

DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000026
Codi Segur de Verificació: c53377cf-39ef-448a-aca9-09534732048f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_29569788 Data d'impressió: 02/09/2025 12:27:37 Pàgina 1 de 22	SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47 2.- Núria Charques Grífol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48	



Ajuntament de Campdevàrol

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 16 DE GENER DE 2025

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025000001
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 16 de gener de 2025
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 21.10h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Oriol Lázaro Llovera, Alcalde
Francesc Xavier Capdevila Perea, Regidor/A
Mariona Baraldes Cabarrocas, Regidor/A
Francesc Puig Orriols, Regidor/A
Maria Carmen Cazorla Pelegrin, Regidor/A
Joan Carbonell Cano, Regidor/A

Núria Charques Grífol, Secretària

Amb veu i sense vot:

Han Excusat la seva absència:

Marta Guitart Noguera, Regidor/A

No han Excusat la seva absència:

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel/per la secretari/ària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

0.0.- PROPOSTA INCLUSIÓ DE PUNT D'URGÈNCIA

Vista que en data 4.10.2024 el Consell Comarcal del Ripollès va trametre la proposta d'aprovació de l'addenda annex de PLANES ,

D'acord amb l'establert a l'article 82.3 del ROF, la inclusió d'un punt d'urgència caldrà que prèviament sigui aprovat

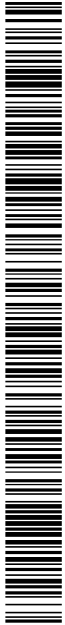
Es proposa a la Junta de Govern local

Únic Aprovació la inclusió del punt d'aprovació de l'addenda del conveni PLANES

S'aprova per unanimitat

1.0 APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

DOCUMENT ACTA _JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000026
Codi Segur de Verificació: c53377cf-39ef-448a-aca9-09534732048f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_29569788 Data d'impressió: 02/09/2025 12:27:37 Pàgina 2 de 22		SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47 2.- Núria Charques Grifol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48



Ajuntament de Campdevàrol

D'acord amb l'establert a l'article 91 del RD 2568/1986 es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de l'acta de la sessió de data

Acta de Junta de Govern Local 19.12.2024

S'aprova per unanimitat

2.0.- ADHESIO CONTRACTE SUBMINISTRAMENT ENLLUMENTAT CAMP FUTBOL DE ACM

Vista la memòria tècnica de data 3.10.2024 redactada pels serveis tècnics municipals, i l'informe de secretaria i intervenció així com la memòria d'alcaldia de necessitat

A la vista del que disposa la Llei de contractes del sector Públic 9/2017 LCSP en la disposició addicional 3a. 10

PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL D'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SERVEIS I SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN L'ENLLUMENAT PÚBLIC, AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2022.07) LOTS 2,

ANTECEDENTS

- 1.- L'Ajuntament de Campdevàrol va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.
- 2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.
- 3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2023/15, de data 20 de febrer de 2023 i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió ordinària, de data 16 de gener de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Grup de subministrament de llumeneres de tecnologia LED i altres elements relacionats amb l'enllumenat públic (ÀMBIT CATALUNYA)

Lot 02: Subministrament de projectors de tecnologia LED i altre elements

- 1- INDUSTRIAS DE ILUMINACIÓN ROURA SA
- 2- ELECTRICITAT BOQUET SL
- 3- BENITO URBAN SLU
- 4- SUEPRAT BARCELONA SL
- 5- C Y G CARANDINI SAU
- 6- CM SALVI SL



Ajuntament de Campdevàrol

- 7- SALTOKI CORNELLA SA
- 8- LUMINIA ADVANCED LIGHTING SL
- 9- GRUPO ELECTRO STOCKS SL
- 10- SIMON LIGTHING SA

4.- En data 1 de març de 2024 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc.

5.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.07), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. Es procedeix a la formalització.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.07), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2023/15 del CCDL, de data 20 de febrer de 2023, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

D'acord amb les competències que la LBRL 7/1985 atorga a l'alcaldia i la DA 2a LCSP, i per resolució d'alcaldia de data 3.7.2023 correspon a la Junta de Govern local.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents:

ACORDA

Primer.- Aprovar l'adhesió del l'Ajuntament, de Campdevàrol, a l'Acord marc de serveis i subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2022.07).

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària BENITO URBAN SLU del lot 2 dels bens o serveis següents.

Producte	Lot	Unitats	Preu unitari	Preu total
Projector Apolo I1000>W Circul 30° 5700K o similar	2	12	1.195	14.340
Projector Apolo I1000>W Circul 50° 5700K o simiar	2	4	1.195	4780
Caixa de control torre futbol (ATOFSBOX) o similar	2	4	881,10	3524,40
Botonera control 6 escences mes repetidor o similar	2	1	1771,10	1771,10
Posada en marxa light , sistema de control onfield	1		1201,50	1201,50
PEM				25617,00
IVA		IVA		5.379,57





Ajuntament de Campdevàrol

TOTAL				30.996,57
--------------	--	--	--	-----------

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2024 , a càrrec de l'aplicació pressupostària (342.63202 amb crèdit de 60.000 euros).

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària BENITO URBAN SLU ,i a l'ACM (a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- APROVACIO CONTRACTE ARRENDAMENT CERCLE CAMPDEVANOLENC

Vist que per provisió d'alcaldia s'inicia expedient X2024010587 per a l'arrendament d'instal·lacions d'allotjament d'entitats del poble així com ala necessitat dels subministraments respectius i la disposició d'escenaris i sales de reunions per les diverses activitats.

Vist que l'ajuntament disposa d'un contracte formalitzat en data 16.1.2020 per un termini de 4 anys i no podent-se prorrogar.

Vist que l'únic immoble del municipi que compleix les condicions requerides per la cobrir les necessitat sol·licitades per l'ajuntament , d'acord amb l' informe tècnic municipal .

1552407DG3715S0001IG	Carrer Puigmal número 4	G17132127	Cercle Campdevanolenc
----------------------	-------------------------	-----------	--------------------------

Vist l'informe de secretaria sobre el procediment a seguir .

