

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000989
Codi Segur de Verificació: ac2fdbb9-77b8-46ef-8e76-82027cb2695c Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_31437096 Data d'impressió: 02/09/2025 12:50:46 Pàgina 1 de 22	SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 09/06/2025 09:41	



Ajuntament de Campdevàrol

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 27 DE MAIG DE 2025

### Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025000015  
Caràcter:  
Data: 27 de maig de 2025  
Hora d'inici: 19:30 h  
Hora de fi: 10:06 h  
Lloc: sala de juntes

### Hi assisteixen:

Oriol Lázaro Llovera, Alcalde.  
Francesc Xavier Capdevila Perea, Regidor.  
Mariona Baraldes Cabarrocas, Regidora.

### Amb veu i sense vot:

Francesc Puig Orriols, Regidor.  
Maria Carmen Cazorla Pelegrin, Regidora.  
Joan Carbonell Cano, Regidor.  
Aurea Vila de la Peña.

### Han Excusat la seva absència:

Cap

### Presidència:

Oriol Lázaro Llovera, Alcalde.

### Secretària accidental:

Àurea Vila de la Peña

### Desenvolupament de la sessió.

Els membres de la Junta de Govern Local han estat convocats en temps i forma, no havent cap impediment legal per a dur a terme la celebració de la Junta de Govern Local, i una vegada comprovada l'assistència es deixa constància del suficient quòrum per a iniciar la Junta de Govern Local, quòrum que es manté en el transcurs de la sessió.

### 1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sotmesa l'acta de la Junta de Govern Local de data 24 d'abril de 2025, aquesta és aprovada per unanimitat dels membres amb dret a vot que assisteixen a la Junta de Govern Local.

### 2. Acord d'atorgament de llicència urbanística 2025\_015

### MOTIVACIÓ

### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.** En data 21/02/2025 i NRE E2025000842, va tenir entrada la sol·licitud de llicència urbanística presentada per la senyora Sònia Puig Aguilera, actuant en representació del senyor Jordi Vila Fonts, per a la realització d'unes actuacions exteriors





## Ajuntament de Campdevàrol

consistents en repàs de teules, substitució de canals i baixants, i la incorporació de tanca i portal, a la finca amb emplaçament a l'av. Roc de la guilla núm. 12, ref. cadastral 000200100DG37C0001BS, del municipi de Campdevàrol.

**Segon.** Els Serveis Tècnics municipals han emès informe de data 12/05/2025, favorable a la concessió de la llicència, amb les observacions, consideracions i conclusions, que literalment es transcriuen:

**«Observacions i consideracions:**

- 1- De l'anàlisi de la documentació tècnica se n'extreu:
  - Es proposa el repàs de les teules de coberta (recol·locació i substitució de les trencades) i la substitució de les seves canals i baixants.
  - També es proposa el tancament del camins d'accés al mas (principal i secundari).
  - Les superfícies detallades i/o a considerar són les següents:
    - Superfície coberta: 110'00 m<sup>2</sup>
  - Les distàncies, mides i dades detallades i/o a considerar són les següents:
    - Teules existents: àrabs (ceràmiques originals i ceràmiques vermelloses)
      - Es detecta un petit cos amb coberta de fibrociment (la seva substitució no forma part de les actuacions proposades).
    - Canals i baixants:
      - Longitud canals: 26'00 m
      - Longitud baixants: 12'00 m
      - Tipus: acer galvanitzat (tipus existent)
    - Tanca i portal:
      - Mesures tanca: 5'00 m x 1'50 m
      - Mesures portal: 4'00 m x 1'50 m
      - Tipus: bastidors/malla electrosoldada (acer galvanitzat)
      - Emplaçament:
        - Tanca: camí privat secundari
        - Portal: camí privat principal
        - Distància a eix del camí públic: 6'00 m
  - Les actuacions proposades són compatibles amb el planejament municipal. En aquest sentit val a dir que:
    - Es mantenen els materials existents (teules, canals i baixants) i aquests són concordant amb el contingut de l'art. 20 del PECMCR.
    - Els aspectes a atendre en relació a la tanca i el portal compleixen els requeriments establerts a l'art. 308 del POUM.
    - La fitxa 35 del Catàleg del patrimoni municipal deriva a l'Inventari del patrimoni Arquitectònic de Catalunya i aquest no destaca cap tret específic d'aquesta masia tot establint que "tot i que el topònim és el castell no s'ha documentat cap estructura".
    - L'art. 336 del POUM estableix que qualsevol intervenció en un BCIN requerirà un informe favorable preceptiu per part del Departament de Cultura. No obstant:
      - Les actuacions sobre aquest bé no tenen incidència sobre la seva distribució interior i el seu sistema estructural o constructiu, i tampoc alteren les seves característiques formals (composició i acabats de l'envolvent).
- 2- El pressupost detallat a la documentació tècnica és de 7.846'45 € i s'adiu amb l'obtingut mitjançant l'aplicació de l'annex 1 de les ordenances fiscals 5 i 22, on es preveuen uns coeficients de 0,115 i 0,175 per a les actuacions de canals/baixants i tanca, tot assignant la diferència de valor com a cost del repàs de teules i el portal, per als quals no hi ha previst cap coeficient. Cal atendre també als següents valors parcials:
  - Tanca: 289'75 € segons projecte i 424'35 € segons annex 1
  - Portal: 271'80 € segons projecte



AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL  
09615

## Ajuntament de Campdevàrol

- 3- Dels art. 59.3 i 48.3 del RPLU se n'extreu:
- Les obres de reparació i la implantació d'obres auxiliars en immobles admesos en SNU i implantats legalment, que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny, ni el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat, no requereixen de l'aprovació d'un projecte d'actuació específica ni d'un informe preceptiu de la comissió territorial d'urbanisme per obtenir llicència urbanística.
- 4- En atenció als art. 50 del TRLU i 61 del RPLU, val a dir també que cap de les actuacions proposades pertorba el funcionament normal de les explotacions agràries existents en l'entorn immediat.
- 5- De l'art. 2.2 de la LOE, respecte de les intervencions en edificacions catalogades, se n'extreu:
- Està subjecte a la LOE tota intervenció de caràcter parcial que afecti els elements o parts objecte de protecció.
- No obstant, i atenent a les característiques de l'actuació, els requeriments de tècnics directors derivats de la LOE s'entenen atenuables en aquest cas.
- 6- L'ordenança fiscal 5 estableix que estan exemptes de l'impost les construccions, instal·lacions i obres que tinguin per finalitat la conservació, la millora o la rehabilitació de monuments declarats béns culturals d'interès nacional, de conformitat amb l'article 59.2 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.
- 7- No es preveu, a priori, cap afectació de l'obra sobre el domini públic subjecta a fiança mínima en concepte de danys en domini públic o reposició no adequada d'aquest.

