



**Ajuntament de Cervelló**

**JUNTA DE GOVERN LOCAL 14/2020**

**SESSIÓ: ORDINÀRIA**

**DIA: 7 DE SETEMBRE DE 2020**

**HORA: Des de les 8.31 fins a les 8.37 hores**

**LLOC: Sala de Govern de l'Ajuntament**

**ESBORRANY D'ACTA**

---

President: Sr. José Ignacio Aparicio Ciria, alcalde

Tinents d'alcalde: Sra. Cristina Martínez Rodríguez  
Sr. Juan Noguera García  
Sra. Montserrat Canas Moldón

Secretària accidental: Sra. Montserrat Baqués Bruno

Regidors no membres  
amb veu, però sense vot: Sra. Sílvia Muñoz Almirante  
Sr. Ferran Soriano Martínez

S'excusa: Sr. Juan Manuel Sanguino Neila

A Cervelló, el set de setembre de dos mil vint, essent les vuit hores i trenta-un minuts, es reuneix la Junta de Govern Local a la Sala de Govern de l'Ajuntament, en sessió ordinària, i en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcalde, Sr. José Ignacio Aparicio Ciria, i amb la concurrència dels/les tinents d'alcalde Sra. Cristina Martínez Rodríguez, Sr. Juan Noguera García i Sra. Montserrat Canas Moldón, i a petició del Sr. Alcalde, de conformitat amb l'article 74 del Reglament Orgànic Municipal, dels regidors no membres, amb veu però sense vot, Sra. Sílvia Muñoz Almirante i Sr. Ferran Soriano Martínez, assistits de la sotassignat, secretària accidental de l'Ajuntament, Sra. Montserrat Baqués Bruno, la qual dóna fe. S'excusa per la seva absència el tinent d'alcalde Sr. Juan Manuel Sanguino Neila.

Oberta la sessió per la presidència, i un cop comprovada l'existència del quòrum que cal perquè pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer dels següents assumptes inclosos en l'ordre del dia.

## **ORDRE DEL DIA**

---

### **1.- Aprovació de l'acta anterior corresponent a la sessió ordinària de data 27 de juliol de 2020 (núm. 13/2020).-**

#### **ALCALDIA**

### **2.- Dació en compte dels decrets d'Alcaldia, de resolucions jurisdiccionals i d'acords d'altres administracions.-**

2.1.- Decret d'Alcaldia 1134/2020, de 31 de juliol, d'aprovació inicial del "Projecte de reparcel·lació econòmica de la urbanització Can Paulet de Cervelló".-

2.2.- Decret d'Alcaldia 1151/2020, de 4 d'agost, d'aprovació de l'increment de la despesa corresponent a les obres contingudes en el projecte bàsic i executiu per a l'adequació de la zona verda del carrer dels Àngels per àrea esportiva i d'esbarjo.-

#### **ÀREA DE SERVEIS GENERALS**

3.- Assabentat de l'acta de recepció de les obres contingudes en el projecte bàsic i executiu per a l'adequació de la zona verda del carrer dels Àngels per àrea esportiva i d'esbarjo.-

4.- Aprovació de la pròrroga del contracte administratiu de conservació i manteniment de la jardineria pública al municipi de Cervelló.-

#### **ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

5.- Aprovació definitiva del "Projecte d'eliminació de dipòsit i restauració de talús a la urbanització de Mas de Can Pi de Cervelló".-

6.- Aprovació definitiva del "Projecte de millora del drenatge del carrer Solsonès a la urbanització de Can Paulet de Cervelló".-

---

### **1.- Aprovació de l'acta anterior corresponent a la sessió ordinària de data 27 de juliol de 2020 (núm. 13/2020).-**

S'aprova, per unanimitat dels quatre membres assistents, l'acta anterior corresponent a la sessió ordinària de data 27 de juliol de 2020 (núm. 13/2020).

#### **ALCALDIA**

---

### **2.- Dació en compte dels decrets d'Alcaldia, de resolucions jurisdiccionals i d'acords d'altres administracions.-**

Vistos els Decrets d'Alcaldia, de dates 31 de juliol i 4 d'agost de 2020, resolts per avocació de la seva competència delegada, en els què s'estableix donar-ne compte en la propera Junta de Govern Local que es dugui a terme, i que es relacionen a continuació.

