



ACTA NÚM. JGL 2026/4
Sessió ordinària
JUNTA DE GOVERN LOCAL
2 de febrer de 2026

A la Sala de Plens de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, el 2 de febrer de 2026, es reuneix la Junta de Govern Local per efectuar una sessió ordinària, amb l'assistència dels següents membres:

- Sr. Eduard Turon i Mainat, Alcalde – President
- Sra. Buleli Sohna i Sohna, 1a tinent d'Alcalde.
- Sr. Josep Campeny i Ollé, 2n tinent d'Alcalde.

Són assistits per la Secretària-Interventora de la Corporació, Sra. M. Montserrat Montellà i Jordana.

A les 18.00 hores, i existint el quòrum de constitució que estableix l'article 112 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'Alcalde declara oberta la sessió i es passen a tractar els diferents punts de l'ordre del dia:

1r PUNT. APROVACIÓ DE LES SEGÜENTS ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:

1.1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 22 DE DESEMBRE DE 2025 (JGL 2025/47).

S'aprova l'acta per **unanimitat**.

1.2. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 26 DE GENER DE 2026 (JGL 2026/3).

S'aprova l'acta per **unanimitat**.

2n PUNT. RELACIÓ DE FACTURES A APROVAR PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (EXP. 2026/107).

Es posa en coneixement dels membres de la Junta de Govern Local la següent relació de factures, per import de 6.228,08 euros, per a la seva aprovació:

Signatura 2 de 2	SECRETÀRIA - INTERVENTORA
04/02/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
04/02/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta**

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

NÚM. ENTRADA	NIF/CIF	PROVEÏDOR	NÚM. FACTURA	DATA FACTURA	IMPORT
F/2026/86		ASCENSORES ERSCE SAU	160127	19/1/2026	219,41
F/2026/89		FACTOR ENERGIA S.A	46229319 F-26-00163978	22/1/2026	177,65
F/2026/90		FACTOR ENERGIA S.A	46229368 F-26-00164027	22/1/2026	80,76
F/2026/91		FACTOR ENERGIA S.A	46229665 F-26-00164196	22/1/2026	68,23
F/2026/92		FACTOR ENERGIA S.A	46229667 F-26-00164198	22/1/2026	43,37
F/2026/93		FACTOR ENERGIA S.A	46230543 F-26-00164690	22/1/2026	124,85
F/2026/94		FACTOR ENERGIA S.A	46230571 F-26-00164718	22/1/2026	42,43
F/2026/95		FACTOR ENERGIA S.A	46230611 F-26-00164758	22/1/2026	399,32
F/2026/96		FACTOR ENERGIA S.A	46230914 F-26-00164933	22/1/2026	257,02
F/2026/97		FACTOR ENERGIA S.A	46231209 F-26-00165036	22/1/2026	38,05
F/2026/98		FACTOR ENERGIA S.A	46231244 F-26-00165071	22/1/2026	65,04
F/2026/99		FACTOR ENERGIA S.A	46231433 F-26-00165125	22/1/2026	93,99
F/2026/100		FACTOR ENERGIA S.A	46231638 F-26-00165202	22/1/2026	33,37
F/2026/101		FACTOR ENERGIA S.A	46232005 F-26-00165441	22/1/2026	145,97
F/2026/102		FACTOR ENERGIA S.A	46232235 F-26-00165543	22/1/2026	146,07
F/2026/103		FACTOR ENERGIA S.A	46232317 F-26-00165561	22/1/2026	185,18
F/2026/104		FACTOR ENERGIA S.A	46232619 F-26-00165735	22/1/2026	30,90
F/2026/107		IMPREMTA ANFRUNS, S.L.	E 7	26/1/2026	47,02
F/2026/108		CLIMA-VALLALTA, S.L.	C C/260014	26/1/2026	94,38
F/2026/109		FAMADA I PLA, S.L.	3260014	26/1/2026	453,75
F/2026/111		AGUSTI FUSET GARCIA - MAX MUNT	17 26	20/1/2026	485,82
F/2026/112		COALIMENT GRANOLLERS, SAU	0603/23/99687619	23/1/2026	40,16
F/2026/113		DIBOSCH S.L	FV2601-1151	27/1/2026	387,72

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
	04/02/2026
Signatura 1 de 2	M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA
	04/02/2026
	ALCALDE
	EDUARD TURON MAINAT

