



ACTA NÚM. JGL 2026/15
Sessió ordinària
JUNTA DE GOVERN LOCAL
20 d'abril de 2026

A la Sala de Plens de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, el 20 d'abril de 2026, es reuneix la Junta de Govern Local per efectuar una sessió ordinària, amb l'assistència dels següents membres:

- Sr. Eduard Turon i Mainat, Alcalde – President.
- Sra. Buleli Sohna i Sohna, 1a tinent d'Alcalde.
- Sr. Josep Campeny i Ollé, 2n tinent d'Alcalde.

Són assistits per la Secretària-Interventora de la Corporació, Sra. M. Montserrat Montellà i Jordana.

A les 17.30 hores, i existint el quòrum de constitució que estableix l'article 112 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'Alcalde declara oberta la sessió i es passen a tractar els diferents punts de l'ordre del dia:

1r PUNT.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 13 D'ABRIL DE 2026 (JGL 2026/14).

S'aprova l'acta per **unanimitat**.

2n PUNT.- RELACIÓ DE FACTURES A APROVAR PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (EXP. 2026/107).

Es posa en coneixement dels membres de la Junta de Govern Local la següent relació de factures, per import de 5.994.02 euros, per a la seva aprovació:

NÚM. ENTRADA	NIF/CIF	PROVEÏDOR	NÚM. FACTURA	DATA FACTURA	IMPORT
F/2026/367		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00684584	31/03/2026	118.18
F/2026/368		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00685476	31/03/2026	5.86

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	22/04/2026
Signatura 1 de 2	ALCALDE
EDUARD TURON MAINAT	21/04/2026



**Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta**

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

NÚM. ENTRADA	NIF/CIF	PROVEÏDOR	NÚM. FACTURA	DATA FACTURA	IMPORT
F/2026/369		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00685487	31/03/2026	127.64
F/2026/370		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00685518	31/03/2026	60.50
F/2026/371		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00685563	31/03/2026	58.34
F/2026/372		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00685689	31/03/2026	20.19
F/2026/373		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00685812	31/03/2026	96.07
F/2026/374		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00685977	31/03/2026	19.49
F/2026/375		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00686528	31/03/2026	30.91
F/2026/376		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00686636	31/03/2026	381.22
F/2026/377		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00686787	31/03/2026	18.90
F/2026/378		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00686887	31/03/2026	319.77
F/2026/379		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00686968	31/03/2026	37.29
F/2026/380		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00687053	31/03/2026	35.23
F/2026/381		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00687153	30/03/2026	78.13
F/2026/388		FACTOR ENERGIA S.A	F-26-00685213	31/03/2026	31.63
F/2026/365		SERVISOFT CAT S.L	26V0007576	30/03/2026	169.96
F/2026/384		BL ESPAÑA SOFTWARE	FAV-26100-0022	31/03/2026	2495.63
F/2026/403		MARIO LOPEZ RODRIGUEZ	35	03/04/2026	361.22
F2026/390		B2BROUTER GLOBAL S.L	F/26/Q/442	01/04/2026	285.61
F2026/361		B2BROUTER GLOBAL S.L	109	27/03/2026	913.02
F2026/412		B2BROUTER GLOBAL S.L	1520	08/04/2026	124.63
F2026/360		B2BROUTER GLOBAL S.L	2600297	08/04/2026	204.60
			TOTAL.....		5.994,20

Vist tot el que s'ha exposat, es proposa el següent acord:

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
22/04/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	
JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
21/04/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





PUNT ÚNIC.- APROVAR la relació de factures, que ascendeix a un import de 5.994,02 euros.

Una vegada acabada la lectura es procedeix a la seva votació, tots els assistents voten a favor, quedant aprovada la proposta per **unanimitat**.

3r PUNT.- APROVACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIES MUNICIPALS.

