



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**ORDENANCES FISCALS DE L'AJUNTAMENT DE  
TORROELLA DE FLUVIÀ**

2026



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 1 DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS MUNICIPALS DE DRET PÚBLIC.....	3
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.....	38
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES .....	46
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.....	56
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 5 SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA .....	62
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 6 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE INSTAL·LACIONS, CONSTRUCCIONS I OBRES.....	75
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 7 REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT D'INTERÈS GENERAL ..	79
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8 REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES .....	87
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 9 REGULADORA DE LA TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS.....	90
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 10 REGULADORA DE LA TAXA PER DISTRIBUCIÓ I SUBMINISTRAMENT D'AIGUA .....	98
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 11 REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS.....	104
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12 REGULADORA DE LA TAXA PER CLAVEGUERAM .....	113
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 13 REGULADORA DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DE LA SALA DEL BALL .....	115
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 14 REGULADORA DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DEL LOCAL MUNICIPAL DE VILACOLUM .....	117
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 15 REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI DE CEMENTIRI MUNICIPAL.....	119



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 1 DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS MUNICIPALS DE DRET PÚBLIC**

### TÍTOL I. NORMES DE GENERALS

#### CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

##### **Article 1. Objecte**

Aquesta ordenança fiscal general es dicta a l'empara de les disposicions contingudes als articles 4, 5 i 106.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim Local, els articles 11, 12.2, 15.3 i 127 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (LRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (LGT) i s'ha de considerar part integrant de les Ordenances fiscals municipals. El seu objecte és el desenvolupament d'allò previst a la LGT, així com en les seves normes de desenvolupament, en aquells aspectes referents als procediments tributaris i no tributaris portats a terme per aquest Ajuntament, així com regular aquells aspectes comuns a les diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.

##### **Article 2. Àmbit d'aplicació**

La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de dret públic quina titularitat correspon a l'Ajuntament de Torroella de Fluvià. Quan l'Ajuntament hagi delegat la gestió i/o recaptació dels ingressos en la Diputació de Girona o altres organismes competents, les actuacions d'aquests es regirà per la pròpia normativa i específicament per l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic i reglaments aplicables.

Respecte l'àmbit temporal s'estarà al que disposin els acords d'imposició, complertes les condicions de publicitat pertinents. En tot cas, tant els tributs com els preus públics es consideraran vigents mentre no es produeixi acord de derogació o modificació expressa.

#### CAPÍTOL II. PROCEDIMENT



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

### **Article 3. Aspectes generals**

La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar-li l'accés a la informació administrativa. S'impulsarà l'aplicació de tècniques i mitjans electrònics, informàtics i telemàtics per a la tramitació d'expedients administratius, per tal de millorar l'eficiència de les comunicacions dels ciutadans amb l'Ajuntament.

### **Article 4. Informació i assistència tributària**

L'ajuntament promourà i facilitarà als obligats tributaris el compliment de les seves obligacions i l'exercici dels seus drets, posant a la seva disposició serveis d'informació i assistència tributària.

Les ordenances fiscals es publicaran al portal de transparència municipal.

Els serveis d'atenció al ciutadà i de gestió tributària facilitaran als obligats l'exercici dels seus drets i compliment de les seves obligacions mitjançant la confecció d'autoliquidacions i comunicació de dades. La revisió i verificació d'aquests models es verificarà i signarà per l'obligat, si aquest ho estima oportú.

### **Article 5. Comunicacions informatives i consultes tributàries**

En l'àmbit de les seves funcions, els diferents serveis de l'Ajuntament informaran els contribuents que ho sol·licitin dels criteris administratius existents per a l'aplicació de la normativa tributària.

Les sol·licituds d'informació tributària, qualsevol que sigui el mitjà pel que es formulin, es respondran d'igual forma a la presentada. En tots els casos es demanarà la identificació de l'interessat, els antecedents i circumstàncies del cas i els dubtes que li susciiti la normativa tributària aplicable.

Les sol·licituds d'informació tributària formulades per escrit es contestaran en el termini màxim de tres mesos des de la presentació. La competència per respondre aquestes consultes correspon a l'alcalde/ssa, a partir de l'informe de l'interventor/a municipal.

Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal.

Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant el certificat digital que acrediti la seva identitat. Si s'actua



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

mitjançant representant, aquest deurà acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la LGT.

En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies reals i aquelles objecte de consulta.

### **Article 6. Accés a arxius**

Els ciutadans tenen dret a accedir als registres i als documents que formin part d'expedients, en els termes establerts en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i a la LGT.

Perquè sigui autoritzada la consulta caldrà que es formuli petició individualitzada especificant els documents que es desitja consultar. La consulta haurà de ser sol·licitada per l'interessat i no podrà afectar interessos de tercers o la intimitat d'altres persones.

Quan el compliment d'aquests requisits resulti dubtós se sol·licitarà informe als serveis jurídics.

La petició de còpies haurà de realitzar-se per escrit. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

D'acord amb l'article 95 de la LGT les dades de transcendència tributaria tenen caràcter reservat i no es poden cedir ni comunicar a tercers, excepte que la cessió estigui expressament prevista per Llei. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que figurant a l'expedient afectin a interessos de tercers, o a la intimitat d'altres persones.

### **Article 7. Al·legacions i tràmit d'audiència a l'interessat**

Quan els contribuents formulin al·legacions i presentin documents abans del tràmit d'audiència, es tindrà en compte uns i altres al redactar la corresponent proposta de resolució, fent expressa menció de les circumstàncies de la seva aportació en els antecedents d'aquesta.

En el procediment de gestió, es donarà tràmit d'audiència quan, per a l'adopció de la resolució administrativa, es tingui en compte fets o dades diferents dels aportats per altres administracions o per l'interessat.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

Especialment, podrà prescindir-se del tràmit d'audiència quan es tracti de rectificar errors aritmètics deduïts dels fets i documents presentats pel contribuent, així com en el supòsit de liquidació dels recàrrecs dels articles 27 i 28 de la LGT.

En els procediments d'inspecció, es donarà audiència a l'interessat en els terminis previstos en la LGT i en els reglaments de desenvolupament. Amb caràcter general, el termini d'audiència serà de 10 dies.

En les resolucions dictades en aquells procediments en els que no hagi resultat necessari tràmit d'audiència, es farà constar el motiu legal de la no realització.

### **Article 8. Registres**

Els escrits adreçats a l'Ajuntament es podran presentar per qualsevol dels mitjans previstos a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, preferentment per mitjans electrònics a través de la seu electrònica de l'Ajuntament.

A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució, s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

### **Article 9. Càmput terminis**

Els terminis i el seu càmput es determinaran d'acord amb l'assenyalat a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Excepcionalment, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

### **Article 10. Tramitació d'expedients**

Dels escrits que es presentin a les oficines municipals, els interessats podran exigir el corresponent rebut; s'admetrà com a tal una còpia en què figuri la data de presentació. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat, perquè en un termini de deu dies esmeni les anomalies, i se li indicarà que, si no ho fa, s'arxivaran les actuacions i se'l tindrà per desistit de la seva petició.

Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts més de tres mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'administració, es produirà la caducitat del procediment.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que s'han de complir per part dels interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació del corresponent acte.

Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar d'acord amb el seu dret al tràmit que correspongui continuant amb el procediment; d'altra banda s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produeix abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la que es doni per transcorregut el termini.

S'ordenarà l'acumulació de procediment dels expedients que entre si guardin una identitat substancial o íntima connexió.

### **Article 11. Obligació de resoldre**

L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els procediments relatius a l'exercici de deures que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari i en els casos que es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.

En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense haver-se dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'Administració ha de dictar.

### **Article 12. Òrgans competents**

La competència per a la realització de tots aquells actes no atribuïts específicament per aquesta ordenança o la normativa vigent a altres òrgans municipals, correspondrà a l'alcalde/ssa-president/a.

L'alcalde/ssa-president/a podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.

## TÍTOL II. NORMES DE GESTIÓ

### CAPÍTOL I. GESTIÓ DE TRIBUTS

#### **Article 13. Procediments de gestió tributària**

Són procediments de gestió tributària, entre d'altres, els següents:



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

- a) El procediment de devolució iniciat mitjançant autoliquidació, sol·licitud o comunicació de dades.
- b) El procediment iniciat mitjançant declaració.
- c) El procediment de verificació de dades.
- d) El procediment de comprovació de valors.
- e) El procediment de comprovació limitada.

### **Article 14. Procediment de devolució**

El procediment de devolució s'iniciarà mitjançant la presentació d'una autoliquidació de la qual resulti quantitat a retornar, mitjançant la presentació d'una sol·licitud de devolució o mitjançant la presentació d'una comunicació de dades.

Quan de la presentació d'una autoliquidació resulti una quantitat a retornar, el termini per efectuar la devolució començarà a comptar des de l'acabament del termini previst per a la presentació de l'autoliquidació o bé a partir de la presentació de l'autoliquidació extemporània.

Quan el procediment de devolució s'iniciï mitjançant la presentació d'una sol·licitud davant l'Ajuntament o, tractant-se d'obligats tributaris que no tinguin obligació de presentar autoliquidació, mitjançant la presentació d'una comunicació de dades, el termini per practicar la devolució començarà a comptar des de la presentació de la sol·licitud o des de la finalització del termini previst per a la presentació de la comunicació de dades.

El procediment de devolució acaba per l'acord en què es reconegui la devolució sol·licitada, per caducitat o per l'inici d'un procediment de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció.

El fet d'haver-se acordat la devolució no impedeix la posterior comprovació de l'obligació tributària mitjançant els procediments de comprovació o investigació.

Quan es tracti d'una devolució d'ingressos indeguts, es liquidaran a favor de l'obligat tributari, interessos de demora en els termes establerts a l'article 32.2 de la LGT. No obstant això, quan es tracti d'una devolució derivada de la normativa d'un tribut, es liquidaran interessos de demora a favor de l'obligat tributari d'acord amb allò previst a l'article 31 de la LGT i a l'article 125 del Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs.

### **Article 15. Procediment iniciat mitjançant declaració**

Quan l'ordenança fiscal de cada tribut així ho estableixi, la gestió del mateix s'iniciarà mitjançant la presentació d'una declaració per l'obligat tributari en què manifesti la realització del fet imposable i comuniqui les dades necessàries perquè l'Ajuntament quantifiqui l'obligació tributària mitjançant la pràctica d'una liquidació provisional.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

El procediment iniciat mitjançant declaració tributària presentada per l'obligat tributari acaba per liquidació provisional o per caducitat, sense perjudici que l'Ajuntament pugui iniciar de nou aquest procediment dins el termini de prescripció.

### **Article 16. Procediment de verificació de dades**

El procediment de verificació de dades podrà iniciar-se en els següents supòsits:

- a) Quan la declaració o autoliquidació presentades incorrin en defectes formals o errors aritmètics.
- b) Quan les dades declarades no coincideixin amb les contingudes en altres declaracions del mateix obligat tributari o amb les que obrin en poder de l'Administració.
- c) Quan es requereixi l'aclariment o justificació d'alguna dada relativa a la declaració o autoliquidació presentada, sempre que no faci referència al desenvolupament d'activitats econòmiques.
- d) Quan s'aprecii una aplicació indeguda de la normativa que resulti patent de la mateixa declaració o autoliquidació presentada o dels justificants aportats amb la mateixa.

Aquest procediment es podrà iniciar mitjançant la notificació de la proposta de liquidació quan l'Ajuntament disposi de les dades suficients per a formular-la, i, en altres casos, mitjançant requeriment de l'Administració per què l'obligat tributari aclareixi o justifiqui les discrepàncies observades o les dades relatives a la seva declaració o autoliquidació.

El procediment de verificació de dades finalitzarà d'alguna de les següents formes:

- a) Per resolució en la que s'indiqui que no procedeix la pràctica de liquidació provisional o en la qual es corregeixin els defectes observats.
- b) Per liquidació provisional, que haurà d'ésser en tot cas motivada amb referència succinta als fets i fonaments de dret que s'hagin tingut en compte a la mateixa.
- c) Per la subsanació, aclariment o justificació de la discrepància de la dada objecte del requeriment per part de l'obligat tributari, fent constar aquestes circumstàncies en diligència.
- d) Per caducitat, una vegada transcorregut el termini regulat en l'article 104 de la LGT sense haver-se notificat liquidació provisional, sens perjudici que l'Ajuntament municipal també pugui iniciar de nou aquest procediment dins del termini de prescripció.
- e) Per l'inici d'un procediment de comprovació de verificació de dades.

La verificació de dades no impedirà la posterior comprovació de l'objecte de la mateixa.

### **Article 17. Procediment de comprovació de valors**



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

L'Administració tributària municipal podrà procedir a la comprovació del valor de les rendes, productes, béns i altres elements determinants de l'obligació tributària d'acord amb els mitjans assenyalats en l'article 57è de la LGT. Els interessats podran promoure la taxació pericial contradictòria, en correcció d'aquests mitjans de comprovació fiscal de valors, en la forma establerta en l'article 135è de la LGT.

### **Article 18. Procediment de comprovació limitada**

En aquest procediment, l'Administració únicament podrà realitzar les actuacions següents de comprovació:

- a) Examen de les dades consignades pels obligats tributaris en les seves declaracions i dels justificants presentats o que es requereixin.
- b) Examen de les dades i antecedents en poder de l'Ajuntament que posin de manifest la realització del fet imposable o del pressupòsit d'una obligació tributària, o l'existència d'elements determinants d'aquesta obligació no declarats o diferents dels declarats per l'obligat tributari.
- c) Examen dels llibres, registres i altres documents exigits per la normativa tributària o qualsevol altre de caràcter oficial, amb excepció de la comptabilitat mercantil, com també de les factures o documents justificatius de les operacions incloses en els esmentats llibres, registres i documents.
- d) Requeriments a tercers per tal que aportin la informació que estan obligats a subministrar, excepte informació sobre moviments financers.

Les actuacions de comprovació limitada s'iniciaran d'ofici per acord de l'òrgan competent.

L'inici de les actuacions de comprovació limitada s'haurà de notificar als obligats tributaris mitjançant comunicació que haurà d'expressar la seva naturalesa i abast i els informarà dels seus drets i obligacions en el decurs d'aquestes actuacions.

Quan les dades en poder de l'Ajuntament siguin suficients per formular la proposta de liquidació, el procediment podrà iniciar-se mitjançant la notificació d'aquesta proposta.

El procediment de comprovació limitada finalitzarà:

- a) Per resolució expressa que inclourà la liquidació provisional o, en el seu cas, manifestació expressa de la improcedència de regularitzar la situació tributària com a conseqüència de la comprovació realitzada. L'Administració no podrà efectuar una nova regularització en relació amb el mateix objecte comprovat, excepte quan en un procediment de comprovació limitada o d'inspecció posterior es descobreixin fets o circumstàncies noves que resultin d'actuacions distintes de les realitzades i especificades en la resolució.
- b) Per caducitat, transcorregut el termini de sis mesos des de l'inici sense notificació de la resolució expressa. En aquest cas, l'Administració podrà iniciar novament aquest procediment dintre del termini de prescripció.
- c) Per l'inici d'un procediment inspector que inclogui l'objecte de la comprovació limitada.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

### **Article 19. Padrons**

Les exaccions que recaiguin sobre fets imposables amb venciment periòdic, es liquidaran per padrons, exceptuant les noves altes i variacions, prèvies a la inclusió en padró, que es farà mitjançant liquidació individualitzada, sempre que no s'hagi establert el procediment d'autoliquidació.

Els padrons es confeccionaran anualment, o amb la periodicitat establerta en l'ordenança fiscal de cada tribut, a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades en l'ordenança fiscal corresponent, així com la resta d'incidències que fossin conegudes per l'Ajuntament.

Els padrons s'aprovaran per Decret d'Alcaldia (excepte delegació expressa a un altre òrgan) i s'exposaran al públic pel període de 20 dies hàbils a comptar de l'endemà de la darrera publicació del BOP o al tauler d'anuncis de la web municipal.

Contra l'exposició pública dels padrons i les liquidacions que porten incorporades es podrà interposar recurs de reposició preceptiu davant l'Ajuntament, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública dels corresponents padrons.

Un cop notificada l'alta en el padró corresponent, les successives liquidacions tributaries es notificaran col·lectivament mitjançant edictes.

Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la Llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la LGT.

### **Article 20. Calendari fiscal**

El calendari de cobrament dels tributs de venciment periòdic serà el que aprovi la Corporació cada any. El calendari fiscal es publicarà al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la web municipal.

Als efectes establerts per l'article 24 del Reglament general de recaptació, l'anunci del calendari fiscal contindrà el termini d'ingrés, les modalitats de pagament, els llocs, dies i hores d'ingrés i l'advertiment que, un cop finalitzat el termini d'ingrés, els deutes seran exigits per la via de constrenyiment, amb exigència dels recàrrecs i interessos que procedeixin.

### **Article 21. Declaracions**



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen l'acreditament dels tributs municipals. Sense perjudici d'això, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes en la normativa de cada tribut.

La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que l'interessat regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.

La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme el que estableix l'article 192 de la LGT.

### **Article 22. Autoliquidacions**

L'autoliquidació és una declaració en la qual l'obligat tributari, a més de comunicar a l'Administració les dades necessàries per a la liquidació del tribut i altres de contingut informatiu, realitza per si mateix les operacions de qualificació i quantificació necessàries, incloses, amb caràcter provisional, les bonificacions que s'escaiguin, per a determinar i ingressar l'import del deute tributari o, si s'escau, determinar la quantitat que resulti a retornar o a compensar.

En les ordenances específiques de cada tribut podrà establir-se el règim d'autoliquidació. Les autoliquidacions s'ajustaran als models normalitzats, a les quals s'acompanyaran els documents establerts per a la realització de les oportunes comprovacions.

Els obligats tributaris vindran obligats a presentar l'autoliquidació i a ingressar el seu import en els terminis establerts en la normativa de cada tribut.

L'autoliquidació presentada per l'obligat tributari podrà ser objecte de verificació i comprovació.

L'Administració girarà, si escau, una liquidació complementària d'acord amb les dades consignades en la declaració, els documents que l'acompanyen i els antecedents que li constin.

En cas que el subjecte passiu hagi incorregut en una infracció tributària, s'instruirà l'expedient sancionador corresponent. Les autoliquidacions presentades fora de termini es regiran segons allò que estableix l'article 16 d'aquesta ordenança.

En cas que el contribuent, mitjançant l'autoliquidació, hagi ingressat una quota superior a la que escaigui, l'Ajuntament procedirà a la devolució d'ingressos indeguts.

En les exaccions de cobrament periòdic, llevat que l'ordenança particular estableixi el contrari, el pagament de l'autoliquidació comportarà l'alta en el registre, el padró o la matrícula corresponent, i tindrà els efectes de notificació.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

Les autoliquidacions no satisfetes en període voluntari es transformaran, sempre que s'hagi produït el fet imposable, en liquidacions.

Les autoliquidacions no podran ser objecte d'ajornament ni fraccionament.

### **Article 23. Recàrrecs d'extemporeïtat**

La manca d'ingrés en els terminis establerts en la normativa reguladora del tribut del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la LGT, que es qualificarà i sancionarà, segons disposa l'esmentat article.

La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugi practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la LGT, que es qualificarà i sancionarà, segons disposa l'esmentat article.

### **Article 24. Liquidacions tributàries**

En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, i mitjançant l'aplicació dels respectius tipus impositius, es practicaran liquidacions tributàries quan, no havent-se establert l'autoliquidació, per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir o s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut, en el cas de tributs de venciment periòdic, o quan l'Ajuntament tingui coneixement de l'existència del fet imposable, en el cas de tributs de venciment no periòdic.

En el cas que, havent-se establert el sistema d'autoliquidació, no es presenti la reglamentària declaració en el termini previst, o les dades declarades siguin incorrectes, procedirà practicar liquidació d'ofici.

Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Ajuntament siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que l'interessat al·legui el que convingui al seu dret. Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

Quan sobre un mateix fet imposable pugui recaure l'exacció de diferents tributs, es podrà exigir el pagament de les quotes respectives mitjançant una liquidació única, en la que constaran separadament els diferents conceptes que inclogui.

Les liquidacions tributaries a què es refereixen els punts anteriors tindran caràcter provisional en tant no siguin comprovades mitjançant procediment inspector, les que la normativa tributaria els hi atorgui aquest caràcter, o quan hagi transcorregut el termini de 4 anys.

### **Article 25. Beneficis fiscals**



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

No es podran reconèixer altres beneficis fiscals en els tributs locals que els expressament previstos en les normes amb rang de Llei o els derivats de l'aplicació dels Tractats Internacionals, així com els establerts en aquestes ordenances fiscals.