**2.1.- Decret d'Alcaldia 1134/2020, de 31 de juliol, d'aprovació inicial del "Projecte de reparcel·lació econòmica de la urbanització Can Paulet de Cervelló".-**

**"Decret 1134/2020**

**Assumpte: Aprovació inicial del "Projecte de reparcel·lació econòmica de la urbanització Can Paulet de Cervelló".**

**Identificació de l'expedient**

Expedient número: SGOT/RP/02/2017/UP

Àrea gestora: Territori i Sostenibilitat

Departament: Urbanisme, planejament i habitatge

Interessats: Ajuntament de Cervelló

Procediment: Aprovació projecte de reparcel·lació

Data d'inici: 2017/02/24

**Fets**

*Atès que la urbanització Can Paulet va iniciar el seu procés de regularització urbanística a partir de l'any 1990, moment en què el sector va ser classificat com a sòl urbanitzable programat per acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona dins la revisió del Pla General d'Ordenació Municipal. En conseqüència, a partir d'aquella data, el sector estava subjecte a la tramitació d'un Pla Parcial d'Ordenació pel sistema de compensació, i dels instruments de gestió urbanística necessaris per fer efectives tant les cessions dels terrenys destinats a sistemes, mitjançant el corresponent projecte de reparcel·lació, com per l'execució de les obres d'urbanització, mitjançant el corresponent projecte d'urbanització.*

*Atès que a l'any 1990 s'aprova el Pla Parcial d'Ordenació de Can Paulet que desenvolupa urbanísticament aquest sector. Un cop aprovat el Pla Parcial, la Junta de Compensació de Can Paulet es va constituir mitjançant escriptura pública en data de 12 de desembre de 1990 i quedant inscrita el 14 d'abril de 1992 al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.*

*Atès que, pel que fa a les obres d'urbanització, aquestes van ser adjudicades a l'any 1994 a l'empresa TÈCNICAS VIALES S.A. (TEVISA) i executades en base al projecte aprovat per l'ajuntament en data 11 de novembre de 1991, i el "Complement a data d'octubre de 1993", redactat per l'enginyer municipal i aprovat en data 8 de novembre de 1993. A l'any 1996 es va aixecar l'acta de recepció provisional de les mateixes indicant una sèrie d'aspectes a subsanar per part de l'empresa constructora. L'Ajuntament va efectuar la recepció formal de les mateixes per acord de Ple de data 15 de juliol de 1996. Pel que fa l'obtenció dels terrenys de cessió obligatòria, cal dir que a data d'avui no es pot acreditar la titularitat municipal de cap dels terrenys afectats per sistemes que resulten de l'ordenació aprovada en el Pla Parcial, havent estat necessària la redacció i tramitació d'un projecte de reparcel·lació econòmica.*

*Atès que l'Assemblea General de la Junta de Compensació va adoptar l'acord de dissolució i liquidació de la Junta de Compensació de Can Paulet en data 25 d'abril de 1999, i posteriorment va ser aprovada la dita dissolució pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 27 de maig de 1999, aprovant-se també el conveni per a la seva dissolució i liquidació. Tant els acords de dissolució com d'aprovació del conveni de liquidació van ser anul·lats per sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de data 22 de maig de 2003, moment a partir del qual ens trobem davant una Junta de Compensació no dissolta formalment però inoperativa per manca de càrrecs electes.*

*Atès que davant aquesta situació, al mes de juliol de 2016 l'Ajuntament impulsa el procés de finalització de la gestió urbanística pendent, aprovant-se definitivament per Decret d'Alcaldia de 2 de desembre de 2016 el canvi de sistema d'actuació a reparcel·lació per cooperació, per tal de portar a terme des de l'Ajuntament les actuacions necessàries per finalitzar el procés de gestió urbanística iniciat per la Junta de Compensació de Can Paulet als anys noranta i dotar a la urbanització de la consideració de sòl urbà.*

*Atès per Decret d'alcaldia de 17 de març de 2017 es va iniciar l'expedient de reparcel·lació de la urbanització Can Paulet i es va sol·licitar al Registre de la Propietat certificats de titularitats i càrregues de les finques incloses dins l'àmbit a reparcel·lar, així com la inscripció de la corresponent anotació*