### Conclusions:

- 1- S'emet **informe favorable** sobre la concessió de llicència subjecta a les condicions generals de les obres i a les següents condicions particulars:
- Les noves teules (en substitució de les trencades) seran equivalents a les existents: àrabs ceràmiques aspecte vell i vermelloses.
  - Prèviament a l'inici de les obres cal aportar la següent documentació:
    - Document d'acceptació de l'import en concepte de dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, tot segons el RD 210/2018.
  - Termini d'inici de les obres: 3 mesos
  - Termini de finalització de les obres: 6 mesos
  - Aquesta llicència no inclou la substitució de la coberta de fibrociment existent atès que aquesta actuació no forma part de l'objecte de la present sol·licitud:
    - La substitució de la coberta de fibrociment requereix disposar prèviament de la corresponent llicència urbanística que empari l'actuació.
  - En atenció al RD 210/2018 caldrà aportar també:
    - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referents a la quantitat i tipus de residus lliurats.
- 2- El pressupost de l'obra a considerar per a la liquidació provisional de l'ICIO i la liquidació de la taxa de llicència urbanística és de 7.846'45 € (7.150'30 € en relació al bé catalogat i 696'15 € corresponents a la tanca i el portal).
- ICIO (exempt sobre 7.150'30 €): -
  - ICIO (3'6% sobre 696'15 €): 25'06 €
  - Taxa (0'2%): 30'00 € (quota mínima)
- 3- Cal advertir també al sol·licitant dels següents extrems:
- El Pla nacional per a la erradicació de l'amiant estableix que aquest ha de ser completament retirat abans de l'any 2032.
  - Qualsevol actuació en aquest immoble que afecti a la distribució interior, la volumetria, el sistema estructural o constructiu o la composició i acabats de l'envolvent, requerirà de l'informe favorable preceptiu del Departament de Cultura, tot en base a l'art. 336 del POUM».



## Ajuntament de Campdevàrol

**Tercer.** La present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugui incórrer el seu titular en l'exercici de l'activitat autoritzada.

### FONAMENTS DE DRET

- Els articles 187 a 190 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 a 95 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
- El Pla d'ordenació urbanística municipal de Campdevàrol.

A la vista dels anteriors antecedents, en base a l'Informe Jurídic obrant en l'expedient, la Junta de Govern Local, amb competències delegades per resolució de l'Alcaldia núm. 2023-0450, de data 3 de juliol de 2023; ACORDA:

### DISPOSICIÓ

La Junta de Govern Local resol:

**Primer.** Atorgar llicència urbanística al senyor Jordi Vila Fonts, per a la realització d'unes actuacions exteriors consistents en repàs de teules, substitució de canals i baixants, i la incorporació de tanca i portal, a la finca amb emplaçament a l'av. Roc de la guilla núm. 12, ref. cadastral 000200100DG37C0001BS, del municipi de Campdevàrol, d'acord amb les condicions generals de les llicències urbanístiques i les determinacions assenyalades en l'informe tècnic parcialment abans transcrit, següents:

- Les actuacions s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic/documentació tècnica presentat juntament amb la sol·licitud i a les normes de planejament vigents en el municipi.
- Les noves teules (en substitució de les trencades) seran equivalents a les existents: àrabs ceràmiques aspecte vell i vermelloses.
- Prèviament a l'inici de les obres cal aportar la següent documentació: document d'acceptació de l'import en concepte de dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, d'acord amb el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). Una vegada finalitzats els treballs caldrà presentar certificat acreditatiu de la gestió dels residus referents a la quantitat i tipus de residus lliurats.
- Aquesta llicència no inclou la substitució de la coberta de fibrociment existent atès que aquesta actuació no forma part de l'objecte de la present sol·licitud: La substitució de la coberta de fibrociment requereix disposar prèviament de la corresponent llicència urbanística que empari l'actuació.





## Ajuntament de Campdevàrol

- e) El pressupost de l'obra a considerar per a la liquidació provisional de l'ICIO i la liquidació de la taxa de llicència urbanística és de 7.846'45 € (7.150'30 € en relació al bé catalogat i 696'15 € corresponents a la tanca i el portal).

**Segon.** L'actuació urbanística haurà de desenvolupar-se d'acord amb els següents terminis, que es computaran a partir de la data de notificació de l'atorgament de la llicència:

- Termini d'inici de les obres: 3 mesos
- Termini de finalització de les obres: 6 mesos

**Tercer.** Aprovar l'exempció de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, de la part de les actuacions corresponents al bé catalogat, de conformitat amb l'article 5è. de l'Ordenança Fiscal núm. 5, que estableix que estan exemptes de l'impost les construccions, instal·lacions i obres aquelles que tinguin per finalitat la conservació, la millora o la rehabilitació de monuments declarats béns culturals d'interès nacional, de conformitat amb l'article 59.2 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.

**Quart.** Aprovar la liquidació provisional de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 5, per import de vint-i-cinc euros amb sis cèntims (25,06.-€), que serà convenientment notificada a la interessada.

**Cinquè.** Aprovar la liquidació provisional de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 22, per import de trenta euros (30,00.-€), que serà convenientment notificada a la interessada.

**Sisè.** Advertir a l'interessat dels extrems següents:

- El Pla nacional per a la erradicació de l'amiant estableix que aquest ha de ser completament retirat abans de l'any 2032.
- Qualsevol actuació en aquest immoble que afecti a la distribució interior, la volumetria, el sistema estructural o constructiu o la composició i acabats de l'envolvent, requerirà de l'informe favorable preceptiu del Departament de Cultura, tot en base a l'art. 336 del POUM.

**Setè.** Notificar la present resolució a la titular i a les persones interessades.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada unanimitat pels membres que formen la Junta de Govern Local.

**3. A Aprovació del pagament de la derrama de la reparació del canal baixant de l'edifici del Molí Gros, C/ Aurora, 6, en que l'ajuntament n'és propietari del local 1 i del traster, per import de 52,12 €**



## Ajuntament de Campdevàrol

Comunidad / Departamento/ Remesa	Fecha Emisión	Recibo	Deuda
CTAT.PROP.EDIFICI MOLI - AURORA 6 LOCAL 1 1ER SEMESTRE '25	1 de febrero de 2025	0000087199	229,55
CTAT.PROP.EDIFICI MOLI - AURORA 6 TRASTER 1ER SEMESTRE '25	1 de febrero de 2025	0000087200	27,71
CTAT.PROP.EDIFICI MOLI - AURORA 6 LOCAL 1 ASSEGURANÇA EDIFICI	3 de febrero de 2025	0000087207	256,13
CTAT.PROP.EDIFICI MOLI - AURORA 6 TRASTER ASSEGURANÇA EDIFICI	3 de febrero de 2025	0000087208	30,92
CTAT.PROP.EDIFICI MOLI - AURORA 6 LOCAL 1 DERRAMA REPARACIÓ CANAL BAIXANT	1 de abril de 2025	0000089603	46,51
CTAT.PROP.EDIFICI MOLI - AURORA 6 TRASTER DERRAMA REPARACIÓ CANAL BAIXANT	1 de abril de 2025	0000089604	5,61

**IMPORT: 52.12 €**

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada unanimitat pels membres que formen la Junta de Govern Local.

### 4. Acord d'aprovació inicial del projecte constructiu de reforma de les estructures del servei públic de sanejament al barri de Vista Alegre de Campdevàrol.

### MOTIVACIÓ

#### I. ANTECEDENTS DE FET

**Primer.** Davant la necessitat d'aquest Ajuntament de reformar les estructures del servei públic de sanejament al barri de Vista Alegre de Campdevàrol, es va encarregar al despatx professional ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L.. la redacció del «Projecte constructiu de reforma de les estructures del servei públic de sanejament al barri de Vista Alegre de Campdevàrol».

