



Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

Assabentat de la proposta d'ordre del dia de la Secretària-Interventora de l'Ajuntament, ordeno que es convoqui el Ple, en sessió extraordinària, pel dia **10 de novembre de 2025** a les **18.30** hores, i es redacti l'ordre del dia d'acord amb l'esmentada proposta.

ORDRE DEL DIA

PUNT ÚNIC.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LES ORDENANCES FISCALS 2026 (EXP. 2025/1170).

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,

La Secretària - Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a la data de la signatura electrònica

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA	05/11/2025	M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA
Signatura 1 de 2	ALCALDE	05/11/2025	EDUARD TURON MAINAT

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/467 - Data Resolució: 05/11/2025





Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

Assabentat de la proposta d'ordre del dia de la Secretària-Interventora de l'Ajuntament, ordeno que es convoqui el Consell de Govern, en sessió ordinària, pel dia **10 de novembre de 2025** a les **17.00** hores, i es redacti l'ordre del dia d'acord amb l'esmentada proposta.

ORDRE DEL DIA

1r PUNT.- CORRESPONDÈNCIA.

2n PUNT.- QÜESTIONS A TRACTAR DES D'ALCALDIA.

3r PUNT.- QÜESTIONS A TRACTAR DES DE LES REGIDORIES.

4t PUNT.- AGENDA INSTITUCIONAL, OBSEQUIS I INVITACIONS.

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,

La Secretària - Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, en data de la signatura electrònica

Signatura 1 de 2	EDUARD TURON MAINAT	05/11/2025	ALCALDE
Signatura 2 de 2	M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	05/11/2025	SECRETÀRIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/468 - Data Resolució: 05/11/2025





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

EXP. 2025/604

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 19 de maig de 2025, va aprovar les bases i la convocatòria per la selecció de quatre llocs de treball del Pla Local d'Ocupació Jove, Brigada Jove 2025, publicades en el BOPB de data 4 de juny de 2025.

Vist que el Sr. [REDACTED] ser una de les persones seleccionades.

Vist que el proper dia 16 de novembre de 2025 es portarà a terme la Festa del Bolet, atès que es va haver de suspendre la seva realització programada pel dia 26 d'octubre de 2025.

Vist que per aquesta activitat es necessita personal per donar suport a la brigada municipal, es procedeix a contractar al Sr. [REDACTED] com a operari de la Brigada Jove 2025 pel dia 16 de novembre de 2025.

Vist tot l'exposat,

RESOLC:

PRIMER.- Contractar al Sr. [REDACTED] com a operari de la Brigada Jove 2025, per donar suport a la brigada municipal durant la Festa del Bolet 2025, amb les següents condicions:

- Dia 16 de novembre de 2025.
Horari: de 7.30 a 15.00 hores (7,5 hores)
- Retribucions: 12,41 €/hora.
Total: 7,5 hores x 12,41 €/hora = **93,07 €**
- Dies vacances: 1 dia treballat x 2,50 dies de vacances/mes treballat / 30 dies = 0,083 dies.

SEGON.- Notificar aquest Decret d'Alcaldia a la persona interessada.

TERCER.- Notificar aquest Decret d'Alcaldia als Representants Sindicals.

QUART.- Contra aquest Decret d'Alcaldia, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

[REDACTED]

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/469 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,

La Secretària – Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a la data de la signatura electrònica.

Signatura 2 de 2		SECRETÀRIA - INTERVENTORA
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA		06/11/2025
ALCALDE		
EDUARD TURON MAINAT		06/11/2025
Signatura 1 de 2		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/469 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

EXP. 2025/604

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 19 de maig de 2025, va aprovar les bases i la convocatòria per la selecció de quatre llocs de treball del Pla Local d'Ocupació Jove, Brigada Jove 2025, publicades en el BOPB de data 4 de juny de 2025.

Vist que el Sr. [REDACTED] va ser una de les persones seleccionades.

Vist que el proper dia 16 de novembre de 2025 es portarà a terme la Festa del Bolet, atès que es va haver de suspendre la seva realització programada pel dia 26 d'octubre de 2025.

Vist que per aquesta activitat es necessita personal per donar suport a la brigada municipal, es procedeix a contractar al Sr. [REDACTED] com a operari de la Brigada Jove 2025 pel dia 16 de novembre de 2025.

Vist tot l'exposat,

RESOLC:

PRIMER.- Contractar al Sr. [REDACTED] com a operari de la Brigada Jove 2025, per donar suport a la brigada municipal durant la Festa del Bolet 2025, amb les següents condicions:

- Dia 16 de novembre de 2025.
Horari: de 7.30 a 15.00 hores (7,5 hores)
- Retribucions: 12,41 €/hora.
Total: 7,5 hores x 12,41 €/hora = **93,07 €**
- Dies vacances: 1 dia treballat x 2,50 dies de vacances/mes treballat / 30 dies = 0,083 dies.

SEGON.- Notificar aquest Decret d'Alcaldia a la persona interessada.

TERCER.- Notificar aquest Decret d'Alcaldia als Representants Sindicals.

QUART.- Contra aquest Decret d'Alcaldia, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/470 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,

La Secretària – Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a la data de la signatura electrònica.

Signatura 2 de 2		SECRETÀRIA - INTERVENTORA	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA		06/11/2025	
ALCALDE		06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT		06/11/2025	
Signatura 1 de 2			

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Metadades

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/470 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

EXP. 2025/604

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 19 de maig de 2025, va aprovar les bases i la convocatòria per la selecció de quatre llocs de treball del Pla Local d'Ocupació Jove, Brigada Jove 2025, publicades en el BOPB de data 4 de juny de 2025.

Vist que el Sr. [REDACTED] va ser una de les persones seleccionades.

Vist que el proper dia 16 de novembre de 2025 es portarà a terme la Festa del Bolet, atès que es va haver de suspendre la seva realització programada pel dia 26 d'octubre de 2025.

Vist que per aquesta activitat es necessita personal per donar suport a la brigada municipal, es procedeix a contractar al Sr. [REDACTED] com a operari de la Brigada Jove 2025 pel dia 16 de novembre de 2025.

Vist tot l'exposat,

RESOLC:

PRIMER.- Contractar al Sr. [REDACTED] com a operari de la Brigada Jove 2025, per donar suport a la brigada municipal durant la Festa del Bolet 2025, amb les següents condicions:

- Dia 16 de novembre de 2025.
Horari: de 7.30 a 15.00 hores (7,5 hores)
- Retribucions: 12,41 €/hora.
Total: 7,5 hores x 12,41 €/hora = **93,07 €**
- Dies vacances: 1 dia treballat x 2,50 dies de vacances/mes treballat / 30 dies = 0,083 dies.

SEGON.- Notificar aquest Decret d'Alcaldia a la persona interessada.

TERCER.- Notificar aquest Decret d'Alcaldia als Representants Sindicals.

QUART.- Contra aquest Decret d'Alcaldia, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	06/11/2025
ALCALDE	06/11/2025
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Metadades

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/471 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,

La Secretària – Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a la data de la signatura electrònica.

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>
Classificador: Resolució Núm. Resolució: 2025/471 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

EXP. 2025/1262

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 24 de març de 2025 es va aprovar la modificació del *Projecte Bàsic* corresponent a la *Llicència Municipal d'Obra* de l'expedient 2021/1194 *Construcció de deu (10) habitatges unifamiliars en filera, FASE 1: CONSTRUCCIÓ D'UN (1) HABITATGE* al [REDACTED]

[REDACTED] a la societat [REDACTED] actualment propietaris i titulars de la [REDACTED] en motiu d'haver-se procedit a la transmissió de drets.

Vist que en l'acord de la Junta de Govern Local de data 24 de març de 2025, esmentat anteriorment, es transcrivía l'informe emès pels *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* en data 19 de març de 2025 en el qual es requeria que, abans d'iniciar les obres, caldria presentar un seguit de documentació que es relacionava, per tal de que l'Ajuntament procedís, quan ja s'escaigués, a autoritzar expressament l'inici de les obres.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de novembre de 2025 es va acordar l'autorització de l'inici de les obres.

Vist l'informe dels *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* de data 3 de novembre de 2025 que es transcriu literalment a continuació:

Àrea d'Urbanisme - Serveis Tècnics Municipals INFORME DELS TÈCNIC MUNICIPALS

**-Incoació EPLU i possible ESIU-
(Exp. 2025/1262)**

INTERESSATS: [REDACTED]

ASSUMPTE: Obres de construcció d'habitatge unifamiliar en filera iniciades sense autorització municipal i amb augment de superfície i volum no contemplats en el projecte aprovat.

EMPLAÇAMENT: [REDACTED]

Antecedents:

En la data 04/09/2021 fou entrada per registre la sol·licitud de llicència municipal d'obres d'edificació per a la construcció de la Fase 1 (1 habitatge unifamiliar en filera situat al [REDACTED] d'un conjunt de 10 habitatges unifamiliars en filera.

