



COMPTE D'ADMINISTRACIÓ

DEL PATRIMONI

Exercici 2020

ÍNDEX

Núm. Pag

- Resum actiu-passiu	2
- Relació dels béns, drets i capitals	3
- Relació de préstecs i gravàmens.....	4
- Relació deutes per préstecs rebuts de proveïdors d'immobilitzat	5
- Enumeració dels béns per epígrafs	7
- Propietat intel.lectual	10
- Resum per epígrafs	11
- Moviments dels comptes d'immobilitzat	12
- Amortitzacions de l'immobilitzat	13
- Estructura participativa-accionarial entre l'Ajuntament i les empreses municipals	14
- Participació de l'Ajuntament en la creació de fundacions al municipi	15
- Drets de superfície	16
- Cessions administratives i llicències d'utilització privativa de béns de domini públic	20
- Relació d'entitats i associacions	24
- Utilització d'instal.lacions esportives municipals	27
- Cessions de béns a favor de l'Ajuntament de Viladecans	29
- Relació de béns immobles de disposició municipal en règim d'arrendament	30
- Concessions administratives i arrendaments sobre béns de titularitat municipal	32
- Altes, millores i baixes d'immobles	34
- Immobles en curs	36
- Infraestructures en curs	37
- Inversions en infraestructures	38
- Moviments dels comptes d'immobilitzat en curs	39
- Inversions sobre arrendaments	43
- Cessions de xarxa viària bàsica	41
- Béns culturals d'interès nacional i local	42
- Inventari municipal de vehicles	44
- Inventari de vehicles del parc infantil de trànsit.....	47
- Altes i baixes de vehicles	48
- Altes d'instal.lacions, maquinària, mobiliari i màquines d'oficina	49
- Altes d'equips informàtics	52
- Material cedit per la diputació destinat al servei prestat a les platges	53
- Altes de propietat intel.lectual	54
- Béns mobles d'interès artístic.....	55
- Drets reials registre de la propietat industrial.....	56
- Estat del deute, Pressupost exercici 2021	59
- Inventari de béns immobles	60



EXERCICI 2020
COMPTE D'ADMINISTRACIÓ DEL PATRIMONI
RESUM

IMMOBILITZAT	266.038.621,52 €
PRÉSTECES	12.375.422,07 €
PROVEIDORS IMMOBILITZAT C-LL/T	0,00 €
	<hr/>
DIFERÈNCIA A 31/12/2020	253.663.199,45 €

Viladecans, a 23 de maig de l'any 2021

L'ALCALDE

La interventora municipal

Carles Ruiz Novella

M^a Criseida Ramírez Domínguez



RELACIÓ DELS BÉNS, DRETS I CAPITALS

D'aquesta Corporació a 1 de gener del 2020, així com els augments i baixes d'aquests durant el curs de l'exercici, referits a l'Inventari General:

RESUM

Part 1era: Propietats i Drets a gener de 2020	265.227.911,53 €
Part 2ona: Augments	7.265.617,37 €
Part 3era: Baixes	-6.454.907,38 €
TOTAL	266.038.621,52 €

Viladecans, a 23 de maig de l'any 2021

**EL COMPTABLE
RESP. COMPTE DE PATRIMONI**

**VIST-I-PLAU
LA INTERVENTORA**

Matías Ruiz Martínez

M^a Criseida Ramírez Domínguez



RELACIÓ DE PRÉSTECES I GRAVAMENS

D'aquesta Corporació a 1 de gener del 2020, així com els augments i amortitzacions en el curs de l'exercici:

DESCRIPCIÓ CÀRREGUES	IMPORT
Càrregues i empréstits a 01/01/2020	12.197.039,33 €
Regularització comptable	83,40 €
Augments del Passiu:	
Operació Préstec Banc BBVA 2019 (2.500.000 €) 2a. disposició	2.420.000,00 €
Operació Préstec Banc BBVA 2020 (2.724.000 €) 1era. disposició	75.000,00 €
TOTAL AUGMENTS	2.495.000,00 €
Amortitzacions i disminucions:	
Amortitzacions i disminucions ordinàries 2020	1.986.773,81 €
Amortitzacions i disminucions anticipades (oper. 2020)	2.905.684,82 €
Amortitzacions anticipades Diputació PCL 2020	73.242,03 €
TOTAL AMORTITZACIONS I DISMINUCIONS	4.965.700,66 €
TOTAL	9.726.422,07 €
Conciliació:	
Disposició pendent de l'Operació Préstec BBVA 2020	2.649.000,00 €
TOTAL CONCILIAT	12.375.422,07 €

RESUM

Pendent a 01/01/2021 BBVA	5.078.339,01 €
Pendent a 01/01/2021 Caixa de Catalunya (Catalunya Banc)	0,00 €
Pendent a 01/01/2021 Dexia Sabadell	0,00 €
Pendent a 01/01/2021 Caja Madrid (BANKIA)	0,00 €
Pendent a 01/01/2021 Caixa Penedés (Banc Sabadell)	0,00 €
Pendent a 01/01/2021 Banc Sabadell	7.297.083,06 €
SUMA	12.375.422,07 €



DEUTES PER PRÉSTECES REBUTS DE PROVEÏDORS D'IMMOBILITZAT

EDIFICI POLIVALENT DE SERVEIS

Proveïdor: URBASER

Cost (l'IVA inclòs).....				5.859.427,50
Amortització Any 2014				-178.043,42
	Compte de balanç:	1730	5230	
		LL/Termini	C/Termini	
Pendent d'amortitzar a 31/12/2014:		5.499.403,14	181.980,94	5.681.384,08
Amortització Any 2015				-181.980,94
	Compte de balanç:	1730	5230	
		LL/Termini	C/Termini	
Pendent d'amortitzar a 31/12/2015:		5.313.397,61	186.005,53	5.499.403,14
Amortització Any 2016				-186.005,53
	Compte de balanç:	1730	5230	
		LL/Termini	C/Termini	
Pendent d'amortitzar a 31/12/2016:		5.123.278,47	190.119,14	5.313.397,61
Amortització Any 2017				-190.119,14
	Compte de balanç:	1730	5230	
		LL/Termini	C/Termini	
Pendent d'amortitzar a 31/12/2017:		4.928.954,75	194.323,72	5.123.278,47
Amortització Any 2018				-194.323,72
	Compte de balanç:	1730	5230	
		LL/Termini	C/Termini	
Pendent d'amortitzar a 31/12/2018:		4.730.333,46	198.621,29	4.928.954,75
Amortització Any 2019				-198.621,29
Amortització anticipada (06/11/2019)				-4.730.333,46
	Compte de balanç:	1730	5230	
		LL/Termini	C/Termini	
Pendent d'amortitzar a 31/12/2019:		0,00	0,00	0,00

**COMPLEX ESPORTIU "PODIUM"****Proveïdor: URBASER**

Cost (Interessos intercalars i l'IVA inclossos).....				20.957.047,41
Amortització Any 2015				-3.526.546,41
	Compte de balanç:	1731	5231	
		LL/Termini	C/Termini	
Pendent d'amortitzar a 31/12/2015:		16.924.411,71	506.089,29	17.430.501,00
Amortització Anticipada Any 2016				-6.600.000,00
Amortització Any 2016				-506.089,29
	Compte de balanç:	1731	5231	
		LL/Termini	C/Termini	
Pendent d'amortitzar a 31/12/2016:		9.547.125,46	777.286,25	10.324.411,71
Amortització 2017				-777.286,25
Amortització Anticipada (12/07/2017)				-5.000.000,00
Amortització Anticipada (27/11/2017)				-1.500.000,00
	Compte de balanç:	1731	5231	
		LL/Termini	C/Termini	
Pendent d'amortitzar a 31/12/2017:		0,00	3.047.125,46	3.047.125,46
Amortització 2018				-32.543,54
Amortització Anticipada (14/05/2018)				-3.014.581,92
Pendent d'amortitzar a 31/12/2018:				0,00

Totals de deutes pendents per préstecs rebuts per proveïdors d'immobilitzat a 31/12/2019:

Edifici polivalent de Serveis	URBASER	0,00
Complex esportiu "PODIUM"	URBASER	0,00
Total deute pendent d'amortitzar a 31/12/19		0,00



ENUMERACIÓ DELS BÉNS PER EPÍGRAFS

EPÍGRAF 1er. IMMOBLES I INFRAESTRUCTURES:

Béns immobles a data 31/12/2019	158.554.169,38 €
Amortització acumulada fins el 31/12/2019	-34.128.714,13 €
TOTAL VALORACIÓ BÉNS IMMOBLES A 31/12/2019	124.425.455,25 €
Béns immobles en curs a 31/12/2019	1.105.622,52 €
	125.531.077,77 €
Altes d'immobles any 2020: (cte. 2100)	0,00 €
(cte. 2110)	0,00 €
Millores d'immobles any 2020: (cte. 2100)	4.058,34 €
(cte. 2110)	883.443,58 €
Baixes d'immobles any 2020: (cte. 2100)	0,00 €
(cte. 2110)	0,00 €
Amortització any 2020: (cte. 2811)	-2.650.862,83 €
Incidències amort. acumulada per les baixes de l'exercici	0,00 €
Altes d'immobles en curs any 2020 (ctes. 2190)	379.271,95 €
Baixes d'immobles en curs any 2020 (ctes. 2190)	0,00 €
TOTAL VALORACIÓ D'IMMOBLES A 31/12/2020	124.146.988,81 €
Infraestructures a data 31/12/2019 (232)	21.050.493,48 €
Infraestructures entregades a l'ús general a data 31/12/2019 (212)	99.336.847,62 €
Amortització acumulada fins el 31/12/2019	-9.390.278,09 €
	110.997.063,01 €
Infraestructures en curs a 31/12/2019 (cte. 2191)	3.862.753,50 €
	114.859.816,51 €
Altes d'infraestructures any 2020 (cte. 232)	1.898.381,86 €
Baixes d'infraestructures any 2020 (cte. 232)	0,00 €
Amortització (s/232) any 2020: (cte. 2812)	-458.977,51 €
Altes d'infraestructures en curs any 2020 (cte. 2191)	289.491,13 €
Baixes d'infraestructures en curs any 2020 (cte. 2191)	0,00 €
Amortització (s/212) any 2020: (cte. 2812)	-1.986.736,95 €
TOTAL VALORACIÓ D'INFRAESTRUCTURES A 31/12/2020	114.601.975,04 €



Inversions sobre béns arrendats (cte. 2195) a 31/12/19	1.288.004,48 €
Amortització acumulada fins el 31/12/19	-960.357,51 €
TOTAL VALOR. D'INVERSIONS S/ BÉNS ARRENDATS A 31/12/2019	327.646,97 €
Altes d'inversions sobre béns arrendats any 2020 (cte. 2195)	2.395,80 €
Amortització any 2020 (part del compte 2819)	-41.932,32 €
TOTAL VALOR. D'INVERSIONS S/ BÉNS ARRENDATS A 31/12/2020	288.110,45 €
Adaptació de terrenys i béns naturals (cte 2300) a 31/12/19	3.498,41 €
Altes a les adaptacions de terrenys i béns naturals any 2020	0,00 €
TOTAL VALOR. D'ADAPTACIONS DE TERRENYS 31/12/2020	3.498,41 €
TOTAL VALOR. IMMOBLES+INFRASTRUCTURES A 31/12/2020	239.040.572,71 €

EPÍGRAF 4rt. VALORS MOBILIARIS, DRETS I CRÈDITS:

Accions S.P.M.Viladecans Mediterrània (1732 acc.)	10.409.528,33 €
Participacions capital social Viladecans Qualitat S. L.	400.000,00 €
Participacions capital social VIGEM	60.471,67 €
Participacions capital social VIMED ampliacions	240.404,80 €
Participacions capital social VIQUAL ampliacions	253.600,00 €
Participacions capital social VIMED ampliació 26/02/16	7.440.528,56 €
Participacions capital social VIMED ampliació 2019	1.670.813,36 €
Total valoració particip. en les Soc. Mpals. a 31/12/2019	20.475.346,72 €
Participacions capital social VIQUAL ampliació 2020	1.525.000,00 €
Participacions capital social VIMED ampliació 2020	991.669,80 €
TOTAL VALORACIÓ PARTICIP. EN LES SOCIETATS MUNICIPALS A 31/12/2020	22.992.016,52 €
Préstec al Consorci SocioSanitari de Viladecans (concertat al 2019)	1.200.000,00 €
Import amortitzat a l'exercici 2020	0,00 €
TOTAL VALORACIÓ CRÈDITS PENDENTS DE COBRAR A 31/12/2020	1.200.000,00 €
TOTAL VALORS MOBILIARIS, DRETS I CRÈDITS A 31/12/2020	24.192.016,52 €

**EPÍGRAF 5è. VEHICLES:**

Béns a data 31/12/2019	1.165.416,87 €
Amortització acumulada fins el 31/12/2019	-932.553,55 €
TOTAL VALORACIÓ DE VEHICLES A 31/12/2019	232.863,32 €
Altes de vehicles exercici 2020	30.129,00 €
Baixes de vehicles exercici 2020	0,00 €
Incidències amort. acumulada per les baixes de l'exercici	0,00 €
Amortització exercici 2020	-78.930,26 €
TOTAL VALORACIÓ DE VEHICLES A 31/12/2020	184.062,06 €
Previsió d'incorporació de vehicles/maquin.d'Urbaser (Cte. 2192) a 31/12/2019	8.032.346,39 €
Amortització acumulada a 31/12/2019	-8.032.346,39 €
TOTAL PREVISIO A 31/12/2019	0,00 €
Increment de la previsió dins de l'exercici 2020	668.000,00 €
Amortització exercici 2020	-668.000,00 €
TOTAL PREVISIÓ A 31/12/2020	0,00 €
TOTAL	184.062,06 €

EPÍGRAF 7è. MOBILIARI:

Béns a data 31/12/2019	20.435.043,49 €
Amortització acumulada maquinària fins 31/12/2019	-6.444.171,14 €
Amortització acumulada mobiliari fins 31/12/2019	-6.919.529,74 €
Amortització acum. equips proc. informació fins 31/12/2019	-4.645.134,30 €
TOTAL VALORACIÓ MOBILIARI A 31/12/2019	2.426.208,31 €
Altes d'instal·lacions 2020	197.059,32 €
Altes de maquinària 2020	9.880,19 €
Altes d'elements de transport intern 2020	1.984,40 €
Altes d'estris i ferramentes 2020	48.541,57 €
Altes de mobiliari 2020	63.433,00 €
Altes d'equips d'oficina 2020	2.429,99 €
Altes de mobiliari urbà 2020	49.498,50 €
Altes d'equips per processos d'informació 2020	220.948,94 €
Baixes d'instal·lacions 2020	0,00 €
Baixes d'elements de transport intern 2020	0,00 €
Baixes de mobiliari 2020	0,00 €
Baixes d'equips d'oficina 2020	0,00 €
Baixes d'equips informàtics 2020	0,00 €
Amortització de maquinària 2020	-9.566,05 €
Amortització d'instal·lacions 2020	-118.494,34 €
Amortització de mobiliari 2020	-204.398,84 €
Amortització d'equips per processos d'informació 2020	-197.551,46 €
TOTAL VALORACIÓ MOBILIARI A 31/12/2020	2.489.973,53 €



PROPIETAT INTEL·LECTUAL
(SOFTWARE – APLIC. INFORMÀT. I PATENTS I MARQUES)

Béns a data 31/12/2019	2.129.470,15 €
Amortització acumulada fins 31/12/2019	-1.958.714,63 €
TOTAL PROPIETAT INTEL·LECTUAL A 31/12/2019	170.755,52 €
Altes aplicacions informàtiques any 2020	0,00 €
Altes propietat intel·lectual any 2020	0,00 €
Amortització any 2020	-39.456,82 €
TOTAL PROPIETAT INTEL·LECTUAL A 31/12/2020	131.298,70 €

**RESUM PER EPÍGRAFS****A 31/12/2020**

Epígraf 1er:	Immobles	239.040.572,71 €
Epígraf 4rt:	Valors mobiliaris	22.992.016,52 €
	Crèdits pendents de cobrar.	1.200.000,00 €
Epígraf 5è:	Vehicles	184.062,06 €
Epígraf 7è:	Mobiliari	2.489.973,53 €
	Propietat intel·lectual	131.298,70 €
Epígraf 8è:	Béns i drets revertibles (drets superfície) .	698,00 €

TOTALS 266.038.621,52 €

MOVIMENTS DELS COMPTES D'IMMOBILITZAT DURANT L'EXERCICI 2020

COMPTE	DESCRIPCIÓ	SALDO A 31/12/19	ALTES I MILLORES	BAIXES	SALDO A 31/12/20
203	Propietat industrial i intel·lectual	874.877,66 €	0,00 €	0,00 €	874.877,66 €
206	Aplicacions informàtiques	1.254.592,49 €	0,00 €	0,00 €	1.254.592,49 €
2090/1_	Drets de superfície	698,00 €	0,00 €	0,00 €	698,00 €
20990	Drets d'aprofitament	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2100	Terrenys i béns naturals	26.894.471,22 €	4.058,34 €	0,00 €	26.898.529,56 €
2110	Construccions administratives	131.659.698,16 €	883.443,58 €	0,00 €	132.543.141,74 €
212	Infraestructures	99.336.847,62 €	0,00 €	0,00 €	99.336.847,62 €
2140	Maquinària	217.945,54 €	9.880,19 €	0,00 €	227.825,73 €
2141	Elements de transport intern	40.023,82 €	1.984,40 €	0,00 €	42.008,22 €
2142	Utilitatge	97.592,30 €	48.541,57 €	0,00 €	146.133,87 €
215	Instal·lacions tècniques i altres	6.750.108,25 €	197.059,32 €	0,00 €	6.947.167,57 €
2160	Mobiliari	3.516.382,98 €	63.433,00 €	0,00 €	3.579.815,98 €
2161	Equips d'oficina	1.168.769,01 €	2.429,99 €	0,00 €	1.171.199,00 €
2162	Mobiliari urbà	3.497.501,50 €	49.498,50 €	0,00 €	3.547.000,00 €
217	Equipaments informàtics	5.146.720,09 €	220.948,94 €	0,00 €	5.367.669,03 €
2180	Elements de transport automòbil	1.165.416,87 €	30.129,00 €	0,00 €	1.195.545,87 €
2190	Altre immobilitzat: construccions	1.105.622,52 €	379.271,95 €	0,00 €	1.484.894,47 €
2191	Altre immobilitzat: infraestructures	3.862.753,50 €	289.491,13 €	0,00 €	4.152.244,63 €
2192	Altre immobilitzat material	8.032.346,39 €	668.000,00 €	0,00 €	8.700.346,39 €
2195	Inversions sobre béns arrendats	1.288.004,48 €	2.395,80 €	0,00 €	1.290.400,28 €
2300	Adapt. terrenys i béns naturals	3.498,41 €	0,00 €	0,00 €	3.498,41 €
232	Infraestructures en curs	21.050.493,48 €	1.898.381,86 €	0,00 €	22.948.875,34 €
2500	Inversions financ. perman. en capital	10.409.528,33 €	0,00 €	0,00 €	10.409.528,33 €
25011	Participac. Viladecans Qualitat SL	400.000,00 €	0,00 €	0,00 €	400.000,00 €
25012	Noves participacions VIGEM	60.471,67 €	0,00 €	0,00 €	60.471,67 €
25015	Participacions VIMED Ampliació	240.404,80 €	0,00 €	0,00 €	240.404,80 €
25016	Participacions VIQUAL Ampliació	253.600,00 €	1.525.000,00 €	0,00 €	1.778.600,00 €
25017	Particip. VIMED Ampl. 26/02/2015	7.440.528,56 €	0,00 €	0,00 €	7.440.528,56 €
25018	Particip. VIMED Ampl. 2019	1.670.813,36 €	0,00 €	0,00 €	1.670.813,36 €
25019	Particip. VIMED Ampl. 2020	0,00 €	991.669,80 €	0,00 €	991.669,80 €
2530	Crèdits a llarg/T a ens del grup	1.200.000,00 €	0,00 €	0,00 €	1.200.000,00 €
280/281	Amortitzacions acumulades	-73.411.799,48 €	0,00 €	6.454.907,38 €	-79.866.706,86 €
	TOTAL	265.227.911,53 €	7.265.617,37 €	6.454.907,38 €	266.038.621,52 €

AMORTITZACIONS DE L'IMMOBILITZAT

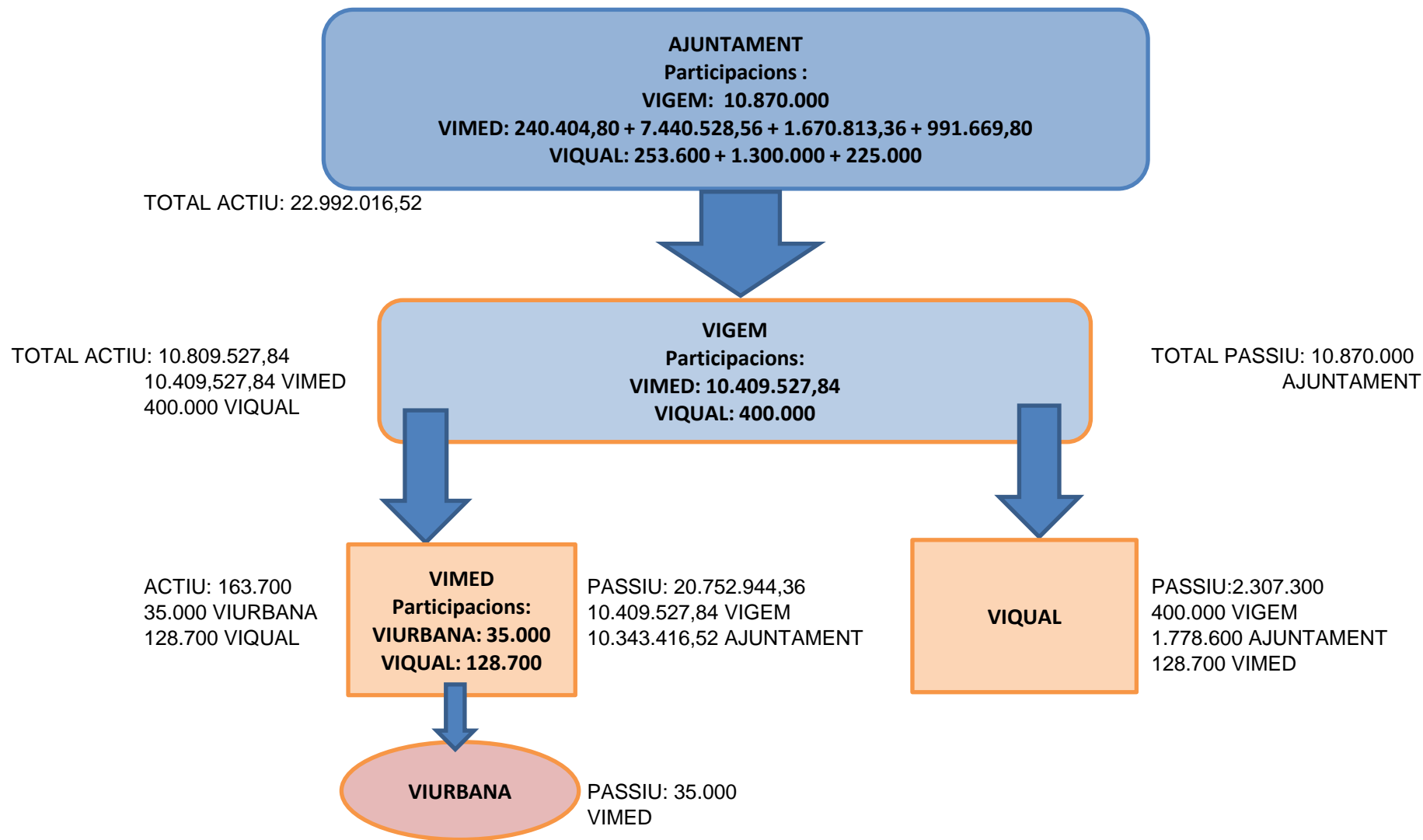
DESCRIPCIÓ	IMPORT A 31/12/2020	CRITERI (ANYS)	AMORTIT. %	AMORTITZACIÓ ANY 2020	INCIDÈNCIES AMORTIT.	AMORTIT. ACUMULADA	VALOR NET A 31/12/2020
Immobilitzat intangible ¹	2.021.044,54 €	3	33	39.456,82 €	0,00 €	1.998.171,45 €	22.873,09 €
Construccions	132.543.141,74 €	50	2	2.650.862,83 €	0,00 €	36.779.576,96 €	95.763.564,78 €
Maquinària, tport. intern i utilatge	415.967,82 €	10	10	9.566,05 €	0,00 €	340.963,37 €	75.004,45 €
Instal·lacions tècniques	6.947.167,57 €	10	10	118.494,34 €	0,00 €	6.231.268,16 €	715.899,41 €
Mobiliari, equips ofic. i mob. Urbà	8.298.014,98 €	10	10	204.398,84 €	0,00 €	7.123.928,58 €	1.174.086,40 €
Equips informàtics	5.367.669,03 €	5	20	197.551,46 €	0,00 €	4.842.685,76 €	524.983,27 €
Transport	1.195.545,87 €	5	20	78.930,26 €	0,00 €	1.011.483,81 €	184.062,06 €
Altre immobilitzat material	8.700.346,39 €	10	10	668.000,00 €	0,00 €	8.700.346,39 €	0,00 €
Inversions s/béns arrendats	1.290.400,28 €	10	10	41.932,32 €	0,00 €	1.002.289,83 €	288.110,45 €
Infraestructures	99.336.847,62 €	50	2	1.986.736,95 €	0,00 €	9.933.684,75 €	89.403.162,87 €
Infraestructures en curs	22.948.875,34 €	50	2	458.977,51 €	0,00 €	1.902.307,80 €	21.046.567,54 €
Total amortitzable	289.065.021,18 €			6.454.907,38 €	0,00 €	79.866.706,86 €	209.198.314,32 €
Propietat intel·lectual ²	108.425,61 €		No amortitzab				108.425,61 €
Drets de superfície	698,00 €						698,00 €
Terrenys i béns naturals	26.898.529,56 €		No amortitzab				26.898.529,56 €
Adapt. Terrrenys i béns natu	3.498,41 €		No amortitzab				3.498,41 €
Valors	22.992.016,52 €		No amortitzab				22.992.016,52 €
Crèdits a Ens del Grup	1.200.000,00 €		No amortitzab				1.200.000,00 €
En curs	5.637.139,10 €		No amortitzab				5.637.139,10 €
TOTALS	345.905.328,38 €			6.454.907,38 €	0,00 €	79.866.706,86 €	266.038.621,52 €

¹ Obres pictòriques i gravats no amortitzables no inclosos

² Import corresponent a les obres pictòriques i gravats no amortitzables



ESTRUCTURA PARTICIPATIVA-ACCIONARIAL ENTRE L'AJUNTAMENT I LES EMPRESES MPALS.