Vist l'informe de secretaria i intervenció

D'acord ambles competències atribuïdes a l'article 21 de la LBRL 7/1985 i al aDA2.9 de la LCSP 9/2017, i per delegació d'alcaldia de data 03/07/2023 numero 2023-0450 a la Junta de Govern Local

ACORD

Primer Aprovar la contractació de l'arrendament de les instal·lacions que es detallen al Cercle Campdevanolenc amb NIF G 17132127 amb referencia cadastral 1552407DG3715S0001IG al carrer Puigmal 4 de Campdevàrol de les següents instal·lacions

Magatzems ús exclusiu de 67 i 150 m2

Ús compartit de 151 m2 d'escenari i la resta instal·lacions de caràcter preferent

Total de superfície arrendada és 758 m2 per un import total 3.177,04€ anuals IVA inclòs . (2.625,66+21%)

Termini màxim de 4 Anys ,renovable anul·lament explícitament

DOCUMENT ACTA _JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202500026
Codi Segur de Verificació: c53377cf-39ef-448a-aca9-09534732048f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_29569788 Data d'impressió: 02/09/2025 12:27:37 Pàgina 5 de 22		SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47 2.- Núria Charques Grífol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48



Ajuntament de Campdevàrol

SEGON Aprovar i comprometre's a dotar la despesa de caràcter plurianual de 12.708, 16€ IVA inclòs (anual de 3.177, 04€ IVA inclòs) que el present lloguer implica a l'aplicació 1. 2025 202.334 de cada anualitat

TERCER Aprovar el contracte que s'adjunta al present acord com annex al mateix , atorgant a l'alcaldia quants poders sigui menester en dret per la formalització del present contracte

QUART Notificar el present acord al Cercle Campdevanolenc per tal que en el termini màxim de 15 dies procedeixi a la signatura del present contracte pel seu representant legal degudament acreditat, així com la presentació de la següent documentació

Certificat de titularitat del Compte bancari
CIF
Poders de representació i DNI del representant
Estar al corrent de pagament amb Hisenda ,TGSS i l'ajuntament de Campdevàrol
Declaració Jurada de no estar incurs en prohibició de contractar amb l'administració

CINQUÈ .Publicar la present contractació al perfil del contractant de les administracions públiques als efectes corresponents. dins un termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'Annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic

SISÈ Anotar l'arrendament a l'Inventari Municipal de Béns a l'efecte de la seva actualització, una vegada formalitzat l'arrendament.

ANNEX CONTRACTE

D'una part,
L'Il·lm. Senyor Oriol Lázaro Llovera, en nom i representació de l'Ajuntament de Campdevàrol, en qualitat d'alcalde president, assistit en aquest acte per la senyora Núria Charques Grífol secretària interventora de l'Ajuntament de Campdevàrol.

I de l'altra,

El senyor, amb DNI número, veí de Campdevàrol, amb domicili al C/..... actuant en nom de l'entitat Cercle Campdevanolenc, amb CIF G17132127

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per a la formalització del present contracte.

MANIFESTEN:

PRIMER. Per provisió de l'Alcaldia, de data 11.d'octubre de 2024, es va justificar la necessitat de procedir a l'arrendament del bé immoble amb referència cadastral número 15522407DG3715S0001IG, situat al carrer Puigmal núm. 4 del municipi de Campdevàrol, propietat de l'Associació Cercle Campdevanolenc amb destí a prestació de serveis d'allotjament i subministraments a varies entitats i associacions de Campdevàrol.

SEGON. En atenció a les peculiaritats de la necessitat a satisfer (*disposició d'un espai en planta baixa, amb la superfície suficient per ser destinat a la prestació dels serveis*

DOCUMENT ACTA _JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000026
Codi Segur de Verificació: c53377cf-39ef-448a-aca9-09534732048f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_29569788 Data d'impressió: 02/09/2025 12:27:37 Pàgina 6 de 22		SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47 2.- Núria Charques Grifol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48



AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL
00000000

Ajuntament de Campdevàrol

anteriorment referenciats, i situat dins el nucli urbà), les condicions del mercat immobiliari, s'ha considerat com a procediment més adequat la contractació per mitjà de la modalitat d'adjudicació directa.

TERCER. Per acord de la Junta de Govern local de data 16.1.2025, es va adjudicar el contracte d'arrendament del local situat al carrer Puigmal núm. 4 d'aquest municipi, referenciat a l'apartat anterior.

Per tot el que s'ha manifestat fins ara, les parts han convingut la signatura d'un contracte d'arrendament del local descrit anteriorment, la qual cosa formalitzen amb subjecció a les següents:

CLÀUSULES:

PRIMERA. L'objecte del contracte és l'arrendament del bé immoble amb referència cadastral número 15522407DG3715S0001IG, amb emplaçament al carrer Puigmal núm. 4 del municipi de Campdevàrol, propietat de l'Associació Cercle Campdevanolenç.

SEGONA. El preu pactat s'estableix en la quantitat de 2.625,66 € (dos mil sis cents vint-i-cinc euros amb seixanta sis cèntims anuals) IVA del 21% exclòs i inclou de Magatzems ús exclusiu de 67 i 150 m2

Ús compartit de 151 m2 d'escenari i la resta instal·lacions de caràcter preferent

Tots els serveis i subministraments de la instal·lacions inclòs Wifi

El pagament anual corresponent a cada anualitat es farà en un únic pagament al compte corrent assenyalat per l'adjudicatari, contra factura d'arrendament que caldrà presentar electrònicament

TERCERA. El present contracte tindrà una vigència de 4 anys, senes possibilitat de pròrroga, a comptar des de la signatura del contracte i es prorrogarà anualment de forma expressa

QUARTA. Aniran a càrrec de l'arrendatari: els tributs que derivin del contracte i resta d'impostos legalment aplicables (IBI, escombraries) així com els subministraments de immoble inclòs WIFI.

I en prova de conformitat amb tot l'exposat, ambdues parts el signen per duplicat en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

L'ALCALDE

Oriol Lázaro Llovera
Signat electrònicament

EL PROPIETARI

En representació del Cercle
Campdevanolenç,

SECRETÀRIA INTERVENTORA

Núria Charques Grifol
Signat electrònicament

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- PROP_ACORD ATORGAMENT LLICENCIA URBANÍSTICA X2024010732_099

ACORD ATORGAMENT LLICÈNCIA URBANÍSTICA EXPEDIENT X2024010732_099

DOCUMENT ACTA _JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000026
Codi Segur de Verificació: c53377cf-39ef-448a-aca9-09534732048f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_29569788 Data d'impressió: 02/09/2025 12:27:37 Pàgina 7 de 22		SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47 2.- Núria Charques Grifol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48



AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL
EMPRESA

Ajuntament de Campdevàrol

ANTECEDENTS

Primer. En data 12/11/2024 i NRE E2024012027, va tenir entrada la sol·licitud de llicència urbanística presentada pel senyor Jordi Vila Fonts, per a la realització d'unes actuacions consistents en reforma de bany, i incorporació d'aparells sanitaris nous i de ACS (termo elèctric), per tal d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, amb emplaçament a l'avinguda Roc de la Guilla núm. 12, El Castell, d'aquest municipi, referència cadastral 000200100DG37C0001BS.