La concessió o denegació d'exempcions, reduccions o bonificacions s'ajustarà a la normativa específica de cada tribut, sense que en cap cas pugui admetre's l'analogia per a estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit de les exempcions o bonificacions.

Tret de previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, motiu pel qual aquests hauran de ser sol·licitats, mitjançant instància dirigida a l'Alcalde, que haurà d'acompanyar-se de la fonamentació que el sol·licitant consideri suficient.

Serà requisit indispensable per a la concessió de beneficis fiscals no tenir deutes en període executiu.

Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu, per la qual cosa començaran a tenir efecte des del moment en què per primera vegada tingui lloc el meritament del tribut, amb posterioritat a la data de sol·licitud del benefici fiscal. No obstant això, quan el benefici hagi estat sol·licitat abans de què la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritament del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud es produirà: En el cas dels rebuts de cobrament periòdic per padró, quan transcorri el termini indicat en l'article 19 per a la interposició del recurs de reposició.

En el cas de les liquidacions tributaries, quan no s'hagin impugnat mitjançant recurs de reposició en el termini d'un mes comptat des del dia següent a la seva notificació.

En cas d'autoliquidacions, fins un mes després de la finalització del termini de presentació.

Quan es tracti de beneficis fiscals que han d'atorgar-se d'ofici, s'aplicaran en el moment de practicar la liquidació, sempre que l'Ajuntament disposi de la informació acreditativa dels requisits exigits per a gaudir-ne.

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal que resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació i, en tot cas, el subjecte passiu reuneixi els requisits que s'estableixin per al seu gaudiment en l'ordenança que li sigui d'aplicació. La quantia i abast del benefici fiscal serà, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del tribut per l'exercici que es tracti.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

## CAPÍTOL II. PROCEDIMENT DE REVISIÓ

### **Article 26. Recursos administratius**

Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama.

El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'un mes comptat des de la data d'interposició.

Als efectes de la no exigència d'interessos de demora a què fa referència l'article 26.4 de la LGT, s'entendrà que l'Ajuntament ha incomplert el termini màxim de resolució del recurs de reposició quan hagi transcorregut el termini d'un any des de la seva interposició, sense que hagi recaigut resolució expressa. Aquest termini s'estableix a l'empara de la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la LGT, i en paritat amb el que preveu dita Llei per a la resolució de les reclamacions econòmico-administratives.

Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

- Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
- Si no hi hagués resolució expressa, des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les ordenances fiscals serà de dos mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

### **Article 27. Revisió d'ofici**

El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la LGT.

El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se per acord de l'òrgan que dictà l'acte o a instància de l'interessat.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

### **Article 28. Declaració de lesivitat**



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

En altres casos, diferents d'allò previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la LGT, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.

La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.

En el termini de dos mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

### **Article 29. Revocació d'actes**

L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la Llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

### **Article 30. Rectificació d'errades**

Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà la proposta d'acord, que es notificarà a l'interessat, perquè pugui formular al·legacions en el termini de 10 dies, comptats a partir del dia següent al de la notificació de la proposta. Quan la rectificació es realitzi en benefici dels interessats, es podrà notificar directament la resolució del procediment.

## CAPÍTOL III. SUSPENSÍO DEL PROCEDIMENT

### **Article 31. Suspensió per interposició de recursos**

La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què se sol·licita la suspensió.

No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

- Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació
- Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

Si el motiu d'oposició es refereix a un acte censal d'un tribut de gestió compartida, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal i aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari.

Quan de la resolució del recurs, es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.

Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant, comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió, i concedir termini per efectuar el pagament en període voluntari.

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclusa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reiniciaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comunicués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reiniciarà o suspendrà a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzats, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable. En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

### **Article 32. Altres supòsits de suspensió**

Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat tercera de domini.

Sense necessitat de garantia es paraitzaran les actuacions del procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:

- Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
- Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

Fins que la liquidació del deute tributari executat sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en els que existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

### **Article 33. Garanties**

La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà la suma del deute tributari acreditat en la data de la suspensió més els interessos de demora que puguin originar-se durant el període de suspensió i els recàrrecs que procedeixin en el moment en què se sol·licita la suspensió.

Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

- Diner efectiu o valors públics.
- Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.
- Per a deutes inferiors a 1.500 €, fiança personal i solidària prestada per dos contribuents de la localitat de reconeguda solvència.
- Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la intervenció municipal.

En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment, sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

## CAPÍTOL IV. DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS

### **Article 34. Inici i tramitació de l'expedient**

Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.

Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:

- Quan després d'haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.
- Quan es verifiqui la duplicitat del pagament.

La devolució, si s'escau, s'ordenarà mitjançant transferència bancària al compte bancari designat per l'interessat.

### **Article 35. Reintegrament del cost de les garanties**



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

Els expedients de reintegrament del cost de les garanties dipositades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.

Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reintegrament que correspongui, seran les següents:

- Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.
- Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.
- Cost de les garanties el reintegrament de les quals se sol·licita, adjuntant com documents acreditatius en el supòsit d'aval atorgats per entitats de dipòsit o societats de garantia recíproca, certificació de l'entitat avalista de les comissions efectivament percebudes per formalització i manteniment de l'aval.
- Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reintegrament, podent optar per transferència bancària, indicant el número de codi de compte i les dades identificatives de l'entitat de crèdit o bancària o compensació en els termes previstos en el Reglament general de recaptació (RGR).

Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva subsanació en un termini de deu dies.

Quan la proposta de resolució estableixi una quantia a pagar diferent a la sol·licitada per l'interessat, se li haurà de concedir audiència. Vistes les possibles alegacions i comprovat que els beneficiaris no són deutors a la hisenda municipal per deutes en període executiu, es dictarà el corresponent acord administratiu, a partir de la proposta formulada pel tesorera/a municipal.

Si es comprova l'existència de deutes en període executiu del titular del dret de reintegrament, es procedirà a la compensació d'ofici o a l'embargament del dret al reintegrament reconegut al contribuent.

Als efectes de procedir al seu reembossament, el cost de les garanties es determinarà de la següent forma:

En els avals, per les quantitats efectivament satisfetes a l'entitat de crèdit en concepte de comissions i despeses per formalització, manteniment i cancel·lació de l'aval, acreditades fins als trenta dies següents a la notificació a l'interessat de la corresponent resolució i sentència.

En les hipoteques i penyora per les despeses derivades de la intervenció de fedatari públic, despeses registrals, impostos derivats directament de la constitució de la garantia i, si s'escau, de la cancel·lació i les derivades de la taxació o valoració dels béns oferts en garantia.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

En els dipòsits en diner efectiu constituïts d'acord amb la normativa aplicable, s'abonarà l'interès legal corresponent a les quantitats dipositades fins als trenta dies següents a la notificació a l'interessat de la corresponent resolució o sentència.

Quan l'Ajuntament o els tribunals haguessin acceptat garanties diferents de les anteriors, s'admetrà el reembossament d'aquestes, limitat exclusivament, a les costes acreditades en què s'hagués incorregut de manera directa per la seva formalització, manteniment i cancel·lació.

L'interessat haurà d'acreditar, en tot cas, la realització efectiva del pagament de les mateixes.

### TÍTOL III. GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

#### CAPÍTOL I. MULTES DE CIRCULACIÓ

##### **Article 36. Denúncies**

En els procediments iniciats per l'òrgan municipal competent a conseqüència de presumptes infraccions als preceptes del RDL 339/1190, de 2 de març, que aprova la Llei sobre tràfic, circulació de vehicles de motor i seguretat viària i els seus reglaments de desenvolupament, es tipificaran les infraccions i les sancions aplicables d'acord amb el quadre establert en la normativa sobre seguretat vial vigent en cada moment i l'adaptació aprovada per l'Ajuntament.

Si fos possible, es notificarà a l'acte la denúncia al conductor, i es deixarà constància d'aquest fet en l'expedient. Si no fos possible practicar la notificació per absència del conductor o per altres circumstàncies, es notificarà la denúncia al titular del vehicle en el domicili que l'interessat hagi expressament indicat i, en el seu defecte, en el que figuri en els registres de conductors o vehicles, respectivament.

Les notificacions de les denúncies que no es lliurin en l'acte i les altres notificacions al fets que doni lloc el procediment sancionador, es cursaran al domicili indicat en l'anterior apartat i s'ajustaran al règim i requisits previstos en la Llei de Procediment Administratiu.

La publicació d'edictes en el BOP es realitzarà dues vegades al mes, en dies fixes, circumstància que serà divulgada per al general coneixement. En els anuncis es faran constar les dades personals imprescindibles per permetre la identificació de l'expedient per part de l'interessat, que seran els següents:

- Número de l'expedient
- DNI, primer cognom i primera lletra del nom i segon cognom.
- Municipi de la infracció
- Data de la denúncia
- Tipus de sanció



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

Als interessats que així ho sol·licitin, se'ls notificarà per mitjans telemàtics. Així mateix, als interessats que facilitin el seu telèfon mòbil, se'ls podrà trametre un missatge comunicant les multes imposades per infraccions comeses amb vehicles que els pertanyin.

### **Article 37. Al·legacions**

En els termes previstos en la Llei de seguretat vial, els titulars de vehicles objecte de denúncia podran formular al·legacions davant l'Alcalde/ssa-president/a.

Vistes les al·legacions presentades i els informes dels denunciants, quan siguin preceptius, l'òrgan que ostenti la potestat sancionadora dictarà resolució que serà notificada als interessats.

### **Article 38. Pagament de la multa**

Les sancions de multa podran fer-se efectives amb la reducció prevista legalment sobre la quantia corresponent que es trobi consignada correctament en el butlletí de denúncia per l'agent o, en el seu defecte, en la notificació posterior de l'esmentada denúncia, sempre que l'esmentat pagament sigui efectuat durant els 30 dies naturals següents a de la notificació.

Les sancions fermes en via administrativa s'hauran de fer efectives en el termini de 15 dies a partir de la seva notificació.

Transcorregut el termini d'ingrés establert en l'apartat anterior sense que s'hagi satisfet la multa, la seva exacció es portarà a terme pel període executiu amb aplicació dels recàrrecs i interessos previstos en la LGT.

### **Article 39. Prescripció de la multa**

El termini de prescripció de les infraccions serà de 3 mesos per a les infraccions lleus, 6 mesos per a les infraccions greus i 1 any per a les infraccions molt greus.

El termini de prescripció comença a comptar a partir del dia en què hagin estat comesos els fets. La prescripció queda interrompuda per qualsevol acció administrativa de la qual tingui coneixement el denunciant o estigui adreçada a esbrinar la seva identitat o domicili i es practiqui amb projecció externa a la dependència en què s'origini.

### **Article 40. Resolució de recursos en via administrativa**

Contra les sancions imposades per l'Alcalde/ssa es podrà interposar recurs preceptiu de reposició, davant l'Alcaldia, en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la seva notificació.

Si les sancions haguessin estat imposades per un regidor per delegació de l'Alcalde/ssa, les resolucions sancionadores podran ser recorregudes davant l'òrgan delegant.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

Contra la providència de constrenyiment dictada pel Tresorer/a es pot interposar recurs de reposició en el termini d'un mes a comptar del dia següent al de la recepció de la notificació.

Transcorregut el termini d'un mes des de la interposició del recurs sense que hi hagi resolució expressa, en podrà entendre desestimat i restarà expedita la via contenciosa administrativa.

Es desestimarà el recurs quan les al·legacions de l'interessat no siguin coincidents amb algun dels motius taxats reglamentàriament per impugnar el procediment de constrenyiment, sempre que no hi hagi indicis racionals de nul·litat del procediment.

No obstant allò previst en el punt anterior, amb la finalitat de respectar el principi de personalitat de la infracció previst a l'article 72.1 de la Llei de seguretat viària, s'estimarà el recurs quan concorrin algunes de les següents circumstàncies:

- Quan l'interessat que figuri com a titular en el Registre de trànsit al·legui que no era el conductor en el moment de la infracció i acrediti haver presentat a Tràfic, amb una data anterior, la corresponent declaració degudament tramitada de canvi de propietari.
- Quan de les al·legacions i proves aportades per l'interessat i de les dades reflectides en el butlletí de denúncia en poder de l'Ajuntament, es desprengui de forma clara l'existència d'una errada en la identificació del vehicle amb què es va cometre la infracció.

### CAPÍTOL II. ALTRES CRÈDITS

#### **Article 41. Altres crèdits no tributaris**

A més de les multes de circulació, que es regulen en els capítol I d'aquesta secció, l'Ajuntament és titular d'altres crèdits de Dret públic.

Per al cobrament d'aquests crèdits, l'Ajuntament ostenta les prerrogatives establertes legalment i el podrà aplicar el procediment recaptatori fixat en el Reglament General de Recaptació; tot això en virtut d'allò previst en l'article 2.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en relació amb el que disposa la Llei general pressupostària, per a la realització dels drets de la hisenda pública.

La recaptació dels ingressos de dret públic no tributaris es realitzarà segons allò previst en el Reglament general de recaptació, llevat que la normativa particular de l'ingrés reguli de forma diferent els terminis de pagament o altres aspectes del procediment. En aquest cas, les actuacions de l'òrgan recaptatori s'ajustaran a allò previst en les esmentades normes.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

El pagament d'aquests ingressos es podrà realitzar en els llocs i terminis indicats en la notificació de la liquidació.

El règim de recàrrecs i interessos aplicable en la recaptació dels ingressos de dret públic no tributaris és comú al règim aplicat en la recaptació de tributs, llevat que la normativa de gestió estableixi particularitats preceptives.

Contra els actes administratius d'aprovació de liquidacions per ingressos de dret públic no tributaris es podrà interposar recurs de reposició davant l'Alcaldia.

### **Article 42. Ingressos per actuacions urbanístiques mitjançant el sistema de cooperació**

Els propietaris de terrenys afectats per una actuació urbanística pel sistema de cooperació estan obligats a suportar els costos d'urbanització, que l'Ajuntament liquidarà mitjançant quotes d'urbanització, que si no són ingressades en període voluntari, s'exigiran per la via de constrenyiment.

L'aprovació de les esmentades liquidacions correspon a l'Ajuntament, davant el qual es poden formular els recursos procedents.

Els procediments d'execució i de constrenyiment es dirigiran contra els béns dels propietaris que no haguessin complert les seves obligacions.

Si l'Associació de propietaris (contribuents) així ho sol·licita i l'Ajuntament ho considera convenient, es podran exercir les facultats referides en el punt anterior a favor de l'Associació i contra els propietaris que incompleixin els compromisos contrets amb aquesta.

Quan el propietari del terreny al que s'exigeix el pagament d'una quota d'urbanització manifesti la seva voluntat de satisfer el deute mitjançant el lliurament de la finca a favor de l'entitat creditora, l'Ajuntament valorarà la conveniència de l'acceptació de la parcel·la i, en el cas d'acceptació, finalitzarà el procediment executiu.

### **Article 43. Ingressos per altres actuacions urbanístiques**

Quan de l'execució de la unitat d'actuació es realitzi pel sistema de compensació, la Junta de Compensació serà directament responsable davant l'Ajuntament de la realització de les obres d'urbanització. La Junta podrà sol·licitar a l'Ajuntament que realitzi la recaptació executiva, quan no hagin estat satisfetes les quotes en període voluntari.

Contra la liquidació de les quotes exigibles per les juntes de compensació es podrà interposar recurs administratiu davant l'Ajuntament.

En el supòsit que el propietari ofereixi el pagament en espècie, s'estarà a allò establert en l'últim punt de l'article anterior.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

Si haguessin estat constituïdes entitats de conservació urbanística, aquestes podran sol·licitar a l'Ajuntament que la recaptació de les seves quotes s'exigeixin per la via de constrenyiment.

Contra les liquidacions de quotes exigibles per les entitats de conservació urbanística, es podrà interposar recurs d'alçada davant l'Ajuntament.

### **Article 44. Responsabilitats de particulars**

L'adjudicatari de la realització d'obres municipals que causi danys i perjudicis com a conseqüència de la seva execució, o bé per demora en la seva conclusió, estarà obligat a indemnitzar l'Ajuntament.

L'import de l'esmentada indemnització es restarà de la fiança definitiva que hagi constituït el contractista i, si aquesta no cobreix la quantia de la responsabilitat, s'exaccionarà per la via de constrenyiment la quantitat no coberta per la fiança.

El particular que causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.

Quan les circumstàncies del dany o del bé afectat així ho aconsellin, serà l'Ajuntament que procedeixi a efectuar les obres de reparació, traslladant a l'autor del dany l'import satisfet.

Si el pagament no es realitza en període voluntari, s'exigirà per la via de constrenyiment.

### **Article 45. Reintegraments**

Si l'Ajuntament concedeix una subvenció finalista l'aplicació de la qual no hagués estat correctament justificada, s'exigirà l'acreditament del destí de la mateixa. Una vegada verificada la indeguda aplicació, total o parcial, es requerirà el reintegrament de la suma no destinada a la finalitat per a la qual fou concedida. Si l'esmentat reintegrament no tingués lloc en el termini assenyalat, podrà ser exigida per la via de constrenyiment.

En el supòsit de la realització d'un pagament indegut, es requerirà el preceptor que reintegri el seu import en el termini que s'assenyali. En cas d'incompliment, en reintegrament s'exigirà per la via de constrenyiment.

## TÍTOL IV. RECAPTACIÓ

### CAPÍTOL I. NORMES COMUNES

#### **Article 46. Òrgans de recaptació**

La gestió recaptadora de l'Ajuntament, tant en període voluntari com executiu, correspon a la secció de Recaptació, sota la prefectura del tesorera/a municipal; sens perjudici de les delegacions efectuades o que es puguin efectuar a l'organisme autònom de la Diputació de Girona XALOC.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**Article 47. Entitats col·laborades**

Podran actuar com a entitats col·laboradores en la recaptació les entitats bancàries i caixes d'estalvi autoritzades per l'Ajuntament, amb els requisits i procediment establerts en el reglament general de recaptació.

Les funcions a realitzar per les entitats de dipòsit col·laboradores en la recaptació seran les següents:

Recepció i custòdia de fons lliurats per part de qualsevol persona, com a mitjà de pagament de crèdits municipals, sempre que s'aporti el document expedit per l'Ajuntament i el pagament tingui lloc en les dates establertes en aquest.

Les entitats bancàries situaran en comptes restringits de titularitat municipal els fons procedents de la recaptació realitzada.

Gravació puntual de les dades que permetin identificar el deute satisfet i la data de pagament i transmissió diària pel mitjà informàtic convingut de les dades relatives a la recaptació efectuada durant aquell dia.

Transferència dels fons recaptats en les dates establertes als convenis reguladors.

Les entitats col·laboradores de la recaptació hauran d'ajustar les seves actuacions a les directrius contingudes a l'acord d'autorització, el qual podrà determinar la forma i condicions de prestació del servei.

**Article 48. Període de recaptació**

El termini d'ingrés en període voluntari de deutes resultants de liquidacions de notificació individualitzada serà l'establert en l'article 62.2 de la LGT.

El període de cobrament establert pels tributs a liquidar mitjançant padró és el que s'especifica a l'article 20 d'aquesta ordenança.

En cas de deutes per conceptes no tributaris, el termini regulat en l'apartat anterior s'aplicarà sense perjudici dels terminis específics que puguin tenir establerts per les normes en base a les quals s'exigeixin.

El termini d'ingrés en període voluntari de deutes resultants d'una autoliquidació serà el que estableixi la normativa de cada tribut.

Al venciment dels terminis esmentats, pels deutes no satisfets s'iniciarà el període executiu, la qual cosa determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs del període executiu en els termes dels articles 26 i 28 de la LGT i, si s'escau, de les costes del procediment de constreyniment.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

Iniciat el període executiu, la recaptació dels deutes no satisfets s'efectuarà pel procediment de constrenyiment, el qual s'iniciarà mitjançant la notificació de la providència de constrenyiment.

### **Article 49. Lloc de pagament**

L'ingrés dels deutes s'efectuarà, segons correspongui, en les oficines de la recaptació municipal, en les caixes dels òrgans gestors i altres entitats autoritzades o en comptes restringits oberts a favor de l'Ajuntament en entitats col·laboradores.

### **Article 50. Mitjans de pagament**

El pagament dels deutes tributaris en efectiu es farà per alguns dels mitjans següents:

- Diner en curs legal
- Xec nominatiu a favor de l'Ajuntament, conformat o certificat per l'entitat financera.
- Targeta de crèdit o de dèbit, sempre que la targeta a utilitzar es trobi entre les admeses en cada moment per l'Ajuntament o entitats financeres.
- Domiciliació bancària.
- Transferència bancària

Preferentment, el mitjà de pagament serà el domiciliat pels tributs de caràcter periòdic.

