que no s'ha pogut finalitzar en els terminis fixats per causa de la conjuntura actual de crisi econòmica.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona urbana ciutat jardí, clau-4.

La petició de pròrroga de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 4 de febrer de 2020, per l'arquitecta municipal, amb el condicionant que transcorregut el termini atorgat de pròrroga, que és 31 de desembre de 2022, sense haver finalitzat les obres autoritzades, el titular restarà obligat a enderrocar l'edifici inacabat, per a la qual cosa disposarà de màxim 1 any.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 6 de febrer de 2020.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la pròrroga de la llicència municipal d'obres sol·licitada per Castellvell Nord, SA per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al sector SAU-2, sub. I, parc. 1F (C/ del Romaní, 1) de Castellvell del Camp.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuïn, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:..... 0.-€

(Base imposable de 0.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 322,52.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 0.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'importos, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- La llicència d'obres queda prorrogada fins el 31 de desembre de 2022, transcorregut aquest termini sense haver finalitzat les obres autoritzades, el titular restarà obligat a enderrocar l'edifici inacabat, per a la qual cosa disposarà de màxim 1 any.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de fins el 31 de desembre de 2022.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

8. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES 10/20 (NEDGIA CATALUNYA SA)

S'aprova per UNANIMITAT.

Fets

1. En data 30 de gener de 2020, Nedgia Catalunya, SA va sol·licitar llicència municipal d'obres per obrir una rasa i fer l'escomesa de connexió al C/ Sant Sebastià, 16 de Castellvell del Camp, segons la referència GDE12320010018.

2. En data 4 de febrer de 2020, l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe favorable respecte l'autorització de l'obra.

Fonaments de dret

- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Castellvell del Camp (DOGC de 12 de febrer de 1999).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret d'Alcaldia núm. 221/19, de 18 de juliol de 2019, mitjançant el qual es delega competències a la Junta de Govern Local per signar i tramitar les llicències d'obres.
- Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

- Ordenança fiscal núm. 4 i 7, *Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa llicència urbanística*.

Argumentari

L'actuació sol·licitada consisteix en obrir una rasa de 0.4 m2 per fer l'escomesa de connexió al C/ Sant Sebastià, 16 de Castellvell del Camp, segons la referència GDE12320010018.

L'obra a executar respecta tots els paràmetres urbanístics previstos al planejament vigent.

La finca, es troba en sòl urbà, d'acord amb les normes subsidiàries de planejament urbanístic vigents és zona nucli antic, clau-1.

La petició de llicència d'obres queda informada favorablement, en data 4 de febrer de 2020, per l'arquitecte tècnic municipal, amb els condicionants següents:

- Que s'haurà de tenir cura d'una bona execució i bons acabats, a tal efecte, una vegada executada l'obra, la reposició del paviment haurà de ser igual de l'existent. L'Ajuntament facilitarà les peces d'acabat del paviment per a la seva col·locació, per part del sol·licitant.
- Caldrà comunicar, prèviament, l'inici de l'obra a l'Ajuntament, per tal de senyalitzar la via pública si s'escau.

Queda incorporat dins l'expedient informe jurídic de data 6 de febrer de 2020.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- CONCEDIR la llicència municipal d'obres sol·licitada per Nedgia Catalunya SA per obrir una rasa de 0.4 m2 per fer l'escomesa de connexió al C/ Sant Sebastià, 16 de Castellvell del Camp, segons la referència GDE12320010018.

Segon.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquesta llicència, tant pel titular com de les persones que per compte d'ell actuen, al que disposen les Ordenances i disposicions sanitàries, de seguretat, i, en general, de totes les establertes en la legislació vigent.

Tercer.- APROVAR les següents liquidacions tributàries que s'hauran d'ingressar en els terminis i formes indicats al revers:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:.... 7,94.-€

(Base imposable de 230,00.-€, tipus de gravamen 3,45%.
Ordenança fiscal 4, BOPT 88, de 08/05/2018).

- Taxa de llicència urbanística: 50,00.-€

(Ordenança fiscal 7, BOPT 242 de 22-12-16)

Quart.- APROVAR les següents garanties, que s'hauran de dipositar en aquest Ajuntament prèviament a l'execució de les obres, i a les que aquesta llicència està condicionada:

- Garantia de la urbanització: 0.-€

(Art. 29 Decret legislatiu 1/2010, art. 45 i 237.1.d) Decret 305/2006)

- Fiança per garantir la correcta execució de les obres: 300,00.-€

(Ordenança fiscal 7, annex de fiança, BOPT 242 de 22-12-16)

Els terminis per efectuar l'ingrés són els següents:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

El pagament es pot fer mitjançant transferència bancària als següents comptes:

- L'import corresponent a FIANÇA, al compte Caixa Pensions ES52 2100-5799-73-0200020911
- La resta d'imports, al compte BBVA ES21 0182-5634-10-0200432052

Cinquè.- CONCEDIR la llicència tenint present el següent:

- Que s'haurà de tenir cura d'una bona execució i bons acabats, a tal efecte, una vegada executada l'obra, la reposició del paviment haurà de ser igual de l'existent. L'Ajuntament facilitarà les peces d'acabat del paviment per a la seva col·locació, per part del sol·licitant.
- Caldrà comunicar, prèviament, l'inici de l'obra a l'Ajuntament, per tal de senyalitzar la via pública si s'escau.

Sisè.- ATORGAR el termini d'execució d'obres de tres mesos a comptar a partir de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres.

Setè.- NOTIFICAR a l'interessat aquest acord d'aprovació de la llicència d'obres esmentada, juntament amb les condicions particulars de la mateixa, així com la liquidació de l'ICIO i les corresponents taxes, d'acord amb les ordenances fiscals vigents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Sense haver-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 20:15 hores, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Secretari Interventor

Alcalde

Joaquin Cogollos Latham Koenig

Josep Manel Sabaté Papiol