**Segon.** El projecte es centra en el tram de la xarxa de sanejament de Campdevàrol, al barri de Vista Alegre, de 220 metres de longitud i una secció de canonada de 200 mm de diàmetre, que dona servei als habitatges situats entre el carrer Reguer i el ferrocarril, discorrent superficialment per la cuneta de drenatge de la via del tren. Aquest tram presenta dos problemes principals: per una banda l'exposició de les canonades a la intempèrie en una zona caracteritzada per glaçades freqüents i que han anat deteriorant





## Ajuntament de Campdevàrol

progressivament els tubs; i d'altra banda l'escassa secció dels col·lectors, de 200 mm de diàmetre, essent molt propensos a ser obstruïts.

**Tercer.** El pressupost del projecte és el següent:

Pressupost execució material	58.709,69 €
13 % Despeses Generals	6.632,26 €
6 % Benefici Industrial	3.522,58 €
Pressupost base de la licitació	69.864,53 €
21% IVA	14.671,55 €
Import total (IVA inclòs)	84.536,08 €

**Quart.** Vist que el projecte ha estat redactat per serveis extern, els Serveis Tècnics Municipals han emès informe de data 26/05/2025, sobre el compliment de la normativa i les prescripcions que regulen la matèria, d'acord amb l'establert a l'article 36 del ROAS, amb les conclusions, següents:

**«Observacions i consideracions:**

- 1- De l'anàlisi del projecte tècnic se n'extreu:
  - El projecte presentat té la consideració de bàsic i executiu.
  - Es proposa la substitució del col·lector que transita superficialment fixat al mur i la cuneta de drenatge de la línia ferroviària, per un nou col·lector majoritàriament soterrat i parcialment encara aeri (per impossibilitat de ser soterrat totalment).
  - Els paràmetres de disseny considerats són els següents:
    - Canonada a substituir: PVC DN200
    - Canonada a implantar:
      - Aèria: fossa dúctil DN300 (14'72 m)
      - Soterrada: PEAD DN315 (205'36 m)
      - Pendent mínima: 1%
      - Cabal: 0'03 l/s (mínim) i 2'13 l/s (màxim)
    - Pous de registre: 10u (tram inicial, connexió final i escomeses)
    - Escomeses: 7u interceptades
  - L'àmbit d'afectació correspon a:
    - Titularitat pública: la major part
    - Titularitat privada: parcel·la cadastral 1251310DG3715S0001MG (es detalla la necessitat d'establir la corresponent servitud de pas i la zona d'ocupació temporal).
  - En relació al planejament municipal val a dir que:
    - De totes les zones urbanístiques afectades tan sols el Sistema viari es pot considerar adequat per a aquest tipus d'infraestructura. No obstant:
      - Es tracta de substituir un col·lector actualment existent.
      - L'Annex Estudi de la xarxa de sanejament del POUM contempla la necessitat d'aquesta actuació.
  - S'incorpora la normativa tècnica aplicable i s'inclou l'estudi bàsic de seguretat i salut, l'estudi de gestió de residus i el plec de condicions tècniques amb operacions de control de qualitat.
  - S'estima un termini d'execució de 2 mesos.
  - El pressupost detallat ascendeix a 69.864'53 € IVA exclòs i s'incorporen els preus unitaris i la justificació de preus (existeixen partides alçades).
  - Aquesta actuació s'ha de dur a terme parcialment dins del Sistema ferroviari Clau 6 i puntualment dins del Sistema viari Clau 1a (zona de protecció de la carretera GI-401). En aquest sentit val a dir que:
    - Consta a l'expedient la corresponent autorització d'ADIF, amb els següents requeriments a atendre, entre d'altres:
      - Expedició d'acta de conformitat amb el replanteig.



## Ajuntament de Campdevàrol

- Establiment de garantia per valor de 30.000 €.
- Inici de les obres abans de 3 mesos de la data d'expedició de l'acta.

### Conclusions:

- 4- El projecte de "Reforma de les estructures del servei públic de sanejament al barri de Vista Alegre" disposa de tota la documentació necessària per tal que pugui ser objecte d'aprovació inicial per part de l'Ajuntament, amb el benentès que:
  - Es disposi també de la corresponent autorització del Servei Territorial de Carreteres, tot en base al DL 2/2009 i el D 293/2003.
  - Els aspectes relatius i propis de les instal·lacions projectades siguin analitzats i validats pel servei d'enginyeria municipal.
- 5- No és objecte d'aquest informe comprovar la correspondència entre els amidaments realitzats i l'obra projectada.
- 6- En relació a l'obra vinculada a aquest projecte:
  - El projecte estableix que no ha de ser objecte de divisió en lots.
  - La seva licitació es podrà dur a terme mitjançant procediment obert simplificat sumari.
  - Requereix l'establiment de la corresponent servitud de pas i zona d'ocupació temporal en l'àmbit de titularitat privada (parcel·la cadastral 1251310DG3715S0001MG).
- 7- L'autorització d'ADIF de data 08/04/2025 estableix els següents requeriments a atendre, entre d'altres:
  - Expedició d'acta de conformitat amb el replanteig.
  - Establiment de garantia per valor de 30.000 €.
  - Inici de les obres abans de 3 mesos de la data d'expedició de l'acta».

## II. FONAMENTS DE DRET

- D'acord amb l'article 12.3 del DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (d'ara en endavant ROAS), el projecte es pot classificar de reforma o gran reparació que abasten el conjunt d'obres ampliació i millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'immoble ja existent. Atès que les actuacions previstes revesteixen complexitat tècnica constructiva, per ser necessàries obres arquitectòniques bàsiques, es consideren obres de 1er establiment, reforma o gran reparació.
- D'acord amb l'exposat correspon la redacció i aprovació de projecte en els termes i amb la documentació que s'estableix als articles 24 a 33 del ROAS i d'acord amb el procediment recollit en el capítol 3 secció 1a del ROAS art 36, 37 i ss.
- D'acord amb l'article 21.o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, correspondrà a l'Alcaldia la competència d'aprovació del projecte i la licitació del contracte.

Per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0450, de data 03/07/2023, es van delegar les competències com a òrgan de contractació a la Junta de Govern local respecte dels contractes d'obres, serveis i subministraments, quan el seu valor estimat sigui superior a 10.000 €

Vist que l'import del projecte i de la contractació, IVA exclòs, ascendeix a 69.864,53 €, i no supera el 10% del RO del 2025 (387.274,19 €), d'acord amb DA2 LCSP,



DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000989
Codi Segur de Verificació: ac2fdbb9-77b8-46ef-8e76-82027cb2695c Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_31437096 Data d'impressió: 02/09/2025 12:50:46 Pàgina 9 de 22	SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 09/06/2025 09:41	



AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL

## Ajuntament de Campdevàrol

correspon a la Junta de Govern local, per delegació de data 03/07/2023, la competència per aprovar el projecte i contractar les obres.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb l'article 38.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 21.1.o) i 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Junta de Govern Local, amb competències delegades per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0450, de data 03/07/2023, ACORDA:

### RESOLUCIÓ

**Primer.** Aprovar inicialment el «Projecte constructiu de reforma de les estructures del servei públic de sanejament al barri de Vista Alegre de Campdevàrol», redactat pel despatx professional ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L., amb un pressupost d'execució per contracte de vuitanta-quatre mil cinc-cents trenta-sis euros amb vuit cèntims (84.536,08 €), IVA inclòs.

