



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Amb data 25 de setembre de 2025, registre d'entrada E202500265, el senyor [REDACTED], sol·licita una pròrroga per presentar la documentació requerida per tramitar la devolució de la fiança que es va dur a terme con a conseqüència de la nova connexió a la xarxa municipal d'aigua potable en el carrer dels Magraners, s/n. De Mont-ras;

Antecedents:

Per Decret de l'Alcaldia 327/2024 de data 14 de juny es va resoldre:

PRIMER.- ATORGAR LLICÈNCIA URBANÍSTICA al senyor [REDACTED], per a l'obertura d'una rasa de 3,20 m.l. (1'20ml sobre vorera i 2 ml en asfalt) al carrer dels Magraners, s/n de Mont-ras, per realitzar una nova connexió a la xarxa municipal d'aigua potable, de conformitat amb la documentació presentada, les condicions generals que es descriuen a l'apartat segon de la present resolució.

.../...

TERCER.- REQUERIR a l'interessat perquè aporti telemàticament, abans de l'inici de les obres, la següent documentació:

Document d'acceptació firmat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir el correcte destí dels residus que es generin en el transcurs de les obres, separats per tipus. En aquest document hi haurà de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, les tones de residus previstes i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (article 11 Decret 89/2019, de 29 de juny, modificat pel RD 210/2018, de 6 d'abril, PRECAT 20).

.../...

Atès que la sol·licitud de prorrroga del termini s'ha presentat dins el termini que tenien per presentar la documentació requerida;

Vist el que disposa l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.

RESOLC:

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

PRIMER.- Ampliar CINC DIES hàbils a comptar de l'endemà de rebre aquesta notificació, el termini per a la presentació de la documentació requerida en el punt tercer del Decret d'Alcaldia núm. 327/2024, de data 14 de juny de 2024, mitjançant el qual es va atorgar al senyor [REDACTED] la llicència urbanística per a l'obertura d'una rasa al carrer Magraners, s/n, de Mont-ras, a fi de poder tramitar la devolució de la fiança.

SEGON.- NOTIFICAR aquesta resolució als interessats en el procediment, amb indicació que aquesta resolució no es susceptible d'impugnació.

Així ho mana i signa l'Alcaldessa a Mont-ras a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró Royan
Alcaldessa.

(Document signat i datat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Amb data 15 de setembre de 2025, registre d'entrada E2025002565, el senyor [REDACTED] actuant en representació de Keeping The Apartments, S.L., sol·licita una pròrroga per presentar la documentació requerida alhora d'atorgar la llicència urbanística per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques per autoconsum a la finca del Mas Joanola en el Barri Canyelles de Mont-ras així com que se li facin arribar els informes sectorials que varen esser emesos durant la tramitació del PAE per poder tenir-los en consideració;

Antecedents:

Per Decret de l'Alcaldia 435/2025 de data 12 d'agost de 2025, es va resoldre:

PRIMER.- ATORGAR LICÈNCIA URBANÍSTICA a la societat Keeping The Apartments, S.L., representada en aquest tràmit pel senyor [REDACTED] per a la legalització de la instal·lació sobre terreny de 33 panells fotovoltaïcs per autoconsum a la finca del "Mas Joanola", situada en el Barri Canyelles núm. 16 de Mont-ras, de conformitat amb la documentació presentada i les condicions generals que es descriuen a l'apartat segon de la present resolució.

.../...

TERCER.- REQUERIR a l'interessat perquè aporti telemàticament, en el termini màxim d'UN MES a comptar de l'endemà de rebre la present resolució, la documentació següent:

- Certificat del tècnic responsable conforme la instal·lació executada dona compliment al PAE per a la legalització de la instal·lació fotovoltaïca per autoconsum a la Masia Can Joanola, aprovat definitivament per acord de la CTU en data 26/03/2025, i a les prescripcions genèriques de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua i les recomanacions de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.
- Certificat de gestió de residus o contracte del tipus anual entre una empresa autoritzada a gestionar els residus i la empresa instal·ladora, amb data vigent i no caducat com el que s'ha presentat.
- Compromís signat pel tècnic i el propietari conforme es donarà compte a la consideració de l'OTA, pel que fa al desmantellament de la instal·lació, anotada en l'acord de l'aprovació definitiva del PAE.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

.../...

Atès que la sol·licitud de prorroga del termini s'ha presentat dins el termini que tenien per presentar la documentació requerida;

Vist el que disposa l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.

RESOLC:

PRIMER.- AMPLIAR quinze dies el termini per a la presentació de la documentació requerida en el punt tercer del Decret de l'Alcaldia 435/2025 de data 12 d'agost, mitjançant el qual se li va atorgar a Keeping The Apartments, S.L., llicència urbanística per a la legalització de la instal·lació fotovoltaica a la finca del Barri Canyelles núm. 16 "Mas Juanola" de Mont-ras.

SEGON.- CONCEDIR al [REDACTED] en representació de KEEPING THE APARTMENTS, S.L., accés complet als informes sectorials, que es varen sol·licitar durant la tramitació del PAE per a la legalització de la instal·lació fotovoltaica sobre el terreny a la finca de la Masia Can Joanola (Barri Canyelles núm. 16) de Mont-ras, i donar-li trasllat dels mateixos per We-transfer.

TERCER.- NOTIFICAR aquesta resolució als interessats en el procediment, amb indicació que aquesta resolució no es susceptible d'impugnació.

Així ho mana i signa l'Alcaldessa a Mont-ras a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró Royan
Alcaldessa.

(Document signat i datat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Exp. Núm: X2024001472

Procediment: Taxa programa PT02 servei de gestió i control d'instal·lacions d'alt i baix risc per a la transmissió de legionel·losi any 2025.

DIPSALUT promou el programa de suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions de baix risc de transmissió de legionel·losi, per a la prevenció i el control de la legionel·losi són dos dels objectius de salut pública dins de l'estratègia de lluita contra les malalties infeccioses. Les eines principals per fer-ho són la vigilància epidemiològica i el control i correcta gestió de les instal·lacions de risc.

Atès que aquest Ajuntament s'ha adherit a aquest programa, PT02, per tal d'efectuar la vigilància i control de les instal·lacions municipals (camp d'esports, pavelló poliesportiu, Escola Pública Torres Jonama i Llar d'infants).

Atès que s'ha procedit a la neteja i desinfecció d'urgència de la instal·lació del sistema d'aigua calenta sanitària de l'equipament de l'escola Torres Jonama, degut a la presència de legionel·losi a la purga de l'acumulador 2, descrita amb la nomenclatura AC5, amb dates 1 d'agost de 2025 i 27 d'agost de 2025.

Atès que per l'esmentada actuació s'ha de fer efectiva la taxa corresponent segons el detall:

Programa	Número de neteges	Import total
Pt02	2	532,00 €

Vist el que estableixen els articles 21.1f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb els antecedents i fonaments de drets exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent per al desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Fonaments Jurídics:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'administració local.
- Reial Decret Llei 2/2020, de 21 de gener de 2020, per el que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mont-ras per a l'exercici 2024

Pertot això,

RESOLC:

PRIMER.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ, OBLIGACIÓ del pagament de les taxes del programa PT02 del servei de gestió i control d'instal·lacions d'alt i baix risc per la transmissió de legionel·losi, any 2025, (**Relació comptable O-2025-225**) per un import de **cinc-cents-trenta-dos euros (532,00 €)**, imputat a l'aplicació pressupostària **1.920.22502-Tributs Entitats Locals-**.

SEGON.- ORDENAR EL PAGAMENT de les obligacions que deriven del de les taxes del programa PT02 del servei de gestió i control d'instal·lacions d'alt i baix risc per la transmissió de legionel·losi, any 2025 (**Relació comptable P-2025-221**).

TERCER.- Realitzar el pagament via transferència bancària de les obligacions que ascendeixen a l'import de cinc-cents-trenta-dos (532,00€), (Relació comptable T-2025-194).



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

QUART.- Que per part de la Intervenció es procedeixi a la pràctica dels assentaments necessaris per a l'execució de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcalde accidental a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

*L'alcaldessa,
Vanessa Peiró Royán*

Document signat digitalment



DECRET

Antecedents de fet

La JGL en sessió ordinària del 8 de setembre de 2025 va **aprovar l'expedient de contractació i plecs que regien la licitació del** "contracte de les obres previstes a la memòria valorada per la construcció de dos blocs de grades al camp de futbol, redactada per l'arquitecte tècnic Andreu Xicoira, amb un pressupost total per contracta de 32.416,02, IVA exclòs. (CPV 45212221-1 treballs de construcció d'estructures per a camps d'esports)

Amb data 10 de setembre es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament de Mont-ras l'anunci de licitació i el termini de presentació d'ofertes finalitzava el 25 de setembre, a les 14:30, finalitzava el termini per a la presentació d'ofertes.

Vist l'informe emès per secretaria sobre la valoració de les ofertes d'acord amb el qual, dins el termini previst a l'efecte no s'ha presentat cap proposta, pel que procedeix declarar-lo desert i tornar a licitar.

Vist que amb data 4 d'agost de 2023, mitjançant decret d'alcaldia 2023DECR000393 es va delegar en la JGL, entre d'altres, el desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el Pressupost aprovat i la contractació de l'entitat.

Fonaments jurídics:

- Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic amb relació a l'avocació.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Pertot l'anterior, vistos els antecedents i els fonaments jurídics, en virtut del que disposa en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, l'article 10 Llei 40/2015 i DA 2ª de Llei de contractes del sector públic:

RESOLC

PRIMER. Avocar les competències delegades a la JGL per la gestió econòmica d'acord amb el Pressupost aprovat i la contractació de l'entitat pel que fa a la resolució de l'expedient X2025000670

SEGON.- Declarar deserta la licitació **de les obres per la instal·lació de les grades al camp de futbol municipal "La Ciutadella de Mont-ras"** CPV 45212221-1 treballs de construcció d'estructures per a camps d'esports)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

TERCER.- Publicar el present acord en la Plataforma de Contractació del Sector Públic de l'Ajuntament de Mont-ras.

QUART.- Procedir a una nova licitació de les obres per la instal·lació de les grades del camp de futbol municipal dividida en lots (CPV 45212221-1 treballs de construcció d'estructures per a camps d'esports)

A Mont-ras a la data de la signatura electrònica,

L'Alcaldesa
Vanessa Peiró Royan



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

Per Decret de l'Alcaldia 301/2025, de data 5 de juny, es va resoldre:

PRIMER.- PROHIBIR encendre foc tant a les barbacoes com a qualsevol altre indret de la finca municipal anomenada "Pedrera Morena" de Mont-ras, així com llençar objectes encesos de qualsevol tipus a partir del dia 6 de juny de 2025 i fins a la tardor (16/10/25), quan suposadament les condicions meteorològiques siguin més favorables, i el risc d'incendi hagi disminuït.

SEGON.- PROHIBIR l'entrada de vehicles motoritzats a l'esmentada finca, per evitar aglomeracions tenint en compte que únicament hi ha un accés per entrar i sortir, la qual cosa farà que millori la seguretat de les persones i dels béns d'aquest espai.

.../...

Atès que amb les condicions meteorològiques actuals el risc d'incendi forestal ha disminuït considerablement;

Atès que la finca municipal anomenada "Pedrera Morena" és un espai d'esbarjo molt concorregut per la ciutadania, de manera que la seva reobertura permetrà recuperar l'ús lúdic i social de l'espai;

Atès que, de conformitat amb el que disposa l'article 15 del Decret de la Generalitat de Catalunya 64/1995, de 7 de març, la prohibició d'encendre foc en terrenys forestals i en la franja de 500 metres que els envolta, finalitza el 15 d'octubre;

Atès que, a partir del dia 16 d'octubre, es permet fer foc d'esbarjo, de manera que amb les mesures de prevenció de que disposen les barbacoes, es considera que es pot garantir la seguretat de les persones i la protecció del medi natural;

Vist el que disposa l'article 13.1 del Decret 64/1995, de 7 de març, per la qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals;

RESOLC:

PRIMER.- REOBRIR l'accés de vehicles motoritzats a la finca municipal anomenada "Pedrera Morena", regulant-ne l'entrada per evitar aglomeracions i garantir la fluïdesa i seguretat de les persones usuàries.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

SEGON.- PERMETRE a partir del dia **16 d'octubre de 2025**, encendre foc únicament a les barbacoes instal·lades a la finca municipal anomenada "Pedrera Morena", respectant sempre les mesures de seguretat i prevenció d'incendis establertes en cada moment.

TERCER.- INFORMAR d'aquesta reobertura als veïns del municipi i als usuaris en general, mitjançant la col·locació d'un panell informatiu a l'entrada de la finca i la corresponent publicació a la pàgina web de l'Ajuntament de Mont-ras.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord als Serveis Territorials a Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, Comissaria dels Mossos d'Esquadra de La Bisbal d'Empordà, a l'Àrea Bàsica del Baix Empordà del Cos d'Agents Rurals i a l'Agrupació de Defensa Forestal Gavarres Nord.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa, a Mont-ras a la data de la signatura electrònica.

Alcaldeessa
Vanesa Peiró i Royán

(document datat i signat electrònicament)



RESOLUCIÓ D'ALCALDIA INICIAL

Vist que no ha estat possible determinar el que disposa l'article 54 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 141/2024, de 6 de febrer i l'apartat 5.2.4.1 de la Resolució de 17 de febrer de 2020, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autònoma i Local, per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la gestió del Padró municipal (BOE de 02/05/2020), en relació amb la comprovació de residència en aquest Ajuntament.

Vist que resulta d'aplicació la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, quant als procediments administratius iniciats d'ofici.

En virtut de les facultats que m'atribueix la legislació del Règim Local vigent,

RESOLC

PRIMER.- Incoar l'expedient per donar de baixa del padró d'habitants del municipi, per inscripció indeguda, per incompliment del requisit de residència de l'article 54 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 141/2024, de 6 de febrer, les persones següents:

<i>Document</i>	<i>Nom i Cognoms</i>
****4959*	████████████████████

SEGON.- Comunicar, a cadascuna de les persones abans relacionades, la incoació d'aquest expedient per donar-les de baixa del padró d'habitants del municipi, per inscripció indeguda, als efectes que puguin presentar les al·legacions que estimin convenientes.

TERCER.- Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de l'Estat, en el supòsit de no haver-se pogut practicar la dita notificació.

MONT-RAS, 28 d'agost de 2025

Alcaldeessa
Vanessa Peiró Royán



RESOLUCIÓ D'ALCALDIA INICIAL

Vist l'expedient instruït en aquest ajuntament per tal de resoldre la baixa per caducitat de les inscripcions en el padró d'habitants d'aquest municipi, dels estrangers no comunitaris sense autorització de residència de llarga durada que no han estat objecte de renovació periòdica, en base a la redacció de l'article 16 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant LBRL), donada per la Llei Orgànica 14/2003, de 20 de novembre, de Reforma de la Llei Orgànica 4/2000, d'11 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social.

Vist el que disposa el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals aprovat pel Reial decret 141/2024, de 6 de febrer (en endavant Reglament de Població), la Resolució de 17 de febrer de 2020, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autonòmica i Local (BOE de 02/05/2020) i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

En virtut de les facultats que m'atribueix la legislació de Règim Local vigent,

RESOLC

PRIMER.- Declarar la caducitat de les inscripcions i aprovar la baixa en el Padró Municipal d'Habitants d'aquest municipi de les persones que tot seguit es relacionen, en haver transcorregut el termini de dos anys sense que s'hagi realitzat la renovació de la inscripció en el Padró a la qual estan obligats els ciutadans estrangers no comunitaris sense autorització de residència de llarga durada, de conformitat amb el que disposa l'article 16 de la LBRL.

Document

Nom i Cognoms

***6790

[REDACTED]

SEGON.- Determinar com a data efectiva de la baixa la corresponent a la de la notificació personal o, en cas de no ser possible, pels mitjans alternatius que la normativa actual preveu.

TERCER.- Notificar aquesta resolució a tots els interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

QUART.- Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de l'Estat, en el supòsit de no haver-se pogut practicar la dita notificació.

MONT-RAS, 28 d'agost de 2025

Alcaldesa
Vanessa Peiró Royán



RESOLUCIÓ D'ALCALDIA INICIAL

Vist l'expedient instruït en aquest ajuntament per tal de resoldre la baixa per caducitat de les inscripcions en el padró d'habitants d'aquest municipi, dels estrangers no comunitaris sense autorització de residència de llarga durada que no han estat objecte de renovació periòdica, en base a la redacció de l'article 16 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant LBRL), donada per la Llei Orgànica 14/2003, de 20 de novembre, de Reforma de la Llei Orgànica 4/2000, d'11 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social.

Vist el que disposa el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals aprovat pel Reial decret 141/2024, de 6 de febrer (en endavant Reglament de Població), la Resolució de 17 de febrer de 2020, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autonòmica i Local (BOE de 02/05/2020) i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

En virtut de les facultats que m'atribueix la legislació de Règim Local vigent,

RESOLC

PRIMER.- Declarar la caducitat de les inscripcions i aprovar la baixa en el Padró Municipal d'Habitants d'aquest municipi de les persones que tot seguit es relacionen, en haver transcorregut el termini de dos anys sense que s'hagi realitzat la renovació de la inscripció en el Padró a la qual estan obligats els ciutadans estrangers no comunitaris sense autorització de residència de llarga durada, de conformitat amb el que disposa l'article 16 de la LBRL.

Document

****0014*

Nom i Cognoms

████████████████████

SEGON.- Determinar com a data efectiva de la baixa la corresponent a la de la notificació personal o, en cas de no ser possible, pels mitjans alternatius que la normativa actual preveu.

TERCER.- Notificar aquesta resolució a tots els interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

QUART.- Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de l'Estat, en el supòsit de no haver-se pogut practicar la dita notificació.

MONT-RAS, 28 d'agost de 2025

Alcaldessa
Vanessa Peiró Royán



RESOLUCIÓ D'ALCALDIA INICIAL

Vist l'expedient instruït en aquest ajuntament per tal de resoldre la baixa per caducitat de les inscripcions en el padró d'habitants d'aquest municipi, dels estrangers no comunitaris sense autorització de residència de llarga durada que no han estat objecte de renovació periòdica, en base a la redacció de l'article 16 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant LBRL), donada per la Llei Orgànica 14/2003, de 20 de novembre, de Reforma de la Llei Orgànica 4/2000, d'11 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social.

Vist el que disposa el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals aprovat pel Reial decret 141/2024, de 6 de febrer (en endavant Reglament de Població), la Resolució de 17 de febrer de 2020, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autonòmica i Local (BOE de 02/05/2020) i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

En virtut de les facultats que m'atribueix la legislació de Règim Local vigent,

RESOLC

PRIMER.- Declarar la caducitat de les inscripcions i aprovar la baixa en el Padró Municipal d'Habitants d'aquest municipi de les persones que tot seguit es relacionen, en haver transcorregut el termini de dos anys sense que s'hagi realitzat la renovació de la inscripció en el Padró a la qual estan obligats els ciutadans estrangers no comunitaris sense autorització de residència de llarga durada, de conformitat amb el que disposa l'article 16 de la LBRL.

Document

****3461

Nom i Cognoms

████████████████████

SEGON.- Determinar com a data efectiva de la baixa la corresponent a la de la notificació personal o, en cas de no ser possible, pels mitjans alternatius que la normativa actual preveu.

TERCER.- Notificar aquesta resolució a tots els interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

QUART.- Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de l'Estat, en el supòsit de no haver-se pogut practicar la dita notificació.

MONT-RAS, 28 d'agost de 2025

Alcaldessa
Vanessa Peiró Royán



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Per Decret de l'Alcaldia 364/2025, de data 11 de juliol de 2025, es va resoldre:

PRIMER.- IMPOSAR a la senyora [REDACTED] una quarta multa coercitiva per import de 2.400,00 €.

SEGON.- ATORGAR a la interessada un nou termini d'UN MES, a comptar de l'endemà de rebre la notificació d'aquesta resolució, perquè procedeixi a acabar la restauració de la realitat física alterada en la seva totalitat, mitjançant l'enderroc i/o retirada de:

- *Els pals de fusta verticals de les antigues tanques interiors.*
- *Els residus que resten a la finca tals com: palets, tarimes de fusta, et...*

TERCER.- INFORMAR a la interessada que una vegada complerta l'ordre de restauració, haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament per tal que els Serveis Tècnics municipals efectuïn la visita de comprovació corresponent.

QUART.- ADVERTIR a la interessada que, transcorregut aquest nou termini sense haver complert l'ordre de restauració dictada, l'Ajuntament procedirà a la imposició d'una quinta multa coercitiva per una quantia entre 300 i 3.000 euros.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord a la interessada.

SISÉ.- DONAR compte al Ple municipal de la present resolució.

Amb data 8 d'agost de 2025 (RE núm.: E2025002284), la senyora [REDACTED], presenta recurs de reposició contra la resolució de l'Alcaldia 364/2025, de data 11 de juliol, mitjançant la qual se l'imposava una quarta multa coercitiva per import de 2.400,00 € i se li atorgava un nou termini d'un mes perquè procedís a acabar la restauració de la realitat física alterada en la seva totalitat, que fonamenta en les següents alegacions, que es descriuen a continuació de forma resumida:

PRIMERA.- ANTECEDENTS DE FET PROVATS.

1.- L'activitat ramadera disposa d'autorització del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya.

Que l'explotació titularitat de Nuria Castellà disposa de la inscripció al registre d'explotacions ramaderes dependent del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya amb el codi REGA núm. 171100036256 i està identificada amb la marca oficial 4490BK. Aquesta explotació està inscrita des del 23/07/2010 a la secció d'èquids.

2.- L'activitat ramadera de la finca és una explotació equina extensiva de petita capacitat.

En base al dictamen pericial de novembre del 2022 relatiu a l'activitat ramadera que es porta a terme a la parcel·la 2 del polígon 6 del cadastre de rústica del municipi de Mont-ras, signat per l'Enginyer Tècnic Agrícola i Forestal senyor [REDACTED], dels quals adjuntem còpia, resta acreditat que:

- a) L'activitat principal d'explotació d'èquids és una explotació equina extensiva de petita capacitat.*
- b) Que les activitats secundaries tenen la consideració d'una explotació extensiva de bestiar oví compatible amb un autoconsum i una explotació intensiva d'aviram compatible amb autoconsum.*

Els punts 3, 4, 5 i 6 d'aquesta primera al·legació fa referència als diversos Decrets que s'han dictat en el transcurs del procediment i que figuren transcrits a l'apartat d'antecedents del Decret de l'Alcaldia 364/2025, d'11 de juliol, mitjançant el qual es va imposar a la recurrent una quarta multa coercitiva.