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/axr/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

NÚM. ENTRADA	NIF/CIF	PROVEÏDOR	NÚM. FACTURA	DATA FACTURA	IMPORT
A/2026/1		DIBOSCH S.L	ABV2601-0021	22/1/2026	-39,68
F/2026/114		JOAN GRIMAL BOU	A/3	23/1/2026	45,20
F/2026/115		BASAR XINES-QIU XIANFENG	2026002246	20/1/2026	90,00
F/2026/116		CAPRABO SAU	01000009	23/1/2026	35,30
F/2026/117		CARREFOUR - CENTROS COMERCIALES CARREFOUR, S.A.	2026FBFN00164409	23/1/2026	188,64
F/2026/118		MERCADONA S.A	A-V2026-00000327443	23/1/2026	62,52
F/2026/119		JOAN GRIMAL BOU	A/398	31/12/2025	8,86
F/2026/120		FOOD ARENYS 118 S.L - MCDONALD'S	0118MCD26000173	22/1/2026	147,50
F/2026/121		IBERSYSTEMS SOLUTIONS S.L.	2	28/1/2026	1.573,00
F/2026/122		TARINAS VILADRICH ADVOCATS SLP	A 793	28/1/2026	399,30
F/2026/124		VODAFONE ESPAÑA SAU	9420096622	1/1/2026	56,98
					6.228,08

Vist tot el que s'ha exposat, es proposa el següent acord:

PUNT ÚNIC. Aprovar la relació de factures, que ascendeix a un import de 6.228,08 euros.

Una vegada acabada la lectura es procedeix a la seva votació, tots els assistents voten a favor, quedant aprovada la proposta per **unanimitat**.

3r PUNT. APROVACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIES MUNICIPALS.

3.1. CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRA: EXP. 2025/1355 REVESTIMENT DE FAÇANA AMB RAJOLA.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
04/02/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	
JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
04/02/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una copia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vist que el Sr. [REDACTED] mitjançant escrit amb registre d'entrada núm. 2025/4575 de data 13 de novembre de 2025, va sol·licitar una *Llicència Municipal d'Obres* i es va iniciar l'Exp. 2025/1355 *Revestiment de façana amb rajola* al C. [REDACTED], de Sant Iscle de Vallalta.

Vist que per acord de la *Junta de Govern Local* en sessió ordinària de data 12 de gener de 2026 es va aprovar la liquidació de la *Llicència Municipal d'Obres*.

Vist que en data 28 de gener de 2026 l'interessat va liquidar l'import total de la *Llicència Municipal d'Obres*.

Vist l'informe dels *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* emès en data 5 de gener de 2026 que es transcriu literalment a continuació:

Àrea d'Urbanisme - Serveis Tècnics Municipals

INFORME DEL TÈCNIC MUNICIPAL
Llicència d'obres menors - Comunicació prèvia
(Exp. 2025/1355)

SOL·LICITANT: [REDACTED]

ASSUMPTE: Revestiment de façana amb rajola.

EMPLAÇAMENT: [REDACTED]

INFORME TÈCNIC MUNICIPAL

S'informa favorablement, per tractar-se de treballs de manteniment i conservació. No obstant, caldria imposar les següents **condicions particulars**:

PRIMERA.- Les runes i residus es portaran a un centre gestor de runes autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya. Al final de l'obra caldrà justificar el seu compliment, aportant el preceptiu certificat del centre gestor (Art. 7, Disposició final primera, del RD.210/2018 -PRECAT20-).

SEGONA.- Caldrà aportar, abans de fer l'obra, el Nomenament del contractista i el Certificat d'alta d'IAE (del contractista) de l'any vigent, lliurat per l'Agència Tributària.

Sant Iscle de Vallalta, a la data de la signatura electrònica.

[REDACTED]
SS.TT.MM. d'Urbanisme

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
04/02/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
04/02/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vist tot el que s'ha exposat, es proposa el següent acord:

PRIMER. Concedir al Sr. [REDACTED] la *Llicència Municipal d'obres* per a les obres corresponents a l'Exp. 2025/1355 *Revestiment de façana amb rajola* al C. [REDACTED] 14, amb el compliment de les condicions que s'imposen a l'informe dels *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* de data 5 de gener de 2026, transcrit en la part expositiva d'aquest acord i que en forma part a tots els efectes.