*marginal, de conformitat amb el que disposa l'article 131.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.*

*Atès que com a conseqüència de l'aprovació del canvi de sistema d'actuació i per motiu de la inoperativitat de la Junta de Compensació, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Cervelló en sessió ordinària de data 26 de març de 2019 va acordar autoritzar la dissolució de la Junta de Compensació del sector "UP2 – Can Paulet", havent quedat inscrita l'esmentada dissolució en data 18 d'abril de 2019 en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores amb el número d'assentament 4683 del tom 35.*

*Vist el projecte de reparcel·lació de la urbanització Can Paulet redactat per l'arquitecte municipal, en [REDACTED], i l'advocat [REDACTED], a data juliol de 2020, que té per objecte el següent:*

- *Acreditar davant la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona la titularitat municipal de la totalitat dels terrenys afectats per sistemes segons el Pla Parcial d'Ordenació de 1990, als efectes de la consideració de sòl urbà d'aquest àmbit de planejament, la qual cosa passa necessàriament per finalitzar el procés de reparcel·lació iniciat per la Junta de Compensació als anys noranta amb la inscripció al Registre de la Propietat del present projecte de reparcel·lació econòmica.*
- *Recollir les actuacions portades a terme per la Junta de Compensació als anys noranta: es reconeix la finalització de les obres d'urbanització en la seva totalitat; es determina el valor econòmic equivalent a la cessió obligatòria a l'Ajuntament dels terrenys amb aprofitament urbanístic; es reconeixen els acords de cessió gratuïta dels promotors i dels convenis de cessió amb diferents propietaris de parcel·les que estableixen la quantia de les corresponents indemnitzacions; es concreten les servituds pel pas de canalitzacions d'aigües pluvials i residuals per determinades parcel·les privades.*
- *La justa distribució dels beneficis i càrregues entre els membres que formen la comunitat de reparcel·lació, d'acord allò que estableix l'article 124 TRLUC, mitjançant l'adjudicació de les parcel·les resultants i el càlcul del compte de liquidació provisional.*

*No s'altera la titularitat ni la descripció de les finques actuals (únicament s'ajusta la seva descripció a l'amidament real sobre topogràfic) i s'identifiquen aquelles que estan afectades per sistemes que passaran a ser de titularitat municipal mitjançant la inscripció al Registre de la Propietat del Projecte un cop aprovat definitivament.*

*En el compte de liquidació del Projecte es determina quines són les actuacions pendents: s'estableix el cost de les indemnitzacions pendents a propietaris de parcel·les afectades per sistemes (una d'equipament públic, una de serveis tècnics, i dues porcions de parc urbà) així com la previsió de les despeses de gestió davant el Registre de la Propietat, distribuint equitativament entre els propietaris inclosos en l'àmbit els costos corresponents.*

*Vistos els informes tècnic i de secretaria emesos en data 29 i 30 de juliol de 2020 respectivament, favorables a l'aprovació inicial del "Projecte de Reparcel·lació de la urbanització UP-2 Can Paulet".*

*Atès que d'acord amb l'article 119 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, l'expedient de reparcel·lació ha d'ésser posat a informació pública per un termini d'un mes dins del qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades amb citació personal. Així mateix, la Disposició desena de dita Llei, estableix que els terminis per a la tramitació i la resolució definitiva de les figures de planejament urbanístic i de gestió urbanística establerts s'amplien en un mes, en cas que coincideixin totalment o parcialment amb el mes d'agost.*

#### **Fonaments de dret**

*Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.*

*Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.*

*Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.*

*Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.*

*Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*

*Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.*

*Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.*

*Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*

*Pla General d'Ordenació Municipal de Cervelló, aprovat definitivament en data 19 de novembre de 1986 i executiu des del 5 de març de 1990; Text Refós del Pla General d'Ordenació Municipal de Cervelló, aprovat per la CTUB en data 25 de juny de 1998 i publicat al DOGC de data 23 d'octubre de 1998; Text Refós de les normes urbanístiques de planejament general verificat per la CTUB en data 15 de juny de 2005 i publicat al DOGC número 4490 de data 17 d'octubre de 2005; Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana en relació a diversos articles de les Normes urbanístiques aprovat per la CTUB en data 16 de juny de 2011 i publicat al DOGC número 5974 de data 29 de setembre de 2011.*

*Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*

*Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*

*Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.*

*Atès que aquesta facultat està delegada per Decret d'Alcaldia de l'Ajuntament de Cervelló 1402/2019, d'1 de juliol, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 12 de juliol de 2019.*

*Vist el que preveuen l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i l'article 9 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, respecte l'avocació per part de l'òrgan titular de la competència delegada de la mateixa, donant compte a l'òrgan delegat.*

*És per la qual cosa que, en ús de les facultats conferides legalment, que*

#### **RESOLC:**

**1r.- Avocar** la competència per resoldre el que es determina en aquest Decret.

**2n.- Aprovar** inicialment el projecte de reparcel·lació de la urbanització Can Paulet, redactat a data de juliol de 2020 per l'arquitecte municipal, en [REDACTAT], i l'advocat [REDACTAT]

**3r.- Sotmetre** l'expedient a informació pública reglamentària durant un termini d'un mes, més un mes més, atenent al que disposa la disposició addicional desena del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, mitjançant publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a l'e-tauler, al web municipal i al Diari El Punt-Avui, per tal que es pugui examinar tot l'expedient i formular les reclamacions i al·legacions que es considerin pertinents.

**4t.- Donar audiència** als interessats a que es refereix l'article 129 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, mitjançant la notificació individualitzada del present acord, per un termini d'un mes, més un mes més, atenent al que disposa la disposició addicional desena del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, a comptar des de la recepció de la mateixa.

**5è.- Donar compte** del present acord a la Junta de Govern Local en la propera sessió que se celebri.

*Així ho disposa i signa l'alcalde, en el dia d'avui, de la qual cosa jo, com a secretari general acctal., en dono fe. Cervelló, a la data de la signatura electrònica de l'alcalde. L'alcalde. José Ignacio Aparicio Ciria. El secretari general acctal. Fernando Rivas Martínez."*

La Junta de Govern Local pren coneixement del Decret abans esmentat.

---

## **2.2.- Decret d'Alcaldia 1151/2020, de 4 d'agost, d'aprovació de l'increment de la despesa corresponent a les obres contingudes en el projecte bàsic i executiu per a l'adequació de la zona verda del carrer dels Àngels per àrea esportiva i d'esbarjo.-**

### **"Decret 1151/2020**

**Assumpte: Aprovació de l'increment de la despesa corresponent a les obres contingudes en el projecte bàsic i executiu per a l'adequació de la zona verda del carrer dels Àngels per àrea esportiva i d'esbarjo.**

### **Identificació de l'expedient**

*Expedient número: SSGG/CC/UP/199/2019  
Àrea gestora: Serveis Generals  
Departament: Compres i Contractació  
Interessat/s: Varis  
Procediment: Contractació administrativa  
Data d'inici: 2019/09/03*

### **Fets**

*Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'octubre de 2019 es va adjudicar a la mercantil TECNOLOGIA DE FIRMES, SA la contractació de les obres corresponents al projecte bàsic i executiu per a l'adequació de la zona verda del carrer dels Àngels per àrea esportiva i d'esbarjo per un import de cent set mil nou-cents vuitanta-un euros amb vuitanta-tres cèntims (107.981,83 EUR) IVA inclòs.*

*Atès que el contracte administratiu corresponent es va formalitzar el dia 18 de novembre de 2019.*

*Atès que mitjançant Decrets de dates 13 de març, 8 de maig i 21 de juliol es van aprovar les factures corresponents a la primera, segona i tercera certificació d'obra per imports de 22.476,33 EUR, 16.968,23 EUR i 67.112,70 EUR. L'empresa ha presentat la quarta certificació per import de 1.424,56 EUR, pendent hores d'ara de conformitat i aprovació.*

*Vist l'informe emès en data 21 de juliol de 2020 pel director facultatiu de l'obra i l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 30 de juliol de 2020 en els que es posa de manifest que s'ha produït un increment d'amidament de determinades unitats d'obra per un import total de 10.787,36 EUR (IVA inclòs), quantitat inferior al 10% del pressupost adjudicat.*