I el punt 7, transcriu l'apartat primer i segon de la resolució de l'Alcaldia mitjançant la qual s'imposa a la senyora [REDACTED] una quarta multa coercitiva per import de 2.400,00 € i se li atorgar un nou termini d'un mes per acabar la restauració de la realitat física alterada en la seva totalitat, mitjançant l'enderroc i/o retirada de:

- Els pals de fusta verticals de les antigues tanques interiors.*
- Els residus que resten a la finca tal com: palets, tarimes de fusta, et...*

SEGONA.- CONSIDERACIONS LEGALS

I.- S'ha donat compliment de l'ordre de retirar determinats elements de la finca:

L'informe dels Serveis Tècnics municipals dels passat 23 de juny considera, de forma errònia i equivocada, que no s'ha donat compliment al requeriment de l'Alcaldia pel que s'ordenava la retirada de:

- a) Una rulot i una caseta per a sanitari de 1'5 x1'5 m aprox.*
- b) Coberts per eines i magatzem d'uns 30 m2 aprox.*
- c) Coberts per la menjar dels cavalls (mínim 2 de 2x2 m aprox.)*



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

d) Coberts per les cabres i ovelles, galliners, dipòsits d'aigua, plaques solars i tanques varies a l'interior de la finca.

Per poder demostrar i justificar de forma fefaent que s'ha donat estricta compliment a aquest requeriment, i que s'ha procedit a retirar tots aquests elements, s'adjunta com a documenta probatori núm. 1 el dictamen pericial arquitecte tècnic Jordi Anguila Ferrer en el que, després de visitar i inspeccionar la finca certifica el següent:

De la visita realitzada a dita finca en data 15 de juliol de 2025:

CERTIFICO:

Que la referència cadastral de dita finca és la següent: 17117A006000020000LH.

Que l'ús que es fa de la finca és agrícola i ramader. Existeix un petit hort i uns fruiters i també hi ha una zona de prat on pasturen 4 cavalls (registrats al DARP dins codi REGA:ES171100036256) també existeix una part de bosc que dona ombra i aixopluc als cavalls.

Aquests usos son totalment compatibles segons l'article 30 del pla especial zona agrícola (clau 4) article 30.2.

Que referent al Decret de l'Alcaldia 396/2021 de 8 de setembre, on es sol·licitava la retirada dels elements següents:

- Rulot i caseta per a sanitari de 1'5x1'5 m aprox.*
- Coberts per eines i magatzem d'uns 30 m2 aprox.*
- Coberts per la menjar dels cavalls (mínim 2 de 2x2 m aprox.)*
- Coberts per les cabres i ovelles, galliners, dipòsits d'aigua, plaques solars i tanques varies a l'interior de la finca.*

A.- No existeix cap cobert ni magatzem ni caseta sanitària, tampoc existeix cap rulot ni cap galliner.

B.- No existeix cap element que es pugui considerar "tanca" a l'interior de la finca.

C.- Si que existeixen unes plaques solars, que es van instal·lar amb llicència de l'Ajuntament de Mont-ras (Expedient 66/2008) i subministren energia a la bomba del pou.

D.- La finca disposa d'un pou legalitzat del qual s'extreu l'aigua que s'emmagatzema en dipòsits (de plàstic lleuger i mòbils) i que serveixen per subministrar aigua als cavalls; dons de dimensions proporcionades a les necessitats dels animals i garanteixen l'aigua en cas d'emergència per averia elèctrica, donant compliment a l'article 6.4 del Decret 40/2014, de 25 de març:

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74

E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

les explotacions han d'estar equipades amb dispositius que assegurin el subministrament d'aigua.

Es proposa la seva mimetització en el propi espai mitjançant unes teles verdes de camuflatge, ja que els animals no es poden alimentar d'aigües procedents de rius, basses o altres fonts exteriors i es fa necessari tenir una reserva acumulada mínima pel correcte funcionament de la bomba d'aigua.

Finalitzada la visita, es conclou que s'ha donat compliment al Decret de l'Alcaldia 396/2021.

Conseqüentment, segons el referit dictamen pericial, que s'adjunta al present recurs potestatiu de reposició com a document probatori núm. 1, s'ha donat estricta compliment a l'ordre de retirada indicada per l'Alcaldia, la qual cosa reconeix, en part, el propi arquitecte tècnic municipal.

Segons l'informe dels serveis tècnics municipals s'han desmuntat els tancaments horitzontals interiors de fusta, però s'ha mantingut una part dels pals verticals d'aquests tancaments. També s'han desmuntat els coberts / estable, també s'han desmuntat les menjadores de fusta i els coberts per ovelles, no hi ha cap rulot ni caseta per sanitaris.

Segons aquesta acta d'inspecció esbiaixada i errònia, del Decret d'Alcaldia emès, encara resten per extreure de la finca el següent:

- *Els pals de fusta verticals de les antigues tanques interiors.*
- *Els residus que resten a la finca tals com: palets, tarimes de fusta, dipòsits de plàstic, banyera, pneumàtics, et..*
- *El rètol de la porta que indica l'existència d'un centre hípic.*

En cap cas el Decret de l'Alcaldia pel que s'ordenava l'ordre d'execució s'indicava que s'ha d'enretirar el rètol de la porta que indica l'existència del centre hípic, la qual cosa no és veritat ni té activitat que s'assembli a una hípica convencional, tot el contrari: és una finca privada. En el cartell es llegeix: "club esportiu sense ànim de lucre registrat", que és totalment legal. Tampoc s'assenyalava l'ordre de retirar cap mena de residu de la finca.

II. Improcedència de la multa coercitiva.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

En el Decret de l'Alcaldia objecte del present recurs de reposició s'imposa una multa coercitiva de 2.400€ sense que en cap cas es justifiqui en base a quin criteri, tècnic o jurídic, s'ha fixat l'import d'aquesta sanció.

Segons el nostre marc jurídic les multes coercitives suposen la imposició del pagament d'una quantitat com a conseqüència d'una contravenció, un previ incompliment d'una obligació a fer. En el nostre cas en haver-se retirat tots els elements que va ordenar en el seu dia l'Alcaldia, no s'ha produït cap incompliment.

La legislació aplicable a les multes coercitives ve determinada per:

- *Els articles 197 i 225 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.*
- *L'article 93 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.*
- *El reglament de disciplina urbanística aprovat per Reial Decret 2187/1978, de 23 de juny.*
- *Els articles 97 a 101 i 103 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*

Segons aquest marc legal el procediment per a la imposició de multes coercitives es el següent:

A.- Els Serveis Tècnics municipal giraran visita d'inspecció a l'immoble a fi de comprovar si efectivament s'ha incomplert l'ordre d'execució de les obres de reparació o conservació i rehabilitació.

B.- Comprovar l'incompliment, per l'Alcaldia s'incoarà l'expedient d'imposició de multes coercitives per incompliment de l'ordre d'execució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, atorgant a l'interessat un tràmit d'audiència per un termini entre deu i quinze dies a fi que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que estimi pertinents.

C.- Conclòs el tràmit d'audiència, i a la vista de les al·legacions formulades sobre aquest tema, l'Alcaldia, si s'escau, procedirà a l'execució forçosa mitjançant la imposició de multes coercitives, per lapses de temps que siguin suficients per complir el que ha estat ordenat, sota la prevenció de què, si no executa l'ordre en el termini estipulat, es procedirà a executar les actuacions subsidiàriament per l'Ajuntament.

D.- Aquesta resolució serà notificada a tots els interessats amb indicació dels recursos pertinents.

En el nostre cas no s'ha incoat el preceptiu expedient, donant el preceptiu tràmit d'audiència, no s'ha especificat en base a quins criteris jurídics s'ha fixat l'import de la

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74

E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

sanció en 2.400€, quan la pròpia administració reconeix que s'ha procedit a executar la quasi totalitat de l'ordre de retirada dictada per l'Alcaldia.

III. Altres consideracions.

Volem deixar constància en el present recurs de reposició d'altres consideracions legals que ja hem posat en coneixement de l'Ajuntament en diferents escrits referents a l'expedient relatiu l'ordre d'execució que s'impugna, i que són els següents:

A) Normativa urbanística aplicable, usos i activitats admesos.

Aquí transcriuen una sèrie de Lleis i Decrets.

Tanmateix, fan referència al contingut de l'article 30 del Pla Especial de Protecció del medi natural i del paisatge de Castell-Cap Roig, que fixa entre altres els objectius, els usos i activitats admesos en la zona.

A partir del que s'ha exposat resulta que si a la finca de referència els cavalls i les ovelles allotjats s'alimenten de pastura, com es el cas i es demostra amb el dictamen pericial que s'acompanya a la present petició, totes les construccions existents son legalitzables, perquè son instal·lacions agràries compatibles amb el planejament. Ara bé si aquets animals s'alimenten en base al que se'ls subministra, com afirma equivocadament l'arquitecta municipal, que no és tècnica agrícola, aquestes construccions serien elements il·legalitzables.

B.- LEGALITAT DE L'ACTIVITAT RAMADERA EXTENSIVA EXISTENT A LA FINCA DE LA SRA.

████████████████████

Per poder demostrar de forma fefaent la plena legalitat de les instal·lacions ramaderes que es volen enderrocar, s'acompanya com a document probatori, el dictamen pericial relatiu a l'activitat ramadera que es porta a terme a la parcel·la 2 del polígon 6 del cadastre de rústica del municipi de Mont-ras, signat per l'Enginyer Tècnic Agrícola i Forestal ██████████ Turrats.

Aquest dictamen es va redactar per tal que fos inclòs en el recurs contenciós administratiu, presentat per Núria Castellà contra l'Ajuntament de Mont-ras per tal d'impugnar el Decret de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Mont-ras, número 2022DECR000426 de data 1 de setembre de 2022, en virtut del qual desestima el recurs de reposició interposat contra la resolució de l'Alcaldia 227/2022, de data 22 de juny, mitjançant el qual es va imposar una segona multa coercitiva i se li va atorgar un nou



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

termini d'un mes per acabar de procedir a la restauració de la realitat física alterada a la finca del Barri Canyelles de Mont-ras.

Aquesta pericial té com objecte determinar si l'activitat ramadera que es desenvolupa a la finca parcel·la 2 del polígon 6 del cadastre de rústica dictaminant sobre diversos aspectes de l'activitat.

També assenyalen que l'explotació disposa de la inscripció al registre d'explotacions ramaderes dependent del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya amb el codi REGA núm. 171100036256, indicant des de quina data esta inscrita.

Recorden també que la normativa vigent en matèria d'ordenació de les explotacions ramaderes és el Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.

Descriuen les diferents activitats i com queden classificades.

C.- LEGALITAT DE LES CONSTRUCCIONS RAMADERES QUES'HAN RETIRAT.

Que l'any 2006, la Núria Castellà Esteva, va comprar la finca rústica agrícola, situada al polígon 6 parcel·la 2b, que està als límits del municipi de Mont-ras amb la finalitat de tenir-hi animals (5 cavalls, 12 gallines i 8 ovelles) pel seu oci on no molesten a ningú, ja que no hi ha habitatges propers.

Amb l'autorització de l'Ajuntament de Mont-ras, va donar d'alta l'explotació ramadera i va obtenir el codi REGA del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca, que l'autoritza a tenir èquids i ovelles.

En la normativa de regulació i ordenació de les explotacions ramaderes es recullen una sèrie de condicions mínimes a complir per a totes les explotacions amb l'objectiu de millorar la producció ramadera i la qualitat dels processos productius, mitjançant l'aplicació de normes zooetèniques, d'higiene i de benestar animal, així com la protecció i millora del medi ambient. La inscripció al registre d'explotacions ramaderes s'acredita la legalitat de la tinença dels cavalls i ovelles a la finca propietat de la senyora [REDACTED]

També es disposa de l'informe favorable del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de 10 de juny de 2013, que consta a l'expedient administratiu i que es transcriu íntegrament en l'apartat segon dels antecedents de la present demanda.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Finalment DEMANA:

- *Que l'Ajuntament de Mont-ras tingui per interposat dins el termini legal el present recurs de reposició contra el Decret de l'Alcaldia núm. 2025DECR000364, de data 11 de juliol de 2025, i, previs els tràmits legals oportuns, s'acordi anul·lar i deixar sense efecte aquesta resolució pels motius que consten abastament exposats en el cos del present recurs.*

Amb data 11 d'agost de 2025, el tècnic assessor municipal, ha emès informe en relació al recurs de reposició interposat per la senyora [REDACTED] que transcrit, diu:

Informe :

El dia 08 d'agost del 2025 la [REDACTED] recurs de reposició contra el decret d'alcaldia de data 11/07/2025 (Resolució 2025DECR000364) en que s'imposava una 4ª multa coercitiva per no haver retirat en la seva totalitat física el següent:

- *Els pals de fusta verticals de les antigues tanques interiors.*
- *Els residus que resten a la finca tals com: palets, tarimes de fusta, etc...*

En el seu recurs, la Sra [REDACTED] presenta dictamen pericial, de l'Arquitecte tècnic [REDACTED] [REDACTED] en que s'indica que s'han retirat tots els elements que es demanava en la resolució del decret d'alcaldia 396/2021 i indica el següent:

"No existeix cap cobert, ni magatzem ni caseta sanitària, tampoc existeix cap rulot ni cap galliner"

I continua dient:

"No existeix cap element que es pugui considerar tanca en l'interior de la finca"

En referència a aquest dictamen els serveis tècnics municipals ja varen ratificar que efectivament s'havien retirat tots els elements tipus cobert, menjadores, rulot i caseta sanitària.

El que s'indicava en el darrer informe era que mancava la extracció dels pals verticals que conformaven les tanques interiors del recinte, i que en la resolució d'alcaldia indicava que havien de retirar-se al 100%, per tant si bé "no hi ha cap element que es pugui considerar tanca interior", com indica el [REDACTED] el seu dictamen, si que aquests pals verticals formaven part de les tanques interiors i per tant calia haver-los retirat.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

També manca la retirada de residus que havien format part de les construccions enretirades, com palets de fusta, tarimes de fusta a nivell de terra, i restes que estan disperses per la finca.

Conclusions :

Vist el recurs presentat per la Sra. [REDACTED], cal ratificar que el que manca retirar de la finca i que ja s'havia indicat en l'informe anterior son :

- Els pals de fusta verticals que formaven part de les antigues tanques interiors.*
- Els residus que resten a la finca de les antigues construccions tals com: palets, tarimes de fusta, pneumàtics, etc.*

Amb data 9 de setembre de 2025, la secretària-interventora ha emès el corresponent informe jurídic respecte el recurs de reposició interposat, que transcrit, diu:

Fonaments de dret:

- 1.- Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. TRLUC.*
- 2.- Decret 64/2014, de 23 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.*
- 3.- Pla Especial de protecció del medi natural i del paisatge de Castell-Cap Roig, aprovat definitivament per acord del Govern de la Generalitat de Catalunya, de 6 de juny de 2006. (DOGC núm. 4669 de 5 de juliol de 2006)*
- 4.- Text refós de les Normes Subsidiàries i de Planejament de Mont-ras, 8 de maig de 2006.*
- 5.- Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines, aprovat per Acord del Govern 157/2010 de 14 de setembre. Publicat en el [DOGC núm. 5735](#) de data 15/10/2010.*
- 6.- Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.*
- 7.- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. LRJPAC*
- 8. - Llei 29/1988 de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciós administrativa. LJCA.*

Informe:

El recurs de reposició s'ha interposat en temps i forma d'acord amb els articles 123 i 124 de la LPACAP. El termini per resoldre el recurs és d'un mes.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Respecte a la primera al·legació:

El contingut de l'al·legació primera, està mancada de fonament atès que entra a valorar qüestions ja plantejades, debatudes i resoltes en altres recursos i resolucions durant la tramitació de l'expedient de restauració de la legalitat urbanística incoat, i que son fermes en via administrativa.

No s'al·leguen fets que desvirtuin la imposició de la 4a multa coercitiva impugnada.

Respecte als diferents apartats de la segona al·legació:

Apartat 1).-

La recurrent manifesta que l'informe dels Serveis Tècnics municipal del passat 23 de juny, (la data d'inspecció va ser el dia 27 de juny) considera que forma errònia i equivocada que no s'ha donat compliment al requeriment de l'Alcaldia, per la qual cosa per poder demostrar i justificar de forma fefaent que s'ha donat estricta compliment al citat requeriment i que s'ha procedit a retirar tots els elements, s'adjunta un dictamen pericial emès per l'arquitecte tècnic senyor [REDACTED], que entre altres, diu:

- punt 2.B): No existeix cap element que es pugui considerar "tanca" a l'interior de la finca.*
- Indicant també que finalitzada la visita es conclou que s'ha donat compliment al Decret de l'Alcaldia 396/2021.*

Cal deixar palès que l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals després de la visita d'inspecció efectuada des de l'exterior de la finca, per no haver comparegut la propietària el dia i hora assenyalats, tal com se li va notificar el dia 23 de juny de 2025 (registre de sortida S2025001506), consta d'un reportatge fotogràfic, que corrobora l'existència a la finca dels pals de fusta verticals i de residus varis.

En canvi, el dictamen pericial aportat no disposa de cap fotografia, ni prova que verifiqui el contingut del mateix i l'estat de la finca. Per tant, l'informe dels Serveis Tècnics municipals, de data 7 de juliol de 2025, recull amb exactitud l'estat en que es trobava la finca el dia 27 de juny de 2025 (data inspecció a la finca), i les proves aportades per la interessada no desvirtuen els fets.

També cal remarcar que el Decret de l'Alcaldia 364/2025, d'11 de juliol, mitjançant el qual s'acorda imposar una 4a multa coercitiva, i atorgar un nou termini d'un mes, a la



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

interessada, per acabar de restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, mitjançant l'enderroc i/o retirada de:

- *Els pals de fusta verticals de les antigues tanques interiors.*
- *Els residus que resten a la finca tals com: palets, tarimes de fusta, etc...*

Es a dir, únicament s'ordenava la retirada dels pals de fusta verticals que queden de les tanques interiors i els residus dipositats a l'interior de la finca palets, tarimes de fusta, etc...

En cap moment s'ordena la retirada del rètol de la porta. Pel que fa als residus, en la resolució de l'Alcaldia 277/2022, de data 22 de juny, ja es va requerir la seva retirada, després d'observar que part dels materials de les edificacions i/o instal·lacions que s'havien enderrocat i/o retirat, havien estat dipositats a l'interior de la finca, en lloc de traslladar-los a un abocador autoritzat.

Per tant, queda clar que no s'ha introduït cap nou element a retirar que no fos recollit al Decret de l'Alcaldia 396/2021. I en les diferents resolucions, ja en tràmit d'execució forçosa, mitjançant les quals s'han posat fins a quatre multes coercitives a la senyora [REDACTED] s'ha deixat constància de quins coberts i resta d'elements s'havien retirat i quins quedaven pendents de retirar, i en cada resolució s'ha atorgat el preceptiu termini per procedir a finalitzar la restauració de la realitat física alterada, posant de manifest que una part de l'ordre dictada, ja s'havia complert.

Apartat 2).-

La quarta multa coercitiva, s'ha imposat en base a l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals el dia 7 de juliol de 2025, després de la visita d'inspecció a la finca el dia 27 de juny de 2025, on va poder observar l'existència de residus a l'interior de la finca i de pals de fusta verticals que corresponien a les tanques interiors, de les quals s'havien enretirat les fustes horitzontals.

De conformitat amb el que estableix l'article 225 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 128 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, es poden imposar multes coercitives per una quantia de 300 a 3000 euros.

Les multes coercitives es poden imposar en el termes fixats per l'apartat 1 de l'article 225 del Text refós de la Llei d'urbanisme, en els supòsits següents.

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

a).- Incompliment d'ordres d'execució urbanística.

.../...

El criteri de l'Ajuntament de Mont-ras, alhora d'imposar multes coercitives és el d'aplicar l'import mínim (300 euros) en la primera multa coercitiva i en cas d'haver d'imposar una segona multa o més com és el cas, doblar l'import cada vegada fins arribar a l'import màxim, si s'escau.

Respecte el procediment per a la imposició de multes coercitives, assenyalat per la recurrent, considerem que no és correcta així com tampoc algunes de les Lleis i articles que descriu.

Així doncs al tractar-se de l'incompliment d'una ordre de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, és la normativa urbanística vigent, la que regula el procediment per a la imposició de les multes coercitives, en relació amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En aquest sentit, l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, disposa:

- 1. Un cop finit el termini determinat perquè la persona interessada porti a terme les actuacions de restauració del subsol, del sòl o del vol a l'estat anterior a la comissió de la infracció, si aquestes actuacions no s'han portat a terme, l'administració competent ha d'optar, en el termini màxim d'un mes, entre l'execució subsidiària o l'atorgament d'un nou termini perquè la persona inculpada faci les actuacions que calgui, i així successivament, i pot imposar multes coercitives per l'incompliment dels terminis fixats per una quantia de 300 a 3.000 euros.*
- 2. .../...*

Tanmateix, l'article 126 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, disposa:

Execució forçosa

126.1 Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent pot ordenar l'execució forçosa de les ordres de restauració dictades o de les mesures provisionals adoptades en els procediments corresponents, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

Així doncs, el procediment seguit per a la imposició de les quatre multes coercitives s'ha ajustat al que estableix la normativa aplicable, atenent que en la resolució de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística incoat ja s'havia advertit a la persona interessada que, si en el termini atorgat no procedia a la restauració de la realitat física alterada, aquest Ajuntament podria executar forçosament la mesura, bé mitjançant la imposició de multes coercitives, bé mitjançant l'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada, tal com finalment ha succeït.

Apartat 3).-

En aquest apartat, la recurrent, exposa que volen deixar constància en el present recurs de reposició d'altres consideracions legals que ja han posat en coneixement de l'Ajuntament en diferents escrits referenciats a l'expedient relatiu l'ordre d'execució que s'impugna.

Tal com ella reconeix, es tracta de consideracions que no tenen cap objecte amb la multa coercitiva imposada, es la repetició de diverses qüestions plantejades en altres dels recursos de reposició interposats per la interessada durant la tramitació d'aquest expedient de protecció de la legalitat urbanística, tots els quals han estat expressament resolts i per tant no correspon debatre novament qüestions referents a actes administratius que són fermes i d'altres que han estat impugnats en via contenciosa i que han rebut resolucions desfavorables totes elles per la recurrent, inclòs el Decret de l'Alcaldia mitjançant el qual se li va imposar la segona multa coercitiva.

Conclusió:

Es desestima el recurs de reposició interposat contra el Decret d'Alcaldia 2025DECR000364 de data 11 de juliol atès que els fets exposats i la documentació aportada contra el Decret de l'Alcaldia 364/2025, de data 11 de juliol, estan mancats de fonament per tractar qüestions ja debatudes i resoltes durant la tramitació del procediment de restauració de la realitat física alterada i que son fermes en via administrativa.

També procedeix la seva desestimació per no justificar haver donat compliment, en la seva totalitat, a l'ordre de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat el dia de la visita d'inspecció, es a dir el 27 de juny de 2025.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

I, finalment, la quarta multa coercitiva imposada a la senyora [REDACTED] mitjançant el Decret 364/2025, de data 11 de juliol, s'ha aplicat seguint el procediment legalment previst, i es motiva per no haver restaurat íntegrament la realitat física alterada en el darrer termini voluntari d'un mes atorgat per DA 216/2024, notificat el 18 d'abril de 2024.