Pels tributs de caràcter no periòdic preferentment s'utilitzarà la transferència bancària o bé la targeta de crèdit o de dèbit. Únicament es permetrà el pagament en diner en curs legal respecte els deutes tributaris de caràcter no periòdic per imports no superiors als 100€.

Els pagaments que s'hagin d'efectuar a través de les entitats col·laboradores en la recaptació s'efectuaran en diner de curs legal o altres mitjans habituals en el tràfic bancari a discreció i risc de l'entitat. En cap cas aniran a càrrec de l'Ajuntament les despeses que es puguin ocasionar per la utilització de mitjans de pagament diferents del diner de curs legal.

### **Article 51. Domiciliacions**

Amb caràcter general, la domiciliació bancària serà la forma normal de pagament dels tributs municipals de venciment periòdic.

La domiciliació s'ajustarà als següents requisits:

- L'obligat al pagament podrà ordenar la domiciliació de rebuts en el compte del que és titular o en el compte d'un altre titular que, no essent l'obligat, autoritzi el pagament.
- Els rebuts de cobrament periòdic es poden domiciliar fins al dia anterior a la data d'aprovació del padró. Finalitzat aquest període la domiciliació produirà efectes a partir de l'exercici següent.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

- La domiciliació es podrà sol·licitar, modificar o anul·lar, omplint el corresponent imprès:

A les oficines municipals o a les entitats col·laboradores amb la recaptació municipal.

Per correu electrònic: [ajuntament@torroelladefluvia.cat](mailto:ajuntament@torroelladefluvia.cat)

Els càrrecs dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats es realitzarà en les dates assenyalades en el calendari de cobrament.

L'ordre de domiciliació bancària s'entendrà vàlida per període indefinit mentre no sigui anul·lada per l'interessat o rebutjada per l'entitat de crèdit.

Els pagaments s'entendran realitzats en la data de càrrega en el compte de la domiciliació, considerant-se justificant de l'ingrés el que expedeixi l'entitat de crèdit on es trobi domiciliat el pagament.

Si el contribuent considera que el càrrec és indegut i sol·licita la seva retrocessió, es resoldrà la reclamació amb la màxima agilitat, i, en el cas que s'escaigui, es procedirà a la devolució en el termini més breu possible.

Quan per motius no imputables a l'obligat al pagament no es realitzi el càrrec en compte dels rebuts domiciliats o es realitzi fora de termini, no s'exigiran ni recàrrec, ni interessos de demora.

L'Ajuntament procedirà a la recaptació dels rebuts domiciliats impagats per la via de constrenyiment. L'impagament reiterat dels rebuts domiciliats originarà la baixa de la domiciliació

#### **Article 52. Justificants de pagament**

Els justificants de pagament en efectiu seran, segons els casos:

- Els rebuts.
- Les cartes de pagament subscrietes o validades per la Recaptació municipal o altres òrgans competents o per les entitats col·laboradores autoritzades per rebre el pagament.
- Les certificacions acreditatives de l'ingrés efectuat.
- Qualsevol altre document al qual s'atorgui expressament el caràcter de justificant de pagament per l'Ajuntament i, en particular, els determinats per la normativa reguladora dels ingressos per via telemàtica.

#### **Article 53. Notificacions**

La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la LGT, la normativa de desenvolupament i, supletòriament, la LPACAP.

Respecte a les notificacions de les liquidacions de venciment singular, de resultar infructuosos dos intents de lliurament personal, es deixarà a la bústia avis, perquè



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

l'interessat passi per la llista de Correus o a les oficines municipals a recollir la notificació durant el termini de set dies naturals.

Quan la notificació no hagi estat rebuda personalment, se citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascú dels interessats, al Butlletí Oficial de la Província i en la web municipal. En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de compareixer per ser notificat. En tot cas la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOP. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per compareixer.

En el supòsit que la notificació es faci mitjançant publicació d'anunci de notificació per compareixença, la referència que l'article 112 de la LGT fa a l'Administració tributària corresponent a l'últim domicili fiscal conegut, s'entendrà feta al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament de l'últim domicili conegut del notificat.

### **Article 54. Domicili fiscal**

Excepte que una norma reguli expressament la forma de determinar el domicili fiscal, als efectes municipals, el domicili serà:

- a) Per a les persones físiques, el de la seva residència habitual. Tanmateix, quan les persones físiques desenvolupin principalment activitats econòmiques es podrà considerar com domicili fiscal el lloc on estigui efectivament centralitzada la gestió administrativa i l'adreça de les activitats desenvolupades.
- b) Per a les persones jurídiques i entitats sense personalitat jurídica a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, el domicili fiscal serà el seu domicili social, sempre que en ell estigui efectivament centralitzada la seva gestió administrativa i l'adreça dels seus negocis. En altre cas, s'atendrà el lloc en el qual es porti a terme aquesta gestió o direcció.
- c) Per a les persones o entitats no residents a Espanya que operin mitjançant establiment permanent, s'aplicaran les regles dels apartats a) i b).

Els obligats tributaris estan obligats a declarar el seu domicili fiscal i el canvi del mateix a l'Ajuntament, així com a posar de manifest les incorreccions que poguessin observar en les comunicacions dirigides des de l'Ajuntament. Mitjançant la compareixença a les oficines de l'Ajuntament, també podrà designar un altre domicili, propi o del seu representant, amb la finalitat de rebre-hi les notificacions administratives.

Per facilitar la màxima eficàcia en la distribució de les notificacions administratives, el servei de Gestió tributària efectuarà comprovacions massives i singulars en les variacions declarades en el padró d'habitants, així com en les dades declarades pel subjecte passiu davant l'Administració Tributària Estatal.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar-ho a l'Ajuntament abans del primer acreditament del tribut posterior a l'alta en el registre de contribuents.

### **Article 55. Obligació de pagament**

El fet imposable és el pressupòsit que fixa la LRHL, per configurar cada tribut o preu públic i la realització del qual origina el naixement de l'obligació tributària.

En primer lloc, estan obligats al pagament com a deutors principals, entre d'altres:

- a) Els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts
- b) Els successors
- c) Els infractors, per les sancions pecuniàries.

Si els deutors principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:

- e) Els responsables solidaris
- f) Els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.

Quan siguin dos o més els responsables solidaris o subsidiaris d'un mateix deute, aquest podrà exigir-se íntegrament a qualsevol d'ells.

### **Article 56. Responsables solidaris i subsidiaris**

En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les Lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar el pagament als responsables solidaris.

Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici. S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

- a) Les que siguin causats o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.
- b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.
- c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consenteixin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.
- d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consenteixin en l'aixecament d'aquests.

Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.
- c) Els adquirents de béns afectes per Llei al pagament del deute tributari

La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la LGT.

#### **Article 57. Procediment per a exigir la responsabilitat solidària i subsidiària**

La responsabilitat podrà ser declarada en qualsevol moment posterior a la pràctica de la liquidació o la presentació de l'autoliquidació, llevat que la Llei disposi altra cosa.

Si la declaració de responsabilitat s'efectua amb anterioritat al venciment del període voluntari de pagament, es podrà requerir al responsable que pagui el deute, un cop transcorregut l'esmentat període.

En altres casos, diferents dels referits a l'apartat anterior, en què procedeixi la declaració de responsabilitat, un cop transcorregut el període voluntari de pagament, el cap de la secció de recaptació tramitarà el corresponent expedient per a l'exigència de responsabilitat solidària. Es notificarà al responsable l'inici del període d'audiència, per quinze dies, previ a la derivació de responsabilitat, a fi que els interessats puguin al·legar i presentar les proves que estimin pertinents.

Vistes les al·legacions presentades, si n'hi ha, i si el deute no ha estat satisfet, es proposarà a l'alcalde/ssa-president/a que dicti acte administratiu de derivació de responsabilitat, en el qual se'n determinarà l'abast. Aquest acte serà notificat al responsable amb l'expressió de:

- Text íntegre de l'acord de declaració de responsabilitat, amb indicació del pressupost de fet habilitant i les liquidacions a les que abasta aquest pressupost.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

- Mitjans d'impugnació que puguin ser exercitats contra aquest acte, òrgan davant el qual haguessin de presentar-se i termini per interposar-los.
- Lloc, termini i forma en què haurà de ser satisfet l'import exigit al responsable

Com a conseqüència dels recursos o reclamacions que es formulin d'acord amb el que preveu l'apartat anterior no es revisaran les liquidacions fermes, només podrà revisar-se l'import de l'obligació del responsable.

### **Article 58. Successors en els deutes tributaris**

A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència. Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats. No es transmetran les sancions.

Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui. Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.
- Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil.

Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la LGT, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats anteriors s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

### **Article 59. Procediment de recaptació davant als successors**

Mort qualsevol obligat al pagament del deute tributari, el procediment de recaptació continuarà amb els seus hereus i, en el seu cas, legataris, sense més requisits que la constància de la mort d'aquell i la notificació als successors, com a requeriment del pagament del deute tributari i costes pendents del causant. Quan l'hereu al·legui haver fet ús del dret de deliberar, se suspendrà el procediment de recaptació fins que transcorri el termini concedit per això, durant el qual podrà sol·licitar de l'Ajuntament la relació dels



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

deutes tributaris pendents del causant. Mentre l'herència es trobi jacent, el procediment de recaptació dels deutes tributaris pendents podrà continuar adreçant-se contra els béns i drets, a l'efecte del qual s'hauran d'entendre les actuacions amb qui ostenti la seva administració o representació.

Dissolta i liquidada una societat o entitat, el procediment de recaptació continuarà amb els seus socis, partícips o cotitulars, un cop constatada l'extinció de la personalitat jurídica.

Dissolta i liquidada la fundació, el procediment de recaptació continuarà amb els destinataris dels seus béns i drets. L'Ajuntament podrà adreçar-se contra qualsevol dels socis, partícips, cotitulars o destinataris, o contra tots aquells, simultània o successivament, per requerir-los el pagament del deute tributari i costes pendents.

### **Article 60. Situació d'insolvència**

Són crèdits incobrables aquells que no es poden fer efectius en el procediment de recaptació perquè els deutors i els responsables, si n'hi ha, resulten insolvents i declarats fallits.

A l'expedient s'ha de justificar la inexistència de béns o drets embargables o realitzables dels deutors principals i dels responsables solidaris.

Una vegada declarats fallits els deutors principals i els responsables solidaris, s'investigarà l'existència de responsables subsidiaris. Si no hi ha responsables subsidiaris, o si aquests responsables resulten fallits, el crèdit serà declarat incobrable per l'alcalde/ssa.

La declaració de crèdit incobrable no produeix immediatament l'extinció del deute, sinó exclusivament la baixa provisional en els crèdits corresponents.

La declaració de deutors fallits, en cas de persones físiques o jurídiques inscrites en el Registre Mercantil, serà comunicada mitjançant una ordre de anotació al Registre a l'efecte d'allò que estableix l'article 62è del Reglament general de recaptació. Aquest Registre quedarà obligat a comunicar a l'Ajuntament qualsevol acte relatiu a l'entitat deutora que sigui presentat a inscripció, a fi i efecte de fer possible la rehabilitació dels crèdits declarats incobrables.

Si un deutor ha estat declarat fallit i no hi ha altres obligats que hagin de respondre del deute, els crèdits que contra aquest deutor tinguin venciment posterior a la corresponent declaració es consideraran vençuts i seran donats de baixa de la comptabilitat, per referència a la declaració esmentada.

L'Ajuntament vigilarà per detectar la possible solvència sobrevinguda dels obligats al pagament declarats fallits. En el cas que sobrevingui aquesta circumstància, i si no hi ha prescripció dels deutes, es procedirà a la rehabilitació dels crèdits no cobrats. Per tant, es tornarà a obrir el procediment de constrenyiment i es practicarà una nova



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

liquidació dels crèdits donats de baixa, a fi i efecte que siguin emesos els títols executius corresponents en la mateixa situació de cobrament en què es trobaven en el moment de fer la declaració de fallida.

L'Alcaldia, d'acord amb criteris d'eficiència en la utilització dels recursos disponibles, podrà determinar les actuacions concretes que s'hauran de tenir en compte per tal de justificar la declaració de crèdit incobrable, i disposarà la no liquidació o, si escau, l'anul·lació i baixa en la comptabilitat de les liquidacions, en consideració al seu origen i naturalesa i quan resultin de deutes inferiors a la quantitat que s'estimi i fixi insuficient per a la cobertura del cost de l'exacció i recaptació. En qualsevol cas, no s'emetrà liquidacions amb una quota tributària inferior a 6 €, excepte en els supòsits de liquidació d'interessos de demora, així com de tots aquells ingressos que se satisfan de forma simultània a la sol·licitud del servei.

### **Article 61. Recàrrecs i interessos de demora**

En aquells casos que s'hagin produït errors imputables a l'Ajuntament, en el tractament de les domiciliacions bancàries, manteniment d'adreces fiscals, defectes de notificació dels deutes, errors materials en l'expedició de liquidacions, transferències efectuades dins el termini de pagament voluntari i aquells rebuts que s'hagin inclòs erròniament en via de constrenyiment, l'oficina de recaptació cobrarà els rebuts pendents sense recàrrecs ni interessos de demora.

L'oficina de recaptació comunicarà cada mes al tesorera/a municipal una relació dels rebuts cobrats sense recàrrec i interessos, que haurà de ser aprovada per l'Alcaldia.

## CAPÍTOL II. AJORNAMENT I FRACCIONAMENT DE DEUTES

### **Article 62. Competència i terminis**

Es podrà ajornar o fraccionar el pagament dels deutes tributaris i demés de naturalesa pública, incloses les autoliquidacions, la titularitat de les quals correspongui a l'Ajuntament, d'acord amb el que preveuen els articles 65 i 82 de la LGT.

Un cop liquidat i notificat el deute, l'Ajuntament en pot ajornar o fraccionar el pagament, fins al termini màxim de cinc anys, després de la petició prèvia dels obligats, quan la seva situació economico-financera els impedeixi transitòriament fer el pagament dels seus deutes.

En aquells casos on no es requereixi garantia la norma general serà la modalitat de fraccionament i no la d'ajornament.

En tot cas, les quantitats el pagament de les quals s'ajorni o fraccioni acreditaran l'interès de demora. Això no obstant, quan es garanteixi el deute en la seva totalitat mitjançant un aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o mitjançant un certificat d'assegurança de caució, l'interès de demora exigible serà l'interès legal que correspongui fins a la data del seu ingrés.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

La concessió d'ajornaments i fraccionaments correspon a l'alcalde/ssa.

Els criteris generals de concessió són els següents:

- Els deutes d'import inferior a 1.500,00 €, es podran fraccionar per un termini màxim de 6 mesos.
- Els deutes d'import comprès entre 1.500,01 € i 6.000,00 €, es podran fraccionar per un termini màxim de 12 mesos.
- Els deutes d'import superior a 6.000,00 € es podran fraccionar fins a un màxim de 18 mesos.

Només excepcionalment, es concedirà aplaçament o fraccionament de deutes per imports inferiors a 200 €, o per períodes més llargs que els enumerats en el punt anterior. Tanmateix, les quotes de fracció resultants hauran de ser d'un mínim de 30 €.

En el cas de concessió, les fraccions es periodificaran en quotes mensuals o trimestrals idèntiques, coincidint els venciments de les dates de pagament amb el dia 5 de cada mes

### **Article 63. Sol·licitud**

Les sol·licituds hauran de ser presentades dins dels terminis següents:

- Deutes en període de cobrament voluntari, abans de la finalització del període voluntari fixat per cadascun d'aquests.
- Deutes en via executiva, en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats.

Les sol·licituds contindran necessàriament les dades següents:

- Nom i cognom o raó social o denominació, NIF i domicili de l'obligat al pagament, i, en el seu cas, de la persona que el representi, així com l'escriptura de constitució en el cas de persones jurídiques.
- Identificació del deute per al qual sol·licita l'ajornament o fraccionament de pagament, indicant-ne l'import, el concepte, la data de termini d'ingrés i la seva referència.
- Proposta de períodes i imports de l'ajornament
- Causes que motiven la sol·licitud de l'ajornament o fraccionament
- Tipus de garantia que s'ofereix
- Ordre de domiciliació bancària per efectuar el càrrec dels pagaments

### **Article 64. Garanties**

El sol·licitant d'ajornament o fraccionament de deutes haurà de constituir a favor de l'Ajuntament garantia en forma d'aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució, que cobreixi l'import del deute i els



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

interessos de demora, més un 25 % de la suma d'ambdues partides. En la sol·licitud s'haurà d'adjuntar proposta d'aval o compromís de l'entitat avaladora.

Quan es justifiqui que no és possible obtenir aquest aval o certificat, l'administració podrà, d'acord amb allò establert en l'article 82 de la LGT, admetre altres garanties que consisteixin en hipoteca, prenda, fiança personal i solidaria o altres que s'estimin suficients.

L'Ajuntament dispensarà a l'obligat tributari de la constitució de garanties quan l'import principal de la totalitat dels deutes no excedeixin de 6.000,00 euros, el termini de fraccionament no excedeixi d'un any i el sol·licitant es trobi al corrent de pagament d'altres obligacions davant l'Ajuntament.

Excepcionalment, en el supòsit que el contribuent demostrï de forma fefaent una escassa capacitat econòmica o solvència patrimonial, es podrà tramitar la sol·licitud sense garanties. En aquests casos, el pagament de les quotes serà mensual. En aquest cas, el sol·licitant haurà d'aportar:

- Si es tracta d'una persona física, la declaració de l'impost sobre la renda de l'últim exercici o l'acreditació de l'import del sou, pensió o rendiment d'activitats professionals, en cas de no ser subjecte passiu d'aquest impost.
- Si es tracta d'una persona jurídica, la declaració de l'impost sobre societats de l'últim exercici, així com l'escriptura de constitució de la societat i dades identificatives de l'administrador de la societat.

En qualsevol cas, s'haurà de presentar la documentació que es requereixi per l'administració municipal, així com l'autorització a l'Ajuntament per demanar telemàticament a l'Agència tributària la certificació d'ingressos.

L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar, o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

La garantia haurà d'aportar-se en el termini de dels dos mesos següents al de la notificació de l'acord de concessió. Transcorregut aquest termini sense formalitzar la garantia, restarà sense efecte l'acord de concessió, i el deute s'exigirà immediatament per la via de constrenyiment amb els seus interessos i els recàrrecs corresponents del període executiu, sempre que hagi conclòs el període reglamentari d'ingrés. Si l'ajornament s'hagués sol·licitat en període executiu, es continuarà el procediment de constrenyiment.

### **Article 65. Interessos per l'ajornament**

Els deutes ajornats o fraccionats acreditaran, interessos de demora per tot el temps que duri l'ajornament o cada fracció, en els termes i als tipus previstos a l'article 26 de la LGT i d'acord amb els següents criteris:



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

- Ajornaments: es calcularà els interessos de demora sobre el deute ajornat pel temps comprès entre el venciment del període voluntari i el venciment del termini concedit i el seu import s'ingressarà conjuntament amb el deute ajornat.
- Fraccionaments: es computaran els interessos acreditats per cada fracció des del venciment del període voluntari fins al venciment del termini concedit, i s'hauran de satisfer conjuntament amb aquesta fracció.

En ambdós casos si l'ajornament o fraccionament ha estat sol·licitat en període executiu la base pel càlcul d'interessos no inclourà el recàrrec de constrenyiment.

- Denegacions: es liquidaran interessos de demora pel període transcorregut des del venciment fins la data del pagament.
- Desistiments: en cas de desistiment realitzat un cop finalitzat el termini d'ingrés en voluntària, es liquidaran interessos de demora des de la data d'acabament del període voluntari fins la data de pagament. En cas de desistiment, un cop vençut el període voluntari, sense fer efectiu l'import del deute, s'iniciarà el procediment executiu.

L'interès de demora serà l'interès legal del diner vigent en el període en què aquest resulti exigible, incrementat en un 25%, llevat que la Llei de pressupostos generals de l'Estat estableixi un altre diferent. El tipus d'interès a aplicar serà el vigent en la data d'inici de l'acreditament del deute, regularitzant-se, en el seu cas, pels fraccionaments o ajornaments superiors a l'any, en el darrer ingrés.

### **Article 66. Efectes de la falta de pagament**

En ajornaments sol·licitats en període voluntari, s'exigirà per via de constrenyiment el deute ajornat i els interessos de demora amb el corresponent recàrrec. En cas de no fer-se el pagament s'executarà la garantia. En cas d'inexistència o insuficiència de fiança, es continuarà el procediment de constrenyiment. En ajornaments sol·licitats en període executiu, es procedirà a l'execució de la garantia i en cas de no existir o fos insuficient se seguirà procediment de constrenyiment.

