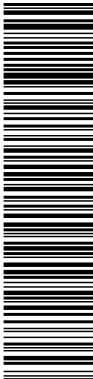


DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP _15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 1 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31956881_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

DEPARTAMENT: SECRETARIA-INTERVENCIÓ
TEMA: JUNTA DE GOVERN LOCAL EXTRAORDINÀRIA DE 3 D'OCTUBRE DE 2024
EXPEDIENT: 981/2024

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EXTRAORDINÀRIA DE 3 D'OCTUBRE DE 2024

NÚMERO: 9
ÒRGAN: Junta de Govern Local
SESSIÓ: Extraordinària
DATA: 03 d'octubre de 2024
HORA: 17:51 a 18:27.
LLOC: Sala de reunions de la Casa Consistorial

ASSISTENTS

PRESIDENT

D. ÀLEX MONTANYÀ RIFÀ (Grups Units per Decidir)

GRUPS UNITS PER DECIDIR-ERC

D. VENTURA BAGARIA CANAL
D. FRANCISCO HERNANDEZ GALLEGO

HAN EXCUSAT LA SEVA ABSÈNCIA:

Bet Redon i Verdagner del GRUPS UNITS PER DECIDIR-ERC

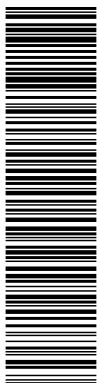
SECRETARI

D. MIQUEL COLOM CANAL

El President obre la sessió un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per la seva vàlida constitució i es passa tot seguit a tractar els assumptes compresos a l'ordre del dia i que s'especifiquen a continuació:

Nº D'ORDRE	PUNT D'ORDRE DEL DIA	EXPEDIENT
1	2024-10-03.-2024-0772.-INCREM RETRIB PERSONAL CORPOR 2024.-PROP JGL PIB 2023	2024/3002/772
2	2024-10-03.-2024-0847.-MDAV.-LLO.-SUBS COBERT URAL. PLANXES FERRO.-MAJOR 15BIS CANT	2024/2436/847
3	2024-10-03.-2023-0994.-RJL.-LLO.-FOTOV.-SANT BARTOM 32. CAN.-PROP JGL CONCESS LLIC	2023/2436/994





Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31956881_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

Nº D'ORDRE	PUNT D'ORDRE DEL DIA	EXPEDIENT
4	2024-10-03.-2023-0318.-IFR.-LLO INSTAL FOTOV.-ERA, 2 ESQU.-PROP JGL RE	2023/2436/318
5	2024-10-03.-2024-0107.-PROP JGL APROV FACT AGOST 2024	2024/1657/107
6	2024-10-03.-2022-0494.-JMF.-LLPU.-PASS GORGUES, 53.-PROP JGL REQUER ESMENA	2022/2412/494
7	PUNT D'URGÈNCIA: 2024-10-03.-2024-0579.-RAMADERIA MUNDÓ SL.-DRHUT CA L'ARIMANY.-PROP JGL ASSAB	2024/2544/579

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. 2024-10-03.-2024-0772.-Increment Retrib Personal Corpor 2024.-PROP JGL PIB 2023

DEPARTAMENT: SECRETARIA-INTERVENCIÓ
TEMA: INCREMENT RETRIBUCIONS PERSONAL 2024
EXPEDIENT: 772/2024

Acord de la Junta de Govern Local Extraordinària de 3 d'octubre de 2024

Pel qual s'aprova l'increment de retribucions del personal corresponent al PIB de 2023

Antecedents

Per Acord del Ple de 29 de juliol de 2024 es va aprovar els següents increments de les retribucions del personal:

Acorda:

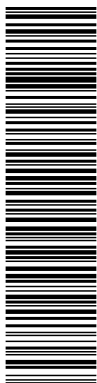
Primer) Aprovar, amb efectes econòmics des de l'1 de gener de 2024, un increment lineal de retribucions del personal de la corporació del 2% respecte les vigents a 31 de desembre de 2023.

Segon) Aprovar, amb efectes de l'1 de gener de 2024, un increment de retribucions addicional i consolidable del 0.5% respecte les retribucions vigents a 31 de desembre de 2023 sota condició suspensiva que el Consell de Ministres aprovi l'aplicació d'aquets increment addicional.

Tercer) Ordenar el pagament dels increments aprovats amb la nòmina del mes de juliol de 2024.

El Servei de Nòmines de la Diputació ha comunicat la necessitat de prendre una resolució complementària, per aprovar l'increment del 0,5 % del PIB de 2023 regulat per Resolució de 7 de febrer de 2024 de la DGFP.

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP _15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 3 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31958681_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

Fonaments de Dret

Resolució de 7 de febrer de 2024, de la Secretaria d'Estat de Pressupostos i Despeses, per la qual es dicten instruccions sobre el pagament al personal del Sector Públic Estatal de l'increment retributiu complementari del 0,5 per cent vinculat a l'evolució del PIB previst en l'article 19.Dos.2.b) de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023.

Per allò exposat, aquesta Junta de Govern Local,

Acorda:

PRIMER) APROVAR, amb efectes de l'1 de gener de 2023 un increment del 0,5 % de les retribucions en concepte de PIB sota les següents condicions:

1. L'increment complementari del 0,5 per cent es calcularà sobre les retribucions vigents a 31 de desembre de 2022, tindrà efectes d'1 de gener de 2023 i s'abonarà en la primera nòmina en què sigui possible.
2. Els endarreriments des del mes de gener de 2023 corresponents a l'increment del 0,5 per cent s'abonaran en els mateixos termes fixats en el paràgraf anterior.
3. En els rebuts de nòmina figurarà el següent literal «Abonament endarreriments increment 0,5 per cent PIB 2023...», fent constar cadascun dels conceptes retributius sobre els quals s'aplica la pujada complementària i les dates d'inici i fi a les quals correspon la liquidació d'endarreriments.
4. Les quantitats que han de ser abonades amb aquesta finalitat hauran d'imputar-se a les mateixes aplicacions pressupostàries (concepte i subconcepte pressupostari) i mateixos conceptes retributius de nòmina sobre els quals s'apliquen els increments.

SEGON) SOTMETRE la resolució presa a la ratificació del Ple en la primera sessió que celebri.

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 3 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.



Ajuntament de l'Esquirol

2. 2024-10-03.-2024-0847.-MDAV.-LLO.-Subs cobert ural. planxes ferro.-Major 15bis CANT

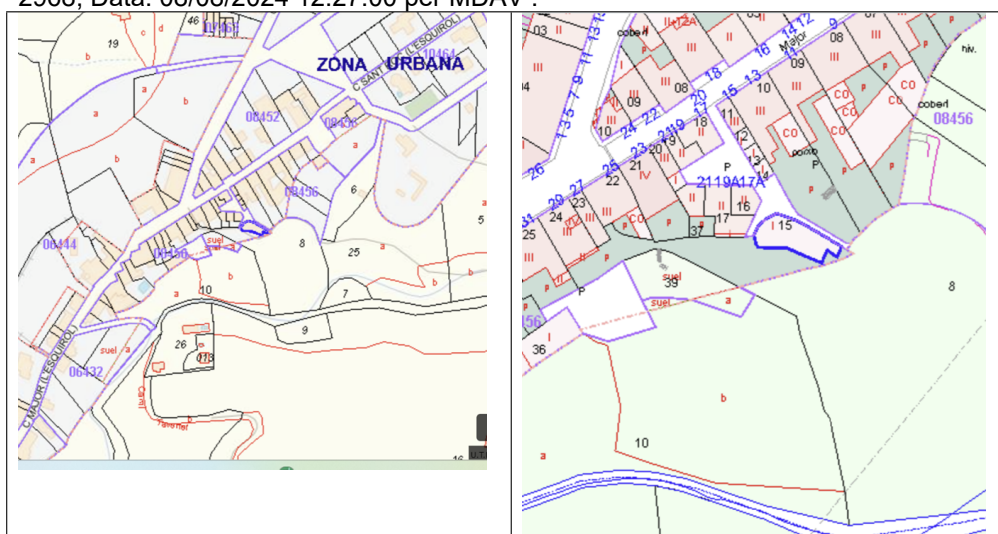
DEPARTAMENT: OBRES I URBANISME
PROMOTOR: MDAV
CONSTRUCTOR: IMDEBA IMMOBILIARIA I REFORMES, S.L
TÈCNICS DIRECTORS: PER DETERMINAR.
OBJECTE: SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES DE/D REEMPLAÇAMENT D'UN COBERT DE FIBROCIMENT PER PLANXES DE FERRO
EMPLAÇAMENT: C/ MAJOR 15 BIS DE CANTONI
PARCEL·LA/ES CADASTRAL/S: 0845615DG5504N0001RM
EXPEDIENT: 847/2024

Acord de la Junta de Govern Local Extraordinària de 3 d'octubre de 2024

Pel qual es requereix a MDAV, per tal que esmeni la Sol·licitud de Llicència d'Obres de/d' Reemplaçament d'un cobert de fibrociment per planxes de ferro situades a C/ Major 15 bis de Cantonigròs parcel·la cadastral 0845615DG5504N0001RM presentada el N° Entrada: 2968, Data: 08/08/2024 12:27:00

Antecedents

Vista la Sol·licitud de Llicència d'Obres de/d' Reemplaçament d'un cobert de fibrociment per planxes de ferro situades a C/ Major 15 bis de Cantonigròs parcel·la cadastral 0845615DG5504N0001RM presentada el N° Entrada: 2968, Data: 08/08/2024 12:27:00 per MDAV :





Ajuntament de l'Esquirol

+ Mapa urbanístic de Catalunya Contacte Web Dades Obertes Castell

Informació del punt

Municipi: 08254 L'Esquirol RPUC: [Icones]

Classificació

Codi Ajuntament: SU Sòl Urbà Consolidat

Codi MUC: SUC Sòl urbà

Qualificació

Codi Ajuntament: 1b Casç antic, entre mitgeres, profunditat edificable

Codi MUC: R1 Residencial, Nucli antic

Informació urbanística complementària

Es troba dins de la protecció transversal ZONA DE PROTECCIÓ NATURAL I PAISATGÍSTICA.

Planejament territorial

Pla territorial parcial de les Comarques Centrals Consulta: [Icona]

Planejament general

Expedient Tipus Mapa RPUC Normes

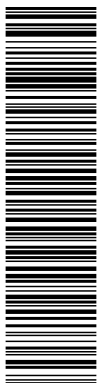
Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 5 de setembre de 2024, que es dona per reproduït en aquests antecedents en els seus termes exactes per tal que serveixi de motivació a la resolució que es prendrà seguidament en base a ell, a l'empara de l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Fonaments de Dret

Atès allò que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, segons el qual:

- ✎ 1. Si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits que assenyalen l'article 66, i, en el seu cas, els que assenyalen l'article 67 o altres exigents per la legislació específica aplicable, es requerirà a l'interessat perquè, en un termini de deu dies, esmeni la falta o acompanyi els documents preceptius, amb indicació que, si així no ho fes, se li tindrà per desistit

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP _15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 6 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31956881_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F59671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

de la seva petició, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els termes previstos en l'article 21.

2. Sempre que no es tracti de procediments selectius o de concurrència competitiva, aquest termini podrà ser ampliat prudencialment, fins a cinc dies, a petició de l'interessat o a iniciativa de l'òrgan, quan l'aportació dels documents requerits present dificultats especials.

3. En els procediments iniciats a sol·licitud dels interessats, l'òrgan competent podrà recaptar del sol·licitant la modificació o millora voluntàries dels termes d'aquella. D'això s'estendrà acta succincta, que s'incorporarà al procediment.

4. Si algun dels subjectes als quals fa referència l'article 14.2 i 14.3 presenta la seva sol·licitud presencialment, les Administracions Públiques requeriran a l'interessat perquè l'esmeni a través de la seva presentació electrònica. A aquest efecte, es considerarà com a data de presentació de la sol·licitud aquella en la qual hagi estat realitzada l'esmena. ✍

Atès allò que disposa l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals:

✍ Tramitació

Les sol·licituds de llicència o d'autorització es tramiten, sens perjudici dels procediments específics establerts en les diferents regulacions de la intervenció local, d'acord amb el procediment següent:

a) Es presenten acompanyades del nombre d'exemplars de la documentació tècnica que necessiti l'actuació segons determinin les ordenances de la corporació i, si s'escau, la legislació sectorial, juntament amb la còpia d'altres autoritzacions administratives prèviament atorgades per altres administracions en relació amb l'actuació.

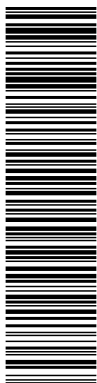
b) L'ens local requereix simultàniament els informes interns o externs, preceptius o facultatius que s'hagin d'obtenir. La corporació pot sol·licitar al consell comarcal i a les administracions amb competència per a l'assistència als ens locals que emetin els esmentats informes, quan en justifiquin la necessitat.

c) Els informes s'han d'emetre deu dies abans, com a màxim, de la data en què s'exhaureixen els terminis previstos a l'article 81 d'aquest Reglament per resoldre l'expedient de la llicència, sens perjudici, en altre cas, de la responsabilitat en què pot incórrer el funcionari que ha ocasionat la demora.

d) Si abans d'expirar el termini esmentat s'aprecia l'existència de deficiències esmenables que afectin la sol·licitud o la documentació presentades, s'ha de requerir l'interessat perquè les esmeni en el termini de deu dies hàbils a comptar del següent al de la notificació del requeriment. ✍

Atès allò que estableix l'article 9.2 de l'Ordenança Fiscal número 5 de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres:

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP_15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 7 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31956881_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Atès allò que prescriu l'article 8 de l'Ordenança Fiscal número 23 de l'Ordenança Fiscal Núm. 23 de la Taxa per Llicències o la Comprovació d'Activitats Comunicades en Matèria d'Urbanisme:

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.

2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.