PARTICIPACIÓ DE L'AJUNTAMENT EN LA CREACIÓ DE FUNDACIONS AL MUNICIPI

Aportacions dineràries en concepte de capital fundacional a:

- FUNDACIÓ HOSPITAL DE VILADECANS

Acord: Ple de data 22 de juny del 2000 (núm. 9)

Import: 18.030,36 €

Total capital fundacional: 31.853,64 €

Finalitat segons estatuts: Promoure i dur a terme la recerca científica i la docència, així com la promoció del personal en general de l'Hospital de Viladecans

- FUNDACIÓ PRIVADA CIUTAT DE VILADECANS

Acord: Ple de data 19 de setembre del 1996 (núm. 15)

Import: 48.080,97 €

Total capital fundacional: 48.080,97 €

Finalitat segons estatuts:

Promoció i realització d'estudis, investigacions i activitats en els camps cultural, social, econòmic i ciutadà mitjançant l'organització i el foment de premis, beques, cursos, cicles, seminaris, publicacions i estudis, així com totes aquelles activitats que puguin contribuir a la consecució d'aquests fins.

La Fundació Privada Ciutat de Viladecans disposa dels locals de l'edifici del carrer Sant Climent, núm. 8, planta baixa i 1er. 1era.

- FUNDACIÓ CAVIGA

Acord: Ple de data 25 de juliol de 2002

Import: 3.000 €

Total capital fundacional: 12.000 €

amb la següent distribució: - Consell Comarcal del Baix Llobregat : 3.000 €

- Ajuntament de Viladecans: 3.000 €

- Ajuntament de Castelldefels: 3.000 €

- Ajuntament de Gavà: 3.000 €

Finalitat segons estatuts: Promoció i foment de la integració laboral i social de les persones adultes amb disminució psíquica; impulsar, fomentar, crear i administrar tota mena de serveis i activitats destinades a la seva integració; col·laborar amb entitats i organismes públics o privats amb objectius semblants; assumir el principi de corresponsabilitat i cooperació social, buscant la sostenibilitat de les seves activitats amb la participació d'institucions públiques o privades i gestionar el funcionament i serveis del Centre Ocupacional per a Persones amb Disminució Psíquica del Baix Llobregat.



DRETS DE SUPERFÍCIE

- A. Identificació
- B. Registre comptable
- C. Matricula de l'Inventari de béns municipal afectada amb la constitució del dret.
- D. Beneficiari del dret constituït.
- E. Durada del dret constituït
- F. Dades jurídiques i registrals
- G. Dades d'incidència econòmica

(1)

- A. Dret de superfície Parking Plaça Constitució
 - B. Compte 20901 a **31/12/2020** Saldo de control: 99,00 Amortitz. (1201) **10,00**
 - C. Núm. 96
 - D. VIPARQ, Gestió d'Aparcaments Viladecans, SL
 - E. 99 anys des de 19/11/2011
 - F. Constitució del dret:
 Escriptura de 19/12/2011 Protocol núm. 931 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Ple municipal de 29/09/20133 - Acord núm. 12
 Ampliació:
 Escriptura de 01/03/2013 Protocol núm. 154 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 - G. Valoració del dret: 314,700,00 €
 Ampliació: 10,500,00 €
 Total 325.200,00 €
- Contraprestació: Ampliació de capital social de VIPARQ
 3252 accions 325,200,00 €
- Construcció i explotació d'aparcaments
 Reversió a favor de l'Ajuntament de la construcció realitzada als 99 anys

(2)

- A. Dret de superfície Sales cinema C/ Prat de la Riba
 - B. Compte 20902 a **31/12/2020** Saldo de control: 50,00 Amortitz. (1201) **22,00**
 - C. Núm. 154
 - D.

30% Institut Català de Finances	REVERTIT
12,50% Commerzbank Aktiengersellshaft	REVERTIT
10% Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA	REVERTIT
7,50% Caja de Ahorros de Valencia Castellón y Alicante	Pendent de reversió
3,75% Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu	REVERTIT
11,25% Banc de Sabadell SA	REVERTIT
25% Diparo Finanzas SL	REVERTIT
 - Derivada de la suspensió de pagaments de Lauren Exhibició
 - E. 50 anys des de 25/03/1999
 - F. Constitució del dret:
 Escriptura de 25/03/1999 Protocol núm. 576 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Ple municipal de 02/04/1998 - Acord núm. 11
 Conveni de 23/07/1997
 Ple municipal de 09/10/1997 - Acord núm. 14 de Ratificació del conveni
 - G. Aportació d'aval bancari 50.000.000 PTA
 Canon inicial anual 60.101,21 € Revisió IPC anual
 Donació anual a la Fundació (a) 30.050,61 € Revisió IPC anual
 (a) Compromís de Lauren no subscrit pels actuals propietaris superficials
- Reversió a favor de l'Ajuntament de la construcció realitzada als 50 anys

Exercici 2018:

Reversió parcial.
 12,50% Commerzbank Aktiengersellshaft 24.302,27

Exercici 2019:

Reversió parcial.
 25,00% Aliade Consulting (1) 170.610,00
 30,00% Institut Català de Finances 151.250,00

(1) Segons consta al Decret de rescat del Dret de Superfície de data 12/06/2019 Exp 3/2019/C0183, Aliade Consulting ostentava el 25 % del Dret. Es tractaria del que consta més amunt com a titular Diparo Finances SL.

Exercici 2020:

Reversió parcial.

11,25% Banc Sabadell	272.250,00
13,75% Divarian Propiedad SA (2)	284.350,00

(2) Segons consta al Decret de rescat del Dret de Superfície de data 26/02/2020 Exp 2/2020/C0183, Divarian Propiedad SA ostentava el 13,75 % del Dret. El percentatge del 3,75% corresponent inicialment a Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu hauria passat a Unnim i després a BBVA després de diverses fusions d'entitats bancàries. BBVA ja era propietària d'un 10% del dret de superfície, que juntament amb el 3,75% anteriorment descrit, sumen el 13,75 % adquirit per DIVARIAN PROPIEDAD SA.

(3)

- A. Dret de superfície Finca E-1a Can Calderon -CAVIGA-
 B. Compte 20903 a **31/12/2020** Saldo de control: 50,00 Amortitz. (1201) **20,00**
 C. Núm. 175a
 D. Consell Comarcal del Baix Llobregat
 E. 50 anys des de 30/03/2001
 F. Constitució del dret:
 Escriptura de 30/03/2001 Protocol núm. 722 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Ple municipal de 19/12/1996 - Acord de constit. del dret per a la finca E-1 P.P.C.Calderon a tota la superfície de la finca (12,318 m²) a favor de VIMED
 Ple municipal de 28/06/2001 - Acord núm. 9 de Modificació de l'objecte i la durada
 G. Valoració que consta a l'Esctura de 30/03/2001: 165.788,79 €
 Es fa cessió d'ús gratuït de l'edifici construït a CAVIGA -Centre de disminuïts-

(4)

- A. Dret de superfície Finca E-1b Can Calderon -Hotels i McDonalds-
 B. Compte 20904 a **31/12/2020** Saldo de control: 75,00 Amortitz. (1201) **20,00**
 C. Núm. 175b
 D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània, SA
 E. 75 anys des de 30/03/2001
 F. Constitució del dret:
 Ple municipal de 19/12/1996 Acord de constit. del dret per a la finca E-1 P.P.C.Calderon a tota la superfície de la finca (12,318 m²) a favor de VIMED
 Esctura de 15/07/1997 Protocol núm. - Vicente Tomás Bernat
 Esctura de 30/03/2001 Protocol núm. 722 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Ple municipal de 28/06/2001 - Acord núm. 9 de Modificació de l'objecte i la durada
 G. Valoració del dret: 94.000.000 PTA.
 Contraprestació: Ampliació de capital social de VIMED
 Passa de ser de 375.000.000 PTA. a ser de 469.000.000 PTA.
 Edificis construïts i en explotació: Hotel IBIS
 Hotel ETAP
 McDonalds
 Reversió a favor de l'Ajuntament de les construccions realitzades als 75 anys

(5)

- A. Dret de superfície Finca Centre Consorci Sociosanitari de Viladecans
 B. Compte 20905 a **31/12/2020** Saldo de control: 50,00 Amortitz. (1201) **17,00**
 C. Núm. 203
 D. Consorci Sociosanitari de Viladecans
 E. 50 anys des de 15/04/2004
 F. Constitució del dret:
 Ple municipal de 19/04/1999 - Acord núm. 23
 Constitució d'un dret de superfície a favor del Consorci Hospitalari de Catalunya per a la promoció i gestió d'equipaments residencials. s/ finca registral 32781 Superfície 5649 m². Equipament del Sector de Can Preciós.
 Esctura de 15/04/2004 Protocol núm. 624 - Elisa Calzada Castaño
 L'ajuntament i el Consorci Hospitalari constitueixen el Consorci Sociosanitari de VDC
 Acta de 12/12/2002 i se li cedeix el dret de superfície
 G. La valoració que consta a les Esctures és de: 1.833.887,70 €
 La cessió del dret és gratuïta.
 Reversió a favor de l'Ajuntament de les construccions realitzades als 50 anys



(6)

- A. Dret de superfície Illa CAP II Torrent Ballester
- B. Compte 20906 a **31/12/2020** Saldo de control: 75,00 Amortitz. (1201) **19,00**
- C. Núm. 218
- D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
- E. 75 anys des de 12/03/2002
- F. Constitució del dret:
 Ple municipal de 30/09/1999 Acord núm. 4
 Constit. del dret s/ les finques registrals 28532 i 28534, E3 i E4 del Proj. Rep. PP T.Ballester amb una durada de 50 anys.
 Ple municipal de 28/06/2001 - Acord núm. 10 de Modificació de l'acord de 1999
 Escriptura de 12/03/2002 Protocol núm. 388 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Constitució definitiva del dret.
 Obres realitzades subjectes al dret: Parking (públic de rotació i places privades a la venda)
 Edifici lúdic: Chiquipark i Centre de rehabilitació
 Reversions parcials anticipades:
 Finca 243 (Oficina DNI) Escriptura 13/04/2010. Valoració: 666.167,14 €
 Finca 240 (Escola Oficial d'Idiomes) Escriptura 26/03/2009. Valoració 1.209.418,54 €
 Protocol núm. 279 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
- G. Valoració inicial del dret de superfície: 868.858,67 €
 Contraprestació: Ampliació de capital social de VIMED
 Operació integrada en una més complexa que suposa un augment de capital social total de 7.590.781,56 €
 Reversió a favor de l'Ajuntament de la resta de construccions realitzades als 75 anys

(7)

- A. Dret de superfície Equipaments 1 i 2 -Bitàgora-
- B. Compte 20907 a **31/12/2020** Saldo de control: 75,00 Amortitz. (128) **17,00**
- C. Núm. 236 i 237
- D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
- E. 75 anys des de 22/09/2004
- F. Escriptura de 22/09/2004 Protocol núm. 845 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Dret d'aprofitament s/ les finques del Proj. Compens. P.P. Parc d'Activitats:
 - Finca resultant 1 Equip. Registral 37095 Superfície: 8.924,42 m²
 - Finca resultant 2 Equip. Registral 37097 Superfície: 8.924,42 m²
 Ple municipal de 18/12/2003
- G. L'Ajuntament rebrà de forma immediata a la finalització de la construcció sobre la finca d'Equip. 1 un local de 2.700 m² valorat en 2.818.800,00 € (Apartat (8))
 Reversió a favor de l'Ajuntament de la totalitat de construccions realitzades als 75 anys

(8)

- A. Dret derivat del dret de superfície Equipaments 1 i 2 -Bitàgora-: Local de 2.700 m²
- B. Compte 20908 a **31/12/2020** Saldo de control: 1,00 (Anotació exclusiva de control)
- C. Núm. 236
- D. Beneficiari del dret de superfície i que s'obliga a la construcció i cessió del local a l'AJT: VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
- E. Entrega immediata un cop finalitzada la construcció
 A 31/12/2012 consta que s'ha fet concurs d'adjudicació de les obres i ha quedat desert
- F. Compromís derivat de
 Escriptura de 22/09/2004 Protocol núm. 845 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
- G. L'Ajuntament rebrà de forma immediata a la finalització de la construcció sobre la finca d'Equip. 1 un local de 2.700 m² valorat en 2.818.800,00 €



(9)

- A. Dret de superfície s/ Finca Equipament P-3 -Bitàgora- Dotació Hotelera
- B. Compte 20909 a **31/12/2020** Saldo de control: 99,00 Amortitz. (1201) **17,00**
- C. Núm. 238
- D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
- E. 75 anys des de 22/09/2004. Ampliat a 99 anys (Ple mun. 26/02/15 -Acord núm. 9-)
- F. Conveni de 15/01/1998
 Ple municipal de 09/07/1998 - Modifica el Conveni i constitueix un dret de superfície
 Ple municipal de 26/07/2001 - Modifica acords del Ple de 09/07/1998
 Es constitueix el dret de superfície s/ finques resultants destinades a Equipaments del P.P. Sector Parc d'Activitats. S'aprova la permuta del dret a canvi del cost d'urbanitz. derivat de la 1era. Fase de conversió en zona de vianants del Casc Antic.
 Ple municipal de 29/06/2017 - Modifica: Ampliar el termini per a edificar per un període adicional de cinc anys
 Escriptura 29/05/2012 Protocol núm. 385 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
- G. Informe de valoració de permuta signada pel tècnic Enric Muntanyà (19/07/2001)
 Valor del dret d'aprofitament: 171.260.417 PTA. = 1.029.295,84 €
 Valor obres d'urb. 1era. Fase z. vianants casc antic: 220.720.486 PTA. = 1.326.556,84 €
 Reversió a favor de l'Ajuntament de la totalitat de construccions realitzades sobre la finca d'Equipaments P-3 -dotació hotelera- Bitàgora, als 75 anys (passa a 99 anys).

(10)

- A. Dret de superfície sota Illa 10 T. Ballester. Parking soterrani (2 nivells)
- B. Compte 20910 a **31/12/2020** Saldo de control: 75,00 Amortitz. (1201) **14,00**
- C. Núm. 255
- D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
- E. 75 anys des de 30/03/2007
- F. Ple municipal de 23/02/2006 Acord núm. 6
 Escriptura de 30/03/2007 Protocol núm. 482 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Agrupació de finques, constitució dret de superfície i permuta del dret a canvi de l'execució de les obres de l'aparcament.
 - Finca Registral 39628 Superfície: 1.628,70 m²: Espai lliure públic, edific., sota rasant
 - Finca Registral 39630 Superfície: 670,30 m²: Espai lliure públic, edific., sota rasant
 - Finca Registral 39632 Superfície: 1.281,00 m²: Vials interior illa
 Finca resultant Reg. 40392
- G. Valoració de la finca 40392 resultant. Import: 653.503,00 €
 Costos derivats de la construcció del parking: 674.680,32 €
 Escriptura de 30/03/2007 Protocol núm. 483 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Declaració d'obra nova en construcció.

(11)

- A. Dret de superfície Tanatori
- B. Compte 20911 a **31/12/2020** Saldo de control: 49,00 Amortitz. (1201) **7,00**
- C. Núm. 284
- D. Gestió integral de Cementiris de Nombor, S.L.
- E. Durada: 45 anys
- F. Ple municipal 25/06/2009 Acord d'aprovació de plecs de clàusules administratives i iniciació i tramitació d'expedient de contractació.
 22/10/2009 Adjudicació a l'empresa Gestió Integral de Cementiris Nombor, S.L.
 28/01/2010 Aprovació de l'adjudicació definitiva
 26/04/2012 Constitució d'un dret de superfície sobre la finca 43.086 de 2.515 m2 a favor de Gestió Integral de Nombor, S.L.
 26/07/2012 Modificació de l'acord anterior.
 Escriptura 21/01/2013 Protocol núm.39 M^a Olga Hernandez Hernandez
 Agrupació, segregació i descripció resta finca.
- | | | |
|----------------|-------------------------|---------------------|
| - Finca 4.171 | Superfície: 2.902,21 m2 | Valor: 185.741,44 € |
| - Finca 43.030 | Superfície: 630,00 m2 | Valor: 40.448,00 € |
| - Finca 43.036 | Superfície: 1.989,61 m2 | Valor: 127.335,04 € |
| - Finca 43.040 | Superfície: 4.785,28 m2 | Valor: 306.257,92 € |
| - Finca 43.044 | Superfície: 11788,75 m2 | Valor: 754.480,00 € |
- G. - Agrupació Finca 43.084 - Superfície 22.097,85 m2
 - Valor 1.414.262,40 €
 - Segregació Finca 43.086 - Superfície 2.515,00 m2
 - Valor 160.960,00 €
 - Descripció Finca (reste) 43.084 - Superfície 19.582,85 m2
 - Valor 1.253.302,40 €



CESSIONS ADMINISTRATIVES I LLICÈNCIES D'UTILITZACIÓ

PRIVATIVA DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC

AUTORITZ./ACORD	FINALITAT/TERMINI	OBJECTE	VALORS
Juan Cristóbal Avilés C.G. 22/03/91 Acord núm. 10.3	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Geranis	Superfície de 61,15 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica. C/ Ginesta núm. 11	
Antonio Carrasco Pérez C.G. 12/04/91 Acord núm. 3	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament al Prat de la Riba	Superfície de 42,51 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica. C/ Prat de la Riba, 103	
A.VV. La Riera C.G. 30/11/92 Acord núm. 24, pròr. C.G. 27/02/95 Acord núm. 41	Ús a precari local C/ Pi, 7	Matrícula núm. 36. Locals 2, 3 i 4	Gratuit
Centre Cultural Recreatiu Andalús Sierra Norte C.G. 30/11/92 Acord núm. 25 pròr. C.G. 27/02/95 Acord núm. 42	Ús a precari local C/ Pi, 7	Matrícula núm. 37. Local 1	Gratuit
M. Membrilla C.G. 14/12/92 Acord núm. 20	Ús a precari C/ Nou, 7	Superfície de 43,75 m ²	
A.VV. Polígon Hospital	Ús a precari local Av. Gavà / C/ Dr. Ferran i Clua	Matrícula núm. 56	
A.VV. La Unión de la Zona 1 ^a de Viladecans	Ús a precari locals C/ Dos de Maig, 41, locals 1 i 2	Matrícula núm. 31	
Mercat Municipal pl. Europa	Parades del Mercat Municipal. Concessió	Matrícula núm. 9	
Consell Comarcal del Baix Llobregat (EAIA II) C.G. 13/10/93 Acord núm. 23	Ús a precari Masia Can Palmer	Matrícula núm. 30 (Masia)	
A.VV. Albarrosa J.G.L. 14/07/08 Acord núm. 6	Ús a precari i gestió del Casal d'Albarrosa fins el 31/12/09	Matrícula núm. 120 C/ Tulipa, 3 (entrada C/ Narcís, s/n)	Gratuit
Associació de Pensionistes i Jubilats d'Albarrosa J.G.L. 14/07/08 Acord núm. 5	Ús a precari i gestió del Casal d'Albarrosa fins el 31/12/09	Matrícula núm. 120 C/ Tulipa, 3. Local 1era planta	Gratuit
R. Cano Valverde C.G. 09/12/93 Acord núm. 12	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Cedre	Superfície 14 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica C/ Cedre, 28	
Fco. J. García García C.G. 31/01/94 Acord núm. 13	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament Av. Can Batllori	Superfície 104,52 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica Av. Can Batllori, 19 i 19 bis	
Agrupació fotogràfica de Viladecans (AFV) C.G. 27/09/93 Acord núm. 18	Ús a precari	Matrícula núm. 187 local C/ Sant Climent, 8 1er. 1era. Lloguer aprovat C.G. 15/02/93	Gratuit



Fundació Ciutat de Viladecans P.M. 02/04/98 Acord núm. 13	Ús a precari	Matrícula núm. 187 local C/ Sant Climent, 8 planta baixa i 1er. 1era. (amb totes les seves pertinences excentuant-ne el hardware)	Gratuit
A.VV. Barri de Sales de Viladecans J.G.L. 05/05/2008	Ús a precari Fins 31/12/2009	Local C/ Bertran i Musitu, 21, bxs. Lloguer	
Creu Roja. ASDIVI Pròr. C.G. 17/02/03 Acords núm. 11 i 12 Pròr. J.G.L. 12/02/07 i nova pròrroga 25/01/08 Acords 35 i 36	Ús a precari any 2008	Local C/ Carles Altés, 13. bxs. Lloguer	
Iniciatives i Programes S.L. J.G.L. 2/11/11 Acord núm. 40, 22/12/2014	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització del Centre de Recursos Can Batllori	Matrícula núm. 13 Can Batllori	Contracte de Prestació de Serveis del 01/01/15 al 31/12/16 per 179.748,57€ (bianual)
J. J. Videla Ces C.G. 10/07/95 Acord núm. 75	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Joan Miró	Superfície 80,14 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica C/ Joan Miró, 14	
C. Vera Delgado C.G. 02/10/95 Acord núm. 14	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Orquídees	C/ Orquídees, 20 Superfície 330 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica	
J. Barquero C.G. 02/10/95 Acord núm. 15	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Orquídees	C/ Orquídees, 18 Superfície 330 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica	
Ateneu d'Entitats Pablo Picasso J.G.L. 16/04/12 Acord núm. 19	Ús a precari fins 31/12/13 i renovable (Veure desglossament a la relació d'Entitats i Associacions de l'Auditori Pablo Picasso)	Matrícula núm. 7 Ateneu d'Entitats Pablo Picasso	
Serveis a les persones Encís S.C.C.L. J.G.L. 22/12/14 Acord núm. 39	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització de l'Ateneu d'Entitats Pablo Picasso	Matrícula núm. 7 Ateneu d'Entitats Pablo Picasso	Contracte de Prestació de Serveis de l'1/11/13 al 31/10/14, x € (pròrroga) Nou contracte: 01/01/15 a 31/12/16 per 138.587,68€ (bianual)
A. Castellano Téllez C.G. 25/11/96 Acord núm. 13	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament Av. Can Batllori	Superfície 69,17 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica	
Casal d'Entitats Hispanitat J.G.L. 16/04/12 Acord núm. 22	Ús a precari a totes les associacions amb la seu al Casal fins el 31/12/13 (Veure desglossament a relació adjunta)	Local Plaça Luis Burción, 8. Lloguer	
Iniciatives i Programes S.L. J.G.L. 22/12/08 Acord núm. 28 J.G.L. 11/11/13 Pròrroga	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització del Casal d'Entitats Hispanitat	Local Plaça Luis Burción, 8. Lloguer	Contracte de Prestació de Serveis de l'1/01/09 al 31/12/12, 60.903,64 € Pròrroga 01/01/14-31/12/14
Casal de l'Alba-rosa J.G.L. 16/04/12 Acord núm. 20	Ús a precari a totes les associacions amb la seu al Casal fins el 31/12/13 (Veure desglossament a relació adjunta)	C/ Tulipa, 3	
Iniciatives i Programes S.L. J.G.L. 22/12/14 Acord núm. 60	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització del Casal de l'Alba-rosa	C/ Tulipa, 3	Contracte de Prestació de Serveis de l'1/01/15 al 31/12/18, 130.558,40 €



