



## Acord regulador de l'autorització d'ús privatiu de sales del poliesportiu municipal

Bellpuig, 14 de sety de 2018

### REUNITS

El Sr. [REDACTED] representant de l'EPE BELLPUIG SERVEIS MUNICIPALS (en endavant l'EPE BSM), en la seva qualitat de president del mateix, conforme les competències que li atorga la normativa vigent, i assistit pel secretari municipal, Sr. [REDACTED]

La Sra. [REDACTED], representant de la societat Punt Study, SL, domiciliada a Pl. Ramon Folch, 8, baixos, de Bellpuig, NIF. B25799099 (en endavant Punt Study), de la qual és l'administradora.

La Sra. [REDACTED] representant del centre educatiu Lo Centre Victorina, SL, domiciliada a C. MERCADAL, 11, de Bellpuig, NIF. B25417379 (en endavant Centre Victorina), de la qual és l'administradora.

Les parts es reconeixen recíprocament la competència i capacitat necessàries per a formalitzar aquest acord, i

### MANIFESTEN

1. Que l'EPE BSM és l'organisme gestor del pavelló poliesportiu municipal de Bellpuig, per adscripció de l'Ajuntament de Bellpuig.
2. Que les entitats Punt Study i Lo Centre Victorina, han organitzat els darrers anys, directament, o contractades per l'EPE BSM, els Casals d'Estiu de Bellpuig, destinats l'educació i l'esbarjo dels infants de la localitat durant la temporada d'estiu.
3. Aquest any, l'EPE BSM, tot i valorar molt positivament la realització de Casals d'Estiu a la localitat i el seu evident interès, i vista l'existència de dues entitats privades gestores d'aquesta activitat, ha cregut innecessari licitar un contracte de serveis amb la mateixa finalitat.
4. A aquest efectes, després de diferents reunions amb les dues entitats, s'ha acordat com a més convenient per a les parts establir una eina de col·laboració amb les dues entitats privades, consistent en l'atorgament d'una llicència de l'ús privatiu, d'espais o sales del Pavelló municipal que siguin necessaris per a l'execució del Casal d'Estiu, a canvi d'una retribució econòmica.

Per tot l'exposat, les parts formalitzen aquest acord, amb les següents **Clàusules**

### Primera. OBJECTE

L'EPE BSM atorga una llicència d'ús privatiu de sales del pavelló municipal a les entitats Punt Study i Lo Centre Victorina, per anys alterns, per a la realització d'un Casal d'Estiu a la localitat. Aquesta autorització s'atorga condicionada a que l'ús privatiu es limiti a aquells



espais del pavelló que no siguin necessaris per a les activitats estivals que hi desenvolupin els clubs esportius locals, o en el seu cas, el gimnàs municipal.

## **SEGONA. DURADA DE L'ACORD DE CESSIÓ I OBLIGATORIETAT D'ÚS ALTERN**

Aquest acord entrarà en vigor el dia de la seva signatura, i les condicions de la llicència d'ús privatiu de sales del pavelló municipal seran les atribuïbles a un ús estrictament precari, i es preveu que tingui una durada de QUATRE (4) anys.

L'eficàcia d'aquesta llicència resta condicionada a què la utilització dels espais del pavelló municipal de Bellpuig s'efectuï per anys alternatius, per part de les entitats privades.

Així doncs, d'acord amb l'anterior, l'ús de sales del pavelló municipal s'efectuarà de la forma següent:

Estiu 2018: la llicència d'ús s'atorga a favor de Centre Victorina  
Estiu 2019: la llicència d'ús s'atorgarà a favor de Punt Study  
Estiu 2020: la llicència d'ús s'atorgarà a favor de Centre Victorina  
Estiu 2021: la llicència d'ús s'atorgarà a favor de Punt Study

## **TERCERA. OBLIGACIONS DE LES ENTITATS.**

La llicència d'ús privatiu de sales del pavelló municipal per part de les entitats autoritzades, restarà sempre condicionada a respectar l'ús prioritari per a les seves finalitats, de les instal·lacions del pavelló per part dels clubs esportius locals, o del gimnàs municipal.

Les entitats autoritzades pel present acord, en acabar les seves activitats diàries, hauran de deixar en perfectes condicions de neteja els espais que utilitzin en el pavelló municipal.

## **QUARTA.- PROHIBICIÓ DE L'ARRENDAMENT I DEL SUBARRENDAMENT**

Sota cap concepte, les entitats podrà arrendar, subarrendar, cedir o traspasar aquesta cessió, ni ser substituït per altre en el seu dret.

## **CINQUENA.- CONTRAPRESTACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU DE SALES DEL PAVELLÓ MUNICIPAL.**

En contraprestació d'aquesta llicència d'ús privatiu de sales del pavelló municipal, les entitats autoritzades s'obliguen a pagar un import de 100€/mensuals (IVA inclòs), per l'increment de despeses que pot ocasionar aquesta llicència a l'EPE BSM.

## **SISENA. EXEMPCIÓ DE RESPONSABILITAT**

Les entitats, quant gaudeixin de la seva respectiva autorització d'ús de sales o espais municipals, assumiran directa i exclusivament tota la responsabilitat que es pugui derivar de l'ús privatiu del pavelló municipal, eximint de tota responsabilitat a l'EPE BSM i a l'Ajuntament de Bellpuig, pels danys que es pugui ocasionar a tercers



persones, coses, instal·lacions, serveis i subministraments derivats del desenvolupament de la seva activitat.

Les entitats han d'incloure aquest risc en la seva pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil empresarial, o en una pòlissa de RC específica, i hauran de subscriure una pòlissa d'accidents que cobreixi tots els riscos derivats de les seves activitats. Una còpia d'aquestes pòlisses, s'entregarà anualment a l'EPE BSM.

És responsabilitat exclusiva de les entitats, que els seus treballadors del Casal d'Estiu compleixin qualsevol requeriment que els sigui atribuïble legal o reglamentàriament, per a desenvolupar la seva activitat als Casals d'Estiu.

#### SETENA.- FINALITZACIÓ DE L'ACORD

Aquest acord s'extingirà per alguna de les raons següents:

1. Per ordre de l'EPE BSM de cessació de la present llicència d'ús privatiu de sales del pavelló municipal, per raons de interès de l'ens degudament justificada.
2. Per incompliment de les obligacions d'aquest acord, per qualsevol de les parts, sense perjudici del possible exercici de les accions que legalment corresponguin.
3. Per renúncia d'alguna de les entitats autoritzades, prèvia notificació a l'EPE BSM, amb DOS (2) mesos d'antelació a la prevista per l'inici del Casal d'Estiu.

Ajuntament de Bellpuig

Punt Study, SL,

  
Salvador Bonjoch i Guim

Lo Centre Victorina, SL

  
  
Davant meu