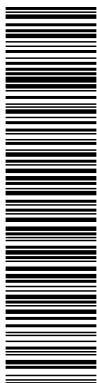
Aquesta Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, present a la sessió, i per unanimitat dels assistents,

Ha Result:

PRIMER) REQUERIR a MDAV, per tal que esmeni la Sol·licitud de Llicència d'Obres de/d' Reemplaçament d'un cobert de fibrociment per planxes de ferro situades a C/ Major 15 bis de Cantonigròs parcel·la cadastral 0845615DG5504N0001RM presentada el N° Entrada: 2968, Data: 08/08/2024 12:27:00, mitjançant l'aportació de la següent documentació i informacions dins el termini màxim de deu dies hàbils, amb advertiment d'arxiu de la Sol·licitud de Llicència d'Obres formulada sense més tràmits, en cas contrari:

- 1) **JUSTIFICANT D'INGRÉS** en el número de compte corrent **ES06 2100 1138 1502 0000 4655** de la liquidació provisional de l'ICIO i el dipòsit provisional de la taxa.
- 2) Un **PROJECTE** firmat per un **TÈCNIC** component

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP _15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 8 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Ajuntament de l'Esquirol

- 3) **CÒPIA DEL FULL DE SEGUIMENT**, o justificant del gestor pertinent residus de fibrociment i d'aquells que segons la **LEGISLACIÓ** actual en matèria de residus ho estableixi

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 3 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

3. 2024-10-03.-2023-0994.-RJL.-LLO.-Fotov.-Sant Bartom 32. CAN.-PROP JGL concess Llic

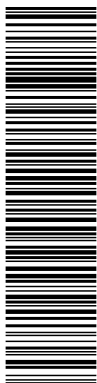
DEPARTAMENT: OBRES I URBANISME
PROMOTOR: RJL
CONSTRUCTOR: SOLIDEO ECO SYSTEMS S.L
TÈCNICS DIRECTORS: ABP
OBJECTE: COMUNICACIÓ D'OBRES DE/D INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA
EMPLAÇAMENT: CARRER SANT BARTOMEU CANTONIGRÒS 32
PARCEL·LA/ES CADASTRAL/S: 0438003DG5503N0001EY
EXPEDIENT: 994/2023

Acord de la Junta de Govern Local Extraordinària de 3 d'octubre de 2024

Pel qual es concedeix llicència d'obres d'Instal·lació solar fotovoltaica en coberta de l'habitatge del carrer Sant Bartomeu 32 DE CANTONIGRÒS a RJL ubicades a CARRER SANT BARTOMEU DE CANTONIGRÒS 32 parcel.la cadastral 0438003DG5503N0001EY

Antecedents

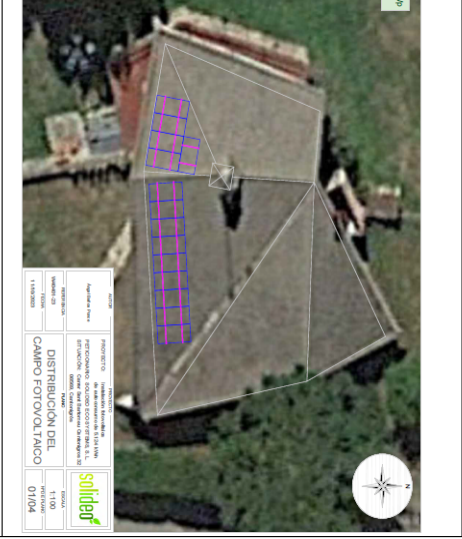
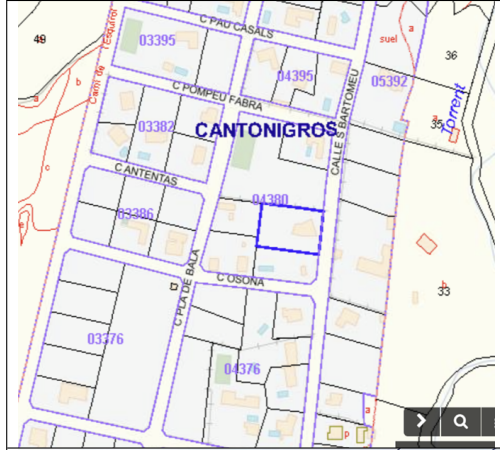
Vista la instància presentada per RJL en data N° Entrada: 3624, Data: 03/11/2023 11:19:00 demanant llicència d'obres d'Instal·lació solar fotovoltaica en coberta de l'habitatge del carrer Sant Bartomeu 32 DE CANTONIGRÒS ubicades del carrer SANT BARTOMEU DE CANTONIGRÒS 32 sota la direcció facultativa d'ABP i per mitjà del Contractista SOLIDEO ECO SYSTEMS S.L.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31958681_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol



11/01/2024	11/10/2024	07/04
DISTRIBUCION DEL CAMPO FOTVOLTAICO		
solidiel		



Ajuntament de l'Esquirol

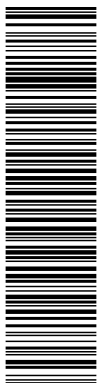


Vistos els informes emesos pels tècnics municipals competents, que es donen per reproduïts en aquests antecedents en els seus termes exactes perquè serveixin de motivació a la resolució que es prendrà seguidament en base a ells, a l'empara de l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Fonaments de Dret

- ➔ Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística (POUM) de l'Esquirol de 24 de gener de 2008.
- ➔ Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Text refós de la Llei d'urbanisme.
- ➔ Decret 305/2006, de 18 de juliol. Reglament de la Llei d'urbanisme.
- ➔ Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- ➔ Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- ➔ Llei d'Ordenació de l'Edificació, LOE Llei 38/1999 i les seves modificacions i correccions d'errades.
- ➔ Codi Tècnic de l'Edificació CTE RD 314/2006, de 17 de març de 2006 i les seves modificacions.
- ➔ Ordenança Fiscal de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres.
- ➔ Ordenança Fiscal de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Per allò exposat, aquesta Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, present a la sessió i per unanimitat dels assistents,



Ajuntament de l'Esquirol

Acorda:

PRIMER) CONCEDIR llicència d'obres d'instal·lació solar fotovoltaica en coberta de l'habitatge del carrer Sant Bartomeu 32 DE CANTONIGRÒS a R.JL ubicades a CARRER SANT BARTOMEU DE CANTONIGRÒS 32 parcel·la cadastral 0438003DG5503N0001EY, sota les condicions particulars i generals que es recullen als annexos:

Expedient	994/2023
Interessat	RJL
Direcció Tècnica	ABP
Constructor	SOLIDEO ECO SYSTEMS S.L
Objecte	d'instal·lació solar fotovoltaica en coberta de l'habitatge del carrer Sant Bartomeu 32 DE CANTONIGRÒS
Emplaçament	CARRER SANT BARTOMEU DE CANTONIGRÒS 32
Referència Cadastral	0438003DG5503N0001EY
Termini de començament	Un any a comptar de la data de notificació.
Termini d'acabament	Tres anys a comptar de la data de notificació.

SEGON) APROVAR les següents liquidacions provisionals:

LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER L·LICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME Ordenança fiscal número 23	
Tipus de gravamen (art. 6.1): Llicència d'obra major amb projecte de tècnic mig	60,00 €
Quota a pagar	60,00 €
LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES. Ordenança fiscal número 5	
Base imposable. Pressupost obres	6.706,14 €
Tipus de gravamen (art.8): 3,3%	221,30 €
Bonificació (art. 6.2): 75% per incorporació de sistemes d'aprofit.energia solar 5kW-<15kW	-165,98 €
Quota a pagar	55,32 €
QUOTA TOTAL	115,32 €

TERCER) NOTIFICAR la resolució presa als interessats amb indicació dels recursos que hi poden deduir.

Annex de Condicions Particulars



Ajuntament de l'Esquirol

Condicions particulars:

- Les plaques es col·locaran de forma coplanar al pendent de la teulada
- Es prendran les corresponents mesures de seguretat de l'obra, i en cap cas l'execució de les mateixes suposaran un perill pels treballadors de l'obra
- La runa que es produeixi amb l'execució de la llicència atorgada haurà de ser dipositada al interior de contenidors i transportada a un abocador legalitzat

Annex de Condicions Generals de la Llicència, Règim de Declaració i Ingrés de l'ICIO i les Fermances, Règim de Recursos i Protecció de Dades de Caràcter Personal

Condicions Generals

1. Les obres seran executades amb subjecció a la llicència i les normatives generals i sectorials aplicables; respectant les ordenances municipals; amb observació estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions legals vigents i d'acord amb el projecte aprovat que figura a l'expedient, al qual es remet la llicència.

2. Les referències a qualsevol norma jurídica contingudes en aquesta resolució que esdevinguin derogades o alterades, s'entendran fetes a la normativa vigent en cada moment relativa a l'objecte de la disposició, sense perjudici dels drets que hom hagi pogut consolidar a l'empara de les normes aplicables en el moment d'obtenir la llicència.

3. Els agents que intervenen en les obres són responsables de les mesures de seguretat previstes i adoptades, i de la seva idoneïtat, dins els límits de les seves funcions i obligacions, tal com preveu el Reial decret 1627/1997, del 24 d'octubre.

4. Si les obres afecten l'estructura d'un edifici existent que estigui ocupat, el director d'obra, el director de l'execució de l'obra, o el coordinador en matèria de seguretat i salut han de presentar un informe que acrediti que no comporten risc per als ocupants ni per a tercers. Alhora, la persona sol·licitant de la llicència ha de notificar a tothom que l'ocupa i a les persones propietàries de l'edifici les obres que es pretenen dur a terme, i ha de presentar davant l'Ajuntament la declaració responsable d'haver complert aquesta obligació. La declaració responsable, que ha d'acompanyar la sol·licitud de llicència, ha de fer menció expressa de les observacions fetes pels ocupants de l'edifici, que s'han d'incorporar a l'expedient, així com a la valoració que se'n faci.

5. Per a l'execució de les variacions del projecte autoritzat, que impliquin modificacions substancials, s'ha de sol·licitar la modificació de la llicència, amb els mateixos requisits exigits a la sol·licitud de llicència.

6. La construcció haurà d'ésser promoguda i executada, respectivament, per un promotor i/o contractista o empresa degudament legalitzada, sota la direcció d'obra i la direcció de l'execució de l'obra designades i, quan sigui preceptiu, del coordinador en matèria de seguretat i salut.

7. Les obres es duran a terme complint estrictament les normes de seguretat i salut en el treball que estiguin en vigor a cada moment.

8. Les obres s'hauran d'executar sota la direcció facultativa del director d'obra i del director de l'execució de l'obra, així com, quan sigui preceptiu, del coordinador en matèria de seguretat i salut.

9. El director d'obra i el director de l'execució de l'obra, així com, quan sigui preceptiu, el coordinador en matèria de seguretat hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva acceptació, abans que comencin, mitjançant escrit visat pel col·legi professional corresponent.

10. En la comunicació del director d'obra i el director de l'execució de l'obra, així com, quan sigui preceptiu, del coordinador en matèria de seguretat assumint la direcció de les obres, s'indicarà el nom, llicència, correu electrònic, telèfon mòbil i domicili del contractista que hagi de realitzar-la, si no s'haguessin designat abans.

11. En cas de renúncia del director d'obra i/o del director de l'execució de l'obra, així com, quan sigui preceptiu, del coordinador en matèria de seguretat, aquests venen obligats a comunicar-ho per escrit directament a l'Ajuntament dins un termini màxim de vint-i-quatre hores. Fins que el promotor no designi davant l'Ajuntament els tècnics que hagin de substituir els renunciants, presentant el corresponent full d'acceptació, les obres hauran de romandre suspeses.

12. Si el promotor canvia d'empresa constructora ho ha de posar en coneixement de l'Ajuntament dins el termini màxim de vint-i-quatre hores, acompanyant l'assabentat d'aquesta substitució per part del director d'obra i del director de l'execució de l'obra, així com, quan sigui preceptiu, del coordinador en matèria de seguretat. Fins que aquesta comunicació no s'hagi realitzat, les obres hauran de romandre suspeses.

13. Durant l'execució de tota classe d'obres i d'ocupació de la via pública, els tècnics municipals podran inspeccionar-les sempre que ho considerin convenient o ho ordeni l'autoritat competent, podent donar instruccions verbals i per escrit sobre l'obligació d'adequar les obres a la llicència així com ordenar les mesures de seguretat que considerin pertinents.

14. La inspecció pot abastar tots els aspectes relacionats amb l'obra i fins i tot, la presa de mostres.

15. El titular de la llicència, el director d'obra i el director de l'execució de l'obra, així com, quan sigui preceptiu, el coordinador en matèria de seguretat, estan obligats a assistir als actes d'inspecció quan



Ajuntament de l'Esquirol

se'ls citi a l'efecte, així com permetre i facilitar l'entrada a la finca dels tècnics municipals.

16. En el lloc de les obres hi ha d'haver a disposició de la inspecció municipal la documentació següent:

- El document acreditatiu, original o còpia, de la concessió de la llicència.
- Un exemplar del projecte presentat a l'Ajuntament.
- El document que acredita que s'ha comunicat a l'Ajuntament la designació del director d'obra i del director de l'execució de l'obra, així com, quan sigui preceptiu, del coordinador en matèria de seguretat i salut.

17. Els terminis, per a l'inici i l'acabament de les obres són els que s'especifiquen en la resolució de l'atorgament de la llicència.

18. Les obres s'hauran d'iniciar i finalitzar dins del termini establert en la llicència o bé de la seva pròrroga.

19. Un cop exhaurit el termini de començament o acabament de les obres sense que aquestes hagin començat o finalitzat, respectivament, s'ha de cessar completament tota activitat constructiva fins que s'hagi demanat i obtingut, si escau, una nova llicència.

20. L'incompliment dels terminis per a l'inici i l'acabament de les obres i, si s'escau, les pròrrogues concedides, fixats en aquesta ordenança, comporta, en tot cas:

- La caducitat de la llicència originària sense necessitat de preavis i la necessitat de sol·licitar-ne una de nova.
- L'adaptació del projecte de l'obra a les modificacions normatives que siguin d'aplicació en el moment de demanar la nova llicència, fins i tot les de caràcter tècnic i constructiu que s'hagin promulgat amb posterioritat a la concessió de la llicència caducada.

21. La transmissió de la titularitat de la llicència ha d'ésser comunicada a l'Ajuntament seguint el procediment legalment establert.

22. En el cas que l'obra no es pugui executar en els terminis d'inici i finalització establerts a la llicència, se'n pot demanar la pròrroga abans del venciment complint els següents requisits:

- Presentació de la sol·licitud de pròrroga de la llicència amb les especificacions següents:
 - Identificació completa del titular (nom, adreça, DNI o NIF, telèfon mòbil i adreça electrònica) o del seu representant legal.
 - Descripció de l'obra autoritzada, ubicació, data de concessió de la llicència i el número d'expedient.
 - Comunicació precisa del termini previst per iniciar i finalitzar l'obra.
 - Pagament de les taxes i impostos que hi haguessin pendent de satisfer i ingrès de les taxes i impostos que gravin la sol·licitud de pròrroga.

23. El titular de la llicència podrà desistir de la realització de les obres autoritzades, mitjançant renúncia a la llicència atorgada. La renúncia a la llicència atorgada només donarà dret a reclamar la devolució de l'import satisfet en concepte d'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres per la diferència entre l'import meritat pel valor real de la part d'obra executada fins el moment de la renúncia i l'import abonat en el moment d'obtenir la llicència.

24. El titular de la llicència és responsable de la suspensió injustificada o de l'abandonament de l'obra.

25. La suspensió de l'obra sense causa justificada o el seu abandonament, faculta l'Ajuntament per adoptar les ordres d'execució escaients relatives a la conservació o rehabilitació requerides per a la seguretat de les persones i béns, la protecció del patrimoni i la protecció del paisatge urbà. Així mateix, pot constituir un supòsit de declaració de l'incompliment de l'obligació d'edificar, d'acord amb la legislació urbanística i d'habitatge.

26. La llicència ha d'entendre's atorgada, a tots els efectes, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers. No cal acreditar la titularitat dels immobles davant l'administració per sol·licitar-les, tret que pugui afectar la protecció i garantia dels béns de titularitat pública, sens perjudici de l'obligació d'identificar la persona propietària quan l'Ajuntament ho consideri pertinent.

27. No es pot invocar l'atorgament d'una llicència per excloure o disminuir la responsabilitat administrativa, civil, penal o de qualsevol altre naturalesa en què hagin pogut incórrer els agents, titulars i beneficiaris de la llicència, per raó dels fets que donin lloc a l'exigència d'aquelles responsabilitats.

28. L'atorgament de les llicències no comporta cap responsabilitat per a l'Ajuntament pels danys o perjudicis causats per l'obra.

29. La concessió de la llicència no comporta ni prejutja en cap cas autorització per a la instal·lació i/o exercici d'activitats de cap tipus en la construcció realitzada.

