



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel real decret 2568/86, de 28 de novembre.

RESOLC:

Primer.- CONVOCAR Sessió Ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament, el **proper 4 d'agost de 2025 a les 16:00 hores** a la Sala de Juntes per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniqui-ho a aquesta Alcaldia amb l'antelació necessària.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior
- 2.- Aprovació pagaments menors de factures de subministraments de la JGL del dia 4 d'agost de 2025
- 3.- Aprovació pagaments menors de factures aprovades a la JGL del dia 4 d'agost de 2025
- 4.- Aprovació reconeixement d'obligacions i factures a la JGL del dia 4 d'agost de 2025
- 5.- Proposta d'acord per aprovar la memòria de les obres de millora de la seguretat i accessibilitat al c. Torres Jonama
- 6.- Proposta incoació expedient licitació redacció projecte pavelló
- 7.- Contracte router
- 8.- Aprovació adjudicatari quotes comunitat FTV
- 9.- Conveni ecoembes
- 10.- Assumptes urgents
- 11.- Precs i preguntes

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als regidors membres de la Junta de Govern de la corporació.

Signat electrònicament,



DECRET DE L'ALCALDIA

Havent tingut coneixement que, en diversos portals immobiliaris d'internet, s'anunciava la venda de dos habitatges de 45 m² i 110 m² respectivament, ubicats en una finca de 20.000 m² al municipi de Mont-ras —concretament, la corresponent a la parcel·la 136 del polígon 3 del cadastre de rústica d'aquest municipi—, i atès que a l'Ajuntament de Mont-ras no li consta l'existència de cap habitatge legalment implantat a la finca situada al carrer Vall-llobrega, s/n de Mont-ras (parcel·la 136, polígon 3), qualificada com a sòl no urbanitzable de caràcter agrícola, aquesta Alcaldia, mitjançant el Decret 286/2025, de data 23 de maig de 2025, va determinar que els Serveis Tècnics Municipals es personessin el dia 30 de maig de 2025 a la finca esmentada per tal de realitzar una visita d'inspecció amb l'objectiu de comprovar el nombre i el tipus d'edificacions existents, així com els usos als quals es destina cadascuna d'elles.

El dia 30 de maig de 2025, els Serveis Tècnics municipals, acompanyats de la secretària municipal, efectuen visita d'inspecció a la finca del carrer Vall-llobrega, s/n de Mont-ras. Es procedeix a la signatura de l'acta d'autorització d'entrada a domicili particular per part del propietari de la finca, el senyor ██████████, de l'Arquitecta municipal, Sra. ██████████, i la secretària de l'Ajuntament, la Sra ██████████.

Amb data 14 de juliol de 2025, els Serveis Tècnics municipals, han emès informe indicant la situació, esquema, superfície i usos de les construccions o instal·lacions observades a la finca, que transcrit, diu:

S'observa la existència de diverses edificacions, algunes d'obra, algunes de xapa metàl·lica i alguns porxo.

Es fa la inspecció de totes les edificacions existents i es constaten els següents volums i usos:





Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Descripció de les unitats (Situació /Superfícies i usos) :

UNITAT 1 :

*Situada a la banda Sud / Oest de la finca , , es tracta d'una construcció d'obra ceràmica amb coberta inclinada a una aigüa ,de teules ceràmiques tipus àrab .
També hi ha adossat a la banda Oest d'aquesta edificació un porxo de coberta amb xapa metàl·lica i pilars metàl·lics .*

Te una superfície útil total de 70,97 m2, i 21,63 m2.- de porxo (100%) .



Es tracta d'una construcció composta per sala estar-cuina-menjador , una habitació i un bany complet .

Amb murs d'obra ceràmica arrebossats i pintats de 30 cm de gruix . La coberta es a una sola aigua amb vessant descendent cap a la banda sud , amb bigues de fusta , llata i rajoli i teules ceràmiques tipus àrab .

A la banda oest i en la mateixa volumetria de l'habitatge , hi ha un local destinat a bodega , i per la part exterior i mes a l'oest un porxo amb pilars metàl·lics i cobert a una aigua amb xapa metàl·lica plegada .

Relació de fotografies de l'interior de la construcció :



Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ



Zona de Bodega :



L'ús d'aquesta construcció seria d'Habitatge i en part bodega i porxo metàl·lic exterior.

UNITATS 2 – 5 :

Situada a la banda Oest de la finca , aquesta construcció es troba formada per un traster d'obra ceràmica i coberta inclinada a una aigua, i un porxo de xapa metàl·lica i pilars metàl·lics .

Aparentment aquesta unitat no estaria situada a 10 mts del límit de la finca.

El traster te una superfície construïda de 22,04 m² i el porxo 29,54 m²

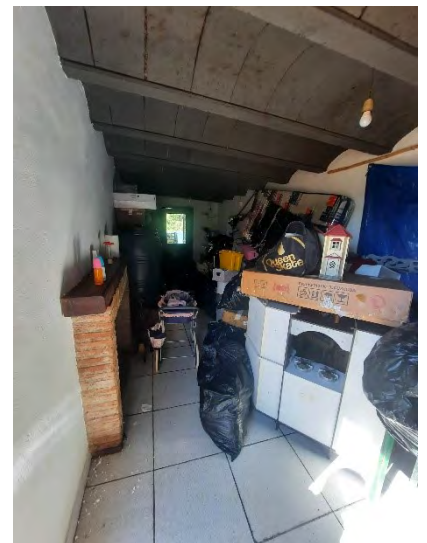




Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Es tracta d'una construcció formada per una nau diàfana destinada a magatzem (2) , amb murs d'obra ceràmica arrebossats i pintats , de 15 cm. de gruix . Coberta a una aigua amb vessant descendent cap a la banda oest, formada per biguetes de formigó autoportants, amb revoltos de formigó, solera i acabat exterior amb xapa metàl·lica plegada . A la banda sud d'aquest local hi ha un porxo format per pilars metàl·lics i estructura del sostre metàl·lica i coberta de xapa plegada (5).

Relació de fotografies d'aquestes dues construccions :



L'ús d'aquestes construccions seria Porxo i Traster.

UNITAT 3 :

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Situada a la banda Nord Oest de la finca, es tracta d'una construcció d'obra ceràmica amb coberta inclinada a dues aigües, de teules ceràmiques tipus àrab.

Te una superfície útil total de 115,35 m², i 21,76 m² de porxo (100%) .



Es tracta d'una construcció composta per sala estar-menjador, cuina, tres habitacions, un rentador i un bany complet.

Amb murs d'obra ceràmica arrebossats i pintats de 30 cm de gruix . La coberta es a dues aigües amb vessants descendents en sentit nord-sud, amb bigues de fusta, llata i rajol i teules ceràmiques tipus àrab . Els sostres interiors son amb voltes falses de rajol ceràmic vist i revoltons entre bigues de rajol ceràmic.

A la banda Sud-oest , hi ha un porxo , format per pilars d'obra ceràmica de rajol vist, bigues de fusta, llata i rajol i teules ceràmiques tipus àrab.

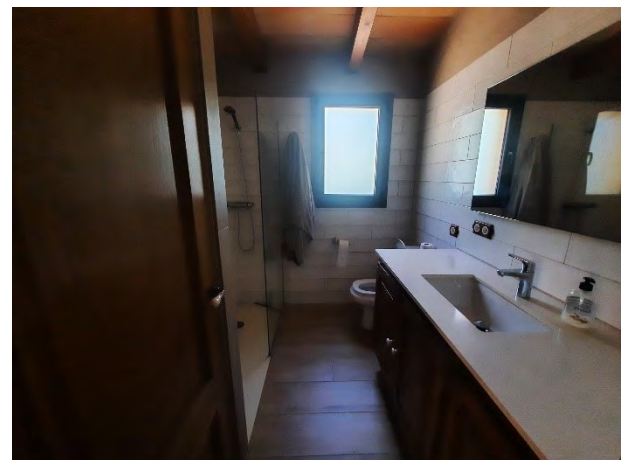
L'ús d'aquesta construcció seria d'Habitatge i porxo.

Relació de fotografies de l'interior de la construcció:



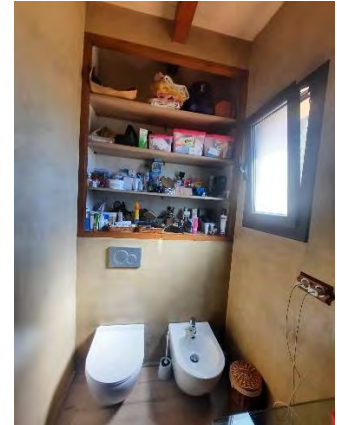
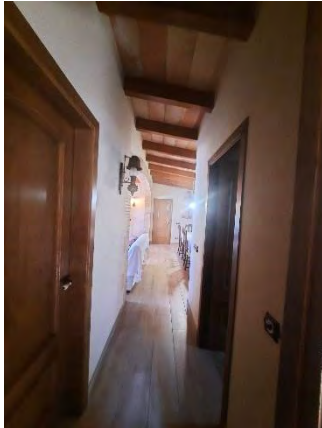


Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ





Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ



UNITAT 4 :

Situada a la banda Oest de la finca , aquesta construcció es un magatzem de xapa metàl·lica tant els tancaments laterals com la coberta , també te un petit porxo en voladís a la part posterior(Oest).

Te una superfície total construïda de 20,46 m² el magatzem i de 4.00 m² el porxo/voladís.



Es tracta d'una construcció formada per una nau diàfana destinada a magatzem, tancada amb murs de xapa metàl·lica plegada, estructura tubular de pilars i bigues metàl·liques i coberta també de xapa metàl·lica plegada, amb vessant a una sola aigua amb caiguda cap a la banda Oest.





Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

L'ús d'aquesta construcció seria de Traster .

UNITAT 6 - 7 :

*Situada a la banda central de la finca , es tracta d'una construcció d'obra en que hi ha el grup de pressió per regar la finca , i un dipòsit superficial .
Te una superfície construïda d'uns 2.25 m²*

L'ús d'aquesta construcció seria de serveis /Instal·lacions.



UNITAT 8 :

Situada a la banda central de la finca , es tracta d'un pou d'aigua per a reg , es d'obra superficial .

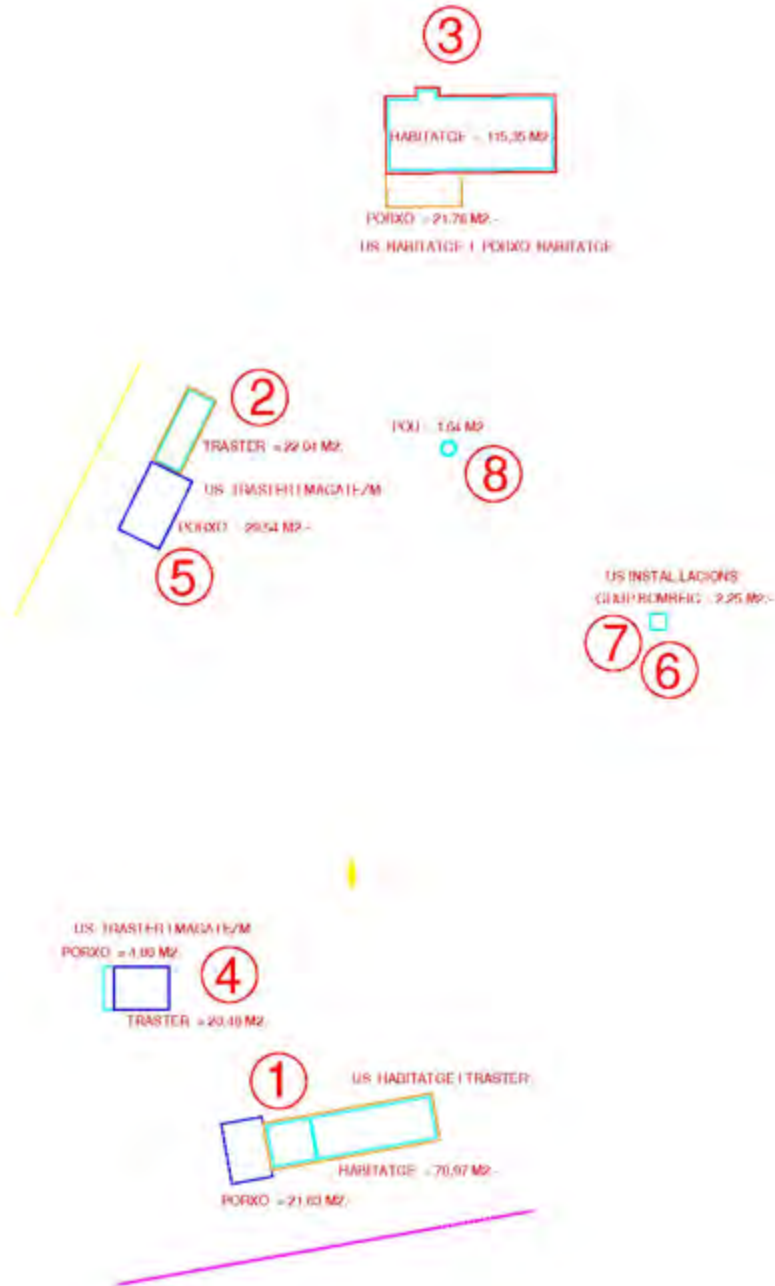
Te una superfície construïda d'uns 1.64 m²

L'ús d'aquesta construcció seria de serveis /Instal·lacions.





Esquema de situació i superfícies de les unitats descrites :





Esquema de situació de les construccions sobre el traçat de la zona d'especial protecció :



Conclusions :

En la fitxa cadastral d'aquesta finca hi figuren les següents superfícies construïdes :

AGRARIO	1/00/01	33 m ² .-
AGRARIO	2/00/01	15 m ² .-
AGRARIO	5/00/01	13 m ² .-
AGRARIO	6/00/01	2 m ² .-
AGRARIO	7/00/01	2 m ² .-

Total superfície edificada 65 m²

En la realitat hi trobem les següents unitats :

Unitat 1	Habitatge	70,97 m ² .-
Unitat 1	Porxo	21,63 m ² .-
Unitat 2	Traster	22,04 m ² .-
Unitat 5	Porxo	29,54 m ² .-
Unitat 3	habitatge	115,35 m ² .-
Unitat 3	Porxo	21,76 m ² .-
Unitat 4	Traster	20,46 m ² .-



Unitat 4	Porxo	4.00 m ² .-
Unitat 6	Bombeig	2.25 m ² .-
Unitat 7	Pou	1.64 m ² .-

Total superfície edificada309,64 m².-

Per tant, pel que es pot observar, hi han moltes construccions que no figuren a la fitxa cadastral.

Que totes les construccions actuals, existents en la fitxa cadastral surten definides com a us agrari, i realment hi ha dues unitats (Unitat 1 i unitat 3) en que l'ús es clarament d'habitatge.

En la sobre-posició del plànol de delimitació de l'àmbit del sol d'especial protecció, s'observa que la unitat 3 està afectada pràcticament al 50 %, i que les unitats 5, 4 i 1 tenen diverses afectacions per aquest àmbit (D'especial protecció).

Caldria determinar de totes aquestes edificacions, quines son realment implantades amb llicència municipal, i quines no.

Amb data 17 de juliol de 2025, els Serveis Tècnics municipals emeten informe de disciplina urbanística en relació a les edificacions detectades a la finca del carrer Vall·llobrega, s/n de Mont-ras (parcel·la 136 del polígon 3 del cadastre de rústica). A continuació es transcriu l'apartat de conclusions del citat informe, que diu:

1. Cal procedir a incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística per tal de restaurar l'ordre alterat i requerir a l'interessat per tal que:

- Procedeixi a certificar la data del final d'obra de la construcció de les següents unitats per tal de poder determinar l'acció requerida per a restaurar la legalitat urbanística, mitjançant el Certificat Final d'Obra signat pel tècnic i visat pel Col·legi Oficial corresponent:

- **UNITAT 2:** Traster de 20,04 m² de façanes d'obra i coberta de xapa metàl·lica, ubicat en sòl de protecció preventiva.
- **PART DE LA UNITAT 3:** Habitatge de 115,35 m² amb porxo de 21,76 m², dels quals **37,54 m²** resten sota el règim de protecció preventiva pel PTPCG, tot i que el límit de l'àmbit de protecció afecta el sistema estructural de la totalitat de la coberta.

- Procedeixi a retirar i enderrocar les unitats següents, així com cessar tots els usos vinculats a l'ús d'habitatge, amb la corresponent retirada dels elements que el fan possible (cuines, banys, mobiliari i elements domèstics, etc...):

- **UNITAT 1:** Habitatge de 70,97 m², amb porxo de 21,63 m².



- **UNITAT 3:** Habitatge de 115,35 m² amb porxo de 21,76 m², dels quals **99,58 m²** resten sota el règim de protecció especial pel PTPCG. El límit de l'àmbit de protecció afecta el sistema estructural de la totalitat de la coberta.
- **UNITAT 4:** Magatzem de 20,46 m² i porxo de 4,00 m² de sostre i façanes de xapa metàl·lica
- **UNITAT 5:** Porxo de 29, 54 m² de coberta de xapa metàl·lica, executat fa menys de 6 anys ubicat en sòl de protecció preventiva.
- Piscina desmuntable, dipòsits superficials de plàstic i varis.
- Tots els usos que es duen a terme en la finca vinculats als habitatges il·legalment implantats i els no autoritzats per la legislació vigent.

Atès que aquestes obres s'han efectuat sense disposar de la preceptiva llicència urbanística;

Atès que aquesta acció vulnera presumptament l'ordenament jurídic-urbanístic;

Atès que els presumptes infractors són el senyor [REDACTED] i la senyora [REDACTED], titulars de la parcel·la cadastral núm. 136 del polígon 3 del cadastre de rústica de Mont-ras, segons les dades obtingudes de la seu electrònica del cadastre;

Atès que l'article 205 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, estableix:

1. *Que l'administració que pertorqui ha d'incoar el procediment de protecció de la legalitat urbanística amb relació als actes d'edificació o d'ús del sòl i del subsòl que s'efectuen sense el títol administratiu que habilita per a dur-los a terme o sense la comunicació prèvia requerida, o els que no s'ajustin al contingut del títol administratiu atorgat o de la comunicació prèvia efectuada.*
2. *Si els actes a què fa referència l'apartat 1 estan en curs d'execució, l'òrgan competent n'ha d'ordenar la suspensió provisional, juntament amb l'acord d'incoació del procediment. L'ordre de suspensió s'ha de comunicar a les persones afectades perquè la compleixin immediatament i perquè, en el termini de quinze dies, puguin formular al·legacions i presentar els documents i les justificacions que estimin pertinents. L'òrgan competent ha de ratificar o revocar l'ordre de suspensió en el termini de quinze dies posteriors a la finalització del tràmit d'audiència, en el cas contrari, l'ordre resta automàticament sense efecte, sens perjudici que posteriorment es pugui dictar una nova ordre de suspensió provisional.*
3. *Si els actes a que fa referència l'apartat 1 ja s'han executat o se n'ha ratificat l'ordre de suspensió, l'òrgan competent ha de requerir la persona interessada perquè, en el termini de dos mesos a comptar de la notificació, sol·liciti el títol administratiu que l'habiliti per a dur-los a terme, o efectui la comunicació requerida o, si s'escau, la comunicació prèvia efectuada, llevat que aquests actes siguin manifestament il·legalitzables.*



Atès que, segons les vigents Normes Subsidiàries i de Planejament de Mont-ras (NNSS), la finca de referència està qualificada urbanísticament com a sòl no urbanitzable, subzona agrícola, i que, segons el Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG), la major part de la seva superfície és sòl de protecció preventiva, mentre que la part est, que limita amb la riera, és considerada sòl de protecció especial;

Atès que, d'acord amb la normativa urbanística aplicable —el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; el PTPCG; i el Text refós de les NNSS de Mont-ras—, i tenint en compte la qualificació urbanística de la finca del carrer Vall-Ilobrega, s/n (parcel·la 136 del polígon 3 del cadastre de rústica), no està permesa la implantació de nous habitatges en aquest sòl. A més, moltes de les edificacions que s'hi han construït de manera il·legal no respecten la separació mínima de 10 metres respecte als límits de la propietat, tal com estableix l'article 4.4.1 del Text refós de les NNSS de Mont-ras;

Vist que les edificacions corresponents a les unitats 1, 3, 4 i 5, així com la piscina desmuntable, dipòsits superficials de plàstic i altres construccions, són edificacions il·legalment implantades i manifestament il·legalitzables, ja que no ha prescrit l'ordre de restauració (per haver-se executat fa menys de 6 anys o perquè encara no havia prescrit en la data en que va entrar en vigor el PTPCG);

Pel que fa a la unitat 2 i a part de la unitat 3, també il·legalment implantades però ubicades en espais no protegits pel PTPCG i existents amb anterioritat a l'any 2019, caldrà que les persones interessades acreditessin documentalment la data de finalització de les obres, per determinar si ha prescrit o no l'ordre de restauració urbanística;

Quant a la unitat 8, que correspon a un pou, serà necessari legalitzar-lo o acreditar que ja està legalitzat, mitjançant la presentació de la corresponent sol·licitud i/o l'autorització emesa per l'Agència Catalana de l'Aigua;

En conseqüència, es conclou que les edificacions esmentades han estat implantades de manera il·legal i tenen caràcter il·legalitzable, d'acord amb la normativa urbanística aplicable a la finca de referència, segons consta a l'informe dels Serveis Tècnics municipals que forma part de l'expedient.

Vist el que disposen els articles 199 i 205 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer i 116, 117 i 118 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística;

RESOLC:

PRIMER.- INCOAR expedient de protecció de la legalitat urbanística en relació amb les edificacions que el senyor [REDACTED], han construït sense disposar de la preceptiva llicència urbanística a la finca del carrer Vall-Ilobrega, s/n de Mont-ras, corresponent a la parcel·la núm. 136 del polígon 3 del cadastre de rústica d'aquest municipi, consistents en:



- **UNITAT 1:** Habitatge de 70,97 m² amb porxo de 21,63 m².
- **UNITAT 2:** Traster de 20,04 m² de façanes d'obra i coberta de xapa metàl·lica, ubicat en sòl de protecció preventiva.
- **UNITAT 3:** Habitatge de 115,35 m² més un porxo de 21,76 m² (137'12 m2), dels quals:
 - **99,58 m² de la unitat** resten sota el règim de protecció especial pel PTPCG. El límit de l'àmbit de protecció afecta el sistema estructural de la totalitat de la coberta.
 - **37,54 m² de la unitat** resten sota el règim de protecció preventiva pel PTPCG, tot i que el límit de l'àmbit de protecció afecta el sistema estructural de la totalitat de la coberta.
- **UNITAT 4:** Magatzem de 20,46 m² i porxo de 4,00 m² de sostre i façanes de xapa metàl·lica
- **UNITAT 5:** Porxo de 29, 54 m² de coberta de xapa metàl·lica, executat fa menys de 6 anys ubicat en sòl de protecció preventiva.
- Piscina desmuntable, dipòsits superficials de plàstic i varis.

SEGON.- NOMENAR instructor de l'expedient al [REDACTED], i secretaria, la de la Corporació.

TERCER.- ATORGAR als presumptes infractors, un termini d'audiència de **QUINZE DIES** hàbils, a comptar de l'endemà de rebre aquesta notificació, perquè puguin examinar l'expedient i formular les alegacions que considerin oportunes.

QUART.- REQUERIR als interessats perquè en el termini màxim de **DEU DIES**, a comptar de l'endemà de rebre la notificació d'aquesta resolució, presentin el certificat final d'obra signat per tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent, pel que fa:

- **A la unitat núm. 2:** *Traster de 20,04 m2 de façanes d'obra i coberta de xapa metàl·lica.*
- **A la unitat 3:** *Habitatge de 115,35 m2 amb porxo de 21,76 m2, dels quals 99,58 m2 resten sota el règim de protecció especial i 37,54 m2 resten sota el règim de protecció preventiva pel PTPCG, tot i que el límit de l'àmbit de protecció afecta el sistema estructural de la totalitat de la coberta.*

CINQUÈ.- ADVERTIR als responsables de les obres, que al tractar-se d'obres manifestament il·legalitzables, les mesures de restauració susceptibles de ser adoptades serien l'enderrocament i/o retirada de les edificacions descrites a l'apartat primer, a càrrec seu, a fi d'impedir definitivament els usos a què puguin donar lloc així com la reposició del terreny al seu estat inicial.

SISÉ.- SOL·LICITAR al Registre de la Propietat la inscripció de l'anotació preventiva d'inici de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística incoat a la finca de referència.

SETÉ.- NOTIFICAR aquesta resolució als interessats.



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

VUITÉ.- DONAR-NE compte al Ple municipal.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa, a Mont-ras, a la data de la signatura.

Vanessa Peiró i Royán

(document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Expedient: X2025000332

Atès que l'Ajuntament de Mont-ras té la necessitat de crear una aplicació pressupostària adequada i suficient per comptabilitzar el lloguer de dos routers de 4G i línia mòbil per la nau de la brigada i el pavelló municipal, al pressupost 2025.

Vist que la base 4a. "nivells de vinculació jurídica" del pressupost municipal per 2025, en el seu apartat 4.4. estableix:

"Dins la mateixa bossa de vinculació jurídica, no es considera modificació de crèdit:

- *En el pressupost de despeses, la creació d'una nova aplicació pressupostària dins un nivell de vinculació jurídica que no suposi una variació quantitativa d'aquesta.*
- *En el pressupost d'ingressos, la creació d'un concepte que no generi crèdit en l'estat de despeses, sinó únicament una major definició del concepte pressupostari.*

En tot cas, s'ha de respectar l'estructura pressupostària vigent, aprovada per l'Ordre EHA/3565/2008. "

Per l'anterior, en virtut de les atribucions que tinc conferides,

RESOLC

Primer.- APROVAR la creació de les següents aplicacions pressupostàries:

3421	20600	LLOGUER EQUIPS PROCESSOS INFORMÀTICS DEL PAVELLÓ
9202	20600	LLOGUER EQUIPS PROCESSOS INFORMÀTICS NAU BRIGADA

Segon.- FER TRASLLAT als serveis econòmics per la seva creació al pressupost i que procedeixi a donar-ho d'alta al programa de comptabilitat.

A Mont-ras a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró Royan
Alcaldessa



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.-

Antecedents:

Amb data 23 d'abril de 2025 i registre d'entrada E2025001088, el senyor [REDACTED], va sol·licitar llicència ocupació de la via pública en una superfície de 12 m2 amb un camió per descarregar material, durant 1 hora el dia 25 d'abril del 2025;

Atès que per Decret de l'Alcaldia 3 de març de 2025, es va donar l'assabentat de la comunicació d'obres presentada pel senyor [REDACTED] actuant en representació del senyor [REDACTED], per renovar la teulada de l'habitatge del carrer de l'Alzina núm. 1 de Mont-ras

Fonaments legals:

- Articles 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Articles 53 a 60 del Decret 336/1998 de 17 d'octubre pel que s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya
- Ordenança de Policia i Bon Govern del Municipi de Mont-ras. (OPBG).
- Article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Article 6 de l'ordenança fiscal núm. 11 reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local.