Casal Barri de Sales J.G.L. 16/04/12 Acord núm. 25	Ús a precari a totes les associacions amb la seu al Casal fins el 31/12/13 (Veure desglossament a relació adjunta)	C/ Rafael Casanova, 50	
Iniciatives i Programes S.L. J.G.L. 22/12/14 Acord núm. 60	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització del Casal Barri de Sales	C/ Rafael Casanova, 50	Contracte de Prestació de Serveis de l'1/01/15 al 31/12/18, 132.372,01 €
Associació Pensionistes i Jubilats de Viladecans C.G. 19/10/98 Acord núm. 4	Ús a precari	Matrícula núm. 172 Local C/ Pintor Fortuny, 32-44, bxs. (Torre Roja)	
Club de Beisbol Viladecans Conveni pròrroga C.G. 01/02/99 Acord núm. 13, J.G.L. 12/02/07 Acord núm. 16 i J.G.L. 11/02/08	Cessió d'ús i gestió any 2008	Matrícula núm. 109 Camp Municipal de Beisbol	Aportació municipal de 134.983,00 € Dipòsit garantia de 5.399,00 €
Entitat Delta (Colectiu profes. desenvolupament infantil S.C.C.L.) C.G. 01/03/99 Acord núm. 9	Ús a precari Masia Can Palmer	Matrícula núm. 30 (Masia)	
Servicios Aparcamientos Viladecans S.L. C.G. 20/09/99 Acord núm. 13	Ús a precari	Ctra. Llobatona s/n Superfície de 594,45 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica	
Ana Isabel Villalba Fernández C.G. 20/09/99 Acord núm. 15	Ús a precari	C/ Orquídees, 6 Superfície de 285,00 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica	
Clubs de Petanca Can Pastera i Peña Petanca San Lorenzo Conveni aprovat per C.G. 13/05/02. Acord núm. 13	Ús a precari	Equipament "Can Pastera" situat a l'Av. Pau Casals s/n Matrícula núm. 110	
Educare XXI S.L. J.G.L. 30/06/08 Acord núm. 13 4rta pròrroga: J.G.L. 04/05/15 Acord núm. 20	Contracte de administratiu de gestió de serveis públics, concessió admva. gestió de l'Escola Bressol 'La Ginesta' per 4 anys i prorrogable bianualment fins a un màxim total de 8 anys	Escola Bressol Municipal 'La Ginesta' Matrícula núm. 228	Canon anual: 3.150 € Dipòsit garantia de: 74.565,96 € pel contracte de gestió de les 4 escoles bressol mpals.
Educare XXI S.L. J.G.L. 30/06/08 Acord núm. 13 4rta pròrroga: J.G.L. 04/05/15 Acord núm. 20	Contracte de administratiu de gestió de serveis públics, concessió admva. gestió de l'Escola Bressol 'La Muntanyeta' per 4 anys i prorrogable bianualment fins a un màxim total de 8 anys	Escola Bressol Municipal 'La Muntanyeta' Matrícula núm. 167	Canon anual: 3.150 € Dipòsit garantia de: 74.565,96 € pel contracte de gestió de les 4 escoles bressol mpals.
Educare XXI S.L. J.G.L. 30/06/08 Acord núm. 13 4rta pròrroga: J.G.L. 04/05/15 Acord núm. 20	Contracte de administratiu de gestió de serveis públics, concessió admva. gestió de l'Escola Bressol 'La Marina' i gestió de servei de Ludoteca per 4 anys i prorrogable bianualment fins a un màxim total de 8 anys	Escola Bressol Municipal 'La Marina' Matrícula núm. 249	Canon anual: 3.150 € Dipòsit garantia de: 74.565,96 € pel contracte de gestió de les 4 escoles bressol mpals.
Educare XXI S.L. J.G.L. 30/06/08 Acord núm. 13 4rta pròrroga: J.G.L. 04/05/15 Acord núm. 20	Contracte de administratiu de gestió de serveis públics, concessió admva. gestió de l'Escola Bressol 'La Pineda' per 4 anys i prorrogable bianualment fins a un màxim total de 8 anys	Escola Bressol Municipal 'La Pineda' Matrícula núm. 249	Canon anual: 3.150 € Dipòsit garantia de: 74.565,96 € pel contracte de gestió de les 4 escoles bressol mpals.



Espai a la pàgina web del portal associatiu de Viladecans	Cessió i utilització de l'espai a precari a les associacions inscrites al Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes	Espai a la pàgina web del portal associatiu de Viladecans	
AMPA E. B. La Ginesta JGL 1/02/10 Acord núm. 17	Ús a precari fins 31/12/10 prorrogat per J.G.L 14/02/11 fins el 31/12/11	E. B. La Ginesta Av. Can Palmer, 123 Matric. núm. 228	
AMPA E. B. La Muntanyeta JGL 1/02/10 Acord núm. 19	Ús a precari fins 31/12/10 prorrogat per J.G.L 17/01/11 fins el 31/12/11	E. B. La Muntanyeta Av. Miramar, 8 Matric. núm. 167	
AMPA E. B. La Marina JGL 1/02/10 Acord núm. 6	Ús a precari fins 31/12/10 prorrogat per J.G.L 14/02/11 fins el 31/12/11	E. B. La Marina Av. Germans Gabrielistes, 9 Matric. núm. 249	
Generalitat de Catalunya Departament d'Educació J.G.L. 26/06/2008 acord núm. 6	Cessió d'ús per a la formació d'adults Vigent mentre es realitzi aquesta activitat	Centre form. adults Edelia Hdez. C/ Santiago Rusinyol, 2 Matric. Núm. 257	Gratuit
Iniciatives i Programes, S.L. JGL 22/12/14 Acord núm. 60	Contracte de la prestació del servei de Gestió i dinamització del Casal Montserratina	Plaça Constitució	Contracte prestació de serveis 01/01/15 al 31/12/2018, 174.377,42€
Iniciatives i Programes, S.L. JGL 15/04/13 Acord núm. 22 JGL 27/06/16 Acord núm. 16	Contracte dinamització del Centre del centre de Recursos per a Joves Can Xic	Masia Can Xic Matricu. Núm. 118.A	Contracte prestació de serveis 15/07/16 al 14/07/17 165314,75€ anual
J.G.L. 14/10/13 adjudicació parades J.G.L. 17/02/14 al 11/04/14	Concessió domini públic utilització parcel·les i locals, 25 anys	Mercat Municipal Plaça Constitució Matricu. Núm. 306.A	
Basquet Femení Viladecans Sports J.G.L. 20/09/17	Cessió d'ús a precari durant el curs escolar 2017/2018	Instal·lacions de l'Escola Montserratina	A precari
Associació de veïns La Unió 09/10/2017	Cessió d'ús a precari fins a la data de finalització de l'obra del local ubicat a C/ Dos de Maig, 41	Local C/Dos de Maig, 46. Propietat de la Fundació Catalunya la Pedrera. Cedit de forma gratuïta a l'Ajuntament. Conveni 25/02/2013 Termini 28/02/2015 i pròrrogues anuals.	A precari
Generalitat de Catalunya Departament d'Ensenyament Ple 25/07/2019	Cessió d'ús provisional per destinar-la a ampliació del pati de l'Escola Enxaneta i de l'IES Josefina Castellví.	Finca matrícula 192-b, reservada per a futura Escola Bressol al barri de Ponent.	A precari
Fundació Caviga J.G.L. 02/12/2020	Cessió d'ús a precari d'espais de l'Ateneu de cultura popular Can Batllori	Local del C. Ernest Lluch 12 Bis Propietat de l'Ajuntament Termini fins 31/07/2021	A precari
Generalitat de Catalunya Institut Català de la Salut J.G.L. 02/12/2020	Cessió d'ús a precari del Casal del barri la Unió per a la realització de proves PCR per la detecció de COVID-19	Casal del C. dos de maig 41 Propietat de l'Ajuntament Termini fins 22 de juny de 2021 prorrogable un any més	A precari
Union Deportiva Viladecans J.G.L. 10/04/2019	Cessió d'ús a precari d'un local social ubicat al camp municipal de futbol	Camp municipal de futbol C. Ferran i Clua 19 planta baixa Propietat de l'Ajuntament Termini fins el 31 de desembre de 2020 amb possibles renovacions anuals	A precari
SPM Viladecans Qualitat, SL J.G.L. 1/07/2020	Cessió d'ús de les màquines expedidores de tiquets per a les zones d'estacionament regulades		Manteniment i conservació i contractació del sistema de centralització de les màquines



RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS DE L'ATENEU D'ENTITATS PABLO PICASSO (Passatge Sant Ramón, 2)

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/19 i renovable:

NOTA. Amb motiu de la pandèmia de COVID els processos de renovació dels convenis han estat posposats al 2021

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ AGRUPAMENT CORAL LA LIRA DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
AGRUPACIÓ DE DONES SEGLE XXI	J. G. L. 23/05/2018
AGRUPACIÓ DE PESCADORS DEPORTIUS DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL CASC ANTIC DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ D'EXALUMNES DEL COL·LEGI MODOLELL DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ GRUP DE PUNTAIRES DE LA RAMBLA	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ SOLIDARIA CON NICARAGUA EL PINOLERO	J. G. L. 23/05/2018
CLUB CICLISTA VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
CLUB DE BITLLES DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
CLUB D'ESCACS VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
CLUB ESPORTIU ALPÍ BAIX LLOBREGAT	J. G. L. 23/05/2018
COR SOM I SEREM DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
FEDERACIÓ D'AMPAS DE CEIPs I IES DE VILADECANS (FAPA)	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ JUVENIL RUDEMON	J. G. L. 23/05/2018
FUNDACIÓ NIEMANN PICK D'ESPANYA, DELEGACIÓ DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
ÒMNIUM CULTURAL, SECCIÓ LOCAL VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ PUNTAIRES DE LA VALL DE CANS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ SORRA DEL SAHARA	J. G. L. 23/05/2018
AMPA DEL COL·LEGI GOAR	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS CAN PRECIÓS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOC. CAPÍTOL NOBILIARI DELS HOMES DEL PARATGE DEL PRINCIPAT DE CATALUNY	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ PROTECTORA D'ANIMALS APA HUELLA CANINA	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ MOTOR CLUB SEAT	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ COORDINADORA VILADECANS CONTRA EL CÀNCER	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ DE COL·LECCIONISTES DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ MAIA NEPALÍ (DELEGACIÓ VILADECANS)	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ LGTB VIOLETA (DELEGACIÓ VILADECANS)	J. G. L. 23/05/2018
CLUB ESPORTIU NO TE PARES	J. G. L. 23/05/2018
CINEPHONE FESTIVAL INTERNACIONAL DE CURTMETRATGES AMS SMARTPHONES	J. G. L. 23/05/2018
ATHLETIC VILADECANS FUTBOL CLUB	J. G. L. 23/05/2018

RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL AL CASAL D'ENTITATS HISPANITAT (Pl. Luis Burción, 8)

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/19 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ D'ARTS I OFICIS DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS HISPANITAT	J. G. L. 23/05/2018



**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL BARRI DE SALES (C/ Rafael Casanova, 50)**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/19 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL BARRI DE SALES DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ DE DONES DEL BARRI DE SALES	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ DE JUBILATS BARRI DE SALES DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018

**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL "ALBA-ROSA" (C/ Tulipa, 3)**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/19 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
CLUB DE PENSIONISTES I JUBILATS D'ALBA-ROSA	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS ALBA-ROSA	J. G. L. 23/05/2018

**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL DE BARRI DE PONENT (Av. Dr. Fleming, 5)**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/19 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE CAN PALMER	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS AVGDA. MIL.LENARI	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ CULTURAL GITANA DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018



**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
ATENEU DE CULTURA POPULAR CAN BATLLORI (C/ d' Ernest Lluch,12)**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/2019 i renovable

ENTITAT	SEGONS ACORD:
CENTRE CULTURAL ANDALUZ RAICES DE ANDALUCIA DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
CENTRE CULTURAL ANDALUZ PEÑA BÉTICA GAVÀ - VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
DIABLES DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ COORDINADORA D'ENTITATS "EL MAMUT DE VILADECANS"	J. G. L. 23/05/2018
GRALLERS DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
PUNTAIRES DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACION CULTURAL ANDALUZA ZAHARA DE LA SIERRA DE VILADECANS	J. G. L. 25/07/2018

**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL DE BARRIS DE MONTSERRATINA**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins la finalització de l'obra de renovació de la Plaça Constitució, es troben provisionalment ubicats a un local no municipal (C/ Dos de Maig, 46):

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS MONTSERRATINA-MANSÓ RATÉS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ DE PENSIONISTES Y JUBILATS MONTSERRATINA DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ DE DONES MONTSERRATINA	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ DE BALLS DE SALÓ DE VILADECANS (MONTSERRATINA)	J. G. L. 23/05/2018
AGRUPAMENT ESCOLTA L'ESPIGA	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ AMICS DEL REIKI DE VILADECANS	J. G. L. 23/05/2018
ASSOCIACIÓ DELIT TEATRE	J. G. L. 23/05/2018



UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

PER PART D'ENTITATS I CLUBS ESPORTIUS TEMPORADA 2020/21

CAMP MUNICIPAL DE BEISBOL

- CLUB BEISBOL VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB ATLETISME VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB TRIATLÓ VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.

CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL

- U.E. VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB FUTBOL ATLETICO VILADECANS: Ús d'instal·lacions
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS JJEE: Ús d'instal·lacions

CAMP DE FUTBOL DE LA TORRE ROJA

- U.D. SECTOR MONTSERRATINA: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB RUGBY SALES VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB FUTBOL ATLETICO VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social
- INSTITUT DE SECUNDÀRIA TORRE ROJA. Ús d'instal·lacions
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS JJEE. Ús d'instal·lacions

CAN SELLARÉS

- CLUB FUTBOL RAYO VILADECANS. Ús d'instal·lacions
- CLUB FUTBOL INTERVILA. Ús d'instal·lacions
- ASSOCIACIONS DE VEÏNS: Ús d'instal·lacions.

GIMNÀS IES SALES (no és patrimoni municipal)

- ASSOCIACIÓ ESPORTIVA ESCOLAR IES SALES: Ús d'instal·lacions.
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS JJEE: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL MAGIC VOLEI. Ús d'instal·lacions
- CLUB RÍTMICA LA UNIÓN. Ús d'instal·lacions

GIMNÀS ESCOLA DR TRUETA

- CLUB RÍTMICA VILADECANS: Ús d'instal·lacions.

GIMNÀS ESCOLA EL GARROFER

- CLUB RÍTMICA LA UNIÓN: Ús d'instal·lacions.

GIMNÀS ESCOLA ENXANETA

- CLUB RÍTMICA LA UNIÓN: Ús d'instal·lacions.

GIMNÀS ESCOLA MARTA MATA

- CLUB VOLEIBOL JOVENTUT VILADECANS: Ús d'instal·lacions.



GIMNÀS ESCOLA PAU CASALS

- CLUB ESPORTIU VILARÍTMICA DREAMS: Ús d'instal·lacions.

PISTA ESCOLA MONTSERRATINA

- CLUB PATÍ VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB BÀSQUET FEMENÍ VILADECANS SPORTS: Ús d'instal·lacions.

COMPLEX ESPORTIU "PODIUM"

- CLUB BÀSQUET VILADECANS - U.E.SANT GABRIEL VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS JJEE: Ús d'instal·lacions.
- CLUB DE BADMINTON VILADECANS : Ús d'instal·lacions.
- CLUB RÍTMICA VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL JOVENTUT VILADECANS: Ús d'instal·lacions
- CLUB RÍTMICA LA UNIÓ: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VILARÍTMICA: Ús d'instal·lacions.
- CLUB TRIATLÓ NO TE PARES: Ús d'instal·lacions
- CLUB NATACIÓ ILUSION TEAM. Ús d'instal·lacions
- CLUB FUTBOL SALA ATLETIC TORRE ROJA. Ús d'instal·lacions
- INSTITUT DE SECUNDÀRIA VILADECANS VI. Ús d'instal·lacions
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS (programa natació escolar)

POLIESPORTIU MUNICIPAL MONTSERRATINA

- AMPA COL·LEGI MONTSERRATINA: Ús d'Instal·lacions.
- AMPA'S I CENTRES ESCOLARS JJEE: Ús d'instal·lacions.
- CLUB PATÍ VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL JUVENTUT DE VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB DE BADMINTON VILADECANS IES SALES: Ús d'instal·lacions.
- CLUB RÍTMICA VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB RÍTMICA LA UNIÓ: Ús d'instal·lacions.
- CLUB BOXA GUANTE DE ORO: Ús d'instal·lacions.
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS (programa natació escolar)

COMPLEX ESPORTIU "ATRIUM"

- CLUB PATÍ VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB BÀSQUET FEMENÍ VILADECANS SPORTS: Ús d'instal·lacions.
- ESCOLA SAFA: Lloguer/taxa municipal.
- CLUB NATACIÓ VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social
- CLUB TRIATLÓ VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB RÍTMICA LA UNIÓ: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL MÀGIC VOLEI: Ús d'instal·lacions.
- ASSOCIACIÓ DE DISMINUÏTS DE VILADECANS (ASDIVI): Ús d'instal·lacions. (Curs natació)
- CLUB FÚTBOL SALA TORRE ROJA: Ús d'instal·lacions.
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS (programa natació escolar)
-



CESSIONS DE BÉNS A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS

AUTORITZ./ACORD	FINALITAT/TERMINI	OBJECTE	VALORS
Conveni de col·laboració entre AENA i l'Ajuntament de Viladecans de 14/03/07	Destinats a la conservació, investigació, educació, sensibilització ambiental i a la ubicació del Centre de Recuperació d'Animals Marins (CRAM) 20 anys	191.308 m ² de terrenys situats a l'àmbit de la Pineda del Remolar (antic camping Toro Bravo)	AENA va transferir els anys 2007 i 2008 un import corresponent als projectes de recuperació dels terrenys i edificis cedits per un total de 1.000.000 €
Conveni de cessió gratuïta 25/02/13, entre la Fundació Catalunya la Pedrera i l'Ajuntament de Viladecans	Reubicació temporal per part de l'Ajuntament a Entitats privades d'equipament amb motiu d'enderroc del que disposaven per obres a la Pça. Constitució (AAVV Montserratina, Casal de la Gent Gran del Barri i el servei "d'Apats en companya")	Local de aprox. 670m ² C/Dos de Maig, 46	Gratuit



RELACIÓ DE BÉNS IMMOBLES DE DISPOSICIÓ MUNICIPAL EN RÈGIM D'ARRENDAMENT

PROPIETAT	ADREÇA	DESTINACIÓ	ACORD
Josep Puy Esteve	C/ Sitges, 6	Oficines de l'Àrea d'Economia i Gestió Interna de l'Ajuntament de Viladecans	Contracte 03/07/01 C.G. 14/07/03, pròrroga a 25 anys fins 03/07/26 (J.G.L. 17/05/16)
Manuel i José Balletero Escuder, modif. titularitat a Balletero Mora S.L. i José Balletero Escuder J.G.L. 02/07/07	C/ Carles Altés, 11 i 11Bis (3 locals)	Magatzem Museu 'Can Amat' i part de les dependències de Creu Roja a Viladecans J.G.L. 07/02/18 J.G.L. 30/01/19 J.G.L. 16/12/20	Contracte lloguer C.G. 30/09/96, pròrroga fins 31/12/08 (J.G.L. 28/01/08), nova pròrroga fins 31/12/10 i nova pròr. fins 31/12/11 (J.G.L. 31/01/11) reducció de preu pel 2012 (J.G.L. 19/12/11) Any 2016 (J.G.L. 25/07/16) Any 2017 (J.G.L. 27/02/17) nova pròrroga fins 31/12/17 nova pròrroga fins 31/12/18 nova pròrroga fins 31/12/19 nova pròrroga fins 31/12/21
Comunitat de Propietaris Sagrado Corazón de Jesús	Plaça Luís Burción, 8	Casal d'Entitats Hispanitat J.G.L. 07/02/18 J.G.L. 13/02/19 J.G.L. 16/12/20	Contracte lloguer J.G.L. 12/02/2007 de l'01/01/07 fins l'01/01/12 i nou contracte fins 31/12/13 (J.G.L. 27/02/12) Any 2014 (J.G.L. 03/02/14) Any 2017 (J.G.L. 27/03/17) nova pròrroga fins 31/12/17 nova pròrroga fins 31/12/18 Nou contract fins 31/12/2019 Nou contract fins 31/12/21
Manuel Balletero Escuder modif. titul. a Balletero Mora S.L. J.G.L. 02/07/07	C/ Carles Altés, 13, pl. baixa (2 locals)	ASDIVI Creu Roja de Viladecans J.G.L. 07/02/18 J.G.L. 30/01/19 J.G.L. 16/12/20	C.G. 22/06/98 pròrroga fins 31/12/08 (J.G.L. 28/01/08), nova pròr. fins 31/12/10, nova pròr. fins 31/12/11 (J.G.L.31/01/11) i nova pròr. fins 31/12/12 (J.G.L.30/1/12) Any 2016 (J.G.L. 25/07/16) Any 2017 (J.G.L. 27/02/17) nova pròrroga fins 31/12/17 nova pròrroga fins 31/12/18 nova pròrroga fins 31/12/19 nova pròrroga fins 31/12/21
Dina Pérez Balsera	C/ Sitges, 4	Oficines de l'Àrea d'Economia i Gestió Interna de l'Ajuntament de Viladecans	(J.G.L. 01/03/04) pròrroga fins 02/07/26 Modif.cont. (J.G.L. 30/05/16)
Marmara MVC Inmo S.L.	C/ Major, 41	Oficines de l'Àrea d'Alcaldia (Secretaria)	Contracte lloguer J.G.L. 01/09/07 fins 01/09/27 prorrogable bianualment (J.G.L. 30/07/07) Any 2016 (J.G.L. 13/06/16) Any 2017 (J.G.L. 13/02/17)
Urbaser	Parking PODIUM	Aparcament d'un vehicle de l'Àrea de Planificació Territorial J.G.L. 21/02/18 J.G.L. 13/03/19 J.G.L. 24/03/21	Cont. lloguer (J.G.L. 14/03/16) 01/04/16 fins 31/03/17 prorrogable anualment Any 2017 (J.G.L. 02/05/17) nova pròrroga fins 31/03/18 nova pròrroga fins 31/03/19 nova pròrroga fins 31/03/20 nova pròrroga fins 31/03/21



Maria Calbet Vila i Joan Puig Bullich	C/ Major, 2, 1r 1a	Oficines de les seccions sindicals	Contracte lloguer J.G.L. 01/11/07 fins 01/11/12 prorrogat fins 31/10/13 (J.G.L. 29/10/12) Any 2016 (J.G.L. 17/10/16) Any 2017 (J.G.L. 30/01/17) nova pròrroga fins 31/10/17
Puig i Calbet, S.L.		D.A. 11/10/18 (J.G.L. 07/11/18)	nou contracte fins 31/10/20
Antonia Vila Mas	C/ Major, 37	Oficines de l'Àrea d'Alcaldia (Sala de Plens)	Contracte lloguer J.G.L. 17/12/07 de l'01/01/08 a l'01/09/2027 prorrogable bianualment Any 2016 (J.G.L. 13/06/16)
Maria Calbet Vila i Joan Puig Bullich	C/ Major, 27-29	Oficines Diputació O.G.T.	Contracte lloguer J.G.L. 17/12/07 de l'01/02/08 a l'01/02/13 prorrogable 5 anys més Any 2016 (J.G.L. 27/06/16) Any 2017 (J.G.L. 30/01/17) nova pròrroga fins 31/01/18
Puig i Calbet, S.L.		J.G.L. 24/01/18	nova pròrroga fins 31/01/20
D. Illa y Dos Mas CB	C/ Antonio Machado, 58	Local pels serveis complementaris del SAD i equip d'atenció a la dependència	Contracte lloguer J.G.L. 16/06/08 de l'01/07/08 fins 01/07/13, prorrogable 3 anys i després bianual- ment J.G.L. (16/06/08) Any 2016 (J.G.L. 11/07/16) Any 2017 (J.G.L. 30/01/17) nova pròrroga fins 31/06/18
		J.G.L. 18/07/18	nova pròrroga fins 30/06/20
Maria Bassolas Cugat	Passatge S. Ramón nº 1	Ubicar diferent AA entitats culturals 907.50	Contracte lloguer 18/03/2013 de 01/04/13 fins 31/03/18 prorrogable 3 anys mes. Any 2018 (J.G.L. 07/02/18) nova pròrroga fins 31/03/21
Jaime Lligadas Bassolas			
Ana Rubio Valls	C/ Sant Jeroni, 18 baixos	Magatzem de les entitats del Casal de Barri de Sales local de 100'30 m2	Contracte lloguer Decret 01/02/18 (J.G.L. 21/02/18) 01/03/18 a 29/02/20
Pilop Gestión Inmobiliari SL	C/ Noi de Sucre, 20	Magatzem carrosses reis local de 650'00 m2	Contracte lloguer Decret 2019/7681 (J.G.L.15/01/20) 12/12/19 a 11/12/24