3.1.- LIQUIDACIÓ DE L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRA: EXP. 2025/714 FASE 4: CONSTRUCCIÓ DE SET (7) HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERA. PARCEL·LES 7, 8, 11, 12, 13, 14 I 15. C. FRANCESC MACIÀ, 26, 28, 30, 32, 34, 40 I 42. (EXP. 2021/1194 CONSTRUCCIÓ DE DEU (10) HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERA. PARCEL·LES 6 - 15).

Vist que la societat *ARMAFA REAL ESTATE, S. L.*, representada pel Sr. [REDACTED] mitjançant escrit amb registre d'entrada núm. 2025/2395 de data 12 de juny de 2025, va sol·licitar la *L·licència Municipal d'Obres* per realitzar les obres de **FASE 4: Construcció de set (7) habitatges unifamiliars en filera** al C. [REDACTED] [REDACTED], corresponents a les parcel·les [REDACTED] [REDACTED], de la Unitat d'Actuació (U.A.) núm. [REDACTED], de Sant Iscle de Vallalta, que forma part de l'expedient d'obra núm. **2025/714**.

Vist que els antecedents de l'expedient d'obra inicial (*Exp. 2021/1194*), quin projecte engloba la construcció de deu (10) habitatges dels quals se'n deriven diverses fases a tramitar, són els següents:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de desembre de 2024 es va concedir la *L·licència Municipal d'Obra* de l'expedient *2021/1194 Construcció de deu (10) habitatges unifamiliars en filera* al C. [REDACTED] parcel·les de la [REDACTED] Unitat d'Actuació núm. [REDACTED] FASE 1: *Construcció d'un habitatge, parcel·la 6*.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 24 de març de 2024 es va aprovar la modificació del *Projecte Bàsic* corresponent a la *L·licència Municipal d'Obra* dels deu (10) habitatges esmentada en el paràgraf anterior.

Vist que entre l'octubre del 2025 i el febrer del 2026 es van intercanviar diversos correus electrònics entre els *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* i la societat interessada, per tal d'anar puntualitzant temes varis a complimentar i esmenar.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
22/04/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
21/04/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta**

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Vist que per Decret d'Alcaldia núm. 2026/32 de data 3 de febrer de 2026 es va requerir a la societat interessada l'aportació de documentació.

Vist que la societat interessada va aportar documentació complementària mitjançant els escrits que es relacionen a continuació:

- Registre d'entrada núm. 2026/719 de data 13 de febrer de 2026.
- Registre d'entrada núm. 2026/726 i 2026/727 de data 14 de febrer 2026.
- Registre d'entrada núm. 2026/734 de data 16 de febrer 2026.

Vist que es van mantenir reunions entre els *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* i la societat interessada en diverses ocasions.

Vist que els *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* van procedir a revisar i valorar la sol·licitud de llicència d'obres que ens ocupa amb la documentació complementària aportada.

Vist que el pressupost de les obres és de 1.626.834,72€.

Vist que a l'Ordenança Fiscal núm. 5 de l' *Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO)*. Article 8è *Tipus de gravamen*, s'estableix que aquest serà del 2% sobre el pressupost.

Vist que a l'Ordenança Fiscal núm. 9 de *Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme*. Article 6è *Quota tributària*, Epígraf 1r de *Llicències d'Obres*, s'estableixen les tarifes de les taxes per a l'expedició de llicències d'obres.

Vist que a l'Ordenança Fiscal núm. 7 de *Taxa per l'expedició de documents administratius*, Article 6è *Quota tributària*, s'estableixen les tarifes de les taxes relacionades amb la "*Tramitació d'expedients*".

Vist que a l'Ordenança Fiscal núm. 11 de *Taxa per utilització de plaques, patents i distintius*, Article 5è *Quota tributària*, s'estableix la tarifa de les plaques que identifiquen l'obra que s'executa.