En la data 02/12/2024 la Junta de Govern Local va aprovar la concessió de la llicència d'obres d'edificació (Exp. 2021/1194) per a la construcció de l'habitatge de la Fase 1.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	
JORDANA	
ALCALDE	
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	
Signatura 1 de 2	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

La llicència municipal d'obres, però, condicionava l'inici de les mateixes a la presentació de la documentació següent:

- *Projecte executiu visat pel col·legi professional.*
- *Declaració responsable del tècnic redactor sobre la correspondència entre el projecte bàsic i l'executiu.*
- *Assumeix de direcció d'obra dels tècnics, i l'Acta d'inici d'obra.*
- *Designació de coordinador de seguretat i salut.*
- *Programa de control de qualitat.*
- *Projecte de telecomunicacions (ICT).*
- *Nomenament del constructor i el seu IAE.*
- *Document d'acceptació de residus del centre gestor i amb l'import dipositat de la fiança.*
- *Justificació de la destinació de les terres.*

Fets:

En la data 08/10/2025, el tècnic sotasignat va realitzar visita d'inspecció a la finca, en la que va constatar els fets següents:

- L'obra estava en plena execució, trobant-se executada la pràctica totalitat dels moviments de terres, la fonamentació, els murs i tancaments de la planta soterrani, i les impermeabilitzacions dels mateixos. També l'esplanada del nivell inferior i la rocalla perimetral al límit oest de la parcel·la.
- Els treballs s'havien iniciat sense la preceptiva autorització d'inici per part de l'Ajuntament.
- La planta soterrani ha crescut amb un cos soterrat adossat al costat est de la planta soterrani, creixent en volum i superfície. També s'ha detectat la construcció d'un mur en forma de "L" generant una terrassa en el terreny, al costat sud. Cap de les dues construccions està inclosa en el projecte tècnic aprovat i no tenen llicència ni autorització municipal per a la seva construcció.
- D'acord amb els fets constatats, l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta ha incoat el corresponent expedient de protecció de la legalitat urbanística vulnerada (Exp. 2025/1262).

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	06/11/2025
ALCALDE	06/11/2025
EDUARD TURON MAINAT	
Signatura 1 de 2	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Metadades

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Fonaments de dret:

1- D.L. 1/2010, de 3 d'agost. Text Refós de la Llei d'urbanisme.

L'Art. 187 del Decret Legislatiu indica que la construcció d'edificis de nova planta que requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic estan subjectes a llicència urbanística prèvia. Tant l'ampliació del soterrani com el mur del jardí requerien ser aprovats per llicència urbanística municipal.

L'Art. 215.h detalla que són infraccions urbanístiques lleus els actes d'edificació o ús del sòl conforme a la legislació i el planejament urbanístics que es duguin a terme sense títol administratiu habilitant o sense ajustar-se al seu contingut. En aquest cas, pel fet d'haver iniciat els treballs dotats de llicència, però sense autorització per a fer-ho, i d'haver realitzat més actes de construcció dels sol·licitats i amb llicència, s'hauria comès una **infracció tipificada com a lleu**.

2- Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Iscle de Vallalta i la modificació de l'Estudi de Detall de l'Illa núm. 2 de la unitat d'actuació núm. 2 en sòl urbà.

Conclusions/proposta de resolució:

Les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar en filera de dues plantes sobre rasant i una sota rasant, que s'identifica com a Fase 1 d'un conjunt de 10 habitatges en filera, han obtingut la preceptiva llicència d'obres però s'estan executant sense tenir encara l'autorització municipal per al seu inici.

El tècnic sotasignat proposa els extrems següents:

- L'Ajuntament pot autoritzar l'inici dels treballs un cop s'hagi aportat tota la documentació requerida a tal efecte. Pel caràcter possiblement legalitzable de les dues construccions no previstes en el projecte tècnic ni aprovades per la llicència, com a mesura cautelar, ordenar la suspensió immediata del conjunt de les obres que s'estan executant (estiguin o no emparades per la llicència -Exp. 2021/1194), com a mesura provisional, mentre no finalitzi el procediment o es legalitzi l'acte d'infracció (si escau).
- El valor total aproximat de les obres realitzades sense llicència o sense autorització per al seu inici és de 28.000€.

El valor d'enderroc / demolició, inclòs el transport de runes i/o residus a un centre gestor autoritzat (i les taxes pertinents) seria de 4.500 Euros (IVA inclòs), corresponents a la demolició de les estructures, tancaments i fonamentació, i a la resta d'obres executades sense permís d'obra i que, per tant, no tenen llicència municipal.

El benefici obtingut pel propietari del terreny i promotor de les obres, considerant l'estalvi generat per la manca de llicència (taxes i impostos) i els honoraris tècnics es pot fixar -com a mínim- en la quantitat de 3.500 Euros.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	06/11/2025
JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
EDUARD TURON MAINAT	06/11/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

- c) Requerir les persones interessades per a que, en base a l'Art. 116 del D. 64/2014 (RPLU), en un termini màxim de 2 mesos a comptar de la notificació, sol·liciti llicència municipal d'obres per a que es pugui ajustar les noves construccions a la llicència atorgada (si escau), complint la normativa urbanística que li és d'aplicació.
- d) Nomenar persona instructora de l'expedient.
- e) Comunicar l'ordre de suspensió a les persones interessades i atorgar el termini de 15 dies als interessats, a comptar de la notificació, per a que puguin formular al·legacions i presentar els documents que estimin pertinents, en base al que estableix l'Art. 205 del D.L. 1/2010 (TRLU).
- f) Advertir les persones interessades que, en el cas d'incompliment injustificat d'aquests requeriments, una vegada transcorregut el termini concedit per a executar-los, l'Ajuntament pot imposar tantes multes coercitives com siguin necessàries per a fer efectiu el compliment del que s'ha ordenat, així com, si escau, incoar expedient sancionador i/o executar subsidiàriament les obres/actuacions a càrrec del propietari, si després de la imposició de la primera multa coercitiva persisteix en la seva passivitat.
- g) Advertir les per sones interessades que els expedients de disciplina urbanística poden ser objecte d' anotació registral, a fi i efecte de contribuir a l'eficàcia dels actes administratius en matèria de protecció de la legalitat urbanística, segons l'Art. 204 del D.L. 1/2010.

Documentació annexa:

- Reportatge fotogràfic.



Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	06/11/2025
JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
EDUARD TURON MAINAT	06/11/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Metadades

Classificador: Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat



Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	
JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Sant Iscle de Vallalta, a la data de la signatura electrònica.

El tècnic municipal



Tècnic d'inspeccions

Vist l'Informe Jurídic emès per la Secretària-Interventora de la corporació, M. Montserrat Montellà i Jordana, en data 5 de novembre de 2025, en el qual s'informa sobre el procediment a seguir en la incoació d'un procediment de restauració de la legalitat urbanística:

M. Montserrat Montellà i Jordana, Secretària-Interventora de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, en relació amb la incoació d'un *Expedient de Protecció de la Legalitat Urbanística -EPLU-* i possible *Expedient Sancionar per Infracció Urbanística -ESIU-*, en motiu d'obres i actuacions en curs iniciades, en el seu moment, sense l'autorització expressa d'inici d'obra per part de l'Ajuntament, a la finca situada al [REDACTED] Sant Iscle de Vallalta, de la seva propietat, emet el següent

INFORME

Aquestes accions presumptament comporten una vulneració de les determinacions contingudes en el Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, pel qual s'aprova el *Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC)*, essent subjectes de sanció, i que donen lloc a les actuacions administratives necessàries per a aclarir els fets i, subsegüentment, o bé directament, si no es requereix informació prèvia, a la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística.

L'article 199 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, TRLUC, disposa:

Procediments de protecció de la legalitat urbanística

1. *Totes les accions o les omissions que presumptament comportin vulneració de les determinacions contingudes en aquesta Llei, en el planejament urbanístic o en les ordenances urbanístiques municipals, subjectes a sanció de conformitat amb el que estableixen aquesta Llei i el reglament que la desplegui, han de donar lloc a les actuacions administratives necessàries per aclarir els fets i, subsegüentment, o bé directament, si no es requereix informació prèvia, a la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística.*

2. *La potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu. L'exercici d'aquesta potestat dona lloc a la instrucció i la resolució d'un procediment o més d'un que tenen per objecte, conjuntament o separatament, l'adopció de les mesures següents:*

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Metadades

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28

www.santiscle.cat

- La restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.*
- La imposició de sancions.*
- La determinació dels danys i els perjudicis causats.*

L'article 200.1 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, TRLUC, disposa:

1. La tramitació dels expedients de protecció de la legalitat urbanística s'ha d'ajustar al que estableix la legislació reguladora de l'exercici de la potestat sancionadora, amb les especificacions assenyalades per aquesta Llei.

La competència per a la incoació i resolució dels expedients sancionadors, i per tant dels expedients de legalitat urbanística infringit per remissió que fa la Llei d'Urbanisme, en el seu article 200, correspon a l'Alcaldia, en virtut del que disposen els articles 221.5 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, 111.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

L'article 204.1.2.a) del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, TRLUC, disposa:

1. Els acords administratius en matèria de protecció de la legalitat urbanística regulats per la legislació aplicable en matèria de règim de sòl es constaten en el Registre de la Propietat, d'acord amb la legislació hipotecària.

