



COMPTE D'ADMINISTRACIÓ

DEL PATRIMONI

Exercici 2024

ÍNDIX

Núm. Pàg.

- Resum actiu-passiu	2
- Relació dels béns, drets i capitals	3
- Relació de préstecs i gravàmens.....	4
- Enumeració dels béns per epígrafs	5
- Propietat intel·lectual	8
- Resum per epígrafs	9
- Moviments dels comptes d'immobilitzat	10
- Amortitzacions de l'immobilitzat	11
- Estructura participativa-accionarial entre l'Ajuntament i les empreses municipals	12
- Participació de l'Ajuntament en la creació de fundacions al municipi	13
- Drets de superfície	14
- Cessions administratives i llicències d'utilització privativa de béns de domini públic	19
- Relació d'entitats i associacions	24
- Utilització d'instal·lacions esportives municipals	27
- Cessions de béns a favor de l'Ajuntament de Viladecans	29
- Relació de béns immobles de disposició municipal en règim d'arrendament	30
- Concessions administratives i arrendaments sobre béns de titularitat municipal	33
- Altes, millores i baixes d'immobles	35
- Immobles en curs	36
- Infraestructures en curs	38
- Inversions en infraestructures	40
- Moviments dels comptes d'immobilitzat en curs	42
- Inversions sobre arrendaments	44
- Cessions de xarxa viària bàsica	45
- Béns culturals d'interès nacional i local	46
- Inventari municipal de vehicles	47
- Inventari de vehicles del parc infantil de trànsit.....	50
- Altes i baixes de vehicles	51
- Altes d'instal·lacions, maquinària, mobiliari i màquines d'oficina	52
- Altes d'equips informàtics	63
- Material cedit per la Diputació destinat al servei prestat a les platges	65
- Altes de propietat intel·lectual	66
- Béns mobles d'interès artístic.....	67
- Drets reals registre de la propietat industrial	68
- Estat del deute, Pressupost exercici 2025.....	70
- Inventari de béns immobles	71



EXERCICI 2024
COMPTE D'ADMINISTRACIÓ DEL PATRIMONI
RESUM

IMMOBILITZAT	289.960.033,40 €
PRÉSTECES	11.120.488,46 €
PROVEIDORS IMMOBILITZAT C-LL/T	0,00 €
	<hr/>
<u>DIFERÈNCIA A 31/12/2024</u>	<u>278.839.544,94 €</u>

Viladecans, a 29 de maig de 2025

L'ALCALDESSA

LA INTERVENTORA

Olga Morales Segura

Laura Almonacid Lamelas



RELACIÓ DELS BÉNS, DRETS I CAPITALS

D'aquesta Corporació a 1 de gener del 2024, així com els augments i baixes d'aquests durant el curs de l'exercici, referits a l'Inventari General:

RESUM

Part 1era: Propietats i Drets a gener de 2024	275.215.918,12 €
Part 2ona: Augments	23.599.907,74 €
Part 3era: Baixes	-8.855.792,46 €
TOTAL	289.960.033,40 €

Viladecans, a 29 de maig de l'any 2025

**EL COMPTABLE
RESP. COMPTE DE PATRIMONI**

**VIST-I-PLAU
LA INTERVENTORA**

Matías Ruiz Martínez

Laura Almonacid Lamelas



RELACIÓ DE PRÉSTECES I GRAVAMENS

D'aquesta Corporació a 1 de gener del 2024, així com els augments i amortitzacions en el curs de l'exercici:

DESCRIPCIÓ CÀRREGUES	IMPORT
Càrregues i empréstits a 01/01/2024	11.762.837,21 €
Regularització comptable	0,00 €
Augments del Passiu:	
Operació Préstec Banc BBVA 2023 (2.428.000 €) 2a. disposició	2.333.000,00 €
Operació Préstec Banc BBVA 2024 (1.500.000 €) 1a. disposició	75.000,00 €
TOTAL AUGMENTS	2.408.000,00 €
Amortitzacions i disminucions:	
Amortitzacions i disminucions ordinàries 2024	1.695.570,06 €
Amortitzacions i disminucions anticipades (oper. 2024)	2.708.855,00 €
Amortitzacions anticipades Diputació PCL 2024	70.923,69 €
TOTAL AMORTITZACIONS I DISMINUCIONS	4.475.348,75 €
TOTAL	9.695.488,46 €
Conciliació:	
Disposició pendent de l'Operació Préstec BBVA 2024	1.425.000,00 €
TOTAL CONCILIAT	11.120.488,46 €

RESUM

Pendent a 01/01/2025 BBVA	11.120.488,46 €
Pendent a 01/01/2025 Banc Sabadell	0,00 €
SUMA	11.120.488,46 €



ENUMERACIÓ DELS BÉNS PER EPÍGRAFS

EPÍGRAF 1er. IMMOBLES I INFRAESTRUCTURES:

Béns immobles a data 31/12/2023	165.926.331,63 €
Amortització acumulada fins el 31/12/2023	-45.297.773,68 €
TOTAL VALORACIÓ BÉNS IMMOBLES A 31/12/2023	120.628.557,95 €
Béns immobles en curs a 31/12/2023	1.922.888,14 €
	122.551.446,09 €
Altes d'immobles any 2024: (cte. 2100)	143.898,94 €
(cte. 2110)	0,00 €
Millores d'immobles any 2024: (cte. 2100)	0,00 €
(cte. 2110)	966.844,13 €
Baixes d'immobles any 2024: (cte. 2100)	-639.228,34 €
(cte. 2110)	0,00 €
Amortització any 2024: (cte. 2811)	-2.866.594,87 €
Incidències amort. acumulada per les baixes de l'exercici	0,00 €
Altes d'immobles en curs any 2024 (ctes. 2190)	970.076,27 €
Baixes d'immobles en curs any 2024 (ctes. 2190)	-73.283,20 €
TOTAL VALORACIÓ D'IMMOBLES A 31/12/2024	121.053.159,02 €
Infraestructures a data 31/12/2023 (232)	0,00 €
Infraestructures entregades a l'ús general a data 31/12/2023 (212)	126.539.326,99 €
Amortització acumulada fins el 31/12/2023	-19.349.830,45 €
	107.189.496,54 €
Infraestructures en curs a 31/12/2023 (cte. 2191)	5.145.400,29 €
	112.334.896,83 €
Altes d'infraestructures any 2024 (cte. 232)	0,00 €
Baixes d'infraestructures any 2024 (cte. 232)	0,00 €
Altes d'infraestructures any 2024 (cte. 212)	13.851.800,31 €
Baixes d'infraestructures any 2024 (cte. 212)	0,00 €
Amortització (s/232) any 2024: (cte. 2812)	0,00 €
Incidències amort. acumulada per regularitzacions de l'exercici	704,22 €
Altes d'infraestructures en curs any 2024 (cte. 2191)	3.574.538,33 €
Baixes d'infraestructures en curs any 2024 (cte. 2191)	-74.649,10 €
Amortització (s/212) any 2024: (cte. 2812)	-2.807.822,55 €
TOTAL VALORACIÓ D'INFRAESTRUCTURES A 31/12/2024	126.879.468,04 €



Inversions sobre béns arrendats (cte. 2195) a 31/12/23	1.290.400,28 €
Amortització acumulada fins el 31/12/23	-1.128.086,78 €
TOTAL VALOR. D'INVERSIONS S/ BÉNS ARRENDATS A 31/12/2023	162.313,50 €
Altes d'inversions sobre béns arrendats any 2024 (cte. 2195)	0,00 €
Amortització any 2024 (part del compte 2819)	41.932,32 €
TOTAL VALOR. D'INVERSIONS S/ BÉNS ARRENDATS A 31/12/2024	120.381,18 €
Adaptació de terrenys i béns naturals (cte 2300) a 31/12/23	3.498,41 €
Altes a les adaptacions de terrenys i béns naturals any 2024	0,00 €
TOTAL VALOR. D'ADAPTACIONS DE TERRENYS 31/12/2024	3.498,41 €
TOTAL VALOR. IMMOBLES+INFRAESTRUCTURES A 31/12/2024	248.056.506,65 €

EPÍGRAF 4rt. VALORS MOBILIARIS, DRETS I CRÈDITS:

Accions S.P.M.Viladecans Mediterrània (1732 acc.)	10.409.528,33 €
Participacions capital social Viladecans Qualitat S. L.	400.000,00 €
Participacions capital social VIGEM	60.471,67 €
Participacions capital social VIMED ampliacions	240.404,80 €
Participacions capital social VIQUAL ampliacions	1.778.600,00 €
Participacions capital social VIMED ampliació 26/02/16	7.440.528,56 €
Participacions capital social VIMED ampliació 2019	1.670.813,36 €
Participacions capital social VIMED ampliació 2020	11.244.934,52 €
Total valoració particip. en les Soc. Mpals. a 31/12/2022	33.245.281,24 €
Participacions capital social VIQUAL ampliació 2024	0,00 €
Participacions capital social VIMED ampliació 2024	0,00 €
TOTAL VALORACIÓ PARTICIP. EN LES SOCIETATS MUNICIPALS A 31/12/2024	33.245.281,24 €
Préstec al Consorci SocioSanitari de Viladecans (concertat al 2019)	1.200.000,00 €
Import amortitzat als exercicis 2021-2023	0,00 €
Import amortitzat a l'exercici 2024	0,00 €
TOTAL VALORACIÓ CRÈDITS PENDENTS DE COBRAR A 31/12/2024	1.200.000,00 €
TOTAL VALORS MOBILIARIS, DRETS I CRÈDITS A 31/12/2024	34.445.281,24 €

**EPÍGRAF 5è. VEHICLES:**

Béns a data 31/12/2023	1.565.845,90 €
Amortització acumulada fins el 31/12/2023	-1.098.651,84 €
TOTAL VALORACIÓ DE VEHICLES A 31/12/2023	467.194,06 €
Altes de vehicles exercici 2024	632.986,93 €
Baixes de vehicles exercici 2024	-285.051,77 €
Incidències amort. acumulada per les baixes de l'exercici	285.051,77 €
Amortització exercici 2024	-264.417,47 €
TOTAL VALORACIÓ DE VEHICLES A 31/12/2024	835.763,52 €
Previsió d'incorporació de vehicles/maquin.d'Urbaser (Cte. 2192) a 31/12/2023	10.704.346,39 €
Amortització acumulada a 31/12/2023	-10.704.346,39 €
TOTAL PREVISIÓ A 31/12/2023	0,00 €
Increment de la previsió dins de l'exercici 2024	399.446,37 €
Amortització exercici 2024	-399.446,37 €
TOTAL PREVISIÓ A 31/12/2024	0,00 €
TOTAL	835.763,52 €

EPÍGRAF 7è. MOBILIARI:

Béns a data 31/12/2023	25.846.700,70 €
Amortització acumulada maquinària fins 31/12/2023	-7.257.987,38 €
Amortització acumulada mobiliari fins 31/12/2023	-7.947.390,04 €
Amortització acum. equips proc. informació fins 31/12/2023	-5.745.553,43 €
TOTAL VALORACIÓ MOBILIARI A 31/12/2023	4.895.769,85 €
Altes d'instal·lacions 2024	1.163.286,40 €
Altes de maquinària 2024	0,00 €
Altes d'elements de transport intern 2024	0,00 €
Altes d'estrís i ferramentes 2024	0,00 €
Altes de mobiliari 2024	200.000,34 €
Altes d'equips d'oficina 2024	26.468,55 €
Altes de mobiliari urbà 2024	960.110,15 €
Altes d'equips per processos d'informació 2024	320.702,70 €
Baixes d'instal·lacions 2024	0,00 €
Baixes d'elements de transport intern 2024	0,00 €
Baixes de mobiliari 2024	0,00 €
Baixes d'equips d'oficina 2024	0,00 €
Baixes d'equips informàtics 2024	0,00 €
Amortització de maquinària 2024	-12.533,93 €
Amortització d'instal·lacions 2024	-405.476,93 €
Amortització de mobiliari 2024	-463.002,40 €
Amortització d'equips per processos d'informació 2024	-357.952,69 €
Incidències amort. acumulada per regularització de l'exercici	-3.521,10 €
TOTAL VALORACIÓ MOBILIARI A 31/12/2024	6.323.850,94 €



PROPIETAT INTEL·LECTUAL
(SOFTWARE – APLIC. INFORMÀT. I PATENTS I MARQUES)

Béns a data 31/12/2023	2.531.444,09 €
Amortització acumulada fins 31/12/2023	-2.176.573,95 €
TOTAL PROPIETAT INTEL·LECTUAL A 31/12/2023	354.870,14 €
Altes aplicacions informàtiques any 2024	115.647,80 €
Altes propietat intel·lectual any 2024	0,00 €
Amortització any 2024	-172.534,89 €
TOTAL PROPIETAT INTEL·LECTUAL A 31/12/2024	297.983,05 €

**RESUM PER EPÍGRAFS****A 31/12/2024**

Epígraf 1er:	Immobles	248.056.506,65 €
Epígraf 4rt:	Valors mobiliaris	33.245.281,24 €
	Crèdits pendents de cobrar.	1.200.000,00 €
Epígraf 5è:	Vehicles	835.763,52 €
Epígraf 7è:	Mobiliari	6.323.850,94 €
	Propietat intel·lectual	297.983,05 €
Epígraf 8è:	Béns i drets revertibles (drets superfície) .	648,00 €

TOTALS 289.960.033,40 €

MOVIMENTS DELS COMPTES D'IMMOBILITZAT DURANT L'EXERCICI 2024

COMPTE	DESCRIPCIÓ	SALDO A 31/12/23	ALTES I MILLORES	BAIXES	SALDO A 31/12/24
203	Propietat industrial i intel·lectual	874.877,66 €	0,00 €	0,00 €	874.877,66 €
206	Aplicacions informàtiques	1.656.566,43 €	115.647,80 €	0,00 €	1.772.214,23 €
2090/1_	Drets de superfície	648,00 €	0,00 €	0,00 €	648,00 €
20990	Drets d'aprofitament	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2100	Terrenys i béns naturals	23.563.432,32 €	143.898,94 €	639.228,34 €	23.068.102,92 €
2110	Construccions administratives	142.362.899,31 €	966.844,13 €	0,00 €	143.329.743,44 €
212	Infraestructures	126.539.326,99 €	13.851.800,31 €	0,00 €	140.391.127,30 €
2140	Maquinària	227.825,73 €	0,00 €	0,00 €	227.825,73 €
2141	Elements de transport intern	70.630,91 €	0,00 €	0,00 €	70.630,91 €
2142	Utilitatge	158.478,82 €	0,00 €	0,00 €	158.478,82 €
2150	Instal·lacions tècniques	8.851.541,55 €	369.127,13 €	0,00 €	9.220.668,68 €
2152	Instal·lacions via pública	0,00 €	794.159,27 €	0,00 €	794.159,27 €
2160	Mobiliari	4.539.347,84 €	200.000,34 €	0,00 €	4.739.348,18 €
2161	Equips d'oficina	1.209.210,52 €	26.468,55 €	0,00 €	1.235.679,07 €
2162	Mobiliari urbà	4.173.884,46 €	960.110,15 €	0,00 €	5.133.994,61 €
217	Equipaments informàtics	6.615.780,87 €	320.702,70 €	0,00 €	6.936.483,57 €
2180	Elements de transport automòbil	1.565.845,90 €	632.986,93 €	285.051,77 €	1.913.781,06 €
2190	Altres immobilitzats: construccions	1.922.888,14 €	970.076,27 €	73.283,20 €	2.819.681,21 €
2191	Altres immobilitzats: infraestructures	5.145.400,29 €	3.574.538,33 €	74.649,10 €	8.645.289,52 €
2192	Altres immobilitzats material	10.704.346,39 €	399.446,37 €	0,00 €	11.103.792,76 €
2195	Inversions sobre béns arrendats	1.290.400,28 €	0,00 €	0,00 €	1.290.400,28 €
2300	Adapt. terrenys i béns naturals	3.498,41 €	0,00 €	0,00 €	3.498,41 €
232	Infraestructures en curs	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2500	Inversions financ. perman. en capital	10.409.528,33 €	0,00 €	0,00 €	10.409.528,33 €
25011	Participac. Viladecans Qualitat SL	400.000,00 €	0,00 €	0,00 €	400.000,00 €
25012	Noves participacions VIGEM	60.471,67 €	0,00 €	0,00 €	60.471,67 €
25015	Participacions VIMED Ampliació	240.404,80 €	0,00 €	0,00 €	240.404,80 €
25016	Participacions VIQUAL Ampliació	1.778.600,00 €	0,00 €	0,00 €	1.778.600,00 €
25017	Particip. VIMED Ampl. 26/02/2015	7.440.528,56 €	0,00 €	0,00 €	7.440.528,56 €
25018	Particip. VIMED Ampl. 2019	1.670.813,36 €	0,00 €	0,00 €	1.670.813,36 €
25019	Particip. VIMED Ampl. 2020	11.244.934,52 €	0,00 €	0,00 €	11.244.934,52 €
2530	Crèdits a llarg/T a ens del grup	1.200.000,00 €	0,00 €	0,00 €	1.200.000,00 €
280/281	Amortitzacions acumulades	-100.706.193,94 €	274.100,52 €	7.783.580,05 €	-108.215.673,47 €
	TOTAL	275.215.918,12 €	23.599.907,74 €	8.855.792,46 €	289.960.033,40 €

AMORTITZACIONS DE L'IMMOBILITZAT

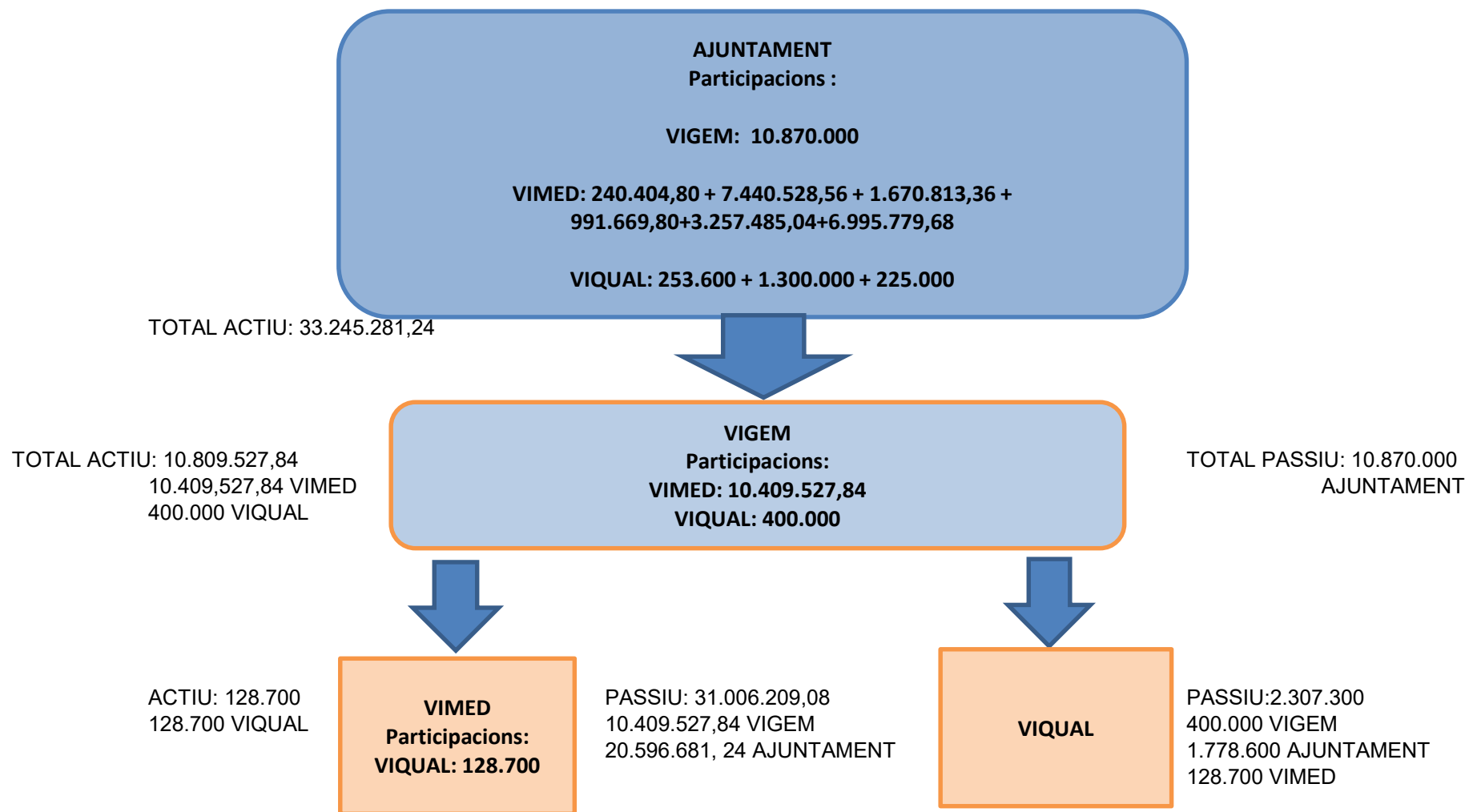
DESCRIPCIÓ	IMPORT A 31/12/2024	CRITERI (ANYS)	AMORTIT. %	AMORTITZACIÓ ANY 2024	INCIDÈNCIES AMORTIT.	AMORTIT. ACUMULADA	VALOR NET A 31/12/2024
Immobilitzat intangible ¹	2.538.666,28 €	3	33	172.534,89 €	0,00 €	2.349.108,84 €	189.557,44 €
Construccions	143.329.743,44 €	50	2	2.866.594,87 €	0,00 €	48.164.368,55 €	95.165.374,89 €
Maquinària, tport. intern i utilatge	456.935,46 €	10	10	12.533,93 €	0,00 €	388.874,88 €	68.060,58 €
Instal·lacions tècniques	10.014.827,95 €	10	10	405.476,93 €	-3.521,10 €	7.290.644,46 €	2.724.183,49 €
Mobiliari, equips ofic. i mob. Urbà	11.109.021,86 €	10	10	463.002,40 €	0,00 €	8.410.392,44 €	2.698.629,42 €
Equips informàtics	6.936.483,57 €	5	20	357.952,69 €	0,00 €	6.103.506,12 €	832.977,45 €
Transport	1.913.781,06 €	5	20	264.417,47 €	285.051,77 €	1.078.017,54 €	835.763,52 €
Altre immobilitzat material	11.103.792,76 €	10	10	399.446,37 €	0,00 €	11.103.792,76 €	0,00 €
Inversions s/béns arrendats	1.290.400,28 €	10	10	41.932,32 €	0,00 €	1.170.019,10 €	120.381,18 €
Infraestructures	140.391.127,30 €	50	2	2.807.822,55 €	704,22 €	22.156.948,78 €	118.234.178,52 €
Infraestructures en curs	0,00 €	50	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total amortitzable	329.084.779,96 €			7.791.714,42 €	282.234,89 €	108.215.673,47 €	220.869.106,49 €
Propietat intel·lectual ²	108.425,61 €		No amortitzab				108.425,61 €
Drets de superfície	648,00 €						648,00 €
Terrenys i béns naturals	23.068.102,92 €		No amortitzab				23.068.102,92 €
Adapt. Terrenys i béns natur.	3.498,41 €		No amortitzab				3.498,41 €
Valors	33.245.281,24 €		No amortitzab				33.245.281,24 €
Crèdits a Ens del Grup	1.200.000,00 €		No amortitzab				1.200.000,00 €
En curs	11.464.970,73 €		No amortitzab				11.464.970,73 €
TOTALS	398.175.706,87 €			7.791.714,42 €	282.234,89 €	108.215.673,47 €	289.960.033,40 €

¹ Obres pictòriques i gravats no amortitzables no inclosos

² Import corresponent a les obres pictòriques i gravats no amortitzables



ESTRUCTURA PARTICIPATIVA-ACCIONARIAL ENTRE L'AJUNTAMENT I LES EMPRESES MPALS.





PARTICIPACIÓ DE L'AJUNTAMENT EN LA CREACIÓ DE FUNDACIONS AL MUNICIPI

Aportacions dineràries en concepte de capital fundacional a:

- FUNDACIÓ PRIVADA CIUTAT DE VILADECANS

Acord: Ple de data 19 de setembre del 1996 (núm. 15)

Import: 48.080,97 €

Total capital fundacional: 48.080,97 €

Finalitat segons estatuts:

Promoció i realització d'estudis, investigacions i activitats en els camps cultural, social, econòmic i ciutadà mitjançant l'organització i el foment de premis, beques, cursos, cicles, seminaris, publicacions i estudis, així com totes aquelles activitats que puguin contribuir a la consecució d'aquests fins.

La Fundació Privada Ciutat de Viladecans disposa dels locals de l'edifici del carrer Sant Climent, núm. 8, planta baixa i 1er. 1era.

- FUNDACIÓ CAVIGA

Acord: Ple de data 25 de juliol de 2002

Import: 3.000 €

Total capital fundacional: 12.000 €

amb la següent distribució:

- Consell Comarcal del Baix Llobregat : 3.000 €
- Ajuntament de Viladecans: 3.000 €
- Ajuntament de Castelldefels: 3.000 €
- Ajuntament de Gavà: 3.000 €

Finalitat segons estatuts: Promoció i foment de la integració laboral i social de les persones adultes amb disminució psíquica; impulsar, fomentar, crear i administrar tota mena de serveis i activitats destinades a la seva integració; col·laborar amb entitats i organismes públics o privats amb objectius semblants; assumir el principi de corresponsabilitat i cooperació social, buscant la sostenibilitat de les seves activitats amb la participació d'institucions públiques o privades i gestionar el funcionament i serveis del Centre Ocupacional per a Persones amb Disminució Psíquica del Baix Llobregat.



DRETS DE SUPERFÍCIE

- A. Identificació
 B. Registre comptable
 C. Matricula de l'Inventari de béns municipal afectada amb la constitució del dret.
 D. Beneficiari del dret constituït.
 E. Durada del dret constituït
 F. Dades jurídiques i registrals
 G. Dades d'incidència econòmica

(1)

- A. Dret de superfície Parking Plaça Constitució
 B. Compte 20901 a **31/12/2024** Saldo de control: 99,00 Amortitz. (1201) **14,00**
 C. Núm. 96
 D. VIPARQ, Gestió d'Aparcaments Viladecans, SL
 E. 99 anys des de 19/11/2011
 F. Constitució del dret:
 Escriptura de 19/12/2011 Protocol núm. 931 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Ple municipal de 29/09/20133 - Acord núm. 12
 Ampliació:
 Escriptura de 01/03/2013 Protocol núm. 154 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 G. Valoració del dret: 314,700,00 €
 Ampliació: 10,500,00 €
 Total 325.200,00 €
 Contraprestació: Ampliació de capital social de VIPARQ
 3252 accions 325,200,00 €
 Construcció i explotació d'aparcaments
 Reversió a favor de l'Ajuntament de la construcció realitzada als 99 anys

(2)

- A. Dret de superfície Sales cinema C/ Prat de la Riba
 B. Compte 20902 a **31/12/2024** TOTALMENT REVERTIT
 C. Núm. 154
 D. 30% Institut Català de Finances REVERTIT
 12,50% Commerzbank Aktiengersellshaft REVERTIT
 10% Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA REVERTIT
 7,50% Caja de Ahorros de Valencia Castellón y Alicante REVERTIT
 3,75% Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu REVERTIT
 11,25% Banc de Sabadell SA REVERTIT
 25% Diparo Finanzas SL REVERTIT
 Derivada de la suspensió de pagaments de Lauren Exhibició
 E. 50 anys des de 25/03/1999
 F. Constitució del dret:
 Escriptura de 25/03/1999 Protocol núm. 576 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Ple municipal de 02/04/1998 - Acord núm. 11
 Conveni de 23/07/1997
 Ple municipal de 09/10/1997 - Acord núm. 14 de Ratificació del conveni
 G. Aportació d'aval bancari 50.000.000 PTA
 Canon inicial anual 60.101,21 € Revisió IPC anual
 Donació anual a la Fundació (a) 30.050,61 € Revisió IPC anual
 (a) Compromís de Lauren no subscrit pels actuals propietaris superficiaris
 Reversió a favor de l'Ajuntament de la construcció realitzada als 50 anys

Exercici 2018:

Reversió parcial.
 12,50% Commerzbank Aktiengersellshaft 24.302,27

Exercici 2019:

Reversió parcial.
 25,00% Aliade Consulting (1) 170.610,00
 30,00% Institut Català de Finances 151.250,00

(1) Segons consta al Decret de rescat del Dret de Superfície de data 12/06/2019 Exp 3/2019/C0183, Aliade Consulting ostentava el 25 % del Dret. Es tractaria del que consta més amunt com a titular Diparo Finanzas SL.

Exercici 2020:

Reversió parcial.

11,25% Banc Sabadell	272.250,00
13,75% Divarian Propiedad SA (2)	284.350,00

(2) Segons consta al Decret de rescat del Dret de Superfície de data 26/02/2020 Exp 2/2020/C0183, Divarian Propiedad SA ostentava el 13,75 % del Dret. El percentatge del 3,75% corresponent inicialment a Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu hauria passat a Unnim i després a BBVA després de diverses fusions d'entitats bancàries. BBVA ja era propietària d'un 10% del dret de superfície, que juntament amb el 3,75% anteriorment descrit, sumen el 13,75 % adquirit per DIVARIAN PROPIEDAD SA.

Exercici 2023:

Reversió parcial.

7,50% BFA TENEDORA DE ACCIONES, SA (3)	160.464,74
--	------------

(3) Segons consta al Decret de rescat del Dret de Superfície de data 12/05/2023 Exp 1/2023/C0183, BFA TENEDORA DE ACCIONES, SA (NIF A86085685) ostentava el 7,50 % del Dret.