SEGON. Informar a l'interessat que l'*Ordenança Municipal de Convivència Ciutadana i Via Pública*, actualment en vigor, disposa el següent:

Descans nocturn, Article 29.1: S'estableix com a límit per al descans nocturn: La reducció de sorolls a l'interior dels edificis entre les 22h i les 8h per tal de no destorbar el descans dels veïns.

Treballs de construcció, Article 31: No és permès efectuar treballs de construcció pública o privada durant les mateixes hores i en dies festius, llevat que es justifiqués per causa major o per reparacions de màxima urgència.

TERCER. Informar a l'interessat que en el cas d'ocupar la via pública durant l'execució de les obres caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament, tot sol·licitant prèviament l'autorització pertinent, als efectes de liquidar la taxa que disposa l'*Ordenança Fiscal núm. 20 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anal·logues*.

QUART. Informar a l'interessat que quan finalitzin les obres caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament, per tal de donar per finalitzat l'expedient, tot donant compliment a les condicions indicades a l'informe dels *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* de data 5 de gener de 2026.

CINQUÈ. Notificar aquest acord al Sr. [REDACTED]

SISÈ. Contra aquest acord que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es podrà interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Una vegada acabada la lectura es procedeix a la seva votació, tots els assistents voten a favor, quedant aprovada la proposta per **unanimitat**.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
04/02/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	
JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
04/02/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





3.2. LIQUIDACIÓ DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRA: EXP. 2025/1377 PAVIMENT EXTERIOR A PART DEL JARDÍ I CANALITZACIÓ D'AIGÜES CAP A L'INTERIOR DE PARCEL·LA PER A RESOLDRE HUMITATS.

Vist que la Sra. [REDACTED], mitjançant escrit amb registre d'entrada núm. 2025/4696 de data 20 de novembre de 2025, va sol·licitar la *Llicència Municipal d'Obres* per realitzar les obres de *Paviment exterior a part del jardí i canalització d'aigües cap a l'interior de parcel·la per a resoldre humitats* a la Urbanització [REDACTED] de Sant Iscle de Vallalta, que forma part de l'expedient d'obra 2025/1377.

Vist que els *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* van procedir a revisar i valorar la sol·licitud de llicència d'obres que ens ocupa.

Vist que el pressupost de les obres és de 4.444€.

Vist que a l'Ordenança Fiscal núm. 5 de l' *Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO)*. Article 8è *Tipus de gravamen*, s'estableix que aquest serà del 2% sobre el pressupost.

Vist que a l'Ordenança Fiscal núm. 9 de *Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme*. Article 6è *Quota tributària*, Epígraf 1r de *Llicències d'Obres*, s'estableixen les tarifes de les taxes per a l'expedició de llicències d'obres.

Vist que a l'Ordenança Fiscal núm. 7 de *Taxa per l'expedició de documents administratius*, Article 6è *Quota tributària*, s'estableixen les tarifes de les taxes relacionades amb la "*Tramitació d'expedients*".

Vist tot el que s'ha exposat, es proposa el següent acord:

PRIMER. Aprovar la liquidació de l'import total de **152,78€** a la Sra. [REDACTED] amb núm. de DNI [REDACTED] en concepte de la liquidació prèvia a la concessió de la *Llicència Municipal d'Obres*, resultant de la suma de l'*ICIO* sobre el pressupost de les obres i les taxes, que es detalla a continuació:

ICIO -2%- (Impost Construccions, Instal·lacions i Obres):

Pressupost 4.444€ x 2% = 88,88€

Taxa:

Ordenança Fiscal núm. 9 *Taxa per Llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme*. Article 6è *Quota tributària*. Epígraf 1r, 1.1. *Llicències d'Obres, b) Obra Menor-Comunicació prèvia* = 60€

Taxa:

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	04/02/2026
Signatura 1 de 2	ALCALDE
EDUARD TURON MAINAT	04/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

[REDACTED]

Url de validació

<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103>

Metadades

Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ordenança Fiscal núm. 7 *Taxa per l'expedició de documents administratius*, Article 6è *Quota tributària*, Epígraf 2n *Documents expedits per les oficines municipals, per la tramitació d'expedients d'obres* = 3,90€

SEGON. Informar a la interessada dels terminis i lloc de pagament de l'import total a liquidar que consta especificat en el punt *PRIMER* d'aquesta resolució:

Deutes notificats entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent o, si aquest no fos hàbil, fins l'hàbil immediatament posterior.