2. Els òrgans competents en matèria urbanística, segons el que disposa aquesta Llei, poden, a banda del que estableix l'apartat 1, instar el Registre de la Propietat a practicar l'assentament que correspongui respecte als actes administratius següents:

- La suspensió d'actes d'edificació o d'ús del sòl o del subsol efectuats sense llicència o sense ordre d'execució, o bé sense ajustar-se a les condicions que s'hi estableixin.*

L'article 205 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, TRLUC, disposa:

Ordres de suspensió d'obres i requeriments de legalització

1. L'administració que pertorqui ha d'incoar el procediment de protecció de la legalitat urbanística amb relació als actes d'edificació o d'ús del sòl i del subsol que s'efectuïn sense el títol administratiu que habilita per a dur-los a terme o sense la comunicació prèvia requerida, o els que no s'ajustin al contingut del títol administratiu atorgat o de la comunicació prèvia efectuada.

2. Si els actes a què fa referència l'apartat 1 estan en curs d'execució, l'òrgan competent n'ha d'ordenar la suspensió provisional, juntament amb

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Metadades

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28

www.santiscle.cat

l'acord d'incoació del procediment. L'ordre de suspensió s'ha de comunicar a les persones afectades perquè la compleixin immediatament i perquè, en el termini de quinze dies, puguin formular al·legacions i presentar els documents i les justificacions que estimin pertinents. L'òrgan competent ha de ratificar o revocar l'ordre de suspensió en el termini de quinze dies posteriors a la finalització del tràmit d'audiència; en el cas contrari, l'ordre resta automàticament sense efecte, sense perjudici que posteriorment es pugui dictar una nova ordre de suspensió provisional.

3. Si els actes a què fa referència l'apartat 1 ja s'han executat o se n'ha ratificat l'ordre de suspensió, l'òrgan competent ha de requerir la persona interessada perquè, en el termini de dos mesos a comptar de la notificació, sol·liciti el títol administratiu que l'habiliti per a dur-los a terme, o efectui la comunicació requerida o, si s'escau, ajusti les obres o les actuacions al contingut del títol administratiu atorgat o de la comunicació prèvia efectuada, llevat que aquests actes siguin manifestament il·legalitzables.

L'article 206 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, TRLUC, disposa:

Restauració de la realitat física alterada

1. Un cop transcorregut el termini de dos mesos establert per l'article 205 sense que s'hagi sol·licitat el títol administratiu habilitant pertinent, sense que s'hagi efectuat la comunicació requerida o sense que s'hagin ajustat les obres o les actuacions al contingut d'aquests, l'òrgan competent, mitjançant la resolució del procediment de restauració, ha d'acordar l'enderrocament de les obres, a càrrec de la persona interessada, i ha d'impedir definitivament els usos a què podrien donar lloc. Ha de procedir de la mateixa manera si les obres o les actuacions són manifestament il·legals o si el títol administratiu habilitant es denega perquè el fet d'atorgar-lo seria contrari a les prescripcions de l'ordenament urbanístic.

2. Si, en el supòsit a què fa referència l'apartat 1, la persona interessada no executa les mesures de restauració acordades en el termini d'un mes, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa.

3. En els supòsits d'execució subsidiària de les mesures de restauració acordades, l'ordre de restauració que es dicti habilita per a executar les obres de què es tracti, i en cap cas no és exigible sol·licitar llicència urbanística. Amb aquesta finalitat, l'autoritat que executi subsidiàriament l'ordre dictada ha d'elaborar i aprovar el projecte tècnic que permeti l'execució material de les obres a càrrec de la persona que hi està obligada.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	06/11/2025
ALCALDE	06/11/2025
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28

www.santiscle.cat

Els Articles 116, 117, 118, 119, 120 i 121 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el *Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (RPL)*, disposen:

Article 116 *Resolució d'iniciació:*

116.1 En el cas que el procediment de protecció de la legalitat urbanística vulnerada s'incoï amb vista a restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat per actes executats sense disposar del títol administratiu habilitant o sense efectuar la comunicació prèvia que s'exigeixen, o sense ajustar-se a les condicions del títol administratiu atorgat o la comunicació prèvia efectuada, la resolució d'iniciació, segons correspongui, ha de:

- a) Fer saber motivadament si, d'acord amb la legalitat urbanística vigent en el moment d'iniciar el procediment, l'acte de què es tracti és manifestament il·legalitzable o advertir si ha estat objecte de la denegació prèvia del títol administratiu habilitant corresponent.
- b) Suspendre provisionalment les obres que estiguin en curs d'execució.
- c) Quan l'acte no sigui manifestament il·legalitzable ni comporti obres en curs d'execució, requerir la persona interessada perquè, en el termini de dos mesos a comptar de la notificació, sol·liciti el títol administratiu habilitant o efectui la comunicació exigida sens perjudici que, si s'escau, pugui ajustar l'acte esmentat al contingut del títol administratiu atorgat o la comunicació prèvia efectuada. En tot cas, s'ha d'advertir de les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en el cas que l'acte no sigui legalitzable o no es legalitzi de conformitat amb el requeriment efectuat o que calgui efectuar.

116.2 Quan el requeriment de legalització sigui practicat pel departament competent en matèria d'urbanisme, l'òrgan requeridor ho ha de donar a conèixer a l'administració municipal perquè li comuniqui, immediatament que es produeixi, la presentació dins de termini de la sol·licitud requerida i, posteriorment, l'atorgament o la denegació del títol administratiu corresponent o, si s'escau, la presentació dins de termini de la comunicació requerida amb els efectes que li pertoquen.

Article 117 *Mesures provisionals:*

117.1 A la resolució d'iniciació del procediment o durant la tramitació del procediment iniciat, l'òrgan competent pot adoptar motivadament les mesures provisionals necessàries per garantir l'efectivitat de la resolució que posi fi al procediment. Entre altres mesures que siguin escaients, es poden adoptar les següents:

- a) La suspensió de les obres en curs d'execució.
- b) El precintament o la retirada de la maquinària i els materials a emprar en l'execució de les obres.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	06/11/2025
Signatura 1 de 2	ALCALDE
EDUARD TURON MAINAT	06/11/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

[Redacted]

Url de validació

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Metadades

Classificador: Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

- c) La suspensió dels subministraments dels serveis o de la seva contractació.
- d) La prohibició de la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions i la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques de primera utilització i ocupació parcials.

117.2 Les mesures provisionals adoptades són executives a partir de la seva notificació a les persones destinatàries. La resolució que les adopti ha d'advertir que el seu incompliment habilita l'òrgan competent per ordenar l'execució forçosa de les mesures adoptades.

Article 118 Suspensió provisional d'obres en curs d'execució:

118.1 Quan la resolució d'iniciació del procediment faci referència a obres en curs d'execució, l'òrgan competent ha d'ordenar la suspensió immediata de les obres com a mesura provisional mentre no finalitzi el procediment o, si s'escau, no es legalitzi l'acte de què es tracti.

118.2 L'òrgan competent ha de ratificar, modificar o revocar la suspensió de les obres en curs d'execució que hagi ordenat en el termini de quinze dies següents a la finalització del tràmit d'audiència de la resolució d'iniciació. Si no la ratifica o modifica en aquest termini, l'ordre de suspensió d'obres esdevé ineficaç, però això no impedeix que pugui ordenar-la de nou, supòsit en el qual no cal reiterar l'audiència ja practicada ni ratificar l'ordre dictada de nou.

118.3 Conjuntament amb la ratificació o modificació de la suspensió provisional d'obres, s'ha d'efectuar, quan sigui pertinent, el requeriment per a la seva legalització en els termes que estableix l'article 116.1.c).

Article 119 Resolució del procediment:

119.1 S'ha de sobreseure el procediment incoat en el cas que, atenent el requeriment corresponent, la persona interessada hagi obtingut el títol administratiu habilitant, hagi efectuat la comunicació exigida amb els efectes que li pertocquen o, si s'escau, hagi ajustat l'acte de què es tracti al contingut del títol administratiu atorgat o la comunicació prèvia efectuada. Quan el procediment s'hagi incoat també per sancionar la infracció urbanística corresponent, el sobreseïment només ha de ser respecte de les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat.

119.2 La resolució que posi fi al procediment ha d'ordenar les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que siguin pertinents quan:

- a) L'acte sigui manifestament il·legalitzable o hagi estat objecte de la denegació prèvia del títol administratiu habilitant corresponent.
- b) S'hagi incomplert el requeriment de legalització efectuat.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	
JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

[REDACTED]

Url de validació

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Metadades

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28

www.santiscle.cat

c) Sol·licitat el títol administratiu habilitant o efectuada la comunicació prèvia en compliment del requeriment de legalització corresponent, s'hagi denegat el títol esmentat o la comunicació efectuada no pugui emparar l'acte executat. En aquests casos, s'ha de fer saber a la persona obligada que disposa d'un mes per executar voluntàriament les mesures ordenades, amb l'avertiment que, si no ho fa, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa.