**Segon.** Sotmetre el projecte d'obres ordinàries a informació pública i audiència als interessats per termini de trenta dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament. Trobant-se així mateix a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [adreça <https://tauler.seu-e.cat/inici?idEns=1703660009>]

Durant el període d'informació pública, quedarà l'expedient a la disposició de qualsevol que vulgui examinar-ho perquè es produeixin les al·legacions que s'estimin pertinents. Si en l'esmentat termini no es produïssin al·legacions i/o suggeriments i els informes no introduïssin modificacions substancials al projecte aquest esdevindrà definitiu sense necessitat de cap nou acord.

**Tercer.** Sol·licitar els informes a les administracions afectades per raó de les seves competències.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada unanimitat pels membres que formen la Junta de Govern Local.

### 5. Acord d'atorgament de llicència urbanística exp. x2025000904\_036

### MOTIVACIÓ

#### ANTECEDENTS DE FET

**Primer.** Amb número de registre d'entrada E2025000758, de data 17/02/2025, va tenir entrada la sol·licitud de llicència urbanística presentada pel senyor Enric Casals Anglada, actuant en nom i representació de LERSA ELECTRICITAT, S.L., per a la realització d'unes actuacions consistents en nova línia soterrada de baixa tensió a 400V per a una





## Ajuntament de Campdevàrol

nova caixa de BT, amb emplaçament al camí de la Creu del CT-091 "Camí de la Creu" S-1, d'aquest municipi.

**Segon.** Els Serveis Tècnics municipals han emès informe de data 15/05/2025, favorable a la concessió de la llicència, amb les observacions, consideracions i conclusions, que literalment es transcriuen:

### «Observacions i consideracions:

- 1- De l'anàlisi del projecte tècnic se n'extreu:
  - Es proposa l'estesa de nova línia subterrània BT (400V) des del CT-091 "CAMÍ DE LA CREU" fins a nova caixa BT (CDU), per a nou subministrament.
  - Les mides i dades detallades i a considerar són les següents:
    - Longitud línia soterrada BT: 30'00 m
      - Per canalització existent: 29'00 m
      - Per nova canalització (rasa): 1'00 m
    - Material: alumini
    - Secció: XZ1 (S) 3(1x240)+1x150 Al 0'6/1kV
    - Pou registre: 1 u (en vorera)
    - CDU: en tancament de l'abonat
  - La proposta és compatible amb el planejament municipal i l'Annex Estudi de les xarxes d'electricitat i gas del POUM.
  - S'incorpora l'estudi de gestió de residus de la construcció.
- 2- Del certificat en relació al destí dels residus se n'extreu:
  - Les terres sobrants es portaran a abocador autoritzat.
- 3- El pressupost detallat a la sol·licitud i al projecte tècnic és de 1.936'97 €. L'annex 1 de les ordenances fiscals 5 i 22 no preveu cap coeficient per a aquest tipus d'actuació.

### Conclusions:

- 8- S'emet **informe favorable** sobre la concessió de llicència subjecta a les condicions generals de les obres i a les següents condicions particulars:
  - Prèviament a l'inici de les obres cal:
    - Disposar de la informació relativa al traçat i característiques dels diferents serveis urbanístics.
    - Comunicar l'actuació a la Policia Local amb un mínim de 24 hores d'antelació.
    - Aportar document d'acceptació de l'import en concepte de dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, tot segons el RD 210/2018.
  - Terminis d'inici de les obres: 2 mesos
  - Terminis de finalització de les obres: 4 mesos
  - La fiança mínima en concepte de danys en domini públic o reposició no adequada d'aquest s'estableix, en absència d'ordenança reguladora i atenent al reduït àmbit d'afectació, en 200'00 €.
  - Caldrà complir el D 120/1992 (modificat pel D 196/1992) i l'art. 2.2 de la ITC-BT-07 del REBT en relació a les proteccions a instal·lar i les separacions entre els diferents serveis soterrats.
  - En cas de desperfectes o avaries sobre serveis urbanístics existents caldrà comunicar-ho immediatament a les companyies afectades (electricitat, telecomunicacions o gas) o a l'Ajuntament (clavegueram, abastament d'aigua o enllumenat públic) i l'arranjament anirà a càrrec del titular de la llicència.
  - El domini públic haurà de quedar reposat amb les mateixes característiques i condicions que té actualment abans de la recuperació de la fiança, per al retorn de la qual s'estableix un període de garantia de 1 any.
  - En atenció al RD 210/2018 caldrà aportar també:
    - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referents a la quantitat i tipus de residus lliurats.





## Ajuntament de Campdevàrol

- 9- *El pressupost de l'obra a considerar per a la liquidació provisional de l'ICIO i la liquidació de la taxa de llicència urbanística és de 1.324'57 €.*
- *ICIO (3'6%): 47'68 €*
  - *Taxa (0'2%): 30'00 € (quota mínima)».*

**Tercer.** La present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugui incórrer el seu titular en l'exercici de l'activitat autoritzada.

### FONAMENTS DE DRET

- Els articles 187 a 190 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 a 95 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- El Pla d'ordenació urbanística municipal de Campdevàrol.

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació, l'Informe Jurídic i l'informe-proposta de resolució, obrants en l'expedient, la Junta de Govern Local, amb competències delegades per resolució de l'Alcaldia núm. 2023-0450, de data 3 de juliol de 2023, ACORDA:

### DISPOSICIÓ

La Junta de Govern Local resol:

**Primer.** Atorgar llicència urbanística a LERSA ELECTRICITAT, S.L., per a la realització d'unes actuacions consistents en nova línia soterrada de baixa tensió a 400V per a una nova caixa de BT, amb emplaçament al camí de la Creu del CT-091 "Camí de la Creu" S-1, d'aquest municipi, d'acord amb les condicions generals de les llicències urbanístiques i les determinacions assenyalades en l'informe tècnic parcialment abans transcrit, següents:

- a) Les actuacions s'ajustaran en la seva execució a la documentació tècnica/projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud i a les normes de planejament vigents en el municipi.
- b) Prèviament a l'inici de les obres cal:
  - Disposar de la informació relativa al traçat i característiques dels diferents serveis urbanístics.
  - Comunicar l'actuació a la Policia Local amb un mínim de 24 hores d'antelació.
  - Aportar document d'acceptació de l'import en concepte de dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, tot segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). Una vegada finalitzats els treballs caldrà presentar certificat acreditatiu de la gestió dels residus referents a la quantitat i tipus de residus lliurats.



## Ajuntament de Campdevàrol

- c) Prèviament a l'inici dels treballs s'haurà de dipositar fiança mínima en concepte de danys en domini públic o reposició no adequada d'aquest per valor de 200'00 €.
- d) Caldrà complir el Decret 120/1992, de 28 d'abril, pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsol (modificat pel Decret 196/1992, de 04/08/1992)) i l'article 2.2 de la ITC-BT-07 del REBT en relació a les proteccions a instal·lar i les separacions entre els diferents serveis soterrats.
- e) En cas de desperfectes o avaries sobre serveis urbanístics existents caldrà comunicar-ho immediatament a les companyies afectades (electricitat, telecomunicacions o gas) o a l'Ajuntament (clavegueram, abastament d'aigua o enllumenat públic) i l'arranjament anirà a càrrec del titular de la llicència.
- f) El domini públic haurà de quedar reposat amb les mateixes característiques i condicions que té actualment abans de la recuperació de la fiança, per al retorn de la qual s'estableix un període de garantia de 1 any.
- g) El pressupost de l'obra a considerar per a la liquidació provisional de l'ICIO i la liquidació de la taxa de llicència urbanística és de 1.324'57 €.