Vist tot el que s'ha exposat, es proposa el següent acord:

PRIMER.- Aprovar la liquidació de l'import total de **36.513,47€** a la societat **ARMAFA REAL ESTATE, S. L.**, amb núm. de NIF [REDACTED] representada pel Sr. [REDACTED] [REDACTED] amb núm. de DNI [REDACTED] en concepte de la liquidació prèvia a la concessió de la *Llicència Municipal d'Obres*, resultant de la suma de l'*ICIO* sobre el pressupost de les obres i les taxes, que es detalla a continuació:

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
22/04/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
21/04/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





ICIO -2%- (Impost Construccions, Instal·lacions i Obres):

Pressupost: 1.626.834,72€ x 2% = 32.536,69€

Taxa:

Ordenança Fiscal núm. 9 Taxa per Llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Article 6è Quota tributària. Epígraf 1r, 1.1. Llicències d'Obres, a) Obra major: 2,50€ x 1.573,95m2 = 3.934,88€

Taxa:

Ordenança Fiscal núm. 7 Taxa per l'expedició de documents administratius, Article 6è Quota tributària, Epígraf 2n Documents expedits per les oficines municipals, per la tramitació d'expedients d'obres = 3,90€

Taxa:

Ordenança Fiscal núm. 11 Taxa per utilització de plaques, patents i distintius, Article 5è Quota tributària, Punt 3r Plaques llicències obres = 38,00€

SEGON.- Informar a la societat interessada dels terminis i lloc de pagament de l'import total a liquidar que consta especificat en el punt *PRIMER* d'aquesta resolució:

Deutes notificats entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent o, si aquest no fos hàbil, fins l'hàbil immediatament posterior.

Deutes notificats entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes següent o, si aquest no fos hàbil, fins l'hàbil immediatament posterior.

Una vegada transcorreguts aquests terminis sense que s'hagi abonat la mencionada taxa es procedirà a la seva exacció per la via executiva, incrementat amb el recàrrec del 10% de l'import per constreyniment.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte de l'Ajuntament, tot indicant el seu nom:

CaixaBank: [REDACTED]

TERCER.- Informar a la societat interessada que quan es liquidi l'import total de la llicència, es tramitarà la concessió definitiva de les obres sol·licitades.

QUART.- Requerir a la societat interessada per tal que dipositi l'import de **16.268,35€** en concepte d'aval de serveis, tal i com s'ha indicat pels *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* en l'expedient que ens ocupa, mitjançant una de les opcions següents:

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
22/04/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
21/04/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Transferència bancària al següent compte de l'Ajuntament, tot indicant el seu nom com a referència:

CaixaBank: [REDACTED]

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a la societat *ARMAFA REAL ESTATE, S. L.*, representada pel Sr. [REDACTED]

SISÈ.- Contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Una vegada acabada la lectura es procedeix a la seva votació, tots els assistents voten a favor, quedant aprovada la proposta per **unanimitat**.

3.2.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRA: EXP. 2025/1445 TRAÇAT SOTERRAT DE L'ESCOMESA D'AIGUA.

Vist que la societat *Can Casas Rural Turismo, S. L.*, representada per la Sra. [REDACTED], mitjançant escrit amb registre d'entrada núm. 2025/5086 de data 11 de desembre de 2025, va sol·licitar una *Llicència Municipal d'Obres* i es va iniciar l'Exp. 2025/1445 *Traçat soterrat de l'escomesa d'aigua* a la finca – masia “Can Cases”, catalogada amb la fitxa M-54 del *Pla Especial Urbanístic i catàleg de masies i cases rurals*, situada al [REDACTED] de Sant Iscle de Vallalta.

Vist que per acord de la *Junta de Govern Local* en sessió ordinària de data 30 de març de 2026 es va aprovar la liquidació de la *Llicència Municipal d'Obres*.

Vist que en data 1 d'abril de 2026 la societat interessada va liquidar l'import total de la *Llicència Municipal d'Obres*.