Article 120 *Mesures de restauració:*

120.1 Entre altres d'escaients, es poden ordenar les mesures per restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat següents:

- a) L'enderrocament de les obres executades.
 - b) La reposició al seu estat inicial de les obres que hagin estat enderrocades o que hagin estat modificades en els casos següents:
 - 1r Quan els immobles afectats estiguin protegits.
 - 2n Quan els immobles afectats, tot i que no estiguin protegits, hagin estat enderrocats parcialment, sempre que la part enderrocada no sigui estructuralment o funcionalment autònoma ni separable de la part no enderrocada.
 - 3r Quan la reposició dels immobles afectats sigui necessària per al funcionament dels serveis públics o per garantir la seguretat de les persones i les coses.
 - c) La reposició dels terrenys al seu estat inicial.
 - d) El cessament dels usos il·legals.
 - e) El desallotjament de les persones usuàries i la retirada de les coses mobles relatives als usos il·legals de l'immoble de què es tracti.
 - f) L'execució de les obres necessàries per impedir els usos il·legals.
 - g) El cessament dels subministraments dels serveis o la prohibició de la seva contractació.
 - h) La prohibició de la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions.
- 120.2 A part de les mesures de restauració a què fa referència l'apartat 1, la resolució que posi fi al procediment pot instar la revisió de les operacions jurídiques privades que comportin la vulneració del règim urbanístic de divisió dels terrenys i dels edificis i determinar els danys i perjudicis causats.

Article 121 *Contingut de les ordres de restauració:*

Les ordres de restauració han de detallar amb claredat i precisió els actes que les persones obligades han d'executar o deixar de fer. Quan aquests actes comportin l'execució d'obres per part de la persona obligada, que requereixin un projecte

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28

www.santiscle.cat

tècnic per a la seva execució, la resolució que les ordeni pot adjuntar-lo a aquesta resolució quan la mateixa administració sigui competent per autoritzar-lo. Si no ho fa, la persona obligada ha de sol·licitar i obtenir el títol administratiu habilitant corresponent prèviament a l'execució dels actes ordenats. En tot cas, l'elaboració del projecte tècnic d'obres és a càrrec de la persona obligada.

L'article 56 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementaries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecaria sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística (RHU), disposa:

“La Administración legalmente competente, con el fin de asegurar el resultado de los expedientes de disciplina urbanística y la reposición de los bienes afectados al estado que tuvieran con anterioridad a la infracción, podrá acordar que se tome anotación preventiva de la incoación de dichos expedientes. La anotación sólo podrá practicarse sobre la finca en que se presuma cometida la infracción o incumplida la obligación de que se trate en cada caso.”

L'article 215 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, TRLUC, disposa:

Article 215. Infraccions urbanístiques lleus

Són infraccions urbanístiques lleus:

- L'incompliment, en sòl urbà i en sòl urbanitzable delimitat, de les determinacions urbanístiques sobre règim d'indivisió de finques i sobre edificació.
- La vulneració de l'ordenament jurídic urbanístic en sòl no urbanitzable no subjecte a protecció especial i en sòl urbanitzable sense planejament parcial definitivament aprovat, en els supòsits següents:

Primer. En matèria d'ús del sòl i del subsòl, si l'actuació no comporta fer edificacions ni instal·lacions fixes.

Segon. En matèria d'edificació, si l'actuació consisteix en la construcció d'elements auxiliars o complementaris d'un ús o una edificació preexistents legalment implantats.

- La vulneració, fins a un 10%, en sòl urbà o urbanitzable delimitat, dels paràmetres imperatius a què fa referència l'article 213.c.
- L'incompliment del deure de conservació dels terrenys, les urbanitzacions, les edificacions, els rètols i les instal·lacions en general en condicions de salubritat i decòrum públic.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

[Redacted]

Url de validació

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Metadades

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28

www.santiscle.cat

e) Els actes a què fan referència els articles 213 i 214 que siguin legalitzables i s'ajustin al que estableix l'article 216.

f) *Els actes de propaganda d'urbanitzacions, per mitjà d'anuncis, cartells, tanques publicitàries, fullets o cartes, per mitjans informàtics o per qualsevol altre sistema de divulgació o difusió que no expressin les dades referents a l'aprovació de l'instrument de planejament corresponent o que incloguin indicacions susceptibles d'induir els consumidors a error.*

g) *La tala o l'abatiment d'arbres sense la llicència urbanística corresponent, si l'exigeixen el planejament urbanístic o les ordenances municipals.*

h) *Els actes de parcel·lació, urbanització, edificació o ús del sòl conformes a la legislació i el planejament urbanístics que es duiguin a terme sense el títol administratiu habilitant pertinent, sense efectuar la comunicació prèvia en substitució de la llicència urbanística requerida o sense ajustar-se al seu contingut.*

Vist que el Sr. [redacted] són els propietaris de la finca del [redacted] on s'han portat a terme obres sense l'autorització expressa d'inici d'obra per part de l'Ajuntament, i, per tant, són els responsables d'aquestes actuacions.

Vist que les obres executades sense l'autorització expressa d'inici d'obra són fets tipificats com a infracció urbanística lleu, tal i com disposa l'Article 215, del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, TRLUC.

Vist que de l'informe emès pels *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* en data 3 de novembre de 2025 es desprèn que part de les obres executades sense llicència ni autorització són de caràcter legalitzable, motiu pel qual l'Ajuntament haurà d'ordenar la suspensió provisional i immediata de les obres i requerir als interessats perquè sol·licitin el títol administratiu que les habiliti, tal i com disposa l'Article 205.3 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, TRLUC.

No obstant, la corporació acordarà el que estimi convenient.

La Secretària-Interventora de la Corporació,
M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a data de la signatura electrònica.

Vist tot l'exposat,

RESOLC:

PRIMER.- Incoar -de conformitat amb l'Article 199 del *Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer*, pel qual s'aprova el *Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, TRLUC*- un *Expedient de Protecció de la Legalitat Urbanística, EPLU*,

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[redacted]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

contra el Sr. [REDACTED] en qualitat de propietaris de la finca situada al [REDACTED] de Sant Iscle de Vallalta, on s'han portant a terme obres sense l'autorització expressa d'inici d'obra, consistents en:

- *L'obra estava en plena execució, trobant-se executada la pràctica totalitat dels moviments de terres, la fonamentació, els murs i tancaments de la planta soterrani, i les impermeabilitzacions dels mateixos. També l'esplanada del nivell inferior i la rocalla perimetral al límit oest de la parcel·la.*
- *La planta soterrani ha crescut amb un cos soterrat adossat al costat est de la planta soterrani, creixent en volum i superfície. També s'ha detectat la construcció d'un mur en forma de "L" generant una terrassa en el terreny, al costat sud. Cap de les dues construccions està inclosa en el projecte tècnic aprovat i no tenen llicència ni autorització municipal per a la seva construcció.*

tal i com s'indica en l'informe dels *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* de data 3 de novembre de 2025, transcrit en la part expositiva d'aquest Decret i que en forma part a tots els efectes.

SEGON.- Nomenar instructora a la Sra. [REDACTED] Secretària-Interventora de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta i nomenar secretària a la Sra. [REDACTED] funcionària d'aquesta corporació, que podran ser recusades de conformitat amb l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del *Règim Jurídic del Sector Públic* (LRJSP).

TERCER.- Ordenar, d'acord amb l'Article 205 del *Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya*, aprovat pel *Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost (TRLUC)*, als interessats la suspensió provisional i immediata de les obres relacionades en el punt *PRIMER* de la present resolució.

QUART.- Manifestar als interessats que les obres esmentades són de caràcter legalitzable, i cas que es ratifiqui la procedència de tramitar el procediment de protecció de la legalitat urbanística, l'òrgan competent requerirà la seva legalització, tal i com disposa l'Article 116 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el *Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (RPL)*.

CINQUÈ.- Concedir als interessats, d'acord amb l'Article 205 del *Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, TRLUC*, un termini d'audiència i vista de quinze dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquesta resolució, en qualitat d'interessats i presumptes responsables de les obres executades a la finca de la seva propietat sense la preceptiva autorització d'inici d'obra, per tal que durant l'expressat termini puguin realitzar, si s'escau, les actuacions següents:

- Examinar l'expedient a la Secretaria de l'Ajuntament.
- Presentar davant la Corporació les alegacions, tant respecte a la suspensió de les obres o actuacions en curs, com en relació amb el caràcter legalitzable o

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	
JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	



Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28

www.santiscle.cat

il·legalitzable de les mateixes amb les mesures de restauració susceptibles de ser adoptades; els documents i els justificants que considerin pertinents en defensa dels seus drets i interessos.

c) Instar, de l'Ajuntament, la pràctica de les proves que considerin procedents.

SISÈ.- Advertir als interessats que si es constatés l'incompliment de l'ordre de suspensió continguda a l'apartat *TERCER* d'aquesta resolució, aquest incompliment es comunicarà al Ministeri Fiscal a l'efecte d'exigir les responsabilitats d'ordre penal en què hagués pogut incórrer l'interessat d'acord amb el que disposa l'Article 556 del Codi Penal per un delictes de desobediència greu a l'autoritat.

