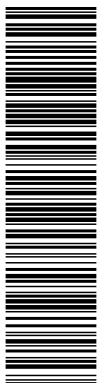


DOCUMENT DECRET D'ALCALDIA/ DECRET DE PRESIDENCIA (TD01-011): DEC_ALC _2025/131_Llicencia obres reforma habitatge existent c/unió _20102025	IDENTIFICADORS Núm.: 2025/131	
ALTRES DADES Codi per a validació: Y3ARY-IEZ74-IJTPW Data d'emissió: 5 de Desembre de 2025 a les 9:11:41 Pàgina 1 de 1	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Vilobí del Penedès. Signat 28/10/2025 11:50	ESTAT <b>SIGNAT</b> 28/10/2025 11:50



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36948898 Y3ARY-IEZ74-IJTPW 31B000141B36AC67AD1DEB345E2F6F9DF69DA13) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codifigc\_entidad=vilobipenedes



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès  
Plaça de la Vila, 1  
08735 · Vilobí del Penedès (Barcelona)  
T 938 978 980 · F 938 978 311  
vilobi@vilobi.cat · www.vilobi.cat

**DECRET D'ALCALDIA (vegeu capçalera/2025)**

Vist l'informe tècnic emès en data 22 de juliol de 2025 pel tècnic municipal, Sr. J.G.R, relatiu a la sol·licitud presentada per la Sra. A.Q.S en data 15 d'octubre de 2024, amb número d'expedient 687/2024, per a la concessió de llicència d'obres per la reforma en habitatge existent situat al carrer Unió, 3 de Vilobí del Penedès.

Atès que la sol·licitud presentada compleix amb les disposicions normativa aplicables i amb les condicions tècniques establertes en l'informe esmentat, i que s'ha constatat la necessitat de les actuacions sol·licitades per a la correcta conservació de l'immoble.

Atès l'establert a l'ordenança fiscal número 3, relativa a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que estima un pressupost aproximat de 67.400,00€ per la realització de les actuacions esmentades.

Per tot així, i en virtut de les competències atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local,

**RESOLC:**

**Primer.** Aprovar la llicència d'obres núm. 687/2024 sol·licitada per la Sra. A.Q.S, per la reforma de l'habitatge existent situat al carrer Unió, 3 de Vilobí del Penedès, d'acord amb les condicions tècniques establertes en l'informe tècnic de data 22 de juliol de 2025.

**Segon.** Disposar la publicació del present decret al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la seu electrònica municipal

**Tercer.** Donar compte del present decret al ple en la primera sessió ordinària que se celebri.

Ho mana i signa l'alcaldesa, Ester Vallès Pelay, en Vilobí del Penedès, a la data de la signatura electrònica,

L'alcaldesa,  
Ester Vallès Pelay

**(signat electrònicament)**