Vistos els articles 119, 123 i 124 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques;

RESOLC:

PRIMER.- DESESTIMAR el recurs de reposició interposat per la senyora [REDACTED], contra el Decret d'aquesta Alcaldia número 364/2025 de de data 11 de juliol, mitjançant el qual se li va imposar una quarta multa coercitiva i se li va atorgar un nou termini d'un mes per acabar de procedir a la restauració de la realitat física alterada a la finca del Barri Canyelles de Mont-ras (situada en part dins la parcel·la 2 del polígon 6 del cadastre de rústica) en base al contingut de l'informe tècnic i l'informe jurídic que s'han transcrit a la part expositiva d'aquesta resolució.

SEGON.- NOTIFICAR el contingut del present decret a la interessada.

TERCER.- DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa la senyora Alcaldessa a Mont-ras a la data de la signatura.

Vanessa Peiró i Royán

(document signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel real decret 2568/86, de 28 de novembre, i en virtut del decret d'alcaldia 2025DECR000432, de 12 d'agost.

RESOLC:

Primer.- CONVOCAR Sessió Ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament, el proper **8 de setembre de 2025 a les 16:00 hores** a la Sala de Juntes per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniquen-ho a aquesta Alcaldia amb l'antelació necessària.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior
- 2.- Aprovació pagaments menors de factures de serveis de la JGL del dia 8 de setembre de 2025
- 3.- Aprovació pagaments menors de factures d'obres de la JGL del dia 8 de setembre de 2025
- 4.- Aprovació reconeixement obligacions i factures de la JGL del dia 8 de setembre de 2025
- 5.- Aprovació liquidació any 2025 previ requeriment justificació a les activitats realitzades
- 6.- Liquidació taxa usuaris 2n trimestre transport Creu Roja
- 7.- Proposta d'acord per la concurrència a la subvenció pel tractament de vegetació expedient X2025000925
- 8.- Proposta d'acord per concòrrer a les subvencions de l'ACA per inversions en alta (millores al dipòsit de Mont-ras i redacció del projecte de millora del dipòsit de Can Burjats) (expedients X2025000912 i X2025000964)
- 9.- Proposta d'acord per la concurrència a la subvenció de millora de les lleres en trams urbans 2025-2028
- 10.- Donar compte E2025001057 Umivale
- 11.- Donar compte exp. X2025000936 tramitació pla mobilitat
- 12.- Selecció tècnic auxiliar biblioteca X2025000397
- 13.- Reclamació danys materials durant servei X2025000943
- 14.- Revisió temes proper ple 15 setembre (ordenances fiscals i mocions)
- 15.- Assumptes urgents
- 16.- Precs i preguntes

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als regidors membres de la Junta de Govern de la corporació.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Signat electrònicament,

L'Alcalde accidental
Lluís Perpiña Torrent



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel real decret 2568/86, de 28 de novembre.

RESOLC:

Primer.- CONVOCAR Sessió Ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament, el proper **22 de setembre de 2025 a les 17:00 hores** a la Sala de Juntes per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniquen-ho a aquesta Alcaldia amb l'antelació necessària.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior 8 de setembre de 2025
- 2.- Aprovació pagaments menors de factures de subministraments a la JGL del dia 22 de setembre de 2025
- 3.- Pagaments menors de factures de serveis aprovats a la JGL del dia 22 de setembre de 2025
- 4.- Aprovació factures i obligacions a la JGL del dia 22 de setembre de 2025
- 5.- Proposta d'acord per l'adjudicació del contracte basat en l'acord marc ACM exp. 2021.06 lot 6
- 7.- Adjudicació contracte instal·lació carregador elèctric
- 8.- Adjudicació contracte millora accessibilitat c. Torres Jonama
- 9.- Donar compte de registres d'entrada i peticions diverses
- 10.- Assumptes urgents
- 11.- Precs i preguntes

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als regidors membres de la Junta de Govern de la corporació.

Signat electrònicament,

L'Alcaldessa



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA

Finalitzada la tramitació de l'expedient administratiu corresponent i vistos els informes preceptius obtinguts, l'Alcaldia en data 15 de novembre de 2023, va formular la proposta de resolució provisional desfavorable a l'atorgament de la modificació per canvi substancial de la llicència ambiental de l'activitat de gestor de residus de vehicles fora d'ús, sol·licitada per Desballestaments, S.L.;

La proposta de resolució provisional desfavorable, es va notificar a Desballestaments, S.L. el dia 17 de novembre de 2023, a l'Òrgan Tècnic Ambiental del Consell Comarcal del Baix Empordà el dia 16 de novembre de 2023 i a Divarian Propiedad, S.L. el dia 18 de novembre de 2023, perquè en el termini de quinze dies, poguessin presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que considerin oportunes;

Dins el termini d'audiència atorgat als interessats, la societat Desballestaments, S.L., el dia 11 de desembre de 2023, registre d'entrada E2023004205, va presentar escrit d'al·legacions en relació a la proposta de resolució provisional desfavorable, aportant un projecte refós i donant resposta als diferents aspectes de l'informe emès per l'Òrgan Tècnic ambiental del Consell Comarcal;

El dia 18 de desembre de 2023, és dona trasllat de la documentació presentada per Desballestaments, S.L. a l'Òrgan Tècnic Ambiental del Consell Comarcal del Baix Empordà, per tal que emeti el seu informe preceptiu;

En data 1 de febrer de 2024, s'ha rebut l'acord adoptat per l'Òrgan Tècnic Ambiental del Consell Comarcal, en la reunió del dia 30 de gener de 2024, pel qual acorden no pronunciar-se del canvi substancial d'una activitat de gestor de residus de vehicles fora d'ús a nom de Desballestaments, S.L., del municipi de Mont-ras, fins a la recepció dels informes preceptius sol·licitats, d'acord amb l'article 44 de la Llei 20/2009;

Atès que s'han introduït modificacions respecte al projecte inicialment tramitat, i que aquest està pendent de la recepció dels informes preceptius, motiu pel qual l'Òrgan Tècnic Ambiental ha acordat no pronunciar-se al respecte del projecte refós presentat, es considera convenient resoldre l'expedient actual i procedir a obrir un nou expedient per a la tramitació del nou projecte refós presentat per Desballestaments, S.L. el dia 11 de desembre de 2023;

Vist el que estableixen els articles 47, 48 i 49 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, l'ordenança fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

RESOLC:

PRIMER.- DENEGAR la modificació per canvi substancial de la llicència ambiental de l'activitat de gestor de residus de vehicles fora d'ús, sol·licitada per Desballestaments, S.L., de conformitat amb l'informe ambiental emès per l'Òrgan Tècnic Ambiental Comarcal i l'informe de l'Enginyer assessor municipal descrits a la proposta de resolució provisional notificada als interessats.

SEGON.- ESTIMAR parcialment les al·legacions presentades per Divarian Propiedad, S.A. durant el termini d'exposició pública i veïnal, desglossades per apartats, de la manera següent:

- **DESESTIMAR** íntegrament l'apartat 1 de l'al·legació presentada donat que s'ha comprovat que l'àmbit d'ocupació de l'activitat no ha variat respecte l'autoritzat en la llicència ambiental atorgada en el seu dia, i per altre part, no és competència municipal verificar o comprovar la titularitat de l'espai ocupat per l'activitat.
- **ESTIMAR** íntegrament l'apartat 2 de l'al·legació, tota vegada que caldrà justificar de manera fonamentada el vector incendis i que els canvis no son una modificació significativa respecte l'autoritzat d'acord amb els criteris de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- **ESTIMAR** íntegrament l'apartat 3 de l'al·legació, tenint en compte que cal que es reubiquin les piles d'emmagatzematge d'acord amb l'autoritzat o es presenti un nou projecte de canvi substancial de l'activitat amb la distribució real de l'activitat, si és que legalment és viable.

TERCER.- INCOAR un nou expedient per a la tramitació del nou projecte refós presentat per Desballestaments, S.L. el dia 11 de desembre de 2023.

QUART.- NOTIFICAR aquesta resolució al legal representat de Desballestaments, S.L., a l'Òrgan Tècnic Ambiental del Consell Comarcal del Baix Empordà i a Divarian Propiedad, S.A..

CINQUÈ.- DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

(document signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

ACORD per la consignació de crèdit a les aplicacions de tramitació de pagaments menors de SUBMINISTRAMENTS

ANTECEDENTS

Per acord de la JGL de data 13 de gener de 2025 es va aprovar el sistema de tramitació simplificada de pagaments menors de Subministraments de l'Ajuntament de Mont-ras per a l'any 2025, d'acord amb la base 23^a d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mont-ras i la despesa derivada d'acord amb les següents despeses, aplicacions pressupostàries, i imports màxims anuals:

PROG.	ECO	DESCRIPCIO	PM SUBMINISTR.
3231	22000	MATERIAL D'OFICINA ESCOLA BRESSOL	500,00 €
9200	22000	MATERIAL D'OFICINA	1.500,00 €
3231	22001	PREMSA, REVISTES I LLIBRES ESCOLA BRESSOL	200,00 €
9200	22002	MATERIAL INFORMATIC NO INVENTARIABLE	500,00 €
9200	22103	COMBUSTIBLES I CARBURANTS VEHICLES I MAQUINARIA MUNICIPAL	12.000,00 €
3231	22105	PRODUCTES ALIMENTARIS ESCOLA BRESSOL	250,00 €
9200	22105	PRODUCTES ALIMENTARIS	500,00 €
3231	22106	PRODUCTES FARMACEUTICS ESCOLA BRESSOL	200,00 €
9200	22106	PRODUCTES FARMACEUTICS	100,00 €
3231	22110	PRODUCTES DE NETEJA ESCOLA BRESSOL	2.000,00 €
3232	22110	PRODUCTES DE NETEJA ESCOLA TORRES JONAMA	2.500,00 €
3420	22110	PRODUCTES DE NETEJA CAMP DE FUTBOL	1.800,00 €
9200	22110	PRODUCTES DE NETEJA AJUNTAMENT I BRIGADA	2.000,00 €
3231	22111	SUBMINISTRAMENTS ESCOLA BRESSOL	500,00 €
3232	22111	SUBMINISTRAMENT REPOSICIO ESCOLA TORRES JONAMA	500,00 €
9200	22111	ALTRES SUBMINISTRAMENTS DE REPOSICIO	500,00 €
9201	22111	ALTRES SUBMINISTRAMENTS MATERIAL BRIGADA	1.500,00 €
9200	22113	MENJAR COLONIA DE GATS	300,00 €
9200	22199	ALTRES SUBMINISTRAMENTS	1.500,00 €
9200	22201	COMUNICCCIONS POSTALS	700,00 €
9200	22300	TRANSPORTS	100,00 €
9200	22601	ATENCCIONS PROTOCOLARIES I REPRESENTATIVES	5.000,00 €
3231	22609	FESTES ESCOLA BRESSOL	500,00 €
3300	22609	ACTIVITATS CULTURALS	1.500,00 €

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

3301	22609	FIRA DE CORPUS	500,00 €
3380	22609	FESTA MAJOR	2.000,00 €
3381	22609	FESTES POPULARS	500,00 €
3382	22699	FESTES DE NADAL	500,00 €
3383	22699	FESTES DE BARRIS	500,00 €
9200	22705	PROCESSOS ELECTORALS	500,00 €

41.150,00 €

Atès que a data 4 de setembre de 2025 s'ha detectat que algunes aplicacions de la tramitació de pagaments menors no tenen consignació, per eficiència en la tramitació es proposa augmentar el saldo d'acord amb el següent extracte:

Pro.	Eco.	Descripció	Modificació
3231	22000	MATERIAL D'OFICINA ESCOLA BRESSOL	300,00
9200	22000	MATERIAL OFICINA	500,00
9200	22104	VESTUARI	500,00
9200	22201	COMUNICACIONS POSTALS	200,00
3301	22609	FIRA DE CORPUS	2.270,00
3380	22609	FESTA MAJOR	2.102,00
9200	22201	MANTENIMENT VEHICLES	1.000,00

Pro.	Eco.	Descripció	BARRAR
3231	22000	MANTENIMENT EDIFICI ESCOLA BRESSOL	2.000,00

Atès que la realització d'aquestes despeses és indispensable per un correcte funcionament del servei i no procedeix la possibilitat de tramitar cap altre procediment de licitació degut a la naturalesa de les mateixes.

Vist, així mateix, que en les corresponents aplicacions del pressupost existeix crèdit suficient i adequat per fer front a aquestes despeses, d'acord amb la retenció de crèdit que obra a l'expedient.

D'acord amb la instrucció sobre la tramitació de contractes menors a l'Ajuntament de Mont-ras,

RESOLC:

Primer.- Aprovar la consignació pressupostària per la tramitació simplificada de pagaments menors de subministraments de l'Ajuntament de Mont-ras per a l'any 2025, d'acord amb la



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

base 23ª d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mont-ras, d'acord amb el següent detall:

Pro.	Eco.	Descripció	Modificació
3231	22000	MATERIAL D'OFICINA ESCOLA BRESSOL	300,00
9200	22000	MATERIAL OFICINA	500,00
9200	22104	VESTUARI	500,00
9200	22201	COMUNICACIONS POSTALS	200,00
3301	22609	FIRA DE CORPUS	2.270,00
3380	22609	FESTA MAJOR	2.102,00
9200	22201	MANTENIMENT VEHICLES	1.000,00

Pro.	Eco.	Descripció	BARRAR
3231	22000	MANTENIMENT EDIFICI ESCOLA BRESSOL	2.000,00

Segon.- Notificar la present resolució a la Intervenció i a la Tresoreria.

A Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

Lluís Perpiña Torrent
Alcalde accidental



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Per Decret de l'Alcaldia 331/2025 de data 18 de juliol, es va incoar expedient de declaració de ruïna urbanística pel que fa a l'edificació existent a la finca corresponent a la parcel·la 31 del polígon 6 del cadastre de rústica de Mont-ras. En la mateixa resolució es va nomenar instructor i secretària, alhora que es va donar trasllat d'una còpia literal de l'informe tècnic que figura a l'expedient juntament amb la citada resolució als hereus del senyor [REDACTED], propietari de la finca segons les dades obtingudes de la seu electrònica del cadastre, així com atorgar a l'interessat, un termini de quinze dies hàbils, per tal que pogués al·legar i presentar els documents i justificacions que estimés convenient.

Amb data 15 de juliol de 2025, registre d'entrada E2025001998, el senyor [REDACTED], hereu del senyor [REDACTED], va presenta escrit d'al·legacions que de forma resumida, diu:

- Que la barraca de fusta es troba situada a la finca veïna a la seva, i amb la referència cadastral [REDACTED]
- Que correspon al propietari d'aquesta finca efectuar les accions que es considerin necessàries per sanejar el lloc.
- Adjunta documentació (plànols) on marca el lloc on estan situades les restes i fotografies del terme que separa les parcel·les núm. 30 i 31.
- També adjunta còpia de l'escriptura d'herència on es declara hereu universal del senyor [REDACTED] el senyor [REDACTED].

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic assessor el dia 8 de setembre de 2025, després de realitzar una nova visita d'inspecció a la zona, en el que conclou:

Els serveis tècnics certifiquen que:

- 1.-Existeix una fita de pedra al peu del corriol d'accés que podria indicar un límit de propietats.
- 2.-La barraca de fusta està situada clarament a la parcel·la 31 del polígon 06 del cadastre de rústica de Mont-ras.

Aquestes dues afirmacions anteriors, juntament amb la declaració del [REDACTED] que indica clarament que la barraca està situada a la finca veïna, podria fer sospitar que les delimitacions cadastrals d'ambdues finques no coincideixen amb la realitat física d'aquestes sobre el terreny.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Per tant, tenint en compte la discrepància detectada pel que fa a la titularitat de la barraca, seria convenient intentar aclarir exactament qui es el propietari de l'esmentada edificació.

Per això, caldria :

a). Requerir als propietaris de les parcel·les cadastrals 30 i 31 del polígon 06 que defineixin els límits reals de les seves finques i si es el cas efectuin els canvis que corresponguin al Cadastre, per tal d'adequar les parcel·les a la realitat física d'aquestes.

b). Transcorregut el termini que s'indiqui, per aclarir la titularitat de la barraca, caldrà continuar amb la tramitació de l'expedient de declaració de ruïna urbanística incoat.

Amb data 10 de setembre de 2025, la secretària-interventora a expedit informe en relació a les al·legacions presentades pel senyor [REDACTED] que transcrit, diu:

Informe:

Primer.- Normativa concreta d'aplicació a la finca:

De conformitat amb el Text Refós de les NNSS de Mont-ras, la finca de referència rep la classificació urbanística de sòl no urbanitzable, forestal i inclòs dins l'EIN Castell-Cap Roig.

Segon.- Respecte a les al·legacions formulades:

Es dona per reproduït l'informe de l'arquitecte tècnic assessor municipal obrant a l'expedient, i qui informa afegeix les següents consideracions:

Atesa la discrepància detectada a partir de l'al·legació presentada pel Sr. [REDACTED] manifestant que la barraca no es troba a la finca de la seva propietat (parcel·la 31 del cadastre), assenyalant l'emplaçament a la finca veïna (parcel·la 30 del cadastre), la qual cosa no es correcta tal com ha pogut corroborar el tècnic assessor municipal en la nova visita d'inspecció a la zona, però si que certament existeix una fita que suposadament marcaria el límit entre les parcel·les 30 i 31, es considerarà necessari aclarir qui es realment el propietari de la construcció existent, abans de continuar amb la tramitació de l'expedient incoat.

Tercer.- Conclusions:

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

1r.- Requerir als titulars de les parcel·les cadastrals núm. 30 i 31 del polígon 6 del cadastre de rústica de Mont-ras, perquè en el termini de 30 DIES a comptar de l'endemà de rebre la notificació, acreditin documentalment de qui es la barraca existent en aquell indret i regularitzin en el cadastre si s'escau, els límits de les parcel·les 30 i 31 del polígon 6, en el cas de comprovar que actualment no concorden amb els límits reals de les mateixes.

2.- Suspendre el termini màxim legal per resoldre el procediment incoat, pel temps que transcorri entre la notificació del requeriment i el seu efectiu compliment per part dels destinataris, o, en el seu defecte pel termini concedit.

3.- Transcorregut el termini assenyalat, continuar amb la tramitació de l'expedient de declaració de ruïna urbanística incoat, amb l'adopció de la resolució que correspongui en base a la documentació obrant a l'expedient en aquell moment.

Per tot l'anterior i de conformitat amb el que disposa l'article 22 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques;

RESOLC:

PRIMER.- SUSPENDRE el termini màxim legal per resoldre el procediment incoat, pel temps que transcorri entre la notificació del requeriment i el seu efectiu compliment per part dels destinataris, o, en el seu defecte pel termini concedit.

SEGON.- REQUERIR als titulars de les parcel·les cadastrals núm. 30 i 31 del polígon 6 del cadastre de rústica de Mont-ras, perquè en el termini màxim de **30 DIES** a comptar de l'endemà de rebre la notificació, acreditin documentalment de qui es la barraca existent en aquell indret i regularitzin en el cadastre si s'escau, els límits de les parcel·les 30 i 31 del polígon 6, en el cas de comprovar que actualment no concorden amb els límits reals de les mateixes.

TERCER.- INFORMAR a l'interessat que transcorregut el termini assenyalat, és continuarà amb la tramitació de l'expedient de declaració de ruïna urbanística incoat, amb l'adopció de la resolució que correspongui en base a la documentació obrant a l'expedient en aquell moment.

QUART.- INFORMAR als interessats que en virtut del Pla de Serveis que l'Ajuntament de Mont-ras té signat amb el Consell Comarcal del Baix Empordà, en el cas que hagin d'efectuar gestions amb el Cadastre per regularitzar els límits de les parcel·les, ho facin a través de l'Àrea de Cadastre del Consell Comarcal del Baix Empordà.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Així ho mana i signa l'alcaldesa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró i Royán

(Document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Per Decret de l'Alcaldia 210/2025, de data 7 d'abril, es va acordar tancar els accessos que hi ha des de Mont-ras a la zona inclosa entre Cap Roig i la cruïlla d'accés a la platja de Castell, amb l'objecte d'impedir el pas dels vehicles motoritzats, acció que s'efectua conjuntament amb els Ajuntaments de Palafrugell i Palamós, per tal de garantir la seguretat de les persones i preservar els béns de tot aquesta zona del litoral inclosa dins l'Espai d'Interès Natural Castell – Cap Roig;

Les pluges caigudes durant els darrers dies, han comportat que s'hagi reduït el risc d'incendi a les zones forestals. Tanmateix, en aquesta època de l'any ja ha disminuït considerablement l'afluència de persones a les platges i cales existents en aquest sector del litoral;

Atès que davant els fets exposats, ja no es donen les circumstàncies que recomanaven restringir l'accés motoritzat a tot aquest àmbit durant el període d'estiu;

Per tot l'exposat;

RESOLC:

PRIMER.- Procedir a la reobertura dels accessos que hi ha des de Mont-ras a la zona inclosa entre Cap Roig i la cruïlla d'accés a la platja de Castell, als vehicles motoritzats a partir de dilluns dia 6 d'octubre de 2025.

SEGON.- Traslladar aquest acord als Ajuntaments de Palafrugell i Palamós i als Serveis Territorials a Girona del Departament d'Acció climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya, als efectes pertinents.

Així ho mana i signa l'alcalde, a Mont-ras a la data de la signatura.

Vanessa Peiró i Royán

(document signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Per Decret de l'Alcaldia 310/2025 de data 11 de juny, es va incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística als senyors [REDACTED], per haver col·locat una rulot a la finca de la seva propietat, situada en el Camí Ral de Mont-ras. (parcel·la núm. 48 del polígon 2 del cadastre de rústica);

En la mateixa resolució es va nomenar instructor i secretària, es va atorgar als presumptes infractors un termini d'audiència de quinze dies hàbils a comptar de l'ende mà de la notificació de la resolució i es va advertir als interessats que al tractar-se d'una actuació manifestament il·legalitzable d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal, les mesures de restauració susceptibles de ser adoptades són la retirada de la rulot, a càrrec seu, a fi d'impedir definitivament els usos a què podin donar lloc.

La resolució de l'Alcaldia, es va notificar al senyor [REDACTED] el dia 12 de juny de 2025 i al senyor [REDACTED] el dia 20 d'agost de 2025, segons consta a l'expedient;

Havent transcorregut el termini d'audiència atorgat als presumptes infractors, aquests no han presentat cap escrit d'al·legacions;

Amb data 8 de setembre de 2025, l'arquitecte tècnic assessor municipal, ha emès informe indicant que el dia 5 de setembre va realitzar una visita d'inspecció a la finca del Camí Ral corresponent a la parcel·la 48 del polígon 2 del cadastre de rústica de Mont-ras, havent observat que ja s'ha retirat la rulot que hi havia a l'esmentada finca, per la qual cosa, conclou:

- *Vist que ja ha estat retirada la rulot del seu emplaçament en aquesta finca, podria donar-se l'expedient per finalitzat.*

Amb data 16 de setembre de 2025, l'instructor de l'expedient, en base als antecedents descrits, l'informe dels serveis tècnics, i d'acord amb el que disposa l'article 88.7 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, com instructor de l'expedient, passo a formular la següent PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

Règim del sòl a la finca de referència:

D'acord amb el Text Refós de les NNSS de Mont-ras, la finca de referència rep la classificació urbanística de sòl no urbanitzable, subzona agrícola.