En fraccionaments sol·licitats en període voluntari s'expedirà certificació de descobert per la fracció no pagada i els seus interessos. En cas de no pagar la certificació esmentada dins dels terminis establerts es consideraran per vençudes les fraccions pendents que s'exigiran per procediment de constrenyiment. En fraccionaments sol·licitats en període executiu, es continuarà el procediment de constrenyiment per l'exacció de la totalitat del deute pendent. En cas d'existir garantia s'executarà.

## TÍTOL V. INSPECCIÓ I RÈGIM SANCIONADOR

### **Article 67. Funcions de la inspecció de tributs**

Constitueix la Inspecció de tributs la funció de comprovar la situació tributària dels diferents subjectes passius i demés obligats tributaris, amb la finalitat de verificar l'exacte compliment de les seves obligacions i deures amb la hisenda municipal, procedint en el



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

seu cas, a la regularització corresponent. Així mateix, la Inspecció de tributs podrà tenir encomanades altres funcions de gestió tributària.

Les funcions, facultats i actuacions de la Inspecció tributària municipal i els documents en els quals es formalitzin es regiran, de conformitat amb el que preveuen els articles 11 i 12 de la LRHL, per la LGT, i disposicions que la complementin i desenvolupin, entre altres, el Reial decret 939/1986, de 25 d'abril, que aprova el Reglament General de la Inspecció dels Tributs, per les normes reguladores dels diferents tributs municipals i per la present Ordenança.

**Article 68. Règim de sancions**

Per al règim d'infraccions i sancions s'estarà al que disposa la LGT i les disposicions que la complementen i desenvolupen.

DISPOSICIONS FINALS

**Article 69. Adaptació d'aquestes ordenances per modificacions legislatives**

Aquesta Ordenança fiscal general, així com la resta d'ordenances fiscals reguladores dels tributs i preus públics municipals estan sotmeses a les modificacions que s'aprovin per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat i per la Llei que acompanyi als esmentats pressupostos. Així mateix, els preceptes d'aquestes ordenances que per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent, i aquells que facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals de què porten causa.

**Article 70. Instruccions**

Per resolució de l'alcalde/ssa es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta ordenança i de les ordenances reguladores dels tributs i preus públics municipals, així com totes les instruccions que siguin necessàries per al seu desenvolupament.

**Article 71. Aprovació i vigència**

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

### **Article 1r. Fet imposable**

1. L'impost sobre béns immobles és un tribut municipal directe i de caràcter real, el fet imposable del qual està constituït per:

- a) La propietat dels béns immobles de naturalesa rústica o urbana dins del terme municipal.
- b) La titularitat d'un dret d'usdefruit o de superfície sobre els béns immobles de naturalesa rústica o urbana dins el terme municipal.
- c) La titularitat d'una concessió administrativa sobre els béns immobles de naturalesa rústica o urbana dins el terme municipal.
- d) La titularitat d'una concessió administrativa per a la gestió de serveis públics, l'exercici de la qual requereix l'afectació de béns immobles de naturalesa urbana o rústica dins del terme municipal.

2. Tenen consideració de béns immobles de naturalesa urbana els que defineix amb aquest caràcter l'article 62 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

3. Tenen consideració de béns immobles de naturalesa rústica els que defineix amb aquest caràcter l'article 63 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

### **Article 2n. Subjectes passius**

En són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i així mateix les herències jacentes, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin:

- a) Propietaris de béns immobles urbans o rústics sobre els quals no recaiguin drets reals d'usdefruit o de superfície i que no hagin estat objecte de concessió administrativa ni siguin afectes a la prestació de serveis públics la gestió dels quals s'efectuï en la forma de concessió administrativa.
- b) Titulars d'un dret real d'usdefruit sobre béns immobles urbans o rústics dins el terme municipal.
- c) Titulars d'un dret real de superfície sobre béns immobles urbans o rústics dins el terme municipal.
- d) Titulars d'una concessió administrativa sobre béns immobles, o sobre els serveis públics a què estiguin afectats.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**Article 3r. Responsables**

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

6. En els supòsits de transmissió de propietat de béns immobles per qualsevol causa, l'adquirent ha de respondre amb els esmentats béns del pagament dels deutes tributaris i recàrrecs pendents per aquest impost, segons el que disposa l'article 76 de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

S'entendrà, a aquests efectes, per deutes tributaris la suma de les quotes inicialment liquidades per Impost sobre béns immobles i si s'escau el recàrrec imposat per l'Entitat Metropolitana per a finançar el transport.

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits.

7. En els supòsits de modificació en la titularitat dels drets reals d'usdefruit o de superfície sobre els béns immobles gravats, el nou usufructuari o superficiari ha de respondre del



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

pagament dels deutes tributaris i dels recàrrecs pendents per aquest impost. El límit de l'afecció és el mateix establert al punt anterior.

8. El procediment per exigir a l'adquirent el pagament dels deutes tributaris pendents, a que fan referència els punts 6 i 7, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment legal de pagament a l'actual propietari.

9. En supòsits de concurrència de dos o més titulars en el fet imposable, restaran solidàriament obligats al pagament de l'impost a l'empara del que preveu l'article 34 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualssevol dels obligats.

### **Article 4t. Exempcions**

1. Gaudeixen d'exempció els béns següents:

- a) Els que essent propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals estan directament afectats a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris. Així mateix i sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït, les carreteres, els camins, altres vies terrestres i els béns de domini públic marítim terrestre i hidràulic.
- b) Els que, essent propietat del municipi, estan afectats a l'ús o els serveis públics, llevat que sobre els mateixos, o sobre el servei públic al qual estiguin afectats, recaigui una concessió administrativa u altra forma de gestió indirecta..
- c) Els que siguin propietat de la Creu Roja.
- d) Els ocupats per línies de ferrocarrils i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
- e) Els de naturalesa urbana i de base imposable inferior a 601,01 euros.
- f) Els de naturalesa rústica, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la base imposable corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el municipi sigui inferior a 1202,02 euros.
- g) Els centres docents privats aollits al règim de concerts educatius, en tant mantinguin la seva condició de centres total o parcialment concertats, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
- h) Aquells dels quals siguin titulars les fundacions i associacions que compleixin els requisits establerts a la Llei 30/1994, de 24 de novembre, de Fundacions i sempre que no es tracti de béns cedits a tercers mitjançant Contraprestació, estiguin afectes a les activitats que constitueixin el seu objecte social i no s'utilitzin principalment en el desenvolupament d'explotacions econòmiques que no constitueixin el seu objecte o finalitat específica.
- i) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes a l'article 64 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

2. Les exempcions han d'ésser sol·licitades pel subjecte passiu de l'impost que, en tot cas, no pot al·legar analogia per estendre l'abast més enllà dels termes estrictes.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

3. L'efecte de la concessió d'exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu. Tanmateix, quan el benefici fiscal es sol·licita abans que la liquidació sigui ferma, es concedirà si en la data d'acreditament del tribut concorrien els requisits exigits per al seu gaudiment.

### **Article 5è. Bonificacions**

En el supòsit de noves construccions, es pot concedir una bonificació del 90 per cent en la quota de l'impost, de conformitat amb l'article 74 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

El termini per beneficiar-se de la bonificació comprèn el temps d'urbanització o de construcció i un any més a partir de l'acabament de les obres. L'esmentat termini no pot ésser superior a tres anys a partir de l'inici de les obres d'urbanització i construcció.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de complir els següents requisits:

- a) Acreditació de la data d'inici de les obres d'urbanització o construcció que es tracti, la qual es farà mitjançant certificació del Tècnic-Director competent de les mateixes, visat pel Col·legi Professional.
- b) Acreditació que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual es farà mitjançant la presentació dels Estatuts de la Societat.
- c) Acreditació que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, la qual es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat a l'AEAT, a efectes de l'Impost sobre Societats.
- d) La sol·licitud de la bonificació es pot formular des que es pot acreditar l'inici de les obres.

Les vivendes de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'atorgament de la qualificació definitiva.

Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns de naturalesa rústica de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra, d'acord amb l'art. 33.4 de la Llei 20/1990, de 19 de desembre, de Cooperatives.

Són d'aplicació a la concessió de bonificacions les previsions contingudes en els punts 2 i 3 de l'article 4 d'aquesta ordenança.

### 2. Bonificacions potestatives

Gaudiran d'una bonificació del 25 % sobre la quota de l'IBI els titulars d'immobles que tinguin instal·lacions fotovoltaïques per autoconsum. El límit temporal màxim de gaudi d'aquesta bonificació serà de 5 anys. Ens els habitatges que ja tinguin la instal·lació feta,



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

el primer exercici en què s'aplicarà la bonificació serà el proper exercici 2023. En els habitatges que ho instal·lin d'ara endavant, el període de gaudi de la bonificació començarà l'any següent al de l'execució de la instal·lació i durarà també 5 anys o exercicis. Per poder gaudir de la bonificació els subjectes passius hauran de cursar la corresponent sol·licitud a través de la seu electrònica, i hauran d'acompanyar la documentació justificativa d'haver efectuat la corresponent comunicació de l'actuació a l'Ajuntament i d'haver liquidat les taxes meritades en concepte de llicència de construccions, instal·lacions i obres.

### **Article 6è. Reduccions**

1. Quan es porti a terme la revisió de valors cadastrals, s'aplicaran durant un període de nou anys les reduccions previstes a la Llei 53/1997, de 27 de novembre.

### **Article 7è. Base imposable i base liquidable**

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera que la Llei preveu.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar, en el seu cas, en la imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmic-Administratiu Regional de Catalunya.

### **Article 8è. Tipus de gravamen i quota**

El tipus de gravamen serà el 0'77 per cent quan es tracti de béns de naturalesa urbana i el 0'77 per cent quan es tracti de béns de naturalesa rústica. La quota de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

### **Article 9è. Període impositiu i acreditament de l'impost**

1. El període impositiu és l'any natural.

2. L'impost s'acredita el primer dia de l'any.

3. Les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic, incloent-hi les modificacions de titularitat, tenen efectivitat a partir de l'any següent a aquell en què es produeixen, sense que aquesta eficàcia resti supeditada a la notificació dels actes administratius corresponents.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

4. Així mateix les alteracions que, d'acord amb l'aprofitament urbanístic experimentin els béns immobles, per canvis de naturalesa o d'aprofitament, tindran efectivitat en l'exercici següent a aquell en que tingueren lloc.
5. Quan l'Ajuntament conegui de la conclusió d'obres que originen una modificació de valor cadastral, respecte al que figura en el seu padró, liquidarà l'IBI en la data que la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral al titular
6. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent per aquests els compresos entre el següent a aquell en què hagi tingut lloc qualsevol alteració o variació de les contingudes a l'apartat 3 anterior.
7. En el seu cas, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest exercici i als anteriors la quota satisfeta per IBI a raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

**Article 10è. Règim de declaració i d'ingrés**

1. Als efectes previstos a l'art. 77 de la Llei 39/1988, els subjectes passius, estan obligats a presentar declaracions d'alta, baixa o variació per les alteracions d'ordre físic, econòmic o jurídic en els béns immobles que tinguin transcendència a efectes d'aquest impost.
2. Les declaracions d'alta es presentaran en el Cadastre, o en l'Ajuntament, acompanyades de la documentació reglamentària precisa per a l'assignació del valor cadastral. En cas de presentar-se en l'Ajuntament, els tècnics municipals realitzaran les tasques de la seva competència en virtut del Conveni de col·laboració subscrit amb el Cadastre i donaran trasllat del resultat de les mateixes a la Gerència Territorial en el format establert per aquesta. La documentació requerida es presentarà a l'Ajuntament en un període màxim de 60 dies posteriors a la data de la llicència de 1<sup>a</sup> Ocupació.
3. Les declaracions de modificació de titularitat jurídica del bé es podran presentar davant l'Ajuntament, acompanyades de còpia de l'escriptura pública que formalitza la transmissió.
4. Quan la transmissió de domini es formalitzi en escriptura pública o es sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, l'interessat quedarà eximit de l'obligació de presentar la declaració, sempre que al document escripturat o inscrit hi figuri de forma indubtable la referència cadastral de l'immoble que es transmet.
5. Si l'Ajuntament coneix de la modificació de titularitat per haver obtingut informació de Notaris o del Registre de la Propietat, o bé perquè l'interessat ha presentat declaració, modificarà la seva base de dades i, en el format establert, donarà trasllat de les variacions al Cadastre.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

6. Essent competència de l'Ajuntament el reconeixement de beneficis fiscals, les sol·licituds per acollir-s'hi han d'ésser presentades a l'administració municipal, davant la qual cal indicar, així mateix, les circumstàncies que originen o justifiquen la modificació de règim.

7. Les liquidacions tributàries són practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions per ingrés directe.

8. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

9. La interposició de recurs no atura l'acció administrativa per al cobrament, a menys que dins el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi la garantia pel total del deute tributari. No obstant això, en casos excepcionals, l'Alcaldia pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de cap mena de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar-ne o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

10. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i s'anunciarà públicament.

11. Les liquidacions d'ingrés directe han d'ésser satisfetes en els períodes fixats pel Reglament General de Recaptació, que són:

- Per a les notificades dins la primera quinzena del mes, fins el dia 5 del mes natural següent.
- Per a les notificades dins la segona quinzena del mes, fins al dia 20 del mes natural següent.

12. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta l'acreditament del recàrrec del 20 per cent de l'import del deute no ingressat, així com el dels interessos de demora corresponents.

13. El recàrrec serà del 10 per cent quan el deute s'ingressi abans que hagi estat notificada al deutor la provisió de constreyniment.

### **Article 11è. Gestió per delegació**

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Girona, les normes contingudes a l'article anterior seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'administració delegada.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

2. Les modificacions de titularitat es sol·licitaran a l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària, el qual tramitarà el canvi de nom, si s'escau, per delegació de la Direcció General del Cadastre.

En particular, quan l'ORGT conegui de les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Territorial del Cadastre.

3. Les declaracions de variacions diferents de les esmentades al punt anterior podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent al Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

#### **Article 12è. Data d'aprovació i vigència**

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a Torroella de Fluvià, el dia 6 de novembre de 2007 començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2008 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

#### **Disposició addicional**

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

### **Article 1r. Fet imposable**

1. L'Impost sobre Activitats Econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

### **Article 2n. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les Entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública

### **Article 3r. Responsables**

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
  - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
  - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.
6. Els deutes per aquest impost seran exigibles a les persones físiques i jurídiques que succeeixen al deutor en l'exercici de les explotacions i activitats econòmiques.
7. L'Interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per aquest impost. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes de l'impost existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

#### **Article 4t. Exempcions**

1. Estan exempts de l'impost:
  - a) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals, així com els seus respectius Organismes autònoms de caràcter administratiu.
  - b) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Tractats o Convenis Internacionals .
  - c) Les entitats gestores de la Seguretat Social i de Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades.
  - d) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per Fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, y els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancants d'ànim de lucre, estiguessin en règim de concert educatiu.
  - e) Les Associacions i Fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, Assistencial i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin.
  - f) A l'empara del que preveu l'article 58 de la Llei 30/1994, de 24 de novembre, de Fundacions i d'Incentius Fiscals a la Participació Privada en Activitats d'Interès



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

General, estaran exemptes les fundacions i associacions per l'exercici d'aquelles activitats que constitueixin el seu objecte social o finalitat específica. S'entendrà que les explotacions econòmiques coincideixen amb l'objecte o finalitat específica de l'entitat quan les activitats realitzades en elles persegueixin el compliment dels fins contemplats en els articles 2.4 i 42.1.a) de la mateixa llei, i sempre que el gaudiment d'aquesta exempció no produeixi distorsions en la competència, en relació amb empreses que duguin a terme la mateixa activitat, i els seus destinataris siguin una col·lectivitat genèrica de persones.

- g) La Creu Roja.
- 2. Els beneficis regulats en les lletres d), e) i f) de l'apartat anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.
- 3. Les sol·licituds per al reconeixement de beneficis fiscals s'han de presentar, juntament amb la declaració d'alta en l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeixi a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.
- 4. Les exempcions de caràcter pregat que siguin sol·licitades abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de l'acreditament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al gaudiment de l'exempció,

#### **Article 5è. Bonificacions i reduccions**

- 1. De conformitat amb l'establert a la nota comú primera a la secció segona de les tarifes de l'impost, els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en aquesta secció, satisfaran durant els cinc primers anys el 50 per 100 de la quota de tarifa corresponent. Aquest període caducarà, en tot cas, una vegada transcorreguts cinc anys des de la primera declaració d'alta.
- 2. A l'empara del que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre Règim Fiscal de Cooperatives, gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota de les Cooperatives, llurs Unions, Federacions i Confederacions, així com les Societats Agràries de Transformació.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

3. Els subjectes passius que tinguin dret a les bonificacions regulades en els apartats anteriors, per complir els requisits establerts per al seu gaudiment, aplicaran la bonificació corresponent en la pròpia autoliquidació.
4. A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6a. de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

#### **Article 6è. Quota tributària**

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, així com el coeficient de població i els índex de situació aprovats per aquest Ajuntament i regulats als articles 7 i 8 de la present Ordenança.

#### **Article 7è. Coeficient de població**

D'acord amb el que preveu l'article 88 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, el coeficient de població a aplicar sobre les quotes mínimes municipals fixades en les Tarifes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques queda establert en el 1'40 per cent les activitats exercides en aquest terme municipal mes un 30 per cent de recàrrec de la Diputació de Girona.

#### **Article 8è. Índexs de situació**

1. Als efectes del que preveu l'article 89 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en categories fiscals. Annex a aquesta Ordenança fiscal figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.
2. Les vies públiques que no apareguin assenyalades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de darrera categoria, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquesta Corporació aprovi la categoria fiscal corresponent i n'aprovi la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.
3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 7è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula d'índexs següent:

#### **CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES**



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

	1 <sup>a</sup> .	2 <sup>a</sup> .	3 <sup>a</sup> .	4 <sup>a</sup> .	5 <sup>a</sup> .	.....
Índex aplicable	1	1	1	1	1	.....

4. L'índex aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o on estigui situat l'accés principal.

**Article 9è. Període impositiu i acreditament**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta, en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.
2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, en el supòsit del qual les quotes se calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el que es produeixi aquest cessament. Amb tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els que no s'hagués exercit l'activitat.

No obstant allò disposat en els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el Capítol VIII del Títol VIII de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'Impost sobre societats, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, produiran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual tingui lloc l'operació no procedirà cap devolució o ingrés, derivats del prorrateig de les quotes pels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin fet efectivament l'activitat.

3. Tractant-se d'espectacles, quan les quotes estiguin establertes per actuacions aïllades, l'acreditament es produeix per la realització de cadascuna d'elles



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**Article 10è. Règim de declaració i d'ingrés**

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.
- 2.
3. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de:
  - a) El dia següent al de la notificació expressa, en el cas de liquidacions d'ingrés directe.
  - b) El dia següent al de finalització del període d'exposició pública del corresponent padró, en el cas que el tribut s'exaccioni mitjançant padró.
4. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient.  
No obstant això, en casos excepcionals, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.
5. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats pel Reglament General de Recaptació, aprovat pel Reial Decret 1684/1990, de 20 de desembre.  
Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà la via de constrenyiment i s'aplicarà el recàrrec establert en la Llei General Tributària.
6. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i el susdit interès s'aplicarà sobre el deute tributari, exclòs el recàrrec de constrenyiment.  
El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 58.2.c) de la Llei General Tributària.
7. Quan l'Ajuntament tingui atribuïdes les competències en matèria de gestió censal, segons l'establert en l'article 92.1 de la Llei 39/1988, l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació amb els impresos aprovats a l'efecte per l'entitat local.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

### **Article 11è. Comprovació i investigació**

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en els censos, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal

### **Article 12è. Gestió per delegaci**

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Girona, les normes contingudes a l'article 10 seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Quan l'Administració Estatal hagi delegat en la Diputació de Girona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.
3. La presentació de declaracions d'alta, baixa i variació es farà mitjançant l'imprès aprovat per l'Organisme de Gestió Tributària, i seguint el procediment establert en els articles següents.
4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Girona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

### **Article 13è. Declaracions d'alta**

1. Les altes per inici d'activitat s'exigiran en règim d'autoliquidació, mitjançant la presentació de una declaració-liquidació que inclourà els elements tributaris que configuren l'activitat i la determinació del deute tributari a ingressar.
2. També s'exigiran en règim d'autoliquidació les declaracions de variació per metres quadrats de terrenys o edificacions venuts, regulades en la nota comú 1a al grup 833 de la secció primera de les tarifes de l'impost, així com les declaracions de variació per nombre d'espectacles celebrats, regulades en la nota comú als epígrafs 965.1, 965.2 i 965.5, de la mateixa secció.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

3. L'autoliquidació es podrà presentar per l'interessat o el seu representant, en qualsevol de les oficines de l'Organisme de Gestió Tributària, on es prestarà al contribuent tota la assistència necessària per a la pràctica de les seves declaracions.
4. Quan l'autoliquidació es presenti en el període reglamentàriament fixat, que és dintre dels deu dies hàbils immediatament anteriors a l'inici de l'activitat, pot succeir:
  - a) Que l'obligat faci l'ingrés del deute en el mateix moment de la presentació de la declaració o en el termini fixat en l'abonaré que s'hi expedirà. En aquest supòsit satisfarà el deute sense cap recàrrec.
  - b) Que l'obligat no satisfaci el deute en el període voluntari de pagament, referit a l'apartat a). En aquest supòsit, transcorreguda la data per pagar sense recàrrec, fixada a l'abonaré, s'iniciarà el període executiu.
5. Quan l'autoliquidació es presenti fora del termini reglamentàriament fixat, a què es refereix el punt 4, sense requeriment previ, s'estarà al següent:
  - a) Que l'obligat faci l'ingrés del deute, al temps de presentar l'autoliquidació. En aquest supòsit, s'aplicaran els recàrrecs previstos a l'article 61.3 de la Llei General Tributària, i en el seu cas, l'interès de demora corresponent.
  - b) Que l'obligat no efectuï l'ingrés al presentar l'autoliquidació. En aquest supòsit, s'iniciarà el període executiu en el moment de presentar l'autoliquidació, i s'exigiran al deutor els recàrrecs previstos a l'apartat a) anterior i el recàrrec de constrenyiment.
6. L'inici del període executiu determina el meritament del recàrrec del 20 per cent i dels interessos de demora. No obstant, quan el deute tributari no ingressat se satisfaci abans que hagi estat notificada al deutor la provisió de constrenyiment el recàrrec serà del 10 per cent i no s'exigiran interessos de demora.