30. Les obres no poden afectar la seguretat i estètica de la via pública, distorsionar les condicions paisatgístiques del paratge on s'executin o pertorbar la utilització normal de l'immoble edificat o dels immobles contigus.

31. Abans de començar l'obra els tècnics municipals fixaran sobre el terreny, si escau, les alineacions i rasants, estenen-se l'acta corresponent.

32. La parcel·la on s'executin l'obra haurà de restar tancada i adequadament senyalitzada.

33. La tanca de protecció del recinte no podrà entorpir el trànsit públic i disposarà d'un sistema d'enllumenat nocturn d'alerta.

34. Mentre durin les obres s'haurà de col·locar en lloc ben visible la placa de llicència.

35. Tot cos voladís, cornises, motllures o filets tindran la inclinació necessària perquè l'aigua no s'hi pugui estancar.

36. Les grues i els muntacàrregues, els materials, la maquinària, els contenidors i les bastides s'han de situar preferentment a l'interior de la parcel·la.

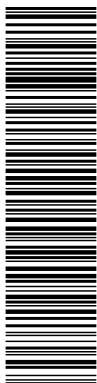
37. Excepcionalment es podrà autoritzar l'ocupació de via pública amb grues, muntacàrregues, bastides, contenidors, maquinària i materials prèvia autorització municipal i pagament de les taxes per ocupació de la via pública corresponents.

38. Les bastides que s'utilitzin hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal contractat en les obres i les persones que transitin per la via pública.

39. Els armaris de comptadors s'integraran dins l'edificació principal, en les condicions que determinin les ordenances i els tècnics municipals.

40. L'acabament de la construcció autoritzada serà comunicada a l'Ajuntament en un termini màxim de quinze dies naturals, acompanyada del certificat final d'obres expedid pel tècnic director i visat pel col·legi professional, per mitjà del qual es certificarà la seva realització d'acord amb el projecte i haver

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP _15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 14 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Ajuntament de l'Esquirol

donar estricta compliment a la totalitat de condicions necessàries per poder ser utilitzades.

41. No es podrà ocupar l'obra sense disposar, si escau, de la llicència de primera ocupació i cèdula d'habitabilitat reglamentària.

42. Els propietaris estaran obligats a mantenir els seus edificis en les degudes condicions de seguretat, salubritat i ornat públic.

43. Serà obligació inexcusable dels propietaris mantenir netes les xemeneies i conductes de fums, efectuant la corresponent neteja sempre que sigui necessari i amb caràcter obligatori, almenys una vegada a l'any.

44. Es mantindran en bon estat les parets exteriors, realitzant periòdicament les obres de conservació i neteja necessàries.

45. Els dipòsits i conductes d'aigües, així com d'altres instal·lacions complementàries de l'immoble es mantindran nets i en bon estat. També s'hi conservaran les façanes de les cases, les parets mitgeres al descobert, les entrades i escales mitjançant les obres precises de pintat, estucat i neteja.

46. Resta totalment prohibit dipositar o llençar runes a la via pública o a contenidors que no siguin els especialment habilitats o homologats per a aquesta funció.

47. Abans de les 48 hores posteriors a la conclusió de l'obra el titular de la llicència és obligat:

I. A la retirada immediata de les grues, muntacarregues, contenidors, maquinària, bastides, parets de tanques i barreres, materials i qualsevol altre element destinat a l'execució de l'obra.

II. Construir el pis definitiu de les voreres.

III. Reposar o reparar el paviment, l'arbrat, canalitzacions, xarxes de serveis de subministraments i la resta d'elements urbanístics afectats per l'obra.

IV. Col·locar la placa del número de policia de la finca, segons el model aprovat per l'Ajuntament.

48. Amb caràcter general el titular de l'immoble on s'hagin executat les obres és obligat:

I. A completar els serveis mínims de la parcel·la.

II. A revestir o decorar, en harmonia amb les façanes, els paraments de les parets mitgeres visibles des de l'exterior.

III. A reconstruir o arranjar els paviments de la via pública, voreres i vorades i qualsevol altre element damnificat o alterat.

IV. A col·locar al seu càrrec les plaques de nom i número de carrer que determinin els serveis tècnics municipals.

V. A conduir les aigües pluvials i residuals a la xarxa corresponent.

VI. A construir, amb prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la vorera i no fer-ne ús fins que hagi obtingut la llicència de gual corresponent.

VII. A conservar la vorera de la finca i el gual o guals de que disposi en perfectes condicions de seguretat, salubritat i ornat públics.

VIII. A observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i reblliment de rases, retirada d'escombraries i materials de la via pública i la resta de disposicions de policia aplicables.

49. De les infraccions d'aquesta llicència en seran solidàriament responsables el seu titular, el promotor, el constructor, el propietari dels terrenys, el

director de l'obra, el director de l'execució de l'obra i el coordinador de seguretat i salut.

50. Les tanques i façanes quedaran subjectes a la servitud perpètua gratuïta d'instal·lació de plaques, números de policia i suports que l'Ajuntament determini, amb finalitats públiques.

51. El titular de l'obra és obligat, si escau, a respectar el dret dels copropietaris en règim de propietat horitzontal i, si s'escau, dels arrendataris de tot o part de l'edifici, a instal·lar les infraestructures d'accés als serveis de telecomunicacions de l'interior de l'edifici. Sense perjudici del que determini la normativa tècnica vigent, la infraestructura comunitària que s'instal·li haurà de garantir accés al servei telefònic bàsic i al servei de telecomunicacions per cable, mitjançant la connexió dels diferents habitatges o locals de l'edifici a les xarxes dels operadors habilitats. No es concedirà llicència de 1a. ocupació fins que s'hagi constatat el compliment d'aquesta condició, sense perjudici de la responsabilitat administrativa en que hagi incorregut el promotor.

52. L'incompliment de les condicions imposades en aquesta llicència és causa de resolució d'aquesta. Aquesta causa de resolució no dona dret a cap tipus d'indemnització.

53. En matèria d'anul·lació i revocació de la llicència són aplicables les causes establertes al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i legislació concordant i complementària.

54. La revocació de les llicències es pot produir per alguna de les causes següents:

a) Per canvi o desaparició de les circumstàncies que en van determinar l'atorgament, en els termes establerts per la normativa general aplicable.

b) Per sobrevenir-ne d'altres de noves que, en cas d'haver existit llavors, n'haurien justificat la denegació.

c) Quan l'Ajuntament adopti nous criteris d'apreciació.

d) Quan es produeixi un canvi de l'ordenació territorial o urbanística.

Règim de Declaració i Ingrés de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres

Condició 1.a/ena Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.



Ajuntament de l'Esquirol

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors. Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres

casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

En el cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'article 103.1.b) del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme

Condició 2.a/ena Article 8.- Acreditament

- La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
- Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.
- Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Condició 3.a/ena Article 9.- Declaració

- Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic



Ajuntament de l'Esquirol

competent, on s'especifiqui de forma detallada la naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.

2. Quan la llicència o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

4. En el cas de la llicència o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop finalitzades les obres o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

5. En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 5.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Condició 4.a/ena Article 10.- Règim de declaració i d'ingrés

1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix l'article 8.2 d'aquesta Ordenança s'haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència o de realitzar la comunicació prèvia.

2. Una vegada concloses les obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació que correspongui.

3. La liquidació es notificarà al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Règim de declaració i ingrés de les fermances

5. Les fermances imposades hauran d'ésser ingressades dins el termini màxim improrrogable de quinze dies naturals, a comptar de la data de notificació d'aquest Decret.
6. No es podrà donar començament a l'obra fins que les fermances hagin estat dipositades.
7. La manca d'ingrés de les fermances dins el termini establert a l'apartat primer, comportarà la caducitat automàtica de la llicència atorgada.

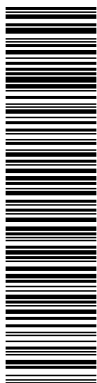
Recursos contra les liquidacions tributàries

- ❖ Contra els actes de liquidació tributària aprovats, que exhaureixen la via administrativa, es pot interposar el recurs de reposició previst a l'article 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril de bases i de règim local i 14.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de llur notificació expressa, davant de l'òrgan que els ha dictat.
- ❖ En el mateix recurs, l'interessat pot sol·licitar la suspensió del procediment si aporta un aval que garanteixi el pagament del deute.
- ❖ El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'un mes comptat des de la data d'interposició.
- ❖ Contra la resolució expressa o presumpta del recurs de reposició pot deduir-se recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona dins el termini de dos mesos, a comptar de la data de notificació de la resolució expressa o de la data en que s'hagi produït la desestimació presumpta, respectivament.
- ❖ Als efectes de la no exigència d'interessos de demora a que fa referència l'article 26.4 de la Llei General Tributària, s'entendrà que l'Ajuntament ha incomplet el termini màxim de resolució del recurs de reposició quan hagi transcorregut el termini d'un any des de la seva interposició, sense que hagi recaigut resolució expressa. Aquest termini s'estableix a l'empara de la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei General Tributària, i en paritat amb el que preveu dita Llei per a la resolució de les reclamacions econòmiques administratives.

Recursos contra la llicència

Contra l'acte de concessió de la llicència, que exhaureix la via administrativa, podeu deduir-ne els següents recursos:

- ❖ 1r. **RECURS POTESTATIU DE REPOSICIÓ** davant l'autoritat que l'ha pres en el termini d'un mes a comptar de la data de recepció d'aquesta notificació.
- ❖ 2n. **RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU** davant els Jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona en el termini de dos mesos, a comptar de la mateixa data suara referida.
- ❖ 3r. Qualsevol altre recurs que considereu oportú.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31958681_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

Protecció de Dades Personals

S'informa als interessats que l'Ajuntament tractarà i guardarà les dades aportades en la instància i en la documentació que l'acompanya per a la tramitació i gestió d'expedients administratius:

Responsable del Tractament	Ajuntament de L'Esquirol
Finalitat Principal	Tramitació, gestió d'expedients administratius i actuacions administratives derivades d'aquests.
Legitimació	Compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics atorgats a aquest Ajuntament: Legislació invocada a fonaments de dret de la resolució.
Destinataris	Les dades se cediran les Administracions competents en matèria urbanística i de gestió tributària. No hi ha previsió de transferències a tercers països.
Drets	Teniu dret a accedir, rectificar i suprimir les dades, així com qualssevol altres drets que els corresponguin
Informació Addicional	Podeu consultar la informació addicional detallada sobre protecció de dades en la web municipal.

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 3 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

4. 2024-10-03.-2023-0318.-IFR.-LLO Instal Fotov.-Era, 2 Esqu.- PROP JGL RE

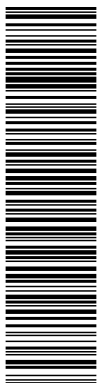
DEPARTAMENT: OBRES I URBANISME
PROMOTOR: IFR
REPRESENTANT: VISIÓ SOLAR S.L / JASD
CONSTRUCTOR: VISIÓ SOLAR S.L..
TÈCNICS DIRECTORS: AMM. COL·LEGIAT 27469 AL COEIC AICO SERVEIS ENERGÈTICS S.A
OBJECTE: SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA, DE 6,44 KWP A LA COBERTA
EMPLAÇAMENT: CARRER DE L'ERA, 2 ESQUIROL
PARCEL·LA/ES CADASTRAL/S: 7541817DG4574S0001PQ
EXPEDIENT: 318/2023

Acord de la Junta de Govern Local Extraordinària de 3 d'octubre de 2024

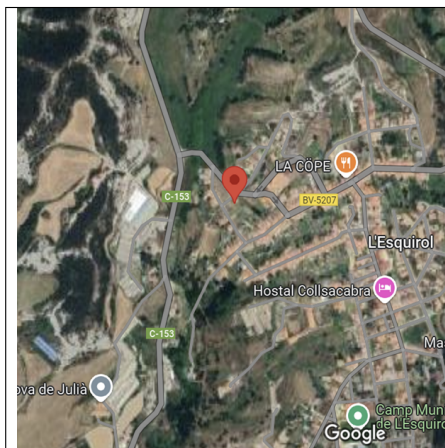
Pel qual es requereix a IFR, representat/da per Visió Solar S.L / JASD per tal que esmeni la Sol·licitud de Llicència d'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA, DE 6,44 KWP A LA COBERTA situada a Carrer de l'Era, 2 Esquirol parcel.la cadastral 7541817DG4574S0001PQ presentada el N° Entrada: 1018, Data: 31/03/2023 14:26:00

Antecedents

Vista la Sol·licitud de Llicència d'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA, DE 6,44 KWP A LA COBERTA situada a Carrer de l'Era, 2 Esquirol parcel.la cadastral 7541817DG4574S0001PQ presentada el N° Entrada: 1018, Data: 31/03/2023 14:26:00 per IFR representat/da per Visió Solar S.L / JASD:



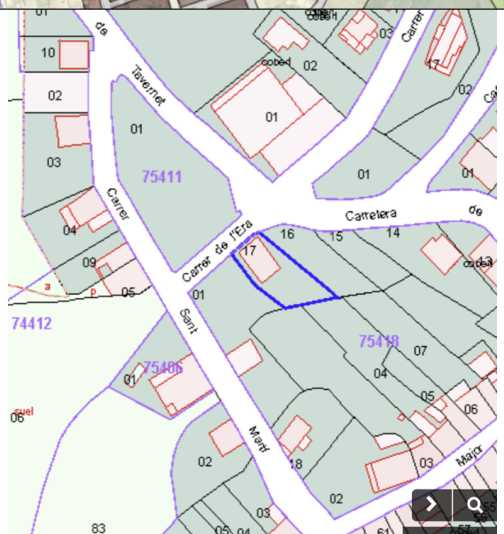
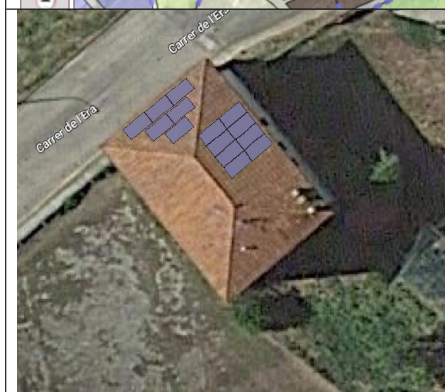
Ajuntament de l'Esquirol



+ Mapa urbanístic de Catalunya

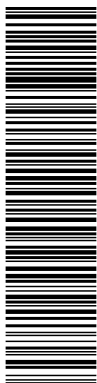
Mapa urbanístic de Catalunya interface showing a detailed urban plan with a data panel on the right.

