



Ajuntament de
Vilobí del Penedès
Plaça de la Vila, 1
08735 · Vilobí del Penedès (Barcelona)
T 938 978 980 · F 938 978 311
vilobi@vilobi.cat · www.vilobi.cat

DECRET D'ALCALDIA (vegeu capçalera/2025)

Expedient núm.: 2025_318

Assumpte: Proposta adjudicació de la contractació per a la gestió de l'explotació del bar de la piscina municipal de Vilobí del Penedès, el control d'accés i la gestió d'entrades i abonaments per a la temporada d'estiu de 2025.

ANTECEDENTS

1. Vista la proposta d'inici de l'expedient de contractació per a l'explotació del bar de la piscina municipal i el control d'accés i gestió d'entrades i abonaments, durant la temporada d'estiu de 2025, mitjançant procediment obert simplificat sumari.
2. Vist l'informe de necessitat i insuficiència de mitjans, en el qual es justifica la necessitat d'externalitzar la gestió del servei per manca de mitjans tècnics, personals i logístics suficients per part de l'Ajuntament per a l'adequada prestació del servei.
3. Vist el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regirà la contractació del servei, que estableix les condicions de prestació, durada, pressupost, obligacions de l'adjudicatari i criteris d'adjudicació.
4. Vist el decret d'aprovació de l'expedient de contractació núm. 20/2025 on es disposa sobre l'aprovació del plec de la contractació i l'obertura del procediment de licitació.
5. Vist que es va disposar la publicació de l'expedient de contractació mitjançant anunci de licitació de data 22 de maig de 2025 a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
6. Vist que transcorregut el període de 15 dies naturals de presentació d'obertes, s'han rebut les següents:

➤ **Nº Entrada: 1332, Data: 02/06/2025: D,P, D; *****519Q**

*Aporta model complimentat de l'oferta econòmica i declaració responsable. Proposició econòmica: 1.200,00€, import anual = **100 punts**

*Aporta certificat de compliment d'obligacions tributàries i davant la Tresoreria General de la Seguretat Social.

*Aporta model de l'Agència Tributària d'alta d'Activitats econòmiques epígraf: 671.5: RESTAURANTES DE UN TENEDOR; 673.2: OTROS CAFES Y BARES.

➤ **Nº Entrada: 1323, Data: 02/06/2025: F,J, M; *****146V**

*Aporta model complimentat de l'oferta econòmica i declaració responsable. Proposició econòmica: 1.000,00€, import anual = **83.3 punts**



Ajuntament de
Vilobí del Penedès

Plaça de la Vila, 1 - 08735 - Vilobí del Penedès (Barcelona) - T 938 978 980 - F 938 978 311 - vilobi@vilobi.cat - www.vilobi.cat

Vista la documentació que consta en l'expedient núm. 655/2024, per tal d'adjudicar el contracte de serveis per a la contractació de l'explotació del bar de la piscina municipal de Vilobí del Penedès, el control d'accés i la gestió d'entrades i abonaments per a la temporada d'estiu de 2025,

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

1. FONAMENTS DE DRET

Normativa aplicable:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en endavant, RGLCAP), en tot allò que no s'oposi a la LCSP.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.
- Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE:

2.1. L'objecte del contracte és la selecció de contractista per a la prestació del contracte d'explotació del bar situat en el recinte de la piscina municipal de Vilobí del Penedès, el control d'entrada al recinte i el cobrament d'entrades i abonaments durant la temporada de bany, reservant-se la titularitat del servei públic l'Administració contractant i encomanant l'explotació del bar a particular, al seu risc i ventura.

2.2. La codificació del contracte és: 5541000-7. Gestió de bars.

2.3. Manera de realitzar l'explotació:

a) Bar Piscina Municipal: L'Ajuntament posarà a la disposició de l'arrendatari el bar situat en la Piscina Municipal, sent obligacions bàsiques del contractista les següents:

- Prestar el servei, com a mínim, en les dates i horaris que es recullen en l'apartat 6è del plec.
- Fer front a les despeses que origini la prestació del servei. La conservació de



Ajuntament de
Vilobi del Penedès

Plaça de la Vila, 1 · 08735 · Vilobi del Penedès (Barcelona) · T 938 978 980 · F 938 978 311 · vilobi@vilobi.cat · www.vilobi.cat

construccions, instal·lacions i equipament, en perfecte estat de funcionament, neteja i higiene d'aquestes, inclosos lavabos i vestidors, durant la prestació, i al seu lliurament de nou a l'Ajuntament, una vegada finalitzat el termini d'arrendament.

