



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

**ACTA DE LA SESSIÓ Junta de Govern Local**

**Número:** 6  
**Òrgan:** Junta de Govern Local  
**Sessió:** Ordinària  
**Data:** 16 de març de 2026  
**Hora:** 13:00  
**Lloc:** Sala de Regidors de la Casa Consistorial

Alexandre Montanyà i Rifà, Alcalde-president. Actua com a secretària – interventora accidental, segons Decret d'Alcaldia 2026/105 d'11 de març de 2026,

Assisteixen els regidors:

**President**

Sr. ÀLEX MONTANYÀ RIFÀ (Grups Units per Decidir)

**Grups Units per Decidir**

Sr. VENTURA BAGARIA CANAL  
Sra. ELISABET REDON VERDAGUER  
Sr. FRANCISCO HERNANDEZ GALLEGO

**Secretària – interventora accidental**

Sra. NATALIA VILELLA SALADA

El President obre la sessió un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per la seva vàlida constitució i es passa tot seguit a tractar els assumptes compresos a l'ordre del dia i que s'especifiquen a continuació:

<b>Nº d'Ordre</b>	<b>Punt d'ordre del dia</b>	<b>Expedient</b>
1	APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR	2026/286
2	REQRIMENT LLICENCIA URBANISTICA - MAS TARRES - ESQUIROL	2025/2436/448
3	ACTIVITAT - EXPLOTACIO CABRUNA AUTOCONSUM - L'ARMENTERA - ESQUIROL	2025/2544/1034
4	PRECS I PREGUNTES	

**Desenvolupament de la sessió**

**1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

En sessió Ordinària de Junta de Govern Local, celebrada el dia 16 de març de 2026, s'ha pres l'acord següent:



## AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

### APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels membres amb el següent resultat: 4 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

### 2. REQUERIMENT LICENCIA URBANISTICA - MAS TARRES - ESQUIROL

En sessió Ordinària de Junta de Govern Local, celebrada el dia 16 de març de 2026, s'ha pres l'acord següent:

#### REQUERIMENT LICENCIA URBANISTICA - MAS TARRES - ESQUIROL

##### Antecedents

La senyora [REDACTED] amb DNI [REDACTED] en nom i representació del senyor [REDACTED] en data 27 de març de 2025, sol·licita llicència d'obres per a la "Refosa i regularització integral de totes les actuacions executades i previstes per a millora sanitària de l'explotació: construcció de diverses naus, enderrocs, dipòsit de dejeccions, sala de munyir, sitges i altres millores", al Mas Tarres, l'Esquirol.

D'acord amb l'informe de l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 25 de febrer de 2026, La documentació NO és suficient per poder tramitar la sol·licitud.

##### Fonaments de Dret

- Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística (POUM) de l'Esquirol de 24 de gener de 2008.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol. Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Llei d'Ordenació de l'Edificació, LOE Llei 38/1999 i les seves modificacions i correccions d'errades.
- Codi Tècnic de l'Edificació CTE RD 314/2006, de 17 de març de 2006 i les seves modificacions.
- Ordenança Fiscal de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

D'acord amb el que preveu l'art. 95.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, **es donarà un termini màxim de tres**



## **AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL**

mesos, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest escrit, per tal que procediu a aportar la documentació requerida amb l'avertiment que, en cas de no presentar-la, es donarà per caducat el procediment iniciat.

Per allò exposat, la junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, present a la sessió,

### **ACORDA:**

**Primer.-** REQUERIR la documentació esmentada al senyor [REDACTED] per a la realització d'obres consistents en la "Refosa i regularització integral de totes les actuacions executades i previstes per a millora sanitària de l'explotació: construcció de diverses naus, enderrocs, dipòsit de dejeccions, sala de munyir, sitges i altres millores", al Mas Tarres L'Esquirol, esmentada en la part expositiva:

- Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística (EIIP) de tota l'actuació, d'acord amb la normativa vigent en matèria d'intervencions en sòl no urbanitzable.
- Estudi de gestió de residus de la construcció i demolició, incloent-hi el document d'acceptació signat per gestor de residus autoritzat, amb indicació expressa de la destinació prevista dels residus segregats per tipologia.