Vist l'informe dels *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* emès en data 13 d'abril de 2026 que es transcriu literalment a continuació:

**Àrea d'Urbanisme - Serveis Tècnics Municipals
INFORME DEL TÈCNIC MUNICIPAL**

**Llicència d'obres menors amb documentació tècnica
(Exp. 2025/1445)**

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
22/04/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
21/04/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





SOL·LICITANT: [REDACTED]

ASSUMPTE: Traçat soterrat escomesa d'aigua.

EMPLAÇAMENT: [REDACTED]

INFORME TÈCNIC MUNICIPAL

S'informa favorablement. No obstant, caldria imposar les següents **condicions particulars:**

PRIMERA.- Les runes i residus es portaran a un centre gestor de runes autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya. Al final de l'obra caldrà justificar el seu compliment, aportant el preceptiu certificat del centre gestor (Art. 7, Disposició final primera, del RD.210/2018 -PRECAT20).

SEGONA.- Caldrà aportar, abans de fer l'obra, el Nomenament del Contractista i el Certificat d'alta d'IAE (del contractista) de l'any vigent, lliurat per l'Agència Tributària.

TERCERA.- L'armari del comptador (punt verd amb cercle vermell) s'instal·larà en el punt indicat en el croquis amb el cercle vermell, a 12,21 m de l'asfalt de la carretera i al marge esquerre (oest) de l'inici del camí públic grafiat en el plànol O.08 del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Iscle de Vallalta. La canalització de l'escomesa d'aigua (línia verda) seguirà, en el seu primer tram, el traçat pel marge esquerre del camí públic (costat oest) fins el final del límit nord de la UA-8 (subunitat 8a), situat a 104,81m des de l'asfalt de la carretera seguint aquest marge esquerre i a 31,21 m de la façana nord de la nau de *Cartonatges Romero*. A partir d'aquest límit de la UA, el camí en direcció a Can Cases ja no és de titularitat pública.

QUARTA. - Aquesta llicència es dona salvant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.

CINQUENA. - L'efectivitat de la llicència queda condicionada a l'aprovació d'un PAE que inclogui la instal·lació de l'escomesa d'aigua objecte d'aquesta sol·licitud. Els treballs sol·licitats no es podran iniciar si prèviament no s'ha aprovat aquest PAE.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
22/04/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
21/04/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





• ANNEXES



Plànol urbanístic de situació



Traçat inicial acotat

Signatura 1 de 2	21/04/2026	ALCALDE	EDUARD TURON MAINAT
Signatura 2 de 2	22/04/2026	SECRETARIA - INTERVENTORA	M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA

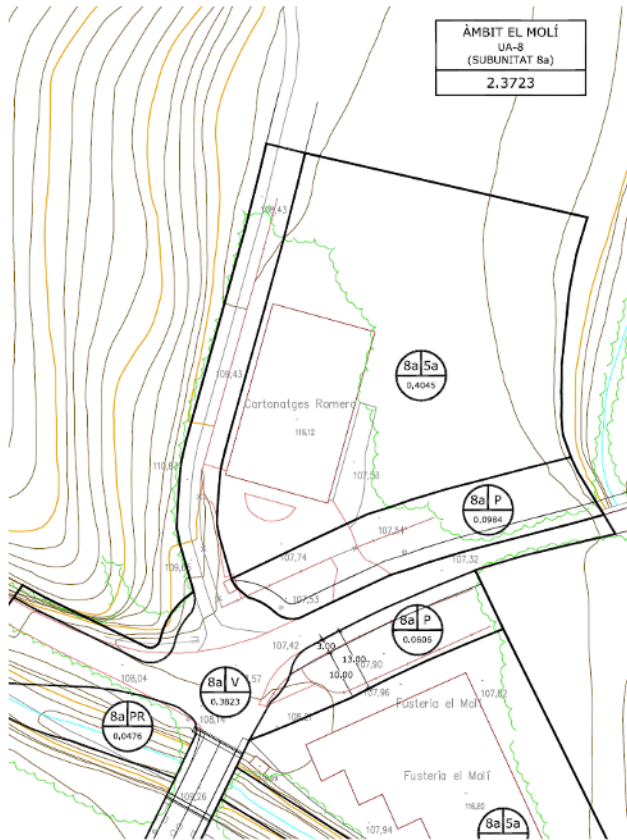
Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta**

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscler.cat



Plànol urbanístic d'emplaçament tram inicial.

