



COMPTE D'ADMINISTRACIÓ

DEL PATRIMONI

Exercici 2023

ÍNDIX

Núm. Pag

- Resum actiu-passiu	2
- Relació dels béns, drets i capitals	3
- Relació de préstecs i gravàmens.....	4
- Enumeració dels béns per epígrafs	5
- Propietat intel·lectual	8
- Resum per epígrafs	9
- Moviments dels comptes d'immobilitzat	10
- Amortitzacions de l'immobilitzat	11
- Estructura participativa-accionarial entre l'Ajuntament i les empreses municipals	12
- Participació de l'Ajuntament en la creació de fundacions al municipi	13
- Drets de superfície	14
- Cessions administratives i llicències d'utilització privativa de béns de domini públic	19
- Relació d'entitats i associacions	24
- Utilització d'instal·lacions esportives municipals	27
- Cessions de béns a favor de l'Ajuntament de Viladecans	29
- Relació de béns immobles de disposició municipal en règim d'arrendament	30
- Concessions administratives i arrendaments sobre béns de titularitat municipal	32
- Altes, millores i baixes d'immobles	34
- Immobles en curs	37
- Infraestructures en curs	38
- Inversions en infraestructures	40
- Moviments dels comptes d'immobilitzat en curs	42
- Cessions de xarxa viària bàsica	44
- Béns culturals d'interès nacional i local	45
- Inventari municipal de vehicles	47
- Inventari de vehicles del parc infantil de trànsit.....	50
- Altes i baixes de vehicles	51
- Altes d'instal·lacions, maquinària, mobiliari i màquines d'oficina	52
- Altes d'equips informàtics	55
- Material cedit per la Diputació destinat al servei prestat a les platges	56
- Altes de propietat intel·lectual	57
- Béns mobles d'interès artístic.....	58
- Drets reals registre de la propietat industrial.....	59
- Estat del deute, Pressupost exercici 2021.....	62
- Inventari de béns immobles	63



EXERCICI 2023
COMPTE D'ADMINISTRACIÓ DEL PATRIMONI
RESUM

IMMOBILITZAT	275.215.918,12 €
PRÉSTECES	14.095.837,21 €
PROVEIDORS IMMOBILITZAT C-LL/T	0,00 €
	<hr/>
DIFERÈNCIA A 31/12/2023	261.120.080,91 €

Viladecans, a 24 de maig de 2024

L'ALCALDE

LA INTERVENTORA

Carles Ruiz Novella

Laura Almonacid Lamelas



RELACIÓ DELS BÉNS, DRETS I CAPITALS

D'aquesta Corporació a 1 de gener del 2023, així com els augments i baixes d'aquests durant el curs de l'exercici, referits a l'Inventari General:

RESUM

Part 1era: Propietats i Drets a gener de 2023	265.269.388,82 €
Part 2ona: Augments	21.732.827,28 €
Part 3era: Baixes	-11.786.297,98 €
TOTAL	275.215.918,12 €

Viladecans, a 24 de maig de l'any 2024

**EL COMPTABLE
RESP. COMPTE DE PATRIMONI**

**VIST-I-PLAU
LA INTERVENTORA**

Matías Ruiz Martínez

Laura Almonacid Lamelas



RELACIÓ DE PRÉSTECES I GRAVAMENS

D'aquesta Corporació a 1 de gener del 2023, així com els augments i amortitzacions en el curs de l'exercici:

DESCRIPCIÓ CÀRREGUES	IMPORT
Càrregues i empréstits a 01/01/2023	11.773.535,77 €
Regularització comptable	0,00 €
Augments del Passiu:	
Operació Préstec Banc BBVA 2022 (2.619.000 €) 2a. disposició	2.559.000,00 €
Operació Préstec Banc BBVA 2023 (2.428.000 €) 1a. disposició	95.000,00 €
TOTAL AUGMENTS	2.654.000,00 €
Amortitzacions i disminucions:	
Amortitzacions i disminucions ordinàries 2023	1.570.009,16 €
Amortitzacions i disminucions anticipades (oper. 2023)	1.000.000,00 €
Amortitzacions anticipades Diputació PCL 2023	94.689,40 €
TOTAL AMORTITZACIONS I DISMINUCIONS	2.664.698,56 €
TOTAL	11.762.837,21 €
Conciliació:	
Disposició pendent de l'Operació Préstec BBVA 2023	2.333.000,00 €
TOTAL CONCILIAT	14.095.837,21 €

RESUM

Pendent a 01/01/2024 BBVA	11.963.845,33 €
Pendent a 01/01/2024 Banc Sabadell	2.132.021,88 €
SUMA	14.095.867,21 €



ENUMERACIÓ DELS BÉNS PER EPÍGRAFS

EPÍGRAF 1er. IMMOBLES I INFRAESTRUCTURES:

Béns immobles a data 31/12/2022	159.023.461,36 €
Amortització acumulada fins el 31/12/2022	-42.450.515,69 €
TOTAL VALORACIÓ BÉNS IMMOBLES A 31/12/2022	116.572.945,67 €
Béns immobles en curs a 31/12/2022	5.704.563,05 €
	122.277.508,72 €
Altes d'immobles any 2023: (cte. 2100)	0,00 €
(cte. 2110)	0,00 €
Millores d'immobles any 2023: (cte. 2100)	128.981,97 €
(cte. 2110)	6.773.888,30 €
Baixes d'immobles any 2023: (cte. 2100)	0,00 €
(cte. 2110)	0,00 €
Amortització any 2023: (cte. 2811)	-2.847.257,99 €
Incidències amort. acumulada per les baixes de l'exercici	0,00 €
Altes d'immobles en curs any 2023 (ctes. 2190)	249.777,06 €
Baixes d'immobles en curs any 2023 (ctes. 2190)	-4.031.451,97 €
TOTAL VALORACIÓ D'IMMOBLES A 31/12/2023	122.551.446,09 €
Infraestructures a data 31/12/2022 (232)	0,00 €
Infraestructures entregades a l'ús general a data 31/12/2022 (212)	124.832.129,12 €
Amortització acumulada fins el 31/12/2022	-16.819.043,91 €
	108.013.085,21 €
Infraestructures en curs a 31/12/2022 (cte. 2191)	4.405.307,99 €
	112.418.393,20 €
Altes d'infraestructures any 2023 (cte. 232)	0,00 €
Baixes d'infraestructures any 2023 (cte. 232)	0,00 €
Altes d'infraestructures any 2023 (cte. 212)	1.707.197,87 €
Baixes d'infraestructures any 2023 (cte. 212)	0,00 €
Amortització (s/232) any 2023: (cte. 2812)	0,00 €
Altes d'infraestructures en curs any 2022 (cte. 2191)	980.663,00 €
Baixes d'infraestructures en curs any 2022 (cte. 2191)	-240.570,70 €
Amortització (s/212) any 2022: (cte. 2812)	-2.530.786,54 €
TOTAL VALORACIÓ D'INFRAESTRUCTURES A 31/12/2023	112.334.896,83 €



Inversions sobre béns arrendats (cte. 2195) a 31/12/22	1.290.400,28 €
Amortització acumulada fins el 31/12/22	-1.086.154,46 €
TOTAL VALOR. D'INVERSIONS S/ BÉNS ARRENDATS A 31/12/2022	204.245,82 €
Altes d'inversions sobre béns arrendats any 2022 (cte. 2195)	0,00 €
Amortització any 2022 (part del compte 2819)	-41.932,32 €
TOTAL VALOR. D'INVERSIONS S/ BÉNS ARRENDATS A 31/12/2022	162.313,50 €
Adaptació de terrenys i béns naturals (cte 2300) a 31/12/21	3.498,41 €
Altes a les adaptacions de terrenys i béns naturals any 2022	0,00 €
TOTAL VALOR. D'ADAPTACIONS DE TERRENYS 31/12/2022	3.498,41 €
TOTAL VALOR. IMMOBLES+INFRAESTRUCTURES A 31/12/2022	235.052.154,83 €

EPÍGRAF 4rt. VALORS MOBILIARIS, DRETS I CRÈDITS:

Accions S.P.M.Viladecans Mediterrània (1732 acc.)	10.409.528,33 €
Participacions capital social Viladecans Qualitat S. L.	400.000,00 €
Participacions capital social VIGEM	60.471,67 €
Participacions capital social VIMED ampliacions	240.404,80 €
Participacions capital social VIQUAL ampliacions	1.778.600,00 €
Participacions capital social VIMED ampliació 26/02/16	7.440.528,56 €
Participacions capital social VIMED ampliació 2019	1.670.813,36 €
Participacions capital social VIMED ampliació 2020	4.249.154,84 €
Total valoració particip. en les Soc. Mpals. a 31/12/2022	26.249.501,56 €
Participacions capital social VIQUAL ampliació 2023	0,00 €
Participacions capital social VIMED ampliació 2023	6.995.779,68 €
TOTAL VALORACIÓ PARTICIP. EN LES SOCIETATS MUNICIPALS A 31/12/2023	33.245.281,24 €
Préstec al Consorci SocioSanitari de Viladecans (concertat al 2019)	1.200.000,00 €
Import amortitzat a l'exercici 2021	0,00 €
Import amortitzat a l'exercici 2022	0,00 €
Import amortitzat a l'exercici 2023	0,00 €
TOTAL VALORACIÓ CRÈDITS PENDENTS DE COBRAR A 31/12/2023	1.200.000,00 €
TOTAL VALORS MOBILIARIS, DRETS I CREDITS A 31/12/2023	34.445.281,24 €

**EPÍGRAF 5è. VEHICLES:**

Béns a data 31/12/2022	1.275.313,50 €
Amortització acumulada fins el 31/12/2022	-1.203.351,83 €
TOTAL VALORACIÓ DE VEHICLES A 31/12/2022	71.961,67 €
Altes de vehicles exercici 2023	464.067,55 €
Baixes de vehicles exercici 2023	-173.535,15 €
Incidències amort. acumulada per les baixes de l'exercici	173.535,15 €
Amortització exercici 2023	-68.835,16 €
TOTAL VALORACIÓ DE VEHICLES A 31/12/2023	467.194,06 €
Previsió d'incorporació de vehicles/maquin.d'Urbaser (Cte. 2192) a 31/12/2022	10.036.346,39 €
Amortització acumulada a 31/12/2022	-10.036.346,39 €
TOTAL PREVISIO A 31/12/2022	0,00 €
Increment de la previsió dins de l'exercici 2023	668.000,00 €
Amortització exercici 2023	-668.000,00 €
TOTAL PREVISIÓ A 31/12/2023	0,00 €
TOTAL	467.194,06 €

EPÍGRAF 7è. MOBILIARI:

Béns a data 31/12/2022	22.981.372,94 €
Amortització acumulada maquinària fins 31/12/2022	-6.953.889,36 €
Amortització acumulada mobiliari fins 31/12/2022	-7.974.877,31 €
Amortització acum. equips proc. informació fins 31/12/2022	-5.360.473,04 €
TOTAL VALORACIÓ MOBILIARI A 31/12/2022	2.692.133,23 €
Altes d'instal·lacions 2023	1.164.622,28 €
Altes de maquinària 2023	0,00 €
Altes d'elements de transport intern 2023	26.963,70 €
Altes d'estris i ferramentes 2023	0,00 €
Altes de mobiliari 2023	682.277,77 €
Altes d'equips d'oficina 2023	7.362,48 €
Altes de mobiliari urbà 2023	398.827,41 €
Altes d'equips per processos d'informació 2023	585.274,12 €
Baixes d'instal·lacions 2023	0,00 €
Baixes d'elements de transport intern 2023	0,00 €
Baixes de mobiliari 2023	0,00 €
Baixes d'equips d'oficina 2023	0,00 €
Baixes d'equips informàtics 2023	0,00 €
Amortització de maquinària 2023	-13.662,82 €
Amortització d'instal·lacions 2023	-292.398,43 €
Amortització de mobiliari 2023	-358.724,86 €
Amortització d'equips per processos d'informació 2023	-385.080,39 €
Incidències amort. acumulada per regularització de l'exercici	388.175,36 €
TOTAL VALORACIÓ MOBILIARI A 31/12/2023	4.895.769,85 €



PROPIETAT INTEL·LECTUAL
(SOFTWARE – APLIC. INFORMÀT. I PATENTS I MARQUES)

Béns a data 31/12/2022	2.194.010,51 €
Amortització acumulada fins 31/12/2022	-2.042.562,30 €
TOTAL PROPIETAT INTEL·LECTUAL A 31/12/2022	151.448,21 €
Altes aplicacions informàtiques any 2023	337.433,58 €
Altes propietat intel·lectual any 2023	0,00 €
Amortització any 2023	-134.011,65 €
TOTAL PROPIETAT INTEL·LECTUAL A 31/12/2023	354.870,14 €

**RESUM PER EPÍGRAFS****A 31/12/2023**

Epígraf 1er:	Immobles	235.052.154,83 €
Epígraf 4rt:	Valors mobiliaris	33.245.281,24 €
	Crèdits pendents de cobrar.	1.200.000,00 €
Epígraf 5è:	Vehicles	467.194,06 €
Epígraf 7è:	Mobiliari	4.895.769,85 €
	Propietat intel·lectual	354.870,14 €
Epígraf 8è:	Béns i drets revertibles (drets superfície) .	648,00 €
	TOTALS	<u><u>275.215.918,12 €</u></u>

MOVIMENTS DELS COMPTES D'IMMOBILITZAT DURANT L'EXERCICI 2023

COMPTE	DESCRIPCIÓ	SALDO A 31/12/22	ALTES I MILLORES	BAIXES	SALDO A 31/12/23
203	Propietat industrial i intel·lectual	874.877,66 €	0,00 €	0,00 €	874.877,66 €
206	Aplicacions informàtiques	1.319.132,85 €	337.433,58 €	0,00 €	1.656.566,43 €
2090/1_	Drets de superfície	698,00 €	0,00 €	50,00 €	648,00 €
20990	Drets d'aprofitament	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2100	Terrenys i béns naturals	23.434.450,35 €	128.981,97 €	0,00 €	23.563.432,32 €
2110	Construccions administratives	135.589.011,01 €	6.773.888,30 €	0,00 €	142.362.899,31 €
212	Infraestructures	124.832.129,12 €	1.707.197,87 €	0,00 €	126.539.326,99 €
2140	Maquinària	227.825,73 €	0,00 €	0,00 €	227.825,73 €
2141	Elements de transport intern	43.667,21 €	26.963,70 €	0,00 €	70.630,91 €
2142	Utilitatge	158.478,82 €	0,00 €	0,00 €	158.478,82 €
215	Instal·lacions tècniques i altres	7.686.919,27 €	1.164.622,28 €	0,00 €	8.851.541,55 €
2160	Mobiliari	3.857.070,07 €	682.277,77 €	0,00 €	4.539.347,84 €
2161	Equips d'oficina	1.201.848,04 €	7.362,48 €	0,00 €	1.209.210,52 €
2162	Mobiliari urbà	3.775.057,05 €	398.827,41 €	0,00 €	4.173.884,46 €
217	Equipaments informàtics	6.030.506,75 €	585.274,12 €	0,00 €	6.615.780,87 €
2180	Elements de transport automòbil	1.275.313,50 €	464.067,55 €	173.535,15 €	1.565.845,90 €
2190	Altres immobilitzats: construccions	5.704.563,05 €	249.777,06 €	4.031.451,97 €	1.922.888,14 €
2191	Altres immobilitzats: infraestructures	4.405.307,99 €	980.663,00 €	240.570,70 €	5.145.400,29 €
2192	Altres immobilitzats material	10.036.346,39 €	668.000,00 €	0,00 €	10.704.346,39 €
2195	Inversions sobre béns arrendats	1.290.400,28 €	0,00 €	0,00 €	1.290.400,28 €
2300	Adapt. terrenys i béns naturals	3.498,41 €	0,00 €	0,00 €	3.498,41 €
232	Infraestructures en curs	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2500	Inversions financ. perman. en capital	10.409.528,33 €	0,00 €	0,00 €	10.409.528,33 €
25011	Participac. Viladecans Qualitat SL	400.000,00 €	0,00 €	0,00 €	400.000,00 €
25012	Noves participacions VIGEM	60.471,67 €	0,00 €	0,00 €	60.471,67 €
25015	Participacions VIMED Ampliació	240.404,80 €	0,00 €	0,00 €	240.404,80 €
25016	Participacions VIQUAL Ampliació	1.778.600,00 €	0,00 €	0,00 €	1.778.600,00 €
25017	Particip. VIMED Ampl. 26/02/2015	7.440.528,56 €	0,00 €	0,00 €	7.440.528,56 €
25018	Particip. VIMED Ampl. 2019	1.670.813,36 €	0,00 €	0,00 €	1.670.813,36 €
25019	Particip. VIMED Ampl. 2020	4.249.154,84 €	6.995.779,68 €	0,00 €	11.244.934,52 €
2530	Crèdits a llarg/T a ens del grup	1.200.000,00 €	0,00 €	0,00 €	1.200.000,00 €
280/281	Amortitzacions acumulades	-93.927.214,29 €	561.710,51 €	7.340.690,16 €	-100.706.193,94 €
TOTAL		265.269.388,82 €	21.732.827,28 €	11.786.297,98 €	275.215.918,12 €

AMORTITZACIONS DE L'IMMOBILITZAT

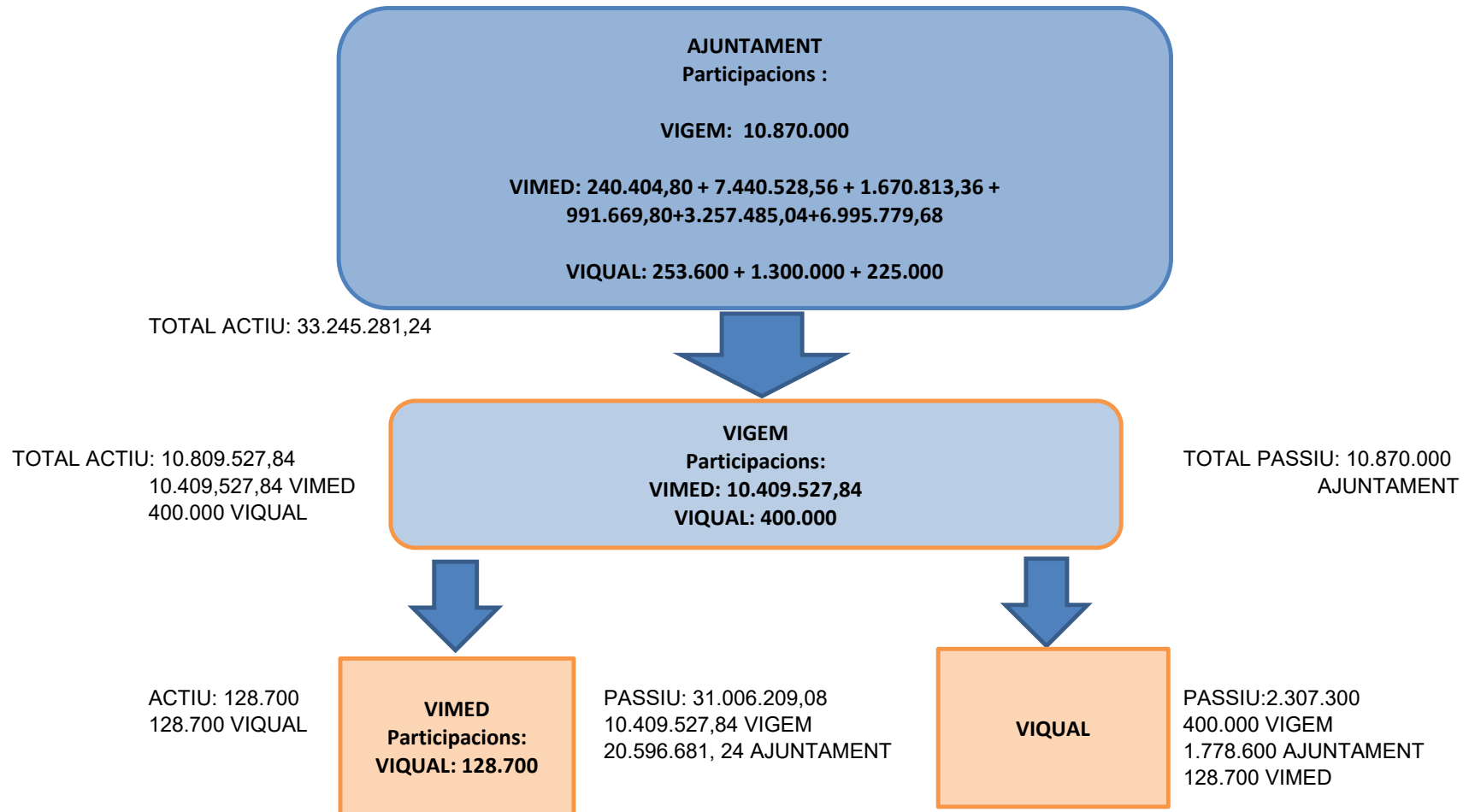
DESCRIPCIÓ	IMPORT A 31/12/2023	CRITERI (ANYS)	AMORTIT. %	AMORTITZACIÓ ANY 2023	INCIDÈNCIES AMORTIT.	AMORTIT. ACUMULADA	VALOR NET A 31/12/2023
Immobilitzat intangible ¹	2.423.018,48 €	3	33	134.011,65 €	0,00 €	2.176.573,95 €	246.444,53 €
Construccions	142.362.899,31 €	50	2	2.847.257,99 €	0,00 €	45.297.773,68 €	97.065.125,63 €
Maquinària, tport. intern i utilatge	456.935,46 €	10	10	13.662,82 €	-1.963,23 €	376.340,95 €	80.594,51 €
Instal·lacions tècniques	8.851.541,55 €	10	10	292.398,43 €	0,00 €	6.881.646,43 €	1.969.895,12 €
Mobiliari, equips ofic. i mob. Urbà	9.922.442,82 €	10	10	358.724,86 €	-386.212,13 €	7.947.390,04 €	1.975.052,78 €
Equips informàtics	6.615.780,87 €	5	20	385.080,39 €	0,00 €	5.745.553,43 €	870.227,44 €
Transport	1.565.845,90 €	5	20	68.835,16 €	-173.535,15 €	1.098.651,84 €	467.194,06 €
Altre immobilitzat material	10.704.346,39 €	10	10	668.000,00 €	0,00 €	10.704.346,39 €	0,00 €
Inversions s/béns arrendats	1.290.400,28 €	10	10	41.932,32 €	0,00 €	1.128.086,78 €	162.313,50 €
Infraestructures	126.539.326,99 €	50	2	2.530.786,54 €	0,00 €	19.349.830,45 €	107.189.496,54 €
Infraestructures en curs	0,00 €	50	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total amortitzable	310.732.538,05 €			7.340.690,16 €	-561.710,51 €	100.706.193,94 €	210.026.344,11 €
Propietat intel·lectual ²	108.425,61 €		No amortitzab				108.425,61 €
Drets de superfície	648,00 €						648,00 €
Terrenys i béns naturals	23.563.432,32 €		No amortitzab				23.563.432,32 €
Adapt. Terrenys i béns natura	3.498,41 €		No amortitzab				3.498,41 €
Valors	33.245.281,24 €		No amortitzab				33.245.281,24 €
Crèdits a Ens del Grup	1.200.000,00 €		No amortitzab				1.200.000,00 €
En curs	7.068.288,43 €		No amortitzab				7.068.288,43 €
TOTALS	375.922.112,06 €			7.340.690,16 €	-561.710,51 €	100.706.193,94 €	275.215.918,12 €

¹ Obres pictòriques i gravats no amortitzables no inclosos

² Import corresponent a les obres pictòriques i gravats no amortitzables



ESTRUCTURA PARTICIPATIVA-ACCIONARIAL ENTRE L'AJUNTAMENT I LES EMPRESES MPALS.





PARTICIPACIÓ DE L'AJUNTAMENT EN LA CREACIÓ DE FUNDACIONS AL MUNICIPI

Aportacions dineràries en concepte de capital fundacional a:

- FUNDACIÓ PRIVADA CIUTAT DE VILADECANS

Acord: Ple de data 19 de setembre del 1996 (núm. 15)

Import: 48.080,97 €

Total capital fundacional: 48.080,97 €

Finalitat segons estatuts:

Promoció i realització d'estudis, investigacions i activitats en els camps cultural, social, econòmic i ciutadà mitjançant l'organització i el foment de premis, beques, cursos, cicles, seminaris, publicacions i estudis, així com totes aquelles activitats que puguin contribuir a la consecució d'aquests fins.

La Fundació Privada Ciutat de Viladecans disposa dels locals de l'edifici del carrer Sant Climent, núm. 8, planta baixa i 1er. 1era.

- FUNDACIÓ CAVIGA

Acord: Ple de data 25 de juliol de 2002

Import: 3.000 €

Total capital fundacional: 12.000 €

amb la següent distribució: - Consell Comarcal del Baix Llobregat : 3.000 €
- Ajuntament de Viladecans: 3.000 €
- Ajuntament de Castelldefels: 3.000 €
- Ajuntament de Gavà: 3.000 €

Finalitat segons estatuts: Promoció i foment de la integració laboral i social de les persones adultes amb disminució psíquica; impulsar, fomentar, crear i administrar tota mena de serveis i activitats destinades a la seva integració; col·laborar amb entitats i organismes públics o privats amb objectius semblants; assumir el principi de corresponsabilitat i cooperació social, buscant la sostenibilitat de les seves activitats amb la participació d'institucions públiques o privades i gestionar el funcionament i serveis del Centre Ocupacional per a Persones amb Disminució Psíquica del Baix Llobregat.



DRETS DE SUPERFÍCIE

- A. Identificació
- B. Registre comptable
- C. Matrícula de l'Inventari de béns municipal afectada amb la constitució del dret.
- D. Beneficiari del dret constituït.
- E. Durada del dret constituït
- F. Dades jurídiques i registrals
- G. Dades d'incidència econòmica

(1)

- A. Dret de superfície Parking Plaça Constitució
- B. Compte 20901 a **31/12/2023** Saldo de control: 99,00 Amortitz. (1201) **11,00**
- C. Núm. 96
- D. VIPARQ, Gestió d'Aparcaments Viladecans, SL
- E. 99 anys des de 19/11/2011
- F. Constitució del dret:
 Escriptura de 19/12/2011 Protocol núm. 931 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Ple municipal de 29/09/20133 - Acord núm. 12
 Ampliació:
 Escriptura de 01/03/2013 Protocol núm. 154 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
- G. Valoració del dret: 314,700,00 €
 Ampliació: 10,500,00 €
 Total 325.200,00 €
- Contraprestació: Ampliació de capital social de VIPARQ
 3252 accions 325,200,00 €
- Construcció i explotació d'aparcaments
 Reversió a favor de l'Ajuntament de la construcció realitzada als 99 anys

(2)

- A. Dret de superfície Sales cinema C/ Prat de la Riba
- B. Compte 20902 a **31/12/2023** TOTALMENT REVERTIT
- C. Núm. 154
- D. 30% Institut Català de Finances REVERTIT
 12,50% Commerzbank Aktiengersellschaft REVERTIT
 10% Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA REVERTIT
 7,50% Caja de Ahorros de Valencia Castellón y Alicante REVERTIT
 3,75% Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu REVERTIT
 11,25% Banc de Sabadell SA REVERTIT
 25% Diparo Finanzas SL REVERTIT
- Derivada de la suspensió de pagaments de Lauren Exhibició
- E. 50 anys des de 25/03/1999
- F. Constitució del dret:
 Escriptura de 25/03/1999 Protocol núm. 576 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Ple municipal de 02/04/1998 - Acord núm. 11
 Conveni de 23/07/1997
 Ple municipal de 09/10/1997 - Acord núm. 14 de Ratificació del conveni
- G. Aportació d'aval bancari 50.000.000 PTA
 Canon inicial anual 60.101,21 € Revisió IPC anual
 Donació anual a la Fundació (a) 30.050,61 € Revisió IPC anual
 (a) Compromís de Lauren no subscrit pels actuals propietaris superficials
 Reversió a favor de l'Ajuntament de la construcció realitzada als 50 anys

Exercici 2018:

Reversió parcial.
 12,50% Commerzbank Aktiengersellschaft 24.302,27

Exercici 2019:

25,00% Aliade Consulting (1) 170.610,00
 30,00% Institut Català de Finances 151.250,00

(1) Segons consta al Decret de rescat del Dret de Superfície de data 12/06/2019 Exp 3/2019/C0183, Aliade Consulting ostentava el 25 % del Dret. Es tractaria del que consta més amunt com a titular Diparo Finanzas SL.

Exercici 2020:

Reversió parcial.