**Segon.-** ADVERTIR a l'interessat que si en el termini màxim de 3 mesos no aporta aquesta documentació, es produirà la caducitat del procediment amb l'arxiu de les actuacions, amb la resolució corresponent.

**Tercer.-** NOTIFICAR aquest acord als interessats.

L'Alcalde – President, Alexandre Montanyà Rifa

L'Esquirol, a la data i hora que resten enregistrades a la diligència de signatura electrònica del document

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels membres amb el següent resultat: 4 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

### **3. ACTIVITAT - EXPLOTACIO CABRUNA AUTOCONSUM - L'ARMENTERA - ESQUIROL**

En sessió Ordinària de Junta de Govern Local, celebrada el dia 16 de març de 2026, s'ha pres l'acord següent:

#### **ACTIVITAT - EXPLOTACIO CABRUNA AUTOCONSUM - L'ARMENTERA - ESQUIROL**

##### **Antecedents**

El senyor [REDACTED] en data 20 d'agost de 2025, ha presentant comunicació



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

prèvia per una activitat d'exploració cabruna d'autoconsum, a l'Armentera, amb una capacitat prevista de 6 cabres, situada a l'Esquirol.

Que l'informe de l'enginyer municipal de data 26 de febrer de 2026 és FAVORABLE a la comunicació de l'activitat presentada.

**Fonaments de Dret**

- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats modificada essencialment per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- *DECRET 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.*
- *DECRET 136/2009, d'1 de setembre, d'aprovació del programa d'actuació aplicable a les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats que procedeixen de fonts agràries i de gestió de les dejeccions ramaderes.*

Per allò exposat, la junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, present a la sessió,

**ACORDA:**

**Primer.-** FER CONSTAR que aquest Ajuntament, resta assabentat de l'activitat d'exploració cabruna d'autoconsum, a l'Armentera, amb una capacitat prevista de 6 cabres, situada a l'Esquirol, a favor del senyor [REDACTED] situada a l'Esquirol, en virtut de la comunicació prèvia presentada en el seu dia a l'Ajuntament.

**Segon.-** l'INTERESSAT haurà de comunicar l'inici de l'activitat al DARPA i complir amb la normativa vigent.

**Tercer.-** APROVAR la liquidació corresponent següent:

Tramitació del procediment de comunicació prèvia de les activitats i instal·lacions innòcues o llur modificació substancial	233,85 €
<b>TOTAL LIQUIDACIO</b>	<b>233,85 €</b>

Fent avinent als interessats que de conformitat amb l'article 62 de la Llei General Tributària, el pagament en període voluntari de les liquidacions aprovades, s'haurà de fer d'acord amb els següents terminis:

- a) Si la recepció de la notificació es produeix entre els dies 1 i 15 del mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior.
- b) Si la recepció de la notificació es produeix entre els dies 16 i últim del mes, des de la



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

data de recepció de la notificació fins al dia 5 del segon mes posterior.

El pagament es pot realitzar bé davant les oficines municipals al carrer Nou, 1 de l'Esquirol o bé mitjançant transferència al següent número de compte de Caixabank ES06 2100 1138 1502 0000 4655.

**Quart.-** NOTIFICAR aquest acord als interessats.

L'Alcalde – President, Alexandre Montanyà Rifa

L'Esquirol, a la data i hora que resten enregistrades a la diligència de signatura electrònica del document

D'acord amb l'article 23.2 de la LRJSP (Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic), el senyor Alexandre Montanyà i Rifà s'absté d'intervenir en el procediment de votació per tenir interès personal en l'assumpte. La proposta es votarà per la resta d'assistents.

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels membres amb el següent resultat: 3 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

#### **4. PRECS I PREGUNTES**

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el President aixeca la sessió a les 13:30 h, de la qual cosa com a secretària – interventora accidental dono fe, i estenc aquesta acta.

L'Esquirol, 19 de març de 2026

Document signat electrònicament