



Ajuntament de Vall-llobrega

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE DATA 10 DE GENER DE 2020

REGIDORS ASSISTENTS

OSCAR IZQUIERDO FABÀ..... JxC

ENCARNA PALLÍ JUSCAFRESA..... JxC

GEMMA JULIÀ TEJEDOR..... JxC

JESÚS VIEYTES BONMATÍ..... JXC

SUSANNA GARCIA BRAMLEY..... ERC

VICENÇ CEBRIÀ PEIX..... ERC

ALCALDE-PRESIDENT

RUFINO GUIRADO IRUELA

SECRETÀRIA

PILAR BLASCO I PRIM

A la Casa Consistorial de Vall-llobrega, essent les 17,00 hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència del senyor alcalde i amb l'assistència de la secretària, es reuneixen, prèvia citació en forma, els regidors que a l'encapçalament s'expressen, a fi i efecte de celebrar la sessió ordinària del Ple de l'ajuntament per tal de resoldre els següents punts de l'ordre del dia a tractar:

1.- APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS

Queden aprovades per unanimitat les actes de les sessions de 4 d'octubre de 2019 i de 29 de novembre de 2019. A l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de 29/11/19, la regidora S. Garcia demana que s'incorpori el següent paràgraf a la qual cosa tots es manifesten d'acord: "Durant el debat, la regidora S. Garcia comenta que creia que l'Alcalde era patró de la Fundació, segons els Estatuts, igual que ho era el capellà. Se li respon que ho era l'Alcalde Joan Surroca a títol personal mentre fos alcalde, però no era patró l'Ajuntament".

2.- APROVACIÓ PRESSUPOST EXERCICI 2020

Vist l'expedient de confecció del pressupost municipal exercici de 2020

Es proposa al Ple:

PRIMER: APROVAR inicialment el Pressupost general de la Corporació per un import de **1.349.400,00 euros**, les bases d'execució d'aquest i la plantilla comprensiva de tots els llocs de treball reservats a funcionaris i personal laboral per l'exercici de 2020.

SEGON: OBRIR un període d'exposició pública, d'acord amb allò establert a l'art. 169.1 de la llei reguladora de les Hisendes Locals, RDL 2/2004 de 5 de març, de quinze dies hàbils a comptar



Ajuntament de Vall-llobrega

des de l'endemà de la publicació de l'edecte en el Butlletí oficial de la Província, perquè els interessats puguin presentar al·legacions i suggeriments.

TERCER: ENTENDRE-HO aprovat definitivament cas de no presentar-se cap al·legació.

Durant el debat, la regidora d'ERC, S. Garcia, comenta que l'IBI segueix sent la part més important dels ingressos i que és un pressupost continuista com diu la memòria. Vol que se li aclareixi alguns punts del pressupost d'inversions com per exemple les partides d'infraestructures amb previsió d'onze i de quinze mil euros, i el tema de la Sala de Plens amb una previsió d'uns quaranta mil euros; així com l'arranjament de Pl. Països Catalans. I el procés del Pla d'Obres. També demana detalls pel tema de les càmeres de vigilància i a on aniran situades.

També demana per despeses del capítol 2 que troba exagerat que si es reparteix pel nombre de veïns surt a uns 600 euros per habitant, la despesa que es dur a terme. Se li respon que aquí estan totes les despeses corrents del municipi, com recollida residus, enllumenat públic, aigua etc i inclosos el manteniment de vies públiques i d'edificis, escola, llar d'infants etc. i que es considera un cost molt raonable tenint en compte que inclou tots els serveis. Es comenta també despeses festa major i defensa la regidora G. Julià la bona organització, els tipus d'actes variats i tot per un preu assequible.

S'aprova per unanimitat.

3. APROVACIÓ INICIAL PLA PARCIAL COSTA BRAVA CENTER

Vist el document de Pla Parcial Urbanístic PPU-3 "Costa Brava Centre" promogut per aquest Ajuntament dins del sistema de Cooperació previst pel Sector

Vist que d'acord amb allò estipulat als 65 i 66 i 102 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, articles 84 a 89 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, cal procedir a l'aprovació inicial per part de l'Ajuntament.

FONAMENTS JURÍDICS

Primer.- La Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental de Planes i Programes.

Segon.- El Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Tercer.- El Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol [En tot el que no s'oposi al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme].