SETÈ.- Advertir als interessats que si es constata l'incompliment de l'ordre de suspensió de les obres, es podran imposar multes coercitives a l'empara del que estableix l'Article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, *TRLUC*, i l'Article 128 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el *RPL*.

VUITÈ.- Notificar aquest Decret al Sr. [REDACTED], en qualitat de propietaris i titulars.

NOVÈ.- Notificar aquest Decret a la societat [REDACTED] en qualitat d'interessats.

DESÈ.- Aquest Decret és un acte de tràmit no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs, sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'Article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del *Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques*.

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu

La Secretària-Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a data de la signatura electrònica.

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	EDUARD TURON MAINAT
06/11/2025	ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/472 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRETO

EXP. 2025/849

Visto que el Sr. [REDACTED] debidamente autorizado y en representación de la sociedad [REDACTED] mediante escrito con registro de entrada núm. 2025/2834 de fecha de 9 de julio de 2025, solicitó la *Licencia de actividad del aparcamiento privado de viviendas* situado en la planta sótano de los edificios de la [REDACTED] de Sant Iscle de Vallalta.

Visto que el expediente de actividad está relacionado con el expediente de obra siguiente: *Exp. 2022/1064 Renovación de la licencia municipal de obra de la promoción de 3 bloques formado por un total de 42 viviendas y 84 plazas de aparcamiento, urbanización interior y exterior.*

Visto que por Decreto de Alcaldía 2025/421 de fecha 14 de octubre de 2025, notificado a la sociedad interesada en fecha 17 de octubre de 2025, mediante escrito con registro de salida núm. 2025/2560 de fecha 126 de octubre de 2025, se requirió la aportación de documentación complementaria a la solicitud inicial.

Visto que la sociedad interesada, mediante escrito con registro de entrada núm. 2025/4253 de fecha 21 de octubre de 2025, presentó documentación.

Visto el informe de los *Servicios Técnicos Municipales* emitido en fecha 3 de noviembre de 2025 que se transcribe literalmente a continuación:

El que suscribe, [REDACTED] Ingeniero municipal, emite el siguiente

INFORME

Vista la documentación presentada por el Sr. [REDACTED] en nombre y representación de [REDACTED] con registro general de entrada núm. 2025/4253 de fecha 21 de octubre del presente año, en relación al expediente que se tramita en solicitud de licencia de actividades en régimen de comunicación previa de un aparcamiento de vehículos en la planta sótano de los edificios situados en la calle Generalitat núm. 7, de esta localidad, el técnico abajo firmante considera lo siguiente:

Con fecha 6 de octubre del presente año, el técnico que suscribe emitió un informe sobre el aparcamiento referenciado en el que se apuntaba que debía completarse la documentación existente en el expediente con otros documentos. Este informe dio lugar al Decreto de la Alcaldía número 2025/421 de fecha 14 de octubre de 2025.

La documentación que ahora se ha aportado es:

- Certificado de instalación eléctrica de baja tensión (ELEC-1).

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	
JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	



Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28

www.santiscle.cat

- Certificado de Dirección y Finalización de la Obra de la instalación eléctrica (ELEC-4).
- Declaración responsable para la puesta en servicio de una instalación de seguridad industrial.
- Certificado de inscripción de una instalación de baja tensión en el Registro de Instalaciones Técnicas de Seguridad Industrial de Catalunya (RITSIC)
- Certificado de la inspección de la instalación eléctrica emitido por un organismo de control debidamente habilitado, con resultado favorable.
- Contrato de mantenimiento de las instalaciones eléctricas.
- Certificado de Adecuación de la actividad a las medidas de Prevención y Seguridad en materia de incendios.
- Contrato de mantenimiento de las instalaciones contra incendios.

Respecto a los documentos requeridos en el informe antes mencionado de fecha 6 de octubre, queda todavía por aportar el *“Certificado de técnico competente acreditativo de que la actividad y las instalaciones realizadas se adecuan a la documentación técnica presentada, que se cumplen todos los requisitos ambientales exigibles, y que se cumplen las normativas de aplicación actualmente vigentes”*, que ya prescribía el artículo 52.3.b) de la Ley 20/2009 de 4 de diciembre.

Por todo ello, el técnico que suscribe considera que podrá iniciarse el ejercicio de la actividad cuando se presente el citado documento, y siempre bajo la exclusiva responsabilidad de las personas titulares y técnicas que hayan emitido las correspondientes certificaciones, sin perjuicio de que también se deban disponer de aquellos otros títulos habilitantes que sean preceptivos de conformidad con la normativa sectorial no ambiental.

Asimismo, y posteriormente a la obertura y funcionamiento de la actividad, el Ayuntamiento comprobará el grado de cumplimiento de las condiciones de la actividad en materia de prevención y protección contra incendios, ruidos, ambientales, higiénico-sanitarios, de accesibilidad, etc. Así como la existencia de los documentos preceptivos que se requieren por normativa sectorial.

Todo lo cual se informa a este Ayuntamiento para que proceda según superior criterio.

Sant Iscle de Vallalta, 3 de noviembre de 2025

El Ingeniero Municipal,
[Redacted Signature]

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	
JORDANA	
ALCALDE	
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	
Signatura 1 de 2	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	[Redacted]	
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103	
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/473 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Visto que el Artículo 68.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del *Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*, dispone:

Artículo 68. *Subsanación y mejora de la solicitud.*

1. Si la solicitud de iniciación no reúne los requisitos que señala el artículo 66, y, en su caso, los que señala el artículo 67 u otros exigidos por la legislación específica aplicable, se requerirá al interesado para que, en un plazo de diez días, subsane la falta o acompañe los documentos preceptivos, con indicación de que, si así no lo hiciera, se le tendrá por desistido de su petición, previa resolución que deberá ser dictada en los términos previstos en el artículo 21.

Visto que el Artículo 22.1 a) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del *Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*, dispone:

Artículo 22. *Suspensión del plazo máximo para resolver.*

1. El transcurso del plazo máximo legal para resolver un procedimiento y notificar la resolución se podrá suspender en los siguientes casos:

a) Cuando deba requerirse a cualquier interesado para la subsanación de deficiencias o la aportación de documentos y otros elementos de juicio necesarios, por el tiempo que medie entre la notificación del requerimiento y su efectivo cumplimiento por el destinatario, o, en su defecto, por el del plazo concedido, todo ello sin perjuicio de lo previsto en el artículo 68 de la presente Ley.

Visto todo lo expuesto,

RESUELVO:

PRIMERO. - Requerir a la sociedad [REDACTED] representada por el Sr. [REDACTED] para que, en un plazo de diez días hábiles, a contar desde el día siguiente al de la notificación de este Decreto, aporte la documentación que se indica en el informe de los *Servicios Técnicos Municipales* de fecha 3 de noviembre de 2025 que consta transcrito en la parte expositiva del presente Decreto y que forma parte de este en todos sus efectos.

SEGUNDO. - Advertir a la sociedad interesada que, tal y como establece el Artículo 68.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del *Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*, en el supuesto de que se hiciera caso omiso a este requerimiento se consideraría que desiste de su petición, previa resolución que se dictaría de conformidad con lo que establece el Artículo 21 de *Obligación de resolver* de la misma Ley.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/473 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28

www.santiscle.cat

TERCERO.- Comunicar a la sociedad interesada, de acuerdo con lo que establece el Artículo 22.1 a) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del *Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*, el plazo máximo legal para resolver un procedimiento y notificar la resolución se podrá suspender cuando deba requerirse a cualquier interesado para la subsanación de deficiencias o la aportación de documentos y otros elementos de juicio necesarios, por el tiempo que medie entre la notificación del requerimiento y su efectivo cumplimiento por el destinatario, o, en su defecto, por el del plazo concedido, todo ello sin perjuicio de lo previsto en el artículo 68 de la presente Ley

QUARTO. - Notificar este Decreto a la sociedad [REDACTED]

QUINTO. - Este Decreto es un acto de trámite no definitivo en vía administrativa y, por tanto, no es susceptible de recurso, sin perjuicio de que se pueda ejercitar lo que se estime procedente, de conformidad con lo que dispone el Artículo 40.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del *Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*.

El Alcalde

Eduard Turon Mainat

Ante mí,

La Secretaria-Interventora

M. Montserrat Montellà Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a fecha de la firma electrónica.

Signatura 1 de 2	EDUARD TURON MAINAT	06/11/2025	ALCALDE
Signatura 2 de 2	M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	06/11/2025	SECRETARIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/473 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

EXP. 2025/1287

Vist que a l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta consten diversos càrrecs en concepte de tribut sobre béns immobles (IBI rústic/urbà o taxa assimilada) imputats a la Sra. [REDACTED], amb referència cadastral [REDACTED] corresponents a un immoble situat al carrer [REDACTED] referenciat com a espai públic municipal (parc i jardins), i que, per tant, no és de titularitat particular sinó de domini públic municipal.