**Segon.** L'actuació urbanística haurà de desenvolupar-se d'acord amb els següents terminis, que es computaran a partir de la data de notificació de l'atorgament de la llicència:

- Termini d'inici de les obres: 2 mesos
- Termini de finalització de les obres: 4 mesos

**Tercer.** Aprovar la liquidació provisional de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 5, per import de quaranta-set euros amb seixanta-vuit cèntims (47,68.€), que serà convenientment notificada a la persona interessada.

**Quart.** Aprovar la liquidació provisional de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 22, per import de trenta euros (30,00.-€), que serà convenientment notificada a la persona interessada.

**Cinquè.** Notificar la present resolució al titular i a les persones interessades..

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada unanimitat pels membres que formen la Junta de Govern Local.

## 6. Acord de la Junta Govern Local d'aprovació del Conveni amb el Consell Esportiu del Ripollès per l'organització del Casal d'estiu 2025.

### Antecedents de fet.

Atès que la Llei 20/2021, de 30 de desembre, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en l'ocupació pública i el Reial decret llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat a l'ocupació i la



## Ajuntament de Campdevàrol

transformació del mercat de treball modifiquen la tipologia de contractes en l'àmbit del sector públic, principalment en referència als contractes de durada determinada.

Donat que la nova redacció donada pel Reial decret llei 32/2021 a l'article 16 TRLET ha suposat l'eliminació de la diferenciació entre contractes fixes periòdics que es regulaven pel contracte a temps parcial, quan es repetien en dates determinades, i el contracte fixe-discontinuu, de manera que els treballs discontinuus que es repeteixin en dates determinades no tindran la consideració de contractes a temps parcial sinó que tindran la consideració de fixes-discontinuus.

Vist el pressupost de costos del servei que va presentar el Consell Esportiu del Ripollès a l'Ajuntament de Campdevàrol en data 15 de maig de 2025, per tal d'encomanar la gestió del servei de casal d'estiu 2025 al Consell Esportiu, l'ajuntament de Campdevàrol proposa l'aprovació del present conveni, que es transcriu literalment:

### **"CONVENI ENTRE AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL I EL CONSELL ESPORTIU DEL RIPOLLÈS.**

Sant Joan de les Abadesses, a la data de la signatura electrònica.

#### **REUNITS**

D'una banda el Sr. Oriol Lázaro Llovera, en nom i representació de l'Ajuntament de Campdevàrol domiciliat a Campdevàrol, plaça de l'Anselm Clavé, número 1, amb CIF P1704000G, en la seva qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de Campdevàrol.

I de l'altra, el Sr. Xavier Guitart Cano que actua en nom i representació del Consell Esportiu del Ripollès, entitat domiciliada a Sant Joan de les Abadesses, carrer de Bernat Saulet, número 6, i CIF G17088238, amb capacitat i vigència de càrrec segons consta i acredita.

Totes les parts es reconeixen recíprocament la representació jurídica i executiva dels seus organismes i entitats, la capacitat legal necessària i la competència suficient per a la formalització d'aquest conveni.

#### **MANIFESTEN**

- Que en funció de la seva naturalesa i objectius les dues parts estan designades a portar a terme un paper molt important en el desenvolupament de les activitats lúdic-esportives a la vila de Campdevàrol.
- Que una dels objectius en els què hi coincideixen les dues entitats són el foment d'activitats adreçades als escolars d'educació infantil i d'educació primària.
- Que aquest mutu interès fa aconsellable plasmar d'una manera explícita la seva col·laboració de forma que puguin realitzar activitats conjuntes.

#### **ANTECEDENTS**

1. La Llei de l'Esport de Catalunya en el seu article 16 qualifica que "els consells esportius, com a agrupacions esportives, són entitats privades d'interès públic i social, sense afany de lucre, que tenen per objecte el foment, l'organització i la promoció de l'activitat esportiva en edat escolar, els quals, si escau, als efectes d'executar o gestionar la política esportiva dels consells comarcals, poden establir els convenis de col·laboració corresponents".
2. Una de les competències municipals que l'Ajuntament de Campdevàrol pot exercir com a pròpia, d'acord amb la legislació de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, és la promoció de l'esport, de les instal·lacions esportives i de l'ocupació del temps de lleure.
3. Els estatuts del Consell Esportiu del Ripollès, en l'article 5 f) fixa que una de les seves funcions i activitats són: "executar les activitats de lleure i esportives que puguin encomanar els òrgans esportius de la





AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL  
RIPOLLÈS

## Ajuntament de Campdevàrol

Generalitat de Catalunya, els ajuntaments i el consell comarcal, i altres entitats públiques o privades competents, d'acord amb els convenis que puguin establir-se".

4. Vista la proposta de l'Ajuntament de Campdevàrol per tal d'organitzar un Casal d'Estiu per a la mainada de Campdevàrol.
5. El Consell Esportiu del Ripollès té facultats i capacitat plena segons els seus estatuts, per formalitzar el present conveni

### PRIMER.- OBJECTE

- 1.1 Que per raons d'eficiència i estratègiques, ambdues parts estan interessades en subscriure un Conveni de col·laboració relatiu a la gestió i la dinamització del Casal d'Estiu adreçat a la població escolar de Campdevàrol.
- 1.2 Que ambdues es comprometen a establir criteris d'actuació estable i conjunta per determinar estratègies de futur per a la promoció i difusió d'aquestes activitats.
- 1.3 Que l'objecte principal és afavorir la possibilitat que els nens i les nenes de Campdevàrol puguin gaudir d'una oferta d'activitat de lleure durant les vacances escolars d'estiu i oferir un preu el més econòmic possible per a les famílies de les noies i els nois que hi prenen part.

### SEGON.- TASQUES CONJUNTES D'AMBDUES ENTITATS

- 2.1 Confecció del calendari i dels horaris del casal, d'acord amb els criteris de: aforament de la instal·lació, disponibilitat de tècnics titulats.
- 2.2 La fixació de la quota del Casal d'Estiu estarà recollida en les ordenances fiscals de l'Ajuntament de Campdevàrol, així com els serveis complementaris que es pugin prestar associats a aquesta activitat.
- 2.3 El recull de les quotes dels participants.
- 2.4 Ambdues parts manifestes ser entitats autònomes i independents que disposen dels mitjans tècnics, humans i materials adequats i suficients pel legal exercici de l'activitat anteriorment descrita, així com per oferir i garantir la consecució i bon fi de l'activitat mencionada.

### TERCER.- RELACIONS ENTRE LES PARTS

- 3.1 Les relacions entre les parts que es contempen en el present Conveni són les pròpies de dues entitats autònomes i independents, respecte a si mateixes i front tercers.
- 3.2 Cap de les parts, ni els seus empleats, actuen ni s'entendrà que poden actuar com representants, agents o mandatària de l'altra, ni els seus actes o omissions podran donar lloc a vincle qualsevol que obligui a l'altra part front tercers.
- 3.3 Ni el perfeccionament ni el compliment del present Conveni de col·laboració podran interpretar-se com una relació d'associació o de risc i ventura compartits per les parts que hi intervenen.