**Article 14è. Declaracions de baixa**

1. Les declaracions de baixa por cessament en l'activitat s'han de presentar en el termini d'un mes a comptar des de la data en què aquest es va produir.
2. Quan la data declarada com cessament sigui anterior al termini indicat en el punt anterior, aquesta data haurà de ser acreditada pel declarant.
3. Si el cessament es produeix abans de l'últim trimestre de l'any, el contribuent podrà sol·licitar la devolució a què es refereix l'apartat 2 de l'article 9è d'aquesta Ordenança.

**Article 15è. Declaracions de variació**



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

1. Quan es modifiquen les dades amb les quals figura matriculat , el contribuent ha de presentar una declaració de variació, en el termini d'un mes des que es produeixi aquesta modificació i produirà efectes en la matrícula de l'any següent.
2. Amb caràcter general, les oscil·lacions en més o menys no superiors al 20 per 100 dels elements tributaris no alteraran la quantia de les quotes per les quals es vingui tributant. Quan les oscil·lacions fossin superiors al percentatge esmentat, tindran la consideració de variacions i hauran de ser declarades en la forma i terminis fixats en l'apartat anterior.
3. Quan un qualsevol dels elements tinguts en compte per al càlcul de les quotes experimenti una oscil·lació superior als percentatges assenyalats en els punts anteriors, la declaració de variació que ha de fer-se haurà de contenir la situació de tots els elements tributaris en el moment en què s'ha produït l'oscil·lació que es declara.

**Article 16è. Data d'aprovació i vigència**

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada en data 5 de novembre de 2001 començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2002 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

**Disposició addicional**

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Si l'Ajuntament desitja concedir la bonificació per inici d'activitat empresarial prevista a l'article 21 de la Llei 50/1998, pot aprovar l'article 5 amb el següent contingut:

**Article 5 – Bonificacions i reduccions**

1. De conformitat amb l'establert en la nota comú segona a la secció primera de les tarifes de l'impost, els qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota mínima municipal, gaudiran durant el primer any d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent. Aquest període caducarà, en tot cas, una vegada transcorregut 1 any des de la primera declaració d'alta.  
Per poder gaudir de la bonificació es requereix que l'activitat econòmica no s'hagi exercit anteriorment sota cap altra titularitat.

S'entendrà que les activitats econòmiques s'han exercit anteriorment sota altra titularitat, entre d'altres, en els supòsits següents:

- a) Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- b) Transformació de societats.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

- c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.
  - d) Successió en la titularitat de l'explotació per part de familiars vinculats a l'anterior titular per línia directa o col·lateral fins el segon grau inclusiu.
2. Tractant-se de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, no s'entendrà que es produeixi l'inici efectiu d'una nova activitat, entre d'altres, en els supòsits següents:
- a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
  - b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una requalificació de l'activitat que s'estava exercint.
  - c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
  - d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.
- La bonificació que es refereix el punt anterior abasta exclusivament a la quota tributària integrada per la quota de tarifa modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient i de l'índex de situació previstos als articles 7 i 8 d'aquesta Ordenança.
3. De conformitat amb l'establert a la nota comú primera a la secció segona de les tarifes de l'impost, els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost, satisfaran durant els cinc primers anys el 50 per 100 de la quota de tarifa corresponent. Aquest període caducarà, en tot cas, una vegada transcorreguts cinc anys des de la primera declaració d'alta.
4. A l'empara del que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre Règim Fiscal de Cooperatives, gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota les Cooperatives, llurs Unions, Federacions i Confederacions, així com les Societats Agràries de Transformació.
5. Els subjectes passius que tinguin dret a les bonificacions regulades en els apartats anteriors, per complir els requisits establerts per al seu gaudiment, aplicaran la bonificació corresponent en la pròpia autoliquidació.
6. A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6a. de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA**

### **Article 1r. Fet imposable**

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per a circular per les vies públiques, qualsevol que siguin la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
  - a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
  - b) Els remolcs i semi-remolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

### **Article 2n. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb l'Hisenda Pública

### **Article 3r. Responsables**

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
  - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
  - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
  - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

**Article 4t. Exempcions i bonificacions**

1. Estaran exempts d'aquest impost:
- a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
  - b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
  - c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i del seus funcionaris o membres amb estatuts diplomàtic.
  - d) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària, que pertanyin a la Creu Roja.
  - e) Els cotxes dels invàlids la tara dels quals no sigui superior a 300 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 40 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitats físics. Els adaptats per a la seva conducció per persones amb discapacitat física, sempre que la seva potència sigui inferior a 14 o 17 cavalls fiscals i pertanyin a persones minusvàlides o discapacitades físicament, amb un grau de minusvalia inferior al 65 per 100, o igual o superior al 65 per 100, respectivament. En qualsevol cas, els subjectes passius beneficiaris d'aquesta exempció no podran gaudir-la per més d'un vehicle simultàniament.
  - f) Els vehicles de potència inferior a 17 cavalls fiscals, que siguin destinats a ser utilitzats com autoturismes especials per al transport de persones amb minusvalia en cadira de rodes, bé directament o prèvia la seva adaptació. A aquests efectes es consideren persones amb minusvalia a qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100, d'acord amb el barem de la disposició addicional segona de la Llei 26/1990, de 20 de desembre, per la qual s'estableixen a la Seguretat Social les prestacions no contributives.  
Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior els interessats hauran de justificar la destinació dels vehicle, aportant a l'Ajuntament Acreditació suficient de les persones que es transporten amb el vehicle pel qual es sol·licita l'exempció, així com del tipus de minusvalia que els afecta.
  - g) Els autobusos urbans adscrits al servei de transport públic en règim de concessió administrativa atorgada pel municipi de la imposició.
  - h) Els tractors, remolcs i semi-remolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.
- 2.- Per a poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres e) f) i h) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

característiques dels vehicles, la seva matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost.

**Article 5è. Quota tributària**

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 96.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, s'incrementaran per l'aplicació sobre les mateixes del coeficient del 1,2% . Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.
2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

<b>POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES</b>	
<b>A) TURISMES</b>	<b>TAXA EN EUROS</b>
- De menys de 8 cavalls fiscals .....	18,93
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals .....	51,12
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals .....	107,91
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals .....	134,41
- De més de 20 cavalls fiscals .....	168,00
<b>B) AUTOBUSOS</b>	<b>TAXA EN EUROS</b>
- De menys de 21 places .....	124,95
- De 21 a 50 places .....	177,96
- De més de 50 places .....	222,45
<b>C) CAMIONS</b>	<b>TAXA EN EUROS</b>
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil .....	63,42
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil .....	124,95
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil ...	177,96
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil .....	222,45
<b>D) TRACTORS</b>	<b>TAXA EN EUROS</b>
- De menys de 16 cavalls fiscals .....	26,50
- De 16 a 25 cavalls fiscals .....	41,65
- De més de 25 cavalls fiscals .....	124,95
<b>E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA</b>	<b>TAXA EN EUROS</b>
- De menys de 1.000 kg. i més de 750 kg. De càrrega útil	26,50
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil .....	41,65
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil .....	124,95



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES**

<b>F) D'ALTRES VEHICLES</b>	<b>TAXA EN EUROS</b>
- Ciclomotors .....	6,63
- Motocicletes fins a 125 cc. ....	6,63
- Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc. ....	11,35
- Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc. ....	22,72
- Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc.....	45,43
- Motocicletes de més de 1.000 cc.....	90,87

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament General de Vehicles RD 2.822/1998, de 23 de desembre, el qual derogà l'article 260 del Codi de la Circulació a què es refereix la regla 3ª. de l'article 1r. del RD 1576/1989, de 22 de desembre.

El concepte de les diverses classes de vehicles i les regles per a l'aplicació de les tarifes serà el que es determini amb caràcter general per l'Administració de l'Estat.

En el seu defecte s'estarà al que disposi el Reglament General de Vehicles pel que respecta als diferents tipus de vehicles.

**Article 6è. Període impositiu i acreditament de l'impost**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
4. En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per subtracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.
5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.
6. En el supòsit de transmissions de vehicles en les que intervinguin persones que es dediquen a la seva compra-venda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici, es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes de l'exercici següent.  
Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en que fou entregat al compra-venda no cal que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

Quan l'adquisició tingui lloc en altre exercici, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost segons el previst al punt 3 d'aquest article.

### **Article 7è. Règims de declaració i d'ingrés**

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.
2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una declaració-liquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la realització de la mateixa. S'acompanyarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el Document Nacional d'Identitat o el Codi d'Identificació Fiscal del subjecte passiu.
3. Proveït de la declaració-liquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant de la mateixa a l'oficina gestora, o en una entitat bancària col·laboradora.  
En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament s'ha fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de declaració.
4. En els supòsits de baixa, transferència i canvi de domicili que consti en el permís de circulació del vehicle, els subjectes passius hauran d'acreditar el pagament de l'últim rebut presentat al cobrament.

### **Article 8è. Padrons**

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà dins el primer trimestre de cada any i en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament, tot anunciant-lo per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas, el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.
2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.  
Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili.

Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

3. El padró o matrícula de l'impost s'exposarà al públic per termini d'un mes comptat des de quinze dies abans de la data d'inici del període de cobrança, perquè els interessats legítims puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província simultàniament al calendari fiscal i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

### **Article 9è. Gestió per delegació**

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Girona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.
2. La declaració-liquidació de l'impost que procedeix practicar en el cas de noves adquisicions de vehicles es presentarà a l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària ubicada a la Prefectura de Trànsit. En aquest lloc es podrà fer l'ingrés corresponent o bé, en el supòsit que prèviament s'hagi ingressat en entitat col·laboradora, es verificarà l'import de l'autoliquidació. Si l'import ingressat fos incorrecte, l'Organisme de Gestió Tributària practicarà la liquidació complementària que procedeixi.  
En tot cas, la comprovació que el pagament s'ha fet en la quantia correcta precedirà a l'acte de matriculació per part de Trànsit.
3. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.  
Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Girona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

### **Article 10è. Data d'aprovació i vigència**

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada en data 6 de novembre de 2007 i començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2008, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

### **Disposició addicional**

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 5 SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

### **Capítol I**

#### **Fet imposable**

##### **Article 1r.**

1. Constitueix el fet imposable de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, que és un tribut municipal i directe, l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats. Estarà així mateix subjecte a aquest impost, l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles de característiques especials (BICES) també a l'efecte de l'Impost de Béns Immobles.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Declaració formal d'hereus "ab intestato".
- c) Negoci jurídic "inter vius, sia de caràcter oneros o gratuït.
- d) Alienació en subhasta pública.
- e) Expropiació forçosa .

Per tant, aquest increment de valor en els terrenys de naturalesa urbana **es posarà de manifest** a conseqüència de:

— La transmissió de la propietat dels terrenys per qualsevol títol.

— La constitució o la transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els referits terrenys.

En les transmissions, l'increment de valor que s'hagi posat de manifest en un període inferior a 1 any, també es sotmet al gravamen d'aquest impost.

Es considerarà subjecte a l'impost, l'increment de valor produït per tota classe de transmissions, qualsevol que sigui la seva forma. Això inclou a títol enunciatiu i no limitatiu, entre altres , els següents actes:

— Contractes de compravenda, donació, permuta, dació en pagament, retractes convencional i legal, transacció

— Successió testada i intestada.

— Alienació en subhasta pública i expropiació forçosa



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

— Aportacions de terrenys i immobles urbans a una societat i les adjudicacions en dissoldre's.

— Actes de constitució i transmissió de drets reals, com poden ser usdefruits, censos, usos i habitació, drets de superfície.

**Article 2n.**

Tindran la consideració de terrenys de naturalesa urbana el sòl urbà, el susceptible d'urbanització, l'urbanitzable programat o l'urbanitzable no programat des del moment en què s'aprovi un programa d'actuació urbanística, els terrenys que disposin de vies pavimentades o que hagin posat vorades a les voreres i que comptin, a més, amb clavegueram, subministrament d'aigua, subministrament d'energia elèctrica i enllumenat públic, i els que estiguin ocupats per construccions de naturalesa urbana.

En definitiva, té la consideració de terreny de naturalesa urbana a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, el definit com a tal a l'article 7è.2 del text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

**Article 3r.**

**Actes no subjectes**

1. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles

2. No es produirà la subjecció a l'Impost en els supòsits d'aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que a favor seu i en pagament d'elles es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

Tampoc es produirà la subjecció a l'Impost en els supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de Sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

En la posterior transmissió dels immobles s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions previstes en aquest apartat.

3. No es produirà la meritació de l'impost en ocasió de la retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

4. Tampoc es produirà la subjecció a l'Impost en els supòsits de les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària

5. No es meritara l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S. a. regulada en la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit, que se li hagin transferit, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 48 del Reial decret 1559/2012, de 15 de novembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de les societats de gestió d'actius.

No es produirà la meritació de l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S. a., a entitats participades directa o indirectament per aquesta Societat en almenys el 50% del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada al moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència d'aquesta.

No es meritara l'impost en ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S. a., o per les entitats constituïdes per aquesta per complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris, a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre.

No es meritara l'impost per les aportacions o transmissions que es produeixin entre els citats Fons durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària als Fons, previst a l'apartat 10 d'aquesta disposició addicional desena.

En la posterior transmissió dels immobles s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions previstes en aquest apartat.

6. Tampoc es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

Per a això, l'interessat per acreditar la inexistència d'increment de valor haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició, entenent-se per interessats, a aquests efectes, les persones o les entitats a què es refereix l'article 106 del Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el més gran dels valors següents: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària, sense que s'hi puguin computar les despeses o tributs que gravin aquestes operacions.

La presentació de la declaració per part de l'interessat acreditant la inexistència d'increment de valor haurà de ser presentada en el termini establert a l'article 17.2 de la present Ordenança Fiscal en concordança amb l'article 110 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu s'aplicaran les regles dels paràgrafs anteriors prenent, en el seu cas, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. El que es disposa en aquest paràgraf no serà d'aplicació en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut del que es disposa a l'apartat 2 d'aquesta clàusula o en la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost de societats.

### **Capítol II**

#### **Exempcions**

##### **Article 4t.**

Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifesten a conseqüència de:

a) La constitució i la transmissió de qualsevol dret de servitud.

b) Les transmissions de béns que es trobin dins el perímetre delimitat com a conjunt historicoartístic, o que hagin estat declarats individualment d'interès cultural segons allò que s'estableix en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

o els titulars de drets reals acreditin que han fet al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en els immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal s'han de complir les condicions següents:

Primera. Que les obres s'hagin fet en els anys en el transcurs dels quals s'hagi posat de manifest l'increment de valor, després de l'obtenció de la corresponent llicència municipal i de conformitat amb les normes reguladores del règim de protecció d'aquesta classe de béns.

Segona. Que l'import total de les obres, d'acord amb el pressupost o els pressupostos presentats a l'efecte de l'atorgament de la llicència, cobreixin com a mínim l'increment de valor.

Tercera. Que les rendes brutes de l'immoble per tots els conceptes i sense excepció no excedeixin del percentatge, amb relació al valor cadastral, igual a l'interès legal del diner més un punt en el moment de l'acreditació.

A la sol·licitud d'exempció, s'hi ha d'adjuntar la prova documental acreditativa del compliment de les condicions assenyalades i, si no n'hi ha o si aquesta prova és insuficient, la que es consideri adequada en substitució o com a complement d'aquesta prova.

c) Les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per cancel·lar deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre la mateixa, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge quan concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

**Article 5è.**

També estan exempts d'aquest impost els increments de valor corresponents quan la condició de subjecte passiu recau sobre les persones o les entitats següents:

- a) L'Estat i els seus organismes autònoms.
- b) Les Comunitats Autònomes i les seves entitats de dret públic d'anàleg caràcter als organismes autònoms de l'Estat.
- c) El municipi de la imposició i altres entitats locals integrades o en les que s'integri el municipi, així com també les seves respectives entitats de dret públic d'anàleg caràcter als organismes autònoms de l'Estat.
- d) Les institucions que tenen la qualificació de benèfiques o de benèfic-docents.
- e) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades pel text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades (Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre).
- f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals
- g) Els titulars de concessions administratives reversibles respecte dels terrenys afectes a aquestes concessions.
- h) La Creu Roja Espanyola

**Capítol III**

**Subjectes passius**

**Article 6è.**

Tindran la condició de subjectes passius d'aquest impost, en concepte de contribuent:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'herència jacent, comunitat de béns i altres entitats que, mancades de personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat susceptible d'imposició, que adquireixi el terreny o al favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.
- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'herència jacent, comunitat de béns i altres entitats que, mancades de personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat susceptibles d'imposició, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

En els supòsits a què es refereix la lletra *b*) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent la persona física o jurídica o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que adquireixi el terreny o aquella a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

### **Capítol IV**

#### **Base imposable**

##### **Article 7è.**

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys que es posa de manifest en el moment de la meritació i experimentat en un període de temps màxim de 20 anys; que es determinarà multiplicant el valor del terreny en el moment de la meritació (calculat d'acord amb els articles 9 a 12) pel coeficient que correspon al període de generació establert en l'apartat 2 d'aquest article.

2. El coeficient a aplicar sobre el valor dels terrenys en el moment de meritació, calculat conforme a l'establert en els apartats anteriors i segons el període de generació de l'increment de valor, serà el que correspongui al període de meritació de l'impost entre els coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del RD 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en el seu redactat vigent a cada moment.

Quan a instància del subjecte passiu, conforme el procediment establert a l'article 104.5 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable d'acord amb els apartats anteriors d'aquest article, es prendrà com a base imposable l'import de l'esmentat increment de valor.

A aquests efectes, el subjecte passiu ha de declarar la transmissió de forma expressa mitjançant escrit, en el que s'hi ha de fer constar la circumstància descrita en el paràgraf anterior, i al qual hi ha d'adjuntar el títol de transmissió i d'adquisició de l'immoble o del dret que correspongui.

El termini de presentació d'aquest escrit és el mateix que s'estableix a l'article 17.2 que regula la gestió de l'impost. Transcorregut aquest termini, els escrits presentats no produiran cap efecte, resultant que la base imposable de l'impost serà la resultant d'aplicar les normes previstes als apartats anteriors d'aquest article.

La presentació de l'escrit en el que es declara que l'increment real de valor és inferior a la base imposable resultant d'aplicar les normes previstes als apartats anteriors d'aquest article, determina l'opció de tributació escollida pel subjecte passiu (prendre l'increment real del valor com a base imposable), que una vegada establerta ja no es pot modificar.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

### **Article 8è.**

Als efectes de determinar el període de temps en què es generi l'increment del valor hom prendrà només els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o de la transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini i sobre aquest i la producció del fet imposable d'aquest impost, sense tenir en consideració les fraccions d'any.

El període de generació de l'increment del valor serà el número d'anys durant els quals s'hagi posat de manifest l'esmentat increment.

