



CU: 48

Expedient:2003 / 008926 / B

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de 17 de març de 2004, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent :

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

-1 Donar conformitat al text refós de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament per modificar els articles 88 i 95, de Sora, promoguda i tramesa per l'Ajuntament en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de 17 de setembre de 2003, amb la incorporació d'ofici de la prescripció següent:

1.1 S'incorpora a l'article 95 de la normativa urbanística la cessió del sòl que haurà de ser la corresponent al 10% de l'aprofitament generat per l'augment de densitat, previsió a la qual ja fa esment l'apartat de Descripció i Justificació de la memòria i, en conseqüència, el redactat de l'article 95, apartat 5, cessions, del text normatiu és el següent:

"5- Cessions

Seràn les previstes en el plànol de zonificació relacionades en l'apartat 3 d'aquest article. A més, s'haurà de cedir el sòl corresponent al 10% de l'aprofitament generat per l'augment de densitat."

-2 Publicar aquest acord, el d'aprovació definitiva de 17 de setembre de 2003 i les normes urbanístiques corresponents, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Barcelona


Mercè Albiol Núñez