Informació del punt	
Municipi	08254 L'Esquirol
Classificació	RPUC:
Codi Ajuntament	SU Sòl Urbà Consolidat
Codi MUC	SUC Sòl urbà
Qualificació	
Codi Ajuntament	1b Casc antic, entre mitgeres, profunditat edificable
Codi MUC	R1 Residencial, Nucli antic
Planejament territorial	
Pla territorial parcial de les Comarques Centrals	
Planejament general	
Expedient	Tipus
2007/25942/N	Pla territorial general
2018/67068/C	Pla director urbanístic
2005/20094/N	Pla d'ordenació urbanística



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31959881_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.alba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP _15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 19 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Ajuntament de l'Esquirol

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 10 de maig de 2023, que es reproduïx en aquests antecedents en els seus termes exactes per tal que serveixi de motivació a la resolució que es prendrà seguidament en base a ell, a l'empara de l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Fonaments de Dret

Atès allò que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, segons el qual:

1. Si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits que assenyalava l'article 66, i, en el seu cas, els que assenyalava l'article 67 o altres exigits per la legislació específica aplicable, es requerirà a l'interessat perquè, en un termini de deu dies, esmeni la falta o acompanyi els documents preceptius, amb indicació que, si així no ho fes, se li tindrà per desistit de la seva petició, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els termes previstos en l'article 21.
2. Sempre que no es tracti de procediments selectius o de concurrència competitiva, aquest termini podrà ser ampliat prudencialment, fins a cinc dies, a petició de l'interessat o a iniciativa de l'òrgan, quan l'aportació dels documents requerits present dificultats especials.
3. En els procediments iniciats a sol·licitud dels interessats, l'òrgan competent podrà recaptar del sol·licitant la modificació o millora voluntàries dels termes d'aquella. D'això s'estendrà acta succincta, que s'incorporarà al procediment.
4. Si algun dels subjectes als quals fa referència l'article 14.2 i 14.3 presenta la seva sol·licitud presencialment, les Administracions Públiques requeriran a l'interessat perquè l'esmeni a través de la seva presentació electrònica. A aquest efecte, es considerarà com a data de presentació de la sol·licitud aquella en la qual hagi estat realitzada l'esmena.

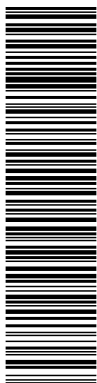
Atès allò que disposa l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals:

Tramitació

Les sol·licituds de llicència o d'autorització es tramiten, sens perjudici dels procediments específics establerts en les diferents regulacions de la intervenció local, d'acord amb el procediment següent:

- a) Es presenten acompanyades del nombre d'exemplars de la documentació tècnica que necessiti l'actuació segons determinin les ordenances de la corporació i, si s'escau, la legislació sectorial, juntament amb la còpia d'altres autoritzacions administratives prèviament atorgades per altres administracions en relació amb l'actuació.
- b) L'ens local requereix simultàniament els informes interns o externs, preceptius o facultatius que s'hagin d'obtenir. La corporació pot sol·licitar al consell comarcal i a les administracions amb competència per a

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP_15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 20 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Ajuntament de l'Esquirol

l'assistència als ens locals que emetin els esmentats informes, quan en justifiquin la necessitat.

c) Els informes s'han d'emetre deu dies abans, com a màxim, de la data en què s'exhaureixen els terminis previstos a l'article 81 d'aquest Reglament per resoldre l'expedient de la llicència, sens perjudici, en altre cas, de la responsabilitat en què pot incórrer el funcionari que ha ocasionat la demora.

d) Si abans d'expirar el termini esmentat s'aprecia l'existència de deficiències esmenables que afectin la sol·licitud o la documentació presentades, s'ha de requerir l'interessat perquè les esmeni en el termini de deu dies hàbils a comptar del següent al de la notificació del requeriment. ✍

Atès allò que estableix l'article 9.2 de l'Ordenança Fiscal número 5 de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres:

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

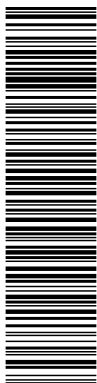
3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte ✍

Atès allò que prescriu l'article 8 de l'Ordenança Fiscal número 23 de l'Ordenança Fiscal Núm. 23 de la Taxa per Llicències o la Comprovació d'Activitats Comunicades en Matèria d'Urbanisme:

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.

2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa. ✍

Aquesta Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, present a la sessió, i per unanimitat dels assistents,



Ajuntament de l'Esquirol

Ha Result:

PRIMER) REQUERIR a IFR, representat per Visió Solar S.L / JASD per tal que esmeni la Sol·licitud de Llicència d'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA, DE 6,44 KWP A LA COBERTA situada a Carrer de l'Era, 2 Esquirol parcel.la cadastral 7541817DG4574S0001PQ presentada el N° Entrada: 1018, Data: 31/03/2023 14:26:00, mitjançant l'aportació de la següent documentació i informacions dins el termini màxim de deu dies hàbils, amb advertiment d'arxiu de la Sol·licitud de Llicència formulada sense més tràmits, en cas contrari:

- 1) **PODER DE REPRESENTACIÓ** d'IFR per part de Visió Solar S.L / JASD.
- 2) **JUSTIFICANT D'INGRÉS** en el número de compte corrent **ES06 2100 1138 1502 0000 4655** de la liquidació provisional de l'ICIO i el dipòsit provisional de la taxa estimades en base al pressupost presentat per l'interessat que es dirà a continuació, sense perjudici de la revisió reglamentària d'ambdues per part dels Serveis Tècnics Municipals, que podria donar lloc a l'exigència de les liquidacions complementàries corresponents:

LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER L·LICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATERIA D'URBANISME Ordenança fiscal número 23	
Tipus de gravamen (art. 6.1): Llicència d'obra major amb projecte de tècnic mig	60,00 €
Quota a pagar	60,00 €
LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES. Ordenança fiscal número 5	
Base imposable. Pressupost obres	8.771,28 €
Tipus de gravamen (art.8): 3,3%	289,45
Bonificació (art. 6.2): 75% per incorporació de sistemes d'aprofit.energia solar 5kW-<15kW	-217,09 €
Quota a pagar	72,36 €
QUOTA TOTAL	132,36 €

SEGON) FER AVINENT PREVENTIVAMENT a l'interessat/da que, en el cas que la llicència interessada s'acabés concedint, restarà en tot cas subordinada i com a mínim, a les següents condicions:

Condicions particulars:

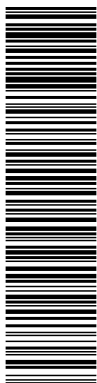
- Les plaques es col·locaran de forma coplanar al pendent de la teulada
- Es prendran les corresponents mesures de seguretat de l'obra, i en cap cas l'execució de les mateixes suposaran un perill pels treballadors de l'obra
- La runa que es produeixi amb l'execució de la llicència atorgada haurà de ser dipositada al interior de contenidors i transportada a un abocador legalitzat

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 3 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

5. 2024-10-03.-2024-0107.-PROP JGL aprov fact Agost 2024

DEPARTAMENT: SECRETARIA-INTERVENCIÓ
TEMA: APROVACIÓ DE FACTURES DEL MES D'AGOST DE 2024
EXPEDIENT: 107/2024

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP _15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 22 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Ajuntament de l'Esquirol

Acord de la Junta de Govern Local Extraordinària de 3 d'octubre de 2024

Pel qual s'aprova la Relació de Factures del mes d'agost de 2024

Fets:

Vista la relació de factures del mes d'agost de 2024

Vistes les signatures de conformitat de les autoritats i tècnics municipals competents.

Fonaments de Dret

- 🔗 L'article 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i articles 185 i 186.1 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març.
- 🔗 Bases d'execució del Pressupost de l'exercici.

Per allò exposat aquesta Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, present a la sessió i en exercici de les competències que aquest té atribuïdes per la legislació d'hisendes locals en matèria de reconeixement d'obligacions,

Ha Resultat:

PRIMER) APROVAR la relació de factures del mes d'agost de 2024 que s'insereix a l'annex

SEGON) ORDENAR el seu pagament d'acord amb el que disposen les Bases d'Execució del Pressupost.



Ajuntament de l'Esquirol

Ajuntament de l'Esquirol

RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES D'ENTRADA EL DIA 18/02/2024 fins a 31/03/2024

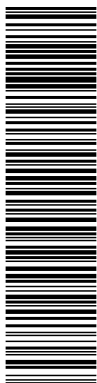
Data d'entrada

07/02/2024 11:38:14AM

Pàg.

1

REGISTRAT	DATA D'ENTRADA	DATA DE FACTURACIÓ	NIF/CIF	N. FACTURA	TERCER TEXT EXPLICATIU	PAIS EMISSOR	QUANT D'ARTICLES	IMPACTE	IMPACTE IBANAT
F 2024 1277	01/08/2024	30/07/2024	B0888020	1 002386	DISTRIBUCIÓ DE JEF S.L.	Registra		138,34	138,34
F 2024 1278	01/08/2024	28/07/2024	B1333228	240591	SIBERISA SISTEMAS DIGITALE S.L.	Registra	20	186,17	186,17
F 2024 1279	01/08/2024	01/08/2024	F0882338	45-2024	COST CONFERÈNCIA FOTOGRAFES RICHM IM CORDOLUOLA 2024	Registra	20	43,14	43,14
F 2024 1280	02/08/2024	31/07/2024	239318328	548 5812	SOCIETAT COOPERATIVA LACTIVITAT OBERNA MATERIAL DIVERS ESCOLA BRESOL	Registra	14	225,94	228,00
F 2024 1281	02/08/2024	31/07/2024	B0888020	240150	VIAJEROLUT DIVERSA JORDI	Registra	15	244,42	244,42
F 2024 1282	02/08/2024	31/07/2024	B0888020	240151	SERVEI RECOLLIDA TRAMONTA LESQUINOL-MUNUJER, JULIOL 2024	Registra	15	244,42	244,42
F 2024 1283	02/08/2024	31/07/2024	B0888020	240152	MATERIAL I TREBALLS OMBR FUTBOL CANTONIBORS	Registra	17	742,82	742,82
F 2024 1284	02/08/2024	20/07/2024	B83202705	311	CABERRES, S.L.	Registra	20	628,30	628,30
F 2024 1285	02/08/2024	01/08/2024	F0882338	46-2024	FORNALS RESTES VERDURES A BOKI MATERIAL PER DEFUNCIÓ ESCOLA BRESOL. MANTENIMENT COMIBERS.	Registra	20	46,82	46,82
F 2024 1286	02/08/2024	01/08/2024	F0882338	46-2024	CABERRES, S.L.	Registra	20	46,82	46,82
F 2024 1287	02/08/2024	01/08/2024	F0882338	46-2024	MATERIAL MANTENIMENT CAMI DE GIBERES I CAMI DE PLUOLS	Registra	20	46,82	46,82
F 2024 1288	02/08/2024	01/08/2024	F0882338	46-2024	GRANQUES COPRINET S.L.	Registra	20	46,82	46,82
F 2024 1289	02/08/2024	01/08/2024	F0882338	46-2024	PER CATELLA RESTINA MUSICA POBIA CANTONIBORS.	Registra	20	46,82	46,82
F 2024 1290	02/08/2024	01/08/2024	F0882338	46-2024	SOCIETAT COOPERATIVA LACTIVITAT OBERNA	Registra	20	46,82	46,82
F 2024 1291	02/08/2024	01/08/2024	F0882338	46-2024	MATERIAL DIVERS PROJECTE VOLUNTARIAT JOVE	Registra	20	46,82	46,82
F 2024 1292	02/08/2024	01/08/2024	F0882338	46-2024	SOCIETAT COOPERATIVA LACTIVITAT OBERNA	Registra	20	46,82	46,82
F 2024 1293	02/08/2024	01/08/2024	F0882338	46-2024	PER AMPLIACIÓ DIVERSA ACTIVITATS DOLLS/CABRIA CREIX	Registra	20	46,82	46,82



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31958681_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acccece.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

Ajuntament de l'Esquirol

RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES D'ENTRADA EL DIA 18/2024 fins a 31/8/2024

Data d'entrada

07/10/2024 11:28:14AM

Pàg.

2

REGISTRE	DATA D'ENTRADA	DATA DE FACTURA	NIF/CIF	N FACTURA	TERCER	TEXT EXPLICATIU	FABRIFICADOR	QUANTITAT	IMPORTE	IMPORTE IBAN
F 2024 1287	02/08/2024	31/07/2024	7711389E	F-18108	CONCELLO SERVA S.L.U.A		REGISTRO	20	228,96	228,96
F 2024 1288	02/08/2024	02/08/2024	88082148	A 798	PERSONALITZA SÁMWERDES PROECTE VOLUNTARIAT JOVE LESQUIROL COLLECAMPIUS		REGISTRO	14	678,37	678,37
F 2024 1289	02/08/2024	02/08/2024	4794419W	A2400791	RIERA COMARCAL SERVAAT		REGISTRO	20	948,00	948,00
F 2024 1290	02/08/2024	31/07/2024	8098447D	N618	EDICIONS DIGITALS DE PREMSA LOCAL, S.L.		REGISTRO	73	1.028,80	1.028,80
F 2024 1291	02/08/2024	31/07/2024	88881978	RJ02483	PUBLICITAT ANUNCI FESTIVAL MUSICA I POESIA DE CANTONIGROS, 207724		REGISTRO	20	350,00	350,00
F 2024 1292	02/08/2024	31/07/2024	8808194E	A004087	UP TECNICA INDUSTRIAL I MEDIOAMBIENTAL, S.L.		REGISTRO	20	379,80	379,80
F 2024 1293	02/08/2024	01/08/2024	063874148372	063874148372	ASSESSORAMENT I MANTENIMENT PREVENTIU DEPURADORA RS FERRIO, JULIOL 2024		REGISTRO	20	114,37	114,37
F 2024 1294	02/08/2024	01/08/2024	88639195	1285 100448	LOCUER FOTOCOPIADORA ROOM IN 0200, AGOST 2024		REGISTRO	20	346,50	346,50
F 2024 1295	02/08/2024	02/08/2024	3384240R	882024	PIREOPTIC CAT TELECOM, S.L.		REGISTRO	20	346,50	346,50
F 2024 1296	02/08/2024	31/07/2024	88128447	30 353	TELEFONIA FIXA I MOBIL, AGOST 2024, FIBRA CENTRALITA VIRTUAL, EXTENSIONES I TRUCADES JULIOL		REGISTRO	20	33,88	33,88
					CHUBRAS COITA, JORDI					
					REPANOR MANANA LLUM CONSULTORIA MEDIC.					
					MATERIALS VULNERABLES, S.L.					
					MATERIAL, PEONES, PECTORA, ESCOLERS, PAVILLO, FESTIVAL ET CANTONIGROS, TIR AL PACTI I MONTATGE BROMA.					