Per tot l'anterior, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

RESOLC:

PRIMER.- ATORGAR.- al senyor [REDACTED], llicència per a l'ocupació de la via pública en el carrer de l'Alzina núm. 1, amb un camió de 12 m2 el dia 25 d'abril de 2025, per a la descarrega de materials, per les obres que s'executen a la finca del carrer de l'Alzina núm. 1, de conformitat amb la documentació presentada.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

SEGON.- APLICAR la tarifa d'ocupació de la via pública de l'ordenança fiscal núm. 11 reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, d'acord amb el següent resum:

- | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| ○ Superfície a ocupar amb el camió: | 12,00m ² . |
| ○ Núm. dies: | 1 dia. |
| ○ Tarifa: | 0,60 €/dia/m ² . |
| ○ Quota: (4,00x0,60x5)= | 7,20 €. |

TERCER.- FER CONSTAR que l'ocupació de la via pública haurà de respectar les següents consideracions:

- Cal emprar especial atenció en senyalitzar degudament l'existència dels elements fixes instal·lats i estacionats. La senyalització serà visible tant de dia com de nit, i per tant caldrà col·locar correctament els elements d'il·luminació i de senyalització.
- Cal deixar en tot moment espai suficient pel pas de vehicles.
- A partir del dia 12 d'abril de 2025 i durant la Setmana Santa, el carrer de l'Alzina i rodalies haurà de quedar lliure de qualsevol ocupació.

QUART.- NOTIFICAR el contingut del present acord a la interessada.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

Vanessa Peiró i Royán

(document datat i signat electrònicament)



DECRET

Expedient: X2025000829
Revisió actes de naturalesa tributària

ANTECEDENTS

Vista la instància amb registre d'entrada E2025002039, de data 18 de juliol de 2025, presentada pel [REDACTED] en la que exposa i sol·licita el següent:

Exposo i sol·licito

1- Referent a l'IVTM i a algun canvi de normativa, no n'he rebut cap de les dues notificacions: ni l'avis de canvi de normativa ni de l'impost que tampoc a correspon a mi. Han sigut enviades a un altre e-mail, que no és el meu, infringint la norma de protecció de dades: ni el Mail ni l'adreça son correctes.

Adjunto la documentació demostrant els errors: a) Notificació errònia. b) Certificat de convivència de l'Ajuntament de Palafrugell en data 17/10/2013.

2- Referent al cobrament municipal d l'any 2025, amb rebut nº 9170039752, corresponent al IVTM del vehicle matricula [REDACTED] a) adjunto documentació de l'Agència Tributària de Catalunya, que reconeix l'error de la titularitat del vehicle amb resolució nº RES202300011322 i acredita que el vehicle esmentat no va passar la ITV mes enllà del 2019, de conformitat amb la informació disponible en el Registre General de Vehicles de la Direcció General de Trànsit. b) Adjunto també NIE del nou propietari que ho és des de 4/02/2019.

3- Sol·licito: a) esborrar totes les meves dades dels arxius municipals, ja que fa molt anys no estic empadronat a Mont-ras. b) Sigui resolta tota confusió referent a l'IVTM. c) Es tingui present que l'esmentat vehicle, esta exempt de tot impost, ja que té més de 25 anys.

Atentament
[REDACTED]

Vist l'informe emès pel Tresorer i la Secretària Interventora d'acord amb el qual:

"Vist que amb data 22 d'agost de 2024, es va notificar a tots els titulars de vehicles que gaudien de bonificacions de l'IVTM, al municipi de Mont-ras, el Decret d'Alcaldia 2024DECR000450, que transcrit literalment diu:

"ANTECEDENTS

El Ple Municipal, en sessió ordinària de 13 de novembre de 2023, va aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal número 6 reguladora de l'IVTM de Mont-ras, modificació que va esdevenir definitiva amb la publicació, del text de l'ordenança, al BOP de Girona 16 de 23 de gener de 2024.

Entre les modificacions aprovades s'hi troben les bonificacions de l'impost, recollides a l'article 3.- Bonificacions, que queda redactat com segueix:

"S'estableixen bonificacions de la quota de l'impost en els supòsits següents:

- a) Bonificar el 75% de la quota tributària per als vehicles elèctrics i motos elèctriques (purs BEV, d'autonomia extensa REEV), els híbrids endollables (PHEV), microhíbrids (MHEV),*



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

híbrids purs (HEV), híbrids combinats i els d'hidrogen (HICEV). Corresponents a la tipologia de vehicles englobats en nivell "0 emissions locals" per la Direcció General de Trànsit (DGT).

- b) *Bonificar el 50% de la quota tributària per als turismes que funcionin amb gas natural comprimit (GNC) o líquat (GNL), gasos líquats del petroli (GLP), biogàs o bioetanol.*

En els supòsits a) i b) anteriors, la bonificació es gaudirà a partir de l'any següent al de la seva sol·licitud i per un total de 5 exercicis fiscals.

- c) *Bonificació de fins el 100 % de la quota a aquells vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de la seva fabricació d'acord amb el següent escalat:*

Núm. de vehicle	Bonificació
1r vehicle	100%
2n vehicle	75%
3r vehicle	50%
4t vehicle	25%
A partir del 5è vehicle	0%

La bonificació s'aplicarà a un màxim de 4 vehicles per titular, i s'haurà de disposar, com a mínim d'un altre vehicle que tributi per l'impost a Mont-ras i que no gaudeixi de cap altra bonificació.

d). *Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota de l'impost, aquells vehicles que siguin considerats històrics, d'acord amb el que disposa el Reial Decret 1247/1995, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Vehicles Històrics, i que figurin inscrits a la Direcció General de Trànsit amb matrícula històrica.*

La bonificació del 100% de la quota de l'impost també serà aplicable quan els vehicles amb una antiguitat igual o superior a 30 anys siguin considerats com a clàssics, sempre que concorrin els següents requisits:

- *Que el titular tingui com a mínim un altre vehicle de la mateixa classificació que tributi per l'impost a Mont-ras i que no gaudeixi de la cap altra bonificació per ser vehicle clàssic.*
- *Que s'acompanyi certificat d'una entitat inscrita en el Registre d'entitats esportives o en el Registre d'associacions del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, la qual acreditarà les característiques i autenticitat del vehicle del qual se'n sol·licita la bonificació.*
- *Que s'aporti una assegurança específica per a vehicles clàssics o històrics.*

Per poder gaudir de les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors, els interessats han d'instar-ne la concessió, tot adjuntant la documentació que acrediti la seva petició. Un cop declarada la bonificació per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acordi la concessió del benefici.

Amb caràcter general, la concessió de bonificacions pregades no té caràcter retroactiu, per la qual cosa, comencen a tenir efectes des del moment en què per primera vegada tingui lloc el meritació del tribut amb posterioritat a la data de sol·licitud del benefici fiscal. Quan les bonificacions siguin sol·licitades abans que finalitzi el termini de pagament en període voluntari, podran produir efectes en el mateix exercici sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habiliten el seu gaudiment."



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Vist que al padró de 2024 hi contribuents que gaudeixen de bonificacions de l'IVTM sense complir la condició de disposar, com a mínim, d'un altre vehicle que tributi per l'impost a Mont-ras que no gaudeixi de cap altra bonificació.

Vist que hi beneficiaris que gaudeixen de bonificacions del 100 % a més d'1 vehicle per tenir la condició de vehicle amb antiguitat superior a 25 anys, quan el benefici previst a l'ordenança per aquest tipus de vehicles és la bonificació del 100% per un primer vehicle, i a la resta, fins a un màxim de 4, se'ls bonificarà amb un 75%, 50% i 25% respectivament. O bé no està acreditat que tinguin la condició d'històrics al registre de la DGT o una antiguitat superior a 30 anys, supeditada en aquest darrer cas al compliment de determinats criteris, atès que en aquests casos es pot gaudir d'una bonificació del 100% de la quota.

Vist que no s'ha registrat cap sol·licitud de bonificació per vehicles classificats per la DGT de zero emissions locals, ja siguin híbrids endollables (PHEV), microhíbrids (MHEV), híbrids purs (HEV), híbrids combinats i els d'hidrogen (HICEV), o els que funcionen amb gas natural comprimit (GNC) o líquat (GNL), gasos líquats del petroli (GLP), biogàs o bioetanol.

Atès que els efectes de les bonificacions previstes a l'OOFF núm. 6 IVTM es despleguen a l'any següent al de la seva aprovació, és a dir al padró del proper exercici 2025, cal procedir a revisar les bonificacions aprovades actualment i ajustar-les a la citada ordenança,

Per tot l'anterior, en virtut del Decret d'Alcaldia 2024DECR000425, de data 6 d'agost de 2024, pel qual se'm nomena Alcalde Accidental de Mont-ras del 12 d'agost a l'1 de setembre, ambdós inclosos, amb delegació expressa i substitució en la totalitat de les funcions pròpies del càrrec de l'Alcaldessa

RESOLC

PRIMER.- *Incoar expedient per la revisió de les bonificacions atorgades a vehicles amb una antiguitat superior a 25 anys, per adequar-les al que estableix l'article 3 lletra c) i d), de l'OOFF núm. 6 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica de Mont-ras.*

SEGON.- *Notificar la present resolució als titulars de vehicles amb bonificació de l'IVTM que es detallen en l'Annex I, indicant el procediment a seguir per regularitzar-les amb efectes en el padró de 2025. En el cas de no donar compliment al requeriment en el termini d'1 mes des de la data de notificació es procedirà a anul·lar el benefici fiscal que no s'adeqüi a l'ordenança.*

TERCER.- FER PÚBLICA *la present resolució als efectes del coneixement general de les bonificacions destinades als titulars de vehicles classificats per la DGT de zero emissions locals, ja siguin híbrids endollables (PHEV), microhíbrids (MHEV), híbrids purs (HEV), híbrids combinats i els d'hidrogen (HICEV), o els que funcionen amb gas natural comprimit (GNC) o líquat (GNL), gasos líquats del petroli (GLP), biogàs o bioetanol, recollides a l'article 3. Lletres a) i b) de l'Ordenança fiscal núm. 6 reguladora de l'IVTM.*

QUART.- APROVAR *el model de SOL-LICITUD per la bonificació de l'impost de vehicles de tracció mecànica que figura com Annex II de la present resolució.*

CINQUÈ.- ESTABLIR *com a termini màxim de presentació de sol·licituds per la bonificació d'IVTM, amb efectes al padró 2025, i de presentació de documentació relativa a esmenes de sol·licituds, el 15 de novembre de 2024. Les sol·licituds i/o la documentació relativa a esmenes presentades amb data posterior a 15 de novembre de 2024 seran resoltes i produiran efectes, si s'escau, al padró de l'any següent.*

SISÈ.- FER PÚBLICA *la present resolució, als efectes del coneixement general, mitjançant publicació al tauler d'edictes municipal.*

Annex 1



Bonificacions subjectes a revisió:

TITULAR	Nº DOC.	MAT.	DES. TARIFA	BONIF.	TARIFA	SITUACIÓ
			Turisme de menys de 8 cav	100%	22,39 €	Acreditar 1 vehicle que tributi al 100%

Vist que la notificació amb registre de sortida S2024002137 de 22 d'agost de 2024 practicada al [REDACTED] Carlier, va resultar infructuosa, i no ha pogut exercir els seus drets per desconeixement, procedeix, sens perjudici del que resulti de la titularitat del vehicle a la DGT, obrir tràmit d'audiència a fi de sol·licitar el benefici fiscal pel vehicle B900867, de conformitat amb l'establert a l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Atès que de conformitat amb l'article 94 del TRLRHL (RDL 2/2004) són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

I d'acord amb el 92.3 TRLRHL no estan subjectes a l'IVTM

- Els vehicles que, hagin estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, i puguin ser autoritzats per circular excepcionalment arran d'exhibicions, certàmens o curses limitades als d'aquesta naturalesa.
- Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilograms.

Atès que la Direcció General de Trànsit és l'ens que gestiona les altes, baixes i modificacions de la titularitat dels vehicles, i la que comunica les variacions als respectius Ajuntaments a fi de mantenir el padró municipal i donar de baixa els vehicles o bé aplicar les modificacions que calen. Tal com s'estableix als articles 35 i següents del Reial decret 2822/1998, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Vehicles que distingeix entre baixa temporal i definitiva.

L'article 37 del RGV en regula la tramitació de les baixes definitives i de les baixes temporals, d'acord amb la qual, es la **Prefectura de Tràfic**, davant la qual es sol·liciti la baixa definitiva o temporal d'un vehicle, **que anotarà la baixa en el Registre de Vehicles i ho notificarà a l'Ajuntament del domicili del titular.**

De conformitat amb la consulta realitzada, el 21 de juliol de 2025, pel Consell Comarcal del Baix Empordà a la DGT el vehicle amb matrícula [REDACTED] consta d'alta a l'esmentat registre, i com a titular el [REDACTED] [REDACTED]. No consta a la DGT cap canvi de nom, ni baixa, i el darrer moviment és el de 25.09.2015. Tampoc consta que el vehicle disposi d'assegurança, ni estar al corrent de la inspecció tècnica de vehicles.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

→ Informació del vehicle a la DGT

→ Identificació del vehicle				
Matrícula	Data matriculació			
██████████	23/07/1971			
Bastidor	Niu			
E027-054253				
Nº Plazas / Mixtas	Potencia fiscal (CF)			
0 / 2-4	4,91			
Massa màxima (kg)	Cilindrada (cc)			
1030	602			
Tara (kg)				
630				
+ Ampliació identificació del vehicle				
+ Matriculació temporal				
- Rematriculacions				
→ TITULAR				
Cognoms i nom	Id. fiscal	Tipus persona	Sexe	Dati
██████████	██████████	Física		
Direcció	Poble	Municipi		P
CALLE VILASECA NU: 11	PALAFRUGELL	PALAFRUGELL		C

Conclusions:

Atès que el vehicle amb matrícula ██████████ consta donat d'alta al registre de la DGT a data 1 de gener de 2025, i que el ██████████ n'apareix com a titular, es condou que el vehicle merita l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) en el padró corresponent a l'exercici 2025. En conseqüència, el subjecte passiu de l'impost és el ██████████ Carlier.

Per tot l'anterior, es considera **correcta l'emissió del rebut núm. 917003952**, per import de 23,73 €, a nom del Sr. ██████ rebut que és objecte d'impugnació, i **procedeix desestimar la pretensió** formulada.

Tanmateix, atès que la notificació de la resolució 2024DECR000450, de data 19 d'agost de 2024, va resultar infructuosa, s'acorda obrir tràmit d'audiència, amb l'objectiu que l'interessat pugui presentar la sol·licitud del benefici fiscal per al vehicle amb matrícula ██████████ d'acord amb les condicions establertes a l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.

Si escau, es podrà suspendre l'executivitat del deute tributari fins que es dicti resolució definitiva sobre la sol·licitud del benefici fiscal.

Fonaments jurídics:

- Llei 39/2015 de procediment administratiu comú
- Llei 7/1985 reguladora de les bases de règim local
- Real Decret Legislatiu 2/2004 pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació
- Reial decret 2822/1998, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Vehicles

Vistos els antecedents i fonaments jurídics, i en virtut de la competència que m'atorga la legislació de règim local

RESOLC

PRIMER.- DESESTIMAR parcialment la pretensió del ██████████ (en endavant la persona interessada), atès que l'emissió del rebut núm. 917003952, per import de 23,73 €, del



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

vehicle amb matrícula [REDACTED] és correcta, ja que el vehicle consta donat d'alta al registre de la DGT a data 1 de gener de 2025, i la persona interessada apareix com a titular del mateix. En conseqüència el vehicle merita l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) en el padró corresponent a l'exercici 2025, i el subjecte passiu de l'impost és la persona interessada.

SEGON.- ESTIMAR la pretensió de la persona interessada en el sentit que no ha tingut oportunitat de sol·licitar el benefici fiscal pel padró 2025 per haver resultat infructuosa la notificació, amb registre de sortida S2024002137 de 22 d'agost de 2024, en la que s'informava de la revisió de les bonificacions, i es donava termini per la seva tramitació. I **CONCEDIR** a la persona interessada, titular del vehicle amb matrícula [REDACTED] segons dades de la DGT, un termini de DEU dies per presentar la sol·licitud de bonificació de l'IVTM 2025, juntament amb la documentació detallada a l'article 3 de l'OOFF núm. 6 reguladora del citat impost, que consisteix en:

- Sol·licitud normalitzada (annexada a aquesta resolució) degudament omplerta i acompanyada de:
- Documentació que acredita el dret a la bonificació que es sol·licita en cada cas (art. 3 de l' OOFF 6 IVTM
- Indicació del vehicle pels quals es demana la bonificació
- Indicació del vehicle que tributa a Mont-ras sense gaudir de cap bonificació.

TERCER.- SUSPENDRE l'executivitat del deute tributari corresponent al rebut núm. 917003952, per un import de 23,73 €, durant el termini atorgat per sol·licitar la bonificació, amb l'ADVERTIMENT que, un cop transcorregut aquest termini sense haver presentat la sol·licitud, s'entendrà que la persona interessada ha desistit de la seva pretensió, i s'aixecarà la suspensió del deute, procedint a la seva recaptació per les vies legalment establertes.

En cas que la bonificació sigui denegada per incompliment dels requisits previstos a l'OOFF núm. 6, es procedirà igualment a l'aixecament de la suspensió i a la recaptació del deute, d'acord amb la resolució que es dictarà a l'efecte.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als interessats i als serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes amb indicació que aquesta resolució és un acte de tràmit que no posa fi a la via administrativa, pel que no es susceptible de recurs, sens perjudici de la impugnació que pugui realitzar a la resolució definitiva.

A la data de la signatura electrònica,

L'Alcalde
Vanessa Peiró Royan

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

DADES DE L'INTERESSAT/DA	
Nom i Cognoms	NIF
DADES DEL REPRESENTANT	
Nom i Cognoms	NIF

DADES A l'efecte de NOTIFICACIONS			
Mitjà de Notificació: <input type="checkbox"/> Notificació electrònica <input type="checkbox"/> Notificació postal			
Adreça			
Codi Postal	Municipi	Província	
Telèfon fixe	Mòbil	Correu electrònic	Disminuït <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

EXPOSO:

D'acord amb les bonificacions previstes a l'article 3 de l'ordenança fiscal núm. 6 reguladora de l'IVTM(OOFF 6 IVTM) de l'Ajuntament de Mont-ras, publicada al BOP de Girona 16 de 23 de gener de 2024

SOL·LICITO: *(marcar la bonificació que es sol·licita i les dades de la documentació que s'aporta)*

Art.3.a) OOFF 6

Bonificació del 75% de la quota tributària per als vehicles elèctrics (purs BEV, d'autonomia extensa REEV), els híbrids endollables (PHEV) i els d'hidrogen (HICEV). Corresponen a la tipologia de vehicles englobats en nivell "0 emissions locals" per la Direcció General de Trànsit (DGT).

Fitxa tècnica del vehicle _____ (matrícula)

Art. 3.b) OOFF 6

Bonificació del 50% de la quota tributària per als turismes que funcionin amb gas natural comprimit (GNC) o líquat (GNL), gasos líquats del petroli (GLP), biogàs o bioetanol.

Fitxa tècnica del vehicle _____ (matrícula)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Art. 3.c) OOFF 6

- Bonificació de fins el 100 % de la quota a aquells vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de la seva fabricació, sempre que el titular tingui un altre vehicle que tributi per l'IVTM a Mont-ras i no estigui subjecte a cap bonificació. El màxim de 4 vehicles bonificats per aquest concepte és de 4, d'acord amb el següent escalat:

Art. 3. lletra c)				
Vehicle que tributa 100%	Bonificació antiguitat mínima de 25 anys			
	1r. Vehicle	2n vehicle	3r vehicle	4t.vehicle
matrícula	100%	75%	50%	25%
matrícula	matrícula	matrícula	matrícula	matrícula

- Vehicle que tributa per l'impost a Mont-ras sense gaudir de cap altra bonificació
- Fitxa tècnica vehicle 1 Fitxa tècnica vehicle 2
- Fitxa tècnica vehicle 3 Fitxa tècnica vehicle 4

Art. 3.d.1.) OOFF 6

- Bonificació del 100% de la quota de l'impost, aquells vehicles que siguin considerats històrics, d'acord amb el que disposa el Reial Decret 1247/1995, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Vehicles Històrics, i que figurin inscrits a la Direcció General de Trànsit amb matrícula històrica.

- Certificat d'inscripció DGT _____ (matrícula DGT)
_____ (matrícula històrica)

Art. 3.d.2.) OOFF 6

- Bonificació del 100% de la quota de l'impost dels vehicles amb una antiguitat igual o superior a 30 anys siguin considerats com a clàssics, acreditant els següents requisits:

- Vehicle que tributa per l'impost a Mont-ras sense gaudir de cap altra bonificació
_____ (matrícula)
- Certificat d'una entitat inscrita en el Registre d'entitats esportives o en el Registre d'associacions del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, la qual acreditarà les característiques i autenticitat del vehicle del qual se'n sol·licita la bonificació.
- Assegurança específica per a vehicles clàssics o històrics.

Signatura del sol·licitant,



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Aprovació de liquidacions de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat.

Vista la liquidació practicada pels Serveis Econòmics de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat;

Vist el que disposen els articles 24.1c) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i l'article 53.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

RESOLC :

PRIMER.-APROVAR la següent liquidació de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat:

Liquidació	47/2025
Subjecte passiu	Respira Energia Mediterrània SA
Facturació per	Electricitat
Període impositiu	1 d'abril fins 30 de juny de 2025
Base imposable	691,00 €
Tipus de gravamen	1,50%
Quota tributària	10,36 €

SEGON.-NOTIFICAR el contingut del present acord al subjecte passiu

Així ho mana i signa l'Alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldeessa,
Vanessa Peirò Royan
Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Aprovació de liquidacions de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat.

Vistes les liquidacions practicades pels Serveis Econòmics de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat;

Vist el que disposen els articles 24.1 c) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i l'article 53.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

RESOLC :

PRIMER.-APROVAR la següent liquidació de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat:

Liquidació	48/2025
Subjecte passiu	Regsiti Comercializadora Regulada SL
Facturació per	Electricitat
Període impositiu	1 d'abril fins 30 de juny de 2025
Base imposable	7,65 €
Tipus de gravamen	1,50%
Quota tributària	0,11 €

SEGON.-NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat .

TERCER.-DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcaldesa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldesa,
Vanessa Peirò Royan
Document signat digitalment

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Expedient: X2025000931

ANTECEDENTS

Vist l'informe de l'Alcaldessa, en el que es motiva la necessitat de contractar els serveis d'inspecció tècnica de la instal·lació de de baixa tensió de la llar d'infants (71321000-4 - Serveis de disseny tècnic d'instal·lacions mecàniques i elèctriques per a edificis), després de la instal·lació del sistema de climatització, i justifica que no s'està alterant l'objecte del mateix per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que, individualment o conjuntament, superin la xifra del contracte menor.

Vist que es justifica la insuficiència de mitjans, i la despesa proposada es troba dins dels llindars previstos per al contracte menor de serveis.

Vist l'informe jurídic de Secretaria, preceptiu en l'aprovació dels expedients de contractació menor de les entitats locals d'acord amb l'informe 7/2019 de 3 d'octubre de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya

En base als anteriors antecedents, de conformitat amb les competències que m'atorga la legislació de règim local i havent avocat les competències delegades a la JGL mitjançant DA **2025DECR000432**, de 12 d'agost,

RESOLC

PRIMER. APROVAR l'expedient i la despesa corresponent a la contractació dels serveis d'inspecció tècnica de la instal·lació de de baixa tensió de la llar d'infants (71321000-4 - Serveis de disseny tècnic d'instal·lacions mecàniques i elèctriques per a edificis).

S'adjudica el contracte menor a:

Denominació social: BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L., Unipersonal

NIF: B08658601

Adreça: Sant Cugat del Vallès (08195), Camí Can Ametller, 34

1. Dades econòmiques del contracte



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Preu (Sense IVA)	IVA aplicable	Total (IVA Inclòs)
267,90 €	21%	324,16 €
11,40 €	exempt	11,40 €
	Total	335,56 €

La tramitació de la factura o les factures que se'n derivin haurà de tenir la conformitat del tècnic que correspongui, d'acord amb els termes del pressupost presentat a l'empara de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

Termini d'execució: 10 dies

SEGON. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa resultant per un import de 335,56 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació 9200 22706 del pressupost vigent, a favor de BUREAU VERITAS INSPECCIÓ Y TESTING, S.L., Unipersonal, amb NIF *B08658601*

TERCER. DESIGNAR com a responsable del contracte al regidor [REDACTED] Ramos

QUART. NOTIFICAR aquesta resolució a l'adjudicatari, al responsable del contracte i al servei econòmic municipal per al seu coneixement i oportuns efectes.

CINQUÈ. En compliment del que estableix l'article 118.4 LCSP caldrà procedir a la publicació del contracte en la forma prevista a l'article 63.4 LCSP.

A Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

L'Alcaldeessa,
Vanessa Peiró Royan

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

Per Decret d'Alcaldia 2024DECR000696, en data 27/12/2024, es va aprovar prèviament el projecte d'actuació específica, presentat per Keeping The Apartments, S.L., per a la legalització d'una instal·lació fotovoltaica de autoconsum a la finca del Mas Juanola, situada al Barri Canyelles, núm. 16, (parcel·la 93 del polígon 5) del cadastre de rústica de Mont-ras.

Vist que la tramitació de Projectes d'Actuació Específica està subjecta a una taxa de 450,00 € de conformitat amb el que estableix l'article 6, epígraf 50.09 de l'Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de les taxes per l'expedició de documents administratius (BOP de Girona núm. 246 de 28/12/2023).

Fonaments jurídics

- Els articles 20 a 27 i 57 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- L'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 35.4, 101 i 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Els articles 21 a 23 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics.
- L'Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de la taxa per l'expedició de documents administratius (art. 6 epígraf 50.9 Projectes d'actuació específica).

RESOLC

PRIMER.- APROVAR la liquidació de la taxa per a la tramitació del Projecte d'Actuació Específica (PAE) presentat per Keeping The Apartments, S.L., per a la legalització d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a la finca del Mas Juanola, situada en el Barri Canyelles, núm. 16 de Mont-ras, de conformitat amb el que estableix l'article 6, epígraf 50.09 de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per l'expedició de documents administratius, per un import de **450,00 €**,

SEGON. El pagament en període voluntari de la taxa haurà de fer-se en els següents terminis:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i quinze de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

Les formes de pagament i lloc de pagament admès per l'Entitat són:

Forma de Pagament:



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Presencialment a les oficines municipals amb efectiu o targeta. (Horari atenció al públic: els dilluns de 8 a 13 h. i de 17 a 20 h. De dimarts a divendres de les 8 a les 13h.)

Mitjançant transferència bancària al compte IBAN núm: ES87 2100 6913 0002 0000 0265 indicant el número d'expedient X2024000916.