Segon. Els Serveis Tècnics municipals han emès informe de data 16/12/2024, favorable a la concessió de la llicència, amb les observacions, consideracions i conclusions, que literalment es transcriuen:

«Observacions i consideracions:

- 1- L'interessat ha realitzat una comunicació prèvia en matèria urbanística. No obstant:
 - Aquesta edificació està situada en SNU, està recollida dins del Pla especial Catàleg de masies i cases rurals en SNU sense nivell de protecció (fitxa 33: El Castell) i forma part del Catàleg del patrimoni municipal:
 - Fitxa 35 Castell
 - Tipus de protecció: BCIN
- 2- En atenció als art. 50 del TRLU i 48, 59 i 61 del RPLU val a dir que:
 - Aquestes actuacions equivalen a obres d'adequació o millorament del mas, que no comporten canvi d'ús o distribució diferent del volum edificat i que no pertorben el funcionament normal de les explotacions agràries de l'entorn immediat.
- 3- La fitxa 35 del Catàleg del patrimoni municipal deriva a l'Inventari del patrimoni Arquitectònic de Catalunya i aquest no destaca cap tret específic d'aquesta masia tot establint que "tot i que el topònim és el castell no s'ha documentat cap estructura".
- 4- L'art. 336 del POUM estableix que qualsevol intervenció en un BCIN requerirà un informe favorable preceptiu per part del Departament de Cultura. No obstant:
 - Es proposa una simple incorporació d'aparells sanitaris nous (plat de dutxa, inodor i rentamans) i d'un termo elèctric a l'interior, i en conseqüència es tracta d'una actuació sense cap incidència sobre la distribució interior, el sistema estructural o constructiu o la composició i acabats de l'envolvent.
- 5- De l'art. 2.2 de la LOE, respecte de les intervencions en edificacions catalogades, se n'extreu:
 - Una intervenció de caràcter parcial que no afecti els elements o parts objecte de protecció no està subjecte a la LOE.
- 6- El pressupost comunicat és de 1.576'24 € i s'adiu amb l'obtingut mitjançant l'aplicació de l'annex 1 de les ordenances fiscals 5 i 22, on es preveu un coeficient de 1,625 per a l'actuació de reforma bany sobre una superfície mínima d'intervenció de 2'00 m2 (l'actuació d'incorporació de ACS es pot establir en 500'00 €).
- 7- L'ordenança fiscal 5 estableix que estan exemptes de l'impost les construccions, instal·lacions i obres que tinguin per finalitat la conservació, la millora o la rehabilitació de monuments declarats béns culturals d'interès nacional, de conformitat amb l'article 59.2 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.
- 8- No es preveu, a priori, cap afectació de l'obra sobre el domini públic subjecta a fiança mínima en concepte de danys en domini públic o reposició no adequada d'aquest.

Conclusions:

- 1- S'emet **informe favorable** sobre la concessió de llicència subjecta a les condicions generals de les obres i a les següents condicions particulars:
 - Prèviament a l'inici de les obres, cal aportar la següent documentació:



DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000026
Codi Segur de Verificació: c53377cf-39ef-448a-aca9-09534732048f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_29569788 Data d'impressió: 02/09/2025 12:27:37 Pàgina 8 de 22		SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47 2.- Núria Charques Grifol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48



Ajuntament de Campdevàrol

- Document d'acceptació de l'import en concepte de dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, tot segons el RD 210/2018.
 - Termini d'inici de les obres: 1 mes
 - Termini de finalització de les obres: 3 mesos
 - En atenció al RD 210/2018 caldrà aportar també:
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referents a la quantitat i tipus de residus lliurats.
- 2- El pressupost de l'obra a considerar per a la liquidació provisional de l'ICIO i la liquidació de la taxa de llicència urbanística és de 2.076'24 €.
 - Càlcul: 1.576'24 € + 500'00 €
 - ICIO (exempt): -
 - Taxa (0'2%): 30'00 € (quota mínima)
- 3- Cal advertir també al sol·licitant del següent extrem:
 - Qualsevol actuació en aquest immoble que afecti a la distribució interior, la volumetria, el sistema estructural o constructiu o la composició i acabats de l'envolvent, requerirà de l'informe favorable preceptiu del Departament de Cultura, tot en base a l'art. 336 del POUM».

Tercer. La present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugui incórrer el seu titular en l'exercici de l'activitat autoritzada.

FONAMENTS DE DRET

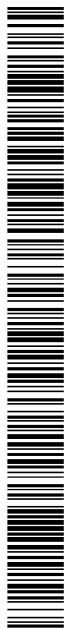
- Els articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 a 95 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- El Pla d'ordenació urbanística municipal de Campdevàrol.

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació i la doctrina exposades, en base a l'Informe Jurídic obrant en l'expedient, la Junta de Govern Local, amb competències delegades per resolució de l'Alcaldia núm. 2023-0450, de data 3 de juliol de 2023, ACORDA:

ACORDS

Primer. Atorgar llicència urbanística al Jordi Vila Fonts, per a la realització d'unes actuacions consistents en reforma de bany, i incorporació d'aparells sanitaris nous i de ACS (termo elèctric), per tal d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, amb emplaçament a l'avinguda Roc de la Guilla núm. 12, El Castell, d'aquest municipi, referència cadastral 000200100DG37C0001BS, d'acord amb les condicions generals de les llicències urbanístiques i les determinacions assenyalades en l'informe tècnic parcialment abans transcrit, següents:

- a) Les actuacions s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud i a les normes de planejament vigents en el municipi.