Vist que l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, Oficina núm. 163 de Canet de Mar, ens ha comunicat la necessitat de procedir a la baixa dels valors i al descàrrec comptable corresponent, atès que es tracta d'una errònia imputació de quotes tributàries a una persona física sobre un bé de domini públic municipal.

Atès que s'han revisat els valors afectats i s'han comprovat les següents dades:

CÀRREC	VALOR	EXERCICI	IMPORT
1975908	1020	2020	42,21 €
2230677	1024	2021	42,21 €
2541999	1023	2022	40,98 €
2810001	1043	2023	40,98 €
3087659	1031	2024	40,98 €
3621665	1047	2025	40,98 €
TOTALS			248,34 €

FONAMENTS DE DRET

- De conformitat amb l'article 14 del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació.
- D'acord amb l'article 97 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març).
- En ús de les competències atribuïdes a l'Alcaldia per l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Vist tot l'exposat,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar la baixa dels rebuts a nom de la Sra. [REDACTED] amb DNI: [REDACTED] corresponents a un immoble situat al carrer [REDACTED] amb referència cadastral [REDACTED] corresponents als exercicis 2020 a 2025, en tractar-se d'un bé de domini públic municipal (Espai públic Parcs i Jardins), per

Signatura 2 de 2
SECRETARIA - INTERVENTORA
06/11/2025
M. MONTSERRAT MONTELLÀ
JORDANA
ALCALDE
06/11/2025
Signatura 1 de 2
EDUARD TURON MAINAT





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

EXP. 2025/604

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 19 de maig de 2025, va aprovar les bases i la convocatòria per la selecció de quatre llocs de treball del Pla Local d'Ocupació Jove, Brigada Jove 2025, publicades en el BOPB de data 4 de juny de 2025.

Vist que la Sra. [REDACTED] va ser una de les persones seleccionades.

Vist que el proper dia 16 de novembre de 2025 es portarà a terme la Festa del Bolet, atès que es va haver de suspendre la seva realització programada pel dia 26 d'octubre de 2025.

Vist que per aquesta activitat es necessita personal per donar suport a la brigada municipal, es procedeix a contractar a la Sra. [REDACTED] com a operària de la Brigada Jove 2025 pel dia 16 de novembre de 2025.

Vist tot l'exposat,

RESOLC:

PRIMER.- Contractar a la Sra. [REDACTED] com a operària de la Brigada Jove 2025, per donar suport a la brigada municipal durant la Festa del Bolet 2025, amb les següents condicions:

- Dia 16 de novembre de 2025.
Horari: de 7.30 a 15.00 hores (7,5 hores)
- Retribucions: 12,41 €/hora.
Total: 7,5 hores x 12,41 €/hora = **93,07 €**
- Dies vacances: 1 dia treballat x 2,50 dies de vacances/mes treballat / 30 dies = 0,083 dies.

SEGON.- Notificar aquest Decret d'Alcaldia a la persona interessada.

TERCER.- Notificar aquest Decret d'Alcaldia als Representants Sindicals.

QUART.- Contra aquest Decret d'Alcaldia, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	06/11/2025
Signatura 1 de 2	ALCALDE
EDUARD TURON MAINAT	06/11/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/475 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,
La Secretària – Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a la data de la signatura electrònica.

Signatura 2 de 2		SECRETÀRIA - INTERVENTORA
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA		06/11/2025
ALCALDE		
EDUARD TURON MAINAT		06/11/2025
Signatura 1 de 2		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Metadades

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/475 - Data Resolució: 06/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

Assabentat de la proposta d'ordre del dia de la Secretària-Interventora de l'Ajuntament, ordeno que es convoqui la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, pel dia **10 de novembre de 2025** a les **18.00** hores, i es redacti l'ordre del dia d'acord amb l'esmentada proposta.

ORDRE DEL DIA

1r PUNT.- APROVACIÓ DE LES SEGÜENTS ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:

1.1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 27 D'OCTUBRE DE 2025 (JGL 2025/39).

1.2.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 3 DE NOVEMBRE DE 2025 (JGL 2025/40).

2n PUNT.- RELACIÓ DE FACTURES A APROVAR PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (EXP. 2025/295).

3r PUNT.- APROVACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES MUNICIPALS.

3.1.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRA: EXP. 2025/1189 REFORMA DE CUINA: SUBSTITUCIÓ DE RAJOLES I PAVIMENT.

3.2.- LIQUIDACIÓ DE LA LLICÈNCIA DE 1a OCUPACIÓ D'EDIFICIS I INSTAL·LACIONS I DEVOLUCIÓ DE L'AVAL. EXP. 2023/1057 AMPLIACIÓ D'HABITATGE, TANCAMENT DE PORTA A LA FOREST, LEGALITZACIÓ DE TERRASSA I ENDERROC DE VOLUM DISCONFORME.

4t PUNT.- APROVACIÓ DEL CONTRACTE BASAT PER LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE PAPER D'IMPRESSIÓ I D'ESCRITURA A L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA [REDACTED] (EXP. 2025/840).

5è PUNT.- VALIDACIÓ DEL CALENDARI FISCAL PER A L'ANY 2026 (EXP. 2025/1326).

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,

La Secretària - Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a la data de la signatura electrònica

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA
06/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
06/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

[REDACTED]
<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/476 - Data Resolució: 06/11/2025





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

EXP. 2025/1311

Vist que les liquidacions de les taxes corresponents a les quotes d'escolarització de la Llar d'Infants "Vallalta" es realitzen per part de l'Organisme de Gestió Tributària segons delegació per acord del Ple de data 25 de novembre de 2015.

Vist que mensualment s'ha d'informar a l'Organisme de Gestió Tributària del padró amb el detall dels rebuts corresponents de cada alumne.

Vist que per part de l'Organisme de Gestió Tributària es sol·licita la resolució on s'aprovi prèviament el padró mensual de la Llar d'Infants "Vallalta".

Vist tot l'exposat:

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar el padró corresponent al mes de **novembre de 2025** amb un total de **28 rebuts** i per un import total de **4.312,00 euros**, desglossat de la següent manera:

- Quota Escolarització del mes de novembre de 2025.
- Servei de Menjador del mes d'octubre de 2025.

SEGON.- Exposar al públic l'esmentat padró, durant 20 dies naturals, a comptar des de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

TERCER.- Notificar aquest Decret d'Alcaldia a l'Organisme de Gestió Tributària.

QUART.- Contra aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació.

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,

La Secretària - Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, en data de la signatura electrònica.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
07/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
07/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/477 - Data Resolució: 07/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

EXP: 2025/1336

Vist que la Sra. [REDACTED] Tècnica en Educació infantil de la llar d'infants municipal, de la plantilla de personal laboral fix de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, amb una jornada laboral del 80% de la jornada completa, amb data d'inici de la relació laboral amb l'ajuntament el dia 1 de setembre de 2005, que pertany al grup C1.

Vist que el dia 6 de novembre de 2025 es va meritjar el sisè trienni en el grup C1, amb un 80% de la jornada.

Vist tot l'exposat,

RESOLC:

PRIMER.- Reconèixer a la Sra. [REDACTED] Tècnica en Educació Infantil de la llar d'infants municipal, de la plantilla de personal laboral fix de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, amb una jornada laboral del 80% de la jornada completa, a partir del mes de desembre de 2025 el sisè trienni en el grup C1.

SEGON.- El pagament d'aquests triennis anirà a càrrec de la partida pressupostària 920.130.02.00 "triennis personal laboral fix" quin import ve determinat pel que s'estableix en la Llei de Pressupostos de l'Estat.

TERCER.- Notificar aquest Decret a la interessada.

QUART.- Notificar aquest Decret d'Alcaldia als representants sindicals.

CINQUÈ.- Contra aquest Decret d'Alcaldia que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs de contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

L' Alcalde
Eduard Turon i Mainat

Davant meu
La Secretària – Interventora
M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a data de la signatura electrònica.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
11/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
ALCALDE	
11/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	
Signatura 1 de 2	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/478 - Data Resolució: 11/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

EXP. 2025/1325

Vista la sol·licitud de renovació de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en la modalitat de titular no conductor, presentada per la Sra. [REDACTED] en nom i representació [REDACTED] a l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta amb número de registre 2025/4461 i data d'entrada 05 de novembre 2025.

Vist que per Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda, correspon a l'Ajuntament o a l'ens local competent en matèria d'ordenació del trànsit la concessió de totes les modalitats de targetes d'aparcament regulades per aquest Decret.

Vista la resolució de reconeixement de grau de discapacitat, emesa pel Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya, que reconeix que el Sr. [REDACTED] té un grau de discapacitat del 86% i que sí supera el barem de mobilitat, amb caràcter definitiu.

Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta en data 07 de novembre de 2025, que valora que es pot tramitar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat al Sr. [REDACTED]

Vist tot l'exposat

RESOLC:

PRIMER.- Expedir la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat amb Número 08193-2025-00004-6112Q (Exp. 4/2025) al Sr. [REDACTED] en la modalitat de titular no conductor.

