



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 31 DE JULIOL DE 2025

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025000016

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 31 de juliol de 2025

Hora d'inici: 18:05 h

Hora de fi: 19:05 h

Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Marina Brusi Darnaculleta, Alcaldessa

Marti Sais Bague, 2on Tinent D'alcalde

Marc Massot Bayes, Regidor/A

Gemma Prats Mulà, Secretari

Amb veu i sense vot:

Han excusat la seva absència:

Oriol Serra Pagès, 1er Tinent D'alcalde

Desenvolupament de la sessió:

Un cop la secretaria ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior

S'aprova per unanimitat

2.0.- ACORD APROVACIÓ DE LES BASES PER LA CONCESSIÓ DEMANIAL D'ÚS PRIVATIU DEL BAR LOCAL SOCIAL DE SANT JORDI DESVALLS

ACORD

Vista la provisió d'alcalde de data 30/07/2025, per la qual es disposa Incoar l'expedient de cessió de l'ús privatiu del Bar Social de Sant Jordi Desvalls, atesa la no renovació de la pròrroga a l'actual concessionari, així com l'elaboració dels Plecs de Clàusules pertinents per a dur a terme la contractació mitjançant el procediment que es determini.

Vist l'informe de Secretaria contingut a l'expedient.



Vista la proposta de bases que regeixen el procediment per la cessió de l'ús privatiu del Bar Social de Sant Jordi Desvalls.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 218, 221 i la Disposició Addicional Primera del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 53 a 71 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Els articles 74, 75, 78 a 91 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.
- L'article 93 i 137.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Els articles 9, 115 a 155 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

D'acord amb la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, correspon als alcaldes i presidents de les entitats locals les adjudicacions de les concessions sobre els seus béns quan el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni els tres milions d'euros.

No obstant, en virtut de les delegacions acordades en sessió plenària celebrada el dia 28 de juny de 2023, que va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 138, edicte núm. 5873, de data 17 de juliol de 2023, l'Alcaldessa proposa l'adopció a la Junta de Govern Local del següent **ACORD**:

ACORD

Primer.- Aprovar l'expedient per a l'atorgament de la concessió demanial d'ús privatiu mitjançant concurs del Local Social de Sant Jordi Desvalls (amb referència cadastral 6279301DG9567N0001YI) per portar a terme un servei de bar.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regiran la present concessió demanial, en els termes que figura a l'expedient.

Tercer.- DONAR INICI al procediment d'adjudicació del present contracte, publicant el corresponent anunci al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls per tal que en el termini de vint dies hàbils, les empreses/autònoms interessades puguin presentar les seves proposicions.



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per UNANIMITAT Aprovat Per 3 Vots A Favor (**Marina Brusi Darnaculleta, Marti Sais Bague, Marc Massot Bayes**)

Ho certifico

La secretària-interventora
GEMMA PRATS MULÀ

3.0.- ACORD LLICENCIA OBRES MAJORS C/ MIGDIA 3

Expedient: X2025000076

Sessió Ordinària de Junta de Govern Local de data 31 DE JULIOL DE 2025

Text de l'acord:

ACORD

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 29 de gener de 2025, MARIA ISABEL NONELL MASO amb DNI : ***775***, i representant de TER 248K S.L. amb NIF: ***852***, entra en aquest Ajuntament, mitjançant instància genèrica amb registre núm. E2024000163, la següent documentació:
 - Projecte bàsic per a la Rehabilitació i canvi d'ús per ampliació i creació de nou habitatge al carrer Migdia, 3. El projecte, no visat, es signat per l'arquitecta CRISTINA MASSOT BAYÉS, Arquitecte col·legiada núm. 66541-1 del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.

Contingut del projecte:



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

- Memòria descriptiva
 - Funcionalitat
 - Condicions d'habitabilitat
 - Condicions d'accessibilitat
 - Norma de construcció sisme resistent (NCSE-02)
 - Seguretat d'utilització i accessibilitat (SUA)
 - Seguretat en cas d'incendi (SI)
 - Salubritat (HS1-2-3-4-5-6)
 - Condicionament acústic (HR)
 - Condicionament tèrmic (HE0)
 - Condicionament tèrmic (HE1)
 - Decret Eco eficiència
 - Estudi de gestió de residus
 - Normativa d'aplicació
 - Pressupost execució material (PEM)
 - Documentació Gràfica
-
- Estudi bàsic de seguretat i salut, redactat per CRISTINA MASSOT BAYÉS, Arquitecte col·legiada núm. 66541-1 del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.
 - Memòria tècnica per a la subvenció de la retirada d'amiant, elaborada per MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ GIL S.L. (NIF: B-59482992), en qualitat d'empresa responsable de la gestió i execució de l'obra.