(3)

- A. Dret de superfície Finca E-1a Can Calderon -CAVIGA-
 B. Compte 20903 a **31/12/2024** Saldo de control: 50,00 Amortitz. (1201) **24,00**
 C. Núm. 175a
 D. Consell Comarcal del Baix Llobregat
 E. 50 anys des de 30/03/2001
 F. Constitució del dret:
 Escriptura de 30/03/2001 Protocol núm. 722 - Joaquín J. Sánchez Coboleda
 Ple municipal de 19/12/1996 - Acord de constit. del dret per a la finca E-1 P.P.C.Calderon a tota la superfície de la finca (12.318 m²) a favor de VIMED
 Ple municipal de 28/06/2001 - Acord núm. 9 de Modificació de l'objecte i la durada
 G. Valoració que consta a l'Espectura de 30/03/2001: 165.788,79 €
 Es fa cessió d'ús gratuït de l'edifici construït a CAVIGA -Centre de disminuïts-

(4)

- A. Dret de superfície Finca E-1b Can Calderon -Hotels i McDonalds-
 B. Compte 20904 a **31/12/2024** Saldo de control: 75,00 Amortitz. (1201) **24,00**
 C. Núm. 175b
 D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània, SA
 E. 75 anys des de 30/03/2001
 F. Constitució del dret:
 Ple municipal de 19/12/1996 Acord de constit. del dret per a la finca E-1 P.P.C.Calderon a tota la superfície de la finca (12.318 m²) a favor de VIMED
 Espectura de 15/07/1997 Protocol núm. - Vicente Tomás Bernat
 Espectura de 30/03/2001 Protocol núm. 722 - Joaquín J. Sánchez Coboleda
 Ple municipal de 28/06/2001 - Acord núm. 9 de Modificació de l'objecte i la durada
 G. Valoració del dret: 94.000.000 PTA.
 Contraprestació: Ampliació de capital social de VIMED
 Passa de ser de 375.000.000 PTA. a ser de 469.000.000 PTA.
 Edificis construïts i en explotació: Hotel IBIS
 Hotel ETAP
 McDonalds
 Reversió a favor de l'Ajuntament de les construccions realitzades als 75 anys

(5)

- A. Dret de superfície Finca Centre Consorci Sociosanitari de Viladecans
 B. Compte 20905 a **31/12/2024** Saldo de control: 50,00 Amortitz. (1201) **21,00**
 C. Núm. 203
 D. Consorci Sociosanitari de Viladecans
 E. 50 anys des de 15/04/2004
 F. Constitució del dret:
 Ple municipal de 19/04/1999 - Acord núm. 23
 Constitució d'un dret de superfície a favor del Consorci Hospitalari de Catalunya per a la promoció i gestió d'equipaments residencials. s/ finca registral 32781
 Superfície 5649 m². Equipament del Sector de Can Preciós.



Espectura de 15/04/2004 Protocol núm. 624 - Elisa Calzada Castaño
L'ajuntament i el Consorci Hospitalari constitueixen el Consorci Sociosanitari de VDC
Acta de 12/12/2002 i se li cedeix el dret de superfície

- G. La valoració que consta a les Espectures és de: 1.833.887,70 €
La cessió del dret és gratuïta.
Reversió a favor de l'Ajuntament de les construccions realitzades als 50 anys

(6)

- A. Dret de superfície Illa CAP II Torrent Ballester
B. Compte 20906 a **31/12/2024** Saldo de control: 75,00 Amortitz. (1201) **23,00**
C. Núm. 218
D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
E. 75 anys des de 12/03/2002
F. Constitució del dret:
Ple municipal de 30/09/1999 Acord núm. 4
Constit. del dret s/ les finques registrals 28532 i 28534, E3 i E4 del Proj. Rep. PP T.Ballester amb una durada de 50 anys.
Ple municipal de 28/06/2001 - Acord núm. 10 de Modificació de l'acord de 1999
Espectura de 12/03/2002 Protocol núm. 388 - Joaquín J. Sánchez Cobeleda
Constitució definitiva del dret.
Obres realitzades subjectes al dret: Parking (públic de rotació i places privades a la venda)
Edifici lúdic: Chiquipark i Centre de rehabilitació
Reversions parcials anticipades:
Finca 243 (Oficina DNI) Espectura 13/04/2010. Valoració: 666.167,14 €
Finca 240 (Escola Oficial d'Idiomes) Espectura 26/03/2009. Valoració 1.209.418,54 €
Protocol núm. 279 - Joaquín J. Sánchez Cobeleda
G. Valoració inicial del dret de superfície: 868.858,67 €
Contraprestació: Ampliació de capital social de VIMED
Operació integrada en una més complexa que suposa un augment de capital social total de 7.590.781,56 €
Reversió a favor de l'Ajuntament de la resta de construccions realitzades als 75 anys

(7)

- A. Dret de superfície Equipaments 1 i 2 -Bitàgora-
B. Compte 20907 a **31/12/2024** Saldo de control: 75,00 Amortitz. (128) **21,00**
C. Núm. 236 i 237
D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
E. 75 anys des de 22/09/2004
F. Espectura de 22/09/2004 Protocol núm. 845 - Joaquín J. Sánchez Cobeleda
Dret d'aprofitament s/ les finques del Proj. Compens. P.P. Parc d'Activitats:
- Finca resultant 1 Equip. Registral 37095 Superfície: 8.924,42 m²
- Finca resultant 2 Equip. Registral 37097 Superfície: 8.924,42 m²
Ple municipal de 18/12/2003
G. L'Ajuntament rebrà de forma immediata a la finalització de la construcció sobre la finca d'Equip. 1 un local de 2.700 m² valorat en 2.818.800,00 € (Apartat (8))
Reversió a favor de l'Ajuntament de la totalitat de construccions realitzades als 75 anys

(8)

- A. Dret derivat del dret de superfície Equipaments 1 i 2 -Bitàgora-: Local de 2.700 m²
B. Compte 20908 a **31/12/2024** Saldo de control: 1,00 (Anotació exclusiva de control)
C. Núm. 236
D. Beneficiari del dret de superfície i que s'obliga a la construcció i cessió del local a l'AJT: VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
E. Entrega immediata un cop finalitzada la construcció
A 31/12/2012 consta que s'ha fet concurs d'adjudicació de les obres i ha quedat desert
F. Compromís derivat de
Espectura de 22/09/2004 Protocol núm. 845 - Joaquín J. Sánchez Cobeleda
G. L'Ajuntament rebrà de forma immediata a la finalització de la construcció sobre la finca d'Equip. 1 un local de 2.700 m² valorat en 2.818.800,00 €



(9)

- A. Dret de superfície s/ Finca Equipament P-3 -Bitàgora- Dotació Hotelera
 B. Compte 20909 a **31/12/2024** Saldo de control: 99,00 Amortitz. (1201) **21,00**
 C. Núm. 238
 D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
 E. 75 anys des de 22/09/2004. Ampliat a 99 anys (Ple mun. 26/02/15 -Acord núm. 9-)
 F. Conveni de 15/01/1998
 Ple municipal de 09/07/1998 - Modifica el Conveni i constitueix un dret de superfície
 Ple municipal de 26/07/2001 - Mo Modifica acords del Ple de 09/07/1998
 Es constitueix el dret de superfície s/ finques resultants destinades a Equipaments del P.P. Sector Parc d'Activitats. S'aprova la permuta del dret a canvi del cost d'urbanitz. derivat de la 1era. Fase de conversió en zona de vianants del Casc Antic.
 Ple municipal de 29/06/2017 - Modifica: Ampliar el termini per a edificar per un període adicional de cinc anys
 Escriptura 29/05/2012 Protocol núm. 385 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 G. Informe de valoració de permuta signada pel tècnic Enric Muntanyà (19/07/2001)
 Valor del dret d'aprofitament: 171.260.417 PTA. = 1.029.295,84 €
 Valor obres d'urb. 1era. Fase z. vianants casc antic: 220.720.486 PTA. = 1.326.556,84 €
 Reversió a favor de l'Ajuntament de la totalitat de construccions realitzades sobre la finca d'Equipaments P-3 -dotació hotelera- Bitàgora, als 75 anys (passa a 99 anys).

(10)

- A. Dret de superfície sota Illa 10 T. Ballester. Parking soterrani (2 nivells)
 B. Compte 20910 a **31/12/2024** Saldo de control: 75,00 Amortitz. (1201) **18,00**
 C. Núm. 255
 D. VIMED, SPM Viladecans Mediterrània SA
 E. 75 anys des de 30/03/2007
 F. Ple municipal de 23/02/2006 Acord núm. 6
 Escriptura de 30/03/2007 Protocol núm. 482 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Agrupació de finques, constitució dret de superfície i permuta del dret a canvi de l'execució de les obres de l'aparcament.
 - Finca Registral 39628 Superfície: 1.628,70 m²: Espai lliure públic, edific., sota rasant
 - Finca Registral 39630 Superfície: 670,30 m²: Espai lliure públic, edific., sota rasant
 - Finca Registral 39632 Superfície: 1.281,00 m²: Vials interior illa
 Finca resultant Reg. 40392
 G. Valoració de la finca 40392 resultant. Import: 653.503,00 €
 Costos derivats de la construcció del parking: 674.680,32 €
 Escriptura de 30/03/2007 Protocol núm. 483 - Joaquín J. Sánchez Cobaleda
 Declaració d'obra nova en construcció.

(11)

- A. Dret de superfície Tanatori
 B. Compte 20911 a **31/12/2024** Saldo de control: 49,00 Amortitz. (1201) **11,00**
 C. Núm. 284
 D. Gestió integral de Cementiris de Nombor, S.L.
 E. Durada: 45 anys
 F. Ple municipal 25/06/2009 Acord d'aprovació de plecs de clàusules administratives i iniciació i tramitació d'expedient de contractació.
 22/10/2009 Adjudicació a l'empresa Gestió Integral de Cementiris Nombor, S.L.
 28/01/2010 Aprovació de l'adjudicació definitiva
 26/04/2012 Constitució d'un dret de superfície sobre la finca 43.086 de 2.515 m² a favor de Gestió Integral de Nombor, S.L.
 26/07/2012 Modificació de l'acord anterior.
 Escriptura 21/01/2013 Protocol núm.39 M^{ra} Olga Hernandez Hernandez
 Agrupació, segregació i descripció resta finca.
 - Finca 4.171 Superfície: 2.902,21 m² Valor: 185.741,44 €
 - Finca 43.030 Superfície: 630,00 m² Valor: 40.448,00 €
 - Finca 43.036 Superfície: 1.989,61 m² Valor: 127.335,04 €
 - Finca 43.040 Superfície: 4.785,28 m² Valor: 306.257,92 €
 - Finca 43.044 Superfície: 11788,75 m² Valor: 754.480,00 €
 G. - Agrupació Finca 43.084 - Superfície 22.097,85 m²
 - Valor 1.414.262,40 €
 - Segregació Finca 43.086 - Superfície 2.515,00 m²
 - Valor 160.960,00 €
 - Descripció Finca (reste) 43.084 - Superfície 19.582,85 m²
 - Valor 1.253.302,40 €



RESUM DRETS DE SUPERFÍCIE

DRET DE SUPERFÍCIE	SALDO DE CONTROL	AMORTITZACIÓ	PENDENT
(1) DS Parking Plaça Constitució	99,00	14,00	85,00
(2) DS Sales cinema C/ Prat de la Riba	0,00	0,00	0,00
(3) DS Finca E-1a Can Calderon -CAVIGA-	50,00	24,00	26,00
(4) DS Finca E-1b Can Calderon -Hotels i McDonalds-	75,00	24,00	51,00
(5) DS Finca Centre Consorci Sociosanitari de Viladecans	50,00	21,00	29,00
(6) DS Illa CAP II Torrent Ballester	75,00	23,00	52,00
(7) DS Equipaments 1 i 2 -Bitàgora-	75,00	21,00	54,00
(8) Dret derivat del DS Equipaments 1 i 2 -Bitàgora-: Local de	1,00	0,00	1,00
(9) DS Finca Equipament P-3 -Bitàgora- Dotació Hotelera	99,00	21,00	78,00
(10) DS Illa 10 T. Ballester. Parking soterrani (2 nivells)	75,00	18,00	57,00
(11) DS Tanatori	49,00	11,00	38,00
	648,00	177,00	471,00

Saldo del comptes del grup 209	648,00
Saldo del compte 1201	471,00



CESSIONS ADMINISTRATIVES I LLICÈNCIES D'UTILITZACIÓ

PRIVATIVA DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC

AUTORITZ./ACORD	FINALITAT/TERMINI	OBJECTE	VALORS
Juan Cristóbal Avilés C.G. 22/03/91 Acord núm. 10.3	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Geranis	Superfície de 61,15 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica. C/ Ginesta núm. 11	
Antonio Carrasco Pérez C.G. 12/04/91 Acord núm. 3	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament al Prat de la Riba	Superfície de 42,51 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica. C/ Prat de la Riba, 103	
A.VV. La Riera C.G. 30/11/92 Acord núm. 24, pròr. C.G. 27/02/95 Acord núm. 41	Ús a precari local C/ Pi, 7	Matrícula núm. 36. Locals 2, 3 i 4	Gratuït
Centre Cultural Recreatiu Andalús Sierra Norte C.G. 30/11/92 Acord núm. 25 pròr. C.G. 27/02/95 Acord núm. 42	Ús a precari local C/ Pi, 7	Matrícula núm. 37. Local 1	Gratuït
M. Membrilla C.G. 14/12/92 Acord núm. 20	Ús a precari C/ Nou, 7	Superfície de 43,75 m ²	
A.VV. Polígon Hospital	Ús a precari local Av. Gavà / C/ Dr. Ferran i Clua	Matrícula núm. 56	
A.VV. La Unió de la Zona 1ª de Viladecans	Ús a precari locals C/ Dos de Maig, 41, locals 1 i 2	Matrícula núm. 31	
Mercat Municipal pl. Europa	Parades del Mercat Municipal. Concessió	Matrícula núm. 9	
Consell Comarcal del Baix Llobregat (EAIA II) C.G. 13/10/93 Acord núm. 23	Ús a precari Masia Can Palmer	Matrícula núm. 30 (Masia)	
A.VV. Albarrosa J.G.L. 14/07/08 Acord núm. 6	Ús a precari i gestió del Casal d'Albarrosa fins el 31/12/09	Matrícula núm. 120 C/ Tulipa, 3 (entrada C/ Narcís, s/n)	Gratuït
Associació de Pensionistes i Jubilats d'Albarrosa J.G.L. 14/07/08 Acord núm. 5	Ús a precari i gestió del Casal d'Albarrosa fins el 31/12/09	Matrícula núm. 120 C/ Tulipa, 3. Local 1era planta	Gratuït
R. Cano Valverde C.G. 09/12/93 Acord núm. 12	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Cedre	Superfície 14 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica C/ Cedre, 28	
Fco. J. García García C.G. 31/01/94 Acord núm. 13	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament Av. Can Batllori	Superfície 104,52 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica Av. Can Batllori, 19 i 19 bis	
Agrupació fotogràfica de Viladecans (AFV) C.G. 27/09/93 Acord núm. 18	Ús a precari	Matrícula núm. 187 local C/ Sant Climent, 8 1er. 1era. Lloguer aprovat C.G. 15/02/93	Gratuït



Fundació Ciutat de Viladecans P.M. 02/04/98 Acord núm. 13	Ús a precari	Matrícula núm. 187 local C/ Sant Climent, 8 planta baixa i 1er. 1era. (amb totes les seves pertinences excentuant-ne el hardware)	Gratuït
A.VV. Barri de Sales de Viladecans J.G.L. 05/05/2008	Ús a precari Fins 31/12/2009	Local C/ Bertran i Musitu, 21, bxs. Lloguer	
Creu Roja. ASDIVI Pròr. C.G. 17/02/03 Acords núm. 11 i 12 Pròr. J.G.L. 12/02/07 i nova pròrroga 25/01/08 Acords 35 i 36	Ús a precari any 2008	Local C/ Carles Altés, 13. bxs. Lloguer	
Iniciatives i Programes S.L. J.G.L. 2/11/11 Acord núm. 40, 22/12/2014	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització del Centre de Recursos Can Batllori	Matrícula núm. 13 Can Batllori	Contracte de Prestació de Serveis del 01/01/15 al 31/12/16 per 179.748,57€ (bianual)
J. J. Videla Ces C.G. 10/07/95 Acord núm. 75	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Joan Miró	Superfície 80,14 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica C/ Joan Miró, 14	
C. Vera Delgado C.G. 02/10/95 Acord núm. 14	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Orquídees	C/ Orquídees, 20 Superfície 330 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica	
J. Barquero C.G. 02/10/95 Acord núm. 15	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament C/ Orquídees	C/ Orquídees, 18 Superfície 330 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica	
Ateneu d'Entitats Pablo Picasso J.G.L. 16/04/12 Acord núm. 19	Ús a precari fins 31/12/13 i renovable (Veure desglossament a la relació d'Entitats i Associacions de l'Auditori Pablo Picasso)	Matrícula núm. 7 Ateneu d'Entitats Pablo Picasso	
Serveis a les persones Encís S.C.C.L J.G.L. 22/12/14 Acord núm. 39	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització de l'Ateneu d'Entitats Pablo Picasso	Matrícula núm. 7 Ateneu d'Entitats Pablo Picasso	Contracte de Prestació de Serveis de l'1/11/13 al 31/10/14, x € (pròrroga) Nou contracte: 01/01/15 a 31/12/16 per 138.587,68€ (bianual)
A. Castellano Téllez C.G. 25/11/96 Acord núm. 13	Ús a precari mentre no s'acordi eixamplament Av. Can Batllori	Superfície 69,17 m ² afectada i cedida per xarxa viària bàsica	
Casal d'Entitats Hispanitat J.G.L. 16/04/12 Acord núm. 22	Ús a precari a totes les associacions amb la seu al Casal fins el 31/12/13 (Veure desglossament a relació adjunta)	Local Plaça Luis Burción, 8. Lloguer	
Iniciatives i Programes S.L. J.G.L. 22/12/08 Acord núm. 28 J.G.L. 11/11/13 Pròrroga	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització del Casal d'Entitats Hispanitat	Local Plaça Luis Burción, 8. Lloguer	Contracte de Prestació de Serveis de l'1/01/09 al 31/12/12, 60.903,64 € Pròrroga 01/01/14-31/12/14
Casal de l'Alba-rosa J.G.L. 16/04/12 Acord núm. 20	Ús a precari a totes les associacions amb la seu al Casal fins el 31/12/13 (Veure desglossament a relació adjunta)	C/ Tulipa, 3	
Iniciatives i Programes S.L. J.G.L. 22/12/14 Acord núm. 60	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització del Casal de l'Alba-rosa	C/ Tulipa, 3	Contracte de Prestació de Serveis de l'1/01/15 al 31/12/18, 130.558,40 €



Casal Barri de Sales J.G.L. 16/04/12 Acord núm. 25	Ús a precari a totes les associacions amb la seu al Casal fins el 31/12/13 (Veure desglossament a relació adjunta)	C/ Rafael Casanova, 50	
Iniciatives i Programes S.L. J.G.L. 22/12/14 Acord núm. 60	Contracte per a la prestació del servei de gestió i dinamització del Casal Barri de Sales	C/ Rafael Casanova, 50	Contracte de Prestació de Serveis de l'1/01/15 al 31/12/18, 132.372,01 €
Associació Pensionistes i Jubilats de Viladecans C.G. 19/10/98 Acord núm. 4	Ús a precari	Matrícula núm. 172 Local C/ Pintor Fortuny, 32-44, bxs. (Torre Roja)	
Club de Beisbol Viladecans Conveni pròrroga C.G. 01/02/99 Acord núm. 13, J.G.L. 12/02/07 Acord núm. 16 i J.G.L. 11/02/08	Cessió d'ús i gestió any 2008	Matrícula núm. 109 Camp Municipal de Beisbol	Aportació municipal de 134.983,00 € Dipòsit garantia de 5.399,00 €
Entitat Delta (Colectiu profes. desenvolupament infantil S.C.C.L.) C.G. 01/03/99 Acord núm. 9	Ús a precari Masia Can Palmer	Matrícula núm. 30 (Masia)	
Servicios Aparcamientos Viladecans S.L. C.G. 20/09/99 Acord núm. 13	Ús a precari	Ctra. Llobatona s/n Superfície de 594,45 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica	
Ana Isabel Villalba Fernández C.G. 20/09/99 Acord núm. 15	Ús a precari	C/ Orquídees, 6 Superfície de 285,00 m ² afectada pel PGM-76 xarxa viària bàsica	
Clubs de Petanca Can Pastera i Peña Petanca San Lorenzo Conveni aprovat per C.G. 13/05/02. Acord núm. 13	Ús a precari	Equipament "Can Pastera" situat a l'Av. Pau Casals s/n Matrícula núm. 110	
Espai a la pàgina web del portal associatiu de Viladecans	Cessió i utilització de l'espai a precari a les associacions inscrites al Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes	Espai a la pàgina web del portal associatiu de Viladecans	
AMPA E. B. La Ginesta JGL 1/02/10 Acord núm. 17	Ús a precari fins 31/12/10 prorrogat per J.G.L. 14/02/11 fins el 31/12/11	E. B. La Ginesta Av. Can Palmer, 123 Matric. núm. 228	
AMPA E. B. La Muntanyeta JGL 1/02/10 Acord núm. 19	Ús a precari fins 31/12/10 prorrogat per J.G.L. 17/01/11 fins el 31/12/11	E. B. La Muntanyeta Av. Miramar, 8 Matric. núm. 167	
AMPA E. B. La Marina JGL 1/02/10 Acord núm. 6	Ús a precari fins 31/12/10 prorrogat per J.G.L. 14/02/11 fins el 31/12/11	E. B. La Marina Av. Germans Gabrielistes, 9 Matric. núm. 249	



Generalitat de Catalunya Departament d'Educació J.G.L. 26/06/2008 acord núm. 6	Cessió d'ús per a la formació d'adults Vigent mentre es realitzi aquesta activitat	Centre form. adults Edelia Hdez. C/ Santiago Rusinyol, 2 Matric. Núm. 257	Gratuit
Iniciatives i Programes, S.L. JGL 22/12/14 Acord núm. 60	Contracte de la prestació del servei de Gestió i dinamització del Casal Montserratina	Plaça Constitució	Contracte prestació de serveis 01/01/15 al 31/12/2018, 174.377,42€
Iniciatives i Programes, S.L. JGL 15/04/13 Acord núm. 22 JGL 27/06/16 Acord núm. 16	Contracte dinamització del Centre del centre de Recursos per a Joves Can Xic	Masia Can Xic Matricu. Núm. 118.A	Contracte prestació de serveis 15/07/16 al 14/07/17 165314,75€ anual
J.G.L. 14/10/13 adjudicació parades J.G.L. 17/02/14 al 11/04/14	Concessió domini públic utilització parcel·les i locals, 25 anys	Mercat Municipal Plaça Constitució Matricu. Núm. 306.A	
Basquet Femení Viladecans Sports J.G.L. 20/09/17	Cessió d'ús a precari durant el curs escolar 2017/2018	Instal·lacions de l'Escola Montserratina	A precari
Associació de veïns La Unió 09/10/2017	Cessió d'ús a precari fins a la data de finalització de l'obra del local ubicat a C/ Dos de Maig, 41	Local C/Dos de Maig, 46. Propietat de la Fundació Catalunya la Pedrera. Cedit de forma gratuïta a l'Ajuntament. Conveni 25/02/2013 Termini 28/02/2015 i pròrrogues anuals.	A precari
Generalitat de Catalunya Departament d'Ensenyament Ple 25/07/2019	Cessió d'ús provisional per destinar-la a ampliació del pati de l'Escola Enxaneta i de l'IES Josefina Castellví.	Finca matrícula 192-b, reservada per a futura Escola Bressol al barri de Ponent.	A precari
Fundació Caviga J.G.L. 02/12/2020	Cessió d'ús a precari d'espais de l'Ateneu de cultura popular Can Batllori	Local del C. Ernest Lluch 12 Bis Propietat de l'Ajuntament Termini fins 31/07/2021	A precari
Generalitat de Catalunya Institut Català de la Salut J.G.L. 02/12/2020	Cessió d'ús a precari del Casal del barri la Unió per a la realització de proves PCR per la detecció de COVID-19	Casal del C. dos de maig 41 Propietat de l'Ajuntament Termini fins 22 de juny de 2021 prorrogable un any més	A precari
Union Deportiva Viladecans J.G.L. 10/04/2019	Cessió d'ús a precari d'un local social ubicat al camp municipal de futbol	Camp municipal de futbol C. Ferran i Clua 19 planta baixa Propietat de l'Ajuntament Termini fins el 31 de desembre de 2020 amb possibles renovacions anuals	A precari
SPM Viladecans Qualitat, SL J.G.L. 1/07/2020	Cessió d'ús de les màquines expenedores de tiquets per a les zones d'estacionament regulades		Manteniment i conservació i contractació del sistema de centralització de les màquines
Generalitat de Catalunya Institut Català de la Salut Resolució Tinenta Alcalde 2021/7850	Cessió d'ús a precari del Casal Montserratí per a la realització de la campanya de vacunació COVID-19	Casal de la P. De la Constitució Propietat de l'Ajuntament Termini fins el 31/12/2021 prorrogable un any més	A precari



Generalitat de Catalunya Departament d'Ensenyament Ple 25/02/2021	Cessió d'ús provisional per destinar-la a l'institut Sales de Viladecans	Finca matrícula 221 (part), Superfície 2500 m2 Nova finca registral núm. 45393	A precari
Ubiquat Technologies SL JGL 10/03/2021	Cessió gratuïta d'ús dels terminals de cobrament de la moneda local Vilawatt (EXP. ASG/GP/2021/18- 1/2021/C0181).-		
EDISTRIBUCION Redes Digitales S.L. Unipersonal	Cessió instal·lacions i traspàs projecte i permisos i servitud de pas sobre terrenys	Sector llevant	



RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS DE L'ATENEU D'ENTITATS PABLO PICASSO (Passatge Sant Ram3n, 2)

Amb conveni administratiu de cessi3 d'3s social d'espais a precari fins 31/12/2025 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACI3 AGRUPAMENT CORAL LA LIRA DE VILADECANS	R.T.A. 12/02/2024
AGRUPACI3 DE PESCADORS DEPORTIUS DE VILADECANS	R.T.A. 12/02/2024
ASSOCIACI3 DE VE3NS DEL CASC ANTIC DE VILADECANS	R.T.A. 18/07/2024
ASSOCIACI3 GRUP DE PUNTAIRES DE LA RAMBLA	R.T.A. 12/02/2024
CLUB CICLISTA VILADECANS	R.T.A. 08/03/2024
CLUB DE BITLLES DE VILADECANS	R.T.A. 12/02/2024
COR SOM I SEREM DE VILADECANS	R.T.A. 11/04/2024
FEDERACI3 D'AMPAS DE CEIPs I IES DE VILADECANS (FAPA)	R.T.A. 12/02/2024
ASSOCIACI3 JUVENIL RUDEMON	R.T.A. 11/04/2024
ASSOCIACI3 PUNTAIRES DE LA VALL DE CANS	R.T.A. 12/02/2024
ASSOCIACI3 DE FAMILIARS D'ALUMNES DEL COL·LEGI GOAR	R.T.A. 08/03/2024
ASSOCIACI3 DE VE3NS CAN PRECI3S	R.T.A. 08/03/2024
ASSOCIACI3 COORDINADORA VILADECANS CONTRA EL C3NCER	R.T.A. 12/02/2024
CINEPHONE FESTIVAL INTERNACIONAL DE CURTMETRATGES AMB SMARTPHONES	R.T.A. 12/02/2024
ASSOCIACI3 LACTAMATER	R.T.A. 08/03/2024
ASSOCIACI3 TEIXIDORES URBANES	R.T.A. 11/04/2024
ASSOCIACI3 GRUP TRES TORRES	R.T.A. 22/11/2024
COMPAN3A DANZA ANTHURIUM	R.T.A. 08/03/2024
ATHLETIC VILADECANS FUTBOL CLUB	R.T.A. 12/02/2024
FUNDACI3N ESPEJO	R.T.A. 12/02/2024
ASOCIACI3N DEPORTIVA RAYO VILADECANS	R.T.A. 11/04/2024
ASSOCIACI3 DE VE3NS DE CAN GUARDIOLA	R.T.A. 08/03/2024
3MNIUM CULTURAL, SECCI3 LOCAL VILADECANS	R.T.A. 22/11/2024
ASSOCIACI3 VILADECANS WOMEN MEET UP	R.T.A. 22/11/2024
ASSOCIACI3 PROTECTORA D'ANIMALS HUELLACANINA	R.T.A. 22/11/2024
FUNDACI3 NIEMANN PICK	R.T.A. 22/11/2024
AMICS DEL CAM3 DE SANT JAUME DE VILADECANS	R.T.A. 01/07/2024
ASSOCIACI3 CULTURAL COMPANYIA 9 I M3S	R.T.A. 29/08/2024



**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL BARRI DE SALES (C/ Rafael Casanova, 50)**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/25 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ DE JUBILATS BARRI DE SALES DE VILADECANS	R.T.A. 27/09/2024
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL BARRI DE SALES DE VILADECANS	R.T.A. 12/02/2024

**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL "ALBA-ROSA" (C/ Tulipa, 3)**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/25 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
CLUB DE PENSIONISTES I JUBILATS D'ALBA-ROSA	R.T.A. 11/02/2024
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS ALBA-ROSA	R.T.A. 11/02/2024

**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL DE BARRI DE PONENT (Av. Dr. Fleming, 5)**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/25 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE CAN PALMER	R.T.A. 16/09/2024
ASSOCIACIÓ CULTURAL GITANA DE VILADECANS	R.T.A. 12/03/2024
ASOCIACIÓN DE VECINOS MIL·LENARI	R.T.A. 12/03/2024

**RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL
AL CASAL DE GENT GRAN CAN PASTERA**

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/25 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ GENT GRAN CAN PASTERA	R.T.A. 25/11/2024



RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL AL CASAL DE BARRIS DE MONTSERRATINA

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/2025 i renovable

AMB SEU SOCIAL:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS MONTSERRATINA-MANSO RATÉS	R.T.A. 29/08/2024
ASSOCIACIÓ DE PENSIONISTES Y JUBILATS MONTSERRATINA DE VILADECANS	R.T.A. 08/03/2024
ASSOCIACIÓ DE BALLS DE SALÓ DE VILADECANS (MONTSERRATINA)	R.T.A. 12/02/2024
AGRUPAMENT ESCOLTA L'ESPIGA	R.T.A. 11/04/2024
ASSOCIACIÓ EL DADO DORADO	R.T.A. 12/02/2024

AMB CESSIÓ D'US D'ESPAIS:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ BALLS DE SALÓ	R.T.A. 12/02/2024

RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS AMB SEU SOCIAL AL CASAL DE BARRIS DE LA UNIÓ

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/2025 i renovable

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA UNIÓ	R.T.A. 15/04/2024
CLUB COL·LECCIONISTES VILADECANS	R.T.A. 15/04/2024
ASSOCIACIÓ DE VEHICLES CLÀSSIC CLUB	R.T.A. 14/02/2024

RELACIÓ D'ENTITATS I ASSOCIACIONS DEL CENTRE MUNICIPAL EDÈLIA HERNÀNDEZ

Amb conveni administratiu de cessió d'ús social d'espais a precari fins 31/12/2025 i renovable:

ENTITAT	SEGONS ACORD:
ASOCIACIÓN DE YOGA GRAHASTYA	R.T.A. 11/08/2024



UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

PER PART D'ENTITATS I CLUBS ESPORTIUS TEMPORADA 2024/25

CAMP MUNICIPAL DE BEISBOL

- CLUB BEISBOL VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB ATLETISME VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB TRIATLÓ VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.

CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL

- U.D. VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB FUTBOL ATHLETIC VILADECANS: Ús d'instal·lacions
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS JJEE: Ús d'instal·lacions
- CLUB RUGBY SALES VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB FUTBOL RAYO VILADECANS. Ús d'instal·lacions (lloguer per partits)

CAMP DE FUTBOL DE LA TORRE ROJA

- U.D. SECTOR MONTSERRATINA: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB RUGBY SALES VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social.
- CLUB FUTBOL ATHLETIC VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social
- INSTITUT DE SECUNDÀRIA TORRE ROJA. Ús d'instal·lacions
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS JJEE. Ús d'instal·lacions

CAN SELLARÉS

- ASSOCIACIONS DE VEÏNS: Ús d'instal·lacions.