SEGON.- Comunicar a la Sra. [REDACTED] en nom i representació d' [REDACTED] que aquesta targeta caducarà al cap de deu anys de la seva concessió.

TERCER.- Informar a la Sra. [REDACTED] dels següents beneficis i obligacions: la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat és personal i intransferible. La podrà fer servir a tots els municipis de Catalunya, la resta de l'Estat i dels estats membres de la Unió Europea (fora de Catalunya cal comprovar la normativa corresponent perquè pot variar). L'haurà de col·locar de manera visible en el vehicle. En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació i en cas que concorrin circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'ens local responsable.

QUART.- Notificar aquest acord a la Sra. [REDACTED]

CINQUÈ.- Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
11/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
11/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/479 - Data Resolució: 11/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Davant meu

L' Alcalde

La Secretària – Interventora

Eduard Turon i Mainat

M. Montserrat Montellà i Jordana

Signatura 1 de 2	EDUARD TURON MAINAT	11/11/2025	ALCALDE
Signatura 2 de 2	M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	11/11/2025	SECRETARIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/479 - Data Resolució: 11/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

EXP. 2025/688

Vist que la Sra. [REDACTED] mitjançant escrit amb registre d'entrada núm. 2025/2762 de data 4 de juliol de 2025, i mitjançant un correu electrònic de data 17 de juliol de 2025, va exposar que en motiu de les obres de l'Exp. 2025/688 *Substitució del paviment exterior de la terrassa* al [REDACTED] ocuparien la via pública amb un contenidor de 10m² des del dia 8 al dia 17 de juliol de 2025, ambdós inclosos.

Vist que tal com disposa l'Ordenança Fiscal núm. 20 de la *taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues*, són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributaria a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de la utilització privativa o aprofitament especial, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Vist que l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 20, disposa que la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

Vist que l'Art. 6 de *Quota tributària*, disposa:

Punt 2.- Runes amb contenidors, la tarifa és de 1,56 € x m2 x dia.

Per tot l'exposat,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar la liquidació de l'import total de **156€** a la Sra. [REDACTED] amb número de DNI [REDACTED] en concepte del que disposa l'Ordenança Fiscal núm. 20, Article 6, Punt 2, resultant del càlcul que es relaciona a continuació:

- 1,56€ x 10m² x 10 dies

SEGON.- Informar a la interessada dels terminis i lloc de pagament de l'import total a liquidar que consta especificat en el punt *PRIMER* d'aquesta resolució:

Deutes notificats entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent o, si aquest no fos hàbil, fins l'hàbil immediatament posterior.

Deutes notificats entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes següent o, si aquest no fos hàbil, fins l'hàbil immediatament posterior.

Una vegada transcorreguts aquests terminis sense que s'hagi abonat la mencionada taxa es procedirà a la seva exacció per la via executiva, incrementat amb el recàrrec del 10% de l'import per constrenyiment.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
13/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
12/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

[REDACTED]

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/480 - Data Resolució: 13/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte de l'Ajuntament, tot indicant el seu nom:

CaixaBank: [REDACTED]

TERCER.- Notificar aquest Decret a la Sra. [REDACTED]

QUART.- Contra aquest Decret, que no posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,

La Secretària-Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a data de la signatura electrònica.

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA
13/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
12/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

[REDACTED]

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/480 - Data Resolució: 13/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

EXP. 2025/201

Vist que la societat [REDACTED] representada pel Sr. [REDACTED] mitjançant escrit amb registre d'entrada núm. 2025/2286 de data 3 de juny de 2025, va exposar que en motiu de les obres corresponents a l'Exp. 2025/201 Obres d'adequació per a canvi d'ús de local a habitatge al [REDACTED] ocuparien la via pública amb saques de runa d' 1m² cadascuna, tal i com s'indica a continuació:

- Dies 2 i 3 de juny de 2025: Ocupació de tres (3) saques.
- Dies 4 i 5 de juny de 2025: Ocupació de cinc (5) saques.

Vist que tal com disposa l'Ordenança Fiscal núm. 20 de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributaria a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de la utilització privativa o aprofitament especial, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Vist que l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 20, disposa que la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

Vist que l'Art. 6 de Quota tributària, disposa:

Punt 2.- Runes amb contenidors (saques), la tarifa és de 1,56 € x m² x dia.

Per tot l'exposat,

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar la liquidació de l'import total de **24,96€** a la societat [REDACTED] amb número de NIF [REDACTED] representada pel Sr. [REDACTED] amb número de DNI [REDACTED] en concepte del que disposa l'Ordenança Fiscal num. 20, Article 6, Punt 2, resultant del càlcul que es relaciona a continuació:

- 1,56€ x 3m² x 2 dies = 9,36€
- 1,56€ x 5m² x 2 dies = 15,60€

SEGON.- Informar a la societat interessada dels terminis i lloc de pagament de l'import total a liquidar que consta especificat en el punt **PRIMER** d'aquesta resolució:

Deutes notificats entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent o, si aquest no fos hàbil, fins l'hàbil immediatament posterior.

Deutes notificats entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes següent o, si aquest no fos hàbil, fins l'hàbil immediatament posterior.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
13/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
12/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/481 - Data Resolució: 13/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Una vegada transcorreguts aquests terminis sense que s'hagi abonat la mencionada taxa es procedirà a la seva exacció per la via executiva, incrementat amb el recàrrec del 10% de l'import per constrenyiment.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte de l'Ajuntament, tot indicant el seu nom:

CaixaBank: [REDACTED]

TERCER.- Notificar aquest Decret a la societat [REDACTED]

QUART.- Contra aquesta resolució, que no posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,
La Secretària-Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a data de la signatura electrònica.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
13/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
12/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/481 - Data Resolució: 13/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

Assabentat de la proposta d'ordre del dia de la Secretària-Interventora de l'Ajuntament, ordeno que es convoqui la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, pel dia **17 de novembre de 2025** a les **18.00** hores, i es redacti l'ordre del dia d'acord amb l'esmentada proposta.

ORDRE DEL DIA

1r PUNT.- APROVACIÓ DE LES SEGÜENTS ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:

1.1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 27 D'OCTUBRE DE 2025 (JGL 2025/39).

1.2.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 3 DE NOVEMBRE DE 2025 (JGL 2025/40).

1.3.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 10 DE NOVEMBRE DE 2025 (JGL 2025/41).

2n PUNT.- RELACIÓ DE FACTURES A APROVAR PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (EXP. 2025/295).

3r PUNT.- APROVACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIES MUNICIPALS.

3.1.- CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRA: EXP. 2025/1035 REPARACIÓ DE MUR ENTRE PARCEL·LES, PISCINA I TERRASSA. NETEJA DE PARCEL·LA I PISCINA.

3.2.- LIQUIDACIÓ DE L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRA: EXP. 2025/1143 INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM.

3.3.- LIQUIDACIÓ DE L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRA: EXP. 2025/1337 MODIFICACIÓ AMPLE OBERTURA TANCA.

3.4.- CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA DE 1a OCUPACIÓ D'EDIFICIS I INSTAL·LACIONS: EXP. 2023/1057 AMPLIACIÓ D'HABITATGE, TANCAMENT DE PORTA A LA FOREST, LEGALITZACIÓ DE TERRASSA I ENDERROC DE VOLUM DISCONFORME.

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA
13/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	
JORDANA	
Signatura 1 de 2	EDUARD TURON MAINAT
13/11/2025	
ALCALDE	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/482 - Data Resolució: 13/11/2025





Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

4t PUNT.- APROVACIÓ DE LA CARTA DE SERVEIS DE L'OFICINA D'ATENCIÓ CIUTADANA [OAC] (EXP. 2025/475).

5è PUNT.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE LA NOVA PAVIMENTACIÓ DELS CARRERS ESGLÉSIA I SANT JAUME DE SANT ISCLE DE VALLALTA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (EXP. 2025/1261).

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,

La Secretària - Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a la data de la signatura electrònica

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
13/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
13/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/482 - Data Resolució: 13/11/2025





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

Assabentat de la proposta d'ordre del dia de la Secretària-Interventora de l'Ajuntament, ordeno que es convoqui el Ple, en sessió ordinària, pel dia **17 de novembre de 2025** a les **18.30** hores, i es redacti l'ordre del dia d'acord amb l'esmentada proposta.

ORDRE DEL DIA

1r PUNT.- APROVACIÓ DE LES SEGÜENTS ACTES DEL PLE DE LA CORPORACIÓ:

1.1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE DATA 4 D'AGOST DE 2025 (PLE 2025/8).

1.2.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 15 DE SETEMBRE DE 2025 (PLE 2025/9).

1.3.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE DATA 10 DE NOVEMBRE DE 2025 (PLE 2025/10).

2n PUNT.- APROVACIÓ DE L'ADDENDA DE LA PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT ISCLE DE VALLALTA I EL CENTRE DE TELECOMUNICACIONS I TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA (CTTI), RELATIU A LA CESSIÓ D'ÚS DE TERRENY PER A LA GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES DE TELECOMUNICACIONS DE DATA 10 DE MARÇ DE 2022 (EXP. 2025/1218).