CONCESSIONS ADMINISTRATIVES I ARRENDAMENTS

SOBRE BÉNS DE TITULARITAT MUNICIPAL

TIPUS DE CONCESSIÓ	ADJUDICATARI	ACORD	PERÍODE	IMPUT.PART.	IMPORT
Restaurant Masia Can Calderon	Soc. Mingo Gastronomia S.L.	P.M. 30/07/98	(1998-2028)	20.15081.55000	36.858,59
Sales Multicines	Lauren Exhibició, S.L. (En part rescatat)	Conveni 23/07/97 P.M. 09/10/97	(2000-2049)	20.15081.55000	6.756,53
Perruqueria Casal Albarrosa (Concessió liquidada amb motiu del COVID)	Viladecans Rulos, SCP	D.A. 12/08/13 Resol núm. 2020/5861	fins 31/12/13 pròrr. fins 4 anys Exp. 2/2019/C0196	20.15081.55000	0,00 Devol. dip. gar. 200,00 €
Perruqueria Casal Torre Roja (Concessió liquidada amb motiu del COVID)	Viladecans Rulos, SCP	D.A. 12/08/13 Resol núm. 2020/5862	fins 31/12/13 pròrr. fins 4 anys Exp. 3/2019/C0196	20.15081.55000	0,00 Devol. dip. gar. 200,00 €
Perruqueria Casal Montserrat. (Actualment sense servei)	Conjunt Estil,SL	D.A. 16/06/14	fins 31/12/14 Pròrr. fins a 3 anys	20.15081.55000	0,00
Perruqueria Casal Can Pastera (Concessió liquidada amb motiu del COVID)	Francisca Torre Ordóñez	D.A. 12/08/13 Resol núm. 2020/0049	fins 31/12/13 pròrr. fins 4 anys Exp. 4/2019/C0196	20.15081.55000	0,00 Devol. dip. Garantia 200,00€
Suports Informatius Via Pública	CEMUSA, S. A. Traspàs a EMU,SLU	C.G. 17/07/00 C.G. 15/11/17	(2001-2015) Pròrroga dos anys En procés de renovació	20.15081.55000	41.967,72
Bar-local social a l' edifici Petanques Can Pastera Tancat	Luis Heredia García	Contracte admin. 14/02/2014	adjudic. Fins 13/02/2016	20.15081.55000	0,00 0,00
Serveis funeraris any 2011	Gestió Integral de Cementiris de NOMBRE S.L.	Contracte 01/03/10 P.M. 21/10/09	Conces. a 45 anys i dret superf.tana- tori a 49 anys a partir de l'01/07/10 Cànon variable quadrienni 2014-2017	20.15081.55000	0,00 més l'IVA
Escoles Bressol La Marina, La Ginesta, La Muntanyeta i La Pi- neda, contracte de gestió	Educare XXI, S.L.	J.G.L. 30/06/08 3era. Pròrroga JG 30/04/14 JG 26/07/16	any 2008 per 4 anys, pròr. bianualm. fins a 8 en total	20.15081.55000	0,00 contr.gest.:1.854.546,82 dip. gar. 74.565,96 sense canon
Quioscos		J.G.L. 08/05/06	10 anys	20.15081.55000	Pendent de nova adjudicació
Explotació d'espais per publi- citat dels quioscos	EPI-MA S.L.	J.G.L. 08/05/06	10 anys	20.15081.55000	Pendent de nova adjudicació dip. gar. 10.000,00
Instal·lació d'elements publi- citaris en terrenys de titularitat municipal	BCN 2004 Comunicació Exterior S.L.	D.A. 11/04/11	8 anys a par- tir de la signa- tura del con- tracte	20.15081.55000	68.026,68
Serveis d'atenció domiciliària	CLECE S.A.	J.G.L. 01/08/13	fins 31/07/14 pròr. anualm. fins a 4 anys	20.15081.55000	0,00
Serveis d'àpats a domicili	Remigio García Rafael	J.G.L. 31/03/14	fins 30/06/15 pròr. fins 4 anys	20.15081.55000	0,00
Bar Parc la Marina (estiu)	Beat Events Grup, SL	J.G.L. 13/06/16	Temporada estiu 2018	20.15081.55000	5.000,00



TIPUS DE CONCESSIO	ADJUDICATARI	ACORD	PERIODE	IMPUT.PART.	IMPORT
Serveis de temporada a les platges	DMC Playa, SL	J.G.L. 04/03/13 J.G.L. 07/03/18	fins estiu /17 pròrroga /18 COVID (01/06/2020-30/09/2020)	20.15081.55000	6.519,61
Bar Can Batllori	Quatro Bar Viladecans, sl.	J.G.L. 17/05/16 J.G.L. 11/04/18	fins 16/05/18 pròr. fins 2 anys pròrroga /18	20.15081.55000 21.15081.55000	4.500,00 4.500,00
Mercat Plaça Europa	Padró de paradistes		fins 31/08/28 15 anys		6.306,70
Mercat Plaça Constitució	Padró de paradistes	J.G.L. 17/2/14 i J.G.L. 11/4/14	fins 31/08/38 25 anys		34.579,52
Firants Festa Major Instal·lació i explotació als terrenys situats al Parc de Negocis per a les atraccions de la Festa Major	Assoc.Emp.coordinadora de industrials feriantes de l'Hospitalet, Esplugues, i del Baix Llobregat	J.G.L 27/06/16 J.G.L 21/03/18	2016-2017 pròrroga /18 màxim 2 anys (No ingressos per COVID)	20.15081.55000	0,00 Taxa utilització privativa 0,00 Cànon anual
Podium Explotació del complex esportiu Torre Roja	Urbaser	Ple 24/02/11 adjudicació Ple 27/06/13 aprovació projecte i contacte	2013-2031	21.15081.55000	63.240,00 més l'IVA
Instal·lació i explotació d'una estació de Gas Natural comprimit a Viladecans	Gas Natural Servicios SDG	Contracte administratiu 10/04/2014	15 anys prorrogable anualment màxim 5 anys	20.15081.55000	38.715,88 cànon mínim de 0'04€/ kg facturats/any mínim 10.000€/any
Contenidors calçats i roba	Solidança treball, EI	J.G.L. 26/06/18	2 anys prorrogables màxim 2 anys més	20.15081.55000	213,80 Cànon anual
ARRENDAMENTS:					
Baixos Torre Roja	Generalitat de Catalunya (Servei Català de Col·locació)	* Actualització import J.G.L. 16/06/08	contracte indefinit	20.15081.54100	939,68 €/mes més l'IVA
C. A. P. Maria Bernades (C. A. P. II)	Generalitat de Catalunya (Servei Català de la Salut)	Conveni 26/1/04 Actualització import J.G.L. 11/02/08	1 any (pror. fins a 20 anys)	20.15081.54100	12.164,92 €/mes més l'IVA

* Contracte amb l'INEM (Ministeri de Treball) 01/08/90

Traspàs de les competències en l'àmbit de treball a la Generalitat de Catalunya (R.D. 1030/97 de 27/06/97)

ALTES, MILLORES I BAIXES D'IMMOBLES

NÚM. MATR. DESCRIPCIÓ	PROCEDÈNCIA	VALOR
356	Vial Canonge Dr, Auguet 29 FR 28897	0,00 €
357	Zonas verdes C Prat de la Riba, 27739, 27741, 27743 i 27745	0,00 €
358	Zona verde i vial C. la Forja confluència Ctra de la Vila FR 41916	0,00 €
359	FR 40891. Parcs i jardins. Av. Doctor Fleming	0,00 €
360	FR 40893. Vialitat Av Doctor Fleming	0,00 €
361	FR 41392. Finca resultant H. PGM Sector Ajuntament	0,00 €
362	FR 41394. Finca resultat I. PGM Sector Ajuntament	0,00 €
363	FR 41396. Finca resultant J. PGM Sector Ajuntament	0,00 €
364	FR 39051. Porció de terreny destinat a vial. C. Carles Altes	0,00 €
365	FR 39991 i 39993. Porció terrenys cessio gratuita cruïlla Av Can Palmer/Can Batllori	0,00 €
366	FR 39057, 39059 i 39061. Vial Av. Generalitat 179-183	0,00 €
367	Cessió Vial C. D.r Auguet 62 FR 38885 i 38887	0,00 €
368	Cessió Vial C. Sant Marià/MD Sales. FR 38539	0,00 €
369	Cessió Vial C. Nou 34, FR 40032	0,00 €
370	Cessió Vial C. Salvador Barone 49, FR 38905	0,00 €
371	Cessió Vial C. Angel araña 2 cantonada Ctra Sant Climent, 13 FR 38729	0,00 €
372	Cessió Vial C. Jaume Balmes 25, FR 38705	0,00 €
373	Cessió Vial C. Salvador Barone, 48. FR 38707	0,00 €
374	Cessio terreny, parc i jardins. FR 40667. Ctra de la Vila	0,00 €
375	Cessió vial, FR 40669. Ctra del a Vila	0,00 €
376	Cessió vial Retama 26 / Avet 1. localitzar FR	0,00 €
377	Cessió Vial C. Jaume Abril 61 FR 44779	0,00 €
378	Cessió vial C. Nord 13. FR 42941	0,00 €
379	Cessió vial PI Arquebisbe Modrego, FR 20172	0,00 €
380	Cessió vial. C. Margarides 52 B, pendent localitzar FR Finques rustiques. PROJECTE CONSTRUCTIO CANALITZACIO DEL TORRENT FONDO, BASSA DE LAMINACIO I CANAL DE DESGUAS FINS A LA RIERA ROJA FR 42877 A 42911	0,00 €
381		0,00 €
382	Cessió vial Av Gava 8, 8 bis, 10, 10 bis FR 36440	0,00 €
383	Cessió vial Balletbo, 42 FR 44064	0,00 €
384	Cessió vial C. Jaume Abril 42, FR 44775	0,00 €
385	Cessió vial. Rambla Modolell 62, FR 44839	0,00 €
386	Cessió vial C. Nou 37. FR 44070	0,00 €
387	Cessió vial C. Pablo Iglesias 21-23 FR 44783	0,00 €
388	Cessió vial CTRA Barcelona 18-20 FR 44818	0,00 €
389	Cessió vial C. Mimosa 17 FR 39950	0,00 €
390	Pla Especial Obertura Pere Masallach. Vials V1 i V2 (FR 44771 i 44773)	0,00 €
391	Cessió Vial Ctra del Prat 19-21 Fr38703	0,00 €
392	Cessió Vial Orquidies 6 FR 39082	0,00 €
393	Cessió Vials Doctor Auguet 27 i 31 FR 44649, FR 44647	0,00 €
394	Segregació vial AV. Francesc Macia/Av. Generalitat/Sitges FR 44124	0,00 €
		0,00 €

NÚM. MATR. DESCRIPCIÓ	IMPORT
-----------------------	--------



294	F. Rtant 7b-1 EQUIPAMENT (Sup. 11939,57 m2) PA-02 (Ref. 43.135 60% Projecte d'execució i topogràfic		4.058,34 €
154	Edifici Cinemes Lauren	Adquisició dret de superfície del 25%	556.600,00 €
16	Escola el Garrofer	Millores rehab. Energètica	41.779,30 €
29	Escola Pau Casals	Reforma dels banys	145.543,21 €
176	Masia Can Calderon	Obres adequació d'espais. Cert. 1 i 2	45.436,24 €
31	Reforma Locales AVV La Unión	Certif. núm. 10 i última	28.297,67 €
167	Escola Bressol la Muntanyeta	Subministrament i muntatge de tendals i jocs infantils	32.723,09 €
109	Camp de beisbol	Redacció del projecte d'obres de reparacions del camp de beisbol	17.545,00 €
28	Edifici Torre Roja	Canvi de panys	1.755,15 €
27	Escola Germans Amat Targa	Cert. 1 i última de pavimentació de gimnàs	13.763,92 €
			887.501,92 €

NÚM. MATR. DESCRIPCIÓ	MOTIU DE LA BAIXA	TOTALS
		0,00
	TOTAL BAIXES D'IMMOBLES:	0,00 €

NÚM. MATR. DESCRIPCIÓ	OBSERVACIONS
-----------------------	--------------

BAIXES:

ALTES:



**DESGLÓS PER CONCEPTE DE LES IMPUTACIONS PER EXERCICI
DEL TOTAL D'IMMOBLES EN CURS A 31/12/2020**

DESCRIPCIÓ	PERÍODE	TOTALS	
Projecte de rehabilitació i ampliació de Can Modolell			
	Exercici 05	11.503,37	
	Exercici 07	107.169,81	
	Exercici 08	121.729,99	
	Exercici 09	6.000,00	
	Exercici 14	57.706,01	
	Exercici 19	1.089,00	
			305.198,18 €
Nou CAP Montbaig			
	Exercici 14	62.568,84	
	Exercici 15	44.471,82	
			107.040,66 €
Ximeneia Can Sales			
	Exercici 16	13.733,86	
			13.733,86 €
Masia Can Ginestar			
	Exercici 16	1.400,00	
			1.400,00 €
Cobriments Pista poliesportiva Escola Amat Targa			
	Exercici 19	3.569,50	
			3.569,50 €
Obres Masia ca N'Amat			
	Exercici 20	379.271,95	
			379.271,95 €
		TOTAL	<u>810.214,15 €</u>
<u>DRETS ADQUIRITS</u>			
Costos derivats de la construcció d'aparcam. a l'illa 10 de T. Ballester			
	Exercici 07	674.680,32	674.680,32 €
		TOTAL DRETS ADQUIRITS	<u>674.680,32 €</u>
		SUMA TOTAL DEL DESGLÓS	<u>1.484.894,47 €</u>



DESGLOS PER CONCEPTE DE LES IMPUTACIONS PER EXERCICI DEL TOTAL D'INFRAESTRUCTURES EN CURS A 31/12/2020

DESCRIPCIÓ	PERÍODE	TOTALS
Sector Oliveretes	Exercici 99	6.770,58
	Exercici 01	2.127,58
	Exercici 02	2.788,79
		11.686,95 €
Projecte d'implantació de les xarxes de telecomunicacions al municipi	Exercici 02	39.768,59
	Exercici 03	2.987,84
	Exercici 05	1.652,43
		44.408,86 €
Reparcel·lació alter. P.E. Sector Ajuntament	Exercici 02	1.917,22
	Exercici 04	11.136,00
		13.053,22 €
Reordenació eix Av. Generalitat / Pl. Europa	Exercici 07	59.875,72
		59.875,72 €
Projecte d'Urbanització del sector Ca n'Alemany	Exercici 13	49.691,79
Quotes Sector PA 02	Exercici 14	376.827,83
Quotes Sector PA 01	Exercici 15	445.971,33
Quota núm 2 PPU01	Exercici 16	495.835,76
Quota núm 3 PPU01	Exercici 16	521.663,49
Quota núm 4 PPU01	Exercici 17(18)(*)	224.610,60
Quota núm 5 PPU01		2.114.600,80 €
PPU Sector Llevant	Exercici 20	289.491,13
		289.491,13 €
Obres Urb. Políg. Industrial Centre Certificació núm. 1 a 7, redacció projecte i altres actuacions relacionades	Exercici 18	1.619.127,95
		1.619.127,95 €
	TOTALS	4.152.244,63 €

(*) Comptabilitzat erròniament al compte 232. Regularitzat Exercici 2018



INVERSIONS EN INFRAESTRUCTURES DURANT L'EXERCICI 2020

DESCRIPCIÓ	PARTIDA	IMPORT	TOTAL
<u>ALTES</u>			
Passarel·la de Ca n'Alemaný	2020.21010.15100.61900(2019)	3.466,11	3.466,11 €
Inversions en jardineria. Subministrament plantes	2020.31012.17100.61900(2019)	210.345,92	210.345,92 €
Obres accessibilitat carrers cruïlla C/ Bruc - C/ Cedre	2020.31010.15300.61900(2019)	14.838,54	
Obres accessibilitat carrers Albarrosa C/ Tamariu - C/ Lile	2020.21030.15100.60900(2019)	404.531,01	
Obres accessibilitat carrer Francesc Macià	2020.31000.13400.60900(2018)	83.527,74	
Obres accessibilitat edifici Av. Mil·lenari	2020.21020.15300.61900(2017)	907,50	
Obres Urb. C/ Balletbó. Certif. 10 i última	2020.21010.15100.63100(2017)	14.958,31	
Obres d'asfaltat i zones de vianants	2020.31011.15300.61900(2017)	9.930,32	528.693,42 €
Obres Parc de la Pau -Sud-	2020.31010.17100.61900(2019)	32.942,30	32.942,30 €
Senyalització carrers	2020.31000.15300.60900(2018)	49.440,94	49.440,94 €
Semàfors	2020.31023.16500.61900(2019)	38.623,20	38.623,20 €
Obres Aula Educació ambiental Remolar (terrenys AENA)	2020.21030.17110.60900(2017)	41.973,84	
	2020.22010.17220.60900(2018)	28.351,85	
	2020.22010.17200.60900(2018)	2.900,37	73.226,06 €
Obres Àrees de joc infantils	2020.31010.17100.60900(2019)	14.658,55	14.658,55 €
Instal. Comp. Equips zones estacionament regulat	2020.31000.13300.61900(2017)	22.247,06	22.247,06 €
Obres de millora del clavegueram	2020.31010.16100.61900(2017)	819.683,23	
	2020.31010.16100.61901(2017)		
Treballs urgents col·lector C/Anselm Clavé entre Jaume	2020.31010.15300.61900	65.000,01	
Rasa i arquetes	2020.21010.32300.63200(2019)	907,50	885.590,74 €
Enllumenat públic	2020.31010.15300.61900(2019)	1.195,69	
Enllumenat Barri de Mas Ratès i Pça Llibertat	2020.31010.17100.60900	37.951,87	39.147,56 €
TOTAL ALTES INFRAESTRUCTURES			1.898.381,86 €
 <u>BAIXES</u>			
			0,00 €
TOTAL BAIXES D'INFRAESTRUCTURES			0,00 €
TOTAL INVERSIONS EN INFRAESTRUCTURES			1.898.381,86 €

MOVIMENTS COMPTES D'IMMOBILITZAT EN CURS

IMMOBLES:

ALTES ANY 2020

Obres Masia Ca n'Amat	379.271,95 €
TOTAL ALTES	379.271,95 €

BAIXES ANY 2020 (i alta al compte 2100 i 2110)

Traspàs al compte 2110	0,00 €
TOTAL BAIXES	0,00 €

DIFERÈNCIA ALTES - BAIXES 379.271,95 €

**INFRAESTRUCTURES:****INFRAESTRUCTURES:****ALTES ANY 2020**

PPU Sector Llevant imputació Exercici 2020	289.491,13 €
---	--------------

TOTAL ALTES	289.491,13 €
--------------------	---------------------

BAIXES ANY 2020

Traspàs al compte 232	0,00 €
-----------------------	--------

TOTAL BAIXES	0,00 €
---------------------	---------------

DIFERÈNCIA ALTES - BAIXES	289.491,13 €
----------------------------------	---------------------



CESSIONS DE XARXA VIÀRIA BÀSICA

NÚM. EXP.	PROPIETARI, Escriitures i altres dades.	EMPLAÇAMENT	M ²
24/2018/G2100	Soraya Miranda Ballester Notaria: Leopoldo Martínez de Salinas Bassols. Escriitura núm. de protocol 1840 de 19/12/2019. Acceptació de cessió de vial Segregada de la Finca registral 4502 LU 25/2016	C/Margarides, 52 B	151,60m ²
3/2019/C0181	Intelligent Buildings SL Notaria: Leopoldo Martínez de Salinas Bassols. Escriitura núm. de protocol 1839 de 19/12/2019. Acceptació de cessió de vial Segregada de la Finca registral 3693 LU 40/2018	C/Jaume Abril, 42	18,04m ²
4/2019/C0181	VIOBAIN SL Notaria: Leopoldo Martínez de Salinas Bassols. Escriitura núm. de protocol 1841 de 19/12/2019. Acceptació de cessió de vial Segregada de la Finca registral 4255 LU 39/2017	C/Llevat 29,31,33 / Rbla. Modolell, 62	10,00m ²
1/2020/C0181	Comercio y transformación de maderas S.A. Notaria: Juan Francisco Herrera Garcia-Canturri. Escriitura núm. De protocol 596 de 08/07/2020. Acceptació de cessió vial Segregada de la Finca registral 28498/B, 33799 i 33619 LU 10/2019	C/Mare de Déu de Montserrat / Av. Antonio Gaudí	6,36m ²
2/2020/C0181	Promociones Harguindey, S.L. Notaria: Juan Francisco Herrera Garcia-Canturri. Escriitura núm. De protocol 597 de 08/07/2020. Acceptació de cessió vial Segregada de la Finca registral 913 LU 50/2019	C/Jaume Abril núm 61	23,15m ²

Cessions pendents d'escripturar:

NÚM. EXP.	PROPIETARI	EMPLAÇAMENT	M ²
P-CE 6/02	Compañía Roca Radiadores S.A. Notaria: Pendent	C/ Llobatona, cant. C/ Agric	144,46 m ²

BÉNS CULTURALS D'INTERÈS NACIONAL I LOCAL

Edificis de titularitat municipal considerats pel Servei del Patrimoni Arquitectònic de la Direcció General del Patrimoni Cultural com a Béns Culturals d'Interès Nacional (B.C.I.N.)* o Local (B.C.I.L.) d'acord amb el que mana la disposició addicional segona de la Llei 9/1993, de 30 de setembre del Patrimoni Cultural Català.

CLASSIFICACIÓ

B.C.I.N.	Torre del Baró
B.C.I.N.	Torre Roja
B.C.I.L.	Ca n'Amat

* Elements que es consideren castells per la seva història i estructura arquitectònica. Bens immobles classificats com a monument històric, conjunt històric, jardí històric, lloc històric, zona d'interès arqueològic, zona arqueològica, zona paleontològica. La declaració va a càrrec del Govern de Catalunya i a proposta del Conseller de Cultura (art. 7 i següents). Els béns immobles poden ser declarats Béns Culturals d'Interès Local (BCIL) per acord de Ple de l'Ajuntament, en aquells ajuntaments de més de 5.000 habitants (art. 15 i següents).

Acord de Ple del 02/05/2019

S'aprova inicialment la declaració de bé cultural d'interès local (BCIL) per als edificis i conjunts arquitectònics següents:

Ateneu d'Entit Passatge de Sant Ramon, 2.

Titularitat pública: Ajuntament de Viladecans

Conjunt arquitectònic localitzat dins dels terrenys que formaven part del camping "Toro Bravo".

Titularitat pública: AENA SA

Cal Francès. Es localitza dins dels terrenys que formaven part de l'antic camping Filipines.

Titularitat pública: AENA SA

Can Ginestar Situada entre el carrers del Pi, del Roure, del Salze i de l'avinguda de la Roureda.

Titularitat pública: Ajuntament de Viladecans

Conjunt arquitectònic C/ Jaume Abril, 2

Casa de la Vila i Jardins de Mag Titularitat pública: Ajuntament de Viladecans

Can Sellarès Avda. Gavà, 90

Titularitat pública: Mancomunitat dels ajuntaments de Viladecans i de Gavà

Can Xic Parc de Can Xic, 1.

Titularitat pública: Ajuntament de Viladecans

Casal dels Canals Es localitza dins dels terrenys que formaven part de l'antic camping Filipines.

Titularitat pública: AENA SA

Ermida i pintures murals de Sta. I Pla de les Deodates, s/n

Titularitat: Parroquia de Joan Baptista de Viladecans - Bisbat de St. Feliu de Llobregat

Església de S Av. Can Batllori, 1



Titularitat: Parròquia de Santa Maria de Sales - bisbat de St. Feliu de Llobregat

Torre del Bar: Carrer Àngel Guimerà, s/n
Titularitat pública: Ajuntament de Viladecans

Torre Roja Carrer Pompeu i Fabra, s/n
Titularitat pública: Ajuntament de Viladecans

S'insta al departament de Cultura de la Generalitat a incloure la Torre de guaita de Can Modolell, inclosa en la tipologia de castells, dins de l'àmbit de protecció dels béns culturals d'interès nacional (BCIN)

Nota: En els antecedents de fet i fonaments de dret de l'acord de Ple referenciat (02/05/2019), acord 14, punt 27, es relaciona una petita descripció dels edificis relacionats.