11,25% Banc Sabadell	272.250,00
13,75% Divarian Propiedad SA (2)	284.350,00

(2) Segons consta al Decret de rescat del Dret de Superfície de data 26/02/2020 Exp 2/2020/C0183, Divarian Propiedad SA ostentava el 13,75 % del Dret. El percentatge del 3,75% corresponent inicialment a Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu hauria passat a Unnim i després a BBVA després de diverses fusions d'entitats bancàries. BBVA ja era propietària d'un 10% del dret de superfície, que juntament amb el 3,75% anteriorment descrit, sumen el 13,75 % adquirit per DIVARIAN PROPIEDAD SA.

Exercici 2023:

Reversió parcial.

7,50% BFA TENEDORA DE ACCIONES, SA (3)	160.464,74
--	------------

(3) Segons consta al Decret de rescat del Dret de Superfície de data 12/05/2023 Exp 1/2023/C0183, BFA TENEDORA DE ACCIONES, SA (NIF A86085685) ostentava el 7,50 % del Dret.

(3)

- A. Dret de superfície Finca E-1a Can Calderon -CAVIGA-
- B. Compte 20903 a **31/12/2023** Saldo de control: 50,00 Amortitz. (1201) **21,00**
- C. Núm. 175a
- D. Consell Comarcal del Baix Llobregat
- E. 50 anys des de 30/03/2001
- F. Constitució del dret:
 Escripura de 30/03/2001 Protocol núm. 722 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Ple municipal de 19/12/1996 - Acord de constit. del dret per a la finca E-1 P.P.C.Calderon a tota la superfície de la finca (12,318 m²) a favor de VIMED
 Ple municipal de 28/06/2001 - Acord núm. 9 de Modificació de l'objecte i la durada
- G. Valoració que consta a l'Escripura de 30/03/2001: 165.788,79 €
 Es fa cessió d'ús gratuït de l'edifici construït a CAVIGA -Centre de disminuïts-

(4)

- A. Dret de superfície Finca E-1b Can Calderon -Hotels i McDonalds-
- B. Compte 20904 a **31/12/2023** Saldo de control: 75,00 Amortitz. (1201) **21,00**
- C. Núm. 175b
- D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània, SA
- E. 75 anys des de 30/03/2001
- F. Constitució del dret:
 Ple municipal de 19/12/1996 Acord de constit. del dret per a la finca E-1 P.P.C.Calderon a tota la superfície de la finca (12,318 m²) a favor de VIMED
 Escripura de 15/07/1997 Protocol núm. - Vicente Tomás Bernat
 Escripura de 30/03/2001 Protocol núm. 722 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Ple municipal de 28/06/2001 - Acord núm. 9 de Modificació de l'objecte i la durada
- G. Valoració del dret: 94.000.000 PTA.
 Contraprestació: Ampliació de capital social de VIMED
 Passa de ser de 375.000.000 PTA. a ser de 469.000.000 PTA.
 Edificis construïts i en explotació: Hotel IBIS
 Hotel ETAP
 McDonalds
 Reversió a favor de l'Ajuntament de les construccions realitzades als 75 anys

(5)

- A. Dret de superfície Finca Centre Consorci Sociosanitari de Viladecans
- B. Compte 20905 a **31/12/2023** Saldo de control: 50,00 Amortitz. (1201) **18,00**
- C. Núm. 203
- D. Consorci Sociosanitari de Viladecans
- E. 50 anys des de 15/04/2004
- F. Constitució del dret:
 Ple municipal de 19/04/1999 - Acord núm. 23
 Constitució d'un dret de superfície a favor del Consorci Hospitalari de Catalunya per a la promoció i gestió d'equipaments residencials. s/ finca registral 32781
 Superfície 5649 m². Equipament del Sector de Can Preciós.



- Espectura de 15/04/2004 Protocol núm. 624 - Elisa Calzada Castaño
L'ajuntament i el Consorci Hospitalari constitueixen el Consorci Sociosanitari de VDC
Acta de 12/12/2002 i se li cedeix el dret de superfície
- G. La valoració que consta a les Espectures és de: 1.833.887,70 €
La cessió del dret és gratuïta.
Reversió a favor de l'Ajuntament de les construccions realitzades als 50 anys

(6)

- A. Dret de superfície Illa CAP II Torrent Ballester
B. Compte 20906 a **31/12/2023** Saldo de control: 75,00 Amortitz. (1201) **20,00**
C. Núm. 218
D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
E. 75 anys des de 12/03/2002
F. Constitució del dret:
Ple municipal de 30/09/1999 Acord núm. 4
Constit. del dret s/ les finques registrals 28532 i 28534, E3 i E4 del Proj. Rep. PP T.Ballester amb una durada de 50 anys.
Ple municipal de 28/06/2001 - Acord núm. 10 de Modificació de l'acord de 1999
Espectura de 12/03/2002 Protocol núm. 388 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
Constitució definitiva del dret.
Obres realitzades subjectes al dret: Parking (públic de rotació i places privades a la venda)
Edifici lúdic: Chiquipark i Centre de rehabilitació
Reversions parcials anticipades:
Finca 243 (Oficina DNI) Espectura 13/04/2010. Valoració: 666.167,14 €
Finca 240 (Escola Oficial d'Idiomes) Espectura 26/03/2009. Valoració 1.209.418,54 €
Protocol núm. 279 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
- G. Valoració inicial del dret de superfície: 868.858,67 €
Contraprestació: Ampliació de capital social de VIMED
Operació integrada en una més complexa que suposa un augment de capital social total de 7.590.781,56 €
Reversió a favor de l'Ajuntament de la resta de construccions realitzades als 75 anys

(7)

- A. Dret de superfície Equipaments 1 i 2 -Bitàgora-
B. Compte 20907 a **31/12/2023** Saldo de control: 75,00 Amortitz. (128) **18,00**
C. Núm. 236 i 237
D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
E. 75 anys des de 22/09/2004
F. Espectura de 22/09/2004 Protocol núm. 845 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
Dret d'aprofitament s/ les finques del Proj. Compens. P.P. Parc d'Activitats:
- Finca resultant 1 Equip. Registral 37095 Superfície: 8.924,42 m²
- Finca resultant 2 Equip. Registral 37097 Superfície: 8.924,42 m²
Ple municipal de 18/12/2003
- G. L'Ajuntament rebrà de forma immediata a la finalització de la construcció sobre la finca d'Equip. 1 un local de 2.700 m² valorat en 2.818.800,00 € (Apartat (8))
Reversió a favor de l'Ajuntament de la totalitat de construccions realitzades als 75 anys

(8)

- A. Dret derivat del dret de superfície Equipaments 1 i 2 -Bitàgora-: Local de 2.700 m²
B. Compte 20908 a **31/12/2023** Saldo de control: 1,00 (Anotació exclusiva de control)
C. Núm. 236
D. Beneficiari del dret de superfície i que s'obliga a la construcció i cessió del local a l'AJT:
VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
E. Entrega immediata un cop finalitzada la construcció
A 31/12/2012 consta que s'ha fet concurs d'adjudicació de les obres i ha quedat desert
F. Compromís derivat de
Espectura de 22/09/2004 Protocol núm. 845 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
- G. L'Ajuntament rebrà de forma immediata a la finalització de la construcció sobre la finca d'Equip. 1 un local de 2.700 m² valorat en 2.818.800,00 €



(9)

- A. Dret de superfície s/ Finca Equipament P-3 -Bitàgora- Dotació Hotelera
 B. Compte 20909 a **31/12/2023** Saldo de control: 99,00 Amortitz. (1201) **18,00**
 C. Núm. 238
 D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
 E. 75 anys des de 22/09/2004. Ampliat a 99 anys (Ple mun. 26/02/15 -Acord núm. 9-)
 F. Conveni de 15/01/1998
 Ple municipal de 09/07/1998 - Modifica el Conveni i constitueix un dret de superfície
 Ple municipal de 26/07/2001 - Modifica acords del Ple de 09/07/1998
 Es constitueix el dret de superfície s/ finques resultants destinades a Equipaments del P.P. Sector Parc d'Activitats. S'aprova la permuta del dret a canvi del cost d'urbanitz. derivat de la 1era. Fase de conversió en zona de vianants del Casc Antic.
 Ple municipal de 29/06/2017 - Modifica: Ampliar el termini per a edificar per un període adicional de cinc anys
 Escritura 29/05/2012 Protocol núm. 385 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 G. Informe de valoració de permuta signada pel tècnic Enric Muntanyà (19/07/2001)
 Valor del dret d'aprofitament: 171.260.417 PTA. = 1.029.295,84 €
 Valor obres d'urb. 1era. Fase z. vianants casc antic: 220.720.486 PTA. = 1.326.556,84 €
 Reversió a favor de l'Ajuntament de la totalitat de construccions realitzades sobre la finca d'Equipaments P-3 -dotació hotelera- Bitàgora, als 75 anys (passa a 99 anys).

(10)

- A. Dret de superfície sota Illa 10 T. Ballester. Parking soterrani (2 nivells)
 B. Compte 20910 a **31/12/2023** Saldo de control: 75,00 Amortitz. (1201) **15,00**
 C. Núm. 255
 D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
 E. 75 anys des de 30/03/2007
 F. Ple municipal de 23/02/2006 Acord núm. 6
 Escritura de 30/03/2007 Protocol núm. 482 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Agrupació de finques, constitució dret de superfície i permuta del dret a canvi de l'execució de les obres de l'aparcament.
 - Finca Registral 39628 Superfície: 1.628,70 m²: Espai lliure públic, edific., sota rasant
 - Finca Registral 39630 Superfície: 670,30 m²: Espai lliure públic, edific., sota rasant
 - Finca Registral 39632 Superfície: 1.281,00 m²: Vials interior illa
 Finca resultant Reg. 40392
 G. Valoració de la finca 40392 resultant. Import: 653.503,00 €
 Costos derivats de la construcció del parking: 674.680,32 €
 Escritura de 30/03/2007 Protocol núm. 483 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Declaració d'obra nova en construcció.

(11)

- A. Dret de superfície Tanatori
 B. Compte 20911 a **31/12/2023** Saldo de control: 49,00 Amortitz. (1201) **8,00**
 C. Núm. 284
 D. Gestió integral de Cementiris de Nombor, S.L.
 E. Durada: 45 anys
 F. Ple municipal 25/06/2009 Acord d'aprovació de plecs de clàusules administratives i iniciació i tramitació d'expedient de contractació.
 22/10/2009 Adjudicació a l'empresa Gestió Integral de Cementiris Nombor, S.L.
 28/01/2010 Aprovació de l'adjudicació definitiva
 26/04/2012 Constitució d'un dret de superfície sobre la finca 43.086 de 2.515 m² a favor de Gestió Integral de Nombor, S.L.
 26/07/2012 Modificació de l'acord anterior.
 Escritura 21/01/2013 Protocol núm.39 M^a Olga Hernandez Hernandez
 Agrupació, segregació i descripció resta finca.

- Finca 4.171	Superfície: 2.902,21 m ²	Valor: 185.741,44 €
- Finca 43.030	Superfície: 630,00 m ²	Valor: 40.448,00 €
- Finca 43.036	Superfície: 1.989,61 m ²	Valor: 127.335,04 €
- Finca 43.040	Superfície: 4.785,28 m ²	Valor: 306.257,92 €
- Finca 43.044	Superfície: 11788,75 m ²	Valor: 754.480,00 €

 G. - Agrupació Finca 43.084 - Superfície 22.097,85 m²
 - Valor 1.414.262,40 €
 - Segregació Finca 43.086 - Superfície 2.515,00 m²
 - Valor 160.960,00 €
 - Descripció Finca (reste) 43.084 - Superfície 19.582,85 m²
 - Valor 1.253.302,40 €



RESUM DRETS DE SUPERFÍCIE

DRET DE SUPERFÍCIE	SALDO DE CONTROL	AMORTITZACIÓ	PENDENT
(1) DS Parking Plaça Constitució	99,00	11,00	88,00
(2) DS Sales cinema C/ Prat de la Riba	0,00	0,00	0,00
(3) DS Finca E-1a Can Calderon -CAVIGA-	50,00	21,00	29,00
(4) DS Finca E-1b Can Calderon -Hotels i McDonalds-	75,00	21,00	54,00
(5) DS Finca Centre Consorci Sociosanitari de Viladecans	50,00	18,00	32,00
(6) DS Illa CAP II Torrent Ballester	75,00	20,00	55,00
(7) DS Equipaments 1 i 2 -Bitàgora-	75,00	18,00	57,00
(8) Dret derivat del DS Equipaments 1 i 2 -Bitàgora-: Local de 2	1,00	1,00	0,00
(9) DS Finca Equipament P-3 -Bitàgora- Dotació Hotelera	99,00	18,00	81,00
(10) DS Illa 10 T. Ballester. Parking soterrani (2 nivells)	75,00	15,00	60,00
(11) DS Tanatori	49,00	8,00	41,00

648,00	151,00	497,00
--------	--------	--------

Saldo del comptes del grup 209	648,00
Saldo del compte 1201	497,00



CESSIONS ADMINISTRATIVES I LICÈNCIES D'UTILITZACIÓ

PRIVATIVA DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC

AUTORITZ./ACORD	FINALITAT/TERMINI	OBJECTE	VALORS
Juan Cristóbal Avilés C.G. 22/03/91 Acord núm. 10.3	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Geranis	Superfície de 61,15 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica. C/ Ginesta núm. 11	
Antonio Carrasco Pérez C.G. 12/04/91 Acord núm. 3	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament al Prat de la Riba	Superfície de 42,51 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica. C/ Prat de la Riba, 103	
A.VV. La Riera C.G. 30/11/92 Acord núm. 24, pròr. C.G. 27/02/95 Acord núm. 41	Ús a precari local C/ Pi, 7	Matrícula núm. 36. Locals 2, 3 i 4	Gratuït
Centre Cultural Recreatiu Andalús Sierra Norte C.G. 30/11/92 Acord núm. 25 pròr. C.G. 27/02/95 Acord núm. 42	Ús a precari local C/ Pi, 7	Matrícula núm. 37. Local 1	Gratuït
M. Membrilla C.G. 14/12/92 Acord núm. 20	Ús a precari C/ Nou, 7	Superfície de 43,75 m ²	
A.VV. Polígon Hospital	Ús a precari local Av. Gavà / C/ Dr. Ferran i Clua	Matrícula núm. 56	
A.VV. La Unión de la Zona 1ª de Viladecans	Ús a precari locals C/ Dos de Maig, 41, locals 1 i 2	Matrícula núm. 31	
Mercat Municipal pl. Europa	Parades del Mercat Municipal. Concessió	Matrícula núm. 9	
Consell Comarcal del Baix Llobregat (EAIA II) C.G. 13/10/93 Acord núm. 23	Ús a precari Masia Can Palmer	Matrícula núm. 30 (Masia)	
A.VV. Albarrosa J.G.L. 14/07/08 Acord núm. 6	Ús a precari i gestió del Casal d'Albarrosa fins el 31/12/09	Matrícula núm. 120 C/ Tulipa, 3 (entrada C/ Narcís, s/n)	Gratuït
Associació de Pensionistes i Jubilats d'Albarrosa J.G.L. 14/07/08 Acord núm. 5	Ús a precari i gestió del Casal d'Albarrosa fins el 31/12/09	Matrícula núm. 120 C/ Tulipa, 3. Local 1era planta	Gratuït
R. Cano Valverde C.G. 09/12/93 Acord núm. 12	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Cedre	Superfície 14 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica C/ Cedre, 28	
Fco. J. García García C.G. 31/01/94 Acord núm. 13	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament Av. Can Batllori	Superfície 104,52 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica Av. Can Batllori, 19 i 19 bis	
Agrupació Fotogràfica de Viladecans (AFV) C.G. 27/09/93 Acord núm. 18	Ús a precari	Matrícula núm. 187 local C/ Sant Climent, 8 1er. 1era. Lloguer aprovat C.G. 15/02/93	Gratuït



Fundació Ciutat de Viladecans P.M. 02/04/98 Acord núm. 13	Ús a precari	Matrícula núm. 187 local C/ Sant Climent, 8 planta baixa i 1er. 1era. (amb totes les seves pertinences excentuant-ne el hardware)	Gratuït
A.VV. Barri de Sales de Viladecans J.G.L. 05/05/2008	Ús a precari Fins 31/12/2009	Local C/ Bertran i Musitu, 21, bxs. Lloguer	
Creu Roja. ASDIVI Pròr. C.G. 17/02/03 Acords núm. 11 i 12 Pròr. J.G.L. 12/02/07 i nova pròrroga 25/01/08 Acords 35 i 36	Ús a precari any 2008	Local C/ Carles Altés, 13. bxs. Lloguer	
Iniciatives i Programes S.L. J.G.L. 2/11/11 Acord núm. 40, 22/12/2014	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització del Centre de Recursos Can Batllori	Matrícula núm. 13 Can Batllori	Contracte de Prestació de Serveis del 01/01/15 al 31/12/16 per 179.748,57€ (bianual)
J. J. Videla Ces C.G. 10/07/95 Acord núm. 75	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Joan Miró	Superfície 80,14 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica C/ Joan Miró, 14	
C. Vera Delgado C.G. 02/10/95 Acord núm. 14	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Orquídees	C/ Orquídees, 20 Superfície 330 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica	
J. Barquero C.G. 02/10/95 Acord núm. 15	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Orquídees	C/ Orquídees, 18 Superfície 330 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica	
Ateneu d'Entitats Pablo Picasso J.G.L. 16/04/12 Acord núm. 19	Ús a precari fins 31/12/13 i renovable (Veure desglossament a la relació d'Entitats i Associacions de l'Auditori Pablo Picasso)	Matrícula núm. 7 Ateneu d'Entitats Pablo Picasso	
Serveis a les persones Encís S.C.C.L. J.G.L. 22/12/14 Acord núm. 39	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització de l'Ateneu d'Entitats Pablo Picasso	Matrícula núm. 7 Ateneu d'Entitats Pablo Picasso	Contracte de Prestació de Serveis de l'1/11/13 al 31/10/14, x € (pròrroga) Nou contracte: 01/01/15 a 31/12/16 per 138.587,68€ (bianual)
A. Castellano Téllez C.G. 25/11/96 Acord núm. 13	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament Av. Can Batllori	Superfície 69,17 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica	
Casal d'Entitats Hispanitat J.G.L. 16/04/12 Acord núm. 22	Ús a precari a totes les associacions amb la seu al Casal fins el 31/12/13 (Veure desglossament a relació adjunta)	Local Plaça Luis Burción, 8. Lloguer	
Iniciatives i Programes S.L. J.G.L. 22/12/08 Acord núm. 28 J.G.L. 11/11/13 Pròrroga	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització del Casal d'Entitats Hispanitat	Local Plaça Luis Burción, 8. Lloguer	Contracte de Prestació de Serveis de l'1/01/09 al 31/12/12, 60.903,64 € Pròrroga 01/01/14-31/12/14
Casal de l'Alba-rosa J.G.L. 16/04/12 Acord núm. 20	Ús a precari a totes les associacions amb la seu al Casal fins el 31/12/13 (Veure desglossament a relació adjunta)	C/ Tulipa, 3	
Iniciatives i Programes S.L. J.G.L. 22/12/14 Acord núm. 60	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització del Casal de l'Alba-rosa	C/ Tulipa, 3	Contracte de Prestació de Serveis de l'1/01/15 al 31/12/18, 130.558,40 €



Casal Barri de Sales J.G.L. 16/04/12 Acord núm. 25	Ús a precari a totes les associacions amb la seu al Casal fins el 31/12/13 (Veure desglossament a relació adjunta)	C/ Rafael Casanova, 50	
Iniciatives i Programes S.L. J.G.L. 22/12/14 Acord núm. 60	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització del Casal Barri de Sales	C/ Rafael Casanova, 50	Contracte de Prestació de Serveis de l'1/01/15 al 31/12/18, 132.372,01 €
Associació Pensionistes i Jubilats de Viladecans C.G. 19/10/98 Acord núm. 4	Ús a precari	Matrícula núm. 172 Local C/ Pintor Fortuny, 32-44, bxs. (Torre Roja)	
Club de Beisbol Viladecans Conveni pròrroga C.G. 01/02/99 Acord núm. 13, J.G.L. 12/02/07 Acord núm. 16 i J.G.L. 11/02/08	Cessió d'ús i gestió any 2008	Matrícula núm. 109 Camp Municipal de Beisbol	Aportació municipal de 134.983,00 € Dipòsit garantia de 5.399,00 €
Entitat Delta (Colectiu profes. desenvolupament infantil S.C.C.L.) C.G. 01/03/99 Acord núm. 9	Ús a precari Masia Can Palmer	Matrícula núm. 30 (Masia)	
Servicios Aparcamientos Viladecans S.L. C.G. 20/09/99 Acord núm. 13	Ús a precari	Ctra. Llobatona s/n Superfície de 594,45 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica	
Ana Isabel Villalba Fernández C.G. 20/09/99 Acord núm. 15	Ús a precari	C/ Orquídees, 6 Superfície de 285,00 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica	
Clubs de Petanca Can Pastera i Peña Petanca San Lorenzo Conveni aprovat per C.G. 13/05/02. Acord núm. 13	Ús a precari	Equipament "Can Pastera" situat a l'Av. Pau Casals s/n Matrícula núm. 110	
Espai a la pàgina web del portal associatiu de Viladecans	Cessió i utilització de l'espai a precari a les associacions inscrites al Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes	Espai a la pàgina web del portal associatiu de Viladecans	
AMPA E. B. La Ginesta JGL 1/02/10 Acord núm. 17	Ús a precari fins 31/12/10 prorrogat per J.G.L 14/02/11 fins el 31/12/11	E. B. La Ginesta Av. Can Palmer, 123 Matric. núm. 228	
AMPA E. B. La Muntanyeta JGL 1/02/10 Acord núm. 19	Ús a precari fins 31/12/10 prorrogat per J.G.L 17/01/11 fins el 31/12/11	E. B. La Muntanyeta Av. Miramar, 8 Matric. núm. 167	
AMPA E. B. La Marina JGL 1/02/10 Acord núm. 6	Ús a precari fins 31/12/10 prorrogat per J.G.L 14/02/11 fins el 31/12/11	E. B. La Marina Av. Germans Gabrielistes, 9 Matric. núm. 249	



Generalitat de Catalunya Departament d'Educació J.G.L. 26/06/2008 acord núm. 6	Cessió d'ús per a la formació d'adults Vigent mentre es realitzi aquesta activitat	Centre form. adults Edelia Hdez. C/ Santiago Rusinyol, 2 Matric. Núm. 257	Gratuit
Iniciatives i Programes, S.L. JGL 22/12/14 Acord núm. 60	Contracte de la prestació del servei de Gestió i dinamització del Casal Montserratina	Plaça Constitució	Contracte prestació de serveis 01/01/15 al 31/12/2018, 174.377,42€
Iniciatives i Programes, S.L. JGL 15/04/13 Acord núm. 22 JGL 27/06/16 Acord núm. 16	Contracte dinamització del Centre del centre de Recursos per a Joves Can Xic	Masia Can Xic Matricu. Núm. 118.A	Contracte prestació de serveis 15/07/16 al 14/07/17 165314,75€ anual
J.G.L. 14/10/13 adjudicació parades J.G.L. 17/02/14 al 11/04/14	Concessió domini públic utilització parcel·les i locals, 25 anys	Mercat Municipal Plaça Constitució Matricu. Núm. 306.A	
Basquet Femení Viladecans Sports J.G.L. 20/09/17	Cessió d'ús a precari durant el curs escolar 2017/2018	Instal·lacions de l'Escola Montserratina	A precari
Associació de veïns La Unió 09/10/2017	Cessió d'ús a precari fins a la data de finalització de l'obra del local ubicat a C/ Dos de Maig, 41	Local C/Dos de Maig, 46. Propietat de la Fundació Catalunya la Pedrera. Cedit de forma gratuïta a l'Ajuntament. Conveni 25/02/2013 Termini 28/02/2015 i pròrrogues anuals.	A precari
Generalitat de Catalunya Departament d'Ensenyament Ple 25/07/2019	Cessió d'ús provisional per destinar-la a ampliació del pati de l'Escola Enxaneta i de l'IES Josefina Castellví.	Finca matrícula 192-b, reservada per a futura Escola Bressol al barri de Ponent.	A precari
Fundació Caviga J.G.L. 02/12/2020	Cessió d'ús a precari d'espais de l'Ateneu de cultura popular Can Batllori	Local del C. Ernest Lluch 12 Bis Propietat de l'Ajuntament Termini fins 31/07/2021	A precari
Generalitat de Catalunya Institut Català de la Salut J.G.L. 02/12/2020	Cessió d'ús a precari del Casal del barri la Unió per a la realització de proves PCR per la detecció de COVID-19	Casal del C. dos de maig 41 Propietat de l'Ajuntament Termini fins 22 de juny de 2021 prorrogable un any més	A precari
Unión Deportiva Viladecans J.G.L. 10/04/2019	Cessió d'ús a precari d'un local social ubicat al camp municipal de futbol	Camp municipal de futbol C. Ferran i Clua 19 planta baixa Propietat de l'Ajuntament Termini fins el 31 de desembre de 2020 amb possibles renovacions anuals	A precari
SPM Viladecans Qualitat, SL J.G.L. 1/07/2020	Cessió d'ús de les màquines expenedores de tiquets per a les zones d'estacionament regulades		Manteniment i conservació i contractació del sistema de centralització de les màquines
Generalitat de Catalunya Institut Català de la Salut Resolució Tinenta Alcalde 2021/7850	Cessió d'ús a precari del Casal Montserratí per a la realització de la campanya de vacunació COVID-19	Casal de la P. De la Constitució Propietat de l'Ajuntament Termini fins el 31/12/2021 prorrogable un any més	A precari



Generalitat de Catalunya Departament d'Ensenyament Ple 25/02/2021	Cessió d'ús provisional per destinar-la a l'institut Sales de Viladecans	Finca matrícula 221 (part), Superfície 2500 m2 Nova finca registral núm. 45393	A precari
Ubiquat Technologies SL JGL 10/03/2021	Cessió gratuïta d'ús dels terminals de cobrament de la moneda local Vilawatt (EXP. ASG/GP/2021/18- 1/2021/C0181).-		
EDISTRIBUCION Redes Digitales S.L. Unipersonal	Cessió instal·lacions i traspàs projecte i permisos i servitud de pas sobre terrenys	Sector llevant	



RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS DE L'ATENEU D'ENTITATS PABLO PICASSO (Passatge Sant Ramón, 2)

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/2023 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ AGRUPAMENT CORAL LA LIRA DE VILADECANS	R.T.A. 29/09/2023
AGRUPACIÓ DE DONES SEGLE XXI	R.T.A. 28/07/2023
AGRUPACIÓ DE PESCADORS DEPORTIUS DE VILADECANS	R.T.A. 16/03/2022
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL CASC ANTIC DE VILADECANS	R.T.A. 29/09/2023
ASSOCIACIÓ GRUP DE PUNTAIRES DE LA RAMBLA	R.T.A. 28/07/2023
CLUB CICLISTA VILADECANS	R.T.A. 29/09/2023
CLUB DE BITLLES DE VILADECANS	R.T.A. 21/09/2022
COR SOM I SEREM DE VILADECANS	R.T.A. 28/07/2023
FEDERACIÓ D'AMPAS DE CEIPs I IES DE VILADECANS (FAPA)	R.T.A. 21/02/2023
ASSOCIACIÓ JUVENIL RUDEMON	R.T.A. 20/04/2022
ASSOCIACIÓ PUNTAIRES DE LA VALL DE CANS	R.T.A. 28/07/2023
ASSOCIACIÓ DE FAMILIARS D'ALUMNES DEL COL·LEGI GOAR	R.T.A. 16/03/2022
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS CAN PRECIÓS	R.T.A. 16/03/2022
ASSOC. CAPÍTOL NOBILIARI DELS HOMES DEL PARATGE DEL PRINCIPAT DE CATALUNYA	R.T.A. 20/04/2022
ASSOCIACIÓ COORDINADORA VILADECANS CONTRA EL CÀNCER	R.T.A. 28/07/2023
CINEPHONE FESTIVAL INTERNACIONAL DE CURTMETRATGES AMB SMARTPHONES	R.T.A. 10/10/2022
ASSOCIACIÓ LACTAMATER	R.T.A. 01/02/2023
SERVEI DE REHABILITACIÓ COMUNITÀRIA PARC SANITARI SANT JOAN DE DÉU	R.T.A. 29/09/2023
ASSOCIACIÓ TEIXIDORES URBANES	R.T.A. 28/07/2023
ASOCIACIÓN EL DADO DORADO	R.T.A. 28/07/2023
GRUP TRES TORRES	R.T.A. 29/09/2023
COMPAÑÍA DANZA ANTHURIUM	R.T.A. 29/09/2023
ATHLETIC VILADECANS FUTBOL CLUB	R.T.A. 29/09/2023
FUNDACIÓN ESPEJO	R.T.A. 04/12/2023
ASOCIACIÓN DEPORTIVA RAYO VILADECANS	R.T.A. 21/09/2022
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE CAN GUARDIOLA	R.T.A. 08/11/2022
CENTRO CULTURAL RECREATIVO ANDALUZ SIERRA NORTE	R.T.A. 21/09/2022



**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL BARRI DE SALES (C/ Rafael Casanova, 50)**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/23 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ DE JUBILATS BARRI DE SALES DE VILADECANS	R.T.A. 16/03/2022

**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL "ALBA-ROSA" (C/ Tulipa, 3)**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/23 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
CLUB DE PENSIONISTES I JUBILATS D'ALBA-ROSA	R.T.A. 02/03/2022
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS ALBA-ROSA	R.T.A. 02/03/2022

**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL DE BARRI DE PONENT (Av. Dr. Fleming, 5)**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/23 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE CAN PALMER	R.T.A. 09/01/2023
ASSOCIACIÓ CULTURAL GITANA DE VILADECANS	R.T.A. 09/01/2023
FEDERACIÓ COORDINADORA DE ASSOCIACIONES DE VECINOS DE VILADECANS	R.T.A. 10/05/2023

**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL DE GENT GRAN CAN PASTERA**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/23 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ GENT GRAN CAN PASTERA	R.T.A. 06/04/2022



**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL DE BARRIS DE MONTSERRATINA**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/2023 i renovable

AMB SEU SOCIAL:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS MONTSERRATINA-MANSO RATÉS	R.T.A. 23/09/2022
ASSOCIACIÓ DE PENSIONISTES Y JUBILATS MONTSERRATINA DE VILADECANS	R.T.A. 23/09/2022
ASSOCIACIÓ DE BALLS DE SALÓ DE VILADECANS (MONTSERRATINA)	R.T.A. 28/09/2022
AGRUPAMENT ESCOLTA L'ESPIGA	R.T.A. 23/09/2022
ASSOCIACIÓ AMICS DEL REIKI DE VILADECANS	R.T.A. 23/09/2022
CENTRO CULTURAL RECREATIVO ANDALUZ SIERRA NORTE	R.T.A. 21/09/2023
ASSOCIACIÓ EL DADO DORADO	R.T.A. 23/09/2022

AMB CESSIÓ D'US D'ESP AIS:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ BALLS DE SALÓ	R.T.A. 28/07/2023

**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL DE BARRIS DE LA UNIÓ N**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/2023 i renovable

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA UNIÓ N	R.T.A. 06/04/2022
CLUB COL·LECCIONISTES VILADECANS	R.T.A. 06/04/2022
ASSOCIACIÓ DE VEHICLES CLÀSSIC CLUB	R.T.A. 06/04/2022

RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS DEL CENTRE MUNICIPAL EDÈLIA HERNÀNDEZ

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/2023 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASOCIACIÓN DE YOGA GRAHASTYA	R.T.A. 28/07/2023



UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS PER PART D'ENTITATS I CLUBS ESPORTIUS TEMPORADA 2023/24

CAMP MUNICIPAL DE BEISBOL

- CLUB BEISBOL VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB ATLETISME VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB TRIATLÓ VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.

CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL

- U.D. VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB FUTBOL ATHLETIC VILADECANS: Ús d'instal·lacions
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS JJEE: Ús d'instal·lacions
- CLUB RUGBY SALES VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB FUTBOL RAYO VILADECANS. Ús d'instal·lacions (lloguer per partits)

CAMP DE FUTBOL DE LA TORRE ROJA

- U.D. SECTOR MONTSERRATINA: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB RUGBY SALES VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB FUTBOL ATHLETIC VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social
- INSTITUT DE SECUNDÀRIA TORRE ROJA. Ús d'instal·lacions
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS JJEE. Ús d'instal·lacions

CAN SELLARÉS

- ASSOCIACIONS DE VEÏNS: Ús d'instal·lacions.

GIMNÀS IES SALES (no és patrimoni municipal)

- ASSOCIACIÓ ESPORTIVA ESCOLAR IES SALES: Ús d'instal·lacions.
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS JJEE: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL MAGIC VOLEI. Ús d'instal·lacions
- CLUB RITMICA LA UNION. Ús d'instal·lacions

GIMNÀS ESCOLA DR TRUETA

- CLUB RÍTMICA VILADECANS: Ús d'instal·lacions.

GIMNÀS ESCOLA EL GARROFER

- CLUB RÍTMICA LA UNIÓ: Ús d'instal·lacions.

GIMNÀS ESCOLA ENXANETA

- CLUB RÍTMICA LA UNIÓ: Ús d'instal·lacions.

GIMNÀS ESCOLA MARTA MATA

- CLUB VOLEIBOL JOVENTUT VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL MÀGIC VOLEI. Ús d'instal·lacions.
- CLUB RITMICA VILADECANS. Ús d'instal·lacions.



GIMNÀS ESCOLA PAU CASALS

- CLUB ESPORTIU VILARÍTMICA DREAMS: Ús d'instal·lacions.

PISTA ESCOLA MONTSERRATINA

- CLUB PATÍ VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB BÀSQUET FEMENÍ VILADECANS SPORTS: Ús d'instal·lacions.

COMPLEX ESPORTIU "PODIUM"

- CLUB BÀSQUET VILADECANS - U.E.SANT GABRIEL VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS JJEE: Ús d'instal·lacions.
- CLUB DE BADMINTON VILADECANS : Ús d'instal·lacions.
- CLUB RÍTMICA VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL JOVENTUT VILADECANS: Ús d'instal·lacions
- CLUB RÍTMICA LA UNIÓ: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VILARÍTMICA: Ús d'instal·lacions.
- CLUB TRIATLÓ NO TE PARES: Ús d'instal·lacions
- CLUB NATACIÓ ILUSION TEAM. Ús d'instal·lacions
- CLUB FUTBOL SALA ATLETIC TORRE ROJA. Ús d'instal·lacions
- INSTITUT DE SECUNDÀRIA VILADECANS VI. Ús d'instal·lacions
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS (programa natació escolar)
- CLUB VOLEIBOL MÀGIC VOLEI. Ús d'instal·lacions.

POLIESPORTIU MUNICIPAL MONTSERRATINA

- AMPA COL·LEGI MONTSERRATINA: Ús d'Instal·lacions.
- AMPA'S I CENTRES ESCOLARS JJEE: Ús d'instal·lacions.
- CLUB PATÍ VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL JUVENTUT DE VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB DE BADMINTON VILADECANS IES SALES: Ús d'instal·lacions.
- CLUB RÍTMICA VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB RÍTMICA LA UNIÓ: Ús d'instal·lacions.
- CLUB BOXA GUANTE DE ORO: Ús d'instal·lacions.
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS (programa natació escolar)
- CLUB VOLEIBOL MÀGIC VOLEI. Ús d'instal·lacions.

COMPLEX ESPORTIU "ATRIUM"

- CLUB PATÍ VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB BÀSQUET FEMENÍ VILADECANS SPORTS: Ús d'instal·lacions.
- ESCOLA SAFA: Lloguer/taxa municipal.
- CLUB NATACIÓ VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social
- CLUB TRIATLÓ VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB RÍTMICA LA UNIÓ: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL MÀGIC VOLEI: Ús d'instal·lacions.
- ASSOCIACIÓ DE DISMINUÏTS DE VILADECANS (ASDIVI): Ús d'instal·lacions. (Curs natació)
- CLUB FÚTBOL SALA TORRE ROJA: Ús d'instal·lacions.
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS (programa natació escolar)
-



**CESSIONS DE BÉNS A FAVOR DE
L'AJUNTAMENT DE VILADECANS**

AUTORITZ./ACORD	FINALITAT/TERMINI	OBJECTE	VALORS
Conveni de col·laboració entre AENA i l'Ajuntament de Viladecans de 14/03/07	Destinats a la conservació, investigació, educació, sensibilització ambiental i a la ubicació del Centre de Recuperació d'Animals Marins (CRAM) 20 anys	191.308 m ² de terrenys situats a l'àmbit de la Pineda del Remolar (antic camping Toro Bravo)	AENA va transferir els anys 2007 i 2008 un import corresponent als projectes de recuperació dels terrenys i edificis cedits per un total de 1.000.000 €



RELACIÓ DE BÉNS IMMOBLES DE DISPOSICIÓ MUNICIPAL EN RÈGIM D'ARRENDAMENT

PROPIETAT	ADREÇA	DESTINACIÓ	ACORD
Josep Puy Esteve	C/ Sitges, 6	Oficines de l'Àrea d'Economia i Gestió Interna de l'Ajuntament de Viladecans	Contracte 03/07/01 C.G. 14/07/03, pròrroga a 25 anys fins 03/07/26 (J.G.L. 17/05/16)
Manuel i José Ballesteró Escuder, modif. titularitat a Ballesteró Mora S.L. i José Ballesteró Escuder J.G.L. 02/07/07	C/ Carles Altés, 11 i 11Bis (3 locals)	Magatzem Museu 'Can Amat' i part de les dependències de Creu Roja a Viladecans J.G.L. 07/02/18 J.G.L. 30/01/19 J.G.L. 16/12/20 J.G.L. 23/11/22	Contracte lloguer C.G. 30/09/96, pròrroga fins 31/12/08 (J.G.L. 28/01/08), nova pròrroga fins 31/12/10 i nova pròr. fins 31/12/11 (J.G.L. 31/01/11) reducció de preu pel 2012 (J.G.L. 19/12/11) Any 2016 (J.G.L. 25/07/16) Any 2017 (J.G.L. 27/02/17) nova pròrroga fins 31/12/17 nova pròrroga fins 31/12/18 nova pròrroga fins 31/12/19 nova pròrroga fins 31/12/21 nova pròrroga fins 31/12/23
Comunitat de Propietaris Sagrado Corazón de Jesús	Plaça Luís Burción, 8	Casal d'Entitats Hispanitat J.G.L. 07/02/18 J.G.L. 13/02/19 J.G.L. 16/12/20 J.G.L. 14/12/22	Contracte lloguer J.G.L. 12/02/2007 de l'01/01/07 fins l'01/01/12 i nou contracte fins 31/12/13 (J.G.L. 27/02/12) Any 2014 (J.G.L. 03/02/14) Any 2017 (J.G.L. 27/03/17) nova pròrroga fins 31/12/17 nova pròrroga fins 31/12/18 Nou contracte fins 31/12/2019 Nou contracte fins 31/12/21 Nou contracte fins 31/12/23
Manuel Ballesteró Escuder modif. titul. a Ballesteró Mora S.L. J.G.L. 02/07/07	C/ Carles Altés, 13, pl. baixa (2 locals)	ASDIVI Creu Roja de Viladecans J.G.L. 07/02/18 J.G.L. 30/01/19 J.G.L. 16/12/20 J.G.L. 23/11/22	C.G. 22/06/98 pròrroga fins 31/12/08 (J.G.L. 28/01/08), nova pròr. fins 31/12/10, nova pròr. fins 31/12/11 (J.G.L. 31/01/11) i nova pròr. fins 31/12/12 (J.G.L. 30/1/12) Any 2016 (J.G.L. 25/07/16) Any 2017 (J.G.L. 27/02/17) nova pròrroga fins 31/12/17 nova pròrroga fins 31/12/18 nova pròrroga fins 31/12/19 nova pròrroga fins 31/12/21 nova pròrroga fins 31/12/23
Dina Pérez Balsera	C/ Sitges, 4	Oficines de l'Àrea d'Economia i Gestió Interna de l'Ajuntament de Viladecans	(J.G.L. 01/03/04) pròrroga fins 02/07/26 Modif.cont. (J.G.L. 30/05/16)
Marmara MVC Inmo S.L.	C/ Major, 41	Oficines de l'Àrea d'Alcaldia (Secretaria)	Contracte lloguer J.G.L. 01/09/07 fins 01/09/27 prorrogable bianualment (J.G.L. 30/07/07) Any 2016 (J.G.L. 13/06/16) Any 2017 (J.G.L. 13/02/17) Any 2018 (J.G.L. 07/02/2018) Any 2019 (J.G.L. 30/01/19) Any 2020 (J.G.L. 29/01/20) Any 2021 (J.G.L. 24/02/21) Any 2022 (J.G.L. 16/03/22)



Any 2023 (J.G.L. 01/03/23)

Urbaser	Parking PODIUM plaça 4 i plaça 160	Aparcament d'un vehicle de l'Àrea de Planificació Territorial	Cont. lloguer (J.G.L. 14/03/16) 01/04/16 fins 31/03/17 prorrogable anualment Any 2017 (J.G.L. 02/05/17) nova pròrroga fins 31/03/18 nova pròrroga fins 31/03/19 nova pròrroga fins 31/03/20 nova pròrroga fins 31/03/22 nova pròrroga fins 31/03/23 nova pròrroga fins 31/03/24
Maria Calbet Vila i Joan Puig Bullich	C/ Major, 2, 1r 1a	Oficines de les seccions sindicals	Contracte lloguer J.G.L. 01/11/07 fins 01/11/12 prorrogat fins 31/10/13 (J.G.L. 29/10/12) Any 2016 (J.G.L. 17/10/16) Any 2017 (J.G.L. 30/01/17) nova pròrroga fins 31/10/17
Puig i Calbet, S.L.		D.A. 11/10/18 (J.G.L. 07/11/18) J.G.L. 21/10/20 J.G.L. 26/10/22 J.G.L. 11/10/23	nou contracte fins 31/10/20 nova pròrroga fins 31/10/22 nova pròrroga fins 31/10/23 nova pròrroga fins 31/10/24
Antonia Vila Mas	C/ Major, 37	Oficines de l'Àrea d'Alcaldia (Sala de Plens)	Contracte lloguer J.G.L. 17/12/07 de l'01/01/08 a l'01/09/2027 prorrogable bianualment Any 2016 (J.G.L. 13/06/16)
Maria Calbet Vila i Joan Puig Bullich	C/ Major, 27-29	Oficines Diputació OGT	Contracte lloguer J.G.L. 17/12/07 de l'01/02/08 a l'01/02/13 prorrogable 5 anys més Any 2016 (J.G.L. 27/06/16) Any 2017 (J.G.L. 30/01/17) nova pròrroga fins 31/01/18
Puig i Calbet, S.L.		J.G.L. 24/01/18 J.G.L. 02/02/22	nova pròrroga fins 31/01/20 nova pròrroga fins 31/01/24
D. Illa y Dos Mas CB	C/ Antonio Machado, 58	Local pels serveis complementaris del SAD i equip d'atenció a la dependència	Contracte lloguer J.G.L. 16/06/08 de l'01/07/08 fins 01/07/13, prorrogable 3 anys i després bianual- ment J.G.L. (16/06/08) Any 2016 (J.G.L. 11/07/16) Any 2017 (J.G.L. 30/01/17) nova pròrroga fins 31/06/18 nova pròrroga fins 30/06/20 nova pròrroga fins 30/06/24
Maria Bassolas Cugat	Passatge S. Ramón nº 1	Ubicar diferent AA entitats culturals 907.50	Contracte lloguer 18/03/2013 de 01/04/13 fins 31/03/18 prorrogable 3 anys mes. Any 2018 (J.G.L. 07/02/18) nova pròrroga fins 31/03/21
Jaime Lligadas Bassolas			J.G.L. 24/03/21 pròrroga fins 31/03/23 J.G.L. 01/03/23 Pròrroga fins 31/03/24
Pilop Gestión Inmobiliari SL	C/ Noi de Sucre, 20	Magatzem carrosses reis	Contracte lloguer



local de 650'00 m2

Decret 2019/7681 (J.G.L.15/01/20)
12/12/19 a 11/12/24



CONCESSIONS ADMINISTRATIVES I ARRENDAMENTS

SOBRE BÉNS DE TITULARITAT MUNICIPAL

TIPUS DE CONCESSION	ADJUDICATARI	ACORD	PERÍODE	IMPUT.PART.	IMPORT
Restaurant Masia Can Calderon	Soc. Mingo Gastronomia S.L.	P.M. 30/07/98 (Canon 2021 reduït -COVID-)	(1998-2028)	22.15081.55000	31.449,12
Sales Multicines	Lauren Exhibició, S.L. (En part rescatat)	Conveni 23/07/97 P.M. 09/10/97 recuperat 100%	(2000-2049)	22.15081.55000	7.224,49
Perruqueria Casal Albarrosa (Concessió liquidada amb motiu del COVID)	Viladecans Rulos, SCP	D.A. 12/08/13 Resol núm. 2020/5861	fins 31/12/13 pròrr. fins 4 anys Exp. 2/2019/C01!	CANCEL·LAT	0,00 Devol. dip. gar. 200,00 €
Perruqueria Casal Torre Roja (Concessió liquidada amb motiu del COVID)	Viladecans Rulos, SCP	D.A. 12/08/13 Resol núm. 2020/5862	fins 31/12/13 pròrr. fins 4 anys Exp. 3/2019/C01!	CANCEL·LAT	0,00 Devol. dip. gar. 200,00 €
Perruqueria Casal Montserrat (Actualment sense servei)	Conjunt Estil,SL	D.A. 16/06/14	fins 31/12/14 Pròrr. fins a 3 ;	CANCEL·LAT	0,00
Perruqueria Casal Can Pastera (Concessió liquidada amb motiu del COVID)	Francisca Torre Ordóñez	D.A. 12/08/13 Resol núm. 2020/0049	fins 31/12/13 pròrr. fins 4 anys Exp. 4/2019/C01!	CANCEL·LAT	0,00 Devol. dip. Garantia 200,00€
Suports Informatius Via Pública	CEMUSA, S. A. Traspàs a EMU,SLU JC DECAUX ESPAÑA SLU	D.A. 30/11/2021	30/11/21 a 31/11/2027	22.15081.55000	68.000,00
Bar-local social a l' edifici Petanques Can Pastera Tancat	Luis Heredia Garcia	Contracte admin. 14/02/2014	adjudic. Fins 13/02/2016	CANCEL·LAT	0,00 0,00
Serveis funeraris any 2011	Gestió Integral de Cementiris de NOMBRE S.L.	Contracte 01/03/10 P.M. 21/10/09	Conces. a 45 anys i dret superf.tana- tori a 49 anys a partir de l'01/07/10 Cànon variable quadrienni 2018-2022	22.15081.55000	0,00 més l'IVA 160.399,96 més IVA
Escoles Bressol La Marina, La Ginesta, La Muntanyeta i La Pi- neda, contracte de gestió	Educare XXI, S.L. INCOOP, SCCL ZIGA ZAGA, GESTIÓ DE SERVEIS EDUCATIUS, SL	J.G.L. 30/06/08 3era. Pròrroga JGL 30/04/14 JGL 26/07/16 JGL 04/11/20 JGL 01/06/22 JGL 26/10/22	any 2008 per 4 anys, pròr. bianualm. fins a 8 en total 01/01/21 - 31/08/22 01/09/22 - 31/12/22 01/01/23 - 31/08/24		contr.gest.:1.854.546,82 dip. gar. 74.565,96 Actualment sense canon contr. gest.: 2.035.472,26 € (anual) pròrroga contr. gest.: 2.004.728,32 € (anual)
Instal·lació d'elements publici- taris en terrenys de titularitat municipal	BCN 2004 Comunicació Exterior S.L.	D.A. 11/04/11	8 anys a par- tir de la signa- tura del con- tracte 2022	22.15081.55000	78.844,36 Pendent nova licitació
Serveis d'atenció domiciliària	CLECE S.A. SACYR SOCIAL SL	J.G.L. 01/08/13	fins 31/07/14 pròr. anualm. 4 anys	22.15081.55000	0,00 5.000,00
Serveis d'àpats a domicili	Remigio Garcia Rafael	J.G.L. 31/03/14	fins 30/06/15 pròr. fins 4 anys	CANCEL·LAT	0,00
Bar Parc la Marina (estiu)	Shawnee Queen Ruiz Carral	J.G.L. 16/06/21	Temporada estiu 2022	22.15081.55000	11.111,00



TIPUS DE CONCESSIO	ADJUDICATARI	ACORD	PERIODE	IMPUT.PART.	IMPORT	
Serveis de temporada a les platges	DMC Playa, SL	J.G.L. 04/03/13	fins estiu /17			
		J.G.L. 07/03/18	pròrroga /18			
		J.G.L. 30/04/19	COVID (01/06/2020-30/09/2020)	2019 a 2022	22.15081.55000	9.500,00
		J.G.L. 12/04/23	Pròrroga estiu 01/05/23 a 30/09/23			
Bar Can Batllori	Quatro Bar Viladecans, sl.	J.G.L. 17/05/16	fins 16/05/18	20.15081.55000		
		J.G.L. 11/04/18	Pròr a 2020	21.15081.55000		
		D.A. 18/07/2020	01/09/20 a 31/08	anual		
			01/09/22 a 31/08	22.15081.55000	9.585,60	
				23.15081.55000		
Mercat Plaça Europa	Padró de paradistes		fins 31/08/28		6.743,47	
Mercat Plaça Constitució	Padró de paradistes	J.G.L. 17/2/14 i J.G.L. 11/4/14	15 anys fins 31/08/38 25 anys		36.974,48	
Firants Festa Major Instal·lació i explotació als terrenys situats al Parc de Negocis per a les atraccions de la Festa Major	Assoc. Emp. coordinadora de industrials feriantes de l'Hospitalet, Esplugues, i del Baix Llobregat	J.G.L 27/06/16	2016-2017		0,00	
		J.G.L 21/03/18	pròrroga /18		Taxa utilització privativa	
		Resolució 2022/3242 de 03/06/2022	2022 i 2023 (No ingressos per COVID)		0,00 Cànon anual	
			2022	22.15081.55000	15.887,50	
Podium Explotació del complex esportiu Torre Roja	Urbaser	Ple 24/02/11 adjudicació	2013-2031			
		Ple 27/06/13 Aprov. Projecte i contracte				
			2022	22.15081.55000	65.794,90més IVA	
Instal·lació i explotació d'una estació de Gas Natural comprimit a Viladecans	Gas Natural Servicios SDG	Contracte administratiu 10/04/2014	15 anys prorrogable anualment màxim 5 anys	22.15081.55000	38.715,88	
	Naturgy Iberia SA				cànon mínim de 0'04€/ kg facturats/any mínim 10.000€/any	
Contenidors calçats i roba	Solidança treball, EI	J.G.L. 26/06/18	2 anys prorrogables màxim 2 anys més	22.15081.55000	213,80 Cànon anual	
ARRENDAMENTS:						
Baixos Torre Roja	Generalitat de Catalunya (Servei Català de Col·locació)	*	contracte indefinit	22.15081.54100	965,99 €/mes més l'IVA	
		Actualització import J.G.L. 16/06/08			1.095,43 €/mes més l'IVA	
		Actualització import J.G.L 27/09/2023				
C. A. P. Maria Bernades (C. A. P. II)	Generalitat de Catalunya (Servei Català de la Salut)	Conveni 26/1/04 Actualització import J.G.L. 11/02/08	1 any (pror. fins a 20 anys)	22.15081.54100	12.890,87 €/mes més l'IVA	

* Contracte amb l'INEM (Ministeri de Treball) 01/08/90
Traspàs de les competències en l'àmbit de treball a la Generalitat de Catalunya (R.D. 1030/97 de 27/06/97)



ALTES, MILLORES I BAIXES D'IMMOBLES

NÚM. MATR. DESCRIPCIÓ	PROCEDÈNCIA	VALOR
463	Parcel·la local comercial edifici Tordera (*)	Expropiació locals comercials edifici Tordera 128.981,97 €
TOTAL ALTES D'IMMOBLES:		128.981,97 €

NÚM. MATR. DESCRIPCIÓ	DESCRIPCIÓ	IMPORT
1	Torre Modolell	Treballs millora "peixateria" jardins i centre sala control PB 62.494,32 €
16	Escola el Garrofer	10 certificacions i direcció obres coberta poliesportiu, 2 certificacions millora 2.103.966,45 €
118b	Biblioteca Can Xic	10 certificacions envolupant façana i coberta 1.856.406,26 €
78	Prefectura Policia Local	Nou espai de detenció i accés sala denúncies 73.701,66 €
306a	Mercat Plaça Constitució	Instal·lació porta automàtica 5.157,40 €
173	Masia Ca n'Amat	13 certificacions i direcció obres 2.336.501,30 €
30	Escola Can Palmer	Reforma banys 1a planta, imp. Terrassa PB i substitució taulells aula laboratori 129.190,67 €
220	Escola Pau Casals	Instal·lació estructura ombreig 14.874,29 €
118a	Masia Can Xic	Renovació portes exteriors Sala Play 21.896,49 €
6	Escola Angela Roca II	Taula picnic 728,42 €
13	Ateneu Cultura Popular Can Batllori	Estructura ombreig pati 8.506,30 €
154	PARCEL·LA S PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA (Edifici Cinemes)	Pagament a BFA porció dret de superfície 160.464,74 €
TOTAL MILLORES D'IMMOBLES:		6.773.888,30 €

(*) Import pendent de traspàs del compte 2190 de l'exercici 2022 d'import 583.019.04 €

NÚM. MATR. DESCRIPCIÓ	MOTIU DE LA BAIXA	TOTALS
		0,00
TOTAL BAIXES D'IMMOBLES:		0,00 €



**DESGLÓS PER CONCEPTE DE LES IMPUTACIONS PER EXERCICI
DEL TOTAL D'IMMOBLES EN CURS A 31/12/2023**

DESCRIPCIÓ	PERÍODE	TOTALS
Projecte de rehabilitació i ampliació de Can Modolell		441.341,95 €
	Exercici 05	11.503,37
	Exercici 07	107.169,81
	Exercici 08	121.729,99
	Exercici 09	6.000,00
	Exercici 14	57.706,01
	Exercici 19	1.089,00
	Exercici 22	57.541,27
	Exercici 23	78.602,50
Ximeneia Can Sales		17.339,66 €
	Exercici 16	13.733,86
	Exercici 21	3.605,80
Masia Can Ginestar		1.400,00 €
	Exercici 16	1.400,00
Cobrintment Pista poliesportiva Escola Amat Targa		3.569,50 €
	Exercici 19	3.569,50
Edifici C/ Sitges, 6		7.169,25 €
	Exercici 21	3.569,50
	Exercici 23	3.599,75
Local Plaça Constitució		73.283,20 €
	Exercici 22	7.252,74
	Exercici 23	66.030,46
Piscina descoberta		86.714,37 €
	Exercici 22	3.025,00
	Exercici 23	83.689,37
Escola Àngela Roca I		14.981,23 €
	Exercici 22	3.539,25
	Exercici 23	11.441,98
Atrium		3.593,70 €
	Exercici 22	3.593,70
Escola Dr. Trueta		3.181,67 €
	Exercici 22	3.181,67
Escoles Viladecans imatges 3D		2.631,75 €
	Exercici 22	2.631,75
Projectes àrees de joc		3.569,50 €
	Exercici 22	3.569,50



Edifici Tordera. Apreuament expropiació projecte sols		583.019,04 €
Exercici 22	583.019,04	
Nova comissaria de policia local		3.388,00 €
Exercici 23	3.388,00	
Escola Pau Casals		3.025,00 €
Exercici 23	3.025,00	
	TOTAL	<u>1.248.207,82 €</u>
<u>DRETS ADQUIRITS</u>		
Costos derivats de la construcció d'aparcam. a l'illa 10 de T. Ballester		674.680,32 €
Exercici 07	674.680,32	
	TOTAL DRETS ADQUIRITS	<u>674.680,32 €</u>
	SUMA TOTAL DEL DESGLÓS	<u>1.922.888,14 €</u>