En els supòsits de no subjecció, per calcular el període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com data d'adquisició, aquella en la que es va produir l'anterior meritació de l'impost.

En el còmput del número d'anys transcorreguts es consideraran anys complerts, és a dir, sense tenir en compte les fraccions d'any.

Quan el període de generació sigui inferior a un any, el coeficient anual es prorratejarà tenint en compte el número de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

### **Article 9è.**

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps d'acreditació d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquell moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant això, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost o estigui integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan aquell valor cadastral sigui determinat, referint l'esmentat valor al moment de la meritació.

### **Article 10è.**



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

En la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini, sobre terrenys de naturalesa urbana, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part de valor definit en l'article anterior que representi, quant al mateix, el valor dels drets esmentats, calculat segons les regles següents:

- a) En el cas de constituir-se un dret d'usdefruit temporal, el seu valor equivaldrà a un 2 per cent del valor del terreny per cada any de la seva durada . No pot excedir del 70 per cent d'aquest valor.
- b) Si l'usdefruit fos vitalici, el seu valor, en cas que l'usufructuari tingués menys de vint anys, serà l'equivalent al 7 per cent del valor total del terreny, i aquesta quantitat minorarà en un 1 per cent per cada any que passi d'aquesta edat fins al límit mínim del 10 per cent del valor total.
- c) Si l'usdefruit s'estableix a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini indefinit o superior a trenta anys o per temps indeterminat, es considerarà com una transmissió de la propietat plena dels terreny subjecta a condició resolutòria, i el seu valor equivaldrà al 100 per cent del valor del terreny usufructuat.
- d) Quan es transmeti un dret d'usdefruit que ja existeix, els percentatges expressats en les lletres a), b) i c) anteriors s'aplicaran sobre el valor del terreny al temps d'aquesta transmissió.
- e) Quan es transmeti un dret de nua propietat, el seu valor serà igual a la diferència entre el valor cadastral del terreny i el valor d'usdefruit, us o estatge.
  
- f) El valor dels drets reals d'ús i estatge serà el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor dels terrenys sobre els que es constitueixin aquests drets, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

### **Article 11è.**

En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny, o del dret a realitzar la construcció en el subsòl sense que impliqui l'existència d'un dret real de superfície, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor que representi, en relació al mateix, el mòdul de proporcionalitat establert a l'escriptura de transmissió o, en el seu defecte, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volum de les plantes que s'han de construir en el vol o subsòl i la superfície total o els volums edificats una vegada que aquelles s'han construït.

### **Article 12è.**

En els supòsits d'expropiació forçosa, els percentatges anuals continguts a l'article 7è s'aplicaran sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, excepte que el valor definit a l'article 9è fos inferior.

## **Capítol V**



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

### **Deure tributari**

#### **Secció primera**

#### **Quota tributària**

##### **Article 13è.**

La quota d'aquest impost serà la que resulti d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 30 per cent.

#### **Secció segona**

#### **Bonificacions de la quota**

##### **Article 14è.**

Gaudiran d'una bonificació del 95% en la quota d'aquest impost la transmissió de terrenys i la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitadors del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents, adoptats, ascendents i adoptants de primer grau i dels cònjuges, sempre i quan el bé immoble en qüestió hagués constituït l'habitatge habitual del transmissent.

Als efectes d'aquesta ordenança es considera habitatge habitual la residència on consti empadronat el causant o aquell habitatge on s'acrediti de manera fefaent la residència. No obstant això, s'entendrà que l'habitatge no perd aquesta condició quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut del subjecte passiu suficientment acreditades. S'assimilen a habitatge habitual un traster i fins a dues places d'aparcament sempre que estiguin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

Aquesta bonificació s'haurà de sol·licitar expressament pel subjecte passiu, juntament amb la documentació que ho justifiqui.

### **Capítol VI**

#### **Acreditament**

##### **Article 15è.**

1. L'impost es merita:

- a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
- b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en que tingui lloc la constitució o de la transmissió.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

2. Als efectes del que es disposa a l'apartat anterior, es considera data de la transmissió:

- a) En els actes o en els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic o la de la resolució judicial i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació a l'Ajuntament.
- b) En les transmissions per causa de mort, la de la defunció del causant.

### **Article 16è.**

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o del contracte que determina la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma. S'entén que hi ha efecte lucratiu quan no es justifica que els interessats han de fer les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1295è del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost no hi haurà lloc a la devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants, no s'escau la devolució de l'impost pagat, i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. A aquets efectes, tindrà la consideració de mutu acord l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment de la demanda.

3. La qualificació dels actes o contractes entre els quals hi ha establerta alguna condició s'ha de fer d'acord amb les prescripcions del Codi Civil. Si es tracta d'una condició suspensiva, l'impost no s'ha de liquidar fins que aquesta condició es compleixi. Si la condició és resolutòria, l'impost s'exigeix, llevat que, quan la condició es compleixi, es faci la devolució oportuna.

## **Capítol VII**

### **Gestió de l'impost**

#### **Secció primera**

#### **Obligacions materials i formals**

### **Article 17è.**

1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant aquest ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

2. Aquesta liquidació haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en que es produeixi la meritació de l'impost:

- a. Quan es tracti d'actes *inter vius* el termini serà de trenta dies hàbils.
  - b. Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu. Aquesta sol·licitud s'haurà de presentar en els primers sis mesos i la pròrroga s'entendrà concedida si, transcorregut un mes des de la presentació de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.
3. A la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o contractes que originin la imposició.

4. Pel supòsit en què, a la data de meritació de l'impost, el terreny no tingui fixat el valor cadastral, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent a la transmissió realitzada en els mateixos terminis que en l'apartat número 2 d'aquest article. Quan el referit valor cadastral sigui fixat, l'Ajuntament practicarà la liquidació referint l'esmentat valor al moment de la meritació.

**Article 18è.**

Les liquidacions de l'impost es notificaran íntegrament als subjectes passius, indicant el termini d'ingrés i els recursos corresponents.

**Article 19è.**

Independentment que es disposa a l'apartat primer de l'article 17, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En els supòsits contemplats a la lletra a) de l'article 6è d'aquesta ordenança, sempre que s'hagi produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de que es tracti.
- b) En els supòsits contemplats a la lletra b) de l'article 6è d'aquesta ordenança, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de que es tracti.

**Article 20è.**

Els notaris també estaran obligats a trametre a l'Ajuntament, dins la primera quinzena de cada trimestre, una relació o índex comprensiva de tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, amb l'excepció feta dels actes d'última voluntat. També estan obligats a trametre, dins del mateix termini, una relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics que els hagin estat presentats per al coneixement i la legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general Tributària.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**Secció segona**

**Inspecció i recaptació**

**Article 21è.**

La inspecció i la recaptació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària, en les altres lleis de l'estat reguladores de la matèria i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

**Secció tercera**

**Infraccions i sancions**

**Article 22è.**

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els correspon en cada cas, s'aplicarà el règim regulat per la Llei General Tributària i les disposicions que la complementen i la despleguen.

**Disposició addicional**

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element del present impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

**Disposició final**

Aquesta Ordenança, modificada pel Ple en sessió ordinària celebrada a Torroella de Fluvià el dia 31 de gener de 2022, començarà a regir l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 6 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE INSTAL·LACIONS, CONSTRUCCIONS I OBRES**

### **Article 1r. Fet imposable**

1. L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència d'obra o urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, sempre que la seva expedició correspongui a aquest municipi.
2. Les construccions, instal·lacions o obres a què es refereix l'apartat anterior podran consistir en:
  - a) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de tota mena de nova planta.
  - b) Obres de demolició.
  - c) Obres en edificis, tant les que modifiquen la seva disposició interior com les que modifiquen el seu aspecte exterior.
  - d) Alineacions i rasants.
  - e) Obres de fontaneria i de clavegueram.
  - f) Qualsevol altres construccions, instal·lacions o obres que requereixin llicència d'obra o urbanística.

### **Article 2n. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, propietàries dels immobles sobre els que es realitzin les construccions, instal·lacions o obres, sempre que siguin propietaris de les obres. En els altres casos, es considerarà contribuent el qui tingui la condició de propietari de l'obra.
2. Tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les llicències corresponents o realitzin les construccions, les instal·lacions o les obres, si no són els mateixos contribuents.
3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Municipal.

### **Article 3r. Responsables**

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
  - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
  - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
  - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.
6. Els deutes per aquest impost seran exigibles a les persones físiques, jurídiques i entitats a què fa referència l'article 33 de la Llei general tributària que succeeixin al deutor per qualsevol concepte en la titularitat de les construccions, instal·lacions o obres en curs d'execució.
7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de qualsevol construcció, instal·lació o obra en curs d'execució, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per aquest impost. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes d'aquest impost existents en la data del canvi de titularitat.

### **Article 4t. Exempcions, bonificacions i reduccions**

Estan exempts de pagament de l'impost, la realització de qualsevol construcció, instal·lació i obra de les que siguin propietaris l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i a les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació

### **Article 5è. Base imposable**

La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra.

### **Article 6è. Tipus de gravàmen , quota, pròrroga i caducitat de les llicències.**

1. El tipus de gravàmen serà el 2'40 per cent.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravàmen.
3. Es fixa el termini de 12 mesos per realitzar les obres. Abans de finalitzar el termini de vigència de la llicència, cal sol·licitar la pròrroga corresponent de 12 mesos.

**Article 7è. Acreditament**

L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que hom no hagi obtingut la llicència corresponent.

**Article 8è. Règim de declaració i d'ingrés**

1. El sol·licitant d'una llicència per realitzar les construccions, instal·lacions o obres esmentades a l'article 1r, punt 2, d'aquesta Ordenança haurà de presentar en el moment de la sol·licitud el projecte i el pressupost d'execució estimat.
2. Vist el projecte presentat, els serveis tècnics practican la liquidació provisional. Quan no es presenti projecte visat pel Col·legi Oficial corresponent, serà competència dels tècnics municipals la determinació de la base imposable.
3. La quantificació del cost de les obres pels tècnics municipals es referenciarà als mòduls vigents, si haguessin estat aprovats i publicats amb anterioritat a la sol·licitud de la llicència urbanística.
4. A la vista de les construccions, les instal·lacions o les obres realitzades i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament, mitjançant la comprovació administrativa corresponent, podrà modificar, si s'escau, la base imposable a què es refereix l'apartat anterior, practicarà la liquidació definitiva corresponent i exigirà del subjecte passiu o li reintegrarà, si s'escau, la quantitat que correspongui.
5. L'ingrés de les liquidacions, provisional i definitiva, s'efectuarà en les entitats col·laboradores de la recaptació en els terminis fixats pel Reglament General de Recaptació.

**Article 9è. Comprovació i investigació**

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.
2. En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en el Reial Decret 1930/1998, d'11 de setembre, pel que es desenvolupa el règim sancionador tributari.
3. La manca de presentació de les declaracions o els documents assenyalats a l'article 8è d'aquesta Ordenança, la presentació fora de termini previ requeriment de l'Administració tributària o la presentació de forma incompleta o incorrecta, constitueixen infraccions greus.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**Article 10è. Gestió per delegació.**

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Girona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

**Article 11è. Data d'aprovació i vigència**

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada en data 5 de novembre de 2001 començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2002 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

**Disposició addicional**

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

**ORDENANÇA FISCAL DE L'ICIO (Article 4 opcional)**

Aplicable quan l'Ajuntament desitgi establir bonificació per a obres d'interès general, o deducció de la taxa per concessió de llicència urbanística.

*Article 4t. Exempcions, bonificacions i reduccions*

1. Està exempt del pagament de l'impost, la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de les que siguin propietaris l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'Impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.
2. Es concedirà una bonificació del (50) per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 7 REGULADORA DE LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT D'INTERÈS GENERAL**

### **Article 1.- Concepte**

A l'empara del previst als articles 57, 20 i 24.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

### **Article 2.- Fet imposable i supòsits de no subjecció**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.
2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar antenes, instal·lacions o xarxes que materialment ocupen el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de les xarxes.
3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, i altres mitjans de comunicació que es prestin, total o parcialment, a través de xarxes i antenes que ocupen el domini públic municipal.
4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessàries per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.
5. L'Empresa "Telefónica de España S.A.U", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitants relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a aquest Ajuntament.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

Les restants empreses del “Grup Telefònica” estan subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança.

6. No estaran subjectes a la taxa regulada per la present Ordenança les empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de comunicacions electròniques, quan no siguin titulars de les instal·lacions.

**Article 3.- Subjectes passius**

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, i altres d'anàlogues, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos. També seran subjectes passius les empreses que exploten xarxes de comunicació electrònica mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica quan siguin titulars de les mateixes.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis a què es refereix l'apartat anterior que són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuin els subministraments.
3. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

**Article 4.- Successors i responsables**

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui. Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats anteriors s'exigiran als successors d'aquelles, fins el límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari:

a) els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

- En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

b) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats que no haguessin realitzat les gestions necessàries per al compliment de les obligacions tributàries acreditades amb anterioritat.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

**Article 5.- Base imposable i quota tributària**

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 d'aquesta Ordenança.
2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa, per l'ús de la mateixa.
3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

- a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa que corresponen a consums dels abonats efectuats en el Municipi.
- b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.
- c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.
- d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.
- e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que vagin a ser utilitzats en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1.a o 2.a del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.
5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:
  - a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.
  - b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.
  - c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividendes i qualssevol altres de naturalesa anàloga.
  - d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu l'immobilitzat.
  - e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.
6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.
7. La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida en aquest article.

**Article 6.- Període impositiu i meritament de la taxa**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les regles següents:
  - a) En els supòsits d'altres per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspondrà als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina el cessament.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Quan el gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereix llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat l'esmentat aprofitament. A aquest efecte, s'entén que ha començat l'aprofitament especial quan s'inicia la prestació de serveis als usuaris que ho sol·liciten.

3. Quan els aprofitaments especials del sòl, subsòl o vol de les vies públiques es perllonguen durant varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període voluntari impositiu comprendrà l'any natural.

**Article 7.- Règim de declaració i d'ingrés**

1. S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural al que es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent així com la data de finalització.

2. S'haurà de presentar l'autoliquidació (model TA-1) i fer l'ingrés l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 5.3 d'aquesta Ordenança, i els drets d'accés e interconnexió a la xarxa de distribució referits en l'article 5.2 d'aquesta Ordenança.

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 5.3 no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest Municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5.2 de la present Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

identificació de l' empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada així com el seu import, mitjançant el resum anual (model TA-10), durant el mes d'abril de l'exercici següent.

4. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributaria.

### **Article 8.- Gestió per delegació**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Girona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. XALOC establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme XALOC s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Girona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Girona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

### **Article 9.- Infraccions i sancions**

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
2. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquesta taxa constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributaria, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

**Disposició addicional primera**

– Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**Disposició final**

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el xxxxxi que ha quedat definitivament aprovada en data xxxxxx, regirà des del dia 1 de gener de 2026 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.“



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8 REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES**

### **Article 1r. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 58 i 20.4.s) de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus sòlids urbans, que es regirà per la present Ordenança.

### **Article 2n. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis següents:
  - a) Recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans d'habitatges, allotjaments i locals o establiments
  - b) Tractament i eliminació d'escombraries i residus esmentat a l'apartat a)
  - c) Neteja de pous negres
  - d) Neteja de carrers particulars
2. A aquests efectes, es consideren escombraries domiciliàries i residus sòlids urbans les restes i les deixalles alimentàries que procedeixen de la neteja normal de locals o d'habitatges.
3. No tenen la consideració d'escombraries domiciliàries els residus que, per al seu tractament, requereixin l'adopció de mesures especials, higièniques, profilàctiques o de seguretat següents, tals com:
  - a) Residus urbans d'indústries, hospitals i laboratoris
  - b) Escòries i cendres de calefaccions centrals
  - c) Runes d'obres
  - d) D'altres tòxics o perillosos

### **Article 3r. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i els locals situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en què el servei es realitzi, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, de precari.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges o locals, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

### **Article 4t. Responsables**

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals en els articles 37 i 39 de l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

### **Article 5è. Beneficis fiscals**

1. Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que hagin estat declarats pobres per precepte legal, que estiguin inscrits en el Padró de Beneficència com a pobres de solemnitat o que obtingui uns ingressos anuals inferiors al salari mínim interprofessional.
2. Per a gaudir d'exempció, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud al Departament de Serveis Socials, acreditant els ingressos i les condicions familiars.
3. Vist l'informe de Serveis Socials, l'Alcalde acordarà la concessió o denegació del benefici fiscal sol·licitat i es notificarà a l'interessat.
4. Si es concedís l'exempció, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat

### **Article 6è. Quota tributària**

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.
2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

<b>Epígraf primer. Habitatges</b>	190,00€
<b>Epígraf segon. Oficines i despatxos professionals</b>	
Per cada oficina i despatx professional	175,00€
<b>Epígraf tercer. Hotels</b>	
Per cada Hotel de 3 estrelles o més	340,00€
<b>Epígraf quart. Cases rurals i cases de colònies</b>	285,00€
<b>Epígraf cinquè. Habitatges d'ús turístic</b>	285,00€
<b>Epígraf sisè. Supermercats i botigues de queviures</b>	285,00€
<b>Epígraf setè. Restaurants</b>	285,00€
<b>Epígraf vuitè. Cafeteries i bars</b>	285,00€
<b>Epígraf novè. Tallers de reparació de vehicles</b>	245,00€
<b>Epígraf desè. Altres tallers i indústries</b>	245,00€



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

<b>Epígraf onzè.</b>	<b>Parada de mercat</b>
----------------------	-------------------------

**Article 7è. Acreditament**

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.
2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei per haver desocupat el local.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'article 14.5 de l'Ordenança General.

**Article 8è. Règim de declaració i ingrés**

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.
2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració, o s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que determini l'Ajuntament.