Deutes notificats entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes següent o, si aquest no fos hàbil, fins l'hàbil immediatament posterior.

Una vegada transcorreguts aquests terminis sense que s'hagi abonat la mencionada taxa es procedirà a la seva exacció per la via executiva, incrementat amb el recàrrec del 10% de l'import per constrenyiment.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte de l'Ajuntament, tot indicant el seu nom:

CaixaBank: [REDACTED]

TERCER. Informar a la interessada que quan es liquidi l'import total de la llicència, es tramitarà la concessió definitiva de les obres sol·licitades.

QUART. Notificar aquest acord a la Sra. [REDACTED]

CINQUÈ. Contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Una vegada acabada la lectura es procedeix a la seva votació, tots els assistents voten a favor, quedant aprovada la proposta per **unanimitat**.

3.3. LIQUIDACIÓ DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRA: EXP. 2025/1401 REFORMA DE CUINA.

Vist que la Sra. [REDACTED] mitjançant escrit amb registre d'entrada núm. 2025/4765 de data 25 de novembre de 2025, va sol·licitar la *Llicència Municipal d'Obres* per realitzar les obres de *Reforma de cuina* al C. [REDACTED] de Sant Iscle de Vallalta, que forma part de l'expedient d'obra 2025/1401.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
04/02/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ	
JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
04/02/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta**

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Vist que els *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* van procedir a revisar i valorar la sol·licitud de llicència d'obres que ens ocupa.

Vist que el pressupost de les obres és de 10.200,59€.

Vist que a l'Ordenança Fiscal núm. 5 de l'*Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO)*. Article 8è *Tipus de gravamen*, s'estableix que aquest serà del 2% sobre el pressupost.

Vist que a l'Ordenança Fiscal núm. 9 de *Taxa per Llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme*. Article 6è *Quota tributària*, Epígraf 1r de *Llicències d'Obres*, s'estableixen les tarifes de les taxes per a l'expedició de llicències d'obres.

Vist que a l'Ordenança Fiscal núm. 7 de *Taxa per l'expedició de documents administratius*, Article 6è *Quota tributària*, s'estableixen les tarifes de les taxes relacionades amb la "*Tramitació d'expedients*".

Vist tot el que s'ha exposat, es proposa el següent acord:

PRIMER. Aprovar la liquidació de l'import total de **267,91€** a la Sra. [REDACTED] amb núm. de DNI [REDACTED] en concepte de la liquidació prèvia a la concessió de la *Llicència Municipal d'Obres*, resultant de la suma de l'*ICIO* sobre el pressupost de les obres i les taxes, que es detalla a continuació:

ICIO -2%- (Impost Construccions, Instal·lacions i Obres):
Pressupost: 10.200,59€ x 2% = 204,01€

Taxa:
Ordenança Fiscal núm. 9 Taxa per Llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Article 6è *Quota tributària*. Epígraf 1r, 1.1. *Llicències d'Obres, b) Obra Menor-Comunicació prèvia* = 60€

Taxa:
Ordenança Fiscal núm. 7 Taxa per l'expedició de documents administratius, Article 6è *Quota tributària*, Epígraf 2n *Documents expedits per les oficines municipals, per la tramitació d'expedients d'obres* = 3,90€

SEGON. Informar a la interessada dels terminis i lloc de pagament de l'import total a liquidar que consta especificat en el punt *PRIMER* d'aquesta resolució:

Deutes notificats entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 20 del mes següent o, si aquest no fos hàbil, fins l'hàbil immediatament posterior.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
04/02/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
04/02/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Deutes notificats entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes següent o, si aquest no fos hàbil, fins l'hàbil immediatament posterior.

Una vegada transcorreguts aquests terminis sense que s'hagi abonat la mencionada taxa es procedirà a la seva exacció per la via executiva, incrementat amb el recàrrec del 10% de l'import per constrenyiment.

El pagament s'haurà de fer mitjançant transferència bancària al següent compte de l'Ajuntament, tot indicant el seu nom:

CaixaBank: [REDACTED]

TERCER. Informar a la interessada que quan es liquidi l'import total de la llicència, es tramitarà la concessió definitiva de les obres sol·licitades.