Així ho mana i signa l'alcalde accidental a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

Luis Perpiña Torrent
Alcalde Accidental

(DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Antecedents:

Amb data 22/09/2024 i registre d'entrada E2024003106, el senyor [REDACTED] [REDACTED] actuant en representació d'ACE ASESORES INMOBILIARIOS, S.L., va presentar una instància sol·licitant llicència urbanística per a la construcció d'un cobert de 12 m2 per a la instal·lació de 6 plaques fotovoltaïques i una bomba d'aigua per al reg a la parcel·la núm. 126 del polígon 5 del cadastre de rústica de Mont-ras;

Efectuat requeriment per part d'aquest Ajuntament, amb data 24/03/2025 i registre d'entrada E2025000785, la senyora [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], presenta nova documentació complementària;

Amb data 13 d'agost de 2025, l'arquitecta municipal ha emès informe desfavorable, que transcrit l'apartat de conclusions, diu:

Conclusions:

1.- *Atès que no s'ha donat compliment a l'anterior requeriment i no s'ha aportat, entre d'altres, el Projecte d'actuació específica (PAE) per a la construcció d'un nou cobert de 12 m2 per a la instal·lació de 6 plaques fotovoltaïques i una bomba d'aigua per al reg en una finca agrícola en sòl no urbanitzable, en base a l'article 48.1.a) del D64/2014, s'informa **DESFAVORABLEMENT** la present sol·licitud.*

2.- *Es requereix a l'interessat que sol·liciti reunió amb l'arquitecta municipal i que hi assisteixi juntament amb el seu tècnic. Vista la quantitat d'expedients presentats en la finca de referència i les del seu voltant, totes elles dels mateix propietari i a les que s'ha requerit la mateixa documentació, es pretén proposar:*

-Es procedeix a la redacció d' UN ÚNIC PAE (Projecte d'actuació específica) que incorpori totes les actuacions a dur a terme a totes les finques de referència consistents en, si s'escau:

- Construcció de coberts on instal·lar panells fotovoltaïcs*
- Instal·lació de panells fotovoltaïcs*
- Instal·lació d'equip de bombeig per a reg*
- Instal·lació de grups electrògens*
- Instal·lació de nova escomesa elèctrica*

-Que l'interessat renunciï a les sol·licituds de les llicències urbanístiques per a la

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

construcció de coberts , la instal·lació de plaques solars i de grups electrògens i bombes d'aigua a les finques de referència.

Amb data 26 d'agost de 2025, la secretària-interventora, ha emès informe desfavorable respecte la sol·licitud de llicència urbanística presentada per ACE Asesores Inmobiliarios, S.L.U., en base a l'informe de l'arquitecta municipal;

Fonaments legals:

- Articles 187 i concordants del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014 de 13 maig, pel que s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras.
- Article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Per tot l'anterior, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

RESOLC:

PRIMER.- DENEGAR LA LICÈNCIA URBANÍSTICA sol·licitada per ACE ASESORES INMOBILIARIOS, S.L.U., representada en aquest tràmit pel senyor [REDACTED], per a la construcció d'un cobert de 12 m2 per a la instal·lació de 6 plaques fotovoltaïques i una bomba d'aigua per al reg a la parcel·la 126 del polígon 5 del cadastre de rústica de Mont-ras, de conformitat amb l'informe de l'arquitecta municipal, descrit a la part expositiva.

SEGON.- INFORMAR a l'interessat que atès la quantitat de sol·licituds presentades per diferents obres a diverses parcel·les de la seva propietat, totes classificades de sòl no urbanitzable, sèrie convenient sol·licitar una visita amb els Serveis Tècnics municipals, acompanyat del seu tècnic, per tal de clarificar el procediment a seguir per a la legalització, si s'escau, de les obres executades, tenint en compte que per diverses d'elles, cal presentar i tramitar un projecte d'actuació específica (PAE) prèviament a l'obtenció, si s'escau, de la corresponent llicència urbanística.

TERCER.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

QUART.- DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa l'alcalde accidental a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

Luis Perpiña Torrent

(document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA

Expedient número: X2024001265

Assumpte: Protecció de la legalitat urbanística carrer Vall-Ilobrega, S/N.

ANTECEDENTS

Per Decret de l'Alcaldia 2025DECR000414, de data 04/08/2025 es va resoldre:

“PRIMER.- INCOAR expedient de protecció de la legalitat urbanística en relació amb les edificacions que el senyor [REDACTED] i la senyora [REDACTED], han construït sense disposar de la preceptiva llicència urbanística a la finca del carrer Vall-Ilobrega, s/n de Mont-ras, corresponent a la parcel·la núm. 136 del polígon 3 del cadastre de rústica d'aquest municipi, consistents en:

UNITAT 1: Habitatge de 70,97 m² amb porxo de 21,63 m².

UNITAT 2: Traster de 20,04 m² de façanes d'obra i coberta de xapa metàl·lica, ubicat en sòl de protecció preventiva.

UNITAT 3: Habitatge de 115,35 m² més un porxo de 21,76 m² (137'12 m²), dels quals:

- **99,58 m² de la unitat** resten sota el règim de protecció especial pel PTPCG. El límit de l'àmbit de protecció afecta el sistema estructural de la totalitat de la coberta.

- **37,54 m² de la unitat** resten sota el règim de protecció preventiva pel PTPCG, tot i que el límit de l'àmbit de protecció afecta el sistema estructural de la totalitat de la coberta.

UNITAT 4: Magatzem de 20,46 m² i porxo de 4,00 m² de sostre i façanes de xapa metàl·lica

UNITAT 5: Porxo de 29,54 m² de coberta de xapa metàl·lica, executat fa menys de 6 anys ubicat en sòl de protecció preventiva.

Piscina desmuntable, dipòsits superficials de plàstic i varis.

.../...

TERCER.- ATORGAR als presumptes infractors, un termini d'audiència de **QUINZE DIES** hàbils, a comptar de l'endemà de rebre aquesta notificació, perquè puguin examinar l'expedient i formular les al·legacions que considerin oportunes.

.../...

Amb data 19 d'agost de 2025, el senyor [REDACTED], presenta instància (RE núm. E2025002363), en la que sol·licita:

“1er.- Amb suspensió del termini per a formular al·legacions, interesso que se'm faciliti un enllaç electrònic per poder consultar l'expedient administratiu.



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

2on.- Que un cop concedit l'enllaç electrònic, i d'acord amb l'article 32.1 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sol·licito una ampliació del termini concedit.

ALTRESSÍ DIC: *Que designo i autoritzo a la lletrada Cristina Suquet Capdevila, titular del DNI [REDACTED] amb correu electrònic cristina.suquet31@gmail.com telèfon 609378894 per tal que en representació meva pugui presentar actuar davant d'aquest Ajuntament, i a qui demano que se li notifiqui l'enllaç electrònic per accedir a l'expedient.*

Vist que l'article 32 de la Llei 39/2015 estableix que l'Administració, excepte precepte en contra, pot concedir d'ofici o a petició dels interessats una ampliació dels terminis establerts que no excedeixi la meitat d'aquests, si les circumstàncies ho aconsellen i amb això no es perjudiquen drets de tercer. L'acord d'ampliació s'ha de notificar als interessats.

I tant la petició dels interessats com la decisió sobre l'ampliació s'han de produir, en tot cas, abans del venciment del termini de què es tracti. En cap cas pot ser objecte d'ampliació un termini ja vençut. Els acords sobre ampliació de terminis o sobre la seva denegació no són susceptibles de recurs, sense perjudici del procedent contra la resolució que posi fi al procediment.

L'acord de l'ampliació de termini o la seva denegació, haurà de ser motivat, amb succinta referència de fets i fonaments de dret, en aplicació de l'article 35.1.e) de la Llei 39/2015.

Vist que el Decret 2025DECR000414, de 4 d'agost, amb registre de sortida S2025001884, va ser notificat a l'interessat el dia 6/8/2025, el termini per presentar al·legacions finalitza el dia 28 d'agost de 2025, per la qual cosa a petició d'ampliació es realitza abans de finir el termini.

Vist que la petició compleix els requisits previstos a la Llei de procediment administratiu, i s'emmarca en l'exercici del dret de defensa, així com als principis de transparència i bona administració,

Fonaments legals:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment Administratiu Comú de les administracions públiques
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel DL2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL)

Vistos els antecedents, fonaments jurídics i de conformitat amb les competències que m'atorga la legislació de règim local,



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

RESOLC:

PRIMER.- AMPLIAR el termini, que finalitzava el dia 28 d'agost de 2025, per a la consulta de l'expedient X2024001265 de protecció de la legalitat urbanística relatiu a la parcel·la núm. 136 del polígon 3 del cadastre rústic de Mont-ras, així com per a la presentació d'al·legacions.

L'ampliació del termini és de **VUIT DIES**, atès que es compleixen els requisits previstos a la normativa aplicable i es considera convenient per a una adequada defensa dels interessats, donada la coincidència amb el període estival i la reducció de l'activitat pròpia del mes d'agost. En conseqüència, el nou termini finalitzarà el dia **9 de setembre de 2025**.

SEGON.- CONCEDIR al [REDACTED] **accés complet a l'expedient electrònic** relatiu a la incoació de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística de la finca situada al carrer Vall-llobrega, s/n de Mont-ras, facilitant-li la informació en format electrònic, tal com sol·licita, a través del següent enllaç:

https://ajmontrasmy.sharepoint.com/:f:/g/person/acobos_ajmontras_onmicrosoft_com/EiZvnfonDnFEgFmgWSqWzqEBgBvJRtIwYOWZisEaaj21w?e=cxbZFJ

TERCER.- NOTIFICAR aquesta resolució a tots els interessats en el procediment, amb indicació que aquesta resolució no es susceptible d'impugnació.

Així ho mana i signa l'Alcaldessa a Mont-ras a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró Royan
(document datat i signat electrònicament)



DECRET

ANTECEDENTS

Amb data 16 de maig de 2025, mitjançant Decret d'Alcaldia 2025DECR000146 s'atorga llicència d'obres per la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat a la finca del Barri Canyelles núm. 19 de Mont-ras (parcel·les 100 i 111 del polígon 5 del cadastre de rústica), amb un termini de 2 mesos per executar-les.

Amb data 22 de juny de 2025, amb registre d'entrada E2025001705, el [REDACTED] Fernández, amb DNI 76*****9R, actuant en representació de l'entitat Centre de Natura les Vidales, SL amb NIF B55034037, representat per la lletrada Cristina Suquet Capdevila, DNI 40*****OD, presenta instància en la que sol·licita *"suspensió de l'executivitat de l'acord tercer i Quart del Decret d'Alcaldia 2025DECR000146, de 16 de maig de 2025 per un termini de 9 mesos, permetent la recuperació física del sol·licitant qui en aquests moments per prescripció metge no porfer esforços físics i per tant no pot portar a terme l'enderroc ordenat.*

Mitjançant d'Alcaldia 2025DECR000354, de 7 de juliol, es desestima la sol·licitud de suspensió de l'executivitat de la llicència d'obres atorgada per Decret d'Alcaldia 2025DECR000146, de 16 de maig de 2025, per manca de fonament, doncs no concorre cap de les circumstàncies previstes a l'art. 117.2 LPAC per la suspensió de l'executivitat dels actes, ans al contrari, seria justament contrari a l'interès públic supeditar l'execució de l'acte administratiu, que atorga llicència de restauració de la realitat física alterada, a la millora de la salut de l'interessat al no tractar-se d'un acte personalíssim.

Amb data 25 de juliol de 2025, mitjançant registre d'entrada E2025002120, la [REDACTED] [REDACTED] en nom i representació del [REDACTED] Fernández presenta recurs extraordinari de revisió contra la resolució d'alcaldia 2025DECR000354, de 7 de juliol, per la que es desestima la sol·licitud de suspensió de l'executivitat de la llicència d'obres atorgada per Decret d'Alcaldia 2025DECR000146, de 16 de maig de 2025, al·legant perjudicis de reparació impossible o difícils, *doncs els perjudicis de reparació impossible o difícil són els derivats del fet que el recurrent es troba amb un impediment físic que no li permet fer esforços i executar l'enderroc com tenia previst fer-ho. Consta aportat juntament amb l'escrit inicial sol·licitant la suspensió de l'executivitat, un informe metge on disposa al recurrent que no pot fer esforços. Per motius que no son del cas exposar, la situació econòmica del recurrent no li permet sufragar el cost de l'enderroc a executar per un tercer, i per tant, no té altre opció que executar-ho personalment. Per tant, els perjudicis de reparació impossible o difícil son evidents, i ara estant afectant la salut personal del recurrent. Per altre banda, en la ponderació cal analitzar el perjudici que causaria a l'interès públic o a tercers la suspensió de*



l'executivitat d'aquesta llicència d'enderroc. L'enderroc no afecta a cap finca pública, ni de cap tercer de finca colindant, per tant la suspensió sol·licitada no provoca CAP perjudici o afectació a l'interès públic o de tercers. La ponderació raonada dels interessos afectats, porta concloure que l'interès públic no queda afectat en absolut, i en canvi la no suspensió de l'acte administratiu, pot provocar uns danys de difícil o impossible reparació al recurrent. A criteri d'aquesta part, la ponderació d'interessos en contradicció en aquest cas, comporten una prevalença dels interessos privats de la part recurrent davant els interessos públics, fet que determina la procedència d'estimar aquesta petició, i per tant atorgar i concedir la mesura cautelar sol·licitada de suspensió de l'executivitat de l'acte administratiu.

Vist l'informe emès per la secretaria de la corporació sobre el recurs extraordinari de revisió d'acord amb el qual:

“Consideracions jurídiques:

L'art. 125 Llei 39/2015 de procediment administratiu comú (en endavant LPAC), estableix que contra els actes fets en via administrativa es pot interposar el recurs extraordinari de revisió davant l'òrgan administratiu que els va dictar, que també és el competent per resoldre'l, quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

- a) Que en dictar-los s'hagi incorregut en error de fet, que resulti dels mateixos documents incorporats a l'expedient.*
- b) Que apareguin documents de valor essencial per a la resolució de l'afer que, encara que siguin posteriors, evidenciïn l'error de la resolució recorreguda.*
- c) Que en la resolució hagin influït essencialment documents o testimonis declarats falsos per una sentència judicial ferma, anterior o posterior a aquella resolució.*
- d) Que la resolució s'hagi dictat com a conseqüència de prevaricació, suborn, violència, maquinació fraudulenta o una altra conducta punible i s'hagi declarat així en virtut d'una sentència judicial ferma.*

El recurs extraordinari de revisió s'ha d'interposar, quan es tracti de la causa a) de l'apartat anterior, dins el termini de quatre anys següents a la data de la notificació de la resolució impugnada. En els altres casos, el termini és de tres mesos a comptar del coneixement dels documents o des que la sentència judicial va quedar ferma.

En quant als requisits formals, la resolució impugnada és ferma en via administrativa i el recurs extraordinari de revisió s'interposa dins el termini previst.

Pel que fa als requisits materials, el recurrent sol·licita la suspensió de l'executivitat de l'ordre d'enderroc al·legant haver incorregut en error de fet (supòsit de l'art. 125.1. lletra a) LPAC) atès que s'han acreditat motius suficients personals de salut i manca de recursos econòmics, que li impedirien complir l'acte administratiu, i es causa un perjudici greu, pel que sol·licita la suspensió a l'empara de l'article 117 LPAC.

*En aquest cas, l'acte d'enderroc té per finalitat la **restauració de la realitat física alterada com a conseqüència d'una infracció urbanística qualificada de molt greu**. La jurisprudència és constant en establir que l'interès públic en la preservació de la legalitat urbanística i en la immediata restauració de la realitat vulnerada **preval sobre els interessos particulars del***



recurrent, atès que la demora en l'execució consolidaria una situació contrària a dret i perjudicial per a l'interès general.

Els motius al·legats constitueixen circumstàncies estrictament subjectives que no poden prevaldre davant l'interès general, tal com ja es va indicar a la resolució que s'impugna, i que precisament es va desestimar la suspensió de l'executivitat de l'acte, fins a la millora de la salut de l'interessat, per no tractar-se d'un acte personalíssim. I en aquest sentit, a més, cal recordar al recurrent que, d'acord amb l'article 206 TRLUC, si la persona interessada no executa les mesures de restauració acordades en el termini atorgat a l'efecte a la llicència (2 mesos), l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa.

En els supòsits d'execució subsidiària de les mesures de restauració acordades, l'ordre de restauració que es dicti habilita per a executar les obres de què es tracti, i en cap cas no és exigible sol·licitar llicència urbanística.

De conformitat amb el que estableix l'article 126 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (d'ara endavant LPAC) «L'òrgan competent per a la resolució del recurs podrà acordar motivadament la no admissió a tràmit, sense necessitat de recaptar dictamen del Consell d'Estat o òrgan consultiu de la Comunitat Autònoma, quan aquest no es fon en alguna de les causes previstes a l'apartat 1 de l'article anterior o en el cas que s'haguessin desestimat quant al fons altres recursos substancialment iguals».

*Per tant procedeix inadmetre a tràmit el recurs extraordinari de revisió per no concórrer cap de les circumstàncies previstes a l'article 125.1 LPAC, i cal informar al recurrent que, en cas que no pugui executar personalment l'enderrocament ordenat, haurà de comunicar-ho a aquest Ajuntament, que procedirà a l'execució **subsidiària** de l'acte, a càrrec seu, en exercici del principi d'autotutela executiva, prèvia resolució que es dictarà a l'empara de l'art. 97 LPAC.*

Conclusions:

Procedeix inadmetre a tràmit el recurs extraordinari de revisió contra la resolució 2025DECR000354, de 7 de juliol, per no concórrer cap de les circumstàncies de l'article 125.1 LPAC, concretament s'al·lega error de fet. En aquest cas, l'acte d'enderroc té per finalitat **la** restauració de la realitat física alterada com a conseqüència d'una infracció urbanística qualificada de molt greu, i ja s'ha resolt anteriorment que l'al·legació d'incapacitat (per motius de salut i econòmics) del recurrent per executar les obres, constitueix una circumstància estrictament subjectiva que no pot prevaldre davant l'interès general. En la mateixa resolució que ara s'impugna ja es motivar que la desestimació de la suspensió de l'executivitat de l'acte, fins a la millora de la salut de l'interessat, no era procedent per no tractar-se d'un acte personalíssim.

Per altra banda, l'interès públic, en la preservació de la legalitat urbanística i en la immediata restauració de la realitat vulnerada, **preval sobre els interessos particulars del recurrent**, atès



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

*que la demora en l'execució consolidaria una situació contrària a dret i perjudicial per a l'interès general, per tant cal recordar al recurrent que, en cas que no pugui executar personalment l'enderrocament ordenat en els terminis concedits, haurà de comunicar-ho a aquest Ajuntament, que procedirà a l'execució **subsidiària** de l'acte, a càrrec seu, en exercici del principi d'autotutela executiva, prèvia resolució que es dictarà a l'empara de l'art. 97 LPAC."*

Per l'anterior, de conformitat amb les competències atorgades per decret d'alcaldia 2025DECR000432, de 12 d'agost,

RESOLC

PRIMER.- INADMETRE a tràmit el recurs extraordinari de revisió contra la resolució 2025DECR000354, de 7 de juliol, per no concórrer cap de les circumstàncies de l'article 125.1 LPAC, concretament l'*error de fet* que s'al·lega. En aquest cas, l'acte d'enderrocté per finalitat la restauració de la realitat física alterada com a conseqüència d'una infracció urbanística qualificada de molt greu, i ja **s'ha resolt anteriorment** que l'al·legació d'incapacitat (per motius de salut i econòmics) del recurrent per executar les obres, constitueix una circumstància estrictament subjectiva que no pot prevaldre davant l'interès general. En la mateixa resolució, que ara s'impugna, ja es motiva que la desestimació de la suspensió de l'executivitat de l'acte, fins a la millora de la salut de l'interessat, no era procedent per no tractar-se d'un acte personalíssim.

SEGON- L'interès públic en la preservació de la legalitat urbanística i en la immediata restauració de la realitat vulnerada **preval sobre els interessos particulars del recurrent**, atès que la demora en l'execució consolidaria una situació contrària a dret i perjudicial per a l'interès general, **es reitera la plena vigència i executivitat** de l'ordre d'enderrocament dictada per DA 2025DECR000146, de 16 de maig.

Es recorda al recurrent que, en cas que no pugui executar personalment l'enderrocament ordenat en els terminis concedits, haurà de comunicar-ho a aquest Ajuntament, que procedirà a l'execució **subsidiària** de l'acte, a càrrec seu, en exercici del principi d'autotutela executiva, prèvia resolució que es dictarà a l'empara de l'art. 97 LPAC.

TERCER.- NOTIFICAR aquesta resolució als interessats en el procediment.

L'Alcalde accidental,
Lluís Perpiña Torrent

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Exp. Núm: X2024001472

Procediment: Taxa programa PT02 servei de gestió i control d'instal·lacions d'alt i baix risc per a la transmissió de legionel·losi any 2025.

DIPSALUT promou el programa de suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions de baix risc de transmissió de legionel·losi, per a la prevenció i el control de la legionel·losi són dos dels objectius de salut pública dins de l'estratègia de lluita contra les malalties infeccioses. Les eines principals per fer-ho són la vigilància epidemiològica i el control i correcta gestió de les instal·lacions de risc.

Atès que aquest Ajuntament s'ha adherit a aquest programa, PT02, per tal d'efectuar la vigilància i control de les instal·lacions municipals (camp d'esports, pavel·ló poliesportiu, Escola Pública Torres Jonama i Llar d'infants).

Atès que s'ha de procedir a la neteja i desinfecció d'urgència de la instal·lació del sistema d'aigua calenta sanitària de l'equipament del camp d'esports la Ciutadella . degut a la presència de legionel·la a la purga de l'acumulador, descrita amb la nomenclatura AC5, amb data 14 de juliol de 2025.

Atès que per l'esmentada actuació s'ha de fer efectiva la taxa per un import total de dos-cents-seixanta-sis euros (266,00 €).

Vist el que estableixen els articles 21.1f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb els antecedents i fonaments de drets exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent per al desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Fonaments Jurídics:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'administració local.
- Reial Decret Llei 2/2020, de 21 de gener de 2020, per el que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mont-ras per a l'exercici 2024

Pertot això,

RESOLC:

Primer.- APROVAR l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ, OBLIGACIÓ del pagament de les taxes del programa PT02 del servei de gestió i control d'instal·lacions d'alt i baix risc per la transmissió de legionel·losi, any 2025, (**Relació comptable O-2025-197**) per un import de **dos-cents-seixanta-sis euros (206,00 €)**, imputat a l'aplicació pressupostària **1.920.22502-Tributs Entitats Locals-**.

Segon.- ORDENAR EL PAGAMENT de les obligacions que deriven del de les taxes del programa PT02 del servei de gestió i control d'instal·lacions d'alt i baix risc per la transmissió de legionel·losi, any 2025 (**Relació comptable P-2025-198**)

Tercer.- Realitzar el pagament via transferència bancària de les obligacions que ascendeixen a l'import de **dos-cents-seixanta-sis euros (206,00 €)**, (**Relació comptable T-2025-173**).

Quart.- Que per part de la Intervenció es procedeixi a la pràctica dels assentaments necessaris per a l'execució de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcalde accidental a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

L'Alcalde accidental,
Lluís Perpiña Torrent

Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Expedient: X2024001500

ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Mont-ras disposa de l'ordenança fiscal núm. 17 reguladora de l'ús del pavelló municipal i de la taxa per la instal·lació de publicitat comercial. Aquesta ordenança d'una banda regula les taxes per la utilització de la instal·lació, regulació que està inclosa en l'ordenança fiscal núm. 20 reguladora de la utilització privativa dels equipaments municipals, i per altra banda, les taxes previstes per la col·locació de publicitat encara estan en pessetes, pel que cal procedir a la seva revisió.

Vist el que disposen els articles 21.1 a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 53.1 b) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el decret de delegació de competències 342/2025, de 12 d'agost,

RESOLC:

PRIMER.- INCOAR expedient per a la modificació de l'ordenança fiscal núm. 17 reguladora de la taxa administrativa per l'aprofitament privatiu del pavelló municipal i la taxa per la instal·lació de publicitat.

SEGON.- Que per Secretaria s'emeti informe jurídic sobre la normativa aplicable i el procediment a seguir.

TERCER.- CONSTITUIR una comissió d'estudi dels costos per redactar la proposta de modificació de dita ordenança, formada per:

- Presidenta: Alcaldessa i/o persona en qui delegui.
- Vocal: Adrià García Martínez
- Vocal: Agustí Carrión Cruz
- Anna Cobos Alsina, secretaria interventora de l'Ajuntament, que actuarà com a secretaria de la comissió, amb veu i sense vot.

QUART.- DISPOSAR que la comissió lliuri a la JGL la proposta de modificació de l'ordenança fiscal, per a la seva elevació posterior al Ple."

A Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

L'Alcalde accidental,
Lluís Perpiñá Torrent

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) Expedient X2025000003

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) relació comptable **O-2025-185** corresponent a factures de subministraments procedents de pagaments menors, per un import de **11.007,75€**.

SEGON.- Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes al punt anterior, relació comptable **P-2025-192**, per un import de **11.007,75€**, i relació comptable **T-2025-168**, per un import de **10.886,20€** i acceptar el càrrec del servei de missatgeria postal per un import de **111,55€**

TERCER.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

Document signat electrònicament,



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO), REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O), I ORDENAR EL PAGAMENT, Expedient X2025000004

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i reconeixement d'obligacions (Fase O) relació comptable **O-2025-186** corresponent a factures de serveis procedents de pagaments menors, per un import de **3.024,84€**.

SEGON.- Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes al punt anterior, relació comptable **P-2025-193**, per un import de **3.024,84€**, i relació comptable **T-2025-169**, per un import de **2.969,86€**, acceptar el càrrec del servei de l'ITV d'un vehicle de la brigada municipal, per un import de **54,98€**

TERCER.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

Document signat electrònicament,



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I ORDENAR EL PAGAMENT, Expedient X2025000863

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local,



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO), relació comptable **O-2025-189** corresponent a despeses financeres, per un import de **55,14€**.

SEGON.- Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes al punt anterior, relació comptable **P-2025-195**, per un import de **55,14€**, i acceptar el càrrec de les despeses financeres per un import de **55,14€**

TERCER.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

Document signat electrònicament,



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Aprovació compte justificatiu bestreta de caixa a favor de Meritxell Gaspà i reposició fons

Amb data 8 de gener de 2025, mitjançant Decret d'Alcaldia núm: **2025DECR000006** es va autoritzar una bestreta de Caixa fixa per import de 500 € a favor de Meritxell Gaspà Llobet per atendre les següents despeses:

Habilitada:		Meritxell Gaspà Llobet	
Aplicació pressupostària	Descripció	Import	
3231	22111	Subministraments escola	250,00 €
3231	22609	Festes Escola	250,00 €
Total			500,00 €

Vist que amb data 15 de juliol de 2025 (RE **E2025001995**) la senyora [REDACTED] ha presentat compte justificatiu per un import total de 182,46 €, juntament amb els documents annexos que la suporten, de conformitat amb el següent detall:

NÚM.	DATA	PROVEÏDOR	NIF	CONCEPTE	IMPORT	ORG.	PROG./ECON.
1	7/2/2025	XINA CENTER	B66470634	VARIS JOCS INSTRUMENTS FUSTA	11,77 €	3231	22609
2	7/2/2025	ACTION	B66239997	MARCADORS OFFICE	4,95 €	3231	22609
3	28/2/2025	XINA CENTER	B66470634	GUIXOS, COLORS I BOLIGRAFS	6,16 €	3231	22609
4	13/2/2025	AMAZON EU	W0184081H	VARIS JOCS INSTRUMENTS FUSTA	17,33 €	3231	22609
5	24/5/2025	DE MIL MADERAS	53459851P	MEDALLES GRADUACIÓ NENS	117,00 €	3231	22609
6	29/7/2025	ACTION	B66239997	QUADERNS	9,90 €	3231	22609
7	29/7/2025	TEDI COMERCIO SLU	B87147302	ARTICLES DE FESTA	3,50 €	3231	22609
8	29/7/2025	ESCLAT	A08665838	GEL PICA I SUCS	11,85 €	3231	22609
TOTAL					182,46 €		

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe-proposta de secretaria intervenció i els informes de fiscalització prèvia,

Vist que les despeses aprovades per bestreta han de ser de capítol 2,

De conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

RESOLC

PRIMER. Aprovar el compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa autoritzat mitjançant Resolució d'Alcaldia **2025DECRO00006** de data 8 de gener de 2025, a favor de l'habilitada Meritxell Gaspà Llobet (4047000120684102), per import de 182,46 euros, per atendre les despeses següents i amb càrrec a les aplicacions que es detallen:

Programa	Econòmica	Import
3231	22609	182.46 €
Total		182,46 €

SEGON. . Aprovar la reposició dels fons amb aplicació als conceptes pressupostaris a què corresponen les quantitats justificades, per un import total de 182,46 € a la targeta 4047000120684102).

