



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès  
Plaça de la Vila, 1  
08735 · Vilobí del Penedès (Barcelona)  
T 938 978 980 · F 938 978 311  
vilobi@vilobi.cat · www.vilobi.cat

### DECRET D'ALCALDIA (vegeu capçalera/2025)

Vist l'informe tècnic emès en data 6 d'octubre de 2025 pel tècnic municipal, Sr. J.G.R, relatiu a la sol·licitud presentada pel Sr. S.C.M en data de 4 de juny , amb número d'expedient 399/2025, per a la concessió de llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Bonavista, 13 de Vilobí del Penedès.

Atès que la sol·licitud presentada compleix amb les disposicions normativa aplicables i amb les condicions tècniques establertes en l'informe esmentat, i que s'ha constatat la necessitat de les actuacions sol·licitades per a la correcta conservació de l'immoble.

Atès l'establert a l'ordenança fiscal número 3, relativa a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que estima un pressupost aproximat de 289.502,52€ per la realització de les actuacions esmentades.

Per tot així, i en virtut de les competències atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local,

#### RESOLC:

**Primer.** Aprovar la llicència d'obres núm. 399/2024 sol·licitada pel Sr. S.C.M, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, situat al carrer Bonavista, 13 de Vilobí del Penedès, d'acord amb les condicions tècniques establertes en l'informe tècnic de data 6 d'octubre de 2025.

**Segon.** Disposar la publicació del present decret al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la seu electrònica municipal

**Tercer.** Donar compte del present decret al ple en la primera sessió ordinària que se celebri.

Ho mana i signa l'alcaldesa, Ester Vallès Pelay, en Vilobí del Penedès, a la data de la signatura electrònica,

L'alcaldesa,  
Ester Vallès Pelay

(signat electrònicament)