Ajuntament de Campdevàrol

- b) Prèviament a l'inici de les obres, cal aportar document d'acceptació de l'import en concepte de dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, tot segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). Una vegada finalitzats els treballs s'haurà de presentar davant l'Ajuntament certificat acreditatiu de la gestió dels residus referents a la quantitat i tipus de residus lliurats.
- c) El pressupost de l'obra a considerar per a la liquidació provisional de l'ICIO i la liquidació de la taxa de llicència urbanística és de 2.076'24 €.

Segon. Advertir a l'interessat que qualsevol actuació en aquest immoble que afecti a la distribució interior, la volumetria, el sistema estructural o constructiu o la composició i acabats de l'envolvent, requerirà de l'informe favorable preceptiu del Departament de Cultura, tot en base a l'art. 336 del POUM.

Tercer. L'actuació urbanística haurà de desenvolupar-se d'acord amb els següents terminis, que es computaran a partir de la data de notificació de l'atorgament de la llicència:

- Termini d'inici de les obres: 1 mes
- Termini de finalització de les obres: 3 mesos

Quart. Aprovar l'exempció de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, de conformitat amb l'article 5è. de l'Ordenança Fiscal núm. 5, que estableix que estan exemptes de l'impost les construccions, instal·lacions i obres aquelles que tinguin per finalitat la conservació, la millora o la rehabilitació de monuments declarats béns culturals d'interès nacional, de conformitat amb l'article 59.2 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.

Cinquè. Aprovar la devolució d'ingressos indeguts per import de 56,74 €, abonats per l'interessat en concepte d'autoliquidació de la quota de l'impost de construccions, instal·lacions i obres.


Sisè. Aprovar la liquidació provisional de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 22, per import de trenta euros (30,00.-€), que serà convenientment notificada a l'interessat.

Setè. Notificar la present resolució a la titular i a les persones interessades.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- PROP_ACORD APROVACIÓ ADHESIÓ 1ª PRÒRROGA ACORD MARC SUBM. GAS ACM 19112024

PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL D'ADHESIÓ A LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE BASAT 2021.04-A03 EN L'ACORD MARC

DOCUMENT ACTA _JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202500026
Codi Segur de Verificació: c53377cf-39ef-448a-aca9-09534732048f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_29569788 Data d'impressió: 02/09/2025 12:27:37 Pàgina 10 de 22	SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47 2.- Núria Charques Grífol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48	



Ajuntament de Campdevàrol

DE SUBMINISTRAMENT DE GAS NATURAL AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (Exp. 2021.04.A03).

Antecedents.-

- 1.- L'Ajuntament de Campdevàrol, en data 29 de gener de 2021, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituïda.
- 2.- La Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, va acordar en la sessió celebrada el dia 22 d'abril de 2022, adjudicar l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals (Exp. 2021.04) dividit en dos lots (Lot 1: Baixa Pressió i Lot 2: Mitja i Alta Pressió), mitjançant la selecció de les empreses ENDESA ENERGÍA SAU, GAS NATURAL COMERCIALIZADORA SA i IBERDROLA CLIENTES SAU de conformitat amb els Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques, aprovats per la Resolució de Presidència núm. 6/2022, de 2 de febrer de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat.
- 3.- En data 27 de maig de 2022 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc, amb les empreses ENDESA ENERGÍA SAU, GAS NATURAL COMERCIALIZADORA SA i IBERDROLA CLIENTES SAU.
- 4.- Mitjançant Resolució de Presidència núm. 59/2022, de data 4 de juliol de 2022, varen aprovar-se els corresponents Plecs de clàusules administratives particulars que regulen el procediment d'adjudicació mitjançant presentació telemàtica de les ofertes econòmiques de les empreses seleccionades de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A02).
- 5.- En data 14 de juliol de 2022 la Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment definit als plecs referenciats a l'apartat anterior, va acordar adjudicar els dos lots del contracte basat del procediment derivat de l'Acord marc del subministrament de gas natural, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.04-A02) a l'empresa ENDESA ENERGÍA SAU, formalitzant-se el corresponent contracte, en data 30 d'agost de 2022.
- 6.- En data 7 d'octubre de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de referència, així com també que la Comissió executiva del CCDL va aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc, en la sessió celebrada el 13 d'octubre de 2022.
- 7.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar inicialment la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04.A02).
- 8.- En data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1 i 2 de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04.A02), per un període addicional de 12 mesos més, com a màxim, a comptar des de l'1 d'octubre de 2023, el qual restarà acabat de manera automàtica en la data d'entrada en vigor del nou contracte d'adjudicació. Formalitzat correctament.

SIGNATURES

1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47
2.- Núria Charques Grifol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48



AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL
RIPOLLÈS

Ajuntament de Campdevàrol

9.- Estant a punt de finalitzar el període de vigència inicial de l'adjudicació dels dos Lots de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.04.A02); per una banda, de conformitat amb els principis d'eficàcia, eficiència, racionalització, etc. que regeixen l'actuació dels poders públics i davant les necessitats de les més de 350 entitats locals de seguir disposant de subministrant de gas natural, de caràcter essencial per poder seguir present serveis a la ciutadania; i per una altra banda, davant la necessitat d'adequar els preus de subministrament de gas natural a la realitat actual dels mercats, en data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM adoptà, entre altres acords, aprovar l'encàrrec al CCDL de l'inici d'expedient d'un nou procediment d'adjudicació dels lots 1 i 2, entre les empreses seleccionades, de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

10.- Mitjançant Resolució de Presidència núm. 79/2023, de data 18 d'octubre de 2023, varen aprovar-se els corresponents Plecs de clàusules administratives particulars que regulen el procediment d'adjudicació mitjançant presentació telemàtica de les ofertes econòmiques de les empreses seleccionades de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A03), així com la convocatòria de la Mesa de contractació per a l'obertura de les ofertes econòmiques, el dia 31 d'octubre de 2023, a les 11:00 hores, de forma telemàtica.

11.- La Comissió Executiva del CCDL, celebrada el dia 14 de novembre de 2023, va acordar adjudicar els Lot 1. Subministrament de gas natural BAIXA PRESSIÓ i Lot 2. Subministrament de gas natural ALTA PRESSIÓ de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04.A03) a l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, de conformitat amb la proposta d'acord de la mesa de contractació.

12.- En data 20 de desembre es formalitza el contracte amb l'empresa adjudicatària dels lots 1 i 2 de l'expedient 2021.04-A03.


13.- Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 23 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació de l'expedient 2021.04-A03.