Codi per a validació: **TDA25-XZJ9K-9WB4A**
Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47
Pàgina 25 de 47

NO REQUEREIX SIGNATURES



Ajuntament de l'Esquirol

Ajuntament de l'Esquirol

RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES D'ENTRADA EL DIA 18/2024 fins a 31/8/2024

Data obtenció

07/10/2024 11:25:14AM
Pag. 3

REGISTRE	DATA D'ENTRADA	DATA DE FACTURA	NIF/CIF	N. FACTURA TERCERA	TERCERA TEXT EMPLOIANTU	Fase Execucio	Grup d'Admits	IMPORTE	Import Total
F 2024	1.287	08/08/2024	31/07/2024	A08231482	AVI A113976	PEIXAS ALLET, S.A.	Registada	524,78	524,78
F 2024	1.288	08/08/2024	31/07/2024	A08231487	480071448	SUBMINISTRAMENT COMBUSTIBLE VEHICLES AUTOTZELMANIA ORU I ALEX	Registada	14,48	14,48
F 2024	1.289	08/08/2024	31/07/2024	77381883M	897-878	COMERCIO TELECOMUNE, S.A.	Registada	14,48	14,48
F 2024	1.290	08/08/2024	31/07/2024	86297908	A321170	FRANQUEIG COMPLEMENTACIÓ JULIOL 2024	Registada	11,87	11,87
F 2024	1.291	08/08/2024	08/08/2024	88428819	A1108	VULCATA CAIXABELLA I ANIRNA "RENETERIA VULCATA" MATERIAL REPOSICIO BARRI PAVELLOPROJECTE VOLUNTARIAT BRIGADA I PISONES.	Registada	183,18	183,18
F 2024	1.292	08/08/2024	31/07/2024	86429919	P24 997	OSONA URBENT, S.L.	Registada	152,25	152,25
F 2024	1.293	08/08/2024	31/07/2024	86429908	P24 841	GRANICER, S.L.	Registada	152,25	152,25
F 2024	1.294	08/08/2024	08/08/2024	80888820	1 203342	OPERCIO BANDEROLA COMERCIAL FARMACIA ELIABET COLLEL I BARRI SIVAKO OPERA	Registada	177,48	177,48
F 2024	1.295	08/08/2024	08/08/2024	33847288W	P24732	PROTECCIA SERVIS INTEGRALS, S.L.U.	Registada	191,18	191,18
F 2024	1.296	08/08/2024	08/08/2024	33847288W	P24732	SERVEI DISCONTINU DE VIGILANCIA SERVEI ANUA, JULIOL 2024	Registada	203,25	203,25
F 2024	1.297	08/08/2024	08/08/2024	33847288W	P24732	PROTECCIA CONTROL 2024, S.L.	Registada	191,18	191,18
F 2024	1.298	08/08/2024	08/08/2024	33847288W	P24732	SERVEI DE CONTROLADOR D'ACCÉS PISCINA MUNICIPAL, JULIOL 2024	Registada	191,18	191,18
F 2024	1.299	08/08/2024	08/08/2024	33847288W	P24732	DISTRIBUCIÓ DE JEP, S.L.	Registada	191,18	191,18
F 2024	1.300	08/08/2024	08/08/2024	33847288W	P24732	PAPER ESCOMMANE PEL PAVELLO, ESCOLA BRESSOL I INSTITUT ESCOLA CARNIBEL	Registada	191,18	191,18
F 2024	1.301	08/08/2024	08/08/2024	33847288W	P24732	DOMINIQUE VACA MOBEL, MELVINUS	Registada	191,18	191,18
F 2024	1.302	08/08/2024	08/08/2024	33847288W	P24732	VINIL IMPRESI FESTA MAJOR 2024 (CAN VILLOPA)	Registada	203,25	203,25
F 2024	1.303	08/08/2024	08/08/2024	33847288W	P24732	DOMINIQUE VACA MOBEL, MELVINUS	Registada	203,25	203,25
F 2024	1.304	08/08/2024	08/08/2024	33847288W	P24732	SERVEI I MANIPULACIÓ COMA IMPRESIA AUTOCOMSUMI FOTOVOLTAIC	Registada	203,25	203,25



Ajuntament de l'Esquirol

Ajuntament de l'Esquirol

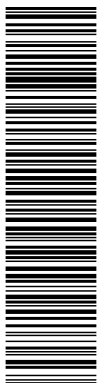
RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES D'ENTRADA EL DIA 18/10/2024 fins a 31/08/2024

07/10/2024 11:25:14AM

Pàg.

4

REGISTRE	DATA D'ENTRADA	DATA DE FACTURA	NIF/CIF	N. FACTURA	TERCER TÈXTE EMPLOCATIU	Part Esticuc	Quantitat	IMPACTE	Import liquidat
F 2024 1307	08/08/2024	08/08/2024	88128813	7468	MAGIC PLANT S.L.	Registres	80	224,1	224,1
F 2024 1208	08/08/2024	31/07/2024	85209622	F24051150	LLOQUER MAQUINA AIGUA NETEJA I SUBMINISTRAMENT GASORVES D'INGUA	Registres	10	655,32	655,32
F 2024 1205	08/08/2024	30/07/2024	88322781	12110204	SUBMINISTRAMENT COMBUSTIBLE VEHICLES MUNICIPALS, JULIO, 2024	Registres	80	1.081,32	1.081,32
F 2024 1310	08/08/2024	01/08/2024	88732442	020412688	SEMPERALERIA SANIGUAS, S.L.	Registres	80	246,92	246,92
F 2024 1311	08/08/2024	01/08/2024	P8800181	2024/94	IBERIA ELECTRO, S.L.U. COMPAÑIA TELEFON SANEHIONE SANEING PUJADA,CARRERADOR,PROTECTORI I PONT CONSORCIO (JOAN MARCOS) CONSELL COMARCAL DOSSONA QUOTA OSCONA TURISME EXERCICI 2024	Registres	20	1.195,02	1.195,02
F 2024 1312	08/08/2024	31/07/2024	02801175A	A 58614	CONSORCI ADMINISTRACIO OBERTA DE CATALUNYA FPA 58614 TOLT PROGRAMARI BET REDON I ALEX MONTANYA	Registres	80	42,7	42,7
F 2024 1313	08/08/2024	01/08/2024	A5232720	Z024AM023427	ESTIVANELL IMPULSA, S.A.U.	Registres	80	13,95	13,95
F 2024 1314	08/08/2024	01/08/2024	A5232720	Z024AM023444	SUBMINISTRAMENT ENERGIA MANTENIM ZONA INDUSTRIAL, 2026 A 31/07/2024	Registres	80	11,52	11,52
F 2024 1315	08/08/2024	01/08/2024	A5232720	Z024AM023445	BULLLIMENT PUBLIC CAMI DEL CEMENTIRI, 2026 A 31/07/2024	Registres	80	40,2	40,2
F 2024 1316	08/08/2024	01/08/2024	A5232720	Z024AM023446	ESTIVANELL IMPULSA, S.A.U. BULLLIMENT PUBLIC COBEL PONT, 3 2026 A 31/07/2024 ESTIVANELL IMPULSA, S.A.U. BULLLIMENT PUBLIC CARRER NOU, 2026 A 31/07/2024	Registres	80	177,42	177,42



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31958681_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mijjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acccece.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

Ajuntament de l'Esquirol

RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES D'ENTRADA EL DIA 18/10/2024 fins a 31/09/2024

Data obtenció

01/10/2024 11:28:14AM

Pàg.

5

REGISTRE ANV	NUM.	DATA D'ENTRADA	DATA DE FACTURA	NIF/CIF	N. FACTURA TERCER	TERCER TEXT EXPLICATIU	País Emissor	Grup d'Ventes	IMPORT	Import liquid	
F	2024	1317	08/09/2024	03/09/2024	462427720	2024AM032447	ESTRANELL IMPULSA, S.L.U.	Registres	20	61,44	61,44
F	2024	1318	08/09/2024	03/09/2024	462427720	2024AM032448	BULLIANT PUBLIC JOHN DE BERRALDONA, 2008 A 31/07/2024	Registres	00	142,32	142,32
F	2024	1319	08/09/2024	03/09/2024	462427720	2024AM032449	ESTRANELL IMPULSA, S.L.U.	Registres	00	193,71	193,71
F	2024	1320	08/09/2024	03/09/2024	462427720	2024AM032451	ESTRANELL IMPULSA, S.L.U.	Registres	00	228,76	228,76
F	2024	1321	08/09/2024	03/09/2024	462427720	2024AM032470	ESTRANELL IMPULSA, S.L.U.	Registres	00	424,66	424,66
F	2024	1322	08/09/2024	03/09/2024	462427720	2024AM032484	ESTRANELL IMPULSA, S.L.U.	Registres	00	259,71	259,71
F	2024	1323	08/09/2024	03/09/2024	462427720	2024AM032003	ESTRANELL IMPULSA, S.L.U.	Registres	00	64,50	64,50
F	2024	1324	08/09/2024	03/09/2024	462427720	2024AM032104	BULLIANT PUBLIC CARRER MAJOR, 2008 A 31/07/2024	Registres	20	202,81	202,81
F	2024	1325	08/09/2024	03/09/2024	462427720	2024AM032049	ESTRANELL IMPULSA, S.L.U.	Registres	00	83,30	83,30
F	2024	1326	08/09/2024	03/09/2024	462427720	2024AM032076	ESTRANELL IMPULSA, S.L.U.	Registres	00	140,96	140,96



Ajuntament de l'Esquirol

Ajuntament de l'Esquirol

RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES D'ENTRADA EL DIA 18/2024 fins a 31/8/2024

Data d'entrada

07/10/2024 11:28:14AM

Pàg

5

REGISTRAT	NUM.	DATA D'ENTRADA	DATA DE FACTURA	NIF/CIF	N. FACTURA TERCER	TERCER	TEXT EMPLOI	Form. Entrada	Grup d'Autors	IMP-PT	Import liquid
F	2024	1.127	08/08/2024	030802024	45242720	2024M02514	ESTYANELL IMPULSA S.L.U.	REGISTRADA	20	60,34	60,34
F	2024	1.128	08/08/2024	030802024	45242720	2024M02527	SUBMINISTRAMENT ENERGIA ESCOLA BRESOL 2008 A 31/07/2024	REGISTRADA	20	807,71	807,71
F	2024	1.129	08/08/2024	030802024	45242720	2024M02524	SUBMINISTRAMENT ENERGIA ESCOLA PIQUENEL 2008 A 31/07/2024	REGISTRADA	20	7,28	7,28
F	2024	1.130	08/08/2024	030802024	45242720	2024M02524	SUBMINISTRAMENT ENERGIA OR QUATRE CAMINS 5 2008 A 31/07/2024	REGISTRADA	20	27,95	27,95
F	2024	1.131	08/08/2024	030802024	45242720	2024M02527	ESTYANELL IMPULSA S.L.U.	REGISTRADA	20	38,75	38,75
F	2024	1.132	08/08/2024	030802024	45242720	2024M02534	ENLLUENYAT PUBLIC CARRER CABRERA 2008 A 31/07/2024	REGISTRADA	20	17,75	17,75
F	2024	1.133	08/08/2024	030802024	45242720	2024M02531	SUBMINISTRAMENT ENERGIA COBEL PUIG 1 GRUP BOMBERO 2008 A 31/07/2024	REGISTRADA	20	124,65	124,65
F	2024	1.134	08/08/2024	04/08/2024	061858585	2024	ENLLUENYAT PUBLIC PO PEDRO 18 2008 A 31/07/2024	REGISTRADA	20	1.250,00	1.250,00
F	2024	1.135	08/08/2024	09/08/2024	33977110	08	ASSOCIACIO CULTURAL COBEL CANIGO	REGISTRADA	20	124,65	124,65
F	2024	1.136	12/08/2024	10/08/2024	85246897	8575M 774135	AUDIO DE SARDANIES MEMORIAL JAUME PONS 04-08-2024	REGISTRADA	20	124,65	124,65
F	2024	1.136	12/08/2024	10/08/2024	85246897	8575M 774135	SEBORA BANQUELLS ANNA	REGISTRADA	20	124,65	124,65
F	2024	1.136	12/08/2024	10/08/2024	85246897	8575M 774135	HONORARIS 80M TEXT REPÓS DEL P.E.M.	REGISTRADA	20	124,65	124,65
F	2024	1.136	12/08/2024	10/08/2024	85246897	8575M 774135	COMERCIAL GLOBAL PAYMENTS	REGISTRADA	20	124,65	124,65
F	2024	1.136	12/08/2024	10/08/2024	85246897	8575M 774135	SERVIS D'ACQUIRÈNCIA TPV, JULOL 2024	REGISTRADA	20	124,65	124,65





Ajuntament de l'Esquirol

Ajuntament de l'Esquirol

RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES D'ENTRADA EL DIA 18/10/2024 fins a 31/8/2024

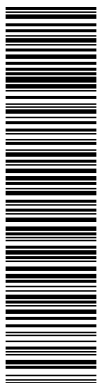
Data d'entrada

07/10/2024 11:38:14:44

Pàg.

7

REGISTRE	DATA D'ENTRADA	DATA DE FACTURA	NIF/CIF	N. FACTURA	TERCER	TERCER	Tipus d'execució	Quantitat d'unitats	Import	Import total
F 2024 1.337	12/08/2024	05/09/2024	45242720	2024M032742	ESTRANEREL IMPULSA S.L.U.	TERCER TEXT EMPULATIU	Registra	20	147,3	147,3
F 2024 1.338	12/08/2024	07/09/2024	45242720	2024M032639	ESTRANEREL IMPULSA S.L.U.	SUBMINISTRAMENT ENERGIA OFICINES, 2024 A 31/07/2024	Registra	20	240,16	240,16
F 2024 1.339	13/08/2024	31/07/2024	417980177	1.5443	HIBER DECONVICIO SA	SUBMINISTRAMENT ENERGIA PUNT RECARREGA VEHICLES CANTONIEROS, 2024 A 31/07/2024	Registra	20	9,76	9,76
F 2024 1.340	16/08/2024	16/09/2024	40847399	9.441	FERRERIA GOSOLA, SA. EL 9 NOU	MATERIAL MANTENIMENT DEPUNICIONA P9 PEDRO.	Registra	20	216,00	216,00
F 2024 1.341	16/08/2024	05/09/2024	481948077	PLAD11N231289	ENERGIA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	SUBSCRIPCIO D'AMBI EL 9 NOU, 03/09/2024 FINS 02/09/2024	Registra	20	481,12	481,12
F 2024 1.342	16/08/2024	05/09/2024	481948077	PLAD11N237082	ENERGIA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	ILLUMINANT PUBLIC CARRER MAJOR CANTONIEROS, 2024 A 31/07/2024	Registra	20	124,16	124,16
F 2024 1.343	16/08/2024	05/09/2024	481948077	PLAD11N231137	ENERGIA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	ILLUMINANT PUBLIC P9 PEDRO, 29 2024 A 31/07/2024	Registra	20	96,44	96,44
F 2024 1.344	16/08/2024	05/09/2024	481948077	PLAD11N237081	ENERGIA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	ILLUMINANT PUBLIC CARRER SANT ROOC CANTONIEROS, 2024 A 31/07/2024	Registra	20	77,88	77,88
F 2024 1.345	16/08/2024	05/09/2024	481948077	PLAD11N230593	ENERGIA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	ILLUMINANT PUBLIC CTRAC-183 VIC-0407 CERULA CANTONIEROS, 2024 A 31/07/2024	Registra	20	44,32	44,32
F 2024 1.346	16/08/2024	26/07/2024	481948077	PLAD11N231847	ENERGIA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	ILLUMINANT PUBLIC P9 PEDRO, 118 2408 A 30/08/2024	Registra	20	2,40	2,40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 319589881_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF31931475F59671DD0C10C8B7B31C7B9DE69DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mijjancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acccece.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

Ajuntament de l'Esquirol

RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES D'ENTRADA EL DIA 18/10/2024 fins a 31/03/2024

Data obtenció

07/10/2024 11:35:14AM

Pàg.

