



**MIGUEL ÁNGEL GARCÍA GÓMEZ, SECRETARI GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS.-**

**C E R T I F I C O:** Que el **Ple**, en la sessió **Ordinària** realitzada el dia **21 de desembre de 2023**, adoptà, entre d'altres, l'acord següent:

**Departament d'Assessorament Jurídic; 6/2023/C0179**

**ACORD NÚM. 4.- APROVAR LA RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI GENERAL DE BÉNS DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS ACTUALITZAT A DATA 31/12/2022.-**

#### **ANTECEDENTS**

1. El Ple, en la sessió Ordinària realitzada el dia 30 de març de 2023, adoptà l'acord núm.5 referent a l'aprovació de l'Inventari general de béns de l'Ajuntament de Viladecans actualitzat a data 31/12/2021. Departament d'Assessorament Jurídic, Exp.: 4/2022/C0179.

2. L'inventari general de béns aprovat de l'Ajuntament de Viladecans comprèn:

#### ***Llibre A. Béns, drets i obligacions de l'Ajuntament de Viladecans.***

##### *Epígrafs:*

##### *1. Béns de domini públic.*

###### *1.1. Us públic.*

*1.1.a) Parcs i jardins.*

*1.1.b) Places i vials.*

*1.1.c) Vials no urbans.*

*1.1.d) Altres béns d'us públic.*

###### *1.2 Servei públic.*

*1.2.a) Immobles.*

*1.2.b) Drets reals.*

*1.2.c) Mobles:*

*Equips informàtics.*

*Mobles. Vehícles.*

*Mobles. Altres béns mobles.*

*1.2.d) Drets de propietat immaterial.*

##### *3. Béns patrimonials.*

*3.1 Immobles.*

*3.5 Quotes, parts alíquotes i títols representatius de capital d'empreses.*



**Llibre B. Béns, drets i obligacions del patrimoni municipal del sòl.**

**Llibre C. Béns, drets i obligacions del patrimoni històric-artístic.**

**Llibre E. Béns, drets i obligacions cedits a altres administracions o a particulars però reversibles a l'ens local.**

3. L'article 206.2 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, disposa que es procedeixi anualment a la rectificació de l'inventari general de béns de cada Ajuntament.

4. De conformitat al que disposen els articles 103 i 105 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, cal procedir a la Rectificació de l'Inventari Municipal del període 31 de desembre de 2021 a 31 de desembre de 2022.

5. Malgrat que al llarg de l'any s'ha anat actualitzant l'esmentat inventari a mesura que s'han produït els actes o fets susceptibles d'alterar la seva composició, es fa necessari preparar la documentació pertinent per a sotmetre al Ple municipal l'aprovació de la rectificació de l'inventari corresponent a l'exercici 2022.

6. Les variacions produïdes del 31 de desembre de 2021 a 31 de desembre del 2022, són les que s'indiquen a continuació per epígrafs:

**Llibre A. Béns, drets i obligacions de l'Ajuntament de Viladecans.**

Epígraf 2.c) Mobles. Vehicles

Altes

MATRÍCULA	ÀREA	MARCA	MODEL
2295LYJ	ESPAI PUBLIC	IVECO	120 ELG

Baixes

MATRÍCULA	ÀREA	MARCA	MODEL
B-5531-SM	POLICIA LOCAL	SUZUKI	SANTANA SAMURAI

Epígraf 3.1 Immobles

Baixes



Matrícula	Nom pel qual es coneix	Títol	Finca Registral	Referència cadastral
332	FINCA RESULTANT 21. REPARCEL·LACIO SECTOR LLEVANT	ADJUDICACIO EN REPARCEL·LACIO	44630	8450704DF1785A0001DJ
333	FINCA RESULTANT 54. REPARCEL·LACIO SECTOR LLEVANT	ADJUDICACIO EN REPARCEL·LACIO	44696	8252202DF1785C0001QS

Epígraf 3.5 Quotes, parts alíquotes i títols representatius de capital d'empreses.

#### Adquisicions

SOCIETAT MUNICIPAL	ADQUIRENT	Nº ACCIONS ADQUIRIDES	SERIE I NUMERACIÓ	CLASSE	DATA D'ADQUISICIÓ	PREU	CAPITAL NOMINAL	VALOR EFECTIU
VIMED	AJUNTAMENT	542	3454 a 3995	Nominatives i ordinàries	11/09/2022	6.010,12 €	3.257.485,04	3.257.485,04 €

#### 1.2.c) Mobles. Altres béns mobles

En relació a l'inventari de béns mobles, la informació ha estat extreta dels comptes generals de patrimoni aprovats per l'Ajuntament.

#### Llibre B. Béns, drets i obligacions del patrimoni municipal del sòl.

Es modifica l'adscripció de les finques que es detallen a continuació per passar a estar integrades en el Patrimoni Municipal del Sol.

MATRICULA INVENTARI	DADES REGISTRALS	REFERÈNCIA CADASTRAL	TITOL PEL QUAL S'HA ADQUIRIT
28.15	Finca 20236.	8550301DF1785B0001IE	Cessió obligatòria Pla Parcial Ordenació Torre Roja
326	Finca 43894	7341509DF1774A0001GL	Adjudicació PGM Entorn Av Lluís More
350	Finca 44736	8349701DF1784G0001RI	Cessió obligatòria i gratuïta del sol reservat pel planejament urbanístic per a sistemes mitjançant Projecte de reparcel·lació de la modificació del Pla Parcial del Sector Llevant, de Viladecans

7. En quant a les valoracions econòmiques s'han utilitzat diversos criteris diferenciats: valor d'adquisició, valors cadastrals i valors de mercat d'acord amb les dades obtingudes de registres públics.



