Diputació de Girona

DOCUMENT D'ACOMPANYAMENT AL PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE BÀSCARA SEGONS EL QUE ESTABLEIX LA LLEI 5/2003, DE MESURES DE PREVENCIÓ DELS INCENDIS FORESTALS EN LES URBANITZACIONS, ELS NUCLIS DE POBLACIÓ, LES EDIFICACIONS I LES INSTAL·LACIONS SITUATS EN TERRENYS FORESTALS

Girona, febrer de 2017

INDEX

INTRODUCCIÓ 2

MARC NORMATIU 2

PROCEDIMENT D'ELABORACIÓ I APROVACIÓ 3

TAULES 4

CARTOGRAFIA 7

INTRODUCCIÓ

L'Ajuntament de Bàscara va sol·licitar mitjançant el Pla de Serveis d'assistència en matèria de prevenció d'incendis de la Diputació de Girona la redacció del plànol de delimitació segons el que estableix la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, modificada per la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

L'article 2 de la Llei 5/2003 diu:

"Els ajuntaments han de determinar, mitjançant un plànol de delimitació, les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions afectades per aquesta Llei. Correspon al ple de l'ajuntament d'aprovar aquest plànol de delimitació, el qual, un cop aprovat, s'ha de trametre al Departament de Medi Ambient"

Així doncs, l'objectiu d'aquest document és l'elaboració del plànol de delimitació que ha de determinar les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions situades en el terme municipal de Bàscara. Així com determinar les fases d'execució dels treballs que cal efectuar per complir les obligacions establertes per l'article 3 de la Llei 5/2003, tant pel termini en què s'han de dur a terme com respecte de l'àmbit territorial afectat.

MARC NORMATIU

- La llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya, on es determina que les entitats locals
  situades en zones d'alt risc han de disposar d'un pla de prevenció.

- El Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures per a la prevenció d'incendis.

- La Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, modificada per la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals a les urbanitzacions, el qual desplega aquesta Llei. Amb aquesta normativa es defineixen les zones on s'ha d'aplicar la normativa i les mesures de prevenció que s'han d'adoptar.

PROCEDIMENT D'ELABORACIÓ I APROVACIÓ

ELABORACIÓ

Amb la finalitat de donar compliment a la Llei 5/2003, modificada per la Llei 2/2014, de 27 de gener, el document d'acompanyament al plànol de delimitació ha d'incloure una relació numerada dels subjectes obligats. Es consideren subjectes obligats els nuclis de població, les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions on s'hi troben persones, animals o béns situades a menys de 500 metres de massa forestal.

En general entendrem com a edificació els edificis amb ús residencial i les granges o explotacions agropecuàries, i, com a instal·lació altres usos (indústries, restaurants, cases turisme rural, gasolineres, ermites,...). De forma genèrica s'han exclòs torres i línees de transport energètic, hivernacles i elements temporals, casetes de pou, coberts aïllats, dipòsits, sitges, preses, rescloses,...

Per tal d'establir preferències en l'ordre de les actuacions s'han dividit aquestes en tres prioritats, que normalment correspondran a tres fases d'execució (capacitat de l'ajuntament per a realitzar els treballs), essent la classificació de prioritats la següent:

- Prioritat 1: Urbanitzacions, cases de colònies o turisme rural, càmpings, indústries, locals públics o privats on hi hagi personal permanent,...
- Prioritat 2: Nuclis, gasolineres, equipaments de telecomunicacions municipals, depuradores, deixalleries,...)
- Prioritat 3: Masies o habitatges, granges o explotacions agropecuàries, certs coberts o magatzems, altres,...

El procediment d'elaboració del plànol i del document d'acompanyament ha seguit els següents passos:

- Comparació base topogràfica 1:5.000 del Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) amb informació del planejament municipal per tal de determinar els subjectes a un distància de 500 m de la superfície forestal.
- Identificació, verificació i validació dels subjectes obligats. Aquells subjectes localitzats a una distància inferior a 50 m entre ells seran agrupats com un sol element.
- Realització de la franja de 25 metres a tots els subjectes obligats i creuament del resultat amb informació de massa forestal per tal de determinar la necessitat d'obertura o no de la franja.
- Definició de prioritats i fases per a l'obertura o manteniment de les franges
- Elaboració versió definitiva del plànol i document adjunt, així com dels arxius digitals resultants.

APROVACIÓ

Un cop l'ajuntament tingui elaborat el seu plànol de delimitació, aquest ha de seguir el següent procediment d'aprovació:

- Aprovació inicial pel Ple de l'Ajuntament
- Tramesa a la Diputació de Girona de l'acord
- Informació pública
- Demanar informe al Servei de Prevenció d'Incendis de la Direcció General de Medi Natural
- Aprovació definitiva pel Ple de l'Ajuntament
- Tramesa a la Diputació de Girona i al departament competent en Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya

TAULES

Segons la Llei 5/2003, el document d'acompanyament al plànol de delimitació ha d'incloure una relació numerada dels **subjectes obligats**.

En la taula següent, es detallen els subjectes obligats, així com es determina la necessitat d'actuació o no en cada franja i si s'han realitzat o no actuacions prèvies en les zones forestals delimitades. També es determinen la priorització i fases d'execució.

NÚMERO	NOM	TIPUS	NECESSITAT D'OBERTURA O MANTENIMENT	PRIORITZACIÓ	FASES D'EXECUCIÓ	SUPERFÍCIE (M2)
0160_1	Casa Vivers Moner	edificació	si	3	3	1.445
0160_2	Magatzem Faveta	instal·lació	si	3	3	2.816
0160_3	Granja	instal·lació	si	3	3	631
0160_4	Mas Patiràs	edificació	si	3	3	1.973
0160_5	Granja d'en Tunet	instal·lació	si	3	3	3.614
0160_6	Granja Tribana	instal·lació	si	3	3	3.395
0160_7	Lavabos	instal·lació	no	3	3	5
0160_8	Casa de la Tribana	edificació	si	3	3	3.842
0160_9	Granges d'en Lagresa	instal·lació	si	3	3	3.888
0160_10	Granja d'en Xec	instal·lació	si	3	3	2.476
0160_11	Instal·lació	instal·lació	si	3	3	2.243
0160_12	Ca l'Escofet	edificació	si	3	3	269
0160_13	Cal Guixater	edificació	no	3	3	0
0160_14	Angar	instal·lació	si	3	3	1.086
0160_15	Can Teixidor	edificació	no	3	3	0
0160_16	Bàscara	nucli	si	1	1	15.754
0160_17	Depuradora de Bàscara	instal·lació	si	2	2	1.078
0160_18	Cases autopista	instal·lació	si	3	3	1.290
0160_19	Mas Ventis	edificació	si	3	3	1.161
0160_20	Cementiri	instal·lació	si	3	3	164