GIMNÀS IES SALES (no és patrimoni municipal)

- ASSOCIACIÓ ESPORTIVA ESCOLAR IES SALES: Ús d'instal·lacions.
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS JJEE: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL MAGIC VOLEI. Ús d'instal·lacions

GIMNÀS ESCOLA DR TRUETA

- CLUB RÍTMICA VILADECANS: Ús d'instal·lacions.

GIMNÀS ESCOLA EL GARROFER

- CLUB RÍTMICA VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB RÍTMICA LA UNIÓ: Ús d'instal·lacions.

GIMNÀS ESCOLA ENXANETA

- CLUB RÍTMICA LA UNIÓ: Ús d'instal·lacions.

GIMNÀS ESCOLA MARTA MATA

- CLUB VOLEIBOL JOVENTUT VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL MÀGIC VOLEI. Ús d'instal·lacions.
- CLUB RITMICA VILADECANS. Ús d'instal·lacions.



GIMNÀS ESCOLA PAU CASALS

- CLUB ESPORTIU VILARÍTMICA DREAMS: Ús d'instal·lacions.

PISTA ESCOLA MONTSERRATINA

- CLUB PATÍ VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB BÀSQUET FEMENÍ VILADECANS SPORTS: Ús d'instal·lacions.

COMPLEX ESPORTIU "PODIUM"

- CLUB BÀSQUET VILADECANS - U.E.SANT GABRIEL VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS JJEE: Ús d'instal·lacions.
- CLUB DE BADMINTON VILADECANS : Ús d'instal·lacions.
- CLUB RÍTMICA VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL JOVENTUT VILADECANS: Ús d'instal·lacions
- CLUB RÍTMICA LA UNIÓ: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VILARÍTMICA: Ús d'instal·lacions.
- CLUB TRIATLÓ NO TE PARES: Ús d'instal·lacions
- CLUB NATACIÓ ILUSION TEAM. Ús d'instal·lacions
- CLUB FUTBOL SALA ATLETIC TORRE ROJA. Ús d'instal·lacions
- INSTITUT DE SECUNDÀRIA VILADECANS VI. Ús d'instal·lacions
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS (programa natació escolar)
- CLUB VOLEIBOL MÀGIC VOLEI. Ús d'instal·lacions.

POLIESPORTIU MUNICIPAL MONTSERRATINA

- AMPA COL·LEGI MONTSERRATINA: Ús d'Instal·lacions.
- AMPA'S I CENTRES ESCOLARS JJEE: Ús d'instal·lacions.
- CLUB PATÍ VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL JUVENTUT DE VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB DE BADMINTON VILADECANS IES SALES: Ús d'instal·lacions.
- CLUB RÍTMICA VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB RÍTMICA LA UNIÓ: Ús d'instal·lacions.
- CLUB BOXA GUANTE DE ORO: Ús d'instal·lacions.
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS (programa natació escolar)
- CLUB VOLEIBOL MÀGIC VOLEI. Ús d'instal·lacions.

COMPLEX ESPORTIU "ATRIUM"

- CLUB PATÍ VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB BÀSQUET FEMENÍ VILADECANS SPORTS: Ús d'instal·lacions.
- ESCOLA SAFA: Lloguer/taxa municipal.
- CLUB NATACIÓ VILADECANS: Ús d'instal·lacions i local social
- CLUB TRIATLÓ VILADECANS: Ús d'instal·lacions.
- CLUB RÍTMICA LA UNIÓ: Ús d'instal·lacions.
- CLUB VOLEIBOL MÀGIC VOLEI: Ús d'instal·lacions.
- ASSOCIACIÓ DE DISMINUÏTS DE VILADECANS (ASDIVI): Ús d'instal·lacions. (Curs natació)
- CLUB FÚTBOL SALA TORRE ROJA: Ús d'instal·lacions.
- AMPAS I CENTRES ESCOLARS (programa natació escolar)
-



CESSIONS DE BÉNS A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS

AUTORITZ./ACORD	FINALITAT/TERMINI	OBJECTE	VALORS
Conveni de col·laboració entre AENA i l'Ajuntament de Viladecans de 14/03/07	Destinats a la conservació, investigació, educació, sensibilització ambiental i a la ubicació del Centre de Recuperació d'Animals Marins (CRAM) 20 anys	191.308 m ² de terrenys situats a l'àmbit de la Pineda del Remolar (antic camping Toro Bravo)	AENA va transferir els anys 2007 i 2008 un import corresponent als projectes de recuperació dels terrenys i edificis cedits per un total de 1.000.000 €



RELACIÓ DE BÉNS IMMOBLES DE DISPOSICIÓ MUNICIPAL EN RÈGIM D'ARRENDAMENT

PROPIETAT	ADREÇA	DESTINACIÓ	ACORD
Josep Puy Esteve	C/ Sitges, 6	Oficines de l'Àrea d'Economia i Gestió Interna de l'Ajuntament de Viladecans	Contracte 03/07/01 C.G. 14/07/03, pròrroga a 25 anys fins 03/07/26 (J.G.L. 17/05/16)
Manuel i José Ballesteró Escuder, modif. titularitat a Ballesteró Mora S.L. i José Ballesteró Escuder J.G.L. 02/07/07	C/ Carles Altés, 11 i 11Bis (3 locals)	Magatzem Museu 'Can Amat' i part de les dependències de Creu Roja a Viladecans J.G.L. 07/02/18 J.G.L. 30/01/19 J.G.L. 16/12/20 J.G.L. 23/11/22 J.G.L. 13/12/23	Contracte lloguer C.G. 30/09/96, pròrroga fins 31/12/08 (J.G.L. 28/01/08), nova pròrroga fins 31/12/10 i nova pròr. fins 31/12/11 (J.G.L. 31/01/11) reducció de preu pel 2012 (J.G.L. 19/12/11) Any 2016 (J.G.L. 25/07/16) Any 2017 (J.G.L. 27/02/17) nova pròrroga fins 31/12/17 nova pròrroga fins 31/12/18 nova pròrroga fins 31/12/19 nova pròrroga fins 31/12/21 nova pròrroga fins 31/12/23 nova pròrroga fins 31/12/24
Comunitat de Propietaris Sagrado Corazón de Jesús	Plaça Luís Burción, 8	Casal d'Entitats Hispanitat J.G.L. 07/02/18 J.G.L. 13/02/19 J.G.L. 16/12/20 J.G.L. 14/12/22 J.G.L. 13/12/23	Contracte lloguer J.G.L. 12/02/2007 de l'01/01/07 fins l'01/01/12 i nou contracte fins 31/12/13 (J.G.L. 27/02/12) Any 2014 (J.G.L. 03/02/14) Any 2017 (J.G.L. 27/03/17) nova pròrroga fins 31/12/17 nova pròrroga fins 31/12/18 Nou contracte fins 31/12/2019 Nou contracte fins 31/12/21 Nou contracte fins 31/12/23 Nou contracte fins 31/12/24
Manuel Ballesteró Escuder modif. titul. a Ballesteró Mora S.L. J.G.L. 02/07/07	C/ Carles Altés, 13, pl. baixa (2 locals)	ASDIVI Creu Roja de Viladecans J.G.L. 07/02/18 J.G.L. 30/01/19 J.G.L. 16/12/20 J.G.L. 23/11/22 J.G.L. 13/12/23	C.G. 22/06/98 pròrroga fins 31/12/08 (J.G.L. 28/01/08), nova pròr. fins 31/12/10, nova pròr. fins 31/12/11 (J.G.L.31/01/11) i nova pròr. fins 31/12/12 (J.G.L.30/1/12) Any 2016 (J.G.L. 25/07/16) Any 2017 (J.G.L. 27/02/17) nova pròrroga fins 31/12/17 nova pròrroga fins 31/12/18 nova pròrroga fins 31/12/19 nova pròrroga fins 31/12/21 nova pròrroga fins 31/12/23 nova pròrroga fins 31/12/24
Dina Pérez Balsera	C/ Sitges, 4	Oficines de l'Àrea d'Economia i Gestió Interna de l'Ajuntament de Viladecans	(J.G.L. 01/03/04) pròrroga fins 02/07/26 Modif.cont. (J.G.L. 30/05/16)
Marmara MVC Inmo S.L.	C/ Major, 41	Oficines de l'Àrea d'Alcaldia (Secretaria)	Contracte lloguer J.G.L. 01/09/07 fins 01/09/27 prorrogable bianualment (J.G.L. 30/07/07) Any 2016 (J.G.L. 13/06/16) Any 2017 (J.G.L. 13/02/17) Any 2018 (J.G.L. 07/02/2018)



			Any 2019 (J.G.L. 30/01/19) Any 2020 (J.G.L. 29/01/20) Any 2021 (J.G.L. 24/02/21) Any 2022 (J.G.L. 16/03/22) Any 2023 (J.G.L. 01/03/23)
Urbaser	Parking PODIUM plaça 4 i plaça 160	Aparcament d'un vehicle de l'Àrea de Planificació Territorial	Cont. lloguer (J.G.L. 14/03/16) 01/04/16 fins 31/03/17 prorrogable anualment Any 2017 (J.G.L. 02/05/17) nova pròrroga fins 31/03/18 nova pròrroga fins 31/03/19 nova pròrroga fins 31/03/20 nova pròrroga fins 31/03/22 nova pròrroga fins 31/03/23 nova pròrroga fins 31/03/24 nova pròrroga fins 31/01/25 nova pròrroga fins 31/03/25
		J.G.L. 21/02/18 J.G.L. 13/03/19 J.G.L. 24/03/21 J.G.L. 16/03/22 J.G.L. 15/03/23 plaça 4 J.G.L. 17/01/24 plaça 160 J.G.L. 31/01/24	
Maria Calbet Vila i Joan Puig Bullich	C/ Major, 2, 1r 1a	Oficines de les seccions sindicals	Contracte lloguer J.G.L. 01/11/07 fins 01/11/12 prorrogat fins 31/10/13 (J.G.L. 29/10/12) Any 2016 (J.G.L. 17/10/16) Any 2017 (J.G.L. 30/01/17) nova pròrroga fins 31/10/17
Puig i Calbet, S.L.		D.A. 11/10/18 (J.G.L. 07/11/18) J.G.L. 21/10/20 J.G.L. 26/10/22 J.G.L. 11/10/23	nou contracte fins 31/10/20 nova pròrroga fins 31/10/22 nova pròrroga fins 31/10/23 nova pròrroga fins 31/10/24
Antonia Vila Mas	C/ Major, 37	Oficines de l'Àrea d'Alcaldia (Sala de Plens)	Contracte lloguer J.G.L. 17/12/07 de l'01/01/08 a l'01/09/2027 prorrogable bianualment Any 2016 (J.G.L. 13/06/16)
Maria Calbet Vila i Joan Puig Bullich	C/ Major, 27-29	Oficines Diputació OGT	Contracte lloguer J.G.L. 17/12/07 de l'01/02/08 a l'01/02/13 prorrogable 5 anys més Any 2016 (J.G.L. 27/06/16) Any 2017 (J.G.L. 30/01/17) nova pròrroga fins 31/01/18
Puig i Calbet, S.L.		J.G.L. 24/01/18 J.G.L. 02/02/22 J.G.L. 11/10/23	nova pròrroga fins 31/01/20 nova pròrroga fins 31/01/24 nova pròrroga fins 31/10/24
D. Illa y Dos Mas CB	C/ Antonio Machado, 58	Local pels serveis complementaris del SAD i equip d'atenció a la dependència	Contracte lloguer J.G.L. 16/06/08 de l'01/07/08 fins 01/07/13, prorrogable 3 anys i després bianual- ment J.G.L. (16/06/08) Any 2016 (J.G.L. 11/07/16) Any 2017 (J.G.L. 30/01/17) nova pròrroga fins 31/06/18 nova pròrroga fins 30/06/20 nova pròrroga fins 30/06/24 nova pròrroga fins 30/06/26
		J.G.L. 18/07/18 J.G.L. 18/05/22 J.G.L. 19/06/24	



Maria Bassolas Cugat	Passatge S. Ramón nº 1	Ubicar diferent AA entitats culturals 907.50	Contracte lloguer 18/03/2013 de 01/04/13 fins 31/03/18 prorrogable 3 anys mes. Any 2018 (J.G.L. 07/02/18) nova pròrroga fins 31/03/21 J.G.L. 24/03/21 pròrroga fins 31/03/23 J.G.L. 01/03/23 Pròrroga fins 31/03/24 J.G.L. 31/01/24 Pròrroga fins 31/03/25
Jaime Lligadas Bassolas			
Pilop Gestión Inmobiliari SL	C/ Noi de Sucre, 20	Magatzem carrosses reis local de 650'00 m2 J.G.L. 04/12/24	Contracte lloguer Decret 2019/7681 (J.G.L.15/01/20) 12/12/19 a 11/12/24 nova pròrroga fins 11/12/29



CONCESSIONS ADMINISTRATIVES I ARRENDAMENTS

SOBRE BÉNS DE TITULARITAT MUNICIPAL

TIPUS DE CONCESSIÓ	ADJUDICATARI	ACORD	PERÍODE	IMPUT.PART.	IMPORT
Restaurant Masia Can Calderon	Soc. Mingo Gastronomia S.L.	P.M. 30/07/98 (Canon 2021 reduït -COVID-)	(1998-2028)	24.15081.55000	34.272,21
Sales Multicines	Lauren Exhibició, S.L. (En part rescatat)	Conveni 23/07/97 P.M. 09/10/97 recuperat 100%	(2000-2049)	REVERTIT 100%	
Perruqueria Casal Albarrosa (Concessió liquidada amb motiu del COVID)	Viladecans Rulos, SCP	D.A. 12/08/13 Resol núm. 2020/5862	fins 31/12/13 pròrr. fins 4 anys Exp. 2/2019/C01!	CANCEL·LAT	0,00 Devol. dip. gar. 200,00 €
Perruqueria Casal Torre Roja (Concessió liquidada amb motiu del COVID)	Viladecans Rulos, SCP	D.A. 12/08/13 Resol núm. 2020/5862	fins 31/12/13 pròrr. fins 4 anys Exp. 3/2019/C01!	CANCEL·LAT	0,00 Devol. dip. gar. 200,00 €
Perruqueria Casal Montserrat. (Actualment sense servei)	Conjunt Estil,SL	D.A. 16/06/14	fins 31/12/14 Pròrr. fins a 3 :	CANCEL·LAT	0,00
Perruqueria Casal Can Pastera (Concessió liquidada amb motiu del COVID)	Francisca Torre Ordóñez	D.A. 12/08/13 Resol núm. 2020/0049	fins 31/12/13 pròrr. fins 4 anys Exp. 4/2019/C01!	CANCEL·LAT	0,00 Devol. dip. Garantia 200,00€
Suports Informatius Via Pública	CEMUSA, S. A. Traspàs a EMU,SLU JC DECAUX ESPAÑA SLU	D.A. 30/11/2021 rta 2024/2167 (29/04/2024)	30/11/21 a 31/11/2027 EXERCICI 2023	24.15081.55000	71.876,00
Bar-local social a l' edifici Petanques Can Pastera Tancat	Luis Heredia García	Contracte admin. 14/02/2014	adjudic. Fins 13/02/2016	CANCEL·LAT	0,00 0,00
Serveis funeraris any 2011	Gestió Integral de Cementiris de NOMBRE S.L.	Contracte 01/03/10 P.M. 21/10/09	Conces. a 45 anys i dret superf.tana- tori a 49 anys a partir de l'01/07/10 Cànon variable quadrienni 2018-202	22.15081.55000	0,00 més l'IVA 160.399,96 més IVA
Escoles Bressol La Marina, La Ginesta, La Muntanyeta i La Pi- neda, contracte de gestió	Educare XXI, S.L. INCOOP, SCCL ZIGA ZAGA, GESTIÓ DE SERVEIS EDUCATIUS, SL	J.G.L. 30/06/08 3era. Pròrroga JGL 30/04/14 JGL 26/07/16 JGL 04/11/20 JGL 01/06/22 JGL 26/10/22 JGL 05/06/24	any 2008 per 4 anys, pròr. bianualm. fins a 8 en total 01/01/21 - 31/08/22 01/09/22 - 31/12/22 01/01/23 - 31/08/24 01/08/24 - 31/07/25		contr.gest.:1.854.546,82 dip. gar. 74.565,96 Actualment sense canon contr. gest.: 2.035.472,26 € (anual) pròrroga contr. gest.: 2.004.728,32 € (anual) pròrroga
Instal·lació d'elements publici- taris en terrenys de titularitat municipal	BCN 2004 Comunicació Exterior S.L.	D.A. 11/04/11	8 anys a par- tir de la signa- tura del con- tracte	22.15081.55000 24.15081.55000	78.844,36 Pendent nova licitació 84.002,02
Serveis d'atenció domiciliària	CLECE S.A. SACYR SOCIAL SL	J.G.L. 01/08/13	fins 31/07/14 pròr. anualm. 4 anys	24.15081.55000	0,00 5.000,00
Serveis d'àpats a domicili	Remigio García Rafael	J.G.L. 31/03/14	fins 30/06/15 pròr. fins 4 anys	CANCEL·LAT	0,00
Bar Parc la Marina (estiu)	Shawnee Queen Ruiz Carral Javier Martín Melero	J.G.L. 16/06/21 rta 2024/2047 (23/04/2024)	Temporada estiu 2024-2025	22.15081.55000 24.15081.55000	11.111,00 15.650,00



TIPUS DE CONCESSIO	ADJUDICATARI	ACORD	PERIODE	IMP. PART.	IMPORT
Serveis de temporada a les platges	DMC Playa, SL	J.G.L. 04/03/13	fins estiu /17		
		J.G.L. 07/03/18	pròrroga /18		
			COVID (01/06/2020-30/09/2020)		
		J.G.L. 30/04/19	2019 a 2022	22.15081.55000	9.500,00
		J.G.L. 12/04/23	Pròrroga estiu 01/05/23 a 30/09/23		
	J.G.L. 24/04/2024	2024 i 2025	24.15081.55000	20.000,00	
Bar Can Batllori	Quatro Bar Viladecans, sl.	J.G.L. 17/05/16	fins 16/05/18	20.15081.55000	
		J.G.L. 11/04/18	Pròrr a 2020	21.15081.55000	
		D.A. 18/07/2020	01/09/20 a 31/0€	anual	
			01/09/22 a 31/0€	22.15081.55000	9.585,60
		RTA 04/09/2024	01/09/24 a 31/0€	24.15081.55000	10.800,00
Mercat Plaça Europa	Padró de paradistes		fins 31/08/28		6.743,47
			15 anys		
Mercat Plaça Constitució	Padró de paradistes	J.G.L. 17/2/14 i	fins 31/08/38		36.974,48
		J.G.L. 11/4/14	25 anys		
Firants Festa Major Instal·lació i explotació als terrenys situats al Parc de Negocis per a les atraccions de la Festa Major	Assoc. Emp. coordinadora de industrials feriantes de l'Hospitalet, Esplugues, i del Baix Llobregat	J.G.L. 27/06/16	2016-2017		0,00
		J.G.L. 21/03/18	pròrroga /18		Taxa utilització privativa
		Resolució 2022/3242	2022 i 2023		0,00
		de 03/06/2022	(No ingressos per COVID)		Cànon anual
			2023	23.15081.55000	15.887,50
	2024	24.15081.55000	19.226,77		
Podium Explotació del complex esportiu Torre Roja	Urbaser	Ple 24/02/11	2013-2031		
			adjudicació		
		Ple 27/06/13 Aprov. Projecte i contracte			
			2023	23.15081.55000	65.794,90més IVA
		2024	24.15081.55000	120.000,00més IVA	
Instal·lació i explotació d'una estació de Gas Natural comprimit a Viladecans	Gas Natural Servicios SDG	Contracte administratiu 10/04/2014	15 anys prorrogable anualment màxim 5 anys	24.15081.55000	27.435,10
	Naturgy Iberia SA				cànon mínim de 0'04€/ kg facturats/any mínim 10.000€/any
Contenidors calçats i roba	Solidança treball, EI	J.G.L. 26/06/18	2 anys prorrogables màxim 2 anys més	24.15081.55000	213,80 Cànon anual
ARRENDAMENTS:					
Baixos Torre Roja	Generalitat de Catalunya (Servei Català de Col·locació)	*	contracte indefinit		
		Actualització import J.G.L. 16/06/08			
		Actualització import J.G.L. 25/09/2024		24.15081.54100	1.120,62 €/mes més l'IVA
C. A. P. Maria Bernades (C. A. P. II)	Generalitat de Catalunya (Servei Català de la Salut)	Conveni 26/1/04 Actualització import J.G.L. 11/02/08	1 any (pror. fins a 20 anys)	24.15081.54100	14.048,05 €/mes més l'IVA

* Contracte amb l'INEM (Ministeri de Treball) 01/08/90

Traspàs de les competències en l'àmbit de treball a la Generalitat de Catalunya (R.D. 1030/97 de 27/06/97)



ALTES, MILLORES I BAIXES D'IMMOBLES

NÚM. MATR. DESCRIPCIÓ	PROCEDÈNCIA	VALOR
464	Finca agregació part Matr. 28 + Matr. 350	16.828,34 €
467	Vials àmbit Rambla Modolell	
	C/ Sant Antoni, 15	17.317,92 €
	C/ Sant Antoni, 14	16.169,84 €
	Rambla Modolell, 64	11.366,91 €
468	Vials àmbit C/Mare de Déu de Montserrat- C/Nord	
	C/ Mare de Déu de Montserrat, 86	10.560,91 €
	C/ Mare de Déu de Montserrat, 88	10.792,32 €
	C/ Mare de Déu de Montserrat, 90	9.598,11 €
	C/ Nord, 9	68.092,93 €
TOTAL ALTES D'IMMOBLES:		160.727,28 €

NÚM. MATR. DESCRIPCIÓ	MOTIU DE LA BAIXA	IMPORT
9	Mercat municipal	14.474,62 €
16	Escola el Garrofer	3.893,55 €
28	Escola Dr. Trueta (àmbit T. Roja)	28.860,25 €
28,8	Camp de futbol (àmbit T. Roja)	9.619,50 €
118b	Biblioteca Can Xic	380.319,84 €
173	Casa Museu Ca n'Amat	5.266,40 €
176	Masia de Can Calderon	36.110,75 €
192 a	Escola Enxaneta	6.033,06 €
205.01	Camp de futbol (àmbit Complex esport T. Ballester)	4.832,74 €
220	Escola Pau Casals	24.250,76 €
239	Edifici polivalent Serv. Recollida selectiva i de neteja	157.185,93 €
249	Escola Bressol la Marina	5.142,50 €
306 A	Mercat Plaça Constitució	14.402,01 €
306 D	Local Plaça Constitució. Adequació	276.452,22 €
TOTAL MILLORES D'IMMOBLES:		966.844,13 €

(*) Import pendent de traspàs del compte 2190 de l'exercici 2022 d'import 583.019.04 €

NÚM. MATR. DESCRIPCIÓ	MOTIU DE LA BAIXA	TOTALS
28.15	Terreny àmbit T. Roja	16.828,34
326	Finca àmbit Mil·lenari / Ferran i Clua i Dotze d'octubre	622.440,00
464	Finca agregació part Matr. 28 + Matr. 350	16.828,34
TOTAL BAIXES D'IMMOBLES:		656.096,68 €



**DESGLOSSAMENT PER CONCEPTE DE LES IMPUTACIONS PER EXERCICI
DEL TOTAL D'IMMOBLES EN CURS A 31/12/2024**

DESCRIPCIÓ	PERÍODE	TOTALS
Projecte de rehabilitació i ampliació de Can Modolell		1.281.371,42 €
	Exercici 05	11.503,37
	Exercici 07	107.169,81
	Exercici 08	121.729,99
	Exercici 09	6.000,00
	Exercici 14	57.706,01
	Exercici 19	1.089,00
	Exercici 22	57.541,27
	Exercici 23	78.602,50
	Exercici 24	840.029,47
Ximeneia Can Sales		17.339,66 €
	Exercici 16	13.733,86
	Exercici 21	3.605,80
Masia Can Ginestar		6.909,25 €
	Exercici 16	1.400,00
	Exercici 24	5.509,25
Cobriment Pista poliesportiva Escola Amat Targa		3.569,50 €
	Exercici 19	3.569,50
Edifici C/ Sitges, 6		7.169,25 €
	Exercici 21	3.569,50
	Exercici 23	3.599,75
Local Plaça Constitució		0,00 €
	Exercici 22	7.252,74
	Exercici 23	66.030,46
Traspàs a 2110	Exercici 24	-73.283,20
Piscina descoberta Llevant		137.919,85 €
	Exercici 22	3.025,00
	Exercici 23	83.689,37
	Exercici 24	51.205,48
Escola Àngela Roca I		79.819,10 €
	Exercici 22	3.539,25
	Exercici 23	11.441,98
	Exercici 24	64.837,87
Atrium		3.593,70 €
	Exercici 22	3.593,70
Escola Dr. Trueta		3.181,67 €
	Exercici 22	3.181,67
Escoles Viladecans imatges 3D		2.631,75 €
	Exercici 22	2.631,75



Projectes àrees de joc			3.569,50 €
	Exercici 22	3.569,50	
Edifici Tordera. Aneuament expropiació projecte sols			583.019,04 €
	Exercici 22	583.019,04	
Nova comissaria de policia local			8.470,00 €
	Exercici 23	3.388,00	
	Exercici 24	5.082,00	
Escola Pau Casals			3.025,00 €
	Exercici 23	3.025,00	
Escola Bressol La Muntanyeta			3.412,20 €
	Exercici 24	3.412,20	
		TOTAL	<u>2.145.000,89 €</u>
<u>DRETS ADQUIRITS</u>			
Costos derivats de la construcció d'aparcam. a l'illa 10 de T. Ballester			674.680,32 €
	Exercici 07	674.680,32	
		TOTAL DRETS ADQUIRITS	<u>674.680,32 €</u>
		SUMA TOTAL DEL DESGLÓS	<u>2.819.681,21 €</u>



DESGLOSSAMENT PER CONCEPTE DE LES IMPUTACIONS PER EXERCICI DEL TOTAL D'INFRAESTRUCTURES EN CURS A 31/12/2024

DESCRIPCIÓ	PERÍODE	TOTALS
Sector Llevant		96.987,44 €
	Exercici 99	6.770,58
	Exercici 01	2.127,58
	Exercici 02	2.788,79
	Exercici 22	85.300,49
Projecte d'implantació de les xarxes de telecomunicacions al municipi		44.408,86 €
	Exercici 02	39.768,59
	Exercici 03	2.987,84
	Exercici 05	1.652,43
Reparcel·lació alter. P.E. Sector Ajuntament		13.053,22 €
	Exercici 02	1.917,22
	Exercici 04	11.136,00
Reordenació eix Av. Generalitat / Pl. Europa		59.875,72 €
	Exercici 07	59.875,72
Projecte d'Urbanització del sector Ca n'Alemany		2.114.600,80 €
Quotes Sector PA 02	Exercici 13	49.691,79
Quotes Sector PA 01	Exercici 14	376.827,83
Quota núm 2 PPU01	Exercici 15	445.971,33
Quota núm 3 PPU01	Exercici 16	495.835,76
Quota núm 4 PPU01	Exercici 16	521.663,49
Quota núm 5 PPU01	Exercici 17(18)(*)	224.610,60
Obres Urb. Políg. Industrial Centre		1.619.127,95 €
Certificació núm. 1 a 7, redacció projecte i altres actuacions relacionades	Exercici 18	1.619.127,95
Projecte Rambla Modolell		4.277.548,34 €
Redacció projecte, prod. gràfica i cartells i altres actuacions relacionades	Exercici 21	63.829,79
	Exercici 22	121.645,92
	Exercici 23	728.446,57
	Exercici 24	3.363.626,06
Projecte Transformació Crta. Del Prat		3.623,95 €
Redifinició de la memòria valorada i redacció del PCT	Exercici 21	3.623,95



Obres per a la millora dels hàbitats per anfibis als parcs forestals i fonts de Viladecans			119.200,12 €
Urbanització entorn Can Preses	Exercici 21	8.999,73	
	Exercici 24	110.200,39	
Obres urbanització C/ Ginestà			31.755,54 €
	Exercici 22	774,40	
	Exercici 24	30.981,14	
Obres urbanitz. Fase I Eixample centre			59.365,02 €
	Exercici 22	17.809,51	
	Exercici 23	41.555,51	
Masterplan de Viladecans			99.150,00 €
	Exercici 23	74.362,50	
	Exercici 24	24.787,50	
Obres urbanització entorn Escola A Targa			0,00 €
	Exercici 23	74.649,10	
traspàs a 212	Exercici 24	-74.649,10	
Ampliació ZER i projecte ZBE			85.187,66 €
MITMA	Exercici 23	47.129,32	
	Exercici 24	38.058,34	
Urbanització marge est del Parc de Can Xic			14.520,00 €
	Exercici 23	14.520,00	
Millora traçat carril bici Riera Sant Llorens			2.117,50 €
	Exercici 24	2.117,50	
Punts recàrrega vehicles elèctrics VDC			3.581,60 €
	Exercici 24	3.581,60	
Entorn Ermita Sta. M ^a de Sales			1.185,80 €
	Exercici 24	1.185,80	
		TOTALS	<u>8.645.289,52 €</u>

(*) Comptabilitzat erròniament al compte 232. Regularitzat Exercici 2018



INVERSIONS EN INFRAESTRUCTURES DURANT L'EXERCICI 2024

DESCRIPCIÓ	PARTIDA	IMPORT	TOTAL
<u>ALTES</u>			
Implantació tram carril bici a l'Av Fraternitat i el nou carril de la via de la Cornisa al barri de Llevant			45.200,94 €
	2024.31010.17100.60900	45.200,94	
Desenvolupament urbanístic de ca n'Alemany, Serrall i Sabadell			68.486,81 €
	2024.21030.15100.61900(Rom 2020)	68.151,69	
	2024.21000.92000.63200(Rom 2022)	335,12	
Enllumenat (la part d'inversions del contracte)			22.405,50 €
	2024.31023.16500.61900(2021)	22.405,50	
Radars. Obra civil.			69.146,24 €
	2024.31000.13306.60902(2022)	37.414,05	
	2024.31000.13306.60902(2022)	31.732,19	
Estabilització talús carretera B-204			13.033,93 €
	2024.31010.17100.60900(2023)	13.033,93	
Nou paviment de formigó Parc Torrent Ballester			28.134,25 €
	2024.31010/17100/60900(2023)	28.134,25	
Carretera comarcal C-245			10.854.538,61 €
	Alta no pressupostària (*)	10.854.538,61	
(*) Desglossament imputacions alta Ctra. Comarcal C-245			
Quotes 2020, 2021, 2022, 2023 i 2024 conveni AMB JGL 05/12/18 C-245		3.859.495,36	
Deute quotes 2025, 2026 i 2027 AMB conveni JGL 05/12/18 C-245		1.905.148,79	
C-245 Part finançada per la Generalitat		3.106.142,33	
C-245 Part descomptada per l'AMB del projecte PACTE 2016-2019 (1.415.521,09) i 2020-2023 (568.231,04)		1.983.752,13	
Obres Urbanitz. Entorn escola Amat Targa			271.489,80 €
	2024.21030.15320.61900	271.489,80	
Subministr. Ralentiz. Rampa accés parc Can Ginestar			1.615,28 €
	2024.31100.13400.60900	1.615,28	
<u>REGULARITZACIONS</u>			
<u>IMPUTACIONS CAPÍTOL 7</u>			2.438.310,85 €
Plaça Salvador Allende. Imputació exercici 2024		380.966,50	
Plaça Salvador Allende. Imputació exercicis 2022/2023		2.057.344,35	
Imputació Parquímetres exercici 2023	Traspàs a Instal·lacions	-35.211,00	-35.211,00

