



SIGNAT PER

Alcalde accidental - Daniel Valls i Alsina
7/8/2025



Ajuntament de
la Roca del Vallès

NIF: P0818000B

Projectes i Obres Municipals

Expedient 168762R

Dv/GGO
Exp168762R

RESOLUCIÓ

Vist el Projecte executiu per a la instal·lació d'un sistema de detecció i alarma contra incendis a les escoles bressol la Torreta i les Orenetes de la Roca del Vallès, redactat per Martí Sala Picola (nº de registres d'entrada 2025/9883 i 2025/10001 de data 4 d'agost de 2025). L'objecte del projecte és definir, justificar i valorar les obres consistents en la instal·lació d'un sistema de detecció i alarma contra incendis a les escoles bressol municipals **La Torreta i Les Orenetes** de La Roca del Vallès, per tal que aquestes puguin portar-se a terme. El pressupost del projecte és de **41.363,69 € IVA INCLÒS**.

El projecte conté els següents documents:

Document 1

I. Memòria descriptiva

1. Introducció
2. Antecedents
3. Titular, domicili social i fiscal
4. Emplaçament de la instal·lació
5. Descripció de les obres a realitzar
6. Normativa aplicada

II. Memòria tècnica

7. Objecte del projecte
8. Descripció i característiques de l'edifici
- 8.1 Generalitats
- 8.2 Característiques constructives
- 8.3 Horari de funcionament. Ocupació i simultaneïtat
9. Característiques principals de la instal·lació
10. Instal·lació de detecció de incendis
11. Conclusions

Annex 1: estudi bàsic de seguretat i salut

Annex 2: pressupost i amidaments

Annex 3: dades i certificats dels fabricants

Plànols

Document 2

Annex 4: plec de condicions tècniques

Annex 5: plec de condicions tècniques particulars

Fonaments de dret

Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i les seves posteriors modificacions.

L'article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprovà el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC), i els articles 24 al 33 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), estableixen el contingut mínim dels Projectes.



SIGNAT PER

El Secretari accidental de l'Ajuntament de Roca del Vallès
Xavier Rodríguez Martínez
7/8/2025



AJUNTAMENT DE ROCA DEL VALLES

Codi Segur de Verificació: KKCA ADMT K3V4 7P2P MUJC

Resolució Nº 1771 de 07/08/2025 "ST-TERR-URB-RESOL-aprovacióprojectealarmaincendiscolabressol-EXP168762R" - SEGRA 28163

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://laroca.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 4



SIGNAT PER

Alcalde accidental - Daniel Valls i Alsina
7/8/2025



SIGNAT PER

El Secretari accidental de l'Ajuntament de Roca del
Vallès
Xavier Rodríguez Martínez
7/8/2025

L'article 235.2 de la LMRLC i l'article 37.1 del ROAS disposen que "la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent: a) Acord d'aprovació inicial; b) Informació pública i notificació individual, si s'escau; i c) Aprovació definitiva".

Atès l'article 37 del Decret 179/1995, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals que disposa:

"Procediment

37.1 La tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent:

- a) Acord d'aprovació inicial.*
- b) Informació pública i notificació individual, si s'escau.*
- c) Aprovació definitiva.*

37.2 La informació pública del projecte és de trenta dies com a mínim, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. Simultàniament, s'ha de sotmetre a informe o autorització d'altres administracions, només quan així ho exigeixi la legislació sectorial, segons el tipus d'obra de què es tracti, i s'ha de notificar individualment a les persones directament afectades que figurin en la relació a què es refereix l'article 31 d'aquest Reglament.

37.3 Els plànols i documents sotmesos al tràmit d'informació pública són diligenciats pel secretari de la corporació, i hi ha de constar que han estat aprovats inicialment per aquesta.

37.4 En la tramitació dels projectes en la qual hagi d'intervenir una altra administració, perquè així ho exigeixi la legislació sectorial, s'han de complir els tràmits que aquesta legislació imposi. La no emissió dels informes dins dels terminis concedits donarà lloc al seguiment de les actuacions, sempre que no siguin determinants per a l'aprovació del projecte.

37.5 El termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial. La manca de resolució dins aquest termini comporta la caducitat del procediment i l'arxiu de les actuacions dins els trenta dies següents a l'acabament d'aquell.

37.6 Per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable."

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.





SIGNAT PER

Alcalde accidental - Daniel Valls i Alsina
7/8/2025



NIF: P0818000B



SIGNAT PER

El Secretari accidental de l'Ajuntament de Roca del Vallès
Xavier Rodríguez Martínez
7/8/2025

Article 235. Supervisió de projectes.