NÚMERO	NOM	TIPUS	NECESSITAT D'OBERTURA O MANTENIMENT	PRIORITZACIÓ	FASES D'EXECUCIÓ	SUPERFÍCIE (M2)
0160_21	Dipòsit aigua	instal·lació	si	2	2	1.323
0160_22	Mas Gasques	edificació	si	3	3	2.588
0160_23	Vivers Moner 1	instal·lació	no	3	3	0
0160_24	Vivers Moner 2	instal·lació	no	3	3	0
0160_25	Molt vell de Calabuig	edificació	si	3	3	1.938
0160_26	Can Collell	edificació	si	3	3	1.710
0160_27	Casa de colònies - El molí nou	instal·lació	si	1	1	480
0160_28	Can Volta / Can Rafel	edificació	si	3	3	2.436
0160_29	Calabuig	nucli	si	1	1	7.321
0160_30	Les roques	urbanitzacio	si	1	1	13.802
0160_31	Can Nardo	edificació	si	3	3	1.458
0160_32	Granja 1	instal·lació	si	3	3	2.459
0160_33	Granja Grimau	instal·lació	si	3	3	3.675
0160_34	Can Castella	edificació	si	3	3	102
0160_35	Veinat 2	edificació	si	2	2	8.311
0160_36	La casa Marroca	edificació	si	3	3	88
0160_37	Can Garriga	edificació	si	3	3	296
0160_38	Can Motes	edificació	si	3	3	2.102
0160_39	Granges d'en Vila d'Orriols	instal·lació	si	3	3	2.930
0160_40	Granja del Sabater	instal·lació	si	3	3	3.503
0160_41	Mas Sales	edificació	si	3	3	3.575
0160_42	Mas Castello	edificació	si	3	3	2.631
0160_43	Can Casadevall	edificació	si	3	3	424
0160_44	Granja Cadevall	instal·lació	si	3	3	5.185
0160_45	Peatge	instal·lació	no	3	3	0
0160_46	Cal Guixater	edificació	no	3	3	0
0160_47	Can Pou	edificació	no	3	3	0
0160_48	Mas Trull	edificació	si	3	3	348
0160_49	Mas Coromines	edificació	si	3	3	828
0160_50	Bar EL Parador	instal·lació	no	2	2	0
0160_51	Can Pau	edificació	si	3	3	587
0160_52	edificació 1	instal·lació	si	3	3	1.027
0160_53	Bombers	instal·lació	no	1	1	0
0160_54	Transformador	instal·lació	si	3	3	264
0160_55	Granges d'en Prat	instal·lació	si	3	3	132
0160_56	Orriols	nucli	si	1	1	6.525
0160_57	Casa Nova d'en Garriga	edificació	no	3	3	0
0160_58	Ca la Lluisa	edificació	no	3	3	0
0160_59	Can Canova	edificació	si	3	3	436
0160_60	Mas Ventura	edificació	si	3	3	848
0160_61	Peatge	instal·lació	no	3	3	0
0160_62	Mas del Rei	edificació	si	3	3	543
0160_63	Gasolinera	instal·lació	si	3	3	536
0160_64	Can Nicolau	edificació	si	3	3	1.034
0160_65	Ca l'Hospital	edificació	no	3	3	0
0160_66	Mas Serafo	edificació	si	3	3	600

NÚMERO	NOM	TIPUS	NECESSITAT D'OBERTURA O MANTENIMENT	PRIORITZACIÓ	FASES D'EXECUCIÓ	SUPERFÍCIE (M2)
0160_67	Mas Aleix	edificació	si	3	3	947
0160_68	Mas Trua	edificació	si	3	3	2.014
0160_69	Mas Figueroles	edificació	si	3	3	483
0160_70	Cases 2	edificació	si	3	3	1.046
0160_71	Mas del Sord	edificació	si	3	3	2.163
0160_72	Granja 2	instal·lació	si	3	3	387
0160_73	Veïnat	edificació	si	3	3	1.295
0160_74	Granges d'en Joan Mercader	instal·lació	si	3	3	2.557
0160_75	Mas Xibeques	edificació	si	3	3	851
0160_76	Cobert cavalls	instal·lació	si	3	3	219
0160_77	Arids Tramuntana	instal·lació	si	3	3	10.498
0160_78	Can Pepet Perneta	edificació	no	3	3	0
0160_79	Can Cuca	edificació	si	3	3	782
0160_80	Mas d'Espolla	edificació	si	3	3	1.661
0160_81	Can Costal	edificació	si	3	3	709
0160_82	Can Peruca	edificació	no	3	3	0
0160_83	Can mas sala	edificació	no	3	3	0
0160_84	Ca l'Hortensia	edificació	si	3	3	1.334
0160_85	Cal Nano	edificació	si	3	3	60
0160_86	Priorat de Sant Niclolau	edificació	si	3	3	1.075
0160_87	Mas Besalú	edificació	si	3	3	568
0160_88	casa 5	edificació	si	3	3	297
0160_89	Ca l'Isern 1	edificació	si	3	3	473
0160_90	Ca l'Isern 2	edificació	si	3	3	768
0160_91	Sant Nicolau	instal·lació	si	3	3	1.111
0160_92	Casa 2	edificació	si	3	3	853
0160_93	Cal Ros	edificació	si	3	3	509
0160_94	Casa 3	edificació	si	3	3	94
0160_95	Casa 4	edificació	si	3	3	403
0160_96	Can Carbonell	edificació	si	3	3	1.280
0160_97	Casa 1	edificació	si	3	3	1.242
0160_98	cobert	instal·lació	si	3	3	276
0160_99	Ca la Carme / Can Joanola	edificació	si	3	3	726
0160_100	Cementiri d'Orriols	instal·lació	si	3	3	3.921

La superfície total aproximada de franja perimetral per a tot el municipi ascendeix a **16,97 ha.**

La superfície obtinguda és una estimació de la franja a realitzar per a cada subjecte obligat, la qual s'haurà de concretar individualment en cada cas.

Cal remarcar que l'objectiu del plànol de delimitació és identificar tots els elements afectats per la Llei, és a dir, delimitar totes les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions aïllades i les instal·lacions que han de tenir una franja de protecció. A banda d'això, s'han grafiat les franges de prevenció de manera estimada, tenint en compte únicament la cartografia forestal existent. Per això, aquestes franges estan subjectes a una revisió, i s'escau, modificació per tal d'adaptar-les a les condicions reals del terreny i a les necessitats dels propietaris.