3r PUNT.- APROVACIÓ DEL TEXT DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA MITJANÇANT EL DEPARTAMENT DE TERRITORI, HABITATGE I TRANSICIÓ ECOLÒGICA, L'AUTORITAT DEL TRANSPORT METROPOLITÀ, L'AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR, L'AJUNTAMENT D'ARENYS DE MUNT, L'AJUNTAMENT DE SANT ISCLE DE VALLALTA I L'EMPRESA BARCELONA BUS, SL, PER A LA MILLORA DE LES COMUNICACIONS MITJANÇANT ELS SERVEIS REGULARS DE TRANSPORT PÚBLIC DE VIATGERS PER CARRETERA A ARENYS DE MAR, ARENYS DE MUNT I SANT ISCLE DE VALLALTA, PER A L'EXERCICI 2025 (EXP. 2025/1282).

4t PUNT.- APROVACIÓ DE LA DELEGACIÓ DEL CONSELL COMARCAL DEL MARESME A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE SANT ISCLE DE VALLALTA PER L'EXECUCIÓ I APROVACIÓ DE LES DESPESES RELATIVES AL PROGRAMA ESCOLTA JOVE AL MUNICIPI DE SANT ISCLE DE VALLALTA, ANUALITATS 2025, 2026 I 2027 (EXP. 2025/1178).

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA
13/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
13/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/483 - Data Resolució: 13/11/2025





Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

5è PUNT.- APROVACIÓ DE L'ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT ISCLE DE VALLALTA I EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME DEL PROGRAMA TEMPS PER CURES (EXP. 2025/1266).

6è PUNT.- DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ DE DUES ADDENDES ALS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME I L'AJUNTAMENT DE SANT ISCLE DE VALLALTA EN MATÈRIA DE SERVEIS SOCIALS (EXP. 2025/1256 I 2025/1268).

7è PUNT.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI MUNICIPAL SEGONS ALINEACIÓ DE VIAL (PLANTA SOTERRANI MÉS PLANTA BAIXA - FASE 1), SITUAT AL CARRER ESCOLES, 3, CANTONADA AMB BAIXADA DEL MOLÍ DE SANT ISCLE DE VALLALTA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (EXP. 2025/1169)

8è PUNT.- APROVACIÓ DE LA BAIXA DELS DRETS RECONEGUTS D'EXERCICIS ANTERIORS GESTIONATS PER L'AJUNTAMENT (EXP. 2025/1342).

9è PUNT.- INFORME TRIMESTRAL SOBRE EL COMPLIMENT DE LA LLEI 15/2010, DE 5 DE JULIOL, PER LA QUAL S'ESTABLEIXEN MESURES DE LLUITA CONTRA LA MOROSITAT EN LES OPERACIONS COMERCIALS, TERCER TRIMESTRE DE 2025 (EXP. 2025/562).

10è PUNT.- APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONVENI DE LA DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIA PER A LA GESTIÓ DE LA DEIXALLERIA ENTRE ELS AJUNTAMENTS D'ARENYS DE MUNT, ARENYS DE MAR I SANT ISCLE DE VALLALTA, ANY 2026 (EXP. 2025/1347).

11è PUNT.- RELACIÓ DE DECRETS D'ALCALDIA I JUNTES DE GOVERN LOCAL.

12è PUNT.- PRECS I PREGUNTES.

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,
La Secretària - Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a la data de la signatura electrònica

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA
13/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
13/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/483 - Data Resolució: 13/11/2025





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

Assabentat de la proposta d'ordre del dia de la Secretària-Interventora de l'Ajuntament, ordeno que es convoqui el Consell de Govern, en sessió ordinària, pel dia **17 de novembre de 2025** a les **17.00** hores, i es redacti l'ordre del dia d'acord amb l'esmentada proposta.

ORDRE DEL DIA

1r PUNT.- CORRESPONDÈNCIA.

2n PUNT.- QÜESTIONS A TRACTAR DES D'ALCALDIA.

3r PUNT.- QÜESTIONS A TRACTAR DES DE LES REGIDORIES.

4t PUNT.- AGENDA INSTITUCIONAL, OBSEQUIS I INVITACIONS.

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,

La Secretària - Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a la data de la signatura electrònica

Signatura 1 de 2	EDUARD TURON MAINAT	13/11/2025	ALCALDE
Signatura 2 de 2	M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	13/11/2025	SECRETÀRIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>
Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/484 - Data Resolució: 13/11/2025





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

EXP. 2025/503

Vist que el treballador que exerceix com a Cap de la brigada municipal, durant el període comprés entre els dies 7 i 11 de novembre de 2025 (ambdós inclosos) es troba de permís per vacances.

Vist que durant el període comprés entre els dies 7 i 11 de novembre de 2025 (ambdós inclosos) el suplirà en les tasques de Cap de la brigada municipal, el Sr. [REDACTED] operari de la brigada municipal, personal laboral fixe de la plantilla de personal de l'ajuntament de Sant Iscle de Vallalta.

Vist tot l'exposat,

RESOLC:

PRIMER.- Nomenar provisionalment al Sr. [REDACTED] personal laboral fixe de la plantilla de personal de l'ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, com a Cap de la brigada municipal, pel període comprés entre els dies 7 i 11 de novembre de 2025 (ambdós inclosos).

SEGON.- Reconèixer a favor del Sr. [REDACTED] la part proporcional corresponent al període comprés entre els dies 7 i 11 de novembre de 2025 (ambdós inclosos) del complement específic de lloc de treball – càrrec de Cap de la brigada municipal a raó de 296,14 euros/mes brut, a liquidar en 14 pagues.

TERCER.- Informar que el pagament d'aquest complement anirà a càrrec de la partida pressupostària 920 130.02.01 "Complement específic de responsabilitat personal laboral fix" per exercir provisionalment el càrrec de Cap de la brigada municipal.

QUART.- Notificar aquest Decret d'Alcaldia a l'interessat.

CINQUÈ.- Notificar aquest Decret d'Alcaldia als representants sindicals.

SISÈ.- Contra aquest Decret d'Alcaldia, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

L'Alcalde

Eduard Turon i Mainat

Davant meu,

La Secretària – Interventora

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, a data de signatura electrònica.

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA
13/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
ALCALDE	
13/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	
Signatura 1 de 2	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/485 - Data Resolució: 13/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

DECRET

EXP. 2025/1353

Vista la denúncia formulada pel Vigilant Municipal de Sant Iscle de Vallalta, corresponent a la **proposta d'incoació núm. 25049986**, de data **7/11/2025**, que consta de **nou (9)** denúncies i amb **núm. d'expedients: A-0535, A-0536, A-0537, A-0538, A-0539, A-0540, A-0541, A-0542 i A-0543**, les quals poden ser constitutives d'infracció administrativa en aplicació del RD legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària.

Atès que, per tal d'esbrinar els fets que contenen les denúncies relacionades a continuació, es considera procedent la incoació del procediment sancionador:

- **A-0535**
- **A-0536**
- **A-0537**
- **A-0538**
- **A-0539**
- **A-0540**
- **A-0541**
- **A-0542**
- **A-0543**

Atès que les denúncies formulades reuneixen els requisits contemplats als articles 5 i 7 del RD 320/1994, de 25 de febrer, del Reglament de procediment sancionador en matèria de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària.

Atès l'article 3 del RD 320/1994, de 25 de febrer, del Reglament de procediment sancionador en matèria de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, sobre incoació del procediment, indica que es podrà incoar un procediment per l'autoritat competent a conseqüència de la denúncia formulada per qualsevol persona que tingui coneixement dels fets.

Per tot l'esmentat,

RESOLC:

PRIMER.- Incoar als infractors que es relacionen en la proposta núm. **25049986** de data **7/11/2025**, adjunt a aquest Decret d'Alcaldia, **números d'expedients: A-0535, A-0536, A-0537, A-0538, A-0539, A-0540, A-0541, A-0542 i A-0543**, amb motiu de les

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
13/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	
JORDANA	
Signatura 1 de 2	EDUARD TURON MAINAT
13/11/2025	
ALCALDE	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Metadades

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/486 - Data Resolució: 13/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

infraccions de les normes sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària que han donat lloc a la incoació de l'expedient administratiu.

SEGON.- Nomenar instructor de l'expedient a la Secretària-Interventora de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, que podrà ser objecte d'abstenció o recusació en els termes previstos als articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

TERCER.- Notificar aquest Decret d'Alcaldia a l'Organisme de Gestió Tributària ORGT de la Diputació de Barcelona, perquè procedeixi, d'acord amb el conveni aprovat per l'organisme esmentat amb aquest Ajuntament, a notificar reglamentàriament, de forma individual, les incoacions practicades, als afectes del seu coneixement.

L'Alcalde

Davant meu,
La Secretària - Interventora

Eduard Turon i Mainat

M. Montserrat Montellà i Jordana

Sant Iscle de Vallalta, en data de la signatura electrònica.

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA
13/11/2025	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
13/11/2025	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

Url de validació

<https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Metadades

Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/486 - Data Resolució: 13/11/2025 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