Fets imputats:

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Instal·lació d'una rulot a l'interior de la parcel·la núm. 48 del polígon 2 del cadastre de rústica de Mont-ras, sense disposar del títol administratiu habilitant.

Que aquesta actuació es il·legalitzable, atesa la qualificació urbanística de la finca i en base a la normativa urbanística municipal que estableix que en aquest tipus de sòl, no s'admeten ni la construcció de barraques ni la instal·lació i/o col·locació d'elements que puguin tenir un ús similar, com sèrie el cas que tractem, així com tampoc s'admet l'ús d'aparcament de caravanes;

Atès que de conformitat amb l'informe de l'arquitecte tècnic assessor municipal de data 8 del corrent mes, resulta que ja ha estat retirada la rulot de la finca i per tant, es pot considerar conclòs el procediment de protecció de la legalitat urbanística incoat.

Fonaments de dret:

- 1.- Article 205 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. (TRLUC).*
- 2.- Articles 119 del Decret 64/2014, de 23 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.*
- 3.- Text refós de les Normes Subsidiàries i de Planejament de Mont-ras, 8 de maig de 2006.*
- 4.- Pla Territorial parcial de les comarques gironines (PTPCG)*
- 5.- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. (LRJPAC)*

Per tot l'exposat, ES PROPOSA:

- 1.- Declarar complert l'objecte de la incoació del present expedient de protecció de la legalitat urbanística, a l'haver estat retirada pels interessats, la rulot instal·lada a la parcel·la 48 del polígon 2 del cadastre de rústica de Mont-ras.*
- 2.- Procedir a l'arxiu de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística, sense cap més tràmit.*
- 3.- Elevar aquesta proposta a l'òrgan competent per resoldre l'expedient, que en aquest cas correspon a l'Alcaldia.*

Vista la proposta de resolució emesa per l'instructor de l'expedient i de conformitat amb el que disposen els articles 205 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer i 119 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística;

RESOLC:

PRIMER.- DECLARAR complert l'objecte de la incoació del present expedient de protecció de la legalitat urbanística, a l'haver estat retirada pels interessats, la rulot instal·lada a la parcel·la 48 del polígon 2 del cadastre de rústica de Mont-ras.

SEGON.- PROCEDIR a l'arxiu de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística, sense cap més tràmit.

TERCER.- NOTIFICAR aquesta resolució a tots els interessats en el procediment.

QUART.- DONAR compte al Ple municipal de la present resolució.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras a la data de la signatura electrònica.

Vanessa Peiró i Royán

(document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Vist el recurs de reposició presentat amb data 11 d'agost de 2025 pel [REDACTED] contra el Decret d'Alcaldia 2025DECR000404, en el que al·lega que la resolució de l'expedient sancionador tramitat a l'expedient (X2025000674) *es fonamenta en falsedats manifestes i és per tant nul de ple dret. Que queda constatat que l'expedient s'obre a partir d'antecedents falsos i falsejats. DEMANA Que es tanqui aquest expedient sense cap mena de sanció, atès que no és conforme a dret, i es basa en falsedats manifestes.*"

Vist l'informe de secretaria d'acord amb el qual:

"Primer.- De conformitat amb l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, els actes administratius que posin fi a la via administrativa podran ser recorreguts potestativament en reposició davant el mateix òrgan que els hagués dictat o ser impugnats directament davant l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu. I d'acord amb el 124 LPAC, el termini per a la interposició del recurs serà d'un mes, si l'acte fos exprés. Transcorregut aquest termini, únicament podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu, sense perjudici, si s'escau, de la procedència del recurs extraordinari de revisió.

Per l'anterior el recurs s'interposa dins del termini legalment previst a l'efecte.

SEGON.- *El recurs de reposició es pot fonamentar en qualsevol dels motius de nul·litat o anul·labilitat previstos als articles 47 i 48 de la Llei de procediment administratiu. En aquest sentit, el Sr. [REDACTED] al·lega que l'expedient es basa en falsedats manifestes i que no es pot sancionar per una causa diferent de la que va motivar l'inici de l'expedient sancionador.*

Consta que en el tràmit d'al·legacions a la proposta de resolució el Sr. [REDACTED] ja va exposar que la infracció es fonamentava en fets que considera manifestament falsos. Va manifestar haver adoptat determinades mesures i va aportar diversa documentació gràfica, com ara fotografies de l'arnés adquirit suposadament per a la gossa, el qual resultà insuficient en tant que l'animal el va rossegar i se'n va alliberar. Tanmateix, no es va aportar cap fotografia que acredités que la gossa hagués dut efectivament aquest element de retenció en algun moment.

Igualment, es van aportar fotografies relatives a l'alçada del portal i murs de la finca, així com dels filats elèctrics instal·lats per evitar la sortida de l'animal. Malgrat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

*aquestes proves, el mateix interessat reconeix que les mesures adoptades fins al moment **han estat insuficients**, motiu pel qual les al·legacions es van desestimar, al tractar-se, clarament, d'un incompliment de l'article 26.2 de l'Ordenança de Convivència Ciutadana de Mont-ras, que estableix **l'obligació de prendre les mesures necessàries per evitar** que els animals s'escapin de les finques i deambulin sols per la via pública, doncs la gossa segueix fugint de la finca, i circulant lliurement per la via pública.*

No obstant la desestimació de les al·legacions es va, es considerar oportú revisar-ne l'import i graduar la sanció en 300 €, aplicant una reducció del 50% de la sanció inicialment proposada.

*Per tot l'exposat, i atès que no s'aporten noves proves nifets que desvirtuin el que ja es va valorar en el tràmit d'al·legacions, procedeix **desestimar el recurs de reposició**, a l'empara de l'article 116 de la LPAC, per manca manifesta de fonament, doncs no s'aporten proves que desvirtuin el fet que la gossa circula lliurement per la via pública, la qual cosa és una infracció tipificada a l'article 26.2 de l'Ordenança de convivència ciutadana de Mont-ras, en el benentès que, tot i tenint en compte les mesures adoptades, aquestes son insuficients i la gossa segueix deambulant sola per la via pública."*

Per l'anterior, de conformitat amb les competències que m'atorga la legislació de règim local

RESOLC:

PRIMER.- DESESTIMAR el recurs de reposició interposat contra el Decret d'Alcaldia 2025DECR000404, de 31 de juliol, per manca manifesta de fonament, doncs no s'aporten proves que desvirtuin el fet que la gossa circula lliurement per la via pública, la qual cosa és una infracció tipificada a l'article 26.2 de l'Ordenança de convivència ciutadana de Mont-ras, en el benentès que, tot i tenint en compte les mesures adoptades, aquestes son insuficients i la gossa segueix deambulant sola per la via pública."

SEGON.- NOTIFICAR la present resolució a la persona interessada amb indicació que l'acte posa fi a la via administrativa i només pot ser impugnat en via jurisdiccional en el termini de 2 mesos des de l'endemà de la data de notificació.

L'Alcaldessa
Vanessa Peiró Royan



DECRET

Vist l'expedient X2025000745 d'accés a la informació pública que es va incoar mitjançant Decret d'Alcaldia **2025DECR000343**, en resposta a la sol·licitud (RE E2025001735) de 26.6.2025, presentada pel [REDACTED] [REDACTED] en relació a l'activitat Village-Festival Cap Roig 2025, en el que consta:

- Decret d'Alcaldia 2025DECR000344, notificat el 30 de juny de 2025, amb registre de sortida S2025001587, que donava resposta a la petició d'accés a la informació pública presentada el 26 de juny de 2025 (RE E2025001735), s'adjuntava informe íntegre de secretaria, i se'l requeria a concretar la documentació a la que volia tenir accés exactament.
- Decret d'alcaldia 2025DECR000374, de 17 de juliol de 2025, en el que es dona resposta a les qüestions formulades en la instància **E2025001869**, de 7 de juliol
- En data 22 de juliol, mitjançant instància amb RE **E2025002082**, es presenta escrit **qualificat com a recurs potestatiu de reposició per entendre vulnerat el dret d'accés a la informació** doncs en el decret 2025DECR000374, no s'han contestat diversos punts essencials.
- I en data 1 d'agost de 2025, registre de sortida S2025001864, **en resposta al Sr. [REDACTED] se li indica que :**
 - o **en relació al** pla d'usos específic, la qüestió ja va ser objecte de resposta en l'informe de la secretària de data 30 de juny de 2025, registrat amb sortida S-2025001587. Cal assenyalar que no existeix un pla d'usos específic sinó un pla especial urbanístic dels jardins de Cap Roig, promogut per la Fundació Bancària "la Caixa", aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 30/4/2019 (DOGC núm. 7889, de 4/6/2019). Per tant, d'acord amb l'article 29.1.c de la Llei 19/2014, la sol·licitud d'accés s'inadmet per tractar-se d'informació ja publicada.
 - o Quant a la delimitació i superfície d'espai públic ocupat, l'ús de zones d'aparcament i logística al municipi, i la verificació de les coordenades del projecte dins de Mont-ras, aquesta informació ja es troba recollida en el projecte que vostè mateix ha aportat, motiu pel qual, d'acord amb l'article 29.1.c de la Llei 19/2014, la petició s'ha d'inadmetre.
 - o Pel que fa a la inexistència d'autorització formal i a l'obertura d'un expedient de comprovació urbanística i fiscal, s'informa que l'activitat en qüestió disposa de llicència d'activitats atorgada per Resolució d'Alcaldia núm. 2025DECR000363, d'11 de juliol de 2025 i les taxes associades a la llicència han estat liquidades i abonades en el termini previst a l'efecte.

Per altra banda, i atès que impugnar un decret que l'autoritza a exercir el dret d'accés a l'expedient, i no es donen les causes previstes a l'article 47 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú (LPAC), també s'hauria d'inadmetre a



tràmit la pretensió, per la qual cosa, se'l requereix perquè en el termini improrrogable de 10 dies hàbils, concreti la informació que realment necessita

Vista la instància amb registre d'entrada E2025002244, de data 6 d'agost de 2025, en la que dona resposta al requeriment de concreció de la informació que realment necessita, d'1 d'agost, i en la que, deixant de banda les consideracions que realitza, *DEMANA*

1. *Còpia íntegra de la Resolució d'Alcaldia 2025DECR000363.*
2. *Justificants de pagament i liquidació de les taxes abonades, amb detall de conceptes.*
3. *Plànols o certificats tècnics sobre superfície ocupada dins del terme de Mont-ras.*
4. *Informes interns sobre l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 11 per als anys 2021–2025.*
5. *Còpia completa del Pla Especial Urbanístic citat (DOGC 7889/2019), per verificar-ne l'abast.*
6. *Quin tècnic municipal, responsable polític ha verificat i validat documentalment —i sobre el terreny— la informació aportada per l'empresa Clipper's Live S.L. o qualsevol de les seves subcontractes (com SUNDIS S.A.) en relació amb les activitats desenvolupades a Mont-ras (publicitat, logística, aparcaments, serveis o altres ocupacions de domini públic) Aquestes preguntes prenen especial rellevància tenint en compte que els plànols presentats per l'empresa són incorrectes, contenen errors evidents de delimitació i no coincideixen amb la realitat física ni amb la titularitat dels espais ocupats i la gestió pública a renunciat a verificar-los.*
7. *En quina data es va fer aquesta validació?*
8. *Amb quins mitjans tècnics?*
9. *On consten registrats aquests informes, actes o certificacions?*

Per l'anterior i vistos els antecedents, en relació als punts 1, 2, 3, 6, 7, 8 i 9 la documentació es troba a l'expedient X2025000245, de tramitació de la llicència d'activitat del Village Cap Roig, pel que se li donarà accés a l'expedient.

En relació al punt 4, de conformitat amb l'article 29.2 de la llei 19/2014 de transparència, *son inadmeses a tràmit les sol·licituds d'informació consistents en consultes jurídiques o peticions d'informes o dictàmens, sens perjudici dels supòsits de consulta o orientació establerts per la legislació general de procediment administratiu i per les lleis sectorials que es demanin d'acord amb la normativa corresponent.* També son inadmeses aquelles sol·licituds d'informació que s'ha d'elaborar (29.1. lletra c).

En relació al punt 5, s'inadmet a l'empara de l'article 29.1. lletra c de la llei de transparència atès que la informació és pública, i es pot consultar al citat Diari Oficial 7889/2019.



Per tant, de conformitat amb la competència que m'atorga el Decret **2025DECR000432**, de **12 d'agost**,

RESOLC:

PRIMER.- Per donar resposta als punts 1, 2, 3, 6 7, 8 i 9 mitjançant accés a l'expedient X2025000245 de tramitació de la llicència de l'activitat Village-Festival Cap Roig 2025 a través del següent enllaç:

https://ajmontras-my.sharepoint.com/:f/g/personal/acobos_ajmontras_onmicrosoft_com/E170JeEZSnBPuKhV1DVKDLsB8DM2rcTVcR-fKqYFxt6Yw?e=kXNRz6

SEGON.- INADMETRE a tràmit la sol·licitud del punt 4t (informes interns sobre l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 11 per als anys 2021–2025) atès que aquests informes s'han d'elaborar, i a l'empara la llei 19/2014 de transparència, no s'admetran a tramit

- les sol·licituds que requereixin una tasca complexa d'elaboració (art. 29.1.b), i
- les que consisteixen en consultes jurídiques o peticions d'informes o dictàmens (art. 29.2).

TERCER.- INADMETRE a tràmit la sol·licitud d'accés a la còpia completa del Pla Especial Urbanístic dels jardins de Cap Roig, promogut per la Fundació Bancària "la Caixa", aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 30/4/2019, publicada al DOGC núm. 7889, de 4/6/2019, atès que, com ja s'informava al registre de sortida S2025001864, segons l'article 29.1.c de la Llei 19/2014, no s'admet a tràmit la petició perquè la informació ja és pública i accessible.

QUART.- ADVERTIR a la persona interessada que, d'acord amb la Llei 19/2013 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i amb l'objectiu de garantir el funcionament normal de l'Administració, poden ser inadmeses les peticions que siguin "sean manifiestamente repetitivas o tengan un carácter abusivo no justificado con la finalidad de transparencia de esta Ley" (art. 18.1. lletra c))

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució a la persona interessada, amb indicació que posa fi a la via administrativa, i pot ser impugnada mitjança reclamació davant la comissió de garantia del dret d'accés a la informació pública, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquesta resolució (art. 39 Llei 19/2014 TAIPBG Cat), o bé directament recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquesta resolució.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

SISÈ.- ENVIAR al correu electrònic facilitat per la persona interessada per practicar les notificacions, simultàniament a la notificació d'aquesta resolució, l'enllaç a l'expedient X2025000245

A Mont-ras a la data de la signatura electrònica,

L'Alcalde accidental
Lluís Perpiña Torrent



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Expedient: X2025000920

Accés a la informació pública

DECRET ALCALDIA

Amb data 11 d'agost de 2025, registre d'entrada **E2025002319**, la **[REDACTED] Pujol, amb NIF 41****82B** presenta sol·licitud d'accés a la següent informació pública:

- "Relació d'accions que l'Ajuntament ha finançat amb la recaptació de la taxa turística"

Vistes les dades de comptabilitat que figuren a l'expedient i comprovat que degut a la crisi sanitària del Covid-19, l'any 2021 no hi ha dades disponibles.

A l'empara del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de *transparencia, accés a la informació pública y buen gobierno* (LTAIPBG), i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de *transparència, accés a la informació pública i bon govern* (LTAIPBG Cat), examinat l'expedient, es constata que no conté dades de caràcter personal ni es troba afectat per cap dels límits que preveu l'article 14.1 de la LTAIPBG i el 21 de la LTAIPBG Cat.

De conformitat amb allò que fixat en l'article 32 b) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, l'article 53.1 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel DL 2/2003, de 28 d'abril, i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL),

RESOLC:

PRIMER. AUTORITZAR l'accés a la informació pública relativa a a les actuacions executades amb el fons per al foment del turisme (FFT) a la **[REDACTED] Pujol, amb NIF 41****82B**, d'acord amb el següent detall:



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DESTINACIÓ EFECTIVA DELS CRÈDITS DEL FONS PER AL FOMENT DEL TURISME (FFT)		
PERIODE	ACTUACIONS EXECUTADES	IMPORT (FFT)
Any 2014	Fira Corpus	3.951,99 €
Any 2015	Fira Corpus	1.993,85 €
Any 2016	Fira Corpus	2.499,26 €
Estiu 2017	Fira Corpus	4.613,40 €
Hivern 2017-2018	Fira Corpus	450,45 €
Estiu 2018	Fira Corpus	133,84 €
Hivern 2018-2019	Fira Corpus	202,95 €
Estiu 2019	Fira Corpus	4.957,65 €
Hivern 2019-2020	Senyalització llocs interès municipal	171,00 €
Estiu 2020	Senyalització espais turístic. Conveni El Punt divulgació activitats del municipi	2.752,11 €
Estiu 2022	Publicació llibre 25 anys de catifes Corpus	7.915,60 €
Estiu 2023	Fira Corpus	7.561,80 €

SEGON.- NOTIFICAR la present resolució, amb indicació que posa fi a la via administrativa i contra la mateixa podrà interposar:

- a)** Amb caràcter potestatiu i previ a la impugnació en via contenciosa administrativa, recurs de reposició davant aquesta alcaldia, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació (art. 38 i 42 Llei 19/2014 LTAIPBG Cat).
- b)** Amb caràcter potestatiu i previ a la impugnació en via contenciosa administrativa, reclamació davant la comissió de garantia del dret d'accés a la informació pública, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquesta resolució (art. 39 Llei 19/2014 TAIPBG Cat).
- c)** Directament recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquesta resolució.

A la data de la signatura electrònica,

L'Alcalde accidental,
Lluís Perpiña Torrent

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA

Expedient número: X2025000924

Assumpte: Comunicació d'obres

ANTECEDENTS:

Amb data 19 d'agost de 2025 i registre d'entrada núm. E2025002362, el senyor [REDACTED] (Promediter, S.L.) actuant en representació del senyor [REDACTED] presenta comunicació d'obres interiors a una nau annexa a l'habitatge del carrer de la Font núm. 1 de Mont-ras, consistents en:

- Reforma nau per habitatge. (arrencada paviment de morter, paviment de formigó de 10-12 cms de gruix, arrencat i repicat del morter existent en les parets de la nau, rejuntar parets, fer regates i clavar tubs i caixes per petites instal·lacions)

Fonaments legals:

- Articles 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).
- Articles 72 a 74 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLUC).
- Text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras.
- Articles 96 i 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).
- Article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP).
- Ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística
- Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Per tot l'anterior, i de conformitat amb l'article 69 de la LPACP, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.u) del Decret Legislatiu 2/2003 TRLMRLC i l'article 21.1.r) de la Llei 7/1085 LRBRL;



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

RESOLC:

PRIMER.- DONAR-SE ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES presentada pel senyor [REDACTED] [REDACTED] (Promediter, S.L.) actuant en representació [REDACTED] [REDACTED] per realitzar obres a la nau annexa a l'habitatge del carrer de la Font núm. 1 de Mont-ras, consistents en Reformar nau per habitatge. (arrencada paviment de morter, paviment de formigó de 10-12 cms de gruix, arrencat i repicat del morter existent en les parets de la nau, rejuntar parets, fer regates i clavar tubs i caixes per petites instal·lacions), de conformitat amb la documentació presentada, les condicions generals que es descriuen a l'apartat segon de la present resolució i les següents condicions particulars:

- Aquesta comunicació no autoritza a realitzar obres que afectin cap element estructural de l'edificació existent, ni obres que suposin variació de la superfície i del volum actuals. Tampoc autoritza actuar en la urbanització i paviment exterior.
- Amb la consideració d'obra menor, és recorda al promotor i al constructor que executi l'obra, que han de complir sota la seva responsabilitat en matèria de seguretat i salut durant els treballs d'execució de l'obra, tant envers els treballadors que hi hagi directament implicats, com tercers que poguessin resultar-ne afectats.
- L'efectivitat d'aquesta comunicació d'obres resta subjecte al règim d'autoliquidació de la taxa prevista a l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius (l'article 6, epígraf 504 lletra c) 95 € i a la liquidació de l'Impost sobre construccions, obres i instal·lacions (Ordenança fiscal núm. 7, article 7 i 11)

SEGON.- CONDICIONS GENERALS DE LA COMUNICACIÓ:

1. Aquesta comunicació d'obres s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici a tercers, i no podrà ser invocada per disminuir la responsabilitat civil o penal. L'assabentat de la comunicació no implicarà cap mena de responsabilitat per aquest Ajuntament pels danys o perjudicis que es produeixin amb motiu de les activitats que es realitzin a l'empara d'aquesta comunicació.
2. El termini per a l'execució de les obres es de SIS MESOS per començar-les i d'UN ANY per acabar-les, a comptar de l'endemà de la data que rebin la notificació de l'assabentat de la comunicació efectuada.
3. Les obres s'executaran complint estrictament les normes urbanístiques legals i reglamentàries vigents, a més de les que determinen les Normes Subsidiàries i de Planejament d'aquest Municipi, l'ordenança de Policia i Bon Govern de Mont-ras, i segons la documentació tècnica aprovada.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

4. La realització de qualsevol element d'obra no contemplat en la documentació presentada i aprovada, o bé la realització de canvis substancials respecte aquests, comportarà haver d'obtenir la conformitat de l'administració municipal, abans de procedir a la seva execució.
5. Les infraccions urbanístiques podran ésser sancionades per l'Ajuntament, i fins i tot es podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres que s'hagin fet en contradicció amb la comunicació d'obres atorgada. (Art. 211 i s.s. del DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 i el capítol 2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció legalitat urbanística)
6. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de persona legalment titulada i autoritzada. En cas de cessar en la direcció de l'obra el propi facultatiu haurà de comunicar-ho dins el termini de tres dies, mitjançant escrit visat pel Col·legi Professional, i les obres no podran continuar-se fins que es designi un nou facultatiu legalment titulat i autoritzat. En cas de canvi de contractista el propietari ho comunicarà a l'Ajuntament i es consignaran les dades del nou contractista.
7. La present comunicació no autoritza l'exercici de cap mena d'activitat.
8. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, dels números i dels suports que l'Ajuntament determini amb finalitat pública.
9. Resta prohibit obrir rases a la via pública, especialment en carrers de nova urbanització. Únicament se'n podran obrir prèvia sol·licitud i obtenció de la llicència corresponent.
10. L'acabament de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'UN MES.
11. Per recuperar la fiança dipositada pel tractament de runes, caldrà aportar un comprovant que justifiqui l'abocament de les runes generades en el transcurs de les obres a un abocador autoritzat. Aquest comprovant haurà de ser expedit per l'empresa que gestioni l'abocador, en el que hi haurà de constar els m3 de runes aportades.
12. La comunicació caduca si, en finir qualsevol dels terminis assenyalats a l'apartat segon, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la comunicació ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no s'efectua i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenament urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Els titulars d'una comunicació tenen dret a obtenir una pròrrogatant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. (Art. 189 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost)
13. Caldrà col·locar un lloc visible des de la via pública, la placa acreditativa conforme disposen de llicència urbanística, que li serà lliurada des de l'Ajuntament.
14. En base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibida a la zona d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant el període de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins el 6 de gener. Tanmateix per la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris i indicats a la



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

norma. El text íntegre de l'ordenança, el podeu consultar a: <http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances/>

TERCER.- REQUERIR a l'interessat que aporti telemàticament, abans de l'inici de les obres, la següent documentació:

- Document que descrigui l'ús actual de la nau i l'ús previst un cop finalitzades les obres.