CARTOGRAFIA

En la cartografia es delimiten tots els nuclis de població, les urbanitzacions, les edificacions i les instal·lacions del municipi, i identifica les zones on s'han de fer les franges exteriors de protecció de 25 metres com a mesures de prevenció d'incendis, d'acord amb la Llei 5/2003.

S'adjunta:

- Relació numerada de les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions amb localització sobre el mapa topogràfic de Catalunya a escala 1:50.000.
- Mapes de detall urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions amb localització sobre el mapa topogràfic de Catalunya a escala 1:5.000.

L'equip redactor,

Maria Pipió i Adroher
Tècnica forestal en prevenció d'incendis
Diputació de Girona

Diputació de Girona

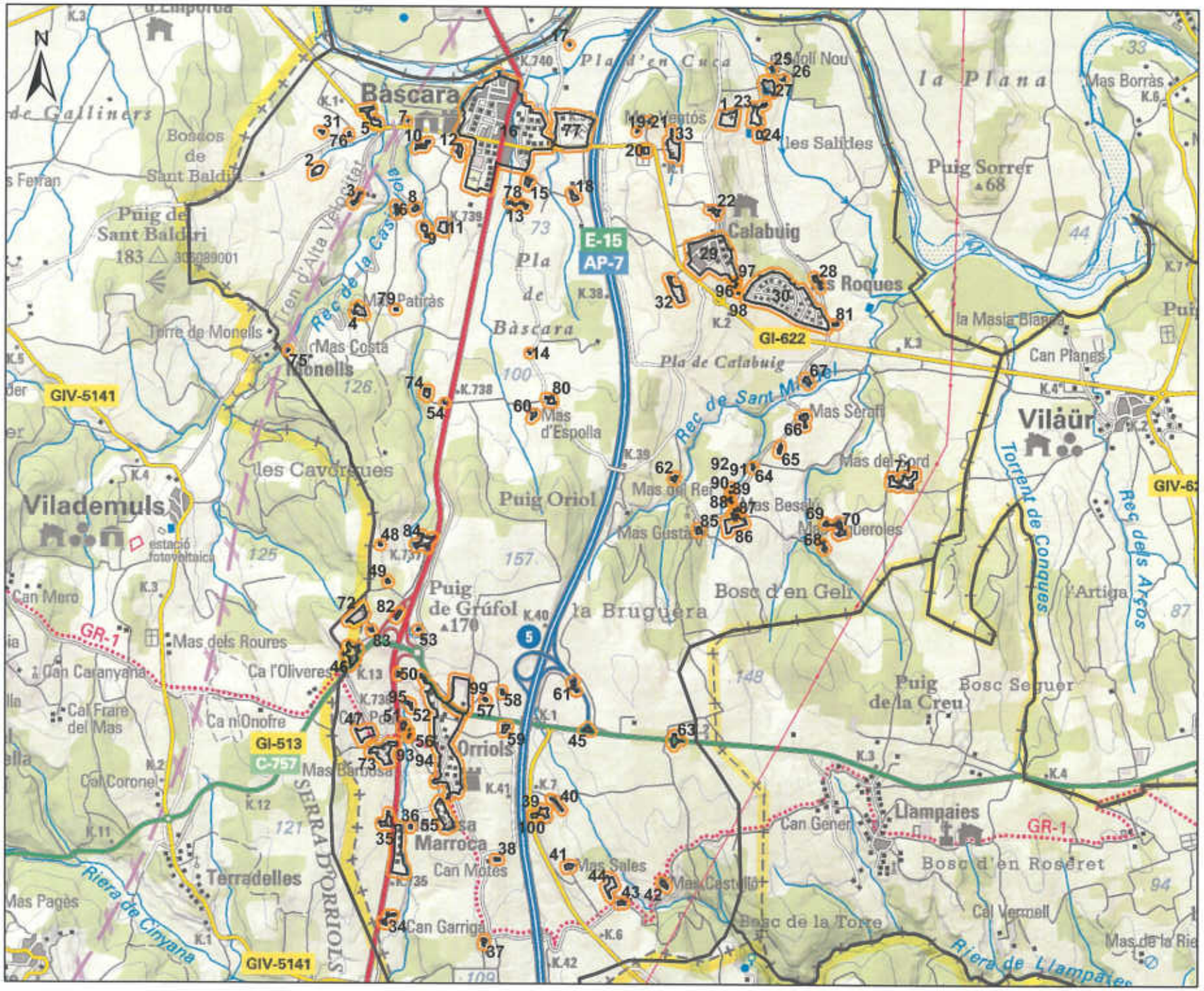
PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE BÀSCARA

polígons obligats

franja de protecció

1:20.000

Mapa topogràfic ICGC 1:50 000



Diputació de Girona

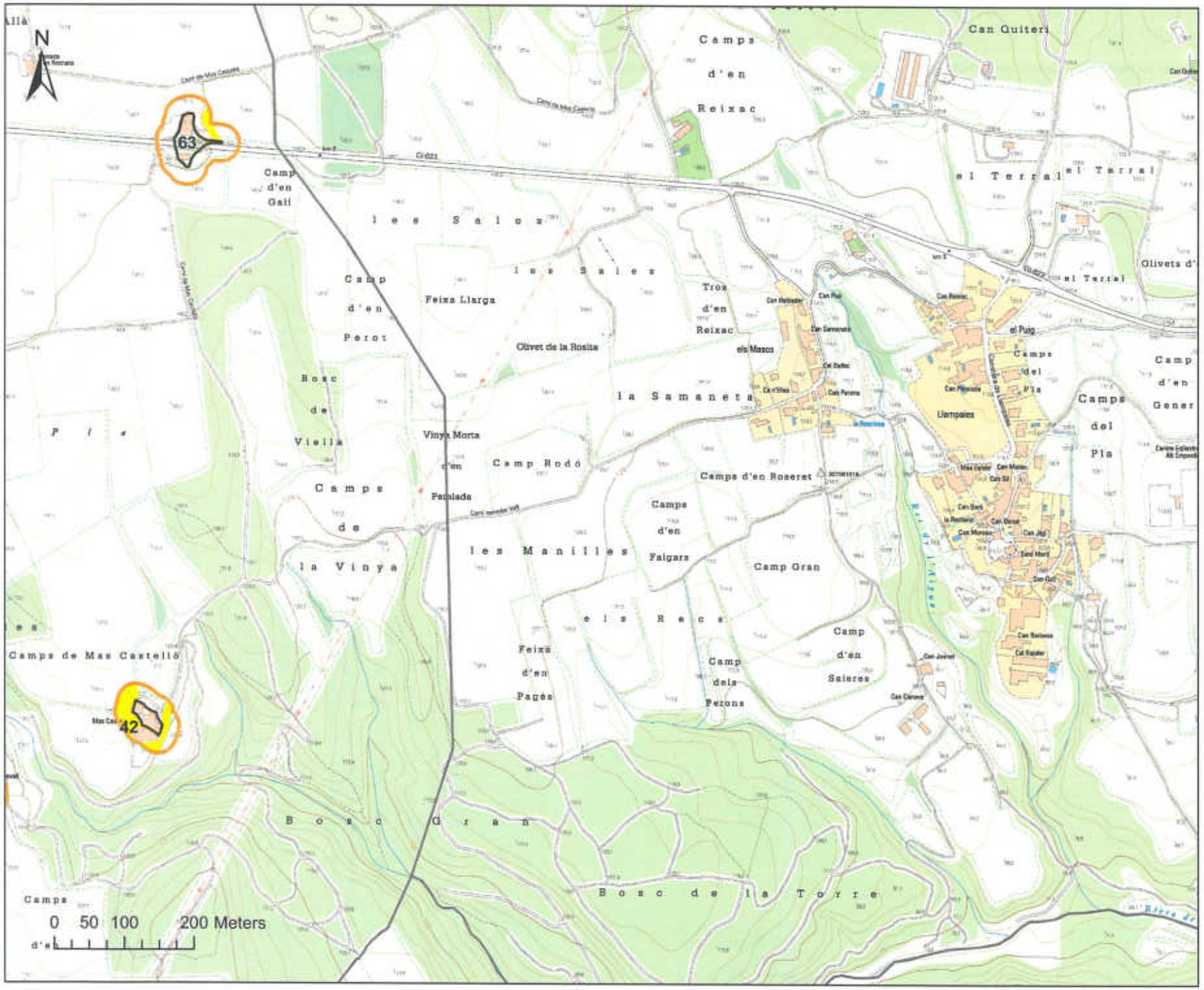
PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE BÀSCARA