**TRASPÀS DEL COMPTE 2191**

Entorn Escola Amat Targa Exercici 2023

74.649,10

74.649,10 €

TOTAL ALTES INFRAESTRUCTURES**13.851.800,31 €****BAIXES**

0,00 €

TOTAL BAIXES D'INFRAESTRUCTURES**0,00 €****TOTAL INVERSIONS EN INFRAESTRUCTURES****13.851.800,31 €**



MOVIMENTS COMPTES D'IMMOBILITZAT EN CURS

IMMOBLES:

ALTES ANY 2024

Projecte rehabilitació Can Modolell Obres rehabilitació cambra agrària i cartell	840.029,47 €
Local Plaça Constitució	0,00 €
Piscina descoberta Concurs de projectes, avantprojecte, projecte bàsic i llicència ambiental	51.205,48 €
Escola Angela Roca I	64.837,87 €
Nova comissaria Policia Local	5.082,00 €
Escola Bressol La Muntanyeta	3.412,20 €
Masia de Can Ginestar	5.509,25 €
TOTAL ALTES	970.076,27 €

BAIXES ANY 2024 (i alta al compte 2100 i 2110)

Local Plaça Constitució	73.283,20
TOTAL BAIXES	73.283,20 €

DIFERÈNCIA ALTES - BAIXES 896.793,07 €

INFRASTRUCTURES:

ALTES ANY 2024

Projecte Rambla Modolell Urbanització Cert. 9 a 20 i Direcció de les obres	3.363.626,06 €
--	----------------



Suport certificació i documentació MITMA Gestió de subvencions, redacció plànols ampliació ZER, serveis de comunicació ZBE, Estudis de Seguretat i Salut i adaptació projecte ZBE	38.058,34 €
Masterplan de Viladecans Factura 4	24.787,50 €
Obres per a la millora dels hàbitats per a anfíbis als parcs forestals i fonts de Viladecans Urbanització entorn Can Preses	110.200,39 €
Obres Urbanització C/ Ginestar	30.981,14 €
Millora traçat carril bici Riera Sant Llorenç	2.117,50 €
Punts recàrrega vehicles elèctrics VDC	3.581,60 €
Entorn Ermita Sta, M ^a de Sales	1.185,80 €
TOTAL ALTES	3.574.538,33 €

BAIXES ANY 2024

Obres d'urbanització de l'entorn de l'escola germans Amat Targa Cert. 1 i 2	74.649,10 €
TOTAL BAIXES	74.649,10 €

DIFERÈNCIA ALTES - BAIXES 3.499.889,23 €

**INVERSIONS SOBRE ARRENDAMENTS**

DESCRIPCIÓ	EXERCICI	IMPORT	TOTAL
Local al C/ Major, 27-29	2008	195.199,20	195.199,20
Local al C/ Major, 37-41	2008 2009	659.191,17 113.342,85	772.534,02
Local al C/ Antonio Machado, 58	(F.E.I.L.) 2009	293.192,61	293.192,61
Edifici C/ Sitges, 6 (Obres arxiu)	2016	27.078,65	27.078,65
Edifici C/ Major, 41 (Celosia alumini)	2020	2.395,80	2.395,80
TOTAL INVERSIONS SOBRE ARRENDAMENTS			<u>1.290.400,28 €</u>



CESSIONS DE XARXA VIÀRIA BÀSICA

NÚM. EXP.	PROPIETARI, Escriitures i altres dades.	EMPLAÇAMENT	M²
------------------	--	--------------------	----------------------

No consten cessions de xarxa viària bàsica durant l'exercici 2024



BÉNS CULTURALS D'INTERÈS NACIONAL I LOCAL

Edificis de titularitat municipal considerats pel Servei del Patrimoni Arquitectònic de la Direcció General del Patrimoni Cultural com a Béns Culturals d'Interès Nacional (B.C.I.N.)* o Local (B.C.I.L.) d'acord amb el que mana la disposició addicional segona de la Llei 9/1993, de 30 de setembre del Patrimoni Cultural Català.

* Elements que es consideren castells per la seva història i estructura arquitectònica. Bens immobles classificats com a monument històric, conjunt històric, jardí històric, lloc històric, zona d'interès arqueològic, zona arqueològica, zona paleontològica. Els BCIN són aprovats pel departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya en aplicació de la llei de Patrimoni Cultural Català. Els béns immobles poden ser declarats Béns Culturals d'Interès Local (BCIL) per acord de Ple de l'Ajuntament, en aquells ajuntaments de més de 50.000 habitants.

Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN)

- 1 Torre del Baró**, carrer d'Àngel Guimerà, s/n, també declarada BCIL segons acord del Ple Municipal de 24 de febrer de 2022
- 2 Torre-roja**, carrer de Pompeu i Fabra, s/n, també declarada BCIL segons acord del Ple Municipal de 24 de febrer de 2022

Bé Cultural d'Interès Local (BCIL)

- 1 Ca n'Amat**, carrer de les Sitges, 1-3 – Àngel Guimerà, 12, segons acord del Ple Municipal de 31 de març de 2005
- 2 Ateneu d'Entitats Pablo Picasso**, passatge Sant Ramon, 2, segons acord del Ple Municipal de 24 de febrer de 2022
- 3 Can Calderon**, carrer d'Andorra, 64, segons acord del Ple Municipal de 24 de febrer de 2022
- 4 Can Ginestar**, carrers del Pi, del Roure, del Salze i avinguda de la Roureda, segons acord del Ple Municipal de 24 de febrer de 2022
- 5 Conjunt arquitectònic de Can Modolell – Casa de la Vila i jardins de Magdalena Modolell**, delimitat entre els carrers de Jaume Abril, del Sol i Àngel Guimerà, segons acord del Ple Municipal de 24 de febrer de 2022
- 6 Can Sellarès**, avinguda de Gavà, 90, mancomunitat dels ajuntaments de Gavà i Viladecans [comprovar que la mancomunitat funcioni i en tot cas qui detenta la titularitat final de l'edifici], segons acord del Ple Municipal de 24 de febrer de 2022
- 7 Can Xic**, parc de can Xic, 1, segons acord del Ple Municipal de 24 de febrer de 2022



INVENTARI MUNICIPAL DE VEHICLES A 31/12/2024

ALTA	MODEL	MATRÍCULA	UBICACIÓ	Valor d'adquisició
1992	MOTO BMW mod. R-80	B-3271-NN	POLICIA LOCAL	7.612,96
1992	MOTO BMW mod. R-80	B-8395-NP	POLICIA LOCAL	7.612,96
2009	MOTOCIC. HONDA NT 700V DEUV.	1186-GLP	POLICIA LOCAL	11.820,90
2009	MOTOCIC. HONDA NT 700V DEUV.	1189-GLP	POLICIA LOCAL	11.820,90
2014	MOTOCIC. SUZUKI BURGMAN	5582-JBC	POLICIA LOCAL	3.881,68
2014	Retolació i accessoris			2.032,53
2014	MOTOCIC. SUZUKI BURGMAN	7578-JBC	POLICIA LOCAL	3.881,68
2014	Retolació i accessoris			2.032,54
2014	MOTOCIC. SUZUKI BURGMAN	7569-JBC	POLICIA LOCAL	3.881,68
2014	Retolació i accessoris			2.032,53
2017	NISSAN XTRAIL EURO6 1.6DCI 4X4	0547-KDL	POLICIA LOCAL	36.245,43
2017	TOYOTA AURIS HIBRIDO	5306-HNB	POLICIA LOCAL	11.900,00
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	0289-KWX	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	9919-KWW	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	0033-KWX	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	0063-KWX	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	MOTOCICLETA VECTRIX VX-1	0089-KWX	POLICIA LOCAL	13.652,42
2019	ISUZU Mod. H SEREI grua	1132-KZC	Adscrit a Viquial	(3) 88.715,99
2019	TOYOTA PRIUS+ 140 H ECO	6249- LCH	POLICIA LOCAL	39.784,80
2019	TOYOTA PRIUS+ 140 H ECO	6250-LCH	POLICIA LOCAL	39.784,80
2021	POLARIS RANGER EV	E-2514-BHN	POLICIA LOCAL	21.773,95
2023	CITROËN NUEVO E-BERLINGO	9130-MFB	POLICIA LOCAL	51.183,00
2023	VEHICLE PATRULLA ARKANA	2164-MLJ	POLICIA LOCAL	41.900,00
2023	VEHICLE PATRULLA ARKANA	2161-MLJ	POLICIA LOCAL	37.900,00
2023	VEHICLE PATRULLA ARKANA	2165-MLJ	POLICIA LOCAL	41.900,00
2024	MOTOCICLETA ELÈCTRICA	2889-MMZ	POLICIA LOCAL	18.703,99
2024	MOTOCICLETA ELÈCTRICA	3102-MMZ	POLICIA LOCAL	17.534,18
2024	MOTO ZERO DS24 Scouter interurbana	9610-MTN	POLICIA LOCAL	18.101,30
2024	INSTAL·LACIÓ D'EQUIPAMENT POLICIAL COMPLET, LOGOTIPACIÓ I RETOLACIÓ			4.615,89
2024	MOTO ZERO DS24 Scouter interurbana	9647-MTN	POLICIA LOCAL	18.101,30
2024	INSTAL·LACIÓ D'EQUIPAMENT POLICIAL COMPLET, LOGOTIPACIÓ I RETOLACIÓ			4.615,90
2024	NOU KUGA ST LINE	3201-MTN	POLICIA LOCAL	36.835,11
2024	SISTEMA LUMÍNIC I ACÚSTIC KUGA			17.267,80
2024	NOU KUGA ST LINE	3202 -MTN	POLICIA LOCAL	36.835,11
2024	SISTEMA LUMÍNIC I ACÚSTIC KUGA			13.639,63
TOTAL POLICIA LOCAL				722.210,64 €
2009	CHRYSLER VOYAGER 3.3	7648-BXF	SERV.PERSON. (1)	0,00
2017	TOYOTA PRIUS+	4714-KCW	ALCALDIA	33.738,05
TOTAL ALCALDIA				33.738,05 €
2001	NISSAN PICK-UP 4x4 2.5T	9781-BCN	Adscrit a Viquial (3)	0,00
2015	HYUNDAI I10	3249-HCM	SERV. CIUT. Salut pública	5.966,80
TOTAL SERVEIS PERSONALS				5.966,80 €



ALTA	MODEL	MATRÍCULA	UBICACIÓ	Valor d'adquisició
1995	CARRETÓ DAEWOO D20-2	E-8270-BDS	ESPAI PÚBLIC (2)	20.775,79
1996	DIPÒSIT REG CAMIÓ PEGASO		BRIGADA	6.810,00
1999	PALA DUMPER		VIA PÚBLICA	284,87
2001	NISSAN CABSTAR E TL 75/2	3315-BLP	BRIGADA	13.943,48
2001	NISSAN CABSTAR TL, 120, 35/2	9850-BNW	BRIGADA	43.537,32
2003	DUMPER 2000 AC	E-3354-BCJ	BRIGADA	27.816,93
2014	NISSAN NAVARA 4X4	8479-HYM	PROTECCIÓ CIVIL	20.328,00
2014	Retolació i senyalització			2.696,36
2014	Remolc NOR-50			1.454,19
2014	Equip megafonia			676,16
2015	FURGÓ FORD TRÀNSIT CONNECT 23	1857-HBM	BRIGADA	9.181,15
2015	FURGO RENAULT KANGOO	5006-JFB	BRIGADA	20.139,57
2019	FIAT DOBLÓ	8974-KVR	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	16.880,67
2019	FIAT FIORINO	8981-KVR	BRIGADA. Serv. Elèctrics	14.267,74
2019	FIAT DOBLÓ	8992-KVR	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	16.880,67
2019	TOYOTA YARIS 100 H	8711-KWH	ESPAI PÚBLIC	14.973,57
2021	FIAT DOBLÓ	5425-KRN	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	13.623,70
2022	IVECO Effer 80D BS-2	2295-LYJ	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	124.838,36
2023	DACIA SPRING EXPRESSION ELECTRIC	5274-MLR	ESPAI PÚBLIC	22.349,11
2023	DACIA SPRING EXPRESSION ELECTRIC	5307-MLR	ESPAI PÚBLIC	22.349,11
2023	CITROËN NUEVO BERLINGO VAN ELECTF	9131-MFB	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	32.198,10
2023	CITROËN NUEVO BERLINGO VAN ELECTF	9132-MFB	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	32.198,10
2023	CAMIÓ ELÈCTRIC TRANSIT <3.500 KGS	5146-MHG	BRIGADA(ESPAI PÚBLIC)	74.269,80
2024	CITROEN NOU E-JUMPY	4711-MFV	ESPAI PÚBLIC	41.000,00
2024	CITROEN NOU E-JUMPY	4703-MFV	ESPAI PÚBLIC	41.000,00
2024	PEUGEOT E-EXPERT	7659-MMZ	ESPAI PÚBLIC	41.014,00
2024	PEUGEOT E-EXPERT	7660-MMZ	ESPAI PÚBLIC	41.014,00
2024	PEUGEOT E-EXPERT	7661-MMZ	ESPAI PÚBLIC	41.014,00
2024	PEUGEOT E-EXPERT	7662-MMZ	ESPAI PÚBLIC	41.014,00
2024	CITROEN NOU E-JUMPY	4712-MFV	ESPAI PÚBLIC	41.000,00
2024	DACIA SPRING EXTREM	1671-MNK	ESPAI PÚBLIC	26.657,15
2024	NOU TRANSIT FORD	0620-MWF	ESPAI PÚBLIC	61.587,79
			TOTAL ESPAI PÚBLIC	927.773,69 €
2012	MITSUBISHI KAOT/KB	1762-GLD	MEDI AMBIENT	18.100,00
2020	NISSAN NAVARA PICKUP	7559-LCM	MEDI AMBIENT	30.129,00
2024	SUZUKI GIMNI	2967-MMM	MEDI AMBIENT	28.306,41
2024	PEUGEOT E-RIFTER	4978-MTT	MEDI AMBIENT	34.995,00
			TOTAL MEDI AMBIENT I CIUTAT SOSTENIBLE	111.530,41 €
2023	DACIA SPRING EXPRESSION ELECTF	5255-MLR	PLANIFICACIÓ	22.349,11
			TOTAL PLANIFICACIÓ TERRITORIAL	22.349,11 €
2013	RENAULT KANGOO COMBI	4101-GSF	SERVEIS GENERALS	4.741,14
			TOTAL ECONOMIA I GESTIÓ INTERNA	4.741,14 €



ALTA	MODEL	MATRÍCULA	UBICACIÓ		Valor d'adquisició
2023	VEHICLE ELÈCTRIC ZOE E-TECH	9051-MJD	VIQUAL	(4)	35.010,66
2023	VEHICLE ELÈCTRIC ZOE E-TECH	9059-MJD	VIQUAL	(4)	35.010,66
2023	INVICTA ELECTRIC SCOOTER	1011-MDS	VIQUAL	(4)	7.724,95
2023	INVICTA ELECTRIC SCOOTER	1015-MDS	VIQUAL	(4)	7.724,95
				TOTAL VIQUAL	85.471,22 €
				TOTAL GENERAL	1.913.781,06 €

(1) Cedit per la S.P.M. Viladecans Mediterrània, S.A. el 10/07/09 a l'Àrea d'Alcaldia, que ho traspasà després a Serveis Personals

(2) Matriculat l'any 2006. Ús cedit a NOMBRE - Cementiri municipal -

(3) Adscripció directa a favor de SPM VILADECANS QUALITAT, SL per a la prestació de serveis que es desenvolupen sobre la base del contracte programa aprovat pel Ple Municipal en sessió de data 30 d'abril de 2020, entre els que inclouen el servei de grua municipal i el servei de dipòsit municipal de vehicles (JGL 28/07/2021)

(4) Adquisició mitjançant encàrrec de contractació a favor de SPM VILADECANS QUALITAT, SL per l'adquisició de vehicles com a instrument propi de l'Ajuntament de Viladecans.(JGL 27/07/2022)



INVENTARI DE VEHICLES DEL PARC INFANTIL DE TRÀNSIT A 31/12/2024
(Inclòssos al compte de CPD 2141)

ALTA	DESCRIPCIÓ	IMPORT	PROVEÏDOR
1996	KARTS (6 unitats)	10.070,38	ARISCO S. A.
1998	TRICICLES CALMERA (2 unitats)	808,72	CICLES SUBIRÀ
1999	1 KART	1.754,42	ARISCOKART S. L.
2001	TRICICLES AMB CISTELL (2 unitats)	901,52	CICLES SUBIRÀ
2002	BICICLETES MUNTANYA (4 unitats)	481,05	CICLES SUBIRÀ
2022	BICICLETES BMX (7 unitats)	1.658,99	BIKEXTREM BAIX, SL
2023	BICICLETA 26" (1 unitat)		cessió
2023	BICICLETA 24" (1 unitat)		cessió
2023	BICICLETES 20" (3 unitats)		cessió
TOTAL		15.675,08 €	

Segons dades de la Policia Local el número de bicicletes inventariades és de 32 unitats.
La diferència ve motivada per donacions altruistes fetes per particulars.

BICICLETES ELÈCTRIQUES			
DEP.	MODEL I COLOR		NUM. BASTIDOR
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EF07A0076
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EF07A0011
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EC06A0028
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EF07A0043
PÚBLIC	ESTILOVINTAB Blanc	1	EF07A0054
PÚBLIC	Model desconegut. Blanc	1	MTY130277
PÚBLIC	FREEL Z03 Blanc	1	PM21611106
PERS.	UUALK Blanc	1	15301080
PERS.	UUALK Blanc	1	15301174
PALMER	FREEL Z03 Vermell	1	PM21611128
VIPARQ	FREEL Z03 Blau	1	PM21609079
TERR.	UUALK Blanc	1	UU17101051
ALCALDIA	UUALK Negre	1	UU17101055
AMBIENT	FREEL Z03 BLANC	1	PM1606032A
AMBIENT	FREEL Z03 BLANC	1	PM1606070A
Total de bicis elèctriques		15	

La valoració a efectes d'assegurança és de 1,090,00 € /unitat
Cessions de la Diputació de Barcelona a favor de l'Ajuntament de Viladecans
Convocatòria d'ajuts per la provisió de béns, equips i subministraments del Catàleg de Serveis de 2016



ALTES DE VEHICLES

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	MATRÍCULA	DESTINACIÓ	IMPORT	PROVEÏDOR
15060/13200/62400 (2022)	CITROEN NOU E-JUMPY	4711-MFV	ESPAI PÚBLIC	41.000,00	MAAS EXCLUSIVAS PONT, SA
15060/13200/62400 (2022)	CITROEN NOU E-JUMPY	4703-MFV	ESPAI PÚBLIC	41.000,00	MAAS EXCLUSIVAS PONT, SA
15060/13200/62400 (2023)	PEUGEOT E-EXPERT	7659-MMZ	ESPAI PÚBLIC	41.014,00	AUTOMOCIO BADALONA CRC3, SL
15060/13200/62400 (2023)	PEUGEOT E-EXPERT	7660-MMZ	ESPAI PÚBLIC	41.014,00	AUTOMOCIO BADALONA CRC3, SL
15060/13200/62400 (2023)	PEUGEOT E-EXPERT	7661-MMZ	ESPAI PÚBLIC	41.014,00	AUTOMOCIO BADALONA CRC3, SL
15060/13200/62400 (2023)	PEUGEOT E-EXPERT	7662-MMZ	ESPAI PÚBLIC	41.014,00	AUTOMOCIO BADALONA CRC3, SL
15060/13200/62400 (2022)	CITROEN NOU E-JUMPY	4712-MFV	ESPAI PÚBLIC	41.000,00	MAAS EXCLUSIVAS PONT, SA
15060/13200/62400 (2023)	DACIA SPRING EXTREM	1671-MNK	ESPAI PÚBLIC	26.657,15	ROS MOBISERVICES, SL
15060/13200/62400 (2022)	MOTOCICLETA ELÈCTRICA	2889-MMZ	POLICIA LOCAL	18.703,99	NEXT MOTORBIKE, SL
15060/13200/62400 (2023)	MOTOCICLETA ELÈCTRICA	3102-MMZ	POLICIA LOCAL	17.534,18	NEXT MOTORBIKE, SL
15060/13200/62400 (2023)	SUZUKI GIMNI	2967-MMM	MEDI AMBIENT	28.306,41	ROMAKURUMA, SL
15060/13200/62400	MOTO ZERO DS24 Scouter interurbana	9610-MTN	POLICIA LOCAL	18.101,30	NEXT MOTORBIKE, SL
15060/13200/62400	INSTAL·LACIÓ D'EQUIPAMENT POLICIAL COMPLET, LOGOTIPACIÓ I RETOLACIÓ	9610-MTN	POLICIA LOCAL	4.615,89	ISAE ELECTRONICA, SL
15060/13200/62400	MOTO ZERO DS24 Scouter interurbana	9647-MTN	POLICIA LOCAL	18.101,30	NEXT MOTORBIKE, SL
15060/13200/62400	INSTAL·LACIÓ D'EQUIPAMENT POLICIAL COMPLET, LOGOTIPACIÓ I RETOLACIÓ	9647-MTN	POLICIA LOCAL	4.615,90	ISAE ELECTRONICA, SL
15060/13200/62400	PEUGEOT E-RIFTER	4978-MTT	MEDI AMBIENT	34.995,00	AUTOMOCIO BADALONA CRC3, SL
15060/13200/62400 (2023)	NOU KUGA ST LINE	3201-MTN	POLICIA LOCAL	36.835,11	ROMACAR ABS, SL
15060/13200/62400	SISTEMA LUMÍNIC I ACÚSTIC KUGA	3201-MTN	POLICIA LOCAL	13.639,63	ISAE ELECTRONICA, SL
15060/13200/62400 (2023)	NOU KUGA ST LINE	3202-MTN	POLICIA LOCAL	36.835,11	ROMACAR ABS, SL
15060/13200/62400	SISTEMA LUMÍNIC I ACÚSTIC KUGA	3202-MTN	POLICIA LOCAL	17.267,80	ISAE ELECTRONICA, SL
15060/13200/62400	NOU TRANSIT FORD	0620-MWF	ESPAI PÚBLIC	61.587,79	ROMACAR ABS, SL
TOTAL				624.852,56 €	

BAIXES DE VEHICLES

DESCRIPCIÓ	MATRÍCULA	SERVEI PROCEDÈNCIA	IMPORT	DESTÍ O MOTIU
MOTOCIC. SUZUKI DR-Z400S	6768-FCB	POLICIA LOCAL	7.253,24	Desballestament
MOTOCIC. SUZUKI DR-Z400S	6779-FCB	POLICIA LOCAL	7.253,24	Desballestament
MOTOCICLETA HONDA FES15	4673-GFZ	POLICIA LOCAL	6.273,81	Desballestament
MOTOCICLETA HONDA FES15	4674-GFZ	POLICIA LOCAL	6.273,81	Desballestament
TOYOTA PRIUS	6950-HRC	POLICIA LOCAL	36.282,68	Desballestament
TOYOTA PRIUS	6951-HRC	POLICIA LOCAL	36.282,68	Desballestament
TOYOTA PRIUS	6952-HRC	POLICIA LOCAL	31.780,57	Desballestament
DACIA DUSTER M0PG H AV	7960-JNS	POLICIA LOCAL	21.667,61	Desballestament
DACIA DUSTER M0PG H AV	7962-JNS	POLICIA LOCAL	21.667,61	Desballestament
CHEVROLET MATIZ 1.0 65 CV	7940-FHC	ESPAI PÚBLIC	11.447,86	Desballestament
CHEVROLET MATIZ 1.0 65 CV	7990-FHC	ESPAI PÚBLIC	10.519,88	Desballestament
RENAULT MEG. EMOTION 15D	2363-DXC	ESPAI PÚBLIC-SERV. TÈC	19.200,00	Desballestament
RENAULT KANGOO	2915-FVG	ESPAI PÚBLIC	3.995,00	Desballestament
FORD KOMBI	5071-HBL	BRIGADA Serv. Elèctrics	8.881,15	Desballestament
FURGO FIAT SCUDO	7831-HDB	BRIGADA	11.581,15	Desballestament
SUZUKI JIMNY JLX 1.31	3893-FHS	MEDI AMBIENT	17.313,10	Desballestament
RENAULT MEGANE	0903-FLM	PLANIFICACIÓ	19.244,01	Desballestament
TOTAL			276.917,40 €	



ALTES I BAIXES D'INSTAL·LACIONS, MAQUINÀRIA, MOBILIARI I MÀQUINES D'OFICINA

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	DESTINACIÓ	IMPORT
		TOTAL TRANSPORT INTERN	0,00
2024.21010.15100.61900	Certificat de solidesa de la coberta del teatre de l'edifici ATRIUM de Viladecans per ubicar una instal·lació fotovoltaica	ATRIUM Viladecans	2.178,00
2024.21031.93300.63201 - 2023	Central d'intrusió i perifèrics	Varis edificis	8.242,16
2024.21030.42500.62301 - 2021	Instal·lacions fotovoltaïques	Casal Albarrosa	12.663,12
2024.21030.42500.62301 - 2021	Instal·lacions fotovoltaïques	Mercat Plaça Europa	3.861,61
2024.21030.42500.62301 - 2021	Instal·lacions fotovoltaïques	CEIP Dr. Trueta	2.005,62
2024.21030.42500.62301 - 2021	Instal·lacions fotovoltaïques	CEIP El Garrofer	9.346,63
2024.21030.42500.62301 - 2021	Instal·lacions fotovoltaïques	CEIP Can Palmer	116.205,45
2024.21030.42500.62301 - 2021	Instal·lacions fotovoltaïques	EBM La Marina	8.879,56
2024.21030.42500.62301 - 2021	Instal·lacions fotovoltaïques	EBM La Muntanyeta	11.660,20
2024.21030.42500.62301 - 2021	Instal·lacions fotovoltaïques	CEIP Pau Casals	28.468,99
2024.21030.42500.62301 - 2021	Instal·lacions fotovoltaïques	Can Pastera	3.464,77
2024.21030.42500.62301 - 2021	Instal·lacions fotovoltaïques	Can Batllori	6.622,06
2024.21030.42500.62301 - 2021	Instal·lacions fotovoltaïques	Can Xic	5.621,28
2024.21030.42500.62301 - 2021	Certificació dels honoraris relatius al contracte dels Lots 1 i 2 pels serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per a les obres d'instal·lacions fotovoltaïques		5.887,85
2024.21030.42500.62301 - 2021	Certificació dels honoraris relatius al contracte del Lot 2 pels serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per a les obres d'instal·lacions fotovoltaïques		3.634,50
2024.15060.13200.62400 - 2023	Instal·lació de 2 carregadors de bateries per a tres vehicles elèctrics de l'Ajuntament de Viladecans		6.759,18
2024. 31023.93300.63300 - 2022	Instal·lació de maquinàries de climatització ubicades a diferents dependències de les Escoles Municipals i de la sala Polivalent del Local Annex a l'Ateneu de les Arts de Viladecans		42.910,63
2024.20202.92000.62500 - 2022	4 mòduls multi temperatura i refrigerats als 2 mercats de municipals de Viladecans, el servei de desenvolupament i implementació d'una plataforma de comerç electrònic per al mercat de la Plaça Europa del municipi i la implementació del servei de "Clica i Recull" a ambdós mercats	Mercats municipals	41.919,60
2024.30101.34100.62500 2024.30101.34100.62500 - 2023	Càmera Show S2 + VPU Càmera OCR Llicència us CMS, OTT i manteniment anual Instal·lació		9.072,58
2024.15060.92000.62500	Subministrament de material per l'equip de so i llum de l'Ateneu de Can Batllori	Ateneu Can Batllori	6.262,79
2024.21031.93320.63200	Xarxa de distribució d'aigua	Escola Pau Casals	33.460,53
		TOTAL INSTAL·LACIONS	369.127,13
2024.31023.16500.61900	Instal·lació i adequació de 4 quadres de festejos		31.318,36



2024.30000.13306.60903 - 2022	Adquisició de parquímetres ZBE LOT 1		2.070,37
2024.30000.17200.60904 - 2022	Adquisició de parquímetres ZBE LOTT 1		22.869,00
2024.30000.17200.60904 - 2022	Instal·lació de càmeres OCR. Sistema de control de càmeres OCR ZBE LOT 1 i LOT 3		33.608,50
2024.30000.17200.60904 - 2022	Instal·lació de càmeres OCR. Sistema de control de càmeres OCR ZBE LOT 1 i LOT 3		177,14
2024.30000.13306.60903 - 2022	Instal·lació de càmeres OCR. Càmeres de control accés en trams urbans no inclosos en ZBE		39.080,34
2024.31000.13306.60902 - 2022	Instal·lació i posada en marxa de radars fixes LOT 1		25.969,82
2024.31000.13306.60902 - 2022	Instal·lació i posada en marxa de radars de tram LOT 2		68.501,49
	Imputació 2023 parquímetres i amortitzacions		35.211,00
2024.30000.13306.60903 - 2022	Adquisició de parquímetres. LOT 1. Subministrament parquímetres i software		3.195,49
2024.30000.13306.60903 - 2022	16 parquímetres de ZBE. LOT 1		92.108,76
2024.30000.13306.60903 - 2022 2024.30000.17200.60904 - 2022	Adquisició de parquímetres de ZBE		206.869,54
2024.31010.17100.60900 - 2023	17 columnes associades a les càmeres ZBE dins de Viladecans		46.863,40
2024.30000.13306.60903 - 2022	Càmeres de control d'accés en trams no inclosos ZBE		177,14
2024.30000.13306.60903 - 2022	Subministrament i instal·lació de càmeres OCR a vehicle de control de ZBE LOT 4 i subministrament bateria de càmera OCR		28.402,91
2024.31000.13306.60902 - 2022	Subministrament, instal·lació i posada en funcionament de 2 fotovermells		17.127,55
2024.31000.13306.60902 - 2022	Serveis de coordinació i Salut Obres contingudes Projecte Obra Civil per a la instal·lació d'equips de radar		1.197,90
2024.30000.17200.60904 - 2022	Subministrament i instal·lació de 10 càmeres OCR accessos ZBE LOT1 i instal·lació elèctrica i de comunicació de les càmeres OCR		84.654,90
2024.30000.17200.60904 - 2022	Subministrament i instal·lació de càmeres OCR a vehicle de control de ZBE LOT 3 i subministrament bateria de càmera OCR		28.402,91
2024.30000.13306.60903 - 2022	Subministrament i instal·lació de 5 càmeres OCR accessos zones de vianants LOT 2 i instal·lació elèctrica i de comunicació de les càmeres OCR		26.352,75
		TOTAL INSTAL VIA PÚBLICA	794.159,27
2024.15060.92000.62500 - 2023	10 Taules plegables 160X70 blanc	Biblioteca	2.511,96
2024.15060.92000.62500 - 2023	10 Cadires RIO BLACK, SYNCRO 5P, BR.REG. 3D, MALLA NEGRA, A009 NEGRE	Biblioteca	2.404,87
2024.15060.92000.62500 - 2023	9 BUCK MÒBIL 3 CALAIX 547*422*536 7015 GRIS	Biblioteca	1.184,29
2024.15060.92000.62500 - 2023	3 Armariis mobel línia portes, 100X42X196CM FAIG/GRAFIT	Biblioteca	1.057,06
2024.15060.92000.62500 - 2023	2 Expositors novetats	Biblioteca	1.694,00