INVENTARI MUNICIPAL DE VEHICLES A 31/12/2020

ALTA	MODEL	MATRÍCULA	UBICACIÓ	Valor d'adquisició
1992	MOTO BMW mod. R-80	B-3271-NN	POLICIA LOCAL	7.612,96
1992	MOTO BMW mod. R-80	B-8395-NP	POLICIA LOCAL	7.612,96
2000	GRUA NISSAN CABSTAR	B-5533-WM		(1) 34.491,99
2006	MOTOCIC. SUZUKI DR-Z400S	6768-FCB	POLICIA LOCAL	7.253,24
2006	MOTOCIC. SUZUKI DR-Z400S	6779-FCB	POLICIA LOCAL	7.253,24
2008	RENAULT TRAFIC FURGÓ 2.0DCI	2409-GBM	POLICIA LOCAL	59.072,62
2008	MOTOCICLETA HONDA FES150	4673-GFZ	POLICIA LOCAL	6.273,81
2008	MOTOCICLETA HONDA FES150	4674-GFZ	POLICIA LOCAL	6.273,81
2009	MOTOCIC. HONDA NT 700V DEUV.	1186-GLP	POLICIA LOCAL	11.820,90
2009	MOTOCIC. HONDA NT 700V DEUV.	1189-GLP	POLICIA LOCAL	11.820,90
2013	TOYOTA PRIUS	6950-HRC	POLICIA LOCAL	36.282,68
2013	TOYOTA PRIUS	6951-HRC	POLICIA LOCAL	36.282,68
2013	TOYOTA PRIUS	6952-HRC	POLICIA LOCAL	31.780,57
2014	MOTOCIC. SUZUKI BURGMAN Retolació i accessoris	5582-JBC	POLICIA LOCAL	3.881,68 2.032,53
2014	MOTOCIC. SUZUKI BURGMAN Retolació i accessoris	7578-JBC	POLICIA LOCAL	3.881,68 2.032,54
2014	MOTOCIC. SUZUKI BURGMAN Retolació i accessoris	7569-JBC	POLICIA LOCAL	3.881,68 2.032,53
2016	DACIA DUSTER M0PG H AV	7960-JNS	POLICIA LOCAL	21.667,61
2016	DACIA DUSTER M0PG H AV	7962-JNS	POLICIA LOCAL	21.667,61
2017	NISSAN XTRAIL EURO6 1.6DCI 4X4	0547-KDL	POLICIA LOCAL	36.245,43
2017	TOYOTA AURIS HIBRIDO	5306-HNB	POLICIA LOCAL	11.900,00
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	0289-KWX	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	9919-KWW	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	0033-KWX	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	0063-KWX	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	0089-KWX	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	ISUZU Mod. H SEREI grua	1132-KZC	POLICIA LOCAL	88.715,99
2019	TOYOTA PRIUS+ 140 H ECO	6249-LCH	POLICIA LOCAL	39.784,80
2019	TOYOTA PRIUS+ 140 H ECO	6250-LCH	POLICIA LOCAL	39.784,80
			TOTAL POLICIA LOCAL	609.603,34 €
2009	CHRYSLER VOYAGER 3.3	7648-BXF	SERV.PERSON.	(5) 0,00
2017	TOYOTA PRIUS+	4714-KCW	ALCALDIA	33.738,05
			TOTAL ALCALDIA	33.738,05 €

ALTA	MODEL	MATRÍCULA	UBICACIÓ	Valor d'adquisició
1995	REMOLC NOVAL MAXICROSS	--	CULTURA	1.220,05
1996	PANDA 4X4 TREKING	B-3979-SJ	(2)	7.045,77
2001	NISSAN PICK-UP 4x4 2.5T	9781-BCN	S.SOCIALS (C. ROJA) (4)	0,00
2015	HYUNDAI I10	3249-HCM	SERV. CIUT. Salut pública	5.966,80
TOTAL SERVEIS PERSONALS				14.232,62 €
1994	CAMIÓ MERCEDES 1314/AK	B-9891-PT	BRIGADA	64.965,11
2006	GRUA HIDRAUL. EFFER 95/3S	muntada a B-9891-PT	BRIGADA	23.084,00
1995	CARRETÓ DAEWOO D20-2	E-8270-BDS	ESPAI PÚBLIC (6)	20.775,79
1996	COMP. RETROEXCAVADORA	TECNOCAR	BRIGADA	390,42
1996	DIPÒSIT REG CAMIÓ PEGASO		BRIGADA	6.810,00
1996	SUZUKI SAMURAI	B-5531-SM	BRIGADA	9.071,04
	Adaptació equip especial			1.827,64
	Adaptació equip especial			2.285,03
1998	RENAULT EXPRESS	B-0200-MD	ESPAI PÚBLIC (3)	0,00
1998	CITROËN BERLINGO	B-6108-TY	ECONOM.I GEST.INT.	10.342,40
1999	PALA DUMPER		VIA PÚBLICA	284,87
2001	NISSAN CABSTAR E TL 75/2	3315-BLP	BRIGADA	13.943,48
2001	NISSAN CABSTAR TL, 120, 35/2	9850-BNW	BRIGADA	43.537,32
2003	DUMPER 2000 AC	E-3354-BCJ	BRIGADA	27.816,93
2006	CHEVROLET MATIZ 1.0 65 CV	7940-FHC	ESPAI PÚBLIC	11.447,86
2006	CHEVROLET MATIZ 1.0 65 CV	7990-FHC	ESPAI PÚBLIC	10.519,88
2006	FURGÓ FIAT SCUDO BASE 1.9D	3719-DVW	BRIGADA	18.050,00
2006	RENAULT MEG. EMOTION 15DCI	2363-DXC	ESPAI PÚBLIC- SERV. TÈC	19.200,00
2007	CARRETÓ DAEWOO B18T-2	1300916	BRIGADA	9.512,00
2013	RENAULT KANGOO	2915-FVG	ESPAI PÚBLIC	3.995,00
2013	PEUGEOT EXPERT	7962-HBN	ESPAI PÚBLIC	13.700,00
2014	NISSAN NAVARA 4X4	8479-HYM	PROTECCIÓ CIVIL	20.328,00
	Retolació i senyalització			2.696,36
2015	FURGÓ FORD TRÀNSIT CONNECT 23	1857-HBM	BRIGADA	9.181,15
2015	FORD KOMBI	5071-HBL	BRIGADA. Serv. Elèctrics	8.881,15
2015	FURGÓ FIAT SCUDO	7831-HDB	BRIGADA	11.581,15
2015	FURGO RENAULT KANGOO	5006-JFB	BRIGADA	20.139,57
2016	RENAULT KANGOO	9805-CXN	BRIGADA (7)	0,00
2016	NISSAN CABSTAR TL110,35 PL.EL.	6900-DBD	BRIGADA (7)	0,00
2016	PIAGGIO PORTER ELÈCTRICA	3532-DDR	BRIGADA (7)	0,00
2019	FIAT DOBLÓ	8974-KVR	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	16.880,67
2019	FIAT FIORINO	8981-KVR	BRIGADA. Serv. Elèctrics	14.267,74
2019	FIAT DOBLÓ	8992-KVR	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	16.880,67
2019	TOYOTA YARIS 100 H	8711-KWH	ESPAI PUBLIC	14.973,57
TOTAL ESPAI PÚBLIC				447.368,80 €
2006	SUZUKI JIMNY JLX 1.3I	3893-FHS	MEDI AMBIENT	17.313,10
2012	MITSUBISHI KAOT/KB	1762-GLD	MEDI AMBIENT	18.100,00
2020	NISSAN NAVARA PICKUP	7559-LCM	MEDI AMBIENT	30.129,00
TOTAL MEDI AMBIENT I CIUTAT SOSTENIBLE				65.542,10 €



ALTA	MODEL	MATRÍCULA	UBICACIÓ	Valor d'adquisició
2007	RENAULT MEGANE	0903-FLM	PLANIFICACIÓ	19.244,01
TOTAL PLANIFICACIÓ TERRITORIAL				19.244,01 €
2008	HONDA SGX-50	C-0719-BMN	ECONOM.I GEST.INT. (8)	1.075,81
2013	RENAULT KANGOO COMBI	4101-GSF	SERVEIS GENERALS	4.741,14
TOTAL ECONOMIA I GESTIÓ INTERNA				5.816,95 €
TOTAL GENERAL				1.195.545,87 €

(1) Cedit a Viladecans Mediterrània S. A. mentre aquesta realitzi el servei de prestació de retirada de vehicles amb grua, segons Decret de 10 d'abril de 2000. Segons acord de JG 30/05/2016 s'aprova la permuta d'aquest vehicle per un altre de titularitat de VIMED matrícula 7957-DHD. Resta pendent de formalitzar el canvi a la comptabilitat i a l'Inventari fins que s'aporti la documentació de canvi de titularitat i assegurances.

(2) Cedit a precari a la S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L., segons J.G.L. del 08/05/06

(3) Donat, sense cost per l'Ajuntament, per l'empresa FAUS, S.A., segons C.G.24/02/92. Canvi de nom. Transfer. 26/02/98

(4) Cedit per la Diputació de Barcelona

(5) Cedit per la S.P.M. Viladecans Mediterrània, S.A. el 10/07/09 a l'Àrea d'Alcaldia, que ho traspassà després a Serveis Personals

(6) Matriculat l'any 2006. Ús cedit a NOMBRE - Cementiri municipal -

(7) Vehicles cedits per Urbaser per la brigada segons Addenda al Contracte de gestió de residus municipals i neteja de data 1 de juliol de 2016

(8) Cedit a precari a Viladecans TV, recuperada per l'Ajuntament l'any 2008



INVENTARI DE VEHICLES DEL PARC INFANTIL DE TRÀNSIT A 31/12/2020
(Inclòssos al compte de CPD 2141)

ALTA	DESCRIPCIÓ	IMPORT	PROVEÏDOR
1996	KARTS (6 unitats)	10.070,38	ARISCO S. A.
1996	BICICLETES MUNTANYA (20 unitats) amb accesoris	2.704,55	CICLES SUBIRÀ (Cofre AZCUBA, JOSESA)
1998	TRICICLES CALMERA (2 unitats)	808,72	CICLES SUBIRÀ
1999	1 KART	1.754,42	ARISCOKART S. L.
2001	TRICICLES AMB CISTELL (2 unitats)	901,52	CICLES SUBIRÀ
2002	BICICLETES MUNTANYA (4 unitats)	481,05	CICLES SUBIRÀ
TOTAL		<u>16.720,64 €</u>	

Segons dades de la Policia Local el número de bicicletes inventariades és de 32 unitats.
La diferència ve motivada per donacions altruïstes fetes per particulars.

BICICLETES ELÈCTRIQUES			
DEP.	MODEL I COLOR		NÚM. BASTIDOR
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EF07A0076
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EF07A0011
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EC06A0028
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EF07A0043
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EF07A0054
PÚBLIC	Model desconegut. Blanc	1	MTY130277
PÚBLIC	FREEL Z03 Blanc	1	PM21611106
PERS.	UUALK Blanc	1	15301080
PERS.	UUALK Blanc	1	15301174
PALMER	FREEL Z03 Vermell	1	PM21611128
VIPARQ	FREEL Z03 Blau	1	PM21609079
TERR.	UUALK Blanc	1	UU17101051
ALCALDIA	UUALK Negre	1	UU17101055
AMBIENT	BTWIN HYBRID BIKE OR 1308817 GRIS	1	840902586
AMBIENT	BTWIN HYBRID BIKE OR 1308817 GRIS	1	841713357
AMBIENT	FREEL Z03 BLANC	1	PM1606032A
AMBIENT	FREEL Z03 BLANC	1	PM1606070A
Total de bicis elèctriques		17	

La valoració a efectes d'assegurança és de 1,090,00 € /unitat
Cessions de la Diputació de Barcelona a favor de l'Ajuntament de Viladecans
Convocatòria d'ajuts per la provisió de béns, equips i subministraments del Catàleg de Serveis de 2016

**ALTES DE VEHICLES**

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	MATRÍCULA	DESTINACIÓ	IMPORT	PROVEÏDOR
15060/13200/62400 (2019)	NISSAN NAVARA PICKUP	7559-LCM	MEDI AMBIENT	30.129,00	ROMAUTO GRUP CONCESSIONARIS SL

TOTAL 30.129,00 €

BAIXES DE VEHICLES

DESCRIPCIÓ	MATRÍCULA	SERVEI	PROCEDÈNCIA	IMPORT	DESTÍ O MOTIU
-------------------	------------------	---------------	--------------------	---------------	----------------------

TOTAL 0,00 €



ALTES I BAIXES D'INSTAL·LACIONS, MAQUINÀRIA, MOBILIARI I MÀQUINES D'OFICINA

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	DESTINACIÓ	IMPORT
2020.30300.13200.62300	Bomba de agua para la unidad de protección civil de la policía local	Polícia local	4.961,00
2020.30100.34100.62500	Inversió en material esportiu - Tractor tallagespa		4.919,19
		TOTAL	9.880,19
2020.15060.92000.62500	Transpaleta elèctrica	Punt solidari de Viladecans	1.984,40
		TOTAL	1.984,40
2020.30310.13200.62900-2019	Pistoles Glock i fundes	Polícia local	48.541,57
		TOTAL	48.541,57
2020.30110.33400.63300-2019	Submin. i instal, arc de seguretat a la Biblioteca	Biblioteca local	6.292,00
2020.22010.17200.62300-2018	Reforma pou del Remolar		1.070,84
2020.31012.93300.62200-2019	Redacció memòria obres millora equipament C/Tecnologia		2.420,00
2020.21030.42500.62301	Subministrament i muntatge d'instal·lació fotovoltaica Parc Mas Ratès		9.221,81
2020.21030.42500.62300-2019	Redacció memòria valorada instal·lació fotovoltaica Pèrgola		2.978,54
2020.21030.34200.63300-2019	1ra certificació instal·lació plaques solar Podium		18.874,78
2020.31023.93300.63300	Subministrament i instal·lació de 2 màquines de climatització	Edifici carrer Sitges	48.466,71
2020.20200.43300.60900-2019	Material divers d'electrònica	Àrea d'empreses	400,07
2020.30100.34200.62300-2019	Marcadors electrònics per als camps municipals esportius de Viladecans	Camps municipals d'esports	4.791,60
2020.30210.23100.62300	Equips de climatització per l'adequació del nou espai de serveis socials	Casal Ponent	8.000,00
2020.30100.34200.62300-2019	Marcadors electrònics per als camps municipals esportius de Viladecans	Camps municipals d'esports	5.445,00
2020.30100.34200.62300-2019	Marcadors electrònics per als camps municipals esportius de Viladecans	Camps municipals d'esports	14.716,02
2020.30100.34200.62300-2019	Marcador electrònic LED pel camp de beisbol de Viladecans	Camps municipal de beisbol	59.559,45
2020.15030.92040.62600-2019	Sensor de gasos i pastilles en suspensió		14.822,50
		TOTAL	197.059,32
2020.15060.92000.62500	Cadira CLICK sense braços, tapiçat AR 11 negre		158,39
2020.15060.92000.62500	Taula operativa NEW PANO 140x80 Color auro		234,01
2020.15060.92000.62500	3 cadires PROTOS sense braços tapiçat AR 11 negre		268,58
2020.15060.92000.62500	Cadira PROTOS sense braços tapiçat AR 11 negre	Torre Modolell	145,20
2020.15060.92000.62500	Cadires PROTOS sense braços tapiçat AR 11 negre seient Yapos		1.074,33
2020.15060.92000.62500	Taula per alcaldia NEW PANO 140x80 Color auro	Torre Modolell	117,01
2020.15060.92000.62500	Taula NEW PANO 140x80 Color auro. Buc 3 calaixos		238,73
2020.15060.92000.62500	Buc 3 calaixos tendeces monocolor. Color auro		365,18
2020.15060.92000.62500	2 prestatgeries dobles de 281x162	Biblioteca Av. Josep Tarradellas	3.136,93
2020.15060.92000.62500	SID Penjador de peu MET NG 606N 8COLG.CROM		45,55
2020.15060.92000.62500	Armari 90x45x195 i 2 taules de reunions new Pano amb estructura metàlica		1.844,67
2020.15060.92000.62500	Cadires confinament OMEGA estructura negre AR 11	Recursos humans	541,84



2020.15060.92000.62500	Cadira operativa PROTOS sense braços. Color negre AR11 Seient Yapos		-55,67
2020.15060.92000.62500	Cadira CLICK sense braços, tapiçat AR 11 negre		164,91
2020.15060.92000.62500	Cadires confinament OMEGA estructura negre AR 11 sense braços		536,21
2020.15060.92000.62500	Cadira operativa PROTOS sense braços color blau AR 229 Seient Yapos		115,34
2020.15060.92000.62500	2 cadires operativa PROTOS sense braços color blau AR 229 Seient Yapos		268,58
2020.15060.92000.62500	SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE CORTINES ENROLLATBLES	Casal la UNIÓ de Viladecans	4.387,23
2020.15060.92000.62500	Taules, cadires i expositor pel casal Ponent	Casal de Ponent de Viladecans	5.998,56
2020.15060.92000.62500	2 cadires PROTOS, 1 amb braços i 1 sense color negre		395,79
2020.15060.92000.62500	Taules amb quatre potes i rodets de color crema	Can Calderon	3.522,07
2020.15060.92000.62500	Buc 3 calaixos tendeces monocolor. Color auro		121,73
2020.15060.92000.62500	Taula operativa NEW PANO 140x80 Color auro		25,81
2020.15060.92000.62500	Subministrament i muntatge de diversos elements de mobiliari		1.886,08
2020.15060.92000.62500	Subministrament i muntatge de diversos elements de mobiliari		7.603,20
2020.15060.92000.62500	Subministrament i muntatge de diversos elements de mobiliari		2.976,60
2020.30110.33400.63300-2019	5 Cadires Bio sense braços, entrega i muntatge		3.626,37
2020.30110.33400.63300-2019	Taules i cadires infantils	Biblioteca Av. Josep Tarradellas	2.243,34
2020.30110.33400.63300-2019	Taula de cultiu Vergea		149,00
2020.30110.33400.63300-2019	Carretilla de guixetes inicials i taquilles guixetes		1.361,32
2020.30110.33400.63300-2019	Sanejament del paviment de la sala d'exposicions i instal·lació moqueta	Torre Baró	6.171,00
2020.30110.33400.63300-2019	Divers mobiliari per serveis de l'Ajuntament de Viladecans	Torre Roja	3.074,61
2020.30110.33400.63300-2019	Divers mobiliari per serveis de l'Ajuntament de Viladecans	Torre Roja	2.892,96
2020.15060.92000.62500-2019	SID Penjador de peu MET NG 606N 8COLG.CROM		260,58
2020.15060.92000.62500-2019	Armari 90x45x195 i 2 taules de reunions new Pano amb estructura metàlica		506,51
2020.15060.92000.62500-2019	2 taules, 1 cadira i un buc amb rodes	Can Calderon	1.835,84
2020.15060.92000.62500-2019	SID Penjador de peu MET NG 606N i 1 buc de 3 calaixos	Can Calderon	853,53
2020.15060.92000.62500-2019	Cadires confinament OMEGA estructura negre AR 11 sense braços		415,59
2020.15060.92000.62500-2019	Cadira operativa PROTOS sense braços color blau AR 229 Seient Yapos		958,99
2020.15060.92000.62500-2019	SID Penjador de peu MET NG 606N 8COLG.CROM		122,45
2020.15060.92000.62500-2019	Armari portes altes 90x45x198 blanc		256,00
2020.15060.92000.62500-2019	Armari portes altes 90x45x198 blanc		256,00
2020.15060.92000.62500-2019	Taula operativa NEW PANO 160x80 Color auro		168,15
2020.21010.15300.62521-2019	Subministrament i instal·lació de mobiliari urbà (senyalització elements patrimonials les Panes)		2.163,90
		TOTAL	63.433,00
2020.15060.92000.62500	15 Emissors tèrmics de 1000 W per l'àrea de serveis generals	Edifici carrer Sitges	2.429,99
		TOTAL	2.429,99
2020.31012.17100.62521-2019	Mobiliari urbà espai públic (25 jardineres)	Barri de Sales	13.499,28
2020.31020.16210.62500-2019	Subministrament de 288 contenidors de càrrega lateral per a la gestió de residus municipals		18.149,30
2020.31020.16210.62500-2019	Compra de 8 contenidors bilaterals de la fracció paper per la gestió de residus municipals		17.849,92



TOTAL	49.498,50
--------------	------------------

TOTAL GENERAL	372.826,97
----------------------	-------------------

	SALDO	ALTES	BAIXES
Maquinària 2140	217.945,54	9.880,19	0,00
Transport intern 2141	40.023,82	1.984,40	0,00
Utilitatge 2142	97.592,30	48.541,57	0,00
Instal·lacions 215	6.750.108,25	197.059,32	0,00
Mobiliari 2160	3.516.382,98	63.433,00	0,00
Equips d'oficina 2161	1.168.769,01	2.429,99	0,00
Mob. Urbà 2162	3.497.501,50	49.498,50	0,00
	15.288.323,40	372.826,97	0,00



ALTES D'EQUIPS INFORMÀTICS

DESCRIPCIÓ	PROVEÏDOR	PARTIDA	IMPORT
CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE THIN CLIENTS I MONITORS THIN CLIENT PRAIM	Distribuidora d'informàtica i sistemes auxiliars, SL	2020.15030.92040.62600-2019	67.884,39 €
Adquisició 3 portàtils ACER	Manten. Inst. Infor. Gmri, SL	2020.15030.92040.62600	2.983,86 €
Compra de portàtils ACER	Manten. Inst. Infor. Gmri, SL	2020.15030.92040.62600-2019	2.994,75 €
Compra de portàtils ACER per l'equip de govern	Manten. Inst. Infor. Gmri, SL	2020.15030.92040.62600-2019	5.015,45 €
Auriculars amb microfon i webcams	Manten. Inst. Infor. Gmri, SL	2020.15030.92040.62600-2019	6.413,00 €
Sistema intel·ligent d'esperes i cita prèvia	Desarrollo asesoramiento y tecnologia informàtica SL	2020.15030.92040.62600-2019	8.054,97 €
Instal·lació sistema intel·ligent de gestió d'esperes - Can Calderon	Desarrollo asesoramiento y tecnologia informàtica SL	2020.15030.92040.62602	4.815,80 €
Diferents llicències per als equips de Seguretat Perimetral	Abast systems & solutions, SL	2020.15030.92040.62600	6.623,82 €
Compra d'equips de teletreball: Portàtils ACER i webcams	Manten. Inst. Infor. Gmri, SL	2020.15030.92040.62600 2020.15030.92040.62602	4.207,47 €
Subministrament de 5 portàtils	Abast systems & solutions, SL	2020.15030.92040.62600	4.353,58 €
Compra de 33 auriculars i 33 càmeres per atendre al ciutadà des de Serveis Socials	Manten. Inst. Infor. Gmri, SL	2020.15030.92040.62600	2.994,75 €
SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I CONFIGURACIÓ DE PUNTS D'ACCÉS WIFI I DE DIFERENT EQUIPAMENT DE XARXA, EL SEU MANTENIMENT I LA CONNEXIÓ A INTERNET D'ALTA CAPACITAT, EN L'AMBIT DEL PROJECTE EUROPEU WIFI4EU	Unitronics Comunicaciones, SA	2020.15030.92040.62600-2019 2020.15030.92040.62600	101.882,00 €
Compra de components per millorar alguns equips per teletreball- COVID	Manten. Inst. Infor. Gmri, SL	2020.15030.92040.62600	1.879,31 €
ORDINADOR PORTATIL SERVEI DE MEDIACIÓ	Abast systems & solutions, SL	2020.30300.13200.62300	845,79 €
			TOTAL 220.948,94 €



**MATERIAL CEDIT PER LA DIPUTACIÓ DESTINAT
AL SERVEI PRESTAT A LES PLATGES EN ÚS A 31/12/2020**

Conveni amb Creu Roja (ja extingit)

Acord d'acceptació 35 de C.G. 17/07/2000.

Acord núm. 21 de C.G. 14/02/05 d'aprovació de l'acta de lliurament per la Diputació de Barcelona a l'Ajuntament de Viladecans per a prestar el servei de salvament i socorrisme a les platges de la localitat.

Segons dades de l'últim inventari, l'únic element actualment existent de la totalitat del material cedit inicialment:

- Un vehicle (Nissan Pick-up 4x4 2.5T. Matr. 9781-BCN) cedit a VIQUAL.