polígons obligats

franja de protecció

1:20.000

Mapa topogràfic ICGC 1:50 000

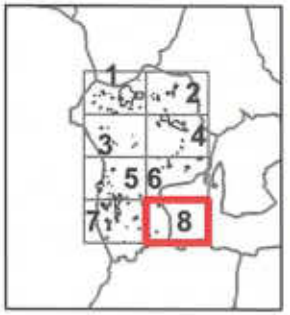


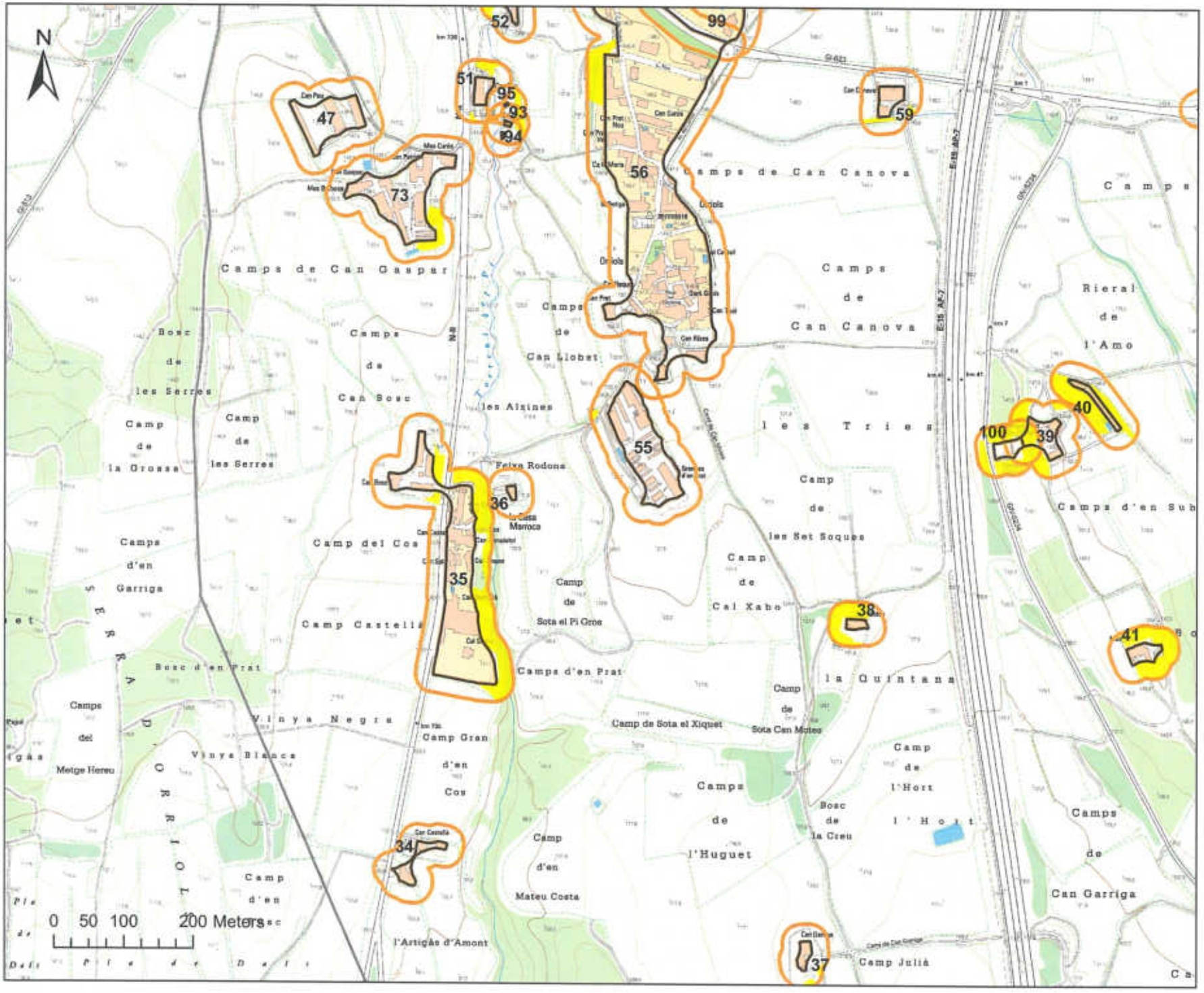
Diputació de Girona

PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE BÀSCARA

- polígons obligats
- franja de protecció
- franja feta
- necessitat d'actuació

Mapa topogràfic ICGC 1:5 000



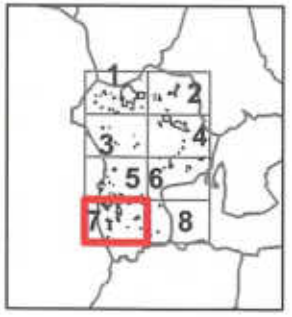


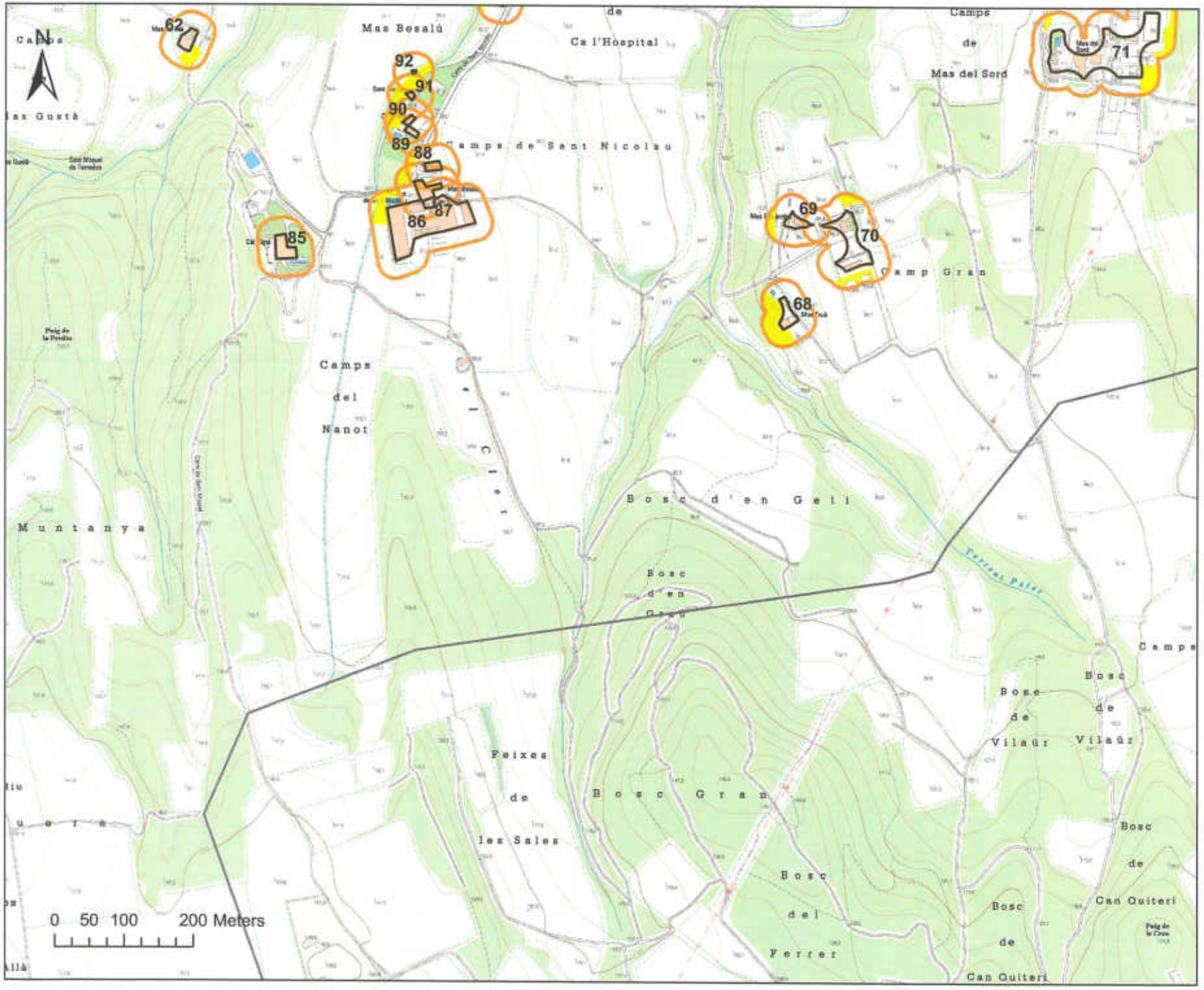
Diputació de Girona

PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE BÀSCARA

- polígons obligats
- franja de protecció
- franja feta
- necessitat d'actuació

Mapa topogràfic ICGC 1:5 000



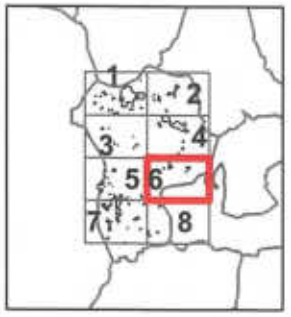


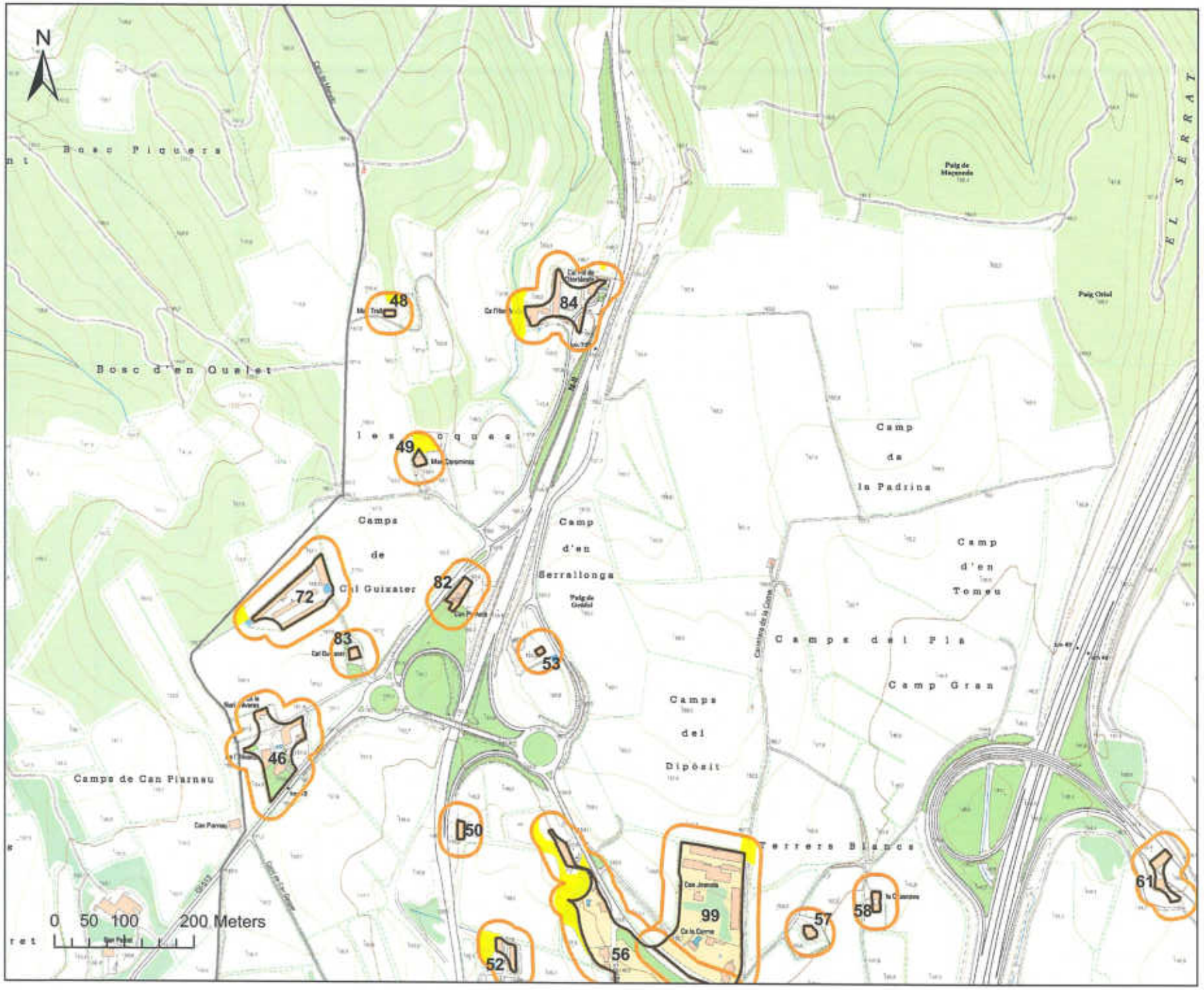
Diputació de Girona

PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE BÀSCARA

- polígons obligats
- franja de protecció
- franja feta
- necessitat d'actuació

Mapa topogràfic ICGC 1:5 000