QUART. Notificar aquest acord a la Sra. [REDACTED]

CINQUÈ. Contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Una vegada acabada la lectura es procedeix a la seva votació, tots els assistents voten a favor, quedant aprovada la proposta per **unanimitat**.

3.4. LIQUIDACIÓ DE LA L·LICÈNCIA DE 1a OCUPACIÓ D'EDIFICIS I INSTAL·LACIONS I APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAL. EXP. 2025/407 CONSTRUCCIÓ DE PISCINA.

Vist que el Sr. [REDACTED] mitjançant escrit amb registre d'entrada núm. 2025/2832 de data 9 de juliol de 2025, va sol·licitar la *Llicència de 1a Ocupació d'Edificis i Instal·lacions* i la devolució de l'aval de les obres realitzades al sector La Carissa, C. [REDACTED], corresponents a l'Exp. 2025/407 *Construcció de piscina*, quina *Llicència Municipal d'Obres* es va concedir en data 19 de maig de 2025 per acord de la *Junta de Govern Local*.

Vist que l'aval en concepte de serveis es va dipositar en data 13 de maig de 2025 per un import de 140€.

Vist que els *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* van procedir a efectuar la inspecció de l'obra finalitzada.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
04/02/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
04/02/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una copia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta**

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

Vist que en diverses ocasions es va requerir a l'interessat l'aportació de documentació complementària.

Vist que l'interessat, mitjançant escrits amb registre d'entrada núm. 2025/4742 de data 24 de novembre de 2025 i núm. 2026/274 de data 20 de gener de 2026, va aportar documentació complementària.

Vist que, un cop aportada tota la documentació, els *Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme* van procedir a revisar i valorar l'expedient d'obra vers a la liquidació de la *Llicència de 1a Ocupació d'Edificis i Instal·lacions*.

Vist que l'Ordenança Fiscal núm. 9 de *Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme*, Article 6 de *Quota tributària*, Punt 4 *Tarifes*, Epígraf 1r, punt 1.3., disposa:

Les taxes exigibles per a les llicències de primera ocupació i/o d'ús s'obtidran com a producte de les superfícies de l'obra en m2 pel mòdul de 1,25 euros per m².

Vist tot el que s'ha exposat, es proposa el següent acord:

PRIMER. Aprovar la liquidació de l'import de **19,76€** al Sr. [REDACTED] amb núm. de DNI [REDACTED], en concepte de la liquidació prèvia a la concessió de la *Llicència de 1a Ocupació d'Edificis i Instal·lacions*, tal i com disposa l'Ordenança Fiscal núm. 9, Article 6, Punt 4, Epígraf 1r 1.3.:

$$15,81\text{m}^2 \times 1,25\text{€/m}^2 = 19,76\text{€}.$$

SEGON. Aprovar la devolució al Sr. [REDACTED] de l'aval de serveis dipositat en data 13 de maig de 2025 per un import de **140€**.

TERCER. Procedir a fer la compensació entre l'import de 19,76€ a liquidar a favor de l'Ajuntament, tal i com es disposa al punt *PRIMER* d'aquesta resolució, i l'import de 140€ en concepte de l'aval a retornar per part de l'Ajuntament, tal i com es disposa al punt *SEGON*, essent aquesta diferència de **120,24€** a retornar a l'interessat.

QUART. Sol·licitar a l'interessat que aporti un certificat de titularitat del compte bancari on fer la transferència al seu favor per part del l'Ajuntament.

CINQUÈ. Informar a l'interessat que quan es procedeixi a fer la compensació resolta en el punt *TERCER*, es tramitarà la concessió definitiva de la *Llicència de 1a Ocupació d'Edificis i Instal·lacions* mitjançant un següent acord de la *Junta de Govern Local*, el qual se li notificarà en el seu moment.

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
04/02/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
04/02/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





SISÈ. Notificar aquest acord al Sr. [REDACTED]

SETÈ. Contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Una vegada acabada la lectura es procedeix a la seva votació, tots els assistents voten a favor, quedant aprovada la proposta per **unanimitat**.

4t PUNT. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA NOVA PAVIMENTACIÓ DELS CARRERS ESGLÉSIA I SANT JAUME DEL MUNICIPI DE SANT ISCLE DE VALLALTA (EXP. 2025/1261).

Vist que, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 19 de gener de 2026, va adoptar, per unanimitat, el següent acord:

".../...