**ALTES DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL****PROPIETAT INDUSTRIAL I INTEL·LECTUAL**

<u>DESCRIPCIÓ</u>	<u>PROVEÏDOR</u>	<u>PARTIDA</u>	<u>IMPORT</u>
			0,00
		SUBTOTAL	0,00

SOFTWARE:

<u>DESCRIPCIÓ</u>	<u>PROVEÏDOR</u>	<u>PARTIDA</u>	<u>IMPORT</u>
		TOTAL D'ALTES	0,00 €

**BÉNS MOBLES D'INTERÈS ARTÍSTIC**

Exercici	DESCRIPCIÓ	PROVEÏDOR	UBICACIÓ	IMPORT
2002	4 gravats calcogràfics sobre poemes de Carles Duarte	Antonio Hervás Amezcua		1.280,52
2002	10 obres pictòriques destinades a l'Atrium	Joan Pere Viladecans	Atrium Viladecans	48.231,22
2003	10 obres pictòriques destinades a l'Atrium	Joan Pere Viladecans	Atrium Viladecans	48.231,22
2004	Obra pictòrica "Secreto del agua"	Antonio Hervás Amezcua		4.070,65
2009	Obra pictòrica "Marina Reflejos del Puerto de Colón"	Manuel Ruiz Rivera		3.132,00
2009	Obra pictòrica "La Plaça de Viladecans"	Manuel Ruiz Rivera		3.480,00
TOTAL BÉNS MOBLES D'INTERÈS ARTÍSTIC				<u><u>108.425,61 €</u></u>



DRETS REIALS REGISTRE DE LA PROPIETAT INDUSTRIAL

MARCA NÚM.	TÍTOL I OBSERVACIONS	TERMINI
M 2287274	"PARC DE NEGOCIS DE VILADECANS" EN CLASSE 35 - 1era. sol·licitud: 01/02/00 - Concessió: 05/07/00 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 25/11/09 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 21/11/19	16/12/2029
M 2287275	"PARC DE NEGOCIS DE VILADECANS" EN CLASSE 41 - 1era. sol·licitud: 01/02/00 - Concessió: 05/07/00 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 25/11/09 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 21/11/19	16/12/2029
M 2513398	"CAN CALDERON" EN CLASSE 35 i 41 - 1era. sol·licitud: 19/11/02 - Concessió: 30/05/03 - Termini 1er. deceni: 19/11/12 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13	19/11/2022
M 2599247	"CUBIC ESPAI POLIVALENT" EN CLASSE 35, 36 I 41 - 1era. sol·licitud: 01/07/04 - Concessió: 16/12/04 - Termini 1er. deceni: 16/12/14 - Termini 2on. deceni: 31/05/24	31/05/2024
M 2531981	"ATRIUM ARTS ESCÈNIQUES" (GRÀFIC AMB DISTINTIU) EN CLASSE 41 - 1era. sol·licitud: 28/02/03 - Concessió: 04/03/04 - Termini 1er. quinqueni: 04/03/09 - Termini 2on. quinqueni: 04/03/14 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13	28/02/2023
M 2531982	"ATRIUM ESPORTS" (GRÀFIC AMB DISTINTIU) EN CLASSE 41 - 1era. sol·licitud: 28/02/03 - Concessió: 04/03/04 - Termini 1er. quinqueni: 04/03/09 - Termini 2on. quinqueni: 04/03/14 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13	28/02/2023
M 2531980	"ATRIUM VILADECANS" (GRÀFIC AMB DISTINTIU) EN CLASSE 18, 21, 25, 28, 43, 16 i 41 - 1era. sol·licitud: 28/02/03 - Concessió: 01/04/04 - Termini 1er. quinqueni: 01/04/09 - Termini 2on. quinqueni: 01/04/14 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13	28/02/2023
N 0252456	"ATRIUM VILADECANS" (GRÀFIC AMB DISTINTIU) EN CLASSE 43, 35 i 41 - 1era. sol·licitud: 01/05/03 - Concessió: 24/03/04 - Termini 1er. quinqueni: 01/04/09 - Termini 2on. quinqueni: 01/04/14 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13	28/02/2023



MARCA NÚM.	TÍTOL I OBSERVACIONS	TERMINI
M 3010302 (9)	"DOGVILLE" EN CLASSE 41 - 1era. sol·licitud: 09/12/2011 - Concessió: 26/02/14 - Renovació: 09/12/2021	09/12/2021
M 3010311 (8)	"DOGVILLE (Gràfic)" EN CLASSE 41 - 1era. sol·licitud: 09/12/2011 - Concessió: 26/02/14 - Renovació: 09/12/2021	09/12/2021
M 3742638 (9)	"TASTA VILADECANS" EN CLASSE 35 i 41 Coef. Titularit. 33,34% (Comp. amb Xarxa Cial. Vcans i Gremi Hosteleria Vcans.) - 1era. sol·licitud: 07/11/18 - Concessió: 03/06/19 - Termini 1er. decenni: 2029	03/06/2029



BAIXES PER NO RENOVACIÓ DURANT L'EXERCICI 2019

MARCA	TÍTOL I OBSERVACIONS	TERMINI
M 2080044	"INSTITUT DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL DE VILADECANS" EN CLASSE 42 - 1era. sol·licitud: 13/03/97 - Concessió: 20/08/97 - Termini 1er. quinqueni: 13/03/02 - Termini 2on. quinqueni: 13/03/07 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 09/03/07	01/11/2017
M 2107369	"PARC DEL DELTA DE LLOBREGAT" EN CLASSE 42 - 1era. sol·licitud: 30/07/97 - Concessió: 20/05/98 - Termini 1er. quinqueni: 30/07/02 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 30/07/07	01/03/2018
M 2106813	"PARC DEL DELTA DEL LLOBREGAT" EN CLASSE 41 - 1era. sol·licitud: 28/07/97 - Concessió: 20/05/98 - Termini 1er. quinqueni: 28/07/02 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 18/07/07	01/03/2018
M 2125848	"TELEVISIÓ LOCAL DE VILADECANS" EN CLASSE 38 - 1era. sol·licitud: 30/10/97 - Concessió: 01/06/98 - Termini 1er. quinqueni: 30/10/02 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 18/07/07	01/03/2018
M 2125849	"TELEVISIÓ DE VILADECANS" EN CLASSE 38 - 1era. sol·licitud: 30/10/97 - Concessió: 01/06/98 - Termini 1er. quinqueni: 30/10/02 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 18/07/07	01/03/2018
M 2125850	"VTV VILADECANS TELEVISIÓ" (GRÀFIC AMB DISTINTIU) EN CLASSE 38 - 1era. sol·licitud: 30/10/97 - Concessió: 01/06/98 - Termini 1er. quinqueni: 30/10/02 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 18/07/07	01/03/2018
M 2177648	"PARC METROPOLITÀ DEL DELTA" EN CLASSE 42 - 1era. sol·licitud: 29/07/98 - Concessió: 05/01/99 - Termini 1er. quinqueni: 29/07/03 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 29/07/08	01/11/2018
M 2177649	"PARC METROPOLITÀ DEL DELTA" EN CLASSE 41 - 1era. sol·licitud: 29/07/98 - Concessió: 05/01/99 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 29/07/08	01/11/2018

RELACIÓ DE PRÉSTECES A LLARG TERMINI:

CODI	CAPITAL	PRIMER VENCIMENT	ÚLTIM VENCIMENT	Interessos 2021	Amortització 2021	TOTAL càrrega financera 2021	CAPITAL PENDENT a 31/12/2020	CAPITAL PENDENT previst a 31/12/2021
SAB 2016	3.500.000	31/03/2018	31/12/2026	23.988	361.663	385.651	2.210.524	1.848.861
SAB 2017	3.500.000	31/12/2018	30/09/2027	20.940	371.532	392.472	2.529.673	2.158.141
SAB 2018	2.900.000	31/03/2020	31/12/2028	18.757	315.322	334.079	2.557.327	2.242.006
PCL BBVA 2019	2.500.000	31/12/2020	30/09/2029	12.097	269.731	281.829	2.427.581	2.157.850
PCL BBVA 2020	2.724.000	31/12/2021	30/09/2030	7.491	0	7.491	2.650.758	2.650.758
TOTAL LLARG TERMINI	15.124.000			83.274	1.318.248	1.401.522	12.375.863	11.057.621
Noves operacions	3.900.000			207	0	207	0	3.900.000

RELACIÓ PRÉSTECES A CURT TERMINI:

ENTITAT	CAPITAL	Data efectes	Data venciment	Interessos 2020	Amortització 2020	TOTAL càrrega	CAPITAL PENDENT	CAPITAL PENDENT
-	0	-	-	0	0	0	0	0

RELACIÓ D'AVALS CONCEDITS:

ENS AVALAT	IMPORT	Data aprovació aval	Aval pendent a 31/12/2019	Aval pendent previst a 31/12/2020
-	0	-	0	0

	2020	2021
TOTAL DEUTE VIU a 31 de desembre (sense noves operacions proper exercici)	12.375.863	11.057.621
TOTAL DEUTE VIU a 31 de desembre, incloent noves operacions previstes	16.275.863	14.957.621

ENDEUTAMENT: Càrrega financera Pressupost 2021

	Capital financer pendent a inici exercici	Capital financer pendent a fi exercici	Interessos 2021	Amortització 2021	TOTAL càrrega financera 2021
PRÉSTECES					
PRÉSTECES A LLARG TERMINI					
PRÉSTECES LL/T.	12.375.863	11.057.621	83.274	1.318.248	1.401.522
ALTRES DESP.FINANCERES			110.000		110.000
INTERESSOS ALTRES OPERACIONS					0
NOVES OPERACIONS LL/T. PREVISTES	0	3.900.000	207		207
PRÉSTECES A CURT TERMINI					
TOTAL	12.375.863	14.957.621	193.482	1.318.248	1.511.730



INVENTARI DE BÉNS IMMOBLES VALOR D'ADQUISICIÓ I MILLORES REALITZADES

N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
		0								
001	TORRE MODELELL	951.107,18								951.107,18
002	CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL	0,00								0,00
003	PARC INFANTIL ERA CAN SALA	45.838,81								45.838,81
004	PAVELLÓ POLIESPORTIU DEL CENTRE	796.516,39								796.516,39
	Traspàs comptable a "Actiu en estat de venda"	0,00		-796.516,39						-796.516,39
005	C.E.I.P. ÀNGELA ROCA (I) (antic "nens") C/ Sant Antoni	351.962,42								351.962,42
006	C.E.I.P. ÀNGELA ROCA (II) (antic "Nenes") C/ Mare de Déu de Sales	682.422,02						47.086,10		729.508,12
007	AUDITORI PABLO PICASSO	1.419.913,15								1.419.913,15
008	CEMENTIRI MUNICIPAL	2.260.449,26						17.022,52		2.277.471,78
009	MERCAT MUNICIPAL	1.925.148,69								1.925.148,69
	OBRES REHABILITACIÓ - RESCAT CONCESSIONS	212.334,49								212.334,49
010	PARC DE LA PLAÇA EUROPA	167.973,55								167.973,55
	PERMUTA AMB VIMED (PART SUPERFÍCIE EQUIPAMENTS)	0,00								0,00
011	IES JOSEP MESTRES BUSQUETS	0,00								0,00
012	MAGATZEM BRIGADA D'OBRES	872.857,71			-166.480,35					706.377,36
012	MAGATZEM BRIGADA D'OBRES	0,00			-706.377,36					-706.377,36
013	CLUB CAN BATLLORI	818.023,88					220.653,44			1.038.677,32
014	BAIXADOR	0,00								0,00
015	TORRE BARÓ	505.657,90			24.680,55			4.349,95		534.688,40
016	C.E.I.P. EL GARROFER (ANTIC DR. FERRO)	1.039.080,65						1.316.408,21	41.779,30	2.397.268,16
017-A	AMBULATORI	0,00								0,00
017-B	BENZINERA GUERRERO	0,00								0,00
018	C.E.I.P. MONTSERRATINA	985.571,98								985.571,98
	CESSIÓ A LA GENERALITAT	-985.571,98								-985.571,98
019	C.E.I.P. DR. FLEMING	1.057.523,65								1.057.523,65
	TRANSFORMACIÓ EN CENTRE D'ARTS ESCÈNIQUES-ATENEU DE LES ARTS	136.695,57	204.918,80	56.656,40	5.154,60					403.425,37
020	SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA SANT JORDI, Grup Sant Jordi, 2	21.035,42								21.035,42
021	CENTRE OBERT SANT JORDI, Grup Sant Jordi, 7	25.308,52								25.308,52
022	PARC MAS RATÈS - Casa Abelles	50.485,02						47.434,08		97.919,10
023	E.B.A.S.P. SANT JORDI, Grup Sant Jordi, 13	22.838,46								22.838,46
024	CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS EDELIA HERNÁNDEZ, C/ Bertran i Musitu, 31 Centre Colecció Museus	0,00								0,00
	PERMUTA AMB VIMED	0,00								0,00
025	GALERIA ALIMENTACIÓ ÀREA	0,00								0,00
026	A.B.S. 2 (AMBULATORI ANTIC)	124.633,75								124.633,75
027	C.E.I.P. GERMANS AMAT TARGA	1.391.223,89						6.799,70	13.763,92	1.411.787,51



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
028	TORRE ROJA	3.868.177,02						3.458,33	1.755,15	3.873.390,50
	BAIXA PER SEGREGACIO PER AGRUPACIO FINQ. CEIP M. MARTI I POL	0,00								0,00
	BAIXA ANTIC EDIF. PISCINA MUNICIPAL I INSTAL-L. ESPORTIVES ANNEXES	0,00		-465.784,38						-465.784,38
	COMPLEX ESPORTIU PODIUM	0,00		22.178.367,81	6.458,60					22.184.826,41
028.6	REFORMES TORRE ROJA I REHABILITACIÓ 3F	102.074,51								102.074,51
028.7	PISCINA DESCOBERTA	42.803,09								42.803,09
028.8	CAMP DE FUTBOL TORRE ROJA	4.777.639,77		357.949,02			13.859,46	346.865,20		5.496.313,45
029	LES PARELLADES BARRI SALES, C.E.I.P. PAU CASALS	889.741,02							145.543,21	1.035.284,23
030	CAN PALMER - ESCOLA CAN PALMER I MASIA	2.357.575,64					3.448,50	19.464,33		2.380.488,47
031	CENTRE OBERT MONTSERRATINA , C/ Àngel Aranyó, 74 i AAVV LA UNIÓ, C/ Àngel Aranyó, 72	97.964,97						532.670,37	28.297,67	658.933,01
032	EL MOLÍ - HERÈNCIA MODOLELL	0,00								0,00
033	ALBA-ROSA	65.407,55								65.407,55
033.4	BAIXA DE TRUANA, 21 PER PERMUTA AMB DOMAJUSA	-1.202,02								-1.202,02
033.17	BAIXA SOLAR AFECTAT PEL PAU-1 OBERTURA C/ JOSEP PALLACH	0,00		-5.409,11						-5.409,11
034	AV. ROUREDA, 23, BLOC Q, Local 1	27.646,56								27.646,56
035	AV. ROUREDA, 23, BLOC Q, Local 2	29.197,17								29.197,17
036	C/ PI, 7, BLOC 1 Local AVV La Riera - Sierra Norte	27.045,54						15.710,08		42.755,62
037	C/ PI, 7, BLOC 2	26.444,53								26.444,53
038	C/ DR. AUGUET, BLOC A NÚM. 76	26.444,53								26.444,53
039	CENTRE OBERT JOVES, C/ Escultor Llimona, 12	25.242,51								25.242,51
040	C/ DR. AUGUET / AV. MOLÍ PI Salvador Allende	37.262,75								37.262,75
041	C/ DR. AUGUET / GENERAL PRIM pati interior	0,00								0,00
042	E.B.A.S.P. MONTSERRATINA, C/ Escultor Llimona, 3	27.045,54								27.045,54
043	MERCAT DE CAN BATLLORI, PARADA 21	3.005,06								3.005,06
044	MERCAT DEL CENTRE, PARADES 19, 20 I 46 I MAGATZEMS 6, 7 I 8	6.949,84								6.949,84
045	OBERTURA AV. ROUREDA	0,00								0,00
046	C/ SANT SEBASTIÀ	0,00								0,00
047	RIERA SANT CLIMENT	0,00								0,00
048	C.E.I.P. MONTSERRATINA	6.010,12								6.010,12
049	LOCAL 3B DEL C/ FERRAN I CLUA / AV. GAVÀ	25.843,52								25.843,52
050	C/ MAJOR - COL. SAGRADA FAMÍLIA	0,00								0,00
051	POLIESPORTIU MONTSERRATINA	184.365,36								184.365,36
052	CTRA. I RIERA SANT CLIMENT	69.598,85								69.598,85
053	C/ PRAT DE LA RIBA / AV. CAN BATLLORI	0,00								0,00
054	C/ PRAT DE LA RIBA (CLODUSA)	0,00								0,00
055	AV. GAVÀ	0,00								0,00
056	FERRAN I CLUA / AV. GAVÀ	12.020,24								12.020,24
057	C/ DR. REIG, 64	0,00								0,00
058	CAMI ANTIC GAVÀ	0,00								0,00
059	LES PARELLADES BARRI SALES, I.E.S. SALES	14.424,29								14.424,29



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
060	MAS RATÈS Bosc	235.179,82								235.179,82
061	PLAÇA 1ER. DE MAIG	9.616,19								9.616,19
062	PARATGE LA MUNTANYA Parc infantil Av. Roureda 10	7.813,16								7.813,16
063	C/ LA ROSA, SOLAR 34	601,01								601,01
064	C/ ORQUÍDEES / MARGARIDES	0,00								0,00
065	CENTRE OBERT CAN PALMER (Pl. Primer de Maig, 1)	24.040,48								24.040,48
066	CTRA. SANT CLIMENT	0,00								0,00
067	C/ AGRICULTURA	0,00								0,00
068	SOLAR C/ MÓSSEN RICARD SERRAJORDIA parc públic, Onze de Setembre/Serrajordia	22.838,46								22.838,46
069	C/ SITGES / SANT JOAN	0,00								0,00
070	C/ GINESTA	0,00								0,00
071	C/ PRAT DE LA RIBA / AV. CAN BATLLORI	0,00								0,00
072	AV. CAN BATLLORI / PARRÒQUIA	0,00								0,00
073	C/ LLUÍS COMPANYS, 36	0,00								0,00
074	C/ AVET, SOLAR 283	0,00								0,00
075	C/ LA ROSA, SOLAR 4	0,00								0,00
076	C/ AVET, 13, MAS RATÈS	0,00								0,00
077	C/ ANTONIO MACHADO	0,00								0,00
078	LOCAL POLICIA MUNICIPAL	748.554,13						28.272,50		776.826,63
079	AV. GENERALITAT, 92, VORERA	0,00								0,00
080	AV. GENERALITAT, 94, VORERA	0,00								0,00
081	AV. GENERALITAT, 147, VORERA	0,00								0,00
082	C/ PRAT DE LA RIBA, 109, VORERA	0,00								0,00
083	TORRENT BALLESTER	0,00								0,00
084	C/ LLUIS COMPANYS	0,00								0,00
085	C/ SALVADOR BARONÉ	22.117,25								22.117,25
087	C/ NARCIS MONTURIOL, 5	0,00								0,00
088	C/ CIRCUMVAL·LACIÓ, 117, VORERA	0,00								0,00
089	C/ GARROFER, 3, VORERA	0,00								0,00
090	AV. ROUREDA, 54-56	0,00								0,00
091	AV. ROUREDA, 72-74	0,00								0,00
092	AV. ROUREDA, 84, VORERA	0,00								0,00
093	AV. ROUREDA, 96, VORERA	0,00								0,00
094	AV. ROUREDA, 98, VORERA	0,00								0,00
095	AV. ROUREDA, 100, VORERA	0,00								0,00
096	PLAÇA CONSTITUCIÓ + CASAL D'AVIS MONTSERRATINA	561.360,33								561.360,33
	DRET DE SUPERFÍCIE A PLAÇA CONSTITUCIÓ	314.700,00								314.700,00
	CESSIÓ A VIPARQ	-314.700,00								-314.700,00
097	C/ DR. AUGUET, 52, VORERA	0,00								0,00



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
098	CTRA. SANT CLIMENT, 33	0,00								0,00
099	C/ PINTOR FORTUNY, 10	0,00								0,00
100	CTRA. BARCELONA 35, VORERA	0,00								0,00
101	C/ SANT JERÒNIM, 25 A 31	18.421,02								18.421,02
102	CTRA. DE LA VILA, 56 A 62, VORERA	38.807,35								38.807,35
103	CTRA. DE LA VILA, 28, VORERA	15.325,81								15.325,81
104	CTRA. DE LA VILA, 5 A 12, VORERA	39.065,79								39.065,79
105	TERRENY AMPLIACIÓ CAMP DE BEISBOL	52.957,53					33.820,14			86.777,67
106	TERRENY PARC MUNICIPAL CAN BARAT	24.663,11								24.663,11
107	LES PARELLADES, PARC URBÀ	1.793,36								1.793,36
108	CAN SELLARÉS	313.127,31								313.127,31
109	ESTADI MUNICIPAL DE BEISBOL	2.099.671,39			2.173,16	483.870,78	143.038,38	83.208,15	17.545,00	2.829.506,86
	BAIXA PER SEGREGACIÓ PER AGRUPACIÓ FINQ. CEIP M. MARTÍ I POL	-53.151,96								-53.151,96
110	TERRENYS CÍA. ROCA RADIADORS	221.762,13			-221.762,13					0,00
110.1	PISTES DE PETANCA POBLAT ROCA I EDIFICI DE SERVEIS, (alta amb Mat.323)	399.423,57			-399.423,57					0,00
110.2	CASAL D'AVIS POBLAT ROCA, (alta amb Mat.324)	408.403,23			-408.403,23					0,00
111	REFORMA C/ GINESTA / LA ROSA	38.637,87								38.637,87
112	PLA PARCIAL CAN PALMER A-1	0,00								0,00
113	PLA PARCIAL CAN PALMER A-2	0,00								0,00
114	PLA PARCIAL CAN PALMER G	0,00								0,00
115	PLA PARCIAL CAN PALMER H	0,00								0,00
116	PLA PARCIAL CAN PALMER J	0,00								0,00
117	PLA PARCIAL CAN PALMER M	0,00								0,00
118a	CAN XIC (Masia i Terreny)	1.893.164,65								1.893.164,65
118b	BIBLIOTECA MUNICIPAL CAN XIC	1.818.507,48								1.818.507,48
119	ANTONIO LÓPEZ AGUIRRE, AV. GENERALITAT / AV. GERM. GABRIELISTES	15.340,97								15.340,97
120	CENTRE SOCIAL ALBA-ROSA	459.667,44								459.667,44
121	C/ BALMES I AV. GERMANS GABRIELISTES	175.479,01								175.479,01
122	CAN CALDERON A-B-C-L-N-M-F-G-E-I-H-K-J	0,00								0,00
123	F. QUESADA, PLAÇA LLIBERTAT	69.134,61								69.134,61
124	PARC TORRE ROJA	403.493,63								403.493,63
125	FINQUES BÒRIA I VINYA DE LA PUNTA	0,00								0,00
126	TERRENY C/ GAVÀ / ZONA HOSPITAL	0,00								0,00
	BAIXA PER SEGREGACIÓ MATRÍCULES 252, 253	0,00								0,00
127	C/ PERE SALA, 4	0,00								0,00
	CESSIÓ-PERMUTA	0,00								0,00
128	C/ PERE SALA / AV.MOLÍ	0,00								0,00
	DESAFECTACIÓ-PERMUTA	0,00								0,00