14.- La Comissió Executiva del CCDL, celebrada el dia 8 de gener de 2024 aprova inicialment el tràmit de cessió. La Comissió de Presidència de l'ACM, en data 6 de febrer de 2024 va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de referència, aprovada definitivament per la Comissió de Executiva del CCDL a la sessió celebrada el 5 de març de 2024. Es procedeix a la formalització.

15.- En data 22 d'octubre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la primera pròrroga dels lots 1 i 2 del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades de l'Acord marc de subministrament de gas natural (exp. núm. 2021.04.A03), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de gener de 2025 al 31 de desembre de 2025. Es procedeix a la formalització.

16.- En data 15 de novembre de 2024, l'Agència de Desenvolupament del Ripollès emet informe sobre les condicions de la pròrroga (tal com consta a l'expedient), assenyalant que, comparant amb els preus de la companyia Naturgy, l'oferta de l'ACM és més convenient. A més, cal tenir present que els subministraments energètics s'han de contractar via licitació i, per tant, l'ACM és una bona oportunitat per fer-ne una regulació





AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL

Ajuntament de Campdevàrol

Fonaments de Dret.-

- Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.
- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.
- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.
- Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 6/2022, de 2 de febrer de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04).
- Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 59/2022, de 4 de juliol de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A03).
- Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...) / o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.
- Articles 21 a 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que recullen les competències dels diferents òrgans de govern dels ens locals.
- Decret 2024-0450, de 03 de juliol de 2023, de nomenament dels membres de la Junta de Govern Local i delegació de competències.

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents,

ACORDA

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Campdevàrol al contracte basat (Exp. 2021.04-A03) en l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04), per un termini de dotze mesos, des de l'1 de gener de 2025.

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa ENDESA ENERGIA SAU del subministrament de gas natural dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat del municipi de Campdevàrol, ordenats per lot, que s'inclouen al contracte:

Ens Local	CIF	CUPS	Tarifa (*)
-----------	-----	------	------------

Ajuntament de Campdevàrol • Plaça Anselm Clavé, 1 • 17530 Campdevàrol
 Tel.: 972 730 019 • Web: www.campdevanol.cat • Email: ajuntament@campdevanol.org • CIF: P1704000G



AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://campdevanol.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Ajuntament de Campdevàrol

Ajuntament de Campdevàrol	P1704000G	ES0217010257849125ZC	RL.1
Ajuntament de Campdevàrol	P1704000G	ES0217010218508895BW	RL.3
Ajuntament de Campdevàrol	P1704000G	ES0217010176930006XF	RL.1
Ajuntament de Campdevàrol	P1704000G	ES0230010291967570CC	RL.4
Ajuntament de Campdevàrol	P1704000G	ES0217010209453225TF	RL.4
Ajuntament de Campdevàrol	P1704000G	ES0230010000736433XN	RL.2
Ajuntament de Campdevàrol	P1704000G	ES0230010280858767YX	RL.4

*Tarifes RL.1, RL.2; RL.3, RL.4, RLTB.5 o RLTB.6

S'envia com a documentació annexa la relació de CUPS (documents Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el formulari de dades (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de l'oferta adjudicada.

Els preus del contracte seran actualitzats trimestralment, d'acord amb el què preveu la clàusula 23 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació (Exp.2021.04-A03).

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa a favor d'Endesa Energia SAU. - empresa adjudicatària del contracte basat (Exp. 2021.04-A03) en l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04), d'acord amb els preus abans indicats, que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025 a càrrec de les aplicacions pressupostàries corresponents.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Endesa Energia SAU, i a l'ACM via Eacat així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- PROP_JGL ATORGAMENT LLICÈNCIA URBANÍSTICA EXP. 2024_102

ACORD ATORGAMENT LLICÈNCIA URBANÍSTICA EXP. X2024010756_012

ANTECEDENTS

Primer. En data 19/11/2024, i NRE E2024012140, va tenir entrada la sol·licitud de llicència urbanística presentada per la senyora Sònia Puig Aguilera, en nom del senyor Francesc Moret Clota, per a la realització d'unes actuacions consistents en enderroc de construcció, arranament d'escullera de contenció, reconstrucció d'escala exterior, i la incorporació d'accés pavimentat, amb emplaçament al mas Can Perris, d'aquest municipi.

Segon. Els Serveis Tècnics municipals han emès informe de data 19/12/2024 favorable a la concessió de la llicència, amb les observacions, consideracions i conclusions, que literalment es transcriuen:



DOCUMENT ACTA_JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000026
Codi Segur de Verificació: c53377cf-39ef-448a-aca9-09534732048f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_29569788 Data d'impressió: 02/09/2025 12:27:37 Pàgina 14 de 22		SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47 2.- Núria Charques Grifol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48



Ajuntament de Campdevàrol

«Observacions i consideracions:

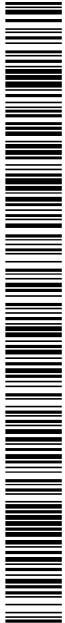
- 2- De l'anàlisi de la documentació tècnica se n'extreu:
 - Es proposen les següents actuacions exteriors complementàries a la reforma i ampliació del mas Cal Perris executada a l'empara de la llicència urbanística exp. 105/21 i per a la qual s'ha comunicat la 1a ocupació (exp. X2024010444):
 - Enderroc del cobert, arranament de l'escullera de pedra, reconstrucció de l'escala exterior i incorporació d'un accés pavimentat des del camí.
 - Les superfícies (o volum) detallades i/o a considerar són les següents:
 - Superfície construïda cobert: 24'20 m²
 - Volum construït cobert: 60'50 m³ (es considera una alçada de 2'50 m)
 - Superfície de paviment: 15'00 m² aprox.
 - Les distàncies, mides i dades detallades i/o a considerar són les següents:
 - Longitud escullera: 18'00 m
 - Tipus d'escullera: pedra existent
 - Tipus de paviment: ceràmic (igual a l'existent)
 - Les actuacions proposades són compatibles amb el planejament municipal. En aquest sentit val a dir que:
 - Una actuació d'enderroc té consideració d'opcional o facultativa a no ser que el seu objecte siguin elements característics dels masos que configuren l'arquitectura tradicional en la forma de fer les obertures i les cabanyes.
- 2- El pressupost detallat a la documentació tècnica és de 21.545'00 € i s'adiu amb l'obtingut mitjançant l'aplicació de l'annex 1 de les ordenances fiscals 5 i 22, on es preveuen uns coeficients de 0,067 i 0,125 per a les actuacions d'enderroc i paviment, tot assignant la diferència de valor com a cost de l'arranjament de l'escullera i la reconstrucció de l'escala exterior, per als quals no hi ha previst cap coeficient.
- 3- Dels art. 59.3 i 48.3 del RPLU se n'extreu:
 - Les obres de reparació, les obres de millora i la implantació d'obres auxiliars en immobles admesos en SNU i implantats legalment, que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny, ni el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat, no requereixen de l'aprovació d'un projecte d'actuació específica ni d'un informe preceptiu de la comissió territorial d'urbanisme per obtenir llicència urbanística.
- 4- En atenció als art. 50 del TRLU i 61 del RPLU, val a dir també que cap de les actuacions proposades pertorba el funcionament normal de les explotacions agràries existents en l'entorn immediat.