DESGLOS PER CONCEPTE DE LES IMPUTACIONS PER EXERCICI DEL TOTAL D'INFRASTRUCTURES EN CURS A 31/12/2023

DESCRIPCIÓ	PERÍODE	TOTALS
Sector Llevant		96.987,44 €
	Exercici 99	6.770,58
	Exercici 01	2.127,58
	Exercici 02	2.788,79
	Exercici 22	85.300,49
Projecte d'implantació de les xarxes de telecomunicacions al municipi		44.408,86 €
	Exercici 02	39.768,59
	Exercici 03	2.987,84
	Exercici 05	1.652,43
Reparcel·lació alter. P.E. Sector Ajuntament		13.053,22 €
	Exercici 02	1.917,22
	Exercici 04	11.136,00
Reordenació eix Av. Generalitat / Pl. Europa		59.875,72 €
	Exercici 07	59.875,72
Projecte d'Urbanització del sector Ca n'Alemany		2.114.600,80 €
Quotes Sector PA 02	Exercici 13	49.691,79
Quotes Sector PA 01	Exercici 14	376.827,83
Quota núm 2 PPU01	Exercici 15	445.971,33
Quota núm 3 PPU01	Exercici 16	495.835,76
Quota núm 4 PPU01	Exercici 16	521.663,49
Quota núm 5 PPU01	Exercici 17(18)(*)	224.610,60
Obres Urb. Políg. Industrial Centre Certificació núm. 1 a 7, redacció projecte i altres actuacions relacionades		1.619.127,95 €
	Exercici 18	1.619.127,95
Projecte Rambla Modolell Redacció projecte, prod. gràfica i cartells i altres actuacions relacionades		913.922,28 €
	Exercici 21	63.829,79
	Exercici 22	121.645,92
	Exercici 23	728.446,57
Projecte Transformació Crta. Del Prat Redifinició de la memòria valorada i redacció del PCT		3.623,95 €
	Exercici 21	3.623,95
Obres per a la millora dels hàbitats per anfíbis als parcs		8.999,73 €



forestals i fonts de Viladecans	Exercici 21	8.999,73	
Obres urbanització C/ Ginestà			774,40 €
	Exercici 22	774,40	
Obres urbanitz. Fase I Eixample centre			59.365,02 €
	Exercici 22	17.809,51	
	Exercici 23	41.555,51	
Masterplan de Viladecans			74.362,50 €
	Exercici 23	74.362,50	
Obres urbanització entorn Escola A Targa			74.649,10 €
	Exercici 23	74.649,10	
Ampliació ZER i projecte ZBE			47.129,32 €
	Exercici 23	47.129,32	
Urbanització marge est del Parc de Can Xic			14.520,00 €
	Exercici 23	14.520,00	
			<hr/>
		TOTALS	<u>5.145.400,29 €</u>

(*) Comptabilitzat erròniament al compte 232. Regularitzat Exercici 2018



INVERSIONS EN INFRAESTRUCTURES DURANT L'EXERCICI 2023

DESCRIPCIÓ	PARTIDA	IMPORT	TOTAL
<u>ALTES</u>			
Jardineria			99.967,28 €
	2023.31012.17100.61900(2022)	99.967,28	
Enllumenat públic			45.094,56 €
	2023.31023.16500.61900(2021)	31.339,00	
	2023.21030.15100.60900(2019)	13.755,56	
Skate park de Viladecans			47.787,76 €
	2023.21020.33700.60901(2021)	47.787,76	
Radars			329.337,85 €
	2023.31000.13306.60902(2022)	7.474,78	
	2023.31000.13306.60902(2022)	142.546,71	
	2023.31000.13306.60902(2022)	179.316,36	
Parquímetres			35.211,00 €
	2023.30000.13306.60903(2022)	32.670,00	
	2023.30000.13306.60903(2022)	2.541,00	
Pavimentació carrers			812.547,59 €
	2023.31000/13306/60902(2022)	138.114,01	
	2023.31000/13306/60902(2022)	15.207,56	
	2023.31000.13400.60900	1.125,30	
	2023.31000/13306/60902(2022)	51.787,66	
	2023.31010.15300.60900	314.003,42	
	2023.31010.15300.60900	20.440,58	
	2023.31010.15300.60900(2022)	252.699,74	
	2023.31010.15300.60900(2021)	19.169,32	
Xarxes reg municipal			31.843,99 €
	2023.31010.17100.60900	31.843,99	
Adaptació finca Dr. Reig, 76			7.807,67 €
	2023.21010.15100.61900	7.807,67	
Can Preses. Millora entorn.			9.559,00 €
	2023.21030.15100.60900(2019)	9.559,00	
Aula del Remolar			47.470,47 €
	2023.21030.17100.60900(2019)	1.008,53	
	2023.21030.17100.60900(2019)	2.239,83	
	2023.21030.17100.60900(2019)	3.599,83	
	2023.21030.17100.60900(2019)	5.040,85	
	2023.21030.17100.60900(2019)	6.304,55	
	2023.21030.17100.60900(2019)	29.276,88	
<u>REGULARITZACIÓ</u>			
<u>TRASPÀS DEL COMPTE 2191</u>			240.570,70 €
	Exercici 2021 aula Remola	240.570,70	
TOTAL ALTES INFRAESTRUCTURES			<u><u>1.707.197,87 €</u></u>

BAIXES

0,00 €

TOTAL BAIXES D'INFRAESTRUCTURES 0,00 €

TOTAL INVERSIONS EN INFRAESTRUCTURES 1.707.197,87 €



MOVIMENTS COMPTES D'IMMOBILITZAT EN CURS

IMMOBLES:

ALTES ANY 2023

Projecte rehabilitació Can Modolell Obres rehabilitació cambra agrària i cartell	78.602,50 €
Local Plaça Constitució	66.030,46 €
Piscina descoberta Concurs de projectes, avantprojecte, projecte bàsic i llicència ambiental	83.689,37 €
Escola Angela Roca I	11.441,98 €
Nova comissaria Policia Local	3.388,00 €
Escola Pau Casals	3.025,00 €
Edifici C/ Sitges, 6	3.599,75 €
TOTAL ALTES	249.777,06 €

BAIXES ANY 2022 (i alta al compte 2100 i 2110)

Escola El Garrofer	989.146,89
Biblioteca Can Xic	1.039.582,26
Masia Ca n'Amat	2.002.722,82
TOTAL BAIXES	4.031.451,97 €

DIFERÈNCIA ALTES - BAIXES -3.781.674,91 €

INFRAESTRUCTURES:

ALTES ANY 2023

Urbanització marge est Parc Can Xic Redacció de projecte	14.520,00 €
---	-------------



Projecte Rambla Modolell Urbanització Cert. 1 a 8 i Direcció de les obres	728.446,57 €
Obres d'urbanització de l'entorn de l'escola germans Amat Targa Cert. 1 i 2	74.649,10 €
Fase I Eixample centre Redacció del projecte d'urbanització i projecte executiu	41.555,51 €
Suport certificació i documentació MITMA Gestió de subvencions, redacció plànols ampliació ZER, serveis de comunicació ZBE, Estudis de Seguretat i Salut i adaptació projecte ZBE	47.129,32 €
Masterplan de Viladecans Factures 1, 2 i 3	74.362,50 €
TOTAL ALTES	980.663,00 €

BAIXES ANY 2022

Aula Remolar Exercici 2021	240.570,70 €
TOTAL BAIXES	240.570,70 €

DIFERÈNCIA ALTES - BAIXES 740.092,30 €



INVERSIONS SOBRE ARRENDAMENTS

DESCRIPCIÓ	EXERCICI	IMPORT	TOTAL
Local al C/ Major, 27-29	2008	195.199,20	195.199,20
Local al C/ Major, 37-41	2008	659.191,17	772.534,02
	2009	113.342,85	
Local al C/ Antonio Machado, 58	(F.E.I.L.) 2009	293.192,61	293.192,61
Edifici C/ Sitges, 6 (Obres arxiu)	2016	27.078,65	27.078,65
Edifici C/ Major, 41 (Celosia alumini)	2020	2.395,80	2.395,80
TOTAL INVERSIONS SOBRE ARRENDAMENTS			<u>1.290.400,28 €</u>

**CESSIONS DE XARXA VIÀRIA BÀSICA**

NÚM. EXP.	PROPIETARI, Escriitures i altres dades.	EMPLAÇAMENT	M²
------------------	--	--------------------	----------------------

No consten cessions de xarxa viària bàsica durant l'exercici 2023



BÉNS CULTURALS D'INTERÈS NACIONAL I LOCAL

Edificis de titularitat municipal considerats pel Servei del Patrimoni Arquitectònic de la Direcció General del Patrimoni Cultural com a Béns Culturals d'Interès Nacional (B.C.I.N.)* o Local (B.C.I.L.) d'acord amb el que mana la disposició addicional segona de la Llei 9/1993, de 30 de setembre del Patrimoni Cultural Català.

CLASSIFICACIÓ

B.C.I.N.	Torre del Baró
B.C.I.N.	Torre Roja
B.C.I.L.	Ca n'Amat

* Elements que es consideren castells per la seva història i estructura arquitectònica. Bens immobles classificats com a monument històric, conjunt històric, jardí històric, lloc històric, zona d'interès arqueològic, zona arqueològica, zona paleontològica. La declaració va a càrrec del Govern de Catalunya i a proposta del Conseller de Cultura (art. 7 i següents). Els béns immobles poden ser declarats Béns Culturals d'Interès Local (BCIL) per acord de Ple de l'Ajuntament, en aquells ajuntaments de més de 5.000 habitants (art. 15 i següents).

Acord de Ple del 02/05/2019

S'aprova inicialment la declaració de bé cultural d'interès local (BCIL) per als edificis i conjunts arquitectònics següents:

Ateneu d'Entit Passatge de Sant Ramon, 2.

Pablo Picassc Titularitat pública: Ajuntament de Viladecans

Conjunt arq Es localitza dintre dels terrenys que formaven part del camping "Toro Bravo".

Ca la Pilar Titularitat pública: AENA SA

Cal Francès. Es localitza dintre dels terrenys que formaven part de l'antic camping Filipines.

Titularitat pública: AENA SA

Can Ginestar Situada entre el carrers del Pi, del Roure, del Salze i de l'avinguda de la Roureda.

Titularitat pública: Ajuntament de Viladecans

Conjunt C/ Jaume Abril, 2

Casa de la Vila i Jardins de Magi Titularitat pública: Ajuntament de Viladecans

Can Sellarès Avda. Gavà, 90

Titularitat pública: Mancomunitat dels ajuntaments de Viladecans i de Gavà

Can Xic Parc de Can Xic, 1.

Titularitat pública: Ajuntament de Viladecans

Casal dels Es localitza dintre dels terrenys que formaven part de l'antic camping Filipines.

Carrabiners Titularitat pública: AENA SA

Ermita i pintures Pla de les Deodates, s/n

Sta. Maria de Titularitat: Parroquia de Joan Baptista de Viladecans - Bisbat de St. Feliu de Llobregat

Sales

Esglesia de Av. Can Batllori, 1



Santa Maria Titularitat: Parròquia de Santa Maria de Sales - bisbat de St. Feliu de Llobregat de Sales

Torre del Barç Carrer Àngel Guimerà, s/n

Titularitat pública: Ajuntament de Viladecans

Torre Roja Carrer Pompeu i Fabra, s/n

Titularitat pública: Ajuntament de Viladecans

S'insta al departament de Cultura de la Generalitat a incloure la Torre de guaita de Can Modolell, inclosa en la tipologia de castells, dins de l'àmbit de protecció dels béns culturals d'interès nacional (BCIN)

Nota: En els antecedents de fet i fonaments de dret de l'acord de Ple referenciat (02/05/2019), acord 14, punt 27, es relaciona una petita descripció dels edificis relacionats.



INVENTARI MUNICIPAL DE VEHICLES A 31/12/2023

ALTA	MODEL	MATRÍCULA	UBICACIÓ	Valor d'adquisició
1992	MOTO BMW mod. R-80	B-3271-NN	POLICIA LOCAL	7.612,96
1992	MOTO BMW mod. R-80	B-8395-NP	POLICIA LOCAL	7.612,96
2006	MOTOCIC. SUZUKI DR-Z400S	6768-FCB	POLICIA LOCAL	7.253,24
2006	MOTOCIC. SUZUKI DR-Z400S	6779-FCB	POLICIA LOCAL	7.253,24
2008	MOTOCICLETA HONDA FES150	4673-GFZ	POLICIA LOCAL	6.273,81
2008	MOTOCICLETA HONDA FES150	4674-GFZ	POLICIA LOCAL	6.273,81
2009	MOTOCIC. HONDA NT 700V DEUV.	1186-GLP	POLICIA LOCAL	11.820,90
2009	MOTOCIC. HONDA NT 700V DEUV.	1189-GLP	POLICIA LOCAL	11.820,90
2013	TOYOTA PRIUS	6950-HRC	POLICIA LOCAL	36.282,68
2013	TOYOTA PRIUS	6951-HRC	POLICIA LOCAL	36.282,68
2013	TOYOTA PRIUS	6952-HRC	POLICIA LOCAL	31.780,57
2014	MOTOCIC. SUZUKI BURGMAN	5582-JBC	POLICIA LOCAL	3.881,68
	Retolació i accessoris			2.032,53
2014	MOTOCIC. SUZUKI BURGMAN	7578-JBC	POLICIA LOCAL	3.881,68
	Retolació i accessoris			2.032,54
2014	MOTOCIC. SUZUKI BURGMAN	7569-JBC	POLICIA LOCAL	3.881,68
	Retolació i accessoris			2.032,53
2016	DACIA DUSTER M0PG H AV	7960-JNS	POLICIA LOCAL	21.667,61
2016	DACIA DUSTER M0PG H AV	7962-JNS	POLICIA LOCAL	21.667,61
2017	NISSAN XTRAIL EURO6 1.6DCI 4X4	0547-KDL	POLICIA LOCAL	36.245,43
2017	TOYOTA AURIS HIBRIDO	5306-HNB	POLICIA LOCAL	11.900,00
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	0289-KWX	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	9919-KWW	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	0033-KWX	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	0063-KWX	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	0089-KWX	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	ISUZU Mod. H SEREI grua	1132-KZC	Adscrit a Vigual	(3) 88.715,99
2019	TOYOTA PRIUS+ 140 H ECO	6249-LCH	POLICIA LOCAL	39.784,80
2019	TOYOTA PRIUS+ 140 H ECO	6250-LCH	POLICIA LOCAL	39.784,80
2021	POLARIS RANGER EV	E-2514-BHN	POLICIA LOCAL	21.773,95
2023	CITROËN NUEVO E-BERLINGO	9130-MFB	POLICIA LOCAL	51.183,00
2023	VEHICLE PATRULLA ARKANA	2164-MLR	POLICIA LOCAL	41.900,00
2023	VEHICLE PATRULLA ARKANA	2161-MLR	POLICIA LOCAL	37.900,00
2023	VEHICLE PATRULLA ARKANA	2165-MLR	POLICIA LOCAL	41.900,00
TOTAL POLICIA LOCAL				710.695,68 €
2009	CHRYSLER VOYAGER 3.3	7648-BXF	SERV.PERSON.	(1) 0,00
2017	TOYOTA PRIUS+	4714-KCW	ALCALDIA	33.738,05
TOTAL ALCALDIA				33.738,05 €



ALTA	MODEL	MATRÍCULA	UBICACIÓ	Valor d'adquisició
2001	NISSAN PICK-UP 4x4 2.5T	9781-BCN	Adscrit a Vigual (3)	0,00
2015	HYUNDAI I10	3249-HCM	SERV. CIUT. Salut pública	5.966,80
TOTAL SERVEIS PERSONALS				5.966,80 €
1995	CARRETÓ DAEWOO D20-2	E-8270-BDS	ESPAI PÚBLIC (2)	20.775,79
1996	DIPÒSIT REG CAMIÓ PEGASO		BRIGADA	6.810,00
1999	PALA DUMPER		VIA PÚBLICA	284,87
2001	NISSAN CABSTAR E TL 75/2	3315-BLP	BRIGADA	13.943,48
2001	NISSAN CABSTAR TL, 120, 35/2	9850-BNW	BRIGADA	43.537,32
2003	DUMPER 2000 AC	E-3354-BCJ	BRIGADA	27.816,93
2006	CHEVROLET MATIZ 1.0 65 CV	7940-FHC	ESPAI PÚBLIC	11.447,86
2006	CHEVROLET MATIZ 1.0 65 CV	7990-FHC	ESPAI PÚBLIC	10.519,88
2006	RENAULT MEG. EMOTION 15DCI	2363-DXC	ESPAI PÚBLIC- SERV. TÈC	19.200,00
2013	RENAULT KANGOO	2915-FVG	ESPAI PÚBLIC	3.995,00
2014	NISSAN NAVARA 4X4	8479-HYM	PROTECCIÓ CIVIL	20.328,00
	Retolació i senyalització			2.696,36
	Remolc NOR-50			1.454,19
	Equip megafonia			676,16
2015	FURGÓ FORD TRÀNSIT CONNECT 23l	1857-HBM	BRIGADA	9.181,15
2015	FORD KOMBI	5071-HBL	BRIGADA. Serv. Elèctrics	8.881,15
2015	FURGÓ FIAT SCUDO	7831-HDB	BRIGADA	11.581,15
2015	FURGO RENAULT KANGOO	5006-JFB	BRIGADA	20.139,57
2019	FIAT DOBLÓ	8974-KVR	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	16.880,67
2019	FIAT FIORINO	8981-KVR	BRIGADA. Serv. Elèctrics	14.267,74
2019	FIAT DOBLÓ	8992-KVR	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	16.880,67
2019	TOYOTA YARIS 100 H	8711-KWH	ESPAI PUBLIC	14.973,57
2021	FIAT DOBLÓ	5425-KRN	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	13.623,70
2022	IVECO Effer 80D BS-2	2295-LYJ	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	124.838,36
2023	DACIA SPRING EXPRESSION ELECTRIC	5274-MLR	ESPAI PÚBLIC	22.349,11
2023	DACIA SPRING EXPRESSION ELECTRIC	5307-MLR	ESPAI PÚBLIC	22.349,11
2023	CITROËN NUEVO BERLINGO VAN ELECTR	9131-MFB	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	32.198,10
2023	CITROËN NUEVO BERLINGO VAN ELECTR	9132-MFB	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	32.198,10
2023	CAMIÓ ELÈCTRIC TRANSIT <3.500 KGS	5146-MHG	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	74.269,80
TOTAL ESPAI PÚBLIC				618.097,79 €
2006	SUZUKI JIMNY JLX 1.3I	3893-FHS	MEDI AMBIENT	17.313,10
2012	MITSUBISHI KAOT/KB	1762-GLD	MEDI AMBIENT	18.100,00
2020	NISSAN NAVARA PICKUP	7559-LCM	MEDI AMBIENT	30.129,00
TOTAL MEDI AMBIENT I CIUTAT SOSTENIBLE				65.542,10 €



ALTA	MODEL	MATRÍCULA	UBICACIÓ		Valor d'adquisició
2007	RENAULT MEGANE	0903-FLM	PLANIFICACIÓ		19.244,01
2023	DACIA SPRING EXPRESSION ELECTR	5255-MLR	PLANIFICACIÓ		22.349,11
TOTAL PLANIFICACIÓ TERRITORIAL					41.593,12 €
2013	RENAULT KANGOO COMBI	4101-GSF	SERVEIS GENERALS		4.741,14
TOTAL ECONOMIA I GESTIÓ INTERNA					4.741,14 €
2023	VEHICLE ELÈCTRIC ZOE E-TECH	9051-MJD	VIQUAL	(4)	35.010,66
2023	VEHICLE ELÈCTRIC ZOE E-TECH	9059-MJD	VIQUAL	(4)	35.010,66
2023	INVICTA ELECTRIC SCOOTER	1011-MDS	VIQUAL	(4)	7.724,95
2023	INVICTA ELECTRIC SCOOTER	1015-MDS	VIQUAL	(4)	7.724,95
TOTAL VIQUAL					85.471,22 €
TOTAL GENERAL					1.565.845,90 €

(1) Cedit per la S.P.M. Viladecans Mediterrània, S.A. el 10/07/09 a l'Àrea d'Alcaldia, que ho traspassà després a Serveis Personals

(2) Matriculat l'any 2006. Ús cedit a NOMBRE - Cementiri municipal -

(3) Adscripció directa a favor de SPM VILADECANS QUALITAT, SL per a la prestació de serveis que es desenvolupen sobre la base del contracte programa aprovat pel Ple Municipal en sessió de data 30 d'abril de 2020, entre els que inclouen el servei de grua municipal i el servei de dipòsit municipal de vehicles (JGL 28/07/2021)

(4) Adquisició mitjançant encàrrec de contractació a favor de SPM VILADECANS QUALITAT, SL per l'adquisició de vehicles com a instrument propi de l'Ajuntament de Viladecans.(JGL 27/07/2022)



INVENTARI DE VEHICLES DEL PARC INFANTIL DE TRÀNSIT A 31/12/2023

(Inclòssos al compte de CPD 2141)

ALTA	DESCRIPCIÓ	IMPORT	PROVEÏDOR
1996	KARTS (6 unitats)	10.070,38	ARISCO S. A.
1998	TRICICLES CALMERA (2 unitats)	808,72	CICLES SUBIRÀ
1999	1 KART	1.754,42	ARISOKART S. L.
2001	TRICICLES AMB CISTELL (2 unitats)	901,52	CICLES SUBIRÀ
2002	BICICLETES MUNTANYA (4 unitats)	481,05	CICLES SUBIRÀ
2022	BICICLETES BMX (7 unitats)	1.658,99	BIKEXTREM BAIX, SL
2023	BICICLETA 26" (1 unitat)		cessió
2023	BICICLETA 24" (1 unitat)		cessió
2023	BICICLETES 20" (3 unitats)		cessió
TOTAL		15.675,08 €	

Segons dades de la Policia Local el número de bicicletes inventariades és de 32 unitats.
La diferència ve motivada per donacions altruïstes fetes per particulars.

BICICLETES ELÈCTRIQUES			
DEP.	MODEL I COLOR		NÚM. BASTIDOR
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EF07A0076
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EF07A0011
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EC06A0028
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EF07A0043
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EF07A0054
PÚBLIC	Model desconegut. Blanc	1	MTY130277
PÚBLIC	FREEL Z03 Blanc	1	PM21611106
PERS.	UUALK Blanc	1	15301080
PERS.	UUALK Blanc	1	15301174
PALMER	FREEL Z03 Vermell	1	PM21611128
VIPARQ	FREEL Z03 Blau	1	PM21609079
TERR.	UUALK Blanc	1	UU17101051
ALCALDIA	UUALK Negre	1	UU17101055
AMBIENT	FREEL Z03 BLANC	1	PM1606032A
AMBIENT	FREEL Z03 BLANC	1	PM1606070A
Total de bicis elèctriques		15	

La valoració a efectes d'assegurança és de 1,090,00 € /unitat
Cessions de la Diputació de Barcelona a favor de l'Ajuntament de Viladecans
Convocatòria d'ajuts per la provisió de béns, equips i subministraments del Catàleg de Serveis de 2016



ALTES DE VEHICLES

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	MATRÍCULA	DESTINACIÓ	IMPORT	PROVEÏDOR
15060/13200/62400 (2022)	CITROËN NUEVO BERLINGO VAN ELECTRICO	9130-MFB	POLICIA LOCAL	51.183,00	MAAS EXCLUSIVAS PONT, SA
15060/13200/62400 (2022)	VEHICLE PATRULLA ARKANA	2164-MLR	POLICIA LOCAL	41.900,00	RNO BYMYCAR BARCELONA, SL
15060/13200/62400 (2022)	VEHICLE PATRULLA ARKANA	2161-MLR	POLICIA LOCAL	37.900,00	RNO BYMYCAR BARCELONA, SL
15060/13200/62400 (2022)	VEHICLE PATRULLA ARKANA	2164-MLR	POLICIA LOCAL	41.900,00	RNO BYMYCAR BARCELONA, SL
15060/13200/62400 (2022)	DACIA SPRING EXPRESSION ELECTRIC	5274-MLR	ESPAI PÚBLIC	22.349,11	ROS MOBISERVICES, SL
15060/13200/62400 (2022)	DACIA SPRING EXPRESSION ELECTRIC	5307-MLR	ESPAI PÚBLIC	22.349,11	ROS MOBISERVICES, SL
15060/13200/62400 (2021)	CITROËN NUEVO BERLINGO VAN ELECTRICO	9131-MFB	BRIGADA- ESPAI PÚBLIC	32.198,10	MAAS EXCLUSIVAS PONT, SA
15060/13200/62400 (2021)	CITROËN NUEVO BERLINGO VAN ELECTRICO	9132-MFB	BRIGADA- ESPAI PÚBLIC	32.198,10	MAAS EXCLUSIVAS PONT, SA
15060/13200/62400 (2022)	CAMIÓ ELÈCTRIC TRANSIT <3.500 KGS	5146-MHG	BRIGADA- ESPAI PÚBLIC	74.269,80	ROMACAR ABS, SL
15060/13200/62400 (2022)	DACIA SPRING EXPRESSION ELECTRIC	5255-MLR	PLANIFICACIÓ TERRITORIAL	22.349,11	ROS MOBISERVICES, SL
	CITROEN NUEVO E-JUMPY FURGON TALLA M BLANCO	4703-MFV	BRIGADA- ESPAI PÚBLIC		(*) MAAS EXCLUSIVAS PONT, SA
	CITROEN NUEVO E-JUMPY FURGON TALLA M BLANCO	4711-MFV	BRIGADA- ESPAI PÚBLIC		(*) MAAS EXCLUSIVAS PONT, SA
	CITROEN NUEVO E-JUMPY FURGON TALLA M BLANCO	4712-MFV	BRIGADA- ESPAI PÚBLIC		(*) MAAS EXCLUSIVAS PONT, SA
30000/17200/60904; 30000/13306/60903	VEHICLE ELÈCTRIC ZOE E-TECH	9051-MJD	VIQUAL	35.010,66	VIQUAL
30000/13306/60903	VEHICLE ELÈCTRIC ZOE E-TECH	9059-MJD	VIQUAL	35.010,66	VIQUAL
30000/17200/60904	INVICTA ELECTRIC SCOOTER	1011-MDS	VIQUAL	7.724,95	VIQUAL
30000/17200/60904	INVICTA ELECTRIC SCOOTER	1015-MDS	VIQUAL	7.724,95	VIQUAL
TOTAL				464.067,55	€

(*) Vehicle amb data de matriculació 29/03/2023 i donat l'alta a l'assegurança des del 07/07/2023. Factures del 26/01/2024

BAIXES DE VEHICLES

DESCRIPCIÓ	MATRÍCULA	SERVEI PROCEDÈNCIA	IMPORT	DESTÍ O MOTIU	
Renault Express	B-0200-MD	Brigada d'obres	0,00	Desballestament	
FIAT SCUDO 1.9 D	3719-DVW	Brigada d'obres	18.050,00	Desballestament	
CAMIÓ MERCEDES BENZ	B-9891-PT	Brigada d'obres	64.965,11	Desballestament	
CICLOMOTOR HONDA SGX-5	C-0719-BMN	Adscrit a Viqual	1.075,81	Desballestament	
PEUGEOT EXPERT	7962-HBN	Brigada d'obres	13.700,00	Desballestament	
RENAULT KANGOO	9805-CXN	Cedit per URBASER	0,00	Desballestament	
NISSAN CABSTAR	6900-DBD	Cedit per URBASER	0,00	Desballestament	
GRUA NISSAN CABSTAR	B-5533-WM	Adscrit a VIMED	34.491,99	Desballestament (1)	
REMOLC NOVAL MAXICROSS		Cultura	1.220,05	Desballestament	
PANDA 4x4 TREKING	B-3979-SJ	Adscrit a Viqual	7.045,77	Desballestament (2)	
GRUA EFFER 95/3S	B-9891-PT	Brigada d'obres	23.084,00	Desballestament	
COMPL. RETROEXCAVADORA		Brigada d'obres	390,43	Desballestament	
CARRETÓ DAEWO B18T-2	1300916	Brigada d'obres	9.512,00	Desballestament	
TOTAL				173.535,16	€

(1) Cedit a Viladecans Mediterrània S. A. mentre aquesta realitzi el servei de prestació de retirada de vehicles amb grua, segons Decret de 10 d'abril de 2000. Segons acord de JG 30/05/2016 s'aprova la permuta d'aquest vehicle per un altre de titularitat de VIMED matrícula 7957-DHD. Resta pendent de formalitzar el canvi a la comptabilitat i a l'Inventari fins que s'aporti la documentació de canvi de titularitat i assegurances.