## FONAMENTS DE DRET

I. L'article 32.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (LPAP) l'article 96 del Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL), l'article 222 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC) i l'article 100 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (RPEL) estableixen l'obligació dels ens locals de portar un inventari general consolidat dels seus béns, el qual ha de comprendre els béns de domini públic i els patrimonials, els drets i els valors mobiliaris.

II. L'article 11 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, estableix que la informació relativa a la gestió patrimonial ha d'incloure la informació sobre les dades més rellevants de l'inventari general del patrimoni pel que fa als béns immobles de domini públic i patrimonials i als béns mobles amb un valor especial; i la informació econòmica relativa a la gestió del patrimoni.

III. Atès que l'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és el Ple de l'Ajuntament tal i com disposa l'article 222.3 del TRLMC, l'article 105.1 del RPEL i 47.1 de Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i l'article 114.1 del TRLMC.

IV. Atès l'informe emès pel Departament d'Assessorament Jurídic de l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals de l'Ajuntament de Viladecans, amb la conformitat del Secretari General de la Corporació.

Atesa la proposta formulada per la tinenta d'alcalde de Compra Pública i Patrimoni,

Atès el dictamen de la Comissió Informativa de Presidència i Ciutat 2030, en sessió realitzada el 14 de desembre de 2023,

El Ple Municipal **ACORDA:**

**PRIMER.- APROVAR LA RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI GENERAL DE BÉNS I DRETS de l'ajuntament de Viladecans, corresponent a les variacions produïdes del 31 de desembre de 2021 al 31 de desembre del 2022, que s'indiquen a continuació:**

### ***Llibre A. Béns, drets i obligacions de l'Ajuntament de Viladecans***

Epígraf 2.c) Mobles. Vehicles



Altes

MATRÍCULA	ÀREA	MARCA	MODEL
2295LYJ	ESPAI PUBLIC	IVECO	120 ELG

Baixes

MATRÍCULA	ÀREA	MARCA	MODEL
B-5531-SM	POLICIA LOCAL	SUZUKI	SANTANA SAMURAI

Epígraf 3.1 Immobles

Baixes

Matrícula	Nom pel qual es coneix	Títol	Finca Registral	Referència cadastral
332	FINCA RESULTANT 21. REPARCEL·LACIO SECTOR LLEVANT	ADJUDICACIO EN REPARCEL·LACIO	44630	8450704DF1785A0001DJ
333	FINCA RESULTANT 54. REPARCEL·LACIO SECTOR LLEVANT	ADJUDICACIO EN REPARCEL·LACIO	44696	8252202DF1785C0001QS

Epígraf 3.5 Quotes, parts alíquotes i títols representatius de capital d'empreses

Adquisicions

SOCIETAT MUNICIPAL	ADQUIRENT	Nº ACCIONS ADQUIRIDES	SERIE I NUMERACIÓ	CLASSE	DATA D'ADQUISICIÓ	PREU	CAPITAL NOMINAL	VALOR EFECTIU
VIMED	AJUNTAMENT	542	3454 a 3995	Nominatives i ordinàries	11/09/2022	6.010,12 €	3.257.485,04	3.257.485,04 €

**Llibre B. Béns, drets i obligacions del patrimoni municipal del sòl.**

Es modifica l'adscripció de les finques que es detallen a continuació per passar a estar integrades en el Patrimoni Municipal del Sol.

MATRÍCULA INVENTARI	DADES REGISTRALS	REFERÈNCIA CADASTRAL	TÍTOL PEL QUAL S'HA ADQUIRIT
28.15	Finca 20236.	8550301DF1785B0001IE	Cessió obligatòria Pla Parcial Ordenació Torre Roja



326	Finca 43894	7341509DF1774A0001GL	Adjudicació PGM Entorn Av Lluís More
350	Finca 44736	8349701DF1784G0001RI	Cessió obligatòria i gratuïta del sol reservat pel planejament urbanístic per a sistemes mitjançant Projecte de reparcel·lació de la modificació del Pla Parcial del Sector Llevant, de Viladecans

**SEGON.- APROVAR l'actualització consolidada dels llibres A, B, C i E** una vegada incorporades les rectificacions indicades en el punt primer d'aquest acord.

**TERCER.- TRAMETRE certificat d'aquest acord i un exemplar de l'inventari autoritzat pel Secretari i amb el vist-i plau del President de la Corporació als òrgans competents de l'Administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya**, en compliment de l'article 105.3 del Decret 336/1998, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, i de l'article 86 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria local (TRRL).

**QUART.- NOTIFICAR** l'acord a la Intervenció i Secretaria municipals, i a les Direccions de Serveis de l'Ajuntament de Viladecans.

**CINQUÈ.- PUBLICAR** la relació de béns, a efectes de transparència, i sense perjudici de les seves actualitzacions posteriors, al portal de transparència de l'Ajuntament de Viladecans.

**Resultat Votació:**

<b>Aprovat per majoria absoluta</b>	14 vots a favor (PSC-CP i VECP-C); cap vot en contra; i 10 abstencions (ERC-AM, PP i VOX).
-------------------------------------	--

I, perquè així consti i tingui els efectes oportuns, expedixo aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau de la Sra. Alcaldessa accidental, a Viladecans, a la data de la signatura electrònica, amb la salvetat i reserva d'allò que estableix l'art. 206 del ROFRJ de les ENTITATS LOCALS, del 28-11-86.

Vist i plau