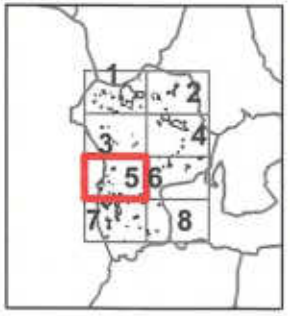


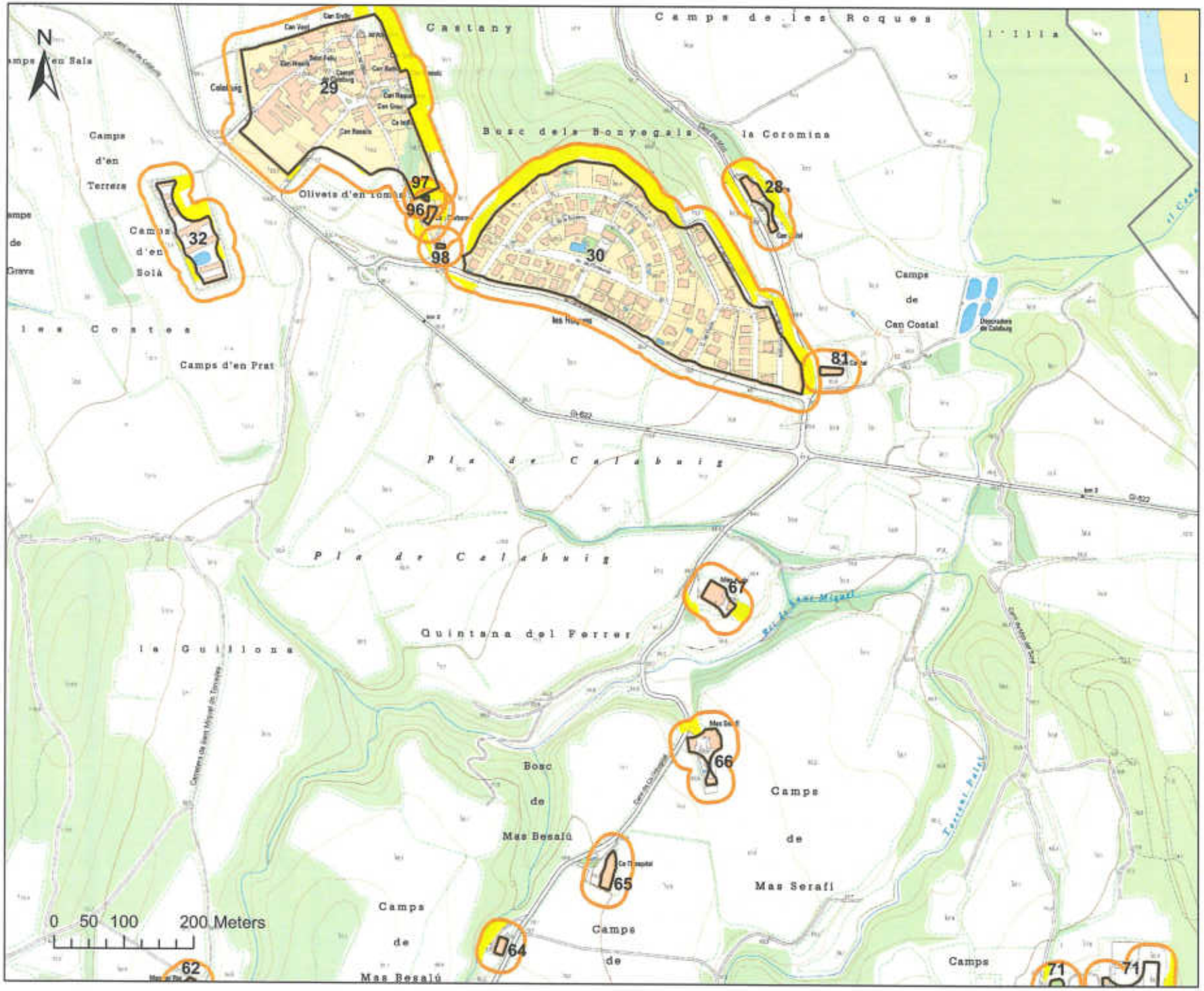
Diputació de Girona

PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE BÀSCARA

- polígons obligats
- franja de protecció
- franja feta
- necessitat d'actuació

Mapa topogràfic ICGC 1:5 000



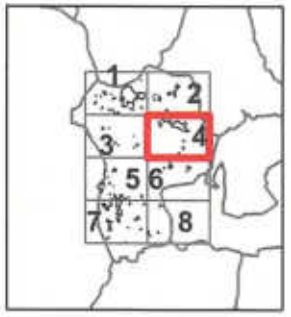


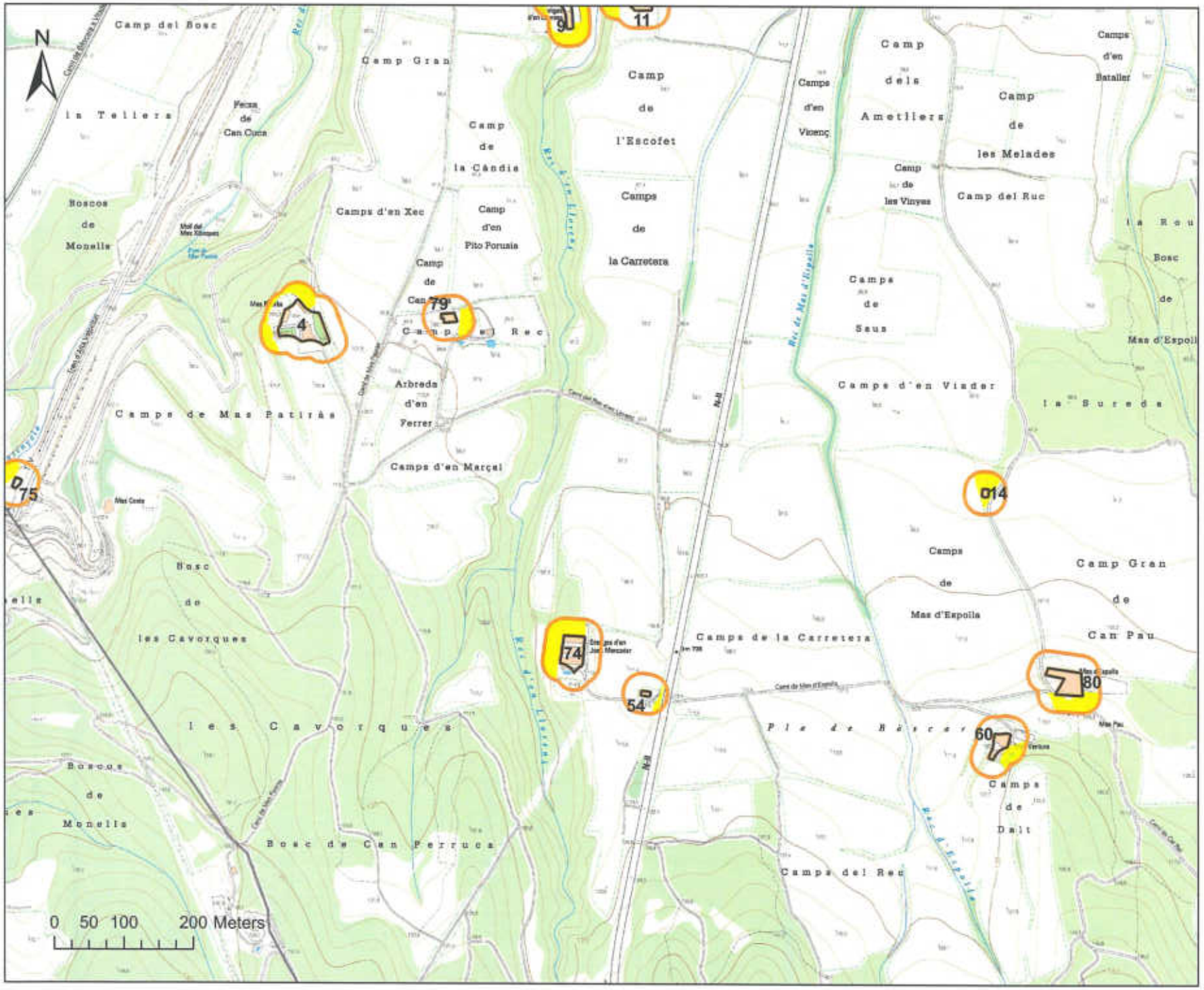
Diputació de Girona

PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE BÀSCARA