TERCER. Comunicar la present resolució al Servei habilitat, a Intervenció i a Tresoreria municipal.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

**APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO),
Expedient X2025000032**

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO), relació comptable **O-2025-187** corresponent a factures de subministrament material d'obres, per un import de **200,56€**.

SEGON.- Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes al punt anterior, relació comptable **P-2025-197**, per un import de **200,56€**, i relació comptable **T-2025-172**, per un



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

import de **200,56€**

TERCER.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

Document signat electrònicament,



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

APROVAR EL RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) Expedient X2025000595

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar el reconeixement de l'obligació (Fase O), relació comptable O-2025-196, per un import de **67.212,03€**, corresponent a despeses degudament autoritzades i compromeses per acord de la JGL amb anterioritat.

SEGON.- Aprovar l'ordenació del pagament de l'esmentada relació comptable O-2025-196, essent aquesta la relació comptable P-2025-190 i relació comptable T-2025-166



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

TERCER.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

L'Alcalde accidental
Lluís Perpiña Torrent



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Expedient: X2025000721

Amb data 21 de juliol de 2025 la JGL va aprovar inicialment l'operació jurídica complementària per adaptar el projecte de reparcel·lació per compensació bàsica del SAU-3 i per la modificació de la titularitat de les finques que s'adjudiquen en pagament de les obres d'urbanització.

Amb data 22 de juliol de 2025 es va notificar l'acord als interessats i es va obrir tràmit d'audiència per un termini de 15 dies a les persones titulars afectades per la modificació de la titularitat de les finques i de 20 dies per presentar al·legacions a les modificacions del projecte de reparcel·lació que acompanya l'operació jurídica complementària.

Vist el certificat emès per secretaria d'acord amb el qual transcorregut els terminis indicats no s'han presentat reclamacions ni suggeriments.

De conformitat amb les competències atribuïdes per decret de delegació **2025DECR000432**, de 12 d'agost de 2025,

RESOLC

PRIMER.- APROVAR la operació jurídica complementària del projecte de reparcel·lació per compensació bàsica del SAU-3, presentada pel Sr. [REDACTED], actuant en nom i representació de la Junta de Compensació del SAU3 de Mont-ras

SEGON.- DISPOSAR la publicació del present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i a la web municipal.

TERCER.- Ordenar a la Secretaria d'aquest Ajuntament l'emissió d'un certificat un cop l'acte sigui ferm en via administrativa, i donar trasllat de la documentació al Registre de la Propietat de Palafrugell a fi de procedir a la seva inscripció.

QUART.- NOTIFICAR el present acord a les persones interessades.

L'Alcalde delegat
Lluís Perpiña Torrent



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Antecedents:

Amb data 11 d'agost de 2025, es va notificar a UMIVALE ACTIVA MUTUA COLABORADORA CON LA S.S. NÚM. 3, l'informe desfavorable emès per l'Enginyer assessor municipal, en relació amb la comunicació prèvia ambiental municipal (Annex III), per una activitat de centre mèdic assistencial sense internament a la finca de l'Avinguda Palafrugell núm. 27 de Mont-ras, presentada el dia 17 de juliol de 2025, amb registre d'entrada E2025002028, al mateix temps que es requeria perquè en el termini de quinze dies l'interessat esmenes i/o completés la comunicació presentada, amb la documentació següent:

- *Annex al projecte que justifiqui el compliment de la normativa de contaminació lumínica de l'establiment, d'acord amb el Decret 190/2015, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, amb la tipologia i contingut previst per l'Annex 1 d'aquest Decret segons el cas particular.*
- *Nou certificat tècnic final d'activitat del Projecte d'activitat centre mèdic assistencial UNIMALE a Mont-ras (separata de 03/07/2025) signat en data 03/07/2025 per l'arquitecta senyor [REDACTED], així com el nou annex ara presentat.*
- *Comprovant d'autorització prèvia de centre sanitari, emès per la Generalitat de Catalunya.*

Amb data 11 d'agost de 2025, registre d'entrada E2025002318, el senyor [REDACTED] actuant en representació Umivale Activa Mutua Colaboradora con la Seguridad Social núm. 3, va presentar un escrit sol·licitant l'ampliació del termini per lliurar la documentació que li ha estat requerida;

Atès que l'article 32 de la Llei 39/2015 estableix que l'Administració, excepte precepte en contra, pot concedir d'ofici o a petició dels interessats una ampliació dels terminis establerts que no excedeixi la meitat d'aquests, si les circumstàncies ho aconsellen i amb això no es perjudiquen drets de tercer, havent de notificar als interessats l'acord d'ampliació;

Atès que tant la petició dels interessats com la decisió sobre l'ampliació s'han de produir, en tot cas, abans del venciment del termini de què es tracti, no poden en cap cas pot ser objecte d'ampliació un termini ja vençut. Els acords sobre ampliació de terminis o sobre la seva denegació no són susceptibles de recurs, sense perjudici del procedent contra la resolució que posi fi al procediment;



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Vist que l'acord de l'ampliació de termini o la seva denegació, haurà de ser motivat, amb succinta referència de fets i fonaments de dret, en aplicació de l'article 35.1.e) de la Llei 39/2015.

Vist que el requeriment de documentació complementaria per esmenar la comunicació d'inici d'activitat amb registre de sortida núm. S2025001951, va ser notificat a l'interessat el dia 11/08/2025, de manera que el termini per presentar la documentació finalitza el dia 2 de setembre de 2025, per la qual cosa la petició d'ampliació es realitza abans de finir el termini.

Vist que la petició compleix els requisits previstos a la Llei de procediment administratiu, i s'emmarca en l'exercici del dret de defensa, així com als principis de transparència i bona administració,

Fonaments legals:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel DL 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL)

Pertot l'exposat,

RESOLC:

PRIMER.- APROVAR AMPLIAR en VUIT DIES el termini per presentar la documentació requerida per esmenar i/o completar la comunicació prèvia ambiental municipal (Annex III), per una activitat de centre mèdic assistencial sense internament a la finca de l'Avinguda Palafrugell núm. 27 de Mont-ras, presentada per UMIVALE ACTIVA MUTUA COLLABORADORA CON LA S.S. NÚM. 3.

L'ampliació del termini compleix els requisits previstos a la normativa aplicable i es considera convenient per a una adequada defensa dels interessats, donada la coincidència amb el període estival i la reducció de l'activitat pròpia del mes d'agost, en conseqüència, el nou termini finalitzarà el dia **15 de setembre de 2025**.

SEGON.- ADVERTIR a UMIVALE ACTIVA MUTUA COLLABORADORA CON LA S.S. NÚM. 3., que transcorregut el termini ampliat, sense haver presentat la documentació requerida, se'ls tindrà



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

per desistits de la seva petició, prèvia resolució que es dictarà a l'efecte, de conformitat amb el termes previstos per l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

TERCER.- NOTIFICAR aquesta resolució a tots els interessats en el procediment, amb indicació que aquesta resolució no es susceptible d'impugnació.

QUART.- DONAR COMPTE de la present resolució al Ple municipal.

Així ho mana i signa l'Alcalde accidental a Mont-ras a la data de la signatura.

Luis Perpiña Torrent

(document datat i signat electrònicament)



DECRET D'ALCALDIA

APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) Expedient X2025000748

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar el reconeixement de l'obligació (Fase O) les factures que tot seguit es detallen, a favor de HIDROSFERA SUB XXI SL, amb NIF B17701343, que van ser degudament autoritzades i compromeses per acord de la JGL de 30 de juny de 2025 (AD 220250003833):

- Factura 250107 de 15.07.2025 per import 1.228,86 €
- Factura 250108 de 15.07.2025 per import 7.195,87 €

SEGON.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

L'Alcalde accidental
Lluís Perpiña Torrent



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Document signat electrònicament,



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET DE L'ALCALDIA.

Antecedents:

Per Decret de l'Alcaldia 379/2025, de data 18 de juliol, es va incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística en relació amb l'abocament de terres que la [REDACTED] Isern està realitzant a la finca del C. Secretari Josep Pons s/núm. (polígon 1 parcel·la 104 de Mont-ras), referència cadastral: 17117A001001040000LO, a través de l'empresa Transports Darnaculleta SL (B17601048)

En la mateixa resolució es va nomenar instructor al senyor [REDACTED], i secretària la de la Corporació. Es va advertir als interessats que al tractar-se d'unes obres presumptament il·legalitzables en base als motius exposats, les mesures de restauració susceptibles de ser adoptades serien la restitució del terreny al seu estat inicial, a càrrec seu, al mateix temps que es va atorgar als presumptes infractors, un termini d'audiència de quinze dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, perquè poguessin examinar l'expedient i formular les al·legacions que considerin oportunes.

Amb data 28 de juliol de 2025, registre d'entrada E2025002134, la senyora [REDACTED] Isern, va presentar escrit d'al·legacions que en síntesi, diu:

- *Que com a propietària de la finca no tenia cap informació dels treballs realitzats en el seu terreny, per part de l'empresa Transports Darnaculleta, S.L., de fet desconeixen qui son aquesta empresa.*
- *Que han presentat denúncia davant els Mossos d'Esquadra, contra l'empresa Darnaculleta, S.L., responsable dels abocaments.*
- *Per la qual cosa sol·licita aturar el procediment de l'expedient contra mi per part de l'Ajuntament, donat que jo no estava al cas de res.*

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic assessor el dia 18 de juliol de 2025, en el que conclou que l'abocament de terres amb restes de runes o residus de la construcció així com l'abocament de restes vegetals, no sèrie legalitzable.

Amb data 26 d'agost de 2025, la secretària-interventora, emet informe en relació a les al·legacions presentades per la senyora [REDACTED], que transcrit, diu:

Informe:

Primer.- Normativa concreta d'aplicació a la finca:



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

De conformitat amb el Text Refós de les NNSS de Mont-ras, la finca de referència rep la classificació urbanística de sòl no urbanitzable, agrícola.

Segon.- Respecte a les al·legacions formulades:

Es dona per reproduït l'informe de l'arquitecte tècnic assessor obrant a l'expedient, i qui informa afegeix les següents consideracions:

a). D'acord amb la documentació que consta a l'expedient, queda de manifest que l'aportació de terres i restes vegetals a la finca corresponent a la parcel·la 104 del polígon 1 del cadastre de rústica de Mont-ras, s'executava sense disposar del títol habilitant administratiu per dur-ho a terme.

b).- Que l'abocament de terres amb restes de runes i/o residus de la construcció així com l'abocament de restes vegetals son actuacions manifestament il·legalitzables, per tractar-se d'abocament de residus i descarregues incontrolades en una finca agrícola.

c).- Que tot i admetre que la senyora [REDACTED] (propietària de la finca) desconegué i evidentment no hagués autoritzat aquests abocaments a la finca de la seva propietat situada en el carrer Secretari Josep Pons, s/n de Mont-ras, (parcel·la 104 del polígon 1 del cadastre de rústica), atenent el que disposa l'article 19 del Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, en el cas que el causant de la contaminació no procedís a retirar les terres i restes vegetals abocades a la finca, subsidiàriament són els propietaris dels terrenys i les persones posseïdores que han de respondre.

d).- Atès que es té coneixement de qui ha estat el causant de les descàrregues incontrolades i l'abocament dels residus, es a dir l'empresa Transports Darnacullela, S.L., serà aquesta qui està obligada a assumir el cost de les operacions de neteja i recuperació dels sòls contaminats i dels espais degradats, tal com estableix l'article 19. a). 1r., de del citat Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol.

Tercer.- Conclusions:

1r.- Estimar les al·legacions presentades per la senyora [REDACTED], en el sentit que no era coneixedora ni havia autoritzat els abocaments de residus a la seva finca. No obstant, en el cas que el causant no assumís els cost de les operacions de neteja i recuperació dels sòls contaminats, subsidiàriament recauria aquesta obligació a la propietària del terreny.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

2.- Continuar la tramitació de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística incoat a la senyora [REDACTED] i l'empresa Transports Darnaculleta, S.L., ordenant al causant de l'abocament dels residus, la neteja i recuperació dels sòls contaminats i els espais degradats, mitjançant la retirada de les terres amb restes de runes i/o residus de la construcció així com l'abocament de restes vegetals i trasllat d'aquests residus a un abocador autoritzat.

Es tot el que tinc que informar.

Amb data 26 d'agost de 2025, l'instructor de l'expedient, en base als antecedents descrits, l'informe tècnic i jurídic, i d'acord amb el que disposa l'article 88.7 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, com instructor de l'expedient, passo a formular la següent PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

Règim del sòl a la finca de referència:

De conformitat amb el Text Refós de les NNSS de Mont-ras, la finca de referència rep la classificació urbanística de sòl no urbanitzable, agrícola.

Fets imputats:

En base a l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals el dia 18 d'agost de 2025, després de la visita d'inspecció efectuada el mateix dia, a la finca del carrer Secretari Josep Pons, s/n de Mont-ras, resulta:

- *Que s'estava realitzant un abocament de terres i restes vegetals.*
- *Que a les 11:00 hores del matí, es comptabilitzen uns 25-27 descarregues de terres i un o dos descarregues de restes vegetals.*
- *Que en el moment que s'estava efectuant la inspecció, arriba un nou camió per abocar terres a la finca.*
- *Que el camió era de l'empresa Transports Darnaculleta, S.L. de La Bisbal d'Empordà.*
- *Que les terres abocades contenen restes de runes i/o residus de la construcció.*
- *Que aquest tipus de residus (terres amb runes i/o residus de la construcció i residus vegetals) no són permesos abocar-los en una finca agrícola, i conseqüentment no es tractaria d'unes actuacions legalitzables.*

Procediment a seguir:

Vistos els fets descrits a la resolució d'incoació de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística, l'escrit d'al·legacions presentat per la interessada durant el tràmit d'audiència així com la resta de documentació obrant a l'expedient, queda de manifest:

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- a) *Que a la finca del carrer Secretari Josep Pons, s/n de Mont-ras (parcel·la núm. 104 del polígon 1 del cadastre de rústica), si ha efectuat un abocament de residus (terres amb runes d'obres i restes vegetals) sense disposar del títol administratiu habilitant corresponent.*
- b) *Que l'abocament de terres amb restes de runes i/o residus de la construcció així com l'abocament de restes vegetals son actuacions manifestament il·legalitzables, per tractar-se d'abocament de residus i descarregues incontrolades en una finca agrícola.*
- c) *Que d'acord amb l'article 19 del Text refós de la Llei reguladora dels residus, aprovada pel Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, per regenerar els espais degradats de descàrregues incontrolades i abocaments de residus i recuperar els sòls contaminats, s'ha de tenir en compte que estan obligats a assumir el cost de les operacions de neteja i recuperació dels sòls contaminats i dels espais degradats, les persones següents:*
- 1r.- Les causants de la contaminació que han de respondre de manera solidària en el cas que es tracti de més d'una persona.*
- 2n.- Subsidiàriament a les anteriors, i per aquest ordre, les persones propietàries dels terrenys i les persones posseïdores, que han de respondre de manera solidària en el cas que es tracti de més d'una persona.*

Fonaments de dret:

- 1.- Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. TRLUC.
- 2.- Decret 64/2014, de 23 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.
- 3.- Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
- 4.- Text refós de les Normes Subsidiàries i de Planejament de Mont-ras, 8 de maig de 2006.
- 5.- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. LRJPAC

Per tot l'exposat, **ES PROPOSA:**

1r.- *Estimar les al·legacions presentades per la senyora [REDACTED], en base a l'informe jurídic descrit a l'apartat d'antecedents de fet, amb el ben entès que en el cas que el causant no assumís els cost de les operacions de neteja i recuperació de*



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

l'espai degradat, subsidiàriament recauria aquesta obligació a la propietària del terreny.

2n. Ordenar al legal representant de la societat Transports Darnaculleta, S.L., causant de l'abocament dels residus a la finca del carrer Secretari Josep Pons, s/n de Mont-ras (parcel·la 104 del polígon 1 del cadastre de rústica) la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, mitjançant la neteja i recuperació de l'espai degradat, amb la retirada de totes les terres i les restes vegetals dipositades i el trasllat d'aquests residus a un abocador autoritzat, deixant el terreny al seu estat inicial.

3r. Informar als responsables de la infracció urbanística que disposen d'UN MES per executar voluntàriament les mesures ordenades a l'apartat segon, de conformitat amb el que estableix l'article 119.c) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

4t.- Advertir als responsables, que una vegada transcorregut el termini d'execució voluntària, sense haver acomplert l'ordre, s'ordenarà l'execució forçosa de l'ordre de restauració dictada, pels mitjans d'execució subsidiària o multes coercitives. (Art. 206 del Text refós de la Llei d'urbanisme i l' art. 126.1 del Decret 64/2014 de 13 de maig)

5è.- Elevar aquesta proposta a l'òrgan competent per resoldre l'expedient, que en aquest cas correspon a l'Alcaldia.

RESOLC:

Vista la proposta de resolució emesa per l'instructor de l'expedient i de conformitat amb el que disposen els articles 205 i 206 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer i 119 i ss del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística;

RESOLC:

PRIMER.- RATIFICAR la suspensió de les aportacions de terra a la finca del carrer Secretari Josep Pons, s/n de Mont-ras (parcel·la 104 del polígon 1 del cadastre de rústica) que s'estaven executant sense la preceptiva llicència urbanística.

SEGON.- ESTIMAR les al·legacions presentades per la senyora [REDACTED], en base a l'informe jurídic descrit a l'apartat d'antecedents de fet, amb el ben entès que en el cas que el causant no assumís els cost de les operacions de neteja i recuperació de l'espai degradat, subsidiàriament recauria aquesta obligació a la propietària del terreny.

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

TERCER.- ORDENAR al legal representant de la societat Transports Darnaculleta, S.L., causant de l'abocament dels residus a la finca del carrer Secretari Josep Pons, s/n de Mont-ras (parcel·la 104 del polígon 1 del cadastre de rústica) la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, mitjançant la neteja i recuperació de l'espai degradat, amb la retirada de totes les terres i les restes vegetals dipositades i el trasllat d'aquests residus a un abocador autoritzat, deixant el terreny al seu estat inicial.

QUART.- INFORMAR als responsables de la infracció urbanística que disposen d'UN MES per executar voluntàriament les mesures ordenades a l'apartat tercer. Una vegada efectuats els treballs, haurà de comunicar-ho a aquest Ajuntament, havent de presentar el document justificatiu conforme els residus han estat dipositats a un abocador autoritzat.

CINQUÈ.- ADVERTIR als responsables, que una vegada transcorregut el termini d'execució voluntària, sense haver acomplert l'ordre, s'ordenarà l'execució forçosa de l'ordre de restauració dictada, pels mitjans d'execució subsidiària o multes coercitives.

SISÈ.- NOTIFICAR aquesta resolució a tots els interessats en el procediment.

SETÈ.- DONAR compte al Ple municipal de la present resolució.

Així ho mana i signa l'alcalde accidental, a Mont-ras a la data de la signatura electrònica.

Luis Perpiña Torrent

(document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET DE L'ALCALDIA

Havent tingut coneixement a instància d'un particular, que a la finca situada en el carrer Pau Casals núm. 4 de Mont-ras, estaven cobrint amb làmines de fusta un estenedor de 4x4 m aproximadament, situat a tocar el límit de la propietat, per la qual cosa voldrien saber si això es legal, aquesta Alcaldia, mitjançant el Decret 286/2025, de data 23 de maig de 2025, va determinar que els Serveis Tècnics Municipals es personessin el dia 4 d'agost de 2025 a la finca esmentada per tal de realitzar una visita d'inspecció amb l'objectiu de comprovar les obres i/o actuacions que s'estaven efectuant en el patí de l'esmentada finca.

El dia 4 d'agost de 2025, els Serveis Tècnics municipals, efectuen visita d'inspecció a la finca del carrer Pau Casals, núm. 4 de Mont-ras. Es procedeix a la signatura de l'acta d'autorització d'entrada a domicili particular per part del propietari de la finca, el senyor Lluís Ferrer Soto.

Amb data 8 d'agost de 2025, els Serveis Tècnics municipals, expedeixen el corresponent informe, respecte els fets observats durant la visita d'inspecció efectuada a la finca del carrer Pau Casals núm. 4, que transcrit, diu:

" - - Informe: S'observa que s'està construint la coberta d'una estructura metàl·lica de 5.70m x 4.00m i una alçada aproximada de 2,30 m. Segons les imatges anteriors de Google es pot observar que l'estructura metàl·lica ja era existent però que no hi havia cap tipus de cobert.

S'adjunta captura d'imatge de google earth on es pot observar la existència de les ombres dels pilars i travessers metàl·lics.

(S'observen indicis d'aquesta estructura metàl·lica des del 2015) :



Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

S'observa també que l'estructura metàl·lica està envellida i embotida uns 30 cm en un seto vegetal, cosa que determinaria que aquesta era existent de fa anys però sense cobrir.



S'adjunten fotografies del cobriment amb lames de fusta realitzat:



Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ



Conclusions:

Ja que l'estructura metàl·lica es podria considerar com a consolidada com a volum disconforme, però el cobriment d'aquesta s'ha fet sense la corresponent llicència municipal d'obres.

Ja que aquest cobriment es troba en zona de retranqueig i per tant no seria legalitzable.

Caldria comunicar a la propietat la necessitat de restablir la legalitat física, i extreure el cobriment de fusta que s'ha realitzat en la estructura metàl·lica existent."-----

Atès que aquestes obres s'han efectuat sense disposar de la preceptiva llicència urbanística;

Atès que aquesta acció vulnera presumptament l'ordenament jurídic-urbanístic;

Atès que els presumptes infractors son el senyor [REDACTED], la senyora [REDACTED], segons les dades obtingudes de la seu electrònica del cadastre;

Atès que l'article 205 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, estableix:

- 1. Que l'administració que pertorqui ha d'incoar el procediment de protecció de la legalitat urbanística amb relació als actes d'edificació o d'ús del sòl i del subsòl que s'efectuen sense el títol administratiu que habilita per a dur-los a terme o sense la comunicació*



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

prèvia requerida, o els que no s'ajustin al contingut del títol administratiu atorgat o de la comunicació prèvia efectuada.

2. *Si els actes a què fa referència l'apartat 1 estan en curs d'execució, l'òrgan competent n'ha d'ordenar la suspensió provisional, juntament amb l'acord d'incoació del procediment. L'ordre de suspensió s'ha de comunicar a les persones afectades perquè la compleixin immediatament i perquè, en el termini de quinze dies, puguin formular al·legacions i presentar els documents i les justificacions que estimin pertinents. L'òrgan competent ha de ratificar o revocar l'ordre de suspensió en el termini de quinze dies posteriors a la finalització del tràmit d'audiència, en el cas contrari, l'ordre resta automàticament sense efecte, sens perjudici que posteriorment es pugui dictar una nova ordre de suspensió provisional.*
3. *Si els actes a que fa referència l'apartat 1 ja s'han executat o se n'ha ratificat l'ordre de suspensió, l'òrgan competent ha de requerir la persona interessada perquè, en el termini de dos mesos a comptar de la notificació, sol·liciti el títol administratiu que l'habiliti per a dur-los a terme, o efectui la comunicació requerida o, si s'escau, la comunicació prèvia efectuada, llevat que aquests actes siguin manifestament il·legalitzables.*

Atès que la finca de referència, de conformitat amb el Text refós de les Normes Subsidiàries i de Planejament de Mont-ras (NNSS), rep la qualificació urbanística de sòl urbà, subzona 10, essent la separació a termeners de 5 m.

En conseqüència, el cobriment de l'estructura metàl·lica existent des de fa temps amb làmines de fusta passa a tenir la consideració de porxo i al trobar-se situada dins la zona de separació a termeners, es tracta d'unes obres il·legals i il·legalitzable, d'acord amb la normativa urbanística aplicable a la finca del carrer Pau Casals núm. 4;

Vist el que disposen els articles 199 i 205 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer i 116, 117 i 118 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística;

RESOLC:

PRIMER.- INCOAR expedient de protecció de la legalitat urbanística en relació amb les obres que el senyor [REDACTED], han efectuat a la finca del carrer Pau Casal núm. 4 de Mont-ras, consistents:



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- *Cobrir amb làmines de fusta el sostre d'una estructura metàl·lica existent de 5.70m x 4.00m i una alçada aproximada de 2,30 m, amb la qual cosa passa a tenir la consideració de porxo.*

SEGON.- NOMENAR instructor de l'expedient al senyor [REDACTED], i secretaria, la de la Corporació.

TERCER.- ATORGAR als presumptes infractors, un termini d'audiència de **QUINZE DIES** hàbils, a comptar de l'endemà de rebre aquesta notificació, perquè puguin examinar l'expedient i formular les al·legacions que considerin oportunes.

QUART.- ADVERTIR als responsables de les obres, que al tractar-se d'obres presumptament il·legalitzables, les mesures de restauració susceptibles de ser adoptades serien l'enderrocament i/o retirada de la coberta feta a base de làmines de fusta, a càrrec seu, a fi d'impedir definitivament els usos a què puguin donar lloc.

CINQUÉ.- NOTIFICAR aquesta resolució als interessats.

SISÉ.- DONAR-NE compte al Ple municipal.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa, a Mont-ras, a la data de la signatura.

Vanessa Peiró i Royán

(document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) Expedient X2025000863

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) relació comptable O-2025-184 corresponent a despeses degudament autoritzades i compromeses per acord de la JGL amb anterioritat.

SEGON.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Document signat electrònicament,

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

APROVAR EL RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O) I ORDENAR EL PAGAMENT, Expedient X2025000863

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar el reconeixement de l'obligació (Fase ADO) relació comptable **O-2025-182**, corresponent a factures de subministraments procedents de contractes menors, per un import de **12.819,27€**.

SEGON.- Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes al punt anterior, relació comptable **P-2025-194**, per un import de **12.819,27€**, i relació comptable **T-2025-170**, per un import de **12.740,66€**, realitzar pagaments telemàtics per un import de **78,61€**

TERCER.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

Document signat electrònicament,



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I RECONeixEMENT DE L'OBLIGACIÓ (FASE O), Expedient X2025000863

Antecedents

1. El reconeixement i liquidació de la obligació és l'acte mitjançant el qual es declara l'existència d'un crèdit exigible contra l'Entitat Local.
2. A l'expedient consten els documents necessaris per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació, sense perjudici de les delegacions que s'hagin aprovat.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i en ús de les atribucions que em confereix la legislació vigent de règim local,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i reconeixement de l'obligació (FASE O), relació comptable **O-2025-183** corresponent a factures i despeses de serveis, per un import de **49.594,73€**.

SEGON.- Ordenar el pagament de les obligacions reconegudes al punt anterior, relació



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

comptable **P-2025-196**, per un import de **49.594,73€**, i relació comptable **T-2025-171**, per un import de **48.549,09€**, i acceptar el càrrec del rebut d'assegurances per un import de **924,14€**

TERCER.- Donar-ne compte en la propera sessió plenària que se celebri.

Document signat electrònicament,



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Expedient X2025000903 Quotes Seguretat Social a càrrec Ajuntament mes de juliol any de 2025.