*Vist el que disposa l'article 242 de la LCSP en relació a aquelles variacions que no tenen la consideració de modificació de contracte: "No obstante, no tendrán la consideración de modificaciones: (...) i. El exceso de mediciones, entendiendo por tal, la variación que durante la correcta ejecución de la obra se produzca exclusivamente en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas en las mediciones del proyecto, siempre que en global no representen un incremento del gasto superior al 10 por ciento del precio del contrato inicial. Dicho exceso de mediciones será recogido en la certificación final de la obra."*

*Atès que existeix consignació pressupostària adequada i suficient a l'aplicació 31.3420.62205 Construcció pistes de petanca del vigent pressupost municipal.*

### **Fonaments de dret**

*Plec de clàusules administratives particulars per la contractació de les obres contingudes en el projecte bàsic i executiu per a l'adequació de la zona verda del carrer dels Àngels per àrea esportiva i d'esbarjo, aprovat per Decret 1744/2019 de 3 de setembre.*

*Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.*

*Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.*

*Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.*

*Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.*

*Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*

*Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.*

*Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.*

*Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*

*Atès que aquesta facultat està delegada per Decret d'Alcaldia de l'Ajuntament de Cervelló 1402/2019, d'1 de juliol, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 12 de juliol de 2019.*

*Vist el que preveuen l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i l'article 9 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, respecte l'avocació per part de l'òrgan titular de la competència delegada de la mateixa, donant compte a l'òrgan delegat.*

*És per la qual cosa que en ús de les facultats conferides legalment que,*

#### **RESOLC:**

**1r.- Avocar** la competència per resoldre el que es determina en aquest Decret.

**2n.- Autoritzar i disposar** la despesa corresponent a l'increment en un 9.98998% del preu d'adjudicació de les obres corresponents al projecte bàsic i executiu per a l'adequació de la zona verda del carrer dels Àngels per àrea esportiva i d'esbarjo pels motius exposats en els informes tècnics referits en els antecedents d'aquesta resolució, per import de deu mil set-cents vuitanta-set euros amb trenta-sis cèntims (10.787,36 EUR) IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació 31.3420.62205 Construcció pistes de petanca del vigent pressupost municipal.

**3r.- Notificar** aquest Decret a l'empresa TECNOLOGIA DE FIRMES, SA, amb els advertiments processals corresponents.

**4t.- Comunicar** el present acord al Departament d'Hisenda d'aquest Ajuntament, als efectes escaients.

**5è.- Donar compte** del present acord a la Junta de Govern Local en la propera sessió que se celebri.

*Així ho disposa i signa l'alcalde accidental, en el dia d'avui, de la qual cosa jo, com a secretària accidental, en dono fe. Cervelló, a la data de la signatura electrònica de l'alcalde accidental. L'alcalde accidental. Juan Manuel Sanguino Neila. La secretària accidental. Montserrat Baqués Bruno".*

La Junta de Govern Local pren coneixement del Decret abans esmentat.

#### **ÀREA DE SERVEIS GENERALS**

**3.- Assabentat de l'acta de recepció de les obres contingudes en el projecte bàsic i executiu per a l'adequació de la zona verda del carrer dels Àngels per àrea esportiva i d'esbarjo.-**

## **Identificació de l'expedient**

Expedient número: SSGG/CC/UP/199/2019  
Àrea gestora: Serveis Generals  
Departament: Compres i Contractació  
Interessat/s: Varis  
Procediment: Contractació administrativa  
Data d'inici: 2019/09/03

## **Fets**

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'octubre de 2019 es va adjudicar a la mercantil TECNOLOGIA DE FIRMES, SA la contractació de les obres corresponents al projecte bàsic i executiu per a l'adequació de la zona verda del carrer dels Àngels per àrea esportiva i d'esbarjo per un import de cent set mil nou-cents vuitanta-un euros amb vuitanta-tres cèntims (107.981,83 EUR) IVA inclòs.

Atès que el contracte administratiu corresponent es va formalitzar el dia 18 de novembre de 2019.

