



AJUNTAMENT DE BOADELLA I LES ESCAULES

Expedient: 3.8 2018-01
Assumpte: Zona esbarjo infantil LE
Conveni de col·laboració

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BOADELLA I LES ESCAULES I LA SRA. MARIA AYMAR CUFÍ PER UTILITZAR UN TERRENY COM A ZONA D'ESBARJO INFANTIL, AMB LOCALITZACIÓ A LA PLAÇA MAJOR DE LES ESCAULES.

REUNITS

D'una part, el senyor Frederic Minobis Egido, en nom i representació de l'Ajuntament de Boadella i les Escaules, en qualitat d'Alcalde-President, i assistit pel Secretari de la Corporació, el senyor Albert Trull Cios.

I de l'altra part, la senyora Maria Aymar Cufí, amb DNI núm. 40399729E domiciliada al C/ Major, 2 del municipi de Llers (Girona).

Reconeixent-se capacitat legal per a l'atorgament del present conveni de col·laboració,

MANIFESTEN:

I.- Que l'Ajuntament de Boadella i les Escaules vol implantar una zona d'esbarjo infantil al nucli de Les Escaules.

II.- Que la senyora Maria Aymar Cufí declara que té una finca de la seva propietat, amb localització Plaça Major de Les Escaules, inscrita al Tom 1635, llibre 21 de Boadella, full 116 del Registre de la Propietat de Figueres amb número registral 968, inscripció 2^a, amb la següent descripció segons l'escriptura número 1546 del notari Miguel Angel Vera Moreno, de data 7 de maig de 2003: "*Urbana.- Parcela de terreno, de figura rectangular, acabada en triángulo, en el término municipal de Les Escaules, distrito de Boadella, de superficie noventa metros cuadrados, teniendo una longitud su lado de mediodía (de oriente a poniente), de quince metros y en su lado de poniente (de norte a sur), cinco metros. Linda: Norte y este, camino integrante de la restante finca de que se segregó y quedó de la vendedora; sur camino público y mediante éste la Plaza; y oeste, Jaime Buxeda.*". Aquesta finca inclou una àrea de 41,68 m² que pot complir amb aquesta finalitat pública.

Per això ambdues parts,

ACORDEN:

Primer.- Que la senyora Maria Aymar Cufí en aquest acte cedeix des de la data de signatura d'aquest conveni l'ús provisional, a precari i merament tolerat, d'una superfície 41,68 m² grafiada a l'annex 1 d'aquest conveni i que forma part de la finca de la seva propietat amb localització a la Plaça Major del nucli de Les Escaules, inscrita al Tom 1635, llibre 21 de Boadella, full 116 del Registre de la Propietat de



AJUNTAMENT DE BOADELLA I LES ESCAULES

amb numero registral 968. inscripció 2ª. amb una superfície cadastral total de
vint-i-cinc metres quadrats.

Segon.- Que l'Ajuntament de Boadella i les Escaules s'obliga a destinar exclusivament l'esmentada superfície a zona d'esbarjo infantíl, i a abonar una compensació per l'afectació que els treballs d'adequació ocasionaran a la finca.

Aquesta indemnització, coincidirà en la seva quantia amb la quota anual de l'Impost sobre Béns Immobles de la finca. En aquest sentit, es procedirà a la compensació del pagament de la indemnització a càrrec del rebut d'Impost sobre Béns Immobles, prèvia sol·licitud per l'interessat.

Tercer.- Així mateix, l'Ajuntament s'obliga a assumir l'adequació, neteja i vigilància de l'esmentada finca, sense fer-hi obres de consolidació.

Quart.- La senyora Maria Aymar Cufí amb aquesta cessió provisional queda exonerada, durant el termini de vigència d'aquest conveni de col·laboració, de qualsevol responsabilitat derivada d'aquest ús com aparcament, així com dels danys que amb aquest motiu es puguin ocasionar a tercers, ja siguin personals o materials.

Cinquè.- Així mateix, l'Ajuntament de Boadella i les Escaules, durant la vigència d'aquest conveni de col·laboració, assumirà els danys que aquest ús pugui ocasionar a la finca de la senyora Maria Aymar Cufí.

Sisè.- Aquesta cessió d'ús té naturalesa de mera tolerància, temporal, a precari, provisional i revocable per qualsevol de les parts en qualsevol moment que ho necessiti, amb un preavís, i sense dret a indemnització de cap tipus a satisfer.

I en prova de conformitat signen aquest document per duplicat exemplar, en el lloc i data abans esmentats.

A Boadella i les Escaules, 17 de maig de 2016

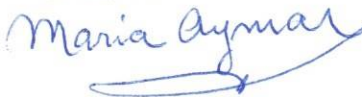
L'alcalde,


Frederic Minobis Egido

El secretari-interventor


Albert Truji Cios

La titular.