9

9

REGISTRE	DATA D'ENTRADA	DATA DE FACTURA	NIF/CIF	N. FACTURA TERCER	TERCER	Fase Estructura	Grup d'Activitat	IMPORT	Import liquid
F 2024 1387	16/09/2024	09/09/2024	A81948077	PAREG/IND23251	ENERGIA ENERGA S.A UNIFERSONAL	Registres	07	82,64	82,64
F 2024 1388	17/09/2024	15/09/2024	A08447389	F 1980	SUBMINISTRAMENT ENERGIJA LOCALS EDIFICI SANT MANTI SECORTE, 3008 A 31072024	Registres	03	503,37	503,37
F 2024 1389	20/09/2024	16/09/2024	482043739	243322	PREMIJA DOSONJA, SA, EL 3 NOU PUBLICITAT EL 9 NOU FESTIVAL DONA L'ESQUIROL	Registres	30	21,27	21,27
F 2024 1380	21/09/2024	21/09/2024	851003984	1-241028	SISTEMAT S.C.P. MATERIAL OFICINA FUNDA DE PLASTIFICACIÓ DIN-4	Registres	28	280,12	280,12
F 2024 1381	21/09/2024	31/07/2024	A0886143	008823888	DOCCENTER INFORMACIÓ EL INTERVENIO SERVEI TÈCNIC INSTAL·LACIÓ CONFIGURACIÓ NOU EQUIP TÈCNIC.	Registres		91,82	91,82
F 2024 1382	21/09/2024	21/09/2024	810935896	PE24223	GRUP GERFOR, S.A. SUBMINISTRAMENT MATERIAL TRACTAMENT PLAGUES	Registres	29	1.598,19	1.598,19
F 2024 1383	22/09/2024	21/09/2024	33847268W	FC22728	ALVARO MEDA, SL TIBERALS S. LUMINACIÓ SONORITZACIÓ I PANELLS FESTIVAL MÚSICA I POESIA CANTONORS.	Registres	28	118,84	118,84
F 2024 1384	22/09/2024	31/07/2024	852135842	6624	DOMINGUEZ VACA MICHEL, MINUVILS VINIL IMPRES MÚSICA BARROCA 2024 A DONA XALCINA	Registres	29	1.681,30	1.681,30
F 2024 1385	22/09/2024	29/07/2024	85443241	20240718	TALEN CULTURA SL RECITAL ESQUERRAVANT L'ANT DINS EL FESTIVAL MÚSICA I POESIA DE CANTONORS	Registres	22	72,82	72,82
F 2024 1371	14/09/2024	09/09/2024	A07128386	8_5402048731	ESTUDI NORD COMUNICACIÓ SL BANDEROLLS COMERG PARANQUA ELISABET COLLARIBAR SUACK OPAAL	Registres	00	54,36	54,36



Ajuntament de l'Esquirol

Ajuntament de l'Esquirol

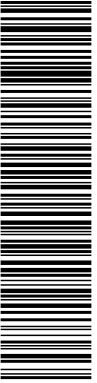
RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES D'ENTRADA EL DIA 18/10/2024 fins a 31/03/2024

Data obtenció

01/10/2024 11:25:14AM

Pàg. 10

REGISTRE	DATA D'ENTRADA	DATA DE FACTURA	NIF/CIF	N. FACTURA TERCERA	TERCER	Tipus de servei	Quantitat	Import	Import liquidat
F 2024 1372	14/08/2024	05/09/2024	7706931W	2024 0904	JUVANTENT SOLER JOSEP	REPARACIÓ VEHICLE MITSUBISHI MATRICULA 9943-4903	10	132,00	132,00
F 2024 1373	14/08/2024	05/09/2024	7706931W	2024 0905	JUVANTENT SOLER JOSEP	REPARACIÓ VEHICLE MITSUBISHI MATRICULA 8811-01H	10	668,10	668,10
F 2024 1374	14/08/2024	01/09/2024	3395231F	RE 3879	SOLER CONDOMINI, ESTER	RELACIÓ VANTGES I COMPRES DE LESIONS BRESOL	30	28,80	28,80
F 2024 1380	14/08/2024	05/09/2024	PRO000008	20189799	PROFICHO DE BACCEDONA	LIG 202410166 IDEN 108244855 PROGRAM ANEM AL TEATRE CURS 2023-2024	19	2.023,42	2.023,42
F 2024 1381	14/08/2024	05/09/2024	PRO001474	8202402634	CONSORCI D'OSONA DE SERVEIS SOCIALS	SAD DNT RAM 2024, L'ESQUIROL, SERVEI ATENCIÓ COMUNITARIA	34	2.031,34	2.031,34
F 2024 1382	14/08/2024	05/09/2024	4087282S	82402048803	INSPECTO TECNICA DE VEHICLES	LTV, MITSUBISHI MATRICULA 881101H	10	54,56	54,56
F 2024 1393	23/08/2024	09/09/2024	861848148	446250	COMPAÑIA D'INFORMES TECNICO, S.L.	MATERIAL EQUIPAMENT AJUTZEL JANIO, ACCIONANT BREGONA	11	65,90	65,90
F 2024 1384	23/08/2024	23/08/2024	80955400	2024-00000929	DPA ELECTRONICA, S.L.	INTERVENCIÓ SERVEI TECNIC INFORMATIC, PROBLEMES D'INTERNET	28	173,00	173,00
F 2024 1385	24/08/2024	23/08/2024	800116423	C 20240281	VIC ALIBERTINA, S.L.	SERVIS GRUA RETRADA VEHICLES PER LA FESTIVALON 2024	13	208,80	208,80
F 2024 1386	24/08/2024	31/07/2024	82182753	2024-0203	CANTON CENTRE COMERCIAL - EMBOTITS DEL COLLACABERA	PICAPÇA SERVIT'PEL FESTIVAL'ET CANTONIBORS	28	64,37	64,37



Codi per a validació: **TDA25-XZJ9K-9WB4A**
Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47
Pàgina 33 de 47

NO REQUEREIX SIGNATURES



Ajuntament de l'Esquirol

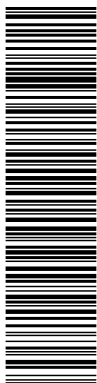
Ajuntament de l'Esquirol

RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES D'ENTRADA EL DIA 18/2024 fins a 31/8/2024

Data d'entrada

07/10/2024 11:28:14:44
Pag. 11

REGISTRAR	DATA D'ENTRADA	DATA DE FACTURA	NIF/CIF	N. FACTURA TERCERA	TERCERA TERCERA EMPLEADOR	PAIS EMISSOR	QUANT A QUANTS	IMPORTE	IMPORTE TERCERA
F 2024 1387	28/08/2024	28/08/2024	059111542	2024293	ASSOCIACIO DEFENSIA DELS ANIMALS D'ESQUILA	Registres		201,00	201,00
F 2024 1388	28/08/2024	20/08/2024	46242728	2024M44875	SERVEI RECOLLIDA I GESTIO D'ANIMALS ABANDONATS, QUOTA AGOST 2024	Registres		28,74	28,74
F 2024 1389	27/08/2024	27/08/2024	88847884	24_241081	PROJ. 2024M44875 CONCERT PUNTUAL LLUM PELS ACTES FESTA MAJOR 2024	Registres		181,82	181,82
F 2024 1390	27/08/2024	28/08/2024	P98002491	1073	PUBLICITAT FESTIVAL MÚSICA BARROCA	Registres		2.496,12	2.496,12
F 2024 1391	27/08/2024	28/08/2024	P98002491	1042	CONSORCI GESTIO RESIDUS URBANS D'ESQUILA	Registres		2.031,51	2.031,51
F 2024 1392	27/08/2024	28/08/2024	P98000481	1002	CONSORCI GESTIO RESIDUS URBANS D'ESQUILA	Registres		2.333,83	2.333,83
F 2024 1393	28/08/2024	27/08/2024	81093888	FE2423	SERVEI ABOCADOR COMARCAL TRACTAMENT MULTIPRODUCTE JULIOL 2024	Registres		1.886,70	1.886,70
F 2024 1394	28/08/2024	19/08/2024	81093879	C131	AVIARIU MÈDIA S.L.	Registres		520,34	520,34
F 2024 1395	28/08/2024	22/08/2024	88805553	P-2024-10	LOCUER DUES CABINES SANITÀRIES PER LA FESTA MAJOR L'ESQUIROL	Registres		132,00	132,00
F 2024 1397	28/08/2024	28/08/2024	U8727387	8204/S/8532	TRANSPORT I MANTENIMENT TIRADA AL PLAT PER LA FESTA MAJOR	Registres		198,61	198,61





Ajuntament de l'Esquirol

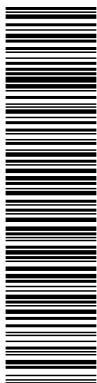
Ajuntament de l'Esquirol

RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES D'ENTRADA EL DIA 11/09/2024 fins a 31/09/2024

Data estat: 09/10/2024

Pàg. 12

REGISTRE	DATA D'ENTRADA	DATA DE FACTURACIÓ	NIF/CIF	N. FACTURA	TERCER	Fase Execució	Quantitat	Import	Import total
FU	ANY	NÚM.			TEXT EXPLICATIU				
F	2024	1.388	28082024	27082024	AB888378	REGISTRADA	1.039,34	1.039,34	1.039,34
F	2024	1.418	30082024	30082024	40844798	REGISTRADA	1.007,35	1.007,35	1.007,35
F	2024	1.419	30082024	30082024	80813445	REGISTRADA	379,84	379,84	379,84
F	2024	1.420	30082024	24082024	08188888	REGISTRADA	1.350,00	1.350,00	1.350,00
F	2024	1.421	30082024	30082024	F800016	REGISTRADA	23.273,97	23.273,97	23.273,97
F	2024	1.422	30082024	30082024	F800016	REGISTRADA	114,16	114,16	114,16
F	2024	1.488	31082024	28082024	7713108P	REGISTRADA	3.412,20	3.412,20	3.412,20
F	2024	1.489	31082024	04072024	P800008	REGISTRADA	2.444,95	2.444,95	2.444,95
F	2024	1.500	31082024	10072024	F800016	REGISTRADA	2.050,00	2.050,00	2.050,00
F	2024	1.501	31082024	11072024	F800016	REGISTRADA	150,40	150,40	150,40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31958681_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE69DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mijjancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acccece.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

Ajuntament de l'Esquirol

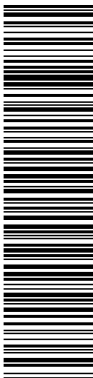
RELACIÓ DE FACTURES REGISTRADES D'ENTRADA EL DIA 18/2024 fins a 31/8/2024

CINQ ASSISTENC

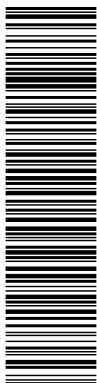
07/10/2024 17:28:14:444
 Pàg. 13

REGISTRAT	NUM. ANV	NUM. NOL	DATA D'ENTRADA	DATA DE FACTURA	PERIODICITAT	N. FACTURA TERCERA	TERCERA TEXT EXPLICATIU	Fans servició	Grup d'Assist	IMPORTE	Import Imput
F	2024	1.602	31/08/2024	17/07/2024	PERIODICITAT	3220202374	CONCEPCIÓ BOSCH DE SERVIS SOCIALS	Registra	36	2.892,00	2.892,00
F	2024	1.603	31/08/2024	24/07/2024	PERIODICITAT	320407154	AUTRE DE SUBMINISTRAMENTS ENERGÈTICS 2024 AJUNTAMENT L'ESQUIROL	Registra	36	48,40	48,40
F	2024	1.604	31/08/2024	08/08/2024	PERIODICITAT	338580231	LIG 2024T14 L'ESQUIROL. COMPROMIS SUBMINISTRANT TURÍSTICA BOUTHERIE. RENOVACIÓ	Registra	36	748,20	748,20
F	2024	1.605	31/08/2024	09/08/2024	PERIODICITAT	391778706	TALLER ABBESSI HORTS, AFLUÏR RESTES VEGETALS I PORTAR A L'ABOCADOR	Registra	36	108,80	108,80
F	2024	1.606	31/08/2024	22/08/2024	PERIODICITAT	3810923194	PICON GONZALEZ, JUAN JOSE	Registra	70	177,60	100,00
F	2024	1.607	31/08/2024	29/08/2024	PERIODICITAT	773121829	SERVEI ORGANITZA MISA DE LA FESTA MAJOR 2024	Registra	7	117,60	100,00
F	2024	1.608	31/08/2024	28/08/2024	PERIODICITAT	477395826	REPARTIR TIRAPICS FESTIVAL MÚSICA I POESIA CANTONDORS	Registra	36	832,30	832,30
F	2024	1.613	31/08/2024	02/08/2024	PERIODICITAT	339884842	TREBALLS D'OBRES D'URGENÇA C/VALESDORAL	Registra	36	139,10	121,30
F	2024	1.681	01/08/2024	18/08/2024	PERIODICITAT	41024397	TALLERS DE FELINE CANAL ESTIU CANTONDORS	Registra	36	847,00	742,00
MONTANT TOTAL FACT. REGISTRADA										100.446,00	98.609,50
TOTAL FACTURE REGISTRADA										129	

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 3 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.



DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP_15102024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 36 de 47	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31958681_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

6. 2024-10-03.-2022-0494.-JMF.-LLPU.-Pass Gorgues, 53.-PROP JGL Requer Esmena

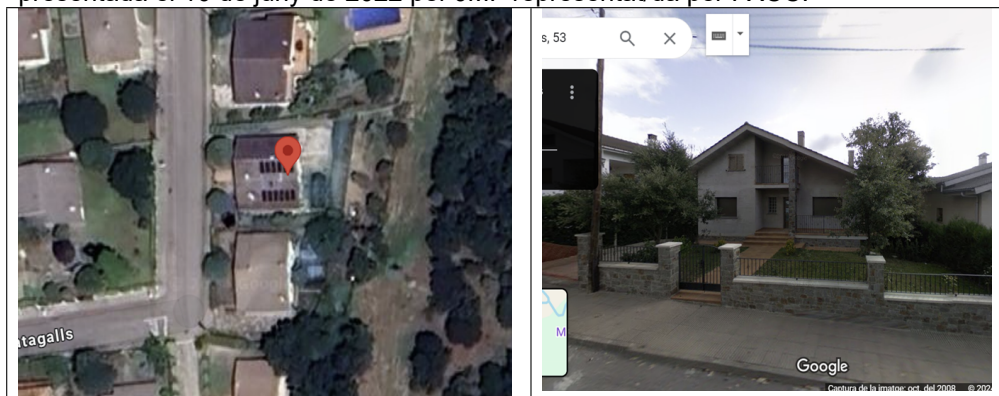
DEPARTAMENT: OBRES I URBANISME
PROMOTOR: JMF
REPRESENTANT: FXCC
OBJECTE: LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ URBANÍSTICA
EMPLAÇAMENT: PASSEIG LES GORGUES 53
PARCEL·LA/ES CADASTRAL/S: 08254A003000250000KO/8036617DG4583N0001XE
EXPEDIENT: 494/2022

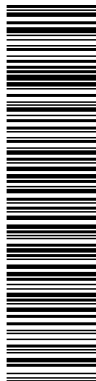
Acord de la Junta de Govern Local Extraordinària de 3 d'octubre de 2024

Pel qual es requereix a JMF, representat/da per FXCC per tal que esmeni la sol·licitud de Llicència de Parcel·lació Urbanística de la finca situada a Passeig Les Gorgues 53 parcel·la cadastral 8036617DG4583N0001XE presentada el 10 de juny de 2022

Antecedents

Vista la sol·licitud de Llicència de Parcel·lació Urbanística de la finca emplaçada a Passeig Les Gorgues 53 parcel·la cadastral 8036617DG4583N0001XE presentada el 10 de juny de 2022 per JMF representat/da per FXCC:





Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31956881_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mijjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