- Admetre al gaudi del servei a tota persona conformement a les normes sobre la matèria.

Previ consentiment exprés de l'arrendador, podrà realitzar les obres i millores que consideri necessàries.

Subscriurà una pòlissa d'assegurances que respongui dels danys que puguin produir-se. Mantindrà el local en perfectes condicions higienicosanitàries.

Haurà de conservar a la seva costa els elements mobles del local.

Finalitzada l'activitat, eliminarà la totalitat d'instal·lacions utilitzades per a dur a terme aquesta i efectuar les reposicions oportunes. En cap cas seran indemnitzables les que no puguin ser retirades.

b) Control d'accés i gestió de la venda d'entrades i abonaments: L'adjudicatari serà responsable del control d'accés a les instal·lacions de la piscina municipal, així com de la gestió i cobrament de les entrades i abonaments, d'acord amb el reglament de funcionament i l'ordenança fiscal reguladora de la prestació del servei de piscina municipal. En concret:

- El pagament de les entrades es realitzarà exclusivament mitjançant targeta bancària. L'Ajuntament facilitarà un dispositiu TPV per a aquesta finalitat. No es permetrà l'ús de diners en efectiu en cap cas.
- L'adjudicatari haurà de vetllar pel compliment de l'aforament màxim permès, garantint un control rigorós de l'accés.

1.4. La celebració del contracte actual projectat es justifica en la necessitat de proporcionar als veïns de la localitat el funcionament de les instal·lacions de bar en la piscina municipal.

3. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El seguiment i execució ordinària del contracte correspon a la regidoria d'Esports, sent el titular que estigui al capdavant de la mateixa el responsable del contracte, amb les funcions que es preveuen en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PAGAMENT DEL PREU

Es fixa, a l'alça, en la quantitat de mil euros (1.000,00 €).

No s'admetrà cap oferta per sota del preu base de licitació.

El pagament s'efectuarà mitjançant ingressos en la Caixa Municipal per qualsevol dels mitjans admesos en dret en els següents terminis:

- En els 5 primers dies del mes d'agost de 2025, el 50% d'import de la rematada.
- El 50% restant abans el dia 5 de setembre de 2025.



Ajuntament de
Vilobí del Penedès

Plaça de la Vila, 1 · 08735 · Vilobí del Penedès (Barcelona) · T 938 978 980 · F 938 978 311 · vilobi@vilobi.cat · www.vilobi.cat

A la finalització del contracte, l'Ajuntament compensarà a l'adjudicatari en funció de la venda d'entrades i abonaments, de conformitat amb els següents imports:

- Fins a 5.000,00 €: 20 per cent del preu ofert.
- De 5.001,00 a 10.000,00€ : 40 per cent del preu ofert.
- De 10.001,00 a 15.000,00 €: 60 per cent del preu ofert.
- De 15.001,00 a 20.000,00€: 80 per cent del preu ofert.
- Més de 20.000,00 €: 100 per cent del preu ofert.

5. DURADA DEL CONTRACTE, HORARI I PRÒRROGUES

La durada del contracte és la temporada d'estiu de 2025 que comprèn el període, des del dia 9 de juny al dia 7 de setembre de 2025.

Es preveu la pròrroga del contracte de forma anual per les temporades d'estiu fins a 2028.

La duració màxima serà de quatre temporades. La pròrroga s'haurà de comunicar contractista abans de l'1 de març de cada any.

Les instal·lacions hauran de romandre obertes durant l'horari d'obertura de la piscina municipal.