QUART.- APROVAR la liquidació corresponent a:

- Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): **3,90%** sobre **8.081,56 € = 315,18 €** d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora sobre l'ICIO.
- Taxa administrativa per comunicació prèvia per un import de **95,00 €** d'acord amb el previst a l'article 6, epígraf 5 "serveis àrea d'urbanisme", 50.4, lletra e) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius aprovada per acord de Ple d'1 de juliol de 2024 (BOPG 173 de 6 de setembre de 2024).

CINQUÈ.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes."

Lluís Perpiña Torrent
Alcalde Accidental

(Document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Aprovació de l'expedient i els plecs per la licitació del contracte d'obres per la millora de l'accessibilitat en un tram del carrer Torres Jonama de de Mont-ras

Vist el plec de clàusules administratives particulars que regiran la licitació i adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb un únic criteri d'adjudicació, de les obres per la millora de l'accessibilitat d'un tram del carrer Torres Jonama de Mont-ras, de conformitat amb la memoria valorada redactada per l'arquitecte tècnic, Andreu Xicoira i Gallart, amb un pressupost per contracta de 9.317,44 €, IVA exclòs, aprovada per la JGL de 4 d'agost i que consta a l'expedient de referència X2025000934.

Vist l'informe de secretaria i l'informe d'intervenció.

FONAMENTS JURÍDICS

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (en endavant, RGLCAP).
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Per tot l'anterior i en virtut del decret de delegació de competències conferida per decret d'alcaldia **2025DECR000432**, de 12 d'agost,

RESOLC

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació, mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, amb un únic criteri d'adjudicació, de les obres de millora de la seguretat i accessibilitat d'un tram del c. Torres Jonama, en la zona del Bar Mont-ras, (**CPV 45233252-0**)



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

SEGON.- AUTORITZAR la despesa corresponent al pressupost base de licitació de conformitat amb els següents imports:

Exercici	Programa	Econòmica	Import total (IVA inclòs)
2025	1532	21000	11.274,10 €

TERCER.- AUTORITZAR la despesa corresponent a un 10% del pressupost base de licitació que s'ajustarà a raó de l'import del preu del contracte inicial als efectes d'excès d'amidaments que es puguin produir durant l'execució:

Exercici	Programa	Econòmica	Import total (IVA inclòs)
2025	1532	21000	1.127,41 €

QUART.- Que per part de la Intervenció municipal es realitzi el registre de la corresponent fase d'autorització de la despesa.

CINQUÈ.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte.

SISÈ.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant amb tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i la memoria valorada, amb la documentació necessària per a la presentació de les ofertes, establint un termini per presentar ofertes de 10 dies hàbils.

Signat electrònicament,

L'Alcalde accidental,
Lluís Perpiñá Torrent



DECRET ALCALDIA.

Antecedents:

Amb data 22 d'agost de 2025 i registre d'entrada núm. E2025002378, el senyor [REDACTED] va sol·licitar llicència d'obres menors per reformar la cuina de l'habitatge situat al carrer Travessia de la Riera núm. 9 de Mont-ras.

Amb data 01/09/2025, l'arquitecta municipal, ha informat favorablement la llicència urbanística, amb determinades consideracions;

Amb data 02/09/2025, la secretaria-interventora, ha informat favorablement la llicència urbanística, amb les condicions que esmenta l'arquitecta municipal;

Fonaments legals:

- Articles 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).
- Articles 72 a 74 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLUC).
- Text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras.
- Articles 96 i 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).
- Article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP).
- Ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística
- Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Per tot l'anterior, i de conformitat amb l'article 69 de la LPACP, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.u) del Decret Legislatiu 2/2003 TRLMRLC i l'article 21.1.r) de la Llei 7/1985 LRBRL;

RESOLC:

PRIMER.- ATORGAR LLICENCIA URBANÍSTICA al senyor [REDACTED], per reformar la cuina de l'habitatge del carrer Travessia de la Riera núm. 9 de Mont-ras, de conformitat amb la documentació presentada, les condicions generals que es



descriuen a l'apartat segon de la present resolució i les següents condicions particulars:

- Aquesta llicència no autoritza a realitzar obres que afectin cap element estructural de l'edificació existent, ni obres que suposin una variació de la superfície i del volum actuals. Tampoc autoritza a actuar en la urbanització i paviment exterior.
- En cas de ser necessari ocupar la via pública caldrà avisar a l'ajuntament abans de començar les obres i senyalitzar correctament la ocupació de la via.
- Amb la consideració d'obra menor, s'haurà de recordar a la promoció i a l'empresa que durà a terme l'actuació de tala del pi que han de complir amb les seves responsabilitats en matèria de seguretat i salut durant els treballs d'execució de l'obra i actuacions, tant envers els treballadors que hi hagi directament implicats com amb tercers que poguessin resultar-ne afectats.

SEGON.- CONDICIONS GENERALS de la comunicació:

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici a tercers, i no podrà ser invocada per disminuir la responsabilitat civil o penal. La concessió de la llicència no implicarà cap mena de responsabilitat per aquest Ajuntament pels danys o perjudicis que es produeixin amb motiu de les activitats que es realitzin a l'empara d'aquesta llicència.
2. El termini de validesa d'aquesta llicència es d'UN ANY per començar les obres i DOS ANYS per acabar-les, a comptar de l'endemà de la data que rebin la notificació de l'atorgament de la llicència urbanística.
3. Les obres s'executaran complint estrictament les normes urbanístiques legals i reglamentàries vigents, a més de les que determinen les Normes Subsidiàries i de Planejament d'aquest Municipi, l'ordenança de Policia i Bon Govern de Mont-ras, i segons els projectes i plànols aprovats.
4. La realització de qualsevol element d'obra no contemplat en el projecte i plànols aprovats, o bé la realització de canvis substancials respecte aquests, comportarà haver d'obtenir la conformitat de l'administració municipal, abans de procedir a la seva execució.
5. Les infraccions urbanístiques podran ésser sancionades per l'Ajuntament, i fins i tot es podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres que s'hagin fet en contradicció amb la llicència urbanística atorgada. (Art. 211 i s.s. del DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 i el capítol 2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció legalitat urbanística)
6. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de persona legalment titulada i autoritzada. En cas de cessar en la direcció de l'obra el propi facultatiu



- haurà de comunicar-ho dins el termini de tres dies, mitjançant escrit visat pel Col·legi Professional, i les obres no podran continuar-se fins que es designi un nou facultatiu legalment titulat i autoritzat. En cas de canvi de contractista el propietari ho comunicarà a l'Ajuntament i es consignaran les dades del nou contractista.
7. La present llicència no autoritza l'exercici de cap mena d'activitat.
 8. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, dels números i dels suports que l'Ajuntament determini amb finalitat pública.
 9. Resta prohibit obrir rases a la via pública, especialment en carrers de nova urbanització. Únicament se'n podran obrir prèvia sol·licitud i obtenció de la llicència corresponent.
 10. L'acabament de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'UN MES. Quan es tracti d'edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o ampliació, cal tramitar la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions la qual resta subjecte al règim de comunicació. La comunicació ha d'anar acompanyada de la certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions d'ésser utilitzada. (Art. 187.5 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012)
 11. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis assenyalats a l'apartat segon, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenament urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. (Art. 189 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost)
 12. Obres majors: No es podran iniciar sense haver efectuat prèviament l'acta de replanteig, que haurà d'estar signada pels Serveis Tècnics Municipals, el promotor i el contractista.
 13. En base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibit a les zones d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant els períodes de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins el 6 de gener. Tanmateix per la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris indicats a la norma. El text íntegre de l'ordenança, el podeu consultar a: <http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances/>.

TERCER.- REQUERIR a l'interessat perquè aporti telemàticament, abans de l'inici de les obres, la següent documentació:



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Document d'acceptació firmat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir el correcte destí dels residus que es generin en el transcurs de les obres, separats per tipus. En aquest document hi haurà de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, les tones de residus previstes i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (article 11 Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel RD 210/2018, de 6 d'abril, PRECAT20).

QUART.- APROVAR la liquidació corresponent a:

- Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): **3,90%** sobre **6.419,00 € = 250.34 €** d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora sobre l'ICIO.
- Taxa administrativa per comunicació prèvia per un import de **120,00 €** d'acord amb el previst a l'article 6, epígraf 5 "serveis àrea d'urbanisme", 504, lletra c) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius

CINQUÈ.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes.

Lluís Perpiña Torrent
Alcalde Accidental

(document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Expedient: X2025000970

Considerant que existeixen despeses que no poden demorar-se fins a l'exercici següent pels quals existeix crèdit insuficient al vigent Pressupost de la Corporació i es disposa de romanent líquid de Tresoreria segons els estats financers i comptables resultants de la liquidació de l'exercici anterior,

Vist que també cal procedir a la modificació de les bases d'execució del pressupost amb la finalitat d'incorporar com ampliables els crèdits per fer front a les despeses del menjador de la llar d'infants que estan finançats amb els ingressos derivats del padró del menjador, de conformitat amb l'article 39 del RD 500/1990

Vist el que disposen els articles 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 35 a 38 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de l'esmentada Llei,

DISPOSO

Primer. Incoar l'expedient de modificació de crèdits sota la modalitat de suplement de crèdit amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria.

Segon.- Que per la tresoreria de la corporació s'elabori la corresponent memòria.

Tercer.- Incoar expedient de modificació de les bases del pressupost per incorporar crèdits ampliables juntament amb els ingressos afectats

Quart.- Que per secretaria - intervenció s'emetin els preceptius informes, i procediment a seguir per les respectives modificacions.

Ho mana i signa, a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

L'Alcalde accidental
Lluís Perpiña Torrent

DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Vist l'escrit presentat el dia 4 de setembre de 2025, registre d'entrada E2025002478, pel senyor [REDACTED] en qualitat de President de la Societat de Caçadors "El Faisà" de Mont-ras, on exposa:

- Que el primer diumenge del mes de setembre (dia 7) s'inicia la temporada de caça major la qual s'allargarà fins l'últim diumenge del mes de març de 2026 (dia 29), de conformitat amb la Resolució ARP/3127/2025, de 7 d'agost, per la qual es fixen les espècies objecte d'aprofitament cinegètic, els períodes hàbils de caça i les vedes especials per la temporada 2025-26.
- Que hi ha moltes zones forestals que degut a l'estat en que es troben, es impossible efectuar les parades dins el bosc i per tant aquestes s'han de realitzar en els camins públics i d'accés a finques de la zona on es realitza la batuda, la qual cosa suposa també millorar la seguretat de la cacera ja que es veu clarament la peça alhora de disparar.

Per la qual cosa sol·licita a aquest Ajuntament, la corresponent autorització per poder fer les parades en els camins públics i d'accés a finques en el transcurs de les batudes al senglar que realitzin a l'Àrea Privada de Caça (G-10253) del terme municipal de Mont-ras, durant la temporada de caça 2025-2026;

Atès la gran densitat de senglars que hi ha encara en moltes zones de les comarques gironines i evidentment en els boscos del terme municipal de Mont-ras, la qual cosa comporta que cada any es produeixin accidents de trànsit a les carreteres provocats per aquesta espècie cinegètica, a part dels danys que provoquen a l'agricultura, es considera molt convenient que es capturin durant la temporada hàbil de caça, el màxim nombre d'exemplars en el transcurs de les batudes que es realitzin i al mateix temps que aquestes batudes es puguin efectuar amb la màxima seguretat possible, tant pels participants a la batuda com les persones que fan altres activitats en el bosc (ciclistes, senderistes, boletaires, et..)

Pertot l'exposat, RESOLC:

PRIMER.- AUTORITZAR a la Colla del Senglar de la Societat de Caçadors "El Faisà" de Mont-ras, a fer parades en els camins públics i en els camins d'accés a finques, durant el transcurs de les batudes al senglar que efectuin a l'Àrea Privada de Caça G-10253, durant la temporada 2025-2026.

SEGON.- RECORDAR al responsable de la Colla, que haurà de senyalitzar degudament la zona on s'està efectuant la batuda, en compliment del que estableix l'apartat 3.2.1 de la Resolució



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

ARP/3127/2025, de 7 d'agost, per la qual es fixen les espècies objecte d'aprofitament cinegètic, els períodes hàbils de caça i les vedes especials per la temporada 2025-2026, en tot el territori de Catalunya.

TERCER.- NOTIFICAR el contingut de la present resolució a l'interessat, així com al Cos d'Agents Rurals de la comarca del Baix Empordà i la Comissaria dels Mossos d'Esquadra de La Bisbal d'Empordà.

QUART.- DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, 12 de setembre de 2025

(document signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Exp. Núm: X2025001005

Procediment: Nòmines personal funcionari mes de setembre 2025

Vistes les nòmines mes de setembre de 2025 del personal funcionari de l'ajuntament de Mont-ras,

Vist el que estableixen els articles 21.1f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb els antecedents i fonaments de drets exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent per al desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Vist l'Informe de data 14/06/2021 de Secretaria Intervenció sobre el personal que integra la plantilla de l'Ajuntament, i tenint en compte les observacions que s'efectuen en el mateix i tenint en compte el RD 424/2017.

Fonaments Jurídics:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'administració local.
- Reial Decret Llei 2/2020, de 21 de gener de 2020, per el que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mont-ras per a l'exercici 2025

Per tot això, **RESOLC:**

Primer.- APROVAR l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I OBLIGACIÓ de la relació de nòmines del mes de setembre (**Relació comptable O-2025-213**) corresponent al personal funcionari de l'Ajuntament de Mont-ras amb la inclusió del conceptes especificats a l'exposició de motius d'aquesta resolució

Consta a l'expedient els documents de nòmines corresponents.

Segon.- ORDENAR EL PAGAMENT de les obligacions que deriven de les nòmines del mes de setembre del 2025 (**Relació comptable P-2025-208**)

Tercer.- Realitzar el pagament efectiu de les obligacions que ascendeixen a l'import de **5.220,42 €** bruts i **3.965,01 €** nets (**Relació comptable T-2025-162**)

Quart.- Realitzar el pagament efectiu les quanties de la seguretat social a càrrec del treballador per import de **300,25 €**, la part de retencions en concepte d'IRPF per import de **945,16 €** i les quotes sindicals per un import de **10,00€**, en els terminis establerts.

Cinquè.- Que per part de la Intervenció es procedeixi a la pràctica dels assentaments necessaris per a l'execució de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldeessa,
Vanessa Peirò Royan
Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Exp. Núm: X2025001007

Procediment: Nòmines personal funcionari interí mes de setembre 2025

Vistes les nòmines mes de setembre de 2025 del personal funcionari interí de l'ajuntament de Mont-ras,

Vist el que estableixen els articles 21.1f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb els antecedents i fonaments de drets exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent per al desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Vist l'Informe de data 14/06/2021 de Secretaria Intervenció sobre el personal que integra la plantilla de l'Ajuntament, i tenint en compte les observacions que s'efectuen en el mateix i tenint en compte el RD 424/2017.

Fonaments Jurídics:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'administració local.
- Reial Decret Llei 2/2020, de 21 de gener de 2020, per el que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mont-ras per a l'exercici 2025

Per tot això, **RESOLC:**

Primer.- APROVAR l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I OBLIGACIÓ de la relació de nòmines del mes de setembre (**Relació comptable O-2025-214**) corresponent al personal funcionari de l'Ajuntament de Mont-ras amb la inclusió del conceptes especificats a l'exposició de motius d'aquesta resolució

Consta a l'expedient els documents de nòmines corresponents.

Segon.- ORDENAR EL PAGAMENT de les obligacions que deriven de les nòmines del mes de setembre del 2025 (**Relació comptable P-2025-209**)

Tercer.- Realitzar el pagament efectiu de les obligacions que ascendeixen a l'import de **8.995,38 € bruts i 6.752,29 € nets (Relació comptable T-2025-183)**

Quart.- Realitzar el pagament efectiu les quanties de la seguretat social a càrrec del treballador per import de **663,90 €** i la part de retencions en concepte d'IRPF per import de **1.579,19 €**, en els terminis establerts.

Cinquè.- Que per part de la Intervenció es procedeixi a la pràctica dels assentaments necessaris per a l'execució de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcaldesa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldesa,
Vanessa Peirò Royan
Document signat digitalment



DECRET ALCALDIA.

Antecedents:

Amb data 9 de setembre de 2025 i registre d'entrada núm. E2025002525, el senyor [REDACTED] va presentar comunicació d'obres per reparar 5 ml del mur de tanca de la finca del carrer Mestres Sires núm. 13 de Mont-ras;

Fonaments legals:

- Articles 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).
- Articles 72 a 74 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLUC).
- Text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras.
- Articles 96 i 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).
- Article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP).
- Ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística
- Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Per tot l'anterior, i de conformitat amb l'article 69 de la LPACP, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.u) del Decret Legislatiu 2/2003 TRLMRLC i l'article 21.1.r) de la Llei 7/1985 LRBRL;

RESOLC:

PRIMER.- QUEDAR ASSABENTATS DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES presentada pel senyor [REDACTED], per la reparació de 5ml del mur de tanca de la finca del carrer Mestres Sires núm. 13 de Mont-ras, de conformitat amb la documentació presentada, les condicions generals que es descriuen a l'apartat segon de la present resolució i les següents condicions particulars:

- Aquesta comunicació no autoritza a realitzar obres que afectin cap element estructural de l'edificació existent, ni obres que suposin una variació de la superfície i del volum actuals.
- En cas de ser necessari ocupar la via pública, caldrà sol·licitar i obtenir prèviament la llicència corresponent.
- En cas d'utilitzar bastides o grues caldrà tenir en compte la normativa corresponent, en cada cas.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Es recorda al promotor i al constructor que executi l'obra, que han de complir amb la seva responsabilitat en matèria de seguretat i salut durant els treballs d'execució de l'obra, tant envers els treballadors que hi hagi directament implicats, com tercers que poguessin resultar-ne afectats.
- Els residus que us puguin generar s'hauran de transportar a abocador autoritzat. (R. D. 210/2018, de 6 d'abril)

SEGON.- CONDICIONS GENERALS DE LA COMUNICACIÓ:

1. Aquesta comunicació d'obres s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici a tercers, i no podrà ser invocada per disminuir la responsabilitat civil o penal. L'assabentat de la comunicació no implicarà cap mena de responsabilitat per aquest Ajuntament pels danys o perjudicis que es produeixin amb motiu de les activitats que es realitzin a l'empara d'aquesta comunicació.
2. El termini per a l'execució de les obres es de SIS MESOS per començar-les i d'UN ANY per acabar-les, a comptar de l'endemà de la data que rebin la notificació de l'assabentat de la comunicació efectuada.
3. Les obres s'executaran complint estrictament les normes urbanístiques legals i reglamentàries vigents, a més de les que determinen les Normes Subsidiàries i de Planejament d'aquest Municipi, l'ordenança de Policia i Bon Govern de Mont-ras, i segons la documentació tècnica aprovada.
4. La realització de qualsevol element d'obra no contemplat en la documentació presentada i aprovada, o bé la realització de canvis substancials respecte aquests, comportarà haver d'obtenir la conformitat de l'administració municipal, abans de procedir a la seva execució.
5. Les infraccions urbanístiques podran ésser sancionades per l'Ajuntament, i fins i tot es podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres que s'hagin fet en contradicció amb la comunicació d'obres atorgada. (Art. 211 i s.s. del DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 i el capítol 2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció legalitat urbanística)
6. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de persona legalment titulada i autoritzada. En cas de cessar en la direcció de l'obra el propi facultatiu haurà de comunicar-ho dins el termini de tres dies, mitjançant escrit visat pel Col·legi Professional, i les obres no podran continuar-se fins que es designi un nou facultatiu legalment titulat i autoritzat. En cas de canvi de contractista el propietari ho comunicarà a l'Ajuntament i es consignaran les dades del nou contractista.
7. La present comunicació no autoritza l'exercici de cap mena d'activitat.
8. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, dels números i dels suports que l'Ajuntament determini amb finalitat pública.
9. Resta prohibit obrir rases a la via pública, especialment en carrers de nova urbanització. Únicament se'n podran obrir prèvia sol·licitud i obtenció de la llicència corresponent.
10. L'acabament de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'UN MES.
11. Per recuperar la fiança dipositada pel tractament de runes, caldrà aportar un comprovant que justifiqui l'abocament de les runes generades en el transcurs de les



obres a un abocador autoritzat. Aquest comprovat haurà de ser expedit per l'empresa que gestioni l'abocador, en el que hi haurà de constar els m3 de runes aportades.

12. La comunicació caduca si, en finir qualsevol dels terminis assenyalats a l'apartat segon, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la comunicació ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no s'efectua i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenament urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Els titulars d'una comunicació tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. (Art. 189 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost)
13. Caldrà col·locar a un lloc visible des de la via pública, la placa acreditativa conforme disposen de llicència urbanística, que li serà lliurada des de l'Ajuntament.
14. En base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibit a les zones d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant el període de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins el 6 de gener. Tanmateix per la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris indicats a la norma. El text íntegre de l'ordenança, el podeu consultar a: <http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances/>

TERCER.- REQUERIR a l'interessat perquè aporti telemàticament, abans de l'inici de les obres, la següent documentació:

- Document d'acceptació firmat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir el correcte destí dels residus que es generin en el transcurs de les obres, separats per tipus. En aquest document hi haurà de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, les tones de residus previstes i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (article 11 Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel RD 210/2018, de 6 d'abril, PRECAT20).

QUART.- APROVAR la liquidació corresponent a:

- Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): **3,90%** sobre 2.994,75 € = **116,80 €** d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora sobre l'ICIO.
- Taxa administrativa per comunicació prèvia per un import de **95,00 €** d'acord amb el previst a l'article 6, epígraf 5 "serveis àrea d'urbanisme", 50.4, lletra e) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius aprovada per acord de Ple d'1 de juliol de 2024 (BOPG 173 de 6 de setembre de 2024).

CINQUÈ.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes."