2. En data 14 de maig de 2025, es notifica al sol·licitat, l'informe tècnic amb requeriment d'esmena per tal de prosseguir amb el tràmit.

3. En data 22 de juliol de 2025, MARIA ISABEL NONELL MASO amb DNI: 40.277.598-K en representació de TER 248K SL amb NIF: B-67.852.293, entra en aquest Ajuntament, mitjançant instància genèrica amb registre núm. E2025001450. L'instància ve acompanyada per a la següent documentació:

- Plànols, fitxes i memòria dels punts emanats.

4. Vist l'Informe dels Serveis Tècnics en data 31/07/2025, en sentit favorable.



FONAMENTS DE DRET

1. D'acord amb allò previst a la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLUC).
2. De conformitat amb el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).
3. Vist el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
4. Atès allò que preveu el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).
5. Vist el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Jordi Desvalls, aprovat definitivament per la CTUG en data 14 de maig de 2008 i publicades al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva vigència el 9 de juliol de 2008.
6. Vistes les Ordenances Fiscals vigents que resulten d'aplicació; i la delegació de competències per part de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern,

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcaldesa d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia 2022DECR000104, de data 16 d'agost, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 162, de 25 d'agost de 2022.

Per tot això, vist l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics municipals, aquesta Alcaldia-Presidència, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- ATORGAR a la Sra. MARIA ISABEL NONELL MASO amb DNI ***775***, la llicència d'obres major situat al carrer Migdia, 3. 17464 – SANT JORDI DESVALLS (Girona), i referència cadastral: 6379604DG9567N0001FI, amb les següents condicions especials:

CONDICIONS ESPECIALS:

Recordar que la documentació que no és necessària per a l'obtenció de la llicència però que resulta indispensable per a poder iniciar les obres és:

- Projecte bàsic i executiu visat i signat acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detallis si hi ha agut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.

- Full d'assumeix de la direcció d'obra signat per tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent.

- Full d'assumeix de la direcció d'execució de l'obra signat per tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent.



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

- Programa de control de qualitat

- Nomenament del contractista amb, si s'escau, la corresponent declaració d'aquest d'estar donat d'alta d'IAE.

- Si s'escau, en el cas que l'obra requereixi ocupar la via pública o la instal·lació de grues torre, caldrà que es disposi de la perceptiva autorització.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística:

- Abans de l'inici caldrà presentar a l'ajuntament l'acta d'inici d'obres signada per la direcció facultativa de les obres.

- Una vegada finalitzades les obres, s'haurà d'entregar a l'Ajuntament una còpia del certificat de final d'obres expedit per la direcció facultativa.

OBSERVACIONS:

- Abans de l'inici de les obres caldrà, si fos necessari, que l'interessat sol·liciti autorització per a l'ocupació temporal de via pública, tal com s'estableix en l'Ordenança municipal nº7, reguladora de les taxa per l' Ocupació de Terrenys de Domini Públic Local amb elements de caràcter no permanent.

- Qualsevol desperfecte que amb motiu de les obres, directa o indirectament s'ocasioni a la via pública o a les seves instal·lacions, serà reparat pel titular de la comunicació prèvia o subsidiàriament per l'Ajuntament amb càrrec a l'esmentat titular.

Segon.- APROVAR un pressupost de les obres de 230.534,14€ € (IVA no inclòs).

Tercer.- APROVAR, d'acord amb l'article 5è E) de la Ordenança Fiscal número 10. Reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal de Llicències Urbanístiques i d'Activitats, la liquidació de taxes següent:

Import a pagar (obra major): **150,00 euros**.

Quart.- APROVAR, d'acord amb l'article 9è de Ordenança Fiscal número 4. Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la liquidació provisional següent:

Base imposable provisional: 230.534,14 €.

Tipus impositiu: 3,00%.