- polígons obligats
- franja de protecció
- franja feta
- necessitat d'actuació

Mapa topogràfic ICGC 1:5 000



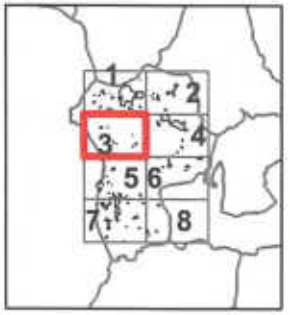


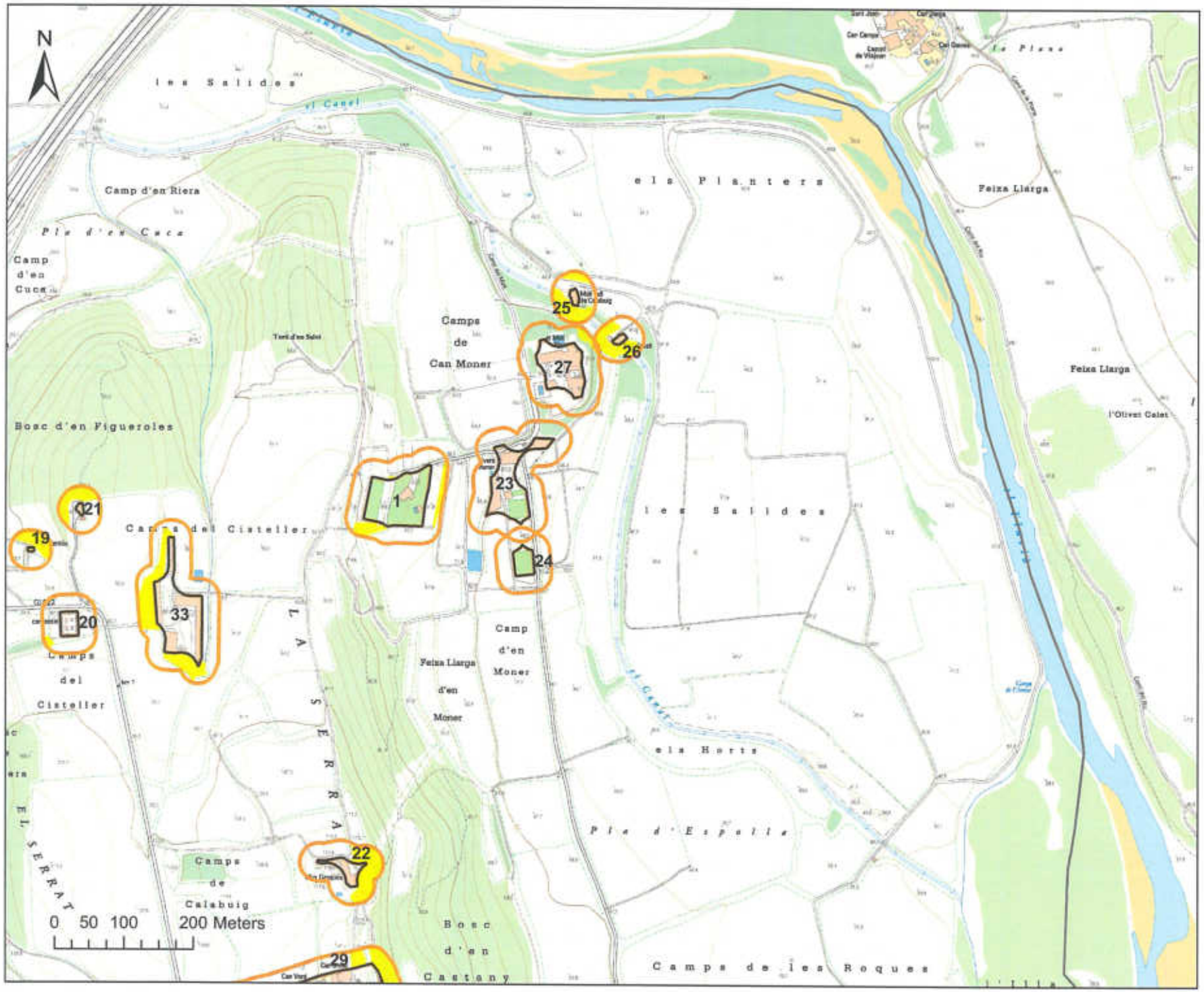
Diputació de Girona

PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE BÀSCARA

- polígons obligats
- franja de protecció
- franja feta
- necessitat d'actuació

Mapa topogràfic ICGC 1:5 000



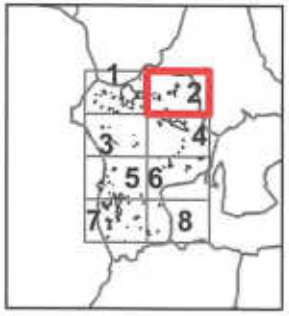