*Per al cas de la temporada 2025:

MES	DIES	HORARI	HORES/DIA	HORES PERÍODE
JUNY	9-13	15:00 a 19:00	4	20
	14-15	11:00 a 20:00	9	18
	16-20	15:00 a 19:00	4	20
	21-23	11:00 a 20:00	9	27
	24-30(*)	11:00 a 20:00	9	63
JULIOL	1-31(*)	11:00 a 20:00	9	279
AGOST	1-31(*)	11:00 a 20:00	9	279
SETEMBRE	1-7(*)	11:00 a 20:00	9	63
TOTAL HORES				765

(*) A més a més, haurà de romandre obert en horari de nit, de dijous a diumenge, de les 20:00 hores fins a la 1:00 hores del dia següent, a partir del 24 de juny i fins a la finalització de la temporada. Durant l'horari de nit, no es podrà accedir a la piscina municipal.



Ajuntament de
Vilobí del Penedès

Plaça de la Vila, 1 · 08735 · Vilobí del Penedès (Barcelona) · T 938 978 980 · F 938 978 311 · vilobi@vilobi.cat · www.vilobi.cat

Qualsevol alteració de l'horari haurà de ser autoritzat per l'Ajuntament de Vilobí del Penedès.

Excepcionalment, l'Ajuntament es reserva la facultat d'alterar l'horari d'acord amb les necessitats del servei.

Es preveu un màxim de cinc dies durant els quals l'Ajuntament podrà disposar l'entrada gratuïta per al públic. A excepció dels casos excepcionals en què el recinte de la piscina es declari refugi climàtic amb motiu d'onades de calor, l'Ajuntament comunicarà a l'adjudicatari el calendari corresponent als dies gratuïts a l'inici de la temporada.

6. CLAÚSULA DE CONFIDENCIALITAT

Té caràcter de confidencial, i el contractista té el deure de respectar-lo durant un termini de cinc anys (com a encarregada del tractament de dades), i el seu personal, en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat, ha de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o mal accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb el que s'estableix en la Llei orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Vist tot allò que s'exposa anteriorment, aquesta Alcaldia, en virtut de la Disposició Addicional 2a apartat primer de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, l'adopció del següent acord.

RESOL

PRIMER.- PROPOSAR l'adjudicació del contracte de serveis que té per objecte l'explotació del bar de la piscina municipal DE Vilobí del Penedès i el control d'accés i gestió d'entrades i abonaments, durant la temporada d'estiu de 2025 a favor del candidat:

- **Díaz Patricio, Daniel; 53331519Q, d'acord amb el que estableix el Plec de Clàusules administratives i tècniques particulars que regeixen la contractació i amb els criteris i condicions que s'inclouen en l'oferta presentada:**
- **Cànon anual 1.200,00 euros**

SEGON.- REQUERIR a l'interessat per que en el termini de tres dies naturals aporti mitjançant registre d'entrada la documentació prevista ens plecs relativa a:

- **Pòlissa d'assegurances que respongui dels danys que puguin produir-se.**
- **Carné de manipulador d'aliments.**

ALTRES DADES
Codi per a validació: **N225V-HP91M-071W9**
Data d'emissió: **23 de Juny de 2025 a les 11:45:44**
Pàgina 6 de 6

SIGNATURES
El document ha estat signat per :
1.- Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Vilobí del Penedès. Signat 10/06/2025 09:41
2.- Secretari/a Interventor/a de l'Ajuntament de Vilobí del Penedès. Signat 10/06/2025 10:39

ESTAT
SIGNAT
10/06/2025 10:39



Ajuntament de
Vilobí del Penedès

Plaça de la Vila, 1 - 08735 - Vilobí del Penedès (Barcelona) - T 938 978 980 - F 938 978 311 - vilobi@vilobi.cat - www.vilobi.cat

TERCER.- Un cop aportada la documentació de l'apartat SEGON, adjudicar el contracte i procedir a la seva formalització no més tard dels quinze dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació d'aquest contracte.

TERCER.- NOTIFICAR la resolució a l'interessat.

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari potestatiu de reposició davant l'alcalde/ssa, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Ho mana i signa l'alcaldesa, Ester Vallès Pelay, en Vilobí del Penedès, a la data de la signatura electrònica, el que com a secretari interventor, dono fe.

L'alcaldesa,
Ester Vallès Pelay.

El secretari interventor
Benjamín Vázquez Cerdá

(signat electrònicament)