2024.15060.92000.62500 - 2023	2 Expositors de llibres mural. De fusta. Dimensiones 94 x 20 x 130 cm. Fixació a paret	Biblioteca	280,72
2024.15060.92000.62500 - 2023 2024.15060.92000.62500	Cadira d'estudi. Braços cromats. Base alumini polit. Respatller alt P1 101 NEGRE		307,58
2024.30300.13200.62300 - 2023	Realització del moble en acabat bilaminat fusta per integrar pantalla TV	Polícia Local	3.812,11
2024.30300.13200.62300 - 2023	Realització de paret decorativa feta amb llistons de fusta	Polícia Local	1.470,45
2024.15060.92000.62500 - 2023	3 Armaris baix de fusta, color blanc. Mides 90*42*76H cm	Ateneu de les Arts	349,86
2024.15060.92000.62500 - 2023	3 Miralls mòbils amb suport amb rodes. Mides 190*120*2.7H cm	Ateneu de les Arts	783,61
2024.15060.92000.62500 - 2023	4 Panels mòbils separadors d'espais	Ateneu de les Arts	540,29
2024.15060.92000.62500 - 2023	2 Carros per a coixins, amb 10 coixins colors variats per carro inclosos	Ateneu de les Arts	1.745,06
2024.15060.92000.62500 - 2023	2 Penjadors amb rodes amb 20 penjarrobes per carro.	Ateneu de les Arts	66,57
2024.15060.92000.62500 - 2023	2 Paraigüers capacitat mitjana	Ateneu de les Arts	53,31
2024.15060.92000.62500 - 2023	5 Carros porta cadires amb rodes	Ateneu de les Arts	1.430,10
2024.15060.92000.62500 - 2023	1 Prestatge metàl·lic galvanitzat amb 6 baldes, mides 1000*300*200h cm	Ateneu de les Arts	213,11
2024.15060.92000.62500 - 2023	1 Prestatge metàl·lic galvanitzat amb 6 baldes, mides 900*300*200h cm	Ateneu de les Arts	201,02
2024.15060.92000.62500 - 2023	2 Armaris metàl·lics amb rodes, portes PERSIANA. Color blanc. Mides 120x45x150 cm	Ateneu de les Arts	715,45
2024.15060.92000.62500 - 2023	8 Cadires de reunió model ABRIL amb estructura metàl·lica	Ateneu Pablo Picasso	1.190,64
2024.15060.92000.62500 - 2023	7 Butaques model JAPAN totalment tapissat	Ateneu Pablo Picasso	3.320,14
2024.15060.92000.62500 - 2023	1 Butaca doble model JAPAN totalment tapissat	Ateneu Pablo Picasso	559,31
2024.15060.92000.62500 - 2023	2 Alfombra circular de medida 2,5m	Ateneu Pablo Picasso	541,48
2024.15060.92000.62500 - 2023	3 Taules baixa rodona auxiliar model NOVA WOOD	Ateneu Pablo Picasso	558,11
2024.15060.92000.62500 - 2023	1 Làmpada model FUNICULI	Ateneu Pablo Picasso	282,05
2024.15060.92000.62500 - 2023 2024.15060.92000.62500	12 Taules operatives NEW PANO 160X80. Color auró		1.756,34
2024.30110.33300.62501 - 2023	2 Suports LED ONEFORALL WM4672 32" VERTICAL	Ermita Sales i Museu Ca n'Amat	417,98
2024.15060.92000.62500 - 2023	13 cortines enrotllables teixit R-0207	Can Calderon	2.146,88
2024.30110.33300.62501 - 2023	Realització dels suports per a la base de sustentació d'una sinia	Museu ca n'Amat	2.843,50
2024.30210.23100.62300	Llit 90X190 amb potes regulables en alçada "GALA2"	SAD	491,68
2024.30210.23100.62300	Matalàs estàndard	SAD	208,32
2024.30210.23100.62300	Subministrament d'una carpa		1.415,70
2024.30110.33300.62501 - 2023	PZ2P Mòdul de la Oliva Puzzle Recte 150X75 BS103	Museu ca n'Amat	534,82



2024.30110.33300.62501 - 2023	Subministrament i muntatge de graelles per a la conservació d'objectes	Museu ca n'Amat	3.291,20
2024.30210.23100.62300	Ajudes dinàmiques cadira de dutxa i WC "Clean" obertura davant. 49 cm	SAD	473,18
2024.30210.23100.62300	Cadira portofino amb braços	SAD	78,67
2024.30210.23100.62300	Cadira de rodes d'alumini mini transfer-2 24" PL81 45	SAD	283,49
2024.15060.92000.62500 - 2023	BANCADA ESPERA DE 3 SEIENTS	Polícia Local	307,82
2024.15060.92000.62500 - 2023	15 TAULES TREBALL 180*80*74 cm + BUC 3 CALAIXOS ESTRUCTURAL + FALDÓ DEVANTER	Polícia Local	6.568,16
2024.15060.92000.62500 - 2023	25 CADIRES OPERATIVES 24 H	Polícia Local	8.081,29
2024.15060.92000.62500 - 2023	4 CADIRES CONFIDENT AMB BRAÇOS	Polícia Local	313,63
2024.15060.92000.62500 - 2023	12 ARMARIS PORTES BATENTS A90*F45*H150cm	Polícia Local	2.719,70
2024.15060.92000.62500 - 2023	17 PANNELS METÀL·LICS	Polícia Local	2.878,49
2024.15060.92000.62500 - 2023	12 ARMARIS PORTES BATENTS A90*F45*H200cm	Polícia Local	3.074,30
2024.15060.92000.62500 - 2023	TAULA OVALADA PER 10 PAX 320X110cm	Polícia Local	760,86
2024.15060.92000.62500 - 2023	86 CADIRES CONFIDENTS	Polícia Local	5.744,11
2024.15060.92000.62500 - 2023	MOBLE CUINA	Polícia Local	2.949,37
2024.15060.92000.62500 - 2023	TAULA CONFERENCIA 200*80cm + FALDO DEVANTER	Polícia Local	216,63
2024.15060.92000.62500 - 2023	2 TAULES RECTANGULARS 160x80 cm	Polícia Local	544,50
2024.15060.92000.62500 - 2023	2 PANNELS ACUSTICS DEVANTER TAULES	Polícia Local	186,87
2024.15060.92000.62500 - 2023	7 ARMARIS PORTES BATENTS A90*F45*H105cm	Polícia Local	1.316,32
2024.15060.92000.62500 - 2023	3 TAULA TREBALL 180*80*74 cm + BUC 3 CALAIXOS ESTRUCTURAL + FALDÓ DEVANTER + ALA	Polícia Local	1.269,05
2024.15060.92000.62500 - 2023	TAULA REUNIONS D125X74cm	Polícia Local	250,09
2024.15060.92000.62500 - 2023	2 ARMARIS ROBER PORTES BATENTS A90*F45*H200cm	Polícia Local	550,26
2024.15060.92000.62500 - 2023	TAULA REUNIONS D125X74cm	Polícia Local	250,09
2024.15060.92000.62500 - 2023	ARMARI MIXTE PORTES BATENTS A90*F45*H200cm	Polícia Local	1.177,39
2024.15060.92000.62500 - 2023	2 TAULA OVALADA PER 8 PAX 240X110cm	Polícia Local	984,99
2024.15060.92000.62500 - 2023	2 TAULES REUNIONS D125X74cm	Polícia Local	500,19
2024.15060.92000.62500 - 2023	ARMARI PORTES BATENTS A90*F45*H100cm	Polícia Local	188,05
2024.21031.93300.63201 - 2023	4 Jocs de porteries de futbol 7 abatibles		10.890,00
2024.21031.93300.63201 - 2023	4 Jocs de xarxes per porteries de futbol 7 abatibles		484,00
2024.15060.92000.62500	Taula operativa NEW PANO 160x80. Color auró		146,36
2024.15060.92000.62500	Buc 3 calaixos Tendences monocolor. Color auró		141,03
2024.15060.92000.62500	3 Taules operativa NEW PANO 160x80. Color auró		439,08



2024.15060.92000.62500	2 Cadires Estudi. Braços cromats. Base alumini polit. Respatller alt P1 101 NEGRE		615,16
2024.15060.92000.62500	Taula operativa NEW PANO 160x80. Color auró		146,36
2024.15060.92000.62500	Ala operativa NEW PANO 80x60. Color auró		78,51
2024.15060.92000.62500	Buc 3 calaixos Tendences monocolor. Color auró		141,03
2024.15060.92000.62500	41 PEPER S/BRAÇ BD9		6.186,83
2024.15060.92000.62500	2 Cadires SPACIO dYapos sense braços. Seient i respatller de polipropilè BLAU Estructura color alumini		136,54
2024.15060.92000.62500	SID paraigüer metàl·lic nanses negre		22,66
2024.15060.92000.62500	20 Taules abatibles amb rodes TRAVEL 140X80 Blanc		7.155,46
2024.15060.92000.62500	5 Taules abatibles amb rodes TRAVEL 120X67 Blanc		1.642,76
2024.30110.33300.62501 - 2023	Faristol Barri de Sales		1.548,80
2024.15060.92000.62500	Taula abatible amb rodes TRAVEL 120X67		328,55
2024.15060.92000.62500	Taula abatible amb rodess TRAVEL 140X80		357,78
2024.15060.92000.62500	Armari sense portes Tendences. 90x45x103cm. Inclou 2 prestatges. Color auró.		130,35
2024.15060.92000.62500	Buc 3 calaixos amb rodes ofitres blanc		141,03
2024.15060.92000.62500	Subministrament i instal·lació de diferents cortines per a diverses sales del centre municipal de l'Àrea d'Ocupació i Empreses Can Calderon	Can Calderon	659,13
2024.15060.92000.62500	3 Taules operatives NEW PANO 160x80. Color auró		439,08
2024.15060.92000.62500	Ala operativa NEW PANO 80x60. Color auró		78,52
2024.15060.92000.62500	Taula reunions New Pano 120diam. Estructura metàl·lica auró/alumini		315,18
2024.15060.92000.62500	Buc 3 calaixos Tendences monocolor. Color auró		141,03
2024.15060.92000.62500	3 SID paraigüers metàl·lics nanses negre		67,99
2024.15060.92000.62500	2 Taules operatives NEW PANO 160x80. Color auró		292,72
2024.15060.92000.62500	Ala operativa NEW PANO 80x60. Color auró		78,52
2024.15060.92000.62500	2 Bucs 3 calaixos Tendences monocolor. Color auró		282,05
2024.15060.92000.62500	2 Taules operatives NEW PANO 160x80. Color auró		292,72
2024.15060.92000.62500	2 Bucs 3 calaixos Tendences monocolor. Color auró		282,05
2024.15060.92000.62500	Cadira PEPER amb capçal amb braços C/B-26		232,24
2024.31010.17100.60900 - 2023	Mobiliari reciclat per a la campanya Reto Tapones	Escola Martí i Pol	3.464,56
2024.15060.92000.62500	2 PEPER S/BRAÇ		294,62
2024.15060.92000.62500	Taula operativa NEW PANO 160x80. Color auró		146,36
2024.15060.92000.62500	Buc 3 calaixos Tendences monocolor. Color auró		141,03



2024.30101.34100.62500	Subministrament de 3 conjunts modulars de vestidors pel camp de futbol municipal		9.800,00
2024.15060.92000.62500	4 Làmpades de peu Skatet base rodona negra amb pantalla 33 cm		504,57
2024.15060.92000.62500	9 Jocs de portes altes ofitres color auró		1.015,38
2024.15060.92000.62500	Pont mòbil amb rampa i escala	EBM La Ginesta	1.550,19
2024.15060.92000.62500	Caseta exterior	EBM La Ginesta	2.207,52
2024.15060.92000.62500	Tipi de fusta petit	EBM La Ginesta	1.152,22
2024.15060.92000.62500	7 Calaixos amb separació	EBM La Ginesta	1.544,08
2024.15060.92000.62500	Conjunt 3 calaixos apilables	EBM La Ginesta	495,49
2024.15060.92000.62500	3 Taulells divisors 150x50	EBM La Ginesta	1.932,79
2024.15060.92000.62500	3 Taulells divisors 110x50	EBM La Ginesta	1.511,89
2024.15060.92000.62500	3 Taulells hexagonals Pikler	EBM La Ginesta	719,10
2024.15060.92000.62500	2 Taules rectangulars amb bancs per exterior	EBM La Ginesta	2.113,27
2024.15060.92000.62500	Element Barra - Mides: 110x60x13,5 cm	EBM La Ginesta	200,56
2024.15060.92000.62500	Element Flauta - Mides: 180x60x25 cm	EBM La Ginesta	278,60
2024.15060.92000.62500	Túnel Laberint Pikler	EBM La Ginesta	717,83
2024.15060.92000.62500	Conjunt 3 calaixos apilables	EBM La Marina	495,50
2024.15060.92000.62500	5 Taulells divisors 110x50	EBM La Marina	2.519,83
2024.15060.92000.62500	14 Cadiretes tres postures	EBM La Marina	1.826,13
2024.15060.92000.62500	Taulell hexagonal Pikler	EBM La Marina	239,70
2024.15060.92000.62500	3 Prestatges simples curts	EBM La Marina	468,27
2024.15060.92000.62500	Banqueta de modista amb rodes	EBM La Marina	170,13
2024.15060.92000.62500	Calaix amb separació	EBM La Marina	220,58
2024.15060.92000.62500	2 Mòduls cuineta: cuina	EBM La Marina	832,00
2024.15060.92000.62500	2 Mòduls cuineta: nevera	EBM La Marina	832,00
2024.15060.92000.62500	2 Mòduls cuineta: pica	EBM La Marina	832,00
2024.15060.92000.62500	2 Mòduls cuineta: auxiliar amb porta	EBM La Marina	832,00
2024.15060.92000.62500	Tarima Pikler 60	EBM La Marina	222,46
2024.15060.92000.62500	Rampa Pikler 60	EBM La Marina	269,95
2024.15060.92000.62500	6 Cadiretes alçada 27 cm (24-36 mesos)	EBM La Marina	846,15
2024.15060.92000.62500	Tipi de fusta petit	EBM La Marina	1.152,22
2024.15060.92000.62500	Cuineta integral	EBM La Marina	1.086,46
2024.15060.92000.62500	Rampa per Triangle Pikler de 120 cm	EBM La Marina	244,78



2024.15060.92000.62500	Arc Amagatall	EBM La Marina	478,37
2024.15060.92000.62500	Túnel Laberint Pikler	EBM La Marina	717,83
2024.15060.92000.62500	16 Cadiretes tres postures	EBM La Muntanyeta	2.087,01
2024.15060.92000.62500	Mòdul cuineta: rentadora	EBM La Muntanyeta	416,00
2024.15060.92000.62500	Mòdul cuineta: cuina	EBM La Muntanyeta	416,00
2024.15060.92000.62500	Mòdul cuineta: nevera	EBM La Muntanyeta	416,00
2024.15060.92000.62500	Mòdul cuineta: pica	EBM La Muntanyeta	416,00
2024.15060.92000.62500	Mòdul cuineta: auxiliar sense porta	EBM La Muntanyeta	416,00
2024.15060.92000.62500	Estructura de joc exterior VERDUM	EBM La Muntanyeta	4.612,04
2024.15060.92000.62500	Cuineta integral	EBM La Muntanyeta	1.086,46
2024.15060.92000.62500	Carro manipulació	EBM La Muntanyeta	515,64
2024.15060.92000.62500	3 Calaixos amb separació	EBM La Muntanyeta	661,75
2024.15060.92000.62500	Calaix de disfresses	EBM La Muntanyeta	608,09
2024.15060.92000.62500	Taulell divisor 150x50	EBM La Muntanyeta	644,26
2024.15060.92000.62500	Taulell divisor 110x50	EBM La Muntanyeta	503,97
2024.15060.92000.62500	2 Escaletes taules de canvi 3 graons	EBM La Muntanyeta	560,11
2024.15060.92000.62500	Cavallet de pintura gran	EBM La Muntanyeta	689,76
2024.15060.92000.62500	Guillotina per mòdul de joc interior	EBM La Muntanyeta	297,12
2024.15060.92000.62500	3 Taulells divisors 150x50	EBM La Pineda	1.932,79
2024.15060.92000.62500	3 Mobles divisors alçada 70 cm	EBM La Pineda	2.436,09
2024.15060.92000.62500	2 Mobles divisors doble alçada 70 cm	EBM La Pineda	1.902,24
2024.15060.92000.62500	Conjunt de tres calaixos per saltar i grimpar	EBM La Pineda	2.071,28
2024.15060.92000.62500	2 Taulell hexagonal Pikler	EBM La Pineda	479,40
2024.15060.92000.62500	Taula de sorra	EBM La Pineda	1.113,50
2024.15060.92000.62500	Conjunt elements equilibri	EBM La Pineda	1.362,76
2024.15060.92000.62500	Sorral amb fons	EBM La Pineda	1.916,82
2024.15060.92000.62500	4 Cadires GLOVE 4 potes sense braços blanc-alumini		280,53
2024.15060.92000.62500	8 Tamborets GLOVE blanc-alumini		907,98
2024.15060.92000.62500	2 Taules altes 120X60X113CM sobre 19mm blanc potes color alumini		481,58
2024.15060.92000.62500	2 Taules 80X80 alçada 74cm sobre blanc potes color alumini		372,03
2024.15060.92000.62500	Armari auxiliar Nix per a office, amb portes batents i part oberta, de 90x42x105 cm, color blanc, amb 1 prestatge interior, amb tirador metàl·lic, pany i clau.		181,85



2024.15060.92000.62500	4 Taules model Lara Contract, rodona de melamina color blanc, 80 cm diàmetre x 74 cm alçada, pota tubular amb base rodona color blanc.		667,77
2024.15060.92000.62500	2 Taules rectangulars Eco, melamina blanca, quatre potes, 160x80 cm.		375,51
2024.15060.92000.62500	2 Armaris Nix, amb portes de 90x42x152 cm, color blanc, amb 3 prestatges (4 forats), amb tirador, pany i clau.		472,17
2024.15060.92000.62500	Subministrament de 4 carros per a cadires Alexchair		1.003,91
2024.15060.92000.62500	Subministrament i muntatge de mobiliari	Comissaria de la Policia Local	7.678,91
		TOTAL MOBILIARI	200.000,34
2024.30300.13200.62300 - 2023	2 Suports instal·lació videowall i 1 Monitor Multisync 98" / Monitores Nilox (2)	Policia Local	11.789,44
2024.30300.13200.62300	Instal·lació i posada en funcionament i RITC 22509		592,90
2024.30300.13200.62300	Suport de paret per a Display		133,10
2024.30300.13200.62300	Mini Amplificador COMM CPA-220		205,70
2024.30300.13200.62300	Kit CRP5 amb cables de 5 mtrs		151,25
2024.30300.13200.62300	2 Cables de USB Vivolink Tipo C-C PROUSBCMM5 de 5 mts		205,70
2024.30300.13200.62300	2 Altaveus d'instal·lació en sostre		229,90
2024.30300.13200.62300 2024.10310.92040.62600 - 2023	Suport TV per a vehicles amb bloqueig de dispositiu en ruta	Policia Local	87,73
2024.30300.13200.62300 2024.10310.92040.62600 - 2023	Instal·lació i posada en funcionament RITC 22509	Policia Local	326,70
2024.30300.13200.62300 2024.10310.92040.62600 - 2023	Cable HDMI Angle colzat de 90° 1,5 mts	Policia Local	15,00
2024.30300.13200.62300 2024.10310.92040.62600 - 2023	Monitor Professional Philipps 43BDL3511Q/00	Policia Local	647,35
2024.30300.13200.62300 2024.10310.92040.62600 - 2023	Adaptació planxa de mercantització suport actual	Policia Local	235,95
2024.22010.17200.62300	Sistema multimèdia per millorar l'experiència de les formacions i les xerrades educatives a l'aula de Projectió Casa de les Abelles	Casa de les abelles	2.983,00
2024.21031.93300.63300 - 2023	Congelador integ NF.A + BOSCH GIV11AFE0	Policia Local	630,00
2024.21031.93300.63300 - 2023	2 L-COOLER BALAY A++ 3FCE563WE (186x60x65)	Policia Local	1.250,00
2024.21031.93300.63300 - 2023	TV SAMSUNG 65" smart tv uhd 4k	Policia Local	630,00
2024.21031.93300.63300 - 2023	BOSCH PVJ631FBIE Taulell Encastable, 60 cm. 3	Policia Local	480,00
2024.21031.93300.63300 - 2023	Campana decorativa BOSCH	Policia Local	575,00
2024.15060.92000.62500 - 2023	Punt de servei Water Block	Museu ca n'Amat	740,52
2024.30110.33300.62501 - 2023	Nevera BEKO TS1 90340 N 47,5 x 82	Museu ca n'Amat	268,00
2024.30110.33300.62501 - 2023	2 micròfons sense fils amb peus de sobretaula	Museu ca n'Amat	1.989,85
2024.30110.33300.62501 - 2023	Subministrament de 2 deshumificadors	Museu ca n'Amat	1.070,61



2024.15060.92000.62500	Rentaplats GRUNDIG GNFP 4550 WB		487,99
2024.15060.92000.62500	Torrador Moulinex LS 1601		36,94
2024.15060.92000.62500	Cafetera KRUPS KP2431 AS GENIO S		76,71
2024.15060.92000.62500	Subministrament d'altaveu autoamplificat mòbil		629,20
TOTAL EQUIPS D'OFICINA			26.468,55
2024.31020.16210.62500 - 2023	Ud. contenedor de 1100L. amarillo sin personalizar.		2.625,70
2024.31020.16210.62500 - 2023	Ud. contenedor de 1100L. azul sin personalizar		2.625,70
2024.31000.15300.62521 - 2023	6 Senyals d'alumini, circular 600 mm., reflectant nivell-1 E.G. color natural (plata), Mod.R101		234,23
2024.31000.15300.62521 - 2023	8 Senyals d'alumini, quadrada 600x600 mm., reflectant nivell-1 E.G. color natural (plata), Mod.S13		332,46
2024.31000.15300.62521 - 2023	10 Senyals d'alumini, quadrada 600x600 mm., reflectant nivell-1 E.G. color natural (plata)		502,85
2024.31000.15300.62521 - 2023	8 Senyals d'alumini, circular 600 mm., reflectant nivell-1 E.G. color natural (plata), Mod.R400a		312,31
2024.31000.15300.62521 - 2023	6 Senyals d'alumini, octogonal 600 mm., reflectant nivell-1 E.G. color natural (plata), Mod.R2		249,34
2024.31000.15300.62521 - 2023	6 Senyals d'alumini, triangular 700 mm., reflectant nivell-1 E.G. color natural (plata), Mod.R1		209,55
2024.31000.15300.62521 - 2023	12 Miralls convexos de seguretat vial de 800 mm		1.023,58
2024.31000.15300.62521 - 2023	8 Senyal d'alumini, rectangular 400x200 mm., reflectant nivell-1 E.G. color natural (plata)		267,43
2024.31000.15300.62521 - 2023	50 Abraçadores d'acer galvanitzat, per a pal de 80x40 mm., amb cargolaria		127,11
2024.31000.15300.62521 - 2023	30 Abraçadores d'acer galvanitzat, per fixar amb fleix o brides, color natural (plata) + cargolaria		118,35
2024.30110.33300.62501 - 2023	Honoraris d'estudi per disseny, subministrament i instal·lació de una placa commemorativa dels consellers municipals de la Segona República		2.994,75
2024.21030.15320.61900 - 2021	Honoraris d'estudi per serveis de disseny gràfic per elaborar 4 vinils per als tòtems al voltant de l'escola Amat Targa		1.936,00
2024.31020.16210.62500 - 2023	Subministrament, instal·lació i posada en funcionament de contenidors soterrats de residus al carrer Catalunya		306.001,74
2024.30110.33300.62501 - 2023	Restauració sinia, consistent en la neteja dels diferents elements, reconstrucció de catúfols i alguns elements metàl·lics i de fusta. Eliminació d'oxidacions i aplicació d'un pasivador.		3.599,75
2024.20202.92000.62500 - 2022	Subministrament i Instal·lació de Tòtems Digitals Outdoor a l'Eix comercial		45.709,31
2024.31000.15300.62521 - 2023	225 Papereres abatibles		13.536,27
2024.31000.15300.62521 - 2023	Col·locació de 8 aparcabiciletes Tipus U	CEIP Doctor Trueta	1.598,41
2024.31000.15300.62521 - 2023	Col·locació de 4 aparcabiciletes Tipus U	CEIP Marta Mata	442,86



2024.31000.15300.62521 - 2023	Col·locació de 5 aparcabiciletes Tipus U	CEIP Can Palmer	1.458,05
2024.30000.17200.60904 - 2022	Senyalització horitzontal i vertical. Senyals alumini		2.470,61
2024.21030.15320.61900 - 2021	Rotulació tòtems impressió digital sobre material vinil polimèric amb posterior llaminat 46 x 150 cms al voltant de l'escola Amat Targa		416,24
2024.31000.15300.62521	4 Senyals rectangulars 60x90 alumini nivell 1		624,36
2024.31000.15300.62521	SUPPORT BANDEROLA PER A SENYALS ALUMINI (2 unit)		59,29
2024.31000.15300.62521	ABRAÇADORA 80X40 ALUMINI		38,14
2024.31000.15300.62521	PAL 80X40 3,7 MT. ACER GALVANITZAT		465,32
2024.31000.15300.62521	11 Bancs 300cm Fusta Tropical FSC100% Oli		14.674,28
2024.31000.15300.62521	6 Bancs 60cm Fusta Tropical FSC100% Oli		3.125,43
2024.21030.15320.61900 - 2021	Recollida i reforç d'un tòtem pedagògic al voltant de l'escola Germans Amat i Targa		824,98
2024.15060.92000.62500	4 carpes plegables 3x3M per activitats a l'espai públic gamma enduro color negre		1.402,19
2024.15060.92000.62500	2 carpes plegables 3x3M per activitats a l'espai públic gamma enduro color verd		701,10
2024.31000.13401.60900 - 2023	Subministrament i instal·lació d'aparcaments segurs per a bicicletes i/o patinets elèctrics, així com el servei de la gestió del seu ús		310.174,43
2024.31010.17100.60900 - 2023	Pacificació entorn escola Miquel Martí i Pol. Senyalització i mobiliari urbà		41.527,20
2024.31000.15300.62521 - 2023	Aparcabicis 990X750X100		26,50
2024.20202.92000.62500 - 2022	Subministrament i Instal·lació de Tòtem Digitals Outdoor a l'Eix comercial de Viladecans		23.271,09
2024.31012.17100.62521 - 2023	Taula Ping Pong Mod. E-		2.722,50
2024.31010.17100.60900 - 2023	Pèrgola per a taxis a la Carretera de la Vila		47.795,00
2024.30000.13306.60903 - 2022	Senyalització vertical ZBE		14.611,33
2024.30000.17200.60904 - 2022	Senyalització vertical ZBE. Senyalització horitzontal i vertical (LOT 2, LOT 4 i LOT 6)		2.531,50
2024.30000.13306.60903 - 2022	152 pals alumini 76 mm.		14.345,76
2024.30000.17200.60904 - 2022	42 senyals i 42 pals d'alumini. Senyalització horitzontal i vertical (LOT 2, LOT 4 i LOT 6)		9.732,82
2024.30000.17200.60904 - 2022	Rètols informatius i postes d'alumini. Senyalització horitzontal i vertical (LOT 2, LOT 4 i LOT 6)		22.881,10
2024.30000.17200.60904 - 2022	Senyalització horitzontal i vertical (LOT 2, LOT 4 i LOT 6)		2.957,64
2024.30000.13306.60903 - 2022	Senyalització horitzontal i vertical (LOT 1, LOT 3 i LOT 5)		14.154,71
2024.30000.13306.60903 - 2022	Senyalització horitzontal i vertical (LOT 1, LOT 3 i LOT 5) ZBE		18.171,05
2024.30000.17200.60904 - 2022	Senyalització horitzontal i vertical (LOT 2, LOT 4 i LOT 6) ZBE		226,77
2024.30000.13306.60903 - 2022	Senyalització horitzontal i vertical (LOT 1, LOT 3 i LOT 5) ZBE		8.187,99



2024.30000.17200.60904 - 2022	Senyalització horitzontal i vertical (LOT 2, LOT 4 i LOT 6) ZBE	1.598,05
2024.31000.13400.60900 - 2023	Pilona Barceco	2.994,75
2024.31000.13400.60900 - 2023	Pilona Barceco extraïble	2.904,00
2024.30000.13306.60903 - 2022	Senyalització horitzontal i vertical (LOT 1, LOT 3 i LOT 5) ZBE	4.277,96
2024.30000.13306.60903 - 2022	Senyalització horitzontal i vertical (LOT 1, LOT 3 i LOT 5) ZBE	1.143,45
2024.30000.13306.60903 - 2022	Senyalització horitzontal i vertical (LOT 1, LOT 3 i LOT 5) ZBE	295,24
2024.31000.13400.60900	Instal·lació columna per a càmeres	2.871,62

TOTAL MOBILIARI URBÀ **960.110,15**

TOTAL GENERAL **2.349.865,44**

	SALDO	ALTES	BAIXES
Maquinària 2140	227.825,73	0,00	0,00
Transport intern 2141	70.630,91	0,00	0,00
Utilitatge 2142	158.478,82	0,00	0,00
Instal·lacions 215	8.851.541,55	369.127,13	0,00
Instal·lació via pública 2152	0,00	794.159,27	0,00
Mobiliari 2160	4.539.347,84	200.000,34	0,00
Equips d'oficina 2161	1.209.210,52	26.468,55	0,00
Mob. Urbà 2162	4.173.884,46	960.110,15	0,00
	19.230.919,83	2.349.865,44	0,00