Quart.- Els articles 21.1.j) 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Cinquè.- El Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Sisè.- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Setè.- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de Simplificació de l'Activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'Impuls de l'Activitat Econòmica.



Ajuntament de Vall-llobrega

Vuitè.- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vall-llobrega

El Ple acorda:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Pla Parcial del sector PPU-3 "Costa Brava Centre".

SEGON.- EXPOSAR l'expedient al públic pel termini d'un mes a comptar des de la última de les publicacions al Butlletí Oficial de la Província de Girona, en el diari El Punt Avui i al taulell d'anuncis i pàgina web municipal.

TERCER.- SOL·LICITAR els informes preceptius als següents organismes competents per raó de les seves competències sectorials, segons s'indica a l'informe dels SSTMM, els quals hauran d'emetre aquest informe en el termini d'un mes:

- Direcció General de Carreteres de la Generalitat, atès que el Pla Parcial limita amb la Carretera C-31
- Agència Catalana de l'Aigua perquè afecta al clavegueram.
- Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca perquè afecta a usos agrícoles o forestals.
- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental perquè així ho fixa el POUM.

QUART.- SOL·LICITAR informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona que haurà de ser emès en el termini de dos mesos, entenent-se que és favorable en cas de no ser emès en termini.

CINQUÈ.- NOTIFICAR els presents acords a les persones propietàries dels terrenys compresos en l'àmbit territorial d'actuació del Pla Parcial Urbanístic, els quals durant el termini de trenta dies podran presentar al·legacions i suggeriments que tinguin per convenient.

Queda aprovat per unanimitat.

4. APROVACIÓ INICIAL PLA ESPECIALS "SES ARRELS"

Atès el Pla Especial presentat per POUBLEBOUCH, SL amb data de 28 de novembre de 2019, per la zona de Ses Arrels

S'ACORDA:

Primer.- APROVAR inicialment el Pla Especial urbanístic SES ARRELS que promou POUBLEBOUCH, SL

Segon.- SOTMETRE el citat expedient al tràmit d'informació pública per un període de UN MES mitjançant la publicació d'anuncis al BOP, al DOG, al Punt Diari, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, de conformitat amb els articles 85.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme. Durant aquest termini es podrà efectuar la presentació d'al·legacions.

Tercer.- SOL·LICITAR informe, d'acord amb les indicacions de l'informe tècnic, a l'Oficina Territorial d'acció i Avaluació ambiental, a la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural, a l'Agència Catalana de l'Aigua, i a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural, per tal que l'emetin en el termini d'un mes.



Ajuntament de Vall-llobrega

Queda aprovat per unanimitat.

5. MODIFICACIÓ IBI A LA BAIXA OOFF 2020

A la Junta de Govern de 13 de desembre de 2019 es va adoptar el següent acord que es proposa es RATIFIQUI PER PART DEL PLE, i queda aprovat per unanimitat el següent:

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2020 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

Impost sobre béns immobles (IBI)

Segon.- Els acords definitius en matèria de modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2020, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

ANNEX.

TEXT DE LES MODIFICACIONS

ORDENANCES FISCALS EXERCICI 2020

Impost sobre Béns Immobles

S'introdueix la següent modificació pel que fa al tipus de gravamen aplicable als bens de naturalesa urbana.

- a) pels bens de naturalesa urbana el 0,59%

6. LOCAL SOCIAL. INICI PROCEDIMENT OBERT CONTRACTACIÓ

Atesa la necessitat de procedir a la concessió del servei de bar del local social "La Rambla" i altres serveis complementaris.

D'acord amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és el Ple de la Corporació l'òrgan competent per atorgar dita concessió.

S'ACORDA:

Primer: Iniciar contractació pel procediment obert de la concessió del bar i serveis complementaris del Local Social La Rambla.



Ajuntament de Vall-llobrega

Segon: Procedir a redactar el Plec de Condicions particulars que haurà de regir dita contractació que se sotmetrà així mateix a consideració del Ple.

7. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Un cop acordada la urgència per unanimitat es passa a tractar els següents temes no inclosos a l'ordre del dia de la convocatòria

7. 1. APROVACIÓ PLEC CLAUSULES ADMINISTRATIVES PER LA CONCESSIÓ DEL BAR LOCAL SOCIAL

Atesa la necessitat de procedir a la concessió del servei de bar del local social "La Rambla" i altres serveis complementaris.