Atès que l'acta de recepció de les obres s'ha formalitzat el 3 d'agost de 2020, per part dels agents que intervenen en aquest contracte, mitjançant la qual aquestes manifesten que s'ha complert l'objecte del contracte, les seves clàusules i les condicions tècniques del projecte.

## **Fonaments de dret**

Plec de clàusules administratives particulars per la contractació de les obres contingudes en el projecte bàsic i executiu per a l'adequació de la zona verda del carrer dels Àngels per àrea esportiva i d'esbarjo, aprovat per Decret 1744/2019 de 3 de setembre.

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde en la Junta de Govern Local per Decret 1402/2019 d'1 de juliol, publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 12 de juliol de 2019.

Atès que la facultat per formular propostes està delegada per Decret d'Alcaldia de l'Ajuntament de Cervelló 1387/2019, de data 26 de juny, d'establiment de delegacions de competències en tinent d'alcalde i regidores i regidors, i de l'estructura organitzativa municipal, publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 11 de juliol de 2019.

Vist tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

## **ACORD:**

**1r.- Donar-se per assabentada de** l'acta de recepció de les obres contingudes en el projecte bàsic i executiu per a l'adequació de la zona verda del carrer dels Àngels per àrea esportiva i d'esbarjo

**2n.- Disposar** que el termini de garantia establert a la clàusula 2.9) del Plec de clàusules administratives particulars finalitzarà el dia 3 d'agost de 2021, essent que 15 dies abans de l'exhauriment de dit termini, el Director Facultatiu haurà d'emetre un informe sobre l'estat de les obres als efectes de la liquidació del contracte d'acord amb el que disposa l'article 243 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

**3r.- Comunicar** el present acord a les persones interessades i al Departament d'Hisenda d'aquest Ajuntament als efectes oportuns.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta s'aprova per unanimitat dels quatre membres assistents.

---

#### **4.- Aprovació de la pròrroga del contracte administratiu de conservació i manteniment de la jardineria pública al municipi de Cervelló.-**

##### **Identificació de l'expedient**

Expedient número: SGOT/04/2016/CC  
Àrea gestora: Serveis Generals i Ordenació del Territori  
Departament: Compres i Contractació  
Interessat/s: Varis  
Procediment: Contractació administrativa  
Data d'inici: 2016/01/19

##### **Fets**

Atès que per Decret de l'alcalde accidental de data 4 d'agost de 2016 es va adjudicar a la mercantil Moix Serveis i Obres SL el contracte administratiu per a la conservació i manteniment de la jardineria pública al municipi de Cervelló, formalitzant-se el corresponent contracte en data 9 de setembre de 2016 per un període de 4 anys i per un preu de quatre-cents un mil nou-cents quaranta-dos euros amb cinc cèntims (401.942,05 EUR), IVA exclòs.

Atès que per Decret de l'alcalde accidental de data 29 de març de 2018 es va modificar, amb efectes del dia 1 d'abril de 2018, el citat contracte als efectes d'excloure l'espai constituït pel Parc de la Timba; modificació que va suposar una variació del preu del contracte, quedant aquest fixat en tres-cents setanta-cinc mil vuit-cents quinze euros amb vuitanta-dos cèntims (375.815,82 EUR) IVA exclòs que representa una quantitat mensual de set mil vuit-cents vint-i-nou euros amb cinquanta cèntims (7.829,50 EUR). Aquesta modificació es va formalitzar en document administratiu en data 16 d'abril de 2018.

Atès que la durada d'aquest contracte és de 4 anys a comptar des del dia 10 de setembre de 2016, preveient-se la possibilitat d'acordar dues pròrrogues, d'un any cadascuna per mutu acord de les parts d'acord amb el que estableix la clàusula 7 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el contracte i la clàusula tercera d'aquest.

Atès que mitjançant escrit presentat en data 3 d'agost de 2020 (ID registre E/003860-2020) l'empresa Moix Serveis i Obres SL presenta un escrit manifestant la voluntat de prorrogar el contracte.

Vist l'informe emès pel secretari general accidental en data 25 d'agost de 2020.

Vist l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal en data 3 de setembre de 2020 favorable a la pròrroga del contracte per una anualitat.

