



**AJUNTAMENT DE
L'ESQUIROL**

ACTA DE LA SESSIÓ Junta de Govern Local

Número: 4
Òrgan: Junta de Govern Local
Sessió: Ordinària
Data: 16 de febrer de 2026
Hora: 17:00
Lloc: Sala de Regidors de la Casa Consistorial

Alexandre Montanyà i Rifà, Alcalde – President. Actua com a secretària – interventora, Gemma Riera Ferre.

Assisteixen els regidors:

President

Sr. ÀLEX MONTANYÀ RIFÀ (Grups Units per Decidir)

Grups Units per Decidir

Sr. VENTURA BAGARIA CANAL
Sra. ELISABET REDON VERDAGUER
Sr. FRANCISCO HERNANDEZ GALLEGO

Secretària - interventora

Sra. GEMMA RIERA FERRE

El President obre la sessió un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per la seva vàlida constitució i es passa tot seguit a tractar els assumptes compresos a l'ordre del dia i que s'especificuen a continuació:

Nº d'Ordre	Punt d'ordre del dia	Expedient
1	APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR	2026/168
2	COMUNICACIO OBRES INSTAL LACIO FOTOVOLTAICA PASSEIG DEL PEDRO 71- ESQUIROL	2026/2410/139
3	LLI URB REDIST. INTERIOR, REHAB. HABITATGE, CONST. PORXO I TERRAT- C NOU 35 - ESQUIROL	2025/2436/976
4	LLIC URB REFORMA INTERIOR - LA MASSALLERA - SANT JULIA DE CABRERA	2025/2436/394
5	LLIC URB MANTENIMENT DE TEULADA i ENDERROC GALLINER - MAS LLURIANA - SANT MARTI SESCORTS	2026/2436/63
6	PRECS I PREGUNTES	

Desenvolupament de la sessió



AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

En sessió Ordinària de Junta de Govern Local, celebrada el dia 16 de febrer de 2026, s'ha pres l'acord següent:

APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels membres amb el següent resultat: 4 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

2. COMUNICACIO OBRES INSTAL LACIO FOTOVOLTAICA PASSEIG DEL PEDRO 71- ESQUIROL

En sessió Ordinària de Junta de Govern Local, celebrada el dia 16 de febrer de 2026, s'ha pres l'acord següent:

COMUNICACIO OBRES INSTAL LACIO FOTOVOLTAICA PASSEIG DEL PEDRO 71- ESQUIROL

Antecedents

El senyor [REDACTED] amb DNI [REDACTED] en nom i representació del senyor [REDACTED] en data 20 de gener de 2026, presenta la comunicació prèvia per a realitzar obres consistents en "8,00 kw per autoconsum a la coberta", al Passeig del Pedró 71, de l'Esquirol.

Que l'informe de l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 29 de gener de 2026, és **FAVORABLE**.

Fonaments de Dret

- De conformitat amb el que disposa l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i article 71 a 76 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de legalitat urbanística aquestes obres estan subjectes a comunicació prèvia.
- Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística (POUM) de l'Esquirol de 24 de gener de 2008.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol. Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Llei d'Ordenació de l'Edificació, LOE Llei 38/1999 i les seves modificacions i correccions d'errades.



**AJUNTAMENT DE
L'ESQUIROL**

- Codi Tècnic de l'Edificació CTE RD 314/2006, de 17 de març de 2006 i les seves modificacions.
- Ordenança Fiscal de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.
- L'art. 9 bis del TRLUC preveu que s'admet la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar mitjançant captadors solars tèrmics o panells fotovoltaics, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, a la coberta de les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, incloses les pèrgoles dels aparcaments de vehicles, quan els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel, com és el cas.

Per allò exposat, la junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, present a la sessió,

ACORDA:

Primer.- FER CONSTAR que l'Ajuntament de l'Esquirol resta assabentat de la comunicació prèvia presentada pel senyor [REDACTED] per realitzar obres consistents en "8,00 kw per autoconsum a la coberta", al Passeig del Pedró 71, de l'Esquirol, sota les condicions particulars que es recullen als annexos.