Sant Iscle de Vallalta, a la data de la signatura electrònica.

██████████
SS.TT.MM. d'Urbanisme

Vist tot el que s'ha exposat, es proposa el següent acord:

PRIMER.- Concedir a la societat *Can Casas Rural Turismo, S. L.*, representada per la Sra. ██████████, la *Llicència Municipal d'obres* per a les obres corresponents a l'Exp. 2025/1445 *Traçat soterrat de l'escomesa d'aigua* a la finca – masia ██████████ catalogada amb la fitxa M-54 del *Pla Especial Urbanístic i catàleg de masies i cases rurals*, situada al ██████████ amb el compliment de les condicions que s'imposen a l'informe dels *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* de data 13 d'abril de 20126, transcrit en la part expositiva d'aquest acord i que en forma part a tots els efectes.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
22/04/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
21/04/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	██████████
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





SEGON.- Informar a la societat interessada que l'*Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana i Via Pública*, actualment en vigor, disposa el següent:

Descans nocturn, Article 29.1: S'estableix com a límit per al descans nocturn: La reducció de sorolls a l'interior dels edificis entre les 22h i les 8h per tal de no destorbar el descans dels veïns.

Treballs de construcció, Article 31: No és permès efectuar treballs de construcció pública o privada durant les mateixes hores i en dies festius, llevat que es justifiqués per causa major o per reparacions de màxima urgència.

TERCER.- Informar a la societat interessada que quan finalitzin les obres caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament, per tal de donar per finalitzat l'expedient, tot donant compliment a les condicions indicades a l'informe dels *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* de data 13 d'abril de 2026.

QUART.- Notificar aquest acord a la societat *Can Casas Rural Turismo, S. L.*, representada per la Sra. [REDACTED]

CINQUÈ.- Contra aquest acord que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la *Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona*, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es podrà interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Una vegada acabada la lectura es procedeix a la seva votació, tots els assistents voten a favor, quedant aprovada la proposta per **unanimitat**.

3.3.- CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRA: 2026/403 PAVIMENTACIÓ INTERIOR AMB SOLERA DE FORMIGÓ DE 37m2 I CANVI DE DUES FINESTRES DE FUSTA PER ALUMINI.

Vist que el Sr. [REDACTED], mitjançant escrit amb registre d'entrada núm. 2026/1140 de data 10 de març de 2026, va sol·licitar una *Llicència Municipal d'Obres* i es va iniciar l'Exp. 2026/403 *Pavimentació interior amb solera de formigó de 37m² i canvi de dues finestres de fusta per alumini* al C. [REDACTED], de Sant Iscle de Vallalta.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	22/04/2026
Signatura 1 de 2	ALCALDE
EDUARD TURON MAINAT	21/04/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta**

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Vist que per acord de la *Junta de Govern Local* en sessió ordinària de data 30 de març de 2026 es va aprovar la liquidació de la *Llicència Municipal d'Obres*.

Vist que en data 31 de març de 2026 l'interessat va liquidar l'import total de la *Llicència Municipal d'Obres*.

Vist l'informe dels *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* emès en data 23 de març de 2026 que es transcriu literalment a continuació:

Àrea d'Urbanisme - Serveis Tècnics Municipals

INFORME DEL TÈCNIC MUNICIPAL (Exp. 2026/403)

SOL·LICITANT: [REDACTED]

ASSUMPTE: Pavimentació interior amb solera de formigó de 37 m² i canvi de dues finestres de fusta per finestres d'alumini.