### QUART.- DEURE DE COL·LABORACIÓ

- 4.1 Ambdues parts es comprometen, recíprocament, a prestar-se l'auxili i la col·laboració necessària, així com intercanviar els documents i informació que es requereixin en qualsevol moment, així com a actuar dintre dels límits de la bona fe.

### CINQUÈ.- NATURALESA DEL CONTRACTE

- 5.1 La naturalesa del present contracte és la pròpia d'un Conveni de col·laboració, Per a això, no hi ha vincle o relació laboral entre les parts.
- 5.2 El conveni de col·laboració se centrarà en l'organització i el desenvolupament del Casal d'Estiu de Campdevàrol, per a nens i nenes de 3 a 12 anys, des del 25 de juny fins a l'1 d'agost. L'horari de l'activitat serà de les 9 a les 14 hores, si bé depenent del total de participants inscrits s'oferirà un servei de recollida dels de les 8 a les 9 hores i un altre de menjador de les 14 a les 15 hores.

### SISÈ.- OBLIGACIONS PER PART DE L'AJUNTAMENT

- 6.1 La fixació dels preus públics que han d'abonar els participants.
- 6.2 La supervisió del compliment de la normativa legal vigent respecte a les activitats d'educació en el lleure en les que hi participen menors de 18 anys. Decret 267/2016, de 5 de juliol.
- 6.3 La cessió dels espais i les instal·lacions necessàries per a la realització de l'activitat. Aquestes instal·lacions són:



DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000989
Codi Segur de Verificació: ac2fdbb9-77b8-46ef-8e76-82027cb2695c Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_31437096 Data d'impressió: 02/09/2025 12:50:46 Pàgina 15 de 22	SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 09/06/2025 09:41	



## Ajuntament de Campdevàrol

- Les instal·lacions on es troba situada l'escola Pirineu de Campdevàrol, inclòs el gimnàs adjacent.
  - Accés a les instal·lacions de la piscina municipal de Campdevàrol.
- 6.4 Establir els criteris d'ajuda per a les famílies de Campdevàrol en situacions socioeconòmiques difícils que no siguin receptors de l'ajuda de la bossa solidària.
- 6.5 L'abonament dels costos directes de l'activitat al Consell Esportiu del Ripollès. D'acord amb l'annex de condicions econòmiques d'aquest Conveni.

### SETÈ.- OBLIGACIONS PER PART DEL CONSELL ESPORTIU DEL RIPOLLÈS

- 7.1 El disseny del programa tècnic adient a l'edat dels participants o dels grups d'edat que hi prenguin part.
- 7.2 La contractació del personal necessari per a la realització del Casal d'Estiu, el grup dirigent de l'activitat haurà de complir les ràtios i la normativa fixada pel Decret 267/2016, a més també ha de complir amb la normativa laboral, de prevenció de riscos laborals i específica vigent en cada moment.
- 7.3 La redacció del protocol de funcionament de les sessions del Casal d'Estiu. L'acceptació i el compliment d'aquest protocol per part de les famílies dels participants serà una condició indispensable per poder participar-hi.
- 7.4 L'exercici concret de les funcions que comprenen la prestació del servei, que serà desenvolupat per les persones que aquest dissenyi, essent responsable de la determinació específica del treball a desenvolupar, establint les corresponents directius per garantir el normal desenvolupament de l'activitat i el compliment efectiu dels serveis.
- 7.5 Mantenir durant la vigència del present Conveni de col·laboració, la dependència laboral de tots els treballadors que participen en el servei, essent el responsable de la seva contraprestació econòmica, de la protecció dels seus drets socials i d'executar la funció disciplinària.
- 7.6 Mantenir durant la vigència del present Conveni de col·laboració, la dependència laboral de tots els treballadors que participen en el servei, essent responsable de la seva contraprestació econòmica, de la protecció dels seus drets socials i d'executar la funció disciplinària.
- 7.7 Subscriure una pòlissa de responsabilitat civil pels danys i perjudicis a tercers que puguin ocasionar en l'exercici del servei.
- 7.8 Exercir la facultat d'organització, direcció i coordinació del servei i dels personal encarregat de la prestació del mateix.

### VUITÈ.- MODIFICACIÓ DELS PACTES

Les parts poden denunciar o modificar els pactes d'aquest conveni per mutu acord en qualsevol moment, de no ser per mutu acord, l'alteració de les estipulacions contingudes en aquest document permetrà a l'altra part optar per exigir-ne el compliment o la resolució. A petició de qualsevol de les parts signants es podrà demanar la subrogació en els drets i obligacions del present conveni, quan estatutàriament hi hagi una nova entitat representativa o bé es produeixi una fusió, absorció o qualsevol altra modificació jurídica en qualsevol de les entitats signants.

### NOVÈ.- VIGÈNCIA DEL CONVENI

El present conveni té una vigència d'un estiu, que comprèn amb efectes del 25 de juny de 2025 fins a l'1 d'agost de 2025, ambdós inclosos, si bé serà prorrogable per cursos o temporades esportives si no existeix denuncia expressa de qualsevol de les parts amb un preavis de anterior a l'1 de maig de l'any en curs.

### DESÈ.- CAUSES DE RESOLUCIÓ O D'EXTINCIÓ

Aquest conveni pot extingir-se o resoldre's, entre d'altres causes que siguin d'aplicació, per les següents:

- Les causes generals establertes al Codi Civil.
- Expiració del termini
- La realització del seu objecte.
- La impossibilitat sobrevinguda, material o legal, de fer front a les obligacions que se'n deriven.
- Per incompliment de qualsevol de les parts.

### ONZÈ.- NOTIFICACIONS





## Ajuntament de Campdevàrol

Qualsevol notificació, modificació rellevant, sol·licitud o requeriment que hagi de ser comunicat, es realitzarà per escrit i utilitzant qualsevol dels mitjans admes en dret que garanteixi el coneixement fefaent de l'altra part.

### DOTZÈ.- FUR

Qualsevol conflicte o discrepància relatiu tant a la interpretació com a l'execució de les clàusules contingudes al present Conveni, se sotmetran a la jurisdicció dels Tribunals que corresponguin segons la normativa vigent.”

Atès que la legislació aplicable és la següent:

- Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques.
- L'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Els articles 21, 22, 47 i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'article 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Decret 267/2016, de 5 de juliol, de les activitats d'educació en el lleure en les quals participen menors de 18 anys
- Reial decret llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat a l'ocupació i la transformació del mercat de treball modifiquen la tipologia de contractes en l'àmbit del sector públic, principalment en referència als contractes de durada determinada.
- Article 16 del Reial Decret Legislatiu 2/2015, del 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- Articles 109 i 110 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Article 16 del Decret Legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text únic de la Llei de l'esport.
- L'article 20.1.13 de la Llei 37/92, de 28 de desembre de 1992 i resolució de concessió de l'Agència Tributària de data 13 de novembre de 2007.
- Estatuts del Consell Esportiu del Ripollès. “

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò establert en els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en relació a l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 2023 0450, de data 3 de juliol de 2023, la Junta de Govern local, acorda:

## ACORD

**Primer.** Aprovar la signatura del conveni la finalitat del qual sigui la col·laboració entre el Consell Esportiu del Ripollès i la Corporació per la realització de les activitats del Casal d'Estiu de 2025, adaptant-nos a la nova normativa de conformitat amb la nova redacció donada pel Reial decret llei 32/2021, per import de 17.854,14 euros, que suposa acceptar l'oferta de l'activitat de casal i el cost de l'actuació de final de l'activitat, d'acord amb els horaris i serveis que s'inclouen en l'oferta que consta en l'expedient. Qualsevol altra activitat es repercutirà directament en les famílies participants.