ALTES D'EQUIPS INFORMÀTICS

DESCRIPCIÓ	PROVEÏDOR	PARTIDA	IMPORT
Suport instal·lació videowall (inclou selector, instal·lació i posada en funcionament) Monitor Multisync 98" / Monitors Nilox	AUDIOVISUALES DATA, SL	2024.10310.92040.62600 - 2023	752,21 €
3 HP Z2 TWR BASE UNIT G9 450W RCTO	ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS,SL	2024.10310.92040.62600 - 2023	5.801,95 €
12 Microconnect cable mini displayport a HDMI	ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS,SL	2024.10310.92040.62600 - 2023	101,64 €
2 Servidors PowerEdge R750 Server	OMEGA PERIPHERALS SL	2024.10310.92040.62600 - 2023	47.784,55 €
20 Càmeres policials AXON BODY 3 groga RAPIDLOCK	MAC UNIFORMES, SL	2024.10310.92040.62600 - 2023	21.617,86 €
20 KLIICKFAST IP TWOBAR MOLLE MOUNT (KIPTBMM)	MAC UNIFORMES, SL	2024.10310.92040.62600 - 2023 2024.30300.13200.62300 - 2023	1.359,07 €
3 AXON BODY 3 - 8 BAY DOCK	MAC UNIFORMES, SL	2024.10310.92040.62600 - 2023 2024.30300.13200.62300 - 2023	7.163,91 €
3 WALL MOUNT BRACKET, ASSY, EVIDENCE.COM DOCK	MAC UNIFORMES, SL	2024.10310.92040.62600 - 2023 2024.30300.13200.62300 - 2023	214,30 €
EXT WARRANTY, BODY 3 CAMERA	MAC UNIFORMES, SL	2024.10310.92040.62600 - 2023 2024.30300.13200.62300 - 2023	4.956,16 €
EXT WARRANTY, BODY 3 EIGHT BAY DOCK	MAC UNIFORMES, SL	2024.10310.92040.62600 - 2023 2024.30300.13200.62300 - 2023	1.325,39 €
Subministrament i instal·lació de diversos punts d'accés Wifi i altre equipament de xarxa a diferents edificis corporatius de l'Ajuntament de Viladecans	SEIDOR SOLUTIONS, SL	2024.10310.92040.62600	49.775,08 €
Connector SomDenWeb per a la detecció de infraccions de ZBE	SOMINTEC, S.L.	2024.15030.17200.62604 - 2022	4.343,90 €
API per a la integració de SomDenWeb amb plataforma de tercers	SOMINTEC, S.L.	2024.15030.17200.62604 - 2022	2.122,70 €
Connexió directa del programa SomDenWeb amb la WTP de la DIBA per a la tramitació dels expedients per servei web	SOMINTEC, S.L.	2024.15030.17200.62604 - 2022	808,28 €
ONKRON Suport TV amb rodes per a LCD LED 50"-86" elevador de televisor universal fins a 90,9Kg	MANTEN. INST. INFOR. GMRI, SL	2024.20200.43300.62600 - 2023	384,78 €
Sensor de temperatura i humitat AZDELIVERY DHT20 INTERFAZ I2C	MANTEN. INST. INFOR. GMRI, SL	2024.20200.43300.62600 - 2023	102,85 €
ARDUINO NANO 33 IoT amb pins	MANTEN. INST. INFOR. GMRI, SL	2024.20200.43300.62600 - 2023	635,98 €
Cable connexió M/M 40 Pins	MANTEN. INST. INFOR. GMRI, SL	2024.20200.43300.62600 - 2023	65,94 €
Cable USB/MICRO USB 1Mt	MANTEN. INST. INFOR. GMRI, SL	2024.20200.43300.62600 - 2023	79,86 €
Minibreadboard 400 Pin amb 4 barres d'alimentació MB-102	MANTEN. INST. INFOR. GMRI, SL	2024.20200.43300.62600 - 2023	215,38 €



SPLITTER HDMI 4 ports 8K	MANTEN. INST. INFOR. GMRI, SL	2024.20200.43300.62600 - 2023	78,65 €
Cable HDMI mutecpower 10Mts M/M trenzado	MANTEN. INST. INFOR. GMRI, SL	2024.20200.43300.62600 - 2023	283,14 €
SAMSUNG GALAXY TAB A9+ WIFI-8GB-128GB-11"	MANTEN. INST. INFOR. GMRI, SL	2024.20200.43300.62600 - 2023	433,18 €
Hikvision Càmera IP Bullet 4M Acusense 2.7-13.5mm Antivandàlica IR60 IP67	LAN TECHNOLOGY, SA	2024.10310.92040.62600	396,69 €
Latiguillo Cat6 UTP LSZH blanc 1 Mts. Commscope/AMP	LAN TECHNOLOGY, SA	2024.10310.92040.62600	5,11 €
Hikvision Font d'Alimentació 12VDC-1UA	LAN TECHNOLOGY, SA	2024.10310.92040.62600	5,75 €
Cityvision software bàsic supervisió llicència	LAN TECHNOLOGY, SA	2024.10310.92040.62600	4.245,29 €
Instal·lació de càmera i suport	LAN TECHNOLOGY, SA	2024.10310.92040.62600	4.735,86 €
FUJITSU unitat d'estat sòlid 3,84 TB	SEIDOR SOLUTIONS, SL	2024.10310.92040.62600	5.193,32 €
Suport B/H	SEIDOR SOLUTIONS, SL	2024.10310.92040.62600	1.452,00 €
Subministrament i instal·lació d'un centre de control de la mobilitat per a la ciutat de Viladecans	GESAB, SAU	2024.15030.17200.62604 - 2022	120.408,31 €
Subministrament, instal·lació i desinstal·lació de 5 espais "Showroom" a diferents comerços de Viladecans	INDRA SOLUCIONES TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION SL	2024.15031.92040.62600 - 2022	23.548,42 €
5 Workstation HP Z2 G9 SFF	INFORMATICA I COMUNICACIONS DE TARRAGONA, SA (ICOT)	2024.10310.92040.62600 - 2023	7.372,53 €
3 Ordinadors HP Elite 800 G9 SFF	INFORMATICA I COMUNICACIONS DE TARRAGONA, SA (ICOT)	2024.10310.92040.62600 - 2023	2.932,68 €
TOTAL			320.702,70 €



**MATERIAL CEDIT PER LA DIPUTACIÓ DESTINAT
AL SERVEI PRESTAT A LES PLATGES EN ÚS A 31/12/2024**

Conveni amb Creu Roja (ja extingit)

Acord d'acceptació 35 de C.G. 17/07/2000.

Acord núm. 21 de C.G. 14/02/05 d'aprovació de l'acta de lliurament per la Diputació de Barcelona a l'Ajuntament de Viladecans per a prestar el servei de salvament i socorrisme a les platges de la localitat.

Segons dades de l'últim inventari, l'únic element actualment existent de la totalitat del material cedit inicialment:

- Un vehicle (Nissan Pick-up 4x4 2.5T. Matr. 9781-BCN) cedit a VIQUAL.



ALTES DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL

PROPIETAT INDUSTRIAL I INTEL·LECTUAL

DESCRIPCIÓ	PROVEÏDOR	PARTIDA	IMPORT
			0,00
		SUBTOTAL	0,00 €

SOFTWARE:

DESCRIPCIÓ	PROVEÏDOR	PARTIDA	IMPORT
Actualització al SIG municipal de diferents elements de mobilitat a l'espai públic	GEOGRAMA SL	2024.31000.13401.60900 - 2023	17.545,00 €
Sistema de gestió d'incidències per a l'àrea d'Espai Públic i integració amb el GIS	GECOR SYSTEM, S.L.	2024.10310.92040.62600	6.171,17 €
35 llicències Fortitokens Mobile	ICALIA SOLUTIONS, SL	2024.10310.92040.62600 - 2023	1.726,13 €
Desenvolupament i manteniment d'una plataforma de gestió intel·ligent de Viladecans i Sistema d'intel·ligència competitiva	CONSULTORIA TECNICA NEXUS GEOGRAFICS, SL	2024.10310.92040.62600	52.453,50 €
Assoliment de la fita de "Portal de Mobilitat" del contracte Serveis d'Actualització del SIG Corporatiu, migració de l'arquitectura SIG en Saas i implementació d'un portal de mobilitat així com el seu manteniment	CONSULTORIA TECNICA NEXUS GEOGRAFICS, SL	2024.15030.17200.62604 - 2022	15.730,00 €
75% de la llicència de Formació i Selecció	CEGID SPAIN, SA	2024.10310.92040.62600 - 2023	8.167,50 €
Llicència del component de Documents Escanejats	CEGID SPAIN, SA	2024.10310.92040.62600 - 2023	1.452,00 €
25% de la llicència del mòdul de Formació	CEGID SPAIN, SA	2024.10310.92040.62600 - 2023	907,50 €
Llicència del mòdul de Portal del Treballador	CEGID SPAIN, SA	2024.10310.92040.62600 - 2023	9.680,00 €
25% de la llicència del mòdul de Selecció	CEGID SPAIN, SA	2024.10310.92040.62600 - 2023	1.815,00 €
		SUBTOTAL	115.647,80 €
		TOTAL D'ALTES	115.647,80 €

**BÉNS MOBLES D'INTERÈS ARTÍSTIC**

Exercici	DESCRIPCIÓ	PROVEÏDOR	UBICACIÓ	IMPORT
2002	4 gravats calcogràfics sobre poemes de Carles Duarte	Antonio Hervás Amezcua		1.280,52
2002	10 obres pictòriques destinades a l'Atrium	Joan Pere Viladecans	Atrium Viladecans	48.231,22
2003	10 obres pictòriques destinades a l'Atrium	Joan Pere Viladecans	Atrium Viladecans	48.231,22
2004	Obra pictòrica "Secreto del agua"	Antonio Hervás Amezcua		4.070,65
2009	Obra pictòrica "Marina Reflejos del Puerto de Colón"	Manuel Ruiz Rivera		3.132,00
2009	Obra pictòrica "La Plaça de Viladecans"	Manuel Ruiz Rivera		3.480,00
TOTAL BÉNS MOBLES D'INTERÈS ARTÍSTIC				<u><u>108.425,61 €</u></u>



DRETS REALS REGISTRE DE LA PROPIETAT INDUSTRIAL

MARCA NÚM.	TÍTOL I OBSERVACIONS	TERMINI
M 2287274	"PARC DE NEGOCIS DE VILADECANS" EN CLASSE 35 - 1era. sol·licitud: 01/02/00 - Concessió: 05/07/00 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 25/11/09 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 21/11/19	16/12/2029
M 2287275	"PARC DE NEGOCIS DE VILADECANS" EN CLASSE 41 - 1era. sol·licitud: 01/02/00 - Concessió: 05/07/00 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 25/11/09 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 21/11/19	16/12/2029
M 2513398	"CAN CALDERON" EN CLASSE 35 i 41 - 1era. sol·licitud: 19/11/02 - Concessió: 30/05/03 - Termini 1er. decenni: 19/11/12 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 20/10/22 - Concessió: 09/03/2023	09/03/2033
M 2599247	"CUBIC ESPAI POLIVALENT" EN CLASSE 35, 36 I 41 - 1era. sol·licitud: 01/07/04 - Concessió: 16/12/04 - Termini 1er. decenni: 16/12/14 - Termini 2on. decenni: 31/05/24 - Sol·licitud de renovació: 29/04/2024	25/10/2034
M 2531981	"ATRIUM ARTS ESCÈNIQUES" (GRÀFIC AMB DISTINTIU) EN CLASSE 41 - 1era. sol·licitud: 28/02/03 - Concessió: 04/03/04 - Termini 1er. quinqueni: 04/03/09 - Termini 2on. quinqueni: 04/03/14 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/02/23 - Concessió: 05/07/2023	05/07/2033
M 2531982	"ATRIUM ESPORTS" (GRÀFIC AMB DISTINTIU) EN CLASSE 41 - 1era. sol·licitud: 28/02/03 - Concessió: 04/03/04 - Termini 1er. quinqueni: 04/03/09 - Termini 2on. quinqueni: 04/03/14 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/02/23 - Concessió: 05/07/2023	05/07/2033
M 2531980	"ATRIUM VILADECANS" (GRÀFIC AMB DISTINTIU) EN CLASSE 18, 21, 25, 28, 43, 16 i 41 - 1era. sol·licitud: 28/02/03 - Concessió: 01/04/04 - Termini 1er. quinqueni: 01/04/09 - Termini 2on. quinqueni: 01/04/14 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13 - Concessió: 05/07/2023	05/07/2033



MARCA NÚM.	TÍTOL I OBSERVACIONS	TERMINI
N 0252456	"ATRIUM VILADECANS" (GRÀFIC AMB DISTINTIU) EN CLASSE 43, 35 i 41 - 1era. sol·licitud: 01/05/03 - Concessió: 24/03/04 - Termini 1er. quinqueni: 01/04/09 - Termini 2on. quinqueni: 01/04/14 - Sol·licitud de renovació per 10 anys: 16/01/13 - Concessió: 05/07/2023	05/07/2033
M 3742638 (9)	"TASTA VILADECANS" EN CLASSE 35 i 41 Coef. Titularit. 33,34% (Comp. amb Xarxa Cial. Vcans i Gremi Hosteleria Vcans.) - 1era. sol·licitud: 07/11/18 - Concessió: 03/06/19 - Termini 1er. deceni: 2029	03/06/2029
M 3017703	"CIÈNCIA EN ACCIÓ" Cedente de la marca: Asociación Ciencia en Acción EN CLASSE 41 - Sol·licitud de renovació i canvi de titular: 13/05/2022 - Transferència de signes distintius acordats el 04/10/2022	13/05/2032

RELACIÓ DE PRÉSTECES A LLARG TERMINI:

CODI	CAPITAL	PRIMER VENCIMENT	ÚLTIM VENCIMENT	Interessos 2025	Amortització 2025	TOTAL càrrega financera 2025	CAPITAL PENDENT a 31/12/2024	CAPITAL PENDENT previst a 31/12/2025
BBVA 2019	2.500.000	20/03/2021	20/12/2029	10.323,02	87.913,00	98.236,02	348.656,10	265.288,54
BBVA 2020	2.725.000	04/03/2022	04/12/2030	63.783,86	294.528,68	358.312,54	1.767.171,93	1.472.643,28
BBVA 2021	3.900.000	01/03/2023	01/12/2031	91.610,12	422.872,84	514.482,96	2.960.109,90	2.537.237,06
BBVA 2022	2.619.000	18/02/2025	18/11/2032	67.430,81	285.270,44	352.701,25	2.282.163,61	1.996.893,18
BBVA 2023	2.428.000	28/02/2025	28/11/2033	73.120,12	259.256,72	332.376,84	2.333.310,60	2.074.053,88
BBVA 2024	1.500.000	07/02/2026	07/11/2034	46.730,80	0,00	46.730,80	1.429.076,31	1.429.076,31
TOTAL LLARG TERMINI	15.672.000			352.998,73	1.349.841,68	1.702.840,41	11.120.488,45	9.775.192,25
Noves operacions 2025	2.000.000			16.350,00	0,00	16.350,00	0,00	2.000.000,00

RELACIÓ PRÉSTECES A CURT TERMINI:

ENTITAT	CAPITAL	Data efectes inici	Data venciment	Interessos 2025	Amortització 2025	TOTAL càrrega financera 2024	CAPITAL PENDENT previst a 31/12/2024	CAPITAL PENDENT previst a 31/12/2025
-	0	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

RELACIÓ D'AVALS CONCEDITS:

ENS AVALAT	IMPORT	Data aprovació aval		Aval pendent a 31/12/2024	Aval pendent previst a 31/12/2025
-	0	-		0,00	0,00

	2024	2025
TOTAL DEUTE VIU a 31 de desembre (sense noves operacions proper exercici)	11.120.488,45	9.775.192,25
TOTAL DEUTE VIU a 31 de desembre, incloent noves operacions previstes	13.120.488,45	11.775.192,25

ENDEUTAMENT: Càrrega financera Pressupost 2025

	Capital financer pendent a inici exercici	Capital financer pendent a fi exercici	Interessos 2025	Amortització 2025	TOTAL càrrega financera 2025
PRÉSTECES					
PRÉSTECES A LLARG TERMINI					
PRÉSTECES LL/T.	11.120.488,45	9.775.192,25	352.998,73	1.349.841,68	1.702.840,41
ALTRES DESP.FINANCERES			5.000,00		5.000,00
INTERESSOS ALTRES OPERACIONS					0,00
NOVES OPERACIONS LL/T. PREVISTES		2.000.000,00	16.350,00		16.350,00
PRÉSTECES A CURT TERMINI					
TOTAL	11.120.488,45	11.775.192,25	374.348,73	1.349.841,68	1.724.190,41



INVENTARI DE BÉNS IMMOBLES										
VALOR D'ADQUISICIÓ I MILLORES REALITZADES										
IMATR DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
001 TORRE MODELELL	951.107,18				5.949,57	102.172,06	45.942,73	62.494,32		1.167.665,86
002 CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL	0,00									0,00
003 PARC INFANTIL ERA CAN SALA	45.838,81									45.838,81
004 PAVELLÓ POLIESPORTIU DEL CENTRE	796.516,39									796.516,39
Traspàs comptable a "Actiu en estat de venda"	-796.516,39									-796.516,39
005 C.E.I.P. ÀNGELA ROCA (I) (antic "nens") C/ Sant Antoni	351.962,42									351.962,42
006 C.E.I.P. ÀNGELA ROCA (II) (antic "Nenes") C/ Mare de Dèu de Sales	682.422,02		47.086,10					728,42		730.236,54
007 AUDITORI PABLO PICASSO	1.419.913,15									1.419.913,15
008 CEMENTIRI MUNICIPAL	2.260.449,26		17.022,52		2.795,10					2.280.266,88
009 MERCAT MUNICIPAL	1.925.148,69								14.474,62	1.939.623,31
OBRES REHABILITACIÓ - RESCAT CONCESSIONS	212.334,49									212.334,49
010 PARC DE LA PLAÇA EUROPA	167.973,55					15.340,97				183.314,52
PERMUTA AMB VIMED (PART SUPERFÍCIE EQUIPAMENTS)	0,00									0,00
011 IES JOSEP MESTRES BUSQUETS	0,00									0,00
012 MAGATZEM BRIGADA D'OBRES	706.377,36									706.377,36
012 MAGATZEM BRIGADA D'OBRES	-706.377,36									-706.377,36
013 CLUB CAN BATLLORI	818.023,88	220.653,44			48.161,79			8.506,30		1.095.345,41
014 BAIXADOR	0,00									0,00
015 TORRE BARÓ	530.338,45		4.349,95							534.688,40
016 C.E.I.P. EL GARROFER (ANTIC DR. FERRO)	1.039.080,65		1.316.408,21	41.779,30	170.097,26			2.103.966,45	3.893,55	4.675.225,42
017-A AMBULATORI	0,00									0,00
017-B BENZINERA GUERRERO	0,00									0,00
018 C.E.I.P. MONTSERRATINA	985.571,98					6.010,12	6.429,15			998.011,25
CESSIÓ A LA GENERALITAT	-985.571,98									-985.571,98
019 C.E.I.P. DR. FLEMING	1.057.523,65									1.057.523,65
TRANSFORMACIÓ EN CENTRE D'ARTS ESCÈNIQUES-ATENEU DE LES ARTS	403.425,37									403.425,37
CASAL DE PONENT	0,00				6.304,10					6.304,10
020 SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA SANT JORDI, Grup Sant Jordi, 2	21.035,42									21.035,42
021 CENTRE OBERT SANT JORDI, Grup Sant Jordi, 7	25.308,52									25.308,52
022 PARC MAS RATÈS - Casa Abelles	50.485,02		47.434,08							97.919,10
023 E.B.A.S.P. SANT JORDI, Grup Sant Jordi, 13	22.838,46									22.838,46
024 CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS EDELIA HERNÁNDEZ, C/ Bertran i Musitu, 3	0,00									0,00
PERMUTA AMB VIMED	0,00									0,00
025 GALERIA ALIMENTACIÓ ÀREA	0,00									0,00



I.MATR	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
026	A.B.S. 2 (AMBULATORI ANTIC)	124.633,75									124.633,75
027	C.E.I.P. GERMANS AMAT TARGA	1.391.223,89		6.799,70	13.763,92	4.510,88		42.670,60			1.458.968,99
028	TORRE ROJA	3.868.268,58		3.458,33	1.755,15						3.873.482,06
	BAIXA PER SEGREGACIO PER AGRUPACIO FINQ. CEIP M. MARTÍ I POL	0,00									0,00
	BAIXA ANTIC EDIF. PISCINA MUNICIPAL I INSTAL·L. ESPORTIVES ANNEXES	-465.784,38									-465.784,38
	COMPLEX ESPORTIU PODIUM	22.184.826,41									22.184.826,41
	MILLORES ESCOLA DOCTOR TRUETA	0,00				13.960,42	403.493,63	127.115,43		28.860,25	573.429,73
028.6	REFORMES TORRE ROJA I REHABILITACIÓ 3F	102.074,51									102.074,51
028.7	PISCINA DESCOBERTA	42.803,09									42.803,09
028.8	CAMP DE FUTBOL TORRE ROJA	5.135.588,79	13.859,46	346.865,20		228.624,20				9.619,50	5.734.557,15
028.15	Terreny agregació a Matr. 350 per a crear Matr. 464									-16.828,34	-16.828,34
029	LES PAREL·LADES BARRI SALES, C.E.I.P. PAU CASALS (SALDO TRASPASSA)	0,00									0,00
030	CAN PALMER - ESCOLA CAN PALMER I MASIA	2.357.575,64	3.448,50	19.464,33					129.190,67		2.509.679,14
	MASIA CAN PALMER	0,00				280.575,58		148.340,02			428.915,60
	AULA TRÀNSIT CAN PALMER	0,00				148.089,43					148.089,43
	ESCOLA CAN PALMER	0,00				43.764,86					43.764,86
031	CENTRE OBERT MONTSERRATINA , C/ Àngel Aranyó, 74 i AAVV LA UNIÓ, C/ Àngel Aranyó, 72	97.964,97		532.670,37	28.297,67						658.933,01
032	EL MOLÍ - HERÈNCIA MODOLELL	0,00									0,00
033	ALBA-ROSA	65.407,55									65.407,55
033.4	BAIXA DE TRUANA, 21 PER PERMUTA AMB DOMAJUSA	-1.202,02									-1.202,02
033,17	BAIXA SOLAR AFECTAT PEL PAU-1 OBERTURA C/ JOSEP PALLACH	-5.409,11									-5.409,11
034	AV. ROUREDA, 23, BLOC Q, Local 1	27.646,56									27.646,56
035	AV. ROUREDA, 23, BLOC Q, Local 2	29.197,17									29.197,17
036	C/ PI, 7, BLOC 1 Local AVV La Riera - Sierra Norte	27.045,54		15.710,08							42.755,62
037	C/ PI, 7, BLOC 2	26.444,53									26.444,53
038	C/ DR. AUGUET, BLOC A NÚM. 76	26.444,53									26.444,53
039	CENTRE OBERT JOVES, C/ Escultor Llimona, 12	25.242,51									25.242,51
040	C/ DR. AUGUET / AV. MOLÍ PI Salvador Allende	37.262,75									37.262,75
041	C/ DR. AUGUET / GENERAL PRIM pati interior	0,00									0,00
042	E.B.A.S.P. MONTSERRATINA, C/ Escultor Llimona, 3	27.045,54					-27.045,54				0,00
043	MERCAT DE CAN BATLLORI, PARADA 21	3.005,06									3.005,06
044	MERCAT DEL CENTRE, PARADES 19, 20 I 46 I MAGATZEMS 6, 7 I 8	6.949,84									6.949,84
045	OBERTURA AV. ROUREDA	0,00									0,00
046	C/ SANT SEBASTIÀ	0,00									0,00
047	RIERA SANT CLIMENT	0,00									0,00
048	C.E.I.P. MONTSERRATINA	6.010,12					-6.010,12				0,00
049	LOCAL 3B DEL C/ FERRAN I CLUA / AV. GAVÀ	25.843,52					12.020,24				37.863,76
050	C/ MAJOR - COL. SAGRADA FAMÍLIA	0,00									0,00
051	POLIESPORTIU MONTSERRATINA	184.365,36									184.365,36



I.MATR	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
052	CTRA. I RIERA SANT CLIMENT	69.598,85									69.598,85
053	C/ PRAT DE LA RIBA / AV. CAN BATLLORI	0,00									0,00
054	C/ PRAT DE LA RIBA (CLODUSA)	0,00									0,00
055	AV. GAVÀ	0,00									0,00
056	FERRAN I CLUA / AV. GAVÀ	12.020,24					-12.020,24				0,00
057	C/ DR. REIG, 64	0,00									0,00
058	CAMI ANTIC GAVÀ	0,00									0,00
059	LES PAREL·LADES BARRI SALES, I.E.S. SALES	14.424,29									14.424,29
060	MAS RATÈS Bosc	235.179,82									235.179,82
061	PLAÇA 1ER. DE MAIG	9.616,19									9.616,19
062	PARATGE LA MUNTANYA Parc infantil Av. Roureda 10	7.813,16									7.813,16
063	C/ LA ROSA, SOLAR 34	601,01									601,01
064	C/ ORQUÍDEES / MARGARIDES	0,00									0,00
065	CENTRE OBERT CAN PALMER (Pl. Primer de Maig, 1)	24.040,48									24.040,48
066	CTRA. SANT CLIMENT	0,00									0,00
067	C/ AGRICULTURA	0,00									0,00
068	SOLAR C/ MÒSSEN RICARD SERRAJORDIA parc públic, Onze de Setembre/Ser	22.838,46									22.838,46
069	C/ SITGES / SANT JOAN	0,00									0,00
070	C/ GINESTA	0,00									0,00
071	C/ PRAT DE LA RIBA / AV. CAN BATLLORI	0,00									0,00
072	AV. CAN BATLLORI / PARRÒQUIA	0,00									0,00
073	C/ LLUÍS COMPANYS, 36	0,00									0,00
074	C/ AVET, SOLAR 283	0,00									0,00
075	C/ LA ROSA, SOLAR 4	0,00									0,00
076	C/ AVET, 13, MAS RATÈS	0,00									0,00
077	C/ ANTONIO MACHADO	0,00									0,00
078	LOCAL POLICIA MUNICIPAL	748.554,13		28.272,50		12.088,64			73.701,66		862.616,93
079	AV. GENERALITAT, 92, VORERA	0,00									0,00
080	AV. GENERALITAT, 94, VORERA	0,00									0,00
081	AV. GENERALITAT, 147, VORERA	0,00									0,00
082	C/ PRAT DE LA RIBA, 109, VORERA	0,00									0,00
083	TORRENT BALLESTER	0,00									0,00
084	C/ LLUIS COMPANYS	0,00									0,00
085	C/ SALVADOR BARONÉ	22.117,25									22.117,25
087	C/ NARCIS MONTURIOL, 5	0,00									0,00
088	C/ CIRCUMVAL·LACIÓ, 117, VORERA	0,00									0,00
089	C/ GARROFER, 3, VORERA	0,00									0,00
090	AV. ROUREDA, 54-56	0,00									0,00



I.MATR	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
091	AV. ROUREDA, 72-74	0,00									0,00
092	AV. ROUREDA, 84, VORERA	0,00									0,00
093	AV. ROUREDA, 96, VORERA	0,00									0,00
094	AV. ROUREDA, 98, VORERA	0,00									0,00
095	AV. ROUREDA, 100, VORERA	0,00									0,00
096	PLAÇA CONSTITUCIÓ + CASAL D'AVIS MONTSERRATINA	561.360,33									561.360,33
	DRET DE SUPERFÍCIE A PLAÇA CONSTITUCIÓ	314.700,00									314.700,00
	CESSIÓ A VIPARQ	-314.700,00									-314.700,00
097	C/ DR. AUGUET, 52, VORERA	0,00									0,00
098	CTRA. SANT CLIMENT, 33	0,00									0,00
099	C/ PINTOR FORTUNY, 10	0,00									0,00
100	CTRA. BARCELONA 35, VORERA	0,00									0,00
101	C/ SANT JERÒNIM, 25 A 31	18.421,02									18.421,02
102	CTRA. DE LA VILA, 56 A 62, VORERA	38.807,35									38.807,35
103	CTRA. DE LA VILA, 28, VORERA	15.325,81									15.325,81
104	CTRA. DE LA VILA, 5 A 12, VORERA	39.065,79									39.065,79
105	TERRENY AMPLIACIÓ CAMP DE BEISBOL	52.957,53	33.820,14				-86.777,67				0,00
106	TERRENY PARC MUNICIPAL CAN BARAT	24.663,11									24.663,11
107	LES PARELLADES, PARC URBA	1.793,36									1.793,36
108	CAN SELLARÈS	313.127,31						644.896,62			958.023,93
109	ESTADI MUNICIPAL DE BEISBOL	2.585.715,33	143.038,38	83.208,15	17.545,00		86.777,67	567.546,48			3.483.831,01
	BAIXA PER SEGREGACIÓ PER AGRUPACIÓ FINQ. CEIP M. MARTÍ I POL	-53.151,96									-53.151,96
110	TERRENYS CÍA. ROCA RADIADORS	0,00									0,00
110.1	PISTES DE PETANCA POBLAT ROCA I EDIFICI DE SERVEIS, (alta amb Mat.323)	0,00									0,00
110.2	CASAL D'AVIS POBLAT ROCA, (alta amb Mat.324)	0,00									0,00
111	REFORMA C/ GINESTA / LA ROSA	38.637,87					-38.637,87				0,00
112	PLA PARCIAL CAN PALMER A-1	0,00									0,00
113	PLA PARCIAL CAN PALMER A-2	0,00									0,00
114	PLA PARCIAL CAN PALMER G	0,00									0,00
115	PLA PARCIAL CAN PALMER H	0,00									0,00
116	PLA PARCIAL CAN PALMER J	0,00									0,00
117	PLA PARCIAL CAN PALMER M	0,00									0,00
118a	CAN XIC (Masia i Terreny)	1.893.164,65				8.336,90			21.896,49		1.923.398,04
118b	BIBLIOTECA MUNICIPAL CAN XIC	1.818.507,48				47.596,81			1.856.406,26	380.319,84	4.102.830,39
119	ANTONIO LÓPEZ AGUIRRE, AV. GENERALITAT / AV. GERM. GABRIELISTES	15.340,97					-15.340,97				0,00
120	CENTRE SOCIAL ALBA-ROSA	459.667,44									459.667,44
121	C/ BALMES I AV. GERMANS GABRIELISTES	175.479,01									175.479,01
122	CAN CALDERON A-B-C-L-N-M-F-G-E-I-H-K-J	0,00									0,00