Atès que la disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estableix que els contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regiran en quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva durada i règim de pròrrogues, per la normativa anterior, essent que el contracte administratiu per a la conservació i manteniment de la jardineria

pública al municipi de Cervelló es va adjudicar a l'empresa Mois Serveis i Obres SL durant la vigència del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Atès que existeix crèdit adequat i suficient a les aplicacions pressupostàries de l'estat de despeses del vigent Pressupost 32.1710.21000 *Manteniment parcs i jardins públics*

#### **Fonaments de dret**

Plec de clàusules administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques reguladors de la licitació del contracte per a la prestació del servei de conservació i manteniment de la jardineria pública del municipi de Cervelló, aprovats per acord de Junta de Govern Local de data 6 d'abril amb correcció d'errors aprovada per Decret d'Alcaldia 364/2016 de 15 d'abril.

Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, d'aplicació temporal segons la disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde en la Junta de Govern Local per Decret 1402/2019 d'1 de juliol, publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 12 de juliol de 2019.

Atès que la facultat per formular propostes està delegada per Decret d'Alcaldia de l'Ajuntament de Cervelló 1387/2019, de data 26 de juny, d'establiment de delegacions de competències en tinent d'alcalde i regidores i regidors, i de l'estructura organitzativa municipal, publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 11 de juliol de 2019.

Vist tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

#### **ACORD:**

**1r.- Aprovar** la pròrroga del contracte administratiu per a la conservació i manteniment de la jardineria pública al municipi de Cervelló, adjudicat a l'empresa Mois Serveis i Obres SL per Decret d'Alcaldia de 4 d'agost de 2016 i formalitzat en data 9 de setembre de 2016, per un termini d'un any, des del dia 10 de setembre de 2020 fins el dia 9 de setembre de 2021.

**2n.- Autoritzar i disposar** la despesa corresponent a l'anualitat 2020 per un import total de trenta-cinc mil cinquanta dos euros amb seixanta-nou cèntims (35.052,69 EUR).

**3r.- Notificar** el present acord a l'empresa Mois Serveis i Obres SL, amb els advertiments processals corresponents.

**4t.- Comunicar** aquest acord al Departament d'Hisenda.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta s'aprova per unanimitat dels quatre membres assistents.

## **ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

### **5.-Aprovació definitiva del “Projecte d’eliminació de dipòsit i restauració de talús a la urbanització de Mas de Can Pi de Cervelló”.-**

#### **Identificació de l’expedient:**

Expedient número: TS/PO/07/2019/OP  
Àrea gestora: Territori i Sostenibilitat  
Departament: Obra Pública  
Interessats: Ajuntament de Cervelló  
Procediment: Aprovació projecte d’obra local ordinària  
Data d’inici: 2019/12/16

#### **Fets**

Atès que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 15 de juny de 2020, va aprovar inicialment el projecte d’obra local ordinària anomenat “Projecte d’eliminació de dipòsit i restauració de talús a la urbanització de Mas de Can Pi de Cervelló” redactat per l’enginyer tècnic d’obres públiques Sr. Jordi Toré Quero a data desembre 2019 amb un pressupost d’execució de vint-i-set mil cinc-cents noranta-quatre euros amb trenta-tres cèntims (27.594,33 EUR) IVA inclòs, d’acord amb el que estableix l’article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que l’expedient ha estat sotmès a l’exposició pública reglamentària per un termini de 30 dies mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 1 de juliol de 2020, termini que ja ha finalitzat i dins del qual no s’han presentat al·legacions, per la qual cosa es pot procedir a l’aprovació definitiva del projecte.

#### **Fonaments de dret**

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals.

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l’ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases del règim local.

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d’abril, pel qual s’aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Llei 26/2010, de 3 d’agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Llei 39/2015, d’1 d’octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 40/2015, d’1 d’octubre, de règim jurídic del sector públic.

Atès que aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local per acord del Ple municipal adoptat en sessió extraordinària de data 9 de juliol de 2019, de delegació d’atribucions a la Junta de Govern Local en matèria d’aprovació dels projectes d’obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin previstos en els pressupostos, (BOPB de 30 de juliol de 2019) previ dictamen de la Comissió Informativa, de conformitat amb allò disposat a l’article

60.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació a l'article 113.1.e) del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic del ens locals.