**Article 9è. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposen els articles 51 a 54 de la l'Ordenança General.

**Disposició final**

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada en data 24 de novembre de 2004, entrarà en vigor al dia 1 de gener de 2005 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 9 REGULADORA DE LA TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS**

### **Article 1r. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 58 i 20.4.a) de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, i la disposició addicional de la Llei 10/2001, del Parlament de Catalunya, de 13 de juliol, l'Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius i per la utilització de documentació municipal, que es regirà per la present Ordenança

### **Article 2n. Fet imposable**

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.
3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

### **Article 3r. Subjectes passius**

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

### **Article 4t. Responsables**

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals en els articles 37 i 39 de l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

### **Article 5è. Beneficis fiscals**

1. Gaudiran d'exempció aquells contribuents inscrits en el Padró de la Beneficència com a pobres de solemnitat, o que hagin obtingut el benefici judicial de pobresa.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**Article 6è. Quota tributària**

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

<b>Fet imposable</b>	<b>Euros</b>
<b>Epígraf 1. Serveis generals</b>	
1. Certificat no inclòs en cap dels epígrafs d'aquesta Ordenança, amb informe tècnic	30,00€
2. Certificat no inclòs en cap dels epígrafs d'aquesta Ordenança, sense informe tècnic	7,00€
3. Compulsa de documents, per cada plana	1,00€
4. Fotocòpies blanc i negre tamany DIN A4, per unitat	0,20€
5. Fotocòpies color tamany DIN A4, per unitat	0,60€
6. Fotocòpies banc i negre DIN A3, per unitat	0,50€
7. Fotocòpies color tamany DIN A3, per unitat	1,00€
8. Tramitació d'autoritzacions, traspessos, concessions o similars, no inclosos en d'altres epígrafs d'aquesta ordenança	20,00€
9. Bastenteig de poders	42,00€
<b>Epígraf 2. Serveis públics</b>	
<b>a) Cementiri</b>	
1. Per cada duplicat de títol de dret funerari	20,00€
<b>b) Registre d'animals</b>	
1. Servei de registre censal d'animals domèstics en el cens municipal	5,00€
2. Llicències per a la tinença i conducció de gossos considerats potencialment perillosos	50,00€
<b>c) Armes</b>	
1. Tramitació de llicència per armes d'aire comprimit, per unitat	20,00€
<b>Epígraf 3. Intervenció en l'edificació i gestió urbanística</b>	



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

<b>a) Expedients de llicència d'obres o de comunicacions prèvies d'obra</b>	
1. Expedient llicència d'obra	126,70€
2. Expedient de comunicació prèvia d'obra	35,00€
3. Expedient de modificació de llicència d'obres per modificació de projecte	50,00€
4. Pròrroga dels terminis d'una llicència d'obres	35,00€
5. Pròrroga dels terminis d'una comunicació prèvia d'obres	20,00€
<b>b) Certificats</b>	
1. Certificat d'aprofitament urbanístic	60,00€
2. Certificat de compatibilitat urbanística	50,00€
3. Certificat d'innecessarietat de parcel·lació	50,00€
4. Certificat de divisió en propietat horitzontal	60,00€
5. Altres certificats urbanístics amb informe tècnic	40,00€
<b>c) Comunicació prèvia de primera ocupació d'edificis i locals i llicències de primera ocupació parcial</b>	
1. Habitatge, per unitat i inspecció	60,00€
2. Locals comercials o indústria, per unitat i inspecció	84,00€
<b>d) Expedients varis</b>	
1. Llicència o comunicació prèvia de canvi d'ús	100,00€
2. Expedient de declaració de ruïna parcial o total	130,50€
3. Llicència de parcel·lació, per cada parcel·la resultant	35,00€
4. Llicència d'agrupació, per cada parcel·la preexistent	35,00€
5. Assenyalament d'alineacions i rasants	50,00€
6. Projectes d'actuacions específiques	100,00€
<b>e) Tramitació de figures de planejament urbanístic o expedients de gestió urbanístic d'iniciativa privada</b>	



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

1. Plans derivats	350,00€
2. Plans especials	300,00€
3. Tramitació de projectes de gestió urbanístic	500,00€
<b>Epígraf 4. Intervenció integral de l'administració en les activitats i instal·lacions</b>	
<b>a) Expedients de llicència, autorització, comunicació o modificació d'una activitat</b>	
1. Expedient de llicència ambiental o canvi substancial	641,50€
2. Expedient de llicència municipal d'obertura d'activitat recreativa i/o espectacles permanents en local de pública concurrència o canvi substancial	457,15€
3. Expedient de comunicació ambiental	125,00€
4. Expedients de modificacions no substancials de llicències ambientals	289,60€
5. Expedients de modificació no substancials d'activitats sotmeses a comunicació ambiental	106,25€
6. Expedient de llicència ambiental per a espectacles i activitats recreatives amb caràcter extraordinari	70,00€
<b>b) Transmissió de llicència/autorització/comunicació</b>	
1. Procediment de transmissió de llicència ambiental municipal	51,19€
2. Procediment de transmissió de llicència municipal d'activitat recreativa i/o espectacles en local de concurrència	51,19€
3. Procediment de transmissió d'activitat sotmesa a Comunicació prèvia d'obertura	51,19€
<b>Epígraf 5. Altres</b>	
Es repercutirà el cost de publicació en els butlletins i/o diaris oficials i anuncis a publicar en mitjans de premsa periòdica respecte els expedients tramitats d'iniciativa privada.	
<b>Fet imposable</b>	<b>Euros</b>
<b>Epígraf 1. Serveis generals</b>	
1. Certificat no inclòs en cap dels epígrafs d'aquesta Ordenança, amb informe tècnic	30,00€
2. Certificat no inclòs en cap dels epígrafs d'aquesta Ordenança, sense informe tècnic	5,00€



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

3. Compulsa de documents, per cada plana	1,00€
4. Fotocòpies blanc i negre tamany DIN A4, per unitat	0,20€
5. Fotocòpies color tamany DIN A4, per unitat	0,60€
6. Fotocòpies banc i negre DIN A3, per unitat	0,50€
7. Fotocòpies color tamany DIN A3, per unitat	1,00€
8. Tramitació d'autoritacions, traspassos, concessions o similars, no inclosos en d'altres epígrafs d'aquesta ordenança	20,00€
9. Bastenteig de poders	42,00€
<b>Epígraf 2. Serveis públics</b>	
<b>d) Cementiri</b>	
1. Per cada duplicat de títol de dret funerari	20,00€
<b>e) Registre d'animals</b>	
1. Servei de registre censal d'animals domèstics en el cens municipal	5,00€
2. Llicències per a la tinença i conducció de gossos considerats potencialment perillosos	50,00€
<b>f) Armes</b>	
1. Tramitació de llicència per armes d'aire comprimit, per unitat	20,00€
<b>Epígraf 3. Intervenció en l'edificació i gestió urbanística</b>	
<b>f) Expedients de llicència d'obres o de comunicacions prèvies d'obra</b>	
1. Expedient llicència d'obra	126,15€
2. Expedient de comunicació prèvia d'obra	35,00€
3. Expedient de modificació de llicència d'obres per modificació de projecte	50,00€
4. Pròrroga dels terminis d'una llicència d'obres	35,00€
5. Pròrroga dels terminis d'una comunicació prèvia d'obres	20,00€
<b>g) Certificats</b>	



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

1. Certificat d'aprofitament urbanístic	60,00€
2. Certificat de compatibilitat urbanística	50,00€
3. Certificat d'innecessarietat de parcel·lació	50,00€
4. Certificat de divisió en propietat horitzontal	60,00€
5. Altres certificats urbanístics amb informe tècnic	40,00€
<b>h) Comunicació prèvia de primera ocupació d'edificis i locals i llicències de primera ocupació parcial</b>	
1. Habitatge, per unitat i inspecció	60,00€
2. Locals comercials o indústria, per unitat i inspecció	84,00€
<b>i) Expedients varis</b>	
1. Llicència o comunicació prèvia de canvi d'ús	100,00€
2. Expedient de declaració de ruïna parcial o total	160,00€
3. Llicència de parcel·lació, per cada parcel·la resultant	30,00€
4. Llicència d'agrupació, per cada parcel·la preexistent	30,00€
5. Assenyalament d'alineacions i rasants	50,00€
6. Projectes d'actuacions específiques	100,00€
<b>j) Tramitació de figures de planejament urbanístic o expedients de gestió urbanístic d'iniciativa privada</b>	
1. Plans derivats	350,00€
2. Plans especials	300,00€
3. Tramitació de projectes de gestió urbanístic	500,00€
<b>Epígraf 4. Intervenció integral de l'administració en les activitats i instal·lacions</b>	
<b>c) Expedients de llicència, autorització, comunicació o modificació d'una activitat</b>	
1. Expedient de llicència ambiental o canvi substancial	900,00€



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

2. Expedient de llicència municipal d'obertura d'activitat recreativa i/o espectacles permanents en local de pública concurrència o canvi substancial	600,00€
3. Expedient de comunicació ambiental	200,00€
4. Expedients de modificacions no substancials de llicències ambientals	100,00€
5. Expedients de modificació no substancials d'activitats sotmeses a comunicació ambiental	50,00€
6. Expedient de llicència ambiental per a espectacles i activitats recreatives amb caràcter extraordinari	60,00€
<b>d) Transmissió de llicència/autorització/comunicació</b>	
1. Procediment de transmissió de llicència ambiental municipal	50,00€
2. Procediment de transmissió de llicència municipal d'activitat recreativa i/o espectacles en local de concurrència	50,00€
3. Procediment de transmissió d'activitat sotmesa a Comunicació prèvia d'obertura	50,00€
<b>Epígraf 5. Altres</b>	
Es repercutirà el cost de publicació en els butlletins i/o diaris oficials i anuncis a publicar en mitjans de premsa periòdica respecte els expedients tramitats d'iniciativa privada.	

2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.
3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.

#### **Article 7è. Meritació**

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupi o ealitzï sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu establert, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectarà de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que s'hagi realitzat l'activitat, concedit la llicència o practicat la visita de comprovació, en el cas d'activitats comunicades.

Si el desestiment es formulés abans de la concessió de la llicència, les quotes es reduiran en un 50% de les quanties establertes, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament. Quan l'activitat estigui subjecte a activitat comunicada es retornarà íntegrament al contribuent l'import de la taxa si el desestiment es formula abans de què l'Ajuntament hagi practicat la visita de comprovació.

### **Article 8è. Règim de declaració i d'ingrés**

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, a través del model normalitzar que l'Ajuntament posarà a disposició de la ciutadania a les seves oficines i al web municipal.
2. L'ingrés es farà a la Tresoreria Municipal.

### **Disposició adicional.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta ordenança, s'aplicaran les normes que regulen aquest tribut, l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció tributària, i la LGT, així com les disposicions que les desenvolupin i complementin.



## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 10 REGULADORA DE LA TAXA PER DISTRIBUCIÓ I SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

### **Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 58 i 20.4.t de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per distribució i subministrament d'aigua.

### **Article 2. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

### **Article 3. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució i subministrament d'aigua, que constitueixen el fet imposable de la taxa.
2. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges i locals diferents dels propietaris del immoble, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent. Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre el **beneficiaris**.

### **Article 4. Responsables**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals en els articles 37 i 39 de l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

### **Article 5. Beneficis fiscals**

1. No s'aplicaran Exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.
2. Malgrat el disposat a l'apartat anterior, a l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**Article 6. Quota tributària**

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següent:

Consum mínim dins a 18m<sup>3</sup>/uc/trimestre.....0,40€/m<sup>3</sup>

Consum fins a 50m<sup>3</sup>/uc/trimestre.....0,40€/m<sup>3</sup>

Excés de 50m<sup>3</sup>/uc/trimestre....0,60€/m<sup>3</sup>

**Article 7è. Acreditament i període impositiu**

1. La taxa s'acredita quan s'inicia la prestació del servei.
2. Quan es sol·liciten els serveis referits en la tarifa segona de l'article anterior, s'exigirà el dipòsit previ de la taxa quan es formuli la sol·licitud.

**Article 8è. Règim de declaració i d'ingrés**

1. La taxa per serveis detallats a la tarifa segona s'exigirà en règim d'autoliquidació. A aquests efectes, quan es sol·licita la prestació del servei es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació.
2. La taxa per recepció del subministrament d'aigua es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que en la tarifa primera es contenen.
3. La liquidació es practicarà trimestralment i s'haurà de pagar per domiciliació bancària. Només en casos excepcionals s'acceptarà que el pagament s'efectuï en l'oficina de recaptació municipal.
4. El càrrec del deute en el compte bancari designat per l'interessat s'efectuarà dins la segona quinzena del mes natural següent al de finalització del trimestre i comprendrà la taxa acreditada pels subministraments de l'anterior trimestre.
5. Transcorregut dos mesos des de la conclusió de la quinzena en què es posen al cobrament els rebuts per subministrament d'aigua regulats en aquesta Ordenança, s'iniciarà el període executiu que comporta l'Acreditament del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora.

**Article 9. Notificacions de les taxes**

1. La notificació del deute tributari en els supòsits de serveis singulars es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.  
Malgrat el previst a l'apartat anterior, si una vegada verificada la autoliquidació resultés incorrecta, es practicarà liquidació complementària.
2. En supòsits d'exigibilitat de la taxa de subministrament d'aigua continuat, amb la finalitat de practicar la notificació col·lectiva exigida per l'article 124.3 de la Llei General Tributària, es procedirà del mode que s'estableix als apartats 3 i 4 d'aquest article.
3. Quan l'interessat sol·liciti l'alta en el registre d'usuaris i així s'autoritzi, se li notificarà la inclusió en la matrícula de contribuents així com el procediment de notificació i recaptació dels deutes que, per consum successius, s'acreditaran .



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

4. Anualment, en la segona quinzena del mes de gener, s'exposarà al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament el cens de contribuents que tenen aquesta condició amb referència a data d'1 de gener.
5. De la quota que trimestralment es liquidarà per consums del període anterior l'interessat pot obtenir informació personal, escrita, telefònicament o per Internet durant la quinzena anterior a aquella en què es procedirà al cobrament de la taxa.
6. Per poder obtenir informació telefònica, caldrà que prèviament l'interessat identifiqui el número de comptador instal·lat.

### **Article 10è. Gestió per delegació**

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Girona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Girona que delegaren les seves facultats en la Diputació

### **Article 11. Infraccions i sancions**

Els procediments sancionadors que s'introueixen en aplicació d'aquest Reglament es tramitaran d'acord amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú; el Decret 278/1993, de 9 de novembre, i supletòriament el Reial Decret 1398/1993, de 4 d'agost, que aprova el Reglament del Procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora.

### **Article 12. Talls temporals**

1. L'Ajuntament pot suspendre temporalment el servei quan sigui imprescindible per mantenir, reparar o millorar les instal·lacions al seu càrrec.

En els talls previsibles i programats l'Ajuntament ha d'avisar amb una antelació mínima de vint-i-quatre hores els usuaris, i donar-ne publicitat pels mitjans al seu abast de tal manera que quedi garantida la informació de la suspensió de subministrament. Quan el tall afecti un nombre important de persones, l'avís ha de fer-se, a través d'un dels mitjans



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

de comunicació de major difusió a la localitat. En tots els casos, s'ha d'informar de al durada prevista de la suspensió temporal.

2. L'Ajuntament pot, amb caràcter excepcional, tallar de manera immediata el subministrament als usuaris en casos en què es detectin avaries o escapaments en les seves instal·lacions que comportin risc de contaminació a la xarxa general i puguin afectar de manera greu la salut pública de la població.

En aquests casos, l'Ajuntament ha d'aportar les proves que justifiquin aquesta mesura excepcional; de manera simultània i, a més de les comunicacions que legalment hagi de fer, ho ha de comunicar al client o clients implicats amb indicació e les causes que ho justifiquen.

### **Article 12. Causes de suspensió**

L'Ajuntament pot instar el procediment per suspendre el subministrament als seus clients o usuaris, sense perjudici de l'exercici d'accions d'ordre civil o administratiu quan la legislació vigent ho empari, en els casos següents:

1. Quan l'Administració competent, per causes justificades d'interès públic, ordeni a l'Ajuntament la suspensió de subministrament, aquesta ha d'informar als seus clients pels mitjans més adequats de les causes que provoquen el tall de subministrament.
2. Per incompliment del client de qualsevol de les obligacions de pagament així com les detallades en aquesta Ordenança, l'Ajuntament està facultat per instar el procediment per suspendre el subministrament previst a l'article següent.
3. Si l'Ajuntament comprova l'existència d derivacions clandestines, pot inutilitzar-les immediatament.

### **Article 14. Procediment de suspensió del subministrament**

L'Ajuntament pot suspendre el subministrament d'aigua als seus clients, en els casos previstos en l'article anterior, així com el supòsit previst a l'article 11.2 d'acord amb els següent procediment:

1. L'Ajuntament ha de comunicar al client, en el domicili fixat per aquest, pels mitjans apropiats i de forma diligent, els motius i fets que justifiquin la suspensió o tall de subministrament, així com el termini, que n o pot ser inferior a quinze dies naturals,



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

perquè el client procedeixi a la compensació dels motius i fets que l'originen o presenti les seves al·legacions.

La comunicació de tall de subministrament que ha d'efectuar-se al client ha d'incloure, com a mínim, els punts següents:

- a.- Nom i adreça del client. L'Ajuntament ha de dirigir-se al domicili en què es trobi el subministrament, llevat que el client fixi en el contracte o posteriorment un altre domicili per rebre notificacions.
  - b.- Identificació del contracte de subministrament, que ha d'incloure l'adreça en la qual es presta el subministrament i el número de contracte o pòlissa.
  - c.- Data a partir de la qual es podria produir el tall de subministrament, que en cap cas pot ser inferior a quinze dies naturals des que hagi rebut la comunicació el client.
  - d.- Detall dels motius i fets que originen el procediment de tall de subministrament.
  - e.- Informació detallada sobre les maneres en què poden corregir-se les causes que originen la suspensió amb indicació d'horaris, si escau, i referències necessàries.
  - f.- Així mateix, la comunicació ha d'incloure una referència al dret, la forma, els terminis i els efectes per a qualsevol reclamació del client en cas de discrepància en relació amb els fets que originen el tall o suspensió del subministrament.
2. Transcorregut un mes des de la comunicació al client, l'Ajuntament queda autoritzat per suspendre el subministrament.
  3. Si el client formula alguna al·legació o reclamació a la comunicació efectuada d'acord amb els apartats anteriors, que podrà presentar-se davant l'Ajuntament, l'Ajuntament no el podrà privar de subministrament, ni fer cap reclamació en via executiva al client, mentre no recaigui una resolució expressa o presumpta d'acord amb els procediments i terminis establerts en aquest Reglament. Si l'interessat interposa recurs contra la resolució de l'Ajuntament o l'organisme competent de l'Administració pública, se'l pot privar de subministrament mentre no dipositi l'import de les factures que van justificar la petició de suspensió de subministrament, si aquest és el cas, i de les successives facturacions que es produeixen fins que no finalitzi el procediment en via administrativa. L'Ajuntament ha d'obrir un compte especial per aquests conceptes.
  4. La suspensió del subministrament d'aigua per l'Ajuntament no pot fer-se en un dia festiu o en un altre que, per qualsevol motiu, no hi hagi servei complet administratiu



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

i tècnic d'atenció al públic a efectes de la tramitació completa de restabliment del servei, ni la vigília del dia en què es doni alguna d'aquestes circumstàncies.

5. El restabliment del servei s'ha de fer el mateix dia, o almenys, el següent dia hàbil en què hagin estat esmenades les causes que van originar el tall de subministrament i l'usuari o client ho hagi comunicat a l'Ajuntament.

### **Article 15. Renovació del subministrament**

Prèviament a la reconexió del subministrament, el client ha d'haver esmenat les causes que originen la suspensió del subministrament, sempre que el client resulti ser el responsable de la suspensió per incompliment del contracte, i a més s'hagi seguit el procediment establert a aquest efecte a l'article anterior.

Les despeses originades per la suspensió de subministrament, així com les despeses de reconexió o reobertura, l'import de les quals ha d'aprovar l'Ajuntament, les ha de fer efectives el client prèviament a la reconexió del subministrament.

### **Article 16. Extinció del contracte**

El contracte de subministrament d'aigua s'extingeix per qualsevol de les causes següents.

1. A instàncies del client
2. A instàncies de l'Ajuntament en els casos següents:
  - a) Pel transcurs de dos mesos des de la suspensió del subministrament i el supòsit previst a l'article 11.2, sense que el client hagi esmenat qualsevol de les causes per les quals es va procedir a la suspensió d'aquest, a l'empara del que disposa l'article 1124 del Codi civil.
  - b) Pel compliment del termini i condició del contracte de subministrament i previ acord amb el client.

La represa del subministrament després que s'hagi extingit el contracte per qualsevol de les causes assenyalades anteriorment només pot efectuar-se mitjançant nova subscripció d'un contracte i el pagament dels drets corresponents.

### **Disposició final**

La present Ordenança fiscal, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada en data 6 de novembre de 2007, entrarà en vigor al dia 1 de gener de 2008 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 11 REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS**

### **Capítol I**

#### **Fet imposable**

##### **Article 1r.**

1. El fet imposable de les contribucions especials el constituirà l'obtenció d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns per part del subjecte passiu com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter municipal per part d'aquest municipi.
2. Les contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que les unes o els altres les utilitzin efectivament els subjectes passius.

##### **Article 2n.**

1. Als efectes del que disposa l'article precedent, tindran la consideració d'obres i serveis municipals els següents:
  - a) Els que realitzi o estableixi el municipi dintre del seu àmbit de competència per atendre les finalitats que hom li ha atribuït.
  - b) Els que realitzi o estableixi el municipi perquè altres entitats públiques els hagin atribuït.
  - c) Els que realitzin o estableixin altres entitats públiques o els seus concessionaris, amb aportacions econòmiques d'aquest municipi.
2. Les obres i serveis a què es refereix la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals fins i tot quan els hagin realitzat o establert:
  - a) Organismes autònoms municipals o societats mercantils del capital social dels quals aquest municipi en fos l'únic titular.
  - b) Concessionaris amb aportacions d'aquest municipi.
  - c) Associacions de contribuents.
3. Les contribucions especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà íntegrament a cobrir les despeses de l'obra o de l'establiment o ampliació del servei amb motiu dels quals hom les hagi establert i exigit.

##### **Article 3r.**



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

El municipi podrà, potestativament, acordar la imposició i l'ordenació de contribucions especials, sempre que hi concorrin les circumstàncies que conformen el fet imposable, establertes en l'article 1r. d'aquesta ordenança general:

- a) Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.
- b) Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució de l'aigua, de xarxes de clavegueres i desguàs d'aigües residuals.
- c) Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
- d) Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i places que ja estan obertes i pavimentades i per la modificació de les rasants.
- e) Per la substitució de calçades, voreres, absorbidor i boques de rec de les vies públiques urbanes.
- f) Per l'establiment i ampliació del servei d'extinció d'incendis.
- g) Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per a la irrigació de finques.
- h) Per la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per al proveïment.
- i) Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
- j) Pel desmunt, terraplenament i construcció de murs de contenció.
- k) Per la realització d'obres de dessecament i sanejament i de defensa de terrenys contra crescudes i inundacions i la regulació i desviació de cursos d'aigua.
- l) Per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat i perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.
- m) Per la realització o l'establiment o ampliació de qualsevol altres obres o serveis municipals.