Abans de l'aprovació del projecte, quan el pressupost base de licitació del contracte d'obres sigui igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, els òrgans de contractació hauran de sol·licitar un informe de les oficines o unitats de supervisió corresponents dels projectes encarregades de verificar que s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resultin d'aplicació per a cada tipus de projecte. La responsabilitat per l'aplicació incorrecta d'aquestes en els diferents estudis i càlculs s'exigeix de conformitat amb allò que disposa l'apartat 4 de l'article 233 d'aquesta Llei.

En els projectes de pressupost base de licitació inferior a l'assenyalat, l'informe té caràcter facultatiu, llevat que es tracti d'obres que afectin l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, cas en què l'informe de supervisió és igualment preceptiu.

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal de data 5 d'agost de 2025, que diu el que segueix:

"[...]"

Consideracions

Classificació de les obres

Les actuacions que es proposa realitzar tenen la consideració d'obra local ordinària de primer establiment, reforma o gran reparació, d'acord amb la classificació establerta a l'article 12.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Contingut del projecte

L'esmentat projecte conté tota la documentació requerida d'acord amb els articles del 24 al 33 inclosos del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Consignació pressupostària

Existeix consignació suficient per a cobrir la inversió prevista al projecte:

- Aplicació pressupostària: 81 323 63900 Instal·lació sistema alarma contra incendis escoles bressol.

Sobre el tràmit d'aprovació del projecte

Atès que durant l'agost no hi ha prevista cap Junta de Govern Local, es proposa avocar la competència delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret 1146/2023 de 20 de juny, publicada al BOPB de 20 de juny de 2023, per resoldre exclusivament la tramitació de tot l'expedient de contractació amb número 2024/4844, per tal de no endarrerir l'aprovació del projecte."





SIGNAT PER

Alcalde accidental - Daniel Valls i Alsina
7/8/2025



Ajuntament de
la Roca del Vallès

NIF: P0818000B

Vist l'informe emès per Secretaria de data 5 d'agost de 2025.

És per això que aquesta Alcaldia, en ús de les facultats que li són conferides,

RESOLC

PRIMER.- AVOCAR la competència delegada a la junta de govern local mitjançant decret 1146/2023 de 20 de juny, publicada al BOPB de 20 de juny de 2023, per a resoldre exclusivament la tramitació de tot l'expedient de (Projecte executiu d'obra local ordinària per a la instal·lació d'un sistema de detecció i alarma contra incendis a les escoles Bressol la Torreta i les Orenetes, al terme municipal de la Roca del Vallès) amb número (168762R), a tenor de la justificació que es desprèn de l'informe tècnic.

SEGON.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'obra municipal ordinària titulat "Projecte executiu d'obra local ordinària per a la instal·lació d'un sistema de detecció i alarma contra incendis a les escoles Bressol la Torreta i les Orenetes, al terme municipal de la Roca del Vallès".

El pressupost del projecte citat anteriorment ascendeix a la quantitat de quaranta-un mil tres-cents seixanta tres euros amb seixanta nou cèntims (41.363,69 €), IVA inclòs.

TERCER.- DISPOSAR que el projecte esmentat sigui sotmès a tràmit d'informació pública per termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació de l'anunci corresponent, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari de major difusió i al tauler d'anuncis electrònic de la Corporació als efectes que durant el aquest termini d'exposició pública es puguin presentar al·legacions, reclamacions i/o suggeriments. Als efectes d'aquesta publicitat, la documentació del projecte aprovat inicialment es podrà consultar al web de l'Ajuntament de la Roca del Vallès www.laroca.cat

QUART.- PUBLICAR el projecte esmentat al Portal de Transparència de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en compliment del que preveu l'article 10.1.c) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

CINQUÈ.- DISPOSAR que en cas que es presentin al·legacions, es remetraran als Serveis Tècnics municipals pel seu estudi i resolució, procedint l'emissió d'informe-proposta de secretaria.

SISÈ.- DISPOSAR que en cas de no formular-se cap al·legació en el termini indicat, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu i es procedirà directament a la publicació de l'edecte d'aprovació definitiva del projecte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler d'anuncis electrònic de la Corporació i d'un extracte al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de conformitat amb l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

SETÈ.- COMUNICAR aquests acords als interessats.

VUITÈ.- FER SABER QUE contra aquest acte de tràmit no qualificat, que no exhaureix la via administrativa, no es podrà interposar cap recurs, sense perjudici del disposat a l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



SIGNAT PER

El Secretari accidental de l'Ajuntament de Roca del Vallès
Xavier Rodríguez Martínez
7/8/2025