Import a pagar: **6.916,02 €**

Total a pagar: 7.066,02 euros



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per UNANIMITAT Aprovat Per 3 Vots A Favor (**Marina Brusi Darnaculleta, Marti Sais Bague, Marc Massot Bayes**)

Ho certifico

La secretària-interventora
GEMMA PRATS MULÀ

4.0.- ACORD L·LICÈNCIA OBRA MAJOR C/COLOMERS, 7

Expedient: X2025000416

Sessió Ordinària de Junta de Govern Local de data 31 DE JULIOL DE 2025

Text de l'acord:

ACORD

ANTECEDENTS DE FET

1. Mitjançant registre d'entrada número E2025000892 de data 30 d'abril de 2025, la Sra. Laia Maso Marti amb DNI ***781***, com a tècnica redactora del projecte i representant de Pedro Capdevila Aznar amb DNI: ***542***, presenta davant l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls, una llicència d'obres que es realitzen al carrer Colomers, 7 de Sant Jordi Desvalls (17464), amb un pressupost estimat de 7.325,03€ (IVA no inclòs).



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

2. En data 28 de maig de 2025, i amb registre de sortida núm. S2025000572 es notifica a la interessada el REQUERIMENT D'ESMENA DE DEFICIÈNCIES sobre la base de l'informe tècnic redactat amb data 27 de maig de 2025.
3. En data 30 de juliol de 2025, amb registre d'entrada núm. E2025001487, Laia Maso Martí amb DNI : ***781***, com a tècnica redactora del projecte i representant de Pedro Capdevila Aznar amb DNI ***542***, entra en aquest Ajuntament mitjançant instància genèrica, la documentació d'esmena.
4. Vist l'Informe dels Serveis Tècnics en data 31 de juliol d'enguany, en sentit favorable.

FONAMENTS DE DRET

1. D'acord amb allò previst a la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLUC).
2. De conformitat amb el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).
3. Vist el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
4. Atès allò que preveu el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).
5. Vist el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Jordi Desvalls, aprovat definitivament per la CTUG en data 14 de maig de 2008 i publicades al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva vigència el 9 de juliol de 2008.
6. Vistes les Ordenances Fiscals vigents que resulten d'aplicació; i la delegació de competències per part de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern,

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per Acord de Ple de data 28 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 138, edicte número 5873, de data 17 de juliol de 2023.

Per tot això, vist l'informe de conformitat dels Serveis Tècnics municipals, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de la llicència d'obres presentada per la Sra. Laia Maso Martí amb DNI ***781***, com a tècnica redactora del projecte i representant de Pedro Capdevila Aznar amb DNI: ***542*** per mitjà de registre d'entrada núm. E2025000892, per la qual es posa en coneixement les obres que es realitzen a l'habitatge situat al carrer Colomers,7 de Sant Jordi Desvalls (17464).

Segon.- INDICAR, conforme l'Informe dels Serveis Tècnics de 30 de juliol, el següent:



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

- Abans de l'inici de les obres caldrà que l'interessat sol·liciti autorització per a l'ocupació temporal de via pública, tal com s'estableix en l'Ordenança municipal nº14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

- Qualsevol desperfecte que amb motiu de les obres, directa o indirectament s'ocasioni a la via pública o a les seves instal·lacions, serà reparat pel titular de la comunicació prèvia o subsidiàriament per l'Ajuntament amb càrrec a l'esmentat titular.

Tercer.- COMUNICAR als interessats que, de conformitat amb la Llei 39/2015, PAC, la comunicació prèvia permetrà iniciar les obres i/o treballs assenyalats des del dia de la seva presentació, previ pagament de la corresponent taxa, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques. La inexactitud, falsedat o omisió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqueu.

Quart.- APROVAR un pressupost de les obres de 7.325,03 € (IVA no inclòs).

Cinquè.- APROVAR, d'acord amb l'article 5è V) de la Ordenança Fiscal número 10, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal de Llicències Urbanístiques i d'Activitats, la liquidació de taxes següent:

Import a pagar (Llicència d'obra menor): **100,00 euros**.

Sisè.- APROVAR, d'acord amb l'article 9è de l'Ordenança Fiscal número 4, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la liquidació provisional següent:

Base imposable provisional: 7.325,03€.

Tipus impositiu: 3,00%.

Import a pagar: **219,75 €**.

Total a pagar: 319,75 euros

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per UNANIMITAT Aprovat Per 3 Vots A Favor (Marina Brusi Darnaculleta, **Marti Sais Bague, Marc Massot Bayes**)

Ho certifico

La secretària-interventora
GEMMA PRATS MULÀ

5.0.- ACORD CONTRACTACIÓ DE LA PÒLISSA DE DANYS EN EDIFICIS I INSTAL·LACIONS

Expedient: X2025000653

Sessió Ordinària de Junta de Govern Local de data 31 DE JULIOL DE 2025

Text de l'acord:

ACORD

Assumpte: Adhesió a l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances (Exp. 2023.02) i a l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions (Exp. 2023.09)

ANTECEDENTS



1.- L'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls, en data 7 de novembre de 2024 mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va adherir al sistema d'adquisició centralitzada de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) i del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), per poder efectuar l'adquisició de béns, subministraments i contractació de serveis a través de la Central de Compres de l'ACM-CCDL en les condicions i els preus vigents en els contractes subscrits amb les empreses adjudicatàries.