PRIMER. Acceptar la proposta de la Mesa de Contractació, reunida en data 12 de gener de 2026, d'adjudicar el contracte de les obres de la nova pavimentació dels carrers Església i Sant Jaume del municipi de Sant Iscle de Vallalta, mitjançant procediment obert simplificat, a l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU, per un import de cent cinc mil quatre-cents onze euros amb trenta-un cèntims (105.411,31 euros), exclòs l'IVA, més vint-i-dos mil cent trenta-sis euros amb trenta-set cèntims (22.136,37 euros), en concepte d'IVA al tipus 21%, **import total cent vint-i-set mil cinc-cents quaranta-set euros amb seixanta-vuit cèntims (127.547,68 euros) IVA inclòs**, amb càrrec a la partida pressupostària 1532 619.00 "Nova pavimentació c/. Església i c/. Sant Jaume" i, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques.

SEGON. Requerir a l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU, que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, que en el termini de 7 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació del present requeriment, presenti la documentació relacionada en la clàusula 1.17) "Garantia definitiva" i amb la clàusula 1.18) "Presentació de documentació" del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

TERCER. Informar a l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU, que la formalització del contracte es realitzarà dins el termini dels quinze (15) dies hàbils, a comptar des del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació, per mitjans electrònics.

QUART. Informar a l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU, que en el cas de no presentar-se la documentació en el termini previst,

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	04/02/2026
Signatura 1 de 2	ALCALDE
EDUARD TURON MAINAT	04/02/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament de
Sant Iscle de Vallalta**

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f) 4º de la LCSP.
.../...”

Vist que, aquest acord es va notificar en data 21 de gener de 2026, a l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU, mitjançant escrit amb Registre de Sortida núm. 2026/95, de data 21 de gener de 2026.

Vist que, l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU, mitjançant escrit amb Registre d'Entrada núm. 2026/481, de data 30 de gener de 2026, ha presentat la documentació requerida en l'acord de la Junta de Govern Local, adoptat en sessió ordinària de data 19 de gener de 2026.

Vist tot l'exposat, es proposa el següent acord:

PRIMER. Adjudicar el contracte de les obres de la nova pavimentació dels carrers Església i Sant Jaume del municipi de Sant Iscle de Vallalta, mitjançant procediment obert simplificat, a l'empresa **ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU, amb NIF: A58425760**, per un import de cent cinc mil quatre-cents onze euros amb trenta-un cèntims (105.411,31 euros), exclòs l'IVA, més vint-i-dos mil cent trenta-sis euros amb trenta-set cèntims (22.136,37 euros), en concepte d'IVA al tipus 21%, **import total cent vint-i-set mil cinc-cents quaranta-set euros amb seixanta-vuit cèntims (127.547,68 euros) IVA inclòs**, amb càrrec a la partida pressupostària 1532 619.00 “Nova pavimentació c/. Església i c/. Sant Jaume” i, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques.

SEGON. Informar a l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU, que la formalització del contracte es realitzarà dins del termini dels quinze (15) dies hàbils, a comptar des del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació, per mitjans electrònics.

TERCER. Informar a l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU, que d'acord amb el que disposa la clàusula 3.3) del Plec de Clàusules administratives particulars, el contractista adjudicatari haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut en el treball en el moment de la signatura del contracte.

QUART. Notificar aquest acord a l'empresa ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU.

CINQUÈ. Contra aquest acord que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal

Signatura 2 de 2	SECRETARIA - INTERVENTORA
04/02/2026	
M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	
Signatura 1 de 2	ALCALDE
04/02/2026	
EDUARD TURON MAINAT	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta

Carrer Escoles, núm. 2
08359 Sant Iscle de Vallalta
Tel. 93 794 61 28
www.santiscle.cat

d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la seva notificació.

Una vegada acabada la lectura es procedeix a la seva votació, tots els assistents voten a favor, quedant aprovada la proposta per **unanimitat**.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, l'Alcalde dona per acabada la sessió a les 18.30 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i la Secretària-Interventora, que ho certifica.

Signatura 1 de 2	EDUARD TURON MAINAT	04/02/2026	ALCALDE
Signatura 2 de 2	M. MONTSERRAT MONTELLÀ JORDANA	04/02/2026	SECRETARIA - INTERVENTORA

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	[REDACTED]
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscoud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=103
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