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Vanessa Peiró i Royán

(Document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA

Expedient número: X2025001020

Assumpte: Comunicació d'obres

ANTECEDENTS:

Amb data 16 de setembre de 2025 i registre d'entrada núm. E2025002585, la senyora [REDACTED] en representació del senyor [REDACTED], presenta comunicació d'obres interiors a l'habitatge del carrer Ermedàs núm. 2 de Mont-ras, consistents en:

- Renovació del mobiliari de cuina, substitució completa dels elements existents per nous mòduls, adaptats a les necessitats funcionals i estètiques actuals.
- Col·locació de panells de pladur.
- Reparació i manteniment de les instal·lacions elèctriques i hidràuliques

Fonaments legals:

- Articles 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).
- Articles 72 a 74 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLUC).
- Text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras.
- Articles 96 i 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).
- Article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP).
- Ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística
- Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Per tot l'anterior, i de conformitat amb l'article 69 de la LPACP, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.u) del Decret Legislatiu 2/2003 TRLMRLC i l'article 21.1.r) de la Llei 7/1085 LRBR;

RESOLC:

- **PRIMER.- DONAR-SE ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES** presentada per la senyora [REDACTED] en rep. del senyor [REDACTED] per realitzar obres interiors a l'habitatge del carrer Ermedàs núm. 2 de Mont-ras, Renovació del



mobiliari de cuina, substitució completa dels elements de mobiliari existents per nous mòduls, adaptats a les necessitats funcionals i estètiques actuals, col·locació de panells de pladur, i reparació i manteniment de les instal·lacions elèctriques i hidràuliques de conformitat amb la documentació presentada, les condicions generals que es descriuen a l'apartat segon de la present resolució i les següents condicions particulars:

- Aquesta comunicació no autoritza a realitzar obres que afectin cap element estructural de l'edificació existent, ni obres que suposin variació de la superfície i del volum actuals. Tampoc autoritza actuar en la urbanització i paviment exterior.
- La present comunicació només autoritza l'ocupació de la via pública si s'ha indicat en el formulari de comunicació i pel termini indicat en el mateix, del contrari caldrà obtenir la corresponent llicència.
- Amb la consideració d'obra menor, és recorda al promotor i al constructor que executi l'obra, que han de complir sota la seva responsabilitat en matèria de seguretat i salut durant els treballs d'execució de l'obra, tant envers els treballadors que hi hagi directament implicats, com tercers que poguessin resultar-ne afectats.
- L'efectivitat d'aquesta comunicació d'obres resta subjecte al règim d'autoliquidació de la taxa prevista a l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius (l'article 6, epígraf 504 lletra c) 95 € i a la liquidació de l'Impost sobre construccions, obres i instal·lacions (Ordenança fiscal núm. 7, article 7 i 11)
- Abans de l'inici de les obres caldrà aportar un certificat emès pel gestor de residus contractat (Decret 89/2010)

SEGON.- CONDICIONS GENERALS DE LA COMUNICACIÓ:

1. L'Ajuntament resta facultat a realitzar els actes de verificació i inspecció que es limitaran a comprovar que l'actuació urbanística comunicada s'ajusta a les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de presentar la comunicació, i en cap cas, alteraran les situacions jurídiques privades existents entre els particulars, essent que la conformitat a la comunicació prèvia efectuada s'entendrà efectuada salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers.
2. La inexactitud, la falsedat, o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada que consti en la comunicació o en la documentació preceptiva determinen, amb l'audiència prèvia de les persones interessades, la impossibilitat de continuar duent a terme l'acte comunicat des del moment en què es notifiqui la resolució corresponent a les persones afectades, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que escaiguin.
3. La realització de qualsevol element d'obra no contemplat en la documentació presentada i aprovada, o bé la realització de canvis substancials respecte aquests, comportarà haver d'obtenir la conformitat de l'administració municipal, abans de procedir a la seva execució.
4. El termini per a l'execució de les obres es de SIS MESOS per començar-les i d'UN ANY per acabar-les, a comptar de l'endemà de la data que rebin la notificació de l'assabentat de la



comunicació efectuada. L'acabament de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'UN MES.

5. La comunicació caduca si, en finir qualsevol dels terminis assenyalats a l'apartat segon, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la comunicació ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no s'efectua i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenament urbanístic en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. I caldrà autoliquidació d'una nova taxa.
6. Les obres s'executaran complint estrictament les normes urbanístiques legals i reglamentàries vigents, a més de les que determinen les Normes Subsidiàries i de Planejament d'aquest Municipi, l'ordenança de Policia i Bon Govern de Mont-ras, i segons la documentació tècnica aprovada.
7. Resta prohibit obrir rases a la via pública, especialment en carrers de nova urbanització. Únicament se'n podran obrir prèvia sol·licitud i obtenció de la llicència corresponent.
8. La present comunicació no autoritza l'exercici de cap mena d'activitat.
9. L'ajuntament incoarà procediment de protecció de la legalitat urbanística amb relació als actes d'edificació o d'ús del sòl i del subsòl que s'efectuïn sense el títol administratiu que habilita per a dur-los a terme o sense la comunicació prèvia requerida, o els que no s'ajustin al contingut del títol administratiu atorgat o de la comunicació prèvia efectuada. (Art. 205 TRLUC i 116 i següents del RPLUC)
10. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de persona legalment titulada i autoritzada. En cas de cessar en la direcció de l'obra el propi facultatiu haurà de comunicar-ho dins el termini de tres dies, mitjançant escrit visat pel Col·legi Professional, i les obres no podran continuar-se fins que es designi un nou facultatiu legalment titulat i autoritzat. En cas de canvi de contractista el propietari ho comunicarà a l'Ajuntament i es consignaran les dades del nou contractista.
11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, dels números i dels suports que l'Ajuntament determini amb finalitat pública.
12. En base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibida la zona d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant el període de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins el 6 de gener. Tanmateix per la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris indicats a la norma. El text íntegre de l'ordenança, el podeu consultar a: <http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances/>
13. Gestió de residus: En aplicació del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), caldrà que el productor de residus procedeixi a la seva gestió mitjançant un gestor de residus autoritzat per l'Agència Catalana de Residus. Abans de l'inici de les obres caldrà aportar un certificat emès pel gestor de residus contractat. Es recorda que en aplicació del Reial Decret 110/2015, de 20 de febrer, que regula el tractament de residus d'aparells elèctrics i electrònics, que en la gestió dels residus que s'efectuï els aparells que continguin material radioactiu hauran de ser diferenciats de la resta de residus i



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

aportar, a la finalització de les obres, una certificació específica, emesa per un gestor autoritzat, que acrediti el correcte tractament o reciclatge d'aquests tipus de dispositius.

14. Taxes i impostos. Abans de l'inici de les obres caldrà haver liquidat la taxa prevista a l'ordenança fiscal núm.: 5 reguladora de l'expedició de documents administratius, així com la liquidació de l'Impost sobre construccions, obres i instal·lacions previst a l'ordenança fiscal núm.: 7 (consultar a <https://mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances-i-reglaments/ordenances/>).

TERCER.- REQUERIR a l'interessat perquè aporti telemàticament, abans de l'inici de les obres, la següent documentació:

- Document d'acceptació firmat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir el correcte destí dels residus que es generin en el transcurs de les obres, separats per tipus. En aquest document hi haurà de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, les tones de residus previstes i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (article 11 Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel RD 210/2018, de 6 d'abril, PRECAT20).

QUART.- APROVAR la liquidació corresponent a:

- Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): **3,90%** sobre **6.533,86 € = 254,82 €** d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora sobre l'ICIO.
- Taxa administrativa per comunicació prèvia per un import de **95 €** d'acord amb el previst a l'article 6, epígraf 5 "serveis àrea d'urbanisme", 504, lletra c) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius

CINQUÈ.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes."

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró i Royán

(Document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Expedient núm.: [X2025001022](#)

DECRET

Atesa la sol·licitud d'abonament de les indemnitzacions meritzades a Ajuntament de Mont-ras, per la participació com a membre del tribunal de selecció per la selecció de **personal tècnic auxiliar de biblioteca (subgrup C1) en règim de funcionari interí, per cobrir la plaça vacant en la plantilla de personal, i la constitució d'una borsa de treball per cobrir les necessitats essencials que puguin sorgir**, celebrada el dia 5 de setembre de 2025, presentada per:

- Mercè Ponsatí Bañeras en qualitat de presidenta del tribunal
- David Hernández Gasch en qualitat de vocal
- Susanna Parals Expòsit en qualitat d'assessora lingüística

Vist que l'article 1 del Reial Decret 462/2002, de 24 de maig, sobre indemnitzacions per raó del Servei, estableix que "*darán origen a indemnización o compensación los supuestos siguientes, en las circunstancias, condiciones y límites contenidos en el presente Real Decreto:*

- Comisiones de servicio con derecho a indemnización.*
- Desplazamientos dentro del término municipal por razón de servicio.*
- Traslados de residencia.*
- Asistencias por concurrencia a Consejos de Administración u Órganos Colegiados, por **participación en tribunales de oposiciones y concursos** y por la colaboración en centros de formación y perfeccionamiento del personal de las Administraciones públicas."*

Vist que el mateix Reial Decret, estableix en el seu annex IV les quantitats a percebre per participar en tribunals d'oposicions o concurs, d'acord amb els següents barems:

	Cuantías en euros Asistencia
Categoría primera:	
Presidente y Secretario	45,89
Vocales	42,83
Categoría segunda:	
Presidente y Secretario	42,83
Vocales	39,78
Categoría tercera:	
Presidente y Secretario	39,78
Vocales	36,72

De conformitat amb la legislació de regim local,

RESOLC

PRIMER. Aprovar la indemnització per assistència al Tribunal de Selecció sol·licitada pels següents membres del tribunal:



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

AJUNTAMENT DE MONT-RAS SELECCIÓ TÈCNICA AUXILIAR BIBLIOTECA

DECLARANT MERCÈ PONSATÍ BAÑERAS
CÀRREC PRESIDENTA

DATA	ACTE	TIPUS	DIETA	QM	€/QM	TOTAL QM	TOTAL
5/9/2025	Constitució Tribunal i selecció	Presencial	42,83 €	0	0,26 €	- €	42,83 €
TOTAL							42,83 €

DECLARANT DAVID HERNÁNDEZ GASCH
CÀRREC VOCAL

DATA	ACTE	TIPUS	DIETA	QM	€/QM	TOTAL QM	TOTAL
5/9/2025	Constitució Tribunal i selecció	Presencial	39,78 €	49,6	0,26 €	12,90 €	52,68 €
TOTAL							52,68 €

DECLARANT SUSANNA PARALS EXPÒSIT
CÀRREC ASSESSORA LINGÜÍSTICA

DATA	ACTE	TIPUS	DIETA	QM	€/QM	TOTAL QM	TOTAL
4/9/2025	Proves nivell C1	Presencial	39,78 €	24,4	0,26 €	6,34 €	46,12 €
TOTAL							46,12 €

SEGON. Autoritzar, disposar i reconèixer obligacions per import de 141,63 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 9200 22607 "oposicions i proves selectives" del pressupost 2025, d'acord amb el detall de punt anterior.

TERCER. Ordenar el pagament dels imports dels imports determinats al punt primer d'aquesta resolució, als comptes bancaris que figuren en les respectives sol·licituts que es troben dins l'expedient X2025001022.

QUART. Fer trasllat del present acord als Serveis Econòmics, a l'efecte de practicar les anotacions comptables corresponents a la present ordenació de pagaments i a fi que es faci efectius els pagaments ordenats.

A Mont-ras a la data de la signatura electrònica,

L'Alcalde,
Vanessa Peiró Royan

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET DE L'ALCALDIA.

L'arquitecte tècnic assessor municipal en data 19 de setembre de 2025, després de realitzar una visita d'inspecció a la zona, ha emès informe que transcrit de forma resumida, diu:

Realitzada inspecció s'observa que s'ha realitzat un tancament amb tanca metàl·lica i palets de fusta.

Aquest tancament s'ha realitzat entre el límit del vial públic, traçat de l'antic Camí dels Magraners, adossat a aquest i les finques cadastrals 2395734EG1329N0001ZW i la 2395733EG1329N0001SW.

Amb aquest tancament així realitzat la finca del Mas d'en Roques ha ocupat la totalitat del vial públic que hi ha entre la seva finca i les dues finques cadastrals anomenades anteriorment.

També s'ha col·locat una pèrgola metàl·lica, adossada al tancament realitzat, en forma d'ombrera per a cotxes, que també està ocupant tota la zona de vialitat pública que està sota aquesta pèrgola.

S'adjunten fotografies de la tanca realitzada, així com de la situació de la pèrgola on s'observa que està ocupant la zona asfaltada de vialitat pública.

Conclusió:

Ja que no es té constància que la propietat disposi de cap tipus de llicència municipal per fer aquest tancament, ni per instal·lar la pèrgola metàl·lica.

Ja que el tancament realitzat pressuposa la ocupació de la totalitat del vial públic (Antic traçat del camí dels magraners), per part de la finca del Mas can Roques, cosa que es corrobora amb la col·locació de la pèrgola metàl·lica enmig de la zona de vialitat pública.

Ja que la tanca col·locada impedeix el pas d'accés al camí públic (Antic traçat del camí dels Magraners)

Ja que cap de les dues actuacions no seria legalitzable, ni per la seva tipologia, ni per la seva ubicació:

- Caldria comunicar a la propietat del Mas Can Roques, la necessitat de retirar de manera immediata la tanca instal·lada i la pèrgola metàl·lica, per deixar lliure el vial de titularitat pública que han ocupat.

Atès que el tancament efectuat a base de palets de fusta i tanca metàl·lica així com la instal·lació d'una pèrgola metàl·lica s'han executat sense disposar de la preceptiva llicència urbanística;

Atès que aquesta acció vulnera presumptament l'ordenament jurídic-urbanístic;



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Atès que els presumptes responsables són el senyor [REDACTED] i la senyora [REDACTED] propietaris de la finca del Mas Roques, segons les dades obtingudes a través de la seu electrònica del Cadastre;

Atès que tant la tanca com la pèrgola metàl·lica s'han col·locat dins l'espai de domini públic afectat a l'ús públic, per la qual cosa és tracta d'unes obres manifestament il·legalitzables;

Vist l'informe emès per la secretària-interventora de data 22 de setembre de 2025;

Vist el que disposen els articles 205 i 206 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, i 116 i ss del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística,

RESOLC:

PRIMER.- INCOAR expedient de protecció de la legalitat urbanística al senyor [REDACTED] la senyora [REDACTED], en relació a les obres executades en l'espai corresponent al vial públic de l'antictraçat del Camí dels Magraners que limita amb la finca del Mas Roques, consistents:

- En un tancament a base de palets de fusta i tanca metàl·lica.
- La instal·lació d'una pèrgola metàl·lica.

SEGON.- NOMENAR instructor al senyor [REDACTED], i secretària la de la Corporació.

TERCER.- ADVERTIR als presumptes responsables que al tractar-se d'una actuació manifestament il·legalitzable en base als motius abans exposats, les mesures de restauració susceptibles de ser adoptades són la retirada de la tanca i la pèrgola a càrrec seu i la reposició del terreny al seu estat inicial, a fi d'impedir definitivament els usos a què podia donar lloc.

QUART.- ATORGAR als presumptes responsables, un termini d'audiència de quinze dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, perquè puguin examinar l'expedient i formular les al·legacions que considerin oportunes.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquesta resolució als presumptes responsables i a tots els interessats en el procediment.

SISÈ.- DONAR-NE compte al Ple municipal.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Així ho mana i signa l'alcaldesa, a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

Vanessa Peiró i Royán

(document signat i datat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.-

Antecedents:

Per Decret de l'Alcaldia núm. 379/2025, de data 18 de juliol, es va acordar:

PRIMER.- INCOAR expedient de protecció de la legalitat urbanística en relació amb l'abocament de terres que la [REDACTED] l'uern està realitzant a la finca del C. Secretari Josep Pons s/núm. (polígon 1 parcel·la 104 de Mont-ras), referència cadastral: 17117A001001040000LO, a través de l'empresa Transports Darnaculleta SL (B17601048)

SEGON.- SUSPENDRE de manera provisional i immediata les aportacions de terra a la finca de referència.

TERCER.- NOMENAR instructor al senyor [REDACTED], i secretària la de la Corporació.

QUART.- ATORGAR al presumpte infractor, un termini d'audiència de **QUINZE DIES** hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, perquè pugui examinar l'expedient i formular les al·legacions que consideri oportunes.

CINQUÈ.- ADVERTIR al responsable dels abocaments, que si aquests es declaren il·legalitzables, les mesures de restauració susceptibles de ser adoptades serien la restitució del terreny al seu estat inicial, a càrrec seu. En cas de ser considerades les obres legalitzables, se li atorgarà un termini de dos mesos perquè sol·liciti la corresponent llicència urbanística.

.../...

Seguint amb la tramitació de l'expedient de conformitat amb la normativa urbanística d'aplicació, l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 465/2025, de data 26 d'agost, va resoldre:

PRIMER.- RATIFICAR la suspensió de les aportacions de terra a la finca del carrer Secretari Josep Pons, s/n de Mont-ras (parcel·la 104 del polígon 1 del cadastre de rústica) que s'estaven executant sense la preceptiva llicència urbanística.

SEGON.- ESTIMAR les al·legacions presentades per la senyora [REDACTED] en base a l'informe jurídic descrit a l'apartat d'antecedents de fet, amb el ben entès que en el cas que el causant no assumís els cost de les operacions de neteja i



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

recuperació de l'espai degradat, subsidiàriament recauria aquesta obligació a la propietària del terreny.

TERCER.- ORDENAR al legal representant de la societat *Transports Darnaculleta, S.L.*, causant de l'abocament dels residus a la finca del carrer Secretari Josep Pons, s/n de Mont-ras (parcel·la 104 del polígon 1 del cadastre de rústica) la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, mitjançant la neteja i recuperació de l'espai degradat, amb la retirada de totes les terres i les restes vegetals dipositades i el trasllat d'aquests residus a un abocador autoritzat, deixant el terreny al seu estat inicial.

QUART.- INFORMAR als responsables de la infracció urbanística que disposen d'UN MES per executar voluntàriament les mesures ordenades a l'apartat tercer. Una vegada efectuats els treballs, haurà de comunicar-ho a aquest Ajuntament, havent de presentar el document justificatiu conforme els residus han estat dipositats a un abocador autoritzat.

CINQUÈ.- ADVERTIR als responsables, que una vegada transcorregut el termini d'execució voluntària, sense haver acomplert l'ordre, s'ordenarà l'execució forçosa de l'ordre de restauració dictada, pels mitjans d'execució subsidiària o multes coercitives.

.../...

Amb data 23 de setembre de 2025, registre d'entrada E2025002640, el senyor [REDACTED] actuant en representació de *Transports Darnaculleta, S.L.*, va comunicar el compliment voluntari de la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat ordenada per la resolució de l'Alcaldia 465/2025.

Amb data 29 de setembre de 2025, els Serveis Tècnics municipals, després de la visita d'inspecció efectuada a la finca el dia 26 de setembre d'enguany, han emès informe que transcrit l'apartat de conclusions, diu:

En data 26/09/2025 els serveis tècnics municipals es personen a la finca i es comprova la major part de les terres abocades al camp s'han explanat, per tant s'ha modificat el perfil natural del terreny amb terres de nova aportació i en alguns casos amb pedres i restes d'enderrocs.

Per l'extensió de les terres explanades i el nivell sobreposat de 20 a 30 cm sobre el nivell natural, es considera que s'han explanat de 20 a 25 camions de terres aportades. També s'observa que la propietat aporta documentació de gestió de residus corresponents a 4 camions d'unes 16 tones de terres.

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Aquesta documentació aportada indica:

- 1) Que el residu aportat a l'abocador, prové directament de l'obra que està executant l'Ajuntament de Palafrugell a la Plaça Floreal i no prové de l'adreça on s'ha realitzat l'abocament il·legal al municipi de Mont-ras (C/Secretari Josep Pons)*

S'adjunten fotografies:





Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Conclusions:

- 1) *Ja que no s'ha respectat l'ordre de restauració demanada per l'Ajuntament en que s'indicava la necessitat de retirar totes les terres aportades al camp i deixar aquest en el seu estat inicial.*
- 2) *Ja que la documentació de gestió de residus aportada no justifica que s'han extret tots els camions que inicialment s'havien abocat en el camp. (En la inspecció inicial hi havia abocats uns 25 camions de 16 tones, i la documentació aportada només justifica 4 camions).*

Cal comunicar a la propietat i a l'empresa que ha executat aquests abocaments la necessitat de retirar totes les terres abocades en el camp, per deixar aquest en el seu estat original, tal i com s'indicava en el requeriment de l'Ajuntament de Mont-ras.

Havent transcorregut el mes de que disposava el responsable de la infracció urbanística, per executar voluntàriament la restauració de la realitat física alterada a la finca del carrer Secretari Josep Pons, s/n de Mont-ras (parcel·la 104 del polígon 1 del cadastre de rústica) i vist l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, queda de manifest que no s'ha efectuat la retirada de la totalitat de les terres i en canvi una gran part s'han escampat en el terreny, modificant el nivell natural d'aquest;

Atès que la resolució de l'Alcaldia, que ordenava la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, indicava clarament que la neteja i recuperació de l'espai degradat, consistia amb la **retirada de totes les terres i les restes vegetals dipositades amb el trasllat d'aquests residus a un abocador autoritzat i deixant el terreny al seu estat inicial;**

Per tant, no es pot donar per complerta l'ordre de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat a la finca de referència, al no haver retirat la totalitat de les terres dipositades, tal com queda acreditat a l'informe dels Serveis Tècnics municipals, després de la visita d'inspecció efectuada a la finca;

Fonaments de dret:

- Article 206.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.
- Articles 126 i 128 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Articles 40, 42, 99, 100 i 103 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques;

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

RESOLC:

PRIMER.- ORDENAR l'execució forçosa de l'ordre de restauració dictada pel mitjà de multes coercitives.

SEGON.- IMPOSAR a TRANSPORTS DARNACULLETA, S.L., representada pel senyor [REDACTED], una primera multa coercitiva per import de 300,00 €.

TERCER.- ATORGAR a TRANSPORTS DARNACULLETA, S.L., representada pel senyor [REDACTED], un nou termini **d'UN MES**, a comptar de l'endemà de rebrà la notificació d'aquesta resolució, perquè procedeixi a acabar la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, a la finca del carrer Secretari Josep Pons, s/n de Mont-ras (parcel·la 104 del polígon 1 del cadastre de rústica), mitjançant la retirada de la totalitat de les terres dipositades a la finca, actualment escampades, havent de deixar el nivell natural del terreny al seu estat inicial.

QUART.- INFORMAR al responsable, que una vegada complerta en la seva totalitat l'ordre de restauració, haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, per tal que els Serveis Tècnics municipals efectuïn la visita de comprovació corresponent.

CINQUÈ.- ADVERTIR al responsable que, transcorregut aquest nou termini sense haver complert en la seva totalitat l'ordre de restauració dictada, l'Ajuntament procedirà a la imposició d'una segona multa coercitiva per una quantia entre 300 i 3.000 euros.