(2) Cedit a precari a la S.P.M. Viladecans Qualitat, S.L., segons J.G.L. del 08/05/06



ALTES I BAIXES D'INSTAL·LACIONS, MAQUINÀRIA, MOBILIARI I MÀQUINES D'OFICINA

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	DESTINACIÓ	IMPORT
2023.15060.13200.62400-2022	Carretó elevador marca HELI - MODEL CPD18-A3H4-M num. Sèrie: 05018DK2586	Viladecans Manteniment i Logística	26.963,70
		TOTAL TRANSPORT INTERN	26.963,70
2023.21030.42500.62301-2021	2a cert.: CEIP dr. Trueta, Biblioteca Can Xic, Can Batllori LOT 1 FOTOVOLTAIQUES		47.156,92
2023.21030.42500.62301-2021	3a cert.: Mercat Pl. Europa, Ceip Dr. Trueta, Can Xic, Can Batllori LOT 1 FOTOVOLTAIQUES		63.590,38
2023.21030.42500.62301-2021	4a cert.: Escola Dr. Trueta, Escola bressol La Marina LOT 1 FOTOVOLTAIQUES		24.222,82
2023.21030.42500.62301-2021	5a cert.: EB La Muntanyeta, Escola Pau Casals LOT 1 FOTOVOLTAIQUES		40.377,70
2023.21030.42500.62301-2021	6a cert.: Escola el Garrofer LOT 1 FOTOVOLTAIQUES		99.513,33
2023.21030.42500.62301-2021	7a cert.: CEIP Dr. Trueta, Casal Albarrosa, Casal Can Pastera LOT 1 FOTOVOLTAIQUES		32.531,72
2023.21030.42500.62301-2021	8a cert.: E.B. La Marina, Mercat Pl. Europa, Can Batllori, Biblioteca Can Xic, Casal Can Pastera LOT 1 FOTOVOLTAIQUES		24.732,45
2023.21030.42500.62301-2021	3a cert.: Manteniment i logística, Can Palmer, Teatre Atrium, Poliesportiu Podium, Can Calderon LOT 2 FOTOVOLTAIQUES		60.631,36
2023.21030.42500.62301-2021	4a cert.: Can Calderon, Manteniment i logística, Can Palmer, Aparcament Ponent, Teatre Atrium, Camp beisbol, Club Futbol Torre Roja, Poliesportiu Montserratina, Poliesportiu Podium LOT 2 FOTOVOLTAIQUES		93.736,51
2023.21030.42500.62301-2021	5a cert.: Camp de beisbol, Poliesportiu Montserratina, Manteniment i logística, Masia Can Palmer, Can Calderon, Aparcament Ponent, Club Futbol Torre Roja, Poliesportiu Podium, Teatre Atrium LOT 2 FOTOVOLTAIQUES		172.804,72
2023.21030.42500.62301-2021	6a cert.: Camp de beisbol, Poliesportiu Montserratina LOT 2 FOTOVOLTAIQUES		29.018,74
2023.21030.42500.62301-2021	7a cert.: Manteniment i logística, Can Calderon, Can Palmer, Aparcament Ponent LOT 2 FOTOVOLTAIQUES		26.484,33
2023.21030.42500.62301-2021	Honoraris DO i CSS LOTS 1 i 2 FOTOVOLTAIQUES		34.204,15
2023.31023.93300.63300-2022	DO projecte reforma climatització	Biblioteca Municipal	7.515,31
2023.31023.93300.63300-2022	Cert. 1 reforma climatització	Biblioteca Municipal	72.931,10
2023.31023.93300.63300-2022	Cert. 2 reforma climatització	Biblioteca Municipal	107.127,74
2023.31023.93300.63300-2022	DO projecte reforma climatització	Biblioteca Municipal	6.573,35
2023.31023.93300.63300-2022	Cert. 3 reforma climatització	Biblioteca Municipal	139.191,85
2023.31023.93300.63300-2022	DO projecte reforma climatització	Biblioteca Municipal	591,58
2023.31023.93300.63300-2022	Cert. 4 reforma climatització	Biblioteca Municipal	15.505,52
2023.31023.93300.63300-2022	Cert. 5 reforma climatització	Biblioteca Municipal	9.886,99
2023.31023.93300.63300-2022	DO projecte reforma climatització	Biblioteca Municipal	2.078,26
2023.31023.93300.63300-2022	Cert. 6 i última reforma climatització	Biblioteca Municipal	10.220,75
2023.30110.33300.62501-2022	Subministrament i instal·lació de microfonia a Ca n'Amat	Museu Ca n'Amat	3.357,75
2023.30110.33300.62501-2022	Adquisició enllumenat complementari per a la sala polivalent de la 1a planta	Museu Ca n'Amat	942,93
2023.30110.33300.62501-2022	Subministrament, inclosa la instal·lació, del reforç de la il·luminació de diversar àrees del museu de Viladecans, emmarcat dins de l'execució del projecte museogràfic de l'edifici	Museu Ca n'Amat	14.443,96
2023.30110.33300.62501-2022	Canvi del cablejat del so de la sala d'exposicions de la 1a planta i del pati de Ca n'Amat	Museu Ca n'Amat	1.410,26
2023.15060.92000.62500	Subministrament de dos altaveus	Biblioteca Municipal	955,90
2023.21010.15100.61900-2022	Redacció d'11 projectes bàsics i executius LOT 1 FOTOVOLTAIQUES i 4 projectes bàsics i executius LOT 2 FOTOVOLTAIQUES		21.654,79



2023.21010.15100.61900	Redacció del CertiElaboració de documentació tècnica per sol·licitar una subvenció Next Generation EU per l'edifici Atrium ubicat a la avinguda Josep Terradellas, n°17, 08840 de Viladecans. Codi AD: 12023000071914	Edifici Atrium	1.229,11
TOTAL INSTAL. TÈCNiques			1.164.622,28
2023.15060.92000.62500	Desinsectació mobiliari	Museu Ca n'Amat	3.660,25
2023.15060.92000.62500-2022	Trasllat de mobiliari	Museu Ca n'Amat	3.085,50
2023.15060.92000.62500-2022	Mobiliari oficina	Museu Ca n'Amat	7.815,05
2023.15060.92000.62500	Penjador de peu amb 8 penjadors	Can Modolell	68,16
2023.15060.92000.62500	BUC DE 3 CALAIXOS, MIDES 42x55x60 ARMARI ALT SENSE PORTES, MIDES 90x45x195 cm H PENJADOR DE PEU	Espai Igualtat	444,18
2023.15060.92000.62500	TAULA NEW PANO, MIDES 160*80*75H CM BUCK DE 3 CALAIXOS PARAIGÜER	Espai Públic	2.109,95
2023.15060.92000.62500	TAULA NEW PANO, MIDES 160*80*75H CM ALA DE TAULA NEW PANO PARAIGÜER	Can Calderon	223,44
2023.15060.92000.62500	TAULA NEW PANO, MIDES 160*80*75H CM ALA DE TAULA NEW PANO TAULA DE REUNIONS NEW PANO. MIDES Ø120*75H CM ARMARI ALT MIDES 90*45*195H CM	Can Calderon	2.507,99
2023.15060.92000.62500	TAULA NEW PANO, MIDES 160*80*75H CM ALA DE TAULA NEW PANO TAULA DE REUNIONS NEW PANO, MIDES Ø100*75H CM TAULA DE REUNIONS NEW PANO, MIDES Ø120*75H CM PARAIGÜER	Can Calderon	1.986,30
2023.15060.92000.62500	BUC DE 3 CALAIXOS AMB RODES PARAIGÜER METÁL·LIC	Torre Roja	168,50
2023.30110.33300.62501-2022	Cert. 1 Projecte museogràfic	Museu Ca n'Amat	78.073,22
2023.30110.33300.62501-2022	Servei transport a desinsectació objectes projecte museogràfic	Museu Ca n'Amat	1.672,27
2023.30110.33300.62501-2022	Cert. 2 Projecte museogràfic	Museu Ca n'Amat	86.195,69
2023.15060.92000.62500-2022	ENTAPISSAT DE 40 BUTAQUES DE LA BIBLIOTECA DE VILADECANS Teixit silvertex color negra	Biblioteca Municipal	1.973,51
2023.15060.92000.62500	Taula plegable de superfície de fusta 160cmX80cmX70cm. Faig/Blanc PZ2P MODULO DE LA OLIVA PUZZLE RECTO 150X75 BS103 2018L RB RIPAY CADIRA BLANC 0787B CB TAULA 80X80 COMPACTE BL-BL	Museu Ca n'Amat	1.996,25
2023.15060.92000.62500	20 cadires per a la Sala de la Junta de Govern	Can Modolell	4.756,75
2023.30110.33300.62501-2022	SUBMINISTRAMENT GUIES I PENJADORS PER A LA SALA D'EXPOSICIONS TEMPOR	Museu Ca n'Amat	1.065,72
2023.15060.92000.62500	SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I DESMUNTATGE DE DIVERSES CORTINES ENROLLATBLES AMB MANIVELA O CADENETA	Can Calderón	2.746,46
2023.30110.33300.62501-2022	INSTAL·LACIÓ DE PECES I OBJECTES PER A LA EXPOSICIÓ PERMANENT	Museu Ca n'Amat	3.593,70
2023.30110.33300.62501-2022	Cert. 3 Projecte museogràfic	Museu Ca n'Amat	76.532,99
2023.30110.33300.62501-2022	Subministrament i instal·lació d'armaris compactes mòbils	Museu Ca n'Amat	86.212,50
2023.15060.92000.62500-2022	Adaptació moble radiofrecuència	Biblioteca Municipal	1.234,20
2023.30110.33300.62501-2022	SUBMINISTRAMENT D'ATREZZO DEL SEGLE XIX PER PARAMENTS DE CUINA I TAULA DE LA SALA NOBLE DE L'EXPOSICIÓ PERMANENT	Museu Ca n'Amat	3.150,84
2023.15060.92000.62500-2022	Entapissat 40 butaques	Biblioteca Municipal	3.665,09
2023.30110.33300.62501-2022	Cert. 4 Projecte museogràfic	Museu Ca n'Amat	47.860,32
2023.30110.33300.62501-2022	Conservació-Restauració de 5 objectes colecció permanent (taula, recollidor, ensofradora, Museu Ca n'Amat bóta, desgranadora)	Museu Ca n'Amat	3.085,50
2023.30110.33300.62501-2022	Cert. 5 Projecte museogràfic	Museu Ca n'Amat	43.551,21
2023.30110.33300.62501-2022	REPRODUCCIÓ DE 9 MAQUETES DEL FONS BIBLIOGRÀFIC PEL PROJECTE MUSEO	Museu Ca n'Amat	713,90
2023.30110.33300.62501-2022	SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE MOBLES SUPORTS DE PANTALLES / MONITORS PER A DIVERSES ESTANCES	Museu Ca n'Amat	10.543,34
2023.15060.92000.62500	8 uts Mesa abatible con ruedas TRAVEL 120X67 Blanc	Can Calderón	2.628,41



2023.15060.92000.62500	2 uts. Taula operativa NEW PANO 160x80. Color auró	Torre Roja	292,72
2023.15060.92000.62500	30 Uts. Cadira plegable IBIZA	Viladecans Manteniment i Logística	706,76
2023.30110.33300.62501-2022	SUBMINISTRAMENT – INCLOSA LA INSTAL·LACIÓ - DE LA SENYALETICA MUSEOGR	Museu Ca n'Amat	7.068,82
2023.30110.33300.62501-2022	CAMBIA PAÑALES HORIZONTAL ADOSABLE 500X900 POLIETILENO	Museu Ca n'Amat	264,99
2023.30110.33300.62501-2022	SUBMINISTRAMENT D'ATREZZO DEL SEGLE XIX PER PARAMENTS DE CUINA I TAULA DE LA SALA NOBLE DE L'EXPOSICIÓ PERMANENT (aliments de plàstic, barret de cova i instal·lació)	Museu Ca n'Amat	369,05
2023.15060.92000.62500	RAY R50 (N) PEPER S/BRAÇ BD9 9319-RAY R50 NEW LIGHT BD9 9204-AP ECO (N) Cadira confident OMEGA Estructura negra	Espai Públic	1.015,17
2023.15060.92000.62500	RAY R50 NEW LIGHT BD9	Can Modolell	187,96
2023.15060.92000.62500	RAY R50 (N) PEPER S/BRAÇ BD9 9319-RAY R50 NEW LIGHT BD9 CB26 BRAZOS REGULABLES (2D ALTO Y PROFUNDIDAD) 9204-AP ECO (N) (21 uts) Cadira confident OMEGA. Estructura negra	Can Calderón	3.178,86
2023.15060.92000.62500	8017-RAY R50 (N) PEPER S/BRAÇ BD9	Torre Roja	441,92
2023.15060.92000.62500	8017-RAY R50 (N) PEPER S/BRAÇ BD9 SP100192 Cadira SPACIO d'Yapos;ACTIU. Sense braços. Seient i respallier de polipropilè BLAU Estructura color alumini	Can Calderón	2.019,20
2023.15060.92000.62500	8017-RAY R50 (N) PEPER S/BRAÇ BD9 (10 Uts)	Torre Baró	1.473,05
2023.30110.33300.62501-2022	ADQUISICIÓ 60 LLIBRES ANTIQUARIA PER A LA EXPOSICIÓ PERMANENT DE CA N'AMAT-MUSEU DE VILADECANS PER AL DESPATX DE JOAN AMAT, DINS DEL PROJECTE MUSEOGRÀFIC	Museu Ca n'Amat	968,00
2023.30110.33300.62501-2022	CONFECCIÓ COBERTORS ESTIL SEGLE XIX PER A DIVERSOS LLITS DE LES SALES HISTÒRIQUES, PROJECTE MUSEOGRÀFIC	Museu Ca n'Amat	2.851,00
2023.15060.92000.62500	ES-20-BB Silla Estudio. Braços cromats. Base alumini polit. Respatllier alt Teixit Ecopell NEGRE	Torre Roja	307,58
2023.15060.92000.62500	8017-RAY R50 (N) PEPER S/BRAÇ BD9	Espai Públic	147,31
2023.30110.33300.62501-2022	SUBMINISTRAMENT ARMARIETS PER A VISITANTS	Museu Ca n'Amat	1.009,50
2023.15060.92000.62500-2022	PUFF PIX DE 5 PLACES, COLOR PISTATXO PUFF PIX D'UNA PLAÇA, COLOR NEGRE	Biblioteca municipal	3.617,90
2023.15060.92000.62500-2022	BÚSTIA DEVOLUCIÓ EXTERIOR GRAN Bústia: 71x96x125cm alçada. Carro: 55x75x81cm alçada Boca: 38x8cm	Biblioteca municipal	3.013,99
2023.15060.92000.62500	8484.7004 Taula operativa NEW PANO 160x80. Color auró 84.4091 Buc 3 calaixos Tendences monocolor. Color auró	Edifici C/ Sitges, 6	287,39
2023.15060.92000.62500	8017-RAY R50 (N) PEPER S/BRAÇ BD9 (3 Uts)	Torre Baró	441,92
2023.15060.92000.62500	FTR431010 TAULA ABATIBLE TRAVEL RODES140X67CM BLANC/BLANC 8484.7004 Taula operativa NEW PANO 160x80. Color auró 84.4091 Buc 3 calaixos Tendences monocolor. Color auró	Viladecans Manteniment i Logística	2.600,69
2023.30101.34100.62500-2022	SUBMINISTRAMENT DE PALS I XARXES PARAPILOTES PER EQUIPAMENTS ESPORTIUS, 2023		11.065,45
2023.30101.34100.62500	TAPIZ ENTRENAMIENTO BASIC ARO - SUBMINISTRAMENT DE DOS TAPISSOS DE GIMNÀSTICA RÍTMICA		9.008,45
2023.15060.92000.62500-2022	TAULA BAIXA MODEL 7008 GHIA, MIDES 74*105*30H CM - ADQUISICIÓ TAULETES AUXILIARS	Biblioteca municipal	3.482,00
2023.15060.92000.62500-2022	Kit 3 butacas tic tac - ADQUISICIÓ MOBILIARI PER A LA SALA INFANTIL	Biblioteca municipal	2.842,67
2023.30110.33300.62501-2022	Cert. 6 i última Projecte museogràfic	Museu Ca n'Amat	83.130,11
2023.15060.92000.62500-2022	Sofà Punta de tres places 1QUINTA COMPL ALF - Alfombra 1MILAN ILU PIE - Llum de peu LIN 1ENTREGASYMONT - Entregas y Montajes	Biblioteca municipal	2.866,99
2023.15060.92000.62500	Conjunto de biombos separadores en melamina de color ARCE. Medidas totales 2400x1800h. Conjunto compuesto por 3 biombos individuales de 800x1800	Sindicatura de greuges	538,16
2023.15060.92000.62500-2022	Bancada natura verd efecte teixit verd efecte teixit	Biblioteca municipal	1.412,80
2023.15060.92000.62500	8017-RAY R50 (N) PEPER S/BRAÇ (2 Uts)	Torre Roja	294,61



2023.15060.92000.62500	7004 Taula operativa NEW PANO 160x80. Color auró	Edifici C/ Sitges, 6	292,72
2023.15060.92000.62500	8017-RAY R50 (N) PEPER S/BRAÇ	Edifici C/ Sitges, 6	147,31
2023.15060.92000.62500	9204-AP ECO (N) Cadira confident OMEGA. Estructura negra (2 Uts)	Torre Baró	128,43
2023.15060.92000.62500	8017-RAY R50 (N) PEPER S/BRAÇ BD9 (8 Uts)		1.178,44
2023.15060.92000.62500	8017-RAY R50 (N) PEPER S/BRAÇ (2 Uts)	Torre Roja	294,61
2023.15060.92000.62500	8017-RAY R50 (N) PEPER S/BRAÇ (2 Uts)	Edifici C/ Major, 41	294,61
2023.15060.92000.62500	8484.7004 Taula operativa NEW PANO 160x80. Color auró (2 Uts)	Torre Roja	292,72
2023.15060.92000.62500	8484.7004 Taula operativa NEW PANO 160x80. Color auró (6 Uts)	Viladecans Manteniment i Logística	878,17
2023.15060.92000.62500	8484.6.5782 Taula rodona 1000 cm. Color auró, base gris	Torre Baró	268,74
2023.15060.92000.62500-2022	CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE COMPRA DE CADIRES, TAULES, CARROS I GÀBIES PER EMMAGATZEMAR-LES (cultura)	Magatzem cultura	9.583,20
2023.30101.34100.62500	PODIUM JUEZ VOLEIBOL PLEGABLE		3.992,95
2023.15060.92000.62500-2022	COMPLEMENTS DE MOBILIARI DESPATX DE LA PRIMERA PLANTA	Torre Baró	2.162,32
2023.30101.34100.62500	SUBMINISTRAMENT DE XARXA DE SEGURETAT PER BAR CAMP MUNICIPAL	Camp Futbol Municipal	1.679,48
2023.15060.92000.62500	FTR431010 TAULA ABATIBLE TRAVEL RODES140X67CM BLANC/BLANC (2 Uts)	Viladecans Manteniment i Logística	695,41
2023.15060.92000.62500-2022	SUBMINISTRAMENT D'UN SOFÀ PER L'ESPAI OFFICE DE LA PLANTA BAIXA	Can Calderón	975,31
2023.30110.33300.62501-2022	SUBMINISTRAMENT DE 10 TAULES PLEGABLES PER A ACTIVITATS	Museu Ca n'Amat	986,15
2023.15060.92000.62500-2022	ADQUISICIÓ PUFES	Biblioteca municipal	1.724,25
2023.30110.33300.62501-2022	ADQUISICIÓ BANC PER A LA SALA IMMERSIVA	Museu Ca n'Amat	895,40
2023.15060.92000.62500-2022	3 CADIRES OPERATIVES 24HS	Polícia Local	1.448,91
2023.15060.92000.62500-2022	2 taules infantils amb 8 cadires infantils	Biblioteca municipal	1.955,36
2023.15060.92000.62500-2022	AMPLIACIÓ SUBMINISTRAMENT MOBLES DE CUINA	Polícia Local	4.734,73
2023.30110.33300.62501-2022	ADQUISICIÓ 2 TARIMES PER ALS ACTES	Museu Ca n'Amat	657,09
2023.15060.92000.62500-2022	Biombo PT de separación en melamina color blanco, de 180+9 (h) x 100 (a) cm x 35 (f) cm, panel en espesor 19 mm canteado de 180x100 cm y 2 bases metálicas con ruedas (1 con freno) en oris aluminizado alto 9 cm	Edifici C/ Major, 41	1.695,55
2023.30110.33300.62501-2022	Suministro de plataforma de contrachapado de 1200 x 605 x 19 con ruedas giratorias, para mueble modular existente	Museu Ca n'Amat	419,99
2023.30101.34100.62500	Fabricación y montaje de 6 armarios con 2 estanterías cada uno para dejar material deportivo	Escola Garrofer	2.940,30
2023.30101.34100.62500	SUBMINISTRAMENT DE PORTERIA MÒBIL DE FUTBOL 11		2.795,06
2023.31021.93300.63201-2022	Mobiliari despatx O12023000102140	Torre Baró	6.492,21
2023.30210.23100.62300	Barandilla abatible, colchón y compresor, elevador WC, orinal cuña joya, silla ruedas, conos madera 5 cm. conos elevación patas elefante		997,84
2023.30210.23100.62300	Tamboret de dutxa Milano, N°L:230001-492 Cadira de bany AD831, N°l:92144 Cadira de bany amb rodes Clean, N°L:109205 Cadira de rodes manual no autopropulsable Cadira de rodes autopropulsable		1.444,30
TOTAL MOBILIARI			682.277,77
2023.15060.92000.62500	SUBMINISTRAMENT DE 4 EMISSORS TÈRMICS (2 PER A ESTOC I 2 PER A CAN CALI	Can Calderón	630,00
2023.15060.92000.62500	SUBMINISTRAMENT DE DIVERSOS ELECTRODOMÈSTICS PER A DIFERENTS ÀREES I SERVEIS DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS, SEGONS LA PLANIFICACIÓ ANUAL DE MOBILIARI		405,89
2023.15060.92000.62500	MICROONES TEKA MW 225 G BLANC 20L CAFETERA KRUPS XP 320810 EXPRES NEVERA BRANDT BFD 4522 SX 55 x 1.42 TRANSPORT A DOMICILI	Biblioteca municipal	586,00



2023.30110.33300.62501-2022	SUBMINISTRAMENT DE 30 UNITATS DE RADIOGUIES	Museu Ca n'Amat	3.388,00
2023.30210.23100.62300	SECADORA GRUNDIG GT 55924 CW 9K B.C CAFETERA DELONCHI EN 80 CW INISSIA NESPR TORRADOR TAURUS MY TOAST PERFECT		789,95
2023.31021.93300.63300-2021	SUBMINISTRAMENT D'UN MICROONES I D'UNA TORRADORA PER A LES INSTAL·LACIONS DE LA POLICIA LOCAL		1.562,64
TOTAL EQUIPS D'OFICINA			7.362,48
2023.31000.15300.62521-2022	200 pilonas Barcelona 92, 80 pilonas Barcelona TPU, 15 pilona con base desmontable y 15 pilona sola para desmontable		8.183,71
2023.31020.16210.62500	60 tapes contenidor		12.707,69
2023.31020.16210.62500	20 contenidors càrrega lateral		15.730,00
2023.31020.16210.62500	39 contenidors de residus de càrrega bilateral per la gestió de residus municipals de Viladecans		64.178,40
2023.21030.15100.60900-2019	Reforma Integral Àrea Jocs Infantils Albarrosa		56.023,94
2023.31021.93320.63200	5 Uts. Papereres magatzem		445,52
2023.31012.17100.62521-2022	Subministrament i la instal·lació de jocs infantils, així com dels elements auxiliars, paviment de seguretat, tanca perimetral i mobiliari urbà associats, per una nova àrea sinular al Parc del Torrent Ballester.		200.944,28
2023.31000.15300.62521	CARTELLS PARCS I JARDINS/3 Conjunt format per llisto de 4x4x60cm SUBMINISTRAMENT DE SENYALS D'IDENTIFICACIO DE SUPERFICIES REGADES AMB AIGUA NO POTABLE.		2.254,23
2023.31012.17100.62521-2022	Subministrament i la instal·lació de jocs infantils, així com dels elements auxiliars, paviment de seguretat, tanca perimetral i mobiliari urbà associats, per una nova àrea sinular al Parc del Torrent Ballester.		22.327,14
2023.31000.13400.60900	10 Delimitadors de formigó model OVO		16.032,50
TOTAL MOBILIARI URBÀ			398.827,41
TOTAL GENERAL			2.280.053,64

	SALDO	ALTES	BAIXES
Maquinària 2140	227.825,73	0,00	0,00
Transport intern 2141	43.667,21	26.963,70	0,00
Utilitatge 2142	158.478,82	0,00	0,00
Instal·lacions 215	7.686.919,27	1.164.622,28	0,00
Mobiliari 2160	3.857.070,07	682.277,77	0,00
Equips d'oficina 2161	1.201.848,04	7.362,48	0,00
Mob. Urbà 2162	3.775.057,05	398.827,41	0,00
	16.950.866,19	2.280.053,64	0,00



ALTES D'EQUIPS INFORMÀTICS

DESCRIPCIÓ	PROVEÏDOR	PARTIDA	IMPORT
Subministrament, instal·lació i configuració de punts d'accés WIFI de diferent equipament de xarxa, el seu manteniment i la connexió a Internet d'alta capacitat als eixos comercials de Viladecans.	IMPALA NETWORK SOLUTIONS, SL	2023.15031.92040.62600-2022	45.324,08 €
11 Taules digitals i accessoris per a la Policia Local	SERVICIOS MICROINFORMATICA, SA	2023.15130.92040.62600	7.913,96 €
10 IMPRESSORES PER A VEHICLES POLICIA LOCAL I 22 IMPRESSORES PER A MÒBILS POLICIA LOCAL I ELS SEUS ACCESSORIS	DRAGCLIC, SL	2023.15130.92040.62600	12.624,81 €
3 panells interactius 86", 3 suports mòbils MINI F-100, 3 ordinadors integrats 4k	AUDIOVISUALES DATA, SL	2023.15130.92040.62600	15.166,14 €
3 pantalles interectives I3 Touch de diverses polsades per Can Calderon	IN2 INFORMATICA INDUSTRIAL	2023.15130.92040.62600	12.917,34 €
2 portàtil MSI CREATOR M16	DROMOS TECHNOLOGY AND SERVICES, S.L.	2023.15130.92040.62600	3.995,42 €
5 Kits de videocomferència amb micro d'expansió, 4 micros per a la sala de Plens i altres accessoris	DROMOS TECHNOLOGY AND SERVICES, S.L.	2023.15130.92040.62600	9.405,51 €
Instal·lació equip videocomferències en sala de juntes de Torre Modolell	AUDIOVISUALES DATA, SL	2023.15130.92040.62600	11.525,25 €
200 portàtils HP PROBOOK 450, 150 docking station HP USB Tipus C, 250 motxilles de transport	ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS,SL	2023.15130.92040.62600	211.612,79 €
3 càmeres de gravació Policia Local	COVERT SECURITY S.L.	2023.15130.92040.62600	2.493,73 €
SISTEMA DE TELEGESTIÓ DEL REC SUBVENCIONAT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA	SAMCLA-ESIC, S.L.	2023.15130.92040.62600	9.638,86 €
50 portàtils HP IDS UMA I5-1235U REALTEK USBC 450 G9 BASE NB PC	ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS,SL	2023.15130.92040.62600	40.716,50 €
24 iPhone 14 de 128 GB amb servei postvenda; 2 iPhone Pro de 512 GB amb servei postvenda; 30 ZTE BLADE A51 amb servei postvenda	VODAFONE ESPAÑA SA	2023.15130.92040.62600	24.438,00 €
Monitor, disc dur, auriculars, ratolins, teclats i altre material accessori pel Departament de Premsa	MANTEN. INST. INFOR. GMRI, SL	2023.15130.92040.62600	3.764,61 €
Adquisició del material electrònic necessari per realitzar la sessió sobre IoT dintre del Programa Primer BIP-TECH. Departament empresa. (5 kits de material IOT: Arduino nano 33 IoT, Cable USB, Protoboards, Cables Dupont, Kit sensors)	FUNDACIO EURECAT	2023.20200.43300.62600	212,96 €
TRES ROUTERS INDUSTRIALS PER A LA CONNECTIVATAT D'ELEMENTS DE GESTIÓ DE LA MOBILITAT A LA VIA PÚBLICA.	DISTRIBUIDOR D INFORMATICA I SISTEMES AUXILIARS, SL (SERTEC)	2023.15130.92040.62600	898,68 €



ADQUISICIÓ DE MATERIAL PEL DELTA IOT & IA LAB: (2 TV SAMSUNG 85", 2 SUPORTS, subscripció CHATGPTPlus 1 any, subscripció Midjourney, 2 webcams, kit smart home MicroBit, 2 monitor SAMSUNG 32", 1 tablet SAMSUNG Galaxy TAB S8, 5 Raspberry Pi 5, Alimentador Rasp Pi 5, 5 Disipador per Raspberry Pi 5, 5 Hat per NVME per Raspberry Pi 5, 5 SSD NVME 2230, 10 kit sensors ARDUINO, 1 càmera GOPRO)	MANTEN. INST. INFOR. GMRI, SL	2023.20200.43300.62600	5.275,00 €
Equipament pantalla LED 1.8 i sistemes d'audio i vídeo per l'auditori de Can Calderon	RPG INGENIERIA AUDIOVISUAL, SA	2023.15130.92040.62600	97.412,26 €
Instal·lació pantalla auditori	GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL	2023.15130.92040.62600	4.983,35 €
TOTEM PER GESTIO DE CUES DE SERVEIS SOCIALS	ALGORITMOS PROCESOS Y DISEÑOS,SA	2023.15130.92040.62600-2022	2.662,00 €
3 equips multifunció laser A3 mitja capacitat per l'ОВI, POLICIA i PREMSA	GIROCOPI SL-SISTEMES D'ORGANITZACIO SA UTE	2023.15130.92040.62600-2022	4.537,50 €
3 Uts. TV SAMSUNG 70", 1 Ut. SPLITER HDMI 4X1, 1 Ut. MAC MINI 258 SDD 8GB (HIBRIDACIÓ SALA DE PLENS)	AMBISER INNOVACIONES, SL	2023.15130.92040.62600-2022	6.661,66 €
3 Uts. Subministrament switch ARUBA (CAN CALDERON. EDELIA HDEZ., JUTJAT DE PAU, CAN PALMER)	IMPALA NETWORK SOLUTIONS, SL	2023.15130.92040.62600-2022	7.064,77 €
Subministrament d'una pantalla interactiva i diversos accessoris per a les dependències de la Policia Local	IN2 INFORMATICA INDUSTRIAL	2023.15130.92040.62600-2022	5.238,09 €
DUES PANTALLES INTERACTIVES PER AL MUSEU CA N'AMAT	AUDIOVISUALES DATA, SL	2023.30110.33300.62501-2022	7.018,00 €
Subministrament i Instal·lació de punts d'accés wifi i electrònica Meraki per el Museu de Ca N'Amat	CENTRIA TECNOLOGIA, SL	2023.30110.33300.62501-2022	11.313,11 €
Equipo interactivo Tactil 75". SUBMINISTRAMENT DE 2 UNITATS D'EQUIPS INTERACTIUS TÀCTILS PER L'ESPAI DEL VILADECANS EM CUIDA	AUDIOVISUALES DATA, SL	2023.30000.23103.62500-2022, 2023.15060/92000/62500-2022, 2023.15060.92000.62500	5.836,11 €
Fundes per 32 tablets, moble rack i multicarregador	PRODUCCIONES CULTURALS TRANSVERSAL SL	2023.30110.33300.62501-2022	3.599,51 €
SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PUNTS D'ACCÉS WIFI I ELECTRÒNICA MERAKI PER EL MUSEU DE CA N'AMAT	CENTRIA TECNOLOGIA, SL	2023.30110.33300.62501-2022	3.266,50 €
SUBMINISTRAMENT I ACTIVACIÓ L·LICÈNCIES MILESTONE PER A CÀMERES DEL MUSEU DE CA N'AMAT	ADTEL SISTEMAS DE TELECOMUNICACION S.L	2023.30110.33300.62501-2022	2.044,28 €
SUBMINISTRAMENT PER L'ADQUISICIÓ DE MATERIAL PEL DELTA IOT & IA LAB (kits connexió, monitors, webcams, tablets i equips electronica)	MANTEN. INST. INFOR. GMRI, SL	2023.20201.49102.62500-2022	5.426,85 €
Equipo interactivo Tactil 75". SUBMINISTRAMENT DE 2 UNITATS D'EQUIPS INTERACTIUS TÀCTILS PER L'ESPAI DEL VILADECANS EM CUIDA	AUDIOVISUALES DATA, SL	2023.31000.15300.62521-2022	286,49 €
TOTAL			585.274,12 €



**MATERIAL CEDIT PER LA DIPUTACIÓ DESTINAT
AL SERVEI PRESTAT A LES PLATGES EN ÚS A 31/12/2023**

Conveni amb Creu Roja (ja extingit)

Acord d'acceptació 35 de C.G. 17/07/2000.