2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL núm. 2024/48, de data 13 de juny de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

En data 5 de de novembre de 2024 la Comissió executiva del CCDL va aprovar adjudicar l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2023.09) a l'empresa OCCIDENT GCO SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS, per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a comptar des de l'1 de gener de 2025, període que podrà ésser prorrogat per dos períodes més de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues, de quatre anys com a màxim.

En data 10 de desembre de 2024 es procedeix a la signatura del corresponent contracte.

En data 11 de març de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.09), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de febrer de 2025. Es procedeix a la formalització.

4.- Així mateix, en data 27 de març de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va adoptar l'acord d'encarregar al CCDL l'inici d'expedient de contractació i la posterior licitació de conformitat amb la LCSP d'un nou Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

Per resolució de Presidència núm. 2023/32, de data 5 d'abril, s'aprovà formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb número d'expedient 2023.02.



En data 5 de març de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), de conformitat amb la proposta d'acord de la Mesa de contractació adoptada el 13 de febrer de 2024 i acceptada per la Resolució de Presidència núm. 2024/16, de data 20 de febrer, a favor de l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados Correduría de Seguros SL, la qual serà l'encarregada de prestar els serveis d'assessorament i de mediació de les assegurances licitades centralitzadament pel CCDL-ACM, durant la vigència de l'Acord marc (exp. núm. 2023.02). Així mateix, en data 8 d'abril de 2024 es va procedir a la formalització de l'Acord marc de referència.

En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, aprovà la cessió definitiva de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), a favor de l'ACM, prèvia acceptació d'aquesta en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. El 5 de juliol es procedí a la formalització de l'esmentada cessió.

5.- Vist informe de secretaria inclòs a l'expedient.

6.- Vista la memòria de necessitat de contractar inclosa a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.
- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.
- Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
- Article 25 i 26 de la LCSP pel que fa a la consideració dels contractes de serveis d'assegurances, com a contractes privats i que es regeixen en quan als seus efectes i extinció pel dret privat.
- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.09) i l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), aprovats respectivament per Resolució de Presidència núm. 2024/48, de data 13 de juny i per Resolució de Presidència núm. 2023/91, de data 27 de novembre, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Per tot això, i d'acord els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa a l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls, l'adopció dels següents,



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

ACORDS

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls amb NIF P1717600I a l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02) adjudicat a Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros SL i, per tant, passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls amb NIF P1717600I.

Segon.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls amb NIF P1717600I a l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.09), i contractar la pòlissa de danys a edificis i instal·lacions, a favor de la mercantil OCCIDENT GCO SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS per un import de 4.690,00 euros, i amb vigència des del 01/09/2025 al 31/08/2026, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 4.690,00 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària 01/9200/22400 ASSEGURANCES.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (a través d'EACAT), i també al mediador Ferrer & Ojeda (pcladera@ferrerojeda.com), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per UNANIMITAT Aprovat Per 3 Vots A Favor (**Marina Brusi Darnaculleta, Marti Sais Bague, Marc Massot Bayes**)

Ho certifico

La secretària-interventora
GEMMA PRATS MULÀ



6.0.- APROVACIÓ CAIXA CORPORACIÓ MES JULIOL 2025

Expedient: X2025000586

Sessió Ordinària de Junta de Govern Local de data 31 DE JULIOL DE 2025

Text de l'acord:

ACORD

Assumpte: *Aprovació dels moviments de la Caixa Corporació del mes de juliol 2025.*

ANTECEDENTS DE FET

Vista la taula de despeses i ingressos de la Caixa Corporació municipal del mes de juliol de 2025 que s'annexa a aquest acord.

FONAMENTS DE DRET

Considerant que l'adopció d'aquest Acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 28 de juny de 2023.

Per tot això, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar els moviments de la Caixa de la Corporació, des del 27 de juny al 31 de juliol de 2025, amb un saldo 562,08 euros.