D'acord amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és el Ple de la Corporació l'òrgan competent per atorgar dita concessió.

Es proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el Plec de Condicions particulars que haurà de regir dita contractació, segons el text que consta a l'expedient.

Segon: Publicar l'anunci de convocatòria de la licitació del contracte al BOP, juntament amb l'exposició pública del Plec, i també al lloc web municipal (perfil del contractant) concedint un termini de trenta dies naturals per a la presentació d'ofertes.

Durant el debat, S.Garcia diu que l'horari es massa ampli com a obligació, altra cosa és que ho vulguin ampliar. Considera que seria millor indicar unes hores al matí i unes a la tarda com a mínimes.

Queda aprovat per unanimitat

7. 2 ACCEPTACIÓ DE LA RENÚNCIA AL CÀRREC DE REGIDOR PER PART DEL SR VICENÇ CEBRIÀ I PEIX

En data 3 de gener de 2020 ha tingut entrada l'escrit del regidor VICENÇ CEBRIÀ I PEIX en el qual presenta la seva renúncia expressa i irrevocable al càrrec de Regidor de l'Ajuntament de Vall-llobrega, del qual en va prendre possessió amb motiu de les Eleccions Locals de 26 de maig de 2019, per la candidatura d'ERC. La renúncia al càrrec serà efectiva al moment de la presentació i presa de coneixement pel Ple Municipal.

Atès allò que disposen els articles 9.4 del Reial Decret 2568/1986, de 26 de novembre, del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General,

El Ple acorda:

PRIMER. Prendre coneixement de la renúncia expressa i irrevocable del càrrec de Regidor de la Corporació Municipal de l'Ajuntament de Vall-llobrega presentada pel Sr. VICENÇ CEBRIÀ I PEIX.



Ajuntament de Vall-llobrega

SEGON. Comunicar aquest Acord a la Junta Electoral Central per tal que remeti les credencials de la persona a qui correspongui per ordre numèric inscrita en la llista, de la candidatura d'Esquerra Republicana de Catalunya que va concórrer a les eleccions locals de 26 de maig de 2019, per tal que pugui prendre possessió del càrrec. Es tracta de la Sra. Maria Immaculada Carbó Tubert. DNI 403174975

TERCER. Facultar tant àmpliament com en dret sigui necessari a l'Alcalde per a l'execució dels presents acords.

El Ple de la Corporació en pren coneixement

L'Alcalde li diu que hi ha hagut diferències polítiques en alguns moments, però que li vol agrair la seva col·laboració i dedicació a l'Ajuntament a on ha fet el que ha pogut i més del que ha pogut i han estat moltes hores dedicades quan van compartir equip de govern i guarda un bon record. Li dóna les gràcies en nom del consistori per la tasca feta.

V. Cebrià comenta que avui s'acaba el seu pas per aquest ajuntament i a on ell ha volgut aportar el seu granet de sorra. Quan formava part del Govern era un sol regidor i considera que ara, a l'oposició, se'ls hi dona molt poca informació i retreu una sèrie d'actuacions com els terrenys contigus a l'Ajuntament, la memòria de les obres ajuntament etc i que en conclusió considera que al equip de govern no l'interessa res els regidors de l'oposició d'aquí el seu malestar, doncs se sent només com un número sense participar en les decisions. Sí que vol agrair a la gent del poble que els hi ha fet confiança, però no considera que hagi d'agrair res a l'equip de govern perquè no entén que hagi entrat en cap dinàmica. L'Alcalde li diu que sempre ha estat obert a col·laborar amb ell doncs el té per una gran persona i el seu despatx sempre ha estat obert a que parlessin del que volgués, cosa que no ha fet.

7.3 APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ POUM

Atesa la necessitat d'ubicar una deixalleria al municipi.

Ates el contingut de l'informe del serveis tècnics que es transcriu a continuació:

INFORME TÈCNIC RELATIU A LA MODIFICACIÓ PUNTUAL Nº 1 DEL POUM DE VALL-LLOBREGA, A LA ZONA INDUSTRIAL, BESCANVIANT UNA ZONA VERDA PER UNA ZONA D'EQUIPAMENTS AMB LA FINALITAT D'UBICAR-HI UNA DEIXALLERIA MUNICIPAL

Es presenta al Ple una modificació puntual del POUM amb l'objecte de cercar uns terrenys aptes per a ubicar-hi una deixalleria municipal.