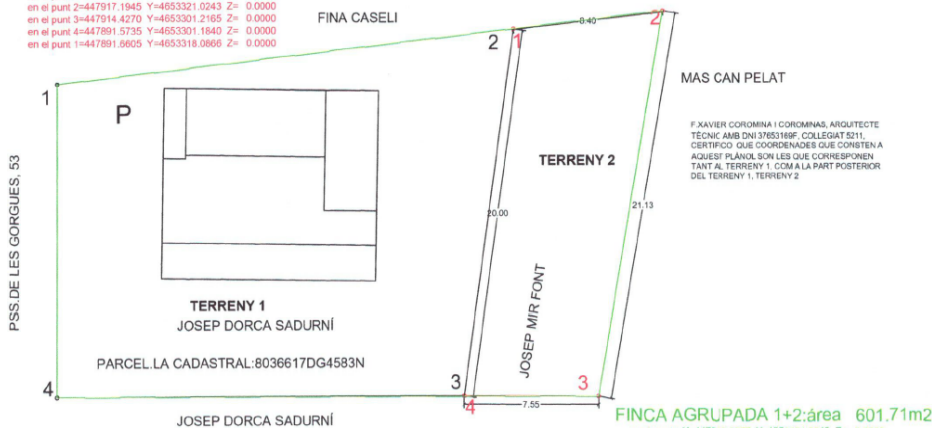




Ajuntament de l'Esquirol

àrea TERRENY 1= 442.00 m2

en el punt 1=447891.6605 Y=4653318.0866 Z= 0.0000
en el punt 2=447917.1945 Y=4653321.0243 Z= 0.0000
en el punt 3=447914.4270 Y=4653301.2165 Z= 0.0000
en el punt 4=447891.5735 Y=4653301.1840 Z= 0.0000
en el punt 1=447891.6605 Y=4653318.0866 Z= 0.0000



àrea TERRENY 2= 159.71m2

en el punt 1=447917.1945 Y=4653321.0243 Z= 0.0000
en el punt 2=447925.5277 Y=4653321.9943 Z= 0.0000
en el punt 3=447921.9685 Y=4653301.1855 Z= 0.0000
en el punt 4=447914.4270 Y=4653301.2165 Z= 0.0000
en el punt 1=447917.1945 Y=4653321.0243 Z= 0.0000

FINCA AGRUPADA 1+2:àrea 601.71m2

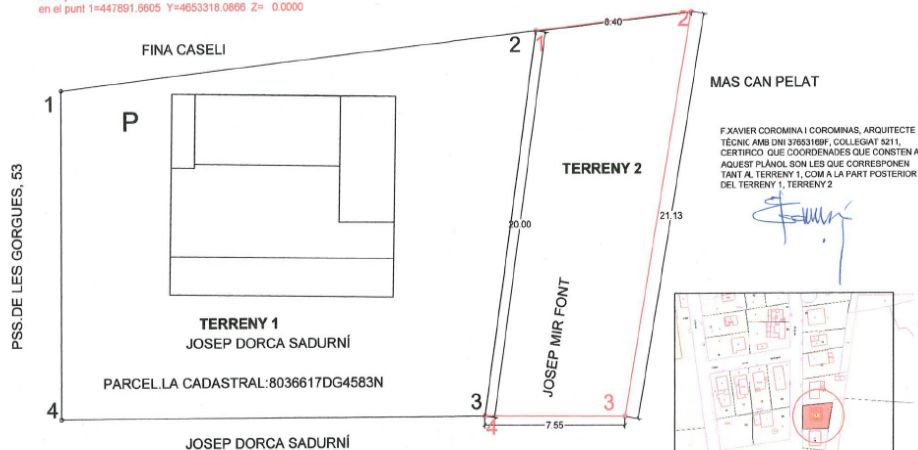
en el punto X=447925.5277 Y=4653321.9943 Z= 0.0000
en el punto X=447921.9685 Y=4653301.1855 Z= 0.0000
en el punto X=447891.5735 Y=4653301.1840 Z= 0.0000
en el punto X=447891.6605 Y=4653318.0866 Z= 0.0000
en el punto X=447925.5277 Y=4653321.9943 Z= 0.0000

finca agrupada de : 601,71m2, dels quals corresponen a 442,00m2 de superfície amb qualificació urbanística, 3a i 159,71m2 de superfície de sol rústic.

L'ARQUITECTE TÈCNIC I ENGINYER EDIFICACIÓ	LA PROPIETAT	Plànol de terreny i coordenades
F.XAVIER COROMINA I COROMINAS	JOSEP DORCA SADURNÍ	ESCALA 1 = 200 DATA: SETEMBRE DE 2021 SITUACIÓ: PSS DE LES GORGUES, 53 C/P08511, L'ESQUIROL, OSONA, BARCELONA

àrea TERRENY 2= 442.00 m2

en el punt 1=447891.6605 Y=4653318.0866 Z= 0.0000
en el punt 2=447917.1945 Y=4653321.0243 Z= 0.0000
en el punt 3=447914.4270 Y=4653301.2165 Z= 0.0000
en el punt 4=447891.5735 Y=4653301.1840 Z= 0.0000
en el punt 1=447891.6605 Y=4653318.0866 Z= 0.0000

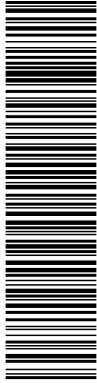


àrea TERRENY 2= 159.71m2

en el punt 1=447917.1945 Y=4653321.0243 Z= 0.0000
en el punt 2=447925.5277 Y=4653321.9943 Z= 0.0000
en el punt 3=447921.9685 Y=4653301.1855 Z= 0.0000
en el punt 4=447914.4270 Y=4653301.2165 Z= 0.0000
en el punt 1=447917.1945 Y=4653321.0243 Z= 0.0000

L'ARQUITECTE TÈCNIC I ENGINYER EDIFICACIÓ	LA PROPIETAT	Plànol de terreny i coordenades
F.XAVIER COROMINA I COROMINAS	JOSEP DORCA SADURNÍ	ESCALA 1 = 150 DATA: SETEMBRE DE 2021 SITUACIÓ: PSS DE LES GORGUES, 53 C/P08511, L'ESQUIROL, OSONA, BARCELONA

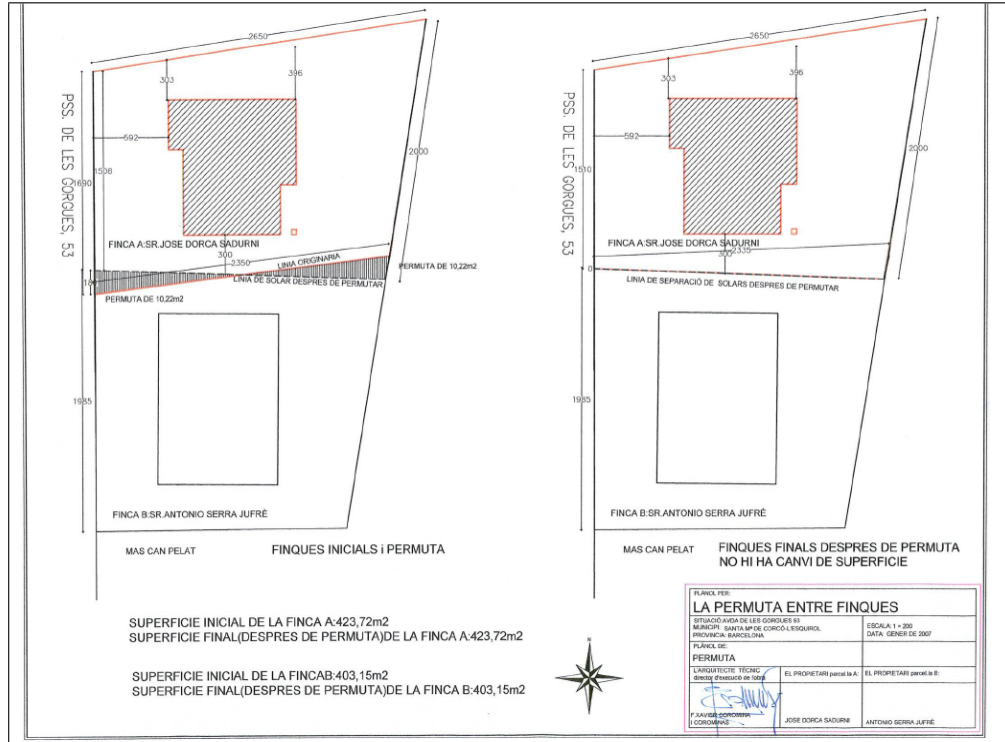
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31959881, TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accceste.alba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31956881_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F59671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

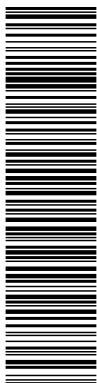


Fonaments de Dret

Atès allò que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, segons el qual:

1. Si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits que assenyalava l'article 66, i, en el seu cas, els que assenyalava l'article 67 o altres exigits per la legislació específica aplicable, es requerirà a l'interessat perquè, en un termini de deu dies, esmeni la falta o acompanyi els documents preceptius, amb indicació que, si així no ho fes, se li tindrà per desistit de la seva petició, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els termes previstos en l'article 21.
2. Sempre que no es tracti de procediments selectius o de concurrència competitiva, aquest termini podrà ser ampliat prudencialment, fins a cinc dies, a petició de l'interessat o a iniciativa de l'òrgan, quan l'aportació dels documents requerits present dificultats especials.
3. En els procediments iniciats a sol·licitud dels interessats, l'òrgan competent podrà recaptar del sol·licitant la modificació o millora voluntàries dels termes d'aquella. D'això s'estendrà acta succincta, que s'incorporarà al procediment.
4. Si algun dels subjectes als quals fa referència l'article 14.2 i 14.3 presenta la seva sol·licitud presencialment, les Administracions Públiques requeriran a l'interessat perquè l'esmeni a través de la seva presentació electrònica. A aquest efecte, es considerarà com a data de presentació de la sol·licitud aquella en la qual hagi estat realitzada l'esmena.

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP_15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 40 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Ajuntament de l'Esquirol

Atès allò que disposa l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals:

⌘ Tramitació

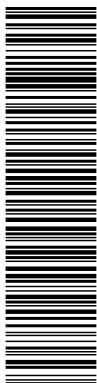
Les sol·licituds de llicència o d'autorització es tramiten, sens perjudici dels procediments específics establerts en les diferents regulacions de la intervenció local, d'acord amb el procediment següent:

- a) *Es presenten acompanyades del nombre d'exemplars de la documentació tècnica que necessiti l'actuació segons determinin les ordenances de la corporació i, si s'escau, la legislació sectorial, juntament amb la còpia d'altres autoritzacions administratives prèviament atorgades per altres administracions en relació amb l'actuació.*
- b) *L'ens local requereix simultàniament els informes interns o externs, preceptius o facultatius que s'hagin d'obtenir. La corporació pot sol·licitar al consell comarcal i a les administracions amb competència per a l'assistència als ens locals que emetin els esmentats informes, quan en justifiquin la necessitat.*
- c) *Els informes s'han d'emetre deu dies abans, com a màxim, de la data en què s'exhaureixen els terminis previstos a l'article 81 d'aquest Reglament per resoldre l'expedient de la llicència, sens perjudici, en altre cas, de la responsabilitat en què pot incórrer el funcionari que ha ocasionat la demora.*
- d) *Si abans d'expirar el termini esmentat s'aprecia l'existència de deficiències esmenables que afectin la sol·licitud o la documentació presentades, s'ha de requerir l'interessat perquè les esmeni en el termini de deu dies hàbils a comptar del següent al de la notificació del requeriment.* ✍

Atès allò que estableix l'article 9.2 de l'Ordenança Fiscal número 5 de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres:

1. *S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; consegüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article*
2. *El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.*
3. *L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte* ✍

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP_15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 41 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31959881_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7F8DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accceste.siba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

Atès allò que prescriu l'article 8 de l'Ordenança Fiscal número 23 de l'Ordenança Fiscal Núm. 23 de la Taxa per Llicències o la Comprovació d'Activitats Comunicades en Matèria d'Urbanisme:

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.

Aquesta Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, present a la sessió, i per unanimitat dels assistents,

Ha Resolt:

PRIMER) REQUERIR a JMF, representat per FXCC per tal que esmeni la sol·licitud de Llicència de Parcel·lació Urbanística de la finca situada a Passeig Les Gorgues 53 parcel·la cadastral 8036617DG4583N0001XE presentada el 10 de juny de 2022, mitjançant l'aportació de la següent documentació i informacions dins el termini màxim de deu dies hàbils, amb advertiment d'arxiu de la sol·licitud de Llicència de Parcel·lació Urbanística formulada sense més tràmits, en cas contrari:

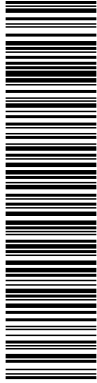
- 1) **PODER DE REPRESENTACIÓ** de JMF per part de FXCC.
- 2) **JUSTIFICANT D'INGRÉS** en el número de compte corrent **ES06 2100 1138 1502 0000 4655** de la liquidació provisional de l'ICIO i el dipòsit provisional de la taxa estimades en base al pressupost presentat per l'interessat que es dirà a continuació, sense perjudici de la revisió reglamentària d'ambdues per part dels Serveis Tècnics Municipals, que podria donar lloc a l'exigència de les liquidacions complementàries corresponents:
71 Euros en concepte de Taxa de Llicències Urbanístiques.

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 3 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

7. Punt d'Urgència: 2024-10-03.-2024-0579.-Ramaderia Mundó SL.- DRHUT Ca l'Arimany.-PROP JGL Assab

DEPARTAMENT: ACTIVITATS I MEDI AMBIENT
PROMOTOR: RAMADERIA MUNDÓ, SL
OBJECTE: DECLARACIÓ RESPONSABLE D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC DE MASIA DE CA L'ARIMANY
EMPLAÇAMENT: CA L'ARIMANY
PARCEL·LA/ES CADASTRAL/S: 08254A009000180000KJ
EXPEDIENT: 579/2024

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP_15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 42 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31958681_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

Acord de la Junta de Govern Local Extraordinària de 3 d'octubre de 2024

Pel qual es pren raó de la comunicació presentada per RAMADERIA MUNDÓ, SL en data N° Entrada: 2256, Data: 17/06/2024 9:01:00 d'obertura d'un Habitatge d'Ús Turístic a CA L'ARIMANY Referència Cadastral 08254A009000180000KJ

Antecedents

En data N° Entrada: 2256, Data: 17/06/2024 9:01:00 RAMADERIA MUNDÓ, SL ha presentat la comunicació d'obertura d'un Habitatge d'Ús Turístic a CA L'ARIMANY Referència Cadastral 08254A009000180000KJ:





Ajuntament de l'Esquirol



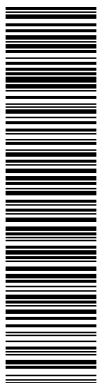
→ **Mapa urbanístic de Catalunya** Contacte Web Dades Obertes Castell

Informació del punt		
Municipi	08254 L'Esquirol RPUC:	
Classificació		
Codi Ajuntament	SNU Sòl No Urbanitzable	
Codi MUC	SNU Sòl no urbanitzable	
Qualificació		
Codi Ajuntament	F Protecció Forestal	
Codi MUC	N1 No urbanitzable, Ordinari	
Informació urbanística complementària		
Es troba dins de la protecció transversal ZONA DE PROTECCIÓ NATURAL I PAISATGÍSTICA.		
Planejament territorial		
+ Pla territorial parcial de les Comarques Centrals Consulta:		
Planejament general		
Expedient	Tipus	Mapa RPUC Normes
2007/25942/N	Pla territorial general	

Vistos els informes emesos a l'expedient pels Serveis Tècnics Municipals, que es donen per reproduïts en aquests antecedents en els seus termes exactes per tal que serveixin de motivació a la resolució que es prendrà seguidament en base a ell, a l'empara de l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Fonaments de Dret

- ✓ Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya.
- ✓ Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.
- ✓ Directiva 2006/123/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior.
- ✓ Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici.
- ✓ Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- ✓ Llei 20/2013, de 9 de desembre, de garantia de la unitat de mercat.