Annex: *Taula de despeses i ingressos de la Caixa Corporació municipal del mes de juliol de 2025*

i

| DATA | INGRÉS | DESPESA | DESCRIPCIÓ | SALDO |
|----------|--------|---------|----------------------------------|---------|
| 3/7/2025 | | | Saldo anterior | 63,11 € |
| 3/7/2025 | 0,80 € | | FOTOCÒPIES | 63,91 € |
| 4/7/2025 | | 20,23 € | COMPRA BEGUDES CLOENDA CAMINADES | 43,68 € |



| | | | | |
|-----------|----------|----------|---------------------------------------|----------|
| 4/7/2025 | 1,60 € | | FOTOCÒPIES | 45,28 € |
| 8/7/2025 | 0,20 € | | FOTOCÒPIES | 45,48 € |
| 9/7/2025 | 3,00 € | | CERTIFICAT EMPADRONAMENT X2025000596 | 48,48 € |
| 10/7/2025 | 210,00 € | | LLOGUER SALA POLIVALENT X2025000514 | 258,48 € |
| 15/7/2025 | 230,00 € | | LLOGUER SALA NOVA X2025000268 | 488,48 € |
| 16/7/2025 | 0,20 € | | FOTOCÒPIES | 488,68 € |
| 18/7/2025 | 3,00 € | | CERTIFICAT HISTORIC X2025000617 | 491,68 € |
| 18/7/2025 | 60,00 € | | LLOGUER SALA POLIVALENT X2025000426 | 551,68 € |
| 21/7/2025 | | 150,00 € | RETORN FIANÇA X2025000514 | 401,68 € |
| 23/7/2025 | 150,00 € | | CANVI TITULARITAT NINXOLS X2025000633 | 551,68 € |
| 25/7/2025 | 0,40 € | | FOTOCÒPIES | 552,08 € |
| 25/7/2025 | 0,60 € | | FOTOCÒPIES | 552,68 € |
| 28/7/2025 | 3,00 € | | CERTIFICAT EMPADRONAMENTX2025000645 | 555,68 € |
| 28/7/2025 | 0,10 € | | FOTOCÒPIA | 555,78 € |
| 28/7/2025 | 3,00 € | | CERTIFICAT EMPADRONAMENTX2025000627 | 558,78 € |
| 28/7/2025 | 0,30 € | | FOTOCÒPIES | 559,08 € |
| 29/7/2025 | 3,00 € | | CERTIFICAT HISTORICX2025000654 | 562,08 € |

L'Alcaldesa,

MARINA BRUSI DARNACULLETA

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT :

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per UNANIMITAT Aprovat Per 3 Vots A Favor (**Marina Brusi Darnaculleta, Marti Sais Bague, Marc Massot Bayes**)

Ho certifico

La secretària-interventora
GEMMA PRATS MULÀ



7.0.- Revisió de Factures

8.0.- Assumptes urgents

S'acorda per unanimitat incloure el següent punt a l'ordre del dia com assumpte urgent

8.1.- ACORD APROVACIO PROVISIONAL MODIFICACIO OOFF PREU PUBLIC LLAR D'INFANTS

Expedient: X2025000619

Sessió Ordinària de Junta de Govern Local de data 31 DE JULIOL DE 2025

Text de l'acord:

Assumpte: *Aprovació provisional de la Modificació Ordenança Fiscal de Preus Públics de la Llar d'Infants municipal "El Draguiló"*

ACORD

ANTECEDENTS

Vista la necessitat de modificar els preus públics vigents de la llar d'infants municipal, amb l'objectiu d'adaptar-los a les circumstàncies actuals i a les necessitats del servei, atesa la seva pujada dels costos i els canvis en la demanda dels darrers anys.

Vista la Provisió d'Alcaldia de data 29 de juliol de 2025 incoant expedient per a la modificació dels preus públics per:

| TARIFES CURS 2025-2026 | |
|---|-------------------------|
| TARIFES i0 | Tarifa 2025-2026 |
| Quota material i assegurança | 134,40 € |
| Quota material i assegurança (incorporació a partir de gener) | 67,20 € |
| Quota mensual jornada sencera. Per alumne | 235,20 € |
| Quota mensual només matins. Per alumne | 212,80 € |
| TARIFES i1 | Tarifa 2025-2026 |
| Quota material i assegurança | 134,40 € |
| Quota material i assegurança (incorporació a partir de gener) | 67,20 € |