## **Capítol II**

### **Exempcions i bonificacions**

#### **Article 4t.**

1. En matèria de contribucions especials no es reconeixeran altres beneficis fiscals que els que s'estableixin per disposicions amb rang de llei o per tractats o convenis internacionals.
2. Els qui es considerin amb dret a un benefici fiscal en els casos que es refereix l'apartat anterior, així ho faran constar davant del municipi, mencionant expressament el precepte en el que considerin que hi ha el seu dret emparat.
3. Quan es reconeixin beneficis fiscals en les contribucions especials municipals, les quotes que haurien pogut correspondre als beneficiaris o, si és el cas, l'import de les bonificacions no es podran distribuir entre els altres subjectes passius.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**Capítol III**

**Subjectes passius**

**Article 5è.**

1. Tindran la consideració de subjectes passius de les contribucions especials municipals les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que es beneficiïn especialment per la realització de les obres o per l'establiment dels serveis municipals que originin l'obligació de contribuir.
2. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es consideraran persones beneficiades especialment:
  - a) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis que afectin béns immobles, els seus propietaris.
  - b) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats que en siguin titulars.
  - c) En les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en el ram, en el terme d'aquest municipi.
  - d) En les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que les hagin d'utilitzar.

**Article 6è.**

1. Per a determinar la identitat dels subjectes passius, l'Ajuntament investigarà les dades obrants en els seus registres fiscals.  
En cas d'insuficiència de dades o de situació dubtosa, es liquidaran les contribucions especials directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin en el Registre de la Propietat com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el Registre Mercantil, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data en què s'acabin o en la data en què comenci la seva prestació.
2. En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la comunitat de propietaris facilitarà a l'administració municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la comunitat, per tal de procedir al gir de les quotes individuals. Si no es fa així, hom entendreà acceptat el fet que es giri una quota única, de la distribució de la qual se n'ocuparà la mateixa comunitat.

**Capítol IV**

**Base imposable**

**Article 7è.**



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

1. La base imposable de les contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per cent del cost que el municipi suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.
2. El cost esmentat estarà integrat pels següents conceptes:
  - a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projecte i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
  - b) L'import de les obres que s'han de realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
  - c) El valor dels terrenys que permanentment hagin d'ocupar les obres o serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòriament al municipi.
  - d) Les indemnitzacions que s'escaiguin per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions i les que hagin d'abonar-se als arrendataris dels béns que s'hagin d'enderrocar o s'hagin d'ocupar.
  - e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan el municipi hagués d'apel·lar el crèdit per finançar la part que no cobreixen les contribucions especials o la que cobreixen en el cas del seu fraccionament general.
3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de simple previsió. Si el cost real resultava major o menor que el previst, hom prendrà el major a efectes del càlcul de les quotes corresponents.
4. Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 2n.,1.c) d'aquesta ordenança, o de les que realitzin els concessionaris amb aportacions del municipi a què es refereix l'apartat 2.b) del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sense perjudici de les que puguin imposar altres administracions públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, hom respectarà el límit del 90 per cent a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.
5. Als efectes de determinar la base imposable, hom entendrà per cost suportat pel municipi la quantia que en resulta de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'entitat local obtingui de l'Estat o de qualsevol altra persona o entitat pública o privada. Hom exceptua el cas que la persona o entitat que aporti la subvenció o l'auxili tingui la condició de subjecte passiu. En aquest cas hom procedirà d'acord amb el que s'indica en l'apartat 2 de l'article 9è d'aquesta ordenança general.

**Article 8è.**

La Corporació determinarà en l'acord d'ordenació respectiu el percentatge del cost de l'obra que hagi suportat i que constitueixi, en cada cas concret, la base imposable de la contribució especial de què es tracti, amb el límit, sempre, del 90 per cent a què es refereix l'article anterior.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**Capítol V**  
**Quota tributària**  
**Article 9è.**

1. La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i la naturalesa de les obres i serveis, d'acord amb les regles següents:
  - a) Amb caràcter general s'aplicaran conjunta o separadament, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.
  - b) Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis, es podran distribuir entre les entitats o societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades en l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu superés el 5 per cent de l'import de les primes que aquest ha recaptat, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seva amortització total.
  - c) En el cas de les obres a què es refereix l'article 3r.,l) d'aquesta ordenança general, l'import total de la contribució especial es distribuirà entre les companyies o empreses que les hagin d'utilitzar en raó a l'espai reservat a cada una o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.
2. En el cas que, per a la realització de les obres o l'establiment o ampliació dels serveis municipals, hom atorgués una subvenció econòmica per qui tingués la condició de subjecte passiu de les contribucions especials que s'exaccionaven per aquesta raó, l'import d'aquesta subvenció es destinarà, primerament, a compensar la quota de la persona o entitat corresponent. L'excés, si n'hi havia, s'aplicarà a reduir, a prorrata, la quota de la resta de subjectes passius.

**Article 10è.**

1. En tota mena d'obres, quan a la diferència de cost per unitat en els diferents trajectes, trams o seccions de l'obra o servei no li correspongui una diferència anàloga en el grau d'utilitat o benefici per als interessats, totes les parts del pla corresponent es consideraran en conjunt als efectes del repartiment i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals hom no s'atindrà únicament al cost especial del tram o secció que afecti immediatament a cada contribuent.
2. En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no només les que estiguin edificades coincidint amb l'alineació exterior de la façana sinó també les que estan construïdes en blocs aïllats sigui quina sigui la seva situació en relació a la via pública que delimita aquella illa de cases i sigui objecte de l'obra. Conseqüentment, la longitud de la façana es mesurarà, en aquests



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, dels patis oberts, de les zones de jardí o espais lliures.

3. Quan es troben dues façanes estigui formada per un xamfrà o s'uneixin en una corba, es consideraran als efectes de la mesura de la longitud de la façana la meitat de la longitud del xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituds de les façanes immediates.

**Capítol VI**  
**Acreditament**  
**Article 11è.**

1. Les contribucions especials s'acrediten en el moment que les obres s'hagin realitzat o comenci la prestació del servei.  
Si les obres fossin fraccionables, l'acreditament es produirà per a cada un dels subjectes passius des que s'hagin executat les que corresponen a cada tram o fracció de l'obra.
2. Sense perjudici del que disposa l'apartat anterior, una vegada que s'hagi aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, el municipi podrà exigir el pagament de la bestreta de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per a l'any següent. No es podrà exigir la bestreta d'una nova anualitat si no s'han executat les obres per a les quals hom va exigir la bestreta corresponent.
3. El moment de l'acreditament de les contribucions especials es tindrà en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament, conforme amb el que es preveu en l'article 5è d'aquesta ordenança general, fins i tot quan en l'acord concret d'ordenació hi figuri com a subjecte passiu el qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que hagués pagat les quotes de la bestreta, d'acord amb el que es disposa en l'apartat 2 d'aquest article. Quan la persona que hi figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació, i això se li hagi notificat, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que motivin la imposició en el període comprès entre l'aprovació d'aquest acord i el del naixement de l'acreditament, estarà obligada a notificar a l'administració municipal la transmissió efectuada, en el termini d'un mes des de la data de la transmissió i, si no ho feia, l'administració esmentada podrà dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en l'expedient esmentat.
4. Quan hagi finalitzat la realització total o parcial de les obres, o s'hagi iniciat la prestació del servei, hom procedirà a determinar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, i es giraran les liquidacions que corresponguin i es compensaran, com a lliurament a compte, els pagaments que hom hagués realitzat com a bestreta. Aquesta determinació definitiva la realitzaran els òrgans competents del municipi, tot ajustant-se a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per a l'obra o servei de què es tracti.
5. Si els pagaments realitzats com a bestreta els haguessin efectuat persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data de l'acreditament del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspongui, l'Ajuntament practicarà d'ofici la devolució corresponent.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**Capítol VII**  
**Gestió, liquidació, inspecció i recaptació**  
**Article 12è.**

La gestió, la liquidació, la inspecció i la recaptació de les contribucions especials es realitzaran en la forma, terminis i condicions que s'estableixen en la Llei d'Hisendes Locals, Llei General Tributària, i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

**Article 13è.**

1. Una vegada determinada la quota que s'ha de satisfer, el municipi podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el seu fraccionament o ajornament per un termini màxim de cinc anys, havent-se de garantir el pagament del deute tributari, que inclourà l'import de l'interès de demora de les quantitats ajornades.
2. La concessió del fraccionament o ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total de la quota tributària que li correspongui.
3. La falta de pagament implicarà la pèrdua del benefici de fraccionament, amb expedició de providència de constrenyiment per la part pendent de pagament, recàrrecs i interessos corresponents.
4. El contribuent podrà, en qualsevol moment, renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant l'ingrés de la quota o de la seva part pendent de pagament, a més dels interessos vençuts, per la qual cosa es cancel·larà la garantia constituïda.
5. D'acord amb les condicions socio-econòmiques de la zona en la que es realitzin les obres, la seva naturalesa i el seu quadre d'amortització, el cost, la base liquidable i l'import de les quotes individuals, el municipi podrà acordar d'ofici el pagament fraccionat amb caràcter general per a tots els contribuents, sense perjudici que ells mateixos puguin, en qualsevol moment, anticipar els pagaments que considerin oportuns.

**Capítol VIII**  
**Imposició i ordenació**  
**Article 14è.**

1. L'exacció de les contribucions especials precisarà l'adopció prèvia per part del municipi de l'acord d'imposició en cada cas concret.
2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servei que hagi de pagar-se mitjançant contribucions especials, no es podrà executar fins que no s'hagin aprovat la seves ordenacions concretes.
3. L'acord d'ordenació, o ordenança particular reguladora, serà d'adopció inexcusable i contindrà la determinació del cost previ de les obres i serveis, de la quantitat que s'ha de repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. L'acord



## Ajuntament de **Torroella de Fluvià**

d'ordenació concret es remetrà en les altres qüestions a aquesta ordenança general de contribucions especials.

4. Una vegada adoptats els acords d'imposició i l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i després de determinar les quotes que s'han de satisfer, aquestes es notificaran individualment a cada subjecte passiu si ell i el seu domicili es coneixien i, en el seu defecte, per edictes. Els interessats podran formular recurs de reposició davant de l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, del percentatge del cost que hagin de satisfer les persones beneficiades especialment o de les quotes assignades.

### **Article 15è.**

1. Quan aquest municipi col·labori amb una altra entitat local en la realització de les obres o l'establiment o ampliació de serveis i sempre que hom imposi contribucions especials, s'observaran les regles següents:
  - a) Cada entitat conservarà les seves competències respectives conforme als acords concrets d'imposició i ordenació.
  - b) Si alguna de les entitats realitzava les obres o establia o ampliava els serveis amb la col·laboració econòmica de l'altra, a la primera li correspondran la gestió i la recaptació de les contribucions especials, sense perjudici del que es disposa en la lletra a) anterior.
2. En la hipòtesi que l'acord concret d'ordenació no l'aprovés una d'aquestes entitats, la unitat d'actuació quedarà sense efecte, i cada una d'elles adoptarà, per separat, les decisions que s'escaiguin.

## **Capítol IX**

### **Col·laboració ciutadana**

#### **Article 16è.**

1. Els propietaris o titulars afectats per les obres es podran constituir en associació administrativa de contribuents i podran promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis per part del municipi, i es comprometran a pagar la part que s'hagi d'aportar a aquest municipi quan la seva situació financera no ho permetés, a més de la que els correspongui segons la naturalesa de l'obra o servei.
2. Els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de servei promoguts pel municipi podran, també, constituir-se en associacions administratives de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.

#### **Article 17è.**

Per a la constitució de les associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord l'haurà de prendre la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, com a mínim, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**Capítol X**

**Infraccions i sancions**

**Article 18è. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les contribucions especials, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària, en els seus articles 77 i següents.

**Disposició final**

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada en data 5 de novembre de 2001 i que ha quedat definitivament aprovada en data 15 de desembre de 2001, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12 REGULADORA DE LA TAXA PER CLAVEGUERAM**

### **Article 1. Disposició general**

A l'empara del previst als articles 20 a 27 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix la taxa de clavegueram.

### **Article 2n. Fet imposable**

Constitueix fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de vigilància, conservació i neteja de la xarxa de clavegueram.

### **Article 3r. Subjectes passius**

L'obligació de contribuir neix per la prestació del servei esmentat, considerat com annex indispensable a l'ús dels habitatges i locals per la possibilitat d'abocament de les aigües residuals a la xarxa municipal de clavegueram.

### **Article 4t. Subjectes passius**

1. Són objectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones naturals o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que resultin beneficiades per a la prestació del servei, pel fet d'ocupar o utilitzar els habitatges, locals o establiments situats en els llocs on es presti efectivament el servei, sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o qualsevol altre.
2. S'entendrà que ocupen o utilitzen els habitatges, locals o establiments aquells que figuren com a titulars de contractes de subministrament d'aigua potable o com a titulars d'establiments on s'exerceixin activitats comercials, industrials, professionals, artístiques o de serveis.
3. En qualsevol cas el propietari dels béns immobles afectats pel servei tindrà la condició de substitut del contribuent, el qual podrà repercutir les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

### **Article 5. Quota tributària**

1. Es satisfaran els drets de connexió a la xarxa general de clavegueres com a compensació per la connexió de les instal·lacions particulars a la xarxa pública de servei:



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

Taxa de connexió per a ús residencial, per habitatge: 350,00€

Cànon trimestral de conservació: 10,00€/trim

Les despeses de connexió aniran a càrrec de l'interessat.

**Article 6. Gestió i recaptació**

El pagament de la taxa podrà fer-se efectiu per qualsevol dels instruments previstos en l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

**Article 7. Disposició final**

En tot allò no previst específicament, regeix l'Ordenança Fiscal General.

**Article 8. Vigència**

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 13 REGULADORA DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DE LA SALA DEL BALL**

### **Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 20 i 57 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals, i de conformitat amb els que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix les taxes per utilització de la Sala de Ball.

### **Article 2n. Fet imposable**

Constitueix fet imposable de la taxa la utilització de la Sala de Ball municipal.

### **Article 3r. Subjectes passius**

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària favor de les quals s'atorgui la llicències d'utilització de la Sala de Ball municipal.

### **Article 4t. Beneficis fiscals**

L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligades al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials necessaris per als serveis públics.

Així mateix, es podran establir gratuïtats o preus especials amb els peticionaris en atenció a raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic, a criteri de l'Ajuntament de Torroella de Fluvià.

### **Article 5. Quota tributària**

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Peticionaris residents al terme de Torroella de Fluvià: 50€/dia + fiança global de 300€.

Peticionaris residents al terme de Torroella de Fluvià, que facin activitats periòdiques, un dia a la setmana, a temps parcial (màxim 2 hores): 50€/mes

Peticionaris no residents al terme de Torroella de Fluvià: 300€/dia + Fiança global de 300€.

Els drets liquidats per l'aplicació de la taxa, autoritzen als usuaris a la utilització de la sala municipal de conformitat amb el que estableix l'Ordenança reguladora de la utilització per particulars i entitats de la Sala de Ball de Torroella de Fluvià.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**Article 6. Període impositiu**

Per la utilització del local municipal de la Sala de Ball, la taxa es liquidarà per cada acte i el pagament de la mateixa s'efectuarà al retirar l'oportuna autorització municipal.

Les taxes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

**Article 7.**

Per poder gaudir de l'ús de la sala caldrà estar al corrent de les obligacions tributàries municipals.

**DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expresses.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 14 REGULADORA DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DEL LOCAL MUNICIPAL DE VILACOLUM**

### **Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 20 i 57 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals, i de conformitat amb els que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per utilització del local municipal de Vilacolum.

### **Article 2n. Fet imposable**

Constitueix fet imposable de la taxa la utilització del local municipal de Vilacolum.

### **Article 3r. Subjectes passius**

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària favor de les quals s'atorgui la llicència d'utilització del local municipal de Vilacolum.

### **Article 4t. Beneficis fiscals**

L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligades al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per gaudir dels aprofitaments especials necessaris per als serveis públics.

Així mateix, es podran establir gratuïtats o preus especials amb els peticionaris en atenció a raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic, a criteri de l'Ajuntament de Torroella de Fluvià.

### **Article 5. Quota tributària**

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents

Peticionaris residents al terme de Torroella de Fluvià: 30€/dia + fiança global de 200€.

Peticionaris residents al terme de Torroella de Fluvià, que facin activitats periòdiques, un dia a la setmana, a temps parcial (màxim 2 hores): 30€/mes



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

Peticionaris no residents al terme de Torroella de Fluvià: 200€/dia + Fiança global de 200€.

Els drets liquidats per l'aplicació de la taxa, autoritzen als usuaris a la utilització de la sal municipal de conformitat amb el que estableix l'Ordenança reguladora de la utilització per particulars i entitats del local municipal de Vilacolum.

**Article 6. Període impositiu**

Per la utilització del local municipal de Vilacolum, la taxa es liquidarà per cada acte i el pagament de la mateixa s'efectuarà al retirar l'oportuna autorització municipal.

Les taxes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

**Article 7.**

Per poder gaudir de l'ús de la sala caldrà estar al corrent de les obligacions tributàries municipals.

**DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expresses.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

## **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 15 REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI DE CEMENTIRI MUNICIPAL**

### **Article 1.- Fonament legal**

A l'empara de l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i 15 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (LRHL), s'estableix la taxa per la prestació del servei de cementiri i altres serveis fúnebres de competència local.

El seu objecte és desenvolupar la normativa general i fixar el règim jurídic específic aplicable a la prestació de serveis de competència local, a aplicar en aquest municipi, d'acord amb allò previst en l'article 20.4 de la LRHL.

### **Article 2.- Fet imposable**

Constitueix el fet imposable d'aquestes taxes la prestació dels serveis de competència local, en les modalitats previstes en l'article 5 d'aquesta ordenança.

### **Article 3.- Obligacions de contribuir**

1. Amb caràcter general, l'obligació de contribuir neix en concedir-se, prorrogar-se, transmetre's o modificar-se el dret funerari, i en lliurar-se els títols o autoritzar-se la prestació del servei.
2. Per a les taxes de conservació i manteniment del cementiri, l'obligació de contribuir es fonamenta en la titularitat o tinença del dret funerari.

### **Article 4.- Subjectes passius**

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que adquireixen drets funeraris, les que sol·licitin serveis de cementiri que constitueixen el fet imposable de la taxa o que en resultin beneficiades o afectades i, si s'escau, els titulars de l'autorització concedida.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya poden designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació ha de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

**Article 5.- Exempcions**

Es troben exempts de taxa els serveis que es prestin per:

- a) Les inhumacions en les sepultures de beneficència, i les que ordeni l'autoritat judicial.
- b) Les exhumacions ordenades per l'autoritat judicial.
- c) El trasllat de restes cadavèriques ordenat per l'Ajuntament amb motiu de la restauració o de reformes de la sepultura, de forma temporal.

**Article 6.- Base imposable**

La base imposable es determina atenent a la diferent naturalesa dels serveis prestats i de les activitats realitzades, i en el cas d'aquesta Ordenança coincideix amb les quotes tributàries que determina l'article 7.

**Article 7.- Quotes tributàries**

Les quotes tributàries es determinen, segons la naturalesa dels serveis a realitzar, d'acord amb les següents tarifes:

Concessions funeràries de nínxols a 50 anys.	
Nínxol baix	300€
Nínxol mig	320€
Nínxol alt	340€
Concessions funeràries de nínxols a 5 anys	
Nínxol baix	20€
Nínxol mig	22€
Nínxol alt	24€
Conservació i neteja	
Quota anual per nínxol	15€

**Article 8.- Gestió i recaptació**

1.- La gestió de les taxes de conservació i neteja es realitzarà per padró, que s'acreditarà el dia 1 de gener de cada exercici.



Ajuntament de  
**Torroella de Fluvià**

2.- En els supòsits de concessions funeràries, quan es concedeixi la concessió es practicarà la liquidació corresponent d'acord amb el que estableix l'article 24 de l'Ordenança general núm. 1 de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic, l'import de la qual s'haurà d'ingressar d'acord amb el que determina l'art. 48 de la mateixa Ordenança Fiscal.

**Article 9.- Període impositiu**

1. La tarifa relacionada amb la conservació i el manteniment de sepultures es merita l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprèn l'any natural.

2. La resta de tarifes es meriten en el moment de presentar la sol·licitud corresponent i l'obligació de contribuir neix en concedir-se, prorrogar-se, transmetre's o modificar-se el dret funerari i en expedir-se els títols o quan s'iniciï la realització dels serveis subjectes a gravamen.

**Disposició final. Entrada en vigor**

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió de xxxxx, entrarà en vigor al moment de la seva publicació íntegra al Butlletí Oficial de la Província, i serà d'aplicació a partir de l'1 de gener de 2026, i romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.