Conclusions:

- 4- S'emet **informe favorable** sobre la concessió de llicència subjecta a les condicions generals de les obres i a les següents condicions particulars:
 - Prèviament a l'inici de les obres cal aportar la següent documentació:
 - Document d'acceptació de l'import en concepte de dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, tot segons el RD 210/2018.
 - Termini d'inici de les obres: 6 mesos
 - Termini de finalització de les obres: 24 mesos



DOCUMENT ACTA _JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X202500026
Codi Segur de Verificació: c53377cf-39ef-448a-aca9-09534732048f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_29569788 Data d'impressió: 02/09/2025 12:27:37 Pàgina 15 de 22		SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47 2.- Núria Charques Grifol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48



Ajuntament de Campdevàrol

- *En atenció al RD 210/2018 caldrà aportar també:*
 - *Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referents a la quantitat i tipus de residus lliurats.*
- 5- *El pressupost de l'obra a considerar per a la liquidació provisional de l'ICIO i la liquidació de la taxa de llicència urbanística és de 21.545'00 €.*
 - *ICIO (36%): 775'62 €*
 - *Taxa (0'2%): 43'09 €».*

Tercer. La present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugui incórrer el seu titular en l'exercici de l'activitat autoritzada.

FONAMENTS DE DRET


- Els articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 a 95 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya.
- El Pla d'ordenació urbanística municipal de Campdevàrol.

ACORD

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació i la doctrina exposades, en base a l'Informe Jurídic obrant en l'expedient, la Junta de Govern Local, amb competències delegades per resolució de l'Alcaldia núm. 2023-0450, de data 3 de juliol de 2023, ACORDA:

Primer. Atorgar llicència urbanística al senyor Francesc Moret Clota, per a la realització d'unes actuacions consistents en enderroc de construcció, arranament d'escullera de contenció, reconstrucció d'escala exterior, i la incorporació d'accés pavimentat, amb emplaçament al mas Can Perris, d'aquest municipi, d'acord amb les condicions generals de les llicències urbanístiques i les determinacions assenyalades en l'informe tècnic parcialment abans transcrit, següents:

- a) Les actuacions s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud i a les normes de planejament vigents en el municipi.
- b) Prèviament a l'inici de les obres cal aportar document d'acceptació de l'import en concepte de dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, tot segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). Una vegada finalitzats els treballs s'haurà de presentar davant l'ajuntament un certificat acreditatiu de la gestió dels residus referents a la quantitat i tipus de residus lliurats.
- c) El pressupost de l'obra a considerar per a la liquidació provisional de l'ICIO i la liquidació de la taxa de llicència urbanística és de 21.545'00 €.

DOCUMENT ACTA _JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000026
Codi Segur de Verificació: c53377cf-39ef-448a-aca9-09534732048f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_29569788 Data d'impressió: 02/09/2025 12:27:37 Pàgina 16 de 22	SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47 2.- Núria Charques Grifol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48	



Ajuntament de Campdevàrol

Segon. L'actuació urbanística haurà de desenvolupar-se d'acord amb els següents terminis, que es computaran a partir de la data de notificació de l'atorgament de la llicència:

- Termini d'inici de les obres: 6 mesos
- Termini de finalització de les obres: 24 mesos

Tercer. Aprovar la liquidació provisional de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 5, per import de set-cents setanta-cinc euros amb seixanta-dos cèntims (775,62.-€), que serà convenientment notificada a la interessada.

Quart. Aprovar la liquidació provisional de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 22, per import de quaranta-tres euros amb nou cèntims (43'09.-€), que serà convenientment notificada a la interessada.

Cinquè. Notificar la present resolució a la titular i a les persones interessades.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- PROP_ACORD LLICENCIA URBANISTICA 2024_112

ACORD ATORGAMENT LLICÈNCIA URBANÍSTICA EXP. X2024010870_112

ANTECEDENTS

Primer. Amb Registre d'entrada número E2024012369, de data 09/12/2024, el senyor David Marcos Requena va presentar una comunicació en matèria urbanística en relació amb l'inici d'unes actuacions consistents en substituir la part calada de la tanca per un total de 30'00 m i ampliar el portal, amb emplaçament en la finca amb referència cadastral 1450713DG3715S0001XG, situada a la carretera de Gombrèn núm. 8 d'aquesta localitat.

Segon. Tot i que aquesta obra s'emplaça en finca privada, part del seu àmbit d'actuació està ubicat en zona qualificada pel POUM com a Sistema viari Clau 1a xarxa territorial bàsica. L'article 137.6 del POUM estableix que les obres que s'hagin de dur a terme en sòls qualificats de sistema, estaran subjectes en qualsevol cas a l'obtenció de la corresponent llicència municipal.