DECRET

APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O)

Antecedents

- 1.- Els serveis econòmics de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de les despeses de les quotes de seguretat social de l'Ajuntament del mes de juliol de 2025 referent al les liquidacions del personal funcionari, personal laboral i regidors, que consten a l'expedient per un import total de **24.566,06 €**.
- 2.- La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
- 3.- D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions de rivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de gener, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mont-ras per a l'exercici 2025;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris,

Pertot l'exposat,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses de seguretat social de l'Ajuntament de Mont-ras amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 1.9120.16000 – quotes seg. Social alcalde amb dedicació exclusiva; 1.9121.16000 – quotes seg. Social regidors amb dedicació parcial; 1.1320.16000 – quotes seguretat social personal funcionari agent local; 1.9200.16000 – quotes seguretat social personal funcionari; 1.9201.16000 – quotes seg. Social personal laboral fixe; 1.9202.16000 – quotes seg. Social personal laboral eventual, ; 1.3231.16000 – quotes seg. Social personal laboral llar d'infants, 1.3232.16000 – quotes seg. Social personal laboral escola Torres Jonama, 1.1510.16000 – quotes seg. Social personal funcionari Urbanisme, que consten a l'expedient, amb el següent detall:

- Liquidació de les quotes de seguretat social a càrrec de l'Ajuntament i corresponent al alcalde amb dedicació exclusiva, regidors amb dedicació parcial, personal funcionari, personal funcionari agent local, personal funcionari urbanisme, laboral fixe, laboral eventual, llar d'infants i escola Torres Jonama, mes de juliol de 2025, per import total de **24.566,06 €**, amb el següent detall d'aplicacions pressupostàries:

1.9120.16000 Quotes Seg. Social alcalde amb dedicació exclusiva: 894,61 €
1.9121.16000 Quotes Seg. Social regidors amb dedicació parcial: 951,64 €
1.1320.16000 Quotes Seg. Social personal funcionari agent local : 854,10 €
1.1510.16000 Quotes Seg. Social personal funcionari urbanisme : 886,57 €
1.9200.16000 Quotes Seg. Social personal funcionari: 2.216,96 €
1.1320.16000 Quotes Seg. Social personal funcionari agent local : 1.027,53 €
1.9201.16000 Quotes Seg. Social personal laboral fixe: 7.567,58 €
1.9202.16000 Quotes Seg. Social personal laboral eventual: 3.117,59 €
1.3231.16000 Quotes Seg. Social personal llar d'infants (fixe): 4.512,14 €
1.3231.16000 Quotes Seg. Social personal llar d'infants (eventual): 75,48 €
1.3232.16000 Quotes Seg. Social personal escola Torres Jonama: 2.223,06 €
1.3231.16000 Quotes Seg. Social personal llar d'infants (eventual): 238,80 €



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

SEGON.- Ordenar i fer efectiu el pagament de les liquidacions descrites al punt anterior per import total de **24.566,06 €**.

TERCER.- Realitzar els pagaments electrònics bancaris que corresponen a les quotes del mes de juliol de 2025, per un import de **29.450,11 €**, inclou aportacions seguretat social treballadors.

QUART.- Ordenar al Departament d'Intervenció l'anotació en comptes dels reconeixements aprovats.

Així ho mana i signa l'Alcaldesa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

Vanessa Peiró Royán
Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Exp. Núm: X2025000921

Procediment: Nòmines personal funcionari mes d'agost 2025

Vistes les nòmines mes d'agost de 2025 del personal funcionari de l'ajuntament de Mont-ras,

Vist el que estableixen els articles 21.1f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb els antecedents i fonaments de drets exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent per al desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Vist l'Informe de data 14/06/2021 de Secretaria Intervenció sobre el personal que integra la plantilla de l'Ajuntament, i tenint en compte les observacions que s'efectuen en el mateix i tenint en compte el RD 424/2017.

Fonaments Jurídics:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'administració local.
- Reial Decret Llei 2/2020, de 21 de gener de 2020, per el que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mont-ras per a l'exercici 2025

Per tot això, **RESOLC:**

Primer.- APROVAR l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I OBLIGACIÓ de la relació de nòmines del mes d'agost (**Relació comptable O-2025-192**) corresponent al personal funcionari de l'Ajuntament de Mont-ras amb la inclusió del conceptes especificats a l'exposició de motius d'aquesta resolució

Consta a l'expedient els documents de nòmines corresponents.

Segon.- ORDENAR EL PAGAMENT de les obligacions que deriven de les nòmines del mes d'agost del 2025 (**Relació comptable P-2025-186**)

Tercer.- Realitzar el pagament efectiu de les obligacions que ascendeixen a l'import de **8.495,92 € bruts i 6.550,20 € nets (Relació comptable T-2025-162)**

Quart.- Realitzar el pagament efectiu les quanties de la seguretat social a càrrec del treballador per import de **401,80 €**, la part de retencions en concepte d'IRPF per import de **1.533,92 €** i les quotes sindicals per un import de **10,00€**, en els terminis establerts.

Cinquè.- Que per part de la Intervenció es procedeixi a la pràctica dels assentaments necessaris per a l'execució de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcalde accidental, a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde accidental,

Lluís Perpiña Torrent

Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Exp. Núm: X2025000923

Procediment: Nòmines personal funcionari interí mes d'agost 2025

Vistes les nòmines mes d'agost de 2025 del personal funcionari interí de l'ajuntament de Mont-ras,

Vist el que estableixen els articles 21.1f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb els antecedents i fonaments de drets exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent per al desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Vist l'Informe de data 14/06/2021 de Secretaria Intervenció sobre el personal que integra la plantilla de l'Ajuntament, i tenint en compte les observacions que s'efectuen en el mateix i tenint en compte el RD 424/2017.

Fonaments Jurídics:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'administració local.
- Reial Decret Llei 2/2020, de 21 de gener de 2020, per el que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mont-ras per a l'exercici 2025

Per tot això, **RESOLC:**

Primer.- APROVAR l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I OBLIGACIÓ de la relació de nòmines del mes d'agost (**Relació comptable O-2025-193**) corresponent al personal funcionari de l'Ajuntament de Mont-ras amb la inclusió del conceptes especificats a l'exposició de motius d'aquesta resolució

Consta a l'expedient els documents de nòmines corresponents.

Segon.- ORDENAR EL PAGAMENT de les obligacions que deriven de les nòmines del mes d'agost del 2025 (**Relació comptable P-2025-187**)

Tercer.- Realitzar el pagament efectiu de les obligacions que ascendeixen a l'import de **8.655,12 € bruts i 6.412,59 € nets (Relació comptable T-2025-163)**

Quart.- Realitzar el pagament efectiu les quanties de la seguretat social a càrrec del treballador per import de **627,70 €** i la part de retencions en concepte d'IRPF per import de **1.614,83 €**, en els terminis establerts.

Cinquè.- Que per part de la Intervenció es procedeixi a la pràctica dels assentaments necessaris per a l'execució de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcalde accidental, a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde accidental,
Lluís Perpiña Torrent
Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Exp. Núm: X2025000926

Procediment: Nòmines personal laboral mes d'agost 2025

Vistes les nòmines mes d'agost de 2025 del personal laboral de l'ajuntament de Mont-ras,

Vist el que estableixen els articles 21.1f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb els antecedents i fonaments de drets exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent per al desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Vist l'Informe de data 14/06/2021 de Secretaria Intervenció sobre el personal que integra la plantilla de l'Ajuntament, i tenint en compte les observacions que s'efectuen en el mateix i tenint en compte el RD 424/2017.

Fonaments Jurídics:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'administració local.
- Reial Decret Llei 2/2020, de 21 de gener de 2020, per el que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mont-ras per a l'exercici 2025

Per tot això, **RESOLC:**

Primer.- APROVAR l'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I OBLIGACIÓ de la relació de nòmines del mes d'agost (**Relació comptable O-2025-194**) corresponent al personal de l'Ajuntament de Mont-ras amb la inclusió del conceptes especificats a l'exposició de motius d'aquesta resolució

Consta a l'expedient els documents de nòmines corresponents.

Segon.- ORDENAR EL PAGAMENT de les obligacions que deriven de les nòmines del mes d'agost del 2025 (**Relació comptable P-2025-188**)

Tercer.- Realitzar el pagament efectiu de les obligacions que ascendeixen a l'import de **41.123,71 € bruts** i **32.947,50 € nets** (**Relació comptable T-2025-164**)

Quart.- Realitzar el pagament efectiu les quanties de la seguretat social a càrrec del treballador per import de **3.047,24 €**, de la part de retencions en concepte d'IRPF per import de **5.078,97 €** i **50,00 €**, re [REDACTED] s, en els terminis establerts.

Cinquè.- Que per part de la Intervenció es procedeixi a la pràctica dels assentaments necessaris per a l'execució de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcalde accidental, a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde accidental,
Lluís Perpiña Torrent
Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Exp. Núm: X2025000930

Procediment: Nòmines regidors mes d'agost 2025

Vistes les nòmines mes d'agost de 2025 dels regidors amb dedicació exclusiva (alcaldessa) i dedicació parcial (regidors), de l'ajuntament de Mont-ras,

Vist el que estableixen els articles 21.1f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb els antecedents i fonaments de drets exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent per al desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris.

Vist l'Informe de data 14/06/2021 de Secretaria Intervenció sobre el personal que integra la plantilla de l'Ajuntament, i tenint en compte les observacions que s'efectuen en el mateix i tenint en compte el RD 424/2017.

Fonaments Jurídics:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'administració local.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Reial Decret Llei 2/2020, de 21 de gener de 2020, per el que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic.
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Mont-ras per a l'exercici 2025

Pertot això, **RESOLC:**

Primer.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I OBLIGACIÓ de la relació de nòmines del mes d'agost (**Relació comptable O-2025-195**) corresponent als regidors amb dedicació exclusiva i parcial de l'Ajuntament de Mont-ras amb la inclusió del conceptes especificats a l'exposició de motius d'aquesta resolució

Consta a l'expedient els documents de nòmines corresponents.

Segon.- ORDENAR EL PAGAMENT de les obligacions que deriven de les del mes d'agost del 2025 (**Relació comptable P-2025-189**)

Tercer.- Realitzar el pagament efectiu de les obligacions que ascendeixen a l'import de **7.805,29€** bruts i **6.166,04 €** nets (**Relació comptable T-2025-165**)

Quart.- Realitzar el pagament efectiu les quanties de la seguretat social a càrrec del treballador per import de **509,71 €** i de la part de retencions en concepte d'IRPF per import de **1.129,54 €** en els terminis establerts.

Cinquè.- Que per part de la Intervenció es procedeixi a la pràctica dels assentaments necessaris per a l'execució de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcalde accidental, a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde accidental,
Lluís Perpiña Torrent
Document signat digitalment

Document signat digitalment

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Expedient: X2025000934

Contractació d'obres

DECRET

**Contractació obres previstes en la memòria de millora de l'accessibilitat del c. Torres Jonama.
Acord d'inici de l'expedient.**

ANTECEDENTS:

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant la contractació de les obres de millora de la seguretat i accessibilitat del c. Torres Jonama en la zona del Bar Mont-ras, així com la idoneïtat de l'objecte del contracte i contingut del mateix per a satisfer-les, han de ser determinades amb precisió, deixant-ne constància a la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Atès que la JGL en sessió ordinària de 4 d'agost va aprovar la memòria valorada de les obres de millora de la seguretat i accessibilitat del c. Torres Jonama en la zona del Bar Mont-ras, redactada per l'arquitecte tècnic, Andreu Xicoira i Gallart, amb un pressupost d'execució material de 7.911,15 €, IVA exclòs.

En base als següents,

FONAMENTS JURÍDICS:

De conformitat amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de la LCSP.

De conformitat amb el que determina la legislació de regim local i la DA 2a de la LCSP, vistos els antecedents i fonaments jurídics,

RESOLC:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació de les obres de millora de la seguretat i accessibilitat del c. Torres Jonama en la zona del Bar Mont-ras, redactada per l'arquitecte tècnic, Andreu Xicoira i Gallart, amb un pressupost d'execució material de 7.911,15 €, IVA exclòs.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Segon.- IMPULSAR l'elaboració del plec que hauran de regir el contracte i incorporar a l'expedient tota la documentació preparatòria: memòria i/o projecte d'obres, certificat d'existència de crèdit, fiscalització prèvia d'intervenció, justificació adequada de l'elecció del procediment i criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte. Finalment caldrà incorporar l'informe de secretaria intervenció en relació amb allò que disposen els apartats 3 i 8 de DA 3a LCSP.

A Mont-ras, a la data de la signatura digital

L'ALCALDESSA,

Vanessa Peiró Royan



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Per la correcció del VEC indicat al Decret d'Alcaldia 2025DECR000447, de 22 d'agost

Per acord de la JGL de 4 d'agost es va aprobar la memòria valorada de les obres de millora de la seguretat i accessibilitat del c. Torres Jonama en la zona del Bar Mont-ras, redactada per l'arquitecte tècnic, Andreu Xicoira i Gallart, amb un pressupost d'execució material de 9.317,43 €, IVA exclòs.

Amb data 22 d'agost de 2025, mitjançant Decret d'alcaldia **2025DECR000447** es va incoar expedient per la redacció dels plecs i la licitació de les referides obres i l'import transcrit al decret va ser de 7.911,15 € IVA exclòs, enlloc de 9.317,43 € IVA exclòs que és el VEC de la memòria.

Atès que la llei de procediment administratiu al seu art. 109.2 estableix que *les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.*

Tamnateix també cal fer una autorització pel 10% de l'import del contracte en concepte d'excès d'amidaments, si s'escau.

Per l'anterior, de conformitat amb la competència atorgada per delegació de l'alcaldia mitjançant decret **2025DECR000432**, de 12 d'agost,

RESOLC:

PRIMER.- Modificar el primer punt resolutiu del decret d'alcaldia 2025DECR000447 i on diu:

"Primer.- INICIAR l'expedient de contractació de les obres de millora de la seguretat i accessibilitat del c. Torres Jonama en la zona del Bar Mont-ras, redactada per l'arquitecte tècnic, Andreu Xicoira i Gallart, amb un pressupost d'execució material de 7.911,15 €, IVA exclòs."

Ha de dir:

"Primer.- INICIAR l'expedient de contractació de les obres de millora de la seguretat i accessibilitat del c. Torres Jonama en la zona del Bar Mont-ras, redactada per



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

l'arquitecte tècnic, Andreu Xicoira i Gallart, amb un pressupost d'execució material de 9.317,43 €, IVA exclòs."

SEGON.- DONAR compte a l'alcaldia de la present resolució.

L'Alcalde accidental
Lluís Perpiña Torrent

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

En aquest Ajuntament es tramita l'expedient següent:

Sol·licitant:

Nom i cognoms	██████████
DNI-NIE	██████████
Domicili	C/ Conrad Saló, 4 – 17253 Mont-ras
Representació	

Vehicle 1 :

Tipus	Turisme
Marca i model	Kia Cee'd
Matrícula	██████████

Sol·licitud:

X	Anul·lació IVTM any 2025
	Devolució IVTM exercici -----
X	Exempció per discapacitat reconeguda en data 12/05/2025
	Baixa definitiva del vehicle

Documentació adjunta:

	Permís circulació i fitxa tècnica vehicle amb data matriculació:
	Certificat destrucció vehicle,
	Informe DGT baixa definitiva vehicle
	Duplicat rebut IMVTM any ----
X	Justificant resolució reconeixement disminució 12/05/2025
	Justificant entrega vehicle Plan PIVE

Vist el que determina el Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i l'ordenança fiscal vigent

Vinca decretar el següent:

PRIMER.-ESTIMAR la sol·licitud del ██████████ **Rodriguez, per EXEMPCIÓ DE L'IVTM A PARTIR DE L' ANY 2025**, segons reconeixement de grau de discapacitat presentat:



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Vehicle

Tipus	Turisme
Marca i model	Kia Cee'd
Matrícula	██████

SEGON.-NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat .

TERCER.-DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldeessa,

Vanessa Peiró Royan

Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Aprovació de liquidacions de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat.

Vistes les liquidacions practicades pels Serveis Econòmics de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat;

Vist el que disposen els articles 24.1 c) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i l'article 53.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

RESOLC :

PRIMER.-APROVAR les següents liquidacions de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat:

Liquidació	49/2025
Subjecte passiu	Repsol Comercializadora de Elect. y Gas SL
Facturació per	Electricitat
Període impositiu	1 d'abril fins al 30 de juny de 2025
Base imposable	2.793,28 €
Tipus de gravamen	1,50%
Quota tributària	41,90 €

Liquidació	50/2025
Subjecte passiu	Repsol Comercializadora de Elect. y Gas SL
Facturació per	Gas
Període impositiu	1 d'abril fins al 30 de juny de 2025
Base imposable	1.143,17 €
Tipus de gravamen	1,50%
Quota tributària	17,15 €

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

SEGON.-NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat .

TERCER.-DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcaldesa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldesa,
Vanessa Peirò Royan
Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Aprovació de liquidacions de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat.

Vista la liquidació practicada pels Serveis Econòmics de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat;

Vist el que disposen els articles 24.1c) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i l'article 53.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

RESOLC :

PRIMER.-APROVAR la següent liquidació de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat:

Liquidació	51/2025
Subjecte passiu	Bassols Energia Comercial SL
Facturació per	Electricitat
Període impositiu	1 d'abril fins 30 de juny de 2025
Base imposable	114,71 €
Tipus de gravamen	1,50%
Quota tributària	1,72€

SEGON.-NOTIFICAR el contingut del present acord al subjecte passiu

Així ho mana i signa l'Alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldeessa,
Vanessa Peirò Royan
Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Aprovació de liquidacions de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat.

Vistes les liquidacions practicades pels Serveis Econòmics de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat;

Vist el que disposen els articles 24.1c) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i l'article 53.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

RESOLC :

PRIMER.-APROVAR les següents liquidacions de la taxa per aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general o afecten la generalitat o una part important del veïnat:

Liquidació	52/2025
Subjecte passiu	Endesa Energia XXI SLU
Facturació per	Electricitat
Període impositiu	1 d'abril fins 30 de juny de 2025
Base imposable	14.904,16 €
Tipus de gravamen	1,50%
Quota tributària	223,55 €

Liquidació	53/2025
Subjecte passiu	Endesa Energia XXI SLU
Facturació per	Gas
Període impositiu	1 d'abril fins 30 de juny de 2025
Base imposable	587,94 €

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Tipus de gravamen	1,50%
Quota tributària	8,82 €

SEGON.-NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat .

TERCER.-DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldeessa,
Vanessa Peirò Royan
Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Amb data 7 d'agost de 2025 i registre d'entrada E2025002275 el senyor Robertus [REDACTED] [REDACTED] actuant en representació de la societat Inversora Balmes, S.L., presenta una instància sol·licitant la transmissió de la llicència urbanística atorgada al senyor [REDACTED] [REDACTED] per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer del Bruc núm. 3 de Mont-ras (parcel·la 15-A de la urbanització Can Burjats) a favor de la societat Inversora Balmes, S.L.;

Antecedents:

Per Decret de l'Alcaldia de data 15 de gener de 2024, es va atorgar llicència urbanística al senyor [REDACTED], per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer del Bruc núm. 3 de Mont-ras (parcel·la 15A de la urbanització Can Burjats), de conformitat amb la documentació presentada el dia 18 de desembre de 2023, registre d'entrada E2023004289, les condicions generals que es descriuen a l'apartat segon de la citada resolució i les condicions particulars següents;

- *Abans d'iniciar qualsevol moviment de terres, és necessari marcar sobre el terreny el perímetre de l'ocupació de les edificacions i tanques i posteriorment avisar a l'Ajuntament, perquè els Serveis Tècnics municipals efectuïn la visita de comprovació i si es troba correcta, es signi la corresponent acta de replanteig, que permetrà l'inici de les obres.*
- *En cas de ser necessària l'execució de rases en la via pública caldrà sol·licitar i obtenir prèviament la llicència corresponent.*
- *En cas de ser necessària l'ocupació de via pública caldrà sol·licitar i obtenir prèviament l'autorització corresponent.*

Vist el document adjunt a la sol·licitud, mitjançant el qual el senyor [REDACTED], cedeix tots els drets de la llicència obtinguda a la societat Inversora Balmes, S.L., signat per ambdues parts;

Fonaments legals:

- Article 86 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995 de 13 de juny.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

En virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

RESOLC:

PRIMER.- APROVAR la transmissió de la llicència urbanística (expedient obres 03/2024) per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer del Bruc núm. 3 de Mont-ras, (parcel·la 15A de la urbanització Can Burjats) a favor de la societat Inversora Balmes, S.L.

SEGON.- FER CONSTAR que la transmissió de la llicència urbanística implica l'acceptació de totes les condicions generals i particulars de la llicència inicial, per part del nou titular.

TERCER.- REQUERIR al legal representant de la societat Inversora Balmes, S.L., que en el termini màxim de **QUINZE DIES**, comunicui a aquest Ajuntament, l'adreça de correu electrònic i número de telèfon mòbil de l'esmentada societat, per poder efectuar-li si cal, les notificacions electrònicament.

QUART.- NOTIFICAR el contingut del present acord als interessats.

CINQUÈ.- DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

Vanessa Peiró i Royán

(document data i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Expedient núm.: X2023000479

Procediment: Substitució de l'Alcaldesa

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

L'article 47.1 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, estableix que *"correspon als tinents d'alcalde, com a tals, substituir l'alcalde en la totalitat de les seves funcions i per l'ordre del seu nomenament en els casos d'absència, malaltia o impediment que li impossibiliti l'exercici de les seves atribucions, així com exercir les funcions de l'alcalde en els supòsits de vacant en l'alcaldia fins que el nou alcalde prengui possessió del càrrec."*

L'article

Vist que del dia 25 d'agost al 7 de setembre la senyora Alcaldesa es trobarà absent del municipi de Mont-ras.

Vist que amb data 4 d'agost de 2023, mitjançant decret d'alcaldia 2023DECR000393 es va delegar en la JGL, entre d'altres, el desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el Pressupost aprovat i la contractació de l'entitat.

Fonaments jurídics:

- Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic amb relació a l'avocació.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Reial decret 2.868/1986, de 28 de novembre pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret 179/1995 pel que s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot l'anterior, en virtut del que disposa en els articles 23.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i d'acord amb els articles 44 i 47 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre,

RESOLC

PRIMER. Avocar les competències delegades a la JGL per la gestió econòmica d'acord amb el Pressupost aprovat i la contractació de l'entitat dels dies 25 d'agost a 7 de setembre, ambdós inclosos.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

SEGON.- Nomenar Alcalde Accidental de Mont-ras al Primer Tinent d'Alcaldia, el [REDACTED] [REDACTED] Torrent, dels **dies 25 d'agost a 7 de setembre**, ambdós inclosos, a qui se li efectua delegació expressa i se li encomana, en aquest període, la substitució en les funcions recollides a l'article 21 de la Llei 7/1985 reguladora de les bases de regim local i que son pròpies del càrrec d'Alcaldessa.

TERCER. La delegació conferida en el present Decret requerirà per a la seva eficàcia l'acceptació de l'òrgan delegat, entenent-se aquesta atorgada tàcitament si no es formula davant aquesta Alcaldia expressa manifestació de no acceptació de la delegació en el terme de tres (3) dies hàbils comptats des del següent a aquell en què li sigui notificada aquesta resolució.

QUART. L'òrgan delegat ha d'informar a aquesta Alcaldia, a posteriori, i, en tot cas, quan se li requereixi per a això, de la gestió realitzada i de les disposicions dictades en el període de referència, i amb caràcter previ d'aquelles decisions de transcendència, tal com es preveu en a l'article 115 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

CINQUÈ. La present resolució serà publicada en el Butlletí Oficial de la Província, donant compte del seu contingut al Ple de la Corporació en la primera sessió que aquesta celebri (art. 44.2 ROAS).

SISÈ. En el no previst expressament en aquesta resolució s'aplicaran directament les previsions de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, quant a les regles que per a la delegació s'estableixen en dites normes.

Contra aquest Decret, que posa fi a la via administrativa, de conformitat amb el que estableix l'article 52 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i d'acord amb el que disposa l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, podrà interposar-se, amb caràcter previ i potestatiu, Recurs de Reposició davant l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, en el terme d'un mes a comptar des de l'endemà a la recepció de la seva notificació, o bé directament recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat del Contenciós-Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la recepció de la seva notificació. No obstant això, podrà interposar qualsevol altre, si ho considera convenient.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Expedient: X2024001004

Assumpte: Revisió bonificació Ivtm padró any 2025

ANTECEDENTS

Amb data 15/07/2025 el [REDACTED] Monge, amb NIF 09****76M, presenta instància amb registre d'entrada **E2025002002**, en la que exposa que el vehicle LE4276K és un vehicle històric i sol·licita l'exempció de l'Ivtm com ha vingut essent els darrers anys.

Atès que l'Ordenança Fiscal número 6 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM) de Mont-ras, regula al seu article 3 les bonificacions potestatives de l'impost, concretament estableix a l'art. 3.d.2. el següent:

*d). Gaudiran d'una **bonificació del 100%** de la quota de l'impost, aquells vehicles que siguin considerats històrics, d'acord amb el que disposa el Reial Decret 1247/1995, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Vehicles Històrics, i que figurin inscrits a la Direcció General de Trànsit amb matrícula històrica.*

*La **bonificació del 100%** de la quota de l'impost també serà aplicable quan els vehicles amb una antiguitat igual o superior a 30 anys siguin considerats com a clàssics, sempre que concorrin els següents requisits:*

- *Que el titular tingui com a mínim un altre vehicle de la mateixa classificació que tributi per l'impost a Mont-ras i que no gaudeixi de la cap altra bonificació per ser vehicle clàssic.*
- *Que s'acompanyi certificat d'una entitat inscrita en el Registre d'entitats esportives o en el Registre d'associacions del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, la qual acreditarà les característiques i autenticitat del vehicle del qual se'n sol·licita la bonificació.*
- *Que s'aporti una assegurança específica per a vehicles clàssics o històrics.*

Per poder gaudir de les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors, els interessats han d'instar-ne la concessió, tot adjuntant la documentació que acrediti la seva petició. Un cop declarada la bonificació per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acordi la concessió del benefici.

Amb caràcter general, la concessió de bonificacions pregades no té caràcter retroactiu, per la qual cosa, comencen a tenir efectes des del moment en què per primera vegada tingui lloc el meritació del tribut amb posterioritat a la data de sol·licitud del benefici fiscal. Quan les bonificacions siguin sol·licitades abans que finalitzi el termini de pagament en període voluntari, podran produir efectes en el mateix exercici sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habiliten el seu gaudiment."



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Atès que no compleix el requisit *“Que el titular tingui com a mínim un altre vehicle de la mateixa classificació que tributi per l'impost a Mont-ras i que no gaudeixi de la cap altra bonificació per ser vehicle clàssic.*

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 3.d.2. de l'OOFF 6 esmentada, no procedeix a la revisió de bonificació de l'impost de vehicles de tracció mecànica (IvTM).

Per l'anterior i de conformitat amb les competències que m'atorga la legislació de règim local,

RESOLC

PRIMER.- DESESTIMAR la petició de bonificació de l'IVTM any 2025 del [REDACTED] Monge, amb NIF 09****76M, per no complir el requisit de conformitat amb l'art. 3.d.2. de l'OOFF 6. *“Que el titular tingui com a mínim un altre vehicle de la mateixa classificació que tributi per l'imposta Mont-ras i que no gaudeixi de la cap altra bonificació per ser vehicle clàssic.*

SEGON.-NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat.

