

ALTRES DADES

Codi per a validació: **81ZVZ-Y4L0V-CQV98**  
Data d'emissió: **4 de Desembre de 2025 a les 8:56:13**  
Pàgina 1 de 2

SIGNATURES

El document ha estat signat per :  
1.- Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Vilobí del Penedès. Signat 07/07/2025 12:27

ESTAT

**SIGNAT**  
07/07/2025 12:27



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

### DECRET D'ALCALDIA NÚM. (vegeu capçalera/2025)

Vist l'informe tècnic emès en data 5 de maig de 2025 pel tècnic municipal, Sr. Antoni Bernadet Solé, relatiu a la sol·licitud presentada per la Sra. Maria Riba Llopert en data 10 d'abril de 2025, amb número d'expedient 278/2025, per a la concessió de llicència d'obres per a la reparació de goteres de la coberta de l'immoble situat al carrer Eixample, número 10, de Vilobí del Penedès.

Atès que la sol·licitud presentada compleix amb les disposicions normatives aplicables i amb les condicions tècniques establertes en l'informe esmentat, i que s'ha constatat la necessitat de les actuacions sol·licitades per a la correcta conservació de l'immoble.

Atès l'establert a l'ordenança fiscal número 3, relativa a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que estima un pressupost aproximat de 1.750,00 €, a raó de 50,00 €/m<sup>2</sup>, per a la realització de les actuacions sol·licitades.

Atès que, per a la gestió dels residus i runes de la construcció, s'estableix una fiança de 150,00 €, que haurà de ser dipositada abans de l'inici de les obres, i que un cop finalitzades les actuacions, s'haurà d'aportar el certificat de gestió de residus en un gestor autoritzat, així com fotografies del resultat de les obres.

Per tot això, i en virtut de les competències atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local,

#### RESOLC:

**PRIMER.-** Aprovar la llicència d'obres núm. 278/2025 sol·licitada per la Sra. Maria Riba Llopert per a la reparació de goteres de la coberta de l'immoble situat al carrer Eixample, número 10, de Vilobí del Penedès, d'acord amb les condicions tècniques establertes en l'informe tècnic de data 5 de maig de 2025.

**SEGON.-** Notificar a la interessada la present resolució, indicant-li que haurà de dipositar la fiança de 150,00 € per a la gestió de residus abans de l'inici de les obres, així com aportar el certificat de gestió dels residus i les fotografies del resultat de les actuacions un cop finalitzades.

**TERCER.-** Disposar la publicació del present decret al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la seu electrònica municipal.

**QUART.-** Donar compte del present decret al ple en la primera sessió ordinària que se celebri.

ALTRES DADES

Codi per a validació: **81ZVZ-Y4L0V-CQV98**  
Data d'emissió: **4 de Desembre de 2025 a les 8:56:13**  
Pàgina 2 de 2

SIGNATURES

El document ha estat signat per :  
1.- Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Vilobí del Penedès, Signat 07/07/2025 12:27

ESTAT

**SIGNAT**  
07/07/2025 12:27



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36573986 81ZVZ-Y4L0V-CQV98 EC/D15BA2FD0C76041FE8EDFEB7AC2715C986EB2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=vilobipenedes](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vilobipenedes)



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

Ho mana i signa l'alcalde/ssa, a Vilobí del Penedès a la data de la signatura electrònica,

Ester Vallès Pelay  
Alcalde/ssa.-

**(document signat electrònicament)**