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
129	C/ FORJA / CTRA. DE LA VILA (SUBSÒL)	0,00								0,00
130	AV. DR. FLEMING / AV. GAVÀ (SUBSÒL)	0,00								0,00
131	AV. LLUÍS MORÉ DEL CASTILLO / AV. CAN PALMER (SUBSÒL)	0,00								0,00
132	C/ M. MONTSER. / CTRA. SANT CLIMENT (SUBSÒL)	0,00								0,00
133	AV. MOLÍ	0,00								0,00
	CESSIÓ-PERMUTA	0,00								0,00
134	A 138 FINCA "A","B","C","M-1", "S1-S2" PLA PARCIAL T. BALLESTER	0,00								0,00
	BAIXA FINQUES "A","B","C","M-1","S1-S2" PLA PARCIAL T. BALLESTER	0,00								0,00
139	FINCA "E1" PLA PARCIAL T. BALLESTER (EQUIPAMENT)	0,00								0,00
140	FINCA "E2" PLA PARCIAL T. BALLESTER (EQUIPAMENT)	220.739,61								220.739,61
	AGRUPADA A LA 218	-220.739,61								-220.739,61
141	FINCA "E3" PLA PARCIAL T. BALLESTER (EQUIPAMENT)	0,00								0,00
	BAIXA FINQUES "E-3" PLA PARCIAL T. BALLESTER	0,00								0,00
142	FINCA "E4" PLA PARCIAL T. BALLESTER (EQUIPAMENT)	101.067,54								101.067,54
	AGRUPADA A LA 218	-101.067,54								-101.067,54
143	FINCA "Z1" PLA PARCIAL T. BALLESTER (ZONA VERDA)	0,00								0,00
144	FINCA "Z2" PLA PARCIAL T. BALLESTER (ZONA VERDA)	0,00								0,00
	BAIXA PER REPARCEL·LACIÓ ILLA 10, SECTOR TORRENT BALLESTER	0,00								0,00
145	FINCA "Z3" PLA PARCIAL T. BALLESTER (ZONA VERDA) PARC TORRENT BALLESTER	0,00								0,00
146	FINCA "Z4" PLA PARCIAL T. BALLESTER (ZONA VERDA)	0,00								0,00
	BAIXA PER REPARCEL·LACIÓ ILLA 10, SECTOR TORRENT BALLESTER	0,00								0,00
147	PARCEL·LA K-1 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	0,00								0,00
148	PARCEL·LA K-2 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	0,00								0,00
149	PARCEL·LA J-2 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	0,00								0,00
150	PARCEL·LA J-3 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	9.545,94								9.545,94
	PERMUTA AMB DOMAJUSA PER LOC. C/ Esc. Llimona, 3 I Eq. Lo Mas Ginestar	-9.545,94								-9.545,94
151	PARCEL·LA J-4 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	9.168,76								9.168,76
	PERMUTA AMB DOMAJUSA PER LOC. C/ Esc. Llimona, 3 I Eq. Lo Mas Ginestar	-9.168,76								-9.168,76
152	PARCEL·LA J-5 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	13.439,75								13.439,75
	PERMUTA AMB DOMAJUSA PER LOC. C/ Esc. Llimona, 3 I Eq. Lo Mas Ginestar	-13.439,75								-13.439,75
153	PARCEL·LA R PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	6.319,37								6.319,37
154	PARCEL·LA S PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA (Edifici Cinemes)	50.628,06					24.302,27	321.860,00	556.600,00	953.390,33
155	LOCALS ÀREA DE MEDI AMBIENT I ESPAI PÚBLIC	718.774,61								718.774,61
156	APARCAMENTS ÀREA DE MEDI AMBIENT I ESPAI PÚBLIC	78.963,98								78.963,98
157	FINCA 9A PLA PARCIAL CAN CALDERON	0,00								0,00
158	FINCA AMAT TARGA	204.077,40								204.077,40
159	FINCA 1 (COM) PLA PARCIAL GABRIELISTES II	555.234,51								555.234,51
	BAIXA PER REGULARITZACIÓ AMB FINQUES 274-281	-555.234,51								-555.234,51



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
160	FINCA 27 (IND.G-1) GABRIELISTES II	298.580,75								298.580,75
	BAIXA PER REGULARITZACIÓ AMB FINQUES 274-281	-298.580,75								-298.580,75
161	FINCA EQUIPAMENTS GABRIELISTES II	815.655,42								815.655,42
	BAIXA PER REGULARITZACIÓ AMB FINQUES 274-281	-815.655,42								-815.655,42
162	FINCA SISTEMA FERROVIARI GABRIELISTES II	0,00								0,00
	BAIXA PER REGULARITZACIÓ AMB FINQUES 274-281	0,00	--*							0,00
163	FINCA C/ ROSA (CESSIÓ HOPROSA)	0,00								0,00
164	FINCA C/ ROSA (VIAL) PERMUTA BARTUAL	0,00								0,00
165	FINCA "A" PLA PARCIAL MONTSERRATINA	0,00								0,00
166	FINCA "B" PLA PARCIAL MONTSERRATINA	0,00								0,00
167	ESCOLA BRESSOL LA MUNTANYETA	1.746.413,50						65.137,96	32.723,09	1.844.274,55
168	FINCA ZONA VERDA MONTSERRATINA (CESSIÓ PROVISIONAL GENERALITAT)	0,00								0,00
169	MERCAT D'ÀREA, PARADES 26, 48 I 49	0,00								0,00
170	SOLAR BARRI DE SALES	0,00								0,00
171	LO MAS GINESTAR	220.312,29								220.312,29
172	LOCAL WYC, S.A. - ASSOCIACIÓ DE PENSIONES I JUBILATS DE VILADECANS	172.253,56								172.253,56
173	CASA C/ SITGES, 1-3 (MUSEU CA N'AMAT)	145.339,81	907.862,04	77.828,49		10.581,45	107.382,81	13.347,24		1.262.341,84
173.b	PATI MUSEU CAN AMAT. C/ ÀNGEL GUIMERÀ, 12	0,00						56.100,45		56.100,45
174	SOLAR AV. GAUDÍ, 51, PROJECTE REPARCELACIÓ AV. GAUDÍ	18.300,90								18.300,90
	VENDA	-18.300,90								-18.300,90
175	PARCEL·LA E-1 PLA PARCIAL CAN CALDERON	0,00								0,00
	FINCA A: CESSIÓ EN ADSCRIPCIÓ A VIMESA HOTEL IBIS I MCDONALDS	851.375,12								851.375,12
	FINCA B: CESSIÓ AL CONSELL COMARCAL (FUNDACIÓ CAVIGA)	0,00								0,00
176	PARCEL·LA E-2 PLA PARCIAL CAN CALDERON (MASIA)	3.368.077,47							45.436,24	3.413.513,71
177	LOCAL ARXIU ADMINISTRATIU MUNICIPAL, C/ Guifré el Pelós	252.735,93								252.735,93
178	PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - PARCEL·LA 2 (PROINDIVÍS)	0,00								0,00
		0,00								0,00
179	PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - FINCA E-1	842.378,57								842.378,57
	REUBICACIÓ, ALTA MATR. 234	-842.378,57								-842.378,57
180	PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - FINCA E-2	475.691,18								475.691,18
	REUBICACIÓ, ALTA MATR. 235	-475.691,18								-475.691,18
181	PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - FINCA E-3	375.111,18								375.111,18
	REUBICACIÓ, ALTA MATR. 235	-375.111,18								-375.111,18
182	PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - ZONES VERDES	0,00								0,00
	BAIXA	0,00								0,00
183	PARC URBÀ COLINDANT CAN GUARDIOLA	0,00								0,00
184	REPARC. ILLA AV. GENERALITAT / J. TARRADELLAS / AV. GAVÀ, FINCA A	159.740,30								159.740,30
185	REPARC. ILLA AV. GENERALITAT / J. TARRADELLAS / AV. GAVÀ, FINCA B	47.563,42								47.563,42
	REGULARITZACIÓ PERMUTA F. QUESADA	-47.563,42								-47.563,42



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
186	SOLAR C/ JAUME ABRIL, 6	102.172,06								102.172,06
187	ARXIU HISTÒRIC, C/ Sant Climent, 6-8	540.910,89						3.531,99		544.442,88
188	EDIFICI C/ BALMES, 2	202.689,49								202.689,49
	PERMUTA AMB VIMED (PART)	0,00								0,00
	BAIXA. APORTACIÓ A L'AMPLIACIÓ DE CAPITAL DE VIMED (26/02/15)	0,00		-202.689,49						-202.689,49
189	FINQUES GOLF VILADECANS	3.333.110,57		-3.333.110,57						0,00
190	PLA PARCIAL SECTOR ROCA FINCA A	0,00								0,00
	PERMUTA	0,00								0,00
191	PLA PARCIAL SECTOR ROCA FINCA D	532.269,84								532.269,84
	PERMUTA AMB DOMAJUSA PER LOC. C/ Esc. Llimona, 3 I Eq. Lo Mas Ginestar	-532.269,84								-532.269,84
192	PLA PARCIAL SECTOR ROCA FINCA I (EQUIPAMENTS) Escola Enxaneta	794.249,52								794.249,52
192.a	ESCOLA ENXANETA C/ Remolar, 3	6.626.116,92								6.626.116,92
192.b	Reserva espai futura Esc BRESSOL (Cessió provisional d'ús a la Generalitat-pati escoles-)	0,00								0,00
192.c	CONSTRUCCIÓ D'ECOPARQUING	414.396,53								414.396,53
193	FINCA BURNS PHIL FOOD, SECTOR LLEVAT	0,00								0,00
194	PLA PARCIAL GABRIELISTES I PARCEL·LA B1	0,00								0,00
	PERMUTA	0,00								0,00
195	PLA PARCIAL GABRIELISTES I PARCEL·LA C	0,00								0,00
	PERMUTA	0,00								0,00
196.1	SOBRANT DE VIAL AV. MOLÍ, 16	17.827,42								17.827,42
196.2	SOBRANT DE VIAL AV. MOLÍ, 18-20	0,00								0,00
	SOBRANT DE VIAL AV. MOLÍ, (VENDA)	0,00								0,00
196.3	SOBRANT DE VIAL AV. MOLÍ, 22	47.697,56								47.697,56
	VENDA	-47.697,56								-47.697,56
197	PERI SUD SALES PARCEL·LA C, ILLA III	0,00								0,00
198	PERI SUD SALES PARCEL·LA E, EQUIPAMENTS (CUBIC)	492.697,85					179.974,40			672.672,25
	CESSIÓ DEL DRET DE SUPERFÍCIE	-492.697,85								-492.697,85
	REGULARITZACIÓ DE PATRIMONI CEDIT + REVERSIÓ	9.370.225,25								9.370.225,25
199	PERI SUD SALES ZONES VERDES I VIALS	0,00								0,00
200	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, PARCEL·LA 4	0,00								0,00
201	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, EQUIPAMENT 1	335.622,39								335.622,39
	BAIXA PER SEGREGACIÓ PER AGRUPACIÓ FINQ. CEIP M. MARTÍ I POL	-47.344,85								-47.344,85
202	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, EQUIPAMENT 2	75.817,51								75.817,51
203	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, EQUIPAMENT 3 Centre Federica Montseny	371.459,79								371.459,79
	Ces. dret superf. al Consorci Hospitalari de Catalunya S.A. per 50 anys Ple 15/4/99	0,00								0,00
204	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, ZONES VERDES I VIALS	0,00								0,00
205	COMPLEX CULTURAL I ESPORTIU T. BALLESTER	0,00								0,00
205.01	CAMP DE FUTBOL (ABANS MATRÍCULA NÚM. 2)	2.030.399,50					106.412,20	657.786,06		2.794.597,76
205.02	APORTACIÓ FINQUES INICIALS (ABANS MATRÍCULA NUM. 125)	392.066,77								392.066,77



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
205.03	ACTA D'OCCUPACIÓ PART PROPORCIONAL J. CARRERAS	131.883,49								131.883,49
205.04	ATRIUM	16.820.138,14		42.722,86						16.862.861,00
206.A	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	1.768,53								1.768,53
206.B	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	3.981,24								3.981,24
		-3.981,24								-3.981,24
206.C	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	5.934,25								5.934,25
206.D	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	0,00								0,00
206.E	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	28.838,10								28.838,10
207	PROINDIVIS 5,405% FINCA B ILLA 3 PERI SUD SALES	124.854,25								124.854,25
	BAIXA	-124.854,25								-124.854,25
208	PROINDIVIS 1,045% (TITULAR FIDUCIARI) FINCA G ILLA 2 PERI SUD SALES	18.421,02								18.421,02
	RESOLUCIÓ DE TITULARITAT A FAVOR D'UN TERCER	-18.421,02								-18.421,02
209	SUBSÒL VIAL AV. MOLÍ (ENTRE C/ PI I AV. ROUREDA) - DESAFECTACIÓ	0,00								0,00
210	VIALS UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 2 P.E. D'ORDENACIÓ ILLA AV. GENERALITAT	0,00								0,00
211	ZONA VERDA UNIT. D'ACT. NÚM. 2 P.E. D'ORDENACIÓ ILLA AV. GENERALITAT	0,00								0,00
212	FINCA D'EQUIPAMENT UNIT.D'ACT. NÚM. 2 P.E.D'ORD. ILLA AV. GENERALITAT	131.982,26								131.982,26
	CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS EDELIA HERNÁNDEZ (C/ Santiago Rusiñol, 2)	2.202.290,00								2.202.290,00
213	NAU INDUSTRIAL C/ LLOBATONA (VILANAUS)	182.707,68								182.707,68
	BAIXA (CONVENI AMB VIMESA)	-182.707,68								-182.707,68
214	VIAL ENTRE EQUIPAMENTS EII I EIII T. BALLESTER	16.545,86								16.545,86
	AGRUPADA A LA 218	-16.545,86								-16.545,86
215	LOCAL 4, AV. FRANCESC MACIÀ, 17	120.202,42								120.202,42
		-120.202,42								-120.202,42
216.1	LOCAL 8 CEDIT PER SACRESA (PLA PARCIAL GABRIELISTES I, Esc. 4, Llettra C)	27.788,51								27.788,51
	BAIXA PERMUTA VIMESA PER OBRES A LA 216.4	-27.788,51								-27.788,51
216.2	LOCAL 9 CEDIT PER SACRESA (PLA PARCIAL GABRIELISTES I, Esc. 5, Llettra B)	27.788,51								27.788,51
	BAIXA PERMUTA VIMESA PER OBRES A LA 216.4	-27.788,51								-27.788,51
216.3	LOCAL 11 CEDIT PER SACRESA (PLA PARCIAL GABRIELISTES I, Esc. 6, Llettra B)	23.818,72								23.818,72
	BAIXA PERMUTA VIMESA PER OBRES A LA 216.4	-23.818,72								-23.818,72
216.4	LOCAL 12 CEDIT PER SACRESA (PLA PARCIAL GABRIELISTES I, Esc. 6, Llettra C)	225.544,89								225.544,89
217.1	FINQUES PILES BARRI DE SALES	137.952,25								137.952,25
	BAIXA	-137.952,25								-137.952,25
217.2	PLA ESPECIAL REFORMA ORDENACIÓ SOLARS DEL BARRI DE SALES	143.802,16								143.802,16
	BAIXA	-143.802,16								-143.802,16
217.3	FINQUES PILES BARRI DE SALES	0,00								0,00
	BAIXA	0,00								0,00
218	AGRUPACIÓ COMPLEX C.A.P. MARIA BERNADES, FINQUES: 140, 142 I 214	2.722.160,94								2.722.160,94
218.a	LOCAL OFICINA DEL DNI	666.167,14						36.996,41		703.163,55



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
218.b	ESCOLA OFICIAL D'IDIOMES (Nova sortida d'emergència)	17.930,06								17.930,06
219	ZONES VERDES I VIALS C. CALDERON RESIDENCIAL I	0,00								0,00
220	EQUIPAMENT I C. CALDERON RESIDENCIAL I	0,00								0,00
221	EQUIPAMENT II C. CALDERON RESIDENCIAL I	0,00								0,00
222	RESIDENCIAL FINCA 9 C. CALDERON RESIDENCIAL I	1.012.230,92								1.012.230,92
	VENDA	-1.012.230,92								-1.012.230,92
223	RESIDENCIAL FINCA 10 C. CALDERON RESIDENCIAL I	1012230,92								1.012.230,92
	BAIXA PERMUTA VIMESA	-1.012.230,92								-1.012.230,92
224	RESIDENCIAL FINCA 8 C. CALDERON RESIDENCIAL I	1.425.988,20								1.425.988,20
	BAIXA PERMUTA VIMESA	-1.425.988,20								-1.425.988,20
225	RESIDENCIAL PROINDIV. 68'08% FINCA 11 C. CALDERON RESIDENCIAL I	20.527,84								20.527,84
	BAIXA PERMUTA VIMESA	-20.527,84								-20.527,84
226	RESIDENCIAL FINCA 12 C. CALDERON RESIDENCIAL I	230.241,38								230.241,38
	BAIXA PERMUTA VIMESA	-230.241,38								-230.241,38
227	EXPROPIACIÓ FINCA MUNTANYA MIRAMAR (Parcel·la 5, polígon 20)	1.410.259,25								1.410.259,25
228	ESCOLA BRESSOL LA GINESTA (CAN GUARDIOLA)	1.288.131,29						4.404,40		1.292.535,69
229	SOBRANT DE VIAL C/ PENSAMENTS, 2	36.721,35								36.721,35
	VENDA	-36.721,35								-36.721,35
230	ZONA VERDA FINCA A, APERTURA C/ ERNEST LLUCH	0,00								0,00
231	VIALITAT FINCA B, APERTURA C/ ERNEST LLUCH	0,00								0,00
232	FINCA RESULTANT P. E. MILLORA URB. RIERA ST. CLIMENT - SECT. SALES	229.767,00								229.767,00
	PERMUTA AMB SINACLO	-229.767,00								-229.767,00
233	ZONA VERDA PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA	0,00								0,00
234	C. E. I. P. MARTA MATA	842.378,57								842.378,57
	CESSIÓ A LA GENERALITAT	-842.378,57								-842.378,57
235	FINQUES E2 + E3 PLA PARCIAL. P. CAN GUARDIOLA	850.802,36								850.802,36
236	"EQUIPAMENTS-1" PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	1.396.083,92								1.396.083,92
	BAIXA	-1.396.083,92								-1.396.083,92
	REGULARITZACIÓ DE PATRIMONI CEDIT	1.396.083,92								1.396.083,92
237	"EQUIPAMENTS-2" PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	1.396.083,92								1.396.083,92
	BAIXA	-1.396.083,92								-1.396.083,92
	REGULARITZACIÓ DE PATRIMONI CEDIT	1.396.083,92								1.396.083,92
238	"EQUIPAMENTS-4" PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	1.029.295,84								1.029.295,84
	BAIXA	-1.029.295,84								-1.029.295,84
	REGULARITZACIÓ DE PATRIMONI CEDIT	1.029.295,84								1.029.295,84
239	"EQUIPAMENTS-41" PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	1.267.166,70	145.275,06							1.412.441,76
	EDIFICI POLIVALENT DEL SERVEI DE RECOLLIDA I NETEJA	5.714.152,44		79.986,45						5.794.138,89
240	VIALS I APARCAMENTS PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	0,00								0,00



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
241	ZONES VERDES PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	0,00								0,00
242	PARCEL·LES 12, 18 I 19 DEL POLÍGON 21	4.974,07								4.974,07
243	FINCA 39628, T. 1320, L. 676, Foli 99. E. LI. P. 1, REP. ILLA 10 SEC. T. BALLESTER	0,00								0,00
244	FINCA 39630, T. 1320, L. 676, Foli 101. E. LI. P. 2, REP. ILLA 10 SEC. T. BALLESTER	0,00								0,00
245	FINCA 39632, T. 1320, L. 676, Foli 103. VIALS, REP. ILLA 10 SEC. T. BALLESTER	0,00								0,00
246	REVERSIÓ DE FINCA CEDIDA PER CONSTR. COMISARIA POLICIA NACIONAL	764.720,44								764.720,44
	I CESSIÓ DE TERRENY PER CONSTRUCCIÓ DE COMISARIA MOSSOS D'ESQU.	-532.653,75			-232.066,69					-764.720,44
247 a	PIS 1r 2a PASSEIG DE LA MARINA, 21	0,00								0,00
247 b	PARQUING PLAÇA NÚM. 12 PASSEIG DE LA MARINA, 21	0,00								0,00
248 a	PIS 1r 3a CARRETERA DEL PRAT, 49	0,00								0,00
248 b	PARQUING PLAÇA NÚM. 22 CARRETERA DEL PRAT, 49	0,00								0,00
249	ESCOLA BRESSOL LA MARINA	1.349.589,48						5.168,49		1.354.757,97
250	DEIXALLERIA - C/ LLOBATONA, 43 - CESSIÓ XARXA VIÀRIA BÀSICA EXP. 8/99	0,00								0,00
	AMPLIACIÓ - TALLER DE VOLUMINOSOS	230.155,23								230.155,23
251 a	EXPROPIACIÓ AV. GENERALITAT, 23 (JOAN MATEU MIQUEL)	0,00								0,00
251 b	EXPROPIACIÓ AV. GENERALITAT, 25 (PENDENT D'EXECUTAR)	0,00								0,00
251 c	EXPROPIACIÓ AV. GENERALITAT, 27-29 (SALVADOR MATEU MARTÍNEZ)	0,00								0,00
252	C/ DE TOMÁS BRETÓN, 33-35 SEGREGACIÓ FINCA MATRÍCULA 126	945.908,73								945.908,73
	PERMUTA AMB VIMED	-945.908,73								-945.908,73
253	C/ DE TOMÁS BRETÓN, 16 SEGREGACIÓ FINCA MATRÍCULA 126	90.135,88								90.135,88
	CONSTITUCIÓ DRET URBANÍSTIC 75 ANYS	90.135,88								90.135,88
	PERMUTA DRET URBANÍSTIC AMB VIMED	-90.135,88								-90.135,88
254	FINCA DE 6.000 m², EQUIPAMENTS A LO MAS GINESTAR (MASIA CAN GINESTAR)	1.376.265,33								1.376.265,33
255	AGRUPACIÓ DE LES MATRÍCULES 243, 244 I 245	0,00								0,00
256	CAMINS DEL SECTOR LLEVANT (OLIVERETES - TORRENT FONDO)	0,00								0,00
257	CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS EDELIA HERNÁNDEZ (C/ Santiago Rusiñol, 2)	2.202.290,00								2.202.290,00
	RECTIFICACIÓ, CORRESPON A LA MATRÍCULA 212	-2.202.290,00								-2.202.290,00
258	CESSIÓ DE L'INCASOL DE ZONA VERDA A LA TORRE ROJA	0,00								0,00
259	CESSIÓ DE L'INCASOL DE FINCA PER EQUIPAMENT: CAP TORRE ROJA	1.438.710,00								1.438.710,00
	CESSIÓ AL SERVEI CATALÀ DE LA SALUT DEL CAP TORRE ROJA	-1.438.710,00								-1.438.710,00
260	AGRUPACIÓ DE FINQUES SEGREGADES PER CEIP MIQUEL MARTÍ I POL	3.277.940,00								3.277.940,00
	CESSIÓ A LA GENERALITAT PER LA CONSTRUC. DEL CEIP M. MARTÍ I POL	-3.277.940,00								-3.277.940,00
261	FINCA LOCAL AL C/ ESCULTOR LLIMONA, 3	192.562,25								192.562,25
262	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3A ESC. 1, 3r 2a + PARQ. + TRASTER	0,00								0,00
263	FINCA AL CAMÍ DE LES FILIPINES (FRANCESC OLLÉ)	6.301,52								6.301,52
264	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3 ESC. C BXS, 2a, + PARQ. + TRASTER	0,00								0,00
265	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3 ESC. A, 2on 2a + PARQ. + TRASTER	150.253,03								150.253,03



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
266	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3 ESC. A, 4rt 2a + PARQ. + TRASTER	149.742,90								149.742,90
267	LOCAL AL C/ RAFAEL CASANOVAS, 50	1.045.575,60								1.045.575,60
268	LOCAL AL C/ CATALUNYA, 66-68 (L-9)	238.873,95								238.873,95
269	LOCAL AL C/ CATALUNYA, 66-68 (L-10)	252.237,70								252.237,70
270	ESCOLA BRESSOL A CAN PRECIÓS - LA PINEDA	2.510.558,69								2.510.558,69
271	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3 ESC. D, 2on 2a + PARQ. + TRASTER	149.742,00								149.742,00
272	CAMINS I VIALS SECTOR INDUSTRIAL CA N'ALEMANY	0,00								0,00
273	LOCAL PERLLONG. C/ GIRONA FINS L'AV. J. TARRADELLAS (Pas de vianants)	25.035,58								25.035,58
274	FINCA 2. EQUIPAMENT DE L'ESTACIÓ (7p) P.P.SECTOR GABRIELISTES II (5.003 m ²)	0,00								0,00
275	FINCA 3. EQUIPAMENT DE LA CTRA. DE LA VILA (7p) P.P.SECTOR GABRIELISTES (3.222 m ²)	0,00								0,00
276	FINCA 4. EQUIPAMENT DEL PARC (7p) P.P.SECTOR GABRIELISTES (3.305 m ²)	0,00								0,00
277	FINCA 5. SISTEMA FERROVIARI (3) P.P.SECTOR GABRIELISTES (2.393 m ²)	0,00								0,00
278	FINQUES 6 I 7. SISTEMES TÈCNICS (4b i 4a) P.P.SECTOR GABRIELISTES II (7.845 m ²)	0,00								0,00
279	FINCA 8. ZONA VERDA (6) P.P.SECTOR GABRIELISTES (40.269 m ²)	0,00								0,00
280	FINQUES 9 I 10. ZONA DE PROTECCIÓ DE SISTEMES (9) P.P.SECTOR GABRIELISTES (5.315 m ²)	0,00								0,00
281	FINCA 11. VIALITAT (5) P.P.SECTOR GABRIELISTES II (49.306 m ²)	1.669.470,68								1.669.470,68
282a	TERRENY CAN DIMONI 181 (2.902 m2)	185.741,44								185.741,44
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-185.741,44								-185.741,44
282b	TERRENY CAN DIMONI 126 (632m2)	40.448,00								40.448,00
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-40.448,00								-40.448,00
282c	TERRENY CAN DIMONI 128 (Clau 7b: 428 m2 i Clau 5: 1.562 m2)	127.335,04								127.335,04
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-127.335,04								-127.335,04
282d	TERRENY CAN DIMONI 181 (4.785 m2)	306.257,92								306.257,92
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-306.257,92								-306.257,92
282e	TERRENY CAN DIMONI 125 (Clau 7b: 9.441 m2 i Clau 5: 2.348)	754.480,00								754.480,00
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-754.480,00								-754.480,00
283	AGRUPACIÓ DE LES FINQUES 282 (a, b, c, d, e)	1.414.262,40								1.414.262,40
	SEGREGACIÓ (2.515 m2) VER MATRÍCULA 284	-160.960,00								-160.960,00
284	FINCA TANATORI (Clau 7b: 2.515 m2) Constitució i dret de superfície a Gestió Integral de Cementiris Nombert, S.L. per 49 anys Escritura 21/01/2013 Protocol núm 40 Notari M ^a Olga Hernández Hernández	160.960,00								160.960,00
285	SISTEMA ESPAIS LLIURES Passeig Marina, Rambla Modolell i Ctra Barcelona	0,00								0,00
286	F. Rtant 2 PA-01 CA N'ALEMANY (Ref.43147 i Clau 22a*) Participació 28,4621%	0,00	1.167.266,46							1.167.266,46
	BAIXA: Aportació a Ampliació de capital (26/02/2015) de VIMED	0,00		-1.167.266,46						-1.167.266,46
287,1	F. Rtant. A PA-01 CA N'ALEMANY (Ref.43151 i Clau 6 Parcs i jardins)	0,00								0,00
287,2	F. Rtant. B PA-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43153 i Clau 6)	0,00								0,00
287,3	F. Rtant. C PA-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43155 i Clau 6)	0,00								0,00
287,4	F. Rtant D PA-01 CA N'ALEMANY (Ref, 43157 i Clau 6)	0,00								0,00
287,5	F. Rtant E PA-01 CA N'ALEMANY (Ref, 43159 i Clau 6)	0,00								0,00