SISÈ.- NOTIFICAR aquest acord a tots els interessats en el procediment.

SETÉ.- DONAR compte al Ple municipal de la present resolució.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

Vanessa Peiró i Royán

(document signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET DE L'ALCALDIA

Havent rebut diversos avisos conforme els senglars han causat danys a diferents finques del Barri Canyelles i del Barri Roqueta de Mont-ras, i com sigui que la temporada de la caça major ja es va iniciar el passat dia 7 de setembre, s'ha demanat al responsable de la Colla del senglar de Mont-ras, que realitzin algunes batudes a la zona de baix el Pla de Mont-ras, per tal d'intentar reduir el nombre de senglars;

El responsable de la Colla, ha mostrat la seva predisposició a fer les batudes que calgui, concretament que el proper dijous dia 25 de setembre, faran la primera.

Atès que encara hi ha la restricció per accedir amb vehicles motoritzats a l'espai EIN Castell-Cap Roig, sol·licita autorització per tal que durant les batudes diversos vehicles de components de la Colla del senglar hi puguin accedir tant per fer les parades si convé com anar a recollir els gossos, atès que moltes vegades els senglars durant el dia es troben en els boscos que hi ha dins l'espai;

Considerant coherent la petició del responsable de la Colla del senglar de Mont-ras,

RESOLC:

PRIMER.- EXPEDIR una autorització als vehicles que tot seguit s'indiquen per tal que durant les batudes que la Colla del senglar de Mont-ras realitzi en aquest municipi, puguin accedir a l'espai inclòs dins l'EIN Castell-Cap Roig.

Relació de vehicles: Matrícules: GI-0490-AH, GI-5144-BT, GI-8661-BP, GI-3257-BP, 6519CYJ, 4000JSF, 9631CZJ i 7964FJV.

SEGON.- NOTIFICAR aquesta resolució al responsable de la Colla del senglar de Mont-ras, a l'Ajuntament de Palamós, a l'Àrea Bàsica al Baix Empordà dels Agents Rurals i a l'ADF Gavarres Marítima.

Així ho mana i signa l'Alcaldesa a Mont-ras a la data de la signatura electrònica.

Vanessa Peiró i Royán
Alcaldesa

(document signat i datat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA

Expedient número: X2025001004

Assumpte: Comunicació d'obres

ANTECEDENTS:

Amb data 9 de setembre de 2025 i registre d'entrada núm. E2025002512, el senyor [REDACTED] en representació de la senyora [REDACTED], presenta comunicació d'obres per a la instal·lació de 14 panells de plaques solars fotovoltaïques per autoconsum a l'habitatge del carrer Puig Forques núm. 16 de Mont-ras.

Fonaments legals:

- Articles 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).
- Articles 72 a 74 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLUC).
- Text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras.
- Articles 96 i 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).
- Article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP).
- Ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística
- Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Per tot l'anterior, i de conformitat amb l'article 69 de la LPACAP, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.u) del Decret Legislatiu 2/2003 TRLMRLC i l'article 21.1.r) de la Llei 7/1085 LRBRLL;

RESOLC:

PRIMER.- DONAR-SE ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES presentada pel senyor [REDACTED] en representació de la senyora [REDACTED] per realitzar la instal·lació de 14 plaques solars fotovoltaïques per autoconsum a l'habitatge situat al carrer Puig Forques Núm. 16 de Mont-ras, de conformitat amb la documentació presentada, les condicions generals que es descriuen a l'apartat segon de la present resolució i les següents condicions particulars:



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Aquesta comunicació no autoritza a realitzar obres que afectin cap element estructural de l'edificació existent, ni obres que suposin variació de la superfície i del volum actuals. Tampoc autoritza actuar en la urbanització i paviment exterior.
- La present comunicació només autoritza l'ocupació de la via pública si s'ha indicat en el formulari de comunicació i pel termini indicat en el mateix, del contrari caldrà obtenir la corresponent llicència.
- Amb la consideració d'obra menor, és recorda al promotor i al constructor que executi l'obra, que han de complir sota la seva responsabilitat en matèria de seguretat i salut durant els treballs d'execució de l'obra, tant envers els treballadors que hi hagi directament implicats, com tercers que poguessin resultar-ne afectats.
- L'efectivitat d'aquesta comunicació d'obres resta subjecte al règim d'autoliquidació de la taxa prevista a l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius (l'article 6, epígraf 504 lletra c) 95 € i a la liquidació de l'Impost sobre construccions, obres i instal·lacions (Ordenança fiscal núm. 7, article 7 i 11)
- Abans de l'inici de les obres caldrà aportar un certificat emès pel gestor de residus contractat (Decret 89/2010)

SEGON.- CONDICIONS GENERALS DE LA COMUNICACIÓ:

1. Aquesta comunicació d'obres s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici a tercers, i no podrà ser invocada per disminuir la responsabilitat civil o penal. L'assabentat de la comunicació no implicarà cap mena de responsabilitat per aquest Ajuntament pels danys o perjudicis que es produeixin amb motiu de les activitats que es realitzin a l'empara d'aquesta comunicació.
2. El termini per a l'execució de les obres es de SIS MESOS per començar-les i d'UN ANY per acabar-les, a comptar de l'endemà de la data que rebin la notificació de l'assabentat de la comunicació efectuada.
3. L'acabament de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'UN MES.
4. La comunicació caduca si, en finir qualsevol dels terminis assenyalats a l'apartat segon, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la comunicació ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no s'efectua i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenament urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Els titulars d'una comunicació tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. (Art. 189 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost)
5. Les obres s'executaran complint estrictament les normes urbanístiques legals i reglamentàries vigents, a més de les que determinen les Normes Subsidiàries i de Planejament d'aquest Municipi, l'ordenança de Policia i Bon Govern de Mont-ras, i segons la documentació tècnica aprovada.



6. La realització de qualsevol element d'obra no contemplat en la documentació presentada i aprovada, o bé la realització de canvis substancials respecte aquests, comportarà haver d'obtenir la conformitat de l'administració municipal, abans de procedir a la seva execució.
7. Les infraccions urbanístiques podran ésser sancionades per l'Ajuntament, i fins i tot es podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres que s'hagin fet en contradicció amb la comunicació d'obres atorgada. (Art. 211 i s.s. del DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 i el capítol 2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció legalitat urbanística)
8. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de persona legalment titulada i autoritzada. En cas de cessar en la direcció de l'obra el propi facultatiu haurà de comunicar-ho dins el termini de tres dies, mitjançant escrit visat pel Col·legi Professional, i les obres no podran continuar-se fins que es designi un nou facultatiu legalment titulat i autoritzat. En cas de canvi de contractista el propietari ho comunicarà a l'Ajuntament i es consignaran les dades del nou contractista.
9. La present comunicació no autoritza l'exercici de cap mena d'activitat.
10. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, dels números i dels suports que l'Ajuntament determini amb finalitat pública.
11. Resta prohibit obrir rases a la via pública, especialment en carrers de nova urbanització. Únicament se'n podran obrir prèvia sol·licitud i obtenció de la llicència corresponent.
12. En base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibit a les zones d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant el període de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins el 6 de gener. Tanmateix per la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris indicats a la norma. El text íntegre de l'ordenança, el podeu consultar a: <http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances/>

TERCER.- REQUERIR a l'interessat perquè aporti telemàticament, abans de l'inici de les obres, la següent documentació:

- Document d'acceptació firmat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir el correcte destí dels residus que es generin en el transcurs de les obres, separats per tipus. En aquest document hi haurà de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, les tones de residus previstes i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (article 11 Decret 89/2010, de 29 de juny, modificat pel RD 210/2018, de 6 d'abril, PRECAT20).

QUART.- APROVAR la liquidació corresponent a:

- Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): **3,90%** sobre 9.885,09 € = **385,52 €** d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora sobre l'ICIO.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Taxa administrativa per comunicació prèvia per un import de **95 €** d'acord amb el previst a l'article 6, epígraf 5 "serveis àrea d'urbanisme", 504, lletra c) de l'Ordre n.º 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius

CINQUÈ.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes."

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

Alcaldeessa
Vanessa Peiró i Royán

(Document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA

Antecedents:

Amb data 12 de setembre de 2025 i registre d'entrada núm. E2025002554, el senyor [REDACTED], presenta comunicació d'obres per reparar i pintar la façana interior de l'habitatge situat al carrer de la Sauleda núm. 17 de Mont-ras;

Efectuat requeriment d'esmena per part d'aquest Ajuntament, al senyor [REDACTED] amb data 25 de setembre de 2025 i registre d'entrada E2025002652, va presentar la documentació complementària requerida;

Fonaments legals:

- *Articles 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme*
- *Articles 72, 73 i 74 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística*
- *Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras*
- *Articles 81, 83 i 84 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals*
- *Article 103.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals*
- *Article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques*
- *Ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística*
- *Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius*
- *Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres*

Per tot l'anterior, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

RESOLC:

PRIMER.– QUEDAR ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES presentada pel senyor [REDACTED] relativa a la pintura i reparació de 38–40 m² de superfície de la façana



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

interior de l'habitatge situat al carrer de la Sauleda, núm. 17 de Mont-ras, de conformitat amb la documentació aportada, les condicions generals descrites a l'apartat segon de la present resolució, i les següents condicions particulars:

- *El color a pintar haurà de ser de la gamma del terrosos.*
- *En cas de ser necessari ocupar la via pública, caldrà avisar a l'ajuntament abans de començar les obres i senyalitzar correctament l'ocupació de la via pública.*
- *En cas d'utilitzar bastides o grues caldrà tenir en compte la normativa corresponent.*
- *Es recorda al promotor i al constructor que executi l'obra, que han de complir amb la seva responsabilitat en matèria de seguretat i salut durant els treballs d'execució de l'obra, tant envers els treballadors que hi hagi directament implicats, com tercers que poguessin resultar-ne afectats.*
- *Els residus que us puguin generar s'hauran de transportar a abocador autoritzat. (R. D. 210/2018, de 6 d'abril)*

SEGON.- CONDICIONS GENERALS DE LA COMUNICACIÓ:

1. Aquesta comunicació d'obres s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici a tercers, i no podrà ser invocada per disminuir la responsabilitat civil o penal. L'assabentat de la comunicació no implicarà cap mena de responsabilitat per aquest Ajuntament pels danys o perjudicis que es produeixin amb motiu de les activitats que es realitzin a l'empara d'aquesta comunicació.
2. El termini per a l'execució de les obres es de SIS MESOS per començar-les i d'UN ANY per acabar-les, a comptar de l'endemà de la data que rebin la notificació de l'assabentat de la comunicació efectuada.
3. L'acabament de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'UN MES.
4. La comunicació caduca si, en finir qualsevol dels terminis assenyalats a l'apartat segon, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la comunicació ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no s'efectua i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenament urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Els titulars d'una comunicació tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. (Art. 189 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost)
5. Les obres s'executaran complint estrictament les normes urbanístiques legals i reglamentàries vigents, a més de les que determinen les Normes Subsidiàries i de Planejament d'aquest Municipi, l'ordenança de Policia i Bon Govern de Mont-ras, i segons la documentació tècnica aprovada.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

6. La realització de qualsevol element d'obra no contemplat en la documentació presentada i aprovada, o bé la realització de canvis substancials respecte aquests, comportarà haver d'obtenir la conformitat de l'administració municipal, abans de procedir a la seva execució.
7. Les infraccions urbanístiques podran ésser sancionades per l'Ajuntament, i fins i tot es podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres que s'hagin fet en contradicció amb la comunicació d'obres atorgada. (Art. 211 i s.s. del DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 i el capítol 2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció legalitat urbanística)
8. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de persona legalment titulada i autoritzada. En cas de cessar en la direcció de l'obra el propi facultatiu haurà de comunicar-ho dins el termini de tres dies, mitjançant escrit visat pel Col·legi Professional, i les obres no podran continuar-se fins que es designi un nou facultatiu legalment titulat i autoritzat. En cas de canvi de contractista el propietari ho comunicarà a l'Ajuntament i es consignaran les dades del nou contractista.
9. La present comunicació no autoritza l'exercici de cap mena d'activitat.
10. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, dels números i dels suports que l'Ajuntament determini amb finalitat pública.
11. Resta prohibit obrir rases a la via pública, especialment en carrers de nova urbanització. Únicament se'n podran obrir prèvia sol·licitud i obtenció de la llicència corresponent.
12. En base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibit a les zones d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant el període de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins el 6 de gener. Tanmateix per la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris indicats a la norma. El text íntegre de l'ordenança, el podeu consultar a: <http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances/>

TERCER.- APROVAR la liquidació corresponent a:

- Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): **3,90%** sobre la suma dels dos pressupostos adjuntats a la sol·licitud **1.964,00 € = 76,60 €** d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora sobre l'ICIO
- Taxa administrativa per comunicació prèvia per un import de **95 €** d'acord amb el previst a l'article 6, epígraf 5 "serveis àrea d'urbanisme", 50.4, lletra c) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius.

QUART.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Vanessa Peiró i Royán

(Document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Exp. Núm: X2025001039

Procediment: Nòmines personal laboral mes de setembre 2025

Vistes les nòmines mes de setembre de 2025 del personal laboral de l'ajuntament de Mont-ras,

Vist el que estableixen els articles 21.1f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb els antecedents i fonaments de drets exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent per al desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Vist l'Informe de data 14/06/2021 de Secretaria Intervenció sobre el personal que integra la plantilla de l'Ajuntament, i tenint en compte les observacions que s'efectuen en el mateix i tenint en compte el RD 424/2017.

Fonaments Jurídics:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'administració local.
- Reial Decret Llei 2/2020, de 21 de gener de 2020, per el que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mont-ras per a l'exercici 2025

Per tot això, **RESOLC:**

Primer.- APROVAR l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I OBLIGACIÓ de la relació de nòmines del mes de setembre (**Relació comptable O-2025-218**) corresponent al personal de l'Ajuntament de Mont-ras amb la inclusió del conceptes especificats a l'exposició de motius d'aquesta resolució

Consta a l'expedient els documents de nòmines corresponents.

Segon.- ORDENAR EL PAGAMENT de les obligacions que deriven de les nòmines del mes de setembre del 2025 (**Relació comptable P-2025-210**)

Tercer.- Realitzar el pagament efectiu de les obligacions que ascendeixen a l'import de **41.080,22 € bruts** i **32.973,58 € nets** (**Relació comptable T-2025-184**)

Quart.- Realitzar el pagament efectiu les quanties de la seguretat social a càrrec del treballador per import de **2.977,01 €**, de la part de retencions en concepte d'IRPF per import de **5.079,63€** i **50,00 €**, retenció pagament taxes municipals, en els terminis establerts.

Cinquè.- Que per part de la Intervenció es procedeixi a la pràctica dels assentaments necessaris per a l'execució de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcaldesa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldesa,
Vanessa Peirò Royan
Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST 2GC 12/2025 PER GENERACIÓ DE CRÈDIT

FONAMENTS DE DRET

- Art. 43 i s. del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos (en endavant RD 500/1990).
- Art. 181 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en endavant RDLEG 2/2004).
- Art. 4.1.b).2 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional¹.
- Bases d'execució del pressupost de l'entitat local.

ANTECEDENTS

La JGL de 16 de desembre de 2024 es va a la subvenció del programa Moves III, "Programa de apoyo al despliegue de infraestructura de recarga: Implantación de infraestructura de recarga de vehículos eléctricos" de conformitat amb la memòria redactada per l'enginyer elèctric Jonatan Bagué Moreno, Col·legiat nº 27.598 CETIT.

El mes de juliol de 2025 l'Institut Català d'Energia (ICAEN) va notificar la resolució de l'atorgament de la subvenció tramitada a l'expedient ICA023/21/057707, per un import de 4.925,96

Davant l'existència dels ingressos de naturalesa no tributària que poden generar crèdit a l'estat de despeses del pressupost que es detallen a continuació:

Tipus d'ingrés de naturalesa no tributària	Font de finançament utilitzada
Aportacions o compromisos fermes d'aportació de persones físiques o jurídiques per finançar, juntament amb l'entitat local o amb algun dels seus organismes autònoms, despeses que per la seva naturalesa estan compreses en les seves finalitats o objectius.	<input checked="" type="checkbox"/>

¹ Els expedients de modificacions de crèdit estan subjectes a control financer no planificable. Per a les generacions de crèdit s'utilitzarà la fitxa 1.2.3 de la Guia bàsica 02.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Alienació de béns de l'entitat local o dels seus organismes autònoms.	<input type="checkbox"/>
Prestació de serveis	<input type="checkbox"/>
Reemborsament de préstecs	<input type="checkbox"/>
Reinteguments de pagaments indeguts amb càrrec al pressupost corrent, quant a la reposició de crèdit en la quantia corresponent	<input type="checkbox"/>

S'adjunta a l'expedient el document comptable justificatiu de la font de finançament, del qual consta el número d'operació en el quadre resum de la proposta que es troba en aquest informe.

Vista la necessitat de realitzar la següent despesa de la qual no existeix una aplicació pressupostària en el pressupost de l'exercici :

Descripció despesa a realitzar	Instal·lació d'una estació de recàrrega elèctrica
Import generació de crèdit	4.925,96 €

En virtut del que s'exposa en aquest informe i vistes les bases d'execució del pressupost d'acord amb la qual:

BASE 7. RÈGIM DE TRAMITACIÓ DE LES MODIFICACIONS DE CRÈDIT QUE HA D'APROVAR UN ÒRGAN DIFERENT DEL PLE DE LA CORPORACIÓ I DECLARACIÓ DELS CRÈDITS CONSIDERATS AMPLIABLES

Art. 9.2 c i art. 34 a 51 del RD 500/1990, i art. 172 a 182 del RDLEG 2/2004

1. L'òrgan competent per a l'aprovació de les modificacions següents és el que s'esmenta a continuació:

<i>Típus de modificació</i>	<i>Òrgan competent</i>
<i>Ampliació de crèdit (crèdits ampliables)</i>	<i>Alcaldia/Presidència</i>
<i>Generació de crèdit</i>	<i>Alcaldia/Presidència</i>
<i>Incorporació de romanents</i>	<i>Alcaldia/Presidència</i>
<i>Transferències de crèdit entre partides (aplicacions) amb el mateix grup de funció (àrea de despesa) i, en tot cas, crèdits de personal</i>	<i>Alcaldia/Presidència</i>



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Per altra banda, la base 4a de nivells de vinculació jurídica, estableix que

1. *Dins la mateixa bossa de vinculació jurídica, no es considera modificació de crèdit:*
 - *En el pressupost de despeses, la creació d'una nova aplicació pressupostària dins un nivell de vinculació jurídica que no suposi una variació quantitativa d'aquesta.*
 - *En el pressupost d'ingressos, la creació d'un concepte que no generi crèdit en l'estat de despeses, sinó únicament una major definició del concepte pressupostari.*

Atès que al pressupost 2025 a l'àrea de medi ambient (172) de crèdit reservat per l'abalisament que ja no es farà servir, es considera convenient, per no fer una transferència i que pugui estirar per vinculació jurídica, procedir a anul·lar l'RC 220240007626 i alliberar el saldo a fi de nodrir la resta de la inversió. I crear l'aplicació 1720 22706 "serveis de manteniment", quedant per 2026 la despesa de serveis de manteniment subordinada a la consignació efectiva que els respectius pressupostos autoritzin.

En virtut de l'anterior i de conformitat amb les atribucions que m'estan atorgades per les Bases d'execució del pressupost per aquest exercici.

RESOLC

Primer. Aprovar l'expedient de modificació de pressupost número 2GC 12/2025, de generació de crèdits per ingressos, en la forma i contingut que a continuació es detalla:

Compromís d'ingrès

Economica	Descripció	Previsions inicials	CI
75084	GENCAT, MOVES III 2025	- €	4.925,96 €

Generació de crèdit

Programa	Economica	Descripció	Credit inicial	MC anterior (IR)	Augment	Credit final
1720	62300	ESTACIO RECÀRREGA ELECTRICA	- €	- €	4.925,96 €	4.925,96 €

Segon. ANUL·LAR la reserva de crèdit 220240007626 de l'aplicació 1723 62300.

Tercer.- Crear l'aplicació pressupostaria 1720 22706 "serveis manteniment estació recàrrega"

Quart.- De conformitat amb allò que s'assenyala en les Bases d'execució del pressupost, el present expedient serà executiu des de la mateixa data de signatura del Decret d'Alcaldia.

Cinquè. Donar compte de la resolució a la Intervenció, a l'efecte oportú i per a la seva comptabilització.

L'Alcaldesa



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

En aquest Ajuntament es tramita l'expedient següent:

Sol·licitant:

NOM	OLVERA CARS 2017 SL
DNI-NIE	██████████
Domicili	Av. Catalunya, 19
Representació	████████████████████

Vehicle 1 :

Tipus	Turisme
Marca i model	Citroën Xsara
Matrícula	██████████

Sol·licitud:

X	Baixa impost vehicles tracció mecànica any 2025
	Devolució IMVTM exercici
	Exempció per antiguitat més de 25 anys
	Baixa definitiva del vehicle

Documentació adjunta:

X	Permís circulació a nom d'un tercer des de 06-02-2024
	Certificat canvi de nom vehicle a Trànsit amb data
	Targeta acreditativa discapacitat ICASS
	Duplicat rebut IVTM
	Justificant resolució reconeixement disminució
	Justificant entrega vehicle Plan PIVE

Vehicle 2 :

Tipus	Turisme
Marca i model	Seat León
Matrícula	██████████



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Sol·licitud:

X	Baixa impost vehicles tracció mecànica any 2025
	Devolució IVTM exercici
	Exempció per antiguitat més de 25 anys
	Baixa definitiva del vehicle

Documentació adjunta:

X	Permís circulació a nom d'un tercer des de 11-06-2024
	Certificat canvi de nom vehicle a Trànsit amb data
	Targeta acreditativa discapacitat ICASS
	Duplicat rebut IMVTM
	Justificant resolució reconeixement disminució
	Justificant entrega vehicle Plan PIVE

Vist el que determina el Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i l'ordenança fiscal vigent

Vinca decretar el següent:

PRIMER.-ESTIMAR la sol·licitud del [REDACTED] **Maturano en representació de OLVERA CARS 2017 SL, APROVAR LA BAIXA DE L' IVTM, per transmissió del vehicles, amb efectes 1 de gener de 2025 dels vehicles :**

Vehicle 1:

Tipus	Turisme
Marca i model	Citroën Xsara
Matrícula	[REDACTED]
Data transmissió	06-02-2024

Vehicle 2 :

Tipus	Turisme
Marca i model	Seat León
Matrícula	[REDACTED]
Data transmissió	11-06-2024



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

SEGON.-NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat .

QUART.-DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'alcaldeessa
Vanessa Peiró Royán



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Amb data 9 de setembre de 2025, registre d'entrada E2025002527, el senyor [REDACTED] sol·licita l'anul·lació del rebut duplicat de l'IVTM, corresponent a l'exercici 2025 del vehicle amb matrícula [REDACTED] model CAGIVA 350 T4 .