TERCER.-DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcalde accidental a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldessa
Vanessa Peiró i Royán

Document signat digitalment



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.-

Antecedents:

Amb data 22 de maig de 2025 i registre d'entrada E2025001396, el senyor [REDACTED] en nom i representació de la senyora [REDACTED], amb NIF [REDACTED] ha sol·licitat llicència d'ocupació de 10 metres lineals de la zona d'aparcament davant de la parcel·la carrer de Montserrat Roig i Fransitorra núm. 16-18 de Mont-ras;

Atès que per Decret de l'Alcaldia 12 de juny de 2024, es va donar la llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca del carrer de Montserrat Roig i Fransitorra núm. 16-18 de Mont-ras (parcel·les 21 i 22 del SAU 1B residencial) amb l'expedient d'obres 50/2024.

Fonaments legals:

- Articles 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Articles 53 a 60 del Decret 336/1998 de 17 d'octubre pel que s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya
- Ordenança de Policia i Bon Govern del Municipi de Mont-ras. (OPBG).
- Article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Article 6 de l'ordenança fiscal núm. 11 reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local.

Per tot l'anterior, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

RESOLC:

PRIMER.- ATORGAR.- a la senyora [REDACTED], llicència per a l'ocupació de 10 metres lineals en zona d'aparcament davant de la parcel·la situada al carrer de Montserrat Roig i Fransitorra núm. 16-18 de Mont-ras (parcel·les 21 i 22 del SAU 1B residencial) per a la descarrega de materials, associats a la llicència d'obres 50/2024 per el dia 27 de maig de 2025

SEGON.- APLICAR la tarifa d'ocupació de la via pública de l'ordenança fiscal núm. 11 reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, d'acord amb el següent resum:



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| ○ Superfície a ocupar amb el camió: | 10,00m ² . |
| ○ Núm. dies: | 1 dia. |
| ○ Tarifa: | 0,60 €/dia/m ² . |
| ○ Quota: (10x0,60x1)= | 6,00 €. |

TERCER.- FER CONSTAR que l'ocupació de la via pública haurà de respectar les següents consideracions:

- Cal emprar especial atenció en senyalitzar degudament l'existència dels elements fixes instal·lats i estacionats. La senyalització serà visible tant de dia com de nit, i per tant caldrà col·locar correctament els elements d'il·luminació i de senyalització.
- Cal deixar en tot moment espai suficient pel pas de vehicles.
- A partir del dia 12 d'abril de 2025 i durant la Setmana Santa, el carrer de l'Alzina i rodalies haurà de quedar lliure de qualsevol ocupació.

QUART.- NOTIFICAR el contingut del present acord a la interessada.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

Vanessa Peiró i Royán

(document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Per Decret de l'Alcaldia 320/2025, de data 13 de juny de 2025, es va resoldre:

PRIMER.- INADMETRE A TRÀMIT el projecte d'actuació específica (PAE) presentat per la senyora [REDACTED] actuant en representació del senyor [REDACTED], per a la legalització d'un cobert agrari en masia unifamiliar aïllada al Barri Canyelles núm. 19 de Mont-ras (parcel·la 91 del polígon 5 del cadastre de rústica), en base l'informe de l'arquitecta municipal descrit a la part expositiva d'aquesta resolució.

.../....

Amb data 25 de juny de 2025, registre d'entrada E2025001728, el senyor [REDACTED] presenta recurs de reposició, que en síntesi, diu:

- **PRIMERA.- SOBRE L'ERROR DE FET EN LA IDENTIFICACIÓ D'UN CAMÍ RURAL INEXISTENT COM A LÍMIT DE LA FINCA I LA INAPLICABILITAT DE L'ARTICLE 4.4.1 DE LES NNSS.**

El fonament principal i gairebé únic sobre el qual es basa la denegació del projecte és el presumpte incompliment de la separació de 10 m respecte l'eix d'un "Camí rural". Aquesta premissa parteix d'un greu i manifest error de fet per part dels Serveis Tècnics municipals, ja que el suposat "camí rural" al qual fan referència no existeix com a tal ni és límit de la finca.

a) Acreditació segons escriptura de propietat: Es poden comprovar els límits de la propietat. La finca només limita amb un camí públic, el "Camí de Can Niell" situat al nord de la propietat (darrera la casa). El límit sud on s'ubica el cobert objecte de legalització no confronta amb cap camí, sinó amb la finca veïna, tal com descriu literalment el títol de propietat.

b) Naturalesa real del pas: El que l'informe municipal identifica erròniament com a "camí rural" és en realitat un pas interior i privat de la pròpia finca. Aquest pas té com a única finalitat permetre l'accés des de l'entrada de la propietat a les zones de conreu i a l'horta.

En conseqüència, en no existir el "camí rural" que l'Ajuntament pressuposa, l'article 4.41 de les NNSS és completament inaplicable al cas que ens ocupa, ja que no hi ha cap eix de camí del qual s'hagi de mantenir una separació. Aquest error de base invalida totalment el motiu principal de la denegació.

- **SEGONA.- SOBRE L'ACREDITACIÓ FEFAENT I CONTINUADA DE L'ACTIVITAT AGRÍCOLA A LA FINCA.**



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

L'informe municipal afirma que l'Ajuntament "no li consta l'existència de cap activitat agrícola". Aquesta afirmació queda directament desvirtuada per les proves documentals que s'aporten:

- a) Declaracions oficials al DARP.*
- b) Evidència gràfica.*

Per tant, l'ús agrari que justifica la necessitat del cobert per a guardar eines i maquinària no només és real i preexistent, sinó que està plenament acreditat davant l'administració competent. La legalització del cobert és, doncs, una actuació directament vinculada i necessària per al desenvolupament d'una explotació agrària existent, emparada per l'article 47 de la Llei d'Urbanisme.

L'article 47.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost) estableix que "En el sòl no urbanitzable es poden dur a terme les construccions i les instal·lacions següents: a) Les vinculades a l'explotació agrícola, ramadera, forestal o cinegètica quan l'activitat sigui l'activitat principal".

- **TERCERA. SOBRE EL CARÀCTER ESMENABLE DE LA RESTA D'ASPECTES FORMALS.**

Els altres punts assenyalats a l'informe (còmput de superfície, manca de plànols inicials, et...) constitueixen, en el pitjor dels casos, defectes formals esmenables que, en cap cas, haurien de motivar una inadmissió a tràmit, sinó un requeriment d'esmena d'acord amb el principi de bona fe administrativa i l'article 68 de la Llei 39/2015. Aquesta part reitera el seu compromís de presentar un document refós del projecte que corregeixi tots aquests aspectes menors.

- **Per tot l'exposat, SOL·LICITA:**

1.- Que es tingui presentat aquest escrit i els documents adjunts, s'admeti a tràmit i, en virtut de les al·legacions i proves aportades, es tingui per interposat recurs de reposició.

2.- Que, després dels tràmits oportuns, s'estimi el present recurs i es revoqui en la seva totalitat l'esmentat Decret de l'Alcaldia, atès que es basa en un error de fet determinant i que l'activitat que justifica el cobert està plenament acreditada. En conseqüència, se sol·licita que es dicti un no acte que acordi:

a) Amb caràcter principal continuar la tramitació del PAE per a la seva aprovació definitiva.

b) Amb caràcter subsidiari, i si malgrat tot s'aprecia algun defecte formal, emeti un requeriment d'esmena de la documentació, atorgant a aquesta part un termini per aportar un document refós del projecte que corregeixi les deficiències exclusivament formals.

3.- Sol·licitud d'esmenes cautelars:

- D'acord amb l'article 117 LPACAP, es sol·licita la suspensió de qualsevol actuació municipal dirigida a ordenar la demolició del cobert mentre es tramita el present recurs, atès que:

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74

E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

SEGONA.- SOBRE L'ACREDITACIÓ FEFAENTI CONTINUADA DE L'ACTIVITAT AGRÍCOLA A LA FINCA.

S'aporta documentació que vol acreditar l'activitat agrícola de la finca mitjançant declaracions oficials al DARP i fotografies. Per tal d'acreditar degudament aquest supòsit caldria adjuntar un informe emès per un enginyer agrícola que justifiqués la necessitat del cobert i les seves dimensions per a dur a terme l'activitat agrícola. Tanmateix es considera que la tramitació com ampliació de la masia existent mitjançant un PAE no requereix de l'informe d'un tècnic agrònom i es considera oportú sol·licitar que adjuntin la documentació referent a l'activitat agrícola en el propi PAE.

TERCERA.- SOBRE EL CARÀCTER ESMENABLE DE LA RESTA D'ASPECTES FORMALS.

*El fet d'admetre la primera de les al·legacions implica que el cobert és de **caràcter legalitzable** i en conseqüència procedir cal procedir a esmenar el PAE i EIIP.*

En l'apartat de conclusions es procedeix a anotar els punts a esmenar anotats prèviament en l'apartat d'informe de l'informe emès el 09/06/2025 (informe ST núm. 2025/076):

En complementació de l'informe citat s'anota que l'edificació del mas original s'ubica tocant el camí públic que transita pel seu límit nord i per tant no resta separat 10 metres de l'eix del camí ni del llindar i per tant l'edificació resta en volum disconforme. El cobert objecte de la legalització manté una separació superior a 10 metres al límit de la finca i eix de camí i per tant no augmenta el grau de disconformitat i és de caràcter legalitzable.

Conclusions:

*S'emet informe **FAVORABLE** alhora d'admetre la PRIMERA i la TERCERA de les AL·LEGACIONS formulades. En referència a l'al·legació SEGONA, pel fet de tractar-se d'un PAE per ampliació d'una masia existent, es considera oportú sol·licitar que adjuntin la documentació referent a l'activitat agrícola en el propi PAE.*

.../...

Amb data 6 d'agost de 2025, la secretària emet informe jurídic que transcrit, diu:

INFORME:

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Primer.- Normativa urbanística d'aplicació a la finca:

En base al Text Refós de les NNSS de Mont-ras, la finca del referència rep la classificació urbanística de sòl no urbanitzable, agrícola.

Segon.- Respecte al recurs de reposició interposat:

Es dona per reproduït l'informe de l'arquitecta municipal, que s'ha transcrit en el punt tercer dels antecedents del present informe.

Així mateix, indicar que al tractar-se d'un cobert annexat a la Masia existent, independent de l'ús a que es destini, s'ha de considerar com una ampliació de la Masia, motiu pel qual procedeix continuar amb la tramitació del Projecte d'Actuació Específica presentat per a la legalització del citat cobert, en el ben entès que segons l'informe de l'arquitecta municipal, caldrà requerir a l'interessat que presenti la documentació complementària que s'indicarà per esmenar el PAE i poder continuar amb la seva tramitació.

Tercer.- En relació a la suspensió de l'execució de la resolució:

Respecte la suspensió de l'execució de l'acte recorregut, en tant no es resolgui el recurs presentat, es pot admetre pel període de temps que transcorri des de la presentació d'aquest fins a la resolució del mateix per part de l'òrgan competent, tenint en compte que d'acord amb l'article 117.3 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si en el termini de trenta dies no s'ha notificat res a l'interessat, cal entendre acceptada la suspensió de l'execució de l'acte recorregut fins a la referida resolució del recurs.

Quart.- Conclusions:

1r.- ADMETRE A TRAMIT el recurs de reposició interposat pel senyor [REDACTED] contra el Decret de l'Alcaldia 320/2025 de data 13 de juny.

2n.- ESTIMAR les al·legacions presentades per l'interessat, en base al contingut de l'informe tècnic i jurídic descrits.

3r.- CONTINUAR la tramitació de l'expedient incoat per a l'aprovació del Projecte d'actuació específica per a la legalització d'un cobert annex a l'habitatge del Barri Canyelles núm. 19 de Mont-ras, i efectuar requeriment de documentació



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

complementària per esmenar les deficiències observades en la documentació presentada, segons l'informe emès per l'arquitecta municipal.

4t.- *PEL QUE FA a la suspensió de l'execució de l'acte recorregut, aquesta queda sense efecte, atès que s'ha conclòs estimar el recurs, seguir la tramitació de l'expedient d'aprovació del PAE per a la legalització del cobert, i no hi ha cap ordre de restauració pel que fa al cobert existent.*

Es tot el que tinc que informar, no obstant l'Alcaldia, òrgan competent per resoldre les al·legacions, acordarà allò que consideri convenient.

Vistos els articles 40, 47, 49, 51 i 119 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques,

RESOLC:

PRIMER.- ADMETRE A TRAMIT el recurs de reposició interposat pel senyor [REDACTED] contra el Decret de l'Alcaldia 320/2025 de data 13 de juny.

SEGON.- ESTIMAR el recurs de reposició interposat per l'interessat, en base al contingut de l'informe tècnic i jurídic descrits.

TERCER.- CONTINUAR la tramitació de l'expedient incoat per a l'aprovació del Projecte d'actuació específica per a la legalització d'un cobert annex a l'habitatge del Barri Canyelles núm. 19 de Mont-ras, i efectuar requeriment de documentació complementària per esmenar les deficiències observades en la documentació presentada, segons l'informe emès per l'arquitecta municipal.

QUART.- DEIXAR SENSE EFECTE la sol·licitud de suspensió de l'execució de l'acte recorregut, atès que s'ha conclòs estimar el recurs, seguir la tramitació de l'expedient d'aprovació del PAE per a la legalització del cobert, i no hi ha cap ordre de restauració pel que fa al cobert existent.

CINQUÈ.- DONAR compte al Ple municipal de la present resolució.

Així ho mana i signa l'alcaldesa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró i Royán

(Document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Expedient: X2025000397
Recursos humans

ANTECEDENTS

Amb data 15 de juliol de 2025, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. **2025DECR000372** del dia **15/07/2025** es va aprovar provisionalment la llista de persones admesos/es i exclosos/es provisionalment per participar en el procés de selecció per la cobertura de la plaça de personal tècnic auxiliar de biblioteca, subgrup C1, de l'Ajuntament de Mont-ras, en règim de funcionària interina i pel sistema de concurs oposició lliure, i la constitució d'una borsa de treball.

La llista es va publicar, així com la composició del Tribunal de Selecció a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/>, d'acord amb el previst a l'article 45.1 b) de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i es va concedir a les persones aspirants, provisionalment excloses, d'un termini de deu (10) dies hàbils per a esmenes o possibles reclamacions a la resolució d'admissió/exclusió del procés de selecció, a comptar des de la data de la publicació d'aquesta llista en el tauler electrònic d'edictes de la Corporació.

Transcorregut el termini atorgat a l'efecte, vistes les esmenes presentades, i de conformitat amb les competències que m'atorga la legislació de regim local,

RESOLC

PRIMER.- APROVAR la llista definitiva de persones admeses per participar en el procés de selecció per la cobertura de la plaça de personal tècnic auxiliar de biblioteca, subgrup C1, de l'Ajuntament de Mont-ras, en règim de funcionària interina i pel sistema de concurs oposició lliure, i la constitució d'una borsa de treball:

ASPIRANTS ADMESOS



Núm. Registre	Data Registre	Català
E2025001603	01/06/2025	Exempt
E2025001647	16/06/2025	Exempt
E2025001629	14/06/2025	Exempt
E2025001772	30/06/2025	Exempt
E2025001625	13/06/2025	Exempt
E2025001726	16/06/2025	Exempt
E2025001732	26/06/2025	Exempt
E2025001742	27/06/2025	Exempt
E2025001746	27/06/2025	Exempt
E2025001750	27/06/2025	Exempt
E2025001752	28/06/2025	Exempt
E2025001753	29/06/2025	No exempta
E2025001766	30/06/2025	Exempt
E2025001772	30/06/2025	Exempt

ASPIRANTS EXCLUSOS

Núm. Registre	Data Registre	DNI	Nom	Català	Motiu exclusió
E2025001805	02/07/2025	*****812E		NO EXEMPT	Extemporània

SEGON.- RECORDAR que el tribunal qualificador, designat per Decret d'Alcaldia **2025DECR000372**, s'ha de constituir **DIVENDRES, 5 de setembre de 2025** a les 8:30 hores, a les oficines municipals de l'Ajuntament de Mont-ras (plaça Ajuntament, 1) i els aspirants admesos s'hauran de presentar a la Casa Consistorial el mateix dia **5 de setembre de 2025**, a les **10:00 hores**, per realitzar les diferents proves, aportant el DNI.

TERCER. Convocar a les següents persones aspirants, dijous **4 de setembre de 2025** a les **9:30 hores**, a la seu de l'Ajuntament (Plaça de l'Ajuntament 1 de Mont-ras), per la realització de la prova de coneixement de llengua catalana (nivell C1)

DNI	Nom	Català
*****902D		NO EXEMPT

QUART.- D'acord amb el que es preveu a l'article 45.1 b) de la LPAC, la publicació d'aquesta resolució, substitueix la notificació individual a les persones interessades.

CINQUÈ.- RÈGIM DE RECURSOS. Contra la present resolució procedeixen els següents recursos:

Contra aquest acord que esgota la via administrativa, podeu interposar potestativament recurs de reposició davant l'Alcaldia en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, o bé directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Girona en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú, i el 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

L'Alcaldesa,
Vanessa Peiró Royan

Document datat i signat electrònicament



DECRET ALCALDIA.

ANTECEDENTS:

Amb data 8 d'abril i registre de entrada E2025000967 el senyor [REDACTED], ha presentat comunicació d'obres per a la instal·lació de 15 plaques solars fotovoltaïques per autoconsum a la coberta de l'habitatge situat al carrer Carrilet núm. 10 de Mont-ras;

Efectuat requeriment d'esmena per part d'aquest Ajuntament, el senyor [REDACTED] amb data 28 de juny de 2025 i registre d'entrada E2025001751, va presentar la documentació complementària requerida;

Fonaments legals:

- Articles 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Articles 72, 73 i 74 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras.
- Articles 81, 83 i 84 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Article 103.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística
- Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Per tot l'anterior, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

RESOLC:

PRIMER.- QUEDAR ASSABENTATS DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES efectuada pel senyor [REDACTED] per a la instal·lació de 15 plaques solars fotovoltaïques per autoconsum a la coberta de l'habitatge situat al carrer carrilet núm. 10 de Mont-ras, de conformitat amb la documentació presentada, les condicions generals que es descriuen a l'apartat quart de la present resolució i les condicions particulars següents:

- *En cas d'haver d'ocupar la via pública, caldrà sol·licitar i obtenir prèviament l'autorització municipal.*
- *Les plaques solars aniran col·locades seguint la mateixa pendent que la coberta i sense elevar-se respecte a aquesta i produiran el menor impacte visual possible.*



- *Aquesta comunicació no autoritza a realitzar obres que afectin cap element estructural de l'edificació existent, ni obres que suposin una variació de la superfície i del volum actuals.*
- *Amb la consideració d'obra menor, es recorda al promotor i al constructor que executi l'obra, que han de complir amb la seva responsabilitat en matèria de seguretat i salut durant els treballs d'execució de l'obra, tant envers els treballadors que hi hagi directament implicats, com tercers que poguessin resultar-ne afectats.*

SEGON.- CONDICIONS GENERALS DE LA COMUNICACIÓ:

1. Aquesta comunicació d'obres s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici a tercers, i no podrà ser invocada per disminuir la responsabilitat civil o penal. L'assabentat de la comunicació no implicarà cap mena de responsabilitat per aquest Ajuntament pels danys o perjudicis que es produeixin amb motiu de les activitats que es realitzin a l'empara d'aquesta comunicació.
2. El termini per a l'execució de les obres es de SIS MESOS per començar-les i d'UN ANY per acabar-les, a comptar de l'endemà de la data que rebin la notificació de l'assabentat de la comunicació efectuada.
3. Les obres s'executaran complint estrictament les normes urbanístiques legals i reglamentàries vigents, a més de les que determinen les Normes Subsidiàries i de Planejament d'aquest Municipi, l'ordenança de Policia i Bon Govern de Mont-ras, i segons la documentació tècnica aprovada.
4. La realització de qualsevol element d'obra no contemplat en la documentació presentada i aprovada, o bé la realització de canvis substancials respecte aquests, comportarà haver d'obtenir la conformitat de l'administració municipal, abans de procedir a la seva execució.
5. Les infraccions urbanístiques podran ésser sancionades per l'Ajuntament, i fins i tot es podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres que s'hagin fet en contradicció amb la comunicació d'obres atorgada. (Art. 211 i s.s. del DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 i el capítol 2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció legalitat urbanística)
6. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de persona legalment titulada i autoritzada. En cas de cessar en la direcció de l'obra el propi facultatiu haurà de comunicar-ho dins el termini de tres dies, mitjançant escrit visat pel Col·legi Professional, i les obres no podran continuar-se fins que es designi un nou facultatiu legalment titulat i autoritzat. En cas de canvi de contractista el propietari ho comunicarà a l'Ajuntament i es consignaran les dades del nou contractista.
7. La present comunicació no autoritza l'exercici de cap mena d'activitat.
8. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, dels números i dels suports que l'Ajuntament determini amb finalitat pública.
9. Resta prohibit obrir rases a la via pública, especialment en carrers de nova urbanització. Únicament se'n podran obrir prèvia sol·licitud i obtenció de la llicència corresponent.
10. L'acabament de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'UN MES.
11. Per recuperar la fiança dipositada pel tractament de runes, caldrà aportar un comprovant que justifiqui l'abocament de les runes generades en el transcurs de les obres a un abocador autoritzat. Aquest comprovant haurà de ser expedit per l'empresa que gestioni l'abocador, en el que hi haurà de constar els m3 de runes aportades.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

12. La comunicació caduca si, en finir qualsevol dels terminis assenyalats a l'apartat segon, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la comunicació ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no s'efectua i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenament urbanístic en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Els titulars d'una comunicació tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. (Art. 189 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost)
13. En base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibida a la zona d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant el període de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins el 6 de gener. Tanmateix per la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris indicats a la norma. El text íntegre de l'ordenança, el podeu consultar a: <http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances/>

TERCER.- APROVAR la liquidació corresponent a:

- Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): **3,90%** sobre **10.458,00 € = 407,86 €** d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora sobre l'ICIO, modificat per acord del Ple, de data 2 de novembre de 2023 (BOPG 246 de 28 de desembre de 2023) (Pressupost calculat en base a l'informe arquitecta municipal)
- Taxa administrativa per comunicació prèvia per un import de **95,00 €** d'acord amb el previst a l'article 6, epígraf 5 "serveis àrea d'urbanisme", 50.4, lletra c) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius aprovada per acord de Ple de 2 de novembre de 2023 (BOPG 246 de 28 de desembre de 2023).

QUART.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró i Royán

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Antecedents:

Amb data 29 d'abril de 2025 i registre d'entrada núm. E202501108, el senyor [REDACTED], sol·licita llicència urbanística per l'ampliació del portal de l'entrada existent a la finca del carrer Vall-Ilobrega núm. 20 de Mont-ras;

Amb data 9 de juny de 2025 i registre d'entrada E2025001586, el senyor [REDACTED], va presentar documentació complementària a la sol·licitud presentada;

Amb data 11 d'agost de 2025, l'arquitecta municipal, ha informat favorablement la llicència urbanística, amb determinades consideracions;

Amb data 12 d'agost de 2025, la secretaria-interventora, ha informat favorablement la llicència urbanística, amb les condicions que esmenta l'arquitecta municipal;

Fonaments legals:

- Articles 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Articles 4, 12, 13, 14, 15 i 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras.
- Articles 81, 83 i 84 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística.
- Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Per tot l'anterior, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

RESOLC:

PRIMER.- ATORGAR LICÈNCIA URBANÍSTICA al senyor [REDACTED] per dur a terme els treballs per ampliar 2 metres, el portal d'entrada existent a la finca del carrer Vall-Ilobrega núm. 20 de Mont-ras, de conformitat amb la documentació presentada, les condicions generals que es descriuen a l'apartat segon de la present resolució i les condicions particulars següents:

- Abans d'iniciar les obres, cal marcar la ubicació de la cara exterior del portal sobre el terreny i comunicar-ho a l'Ajuntament per tal que els serveis tècnics efectuïn l'acte de replanteig corresponent, que si es favorable, permetrà iniciar les obres.
- El nou portal s'haurà de col·locar a 5 metres de l'eix del carrer Vall-Ilobrega.
- Aquesta llicència no autoritza a realitzar obres que afectin cap element estructural de l'edificació existent, ni obres que suposin una variació de la superfície i del volum actuals. Tampoc autoritza a actuar en la urbanització i paviment exterior ni en la planta baixa.
- En cas de ser necessari ocupar i/o tallar la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent a l'ajuntament abans de començar les obres i senyalitzar-ho correctament.
- Amb la consideració d'obra menor, s'haurà de recordar a la promoció i a l'empresa que durà a terme l'actuació que han de complir amb les seves responsabilitats en matèria de seguretat i salut durant els treballs d'execució de l'obra i actuacions, tant envers els treballadors que hi hagi directament implicats com amb tercers que poguessin resultar implicats.

SEGON.- CONDICIONS GENERALS de la llicència:

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici a tercers, i no podrà ser invocada per disminuir la responsabilitat civil o penal. La concessió de la llicència no implicarà cap mena de responsabilitat per aquest Ajuntament pels danys o perjudicis que es produeixin amb motiu de les activitats que es realitzin a l'empara d'aquesta llicència.
2. El termini de validesa d'aquesta llicència es d'UN ANY per començar les obres i DOS ANYS per acabar-les, a comptar de l'endemà de la data que rebin la notificació de l'atorgament de la llicència urbanística.

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

3. Les obres s'executaran complint estrictament les normes urbanístiques legals i reglamentàries vigents, a més de les que determinen les Normes Subsidiàries i de Planejament d'aquest Municipi, l'ordenança de Policia i Bon Govern de Mont-ras, i segons els projectes i plànols aprovats.
4. La realització de qualsevol element d'obra no contemplat en el projecte i plànols aprovats, o bé la realització de canvis substancials respecte aquests, comportarà haver d'obtenir la conformitat de l'administració municipal, abans de procedir a la seva execució.
5. Les infraccions urbanístiques podran ésser sancionades per l'Ajuntament, i fins i tot es podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres que s'hagin fet en contradicció amb la llicència urbanística atorgada. (Art. 211 i s.s. del DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 i el capítol 2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció legalitat urbanística)
6. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de persona legalment titulada i autoritzada. En cas de cessar en la direcció de l'obra el propi facultatiu haurà de comunicar-ho dins el termini de tres dies, mitjançant escrit visat pel Col·legi Professional, i les obres no podran continuar-se fins que es designi un nou facultatiu legalment titulat i autoritzat. En cas de canvi de contractista el propietari ho comunicarà a l'Ajuntament i es consignaran les dades del nou contractista.
7. La present llicència no autoritza l'exercici de cap mena d'activitat.
8. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, dels números i dels suports que l'Ajuntament determini amb finalitat pública.
9. Resta prohibit obrir rases a la via pública, especialment en carrers de nova urbanització. Únicament se'n podran obrir prèvia sol·licitud i obtenció de la llicència corresponent.
10. L'acabament de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'UN MES. Quan es tracti d'edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o ampliació, cal tramitar la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions la qual resta subjecte al règim de comunicació. La comunicació ha d'anar acompanyada de la certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions d'ésser utilitzada. (Art. 187.5 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012)
11. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis assenyalats a l'apartat segon, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se'n obté una de nova, ajustada a l'ordenament urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. (Art. 189 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost)

12. Obres majors: No es podran iniciar sense haver efectuat prèviament l'acta de replanteig, que haurà d'estar signada pels Serveis Tècnics Municipals, el promotor i el contractista.
13. En base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibit a les zona d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant el períodes de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins el 6 de gener. Tanmateix per la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris indicats a la norma. El text íntegre de l'ordenança, el podeu consultar a:
<http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances/>.