Ajuntament de l'Esquirol

- ✓ Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- ✓ Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Els habitatges d'ús turístic tenen la consideració d'empreses turístiques d'allotjament, i requereixen el títol habilitant corresponent per a iniciar l'activitat. D'aquesta manera, es garanteix una qualitat mínima exigible, i s'equiparen a la resta d'allotjaments turístics que necessiten dels permisos o llicències pertinents per desenvolupar la seva activitat.

El títol habilitant per a l'exercici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic, l'atorga l'ajuntament del municipi on està ubicat l'habitatge.

Els ens locals i l'Administració turística de la Generalitat de Catalunya tenen, entre les seves funcions, controlar que les empreses, els establiments i les activitats regulades per la Llei de turisme compleixen els requisits que estableix la normativa turística.

Correspon als ens locals la comunicació al Registre de turisme de Catalunya de les dades definitives de les altes i les baixes d'activitat dels allotjaments turístics, així com la comunicació de qualsevol modificació de les dades inscrites. La comunicació ha d'incloure les dades de l'article 131-2.1.a) del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.

Per allò exposat aquesta Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcalde, present a la sessió, i per unanimitat dels assistents,

Ha Result:

PRIMER) PRENDRE RAÓ de la comunicació presentada per RAMADERIA MUNDÓ, SL en data N° Entrada: 2256, Data: 17/06/2024 9:01:00 d'obertura d'un Habitatge d'Ús Turístic a CA L'ARIMANY Referència Cadastral 08254A009000180000KJ següent, sota les condicions particulars i generals que es recullen a l'Annex.

I. Titular	RAMADERIA MUNDÓ, SL
II. Adreça de l'allotjament	CA L'ARIMANY
III. Telèfon de l'allotjament	691856389
IV. Correu electrònic de l'allotjament	ramaderia@mundo.cat marc@mundo.cat
V. Modalitat d'allotjament	Habitatge d'ús turístic
VII. Nombre d'unitats d'allotjament	Una
VIII. Nombre de places	Sis Habitacions Tretze Usuaris
X. Nom de l'allotjament, si escau	Ca l'Arimany
XI. Referència cadastral de l'immoble	08254A009000180000KJ

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP_15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 45 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Ajuntament de l'Esquirol

XII. Número de la cèdula d'habitabilitat

CHB03333224001

SEGON) COMUNICAR al Registre de Turisme de Catalunya la resolució adoptada per al seu coneixement d'efectes.

TERCER) NOTIFICAR-LA a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot deduir.

Condicions Particulars:

- Dins el termini màxim d'un mes, a comptar de la notificació d'aquest assabentat, l'interessat haurà de presentar la següent documentació:
 - CIF/DNI/NIE del sol·licitant i del seu representant.
 - Certificat tècnic acreditatiu del compliment de la normativa vigent que regeix l'activitat.
 - Certificats vigents de les revisions de les instal·lacions (elèctrica, gas, etcètera) preceptius amb resultat favorable.
 - Assegurança de responsabilitat civil.
- Fins que aquesta documentació s'hagi presentat a satisfacció municipal l'eficàcia de l'assabentat restarà suspesa.
- La manca de presentació d'aquesta documentació dins el termini conferit a l'efecte comportarà la caducitat de l'assabentat aprovat, amb obligació de presentar una nova declaració responsable per exercir l'activitat autoritzada.

Condicions Generals de la Presa de Raó

Condicció 1.a/ena Activitat autoritzada

- Té la consideració d'habitatge d'ús turístic l'habitatge que és cedit pel seu propietari, directament o indirectament, a tercers, a canvi de contraprestació econòmica per a una estada de temporada i en condicions de disponibilitat immediata.
- Es considera estada de temporada tota ocupació de l'habitatge per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
- Els habitatges d'ús turístic se cedeixen sencers, i no se'n permet la cessió per estances.
- No es poden cedir habitatges que no estiguin degudament habitatges.
- La destinació d'un habitatge d'ús turístic ha de ser compatible amb la regulació dels usos del sector on estigui situat i amb la normativa civil que li sigui aplicable.

Condicció 2.a/ena Requisits i serveis de l'activitat

- Els habitatges no poden ser ocupats amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.
- Els habitatges han d'estar suficientment moblats i dotats dels aparells i dels estris necessaris per ser ocupats immediatament, amb la finalitat de prestar un servei d'allotjament correcte en relació amb la totalitat de places que disposin, i tot en perfecte estat d'higiene.
- El propietari o propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de facilitar a les persones usuàries i als veïns el telèfon per atendre i resoldre de manera immediata consultes i incidències relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.

- El propietari o la propietària, o la persona gestora en qui delegui, ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge.
- El propietari o la propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de lliurar a les persones usuàries un document que reculli les normes de convivència acordades per la comunitat de propietaris on s'integra l'habitatge, si n'hi ha. Aquest document ha d'estar redactat, com a mínim, en els idiomes següents: català, castellà, anglès i francès.
- En cas que la persona usuària d'un habitatge d'ús turístic atempti contra les regles bàsiques de la convivència o incompleixi ordenances municipals dictades a aquest efecte, la persona titular de la propietat, o la persona gestora de l'habitatge d'ús turístic, ha de requerir a la persona cessionària que abandoni l'habitatge immediatament.
- Els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries la comunicació del NIRTC, la seva capacitat màxima i el telèfon del servei d'assistència i manteniment. Aquells que encara no disposin del NIRTC, transitòriament, han de suplir-ne l'exhibició amb la comunicació del número provisional al qual es fa referència a l'article 121-1.2 d'aquest Decret.
- Els requisits turístics mínims dels habitatges d'ús turístic són els següents:
 - Exhibició de la comunicació del NIRTC i de la capacitat autoritzada a l'interior de l'habitatge
 - Places màximes (sempre que la cèdula no estableixi un nombre inferior): 15
 - Facilitar el número de telèfon a usuaris i veïns per incidències.
 - Empresa d'assistència i manteniment.



Ajuntament de l'Esquirol

- e. Document de normes de convivència, si n'hi ha (lliurat)

Condició 3.a/ena Obligacions de les persones titulars

- Sens perjudici dels deures de les empreses turístiques, que estableix l'article 36 de la Llei de turisme, les persones titulars estan obligades a:
 - Tenir cura de l'estat correcte de conservació, funcionament i neteja de tots els seus locals, instal·lacions, mobiliari i estris, així com de la qualitat dels serveis que ofereixin, que han de prestar en tot moment d'acord amb les categories i/o les modalitats, obligatòries o derivades de sistemes voluntaris de categorització turística que tinguin atorgades.
 - Assegurar que els clients rebin un bon tracte per part de tot el personal de l'establiment, i vetllar per la bona convivència entre clients.
 - Vetllar pel compliment, en el supòsit que n'hi hagi, de les normes del reglament d'ús o de règim interior dels establiments d'allotjament turístic als quals es refereix l'article 211-5 del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.
 - Controlar les entrades i les sortides de les persones usuàries.
 - Facilitar la informació que demanin les persones usuàries, tant pel que fa al funcionament de l'establiment com de tipus turístic.
 - Vetllar per la seguretat dels usuaris de l'establiment.

Condició 4.a/ena Atenció i horaris d'obertura

- Els establiments d'allotjament turístic han de disposar d'un servei d'atenció permanent les 24 hores, sigui amb personal o bé amb mitjans tecnològics substituïts, i han de permetre-hi l'accés les 24 hores del dia.
- Els establiments d'allotjament turístic han de disposar d'un servei de recepció amb les característiques i els horaris que s'especifiquen per a cada modalitat.
- Els horaris i les condicions de prestació del servei que preveu del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, han de ser visibles i fàcilment identificables per als clients dels establiments d'allotjament turístic al lloc on es trobi ubicat el servei de recepció de l'establiment.

Condició 5.a/ena Publicitat d'establiments d'allotjament turístic

- La publicitat que fan les persones usuàries de comunicació, sobre els serveis que ofereixen, la seva ubicació i distància als mitjans de transport públic, i sobre totes i cadascuna de les característiques pròpies de l'establiment s'ha d'ajustar en tots els supòsits a la realitat i no pot incloure, en cap cas, a error o confusió a les persones usuàries.
- Els establiments d'allotjament turístic han d'indicar en la seva publicitat el nom i el número d'inscripció al Registre de turisme de Catalunya, sens perjudici del que estableix l'article 131-3 del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.
- Els establiments d'allotjament turístic han d'informar, prèviament a la contractació, de la capacitat màxima de les seves unitats d'allotjament, i han de complir les obligacions d'informació que estableixi la normativa sectorial d'accessibilitat.

- En cas que hi hagi condicions especials d'utilització o de gaudi de l'establiment d'allotjament turístic, com per exemple a menors d'edat o per la possibilitat d'accés amb animals domèstics, cada establiment també ha d'informar sobre aquestes condicions. En el cas dels menors d'edat, cal fer constar a les condicions especials de contractació l'edat límit.

Condició 6.a/ena Identificació de les persones usuàries

La persona usuària ha d'acreditar la seva identitat en el moment d'efectuar l'entrada a l'establiment per mitjà d'un document suficientment acreditatiu. Aquest document s'ha de retornar immediatament al seu propietari/ària.

Condició 7.a/ena Desallotjament

- En els supòsits d'abandonament de pertinences i/o d'expulsió de la instal·lació, les persones titulars de l'establiment poden retirar de la unitat d'allotjament les pertinences de la persona usuària, una vegada fet l'inventari i signat per dos testimonis. Transcorregut un mes des que s'hagi notificat fefaentment l'abandonament a l'adreça facilitada per la persona usuària, l'establiment pot disposar lliurement de les seves pertinences.
- La devolució de les pertinences als seus propietaris comporta l'abonament del preu que hagi fixat l'establiment per a aquests supòsits, i si no, del preu segons tarifes vigents, més les despeses de trasllat ocasionades.

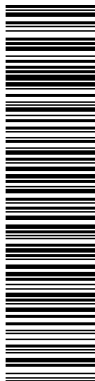
Condició 8.a/ena Serveis

- Els establiments d'allotjament turístic han de prestar l'allotjament en combinació amb els serveis següents:
 - Cambres de bany o serveis higiènics amb els elements necessaris per a la utilització immediata, amb reposició i neteja incloses en el preu. L'obligatorietat de disposar de cambres de bany o de serveis higiènics s'exigeix en funció de la tipologia de l'allotjament.
 - Servei de neteja periòdica, inclosa en el preu, de les unitats d'allotjament i de les instal·lacions comunes mentre s'allotgen les persones usuàries.
 - El reglament d'ús o de règim interior, en el supòsit que n'hi hagi, ha de respectar la normativa reguladora del dret d'accés i ha d'estar redactat, com a mínim, en català, castellà, alemany, anglès i francès, i a disposició immediata dels clients que el sol·licitin.

Condició 9.a/ena Prohibició de residència

- Els establiments d'allotjament turístic no poden esdevenir residència principal ni secundària de les persones usuàries turístiques, en cap cas.
- la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places per tal de compatibilitzar l'activitat d'allotjament turístic amb la convivència veïnal, el dret al descans i la prestació d'un servei de qualitat.
- Els ajuntaments poden establir procediments de control periòdic d'aquesta activitat en els termes, els terminis i les condicions que estableixin en les ordenances respectives. En cas que resultin desfavorables, els controls periòdics, poden comportar l'extinció d'aquest títol.
- la persona titular continua subjecta al control ex post dels requisits turístics, el qual es continua realitzant d'acord amb el marc normatiu vigent.

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_2024-10-03. ACTA 9 JUNTA GOVERN LOCAL PDP_15102024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: TDA25-XZJ9K-9WB4A Data d'emissió: 15 de Octubre de 2024 a les 14:57:47 Pàgina 47 de 47	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31956881_TDA25-XZJ9K-9WB4A_4DF319314C75F9671DD0C10C8B7B31C7B9DE60DF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.eiba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=esquirol



Ajuntament de l'Esquirol

- El control ex post dels requisits turístics és compartit entre els ens locals i l'Administració turística de la Generalitat en el marc de la col·laboració i la coordinació interadministrativa exigida per la llei, i exerceixen la seva competència en la verificació del compliment dels requisits turístics dels allotjaments pel que fa a la seva adequació a les modalitats o categories, si escau.
- es mantingui la unitat empresarial d'explotació de l'establiment.

Condició 10.a/ena Activitat inspectora

La inspecció de turisme ha de portar a terme totes les actuacions necessàries per garantir el compliment dels requisits, els deures, les prohibicions i les limitacions que recull la normativa turística en relació amb l'activitat i els serveis turístics, fins i tot en aquells serveis que estiguin relacionats amb la societat de la informació, d'acord amb el que estableixen la Llei de turisme i aquest Decret.

Condició 11.a/ena Deures de les persones inspeccionades

- Les persones inspeccionades i els seus representants legals han de permetre i facilitar l'actuació inspectora i, en especial, han de:
 - Facilitar l'accés als locals, les instal·lacions i els arxius, en suport físic o electrònic, objecte d'inspecció.
 - Subministrar les dades que els siguin requerides sobre l'activitat que desenvolupen, els serveis que presten i les persones físiques o jurídiques que intervenen en la prestació, o facilitar la identificació d'altres intermediaris d'acord amb l'article 251-1 d'aquest Decret.
 - Mostrar la documentació que han de tenir a disposició del personal inspector.
 - Facilitar l'obtenció de còpies o reproduccions de la documentació o la informació requerida.
 - Comparèixer a les dependències públiques, al domicili social de la seva empresa o al lloc que s'ha d'inspeccionar, amb la citació prèvia de la inspecció turística.

Protecció de Dades Personals

S'informa als interessats que l'Ajuntament tractarà i guardarà les dades aportades en la instància i en la documentació que l'acompanya per a la tramitació i gestió d'expedients administratius:

Responsable del Tractament	Ajuntament de L'Esquirol
Finalitat Principal	Tramitació, gestió d'expedients administratius i actuacions administratives derivades d'aquests.
Legitimació	Compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics atorgats a aquest Ajuntament: Legislació invocada a fonaments de dret de la resolució.
Destinatari	Les dades se cediran les Administracions competents en matèria turística i de gestió tributària. No hi ha previsió de transferències a tercers països.
Drets	Teniu dret a accedir, rectificar i suprimir les dades, així com qualssevol altres drets que els corresponguin
Informació Addicional	Podeu consultar la informació addicional detallada sobre protecció de dades en la web municipal.

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 3 vots a favor del Grup Polític Grups Units per Decidir. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a l'hora indicada "ut supra". De la qual, com a Secretari de la Corporació, estenc aquesta Acta, amb el vistiplau de l'Alcalde-President.

El Secretari-Interventor Assistent, Miquel Colom i Canal.

L'Alcalde-President, Alexandre Muntanyà i Rifà.

L'Esquirol, a la data i hora que queden segellades a la diligència de signatura electrònica del document.