Segon.- APROVAR la liquidació corresponent següent:

LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA		
D'URBANISME Ordenança fiscal número 23		
Llicència d'obra amb pressupost superior a 1.000,00 € (30,00€ +0.1% Pres.)		38,29 €
Quota a pagar		38,29 €
LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES. Ordenança fiscal número 5		
Base imposable. Pressupost obres		8297,80 €.
Tipus de gravamen (art.8):	3,8%	315,31 €
Bonificació	(art. 6.2): 50 % per incorporació de sistemes d'aprofit.energia solar 5 kW-< 15 kW	157,65 €
Quota a pagar		157,65 €
QUOTA TOTAL		195,95 €

Fent avinent als interessats que de conformitat amb l'article 62 de la Llei General Tributària, el pagament en període voluntari de les liquidacions aprovades, s'haurà de fer d'acord amb els següents terminis:



**AJUNTAMENT DE
L'ESQUIROL**

- a) Si la recepció de la notificació es produeix entre els dies 1 i 15 del mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior.
- b) Si la recepció de la notificació es produeix entre els dies 16 i últim del mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 5 del segon mes posterior.

El pagament es pot realitzar bé davant les oficines municipals al carrer Nou, 1 de l'Esquirol o bé mitjançant transferència al següent número de compte de Caixabank ES06 2100 1138 1502 0000 4655.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.

Annex de Condicions Particulars

<ul style="list-style-type: none">• <i>Les plaques es col·locaran de forma coplanar al pendent de la teulada</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>Es prendran les corresponents mesures de seguretat de l'obra, i en cap cas l'execució de les mateixes suposaran un perill pels treballadors de l'obra</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>La runa que es produeixi amb l'execució de la llicència atorgada haurà de ser dipositada al interior de contenidors i transportada a un abocador legalitzat</i>

- El termini per començar les obres és de mig any a comptar des de la data de la notificació.
- El termini per acabar les obres és d'un any a comptar des de la data de la notificació.
- L'eficàcia d'aquesta llicència restarà condicionada a l'abonament de la taxa per llicència urbanística i l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) segons l'import indicat a l'informe de l'arquitecte tècnic municipal.

L'Alcalde – President, Alexandre Montanyà Rifa

L'Esquirol, a la data i hora que resten enregistrades a la diligència de signatura electrònica del document

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels membres amb el següent resultat: 4 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

3. LLI URB REDIST. INTERIOR, REHAB. HABITATGE, CONST. PORXO I TERRAT- C NOU 35 - ESQUIROL

En sessió Ordinària de Junta de Govern Local, celebrada el dia 16 de febrer de 2026, s'ha pres l'acord següent:



**AJUNTAMENT DE
L'ESQUIROL**

**LLI URB REDIST. INTERIOR, REHAB. HABITATGE, CONST. PORXO I TERRAT- C NOU 35 -
ESQUIROL**

Antecedents

El senyor [REDACTED] amb NIF [REDACTED] en nom i representació del senyor [REDACTED] en data 2 de setembre de 2025, sol·licita llicència d'obres per a la "Redistribució interior, rehabilitació d'habitatge, formació de porxo i terrat.", al Carrer Nou, 35, l'esquirol .

Que l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 18 de desembre de 2025, és **FAVORABLE**.

Que l'informe Jurídic de data 10 de gener de 2026, és **FAVORABLE**.

Fonaments de Dret

- Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística (POUM) de l'Esquirol de 24 de gener de 2008.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol. Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Llei d'Ordenació de l'Edificació, LOE Llei 38/1999 i les seves modificacions i correccions d'errades.
- Codi Tècnic de l'Edificació CTE RD 314/2006, de 17 de març de 2006 i les seves modificacions.
- Ordenança Fiscal de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Per allò exposat, la junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, present a la sessió,

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència urbanística al senyor [REDACTED] amb NIF [REDACTED] per a la "Redistribució interior, rehabilitació d'habitatge, formació de porxo i terrat", al Carrer Nou, 35, l'esquirol , sota les condicions generals que es recullen al punt tercer.