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
288	F. Rtant G PA-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43161 i Clau 5 Xarxa viària)	0,00								0,00
289	F. Rtant F PA-01 CA N/ALEMANY (Ref 43163 i Clau 7b equipaments)	0,00								0,00
290	F. Rtant H PA-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43165 i Clau 4 serv. Tècnics)	0,00								0,00
291	F. Rtant 22PP3-1 (Superfície 4.278,73 m2) PA-02 (Ref. 43.125) Participació 15,13%	0,00	131.085,03							131.085,03
	BAIXA: Aportació a Ampliació de capital (26/02/2015) de VIMED	0,00		-131.085,03						-131.085,03
292,1	F. Rtant 5-1 XARXA VIARIA (Sup. 9.042,99 m2) PA-02 (Ref. 43.127)	0,00								0,00
292,2	F. Rtant 5-2 XARXA VIARIA (Sup. 8.260,31 m2) PA-02 (Ref. 43.129)	0,00								0,00
293,1	F. Rtant 6b-1 PARC URBÀ (Sup. 35,45 m2) PA-02 (Ref. 43.131)	0,00								0,00
293,2	F. Rtant 6b-2 PARC URBÀ (Sup. 1.151,28 m2) PA-02 (Ref. 43.133)	0,00								0,00
294	F. Rtant 7b-1 EQUIPAMENT (Sup. 11939,57 m2) PA-02 (Ref. 43.135)	0,00							4.058,34	4.058,34
295	Vial Part Connexió B-210/C-31 (Superf. 6.187,77 m2) (Finca Reg. 38.911)	0,00								0,00
296	F. Rtant 22PT-3 IND. (Sup. 3.000 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.392)	0,00	2.724.863,74							2.724.863,74
	BAIXA: Aportació a Ampliació de capital (26/02/2015) de VIMED	0,00		-2.724.863,74						-2.724.863,74
297,1	F. Rtant 4-1 Ser. Tèc. (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY(Ref. 43.404)	0,00								0,00
297,2	F. Rtant 4-2 Ser. Tèc (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.406)	0,00								0,00
297,3	F. Rtant 4-3 Ser. Tèc. (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref.43.408)	0,00								0,00
297,4	F. Rtant 4-4 Ser. Tèc. (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.410)	0,00								0,00
297,5	F. Rtant 4-5 Ser. Tèc. (Sup: 30 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.412)	0,00								0,00
297,6	F. Rtant 4-6 Ser. Tèc. (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref.43414)	0,00								0,00
298	F. Rtant 5-1 X. Viària (Sup. 94.350,60 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY(Ref. 43.416)	0,00								0,00
299,1	F. Rtant. 5*1 Re. vialitat (Sup. 2.581,99 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.420)	0,00								0,00
299,2	F. Rtant 5*2 Re. vialitat (Sup. 1.620,97 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.422)	0,00								0,00
300,1	F. Rtant 6b-1 P. Urbà (Sup. 12.027,90 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.424)	0,00								0,00
300,2	F. Rtant 6b-2 P. Urbà (Sup. 6.156,69 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.426)	0,00								0,00
300,3	F. Rtant 6b-3 P. Urbà (Sup. 5.603,55 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.428)	0,00								0,00
300,4	F. Rtant 6b-4 P. Urbà (Sup. 3.038,15 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.430)	0,00								0,00
300,5	F. Rtant 6b-5 P. Urbà (Sup. 1.296,69 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY(Ref. 43.432)	0,00								0,00
300,6	F. Rtant 6b-6 P. Urbà (Sup. 1.223,52 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.434)	0,00								0,00
300,7	F. Rtant. b-7 P. Urbà (Sup. 853,34 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.436)	0,00								0,00
300,8	F. Rtant. 6b-8 P. Urbà (Sup. 853,34 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.438)	0,00								0,00
300,9	F. Rtant 6b-9 P. Urbà (Sup. 452,39 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.440)	0,00								0,00
300,10	F. Rtant. 6b-10 P. Urbà (Sup. 3.624,01 m2) PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43.442)	0,00								0,00
301,1	F. Rtant 6b-7b-1 P. Urbà/ Equip.(Sup. 12.384,16 m2)PPU-01 CA N/ALEMANY(Ref. 43444)	0,00								0,00
301,2	F. Rtant 6b-7b-2 P.Urbà/ Equip. (Sup. 11.592,90 m2)PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43446)	0,00								0,00
302,1	F. Rtant 7b Equip. (Sup. 11.676,88 m2)PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43448)	0,00								0,00
302,2	F. Rtant 7b Equip. (Sup. 6.068,76 m2)PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43450)	0,00								0,00
302,3	F. Rtant. 7b Equip. (Sup. 3.866,94 m2)PPU-01 CA N/ALEMANY(Ref. 43452)	0,00								0,00
302,4	F. Rtant 7b Equip. (Sup. 12.786,94 m2)PPU-01 CA N/ALEMANY (Ref. 43454)	0,00								0,00
302,5	F. Rtant 7b Equip (Sup. 8.369,71 m2)PPU-01 CA N/ALEMANY(Ref. 43456)	0,00								0,00



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
303.1	F. Rtant 9-8 Prot. Sist. Gral. (Sup. 74,80 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43472)	0,00								0,00
303.2	F. Rtant 9-9 Prt. Sist. Gral. (Sup. 170,24 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43474)	0,00								0,00
304.1	F. Rtant 9h-1 Prot. Sis. Hdric (Sup. 658,96 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43476)	0,00								0,00
304.2	F. Rtant 9h-2 Prot. Sis. Hdric. (Sup. 6.978,07 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43478)	0,00								0,00
304.3	F. Rtant 9h-3 Prot. Sis. Hdric (Sup. 2.553,78 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43480)	0,00								0,00
305	ESPAIS LLIURES BLOCS ENTORN ATENEU ARTS (Sup. 35.731,85 m2, Ref. 41546)	0,00								0,00
306.A	MERCAT PLAÇA CONSTITUCIÓ (Op. CG1, Ref. 69.695)	0,00	1.940.915,97		23.133,01			42.675,07		2.006.724,05
306.B	APARCAMENT PLAÇA CONSTITUCIÓ (Op. CG1, Ref. 69.696)	0,00	1.737.982,67							1.737.982,67
306.C	EQUIPAMENT SOCIAL PLAÇA CONSTITUCIÓ (Op. CG1, Ref. 69.697)	0,00	2.096.543,85							2.096.543,85
307	ESPAIS VERDS (1 a 10) Proj. Repar. Ps Marina, Rbla Modolell, C-245)	0,00								0,00
308	VIALS(Proj. Repar. Espais lliures Ps Marina, Rbla Modolell, C-245) Sup. 2.517,22m2	0,00								0,00
309	EQUIPAMENT 1, TORRENT FONDO(Proj. Repar. Espais lliures Ps Marina, Rbla Modolell, C-245) Sup. 2.517,22m2	0,00								0,00
310	EQUIPAMENT 2, PARC CAN SUCRE POL. IND. CALDERON (Sup. 2.517,26m2)	0,00			16.752,66	3.141,34				19.894,00
311	FINCA RESULTANT B PAU1 PLAÇA CONSTITUCIÓ (800 m2) (clau 18 hp)	0,00	1.691.000,00							1.691.000,00
	BAIXA PER VENDA A CEL URBÀ	0,00	-1.691.000,00							-1.691.000,00
312	Finca A1 resultant del PMU Sector ABB-Nederland. Edificable. (Sup.916m2) (Ref.43800)	0,00			1.166.173,00					1.166.173,00
313	Finca A3 resultant del PMU Sector ABB-Nederland. Edificable. (Sup.2.914m2) (Ref.43804)	0,00			1.401.576,00					1.401.576,00
314	Finques A6 i A7 ineducables resultants del PMU Sector ABB-Nederland. Espais Lliures Comunitaris. (Ref.43812)	0,00			11.752,00					11.752,00
315	Finca Zona Verda resultant del PMU Sector ABB-Nederland. (Sup.5.387m2) (Ref.43796)	0,00			290.898,00					290.898,00
316	Finca Vial resultant del PMU Sector ABB-Nederland. (Sup.250m2) (Ref.43798)	0,00			13.500,00					13.500,00
317	Finca 1 resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. Edificable. (Sup.176,95m2) (Ref.43846). Aprofitament propietat VIMED	0,00								0,00
318	Finca 2 resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. Edificable. (Sup.341,79m2) (Ref.43848). Aprofitament propietat VIMED	0,00								0,00
319	Finca Zona Verda resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. (Sup. 610,93m2) (Ref.43854)	0,00			32.990,00					32.990,00
320	Finca Vialitat resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. (Sup. 2.302,45m2) (Ref.43856)	0,00			124.332,00					124.332,00
321	Finca Equipaments resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. (Sup. 236,04m2) (Ref.43858)	0,00		5.409,11	87.826,89					93.236,00
322.1	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Zona verda (Sup. 5.521,53 m2)(Ref. 43884)	0,00			298.162,00					298.162,00
322.2	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Zona verda (Sup.6.452,01m2)(Ref. 43886)	0,00			348.408,00					348.408,00
323	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Equipaments. (Sup.3.355,19m2)(Ref. 43888). Valor terreny	0,00			956.229,00					956.229,00
323	Pistes petanca i edifici de serveis Can Pastera. Baixa de matr.110,1 Valoració construccions:	0,00			399.423,57					399.423,57
324	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Equipaments. (Sup.440,46m2)(Ref. 43890). Valor terreny	0,00			125.531,00					125.531,00
324	CASAL D'AVIS POBLAT ROCA, (baixa de Mat.110.2) Valoració construccions	0,00			408.403,23					408.403,23
325	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Equipaments. (Sup.3.432,85m2)(Ref. 43892)	0,00			1.956.724,00					1.956.724,00
326	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Habitatge dotac. (Sup.1.092m2)(Ref. 43894)	0,00			622.440,00					622.440,00
327.1	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Vial (Sup.292,23m2)(Ref. 43896)	0,00			15.780,00					15.780,00
327.2	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Vial (Sup.2.910m2)(Ref. 43898)	0,00			157.140,00					157.140,00
328	Finca E. Projecte parcel·lació les Panes. Registral nº 44090. Equipaments comunitaris (7b) (Sup. 576,23m ²)	0,00				0,00				0,00



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
329	Finca V1 Projecte reparcel·lació les Panes. Registral nº 44092. Vialidad (5) (Sup. 1.507,05m ²)	0,00				0,00				0,00
330	Finca V2. Projecte reparcel·lació les Panes. Registral nº 44094. Parcs i jardins (6b) (Sup. 797,85m ²)	0,00				0,00				0,00
331	Finca B UA2 pla Esp. ord. Sector Cr. Comerç, Av. Can Batllori, Av. Riera Cr Palmer. Vial 5 (Ref.44132)(Sup.851,23m ²)	0,00				0,00				0,00
332	Finca 21. Projecte Reparcel. Sector Llevant. Registral 44630. Zona resid. Plurifam.(R_HP) Superf. 630 m2 Coefic. Titularitat 67,52%	0,00						1.068.711,32		1.068.711,32
333	Finca 54. Projecte Reparcel. Sector Llevant. Registral 44696. Zona resid. Plurifam.(R_HP) Superf. 1629,95 m2 Coefic. Titularitat 54,18%	0,00						2.446.365,08		2.446.365,08
334 (01 a 0	Finques A-1, A-2, , A-3 i A-4 Sistema viari d'estacionament (Clau 5) Sector Llevant	0,00						0,00		0,00
335	Finca B-1. P.R. Sector Llevant. Equip. Reserva C-245(7 b). Reg.44706. Superf. 5980,14m2	0,00						0,00		0,00
336	Finca B-2. P.R. Sector Llevant. Equipament tanatori (7 b). Reg.44708. Superf. 3135,61m2	0,00						0,00		0,00
337	Finca B-3. P.R. Sector Llevant. Equipament cementiri (7 b). Reg.44710. Superf. 14558,86m2	0,00						0,00		0,00
338	Finca B-4. P.R. Sector Llevant. Equip. Porta de Llevant (7 b). Reg.44712. Superf. 1777,31m2	0,00						0,00		0,00
339	Finca B-5. P.R. Sector Llevant. Equipament docent (7 b). Reg.44714. Superf. 10278,13m2	0,00						4.299.175,82		4.299.175,82
	Baixa per cessió gratuïta a la Generalitat per l'ampliació de l'IES	0,00						-4.299.175,82		-4.299.175,82
340	Finca B-6 EQUIPAMENT REVERTIBLE a l'Ajuntament. Titular actual:CATSALUT (CAP)	0,00						0,00		0,00
341	Finca B-7. P.R. Sector Llevant. Equip. Complem camp beisbol (7 b). Reg.44718. Sup.9332,63m2	0,00						0,00		0,00
342	Finca B-8. P.R. Sector Llevant. Equip. Col.nova creació (7 b). Reg.44720. Superf. 7405,67m2	0,00						0,00		0,00
343	Finca B-9. P.R. Sector Llevant. Equip. Col.nova creació (7 b). Reg.44722. Superf. 5024,62m2	0,00						0,00		0,00
344	Finca B-10. P.R. Sector Llevant. Equip. Col. Nova creació (7 b). Reg.44724. Superf. 5597,29m2	0,00						0,00		0,00
345	Finca B-11. P.R. Sector Llevant. Equip. Col. Nova creació (7 b). Reg.44726. Superf. 8824,13m2	0,00						0,00		0,00
346	Finca B-12. P.R. Sec.Llevant. Equip. Bassa riera St.Llorenç (7 b). Reg.44728. Sup. 11104,73m2	0,00						0,00		0,00
347	Finca B-13. P.R. Sec.Llevant. Equip. Bassa riera St.Llorenç (7 b). Reg.44730. Sup. 4129,85m2	0,00						0,00		0,00
348	Finca B-14. P.R. Sec. Llevant. Equip. Col. Nova creació (7 b). Reg.44732. Superf. 709,71m2	0,00						0,00		0,00
349	Finca C-1. P.R. Sec. Llevant. Equip. Col. Nova creació (7 b-HD). Reg.44734. Superf. 1777,196m2	0,00						0,00		0,00
350	Finca D-1. P.R. Sec. Llevant. Equip. Sist. Habit. Dot.públic (HD). Reg.44736. Superf. 359,30m2	0,00						0,00		0,00
351 (01a06	Finques E-1 a E-6. P.R. Sec. Llevant. Sist. protecc. Sist. Viari (9-SV-). Reg.44738-44748	0,00						0,00		0,00
352 (01a25	Finques F-1 a F-25. P.R. Sec. Llevant. Espais lliures nova creació (6 b). Reg.44750-44798	0,00						0,00		0,00
353 (01a06	Finques G-1 a G-6. P.R. Sec. Llevant. Sist. protec. Sist. Hidràulic (9-SV-). Reg.44800-44810	0,00						0,00		0,00
354	Finca H-1. P.R. S. Llevant. Sist. Esp. lliures serv.tèc.subsól.(4-6b) Reg.44812. Sup. 8286,46m2	0,00						0,00		0,00
355	Finca I-1. P.R. Sec. Llevant. Sist. Serveis tècnics (clau 4). Reg.44814. Superf. 2908,89m2	0,00						0,00		0,00
356	Vial Canonge Dr, Auguet 29 FR 28897	0,00								0,00
357	Zonas verdes C Prat de la Riba, 27739, 27741, 27743 i 27745	0,00								0,00
358	Zona verde i vial C. la Forja confluència Ctra de la Vila FR 41916	0,00								0,00
359	FR 40891. Parcs i jardins. Av. Doctor Fleming	0,00								0,00
360	FR 40893. Vialitat Av Doctor Fleming	0,00								0,00
361	FR 41392. Finca resultant H. PGM Sector Ajuntament	0,00								0,00
362	FR 41394. Finca resultat I. PGM Sector Ajuntament	0,00								0,00
363	FR 41396. Finca resultant J. PGM Sector Ajuntament	0,00								0,00
364	FR 39051. Porció de terreny destinat a vial. C. Carles Altes	0,00								0,00
365	FR 39991 39993. Porció terrenys cessio gratuïta cruïlla Av Can Palmer/Can Batllori	0,00								0,00
366	FR 39057, 39059 i 39061. Vial Av. Generalitat 179-183	0,00								0,00



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/13	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	TOTAL
367	Cessió Vial C. D.r August 62 FR 38885 i 38887	0,00								0,00
368	Cessió Vial C.Sant Marià/MD Sales. FR 38539	0,00								0,00
369	Cessió Vial C. Nou 34, FR 40032	0,00								0,00
370	Cessió Vial C. Salvador Barone 49, FR 38905	0,00								0,00
371	Cessió Vial C. Angel arañó 2 cantonada Ctra Sant Climent, 13 FR 38729	0,00								0,00
372	Cessió Vial C. Jaume Balmes 25, FR 38705	0,00								0,00
373	Cessió Vial C. Salvador Barone, 48. FR 38707	0,00								0,00
374	Cessio terreny, parc i jardins. FR 40667. Ctra de la Vila	0,00								0,00
375	Cessió vial, FR 40669. Ctra del a Vila	0,00								0,00
376	Cessió vial Retama 26 / Avet 1. localitzar FR	0,00								0,00
377	Cessió Vial C. Jaume Abril 61 FR 44779	0,00								0,00
378	Cessió vial C. Nord 13. FR 42941	0,00								0,00
379	Cessió vial PI Arquebisbe Modrego, FR 20172	0,00								0,00
380	Cessió vial. C. Margarides 52 B, pendent localitzar FR	0,00								0,00
381	Finques rustiques. PROJECTE CONSTRUCTIO CANALITZACIO DEL TORRENT FONDO, BASSA DE LAM	0,00								0,00
382	Cessió vial Av Gava 8, 8 bis, 10, 10 bis FR 36440	0,00								0,00
383	Cessió vial Balletbo, 42 FR 44064	0,00								0,00
384	Cessió vial C. Jaume Abril 42, FR 44775	0,00								0,00
385	Cessió vial. Rambla Modolell 62, FR 44839	0,00								0,00
386	Cessió vial C. Nou 37. FR 44070	0,00								0,00
387	Cessió vial C. Pablo Iglesias 21-23 FR 44783	0,00								0,00
388	Cessió vial CTRA Barcelona 18-20 FR 44818	0,00								0,00
389	Cessió vial C. Mimosa 17 FR 39950	0,00								0,00
390	Pla Especial Obertura Pere Masallach. Vials V1 i V2 (FR 44771 i 44773)	0,00								0,00
391	Cessió Vial Ctra del Prat 19-21 Fr38703	0,00								0,00
392	Cessió Vial Orquidies 6 FR 39082	0,00								0,00
393	Cessió Vials Doctor August 27 i 31 FR 44649, FR 44647	0,00								0,00
394	Segregació vial AV. Francesc Macia/Av. Generalitat/Sitges FR 44124	0,00								0,00
TOTALS PER ANY		118.642.722,13	11.056.713,62	13.972.194,97	6.361.127,94	497.593,57	832.891,60	7.190.833,99	887.501,92	
TOTAL A 31/12/2020										159.441.579,74

**IMMOBLES EN CURS A 31/12/2020:**

- OBRES MASIA CA'N AMAT 379271,95	379.271,95
- PROJECTE REHAB. I AMPLIACIÓ DE CAN MODOLELL	305.198,18
- NOU CAP MONTBAIG	107.040,66
- XIMENEIA CAN SALES	13.733,86
- MASIA CAN GINESTAR	1.400,00
- COBRIMENT PISTA POLIESPORTIVA ESCOLA AMAT TARGA	3.569,50
- FUTURA CONSTRUCCIÓ D'APARCAM. A L'ILLA 10 DE TORRENTE BALLESTER	674.680,32

TOTAL D'IMMOBLES EN CURS	1.484.894,47 €
---------------------------------	-----------------------

TOTAL IMMOBLES ANY 1986	14.845.690,14
TOTAL IMMOBLES ANY 1987	2.785,83
TOTAL IMMOBLES ANY 1988	1.767.850,16
TOTAL IMMOBLES ANY 1989	1.200.194,85
TOTAL IMMOBLES ANY 1990	1.658.105,61
TOTAL IMMOBLES ANY 1991	1.625.373,15
TOTAL IMMOBLES ANY 1992	1.297.242,87
TOTAL IMMOBLES ANY 1993	848.097,66
TOTAL IMMOBLES ANY 1994	4.206.592,93
TOTAL IMMOBLES ANY 1995	873.867,76
TOTAL IMMOBLES ANY 1996	2.224.675,23
TOTAL IMMOBLES ANY 1997	2.047.714,30
TOTAL IMMOBLES ANY 1998	3.460.801,58
TOTAL IMMOBLES ANY 1999	3.895.051,13
TOTAL IMMOBLES ANY 2000	2.951.306,27
TOTAL IMMOBLES ANY 2001	4.020.871,21
TOTAL IMMOBLES ANY 2002	-1.167.078,00
TOTAL IMMOBLES ANY 2003	24.386.594,93
TOTAL IMMOBLES ANY 2004	515.225,43
TOTAL IMMOBLES ANY 2005	-890.381,21
TOTAL IMMOBLES ANY 2006	907.830,37
TOTAL IMMOBLES ANY 2007	4.066.396,74
TOTAL IMMOBLES ANY 2008	621.383,89
TOTAL IMMOBLES ANY 2009	7.039.270,23
TOTAL IMMOBLES ANY 2010	6.652.829,03
TOTAL IMMOBLES ANY 2011	6.598.588,77
TOTAL IMMOBLES ANY 2012	14.612.775,48
TOTAL IMMOBLES ANY 2013	8.373.065,81
TOTAL IMMOBLES ANY 2014	11.056.713,62
TOTAL IMMOBLES ANY 2015	13.972.194,97
TOTAL IMMOBLES ANY 2016	6.361.127,94
TOTAL IMMOBLES ANY 2017	497.593,57
TOTAL IMMOBLES ANY 2018	832.891,60
TOTAL IMMOBLES ANY 2019	7.190.833,99
TOTAL IMMOBLES ANY 2020	887.501,92
TOTAL IMMOBLES EN CURS ANY 2020	1.484.894,47

TOTAL GENERAL	160.926.474,23 €
----------------------	-------------------------

**CONCILIACIÓ DE L'IMMOBILITZAT EN CURS AMB ELS COMPTES DE CPD 2190 I 2191****TOTAL IMMOBLES EN CURS (CTE. 2190) A 31/12/2020** 1.484.894,47 €**INFRAESTRUCTURES EN CURS A 31/12/2020:**

- SECTOR OLIVERETES	11.686,95
- OBRES AULA EDUC. AMBIENTAL REMOLAR (TERRENYS AENA)	0,00
- PROJECTE D'IMPLANTACIÓ XARXES DE TELECOMUNICACIONS	44.408,86
- REPARCEL·LACIÓ ALTERNATIVA P. E. SECTOR DE L'AJUNTAMENT	13.053,22
- REORDENACIÓ EIX AV. GENERALITAT / PL. EUROPA	59.875,72
- PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR CA N'ALEMANY	2.114.600,80
- URBANITZACIÓ C/ BALLETBÓ	0,00
- OBRES URB. POLÍG. INDUSTRIAL CENTRE	1.619.127,95
- PPU SECTOR LLEVANT	289.491,13

TOTAL INFRAESTRUCTURES EN CURS (CTE. 2191) A 31/12/2020 4.152.244,63 €**TOTAL OBRA EN CURS** 5.637.139,10 €