EMPLAÇAMENT: [REDACTED]

INFORME TÈCNIC MUNICIPAL

S'informa favorablement, per tractar-se de treballs de millora d'accessibilitat interior de l'habitatge i de millora dels tancaments de l'envolvent. No obstant, caldria imposar les següents **condicions particulars**:

PRIMERA.- Les runes i residus es portaran a un centre gestor de runes autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya. Al final de l'obra caldrà justificar el seu compliment, aportant el preceptiu certificat del centre gestor (Art. 7, Disposició final primera, del RD.210/2018 -PRECAT20).

SEGONA.- Caldrà aportar, abans de fer l'obra, el Nomenament del Contractista i el Certificat d'alta d'IAE (del contractista) de l'any vigent, lliurat per l'Agència Tributària.

TERCERA.- Aquesta llicència no autoritza reformar l'estructura ni cap intervenció en parets de càrrega ni tancaments interiors de distribució. Tampoc permet noves obertures ni modificació de façanes de cap mena, ni dels seus forats.

QUARTA.- No es podran empitjorar les actuals condicions tècniques d'habitabilitat, i no es podrà reduir l'alçada útil lliure actual.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
22/04/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
21/04/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta**

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Sant Iscle de Vallalta, a la data de la signatura electrònica.

████████████████████
SS.TT.MM. d'Urbanisme

Vist tot el que s'ha exposat, es proposa el següent acord:

PRIMER.- Concedir al Sr. ██████████ la *Llicència Municipal d'obres* per a les obres corresponents a l'Exp. 2026/403 *Pavimentació interior amb solera de formigó de 37m² i canvi de dues finestres de fusta per alumini* al C. ██████████, amb el compliment de les condicions que s'imposen a l'informe dels *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* de data 23 de març de 2026, transcrit en la part expositiva d'aquest acord i que en forma part a tots els efectes.

SEGON.- Informar a l'interessat que l'*Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana i Via Pública*, actualment en vigor, disposa el següent:

Descans nocturn, Article 29.1: S'estableix com a límit per al descans nocturn: La reducció de sorolls a l'interior dels edificis entre les 22h i les 8h per tal de no destorbar el descans dels veïns.

Treballs de construcció, Article 31: No és permès efectuar treballs de construcció pública o privada durant les mateixes hores i en dies festius, llevat que es justifiqués per causa major o per reparacions de màxima urgència.

TERCER.- Informar a l'interessat que en el cas d'ocupar la via pública durant l'execució de les obres caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament, tot sol·licitant prèviament l'autorització pertinent, als efectes de liquidar la taxa que disposa l'*Ordenança Fiscal núm. 20 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anal·logues*.

QUART.- Notificar aquest acord al Sr. ██████████

CINQUÈ.- Contra aquest acord que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la *Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona*, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es podrà interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
	22/04/2026
Signatura 1 de 2	M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA
	21/04/2026
	ALCALDE
	EDUARD TURON MAINAT

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	████████████████████
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/axr/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Una vegada acabada la lectura es procedeix a la seva votació, tots els assistents voten a favor, quedant aprovada la proposta per **unanimitat**.

4t PUNT.- APROVACIÓ DE LES DESPESES DERIVADES DEL SERVEI DE DEIXALLERIA CORRESPONENT AL MES DE GENER DE L'ANY 2026 (EXP. 2026/528).

Vist que l'Ajuntament d'Arenys de Munt, mitjançant escrit amb registre d'entrada núm. 2026/1578 de data 10 d'abril de 2026, ens ha notificat la resolució d'alcaldia en Junta de Govern Local de data 3 de març de 2026, per la qual s'aprova la liquidació de les despeses derivades de la prestació del servei de deixalleria del mes de **GENER de 2026**, als ajuntaments d'Arenys de Mar i Sant Iscle de Vallalta, d'acord amb el conveni de delegació de competències signat en data 29 d'agost de 2012, corresponent a l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta l'import següent:

Concepte	Import
Servei Deixalleria GNER 2026	983,69 euros

Vista la factura núm. 2026/14 de data 3 de març de 2026, per un import de 983,69 euros, emesa per l'Ajuntament d'Arenys de Munt, que acompanya la liquidació esmentada.