Segon.- APROVAR la liquidació corresponent següent:

LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER L·LICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME Ordenança fiscal número 20	
Tipus de gravamen (art. 6.1):	112,89 €
Llicència d'obra amb pressupost superior a 1.000,00 € (30,00€ +0.1% Pres.)	



**AJUNTAMENT DE
L'ESQUIROL**

Quota a pagar	112,89 €
LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES. Ordenança fiscal número 5	
Base imposable. Pressupost obres	82.894,72 €
Tipus de gravamen (art.8): 3,8%	3.150,00 €
Bonificació	-
Quota a pagar	3150,00 €
QUOTA TOTAL	3.262,89 €

Fent avinent als interessats que de conformitat amb l'article 62 de la Llei General Tributària, el pagament en període voluntari de les liquidacions aprovades, s'haurà de fer d'acord amb els següents terminis:

- a) Si la recepció de la notificació es produeix entre els dies 1 i 15 del mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior.
- b) Si la recepció de la notificació es produeix entre els dies 16 i últim del mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 5 del segon mes posterior.

El pagament es pot realitzar bé davant les oficines municipals al carrer Nou, 1 de l'Esquirol o bé mitjançant transferència al següent número de compte de Caixabank ES06 2100 1138 1502 0000 4655.

Tercer.- 1. Les condicions generals establertes a la legislació vigent.

2. Condicions Particulars:

Condicions particulars:

- *Abans d'iniciar les obres caldrà presentar:*

- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus on hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió dels residus estimats que consten en el projecte tècnic (15,02 Tn). Independentment de la revalorització dels residus cal justificar disposar del document d'acceptació indicat.

- El termini per començar les obres és d'un any a comptar des de la data de la notificació.
- El termini per acabar les obres és de tres anys a comptar des de la data de la notificació.
- L'eficàcia d'aquesta llicència restarà condicionada a l'abonament de la taxa per llicència urbanística i l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) segons l'import indicat a l'informe de l'arquitecte tècnic municipal.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.



AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

L'Alcalde – President, Alexandre Montanyà Rifa

L'Esquirol, a la data i hora que resten enregistrades a la diligència de signatura electrònica del document

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels membres amb el següent resultat: 4 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

4. LLIC URB REFORMA INTERIOR - LA MASSALLERA - SANT JULIA DE CABRERA

En sessió Ordinària de Junta de Govern Local, celebrada el dia 16 de febrer de 2026, s'ha pres l'acord següent:

LLIC URB REFORMA INTERIOR - LA MASSALLERA - SANT JULIA DE CABRERA

Antecedents

- En data **28 de febrer de 2025**, es va presentar la documentació inicial corresponent a l'expedient.
- En data **4 d'abril de 2025**, l'Ajuntament va formular un primer requeriment d'esmena de la documentació presentada.
- En data **24 d'abril de 2025**, es va presentar el projecte d'obres per a la sol·licitud de llicència urbanística, relatiu a la realització de diverses actuacions a l'explotació ramadera "La Masallera".
- En data **10 de setembre de 2025**, l'Ajuntament de l'Esquirol va emetre un nou requeriment en relació amb aquest expedient.
- Finalment, en data **29 de setembre de 2025**, la propietat va sol·licitar una pròrroga del termini per donar compliment al requeriment, la qual va ser concedida per l'Ajuntament.
- En data **30 de desembre de 2025**, es va presentar nova documentació en resposta als requeriments efectuats.

Que l'informe de l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 22 de gener de 2025, és **FAVORABLE**.
Que l'informe Jurídic de data 06 de febrer de 2026, és **FAVORABLE**.



AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

Fonaments de Dret

- Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística (POUM) de l'Esquirol de 24 de gener de 2008.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol. Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Llei d'Ordenació de l'Edificació, LOE Llei 38/1999 i les seves modificacions i correccions d'errades.
- Codi Tècnic de l'Edificació CTE RD 314/2006, de 17 de març de 2006 i les seves modificacions.
- Ordenança Fiscal de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal de la Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Per allò exposat, la junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, present a la sessió,

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència urbanística l'empresa Promociones Veterinarias SA, amb NIF A08864134 per a la "Reforma interior", a la Masallera" Polígon 9, parcel·la 9, l'Esquirol, sota les condicions generals que es recullen al punt tercer.

Segon.- APROVAR la liquidació corresponent següent:

LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER L·LICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA		
D'URBANISME Ordenança fiscal número 23		
Llicència d'obra amb pressupost superior a 1.000,00 € (30,00€ +0.1% Pres.)		61,75 €
Quota a pagar		61,75 €
LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES. Ordenança fiscal número 5		
Base imposable. Pressupost obres		31.750,00 €.
Tipus de gravamen (art.8):	3,8%	11206,50 €
Bonificació		-
Quota a pagar		1.206,50 €
QUOTA TOTAL		1.268,25 €



AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

Fent avinent als interessats que de conformitat amb l'article 62 de la Llei General Tributària, el pagament en període voluntari de les liquidacions aprovades, s'haurà de fer d'acord amb els següents terminis:

- a) Si la recepció de la notificació es produeix entre els dies 1 i 15 del mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior.
- b) Si la recepció de la notificació es produeix entre els dies 16 i últim del mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 5 del segon mes posterior.

El pagament es pot realitzar bé davant les oficines municipals al carrer Nou, 1 de l'Esquirol o bé mitjançant transferència al següent número de compte de Caixabank ES06 2100 1138 1502 0000 4655.

Tercer.- 1. Les condicions generals establertes a la legislació vigent.

2. Condicions Particulars:

<ul style="list-style-type: none">• <i>Es prendran les corresponents mesures de seguretat de l'obra, i en cap cas l'execució de les mateixes suposaran un perill pels treballadors de l'obra</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>La runa que es produeixi amb l'execució de la llicència atorgada haurà de ser dipositada al interior de contenidors i transportada a un abocador legalitzat</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>Les obres, no comportan una modificació de les condicions de la llicència de la activitats econòmiques</i>

- El termini per començar les obres és d'un any a comptar des de la data de la notificació.
- El termini per acabar les obres és de tres anys a comptar des de la data de la notificació.
- L'eficàcia d'aquesta llicència restarà condicionada a l'abonament de la taxa per llicència urbanística i l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) segons l'import indicat a l'informe de l'arquitecte tècnic municipal.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.

L'Alcalde – President, Alexandre Montanyà Rifa

L'Esquirol, a la data i hora que resten enregistrades a la diligència de signatura electrònica del document

Es fa constar que en els antecedents hi falta el següent paràgraf: El senyor [REDACTED] amb NIF [REDACTED] en nom i representació de l'empresa Promociones Veterinàries SA, en data 30 de desembre de 2025, sol·licita llicència d'obres per a la "Reforma interior", a la Masallera" Polígon 9, parcel·la 9, l'Esquirol.

I que l'informe de l'arquitecte municipal és de data 22 de gener de 2026.



AJUNTAMENT DE L'ESQUIROL

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels membres amb el següent resultat: 4 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

5. LLIC URB MANTENIMENT DE TEULADA i ENDERROC GALLINER - MAS LLURIANA - SANT MARTI SESCORTS

En sessió Ordinària de Junta de Govern Local, celebrada el dia 16 de febrer de 2026, s'ha pres l'acord següent:

LLIC URB MANTENIMENT DE TEULADA i ENDERROC GALLINER - MAS LLURIANA - SANT MARTI SESCORTS

Antecedents

El senyor [REDACTED] amb NIF [REDACTED] en nom i representació de l'empresa Sertepra 2021 SL, en data 29 de desembre de 2025, sol·licita llicència d'obres per al "Manteniment de teulada/enderroc galliner", al DS Mas LLuriana, Polígon 1 Parcela 36, l'Esquirol .