TERCER.- APROVAR la liquidació corresponent a:

- Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): **3,90%** sobre **1.548,00 € = 60,37 €** d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora sobre l'ICIO, modificat per acord del Ple, de data 2 de novembre de 2023 (BOPG 246 de 28 de desembre de 2023).
- Taxa administrativa per a la tramitació d'una llicència urbanística, per un import de **120,00 €** d'acord amb el previst a l'article 6, epígraf 5 "serveis àrea d'urbanisme", 50.4, lletra a) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius aprovada per acord de Ple de 2 de novembre de 2023 (BOPG 246 de 28 de desembre de 2023).

QUART.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró i Royán

(Document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Antecedents:

Amb data 22 de maig de 2025 i registre d'entrada núm. E2025001367, el senyor [REDACTED] actuant en representació de Keeping The Apartments, S.L., sol·licita llicència urbanística per a la legalització de la instal·lació sobre terreny de 33 panells fotovoltaics a la finca del "Mas Joanola", situada en el Barri Canyelles núm. 16 de Mont-ras;

Amb data 12 de juny de 2025 i registre d'entrada E2025001598, el senyor [REDACTED] actuant en representació de Keeping The Apartments, S.L., va presentar documentació complementaria a la sol·licitud presentada;

Amb data 11 d'agost de 2025, l'arquitecta municipal, ha informat favorablement la llicència urbanística, amb determinades consideracions;

Amb data 12 d'agost de 2025, la secretaria-interventora, ha informat favorablement la llicència urbanística, amb les condicions que esmenta l'arquitecta municipal;

Atès que previs els tràmits preceptius, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió celebrada el dia 26 de març de 2025, va acordar aprovar definitivament amb diverses condicions, la sol·licitud per a la legalització d'una instal·lació fotovoltaica per autoconsum a la Mas Masia Can Joanola (Barri Canyelles núm. 16) de Mont-ras, promoguda per Keeping The Apartments, S.L. i tramesa per l'Ajuntament de Mont-ras de conformitat amb el procediment que assenyalat l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme;

Fonaments legals:

- Articles 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Articles 4, 12, 13, 14, 15 i 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras.
- Articles 81, 83 i 84 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Article 103.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Per tot l'anterior, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

RESOLC:

PRIMER.- ATORGAR LICÈNCIA URBANÍSTICA a la societat Keeping The Apartments, S.L., representada en aquest tràmit pel senyor [REDACTED], per a la legalització de la instal·lació sobre terreny de 33 panells fotovoltaics per autoconsum a la finca del "Mas Joanola", situada en el Barri Canyelles núm. 16 de Mont-ras, de conformitat amb la documentació presentada i les condicions generals que es descriuen a l'apartat segon de la present resolució.

SEGON.- CONDICIONS GENERALS de la llicència:

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici a tercers, i no podrà ser invocada per disminuir la responsabilitat civil o penal. La concessió de la llicència no implicarà cap mena de responsabilitat per aquest Ajuntament pels danys o perjudicis que es produeixin amb motiu de les activitats que es realitzin a l'empara d'aquesta llicència.
2. El termini de validesa d'aquesta llicència es d'UN ANY per començar les obres i DOS ANYS per acabar-les, a comptar de l'endemà de la data que rebin la notificació de l'atorgament de la llicència urbanística.
3. Les obres s'executaran complint estrictament les normes urbanístiques legals i reglamentàries vigents, a més de les que determinen les Normes Subsidiàries i de Planejament d'aquest Municipi, l'ordenança de Policia i Bon Govern de Mont-ras, i segons els projectes i plànols aprovats.
4. La realització de qualsevol element d'obra no contemplat en el projecte i plànols aprovats, o bé la realització de canvis substancials respecte aquests, comportarà haver d'obtenir la conformitat de l'administració municipal, abans de procedir a la seva execució.
5. Les infraccions urbanístiques podran ésser sancionades per l'Ajuntament, i fins i tot es podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres que s'hagin fet en contradicció amb la llicència urbanística atorgada. (Art. 211 i s.s. del DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 i el capítol 2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció legalitat urbanística)
6. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de persona legalment titulada i autoritzada. En cas de cessar en la direcció de l'obra el propi facultatiu haurà de



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

comunicar-ho dins el termini de tres dies, mitjançant escrit visat pel Col·legi Professional, i les obres no podran continuar-se fins que es designi un nou facultatiu legalment titulat i autoritzat. En cas de canvi de contractista el propietari ho comunicarà a l'Ajuntament i es consignaran les dades del nou contractista.

7. La present llicència no autoritza l'exercici de cap mena d'activitat.
8. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, dels números i dels suports que l'Ajuntament determini amb finalitat pública.
9. Resta prohibit obrir rases a la via pública, especialment en carrers de nova urbanització. Únicament se'n podran obrir prèvia sol·licitud i obtenció de la llicència corresponent.
10. L'acabament de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'UN MES. Quan es tracti d'edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o ampliació, cal tramitar la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions la qual resta subjecte al règim de comunicació. La comunicació ha d'anar acompanyada de la certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions d'ésser utilitzada. (Art. 187.5 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012)
11. La llicència urbanística caducasi, en finir qualsevol dels terminis assenyalats a l'apartat segon, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenament urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. (Art. 189 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost)
12. Obres majors: No es podran iniciar sense haver efectuat prèviament l'acta de replanteig, que haurà d'estar signada pels Serveis Tècnics Municipals, el promotor i el contractista.
13. En base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibida la zona d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant el període de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins el 6 de gener. Tanmateix per la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris indicats a la norma. El text íntegre de l'ordenança, el podeu consultar a: <http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances/>.

TERCER.- REQUERIR a l'interessat perquè aporti telemàticament, en el termini màxim d'**UN MES** a comptar de l'endemà de rebre la present resolució, la documentació següent:



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- Certificat del tècnic responsable conforme la instal·lació executada dona compliment al PAE per a la legalització de la instal·lació fotovoltaica per autoconsum a la Masia Can Joanola, aprovat definitivament per acord de la CTU en data 26/03/2025, i a les prescripcions genèriques de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua i les recomanacions de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.
- Certificat de gestió de residus o contracte del tipus anual entre una empresa autoritzada a gestionar els residus i la empresa instal·ladora, amb data vigent i no caducat com el que s'ha presentat.
- Compromís signat pel tècnic i el propietari conforme es donarà compte a la consideració de l'OTA, pel que fa al desmantellament de la instal·lació, anotada en l'acord de l'aprovació definitiva del PAE.

QUART.- APROVAR la liquidació corresponent a:

- Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): **3,90%** sobre **22.380,00 € = 872,82 €** d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora sobre l'ICIO, modificat per acord del Ple, de data 2 de novembre de 2023 (BOPG 246 de 28 de desembre de 2023).
- Taxa administrativa per a la tramitació d'una llicència urbanística, per un import de **280,00 €** d'acord amb el previst a l'article 6, epígraf 5 "serveis àrea d'urbanisme", 50.4, lletra a) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius aprovada per acord de Ple de 2 de novembre de 2023 (BOPG 246 de 28 de desembre de 2023).

CINQUÈ.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró i Royán

(Document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Antecedents:

Amb data 3 de juny de 2025 i registre d'entrada núm. E2025001487, el senyor [REDACTED] [REDACTED] actuant en representació de Marlet Molins, S.A., va sol·licitar llicència urbanística per aportar terres per a la restauració del nivell del terreny original a la parcel·la 10 del polígon 5 del cadastre de rústica de Mont-ras;

Aportada documentació complementària en diverses instàncies, finalment amb data 3 de juliol de 2025, registre d'entrada E2025001823, el senyor [REDACTED] actuant en representació de Marlet Molins, S.A., va acabar de presentar la documentació complementària requerida;

Amb data 11 d'agost de 2025, l'arquitecta municipal, ha informat favorablement la llicència urbanística, amb determinades consideracions;

Amb data 12 d'agost de 2025, la secretaria-interventora, ha informat favorablement la llicència urbanística, amb les condicions que esmenta l'arquitecta municipal;

Fonaments legals:

- Articles 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Articles 4, 12, 13, 14, 15 i 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras.
- Articles 81, 83 i 84 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Article 103.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística.
- Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Per tot l'anterior, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

RESOLC:

PRIMER.- ATORGAR LICÈNCIA URBANÍSTICA a la societat Marlet Molins, S.A., representada en aquest tràmit pel senyor [REDACTED] per aportar terres per a la restauració del nivell del terreny original a la parcel·la 10 del polígon 5 del cadastre de rústica de Mont-ras, de conformitat amb la documentació presentada, les condicions generals que es descriuen a l'apartat segon de la present resolució i les condicions particulars següents:

- Les terres aportades es mantindrà separades 5m de l'eix del camí.
- Es mantindrà la cuneta existent mantenint les característiques i funcions actuals.
- Únicament s'aportaran terres aptes per a la reforestació de l'espai.
- Es procedirà a la plantació d'espècies arbòries autòctones com les existents en el propi turó, per tal d'evitar l'impacte paisatgístic de les noves terres aportades, afavorint d'aquesta manera una ràpida reforestació de l'espai i l'estabilitat de les pròpies terres aportades.
- En cas de ser necessari ocupar la via pública caldrà sol·licitar i obtenir prèviament la llicència municipal corresponent.

SEGON.- CONDICIONS GENERALS de la llicència:

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici a tercers, i no podrà ser invocada per disminuir la responsabilitat civil o penal. La concessió de la llicència no implicarà cap mena de responsabilitat per aquest Ajuntament pels danys o perjudicis que es produeixin amb motiu de les activitats que es realitzin a l'empara d'aquesta llicència.
2. El termini de validesa d'aquesta llicència es d'UN ANY per començar les obres i DOS ANYS per acabar-les, a comptar de l'endemà de la data que rebin la notificació de l'atorgament de la llicència urbanística.
3. Les obres s'executaran complint estrictament les normes urbanístiques legals i reglamentàries vigents, a més de les que determinen les Normes Subsidiàries i de Planejament d'aquest Municipi, l'ordenança de Policia i Bon Govern de Mont-ras, i segons els projectes i plànols aprovats.
4. La realització de qualsevol element d'obra no contemplat en el projecte i plànols aprovats, o bé la realització de canvis substancials respecte aquests, comportarà haver d'obtenir la conformitat de l'administració municipal, abans de procedir a la seva execució.
5. Les infraccions urbanístiques podran ésser sancionades per l'Ajuntament, i fins i tot es podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres que s'hagin fet en



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

- contradicció amb la llicència urbanística atorgada. (Art. 211 i s.s. del DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 i el capítol 2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció legalitat urbanística)
6. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de persona legalment titulada i autoritzada. En cas de cessar en la direcció de l'obra el propi facultatiu haurà de comunicar-ho dins el termini de tres dies, mitjançant escrit visat pel Col·legi Professional, i les obres no podran continuar-se fins que es designi un nou facultatiu legalment titulat i autoritzat. En cas de canvi de contractista el propietari ho comunicarà a l'Ajuntament i es consignaran les dades del nou contractista.
 7. La present llicència no autoritza l'exercici de cap mena d'activitat.
 8. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, dels números i dels suports que l'Ajuntament determini amb finalitat pública.
 9. Resta prohibit obrir rases a la via pública, especialment en carrers de nova urbanització. Únicament se'n podran obrir prèvia sol·licitud i obtenció de la llicència corresponent.
 10. L'acabament de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'UN MES. Quan es tracti d'edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o ampliació, cal tramitar la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions la qual resta subjecte al règim de comunicació. La comunicació ha d'anar acompanyada de la certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions d'ésser utilitzada. (Art. 187.5 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012)
 11. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis assenyalats a l'apartat segon, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se'n obté una de nova, ajustada a l'ordenament urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. (Art. 189 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost)
 12. Obres majors: No es podran iniciar sense haver efectuat prèviament l'acta de replanteig, que haurà d'estar signada pels Serveis Tècnics Municipals, el promotor i el contractista.
 13. En base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibida a la zona d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant el període de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins el 6 de gener. Tanmateix per la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris indicats a la



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

norma. El text íntegre de l'ordenança, el podeu consultar a: <http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances/>.

TERCER.- REQUERIR a l'interessat perquè aporti telemàticament, abans de l'inici de les obres, la següent documentació:

- El document corresponent als plànols ha d'estar signat pel tècnic competent.

QUART.- APROVAR la liquidació corresponent a:

- Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): **3,90%** sobre **3.078,00 € = 120,04 €** d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora sobre l'ICIO, modificat per acord del Ple, de data 2 de novembre de 2023 (BOPG 246 de 28 de desembre de 2023).
- Taxa administrativa per a la tramitació d'una llicència urbanística, per un import de **280,00 €** d'acord amb el previst a l'article 6, epígraf 5 "serveis àrea d'urbanisme", 50.4, lletra a) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius aprovada per acord de Ple de 2 de novembre de 2023 (BOPG 246 de 28 de desembre de 2023).

CINQUÈ.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró i Royán

(Document datat i signat electrònicament)



DECRET ALCALDIA

Antecedents:

Amb data 5 de juliol de 2025 i registre d'entrada núm. E2025001864, la senyora [REDACTED], presenta comunicació d'obres per pintar la façana de l'habitatge situat a la urb. Torre Simona camí Ral núm. 8 de Mont-ras;

Efectuat requeriment d'esmena per part d'aquest Ajuntament, la senyora [REDACTED] amb data 9 d'agost de 2025 i registre d'entrada E2025002258, va presentar la documentació complementària requerida;

Fonaments legals:

- *Articles 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme*
- *Articles 72, 73 i 74 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística*
- *Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras*
- *Articles 81, 83 i 84 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals*
- *Article 103.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals*
- *Article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques*
- *Ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística*
- *Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius*
- *Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres*

Per tot l'anterior, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

RESOLC:

PRIMER.- QUEDAR ASSABENTATS DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES presentada per la senyora, [REDACTED], per pintar la façana de l'habitatge situat en el Camí Ral núm. 8 de Mont-ras, de conformitat amb la documentació presentada, les condicions generals que es descriuen a l'apartat segons de la present resolució i les següents condicions particulars:

- *El color a pintar haurà de ser de la gamma del terrosos.*
- *En cas de ser necessari ocupar la via pública, caldrà avisar a l'ajuntament abans de començar les obres i senyalitzar correctament l'ocupació de la via pública.*



- *En cas d'utilitzar bastides o grues caldrà tenir en compte la normativa corresponent.*
- *Es recorda al promotor i al constructor que executi l'obra, que han de complir amb la seva responsabilitat en matèria de seguretat i salut durant els treballs d'execució de l'obra, tant envers els treballadors que hi hagi directament implicats, com tercers que poguessin resultar-ne afectats.*
- *Els residus que us puguin generar s'hauran de transportar a abocador autoritzat. (R.D. 210/2018, de 6 d'abril)*

SEGON.- CONDICIONS GENERALS DE LA COMUNICACIÓ:

1. Aquesta comunicació d'obres s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici a tercers, i no podrà ser invocada per disminuir la responsabilitat civil o penal. L'assabentat de la comunicació no implicarà cap mena de responsabilitat per aquest Ajuntament pels danys o perjudicis que es produeixin amb motiu de les activitats que es realitzin a l'emparedat d'aquesta comunicació.
2. El termini per a l'execució de les obres es de SIS MESOS per començar-les i d'UN ANY per acabar-les, a comptar de l'endemà de la data que rebin la notificació de l'assabentat de la comunicació efectuada.
3. L'acabament de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'UN MES.
4. La comunicació caduca si, en finir qualsevol dels terminis assenyalats a l'apartat segon, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la comunicació ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no s'efectua i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenament urbanístic en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Els titulars d'una comunicació tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. (Art. 189 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost)
5. Les obres s'executaran complint estrictament les normes urbanístiques legals i reglamentàries vigents, a més de les que determinen les Normes Subsidiàries i de Planejament d'aquest Municipi, l'ordenança de Policia i Bon Govern de Mont-ras, i segons la documentació tècnica aprovada.
6. La realització de qualsevol element d'obra no contemplat en la documentació presentada i aprovada, o bé la realització de canvis substancials respecte aquests, comportarà haver d'obtenir la conformitat de l'administració municipal, abans de procedir a la seva execució.
7. Les infraccions urbanístiques podran ésser sancionades per l'Ajuntament, i fins i tot es podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres que s'hagin fet en contradicció amb la comunicació d'obres atorgada. (Art. 211 i s.s. del DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 i el capítol 2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció legalitat urbanística)
8. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de persona legalment titulada i autoritzada. En cas de cessar en la direcció de l'obra el propi facultatiu haurà de comunicar-ho dins el termini de tres dies, mitjançant escrit visat pel Col·legi Professional, i les obres no podran continuar-se fins que es designi un nou facultatiu legalment titulat i



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

autoritzat. En cas de canvi de contractista el propietari ho comunicarà a l'Ajuntament i es consignaran les dades del nou contractista.

9. La present comunicació no autoritza l'exercici de cap mena d'activitat.
10. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, dels números i dels suports que l'Ajuntament determini amb finalitat pública.
11. Resta prohibit obrir rases a la via pública, especialment en carrers de nova urbanització. Únicament se'n podran obrir prèvia sol·licitud i obtenció de la llicència corresponent.
12. En base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibida a les zones d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant el període de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins el 6 de gener. Tanmateix per la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris indicats a la norma. El text íntegre de l'ordenança, el podeu consultar a: <http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances/>

TERCER.- APROVAR la liquidació corresponent a:

- Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): **3,90%** sobre **5.745 € = 242,05 €** d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora sobre l'ICIO
- Taxa administrativa per comunicació prèvia per un import de **95 €** d'acord amb el previst a l'article 6, epígraf 5 "serveis àrea d'urbanisme", 50.4, lletra c) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius.

QUART.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró i Royán

(Document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET ALCALDIA.

Antecedents:

Amb data 15 de juliol de 2025, i registre d'entrada núm.E2025001991, el senyor [REDACTED] [REDACTED] actuant en representació de NEDGIA CATALUNYA, S.L., va sol·licitar llicència urbanística per a l'obertura d'una rasa d'11'80 mL, per ampliació xarxa per a nou subministrament de gas a la finca del carrer Ter núm. 12 de Mont-ras;

Amb data 13 d'agost de 2025, l'arquitecta municipal, ha informat favorablement la llicència amb determinades consideracions;

Amb data 14 d'agost de 2025, la secretaria-interventora, ha informat favorablement la llicència, amb les condicions que esmenta l'arquitecta municipal;

Fonaments legals:

- Articles 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Articles 4, 12, 13, 14, 15 i 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras.
- Articles 81, 83 i 84 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Article 103.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística.
- Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Per tot l'anterior, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

RESOLC:

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

PRIMER.- ATORGAR LICÈNCIA URBANÍSTICA a Nedgia Catalunya, S.A., representada pel senyor [REDACTED], per a l'obertura d'una rasa de 11,80 metres, per els treballs de canalitzat de gas a la finca situada al carrer Ter núm 12 de Mont-ras, conformitat amb la documentació presentada, les condicions generals que es descriuen a l'apartat segon de la present resolució i les condicions particulars següents:

- Queden explícitament exclòs d'aquesta autorització els talls dels carrers, ja siguin parcials o totals.
- La senyalització d'obres s'ha de completar amb balises lluminoses per a les hores de foscor i la persona interessada les ha de mantenir en perfecte estat de conservació i funcionament.
- Els treballs de l'actuació no han d'afectar el drenatge del carrer i han d'evitar l'aportació de noves aigües cap a ella i la formació de tolls.
- Amb la consideració d'obra menor, es recorda al promotor i al constructor que les executi que han de complir amb les seves responsabilitats en matèria de seguretat i salut durant els treballs d'execució de l'obra, tant envers els treballadors que hi hagi directament implicats com amb tercers que poguessin resultar-ne afectats. L'interessat és responsable que les obres es trobin en les condicions necessàries de neteja i conservació. És també responsable dels desperfectes i accidents que s'ocasionin a les obres per deficient conservació d'aquests i dels elements directament relacionats amb l'ordenació, orientació i seguretat de la circulació.

En referència a les rases a dur a terme es tindrà en compte els següents aspectes:

- El rebliment de la rasa del carrer s'haurà de realitzar amb una subbase ben compactada, seguida de 16 cm de formigó i 4 cm d'aglomerat de iguals característiques a l'existent en la zona de tràfic rodar (asfalt) i de panot igual al de la zona en les voreres.
- Els talls de l'aglomerat s'hauran de fer amb serra de disc, per a no deixar discontinuïtats els materials.
- En el cas de voreres amb lloseta, aquestes es reposaran per unitats completes, no essent admissible la reposició mitjançant trossos de lloseta.
- En el cas de voreres d'aglomerat asfàltic, en les que l'amplada de les rases sigui superior al 50% de l'amplada d'aquelles, la reposició del paviment tindrà que estendre's a la totalitat de la vorera.
- Les rases han d'estar protegides durant la seva construcció per evitar que hi puguin caure vianants o vehicles.

SEGON.- CONDICIONS GENERALS de la llicència:

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

1. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici a tercers, i no podrà ser invocada per disminuir la responsabilitat civil o penal. La concessió de la llicència no implicarà cap mena de responsabilitat per aquest Ajuntament pels danys o perjudicis que es produeixin amb motiu de les activitats que es realitzin a l'empara d'aquesta llicència.
2. El termini de validesa d'aquesta llicència es d'UN ANY per començar les obres i DOS ANYS per acabar-les, a comptar de l'endemà de la data que rebin la notificació de l'atorgament de la llicència urbanística.
3. Les obres s'executaran complint estrictament les normes urbanístiques legals i reglamentàries vigents, a més de les que determinen les Normes Subsidiàries i de Planejament d'aquest Municipi, l'ordenança de Policia i Bon Govern de Mont-ras, i segons els projectes i plànols aprovats.
4. La realització de qualsevol element d'obra no contemplat en el projecte i plànols aprovats, o bé la realització de canvis substancials respecte aquests, comportarà haver d'obtenir la conformitat de l'administració municipal, abans de procedir a la seva execució.
5. Les infraccions urbanístiques podran ésser sancionades per l'Ajuntament, i fins i tot es podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres que s'hagin fet en contradicció amb la llicència urbanística atorgada. (Art. 211 i s.s. del DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 i el capítol 2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció legalitat urbanística)
6. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de persona legalment titulada i autoritzada. En cas de cessar en la direcció de l'obra el propi facultatiu haurà de comunicar-ho dins el termini de tres dies, mitjançant escrit visat pel Col·legi Professional, i les obres no podran continuar-se fins que es designi un nou facultatiu legalment titulat i autoritzat. En cas de canvi de contractista el propietari ho comunicarà a l'Ajuntament i es consignaran les dades del nou contractista.
7. La present llicència no autoritza l'exercici de cap mena d'activitat.
8. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, dels números i dels suports que l'Ajuntament determini amb finalitat pública.
9. Resta prohibit obrir rases a la via pública, especialment en carrers de nova urbanització. Únicament se'n podran obrir prèvia sol·licitud i obtenció de la llicència corresponent.
10. L'acabament de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'UN MES. Quan es tracti d'edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o ampliació, cal tramitar la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions la qual resta subjecte al règim de comunicació. La comunicació ha d'anar acompanyada de la certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions d'ésser utilitzada. (Art. 187.5 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

11. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis assenyalats a l'apartat segon, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenament urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. (Art. 189 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost)
12. Obres majors: No es podran iniciar sense haver efectuat prèviament l'acta de replanteig, que haurà d'estar signada pels Serveis Tècnics Municipals, el promotor i el contractista.
13. En base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibida a les zones d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant el període de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins al 6 de gener. Tanmateix per la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris i indicats a la norma. El text íntegre de l'ordenança, el podeu consultar a: <http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances/>.

TERCER.- REQUERIR a l'interessat perquè aporti telemàticament, abans de l'inici de les obres, la següent documentació

- Full de representació signat
- Projecte de les instal·lacions de distribució amb MOP \leq 16 bar a fer durant l'any 2025
- Contracte signat d'acceptació de residus segons RD210/2018 per part d'empresa autoritzada.
- Fotografies de l'estat actual de la vorera
- Certificat de col·legiació dels tècnics que intervenen en l'obra. (no és necessari si s'aporten els documents visats abans)

QUART.- APROVAR la liquidació corresponent a:

- Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): **3,90%** sobre **914,55 € = 35,67 €** d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora sobre l'ICIO, modificat per acord del Ple, de data 2 de novembre de 2023 (BOPG 246 de 28 de desembre de 2023).
- Taxa administrativa per a la tramitació d'una llicència urbanística, per un import de **100,00 €** d'acord amb el previst a l'article 6, epígraf 5 "serveis àrea d'urbanisme", 50.4,

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

lletra c) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius modificada per acord de Ple de 1 de juliol de 2024 (BOPG 173 de 6 de setembre de 2024).

CINQUÈ.- INFORMAR al titular de la llicència que:

A).- La fiança per garantir la correcta gestió dels residus de l'obra, amb la consideració d'obra menor ascendeix a 200,00 €.

B).- La fiança per tal de garantir la correcta reposició dels elements de la via pública, ascendeix a 500,00 €, d'acord amb la següent liquidació i les condicions que es descriuen:

- Longitud a intervenir: 11,80 ml.
- Tarifa: 100,00 €/ml, amb mínim de 500,00 €.
- **Quota: (11,80x100,00)=1.180,00€ a ingressar: 1.180,00 €.**

SISÉ.- INFORMAR al sol·licitant, que les fiances descrites a l'apartat tercer, es troben cobertes per la garantia que en el seu dia varen dipositar a l'Ajuntament de Mont-ras per la reposició correcta de la rasa oberta a la via pública en aquest tipus d'obres, així com la correcta gestió de les runes de l'actuació sol·licitada, llevat de que opti per dipositar una garantia separada, fet que haurà de notificar prèviament a l'inici de les obres.

SETÉ.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes.

Així ho mana i signa l'alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró i Royán

(Document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

RESOLUCIÓ SOBRE LA CONVALIDACIÓ DE L'OMISSIÓ DE LA FUNCIÓ INTERVENTORA DE L'EXPEDIENT NÚM. X2025000826 Relació F/2025/50

ANTECEDENTS

Vist que s'ha tramitat l'aprovació de les factures que tot seguit es detallen sense que hagi estat sotmesa a l'exercici de funció interventora, degut a:

"[...] El servei de manteniment de l'enllumenat està pendent de licitació i, prèviament cal realitzar un inventari de punts de llum de tot el municipi, atès que es només es té controlat el derivat de la substitució d'enllumenat per led que es va realitzar en el marc d'una subvenció l'any 2023, no obstant. Per altra banda cal seguir prestant el servei doncs es tracta d'un servei mínim obligatori (art. 26 LRBRL). La licitació del servei està prevista al pla anual de contractació, però en aquests moments el consistori disposa d'insuficients recursos tècnics i humans per fer-hi front.

Serveis assessorament enginyer: Aquest servei es va cobrir mitjançant contractació menor l'exercici 2024, i de conformitat amb la LCSP no és possible la seva pròrroga, per superar el límits previstos. La regularització de la situació es troba en estudi per valorar quina de les opcions disponibles és la més eficient i adequada (licitació del servei, dotació a través de l'oportuna modificació de la plantilla i consignació pressupostària al capítol 1 o bé formalització d'un pla de serveis amb ens supramunicipals), no obstant, com en el cas del manteniment de l'enllumenat, és a la llista de coses a endreçar a mesura que la disponibilitat de recursos tècnics i humans ho permetin [...]