Vist tot el que s'ha exposat, es proposa el següent acord:

PRIMER.- Reconèixer la liquidació de les despeses derivades de la prestació del servei de deixalleria del mes de GNER de 2026, corresponent a l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta l'import següent:

Concepte	Import
Servei Deixalleria GNER 2026	983,69 euros

SEGON.- Aprovar la factura núm. 2026/14 de data 3 de març de 2026, per un import de 983,69 euros, emesa per l'Ajuntament d'Arenys de Munt, corresponent al servei de deixalleria del mes de GNER de 2026.

TERCER.- Informar que la despesa anirà a càrrec de la partida pressupostària 1621 227.00.04 "Servei deixalleria Arenys de Munt" del vigent pressupost.

Signatura 1 de 2
EDUARD TURON MAINAT
21/04/2026
ALCALDE

Signatura 2 de 2
M. MONTSERRAT MONTELLÀ
JORDANA
22/04/2026
SECRETARIA - INTERVENTORA





QUART.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal, als efectes oportuns.

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a l'Ajuntament d'Arenys de Munt.

SISÈ.- Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà al de la seva notificació.

Alternativament, i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Una vegada acabada la lectura es procedeix a la seva votació, tots els assistents voten a favor, quedant aprovada la proposta per **unanimitat**.

5è PUNT.- APROVACIÓ DE LES RELACIONS DE CRÈDITS INCOBRABLES TRAMESA PER L'ORGANISME DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA (EXP. 2026/147)

Vist l'escrit presentat per l'Organisme de Gestió Tributària amb registre d'entrada núm. 2026/276, de data 20 de gener de 2026 presentant les relacions de crèdits incobrables, amb un import total de **15.954,52€**, corresponent als expedients administratius de constrenyiment contra deutors, per deutes a l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta detallats seguidament, en quins expedients consten els tràmits efectuats, proposant-se que siguin aprovats com a crèdit incobrables i donats de baixa en comptes de conformitat amb el que disposa l'article 62 del Reglament general de recaptació, i l'Ordenança General de l'Organisme de Gestió Tributària:

Llistat annex carpeta (núm. AVI)	Tram	Nombre valors	Import
185707211	B – "Deutes d'import acumulat superior a 300 euros i inferior a 2.000 euros"	17	2.724,94€
185707876	C – "Deutes d'import igual o superior a 2.000 euros"	40	13.229,58€
Total:		57	15.954,52€

Vist tot l'exposat es proposa el següent acord:

PRIMER.- APROVAR com a crèdit incobrable els deutes que consten en les relacions presentades per l'Organisme de Gestió Tributària per un import total de **15.954,52 €** i

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
22/04/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
21/04/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

donar de baixa en comptes de conformitat amb el que disposa l'article 62 del Reglament general de recaptació, i l'Ordenança General de l'Organisme de Gestió Tributària:

Llistat annex carpeta (núm. AVI)	Tram	Nombre valors	Import
185707211	B – "Deutes d'import acumulat superior a 300 euros i inferior a 2.000 euros"	17	2.724,94€
185707876	C – "Deutes d'import igual o superior a 2.000 euros"	40	13.229,58€
Total:		57	15.954,52€

SEGON.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

QUART.- Contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la notificació.

Una vegada acabada la lectura es procedeix a la seva votació, tots els assistents voten a favor, quedant aprovada la proposta per **unanimitat**.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, l'Alcalde dona per acabada la sessió a les 18.00 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i la Secretària-Interventora, que ho certifica.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
22/04/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	
JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
21/04/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