I.MATR	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
123	F. QUESADA, PLAÇA LLIBERTAT	69.134,61									69.134,61
124	PARC TORRE ROJA	403.493,63					-403.493,63				0,00
125	FINQUES BÒRIA I VINYA DE LA PUNTA	0,00									0,00
126	TERRENY C/ GAVÀ / ZONA HOSPITAL	0,00									0,00
	BAIXA PER SEGREGACIÓ MATRÍCULES 252, 253	0,00									0,00
127	C/ PERE SALA, 4	0,00									0,00
	CESSIÓ-PERMUTA	0,00									0,00
128	C/ PERE SALA / AV.MOLÍ	0,00									0,00
	DESAFECTACIÓ-PERMUTA	0,00									0,00
129	C/ FORJA / CTRA. DE LA VILA (SUBSÒL)	0,00									0,00
130	AV. DR. FLEMING / AV. GAVÀ (SUBSÒL)	0,00									0,00
131	AV. LLUÍS MORÉ DEL CASTILLO / AV. CAN PALMER (SUBSÒL)	0,00									0,00
132	C/ M. MONTSER. / CTRA. SANT CLIMENT (SUBSÒL)	0,00									0,00
133	AV. MOLÍ	0,00									0,00
	CESSIÓ-PERMUTA	0,00									0,00
134	A 138 FINCA "A","B","C","M-1", "S1-S2" PLA PARCIAL T. BALLESTER	0,00									0,00
	BAIXA FINQUES "A","B","C","M-1","S1-S2" PLA PARCIAL T. BALLESTER	0,00									0,00
139	FINCA "E1" PLA PARCIAL T. BALLESTER (EQUIPAMENT)	0,00									0,00
140	FINCA "E2" PLA PARCIAL T. BALLESTER (EQUIPAMENT)	220.739,61									220.739,61
	AGRUPADA A LA 218	-220.739,61									-220.739,61
141	FINCA "E3" PLA PARCIAL T. BALLESTER (EQUIPAMENT)	0,00									0,00
	BAIXA FINQUES "E-3" PLA PARCIAL T. BALLESTER	0,00									0,00
142	FINCA "E4" PLA PARCIAL T. BALLESTER (EQUIPAMENT)	101.067,54									101.067,54
	AGRUPADA A LA 218	-101.067,54									-101.067,54
143	FINCA "Z1" PLA PARCIAL T. BALLESTER (ZONA VERDA)	0,00									0,00
144	FINCA "Z2" PLA PARCIAL T. BALLESTER (ZONA VERDA)	0,00									0,00
	BAIXA PER REPARCEL·LACIÓ ILLA 10, SECTOR TORRENT BALLESTER	0,00									0,00
145	FINCA "Z3" PLA PARCIAL T. BALLESTER (ZONA VERDA) PARC TORRENT BAL	0,00									0,00
146	FINCA "Z4" PLA PARCIAL T. BALLESTER (ZONA VERDA)	0,00									0,00
	BAIXA PER REPARCEL·LACIÓ ILLA 10, SECTOR TORRENT BALLESTER	0,00									0,00
147	PARCEL·LA K-1 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	0,00									0,00
148	PARCEL·LA K-2 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	0,00									0,00
149	PARCEL·LA J-2 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	0,00									0,00
150	PARCEL·LA J-3 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	9.545,94									9.545,94
	PERMUTA AMB DOMAJUSA PER LOC. C/ Esc. Llimona, 3 l Eq. Lo Mas Ginestar	-9.545,94									-9.545,94
151	PARCEL·LA J-4 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	9.168,76									9.168,76
	PERMUTA AMB DOMAJUSA PER LOC. C/ Esc. Llimona, 3 l Eq. Lo Mas Ginestar	-9.168,76									-9.168,76
152	PARCEL·LA J-5 PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	13.439,75									13.439,75



IMATR DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
PERMUTA AMB DOMAJUSA PER LOC. C/ Esc. Llimona, 3 I Eq. Lo Mas Ginestar	-13.439,75									-13.439,75
153 PARCEL·LA R PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA	6.319,37									6.319,37
154 PARCEL·LA S PLA PARCIAL PRAT DE LA RIBA (Edifici Cinemes)	50.628,06	24.302,27	321.860,00	556.600,00				160.464,74		1.113.855,07
155 LOCALS ÀREA DE MEDI AMBIENT I ESPAI PÚBLIC	718.774,61									718.774,61
156 APARCAMENTS ÀREA DE MEDI AMBIENT I ESPAI PÚBLIC	78.963,98									78.963,98
157 FINCA 9A PLA PARCIAL CAN CALDERON	0,00									0,00
158 FINCA AMAT TARGA	204.077,40									204.077,40
159 FINCA 1 (COM) PLA PARCIAL GABRIELISTES II	555.234,51									555.234,51
BAIXA PER REGULARITZACIÓ AMB FINQUES 274-281	-555.234,51									-555.234,51
160 FINCA 27 (IND.G-1) GABRIELISTES II	298.580,75									298.580,75
BAIXA PER REGULARITZACIÓ AMB FINQUES 274-281	-298.580,75									-298.580,75
161 FINCA EQUIPAMENTS GABRIELISTES II	815.655,42									815.655,42
BAIXA PER REGULARITZACIÓ AMB FINQUES 274-281	-815.655,42									-815.655,42
162 FINCA SISTEMA FERROVIARI GABRIELISTES II	0,00									0,00
BAIXA PER REGULARITZACIÓ AMB FINQUES 274-281	0,00									0,00
163 FINCA C/ ROSA (CESSIÓ HOPROSA)	0,00					38.637,87				38.637,87
164 FINCA C/ ROSA (VIAL) PERMUTA BARTUAL	0,00									0,00
165 FINCA "A" PLA PARCIAL MONTSERRATINA	0,00									0,00
166 FINCA "B" PLA PARCIAL MONTSERRATINA	0,00									0,00
167 ESCOLA BRESSOL LA MUNTANYETA	1.746.413,50		65.137,96	32.723,09						1.844.274,55
168 FINCA ZONA VERDA MONTSERRATINA (CESSIÓ PROVISIONAL GENERALITA	0,00									0,00
169 MERCAT D'ÀREA, PARADES 26, 48 I 49	0,00									0,00
170 SOLAR BARRI DE SALES	0,00									0,00
171 LO MAS GINESTAR	220.312,29					-220.312,29				0,00
172 LOCAL WYC, S.A. - ASSOCIACIÓ DE PENSIONES I JUBILATS DE VILADECANS	172.253,56									172.253,56
173 CASA C/ SITGES, 1-3 (MUSEU CA N'AMAT)	1.141.611,79	107.382,81	13.347,24					2.336.501,30	5.266,40	3.604.109,54
173.b PATI MUSEU CAN AMAT. C/ ÀNGEL GUIMERÀ, 12	0,00		56.100,45							56.100,45
174 SOLAR AV. GAUDÍ, 51, PROJECTE REPARCELACIÓ AV. GAUDÍ	18.300,90									18.300,90
VENDA	-18.300,90									-18.300,90
175 PARCEL·LA E-1 PLA PARCIAL CAN CALDERON	0,00									0,00
FINCA A: CESSIÓ EN ADSCRIPCIÓ A VIMESA HOTEL IBIS I MCDONALDS	851.375,12									851.375,12
FINCA B: CESSIÓ AL CONSELL COMARCAL (FUNDACIÓ CAVIGA)	0,00									0,00
176 PARCEL·LA E-2 PLA PARCIAL CAN CALDERON (MASIA)	3.368.077,47			45.436,24	3.200,45				36.110,75	3.452.824,91
177 LOCAL ARXIU ADMINISTRATIU MUNICIPAL, C/ Guifré el Pelòs	252.735,93									252.735,93
178 PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - PARCEL·LA 2 (PROINDIVÍS)	0,00									0,00
	0,00									0,00
179 PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - FINCA E-1	842.378,57									842.378,57
REUBICACIÓ, ALTA MATR. 234	-842.378,57									-842.378,57



I.MATR	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
180	PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - FINCA E-2	475.691,18									475.691,18
	REUBICACIÓ, ALTA MATR. 235	-475.691,18									-475.691,18
181	PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - FINCA E-3	375.111,18									375.111,18
	REUBICACIÓ, ALTA MATR. 235	-375.111,18									-375.111,18
182	PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA - ZONES VERDES	0,00									0,00
	BAIXA	0,00									0,00
183	PARC URBÀ COLINDANT CAN GUARDIOLA	0,00									0,00
184	REPARC. ILLA AV. GENERALITAT / J. TARRADELLAS / AV. GAVÀ, FINCA A	159.740,30					-159.740,30				0,00
185	REPARC. ILLA AV. GENERALITAT / J. TARRADELLAS / AV. GAVÀ, FINCA B	47.563,42									47.563,42
	REGULARITZACIÓ PERMUTA F. QUESADA	-47.563,42									-47.563,42
186	SOLAR C/ JAUME ABRIL, 6	102.172,06					-102.172,06				0,00
187	ARXIU HISTÒRIC, C/ Sant Climent, 6-8	540.910,89		3.531,99							544.442,88
188	EDIFICI C/ BALMES, 2	202.689,49									202.689,49
	PERMUTA AMB VIMED (PART)	0,00									0,00
	BAIXA. APORTACIÓ A L'AMPLIACIÓ DE CAPITAL DE VIMED (26/02/15)	-202.689,49									-202.689,49
189	FINQUES GOLF VILADECANS	0,00									0,00
190	PLA PARCIAL SECTOR ROCA FINCA A	0,00									0,00
	PERMUTA	0,00									0,00
191	PLA PARCIAL SECTOR ROCA FINCA D	532.269,84									532.269,84
	PERMUTA AMB DOMAJUSA PER LOC. C/ Esc. Llimona, 3 I Eq. Lo Mas Ginestar	-532.269,84									-532.269,84
192	PLA PARCIAL SECTOR ROCA FINCA I (EQUIPAMENTS) Escola Enxaneta	794.249,52									794.249,52
192.a	ESCOLA ENXANETA C/ Remolar, 3	6.626.116,92				6.211,18		2.970,55		6.033,06	6.641.331,71
192.b	Reserva espai futura Esc BRESSOL (Cessió provisional d'ús a la Generalitat-pati	0,00									0,00
192.c	CONSTRUCCIÓ D'ECOPARQUING	414.396,53									414.396,53
193	FINCA BURNS PHIL FOOD, SECTOR LLEVAT	0,00									0,00
194	PLA PARCIAL GABRIELISTES I PARCEL·LA B1	0,00									0,00
	PERMUTA	0,00									0,00
195	PLA PARCIAL GABRIELISTES I PARCEL·LA C	0,00									0,00
	PERMUTA	0,00									0,00
196.1	SOBRANT DE VIAL AV. MOLÍ, 16	17.827,42									17.827,42
196.2	SOBRANT DE VIAL AV. MOLÍ, 18-20	0,00									0,00
	SOBRANT DE VIAL AV. MOLÍ, (VENDA)	0,00									0,00
196.3	SOBRANT DE VIAL AV. MOLÍ, 22	47.697,56									47.697,56
	VENDA	-47.697,56									-47.697,56
197	PERI SUD SALES PARCEL·LA C, ILLA III	0,00									0,00
198	PERI SUD SALES PARCEL·LA E, EQUIPAMENTS (CUBIC)	492.697,85	179.974,40								672.672,25
	CESSIÓ DEL DRET DE SUPERFÍCIE	-492.697,85									-492.697,85
	REGULARITZACIÓ DE PATRIMONI CEDIT + REVERSIÓ	9.370.225,25									9.370.225,25



I.MATR	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
199	PERI SUD SALES ZONES VERDES I VIALS	0,00									0,00
200	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, PARCEL·LA 4	0,00									0,00
201	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, EQUIPAMENT 1	335.622,39									335.622,39
	BAIXA PER SEGREGACIÓ PER AGRUPACIÓ FINQ. CEIP M. MARTÍ I POL	-47.344,85									-47.344,85
202	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, EQUIPAMENT 2	75.817,51									75.817,51
203	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, EQUIPAMENT 3	371.459,79									371.459,79
	Centre Federica Montseny	371.459,79									371.459,79
	Ces. dret superf. al Consorci Hospitalari de Catalunya S.A. per 50 anys Ple 15/4/9	0,00									0,00
204	PROJECTE COMP. PLA PARCIAL SECTOR CAN PRECIÓS, ZONES VERDES I	0,00									0,00
205	COMPLEX CULTURAL I ESPORTIU T. BALLESTER	0,00									0,00
205.01	CAMP DE FUTBOL (ABANS MATRÍCULA NÚM. 2)	2.030.399,50	106.412,20	657.786,06		30.475,18		90.737,00		4.832,74	2.920.642,68
205.02	APORTACIÓ FINQUES INICIALS (ABANS MATRÍCULA NUM. 125)	392.066,77									392.066,77
205.03	ACTA D'OCCUPACIÓ PART PROPORCIONAL J. CARRERAS	131.883,49									131.883,49
205.04	ATRIUM	16.862.861,00									16.862.861,00
206.A	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	1.768,53									1.768,53
206.B	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	3.981,24									3.981,24
		-3.981,24									-3.981,24
206.C	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	5.934,25									5.934,25
206.D	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	0,00									0,00
206.E	SOBRANTS DE VIAL AV. CAN PALMER DARRERA C/ PENSAMENTS	28.838,10									28.838,10
207	PROINDIVIS 5,405% FINCA B ILLA 3 PERI SUD SALES	124.854,25									124.854,25
	BAIXA	-124.854,25									-124.854,25
208	PROINDIVIS 1,045% (TITULAR FIDUCIARI) FINCA G ILLA 2 PERI SUD SALES	18.421,02									18.421,02
	RESOLUCIÓ DE TITULARITAT A FAVOR D'UN TERCER	-18.421,02									-18.421,02
209	SUBSÒL VIAL AV. MOLÍ (ENTRE C/ PI I AV. ROUREDA) - DESAFECTACIÓ	0,00									0,00
210	VIALS UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 2 P.E. D'ORDENACIÓ ILLA AV. GENERALITA	0,00									0,00
211	ZONA VERDA UNIT. D'ACT. NÚM. 2 P.E. D'ORDENACIÓ ILLA AV. GENERALITA	0,00									0,00
212	FINCA D'EQUIPAMENT UNIT.D'ACT. NÚM. 2 P.E.D'ORD. ILLA AV. GENERALITA	131.982,26									131.982,26
	CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS EDELIA HERNÁNDEZ (C/ Santiago Rusiñol,	2.202.290,00									2.202.290,00
213	NAU INDUSTRIAL C/ LLOBATONA (VILANAUS)	182.707,68									182.707,68
	BAIXA (CONVENI AMB VIMESA)	-182.707,68									-182.707,68
214	VIAL ENTRE EQUIPAMENTS EII I EIII T. BALLESTER	16.545,86									16.545,86
	AGRUPADA A LA 218	-16.545,86									-16.545,86
215	LOCAL 4, AV. FRANCESC MACIÀ, 17	120.202,42									120.202,42
		-120.202,42									-120.202,42
216.1	LOCAL 8 CEDIT PER SACRESA (PLA PARCIAL GABRIELISTES I, Esc. 4, Lletra	27.788,51									27.788,51
	BAIXA PERMUTA VIMESA PER OBRES A LA 216.4	-27.788,51									-27.788,51
216.2	LOCAL 9 CEDIT PER SACRESA (PLA PARCIAL GABRIELISTES I, Esc. 5, Lletra	27.788,51									27.788,51



I.MATR DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
BAIXA PERMUTA VIMESA PER OBRES A LA 216.4	-27.788,51									-27.788,51
216.3 LOCAL 11 CEDIT PER SACRESA (PLA PARCIAL GABRIELISTES I, Esc. 6, Lletres)	23.818,72									23.818,72
BAIXA PERMUTA VIMESA PER OBRES A LA 216.4	-23.818,72									-23.818,72
216.4 LOCAL 12 CEDIT PER SACRESA (PLA PARCIAL GABRIELISTES I, Esc. 6, Lletres)	225.544,89									225.544,89
217.1 FINQUES PILES BARRI DE SALES	137.952,25									137.952,25
BAIXA	-137.952,25									-137.952,25
217.2 PLA ESPECIAL REFORMA ORDENACIÓ SOLARS DEL BARRI DE SALES	143.802,16									143.802,16
BAIXA	-143.802,16									-143.802,16
217.3 FINQUES PILES BARRI DE SALES	0,00									0,00
BAIXA	0,00									0,00
218 AGRUPACIÓ COMPLEX C.A.P. MARIA BERNADES, FINQUES: 140, 142 I 214	2.722.160,94									2.722.160,94
218.a LOCAL OFICINA DEL DNI	666.167,14		36.996,41							703.163,55
218.b ESCOLA OFICIAL D'IDIOMES (Nova sortida d'emergència)	17.930,06									17.930,06
219 ZONES VERDES I VIALS C. CALDERON RESIDENCIAL I	0,00									0,00
220 EQUIPAMENT I C. CALDERON RESIDENCIAL I (Col.legi Pau Casals)	889.741,02			145.543,21	28.224,06			14.874,29	24.250,76	1.102.633,34
221 EQUIPAMENT II C. CALDERON RESIDENCIAL I Regsit. 38086(IES SALES) Des	0,00									0,00
222 RESIDENCIAL FINCA 9 C. CALDERON RESIDENCIAL I	1.012.230,92									1.012.230,92
VENDA	-1.012.230,92									-1.012.230,92
223 RESIDENCIAL FINCA 10 C. CALDERON RESIDENCIAL I	1.012.230,92									1.012.230,92
BAIXA PERMUTA VIMESA	-1.012.230,92									-1.012.230,92
224 RESIDENCIAL FINCA 8 C. CALDERON RESIDENCIAL I	1.425.988,20									1.425.988,20
BAIXA PERMUTA VIMESA	-1.425.988,20									-1.425.988,20
225 RESIDENCIAL PROINDIV. 68'08% FINCA 11 C. CALDERON RESIDENCIAL I	20.527,84									20.527,84
BAIXA PERMUTA VIMESA	-20.527,84									-20.527,84
226 RESIDENCIAL FINCA 12 C. CALDERON RESIDENCIAL I	230.241,38									230.241,38
BAIXA PERMUTA VIMESA	-230.241,38									-230.241,38
227 EXPROPIACIÓ FINCA MUNTANYA MIRAMAR (Parcel·la 5, polígon 20)	1.410.259,25									1.410.259,25
228 ESCOLA BRESSOL LA GINESTA (CAN GUARDIOLA)	1.288.131,29		4.404,40							1.292.535,69
229 SOBRANT DE VIAL C/ PENSAMENTS, 2	36.721,35									36.721,35
VENDA	-36.721,35									-36.721,35
230 ZONA VERDA FINCA A, APERTURA C/ ERNEST LLUCH	0,00									0,00
231 VIALITAT FINCA B, APERTURA C/ ERNEST LLUCH	0,00									0,00
232 FINCA RESULTANT P. E. MILLORA URB. RIERA ST. CLIMENT - SECT. SALES	229.767,00									229.767,00
PERMUTA AMB SINACLO	-229.767,00									-229.767,00
233 ZONA VERDA PLA PARCIAL CAN GUARDIOLA	0,00									0,00
234 C. E. I. P. MARTA MATA	842.378,57				59.031,58					901.410,15
CESSIÓ A LA GENERALITAT	-842.378,57									-842.378,57
235 FINQUES E2 + E3 PLA PARCIAL. P. CAN GUARDIOLA	850.802,36									850.802,36



I.MATR	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
236	"EQUIPAMENTS-1" PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	1.396.083,92									1.396.083,92
	BAIXA	-1.396.083,92									-1.396.083,92
	REGULARITZACIÓ DE PATRIMONI CEDIT	1.396.083,92									1.396.083,92
237	"EQUIPAMENTS-2" PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	1.396.083,92									1.396.083,92
	BAIXA	-1.396.083,92									-1.396.083,92
	REGULARITZACIÓ DE PATRIMONI CEDIT	1.396.083,92									1.396.083,92
238	"EQUIPAMENTS-4" PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	1.029.295,84									1.029.295,84
	BAIXA	-1.029.295,84									-1.029.295,84
	REGULARITZACIÓ DE PATRIMONI CEDIT	1.029.295,84									1.029.295,84
239	"EQUIPAMENTS-41" PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	1.412.441,76									1.412.441,76
	EDIFICI POLIVALENT DEL SERVEI DE RECOLLIDA I NETEJA	5.794.138,89				85.612,46				157.185,93	6.036.937,28
240	VIALS I APARCAMENTS PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	0,00									0,00
241	ZONES VERDES PROJECTE COMPENSACIÓ PARC D'ACTIVITATS	0,00									0,00
242	PARCEL·LES 12, 18 I 19 DEL POLÍGON 21	4.974,07									4.974,07
243	FINCA 39628, T. 1320, L. 676, Foli 99. E. LI. P. 1, REP. ILLA 10 SEC. T. BALLE	0,00									0,00
244	FINCA 39630, T. 1320, L. 676, Foli 101. E. LI. P. 2, REP. ILLA 10 SEC. T. BALLE	0,00									0,00
245	FINCA 39632, T. 1320, L. 676, Foli 103. VIALS, REP. ILLA 10 SEC. T. BALLESTE	0,00									0,00
246	REVERSIÓ DE FINCA CEDIDA PER CONSTR. COMISARIA POLICIA NACIONAL	764.720,44									764.720,44
	I CESSIÓ DE TERRENY PER CONSTRUCCIÓ DE COMISARIA MOSSOS D'ESQ	-764.720,44									-764.720,44
247 a	PIS 1r 2a PASSEIG DE LA MARINA, 21	0,00									0,00
247 b	PARQUING PLAÇA NÚM. 12 PASSEIG DE LA MARINA, 21	0,00									0,00
248 a	PIS 1r 3a CARRETERA DEL PRAT, 49	0,00									0,00
248 b	PARQUING PLAÇA NÚM. 22 CARRETERA DEL PRAT, 49	0,00									0,00
249	ESCOLA BRESSOL LA MARINA	1.349.589,48		5.168,49		1.669,80		3.558,61		5.142,50	1.365.128,88
250	DEIXALLERIA - C/ LLOBATONA, 43 - CESSIÓ XARXA VIÀRIA BÀSICA EXP. 8/95	0,00									0,00
	AMPLIACIÓ - TALLER DE VOLUMINOSOS	230.155,23									230.155,23
251 a	EXPROPIACIÓ AV. GENERALITAT, 23 (JOAN MATEU MIQUEL)	0,00									0,00
251 b	EXPROPIACIÓ AV. GENERALITAT, 25 (PENDENT D'EXECUTAR)	0,00									0,00
251 c	EXPROPIACIÓ AV. GENERALITAT, 27-29 (SALVADOR MATEU MARTÍNEZ)	0,00									0,00
252	C/ DE TOMÁS BRETÓN, 33-35 SEGREGACIÓ FINCA MATRÍCULA 126	945.908,73									945.908,73
	PERMUTA AMB VIMED	-945.908,73									-945.908,73
253	C/ DE TOMÁS BRETÓN, 16 SEGREGACIÓ FINCA MATRÍCULA 126	90.135,88									90.135,88
	CONSTITUCIÓ DRET URBANÍSTIC 75 ANYS	90.135,88									90.135,88
	PERMUTA DRET URBANÍSTIC AMB VIMED	-90.135,88									-90.135,88
254	FINCA DE 6.000 m², EQUIPAMENTS A LO MAS GINESTAR (MASIA CAN GINES	1.376.265,33					220.312,29				1.596.577,62
255	AGRUPACIÓ DE LES MATRÍCULES 243, 244 I 245	0,00									0,00
256	CAMINS DEL SECTOR LLEVANT (OLIVERETES - TORRENT FONDO)	0,00									0,00
257	CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS EDELIA HERNÁNDEZ (C/ Santiago Rusiñol,	2.202.290,00									2.202.290,00



I.MATR	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
	RECTIFICACIÓ, CORRESPON A LA MATRÍCULA 212	-2.202.290,00									-2.202.290,00
258	CESSIÓ DE L'INCASOL DE ZONA VERDA A LA TORRE ROJA	0,00									0,00
259	CESSIÓ DE L'INCASOL DE FINCA PER EQUIPAMENT: CAP TORRE ROJA	1.438.710,00									1.438.710,00
	CESSIÓ AL SERVEI CATALÀ DE LA SALUT DEL CAP TORRE ROJA	-1.438.710,00									-1.438.710,00
260	AGRUPACIÓ DE FINQUES SEGREGADES PER CEIP MIQUEL MARTÍ I POL	3.277.940,00									3.277.940,00
	CESSIÓ A LA GENERALITAT PER LA CONSTRUC. DEL CEIP M. MARTÍ I POL	-3.277.940,00									-3.277.940,00
261	FINCA LOCAL AL C/ ESCULTOR LLIMONA, 3	192.562,25					27.045,54				219.607,79
262	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3A ESC. 1, 3r 2a + PARQ. + TRASTER	0,00									0,00
263	FINCA AL CAMÍ DE LES FILIPINES (FRANCESC OLLÉ)	6.301,52									6.301,52
264	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3 ESC. C BXS, 2a, + PARQ. + TRASTE	0,00									0,00
265	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3 ESC. A, 2on 2a + PARQ. + TRASTER	150.253,03									150.253,03
266	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3 ESC. A, 4rt 2a + PARQ. + TRASTER	149.742,90									149.742,90
267	LOCAL AL C/ RAFAEL CASANOVAS, 50	1.045.575,60									1.045.575,60
268	LOCAL AL C/ CATALUNYA, 66-68 (L-9)	238.873,95									238.873,95
269	LOCAL AL C/ CATALUNYA, 66-68 (L-10)	252.237,70									252.237,70
270	ESCOLA BRESSOL A CAN PRECIÓS - LA PINEDA	2.510.558,69									2.510.558,69
271	PIS A L'AV. LUIS MORÉ DEL CASTILLO, 3 ESC. D, 2on 2a + PARQ. + TRASTER	149.742,00									149.742,00
272	CAMINS I VIALS SECTOR INDUSTRIAL CA N'ALEMANY	0,00									0,00
273	LOCAL PERLLONG. C/ GIRONA FINS L'AV. J. TARRADELLAS (Pas de vianants)	25.035,58									25.035,58
274	FINCA 2. EQUIPAMENT DE L'ESTACIÓ (7p) P.P.SECTOR GABRIELISTES II (5.0	0,00									0,00
275	FINCA 3. EQUIPAMENT DE LA CTRA. DE LA VILA (7p) P.P.SECTOR GABRIELISTES (3.222 m²)	0,00						15.448,12			15.448,12
276	FINCA 4. EQUIPAMENT DEL PARC (7p) P.P.SECTOR GABRIELISTES (3.305 m²)	0,00									0,00
277	FINCA 5. SISTEMA FERROVIARI (3) P.P.SECTOR GABRIELISTES (2.393 m²)	0,00									0,00
278	FINQUES 6 I 7. SISTEMES TÈCNICS (4b i 4a) P.P.SECTOR GABRIELISTES II (7	0,00									0,00
279	FINCA 8. ZONA VERDA (6) P.P.SECTOR GABRIELISTES (40.269 m²)	0,00									0,00
280	FINQUES 9 I 10. ZONA DE PROTECCIÓ DE SISTEMES (9) P.P.SECTOR GABRIELISTES (5.315 m²)	0,00									0,00
281	FINCA 11. VIALITAT (5) P.P.SECTOR GABRIELISTES II (49.306 m²)	1.669.470,68									1.669.470,68
282a	TERRENY CAN DIMONI 181 (2.902 m2)	185.741,44									185.741,44
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-185.741,44									-185.741,44
282b	TERRENY CAN DIMONI 126 (632m2)	40.448,00									40.448,00
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-40.448,00									-40.448,00
282c	TERRENY CAN DIMONI 128 (Clau 7b: 428 m2 i Clau 5: 1.562 m2)	127.335,04									127.335,04
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-127.335,04									-127.335,04
282d	TERRENY CAN DIMONI 181 (4.785 m2)	306.257,92									306.257,92
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-306.257,92									-306.257,92
282e	TERRENY CAN DIMONI 125 (Clau 7b: 9.441 m2 i Clau 5: 2.348)	754.480,00									754.480,00
	BAIXA PER AGRUPACIÓ A LA 283	-754.480,00									-754.480,00



I.MATR	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
283	AGRUPACIÓ DE LES FINQUES 282 (a, b, c, d, e)	1.414.262,40					-1.253.302,40				160.960,00
	SEGREGACIÓ (2.515 m2) VER MATRÍCULA 284	-160.960,00									-160.960,00
284	FINCA TANATORI (Clau 7b: 2.515 m2) Constitució i dret de superfície a Gestió Integral de Cementiris Nombor, S.L. per 49 anys Escritura 21/01/2013 Protocol núm 40 Notari Mª Olga Hernández	160.960,00					-160.960,00				0,00
285	SISTEMA ESPAIS LLIURES Passeig Marina, Rambla Modolell i Ctra Barcelona	0,00									0,00
286	F. Rtant 2 PA-01 CA N'ALEMANY (Ref.43147 i Clau 22a*) Participació 28,4621%	1.167.266,46									1.167.266,46
	BAIXA: Aportació a Ampliació de capital (26/02/2015) de VIMED	-1.167.266,46									-1.167.266,46
287,1	F. Rtant. A PA-01 CA N'ALEMANY (Ref.43151 i Clau 6 Parcs i jardins)	0,00									0,00
287,2	F. Rtant. B PA-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43153 i Clau 6)	0,00									0,00
287,3	F. Rtant. C PA-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43155 i Clau 6)	0,00									0,00
287,4	F. Rtant D PA-01 CA N'ALEMANY (Ref, 43157 i Clau 6)	0,00									0,00
287,5	F. Rtant E PA-01 CA N'ALEMANY (Ref, 43159 i Clau 6)	0,00									0,00
288	F. Rtant G PA-01 CA N'ALEMANY (Ref, 43161 i Clau 5 Xarxa viària)	0,00									0,00
289	F. Rtant F PA-01 CA N'ALEMANY (Ref 43163 i Clau 7b equipaments)	0,00						35.549,07			35.549,07
290	F. Rtant H PA-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43165 i Clau 4 serv. Tècnics)	0,00									0,00
291	F. Rtant 22PP3-1 (Superfície 4.278,73 m2) PA-02 (Ref. 43.125) Participació 15,13	131.085,03									131.085,03
	BAIXA: Aportació a Ampliació de capital (26/02/2015) de VIMED	-131.085,03									-131.085,03
292,1	F. Rtant 5-1 XARXA VIARIA (Sup. 9.042,99 m2) PA-02 (Ref. 43.127)	0,00									0,00
292,2	F. Rtant 5-2 XARXA VIARIA (Sup. 8.260,31 m2) PA-02 (Ref. 43.129)	0,00									0,00
293,1	F. Rtant 6b-1 PARC URBÀ (Sup. 35,45 m2) PA-02 (Ref. 43.131)	0,00									0,00
293,2	F. Rtant 6b-2 PARC URBÀ (Sup. 1.151,28 m2) PA-02 (Ref. 43.133)	0,00									0,00
294	F. Rtant 7b-1 EQUIPAMENT (Sup. 1.1939,57 m2) PA-02 (Ref. 43.135)	0,00			4.058,34						4.058,34
295	Vial Part Connexió B-210/C-31 (Superf. 6.187,77 m2) (Finca Reg. 38.911)	0,00									0,00
296	F. Rtant 22PT-3 IND. (Sup. 3.000 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.392)	2.724.863,74									2.724.863,74
	BAIXA: Aportació a Ampliació de capital (26/02/2015) de VIMED	-2.724.863,74									-2.724.863,74
297,1	F. Rtant 4-1 Ser. Tèc. (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43.404)	0,00									0,00
297,2	F. Rtant 4-2 Ser. Tèc (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.406)	0,00									0,00
297,3	F. Rtant 4-3 Ser. Tèc. (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N'ALEMAN (Ref.43.408)	0,00									0,00
297,4	F. Rtant 4-4 Ser. Tèc. (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.410)	0,00									0,00
297,5	F. Rtant 4-5 Ser. Tèc. (Sup: 30 m2) PPU-01 CA N'ALEMAN (Ref. 43.412)	0,00									0,00
297,6	F. Rtant 4-6 Ser. Tèc. (Sup. 30 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref.43414)	0,00									0,00
298	F. Rtant 5-1 X. Viaria (Sup. 94.350,60 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43.416)	0,00									0,00
299.1	F. Rtant. 5*1 Re. vialitat (Sup. 2.581,99 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.420)	0,00									0,00
299.2	F. Rtant 5*2 Re. vialitat (Sup. 1.620,97 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.422)	0,00									0,00
300.1	F. Rtant 6b-1 P. Urbà (Sup. 12.027,90 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.424)	0,00									0,00
300.2	F. Rtant 6b-2 P. Urbà (Sup. 6.156,69 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.426)	0,00									0,00