Acord núm. 21 de C.G. 14/02/05 d'aprovació de l'acta de lliurament per la Diputació de Barcelona a l'Ajuntament de Viladecans per a prestar el servei de salvament i socorrisme a les platges de la localitat.

Segons dades de l'últim inventari, l'únic element actualment existent de la totalitat del material cedit inicialment:

- Un vehicle (Nissan Pick-up 4x4 2.5T. Matr. 9781-BCN) cedit a VIQUAL.



ALTES DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL

PROPIETAT INDUSTRIAL I INTEL·LECTUAL

DESCRIPCIÓ	PROVEÏDOR	PARTIDA	IMPORT
			0,00
		SUBTOTAL	0,00 €

SOFTWARE:

DESCRIPCIÓ	PROVEÏDOR	PARTIDA	IMPORT
Llicència del Connector Via Oberta. Expte. 15/2022/CSUBM	T-SYSTEMS ITC IBERIA, S.A.	2023.15030.92040.62600-2022	15.730,00 €
Instal·lació i configuració de software de Oracle para migración web	CEGID SPAIN, SA	2023.15030.92040.62600-2022	9.438,00 €
Quota manteniment anual "Sistema de gestion de incidencias para el area "espacio publico" del Ayuntamiento de Viladecans" GECOR	GECOR SYSTEM, S.L.	2023.15030.92040.62600	6.171,17 €
Llicències d'ús d'1 any MICROSOFT	SPECIALIST COMPUTER CENTRES SL	2023.15030.92040.62600	11.565,18 €
Actualització i migració al núvol del SIG	CONSULTORIA TECNICA NEXUS GEOGRAFICS, SL	2023.15030.17200.62604-2022	41.684,50 €
Migració al Cloud de l'aplicatiu SomDemWeb i implemtació de noves funcionalitats	SOMINTEC, S.L.	2023.15030.17200.62604-2022	7.564,90 €
Llicències d'ús d'1 any MICROSOFT	SPECIALIST COMPUTER CENTRES SL	2023.15030.92040.62600	245.279,83
		SUBTOTAL	337.433,58 €
		TOTAL D'ALTES	337.433,58 €



BÉNS MOBLES D'INTERÈS ARTÍSTIC

<u>Exercici</u>	<u>DESCRIPCIÓ</u>	<u>PROVEÏDOR</u>	<u>UBICACIÓ</u>	<u>IMPORT</u>
2002	4 gravats calcogràfics sobre poemes de Carles Duarte	Antonio Hervás Amezcua		1.280,52
2002	10 obres pictòriques destinades a l'Atrium	Joan Pere Viladecans	Atrium Viladecans	48.231,22
2003	10 obres pictòriques destinades a l'Atrium	Joan Pere Viladecans	Atrium Viladecans	48.231,22
2004	Obra pictòrica "Secreto del agua"	Antonio Hervás Amezcua		4.070,65
2009	Obra pictòrica "Marina Reflejos del Puerto de Colón"	Manuel Ruiz Rivera		3.132,00
2009	Obra pictòrica "La Plaça de Viladecans"	Manuel Ruiz Rivera		3.480,00
TOTAL BÉNS MOBLES D'INTERÈS ARTÍSTIC				<u>108.425,61 €</u>



DRETS REIALS REGISTRE DE LA PROPIETAT INDUSTRIAL

MARCA NÙM.	TÍTOL I OBSERVACIONS	TERMINI
M 2287274	"PARC DE NEGOCIS DE VILADECANS" EN CLASSE 35 - 1era. sol·licitud: 01/02/00 - Concessió: 05/07/00 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 25/11/09 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 21/11/19	16/12/2029
M 2287275	"PARC DE NEGOCIS DE VILADECANS" EN CLASSE 41 - 1era. sol·licitud: 01/02/00 - Concessió: 05/07/00 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 25/11/09 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 21/11/19	16/12/2029
M 2513398	"CAN CALDERON" EN CLASSE 35 i 41 - 1era. sol·licitud: 19/11/02 - Concessió: 30/05/03 - Termini 1er. deceni: 19/11/12 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 20/10/22	09/03/2033
M 2599247	"CUBIC ESPAI POLIVALENT" EN CLASSE 35, 36 i 41 - 1era. sol·licitud: 01/07/04 - Concessió: 16/12/04 - Termini 1er. deceni: 16/12/14 - Termini 2on. deceni: 31/05/24	31/05/2024
M 2531981	"ATRIUM ARTS ESCÈNIQUES" (GRÀFIC AMB DISTINTIU) EN CLASSE 41 - 1era. sol·licitud: 28/02/03 - Concessió: 04/03/04 - Termini 1er. quinqueni: 04/03/09 - Termini 2on. quinqueni: 04/03/14 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/02/23	05/07/2033
M 2531982	"ATRIUM ESPORTS" (GRÀFIC AMB DISTINTIU) EN CLASSE 41 - 1era. sol·licitud: 28/02/03 - Concessió: 04/03/04 - Termini 1er. quinqueni: 04/03/09 - Termini 2on. quinqueni: 04/03/14 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/02/23	05/07/2033
M 2531980	"ATRIUM VILADECANS" (GRÀFIC AMB DISTINTIU) EN CLASSE 18, 21, 25, 28, 43, 16 i 41 - 1era. sol·licitud: 28/02/03 - Concessió: 01/04/04 - Termini 1er. quinqueni: 01/04/09 - Termini 2on. quinqueni: 01/04/14 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13	05/07/2033



MARCA NÚM.	TÍTOL I OBSERVACIONS	TERMINI
N 0252456	"ATRIUM VILADECANS" (GRÀFIC AMB DISTINTIU) EN CLASSE 43, 35 i 41 - 1era. sol·licitud: 01/05/03 - Concessió: 24/03/04 - Termini 1er. quinqueni: 01/04/09 - Termini 2on. quinqueni: 01/04/14 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13	05/07/2033
M 3742638 (9)	"TASTA VILADECANS" EN CLASSE 35 i 41 Coef. Titularit. 33,34% (Comp. amb Xarxa Cial. Vcans i Gremi Hosteleria Vcans.) - 1era. sol·licitud: 07/11/18 - Concessió: 03/06/19 - Termini 1er. decenni: 2029	03/06/2029

RELACIÓ DE PRÉSTECES A LLARG TERMINI:

CODI	CAPITAL	PRIMER VENCIMENT	ÚLTIM VENCIMENT	Interessos 2024	Amortització 2024	TOTAL càrrega financera 2024	CAPITAL PENDENT a 31/12/2023	CAPITAL PENDENT previst a 31/12/2024
SAB 2017	3.500.000	31/12/2018	30/09/2027	21.921,91	123.833,51	145.755,42	495.576,32	371.742,81
SAB 2018	3.000.000	30/03/2020	31/12/2028	72.777,06	297.309,92	370.086,98	1.636.445,56	1.339.135,64
PCL 2019	2.500.000	31/12/2020	30/09/2029	68.579,16	269.731,24	338.310,40	1.618.387,32	1.348.656,08
PCL 2020	2.724.000	31/03/2022	31/12/2031	99.513,87	294.528,68	394.042,55	2.061.700,61	1.767.171,93
PCL 2021	3.900.000	31/03/2023	31/12/2032	164.856,98	422.872,84	587.729,82	3.382.982,74	2.960.109,90
PCL 2022	2.619.000	31/03/2024	31/12/2033	107.029,91	285.270,45	392.300,36	2.567.434,06	2.282.163,61
PCL 2023	2.428.000	28/02/2025	28/11/2033	105.465,64	0,00	105.465,64	2.333.310,60	2.333.310,60
TOTAL LLARG TERMINI	20.671.000			640.144,53	1.693.546,64	2.333.691,17	14.095.837,21	12.402.290,57
Noves operacions 2024	1.500.000			16.950,00	0,00	16.950	0,00	1.500.000,00

RELACIÓ PRÉSTECES A CURT TERMINI:

ENTITAT	CAPITAL	Data efectes inici	Data venciment	Interessos 2024	Amortització 2024	TOTAL càrrega financera 2024	CAPITAL PENDENT previst a 31/12/2023	CAPITAL PENDENT previst a 31/12/2024
-	0	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

RELACIÓ D'AVALS CONCEDITS:

ENS AVALAT	IMPORT	Data aprovació aval		Aval pendent a 31/12/2023	Aval pendent previst a 31/12/2024
-	0	-		0,00	0,00

	2023	2024
TOTAL DEUTE VIU a 31 de desembre (sense noves operacions proper exercici)	14.095.837,21	12.402.290,57
TOTAL DEUTE VIU a 31 de desembre, incloent noves operacions previstes	15.595.837,21	13.902.290,57

ENDEUTAMENT: Càrrega financera Pressupost 2024

	Capital financer pendent a inici exercici	Capital financer pendent a fi exercici	Interessos 2024	Amortització 2024	TOTAL càrrega financera 2024
PRÉSTECES					
PRÉSTECES A LLARG TERMINI					
PRÉSTECES LL/T.	14.095.837,21	12.402.290,57	640.144,53	1.693.546,64	2.333.691,17
ALTRES DESP.FINANCERES			5.000,00		5.000,00
INTERESSOS ALTRES OPERACIONS					0,00
NOVES OPERACIONS LL/T. PREVISTES		1.500.000,00	16.950,00		16.950,00
PRÉSTECES A CURT TERMINI					
TOTAL	14.095.837,21	13.902.290,57	662.094,53	1.693.546,64	2.355.641,17



INVENTARI DE BÉNS IMMOBLES VALOR D'ADQUISICIÓ I MILLORES REALITZADES

N.MATR.	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
		0									
001	TORRE MODOLELL	951.107,18					5.949,57	102.172,06	45.942,73	62.494,32	1.167.665,86
002	CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL	0,00									0,00
003	PARC INFANTIL ERA CAN SALA	45.838,81									45.838,81
004	PAVELLÓ POLIESPORTIU DEL CENTRE	796.516,39									796.516,39
	Traspàs comptable a "Actiu en estat de venda"	-796.516,39									-796.516,39
005	C.E.I.P. ÀNGELA ROCA (I) (antic "nens") C/ Sant Antoni	351.962,42									351.962,42
006	C.E.I.P. ÀNGELA ROCA (II) (antic "Nenes") C/ Mare de Déu de Sales	682.422,02			47.086,10					728,42	730.236,54
007	AUDITORI PABLO PICASSO	1.419.913,15									1.419.913,15
008	CEMENTIRI MUNICIPAL	2.260.449,26			17.022,52		2.795,10				2.280.266,88
009	MERCAT MUNICIPAL	1.925.148,69									1.925.148,69
	OBRES REHABILITACIÓ - RESCAT CONCESSIONS	212.334,49									212.334,49
010	PARC DE LA PLAÇA EUROPA	167.973,55						15.340,97			183.314,52
	PERMUTA AMB VIMED (PART SUPERFÍCIE EQUIPAMENTS)	0,00									0,00
011	IES JOSEP MESTRES BUSQUETS	0,00									0,00
012	MAGATZEM BRIGADA D'OBRES	706.377,36									706.377,36
012	MAGATZEM BRIGADA D'OBRES	-706.377,36									-706.377,36
013	CLUB CAN BATLLORI	818.023,88		220.653,44			48.161,79			8.506,30	1.095.345,41
014	BAIXADOR	0,00									0,00
015	TORRE BARÓ	530.338,45			4.349,95						534.688,40
016	C.E.I.P. EL GARROFER (ANTIC DR. FERRO)	1.039.080,65			1.316.408,21	41.779,30	170.097,26			2.103.966,45	4.671.331,87
017-A	AMBULATORI	0,00									0,00
017-B	BENZINERA GUERRERO	0,00									0,00
018	C.E.I.P. MONTSERRATINA	985.571,98						6.010,12	6.429,15		998.011,25
	CESSIÓ A LA GENERALITAT	-985.571,98									-985.571,98
019	C.E.I.P. DR. FLEMING	1.057.523,65									1.057.523,65
	TRANSFORMACIÓ EN CENTRE D'ARTS ESCÈNIQUES-ATENEU DE LES ARTS	403.425,37									403.425,37
	CASAL DE PONENT	0,00					6.304,10				6.304,10
020	SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA SANT JORDI, Grup Sant Jordi, 2	21.035,42									21.035,42
021	CENTRE OBERT SANT JORDI, Grup Sant Jordi, 7	25.308,52									25.308,52
022	PARC MAS RATÈS - Casa Abelles	50.485,02			47.434,08						97.919,10
023	E.B.A.S.P. SANT JORDI, Grup Sant Jordi, 13	22.838,46									22.838,46
024	CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS EDELIA HERNÁNDEZ, C/ Bertran i Musitu, 3	0,00									0,00
	PERMUTA AMB VIMED	0,00									0,00
025	GALERIA ALIMENTACIÓ ÀREA	0,00									0,00
026	A.B.S. 2 (AMBULATORI ANTIC)	124.633,75									124.633,75



N.MATR.	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
027	C.E.I.P. GERMANS AMAT TARGA	1.391.223,89			6.799,70	13.763,92	4.510,88		42.670,60		1.458.968,99
028	TORRE ROJA	3.868.177,02			3.458,33	1.755,15					3.873.390,50
	BAIXA PER SEGREGACIÓ PER AGRUPACIÓ FINQ. CEIP M. MARTÍ I POL	0,00									0,00
	BAIXA ANTIC EDIF. PISCINA MUNICIPAL I INSTAL·L. ESPORTIVES ANNEXES	-465.784,38									-465.784,38
	COMPLEX ESPORTIU PODIUM	22.184.826,41									22.184.826,41
	MILLORES ESCOLA DOCTOR TRUETA	0,00					13.960,42	403.493,63	127.115,43		544.569,48
028.6	REFORMES TORRE ROJA I REHABILITACIÓ 3F	102.074,51									102.074,51
028.7	PISCINA DESCOBERTA	42.803,09									42.803,09
028.8	CAMP DE FUTBOL TORRE ROJA	5.135.588,79		13.859,46	346.865,20		228.624,20				5.724.937,65
029	LES PAREL·LADES BARRI SALES, C.E.I.P. PAU CASALS (SALDO TRASPASSA)	0,00									0,00
030	CAN PALMER - ESCOLA CAN PALMER I MASIA	2.357.575,64		3.448,50	19.464,33					129.190,67	2.509.679,14
	MASIA CAN PALMER	0,00					280.575,58		148.340,02		428.915,60
	AULA TRÀNSIT CAN PALMER	0,00					148.089,43				148.089,43
	ESCOLA CAN PALMER	0,00					43.764,86				43.764,86
031	CENTRE OBERT MONTSERRATINA , C/ Àngel Aranyó, 74 i AAVV LA UNIÓ, C/ Àngel Aranyó, 72	97.964,97			532.670,37	28.297,67					658.933,01
032	EL MOLÍ - HERÈNCIA MODOLELL	0,00									0,00
033	ALBA-ROSA	65.407,55									65.407,55
033.4	BAIXA DE TRUANA, 21 PER PERMUTA AMB DOMAJUSA	-1.202,02									-1.202,02
033.17	BAIXA SOLAR AFECTAT PEL PAU-1 OBERTURA C/ JOSEP PALLACH	-5.409,11									-5.409,11
034	AV. ROUREDA, 23, BLOC Q, Local 1	27.646,56									27.646,56
035	AV. ROUREDA, 23, BLOC Q, Local 2	29.197,17									29.197,17
036	C/ PI, 7, BLOC 1 Local AVV La Riera - Sierra Norte	27.045,54			15.710,08						42.755,62
037	C/ PI, 7, BLOC 2	26.444,53									26.444,53
038	C/ DR. AUGUET, BLOC A NÚM. 76	26.444,53									26.444,53
039	CENTRE OBERT JOVES, C/ Escultor Llimona, 12	25.242,51									25.242,51
040	C/ DR. AUGUET / AV. MOLÍ PI Salvador Allende	37.262,75									37.262,75
041	C/ DR. AUGUET / GENERAL PRIM pati interior	0,00									0,00
042	E.B.A.S.P. MONTSERRATINA, C/ Escultor Llimona, 3	27.045,54						-27.045,54			0,00
043	MERCAT DE CAN BATLLORI, PARADA 21	3.005,06									3.005,06
044	MERCAT DEL CENTRE, PARADES 19, 20 I 46 I MAGATZEMS 6, 7 I 8	6.949,84									6.949,84
045	OBERTURA AV. ROUREDA	0,00									0,00
046	C/ SANT SEBASTIÀ	0,00									0,00
047	RIERA SANT CLIMENT	0,00									0,00
048	C.E.I.P. MONTSERRATINA	6.010,12						-6.010,12			0,00
049	LOCAL 3B DEL C/ FERRAN I CLUA / AV. GAVÀ	25.843,52						12.020,24			37.863,76
050	C/ MAJOR - COL. SAGRADA FAMÍLIA	0,00									0,00
051	POLIESPORTIU MONTSERRATINA	184.365,36									184.365,36
052	CTRA. I RIERA SANT CLIMENT	69.598,85									69.598,85
053	C/ PRAT DE LA RIBA / AV. CAN BATLLORI	0,00									0,00
054	C/ PRAT DE LA RIBA (CLODUSA)	0,00									0,00
055	AV. GAVÀ	0,00									0,00

N.MATR.	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
056	FERRAN I CLUA / AV. GAVÀ	12.020,24						-12.020,24			0,00
057	C/ DR. REIG, 64	0,00									0,00
058	CAMI ANTIC GAVÀ	0,00									0,00
059	LES PARELLADES BARRI SALES, I.E.S. SALES	14.424,29									14.424,29
060	MAS RATÈS Bosc	235.179,82									235.179,82
061	PLAÇA 1ER. DE MAIG	9.616,19									9.616,19
062	PARATGE LA MUNTANYA Parc infantil Av. Roureda 10	7.813,16									7.813,16
063	C/ LA ROSA, SOLAR 34	601,01									601,01
064	C/ ORQUÍDEES / MARGARIDES	0,00									0,00
065	CENTRE OBERT CAN PALMER (Pl. Primer de Maig, 1)	24.040,48									24.040,48
066	CTRA. SANT CLIMENT	0,00									0,00
067	C/ AGRICULTURA	0,00									0,00
068	SOLAR C/ MÓSSEN RICARD SERRAJORDIA parc públic, Onze de Setembre/Serr	22.838,46									22.838,46
069	C/ SITGES / SANT JOAN	0,00									0,00
070	C/ GINESTA	0,00									0,00
071	C/ PRAT DE LA RIBA / AV. CAN BATLLORI	0,00									0,00
072	AV. CAN BATLLORI / PARROQUIA	0,00									0,00
073	C/ LLUÍS COMPANYS, 36	0,00									0,00
074	C/ AVET, SOLAR 283	0,00									0,00
075	C/ LA ROSA, SOLAR 4	0,00									0,00
076	C/ AVET, 13, MAS RATÈS	0,00									0,00
077	C/ ANTONIO MACHADO	0,00									0,00
078	LOCAL POLICIA MUNICIPAL	748.554,13			28.272,50		12.088,64			73.701,66	862.616,93
079	AV. GENERALITAT, 92, VORERA	0,00									0,00
080	AV. GENERALITAT, 94, VORERA	0,00									0,00
081	AV. GENERALITAT, 147, VORERA	0,00									0,00
082	C/ PRAT DE LA RIBA, 109, VORERA	0,00									0,00
083	TORRENT BALLESTER	0,00									0,00
084	C/ LLUIS COMPANYS	0,00									0,00
085	C/ SALVADOR BARONÉ	22.117,25									22.117,25
087	C/ NARCIS MONTURIOL, 5	0,00									0,00
088	C/ CIRCUMVAL·LACIÓ, 117, VORERA	0,00									0,00
089	C/ GARROFER, 3, VORERA	0,00									0,00
090	AV. ROUREDA, 54-56	0,00									0,00
091	AV. ROUREDA, 72-74	0,00									0,00
092	AV. ROUREDA, 84, VORERA	0,00									0,00
093	AV. ROUREDA, 96, VORERA	0,00									0,00
094	AV. ROUREDA, 98, VORERA	0,00									0,00
095	AV. ROUREDA, 100, VORERA	0,00									0,00
096	PLAÇA CONSTITUCIÓ + CASAL D'AVIS MONTSERRATINA	561.360,33									561.360,33



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
	DRET DE SUPERFÍCIE A PLAÇA CONSTITUCIÓ	314.700,00									314.700,00
	CESSIÓ A VIPARQ	-314.700,00									-314.700,00
097	C/ DR. AUGUET, 52, VORERA	0,00									0,00
098	CTRA. SANT CLIMENT, 33	0,00									0,00
099	C/ PINTOR FORTUNY, 10	0,00									0,00
100	CTRA. BARCELONA 35, VORERA	0,00									0,00
101	C/ SANT JERÒNIM, 25 A 31	18.421,02									18.421,02
102	CTRA. DE LA VILA, 56 A 62, VORERA	38.807,35									38.807,35
103	CTRA. DE LA VILA, 28, VORERA	15.325,81									15.325,81
104	CTRA. DE LA VILA, 5 A 12, VORERA	39.065,79									39.065,79
105	TERRENY AMPLIACIÓ CAMP DE BEISBOL	52.957,53		33.820,14				-86.777,67			0,00
106	TERRENY PARC MUNICIPAL CAN BARAT	24.663,11									24.663,11
107	LES PARELLADES, PARC URBÀ	1.793,36									1.793,36
108	CAN SELLARÈS	313.127,31							644.896,62		958.023,93
109	ESTADI MUNICIPAL DE BEISBOL	2.101.844,55	483.870,78	143.038,38	83.208,15	17.545,00		86.777,67	567.546,48		3.483.831,01
	BAIXA PER SEGREGACIÓ PER AGRUPACIÓ FINQ. CEIP M. MARTÍ I POL	-53.151,96									-53.151,96
110	TERRENYS CÍA. ROCA RADIADORS	0,00									0,00
110.1	PISTES DE PETANCA POBLAT ROCA I EDIFICI DE SERVEIS, (alta amb Mat.323)	0,00									0,00
110.2	CASAL D'AVIS POBLAT ROCA, (alta amb Mat.324)	0,00									0,00
111	REFORMA C/ GINESTA / LA ROSA	38.637,87						-38.637,87			0,00
112	PLA PARCIAL CAN PALMER A-1	0,00									0,00
113	PLA PARCIAL CAN PALMER A-2	0,00									0,00
114	PLA PARCIAL CAN PALMER G	0,00									0,00
115	PLA PARCIAL CAN PALMER H	0,00									0,00
116	PLA PARCIAL CAN PALMER J	0,00									0,00
117	PLA PARCIAL CAN PALMER M	0,00									0,00
118a	CAN XIC (Masia i Terreny)	1.893.164,65					8.336,90			21.896,49	1.923.398,04
118b	BIBLIOTECA MUNICIPAL CAN XIC	1.818.507,48					47.596,81			1.856.406,26	3.722.510,55
119	ANTONIO LÓPEZ AGUIRRE, AV. GENERALITAT / AV. GERM. GABRIELISTES	15.340,97						-15.340,97			0,00
120	CENTRE SOCIAL ALBA-ROSA	459.667,44									459.667,44
121	C/ BALMES I AV. GERMANS GABRIELISTES	175.479,01									175.479,01
122	CAN CALDERON A-B-C-L-N-M-F-G-E-I-H-K-J	0,00									0,00
123	F. QUESADA, PLAÇA LLIBERTAT	69.134,61									69.134,61
124	PARC TORRE ROJA	403.493,63						-403.493,63			0,00
125	FINQUES BÒRIA I VINYA DE LA PUNTA	0,00									0,00
126	TERRENY C/ GAVÀ / ZONA HOSPITAL	0,00									0,00
	BAIXA PER SEGREGACIÓ MATRÍCULES 252, 253	0,00									0,00
127	C/ PERE SALA, 4	0,00									0,00
	CESSIÓ-PERMUTA	0,00									0,00
128	C/ PERE SALA / AV.MOLÍ	0,00									0,00