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

| | |
|---|-------------------------|
| Quota mensual jornada sencera. Per alumne | 235,20 € |
| Quota mensual només matins. Per alumne | 212,80 € |
| TARIFES i2 | Tarifa 2025-2026 |
| Quota material i assegurança | 134,40 € |
| TAFIRES SERVEIS COMPLEMENTARIS | Tarifa 2025-2026 |
| Monitoratge menjador. Per dia | 2,80 € |
| Servei acollida (de 2/4 de 9 a les 9:00 h). Quota per mes (fixes) | 22,40 € |
| Servei acollida (de 2/4 de 9 a les 9:00 h). Quota per dia (esporàdics) | 1,68 € |
| Dia complementari servei respecte calendari escolar (inclou monitoratge menjador i acollida). Per dia | 11,20 € |
| Pack mensual dels serveis complementaris (fixes) Inclou menjador i acollida. | 78,40 € |
| CASALET MES DE JULIOL | Tarifa 2025-2026 |
| Quota mensual jornada sencera. Per alumne | 235,20 € |
| Quota mensual només matins. Per alumne | 212,80 € |

Vist l'Informe Jurídic de Secretaria de 29 de juliol de 2025, comprovant-se la viabilitat i la legalitat del projecte proposat d'acord amb la normativa que resulta d'aplicació.

Vist la memòria economicofinancer que justifica l'import dels preus públics a establir, de 29 de juliol de 2025.

Vist l'informe de control permanent sobre la viabilitat econòmica de l'acord regulador dels preus públics referits, de data 29 de juliol de 2025 en el qual es va avaluar l'impacte economicofinancer de la proposta del servei, així com el compliment de la normativa aplicable i en particular, els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Vist l'Informe Proposta de data 29 de juliol de 2025.

LEGISLACIÓ APLICABLE

— Els articles 41 al 47 i 127 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

— Els articles 24 al 27 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics.



— Els articles 22.2.d) i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació es considera que l'expedient s'està tramitant conforme a la legislació aplicable procedint la seva aprovació pel Ple de conformitat amb l'article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

No obstant això anterior, es considera que l'adopció d'aquest Acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 28 de juny de 2023; per la qual cosa, qui es proposa el següent **ACORD**:

PRIMER. Aprovar l'acord regulador per a la modificació dels següents preus públics:

| TARIFES CURS 2025-2026 | |
|---|-------------------------|
| TARIFES i0 | Tarifa 2025-2026 |
| Quota material i assegurança | 134,40 € |
| Quota material i assegurança (incorporació a partir de gener) | 67,20 € |
| Quota mensual jornada sencera. Per alumne | 235,20 € |
| Quota mensual només matins. Per alumne | 212,80 € |
| TARIFES i1 | Tarifa 2025-2026 |
| Quota material i assegurança | 134,40 € |
| Quota material i assegurança (incorporació a partir de gener) | 67,20 € |
| Quota mensual jornada sencera. Per alumne | 235,20 € |
| Quota mensual només matins. Per alumne | 212,80 € |
| TARIFES i2 | Tarifa 2025-2026 |
| Quota material i assegurança | 134,40 € |
| TAFIRES SERVEIS COMPLEMENTARIS | Tarifa 2025-2026 |
| Monitoratge menjador. Per dia | 2,80 € |
| Servei acollida (de 2/4 de 9 a les 9:00 h). Quota per mes (fixes) | 22,40 € |
| Servei acollida (de 2/4 de 9 a les 9:00 h). Quota per dia (esporàdics) | 1,68 € |
| Dia complementari servei respecte calendari escolar (inclou monitoratge menjador i acollida). Per dia | 11,20 € |
| Pack mensual dels serveis complementaris (fixes) Inclou menjador i acollida. | 78,40 € |



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

| CASALET MES DE JULIOL | Tarifa 2025-2026 |
|---|------------------|
| Quota mensual jornada sencera. Per alumne | 235,20 € |
| Quota mensual només matins. Per alumne | 212,80 € |

SEGON. Exposar al públic l'anterior Acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província, dins del qual les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes. Així mateix, estarà a la disposició de les persones interessades a la seu electrònica d'aquesta entitat (www.santjordidesvalls.cat).

TERCER. Facultar a l'Alcaldia per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

DOCUMENT SIGNAT ELECTÒNICAMENT

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per UNANIMITAT Aprovat Per 3 Vots A Favor (**Marina Brusi Darnacullea, Marti Sais Bague, Marc Massot Bayes**)

Ho certifico

La secretària-interventora
GEMMA PRATS MULÀ

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,