Considerant el contingut de l'expedient i l'informe preceptiu d'intervenció emès de conformitat amb el que estableix l'article 28 del RD 424/2017 en data 17 de febrer de 2025 en el que es conclou:

"Es detecten les següents infraccions de l'ordenament jurídic, a més de la pròpia omissió del tràmit preceptiu de funció interventora, que poden qualificar l'acte com a nul, sense que procedeixi instar la revisió d'ofici:

- *Actes dictats prescindint del procediment. Absència de contracte licitat quan es va produir la despesa, sempre que el contracte fos preceptiu. Tanmateix, existeix credit adequat i suficient al pressupost per atendre les obligacions indegudament adquirides.*

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

En conseqüència, en detectar-se l'omissió de la preceptiva funció interventora i tenint en compte que no procedeix instar la revisió d'ofici, es considera procedent:

- *Convalidar l'omissió de la funció interventora.*
- *Continuar amb el procediment i amb la resta d'actuacions que, si s'escau, procedeixin, per tal que, si correspon, es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit (REC), en els termes establerts en la Circular de 28/10/2024 reguladora del procediment d'omissió de la funció interventora.*

Es fa constar que, d'acord amb l'article 28.d de la Llei 19/2013, l'omissió del tràmit d'intervenció prèvia de despeses, obligacions o pagaments constitueix, sempre que la conducta sigui culpable, una infracció administrativa molt greu en matèria de gestió econòmica pressupostària que pot comportar l'exigència de responsabilitats.

Aquest informe s'inclourà en la relació establerta en els apartats 6 i 7 de l'article 15 del RD 424/2017."

FONAMENTS DE DRET

1. Base núm. 20 de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2024.
2. Circular 1/2024 de la intervenció de l'Ajuntament de Mont-ras sobre l'omissió de la funció interventora de 28 d'octubre de 2024
3. Articles 47, 48, 52, 106 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Article 28 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret indicats, en virtut dels articles 52 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 28 del RD 424/2017, i fent ús de les potestats atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladores de les bases de règim local,

RESOLC

PRIMER.- CONVALIDAR l'omissió de la funció interventora de les factures incloses a la relació F/2025/50 de l'expedient X2025000826, per un import total de 3.061,60 €



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

RELACIÓ COMPTABLE DE FACTURES

Relació de factures de serveis amb omissió

Núm. Entrada Data registre	Cognoms i nom o raó social Text explicatiu	Núm. doc. Data doc.	Situació Grup Factura	- APLICACIÓ -			IVA deduïble Euros	- DESCOMPTES -		Import fac. Euros
				Any Projecte	Org. Econ.	RC,A,D		Imports Euros	Conceptes descompte Euros	
F/2025/643 09/07/2025	B17689209 TALLER D'ENGINYERIA I SEGURETAT EN EL TREBALL SLL TREBALLS ENGINYER MES DE JUNY FEINA 25H.	A/2559 30/06/2025	Registrada	2025	9200 22706		1.308,31			1.308,31
F/2025/684 20/07/2025	40524550E CROS CUGAT RAMON INSTAL·LAR QUADRE ELECTRIC I CABLEJAT PROVISIONAL. EXTENSIO FASE LINEA PARADETES I DESMONTAR FIRA DE CORPUS	2025-35 20/07/2025	Registrada	2025	3301 22609		497,31			497,31
F/2025/804 12/08/2025	B17689209 TALLER D'ENGINYERIA I SEGURETAT EN EL TREBALL SLL HONORARIS ENGINYER MES DE JULIOL FEINA 24H.	A/2571 31/07/2025	Registrada	2025	9200 22706		1.255,98			1.255,98
Totals							3.061,60			3.061,60

SEGON.- CONTINUAR amb el procediment i amb la resta d'actuacions que, si s'escau, procedeixin, per tal que es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit (REC), per part del plenari de la corporació.

Mont-ras, a la data de la signatura electrònica,

L'Alcaldesa
Vanessa Peiró Royan



DECRET ALCALDIA

ANTECEDENTS:

Amb data 24 de juliol de 2025, i registre d'entrada núm.: E20250002106, la senyora [REDACTED] presenta comunicació d'obres per pintar la façana de l'habitatge del carrer Suro núm. 1 de Mont-ras;

Efectuat requeriment d'esmena per part d'aquest Ajuntament, la Senyora [REDACTED] amb data 6 d'agost de 2025 i registre d'entrada E2025002241, va presentar la documentació complementària requerida;

Fonaments legals:

- Articles 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- Articles 72, 73 i 74 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística
- Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Mont-ras
- Articles 81, 83 i 84 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
- Article 103.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques
- Ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística
- Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius
- Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Per tot l'anterior, i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya;

RESOLC:

PRIMER.- QUEDRA ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES efectuada per la senyora [REDACTED], per pintar façana de la habitatge situat al carrer Suro núm. 1 de Mont-ras, de conformitat amb la documentació presentada, les condicions generals que es descriuen a l'apartat segon de la present resolució i les següents condicions particulars:

- *El color a pintar haurà de ser de la gamma del terrosos*
- *En cas de ser necessari ocupar la via pública, caldrà avisar a l'ajuntament abans de començar les obres i senyalitzar correctament l'ocupació de la via pública.*



- *En cas d'utilitzar bastides o grues caldrà tenir en compte la normativa corresponent.*
- *Es recorda al promotor i al constructor que executi l'obra, que han de complir amb la seva responsabilitat en matèria de seguretat i salut durant els treballs d'execució de l'obra, tant envers els treballadors que hi hagi directament implicats, com tercers que poguessin resultar-ne afectats.*
- *Els residus que us puguin generar s'hauran de transportar a abocador autoritzat. (R.D. 210/2018, de 6 d'abril)*

SEGON.- CONDICIONS GENERALS DE LA COMUNICACIÓ:

1. Aquesta comunicació d'obres s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici a tercers, i no podrà ser invocada per disminuir la responsabilitat civil o penal. L'assabentat de la comunicació no implicarà cap mena de responsabilitat per aquest Ajuntament pels danys o perjudicis que es produeixin amb motiu de les activitats que es realitzin a l'empara d'aquesta comunicació.
2. El termini per a l'execució de les obres es de SIS MESOS per començar-les i d'UN ANY per acabar-les, a comptar de l'endemà de la data que rebin la notificació de l'assabentat de la comunicació efectuada.
3. L'acabament de les obres s'haurà de comunicar a l'Ajuntament, en el termini màxim d'UN MES.
4. La comunicació caducasi, en finir qualsevol del terminis assenyalats a l'apartat segon, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la comunicació ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no s'efectua i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenament urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament. Els titulars d'una comunicació tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. (Art. 189 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost)
5. Les obres s'executaran complint estrictament les normes urbanístiques legals i reglamentàries vigents, a més de les que determinen les Normes Subsidiàries i de Planejament d'aquest Municipi, l'ordenança de Policia i Bon Govern de Mont-ras, i segons la documentació tècnica aprovada.
6. La realització de qualsevol element d'obra no contemplat en la documentació presentada i aprovada, o bé la realització de canvis substancials respecte aquests, comportarà haver d'obtenir la conformitat de l'administració municipal, abans de procedir a la seva execució.
7. Les infraccions urbanístiques podran ésser sancionades per l'Ajuntament, i fins i tot es podrà ordenar l'enderrocament, a compte del propietari, de les obres que s'hagin fet en contradicció amb la comunicació d'obres atorgada. (Art. 211 i s.s. del DL 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 i el capítol 2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció legalitat urbanística)
8. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de persona legalment titulada i autoritzada. En cas de cessar en la direcció de l'obra el propi facultatiu haurà de comunicar-ho dins el termini de tres dies, mitjançant escrit visat pel Col·legi Professional, i les obres no podran continuar-se fins que es designi un nou facultatiu legalment titulat i autoritzat. En cas de canvi de contractista el propietari ho comunicarà a l'Ajuntament i es consignaran les dades del nou contractista.



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

9. La present comunicació no autoritza l'exercici de cap mena d'activitat.
10. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, dels números i dels suports que l'Ajuntament determini amb finalitat pública.
11. Resta prohibit obrir rases a la via pública, especialment en carrers de nova urbanització. Únicament se'n podran obrir prèvia sol·licitud i obtenció de la llicència corresponent.
12. En base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibida la zona d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant el períodes de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins el 6 de gener. Tanmateix per la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris i indicats a la norma. El text íntegre de l'ordenança, el podeu consultar a: <http://www.mont-ras.cat/seu-electronica/ordenances/>

TERCER.- APROVAR la liquidació corresponent a:

- Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO): **3,90%** sobre **572.40 € = 22.32 €** d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora sobre l'ICIO
- Taxa administrativa per comunicació prèvia per un import de **95 €** d'acord amb el previst a l'article 6, epígraf 5 "serveis àrea d'urbanisme", 50.4, lletra c) de l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius.

QUART.- NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat i als Serveis econòmics municipals per al seu coneixement i oportuns efectes."

L'Alcalde
Vanessa Peiró i Royán

Document datat i signat electrònicament



DECRET ALCALDIA.

Antecedents:

Vist que s'ha rebut en aquest Ajuntament, un escrit per part de la persona titular d'un habitatge d'ús turístic (HUT) degudament registrat, queixant-se per les obres que s'estan executant al carrer de la Font, núm. 14 de Mont-ras, i sol·licitant la seva suspensió en base a l'Ordenança reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística vigent en aquest Municipi;

Vist que al c. de la Font 14 hi ha en vigor els següents títols administratius habilitants per la realització d'obres:

- Llicència urbanística per canvi d'ús de magatzem a habitatge aparellat a l'edifici del carrer de La Font núm. 14-B de Mont-ras (Expedient obres 88/2024), atorgada per Decret de l'Alcaldia 677/2024, de data 17 de desembre, al senyor [REDACTED] representat en aquell tràmit pel senyor [REDACTED].
- Llicència urbanística per canvi d'ús de magatzem a habitatge aparellat a l'edifici del carrer de La Font núm. 14-A de Mont-ras (Expedient obres 90/2024), atorgada per Decret de l'Alcaldia 686/2024, de data 20 de desembre, al senyor [REDACTED] representat en aquell tràmit per la senyora [REDACTED].

Vist que el punt 13è. de les condicions generals de les esmentades llicències informa al titular de la llicència que, en base a l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística, resta prohibit a les zones d'interès turístic i al seu entorn (100 m) executar obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls (tipus 1) durant el període de Setmana Santa, període estival comprès entre el 15/06 i el 15/09 i el període nadalenc des del 24 de desembre fins al 6 de gener. I respecte la resta d'obres (tipus 2) cal respectar els horaris indicats a la norma;

Vist que els Serveis Tècnics municipals amb data 8 d'agost de 2025, han emès informe indicant:

- Que les obres del carrer de La Font núm. 14, estan situades a menys de 100 m de l'habitatge d'ús turístic degudament registrat.
- Que a dia d'avui a la finca del carrer de La Font núm. 14 s'estan realitzant obres i que aquestes per la seva tipologia corresponen a la categoria 1 de l'ordenança municipal *"Obres que habitualment provoquen molèsties i sorolls: Obres d'urbanització, enderroc, excavacions i moviments de terres, fonaments, estructures, tancaments de façana, cobertes i altres obres susceptibles de generar molèsties i sorolls"*.

Vist que l'article 8 de l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística estableix que *"l'incompliment de la suspensió temporal de les obres que s'estableix en aquesta Ordenança en qualsevol zona, per qualsevol període i tipologia d'obra,*



comportarà l'ordre de suspensió immediata de les obres, amb independència del tràmit sancionador."

Atès que l'habitatge d'ús turístic no disposa d'identificació i/o senyalització, aquesta circumstància impedeix als titulars de les llicències de les obres que s'estan executant a la finca situada al carrer de la Font núm. 14-A i 14-B, tenir coneixement que existeix un habitatge d'ús turístic legalment implantat a menys de 100 metres.

Fonaments legals:

- Ordenança reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Per l'anterior de conformitat amb els antecedents i fonaments jurídics,

RESOLC:

PRIMER.- SUSPENDRE temporalment fins el dia 15 de setembre de 2025 inclòs, les obres emparades per la llicència urbanística per canvi d'ús de magatzem a habitatge aparellat a l'edifici del carrer de La Font núm. 14-B de Mont-ras (Expedient obres 88/2024) atorgada al senyor [REDACTED], representat en aquell tràmit pel senyor [REDACTED], en base al que estableix l'article 5 de l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística.

SEGON.- SUSPENDRE temporalment fins el dia 15 de setembre de 2025 inclòs, les obres emparades per la llicència urbanística per canvi d'ús de magatzem a habitatge aparellat a l'edifici del carrer de La Font núm. 14-A de Mont-ras (Expedient obres 90/2024) atorgada al senyor [REDACTED], representat en aquell tràmit per la senyora [REDACTED], en base al que estableix l'article 5 de l'ordenança municipal reguladora de la suspensió d'obres durant la temporada turística.

TERCER.- NOTIFICAR aquesta resolució a tots els interessats per al seu coneixement i oportuns efectes amb l'**ADVERTIMENT** que l'incompliment de la suspensió temporal de les obres, a partir de la data de notificació d'aquesta resolució, serà considerat una infracció que es regirà pels articles 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 i 18 de la citada ordenança municipal.

QUART.- DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa la senyora Alcaldessa a Mont-ras a la data de la signatura electrònica.

(document datat i signat electrònicament)



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Expedient X2025000896
Ordenances fiscals

Aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 19 reguladora de les taxes per la prestació de serveis de la Llar d'Infants municipal. Modificació del preu de l'àpat.

Vist que l'Ajuntament de Mont-ras disposa de l'ordenança fiscal núm. 19, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis de llar d'infants.

Vist que la JGL ha aprovat l'encomana de gestió del servei de menjador al Consell Comarcal del Baix Empordà pel curs 2025-2026, per un preu per àpat de 5,37 €.

Vist que la taxa per àpat no es revisa des de l'any 2004, any en que el ple en sessió ordinària de 3 de maig va acordar la imposició de les taxes pels serveis de la llar d'infants.

Per l'anterior, de conformitat amb les competències que m'atorga la legislació de règim local,

RESOLC:

PRIMER.- INCOAR expedient per a la modificació de l'ordenança fiscal núm. 19, reguladora de la taxa per la prestació del servei de llar d'infants, concretament la taxa de menjador.

SEGON.- Que per Secretaria s'emeti informe jurídic sobre la normativa aplicable i el procediment a seguir.

TERCER.- Que per Intervenció s'emeti informe econòmic-financer sobre la necessitat d'actualització de les tarifes.

Signat electrònicament,

Vanessa Peiró i Royán
Alcaldessa



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

Vista la instància de 8 d'agost de 2025, amb registre d'entrada E2025002286, presentada per la Sra. Judit Zaragoza, amb NIF 40*****1G, en la que sol·licita "tenir accés al projecte i a la llicència d'obra del c. de la Font 12-14."

Vist l'informe de secretària intervenció en el que conclou:

"CONCLUSIONS

Vista la legislació aplicable, la secretària interventora conclou que l'accés a la documentació sol·licitada correspon als expedients de llicència d'obres X2024000988 i X2024000990.

- La sol·licitant és interessada en el citat expedient, i té dret a exercir el dret d'accés a la informació pública de conformitat amb el que preveu l'article 13.d de la llei 39/2015 de procediment administratiu.
- La informació continguda als expedients referenciats no es troba afectada per cap dels límits que preveu l'article 14.1 de la LTAIPBG i el 21 de la LTAIPBG Cat, pel que procedeix estimar la sol·licitud per exercir el dret d'accés a la informació pública, prèvia anonimització de les dades de caràcter personal
- Que els expedients es facilitaran en format electrònic, en el termini de trenta dies des de la data de notificació de la resolució d'admissió, en el benentès que cal procedir a l'anonimització prèvia de les dades personals contingudes als respectius expedients, i hi ha més de mil pàgines (art. 36 Llei 19/2014 LTAIBG)
- Que la interessada, si ho considera oportú, pot sol·licitar l'expedició de còpies en paper de l'expedient prèvia petició de la documentació que necessita correctament detallada.
- Que l'expedició de còpies està subjecte a la taxa regulada a l'ordenança fiscal núm. 5 d'acord amb la qual:ç

54. Documentació urbanística	
54.1. Reproducció de plànols i documents urbanístics	
54.1.a. en format paper	El cost de reproducció de l'empresa de reprografia
54.1.b. en format digital, per cada USB o CD	60,00 €
54 2. Per còpia de la normativa urbanística	200,00 €
54 3. Expedició de certificats cadastrals	30,00 €
54.4. Còpia de la cartografia del municipi en suport informàtic	100,00 €
Epígraf 7. Utilització de documentació municipal	
7.01. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat inferior a 2 anys, per cada full	1,00 €
7.02. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat entre 2 i 5 anys, per cada full	2,00 €
7.03. Per còpia de documents d'antiguitat a partir de 5 anys, per cada full	4,00 €

Plaça de l'Ajuntament, 1 - 17253 Mont-ras - Tel. 972 30 19 74
E-mail: ajuntament@mont-ras.cat - Web: www.mont-ras.cat



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

De conformitat amb allò que fixat en l'article 32 b) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, l'article 53.1 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel DL 2/2003, de 28 d'abril, i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL),

RESOLC:

PRIMER. AUTORITZAR l'exercici del dret d'accés a la informació pública a la Sra. Judit Zaragoza, amb NIF 40*****1G, en relació als expedients de llicència d'obres X2024000988 i X2024000990 del C. de la Font 12-14 de Mont-ras (2096411EG1329N0002QE)

SEGON. L'accés a la informació es facilitarà en format electrònic, en el termini de trenta dies des de la data de notificació de la resolució d'admissió, atès que prèviament cal procedir a l'anonimització de les dades de caràcter personal contingudes als respectius expedients.

TERCER.- INFORMAR a la persona interessada que té dret a l'expedició de còpies i que aquesta està subjecte a les taxes regulades a l'ordenança fiscal núm. 5 d'acord amb la qual:

54. Documentació urbanística	
54.1. Reproducció de plànols i documents urbanístics	
54.1 a. en format paper	El cost de reproducció de l'empresa de reprografia
54.1.b. en format digital, per cada USB o CD	60,00 €
54 2. Per còpia de la normativa urbanística	200,00 €
54 3. Expedició de certificats cadastrals	30,00 €
54.4. Còpia de la cartografia del municipi en suport informàtic	100,00 €
Epígraf 7. Utilització de documentació municipal	
7.01. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat inferior a 2 anys, per cada full	1,00 €
7.02. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat entre 2 i 5 anys, per cada full	2,00 €
7.03. Per còpia de documents d'antiguitat a partir de 5 anys, per cada full	4,00 €

QUART.- NOTIFICAR la present resolució a la persona interessada, amb indicació que posa fi a la via administrativa i contra la mateixa podrà interposar:

a) Amb caràcter potestatiu i previ a la impugnació en via contenciosa administrativa, reclamació davant la comissió de garantia del dret d'accés a la informació pública, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquesta resolució (art. 39 Llei 19/2014 TAIPBG Cat).



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

b) Amb caràcter potestatiu i previ a la impugnació en via contenciosa administrativa, recurs de reposició davant aquesta alcaldia, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació (art. 38 i 42 Llei 19/2014 LTAIPBG Cat).

c) Directament recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquesta resolució.

A Mont-ras a la data de la signatura electrònica,

Vanessa Peiró Royan
Alcaldessa

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET D'ALCALDIA

Expedient: X2025000902

Per l'adhesió a l'addenda i pròrroga del Conveni entre l'Agència Estatal d'Administració Tributària i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies en matèria de subministrament d'informació de caràcter tributari

Vist que amb data 18 de març de 2021, l'Agència Tributària i la FEMP van subscriure el «Conveni entre l'Agència Estatal d'Administració Tributària i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies en matèria de subministrament d'informació de caràcter tributari.»

El 4 d'abril de 2025 es publica al BOE nú. 84, la *resolució de 25 de marzo de 2025, de la Direcció del Servicio de Planificació y Relaciones Institucionales de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se publica la Adenda de modificación y prórroga del Convenio con la Federación Española de Municipios y Provincias, en materia de suministro de información de carácter tributario a las entidades locales.*”

Vist que amb data 17 de desembre de 2021 l'Ajuntament de Mont-ras es va adherir a l'esmentat conveni, i té voluntat d'adherir-se a la pròrroga, vigent des del 3 d'abril, amb una durada de 4 anys,

Vist el model d'adhesió que figura com annex a la publicació del BOE, de conformitat amb les competències que m'atorga la legislació de règim local:

DECRETO:

Primer. Aprovar l'adhesió a l'addenda i pròrroga del Conveni de Col·laboració entre l'Agència Estatal d'Administració Tributària i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies en matèria de subministrament d'informació de caràcter tributari a les entitats locals publicat al Butlletí Oficial de l'Estat de 4 d'abril de 2025 d'acord amb el model que s'annexa a aquesta resolució.

Segon. Nomenar al [REDACTED] responsable dels serveis econòmics de l'Ajuntament, com a interlocutor únic per a les tasques derivades del Conveni de col·laboració entre l'Agència Estatal d'Administració Tributària i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies, en matèria de subministrament d'informació de caràcter tributari a les Entitats Locals.

Tercer. Trametre, a través de registre SIR a l'Agència Estatal d'Administració Tributària a Barcelona, el document d'adhesió.

Vanessa Peiró i Royán
Alcaldessa
Document signat electrònicament.



Ajuntament de Mont-ras
COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Acto de adhesión al convenio del Ayuntamiento de Mont-ras

Doña Vanessa Peiró Royan, en representación de la Entidad Local de Mont-ras nombrado por acuerdo plenario de 17 de junio de 2023 y en ejercicio de sus competencias recogidas en el art. 21 de la Ley reguladora de bases de régimen local (Ley 7/1985)

Manifiesta:

Que con fecha 18 de març de 2021, la Agencia Tributaria y la FEMP suscribieron el “Convenio entre la Agencia Estatal de Administración Tributaria y la Federación Española de Municipios y Provincias en materia de suministro de información de carácter tributario”.

Que con fecha 24 de marzo de 2025 la Agencia Tributaria y la FEMP suscribieron firman una adenda de modificación y prórroga del citado convenio, por 4 años con efectos del convenio a partir del 3 de abril de 2025.

Que con fecha 17 de diciembre de 2021 el Ayuntamiento de Mont-ras formalizó la suscripción del acto de adhesión al convenio, aceptando de forma incondicionada la totalidad de sus cláusulas en cuanto le sea de aplicación.

Que es voluntad del Ayuntamiento de Mont-ras la adhesión a la prórroga suscrita en marzo de 2025, por un periodo de otros cuatro años.

Que la adhesión tiene efectos desde la fecha de inscripción de la presente acta en el Registro Electrónico estatal de Órganos e Instrumentos de Cooperación del sector público estatal, previa firma, y perdurará durante el periodo de vigencia del citado convenio.

Asimismo, la Entidad Local que se adhiere declara bajo su responsabilidad que su política de seguridad de la información se rige por lo dispuesto en el Real Decreto 311/2022, de 3 de mayo, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad, el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 y la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y, en el caso de que se utilicen infraestructuras de terceros, por la Resolución de 28 de junio de 2012, de la Secretaría de Estado de Administraciones Públicas, por la que se aprueba la Norma Técnica de Interoperabilidad de Protocolos de intermediación de datos, por lo que se garantiza que todos los suministros de información que se soliciten al amparo del convenio se registrarán por la citada normativa.

A Mont-ras a la fecha de la firma electrónica,

L'Alcaldessa,
Vanessa Peiró Royan



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

ANTECEDENTS

En sessió plenària de 29 de gener de 2024, el Ple de la corporació va aprovar definitivament l'establiment del servei públic municipal d'abastament d'aigua potable i clavegueram al municipi de Mont-ras, sobre la base de la memòria justificativa, el projecte d'establiment i el projecte de reglament del servei aprovats inicialment en data 13 de novembre de 2023 (BOP Girona núm. 225, de 23 de novembre de 2023, extracte al DOGC núm.: 9055, de 5 de desembre de 2023) (Expedient X2022000138)

L'aprovació definitiva del reglament es va publicar al BOP de Girona núm. 25, de data 5 de febrer de 2024 (Expedient X2023000894)

Vist que en l'expedient d'establiment dels Serveis Públics d'Abastament i Clavegueram, es manté el model de gestió indirecta mitjançant concessió per al servei d'abastament, i pel que fa al servei de clavegueram, es proposa un canvi del model de gestió directa a gestió indirecta, també mitjançant concessió. Aquesta modificació respon a la voluntat del consistori de gestionar de manera conjunta ambdós serveis, des d'una perspectiva integrada del cicle de l'aigua.

Vist que amb data 18 de desembre de 2023 la JGL va adjudicar el contracte pels serveis de consultoria i assessorament per la preparació de la licitació del nou contracte de concessió d'abastament d'aigua potable i clavegueram de Mont-ras i assistència en l'adjudicació. CPV: 71800000-6 - Serveis d'assessorament en el subministrament d'aigua i en residus (expedient X2023001005).

Per l'anterior, de conformitat amb les competències que m'atorga la legislació de règim local,

RESOLC

PRIMER.- INCOAR expedient per l'elaboració i tramitació de l'estudi de viabilitat, com a actuació prèvia a la incoació de l'expedient de contractació de la concessió del servei d'abastament d'aigua potable i clavegueram de Mont-ras

SEGON.- SOL-LICITAR informe a secretaria del procediment a seguir per la seva aprovació i posterior licitació de la concessió.

A Mont-ras a la data de la signatura electrònica,

L'Alcaldesa,
Vanessa Peiró Royan



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

DECRET

En aquest Ajuntament es tramita l'expedient següent:

Sol·licitant:

Nom i cognoms	████████████████████
DNI-NIE	██████████
Domicili	C/ Sauleda, 16 – 17253 Mont-ras
Representació	

Vehicle 1 :

Tipus	Turisme
Marca i model	Peugeot 208 Allure
Matrícula	██████████

Sol·licitud:

X	Anul·lació IMVTM anys 2024 i 2025
	Devolució IMVTM exercici -----
X	Exempció per discapacitat reconeguda en data 03/09/2021
	Baixa definitiva del vehicle

Documentació adjunta:

	Permís circulació i fitxa tècnica vehicle amb data matriculació:
	Certificat destrucció vehicle,
	Informe DGT baixa definitiva vehicle
	Duplicat rebut IMVTM any ----
X	Justificant resolució reconeixement disminució 03/09/2021
	Justificant entrega vehicle Plan PIVE

Vist el que determina el Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i l'ordenança fiscal vigent

Vinca decretar el següent:

PRIMER.-ESTIMAR la sol·licitud del ██████████ **Loginov, per EXEMPCIÓ DE L'IMVTM A PARTIR DE L' ANY 2024**, segons reconeixement de grau de discapacitat presentat:



Ajuntament de Mont-ras

COMARCA DEL BAIX EMPORDÀ

Vehicle

Tipus	Turisme
Marca i model	Peugeot 208 Allure
Matrícula	██████████

SEGON.-NOTIFICAR el contingut del present acord a l'interessat .

TERCER.-DONAR COMPTE AL PLE de la present resolució.

Així ho mana i signa l'Alcaldeessa a Mont-ras, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldeessa,

Vanessa Peiró Royan

Document signat digitalment