N.MATR.	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
	DESAFECTACIÓ-PERMUTA	0,00									0,00
129	C/ FORJA / CTRA. DE LA VILA (SUBSÒL)	0,00									0,00
130	AV. DR. FLEMING / AV. GAVÀ (SUBSÒL)	0,00									0,00
131	AV. LLUÍS MORÉ DEL CASTILLO / AV. CAN PALMER (SUBSÒL)	0,00									0,00
132	C/ M. MONTSER. / CTRA. SANT CLIMENT (SUBSÒL)	0,00									0,00
133	AV. MOLÍ	0,00									0,00
	CESSIÓ-PERMUTA	0,00									0,00
134	A 138 FINCA "A","B","C","M-1", "S1-S2" PLA PARCIAL T. BALLESTER	0,00									0,00
	BAIXA FINQUES "A","B","C","M-1","S1-S2" PLA PARCIAL T. BALLESTER	0,00									0,00
139	FINCA "E1" PLA PARCIAL T. BALLESTER (EQUIPAMENT)	0,00									0,00
140	FINCA "E2" PLA PARCIAL T. BALLESTER (EQUIPAMENT)	220.739,61									220.739,61
	AGRUPADA A LA 218	-220.739,61									-220.739,61
141	FINCA "E3" PLA PARCIAL T. BALLESTER (EQUIPAMENT)	0,00									0,00
	BAIXA FINQUES "E-3" PLA PARCIAL T. BALLESTER	0,00									0,00
142	FINCA "E4" PLA PARCIAL T. BALLESTER (EQUIPAMENT)	101.067,54									101.067,54
	AGRUPADA A LA 218	-101.067,54									-101.067,54
143	FINCA "Z1" PLA PARCIAL T. BALLESTER (ZONA VERDA)	0,00									0,00
144	FINCA "Z2" PLA PARCIAL T. BALLESTER (ZONA VERDA)	0,00									0,00
	BAIXA PER REPARCEL·LACIÓ ILLA 10, SECTOR TORRENT BALLESTER	0,00									0,00
145	FINCA "Z3" PLA PARCIAL T. BALLESTER (ZONA VERDA) PARC TORRENT BALI	0,00									0,00
146	FINCA "Z4" PLA PARCIAL T. BALLESTER (ZONA VERDA)	0,00									0,00
	BAIXA PER REPARCEL·LACIÓ ILLA 10, SECTOR TORRENT BALLESTER	0,00									0,00
147	PARCEL·LA K-1 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	0,00									0,00
148	PARCEL·LA K-2 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	0,00									0,00
149	PARCEL·LA J-2 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	0,00									0,00
150	PARCEL·LA J-3 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	9.545,94									9.545,94
	PERMUTA AMB DOMAJUSA PER LOC. C/ Esc. Llimona, 3 I Eq. Lo Mas Ginestar	-9.545,94									-9.545,94
151	PARCEL·LA J-4 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	9.168,76									9.168,76
	PERMUTA AMB DOMAJUSA PER LOC. C/ Esc. Llimona, 3 I Eq. Lo Mas Ginestar	-9.168,76									-9.168,76
152	PARCEL·LA J-5 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	13.439,75									13.439,75
	PERMUTA AMB DOMAJUSA PER LOC. C/ Esc. Llimona, 3 I Eq. Lo Mas Ginestar	-13.439,75									-13.439,75
153	PARCEL·LA R PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	6.319,37									6.319,37
154	PARCEL·LA S PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA (Edifici Cinemes)	50.628,06		24.302,27	321.860,00	556.600,00				160.464,74	1.113.855,07
155	LOCALS ÀREA DE MEDI AMBIENT I ESPAI PÚBLIC	718.774,61									718.774,61
156	APARCAMENTS ÀREA DE MEDI AMBIENT I ESPAI PÚBLIC	78.963,98									78.963,98
157	FINCA 9A PLA PARCIAL CAN CALDERON	0,00									0,00
158	FINCA AMAT TARGA	204.077,40									204.077,40
159	FINCA 1 (COM) PLA PARCIAL GABRIELISTES II	555.234,51									555.234,51
	BAIXA PER REGULARITZACIÓ AMB FINQUES 274-281	-555.234,51									-555.234,51
160	FINCA 27 (IND.G-1) GABRIELISTES II	298.580,75									298.580,75

N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
	BAIXA PER REGULARITZACIÓ AMB FINQUES 274-281	-298.580,75									-298.580,75
161	FINCA EQUIPAMENTS GABRIELISTES II	815.655,42									815.655,42
	BAIXA PER REGULARITZACIÓ AMB FINQUES 274-281	-815.655,42									-815.655,42
162	FINCA SISTEMA FERROVIARI GABRIELISTES II	0,00									0,00
	BAIXA PER REGULARITZACIÓ AMB FINQUES 274-281										0,00
163	FINCA C/ ROSA (CESSIÓ HOPROSA)	0,00						38.637,87			38.637,87
164	FINCA C/ ROSA (VIAL) PERMUTA BARTUAL	0,00									0,00
165	FINCA "A" PLA PARCIAL MONTSERRATINA	0,00									0,00
166	FINCA "B" PLA PARCIAL MONTSERRATINA	0,00									0,00
167	ESCOLA BRESSOL LA MUNTANYETA	1.746.413,50			65.137,96	32.723,09					1.844.274,55
168	FINCA ZONA VERDA MONTSERRATINA (CESSIÓ PROVISIONAL GENERALITA)	0,00									0,00
169	MERCAT D'ÀREA, PARADES 26, 48 I 49	0,00									0,00
170	SOLAR BARRI DE SALES	0,00									0,00
171	LO MAS GINESTAR	220.312,29						-220.312,29			0,00
172	LOCAL WYC, S.A. - ASSOCIACIÓ DE PENSIONES I JUBILATS DE VILADECANS	172.253,56									172.253,56
173	CASA C/ SITGES, 1-3 (MUSEU CA N'AMAT)	1.131.030,34	10.581,45	107.382,81	13.347,24					2.336.501,30	3.598.843,14
173.b	PATI MUSEU CAN AMAT. C/ ÀNGEL GUIMERÀ, 12	0,00			56.100,45						56.100,45
174	SOLAR AV. GAUDÍ, 51, PROJECTE REPARCELACIÓ AV. GAUDÍ	18.300,90									18.300,90
	VENDA	-18.300,90									-18.300,90
175	PARCEL·LA E-1 PLA PARCIAL CAN CALDERON	0,00									0,00
	FINCA A: CESSIÓ EN ADSCRIPCIÓ A VIMESA HOTEL IBIS I MCDONALDS	851.375,12									851.375,12
	FINCA B: CESSIÓ AL CONSELL COMARCAL (FUNDACIÓ CAVIGA)	0,00									0,00
176	PARCEL·LA E-2 PLA PARCIAL CAN CALDERON (MASIA)	3.368.077,47				45.436,24	3.200,45				3.416.714,16
177	LOCAL ARXIU ADMINISTRATIU MUNICIPAL, C/ Guifré el Pelòs	252.735,93									252.735,93
178	PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - PARCEL·LA 2 (PROINDIVÍS)	0,00									0,00
		0,00									0,00
179	PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - FINCA E-1	842.378,57									842.378,57
	REUBICACIÓ, ALTA MATR. 234	-842.378,57									-842.378,57
180	PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - FINCA E-2	475.691,18									475.691,18
	REUBICACIÓ, ALTA MATR. 235	-475.691,18									-475.691,18
181	PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - FINCA E-3	375.111,18									375.111,18
	REUBICACIÓ, ALTA MATR. 235	-375.111,18									-375.111,18
182	PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - ZONES VERDES	0,00									0,00
	BAIXA	0,00									0,00
183	PARC URBÀ COLINDANT CAN GUARDIOLA	0,00									0,00
184	REPARC. ILLA AV. GENERALITAT / J. TARRADELLAS / AV. GAVÀ, FINCA A	159.740,30						-159.740,30			0,00
185	REPARC. ILLA AV. GENERALITAT / J. TARRADELLAS / AV. GAVÀ, FINCA B	47.563,42									47.563,42
	REGULARITZACIÓ PERMUTA F. QUESADA	-47.563,42									-47.563,42
186	SOLAR C/ JAUME ABRIL, 6	102.172,06						-102.172,06			0,00
187	ARXIU HISTÒRIC, C/ Sant Climent, 6-8	540.910,89			3.531,99						544.442,88

N.MATR.	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
188	EDIFICI C/ BALMES, 2	202.689,49									202.689,49
	PERMUTA AMB VIMED (PART)	0,00									0,00
	BAIXA. APORTACIÓ A L'AMPLIACIÓ DE CAPITAL DE VIMED (26/02/15)	-202.689,49									-202.689,49
189	FINQUES GOLF VILADECANS	0,00									0,00
190	PLA PARCIAL SECTOR ROCA FINCA A	0,00									0,00
	PERMUTA	0,00									0,00
191	PLA PARCIAL SECTOR ROCA FINCA D	532.269,84									532.269,84
	PERMUTA AMB DOMAJUSA PER LOC. C/ Esc. Llimona, 3 I Eq. Lo Mas Ginestar	-532.269,84									-532.269,84
192	PLA PARCIAL SECTOR ROCA FINCA I (EQUIPAMENTS) Escola Enxaneta	794.249,52									794.249,52
192.a	ESCOLA ENXANETA C/ Remolar, 3	6.626.116,92					6.211,18		2.970,55		6.635.298,65
192.b	Reserva espai futura Esc BRESSOL (Cessió provisional d'ús a la Generalitat-pati e	0,00									0,00
192.c	CONSTRUCCIÓ D'ECOPARQUING	414.396,53									414.396,53
193	FINCA BURNS PHIL FOOD, SECTOR LLEVAT	0,00									0,00
194	PLA PARCIAL GABRIELISTES I PARCEL·LA B1	0,00									0,00
	PERMUTA	0,00									0,00
195	PLA PARCIAL GABRIELISTES I PARCEL·LA C	0,00									0,00
	PERMUTA	0,00									0,00
196.1	SOBRANT DE VIAL AV. MOLÍ, 16	17.827,42									17.827,42
196.2	SOBRANT DE VIAL AV. MOLÍ, 18-20	0,00									0,00
	SOBRANT DE VIAL AV. MOLÍ, (VENDA)	0,00									0,00
196.3	SOBRANT DE VIAL AV. MOLÍ, 22	47.697,56									47.697,56
	VENDA	-47.697,56									-47.697,56
197	PERI SUD SALES PARCEL·LA C, ILLA III	0,00									0,00
198	PERI SUD SALES PARCEL·LA E, EQUIPAMENTS (CUBIC)	492.697,85		179.974,40							672.672,25
	CESSIÓ DEL DRET DE SUPERFÍCIE	-492.697,85									-492.697,85
	REGULARITZACIÓ DE PATRIMONI CEDIT + REVERSIÓ	9.370.225,25									9.370.225,25
199	PERI SUD SALES ZONES VERDES I VIALS	0,00									0,00
200	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, PARCEL·LA 4	0,00									0,00
201	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, EQUIPAMENT 1	335.622,39									335.622,39
	BAIXA PER SEGREGACIÓ PER AGRUPACIÓ FINQ. CEIP M. MARTÍ I POL	-47.344,85									-47.344,85
202	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, EQUIPAMENT 2	75.817,51									75.817,51
203	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, EQUIPAMENT 3	371.459,79									371.459,79
	Centre Federica Montseny	371.459,79									371.459,79
	Ces. dret superf. al Consorci Hospitalari de Catalunya S.A. per 50 anys Ple 15/4/99	0,00									0,00
204	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, ZONES VERDES I V	0,00									0,00
205	COMPLEX CULTURAL I ESPORTIU T. BALLESTER	0,00									0,00
205.01	CAMP DE FUTBOL (ABANS MATRÍCULA NÚM. 2)	2.030.399,50		106.412,20	657.786,06		30.475,18		90.737,00		2.915.809,94
205.02	APORTACIÓ FINQUES INICIALS (ABANS MATRÍCULA NUM. 125)	392.066,77									392.066,77
205.03	ACTA D'OCCUPACIÓ PART PROPORCIONAL J. CARRERAS	131.883,49									131.883,49
205.04	ATRIUM	16.862.861,00									16.862.861,00



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
206.A	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	1.768,53									1.768,53
206.B	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	3.981,24									3.981,24
		-3.981,24									-3.981,24
206.C	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	5.934,25									5.934,25
206.D	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	0,00									0,00
206.E	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	28.838,10									28.838,10
207	PROINDIVIS 5,405% FINCA B ILLA 3 PERI SUD SALES	124.854,25									124.854,25
	BAIXA	-124.854,25									-124.854,25
208	PROINDIVIS 1,045% (TITULAR FIDUCIARI) FINCA G ILLA 2 PERI SUD SALES	18.421,02									18.421,02
	RESOLUCIÓ DE TITULARITAT A FAVOR D'UN TERCER	-18.421,02									-18.421,02
209	SUBSÒL VIAL AV. MOLÍ (ENTRE C/ PI I AV. ROUREDA) - DESAFECTACIÓ	0,00									0,00
210	VIALS UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 2 P.E. D'ORDENACIÓ ILLA AV. GENERALITAT	0,00									0,00
211	ZONA VERDA UNIT. D'ACT. NÚM. 2 P.E. D'ORDENACIÓ ILLA AV. GENERALITAT	0,00									0,00
212	FINCA D'EQUIPAMENT UNIT.D'ACT. NÚM. 2 P.E.D'ORD. ILLA AV. GENERALITAT	131.982,26									131.982,26
	CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS EDELIA HERNÁNDEZ (C/ Santiago Rusiñol, 1)	2.202.290,00									2.202.290,00
213	NAU INDUSTRIAL C/ LLOBATONA (VILANAUS)	182.707,68									182.707,68
	BAIXA (CONVENI AMB VIMESA)	-182.707,68									-182.707,68
214	VIAL ENTRE EQUIPAMENTS EII I EIII T. BALLESTER	16.545,86									16.545,86
	AGRUPADA A LA 218	-16.545,86									-16.545,86
215	LOCAL 4, AV. FRANCESC MACIÀ, 17	120.202,42									120.202,42
		-120.202,42									-120.202,42
216.1	LOCAL 8 CEDIT PER SACRESA (PLA PARCIAL GABRIELISTES I, Esc. 4, Lletra C)	27.788,51									27.788,51
	BAIXA PERMUTA VIMESA PER OBRES A LA 216.4	-27.788,51									-27.788,51
216.2	LOCAL 9 CEDIT PER SACRESA (PLA PARCIAL GABRIELISTES I, Esc. 5, Lletra E)	27.788,51									27.788,51
	BAIXA PERMUTA VIMESA PER OBRES A LA 216.4	-27.788,51									-27.788,51
216.3	LOCAL 11 CEDIT PER SACRESA (PLA PARCIAL GABRIELISTES I, Esc. 6, Lletra A)	23.818,72									23.818,72
	BAIXA PERMUTA VIMESA PER OBRES A LA 216.4	-23.818,72									-23.818,72
216.4	LOCAL 12 CEDIT PER SACRESA (PLA PARCIAL GABRIELISTES I, Esc. 6, Lletra B)	225.544,89									225.544,89
217.1	FINQUES PILES BARRI DE SALES	137.952,25									137.952,25
	BAIXA	-137.952,25									-137.952,25
217.2	PLA ESPECIAL REFORMA ORDENACIÓ SOLARS DEL BARRI DE SALES	143.802,16									143.802,16
	BAIXA	-143.802,16									-143.802,16
217.3	FINQUES PILES BARRI DE SALES	0,00									0,00
	BAIXA	0,00									0,00
218	AGRUPACIÓ COMPLEX C.A.P. MARIA BERNADES, FINQUES: 140, 142 I 214	2.722.160,94									2.722.160,94
218.a	LOCAL OFICINA DEL DNI	666.167,14			36.996,41						703.163,55
218.b	ESCOLA OFICIAL D'IDIOMES (Nova sortida d'emergència)	17.930,06									17.930,06
219	ZONES VERDES I VIALS C. CALDERON RESIDENCIAL I	0,00									0,00
220	EQUIPAMENT I C. CALDERON RESIDENCIAL I (Col.legi Pau Casals)	889.741,02				145.543,21	28.224,06			14.874,29	1.078.382,58
221	EQUIPAMENT II C. CALDERON RESIDENCIAL I Regsit. 38086(IES SALES) Desa	0,00									0,00



N.MATR.	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
222	RESIDENCIAL FINCA 9 C. CALDERON RESIDENCIAL I	1.012.230,92									1.012.230,92
	VENDA	-1.012.230,92									-1.012.230,92
223	RESIDENCIAL FINCA 10 C. CALDERON RESIDENCIAL I	1.012.230,92									1.012.230,92
	BAIXA PERMUTA VIMESA	-1.012.230,92									-1.012.230,92
224	RESIDENCIAL FINCA 8 C. CALDERON RESIDENCIAL I	1.425.988,20									1.425.988,20
	BAIXA PERMUTA VIMESA	-1.425.988,20									-1.425.988,20
225	RESIDENCIAL PROINDIV. 68'08% FINCA 11 C. CALDERON RESIDENCIAL I	20.527,84									20.527,84
	BAIXA PERMUTA VIMESA	-20.527,84									-20.527,84
226	RESIDENCIAL FINCA 12 C. CALDERON RESIDENCIAL I	230.241,38									230.241,38
	BAIXA PERMUTA VIMESA	-230.241,38									-230.241,38
227	EXPROPIACIÓ FINCA MUNTANYA MIRAMAR (Parcel·la 5, polígon 20)	1.410.259,25									1.410.259,25
228	ESCOLA BRESSOL LA GINESTA (CAN GUARDIOLA)	1.288.131,29			4.404,40						1.292.535,69
229	SOBRANT DE VIAL C/ PENSAMENTS, 2	36.721,35									36.721,35
	VENDA	-36.721,35									-36.721,35
230	ZONA VERDA FINCA A, APERTURA C/ ERNEST LLUCH	0,00									0,00
231	VIALITAT FINCA B, APERTURA C/ ERNEST LLUCH	0,00									0,00
232	FINCA RESULTANT P. E. MILLORA URB. RIERA ST. CLIMENT - SECT. SALES	229.767,00									229.767,00
	PERMUTA AMB SINACLO	-229.767,00									-229.767,00
233	ZONA VERDA PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA	0,00									0,00
234	C. E. I. P. MARTA MATA	842.378,57					59.031,58				901.410,15
	CESSIÓ A LA GENERALITAT	-842.378,57									-842.378,57
235	FINQUES E2 + E3 PLA PARCIAL. P. CAN GUARDIOLA	850.802,36									850.802,36
236	"EQUIPAMENTS-1" PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	1.396.083,92									1.396.083,92
	BAIXA	-1.396.083,92									-1.396.083,92
	REGULARITZACIÓ DE PATRIMONI CEDIT	1.396.083,92									1.396.083,92
237	"EQUIPAMENTS-2" PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	1.396.083,92									1.396.083,92
	BAIXA	-1.396.083,92									-1.396.083,92
	REGULARITZACIÓ DE PATRIMONI CEDIT	1.396.083,92									1.396.083,92
238	"EQUIPAMENTS-4" PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	1.029.295,84									1.029.295,84
	BAIXA	-1.029.295,84									-1.029.295,84
	REGULARITZACIÓ DE PATRIMONI CEDIT	1.029.295,84									1.029.295,84
239	"EQUIPAMENTS-41" PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	1.412.441,76									1.412.441,76
	EDIFICI POLIVALENT DEL SERVEI DE RECOLLIDA I NETEJA	5.794.138,89					85.612,46				5.879.751,35
240	VIALS I APARCAMENTS PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	0,00									0,00
241	ZONES VERDES PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	0,00									0,00
242	PARCEL·LES 12, 18 I 19 DEL POLÍGON 21	4.974,07									4.974,07
243	FINCA 39628, T. 1320, L. 676, Foli 99. E. LI. P. 1, REP. ILLA 10 SEC. T. BALLEST	0,00									0,00
244	FINCA 39630, T. 1320, L. 676, Foli 101. E. LI. P. 2, REP. ILLA 10 SEC. T. BALLEST	0,00									0,00
245	FINCA 39632, T. 1320, L. 676, Foli 103. VIALS, REP. ILLA 10 SEC. T. BALLESTEI	0,00									0,00
246	REVERSIÓ DE FINCA CEDIDA PER CONSTR. COMISARIA POLICIA NACIONAL	764.720,44									764.720,44



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
	I CESSIÓ DE TERRENY PER CONSTRUCCIÓ DE COMISARIA MOSSOS D'ESQL	-764.720,44									-764.720,44
247 a	PIS 1r 2a PASSEIG DE LA MARINA, 21	0,00									0,00
247 b	PARQUING PLAÇA NÚM. 12 PASSEIG DE LA MARINA, 21	0,00									0,00
248 a	PIS 1r 3a CARRETERA DEL PRAT, 49	0,00									0,00
248 b	PARQUING PLAÇA NÚM. 22 CARRETERA DEL PRAT, 49	0,00									0,00
249	ESCOLA BRESSOL LA MARINA	1.349.589,48			5.168,49		1.669,80		3.558,61		1.359.986,38
250	DEIXALLERIA - C/ LLOBATONA, 43 - CESSIÓ XARXA VIÀRIA BÀSICA EXP. 8/99	0,00									0,00
	AMPLIACIÓ - TALLER DE VOLUMINOSOS	230.155,23									230.155,23
251 a	EXPROPIACIÓ AV. GENERALITAT, 23 (JOAN MATEU MIQUEL)	0,00									0,00
251 b	EXPROPIACIÓ AV. GENERALITAT, 25 (PENDENT D'EXECUTAR)	0,00									0,00
251 c	EXPROPIACIÓ AV. GENERALITAT, 27-29 (SALVADOR MATEU MARTÍNEZ)	0,00									0,00
252	C/ DE TOMÁS BRETÓN, 33-35 SEGREGACIÓ FINCA MATRÍCULA 126	945.908,73									945.908,73
	PERMUTA AMB VIMED	-945.908,73									-945.908,73
253	C/ DE TOMÁS BRETÓN, 16 SEGREGACIÓ FINCA MATRÍCULA 126	90.135,88									90.135,88
	CONSTITUCIÓ DRET URBANÍSTIC 75 ANYS	90.135,88									90.135,88
	PERMUTA DRET URBANÍSTIC AMB VIMED	-90.135,88									-90.135,88
254	FINCA DE 6.000 m ² , EQUIPAMENTS A LO MAS GINESTAR (MASIA CAN GINESTAR)	1.376.265,33						220.312,29			1.596.577,62
255	AGRUPACIÓ DE LES MATRÍCULES 243, 244 I 245	0,00									0,00
256	CAMINS DEL SECTOR LLEVANT (OLIVERETES - TORRENT FONDO)	0,00									0,00
257	CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS EDELIA HERNÁNDEZ (C/ Santiago Rusiñol, 12)	2.202.290,00									2.202.290,00
	RECTIFICACIÓ, CORRESPON A LA MATRÍCULA 212	-2.202.290,00									-2.202.290,00
258	CESSIÓ DE L'INCASOL DE ZONA VERDA A LA TORRE ROJA	0,00									0,00
259	CESSIÓ DE L'INCASOL DE FINCA PER EQUIPAMENT: CAP TORRE ROJA	1.438.710,00									1.438.710,00
	CESSIÓ AL SERVEI CATALÀ DE LA SALUT DEL CAP TORRE ROJA	-1.438.710,00									-1.438.710,00
260	AGRUPACIÓ DE FINQUES SEGREGADES PER CEIP MIQUEL MARTÍ I POL	3.277.940,00									3.277.940,00
	CESSIÓ A LA GENERALITAT PER LA CONSTRUCC. DEL CEIP M. MARTÍ I POL	-3.277.940,00									-3.277.940,00
261	FINCA LOCAL AL C/ ESCULTOR LLIMONA, 3	192.562,25						27.045,54			219.607,79
262	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3A ESC. 1, 3r 2a + PARQ. + TRASTER	0,00									0,00
263	FINCA AL CAMÍ DE LES FILIPINES (FRANCESC OLLÉ)	6.301,52									6.301,52
264	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3 ESC. C BXS, 2a, + PARQ. + TRASTER	0,00									0,00
265	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3 ESC. A, 2on 2a + PARQ. + TRASTER	150.253,03									150.253,03
266	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3 ESC. A, 4rt 2a + PARQ. + TRASTER	149.742,90									149.742,90
267	LOCAL AL C/ RAFAEL CASANOVAS, 50	1.045.575,60									1.045.575,60
268	LOCAL AL C/ CATALUNYA, 66-68 (L-9)	238.873,95									238.873,95
269	LOCAL AL C/ CATALUNYA, 66-68 (L-10)	252.237,70									252.237,70
270	ESCOLA BRESSOL A CAN PRECIÓS - LA PINEDA	2.510.558,69									2.510.558,69
271	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3 ESC. D, 2on 2a + PARQ. + TRASTER	149.742,00									149.742,00
272	CAMINS I VIALS SECTOR INDUSTRIAL CA N'ALEMANY	0,00									0,00
273	LOCAL PERLLONG. C/ GIRONA FINS L'AV. J. TARRADELLAS (Pas de vianants)	25.035,58									25.035,58
274	FINCA 2. EQUIPAMENT DE L'ESTACIÓ (7p) P.P.SECTOR GABRIELISTES II (5.00)	0,00									0,00



N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
275	FINCA 3. EQUIPAMENT DE LA CTRA. DE LA VILA (7p) P.P.SECTOR GABRIELISTES (3.222 m ²)	0,00							15.448,12		15.448,12
276	FINCA 4. EQUIPAMENT DEL PARC (7p) P.P.SECTOR GABRIELISTES (3.305 m ²)	0,00									0,00
277	FINCA 5. SISTEMA FERROVIARI (3) P.P.SECTOR GABRIELISTES (2.393 m ²)	0,00									0,00
278	FINQUES 6 i 7. SISTEMES TÈCNICS (4b i 4a) P.P.SECTOR GABRIELISTES II (7.	0,00									0,00
279	FINCA 8. ZONA VERDA (6) P.P.SECTOR GABRIELISTES (40.269 m ²)	0,00									0,00
280	FINQUES 9 i 10. ZONA DE PROTECCIÓ DE SISTEMES (9) P.P.SECTOR GABRIELISTES (5.315 m ²)	0,00									0,00
281	FINCA 11. VIALITAT (5) P.P.SECTOR GABRIELISTES II (49.306 m ²)	1.669.470,68									1.669.470,68
282a	TERRENY CAN DIMONI 181 (2.902 m2)	185.741,44									185.741,44
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-185.741,44									-185.741,44
282b	TERRENY CAN DIMONI 126 (632m2)	40.448,00									40.448,00
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-40.448,00									-40.448,00
282c	TERRENY CAN DIMONI 128 (Clau 7b: 428 m2 i Clau 5: 1.562 m2)	127.335,04									127.335,04
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-127.335,04									-127.335,04
282d	TERRENY CAN DIMONI 181 (4.785 m2)	306.257,92									306.257,92
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-306.257,92									-306.257,92
282e	TERRENY CAN DIMONI 125 (Clau 7b: 9.441 m2 i Clau 5: 2.348)	754.480,00									754.480,00
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-754.480,00									-754.480,00
283	AGRUPACIÓ DE LES FINQUES 282 (a, b, c, d, e)	1.414.262,40						-1.253.302,40			160.960,00
	SEGREGACIÓ (2.515 m2) VER MATRÍCULA 284	-160.960,00									-160.960,00
284	FINCA TANATORI (Clau 7b: 2.515 m2) Constitució i dret de superfície a Gestió Integral de Cementiris Nombert, S.L. per 49 anys Escritura 21/01/2013 Protocol núm 40 Notari M ^a Olga Hernández Hernández	160.960,00						-160.960,00			0,00
285	SISTEMA ESPAIS LLIURES Passeig Marina, Rambla Modolell i Ctra Barcelona	0,00									0,00
286	F. Rtant 2 PA-01 CA N'ALEMANY (Ref.43147 i Clau 22a*) Participació 28,4621%	1.167.266,46									1.167.266,46
	BAIXA: Aportació a Ampliació de capital (26/02/2015) de VIMED	-1.167.266,46									-1.167.266,46
287,1	F. Rtant. A PA-01 CA N'ALEMANY (Ref.43151 i Clau 6 Parcs i jardins)	0,00									0,00
287,2	F. Rtant. B PA-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43153 i Clau 6)	0,00									0,00
287,3	F. Rtant. C PA-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43155 i Clau 6)	0,00									0,00
287,4	F. Rtant D PA-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43157 i Clau 6)	0,00									0,00
287,5	F. Rtant E PA-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43159 i Clau 6)	0,00									0,00
288	F. Rtant G PA-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43161 i Clau 5 Xarxa viària)	0,00									0,00
289	F. Rtant F PA-01 CA N'ALEMANY (Ref 43163 i Clau 7b equipaments)	0,00							35.549,07		35.549,07
290	F. Rtant H PA-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43165 i Clau 4 serv. Tècnics)	0,00									0,00
291	F. Rtant 22PP3-1 (Superfície 4.278,73 m2) PA-02 (Ref. 43.125) Participació 15,13%	131.085,03									131.085,03
	BAIXA: Aportació a Ampliació de capital (26/02/2015) de VIMED	-131.085,03									-131.085,03
292,1	F. Rtant 5-1 XARXA VIÀRIA (Sup. 9.042,99 m2) PA-02 (Ref. 43.127)	0,00									0,00
292,2	F. Rtant 5-2 XARXA VIÀRIA (Sup. 8.260,31 m2) PA-02 (Ref. 43.129)	0,00									0,00
293,1	F. Rtant 6b-1 PARC URBÀ (Sup. 35,45 m2) PA-02 (Ref. 43.131)	0,00									0,00
293,2	F. Rtant 6b-2 PARC URBÀ (Sup. 1.151,28 m2) PA-02 (Ref. 43.133)	0,00									0,00
294	F. Rtant 7b-1 EQUIPAMENT (Sup. 11939,57 m2) PA-02 (Ref. 43.135)	0,00				4.058,34					4.058,34