## Ajuntament de Campdevàrol

**Segon.** Notificar aquests acords al Consell Esportiu del Ripollès.

**Tercer.** Comunicar els presents acords a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes de la seva comptabilització i pagament.

**Quart.** Donar compte al Ple de la Corporació en les properes sessions que celebrin.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada unanimitat pels membres que formen la Junta de Govern Local.

## 7. Acord d'atorgament de llicència urbanística exp. x2025000978\_042

### MOTIVACIÓ

#### I. ANTECEDENTS DE FET

**Primer.** En data 05/05/2025 i NRE E2025001904, va tenir entrada la sol·licitud presentada per la senyora Evelin Cristina Sambrano Matamoros, d'autorització per a la instal·lació d'un vellador-pèrgola de dimensions totals 6,19 x 2,15 x 2,70 m d'alçada, estructura d'acer galvanitzat lacada Ral tipus corten, tancaments laterals enrotllables lona de color cru clar amb finestra transparent de PVC, paviment de tarima tècnica imitació fusta amb travessers d'acer galvanitzat, per desenvolupar l'activitat econòmica d'establiments de restauració a la terrassa del Bar Alba, amb emplaçament al carrer Comte Arnau núm. 3 del municipi de Campdevàrol.

L'esmentada sol·licitud es va complementar amb la documentació aportada amb núm. de registre entrada E2025002130 de data 21 de maig de 2025.

**Segon.** Els Serveis Tècnics municipals han emès informe de data 23/05/2025, favorable a la concessió de la llicència, amb les observacions, consideracions i conclusions, que literalment es transcriuen:

#### «Observacions i consideracions:

*El municipi de Campdevàrol, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tot tipus d'activitats i prestar quants serveis contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat veïnal. La necessitat d'ampliar i millorar l'oferta dels serveis dels establiments ha produït un considerable increment de la demanda en la utilització de l'espai públic per part dels establiments de restauració, com bars, bars restaurants i d'altres així com la instal·lació de les terrasses durant tot l'any i no només durant l'època estival*

*L'objectiu de l'ajuntament de Campdevàrol de regular les autoritzacions i usos de les terrasses a la via pública, conjugant els diferents interessos en joc per fer factible l'equilibri entre els usos de les terrasses i els usos comuns de la via pública, garantint la convivència dels diferents interessos i a la vegada afavorir l'activitat econòmica en la ciutat.*

#### **Relació d'aspectes normatius a complir, per tal d'implantar una correcta ocupació de la**





AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL  
09/06/25

## Ajuntament de Campdevàrol

### via pública:

#### 1. Definicions:

**Terrassa.** S'entén per terrassa aquell espai lliure degudament autoritzat i senyalitzat, on s'ubiquen elements bàsics i accessoris vinculats amb l'activitat d'un establiment de restauració o assimilat, situat en planta baixa o en altres situacions amb accés directe i exclusiu des de l'espai d'ús públic.

**Vetlladors-Pèrgoles.** L'estructura oberta amb varis suports destinada al cobriment i protecció del mobiliari de la terrassa.

#### 2. Característiques tècniques i estètiques dels Para-sols i Vetlladors-pèrgoles a l'entorn de les places del centre del poble.

**Para-sols:** Han de ser de roba de lona o similar i de color cru. Es prohibeix la utilització de lona plastificada o plàstic. El suport serà lleuger i desmuntable, d'alumini lacat RAL tipus corten. Els para-sols no podran encastar-se a terra, per tant haurà de disposar d'una base estable per evitar que es tombin per l'acció del vent ni per altra causa. Es podrà autoritzar la unió dels para-sols per mitjà de peces del mateix teixit que del parasol (lona de color cru).

L'alçada mínima del para-sol en el seu més desfavorable no podrà ser inferior a 2,10 m respecte la rasant del paviment, no podent excedir-se dels 3,00 m la totalitat d'alçada de tot l'element respecte l'esmentat rasant.

El vol no sobrepassarà l'espai de concessió de cada terrassa.

No es permetrà cap subjecció de tipus cordes o elements similars per a la fixació dels para-sols.

En el cas que l'establiment disposi de para-sol i d'un tendal adossat a façana, aquest no podrà coincidir obert, en cap cas, amb el para-sol.

**Paravents:** Els paravents han de ser enrotllables de color cru, solidaris als para-sols, amb un percentatge mínim de transparència del 70% del total de la superfície.

No poden superar els límits de la delimitació de la terrassa.

Aquests paravents s'han de retirar a partir de l'hora de tancament de l'activitat.

**Vetlladors-pèrgoles:** Les instal·lacions s'efectuaran amb materials lleugers i desmuntables:

**Tendal:** haurà de ser de lona i de color cru, suports verticals d'alumini lacat Ral tipus acer corten, al igual que tota la seva estructura, les dimensions estandarditzades seran de 5 m de longitud, els 3 m d'amplada i els 2,5 m d'alçada en el seu punt més desfavorable. Es prohibeix la utilització de lona plastificada o plàstic.

Es podrà incorporar un paravent lateral vertical, de lona enrotllable de color cru, permetent com a màxim un a cada banda del vetllador i un percentatge mínim de transparència del 70% del total de la superfície de cadascun.

La seva instal·lació haurà de ser realitzada per una empresa especialitzada i el titular haurà de presentar el corresponent certificat tècnic que garanteixi la solidesa i seguretat de l'element instal·lat.

No es permetrà cap publicitat amb excepció del nom de l'establiment relacionat, el qual podran inscriure's en les parts anteriors i posteriors dels faldons del tendal.

#### 3. Condicionants físics:

- En tots els casos es respectaran els arbres, els escocells, el mobiliari urbà i els seus accessos, les sortides d'emergència i els passos de vianants.
- Hauran de deixar lliure i sense obstacles l'accés a immobles i serveis públics





Ajuntament de Campdevàrol

(registres, hidrants, comptadors...).

4. Disposar de la corresponent assegurança per fer front a possibles danys i perjudicis causats a tercers.

5. La terrassa haurà de ser retirada si així ho requereix l'Ajuntament en base a l'interès públic, sense dret a cap indemnització i sens perjudici del retorn de la taxa relativa al període d'inutilització. El requeriment s'haurà de realitzar amb tres dies d'antelació o bé, en qualsevol moment davant de causa urgent degudament justificada

Característiques tècniques de la ocupació via pública actual:

Quadre Superfícies:

Table with 2 columns: Superfície ocupació actual, 13,31 m²

El bar disposa d'un tendal fixat a la façana enrotllable de lona de color crema.

Característiques tècniques de la instal·lació a la via pública sol·licitada:

Vetllador-pèrgola de dimensions totals de 6,19 m de llarg x 2,15 m d'ample i 2,70 m d'alçada, estructura d'acer galvanitzat lacada Ral, tancaments laterals enrotllables lona de color cru clar amb finestra transparent de PVC. Tarima tècnica imitació fusta amb travessers d'acer galvanitzats.