Que l'informe de l'Arquitecte Tècnic Municipal de data 03 de febrer de 2026, és **FAVORABLE**.
Que l'informe Jurídic de data 04 de febrer de 2026, és **FAVORABLE**.

Fonaments de Dret

- Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística (POUM) de l'Esquirol de 24 de gener de 2008.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol. Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Llei d'Ordenació de l'Edificació, LOE Llei 38/1999 i les seves modificacions i correccions d'errades.
- Codi Tècnic de l'Edificació CTE RD 314/2006, de 17 de març de 2006 i les seves modificacions.
- Ordenança Fiscal de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Per allò exposat, la junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, present a la sessió,



**AJUNTAMENT DE
L'ESQUIROL**

ACORDA:

Primer.- CONCEDIR llicència urbanística l'empresa Sertepra 2021 SL, amb NIF B06877054H per a al "Manteniment de teulada/enderroc galliner", al DS Mas LLurina, Polígon 1 Parcela 36, l'Esquirol, sota les condicions generals que es recullen al punt tercer.

Segon.- APROVAR la liquidació corresponent següent:

LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER L·LICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA		
D'URBANISME Ordenança fiscal número 23		
Llicència d'obra amb pressupost superior a 1.000,00 € (30,00€ +0.1% Pres.)		32,07 €
Quota a pagar		32,07 €
LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES. Ordenança fiscal número 5		
Base imposable. Pressupost obres		2.074,00 €.
Tipus de gravamen (art.8):	3,8%	78,81 €
Bonificació		-
Quota a pagar		78,81 €
QUOTA TOTAL		110,88 €

Fent avinent als interessats que de conformitat amb l'article 62 de la Llei General Tributària, el pagament en període voluntari de les liquidacions aprovades, s'haurà de fer d'acord amb els següents terminis:

- Si la recepció de la notificació es produeix entre els dies 1 i 15 del mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior.
- Si la recepció de la notificació es produeix entre els dies 16 i últim del mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 5 del segon mes posterior.

El pagament es pot realitzar bé davant les oficines municipals al carrer Nou, 1 de l'Esquirol o bé mitjançant transferència al següent número de compte de Caixabank ES06 2100 1138 1502 0000 4655.

Tercer.- 1. Les condicions generals establertes a la legislació vigent.

2. Condicions Particulars:

- Es prendran les corresponents mesures de seguretat de l'obra, i en cap cas l'execució de les mateixes suposaran un perill pels treballadors de l'obra*
- La runa que es produeixi amb l'execució de la llicència atorgada haurà de*



**AJUNTAMENT DE
L'ESQUIROL**

ser dipositada al interior de contenidors i transportada a un abocador legalitzat

- *Les obres seran exclusivament de manteniment de la coberta (substitució de teules trencades). En cap cas es procedirà a la retirada de la totalitat de les teules ni al canvi del sistema constructiu de la coberta.*

- El termini per començar les obres és d'un any a comptar des de la data de la notificació.
- El termini per acabar les obres és de tres anys a comptar des de la data de la notificació.
- L'eficàcia d'aquesta llicència restarà condicionada a l'abonament de la taxa per llicència urbanística i l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) segons l'import indicat a l'informe de l'arquitecte tècnic municipal.

Quart.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.

L'Alcalde – President, Alexandre Montanyà Rifa

L'Esquirol, a la data i hora que resten enregistrades a la diligència de signatura electrònica del document

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels membres amb el següent resultat: 4 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

6. PRECS I PREGUNTES

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el President aixeca la sessió a les 17:30 h, de la qual cosa com a Secretari dono fe, i estenc aquesta acta.

L'Esquirol, 18 de febrer de 2026

Document signat electrònicament