Després de l'anàlisi de diferents alternatives l'ajuntament va decidir que la millor zona per a ubicar la deixalleria municipal és dins el àmbit del polígon industrial Vall-llobrega.

A partir d'aquesta opció es varen cercar, dins el àmbit del polígon industrial, aquelles zones que fessin possible cercar els terrenys adients. Al final es va optar per intercanviar una part de la zona d'equipaments ubicada a al carrer Vilarenys de propietat municipal per una part zona verda situada en el xamfrà dels carrers Portuari amb Indústria.



Ajuntament de Vall-llobrega

Per a fer-ho possible calia redactar una modificació puntual del POUM. Com que es tracta d'una modificació de sistemes urbanístics de zones verdes i equipaments respon la seva aprovació, previ els tràmits oportuns, correspon al conseller competent en matèria d'urbanisme, tal com estableix l'article 98 del TRLUC.

La proposta es concreta en:

a) zona verda que es qualifica d'equipament públic (E8 - Equipament ambiental) en el xamfrà dels carrers Portuari i Indústria: 585m²

b) zona verda (Vp) que s'amplia al carrer Els Vilarenys al costat de la zona d'equipament municipal: 873m²

La zona verda s'incrementa en 288m² en un sector a on hi ha una gran quantitat de zona verda.

El document presentat compleix amb les determinacions legals que estableix la legislació vigent i, en conseqüència, s'informa favorablement, i es proposa iniciar les tràmits per a procedir a la seva aprovació inicial i alhora demanar els informes sectorials a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural perquè és preceptiu i determinat, i a l'Agència Catalana de l'Aigua perquè afecta a un torrent

S'acorda:

PRIMER. Aprovar inicialment la proposta de Modificació puntual número 1 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vall-llobrega, en l'àmbit del Polígon Industrial, bescanviant una zona verda per una zona d'equipaments amb la finalitat d'ubicar-hi una deixalleria municipal

SEGON. Obrir un període d'informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant anunci inserit al Butlletí Oficial de la província de Barcelona, a un diari dels de major divulgació al municipi, i al tauler d'edictes de la Corporació. Durant aquest temps l'expedient romandrà a disposició de qualsevol persona que vulgui examinar-lo a les dependències municipals i a la web municipal, per tal que es puguin formular les reclamacions i al·legacions procedents.

TERCER. Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials. En concret, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural perquè és preceptiu i determinant, i l'Agència Catalana de l'Aigua perquè afecta un torrent.

7.4 MOCIÓ DE REBUIG A LA RESOLUCIÓ DE LA JUNTA ELECTORAL CENTRAL RESPECTE EL MH PRESIDENT DE LA GENERALITAT QUIM TORRA I EURODIPUTAT ORIOL JUNQUERAS

S'aprova per unanimitat

PRECS I PREGUNTES

Per part del grup d'ERC es formulen les següents:

Sortida càmping Tres estrelles.- Alcalde diu que hi ha marcada una sortida d'emergència



Ajuntament de Vall-llobrega

De la fundació Mas Pelegrí, com està el tema.- Alcalde diu que s'estan preparant els comptes de liquidació

Camí Roca de Gria, tanca.- Diu Alcade que quan es va donar el permís va ser al 2015 quan el POUM no era aprovat i no hi havia delimitació establerta.

Hi ha cotxe abandonat a la zona d'aparcament.- Alcalde diu que fan parte als mossos.

Tema seguretat del poble.- Alcalde comenta que cada mes té una reunió amb el cap dels mossos de La Bisbal i les dates delictives que tenen són inferiors a la d'altres municipis, i venen sempre que se'ls avisa. I que a més es col·locaran càmeres. Insisteix S. Garcia que es viu un ambient d'impunitat. Consideren que tampoc és això, i que no baixaran la guàrdia.

Alcalde passa a respondre'ls-hi preguntes del ple de 4 d'octubre 2019. Respecte el metge diu que la idea és que hi hagi un metge permanent quan es pugui. Respecte els gats a Calonge diu que no s'ha cedit cap espai a pro-gat.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió essent les 18.50h

Vist i Plau

L'Alcalde

En dono fe

La Secretària