Efectuades les degudes comprovacions i de conformitat amb els antecedents anteriors, s'ha constatat que efectivament el vehicle esmentat es va duplicar el rebut de l'IVTM de l'exercici 2025, ref. Id. 9170039363.

Vist el que determina l'article 96.3 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals així com els articles 26, 27 i 28 de la Llei 58/2003, General Tributària.

FONAMENTS JURÍDICS

- *Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria.*
- *Real Decreto 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació.*
- *Real Decret Legislatiu 2/2004. De 5 de març, pel què s'aprova el Text Refós Regulador de les Hisendes Locals.*
- *La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.*

Per tot l'anterior, atesa l'atribució que m'atorguen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i el 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

RESOLC:

PRIMER.- DONAR DE BAIXA AL PADRÓ de l'IVTM, amb efectes 1 de gener de 2025 del vehicle amb matrícula [REDACTED] model CAGIVA 350 T4.

SEGON.- ANUL·LAR el rebut duplicat amb l'Id. 9170039363, en concepte de l'IVTM any 2025, del vehicle esmentat anteriorment, amb efectes 1 de gener de 2025.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

TERCER.- NOTIFICAR el contingut del present Decret a l'interessat i a la Tresoreria municipal.

QUART-DONAR COMPTE al Ple d'aquesta resolució en la propera sessió que se celebri.

Així ho mana i signa l'Alcaldesa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldesa,
Vanessa Peirò Royan
(document signat electrònicament).



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Amb data 8 de setembre de 2025, registre d'entrada E2025002513, el senyor [REDACTED] sol·licita la rectificació de la tarifa aplicada i la devolució que es correspongui del rebut núm. 40517 que va ésser domiciliat en el seu compte bancari, en concepte de l'IVTMany 2025, del vehicle amb matrícula [REDACTED]

Que efectuades les degudes comprovacions i de conformitat amb els antecedents anteriors, s'ha constatat que efectivament el vehicle esmentat es va aplicar una tarifa que no es corresponia amb la potència i classe de vehicle, segons el detall següent:

<i>Motocicletes de més 500 fins a 1000 centímetres cúbic</i>	<i>56,96 €</i>
--	----------------

Vistes les característiques del vehicle es una motocicleta que li correspon la tarifa següent:

<i>Motocicletes fins a 125 centímetres cúbics</i>	<i>8,31 €</i>
---	---------------

Atès que li correspon la devolució per la diferència de la tarifa aplicada correctament per un import de 48,65€.

DECRETO:

PRIMER.- APLICAR AL PADRÓ la tarifa motocicletes fins a 125 centímetre cúbics de l'Ivtn al vehicle amb matrícula [REDACTED] amb efectes a 1 de gener de 2025.

SEGON.- APROVAR LA DEVOLUCIÓ del resultat de la tarifa degudament aplicada en concepte de l'Ivtn any 2025, vehicle OU5002F, per un import de quaranta-vuit euros amb seixanta-cinc cèntims (48,65.-€).

TERCER.- AUTORITZAR, DISPOSAR, RECONÈIXER I ORDENAR el pagament en concepte de l'Ivtn any 2025, vehicle OU5002F, per un import de **quaranta-vuit euros amb seixanta-cinc cèntims (48,65.-€)** a favor del senyor [REDACTED], i procedir al reintegrament mitjançant devolució al compte [REDACTED].

QUART.- NOTIFICAR el contingut del present Decret a l'interessat i a la Tresoreria municipal.

CINQUÈ.- DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució en la propera sessió que es celebri.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

L'alcaldesa
Vanessa Peiró Royán

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Amb data 28 d'agost de 2025, registre d'entrada E2025002419, la senyora [REDACTED] actuant en representació de Can Burjats C.B, ha sol·licitat la devolució de l'import de la taxa d'escombraries corresponent a l'exercici 2025 de la *Comunitat de béns Can Burjats*, per duplictat del rebut de l'esmentada taxa, corresponent a un únic habitatge situat al c/ Ginesta, 12 de Mont-ras.

Efectuades les degudes comprovacions i de conformitat amb els antecedents anteriors, s'ha constatat que efectivament, es van domiciliar dos càrrecs al seu compte bancari en concepte de la taxa de d'escombraries, exercici 2025, generant dos rebuts (núm. 38767 i núm. 38906), de l'habitatge situat al c/ Ginesta, 12 de Mont-ras de la *Comunitat de béns de Can Burjats*.

Vist el que determina l'article 96.3 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals així com els articles 26, 27 i 28 de la Llei 58/2003, General Tributària

FONAMENTS JURÍDICS

- *Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria.*
- *Real Decreto 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació.*
- *Real Decret Legislatiu 2/2004. De 5 de març, pel què s'aprova el Text Refós Regulador de les Hisendes Locals.*
- *La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.*

Pertot l'anterior, atesa l'atribució que m'atorguen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i el 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

RESOLC:

PRIMER,- APROVAR LA DEVOLUCIÓ a favor de Can Burjats C.B. en concepte de la taxa d'escombraries, any 2025, corresponent al rebut duplicat núm. 38906, per un import de dos-cents-sis euros (206,00€).

SEGON.- AUTORITZAR, DISPOSAR, RECONEIXER I ORDENAR la devolució per un import de dos-cents-sis euros (206,00€), corresponent al rebut duplicat en concepte de la taxa



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

escombraries, any 2025, i procedir al reintegrament mitjançant devolució al compte ES400081 0117 8100 0200 3612.

TERCER.- NOTIFICAR el contingut del present Decret a l'interessat i a la Tresoreria municipal.

QUART-DONAR COMPTE al Ple d'aquesta resolució en la propera sessió que se celebri.

Així ho mana i signa l'Alcaldesa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldesa,
Vanessa Peirò Royan
(document signat electrònicament).



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Nom i cognoms	[REDACTED]
DNI-NIE	[REDACTED]
Domicili	Camí Ral, 17- 17253 MONT-RAS
Representat per	

Vehicle:

Tipus	Turisme
Marca i model	Toyota Avensis
Matrícula	[REDACTED]

Sol·licitud:

X	Baixa padró impost vehicles tracció mecànica
X	Anul·lació rebut IMVTM any 2025
X	Liquidació 1 trimestre IVTM any 2025
	Baixa definitiva del vehicle
	Exempció per minusvalia

Documentació adjunta:

	Permís circulació vehicle
X	Certificat DGT baixa definitiva data 25-08-2025
X	Certificat destrucció del vehicle data 25-08-2025
	Duplicat IMVTM
	Justificant resolució reconeixement disminució
	Justificant entrega vehicle Plan PIVE
	Fitxer Move tramès per DGT

Atès que el certificat de destrucció del vehicle i el document de baixa definitiva de la DGT és de data 25 d'agost de 2025 , segons l'Ordenança fiscal vigent, les baixes definitives és liquidaràn per trimestres.

Vist el que determina el Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i l'ordenança fiscal vigent

Vinca decretar el següent:

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

PRIMER.-ESTIMAR la sol·licitud del [REDACTED] González, d'anul·lar el rebut IVTM exercici 2025 i liquidar la part corresponent a 1 trimestre, el vehicle:

Tipus	Turisme
Marca i model	Toyota Avensis
Matrícula	[REDACTED]

SEGON.-APROVAR la següent liquidació de l'impost del vehicle corresponent a un trimestre:

- Quota anual de l'impost: 135,29 €.
- Import trimestre: 33,82€
- Import de 1 trimestre: 33,82 €.
- **Total a pagar: 33,82 €.**

TERCER.-NOTIFICAR el contingut del present acord al subjecte passiu.

Així ho mana i signa l'Alcaldessa, a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

Vanessa Peiró Royan

Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

ANTECEDENTS

Mitjançant Decret d'Alcaldia num. 512/2025, de data 25 de setembre de 2025, es va aprovar erròniament la liquidació de l'impost de circulació d'un trimestre del vehicle esmentat, quan en realitat corresponia tramitar-ho com a *devolució d'ingressos indeguts*, cal procedir a la seva rectificació, anul·lant el decret esmentat i aprovant el que es correspongui.

El senyor [REDACTED], amb data 01-09-2025, presenta instància E2025002441, sol·licitant la devolució d'un trimestre de l'IVTM, corresponent al vehicle [REDACTED] en concepte de baixa definitiva i destrucció del vehicle esmentat, acompanyada de la documentació acreditativa.

Vist que s'ha comprovat que el vehicle 8009GGN es va efectuar la baixa definitiva a la *Dgt* i la destrucció del vehicle ambdós a data 25-08-2025, li correspon la devolució d'un trimestre segons el detall següent:

• Quota anual de l'impost:	135,29 €.
• Import trimestre:	33,82 €.
• Import 1 trimestres:	33,82 €.
• Total devolució ingressos indeguts	33,82 €.

Vist el que determina l'article 96.3 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals així com els articles 26, 27 i 28 de la Llei 58/2003, General Tributària

FONAMENTS JURÍDICS

- *Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria.*
- *Real Decreto 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació.*
- *Real Decret Legislatiu 2/2004. De 5 de març, pel què s'aprova el Text Refós Regulador de les Hisendes Locals.*
- *La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.*

Per tot l'anterior, atesa l'atribució que m'atorguen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i el 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRETO:

PRIMER.- ANUL·LAR el Decret núm 512/2025 de data 25-09-2025 pel qual es va aprovar una liquidació.

SEGON: APROVAR LA DEVOLUCIÓ a favor del senyor [REDACTED] en concepte d'un trimestre corresponent a l'Ivbm any 2025, segons els detall següent:

- | | |
|---|-----------------|
| • Quota anual de l'impost: | 135,29 €. |
| • Import trimestre: | 33,82 €. |
| • Import 1 trimestres: | 33,82 €. |
| • Total devolució ingressos indeguts | 33,82 €. |

TERCER.- AUTORITZAR, DISPOSAR, RECONÈIXER I ORDENAR la devolució d'ingressos indeguts per un import de 33,82€, concepte d'un trimestre corresponent a l'Ivbm any 2025, i procedir al reintegrament mitjançant devolució al compte ES88 2100 7346 6113 0034 3414.

QUART.- NOTIFICAR el contingut del present Decret a l'interessat i a la Tresoreria municipal.

CINQUÈ.- DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució en la propera sessió que es celebri.

L'Alcalde
Vanessa Peiró Royan



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Nom i cognoms	[REDACTED]
DNI-NIE	[REDACTED]
Domicili	Cr. De la Closa – 17253 MONT-RAS
Representació	[REDACTED]

Vehicle 1 :

Tipus	Ciclomotor
Marca i model	Mobylett
Matrícula	[REDACTED]

Proposta:

X	Baixa padró IMVTM any 2026
	Liquidació 1T IMVTM any 2024
	Exempció per antiguitat més de 25 anys
	Baixa definitiva del vehicle
	Exempció per minusvalia

Documentació adjunta:

	Permís circulació vehicle
	Baixa DGT baixa definitiva dia
	Certificat destrucció del vehicle de data
	Duplicat IMVTM
	Justificant resolució reconeixement disminució
	Justificant entrega vehicle Plan PIVE
	Fitxer DGT canvi de domicili del vehicle data

Vist el que determina el Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i l'ordenança fiscal vigent

Vinca decretar el següent:

PRIMER.- DONAR DE BAIXA, del padró de l'IVTM, amb efectes exercici 2026 per ser baixa definitiva el vehicle:



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Tipus	Ciclomotor
Marca i model	Mobylett
Matrícula	██████

SEGON.-NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat.

TERCER.-DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcaldessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

Vanessa Peiró Royán

Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Exp. Núm: X2025001060

Procediment: Nòmines regidors mes de setembre 2025

Vistes les nòmines mes de setembre de 2025 dels regidors amb dedicació exclusiva (alcaldessa) i dedicació parcial (regidors), de l'ajuntament de Mont-ras,

Vist el que estableixen els articles 21.1f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb els antecedents i fonaments de drets exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent per al desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Vist l'Informe de data 14/06/2021 de Secretaria Intervenció sobre el personal que integra la plantilla de l'Ajuntament, i tenint en compte les observacions que s'efectuen en el mateix i tenint en compte el RD 424/2017.

Fonaments Jurídics:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'administració local.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Reial Decret Llei 2/2020, de 21 de gener de 2020, per el que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mont-ras per a l'exercici 2025

Pertot això, **RESOLC:**

Primer.- APROVAR l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I OBLIGACIÓ de la relació de nòmines del mes de setembre (**Relació comptable O-2025-219**) corresponent als regidors amb dedicació exclusiva i parcial de l'Ajuntament de Mont-ras amb la inclusió del conceptes especificats a l'exposició de motius d'aquesta resolució

Consta a l'expedient els documents de nòmines corresponents.

Segon.- ORDENAR EL PAGAMENT de les obligacions que deriven de les del mes de setembre del 2025 (**Relació comptable P-2025-211**)

Tercer.- Realitzar el pagament efectiu de les obligacions que ascendeixen a l'import de **8.705,29 €** bruts i **6.946,04 €** nets (**Relació comptable T-2025-185**)

Quart.- Realitzar el pagament efectiu les quanties de la seguretat social a càrrec del treballador per import de **509,71 €** i de la part de retencions en concepte d'IRPF per import de **1.249,54 €** en els terminis establerts.

Cinquè.- Que per part de la Intervenció es procedeixi a la pràctica dels assentaments necessaris per a l'execució de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcalde, a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde,
Vanessa Peiró Royán
Document signat digitalment

Document signat digitalment

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



DECRET

La JGL en sessió ordinària del 8 de setembre de 2025 va **aprovar l'expedient de contractació i plecs que regien la licitació del** “contracte de les obres previstes a la memòria valorada per la construcció de dos blocs de grades al camp de futbol, redactada per l'arquitecte tècnic Andreu Xicoira, amb un pressupost total per contracta de 32.416,02, IVA exclòs. (CPV 45212221-1 treballs de construcció d'estructures per a camps d'esports)

Vist que dins del termini de presentació d'ofertes, que va finalitzar el dia 25 de setembre, NO es va presentar cap proposta, per decret d'alcaldia **2025DECR000523**, de 29 de setembre de 2025 s'ha procedit a declarar deserta la licitació **de les obres per la instal·lació de les grades al camp de futbol municipal “La Ciutadella de Mont-ras”** (CPV 45212221-1 treballs de construcció d'estructures per a camps d'esports)

Vista la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte per la instal·lació de les graderies al camp de futbol.

Vist l'informe favorable de la intervenció municipal, d'acord amb el qual existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària 1532 62200 “MILLORA EQUIPAMENTS ESPORTIUS”.

Vist l'informe de secretària d'acord amb el qual es tracta d'un contracte menor d'obres i es considera oportú, atès que l'objecte del contracte ho permet i per evitar que torni a quedar desert es considera convenient realitzar la divisió en lots.

Vist que amb data 4 d'agost de 2023, mitjançant decret d'alcaldia 2023DECR000393 es va delegar en la JGL, entre d'altres, el desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el Pressupost aprovat i la contractació de l'entitat.

FONAMENTS JURÍDICS

- Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic amb relació a l'avocació.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.



- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (en endavant, RGLCAP).
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- Bases d'execució del pressupost 2025

Pertot l'anterior, vistos els antecedents i els fonaments jurídics, en virtut del que disposa en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, l'article 10 Llei 40/2015 i DA 2ª de Llei de contractes del sector públic:

RESOLC:

PRIMER.- AVOCAR les competències delegades a la JGL, en virtut del que es disposa en la resolució d'aquesta alcaldia 2023DECR000393, en matèria de contractació per la incoació i aprovació de l'expedient X2025001064.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant el procediment de contractació menor per l'adjudicació de les obres previstes a la memòria valorada per la construcció de dos blocs de grades al camp de futbol, redactada per l'arquitecte tècnic Andreu Xicoira, amb un pressupost total per contracta de 31.328,07, IVA exclòs. (CPV: 45212221-1 treballs de construcció d'estructures per a camps d'esports, 45341000-9 - Instal·lació de baranes i 39111000-3 – seients), que es dividirà en 2 lots:

- Lot 1: subministrament de graderies amb un valor estimat de 22.546,93 €
- Lot 2: obra civil per la instal·lació de les graderies amb un valor estimat de 8.781,14 €

SEGON.- Aprovar i autoritzar la despesa corresponent a 37.906,97 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1532.62200 "millora d'infraestructures esportives" de l'exercici 2025, i aprovar un 10% en concepte d'excés d'amidaments (3.790,70 €), de conformitat amb el que estableix l'article 242 LCSP.



Lot 1

Exercici	Aplicació		Preu	IVA 21%	Total
2025	1532	62200	22.546,93 €	4.734,86 €	27.281,79 €

Lot 2

Exercici	Aplicació		Preu	IVA21%	Total
2025	1532	62200	8.781,14 €	1.844,04 €	10.625,18 €

10% excès amidaments

Exercici	Aplicació		Preu	IVA21%	Total
2025	1532	62200	3.132,81 €	657,89 €	3.790,70 €

TERCER.- Que per part d'intervenció es faci la retenció de crèdit corresponent.

QUART.- Publicar en el perfil del contractant l'anunci de licitació i tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular la memòria, i els annexos necessaris per a la presentació de les ofertes durant el termini de 5 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació.

Signat electrònicament,

L'Alcaldesa,
Vanessa Peiró Royan



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

La senyora [REDACTED] ha sol·licitat la bonificació de la quota de la taxa anual per la prestació del servei de recollida d'escombraries, corresponent a l'habitatge del carrer Font del Rei, 3 de Mont-ras, per no superar els seus ingressos el salari mínim interprofessional;

Vista la documentació adjunta presentada, consistent en l'acreditació de l'ingrés de la pensió a percebre l'any 2025;

Analitzada per l'Àrea de Tresoreria la documentació aportada, s'ha constatat que la senyora [REDACTED] troba en la situació que preveu l'article 5 de l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa de recollida d'escombraries, per ser beneficiari de la bonificació del 50 % de la tarifa, quan la mitjana dels ingressos de les persones empadronades a l'habitatge no superi el salari mínim interprofessional;

Vist l'informe favorable emès per l'Àrea de Tresoreria;

Per tot l'exposat,

RESOLC:

PRIMER.- ESTIMAR la sol·licitud formulada per la senyora [REDACTED], per la bonificació del 50% de la quota de la taxa anual per la prestació del servei de recollida d'escombraries, corresponent a l'habitatge del carrer Font del Rei, núm. 3 de Mont-ras, amb efectes a 1 de gener de 2025.

SEGON.- ANUL·LAR el rebut de la taxa d'escombraries any 2025, id. 9170038342, de l'import de 206,00€.

TERCER.- APLICAR AL PADRÓ I APROVAR la taxa d'escombraries any 2025 per habitatges (epígraf 1.1) aplicant la bonificació del 50% segons article núm. 7 de l'ordenança fiscal núm. 10 reguladora de la taxa de recollida d'escombraries, per tenir un ingressos inferiors al Salari Mínim Interprofessional segons documentació aportada. L'import resultant és de **103,00 €**

QUART.- COMUNICAR NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis Econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes.

CINQUÈ.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la corporació en la propera sessió que se celebri.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Així ho mana i signa l'Alcaldesa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'alcaldesa

Vanessa Peirò Royan

Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

En aquest Ajuntament es tramita l'expedient següent:

Sol·licitant:

Nom i cognoms	[REDACTED]
DNI-NIE	[REDACTED]
Domicili	C/ Xaloc, 14, 1- 17253 Mont-ras
Representació	

Vehicle 1 :

Tipus	Turisme
Marca i model	Toyota Yaris Cross
Matrícula	[REDACTED]

Sol·licitud:

	Anul·lació IMVTM any ---
	Devolució IMVTM exercici -----
	Exempció per discapacitat reconeguda
X	Targeta acreditativa de la discapacitat del grau validesa indefinida
	Baixa definitiva del vehicle

Documentació adjunta:

X	Permís circulació i fitxa tècnica vehicle amb data matriculació: 07-08-2024
	Certificat destrucció vehicle,
	Informe DGT baixa definitiva vehicle
	Duplicat rebut IMVTM any ----
	Justificant resolució reconeixement disminució
	Justificant entrega vehicle Plan PIVE

Vist el que determina el Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i l'ordenança fiscal vigent

Vinca decretar el següent:

PRIMER.-ESTIMAR la sol·licitud del [REDACTED] [REDACTED] per **EXEMPCIÓ DE L'IVTM A PARTIR DE L' ANY 2025**, segons reconeixement de grau de discapacitat presentat:

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Vehicle 1:

Tipus	Turisme
Marca i model	Toyota Yaris Cross
Matrícula	████████

SEGON.-APROVAR LA DEVOLUCIÓ a favor del senyor Francisco Cano Contreras, en concepte de l'IVTMany 2025, per un import de seixanta-quatre euros amb nou cèntims (64,09.-€).

TERCER.- AUTORITZAR, DISPOSAR, RECONEIXER I ORDENAR la devolució per un import de **seixanta-quatre euros amb nou cèntims (64,09.-€)**, en concepte de l'IVTMany 2025, i procedir al reintegrament mitjançant devolució al compte ES59 2100 6913 0101 0002 2044.

QUART.-NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat .

CINQUÈ.-DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'alcaldeessa,

Vanessa Peiró Royan
Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Expedient: X2025001077

Vist l'informe emès pel regidor de via pública en el que justifica la modificació dels horaris dels agents locals amb la finalitat de cobrir la franja horària compresa entre les 7.00 i les 22.00 hores, de dilluns a divendres, incrementant la vigilància i la seguretat del municipi.

Vist l'informe de secretaria sobre els tipus de jornada, la tramitació de la modificació dels horaris, i la innecessarietat d'informe d'intervenció per no haver-hi augment efectiu d'hores de prestació del servei.

Vist que els agents locals 010 i 011 han mostrat la seva conformitat en realitzar els següents horaris:

- ✓ Agent 011 de 7:00 a 14:30 de dilluns a divendres
- ✓ Agent 010 de 14:30 a 22:00 de dilluns a divendres

Examinat l'anterior i conforme al que es disposa en l'article 21.1 a) i h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

RESOLC

PRIMER. Aprovar la modificació del horari de treball dels empleats públics adscrits al servei de vigilància local d'aquest Ajuntament amb efectes a partir de l'1 d'octubre de 2025 a tenor del següent:

- Agent 011 de 7:00 a 14:30 de dilluns a divendres
- Agent 010 de 14:30 a 22:00 de dilluns a divendres

SEGON. Determinar que en períodes de vacances, assumptes personals i/o situacions d'incapacitat temporal d'un dels agents locals, si s'escau, l'horari ordinari de l'agent de servei serà de dilluns a divendres de 8:30 a 13:45 i de 14:15 a 17:30, essent imprescindible l'atenció del servei a les entrades i sortides de l'escola Torres Jonama de Mont-ras.

TERCER.- Notificar la resolució a les persones interessades, així com al departament de recursos humans de l'Ajuntament per al seu coneixement i oportuns efectes.

QUART.- DONAR compte al Ple de la present resolució en la propera sessió plenària que es celebri.

L'Alcaldesa
Vanessa Peiró Royan