

Ordenança Fiscal número 10. Reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal de Llicències Urbanístiques i d'Activitats

Article 1r. Fonament legal.

Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara dels articles 20 i següents i 57 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el seu objecte és regular, en el municipi de Sant Jordi Desvalls, el règim jurídic de la taxa per la prestació del servei municipal de llicències urbanístiques i d'activitats.

Article 2n. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa portada a terme per raó de l'expedició de documents o la tramitació d'expedients del servei municipal de llicències urbanístiques i d'activitats com a conseqüència d'una sol·licitud expressa del subjecte passiu o quan, sense sol·licitud expressa, el subjecte passiu provoqui aquesta activitat o en resulti directament beneficiat.

Article 3r. Subjectes passius i responsables tributaris.

1. Són subjectes passius de la taxa, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats relacionades a l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin l'activitat administrativa constitutiva del fet imposable o quan, sense sol·licitud expressa, la provoquin o en resultin directament beneficiats.
2. Respondran de forma solidària de les obligacions tributàries dels subjectes passius de la taxa les persones físiques i jurídiques i les entitats relacionades a l'article 42 de la Llei General Tributària.
3. Respondran de forma subsidiària de les obligacions tributàries dels subjectes passius de la taxa les persones físiques i jurídiques i les entitats relacionades a l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 4t. Beneficis fiscals.

Seràn d'aplicació a aquesta taxa les exempcions contemplades en normes amb categoria de llei formal.

Article 5è. Tarifes.

1. Les tarifes de la taxa per la prestació del Servei Municipal de Llicències Urbanístiques seran les següents:
 - A. Certificat de qualificació urbanística100,00€



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

- B. Certificat d'expedients de protecció de la legalitat urbanística100,00€
- C. Certificat de descripció de finca o edificació300,00€
- D. Altres certificats o informes urbanístics100,00€
- E. Llicència d'obra major, per cada entitat150,00€
- F. Llicència d'obra menor100,00€
- G. Llicència d'ocupació, per cada entitat100,00€
- H. Llicència de parcel·lació100,00€ + 50,00€ per cada entitat resultant
- I. Llicència de divisió100,00€ + 50,00€ per cada entitat resultant
- J. Llicència d'instal·lació de cartell publicitari fix300,00€
- K. Suplement per cada informe d'altres administracions100,00€
- L. Suplement per aprovació de la Comissió Territorial d'Urbanisme 300,00€
- M. Pròrroga de llicència d'obra major100,00€
- N. Pròrroga de llicència d'obra menor50,00€
- O. Transmissió de llicència50,00€
- P. Expedient de protecció de la legalitat urbanística 300,00€
- Q. Declaració de ruïna..... 500,00€
- R. Instruments de planejament urbanístic1.000,00€
- S. Instruments de gestió urbanística1.000,00€
- T. Recepció d'obres d'urbanització1.000,00€
- U. Entitat urbanística col·laboradora1.000,00€
- V. Comunicacions prèvies d'obres60,00€
- W. Comunicació prèvia de primera utilització75,00€
2. Les tarifes E i F inclouen el subministrament per part de l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls del cartell anunciador de les obres.
3. La devolució del cartell anunciador de les obres dins del termini hàbil de comunicació de l'acabament de les obres donarà dret a la devolució d'un import fix de 50,00 €.

4. Les tarifes de la taxa per la prestació del Servei Municipal de Llicències d'Activitats seran les següents:
- A. Certificat de compatibilitat urbanística150,00€
 - B. Altres certificats o informes100,00€
 - C. Llicència ambiental500,00€
 - D. Llicència d'activitat de baix risc300,00€
 - E. Llicència d'activitat innòcua150,00€
 - F. Llicència d'activitat extraordinària300,00€
 - G. Autorització de competició o exhibició esportiva 100,00€
 - H. Transmissió de llicència100,00€
 - I. Comunicació prèvia d'activitats60,00€
5. La tarifa especificada per a cada fet imposable és la que correspon a la seva concessió o aprovació o a la seva modificació, adaptació o revisió.
6. L'import de la tarifa inclou les despeses de publicació d'edictes i anuncis en butlletins oficials i diaris.

Article 6è. Meritació.

La taxa meritara en el moment en el que el subjecte passiu presenti la sol·licitud o quan, en el seu defecte, succeeixin les circumstàncies que provoquin l'activitat administrativa constitutiva del fet imposable.

Article 7è. Forma d'acreditar el pagament.

El pagament de la taxa s'acreditarà mitjançant rebut de transferència bancària o rebut elaborat per l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls fent constar el número de l'expedient, l'import de la taxa segons número de Ordenança Fiscal i data.

Article 8è. Recaptació.

1. La recaptació en voluntària correspondrà a l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls.
2. La recaptació en executiva correspondrà a Xarxa Local de Municipis, Organisme Autònom de la Diputació de Girona.

Article 9è. Inspecció i sancions.

1. Totes les facultats d'inspecció relatives a aquesta taxa correspondran a l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls i totes les facultats de sanció relatives a aquesta taxa correspondran a l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls i a Xarxa Local de Municipis, Organisme Autònom de la Diputació de Girona.
2. Les infraccions tributàries que es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació es tipificaran i sancionaran d'acord amb la Llei General Tributària.