Tercer. Els Serveis Tècnics municipals han emès informe de data 13/01/2025, favorable a la concessió de la llicència, amb les observacions, consideracions i conclusions, que literalment es transcriuen:

«Observacions i consideracions:

- 3- *L'interessat ha realitzat una comunicació prèvia en matèria urbanística. No obstant:*
 - *Tot i que aquesta obra s'emplaça en finca privada, part del seu àmbit d'actuació està ubicat en zona qualificada pel POUM com a Sistema viari Clau 1a xarxa territorial bàsica.*



DOCUMENT ACTA _JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000026
Codi Segur de Verificació: c53377cf-39ef-448a-aca9-09534732048f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_29569788 Data d'impressió: 02/09/2025 12:27:37 Pàgina 17 de 22		SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47 2.- Núria Charques Grifol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48



AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL

Ajuntament de Campdevàrol

- L'art. 137.6 del POUM estableix que les obres que s'hagin de dur a terme en sòls qualificats de sistema, estaran subjectes en qualsevol cas a l'obtenció de la corresponent **llicència municipal**.
- 4- De l'art. 53 del TRLU se n'extreu que aquesta actuació ha d'atendre als requeriments i procediments establerts per a les obres amb caràcter provisional. En aquest sentit val a dir que:
 - Es tracta tan sols de substituir un element ja existent.
 - No hi ha hores d'ara cap previsió respecte de la gestió urbanística i l'execució urbanitzadora d'aquesta zona qualificada pel POUM com a Sistema viari.
 - Aquesta actuació és susceptible d'obtenir directament llicència urbanística convenientment condicionada en base als extrems establerts als art. 108 del TRLU, 119 del RLU i 53 del POUM.
- 5- El pressupost comunicat és de 6.722'10 € i s'adiu amb l'obtingut mitjançant l'aplicació de l'annex 1 de les ordenances fiscals 5 i 22, on es preveu un coeficient de 0,175 per a l'actuació de tanca calada, tot assignant la diferència de valor com a cost d'ampliació del portal, per al qual no hi ha previst cap coeficient.
- 6- A l'àmbit d'ampliació del portal hi ha senyalització vertical municipal del nom del carrer.

Conclusions:

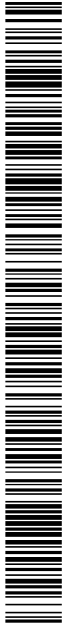
- 6- S'emet **informe favorable** sobre la concessió de llicència subjecta a les condicions generals de les obres i a les següents condicions particulars:
 - Alçada màxima tanca: 2'00 m, tot segons l'art. 93 del POUM
 - L'alçada màxima s'amida des de la rasant de l'espai públic
 - Cal que l'interessat executi, al seu càrrec, el desplaçament de la senyalització vertical municipal del nom de carrer.
 - Prèviament a l'inici de les obres, cal aportar la següent documentació:
 - Document d'acceptació de l'import en concepte de dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, tot segons el RD 210/2018.
 - Termini d'inici de les obres: 1 mes
 - Termini de finalització de les obres: 3 mesos
 - La fiança mínima en concepte de danys en domini públic o reposició no adequada d'aquest s'estableix, en absència d'ordenança reguladora i atenent al reduït àmbit d'afectació, en 200'00 €.
 - En atenció al RD 210/2018 caldrà aportar també:
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referents a la quantitat i tipus de residus lliurats.
 - El valor de l'obra autoritzada no serà en cap cas compensat en el cas d'expropiació, tot en base als art. 108 del TRLU, 119 del RLU i 53 del POUM.
- 7- El pressupost de l'obra a considerar per a la liquidació provisional de l'ICIO i la liquidació de la taxa de llicència urbanística és de 6.722'10 €.
 - ICIO (3'6%): 241'99 €
 - Taxa (0'2%): 30'00 € (quota mínima)

Quart. La present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers i no podrà ser invocada amb l'objectiu d'excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què pugui incórrer el seu titular en l'exercici de l'activitat autoritzada.

FONAMENTS DE DRET

- Els articles 187 a 190 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 a 95 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

DOCUMENT ACTA _JGL	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000026
Codi Segur de Verificació: c53377cf-39ef-448a-aca9-09534732048f Origen: Administració Identificador document original: ES_L01170366_2025_29569788 Data d'impressió: 02/09/2025 12:27:37 Pàgina 18 de 22		SIGNATURES 1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47 2.- Núria Charques Grifol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48



AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀROL

Ajuntament de Campdevàrol

- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- El Pla d'ordenació urbanística municipal de Campdevàrol.

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació i l'Informe Jurídic obrant en l'expedient, la Junta de Govern Local, amb competències delegades per resolució de l'Alcaldia núm. 2023-0450, de data 3 de juliol de 2023, ACORDA:

INFORME-PROPOSTADE RESOLUCIÓ

Primer. Atorgar llicència urbanística al senyor David Marcos Requena, per a la realització d'unes actuacions consistents en substitució de la part calada de la tanca per un total de 30'00 m i ampliació del portal, amb emplaçament en la finca amb referència cadastral 1450713DG3715S0001XG, situada a la carretera de Gombrèn núm. 8 d'aquesta localitat, d'acord amb les condicions generals de les llicències urbanístiques i les determinacions assenyalades en l'informe tècnic parcialment abans transcrit, següents:

- a) Les actuacions s'ajustaran en la seva execució a la documentació tècnica/projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud i a les normes de planejament vigents en el municipi.
- b) Alçada màxima tanca: 2'00 m, tot segons l'article 93 del POUM. L'alçada màxima s'amida des de la rasant de l'espai públic
- c) Cal que l'interessat executi, al seu càrrec, el desplaçament de la senyalització vertical municipal del nom de carrer.
- d) Prèviament a l'inici de les obres, cal aportar document d'acceptació de l'import en concepte de dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, tot segons el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), i una vegada finalitzats els treballs presentar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referents a la quantitat i tipus de residus lliurats.
- e) Prèviament a l'inici dels treballs es dipositarà fiança mínima en concepte de danys en domini públic o reposició no adequada d'aquest s'estableix, per valor de 200,00 €.
- f) El valor de l'obra autoritzada no serà en cap cas compensat en el cas d'expropiació, tot en base als art. 108 del TRLU, 119 del RLU i 53 del POUM.
- g) El pressupost de l'obra a considerar per a la liquidació provisional de l'ICIO i la liquidació de la taxa de llicència urbanística és de 6.722'10 €.

Segon. L'actuació urbanística haurà de desenvolupar-se d'acord amb els següents terminis, que es computaran a partir de la data de notificació de l'atorgament de la llicència:

- Termini d'inici de les obres: 1 mes
- Termini de finalització de les obres: 3 mesos

Tercer. Aprovar la liquidació provisional de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 5, per import de dos-cents quaranta-euro amb noranta-nou cèntims (241,99.-€), que serà convenientment notificada a l'interessat.