Vist que tal com estableix l'article 126.2 del citat Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, en supòsits d'urgència, la Junta de Govern Local podrà adoptar acords sobre assumptes no dictaminats per la corresponent Comissió Informativa, donant compte de l'acord adoptat a la Comissió Informativa en la primera sessió que se celebri.

Vist tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

#### **ACORD:**

**1r.- Aprovar** definitivament el projecte d'obra local ordinària anomenat "Projecte d'eliminació de dipòsit i restauració de talús a la urbanització de Mas de Can Pi de Cervelló" redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques Sr. Jordi Toré Quero a data desembre 2019 amb un pressupost d'execució de vint-i-set mil cinc-cents noranta-quatre euros amb trenta-tres cèntims (27.594,33 EUR) IVA inclòs, d'acord amb el que estableix l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

**2n.- Fer públic** el present acord al tauler d'anuncis electrònic i web municipal, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

**3r.- Donar compte** del present acord a la propera Comissió Informativa que se celebri.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta s'aprova per unanimitat dels quatre membres assistents.

---

#### **6.- Aprovació definitiva del "Projecte de millora del drenatge del carrer Solsonès a la urbanització de Can Paulet de Cervelló".-**

##### **Identificació de l'expedient:**

Expedient número: TS/PO/08/2019/OP

Àrea gestora: Territori i Sostenibilitat

Departament: Obra Pública

Interessats: Ajuntament de Cervelló

Procediment: Aprovació projecte d'obra local ordinària

Data d'inici: 2019/12/16

##### **Fets**

Atès que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 15 de juny de 2020, va aprovar inicialment el projecte d'obra local ordinària anomenat "Projecte de millora del drenatge del carrer Solsonès a la urbanització de Can Paulet de Cervelló" redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques Sr. Jordi Toré Quero a data desembre 2019 amb un pressupost d'execució de vint-i-set mil vuit-cents vuitanta-set euros amb vuit cèntims (27.887,08 EUR) IVA inclòs, d'acord amb el que estableix l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que l'expedient ha estat sotmès a l'exposició pública reglamentària per un termini de 30 dies mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 1 de juliol de 2020, termini que ja ha finalitzat i dins del qual no s'han presentat al·legacions, per la qual cosa es pot procedir a l'aprovació definitiva del projecte.

##### **Fonaments de dret**

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a

l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Atès que aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local per acord del Ple municipal adoptat en sessió extraordinària de data 9 de juliol de 2019, de delegació d'atribucions a la Junta de Govern Local en matèria d'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin previstos en els pressupostos, (BOPB de 30 de juliol de 2019) previ dictamen de la Comissió Informativa, de conformitat amb allò disposat a l'article 60.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació a l'article 113.1.e) del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic del ens locals.

Vist que tal com estableix l'article 126.2 del citat Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, en supòsits d'urgència, la Junta de Govern Local podrà adoptar acords sobre assumptes no dictaminats per la corresponent Comissió Informativa, donant compte de l'acord adoptat a la Comissió Informativa en la primera sessió que se celebri.

Vist tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

#### **ACORD:**

**1r.- Aprovar** definitivament el projecte d'obra local ordinària anomenat "Projecte de millora del drenatge del carrer Solsonès a la urbanització de Can Paulet de Cervelló" redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques Sr. Jordi Toré Quero a data desembre 2019 amb un pressupost d'execució de vint-i-set mil vuit-cents vuitanta-set euros amb vuit cèntims (27.887,08 EUR) IVA inclòs, d'acord amb el que estableix l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

**2n.- Fer públic** el present acord al tauler d'anuncis electrònic i web municipal, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

**3r.- Donar compte** del present acord a la propera Comissió Informativa que se celebri.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta s'aprova per unanimitat dels quatre membres assistents.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les vuit hores i trenta-set minuts, de la qual cosa s'estén la present acta, que com a secretària general accidental certifico.

Vist i plau  
L'alcalde

La secretària accidental

X

Montserrat Baqués Bruno  
secretària accidental

José Ignacio Aparicio Ciria

Montserrat Baqués Bruno