N.MATR.	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
295	Vial Part Connexió B-210/C-31 (Superf. 6.187,77 m2) (Finca Reg. 38.911)	0,00									0,00
296	F. Rtant 22PT-3 IND. (Sup. 3.000 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.392)	2.724.863,74									2.724.863,74
	BAIXA: Aportació a Ampliació de capital (26/02/2015) de VIMED	-2.724.863,74									-2.724.863,74
297.1	F. Rtant 4-1 Ser. Tèc. (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43.404)	0,00									0,00
297.2	F. Rtant 4-2 Ser. Tèc (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.406)	0,00									0,00
297.3	F. Rtant 4-3 Ser. Tèc. (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N'ALEMAN (Ref.43.408)	0,00									0,00
297.4	F. Rtant 4-4 Ser. Tèc. (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.410)	0,00									0,00
297.5	F. Rtant 4-5 Ser. Tèc. (Sup: 30 m2) PPU-01 CA N'ALEMAN (Ref. 43.412)	0,00									0,00
297.6	F. Rtant 4-6 Ser. Tèc. (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref.43414)	0,00									0,00
298	F. Rtant 5-1 X. Viaria (Sup. 94.350,60 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43.416)	0,00									0,00
299.1	F. Rtant. 5*1 Re. vialitat (Sup. 2.581,99 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.420)	0,00									0,00
299.2	F. Rtant 5*2 Re. vialitat (Sup. 1.620,97 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.422)	0,00									0,00
300.1	F. Rtant 6b-1 P. Urbà (Sup. 12.027,90 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.424)	0,00									0,00
300.2	F. Rtant 6b-2 P. Urbà (Sup. 6.156,69 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.426)	0,00									0,00
300.3	F. Rtant 6b-3 P. Urbà (Sup. 5.603,55 m2) PPU-01 CA N'ALEMAN (Ref. 43.428)	0,00									0,00
300.4	F. Rtant 6b-4 P. Urbà (Sup. 3.038,15 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.430)	0,00									0,00
300.5	F. Rtant 6b-5 P. Urbà (Sup. 1.296,69 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43.432)	0,00									0,00
300.6	F. Rtant 6b-6 P. Urbà (Sup. 1.223,52 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.434)	0,00									0,00
300.7	F. Rtant. b-7 P. Urbà (Sup. 853,34 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.436)	0,00									0,00
300.8	F. Rtant. 6b-8 P. Urbà (Sup. 853,34 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.438)	0,00									0,00
300.9	F. Rtant 6b-9 P. Urbà (Sup. 452,39 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.440)	0,00									0,00
300.10	F. Rtant. 6b-10 P. Urbà (Sup. 3.624,01 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.442)	0,00									0,00
301.1	F. Rtant 6b-7b-1 P. Urbà/ Equip.(Sup. 12.384,16 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43444)	0,00									0,00
301.2	F. Rtant 6b-7b-2 P. Urbà/ Equip. (Sup. 11.592,90 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43446)	0,00									0,00
302.1	F. Rtant 7b Equip. (Sup. 11.676,88 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43448)	0,00									0,00
302.2	F. Rtant 7b Equip. (Sup. 6.068,76 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43450)	0,00									0,00
302.3	F. Rtant. 7b Equip. (Sup. 3.866,94 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43452)	0,00									0,00
302.4	F. Rtant 7b Equip. (Sup. 12.786,94 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43454)	0,00									0,00
302.5	F. Rtant 7b Equip (Sup. 8.369,71 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43456)	0,00									0,00
303.1	F. Rtant 9-8 Prot. Sist. Gral. (Sup. 74,80 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43472)	0,00									0,00
303.2	F. Rtant 9-9 Prot. Sist. Gral. (Sup. 170,24 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43474)	0,00									0,00
304.1	F. Rtant 9h-1 Prot. Sis. Hdric (Sup. 658,96 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43476)	0,00									0,00
304.2	F. Rtant 9h-2 Prot. Sis. Hdric. (Sup. 6.978,07 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43478)	0,00									0,00
304.3	F. Rtant 9h-3 Prot. Sis. Hdric (Sup. 2.553,78 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43480)	0,00									0,00
305	ESP AIS LLIURES BLOCS ENTORN ATENEU ARTS (Sup. 35.731,85 m2, Ref. 415)	0,00									0,00
306.A	MERCAT PLAÇA CONSTITUCIÓ (Op. CG1, Ref. 69.695)	1.964.048,98			42.675,07					5.157,40	2.011.881,45
306.B	APARCAMENT PLAÇA CONSTITUCIÓ (Op. CG1, Ref. 69.696)	1.737.982,67									1.737.982,67
306.C	EQUIPAMENT SOCIAL PLAÇA CONSTITUCIÓ (Op. CG1, Ref. 69.697)	2.096.543,85									2.096.543,85
307	ESP AIS VERDS (1 a 10) Proj. Repar. Ps Marina, Rbla Modolell, C-245)	0,00									0,00

N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
308	VIALS(Proj. Repar. Espais lliures Ps Marina, Rbla Modolell, C-245) Sup. 2.517,22m ²	0,00									0,00
309	EQUIPAMENT 1, TORRENT FONDO(Proj. Repar. Espais lliures Ps Marina, Rbla Modolell, C-245) Sup. 2.517,22m ²	0,00									0,00
310	EQUIPAMENT 2, PARC CAN SUCRE POL. IND. CALDERON (Sup. 2.517,26m ²)	16.752,66	3.141,34								19.894,00
311	FINCA RESULTANT B PAU1 PLAÇA CONSTITUCIÓ (800 m2) (clau 18 hp)	1.691.000,00									1.691.000,00
	BAIXA PER VENDA A CEL URBA	-1.691.000,00									-1.691.000,00
312	Finca A1 resultant del PMU Sector ABB-Nederland. Edificable. (Sup.916m ²) (Ref.43800)	1.166.173,00									1.166.173,00
313	Finca A3 resultant del PMU Sector ABB-Nederland. Edificable. (Sup.2.914m ²) (Ref.43804)	1.401.576,00									1.401.576,00
314	Finques A6 i A7 inedificables resultants del PMU Sector ABB-Nederland. Espais Lliures Comunitaris. (Ref.43812)	11.752,00									11.752,00
315	Finca Zona Verda resultant del PMU Sector ABB-Nederland. (Sup.5.387m ²) (Ref.43796)	290.898,00									290.898,00
316	Finca Vial resultant del PMU Sector ABB-Nederland. (Sup.250m ²) (Ref.43798)	13.500,00									13.500,00
317	Finca 1 resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. Edificable. (Sup.176,95m ²) (Ref.43846). Aprofitament propietat VIMED	0,00									0,00
318	Finca 2 resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. Edificable. (Sup.341,79m ²) (Ref.43848). Aprofitament propietat VIMED	0,00									0,00
319	Finca Zona Verda resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. (Sup. 610,93m ²)	32.990,00									32.990,00
320	Finca Vialitat resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. (Sup. 2.302,45m ²) (R)	124.332,00									124.332,00
321	Finca Equipaments resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. (Sup. 236,04m ²)	93.236,00									93.236,00
322.1	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Zona verda (Sup. 5.521,53 m ²)(Ref. 43884)	298.162,00									298.162,00
322.2	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Zona verda (Sup.6.452,01m ²)(Ref. 43886)	348.408,00									348.408,00
323	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Equipaments. (Sup.3.355,19m ²)(Ref. 43888). Valor	956.229,00									956.229,00
323	Pistes petanca i edifici de serveis Can Pastera. Baixa de matr.110,1 Valoració construccions	399.423,57									399.423,57
324	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Equipaments. (Sup.440,46m ²)(Ref. 43890). Valor	125.531,00									125.531,00
324	CASAL D'AVIS POBLAT ROCA, (baixa de Mat.110.2) Valoració construccions	408.403,23									408.403,23
325	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Equipaments. (Sup.3.432,85m ²)(Ref. 43892)	1.956.724,00									1.956.724,00
326	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Habitatge dotac. (Sup.1.092m ²)(Ref. 43894)	622.440,00									622.440,00
327.1	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Vial (Sup.292,23m ²)(Ref. 43896)	15.780,00									15.780,00
327.2	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Vial (Sup.2.910m ²)(Ref. 43898)	157.140,00									157.140,00
328	Finca E. Projecte reparcel.lació les Panes. Registral nº 44090. Equipaments comunitaris (7b) (Sup. 576,23m ²)	0,00	0,00								0,00
329	Finca V1 Projecte reparcel.lació les Panes. Registral nº 44092. Vialidad (5) (Sup. 1.507,05m ²)	0,00	0,00								0,00
330	Finca V2. Projecte reparcel.lació les Panes. Registral nº 44094. Parcs i jardins (6b) (Sup. 797,85m ²)	0,00	0,00								0,00
331	Finca B UA2 pla Esp. ord. Sector Cr. Comerç, Av. Can Batllori, Av. Riera Cr Palmer. Vial 5 (Ref.44132)(Sup.851,23m ²)	0,00	0,00								0,00
332	Finca 21. Projecte Reparcel. Sector Llevant. Registral 44630. Zona resid. Plurifam.(R_HP) Superf. 630 m2 Coefic. Titularitat 67,52%	0,00			1.068.711,32						1.068.711,32
	Baixa per ampliació de capital VIMED. Acord de Ple 31/03/2022								-1.068.711,32		-1.068.711,32
333	Finca 54. Projecte Reparcel. Sector Llevant. Registral 44696. Zona resid. Plurifam.(R_HP) Superf. 1629,95 m2 Coefic. Titularitat 54,18%	0,00			2.446.365,08				90.803,54		2.537.168,62
	Baixa per ampliació de capital VIMED. Acord de Ple 31/03/2022								-2.537.168,62		-2.537.168,62
334	(01 a 0- Finques A-1, A-2, A-3 i A-4 Sistema viari d'estacionament (Clau 5) Sector Llevant	0,00			0,00						0,00

N.MATR.	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
335	Finca B-1. P.R. Sector Llevant. Equip. Reserva C-245(7 b). Reg.44706. Superf. 594	0,00			0,00						0,00
336	Finca B-2. P.R. Sector Llevant. Equipament tanatori (7 b). Reg.44708. Superf. 3134	0,00			0,00			160.960,00			160.960,00
337	Finca B-3. P.R. Sector Llevant. Equipament cementiri (7 b). Reg.44710. Superf. 144	0,00			0,00			1.253.302,40			1.253.302,40
338	Finca B-4. P.R. Sector Llevant. Equip. Porta de Llevant (7 b). Reg.44712. Superf. 1	0,00			0,00						0,00
339	Finca B-5. P.R. Sector Llevant. Equipament docent (7 b). Reg.44714. Superf. 10274	0,00			4.299.175,82						4.299.175,82
	Baixa per cessió gratuïta a la Generalitat per l'ampliació de l'IES	0,00			-4.299.175,82						-4.299.175,82
340	Finca B-6 EQUIPAMENT REVERTIBLE a l'Ajuntament. Titular actual:CATSALUT (C	0,00			0,00				9.381,83		9.381,83
341	Finca B-7. P.R. Sector Llevant. Equip. Complem camp beisbol (7 b). Reg.44718. St	0,00			0,00						0,00
342	Finca B-8. P.R. Sector Llevant. Equip. Col.nova creació (7 b). Reg.44720. Superf. 7	0,00			0,00						0,00
343	Finca B-9. P.R. Sector Llevant. Equip. Col.nova creació (7 b). Reg.44722. Superf. 5	0,00			0,00						0,00
344	Finca B-10. P.R. Sector Llevant. Equip. Col. Nova creació (7 b). Reg.44724. Superf	0,00			0,00						0,00
345	Finca B-11. P.R. Sector Llevant. Equip. Col. Nova creació (7 b). Reg.44726. Superf	0,00			0,00						0,00
346	Finca B-12. P.R. Sec.Llevant. Equip. Bassa riera St.Llorenç (7 b). Reg.44728. Sup.	0,00			0,00						0,00
347	Finca B-13. P.R. Sec.Llevant. Equip. Bassa riera St.Llorenç (7 b). Reg.44730. Sup.	0,00			0,00						0,00
348	Finca B-14. P.R. Sec. Llevant. Equip. Col. Nova creació (7 b). Reg.44732. Superf. 7	0,00			0,00						0,00
349	Finca C-1. P.R. Sec. Llevant. Equip. Col. Nova creació (7 b-HD). Reg.44734. Superf	0,00			0,00						0,00
350	Finca D-1. P.R. Sec. Llevant. Equip. Sist. Habit. Dot.públic (HD). Reg.44736. Superf	0,00			0,00						0,00
351	(01a06 Finques E-1 a E-6. P.R. Sec. Llevant. Sist. protecc. Sist. Viari (9-SV-). Reg.44738-4	0,00			0,00						0,00
352	(01a25 Finques F-1 a F-25. P.R. Sec. Llevant. Espais lliures nova creació (6 b). Reg.44750	0,00			0,00						0,00
353	(01a06 Finques G-1 a G-6. P.R. Sec. Llevant. Sist. protec. Sist. Hidràulic (9-SV-). Reg.4480	0,00			0,00						0,00
354	Finca H-1. P.R. S. Llevant. Sist. Esp. lliures serv.tèc.subsól.(4-6b) Reg.44812. Sup.	0,00			0,00						0,00
355	Finca I-1. P.R. Sec. Llevant. Sist. Serveis tècnics (clau 4). Reg.44814. Superf. 2906	0,00			0,00						0,00
356	Vial Canonge Dr, Auguet 29 FR 28897	0,00									0,00
357	Zonas verdes C Prat de la Riba, 27739, 27741, 27743 i 27745	0,00									0,00
358	Zona verde i vial C. la Forja confluència Ctra de la Vila FR 41916	0,00									0,00
359	FR 40891. Parcs i jardins. Av. Doctor Fleming	0,00									0,00
360	FR 40893. Vialitat Av Doctor Fleming	0,00									0,00
361	FR 41392. Finca resultant H. PGM Sector Ajuntament	0,00									0,00
362	FR 41394. Finca resultat I. PGM Sector Ajuntament	0,00									0,00
363	FR 41396. Finca resultat J. PGM Sector Ajuntament	0,00									0,00
364	FR 39051. Porció de terreny destinat a vial. C. Carles Altes	0,00									0,00
365	FR 39991 I 39993. Porció terrenys cessió gratuïta cruïlla Av Can Palmer/Can Batllo	0,00									0,00
366	FR 39057, 39059 i 39061. Vial Av. Generalitat 179-183	0,00									0,00
367	Cessió Vial C. Dr Auguet 62 FR 38885 i 38887	0,00									0,00
368	Cessió Vial C.Sant Marià/MD Sales. FR 38539	0,00									0,00
369	Cessió Vial C. Nou 34, FR 40032	0,00									0,00
370	Cessió Vial C. Salvador Barone 49, FR 38905	0,00									0,00
371	Cessió Vial C. Angel arañó 2 cantonada Ctra Sant Climent, 13 FR 38729	0,00									0,00
372	Cessió Vial C. Jaume Balmes 25, FR 38705	0,00									0,00
373	Cessió Vial C. Salvador Barone, 48. FR 38707	0,00									0,00



N.MATR.	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
374	Cessió terreny, parc i jardins. FR 40667. Ctra de la Vila	0,00									0,00
375	Cessió vial, FR 40669. Ctra del a Vila	0,00									0,00
376	Cessió vial Retama 26 / Avet 1. localitzar FR	0,00									0,00
377	Cessió Vial C. Jaume Abril 61 FR 44779	0,00									0,00
378	Cessió vial C. Nord 13. FR 42941	0,00									0,00
379	Cessió vial PI Arquebisbe Modrego, FR 20172	0,00									0,00
380	Cessió vial. C. Margarides 52 B, pendent localitzar FR	0,00									0,00
381	Finques rustiques. PROJECTE CONSTRUCTIO CANALITZACIO DEL TORRENT F	0,00									0,00
382	Cessió vial Av Gava 8, 8 bis, 10, 10 bis FR 36440	0,00									0,00
383	Cessió vial Balletbo, 42 FR 44064	0,00									0,00
384	Cessió vial C. Jaume Abril 42, FR 44775	0,00									0,00
385	Cessió vial. Rambla Modolell 62, FR 44839	0,00									0,00
386	Cessió vial C. Nou 37. FR 44070	0,00									0,00
387	Cessió vial C. Pablo Iglesias 21-23 FR 44783	0,00									0,00
388	Cessió vial CTRA Barcelona 18-20 FR 44818	0,00									0,00
389	Cessió vial C. Mimosa 17 FR 39950	0,00									0,00
390	Pla Especial Obertura Pere Masallach. Vials V1 i V2 (FR 44771 i 44773)	0,00									0,00
391	Cessió Vial Ctra del Prat 19-21 Fr38703	0,00									0,00
392	Cessió Vial Orquidies 6 FR 39082	0,00									0,00
393	Cessió Vials Doctor Auguet 27 i 31 FR 44649, FR 44647	0,00									0,00
394	Segregació vial AV. Francesc Macia/Av. Generalitat/Sitges FR 44124	0,00									0,00
395	AMPLIACIO I REFORMA HOSPITAL MUNICIPAL	0,00									0,00
395.1	Equipament 1 FR 42982	0,00									0,00
395.2	Equipament 2 FR 42984	0,00									0,00
395.3	cessio Vial Av Josep Tarradellas cantonada Av Gava FR 42980	0,00									0,00
395.4	cessio Vial part Av Josep Tarradellas FR 3154	0,00									0,00
396	cessio part vial C/ Catalunya FR 39704	0,00									0,00
397	cessió vial C/salvador barone 50 i 127. FR 38794, FR 37575	0,00									0,00
398	cessio vial C/ Ramon Casas FR 38557	0,00									0,00
399	cessió vial trams del C/ Nord FR 37813, 36877	0,00									0,00
400	cessio vial C/ Jaume abril cantonada PI Viladecans FR 37753	0,00									0,00
401	cessio vial C/ Santa Isabel 1 bis FR 34203	0,00									0,00
402	cessió vial Av Mil·lenari cantonada Ferran Clua FR 34661	0,00									0,00
403	cessió vial i zona verde Ctra de la Vila i c/del Migdia FR 34691	0,00									0,00
404	cessio vial PI de les Palmeres 9 FR 34942	0,00									0,00
405	cessio vial C. Lluís Companys 18 FR 35022	0,00									0,00
406	cessió vial Ctra Sant Climent 22 i 24 FR 36639 i 35024	0,00									0,00
407	cessio vial C/ Santa Isabel 4 FR 35260	0,00									0,00
408	cessió vial C/ Lluís Companys 42 FR 35447	0,00									0,00
409	cessió vial C/ Prat de la Riba 6 FR 35515	0,00									0,00

N.MATR.	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
410	cessió vial C/ Jaume Abril 62-64 FR 37554	0,00									0,00
411	cessió vial C/ MD Montserrat 92-94 FR 36266	0,00									0,00
412	cessió vial Pg Marina cantonada C/Rafael Casanova FR 36272 i Pg Marina tram entre els carrers Rafael Casanova i Guifre el Pelos FR 36850	0,00									0,00
413	cessió vial C. Jaume Balmes 47 FR 36276	0,00									0,00
414	cessió vial C. de les Sitges 2 FR 36287	0,00									0,00
415	cessió vial C. Pi i Margall 30-32 FR 36850	0,00									0,00
416	cessió vial C/ Retama 75-77 FR 37565	0,00									0,00
417	cessió vial C/ Nou FR 37919	0,00									0,00
418	cessió vial C/ Doctor Reig FR 38166	0,00									0,00
419	cessió vial C. Santa Isabel 27 FR 34193	0,00									0,00
420	cessió vial C. Nou 36 FR 34195	0,00									0,00
421	cessió vial C. Jaume Abril 56 FR 36025	0,00									0,00
422	cessió vial C. Jaume Abril 58 FR 36027	0,00									0,00
423	vial porcio Av Josep Tarradellas FR 2225	0,00									0,00
424	vial porcio C/ Ricard Serrajordia FR 13889	0,00									0,00
425	plaça pública davant c/ Hospital FR 32821	0,00						159.740,30			159.740,30
426	vial Av Generalitat 34 FR 37447	0,00									0,00
427	local Dos de Maig 46	0,00									0,00
428	vial Ctra Sant Climent 77 cantonada C.Alzina 4	0,00									0,00
429	cessió vial C. Jaume Abril 69-70.. REPARCEL-LACIO C JAUME ABRIL, PASSATGE TORRENT I CARRER ESCODA FR 39964	0,00									0,00
430	cessió zona verde C. Anselm Clave, 18.. REPARCEL-LACIO C JAUME ABRIL, PASSATGE TORRENT I CARRER ESCODA FR 39966	0,00									0,00
431	cessió vials, PA4A RIERA SANT CLIMENT-SECTOR SALES C.guifre el pelos 2 i pg marina 19-25, FR 38013 I 38015	0,00									0,00
432	vial C. Orquidies 1, FR 38315	0,00									0,00
433	cessió vial Pl. Oliveres 8 FR PENDENT FORMALITZAR	0,00									0,00
434	vial Salvador Barone 52, FR 38487, expropiació	0,00									0,00
435	solar Autovia Castelldefels 12, solar Manuel Estalella, FR 1823	0,00									0,00
436	cessió vial C. Santa Isabel 7	0,00									0,00
437	cessió vial C. Lluís Companys 14	0,00									0,00
438	cessió vial C. Lluís Companys 1-3	0,00									0,00
439	cessió vial C.Onze de Setembre 5 cantonada Mossen Ricard Serrajordia 28	0,00									0,00
440	cessió vial Ctra Sant Climent 34	0,00									0,00
441	cessió vial C. Avet 17	0,00									0,00
442	cessió vial Av Gava 12	0,00									0,00
443	cessió vial C. Magnolia 27	0,00									0,00
444	cessió vial C. Nou 20	0,00									0,00
445	cessió vial C. Rafael Casanova 45-47	0,00									0,00
446	cessió vial C. Prat de la Riba 101	0,00									0,00
447	cessió vial C. Nou 6 FR 44967	0,00									0,00

N.MATR..	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/16	2017	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	TOTAL
448	cessió vial C. Sant Josep 42, cantonada C/ Jaume Abril FR 36015	0,00									0,00
449	Annex Casal Montserratina FR 43542	0,00					121.000,00				121.000,00
450	cessio vial C. Garrofer 40	0,00									0,00
451	cessio vial C. Sitges 4	0,00									0,00
452	cessió vial Av Generalitat 147	0,00									0,00
453	cessio vial C. Angel Araño 24	0,00									0,00
454	cessio vial Ctra Sant Climent 38	0,00									0,00
455	cessio vial C. Prat de la Riba 97	0,00									0,00
456	cessio vial C. Mimosa 1 / Circumval·lació 31-33	0,00									0,00
457	cessio vial C. Nou 10	0,00									0,00
458	cessió vial C. Mimosa 7	0,00									0,00
459	cessió vial C. Salvador Barone 96	0,00									0,00
460	cessio vial C. Salvador Barone 128	0,00									0,00
461	cessio vial C. Balletbo 22-24	0,00									0,00
462	cessio vial Av. Generalitat 147	0,00									0,00
463	expropiació locals comercials edifici Tordera	0,00								128.981,97	128.981,97
TOTALS PER ANY		150.032.758,66	497.593,57	832.891,60	7.190.833,99	887.501,92	1.356.280,25	0,00	-1.774.490,19	6.902.870,27	165.926.240,07
TOTAL A 31/12/2023											165.926.240,07

(*) Modificacions provinents de la regularització amb acord de Ple en dia 30 de març de 2023.

**IMMOBLES EN CURS A 31/12/2023:**

- PROJECTE REHAB. I AMPLIACIÓ DE CAN MODOLELL	441.341,95
- XIMENEIA CAN SALES	17.339,66
- MASIA CAN GINESTAR	1.400,00
- COBRIMENT PISTA POLIESPORTIVA ESCOLA AMAT TARGA	3.569,50
- FUTURA IMPERMEABILITZACIÓ D'APARCAM. A L'ILLA 10 DE TORRENTE BALLESTER	674.680,32
- EDIFICI C/ SITGES, 6 (NOVA DISTRIBUCIÓ PLANTES 3 I 4)	7.169,25
- LOCAL PLAÇA CONSTITUCIO	73.283,20
- PISCINA DESCOBERTA	86.714,37
- EDIFICI TORDERA. APREUAMENT EXPROPIACIÓ	583.019,04
- ESCOLA ANGELA ROCA 1	14.981,23
- ATRIUM	3.593,70
- ESCOLA DOCTOR TRUETA	3.181,67
- NOVA COMISSARIA DE POLICIA LOCAL	3.388,00
- ESCOLA PAU CASALS	3.025,00
- ALTRES:	
ESCOLES VILADECANS IMATGES 3D	2.631,75
PROJECTES AREES DE JOCS	3.569,50
TOTAL D'IMMOBLES EN CURS	1.922.888,14 €

TOTAL IMMOBLES ANY 1986	14.845.690,14
TOTAL IMMOBLES ANY 1987	2.785,83
TOTAL IMMOBLES ANY 1988	1.767.850,16
TOTAL IMMOBLES ANY 1989	1.200.194,85
TOTAL IMMOBLES ANY 1990	1.658.105,61
TOTAL IMMOBLES ANY 1991	1.625.373,15
TOTAL IMMOBLES ANY 1992	1.297.242,87
TOTAL IMMOBLES ANY 1993	848.097,66
TOTAL IMMOBLES ANY 1994	4.206.592,93
TOTAL IMMOBLES ANY 1995	873.867,76
TOTAL IMMOBLES ANY 1996	2.224.675,23
TOTAL IMMOBLES ANY 1997	2.047.714,30
TOTAL IMMOBLES ANY 1998	3.460.801,58
TOTAL IMMOBLES ANY 1999	3.895.051,13
TOTAL IMMOBLES ANY 2000	2.951.306,27
TOTAL IMMOBLES ANY 2001	4.020.871,21
TOTAL IMMOBLES ANY 2002	-1.167.078,00
TOTAL IMMOBLES ANY 2003	24.386.594,93
TOTAL IMMOBLES ANY 2004	515.225,43
TOTAL IMMOBLES ANY 2005	-890.381,21
TOTAL IMMOBLES ANY 2006	907.830,37
TOTAL IMMOBLES ANY 2007	4.066.396,74
TOTAL IMMOBLES ANY 2008	621.383,89
TOTAL IMMOBLES ANY 2009	7.039.270,23
TOTAL IMMOBLES ANY 2010	6.652.829,03
TOTAL IMMOBLES ANY 2011	6.598.588,77
TOTAL IMMOBLES ANY 2012	14.612.775,48
TOTAL IMMOBLES ANY 2013	8.373.065,81
TOTAL IMMOBLES ANY 2014	11.056.713,62
TOTAL IMMOBLES ANY 2015	13.972.194,97
TOTAL IMMOBLES ANY 2016	6.361.127,94
TOTAL IMMOBLES ANY 2017	497.593,57
TOTAL IMMOBLES ANY 2018	832.891,60



TOTAL IMMOBLES ANY 2019	7.190.833,99
TOTAL IMMOBLES ANY 2020	887.501,92
TOTAL IMMOBLES ANY 2021	1.356.280,25
TOTAL IMMOBLES ANY 2022	-1.774.490,19
TOTAL IMMOBLES ANY 2023	6.902.870,27
TOTAL IMMOBLES EN CURS ANY 2023	1.922.888,14

TOTAL GENERAL 167.849.128,23 €



CONCILIACIÓ DE L'IMMOBILITZAT EN CURS AMB ELS COMPTES DE CPD 2190 I 2191

TOTAL IMMOBLES EN CURS (CTE. 2190) A 31/12/2023 1.922.888,14 €

INFRAESTRUCTURES EN CURS A 31/12/2023:

- SECTOR LLEVANT	96.987,44
- PROJECTE D'IMPLANTACIÓ XARXES DE TELECOMUNICACIONS	44.408,86
- REPARCEL·LACIÓ ALTERNATIVA P. E. SECTOR DE L'AJUNTAMENT	13.053,22
- REORDENACIÓ EIX AV. GENERALITAT / PL. EUROPA	59.875,72
- PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR CA N'ALEMANY	2.114.600,80
- OBRES URB. POLÍG. INDUSTRIAL CENTRE	1.619.127,95
- PROJECTE RAMBLA MODOLELL	913.922,28
- PROJECTE TRANSFORMACIÓ CTRA. DEL PRAT PCT	3.623,95
- OBRES HÀBITATS ANFIBIS	8.999,73
- OBRES URBANITZ. C/GINESTA	774,40
- OBRES URBANITZ. FASE I EIXAMPLE CENTRE	59.365,02
- MASTERPLAN DE VILADECANS	74.362,50
- OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'ENTORN DE L'ESCOLA GERMANS AMAT TARGA	74.649,10
- AMPLIACIÓ ZER I PROJECTE ZBE	47.129,32
- URBANITZACIÓ MARGE EST PARC CAN XIC	14.520,00

TOTAL INFRAESTRUCTURES EN CURS (CTE. 2191) A 31/12/2023 5.145.400,29 €

TOTAL OBRA EN CURS 7.068.288,43 €