Maria Aymar Cufí

Meria Aymar



GOBIERNO DE ESPAÑA



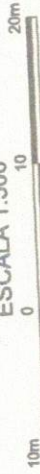
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y FUNCIONES PÚBLICAS

DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

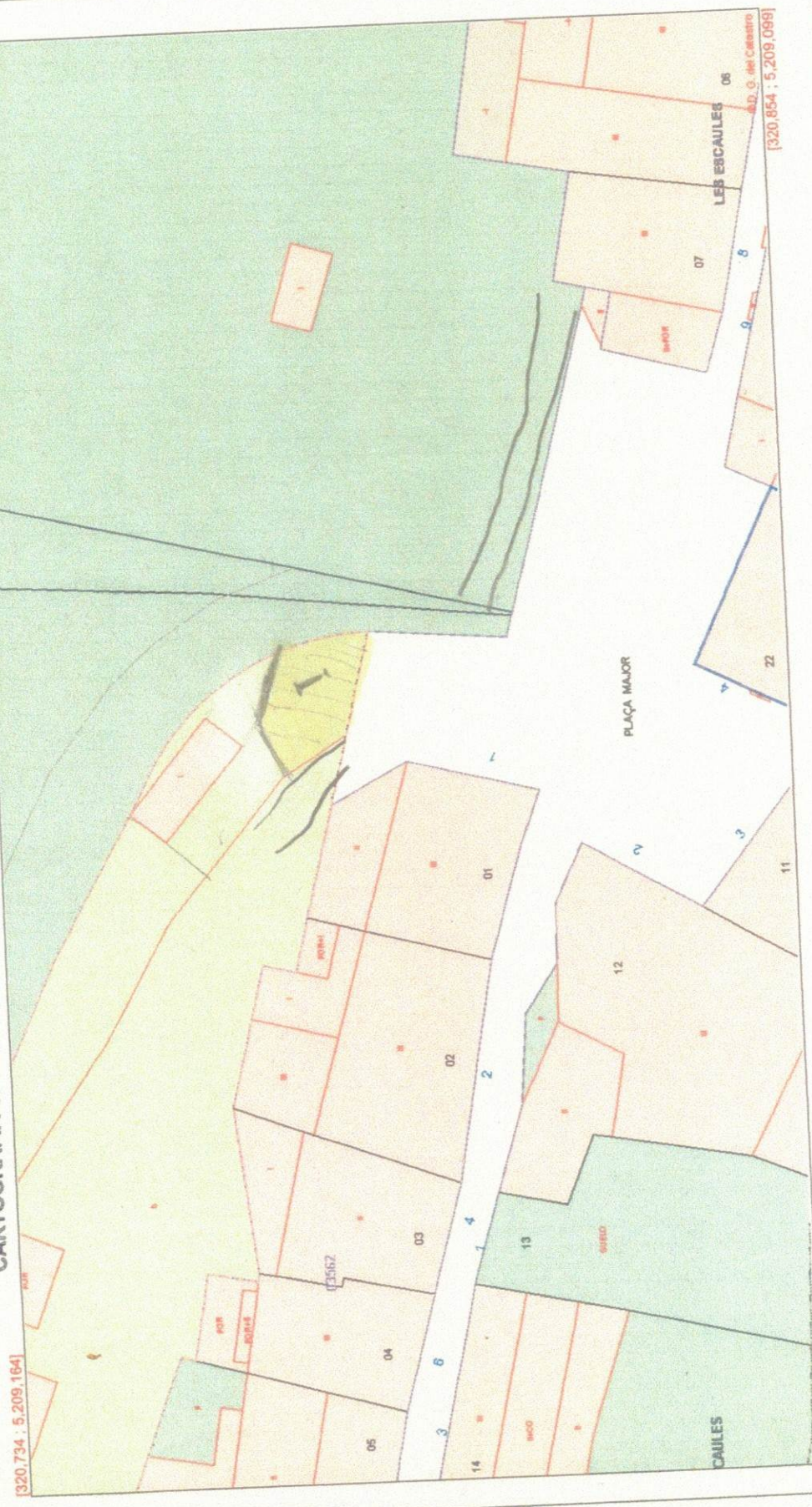
Coordenadas Web Mercator WGS84

ESCALA 1:500



[320.854 ; 5.209,164]

CARTOGRAFÍA CATASTRAL Parcela Catastral: 0356422DG9805N



[320,734 ; 5,209,164]

[320,734 ; 5,209,099]

[320,854 ; 5,209,099]

Coordenadas del centro: X = 320,794 Y = 5,209,131

Este documento no es una certificación catastral

© Dirección General del Catastro 10/05/18