I.MATR DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
300.3 F. Rtant 6b-3 P. Urbà (Sup. 5.603,55 m2) PPU-01 CA N'ALEMAN (Ref. 43.428)	0,00									0,00
300.4 F. Rtant 6b-4 P. Urbà (Sup. 3.038,15 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.430)	0,00									0,00
300.5 F. Rtant 6b-5 P. Urbà (Sup. 1.296,69 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43.432)	0,00									0,00
300.6 F. Rtant 6b-6 P. Urbà (Sup. 1.223,52 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.434)	0,00									0,00
300.7 F. Rtant. b-7 P. Urbà (Sup. 853,34 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.436)	0,00									0,00
300.8 F. Rtant. 6b-8 P. Urbà (Sup. 853,34 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.438)	0,00									0,00
300.9 F. Rtant 6b-9 P. Urbà (Sup. 452,39 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.440)	0,00									0,00
300.10 F. Rtant. 6b-10 P. Urbà (Sup. 3.624,01 m2) PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43.442)	0,00									0,00
301.1 F. Rtant 6b-7b-1 P. Urbà/ Equip.(Sup. 12.384,16 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43444)	0,00									0,00
301.2 F. Rtant 6b-7b-2 P.Urbà/ Equip. (Sup. 11.592,90 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43446)	0,00									0,00
302.1 F. Rtant 7b Equi. (Sup. 11.676,88 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43448)	0,00									0,00
302.2 F. Rtant 7b Equip. (Sup. 6.068,76 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43450)	0,00									0,00
302.3 F. Rtant. 7b Equip. (Sup. 3.866,94 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43452)	0,00									0,00
302.4 F. Rtant 7b Equip. (Sup. 12.786,94 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43454)	0,00									0,00
302.5 F. Rtant 7b Equip (Sup. 8.369,71 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43456)	0,00									0,00
303.1 F. Rtant 9-8 Prot. Sist. Gral. (Sup. 74,80 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43472)	0,00									0,00
303.2 F. Rtant 9-9 Prt. Sist. Gral. (Sup. 170,24 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43474)	0,00									0,00
304.1 F. Rtant 9h-1 Prot. Sis. Hdric (Sup. 658,96 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43476)	0,00									0,00
304.2 F. Rtant 9h-2 Prot. Sis. Hdric. (Sup. 6.978,07 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY(Ref. 43478)	0,00									0,00
304.3 F. Rtant 9h-3 Prot. Sis. Hdric (Sup. 2.553,78 m2)PPU-01 CA N'ALEMANY (Ref. 43480)	0,00									0,00
305 ESPAIS LLIURES BLOCS ENTORN ATENEU ARTS (Sup. 35.731,85 m2, Ref. 415)	0,00									0,00
306.A MERCAT PLAÇA CONSTITUCIÓ (Op. CG1, Ref. 69.695)	1.964.048,98		42.675,07					5.157,40	14.402,01	2.026.283,46
306.B APARCAMENT PLAÇA CONSTITUCIÓ (Op. CG1, Ref. 69.696)	1.737.982,67									1.737.982,67
306.C EQUIPAMENT SOCIAL PLAÇA CONSTITUCIÓ (Op. CG1, Ref. 69.697)	2.096.543,85									2.096.543,85
306 D LOCAL PL CONSTITUCIÓ - ADEQUACIÓ	0,00								276.452,22	276.452,22
307 ESPAIS VERDS (1 a 10) Proj. Repar. Ps Marina, Rbla Modolell, C-245)	0,00									0,00
308 VIALS(Proj. Repar. Espais lliures Ps Marina, Rbla Modolell, C-245) Sup. 2.517,22m2	0,00									0,00
309 EQUIPAMENT 1, TORRENT FONDO(Proj. Repar. Espais lliures Ps Marina, Rbla Modolell, C-245) Sup. 2.517,22m2	0,00									0,00
310 EQUIPAMENT 2, PARC CAN SUCRE POL. IND. CALDERON (Sup. 2.517,26m2)	19.894,00									19.894,00
311 FINCA RESULTANT B PAU1 PLAÇA CONSTITUCIÓ (800 m2) (clau 18 hp)	1.691.000,00									1.691.000,00
BAIXA PER VENDA A CEL URBÀ	-1.691.000,00									-1.691.000,00
312 Finca A1 resultant del PMU Sector ABB-Nederland. Edificable. (Sup.916m2) (Ref.43800)	1.166.173,00									1.166.173,00
313 Finca A3 resultant del PMU Sector ABB-Nederland. Edificable. (Sup.2.914m2) (Ref.43804)	1.401.576,00									1.401.576,00
314 Finques A6 i A7 ineducables resultants del PMU Sector ABB-Nederland. Espais Lliures Comunitaris. (Ref.43812)	11.752,00									11.752,00



IMATR	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
315	Finca Zona Verda resultant del PMU Sector ABB-Nederland. (Sup.5.387m2) (Ref.43796)	290.898,00									290.898,00
316	Finca Vial resultant del PMU Sector ABB-Nederland. (Sup.250m2) (Ref.43798)	13.500,00									13.500,00
317	Finca 1 resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. Edificable. (Sup.176,95m2) (Ref.43846). Aprofitament propietat VIMED	0,00									0,00
318	Finca 2 resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. Edificable. (Sup.341,79m2) (Ref.43848). Aprofitament propietat VIMED	0,00									0,00
319	Finca Zona Verda resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. (Sup. 610,93m2)	32.990,00									32.990,00
320	Finca Vialitat resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. (Sup. 2.302,45m2) (Ref.43847)	124.332,00									124.332,00
321	Finca Equipaments resultant del PAU-1 Obertura C/Josep Pallach. (Sup. 236,04m2)	93.236,00									93.236,00
322.1	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Zona verda (Sup. 5.521,53 m2)(Ref. 43884)	298.162,00									298.162,00
322.2	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Zona verda (Sup.6.452,01m2)(Ref. 43886)	348.408,00									348.408,00
323	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Equipaments. (Sup.3.355,19m2)(Ref. 43888). Valor terreny	956.229,00									956.229,00
323	Pistes petanca i edifici de serveis Can Pastera. Baixa de matr.110,1 Valoració construccions:	399.423,57									399.423,57
324	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Equipaments. (Sup.440,46m2)(Ref. 43890). Valor terreny	125.531,00									125.531,00
324	CASAL D'AVIS POBLAT ROCA, (baixa de Mat.110.2) Valoració construccions	408.403,23									408.403,23
325	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Equipaments. (Sup.3.432,85m2)(Ref. 43892)	1.956.724,00									1.956.724,00
326	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Habitatge dotac. (Sup.1.092m2)(Ref. 43894)	622.440,00									622.440,00
	Mutació demanial a l'AMB									-622.400,00	-622.400,00
327.1	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Vial (Sup.292,23m2)(Ref. 43896)	15.780,00									15.780,00
327.2	F. Rtant. proj. reparc. Av. Luis M. Castillo, actualment Mil.lenari, entre Cr. Ferràn i Clua i Cr. Dotze d'Octubre. Vial (Sup.2.910m2)(Ref. 43898)	157.140,00									157.140,00
328	Finca E. Projecte reparcel.lació les Panes. Registral nº 44090. Equipaments comunitaris (7b) (Sup. 576,23m ²)	0,00									0,00
329	Finca V1 Projecte reparcel.lació les Panes. Registral nº 44092. Vialidad (5) (Sup. 1.507,05m ²)	0,00									0,00
330	Finca V2. Projecte reparcel.lació les Panes. Registral nº 44094. Parcs i jardins (6b) (Sup. 797,85m ²)	0,00									0,00
331	Finca B UA2 pla Esp. ord. Sector Cr. Comerç, Av. Can Batllori, Av. Riera Cr Palmer. Vial 5 (Ref.44132)(Sup.851,23m ²)	0,00									0,00
332	Finca 21. Projecte Reparcel. Sector Llevant. Registral 44630. Zona resid. Plurifam.(R_HP) Superf. 630 m2 Coefic. Titularitat 67,52%	0,00		1.068.711,32							1.068.711,32
	Baixa per ampliació de capital VIMED. Acord de Ple 31/03/2022							-1.068.711,32			-1.068.711,32
333	Finca 54. Projecte Reparcel. Sector Llevant. Registral 44696. Zona resid. Plurifam.(R_HP) Superf. 1629,95 m2 Coefic. Titularitat 54,18%	0,00		2.446.365,08				90.803,54			2.537.168,62
	Baixa per ampliació de capital VIMED. Acord de Ple 31/03/2022							-2.537.168,62			-2.537.168,62
334 (0	Finques A-1, A-2, , A-3 i A-4 Sistema viari d'estacionament (Clau 5) Sector Llevant	0,00		0,00							0,00
335	Finca B-1. P.R. Sector Llevant. Equip. Reserva C-245(7 b). Reg.44706. Superf. 592m ²	0,00		0,00							0,00
336	Finca B-2. P.R. Sector Llevant. Equipament tanatori (7 b). Reg.44708. Superf. 313m ²	0,00		0,00			160.960,00				160.960,00
337	Finca B-3. P.R. Sector Llevant. Equipament cementiri (7 b). Reg.44710. Superf. 140m ²	0,00		0,00			1.253.302,40				1.253.302,40



IMATR	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
338	Finca B-4. P.R. Sector Llevant. Equip. Porta de Llevant (7 b). Reg.44712. Superf.	0,00		0,00							0,00
339	Finca B-5. P.R. Sector Llevant. Equipament docent (7 b). Reg.44714. Superf. 1027	0,00		4.299.175,82							4.299.175,82
	Baixa per cessió gratuïta a la Generalitat per l'ampliació de l'IES	0,00		-4.299.175,82							-4.299.175,82
340	Finca B-6 EQUIPAMENT REVERTIBLE a l'Ajuntament. Titular actual:CATSALUT	0,00		0,00				9.381,83			9.381,83
341	Finca B-7. P.R. Sector Llevant. Equip. Complem camp beisbol (7 b). Reg.44718. S	0,00		0,00							0,00
342	Finca B-8. P.R. Sector Llevant. Equip. Col.nova creació (7 b). Reg.44720. Superf.	0,00		0,00							0,00
343	Finca B-9. P.R. Sector Llevant. Equip. Col.nova creació (7 b). Reg.44722. Superf.	0,00		0,00							0,00
344	Finca B-10. P.R. Sector Llevant. Equip. Col. Nova creació (7 b). Reg.44724. Supe	0,00		0,00							0,00
345	Finca B-11. P.R. Sector Llevant. Equip. Col. Nova creació (7 b). Reg.44726. Supe	0,00		0,00							0,00
346	Finca B-12. P.R. Sec.Llevant. Equip. Bassa riera St.Llorenç (7 b). Reg.44728. Sup	0,00		0,00							0,00
347	Finca B-13. P.R. Sec.Llevant. Equip. Bassa riera St.Llorenç (7 b). Reg.44730. Sup	0,00		0,00							0,00
348	Finca B-14. P.R. Sec. Llevant. Equip. Col. Nova creació (7 b). Reg.44732. Superf.	0,00		0,00							0,00
349	Finca C-1. P.R. Sec. Llevant. Equip. Col. Nova creació (7 b-HD). Reg.44734. Sup	0,00		0,00							0,00
350	Finca D-1. P.R. Sec. Llevant. Equip. Sist. Habit. Dot.públic (HD). Reg.44736. Supe	0,00		0,00							0,00
351 (0	Finques E-1 a E-6. P.R. Sec. Llevant. Sist. protecc. Sist. Viari (9-SV-). Reg.44738-	0,00		0,00							0,00
352 (0	Finques F-1 a F-25. P.R. Sec. Llevant. Espais lliures nova creació (6 b). Reg.4475	0,00		0,00							0,00
353 (0	Finques G-1 a G-6. P.R. Sec. Llevant. Sist. protec. Sist. Hidràulic (9-SV-). Reg.44	0,00		0,00							0,00
354	Finca H-1. P.R. S. Llevant. Sist. Esp. lliures serv.tèc.subsól.(4-6b) Reg.44812. Sup	0,00		0,00							0,00
355	Finca I-1. P.R. Sec. Llevant. Sist. Serveis tècnics (clau 4). Reg.44814. Superf. 290	0,00		0,00							0,00
356	Vial Canonge Dr, Auguet 29 FR 28897	0,00									0,00
357	Zonas verdes C Prat de la Riba, 27739, 27741, 27743 i 27745	0,00									0,00
358	Zona verde i vial C. la Forja confluència Ctra de la Vila FR 41916	0,00									0,00
359	FR 40891. Parcs i jardins. Av. Doctor Fleming	0,00									0,00
360	FR 40893. Vialitat Av Doctor Fleming	0,00									0,00
361	FR 41392. Finca resultat H. PGM Sector Ajuntament	0,00									0,00
362	FR 41394. Finca resultat I. PGM Sector Ajuntament	0,00									0,00
363	FR 41396. Finca resultat J. PGM Sector Ajuntament	0,00									0,00
364	FR 39051. Porció de terreny destinat a vial. C. Carles Altes	0,00									0,00
365	FR 39991 39993. Porció terrenys Cessió gratuïta cruïlla Av Can Palmer/Can Batl	0,00									0,00
366	FR 39057, 39059 i 39061. Vial Av. Generalitat 179-183	0,00									0,00
367	Cessió Vial C. D.r Auguet 62 FR 38885 i 38887	0,00									0,00
368	Cessió Vial C.Sant Marià/MD Sales. FR 38539	0,00									0,00
369	Cessió Vial C. Nou 34, FR 40032	0,00									0,00
370	Cessió Vial C. Salvador Barone 49, FR 38905	0,00									0,00
371	Cessió Vial C. Angel arañó 2 cantonada Ctra Sant Climent, 13 FR 38729	0,00									0,00
372	Cessió Vial C. Jaume Balmes 25, FR 38705	0,00									0,00
373	Cessió Vial C. Salvador Barone, 48. FR 38707	0,00									0,00
374	Cessió terreny, parc i jardins. FR 40667. Ctra de la Vila	0,00									0,00



I.MATR DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
375 Cessió vial, FR 40669. Ctra del a Vila	0,00									0,00
376 Cessió vial Retama 26 / Avet 1. localitzar FR	0,00									0,00
377 Cessió Vial C. Jaume Abril 61 FR 44779	0,00									0,00
378 Cessió vial C. Nord 13. FR 42941	0,00									0,00
379 Cessió vial PI Arquebisbe Modrego, FR 20172	0,00									0,00
380 Cessió vial. C. Margarides 52 B, pendent localitzar FR	0,00									0,00
381 Finques rustiques. PROJECTE CONSTRUCTIO CANALITZACIO DEL TORRENT	0,00									0,00
382 Cessió vial Av Gava 8, 8 bis, 10, 10 bis FR 36440	0,00									0,00
383 Cessió vial Balletbo, 42 FR 44064	0,00									0,00
384 Cessió vial C. Jaume Abril 42, FR 44775	0,00									0,00
385 Cessió vial. Rambla Modolell 62, FR 44839	0,00									0,00
386 Cessió vial C. Nou 37. FR 44070	0,00									0,00
387 Cessió vial C. Pablo Iglesias 21-23 FR 44783	0,00									0,00
388 Cessió vial CTRA Barcelona 18-20 FR 44818	0,00									0,00
389 Cessió vial C. Mimosa 17 FR 39950	0,00									0,00
390 Pla Especial Obertura Pere Masallach. Vials V1 i V2 (FR 44771 i 44773)	0,00									0,00
391 Cessió Vial Ctra del Prat 19-21 Fr38703	0,00									0,00
392 Cessió Vial Orquidies 6 FR 39082	0,00									0,00
393 Cessió Vials Doctor Auguet 27 i 31 FR 44649, FR 44647	0,00									0,00
394 Segregació vial AV. Francesc Macia/Av. Generalitat/Sitges FR 44124	0,00									0,00
395 AMPLIACIO I REFORMA HOSPITAL MUNICIPAL	0,00									0,00
395.1 Equipament 1 FR 42982	0,00									0,00
395.2 Equipament 2 FR 42984	0,00									0,00
395.3 Cessió Vial Av Josep Tarradellas cantonada Av Gava FR 42980	0,00									0,00
395.4 Cessió Vial part Av Josep Tarradellas FR 3154	0,00									0,00
396 Cessió part vial C/ Catalunya FR 39704	0,00									0,00
397 Cessió vial C/salvador barone 50 i 127. FR 38794, FR 37575	0,00									0,00
398 Cessió vial C/ Ramon Casas FR 38557	0,00									0,00
399 Cessió vial trams del C/ Nord FR 37813, 36877	0,00									0,00
400 Cessió vial C/ Jaume abril cantonada PI Viladecans FR 37753	0,00									0,00
401 Cessió vial C/ Santa Isabel 1 bis FR 34203	0,00									0,00
402 Cessió vial Av Mil-lenari cantonada Ferran Clua FR 34661	0,00									0,00
403 Cessió vial i zona verde Ctra de la Vila i c/del Migdia FR 34691	0,00									0,00
404 Cessió vial PI de les Palmeres 9 FR 34942	0,00									0,00
405 Cessió vial C. Lluís Companys 18 FR 35022	0,00									0,00
406 Cessió vial Ctra Sant Climent 22 i 24 FR 36639 i 35024	0,00									0,00
407 Cessió vial C/ Santa Isabel 4 FR 35260	0,00									0,00
408 Cessió vial C/ Lluís Companys 42 FR 35447	0,00									0,00



I.MATR	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
409	Cessió vial C/ Prat de la Riba 6 FR 35515	0,00									0,00
410	Cessió vial C/ Jaume Abril 62-64 FR 37554	0,00									0,00
411	Cessió vial C/ MD Montserrat 92-94 FR 36266	0,00									0,00
412	Cessió vial Pg Marina cantonada C/Rafael Casanova FR 36272 i Pg Marina tram entre els carrers Rafael Casanova i Guifre el Pelos FR 36850	0,00									0,00
413	Cessió vial C. Jaume Balmes 47 FR 36276	0,00									0,00
414	Cessió vial C. de les Sítges 2 FR 36287	0,00									0,00
415	Cessió vial C. Pi i Margall 30-32 FR 36850	0,00									0,00
416	Cessió vial C/ Retama 75-77 FR 37565	0,00									0,00
417	Cessió vial C/ Nou FR 37919	0,00									0,00
418	Cessió vial C/ Doctor Reig FR 38166	0,00									0,00
419	Cessió vial C. Santa Isabel 27 FR 34193	0,00									0,00
420	Cessió vial C. Nou 36 FR 34195	0,00									0,00
421	Cessió vial C. Jaume Abril 56 FR 36025	0,00									0,00
422	Cessió vial C. Jaume Abril 58 FR 36027	0,00									0,00
423	Vial porcio Av Josep Tarradellas FR 2225	0,00									0,00
424	Vial porcio C/ Ricard Serrajordia FR 13889	0,00									0,00
425	Plaça pública davant c/ Hospital FR 32821	0,00					159.740,30				159.740,30
426	Vial Av Generalitat 34 FR 37447	0,00									0,00
427	Local Dos de Maig 46	0,00									0,00
428	Vial Ctra Sant Climent 77 cantonada C.Alzina 4	0,00									0,00
429	Cessió vial C. Jaume Abril 69-70.. REPARCEL·LACIO C JAUME ABRIL, PASSATGE TORRENT I CARRER ESCODA FR 39964	0,00									0,00
430	Cessió zona verde C. Anselm Clave, 18.. REPARCEL·LACIO C JAUME ABRIL, PASSATGE TORRENT I CARRER ESCODA FR 39966	0,00									0,00
431	Cessió vials, PA4A RIERA SANT CLIMENT-SECTOR SALES C.guifre el pelos 2 i pg marina 19-25, FR 38013 i 38015	0,00									0,00
432	Vial C. Orquidies 1, FR 38315	0,00									0,00
433	Cessió vial Pl. Oliveres 8 FR PENDENT FORMALITZAR	0,00									0,00
434	Vial Salvador Barone 52, FR 38487, expropiació	0,00									0,00
435	Solar Autovia Castelldefels 12, solar Manuel Estalella, FR 1823	0,00									0,00
436	Cessió vial C. Santa Isabel 7	0,00									0,00
437	Cessió vial C. Lluís Companys 14	0,00									0,00
438	Cessió vial C. Lluís Companys 1-3	0,00									0,00
439	Cessió vial C.Onze de Setembre 5 cantonada Mossen Ricard Serrajordia 28	0,00									0,00
440	Cessió vial Ctra Sant Climent 34	0,00									0,00
441	Cessió vial C. Avet 17	0,00									0,00
442	Cessió vial Av Gava 12	0,00									0,00
443	Cessió vial C. Magnolia 27	0,00									0,00
444	Cessió vial C. Nou 20	0,00									0,00



I.MATR	DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
445	Cessió vial C. Rafael Casanova 45-47	0,00									0,00
446	Cessió vial C. Prat de la Riba 101	0,00									0,00
447	Cessió vial C. Nou 6 FR 44967	0,00									0,00
448	Cessió vial C. Sant Josep 42, cantonada C/ Jaume Abril FR 36015	0,00									0,00
449	Annex Casal Montserratina FR 43542	0,00				121.000,00					121.000,00
450	Cessió vial C. Garrofer 40	0,00									0,00
451	Cessió vial C. Sitges 4	0,00									0,00
452	Cessió vial Av Generalitat 147	0,00									0,00
453	Cessió vial C. Angel Araño 24	0,00									0,00
454	Cessió vial Ctra Sant Climent 38	0,00									0,00
455	Cessió vial C. Prat de la Riba 97	0,00									0,00
456	Cessió vial C. Mimosa 1 / Circumval·lació 31-33	0,00									0,00
457	Cessió vial C. Nou 10	0,00									0,00
458	Cessió vial C. Mimosa 7	0,00									0,00
459	Cessió vial C. Salvador Barone 96	0,00									0,00
460	Cessió vial C. Salvador Barone 128	0,00									0,00
461	Cessió vial C. Balletbo 22-24	0,00									0,00
462	Cessió vial Av. Generalitat 147	0,00									0,00
463	Expropiació locals comercials edifici Tordera	0,00							128.981,97		128.981,97
464	Finca agregació part Matr. 28 + Matr. 350	0,00								16.828,34	16.828,34
	Mutació demanial	0,00								-16.828,34	-16.828,34
465	Vial Part Carrer Maria de Maeztu Finca Reg. 46168	0,00									0,00
466	Vial Part Carrer Gloria Fuertes Finca Reg. 46170	0,00									0,00
467	Expropiació àmbit Rbla. Modolell	0,00								44.854,67	44.854,67
467.1	C/ St Antoni, 15 (17.317,92 €)	0,00									
467.2	C/ St Antoni, 14 (16.169,84 €)	0,00									



I.MATR DESCRIPCIÓ	TOTAL A 31/12/17	2018	2019	2020	2021	2022(*)	2022	2023	2024	TOTAL
467.3 Rambla Modolell, 64 (11.366,91 €)	0,00									
468 Expropiació àmbit Illa Mare de Déu de Montserrat-Onze de Setembre-C/ del Nord	0,00								99.044,27	99.044,27
468.1 C/ Mare de Déu de Montserrat, 86 (10.560,91 €)	0,00									
468.2 C/ Mare de Déu de Montserrat, 88 (10.792,32 €)	0,00									
468.3 C/ Mare de Déu de Montserrat, 90 (9.598,11 €)	0,00									
468.4 C/ Nord, 9 (68.092,93 €)										
TOTALS PER ANY	150.530.443,79	832.891,60	7.190.833,99	887.501,92	1.356.280,25	0,00	-1.774.490,19	6.902.870,27	471.514,73	166.397.846,36
TOTAL A 31/12/2024	ANT. Y 2017	2.018	2.019	2.020	2.021	2.022	2.022	2.023	2024	

(*) Modificacions provinents de la regularització amb acord de Ple en dia 30 de març de 2023.

**IMMOBLES EN CURS A 31/12/2024:**

- PROJECTE DE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE CAN MODELELL	1.281.371,42
- XIMENEIA DE CAN SALES	17.339,66
- MASIA DE CAN GINESTAR	6.909,25
- COBRIMENT PISTA POLIESPORTIVA ESCOLA AMAT TARGA	3.569,50
- EDIFICI CARRER SITGES, 6	7.169,25
- PISCINA DESCOBERTA LLEVANT	137.919,85
- ESCOLA ÀNGELA ROCA I	79.819,10
- ATRIUM	3.593,70
- ESCOLA DR TRUETA	3.181,67
- ESCOLES VILADECANS IMATGES 3D	2.631,75
- PROJECTES ÀREES DE JOC	3.569,50
- EDIFICI TORDERA. APREUAMENT EXPROPIACIÓ PROJECTES SOL	583.019,04
- NOVA COMISSARIA DE LA POLICIA LOCAL	8.470,00
- ESCOLA PAU CASALS	3.025,00
- ESCOLA BRESSOL LA MUNTANYETA	3.412,20
- DRETS: COSTOS DERIVATS DE LA CONSTRUCCIÓ APARCAM. ILLA 10 T. BALLESTER	674.680,32
TOTAL D'IMMOBLES EN CURS	2.819.681,21 €

TOTAL IMMOBLES ANY 1986	14.845.690,14
TOTAL IMMOBLES ANY 1987	2.785,83
TOTAL IMMOBLES ANY 1988	1.767.850,16
TOTAL IMMOBLES ANY 1989	1.200.194,85
TOTAL IMMOBLES ANY 1990	1.658.105,61
TOTAL IMMOBLES ANY 1991	1.625.373,15
TOTAL IMMOBLES ANY 1992	1.297.242,87
TOTAL IMMOBLES ANY 1993	848.097,66
TOTAL IMMOBLES ANY 1994	4.206.592,93
TOTAL IMMOBLES ANY 1995	873.867,76
TOTAL IMMOBLES ANY 1996	2.224.675,23
TOTAL IMMOBLES ANY 1997	2.047.714,30
TOTAL IMMOBLES ANY 1998	3.460.801,58
TOTAL IMMOBLES ANY 1999	3.895.051,13
TOTAL IMMOBLES ANY 2000	2.951.397,81
TOTAL IMMOBLES ANY 2001	4.020.871,21
TOTAL IMMOBLES ANY 2002	-1.167.078,00
TOTAL IMMOBLES ANY 2003	24.386.594,93
TOTAL IMMOBLES ANY 2004	515.225,43
TOTAL IMMOBLES ANY 2005	-890.381,21
TOTAL IMMOBLES ANY 2006	907.830,37
TOTAL IMMOBLES ANY 2007	4.066.396,74
TOTAL IMMOBLES ANY 2008	621.383,89
TOTAL IMMOBLES ANY 2009	7.039.270,23
TOTAL IMMOBLES ANY 2010	6.652.829,03
TOTAL IMMOBLES ANY 2011	6.598.588,77
TOTAL IMMOBLES ANY 2012	14.612.775,48
TOTAL IMMOBLES ANY 2013	8.373.065,81
TOTAL IMMOBLES ANY 2014	11.056.713,62
TOTAL IMMOBLES ANY 2015	13.972.194,97
TOTAL IMMOBLES ANY 2016	6.361.127,94
TOTAL IMMOBLES ANY 2017	497.593,57
TOTAL IMMOBLES ANY 2018	832.891,60
TOTAL IMMOBLES ANY 2019	7.190.833,99
TOTAL IMMOBLES ANY 2020	887.501,92
TOTAL IMMOBLES ANY 2021	1.356.280,25
TOTAL IMMOBLES ANY 2022	-1.774.490,19
TOTAL IMMOBLES ANY 2023	6.902.870,27
TOTAL IMMOBLES ANY 2024	471.514,73



TOTAL IMMOBLES EN CURS ANY 2024 2.819.681,21

TOTAL GENERAL 169.217.527,57 €**CONCILIACIÓ DE L'IMMOBILITZAT EN CURS AMB ELS COMPTES DE CPD 2190 I 2191****TOTAL IMMOBLES EN CURS (CTE. 2190) A 31/12/2024** 2.819.681,21 €**INFRAESTRUCTURES EN CURS A 31/12/2024:**

- SECTOR LLEVANT	96.987,44
- PROJECTE D'IMPLANTACIÓ XARXES DE TELECOMUNICACIONS	44.408,86
- REPARCEL·LACIÓ ALTERNATIVA P. E. SECTOR DE L'AJUNTAMENT	13.053,22
- REORDENACIÓ EIX AV. GENERALITAT / PL. EUROPA	59.875,72
- PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR CA N'ALEMANY	2.114.600,80
- OBRES URB. POLÍG. INDUSTRIAL CENTRE	1.619.127,95
- PROJECTE RAMBLA MODOLELL	4.277.548,34
- PROJECTE TRANSFORMACIÓ CTRA. DEL PRAT PCT	3.623,95
- OBRES HÀBITATS ANFIBIS	119.200,12
- OBRES URBANITZ. C/GINESTA	31.755,54
- OBRES URBANITZ. FASE I EIXAMPLE CENTRE	59.365,02
- MASTERPLAN DE VILADECANS	99.150,00
- AMPLIACIÓ ZER I PROJECTE ZBE	85.187,66
- URBANITZACIÓ MARGE EST PARC CAN XIC	14.520,00
- MILLORA TRAÇAT CARRIL BICI RIERA SANT LLORENÇ	2.117,50
- PUNTS RECÀRREGA VEHICLES ELÈCTRICS VILADECANS	3.581,60
- ENTORN ERMITA STA M ^a DE SALES	1.185,80

TOTAL INFRAESTRUCTURES EN CURS (CTE. 2191) A 31/12/2024 8.645.289,52 €**TOTAL OBRA EN CURS** 11.464.970,73 €