Ajuntament de Campdevàrol

Quart. Aprovar la liquidació provisional de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal núm. 22, per import de trenta euros (30,00.-€), que serà convenientment notificada a l'interessat.

Cinquè. Notificar la present resolució al titular i a les persones interessades..

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- AIXECAMENT D'OBJECCIONS JUNTA DE GOVERN 16012025

ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Fets

S'han registrat factures corresponents a l'exercici 2025, que corresponen factures de serveis i subministraments, que es detallen a la relació O/2025/1

Durant l'exercici pressupostari tenen entrada factures recurrents de serveis i subministraments realitzades per diversos proveïdors. S'està treballant en millorar el procediment de contractació d'aquest tipus de despeses.

Aquestes factures, han estat fiscalitzades a l'informe d'Intervenció 2025CINT000004 de data 13 de gener de 2025 formulant objecció:

- Que les obligacions responen a despeses aprovades, llevat que l'aprovació de la despesa i el reconeixement de l'obligació s'hagin d'efectuar simultàniament. (Art. 19.a) RD 424/2017)

Les relacionades són factures recurrents de subministraments diversos. No es tracta per tant de subministraments o feines puntuals, sinó d'una relació continuada en el temps. Per la durada i/o per l'import no es tracta d'un contracte menor. Caldria fer una licitació.

Vist les objeccions d'Intervenció i la necessitat de procedir a la licitació del servei, aquesta alcaldia proposa redactar les bases que regularan la esmentada licitació.

Atès que el servei s'ha prestat, i que el no pagament de les factures suposaria un enriquiment injust per l'Ajuntament, i un perjudici per l'emissor de la factura.

Vist el que disposen els articles 217 i 218, del Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals,

es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER. Donar-se per assabentat de l'objecció formulada per Intervenció a l'informe d'Intervenció 2025CINT000004 de data 13 de gener de 2025.

SEGON. Resoldre la discrepància, aixecar les objeccions formulades, i incloure les factures en la relació d'aprovació de factures que els pertocui.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- APROVACIO FACTURES JUNTA DE GOVERN

APROVACIO FACTURES JUNTA DE GOVERN





Ajuntament de Campdevàrol

PROPOSTA REGIDORIA D'HISENDA A LA JGL

APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) i FASE P

Antecedents

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació O/2025/1, corresponent a les despeses derivades de contractes de serveis i subministraments successius amb objeccions d'intervenció
 - b. Relació O/2025/2, corresponent a les despeses derivades de contractes de serveis i subministraments correctes
 - c. Relació O/2025/3, corresponent a les despeses en factures de contractes menors d'import inferior a 5.000 euros
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de *L'AJUNTAMENT DE CAMPDEVÀNOL* per a l'exercici 2025;

RESOLC:

PRIMER Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses corresponents a factures que s'annexen a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº relació	detall	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2025/1	contractes de serveis i subministraments successius amb objeccions d'intervenció	5.694,78	0,00	5.694,78



Ajuntament de Campdevàrol

O/2025/2	despeses derivades de contractes de serveis i subministraments correctes	9.752,80	0,00	9.752,80
O/2025/3	despeses en factures de contractes menors d'import inferior a 5.000 euros	13.865,48	0,00	13.865,48
Total...		29.429,22	0,00	29.429,22

SEGON.- D'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria municipal i el llistat d'ordres de pagament s'acorda l'aprovació, següents:

Número relació	Import brut	Import líquid
P/2025/1	5.694,78	5.694,78
P/2025/2	23.734,44	23.734,44
Total...	29.429,22	29.429,22

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- PROPOSTA APROVACIÓ CONVENI PLANES

Acord relatiu a l'aprovació de l'Addenda al Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Ripollès i els Ajuntaments de la Comarca del Ripollès, pel repartiment de costos derivats de la modificació del termini d'execució del Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès (PST), subprojecte desenvolupat en execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Vist que en data 4.10.2024 el Consell comarcal del Ripollès va trametre l'acord d'aprovació de l'addenda al Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Ripollès i els Ajuntaments de la Comarca del Ripollès, pel repartiment de costos derivats de la modificació del termini d'execució del Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès (PST), subprojecte desenvolupat en execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.

Vist que l'ajuntament de Campdevàrol (expedient 20220000706) en sessió Plenària de 27.10.2022 va acordar adherir-se al conveni i va adoptar el compromís de la despesa que la seva aprovació implicava de caràcter plurianual (1.349,72 euros per 3 anualitats amb un import total de 5.293, 80).

Vist que l'addenda fa referència al règim de repartiment de costos durant el període de pròrroga, del 26 d'abril de 2025 al 31 de desembre de 2025, derivats de la modificació del termini d'execució del Pla de Sostenibilitat Turística del Ripollès (PST), i implica un increment de cost per l'ajuntament de 924,47€ corresponent al període

Vist que el punt quart de l'acord plenària de data 27.10.2022 atorga a l'alcaldia potestats per la consecució de l'acord, i vistes de les competències atribuïdes a la JGL per delegació del Ple de data 5.7.2023

Codi Segur de Verificació: c53377cf-39ef-448a-aca9-09534732048f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170366_2025_29569788
Data d'impressió: 02/09/2025 12:27:37
Pàgina 22 de 22

SIGNATURES
1.- Oriol Lázaro Llovera (TCAT) (Alcalde), 27/01/2025 20:47
2.- Núria Charques Grifol (TCAT) (Secretària - Interventora), 27/01/2025 20:48



Ajuntament de Campdevàrol

Es proposa a la Junta de Govern local

Primer. Aprovar l'Addenda al Conveni de col·laboració relatiu al repartiment de costos derivats de l'execució del Pla de Sostenibilitat Turística (PST) del Ripollès, subprojecte desenvolupat en execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – Next Generation EU, el contingut de la qual s'acompanya al present acord, supeditant el present acord a l'efectiva consignació al pressupost del 2025. (que consta l'expedient i forma part del present acord)

Segon. Notificar l'adopció d'aquest acord al Consell Comarcal del Ripollès als efectes oportuns

Tercer. Comunicar aquest acord a la Intervenció per tal que procedeixi a l'habilitació del crèdit dins el 2025 , als efectes del seu coneixement.

Quart . Facultar el president o persona en qui delegui per subscriure els convenis i tots aquells documents que es derivin d'aquest acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- PRECS I PREGUNTES

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari/ària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el/la president/a amb mi.

Signat electrònicament,