Quadre Superfícies:

Table with 2 columns: Superfície ocupació proposada, 13,31 m²

No hi ha afectació respecte a les superfícies, es mantenen les mateixes sol·licitades a l'inici de l'activitat.

Conclusions:

1. S'INFORMA FAVORABLEMENT la concessió de llicència d'obres d'instal·lació d'un vetllador-pèrgola de dimensions totals 6,19 x 2,15 x 2,70 m d'alçada, estructura d'acer galvanitzat lacada Ral tipus corten, tancaments laterals enrotllables lona de color cru clar amb finestra transparent de PVC. Paviment de tarima tècnica imitació fusta amb travessers d'acer galvanitzat, subjectes a les condicions generals tècniques de les terrasses detallades anteriorment i a les següents condicions particulars:

- Termini d'inici de les obres: 1 mes
Termini de finalització de les obres: 3 mesos

2. El pressupost de l'obra a considerar per a la liquidació provisional de l'ICIO i la liquidació de la taxa de llicència urbanística és de 18.490,00 €.

- ICIO (3'6% de gravamen): 665,64 €
Taxa (0'2% de quota): 36,98 €
Total : 702,62 €».

Tercer. La present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugui incórrer el seu titular en l'exercici de l'activitat autoritzada.



AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL  
09/06/2025

Ajuntament de Campdevàrol

## II. FONAMENTS DE DRET

- Els articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 a 95 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya.
- El Pla d'ordenació urbanística municipal de Campdevàrol.

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació i la doctrina exposades, i vist l'informe-proposta de Secretaria, la Junta de Govern Local, amb competències delegades per resolució de l'Alcaldia núm. 2023-0450, de data 3 de juliol de 2023, ACORDA:

## RESOLUCIÓ

**Primer.** Atorgar llicència urbanística Evelin Cristina Sambrano Matamoros, per a la realització d'unes actuacions consistents en la instal·lació d'un vetllador-pèrgola de dimensions totals 6,19 x 2,15 x 2,70 m d'alçada, estructura d'acer galvanitzat lacada Ral tipus corten, tancaments laterals enrotllables lona de color cru clar amb finestra transparent de PVC, paviment de tarima tècnica imitació fusta amb travessers d'acer galvanitzat, per desenvolupar l'activitat econòmica d'establiments de restauració a la terrassa del Bar Alba, amb emplaçament al carrer Comte Arnau núm. 3 del municipi de Campdevàrol, d'acord amb les condicions generals de les llicències urbanístiques i les determinacions assenyalades en l'informe tècnic parcialment abans transcrit, següents:

- Les actuacions s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic/documentació presentada juntament amb la sol·licitud i a les normes de planejament vigents en el municipi.
- S'autoritza l'ocupació dels dos para-sols amb laterals a la superfície autoritzada de terrassa de 13,31 m<sup>2</sup>.
- L'Ajuntament podrà requerir la retirada de la instal·lació en base a l'interès públic, sense dret a cap indemnització i sens perjudici del retorn de la taxa relativa al període d'inutilització. El requeriment s'haurà de realitzar amb tres dies d'antelació o bé, en qualsevol moment davant de causa urgent degudament justificada.
- S'haurà de disposar de la corresponent assegurança per fer front a possibles danys i perjudicis causats a tercers.
- El pressupost de l'obra a considerar per a la liquidació provisional de l'ICIO i la liquidació de la taxa de llicència urbanística és de 18.490,00 €.

**Segon.** L'actuació urbanística haurà de desenvolupar-se d'acord amb els següents terminis, que es computaran a partir de la data de notificació de l'atorgament de la llicència:

- Termini d'inici de les obres: 1 mes





## Ajuntament de Campdevàrol

— Termini de finalització de les obres: 3 mesos

**Tercer.** Aprovar la liquidació provisional de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 5, per import de sis-cents seixanta-cinc euros amb seixanta-quatre cèntims (665,64.-€), que serà convenientment notificada a la interessada.

**Quart.** Aprovar la liquidació provisional de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 22, per import de trenta-sis euros amb noranta-vuit cèntims (36,98.-€), que serà convenientment notificada a la interessada.

**Cinquè.** Notificar la present resolució a la titular i a les persones interessades.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada unanimitat pels membres que formen la Junta de Govern Local.

## 8. Acord aprovació pròrroga conveni amb Associació d'animals Vida Digna.

### Antecedents de fet.

Donada la voluntat d'aquest Ajuntament de continuar amb aquesta col·laboració i prorrogar el conveni amb l'Associació d'Animals Vida Digna en relació a la protecció i control dels gats abandonats, perduts i/o ensalvatgits la finalitat del qual sigui establir el marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Campdevàrol i l'Associació Vida Digna de Ripoll en matèria de protecció dels animals i, en concret, el manteniment i control de les colònies de gats del municipi de Campdevàrol.

A petició de l'alcalde de la Corporació en relació a la pròrroga del conveni entre l'Ajuntament del municipi i l'associació d'animals vida digna, a través d'una Provisió d'Alcaldia on tramet la petició per aprovar la pròrroga d'aquest conveni en relació a la protecció i control de gats abandonats, perduts i/o ensalvatgits, amb el text del conveni originalment aprovat per Decret d'Alcaldia número 2023DECR100386 en data 01 de juny de 2023 entre l'Ajuntament de Campdevàrol i l'Associació d'Animals Vida Digna, que preveu la possible pròrroga dos anys més.

Aquest conveni serà vigent durant 2023 fins 2025. Així mateix, preveu que el conveni es podrà prorrogar per fins a quatre anualitats més.

Atès que la llei 40/2015 d'1 d'octubre estableix al seu article 49.h els convenis hauran de tenir una durada determinada, que no podrà ser superior a quatre anys, excepte que normativament se prevegi un termini superior.

Es competència de la Junta de Govern Local, de conformitat amb el Decret d'Alcaldia número 0450-2023 de data 03 de juliol de 2023 de delegació de competències d'Alcaldia.

A la vista de tota això exposat fins aquí, es proposa a la Junta de Govern Local de la Corporació els següents **ACORDS**:





## Ajuntament de Campdevàrol

**Primer.** Aprovar la pròrroga del conveni entre l'Ajuntament de Campdevàrol i l'associació d'animals vida digna, en relació a la protecció i control de gats abandonats, perduts i/o ensalvatgits.

**Segon.-** La pròrroga abasta la totalitat de les obligacions pactades en el Conveni subscrit entre l'Ajuntament de Campdevàrol i l'Associació d'animals Vida Digna en data 01 de juny de 2023.

**Tercer.** Notificar aquest acord l'Associació Vida Digna de Ripoll.

### Votació

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada unanimitat pels membres que formen la Junta de Govern Local.

### 9. PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I sense més assumptes a tractar, l'Alcaldia presidència, aixeca la sessió el dia i hora indicats en l'encapçalament.

### Declaració de fe pública

Àrea Vila de la Peña, secretària interventora de l'Ajuntament de Campdevàrol, certifico que el contingut de l'acta reflecteix el desenvolupament de la sessió de la Junta de Govern Local corresponent. I perquè així consti, estenc aquesta acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 08 de maig de 2025, amb el vistiplau de l'alcalde president, Il·lustríssim Senyor Oriol Lázaro Llovera.

Signat electrònicament,