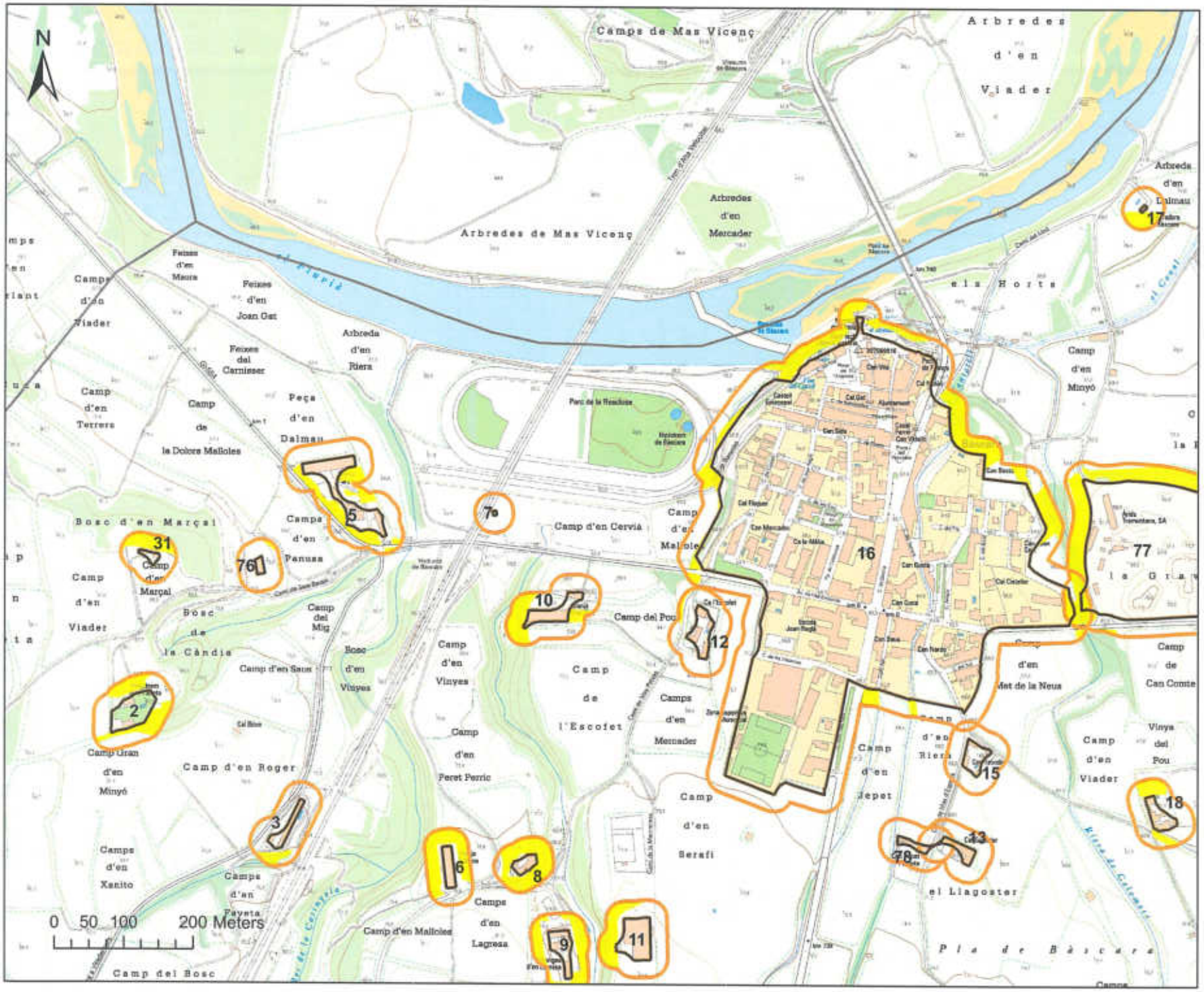
Diputació de Girona

PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE BÀSCARA

- polígons obligats
- franja de protecció
- franja feta
- necessitat d'actuació

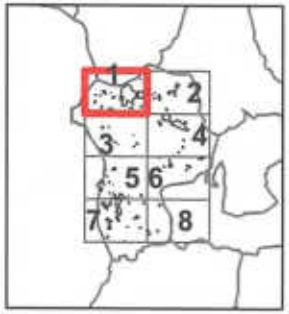
Mapa topogràfic ICGC 1:5 000





Diputació de Girona

PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE BÀSCARA

- polígons obligats
- franja de protecció
- franja feta
- necessitat d'actuació

Mapa topogràfic ICGC 1:5 000